



سر مقاله

فراس‌تی و کیانیان؛ دل پُر از دوران سه‌ساله با یک مثال مشترک

مهرداد خدیر– منتقد مشهور و مورد وثوق سیمای جمهوری اسلامی ایران رویکرد دولت سه‌ساله گذشته را به یاد انتقاد گرفته و دربارهٔ نوع مواجهه با هنرمندان در این دوران گفته «حبس ممنوع‌الکاری و خانمشینی بازیگران زنی که مردم دوستشان می‌ناشدند مرا یاد دوران حکومت استالین می‌اندازد.»

نکته مهم این است که این سخنان را مسعود فراس‌تی گفته که کمترین طمنه او به یک فیلم‌ساز روشن‌فکر سبب می‌شد دل اصول‌گرایان رادیکال غنچ برود و در نقل و ستایش بکوشد ونویسند و بگویند.

وی در توضیح مثال خود گفته «در دوران حکومت استالین بسیاری از هنرمندان همین وضعیت را پیدا کردند و حتی به سبیری تبعید شدند در ایران البته این اتفاق نيفتاداما اینهااگر می‌ماندند معلوم نبود شبیه تبعید به سبیری را راه بیندازند.» آقای فراس‌تی برای این که منظور خود را روشن‌تر بیان کرده بازنه گفته: «سیاست اقتصادی ما در این سه‌سال فاجعه بود و سیاست فرهنگی یک قدم جلوتر؛ اسفبار، دردناک و ضد انسانی.»

سخنان مسعود فراس‌تی که مشهورترین و آشناترین چهره سینمایی دستگاه رسمی تبلیغاتی – صداوسیما یا به‌بوجه سالانه ۲۴ هزار میلیارد تومان – بوده کل پروپاگاندا می‌مضحک ذیل ادعای «سبزین شده» و معلوم‌مبای‌های رییس سازمان سینمایی همان دولت را که دعای تحویل سال (خُلّ حالنا) را هم بلندپذو با حوله/هوله‌اشنبه‌گرفته بود دود کرده و فرستاده هوا!

وقتی وزیر سابق ارشاد در مراسم تودیع خود مدعی تکریم هنرمندان در همین دوران مورد انتقاد آقای فراس‌تی شد تنها منصوبان خود او در تالار رودکی (وحدت) کف زدند و دیگر حاضران شگفت‌زده در انتظار سخنان معاون اول رییس جمهوری و وزیر جدید ارشاد بودند تا ببینند تا چه حد وارونه او سخن می‌گویند و خوش‌بختانه چنین بود و یکی در ضرورت خروج از انزوی ایران به یاری اهل هنر و فرهنگ گفت و دیگری از کمک با هنرمندان و پایان آزار آنان. در حالی که اگر آن ادعاها را پذیرفته بودند نباید از انزو او آزار می‌گفتند.

اصل قصه که خود هنرمندان و اهل فرهنگ و هنر باشند ناراضی‌اند و وزیر پیشین از کاخ جشنواره می‌گفت که قرار است در پولوار کناروز ساخته شود حال آن که کاخ واقعی را رضایت‌اهل هنر فراهم می‌کند.

البته جایی خولدم که یکی گفته این آقای فراس‌تی که بعد از آن دوره این حرف‌ها را مطرح کرده آن موقع قبلاً کجا بود؟ در پاسخ به این ادعا می‌توان گفت: اولاً در اواخر دوران همین دولت سه‌ساله هم از تلویزیون فاصله گرفته و به کنج کافه خود خزیده بود. ثانیاً مشهور است که وقتی خروشچف از دوران استالین انتقاد کرد یکی در میان جمع از او پرسید در آن زمان کجا بودی و رهبر جدید اتحاد شوروی متقابلاً پرسید: کی بود؟ کسی پاسخ نداد و وقتی دوباره تکرار کردوباز صدایی برنخواست،گفت:من نیز همان جایی بودم که الان شما نشستهای! یعنی همان گونه که تو اکنون جرات نداری و احساس امنیت نمی‌کنی من هم مانند تو چنین احساسی داشتم و اگر بر تو خردای وارد نیست بر هم نباید باشد!
مضافاً به این که فراموش نکنیم درست است که دولت و وزیر فرهنگ و هنر (ارشاد اسلامی) عوض شده ولی مدیریت صدا و سیمایی که فراس‌تی در آن درباره سینمایی‌گفت همان است و نمی‌توان گفت حالا که وضع عوض شده صدای فراس‌تی درآمد چون اتفاقاً در سازمانی که او کارشناس سینمایی آن بوده وضع عوض نشده و کسی که بگذرد باز یک میکروفون می‌دهند دست گزارش‌گران‌شان تا در کوچه و خیابان سراغ مردم بروند و درباره قیمت مرغ بپرسند. عجالتاًمنتها چنین اجزای ندارند و هر روز در نمایشگاه نوشت‌افزار پسه می‌زنند تا این گزاره را تلقا کنند که دفترچه مدرسه با طرح‌های ایرانی خوب است و قیمت‌ها هم بالا نیست. منتها دستور دیگری اگر ریست بود جور دیگر گرایش تهیه‌می‌کردند(فیلم‌برداری می‌گفت تهیه گزارش از سطح شهر برای صدا و سیما به مضل بدل شده و بلکه مصیبت! چون هر آن ممکن است یک خانم بی روسری عبور کند و سوزه رسانه‌های آن طرفی شود و قرار گرفتن در مقابل دوربین هم برای مردم مثل سابق جایلیب نندار تا واردشان کنیم شان را مستتر کنند سراغ مردان هم می‌رویم غالباً سختی نمی‌گویند که باب میل مدیران سازمان باشد).

ویژگی مسعود فراس‌تی تنها این نیست که چهرهای بسیار

شناخته شده است و در تلویزیون به نقد می‌پرداخته بلکه سوابق سیاسی او هم هست و درباره او نمی‌توانند بیگویند

از سیاست سر در نمی‌آورد و اگر بخوانند زیر سوال بپرند

و انگ بزندان آنگاه به خود آنان گفته خواهد شد چه شد که ناگاه یادتان افتاد؟!

داستان البته منحصر به مسعود فراس‌تی هم نیست. رضا کیانیان هم که مثل فراس‌تی قبل از هنر دستی در سیاست داشته‌گفته: «غیغ سانسور ولایت قبل اجازه ساخت فیلم‌های اجتماعی را نمی‌داد و کارگردانان پرفختر سینمای ایران را گوشه نشین کرده و می‌خواستند همه را یک شکل کنند.» جالب این است که او هم مثال فراس‌تی را زده منتها بی نام: «با این حال هیچ دولتی نتوانسته هنر را برای همیشه خفه یا یک شکل کند.قدرت‌مندانترین‌شان شوروی سوسیالیستی با آن مرد سیلویوی گردن کلفت بود کجایی؟ همه رفتند. همه رفتی هستیم اما هنر هرگز نمی‌رود.» هر چند مثال هر دو چهره مشهور سینمای ایران که شاید گاهی یکی به وی هم کرده باشد(دوره استالین است که در ادبیات مارکسیست‌ها «دایی یوسف» نام می‌خوانده می‌شد اما از زبان مسعود فراس‌تی بیشتر بر کام جماعت رادیکال تلخ نشسته چون در تلویزیون همین‌ها صحبت می‌کرده و نمی‌توانند یک روز به سید جواد هاشمی بپردازند و روز دیگر به فراس‌تی!

پزشکیان: چاره‌ای جز حل FATF نداریم

پزشکیان در نخستین نشست خبری خود در پاسخ به ادامه پرسش خبرنگاری فارس مبنی بر برنامه دولت چهاردهم برای معیشت مردم، افزود: در کام اول باید اختلافات داخلی را حل کنیم و اعتماد و اطمینان برای تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران فراهم کنیم و به نوآوران و نخبگان فضا دهیم.
مسائل خود با دنیا از جمله در زمینه FATF و برجام را حل کنیم تا کشور را به آن چشم‌اندازی که رهبری معظم انقلاب بیان کردند برسانیم. ما در این زمینه باید به یک نگاه مشترک، داشتن یک برنامه که همان سیاست‌های کلی است و عملیاتی کردن آن برنامه توجه کنیم که این برنامه عملیاتی هم در هر وزارتخانه‌ای بر اساس وظایفش در حال تدوین است.
پزشکیان در پاسخ به پرسش خبرنگار روزنامه نیای اقتصاد مبنی بر

اینکه دولت چهاردهم چطور می‌تواند با رفع ناترازی‌ها به رفع فقر و بهبود اقتصاد کمک کند، پاسخ داد: چاره‌ای جز حل بحث اف ای تی اف نداریم، حتما در این باره نامه‌ای به مجمع تشخیص می‌نویسم تا این مسئله دوباره در دستور کار این مجمع قرار بگیرد تا بتوانیم حلش کنیم و باید حلش کنیم. وی ادامه داد: در سفر به عراق و اقلیم کردستان و سایر شهرهای عراق درباره انجام پروژه‌های مشترک به توافق رسیدیم عین همین کار را می‌توانیم با سایر همسایگان‌مان داشته باشیم. رئیس‌جمهور تأکید کرد: لازمه رشد اقتصادی ایجاد بازار آزاد برای انتقال سرمایه‌های خارجی به داخلی است، حتما بر مبنای حکمت و مصلحت اقدام می‌کنیم.



فقط سه روز مختل می‌شود و بازرگان، تجار، صرافان و معامله‌گران بقیه روزهای هفته را شامل دوشنبه، سه‌شنبه، چهارشنبه و پنجشنبه به‌عنوان فرصتی ایده‌آل پیش‌رو خواهند داشت.

تعطیلی شنبه باوجود مزایای اقتصادی، مخالفانی سرشناس دارد که عمدتاً روی دلایل مذهبی انگشت می‌گذارند. آن‌ها می‌گویند شنبه روز تعطیلی یهودیان است و به همین دلیل برای ایران اسلامی زینبده نیست.

مخالفان تعطیلی شنبه اعتقاد دارند اگر بحث اقتصادی و تجاری در میان است، می‌توان روی ارتباطات وارد دور، فضای آنلاین و تجارت مجازی حساب باز کرد. حرف آخرشان این است که تعطیلی شنبه مطالبه عمومی نیست و با اضافه‌شدن یک روز به جمع ایام غیرتعطیل هفته و با فرض استفاده تمام‌وکمال از آن برای مرادات تجاری، قرار نیست در اقتصاد و بازار اتفاق بزرگی رقم بخورد.

تعطیلی پنجشنبه‌ها، چرخش ناگهانی مجلس و غافلگیری تجارتعطیلی پنجشنبه دقیقاً برخلاف ایده و طرح اولیه است و بازرگانان حق دارند از شنیدنش شوک شوند

چرخش ناگهانی نمایندگان مجلس

تعطیلی شنبه پیشنهاد دولت سید ابراهیم ریسی بود و پیش‌ازاین یک‌مرتبه با نظر موافق مجلس رأی آورد، اما شورای نگهبان با آن مخالفت کرد تا طرح به صحن علنی برگشت بخورد. نمایندگان برای اعمال تقصه‌نظرات شورای نگهبان تلاش کردند. هیئت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام نیز در خرداد ۱۴۰۳، مصوبه تعطیلی شنبه را مغایر با سیاست‌های کلی نظام قانون‌گذاری و سیاست‌های کلی تشویق سرمایه‌گذاری دانست تا پرونده تعطیلی شنبه‌ها بسته شود.

تعطیلی پنجشنبه دقیقاً برخلاف ایده اولیه تغییر آخر هفته است و بازرگانان حق دارند از شنیدنش شوکه شوند. مجلس شهریور امسال دوباره موضوع را به شور و مشورت گذاشت و نمایندگان پس از چکش‌کاری‌ها معمول در چرخشی ۱۸۰ درجه‌ای اعلام کردند به تعطیلی پنجشنبه‌ها رأی می‌دهند.

تعطیلی پنجشنبه‌ها باعث خوشحالی کارمندان دولت می‌شود، چون

همکاری‌های صادقانه ایران با آژانس انرژی اتمی ادامه دارد



در این بخش از سخنانم، مایلیم به یکی از مهم‌ترین چالش‌های جهان که تغییرات اقلیمی و افزایش گرمای زمین است، بپردازم. چالش‌های جهانی، راهکارهای جهانی می‌طلبد؛ در این راستا، انتقال فناوری و تجهیزات مدرن، بدون تبعیض، علی‌الخصوص به کشورهای در حال توسعه، امری حیاتی است. در این مسیر، استفاده از انرژی‌های پاک، به‌خصوص انرژی هسته‌ای به عنوان یک منبع بار پایه، نقش مهمی دارد.

از این رو، آژانس بین‌المللی انرژی اتمی منطبق با اساسنامه، موظف است بدون تبعیض، تسهیلتگر و حامی دسترسی همه کشورهای عضو به فناوری و تجهیزات مورد نیاز باشد.

جمهوری اسلامی ایران نیز به سهم خود در راستای سند جامع راهبردی توسعه صنعت هسته‌ای برای افق ۲۰ ساله، مصمم است تا سال ۲۰۴۰ سهم برق هسته‌ای در سبد انرژی کشور را به ۲۰ هزار مگاوات افزایش دهد.

