

روزنامه صبح ایران

پزشکیان :

ناترازی ها را با کمک مردم حل خواهیم کرد



www.Moeennews.ir

شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴

سال ۲۲

۸ صفحه

شماره ۶۹۷۸

۳۰۰۰۰ تومان

سرفقاله

کارگردیک صندلی برای چالش یک ملت!

یونس رنجکش
ثابتی چهره نام آشنا از جنس پای بند به پایداری های اصولگرا در مجلس در یک مصاحبه از نقش یک نفره در زمین زدن یک خواست ملی برای به سرانجام رسیدن برجامی که نافرجام ماند سخن گفت و از اینکه چگونه یک صندلی در خانه ای که بنام ملت است می تواند سرنوشت صاحب خانه را به چالش بکشاند!

او در سخنانش پرده از قدرت مردی از جنس همپیمانانش برداشت که یک تنه توانست جلوی مذاکره برجامی را در دو دولت از روحانی تا رئیسی بگیرد و مسیر تحقق یک گفت و گو را سد کند.

آنچه او بر زبان آورد واقعیت های قدرت پنهان در نظام حکمرانی کشوری است که با همه داشته های پیدا و پنهان در مسیر توسعه، محکوم به چرخش و قدرت نمایی یک صندلی است!

آنچه اکنون در سرنوشت ملت رقم می خورد اگر بر حسب یک استراتژی و چشم انداز عقلایی برای صیانت از ارزش های نهفته در کشور باشد و صدای عمومی در مطالبه تاریخی برای ایستادگی برابر هر آنچه بدخواهی بیگانگان، بطور یقین مورد تاکید همگان است اما وقتی در گفتار و رفتار باند گرایی و تحکم تک نگرشی با پوسته سخت قدرت آن برای حاکم شدن بر سرنوشت ملت و ایجاد بازی دو قطبی سازی ملت و حاکمیت دیده و تفسیر می شد آنگاه به آنچه او و همفکرانش در این قدرت یک تنه می نامند، باید کمی تردید کرد!

اکنون کشور در سراسیمی تهدیدی جدی از تحریم و فشارهای اقتصادی بیگانگان از یک سو و بی اعتمادی و فرآگیری حس واگرایی و خطر فروپاشی اجتماعی در داخل از دیگر سو ووبرو است که نتیجه آنرا باید در نگاههای تک بعدی و تحمیل خواسته های باندی و تفکر فرقه گرایی دانست که چند صباخی است سرنوشت ملت و کشور را در کام منافع خود فرو برده است و هر آنچه یکجانبه گرایی آمریکایی برسر ملت ها می آورد یک سو نگرى این جماعت رخنه کرده در سرنوشت کشور هم بر سر مردم آورده است.

از اینکه یک مرد نشسته بریک صندلی می تواند کاری کند کارستان شکبی بر آن نیست اما این کارستان باید در مسیر رفع مشکلات ، چالش ها و آرامش کشور و ملت و حفظ امنیت آن باشد نه مانع آن آقای نماینده!

چشم ها به عمان



مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی

به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۴

۲-رشت- لاکان شهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۳۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن:۰۵۰-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸



چه باید کرد؟

آبر بحران آب

صفحه ۲



حراج تهران؛ شفافیت بازار هنری یا روابط اقتصادی پشت پرده

مشاور سیاسی رهبری انقلاب :

عراقچی با اختیارات کامل برای مذاکره غیرمستقیم با آمریکا، راهی عمان است

ساعت قدیم یا جدید؟

دولت پزشکیان دوباره ساعت را عقب می کشد!



دولت پزشکیان قصد دارد در روزهای آتی وضعیت ساعت رسمی کشور را به حالت قبل از دولت رئیسی بازگرداند، هفته قبل هیئت دولت لایحه‌ای دوفوریتی را تصویب کرد که به موجب آن، اختیار تعیین ساعت رسمی کشور به رسما دولت واگذار شود. صبح زود بود و خورشید هنوز پشت کوه‌های دور دست پنهان. علی از خواب پرید و به ساعت نگاه کرد: ۶ صبح. اما چرا هوا هنوز تاریک بود؟ یادش آمد که دیشب ساعت‌ها را یک ساعت عقب کشیده‌اند. با خودش غرغر کرد: «این چه رسمیه که هر سال زندگی‌مون رو بهم می‌ریزه؟» در حالی که چای صبحگاهی‌اش را آماده می‌کرد، به این فکر افتاد که چرا این تغییر ساعت هنوز ادامه دارد و اصلاً چه فایده‌ای برایش دارد؟

ساعت تابستانی چیست و از کجا آمد؟

تغییر ساعت تابستانی (Daylight Saving Time یا DST) رسمی است که در بسیاری از کشورها برای استفاده بهتر از نور روز به کار می‌رود. ایده این است که در بهار ساعت‌ها یک ساعت جلو کشیده شوند تا عصرها طولانی‌تر شود و در پاییز به حالت عادی برگردند. این فکر اولین بار در سال ۱۷۸۴ توسط بنجامین فرانکلین مطرح شد، وقتی پیشنهاد کرد مردم صبح زودتر بیدار شوند تا در مصرف شمع صرفه‌جویی کنند. اما جدی‌ترش را جرج هادسون در سال ۱۸۹۵ پیشنهاد داد و در جنگ جهانی اول، آلمان در سال ۱۹۱۶ آن را اجرا کرد تا انرژی کمتری مصرف کند. از آن زمان، این ایده مثل آتش در خرمن در جهان پخش شد.

مزایا: چرا ساعت را دستکاری کنیم؟

موافقان تغییر ساعت می‌گویند این کار مثل یک جادوی کوچک برای صرفه‌جویی است. در آمریکا و اروپا، مطالعات نشان داده‌اند که طولانی‌تر شدن روز در تابستان می‌تواند مصرف برق برای روشنایی را کم کند—هرچند این مقدار گاهی کمتر از یک درصد است، در ایران هم در دهه ۱۳۷۰، دولت هاشمی رفسنجانی ادعا کرد که این تغییر حدود ۱۰۰ مگاوات از مصرف اوج را کاهش داده است. علاوه بر این، عصرهای طولانی‌تر به نفع خرده‌فروش‌ها، ورزشکاران و کسانی است که از وقت پس از کار لذت می‌برند. تصادفات رانندگی هم در برخی کشورها با نور بیشتر عصرها کمتر شده، چون راننده‌ها بهتر می‌بینند. در آمریکا و اروپا، مطالعات نشان داده‌اند که طولانی‌تر شدن روز در تابستان می‌تواند مصرف برق برای روشنایی را کم کند—هرچند این مقدار گاهی کمتر از یک درصد است، دولت هاشمی رفسنجانی ادعا کرد که این تغییر حدود ۱۰۰ مگاوات از مصرف اوج را کاهش داده است

معایب: چرا این همه دردسر؟

اما همه چیز به این قشنگی نیست. مخالفان می‌گویند تغییر ساعت مثل تنظیم دوباره ساعت بیولوژیکی بدن است که گاهی به هم می‌ریزد. مطالعات نشان داده‌اند که در

شناسه آگهی: ۱۹۰۷۰۰۶ نوبت دوم

دعوت‌نامه آگهی مناقصه مرحله اول

شهرداری گلگیر در نظر دارد عملیات مشروحه زیر را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

عنوان					بهسازی پارک شهدای گمنام شهر گلگیر
برآورد اولیه					۷۶۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
مدت اجرای کار					۳ ماه شمسی
مبلغ تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار					۳۸۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال یا ارائه ضمانت‌نامه
حداقل رتبه موردنیاز					۵ راه، راه‌آهن و باند فرودگاه، ابنیه
محل تأمین اعتبار					منابع عمومی
برنامه زمانی مناقصه	تاریخ شروع دریافت اسناد	تاریخ پایان دریافت اسناد	آخرین مهلت تحویل پیشنهادات	جلسه افتتاح پاکات	مدت اعتبار پیشنهادات
	۱۴۰۴/۰۱/۲۳	۱۴۰۴/۰۱/۲۶	۱۴۰۴/۰۲/۰۸	ساعت ۱۱ صبح	۳ ماه

۱- چنانچه برندگان اول، دوم از عقد قرارداد پس از اعلام نتیجه خودداری نمایند ضمانت نامه شرکت درفرایند ارجاع کار آن‌ها به ترتیب ضبط خواهد شد.

۲- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۳- جهت دریافت و بارگذاری اسناد به سامانه ستاد و جهت تحویل پاکت الف به آدرس خوزستان- گلگیر -جنب بخشداری- شهرداری گلگیر دبیرخانه مراجعه فرمائید.

۴- داشتن گواهی صلاحیت یعنی پیمانکاران و گواهی ثبت‌نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده معتبر و ثبت‌نام در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۰

نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۳

روابط عمومی شهرداری گلگیر

اینجا محل تبلیغ شماست!



013-33243634

اژه‌ها کوتاه نمی آید

دکستر تیف روبرتس

سیاست‌اعمال ترفه‌های دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری ایالات متحده، به جنگ تجاری ایالات متحده و چین تبدیل شده است. ترامپ با صدور فرمانی جدید اعمال تعرفه علیه دیگر کشورها را به مدت ۹۰ روز معلق کرد، اما در برابر چین عقب نشینی نکرد و تعرفه های کالا‌های چینی را به ۱۴۵ درصد افزایش داد. چه چیزی احتمالا در آینده رخ می‌دهد؟ به نظر می‌رسد کاخ سفید در این فکر که رهبران چین «می‌خواهند به توافق برسند» و به سمت میز مذاکره هجوم خواهند آورد، به شدت اشتباه محاسباتی کرده است.

وزارت بازرگانی چین روز سه‌شنبه اعلام کرد: «تهدید ایالات متحده برای تشدید تعرفه‌ها بر چین، اشتباهی بیش از یک اشتباه است و بار دیگر ماهیت باج‌خواهی آمریکا را آشکار می‌کنند. چین هرگز این را نخواهد پذیرفت. اگر آمریکا بر راه خود پافشاری کند، چین تا آخر خواهد جنگید»

تقریبا یک سال پیش، در گفتگوهایی که در پکن در مورد چشم انداز جنگ تجاری ایالات متحده و چین در زمان رئیس‌جمهوری آینده ایالات متحده داشتیم، مقامات چینی مکررا به سلاخی مخفی اشاره کردند که آماده استفاده از آن بودند: توانایی چین و مردمش در «تلیخ خوردن» یا «چیکو».

این به چه معناست؟ چکو مرتبا توسط چینی ها برای توصیف توانایی آنها در تحمل سختی‌ها در زمان های دشوار، از جمله در راستای خدمت به تحقق بخشیدن یک هدف ملی بزرگ تر، مطرح می‌شود. در نشانه‌ای از اینکه چین چقدر چشم‌انداز جنگ تجاری را جدی می‌گیرد، یک مقام چینی عزم این کشور را – هرچند به طور غیر مستقیم – با آنچه در جریان درگیری مسلحانه نشان داده می‌شود، مقایسه کرده‌است. در ۹ آوریل نیز «لیو پنگیو» سخنگوی سفارت چین در واشنگتن، ویدیویی از «تلی چین پینگ» رئیس‌جمهوری چین را به اشتراک گذاشت که به طور رسمی گفت که «رعب یا فشار هرگز بر ملت چین کارساز نخواهد بود». کلیبی از یک سخنرانی که شی در سال ۲۰۲۰ به مناسبت هفدهمین سالگرد ورود چین به جنگ کره ایراد کرده بود.

دلیل دیگری که بعید به نظر می‌رسد پکن با عجله با امتیازاتی به واشنگتن بیاید: بسیاری از مقامات چینی اعتقاد قوی دارند که آنها درگیر یک مبارزه وجودی با ایالات متحده هستند و هر دو کشور برای برتری اقتصادی، سیاسی و نظامی رقابت می‌کنند. در حالی که این رقابت سال‌ها پیش آغاز شد، آنها جنگ تجاری را آخرین حلقه این جنگ می‌دانند و معتقدند که هر گونه امتیازی ناگزیر با فشار بیشتری مواجه خواهد شد. به نظر می‌رسد آنها بر این باورند که تسلیم شدن در برابر خواسته های ایالات متحده احتمالا شهرت شی را که با دقت ساخته شده‌است به عنوان یک رهبر قدرتمند جهانی تضعیف می‌کند که برای جایگاه او در داخل و خارج از کشور مهم است.

چین برای مدت طولانی برای این درگیری آماده شده است، از جمله با تنوع بخشیدن به تجارت خود با کشورهای مختلف دنیا.

در سال ۲۰۲۴ صادرات چین به ایالات متحده ۱۴٫۷ درصد از کل صادرات این کشور را تشکیل می‌دهد؛ در حالی که در سال ۲۰۱۸ این رقم ۱۹٫۲ درصد بود، همزمان به گفته پکن، صادرات چین به کشورهای آسیای جنوب شرقی و کشورهای در طول مسیر «یک کمربند و یک راه» رشد کرده است.

در روزهای اخیر، پکن با اعمال تعرفه‌های جدید بر گندم، گوشت گاو گوشت گاو و سویه صنایعی مانند کشاورزی را که عمدتا در ایالت‌های قزم مورد حمایت ترامپ قرار دارند، هدف قرار داده است و محدودیت هایی را برای صادرات مواد معدنی کمیاب به آمریکا اعمال کرده است که برای تولید همه چیز از گوشی های هوشمند و خودرو گرفته تا ترشه های نیمه هادی پیشرفته و سیستم های موشکی ضد بالستیک استفاده می‌شود.

همزمان، چین مجموعه‌ای از شرکت‌های جدید آمریکایی، از جمله سازنده هواپیماهای بدون سرنشین «اسکای دیو» را به فهرست کنترل صادرات خود اضافه کرده، فهرست نهادهای غیرقابل اعتماد خود را گسترش داده و قانون ضد تحریم‌های خارجی خود را تقویت کرده است که همه این اقدامات بخشی از ابزار رو به رشد برای مقابله به مثل اقتصادی است.

در همین حال، شرکت‌های آمریکایی که برای تامین منابع جهانی عموقا به چین متکی هستند، مانند «المارت»، فروخوانده شده‌اند و به آنها هشدار داده شده است که بر تامین کنندگان چینی برای کاهش قیمت‌ها فشار وارد نکنند، در حالی که آژانس برنامه‌ریزی دولتی چین به شرکت‌های چینی گفته است که هر گونه سرمایه‌گذاری برنامه‌ریزی شده در ایالات متحده را به تأخیر بینانند.

در چنین وضعی، این سوال برای واشنگتن پیش می‌آید: آمریکایی‌ها حاضرند در ازای جنگ تجاری با چین تا چه میزان سختی را تحمل کنند؟

وزیر خارجه ایران با اختیارات کامل برای مذاکره غیرمستقیم با امریکا، راهی عمان است

مشاور سیاسی رهبری انقلاب تاکید کرد: تهران به دور از نمایش و لفاظی مقابل

دوربین‌ها بدنبال توافق واقعی و عادلانه‌است.

وزیر خارجه ایران با اختیارات کامل برای مذاکره غیرمستقیم با امریکا راهی عمان

است. تهران به دور از نمایش و لفاظی مقابل دوربین‌ها بدنبال توافق واقعی و عادلانه

است، پیشنهادات مهم و قابل اجرا آماده است؛ اگر واشنگتن با صداقت و اراده توافق

وارد شود، مسیر توافق روشن و هموار خواهد بود.



اقتصادی پیدا کرده‌اند کاهش قیمت دلار و امیدها در خصوص پیشبرد مذاکرات باشد. بعد از نشست خبری نتانیاهو و ترامپ و برخوردهای ترامپ عدم‌ای اینطور استنباط کردند که تحولات اقتصادی گسترده، در پی توافق در راه است. اگرچه همه ما نیز چنین امیدی داریم، اما حقیقت این است که حداقل ۶ ماه طول می‌کشد تا مذاکرات به نتیجه برسد یا حداقل نتایج اولیه مذاکرات مشخص شود. شرایط کنونی، وضعیتی ناپایدار ایجاد می‌کند و زمان لازم است تا به جایی مشخص و معین برسیم.»

وی افزود: «بسیار خوشبینانه است اگر بگوییم رفع تحریم ها، به زودی و به سرعت انجام می‌شود. حقیقت این است که طی ۴۵ سال گذشته، مدام با غرب درگیری داشتیم و به طور ویرانه‌تیزش‌هایی جدی با ایالات متحده داریم. بخش مهمی از عدم تمایل‌ها برای سرمایه‌گذاری در ایران از سوی کشورهای مختلف، ناشی از همین وضعیت است. این وضعیت به راحتی حل نمی‌شود، اما اگر حل شود، بسیار مثبت خواهد بود. وضعیت امید به جذب سریع سرمایه‌های خارجی در کشور، مثل آن مثالی است که فردی داخل دریا یک کاسه ماست می‌ریخت و در جواب افرادی که می‌پرسیدند چرا در دریا ماست می‌ریزی، گفت ماست می‌ریزم تا دوغ تحویل بگیرم. می‌دانم که نمی‌شود اما اگر بشود چه خوب می‌شود. بله همه ما می‌خواهیم تحریم‌ها سریع رفع شود و سرمایه به سمت کشور ما سرازیر شود. اما تا این اتفاق رخ دهد، زمان لازم است.»

این اقتصاددان در ادامه گفت: «آن چه در خصوص نرخ دلار رخ داده، کوتاه مدت است و نمی‌توان در بلند مدت، بدون شکل‌گیری توافق، روی کاهش پایدار نرخ دلار، حساب باز کرد. اگر مذاکرات مسیر روشنی را طی کند، طبیعتاً می‌توانیم انتظار داشته باشیم کاهش‌های اقتصادی رخ دهد. درست است که این تغییرات مقطعی به واسطه پالس‌های آغاز مذاکره مثبت است، اما نباید به هیچ وجه درگیر اشتباه محاسباتی در خصوص نرخ دلار شویم.»

