



دولتی در زمستان سخت!

یونس رنجکش

هوا بس سوزناک است و کارزار سخت و جوانمردانه باید پای آن نشست که نا جوانمردان بسیاریند

یکصد روز از شکل گیری دولت وفاق ملی با شعار انتخاباتی طیب میدان گذشت و در این دوران، سازماندهی ها در ساختار بروکراسی اولویتی برای سپردن امور به اهل ان است که به رغم برخی دلخوری ها در انتخاب و انتصاب نارقیقان روزهای سخت همچنان این راه ادامه دارد و شاید هم نکته متمایز گفتمان دولت امروز با گذشتگان باشد!

پزشک دولت نشان داد که حتی توان نشانیدن رقیبای سخت در کنارش را دارد، هر چند ریسک تعهد پذیری آنان بالا و احتمال رفتار نارقیقانه هم باشد.

دولت برآمده از تئوری وفاق حالا در کنار نقد همراهان روزگار سختی انتخابات با چالش های بسیاری روبرو است که از کاهش آستانه تحمل ملت در زمستان و قطعی برق نفس های تولید و هزینه های سرریز شده از توان مردم گرفته تا از همه سخت تر درگیری در آتش جنگ منطقه ای و نشستن بدخواهان این ملت و کشور بر کرسی های قدرت و تغییر احتمالی روابط بین الملل که بی تاثیر بر چگونه گذراندن این زمستان نیست. دولت اینک با همه سختی ها در چالش است و گرفتار آمده در مشکلات نارتزازی های اسب زین شده، اما نقطه قوت آن صداقت ریسی که صادقانه ماندن را در راه برگزیده و در انتظار همراهی ها ایستاده است.

اگر چه پیش رو سنگلاخ و مقصد بس طولانی اما جز سرپا ماندن راهی نیست و راه به سامان رساندن مقصود نمی باشد. آقای طیب چشم ها به درمان دوخته اند و فردا در رنج دوران تب دار، اما ایستاده باید از این زمستان گذشت!



گره از کار ایران و آژانس باز می شود؟

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.
۱- رشت - روبروی فرودگاه خودروی سبک - مرکز ۴۳۴
۲- رشت - لاکان شهر خودرو سبک - نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۳
۳- خمام - چوکام - خودروی سبک - مرکز ۳۴۰۱
۴- خمام - چوکام - خودروی سنگین - مرکز ۵۴۰۲
تلفن: ۰۵۰-۳۳۷۲۲۳۰۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

معاون رییس جمهور خبر داد:

شمارش معکوس لغو فیلترینگ

صفحه ۲



نهادهای فلسطینی در آستانه توافق بر سر احیای غزه

ظهوریوند:

کسانی که حرف از تغییر دکترین هسته ای می زنند، منافع ملی را در نظر نمی گیرند



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۷
شماره: ۰۳/۱۴۷۹۳۰

((فراخوان مرحله چهارم مزایده کتبی فروش مالکیت و سر قفل یک باب مغازه با بالکن تجاری))



نوبت دوم

شهرداری فومن در نظر دارد برابر مجوز ۰۳/۲/۱۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۴ شورای اسلامی شهر فومن، سر قفلی و مالکیت یک باب مغازه واقع در خیابان امام (ره) جنب اداره ثبت احوال شهر فومن را از طریق مزایده کتبی با شرایط تقسیط پرداخت مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiranir) (بفروش برساند. شش دانگ مالکیت و سر قفل یک باب مغازه بمساحت ۸۱/۴۲ مترمربع بشماره پلاک اصلی ۴۴۴/۶۲ با بالکن تجاری منضم به قطعه یک تفکیکی بمساحت ۷۸/۲۳ مترمربع با قیمت کل پایه کارشناسی بمبلغ ۳۲۰/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و بیست میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون ریال).

تاریخ انتشار مزایده: شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ الی ساعت ۱۸ عصر شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

مهلت ارسال پیشنهاده: ساعت ۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ الی ساعت ۱۴:۰۰ عصر چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

تاریخ بازگشایی: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸

ضمناً با توجه به اینکه در سامانه تدارکات الکترونیک در حین مزایده امکان تغییر مهلت های تعیین شده فوق وجود دارد، لذا ملاک عمل زمان های نهایی تعیین شده در سامانه می باشد.

رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت انجام می گیرد و کلیه فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهادات و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گر، از این طریق امکان پذیر می گردد.
۲- کلیه اطلاعات و شرایط مزایده (مشخصات، نحوه شرکت و...) در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب میباشد.

شرایط و مدارک لازم جهت شرکت در مزایده:

۱- رعایت شرایط مزایده بر اساس اطلاعات منتشر شده در سامانه الزامی است.

۲- با توجه به اینکه مزایده بر اساس آیین نامه مالی شهرداری ها برگزار می گردد، لذا لازم است شرکت کنندگان در مزایده بعد از تکمیل سامانه ستاد و اعلام پیشنهادات، اصل ضمانت نامه بانکی یا اصل فیش واریزی بابت تضمین شرکت در مزایده را، حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷، تحویل دبیرخانه شهرداری فومن نمایند.

مبلغ تضمین به صورت وجه نقد در قالب فیش واریزی به شماره حساب ۱-۱۶۲۵۱-۳۰-۱۱-۶۴۱۳ نزد بانک مهر ایران یا بصورت ضمانت نامه بانکی به عنوان سپرده شهرداری فومن ارائه گردد.

کازم قربانی گشتی - شهردار فومن

آگهی تحدیدی سه ماهه دوم سال یک هزار و چهار صد و سه



فوق قاضی
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک استان تهران
دفتر ثبت اسناد و املاک لوسان

در تعقیب آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال یک هزار و چهار صد و سه و به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود املاک واقع در لوسانات حوزه ثبتی استان تهران بخش ۱۱ تهران درخواست ثبت نموده اند بشرح ذیل آگهی می شود:

۱) پلاک ۷۹۱ فرعی مفروز و مجزاشده از ۴۱۹ فرعی از ۴۰ - اصلی، ملکی آقای ابراهیم یونسی سینکی فرزند مصیب شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۱/۵۷ مترمربع واقع در لوسان،

روستای سینک.

۲) پلاک ۵۷۵ فرعی ۱۰۱ - اصلی، ملکی آقای مختار سلامت فرزند خداداد شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۲۱/۰۰ مترمربع واقع در لوسان بزرگ، قریه رستان.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

۳) پلاک ۴۲۲ فرعی ۱۲۲ - اصلی، ملکی آقای احمد ازگلی فرزند علی اصغر شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۸۱۲/۱۵ مترمربع واقع در لوسان بزرگ، قریه برگ جهان.

۴) پلاک ۴۵ فرعی ۲۷ - اصلی، ملکی آقای میثم بابائی فرزند محمد رضا شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷/۸۰ مترمربع واقع در لوسان، قریه مزرعه سادات.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۰۹/۱۸

لذا به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک هرکس نسبت به املاک مورد آگهی واخواهی دارد باید اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز مستقیماً به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید. چنانچه متقاضی و دیگری اقامه دعوی داشته باشند مدعی می تواند در مدت مذکور گواهی لازم مشعر بر جریان دعوی از محاکم صالح اخذ و ارائه نماید. در غیر اینصورت حق وی ساقط خواهد شد. و این اداره سند مالکیت املاک مورد آگهی را پس از جری تشریفات قانونی صادر خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لوسانات

شناسه آگهی: ۱۸۲۳۹۳۵ م الف ۲۸۵۲



اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

قاضی و آرای فرهنگی

راضیه عقیلبی مهر

مدیر کل کتابخانه‌های عمومی استان بوشهر در یک نشست خبری به مناسبت گرمای‌داشت هفته کتاب با شعار «خواندن برای همدلی» گفت یک قاضی خوش ذوق در شهرستان دیلم به استفاده از مجازات‌های جایگزین حبس ۱۹ رای صادر کرده‌است و به موجب آنها محکومین در این احکام به جای پرداخت مجازات نقدی به صندوق دادگستری یا گذراندن محکومیت حبس (زندان) یا خرید کتاب یا کالا برای تأمین ملزومات کتابخانه در بازرطراحی و به روز کردن مخزن کتابخانه دیلم، این سازمان فرهنگی را یاری کرده‌اند.
حیدر راهب گفته: در این احکام صادره مجموعاً معادل ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار از مجزمان جذب شده است.

این اقدام قابل توجه قاضی دادگستری شهرستان دیلم را باید پاس داشت. از این جهت که موضوع و دغدغه فرهنگی را آن قدر مهم دانسته است که به جای صدور روبه های معمول در احکام مجرمین به عنوان مجازات با در نظر گرفتن اهمیت کسب آگاهی جامعه از طریق کتاب خواندن در پیش‌گیری و اصلاح ناهنجاری های فردی و اجتماعی در این جایگاه مهم شغلی نقش آفرینی می‌کند. این قاضی فقیه به طور حتم متوجه اهمیت رشد فرهنگی جامعه به جای تنبیه محض شده که با صدور ۱۹ رای فرهنگی نوعی تأمین امنیت و بازدارندگی در فرد مجرم و تأمین امنیت برای جامعه ایجاد کرده است. صدور چنین احکامی می‌تواند دستاورد مثبتی برای جامعه و مجرم داشته باشد.

ذات مجازات برای تنبیه مرتکب و فراهم کردن شرایطی برای تکرارنشدن جرم است. وقتی مجرم می‌بیند قاضی به جای تنبیه صرف (نقدی یا غیرنقدی) او را وارد یک دغدغه فرهنگی کرده و شکل و شمایل مجازات را در مسیری قابل احترام قرار می‌دهد می‌توان گفت این قاضی به عنوان نماینده دادگستری دارد تا تخم پنهان مجرم را تعدیل و او را از نظر روانی شایسته برگشتن به جامعه می‌کند و به او فرصت زیست شرافتمندانه می‌دهد. نه فقط این گونه احکام، بلکه هر حکمی که مجرم بداند و بفهمد می‌تواند نقش مثبتی برای خودش و برای جامعه اش داشته باشد و جامعه هم متوجه حضور او به شکل محترمانه شود، جملگی سیاستی است که در مسیر تحولات قضایی و پیشگیری لازم و ضروری است. در اتفاقات عمده مرتکبین جرائم و رفتارهای ناهنجار، می‌بینیم و می‌شنویم که فرد از نوعی فقر فرهنگی رنج می برد که البته ریشه در فقر مادی نیز دارد.

مجازات های جایگزین حبس از سال ۱۳۹۲ با تغییر و تحولات در راستای توجه به اصل فردی کردن مجازات ها در قانون مجازات اسلامی تعریف شدند.

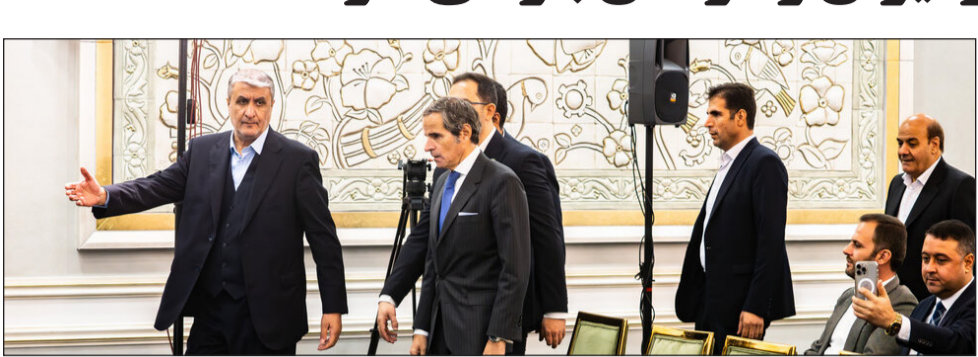
این نوع مجازات‌ها برای همه جرائم اعمال نمی‌شود و با در نظر گرفتن ملاحظاتی چون نوع جرم، سن مرتکب‌شخصیت و سابقه مجرم وجود جهات تخفیف گشتن شاکی و سایر ملاحظات از سوی قاضی تعیین و اجرا می‌شود. با توجه به اهمیت دغدغه فرهنگی در جامعه امروز در پیشگیری از ناهنجاری‌ها، بدون شک اعمال و ترویج احکامی که به نوعی پیوست فرهنگی در بردارد، برای توسعه عدالت فرهنگی مورد توجه است.

شمارش معکوس برداشتن فیلترینگ

معاون پارلمانی رییس‌جمهور برنامه‌های دولت چهاردهم در خصوص فیلترینگ، عفاف و حجاب و جمعیت و جوانی را به اختصار توضیح داد.

شهرام دبیری در گفت‌وگویی با رادیو تهران، اظهار کرد: جمعیت و جوانی جزو اولویت‌های اصلی دولت است و اخیراً هم وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به دولت گزارشی ارائه داد که حاوی موارد بسیار مهمی است و باید در برنامه‌های‌مان حتماً تغییراتی به وجود بیاوریم.

گره از کار ایران و آژانس باز می‌شود؟



این نهاد، روابط نه چندان گرمی را تجربه می‌کند. سفر گروسی در این مقطع زمانی می‌تواند به نوعی آغازی بر پایان روند گذشته قرار گیرد و در نهایت به احیای مجدد مسیر درست و عقلانی همکاری دو جانبه منتهی شود. هر دو طرف برای رسیدن به نقطه مشترک برای شروع این مذاکرات، به تعهدات و توافقات مارس ۲۰۲۳ استناد می‌کنند، جایی که ایران با افزایش نظارت بیشتر بازرانس آژانس البته بر مبنای قانون اقدام راهبردی مجلس، موافقت کرد تا بار دیگر حسن‌نیت خود را به طرف‌های

این نهاد بین‌المللی نشان دهد.

آخرین خبرها در پرونده روابط ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به شهریورماه سال جاری و نشست فصلی شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بازمی‌گردد؛ جایی که تریوئیکای اروپا و آمریکا در بیانیه چهارجانبه در رابطه با اجرای تعهدات ایران ذیل توافق‌نامه پادمانی معامله منع گسترش تسلیحات هسته‌ای (NPT) به طرح ادعاهایی درباره نحوه همکاری ایران با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی پرداختند و مدعی شدند تهران در پاسخ به سوالات آژانس در مورد مواد و فعالیت‌های هسته‌ای اعلام نشده در تورق‌وزآباد و ورامین توضیحات فنی معتبری ارائه نکرده است.پیش از آن نیز گروسی در گفت‌وگو با الجزیره از ضرورت برقراری سریع‌تر گفت‌وگوی سازنده و ملموس به منظور رسیدن به ضمانت‌های معتبر درباره ماهیت صلح‌آمیز برنامه هسته‌ای ایران و سرعت‌بخشی به آغاز مذاکرات سخن گفته بود. بیانیه و اظهارات گروسی به نوعی تکرار مواضع سیاسی پیشین آژانس در قبال پرونده فنی و حقوقی جمهوری اسلامی ایران در حوزه هسته‌ای بود. با این همه سرعت تحولات از شهریور ۱۴۰۲ تا آبان ۱۴۰۳ به قدری شتاب داشته که مدیرکل این نهاد بین‌المللی اگر در سفر به تهران به ویژگی‌های شرایط امروز در منطقه و محیط بین الملل توجه لازم را نکند و بر اساس سیاق قبلی تعهدی بخواهند و در قبال آن تعهدی ندهند نمی‌توان به نتایج سفر خوش‌بین بود.

