معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

@MoeenDaily

یکشنبه ۲ اردیبهشت ۱۴۰۳ ■ سال ۲۱ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۶۷۴۴

۲۰۰۰۰ تومان

تلنگر جدی به سریال‌سازان

زیرسوال بردن تاریخ با «حشاشین»

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰- ۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

صف طویل تعمیر خودروهای مردم

بازار ایران در چنگال بی‌کیفیت‌ترین قطعات چینی

۲

قابل توجه عروس و دامادها

سورپرایز قیمت طلا!

صفحه ۲

«تک ماده» برای ۴ درس؛ کمک به دانش‌آموز یا پوشاندن ضعف آموزش در مدارس؟

۶

خبرگزاری «فارس» شاکی شد؛

تذکر رهبری به معنای تعطیلی طرح نور نیست

۲

کانون وکلای دادگستری گیلان
Guilan Bar Association

در مواجهه با مشکلات حقوقی، قبل از هر اقدام

بهتره با وکیل تماس بگیری!

Guilan Bar Association
GILB
GUILANBAR.IR
Since 1999

شماره: ۰۳/۷۳۰
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

نوبت دوم

شهرداری فومن

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
(شماره ۰۳/۷۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵)

شهرداری فومن در نظر دارد برابر موافقت نامه شماره ۵۱۷۳۸۸ موره ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گیلان جهت اجرای عملیات روکش آسفالت معابر شهر فومن از طریق مناقصه کتبی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نماید.

۱) نام دستگاه مناقصه گزار: شهرداری فومن

۲) شرح مختصر موضوع مناقصه و میزان سپرده:

عنوان پروژه	برآورد اولیه	میزان سپرده شرکت در مناقصه	مدت اجرای پروژه	پایه	رشته
عملیات روکش آسفالت معابرشهر فومن	۱۵/۸۱۹/۶۰۲/۱۹۸ ریال	۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۵ روز	۵	راه

۳)تاریخ چاپ آگهی: آگهی نوبت اول **۱۴۰۳/۰۱/۲۶**

۴)مهلت خرید اسناد: از روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲**

۵)محل خرید اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

۶)مهلت بارگذاری اسنادتوسط مناقصه گر: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز پنجشنبه مورخ **۱۴۰۳/۰۲/۱۳** از طریق سامانه ستاد

۷) مهلت و محل تحویل پاکت الف : تا **ساعت ۱۴:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ دبیرخانه شهرداری**

۸) شرایط اختصاصی خرید اسناد مناقصه:

۸-۱-داشتن رتبه و ظرفیت مجاز کار و متناسب با ظرفیت مجاز بر اساس برآورد اولیه پروژه از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری

۸-۲- داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی کار

۹) مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه: سه ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت

۱۰) ساعت ، روز و محل قرائت پیشنهادها: **ساعت ۱۰صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ شهرداری فومن(طبقه سوم،سالن اجتماعات).**

۱۱) هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد.۱۲) شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۱۳) بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط شهرداری است.

۱۴) مبلغ تضمین بصورت وجه نقد در قالب فیش واریزی بشماره حساب ۱-۳۰۱۶۲۵۱-۱۱-۶۴۱۳ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران یا بصورت ضمانت نامه بانکی بعنوان سپرده شرکت در مناقصه ارائه گردد.

کاظم قربانی گشتی- شهردار فومن

اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

الان نوبت دیپلمات‌هاست!

«در تقابل اخیر، ایران نسبت به اسرائیل در حوزه حقوق بین‌الملل به وضوح دست برتر را دارد و لازم است از این فرصت نهایت بهره را ببرد. الان نوبت دیپلمات‌هاست! زبان ایران باید در مقابل اسرائیلِ یاغی و قانون‌شکن زبان قانون و منطق و متانت باشد!»

تحلیل‌گر حوزه حوزه سیاست خارجی گفت: در تقابل اخیر، ایران نسبت به (رژیم) اسرائیل در حوزه حقوق بین‌الملل به وضوح دست برتر را دارد و لازم است از این فرصت نهایت بهره را ببرد.

به گزارش ایلنا، رضا نصری کارشناس حوزه سیاست خارجی و حقوق بین‌الملل در شبکه اجتماعی خود نوشت: حقوق بین‌الملل اگر هیچ خاصیت دیگری نداشته باشد، حداقل کارکردش این است که می‌توان با استناد به آن در مجامع دیپلماتیک و رسانه‌ها نشان داد طرف مقابل مقصر است و نظم و امنیت جهان را مختل کرده است! با هیچ استاندارد و معیار دیگری نمی‌شود چنین موثر رفتار طرف مقابل را سنجید و محکوم کرد.

وی افزود: در تقابل اخیر، ایران نسبت به (رژیم) اسرائیل در حوزه حقوق بین‌الملل به وضوح دست برتر را دارد و لازم است از این فرصت نهایت بهره را ببرد. الان نوبت دیپلمات‌هاست! زبان ایران باید در مقابل اسرائیلِ یاغی و قانون‌شکن زبان قانون و منطق و متانت باشد!

یادداشت

۷ نکته درباره حادثه اصفهان

جلیل بیات

سرلشکر سیدعبدالرحیم موسوی، فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران در گفتگو با دفاع‌پرس گفته است انفجار صبح جمعه در آسمان اصفهان مربوط به تیراندازی سامانه‌های پدافند ضد هوایی به شئ مشکوکی بوده که هیچ حادثه و خسارتی در پی نداشته است. رسانه های غربی اما به نقل از منابع امریکایی و اسرائیلی، گزارش های و ادعاهایی منتشر کرده اند که اسرائیل در حوادث اصفهان، دخالت داشته است. به هر صورت به نظر می‌رسد این اقدام، اولین واکنش نظامی اسرائیل به حمله چند روز پیش ایران باشد که خود پاسخی به حمله این رژیم به کنسولگری ایران در دمشق در روز ۱ آوریل بود. در این باره چند نکته قابل ذکر است:

۱- تشکیل چندین جلسه کابینه جنگ اسرائیل برای تصمیم درباره چگونگی پاسخ به حمله انتقامی ایران نشان می دهد اسرائیل به هیچ وجه انتظار این سطح از پاسخ نظامی از سوی ایران را نداشته است. سردرگمی، عصبانیت و بی تصمیمی در صحبت های مقامات مختلف اسرائیلی در چند روز گذشته آشکار بود.

۲- تا این لحظه هنوز اسرائیل به صورت رسمی مسئولیت حمله به خاک ایران در اصفهان را نپذیرفته است که در نوع خود عجیب است. اگرچه این موضوع (عدم پذیرش رسمی مسئولیت اقدامات نظامی) یکی از سیاست های این رژیم محسوب می شود، اما در یک تقابل آشکار که صحبت از انتقام و تلافی است، سکوت و عدم اظهارنظر غیر معمول می نماید.

۳- با توجه به سطح حمله، می توان چنین برداشت کرد که اسرائیل صرفا برای اقناع افکار عمومی داخلی یا ترمیم غرور ملی، عملیاتی محدود با امکان کمترین دامنه آسیب و خرابی انجام داده تا از تشدید تنش و احتمال پاسخ مجدد ایران جلوگیری کند.

۴- در عین حال مقامات نظامی و امنیتی ایران باید هوشیار باشند و این احتمال را هم بدهند که ممکن است حمله دیشب یک اقدام ایذایی و در واقع نوعی عملیات فریب بوده و اسرائیل به دنبال آن حمله گسترده تری انجام خواهد داد. در رویارویی های نظامی همیشه باید برای بدترین گزینه ممکن آماده بود.

۵- رسانه های رسمی و نیمه رسمی ایران حوادث بامداد جمعه به اصفهان را کم اهمیت جلوه داده و اساسا منکر هرگونه خسارت و آسیب جدی شده اند. این موضوع نیز می تواند نشانی از این باشد که ایران نیز تمایلی برای پاسخ مجدد و گسترش تنش ندارد.

۶- قیمت نفت برنت (به عنوان یکی از مهم ترین شاخص های نفت خام) و همچنین نرخ برابری دلار (تتر) با ریال بعد از انتشار خبر حادثه اصفهان بعد از کمی افزایش، دوباره روند کاهشی یافتند که می تواند حاکی از آن باشد که فعالان اقتصادی دلیلی برای افزایش ریسک و گسترش تنش میان ایران و اسرائیل نمی بینند.

۷- به نظر می رسد چنانچه که تاکنون در خبرها آمده، حوادث اصفهان هیچ گونه خسارت مهمی ایجاد نکرده باشد و اسرائیل هم به همین اقدام به اصطلاح تلافی جویانه اکتفا کرده باشد، موضوع را عجالتا می بایست فیصله یافته قلمداد کرد. البته این بدین معنا نیست که رویارویی و دشمنی ایران و اسرائیل پایان یافته است، بلکه صرفا فیتیله آتش میان آنها به طور موقت و برای مدت زمان نامعلومی پایین کشیده شده است.

صف طویل تعمیر خودروهای مردم
بازار ایران در چنگال بی‌کیفیت‌ترین قطعات چینی

در یک ماه گذشته بیش از ۳ مرتبه به تعمیرگاه رفتم؛ از تعمیرگاهی در شمال کشور گرفته تا استان البرز و تهران و امروز برای چهارمین بار قطعه نو از کار افتاد و کار من دوباره به تعمیرگاه کشیده شد. از همه جالب‌تر اما صحبت‌های مکانیک خطاب به من بود که گفت:« آقا به خدا ما خودمان هم نمی‌دانیم قطعه‌ای که استفاده می‌کنیم، چی هست و از کجا آمده.»»

آنچه در بالا خواندید، صحبت‌های یکی از مصرف‌کنندگان ایرانی خودرو بود که برای چهارمین بار در یک ماه گذشته به تعمیرگاه مراجعه کرده بود؛ به گفته تعمیرکاران، کیفیت پایین قطعات خودرو و خرابی‌های بی‌شمار، مصرف‌کننده ایرانی را کلافه کرده‌است و مردم و تعمیرکاران خودرو را به جان یکدیگر انداخته است. واردات بی‌حساب و کتاب قطعات خودروی غیراصل به کشور، کیفیت پایین قطعات خودرویی که در داخل تولید می‌شوند و نبود ناظری دقیق برای سر و سامان دادن به بازار، منجر به آشفتگی بازار قطعات خودرو شده‌است و مصرف‌کننده ایرانی را به دردسر انداخته است.در عین حال باید توجه داشت در برخی موارد فروش قطعات دست دوم به جای قطعات نو، خطر بزرگی را پیش روی دارندگان خودرو قرار داده است و همین مساله سبب شده بسیاری نسبت به ایمنی خودروها هشدار دهند. با این حال در اینجا موضوع اصلی واردات قطعات بی کیفیتی است که با نرخ بالا به مشتری عرضه می‌شود اما کیفیت لازم را برای مصرف کننده ندارد.علیرضا نیک‌آیین، رئیس اتحادیه تعمیرکاران خودرو، به خبرآنلاین گفت:« بدون هیچ نظارتی هر شخصی از خارج از کشور قطعه وارد کشور می‌کند؛ برچسب قطعات غیراصلی که وارد کشور می‌کنند را تغییر می‌دهند تا بتوانند مصرف‌کننده را فریب بدهند. از طرف دیگر بسته‌بندی قطعات را تغییر می‌دهند تا مصرف‌کننده نتواند اصل و یا غیراصل بودن محصول را تشخیص دهد. به عبارت دیگر جو را به جای گندم به مردم می‌فروشند. بازار قطعات خودرو در حال حاضر حساب و کتابی ندارد و هر شخصی هر قطعه‌ای که بخواهد وارد می‌کند و به دست مصرف‌کننده می‌دهد. تهیه قطعات اصلی در حال حاضر در بازار سخت شده‌است. قطعاتی اصل در بازار هستند اما به قدری تعداد قطعات غیراصل در بازار زیاد شده‌اند که پیدا کردن قطعات اصل سخت شده‌است.»

نیک‌آیین در ادامه با اشاره به این موضوع که تقاضا برای تعمیرات خودرو افزایش پیدا کرده‌است؛ گفت:« گفته می‌شود که فرسودگی خودروها ممکن است عاملی تعیین‌کننده برای خرابی مداوم خودروها باشد اما باید گفت که حتی اگر خودرویی ۵۰ سال کار کرده باشد، درصورتی که قطعات اصل بر روی آن کار شود، خودرو دوباره زنده می‌شود.»

در سال‌های گذشته، قیمت‌گذاری دستوری، نه تنها منجر به سرو و سامان گرفتن بازار خودرو، کوتاه شدن دست دلالان از این بازار و کاهش شکاف قیمتی کارخانه و بازار خودرو نشده‌است، بلکه ضرر و زیان سنگینی به خودروسازان و صنایع وابسته به آن‌ها از جمله صنعت خودروسازی تحمیل کرده است؛ طبق آخرین گزارش‌های منتشر شده و بنابر گفته سخنگوی انجمن قطعه‌سازان مجموع بدهی و زیان خودروسازان به ۴۵۰ هزار میلیارد تومان رسیده‌است؛ ۵۰ هزار میلیارد تومان از این مقدار را بدهی به قطعه‌سازان تشکیل می‌دهد؛ عاملی که منجر به کمبود نقدینگی قطعه‌سازان و عقب‌افتادگی روند توسعه‌ای آن‌ها و در نتیجه افت کیفیت قطعات شده‌است.

ساسان قربانی، کارشناس صنعت خودرو، در خصوص واردات بی‌رویه قطعات خودرو به کشور، به خبرآنلاین گفت:« اگر صنعت خودروسازی کشوری بخواهد موفق شود باید از قطعات تولید داخل استفاده کند، مگر اینکه فناوری تولید قطعه‌ای خاص در آن کشور وجود نداشته باشد. وظیفه مسئولان دولتی در سیستم‌های نظارتی است که بر واردات قطعات خودرو به کشور نظارت کنند که در حال حاضر این نظارت به درستی انجام نمی‌شود و بیش از آنکه واردکنندگان قطعات جوابگو باشند، روند کار تولیدکنندگان داخلی زیر ذره‌بین است و بیشترین فشار بر روی تولیدکنندگان داخلی است و این شکل از نظارت صنعت خودروسازی، قطعه‌سازی و مردم را متضرر می‌کند.»

او در ادامه گفت:« خیلی از مردم و تعمیرکاران اطلاعی از منشاء قطعه ندارند و ممکن است آن قطعه را استفاده کنند و وقتی کار از کار گذشت، متوجه شوند که قطعه اصل نبوده‌است. از طرفی خیلی از قطعات غیراصل با قیمت پایین وارد بازار می‌شوند که توجه مصرف‌کنندگان را نیز به خود جلب می‌کند، اما باید در نظر داشت که هیچ ارزونی بی‌دلیل نیست و قطعه‌ای که با قیمت پایین به فروش می‌رسد، قطعا از نظر کیفی در درجه پایینی قرار دارد. باید گفت که واردات گسترده قطعات غیر اصل، نه به نفع صنعت و نه به نفع مردم و نه به صلاح کشور است.»

قربانی در ادامه گفت:« با واردات گسترده قطعات غیراصل به بازار، دست قطعه‌سازان داخلی از بازار کوتاه شده‌است. باید این موضوع را در نظر داشت که در چین قطعات خودرو در سطوح کیفی متفاوتی تولید می‌شوند؛ واردکنندگان ایرانی اما قطعات بی‌کیفیت را برای واردات به کشور انتخاب می‌کنند و می‌توان گفت قطعه‌ای که به کشور وارد می‌شود، بی‌کیفیت‌ترین قطعه چینی است که منافع مردم را در خطر می‌اندازد.»

این کارشناس صنعت خودرو گفت:« شما هر سمت را نگاه می‌کنید، از بازار قطعات خودرو گرفته تا بازار لوازم‌خانگی، پوشاک و خودرو در انحصار چین است. در صنعت خودرو شاهد هجوم بی‌سابقه انواع خودروهای چینی به بازار هستیم اما از آنجا که هر مدل از خودروی چینی در تیراژ محدود به کشور وارد می‌شود، برای قطعه‌ساز ایرانی، ساخت قطعات صرفه اقتصادی ندارد و در نتیجه قطعات خودروهای چینی نیز از چین وارد می‌شوند و در آخر در کارخانه قطعه‌ساز ایرانی بسته می‌شود و بحث حمایت از تولید داخلی مغفول می‌ماند.»

در آخر باید گفت، نبود ناظری دقیق برای نظارت بر بازار قطعه در کشور و اجرای سیاست‌های اشتباه و آسیب‌زننده به صنعت خودرو و صنایع وابسته نه تنها حیات صنایع را به خطر انداخته است بلکه سبد هزینه‌ای مصرف‌کننده ایرانی را در شرایط اقتصادی بغرنج فعلی کشور، سنگین‌تر کرده‌است.

«فارس» شاکی شد؛ تذکر رهبری به معنای تعطیلی طرح نور نیست

خبرگزاری فارس درباره طرح نور پلیس در خصوص حجاب مطلبی منتشر کرد.

این خبرگزاری درباره طرح اخیر پلیس در خصوص حجاب نوشت: تذکر رهبری در جهت ترمیم نه تعطیل شدن طرح است پس نباید تذکر رهبری را به معنای مخالفت با کلیت طرح تفسیر کرد.

بیانات رهبر معظم انقلاب همیشه وحدت بخش و هدایتگر بوده است. تذکر اخیر ایشان در مورد حجاب نیز از همین جنس است و نیاز به تبیین و تدقیق دارد تا مبادا در فتنه تحریف و صرفا با مواجهه احساسی در کف فضای رسانه ای، دگرگونه روایت شود.

ده نکته که لحاظ آن‌ها به فهم بهتر تذکر ایشان به مسوولان در مورد حجاب کمک می‌کند:

۱. تعارضی میان محتوای تذکر اخیر با بیانات قبلی رهبری نیست. ایشان در خطبه‌های فطر به «اهمیت مواجهه» با هنجارشکنی دینی اشاره کردند، ولی در تذکرشان، به «نحوه مواجهه» که باید قاعده‌مند باشد لذا ادعای تعارض و پارادوکس به هیچ عنوان صحیح نبوده و اتفاقا بیانات کاملا مکمل یکدیگر است.

۲. تذکر رهبری در جهت ترمیم نه تعطیل طرح است پس نباید تذکر رهبری را به معنای مخالفت با کلیت طرح تفسیر کرد.

۳. رد و تشکیک در نقل قول و ناقل آن برای زیرسوال بردن وجاهت مطلب پذیرفته نیست. جدا از اینکه دفتر حفظ و نشر آثار آیت الله خامنه‌ای در صفحات اجتماعی آنرا منتشر ساخته، رییس شورای اطلاع رسانی دولت نیز اصل و محتوای تذکر را تایید کرده است.

۴. نیروی انتظامی، سرپنجه مقتدر اجرای قانون است که دارای نیروی انسانی مومن و انقلابی است لذا خط درست رسانه ای، متمرکز بر تقویت اعتبار و شان این نیرو باید باشد.

۵. حضور میدانی فراجا در مواجهه با هنجارشکنی دینی لازم است، اما کافی نیست و باید توسط مکمل‌ها و تدارکات دیگر، مجهز شود.

۶. پیوست جبهه مردمی به میدان ضروری است. تجربه آمران و ناهیان مردمی به خصوص در چهارراه، ولی عصر (ع) و نیز در ایستگاه‌های مترو نشان داد می‌توان از توان تشکل‌ها و نیروهای مردمی بهترین کمک را گرفت.

۷. فناوری هوشمند و شناخت هویتمند لازمه توفیق است و بسیاری از منازعات و آشوب‌ها را از کف خیابان جمع می‌کند.

۸. توجه به محرومیت از برخی حقوق اجتماعی برای کسانی که به آزادی‌های اجتماعی احترام نمی‌گذارند و بر این هنجارشکنی مکررا پافشاری می‌کنند لازم است پس باید نسبت به درج سطوح اندیشیده و سنجیده شده از محرومیت مبتنی بر قانون اقدام کرد.

۹. شورای محترم نگهبان، تایید قانون قوی و همه جانبه در خصوص جرایم، عواقب و پیامدهای احتمالی که برای چندین مرتبه از طریق مجلس شورای اسلامی تصویب شده را تسریع نماید. گفتنی است کار متمرکز و دستور کار مشترک می‌تواند از رفت و برگشت‌ها و بروکراسی زمانبر بکاهد.

۱۰. فعالان عرصه تبیین به پیشبرد خط رهبری در تعریف و جهت دهی به قاعده‌ها و نقشه کلی مواجهه با چالش تحمیلی حجاب کمک کنند. جریان تبیین از دشمن سازی درون جبهه خودی، ایجاد دو دستگی و به حاشیه راندن خواست رهبری جلوگیری می‌کند و خلاهای شناختی را پر می‌کند. وحدت کلمه و عدم دودستگی، ضامن اجرای موفق طرح مقابله با برهنگی و بدن نمایی است.

سورپرایز قیمت طلا برای عروس و دامادها

ست کامل عروس و وزن و عیار آن بسته به رسم و رسوم خانواده‌ها می‌تواند متفاوت باشد اما خرید سرویس کامل و تقریبا ۲۰ گرمی گردنبند، گوشواره و دستبند، با احتساب اجرت ساخت و مالیاتی که به آن تعلق می‌گیرد، حول‌وحوش ۹۰ میلیون خرج روی دست خانواده داماد می‌گذارد. سکه امامی یا همان تمام‌سکه بهار آزادی طرح جدید به‌عنوان گران‌ترین سکه طلا حول‌وحوش ۴۵ میلیون فروخته می‌شود و ربع‌سکه و نیم‌سکه که از قدیم و ندیم جزو هدایای مرسوم در مجالس ازدواج به‌حساب می‌آیند، به‌ترتیب در محدوده ۱۶ و ۲۶ میلیون فروخته می‌شوند.

طلا و سکه از روزهای ملتهب و ابتدایی بعد تعطیلات سال نو، فاصله گرفتند و حالا که ثبات نسبی در بازار حاکم شده، بدنیست خرج و مخارج طلایی یک عروسی و هزینه‌هایی که بابت خرید طلا و سکه روی دست خانواده‌ها و مهمان‌ها می‌افتد را مرور کنیم.

قیمت هر گرم طلا ۱۸ عیار درحال حاضر به محدوده سه میلیون و ۸۰۰ رسیده است. رکوردشکنی‌های پی‌درپی قیمت طلا جهانی، کنار جو هیجانی و زودگذری که در روزهای اخیر به بازار ارز و طلا حاکم بوده، باعث شده طلا ۱۸ عیار همزمان با اولین روزهای امسال بالاترین سطوح تاریخی خودش را به چشم ببیند.

قیمت طلا جهانی دقیقا از نیمه فروردین امسال برای اولین‌بار از مرز دو هزار و ۳۰۰ دلار رد شد و همزمان روی تابلو طلاوجواهرفروشی‌ها و صرافی‌های خودمان، برای نخستین مرتبه قیمت طلا ۱۸ عیار محدوده سه میلیون و ۵۰۰ هزار تومان را پشت‌سرگذاشت. افزایش قیمت طلا در دو هفته پایانی فروردین امسال هم تداوم داشت و نهایتا همزمان با معاملات روز پنجشنبه ۳۰ فروردین یعنی آخرین روز خریدوفروش‌های رسمی بازار در فروردین امسال، قیمت طلا ۱۸ عیار به‌ازای هر گرم سه میلیون و ۸۲۰ هزار تومان به ثبت رسید.

