

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت - روبروی فرودگاه خودروی سبک - مرکز ۳۴۰۴
 ۲- رشت - لاکاشهر خودرو سبک - نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۳۴۴۳
 ۳- خمام - چوکام - خودروی سبک - مرکز ۳۴۰۱
 ۴- خمام - چوکام - خودروی سنگین - مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۰۵۰-۳۳۷۲۲۳۰۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

فشار تنش‌ها چه زمانی از بورس تخلیه می‌شود؟

نسخه جدید برای بازگشت رونق به بورس



افزایش رهاشدگی سالمندان میزان «افسردگی» در خانه‌های سالمندان، بیش از ۷۰ درصد است

حسن رسولی:

دخالت نمایندگان انتصابات دولتی به هرج و مرج و اختلال در نظام حکمرانی کشور می‌انجامد

تقسیم کار «حرف و اقدام» میان اسرائیل و آمریکا

مناقشه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی با موضوع عملیات احداث پروژه های طرح نهضت ملی مسکن شهر مهستان

نوبت دوم



شرکت عمران شهر مهستان از کلیه پیمانکاران یا انبوه سازان دارای رتبه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی و یا وزارت راه و شهر سازی جهت دریافت اسناد و شرکت در فراخوان طرح نهضت ملی مسکن در شهر مهستان به شرح جدول پیوست از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ لغایت ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ دعوت بعمل می‌آورد اسناد این فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR قابل دریافت می‌باشد.

ردیف	نام پروژه	شماره مناقشه	شماره سامانه اسناد ایران	حداقل صلاحیت لازم		مساحت کل زیر بنای مسکونی (مترمربع)	میانگین هر واحد (مترمربع)	حداقل تعداد واحد	تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	تعداد طبقات مسکونی (بر روی بیلوت)	موقعیت مکانی	مساحت عرصه (مترمربع)	مبلغ ساخت (ریال)	مبلغ محوطه سازی (ریال)	مبلغ کل پروژه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	تاریخ شروع دریافت اسناد	تاریخ بازگشایی اسناد			
				پیمانکار	انبوه ساز																	
۱	دریا	۱۴۰۳-۰۶-۰۱	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۸	پایه ۲	---	۱۰۰,۲۰۳۵۳	۷۵	۹۵۲	۲۴۰	۳۰	۸	منطقه ۳ ناحیه ۴	۴۱,۷۵۱,۴۷	۴۵۰,۹۱۵,۷۶۰,۰۰۰	۲۸۱,۸۲۲,۴۲۲,۵۰۰	۴,۷۹۰,۹۸۱,۱۸۲,۵۰۰	۱۰,۲۵۰,۹۸۱,۱۸۲,۵۰۰	از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ لغایت سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴	۱۴۰۳/۰۸/۰۷			
۲	رویا	۱۴۰۳-۰۶-۰۲	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۹	پایه ۳	---	۷۰,۲۱۰,۷۰	۷۵	۷۰۲	۲۴۰	۳۰	۸	منطقه ۵ ناحیه ۳	۲۹,۲۵۴,۴۶	۳,۱۵۹,۴۸۱,۶۸۰,۰۰۰	۱۹۷,۴۶۷,۶۰۵,۰۰۰	۳,۳۵۶,۹۴۹,۲۸۵,۰۰۰	۷۹,۷۳۸,۹۸۵,۷۰۰					
۳	توحید	۱۴۰۳-۰۶-۰۳	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۰	پایه ۳	---	۶۹,۰۳۴,۷۸	۷۵	۶۹۰	۲۴۰	۳۰	۸	منطقه ۵ ناحیه ۲	۲۸,۷۶۴,۴۹	۳,۱۰۶,۵۶۴,۹۲۰,۰۰۰	۱۹۴,۱۶۰,۳۰۷,۵۰۰	۳,۳۰۰,۷۲۵,۲۲۷,۵۰۰	۷۸,۶۱۴,۵۰۴,۵۵۰					
۴	کیهان	۱۴۰۳-۰۶-۰۴	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۱	پایه ۴	پایه ۱	۳۳,۵۳۸,۹۰	۷۵	۳۳۴	۲۴۰	۳۰	۸	منطقه ۴ ناحیه ۱	۱۳,۹۷۴,۵۴	۱,۵۰۹,۲۵۰,۳۲۰,۰۰۰	۹۴,۳۲۸,۱۴۵,۰۰۰	۱,۶۰۳,۵۷۸,۴۶۵,۰۰۰	۴۴,۶۷۱,۵۶۹,۳۰۰					
۵	ارغوان	۱۴۰۳-۰۶-۰۵	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۲	پایه ۴	پایه ۲	۱۰,۸۶۰,۴۷	۷۵	۱۰۸	۱۵۰	۳۰	۵	منطقه ۵ ناحیه ۲	۷,۲۴۰,۳۱	۴۸۸,۷۲۰,۹۲۵,۰۰۰	۴۸۸,۷۲۰,۹۲۵,۰۰۰	۵۳۷,۵۳۰,۱۷۵,۰۰۰	۲۳,۳۵۱,۸۶۰,۳۵۰					
۶	ترنم	۱۴۰۳-۰۶-۰۶	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۳	پایه ۵	پایه ۲	۱۰,۱۱۱,۴۵	۷۵	۱۰۰	۱۵۰	۳۰	۵	منطقه ۵ ناحیه ۲	۶,۶۷۴,۳۰	۴۵۰,۵۱۵,۲۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۵۱۵,۲۵۰,۰۰۰	۴۹۵,۵۶۶,۷۷۵,۰۰۰	۲۲,۵۱۱,۳۳۵,۵۰۰					
۷	نور	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۴	پایه ۵	پایه ۲	۹,۸۳۴,۷۴	۷۵	۹۸	۱۵۰	۳۰	۵	منطقه ۵ ناحیه ۲	۶,۵۵۶,۴۹	۴۴۲,۵۶۳,۰۷۵,۰۰۰	۴۴۲,۵۶۳,۰۷۵,۰۰۰	۴۸۶,۸۱۹,۳۸۲,۵۰۰	۲۲,۳۳۶,۳۸۷,۶۵۰					
۸	نمین	۱۴۰۳-۰۶-۰۸	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۵	پایه ۵	پایه ۲	۸,۶۷۱,۷۳	۷۵	۸۶	۱۵۰	۳۰	۵	منطقه ۵ ناحیه ۲	۵,۷۸۱,۱۵	۳۹۰,۲۲۷,۶۲۵,۰۰۰	۳۹۰,۲۲۷,۶۲۵,۰۰۰	۴۲۹,۲۵۰,۳۸۷,۵۰۰	۲۱,۱۸۵,۰۰۷,۷۵۰					
۹	مهپاد	۱۴۰۳-۰۶-۰۹	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۶	پایه ۵	پایه ۲	۸,۴۴۹,۹۱	۷۵	۸۴	۱۵۰	۳۰	۵	منطقه ۵ ناحیه ۲	۵,۶۳۳,۲۷	۳۸۰,۲۴۵,۷۲۵,۰۰۰	۳۸۰,۲۴۵,۷۲۵,۰۰۰	۴۱۸,۲۷۰,۲۹۷,۵۰۰	۲۰,۹۱۳,۵۱۴,۸۷۵					
۱۰	هیرمان	۱۴۰۳-۰۶-۱۰	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۷	پایه ۵	پایه ۲	۸,۳۴۶,۳۳	۷۵	۸۲	۱۵۰	۳۰	۵	منطقه ۵ ناحیه ۲	۵,۵۵۷,۵۵	۳۷۵,۱۲۴,۶۲۵,۰۰۰	۳۷۵,۱۲۴,۶۲۵,۰۰۰	۴۱۲,۶۴۸,۰۸۷,۵۰۰	۲۰,۶۲۲,۴۰۴,۳۷۵					
۱۱	فرید	۱۴۰۳-۰۶-۱۱	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۸	پایه ۵	پایه ۲	۸,۱۳۹,۸۱	۷۵	۸۰	۱۵۰	۳۰	۵	منطقه ۵ ناحیه ۲	۵,۴۲۶,۵۴	۳۶۶,۲۹۱,۴۵۰,۰۰۰	۳۶۶,۲۹۱,۴۵۰,۰۰۰	۴۰۲,۹۲۰,۵۹۵,۰۰۰	۲۰,۱۴۶,۰۲۹,۷۵۰					
۱۲	آمین	۱۴۰۳-۰۶-۱۲	۲۰۰۳۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۱۹	پایه ۵	پایه ۲	۷,۵۰۷,۳۴	۷۵	۷۴	۱۵۰	۳۰	۵	منطقه ۵ ناحیه ۲	۵,۰۰۴,۸۹	۳۳۷,۸۳۰,۰۷۵,۰۰۰	۳۳۷,۸۳۰,۰۷۵,۰۰۰	۳۷۱,۶۱۳,۰۸۲,۵۰۰	۱۸,۵۸۰,۶۵۴,۱۲۵					
													۱۶۶,۰۶۹,۱۵,۷۸۵,۰۰۰	۱,۰۹۰,۹۳۱,۳۵۵,۰۰۰	۱۵۵,۱۵۹,۹۸۴,۴۳۰,۰۰۰							

مساحت کل زیربنای مسکونی فقط متراژ طبقات مسکونی می‌باشد و شامل متراژ طبقه بیلوت و طبقات زیرزمین نمی‌باشد.

بازگشایی پاکات الف، ب و ج متعاقبا به اطلاع پیمانکاران/انبوه سازان واجد شرایط در ارزیابی کیفی خواهد رسید.

شرکت عمران شهر مهستان

یازدهم خشت

در باره پیام نتانیاهو و عملیات روانی او

صابر گل‌عنبری

در بحبوحه یک جنگ ویرانگر در غزه و لبنان، عملاتی دیگر در سوریه و یمن و احتمال آغاز حمله زمینی به لبنان در ساعات و روزهای آتی، بنیامین نتانیاهو امروز طی کلبیی به زبان انگلیسی مردم ایران را خطاب قرار داد که سه محور داشت؛ تحریک ملت ایران علیه حاکمیت؛القای این نگاه به مردم که اسرائیل میان آن‌ها و نظام حاکم تفکیک قائل است و این که اسرائیل را «همراه» و«حامی» ایرانیان معرفی کند.

اما مهم‌تر از محتوای کلام نتانیاهو که اگر هم بیان نمی‌کرد، واضح و روشن بود، کنکاش هدف او از این اقدام در این شرایط است. صرفا انجام عملیاتی روانی در تنمه تهدیدهای اخیر خود علیه ایران یا وانموداین که تهدیدها در سازمان ملل علیه مردم ایران نبوده و حکومت مقصود او بوده است یا مقدمه‌سازی برای برنامه‌ای که در سر دارد؟

در این شرایط جنگی هیچ سناریویی را به ویژه بدبینانه‌ترین آن‌ها را نباید از نظر دور داشت. فقط چند روز دیگر تا سالگرد حادثه هفتم اکتبر یا طوفان‌الاقصی مانده است و نتانیاهو در این سالگرد به جای مراسم ماتم و عزای می‌خواهد احساس جشن و شادی را به جامعه اسرائیل تزریق کند و جنگ لبنان، ترورها و تسریع در حمله زمینی نیز بی‌ارتباط با آن نیست.

اما بسیار بعید است که اسرائیل اگر هم بخواهد قبل از رساندن جنگ لبنان به نقطه‌ای اطمینان‌بخش و رضایت‌بخش اقدامی علیه ایران بکند. تقریبا می‌توان گفت هر گونه تحرك اسرائیل در منطقه در آینده بستگی به سرنوشت جنگ لبنان دارد.

بعد از آن هم راه‌اندازی جنگی علیه ایران بدون آمریکا بسیار بعید است و آمریکا نیز به ویژه در این شرایط انتخاباتی و قبل از رساندن جنگ اوکراین به نقطه شکست روسیه محتمل نیست که بخواهد جنگی گسترده در خاورمیانه(منبع انرژی جهان)راه بیندازد.

سیاست آمریکا پس از جنگ غزه در کنار گستراندن چتر حمایتی برای اسرائیل و دادن نوعی آزادی عمل



به آن، به انتحای مختلف در حال مدیریت و کنترل شرایط و مهار کنش طرف مقابل برای جلوگیری از وقوع چنین جنگی است و البته ایران هم تا امروز نشان داده است که به هیچ وجه تمایلی برای حرکت در این مسیر ندارد.