سه سیگنال هشداردهنده

طی سال های گذشته فرایند مذاکرات ایران با آژانس پیرامون برنامه هسته‌ای صلح آمیز ایران به دلیل رویکرد سیاسی آژانس و کشورهای غربی نسبت به موضوع، یکی از پرچالش‌ترین روندهای سیاسی، حقوقی و فنی در مذاکرات بین المللی بوده و در مقطع کنونی نیز به سه دلیل به مرحله‌ای بسیار حساس رسیده‌است.

الف) جمهوری اسلامی ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی مدت‌هاست که به دلایل اغلب سیاسی و نه لزوماً فنی و حقوقی مطرح شده از سوی

چه کسی سکاندار هلدینگ خلیج فارس می‌شود؟



این روزها هیات مدیره هلدینگ خلیج فارس در انتظار ابلاغی از سوی وزیر نفت برای سکانداری این غول سهامی است و خبرها حاکی از آن است که پاک‌نژاد پس از رابزینی‌های متدّم، درصدد تعیین تکلیف برای این ابر هلدینگ اقتصادی است.

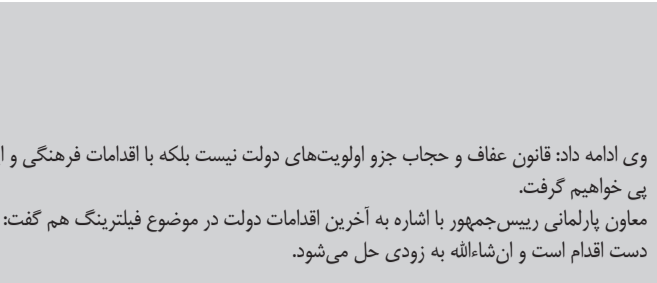
چند و چون آزادسازی قیمت بنزین سوپر



می‌بینند»

وی ادامه داد: «در عین حال مدتی است که بنزین سوپر هم تقریباً نایاب شده است. همین موجب شده بود که دارندگان این دسته از خودروها، از آکان استفاده کنند که قیمت هر ۱۵۰ سی‌سی آن از ۱۰۰ هزار تومان تا یک میلیون تومان است. این دسته متقاضی بنزین سوپر هستند.» از مدت‌ها قبل بنزین سوپر در جایگاه‌های سوختگیری کمیاب بود. حالا دولت اعلام کرده است که بنزین سوپر با نرخ آزاد در جایگاه‌ها عرضه خواهد شد.

این منتقد اقتصادی افزود: «از نگاه دولت این عده یعنی دارندگان خودروهای خارجی که اگر بنزین عادی بزنند ماشین‌شان خراب می‌شود، متقاضیان اصلی بنزین سوپر محسوب می‌شوند. قاعدتاً آنها هم این حق را دارند که به بنزین مورد نیازشان دست پیدا



وی ادامه داد: قانون عفاف و حجاب جزو اولویت‌های دولت نیست بلکه با اقدامات فرهنگی و ایجابی آن را در دولت پی خواهیم گرفت.

معاون پارلمانی رییس‌جمهور با اشاره به آخرین اقدامات دولت در موضوع فیلترینگ هم گفت: موضوع فیلترینگ در دست اقدام است و آن‌شاهلّه به زودی حل می‌شود.

نگاه

ظهوروند: کسانی که حرف از تغییر دکترین هسته‌ای

می‌زنند، منافع ملی را در نظر نمی‌گیرد

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی درباره اظهارات اخیر برخی افراد درباره تغییر دکترین هسته‌ای گفت: اگر قرار باشد تغییری در دکترین هسته‌ای ایران پیش بیاید در بالاترین سطح در شورای عالی امنیت ملی نه حتی در کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس بلکه در سطوح عالی اتخاذ می‌شود حضرت آقا نیز موضع قاطع و رسمی ایران را اعلام کرده‌اند و بر آن تأکید و تصریح داشته‌اند و من نمی‌دانم کسی که این کار را می‌کند چه هدفی را دنبال می‌کند یا این فرد نادان است و یا می‌خواهد روی ایران فشار ایجاد کند.

ابوالفضل ظهروند عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا در پاسخ به این سوال که مباحثی درخصوص تغییر دکترین دفاعی و هسته‌ای مطرح می‌شود با توجه به اینکه تصمیم‌گیری درباره تغییر دکترین هسته‌ای در اختیارات نهادهای عالی نظام است از نظر شما طرح این موضوعات در زمانی که گروسی به ایران سفر کرده است چه پیامدهایی را می‌تواند به همراه داشته باشد، گفت: این موضعی که گرفته می‌شود به اعتقاد من می‌تواند با انگیزه‌های مختلفی مطرح شود اما قطعاً فردی که چنین موضعی را می‌گیرد منافع ملی را در نظر نمی‌گیرد.

وی ادامه داد: همانطور که اشاره شد اگر قرار باشد تغییری در دکترین هسته‌ای ایران پیش بیاید در بالاترین سطح در شورای عالی امنیت ملی و نه حتی در کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس بلکه در سطوح عالی نظام است از نظر شما طرح این موضع قاطع و رسمی ایران را اعلام کرده‌اند و بر آن تأکید و تصریح داشته‌اند و من نمی‌دانم کسی که این کار را می‌کند چه هدفی را دنبال می‌کند یا این فرد نادان است و یا می‌خواهد روی ایران فشار ایجاد کند.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس تصریح کرد البته طرف‌های خارجی هم به خوبی این موضوع را می‌دانند و فقط می‌توانند از این موضوع بهره‌برداری تبلیغاتی علیه ایران داشته باشند در غیر اینصورت می‌دانند که مسائلی در این سطح فقط در بالاترین مراجع تصمیم‌گیر می‌تواند اتفاق بیفتد آن هم با نظرات شخص رهبری که موضع رهبر

انقلاب هم در این زمینه روشن است.

وی در پاسخ به این سوال که همزمانی سفر آقای گروسی و مطرح شدن این گونه مباحث می‌تواند چه چالش‌هایی را برای ما ایجاد کند، ادامه داد: این موضوعاتی که مطرح می‌شود با سفر آقای گروسی همزمانی ندارد به هر صورت یک عده‌ای هستند که می‌خواهند خودشان را مطرح کنند و با دقت نمی‌کنند نسبت به ملاحظات امنیت ملی و حرف‌هایی را می‌زنند. این افراد در گذشته هم کارنامه روشنی دارند، طرف‌های غربی هم می‌شناسند و زیاد حساب باز نمی‌کنند و به نظر من یک موضع نسنجیده است که گرفته شده و برای ما موضوع خاصی را در پی ندارد.

ظهروند در بخش دیگری از صحبت‌های خود درباره دستاوردهای سفر گروسی به ایران گفت: سفر آقای گروسی به ایران به هر حال یک سفر دوراهی است. این سفر بعد از تحولات آمریکا و آامن ترامپ است و فکر می‌کنم آقای گروسی شاید در این سفر بخواد خودش مقفاری متفاوت نگاه کند چراکه گرفتاری آقای گروسی این بوده که همواره نسخه آمریکایی‌ها را پیچیده است یعنی با نگاه سیاسی سعی کرده‌است به موضوع فنی و حقوقی بپردازد که البته نتیجه‌ای هم از آن نگرفته است.

وی تصریح کرد: بنابراین بهترین کار این است که ایشان به همان سیاقی که برای آن مامور شده است یعنی مدیریت آژانس، مسائل فنی و حقوقی را دنبال کنند. ایران هم همواره اعلام کرده است طبق اساسنامه آژانس و طبق پادمان و براساس مقررات ان پی تی عمل می‌کند و اگر ایشان می‌خواهد مسئله را در چهارچوب برجام پیگیری کند، در ابتدا باید به دنبال احیای برجام توسط آمریکایی‌ها باشد و بعد به سمت ایران بیاید.

این عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: آژانس نمی‌تواند هم‌نسبت به تخلّف آمریکایی‌ها و نقض آشکار برجام سکوت کند و هم از ما پروتکل الحاقی را بخواهد و یا سوال کند که چرا ما ۶۰ درصد و ۲۰ درصد تولید کرده ایم. این موضوع مربوط به ایران است و یک موضوع داخلی است نه خلاف اساسنامه است و نه خلاف پادمان و نه خلاف مقررات ان پی تی است بنابراین باید از بازی سیاسی خود را دور کند و به وظایف ذاتی خود که پرداختن به مسائل فنی و حقوقی و کمک به کشورها برای دستیابی به تکنولوژی هسته‌ای صلح‌آمیز است بپردازد.



عکس روز



نشست خبری مشترک رئیس سازمان انرژی اتمی و رافائل گروسی

تقدیر مدیر کل حفظ آثار دفاع مقدس قزوین از مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌های استان قزوین

سرهنگ «امیری مقدم» از حمایت‌ها و زحمات مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین قدردانی کرد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،سرهنگ پاسدار «محمدامیری مقدم» مدیر کل اداره حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان قزوین به همراه سرهنگ پاسدار «علی کردی» جانشین این اداره با حضور در محل دفتر اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای قزوین از «جواد حق لطفی» مدیرکل این اداره قدردانی کرد.سرهنگ امیری مقدم در این دیدار اظهار داشت: به برکت وجود مدیران انقلابی در سطح استان قزوین موزه دفاع مقدس و مقاومت استان به پیشرفت و توسعه قابل توجهی رسیده‌است.

وی افزود: در این میان نقش اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین بسیار پر رنگ است که با تلاش‌های بی شائبه این اداره و مدیر کل محترم مسیر برای افتتاح این پروژه هموار شد.

سرهنگ کردی نیز در این دیدار عنوان داشت: اداره کل راهداری و

حمل و نقل جاده‌ای استان از ابتدای این پروژه بزرگ فرهنگی در

کنار اداره کل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس قزوین بوده که

بررسی وضعیت سرفت تجهیزات مخابراتی در شهرستان مراوه تپه



با حضور رئیس اداره گستان مخابرات منطقه گلستان ،

وضعیت سرفت در شهرستان مراوه تپه بررسی شد . حمید مسلمی در دیدار با فرماندهان انتظامی و ناحیه مقاومت بسیج شهرستان مراوه تپه به بررسی وضعیت سرفت تجهیزات در

این شهرستان پرداخت.

رئیس اداره حراست مخابرات منطقه گلستان با اشاره به معضل سرفت که موجب خسارات زیاد به اموال عمومی و ناراحتی مشتریان شده است گفت : با قدر دانی از تلاش های صورت گرفته توسط نهادهای انتظامی و قضایی و بسیج ، تدبیر مناسب انجام شده تا شاهد پیشگیری از سرفت تجهیزات مخابراتی باشیم. همچنین هر کلمه از فرماندهان انتظامی و بسیج شهرستان مراوه تپه با تشریح اقدامات انجام شده آشنادگی خود را در جهت تشدید فعالیت ها ی محافظتی اعلام‌داشتند.

اعضای هیئت نظارت بر انتخابات شورای شهر و روستا در گیلان مشخص شدند

با رای گیری به عمل آمده میان نمایندگان گیلان در مجلس شورای اسلامی، ولی داداشی نماینده مردم آستارا، مهدی فلاح نماینده مردم رشت و خمام و محمد علیجانی شوکی نماینده رودسر و املش به عنوان سه عضو هیئت نظارت بر انتخابات برگزیده شدندبه گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، اعضای هیئت نظارت بر هفتمین دوره انتخابات شورای شهر و روستا در گیلان مشخص شدندبا رای گیری به عمل آمده میان نمایندگان گیلان در مجلس شورای اسلامی، ولی داداشی نماینده مردم آستارا، مهدی فلاح نماینده مردم رشت و خمام و محمد علیجانی شوکی نماینده رودسر و املش به عنوان سه عضو هیئت نظارت بر انتخابات برگزیده شدنددر صورت اینکه تصمیم گیری خاصی صورت نگیرد، هفتمین دوره انتخابات شورای اسلامی شهر و روستا مستقلا در تیر ماه سال آینده برگزار خواهد شددر انتخابات شوراها بر خلاف مجلس، وظیفه تأیید صلاحیت نامزدها برعهده این سه نماینده است و شورای نگهبان دخالتی در تأیید صلاحیت افراد ندارد.

هوش مصنوعی نماد انقلاب صنعتی چهارم است



استاندار گیلان با بیان اینکه نماد انقلاب صنعتی چهارم هوش مصنوعی بوده که نقش بسزایی در تحولات آینده کشور دارد، گفت: در گیلان مسائلی داریم که با اقتصاد دیجیتال قابل حل است. هادی حق‌پاشناس امروز، ۲۳ آبان‌ماه در نشست هم‌اندیشی و هم آفرینی نهضت جهادی توسعه اقتصاد دیجیتال که در شرکت مخابرات گیلان برگزار شد، اظهار کرد: در تعریف کوتاه علم اقتصاد به معنای کمبود منابع نامیده شده، متخصصان و دانشمندان حوزه اقتصاد می‌کوشند تا با دانش علمی خود بسیاری از مشکلات کشورها را در حوزه‌های مختلف را با راه‌حل‌های اقتصادی حل کنند

وی با بیان اینکه قوانین جهانی توسط غربی‌های تدوین شده و ما هم به کنواسیون‌های آنها ملحق می‌شویم، افزود: در عصر حاضر هم اگر به لایه‌های زیرین هوش مصنوعی و اقتصاد دیجیتال

نرسیم، غربی‌ها اژانس بین‌المللی تشکیل می‌دهند و قوانین این حوزه را هم تصویب می‌کنند و ما هم باید از قوانین آنها بهره مند شویم.

برداشت مرکبات از باغ‌های گیلان آغاز شد



بیشترین آن از نوع بومی (محلی)، خونی و تامسون است. ۹۰ درصد مرکبات تولیدی گیلان را به خود اختصاص داده است، نارنگی پنج درصد،

پنج تن گوشت مرغ خارج از شبکه توزیع در گیلان کشف شد

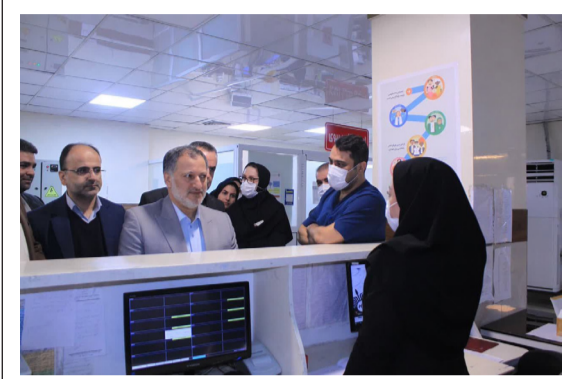
ارزش محموله کشف شده چهار میلیارد و ۴۰۰ میلیون ریال برآورد شده‌است و در این زمینه ۲ دستگاه خودرو توقیف و ۲ متهم و ۲۸ ساله دستگیر و تحویل مراجع قضایی شدند.