قیمت طلا ۱۸ عیار که بیشتر از هر کس دیگری می‌تواند در این مقطع برای عروس و دامادهایی که آماده برگزاری مراسم و جشن می‌شوند، اهمیت داشته باشد، نسبت به تعطیلاتی که پشت سر گذاشتیم هم تفاوت چشمگیری دارد، اما احتمالا درجریان هستید موقع خرید طلا و جواهر عروسی، بحث اجرت و مالیات موقع کشیدن کارت وسط می‌آید.

قیمت طلا برای عروس و دامادها موقع خرید حلقه عروسی با فرمول ساده‌ای محاسبه می‌شود. قیمت نهایی هر قطعه‌ای از طلا برابر است با وزن آن ضرب‌در قیمت روز طلا؛ به اضافه اجرت و سود ساخت و البته مالیات بر ارزش افزوده که برخلاف هر نوع کالایی در سال جدید با همان نرخ ۹ درصدی قبلی لحاظ می‌شود.

خرید حلقه در مراسم‌های این‌شکلی، طبق رسم قدیمی به شکلی است که خانواده عروس آن را برای داماد و خانواده داماد حلقه را برای عروس سفارش می‌دهند. در خیلی از مواقع رقمی برابر و یکسان، ردوبدل می‌شود و گاهی هم به‌خاطر اینکه وزن حلقه عروس کمتر از وزن حلقه داماد است، معادلات عوض می‌شود. البته همانطور که احتمالا بهتر از ما درجیان هستید، فرق زیادی بین حلقه و انگشتر نشان عروس وجود دارد و مورد دومی معمولا با نگینی بزرگ و ... طراحی می‌شود.

حلقه طلا ساده‌ای را فرض بگیرید که نهایتا درحد ۲.۵ گرم وزن داشته باشد. قیمت طلا ۱۸ عیار گرمی سه میلیون و ۸۲۰ هزار تومان. ارزش ذاتی چنین حلقه‌ای ۹ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان است، اما بابت هر گرم ساخت، چیزی نزدیک یک درصد اجرت گرفته می‌شود و بحث مالیات بر ارزش افزوده هم مطرح است. نهایتا قیمت تمام‌شده همین تک حلقه ساده‌ای که بدون هیچ نگینی طراحی می‌شود به حدود ۱۱ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان می‌رسد.

قیمت طلا از مرز سه میلیون و ۸۰۰ هزار تومان عبور کرده تا خرید نیم‌ست ۱۸ گرمی طلا نزدیک ۹ میلیون تومان هزینه داشته باشد. قیمت روز طلا ضرب‌در وزن ۱۸ گرمی چنین نیم‌ستی که فقط شامل گوشواره و گردن‌بند ساده‌ای باشد، به عدد تقریبی شش میلیون و ۸۸۰ هزار تومان می‌رسد. بابت هر گرم ساخت، دوباره بحث یک درصد اجرت وجود دارد و اضافه شدن مالیات هزینه‌ای معادل هشت میلیون و ۸۹۰ هزار تومان روی دست خانواده داماد خرج می‌گذارد.

ست کامل عروس و چندوچون‌های آن ممکن است طبق رسم و رسوم و توافق بین خانواده‌ها تعیین شود، اما معمولا وزنی بین ۲۰ تا ۳۰ گرم دارد. اتفاقا در یکی از از گالری‌های آنلاین و معروف، پرفروش‌ترین ست کامل عروس تقریبا ۲۰ گرم وزن دارد و اضافه کردن آن به سبد خرید، حدود ۹۳ میلیون تومان آب می‌خورد.

سکه تمام‌بهار آزادی که از چند سال پیش به‌اسم سکه امامی یا تمام‌سکه جدید در بازار مشهور است، فعلا به‌عنوان گران‌ترین قطعه بین سکه‌های طلا حول‌وحوش ۴۵ میلیون فروخته می‌شود.

قیمت سکه امامی همزمان با آخرین خریدوفروش‌های فروردین امسال به طور متوسط ۴۴ میلیون و ۹۴۳ هزار تومان به ثبت رسید و آن‌هایی که قصد دارند به‌جای سکه طرح جدید، تمام‌سکه طرح قدیم هدیه بدهند، نهایتا در حد سه، چهار میلیون کمتر در خرج می‌افتند.

قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم در آخرین روزهای فروردین امسال به طور متوسط ۴۱ میلیون و ۳۲۰ هزار تومان به ثبت رسید. ربع‌سکه و نیم‌سکه طرح جدید به ترتیب در محدوده ۱۶ و ۲۶ میلیون فروخته می‌شوند و سکه گرمی که ارزان‌ترین قطعه بین سکه‌های طلاست کمی بیش از هفت میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت دارد.

نگاه

چرایی سنگ‌اندازی واشنگتن در مسیر عضویت فلسطین در سازمان ملل

شورای امنیت سازمان ملل روز جمعه قطعنامه عضویت کامل فلسطین در سازمان ملل را مورد بررسی و رای گیری قرار داد. آمریکا در جلسه بامداد روز جمعه شورای امنیت سازمان ملل، قطعنامه پیشنهادی الجزایر که خواستار عضویت کامل فلسطین در سازمان ملل می‌شد را وتو کرد. تصویب این قطعنامه به معنای به رسمیت شناختن کشور فلسطین بود. این رای بیش از شش ماه پس از بمباران نوار غزه توسط اسرائیل صورت می گیرد که بیش از ۳۳۰۰۰ فلسطینی را کشته و منطقه ساحلی را در یک فاجعه انسانی فرو برده است. این چهارمین وتوی آمریکا در جهت حمایت از رژیم صهیونیستی از آغاز جنگ غزه است.

قطعنامه عضویت رسمی فلسطین در سازمان ملل برای تصویب در شورای امنیت به حداقل ۹ رأی موافق، بدون وتو از سوی آمریکا، انگلیس، فرانسه، روسیه یا چین نیاز داشت. در این رأی‌گیری، از ۱۵ عضو شورای امنیت، ۱۲ عضو به قطعنامه رأی مثبت دادند و آرای انگلیس و سوئیس نیز ممتنع بود. آمریکا تنها عضوی بود که رای منفی داد و بدین ترتیب این قطعنامه را وتو کرد.

بسیاری از کشورها به وتوی قطعنامه عضویت کامل فلسطین در سازمان ملل توسط آمریکا واکنش منفی نشان دادند.

تشکیلات خودگردان فلسطین مخالفت آمریکا با عضویت کامل این کشور در سازمان ملل را محکوم و آن را ناعادلانه و غیرموجه توصیف کرد. نماینده فلسطین در سازمان ملل درباره حق تعیین سرنوشت این کشور گفت که این حق سازش، تاخیر یا تعلیق را نمی‌پذیرد. وی افزود: «اسرائیل یک قدرت استعماری است که هدف آن محو مردم فلسطین، تمدن و فرهنگ آن‌هاست».

همچنین واسیلی نبنزیا نماینده روسیه در سازمان ملل گفت:« ایالات متحده چشمان خود را به روی فجایعی که در غزه، کرانه باختری و قدس شرقی در حال وقوع است، بسته است». او همچنین این اقدام آمریکا را تلاش ناامیدکننده برای توقف مسیر اجتناب ناپذیر تاریخ توصیف کرد.

نبنزیا گفت: «ایالات متحده یک بار دیگر نشان داد که واقعاً در مورد فلسطینی ها چه فکر می کند. از دید واشنگتن، آنها لیاقت داشتن کشور خود را ندارند و تنها مانعی در مسیر تحقق منافع اسرائیل هستند».

وزیر خارجه ایرلند هم از این اقدام آمریکا ابراز ناامیدی کرد و گفت: «زمان آن فرا رسیده که فلسطین جایگاه شایسته خود را در میان کشورهای جهان به دست آورد».

عمار بن‌جامع نماینده الجزایر در سازمان ملل هم گفت: «رای ندادن به عضویت کامل فلسطین در سازمان ملل متحد یک شرم ابدی و یک اشتباه بزرگ و نابخشودنی است».

چین نیز که روز پنجشنبه اعلام کرده بود از عضویت رسمی کشور فلسطین در سازمان ملل حمایت خواهد کرد به وتوی قطعنامه پذیرش کامل عضویت فلسطین در سازمان توسط آمریکا واکنش نشان داد و آن را ناامیدکننده خواند. فوکونگ نماینده دائم چین در سازمان ملل گفت: «رویای چند دهه ای مردم فلسطین در زمانی که پذیرش فلسطین به عنوان عضو کامل سازمان ملل متحد بیش از هر زمان دیگری ضروری است، بر باد رفته است». وی افزود : «زیر سوال بردن توانایی فلسطین برای حکومت کردن قابل قبول نیست. ایجاد یک کشور مستقل یک حق مسلم برای مردم فلسطین است که نمی توان آن را زیر سوال برد».

فوکونگ تاکید کرد که چرخ های تاریخ به جلو می چرخند و فلسطین و اسرائیل روزی در کنار هم در صلح زندگی خواهند کرد و قول حمایت چین را برای تحقق آن روز داد.در این بین وزیر خارجه رژیم صهیونیستی از این اقدام آمریکا استقبال کرد و مدعی شد پیشنهاد به‌رسمیت شناختن کشور فلسطین پس از عملیات مقاومت فلسطین در هفتم اکتبر، «هدیه‌ای برای تروریسم» است.پس از جلسه شورای امنیت سازمان ملل متحد درباره عضویت کامل فلسطین در سازمان ملل که با وتوی آمریکا به بن بست کشیده شد، نماینده آمریکا اقدام کشورش در جلوگیری از عضویت کامل فلسطین را توجیه کرد.

در همین ارتباط نماینده آمریکا در نشست شورای امنیت سازمان ملل مدعی شد که عضویت فلسطین در سازمان ملل تنها از طریق مذاکره مستقیم با اسرائیل و تحت حمایت آمریکا صورت خواهد گرفت.

رابرت وود، نماینده آمریکا در سازمان ملل گفت: «پرزیدنت بایدن به وضوح گفته است که صلح پایدار در منطقه تنها از طریق راه حل دو کشوری با توافق دوجانبه حاصل می شود. هیچ مسیر دیگری وجود ندارد که امنیت و آینده اسرائیل را به عنوان یک کشور یهودی دموکراتیک تضمین کند. هیچ مسیر دیگری وجود ندارد که تضمین کند فلسطینی‌ها می‌توانند در آرامش و با عزت در کشور خودشان زندگی کنند». وود ضمن بیان اینکه اعضای شورا مسئولیت دارند تا اطمینان حاصل کنند که اقدامات آنها منجر به صلح و امنیت بین المللی می شود و با الزامات منشور سازمان ملل سازگار است، افزود :«برای مثال، سؤالات حل نشده ای وجود دارد که آیا متقاضی دارای معیارهایی است که به عنوان یک کشور در نظر گرفته شود یا خیر. ما مدت‌هاست که از تشکیلات خودگردان فلسطین خواسته‌ایم اصلاحات لازم را برای کمک به ایجاد آمادگی برای تشکیل دولت انجام دهد، با این حال حماس، یک سازمان تروریستی است که در حال حاضر در غزه قدرت و نفوذ دارد.به همین دلایل است که آمریکا رای منفی داد.» وود تاکید کرد که این رای مخالفت با تشکیل کشور فلسطین را منعکس نمی کند، بلکه تصدیق این است که راه حل تنها از مذاکرات مستقیم بین طرفین حاصل می شود.

در ماه آوریل، فلسطین نامه ای به شورای امنیت سازمان ملل ارسال و درخواست کرد که پیوستن آن به سازمان ملل متحد به عنوان یک عضو دائمی را دوباره بررسی کند که در ۸ و ۱۱ آوریل برای بحث در مورد این موضوع سازمان ملل تشکیل جلسه داد اما به نتیجه ای نرسید.۱۰ روز پیش نیز تشکیلات خودگردان در نامه‌ای به شورای امنیت درخواست عضویت دائم فلسطین در این سازمان را بار دیگر مطرح کرد؛ موضوعی که بررسی آن از دوشنبه گذشته آغاز شد و کشور الجزایر پیش نویس قطعنامه عضویت کامل فلسطین را در سازمان ملل به شورای امنیت سازمان ملل ارائه کرد و خواستار طرح آن در نشست روز جمعه این شورا شد.

آمریکا هرچند بعد از دهه ۹۰ همزمان با سلسله مذاکرات بین اعراب و اسرائیل تلاش کرده بود که خود را به عنوان میانجی صادق معرفی کند اما امروز کاملا روشن است که از یک طرف نه کشورهای عربی و فلسطین این موضع آمریکا را قبول کرده اند و نه آمریکا بنا دارد تا این نقش به اصطلاح میانجیگرانه را بدون اطمینان از جلب نظر اسرائیل انجام دهد. بنابر این سیاست امریکائی ها در قبال طرح دو کشوری و مبنای این کشور در پیگیری این طرح بدون توجه به تفسیر اسرائیل از این مسئله نیست و چون اسرائیل در دولت نتانیاهو با این طرح به طور کلی و بویژه در این دوره زمانی مخالف است چرا که عضویت کامل فلسطین در سازمان ملل متحد یک پیروزی مهم و تا حد زیادی نمادین برای تشکیلات خودگردان فلسطین خواهد بود که مدتهاست به دنبال ایجاد یک دولت–ملت بوده است– انتظار می رفت که آمریکا هر طرحی در این رابطه را وتو کند.

توضیحات وزیر فرهنگ درباره بنیاد پویانمایی و قیمت بلیط کنسرت

وزیر فرهنگ گفت: تشکیل بنیاد پویانمایی به صورت مختصر خواهد بود؛ بنیاد رودکی و تالار وحدت به بخش ویژه هنرمندان اصیل حوزه موسیقی اختصاص داده می‌شود.به گزارش تسنیم، محمدمهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در مراسم اختتامیه هفته هنر انقلاب اسلامی حضور پیدا کرد. او در جمع خبرنگاران صحبت‌های مهم انجام داد.اسماعیلی که ۲۹ فروردین در حاشیه جلسه هیئت دولت از راه‌اندازی بنیاد پویانمایی خبر داده بود، درباره جزییات این سازمان و گستردگی آن توضیح داد: ما مخالف افزودن ساختارهای جدید هستیم و به همین دلیل تشکیل این سازمان به صورت مختصر خواهد بود. در حقیقت یک حوزه تنظیم‌گر، نظارتی و حامی را ایجاد می‌کنیم.

وزیر فرهنگ که در اظهارنظری اعلام کرده بود قیمت بلیط کنسرت‌ها را به زیر یک میلیون تومان کاهش خواهد داد، در پاسخ به سوال خبرنگاران مبنی بر اینکه آیا قرار است برای قشر آسیب‌پذیر جامعه سوبسید دیگری در نظر گرفته شود یا خیر، توضیح داد: امسال برنامه‌ای را در بنیاد رودکی آغاز کردیم و آنهم این است که این بنیاد از بعضی مفاخر حوزه موسیقی به صورت ویژه حمایت بکند. در این برنامه قرار است از برخی از خوانندگان کشور که مورد استقبال مردم هستند، دعوت به حضور کنیم. ما می‌خواهیم بنیاد رودکی و تالار وحدت را به بخش ویژه هنرمندان اصیل حوزه موسیقی اختصاص بدهیم.

ادبیات و کتاب

نمایشگاه کتاب، فرصت جدی توسعه دیپلماسی فرهنگی است

عضو کمیسیون فرهنگی مجلس گفت: دعوت از مترجمان و سفرا به نمایشگاه کتاب و برگزاری نشست‌هایی با حضور آنها می‌تواند به توسعه دیپلماسی فرهنگی کمک کند.
به گزارش خبرگزاری تسنیم، امیرحسین بانکی‌پورفرد عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی در مورد نقش و جایگاه این نمایشگاه در توسعه دیپلماسی فرهنگی کشور، اشاره کرد: نمایشگاه کتاب تهران یک جمع‌بندی از کل فضاهای فرهنگی کشور در بازه زمانی یکسال گذشته محسوب می‌شود، که به صورت یکجا می‌توان تأثیر آن را بر دیگر شئون مشاهده کرد. در بخش بین‌الملل نمایشگاه نیز که کتاب‌هایی از ناشران دیگر کشورها عرضه می‌شود، زمینه برای دیپلماسی فرهنگی فراهم است و می‌تواند نقطه اصلی مزیت کشور ما در جهان اسلام و کل دنیا باشد. از این نظر کمتر به این کارکرد نمایشگاه توجه شده است.
وی ادامه داد: لازم است به جنبه‌های بین‌المللی نمایشگاه توجه و آنها را تقویت کرد. باید نهضت ترجمه برعکس را شروع و کتاب‌های فارسی را به انگلیسی ترجمه و عرضه کنیم که این اقدام در دیپلماسی فرهنگ جمهور اسلامی ایران تأثیر به‌سزایی دارد.
بانکی‌پورفرد کارکردهای بخش‌ها و برنامه‌های فرهنگی نمایشگاه کتاب را در توسعه دیپلماسی فرهنگی کشور مهم خواند و گفت: با دعوت از مترجمان و سفرا به نمایشگاه کتاب و برگزاری نشست‌هایی با حضور آنها می‌توان به توسعه دیپلماسی فرهنگی کمک کرد، می‌توان رخدادهایی را در بخش بین‌الملل با معرفی کتاب‌های ایرانی رقم زد و نویسندگانی را که کتاب آنها به دیگر زبان‌ها عرضه شده، به خوبی معرفی کرد.
وی تقدیر از مترجمان فعال در حوزه نشر و ادبیات را یکی دیگر از روش‌های توسعه دیپلماسی فرهنگی عنوان کرد و افزود: مجموعه فعالیت‌های فرهنگی در ترجمه کتاب به رونق و تعمیق مبادلات فرهنگی و دیپلماسی فرهنگی، کمک می‌کند. رایزنان فرهنگی و سفرای ایران در دیگر کشورها می‌توانند از فرصت نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران در مسیر رشد دیپلماسی فرهنگی کشور کمک بگیرند. هر کدام از سفرا می‌توانند براساس ذائقه فرهنگ کشور محل خدمتشان از میان کتاب‌های منتشر شده، آثاری را انتخاب کرده و به کشور محل مأموریت خود ببرند و از ترجمه و انتشار آن توسط ناشران آن کشورها حمایت کنند.
این عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی گفت: سفرا می‌توانند از بخش مجازی نمایشگاه کتاب تهران استفاده لازم را داشته باشند و ضمن انتخاب کتاب مناسب فرهنگ و نیاز کشور مورد نظرشان نسبت به برپایی نمایشگاه کتاب در آن کشور نیز اقدام کنند. نیاز است برنامه ویژه‌ای توسط وزارتخانه‌های فرهنگ و ارشاد اسلامی، امور خارجه و سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی به طور گسترده در حوزه کتاب و دیپلماسی فرهنگی انجام شود.
بانکی‌پورفرد در بخشی از سخنانش از ترجمه قرآن به عنوان یک نهضت موفق در کشورمان یاد کرد و ادامه داد: برای ترجمه کتاب‌های فارسی به زبان‌های زنده دنیا و توسعه دیپلماسی فرهنگی باید نهضت ترجمه کتاب‌ها را جدی گرفت و در گام نخست ترجمه‌های خوبی از کتاب‌های مرجع و شاخص کشورمان داشته باشیم و به درستی آنها در اختیار مخاطبان در دیگر کشورها قرار دهیم و آنچه را که حاصل فرهنگ و تمدن ایران است، با برنامه‌ریزی مشترک نهادها به جهان معرفی کنیم.
وی جهان را تشنه دریافت فرهنگ غنی و تمدن کهن ایرانی – اسلامی دانست و گفت: با برنامه‌ریزی می‌توان در حوزه کتاب و دیپلماسی فرهنگی شاهد یک جهش بود. ما باید به محتوای کارها توجه کنیم به ویژه در حوزه خانواده که امروز در جهان دست بَرتر را داریم. اکنون در دنیا همه نگران بحران خانواده هستند و ما در این زمینه صاحب آثار خوبی هستیم که با ایجاد نهضت ترجمه می‌توانیم این مقوله را ترویج دهیم.بانکی‌پورفرد اضافه کرد: برای تعمیق دیپلماسی فرهنگی مبتنی بر کتاب باید از همه ظرفیت‌های موجود بهره گرفت حتی باید از ارتباطات گروه‌های دوستی میان پارلمان‌های جهان و مجلس شورای اسلامی استفاده کنیم و به واسطه کتاب و فرهنگ، زبان مشترکی میان ایران و دیگر کشورها برقرار کنیم. نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران فرصت خوبی است برای انجام فعالیت‌های فرهنگی که اطلاعات مخاطب از حوزه فرهنگ کشور را به‌روز می‌کند. من تقریبا در همه دوره‌ها از نمایشگاه کتاب بازدید کردم و توصیه می‌کنم همه کسانی که دغدغه فرهنگ را دارند حتماً از نمایشگاه کتاب تهران بازدید کنند.
سی‌وپنجمین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران با شعار «بخوانیم و بسازیم» از ۱۹ تا ۲۹ اردیبهشت (۱۴۰۳) در محل مصلی امام خمینی(ره) به شکل حضوری و در سامانه ketab.ir به صورت مجازی برگزار می‌شود.