همکاران گرامی!فوصت را مغتنم شمرده و به اطلاع شما همکاران گرامی می‌رسانم که اسمال پنجاهمین سال تأسیس سازمان انرژی اتمی ایران است و سی‌امین کنفرانس ملی هسته‌ای و اولین کنفرانس بین‌المللی هسته‌ای ایران در ماه مه ۲۰۲۴ در شهر زیبا و تاریخی اصفهان با حضور جناب آقای رافائل گروسی، مدیر کل محترم آژانس و هیات همراه برگزار شد.

شرکت‌کنندگان این رویداد از کشورهای مختلف جهان شاهد پیشرفت‌های جمهوری اسلامی ایران در زمینه‌های مختلف انرژی صلح‌آمیز بودند. این دستاوردها در شرایطی محقق شده است که کشور ما تحت شدیدترین تحریم‌های ظالمانه و یک جانبه قرار داشته است. تعدادی از این دستاوردها در رویداد جانبی و نمایشگاه این کنفرانس ارایه می‌شود و همین‌جا اعلام می‌کنم که آمادگی داریم با دیگر کشورها در این زمینه همکاری داشته باشیم. این خانم‌ها و آقایان؛

همکاری‌های جمهوری اسلامی ایران با آژانس به‌صورت صادقانه و

تعطیلی پنجشنبه‌ها، راز چرخش ناگهانی مجلس و غافلگیری تجار

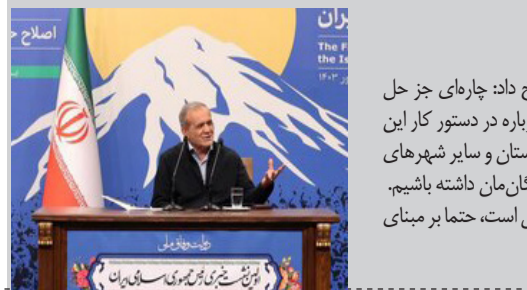
تعطیلی پنجشنبه‌ها تصمیم غیرمنتظره نمایندگان مجلس است که در پایان پروسه‌ای طولانی و پرحاشیه بازرگان و فعالان حوزه صادرات و واردات را شوکه خواهد کرد.

به گزارش فراور: طرح افزایش تعطیلی آخر هفته و کاهش ساعت کاری کارمندان دولت، از چند سال پیش مطرح شد و اهداف مختلفی را دنبال می‌کند. ردیای مسائل اجتماعی و اقتصادی در این طرح دیده می‌شود؛ چیزهایی مثل کمبود برق و افزایش بهره‌وری کارکنان که طرح اولیه پیشنهاد تغییر تعطیلات آخر هفته بر مبنای آن استوار شده است؛ اما پیشنهاددهندگان از ابتدا دنبال هدف دیگری هم بودند و می‌خواستند ضمن حذف تعطیلی پنجشنبه‌ها و انتقال آن به روز شنبه، سازگاری سیستم مالی و بانکی کشور را در تعطیلات آخر هفته با سایر نقاط دنیا هماهنگ کنند. به عقیده آن‌ها لو‌نو تعطیلی پنجشنبه‌ها و جایگزینی آن با شنبه، به مرادات تجاری اندکی سروسامان می‌داد.
باین‌حال نمایندگان مجلس، با چرخشی ناگهانی به تعطیلی پنجشنبه‌ها رأی دادند.

تعطیلی پنجشنبه به جای تعطیلی شنبه

تعطیلات آخر هفته ایران در حال حاضر باعث قطع ارتباط چهارروزه سیستم مالی و تجاری کشور با سایر نقاط دنیا می‌شود. بیشتر کشورها روزهای شنبه و یکشنبه را تعطیلات آخر هفته می‌دانند. در ایران با اینکه جمعه تعطیلی رسمی آخر هفته است، از صبح پنجشنبه همه شل می‌کنند و از ظهر پنجشنبه تا خود صبح شنبه، کار تعطیل می‌شود. ضرر و زیان اجتماعی این مسئله شاید به چشم نیاید اما فعالان بخش اقتصادی حساسی از وضعیت گلایه دارند و با جدیت خواستار تغییر آن هستند.

تعطیلی شنبه به‌جای پنجشنبه‌ها، به عقیده تجار و بازرگانان می‌توانست تا حدودی خسارت چهار روز قطع ارتباط ایران با اقتصاد دنیا را کاهش دهد. جمعه به دلایل اعتقادی و مذهبی روز مهمی است و نباید سراغش رفت، به همین دلیل پیشنهاد شد جای پنجشنبه و جمعه، روزهای جمعه و شنبه تعطیل باشیم. نگاهی به جزئیات طرح نشان می‌دهد اگر تعطیلی شنبه را به جمعه اضافه کنیم با احتساب تعطیلی یکشنبه خارجی‌ها، مرادات مالی در عمل



نگاه

اپیدمی «وی پی ان» در ایران

اندیشکده امریکایی «استیمسون» با اشاره به ضررهای تحریم برای کاربران اینترنت در ایران می‌نویسد: فیلترینگ اینترنت و استفاده گسترده از شبکه‌های خصوصی مجازی (وی پی ان) به یکی از مهم‌ترین چالش‌های ایران تبدیل شده است به ویژه از زمان دولت ابراهیم رئیسی که این موضوع گسترش یافت و پیچیده‌تر شد.باروی کار آمدن دولت جدید پس از انتخاب «مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهور ایران در جولای ۲۰۲۴ میلادی یکی از مرم‌ترین پرسش‌ها در میان ایرانیان آن بوده که آیا دولت او اراده و توانایی پایان دادن به اتکای کاربران ایرانی به وی پی ان را خواهد داشت یا خیر؟

در حوزه اتصال دیجیتال جهانی ایران یک مطالعه موردی منحصر بفرد به نظر می‌رسد؛ چرا که در آن کنترل‌های دولتی با تحریم‌های بین‌المللی تلاقی می‌کند و یک چشم‌انداز دیجیتال پیچیده ایجاد می‌کنند. رویکرد شدید دولت ایران در قبال فیلترینگ همراه با تحریم‌های آمریکا میلیون‌ها کاربر ایرانی را وادار کرده که از وی پی ان‌هایی که بسیاری از آن‌ها از سوی دولت تحت رصد قرار می‌گیرند به عنوان دروازه اصلی خود برای اتصال به اینترنت جهانی وابسته‌باشند.

وی پی ان‌ها همواره ایمن نیستند و کل کشور را به یک میدان مین دیجیتال تبدیل کرده اند که در آن اتصال به جهان می‌تواند خطرناک باشد. وی پی ان‌های رایگان و ناامن می‌توانند از طریق خطوط حیاتی دیجیتال ایرانیان را در برابر هرکها، نشت داده‌ها و سوء استفاده از کودکان در فضای مجازی آسیب‌پذیر سازند

فوریت نگرانی‌های امنیت سایبری ایران با حمله سایبری در آگوست ۲۰۲۴ میلادی بدترین حمله سایبری در تاریخ ایران مشخص شد. نشریه «پولیتیکو» در گزارشی در تاریخ ۴ سپتامبر ۲۰۲۴ میلادی اشاره کرد که آن حمله حاکمتر ۲۰ بانک ایران را هدف قرار داده بود. هرکها برای جلوگیری از انتشار اطلاعات حساس حساب کاربری ۳ میلیون دلار از دولت اخاذی کردند.

اتکای گسترده به وی پی ان به یک چالش ملی در ایران تبدیل شده است و کارشناسان هشدار می‌دهند که خطرات قابل توجهی به همراه خواهد داشت. این نگرانی‌ها در جریان مناظره‌های انتخابات ریاست جمهوری ایران در جولای ۲۰۲۴ میلادی برجسته شد. با این وجود، آنچه اغلب نادیده گرفته می‌شود، تاثیر تحریم‌های بین‌المللی است که آسیب‌پذیری‌های امنیت سایبری ایران را تشدید کرده است.

در قلب کنترل دیجیتال ایران، شبکه ملی اطلاعات قرار دارد که دولت ایران از طریق آن اینترنت را فیلتر و کنترل می‌کند. این وضعیت یادآور فیلم «ندان نبش» است که در سال ۲۰۰۹ میلادی توسط «یورگوس لانتیموس» کارگردان یونانی ساخته شد که در آن والدین واقعیتی نارداشت را برای کنترل فرزندان خود ساخته بودند. شبکه ملی اطلاعات برای ارائه خدمات داخلی مختلف مانند دولت الکترونیک، بانکداری، و آموزش و در عین حال فیلتر کردن و مسود کردن محتوای بین‌المللی که از سوی دولت نامطلوب تشخیص داده می‌شوند طراحی شده است. آن سیستم کنترل‌برای ایرانی را مجبور می‌کند برای دور زدن فیلترهای دولتی و دسترسی به اینترنت گسترده‌تر متکی به وی پی ان باشند. وی پی ان‌های رایگان و ناامن که اغلب تنها گزینه در دسترس هستند، می‌توانند کاربران را در معرض جاسوسی، حملات سایبری و نقض داده‌ها قرار دهند. مسود کردن ملوم وی پی ان‌ها توسط دولت از طریق فیلتر کردن یا مسود کردن ترافیک وی پی ان، دسترسی به آن را پیچیده‌تر می‌کند و تجربه آنلاین را مخاطره‌آمیز و غیرقابل پیش بینی می‌سازد. در این وضعیت شهروندان باید داتما بین وی پی ان‌ها جابجا شوند تا به اینترنت متصل باقی بمانند.

این اندیشکده در ادامه درباره مفاهای وی پی ان در ایران می‌نویسد: «در زیر سطح این مبارزه دیجیتالی یک بازار سیاه پر رونق نهفته است. تلاش‌های مداوم فیلترینگ دولت ایران به طور ناخواسته یک تجارت پرسود برای ارائه دهندگان وی پی ان ایجاد کرده که در یک منطقه خاکستری قانونی فعالیت می‌کنند. در آوریل ۲۰۲۲ میلادی یکی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی مدعی شد که گردش مالی سالانه حاصل از تجارت وی پی ان از حدود یک میلیارد دلار فراتر رفته، سودی که بدون پرداخت مالیات و تنظیم نشده است. منتقدان استدلال می‌کنند کسانی که برای محدودیت‌های اینترنتی سخت‌گیرانه‌تر فشار می‌آورند اغلب همان افرادی هستند که از فروش وی پی ان سود می‌برند و به چرخه فیلترینگ‌دامن می‌زنند.

تقریباً ۸۳ درصد از کاربران اینترنت ایران به وی پی ان متکی هستند که حدود ۳۰ درصد برای این خدمات پرداخت می‌کنند. این سناریو یک شکاف دیجیتالی فاحش را در کشور نشان می‌دهد جایی که تنها کسانی که توانایی مالی وی پی ان را دارند می‌توانند به طور قابل اعتماد به اطلاعات بدون سانسور دسترسی داشته باشند و این امر نابرابری‌ها را در جامعه ایران بیش‌تر می‌کند.

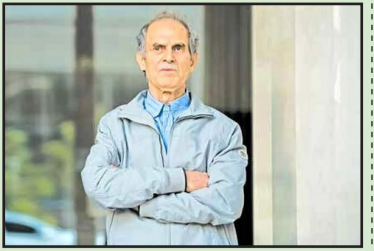
کارشناسان معتقدند که بسیاری از دستگاه‌ها در ایران از طریق این وی پی ان‌ها به بانفازر آلوده شده‌اند. تحریم‌های آمریکا این بحران را تشدید کرده است. این تحریم‌ها به ویژه تحریم‌هایی که فناوری و امور مالی را هدف قرار می‌دهند، دسترسی ایرانیان به وی پی ان‌های امن و ابزارهای پیشرفته امنیت سایبری را به طور قابل توجهی محدود کرده‌اند.

گاهی اوقات انزوای دیجیتال به نفع ایران عمل می‌کند. هنگامی که در تاریخ ۱۸ جولای ۲۰۲۴ به دنبال به روز رسانی نرم‌افزاری برای دستگاه‌های مایکروسافت ویندوز یک قطعی جهانی رایانه رخ داد و اکثر نقاط جهان تحت تاثیر قرار گرفتند، در ایران همه چیز عادی بود.

همزمان، تحریم‌ها مانع از دسترسی کاربران ایرانی به فناوری پیشرفته آنتی ویروس می‌شود. دفتر کنترل دارایی‌های خارجی وزارت خزانه داری ایالات متحده مجوزهایی را در سال‌های ۲۰۱۴ و ۲۰۲۲ میلادی صادر کرد و اجازه صادرات نرم افزار آنتی ویروس پایه و پیش‌فرض به ایران را صادر کرد. این مجوزها گه‌گاهی ساده و رایگانی مانند Microsoft Windows Defender را پوشش می‌دهند که فاقد ویژگی‌های پیشرفته لازم برای حفاظت قوی از داده‌های تجاری هستند. سیستم‌های پیشرفته‌ای مانند Endpoint Detection and Response (EDR) که

رخداهای امنیتی را شناسایی کرده و تهدیدها را بررسی می‌کنند و راهنمایی‌های اصلاحی ارائه می‌کنند تحت پوشش مجوزهای مذکور نیستند. علاوه بر این، تحریم‌های مالی و بانکی حتی شرکت‌های نرم‌افزاری بین‌المللی غیر امریکایی را از تعامل با ایران منصرف کرده‌اند، زیرا آنان به دنبال اجتناب از مواجهه با مجازات‌های نقض تحریم‌های امریکاهستند.