کلا جنگ علیه ایران در این شرایط بسیار بعید است، فعلا آمریکا به دنبال این است دو جنگ کنونی را به نفع اسرائیل به سرانجامی برساند و معطوف به آن، اسرائیل را محور نظم امنیتی جدیدی در منطقه قرار دهد و با تکمیل پروژه عادی‌سازی حلقه محاصره ژئوپلیتیک را تکمیل کند.

اما حملات موردی اسرائیل علیه ایران دور از انتظار نیست، و آن هم دو نوع حمله؛ نخست این که اگر اسرائیل بنا به اطلاعاتی به این جمع‌بندی نهائی برسد که تهران تصمیم به پاسخ گرفته است، بعید نیست که قبل از آن دست به حملاتی پیشدستانه به نقاط مبدا حملات ایران بزند؛ مانند اتفاقی که در لبنان لحظاتی قبل از عملیات اربعین افتاد.

اما نوع دوم حملات احتمالی اسرائیل می‌تواند علیه تاسیسات هسته‌ای ایران باشد که آن هم بعید است که قبل از روشن شدن سرنوشت جنگ لبنان اتفاق جدوی می‌تواند بستگی به برآورد نهایی اسرائیل درباره میزان توانایی خود و آمریکا برای مهار پدافندی پاسخ موشکی و پهپادی گسترده ایران دارد. از این رو، احتمالاً اسرائیل برآورد خود از نتایج مقابله با حملات موشکی و پهپادی قبلی ایران در عملیات «وعده صادق» را به عنوان یک سنجه مهم در نظر بگیرد. اما به نظر نگارنده اگر ایران قصد پاسخ به ترورهای اسرائیل را به زودی داشته باشد و اسرائیل و متحدانش بتوانند با پدافند چند لایه خود این حملات را دفع و یا آسیب ناشی از آن را به حداقل ممکن برسانند، یا خود اسرائیل حملات پیشدستانه «موقتی» برای ختنی کردن پاسخ ایران انجام دهد، می‌توان گفت که اسرائیل برای اقدام علیه تاسیسات هسته‌ای و نظامی ایران جری‌تر خواهد شد و احتمال آن به شکل چشمگیری در آینده افزایش می‌یابد.

بنابراین اگر قرار بر پاسخ است، تنها در صورتی می‌تواند مانع اقدام متقابل «جدی» اسرائیل شود که علیه اهداف نظامی آن بسیار موثر باشد؛ به گونه‌ای که تغییر شکل گرفته در ادراک آن را تعدیل کند در غیر این صورت می‌تواند مشوق اسرائیل برای اقداماتی آفندی شود.

فعال سیاسی اصلاح طلب گفت: هر نوع مطالبه سهم‌خواهانه از سوی نمایندگان مجلس مبنی بر این که قوه مجریه باید استانداران و مدیران را مطابق میل آنان انتخاب کند، بر اساس اصل ۵۷ قانون اساسی، مغایر با قانون است و به هرج و مرج و اختلال در نظام حکمرانی کشور می‌انجامد.

حسن رسولی فعال سیاسی اصلاح‌طلب در گفت‌گو با خبرنگار ایلنا، درباره شائبه دخالت برخی نمایندگان مجلس در انتصابات دولتی به ویژه در سطح استانداران گفت: درباره این موضوع چند نکته اساسی وجود دارد که باید به آن‌ها توجه کرد. این مذاکله‌ها به دلایل مختلفی اتفاق می‌افتد و دولت یابستی در مقابل آن‌ها رفتار مناسبی اتخاذ کند.

از منظر حقوقی، اصل ۵۷ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، استقلال قوای سه‌گانه را به رسمیت شناخته و هر

سناریو آمریکا و اسرائیل

تقسیم کار «حرف و اقدام» میان اسرائیل و آمریکا



در پاسخ باید گفت نتانیاهو، از مخفیگاه سیدحسن نصرالله خبر نداشت که اگر مطلع می‌بود در همان زمان که در اسرائیل بود، اقدام می‌کرد؛ در واقع یکی از هدف‌گذاری‌های نتانیاهو در این حجم از حملات فاجعه‌بار در غزه و فلسطین و بخشی از لبنان، به طور قطع وادار کردن حزب‌الله لبنان و حتی محور مقاومت به جنگی بزرگ است تا تجاوزگری‌های خود را توجیه کند.

۳_ هوچی‌گری رسانه‌ای رژیم‌صهیونیستی و تاثیر آن در افکار عمومی جهان که نباید دستکم گرفت؛ از این منظر که اخبار ضدو نقیضی پیش از آغاز عملیات ششم مهر از لو رفتن، نشتی در بیروت با رمز نفوذ علیه رژیم غاصب به نتانیاهو مخایره شد و ارتش اسرائیل گمان کرده بود، به برخی دیگر از فرماندهان حزب‌الله لبنان پس از انفجار پیرچرا نزدیک شده و دستور حمله از آمریکا اعلام شد که ضاحیه جنوبی لبنان با ۸۵ بمبی که هر کدام برابر با یک تن وزن داشتند، آماج هدف قرار گرفت.

با این حال نتانیاهو به طور قطع نمی‌دانست که سیدحسن نصرالله در این منطقه حضور دارد؛ زیرا انتشار اخبار ضدو نقیض در همان شب به‌دنبال یافتن خبر و سرخ از ترور دبیرکل حزب‌الله از سوی صهیونیست‌ها نشان داد که آنها نیز به حضور فرمانده مقاومت، شک داشتند.

به همین دلیل با تاکید مکرر بر ترور رهبر حزب الله لبنان، به دنبال تایید برای صحت اطلاعات دریافت شده خود بودند که از این منظر اتاق عملیات روانی دشمن در همه سطوح درحال خیرسازی و انتشار اخبار جعلی برآمد و از آن طرف رسانه‌های وابسته به محور شرارت، اطلاعات و اخبار تولیدشده توسط اتاق جنگ دشمن را در اختیار می‌گرفت و با بازنشر آن در رسانه‌هایی همچون وال استریت، نیویورک تایمز، واشنگتن پست، سی‌ان‌ان و بسیاری از رسانه‌های غربی فضای روانی را حاکم کرد.

اما از زاویه دیگر؛ با پیدا شدن پیکر شهید مقاومت، شبکه تلویزیونی اینترنشنال وابسته به عربستان و اسرائیل و همچنین یک رسانه فرانسوی، مدعی شدند «دولت اسرائیل بعدازظهر جمعه از طریق یک عامل نفوذی ایرانی از ورود حسن نصرالله، دبیرکل حزب‌الله لبنان به حومه بیروت مطلع‌شده بود و جنگنده‌های اسرائیل در کمین رسیدن نصرالله به مقر فرماندهی بودند.»

آینده حزب الله پس از نصرالله



محور مقاومت در منطقه کودتا کرده است. این یک کودتا علیه کل پروژه ایران در منطقه خاورمیانه است. برای «جو باین» و «کامالا هریس» این ادعا که ترور نصرالله «اقدامی برای ایجاد عدالت» بود قطعاً اسان نبود.

تاریخ به ما کمک می کند تا خطرات زمان حال را درک کنیم. در سال ۱۹۸۲ «مناسیح بگین» نخست وزیر اسرائیل و «آریل شارون» وزیر دفاع (جنگ) او بود. با بازیکن شماره ۱ لبنان در آن زمان صحبت کردیم: یاسر عرفات. از عرفات درباره تهدیدات اسرائیل پرسیدیم که وی پاسخ داد: «اگر شارون به اندازه کافی احمق است که به لبنان حمله کند، پس باید خود را برای پذیرش موج پناهجویان از شهرک‌ها آماده کند.» در آن زمان سازمان آزادیبخش فلسطین از موشک‌های کاتیوش برای حمله به الجلیل استفاده می کرد و هدف خود را به جهان ترور وی اهمیتی کمتر از ترور قاسم سلیمانی نداشت. خطرناک‌تر از هر موضوعی این موضوع است که نتانیاهو معتقد است ترور نصرالله برای ایجاد تغییر در موازنه‌هایی که وی و قاسم سلیمانی تلاش کرده بودند در خاورمیانه ایجاد کنند، ضروری بود. گستردگی حملات به لبنان نشان می دهد که اسرائیل علیه مواضع

دخالت نمایندگان در انتصابات دولتی به هرج و مرج و اختلال در نظام حکمرانی کشور می‌انجامد

یک از آن‌ها را موظف به انجام وظایف خاص خود تحت نظارت رهبری کرده است. قوه قضائیه، قوه مقننه و قوه مجریه هر یک به طور مستقل مسئولیت‌های خود را بر عهده دارند و اختیارات لازم نیز در قانون اساسی برای آن‌ها تعیین شده است.

رسولی تصریح کرد: دولت باید با رویکردی قاطع و مبتنی بر اصول قانونی، از این مداخلات جلوگیری و بر استقلال قوا تأکید کند. این امر نیازمند ایجاد فرهنگ همکاری و احترام متقابل بین قوای مختلف و همچنین آگاهی از قوانین و مقررات است تا هر قوه بتواند به طور مستقل وظایف خود را انجام دهد. در نهایت، تأکید بر عدم مداخله و حفظ استقلال قوا نه تنها به نفع منافع ملی، بلکه به نفع همه ذینفعان خواهد بود.



نگاه

نسخه جدید برای بازگشت رونق به بورس

: ریزش شاخص بورس همچنان ادامه دارد. آخرین گزارش‌ها از بازار سهام نشان می‌دهد که شاخص کل بورس بیش از ۱۵ هزار واحد ریزش داشته و در ارتفاع ۲ میلیون و ۱۲۳ هزار واحد قرار گرفته است.

ریزش شاخص بورس در حالی است که در پایان معاملات هفته گذشته با صعودی نرم که از نیمه مردادماه رقم خورده بود، تا ۲ میلیون و ۱۵۵ هزار واحد بالا رفته بود، اما از ابتدای هفته و در پی شوک‌های سیاسی منطقه، روندی نزولی به خود گرفت.

بررسی‌ها حاکی از آن است که شاخص کل آخرین بار که کانال ۲.۲ میلیون واحد را از دست داد و یک کانال سقوط کرد، هنوز نتوانسته از این سد بگذرد. در ۳۰ تیرماه نماگر اصلی بازار کانال ۲.۲میلیون واحد را از دست داد و تا به امروز نتوانسته برای برگشت علایم جدی مخابره کند.

البته طی این مدت بازار سهام با ریسک‌های متعددی مواجه بود. حتی رییس سازمان بورس استعفا کرد و فرد جدیدی سکانداری بازار را عهده‌دار شد. این موضوع در کنار ریسک‌های سیاسی، شرایطی را به وجود آورد که سهامداران خرد ترجیح دادند در اکثر روزهای ماملاتی فروشنده باشند.

اما با وجود این شرایط، کارشناسان معتقدند این شرایط منفی پایدار نیست و بازار سهام دوباره صعودی می‌شود. به باور آن‌ها، با کاهش تنش‌ها و بازگشت ثبات نسبی، فرصت‌های جدیدی برای بازگشت سرمایه‌گذاران به بازار بورس به وجود می‌آید.

چرا بورس منفی شد؟

در همین رابطه مجید عبدالحمیدی در گفت‌وگو با خبرنگارای نلاین در پاسخ به این پرسش که وضعیت فعلی بازار سرمایه را چگونه ارزیابی می‌کنید و چه عواملی بر شرایط کنونی تاثیر گذار بوده است؟ می‌گوید: وضعیت فعلی بازار سرمایه در شرایطی قرار دارد که تحت‌تاثیر محدودیت‌های اعمال شده در دامنه نوسان و شرایط نامطلوب کلی بازار، روند منفی را دنبال می‌کند. این مساله باعث شده است که نقدشوندگی در بازار کاهش یابد و سرمایه‌گذاران با محدودیت‌های بیشتری برای معاملات روبه‌رو شوند.