سینما و تئاتر

مجید مجیدی: به تئاتر مدیون هستیم تاسف از شرایط امروز سینما

مجید مجیدی که این روزها نمایش «روال عادی» به تهیه کنندگی اش در تئاتر شهر اجرا می شود از وضعیت این روزهای سینما ابراز تأسف کرد و در عین حال تاکید کرد که به تئاتر مدیون هستیم.
به گزارش ایسنا به نقل از روابط‌عمومی گروه، اجراهای نمایش «روال عادی» نوشته ژان کلود کری‌یر و کارگردانی کیارش رُست روز پنجشنبه، ۳۰فروردین، در سالن چارسو مجموعه تئاترشهر آغاز شد.همچنین ساعاتی قبل از شروع نمایش، طی مراسمی، پوستر نمایش «روال عادی» به طراحی محمدصادق زرجویان، با حضور مجید مجیدی تهیه کننده نمایش، سیدجواد طاهری رییس مجموعه تئاتر شهر، کیارش رُست کارگردان نمایش، بازیگران و عوامل نمایش در تالار مشاهیر تئاترشهر رونمایی شد.در ابتدای مراسم، محمد محمدی مجری مراسم و مدیر روابط‌عمومی مجموعه تئاترشهر در خصوص ارتباط دیرینه مجید مجیدی با تئاتر، از پیش از انقلاب صحبت کرد و یادآور کرد که خانه اصلی مجید مجیدی تئاتر است و ایشان از تئاتر به سینما کوچ کرده و مجدد با تهیه‌کنندگی نمایش «روال عادی» به تئاتر بازگشته است.وی همچنین خاطرنشان کرد، نخستین نمایش در تئاترشهر پس از انقلاب با حضور مجید مجیدی کلید خورده است.پس از صحبت‌های مجری، از کیارش رُست کارگردان نمایش، برای حضور در جایگاه دعوت شد.وی ضمن تشکر از حضار، در خصوص نمایشنامه و نویسنده نمایشنامه ژان کلود کری‌یر و علت‌های انتخاب متن صحبت کرد و گفت: نویسنده از علاقمندان به کشور ایران بوده و این موضوع من را به انتخاب این متن علاقه‌مند تر کرد. رَست ادامه داد، من با توجه به خوانش شخصی و برداشتی که از متن داشتم، تغییراتی را در شیوه اجرا ایجاد کردم. پیشنهاد متن ۲بازیگر است، منتهی تصمیم گرفتم از ۴بازیگر استفاده کنم و هر شخصیت را در ۲نفر وجود آوردم.وی ضمن تشکر از اهالی تئاتر و علاقه‌مندان برای تماشای این نمایش، از تک‌تک بازیگران و عوامل نمایشش بابت تلاش مضاعف و جنگیدن برای به صحنه رسیدن این نمایش تشکر کرد.سپس مجید مجیدی، تهیه‌کننده این اثر در جایگاه دعوت شد و سخنانش را اینگونه آغاز کرد: تئاتر شهر برای من نوستالژی خاصی دارد. اوایل انقلاب حدود ۵ سال را من در تئاترشهر زندگی کردم. من در تک تک سالن‌های این‌جا خاطره دارم. نمایش «نهضت» را در اوایل انقلاب را در سالن چارسو به کارگردانی شهید قشقایی کار کردیم. من تئاتر را با آقای حسین قشقایی شروع کردم و علت علاقه من به تئاتر حسین قشقایی بود. در آن زمان علاوه بر تئاتر از شهید قشقایی درس زندگی گرفتم. امروز اگر این‌جا هستم ادای دین به اوست.
وی اضافه کرد: وظیفه ما این است که از تئاتر حمایت کنیم. ما به تئاتر مدیون هستیم و حمایت امروز ما از تئاتر به نوعی خمس و زکاتی است که باید پرداخته شود. ما در دهه ۶۰ از تئاتر کوچ کردیم و به سینما رفتیم. اکثر افرادی که از تئاتر به سینما آمدند بازیگران یا کارگردان‌های موفق‌تری هستند اما متاسفانه وضعیت الان سینما جای تاسف دارد.

زیر سوال بردن تاریخ با «حشاشین»، تلنگر جدی به سریال‌سازان

هر زمان که کمپانی‌ها و مراکز فیلمسازی و سریال‌سازی کشورهای دیگر درباره شخصیت‌های تاریخی ایران اثر نمایشی‌ای را خلق می‌کنند یک زنگِ خطر دیگر به صدا درمی‌آید.
به گزارش تسنیم، این روزها سریالی به نام «حشاشین» در کانون توجه منتقدان داخلی و خارجی قرار گرفته که در وهله اول نشان می‌دهد کشورهای منطقه تأثیرگذاری تجاری، مالی و اجتماعی و فرهنگیِ ساخت سریال و فیلم را به خوبی درک کرده‌اند و شکل‌گیری برخی فستیوال‌ها و جشنواره‌های مرتبط در این زمینه و البته سرمایه‌گذاری گسترده در ساخت شهرک‌های سینمایی برای تولید پروژه‌های مشترک با کشورهای پیشرفته در صنعت سینما مشهود است.
البته نکته جالب توجه اینجاست که این کشورها ساخت سریال با محور تاریخ کشورهای مختلف همسایه خود علاوه بر ساخت سریال براساس اسطوره‌های تاریخی خود را دستور کار قرار داده‌اند و جای تردید نیست تمدن کشورمان ایران نیز دستمایه برخی از این تولیدات شده است، روزی غربی‌ها با فیلم «۳۰۰» دست به کار می‌شوند و تاریخ ایران را به گونه‌ای دیگر (تحریف‌آمیز) روایت می‌کنند و امروز هم «حشاشین» متولد می‌شود.
به این ترتیب رمضان سال ۱۴۴۵ هجری قمری درحالی هفته گذشته به پایان رسید و مسلمانان سراسر جهان با برگزاری مراسم عید سعید فطر تا سال آینده باید منتظر پهن شدن سفره ماه ضیافت الهی باشند که هنوز بحث و بررسی سریال‌های رمضانی در ایران و سایر کشورها همچنان پابرجاست؛ سریالی‌هایی که عموماً ساخته می‌شوند تا در ایام ماه مبارک به نوعی علاوه بر رونق شب‌نشینی‌های این ضیافت الهی بتوانند پیام‌های مختلفی را به مخاطبان خود منتقل کنند.
از این رو تهیه‌کنندگان و کارگردان‌های این سریال‌ها که عموماً در ۱۵ یا ۳۰ قسمت تولید می‌شوند، نیز اگرچه تاکنون تلاش داشتند به نوعی از این ظرفیت برای انتقال پیام‌های عرفانی، مذهبی یا اخلاقی استفاده کنند، اما مدتی است که می‌بینیم برخی کشورها از این قاعده خارج شده و در حال بهره‌بردن از ماه مهمانی خدا برای زیر سئوال بردن تاریخ، تمدن و شخصیت‌های برجسته کشورهای دیگر از جمله ایران اسلامی رفته‌اند.
این اتفاق اگرچه قبلاً در صنعت سینما و هنرهفتم هالیوودی با ساخت پروژه‌های سنگین تاریخی مثل فیلم ۳۰۰ یا موارد مشابهی از این دست آغاز شده بود اما واقعیت امر این است که حداقل طی یک دهه گذشته این روند در بخش سریال‌سازی با ساخت برخی سریال‌های اکشن امنیتی – نظامی مثل فائودا و تهران از سوی کمپانی نتفلیکس رونق قابل توجهی گرفته است و رمضان امسال نیز مصری‌ها برای به چالش کشیدن «حسن صباح» در تاریخ باستان کشورمان دست به کار شده‌اند و سریالی با نام حشاشین (قاتلین) را روانه جعبه جادو کردند که اتفاقاً این سریال در میان کشورهای عرب‌زبان مخاطبان قابل توجهی به خود دید.
این درحالی است که قبل از هرچیز این نکته باید یادآوری شود که در استانداردهای بالای ساخت و ارزش سینمایی و سناریوی این سریال کمتر می‌توان نقطه ضعف دید، اما پرداختن به حسن صباح و فرقه اسماعیلیه توسط یک کمپانی عربی خیلی موضوع پیش‌پاافتاده‌ای نیست که خیلی راحت بتوان از کنار آن رد شد.
هرچند این سریال در نگاه اول سعی کرده روایتی از زندگی حسن صباح و ترکان سلجوقی و فرقه اسماعیلیه را به تصویر بکشد، اما به شکلی ناشیانی این روند تاریخی را بدون درنظر گرفتن فواصل معنادار میان دوران زندگی شخصیت اصلی با برخی شخصیت‌های مطرح شده مثل عمر خیام و خواجه نظام الملک را بهم مرتبط کرده که می‌تواند نقطه عطف شکل‌گیری سئوالی باشد که اصولاً؛ چرا باید کشور دیگری تاریخ ما را آنهم کاملاً ناشیانه روایت کند؟
با نگاهی به جریانِ سریال‌سازی کشور می‌توان شاید نکته اول اینجاست که کم‌کاری را در بخش‌های مختلف تولید فیلم و سریال برای شخصیت‌های تاریخی ایران زمینه ورود سایرین با اندک اشتراکی که با تمدن ایران باستان داشتند فرصت روایتگری به دست آورده‌اند. آمار بالای

ساخت سریال درباره دوران قاجاریه و غفلت از مقاطع دیگر تاریخی که نیازمندیم درباره آنها با روایتی ایرانی حقایقی گفته شود، که تاکنون خبری از این محصولات نیست.
هرچند می‌توان خلاء توجه به رویدادهای معاصر خارج از مرزهای کشورمان نیز اشاره کرد، به عنوان مثال روزی این انتقاد مطرح می‌شود چرا درباره حقایق جنایت‌های اسرائیل و نبرد چند ساله مردم مظلوم فلسطینیان، کاری در خور از سوی کشورمان ساخته نمی‌شود و به همان تولیدات قبلی‌ها بسنده شده که حالا بگوییم درباره روایت تاریخ ایران چه کرده‌ایم؟
بعد از سال‌ها درباره دوران صفویه، «مهیار عیار» در حال آماده‌سازی است که به آنتن تلویزیون برسد.
دورانی که همیشه مغفول مانده و سریال و فیلمی درباره‌اش ساخته نشده است.
گویی کارگردانان ایرانی بیشتر علاقه‌مند درام‌پردازی در تاریخ قاجاریه و پهلوی‌اند و دیگر بخش‌های تاریخی مهم و معرفی چهره‌ها و شاخص‌های آن دوران را درنظر نمی‌گیرند! البته که در کارنامه و سوابق سریال‌ها و فیلم‌های تاریخی یک حقیقتِ انکارناپذیر است.
به‌این ترتیب ماجرای حسن صَباح و فرقه اسماعیلیه لازم به روایت بود که این کار را کشوری دیگر غیر از ایران انجام داد. همچون برخی روایت‌های تاریخی دیگر؛ اگرچه که روایت در مورد همین تروریستی بودن عملیات و کشتن مخالفان و نیت و انگیزه فداییان حسن صباح متفاوت و شنیدنی است.
درباره حسن صباح، مثل همه اسطوره‌ها و نامداران تاریخ، روایات متفاوت و متضاد هستند. عده‌ای او را مصلحی آزاداندیش می‌دانند که بر خلفای عباسی و بر ترکان سلجوقی شورید و به دنبال استقلال و عدالت و جامعه‌ای مرفه بود. برخی هم او را یک مذهبی تندرو می‌دانند که برای رسیدن به مقاصد و جاه‌طلبی‌هایش هیچ حد و مرزی را به رسمیت نمی‌شناخت و همه را فدا می‌کرد.
شاید حکایت مارکوپولو درباره فرقه اسماعیلیه و «باغ مخفی بهشت»شان تأثیر جدی بر تصورات و نوشته‌های پس از او داشته باشد، چون مارکوپولو در توصیفاتی دروغ‌پردازانه و اغراق‌آمیز از باغ‌هایی می‌گوید که سربازان حسن صباح در آن به لذت‌جویی و مصرف مخدر می‌پرداختند؛ حکایت‌هایی که «حشاشین» برگرفته از آن ساخته شده است.
حال اگر از موضوع صحیح بودن یا نبودن روایت مطرح شده در این سریال بگذریم که البته به استنادهای غیرقابل انکاری نقدهایی به آن وارد شده و به گفته بسیاری از منتقدان روایت مطرح شده در این سریال ازسوی کارگردان تنها واقعیت بخشیدن به رویاپردازی‌های مارکوپولوی ایتالیایی از روایت‌هایی است که خود او از برخی افراد در منطقه الموت ایران شنیده و به رشته و تحریر در آورده است.
نکته اصلی اینجاست که انگار درست زمانی که ایران درحال برنامه‌ریزی برای ساخت سریال‌های الف ویژه‌ای مثل مختارنامه بوده برخی کشورها بیکار ننشسته‌اند و برای ضعیف جلوه دادن شخصیت‌های ایران باستان سناریو نوشته‌اند و شاهد مثالش هم همین سریال حشاشین یا قاتلین است که زنگ خطری بسیار بلند را برای مسئولان مربوطه به صدا می‌آورد که بد نیست به دو نکته اساسی توجه ویژه داشته باشند که عبارت است از
الف) نباید چهره‌های مشهور تاریخی کشورمان را به حال خود رها کنیم؛ چون تجربه نشان داده هرچه در زمینه تولید محتوا با قالب‌های مختلف فرهنگی برای چهره‌های شاخص تاریخی، مذهبی و ... کشورمانِ سرمایه‌گذاری کنیم بازهم کم است، چون چنین شیطنت‌هایی کاملاً مشهود و قابل لمس درحال شکل‌گیری است تا با ضربه زدن به جایگاه این افراد تمدن و تاریخ ایران زمین را تحت تاثیر قرار دهند.
ب) توجه به مخاطبان خارجی؛ در این زمینه هم تاجایی که می بینیم کارگردان‌ها و تولیدکنندگان فیلم و سریال در کشورمان معمولاً صد درصد توان و توجه خود را مخاطبان داخلی قرار داده‌اند تا بتوانند براساس سلیقه و نیاز این گروه اقدام به تولید کرده باشند که فی نفسه کاملاً صحیح و دقیق است اما امروز با درنظر گرفتن حرکت نا درستی برخی علیه تاریخ و تمدن کشورمان با تولید فیلم و سریال بجاست که کمی هم ما به مخاطبانِ خارجی برای انتقال فرهنگ اصیل کشورمان توجه داشته باشیم و صرفاً به ترجمه آثار تولید شده وطنی اکتفاء نکنیم.
البته الان هم دیر نشده، فیلمسازان علاقه‌مندِ به تاریخ می‌توانند حقایق مستندِ تاریخی را در قالب سریال که امروز مورد علاقه نوجوانان و نسلِ جوان است در معرض نگاه قرار دهند. خودِ این روایت‌ها باعث می‌شود آنها (جوانان امروز) بتوانند قضاوت درست‌تر و بهتری نسبت به وقایع تاریخی داشته باشند.
هرچند در این میان اتفاق دیگری هم افتاده و آن تولید زودهنگام این سریال است. سریالی تاریخی با این همه پروداکشن و لوکیشن و بازیگر حتماً نیازمند چند سال تولید است. اما این‌طور نیست! چون مصری‌ها با استفاده از فناوری‌های جدید ساخت سریال توانستند چند ماهه «حشاشین» را به سرانجام برسانند. اتفاقی که در دیگر سریال‌ها و فیلم‌های بین‌المللی که ساخته می‌شود هم می‌افتد و دقیقاً در چنین شرایطی ما چندین سال است درگیر ساخت سریال «موسی(ع)» و «سلمان فارسی» هستیم که حداقل در چند سال آینده برای تماشایِ مخاطبان آماده می‌شوند.
اما چرا می‌گوییم وقتی چنین سریال‌هایی مانند (حشاشین) ساخته می‌شوند باید نگران شد؟ به این خاطر است بخش عمده‌ای از این سریال به شخصیت‌های ایرانی برمی‌گردد (می‌توان گفت، تمِ سریال ایرانی است) اما فضای آن شعرها و ضرب‌المثل‌ها، لباس‌ها و فضاَها، کاملاً متفاوت با تم ایرانی است. این آن چیزی است که مخاطبِ‌ایرانی را بجز تحریف‌های آشکار تاریخی در روایتگری آزار می‌دهد. اگر این تصاویر را ایرانی‌ها می‌گرفتند چقدر باورپذیرتر و واقعی‌تر می‌شد؟
فرایِ این اتفاقات، اشکالات تاریخی زیادی هم در آن به چشم می‌خورد. هرچند ادعایِ سریال این است که از ماجراهای واقعی برداشت شده اما همانطور که قبلاً اشاره شد مثلاً رابطه حسن صباح با نظام‌الملک و خیام که همان داستان معروف جعلی است یا مخاطب با تماشای این سریال متوجه نمی‌شود بالأخره حسن صباح چطور تغییر ماهیت می‌دهد. شاید این‌طور بتوان گفت که سازندگان سریال به سبکِ برخی از روایت‌های نمایشی تاریخی دیگر، برای جذاب کردن داستان، برایشان «تاریخ» خیلی اولویت نبوده.
و اما سخن پایانی اینکه بدون تردید نباید موضوع همذات‌پنداری مخاطبان با کاراکترهای سریال‌ها را نادیده گرفت، چون قطعاً استفاده از تکنیک‌ها و فناوری‌های روز سینمایی می‌تواند مفهومی را در ذهن مخاطبان ثبت کند که اگر نادرست باشد برای اصلاح این ذهنیت ثبت شده باید هزینه سنگینی را خرج کنیم که بعضاً حتی اثرگذار هم نیست و همان ذهنیت اشتباه تا آخر در ذهن‌ها می‌ماند
.پس امروز این نکته با پخش سریالِ حشاشین «قاتلین» از سوی برخی شبکه‌های ماهواره‌ای در منطقه کاملاً واضح شده؛ شاید وقت آن رسیده که ساخت سریال‌های فاخر درباره میراث ملموس یا ناملوس ایران را برنامه‌ریزی کنیم تا مبدأ این شخصیت‌ها با چهره‌ای غیرواقعی در ذهن مخاطبان خارجی یا حتی داخلی کشورمان تثبیت نشوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۸۱۶ – ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شهین صرامی فرزند یداله به شماره ملی ۱۲۸۰۸۳۸۹۶۵ نسبت به ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۸۶/۲۸ مترمربع به شماره پلاک ۳۲۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۳۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در حسین آباد بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۶۹۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای عباس امیدی سالک معلمی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک بابخانه ومحوطه به مساحت ۲۱۸/۴۶ متر مربع با کاربری مسکونی میباشد . . به شماره پلاک ثبتی فرعی ۱۸۳۲ مجزی شده از پلاک ۳۲۸ واقع در قریه پیرده شفت سنگ اصلی ۱۲ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی احمد ابراهیمی مردخه گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۱۴۲ – ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا خرم خواه فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۸۵/۵۹ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از سنگ اصلی ۶۶ واقع در کاس احمدان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۶۰۰ – ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زینت حقیقی خواه شلکبانانی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان احداثی به مساحت ۳۹۶۰/۶ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳ فرعی از سنگ اصلی ۹۰ واقع در قریه شلکبانان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۶۱۶ – ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ام البنین حقیقی خواه شلکبانانی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان احداثی به مساحت ۳۹۵/۴۳ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳ فرعی از سنگ اصلی ۹۰ واقع در شلکبانان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف:۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۵۴۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای حسن شمسی پور سیاه مزگی فرزند شمسی به شماره شناسنامه ۳۴۹۶ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب انباری به مساحت ۲۲۴/۵۰ متر مربع با کاربری مسکونی میباشد . . به شماره پلاک ثبتی فرعی ۱۸۳۱ مجزی شده از پلاک ۶۷ واقع در قریه پیرده شفت سنگ اصلی ۱۲ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی عبدالحسین رفیع زاده (زارع صاحب نسق) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ث

معین
MoeenDaily.com
اخبار
■ یکشنبه ۲ اردیبهشت ۱۴۰۳
■ شماره ۶۷۴۴

آزمون استخدامی تامین اجتماعی با رقابت ۲۵۵۳ داوطلب در گیلان برگزار شد

معاون آموزشی سازمان جهاددانشگاهی استان گیلان از برگزاری آزمون کتبی استخدام پیمانی متمرکز سازمان تامین اجتماعی با رقابت ۲ هزار و ۵۵۳ داوطلب در استان گیلان خبر داد.محمدعلی رحیمی‌پور در گفت‌وگو با ایسنا از برگزاری آزمون استخدامی سازمان تامین اجتماعی در گیلان خبر داد و اظهار کرد: به همت معاونت آموزشی سازمان جهاددانشگاهی آزمون کتبی استخدام پیمانی متمرکز سازمان تامین اجتماعی برای جذب نیروی انسانی مورد نیاز این سازمان امروز، ۳۱ فروردین‌ماه همزمان با سراسر کشور در دو حوزه موسسه آموزش عالی جهاددانشگاهی و پیام نور رشت برگزار شد.معاون آموزشی سازمان جهاددانشگاهی استان گیلان با بیان اینکه در استان گیلان۲ هزار و ۵۵۳ داوطلب برای شرکت در این آزمون ثبت‌نام کرده بودند، افزود: از مجموع تعداد شرکت‌کنندگان هزار و ۵۹۶ نفر زن و ۹۵۷ نفر مرد هستند.آزمون استخدامی تامین اجتماعی با رقابت ۲۵۵۳ داوطلب در گیلان برگزار شدوی با یادآوری اینکه ثبت‌نام متقاضیان برای شرکت در این آزمون ۲۶ بهمن لغایت اول اسفندماه سال گذشته در وبگاه مرکز آزمون جهاددانشگاهی انجام شده بود، گفت: نتایج آزمون پس از تصحیح الکترونیکی پاسخنامه‌ها از طریق سامانه مرکز آزمون جهاد دانشگاهی به آدرس hrtc.ir اعلام خواهد شد.آزمون استخدامی تامین اجتماعی با رقابت ۲۵۵۳ داوطلب در گیلان برگزار شدآزمون استخدامی تامین اجتماعی با رقابت ۲۵۵۳ داوطلب در گیلان برگزار شدآزمون استخدامی تامین اجتماعی با رقابت ۲۵۵۳ داوطلب در گیلان برگزار شد آزمون استخدامی تامین اجتماعی با رقابت ۲۵۵۳ داوطلب در گیلان برگزار شدآزمون استخدامی تامین اجتماعی با رقابت ۲۵۵۳ داوطلب در گیلان برگزار شد

خبر

اولین جلسه کارگروه نظارت و پیگیری حقوق عامه با موضوع بررسی برنامه های عملیاتی دستگاه های اجرایی گیلان برگزار شد

به گزارش روابط عمومی دادگستری گیلان، اولین جلسه کارگروه نظارت و پیگیری حقوق عامه با موضوع بررسی برنامه های عملیاتی دستگاه های اجرایی در راستای تحقق شعار سال مقام معظم رهبری «مد ظله العالی» به ریاست دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان گیلان برگزار شد.

سیدمهدی فلاح میری در این نشست که با حضور معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری ، مدیر کل صنعت ، معدن تجارت استان ، بخش خصوصی و سایر نهادهای مرتبط نظیر اتاق بازرگانی ، سازمان جهاد کشاورزی ، بانک ها ، تأمین اجتماعی ، تعاون ، کار و رفاه اجتماعی برگزار شده بود تصریح کرد: اهتمام ویژه در راستای تحقق شعار سال (جهش تولید با مشارکت مردم) ضمن رعایت الزامات اجرایی آن از قبیل شناخت نحوه مشارکت مردم و ظرفیت های آن ، بستر سازی هایِ مورد نیاز و رفع نیازمندی های قانونی و ساختاری مشارکت و ایضاً شناسایی موانع مشارکت های مردمی و نیز همفکری تمامی دستگاههای متولی الزامی است.

وی پس از استماع اظهارات اعضای حاضر در جلسه اظهار داشت: رسیدن به وحدت نظر و حدت رویه در تدوین ساز و کارهای مشارکت من جمله در مصادیقی مانند : تعیین اولویت های تخصیص منابع ارزی و ریالی ، مدیریت صحیح صادرات و واردات بدون ایجاد اخلال در روند تولید محصولات داخلی ، مبارزه مؤثر با قاچاق کالا ، برنامه ریزی و مدیریت صحیح کشت فصلی محصولات زراعی و باغی، تقویت و ارتقاء امنیت اقتصادی به خصوص امنیت سرمایه گذاری و در نهایت مبارزه واقعی ، دقیق و علمی با فساد لازم و ضروری است.