این اندیشکده در پایان می‌نویسد: چشم انداز وی پی ان ایران یک ماجرای پیچیده مشکلی از کنترل، مقاومت و بقاست که در آن دیوارهای دیجیتال روزانه ساخته و شکسته می‌شوند. اپیدمی وی پی ان ایران چیزی بیش از یک ناراحتی دیجیتالی است. این نشانه‌ای از مسائل اجتماعی – سیاسی و اقتصادی گسترده‌تر است که بازناب تعامل پیچیده بین کنترل دولت، تحریم‌های بین‌المللی و میل بی‌امان انسان برای اتصال و آزادی است. وی پی ان به یک سپر و هم‌زمان به یک انگل تبدیل شده است هم دسترسی ضروری را فراهم می‌کند و هم در عین حال کاربران را در معرض خطرات قابل توجهی قرار می‌دهد و تناقض زندگی در یک عصر دیجیتال کاملاً کنترل شده و در عین حال متصل به اینترنت جهانی را بر می‌گیرد. همان ابزارهایی که دسترسی به دنیای آزاد را فراهم می‌کنند کاربران را در معرض خطرات جدیدی قرار می‌دهند.



تحلیل روز

نقش تحریم هادر چالش موقعیت ایران در قفقاز

با استمرار تحریم های ایران، نقاط ضعف اقتصاد کشورمان به فرصتی استثنایی برای کشورهای دوست تبدیل شده تا منافع ملی کشورشان را در معامله بر نقاط ضعف ایران طرح ریزی نمایند.یکی از پیامدهای ژئوپلیتیکی تحریم های آمریکا علیه ایران بعد از خروج از برجام، تلاش این کشور برای انزوای جمهوری اسلامی بود تحریم ها باعث شد تا از سال ۱۴۰۰ کشورهای شرقی مانند چین و روسیه با درک موقعیت ایران در تحریم و نیازمندی های کشورمان در تأمین کالا‌های اساسی برای نشان دادن کارآمدی دولت در شرایط تحریم،بخش زیادی از نیاز ایران به کالا‌های اساسی را در قفدان ارتباط ایران با سایر کشورها نمایند.تحریم ها موجب شد تا اگرچه صادرات نفتی ایران به روسیه از دوره های قبل سبقت گیرد اما افزایش واردات در دولت سیزدهم به افزایش ناآزادی تجارت خارجی منجر شد.

براساس آمار رسمی منتشرشده از سوی گمرک جمهوری اسلامی ایران تراز تجاری کشور در این سال بیش از ۱۶ میلیارد دلار کاهش داشته و در این سال واردات از صادرات پیشی گرفته‌است. کارشناسان معتقدند «میزان منفی شدن تراز تجاری کشور در سال ۱۴۰۲ از سال ۱۳۹۰ تا این سال سابقه نداشته است اما در سال ۱۴۰۲ دولت با آمارسازی و آماربازی صادرات نفتی را در سنجش تراز تجاری کشور به حساب آورد» در تمام سال هایی که ایران در تحریم بود کشورهای همسایه کشورمان به ویژه جمهوری آذربایجان تلاش کردند، با بهره برلاری از فرصت تحریم ایران، علاوه بر افزایش حجم تجارت خارجی، مسیرهای ژئوپلیتیکی تجارت را به نحوه تغییر دهند که انزوای ایران را بیش از قبل تقویت کرده و به سهم بیشتری را به رفقای منطقه‌ای ایران اختصاص دهند.برای نمونه جمهوری آذربایجان طی دو سال گذشته چندین بزرگراه جدید برای افزایش ترانزیت کالاهای خارجی افتتاح کرده و در نظر دارد حجم ترانزیت را تا سال ۲۰۳۰ به ۷۰ تا ۱۰۰ میلیون تن برساند و بخش اعظم این رشد نیز از طریق ترانزیت زمینی و کامیون ها خواهد بود؛ موضعی که اهمیت آن در جهت کریدور زنگرور و درآمد آن برای ارمنستان با گزینه الترانپو آن در ایران را بیشتر برجسته می کند.علاوه بر این جمهوری آذربایجان ۲۵۵ میلیون ترانزیت بین‌المللی کالا‌های خارجی،هم‌اکنون دو برابر ایران حجم ترانزیت دارد.نیمی از کالا‌های ترانزیتی از خاک جمهوری آذربایجان از مسیر گرجستان راهی ترکیه می‌شود و نیمی دیگر مربوط به ترانزیت کالاهای ایرانی به روسیه و بالعکس است.جمهوری آذربایجان به رغم باخ شدن کریدور جدیدی از خاک ایران، کماکان بر گشایش زنگرور تأکید دارد چرا که قرار گرفتن ایران در لیست سیاه گروه ویژه اقدام مالی در پولشویی (اف‌ای‌تی‌اف)، نقل و انتقالات مالی و اعتبار بیسه بازگافتن را با مشکل مواجه کرده و انگیزه هم در این افراد که عمدتاً غیر ایرانی هستند برای دور زدن تحریم های ایران وجود ندارد.

در چنین شرایط خود به خود مزیت تجارت از مسیرهای جاده‌ای ایران از بین می‌رود. این در حالی است که جمهوری آذربایجان همچنین می‌خواهد تا سال ۲۰۳۰ ترانزیت کالاهای خارجی را سه تا چهار برابر کند و عملاً به غیر از خاک ایران، به کریدور زنگرور و حتی افزایش ظرفیت ترانزیت از گرجستان نیز نیاز خواهد داشت. همچنین بخشی از کالا‌های ترانزیتی مربوط به کشورهای اروپایی است که اصولاً به خاطر قرار گرفتن ایران در لیست سیاه اف‌ای‌تی‌اف نمی‌توانند و نمی‌خواهند کالاهاشان از طریق خاک ایران ترانزیت شود.از این رو زنگرور در شرایط تحریم‌های امریکا مورد حمایت ائتلاف اروپا نیز قرار گرفته‌ است.

و حتی افزایش ظرفیت ترانزیت از گرجستان نیز نیاز خواهد داشت. همچنین بخشی از کالا‌های ترانزیتی مربوط به کشورهای اروپایی است که اصولاً به خاطر قرار گرفتن ایران در لیست سیاه اف‌ای‌تی‌اف نمی‌توانند و نمی‌خواهند کالاهاشان از طریق خاک ایران ترانزیت شود.از این رو زنگرور در شرایط تحریم‌های امریکا مورد حمایت ائتلاف اروپا نیز قرار گرفته‌ است.

اهمیت تحریم های ایران آنچنان است که عراق طرح ۱۷ میلیارد دلاری کریدور بندر فوژ-ترکیه را آغاز کرده که جایگزین طرح کریدور شمال-جنوب از خاک ایران خواهد شد. هند و عربستان سعودی نیز به همراه امارات متحده عربی پروژه عظیم ترانزیتی از هند تا خاورمیانه و اروپا را پی ریزی کرده‌اند که همراه با کریدور چین-آسیای میانه-قفقاز-ترکیه، عملاً ایران را از مسیر ترانزیت شرق-غرب منزوی خواهد کرد.

تحلیلگران معتقدند در شرایط اتخاذ سیاست خارجی غیرمتوازن و فراگیر، حتی کشورهای دوست ایران به خاطر منافع ملی خودشان با ایران معامله خواهند کرد و

سیاست های راهبردی ای کشورهای اساس نقاط ضعف ایران در تحریم و نیازمندیهای ضروری کشورمان طراحی خواهد شد. موضعی که نمونه عینی آن در پروژه زنگرور قابل مشاهده بود.

فخرالدین پور نصری نژاد در گذشت

فخرالدین پورنصری نژاد از هنرمندان و شاعران پیشکسوت عرصه موسیقی و ادبیات در سن ۸۵ سالگی دار فانی را وداع گفت.فخرالدین پورنصری نژاد از هنرمندان عرصه نوازندگی ویولون و فلوت روز یکشنبه بیست و پنجم شهریور دار فانی را وداع گفت.

به گزارش مهر، پورنصری نژاد در تاریخ ۲۱ شهریور حدود ساعت ۱۱:۵۰ از پله‌های منزل خود افتاده و دچار سانحه شد. وی بعد از اعزام به بیمارستان، با تشخیص خونریزی مغزی، سریعاً مورد عمل جراحی قرار

محکم یقینی در گفت‌وگو با ایسنا تسهیل روند بازار پردازی طراحی شخصیت برای محصولات فرهنگی را مطالبه‌ای جدی از حاکمیت خواند و گفت: در حوزه محصولات فرهنگی کودکان و نوجوانان، فرصت‌ت بازرپردازی، باید زنجیره‌ای ایجاد شود که اولین حلقه آن تولید یک محصول. رسانه‌ای شامل انیمیشن، کتاب یا بازی (فکری، رایانه‌ای و موبایلی) است.

او افزود: شخصیت‌ها و کاراکترهای رسانه‌ای به این وسیله معرفی می‌شوند، در یاد مخاطب می‌ماند و کودک با آنها ارتباط می‌گیرد. بر اساس این کاراکترهای موفق برخی آژانس‌های شخصیت پردازی به عنوان «بازارساز فرهنگی» با تولیدکنندگان حوزه‌های مختلفی که مربوط به آن کاراکتر هستند مانند نوشت‌افزار، کتاب، اسباب‌بازی، شهربازی‌ها و… وارد مذاکره می‌شوند و بابت استفاده از حق امتیاز کاراکتر، یک بازار مالی برای خود و خالق کاراکتر ایجاد می‌کنند. بعد از عرضه محصول به این شکل، دیگر انتخاب کالا صرفاً بر اساس ویژگی‌های کارکردی آن میسر و به خاطر طرح و محتوای روی آن خریداری می‌شود. اکنون در داخل کشور این زنجیره بازار پردازی را نادیده و تمام مطالبه ما ایجاد این زنجیره است.

بدون مالکیت معنوی کسی محتوای رایگان را رها نمی‌کند!

یقینی با اشاره به اینکه ایران در کنوانسیون‌های بین‌المللی مربوط به «مالکیت معنوی» عضو نیست، بیان کرد: به همین دلیل منع حقوقی برای نقض کپی‌رایت وجود ندارد و تولیدکننده می‌تواند از تصاویر کاراکترهای انیمیشن‌های روی دیو (در خارج از کشور) به شکل رایگان برای درج بر روی نوشت افزارهایش استفاده کند. این درحالی است که اگر می‌خواست کپی رایت را رعایت کند باید چند صد هزار دلار بابت آن به خالق شخصیت پرداخت می‌کرد.

او اضافه کرد بر این اساس طبیعتاً طراح شخصیت و کاراکتر ایرانی، هیچ انگیزه‌ای برای خلق شخصیت ندارد چون اصلاً نمی‌تواند به رقابت با شخصیت خارجی بپردازد که تولیدکننده می‌تواند رایگان از آن استفاده کند زیرا حتی اگر کمترین قیمتی را هم قبول کند تا از کاراکتری که طراحی کرده،

هیچ چیز در ذهن تحریم‌ها و عدم توسعه زیرساخت‌های خود که نیاز به منابع ارزی دارد، از اکثر طرح‌های ترانزیتی منطقه خاورمیانه فاصله گرفته‌است. سیاست‌دولت سیزدهم در افزایش صادرات به روسیه درصد قابل توجهی از صادرات نفتی را در بر گرفت تا بتواند مزیت سیاست همسایگی را اثبات کند اما آنچه دولت سیزدهم از آن غفلت کرد، فقدان دیدگاه‌ای همه‌جانبه در بازگیری دوسنان رقیب ایران بود. این موضوع باعث شد تا بدون در نظر گرفتن اینکه صادرات نفت در شرایط تحریم نه فقط وابستگی ایران به روسیه و

چین را افزایش می دهد، بلکه انزوای ایران در صادرات نفت، به اهرم فشاری در اختیار روسیه برای «بهباتر آمیازات ژئوپلیتیکی» تبدیل می شود.

اهمیت تحریم های ایران آنچنان است که عراق طرح ۱۷ میلیارد دلاری کریدور بندر فوژ-ترکیه را آغاز کرده که جایگزین طرح کریدور شمال-جنوب از خاک ایران خواهد شد. هند و عربستان سعودی نیز به همراه امارات متحده عربی پروژه عظیم ترانزیتی از هند تا خاورمیانه و اروپا را پی ریزی کرده‌اند که همراه با کریدور چین-آسیای میانه-قفقاز-ترکیه، عملاً ایران را از مسیر ترانزیت شرق-غرب منزوی خواهد کرد.