اجرای طرح آرامش در شهر در مرکز گیلان

به گزارش دیگری از این پایگاه، فرمانده انتظامی رشت از اجرای طرح آرامش در شهر با هدف ارتقاء امنیت اجتماعی و اولویت جمع‌آوری متادان متجاهر و فروشندگان موادمخدر در این شهرستان خبر داد.سرهنگ عیسی روشن قلب عنوان کرد: به منظور افزایش احساس امنیت برای شهروندان این طرح مدت

خبر

بیماران در بیمارستان انزلی سرگردان شده‌اند کمبود امکانات و فضای کافی برای حضور پزشکان



بازرس کل استان گیلان گفت: تعارض منافع سبب شده که برخی از پزشکان، به خاطر سودآوری بیشتر گرایش به سمت مراکز خصوصی داشته باشند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، احمد آقایی در صدر هیئتی از بازرسان و کارشناسان بازرسی کل گیلان به مدت ۵ ساعت به صورت سرزده از بیمارستان شهید بهشتی (ره) بندر انزلی بازدید کرد.بازرس کل گیلان در این بازدید ضمن انتقاد به کمبود امکانات و فضای کافی برای حضور پزشکان در این بیمارستان گفت: با توجه به موقعیت بیمارستان انزلی، عدم نظارت مناسب مدیریت استان و عدم حضور پزشکان در زمان مناسب در این مرکز بیماران سرگردان شده‌اند و به این ترتیب زحمات صادقانه بسیاری از کادر درمان به ویژه پرستاران زحمتکش در منظر مراجعین نادیده گرفته شده است.بوی با اشاره به نحوه نوبت دهی پزشکان متخصص در درمانگاه این بیمارستان افزود: چرا باید بیماران از ساعت ۴ یا ۵ صبح برای گرفتن نوبت، در این بیمارستان حضور داشته باشند، بعد پزشک هم به دلیل کمبود فضا بیشتر از ۳ یا ۴ نفر را ویزیت نکند.آقایی با حضور بر بالین چند نفر از بیماران بستری در بخش‌های مختلف این بیمارستان، ضمن عیادت و استماع اظهارات آنان از نزدیک مشکلات موجود را مورد بررسی قرار داد.بازرس کل استان با اشاره به حضور پزشکان متخصص و کادر درمان زحمتکش در این بیمارستان و قدردانی از تلاش و زحمات آنان، اظهار کرد: تعارض منافع باعث شده که برخی از پزشکان بیشتر گرایش به سمت مراکز خصوصی داشته باشند و این مشکل را باید مسئولین دانشگاه علوم پزشکی استان با نظارت و مسوولیت‌پذیری خود حل کنند.

آقایی در ادامه ضمن بازدید از فاز دوم در حال احداث بیمارستان بندرانزلی که از اردیبهشت ماه سال جاری با وجود آغاز عملیات از سال ۱۳۹۲ متوقف گردیده، طی تماشای گفتنی با شهردار انزلی در جهت صدور پروانه و معاون پشتیبانی دانشگاه علوم پزشکی استان در خصوص پیگیری تأمین اعتبار، پیگیر مشکلات و معضلات در اتمام این پروژه شد و دستورات لازم جهت مرتفع شدن آن‌ها را صادر کرد.در ادامه این بازدید دکتر آقایی و کارشناسان همراه از شبکه بهداشت شهر انزلی نیز بازدید کرده و با حضور در محل کار کارمندان، ضمن تشکر از زحمات آن‌ها، مشکلات آن‌ها در مرکز را بررسی کردند و به لحاظ مدیریت مطلوب و خردمندانه و رعایت حقوق شهروندان و پاسخگویی مناسب به مراجعین، مدیریت شبکه بهداشت و درمان دکتر صیاد را مورد تشویق و تقدیر قرار دادند.

بخش حومه دو اراک

۲۶- پلاک ۷۸۷۷فرعی از ۲ اصلی خانم /آقای محمدرضا ناصری فرزند مصطفی نسبت به شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۵۲/۰۳ متر مربع واقع بخش حومه دو اراک

۲۷- پلاک ۷۸۷۸فرعی از ۲ اصلی خانم /آقای حبیب اله رسولی کرهرودی فرزند محمدرضا نسبت به شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۷۳ متر مربع واقع بخش حومه دو اراک

۲۸- پلاک ۷۸۷۹فرعی از ۲ اصلی خانم /آقای زهرا فیروزی نظام آبادی فرزند محمدنسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵/۶۵متر مربع واقع بخش حومه دو اراک

۲۹- پلاک ۷۸۷۹فرعی از ۲ اصلی خانم /آقای غلامعلی مولائی فرزند عباسعلی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵/۶۵متر مربع واقع بخش حومه دو اراک

۳۰- پلاک ۷۸۸۰فرعی از ۲ اصلی خانم /آقای محمود آقاخان‌ی فرزند رحمت اله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۳/۵۲متر مربع واقع بخش حومه دو اراک

۳۱- پلاک ۶۶ اصلی خانم /آقای محمد قاسمی فرزند علی حیدر نسبت به شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۲۰/۲۵متر مربع واقع بخش حومه دو اراک

۳۲- پلاک ۱فرعی از ۱۴۴۰۹ اصلی خانم /آقای محمد عبدالرحیمی فرزند میرزا رحیم نسبت به شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۹۹/۳۰متر مربع واقع بخش دو اراک

۳۳- پلاک ۲۸فرعی از ۴۶۶۲ اصلی خانم /آقای غلامحسن مرادی فرزند اله رجم حسین نسبت به شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۲۹/۱۹ متر مربع واقع بخش دو اراک

۳۴- پلاک ۳۲فرعی از ۴۶۶۲ اصلی خانم /آقای علی شفیعی فرزند حجت اله نسبت به شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۵۱/۶۰ متر مربع واقع بخش دو اراک

۳۵- پلاک ۳۳فرعی از ۴۶۶۲ اصلی خانم /آقای حیدر ذوالفقاری فرزند اله یار نسبت به شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۴۳۸/۵۰ متر مربع واقع بخش دو اراک

۳۶- پلاک ۳۴فرعی از ۴۶۶۲ اصلی خانم /آقای علی اکبر لک چالسباری فرزند حسین نسبت به شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۱۱/۱۸ متر مربع واقع بخش دو اراک

۳۷- پلاک ۳۵فرعی از ۴۶۶۲ اصلی خانم /آقای اقدس محمودی فرزند علی اصغر نسبت به شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۱۱/۰۳ متر مربع واقع بخش دو اراک

تاریخ انتشار - ۱۴۰۳/۸/۲۶

تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۳/۹/۲۴

رئیس ثبت اسناد منطقه دو اراک

علی اکبر اسماعیلی

شناسه اگهی : ۱۸۲۳۲۸۲



لزوم تکريم و تجليل از همسر جانبازان هشت سال دفاع مقدس



رئيس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامي سواد کوه شمالي:همسران فداکار جانبازان هشت سال دفاع مقدس،شايبسته تقدير و تکريم هستنند.چشمه روحي رئيس اداره فرهنگ وارشاد اسلامي و دبير ستاد گراميامدات روز ملی مازندران سواد کوه شمالي، روز گراميامدات پرستار را فرقت مناسب براي تجليل از ايتار و حماسه همسران جانباز دانست و تاکيد کرد اين الگوهای برجسته،بايد به جامعه معرفي شوند و مورد حمايت و تکريم قرار گيرند.

به گزارش روابط عمومي اداره فرهنگ و ارشاد اسلامي سواد کوه شمالي،به مناسبت ولادت با سعادت حضرت زينب(س) و گراميامدات روز پرستار،همزمان با گراميامدات هفته مازندران،مسئولين شهرستان سواد کوه شمالي به ديدار همسر زمان جلالی داد ،جانباز ۲۵ درصد رفتند و از زحمات خالصانه اين بانوي مجاهد تجليل کردند.

اين ديدار همزمان با روز«مازندران،پرسم و سنت های تعالي بخش»با حضور شمعان فلاح حضور ميمه شهرستان سواد کوه شمالي،مهدي امامي منش معاون فرماندار،چشمه روحي رئيس اداره فرهنگ وارشاد اسلامي،خسرو نژاد رئيس بنياد شهيد و امور ايتار،گران،براي مسوول حراست فرمانداري،مقصومه رضايي کارشناس ساينس بنياد شهيد شهرستان و با هدف دلجوئي،تکريم و تقدير از زحمات و تلاش های بي‌شمداشت شبانه روزی فاطمه زهرا هدايتي،خواهر شهيد عبدالحميد هدايتي، زوی فداکار شيرکاهي، که با عشق و اخلاص و زيب گويانه،با همسر جانبازش، پرستاري و مراقبت می کند، صورت گرفت.

معاون شهر دار اصفهان مطرح کرد احداث خروجی غربی پل امام خمینی (ره) پس از وقفه ۱۵ ساله



معاون عمران شهری شهردار اصفهان گفت: خروجی غربی پل امام خمینی (ره) پس از ۱۵ سال وقفه و بر اساس مطالعات صورت گرفته، با هدف تسهیل رفت‌وآمد شهروندان مناطق ۸ و ۱۱، ایجاد پدافند غیرعامل مورديز برای پل امام خمینی (ره) و کاهش ترافیک شدید پل احداث شد.
۱۶ شهردار اصفهان گفت: «به احترام مردم اصفهان» با محوریت آئین بهره‌برداری از خروجی غربی پل امام خمینی (ره) با بیان اینکه خروجی غربی پل امام خمینی (ره) پس از ۱۵ سال وقفه و بر اساس مطالعات صورت‌گرفته، با هدف تسهیل رفت‌وآمد شهروندان مناطق ۸ و ۱۱، ایجاد پدافند غیرعامل مورديز برای پل امام خمینی (ره) و کاهش ترافیک شدید پل احداث شد.
اظهار کرد: این پروژه از اواخر سال گذشته کلید خورد و در کمتر از ۹ ماه هیزمان با آزادسازی، اجرا شد و به بهره‌برداری رسید.

وی افزود: بهره‌برداری از این پروژه که با همکاری مجموعه شهری، دستگاهای خدماتی و پلیس راهور انجام شد، مشکلات ترافیکی در این محدوده را تسهیل می‌کند و موجب کاهش آلودگی هوا و زمان سفر می‌شود.

معاون عمران شهری شهردار اصفهان با اشاره به حمایت شورا در تأمین و تخصیص بودجه و ردیف اعتباری ادامه داد: حمایت شهردار در اجرای این پروژه دیگر مهم است؛ در این راستا با توجه به حجم تأسیسات زیادی که وجود داشت، با شهردار اصفهان مکاتبه کردم که در مرحله آزادسازی و جابه‌جایی سازه‌ها، این پروژه را پیگیری کند.
معاون عمران شهری شهردار اصفهان با اشاره به اینکه طول پروژه خروجی غربی پل امام خمینی (ره) حدود ۲۵۰ متر است، گفت: با توجه به حجم آزادسازی و تأسیسات شهر، این ویژگی‌ها اجرای پروژه را به تعویق می‌انداخت که با حمایت مدیریت شهری این کار سخت عملیاتی شد.

مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثار گران استان زنجان: مسابقات قرآن شاهد و ایثارگر زنجان برگزار می‌شود

مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان زنجان از برگزاری مرحله استانی سی و ششمین دوره مسابقات قرآن کریم ویژه خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران استان زنجان خبر داد.
به گزارش خبرنگار روزنامه معین زنجان، عباس برزگر مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان زنجان اظهار کرد: این مسابقات در مرحله استانی به همت بنیاد شهید و امور ایثارگران استان زنجان و با حضور ۷۹ نفر از فعالان قرآنی جامعه ایثارگری در رشته حفظ، قرائت، تفسیر و مفاهیم و در دو بخش خواهران و برادران برگزار می‌شود.وی با اشاره به اینکه نفرات برگزیده مرحله شهرستانی به مرحله استانی سی و ششمین دوره مسابقات قرآن کریم ویژه خانواده‌های مظم شهدا و ایثارگران استان زنجان راه یافتند، گفت: مسابقات قرآن روز جمعه ۲۵ آبان ماه در کانون فرهنگی تربیتی امام خمینی(ره) زنجان اجرا می‌شود.مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان زنجان ادامه داد: نفرات برتر این مسابقات به مرحله کشوری سی و ششمین دوره مسابقات قرآن کریم، ویژه خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران اعزام خواهند شد.

خرید اپال گام بلندی برای رسیدن به توازن در گروه فولاد مبار که است

آیین مبادله قرارداد فروش سهام شرکت صنایع معدنی کانی‌سازان کیمیا به شرکت فولاد مبارکه دوشنبه ۲۱ آبان ۱۴۰۳ در مرکز تجاری- اداری رزقشنان بانک پارسیان برگزار شد.
محمدیاسر مینبیا، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه :

از اینکه امروز آخرین گام‌های رسمی برای مبادله قرارداد فروش سهام شرکت صنایع معدنی کانی‌سازان کیمیا برداشته شده بسیار خرسندیم و امیدواریم این اتفاق الگویی برای اتفاق‌های بهتر و بزرگتر آینده باشد.
از مدیرعامل، هیئتمدیره بانک پارسیان و مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری پارسیان به دلیل اینکه با نگاه حرفه‌ای، هدایت مجموعه صنایع معدنی کانی‌سازان کیمیا را بر عهده داشته و آن را به نقطه ارزشمندی رسانند که به بلوغ رسیده و می‌تواند در راستای منافع عمومی و تولید ملی نقش‌آفرینی کند، قدردانی می‌کنم.
اتخاذ این قرارداد اتفاق بزرگی است و می‌تواند نقطه عطفی در شکل‌گیری حرکت‌های معدنی کشور باشد.

اتخاذ قرارداد خرید شرکت صنایع معدنی کانی‌سازان کیمیا بین بانک پارسیان، فولاد مبارکه و فولاد کاوه پارس به نوبه خود بزرگترین معامله تاریخ فولاد مبارکه و به لحاظ رقم و عدد، در سال جاری بزرگترین معامله بورسی بود؛ علاوه بر آن نیز این امر در کشور به‌عنوان بزرگترین مشارکت معدنی سال به‌شمار می‌رود و خرید سهام شرکت اوبال، تضمین‌کننده سودآوری گروه فولاد مبارکه در آینده خواهد بود.
اولین هدفی که ما از این مشارکت دنبال می‌کنیم تأمین پایدار گندله و کنسالتاره مورد نیاز گروه فولاد مبارکه است. فولاد مبارکه امروز بزرگترین تولیدکننده فولاد کشور و منطقه است و بزرگترین چالش ما در صنعت فولاد طی سال‌های گذشته، چالش تأمین مواد اولیه بوده که البته شاید طی چند سال اخیر به دلیل پیشی گرفتن گلوگاه‌های

جدیدی محدودیت‌های انرژی نسبت به این چالشش کمتر سختی از آن شنیده شده و این چالش در پله‌های عقب‌تر قرار گرفته است.

با توسعه‌هایی که در صنعت فولاد داریم در حال حاضر ظرفیت تولید

این محصول در کشور به نزدیک ۵۰ میلیون تن رسیده و این در حالی است که با احتساب میزان تولید فولاد مبارکه با ۱۰۰ درصد ظرفیت، میزان تولید فولاد کشور به‌میزان حدود ۶۵ درصد از ظرفیت نصب شده است. تولید سالانه فولاد کشور، ۵۵ میلیون تن برنامه‌ریزی شده و پروژه‌های در دست اجرا برای رسیدن به ظرفیت تولید ۶۵ تا ۶۸ میلیون تن فولاد در حال انجام است؛ از سوی دیگر مجوز تولید تا ۱۴۵ میلیون تن فولاد در کشور صادر شده و از این رو چالش تأمین مواد اولیه برای تولید فولاد بسیار جدی و اجتناب‌ناپذیر است.