استاندار گیلان : ریسک سرمایه گذاری در استان باید به حداقل برسد

استاندار گیلان با بیان اینکه ریسک سرمایه‌گذاری در استان باید به حداقل برسد، گفت: در حوزه داخل استان نباید تهدیدی برای جذب سرمایه گذاری وجود داشته باشد و با کارشکنی یا کم کاری جلوی سرمایه گذاری ها گرفته شود.

به گزارش ایرنا، اسدالله عباسی در نخستین جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه گیلان با اشاره به شعار سال که جهش تولید با مشارکت مردم اظهار کرد: اجازه هیچ تعلل یا رفتار خارج از چارچوب، اعمال نظر شخصی یا مانع تراشی در موضوع تحقق شعار سال را از سوی دستگاهها نمی دهم.وی تاکید کرد: چرا باید در مسیر فعال اقتصادی علاقمند به سرمایه گذاری در استان که بستر سرمایه‌گذاری لازم هم در آن فراهم است، مانع ایجاد کنیم در حالی که باتوجه به ظرفیت های بسیاری که در گیلان از نظر امکانات، استعداد، منابع انسانی و هوش برتر وجود دارد باید فرصت سازی نماییم.عباسی تصریح کرد: درخصوص تحقق شعار سال طبق بیانات رهبر معظم انقلاب و تاکیدات رئیس جمهور باید باجذب سرمایه ها و رفع موانع از همه ظرفیتهای موجود در استان استفاده کنیم؛ فرمانداران و مدیران کل استانی نیز برنامه ریزی لازم را برای تحقق این مهم در دستور کار قرار دهند.

وی اضافه کرد: برای تحقق شعار سال در استان دبیرخانه ای با حضور صاحبنظران، اندیشمندان و صاحبان ایده و فکر در برش استانی تشکیل می شود که بدین منظور ظرفیت های که در استان بویژه در بخش مردمی وجود دارد در قالب برگزاری جلسات، مذاکرات مردمی و غیره با رویکرد تبیین شعار سال را پای کار آورده و در این زمینه شفاف سازی لازم انجام شود.

وی گفت: جلب مشارکت مردمی با خصوصی سازی متفاوت است که

در آن عده ای سرمایه نهفته جامعه را به ورطه نابودی کشاندند، اصل ۴۴ قانون اساسی در جای خود باید به درستی اجرا شود اما آنچه ما مد نظر داریم و باید بدنبال آن باشیم سرمایه های انسانی، دانش بنیان و استعدادهای دانشگاهیان اعم از اساتید و دانشجویان و صاحبان ایده و طرح است که باید به کمک بیاید.

استاندار گیلان بیان کرد: باید بستر را برای تولید انبوه و تجاری سازی ایده های ارزشمند دارای قابلیت تجاری سازی فراهم کنیم تا صرفا در حد یک ایده باقی نماند و این امر نیازمند به تسهیلات و بستر سازی مناسب است.

وی به مزیت‌های نسبی استان در بخش‌های اقتصاد گردشگری، دانش بنیان، کشاورزی و دریا محور اشاره کرد و افزود: این ظرفیت ها باید به معنای واقعی تحقق یابد و با رفع موانع موجود و براساس چارچوب و قوانین تعیین شده شرایط را به گونه ای فراهم کرد که صاحبان سرمایه به سمت سرمایه گذاری در استان جذب شوند.

وی از نمایندگان مردم گیلان در مجلس خواست که در تحقق بودجه دقت لازم را داشته باشند و در کارگروههای مختلف شورای برنامه ریزی و توسعه استان؛ برنامه ریزی ها براساس طرح آمایش سرزمینی، توزیع عادلانه منابع و شناسایی سرمایه گذاران انجام شود.

احمد دنیامالی نماینده مردم بندرانزلی در مجلس شورای اسلامی نیز در این جلسه از دستگاهها خواست با توجه به تاکید استاندار در راستای تامین اعتبار و بودجه و جذب نقدینگی تاکید کنند.

خلیلی بهروزی فر نماینده مردم شهرستان های فومن و شفت نیز گفت: پروژه ها و طرح های نیمه تمام استان و شهرستان نیازمند اعتبار ویژه است؛ سازمان برنامه و بودجه استان مساعدت ویژه را در این بخش داشته باشد.جبار کوچکی نژاد نماینده مردم رشت هم خواستار هزینه کرد درآمدهای حاصل از اجاره سالن های ورزشی و مراکز خدمات درمانی در شهر رشت شد.محمدرضا احمدی دیگر نماینده رشت نیز در این جلسه گفت: تلاش داریم با حذف یارانه واردات برنج، حمایت لازم را از کشاورزان استان داشته باشیم.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان نیز در این جلسه اظهار کرد: گیلان با هوشمند سازی ۲۷ هزار مجوز کسب و کار کاغذی هم اکنون در جایگاه دوم کشوری قرار دارد.

علیرضا نوروزی بهمبری اضافه کرد: تا ۲۵ اردیبهشت ماه سال جاری باید تمامی مجوزهای کاغذی هوشمند سازی شوند.

در این مراسم از امید رضا رحیمی رتبه نخست مسابقات رسمی و بین المللی قرآن کریم، مهناز قنبری رتبه نخست حفظ کل قرآن کریم استان از مسابقات دانش آموزی جهان اسلام، محمد رضا جعفر پور رتبه دوم حفظ کل قرآن در این مسابقات، عاطفه ناصح رتبه نخست کشور در قرائت تحقیقی، ابوالفضل اقدسی رتبه برتر این رقابت‌ها و استاد فلاح پور که نقش اساسی در توفیق این قاریان ایفاء کرد؛ با اهدای لوح قدردانی و تجلیل شد.

استقبال سرمایه گذاران چینی از بسته‌های سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی

هیئت تجاری خارجی از کشور چین با مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی دیدار و پیرامون انجام سرمایه گذاری در این منطقه به مذاکره پرداخت.

به گزارش معین به نقل از مدیریت روابط عمومی و امور بین الملل سازمان منطقه آزاد انزلی ؛در این نشست رییس هیئت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با معرفی ویژگی های ممتاز جغرافیایی این منطقه به منظور انجام سرمایه‌گذاری در حوزه های مختلف، به تشریح مزایا و معافیت‌های قانونی قابل ارائه به سرمایه‌گذاران در محدوده منطقه متبوع خود پرداخت.

بنابراین گزارش در این دیدار که معاون سرمایه‌گذاری سازمان نیز

حضور داشت، محمدسجاد سیاهکارزاده بیان کرد : منطقه آزاد انزلی به لحاظ قرارگیری در مسیر کریدورهای تجاری به عنوان شاهراه ترانزیت کشور شناخته شده و با توسعه زیر ساخت های بندری و اتصال راه آهن سراسری به بندر کاسپین بخش مهمی از کالاهای ترانزیتی کشورهای همسایه از طریق این مجتمع بندری انتقال داده خواهد شد وی افزود در تلاشیم با افزایش مراودات تجاری نقش کشورمان در حوزه تجارت بین الملل را افزایش دهیم پیش از این دیدار هیئت سرمایه‌گذاری چینی از ظرفیت های بندری ، تجاری و گردشگری منطقه بازدید بعمل آوردند.

خبر

نماینده ولی فقیه در گیلان : هیچ کشوری را یارای مقاومت در برابر ارتش جمهوری اسلامی ایران نیست

نماینده ولی فقیه در گیلان با بیان اینکه امروز هیچ کشوری را در دنیا یارای مقاومت در برابر ارتش جمهوری اسلامی ایران نیست، گفت: قدرت ارتش، اعتبار ایران اسلامی است و باید تلاش کنیم این اعتبار شکل گرفته بر پایه ایمان به جوانان منتقل شود.

به گزارش ایرنا، آیت الله فلاحتی در دیدار با فرمانده قرارگاه محرومیت زدایی و جهادی نیروی زمینی محوری ارتش جمهوری اسلامی گفت : نیروهای مسلح ایران اسلام اعم سپاه و ارتش در بخش های هوایی، زمینی، دریایی دارای وحدت رویه در جغرافیای سرزمینی و جغرافیای راهبردی هستند.

وی عنوان کرد: آنها در قدرت آفندی و پدافندی موازنه متوازن دارند و این همان چیزی است که سایر ارتشهای دنیا از آن بی بهره اند به همین منظور نیروهای مسلح ایران را ارتش برتر جهان می دانم.وی تاکید کرد: نیروهای مسلح ایران در کنار توان نظامی بر پایه ایمان، برخورداری از حمایت مردمی و داشتن رهبری مدبر و هوشمند که در دنیای امروز بی نظیر است، توانسته اند قدرتمندترین ارتش های جهان باشند.

آیت الله فلاحتی نیروی دریایی ارتش ایران را مقتدر ترین نیروی دریایی دنیا دانست و افزود: هیچ یک از نیروهای دریایی کشورها نتوانسته اند آبراهه های دنیا را دور بزنند اما نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران سال گذشته به این مهم دست یافت و با گذشتن از آمریکا نفت را به ونزوئلا رساند.

وی تاکید کرد: امروز دشمن با روی آوردن به جنگ ترکیبی افکار توده ها را نشانه گرفته و بدنبال رسوخ در درون خانه ها و خانواده هاست. کم هزینه بودن جنگ ترکیبی موجب شده دشمنان در این نوع جنگ پیگیرتر باشند تا در جنگ راهبرد نظامی اما در این جنگ هم ناموفق خواهد بود.

وی با تقدیر از رسانه ها در بازتاب عملیات وعده صادق گفت: رسانه ها در پوشش این عملیات مانند نیروهای مسلح وارد میدان جهاد تبیین شدند.

فرمانده قرارگاه محرومیت زدایی و جهادی نیروی زمینی محوری ارتش نیز در این دیدار گفت: ارتش جمهوری اسلامی ایران با توجه به اتفاقات اخیر با همکاری و پشتیبانی سایر نیروهای مسلح، سپاه و فراجا برای ایجاد امنیت پایدار در سراسر این کشور تلاش می کند و با دفاع از این مرز و بوم برای ایجاد امنیت از هیچ تلاشی فروگذار نخواهد کرد.

سرهنگ خلبان ولی رحمانی اظهار کرد: نیروهای مسلح در راستای فرمایشات رهبر معظم انقلاب سربازانی آماده و دژهایی محکم برای دفاع از حقوق ایران اسلامی، ملت و نظام جمهوری اسلامی هستند که این هم پوشانی و هم افزایی نیروهای مسلح امروز در کشور بسیار مثمرثمر است.

وی عنوان کرد: دولتمردان می توانند ببینند نیروهای مسلح با حمایت فرماندهی کل قوا در کارزار نظامی ظاهر می شوند و این اقتدار پشتوانه بزرگ سیاسی برای مردم و سیاستمداران کل جهان است.

کمیسیون نظارت شهرستان تالش
هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه‌های صنفی شهرستان تالش
آگهی تمدیدنوبت دوم فراخوان ثبت نام داوطلبان انتخابات

اتحادیه صنف فروشندگان کیف،کفش و پوشاک شهرستان تالش

با عنایت به بند۴ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ کمیسیون نظارت شهرستان تالش و به استناد ماده ۶ آئین‌نامه اجرایی تبصره ۲ (موضوع تبصره ۳ ماده ۲۲ و ۲۳ قانون نظام صنفی)، به منظور برگزاری انتخابات اتحادیه صنف فروشندگان کیف،کفش و پوشاک شهرستان تالش، از اعضای محترم آن اتحادیه دعوت می‌گردد در صورت تمایل به داوطلبی عضویت در هیات مدیره یا بازرس اتحادیه، از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ به مدت۱۰ روز با مراجعه به سامانه ساران به نشانی (election.iranianasnaf.ir) نسبت به ثبت‌نام و ارسال اینترنتی مدارک خود شامل تصاویر شناسنامه، کارت ملی، پروانه کسب و مدرک تحصیلی اقدام و اصل و تصاویر مدارک مذکور را بهمراه ۲ قطعه عکس پرسنلی ۴*۳ به دفتر هیات اجرایی انتخابات به آدرس تالش- خ شهید بهشتی چهارراه قدس، ساختمان دیانسایی طبقه دوم – اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان تالش ارائه نمایند. عدم ارائه اصل مدارک به هیات اجرایی به منزله انصراف تلقی خواهد شد.

شرایط داوطلبان عضویت در هیات مدیره و بازرس اتحادیه طبق ماده ۳

۱- تابعیت جمهوری اسلامی ایران (برابر شناسنامه)
۲-اعتقاد والتزام عملی به نظام جمهوری اسلامی ایران (استعلام از وزارت اطلاعات)
۳-نداشتن سوء پیشینه کیفری موثر(استعلام از مراجع ذیصلاح قضایی)
۴-عدم ممنوعیت تصرف دراموال ، مانند حجر، ورشکستگی و افلاس (استعلام از مراجع ذیصلاح قضایی)
۵-عدم اعتیاد به مواد مخدر(استعلام از نیروی انتظامی)
۶-عدم اشتهار به فساد (استعلام از نیروی انتظامی)
۷-داشتن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد سابقه عضویت در هیات مدیره (برابر مدرک تحصیلی یا گواهی معتبر از اداره آموزش پرورش)
۸-حداکثر سن در زمان ثبت نام هفتادو پنج سال (برابر شناسنامه)
۹-داشتن پروانه کسب معتبر دائم (برابر استعلام از اتاق اصناف)
۱۰- داشتن وثاقت و امانت (اصل بربرائت است مگر وجود مدرک مستندی مبنی بر فقدان وثاقت و امانت)
**(شایان ذکر است عضویت افراد در هیات مدیره، بیش از دو دوره متوالی و یا چهار دوره متناوب ممنوع می باشد.)

جلال صابریان– رییس هیات اجرایی برگزاری انتخابات
اتحادیه‌های صنفی شهرستان تالش

کمیسیون نظارت شهرستان تالش
هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه‌های صنفی شهرستان تالش
آگهی تمدید نوبت اول فراخوان ثبت نام داوطلبان انتخابات

اتحادیه صنف برنج فروشان شهرستان تالش

با عنایت به بند۴ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ کمیسیون نظارت شهرستان تالش و به استناد ماده ۶ آئین‌نامه اجرایی تبصره ۲ (موضوع تبصره ۳ ماده ۲۲ و ۲۳ قانون نظام صنفی)، به منظور برگزاری انتخابات اتحادیه صنف برنج فروشان شهرستان تالش، از اعضای محترم آن اتحادیه دعوت می‌گردد در صورت تمایل به داوطلبی عضویت در هیات مدیره یا بازرس اتحادیه، از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ به مدت ۱۰روز با مراجعه به سامانه ساران به نشانی (election.iranianasnaf.ir) نسبت به ثبت‌نام و ارسال اینترنتی مدارک خود شامل تصاویر شناسنامه، کارت ملی، پروانه کسب و مدرک تحصیلی اقدام و اصل و تصاویر مدارک مذکور را بهمراه ۲ قطعه عکس پرسنلی ۴*۳ به دفتر هیات اجرایی انتخابات به آدرس تالش- خ شهید بهشتی چهارراه قدس، ساختمان دیانسایی طبقه دوم – اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان تالش ارائه نمایند. عدم ارائه اصل مدارک به هیات اجرایی به منزله انصراف تلقی خواهد شد.

شرایط داوطلبان عضویت در هیات مدیره و بازرس اتحادیه طبق ماده ۳

۱-تابعیت جمهوری اسلامی ایران (برابر شناسنامه)
۲-اعتقاد والتزام عملی به نظام جمهوری اسلامی ایران (استعلام از وزارت اطلاعات)
۳-نداشتن سوء پیشینه کیفری موثر(استعلام از مراجع ذیصلاح قضایی)
۴-عدم ممنوعیت تصرف دراموال ، مانند حجر، ورشکستگی و افلاس (استعلام از مراجع ذیصلاح قضایی)
۵-عدم اعتیاد به مواد مخدر(استعلام از نیروی انتظامی)
۶-عدم اشتهار به فساد (استعلام از نیروی انتظامی)
۷-داشتن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد سابقه عضویت در هیات مدیره (برابر مدرک تحصیلی یا گواهی معتبر از اداره آموزش پرورش)
۸-حداکثر سن در زمان ثبت نام هفتادو پنج سال (برابر شناسنامه)
۹-داشتن پروانه کسب معتبر دائم (برابر استعلام از اتاق اصناف)
۱۰- داشتن وثاقت و امانت (اصل بربرائت است مگر وجود مدرک مستندی مبنی بر فقدان وثاقت و امانت)
**(شایان ذکر است عضویت افراد در هیات مدیره، بیش از دو دوره متوالی و یا چهار دوره متناوب ممنوع می باشد.)

جلال صابریان– رییس هیات اجرایی برگزاری انتخابات
اتحادیه‌های صنفی شهرستان تالش

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل
نظر به اینکه در اجرای مواد۳،۱۵،۱۷،۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و املاک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح نهایتا منجر به صدور رأی جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عمومی آگهی می گردد. قریه کرف پشته سیاهکل سنگ اصل ۳۰ بخش ۱۶ گیلان پلاک فرعی ۱۴۳۶ مفروز از ۱۷ در مالکیت آقای / خانم محمد حسین بهرامی ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۹۹/۲۱ مترمربع از مالکیت آقای نقدعلی پرمون زاکله بری و خانم حسنی بسربرده و غیره
لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد اسناد شهرستان سیاهکل تحویل و ظرف مدت یکماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر اینصورت پس از تقاضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود .
تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۷
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل- عباس شعبانیان کوجلی
م- الف : ۲۳۴/۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۴۵۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خدایار عبدالمالکی به شماره شناسنامه ۵۲۱ کدملی ۳۹۳۰۹۹۶۳۹۱ صادره از ملایر فرزند محمدحسن ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۵۶/۷۲ مترمربع قسمتی از اراضی پلاک ۱ اصلی واقع بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی حسن روستایی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۷
مرتضی مسعودی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
شناسه آگهی : (۱۶۹۶۷۸۴) م- الف : ۵۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۸۶۵ – ۱۴۰۲/۱۱/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید روزبهانی به شماره شناسنامه ۲ کدملی ۳۹۳۲۳۶۳۳۴۵ صادره از ملایر فرزند امراله ششدانگ اعیانی یکباب خانه مسکونی به مساحت ۲۱۸/۶۰ مترمربع که مقدار ۳/۷۰ مترمربع آن داخل معبر قرار دارد قسمتی از اراضی پلاک ۲۰۴۳ اصلی واقع بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶
مرتضی مسعودی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
شناسه آگهی : (۱۶۹۶۰۰۲) م- الف : ۵۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۰۶۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا امیدی به شماره شناسنامه ۱۴۱ کدملی ۳۹۳۲۷۱۳۷۷۱ صادره از – فرزند قربانعلی ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۲/۳۵ مترمربع قسمتی از اراضی پلاک ۳۳ از ۲۰۷۹ اصلی واقع بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی محمدرضا موسی خانی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶
مرتضی مسعودی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
شناسه آگهی : (۱۶۹۵۹۰۸) م- الف : ۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۶۵۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محترم کیانی تکرمی فرزند کیومرث به شماره شناسنامه ۳۳ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۵۶/۸۱ متر مربع که ازاین مقدار مساحت ۴۴۴۴/۴۲ مترمربع دارای کاربری کشاورزی و زراعی – اراضی زراعی و مقدارمساحت ۱۱۱۲/۳۹ مترمربع خارج از محدوده طرح هادی میباشد . به شماره پلاک ثبتی فرعی ۸۵۱ مجزی شده از پلاک ۲۹ واقع در قریه ذوالپیران شفت سنگ اصلی ۲۰ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی علی اکبر حق شناس میرمحله (زارع صاحب نسق) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدورسند مالکیت اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شفت- نعمت ذوقی م- الف:۱۵۱

***

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۹۵۰و ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۹۵۱ ۰ -۱۴۰۲/۱۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ۱-شهین خواستی فرزند عباس به شماره ملی ۲۶۶۹۳۴۲۰۶ ۲- عمران رحیمی نژاد فرزند عزت اله به شماره ملی ۲۶۶۹۸۲۴۱۰۲ مشاعا و بالسویه نسبت به ششدانگ مشجر مشتمل بر اعیانات احداثی (خانه و محوطه و انباری) به مساحت ۸۳۹/۲۶ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه چپول بخش ۲۳ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م- الف :۱۰۲

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۵۵۴ – ۱۴۰۲/۱۲/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهین خواستی فرزند عباس در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۳۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳ فرعی از سنگ اصلی ۸ واقع در چپول بخش ۲۳ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م- الف :۱۰۶

نهضت مناسب سازی و پیاده روسازی دراستان قزوین راه اندازی شود

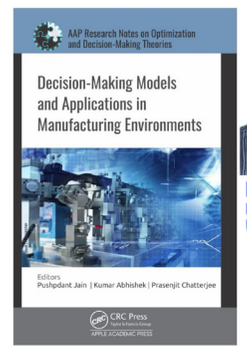
در راستای انجام وظایف ذاتی شهرداری لازم است تا در شهرقزوین نهضتهای خدمت رسانی در بخشهای مختلف از جمله مناسب سازی فضاهای شهری و پیاده روسازی های استاندارد راه اندازی و اجرایی شود.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین –پورکاظم از قزوین، ،فاطمه اشدری رییس کمیسیون بانوان وامورخانواده شورای اسلامی شهر قزوین در جلسه علنی شورا با بیان این مطلب اظهار کرد:بارها تاکید داشته ایم که شهر باید بر مدار انسان محوری باشد به عبارت دیگر باید ابتدا به فکر انسانهای پیاده باشیم بعد سواره و دراین راستا باید معابر برای تردد و حضورشهروندان مناسب باشد.وی ادامه داد:ضرورت دارد برای رفاه حال شهروندان به ویژه در مناطق کمتر برخوردار شهر توجه به پیاده روسازی استاندارد و مناسب سازی فضاهای شهری برای افراد ناتوان ،سالمندان و مادران و کودکان در اولویت قرار گیرد.اشدری خاطر نشان کرد:در این میان از مشارکت دستگاه های خدمات رسان دیگر و همراهی مدیران نیز باید استفاده کنیم تا بتوانیم به نحو مطلوبی نهضت مناسب سازی و پیاده روسازی استاندارد و مناسب را در برای سال جاری در شهر قزوین عملیاتی کنیم .