وی می‌افزاید: دامنه نوسان پایین، ضمن اینکه هدف کاهش ریسک‌های شدید و هیجانات لحظه‌ای را دارد، اما در برخی موارد باعث می‌شود که اصلاحات بازار به شکل طبیعی و سریع صورت نگیرد. این امر به ویژه در شرایط فعلی که بازار به نوعی دچار رکود و نوسانات منفی است، چالش‌های بیشتری برای سرمایه‌گذاران به همراه داشته است.

این کارشناس بازار سرمایه تصریح می‌کند: علاوه بر این، شرایط نامطلوب اقتصادی و کاهش تقاضا در برخی از صنایع کلیدی نیز فشارهای زیادی به شرکت‌های حاضر در بورس وارد کرده است. این شرایط منفی تا حد زیادی به عدم اطمینان سرمایه‌گذاران نسبت به آینده اقتصادی کشور و تاثیر ناشی از تحریم‌ها و بحران‌های منطقه‌ای مرتبط است.

فرصت‌های جدیدی برای بازگشت سرمایه‌گذاران به بازار بورس به وجود می‌آید

عبدالحمیدی در پاسخ به این پرسش که با توجه به کاهش تنش‌های سیاسی و جنگ‌های منطقه‌ای اخیر، آیا فکر می‌کنید شرایط بورس به سمت بهبود خواهد رفت؟ می‌گوید: قطعاً. بازارهای مالی همواره نسبت به تحولات سیاسی و اجتماعی حساس هستند. در ماه‌های اخیر، به دلیل تنش‌های سیاسی و جنگ‌های منطقه‌ای، شاهد کاهش اعتماد سرمایه‌گذاران و نوسانات قابل‌توجهی در بازار بورس بودیم. این امر طبیعی است: سرمایه‌گذاران در شرایط عدم قطعیت، معمولاً به دارایی‌های امن‌تر مانند طلا و ارز پناه می‌برند و از بازارهای پرریسک‌تر مانند بورس فاصله می‌گیرند.

وی تأکید می‌کند: اما با کاهش تنش‌ها و بازگشت ثبات نسبی، فرصت‌های جدیدی برای بازگشت سرمایه‌گذاران به بازار بورس به وجود می‌آید. تجربه نشان داده است که پس از عبور از بحران‌های سیاسی، بازارهای مالی تمایل دارند که بهبود یابند و رشد کنند. این بازگشت معمولاً با حمایت‌های دولت‌ها

و تغییر سیاست‌های اقتصادی همراه است.

بازگشت مثبت بورس چگونه اتفاق می‌افتد؟

این کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به این سوال که به نظر شما این بازگشت مثبت چگونه اتفاق می‌افتد؟ عنوان می‌کند: بازگشت بازار سرمایه به روند مثبت، نیازمند چند عامل کلیدی است. اول از همه، کاهش نوسانات سیاسی خود به تهبایی اعتماد سرمایه‌گذاران را افزایش می‌دهد. وقتی سرمایه‌گذاران از ثبات سیاسی اطمینان حاصل کنند، تمایل بیشتری به سرمایه‌گذاری در بازارهای مالی خواهند داشت.

وی ادامه می‌دهد: عامل دوم، سیاست‌های حمایتی دولت است. معمولاً در چنین شرایطی، دولت‌ها با کاهش نرخ بهره، تسهیلات مالی و مالیاتی، و حمایت از بخش‌های اقتصادی کلیدی مانند انرژی، زیرساخت‌ها و صنایع استراتژیک، به بهبود بازار کمک می‌کنند.

وی متذکر می‌شود: در ایران نیز امیدواریم که با کاهش تنش‌های منطقه‌ای، دولت بتواند از فرصت‌های جدید بهره‌گیرد و سیاست‌هایی را اعمال کند که باعث افزایش سرمایه‌گذاری و رونق بورس شود.

این کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به این سوال که چه توصیه‌ای برای سرمایه‌گذاران در شرایط فعلی دارید؟ می‌گوید: در شرایط بحرانی، اولین توصیه من به سرمایه‌گذاران این است که تصمیمات خود را با دقت و تحلیل بیشتری اتخاذ کنند و از اقدامات هیجانی پرهیزند.

عبدالحمیدی می‌افزاید: بازار بورس، بازاری پرریسک است و نوسانات آن در کوتاهمدت اجتناب‌ناپذیر است، اما تحلیل‌های بلندمدت نشان می‌دهد که این نوسانات معمولاً با بازگشت مثبت همراه است.

وی تصریح می‌کند: تشکیل سبد سرمایه‌گذاری متنوع نیز یکی از اصول اساسی است که همیشه باید مدنظر قرار گیرد. این سبد می‌تواند شامل سهام شرکت‌های مختلف، اوراق قرضه و سایر ابزارهای مالی باشد. با تنوع بخشی به سرمایه‌گذاری‌ها، می‌توان ریسک را کاهش داد و از فرصت‌های رشد در بخش‌های مختلف بازار بهره برد.

بازار سهام به چه سمتی می‌رود؟

این کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به این سوال که چشم‌انداز شما برای بازار بورس در ماه‌های آینده چگونه است؟ می‌گوید: من به آینده بازار بورس خوش‌بین هستم. با کاهش تنش‌های سیاسی و بهبود وضعیت اقتصادی جهانی، انتظار داریم که بازارهای مالی، به ویژه بورس، به مسیر رشد بازگردند. بخش‌های زیرساختی، انرژی و فناوری به خصوص پتانسیل زیادی برای رشد دارند و سرمایه‌گذاری در این بخش‌ها می‌تواند سودآور باشد.

عبدالحمیدی عنوان می‌کند: در ایران نیز، با وجود چالش‌هایی که وجود دارد، ظرفیت‌های زیادی برای توسعه و رشد وجود دارد. وی تأکید می‌کند: اگر دولت بتواند با سیاست‌های مناسب اقتصادی و حمایت از بازار سرمایه، اعتماد سرمایه‌گذاران را جلب کند، قطعاً شاهد بازگشت شرایط مثبت به بورس خواهیم بود. این بازگشت نه تنها به نفع سرمایه‌گذاران، بلکه به نفع کل اقتصاد کشور خواهد بود.

اعلام جرم دادستان تالش علیه فکور معاون عمرانی استانداری گیلان



پیرو مکاتبات موسی فکور معاون عمرانی استانداری گیلان در خصوص جلسات شورای شهر تالش که منجر به ترک جلسه سه عضو شورای شهر تالش شد؛ دادستان تالش در اقدامی رسماً از فکور به اتهام جلوگیری از اجرای دستور قضایی اعلام جرم کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، حواشی جلسات شورای شهر تالش به صدر اخبار شهرستان تبدیل شده است.

به نوشته تالشان نیوز، همانطور که پیشتر در خبر ها آمد؛ سه عضو شورای شهر تالش جلسه مورخه ۷ مهر شورای شهر که با دستور دادستان تالش برگزار شده بود را ترک کردند

استناد این سه عضو به نامه ای بود که موسی فکور معاون عمرانی استانداری گیلان به فرمانداری تالش مبنی بر رسمیت داشتن هیات ریسسه قبلی ارسال کرده بود.

گفتنی است موسی فکور در این نامه، نظر هیات تطبیق مصوبات شورای شهر مشتمل بر فرماندار تالش دادستان تالش و نماینده شورای استان را رد کرده بود.

مطابق قانون هیات حل اختلاف استان تنها مرجع بررسی و رسیدگی به شکایات و یا اعتراضات به مصوبات هیات تطبیق میباشد و هیچ فرد حقیقی و حقوقی در هر جایگاهی حق اظهار نظر در این خصوص ندارد.

بنابراین پیرو ترک جلسه سه عضو شورای شهر تالش عبدالله حسین پور ووحید یوسف زاده و بهزاد پوربناه از جلسه شورای شهر به استناد مکاتبات غیر قانونی معاون عمرانی استاندار گیلان، دادستان تالش طی مکاتبه ای در اقدامی علیه موسی فکور به اتهام جلوگیری از اجرای دستور قضایی اعلام جرم کرد.

پیشتر نیز شهر تالش به جهت نامه های بی محل مجموعه استانداری گیلان به محل منازعه و مناقشه تبدیل شده بود.

۱۰۰ محکوم و متهم متواری در گیلان دستگیر شدند

۱۰۰ محکوم و متهم متواری در گیلان دستگیر شدند رشت –ایرنا- رئیس پلیس آگاهی گیلان از اجرای ۱ مرحله طرح عملیاتی دستگیری متهمان و محکومان متواری و دستگیری یکصد نفر در این خصوص، در شهریور ماه خبر داد، به گزارش ایرنا از پایگاه خبری پلیس گیلان، سرهنگ علیرضا خدایی در تشریح این طرح اظهار کرد: این طرح با به کارگیری تمام توان و امکانات پلیس در راستای امنیت و آرامش شهروندان، ارتقاء امنیت اجتماعی و برخورد جدی با متهمان فراری و تحت تعقیب قضایی به مرحله اجرا گذاشته شد.

فرمانده کلانتری ۱۰۰ در تالش برای طرح مأموران آگاهی، موفق به شناسایی و دستگیری ۱۰۰ نفر از محکومان متواری که از سوی دستگاه قضائی تحت تعقیب بودند، شدند.

رئیس پلیس آگاهی گیلان بیان کرد:متهمان با تشکیل پرونده برای سپر مراحل قضایی متهم شدند.

دستگیری یک قاچاقچی با ۶ کیلوگرم هروئین بنا به گزارش دیگری از این پایگاه خبری، رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر استان گیلان از کشف ۶ کیلوگرم هروئین در شهرستان رودبار و دستگیری یک قاچاقچی در این خصوص خبر داد.

سرهنگ علی احمدپور اظهار کرد: در پی دریافت خبری مبنی بر فعالیت یک قاچاقچی در زمینه تهیه و توزیع موادمخدر در سطح استان، بررسی موضوع در دستور قرار گرفت که ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر استان پس از تحقیقات نامحسوس از صحت موضوع اطمینان حاصل کردند.

رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر استان گیلان افزود: ماموران پس از هماهنگی قضائی، با اقدامات همه جانبه و تعقیب و مراقبت نامحسوس متهم، خودرو پژو ۲۰۶ قاچاقچی مذکور را حین انتقال موادمخدر در شهر رودبار متوقف کردند.

این مقام انتظامی از کشف ۶ کیلو گرم هروئین در بازرسی این خودرو خبر داد و بیان کرد: قاچاقچی ۳۸ ساله دستگیر و پس از تشکیل پرونده برای سپر مراحل قانونی به مرجع قضائی مقرر شد.

توقیف برخی از چهار هزار و ۲۰۰ قوطی نوشابه‌های انرژی زا قاچاق در رودبار

همچنین بنا به گزارش دیگری از این پایگاه خبری، فرمانده انتظامی رودبار از کشف چهار هزار و ۳۲۰ قوطی نوشابه انرژی‌زا قاچاق در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ رضا کاظمی با اشاره به تلاش‌های شبانه‌روزی پلیس برای جلوگیری از وقوع جرایم در سطح جامعه، اظهار کرد : اگر همه افراد جامعه نسبت به اتفاقات و رویدادهای اطراف خود حساس باشند و احساس مسئولیت کنند، به طور قطع امنیت مطلوب‌تری را می‌توان در آن جامعه برقرار کرد.

وی در ادامه با بیان اینکه ماموران یگان امداد این شهرستان حین کنترل خودروهای عبوری در این شهرستان به یک دستگاه خودرو باری نیسان مشکوک شده و آن را برای بررسی متوقف کردند، افزود: در بازرسی از این خودرو، چهار هزار و ۳۲۰ قوطی نوشابه انرژی‌زا فاقد مدارک گمرکی و بهداشتی کشف شد.

فرمانده انتظامی شهرستان رودبار، از معرفی ۳۳ متهم ۱۱ ساله این پرونده برای سپر مراحل قانونی به مرجع قضایی خبر داد و بیان داشت: کارشناسان ازش این محموله قاچاق را ۶ میلیارد ریال برآورد کردند.

سیدحسن نصرالله در مدیریت سیاسی و نظامی در جهان عرب بی‌نظیر بود

نماینده ولی فقیه در گیلان گفت: سیدحسن نصرالله خار چشم صهبونیست‌ها بود که در مدیریت مذهبی، سیاسی و نظامی در جهان عرب بی‌نظیر بود.