هم‌اگرایی با فولاد سنگان به‌عنوان بزرگترین مجموعه صنعتی منطقه خواف، از دیگر اهداف فولاد مبارکه در خرید اپال بوده است.

توسعه‌ای که در منطقه خراسان در همسایگی اپال قرار دارد و توسعه‌های هدفمندی از جمله تولید ۵ میلیون تن کنسالتاره و ۵ میلیون تن گندله برای آن تعریف شده است.

محمد مسعود سمعی‌نژاد مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری پارسیان اظهار کرد: بانک پارسیان در سال ۹۳ در یک مناقصه با مشارکت ۶۰



ملایر خبرنگار حسن بشیرگنبدی:اقدام شاخصی که طی سال‌های گذشته برای حفظ و نگهداری تنها حمام خزینه فعال کشور انجام شد، مرمت این حمام بود که نمایی زیبا به حمام داد و با توجه به سرمایه سختی که فصل زمستان در روستا حاکم است، مرمت و نوسازی حمام تا اندازه زیادی این بنای تاریخی و قدیمی را از گزند و آسیب سرما حفظ کرد.

رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی ملایر در این باره اظهار کرد: حمام تاریخی روستای «علمدار علیا» تنها حمام خزینه‌ای فعال کشور است که در بخش مرکزی واقع شده و همچنان به صورت سنتی به فعالیت خود ادامه می‌دهد.
ابراهیم جلیلی بیان کرد: در همین راستا برای حفظ و نگهداری این حمام، اقدامات مرمتی حمام همچون بام سازی اصولی بنا

بندی، ایزوله کردن و کف فرش آجر، برچیدن ورق گالوانیزه

مدیرعامل شرکت آبفا استان زنجان خبر داد: اجرای ۵۶۳ میلیارد ریال طرح آبرسانی در شهرستان سلطانیه

به ۴۰ وارد سیاست‌های زنجیره صنعت فولاد در راستای سیاست‌های کشور و فرمایشات رهبر معظم انقلاب در بخش معدن شد.
زمانی که در مبارکه حضور داشتم ورود بخش معادن به صنعت فولاد یکی از مضللات بود و این در حالی بود که صنعت فولاد وارد معادن نشده بود و از بخش معادن عقب افتاده بود
مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری پارسیان ادامه داد: زمانی که در مبارکه حضور داشتم ورود بخش معادن به صنعت فولاد یکی از مضللات بود و این در حالی بود که صنعت فولاد وارد معادن نشده بود و از بخش معادن عقب افتاده بود. در آن زمان حتی درگیری را با صاحبان معادن کرمان داشتیم که قصد داشتند سنگ آهن به فولاد مبارکه و فولاد خوزستان ندهند.وی ادامه داد: در آن زمان به این فکر افتادیم که فولاد مبار که برای آینده کشور باید در حوزه معدن نیز ورود کند، از این رو امروز خوشحالم که شرکت صنایع معدنی کانی سازان کیمیا به دست اهلس سپرده شد.سمعی نژاد با اشاره به اینکه نیروهای جوان و پرورده‌های در دست اجرا برای رسیدن به ظرفیت تولید ۶۵ تا ۶۸ میلیون تن فولاد در کشور صادر شده و از این رو چالش تأمین مواد اولیه برای تولید فولاد بسیار جدی و اجتناب‌ناپذیر است.

هم‌اگرایی با فولاد سنگان به‌عنوان بزرگترین مجموعه صنعتی منطقه خواف، از دیگر اهداف فولاد مبارکه در خرید اپال بوده است.
توسعه‌ای که در منطقه خراسان در همسایگی اپال قرار دارد و توسعه‌های هدفمندی از جمله تولید ۵ میلیون تن کنسالتاره و ۵ میلیون تن گندله برای آن تعریف شده است.
محمد مسعود سمعی‌نژاد مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری پارسیان اظهار کرد: بانک پارسیان در سال ۹۳ در یک مناقصه با مشارکت ۶۰

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری بانک پارسیان با بیان اینکه شرکت صنایع معدنی کانی سازان کیمیا تاکنون بیش از ۲۰ همت سود داشته و بین سهامداران تقسیم کرده است، گفت: مطمئنم با ورود فولاد مبارکه این سود چندین برابر خواهد شد، ما زمانی بود که بیش از ۱۲ هزار میلیارد تومان کالا روی زمین داشتیم اما با ورود شرکت فولاد مبارکه و شرکت کاوه پارس که مصرف‌کننده هستند، این مشکل برطرف خواهد شد

تنها حمام خزینه ای فعال کشور در روستای علمدار شهرستان ملایر

برای مرمت دیوار سنگی و چیدن دیوار آجری انجام شدحام خزینه علمدار علیا ثبت ملی است
جلیلی اجرای نمای آجری سنتی جداره خارجی، مرمت جداره دیواره‌های جارچی بنا، اجرای دیواره جداسازی حمام از معبر اصلی روستا با آجر سنتی ، لایروبی مسیر دفع فاضلاب و مرمت دیواره سنگی جهه جنوبی را از دیگر اقدامات مرمتی حمام خزینه این روستا برشمرد.

وی ادامه داد: عملیات مرمت حمام خزینه روستای علمدار علیا سال ۱۴۰۱ با اعتباری بالغ بر ۲ میلیارد و ۳۰۰ میلیون ریال انجام شد روستای «علمدار علیا» در فاصله ۲۳ کیلومتری شهر ملایر واقع است. طبق سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵، جمعیت آن ۸۹ نفر (۳۶ خانوار) است.

به صورت سنتی شامل برچیدن لایه‌های فرسوده بام، دوغاب

ریزی روی یالانه گنبد، اجرای آندود ماسه و سیمان، شیب بندی، ایزوله کردن و کف فرش آجر، برچیدن ورق گالوانیزه

دستگیری ۲۱ نفر متهم در اجرای طرح امنیت محور در ملایر

ملایر خبرنگار حسن بشیرگنبدی:فرمانده انتظامی شهرستان ملایر از دستگیری ۲ نفر سارق،۶ نفر توزیع‌کننده موادمخدر و ۱۲ نفر متهم جلیبی در اجرای طرح امنیت محله محور توسط مأموران کلانتری ۱۱

این شهرستان خبر داد.
به گزارش خبرنگار خبرگزاری پلیس سرهنگ «حمید ساکی» در تشریح این خبر گفت: طرح امنیت محله محور در راستای پاکسازی محلات و جرم خیز و دستگیری مجرمان توسط مأموران کلانتری ۱۱ این شهرستان در تعدادی از محلات هدف اجراء شد.

وی بیان داشت: در اجرای این طرح مأموران تعداد ۱ نفر سارق آپارتمان و مشاعات ساختمان،۱ نفر سارق اماکن خصوصی و ۱ نفر سارق کتوهای عسل را دستگیر و متهمان دستگیر شده در بازجویی های فنی و تخصصی به عمل آمده هر کدام به یک فقره سرقت های فنی و تخصصی سرقت

مورد نظر اعتراف کردند.
سرهنگ ساکی افزود: در این ماموریت مأموران در بازرسی های انجام شده تعداد ۲ دستگاه موتورسیکلت سرقتی را کشف کردند.

وی با اشاره به دستگیری ۶ نفر توزیع‌کننده موادمخدر در اجرای این طرح خاطر‌نشان کرد: در بازرسی از خوشگیاکه این متهمان مقادیری موادمخدر،قرص و وسایل استعمال کشف شد.

سرهنگ «ساکی» در ادامه تصریح کرد : تعداد ۱۲ نفر متهم جلیبی فراری نیز در این ماموریت دستگیر و تعداد ۱۵ دستگاه موتورسیکلت و ۵۰ دستگاه خودرو نیز به علت تخلفات حادثه ساز و ایجاد مزاحمت از سوی رانندگان توقیف شدند.

وی در خاتمه بیان داشت: با تشکیل پرونده کلیه متهمان به مرجع قضایی مرغی شدند.

مورد نظر اعتراف کردند.
سرهنگ ساکی افزود: در این ماموریت مأموران در بازرسی های انجام شده تعداد ۲ دستگاه موتورسیکلت سرقتی را کشف کردند.

وی با اشاره به دستگیری ۶ نفر توزیع‌کننده موادمخدر در اجرای این طرح خاطر‌نشان کرد: در بازرسی از خوشگیاکه این متهمان مقادیری موادمخدر،قرص و وسایل استعمال کشف شد.

سرهنگ «ساکی» در ادامه تصریح کرد : تعداد ۱۲ نفر متهم جلیبی فراری نیز در این ماموریت دستگیر و تعداد ۱۵ دستگاه موتورسیکلت و ۵۰ دستگاه خودرو نیز به علت تخلفات حادثه ساز و ایجاد مزاحمت از سوی رانندگان توقیف شدند.

وی در خاتمه بیان داشت: با تشکیل پرونده کلیه متهمان به مرجع قضایی مرغی شدند.

مورد نظر اعتراف کردند.
سرهنگ ساکی افزود: در این ماموریت مأموران در بازرسی های انجام شده تعداد ۲ دستگاه موتورسیکلت سرقتی را کشف کردند.

وی با اشاره به دستگیری ۶ نفر توزیع‌کننده موادمخدر در اجرای این طرح خاطر‌نشان کرد: در بازرسی از خوشگیاکه این متهمان مقادیری موادمخدر،قرص و وسایل استعمال کشف شد.

سرهنگ «ساکی» در ادامه تصریح کرد : تعداد ۱۲ نفر متهم جلیبی فراری نیز در این ماموریت دستگیر و تعداد ۱۵ دستگاه موتورسیکلت و ۵۰ دستگاه خودرو نیز به علت تخلفات حادثه ساز و ایجاد مزاحمت از سوی رانندگان توقیف شدند.

وی در خاتمه بیان داشت: با تشکیل پرونده کلیه متهمان به مرجع قضایی مرغی شدند.

مورد نظر اعتراف کردند.
سرهنگ ساکی افزود: در این ماموریت مأموران در بازرسی های انجام شده تعداد ۲ دستگاه موتورسیکلت سرقتی را کشف کردند.

وی با اشاره به دستگیری ۶ نفر توزیع‌کننده موادمخدر در اجرای این طرح خاطر‌نشان کرد: در بازرسی از خوشگیاکه این متهمان مقادیری موادمخدر،قرص و وسایل استعمال کشف شد.

سرهنگ «ساکی» در ادامه تصریح کرد : تعداد ۱۲ نفر متهم جلیبی فراری نیز در این ماموریت دستگیر و تعداد ۱۵ دستگاه موتورسیکلت و ۵۰ دستگاه خودرو نیز به علت تخلفات حادثه ساز و ایجاد مزاحمت از سوی رانندگان توقیف شدند.

وی در خاتمه بیان داشت: با تشکیل پرونده کلیه متهمان به مرجع قضایی مرغی شدند.

مورد نظر اعتراف کردند.
سرهنگ ساکی افزود: در این ماموریت مأموران در بازرسی های انجام شده تعداد ۲ دستگاه موتورسیکلت سرقتی را کشف کردند.

وی با اشاره به دستگیری ۶ نفر توزیع‌کننده موادمخدر در اجرای این طرح خاطر‌نشان کرد: در بازرسی از خوشگیاکه این متهمان مقادیری موادمخدر،قرص و وسایل استعمال کشف شد.

سرهنگ «ساکی» در ادامه تصریح کرد : تعداد ۱۲ نفر متهم جلیبی فراری نیز در این ماموریت دستگیر و تعداد ۱۵ دستگاه موتورسیکلت و ۵۰ دستگاه خودرو نیز به علت تخلفات حادثه ساز و ایجاد مزاحمت از سوی رانندگان توقیف شدند.

وی در خاتمه بیان داشت: با تشکیل پرونده کلیه متهمان به مرجع قضایی مرغی شدند.

مورد نظر اعتراف کردند.
سرهنگ ساکی افزود: در این ماموریت مأموران در بازرسی های انجام شده تعداد ۲ دستگاه موتورسیکلت سرقتی را کشف کردند.

وی با اشاره به دستگیری ۶ نفر توزیع‌کننده موادمخدر در اجرای این طرح خاطر‌نشان کرد: در بازرسی از خوشگیاکه این متهمان مقادیری موادمخدر،قرص و وسایل استعمال کشف شد.

سرهنگ «ساکی» در ادامه تصریح کرد : تعداد ۱۲ نفر متهم جلیبی فراری نیز در این ماموریت دستگیر و تعداد ۱۵ دستگاه موتورسیکلت و ۵۰ دستگاه خودرو نیز به علت تخلفات حادثه ساز و ایجاد مزاحمت از سوی رانندگان توقیف شدند.

وی در خاتمه بیان داشت: با تشکیل پرونده کلیه متهمان به مرجع قضایی مرغی شدند.

مورد نظر اعتراف کردند.
سرهنگ ساکی افزود: در این ماموریت مأموران در بازرسی های انجام شده تعداد ۲ دستگاه موتورسیکلت سرقتی را کشف کردند.

وی با اشاره به دستگیری ۶ نفر توزیع‌کننده موادمخدر در اجرای این طرح خاطر‌نشان کرد: در بازرسی از خوشگیاکه این متهمان مقادیری موادمخدر،قرص و وسایل استعمال کشف شد.

سرهنگ «ساکی» در ادامه تصریح کرد : تعداد ۱۲ نفر متهم جلیبی فراری نیز در این ماموریت دستگیر و تعداد ۱۵ دستگاه موتورسیکلت و ۵۰ دستگاه خودرو نیز به علت تخلفات حادثه ساز و ایجاد مزاحمت از سوی رانندگان توقیف شدند.

وی در خاتمه بیان داشت: با تشکیل پرونده کلیه متهمان به مرجع قضایی مرغی شدند.



مدیرعامل شرکت آبفا استان زنجان خبر داد: اجرای ۵۶۳ میلیارد ریال طرح آبرسانی در شهرستان سلطانیه

به ۴۰ وارد سیاست‌های زنجیره صنعت فولاد در راستای سیاست‌های کشور و فرمایشات رهبر معظم انقلاب در بخش معدن شد.
زمانی که در مبارکه حضور داشتم ورود بخش معادن به صنعت فولاد یکی از مضللات بود و این در حالی بود که صنعت فولاد وارد معادن نشده بود و از بخش معادن عقب افتاده بود
مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری پارسیان ادامه داد: زمانی که در مبارکه حضور داشتم ورود بخش معادن به صنعت فولاد یکی از مضللات بود و این در حالی بود که صنعت فولاد وارد معادن نشده بود و از بخش معادن عقب افتاده بود. در آن زمان حتی درگیری را با صاحبان معادن کرمان داشتیم که قصد داشتند سنگ آهن به فولاد مبارکه و فولاد خوزستان ندهند.وی ادامه داد: در آن زمان به این فکر افتادیم که فولاد مبار که برای آینده کشور باید در حوزه معدن نیز ورود کند، از این رو امروز خوشحالم که شرکت صنایع معدنی کانی سازان کیمیا به دست اهلس سپرده شد.سمعی نژاد با اشاره به اینکه نیروهای جوان و پرورده‌های در دست اجرا برای رسیدن به ظرفیت تولید ۶۵ تا ۶۸ میلیون تن فولاد در کشور صادر شده و از این رو چالش تأمین مواد اولیه برای تولید فولاد بسیار جدی و اجتناب‌ناپذیر است.