استاندار استان قزوین:۴۰ درصد برق استان قزوین در واحدهای مسکونی مصرف می‌شود

به گزارش ارسالی خبرنگار معین –پورکاظم از قزوین، محمدمهدی اعلایی در نشستی که بعد از سفر یک روزه خود به شهر صنعتی البرز برای بازدید از چند واحد صنعتی صورت گرفت، اظهار کرد: سال جاری با توجه به اهمیت مشارکت مردم در اقتصاد، از همه ساکنان استان خواهشمندیم که به شکل عملی و با مدیریت برق مصرفی در منازل در راستای افزایش تولید مشارکت کنند.
وی اضافه کرد: سیاست حاکم بر کشور این است که برق منازل مسکونی قطع نشود، اما این فشار نباید روی تولید باشد و بر درآمد و ارزش افزوده اقتصادی تاثیر منفی بگذارد.
اعلایی با بیان اینکه اولویت اصلی مجموعه دستگاه‌ها باید حمایت از واحدهای صنعتی و توسعه آن‌ها باشد، افزود: یکی از دغدغه‌ها با توجه به نزدیک شدن به پیک مصرف برق، مشکل قطعی برق صنایع و سهمیه بندی آن‌ها است و بنابر وارد شدن آسیب های جدی به برخی از واحدهای تولیدی ناشی از قطعی برق، باید نحوه مصرف بهینه از سوی شرکت توزیع برق مدیریت شود.
استاندار قزوین تاکید کرد: امسال در زمینه مصرف برق باید مشارکت بیشتری را از سوی مردم شاهد باشیم و همه بدانند اگر جلوی هر مصرف اضافه‌ای در واحدهای

مسکونی گرفته شود، در قبالش یک تولید در صنعت اتفاق می افتد.
نماینده عالی دولت در استان قزوین ادامه داد: تصمیم بر آن شد که انجمن کارفرمایی استان برای حل مشکلات این واحد های صنعتی با معاونت اقتصادی استانداری و شرکت توزیع برق نشست‌هایی برگذار کند تا نظرات واحدهای صنعتی برای نحوه مدیریت برق صورت پذیرد.
اعلایی خاطرنشان کرد: مشکلات بعضی از واحدهای تولیدی در حوزه کارت‌های بازرگانی و یا مسایلی که با واحدهای دولتی مثل گمرک، تامین اجتماعی و مالیات دارند باید از سوی صنعتگران با مسوولان درمیان گذاشته شود.
وی یادآور شد: صنایع کانی‌های غیر فلزی از جمله کاشی و شیشه که یکی از مزیت های عمده استان ما و یکی از زنجیره های ارزش پراهمیت در استان قزوین هستند، ماده اولیه باکیفیت آن ها در معادن استان قزوین منجر به این شده که درآمد و ارزش افزوده مناسبی را شاهد باشیم.
به گفته استاندار قزوین، استان هم اکنون با درخواست های قابل توجهی از سوی سرمایه‌گذاران در واحدهای صنعتی مواجه است که با مدیریت ارشد استان درحال جذب آن‌ها هستیم.
گفتنی است، استاندار قزوین روز چهارشنبه از ۲ واحد تولیدی شهر صنعتی البرز بازدید کرده و از نزدیک در جریان مشکلات آنها قرار گرفت.

چاپ فصل اول کتاب لاتین توسط عضو هیات علمی دانشگاه آزاد اسلامی استان قزوین در انتشارات CRC زیرمجموعه Taylor and Francis به صورت Book Chapter



کتاب «Decision Making Models and Application in Manufacturing Environment» که در ۵۳۲ صفحه در انتشارات CRC زیرمجموعه Taylor and Francis در سال ۲۰۲۴ به صورت Book Chapter به چاپ رسیده توسط دکتر علیرضا علی نژاد عضو هیات علمی گروه مهندسی صنایع دانشگاه آزاد اسلامی قزوین به رشته تحریر در آمده است.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین –پورکاظم از قزوین، فصل اول از فصول بیست و یک گانه کتاب «Decision Making Models and Application in Manufacturing Environment» که در ۵۳۲ صفحه در انتشارات CRC زیرمجموعه Taylor and Francis در سال ۲۰۲۴ به صورت Book Chapter به چاپ رسیده توسط دکتر علیرضا علی نژاد عضو هیات علمی گروه مهندسی صنایع و مهندس جواد خلیلی از دانش آموختگان مقطع کارشناسی ارشد مهندسی صنایع دانشگاه آزاد اسلامی قزوین به رشته تحریر در آمده است.
گفتنی است؛ در فصل اول این کتاب ارتباط بین دو حوزه DEA و MCDM در انتخاب بهینه مواد در صنایع مختلف با ذکر سه مورد کاوی مطرح شده است.

دیدار مدیر کل فرهنگ و ارشاد و اعضای هیات مدیره خانه مطبوعات قزوین با خانواده شهید القدس «علی آقابابایی»

هیئت مدیره و مدیرعامل خانه مطبوعات به همراه مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قزوین با خانواده شهید علی آقابابایی شهید راه قدس دیدار و گفتگو کردند.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین –پورکاظم از قزوین،به ابتکار خانه مطبوعات قزوین و در راستای ترویج فرهنگ ایثار و شهادت و ادای احترام به خانواده شهدا حسین براتی مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی ظهر پنجشنبه به همراه میرزاپور معاون رسانه ای و حجت الاسلام رمضانی ، مصطفی جعفری رئیس، معصومی مدیرعامل و هیئت مدیره خانه مطبوعات قزوین با حضور در منزل شهید علی آقابابایی شهید راه قدس در روستای شنستق از توابع بخش خرمدشت با خانواده این شهید والامقام دیدار و گفتگو کردند.
در این دیدار که مادر، همسر، سه فرزند و دو برادر شهید آقابابایی نیز حضور داشتند حسین براتی مدیر کل فرهنگ و ارشاداسلامی استان در این دیدار اظهارداشت: عزت و عظمت و اقتدار امروز ایران اسلامی مرهون خون پاک شهداست و رسالت داریم راه این بزرگواران را ادامه دهیم و یادشان را زنده نگهداریم. براتی تصریح کرد: ایران اسلامی مملو جوانان شجاع و مومنی چون شهید آقابابایی است که باید از رفتار و منش آنهاالگو بگیریم و در زندگی بکاربربندیم تا سعادتمند شویم. این مدیر فرهنگی افزود: در این شرایط حساس وظیفه خود دانستیم به همراه هیئت مدیره خانه مطبوعات به نمایندگی از سوی اصحاب رسانه در کنار خانواده شهید آقابابایی حضور یافته و ضمن گرامیداشت یاد شهید اعلام کنیم که از آرمانهای شهدا دفاع و صیانت خواهیم کرد. براتی افزود: جای همه شهدا بویژه شهدای راه قدس در میان ما خالی است اما یادشان همواره در اذهان باقی خواهد ماند و قدردان خانواده مکرم شهدا خواهیم بود.این مدیر فرهنگی گفت: شهید علی آقابابایی همه صداقت و رحمت بود و فراغ وی برای مادر و همسر و فرزندان و برادران حتما سخت بوده اما ایشان به آرزوی خود رسید و به دیدار معبود شتافت و با نثار خون پاکش به افتخار و عزت کشور اقزود. وی گفت: به منزل شهید آمده ایم تا از خانواده شهید درس بگیریم و بیاموزیم که مسیر درست را تشخیص دهیم و به بیراهه نرویم. در ادامه هیئت مدیره خانه مطبوعات به همراه مدیرکل ارشاد ضمن حضور بر مزار شهید علی آقابابایی و نثار گل و قرائت فاتحه نسبت به این شهید والامقام ادای احترام کردند.

دبیر قرارگاه فرهنگی شهرداری گرگان:
خانه‌های فرهنگ، ماموریت‌گرا و برنامه‌محور می‌شوند

سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و دبیر قرارگاه فرهنگی شهرداری هدف از تشکیل این قرارگاه را سیاست گذاری فرهنگی و تدوین طرح های عملیاتی در سطح محلات و شهر گرگان عنوان کرد و گفت: باید تلاش کنیم تا آثار عملکرد فرهنگی و اجتماعی این قرارگاه برای شهروندان ملموس باشد.
وی با تاکید بر تدوین نقشه راه در موضوعات فرهنگی و اجتماعی گفت: یکی از موضوعاتی در انجام فعالیت‌ها و برنامه‌های فرهنگی، استقلال شهرداری حفظ شود، ضمن اینکه باید از موازی کاری فاصله گرفت.
تیموری بیان کرد: گفتمان‌های فرهنگی قابل اجرا، تدوین برنامه سالانه فرهنگی، توجه به رویدادهای ملی و ... از موضوعاتی است که مورد توجه این قرارگاه خواهد بود.
وی با اشاره ظرفیت‌های سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری گرگان گفت: رویکرد سازمان در سال جاری ماموریت‌گرا و برنامه‌محور شدن خانه‌های فرهنگ است.

دیدار صمیمی مدیر کل کمیته امداد با جمعی از بازنشستگان

عیسی بابائی،مدیرکل کمیته امداد استان، میزبان جمعی از همکاران بازنشسته بودند.
دراین جلسه،همکاران بازنشسته،ضمن تبریک انتصاب مجدد ایشان، نظرات و پیشنهادات و توقعات جامعه بازنشسته را مطرح کردند.
مدیرکل کمیته امداد استان ،ضمن استماع سخنان عزیزان حاضر درجلسه، از پیشنهادات و نقطه نظرات با آغوش باز استقبال و بیان کرد:بهره مندی از تجارب بازنشستگان، وظیفه دینی،ارزشی و اداری کمیته امداد است.

بابائی تصریح کرد:ظرفیت عظیم فکری بازنشستگان ما را پیشبرد اهداف عالی نهاد مقدس امداد در راستای ارائه خدمات مطلوبتر به نیازمندان وجامعه هدف،کمک می کندوما از تمام توان و تجربیات بازنشستگان استفاده خواهیم کرد.
وی افزود: دراین شرایط کنونی از بازنشستگان محترم می خواهیم با حضور مستمر و نشست های تخصصی، ما را در امرخدمت رسانی یاری کنند و امداد را کما فی السابق بعنوان خانه خود تلقی کرده و همواره نقش پشتیبانی فکری را برای ما داشته باشند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان خبرداد
کسب رتبه سوم گلستان در میانگین مدت زمان رسیدگی به دعاوی کارگری

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان گفت: در میانگین مدت زمان رسیدگی به دعاوی کارگری استان گلستان توانست رتبه سوم را کسب کند. حسینعلی خواجه مظفری اظهار کرد: بر حسب ارزیابی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و به استناد گزارش مأخوذه از سامانه جامع روابط کار، میانگین مدت زمان رسیدگی به دعاوی بین کارگر و کارفرما در مراجع حل اختلاف کار استان به ۸۳.۱۶ روز کاهش داشته است و استان گلستان توانسته رتبه سوم کشوری را کسب کند.وی افزود: در سال ۱۴۰۲ کارشناسان روابط کار استان گلستان با رعایت قاعده دادرسی عادلانه و اصل سرعت و تلاش در مصالحه فیمابین طرفین با هدف احقاق حق به چهار هزار و ۲۸۰ پرونده رسیدگی و رأی صادر کردند.مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان تعداد مراجع حل اختلاف کارگری استان را ۱۶ هیأت تشخیص و ۹ هیأت حل اختلاف اعلام کرد.وی با اشاره به اینکه آرای صادره در سال ۱۴۰۲ چهار هزار و ۵۰۱ فقره دادنامه بود، افزود: از تعداد چهار هزار و ۵۰۱ فقره دادنامه، هزار و ۴۲۰ فقره دادنامه منجر به سازش شده است که ۳۲ درصد از کل دادنامه‌ها منجر به سازش شده است.در سال ۱۴۰۲ از کل دادنامه‌ها، ۳۷۰ فقره دادخواست از دیوان عدالت اداری واصل و فرجام خواهی شد که حدود ۸ درصد از آرای صادره مراجع حل اختلاف را در استان شامل شده است

رشد ۱۰ درصدی حمل بار و کالا در جاده‌های استان قزوین

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان قزوین گفت: با جابه‌جایی ۱۲ میلیون و ۲۲۷ هزار تن کالا عملکرد ناوگان حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین در حوزه حمل بار در سال گذشته حدود ۱۰ درصد درصد رشد داشته است.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین –پورکاظم از قزوین،جواد حق‌لطفی در قزوین از رشد حدود ۱۰ درصدی حمل کالا در این استان خبر داد و اظهار کرد: با جابه‌جایی ۱۲ میلیون و ۲۲۷ هزار تن کالا عملکرد ناوگان حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین در حوزه حمل بار در سال گذشته حدود ۱۰ درصد درصد رشد داشته است.
وی اضافه کرد: همچنین در ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۲ تعداد صدور بارنامه هم به ۸۰۴ هزار و ۸۹۷ برگ رسیده است که در مقایسه با مدت مشابه در سال ۱۴۰۱ با رشد حدود ۷ درصدی همراه بوده است که رشد مناسبی به شمار می‌آید.
مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان همچنین با اشاره به راهکارهای بهبود فضای کسب‌وکار در صنعت حمل‌ونقل استان گفت: جلوگیری از فرار بار، ترغیب صاحبان کالا به بهره‌گیری از عملیات حمل قانونمند بار تحت صحابت بارنامه، ارتقای فضای قانونمداری در پایانه عمومی بار و توزیع عادلانه کالا از جمله این راهکارهاست.
حق‌لطفی ادامه داد: بهسازی فضای فیزیکی پایانه، تعامل انجمن‌ها و بخش خصوصی برای برخورد با هرگونه تخلف احتمالی، ارتقای حفاظت فیزیکی پایانه از طریق نصب دوربین‌های نظارتی و بهبود روشنایی پارکینگ‌ها از دیگر راهکارهای این حوزه به شمار می‌رود.وی همچنین درباره روند پیشرفت طرح‌های قرارگاه امام حسن مجتبی (ع) در حوزه احداث و بهسازی راه‌های روستایی این استان گفت: بر اساس تفاهم‌نامه‌ای بین استان قزوین با این قرارگاه ۶۶۷ کیلومتر راه روستایی با بیش از ۲۰ خانوار در استان قزوین طی مدت سه سال احداث، اصلاح و بهسازی خواهد شد.

یکی از معابر کرج به نام شهید والامقام بهروز واحدی مزین شود

البرز – خبرنگار روزنامه معین
به گزارش ارسالی خبرنگار روزنامه معین – سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج گفت: شهید والامقام بهروز واحدی اولین شهید راه قدس در سال ۱۴۰۳ است که به شهرداری پیشنهاد می شود معبری به نام شهید بهروز واحدی مزین شود.
به گزارش پایگاه خبری کرج امروز و به نقل از پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهر کرج، عمار ایزدیار در یکصد و شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر کرج که با حضور اعضای شورای شهر، شهردار، معاونان و مدیران شهری برگزار شد اظهارداشت: اقدام مقتدرانه و تلافی جویانه سپاه پاسداران در حمله موشکی و پهپادی به اهداف نظامی رژیم غاصب صهیونیستی، پیروزی بزرگ و غرورآفرینی بود که همه را خوشحال کرد از این تریبون ضمن قدردانی پشتیبانی خود را از آرمان‌های نظام اسلامی اعلام می کنم.سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج تصریح کرد: کلانشهر کرج مفتخر است که اولین شهید راه قدس را در سال ۱۴۰۳ تقدیم نظام مقدس جمهوری اسلامی نموده است در این راستا شایسته است یکی از معابر یا فضاهای شهری مزین به نام شهید بهروز واحدی شهید راه قدس نامگذاری و مزین شود. ایزدیار اذعان کرد: یکی از موضوعات مهم در شورای شهر کرج توجه ویژه به موضوع فرهنگ ایثار و شهادت است، لذا تلاش کردیم تا در دوره ششم معابر شهری را به نام شهدا مزین کنیم.

کشف و ضبط ۱۰۰ کیلوگرم تریاک در استان قزوین

فرمانده انتظامی قزوین از کشف و ضبط ۱۰۰ کیلوگرم موادمخدر از نوع تریاک در پوشش بار صیفی جات در این استان خبر داد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین –پورکاظم از قزوین، سردار علی ابراهیمی در این باره اظهارداشت: با تلاش شبانه روزی پلیس مبارزه با مواد مخدر قزوین و کسب اطلاعات مردمی، یک دستگاه کامیون حامل بار صیفی جات که از کرمان عازم یکی از شهرهای شمالی کشور بود، مورد رصد قرار گرفت.
وی بیان کرد: با متوقف کردن کامیون که حامل بار صیفی جات شامل خیار، گوجه و پیاز بود، ماموران با هوشیاری پس از بررسی و جستجوی دقیق موفق به کشف مقادیری موادمخدر از نوع تریاک شدند که به طرز ماهرانه ای جاسازی شده بود.
فرمانده انتظامی استان قزوین تصریح کرد: ماموران مبارزه با مواد مخدر علاوه بر کشف ۱۰۰ کیلوگرم موادمخدر، یک نفر متهم را در این رابطه دستگیر کردند که پرونده قضایی برای این فرد تشکیل و به مراجع قضایی استان ارسال شده است.
سردار ابراهیمی یادآورشد: پلیس در مقابله و مبارزه با سوداگران موادمخدر از هیچ اقدامی دریغ نخواهد کرد و جدی است و از شهروندان هم درخواست می کنیم در صورت مشاهده هرگونه اقدام مشکوک در زمینه فعالیت موادمخدر، مراتب را بلافاصله به سامانه پلیس ۱۱۰ گزارش دهند.
نیروی انتظامی استان قزوین از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از ۱۹۰ کیلوگرم انواع ماده مخدر را کشف و ۴۹ قاچاقچی را دستگیر کرده است.

نامداری مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز:
میزان تولید آب شرب در شهرستان چهارباغ افزایش می یابد

البرز خبرنگار روزنامه معین
به گزارش ارسالی خبرنگار روزنامه معین – حمیدرضا نامداری مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز از تحقق اقدامات لازم برای افزایش ظرفیت تولید آب با هدف گذر از تنش آبی پیش رو در منطقه چهارباغ خبر داد.وی در این خصوص افزود: در راستای اجرای سیاست های کلان شرکت آب و فاضلاب استان البرز و با توجه به برنامه ریزی صورت پذیرفته و پیگیری های انجام شده جهت تامین آب شرب مورد نیاز مشترکین، عملیات حفر و تجهیز چاه جدید در منطقه چهارباغ آغاز گردیده است.وی عنوان داشت: در حال حاضر تعداد ۲۱ حلقه چاه فعال با ظرفیت بیش از ۲۵۶ لیتر بر ثانیه در منطقه چهارباغ در مدار بهره برداری می ،،،باشد.نامداری تصریح کرد: با اتمام عملیات حفر، تجهیز و بهره برداری از چاه جدید ، میزان ۳۰ لیتر بر ثانیه به ظرفیت تولید آب منطقه افزوده خواهد شد و مجموعا» شاهد ارتقاء حجم توزیع آب به میزان ۲۸۶ لیتر بر ثانیه خواهیم بود.وی در خاتمه تاکید کرد: تمهیدات لازم در مسیر تامین آب شرب مشترکین استان البرز جهت گذر از فصل گرم سال اندیشیده شده است، لیکن تقاضای ما از مردم مدیریت مصرف آب و توجه به شرایط بحرانی کاهش منابع آبی می باشد

برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس ۱/۸ مدل ۱۳۸۴ رنگ نقره ای متالیک به شماره انتظامی ۷۶۱ م ۸۱ ایران ۵۸وبه شماره موتور ۱۲۴۸۴۲۱۰۲۰۲ و شماره شاسی ۱۴۲۸۰۴۲۹ بنام حسنعلی زارع مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد

مجوز حمل سلاح شکاری بنام عباس ائین کد ملی ۲۶۶۹۰۴۹۸۶۹ شماره شناسه ۰۱۳۲۱۹۰۵۹۲۵۹ تاریخ ۱۳۹۲/۳/۲۲ ۱ لول ساچمه زنی ته پر کالیبر ۱۲ شماره سلاح ۴۱۸۰۰۸۰۹ ساخت ایران مدل دستکش مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت دوم)
مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب سیده فاطمه مجتبایی حسینی فومنی فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۲۶۶۹۲۸۶۵۹۳ صادره از فومن در مقطع کاردانی پیوسته رشته کامپیوتر–نرم افزار کامپیوتر صادره از واحد دانشگاهی فومن با شماره ۳۶۲۹۹۸۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد فومن به نشانی – فومن –خ امام خمینی (ره) چهار راه معلم –خ انتظام – دانشگاه ازاد اسلامی واحد فومن ارسال نماید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۲۳ – ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علیرضا علیخانی فرزند علیقلی به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از تاکستان در یک قطعه باغ بمساحت ۲۱۷۰۶/۲۶ مترمربع مفروز از پلاک ۱ اصلی واقع در ۶ تاکستان خریداری آقای علیقلی علیخانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک–مسعود رحمانی
شناسه آگهی : ۱۶۹۹۶۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۲۰۵ – ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدرضا مجابی فرزند سید علی اکبر به شماره ملی ۴۳۲۲۸۲۳۰۳۳ نسبت به ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۵۴۷/۶۰ مترمربع به شماره پلاک ۷۵۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۸۷ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در کلده بخش ۲۴ گیلان ازمالکیت رسمی خودش محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۵۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۸۹۸ – ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یعقوب حسنی زاده مرند فرزند علی به شماره ملی ۰۰۴۶۳۱۱۸۰۷ نسبت به ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۷۷/۱۲ مترمربع به شماره پلاک ۳۱۶۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۷۲ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان ازمالکیت رسمی عباس حسن زاده محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۶۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۸۹۲ – ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احد عباسی سیاه پیرانی فرزند عباس در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۸۳/۷۶ مترمربع به شماره پلاک ۴۰۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۹ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در سیاه پیران بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۶۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۸۲۳ – ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سلمان بامداد اشکلنی فرزند محمد در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۵۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۷۹ واقع در اشکلن بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۱۰۴

اطلاعیه فراجا درباره وضعیت حجاب: با هر گونه رفتار و کُنش اشتباه احتمالی ماموران نیز برخورد خواهد شد

ناگفته پیداست که پلیس عاری از خطا و اشتباه نبوده و با هر گونه رفتار و کُنش اشتباه احتمالی مأموران هم برخورد خواهد شد.فراجا طی اطلاعیه‌ای ضمن اعلام اینکه وضعیت حجاب در جامعه مطلوب‌تر شده است، گفت: همچنین برخی شیطنت‌های رسانه‌ای توسط جریان‌سازی معاندین در اجرای سناریوهای ساختگی بر عزم و اراده پلیس تاثیری نخواهد داشت.مرکز اطلاع‌رسانی فرماندهی انتظامی کشور در اطلاعیه‌ای ضمن قدردانی مجدد از مردم قانون‌مدار ایران برای همکاری و همراهی در اجرای «طرح نور»؛ گزارشی از اقداماتِ فراجا را از آغازِ طرح تاکنون تشریح کرد.در اطلاعیه شماره سه فرماندهی انتظامی کشور در خصوص «طرح نور» (عفاف و حجاب) آمده است:با اجرای طرح نور از روز شنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۳ اکثر بانوان این مرز و بوم با مجریان قانون و حافظان امنیت در تعاملَ، همکاری و همراهی بودند.گزارش‌های میدانی و بررسی‌های دقیق با ابزار هوشمند نشان داده است که وضعیت عفاف و حجاب در سطح کشور نسبت به قبل از اجرای طرح مطلوب‌تر بوده و این شرایط در روزها و هفته‌هایِ آینده روندِ بهتر و مناسب‌تری خواهد یافت.براین اساس اجرای طرح نور منطبق با خواست و ساخت عمومی جامعه و مسئولین اجرایی کشور و براساس وظایف محوله به پلیس بعنوان مجری قانون در کنار دیگر ماموریت‌های امنیتی و انتظامی، تداوم خواهد داشت و برخی شیطنت‌های رسانه‌ای توسط جریان سازی معاندینِ در اجرای سناریوهای ساختگی بر عزم و اراده پلیس تأثیری نخواهد داشت.ناگفته پیداست که پلیس عاری از خطا و اشتباه نبوده و با هر گونه رفتار و کُنش اشتباه احتمالی ماموران نیز برخورد خواهد شد. فضای فعلی و راهبرد فراجا در شرایط کنونی حفظ نظم و انضباط اجتماعی در قالبی ایجابی و تذکره‌ای است و صِرفاً با هنجارشکنانی که به حریم و حُرمتِ شهروندِ ایرانی تعدی می کنند برخورد قانونی توام با دقت و حساسیت خواهد کرد.