تحلیلگران معتقدند در شرایط اتخاذ سیاست خارجی غیرمتوازن و فراگیر، حتی کشورهای دوست ایران به خاطر منافع ملی خودشان با ایران معامله خواهند کرد و سیاست های راهبردی ای کشورهای اساس نقاط ضعف ایران در تحریم و نیازمندیهای ضروری کشورمان طراحی خواهد شد. موضعی که نمونه عینی آن در پروژه زنگرور قابل مشاهده بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۰۶۸

گرفت اما متأسفانه به کما رفت و سرانجام روز ۲۵ شهریور ۱۴۰۳ در بیمارستان شریعتی درگذشت. مرحوم فخرالدین پورنصری نژاد ملقب به «پورنصر» نژاد متولد ۱۱ اردیبهشت ۱۳۱۸ شاعر و نوازنده فلوت و ویولن بوده که از وی به عنوان آخرین نسل شاگردان زنده‌یاد آقار آدل یاد می‌شود.

وی هنرمند و شاعری همنشین با مفتون امینی، منوچهر انشی، نواب صفا و همچنین هم دوره با علی تجویدی، حبیب الله بدیعی، جلال ذوالفنون بوده است.

چالش‌های شخصیت پردازی فرهنگی در ایران کاراکترهای ایرانی از پسِ «باب اسفنجی» و «فروزن» بر می‌آیند؟



روی نوشت‌افزار استفاده شود، باز هم تولیدکننده راضی نیست چون می‌تواند به شکل رایگان به شخصیت انیمیشن‌های روز دنیا که بازرپردازی مناسبی هم حول محور آنها شکل گرفته است دست پیدا کند.

غفلت از زنجیره پولساز بازارپردازی

مدیرعامل مجمع ایران نوشت با بیان اینکه شخصیت‌های خلق شده ایرانی محدودی هم توانستند در ورود به بازار نوشت‌افزار موفق باشند، اظهار کرد: در این موارد هم حتی گاهی تهیه‌کننده کاراکتر برای اینکه شخصیتی که طراحی کرده بیشتر در یادها بماند آن را به شکل رایگان در اختیار تولیدکنندگان قرار داده است. وقتی زنجیره اقتصادی بازار پردازی در کشور شکل بگیرد این موضوع را به صورت یک کار با خروجی بالا نخواهیم داشت. الان تولیدکننده انیمیشن که می‌خواهد یک کاراکتر معرفی کند نمی‌تواند هیچ حساسی روی بازرپردازی باز کند و صرفاً مبنای درماندگی خود را بر اساس انیمیشن برآورد کرده است. از طرفی حتی انگیزه کافی برای بازرپردازی را هم ندارد، درحالی که زنجیره بازرپردازی حتی باید پیش از آن‌اگر انیمیشن طراحی شود تا آژانس‌های بازار پرداز که با صنایع مختلف در ارتباط هستند در این زمینه ورود کنند.

علت استقبال از شخصیت انیمیشن‌های خارجی چیست؟

او درباره استقبال کودکان و نوجوانان از شخصیت‌های طراحی شده ایرانی در مقایسه با شخصیت‌های خارجی، بیان کرد: درحال حاضر هیچکس نمی‌تواند منکر استقبال بچه‌ها از کاراکترهای خارجی شود چون آنها معمولاً در قالب سریال برای این گروه سنی تولید محتوا کرده‌اند و سریال‌هایی که در طولانی مدت عرضه می‌شوند معمولاً زمان بیشتری به یاد افراد می‌مانند. این درحالی است که برعکس، موارد موفق ایرانی که توانستیم از شخصیت‌های آنها استفاده کنیم، انیمیشن‌های سینمایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۲۵۸-۰۴۰۰۲۶۶-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات احمدرضا پور جمالی فرزند کریم مورک تأیید قرار گرفت.
۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۵۷۶/۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۳۴ مجزی از پلاک ۳۰۹ فرعی از اصلی ۱۶ واقع در جازم کول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت سید حسین حسینی نصفنجی و غیرو به آدرس شهرستان رودبار – جازم کول –محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تسلیم اعتراض دلخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان قومن سمید محتبئی قیوم زاده م- الف: ۱۰۶۹

گرفت اما متأسفانه به کما رفت و سرانجام روز ۲۵ شهریور ۱۴۰۳ در بیمارستان شریعتی درگذشت. مرحوم فخرالدین پورنصری نژاد ملقب به «پورنصر» نژاد متولد ۱۱ اردیبهشت ۱۳۱۸ شاعر و نوازنده فلوت و ویولن بوده که از وی به عنوان آخرین نسل شاگردان زنده‌یاد آقار آدل یاد می‌شود.

وی هنرمند و شاعری همنشین با مفتون امینی، منوچهر انشی، نواب صفا و همچنین هم دوره با علی تجویدی، حبیب الله بدیعی، جلال ذوالفنون بوده است.

چالش‌های شخصیت پردازی فرهنگی در ایران کاراکترهای ایرانی از پسِ «فروزن» بر می‌آیند؟

بوده‌اند زیرا استفاده از کاراکترهای سریال‌هایی که از صدا و سیما پخش شدند دارای ابعاد حقوقی بود و یا کلا به آنها پرداخته نشد.
چرا شخصیت موفق «شکرستان» تکرار نمی‌شود؟
یقینی ادامه داد: البته موارد محدودی نیز مانند انیمیشن «شکرستان» و یا مجموعه «کلاذقرمز» موفق به بازار پردازی شدند، اما این موارد کم است. مثلاً انیمیشن «نوبد و تبّی» محبوبیتی خوبی پیدا کرده است، اما به دلیل مسائل حقوقی با خوبی بازرپردازی نشدند. حتی امسال هم که توانستیم از محصولات این انیمیشن در نمایشگاه استفاده کنیم به خاطر اجازه نشدنی و موقت صدا و سیما به تولیدکننده بود و تعداد محدودی از این کاراکتر استفاده شده است.

او انیمیشن‌های بچه زنگ، فیلیشاه، شاهزاده روم، پسرلدیفنی و… را نمونه‌های موفق استفاده کارکتر در محصولات فرهنگی خواند و ادامه داد: اما مسئله این است که این انیمیشن‌های سینمایی در بحث بازار پردازی چندان مناسب نیستند چون یک در یک دوره موقت بخش می‌شوند و بعد از مدتی فراموش می‌شوند. نمونه‌های موفق خارجی هم یا سریال بودند یا پس از پخش به صورت انیمیشن در قالب سریال معرفی شدند. حتی نمونه موفق شکرستان هم اگر این روزها بخواید مجدداً تولید شود موفق نخواهد بود زیرا در یاد کودک امروزی مانده است.یقینی بیان کرد: چون درآمد تولیدکنندگان محتوا و شخصیت به ریز مشخص نشده است و رسانه مرتبط با آن نیز توسعه پیدا نکرده است، در حوزه نوشت‌افزار تولیدکنندگان تشنه استفاده از کاراکتر ایرانی هستند اما نتوانستند از این ظرفیت استفاده کنند.

سه‌م ۲۰ درصدی قاچاق در بازار نوشت‌افزار

او درباره تولید ایرانی و قاچاق و واردات نوشت‌افزار، گفت: در سال‌های قبل که نرخ دلار خیلی کمتر بود و تخصصی از وجود نداشت سهم قاچاق بالا بود و حتی بازار واردات محور بود به شکلی که ۵۰ درصد بازار داخل وارداتی بود و نیاز به قاچاق نبود، اما به مرور با برخی محدودیت‌ها سهم قاچاق هم افزایش یافت. به نظر می‌رسد درحال حاضر ۲۰ درصد بازار را محصولات قاچاق تشکیل می‌دهند که شامل محصولات حرفه‌ای می‌شود، مثلاً اکنون قاچاق وسیله‌ای مانند مداد به صرفه نیست چون تولید کننده درحال عرضه محصول با کیفیت خوبی است و قاچاقی بیشتر متوجه محصولاتی است که یا در داخل تولید نمی‌شود یا کمتر تولید می‌شود. آنچه که مشخص است قاچاق باعث از بین رفتن فرصت تولید می‌شود و از نظر قیمتی هم به ضرر مصرف کننده می‌شود.نمایشگاه ایران نوشت از ۱۵ تا ۳۱ شهریور همه روزه از ساعت ۱۵ الی ۲۲ در محل مصلی امام خمینی (ره) برقرار است. همچنین این نمایشگاه به جز تهران در ۵ استان بر جمعیت یزد، شیراز، مشهد، تبریز و قم نیز برگزار می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای هیات شماره ۴۹۱۶-۰۴۰۰۲۶۶-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۵/۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مریم خانعلی پور فرزند سنان مورد تأیید قرار گرفت.
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۴۳۸/۴۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۵۰۹ مجزی از پلاک ۳۲۵ فرعی از اصلی ۱۹ واقع در کلورز بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حسین متجهتد زاده و غیرو به آدرس شهرستان رودبار – کلورز –محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دلخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۰۶۴

خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دلخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک –بیدلّه قاسم زاده لالمی

م- الف: ۱۳۶۸/۱

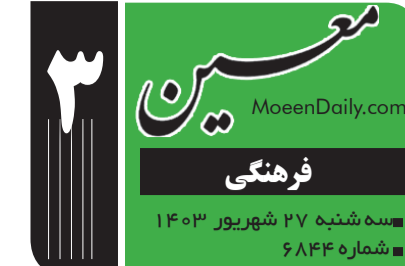
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان سیاهاکل

برابر رای شماره ۱۱۰۰۷۵-۳۳۸۰۳۳۸-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۰۶
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای

/خانم/ مهدی محسنی لیفشاکرد فرزند رضا به شماره شناسنامه ۴ صادره از صومعه سرا و خانم زهرا علیپور سبانه تین فرزند میزبا به شماره شناسنامه ۳۳۷ صادره از صومعه سرا در ششدانگ اعیان یکباب خانه بمساحت ۱۶۳/۷۷ مترمربع پلاک (مشاعا بالسویه) پلاک ۲۴۸ فرعی از ۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۹ واقع در قریه فالاح آباد بخش ۳۴ گیلان خربلاری از مالکیت حاج حاکم میرزا رشتی محزر گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشخ مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دلخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۷

برابر رای شماره۲۸۳۸-۰۶۰۰۲۶۶-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۴
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای /خانم/ فرزند احمد علی فناکار کورکاه محرز گردیده است. لذا به شماره شناسنامه ۶ صادره از آستانه اشرفیه بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۵۹۹/۳۱ مترمربع پلاک ۱۷۲۵ فرعی از ۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در آستانه اشرفیه قریه کورکاه بخش ۱۰ گیلان خربلاری ازسئق احمد علی فناکار کورکاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشخ مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض



سینما و تئاتر

الناز شاگردوست و جرات قهمینه‌شدن

منحئی صعودی تحول در بازیگری و رشد شخصی الناز شاکردوست در نمایش نبرد رستم و سهراب چنان حس می‌شود که اینجاست که او از آثار صرف‌بودن به سمت پیش از پیش بازیگر–ستاره‌بودن حرکت کندمگر نه‌اینکه بازیگر بایداهل خطر کردن و تغییر و شکستن پوسته‌های شکل گرفته‌اطرافش باشدنمگر نه‌اینکه‌بسیاری از بازیگران تصوری می‌کنند بایدتبدیل و سر و شکل و بیان جافتانشان را دست نخورده باقی بگذرانند تا مبدا مخاطب دیگر آنها را نیزدرودوست نداشته‌باشدنمگر نه‌اینکه‌اصولاً بازیگری یعنی توان ویران شنن و دیواره از نو ساختن؛ مگر نه‌اینکه بازیگری از اساس باید حظی از تازگی و زایش را در خود تهاز داشته باشد مگر نه اینکه بازیگران چهره و شهیر همواره عاشق ثبت‌نمهای بسته و متوسط‌از صورت‌وسر وشکلتشان باشندمگر نه‌اینکه‌بازیگری یعنی تلاش‌برای دیده‌شنن اما‌نه به شکلی قالبی و علوه‌شده و بیمارگون؛ و –سپاسخ-تمام این سوالات یک «بله» بزرگ و قاطعانه‌است. اما‌مرداداز طرح این سوالات چیست؟مرداداول یادآوری وظیفه و رسالت یک بازیگر برای بازیگر و اصل مائن و مردن و زنده‌شنن و مردن و زنده‌شدن و مردن و زنده‌شدن ملان است.اما‌مردم‌ادامه‌اشاره به روندی است که الناز شاکردوست درمسیر بازیگری اش پیش از حضورش درفیلم «خنگی» ساخته‌فرتون جیرانی‌یک‌تصویر‌بودیک‌زیبایی‌ظاهری و بعداز خنگی، تلاش کرد تا شاکردوست‌قبلی را یکشد تا زایشی نو از دل خاکسترهای خودش حاصل کند و همین مسیر را تا اینسنگ‌نمایشی نقش قهمینه‌در نمایش نبرد‌رستم و سهراب ادامه داد. است گفتن ندارد که قهمینه‌بوحن کار هرکس‌نیست، چراکه‌بالبدشخصیتی چندوجهی قهمینه که توسط فردوسی در شاهنامه توصیف شده به شکلی عمیق و درهم پیچ است که نمی‌توان به شکل خطی به آن پرداخت.قهمینه‌ای که هم‌همسر رستم‌است و هم‌مادر سهراب‌به. هم‌باید رنج فرزند را تاب بیورد و هم رنج رستم‌را درک کند و التیام بخشد و هم‌زمان باید اقدر قوی بماند که خودش از دورن فرو نپاشد.مگر نه‌اینکه این همه تداعی‌کننده شمایل یک مادر بالغ و یخته است. ضرورت قهمینه‌بوحن و قهمینه‌شدن از خودگذشتگی، صبروهمدلی است. ششوار است که حالات پرآشوب خود را تاب بیآوری، اما هم‌زمان در روح و روانت جا برای درک تومان رستم و سهراب که یکی قاتل است و دیگری مقتول، که یکی فرزند است و دیگری همسر را داشته‌باشی. این ویژگی باید در شکل اجرای الناز شاکردوست در نقش قهمینه‌هم قابل جستجو‌باشد. نکته اینجاست که طراحی‌چهره و لباس شاکردوست در این نمایش و البته زمینه‌اجرای نمایش که باعث دید‌مردوم یا لانگ‌شات مخاطب می‌شود، همگی در یک جهت اقدام کرده‌است و آن جهت فراموش کردن الناز شاکردوستی که در ذهن نشسته‌ایم و ضرورت تولید یک الناز شاکردوست‌چندپداسث که ششوه‌مشغول‌مناطق‌باید برشمایل شخصیت‌پردازی قهمینه‌در شاهنامه‌حکیم‌توس باشد.این‌جاست که طراحی‌صحنه و چهره و لباس ونوروز هم‌همهتر تواضع جرات‌ورزی شاکردوست در امتزاج باهم که قهمینه‌قدرتمندو بزرگ‌را تصویر می‌کند که، به‌اندازه حاضر است، به‌اندازه‌سخن می‌گوید، به‌اندازه‌دیده‌می‌شود و البته که از اینتا تا انتها‌ترد حضورش در نمایش حس می‌شودردی که‌لزوم‌برمبنای حضور‌فیوزیکی‌ایمیک‌چهره نیست، بلکه در اثر قدرت محتوایی قهمینه در دل داستان رستم‌وسهراب‌است.اینجاست که‌اهمیت کار شاکردوست به‌عنوان یک ستاره‌سینما‌اهمیت دو چندان پیدامی‌کند

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –بیدلّه شهپاری
م- الف: ۹۱۰/۹۷۶
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان سیاهاکل برابر رای شماره ۱۱۰۰۷۵-۳۳۸۰۳۳۸-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهاکل ، تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضی آقای / خانم/ جواد حفقوی بیدرونی فرزند قربانعلی به ش س ۳ کل ملی ۵۱۷۹۶۹۴۵ صادره از سیاهاکل – ششدانگ یک قطعه زمین جهت تجمیع به مساحت ۷۰/۱۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۱۰۱ مفروز و مجزی شده از ۲۰ فرعی ازسنگ اصلی ۳۱ واقع در قریه کلسر بخش ۱۶ گیلان به نشانی – شهرستان سیاهاکل کلسر کوئ حسین زاده بعزاز ناوائی لوشی کچه شهید قربانپور نیز شخصی از مورد مالکیت آقای جعفر و رضا پرتوی و غیره.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود هر کس اغم از مجاورن و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی پلاک فوق و اخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد استان شهرستان سیاهاکل تحویل و ظرف مدت یکماه به مراجع قضایی صالحه دلخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر اینصورت پس از تقاضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –بیدلّه شهپاری
م- الف: ۹۱۰/۹۷۶
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان سیاهاکل برابر رای شماره ۱۱۰۰۷۵-۳۳۸۰۳۳۸-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهاکل ، تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضی آقای / خانم/ جواد حفقوی بیدرونی فرزند قربانعلی به ش

س ۳ کل ملی ۵۱۷۹۶۹۴۵ صادره از سیاهاکل – ششدانگ یک قطعه زمین جهت تجمیع به مساحت ۷۰/۱۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۱۰۱ مفروز و مجزی شده از ۲۰ فرعی ازسنگ اصلی ۳۱ واقع در قریه کلسر بخش ۱۶ گیلان به نشانی – شهرستان سیاهاکل کلسر کوئ حسین زاده بعزاز ناوائی لوشی کچه شهید قربانپور نیز شخصی از مورد مالکیت آقای جعفر و رضا پرتوی و غیره.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود هر کس اغم از مجاورن و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی پلاک فوق و اخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد استان شهرستان سیاهاکل تحویل و ظرف مدت یکماه به مراجع قضایی صالحه دلخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر اینصورت پس از تقاضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهاکل–عباس شعبانپول کوچلی
م- الف:۱۴۲۷/۱

سند وبرگ سبز و کارت ویلاک موتورسیکلت سیستم رایکا مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ۵۷۱-ایران۱۶۹۷۶ به شماره موتور ۳۰۶۰۲۷۹ به شمار ه تنه ۲۰۲C۸۹۶۸۲۵بنام علی پور فرزاد مقفود واز درجه اعتبار ساقط است	سندو برگ سبز و کارت خودرو پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۷۹ به شماره انتظامی ۹۲۳ از ۲۸ ایران ۴۸ و به شماره موتور ۲۲۵۲۷۹۰۵۲۸۶ و به شماره شاسی ۷۹۳۰۷۴۹۰ به نام حسین آیت الله حسینی مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است
---	---

رضا چریدست –شردار کوپصفهان

برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۸ رنگ نوک مدادی شماره موتور ۲۸۶۳۷۸۰ شماره شاسی ۳۱۴۱۲۲۸۸۳۳۷۳۴۴ س ۱۹ به نام حسین شاعری شماره ملی ۵۵۹۹۸۶۵۸۱۹ شماره پلاک ۸۹ ایران ۵۸۷ ج ۳۵ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد	برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۸ رنگ نوک مدادی شماره موتور ۲۸۶۳۷۸۰ شماره شاسی ۳۱۴۱۲۲۸۸۳۳۷۳۴۴ س ۱۹ به نام حسین شاعری شماره ملی ۵۵۹۹۸۶۵۸۱۹ شماره پلاک ۸۹ ایران ۵۸۷ ج ۳۵ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
--	--



مدیرعامل شرکت گاز استان قزوین:زمستان امسال مشکلی برای گازرسانی به مردم استان قزوین نداریم

مدیرعامل شرکت گاز قزوین گفت: بر اساس برنامه‌ریزی‌ها و با تمهیدات اتخاذ شده در خصوص مقاومسازی و پایداری شبکه‌های گازرسانی، زمستان امسال را هم بدون مشکل سپری خواهیم کرد.به گزارش ارسانی خبرنگار معین از قزوین، علی حجتی‌پور با اشاره به فرارسیدن فصل سرما اظهار کرد: واحدهای عملیاتی و ستادی شرکت گاز برای خدمات رسانی مناسب و برای گذر از فصول سرد سال آماده شده اندوی افزود: بر اساس برنامه‌ریزی‌ها و با اتکا به تجربیات سال‌های گذشته با تمهیدات اتخاذ شده در خصوص مقاومسازی و پایداری شبکه‌های گازرسانی، زمستان امسال را هم بدون مشکل سپری خواهیم کرد.مدیرعامل شرکت گاز استان قزوین با تأکید بر آمادگی کامل همه نیروهای امدادی و عملیاتی برای ارائه خدمات به مشترکان و گذر از زمستان، بیان کرد: شرکت گاز استان قزوین در حوزه‌های فنی و امدادی از تمام توان خود برای حفظ پایداری شبکه‌های گاز بهره می‌گیرد و این مهم در صورت ههرامی مشترکان در مدیریت مصرف گاز طبیعی، زمینه‌ساز حفظ تعادل و تأمین پایدار جریان گاز در اقصی‌نقاط استان خواهد بودوی با اشاره به اقدامات شرکت گاز استان قزوین در خصوص تعمیرات اساسی ایستگاه‌های تقلیل فشار گاز، افزود: با برنامه‌ریزی‌های انجام‌گرفته در طول سال در حوزه تعمیرات و ابزار دقیق برنامه‌های منسجمی را برای اورهال ایستگاه‌های تقلیل فشار انجام داده‌یم و در موارد ضروری نسبت به تعمیر و تعویض شیرها و تجهیزات، مقاومسازی تأسیسات گاز برای برطرف‌کردن ایرادات ممکن و ارتقای ضریب پایداری شبکه‌ها اقدام شده است.

تقدیر سپاه الغدیر از فعالان مساجد استان یزد



یزد- معین- فرمانده سپاه الغدیر استان یزد با اشاره به فرا رسیدن روز جهانی مساجد اظهار کرد: همزمان با سراسر کشور در روز سه‌شنبه برنامه‌ای با حضور ۳ هزار خادم مساجد کشور در مسجد جعفران برگزار می‌شود که از استان یزد ۴۳ خادم در این مراسم حضور خواهند یافت.

به گزارش ارسانی خبرنگار معین- سردار زاغ کمالی افزود: در این مراسم از مسجد برتر هر استان و هفت نفر منتخب از فعالین برتر مساجد هر استان معرفی و مورد تقدیر قرار خواهند گرفت.

فرمانده سپاه الغدیر استان یزد با بیان اینکه مقرر شد تا تمام شبکه فعالین مساجد استان یزد مورد تقد و سرکشی قرار گیرد، گفت: مسجد باقریه یزد به عنوان اولین مسجد امشب مورد سرکشی قرار می‌گیرد و مابقی مساجد توسط اکیپ‌هایی متشکل از دو پاسدار و تعدادی از بسیجیان مورد بررسی و تجلیل قرار خواهند گرفت.

زاغ‌کمالی ادامه داد: هر شب ۳۰ اکیپ با مجموع ۶۰ نفر در این ایام برای سرکشی از مساجد فعالیت خواهند کرد. وی افزود: حدود هزار و ۳۰۰ مسجد فعال در استان یزد وجود دارد که طی یک ماه توسط پاسداران و بسیجیان مورد تقدف قرار خواهد گرفت، تا کل شبکه مساجد استان یزد مورد تجلیل قرار گیرند.

زاغ‌کمالی با اشاره به اینکه هر شب یک تیم رسانی‌های برای مستندسازی این مهم همگام با سایر اکیپ‌ها در مساجد حضور خواهند یافت، ادامه داد: تأدییری لحاظ شد تا فعالین مساجد استان یزد مورد تقدیر و تشکر قرار گیرند.

فرمانده سپاه الغدیر استان یزد گفت: سهم مساجد فعال در هر شهرستان ۲۰ مسجد و در مرکز استان حدود ۱۲۰ مسجد فعال هستند و وی ادامه داد: هدف از اجرای این طرح ایجا مساجد و پایگاه‌های مقاومت در استان یزد و در نتیجه تحقق محله مردم‌سالار اسلامی است.

مدیر شرکت ملی پختی فراورده‌های نفتی منطقه گلستان در مرکز سامانه ارتباط مردمی استانداری گلستان حضور یافت



در راستای برنامه‌های ارتباط مردمی مسئولین و صیانت از حقوق شهروندی، مدیر شرکت ملی پختش فراورده‌های نفتی منطقه گلستان در مرکز سامانه الکترونیکی ارتباط مردم و دولت (سامد) حضور یافت.
محمد حسینی، مدیر منطقه باحضور در این مرکز، به درخواست‌ها، مشکلات مطرح شده از سوی مردم شریف استان در خصوص ثبت درخواست فراورده‌های نفتی در سامانه سدف، جلوگیری و مبارزه با قاچاق فراورده‌های نفتی و استفاده از کارت سوخت شخصی و آزاد پاسنگویی نمودند.

مراسم رونمایی از کتاب «دلاور بی ترمز»



جمال اسدی مدیرکل روابط‌دیدهید و امورایثارگران استان گلستان با حضور در یادواره شهدای روستای لیوان شرقی از کتاب «دلاور بی ترمز» نوشته رحیمه جمال رو نمای کرد.

مراسم رونمایی از کتاب «دلاور بی ترمز»

مدیرکل بنیادشهدید و امورایثارگران استان گلستان با حضور در یادواره شهدای روستای لیوان شرقی از کتاب «دلاور بی ترمز» نوشته رحیمه جمال، از تولیدات بنیاد شهید و امور ایثارگران استان گلستان از رونمایی کرد. وی افزود: کتاب«دلاور بی ترمز» روایت داستانی از مجاهدت‌های جانپاز «رمضان جرجانی» است که به تازگی توسط نشر شاهد منتشر شد.

وی ادامه داد: این کتاب روایت داستانی از مجاهدت‌های جانپاز «رمضان جرجانی» است.

این کتاب روایت داستانی طنزگونه، دارد و تمامی شخصیت‌های کتاب واقعی هستند. شخصیت‌هایی چون سید هادی بروگردی، الله مازنی، فریدون علی کنولی، حبیب الله افتخاریان و مهدی باکری که هرچند شهید شدند اما خاطرات زندگی با آن‌ها، روایت داستانی جذابی را برای نوجوانان رقم زد.

رمضان جرجانی فقط ۱۴ سال داشت که با وجود مخالفت‌های شدید خانواده از خانه و کاشانه گریخت و

به سوی جبهه‌های نبرد شافت. او زمستان‌های زمخت جبهه را که پنجاهای تیزش گونه‌های پسران نوجوان را می‌خرشید تاب آورد و تا هنگام اعلام آتش‌بس، در دفاع از خاک و ناموس وطن از نا تنگست.

این کتاب با ۲۷۱ صفحه، شصت‌هزار هزار نسخه و قیمت ۱۵۰ هزارتومان عرضه شده است.

دهقانی اشکذری: ملاک ارزیابی آثار ارسالی به جشنواره علمی اکبر بدیع و نوبودن است

رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان یزد گفت: خلاقت و نوآوری در انتقال پیام در قالب شعر می‌تواند تمایز جدید شکل داده و یک اثر بدیع خلق کند که ملاک اول ارزیابی خواهد بود.
به گزارش روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی استان یزد، محمدرضا دهقانی اشکذری جشنواره بین المللی شعر حضرت علی اکبر(ع) را یکی از ده‌ها برنامه جشنواره امامت و مهدویت برشمرد و گفت: دانشگاه آزاد اسلامی در راستای تبیین و تعمیق فرهنگ امامت و ولایت در کل کشور در همه واحدها در سبک‌ها و حوزه‌ها و موضوعات مختلف هنری، علمی، فرهنگی و پژوهشی در حال برگزاری جشنواره است. دهقانی افزود: دانشگاه آزاد اسلامی استان یزد سومین سال است که میزبان جشنواره شعر و مدیحه سرای علی اکبر(ع) است.از سال گذشته این جشنواره از ملی به سطح بین المللی ارتقا یافت، محورهای اصلی این جشنواره در حوزه شعر است که با تأکید بر شخصیت حضرت علی اکبر (ع)، درشایهات زیاد به پیامبر آخ‌الزمان نشان می‌دهد چون‌ها می‌توانند با الگوگیری از ائمه مصومین خودشان را در عالی‌ترین سطح، رشد و تقالی دهند. وی ادامه داد: از سال قبل دو تغییر در این جشنواره داشتیم، نخست سطح جشنواره از ملی به سطح بین المللی ارتقا یافت و شعرهای بسیار ارزشمندی از سراسر جهان و کشورهای اسلامی ارسال شد و در ادامه اضافه کردن بخش مدیحه سرایی بود. دهقانی اشکذری مدیحه را ظرفیت عظیمی دانست و اذعان کرد: شهر یزد حسینیه ایران است و با اضافه شدن مدیحه سرایی، امکان استفاده از ظرفیت مدحان و شاعران اهل بیت فراهم و با استقبال خوبی همراه بود.

دبیر جشنواره بین المللی شعر و مدیحه سرایی حضرت علی اکبر (ع) ملاک ارزیابی آثار ارسالی را بدیع و جدید بودن دانست و اظهار کرد: شاخص‌های ارزیابی در حوزه شعر، محتوا، هماهنگی و وزن یکی از بزرگترین و بهترین ذخایر دینی که ظرفیت معنوی ائمه

رئیس مرکز اسلامی استان گلستان از برگزاری ۳۵ برنامه شاخص تقریبی همزمان با هفته وحدت در سرزمین برادری «گلستان» خبر داد و افزود: تعدادی از علمای اهل سنت گلستان در این هفته به دیدار رهبر معظم انقلاب اعزام می‌شوند.

حجت‌الاسلام والمسلمین نورعلی دلیم اظهار کرد: «وحدت» یکی از مؤلفه‌های بزرگ و تأثیرگذار قدرت در میان مسلمانان جهان است،وی با بیان اینکه در هفته وحدت سال جاری مانند سال‌های گذشته ویژه برنامه‌های فرهنگی و منغوبی بسیاری در استان گلستان برگزار می‌شود، ادامه داد: اهل بیت عصمت و طهارت (ع) وجه مشترک مسلمانان وحدت و سنی بوده و به عنوان یکی از مهمترین مؤلفه‌های ایجاد وحدت در استان گلستان که به رنگین کمان اقوام مشهور است، شناخته می‌شود.رئیس مرکز اسلامی گلستان با اشاره به اینکه برای گرامی‌داشت این ایام چندین برنامه محوری با عنوان، وحدت و پیشرفت در غرب استان با مرکزیت آق‌قلا و بندرترکمن و



است، منبع اصلی جوان‌ها، شعرا و هنرمندان قرار دادیم.

دکتر محمدرضا دهقانی اشکذری افزود: در این زیارت عظیم از جهت رفتاری، معرفتی و دینی تمایزی از ائمه می بینیم که در ادعیه دیگر دیده نمی‌شود و می‌توان از این ظرفیت بهره گرفت و با زبان شعر این ظرفیت را تبدیل کرد به یک تابلویی که برای انتقال به نسل جوان قابل درک و فهم باشد.

دهقانی اشکذری با اشاره به شروع جشنواره از ۱۳ رجب و پایان آن در نیمه شعبان اذعان کرد: در این جشنواره از مهرامی و همکاری نهادهای و سازمان‌هایی مانند سازمان تبلیغات، کانون مداحان، سازمان ورزش و جوانان، ورزش و جوانان، اداره ارشاد، هیئت های مذهبی، سازمان فرهنگی و هنری شهرداری و ارگان های دیگری که در عرصه های هنری فرهنگی فعال اند کمک گرفتیم.

دبیر جشنواره بین المللی شعر و مدیحه سرایی حضرت علی اکبر (ع) ملاک ارزیابی آثار ارسالی را بدیع و جدید بودن دانست و اظهار کرد: شاخص‌های ارزیابی در حوزه شعر، محتوا، هماهنگی و وزن شعر است. خلاقت و نوآوری در انتقال پیام در قالب شعر می‌تواند

دهقانی اشکذری: ملاک ارزیابی آثار ارسالی به جشنواره علمی اکبر بدیع و نوبودن است

بزرگترین معانی با تمایز جدید شکل داده و یک اثر بدیع خلق کند که قلمرا در ارزیابی ملاک اول خواهد بود.

محمدرضا دهقانی اشکذری مخاطب اصلی این جشنواره را دانشجویان و نوجوانان برشمرد و اذعان کرد: ما هر سال در این جشنواره‌ها، شاهدیم چهره های گمنامی که آثار آنان مانند چشمه جوشانی بیان‌گر ظرفیت هنری و فرهنگی جوانان ما است ظاهر می‌شود. وی تأثیر این جشنواره را در معرفی شخصیت‌های تاریخی و تولید محتواهای خلاقانه برشمرد و تبیین کرد: شخصیت های تاریخی که اسناد تاریخی کمی درباره آن‌ها وجود دارد برای حفظ امانت و اصالت نمی توان مطالب جدیدی اضافه کرد ولی از بخش کوتاه تاریخ از نگاه‌های مختلف می‌توان محتواهای خلاقانه تولید کرد که بدیع بودن و نوظهور بودن آن قابل احساس است. این آثار می‌تواند به غنای مکتب تشیع بیفزاید و این آثار مکتوب به نسل‌های بعد منتقل شود.

محمدرضا دهقانی اشکذری با توصیه به جوانان برای استفاده از فرصت‌ها و بسترها در دانشگاه گفت: این جشنواره فرصتی است که جوانان خودشان را نشان داده و ظرفیت‌ها و استعدادهای خود را به کارگیرند و با اقدام به عمل، بزرگترین اتفاق را برای رشد و انتقال به نسل جوان قابل درک و فهم باشد.

دهقانی اشکذری با اشاره به شروع جشنواره از ۱۳ رجب و پایان آن در نیمه شعبان اذعان کرد: در این جشنواره از مهرامی و همکاری نهادهای و سازمان‌هایی مانند سازمان تبلیغات، کانون مداحان، سازمان ورزش و جوانان، ورزش و جوانان، اداره ارشاد، هیئت های مذهبی، سازمان فرهنگی و هنری شهرداری و ارگان های دیگری که در عرصه های هنری فرهنگی فعال اند کمک گرفتیم.

دبیر جشنواره بین المللی شعر و مدیحه سرایی حضرت علی اکبر (ع) ملاک ارزیابی آثار ارسالی را بدیع و جدید بودن دانست و اظهار کرد: شاخص‌های ارزیابی در حوزه شعر، محتوا، هماهنگی و وزن شعر است. خلاقت و نوآوری در انتقال پیام در قالب شعر می‌تواند

است برگزار شود و بتوانیم به وظیفه خود عمل کنیم.

برگزاری ۳۵ برنامه شاخص تقریبی در سرزمین برادری همزمان با هفته وحدت

با حضور «آیت‌الله محسن قمی» معاون ارتباطات بین‌الملل مقام معظم رهبری نیز برگزار می‌شودوی استفاده از مدیران توانمند اهل سنت برای انتصاب در مجموعه‌های دولتی، نهادها و ارگان‌ها را بسیار حائز اهمیت دانست و خاطرنشان کرد: شایستگان و فرهیختگان همه اقوام و مذاهب باید در نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران مورد استفاده قرار گیرند.

حجت‌الاسلام دلیم با تأکید بر اینکه ۳۵ برنامه شاخص تقریبی همزمان با هفته وحدت در سرزمین برادری «گلستان» برگزار می‌شود، اضافه کرد: تعداد ۶ نفر از علمای اهل سنت استان در این هفته به دیدار رهبر معظم انقلاب اعزام می‌شوند.

وی خبرنگاران را به عنوان نخچیان جامعه دانست که می‌توانند موضوعات تخصصی «وحدت» را در کنار زبان هنر به گونه‌ای تبیین کنند، تصریح کرد: باید پای کار باشیم تا وحدت در جامعه تقویت شود

معافیت ساخت‌وسازهای بافت فرسوده از پرداخت عوارض

رسیدوی ابراز امیدواری کرد با این اقدام نوسازی بافت فرسوده در گرگان شتاب بیشتری بگیرد.
مدیرکل آب ۱۶ قانون جیش تولید مسکن زیرساخت‌ها در شهر گرگان، اخذ شدوی یکی از مهم‌ترین اقدامات شهرداری در حوزه فنی و شهرسازی را در یک سال گذشته تصویب طرح بلندمرته سازی در گرگان عنوان کرد و افزود: مجوزهای لازم اخذ و نقشه‌های پهنه‌بندی ساختمان‌های ۱۵۰، ۱۰ و ۲۰ طبقه در شهر

گرگان مشخص شده است. در عین حال محدوددهای ممنوعه را هم مشخص کرده‌ایم.سیدالنگی بیان کرد: تدقیق بافت فرسوده نیز انجام شده و با حذف کاربری‌های عمومی و شبکه‌مابیر این طرح در کمیسیون ماده ۵ و کمیته بازارفتنی شهرستان و استان به تصویب

معاون استاندار قزوین:دستگاه‌ها در حوزه مسائل اجتماعی باید هماهنگ عمل کنند



موقع وجود نداشته باشد اقدامات صورت گرفته توسط سایر سازمان‌ها و نهادها نیز ابرتر باقی می‌ماند، بر همین اساس نیاز به همگامی همه

سردار رفیعی آتانی:۱۲۰۰ برنامه با موضوع دفاع مقدس در استان قزوین برگزار می‌شود

قزوین وظیفه تمام نهادها و مسؤولان استان است که در تمام طول سال باید انجام شود و در هفته دفاع مقدس نیز شاخص تر مورد توجه قرار گیرد.

سردار رفیعی آتانی با تأکید بر لزوم مشارکت مردم در اجرای برنامه‌های دفاع مقدس خاطرنشان کرد: مردم ایران هشت سال در صف اول دفاع از انقلاب و کشور قرار داشتند و در برنامه‌ها و یادگارهای دفاع مقدس نیز باید مشارکت داشته و نقش سازنده خود را ایفا کنند.

فرمانده سپاه صاحب الامر استان قزوین (عج) تأکید کرد: سه ضلع ایمان به خدا، رهبری امام خمینی (ره) و حضور فعال و پررنگ مرد باعث ماندگاری دفاع مقدس در ذهن مردم شد.

وی با تأکید به این نکته که تمام مواضع رییس جمهور منطبق با اهداف نظام است، خاطرنشان کرد: مواضع دولت

چهاردهم و در راس آن رییس جمهور دکتر پدشکایان در مورد چهبه مقاومت و موضوعات پیرامون آن کاملاً واضح و روشن بوده و با سیاست های جمهوری اسلامی و مقام معظم رهبری منطبق است.

معین

MooenDaily.com

اخبار

شنبه ۲۷ شهریور ۱۴۰۳

شماره ۶۸۴۴

استقبال از پاییز با شکوفایی گل‌های داوودی در شهر کرج



البرز – خبرنگار روزنامه معین

به گزارش ارسانی خبرنگار روزنامه معین – رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج گفت: شهر کرج با گل‌کاری‌های ویژه به استقبال از پاییز ۱۴۰۳ می‌رود.

علیرضا عاقلی در گفتگو با پایگاه خبری

کرج امروز؛ با اشاره به اینکه زیبایی بصری و حفظ محیطی دلچسب و خاطره‌انگیز در کلان‌شهرها نیاز مبرم شهروندان در فصول مختلف سال است، اظهار کرد: هر فصل از سال زیبایی‌های خاص خود را دارد ولی جان‌بخشی به شهر در ایام مختلف سال و گل‌کاری فضای سبز شهری نیازی است که مدیریت شهری توجه ویژه‌ای به آن دارد. وی از برنامه‌ریزی برای اجرای طرح استقبال از پاییز ۱۴۰۳ با گل‌کاری‌های ویژه خبر داد و افزود: همانند سال‌های گذشته در نیمه دوم سال چندین نوبت گل‌کاری در سطح شهر انجام خواهد شد.رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج با بیان گونه با توجه به تنوع رنگ و مقاومت و سازگاری با شرایط آب و هوایی کرج در فصل بهار انجام خواهد شد.رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج با اشاره به آغاز عملیات اجرایی کاشت بیش از ۳۵۰ هزار بوته گل داوودی در مناطق ۱۰گانه شهرکرج، بیان داشت: گل داوودی، شاخص گل‌های پاییزه بشمار می‌رود و کاشت این گونه با توجه به تنوع رنگ و مقاومت و سازگاری با شرایط آب و هوایی کرج در فصل سرما جلوه خاصی به معابر شهری می‌بخشد.عاقلی گفت: با تغییر فصل، طریق جدول زمان‌بندی عملیات گسترده باغبانی در پارک و بوستان‌ها و تمامی عرصه‌های سبز معابر و میدان‌های شهر در حال انجام است تا شاهد استعمار طراوت، زیبایی و سرسبزی در نقاط مختلف شهرکرج باشیم.به گفته وی، در کنار کاشت گل داوودی و بیش از فرارسیدن پاییز، کاشت دیگر گل‌های فصلی و پاییزه شامل گل زینتی، درختچه‌های زینتی و انواع رزها در قالب طرح‌های زیبا، رنگ و بوی پاییزی به شهر می‌بخشد.

به میزبانی آبیفا البرز: چهل و پنجمین شورای راهبری GIS شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور برگزار شد



مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز از برگزاری چهل و پنجمین نشست شورای راهبری GIS شرکت مهندسی آبیفا کشور طی مدت زمان دو روز خبر داد.

حمیدرضا نمایان از این خصوص گفت: این نشست با حضور علی محرابی دبیر کارگروه GIS شرکت مهندسی آبیفا کشور و روسای گروه GIS شرکت های آب و فاضلاب تهران،اصفهان ،شیراز،مشهد،هرمزگان،مرکزی،قم،همدان،گیلان، آذربایجان شرقی،مازندران به میزبانی شرکت آبیفا البرز طی مدت زمان دو روز در تاریخ ۲۴ و ۲۵ شهریور ماه برگزار شدوی در ادامه افزود: ارزیابی عملکرد پیاده سازی GIS در استان ها ، تبادل نظر و ارائه تجریبات و پیشنهادهات نمایندگان آبیفا استان های کشور ، ضرورت تحقق و بروز رسانی اقداماتی روزانه در نقشه ها ، تجهیز امور تابعه استان به GPS از جمله مباحث این نشست بود.نداردی بیان کرد: استقرار و پیاده سازی GIS بصورت ویژه در دستور کار مجموعه آبیفا البرز قرار گرفته و علاوه بر حوزه معاونت های بهره برداری آب و فاضلاب ، حوزه خدمات مشترکین و درآمد و مرکز مدیریت ارتباط با مشتریان نیز جامعه اصلی هدف این طرح می باشد.در ادامه دبیر کارگروه GIS شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور از اقدامات و پیشرفت مطلوب آبیفا البرز در زمینه پیاده سازی و استقرار GIS سخن گفت و تصریح کرد: واحد GIS دفتر فناوری اطلاعات و خدمات دولت الکترونیک آبیفا البرز با قرار گرفتن در گروه ک نسوری ، موفق به کسب رتبه اول کشوری در رشد و پیشرفت شده است.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان قزوین: خورگامی:نمایشگاه فروش پاییزه در استان قزوین برپا می‌شود



مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان از برگزاری

نمایشگاه فروش پاییزه با عرضه کالا‌های تنظیم بازار در شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی قزوین بر

پا می‌شود.

به گزارش ارسانی خبرنگار معین از

قزوین، احمد خورگامی در این باره

اظهار کرد: نمایشگاه فروش پاییزه از تاریخ ۲۶ تا ۳۱ شهریور ماه در محل دائمی

نمایشگاه‌های بین‌المللی استان قزوین با حضور بیش از ۸۰ مشارکت‌کننده برگزار خواهد شد.

وی افزود: این رویداد اقتصادی هر روز از ساعت ۱۱ صبح تا ۱۰ شب پذیرای بازدیدکنندگان است و در آن کالا‌هایی متنوع از جمله مواد غذایی، لوازم تحریر، پوشاک، کیف و کفش، لوازم کم‌کاموزشی، محصولات فرهنگی، شریات و کتاب عرضه می‌شود.

خورگامی اعلام کرد: نمایشگاه پاییزه با هدف تأمین نیازهای مردم در آستانه فصل پاییز و بازگشایی مدارس برگزار می‌شود. این نمایشگاه فرصت مناسبی برای خرید کالا‌های ضروری با تخفیف‌های ویژه و دسترسی آسان به اقلام مختلف است. بازدیدکنندگان می‌توانند از تنوع گسترده محصولات ارائه‌شده توسط مشارکت‌کنندگان بهره‌مند شوند.

وی یادآور شد: قیمت‌گذاری کالا‌های نمایشگاه توسط کارشناسان اتاق اصناف مرکز استان قزوین انجام می‌شود و بازارسان مربوطه نظارت دقیقی بر نحوه فروش مشارکت‌کنندگان خواهند داشت تا اطمینان حاصل شود که حقوق مصرف‌کنندگان به بهترین شکل رعایت می‌شود. علاوه بر این، در بخش مواد غذایی، گوشت و مرغ گرم و منجمد و برنج تنظیم بازار نیز از طریق معاونت

بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی در این نمایشگاه عرضه خواهد شد. وی تصریح کرد: این اقدام با هدف حمایت از خانواده‌ها و کنترل قیمت‌ها صورت گرفته و کالا‌های اساسی با قیمت‌های تنظیم‌شده در دسترس عموم قرار می‌گیرد.

خورگامی بیان کرد: این نمایشگاه فرصتی مناسب برای خانواده‌هاست تا کالا‌های پاییزه و نیازهای سال تحصیلی جدید را با قیمت‌های مناسب و مقرون‌به‌صرفه تهیه کنند. از عموم مردم دعوت می‌شود تا از این رویداد اقتصادی بازدید کنند و از تخفیف‌ها و کالا‌های متنوع بهره‌مند شوند.

۱.۲ میلیون دانش آموز هنوز کتاب درسی خود را سفارش نداده‌اند

معاون سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی گفت: یک میلیون و ۲۱۶ هزار دانش‌آموز هنوز کتاب‌های درسی خود را سفارش نداده‌اند. به گزارش تسنیم، محمد علوی‌تبار؛ معاون توسعه منابع و پشتیبانی سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی با اشاره به توزیع کتاب‌های درسی از ۱۵ شهریور به مدارس اظهار کرد: یک میلیون و ۲۱۶ هزار دانش‌آموز هنوز کتاب‌های درسی خود را سفارش نداده‌اند. وی افزود: دلیل عدم ثبت سفارش کتاب‌های درسی توسط برخی دانش‌آموزان، ثبت نام نکردن در مدارس یا تأخیر در

انتخاب رشته تحصیلی است. علوی تبار گفت: کمترین میزان ثبت سفارش کتاب‌های درسی مربوط به استان‌های سیستان و بلوچستان، خراسان رضوی و قم است. وی خطاب به خانواده‌ها متذکر شد: کتاب درسی به اندازه کافی چاپ شده است و پس از ثبت نام دانش‌آموز در مدرسه، سامانه ثبت سفارش کتاب‌های درسی مجدداً فعال خواهد شد تا دانش‌آموزان بتوانند کتاب درسی را سفارش دهند.



آگهی فروش املاک بصورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری یکصدویست و چهارمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می‌گردد؛ لذا متقاضیان خرید املاک می‌توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تا پایان روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ و روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۴ از ساعت ۸ الی ۱۰/۴۵ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محل‌های ذیل مراجعه نمایند. همچنین به آگاهی می‌رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی www.saa-s.ir قابل رویت می‌باشد.

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دورنویس	شماره تلفن
۱	گیلان	رشت-میدان هفت آذر (نیروی دریایی) - خیابان پاسداران روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح	۰۱۳-۳۳۳۲۰۷۶۵	۰۱۳-۳۳۳۲۹۲۶۰-۳۳۳۲۰۱۹۰

ملاحظات:

۱- اخذ درخواست‌های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره **چک رمزار در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰**

بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک در روزهای شنبه الی سه شنبه مورخه های ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تا ۱۴۰۳/۰۷/۳ و در ساعات تعیین شده صورت می‌پذیرد؛ شایان ذکر است اخذ درخواست های پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۴ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکتها صورت می‌پذیرد.

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیعه نامه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

تبصره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیعه نامه آماده تحویل می‌باشند هنگام تنظیم مبیعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد. ۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می‌باشد.

۴- پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش‌دانگ می‌باشد (متر از مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش‌دانگ است). ۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است، بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم آرایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.

۷- بازگشایی پاکتهای آرایه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۴ رأس ساعت ۱۱ در دفاتر فروش و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

۸- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه، هنگام تنظیم مبیعه نامه، آرایه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می‌باشد. ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبیعه نامه، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.

۹- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰/۴۵ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۴ در محل های تعیین شده می‌باشد.

۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۷) در محل‌های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

ردیف	فروش	آدرس	نوع ملک	عرصه	اعیان	کاربری	قیمت پایه	شرایط	توضیحات
۱	۴۰۱	بندر انزلی - دهکده ساحلی - خیابان کاسپین شرقی - بن بست ۱۲ پلاک خدماتی ۴۵۸	ویلا	۹۲۴	۲۰۰	مسکونی ویژه	۴۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	۳۰۳۴	بندر انزلی - دهکده ساحلی - انتهای کاسپین غربی	زمین	۹۸۷		مسکونی	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	کاربری ملک مسکونی ویژه دهکده ساحلی می‌باشد
۳	۲۹۰۱	بندر انزلی-خیابان مطهری- روبروی سالن سرپوشیده-کوچه معانی جو	زمین	۸۳/۲۶		مسکونی	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	۱۷۸۸	رشت-زیباکنار -روستای امیربکنده-خیابان ۲۴متری ساحل به سمت شرکت تعاونی پره قلمکده	زمین	۱۰۰۰۰۰		مختلط درون بافتی	۵,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۷۳۳۵۰ سهم مشاع از ۱۰۰۰۰۰ سهم و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.



بارسلوناگران‌ترین بازیکن جهان را فروخت!

باشگاه بارسلونا پیشنهاد آرسنال برای جذب

کی‌را والش را رد کرده است.

به گزارش «ورزش سه»، بارسلونا قبل از پایان نقل و انتقالات تابستانی پیشنهاد هنگفت آرسنال برای خرید یکی از ستاره‌های تیم رزان را رد کرد.

این پیشنهاد مربوط به کی‌را والش، ستاره تیم ملی انگلیس است که بارسلونا او را یک مهره کلیدی برای برنامه‌های فصل جاری می‌داند. روزنامه دیلی میل گزارش داده که بارسلونا پیشنهاد آرسنال برای خرید والش را یک روز قبل از پایان مهلت نقل و انتقالات تابستانی، رد کرد. این پیشنهاد باعث می‌شد ستاره انگلیسی‌گرا ن‌ترین بازیکن جهان شود!

این روزنامه به نقل از تیم سی اسپورت تأیید کرد که پیشنهاد باشگاه انگلیسی به یک میلیون و صد هزار یورو رسیده بود. روزنامه اسپانیایی اسپورت در این رابطه توضیح داد که بارسا پیشنهاد باشگاه شمال لندنی را رد کرده و حتی چلسی نیز به دنبال جذب این بازیکن است.والش در سپتامبر ۲۰۲۲ با انتقالی ۴۵۰ هزار یورویی از منچسترستی به بارسلونا نقل مکان کرد و در آن زمان نتچال مورد توجه آرسنال قرار داد. این هافبک پس از کمک به انگلیس برای قهرمانی در جام ملت‌های اروپا رزان به عنوان یک چهره تأثیرگذار در بارسا ظاهر شد.در مجموع، والش ۲۷ ساله به بارسلونا کمک کرده تا هفت جام از جمله دو قهرمانی چمپیونزلیگ را کسب کند و به زودی وارد آخرین سال قرارداد فعلی خود می‌شود.به گزارش دیلی میل، بارسلونا این بازیکن را یک مهره کلیدی در تیم می‌بیند. پیرو رموتو، مربی این تیم تأیید کرد که باشگاه قصد جایی‌ا بازیکنی را که فصل گذشته به تیمش کمک کرد برای نهمین بار قهرمان اسپانیا شود، ندارد.این مربی به خبرنگاران گفت: «هیچ احتمالی برای جدایی کی‌را وجود ندارد. او در طول پیش فصل در قرارداد جام از جمله نو بازیکن کلیدی است. او سبک بازی ما را کامل در ک می‌کند، بسیار حرفه‌ای است و از روز اول یک نگرش و تعهد باورنکردنی از خود نشان داده است. ما قطعا در این فصل روی او حساب می‌کنیم.»شنیده‌ها حاکی از آن است که والش قصد ندارد قرارداد خود را که در ژوئن سال آینده به پایان می‌رسد تمدید کند و به صورت آزاد از این تیم جدا خواهد شد.

مجوز حمل سلاح و مهمات شکاری برنو بلند توپخانه پنج تیر دستی،شماره تنه ۰۶-۲۵۸۰۶۰۲۵ ساخت ایران مدل ۱۳۰۹ به نام سید قادر کاظمی با کد ملی ۴۲۶۸۹۶۴۶۶۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری سایپا تیپ ۱3۱SE ۱۳1سفید–روغنی مدل ۱۳۹۵،شماره انتظامی ۵۵۵ ص ۴۳ ایران ۴۹ به شماره موتور M۱2۶۵۶۵۵۸۱،شماره شناسی ۰۶۳۸۶۶۹۶۹۰۰۰۰NAS۴۱۱۱۰۰ به نام سحر رحمانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

تکرار مصیبت فوتبال در تنیس

نیمه کاره ماندن یک بازی بین المللی بار دیگر ضعف زیرساختهای ورزش ایران را به رخ می کشد.

فینال هفته اول تور جهانی تنیس در مجموعه ورزشی انقلاب با یک اتفاق حیرت انگیز همراه بود. بازی فینال با حضور مناف هاشمی دبیر کل کمیته ملی المپیک و محمدشروین اسبقیان معاون ورزش قهرمانی وزیر برگزار شد اما به یک آبروبریزی بزرگ انجامید.فینال این رقابتها بین دو تنیسور روس و ایتالیایی بود و در حالیکه در ست سوم مسابقه در جریان بود، به دلیل تاریکی هوا مسابقه متوقف ماند چرا که نور کافی وجود نداشت.البّا تاریک شدن هوا و با توجه به اینکه کورت شماره یک و اصلی تنیس مجموعه ورزشی انقلاب فاقد نور است، با یک تصمیم عجیب متولیان برگزاری مسابقات و

رضایی: برخی باز خم زبان حاشیه‌سازی می‌کنند قیافه من برای ورزش ایران تکراری است



انتظار از والیبال نشسته ایران همیشه طلا بوده و هست. ما روند رشد دیگر تیم‌ها را نمی‌بینیم. دلیل این مهم نیز قدرت تیم ما است. تیم‌های دیگر هم کار می‌کنند و حتی از ما امتیاز و ست گرفتند اما مهم نتیجه پایانی بود که برای ایران طلائی شد. تیم‌های خوبی در جهان حضور دارند و حتی چین و قزاقستان در این رشته حرف برای گفتن دارند.

والیبال نشسته مثل فوتبال در ورزش توان یابان است

والیبال نشسته یک رشته خاص در ورزش جانبازان و توان‌یابان است و با موفقیت‌های متوالی خود هواداران زیادی دارد و حتی مردم ایران به خوبی آن را می‌شناسند. نباید فراموش کنیم که موفقیت این تیم موجب شده تا قشر زیادی از معلولان به سمت این رشته بمانند. ما نفرات بسیار خوبی داریم و این باعث خوشحالی است. همانگونه که در ورزش‌های المپیک همه دنبال حضور در فوتبال هستند در ورزش‌های پارالمپیک نیز همه دوست دارند به والیبال بیایند.

تیم ممکن است ۴۰ درصد تغییر داشته باشد

جایگاهی ستاره‌ها یک اصل انکارناپذیر در ورزش به شمار می‌رود و والیبال نشسته نیز از این امر مستثنی نیست. تیم والیبال نشسته تا پارالمپیک ۲۰۲۸ ممکن است ۴۰ درصد تغییر داشته باشد.

مسوولان برای این کار باید اقدامات لازم را انجام دهند.

کشورهای دیگر نیز در والیبال نشسته سرمایه‌گذاری می‌کنند و ما باید از تمام داشته‌های خود استفاده کنیم.

ستارگان والیبال نشسته کار تیمی جوانمردانه کردند

یک اتفاق خوب در والیبال نشسته ایران رخ داد. ما تنها می‌توانیم

مسئولین فدراسیون تنیس تصمیم گرفتند که ادامه بازی را به کورت شماره ۸ که نور دارد، منتقل کنند که این جایگاهی با مخالفت تنیسور روس همراه شد و با توجه به اینکه وی از ادامه بازی امتناع کرد،بازی نیمه کاره باقی ماند و قرار شد ادامه آن صبح روزگزار شودا نکته حیرت انگیز اینکه مسئولین فدراسیون تنیس قصد داشتند در صورت ادامه بازی در کورت ۸ و مشخص شدن قهرمان مسابقه، مراسم پایانی و اهدای جوایز را مجدداً به کورت یک ببرند تا رفت و آمد در فینال تور جهانی ادامه داشته باشد! با نیمه کاره ماندن بازی، شهرام دبیری معاون پارلمانی ریاست جمهوری که برای مراسم پایانی و اهدای مدالها دعوت شده بود، بدون پیاده شدن از خودروی خود مراسم را ترک کرد. همچنین محمدشروین اسبقیان معاون ورزش قهرمانی نیز بلافاصله مراسم را ترک گفت.

معیین روزشی

■سه شنبه ۲۷ شهریور ۱۴۰۳

■شماره ۶۸۴۶

بلاتکلیفی برای حفظ کرسی آسیایی شمشیربازی

رییس کمیته فنی شمشیربازی آسیا برای حفظ این سمت همچنان در بلاتکلیفی به سر می‌برد و اطلاع ندارد از سوی فدراسیون شمشیربازی ایران ثبت نام می‌شود یا خیر.عباس فرایبی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره آخرین مهلت ثبت‌نام در انتخابات فدراسیون شمشیربازی آسیا برای این دست ندانن بست ریاست کمیته فنی آسیایان کرد.نجدب مهر آخرین زمان برای ثبت نام انتخابات کنفدراسیون آسیاست و یک هفته پس از آن مهلت ثبت نام در انتخابات فدراسیون جهانی تمام می‌شود. هنوز خبر نلارم اسم من رد می‌شود یا نه. آخرین مرتبه شنیدم که می‌خواهنداسم من را رد نکنند. البته از فدراسیون یا من تماس گرفته و گفتند آقای پورسلمان، رییس فدراسیون، در نظر دارد هفته آینده جلسهای را با ما بگذارد. من هم اعلام کردم با توجه به اتفاقاتی که رخ داده است، باید خودش تماس بگیرد. فرایبی درباره صحبت‌های پیمان فخری، سرمربی پیشین تیم ملی، مبنی براینکه رییس کنفدراسیون آسیا در پاریس پرسید «چرا فدراسیون ایران درخواست دارد فرایبی را از ریاست کمیته فنی آسیا برکنار کند» مدعی شد:بله، من خودم شنیدام که صحبت‌های شده مبنی بر اینکه کنفدراسیون من را از ریاست کمیته فنی آسیا کنار بگذارد.اما آنها این کار را منوط به دریافت نامه رسمی از سوی ایران کرده‌اند. در بازی‌های آسیایی هانگ‌و هم که مسئول فنی رقابت‌های شمشیربازی بازی‌ها بودم مجددا این مسئله از سوی دبیر کل کنفدراسیون آسیا مطرح شد. همچنین لایسنس من نیز دو سال است تأیید نشده و در هیچ مسابقه‌ای از جمله قهرمانی جهان، جام جهانی و گرن‌دربی نمی‌توانم شرکت کنم و تنها در مسابقات آسیا رفتم چون نیاز به لایسنس ندارداو افزود: از سال ۲۰۱۲ عضو کمیته فنی آسیا بودم و از سال ۲۰۱۷ رییس کمیته فنی آسیا هستم، نکته جالب این است که بعد از فینال و قهرمانی والیبال آسیا توصیه‌نامه‌ای ارسال کرده‌اند مبنی براینکه از من برای نامزدی مجدددر انتخابات حمایت‌شود.در همین یکی–دو روز شکایت و این توصیه‌نامه‌ها را به دفتر وزیر می‌برم.

۶۱۲ و کد ملی ۱۳۷۲۰۶۹۱۲ صادره از زابل فرزند احمد در شش‌لانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷۸۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۰ – اصلی واقع در اراضی مامانی بخش دو حوزه ثبت گرانگ طبق رقی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱
شناسه: ۱۷۸۸۷۴۰

مهدی شاه مهروی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرانگ از طرف غلامرضا قلمسی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی وضعیت ثبتی کلاسه ۰۱۵۰۰۰۵۵۸۲–۱۴۰۲۱۱۴۴۱۴۴۰۰۰۰۱۵۰۱ تقاضای خانم مهرنگار بدیع گرگانی به شماره شناسنامه و کد ملی ۰۵۲۵۰۱۷۲۵۲۶ صادره از نیک شهر فرزند محمد عظیم در شش‌لانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۹۲۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۰ – اصلی واقع در اراضی مامانی بخش دو حوزه ثبت گرانگ طبق رقی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱
شناسه: ۱۷۸۸۷۴۰
مهدی شاه مهروی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرانگ

آگهی ماده ۳ قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرقیه نظر به اینکه در اجرائی ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و مدارک عالی و اسناد شماعی درخواست صدور سند مالکیت نموده ائنو پرونده مورد نظر در هئیت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است . لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.
ردیف ۱: برابر رای بشماره ۰۴۶۰۰۰۰۰۰۳۸۰۱۴۰۲۶–۱۴۰۲ هئیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرقیه تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی علیرضا حاج اکبری فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۱۹۲۳ و کد ملی ۱۷۸۷۰۲۹۷۹۹ صادره از متذکر بصورت شش‌لانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت (۸۷)مترمربع که ۵/۹۰ مترمربع در حد غربی در حریم نهر قرار دارد بشماره (۵۵)فرعی از ۹۸ اصلی قسمتی از (۱) فرعی از ۹۸ اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای پشل خیابان نوروزی خربادی مع الواسطه از صفر قربان پور درگاه زارع صاحب نسق محرز گردیده است.
لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروضی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیدن اخذ نمایند.متعرض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقویم دلخواست دادگاه عمومی محل نامیو گواهی تقدیم دادخواست و به اداره ثبت محل تحویل دهد . در اینصورت اقدامات ثبت متوکل در ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید میبادرت به صدور سند مالکیت نماید
صنور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشاراول:۱۴۰۲/۶/۲۷تاریخ انتشاردوم:۱۴۰۲/۷/۱۱

رئیس اداره ثبت اسنادهواملاک آستانه اشرقیه – یداله قاسم زاده

م- الف: ۱۴۵۵/۱

ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

رئیس انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۱۴۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۰۴۸۸۰۰۴۰۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۰۶۸۳۳ و ۱۴۰۲۰۲۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۰۳۰۲۳۰۳/۵/۱ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قرار گرفت.
تصرفات شمسای حسن نژاد حلیمه جانی فرزند قاسم مورد تأیید قرار گرفت.
۱-شش‌لانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۶/۳۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۸۶ مجزی از پلاک ۸۴۹ فرعی از اصلی ۲ واقع کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقای علی یحیی کلشتری و غیرو به آدرس شهرستان رودبار- کلشتر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۱۴۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۵۷۱۷۰۰۴۰۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۰۰۴۰۵۷۱۷ مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سیمام حسن نژاد حلیمه جانی فرزند خوشدل مورد تأیید قرار گرفت.
۱-شش‌لانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۶/۳۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۷ مجزی از پلاک ۲۷ فرعی از اصلی ۳۳ واقع توتکابن بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقای محمد نصیری سمعی و غیرو به آدرس شهرستان رودبار- توتکابن محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م- الف: ۱۱۹۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۴۹۴۳۰۰۴۰۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۰۰۴۰۴۹۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۴/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات خوشدل حسن نژاد حلیمه جانی فرزند قاسم مورد تأیید قرار گرفت.
۱-شش‌لانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۶/۳۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۶ مجزی از پلاک ۲۷ فرعی از اصلی ۴۳ واقع توتکابن بخش ۱۸

گیلان از مالکیت آقای محمد نصیری سمعی و غیرو به آدرس شهرستان رودبار – توتکابن – محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۱۹۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تمیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۴۵۹۹۰۰۴۰۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۰۴۵۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات خوشدل حسن نژاد حلیمه جانی فرزند قاسم مورد تأیید قرار گرفت.
۱-شش‌لانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۶/۳۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۵ مجزی از پلاک ۲۷ فرعی از اصلی ۳۳ واقع توتکابن بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقای محمد نصیری سمعی و غیرو به آدرس شهرستان رودبار – توتکابن محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۱۹۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تمیین تکلیفی وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۴۴۹۹۰۰۴۰۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات خوشدل حسن نژاد حلیمه جانی فرزند قاسم مورد تأیید قرار گرفت.
۱-شش‌لانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۶/۳۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۶ مجزی از پلاک ۲۷ فرعی از اصلی ۴۳ واقع توتکابن بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقای محمد نصیری سمعی و غیرو به آدرس شهرستان رودبار – توتکابن محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۱۹۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی وضعیت ثبتی کلاسه ۰۱۵۰۰۰۵۲۵۲۶–۱۴۰۲۱۱۴۴۱۴۴۰۰۰۰۱۵۰۱ تقاضای آقای محمد عظیم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