کشور را کشیده و کشور مشکلات متعددی دارد و با یک دور مذاکره، خواه با آمریکا و خواه با اروپا، شاید حداقل ۶ ماه تا یک سال زمان لازم باشد تا اثرات اقتصادی آن را شاهد باشیم، بنابراین، نباید امیدواری سریع السیر به مردم داد که مبادا در صورت پیش نرفتن انتظارات، یک ناامیدی گسترده در مردم ایجاد کند.»

این استاد ژئوپلیتیک در ادامه گفت: «مذاکرات منتهی به برجام، نزدیک به ۲ سال طول کشید ولی اکنون به علت مکانیسم ماشه یا اسنپ‌بک، تکلیف مذاکرات طی ۲ الی ۳ ماه مشخص می‌شود و طرفین بعد از این مدت به نتیجه می‌رسند که قرار است چه اقدامی انجام دهند و اگر تا آن زمان چیزی امضا نشده باشد، باید سر جزئیات بحث کنند. یک نکته مهم این است که اگر اروپا بخواند مکانیسم ماشه را فعال کند، باید احساس کند که کار آمریکا و ایران، پیش رفته است. در غیر این صورت، مهرماه تمام تحریم‌های ایران به‌شکل اتوماتیک براساس قطعنامه ۲۲۳۱ برداشته می‌شود و آن‌ها نمی‌خواهند این اتفاق تا زمانی که اطمینانی نسبی نسبت به آینده پیدا کنند، رخ دهد. اکنون پس از ناکامی در آتش بسن غزه، ترامپ به این موضوع امید بسته که بتواند با ایران به یک توافق دست پیدا کند و شاید حتی این موضوع برای آمریکا از مسائل خاورمیانه، روسیه و اوکراین ساده‌تر باشد. اما این شرایط برای ما هم امتیاز است و باید سعی کنیم، از این شرایط برای خودمان امتیازی کسب کنیم. درست است که در مذاکرات مستقیم طرفین می‌توانند سریعتر به هم اعتماد کنند ولی همه چیز را باید منطقی دید. با وجود همه این‌ها اگر شرایط دلار و بازار را با هفته پیش مقایسه کنیم متوجه می‌شویم حق این مردم است که کمی امیدوار شوند، اما مذاکرات شنبه نمی‌تواند فورا منتهی به باز شدن اقتصاد شود. در داخل کشور نیز برخی سنگ اندازی‌ها را زودتر از اسرائیل آغاز کرده‌اند و مقامات کشور باید مراقب سنگ اندازی‌ها باشند.»

علی قنبری به فرارو گفت: «شاید یکی از عللی که مردم، ناگهان خوشبینی

اَبَر بحران آب؛ چه باید کرد؟



در روزهای ابتدایی سال ۱۴۰۴، استان یزد به دلیل آسیب به خطوط انتقال، با قطعی آب چندین روزه مواجه بود.

به گزارش فرارو، گزارش‌های متعدد ماه‌های اخیر نشان می‌دهد که میزان ذخیره آب درایران به حد بحرانی رسیده است و به نظر می‌رسد تمام کشور با کم‌آبی و جیره بندی روبه‌رو باشد. در عین حال انتقال آب از جایی به حوضه آبریز دیگری باعث بروز مشکلات سیاسی و اقتصادی در جوامع شده است و اعتراضاتی نیز در بر داشته است. با توجه به اهمیت موضوع، پرسش‌هایی درباره چرایی این وضعیت و راه حل آن در جامعه مطرح است. «مهندس مهدی تقی زاده کارشناس و مستند ساز حوزه آب» در گفت‌وگو با فرارو به این پرسش‌ها پاسخ می‌دهد.

آب یک منبع ملی است و نه محلی

در سال‌های اخیر گفتمانی در کشور به وجود آمده است، اینکه هر استان مالک منابع آبی در قلمرو جغرافیایی خود است. عباراتی مانند آب اصفهان را می‌برند یا آب لرستان

را به خوزستان و قم می‌دهند بیش از پیش شنیده می‌شود. در این باره مهندس تقی زاده معتقد هستند «ابتدا باید این موضوع شکافته شود که منظور از اینکه گفته می‌شود، «آب یک منبع ملی است» چیست؟ ابتدا حوضه آبریز باید تعریف شود. خط الاراس کوه‌ها را در نظر بگیرید. وقتی آبری روی کوه‌ها می‌بارد، خط الاراس کوه‌ها به عنوان به مرز طبیعی عمل می‌کند و مشخص می‌کند که هر قطره باران به کدام سمت گوه می‌رود. خط الاراس کوه‌ها را که به یکدیگر وصل کنید، محدوده‌های جغرافیایی شکل می‌گیرند که به آنها «حوضه آبریز» گفته می‌شود. حالا با شکلی کاملاً بسته داریم (حوضه آبریز بسته) یا شکلی که خطوط مرزی آن به دریا می‌رسد (حوضه آبریز باز). به طور طبیعی، میلیون‌ها سال، آبی که به صورت طبیعی وارد یک حوضه آبریز می‌شده هیچوقت از آن حوضه به حوضه دیگری منتقل نشده و طبیعتاً متعلق به آن حوضه آبریز بوده هست.»

مهندس تقی زاده افزود: «در این تعریف حوضه آبریز، انسان جایی ندارد؛ اما اگر گفتیم جوامع انسانی و سیاست‌گذاری را در نظر بگیریم؛ وضعیت ممکن است تغییر کند. در بازه‌ای از تاریخ که فناوری توان مهار و تغییر مسیر آب‌ها را به دست آورده، انتقال‌های بین حوضه‌ای متعددی در جهان رخ داده که تبعات و پیامدهای جدی هم داشته است. خصوصاً توسعه ناپایدار وابسته به آب در حوضه مقصد، تعارضات و کشش‌های جدی بین ذینفعان حوضه مبدأ و حوضه مقصد و … بنابراین به گمان من، نگاه ملی به آب این معنا را نمی‌دهد که حکمران می‌تواند هر گونه که صلاح دید از آب استفاده نماید؛ و انتقال آب از یک حوضه آبریز به حوضه آبریز دیگر، فقط با رعایت سخت‌گیرانه میارهای جهانی مجاز است.»

موضوع آب در ایران تبدیل به یک ابر بحران شده است

به نظر می‌رسد موضوع آب در کشور تبدیل به یک بحران شده است و بزرگ‌نمایی وجود ندارد، در این باره مهندس تقی زاده افزود: «مساله آب در کشور، بحران نیست؛ یک ابر بحران هست. فرق این دو چیست؟ از نظر من، می‌شود با مدیریت صحیح بحران مدیریت کرد و از آن عبور کرد، اما ابر بحران آب، یعنی وضعیتی که مساله آب، باعث عقاب شدن زنجیره‌ها و حلقه‌های بسیار مخربی شده که زیست‌پذیری سرزمین را به شدت تهدید می‌کند و بعضی از آنها مثل فرونشست، وارد روندهای غیر قابل بازگشت و خسارت‌های جبران ناپذیر شده‌اند. ما در ایران با ابربحران آب مواجهیم، ابربحرانی که امنیت غذایی، سلامت، زیرساخت‌ها و معیشت مردم را به شدت تهدید کرده و همین امروز آسیب‌های بسیاری به آنها وارد کرده است. به گمان جامعه و نخبران کشور، به وخامت مساله آب تا حد زیادی گاهنده بخشی از عامه مردم هم به دلیل برخورد مستقیم با مساله، کرد درستی از این وضعیت دارند. اما قشر خواب و بی تفاوت، متأسفانه سیاست‌گذاران و تصمیم‌سازان کلان کشور هستند. به نظر نمی‌رسد در کی

شانس رسیدن به توافق بین ایران و ترامپ چقدر است؟

وبگاه «آمریکن کنسرواتیو» در مطلبی به قلم «الدار مدیاف» تحلیلگر سیاست خارجی مقیم بروکسل، شانس دستیابی به یک توافق در برنامه هسته‌ای ایران را مورد ارزیابی قرار داده و نوشت:

ترامپ خبر غیرمنتظره مذاکره روز شنبه با ایران را در حالی که در کنار بنامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل در اتاق بیضی کاخ سفید شکل نشسته بود، اعلام کرد. نتانیاهو مدت‌هاست که برای جنگ ایالات متحده با ایران – دشمن اصلی اسرائیل در منطقه – تلاش می‌کند و برخی ناظران هنگام صحبت ترامپ، ظاهری شو که شده را در چهره نخست‌وزیر اسرائیل مشاهده کردند. از برخی جهات، این خبر ترامپ نباید برای نتانیاهو یا برای هر کس دیگری غافلگیر کننده باشد. ترامپ ماه‌هاست که تمایل شدیدی به تعامل دیپلماتیک با ایران درباره برنامه هسته‌ای این کشور دارد. او در ماه مارس نام‌هایی به آیت‌الله خامنه‌ای، رهبر ایران ارسال کرد و در آن بار دیگر علاقه‌مندی خود را برای دستیابی به توافق هسته‌ای اعلام کرد.

اما اقدامات دیپلماتیک ترامپ با لفاظی‌های تند از جمله تهدید به جنگ همراه بوده است. هدف محتمل فشار بر تهران برای دستیابی به توافق است، اما برخی تحلیلگران نگران هستند که اظهارات خصمانه غیرضروری ترامپ با ژبین بردن شانس‌های یک توافق، می‌تواند منجر به یک درگیری ویرانگر شود.

بنابراین، اخبار دیپلماسی با وجود اینکه باعث ایجاد ابهام عجیبی شده است، آرامش زیادی به همراه دارد. عباس عراقچی وزیر امور خارجه ایران تأیید کرد که مذاکرات در سطح عالی با آمریکا در عمان انجام خواهد شد، اما برخلاف اظهارات ترامپ، گفت که این مذاکرات «غیر مستقیم» خواهد بود.

این که آیا نمایندگان آمریکا و ایران رو در رو ملاقات می‌کنند یا از طریق میانجی‌ها با یکدیگر ارتباط برقرار می‌کنند، چندان اهمیتی ندارد، آنچه واقعاً مهم است آغاز گفت‌وگو بین دولت ترامپ و تهران است.

با توجه به نوسانات خطرناک وضعیت موجود، که اسرائیل از آن برای تحت فشار قرار دادن ایالات متحده برای حمله به سایت‌های هسته‌ای ایران استفاده می‌کند، اعلام مذاکرات ترامپ به خودی خود یک اقدام مهم کاهش تنش است، به ویژه به این دلیل که به نظر می‌رسید تا حدی به عنوان یک نمایش قدرت در مقابل نتانیاهو باشد.

با اینکه کاخ سفید به دنبال «برچیدن کامل» برنامه انرژی هسته‌ای غیرنظامی ایران است؛ این همان چیزی است که «مایکل والتز» مشاور امنیت ملی اخیراً گفته است و نتانیاهو با صحبت‌های خود در مورد «الگوی لبی» برای ایران خواستار آن است. اگر چنین است، همانطور که «تریتا پارسی» معاون اجرایی موسسه «کوئینسی» هشدار می‌دهد، روند دیپلماسی در همان آغاز خواهد مُرد زیرا تهران قرار نیست از کل برنامه هسته‌ای خود دست بکشد.

حتی با فرض سناریوی اول، مذاکره برای یک معامله یک کار فوق‌العاده سخت و پیچیده خواهد بود. تنها چارچوب واقع‌بینانه موجود برای تحقق چنین خواسته‌ای، به شدت شبیه توافق هسته‌ای ایران در دوره اوباما (برجام) است که ترامپ در سال ۲۰۱۸ از آن خارج شد.

زمانی که این توافق اجرا شد، ایران تنها دارای ذخایر اورانیوم غنی شده تا ۳۶۷ درصد بود. اکنون این کشور دارای ذخایر اورانیوم غنی شده تا ۶۰ درصد است که تنها یک چهارم کوتاه با درجه تسلیحاتی (۹۰ درصد) فاصله دارد. در این میان، ایران سانترفیوژهای پیشرفته‌تری نصب کرده و سطح همکاری خود را با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی – ناظر هسته‌ای سازمان ملل که وظیفه راستی‌آزمایی را بر عهده دارد – کاهش داده است.

هرگونه توافقی با ایران شامل محدودیت‌هایی بر برنامه هسته‌ای ایران در ازای لغو تحریم‌ها می‌شود، اما تهران نسبت به سال‌های اوباما اعتماد کمتری به آمریکا دارد و کمتر تمایلی به عقب‌نشینی از پیشرفت‌های هسته‌ای خود دارد، که آن را اهرم مهمی برای حفظ توان بازدارندگی خود در میان تهدیدات آمریکا و اسرائیل می‌داند. تهران با کاهش غنی‌سازی موافقت نخواهد کرد، مگر اینکه تضمین‌های قطعی هم در مورد لغو تحریم‌ها و هم پایبندی دائم واشنگتن به توافق جدید بگیرد.

وبتکاف هر چقدر هم که با استعداد باشد، جنگ اوکراین و غزه و بن بست هسته‌ای با ایران همگی پرورنده‌های پیچیده‌ای چھنی هستند. مذاکره موثر مستلزم تجربه دیپلماتیک گسترده و دانش تخصصی است که وبتکاف فاقد هر دوی آنهاست. مانند روسیه، او با یک تیم دیپلماتیک کارگشته در تهران به رهبری «مجید تخت‌روانچی»، یکی از تواناترین دیپلمات‌های ایران، روبرو خواهد شد. تخت‌روانچی به عنوان سفیر ایران در سازمان ملل در نیویورک فعالیت می‌کرد و همزمان در مذاکرات بر سر توافق هسته‌ای ایران (برجام) شرکت داشت و اشراف کاملی بر پرورنده هسته‌ای ایران دارد.

پس از آن، پتانسیل تخریبی اسرائیل وجود دارد. «الگوی لبی» نتانیاهو آشکارا یک قرض سمی است که برای نابودی مذاکرات طراحی شده است. نخست‌وزیر اسرائیل در واقع نمی‌خواهد واشنگتن و تهران به توافق برسند.

جنگ مشترک ایالات متحده و اسرائیل با ایران با محاسبات سیاسی نتانیاهو همسو می‌شود، زیرا دشمن را از بین می‌برد و به بی‌بی اجازه می‌دهد در راس ائتلاف افراطی خود به قدرت بچسبد.

خوشبختانه، تصمیم ترامپ برای اعلام روند دیپلماسی با ایران در حضور نتانیاهو نشان می‌دهد که او با هر خواسته اسرائیل همراهی نخواهد کرد. واشنگتن باید به اورشلیم هشدار دهد که نه تنها در جنگ با ایران به تنهایی خواهد بود، بلکه هرگونه تلاشی برای کشاندن ایالات متحده به این جنگ پیامدهای منفی و شاید غیرقابل برگشتی برای روابط ایالات متحده و اسرائیل خواهد داشت. با کنار گذاشتن نتانیاهو، ترامپ می‌تواند بر روی مذاکره با ایران تمرکز کند که به تنهایی یک چالش بزرگ است.

یکی از راه‌هایی که می‌توان انتظار ترامپ از یک توافق سریع را با نیاز احتمالی به مذاکرات طولانی مدت پیوند داد، ابتدا توافق بر سر یک «توافق موقت» است. چنین توافقی مسائل فنی پیچیده مربوط به برنامه هسته‌ای ایران را حل نمی‌کند، اما کاهش محدود تحریم‌ها را با توقف غنی‌سازی فرایزنده ایران مبادله می‌کند و در نتیجه حسن‌نیت متقابل را تقویت می‌کند و برای ادامه مذاکرات زمان می‌خرد.

برخی از ناظران ایران از زمان پیروزی ترامپ در انتخابات سال گذشته این مسیر را هم برای واشنگتن و هم برای تهران پیشنهاد کرده‌اند. به نظر می‌رسد این هفته زمان آن فرا رسیده است.

نگاه



آئین روز ملی فناوری هسته‌ای



فرهنگ

چرا تصویب «سند ملی اسباب بازی» به سرانجام نمی‌رسد؟

نگارش و تدوین سند اسباب‌بازی برای ساماندهی به صنعت اسباب‌بازی در ایران به‌صورت رسمی و مشخص از اواسط دهه ۹۰ به‌پوشه رس تا تکلیف رهبر انقلاب در سال ۱۳۹۲ بر ضرورت توجه به صنایع فرهنگی، تولید داخلی و وجود پیوست فرهنگی برای تولید اسباب‌بازی آغاز شد. سندی که تاکنون بارها وعده تصویب آن توسط افراد و نهادهای مرتبط داده شده، اما همچنان به سرانجام مشخصی نرسیده است.به گزارش ایسنا، برای پرداختن به موضوع تدوین سند ملی اسباب‌بازی باید به دو مرحله نگارش و تدوین آن نگاه کرد. اسباب‌بازی عموماً به عنوان کالایی مخصوص کودکان در نظر گرفته می‌شود که ابعاد پررنگ روانشناختی، فرهنگی و هنری دارد، اما در عین حال نمی‌توان از ابعاد بزرگ اقتصادی که سبب شده تا نام «صنعت» به واژه اسباب‌بازی، اضافه شود، غفلت کرد. صنعتی که علی‌رغم رشد و گسترش آن در سال‌های اخیر، اما کمتر به مشکلات آن توجه شده است و همین امر نیز باعث شده است تا چالش‌های حوزه نیز همپای گسترش صنعت، گسترده‌تر شود. صنعتی که علی‌رغم پرسیاقه و دیرینه بودن، به نوعی نوپا محسوب می‌شود.

فرهنگ یا اقتصاد؟ کدام وجه پررنگ‌تر است؟

صنعت اسباب‌بازی در ایران با چالش‌های مختلف اقتصادی و فرهنگی روبه‌رو است و شاید اصلاً بتوان بزرگ‌ترین مشکل را در همین نقطه‌ای آغاز جست‌وجو کرد؛ اینکه وجه اقتصادی در مورد اسباب‌بازی پررنگ‌تر است یا وجه فرهنگی؟ تا بر اساس پاسخ به این پرسش بتوان با شرایط بهتری ریشه مشکلات را یافت و اقدام به برطرف کردن آنها کرد. موضوعی که در گام نخست برای تدوین سند، مورد بحث تولیدکنندگان و نهادهای فرهنگی است. چنانچه برخی فعالان صنعت اسباب‌بازی معتقدند رفع مشکلات صرفاً با تصویب سند، راه حل نیست و باید درس غلط است. به زعم آنان درحالی نگاه نهادهای، ریل عالی انقلاب فرهنگی به موضوع اسباب‌بازی، فرهنگی است که اسباب‌بازی یک کالای صرفاً فرهنگی نیست و به عنوان یک صنعت، تولیدکننده با دید اقتصادی وارد این حلقه شده. خط تولید راه انداخته، باید حقوق و دستمز دربارۀ مواد اولیه تأمین کند و در یک کلام زمانی که فردی تا این حد درگیر مسائل اقتصادی و صنعتی شود دیگر نمی‌تواند با نگاهی کاملاً فرهنگی اقدام به تولید اسباب‌بازی‌هایی کند که نسبت به وجود تقاضا برای آنها در بازار مطمئن نیست.این درحالی است که تأکید بر شگفتگری نگاه فرهنگی را ارائه محتوا و پیام از طریق اسباب‌بازی همواره مورد اشاره بوده است. هرچند در این بخش عامل مهم پیوست‌نگاری فرهنگی شامل طراحی شخصیت و بازارپردازی فرهنگی سهم مهم و اثرگذاری دارد؛ دو رکن اساسی که باید ریشه آن‌ها را در جایی به جز مرحله تولید جست‌وجو کرد. در واقع اگر قرار باشد اسباب‌بازی بتواند توقعات فرهنگی را هم برآورده کند، باید در خلق ایده‌ا محصولات رسانه‌ای شامل فیلم، سریال و انیمیشن استفاده کرد و پس از آن با تکیه بر یک برنامه فکر شده به دنبال تولید محصولات جانبی از قبیل اسباب بازی رفت. موضوعی که با نگاه به اسباب‌بازی‌های موجود در سطح بازار مشخص می‌شود توقیف چندانی در آن نداشته‌ایم و کودکان بیش از آنکه به عنوان مثال با عروسک جان‌بخان مانوس باشند، مشتاق هستند تا با یک باباسفنجی شاروم کمکی بازی کنند!

فقدان نظام دانشی مشخص و آمارهای که تکذیب می‌شوند

از سوی دیگر دیگر تلاش‌ها توجهی به بازار اسباب‌بازی که اختیار محصولات وارداتی است که این موضوع هم در کنار نبود تعریف‌های حمایتی مناسب یا نظارت دقیق بر واردات، بر توان رقابت تولیدکنندگان داخلی اثر گذار بوده است. البته احتمالاً همین شکل از واردات را هم با وجود تمام مشکلات، باید نیمه پر لیوان دانست چراکه از سمت جاذب‌ قاقای اسباب‌بازی وارد می‌شود، کیفیت خارجی که البته احساس خرابی – دبیور شورای عالی انقلاب فرهنگی، موضوعی قابل تامل و حتی نگران کننده است. او پیش‌تر در این زمینه گفته بود: «متأسفانه در کشور ما ۷۰ درصد اسباب‌بازی‌ها قاچاق می‌شوند و به‌طور عمده با مواد ناسالم تولید می‌شوند. این اسباب‌بازی‌ها به‌طور هدفمند برای آسیب رساندن به پیمچه‌های ما وارد می‌شوند.» آماری که البته احساس رنجی – رییس انجمن تولیدکنندگان اسباب‌بازی آن را نادرست خواند و تأکید کرد: «آمارها در کشور ما زیاد است، اما درک درست از آمار هم مهم است. آمار ۷۰ درصدی وجود اسباب‌بازی‌های قاچاقی در بازار غلط است، یکی از درخواست‌های ما این است که شورای نظارت بر اسباب‌بازی این بود که باید غلط درستی از صنعت اسباب‌بازی احصا کنند.» حالا در چنین شرایطی نت تها چالش قاچاق اسباب‌بازی انکار دشنی نیست که حتی اذهان را متوجه مشکل بزرگ‌تری به نام فقدان نظام دانشی و آماری مشخص در صنعت اسباب‌بازی کرده است. این در حالی است که وجود آمارهای مشخص از بازار اسباب‌بازی (تولید، فروش، واردات، قاچاق و…) یکی از مهم‌ترین ارکان تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری است تا بتوان نقشه راه دقیقی از وضعیت ترسیم کرد؛ سیستمی که عملاً وجود ندارد.

ادامه حیات صنعتی بدون حمایت مالی و تخصص کافی

ازطریق فعالیت‌های اسباب‌بازی در حمایت‌های مالی، مثل معافیت‌های مالیاتی یا وام‌های کم‌بهره یا محروم هستند یا دسترسی به آنها برایشان با دشواری روبه‌رو است. علی‌رغم اینکه تأکید می‌شود اسباب‌بازی کالایی برای انتقال مفاهیم فرهنگی است، اما برای اعطای تسهیلات به‌عنوان یک کالای فرهنگی شناخته نمی‌شود و هزینه‌های بالای مواد اولیه و نبود بارانه برای تولید، کار تولیدکنندگان را با دشواری روبه‌رو کرده است.یکی دیگر از نکات مهم در رونق صنعت اسباب‌بازی طراحی کالایی زیبا و جذاب است تا به چشم کودک نیز به اندازه کار اسباب‌بازی خارجی به چشم بیاید درحالی که بخشی از اسباب‌بازی‌های ایرانی از نظر طراحی و خلاقیت امکان رقابت با نمونه‌های خارجی را ندارند. کمبود طراحان حرفه‌ای و نبود دوره‌های آموزشی تخصصی در این زمینه در کنار به‌روز نبودن تکنولوژی تولید در ایران سبب شده است تا در این بخش هم با چالش‌های روبه‌رو باشیم.موضوعات ذکر شده در کنار فروش سنتی، دسترسی محدود به بازارهای بین‌المللی، نگاه برخی خانواده‌ها به اسباب بازی به عنوان کالای لوکس و… منجر به بروز احساس نیاز برای نگارش و تدوین سند ملی اسباب‌بازی شده است؛ سندی که البته در میانه برخی اختلاف نظر‌ها هنوز به سرانجام مشخصی نرسیده است.

نگارش یک سند در سایه اختلاف نظر‌ها

کار نگارش و تدوین سند ملی اسباب‌بازی با همکاری شورای نظارت بر اسباب بازی کانون پرورش فکری، شورای عالی انقلاب فرهنگی و برخی از ذی‌نفعان حوزه و تولیدکنندگان اسباب‌بازی در جریان است.

روندی که البته با توجه به اظهار نظر برخی از فعالان مشخص می‌شود انتقاداتی نسبت به آن وارد است چرا که آنها معتقدند در جلسانی که برای نگارش سند برگزار شده است حضور نداشته‌اند و به همین دلیل فرصتی برای بیان نقطه‌نظرانشان پیدا نکرده‌اند. با این حال ابراهیم شکرانی – دبیر سند فرهنگی و اجتماعی شورای عالی انقلاب فرهنگی در گفت‌وگویی با ایسنا، گفته بود: «برای تدوین سند حدود ۲۰ جلسه با فعالان حوزه اسباب‌بازی برگزار کرده‌ام، اما فعالان هم نظراتی دارند که ممکن است در طول زمان دچار تغییر شود درحالی که نباید اینگونه باشد.

آگهی تجدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخبرالذکر تجدید حدود پلاک ۲۸۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در سره قلهه علیا بخش ۱۱ به نام شهزاد جوامرمد قصاب نسبت به فشدانگی یک قطعه زمین سا کابری زراعی به مساحت ۳۳۴/۶۷ متر مربع طبق رای شماره ۳۷۰۳۷۰۱۰۳۰۲۶۰۳۱۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۱ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه۱۴۰۲/۱۲/۴ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از مقامات و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تجدید خواهد شد متعزین می شوند به استناد سند ۶۸۸ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم صورتجلسه تجدید حدود اعتراض خود را باین اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند تا غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

عین اله تیموری/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر چستان

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۳/۱۴ شنبه آگهی: ۱۹۰۶۶۹۸

آغاز ثبت‌نام خبرنگاران و فعالان فضای مجازی در نمایشگاه کتاب

ثبت‌نام اصحاب رسانه و فعالان فضای مجازی برای حضور در سی‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران از (بیستم فروردین‌ماه) آغاز و تا اول اردیبهشت‌ماه ادامه دارد.به گزارش ایرنا از ستاد خبری سی‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، ستاد اجرایی سی‌وششمین نمایشگاه‌بین‌المللی کتاب تهران باهدف تعامل بیشتر بااصحاب رسانه،اطلاع‌رسانی دقیق، به‌دلچطفه و گسترده در خصوص رویدادهای نمایشگاه و همچنین برنامه‌ریزی بهتر جهت ارائه خدمات و تسهیلات رفاهی لازم برای سهولت فعالیت همکاران رسانه‌ای از بیستم فروردین‌ماه ۱۴۰۴ تا اول اردیبهشت‌ماه اقدام به ثبت‌نام اصحاب رسانه و فعالان فضای مجازی می‌کند.بر اساس شیوه‌نامه در نظر گرفته

حراج تهران کمک به شفافیت بازار هنری و هنرمند یا روابط اقتصادی پشت پرده

اگر حراج تهران نبود بسیاری از هنر مندان هیچ وقت دیده نمی‌شدند



از رقابت در افزایش قیمت برای تصاحب یک کالا در متون کهن و قدیمی به چشم می‌آید که برای اشاره به این بازار از اصطلاح «هل من یزید» (به معنای آیا کسی است بر قیمت بیفزاید) استفاده شده و به طور دقیق‌تر محمد غزالی در کتاب «کیمیای سعادت» به مزایده به‌عنوان معاملات مسلمانی اشاره کرده است.

دوره جدید حراج در ایران به دوره یونانی برمی گردد که بستر اولین حراج های همانند حراج‌های است که در دیگر کشورها ایجاد انجام می‌شود و الگو اصلی همان حراج کریستیزی و ساتییز و همانند آنها است. کاری که انجام می‌دهند تخصصی است درواقع مشاوران وپژای مشغول به کار هستند که به بررسی آثار هر رشته هنری می‌پردازند و با ارزیابی آن آثار و تطبیق‌دادن آنها با معیارهای قیمت‌گذاری زمان محدودی برای ارزش هر اثر تعیین می‌کنند اما درواقع قیمت را خریداران در جریان رقابتی که در حراج به وقوع می‌پیوندد مشخص می‌کنند نه حراج و فروشندگان آثار.

میری دربرای فروش آثار می‌افزاید: اگر دقت کنید پاراهی از آثاری که به حراج می‌روند به فروش نمی‌رسند و مورد قبول متقاضیان قرار نمی‌گیرد برای مثال در همین حراج آخر تعدادی از آثار به فروش نرفته است شاید به لحاظ قیمتی که کارشناسان حراج گذاشته‌اند یا معیارهای دیگری از نظر خریداران این اتفاق افتاده است. البته باز هم بسجبت که خریدار دارد که به میزان چندان مایل است که برای خرید یک اثر هنری هزینه بپردازد کند و همچنین دیگر معامله‌مندان شماری از آثار دلیلی جز عرضه و تقاضا چه به‌خاطر قیمت چه سلیقهی مشتریان ندارد.

او در تشریح شرایط خرید با اشاره به اینکه قبل از هر بار حراج کاتالوگ آثار ارائه چاپ می‌شود؛ می‌گوید: در مرحله بعد آثار یک هفته به نمایش می‌آیند و این امکان را به متقاضیان می‌دهد در وقت کافی به تماشای آثار بینشند به‌دقت مطالعه کنند سپس تصمیم بگیرند یا در نظر گرفتن بودجه‌ای که برای خود تعیین کرده‌اند کدام یک از آثار را بخردن یا اصلاً چیزی نخردن منظور از خاطر‌نشان کردن این نکته این است که حراج در شرایطی آغاز می‌شود کسی در این عرصه مجبور به خرید نمی‌شود و کسی دیگری را وادار به خرید نمی‌کند.

این متخصص فرش در پاسخ به این پرسشی که آیا حراج تهران باعث انزوا ی هنرمندان ایرانی شده یا نه، تأکید می‌کند به گمان من برگزاری حراج در ایران برای هنرمندان ایرانی امری مثبت است به این دلیل که هنرمندان ایرانی برای شرکت در حراج‌های خارجی محدودیت‌هایی دارند و برای ارسال آثار خود به این حراج‌ها مسیر دشوار و بسیار پرهزینه‌ای را طی می‌کنند و اگر حراج تهران نبود شاید هیچ‌وقت فرصت دیدنشان و فروش آثار خود را پیدا نمی‌کردند؛ بنابراین حراج در حمایت از هنرمندانی که در ظرفیت به خارج از کشور را ندارند نیز مؤثر بوده است، افزون بر این هر هنرمندی که می‌تواند آثارش را به حراج‌های خارجی برساند آزاد است و کسی مانع او نیست.

رضی آقامیری که به‌اینکه بازار سباهی وجود ندارد بیان کرد: چیزی که به اسم حراج اتفاق می‌افتد به شفافیت بیشتر بازار کمک می‌کند. ممکن است به‌دواز چشم عموم آثاری فروخته‌شود که کسی از آن مطلع نشود، اما شکل‌گیری حراج‌ها شفافیت را بر بازار هنر حاکم کرده است و چیزی که در این معاملات ردوبدل شده به‌دواز پنهان‌کارگی انجام شده است؛ به بیان دیگر حراج مکان و فرصتی برای شفافیت‌است.

حراج با سابقه دو هزار و ۵۰۰ ساله

حراج هنری شباهتی بیش از ۲۵۰۰ سال دارد و اینکه خانه حراجی که در اروپا شروع به فعالیت کرد حراج‌خانه‌ی استیکلم در سوئد بود که از قدیمی‌ترین حراج‌خانه‌ی جهان شناخته می‌شود.در قرن هجدهم با صنعتی‌شن جهان، حراج‌ها نیز به روشی تخصصی‌تر در اروپا و آمریکا سر بر آوردند و تأسیس حراج‌خانه‌های کریستیزی و ساتییز سنگ بنای برخی سیستماتیک شدن این روش را معامله‌ شد.

حراج در ایران از «هل من یزید» تا چکشی که بر میز خود در ایران با اینکه تاریخ دقیقی از شکل‌گیری اولین حراج‌ها وجود ندارد؛ اما شواهدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۳۶۰۰۳۰۲۶۰۳۱۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مقدم عاشری شمایی فرزند حاجی آقا مورد تأیید قرار گرفت.

۱-ششدانگی یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان ادحائی بمساحت ۳۳۴/۱۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۰۸ مجزی از پلاک ۱۷ فرعی از اصلی ۲۳ واقع در شمام بخش ۲۰ کیلان از مالکیت عبدالحسین کوهی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام -محزرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۳۶۰۰۳۰۲۶۰۳۱۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مقدم عاشری شمایی فرزند حاجی آقا مورد تأیید قرار گرفت.

۱-ششدانگی یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان ادحائی بمساحت ۳۳۴/۱۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۱۰ مجزی از پلاک ۲۵۴ فرعی از اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ کیلان از مالکیت رحیم عاشری شمایی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام -محزرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷
رئیس ثبت اسناد و رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۷۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی



از رقابت در افزایش قیمت برای تصاحب یک کالا در متون کهن و قدیمی به چشم می‌آید که برای اشاره به این بازار از اصطلاح «هل من یزید» (به معنای آیا کسی است بر قیمت بیفزاید) استفاده شده و به طور دقیق‌تر محمد غزالی در کتاب «کیمیای سعادت» به مزایده به‌عنوان معاملات مسلمانی اشاره کرده است.

دوره جدید حراج در ایران به دوره یونانی برمی گردد که بستر اولین حراج های همانند حراج‌های است که در دیگر کشورها ایجاد انجام می‌شود و الگو اصلی همان حراج کریستیزی و ساتییز و همانند آنها است. کاری که انجام می‌دهند تخصصی است درواقع مشاوران وپژای مشغول به کار هستند که به بررسی آثار هر رشته هنری می‌پردازند و با ارزیابی آن آثار و تطبیق‌دادن آنها با معیارهای قیمت‌گذاری زمان محدودی برای ارزش هر اثر تعیین می‌کنند اما درواقع قیمت را خریداران در جریان رقابتی که در حراج به وقوع می‌پیوندد مشخص می‌کنند نه حراج و فروشندگان آثار.

نشانه‌های این روش از معامله در ایران می‌دهد.

استقرار و ثبت حراج با آثار مشیری و تناولی

اولین حضور ایران در حراج‌های هنری بر می‌گردد به ۲۰ خرداد سال ۱۳۸۵ با فروش اثری از فرهاد مشیری در حراج کریستیز در شعبه دی و بعد از آن پای هنرمندان دیگری همچون پرویز تناولی، سهراب مشیری، علی‌نصر و بهمن محصص به حراج حراج خود در ایران به دوره یونانی برمی گردد که بستر اولین حراج های همانند حراج‌های است که در دیگر کشورها ایجاد انجام می‌شود و الگو اصلی همان حراج کریستیزی و ساتییز و همانند آنها است. کاری که انجام می‌دهند تخصصی است درواقع مشاوران وپژای مشغول به کار هستند که به بررسی آثار هر رشته هنری می‌پردازند و با ارزیابی آن آثار و تطبیق‌دادن آنها با معیارهای قیمت‌گذاری زمان محدودی برای ارزش هر اثر تعیین می‌کنند اما درواقع قیمت را خریداران در جریان رقابتی که در حراج به وقوع می‌پیوندد مشخص می‌کنند نه حراج و فروشندگان آثار.

پس اینکه یک سال از اولین حراج رسمی در تهران گذشت این بار حراج تهران ۲۹ خرداد ۹۱ به دست دکتر علیرضا سمیع‌آرا برپا شد که شباهت‌های زیادی با حراجی‌های معروف جهان از جمله کریستیز دارد که درباره شباهت میان آنها «سجاد باغیان» کارشناس هنرهای معاصر اظهار دارد. حراج تهران چون مدیر آن چند مشاورین بخش خاورمیانه کریستیز بوده تأیید شده که ۸۰ درصد شبیه به حراج کریستیز باشد و از آن الگوبرداری کنند.

حراج تهران در سال‌های آتی به‌صورت نهادهی مستقل و خصوصی به بازار اصلی فروش آثار هنرهای تجسمی مانند نقاشی خطا و عکاسی در آمده است. این سال‌ها حراج‌های دیگری روی کار آمد که هر کدام حاکم پس از چند دوره از بین رفتند.به‌یودی «عه» یکی از نخستین حراجی‌های بود که با همکاری چند گالری در سال ۱۳۹۲ شروع به فروش آثار هنری کرد و پس از چند دوره به کار خود پایان داد. در سال ۱۳۹۳، «حراج ملی» هم مرکز بر آثار هنری سنتی، فرش و صنایع‌دستی آغاز به کار کرد. این حراج زمان‌بندی مشخصی برای برگزاری هر دوره خود نداشت و سرانجام پس از هفت دوره فعالیت در تیر ۱۴۰۱ آخرین دوره را برگزار کرد و به کار خود خاتمه داد.

در سال ۱۳۹۵ گالری «ترانه باران» حراجی خصوصی خود را با تمرکز بر آثار خوش‌نویسی و نقاشی‌خط آغاز کرد، اما پس از چند دوره فعالیت آن هم متوقف شد.

سهراب سهریری اعتبار حراج تهران است

همان‌طور که گفته شد حراج تهران رسمی‌ترین و اصلی‌ترین حراجی است که از زمان شروع آن به صورت دوره‌یمنی پهن ۱۴۰۳ علاوه بر اینکه بستری برای معرفی هنرمندان معاصر بوده است، بلکه باعث ارتباط دوباره مردم با هنر تجسمی شد و همچنین بر اقتصاد هنری نیز تأثیر گذارد.

امروزه آثار هنری بر اساس معیارهای مختلفی قیمت‌گذاری می‌شوند که بنا بر گفته سجاد باغیان قیمت آثار هنری در تمام‌دو توسط بازار تعیین می‌شود که این قیمت تعیین شده به‌وسیله بازار از یک مکانیزم پیروی می‌کند که حال باتوجه به‌رند آن

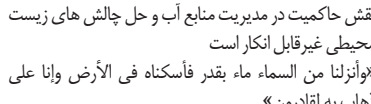
شده، ثبت‌نام و خدمات ویژه اصحاب رسانه، شامل فعالان تمام رسانه‌های مکتوب مانند روزنامه‌ها، نشریات و جراید و رسانه‌های غیرمکتوب از جمله خبرگزاری‌ها و پایگاه‌های خبری است که دارای مجوز فعالیت از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و فعالیت گسترده و مستمر در سه ماه گذشته باشند. خبرنگاران هر رسانه باید به صورت گروهی ثبت‌نام کنند و به ثبت‌نام انفرادی رسیدگی نخواهد شد. در ثبت‌نام گروهی باید مشخصات تمامی افراد حاضر از یک رسانه در نمایشگاه در معرفی‌نامه‌ای با امضا و مهر مدیرمسئول بیابید.در این دوره از نمایشگاه، خبرنگاران آزاد، شهروندان خبرنگاران و فعالان فضای مجازی (پلاگرهای فعال در حوزه کتاب) هم می‌توانند با ارائه ملزک لازم، ثبت‌نام خود را برای حضور در سی‌وششمین نمایشگاه‌بین‌المللی کتاب تهران انجام دهند. فعالان فضای مجازی برای ثبت‌نام باید در قسمت «معرفی‌نامه رسانه» تصویری از صفحه مجازی خود را بارگذاری کنند.

حراج تهران کمک به شفافیت بازار هنری و هنرمند یا روابط اقتصادی پشت پرده

اگر حراج تهران نبود بسیاری از هنر مندان هیچ وقت دیده نمی‌شدند

هنرمند، عرضه و تقاضا، میزان کار و اسپانسرهایی که دارند دارای ارزش می‌شوند. یکی دیگر از مؤلفه‌های مهمی که در جریان خریدوفروش هر کالا نقش دارد افزایش تورم رشد قیمت دلار است. ازآنجاکه در ایران نوسانات قیمت دلار زیاد است قیمت آثار در هر دوره حتی به فاصله چند ماه بسیار بالا و پایین می‌شود برای مثال جدول زیر قیمت فروش کل ۶ دوره از حراج را باتوجهبه تورم و نرخ دلار و دیگر معیارها که بیان شد نشان می‌دهد.

وجود آثار برجسته‌از هنرمندانی همچون سهراب سهری، فرشچیان، آیدین افغانشلو و آثار به‌جامانده از دوره صفوی که به دست رضا عباسی و محمد قاسم و… خلق شده باعث تفاوت فاحشی در فروش کل بعضی از دوره‌ها نسبت به دوره‌های دیگر می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس هنرهای معاصر معتقد است: ایشان یکی از بهترین هنرمندان معاصر ایران است که بی شک شهرت، اعتبار، نام و آثارش دست‌به‌دست هم می‌دهند، چه در زمانی که او در قید حیات بود آثارش خواهان زیادی داشت و فقط می‌شود که در بیان دلیل قیمت بالای آثار بعضی از هنرمندان از جمله سهراب سهری کارشناس



سوره مومنون آیه ۱۸

اسلام و احترام

زگشت به مرقومه حضرتعالی در مورخ شانزدهم فروردین

سال ۱۴۰۴ پیرامون مسائل ایجاد شده در انتقال آب به استان
زرد و چالش‌های فراوان در حوضه زاینده رود به عرض می
رساند؛

استان اصفهان، به‌ویژه در سال‌های اخیر، با بحران‌های جدی آشنایی از کمبود منابع آبی مواجه است. رودخانه زاینده‌رود که گذشته‌ها تنها منبع تأمین آب شرب و کشاورزی برای حفظ محیط‌زیست، اکوسیستم‌های طبیعی و حتی اقتصادی استان اصفهان می‌گرد، در سال‌های اخیر به دلایل مختلف از جمله تغییرات اقلیمی، سیاست‌های مدیریت منابع آب، برداشت‌های بی‌معمول و فقدان برنامه‌ریزی‌های مناسب، با خشکی و کاهش قریبان شدید مواجه شده است. این وضعیت به‌طور خاص برای کشاورزان، صنعتگران و ساکنان مناطق مختلف استان اصفهان آثار زیانبار اجتماعی، زیست‌محیطی و زیست‌اقتصادی همراه داشته است.

بر محصور موضوعی مطرح شده در ضمن جابجایی آمیزش‌های پتانسیل‌های می‌میان دو استایل یزد و اصفهان، به علت ادغام نیست، رفتارهای ارتکابی معلول عواملی است که به علت سوء مدیریت و عدم توجه علمی به بحث های زیربست محیطی، اجرای پروژه های با دید کوتاه و بدون پیش تمامی توجیه امر و ایضا عدم اجرای صحیح قانون است. لازم به ذکر است در بازگزاری های صورت گرفته بر آب زاینده رود مقرر بوده است که مابه ازاء برداشت های انجام شده از پروژه های جایگزینی تامین گردد که اینگونه نشده است اکنون پس سال های سال آن داده و جایگزینی نستانده، بحران های تفاوت معیشتی، زیست محیطی، اقتصادی و اجتماعی ایجاد شده است که چالشی که گردوزان زکات دهنده زکات بگیر می‌باشد.

شش حاکمیت و دولت در مدیریت منابع آبی در این زمینه مسئولیت مطابق با اصول حقوقی، انکار است. حاکمیت در تأمین منابع عمومی از جمله آب، نه تنها در تأمین نیازهای اساسی مردم، بلکه در تخصیص عادلانه و پدیدار این منابع به صورت میان مدت و بلندمدت، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

در این باور است که برای حل بحران‌های موجود در زمینه
منابع آبی و جلوگیری از تشدید چالش‌های آبی، باید
قانونی و ویژه‌ای در دستور کار قرار گیرد. این
قوانین باید شامل موارد زیر باشد:

۱. بررسی مجدد سهمیه‌های ای استان‌ها: بر اساس قوانین موجود و بر مبنای عدالت توزیعی، باید سهم هر استان از منابع ای، از جمله زاینده‌رود، به‌دقت مورد بازنگری قرار گیرد.
۲. تقویت همکاری‌های بین‌استانی: برگزاری نشست‌های مشترک بین مقامات و کارشناسان استان‌های یزد و اصفهان دیگر استان‌های مرتب، به‌منظور یافتن راه‌حل‌های مشترک منصفانه برای مدیریت منابع آبی.

نظارت دقیق بر تخصیص آب: تأکید بر نظارت دقیق تر سوی مراجع ذیصلاح دولتی برای اطمینان از تخصیص عادلانه منابع آبی و جلوگیری از بهره‌برداری‌های غیرمجاز یا رویه از منابع آبی.

قانون و کلای دادگستری اصفهان همواره حامی رفتارهای
آیندمنده و از منافع سرسخت حاکمیت قانون است و برای
ترک نه تنه مطالبه‌ای صرفاً از مراجع تأیید دارد. امید است
که به همکاری‌های مشترک، اقدامات قانونی و مدیریتی، و با
توجه به شرایط زیست‌محیطی، حقوقی و اجتماعی، بتوانیم
تأثیری مؤثر در جهت حل بحران‌های آبی برداریم و آیندای
پایدار برای استان‌های اصفهان و یزد و سایر مناطق کشور
پارهم آوریم.

کتر حسین ادیب-رئیس کانون وکلای دادگستری استان اصفهان

یکی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳، آقای نامه قانون بین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی یکی موضوع ماده ۴ و ماده ۱۳، آقای نامه قانون بین تکلیف وضعیت ثبتی و شماره ۱۹۶۵/۱۰۰۶-۱۴ مورخ ۱۳/۱/۴۰، هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی یکی ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در دادگستری شهرستان تصرفات مالکانه و با اعمارهای متناقض آقای احمد حسین پور در تاجمذجر در قسمتی از شناسایی یک قطعه ملکی با بنای احداثی ۸۱/۵ متر مربع کاربری سکونتی ۱۵ مترمربع کاربری باغی ۴۹ متر مربع (باغت) به مساحت ۱۴/۵/۹۴ در بخش ۱۰ قسمتی از خیابان ۱۳۱، اصل ۱ و اصل ۱۰۰ و در خور به پیش ۱۰ حوزه ثبتی ۲ خرباری از آقای سبحان سعیدی مورد تایید و محرز گردید و لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز رونقنامه به سراسری و محلی آگاهی می گردد در صورتی که اشخاص روزه به اراده داشتند اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگاهی تا دو ماه امتداد نماید در این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید آگاهی می پذیرد متقاضی باید طرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار آگاهی، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی کند و آیینده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و پس از است در صورت تصدیق مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یا مقررات قانون مالکیت صادر خواهد شد.

بخ انتشار نتشار اول: ۱۳/۱/۴۰
بخ انتشار نتشار دوم: ۶/۱۰/۴۰
آقای: ۱۹۸۰/۱۳

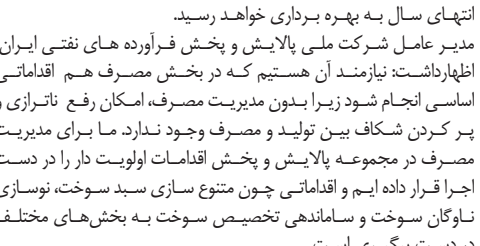
بمساعی رئیس ثبت و اسناد و املاک شهرستان نور

ایوب هلاکو، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان گلستان، اعلام کرد: «داره کار اشتغال اتباع خارجی را برای سال ۱۴۰۴ تعیین کرده است.» وی افزود: «بر اساس این بخشنامه و به استناد بند (ج) ماده (۱) روز اشتغال غیرمجاز، جریمه‌ای معادل پنج برابر حداقل دستمزد روزانه، به مبلغ ۱۷۰۳۸۰۲۸۰ ریال، خواهند داد که این اقدام به منظور حمایت از نیروی کار داخلی و جلوگیری از اشتغال غیرمجاز اتباع خارجی انجام می‌شود.

آتش‌نشانی داشتند، گفت: در سال ۱۴۰۳ شاهد کاهش ۱۵ درصدی حریق منازل مسکونی، کاهش ۲۱ درصدی اماکن تجاری و کاهش ۴۵ درصدی موارد کافه‌گشایی یا گاز منوکسید کربن بودیم. وی با اشاره به اینکه بیشترین حادثه در سال ۱۴۰۳ مربوط به محوسبی در آسانسور بود، گفت: از تمام شهروندان تقاضا دارم سیستم پلک بات را در آسانسور خود ارجا کنند تا در زمان وقوع برق‌کاپین به نزدیک‌ترین طبقه هدایت شود و افراد بتوانند به سهولت خارج شوند، همچنین باید بازدیدهای نت دوره‌ای با بصورت منظم انجام و به بازه‌های زمانی اعلام شده در رابطه با قطع برق توجه شود.

می‌فرد، درباره برنامه پیش روی این شرکت در سال رفع ناترازی سوخت کشور توضیح داد: خوشبختانه عملکرد خوب همکاران در شرکت پالایش نفت پارس روزانه ۲ میلیون لیتر بنزین در روز با بالابردن دهانه ظرفیت خالی واحدهای بنزین سازی بودیم و شرکت توانست بخشی از کمبود گازوئیل کشور را شاهد عملکرد درخشان این شرکت بودیم و قلدان ران و کارکنان این شرکت هستیم.

مسلم جبار، ری‌ای، مدیریت تأسیسات، سوخت، تعمیرات و نگهداری، شرکت پالایش نفت پارس، گفت:



وی تأکید کرد: البته در بخش ناوگان حمل و نقل کشور سایه دستگاهها مسئول هستند، ولی ما تلاش می کنیم با ابزارهای وزارت نفت مانند صندوق پهنه سازی به اجرای طرح های نوسازی ناوگان برای مدیریت مصرف، کمک نماییم.

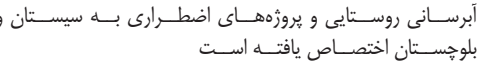
عظیمی فر درباره برنامه بالاایش و بخش های ذخیره سازی سوخت نیروگاه ها در سال جاری گفت: در سال ۱۴۰۳ از لحاظ تحویل سوخت مایع به نیروگاه ها رکورد تاریخی مجموعه بالاایش و پخش شکست

رشد و تقویت افراد بیشتری در این مسیر شد تا نیروهای موجود در هر فعالیت ارتخیش حیات شود، بسیار ارزمند است. اما جمیع اره‌دان اضافه که مبالغه اختصاص یافته در این طرح‌ها اندک است اما اگر بتوان دغدغه‌ای را از دوش افراد برداشت و به فعالیت‌های تحصیلی، تبلیغی یا پژوهشی کمک کرد بسیار مؤثر خواهد بود.

آیت الله محمدی داماد: این حیات‌ها اگر به فرهنگ‌سازی منتهی شود، ماندگار و اثرگذار خواهد بود و به یک سنت حسنه تبدیل می‌شود.

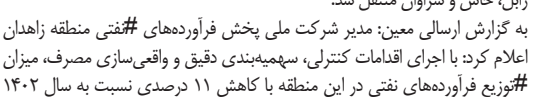
وی تاکید کرد: حیات از نیروهایی که با ورود جدی به عرصه

و بلوچستان: معاون راهبری و نظارت بر
کتابخانه‌های آب و فاضلاب کشور با اشاره
به اهمیت آب و بلوچستان بر ضرورت



معاون راهبری و نظارت بر بهره‌برداری شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور ادامه داد: بیشترین حجم اعتبارات ملی در حوزه‌های تنش آبی، آب‌سانی روستایی و پروژه‌های اضطراری به سیستم و بوستانتان اختصاص یافته و این روند در دولت چهاردهم و با حمایت دکتر پزشکیان ادامه خواهد داشت؛ به طوریکه در ۲ سفر اخیر رئیس‌جمهور به استان، ب با تسریع پروژه‌های آب‌آبی استان تأکید شده و وزارت نیرو برنامه‌های لازم را تدوین خواهد داد.

وی بر اهمیت توپوگرافی به درآمد شرکت تأکید کرد و گفت: درآمد حاصل از خدمات فاضلاب به دلیل قیمت‌گذاری



قربانعلی مردانی افزود: این کاهش که بالغ بر ۲۸۲ میلیون لیتر می باشد، در شرایطی رخ داده که کشور با چالش ناترازی فراورده‌های نفتی مواجه بوده و همین امر اهمیت صرفه‌جویی و مدیریت مصرف را دوچندان کرده است.

و خود، از مهم‌ترین اهداف نظارتی برای چوبیگری از، عرضه خارج از شبکه و قاچاق سوخت می‌توان به اجرای طرح کدینگ کارت سوخت، نظارت‌های میدانی بر مجاری عرضه و مصرف کنندگان، پایش الکترونیکی مجاری عرضه سوخت، همکاری سازمان‌های منطقه‌ای و متولی و برگزاری جلسات تخصصی اشاره کرد. تلاش ضامف کارکنان منطقه، همکاری استانداری و شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی و مناطق تأمین سوخت، همراهی مسئولین اسباب مشروبات و مشروبات مجاری عرضه سوخت نیز نقش اساسی در مدیریت این فرآیند ایفا کرده است.

خالص واحدهای مسکونی طرح نهضتی ملی
مسکن مهرستان به صورت ویلاهای در زیربناهای ۲۵ تا ۳۵ متر مربع در حال ساخت
است که همزمان با پیشرفت فیزیکی این واحدها صدور اسناد تک برگ این اراضی در
دستور کار قرار گرفت.

وی ادامه داد: مجموع واحدهای در دست ساخت تعداد ۱۷۸ واحد را بعد از اتمام تحویل مقصودتین گرامی در آنها ساکن شده است.

رئیس راه و شهرسازی شهرستان مهستان از پیشرفت ۴۵ درصدی عملیات دستپنج، کارکردی و اماندسازی سیاحت ۵۰ هکتاری طرح نهضت ملی مسکن این شهرستان خبر داد و گفت: این پروژه تا سال گذشته با تکمیل یکپار و ۵۷ درصدی آغاز ریل شده است.

وی ادامه داد: بر اساس برنامه ریزی های انجام شده قرار است بعد از اتمام مراحل آماده سازی، یکپار و ۲۰۰ واحد ویلایی در این رانسی توسط خود مقصودتین ساخته شود.

مازهی خاطر نشان کرد: با اجرای آتیفته شده و احداث اراضی شهرستان مهستان مشکلی در تامین زمین برای احداث چاهراه طرح نهضت ملی مسکن ندارد.

مدیر مرکز کنترل ترافیک و نظارت تصویری شهرداری اصفهان گفت: در نوروز ۱۴۰۳ دوربین‌های پلاکخوان شهر اصفهان ۸۶۸ هزار و ۲۱۲ خودروی غیربومی واردشده به شهر و ۷۱۶ هزار و ۳۳۸ خودروی خارج‌شده از شهر را ثبت کرده است.

به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، وحید حیدریان با اعلام این خبر گفت: دوربین‌های پلاک‌خوان اصفهان ۸۶۸ هزار و ۲۱۲ خودروی غیربومی واردشده به شهر و ۷۱۶ هزار و ۳۳۸ خودروی خارج‌شده از شهر را ثبت کرده است.

و از افزودن آن توجه به استقرار فراگانه قابلیت «حمل و نقل پهلو» ۱۲۰۰ و کمینه حمل و نقل ستاد تسهیلات سفر در مرکز کنترل ترافیک و نظارت تصویری شهرهای اصفهان، ارام مرکز ارام تمام خودروهای عبوری با پلاک یکتا از محورهای ورودی شهری را استخراج کرده است که این امار و اطلاعات برای جالب تحلیل و کاربردی دارد و موجب برنامه ریزی خواهد، سیاست گذاری ها و ارائه خدمات بهتر در سال های آتی برای میهمانان در شهر اصفهان خواهد بود. بیشتر کنترل ترافیک و نظارت تصویری شهرهای اصفهان با اشاره به اینکه بیشترین ورودی و خروجی خودرو متعلق به سه استان تهران، فارس و چهارمحال و بختیاری و کمترین آن مربوط به سه استان خراسان، شمالی و سیستان و بلوچستان و ایلام بوده است، گفت: علاوه بر این ورودی و خروجی، تعداد ثبت تصادفات سرعت در روز و روز تعطیل درهروه پلاک های که بکلی معاینه فنی خودرو بوده اند نیز موجود است. نمودارهایی برای تمام اطلاعات ترسیم شده است تا پراختی بتوان تحلیل و برنامه ریزی کرد. جدولی ضمن تفسیر از هوشمندان استای خراسان خراسان و اذربایجان مارنران که کمترین میزان تخلف سفر در هوشمندان استای خراسان رضوی، اقم و خراسان جنوبی که کمترین تخلف معاینه فنی خودرو را داشته اند، تصریح کرد: ایامورام با تلاش های مشاوره ریزی همکاران کمینه حمل و نقل ستاد تسهیلات سفر برای روان سازی ترافیک فشرده نوروز، به همه مسافران در پایتخت فرهنگ و تمدن ایران زمین خوش گذشتنه باشد.

استان است. کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی در ۳۱ سال با همراهی و مشارکت گسترده مردم نیکوکار، سندها و سازمانهای چترمگنری در زمینه حمایت از نیازمندان و محرومان منطقه، استیجیتهای این راه مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان، در تشریح خبری با اشاره به رشد ۴۴ درصدی کمکهای مردمی اظهار داشت: "این موفقیت موهون اعتماد مردم به کمیته امداد و همدلی و دوستدوسی آنان است و ما عامت تلاش خود را به کار می گیریم تا این کمکها به بهترین شکل ممکن به نیازمندان و اقشار محروم برسد. وی با اشاره به رشد گسترده غذای گرم و بستههای معیشتی در مردمان افزود: "در آماره خزانگان امسال، ۵۵۳ هزار پرس غذای گرم، ۴۸۵ هزار اقشاری ساده توسط ۲۱۱ هزار خانواده طعام مقدس در سراسر استان توزیع شد همچنین، ۱۹ هزار و ۹۴۲ بسته معیشتی و نیز اختیار خانوادههای نیازمند گرفت. آری، در همین زمان افزایش حمایت از اتباع و محسنین خبر داد و گفت: "در حال حاضر ۲۱۵۷ فرزند یتیم و ۴۶۷۱ فرزند تنگدست در استان تحت پوششی کمیته امداد دارنن و از حمایتها، وام و معنوی و مادی بهره مندند می شوند. رتبه در پرداخت به این اماهانه یک میلیون و ۸۷۲ هزار تومان به مردم ۶۱۳ هزار تومان است. مدیر کل کمیته امداد خراسان شمالی با اشاره به استقبال گسترده محسنین از طرح حامی ایام، خاطرنشان کرد: "از ابتدای سال ۱۳۹۳ تاکنون، ۴۶۳۳ نفر حامی جدید به جمع حامیان ایام و محسنین پیوسته اند که ۸۲۲ نفر از این تعداد در راه مبارک رمضان جذب شدند. وی همچنین از ادغامی استان برای ایجاد صندوق قرضه نیکوکاری برای هر همایسانی خبر داد و از مردم نیکوکار دعوت کرد تا با مشارکت در این طرح، گامی مؤثر در جهت رفع فقر و محرومیت از مردم نیکوکار بردارند.

ایشان در اشاره به طرح مع آوری قطریه توسط ناوایا هانیز گفت: این طرح عملکرد درخشانی داشته و از اشاره به رشد ۱۵۰ درصدی، رتبه سوم کشور در اجرای این طرح به خود اختصاص داده است.

مقاله

زیباسازی شهری؛ راهی برای بهبودکیفیت زندگی شهروندان

زیباسازی شهری به مجموعه اقداماتی گفته می‌شود که با هدف بهبود وضعیت ظاهری و بصری شهر انجام می‌شود. این اقدامات می‌تواند شامل موارد مختلفی مانند کاشت درخت و گل، ساخت و ساز فضاهای سبز، مرمت و بازسازی بناهای تاریخی، نصب المان‌های شهری، و بهبود روشنایی و مبلمان شهری باشد.

زیباسازی شهری اهمیت زیادی دارد، زیرا تأثیرات مثبتی بر زندگی شهروندان و محیط شهری می‌گذارد. از جمله این تأثیرات می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

افزایش کیفیت زندگی شهروندان: زیباسازی شهری می‌تواند به ایجاد محیطی زیبا، سالم، و آراشم‌بخش برای شهروندان کمک کند. این امر می‌تواند به بهبود روحیه و سلامت روان شهروندان، کاهش استرس و اضطراب، و افزایش رضایتمندی شهروندان از زندگی در شهر منجر شود.

ارتقاء ارزش اقتصادی شهر: با انجام فعالیت های زیبا سازی در شهر جذابیت آن برای سرمایه‌گذاران و گردشگران نیز افزایش می یابد.

بهبود ترافیک و آلودگی هوا: یکی از تأثیرات توجه به زیباسازی شهری افزایش فضاهای سبز و در نتیجه کاهش استفاده از وسایل نقلیه شخصی است. افزایش فضای سبز و تنوعیپه هوای شهرها و کاهش آلودگی نیز کمک می کند.

حفظ هویت فرهنگی شهر: زیباسازی شهری می‌تواند به حفظ هویت فرهنگی شهر کمک کند. این امر به دلیل توجه به عناصر فرهنگی و تاریخی شهر در طرح‌های زیباسازی است.

راهکارهای زیباسازی شهری بسیار متنوع هستند و می‌توان آنها را بر اساس عوامل مختلفی مانند بودجه، شرایط محیطی، و فرهنگ جامعه دسته‌بندی کرد. برخی از راهکارهای متداول عبارتند از: کاشت درخت و گل: کاشت درخت و گل یکی از ساده‌ترین و در عین حال مؤثرترین راهکارها است. درختان و گل‌ها علاوه بر زیبایی، می‌توانند به بهبود کیفیت هوا، کاهش آلودگی صوتی، و ایجاد سایه و آرامش در شهر کمک کنند.

ساخت و ساز فضاهای سبز: ساخت و ساز فضاهای سبز مانند پارک‌ها، بوستان‌ها، و فضای سبز شهری می‌تواند به افزایش زیبایی و سزندگی شهر کمک کند. فضاهای سبز علاوه بر زیبایی، می‌توانند به بهبود کیفیت هوا، کاهش استرس، و ایجاد فرصت‌های تفریحی و ورزشی برای شهروندان کمک کنند.

مرمت و بازسازی بناهای تاریخی: مرمت و بازسازی بناهای تاریخی می‌تواند به حفظ هویت فرهنگی شهر کمک کند. بناهای تاریخی علاوه بر زیبایی، می‌توانند به جذب گردشگر و رونق اقتصادی شهر کمک کنند.

نصب المان‌های شهری: نصب المان‌های شهری مانند مجسمه‌ها، آب‌نماها، و نورپردازی‌های زیبا می‌تواند به افزایش زیبایی و جذابیت شهر کمک کند. المان‌های شهری علاوه بر زیبایی، می‌توانند به ایجاد حس هویت و تعلق خاطر در شهروندان کمک کنند.

بهبود روشنایی و مبلمان شهری: بهبود روشنایی و مبلمان شهری می‌تواند به افزایش امنیت و زیبایی شهر کمک کند. روشنایی مناسب می‌تواند به کاهش جرم و جایت در شهر کمک کند. مبلمان شهری مناسب نیز می‌تواند به افزایش رفاه و آرامش شهروندان کمک کند.

نقش شهروندان در زیباسازی شهری

زیباسازی شهری یک فرایند مشارکتی است که نیازمند همکاری و مشارکت شهروندان است. شهروندان می‌توانند با انجام اقداماتی مانند حفظ پاکیزگی شهر، عدم تخریب اموال عمومی، و مشارکت در برنامه‌ها، به زیباسازی شهر کمک کنند.

همچنین شهرداری می‌تواند با در خواست مشارکت و نظرسنجی از شهروندان،نیازهای آنان را شناسایی کرده و اولویت های مسائل شهر را مشخص کند.

زیباسازی شهری یک امر ضروری برای بهبود کیفیت زندگی شهروندان و محیط شهری است. راهکارهای آن بسیار متنوع هستند و می‌توان آنها را با توجه به شرایط و امکانات هر شهر انتخاب کرد. مشارکت شهروندان نیز نقش مهمی در این زمینه ایفا می‌کند.

امیر ترومیدِه

توضیح سازمان غذا و دارو درباره واکسن HPV

مدیرکل امور دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو درباره تأمین واکسن HPV و تقاضا برای نوع ۹ ظرفیتی آن، گفت: با رازی که انجام دادیم اجازه واردات برند وارداتی این واکسن با «ارز» اشخاص، و بدون هیچ ارز دولتی به اندازه کافی را دادیم و شرکت مربوطه نیز در این باره اقدام کرده است.

دکتر اکبر عبدالملی اصل – مدیرکل امور دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو در گفتگو با ایسنا، درباره تقاضا برای واکسن HPV، پورته نوع ۹ ظرفیتی آن و در حال توزیع محدود این واکسن در داروخانه‌ها، گفت:تولید داخلی «پایپلوما واکسن» (چهار ظرفیتی) از سوی دو شرکت قبل از عید وارد بازار شده است و نوع دو ظرفیتی آن نیز قبلا در داخل کشور وجود داشت. در مجموع نوع نوع داخلی در دسترس استودی درباره تأمین واکسن گارداسیل به ایسنا افزود:اما اصراری که روی برند معروف وارداتی هست باعث می‌شود که مردم به آن استقبال بیشتری داشته باشند. در این باره نیز باید گفت که تا کنون این واکسن از زمان مداخلتی می‌گرفته یعنی از ترجیحی نمی‌گرفت، در مقطعی از زمان فاصله از مداخلتی با ارز آزاد زیاد نبود اما به یکباره این فاصله زیاد شد؛ به طوری که اکنون از مداخلتی حدودا بالغ بر ۷۵ هزار تومان و ارز آزاد بالای ۱۰۰ هزار تومان است و به دلیل این فاصله زیاد نمی‌توان آن را دارو را کم کرد و گلاشت روی واکسنی که ایرانی آن هم با قیمت پایین‌تر موجوداست.

مدیرکل امور دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو ادامه داد: با رازی که انجام دادیم با «ارز اشخاص» و بدون هیچ ارز دولتی اجازه واردات برند وارداتی به اندازه کافی را دادیم و شرکت مربوطه نیز در این باره اقدام کرده است. اگر بانک مرکزی ارز را اختیار شرکت مذکور قرار دهد می‌توند واکسن را وارد کند البته در این رابطه محدودیتی‌های تخصیص ارز از سوی بانک مرکزی را هم داریم.

وی گفت: در مجموع از اسفندماه مجوز واردات واکسن با ارز اشخاص داده شده‌است.

سقف پاداش پایان خدمت کارمندان دولت اعلام شد

معاون سازمان اداری و استخدامی از افزایش سقف پاداش پایان خدمت کارمندان دولت خبر داد.

به گزارش تسنیم، معاون سرمایه انسانی سازمان اداری و استخدامی اعلام کرد: سقف پاداش پایان خدمت بازنشستگان که در سال گذشته ۵۵۰ میلیون تومان بود در سال ۱۴۰۴ با ۱۸ درصد رشد به ۶۵۰ میلیون تومان رسیده است.

به گفته وی سقف حقوق کارمندان نیز حدود ۳۰ درصد رشد کرده است.



اتباع برونند و از کسانی که شناسه شغلی دارند استفاده کنند.

پارانه‌های سوخت و نان برای اتباع خارجی جاذبه دارد

وی ادامه داد: در کشور ما جاذبه‌های زیادی برای اتباع وجود دارد و مهم‌ترینش استفاده از پارانه‌هایی شامل سوخت و نان است که مرکز امور اتباع در این خصوص کاری نمی‌تواند انجام دهد و به عهده سازمان هدفمندی یارانه‌ها یا برنامه‌های اقتصادی دولت است و برای رفع این مشکل نیاز به یک همکاری مشترک داریم.

دیگر گزرنامه‌های خانوار را برای اتباع خارجی قبول نداریم و باید تفکیک شوند

یاراحمدی اضافه کرد: در ایران ۷۷۱ هزار و ۶۲۴ نفر پناهنده جمعی داریم و موفق شدیم به این افراد کارت پناهندگی دهیم که به آن‌ها اصطلاحا آمایشی می‌گوییم. کسانی هم گزرنامه خانواری دارند که از سال ۲۰۱۷ منسوخ شد؛ برخی از این خانوارها جمعیت بالایی دارند چرا که نرخ رشد آن‌ها بیش از ۴ نفر است. یک پاسپورت برای پنج یا ۱۰ نفر صادر شده و به این گزرنامه خانواری گفته می‌شود. این افراد دارای گزرنامه خانواری هستند و به آن‌ها اعلام کردیم که دیگر این گزرنامه‌ها را قبول نداریم و باید تفکیک شود. متأسفانه حکومت افغانستان در این زمینه تعلل می‌کند

و برای ما مشکل ایجاد کرده است.

اتباع دارای برگه سرشماری برتری نسبت به اتباع غیرقانونی ندارند

عمده اتباع در تهران، خراسان، اصفهان، یزد و شیراز حضور دارند

وی با بیان اینکه طبق سرشماری‌ها اتباع ۲ میلیون و ۳۴ هزار و ۴۶۹ نفر برای برگه سرشماری هستند گفت: البته یک عده از آن‌ها طرد شده‌اند. کسانی که برگه سرشماری دارند هیچ برتری نسبت به اتباع غیرقانونی ندارند صرفا این‌که می‌خواهند در ایران زندگی کنند و خوداظهاری کنند. قانونی محسوب نمی‌شوند. این افراد به سمت شهرهایی رفتند که کار بیشتری در آن‌ها وجود دارد. عمده اتباع در تهران، خراسان، اصفهان، یزد و شیراز حضور دارند و بیشتر آن‌ها در صنعت و بخشی از آن‌ها در کشاورزی به کار گرفته می‌شوند.

زیرساخت‌های ما دیگر توان تحمل ۶ میلیون اتباع را ندارند

رئیس مرکز امور اتباع و وزارت کشور ادامه داد: یارانه‌ای که از جیب مردم پرداخت می‌شود، در اختیار این اتباع قرار می‌گیرند. امروز زیرساخت‌های ما دیگر توان تحمل ۶ میلیون اتباع را ندارند و نمی‌توانیم مثل گذشته اقدام کنیم. مهم آخر در سال ۱۴۰۰ شکل گرفت و نزدیک به سه میلیون نفر از اتباع افغانستان وارد کشور شدند. چگونه می‌شود به این افراد سرویس لازم داده شود؟ اگر این روند ادامه پیدا کند نگران هستیم یک تقابل بین مردم صورت بگیرد و نمی‌خواهیم مهمان نوازی چند دهه گذشته از بین برود. ما چند مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای در افغانستان داریم که تعطیل است و آمادگی داریم در این کشور سرمایه‌گذاری کنیم؛وی اضافه کرد: ما در گذشته مهاجرت را به عنوان پدیده دائمی قبول نکردیم؛ اما امروز

مهاجرت در کشور ما و بسیاری از کشورهای دیگر به یک پدیده دائمی تبدیل شده است. ما لایحه اساسنامه سازمان ملی مهاجرت را به مجلس شورای اسلامی فرستاده‌ایم و خوشبختانه نمایندگان مجلس نیز هم پای این لایحه یک طرح ساماندهی دادند که در برگردنه بسیاری از قوانین است که می‌تواند نیازمندی مردم ما و اتباع خارجی را برطرف کند. **کشور افغانستان چندین بار اعلام کرده که آمادگی تحویل اتباع را ندارند**

یاراحمدی با بیان اینکه «متأسفانه ما با کشور همسایه‌ای مواجه نیستیم که آمادگی تحویل اتباع را ندارند» گفت: کشور افغانستان چندین بار اعلام کرده که آمادگی تحویل اتباع را ندارند. ما با کشور همسایه‌ای مواجه نیستیم

رئیس مرکز امور اتباع و مهاجرین خارجی اعلام کرد؛

تعیین تکلیف اتباع افغانستانی سر شماری شده تا پایان تابستان

که مردم خودش را بپذیرد»، گفت: کشور افغانستان چندین بار اعلام کرده که آمادگی تحویل اتباع را ندارند خروج اتباع غیرمجاز فقط به ما بستگی ندارد و رفتار کشورهای دیگر نیز مهم است.

در سرویس دهی به پناهندگان جمعی به مشکل خورده‌ایم

اتباع افغانستانی سرشماری شده تا پایان تابستان تعیین تکلیف خواهند شد

وی ادامه داد: ما اعلام کردیم می‌توانیم به تعدادی از کسانی که برگه سرشماری دارند، اقامت یک ساله دهیم. دیگر اتباع مطمئنا ابتدا باید به کشورشان بازگردند و مسئله‌شان را حل کنند و بعد به ایران بیایند. ما در سرویس دهی به پناهندگان جمعی به مشکل خورده‌ایم؛ کار را نیز برای اتباع شبه قانونی که سرشماری شده‌اند، شروع کردیم و تا ۱۵ تیر تعیین و تکلیف می‌شوند. همه اتباع شناسایی شده‌اند و ممکن است این تاریخ به تأخیر بیفتد؛ اما قطعا تا پایان تابستان تعیین تکلیف خواهند شد.رئیس مرکز امور اتباع خارجی و مهاجرین خارجی افزود: پس از این به سراغ اتباع غیرمجاز می‌رویم؛ در سال ۱۴۰۳، یک میلیون و ۱۹۳ هزار و ۹۰۰ نفر از مرز افغانستان کشور را ترک کردند. خدارا شکر کار بسیار بزرگی شده اما به خاطر مشکلات مرزی برخی از آن‌ها برمی‌گردد. مرزبان ما وقتی با حضور گسترده اتباع مواجه می‌شود، نمی‌تواند مثل یک متجاوز مرزی برخورد کند چرا که ممکن است زن و فرزند بین آن‌ها باشد. باید توانیم این کار را مدیریت کنیم تا با تهدید مواجه نشویم.

گزرنامه و ویزا قابلیت تبدیل به اقامت یک ساله یا بیشتر را دارد

وی ادامه داد: اصلی‌ترین مدرکی که در اختیار فرد خارجی است، گزرنامه است؛ این گزرنامه و ویزا قابلیت تبدیل به اقامت یک ساله یا بیشتر را دارد. اگر فردی بتواند سرمایه‌گذاری یا سپرده‌گذاری ۱۰۰ هزار دلاری داشته باشد، می‌تواند اقامت بگیرد، همه این‌ها براساس پاسپورت انجام می‌شود. برخی‌ها هم ممکن است بگویند جانمان در خطر است و نمی‌توانیم به کشورمان برگردیم؛ ما به این افراد هم کارت‌های اقامت می‌دهیم.

اتباع افغانستانی باید در شش ماهه دوم امسال کارت قانونی دریافت کنند

غیرقانونی‌ها باید به کشورشان بازگردند و پاسپورت بگیرند

یاراحمدی با بیان اینکه هر اتباع افغانستانی باید تمام مشخصاتش را اعلام کند و در شش ماهه دوم امسال کارت قانونی دریافت کند، عنوان کرد: غیرقانونی‌ها تا یک پایاد به کشورشان بازگردند و پاسپورت بگیرند و قانونی به کشور بیایند.

۶۱۰ هزار و ۳۱۷ دانش آموز اتباع در مدار سمان داریم

۱۲ درصد از اتباع دانش آموز هستند

وی ادامه داد: بسیاری از دستگاه‌ها از جمله سازمان‌های خدمت‌رسان مثل آموزش و پرورش در این مسئله دخیل هستند. امروز ۶۱۰ هزار و ۳۱۷ دانش آموز اتباع در مدارسمان داریم و نزدیک به ۱۲ درصد از اتباع دانش آموز هستند. طبق آمار ۱۶ درصد از جمعیت ایرانی‌ها دانش آموز هستند و آمار نزدیکی با اتباع وجود دارد. بسیاری از هنرمندان افغانستانی با ورزشکاران در ایران حضور دارند و از افراد قانونی استفاده می‌کنیم. ضمن اینکه خدمت‌رسانی ما نه تنها کاهش پیدا نکرده، بلکه با کیفیت بیشتری این کار در حال انجام است.

آمار ۱۷ میلیون اتباع افغانستانی هیچ پایه و اساسی ندارد

یاراحمدی اظهار کرد: بسیاری از مردم با اتباع غیرقانونی که نژادپرستانه صحبت می‌کنند، مقابله می‌کنند. آمار ۱۷ میلیون اتباع افغانستانی هیچ پایه و اساسی ندارد؛ اما وقتی چنین عددی مطرح می‌شود، مردم نگران می‌شوند.

اتباعی که جعل مدرک کنند توسط پلیس اطلاعات و آگاهی شناسایی و با آنان برخورد می‌شود

یاراحمدی در خاتمه با اشاره به اتباعی که مدرک را جعل می‌کنند، گفت: در حوزه جعل مدارک، افراد توسط پلیس اطلاعات و پلیس آگاهی شناسایی و برخورد می‌شوند. اما آمار بالایی ندارد که کارمان را مشکل کند. ما با تعدادی بسیار پانیز هزارا را تعدیم می‌کنیم؛ اما همچنان جعل مدارک در همه دنیا از جمله ایران وجود دارد که پلیس با آن برخورد می‌کند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

منطقه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۶۰۸۰۰۱۰۰۳۶/۱۴۰۳

تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند

منطقه یک تصرفات مالکانه بلا معارض

متقاضی آقای علیرضا دهقانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۹ و کدملی ۰۶۵۱۰۳۳۲۲۰۵

صادر از بیرجند شش‌دانگ یکپای منزل بمساحت ۱۰۲/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۲ – اصلی

بخش ۲ بیرجند واقع در خیابان جوادیه – وحدت ۹ – پلاک ۲ خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا دهقانی (شخص متقاضی) معرز گردیده است. لذا

به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۷

عباس شهابی –رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۹۰۷۵۱۳۰



۱

۲

۳

۴

۵

۶

۷

۸

۹

۱۰

۱۱

۱۲

۱۳

۱۴

۱۵

۱۶

۱۷

۱۸

۱۹

۲۰

۲۱

۲۲

۲۳

۲۴

۲۵

۲۶

۲۷

۲۸

۲۹

۳۰

۳۱

۳۲

۳۳

۳۴

۳۵

۳۶

۳۷

۳۸

۳۹

۴۰

۴۱

۴۲

۴۳

۴۴

۴۵

۴۶

۴۷

۴۸

۴۹

۵۰

۵۱

۵۲

۵۳

۵۴

۵۵

۵۶

۵۷

۵۸

۵۹

۶۰

۶۱

۶۲

۶۳

۶۴

۶۵

۶۶

۶۷

۶۸

۶۹

۷۰

۷۱

۷۲

۷۳

۷۴

۷۵

۷۶

۷۷

۷۸

۷۹

۸۰

۸۱

۸۲

۸۳

۸۴

۸۵

۸۶

۸۷

۸۸

۸۹

۹۰

۹۱

۹۲

۹۳

۹۴

۹۵

۹۶

۹۷

۹۸

۹۹

۱۰۰

۱۰۱

۱۰۲

۱۰۳

۱۰۴

۱۰۵

۱۰۶

۱۰۷

۱۰۸

۱۰۹

۱۱۰

۱۱۱

۱۱۲

۱۱۳

۱۱۴

۱۱۵

۱۱۶

۱۱۷

۱۱۸

۱۱۹

۱۲۰

۱۲۱

۱۲۲

۱۲۳

۱۲۴

۱۲۵

۱۲۶

۱۲۷

۱۲۸

۱۲۹

۱۳۰

۱۳۱

۱۳۲

۱۳۳

۱۳۴

۱۳۵

۱۳۶

۱۳۷

۱۳۸

۱۳۹

۱۴۰

۱۴۱

۱۴



مقصد بعدی موسیمانه تقریباً مشخص شد

رسانه‌های آفریقایی از بازگشت قریب‌الوقع موسیمانه به دنیای مربیگری خبر می‌دهند.

به گزارش «ورزش سه» به‌تازگی باشگاه اورلاندو پایرتس آفریقایی جنوبی اعلام کرده‌است که با پایان فصل جاری، توران سرمربی‌گری خوزه ویوریو با این تیم نیز به پایان خواهد رسید. پس از این خبر، نام مربیان شناخته‌شده‌ای همچون پیسئو موسیمانه و رولانی موکوتنا در محافل مختلف به‌عنوان گزینه‌های احتمالی برای جانشینی این سرمربی اسپانیایی مطرح شده‌اند.

در حال حاضر، فوتبال آفریقایی جنوبی در وضعیتی نسبتاً آشفته به سر می‌برد؛ باشگاه AM متعلق به شاون مک‌کیز با خطر اخراج فوری به‌دلیل مشکلات مالیاتی با سازمان مالیات آفریقایی جنوبی (SARS) مواجه است، تیم کاپیز چیفز هنوز نتوانسته رتم مشخصی پیدا کند و هواداران همچنان درگیر این بحث هستند که مقصر اصلی ناکامی‌ها، کادر فنی است یا بازیکنان و یا مدیران باشگاه. از سوی دیگر، اعلام جدایی خوزه از اورلاندو پایرتس نیز موجب نگرانی شدید هواداران شده و آن‌ها به‌دنبال گزینه‌ای مناسب برای هدایت این تیم در ادامه مسیر هستند.

در چنین فضایی، جای تعجب نیست که پیسئو موسیمانه مربی سابق استقلال و رولانی موکوتنا، سرمربی فعلی الوداد، به‌عنوان گزینه‌های اصلی جانشینی خوزه مطرح شده‌اند؛ چرا که کارنامه آن‌ها خود گویای توانایی‌شان است. این دو مربی که هر دو سابقه هدایت مایلمودی سالوندرا را دارند، نام خود را به‌عنوان تأثیرگذارترین مربیان تاریخ لیگ آفریقایی جنوبی (PSL) ثبت کرده‌اند.

با وجود برخی تردیدها نسبت به عملکرد نه‌چندان درخشان رولانی در الوداد، شماری از هواداران اورلاندو پایرتس معتقدند که او می‌تواند همان کسی باشد که تیم به آن نیاز دارد؛ چرا که خوزه پایه‌های تیم را بر کنه و ساختار اولیه را فراهم کرده است. این دسته از هواداران بر این باورند که تاکتیک‌های رولانی می‌تواند برای تیم سوئود سوئمد باشد، به‌ویژه با توجه به پیشینه او در کسب افتخارات. گفته می‌شود قرارداد او با الوداد همین هفته به پایان می‌رسد و با توجه به شرایط نامطلوب تیم مراکش، آمیدها برای پیوستن او به پایرتس بیشتر شده است.

در سوی دیگر، گروهی دیگر از هواداران بر این باورند که پیسئو موسیمانه گزینه بهتری برای هدایت تیم خواهد بود. این هواداران با استناد به کارنامه درخشان پیسئو، معتقدند که در سطحی که پایرتس در حال حاضر بازی می‌کند، او می‌تواند این تیم را به سطحی بالاتر ببرد، آن را به تیمی رقابتی‌تر تبدیل کند و حتی در کورس قهرمانی لیگ قرار دهد.

فرصت بزرگ بارسا: تباس از ریاست لالیگا عزل می‌شود!

بارسلونا از یک فرصت طلایی برخوردار است و در صورت شکایت باشگاه از رئیس لالیگا، خاویر تباس از سمت خود برکنار خواهد شد.

به گزارش «ورزش سه»، جنجال بر سر ثبت شدن دنی لومو و پائو ویکتور اخیراً با اعتراض لالیگا دوباره شعله‌ور شد. رئیس

لالیگا با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد بارسلونا نتوانسته الزامات قاعده مالی ۱۰:۱ را رعایت کند و در نتیجه بر خلاف حکم شورای عالی ورزش، لومو و پائو ویکتور نمی‌توانند برای بارسا بازی کنند.

اما چیزی نگذشت که مشخص شد خاویر تباس عجله کرده و دچار اشتباه محاسبه شده است، رسانه‌های اسپانیایی افشای کردند که بیانیه منتشر شده از طرف تباس حکم فاش کردن اطلاعات محرمانه مالی را دارد و از نظر قانونی اقدامی مجرمان است. بارسا رئیس لالیگا را به شکایت تهدید کرد و خاویر تباس بیانیه اولیه را از سایت لالیگا حذف کرد. رادیو کاتالونیا امروز در مصاحبه با یک کارشناس قانون ورزش مدعی شد که بارسلونا علیه تباس شکایت کند به احتمال بالای ۹۰ درصد شاهد دیسکالیفه شدن و برکناری رئیس لالیگا خواهیم بود.

میگل لالان، از کارشناس‌های برجسته قانون ورزش در اسپانیا به رادیو کاتالونیا گفت: «من در این حوزه سابقه‌ی زیادی دارم و من بومم که از نظر حقوقی پرونده برکناری روبیالس و چند مقام عالی‌رتبه دیگر را آماده کردم. اگر فرض کنیم که بارسلونا علیه تباس به دادگاه برسد، در نهایت دیگر بارسلونا اجازه نمی‌دهد اطلاعات مالی محرمانه دیگران را علناً عالی شکایت کند من مطمئنم که او برکنار خواهد شد. در بیانیه بارسلونا به نقض قانون اشاره سرپسته‌ای شده ولی این یک واقعیت است که بیانیه تباس نقض ماده ۵ از قوانین لالیگا است که به هیچ طریقی اجازه نمی‌دهد اطلاعات مالی محرمانه دیگران را علناً منتشر کند. دادگاه عالی ورزش منتظر این شکایت بارسا است. آنها از تباس خوش‌شان نمی‌آیند و می‌خواهند کارش را تمام کنند. قرار قبلاً حتی ژنرال مارید علیه تباس به این دادگاه شکایت کرده و در قضیه لومو هم می‌دانید که تباس چندتر علیه آنها موضع گرفته و ره‌ایشان نکرده است. اگر بارسلونا شکایت کند کار تباس تمام است. هر چقدر از چوون در قانون اسپانیا قاعده‌ای به نام تشدید اتهام داریم، حالا که با شکایت ژنرال، اتهامی علیه تباس وجود دارد در صورت رسیدن شکایت بارسلونا تباس به احتمال ۹۰ یا حتی ۹۵ درصد دیسکالیفه شده و از سمتش به عنوان رئیس لالیگا عزل خواهد شد.»

بازگشت ندا شهسواری به ایران برای آماده‌سازی حضور در مسابقات جهانی

ندا شهسواری پس از پایان کارش در دور ششم رقابت‌های تنیس روی میز لیگ ترکیه به ایران بازگشت تا زیر نظر سرمربی تیم ملی برای شرکت در مسابقات جهانی آماده شود.

به گزارش مهر، با اعلام اخیر فدراسیون جهانی تنیس روی میز، ندا شهسواری صاحب سهمیه حضور در مسابقات ۲۰۲۵ قهرمانی جهان شده است. بدین ترتیب او به عنوان تنها زن ایرانی در این رقابت ها که ۲۷ اردیبهشت تا ۴ خرداد به میزبانی قطر برگزار می شود، شرکت خواهد داشت.

به همین منظور ندا شهسواری که لژیونر تیم باشگاهی آنکارا است و برای این تیم در لیگ ترکیه بازی می

موفقیت فرهاد مجیدی در عملیات نجات؛ استقلالی‌ها دلتنگ مرد بدون شکست!

فرهاد مجیدی از زمان حضور در البطائح امارات نتوانسته نتایج درخشانی با این تیم کسب کند و تیم اماراتی را از سقوط نجات دهد
اواسط فصل بود که باشگاه البطائح امارات پس از کسب نتایج ضعیف و قرار گرفتن در خطر سقوط به دسته دوم به سراغ فرهاد مجیدی رفت و با سرمربی سابق استقلال تهران و اتحاد کلباء امارات قرارداد امضا کرد. مجیدی از زمان حضور در البطائح نتایج بسیار خوبی با این تیم گرفته و توانسته تیم جدید خود را تا حد زیادی از خطر سقوط به دسته پایین‌تر فوتبال امارات نجات دهد.

از شروع رویایی تا کسب نتایج درخشان با تیم انتهای جدولی
فرهاد مجیدی در همان نخستین حضور خود روی نیمکت البطائح دست به کار بزرگی زد و توانست با امانت به مدعی الوحده را با نتیجه ۲ بر صفر شکست دهد. البطائح در ادامه با وجود نمایش قابل قبول در دیدار با شاب‌الاهلی و العین تن به شکست داد ولی پس از این ۲ بازی دیگر باختی را تجربه نکرده و در ۵ بازی اخیرش به ۲ برد و ۳ تساوی رسیده که یکی از پیروزی‌ها مقابل تیم دوم جدول یعنی شارجه به‌دست آمد تا مجیدی در همین مدت کم تیم‌های دوم و سوم لیگ را شکست داده باشد. البطائح اگر خوش شانس بود می‌توانست با برتری مقابل دبا الحصن، نزدیک‌ترین رقیب‌کننده‌اش در انتهای جدول خیال خود از سقوط را راحت کند ولی در آخرین دقایق بازی برد را با تساوی عوض کرد.البطائح با کسب ۹ امتیاز از ۵ بازی اخیر یکی از بهترینر فرمه‌ها را در لیگ امارات دارد و حتی خودش را به اتحاد کلباء در رده یازدهم جدول



نزدیک کرده است. آن‌ها در حال حاضر با ۲۰ امتیاز دهم هستند و ۷ امتیاز از دبا الحصن که یازدهم جدول است، بیشتر دارند.

احیای البطائح پس از حضور فرهاد مجیدی
البطائح درحالی طی ۸ بازی با هدایت فرهاد مجیدی به ۳ برد، ۳ تساوی و ۲ باخت رسیده که در ۱۲ بازی قبلی خود ۲ برد، ۲ تساوی ۸ باخت کسب کرده بود و پس از تغییر سرمربی شرایطش کاملاً بهبود پیدا کرده است. تیم اماراتی اسماعل مجموعاً ۲۰ امتیاز کسب کرده ۱۲ امتیاز آن توسط سرمربی ایرانی به‌دست آمده و تأثیر مثبت مجیدی در نتایج البطائح کاملاً مشخص است. البطائح پیش از حضور مجیدی در ۱۲ بازی ۲۷ گل خورده بود ولی در ۸ بازی با هدایت او فقط ۸ گل دریافت کرده است.

گام به گام تا جام ملت‌ها؛ دختران جنگجوی ایران در مسیر مطمئن



مقام نایب‌قهرمانی زنان کشورمان همراه شد، ایران با درخشش فرزانة توسلی و دیگر ملی‌پوشان سالتی‌باز (نسیمه سادات غلامی، مارال ترکمان، مهتاب بنایی، فرشته کرمی، فرشته خسروی، الهام عتاف چه، فاطمه رحمتی، مهدیه محمودی، سیده فاطمه حسینی، مطهره توکلی، زینب امیری، سارا شیرینی، مریم سادات و زهرا کیانی منشی)، گل‌کلین‌شیت دیگر مقابل تیم سرخ‌ست شرق آسیا به ثبت رساندند و ثبات دفاعی را اثبات کردند. ایران در این بازی سخت و پایاپای مقابل تیم میزبان، عیار خود را نشان داد و ملی‌پوشان کشورمان از جان و دل در زمین مایه گذاشتند تا هم بدون شکست تايلند را ترک کنند، هم تجارب خوبی از رویارویی با تیم‌های شرق آسیا کسب کرده باشند و هم نقاط ضعف و قوت خود را بشناسند.

جالب‌توجه‌ترین اتفاق در این تورنمنت اما شاید در جریان اعلام برترین بازیکنان تورنمنت رقم خورده؛ جایی که بهترین دروازه‌بان تورنمنت، گلر تايلند میزبان با ۶ گل خورده از سوی تايلندی‌ها انتخاب شد که تعجب همگان را در پی داشت اما بازیکنان ایران و حتی ژاپن در این حین، نام اختصاصی فرزانة توسلی (فری) را فریاد. فدراسیون فوتبال تايلند احتمالاً با انتخاب دروازه‌بان نه‌چندان موفق خود به‌عنوان برترین گلر تورنمنت، قصد بر تقویت روحیه این بازیکن داشت اما ایران که در این تورنمنت گلی دریافت نکرد و مهم‌تر از آن مربی تیم فوتبال ژاپن، فوتبال ایران را یکی از

کند، پس از پایان کارش در دور ششم این رقابت‌ها به کشور بازگشت تا زیر نظر حمیده ایرانمنش سرمربی تیم ملی تنیس روی میز زنان، تمریناتش را برای مسابقات جهانی پیگیری کند.در این فاصله ندا شهسواری در دور پایان لیگ ایران نیز بازی خواهد کرد ضمن اینکه در صورت مهیا شدن شرایط در مسابقات بین المللی تونس هم حاضر خواهد شد تا با آمادگی بهتر راهی قطر شود.

تنیس روی میز ایران برای مسابقات ۲۰۲۵ قهرمانی جهان توسط نوشاد عالمیان صاحب یک سهمیه انفرادی مردان شده است ضمن اینکه بنیامین فرجی و امیرمهرزوی سهمیه دوپل این رقابت‌ها را کسب کرده اند.

موفقیت فرهاد مجیدی در عملیات نجات؛ استقلال

استقلالی‌ها دلتنگ مرد بدون شکست!

برنامه البطائح تا پایان فصل

تنها ۶ هفته تا پایان لیگ امارات باقی مانده و با توجه به فاصله ۷ امتیازی البطائح تا منطقه سقوط، احتمال ماندن این تیم در لیگ امارات بیشتر از هر زمان دیگری است و فرهاد مجیدی فاصله زیادی تا اتمام ماموریت خود برای بقای تیم اماراتی ندارد. البطائح در ۶ بازی آینده باید به مصاف خورفکان، الوصل، بنی‌یاس، الجزیره، العروبه و الوحده برود که به ترتیب در رده‌های هفتم، چهارم، یازدهم، ششم، چهاردهم و سوم جدول قرار دارند.

شایعه تکراری بازگشت مجیدی به استقلال

نتایج درخشان فرهاد مجیدی در امارات و وضعیت بحرانی استقلال باعث شده بار دیگر بحث بازگشت او به این تیم مطرح شود. استقلال این فصل بعد از چند تغییر روی نیمکت خود اصلاً شرایط خوبی ندارد و بدترین فصل تاریخ خود را سپری می‌کند. وضعیت این روزهای استقلال باعث شده مدیران این تیم فرهاد مجیدی را هم به عنوان یکی از گزینه‌های فصل بعد خود در نظر بگیرند ولی به‌نظر می‌رسد برکناری جواد نکونام با وجود اینکه آزاد بود ولی پیشنهاد فرشید سیمیی را رد کرد و بارها اعلام کرده که در مقطع فعلی تمایل دارد در فوتبال امارات به کارش ادامه دهد. با توجه به نتایج درخشان مجیدی به همراه البطائح، این تیم به احتمال زیاد برای فصل آینده هم به او پیشنهاد همکاری خواهد داد و حتی ممکن است پیشنهادات بهتری هم برای این سرمربی ارسال شود.

بهرترین تیم‌های آسیا و یک تیم تکنیکی و باهوش دانست.

نکته مهم این است که تیم ملی فوتبال زنان کشورمان پس از تورنمنت چین، با ازبکستان، ویتنام و چین دیدار داشت و سپس در کافا قدرت خود را بازیافت و پس از ۲ دوره اردوی آماده‌سازی، به تايلند رفت. بر اساس اعتقاد سرمربی تیم، بازیکنان با بازی‌های پی‌درپی به‌خصوص پس از بازی با ژاپن، بهتر می‌شوند و در نهایت با روشن شدن نقاط ضعف و قوت تیم ملی، شاکله نهایی ایران برای حضور در جام ملت‌های آسیا مشخص خواهد شد. بنابراین قصد فدراسیون فوتبال و کادر فنی تیم ملی از حضور در تورنمنت‌های این‌چنینی؛ صرفاً پررنگ‌شدن نقاط ضعف و قوت تیم در راه جام ملت‌ها بوده و فوتبال زنان در جام ملت‌ها به اوج آمادگی و کم‌ترین ضریب اشتباه دست خواهد یافت.

علت اصلی شرکت تیم ملی فوتبال زنان در تورنمنت‌های مختلف، افزایش آمادگی، کسب تجربه، آنالیز تیم، میدان دادن به جوان‌ترها و در نهایت رسیدن به شاکله نهایی است که این امر نیازمند نگاه ملی از سوی کارشناسان، مسئولان و همه دست‌اندرکاران خواهد بود. فراموش نکنیم؛ تیم ملی فوتبال زنان درصدد حفظ تاج و تخت خود در جام ملت‌های آسیاست و نکته مهم این است که با موفقیت ملکه‌های فوتبال ایران در آسیا، همه به قهرمانی رسیده‌ایم و این قهرمانی صرفاً برای یک فرد یا جناح خاصی نیست، بلکه برای همه ایران است.

رشد فوتبال و فوتبال در قاره آسیا انکارپذیر نیست و دختران ایران هم رویای قهرمانی در آسیا را در سر می‌پروراند. مسیر

رسیدن به عرشه قدرت، سخت و جان‌کاه است تلاش، کوشش و اراده برای تحقق شعار «تا پای جان، برای ایران»؛ سرمشق تمرینات هرروزه دختران سالتی‌باز کشورمان است و همه برای یک رویای واحد که همان بوسیدن جام قهرمانی قاره کهن است، بسیج شده‌اند.

گفتنی است، سومین دوره جام ملت‌های فوتبال زنان آسیا قرار است از ۷ تا ۱۸ می ۲۰۲۵ (۱۷ تا ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۴) به میزبانی کشور چین برگزار شود و تیم ملی فوتبال زنان ایران به‌عنوان مدافع عنوان قهرمانی رقابت‌ها در گروه سوم با تیم‌های ویتنام،

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۶۹۷-۰۰۰۰۳۶۰۶۲۱۸۰۴-۱۴۰۳ مورخه ۰۹/۱۱/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات نامر مرادی رسته رودی فرزند رسول مورد تایید قرار گرفت.

۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۲۹۶/۰۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۴۶ مجری از پلاک ۱۲۵ فرعی از اصلی ۱۵ واقع در دارستان ییلاقی بخش ۲۰ کیلان از مالکیت یحیی مددی دارستانی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - دارستان ییلاقی -مجز- گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م- الف: ۱۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۱۸۱۷-۰۰۴۰۳۶۰۳۱۸۰۴-۱۴۰۳ مورخه ۲۷/۱۱/۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سید رضا میر گلوزری فرزند سید مرتضی مورد تایید قرار گرفت.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۵۹۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۰ کیلان در حریم برق قرارداد که رعایت حریم آن در هنگام احداث بنا الزامی می باشد به شماره پلاک فرعی ۲۷۰۳ مجری از پلاک ۱۴۵۱ فرعی از اصلی ۲ واقع در کلشتر بخش ۱۸ کیلان از مالکیت حسین محبی کلشتری وغیره به آدرس شهرستان رودبار - کلشتر -مجز- گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م- الف: ۲۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی



■ شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴

■ شماره ۶۹۷۸

برگزاری رویداد فرهنگی ورزشی کاپیتان در منطقه آزاد انزلی



همزمان با سالگرد درگذشت بازیکن افسانه‌ای تاریخ فوتبال گیلان و کشور، و نخستین کاپیتان شهرستانی تیم ملی فوتبال ایران، مرحوم سیروس قایقران، حوزه فرهنگی، اجتماعی و گردشگری این سازمان با همکاری هیئت‌های ورزشی منطقه، اقدام به برگزاری رویداد فرهنگی ورزشی کاپیتان کرد. در اختتامیه رویداد فرهنگی ورزشی کاپیتان که مصطفی طاعتی مقدم، رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل سازمان، استاد پیش‌کسوت عرصه فوتبال کشور امیر حاج‌زبایی و پژوهشگر ورزشی احسان محمدی به همراه مهدی مزینانی معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری دبیرخانه شورای‌عالی، حضور داشتند سخنرانان از برنامه‌های یادبود برگزار شده از سوی سازمان منطقه آزاد انزلی تقدیر نموده، و با اشاره به خاطرات و نمونه‌های از شخصیت پهلوانی ورزشی و اخلاق مردمی کاپیتان سیروس، در خصوص ارتباط میان منش پهلوانی در ورزش فوتبال در دوران معاصر اظهارنظر کرده و بر اهمیت الگوبرداری از این شخصیت محبوب و فوتبالیست باکیفیت ایرانی، برای لسل‌های کنونی تصریح کردنداز دیگر بخش‌های مهم این رویداد می‌توان به رونمایی از پوسترهای سه رویداد “فرهنگ پهلوانی در فوتبال”، “فوتبال و توسعه گردشگری ورزشی” و همچنین برنامه استعدادیابی “صدای توپ” اشاره کردگفتنی است در روز اول این رویداد فرهنگی – ورزشی؛ ورزشکاران و اعضای هیئت‌های ورزشی منطقه آزاد انزلی با حضور در آرامگاه مرحوم قایقران و فرزند دلبدنش، به جایگاه کاپیتان تیم ملی فوتبال ایران ادای احترام کرده و گروه‌های ورزشی مختلف حاضر در این برنامه، حرکات و برنامه‌های ورزشی – نمایشی خود را به یاد کاپیتان سیروس قایقران در فاز تجارت و گردشگری منطقه و در مسیر انزلی تا منطقه آزاد انزلی به اجرا درآوردند.لازم به ذکر است در برنامه پایانی این رویداد از تیم های برنده مسابقات جام رمضان، و ورزشکاران شرکت‌کننده در رویداد فرهنگی ورزشی کاپیتان؛ تجلیل به عمل آمد.



برگ سبز خودروی رونغن نیسان تیب
۲۴۰۰ به رنگ آبی – رونغن، مدار ۱۳۸۹
با شماره موتور ۵۶۴۶۰۴ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TBN۲۷۱۰۲۱
پلاک ایران۴۶ – ۵۳۱۰۶۴۵۳۱ متعلق به
آقای محمد دشتیاری ریک با کد ملی ۸۴۸۳۹۰۲۵۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۱۷۲۷-۰۰۰۰۳۶۰۳۱۸۰۴-۱۴۰۳ مورخه ۲۰/۱۱/۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار،

تصرفات ضعیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات نرنگی وند دروشوند فرزند قربان مورد تایید قرار گرفت.

۱-ششدانگ یک قسمتی از ساخمان بمساحت ۱۲/۹۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی۵۲۳۸ مجزی از پلاک ۸۶۱ فرعی از اصلی ۴ واقع در لوشان بخش ۱۹ کیلان از مالکیت علیرضا بهادینود چگینی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - لوشان -مجز- گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م- الف: ۳۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۱۲۱۵-۰۰۰۰۳۶۰۳۱۸۰۴-۱۴۰۳ مورخه ۲۷/۱۱/۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات نسترن یقویبی توتکلبانی فرزند فریدون مورد تایید قرار گرفت.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان ادعائی بمساحت ۲۵۷/۲۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۱۱مجزی از پلاک ۱۶۶ فرعی از اصلی ۴۳ واقع در توتکبان بخش ۱۸ کیلان از مالکیت رفیع مهدوی توتکلبانی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - توتکبان -مجز- گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م- الف: ۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۶۸۷۰-۱۱۰۰۳۶۰۳۱۸۰۴-۱۴۰۳ مورخ ۰۴/۱۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای جواد درویشی فرزند سیروس به شماره شناسنامه ۱۳۴۱۲ صادره از صومعه سرا به عنوان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساخمان (انباری) بمساحت ۲۰۰/۹۱ مترمربع پلاک ۱۲۴۰ فرعی از ۲۸ اصلی فرموز و مجزی شده از پلاک ۲۸۲۲ واقع در قریه چنه سر سنگ ۲۸ کیلان خریداری از نسق محمد زمان پور رمضان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی م- الف: ۹۱/۰۹۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۷۲۷۲۷-۱۱۰۰۳۶۰۳۱۸۰۴-۱۴۰۳ مورخ ۰۹/۱۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای /خانم ساسان تاج بخش فرزند عسکر به شماره شناسنامه ۶۵۷ صادره از صومعه سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان ادعائی بمساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۰۹ از سنگ اصلی ۸۸ فرموز و مجزی شده از پلاک ۳۴ واقع در قریه گوراب زرمیخ بخش ۲۳ کیلان ۲۸ مالکیت محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی م- الف: ۹۱/۰۲۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:

یونس رنجکش کیسمی

مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی

سر دبیر : ایمان رنجکش

گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش

« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

نوبخت: نباید خیلی به دنبال شیوه مذاکره باشیم
رهبری اگر مذاکره مستقیم را به صلاح بداند اعلام خواهند کرد



نوبخت با اشاره به مجاز بودن مذاکرات غیرمستقیم از سوی رهبر انقلاب گفت: اگر تشخیص دهند مذاکره مستقیم به تحقق حقوق ملت کمک می‌کند، قعلا آن را اعلام می‌کنند؛ امروز باید تابع شرایط و منافع کشور بود.

به گزارش خبرنگاری خبرآنلاین، محمداقرا نوبخت در حاشیه نخستین همایش تقدیر از فعالان و موثرین ساخت مسکن محرومین در محل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در جمع خبرنگاران افزود: امروز در روابط بین‌الملل و همچنین مباحث ملی، حقوقی داریم که رعایت آن حقوق برای همه کشورهای جهان از جمله آمریکا، الزامی و ضروری است.

بنا به روایت ایرنا، او گفت: من اطمینان دارم دستگاه دیپلماسی جمهوری اسلامی ایران حقوق کشورمان را در مذاکرات استیفا خواهد کرد و ملت بزرگوار کشورمان به صورت شرافتمندانه از آثار آن بهره‌مند می‌شوند.

نایب خیلی به دنبال شیوه مذاکره باشیم
نوبخت اضافه کرد: امروز نباید خیلی به دنبال شیوه مذاکره (اینکه مستقیم یا غیرمستقیم باشد) باشیم، البته رهبر معظم انقلاب به دلیلی موضوع مذاکرات را به صورت غیرمستقیم مجاز اعلام کردند.

نوبخت یادآور شد: همواره در عالم سیاست باید به تناسب شرایط و مقتضیات عمل کرد و بی‌تردید اگر رهبری تشخیص دهند که حقوق ما از طریق مذاکرات مستقیم قابل استیفا است یا بهتر می‌تواند تأمین شود، به طور قطع آن را خواهند گفت.

او با بیان اینکه به قدرت دیپلماسی جمهوری اسلامی اطمینان دارم، ادامه داد: در این موضوع باید منافع و اهدافمان مهم باشد و همه مسئولان برای منافع ملی باید گام بردارند، لذا منجمد شدن بر شیوه مذاکره خیلی ما را به اهداف ناآل نمی‌کند.

دبیر کل حزب اعتدال و توسعه اضافه کرد: تنوع و حتی تقابل رویکرد و نگاه در سیاستمداران، در همه جای جهان یک موضوع عادی است و حتی در آمریکا افراد تندرو، خشن و رادیکال حضور دارند. هرچند چنین نگاه‌هایی را تایید نمی‌کنیم اما باید آن را در کشورمان نیز به رسمیت بشناسیم و از ابتدای انقلاب تا امروز همواره نوع نگاه در خصوص اینکه چگونه می‌توان منافع ملی را تأمین کرد، وجود داشته است؛ لذا اینکه در شرایط فعلی عده‌ای خواهند با مذاکرات مخالف کنند امری عادیست و باید گفت کی این افراد سکوت کرده‌اند؟

نوبخت بار دیگر تاکید کرد: باید اولویت ما این باشد که چطور می‌توانیم ملت بزرگمان را از فشار تحریم‌ها نجات دهیم و این وظیفه همه مسئولان است.

دیدار دو نماینده ایران و آمریکا در عمان برای مذاکره غیرمستقیم

سیدعباس عراقچی وزیر امور خارجه ایران و استیو ویتکاف نماینده ویژه دونالد ترامپ در امور خاورمیانه قرار است روز شنبه ۲۳ فروردین در گفتگوهای ایران و آمریکا که به صورت غیرمستقیم برگزار می‌شود، در عمان حضور یابند.

رئیس دستگاه دیپلماسی کشورمان ۱۹ فروردین ماه از آغاز گفتگوهای غیرمستقیم بین ایران و ایالات متحده در سطح مقامات عالی دو کشور در روز شنبه – ۲۳ فروردین – در عمان خبر داد و تاکید کرد که این یک فرصت و نیز یک آزمون است و توپ در زمین آمریکاست.

شب گذشته نیز خاتم تمی بروس سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا اعلام کرد: استیو ویتکاف، نماینده ویژه دونالد ترامپ در امور خاورمیانه روز شنبه ۲۳ فروردین ماه در گفتگوهای ایران و آمریکا در عمان حضور خواهند داشت؛ روز شنبه تنها دیدار با ایران انجام خواهد شد و این، مذاکره نیست. موضوع این است که تعیین کنیم چه چیزی ممکن (امکان پذیر) است.

روزنامه



شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴

شماره ۶۹۷۸

moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاهخ سبز

نشانی دفتر مرکزی:رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان

بن بست سوم.پلاک ۸۸.طبقه سوم

نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سپهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک

کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳

تلفن :۰۲۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه :۰۹۱۱۸۲۳۴۳۵

فاکس :۰۲۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

رئیس قوه قضاییه: نظارت جدی و سختگیرانه بر اجرای «ماده ۱۵۰ قانون آیین دادرسی کیفری» ناظر بر «ممنوعیت کنترل ارتباطات مخابراتی افراد» دارم

رئیس دستگاه قضا در ادامه ضمن قدردانی از همه مسئولان، قضات و کارکنان پرتلاش و خدوم دستگاه قضایی به ویژه در دادگستری و دادستانی تهران به سبب رسیدگی و پیشبرد امورات و پرونده‌های عقب‌مانده و انباشت شده، خطاب به آنها تاکید کرد که مراقبت کنند مجدداً مراجع و مراکز متوعلشان با رسوب امورات و پرونده‌ها مواجه نباشند.رئیس علیه در ادامه این نشست تأکیدیاتی را در خصوص ضرورت حسن‌خلق با مراجعان به دستگاه قضایی داشت و گفت: هر یک از مسئولان و کارکنان در مراکز و مراجع مختلف قضایی باید به تناسب نوع مراجعه‌کننده و ارباب رجوعی که دارند، آموزش ببینند و در هر شرایطی اقدام به مالی، پشتیبانی و عمرانی قوه قضاییه در سال گذشته اتخاذ کرد قدرانی کرد و بر استمرار رویکرد در پیش گرفته شده توسط این معاونت تاکید کرد.



عراقچی: اگر حسن‌نیت آمریکا اثبات شود، مذاکرات رودر رو خواهد شد

آن‌چه صهیونیست‌ها گفت‌اند، آرزوهای آن‌هاست
وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران درباره محورهای مذاکره ایران و آمریکا با توجه به اظهارات نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی درباره «مذاکراتی شبیه به لیبی» گفت: طبیعی است که هر کسی ممکن است گمانه‌زنی‌ها و یا آرزوهای خود را داشته باشد. آن‌چه که مقامات رژیم صهیونیستی گفته‌اند و یا ممکن است بگویند، آرزوهای آن‌هاست که هر گز محقق نخواهد شد. ما به‌دنبال تأمین منافع مردم ایران هستیم.

او تصریح کرد: برنامه هسته‌ای ایران کاملاً صلح‌آمیز و مشروع است. همین الان قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت، بر مشروعیت آن صحه گذاشته است. از لحاظ بین‌المللی هیچ شبهه‌ای بر آن وارد نیست. اگر کسی سوالات و ابهاماتی دارد، ما آماده روشنگری هستیم، ما بر صلح‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای خود اطمینان داریم و در اینکه اعتمادسازی بیشتری درباره آن صورت دهیم، مشکلی نداریم مگر اینکه محدودیتی برای ما ایجاد کن د و یا مانعی در راستای اهداف ایران باشد. توپ در زمین آمریکاست

عراقچی در ادامه گفت: در مقابل اعتمادسازی، طبیعی است که تحریم‌هایی که به صورت عادلانه و به دلیل اتهاماتی که بر برنامه هسته‌ای ایران گذاشته شده، باید رفع شود. بنابراین، هدف اصلی ما در مذاکره، طبیعی است که احقاق حقوق مردم ایران و رفع تحریم‌هاست. اگر اراده واقعی در طرف مقابل وجود داشته باشد، این هدف دست‌یافتنی است و به شیوه آن که غیرمستقیم یا مستقیم باشد هم ارتباطی ندارد. در حال حاضر، ترجیح ما غیرمستقیم است و قراری برای تبدیل آن به مستقیم نداریم چراکه مذاکره مستقیم را برای اهداف مذاکره، مفید نمی‌دانیم.وزیر خارجه ایران با تاکید بر اینکه «اگر طرف مقابل اراده واقعی داشته باشد، از نظر ما توافق حصول است»، گفت: بنابراین طبق عبارت معروفی که وجود دارد، توپ در زمین آمریکاست و اگر با اراده واقعی با عمان بیایند، حتماً به نتیجه می‌رسیم.

او در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه «آیا پیش‌شرطی برای مذاکرات وجود دارد یا خیر؟» گفت: هیچ پیش‌شرطی از نظر ما پذیرفتنی نیست و وجود هم ندارد. عراقچی همچنین درباره طرف‌های مذاکره گفت: اطلاعاتی که ما داریم، آقای (استیو) ویتکاف (نماینده ویژه ترامپ در امور غرب آسیا) حضور دارد و از طرف ایران هم بنده هستیم.

سفر ناامید کننده نتانیاهو به واشنگتن؛ شوک در چهره هیئت اسرائیلی مشهود بود

خالی از واشنگتن بازگشت.

این وبگاه نوشت: نتانیاهو در شرایطی در دفتر بیضی شکل قرار گرفت که انتظارش را نداشت. ترامپ توپ‌های پیچیده سیاسی، امنیتی و اقتصادی را به سمت نتانیاهو پرتاب کرد اما او نتوانست یکی یکی به آنها پاسخ دهد. روزنامه نگار «پاراک راوید» در وبگاه والا نیز گفت: نتانیاهو خود را در وضعیت شرم آور و تحقیرآمیز قرار داد و مثل یک دکور برای رئیس جمهور ایالات متحده عمل کرد.

ایالات متحده نزدیکترین متحد و بزرگترین شریک تجاری اسرائیل است و سال گذشته کسری ۷.۴ میلیارد دلاری در تجارت کالا با اسرائیل به ثبت رساند. بر اساس سیاست جدید ترامپ، ترمرفه‌های ۱۷ درصدی آمریکا بر کالاهای اسرائیلی اعمال می‌شود. رئیس‌جمهور آمریکا در پاسخ به این سوال که آیا قصد کاهش ترمرفه‌ای اعمال شده بر اسرائیل را دارد یا خیر، از تمهد به انجام این کار خودداری کرد.

این در حالی است که نتانیاهو در جریان استقبال از او در کاخ سفید وعده کاهش ترمرفه‌ها و کاهش موانع تجاری با ایالات متحده را داده بود.

شناسه آگهی: ۱۹۰۸۷۳۰

م=الف: ۹۸

آگهی مرحله دوم مزایده واگذاری اعیانی آپارتمان مسکونی و حق تملک اعیان قطعات مسکونی

با توجه به اینکه اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان ملایر در نظر دارد برابر مجوز شماره ۱۴۰۰/۷۴۴۵۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۶ حق تملک اعیان ۵ قطعه زمین مسکونی واقع در ملایر شهرک ولیعصر بلوک C و اعیانی ۶ واحد آپارتمان مسکونی واقع در میدان جهاد از رقبات موقوفه میرزامحمدعسدی قاجار را با قیمت پایه مزایده به شرح ذیل واگذار نماید لذا متقاضیان می توانند **از شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تا نایات چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۰** به غیر از ایام تعطیل جهت ارائه پیشنهاد به واحد اجارات اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان ملایر واقع در بلوار شهید بهشتی جنب دریاچه کوثر مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های۰۲۳۳۴۵۵۶۰و۲۳۳۴۵۵۱۰ داخلی ۲۲۲ تماس حاصل فرمایند ./۲۰۱۴۸۷۸۵/

ردیف	شرح	شماره قطعه / واحد	متراژ(متر مربع)	ارزش هر متر مربع	ارزش کل
۱	آپارتمان مسکونی بلوک ۴ طبقه اول	۱	۸۳	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	آپارتمان مسکونی بلوک ۴ طبقه اول	۲	۸۴,۴۲	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	آپارتمان مسکونی بلوک ۴ طبقه دوم	۳	۸۳	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	آپارتمان مسکونی بلوک ۵ طبقه اول	۱	۸۳,۸۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	آپارتمان مسکونی بلوک ۵ طبقه اول	۲	۱۰۷,۳	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۹۷۱,۰۰۰,۰۰۰
۶	آپارتمان مسکونی بلوک ۵ طبقه دوم	۴	۱۰۷,۳	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۹۷۱,۰۰۰,۰۰۰
۷	قطعه زمین بلوک C	۳۲۵	۱۶۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	قطعه زمین بلوک C	۳۲۶	۱۶۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	قطعه زمین بلوک C	۳۰۲	۲۲۹	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	قطعه زمین بلوک C	۳۰۳	۱۸۳	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	قطعه زمین بلوک C	۳۱۲	۱۶۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ملایر



پزشکیان: ناترازی‌ها را با کمک مردم حل خواهیم کرد



رئیس‌جمهور با تاکید بر اینکه برنامه داریم که ناترازی‌ها را با کمک مردم حل کنیم، تاکید کرد: نباید اجازه دهیم که عده‌ای رانت بگیرند و عده‌ای دیگر چیزی نداشته باشند، در حال حاضر ثروتمندان استفاده بیشتری از یارانه‌های دولت می‌برند.

به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، «مسعود پزشکیان» در نشست با مدیران و تلاش‌گران مردمی استان البرز، اظهار داشت: باور و اعتقاد من این است که با حمایت و کمک مردم می‌توان کارهای بزرگی انجام داد.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه برخی فکر می‌کنند برای انجام کارها باید از بالا پول بگیرند و هزینه کنند، گفت: وقتی به این باور برسیم که روی پای خود بایستیم هر کاری که للمان بخواهد می‌توانیم انجام دهیم، باید تلاش ما حرکت به سوی جلو و خدمت به مردم باشد.

وی با تاکید بر اینکه با حمایت مردم می‌توانیم هر کاری انجام دهیم اظهار داشت: چرا نباید فرزندان ما در بهترین مدارس درس بخوانند؟ چرا نباید به اندازه‌ای مدرسه داشته باشیم که بچه‌ایمان به راحتی درس بخواند و از بهترین امکانات تفریحی و ورزشی برخوردار باشند.

پزشکیان تاکید کرد: باید خودمان کشور را بسازیم، اگر منتظر باشیم که دولت این کار را برای ما انجام دهند مطمئن باشیم که این اتفاق نخواهد افتاد، چهل سال است که نساخته است و از این پس نیز به سادگی اتفاق نخواهد افتاد، دولت ندارد که بسازد. رئیس‌جمهور تصریح کرد: در تمام استان‌ها در حال ساخت مدرسه هستیم و تصمیم گرفتیم که در حالی کمبود مدرسه دارد، مدرسه بسازیم، پول هم نداریم اما مردم را داریم و می‌توانیم این کار را انجام دهیم، البته دولت بودجه اختصاص خواهد داد اما قرار نیست که چهل سال صبر کنیم و فرزندان ما مدرسه نداشته باشند، ۴۷ سال از انقلاب می‌گذرد و هنوز در بسیاری از شهرها و روستاها با کمبود مدرسه مواجه هستیم؛ هم باید ساختمان ساخته شود، هم تجهیز شود و هم درست آموزش داده شود و اگر مردم به میدان بیایند این امر شدنی است.

نظام پرداخت یارانه‌ها باید اصلاح شود

وی با تاکید بر اینکه برنامه داریم که ناترازی‌ها را با کمک مردم حل کنیم، تاکید کرد: نباید اجازه دهیم که عده‌ای رانت بگیرند و عده‌ای دیگر چیزی نداشته باشند، در حال حاضر ثروتمندان استفاده بیشتری از یارانه‌های دولت می‌برند.

پزشکیان با بیان اینکه امروز ما نزدیک به ۱۵۰ میلیارد دلار یارانه برق و گاز و سوخت می‌دهیم، اظهار داشت: می‌خواهیم کاری کنیم که این یارانه را به خود مردم بدهیم. از این وضعیت که یک عده رانت و ارز ۲۸ هزار تومانی می‌گیرند خارج شویم، هر کس از ۲۸ هزار تومانی می‌گیرد، رانت می‌گیرد؛ وقتی قیمت دلار بیرون ۱۰۰ هزار تومان است و اینجا دلار را ۲۸ هزار تومان می‌دهند، یعنی فرد بدون اینکه هیچ کاری انجام دهد ۷۰ تا ۸۰ هزار تومان کاسب شده است؛

رئیس‌جمهور تاکید کرد: ما در صدد این هستیم که این رویه را اصلاح کنیم، روش‌ها را بررسی می‌کنیم که با کمک و همراهی مردم بتوانیم حق و عدالت را در جامعه پیاده کنیم.

وی در پایان با قدردانی از تلاش‌های تلاش‌گران حاضر در جلسه، گفت: شما دواطلبانی برای خودتان کار می‌کنید ما هم می‌خواهیم برای شما کار کنیم، برای آینده فرزندانمان و سرلندی کشورمان. باید کشور را طوری بسازیم که با الگویی که مقام معظم رهبری فرمودند بهترین شویم.



اداره اوقاف و امور خیریه
شهرستان ملایر

به دلیل ناتوانی وزارت نیرو در تامین برق؛ قطع برق کارخانه‌های سیمان آغاز شد تعطیلی کارخانه ها منتظر گرانی باشید

۶۵ درصد دیهاند برق مصرفی کارخانه در کوره ها و تبدیل مواد به کلینکر استفاده می شود و باید در این کوره ها برق مصرفی پیوسته استفاده شود و نباید بیشتر ۴ ساعت محدودیت برقی لحاظ گردد اما با ابلاغیه جدید محدودیت برق صنایع سیمان از صبح تا غروب است و این به معنی کاهش تدریجی خوراک کوره و نهایتا خاموش کردن کوره هاست.

دبیر انجمن صنفی صنعت سیمان با اشاره به اینکه با اعمال این محدودیت ها تولید سیمان با اختلال روبه رو خواهد شد، تصریح کرد: امیدوارم این تصمیم مقطعی باشد در غیر این صورت کارخانجات در تابستان امکان تأمین نیاز بازار را ندارند.



وی با بیان اینکه محدودیت برقی در صنعت سیمان به معنای تعطیلی واحدها است، افزود: در کارخانجات سیمان

با پیشگیری از مصرف مواد مخدر «یارگران زندگی– مشارکت اجتماعی– پیشگیری از اعتیاد» فرزندان خانواده‌های مستبد، بی‌تفاوت، گسسته و پربیشان در لب پرتگاه آسیب های اجتماعی هستند.