کوثرا فوایس لله شهداء بالصدد
۱۳۷۰
فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران

آسیب های اجتماعی

نگاه نهادهای بین‌المللی به حوزه مواد مخدر سیاسی است

قائم مقام ستاد مبارزه با مواد مخدر در واکنش محرومیت ایران از کمک‌های مالی نهادهای بین‌المللی گفت: نگاه این نهادها که توسط غربی‌ها اداره می‌شوند حتی به حوزه اعتیاد و مواد مخدر هم سیاسی است.

علیرضا کاظمیان در گفت‌گو با خبرنگار اجتماعی ایرنا اظهار داشت: جمهوری اسلامی ایران در چهار دهه اخیر، جزء فعال‌ترین کشورها در حوزه مقابله با مواد مخدر و آسیب‌های آن بوده است و ستاد مبارزه با مواد مخدر براساس وظیفه ذاتی خود به عنوان کنشگری مثبت در اجلاس‌ها و نشست‌های منطقه‌ای و بین‌المللی حضور داشته است.

وی ادامه داد: اکنون جمهوری اسلامی ایران در مقابله با اعتیاد و مواد مخدر یکی از وزنه‌های اصلی در تعاملات منطقه‌ای و جهانی است و همین موضوع ایران را به محور و حلقه مرکزی ایستادگی در برابر قاچاق مواد مخدر تبدیل کرده است.

اکنون جمهوری اسلامی ایران محور و حلقه مرکزی ایستادگی در برابر قاچاق مواد مخدر است

کاظمی افزود: ندای ملت ایران و نظام جمهوری اسلامی را در سطح جهانی عرضه و مطالبات خود را نیز همواره مطرح کرده و خواهیم کرد. علاوه بر این، اقدامات بی رحمانه دنیا در مقابل جمهوری اسلامی ایران را نیز همیشه در تریبون‌های دنیا مطرح کرده‌ایم.

نگاه نهادهای بین‌المللی به حوزه مواد مخدر سیاسی است

قائم مقام ستاد مبارزه با مواد مخدر تاکید کرد: نهادهای بین المللی همواره به جمهوری اسلامی فارغ از هر ملاحظه و تفاوت میان مسائل اجتماعی و سیاسی، نگاهی سیاسی دارند و با تحریم‌های ظالمانه اجازه ندادند فعالیت‌های خود در حوزه مواد مخدر را بهتر انجام دهیم.

جمهوری اسلامی ایران با هدیه بیش از ۱۲ هزار شهید در حوزه مبارزه با مواد مخدر ثابت کرده است که تنها نگاه ملی به این مساله ندارد و انسانیت و تکلیف شرعی را مقدم بر هر نوع نگاهی می‌داند

کارنامه موفق ایران در مقابله با مواد مخدر

کاظمی با تاکید بر نگاه سیاسی در نهادهای بین المللی در مقابل ایران، تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران کارنامه موفقی در حوزه مقابله با مواد مخدر دارد و این کارنامه کاملا روشن است اما غرب و به خصوص نهادهای بین‌المللی که در اختیار غربی‌ها است، کاملا نگاهی سیاسی دارن؛ در حالی که ایران با کشف ۹۰ درصدی مواد مخدر کشورهای اروپایی، آسیایی و به طور کل غربی را امن نگاه می‌دارد.

جمهوری اسلامی ایران با هدیه بیش از ۱۲ هزار شهید در حوزه مبارزه با مواد مخدر ثابت کرده است که تنها نگاه ملی به این مساله ندارد و انسانیت و تکلیف شرعی را مقدم بر هر نوع نگاهی می‌داندوی با اشاره به نفوذ نگاه سیاسی به نهادهای بین المللی حتی در حوزه سلامت، یادآور شد: در دوران کرونا شاهد بودیم که جان انسان‌ها برای این نهادها اهمیتی نداشت و با تکیه بر منافع و با دیدگاه خصمانه مردم ایران را از اقلام بهداشتی و سلامت محروم کرده بودند.

به گفته، قائم مقام ستاد مبارزه با مواد مخدر اما بی‌توجهی و نگاه بی‌تفاوت نهادهای بین الملل به موضوع مقابله با مواد مخدر هیچگاه باعث نشده است که جمهوری اسلامی ایران وظیفه شرعی، دینی، اخلاقی و انسانی خود را در برابر مردم ایران و جهان نادیده بگیرد.

کاظمی تاکید کرد: جمهوری اسلامی ایران با هدیه بیش از ۱۲ هزار شهید در حوزه مبارزه با مواد مخدر ثابت کرده است که تنها نگاه ملی به این مساله ندارد و انسانیت و تکلیف شرعی را مقدم بر هر نوع نگاهی می‌داند.

اینفوگرافیک

«تک ماده» برای ۴ درس؛ کمک به دانش آموز یا پوشاندن ضعف آموزش در مدارس؟

«کاهش معدل از سخت‌تر شدن سوال‌ها نیست از کاهش سطح آموزشی است»

آموزش و پرورش اعلام کرده دانش‌آموزان می‌توانند با استفاده از قانون تک ماده در ۴ درس نمره قبولی بگیرند، تصمیمی که حالا سبب‌ساز انتقاد به ضعف اموزش در مدارس و افت تحصیلی دانش‌آموزان شده است.

به گزارش خبرآنلاین، دانش‌آموزان می‌توانند برای ۴ درس از قانون «تک ماده» استفاده کنند و قبول شوند، این را معاون متوسطه وزیر آموزش و پرورش گفته است. از این پس برای فارغ التحصیلی دانش‌آموزان، چنانچه آخرین نمره دانش‌آموزی در ۴ عنوان درس «نهایی» (از مجموع دروس دوره دوم متوسطه) حداقل ۷ و معدل کل آن نیز بیش از ۱۰ باشد (حدنصاب قبولی را در ۴ عنوان درسی نهایی کسب نکرده باشد) می‌تواند با استفاده از تبصره و یا همان «تک ماده» فارغ‌التحصیل شود.

به گفته محمدمهدی کاظمی، این مصوبه جدید از سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ اجرا می‌شود و دانش‌آموزان، در امتحانات خرداد ماه از مزایای این مصوبه بهره‌مند می‌شوند. بنابراین پایه دوازدهمی‌ها و دانش آموزان دوره دوم متوسطه بزرگسالان، از راه دور و داوطلب آزاد، می‌توانند از سال تحصیلی فعلی از این تبصره استفاده کنند.

البته تصمیم اخیر آموزش و پرورش با واکنش‌هایی در فضای مجازی همراه شده است، یک کاربر در شبکه اجتماعی ایکس نوشته که: «در امتحانات نهایی دوره متوسطه دانش‌آموزان در ۴ درس می‌توانند تک ماده کنند! زمان ما فقط یک درس را می‌شد تک ماده کرد، هر روز بیسوادتر از قبل!»

کاربر دیگری هم در شبکه اجتماعی ایکس نوشته که : «اون موقع‌ها تک ماده یعنی بزرگ‌ترین گناه، برای همین ما بالاخره درس‌ها را هرجور شده می‌خوندیم؛ الان دارن بی‌سواد می‌کنن همه رو»

فرد دیگری هم دراین‌باره نوشته: «دانش‌آموزان نسبت به ۱۵ سال پیش بسیار ضعیف هستن، اینکه یک دانش‌آموز دهمی نتواند تقسیم دو تا کسر را بدست بیاورد اصلا طبیعی نیست. اینکه نتواند مسئله را درست بخواند اصلا طبیعی نیست، فهم مسئله را باید دوم دبستان یاد بگیرن و آن مدل تقسیم را سال چهارم دبستان.»

رنگ‌بندی معدل دانش‌آموزان در وضعیت قرمز

این تصمیم آموزش و پرورش درحالی گرفته شده است که از مدت‌ها قبل انتقادهایی درباره افت تحصیلی دانش‌آموزان متوجه این وزارتخانه شده بود و حالا برخی معتقدند تصمیم‌هایی از این قبیل نه برای کمک به دانش‌آموزان بلکه برای پوشاندن ضعف آموزش در مدرسه‌ها است.

انتشار میانگین معدل قبولی‌های خرداد سال گذشته نشان دهنده افت تحصیل دانش‌آموزان است. آن‌طورکه در گزارش‌ها آمده میانگین کشوری نمرات دانش‌آموزان در امتحانات نهایی خرداد ۱۴۰۲ بدین شرح است: رشته تجربی(۱۱.۲۳)، رشته ریاضی (۱۰.۷۹)، رشته انسانی (۸.۷۵)، رشته معارف (۱۰.۵۶)، معدل‌هایی که براساس آمارها نسبت به سال‌های گذشت افت کرده‌اند، جدول زیر نشان دهنده سیر نزولی معدل دانش‌آموزان در چند سال گذشته است.

رنگ‌بندی معدل دانش‌آموزان در وضعیت قرمز؛ همه بی‌انگیزه هستند/ محتوای کتاب‌های درسی ربطی به زندگی روزمره دانش‌آموزان ندارند

مسائل اقتصادی آسیب جدی به آموزش زده است

همان‌طورکه از جدول مشخص است میانگین معدل دانش‌آموزان سال ۱۳۹۸ در رشته علوم تجربی، ۱۳.۷۷ بود که در سال ۱۴۰۲ به ۱۱.۲۳ رسیده است. در رشته علوم ریاضی، میانگین معدل دانش‌آموزان سال ۱۳۹۸، ۱۳.۲۸ و در سال ۱۴۰۲، ۱۰.۷۹ است. در رشته علوم انسانی، میانگین معدل دانش‌آموزان سال ۱۳۹۸، ۱۰.۷۶ بود که در سال ۱۴۰۲ به ۸.۷۵ رسید.

در رشته علوم و معارف اسلامی، میانگین معدل دانش‌آموزان سال ۱۳۹۸، ۱۲.۸۸ بود که در سال ۱۴۰۲ به ۱۰.۵۶ رسیده است.

تصویر زیر وضعیت معدل در استان‌های مختلف را نشان می‌دهد، همان‌طورکه از رنگ‌بندی‌ها معلوم است جز چند استان وضعیت تحصیلی دانش‌آموزان در سایر استان‌ها قرمز و نارنجی است، یعنی میانگین معدل دانش‌آموزان ۱۰ و کمتر از ۱۰ است، رنگ‌بندی‌ای که معنای دیگری هم دارد، مثلاً رضا امیدی، جامعه‌شناس، در کانال تلگرامی خود درباره آن نوشت: «نقشه وضعیت معدل استان‌ها تا حد زیادی منطبق با نقشه فقر کشور است.»

قبل‌تر هم محمدرضا نیک‌نژاد، کارشناس آموزش درباره افت تحصیلی دانش‌آموزان به خبرآنلاین گفته بود: «مسائل اقتصادی آسیب جدی به آموزش زده است. ما به عنوان شهروند عادی این فشار اقتصادی را حس می‌کنیم. به زبان ساده وقتی شکم بچه‌ی آدم گرسنه است دیگر آدم به‌فکر آموزش و تحصیل نیست.»

عباس عبدی، فعال سیاسی اجتماعی، مدتی قبل در یادداشت به افت تحصیلی دانش‌آموزان واکنش نشان داد و نوشت: «این کاهش شدید معدل ناشی از سخت‌تر شدن سوال‌ها نیست، زیرا همین مطالعه نشان می‌دهد که فقط ۱۱درصد سوال‌ها سخت بوده‌اند و ۲۵ درصد آسان و بقیه متوسط بوده‌اند، پس حتما ناشی از کاهش سطح آموزشی آنان است. در مجموع می‌توان کارنامه دولت کنونی را در مساله آموزش و پرورش نیز از این طریق که نتیجه نهایی هر نوع سیاست و اجرایی است مشاهده کرد، خیلی است که از این پایین‌تر هم بتوان رفت.»

درهمین‌باره محمدتقی فلاحی، کارشناس آموزش به خبرآنلاین گفته بود که: «افت تحصیلی دانش‌آموزان اتفاق جدیدی نیست و سال‌ها در آموزش‌وپرورش وجود داشته است، این مسئله دلایل زیادی دارد، اما بخش زیادی از آن در خود مدرسه است، مثل این‌که دانش‌آموزان ما بی‌انگیزه هستند، علاوه بر این معلم‌ها هم بی‌انگیزه هستند، وقتی یک معلم نارضایتی داشته باشد تسلط کامل خود را موقع آموزش به دانش‌آموزان از دست می‌دهد. با نگاهی که جامعه به موفقیت دارد، این سوال در ذهن دانش‌آموز ایجاد می‌شود که آیا تحصیل کردن واقعاً او را به موفقیت می‌رساند؟ نتایج کنکور را بررسی کنید معلوم می‌شود دانش‌آموزان از کدام مدارس وارد دانشگاه‌ها می‌شوند، لذا تحصیل برای کسب موفقیت در آینده برای یک قشر خاص شده که شاید از نظر مالی هم چندان به آن نیازی نداشته باشند و فقط برای کسب وجهه اجتماعی به دنبال تحصیل هستند، لذا انگیزه دانش‌آموز برای درس خواندن کم شده است.»

سید حسن موسوی چلک، رئیس انجمن مددکاران اجتماعی ایران هم دراین‌باره به خبرآنلاین گفته که: «امروز درس و تحصیل اولویت دانش‌آموزان نیست، میان دانش‌آموزان دیگر انگیزه‌ای وجود ندارد، از خودشان سوال می‌پرسند چرا درس بخوانیم، مادر و پدر ما که درس خواندند آخرش چه شد؟ بنابراین فکر می‌کنند اگر فقط ناخن بکارند درآمد بیشتری دارند.»

آگهی ماده ۳ قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده اندو پرونده مورد نظر در هیئت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است . لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

ردیف ۱: برابر رای بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۹۹ و رای اصلاحی بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۲۲۵۱ هئیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیدرضا حسینیان کیسمی فرزند سید محمود بشماره شناسنامه ۳۸۳۱ و کد ملی ۲۷۳۸۶۰۷۶۲۴ صادره از آستانه اشرفیه بصورت ششدانگ یک باب خانه ومحوطه بمساحت ۱۲۶/۹۵ متر مربع بشماره (۲۳۲)فرعی از(۱۳۴) اصلی قسمتی از ۱ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه – خیابان شهید پرند آور خریداری از علینقی تعالی خواه محرز گردیده است .

لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خودرا به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.متعرض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقویم دادخواست دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشاراول:۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۲

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک آستانه اشرفیه – رامین باقری مطلق م–الف : ۲۷۶۲

***

آگهی ماده ۳ قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده اندو پرونده مورد نظر در هیئت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است . لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

ردیف ۱: برابر رای بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۸۵۲۷ هئیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جعفر موثقی امینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۵ و کد ملی ۲۷۳۸۴۶۸۳۵۷ صادره از آستانه اشرفیه بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۷۰۰ متر مربع بشماره (۲۳)فرعی از(۸۰) اصلی قسمتی از ۳ فرعی از ۸۰ اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه – روستای خلشاء خریداری از مع الواسطه وراث مرحوم محمد موثقی امینی محرز گردیده است .

لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خودرا به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.متعرض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقویم دادخواست دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشاراول:۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۲

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک آستانه اشرفیه – رامین باقری مطلق م–الف : ۲۲

***

آگهی ماده ۳ قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده اندو پرونده مورد نظر در هیئت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است . لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

ردیف ۱: برابر رای بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۹۷۳ و رای اصلاحی بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۸۹۷ هئیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سارا حامی حسن کیاده فرزند یحیی بشماره شناسنامه ۷۱ و کد ملی ۲۷۳۹۸۰۳۱۵۱ صادره از آستانه اشرفیه بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه بمساحت ۲۵۰/۶۷ متر مربع بشماره (۱۴۸۵۴)فرعی از(۱۰۷) اصلی قسمتی از ۱و۴و۱۴و۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –بندر کیاشهر خیابان شهدا انتهای کوچه ایمان خریداری از جواد قاسمی پژند محرز گردیده است .

لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خودرا به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.متعرض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقویم دادخواست دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشاراول:۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۲

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک آستانه اشرفیه – رامین باقری مطلق م–الف : ۲۶۹۳

***

آگهی ماده ۳ قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده اندو پرونده مورد نظر در هیئت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است . لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

ردیف ۱: برابر رای بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۸۶۶۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۸۵۳۹ هئیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زیبا پور عینعلی دیوشلی فرزند نصرت بشماره شناسنامه ۳۱۶۳ و کد ملی ۲۷۰۸۵۶۲۱۲۶ صادره از لنگرود و منوچهر دهقان پور دهکاء فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۳۱۱۹ و ۲۷۳۸۸۰۵۷۶۰ صادره از آستانه اشرفیه هر یک بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه ومحوطه و انباری بمساحت ۲۸۸/۸۰ متر مربع بشماره (۲۰۷۲)فرعی از(۱۱۱) اصلی قسمتی از ۱و۵و۶و۷ فرعی از ۱۱۱ اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه – روستای دهکاء کوچه شهید احمدی ۲ خریداری از رسول دهقان پور دهکاء محرز گردیده است .

لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خودرا به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.متعرض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقویم دادخواست دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشاراول:۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۲

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک آستانه اشرفیه – رامین باقری مطلق م–الف : ۲۷۶۲

***

آگهی ماده ۳ قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده اندو پرونده مورد نظر در هیئت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است . لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

ردیف ۱: برابر رای بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۹۱۴۴ هئیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ملیحه محمدی فوشازده فرزند محمدخان بشماره شناسنامه ۳۵ و کد ملی ۲۷۳۹۶۵۳۷۴۳ صادره از آستانه اشرفیه بصورت ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار و باغ بمساحت ۴۴۴/۱۷ متر مربع بشماره (۲۵۷)فرعی از(۱۱۹) اصلی قسمتی از ۱ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه – روستای فوشازده پشت بقعه خریداری از محمد اسمعیل محمدی گردیده است .

لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خودرا به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.متعرض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقویم دادخواست دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشاراول:۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۲

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک آستانه اشرفیه – رامین باقری مطلق م–الف : ۲۷۳۳

***

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل

نظر به اینکه در اجرای مواد۳،۱۵،۱۷،۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و املاک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح نهایتا منجر به صدور رأی جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عمومی آگهی می گردد.

قریه کرف پشته سیاهکل سنگ اصل ۳۰ بخش ۱۶ گیلان

پلاک فرعی ۱۴۳۰ مفروز از ۹ در مالکیت آقای جلیل یگانه سیاهکل ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت **۲۲۲/۱۴** مترمربع با کاربری مسکونی از مالکیت وراث مرحوم رقیه اخوان دیلمی و آقای حسین جمشیدی دیلمی لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد اسناد شهرستان سیاهکل تحویل و ظرف مدت یکماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر اینصورت پس از تقاضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود .تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل– یداله قاسم زاده لالمی

م– الف : ۲۷۵۴

سلامت و درمان

اقداماتی که نباید بعد از ۴۰ سالگی انجام دهید

وقتی که وارد ۴۰ سالگی می شوید، از لحاظ روحی روانی تغییرات زیادی را پشت سر می گذارید. از طرفی جسم شما هم دچار تغییراتی می شود. به همین دلیل بعضی از اقدامات هستند که بهتر است بعد از سن ۴۰ سالگی آن ها را انجام ندهید که در این قسمت از بهداشت و سلامت نمناک آن ها را به شما معرفی می کنیم.

تمرین ندادن ذهن

در هر سنی باید ذهن تان را تمرین دهید. این موضوع بعد از سن ۴۰ سالگی بیشتر اهمیت دارد، زیرا شما بیشتر در معرض ابتلا به آلزایمر هستید و در نتیجه باید یاد بگیرید که چگونه ذهن خود را تقویت کنید که بسیاری از افراد انجام این کار را فراموش می کنند. سعی کنید که با تمرینات ذهنی خودتان را به چالش بکشید. به عنوان مثال مسیر جدیدی را برای رفتن به خانه انتخاب کنید. مهارت جدیدی را یاد بگیرید و سعی کنید که فکر خود را فعال نگه دارید.

پوزیشن غلط بدن

پوزیشن بدن خود را اصلاح کنید، زیرا بعد از ۴۰ سالگی بیشتر مستعد مشکلات ارتوپدی هستید و امکان کمر درد، شانه درد و دیگر درد های بدن در شما افزایش پیدا می کند. پس سعی کنید که بعد از این سن، توجه بیشتری به پوزیشن بد

قطعی شدن حضور آذرپیرا در المپیک / مبارزه قاسمپور با یزدانی برای حضور در پاریس؟

سرمربی تیم ملی کشتی آزاد از قطعی شدن انتخاب یونس امامی و امیرعلی آذرپیرا برای حضور در المپیک پاریس خبر داد.
به گزارش ایسنا، محسن کاوه سرمربی تیم ملی کشتی آزاد پس از کسب ۲ سهمیه المپیک توسط یونس امامی و امیرعلی آذرپیرا از انتخاب این دو کشتی گیر به عنوان نمایندگان اوزان ۷۴ و ۹۷ ایران در المپیک پاریس خبر داد.
به این ترتیب با توجه به قطعی شدن انتخاب آذرپیرا برای المپیک پاریس، کامران قاسمپور دیگر شانسی برای انتخاب در وزن ۹۷ کیلوگرم ندارد و احتمالا باید برای رسیدن به المپیک با حسن یزدانی در وزن ۸۶ کیلوگرم رقابت کند.
یزدانی طی چند روز آینده به تشک کشتی بازمی‌گردد و به احتمال فراوان او به همراه قاسمپور و وفایی‌پور عازم تورنمنت مجارستان خواهند شد.