هم‌اگرایی با فولاد سنگان به‌عنوان بزرگترین مجموعه صنعتی منطقه خواف، از دیگر اهداف فولاد مبارکه در خرید اپال بوده است.
توسعه‌ای که در منطقه خراسان در همسایگی اپال قرار دارد و توسعه‌های هدفمندی از جمله تولید ۵ میلیون تن کنسالتاره و ۵ میلیون تن گندله برای آن تعریف شده است.
محمد مسعود سمعی‌نژاد مدیرعامل شرکت آبفا استان زنجان، اظهار داشت: این طرح ها از محل اعتبارات عمرانی شرکت آب و فاضلاب، مشارکت خیرین و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اجرا می‌شوند.

وی گفت: با تکمیل طرح آبرسانی به روستای قیاسیه شامل حفر یک حلقه چاه، تأمین برق، اجرای هفت کیلومتر خط انتقال و شبکه توزیع و همچنین احداث یک باب مخزن ۲۰۰ متر مکعبی به همراه نصب اشعابات و کنتور گذاری، این روستا با ۱۰۰ اشتراک تحت پوشش خدمات شرکت آبفا قرار گرفت.

نادرخانی بیان کرد: روستای نادرآباد نیز با اجرای عملیات آبرسانی شامل احداث یک رشته قنات، خط انتقال و شبکه توزیع، با ۳۰ اشتراک تحت پوشش خدمات شرکت آب و فاضلاب استان زنجان قرار گرفت.

وی افزود: اجرای ۳٫۵ کیلومتر شبکه جدید توزیع آب در شهرک جدید گوزلدره با مشارکت بنیاد مسکن و احداث ۱۷۰۰ متر خط انتقال از دیگر طرح هایی است که در این شهر اجرا شده و اجرای یک کیلومتر خط انتقال دیگر نیز با مشارکت خیرین در گوزلدره طی سال مالی جاری اجرایی می‌ شود.

وی گفت: آبرسانی به روستاهای ویر، شکورآباد و ساریچالو نیز شامل احداث خط انتقال به طول ۲۶۵۰ متر، حفر و تجهیز یک حلقه چاه، تجهیز یک حلقه

چاه زرزرو، یک باب مخزن ذخیره آب بتنی با ظرفیت ۵۰۰ متر مکعب، خرید برق و فنس کشی نیز از دیگر طرح های آبرسانی در شهرستان سلطانیه است.

نادرخانی در ادامه افزود: احداث ۲ کیلومتر شبکه جدید توزیع آب در روستای سبذرق سلطانیه اجرا شده و در ادامه یک کیلومتر شبکه توزیع و همچنین احداث منبع تأمین آب جدید نیز در سال جاری اجرایی می‌ شود.
مدیرعامل شرکت آبفا استان زنجان یادآور شد: احداث ۳ کیلومتر شبکه توزیع آب در شهرک جدید روستای بوئین با مشارکت بنیاد مسکن و دهیاری برنامه ریزی شده است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان زنجان گفت: احداث حدود یک کیلومتر خط انتقال و یک رشته قنات در روستای ترکانده، حفر یک حلقه چاه دستی، احداث ۴۰۰ متر خط انتقال در روستای طهماسب آباد، احداث یک رشته قنات در روستای چپ دره نیز از دیگر طرح های آبرسانی در شهرستان سلطانیه در حال اجرا است.

این مسئول خاطر‌نشان کرد: احداث یک باب مخزن ۲۰۰ متر مکعبی، ایستگاه پمپاژ و خرید برق برای روستای مشک آباد نیز در دست اجرا قرار دارد

بازدید مدیر مخابرات منطقه اصفهان از مرکز مخابراتی شهید اشرفی اصفهانی



اسماعیل قربانی در این بازدید ضمن خلاقوت به همکاری در راستای اجرای طرحهای

FTTX در محدوده مرکز شهید اشرفی اصفهانی، بر لزوم توجه ویژه به استفاده از ظرفیت پی بدیل مراکز مخابراتی در راستای توسعه خدمات ارتباطی تاکید کرد و گفت: با توجه به توسعه زیرساخت های مخابراتی و توسعه بستر فیبرنوری برای ارائه FTTH در مراکز، باید زمینه لازم برای استفاده از این ظرفیت های ایجاد شده در جهت ارائه سرویس های ارتباطی به مردم فراهم شود.

مدیر مخابرات منطقه اصفهان افزود: توسعه های صورت گرفته اخیر می تواند سطح رضایت مشتریان از کیفیت و سرعت سرویس های مخابراتی را به اندازه زیادی افزایش دهد.

گفتنی است که طرحهای اجرا شده در این مرکز طی یکسال گذشته علاوه بر افزایش رضایت مشتریان در این پهن مخابرات میالغ قابلیت توجهی از آزاد سازی کابلهای نت درآمد زایی شده است و این فرآیند با جدیت در منطقه پیگیری میگردد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۰۷۰۰۰۰۳۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مهرنوش مرادی شمایی فرزند عطاء الله مورد تأیید قرار گرفت.
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ابعان احدثی بمساحت ۳۳۷/۲۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۶۹ مجزی از پلاک ۴۷۵ فرعی از اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ کیلان از مالکیت ابوالفضل مرادی شمایی و غیره به آدرس شهرستان رودبار- شمام -حجر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يكماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايی تقديم نمايند بديهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.

تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۲۰۰۱

بخش ۵ گیلان واقع در حسن رود خریداری از مالک رسمی آقای محرمعلی

معمندی محررز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايی تقديم نمايند بديهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.

تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک -م- الف: ۲۶۲۷

بخش ۵ گیلان واقع در حسن رود خریداری از مالک رسمی آقای محرمعلی

معمندی محررز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايی تقديم نمايند بديهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.

تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک -م- الف: ۲۶۲۷

شماره ۱۹۹۴-۱۳۱/۱۴۰۳/۱۱/۱۴۰۳/۰۷/۱۴ مورخ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ مراتب به آقای عزت سپهوند تحويل

گردید و از تاريخ ابلاغ به نامبرده در تاريخ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ نسبت به ارائه سند به این

اداره اقدام نگردیده است لذا برابر تبصره ۳ ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت در یکی از

روزنامه های کبیر الانتشار آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد

آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی

طرف مدت ۱۰ روز از تاريخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به بپوست اصل

سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسليم نمايند بديهی است در صورت عدم

اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکيت یا سند معامله

رسمی نسبت به صدور سند مالکيت جديد و تسليم و به متقاضی اقدام خواهد شد.

سيد آقا نجفوند دريکونوی- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خرم آباد



سلامت و درمان

خوراکی هایی خوشمزه برای کاهش وزن سالم



بسیاری از متخصصان تغذیه بر این باورند که میوه‌های خشک شده، تا زمانی که به صورت متعادل مورد استفاده قرار بگیرند انتخابی مغذی و مناسب به حساب می‌آیند. به گزارش سلامت نیوز، فرآیند تهیه میوه خشک، درصـد بسیار زیادی از آب موجود در میوه گرفته می‌شود. بر این فرآیند، قسمت باقیمانده میوه از نظر مواد مغذی ارزش بالایی دارد. در واقع تحقیقات جدید نشان داده اند خوردن میوه‌های خشک با رژیمِ سالم و کاهش چاقی در ارتباط است:

بادام

یک میان وعده کم کالری محسوب می‌شود و ۱۰۰ گرم از آن حاوی ۵۷۶ کیلو کالری است. مصرف روزانه ۲۰ تا ۳۰ گرم بادام برای بهره بردن از منافع سلامتی آن کافی است. بادام به کاهش سطح ال دی ال یا کلسترول بد کمک می‌کند و ویتامین‌ای موجود در آن برای کاهش وزن مفید است.

گردو

حاوی ۶۵۴ کیلوکالری در هر ۱۰۰ گرم است. این میزان گردو ۲ و نیم گرم اسیدهای چرب امگا ۳، ۴ گرم پروتئین و ۲ گرم فیبر به بدن می‌رساند.

یکی از بهترین میوه‌های خشک برای کاهش وزن، گردو است.

فندق

یک منبع غنی از فیبرهای غذایی و چربی‌های سالمی است که در کاهش وزن مشهور هستند. ۱۰۰ گرم از این محصول ۶۲۸کیلوکالری و ۱۰ گرم فیبر دارد.

زردآلو خشک

زردآلو خشک می‌تواند جلوی گرسنگی شما را تا حداقل ۵ ساعت بگیرد. این میوه خشک همچنین سرشار از کلسیم، پتاسیم و منیزیم است. ۱۰۰ گرم زردآلو خشک تنها ۲۰۰ کیلوکالری دارد و یکی از بهترین میوه‌های خشک برای کاهش وزن است.

خرما

خرما غنی از ویتامین ب۵ برای افزایش استقامت است. هر ۱۰۰ گرم خرماي خشک تنها ۲۸۲ کیلو کالری دارد و یک میان وعده خوب برای کسانی است که قصد کاهش وزن دارند و می‌خواهند از پرخوری جلوگیری کنند.

واکنش دولت به کلینیک ترک بی حجابی

معاون امور زنان و خانواده ریاست جمهوری تأکید کرد که تشکیل کلینیک حجاب هیچ ارتباطی با دولت ندارد؛ایسنا، زهرا پهروزآرذ معاون امور زنان و خانواده ریاست جمهوری در حاشیه هیئت دولت درباره تشکیل کلینیک حجاب گفت: این موضوع هیچ ارتباطی به دولت ندارد و شکل گیری آن در دولت شوشه است. اضافه کرد: موضوع حجاب یک موضوع تربیتی است و باید در درون خانواده‌ها شروع شود ما حتما در برنامه خود داریم که خانواده‌ها فرزندان خود را متقاعد کنند حجاب را انتخاب کنند.معاون رئیس جمهور تصریح کرد: نباید با این موضوع شبیه موضوعات دیگر برخورد کنیم که موجب وهن اسلام و هم وهن موضوع امر به معروف و نهی از منکر است.وی گفت : این موضوع به نظر ما باید در سطح کلان ذیل شورای فرهنگ عمومی کشور بررسی شود.

چرا قبح سیگار کشیدن بانوان جوان در خیابان شکسته شده؟



امراها می‌خوانیم که سرعت روی آوردن زنان و دختران به این ماده مخدر به‌طور حیرت‌انگیزی تشدید شده‌است:تاجایی‌که در پژوهشی (ولی زاده- ۱۴۰۰)نشان داده شده‌است که مصرف زنان ۱۹۰ درصد در میان زنان و ۱۳۳ درصد در میان دختران افزایش یافته است.

ژست و ادا یا برون رفتن از مشکلات؟

شاید حجم مصرف‌کنندگان سیگارزن کمتر از مردان باشد اما نسبت میل آن‌ها به این ماده نشان از تحولاتی جدید دارد.از این‌رو نیاز است این تحول را در کلتیی گسترده‌تر جای داد تا متوجه شویم که سیگار از کالایی لوکس، تبدیل به کالایی همگانی شده‌است.فرآغ از اینکه ارزش‌ها همواره از طبقات بالا رويه طبقات پایین «سرریز» می‌شوند اما اینکه سیگار بیش از ارزش‌های دیگر جناب شده، جای بحث جدی دارد.من می‌خواهم این‌روی آوردن را در نسبت با «هاشگدی زنان و دختران» در جامعه توره‌زمه کنونی قرار دهم هرچند آمار مشخصی در این‌باره وجود ندارد که دقیقا چه نسبت با همبستگی مشخصی میان این‌دو وجود دارد اما می‌توان تخیل جامعه‌شناختی کرده‌ونبستی احتمالی را مشخص داد.ضمن آن‌که مسائل اجتماعی رازمی‌توان از طریق مفاهیم صرفااخلاقی چون قبح اجتماعی و ابرو و توضیح داد مسائل اجتماعی می‌توانند اخلاقیات را تغییر دهند و برعکس را که روزی ضد اخلاق بوده است اخلاقی نشان دهد و برعکس آن هم صادق است.

چه دلایلی باعث گرایش زنان به سیگار شده‌است؟

اعتیاد به سیگار در میان دختران جوان ونوجوان و کاهش سن مصرف آن، دلایل مختلفی دارد.نخستین دلیل، تضعیف شدید نظام آموزشی و خانواده است که به‌عنوان دو نهاد مهم تولید ارزش‌های اخلاقی و درونی‌سازی الگوهای رفتارهای اجتماعی،مشهدت‌ناکارآمد هستند. در سال‌های اخیر و طبق آمار سال ۱۴۰۲، نسبت طلاق به ازدواج به عدد ۴۷۵ رسیده است. این بدان معناست که در ازای هر دو ازدواج، تقریباً یک طلاق صورت می‌پذیرد.نتیجه‌این پدیده، گسترش مادران تنهاست، به‌راحتی می‌توان تصور کرد که این مادران از چه حدی از آسیب‌رهای مختلف،برنج می‌زنند.

اگر بشود افزایش مصرف سیگار در میان زنان را توضیح داد، مطمئناً یکی از مهمترین دلایل آن، همین تنهایی، رهاشدگی و مصرف در شرایط «ایس و نامیدی» است. این مصرف زمینهمساز انواع مصرف‌های دیگر نیز می‌شود. درواقع در میان این مقوله از زنان مصرف‌کننده، سیگار فقط بخش کوچکی از کوه یخ آسیب‌های آن‌هاست.

برخی معتقدند آسیب‌های اجتماعی زنانه و مردانه ندارد.