به گزارش ایرنا، آیت الله رسول فلاحتی روز دوشنبه در اجتماع مردم رشت در محکومیت جاییت رژیم صهبونیستی و به شهادت رساندن سیدحسن نصرالله اظهار کرد: سید مقاومت ابتدا مسئولیت جنبش امل در شرق لبنان را برعهده داشت که در نهایت این جنبش تبدیل به حزب الله لبنان شد.

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

رشت شهریا پارس کیینگ!



«حسن سماکچی» رئیس کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهری شورای شهر رشت، در مورد تعهدات مدیریت شهری برای رفع بخشی از معضل ترافیک شهر به مرور می‌گوید: چهار پل روگذر شهر رشت تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد که مطمئناً در کاهش بار ترافیکی اثر مثبت بسیار بالایی خواهد داشت. از طرفی پلیس راهنمایی و رانندگی هم قول مساعدت و همکاری بیشتر را به مجموعه شهری داده است. بنابراین با مشارکت پلیس بسیاری از بارهای ترافیکی شهر رشت رفع خواهد شد.

سماکچی افزود: شهرداری رشت یکسری اتوبوس حمل و نقل شهری خریداری کرده که به ناوگان حمل و نقل عمومی شهر رشت اضافه خواهد شد. هر چند که در حال حاضر خیابان‌های رشت آمادگی تردد این تعداد اتوبوس خریداری شده را ندارند و آمبولوریم با آماده شدن پل‌های روگذر سطح شهر، امکان تردد آسان‌تر وسائط حمل و نقل عمومی فراهم شود.

به گفته سماکچی برنامه دوم شورای شهر و شهرداری رشت پس از آماده‌سازی پل‌های روگذر، سبترسازی برای بهبود وضعیت حمل و نقل عمومی است و قطعا می‌تواند در کاهش ترافیک شهر رشت نقش مهمی داشته باشد.

رئیس کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهری گفت: پیش از هر چیزی باید توجه داشت که خیابان‌های رشت کم عرض هستند و ساختار قدیمی دارند و بدون شک برای اجرای پروژه‌هایی مانند مترو، BRT و امثال آن به تعریض خیابان‌ها و تأمین مالی برای خرید زمین و تملک مغازه‌ها نیاز است.

آنطور که رئیس کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک اعلام می‌کند ساختارهای حمل و نقل عمومی شهر رشت ناپه‌ود شده است. بنابراین اینکه انتظار داشته باشیم این ساختارهای زاینده شده در عرض یکسال برطرف شوند غیرممکن است. این کار به گذشت زمان نیاز دارد.

سماکچی افزود: اجرای BRT، مترو و قطار برای در شهر رشت چیزی است که همه ما به دنبال تحقق آن هستیم. اما باید توجه داشت که وضعیت شهر رشت با تمام شهرهای ایران متفاوت است. در اینجا تراکم بسیار بالا است. تاکنون هیچ بودجه و اعتبار دولتی دریافت نکرده‌ایم زیرا اقدامات مطالعاتی برای جذب بودجه‌های دولتی انجام شده. اما در پایان سال ۱۴۰۲ اتفاقات خوبی در حوزه کارهای مطالعاتی برای ساماندهی حمل و نقل عمومی رشت انجام شد که به موجب آن از سال ۱۴۰۳ به بعد از گذشت ۳۴ سال از عمر شوراهای اعلامی، اقدامات کنونی در سطح شهر رشت در حال انجام است.

پیش‌بینی ۲۰۰ میلیارد تومان برای خرید اتوبوس وی ادامه داد: شهرداری رشت درآمد آتیچنانی ندارد تا بتواند پروژه‌های عمرانی خاصه در بخش حمل و نقل و ترافیک را اجرا کند. تاکنون بسیاری از شهرهای ایران از بودجه‌های دولتی برای پیشبرد پروژه‌های ترافیکی و حمل و نقلی استفاده کرده‌اند در حالی که حتی یک ریال آن به شهر رشت نرسیده است. پیش از هر چیزی باید توجه داشت که خیابان‌های رشت کم عرض هستند و ساختار قدیمی دارند و بدون شک برای اجرای پروژه‌های مانند مترو، BRT و امثال آن به تعریض خیابان‌ها و تأمین مالی برای خرید زمین و تملک مغازه‌ها نیاز است.

به گفته این عضو شورای شهر رشت، در بودجه اسال، برای خرید اتوبوس ۲۰۰ میلیارد تومان پیش‌بینی شده است. از طرفی یکسری اتوبوس که قبلاً خریداری شده و در قزوین جا مانده بود هم تحویل گرفته شد و تعدادی دیگر هم در حال خریداری شدن و اورهال هستند.

فرسودگی ناوگان تاکسیروانی رشت یکی دیگر از معضلات ترافیکی شهر است و مردم انتظار دارند تدبیری برای آن اندیشیده شود. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل و ترافیک شهری در این مورد توضیح داد: برای نوسازی ناوگان تاکسیروانی،

امام جمعه رشت افزود: پس از شهادت سیدعباس موسوی، سید مقاومت هدایت حزب الله لبنان را برعهده گرفت و صهبونیست‌ها را از لبنان بیرون کرد و در جنگ ۳۳ روزه مدیریت بی نظیری داشت تا جایی که حتی دشمنان نیز به توانایی و

لیاقت این فرمانده شهید اعتراف کردند و به همین دلیل خار چشم صهبونیست‌ها بود.

وی ادامه داد: با توجه به شرایط کشور لبنان که ادیان و مذاهب گوناگون دارد، سیدحسن نصرالله توانست با مدیریت بسیار خوب خود اندیشه‌ها و مذاهب گوناگون را در کنار هم نگه دارد که این مدیریت مذهبی در دنیای اسلام باعث تعجب تحلیل گران شد.

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

سیدحسین نصرالله در جریان دیدار با مسئولان استانداری گیلان در تالش

طرح کاهش ساعت کاری از دستور کار خارج شود

رئیس کنفدراسیون صادرات ایران با بیان اینکه تعطیلات پنج مقصد اول تجارت خارجی ایران شنبه و یکشنبه است، گفته پیشنهادهای فعالان اقتصادی به مجلس این است که به طور کلی طرح کاهش ساعت کاری را از دستور خارج کند و شرایط حداقلی باشند گذشته باشد که فاصله کاری ما با دنیا سه روز باشد.

محمد لاهوتی در گفت‌وگو با ایسنا، گفت که کاهش ساعت کاری در ایران از ۴۴ به ۴۰ ساعت و دو روزه شدن تعطیلات پایان هفته، در ابتدا با استقبال همراه شد زیرا با این تصمیم از نظر زمانی ضمن کاهش ساعت کاری مشکلی در تجارت خارجی و ارتباط با دنیا پیش نمی‌آمد.

وی افزود، البته کسانی هم بودند که به این سیاست نقد دارند و معتقدند امروزه روابط بیشتر به صورت برخط است و روزهای کاری تأثیری ندارد.

لاهُوتی با بیان اینکه وقتی موضوع شنبه در شورای نگهبان منتفی شد فعالان بخش اقتصادی به دنبال این بودند که ساعت کاری کاهش پیدا نکند و مثل گذشته همان ۴۴ ساعت باشد که آن یک روز را از دست ندهیم، تصریح کرد؛ اما به نظر می‌رسد تصمیم گرفته شده که حتما ساعت کاری کاهش پیدا کند و روز پنجشنبه به عنوان روز دوم تعطیل انتخاب شود. اما برآورد شده در نتیجه اجرای این تصمیم، به دلیل قطع ارتباط چهار روزه ایران با کشورهای دنیا، خسارات زیادی در اقتصاد کشور وارد شود.

به گفته رئیس کنفدراسیون صادرات ایران تعطیلات پنج مقصد اول تجارت خارجی ایران در صادرات و واردات شنبه و یکشنبه است و اگر ایران پنجشنبه و جمعه تعطیل شود عملا چهار روز فرصت را برای در ارتباط بودن با جهان از دست می‌دهد و فقط سه روز کاری خواهیم داشت که کارشناسان اقتصادی براساس برآوردهامعتقداین وضعیت خسارت زیادی خواهد داشت.

وی با بیان اینکه اگر مجلس بافشاری می‌کرد شاید می‌توانست تعطیلی شنبه را در مجمع تشخیص مصلحت نظام به تأیید برساند، گفت:در حال حاضر پیشنهاد ما فعالان اقتصادی به مجلس این است که به طور کلی این طرح را از دستور خارج کند و شرایط حداقلی مانند گذشته باشد که فاصله کاری ما با دنیا سه روز باشد.لاهُوتی با بیان اینکه به جز دو یا سه کشور، تعطیلات همه کشورها جمعه و شنبه یا شنبه و یکشنبه است و از طرف دیگر تعطیلات تمام کشورهای طرف تجاری ایران شنبه و یکشنبه است، تصریح کرد: بنابراین تعطیلی پنجشنبه و جمعه ایران قطعا تجارت خارجی را دچار تغییر خواهد کرد.

<div><div> </div>کلیه مدارک خودرو سواری پراید سایپا ۱۱۱ مدل ۱۳۸۹ رنگ مشکی متالیک شماره موتور ۲۶۵۸۳۱۰۰۲۹ شماره شاسی ۳۰۸۹۰۲۷۵۱۰۵۴۳۰ شماره پلاک ۲۹ ایران ۹۸۸ ۶۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.</div>

برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری پراید تپب جی تی ایکس آی بژ مدل ۱۳۶۸،شماره انتظامی ل ۱۷۲ ل ۳۴ ایران ۴۹ به شماره موتور ۳۰۹۰۲۱۱ و شماره شاسی ۵۴۳۰۰۸۹۰۲۷۵۱۰۵۴۳۰ به نام عصمت گزل قشقایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

تولید روزانه هزار نوع ماده مخدر در دنیا

معاون کاهش تقاضا و توسعه مشارکت‌های مردمی ستاد مبارزه با مواد مخدر با بیان اینکه اعتیاد، آلودگی فراگیر است گفت: روزانه هزار نوع ماده مخدر ایجاد می‌شود؛ ضعف اطلاع رسانی داریم این در حالیست که به دلیل حجم آسیب‌ها، نتایج فعالیت‌ها و تلاش‌ها نیز ملموس نیست.به گزارش ایسنا، محمد جمالو در دومین همایش ملی مجمع خیرین یاریگران زندگی با بیان اینکه با ایبدمی با آلودگی جهانی یعنی اعتیاد روبرو هستیم که همه کشورها درگیر آن هستند گفت: اعتیاد سالیانه‌ت بر اثر اعتیاد قوت می‌کند که یک سوم قوتی‌های دنیااست افزود: مجاهدت ۴۰۰ هزار فرزند عزیز کشور که جانشان را فنا کردند موجب شد با آمارهای جهانی فاصله داشته باشیم.جمالو با بیان اینکه در چهار حوزه مقابله، پیشگیری، درمان و توانمند سازی فعالیت داریم ادامه داد: همه بخش‌های جامعه در این حوزه‌ها فعالند البته با نقطه آرزمانی فاصله داریم؛ بسیاری از استان‌ها خوب عمل کردند.جمالو درباره استفاده از ظرفیت خیرین برای پیشگیری و درمان اعتیاد گفت: باید تلاش کنیم هر کس در حوزه استان خود، مجمع خیران‌شان در بالاترین سطحش کار کند. معاون کاهش تقاضا و توسعه مشارکت‌های مردمی ستاد مبارزه با مواد مخدر گفت: روزانه هزار نوع ماده مخدر ایجاد می‌شود، ما ضعف اطلاع رسانی داریم، محیط ما نسبت به گذشته تغییر بسیاری کرده است و فرزندان امروز بسیار در فضای مجازی قرار دارند.

رئیس انجمن سالمندان ایران ضمن هشدار نسبت به سرعت رشد سالمندی در ایران، بیشترین علت ناراضیاتی سالمندان را مربوط به وضعیت معیشتی و مالی آنها اعلام کرد و گفت: علی‌رغم اینکه میانگین تعداد فرزندان سالمندان فعلی کشور «۵ فرزند» است اما شاهد افزایش رهاشدگی سالمندان بدلیل اشتغال فرزندان دختر و پسر هستیم این در حالیست که میزان «افسردگی» در «خانه‌های سالمندان» بیش از ۷۰ درصد است.

احمد دلبری در گفت‌وگو با ایسنا، به مناسبت روز جهانی سالمندان، با اشاره به سرعت رشد سالمندی در ایران، اظهار کرد: جمعیت کشورهای توسعه‌یافته طی بیش از ۱۰۰ سال به دو برابر رسیده، به طوریکه جمعیت فرانسه پس از ۱۲۰ سال از ۱۰ درصد به ۲۰ درصد رسیده و این درحالیست که این‌گونه کشورها براساس وضعیت و آمادگی که از گذشته تاکنون داشته‌اند، نسبت به سالخوردگی جمعیت‌شان چندان نگرانی ندارند، اما ایران با بیشترین سرعت رشد سالمندی نسبت به دنیا و به ویژه کشورهای آسیا روبروست.

۲۰ درصد جمعیت کشور را تا سال ۱۴۲۰ «سالمندان» تشکیل می‌دهند
ایران آمادگی ورود به سالخوردگی جمعیت را ندارد

وی ادامه داد: طی ۴۵ سال گذشته جمعیت سالمندی از ۵.۲ درصد به ۱۰.۳ درصد رسیده که زمان دو برابر شدن جمعیت سالمندی در مرحله بعدی کمتر از این رقم بوده و در ۲۰ سال آینده اتفاق می‌افتد، به طوریکه در سال ۱۴۲۰، ۲۰ درصد جمعیت ایران را سالمندان تشکیل می‌دهند؛ این درحالیست که ایران آمادگی ورود به سالخوردگی جمعیت را ندارد.

رئیس انجمن علمی سالمندان ایران در پاسخ سوالی درخصوص برخی اظهارات مبنی بر زنده‌شدن جمعیت سالمندی در کشور، توضیح داد: درصد جمعیت سالمندان زن با سالمندان مرد در کشور چندان با یکدیگر متفاوت نیست، اما زنان سالمند معمولا تنهاتر، فقیرتر و بیکارترند و از همین رو، زنان سالمند را جزو سالمندان آسیب‌پذیر تلقی می‌کنیم، چراکه براساس آمارها یک سوم سالمندان، همسرشان فوت شده که بخش اعظمی از این جمعیت را زنان تشکیل می‌دهند، به همین دلیل زنده شدن سالمندی می‌تواند با مخاطرات زیادی همراه باشد.

میانگین تعداد فرزندان سالمندان فعلی ۵ «فرزند»
«رها شدگی سالمندان» بدنبال عدم پوشش کامل بیمه‌ای و افزایش هزینه‌ها
دلبری در همین رابطه به رهاشدگی سالمندان

افزایش «رهاشدگی» سالمندان

معاون کاهش تقاضا و توسعه مشارکت‌های مردمی ستاد مبارزه با مواد مخدر با بیان اینکه اعتیاد، آلودگی فراگیر است گفت: روزانه هزار نوع ماده مخدر ایجاد می‌شود؛ ضعف اطلاع رسانی داریم این در حالیست که به دلیل حجم آسیب‌ها، نتایج فعالیت‌ها و تلاش‌ها نیز ملموس نیست.به گزارش ایسنا، محمد جمالو در دومین همایش ملی مجمع خیرین یاریگران زندگی با بیان اینکه با ایبدمی با آلودگی جهانی یعنی اعتیاد روبرو هستیم که همه کشورها درگیر آن هستند گفت: اعتیاد سالیانه‌ت بر اثر اعتیاد قوت می‌کند که یک سوم قوتی‌های دنیااست افزود: مجاهدت ۴۰۰ میلیون نفر در دنیا اوده به مواد مخدر هستند و ۱۷۷ هزار نفر در آمریکا سالیانه بر اثر اعتیاد قوت می‌کنند که یک سوم این حوزه‌ها فعالند البته با نقطه آرزمانی فاصله داریم؛ بسیاری از استان‌ها خوب عمل کردند.جمالو درباره استفاده از ظرفیت خیرین برای پیشگیری و درمان اعتیاد گفت: باید تلاش کنیم هر کس در حوزه استان خود، مجمع خیران‌شان در بالاترین سطحش کار کند. معاون کاهش تقاضا و توسعه مشارکت‌های مردمی ستاد مبارزه با مواد مخدر گفت: روزانه هزار نوع ماده مخدر ایجاد می‌شود، ما ضعف اطلاع رسانی داریم، محیط ما نسبت به گذشته تغییر بسیاری کرده است و فرزندان امروز بسیار در فضای مجازی قرار دارند.

افزایش «رهاشدگی» سالمندان میزان «افسردگی» در خانه‌های سالمندان، بیش از ۷۰ درصد است



پرداخت و افزود: رهاشدگی سالمندان از مصادیق بارز سالمندآزاری تلقی می‌شود که بررسی آن در کشور نشان از افزایش این موضوع می‌دهد. در روزگاری که میانگین تعداد فرزندان سالمندان فعلی کشور، ۵ فرزند است، این تعداد از رهاشدگی سالمندان یا سالمندان مجهول‌الوهویه را در سرراهی سالمندی مشاهده می‌کنیم.

آنچه نگران‌کننده است، بحث تأمین منابع مالی، بیمه‌ای و حمایتی برای سالمندان بوده، چراکه متأسفانه بیمه‌ها پوشش کافی و لازم برای خدمات مراقبت در منزل سالمندان را ندارند و زمانی هم که هزینه‌ها افزایش یابد خانواده‌ها مجبور به رها کردن سالمندان‌شان که در کشور فرآیندی روبه افزایش است، می‌شوند.

اشتغال فرزندان، از دلایل گسترش رهاشدگی سالمندان

رئیس انجمن علمی سالمندان ایران با تأکید بر اینکه سالمندآزاری با معیشت خانواده ارتباط مستقیم دارد، ادامه داد: نکته دیگری که بر رهاشدگی سالمندان دامن می‌زند، اشتغال زن و شوهر و فرزندان پسر و دختر سالمند است. همین موضوع موجب می‌شود آنها نتوانند از سالمندشان مراقبت کنند، به ویژه اینکه بسیاری از آنها امکان زندگی به تنهایی برایشان ممکن نیست و به همین دلیل بسیاری از آنها مجبورند به منزل فرزندان‌شان بروند، از آنجایی که ممکن است این فرزندان هم توان نگهداری والدین‌شان را نداشته باشند، آنها را رها می‌کنند.

میزان «افسردگی» در «خانه‌های سالمندان» بیش از ۷۰ درصد
توصیه برای نگهداری سالمندان در منزل
وی در پاسخ به سوالی در خصوص نگهداری سالمندان در آسایشگاه و منزل، تصریح کرد: از نظر مطالعات بین‌المللی، بهترین سرویس برای مراقبت از سالمندان، در خانواده است، چراکه میزان افسردگی، که در جامعه ۱۵ تا ۲۰ درصد گزارش می‌شود در خانه سالمندان بیش از ۷۰ درصد گزارش شده است؛ از آنجایی که نمی‌توان یک نسخه واحد برای همه داشت و درصدی از جامعه سالمندی کشور که فرزند یا خانواده‌ای ندارند

معاون کاهش تقاضا و توسعه مشارکت‌های مردمی ستاد مبارزه با مواد مخدر با بیان اینکه اعتیاد، آلودگی فراگیر است گفت: روزانه هزار نوع ماده مخدر ایجاد می‌شود؛ ضعف اطلاع رسانی داریم این در حالیست که به دلیل حجم آسیب‌ها، نتایج فعالیت‌ها و تلاش‌ها نیز ملموس نیست.به گزارش ایسنا، محمد جمالو در دومین همایش ملی مجمع خیرین جهانی یعنی اعتیاد روبرو هستیم که همه کشورها درگیر آن هستند گفت: اعتیاد سالیانه‌ت بر اثر اعتیاد قوت می‌کند که یک سوم قوتی‌های دنیااست افزود: مجاهدت ۴۰۰ هزار فرزند عزیز کشور که جانشان را فنا کردند موجب شد با آمارهای جهانی فاصله داشته باشیم.جمالو با بیان اینکه در چهار حوزه مقابله، پیشگیری، درمان و توانمند سازی فعالیت داریم ادامه داد: همه بخش‌های جامعه در این حوزه‌ها فعالند البته با نقطه آرزمانی فاصله داریم؛ بسیاری از استان‌ها خود، مجمع خیران‌شان در بالاترین سطحش کار کند. معاون کاهش تقاضا و توسعه مشارکت‌های مردمی ستاد مبارزه با مواد مخدر گفت: روزانه هزار نوع ماده مخدر ایجاد می‌شود، ما ضعف اطلاع رسانی داریم، محیط ما نسبت به گذشته تغییر بسیاری کرده است و فرزندان امروز بسیار در فضای مجازی قرار دارند.

تحلیل روز

معمای زنگرور همچنان در بازی رقبا

با پایان جنگ دوم قرمباغ، معادلات قفقاز جنوبی به واسطه رقابت قدرت‌های منطقه‌ای و فرمانطقه‌های پیچیده‌تر شد، در چنین شرایطی ادعای روسیه در باب کنترل کریور زنگرور؛ ادعایی که با مخالفت تهران روبرو شد، موجب شد تا ناظران در باب آینده رقابت های ژئوپلیتیکی میان ایران از یک سو و روسیه، آذربایجان و ترکیه از سوی دیگر هشدار دهند.به گزارش اقتصادی، شورای امور بین‌الملل روسیه با انتشار یادداشتی مدعی شد، موضع گیری مقامات روسیه در مورد کریور زنگرور نارضایتی تهران از مسکو در مورد پروژه‌ای که منطقه نخجوان آذربایجان را از طریق خاک ارمنستان به آذربایجان واقمی متصل می‌کند را نشان می‌دهد. به ادعای این نهاد اطلاعاتی، تهران بر یکی از پندهای توافق‌نامه‌های بین المللی امضا شده توسط ارمنستان با روسیه و آذربایجان که به جنگ دوم قره باغ در اواخر سال ۲۰۲۰ پایان داد، تمرکز کرده و فعل و افعال‌هایی چون مأمورهای نظامی مشترک بین واشنگتن و ایروان و فعالیت‌های نظارتی غرب در ارمنستان را (به ادعای این موسسه اپر رنگ قلمداد نمی‌کند.

چرا زنگرور برای ایران با اهمیت است؟

به ادعای این موسسه مطالعاتی، رسانه‌های ایرانی از مورد خطرانی که تهران در صورت اجرای این پروژه و افتتاح کریور با آن مواجه خواهد شد، بحث کرده‌اند. براساس استدلال تحلیلگران ایرانی، ایران با از دست دادن ادعایی زنگرور مزیت راهبردی خود در روابط میان ترکیه و کشورهای آسیای مرکزی از دست خواهد داد و برای دسترسی به کشورهای اروپایی به ترکیه و آذربایجان وابسته خواهد شد. در گذشته، آذربایجان برای تأمین کالا و گاز منطقه خودمختار نخجوان که بین ایران، ارمنستان و ترکیه قرار دارد، به حریم هوایی و خاک ایران متکی بود. با این حال، رویکرد ترکیه در مورد خط لوله گاز جدید برای تأمین نخجوان به این معنی است که این اهمیت ژئوپلیتیکی برای آذربایجان کم رنگ شده است. (اعلانی) علاوه بر این، انتظار می‌رود که بویایی روابط دوجانبه به نفع باکو تغییر کند. به ادعای ناظران، برخی از نگرانی‌های ایران در مورد کریور زنگور،، به ویژه از دست دادن اهم‌هایش در برابر آذربایجان و ترکیه، ممکن است موجه باشد. با این حال این موضوع را باید در چارچوب وسیع منطقه‌ای نگرینست. نکته قابل تأمل (ادعایی) این است که کریور زنگرور تحت نظارت و کنترل روسیه خواهد بود، به ویژه با توجه به همکاری‌های امنیتی طولانی مدت تهران و مسکو. مرزبانان روسی دهها سال است که در امتداد مرز ایران و ارمنستان مستقر هستند و به ادعای این نهاد رسانه‌ای، این حضور هیچگاه تهدیدی برای امنیت ایران نبوده است، تهران ممکن است از موضوع کریور زنگرور به عنوان دستاویزی برای ابراز نارضایتی خود از روسیه در مورد مسائل غیرمرتبط با قفقاز استفاده کند. (اعلانی)

معادلات قفقاز پیچیده‌تر می‌شود!

به ادعای شورای امور بین الملل، قفقاز جنوبی میدان نبرد قدرت‌های بین المللی رقیب مانند روسیه، ترکیه و غرب است. با توجه به نزدیکی جغرافیایی و تاریخ پیچیده این منطقه، منافع ملی، قومی و ژئوپلیتیکی قفقاز شاید گاه‌با منافع ایران تلافی کرده و محاسبات را پیچیده‌تر کند. این وضعیت به دنبال تلاش ایران برای افزایش نفوذ خود در برابر ترکیه در آذربایجان رخ می‌دهد.به ادعای این موسسه اطلاعاتی، روسیه همچنین در حفظ توازن قوای منطقه‌ای نقش مهمی ایفا می‌کند و همین مقوله موجب شده تا تهران و مسکو در باب بسیاری از مسائل هم‌صدا شوند. ایران در برای شکل دادن به سیاست خارجی خود در قبال همسایه نزدیک خود، قفقاز جنوبی، با چالش‌هایی مواجه است و می‌بایست منافع متضادی را محقق کند. از یک سو، هدف تهران افزایش نفوذ اقتصادی و سیاسی خود در منطقه است. اما تحریم‌های بین‌المللی توانایی این بازیگر را برای انجام این کار محدود می‌کند. از سوی دیگر، ایران تلاش دارد تا روابط خود با ارمنستان را متعادل کرده و از تشدید تنش با آذربایجان در میان تنش‌های منطقه‌ای، چالش‌های در هم تنیده و نفوذ فزاینده اسرائیل اجتناب کند. همزمان اسرائیل در تلاش برای تقویت روابط خود با آذربایجان، به ویژه در حوزه همکاری‌های نظامی و اطلاعاتی است.

ایران در میانه شرکات آذربایجان و روسیه

این موسسه مطالعاتی در ادامه مدعی است، ایران در شرکات قوی بین روسیه و آذربایجان با چالشی روبروست، زیرا مسکو حمایتی نظامی و اقتصادی ایفا‌کوت و به ادعای ناظران این گزاره فضای مانور ایران را محدود می‌کند. ترکیه همچنین با حمایت از آذربایجان و تقویت روابط خود با گرجستان و گسترش نفوذ خود در منطقه، رقیبی برای ایران محسوب می‌شود. علاوه بر این، همکاری سه جانبه بین باکو، آنکارا و نقلیس در انرژی و سایر بخش‌ها، تنش‌های منطقه‌ای را تشدید کرده و تلاش‌های ایران برای دستیابی به اهداف خود را پیچیده می‌کند.شورای امور بین الملل روسیه در ادامه این یادداشت ادعایی اورد، در حالی که ایران روابط مستحکمی با ارمنستان دارد، هنوز نتوانسته آذربایجان را وارد حوزه نفوذ منطقه‌ای خود کند. (ادعایی) در چنین پس زمین‌های، تنش با مسکو یک بازی پیچیده دیپلماتیک را آشکار می‌کند و موجب خواهد شد تا تهران از منظر دیپلماتیک به شکل ماهرانه‌ای مانور دهد. در حالی که ایران به دنبال سرمایه‌گذاری در شرایط بین‌المللی برای دستیابی به دستاوردهای دیپلماتیک با غرب و به طور بالقوه مذاکرات در ارتباط با برنامه هسته‌ای است، اما در مدیریت روابط خود با روسیه با چالش‌هایی مواجه است.

اصل سند مالکیت(برگ سبز) و اصل سند و فاکتور فروش کمپانی خودرو کامیونت—ون سیستم زامیاد مدل ۱۴۰۱ آبی رنگ به شماره موتور MY3۸9۸۱۴M به شماره شاسی NAZPL۱۴۰BN۰۶۷۵۲۷ به شماره شاسی ایران ۹۸-۸۸-۲۱۲۶ به نام میلاد بابلی به شماره ملی ۰۱۰۷۵۲۷-۴۵۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری پراید تپب جی تی ایکس آی بژ مدل ۱۳۶۸،شماره انتظامی ل ۱۷۲ ل ۳۴ ایران ۴۹ به شماره موتور ۳۰۹۰۲۱۱ و شماره شاسی ۵۴۳۰۰۸۹۰۲۷۵۱۰۵۴۳۰ به نام عصمت گزل قشقایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری پراید تپب جی تی ایکس آی بژ مدل ۱۳۶۸،شماره انتظامی ل ۱۷۲ ل ۳۴ ایران ۴۹ به شماره موتور ۳۰۹۰۲۱۱ و شماره شاسی ۵۴۳۰۰۸۹۰۲۷۵۱۰۵۴۳۰ به نام عصمت گزل قشقایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی یک مرحله ای موضوع مناقصه : درج آگهی احداث ایستگاه حفاظت از زنگ CGS/TBS روستای مرادتپه (تجدید مناقصه)

شرکت گاز استان البرز در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی مناقصه به شماره نیاز(۳۴-۲۰۰۰-۱۴۰-۲۰۰۳۰) در سامانه تدارکات الکترونیکی(دولت) برگزار نماید.

مبلغ برآورد اولیه ۲۶،۲۷۶،۴۶۸،۰۸۹ ریال

مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : ۴۰۴،۸۲۳،۱۳۱۳ ریال

آخرین زمان مهلت دریافت اسناد توسط مناقصه گر : ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲

آخرین زمان بازگشایی پاکات« الف ، ب ، ج : ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸

زمان بازگشایی پاکات« الف ، ب ، ج : ساعت ۱۱:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶

شرایط مناقصه گر:

۱-دارای حداقل رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه
آدرس: استان البرز، کرج، میدان طالقانی، بلوارتامون، خیابان فرهنگ، روبروی تربیت ۶ شرکت گاز استان البرز، اوموریمنانها

شماره آگهی: ۱۷۹۹۷۱۴

آگهی فراخوان مناقصه عمومی شماره ۳ / سه

دهیاری فرارت در نظر دارد، نسبت به فاز دوم پروژه سالن ورزشی شهدای فرارات به شماره ۰۰۰۰۱۵۱۷۱۰۳۱۰۳۱۰۳۰۳۰۰۰۱، طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا اشخاص واجد شرایط جهت دریافت اسناد فراخوان و اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس(www.setadiran.ir) در فراخوان شرکت نمایند.

۱-مبلغ اعتبار پروژه : ۰۰۰/۰۰۰/۱۷۰/۰۰۰ ریال

۲-سپرده شرکت در مناقصه : ۰۰۰/۰۰۰/۷/۰۰۰ ریال
که بایستی نقداً به حساب شماره ۰۱۰۰۰۰۱۳۷۱۵۵۹۵۷-۰۱ (شماره شش-۱۳۷۱۵۵۹۵۷-۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱ IR) نزد پست بانک به نام دهیاری فرارت یا بصورت ضمانتنامه بانکی تسلیم دبیرخانه این- دهیاری گردد. لازم به ذکر است چنانچه برندگان اول و دوم مناقصه حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع دهیاری ضبط خواهد شد.

۳-مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ و محل دریافت اسناد آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس(www.setadiran.ir) می‌باشد.

۴- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می‌بایست پاکت‌های پیشنهاد قیمت خود را که برابر شرایط مندرج در اسناد مناقصه تنظیم شده است را حداکثر تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت(www.setadiran.ir) بارگذاری نمایند.

*** تذکر:** صرفاً اسنادا پاکت های پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است و در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۵-مدارک لازم جهت دریافت اسناد: متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) نسبت به تهیه اسناد اقدام نمایند.

۶-زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۴:۰۰ روز ۱شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ می باشد.

۷- دهیاری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۸-هزینه درج آگهی به عهده برنده می‌باشد.

چاپ اول : ۱۴۰۳/۰۷/۱۱

چاپ دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۸

چاپ اول : ۱۴۰۳/۰۷/۱۱

چاپ دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۸

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق

استان ایلام

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق

استان ایلام



شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام



شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق

استان ایلام

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق

استان ایلام



روبرتو کارلوس: سیمئونه را بی خیال، کورتوا اشتباهی نکرده

روبرتو کارلوس، بازیکن سابق رئال مادرید، به اظهارات دیو گکو سیمونه در انتقاد به تیبو کورتوا در دربی مادرید واکنش نشان داد و از این دروازه‌بان بلژیکی دفاع کرد.

به گزارش «ورزش سه»، پای چپ او نقش مهمی در کسب بیش از دوازده عنوان قهرمانی رئال مادرید داشته است. روبرتو کارلوس همیشه به خاطر سرعت و ضربه قدرتمندش در یادها خواهد ماند. امروزه، او همچنان به عنوان سفیر رئال مادرید با این باشگاه در ارتباط است.

روبرتو کارلوس به عنوان یک فوتبالیست لحظات ناخوشایندی را هم تجربه کرده، مانند آل کلاسیکو سال ۲۰۰۶ که در توکمپ به سمت او فندک پرتاب کردند، اتفاقی که شباهت‌هایی به اتفاق دربی دیروز مادرید درمورد تیبو کورتوا داشت. کارلوس درباره اتفاقات ورزشگاه متروپولیئاتنو گفت: «آنچه که من را بیشتر نگران می‌کند، تصویر فوتبال اسپانیا است و مهم نیست که در کدام ورزشگاه این اتفاق بیفتد. اتفاقی که افتاد نباید دوباره تکرار شود. حالا باید منتظر باشیم تا فدراسیون تصمیمات لازم را بگیرد تا در دیداری به این بزرگی اتفاقات دیروز تکرار نشود. این واقعاً من را بسیار ناراحت می‌کند.

سال‌ها در اسپانیا زندگی کرده‌ام و فصول زیادی را هم آنجا بازی کرده‌ام، ما در دنیای مدرنی هستیم که این اتفاق نمی‌تواند دوباره تکرار شود. ما در سراسر جهان به دلیل وجهه بدی که فوتبال اسپانیا دارد، انتقادات زیادی دریافت می‌کنیم. این اتفاق نباید هیچ‌وقت دیگر تکرار شود.»

دیو گکو سیمئونه و واکنش او به تیبو کورتوا؟

سیمئونه بخشی از رئال نیست، اما من نهایت احترام و محبت را برای او قائلم. طبیعی است که او از تیم خودش دفاع می‌کند. آنچه من خواندم و دیدم این است که او چیزی گفته و می‌تواند خشونت هواداران را تحریک کند، اما همه ما می‌دانیم که دنیای فوتبال چگونه است و هر مربی چگونه کار می‌کند. سیمئونه مربی بزرگی است، بگذارید نظرش را ادامه دهم، اما در نهایت این یک تصویر زشت برای فوتبال اسپانیاست.

پخش تصویری تیبو کورتوا؟

همه می‌دانند که چه زمانی اشتباه می‌کنند. به نظرم هر کسی به او انتقاد داشته، کمی زودروی کرده است. کورتوا داشت فقط گل ادر میلیتائو را جشن می‌گرفت، به سمت هیچ‌یک از هواداران آنتیکپو فندک پرتاب نکرد. این اتفاقات در زمان خود هم افتاد. آن‌ها به من فحاشی کردند، اما توهمی‌ها از یک گوش آدم که دیگر گوشم بیرون رفت، در همین حال من به شادی گلم ادامه دادم. فکر نمی‌کنم کورتوا کاری جز شادی پس از یک گل انجام داده باشد. او به هیچکس توهمین نکرد و هیچ حرکت اضافه‌ای نداشت

سروش رفیعی: خودمان هم از عملکرد دپرسپولیس راضی نیستیم

هافبک میانی تیم فوتبال پرسپولیس گفت: برابر پاختاکور خوب نبودیم و خودمان هم از عملکرد تیم راضی نیستیم.

به گزارش مهر، سروش رفیعی پس از تساوی یک به یک سرخوشان برابر پاختاکور ازبکستان گفت: به خاطر گل زودهنگامی که زدیم طبیعی بود که تیم حریف بخواهد بازی را به تساوی بکشاند و همین امر باعث شد روی دروازه ما فشار بیآورد.

رفیعی ادامه داد: ما باید با برنامه کار می کردیم و از گلی که زدیم محافظت می کردیم و با ایجاد موقعیت‌ها به گل های بیشتری برسیم.

هافبک تیم فوتبال پرسپولیس ادامه داد: از هواداران ممنونم و عذرخواهی می‌کنم به خاطر این نتیجه. ما خودمان هم از این نتیجه راضی نیستیم و باید توانیم برای دیدارهای آینده عملکرد بهتری داشته باشیم.

دنیامالی: اجازه کار به رئیس فدراسیونی که در چارچوب نظام نباشد رانمی‌دهم



درحال کار کردن بودند. حین بازدید برخی‌ها را از خوابگاه آوردند که بگویند دیگر کار هستند؛ با اینکه متوجه این حرکت شدم، به خاطر تلاش‌هایی که دیدم چیزی نگفتم. اگر می‌گویم که باید سه شیفت برای بازسازی کار کنند، چیزی نیست که اطاعت نشود یا اگر در توانشان نیست، باید به من اعلام شود که صافخانه مشکلات را به مردم بگویم و فکری برای آن انجام دهیم.وزیر ورزش و جوانان با اشاره به برخی صحبت‌های منفی در مورد مدیریت‌های گذشته عنوان کرد کاری به سیستم گذشته ندارم؛ اگر کسی در مورد خوبی‌های گذشتگان می‌خواهد صحبت کند و از ما هم

آزمون بزرگ فیفا برای تعلیق اسرائیل



فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) در پرونده کشتار مردم غزه «آزمون سرنوشت‌سازی» را پیش‌رو دارد.«فیفا نباید کشتار ۴۱ هزار فلسطینی را نادیده بگیرد». این گزارش (جمعه) نشریه ال‌رایه قطر به‌تقد ریفتر فغان قبایل پرونده تعلیق فوتبال اسرائیل پرداخته‌است.اسرائیل از زمان آغاز جنگ علیه غزه بیش از ۵۰۰ ورزشکار را به شهادت رسانده و ۹۰ درصد زیرساخت‌های ورزشی را نابود کرده که نقض آشکار منشور فیفا است. ۸۰درصد از ۴۱ هزار قربانی جنایت رژیم صهیونیستی زنان و کودکان بی‌دفاع هستند.

جنایات رژیم صهیونیستی در غزه

پیش‌ازاین تمام‌اعضای کنفدراسیون فوتبال آسیا باحمایت‌قاطع از فدراسیون فوتبال ایران، از درخواست فدراسیون فلسطین برای تعلیق اسرائیل حمایت کردند.اما فیفا با چشم‌پوشی به این مسئله حیاتی و حقوق بشری دوبار

بررسی این درخواست تعلیق فوتبال اسرائیل را به تعویق انداخت.نشریه فطاری می‌نویسد که فیفا در تاریخ ۲۲ اکتبر (۱۷ مهر) آزمون بزرگی را پیش‌رو دارد تا بتواند از هویت خود به‌عنوان یک سازمان مستقل و غیرسیاسی دفاع کند.بر اساس گزارش نشریه الوطن قطر، ۹۰ درصد اعضای کنفدراسیون

طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دلخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم

نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات

سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۱۴۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۸۸۰ و ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۸۴۳ و ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۸۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱

۱۴۰۲/۴/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فاطمه و زهرا مهدوی کشتیزی فرزندان مهمی (مشاعا بالسویه) مورد تایید گرفت.

۱-شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۹۲/۱۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۶۶ مجزی از پلاک ۸۴۹ فرعی از اصلی ۲ واقع کشتزر بخش ۱۸ گیلان، از مالکیت آقای علی یحیی کشتتری و غیرو به آدرس شهرستان رودبار - کشتزر

سجز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دلخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات

سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۱۴۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۵۱۷ و ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۵۱۷ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۸

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سلیمک حسن نژاد حلیمه جانی فرزند خوشل مستقر در واحد ثبتی

۱-شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۳۷/۴۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۷ مجزی از پلاک ۳۷ فرعی از اصلی ۴۳ واقع توتکبان بخش ۱۸ گیلان، از مالکیت آقای محمد نصیری سمیعی و غیرو به آدرس شهرستان رودبار - توتکبان

سجز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دلخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات

سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۱۴۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۷۹۴ و ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۷۹۴ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات خوشل حسن نژاد حلیمه جانی فرزند قاسم مستقر در واحد ثبتی

۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۳۷/۴۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۲۷ فرعی از اصلی ۴۳ واقع توتکبان بخش ۱۸



قهرمان طلایی المپیک: به حسن یزدانی احترام ویژه‌ای می‌گذارم

دارنده مدال طلای المپیک در وزن ۷۴ کیلوگرم کشتی به تمجید از کاپیتان تیم ملی کشتی

آزاد ایران پرداخت.به گزارش مهر، رازابمک جمال‌اف کشتی‌گیر روسی‌ال‌اصل کشور ازبکستان که در المپیک

پاریس در وزن ۷۴ کیلوگرم کشتی آزاد به مدال طلا دست یافت در گفت‌وگویی اظهار داشت: به خواست

حق تعالی همه چیز در المپیک برابیم خوب پیشرفت تا توانم به مدال طلا دست پیدا کنم. حریفان سختی در وزن ۷۴ کیلوگرم داشتم.اما تا کاتانی کشتی‌گیر ژاپنی خطرناک‌ترین حریفم بود.

جمال‌اف در مورد نماینده ایران در این مسابقات گفت: یونس امامی را از نوجوانی می‌شناسم، همیشه امیدوار و جاه طلب بود و تا آخر جنگیده است. برای او احترام

قائلم دارنده نشان طلای المپیک ۲۰۲۴ پاریس در مورد مبارزات حسن یزدانی گفت: یزدانی در ۶ دقیقه کشتی چندین بار کنکش بیرون آمد، می‌دانم که تحمل این درد آسان نیست ولی نشان داد که چه شخصیت و اراده‌ای برای پیروزی داشت. چند لحظه از تلاش او را برای خودم یادداشت کردم. به این کشتی احترام می‌گذارم و برای او آرزوی بهبودی دارم.

وی در مورد علاقمندان به کشتی در ایران گفت: ۲ سال پیش در لیگ ایران کشتی گرفتم. از تماشاگران و جمعیت محلی خیلی خوشم آمد. آن‌ها به گرمی از من استقبال کردند و خوشحال می‌شوم که دوباره به ایران بیایم. تمرینات آماده‌سازی را انجام می‌دهم اما برای تمرینات جدی‌تر باید با مربیانم هماهنگی لازم را بعمل آورم.این کشتی‌گیر روسی‌ الاصل که سال ۲۰۲۰ عنوان قهرمانی روسیه را بدست آورد در مورد زائوربک سیداکوف کشتی‌گیر عنوان‌دار روس در وزن ۷۴ کیلوگرم خاطرنشان کرد این ظلم بود که سیداکوف اجازه حضور در المپیک را نداشت. ورزش خارج از سیاست است و همیشه اینگونه بوده است.

۶۱۲ و کد ملی ۳۶۷۱۳۰۶۹۱۲ صادره از زابل فرزند احمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸۸۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۰ – اصلی واقع در اراضی مامانی بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمتد دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

شناسه: ۱۷۸۷۷۲۰ مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان از طرف غلامرضا قلمی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۵۵۲۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی خاتم مهرنگار بدیع گرگانی به شماره شناسنامه و کد ملی ۵۲۵۰۱۷۲۵۲ صادره از نیک شهر فرزند محمد عظم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۳۱۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۰ – اصلی واقع در اراضی مامانی بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمتد دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

شناسه: ۱۷۸۷۷۳۰ مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۵۱۷ و ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۵۱۷ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزت ثبت ملک آستانه اشرفیه به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دلخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات

سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۱۴۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ و ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰۰۱۴۰۲۱۱ قضائی آقای محمد عظم بدیع گرگانی به شماره شناسنامه

سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۳۸۰۰۴۰۰۴۴۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض

کلاسه ۱۵۰۰۱۵۰۱۴۳۱۳۴۰

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:

یونس رنجکش کیسی

مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی

سر دبیر : ایمان رنجکش

گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش

« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه



● چهارشنبه ۱۱ مهر ۱۴۰۳

● شماره ۶۸۵۵

moeenews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفتر مرکزی: برشت خیابان سعدی، کوچه پورقاشیان
بن بست سوم،پلاک۸۸،طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سپهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۰۱۳-۳۳۲۴۳۶۳۴ * همراه: ۰۹۱۱۸۲۳۳۲۳۵
فاکس : ۰۱۳-۳۳۲۴۵۷۰۰ * کد پستی: ۴۱۵۳۶۵۶۳۱

moendaily@yahoo.com

معاون سیاسی سپاه پاسداران؛اینکه می گویند اگر جواب ترور هنیه را می دادیم این اتفاق نمی افتاد؛ نادرست است

است و یمن بیش از ۲۸۰ کشتی را مورد حمله قرار داده است اسرائیل و آمریکا را در حوزه دریا فلج کرده است.

جوانی یادآور شد: وقتی اسرائیل خود را در معرض نابودی می بیند با حمایت همه جانبه غرب و تکنولوژی پیشرفته دست به ترور سید حسن نصرالله می زند واضح است وقتی رژیم صهیونیستی ضربه می زند دست به واکنش جنون آمیز می زند. سخنان نتانیاھو را در سازمان ملل برجسته می کنند و رجزخوانی را در رسانه ها منتشر می کنند اما عجز و ناله رژیم صهیونیستی را که می گوید اسرائیل تبدیل به شهر ارواح شده است را پوشش نمی دهند.

وی بیان کرد: اسرائیل هدف گذاری کرد حماس را نابود و مردم غزه را آواره کند، لذا اضعاف مقاومت وارد و با تشکیل اتاق های مشترک، اسرائیل متوجه یک خطر جدی شد. شهرک ها در شمال تبدیل به شهر ارواح شد و هزاران آواره روی دست اسرائیل گذاشت. اسرائیل در تله جنگی که خودش برپا کرده بود گیر کرد. اگر آتش بس در غزه را بپذیرد جنگ در شمال ادامه دارد و شکست را بپذیرفته است.

معاون سیاسی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی افزود: سیدحسن نصرالله گفت: اگر جنگ در غزه متوقف شود ما هم آتش بس را می پذیریم و اسرائیل برای ضربه به حزب الله، فواد شکر را ترور کرد. حزب الله در روز اربعین عملیات اربعین را اجرا کرد که با ۲۸۰ موشک بیش از ۲۰۰ کشته و زخمی روی دست اسرائیل گذاشت و این اقدام حزب الله بخشی از توانایی مقاومت را نشان داد که مقر موساد و یگان ۸۲۰۰ جزو اهداف اربعین بود.

وی گفت: در عملیات تروریستی، رژیم جعلی با هدف قرار دادن پایگاه مقاومت و انفجار پیچرها ۲۰۰ نفر شهید شدند و حزب الله به همراه یمن تل آویو را هدف قرار داد. رهبر انقلاب افزود: برهمنه فرض است که با همه امکانات به یاری لبنان بشتابند و با شهادت سید حسن نصرالله، حزب الله قدرتمند تر از گذشته پیش خواهد رفت. آن چه که در منطقه رخ داده یک ارتش مردم پایه است و سلاح امنی نمی تواند مثل جنگ دوم تمام کننده باشد. هر چیزی که به ذهن شما می رسد قبل از آن به ذهن نیروهای میدانی رسیده است. روزهای آینده نشان خواهد داد آن چیزی که در ذهن گالات و نتانیاھو هست استعمار پیدا نمی‌کند.جوانی در پایان خاطرنشان کرد: درباره کریدور زنگه زور و حضور اسرائیل گوش به فرمان رهبر انقلاب هستیم و برای حفظ منافع ملی کشور لحظه ای درنگ نمی‌کنیم. اروپایی ها و غربی ها با رژیم جعلی به دنبال بارکردن جبهه جدید برای ایران هستند اما در بحث باکو وضعیت روشن است و ترس از تمدن سازی دارند. ما توانستیم از یک کشور تحت سلطه آمریکا به یک کشور مستقل تبدیل شویم که این اقتدار به برکت خون هزاران شهید بود لذا آمریکایی‌ها به دنبال تقابل ایران با همسایه هاست که این صحنه را باید مدیریت کرد و جایی که لازم باشد مانور نظامی هم انجام می‌دهیم.



تحلیل صحنه و اجرای عملیات کرد.

وی تصریح کرد: سیاست نظام اسلامی محو موجودیت رژیم صهیونیستی است. رهبر انقلاب و سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، این وظیفه را یک تعهد می داند و رهبر انقلاب در امتداد امام، سیاست را دنبال کرد و نیرویی ایجاد کرد بنام سپاه قدس که وظیفه اش روشن است و انقلاب اسلامی و تمدن نوین اسلامی برای تحقق حذف اسرائیل در دستور کار است.

جوانی اذعان کرد: انقلاب اسلامی مصمم به ریشه کنی رژیم صهیونیستی است در حالی که کلی دنیای غرب و مرزچین منطقه از این رژیم جعلی حمایت می کنند. کاری که امام خمینی(ره) در ارتباط با تأسیس بسیج و فراخوان تشکیل هسته های مقاومت در سراسر دنیا کرد باعث شد که سال ۱۳۶۱ حزب الله شکل گیرد و در جنگ سوریه تشکیل ارتش اسلامی یمن، سوریه، لبنان، عراق، فاطمیین نمونه باز این اقدام بود. قوه عاقله حکم می کند که ظرفیت جهان اسلام را پای کار بیاوریم چرا که غرب از اتحاد امت اسلامی واهمه دارد.

وی گفت: بعد از جنگ عراق، اشغال افغانستان و داعش منطقه دچار خسارت سنگین شد و در راستای نابودی غده سرطانی اسرائیل در هفت اکتبر حماس کار بزرگی انجام داد که در جنگ ۲۳ روزه هم حزب الله شکست را به آنها تحمیل کرد. با حمله حماس در هفت اکتبر، سران رژیم جعلی گفتند؛ باید برای بقا بجنگیم اگر سران کشورهای اروپایی و آمریکا به داد اسرائیل نمی رسیدند کار تمام شده بود.

معاون سیاسی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تصریح کرد: تحلیل آنها این است که ایران یک ظرفیتی ایجاد کرده است که گلولی ما را می فشارد لذا برای حفظ خودش می جنگد و در جنگ خسارت برای دو طرف است. نگاه اول اینکه نقش ایران امکانات، تجهیز و راهبری میدان باشد و تا اتفاقی می افتد می گویند؛ چرا سپاه کاری نمی کند، یمن از ما پیشی گرفت، من از این سخنان تعجب می کنم در حالی که سپاه وسط میدان

او (سید حسن نصرالله) هرگز تعظیم نکرد ...

کاریكاتور



ادعاهای تازه بنیامین نتانیاھو درباره نقش ایران در منطقه



ایسنا : نخست‌وزیر اسرائیل در پیامی ویدیویی به آنتامزنی علیه نقش ایران در منطقه پرداخت.

«بنیامین نتانیاھو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در پیامی ویدیویی با خطاب قرار دادن مردم ایران مدعی شد: شما هر روز شاهد رژیم هستید که با سخنرانی‌های پرشوری درباره دفاع از لبنان و غزه شما را تحت سلطه خود درآورده است.

نتانیاھو که در حال نسل‌کشی در غزه و در حال پیش بردن برنامه‌های خود برای ترور مقامات و فرماندهان محور مقاومت است و منطقه را در آستانه جنگی تمام‌عیار قرار داده، همچنین مدعی شد: اما این رژیم، منطقه ما را عمیقتر در سیاهی و جنگ فرو می‌برد.

او با دفاع از اقدامات متجاوزانه رژیم صهیونیستی در منطقه گفت: هیچ جایی در منطقه نیست که اسرائیل توانود به آن دست پیدا کند. جایی نیست که توانیم برای حفاظت از مردمان و حفاظت از کشورمان سراغ آن برویم.نتانیاھو با اظهاراتی مداخله‌جویانه خطاب به مردم ایران گفت: مردم ایران باید بدانند که اسرائیل در کنار شمامت‌اظهارات نتانیاھو در پی این مطرح می‌شود که مقامات ایران تاکید کرده‌اند رژیم صهیونیستی پاسخ‌اقدامات تروریستی خود از جمله ترور شهید «اسماعیل هنیه»، رئیس پیشین دفتر سیاسی حماس در تهران و «سید حسن نصرالله» دبیرکل حزب‌الله لبنان در بیروت پی پاسخ نخواهد ماند.

هراسی پنتاگون از هدف قرار گرفتن پایگاه‌های آمریکا در منطقه



ایسنا : با تشدید تنش‌های امنیتی در غرب آسیا، پنتاگون دستور داده است تا ادوات نیروی هوایی ایالات متحده در منطقه افزایش یابد.

«لویس آستین» وزیر دفاع ایالات متحده به ارتش این کشور دستور داده است تا قوای هوایی آمریکا در غرب آسیا را افزایش دهند و دیگر نیروهای مسلح آمریکا هم در وضعیت

آمادباش قرار گرفته‌اند. «پاتریک رابرد» سخنگوی پنتاگون در بیانیه‌ای اعلام کرد وزیر دفاع این کشور به تداوم بیشتری از نظامیان این کشور دستور آمادباش داده تا برای مواجهه با تحولات مختلف در منطقه غرب آسیا آمادگی کافی داشته باشند.

در این بیانیه آمده است: «وزیر دفاع تصریح کرده است که اگر ایران، شرکا یا نیروهای نیابتی‌اش از این فرصت برای هدف قرار دادن نیروها یا منافع آمریکا در منطقه استفاده کنند، ایالات متحده تمامی اقدامات لازم برای دفاع از شهروندان خود را انجام خواهد داد.» حملات ارتش رژیم صهیونیستی به لبنان از دوم ادامه دارد و علاوه بر تخریب مناطق مسکونی، منجر به شهادت و زخمی شدن نیروهای حزب‌الله و شهروندان لبنانی شده است.

این جنایات موجی از محکومیت‌های بین‌المللی را به همراه داشت. از جمله چهره‌هایی که به شهادت رسیدند می‌توان به «سید حسن نصرالله» دبیرکل حزب‌الله لبنان اشاره کرد که حزب‌الله روز شنبه در بیانیه‌ای شهادت او را تایید کرد.با ترور شهید نصرالله، نگرانی ایالات متحده از احتمال انتقام‌گیری جنبش‌های مقاومت منطقه و هدف قرار دادن مواضع آمریکا یا رژیم صهیونیستی در غرب آسیا افزایش یافته است.

آگهی ابلاغ اتهام) –رای شماره ۶۲/س/ه ب

آقای ابوالفضل فرجی – نماینده اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم

نظر به اینکه پرونده شما به اتهام نقض قوانین و مقررات مبنی بر تنظیم گزارش ارسالی مبتنی بر اشتباه، عدم استناد به تبصره ذیل ماده ۲۰ آیین نامه قانون اصلاح مواد یک ، دو ، سه قانون ثبت (موسوم به ماه ۱۴۷) موضوع پلاک های ۱۲۰فرعی و ۳۷۷فرعی از پلاک ۱۵۷ اصلی قریه نوده (شکوائیه آقای رضا سبز علیان با وکالت از شرکت تعاونی مسکن کارکنان دبیرستان البرز فدک) که با بند ۲ ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری منطبق می باشد در هیات سوم بدوی رسیدگی به تخلفات اداری سازمان ثبت در حال رسیدگی است . لذا حداکثر مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی دفائیه کتبی خود را به انضمام مدارک لازم به هیات مذکور به نشانی خیابان فیاض بخش طلع شمال شرقی پارک شهر –ساختمان شماره ۳ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور دفتر هماهنگی هیاتهای رسیدگی به تخلفات اداری تسلیم نمایید .

شناسه آگهی: ۱۷۹۷۸۴۷ م الف/ ۲۳۷۱
رئیس هیات سوم بدوی رسیدگی به تخلفات اداری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی ۳ قطعه زمین

– شهرداری رضوانشهر در نظر دارد ۳ قطعه زمین با سند مالکیت از طریق مزایده کتبی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir و با شماره مزایده ۰۵۸۱۰۰۰۰۵۱۱۰۰۰۳۰۰۲۰۰۳ به صورت الکترونیکی به فروش رساند.

۲– شرح شرایط موضوع مزایده و میزان سپرده:

۱–۲) هر ۳ قطعه زمین بصورت یکجا به یک نفر واگذار می گردد، به همین دلیل، شرکت کنندگان در مزایده می بایست بطور همزمان در هر ۳ قطعه زمین پیشنهاد قیمت دهند و بصورت تک قیمت، پیشنهادشان باطل می گردد و تنها در اینصورت برنده مزایده خواهند بود.

۲–۲) شرکت کنندگان در مزایده می بایست بمنظور شرکت در مزایده ضمانت نامه بانکی شرکت در مزایده یا مبلغ میزان سپرده را بعنوان سپرده بحساب ۰۵۸۵۸۴۰۷۰۰۵ شهرداری در نزد بانک ملی رضوانشهر واریز و یک نسخه از فیش واریزی را جهت شرکت در مزایده بهمراه پیشنهاد قیمت و مشخصات خریدار در سامانه ستاد ایران بارگذاری نمایند.

۳–۲) هزینه خرید اسناد مزایده مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲۰ ریال واریز به حساب شماره ۰۶۵۸۵۸۲۵۱۰۰۶ واحد درآمد شهرداری رضوانشهر از طریق سامانه ستاد.

ردیف	نوع ملک	مساحت (متر مربع)	آدرس	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	میزان سپرده (ریال)
۱	زمین	۹۳،۹۸	خیابان شهید دادمان	۱۸/۷۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۷۹/۶۰۰/۰۰۰
۲	زمین	۱۸۶،۰۶	ابتدای خیابان انتظام	۳۷/۲۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۳/۷۲۱/۲۰۰/۰۰۰
۳	زمین	۹۳،۳۳	خیابان شهرداری	۱۳/۹۹۹/۵۰۰/۰۰۰	۱/۳۹۹/۹۵۰/۰۰۰
	جمع کل				۷۰/۰۰۷/۵۰۰/۰۰۰

۳–تاریخ چاپ آگهی نوبت اول مورخ: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ و نوبت دوم مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ تا تاریخ انتشار و مهلت بازدید در سامانه: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۰۵

۵– مهلت دریافت اسناد شرکت در مزایده تا ساعت ۱۴:۳۰ ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳
۶– مهلت ارائه پیشنهاد و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد از ساعت ۱۴:۳۰ چهار شنبه ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ لغایت ساعت ۱۴:۳۰ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵

۷– زمان بازگشایی پیشنهادها ساعت ۱۲:۰۰ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ و اعلام برنده ۱۱:۰۰ ظهر روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۰۷

۸– قیمت پیشنهاد شده کمتر از مبلغ پایه مورد قبول نخواهد بود و سپرده نفرات برنده اول و دوم و سوم در صورت عدم انجام قرارداد نزد شهرداری ضبط در غیر اینصورت حداکثر پس از یک هفته به صاحب آن مسترد می گردد.

۹– مزایده در محل دفتر کار شهردار یا حضور اعضاء کمیسیون معاملات برگزار می گردد.

۱۰– برنده مزایده موظف است %۹۰مورد مزایده را حداکثر ظرف مدت ۲۰روز نقداً بحساب ۰۶۵۸۵۸۲۵۱۰۰۶ به نام درآمد شهرداری رضوانشهر نزد بانک ملی به کسر میزان سپرده واریز و رسید دریافت نماید.در غیر اینصورت سپرده آن به نفع شهرداری ضبط می گردد و برتربیب با نفر دوم و سوم عمل خواهد شد، ضمناً خریدار متعهد می گردد باقیمانده ثمن معامله (۱۰درصد) را قبل از تنظیم سند رسمی به حساب شهرداری واریز نماید.

۱۱– کلیه پیشنهاد ها بصورت الکترونیکی در بستر سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.

۱۲– شرکت کنندگان می بایست اصل پاکت الف یعنی مبلغ تضمین شرکت در مزایده را بصورت فیزیکی و مهر و موم شده بعد از ثبت در سامانه ستاد، تا ساعت ۱۴:۰۰ ظهر شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ به دبیرخانه تحویل دهند.

۱۳– شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است