جدال نفس‌گیر جوادی با پسرک شیرینی‌فروش در المپیک

ملی‌پوش دسته ۸۹ کیلوگرم وزنه‌برداری در حالی موفق به کسب سهمیه المپیک شد که در تابستان داغ ورزش جهان باید با قهرمانانی از چین، کلمبیا و بلغارستان رقابت کند.
به گزارش ایرنا، میرمصطفی جوادی با حضور در پیکارهای جام جهانی تایلند موفق شد نخستین سهمیه وزنه‌برداری ایران برای المپیک پاریس را به نام خود ثبت کند. پیش از جوادی کیانوش رستمی دارنده نشان طلا و نقره المپیک مدعی این دسته بود که غیبت او در رقابت‌های جهانی عربستان موجب حذف این پولادمرد از چرخه انتخابی المپیک شد. جوادی با ثبت مجموع ۳۸۴ کیلوگرم در مسابقات جهانی ۲۰۲۳ ریاض سهمیه ایران را در این وزن قطعی کرد.
جوادی هر چند که با عنوان نایب قهرمانی و قهرمانی جهان گام به پاریس می‌گذارد اما مسیر برای رسیدن به مدال المپیک سخت و ناهمواری زیادی دارد زیرا در این وزن کارلوس ناسار بلغاری، لوپز لوپز کلمبیایی، لی دایین چینی، سانچز ونزوئلایی، ماریو ربو الز مولداوی و آنتونیو پیزولاتو از ایتالیا برای کسب نشان المپیک خواهند جنگید.
از دسته ۸۹ کیلوگرم به عنوان دسته‌های میان وزنی یاد می‌شود. این دسته به خاطر حذف دسته‌های ۸۱ و ۹۶ کیلوگرم از المپیک به میدانی برای قهرمانان بزرگ تبدیل شده است قهرمانانی که در هر رقابت برای رکوردشکنی خیز برخواهند داشت.

ناسار؛ مرد رکوردها

کارلوس ناسار جوان ۲۰ ساله بلغاری شانس اول کسب نشان طلای دسته ۸۹ کیلوگرم در المپیک است. ناسار از جمله پدیده‌های وزنه‌برداری اروپا شرقی است که با وجود سن کم رکوردهای مختلفی در رده‌هیا سنی نوجوانان، جوانان و بزرگسالان را به نام خود ثبت کرده است. ناسار در جام جهانی تایلند رکورد یکضرب دسته ۸۹ کیلوگرم را به میزان یک کیلوگرم ارتقا داد اما دقایقی بعد از این نابغه بلغاری، لوپز کلمبیا با مهار ۱۸۲ کیلوگرم از او عبور کرد.
رکورد پیشین این دسته در اختیار لی دایین چینی بود که در مسابقات قهرمانی سال ۲۰۲۳ آسیا در جینجو آن را به ثبت رساند.
کارلوس ناسار در دوضرب نیز یکی از بهترین‌های جهان به شمار می‌رود و در رقابت‌های قهرمانی سال ۲۰۲۴ اروپا نیز با مهار وزنه ۲۲۳ کیلوگرم رکورد این حرکت را نیز به نام خود ثبت کرد. رکورد پیشین دوضرب با ۲۳۲ کیلوگرم در اختیار تیان تائو بود.
ناسار در جهانی ۲۰۲۱ تاشکند در وزن ۸۱ کیلوگرم به روی تخته رفت و بالاتر از میرمصطفی جوادی موفق به کسب نشان طلا شد.
کارنامه ورزشی ناسار بلغاری حکایت از آن دارد که او در پاریس روز سختی را قهرمانان نامدار این رشته رقم خواهد زد.

لوپز از آوراگی و شیرینی فروشی تا سکوی قهرمانی

بیسون لوپز از جمله قهرمانان دسته ۸۹ کیلوگرم است که با کسب عنوان قهرمانی در جام جهانی تایلند توانست ضمن تثبیت سهمیه به عنوان قهرمانی هم برسد. لوپز در حالی این عنوان را کسب کرد که عملکرد وی همراه به رکوردشکنی ثبت شد. لوپز در حرکت دوم یکضرب پشت وزنه ۱۸۱ کیلوگرمی قرار گرفت اما در مهار آن ناموفق بود. تلاش سوم لوپز در حالی به رکوردشکنی در جهان ختم شد که کادر فنی برای وی وزنه ۱۸۲ کیلوگرمی انتخاب کرده بودند.
لوپز در یکضرب یک وزنه‌بردار بسیار بی نظیر است اما در دوضرب با قهرمانانی مانند کارلوس ناسار فاصله دارد.
پولادمرد کلمبیایی در زندگی شخصی هم چالش های زیادی را تجربه کرده است او اهل چوگو درکلمبیا است که سال های ابتدایی زندگی را در خانه‌ای محقر و فقیرانه سپری کرد و تا چهارم ابتدایی بیشتر در چوگو نماند. او در محیط ناامن برخی از شهرهای کلمبیا تهدید و در نهایت مجبور به مهاجرت شد تا در کالی نزد عمه خود زندگی را سپری کند. مهاجرت و آوارگی فقر را نصیب لوپز کرد تا وی در ۱۲ سالگی به خاطر کمک به خانواده مجبور به کار شود و در خیابان شیرینی فروشی کرد.
لوپز به تبعیت از پسر عمه خود به وزنه‌بردار رفت اما هرگز تصور نکرد قهرمانی جهان بود که اکنون آن را به دست آورده است. او با لقب گوکوی سیاه در جهان فولاد سرد فعالیت دارد.

لی دایین؛ قهرمانی نامطمئن

لی دائین از جمله قهرمانان چینی به شمار می‌رود که در برخی از تورنمنت‌ها عملکرد عجیبی دارد. دارنده نشان طلای یکضرب وزنه‌برداری جهان در مسابقات قهرمانی آسیا ۱۸۰ کیلوگرم در یکضرب، ۲۱۶ کیلوگرم دوضرب و مجموع ۳۹۶ کیلوگرم را ثبت کرد اما در رقابت‌های جهانی ریاض در حرکت دوضرب نتوانست وزنه‌ای بیش از ۱۷۰ کیلوگرم را مهار در نهایت با ۲۱۳ کیلوگرم در دوضرب به کار خود پایان داد و نایب قهرمان شد.
لی داین در مسابقات جام جهانی تایلند نیز مطمئن وزنه نزد بلکه با ۱۷۳ کیلوگرم یکضرب و ۲۱۰ کیلوگرم دوضرب به عنوانی بهتر از سومی نرسید. لی دایین در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۲ هانگژو نیز با مهار ۱۷۶ کیلوگرم یکضرب، ۲۰۶ کیلوگرم دوضرب و ۳۸۲ کیلوگرم مجموع به عنوان چهارم رسید.
لی دایین هنوز از حضور در المپیک مطمئن نیست. هر چند که وی با رکورد مجموع ۳۹۶ کیلوگرم در جایگاه نخست لانگ لیست المپیکی دسته ۸۹ قرار دارد اما چینی‌ها در سه وزن ۶۱، ۷۳، ۸۹ کیلوگرم و ۱۰۲ کیلوگرم سهمیه کسب کرده و بنا به قوانین فدراسیون جهانی وزنه‌برداری تنها سه ورزشکار را می‌تواند به پاریس اعزام کند. تمرکز چینی‌ها بر روی مدال طلا موجب شده تا لی دایین یکی از گزینه‌های حذف از کاروان ورزشی این کشور برای بازی‌های المپیک باشد.
لی فابین در ۶۱ کیلوگرم، شی ژی یونگ در ۷۳، لی دایین در ۸۹ و لیو هه در ۱۰۲ کیلوگرم چهار وزنه‌بردار المپیکی هستند.

میر ایرانی در جدال با قهرمانان

میرمصطفی جوادی یکی از نفرات نسل امید وزنه‌برداری ایران به شمار می‌رود که در سه سال گذشته افتخارات زیادی از جمله کسب نشان طلا و نقره جهان را به دست آورده است. میر ایرانی همچنین عنوان سوم آسیا را در کارنامه دارد.
میرمصطفی در سال ۲۰۲۱ و در تاشکند به نشان نقره جهان رسید. وی سال ۲۰۲۲ و در جهانی کلمبیا نتوانست رکورد مهار مجموع را ثبت کند و دست خالی بوگوتا را ترک کرد.
دارنده نشان نقره جهان در کمال ناباوری در ریاض جهان وزنه‌برداری را متحیر کرد و بالاتر از غول‌های چینی به عنوان قهرمانی این دسته رسید. کگسب این عنوان در حالی بود که بسیاری تصور می کردند که با حذف کیانوش سهمیه این دسته برای ایران خواهد سوخت اما ثبت مهار ۳۸۴ کیلوگرم در ریاض سهمیه ایران در این وزن را تقریبا قطعی و وی با حضور در جام جهانی تایلند سهمیه را قطعی کرد.
جوادی که مدال طلای بازی های همبستگی کشورهای اسلامی را در کارنامه دارد اکنون مدعی رسیده به سکوی مدال در پاریس است. جوادی فزون بر ناسار، لی دایین و لوپز باید با قهرمانان نامداری دیگر مانند والنسیا سانچز از ونزوئلا، مارین روبو از مولداوی، آنتونیو پیزولاتو از ایتالیا و کریم ابوکلا از مصر رقابت دارد. آندرانیک کاراپتیان از ارمنستان و دانگجو یو از کره جنوبی دیگر رقیبان جوادی بودند.

گزارش اکیپ: بایرن نه، زیدان به یونایتد می‌رود!

روزنامه اکیپ بعد از ادعاها درباره نشستن زیدان روی نیمکت بایرن در یک گزارش مدعی شد او تمایل دیگری دارد.
به گزارش «ورزش سه»، صندلی مربی‌گری بایرن مونیخ به زودی خالی می‌شود و بازار شایعه و گمانه‌زنی درباره این صندلی، داغ است. ابتدا به نظر می‌رسید بایرن گزینه خود برای پر کردن جای خالی توماس توخل را پیدا کرده و ناگلزمان از فصل آینده هدایت باواریایی‌ها را بر عهده خواهد داشت.
ولی شوک بزرگی به بایرن وارد شد و ناگلزمان قرارداد خود با تیم ملی آلمان را تا سال ۲۰۲۶ تمدید کرد. هنوز جوهر امضای قرارداد ناگلزمان با مانشافت خشک نشده بود که چندین رسانه از جمله موندو دپورتیوو مدعی شدند گزینه اصلی بایرن حالا کسی نیست جز زین‌الدین زیدان.
روزنامه فرانسوی اکیپ ساعتی پیش به این شایعات پاسخ داد و در گزارشی به این پرداخت که چه سرنوشتی در انتظار زیدان است و او برای آینده نزدیک خود چه برنامه‌ای دارد.
اکیپ بدون مقدمه‌چینی به سراغ شایعه نشستن زیدان روی نیمکت بایرن رفته و گفت حضور او در آلمان و هدایت بایرن با موانع متعددی مواجه است. ادعای بعدی اکیپ توجه زیادی برانگیخته است: زیدان تمایل دارد سرمربی منچستریونایتد بشود.
اریک تن‌هاخ این روزها در الدترافورد به شدت تحت فشار قرار دارد و حضور او در فصل آینده روی نیمکت شیاطین سرخ قطعی نیست. یونایتدها در حال حاضر در لیگ برتر رتبه هفتم جدول را در اختیار دارند ولی روی کاغذ این احتمال وجود دارد که در نهایت فصل را در رتبه سیزدهم به پایان برسانند. اکیپ در ادامه گزارش مدعی شد که از منابع نزدیک به زیدان دریافته که او با دقت شرایط منچستریونایتد را زیر نظر دارد.
زین‌الدین زیدان یکی از موفق‌ترین مربیان عصر مدرن فوتبال است. هیچکس فتح سه دوره پیاپی چمپیونزلیگ با رئال را فراموش نکرده است. زیزو در همان سال‌ها دو بار پیاپی قهرمان لالیگا شده و قهرمانی در سوپرجام اروپا و دو بار فتح جام باشگاه‌های جهان را هم در کارنامه دارد.
با اینحال زیدان به جز رئال مادرید هدایت هیچ باشگاه و تیم دیگری را بر عهده نداشته است. تا چند ماه پیش به نظر می‌رسید که زیدان علاقه زیادی به هدایت تیم ملی فرانسه دارد ولی موفقیت تیم دشان و صعود به فینال جام جهانی قطر باعث شد فدراسیون فرانسه قرارداد او را تا سال ۲۰۲۶ تمدید کند.
اکیپ می‌گوید زیدان بعد از ناامید شدن از هدایت فرانسه تصمیم قطعی دارد که از تابستان امسال به مربی‌گری رو بیاورد ولی بر خلاف شایعات در حال حاضر او یونایتد را گزینه بهتری نسبت به بایرن می‌داند.

کنایه صادقی به سرخپوشان: وزیر ورزش قبلی رفت، پرسپولیس هنوز دنبال جام است؟!

پیشکسوت باشگاه استقلال بعد از برتری این تیم مقابل شمس آذر کنایه‌هایی به رقیب سنتی آبی‌پوشان زد و گفت با VAR پرسپولیس شانسی برای قهرمانی ندارد.
به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، امیرحسین صادقی بعد از پایان بازی استقلال – شمس آذر در هفته بیست‌وچهارم لیگ برتر، اظهار داشت: فکر کنم بعد از چند وقت دوری، دوباره ورزشگاه آزادی را از نزدیک دیدم. البته روی سکوهای پایین کمر درد گرفتیم. تمام ستون فقرات‌مان درد گرفت. اصلاً نه می‌شود نشست و نه می‌شود تکیه داد. با این حال به همه بچه‌های استقلال خسته نباشید می‌گویم. آنها سه امتیازی شیرین را گرفتند.
وی ادامه داد: به دقایق پایانی بازی نگاه نکنید، آخر بازی‌ها، فشار مسابقه وجود دارد. استقلال استحقاق این سه گل را داشت و می‌توانست گل‌های بیشتری بزند. به همه هواداران استقلال تبریک می‌گویم.
مدافع پیشین تیم فوتبال استقلال در موردا ینکه سابقه کاپیتانی استقلال را دارد و حال و هوای امروز ورزشگاه با استقبال هواداران، روزهای بازی او را تداعی می‌کرد، گفت: ما پنج تا شش فینال تا قهرمانی لیگ برتر داریم. بارها و بارها گفتم با خود آقای نکونام عزیز هم صحبت کردم، امیدوارم اتحاد بین باشگاه، جواد نکونام و هواداران عزیزمان باشد و این پنج تا شش بازی به خوبی و خوشی بگذرد. قهرمانی دور از دسترس نیست و خیلی راحت می‌توانیم به این عنوان دست پیدا کنیم. اتفاقات خوب را با حضور هوادار می‌توانیم رقم بزنیم.
صادقی راجع به اینکه شرایط جدول مسابقات لیگ و نزدیکی امتیازات تیم‌ها، تصریح کرد: زیبایی فوتبال ایران به همین کورس قهرمانی است که پرسپولیس دنبال استقلال است.
امیدوارم اتفاقات خوب برای تیم بیفتد. مطمئناً قرار است اتفاقات خیلی قشنگ‌تر بیفتد که ان‌شاءالله کمیته داوران، دوستان دیگر و اشخاصی که باشگاه استقلال را اذیت می‌کنند، رفتار دیگری داشته باشند.
آنها جواد نکونام، باشگاه استقلال و داوری را تحت فشار می‌گذارند. دست پیش را می‌گیرند که پس نیفتند.
من بلد نیستم مثل مدیرعامل باشگاه پرسپولیس طبق پنج یا شش سال گذشته آنها، بگویم اینها نمی‌خواهند قهرمان شویم. فوتبال دیگر پروسه جدیدی است. آنها خسته نمی‌شوند؟! وی افزود: اینها نمی‌خواهند قهرمان شویم؟! یعنی دوباره دنبال جام هستید؟ وزیر ورزش قبلی رفت و وزیر ورزش جدید آمده است. از این حرف‌ها نیست. از این حرف‌های اپیدمی نزنند. باشگاه پرسپولیس به این بزرگی و با این هواداران، تیم خوب و با این انسجام و قدرتی که دارند، مدیرعامل آنها بیاید بگوید، نمی‌گذارند دوباره قهرمان شویم. چه کسی با شما کار دارد؟
«بازیکنان استقلال بعد از بازی آلومینیوم اراک گفتند که نمی‌خواهند استقلال قهرمان شود.»، مدافع پیشین تیم فوتبال استقلال در واکنش به یادآوری این جمله از سوی خبرنگاری عنوان کرد: بله، اگر کمک داور ویدیویی نیاورند، اینها شاید یک اتفاق خوبی برای‌شان بیفتد. دو ایراد فنی، داوری و کمک داور ویدیویی شاهکار است.
صادقی خطاب به هواداران استقلال تصریح کرد: امیدوارم هواداران باشگاه استقلال در این پنج تا شش هفته تیم را در شهرهای دیگر تنها نگذارند و بتوانند پشتوانه باشند تا قهرمان شوند.
وی در پاسخ به این سؤال که آیا قرار است به‌عنوان سرمربی تیم امید استقلال انتخاب شود، اظهار داشت: چه بگویم؟! ببینید چند سال است که با من صحبت می‌شود، ولی در آخر این اتفاق نمی‌افتد. نمی‌دانم چرا اینطور می‌شود. امیدوارم در آخر این اتفاق بیفتد و بتوانم به خانه خودم برگردم. اگر بتوانم در فوتبال پایه به تیم کمک کنم از این کار دریغ نمی‌کنم. تجربیات‌مان را در اختیار جوانان این باشگاه قرار می‌دهیم.
پیشکسوت تیم فوتبال استقلال درباره دیدار با سرمربی آبی‌پوشان گفت: جواد نکونام و مهدی هاشمی‌نسب را بعد چند مدت دوری از فوتبال دیدم و با آنها صحبت کردم.
جواد نکونام خیلی تحت فشار است. امیدوارم این اتفاقاتی که در جراید در قبال جواد نکونام، آقای خطیر و هواداران می‌افتد، باعث یک اتحاد قشنگی شود و حواس‌شان به جراید رقیب باشد. امیدوارم نگاه‌شان به جراید سیاه و خاکستری فوتبال ایران باشد.
متأسفانه شرایط بد رقم می‌خورد، زمانی که استقلال در صدر جدول است، نمی‌گذارند قهرمان شود، اما وقتی استقلال از صدر جدول پایین می‌آید همه چیز به روال خودش است.
از این جراید سیاه بترسند. من می‌دانم، اما نمی‌خواهم حرفش را بزنم، چون بعد از پنج سال قصد دارم به این فوتبال بیایم و کار کنم و نمی‌خواهم در این جراید سیاه بروم.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان‌سیاهکل

نظر به اینکه در اجرای مواد۳،۱۵،۱۷،۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و املاک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح نهایتا منجر به صدور رأی جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عمومی آگهی می گردد.
قریه کرف پشته سیاهکل سنگ اصل ۳۰ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۱۴۲۹ مفروز از ۹ در مالکیت آقای جلیل یگانه سیاهکل ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۳/۴۴ مترمربع با کاربری مسکونی از مالکیت وراث مرحوم رقیه اخوان دیلمی و آقای حسین جمشیدی دیلمی
لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد اسناد شهرستان سیاهکل تحویل و ظرف مدت یکماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر اینصورت پس از تقاضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل– یداله قاسم زاده لالمی
م– الف : ۲۷۵۶
***
آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان‌سیاهکل

نظر به اینکه در اجرای مواد۳،۱۵،۱۷،۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و املاک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح نهایتا منجر به صدور رأی جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عمومی آگهی می گردد.
قریه کرف پشته سیاهکل سنگ اصل ۳۰ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۱۴۲۸ مفروز از ۹ در مالکیت آقای جلیل یگانه سیاهکل ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۳/۳۰ مترمربع با کاربری مسکونی از مالکیت وراث مرحوم رقیه اخوان دیلمی و آقای حسین جمشیدی دیلمی
لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد اسناد شهرستان سیاهکل تحویل و ظرف مدت یکماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر اینصورت پس از تقاضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل– یداله قاسم زاده لالمی
م– الف : ۲۷۵۸
***
آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان‌سیاهکل

نظر به اینکه در اجرای مواد۳،۱۵،۱۷،۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و املاک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح نهایتا منجر به صدور رأی جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عمومی آگهی می گردد.
قریه گوراب محله سیاهکل سنگ اصل ۱۰۴ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۱۴۵۰ مفروز از ۴ در مالکیت آقای حسن همتی توانا از ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۹/۸۰ مترمربع با کاربری مسکونی از مالکیت آقای غلامحسن فلاح کدوبنک
لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد اسناد شهرستان سیاهکل تحویل و ظرف مدت یکماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر اینصورت پس از تقاضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل– یداله قاسم زاده لالمی
م– الف : ۲۷۶۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۰۹۴۸ – ۱۴۰۲/۸/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه احمدزاده کما فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۵۸۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۵۸۴ مترمربع پلاک ۱۳۹ فرعی از ۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ واقع در قریه سه شنبه بخش ۲۲ گیلان از نسق حبیب اله احمد زاده کمائی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۲۳۴۷ –۹۱۰
***
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۳۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ارژنگ شادکام کاربند فرزند دل سوار به شماره شناسنامه ۳۶۴ صادره از تالش در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۰۷۹/۸۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۹۴۵ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲ واقع در قریه کاربند بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای عزیز اله شادکام محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشاراول:۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۲
داود نیک خواه دیگه سرا– رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م– الف: ۹۰۷/۱۰۵
***
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۲۱۹۷ و۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۲۱۹۶ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۵۸۰ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۵۷۹ تقاضای ۱– آقای مهدی بهلول به شماره شناسنامه ۳۱۵۶۹ و کدملی ۲۱۲۰۳۰۵۴۳۹ صادره از گرگان فرزند ابوطالب در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که درآن احداث بنا شده است ۲– آقای ناصر سعیدی به شماره شناسنامه ۸۲۲ و کدملی ۶۴۲۹۷۸۲۸۲۴ صادره از بیارجمند فرزند طهماسب در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ؛ بمساحت کل عرصه : ۸۸/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۹۹۶ –اصلی واقع در اراضی شهری بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال ملک از مالک رسمی بنیاد علوی به متقاضیان دارد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند
تاریخ انتشاراول:۱۴۰۳/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۲
شناسه آگهی : ۱۶۸۹۹۴۲ مهدی شاه مهری –سرپرست اداره اسناد و املاک منطقه یک گرگان از طرف غلامرضا قاسمی
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۹۸۵۰ –۱۴۰۲/۱۲/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض اقای مجید رنجکش فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۶ صادره از حویق در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۴۲۴/۷۶ مترمربع به شماره پلاک ۳۶۷ فرعی مفروز از ۶۲ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در دیو دره بخش ۲۹ گیلان خریداری از طاهر حسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۳/۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۳/۲/۲
رمضان قربانی– رئیس ثبت اسناد و املاک رودسرم– الف ۶۶
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۸۵۲۴ –۱۴۰۲/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض مریم نیکوئی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۸۹۱ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا ی احداثی به مساحت ۷۹۹ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۰۹ فرعی مفروز از ۲۱۰ فرعی سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خریداری از نصر اله نیکوئی کلدره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۳/۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۳/۲/۲
رمضان قربانی– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان
م– الف ۲۳۴۳۱
***
آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل نظر به اینکه در اجرای مواد۳،۱۵،۱۷،۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده

موشک بازی

کاریکاتور

moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

روزنامه
معین

یکشنبه ۲ اردیبهشت ۱۴۰۳
شماره ۶۷۴۴

فرهنگی ، اجتماعی ، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش

« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

زمان دیپلماسی است، نه جنگ فضا را ســرد کنید؛ گرم نکنید

عنوان حمله ایران به تاسیاست نظامی اسرائیل، تنبیه، دفاع از حیثیت ملی ایران، بازدارندگی و تمام بود. استحاله از این وضعیت به یک وضعیت جنگی و حماسی سم مهلک سیاست ایران در این مقطع است.

عباس آخوندی، وزیر راه در دولت‌های یازدهم و دوازدهم

این چند جمله را برای ثبت در تاریخ می نویسم. و با امید آن‌که با عقل سردِ سرد، دور از هیجان و با تدبیر مقامات تصمیم‌گیر امکان گریز از درگیری در جنگ فراهم شود.

در این موقعیت از تاریخ ایران باید به شدت نگران نفوذ سرویس‌ها و آشفته‌سازی فضا بود. فکر نکنیم، فضای هیجانی موجود، لزوما متضمن منافع ملی است. عقل سرد و تدبیر بر هیجان ارجحیت دارد.

عنوان حمله ایران به تاسیاست نظامی اسرائیل، تنبیه، دفاع از حیثیت ملی ایران، بازدارندگی و تمام بود. استحاله از این وضعیت به یک وضعیت جنگی و حماسی سم مهلک سیاست ایران در این مقطع است.

خط تبلیغی ایران باید این باشد که ما آنجا که لازم بود توانمان را نشان دهیم، دادیم. حالا همانند یک پیروز باید از صحنه بیرون بیاییم. نه آن‌که در صحنه بمانیم و ندای هل من مبارز سر دهیم. ما باید در اوج، از صحنه خارج شویم. ماندن ما در میدان ما را از اوج به زیر خواهد کشید.

سیاست تبلیغی ایران باید این باشد که ما تا آخرین لحظه طرفدار دیپلماسی هستیم و به آن وفادار خواهم ماند. البته که هوشیاری خود را برای دفاع از سرزمین ایران حفظ خواهیم کرد و برای آن جان‌فشانی خواهیم نمود. اینکه وزارتخارجه ما بگوید زمان پاسخ‌گویی ما به لحظه کاهش یافته است، این عین بی‌سیاستی است.

هیچ کس در منازعه دست خود را رو نمی کند و برای خود پیشاپیش مشکل ایجاد نمی‌کند. او باید بگوید ما امیدواریم که تمام کشورهای جهان راه دیپلماسی را در پیش بگیرند. ایران باید تاکید کند که آماده مذاکره در تمام سطوح و با تمام کشورهای جهان و سازمان ملل برای استقرار امنیت در جهان و منطقه است.

من از مقاله‌ای که امروز بایدن تحت «عنوان لحظه حقیقت اوکراین و اسرائیل» انتشار داد، اتخاذ یک سیاست سه مرحله‌ای را استنباط می‌کنم. مرحله اول مخالفت با تشدید جنگ، مرحله دوم اجازه درگیری و به قول خودشان دفاع از خود به اسرائیل و مرحله سوم ایجاد اجماع جهانی و منطقه‌ای برای یک نوع تحریم همه‌جانبه علیه توانمندی دفاعی ایران است.

البته این روش سیاسی بایدن در درگیری‌های قبلی هم بوده‌است. در این مورد نیز به همین نوع عمل می‌کند و اینک در مرحه دوم به مفهوم رفع منع است. در مرحله بعدی وارد فرایند اجماع‌سازی علیه ایران خواهد شد. قطعا در این مرحله همه‌ی کشورهای منطقه به او خواهند پیوست.

این را از موضع‌گیری وزرای خارجه انگلستان و آلمان در روز جاری نیز می‌توان فهمید. روسیه و چین نیز در یک فرایند زمان‌بر؛ تاکید می‌کنم زمان‌بر و نه فوری و در موقعیت‌هایی که ساخته خواهد شد با آن موافقت خواهند کرد و یا دستِ‌کم مخالفت نخواهند نمود. بنابراین، از قضا سیاست ما در برابرِ تجاوز مجدد اسرائیل باید خویشتنداری و احاله آن به موقعیت‌های دیگر و پاسخ‌های غیرمستقیم باشد. ما باید فضا را سرد کنیم. گرم نکنیم. گرم کردن فضا عین خواسته اسرائیل است.

یک تحلیلگر: در بازی غــارت گری اقتصاد ازری بانک مرکزی سیاهی لشکر است

سرویس اقتصادی، انصاف نیوز: یک پژوهشگر اقتصاد ایران افزایش مداوم قیمت ارز را نشانه وجود اراده‌ای قوی برای غارت اقتصاد دانست و گفت: در بازی غارت اقتصاد ایران وزارت اقتصاد و بانک مرکزی نقش سیاهی لشکر را دارند.

احسان سلطانی در تشریح شیوه کنونی اداره اقتصاد ایران گفت: پیش‌تر تصور می‌شد گروه‌های ذی‌نفع به دولت فشار می‌آورند و برنامه خود برای غارت اقتصاد ایران را اجرا می‌کنند اما وقتی این شیوه برای چند سال متوالی ادامه دارد، در خوشبینانه‌ترین تحلیل می‌توان گفت شیوه کنونی اداره اقتصاد اراده دولت است.

او به سقوط آزاد ارزش پول ملی از سال ۱۳۹۶ اشاره کرد و افزود: از هر روشی که محاسبه کنیم، درآمدهای ارزی ایران از آن سال به طور چشم‌گیری بیشتر شده و در عین حال قیمت دلار هم حداقل ۲۰ برابر شده است!سلطانی این وضعیت را غارت اقتصاد ایران خواند و گفت: اگر بر خلاف آن‌چه می‌گویند نمی‌توانستند ارز ناشی از صادرات را وارد کنند، فکر دیگر می‌کردند و راه‌های دیگری امتحان می‌شد اما شیوه‌های صادرات، ورود ارز و تبدیل آن به ریال هیچ فرقی نکرده است و در واقع به این درآمدهای غارتی عادت کرده‌اند. این اقتصاددان دلاریزه کردن اقتصاد ایران را یک اشتباه مهلک خواند و اضافه کرد: در نهایت بازنده اصلی این شیوه اداره اقتصاد دولت است و هزینه‌های به مراتب سنگین‌تری از درآمدهای

امروزش را متحمل خواهد شد.

سلطانی در پاسخ به پرسش خبرنگار انصاف نیوز درباره نقش بانک مرکزی در تقویت یا تضعیف ارزش پول ملی گفت: آقایان یک فرمول نخ‌نما دارند و به محض گران شدن دلار، می‌گویند نوسانات نرخ ارز مقطعی است اما حدس من این است که در بازی بزرگ غارت اقتصاد ایران اصلا وزیر اقتصاد و رئیس بانک مرکزی را راه نمی‌دهند و این‌ها سیاهی لشکر بازی غارت اقتصاد هستند.

او به تغییرات پی در پی رییس کل بانک مرکزی اشاره کرد و ادامه داد: به محض این‌که نقش‌شان تمام شود یا بخواهند بازی را به هم بزنند یا ادعای شراکت کنند، به راحتی برکنار می‌شوند.

این پژوهشگر گفت: هنوز آماری نداریم اما عین روز برایم روشن است که چندی دیگر فهرستی منتشر می‌شود از افرادی که دلار ۲۸هزار و ۵۰۰ تومانی یا دلار ۴۲هزار تومانی گرفته‌اند اما کالای مدنظر را وارد نکرده‌اند. این یک بازی تکراری است که برندگان مشخصی دارد و عموم مردم، بازنشستگان و کارگران و کارمندان و روزمزدها بازنده آن هستند.

سلطانی اضافه کرد: اداره اقتصاد به سبک وال‌استریت، بی ارزش کردن پول ملی و حاکمیت دلار به نابودی طبقه متوسط و فقیرشدن فقرا منجر می‌شود و این را همه می‌دانند. این‌که بر این روش اصرار دارند، شاید با این تحلیل است که مردم از گرفتاری‌های اقتصادی فراغت پیدا نکنند و در نتیجه فرصتی برای طرح‌کردن مطالباب فرهنگی و اجتماعی و سیاسی نداشته باشند.

آقای سلطانی در پایان گفت: تا قبل از دولت سیزدهم، گفته می‌شد قوه مجریه تنها شأن اقتصادی دارد و در این زمینه می‌تواند و باید حکمرانی کند اما به نظر می‌رسد در این دوره، شأن اقتصادی هم از قوه مجریه گرفته شده و یک حلقه کوچک برای تمام شئون حیات جمعی ایرانیان تصمیم می‌گیرد. فقط باید به این‌ها یا هر کس که در حاکمیت صدای ما را می‌شنود بگوییم بازی غارت اقتصاد ایران برنده‌ای ندارد و در نهایت همه بازنده‌ایم.

وزیر خارجـه امریکا : در حفاظت از اســراییل و مجازات ایران پای بندیم

وزیر خارجه آمریکا تأکید کرد این کشور به حفظ امنیت رژیم صهیونیستی و همچنین کاهش تنش در منطقه پایبند است.

به گزارش خبرآنلاین آنتونی بلینکن، وزیر خارجه آمریکا گفت: ما در گروه هفت از زمان جنگ غزه در هفتم اکتبر بر تلاش‌ها برای کاهش تنش در منطقه متمرکز بوده‌ایم. ما در هیچ عملیات هجومی علیه ایران شرکت نکردیم. ما به حمایت از اسرائیل برای دفاع از خودش و همچنین کاهش تنش در منطقه پایبند هستیم. تلاش می‌کنیم تا اسرائیل بتواند از خودش دفاع کند.

به نقل از الجزیره، بلینکن در اظهاراتی علیه ایران گفت: ما ایران و اسرائیل را به کاهش تنش دعوت می‌کنیم. اولویت ما کاهش تنش است و خواهان خویشتن‌داری هستیم. ما به مجازات ایران به دلیل فعالیت‌های این کشور که ثبات را برهم می‌زند، پایبند هستیم و حمله اخیر بی سابقه ایران علیه اسرائیل را محکوم می‌کنیم. گروه هفت تحریم‌هایی را علیه ایران اعمال خواهد کرد. ما به همکاری با شرکایمان برای کاهش تنش در منطقه ادامه می‌دهیم.

به نقل از ایسنا وزیر امور خارجه آمریکا هم‌چنین در واکنش به حادثه اصفهان از پاسخ به اینکه آیا تل‌آویو در مورد آن با واشنگتن هماهنگ کرده است، خودداری کرد، اما گفت که واشنگتن در هیچ عملیات تهاجمی درگیر نشده است.

وی گفت: من نمی‌خواهم در این مورد صحبت کنم، جز این که بگویم ایالات متحده در هیچ عملیات تهاجمی درگیر نشده است.

آنچه ما روی آن متمرکز شده‌ایم، آنچه ۷ روی آن متمرکز شده است ... این است که کار ما برای کاهش تنش‌ها است.

بلینکن هم‌چنین گفت: ما خواهان حمایت از تلاش‌های انسانی در غزه و توزیع بهتر کمک‌ها و تحقق آتش‌بس هستیم.

بلینکن مدعی شد: حماس تنها طرفی است که مانع آتش‌بس می‌شود. حماس خواهان نابودی اسرائیل است و ما می‌خواهیم عدم تکرار عملیات هفت اکتبر را تضمین کنیم.

وی تأکید کرد: ما از عملیات گسترده نظامی در رفح حمایت نمی‌کنیم. هرگونه عملیات نظامی در رفح با وجود غیرنظامیان تبعات خطرناکی خواهد داشت. چند هفته است که با اسرائیل مذاکراتی درباره رفح داریم. ما به تشکیل کشور فلسطین از طریق دیپلماسی پایبند هستیم و برای تشکیل چنین کشوری با ضمانت‌های امنیتی برای اسرائیل تلاش می‌کنیم. خواهان آینده‌ای در منطقه هستیم که اسرائیل در آن نقش داشته باشد و مسئله فلسطین حل شود. زمان مناسب برای به رسمیت شناختن کشور فلسطین هنوز نیامده است.

واکنش‌هـای بین‌المللـی به حادثـه اصفهان از هراس کشــورهای اروپایی تا محکومیت توسط عمان

پیرو اخبار منتشر شده درباره فعالیت پدافند هوایی در اصفهان و شنیده شدن صدای انفجار، عنوان شد که این اقدام ناشی از مقابله با چند ریزپرنده بوده و خسارتی در پی نداشته است.

به گزارش همشهری آنلاین، بامداد امروز جمعه برخی منابع از مقابله با چند ریزپرنده توسط پدافند هوایی کشور در برخی از شهرها از جمله اصفهان خبر دادند.

این در حالی است که ایران در روزهای اخیر بارها درباره ماجراجویی دوباره رژیم صهیونیستی هشدار داده است.

در همین حال خبرهای مربوط به نفوذ این ریزپرنده‌ها در آسمان کشور با واکنش‌های مختلف بین‌المللی مواجه شد.

خبرگزاری رسمی عمان این اقدام رژیم صهیونیستی را محکوم کرد. معاون وزیر خارجه فرانسه از همه طرف‌های در منطقه خواست تا تنش‌زدایی کنند.

یکی از مقام‌های دولت انگلیس گفت: امیدواریم هر اتفاقی که در ایران افتاده است، ماهیتی داشته باشد که تنش‌زدایی هنوز ممکن باشد.

وزارت خارجه ایتالیا خواستار کاهش تنش در منطقه شده است.

وزیرخارجه کانادا اعلام کرد که امروز در نشست وزرای خارجه گروه ۷ درباره این حادثه گفت‌وگو می‌کنیم.

شرکت امنیتی انگلیسی امبری گفته است به کشتی‌های تجاری در خلیج فارس و اقیانوس هند غربی توصیه شده هوشیار باشند.

وزارت خارجه چین نیز در بیانیه‌ای اعلام کرد: ما با هرگونه برخوردی که ممکن است باعث افزایش تنش در خاورمیانه شود، مخالف هستیم و به نقش سازنده خود برای تقویت آرامش در خاورمیانه ادامه می‌دهیم.

وزارت خارجه هلند نیز اعلام کرد: ما از نزدیک وضعیت ایران را پیگیری می‌کنیم. تحولات اخیر خاورمیانه نگرانی زیادی ایجاد می‌کند.

اظهارات خاص اردوغان در خصوص حادثه اصفهان

رئیس جمهور ترکیه گفت که فعلاً چیزی برای ما روشن نشده است.

به گزارش تابناک، رجب طیب اردوغان رئیس جمهور ترکیه در پاسخ به سوالی درباره حادثه اصفهان اظهار داشت: در حال حاضر اظهارات متفاوتی وجود دارد، ایران نیز چنین است و دیدگاههای متفاوتی را منتشر می کند. یعنی موضوع شفاف نیست.

وی افزود: در این خصوص یک بیانیه روشن نیست. درباره بیانیه های ایران نمی توانیم بگوییم که درست می گوید، درباره اسرائیل هم که اصلاً نمی توانیم بگوییم درست است.

رئیس جمهور ترکیه ادامه داد: آمریکایی ها نیز اظهارات متفاوتی در این خصوص دارند. مهمتر از همه اینکه در بیانیه آمریکا در شورای امنیت سازمان ملل می بینیم که آمریکا خود را در کنار اسرائیل قرار داده است در حالیکه همه در کنار فلسطین هستند. البته ما انتظاری غیر از این نداشتیم.

رسانه ها از وقوع حادثه ای در اصفهان خبر دادند که بر اساس آن چند پهپاد در نزدیکی تاسیسات هسته ای اصفهان مورد هدف قرار گرفته شد.

رژیم صهیونیستی هنوز به صورت رسمی مسئولیت این اتفاق را به گردن نگرفته اما وزیر امنیت داخلی رژیم صهونیستی در توییتی این رویداد را ضعیف توصیف کرده بود.

گوترش: تنها یک خطای محاسباتی در خاورمیانه، برای جهان فاجعه بار خواهد بود

دبیرکل سازمان ملل در نشست امروز(پنجشنبه) شورای امنیت درباره اوضاع جاری در خاورمیانه هشدار داد و با بیان اینکه این منطقه بر لبه پرتگاه قرار گرفته است، تاکید کرد تنها یک اشتباه محاسباتی می تواند برای کل منطقه و سراسر جهان فاجعه بار باشد.

به گزارش ایرنا از صفحه ایکس سازمان ملل، آنتونیو گوترش با ابراز نگرانی عمیق از آنچه به دلیل جنایات صهیونیست ها در خاورمیانه می گذرد، گفت: خاورمیانه بر لبه پرتگاه قرار گرفته است. تشدید اخیر تنش ها در منطقه ، اهمیت حمایت از تلاش های همراه با حسن نیت برای یافتن صلح پایدار در خاورمیانه و تشکیل یک فلسطین مستقل و باثبات را بیش از هر زمان دیگر افزایش داده است.

وی گفت: طبق قطعنامه‌های سازمان ملل و توافقات قبلی هدف رسیدن به راه حل دو کشور مستقل با پایتختی بیت‌المقدس است.

گوترش خطاب به صهیونیستها خواستار توقف خشونت و جنگ در کرانه باختری شد و گفت: پایان دادن به خصومت‌ها در غزه به طور قابل توجهی تنش‌ها را در سراسر منطقه کاهش می‌دهد.

وی گفت: من درخواست خود را برای آتش‌بس فوری و آزادی فوری همه گروگان‌ها تکرار می‌کنم. خاورمیانه در پرتگاه قرار دارد و یک اشتباه محاسباتی می‌تواند منجر به فاجعه غیرقابل تصور شود که ممکن است سایر مناطق جهان را نیز درگیر یک جنگ ویرانگر کند.

هشدار روحانی معروف به بازگشت گشت ارشاد

رسول جعفریان به بازگشت دوباره گشت ارشادها به خیابان واکنش نشان داد و نوشت: اجازه ندهید یک دایره محدود که نتیجه خالص سازی هاست، در این باره تصمیم بگیرد.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، رسول جعفریان، استاد دانشگاه تهران با اشاره به بازگشت دوباره گشت ارشاد به خیابان ها در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: دایره مشورت در مسأله حجاب و برخورد باآن را به دلیل اهمیت و پیامدهای آن وسیع تر کنید: از مراجع تقلید، علمای بی طرف بلاد، و نخبگان علاقه مند به سرنوشت ایران، مشورت بگیرید. اجازه ندهید یک دایره محدود که نتیجه خالص سازی هاست، در این باره تصمیم بگیرد. عوارض آن دامن همه را خواهد گرفت.

اژه ای : کارت ملی را مسدود نکنید

رئیس قوه قضاییه گفت: گاهی اوقات با صدور احکام محرومیت‌های اجتماعی زندگی فرد را فلج می کنیم.

به گزارش همشهری آنلاین، وی افزود: کارت ملی فرد را با عنوان محرومیت ضبط می‌کنیم! با این کار زندگی مردم فلج می‌شود.اگر می‌خواهیم محرومیت‌های اجتماعی تعیین کنیم باید متناسب باشد طوری نباشد که فرد نتواند زندگی کند.

طالبان خواستار بازگشت مهاجرین افغان به کشور شد

شفقنا افغانستان —به‌رغم وضع محدودیت‌های شدید اجتماعی از سوی طالبان بر شهروندان و همچنان نبود زمینه کاری برای مردم در کشور، مولوی نورمحمد ثاقب، سرپرست وزارت حج و اوقاف این گروه از افغان‌های که در کشورهای مختلف زنده‌گی می‌کنند، خواسته است تا به افغانستان برگردند.

به گزارش خبرگزاری شفقنا افغانستان؛ براساس گزارش خبرگزاری باختر زیر اداره طالبان، ثاقب این موضوع را روز پنج‌شنبه، ۳۰ حمل در دیدار با برخی از شخصیت‌های علمی و فرهنگی افغان مقیم اروپا که به کابل سفره کرده‌اند، بیان کرده است.

وی مدعی شده که رژیم این گروه عدالت، انصاف و امنیت سراسری در کشور را تامین کرده است.

این مقام طالبان خواستار برگشت دوباره افغان‌های مقیم خارج به افغانستان و سهم آنان در آبادی کشور شده است.

با این حال، طالبان به نقل از افرادی که خود را نماینده‌گان افغان‌های مقیم اروپا معرفی کرده‌اند، گفته‌اند که آن‌ها آماده شریک‌سازی ظرفیت‌های اقتصادی، علمی و اجتماعی با این گروه هستند.

طالبان در حالی خواستار برگشت شهروندان به کشور شده‌اند که این گروه طی نزدیک به سه سال گذشته با وضع محدودیت‌های شدید و بازداشت‌های خودسرانه، استادان دانشگاه و شخصیت‌های فرهنگی را مجبور کرده است تا کشور را ترک کنند.

در کنار این، برکناری کارمندان سابق دولتی و جابه‌جایی افراد طالبان در ادارات سبب فرار شخصیت‌های علمی و فرهنگی از کشور شده است.

ریز پرنده های اسرائیل از آذربایجان امدند؟

یک دیپلمات فرانسوی درباره پرواز ریزپرنده‌ها در حریم هوایی اصفهان و تبریز مدعی شد: حمله و هدایت ریز پرنده ها از خاک جمهوری باکو انجام شده است.

به گزارش همشهری آنلاین، چند ریزپرنده در حریم هوایی اصفهان و تبریز توسط پدافند هوایی مورد انهدام قرار گرفتند و هیچ‌گونه خسارتی به اماکن نظامی و غیرنظامی وارد نشد.

موشک ها از عراق پرتاب نشد

ایلنا نوشت: نخست‌وزیر عراق پرتاب برخی موشک‌های ایران از خاک این کشور به سمت سرزمین‌های اشغالی را تکذیب کرد.ده نکته درباره حمله موشکی ایران که حائز اهمیت است!

«محمد شیاع السودانی» نخست‌وزیر عراق پرتاب برخی موشک‌های ایران از خاک این کشور به سمت سرزمین‌های اشغالی را تکذیب کرد.

نخست‌وزیر عراق گفت: «بر اساس گزارش‌های نظامی که دریافت کرده‌ایم، شواهدی وجود ندارد که موشک یا هواپیمای بدون سرنشینی از عراق پرتاب شده باشد».

وی پیش از این با «جو بایدن» رئیس‌جمهوری آمریکا درباره تنش‌های اخیر در خاورمیانه گفت‌وگو کرده بود.

موشک های اسرائیلی قبل از رسیدن به ایران در عراق منهدم شدند

پرشیا نیوز با انتشار این تصویر نوشت که موشک های اسرائیلی قبل از رسیدن به ایران توسط پدافند هوایی ایران و در این نقطه از آسمان عراق رهگیری و منهدم شده اند.به گزارش همشهری آنلاین، سرلشکر «سیدعبدالرحیم موسوی» فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران درباره صدای انفجار شنیده شده در اصفهان اظهار داشت: با توجه به هوشیاری ما، چند شیء پرنده بود که به آنها تیراندازی شده بود.

امیر سرلشکر موسوی در ادامه درباره تهدید ایران در شبکه های اجتماعی و فضای مجازی توسط رژیم صهیونیستی افزود: از هر دیوانه ای، بی عقلی بر می آید؛ بستگی به عقل آن دارد.فرمانده کل ارتش درباره واکنش ایران به تهدید رژیم صهیونیستی گفت: واکنش ایران را پیش از این دیده‌اید.