های موضوع ماده ۳ قانون ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۳
این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۹۵۳۲۰۰۰۰۱۰۴۶-۱۳۰۲۰۰ مورخ ۱۳۰۲/۱۹/۰۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عشور فرزند ذبیح اله به شماره شناسنامه ۳ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۹۱۳۴۶۹۰۰ در ششادنگ ایجان یک قطعه زمین مشجر و بنای احداثی به مساحت ۳۶۷/۳۷ مترمربع (۳۴۹/۵ مترمربع دارای کاربری مسکونی ۲۰۱۳ مترمربع معبر می باشد) (قسمتی از پلاک ۷)ا فرعی به پلاک ۱۰۲۷ فرعی ۰۹/۳۱ فرعی از پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در قریه هلوکه بخش ۲۹ کیلان از مالکیت رسمی سابق آقای محمد افراسیاب زاده امیری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای– از طرف علی علائی جوردھی

م– الف: ۸۲ا:

های موضوع ماده ۳ قانون ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۳
این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۹۷۲۰۰۰۰۰۹۷۲-۱۳۰۲۶-۳۱۸۰۲۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۲۴/۰۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد خدابخشی ویشکی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱۲۶ صادره از رودسر به شماره ملی ۰۲۹۱۶۲۳۱۹۰۰ در ششادنگ ایجان یک قطعه زمین و ساختمان احداثی به مساحت ۲۳۶/۰۱ مترمربع (۱۷۹/۵۲ مترمربع) کاربری مسکونی ۲۸/۹۴ مترمربع کاربری باغی ۲/۱۸ مترمربع معبر سابق از پلاک ۳۷ اصلی فرعی به پلاک ۱۰۲۵ فرعی از ۰۳۰۹ اصلی واقع در قریه هلوکه بخش ۲۹ کیلان از مالکیت رسمی سابق آقای محمد افراسیاب زاده امیری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای– از طرف علی علائی جوردھی

م– الف: ۸۲ا:

های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۵۸۴۱۰۰۰۰۵۸۴-۱۴۰۲۶-۳۱۸۰۱۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۷/۰۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید وحید محموظلی شهنشین فرزند سید بختیار به شماره شناسنامه ۳۱۰۱ صادره از تالش در ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۵۸/۰۴ مترمربع پلاک فرعی ۵۰۵۸ از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳۱ واقع درقریه چولندان خریداری از مالک رسمی آقای عباد عیادی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

نادر عیوضی صالح – رئیس اسناد و املاک تالش

م– الف: ۹۰۷/۱۲۷۰

های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۳
این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۹۵۳۲۰۰۰۰۰۹۵۳-۱۳۰۲۶-۳۱۸۰۲۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۹/۰۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید وحید محمد مهدی به شماره شناسنامه ۵۳۳ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۹۱۳۴۶۹۰۰ در ششادنگ یک قطعه زمین مشجر و بنای احداثی به مساحت ۳۶۷/۳۷ مترمربع (۳۴۹/۵ مترمربع دارای کاربری مسکونی ۲۰۱۳ مترمربع معبر می باشد) (قسمتی از پلاک ۷)ا فرعی به پلاک ۱۰۲۷ فرعی ۰۹/۳۱ فرعی از پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در قریه هلوکه بخش ۲۹ کیلان از مالکیت رسمی سابق آقای محمد افراسیاب زاده امیری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای– از طرف علی علائی جوردھی

م– الف: ۸۲ا:

های موضوع ماده ۳ قانون ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۳
این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۹۵۳۲۰۰۰۰۰۹۵۳-۱۳۰۲۶-۳۱۸۰۲۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۹/۰۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عشور فرزند ذبیح اله به شماره شناسنامه ۳ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۹۱۳۴۶۹۰۰ در ششادنگ ایجان یک قطعه زمین مشجر و بنای احداثی به مساحت ۳۶۷/۳۷ مترمربع (۳۴۹/۵ مترمربع دارای کاربری مسکونی ۲۰۱۳ مترمربع معبر می باشد) (قسمتی از پلاک ۷)ا فرعی به پلاک ۱۰۲۷ فرعی ۰۹/۳۱ فرعی از پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در قریه هلوکه بخش ۲۹ کیلان از مالکیت رسمی سابق آقای محمد افراسیاب زاده امیری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای– از طرف علی علائی جوردھی

م– الف: ۸۲ا:

های موضوع ماده ۳ قانون ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۳
این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۹۵۳۲۰۰۰۰۰۹۵۳-۱۳۰۲۶-۳۱۸۰۲۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۹/۰۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عشور فرزند ذبیح اله به شماره شناسنامه ۳ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۹۱۳۴۶۹۰۰ در ششادنگ ایجان یک قطعه زمین مشجر و بنای احداثی به مساحت ۳۶۷/۳۷ مترمربع (۳۴۹/۵ مترمربع دارای کاربری مسکونی ۲۰۱۳ مترمربع معبر می باشد) (قسمتی از پلاک ۷)ا فرعی به پلاک ۱۰۲۷ فرعی ۰۹/۳۱ فرعی از پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در قریه هلوکه بخش ۲۹ کیلان از مالکیت رسمی سابق آقای محمد افراسیاب زاده امیری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای– از طرف علی علائی جوردھی

م– الف: ۸۲ا:

های موضوع ماده ۳ قانون ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۳
این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۹۷۲۰۰۰۰۰۹۷۲-۱۳۰۲۶-۳۱۸۰۲۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۲۴/۰۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ارسلان رضمان زاد کرمانی فرزند فتحعلی به شماره شناسنامه ۴ صادره از رودسر به شماره ملی ۰۲۹۱۶۲۳۱۹۰۰ در ششادنگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۳۶/۰۱ مترمربع (قسمتی از پلاک ۳۷ اصلی فرعی) (جهت الحاق با پلاک ۳۱ فرعی از سنگ ۳۱۶ اصلی) به مساحت ۹۶۸ فرعی از ۳۱۵ اصلی فرعی به در قریه میاند بخش ۲۹ کیلان از مالکیت رسمی سابق آقایان نصر اله و علی اکبر صفری چابک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای– از طرف علی علائی جوردھی

م– الف: ۸۲ا:

های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۵۸۴۱۰۰۰۰۵۸۴-۱۴۰۲۶-۳۱۸۰۱۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۷/۰۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید وحید محموظلی شهنشین فرزند سید بختیار به شماره شناسنامه ۳۱۰۱ صادره از تالش در ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۵۸/۰۴ مترمربع پلاک فرعی ۵۰۵۸ از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳۱ واقع درقریه چولندان خریداری از مالک رسمی آقای عباد عیادی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

نادر عیوضی صالح – رئیس اسناد و املاک تالش

م– الف: ۹۰۷/۱۲۷۰

دولت نه در این موضوع دخالت داشته و نه نقشی ایفا کرده است.امیدواریم حتما به شیوه موثر و در شأن و کرامت زنان ذیل نگاه اسلامی این موضوع را پیگیری کنیم.پهروزآرذ تأکید کرد: لایحه تأمین امنیت زنان از روز اول در دستور کار دولت قرار گرفت و مطابق روال درخواست تسریع دادیم و الان هم دوباره از مجلس درخواست می‌کنیم، باتوجه به پیگیری مجدد دولت این لایحه را با فوریت در دستور کار قرار دهند و به آن رسیدگی کنندوی افزود:البته این تنها راهکار جلوگیری از بروز اتفاقات تلخ نیست و حتما باید روی مهارت‌های زندگی و تاب‌آوری در میان همه اعضای جامعه کار کنیم و همه باید باهم مهارت شنیدن و ارتباط موثر بین اعضای خانواده و جامعه را گسترش دهیم.

آیا به این موضوع هم می‌توان این گونه نگاه کرد؟

به نظر می‌آید در شرایط توره‌زمده اجتماعی کنونی ما که نخستین چیزی که تغییر الگو داده ارزش‌های اخلاقی است اساساً چیزی به‌نام قبح توضیح دهنده یا مانع شونده نمی‌تواند باشد.زن طرد شده، در دام‌های قضایی قفر قرار می‌گیرد و مصروف سیگار برای او امری خصوصی‌است.البته این طردشدگی، صرف‌اد نسبت‌باطلاق نیست، جامعه ما در حال حاضر با انواعی از مسائل و آسیب‌های مختلف در روابط زناشویی مواجه است که این عرصه را تبدیل به وضعیتی آشوبناک کرده است. ما فقط مجبوریم مبتنی بر داده‌هایی که در دسترس است به‌موضوعات بپردازیم و نمونه‌وار بحث کنیم.

امروزه چه عواملی را در ترویج مصرف سیگار در بانوان جامعه موثر می‌دانید؟

در سال‌های اخیر، تضعیف خانواده به‌دلایل مختلف که مهمترین آن همان توره‌زدگی است، عملاً خانواده را بدل به نهادی تهدید کننده برای دختران تبدیل کرده‌است.ضمن آنکه مدرسه و دانشگاه نیز از طریق فرآیندهای خصوصی‌سازی و پولی‌سازی و ناتوانی آن در تضمین آینده کاربران آن، خصوصاً دختران، مشروعیت خود را به‌لحاظ اخلاقی – اجتماعی از دست داده‌اند.به‌همین دلیل ناهای از افتاع دختران جوان و نوجوان‌اند. در شکاف این فتنان، الگوهای ارزشی–اخلاقی چون فان‌های جنسی و مخدری یا محرکی شکل گرفته‌اند که ریشه در نهیلیسم اجتماعی حاصل از مسائل و مشکلات اجتماعی دارد.

مهم ترین محرک مصرف سیگار در بانوان را چه می‌تانید؟

اینکه مصرف سیگار از نوعی کالای لوکس و مبتنی بر تمایز فاصله گرفته و در ایران تبدیل به الگویی در شرایط توره‌زمده شده است نمی‌توان چشم پوشی کرد.اینجاست که نوعی نهیلیسم و احساس طردشدگی به عنوان مهمترین محرک‌های میل به مصرف در میان زنان و دختران جوان است.اینکه وجهی از این مصرف نیز می‌تواند نمایشی باشد،ایطال‌کننده‌این ایده‌اصلی نیست.

در هر امر نمایشی، رگ‌هایی قدرتمند از احساس یأس و ناامیدی وجود دارد. بر همین اساس، اگر از وجه قبح اجتماعی به موضوع پرداخته نشود و این موضوع را به‌مثابه نوعی مسأله اجتماعی در نظر گرفت، می‌توان نتیجه گرفت که مصرف سیگار نوعی امکان ضرورت یافته در شرایطی است که زنان بدون قوای اجتماعی – اقتصادی و الگوی ارزشی افتاع‌کننده به آن روی می‌آورند.

آیا می‌توانیم به سیگار کشیدن بانوان نگاه ضد ارزشی داشته باشیم؟در این شرایط نباید از معلول، یعنی مصرف سیگار و قبح اجتماعی آغاز کرد بلکه باید از علته‌ها جویا شد. ضمن آنکه زنان کشور مصرف سیگار را امری شخصی می‌دانند.شمانمی‌توانید شانه‌روزی از ارزشمندی خصوصی‌سازی در اقتصاد سخن بگویید و تمام نهادهای اجتماعی را در برابر فضای رقابتی و درونیستیی بازار رها کنید تا تمام امکان‌های ارزش‌سازی اجتماعی افراد از بین بروند، بعد و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف: ۲۰۱۵

های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۳
این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد رای شماره ۰۸۲۹۰۰۰۰۸۲۹-۱۴۰۲۶-۳۱۸۰۰۴۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۲۷/۱۲
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات رضا سمیع پور فرزند علی مورد تأیید قرار گرفت.

۱-ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۳۶/۵۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۳۱ مجزی از پلاک ۳۱ فرعی از اصلی ۱۷۰۰ جازم کول بخش ۱۸ کیلان از مالکیت احمد آقا جمشیدی نصفی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جازم کول –سحز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف: ۲۰۲۵

های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد رای شماره ۰۸۲۹۰۰۰۰۸۲۹-۱۴۰۲۶-۳۱۸۰۰۴۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۲۷/۱۲
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات نرگس خوشکار مقدم فرزند جهانگرد مورد تأیید قرار گرفت.

۱-ششادنگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۵۳۲/۳۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۷ مجزی از پلاک ۶۲۶ فرعی از اصلی ۱۷۱ واقع در نصفی بخش ۱۸ کیلان از مالکیت آقافان مرادی نصفی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی –سحز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف: ۲۰۱۳

های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد رای شماره ۰۸۲۹۰۰۰۰۸۲۹-۱۴۰۲۶-۳۱۸۰۰۴۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۲۷/۱۲
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فرحناز قدیمی نصفی فرزند صفریلی مورد تأیید قرار گرفت.

۱-ششادنگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۶۷/۲۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۳۰ مجزی از پلاک ۶۲۶ فرعی از اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ کیلان از مالکیت آقافان مرادی



ایران در ۱۴۳۰ یکی از سالمندترین کشورهای دنیا خواهدبود

رئیس سازمان بهزیستی کشور گفت: براساس برآوردهای جمعیتی با روند کنونی، ایران در سال ۱۴۳۰ به یکی از سالمندترین کشورهای دنیا تبدیل خواهد شد.

به گزارش ایرنا، سیدجواد حسینی روز پنجشنبه در نشست تخصصی کشوری دبیرخانه شورای ملی سالمندان در اصفهان اظهار کرد: ساختار شورا و قانون پشتیبانی از سالمندان به عنوان یکی از اقدامات و اولویت های مهم در دستور کار این سازمان قرار دارد.

وی افزود: بر این اساس باید تلاش شود تا اقدامات اولیه در راستای لایحه «قانون حمایت از سالمندان» که با نگاه کارشناسی و تخصصی تنظیم و تدوین شده است، در دستور کار قرار گیرد.

وی با تأکید بر رصد وضعیت سالمندان در کشور گفت: باید نیازها، بیماری ها، میزان معلولیت، وضعیت بیمه و دیگر مسائل سالمندان با دقت شناسایی شود.

معاون وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی افزود: باید براساس پیمایش ملی از سوی



فلور تینوپرز بالاخره تسلیم شد!

رئیس رتال مادرید پس از یک سال قبول کرد که نام او بر کمپ ورزشی باشگاه قرار داده شودبه گزارش «ورزش سه»، در تاریخ ۲۴ نوامبر، مجمع عمومی و فوق العاده اعضای نماینده باشگاه رتال مادرید برگزار خواهد شد. این مجمع، که تصمیمات بزرگ باشگاه را اتخاذ می کند، شامل تصویب یا رد اقتاماتی مانند بدهی برای بازسازی عظیم ورزشگاه و تعیین رؤسای افتخاری است. همچنین مسائل مربوط به تغییر نام، مانند سال گذشته که بیش از هزار عضو نماینده درخواست تغییر نام شهرک رتال مادرید به نام فلورتینو پرز را ثبت کردند، نیز مورد بررسی قرار می گیرد.این درخواست با استقبال مواجه شد و رئیس باشگاه تنها یک درخوست داشت: او خواستار مدیریت قوی تغییر نام شد. او احساس افتخار می کرد اما همچنین کمی تحت فشار بود.

او گفت: «قطعا از شما می‌خواهم که نام را زمانی که من بگویم بگذارید، زیرا من هنوز از نظر ذهنی آماده نیستم که نامم را بر دروازه شهرک ورزشی ببینم، با این شرط، خوشحال می‌شوم.» او همچنین افزود: «هنر گز به دنبال این نوع تقدیرها نبوده‌ام. فقط می‌خواهم قدرانی عمیق خود را ابراز کنم، اما می‌خواهم این کار را با احتیاط انجام دهم.»این تغییر نام مدت‌ها در حال شکل گیری بود و زمانی که باشگاه متوجه شد که این موضوع در میان هواداران و شبکه‌های اجتماعی مهم است، در ۵ اگوست ۲۰۲۳ اعلام کرد که در مجمع عمومی بعدی، هیچ نقطه‌ای برای بحث در مورد نام شهر رتال مادرید در دستور کار نخواهد بود. اما این درخواست از سوی خود نمایندگان مطرح شد و هیئت مدیره نتوانست آن را متوقف کند و فلورتینو در نهایت از آن تشکر کرد، هرچند که خواستار اجرای آن در آینده شد.

در واقع، در مجمع ۲۰۲۳ برخی اعضا پیشنهاد تغییر نام ورزشگاه سانتیاگو برنابو را مطرح کردند، زیرا پس از بازسازی، منطقی بود که نام رئیسی که این کار را ممکن کرده بود، بر آن گذاشته شود.طبق گزارش رسانه‌های اسپانیایی، اکنون نام شهرک ورزشی والدیباس رتال رسماً در شهرداری شهر مادرید به فلورتینو پرز تغییر نام داده است و اکنون می‌توان گفت که کمپ باشگاه به نام رئیس فعلی تغییر نام داده است. البته این تغییر هنوز در ویسات باشگاه و صفحات اجتماعی آن دیده نمی‌شود. آلس نوشته است که به زودی شاهد اصلاح نام کمپ رتال در صفحات باشگاه نیز خواهیم بود. این کمپ جدید که ۱۰ برابر بزرگتر از کمپ قبلی رتال است در دوره اول ریاست پرز ساخته شد و مجهزترین کمپ فوتبالی اسپانیا نیز محسوب می‌شود.

رکورد گاریدو در لیگ برتر

سرمری پرسپولیس به یک رکورد در جمع سرخپوشان دست یافت.

شاگردان خوان کارلوس گاریدو موفق شدند رکورد جالبی را تا اینجا یی کار از خود به جای بگذارند. گاریدو اکنون موفق شده به رکورد جالب توجه ژوزه مورایس سابق سپاهان و همچنین اوسمار ویرا سرمری فصل گذشته پرسپولیس با پنج پیروزی پیاپی در لیگ دست یابد.

پیروزی مقابل فولاد خوزستان، آلومینیوم اراک، استقلال تهران، چادرملو یزد و شمس آذر او را به رکورد برتری در پنج بازی پیاپی در لیگ برتر که پیش از این مورایس و اوسمار نیز موفق به انجام آن شده بودند رساند. با این حال شکست برابر استقلال خوزستان نوار بردهای پیاپی او را پاره کرد و البته در بازگشت دوباره از آسیا آنها موفق شدند تیم خوب گل گلر سیرجان را شکست دهند.

در خواست ۲۰ هزار دلاری برای دادن بازیکن کمکی به نماینده ایران

در حالی که لیست اولیه تیم والیبال شهیداب یزد برای حضور در مسابقات جام باشگاه‌های جهان به فدراسیون جهانی ارسال شده اما هنوز تکلیف بازیکنان کمکی نماینده ایران مشخص نشده‌است.

در حالی که چندروز گذشته بحث انصراف دو نماینده والیبال ایران تیم شهیداب یزد و فولاد سیرجان از جام باشگاه‌های جهان به شدت بالا گرفت و این دو نماینده ایران روز گذشته در آخرین فرصت اعزام به این مسابقات لیست نهایی خود را ارسال کردند اما هنوز حضورشان در این مسابقات قطعی نیست.

انصراف دو نماینده ایران از جام باشگاه‌های جهان جریمه مالی و محرومیت را برای آن‌ها داشت. در واقع طبق قوانین و مقررات انضباطی فدراسیون جهانی والیبال اگر تیمی ۶۰ روز پیش از آغاز مسابقات بین‌المللی، از حضور در رقابت‌ها انصراف دهد باید از ۱۰ هزار فرانک سوئیس تا ۲۵ هزار فرانک سوئیس جریمه نقدی به فدراسیون جهانی والیبال واریز کند و همچنین تا ۵۰هزار فرانک سوئیس باید به میزبان این رقابت‌ها به عنوان خسارت پرداخت کند. ضمن اینکه تیم انصراف‌دهنده تا دو سال از مسابقات بین‌المللی محروم و فدراسیون ملی هم از شرکت در دوره بعد این رقابت‌ها حذف خواهد شد.

رحمان محمدری راد سرمری تیم والیبال شهیداب یزد در گفتگو با خبرنگار مهر، درباره تصمیم نهایی برای حضور در جام باشگاه‌های جهان گفت: ما نتوانستیم بازیکنانی که مدنظرمان بود را جذب کنیم و متأسفانه باشگاه‌ها با ما همکاری نکردند. روز گذشته آخرین مهلت برای حضور در این مسابقات بود و نتوانستیم را برای فدراسیون جهانی ارسال کردیم.

وی گفته ما در اولتیماس نام ۳۰ نفر را ارسال کردیم و این کار انجام شد اما حضور قطعی مدار این مسابقات هنوز مشخص نیست.

از بین اسامی ۴ نفری که برای فدراسیون جهانی ارسال کردیم، می‌توانیم ۲۰ نفر را که شامل ۱۲ نفر بازیکن و ۶ نفر اعضای کادر فنی است به این مسابقات اعزام کنیم. در صورتی که باشگاهها در لحظات آخر با ما همکاری کنند و بازیکنان خود را در اختیار تیم شهیداب بگذارند ما می‌توانیم جابه‌جا کنیم. سرمری تیم شهیداب یزد عنوان کرد یک هفته قبل از مسابقات جام باشگاه‌های جهان به صورت قطعی لیست نفرات اعزامی را اعلام خواهیم کرد. در واقع این فرصت را برای این در نظر می‌گیرند که اگر خیلی نکرده مشکلی پیش نیاید یا بازیکنی مصدوم شد نتوان جایگزین شود.

وی در واکنش به جریمه و محرومیت انصراف از جام باشگاه‌های جهان

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم صدیقه طرزی فرزند جومعه سرا ، به‌شماره شناسنامه ۳۳۱۷۲ صادره از در شنادنگی مورد قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۳۹۱/۲۲ مترمربع پلاک ۱۲۶۵ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه دهنده کسما، بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق فتح اله عابدی دهنده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -بیداله شهپزاری
م- الف : ۱۴۴۰ / ۹۱۰

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/ ۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا برنجکار صحنه سرائی فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۷۱۸ صادره از رودسر در یک باب خانه و محوطه محصور بمساحت ۲۹۸/۲۱ مترمربع بشماره پلاک ۲۸۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک باقیمانده فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در قریه جسدیان بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای نادر رنجبر (زارع صاحب نسق) محرز گردیده‌است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک -شهرستان صومعه سرا -بیداله شهپزاری
م- الف : ۱۴۴۰ / ۹۱۰

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/ ۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا برنجکار صحنه سرائی فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۷۱۸ صادره از رودسر در یک باب خانه و محوطه محصور بمساحت ۲۹۸/۲۱ مترمربع بشماره پلاک ۲۸۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک باقیمانده فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در قریه جسدیان بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای نادر رنجبر (زارع صاحب نسق) محرز گردیده‌است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک -بیداله قاسم زاده لاملی
م- الف : ۲۰۹۱/۱

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/ ۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم هادی محمدری دیلمانی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از آستانه اشرفیه در ۹۴ یک باب خانه و محوطه بمساحت ۲۵۳ مترمربع بشماره پلاک ۵۸۵ فرعی در ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۹۴ اصلی واقع در قریه تمجال خریداری از مالک رسمی آقای هادی محمدری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک -بیداله قاسم زاده لاملی
م- الف : ۲۰۹۱/۱

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/ ۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم هادی محمدری دیلمانی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از آستانه اشرفیه در ۹۴ یک باب خانه و محوطه بمساحت ۲۵۳ مترمربع بشماره پلاک ۵۸۵ فرعی در ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۹۴ اصلی واقع در قریه تمجال خریداری از مالک رسمی آقای هادی محمدری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک -بیداله قاسم زاده لاملی
م- الف : ۲۰۹۲/۱

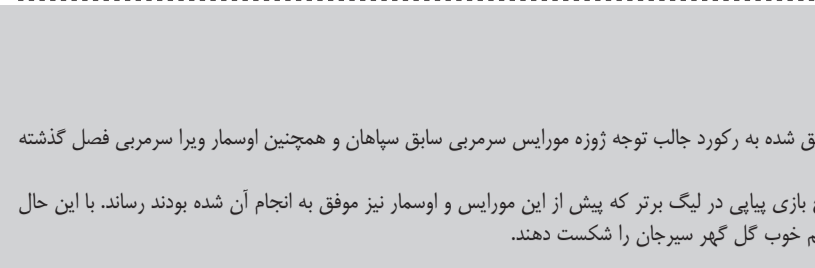
موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/ ۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آسیه محجدیان روشن فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۷ صادره از رودسر

در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکباب اتاق بمساحت ۲۵۸/۶۶ مترمربع بشماره پلاک ۲۸۲ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک باقیمانده فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در قریه جسدیان بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای نادر رنجبر (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک -بیداله قاسم زاده لاملی
م- الف : ۲۰۹۱/۱

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/ ۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن ضیائی فرزند نادر به شماره شناسنامه ۰۰۶۱۴۱۳۳۷۰ کدملی ۰۰۶۱۴۱۳۳۷۰ صادره از تهران – نسبت به ششدانگ یکقطعه باغی به مساحت ۴۸۹/۷۵ مترمربع شماره پلاک فرعی ۴۸۸۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۹ واقع در نمکایه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان – نمکایه از مورد مالکیت اولیه غلامعلی صفاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان نسبت به ششدانگ داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱



در خواست ۲۰ هزار دلاری برای دادن بازیکن کمکی به نماینده ایران



گفته متأسفانه جریمه این عدم حضور سنگین است و محرومیت هم در نظر می‌گیرند اگر ما خودمان اشتباه کرده بودیم و این محرومیت و جریمه برای ما در نظر می‌گرفتند به حق بود اما ما در این موضوع دخیل نبودیم و این محرومیت و جریمه به خاطر عدم حضور بی انصافی است.

سرمری تیم شهیداب یزد گفته ما حریفان خیلی سرسختی در این مسابقات داریم و حتی اگر تیم ملی منتخب والیبال ایران هم در این رقابت‌ها شرکت می‌کردند نمی‌توانست حریف تیم‌های همچون ترنتینو ایتانس و سادا کورنزیو شود. اما تمام تلاش ما این بود که شکل تیمی قابل قبولی داشته باشیم و بتوانیم از آبروی والیبال ایران دفاع کنیم و بازی‌های قابل قبولی به نمایش بگذاریم. ما این در پست دریافت کننده توجه به مصدومیت همایونفرمنش خیلی مشکل داریم و تلاشمان بر این بود که با دو بازیکن جوان و کم تجربه در این پست مقابل مدعیان والیبال دنیا رقابت نکنیم.

به گزارش خبرنگار مهر، در شرایطی که یک ماه دیگر تا مسابقات جام باشگاه‌های جهان به میزبانی بیزنل زمان باقی مانده دو نماینده والیبال ایران جواز حضور در این مسابقات را به دست آوردند اما باشگاه‌های لیگ برتری از

در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکباب اتاق بمساحت ۲۵۸/۶۶ مترمربع بشماره پلاک ۲۸۲ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک باقیمانده فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در قریه جسدیان بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای نادر رنجبر (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک -بیداله قاسم زاده لاملی
م- الف : ۲۰۱۷/۱

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۵۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/ ۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد حیدری یک قطعه باغی به مساحت ۱۳۵۸/۴۵ مترمربع به شماره پلاک ۳۳۱ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در دعويسرا بخش ۲۹ گیلان خریداری از ورته ای محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رمضان قربانی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر
م- الف : ۸۳۲:

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۵۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم حیدری دعويسرا فرزند زکریا به شماره شناسنامه ۸ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۵۸/۴۵ مترمربع به شماره پلاک ۳۳۲ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در دعويسرا بخش ۲۹ گیلان خریداری از ورته ای محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رمضان قربانی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر
م- الف : ۸۳۴:

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۴۲۴ مورخ ۱۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۴۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان، تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محسن ضیائی فرزند نادر به شماره شناسنامه ۰۰۶۱۴۱۳۳۷۰ کدملی ۰۰۶۱۴۱۳۳۷۰ صادره از تهران – نسبت به ششدانگ یکقطعه باغی به مساحت ۴۸۹/۷۵ مترمربع شماره پلاک فرعی ۴۸۸۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۹ واقع در نمکایه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان – نمکایه از مورد مالکیت اولیه غلامعلی صفاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان نسبت به ششدانگ داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱



حسن رنگرز: هیچ مربی حق ندارد برای کشتی فرنگی شرط بگذارد

سرمری تیم ملی کشتی فرنگی گفت: همه ما خادم کشتی هستیم و هیچ مربی یا سرمری مجاز نیست برای کشتی فرنگی شرط بگذارد.به گزارش مهر، حسن رنگرز سرمری تیم ملی کشتی فرنگی در مورد شرایط کشتی گفت: تمام افتخارات کشتی فرنگی متعلق به زیر ساخت‌ها و حمایت‌های مالی فدراسیون و بعد از آن مربیان سازنده است. مادر تیم ملی و کادر فنی امانت دار هستیم. امیدوار هستیم این امانت را به درستی به صاحب بعدی آن بسپاریم. من کمترین به عنوان شاگرد کشتی و خدمتگزار قهرمانان خوب جامعه کشتی یک امانت را از استادان بزرگم محمد بنا گرفتیم و امیدوارم تا زمانی که توفیق و فرصت پوشیدن لباس مقدس مربیگری را دارم این امانت را به کسی که بعد از من منصوب خواهد شد تحویل بدهم. وی گفت: هیچ وقت نتایج تیم ملی کشتی فرنگی قائم به فرد نبوده است، کشتی بدون من و محمد بنا حتماً مسیر خوش را طی می‌کنند. این رشته قبل از ما هم افتخار آفرین بود و بعد از ما هم به مسیر افتخار آفرینی اش ادامه خواهد داد. همه ما به عنوان مربی باید حضور در تیم ملی را یک افتخار بدانیم؛ این فرصت را باید منتظم بدانیم تا بتوانیم به مردم خدمت کنیم. ما و منزلت اجتماعی داده است. سرمری تیم ملی کشتی فرنگی اظهار کرد: هیچ کلام ما در جایگاه سرمری و مربیگری مجاز نیستیم که برای کشتی و مردم ابرو نازک کنیم و پیش شرط بگذاریم. همه ما خادم کشتی هستیم و در حوزه تیم ملی هم مجموعه‌ای از همکاران بنده تا رقابت‌های المیکد در کنار ما بودند. همه‌گی منشا خوب و برکت بودند. تلاش فوق العاده متعلق دانستند و به سبب مجموعه‌ای از مشغله‌های خانوادگی امروز فرصت همکاری برای این عزیزان میسر نیست. رنگرز عنوان کرد: در نتیجه‌ای ملی، به‌ویژه همه بار است و تیم ملی متعلق به مردم است و هیچکس مالکیت ندارد. باید این فرصت را منتظم و مفید بدانیم و به عنوان سرباز کشور با افتخار مسؤلیت‌فنی تیم ملی کشتی فرنگی را بر عهده بگیریم.

دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۰

شهرداری سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان
م- الف : ۲۰۳۷/۱۰

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه بندپی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضیان در روستای پینه سرا پلاک ۱۵۲۳ – اصلی بخش ۹ بنام آقای ابراهیم ملا محمدی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۱۷۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میرزا آقا رشیدی عمران و سایر مالکین رسمی مشاعی بنام آقای ابراهیم ملا محمدی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۱۴/۴۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میرزا آقا رشیدی عمران و سایر مالکین رسمی مشاعی بنام آقای قاسم علی دوستی شهرکی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۸۳/۲۴ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میرزا آقا رشیدی عمران و سایر مالکین رسمی مشاعی

املاک متقاضیان در روستای سنگچال پلاک ۱۵۹۸ – اصلی بخش ۹ قسمتی از پلاک ۶۲- فرعی بنام آقای ایمانلی پریزاده عمرانی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۱/۱۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میرزا فتح اله رشیدی عمران

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و گیتیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص یقینغ به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

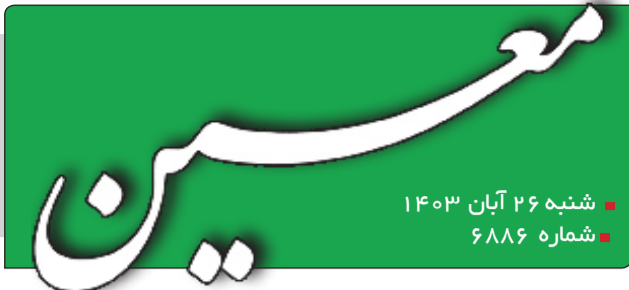
محمد حبیب زاده گنجی- رئیس ثبت اسناد و املاک بندپی
م- الف : ۸۳۲:

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۴۱۲ مورخ ۱۴۰۳۰۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات حسین جعفری نژاد رحمت آبادی فرزند هادی مورد تایید قرار گرفت .

۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۰۰/۱۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۸۵ مجزی از پلاک ۲۶۲ فرعی از اصلی ۲۲ واقع در انارکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقای کربلایی ابوبطال ابراهیم نژاد کشتزی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – انارکول -محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک -رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۱۹۱۱



ایران اظهارات وزیر رژیم صهیونیستی را در مورد کرانه باختری به شدت محکوم کرد



سخنگوی وزارت امور خارجه اظهارات یکی از وزرای کابینه رژیم اشغالگر صهیونیستی مبنی بر الحاق کرانه باختری به سرزمین‌های اشغال شده را شدیداً محکوم کرده گزارش ایرنا اسماعیل بقالی عصر چهارشنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۳ اظهارات یکی از وزرای کابینه رژیم اشغالگر صهیونیستی مبنی بر الحاق کرانه باختری به سرزمین‌های اشغال شده را نشانه روشن دیگری از فتنه‌پرستی، ماهیت توسعه‌طلب و رویکرد تجاوزکارانه رژیم صهیونیستی است که شکل‌گیری و گسترش آن بر پایه غصب سرزمین فلسطین و کشتار و کوچ اجباری فلسطینیان بوده است. سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره به سیاست استعماری رژیم صهیونیستی طی ۷۶ سال گذشته در دست‌اندازی مستمر به سرزمین فلسطین و گسترش شهرک‌های صهیونیست‌نشین، این سیاست را بخشی از طرح نسل‌کشی و امحای فلسطین دانست که به‌ویژه در یک‌سال اخیر به وحشیانه‌ترین شکل ممکن در حال اجراست. بقالی مسئولیت قانونی و اخلاقی کلیه دولت‌ها را برای پیشگیری و مجازات نسل‌کشی و نیز مقابله با جنایات جنگی و جنایات علیه بشریت را خاطر نشان کرد و با ابراز تأسف شدید از کارشکنی آمریکا و آلمان در مسیر پاسخگو کردن و محاکمه سران رژیم در دیوان بین‌المللی دادگستری و دیوان بین‌المللی کیفری، خواستار اقدام قاطع جامعه جهانی و شورای امنیت سازمان ملل برای توقف نسل‌کشی در فلسطین و جنگ‌افروزی رژیم اشغالگر در لبنان و منطقه غرب آسیا شد. بقالی تأکید کرد موجودیتی که هیچ اعتقادی به اصول و موازین حقوق بین‌الملل و منشور ملل متحد ندارد و سیاست اعلامی و اعمالی آن، تحقیر و تضعیف سازمان ملل و هنجارها و نهادهای برآمده از آن است، شایسته عضویت در این سازمان نیست.

پزشکیان: طرح دولت برای رفع فیلترینگ موجب تقویت حکمرانی در این حوزه است



رئیس جمهور گفت: طرح دولت برای رفع فیلترینگ به معنای رها کردن فضای مجازی نیست بلکه موجب تقویت حکمرانی در این حوزه است. به گزارش خبرنگار حوزه دولت ایرنا، مسعود پزشکیان در نشست روز چهارشنبه هیات دولت تصریح کرد: نتایج ارزیابی‌های علمی و تحلیل اثرات اجتماعی فیلترینگ نشان می‌دهد که هیچ یک از اهداف این طرح محقق نشده بلکه مضرات و مشکلات دیگری نیز ایجاد کرده، اما تعجب‌آور است که ما همچنان نسبت به ادامه این روند پرخور و بی‌نتیجه اصرار داریم. وی در ادامه با بیان اینکه طرح دولت برای رفع فیلترینگ به معنای رها کردن فضای مجازی نیست، بلکه موجب توسعه و تقویت حکمرانی

سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه: توافقنامه راهبردی جامع ایران و روسیه آماده امضاست همکاری بین تهران و مسکو در حال توسعه است



سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه ضمن اشاره به توافق تهران و مسکو بر شرایط امضای توافقنامه راهبردی جامع ایران و روسیه، اعلام کرد که این موافقتنامه در دیدار دوجانبه بین سران ۲ کشور امضا خواهد شد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیپارمیتر، با نقل از خبرگزاری روسی «تاس» «ماریا زاخارووا» سخنگوی دستگاه دیپلماسی روسیه عصر چهارشنبه گفت: «درباره شرایط امضای توافقنامه راهبردی جامع ایران و روسیه توافق شده است و طرفین در حال صحبت درباره نحوه امضای این توافقنامه هستند.» او افزود: «این موافقتنامه آماده است و در نشست رسمی بین سران ۲ کشور امضا خواهد شد.»



نهادهای فلسطینی در آستانه توافق بر سر احیای غزه

نهادهای فلسطینی بر سر تشکیل یک نهاد مستقل و غیرسیاسی برای احیای غزه و توزیع کمک‌ها پس از برقراری آتش‌بس به توافق رسیده‌اند. به گزارش ایسنا، رسانه آمریکایی گزارش داد ۲ جناح اصلی فلسطینی، یعنی حماس و فتح، در حال ریزنی حول برنامه‌ای برای بازسازی غزه پس از توقف درگیری‌ها هستند و مسئله‌ای که هنوز بر سر آن توافق نشده، تعیین نهادی است که مدیریت امور را برعهده خواهد داشت. مقامات فلسطینی از هر ۲ جناح به توافق رسیده‌اند که کمیته‌ای غیرسیاسی از تکنوکرات‌های فلسطینی بدون وابستگی به هیچ‌یک از این جریان‌ها ایجاد کنند تا بار حساس و عظیم توزیع کمک‌ها و بازسازی غزه را به دوش بکشند. ایالات متحده و رژیم صهیونیستی در حال بررسی توافقی برای دوران پسالنج غزه هستند که بر اساس آن، یک دولت موقت تکنوکرات در غزه مستقر می‌شود، تا زمانی که شرایط برای برگزاری انتخابات فراهم شود. توافق جریان‌های فلسطینی، یکی از موانع اصلی بر سر راه توافق پیشنهادی ایالات متحده را مرتفع خواهد ساخت. «طارق کتشلو» عضو اندیشکده «شبکه سیاست فلسطین» می‌گوید جریان‌های فلسطینی امروز ظرفیت و احساس نیاز بیشتری برای یافتن زمینه مشترک و جلوگیری از به حاشیه رانده شدن دارند. «حسام بدران» عضو دفتر سیاسی حماس در دوحه در مصاحبه‌ای گفت حماس با تشکیل کمیته‌ای غیروابسته به جناح‌های فلسطینی برای نظارت بر توزیع کمک‌ها و بازسازی غزه مشکلی ندارد. مقامات در سازمان آزادی‌بخش فلسطین و تشکیلات خودگردان فلسطین، که هر دو تحت کنترل فتح هستند، گفتند فتح نیز با ایده تشکیل یک کمیته غیرسیاسی در غزه موافق است. با این حال، رسانه آمریکایی بر این باور است که این طرح ابتکاری به حصول توافق آتش‌بس میان حماس و رژیم صهیونیستی وابستگی شدیدی دارد.

خودگردان فلسطین را به کلی دور بزنند. به گزارش رسانه آمریکایی، یابانی برای جنگ در غزه در چشم‌انداز دیده نمی‌شود و مذاکرات آتش‌بس بی‌نتیجه مانده است. از سوی دیگر، پیروزی ترامپ در انتخابات موجب افزایش عدم قطعیت درباره توانایی دولت بایدن در پیشبرد مذاکرات شده است. بازسازی غزه یک طرح عظیم است، زیرا به گفته سازمان ملل متحد، دو سوم ساختمان‌های غزه آسیب دیده یا تخریب شده‌اند. یک اژانس سازمان ملل در ماه مه گفت که بازسازی غزه ممکن است تا ۴۰ میلیارد دلار هزینه داشته باشد. به گزارش وال‌استریت ژورنال، رهبران حماس و فتح توافق کرده‌اند که کمیته نظارت بر کمک و بازسازی غزه متشکل از حداکثر ۱۵ شخصیت مستقل و غیرسیاسی فلسطینی باشد که تمرکز آن صرفاً بر توزیع کمک‌های انسانی، بهداشت و درمان و بازسازی این منطقه خواهد بود. مشاور نزدیک «محمود عباس»، رئیس تشکیلات خودگردان فلسطین همچنین گفت هنوز توافق مفصلی در مورد عملکرد این کمیته به دست نیامده و مقامات فلسطینی می‌گویند حماس و فتح در مورد میزان مداخله تشکیلات خودگردان فلسطین در اداره غزه اختلاف نظر دارند.

مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی همزمان



شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی هم زمان و اگذاری کلیه عملیات برق رسانی در حوزه شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان بشرح جدول بند ۴ از محل اعتبارات عوارض برق تبصره ۷ و منابع داخلی شرکت توانیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۳/۸/۲۷ می باشد.

ردیف	شرح مناقصه	شماره مناقصه	مبلغ برآوردی ریال	شماره فراخوان درسامانه ستاد	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار
۱	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق رودبار - منابع داخلی (تامین برق)	۱۴۰۳-۵۳	۳۹/۹۱۶/۹۰۰/۶۵۹	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۶۹	۱/۹۹۵/۸۴۶/۰۰۰
۲	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق رودسر - منابع داخلی (تامین برق)	۱۴۰۳-۵۴	۲۸/۹۱۲/۵۷۸/۴۳۴	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۷۰	۱/۴۴۵/۶۲۹/۰۰۰
۳	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق سنگر - منابع داخلی (تامین برق)	۱۴۰۳-۵۵	۳۲/۱۸۷/۱۵۸/۲۶۶	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۷۱	۱/۶۰۹/۳۵۸/۰۰۰
۴	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق کوجصفهان - منابع داخلی (تامین برق)	۱۴۰۳-۵۶	۱۶/۲۲۸/۰۲۲/۱۵۰	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۷۲	۸۱۱/۴۰۲/۰۰۰
۵	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق لاهیجان - منابع داخلی (تامین برق)	۱۴۰۳-۵۷	۳۲/۸۱۴/۷۴۸/۷۴۴	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۷۳	۱/۱۹۰/۷۳۸/۰۰۰
۶	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق لنگرود - منابع داخلی (تامین برق)	۱۴۰۳-۵۸	۱۸/۰۰۹/۸۳۹/۷۴۸	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۷۴	۹۰۰/۴۹۲/۰۰۰
۷	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق سياهکل - منابع داخلی (اصلاح و بهینه)	۱۴۰۳-۶۵	۴۹/۱۳۸/۱۳۸/۱۹۲	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۸۲	۲/۴۵۶/۹۳۲/۰۰۰
۸	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق آستارا - عوارض برق تبصره ۷	۱۴۰۳-۶۴	۵۷/۳۵۳/۸۱۰/۸۶۵	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۸۳	۲/۸۶۷/۶۹۱/۰۰۰
۹	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق صومعه سرا - عوارض برق تبصره ۷	۱۴۰۳-۶۱	۱۲۰/۰۴۷/۵۶۵/۶۳۰	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۷۹	۶/۰۰۲/۳۷۹/۰۰۰
۱۰	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق آستانه شرفیه - عوارض برق تبصره ۷	۱۴۰۳-۶۲	۶۲/۱۳۲/۹۵۹/۹۷۹	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۸۰	۳/۱۰۶/۶۴۸/۰۰۰
۱۱	کلیه عملیات برق رسانی در حوزه امور توزیع برق کوجصفهان - عوارض برق تبصره ۷	۱۴۰۳-۶۳	۴۴/۶۹۰/۰۸۸/۲۵۴	۲۰۰۳۰۰۵۱۰۴۰۰۰۰۸۱	۲/۲۳۴/۵۰۵/۰۰۰

۵- محل دریافت اسناد مناقصه: از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) (به نشانی <http://www.setadiran.ir>)
۶- شرایط پیمانکاران: کلیه پیمانکاران میبایستی دارای حداقل رتبه پنج نیرو از سازمان مدیریت و برنامه ریزی باشند.
۷- قیمت خرید اسناد: به مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) از طریق سامانه ستاد و بصورت الکترونیکی صورت می پذیرد.
۸- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ لغایت تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴
۹- زمان و محل تحویل پیشنهادها: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و حداکثر تا ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ می باشد.
تبصره: پاکت الف شامل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بازگذاری در سامانه فوق می بایست بصورت فیزیکی حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ تحویل اداره دبیرخانه شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان گردد.
۱۰- پاکت ارزیابی کیفی مناقصه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ بازگشایی و پس از امتیاز بندی از طریق بازگذاری در سامانه ستاد به مناقصه گران اعلام می گردد پاکت الف، ب و ج مناقصه گرانی که حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی را کسب نموده اند در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ ساعت ۰۹:۰۰ با حضور شرکت کنندگان در مناقصه در سالن جلسات شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان بازگشایی میگردد.
تبصره: حضور شرکت کنندگان در مناقصه با ارائه معرفی نامه کتبی بلامانع است

۱- نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان (سهامی خاص) به نشانی رشت - بلوار امام خمینی - بالاتر از میدان مصلی
۲- موضوع مناقصه: واگذاری کلیه عملیات برق رسانی در حوزه شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان بشرح جدول بند ۴ از محل اعتبارات عوارض برق تبصره ۷ شرکت توانیر
از محل اعتبارات عوارض برق تبصره ۷ شرکت توانیر
۳- شرایط پرداخت: بشرح مندرج در برگ شرایط عمومی مناقصه می باشد.
۴- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: تضمین قابل قبول کارفرما برابر برگ شرایط و به شرح مبلغ مندرج در جدول ذیل:

۱۱- تضمین انجام تعهدات قرار داد: ۵ درصد مبلغ کل موافقتنامه به صورت تضمین معتبر و قابل قبول کارفرما براساس برگ شرایط مناقصه
۱۲- پیش پرداخت قرارداد: ۲۵ درصد مبلغ کل قرارداد به صورت تضمین قابل قبول کارفرما
۱۳- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت کسب اطلاعات بیشتر و ثبت نام در سامانه مذکور ۰۲۱-۴۱۹۳۴
۱۴- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: ۰۲۱-۳۳۶۶۵۷۱ - ۳۳۶۲۱۷۵۰ - ۳۳۶۶۳۰۰۶ - ۳۳۶۶۳۰۰۶
۱۵- کارفرما در قبول یا رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار می باشد
۱۶- هزینه چاپ آگهی در روزنامه بر عهده دستگاه مناقصه گزار (شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان) می باشد.
در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر به پایگاههای اینترنتی شرح زیر مراجعه فرمایید:
آدرس اینترنتی: <http://www.gilanpdc.ir> <http://www.setadiran.ir> <http://tender.tavanir.org.ir> <http://iets.mporg.ir>
پست الکترونیکی: tadarokat@gilanpdc.ir

شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان