

اعتماد، سرمایه‌ای گمشده برای سرمایه‌گذاری!

یونس رنجکش
شمار انتخابی رهبر انقلاب برای سال ۱۴۰۴ سرمایه‌گذاری برای تولید بود که در پیوست شعارهای این دو دهه تاکید بر توجه به دانسته‌های داخلی برای عبور از بحران‌های اقتصادی و رسیدن به نقطه خودکفایی و توسعه دارد.

این نامگذاری‌ها که سهم مهمی در ایجاد توجه کانونی به مفروضات اصلی و دغدغه‌های حاکمیتی در حکمرانی برای حل مسائل و مشکلات کشور دارد، می‌تواند به عنوان نخ تسبیح در اتصال سایر مهره‌ها و اجزای موثر موجب همگرایی در فرایند رفع آنها و پاسخ به پرسش اصلی این مسئله شود.

وزیر خارجه،
ایران تحت هیچ شرایطی
در پی بدست آوردن سلاح
هسته‌ای نیست



روزنامه صبح ایران



www.Moeeenews.ir

۲۰۰۰۰ تومان

شنبه ۱۶ فروردین ۱۴۰۴ | سل ۲۲ | صفحه ۸ شماره ۶۹۷۳

سیاست خارجی ترامپ در مرز غرور و غریزه

تاکیدی که رهبر انقلاب اسامی با توجه به چالش‌های موجود در کشور برای عبور از تنگناهای کشور حول محور سرمایه‌گذاری‌های داخلی دارند در شرایط بیم و امید ناشی از تهدید و تحریم‌های موجود بسیار حائز اهمیت است زیرا در این شرایط به طور یقین اعتباری بر حضور سرمایه‌گذاری‌های خارجی به دلیل احساس ریسک بالایی آن توسط صاحبان سرمایه‌یگانه نیست، پس نقطه قوت، سبق دادن به بهره‌وری و استفاده مناسب از دانسته‌ها و سرمایه‌های داخلی است که امروز در شرایط سرگردانی قرار دارند و سرگذشت چند هزار میلیارد تومانی آن در حاله ناپایداری است. بیم ناشی از کاهش قدرت خرید و اعتبار پول ملی موجب شده است تا سرمایه‌های نقدینگی مردم به سمت بخش‌های کم‌ریسک‌تر که عموماً خرید طلا و ارز است پیش برود که این مهم اگر چه می‌تواند درصدی از اعتبار در تهدید سرمایه‌های فردی را در کوتاه مدت حفظ کند اما در بلندمدت به دلیل نبود رونق اقتصادی گام به گام از این اعتبار همچون کوه یخ کالته خواهد شد.

اگر چه به دلیل عملکردهای نادرست و پررنگ نارضایتی در سهم مدیریت و برنامه‌های اقتصادی دولتمردان اعتماد عمومی به کارآمدی‌ها در این بخش مورد شیبیه قرار دارد اما در صورت بازسازی این اعتماد می‌توان به نتیجه در فهم درست از شعار سال نهفته است دست یافت.

مردم ایران در تجربه گذشته بویژه در دوران جنگ تحمیلی نشان داده‌اند که اگر یک‌رنگی و راستی یا همتایی در گفتار و رفتار دولتمردان و حکمرانی صادقانه بینند حتی اگر نیاز به بازآرزش ترین سرمایه یعنی جان باشد برای صیانت و حفظ کشور و عزت خویش از آن خواهند گذشت و این داری ارزشمند را به میدان خواهند آورد چه برسد به مال و اندوخته‌های مادی دیگر که از آن راحت‌تر خواهند گذشت.

بازسازی و احیای اعتماد عمومی امروز بیش از هر زمانی باید در کانون توجه حکمرانی اقتصادی قرار گیرد که اصل مهم در سرمایه‌گذاری است زیرا تا زمانی که هر روز بازار اقتصادی کشور مملو از اخبار نارضایتی‌ها و ناقرمائی‌هاست و دستان آلوده در پس بسیاری از تنگناهای اقتصادی رخته کرده است امید به یاورمندی عمومی



مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشند.
۱- رشت - روبروی فرودگاه خودروی سبک - مرکز ۳۴۰۴
۲- رشت - لاکتشر خودرو سبک - ترسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۳
۳- خمام - چوکام - خودروی سبک - مرکز ۳۴۰۱
۴- خمام - چوکام - خودروی سنگین - مرکز ۵۴۰۲
تلفن: ۰۵۰-۲۳۷۲۲۳۰۰-۲۳۴۰۲۴۴۸

بلندپروازی یا آغاز یک تغییر؟

بریکس برابر دلار

سازمان



یک کنگور و این همه مدعی
جنگال بر سر حذف تاثیر قطعی معدل
پایه یازدهم و نواز هم به کجا رسیدند؟

بهر

اگر حجاب آزاد می‌شد
خیلی از بدحجاب‌ها
محتجبه می‌شدند



اینجا محل

تبلیغ نتما لند!



013-33243634



همیشه یک راهنما نیازه
وکیل خود نباشیم!

کانون وکلای و اوستری کیلان
Guilanbar.ir



شلیک ترامپ به آزادی!

با مرور سخنان دونالد ترامپ در دومین دوره ریاست جمهوری چند واژه را گویی از سخنان وی می‌توان حذف شده دید.
اگر روزی جان اف کندی، فرانکلین روزولت، روزالد ریگان و جورج دبلیو بوش در سخنانشان بارها از کلماتی چون آزادی و دموکراسی و حقوق بشر سخن می‌گفتند کمتر از صد روز از ریاست جمهوری دوم ترامپ این کلمات را نه تنها کمتر، بلکه باید گفت اصلاً نمی‌توان از زبان او شنید.
در سال پایانی جنگ دوم جهانی مقامات آمریکایی پیشنهاد دادند در کنار صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی نهادی دیگر با نام «گات» - موافقت نامه عمومی تعرفه و تجارت- شکل گیرد تا کشورهای مختلف بتوانند با یکدیگر در فضای مناسب تری به تجارت و روابط اقتصادی بپردازند. شکل گیری گات در سال ۱۹۴۸ با ۲۳ کشور، یا فرهنگی شوری سابق که دشمن درجه یک تجارت آزاد بود پیش زمینه شکل گیری سازمان مهم تر تجارت جهانی در سال ۱۹۹۵ شد سازمانی که برپایه روابط اقتصادی برد- برد شکل گرفته بود.

سازمان تجارت جهانی یا هدف تسهیل روابط تجاری میان کشورهای مختلف به آزادی اقتصادی جایگاه گسترده ای یافت؛ طوری که در سال ۲۰۲۳ دستکم ۱۶۳ کشور شرایط عضویت در این سازمان را پیدا کردند.
اعلام تعرفه های خاص ترامپ نه تنها برای رقیب اصلی چین بلکه همچنین برای متحان همیشگی آمریکا در دوران پسا جنگ جهانی دوم از اروپا و کانادا گرفته تا دوست درجه یک آمریکا یعنی اسرائیل، بسیاری از رهبران جهان در قرن بیست و یکم را شگفت زده کرد.

این سیاست ترامپ مخاطبان را یاد سیاست های «مرکانتیلیستی» و نو مرکانتیلیستی پيشا جنگ جهانی دوم می‌اندازد.
مرکانتیلیستی که بر پایه منفعت یکطرفه یا هدف برد- باخت و بر خلاف اهداف سازمان تجارت جهانی که با هدف برد- برد شکل گرفته بود، صورت گرفت.

دولت دوم ترامپ حتی هنوز که صد روز از آغاز آن نمی‌گذرد، حیرت مقامات سیاسی و اقتصادی جهان را برانگیخته است.
اگر در دور اول نیاز او به رای مجدد برای ریاست جمهوری نقش کنترل آبر را بازی می‌کرد حالا وی دیگر کمتر به پیامدهای اقداماتش می‌اندیشد؛ اقداماتی که از متحد سنتی آمریکا یعنی اتحادیه اروپا تا رقیب جدی آمریکا در آسیا یعنی چین و همچنین متحد استراتژیکی چون اسرائیل را هم در بر می‌گیرد.

ترامپ در دور دوم پرخطرات از ترامپ دور اول است. ترامپی که در دور اول به شخصهای مستحکم بورس آمریکا افتخار می‌کرد حالا یا سوین ریزش و یکی از قوی ترین ریزش های شخصهای بورس آمریکا پس از اعلام تعرفه های جدید جایی برای دفاع نمی‌گنارد.
در کوتاه سخن باید بیان کرد که این ترامپ تمام اقدامات را برای کسب دستاوردهای مهم پتام خوش انجام می‌دهد پس ما ایرانیان نیز باید بیشتر بر رفتارهای او توجه کنیم، چه بسا روزگاری او در شرایط کم دستاوردی به پرونده هسته ای ایران و حل آن با هر گزینیه ای فکر کند...

وزیر خارجه: ایران تحت هیچ شرایطی دری بردست آور دن سلاح هسته‌ای نیست

عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان در نوبیتی نوشت: رئیس‌جمهور ایالات متحده شاید علاقه‌ای به توقف هسته‌ای سال ۲۰۰۵ نداشته باشد اما آن توافق متضمن یک تعهد کلیدی از سوی ایران است که همچنان پایرجاست و حتی ایالات متحده - که بارها از توقف است - از آن متنوع شده.
«ایران بار دیگر تاکید می‌کند که هیچگاه و تحت هیچ شرایطی به دنبال جست‌وجو تولید و باست آوردن سلاح هسته‌ای نخواهد بود.»
۱۰ سال پس از لغضای برجام - و ۷ سال پس از خروج یکجانبه آمریکا از آن - حتی

کوچکترین مرکزی وجود ندارد که نشان دهد ایران این تعهد را نقض کرده است. حتی توماس گایارد، مدیر اطلاعات ملی ایالات متحده نیز اخیراً این مورد را کاملاً مورد تصدیق قرار داد تعامل دیپلماتیک در گذشته کارایی خود را نشان داده و هنوز هم می‌تواند کارساز باشد. اما باید برای همه روشن شود که اصولاً چیزی به نام «گزینته نظامی» وجود ندارد، چه رسد به «راه حل نظامی».
تاگامی‌های فاجعه بار در منطقه ما که بیش از ۷ تریلیون دلار برای دولت‌های قبلی ایالات متحده هزینه داشته، به اندازه کافی گویاست.

سیاست خارجی ترامپ در مرز غرور و غریزه

برای آیتاله خاتمی ارسال کرد، نشان می‌دهد که رسیدن به تعادلی میان تهدید و دیپلماسی تا چه اندازه دشوار و شکننده است. ترامپ، یک روز بعد در سخنرانی خود در دفتر بیضی‌شکل کاخ سفید، بدون افشای محتوای نامه، به آن اشاره کرد و گفت: «ترجم می‌دهم که به توافقی صلح‌آمیز برسیم... اما می‌توانیم توافقی داشته باشیم که به همان خوبی یک پیروزی نظامی باشد.» دو روز بعد در گفت‌وگویی با شبکه فاکس نیوز تأیید کرد: «هن تاغمانی برای آنها تو شتم و گتمم امیوادم وارد مذاکرات شدم، چون دیدم اگر مجبور شیم از طریق نظامی اقدام کنیم، فاجعه‌بار خواهد بود.»

نامه‌های با طعم اولتیماتوم؛ ترامپ از ایران چه می‌خواهد؟

ادعای دونالد ترامپ مبنی بر اینکه آمریکا به‌دنبال توافقی است که «چه همان خوبی پیروزی نظامی» باشد حامل پیامی روشن است: دولت او قصد دارد چه از مسیر دیپلماتی و چه از طریق فشار و تهدید، ایران را به برچیدن کامل تلسیسات گسترده غنی‌سازی‌اش وادار کند اما این مطالبه‌ای است که هیچ‌یک از رهبران ایران قابل قبول نمی‌دانند. چنان‌که رهبری ایران و عباس عراقچی، بارها تأکید کرده‌اند، جمهوری اسلامی هیچ‌گونه اولتیماتومی از سوی ایالات متحده را نخواهد پذیرفت. زهری ایران صریحاً هشدار داده که «هناگرتی که برخی دولت‌های زورگو به‌دنبال آن هستند، نه برای حل مسائل، بلکه ابزار برای تحمیل توهماتشان است.» اگر لحن نامه ترامپ همان‌گونه باشد که تحلیل‌ها نشان می‌دهند، دستوری وفادارانه‌نظره آن‌گاه‌مسیر سه‌جانبه میان ایالات متحده، اسرائیل و ایران ممکن است برسوی یک رویارویی نظامی سوق پیدا کند در حالی که پیامین نتایج‌وی‌تزدید از هرگونه حمله مشترک



آمریکا و اسرائیل به ایران استقبال خواهد کرد، نکته‌ای که نمی‌توان از نظر دور داشت آن است که تنها شش هفته پیش، رسانه‌های اسرائیلی معمولاً گله‌میزی‌های بی‌پند می‌تواند بر اینکه نتایج‌و‌ممکن است در موضوع حمله به ایران «مستقیماً با ترامپ درگیر شود.»

اما این فضای پر تنش با اظهارنظر جنجالی ترامپ در ۴ قریه دستخوش تغییر شد؛ زمانی که او اعلام کرد باید دو میلیون آواره فلسطینی غزه را ترک کنند در حالی که رهبران جهان در تلاش بودند معنای این موضع عیوضی که بی‌تردید او را در مسیر تقابل با یتکلف قرار می‌دهد.
آن را دیدگاهی خوند که «امکانات زیادی» پیش‌رو قرار می‌دهد؛ یکی از این امکانات، حمله مجدد اسرائیل به غزه بود. علاوه بر آن، به‌احتمال زیاد نتایج‌و‌این موضع را به‌مثابه چراع سبزی برای اقدام نظامی احتمالی علیه تأسیسات هسته‌ای ایران تعبیر کرده‌است.
اما اجزای چنین حمله‌ای به‌معنی وجه سده نخواهد بود؛ آن‌هم در شرایطی که تهاجم تازه اسرائیل به غزه موجب از آسودگی داخلی را در این کشور به‌راه‌ن‌دلخته‌است. اسحاق هرتزوگ، رئیس‌جمهور اسرائیل با ورود مستقیم به صحنه سیاسی هشدار داد: «هزاران شهروند... فریاد می‌زنند برای جلوگیری از شکافها و دوستگی‌های بیشتر... نمی‌توان این صدها را نادیده گرفت و به‌دنبال اجماع نپود.» این سخنان در اوج تنش‌ها و هم‌زمان با اخرج بخت‌برگزین رئیس سازمان امنیت داخلی اسرائیل (شایاک) توسط نتایه‌و، ۲۰ مارس، نشانه‌ای از بحرانی عمیق در ساختار قدرت است که می‌تواند اسرائیل را به‌سوی نوعی فریادش داخلی یا حتی جنگ داخلی سوق دهد.



اعمال تعرفه‌های ترامپ بر ۱۸۵ کشور بجز روسیه

رئیس‌جمهور آمریکا با اعلان پنجشنبه در یک سخنرانی طولانی از اعمال تعرفه‌های گمرکی چندین درصدی بر کالاهای وارداتی از ۱۸۵ کشور خبر داد. لیستی طولانی که نام روسیه در آن دیده نمی‌شود.
ترامپ در این سخنرانی گفت: «هریکا دیگر نمی‌تواند به سیاست تسلیم اقتصادی یکجانبه خود ادامه دهد. ما نمی‌توانیم کسری بودجه کانادا، مکزیک و بسیاری از کشورهای دیگر را برداشت کنیم. ما کسری بودجه بسیاری از کشورهای ما برداشت می‌کنیم، اما دیگر این کار را نمی‌کنیم.»

به نوشته خبرگزاری «سپوتنیک»، وی در این‌باره توضیح داد: «ها به کشورهای سراسر جهان اهمیت می‌دهیم و هزینه ارزش آنها را می‌پردازیم. از فردا پنجشنبه، اجزای تعرفه‌های گمرکی متقابل را آغاز می‌کنیم. تعرفه‌های گمرکی متقابل یا نرخ کامل اعمال نخواهد شد. ما کشورهایی را که با ما بد رفتاری می‌کنند، می‌دوخته خواهیم کرد.»

رئیس‌جمهور آمریکا ادامه داد: «کسری تجاری مزمن دیگر فقط یک مشکل اقتصادی نیست. این یک وضعیت اضطراری ملی است که امنیت و شیوه زندگی ما را تهدید می‌کند. کسری تجاری سال گذشته در دوران باین به ۱.۲ تریلیون دلار رسید که یک دستاورد بی‌سابقه بود. حداقل نرخ تعرفه‌های گمرکی ۱۰ درصد است.»
طبق این گزارش، ترامپ با بیان اینکه کشورها در نهایت ملزم خواهند بود برای امتیاز دسترسی به بازار آمریکا که بزرگترین بازار جهان است هزینه کنند اظهار داشت: «شروع به خرید محصولات آمریکایی کنید. تعرفه‌ها رشد ایالات متحده را تقویت خواهد کرد.»

وی خطاب به سران کشورهای خارجی گفت: «شما باید تعرفه‌های خود را بردارید و شروع به خرید محصولات آمریکایی کنید. من خیلی مشغول تلاش برای توقف جنگ در اوکراین هستم.»

اسپوتنیک به نقل از رئیس‌جمهور آمریکا گزارش داد: «۶ تریلیون دلار دیفایت خواهیم کرد و این رقم ممکن است تا پایان سال افزایش یابد. دستکاری کشورها در ارزش ارزهای خود برای ما بسیار بد و بسیار مخرب است. کشور ما شاهد تحویلی بی‌سابقه است.»
ترامپ با ادعای اینکه سرمایه‌گذاری‌های شرکتی در سطوح بی‌سابقه‌ای به آمریکا سرازیر خواهد شد، ادامه داد: «بسیاری به دنبال آسیب رساندن به اقتصاد آمریکا بودند. من به چین احترام می‌گذارم، اما آنها از ما بسیار سواستفاده کرده‌اند.»

بر این اساس، وی اظهار داشت: «ها کارخانه‌های جدیدی را در کشور خود مطابق با استانداردهای روز خواهیم ساخت. ما نمی‌توانیم کاری را که در ۵۰ سال گذشته انجام دادیم و در طی آن مورد استعمار تجاری قرار گرفته‌ایم انجام دهیم.»

رئیس‌جمهور آمریکا توضیح داد: «ها در یک ماه ده هزار شغل ایجاد کردیم. اما تورم در دوره باین به بالاترین حد خود رسید. سطح در دوران باین در ستهه سطح بود. ما به میادانر آن جمله کشاورزان نیاز داریم. اما آنها باید قانونی وارد شوند.»

به نوشته اسپوتنیک، ترامپ درباره مهاجران نیز گفت: «ها قضاتی داریم که مانع تلاش برای اخراج مهاجران غیرقانونی می‌شوند. ولی نمی‌خواهیم کسانی که از کشور ما نفرت دارند در سرزمین‌های ما باشند. ما می‌خواهیم مردم به ایالات متحده بمانند، اما می‌خواهیم این کار به صورت قانونی انجام شود.»
وی در این‌باره اضافه کرد: «مهاجرانی که وارد کشور ما می‌شوند باید بتوانند کشور ما را دوست داشته باشند و ما کسی را نمی‌خواهیم که از آمریکا متنفر باشد. یک لایحه بزرگ در کنگره شامل کاهش مالیات خواهد بود. لایحه کاهش مالیات شگفت‌انگیز خواهد بود. و بیترتیب لایحه‌ای که ما تاکنون تصویب شده است.»

رئیس‌جمهور آمریکا در ادامه سخنرانی افزود: «شرکت‌های داروسازی آمریکایی دهمه رنده خواهند شد. و از آن پس اجازه نمی‌دهیم کسی بگوید کارگران و خانواده‌های آمریکایی نمی‌توانند آیدمانی را که خلیت است آن داشته باشند.»

طبق این گزارش، ترامپ تصریح کرد: «ها ماشین‌ها، کشتی‌ها، ترانه‌ها، هویله‌ها، فنرات و داروهای مورد نیاز خود را اینجا در آمریکا تولید خواهیم کرد.»

کاخ سفید نیز در بیانیه‌ای اعلام داشت که دستورات اجرایی ترامپ برای اعمال تعرفه بر این کشور، به زودی امضا خواهد شد.

در این بیانیه آمده است: «این یک روز تاریخی است و فرذا ما در دوره‌ای متفاوت خواهیم بود. نهادهای پس از جنگ جهانی دوم دیگر مناسب زمان و وضعیت اقتصادی ما نیستند. آمریکا کسری تجاری سالانه زیاد و مداومی دارد.»

کاخ سفید ادامه داد: «ترامپ امروز به دلیل تکرانی‌های امنیت ملی و اقتصادی وضعیت فوق‌العاده اعلام می‌کند. در پایان سال گذشته، کسری تجاری کالاها به میزان ۱.۲ تریلیون دلار ثبت شد که بالاترین سطح در تاریخ جهان است.»
این بیانیه توضیح می‌دهد: «وضعیت فعلی در مورد کسری تجاری فرقیاب تحمل است. تقلب تجاری علیه آمریکا رخ می‌دهد و این یک وضعیت اضطراری ملی است. ما می‌توانیم تعرفه‌ها را در جهان و همچنین کمترین موانع غیرتعرفه‌ای را داریم.»
کاخ سفید همچنین افزود: «رایگانه صنعت ما از محتوای خود تپی شده است و رئیس‌جمهور نیز در این مورد حق دارد. کشور ما میلیون‌ها شغل صنعتی پر درآمد را دست داده است. اما ترامپ بارها قول داده است که به این وضعیت واردکنسگی پایان دهد.»

خوزستان؛ «اقتصاد فلافلی» در بستر گردشگری مناطق جنگ زده



یابند و هنگامی که در مقابل بالایشگاه با عظمت آبادان قرار می‌گیرند این ایهام و نامل در ذهنشان شکل می‌گیرد که این شهر مردود نیست چرا باید دچار فقری غلنی عطنی باشند.
چرا چهره شهرها در این استان به گونه‌ای است که انگار هنوز از جنگ رها نشده‌اند و امکانات رفاهی برایشان هنوز تکمیل و فراهم نیست.

یکبار دیگر باید اشاره کرد که حرف از مناطق محروم مرزی شکی در غرب و شرق کشور نیست؛ بلکه درمورد استان صحت می‌کنیم که قطب کشاورزی و انرژی کشور است، استانی که ثروت عظیمی از منابع ملی را در خود جای داده است، اما خودش در مصیبه است و مردمش تنها راه برای تأمین زندگی حادقلی خود را در که های فلافل یافته‌اند!

آیا ازاین مقدار لب و نفت و گازی که در خوزستان قرار دارد هیچ چیزی به مردم این استان نمی‌رسد اگر منابع و ثروت های طبیعی را نادیده بگیریم و معیار را بر باورهای آیدنولوژیک و ارزشی قرار دهیم، آیا حمله‌ها و شهادت‌هایی که در خوزستان رخ داده کافی نیست تا نگاه ویژه‌ای به این خطه از کشور صورت گیرد.

شکی در این نیست که خوزستان تافته جدا بافته نیست اما ایران و ایرانیان همیشه به‌دکار اهواز و آبادان و خرمشهر و... هستند. تمام اینها بیان شد تا توجه مدیران به سمت یک مدیریت صحیح در این خطه جلب شود. این استان سرفراز از پتانسیل‌های عظیم در حوزه سرمایه‌گذاری در عرصه‌های مختلف تجاری، صنعتی، گردشگری، فرهنگی و اعتداتی است، نباید به همین سادگی از کنار آن گذشت و مردم این خطه را با که های فلافل تنها گذاشت.

رود در چند قایق موتوری به آب بیندازند و گردشگر چایه‌جا کنند بدون اینکه هیچ امکانات و تجهیزات حرفه‌ای درکار باشد، چگونه مدیریت و حمایت از صنعت گردشگری محسوب می‌شود؟
اینکه توسعه اقتصادی ملموس برای مردم این منطقه صرفاً افزایش تعداد دکه‌های فلافل و سوسیس‌نقلی می‌شود، به هیچ وجه قابل پذیرش نیست. وقتی به آبادان سفر می‌کنید و تا قبل از رسیدن به شهر لوله‌های انتقال نفت و گاز را می‌بینید و هنگامی که در مقابل بالایشگاه با عظمت آبادان قرار می‌گیرند این ایهام و نامل در ذهنشان شکل می‌گیرد که این شهر مردود نیست چرا باید دچار فقری غلنی عطنی باشند.
چرا چهره شهرها در این استان به گونه‌ای است که انگار هنوز از جنگ رها نشده‌اند و امکانات رفاهی برایشان هنوز تکمیل و فراهم نیست.

حیدررضا عسگری
بحرپس علاقه شخصی به یافت قومیی و به خصوص جغرافیا و طبیعت زیبای جنوب کشور، هرسال با شروع بهار و تعطیلات عید نوروز به یکی از شهرهای جنوبی سفر می‌کنم؛ و چند سالی است که منجذب خوزستان از دزفول و شوش و شوشتر گرفته تا آبادان و خرمشهر و شادگان و... شده‌ام.
انگار خاک این خطه هر گردشگری را سحر می‌کند و دل‌کنند از آن را برایش سخت می‌سازد. این نه حرف یک خبرنگار بلکه از هر کشر و قومیت و یا هر نگرشی که فاشید یا ورود به این آب و خاک دلپسته و دلداده اش می‌شوید.
قشگی و جادوی خوزستان را می‌توان از دلبری هایش برای تمام اقشار و هر طبقه‌ای می‌شاهده کرد: آنها که با حال و هوای معدونی به این منطقه می‌آیند وقتی وارد خرمشهر و شادگان و آبادان می‌شوند گویا آسمان هنوز بیضی‌ستگن از صحنه‌هایی دارد که در روزهای ابتدایی جنگ مشاهده کرده‌است. انگار هنوز کوچه‌ها و خیابان‌های اهواز درگیر جنگ است و گویا دشت لاله‌های ایده‌هنوز پستری امن برای خون‌شیدایی است که یا مظلومیت تمام و دست‌خالی در مقابل دشمن‌آیستادگی می‌کردند تا از خاک و ناموسشان دفاع کنند.

اما آنها که به پهنانه طبیعت گردی و گردشگری به این خطه وارد می‌شوند آغوش نخلستان‌ها و تنگه‌ها و رودخانه‌های خوزستان برایشان باز است و با دیدن چایه‌های طبیعی دزفول و صفی‌لاد و علی‌کله، انگشت به دهان می‌مانند. آنها که دل در گروی تاریخ و باستان‌داند یا محصور در قلعه شوش و آسیاب‌های حیرت‌انگیز شوشتر می‌توانند برای روزها سرگرم باشند. وصف حیرت‌انگیزی‌های خوزستان در کلام و قلم نمی‌گنجد.

برگ سبز سواری پژو SLX ۴۰۵ مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ۳۳ - ۹۷۲ - ۷۵ شماره موتور ۰۶۶۱۳۴۸۲۳۳ شماره ناسی ۳۴۱۵۸-۱۵۸۵۵۰۱۵۸۸۸۸۸۸ به نام عباس فریده‌نقلی در دیده‌و از درجه اعتبار ساطق می‌باشد.



جشن ملی پرچم



ادبیات و کتاب

ناشران کتاب تالیفی را قبول نمی‌کنند

یک نویسنده کتاب یا تأکید بر اینکه ناشران کتاب تالیفی را قبول نمی‌کنند گفت: ناشران به مولفان اعلام می‌کنند که مؤلف هرکسی باشد کتاب تالیفی را قبول نمی‌کنند و اگر بخواهند کتابی منتشر کنند، اولویت آن‌ها یا انتشار کتاب‌های ترجمه‌است.

لهم فلاح در گفت‌وگو با خبرنگار کتاب ایرنا، با تأکید بر اینکه بازار کتاب ایران در دست ترجمه‌است، ادامه داد: در حوزه‌های فلسفه، روان‌شناسی، علوم اجتماعی، زبان و داستان بازار کتاب دست ترجمه‌است. ناشران در سال چند عنوان کتاب تالیفی منتشر می‌کنند تا جایی که آن‌ها جور شود در آمار اعلام کنند عنوان کتاب تالیفی هم منتشر کرده‌است. ناشران به مولفان اعلام می‌کنند که مؤلف هرکسی باشد، کتاب تالیفی را قبول نمی‌کنند و اگر بخواهند کتابی منتشر کنند، اولویت آن‌ها یا انتشار کتاب‌های ترجمه‌است.

او اشاره به اینکه در حوزه کودک و نوجوان و بزرگسال، می‌نویسد، گفت: در میان ناشران تراز اول که مخاطب به نشانه (پرند) آن‌ها و جلد کتاب اعتماد می‌کنند حتی یکی نیست که رمان تالیفی نویسنده توقلم منتشر کند؛ حتی من که ۱۵ اثر منتشر شده دارم، باید بحث ناشر واقع‌کنم که برای ۵۰۰ نسخه ضمانت فروش، خودم تبلیغ و در فضای مجازی برای فروش فعالیت می‌کنم این در حالی‌است که برای من هم هزاران فیلتر وجود دارد.

فلاح با یاد از سال‌های دهه ۹۰ که در آن پدیدآورندگان در کافه‌ها جمع و یا یکدیگر صحبت می‌کردند، گفت: این روزها چنین جمع‌هایی هم تعطیل شده‌است. در آن زمان هرکسی مشغول کاری بود و دست کسی خالی نبود، داستان کوتاه یا رمان کار می‌کردند. این روزها جایی جمع نمی‌شیم و حتی در فضای مجازی هم که پیامک می‌گذاریم هیچ‌کس مشغول نوشتن نیست. هر نویسنده برای دل خودش می‌نویسد و می‌گوید که قصد چاپش را ندارد نوشتن روایتی‌است که باید کوتاه‌تر شود اما به دلیل بی‌انگیزگی کس می‌آید.

کتابفروشی‌ام را جمع کردم

فلاح با اعلام اینکه کتابفروشی خود را که از سال ۹۹ در فضای مجازی راه‌انداز کرده بود، جمع کرده‌است، ادامه داد: ایستای راه‌اندازی کتابفروشی وقتی کتابی را معرفی می‌کردم، فروخته می‌شد اما در این روزها فروش نداشت. حتی کتاب جدید خودم را نتوانستم بفروشم. سه سال در این کتابفروشی فعالیت کردم، ماه‌های اول با ایته مردم این کتابفروشی را نمی‌شناختند. در ماه‌های اول با وقت کتاب راه پست می‌بردیم. میزبان سفارش به اندازه‌ای بود که شب تا صبح بسته‌بندی می‌کردم.

او با اشاره به تأثیر قیمت کتاب بر خرید این کالای فرهنگی، گفت: خرید از کتابفروشی من به مرور کم و کمتر شد تا رسید به زمانی که در سال ۱۴۰۳ کتاب مرز ۳۰۰ هزار تومان را رد کرد. برای مثال کتاب «فترین ماهی» من با اینکه برای کودکان و نوجوانان نوشته شده، ۳۲۰ هزار تومان قیمت خود را داشت. خودم به عنوان مادر به این فکر می‌کنم که اگر فرزندی خوره کتاب داشت باشم ماهانه باید چقدر خرج کتاب کنم؟ این شرایط وقعا برای خانواده‌ها سخت شده‌است.

و ادامه داد: برای کتاب بالای ۳۰۰ هزار تومان هرچقدر تولید محتوا، ساخت تیزر و موارد دیگر داشته باشید، باز هم مخاطب را نگان نمی‌دهد که کتاب بخرد. مخاطب خیلی کم‌است و به سرعت به سمت سایت‌های فروش بزرگ که معمولاً تخفیف دارند، می‌روند. دستان نویسنده من عموماً از کتاب الکترونیک استفاده می‌کنند، زیرا اگر اهل مطالعه باشید و مطالعه ماهانه بالای داشته باشید فقط می‌توانید بویچه خود را یا خرید نسخه الکترونیک مدیریت کنید.

نویسنده کتاب «سارما» با ارائه تجربه شخصی خود از خرید کتاب، توضیح داد: هفت گذشت دنبال شاهنامه به نثر می‌کشتم، کتابی در کتابفروشی پیدا کردم که برای ۱۲ سال پیش بود. کتابفروشی روی آن برچسب قیمت ۸۰۰ هزار تومان زده بود البته کتاب نزدیک ۹۰۰ صفحه داشت و کتابفروشان حق دارد که قیمت کتاب را یا بیزند هزینه تراشی و مالیات کتابفروشی را به روز پرداخت می‌کنند.

او افزود: آن کتابفروشی ۱۲ سال از کتاب نگهداری کرده‌است، اما از طرفی مخاطب هم شانس پیدا کردن کتاب با قیمت پایین را از دست می‌دهد. من هم

آگهی مفقودی

برگ سبز، سند کمیاتی سواری هاج بک تیربا ۱۴۰۱ شماره پلاک ایسران ۳۶ - ۷۹۳ م ۷۳ شماره موتور M۱۵ /۹۶۳۷۷۸۰ شماره شاسی M1۵1066874 NAS2811100N به نام رامین زارع بانجوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

انیمیشن «سفریه نجات» به مرحله تولید رسید

محمدامین همدانی یک انیمیشن با نام «سفریه نجات» با موضوع یک سفینه فضایی خبر داد. محمدامین همدانی تهیه‌کننده انیمیشن پسر دلفینی - در گفت‌وگو با ایسا از ساخت انیمیشن جدید خود خبر داد و گفت: در حال حاضر در حال ساخت یک انیمیشن با عنوان «سفریه نجات» هستم. این انیمیشن در مورد داستان یک سفینه فضایی است. برای ادامه داد: کارگردانی این انیمیشن را هادی محمدیان برعهده دارد که پیش از این نیز انیمیشن‌های «شاهزاده روم»، «چیز ترنگ» و «فیلمشاه» را کارگردانی کرده‌است. این تهیه‌کننده تصریح کرد: مراحل تولید این انیمیشن با جمعی از متخصصان داخلی و خارجی و استفاده از جدیدترین متدها، در استودیوی اسکانی فریم آغاز شده‌است. پیش از ۲۰۰ نفر درگیر

هانس کریستین آندرسن، پدر ادبیات کودک جهان



هانس کریستین آندرسن، پسرکی که در دوم آوریل سال ۱۸۰۵ میلادی، در کلبه مخفر کنش فقیتر در اوپنسه واقع در جزیره فینن در خانه به دنیا آمد، بعدها پدر ادبیات کودکان لقب گرفت. خبرنگاری مهر، گروه فرهنگ و ادب- پسرکی که در دوم آوریل سال ۱۸۰۵ میلادی، در کلبه مخفر کنش فقیتر در اوپنسه واقع در جزیره فینن در خانه به دنیا آمد، بعدها پدر ادبیات کودکان لقب گرفت. پدرش کاشی‌تزی‌تبی‌تست و علی‌الریزجو، پلی زحمتکش، با فرهنگ و باسواد و مادرش، زن ساده، خشن و بی‌سواد بود که رختشویی می‌کرد اما همین مادری بی‌سواد و خرافاتی، اولین کسی بود که درهای جهان ادبیات شفاهی و عامیانه را به سوی هانس کوچک گشود. هانس کریستین آندرسن، نویسنده مشهور دنمارکی، در خانواده فقیری به دنیا آمد، اما پدرش که به ادبیات علاقه‌مند بود برای او داستان‌های هزار و یک شب و نمایشنامه‌های شکسپیر را می‌خواند. آندرسن از همان کودکی به تئاتر علاقه نشان داد و با عروسک‌هایش نمایش اجزای می‌گردانید. پدرش در ۱۱ سالگی از دست داد و با فقر و سختی زندگی بزرگ شد. مدت کمی در مدرسه ییتیمان و ییتوپایان به تحصیل مشغول شد. از آن جایی که بسیار احساس عاطفی بود و از تحقیر و تحقیر وحشت داشت، مدرسه را رها کرد و با همان اندک سواد که داشت، مطالعه را رها نکرد. گاهی دچار حمله‌های عصبی و گرفتگی عضلات می‌شد که بسیاری به اشتباه آن را حمله‌های صرعی می‌پنداشتند. شاگرد یادگندی و خیاطی را تجربه کرد و بعد هم در کارخانه توپون سازی مشغول به کار شد. در تمام این احوال، مادرش او را تشویق می‌کرد تا قصه‌های پریان بگوید و خیمه شب بازی عروسکی راه بیندازد. در ۱۴ سالگی به کپنهاگ رفت و به دلیل صدای رسا در تئاتر ریوال مشغول به کار شد. پس از آن با حمایت مالی پادشاه فردریک ششم که یک کمرواهی اربابانی سفر کرد آندرسن ایتالیا، فرانسه، اسپانیا، ایتالیا، پرتغال، سوییس و هلند را دید. در این سفرها با نویسندگان بزرگی مانند چارلز دیکنز و چیکو، هر دو هم آشنا شد. او چندین سفرنامه و کتاب نوشت، اما شهرت آندرسن به خاطر داستان‌ها و قصه‌های پریان اوست که آن‌ها را بین سال‌های ۱۸۴۵ و ۱۸۴۳ نوشته‌است. اولین دوره کتاب قصه‌های پریان او در سال ۱۸۴۵ در دسترس همگان قرار گرفت. در همین دوره، آن در سال‌های ۴۳-۱۸۴۸ انتشار یافت و چندین دوره آن، در سال ۱۸۴۵ به دست مشتاقان رسید. آندرسن، زمینه‌تجربه‌تجربه را هم در سرک و هم در متن غرضه‌تجربه و اصلاحات و نظم و ترتیب و آرایش و اندازه‌گیری تیان گفتاری را به طریقی به کار گرفت که در ادبیات دنمارکی تاریخی دلنشین‌تری از قصه‌های آندرسن، اعتقاد و باور خوشبختانه او را در پیروزی خوبی‌ها بر بدی‌ها نشان می‌دهد. مانند ملکه بریغما و جوچه اردک پشت و پدش می‌پایان کم‌انگیز و تلخی دارند. مثل جتروگ که فروشش فروری و پرری در پدش می‌کشد. نویسنده در آن راه حسرت و آرزوهی دستیابی به یک زندگی عادی و معمولی را بیان می‌کند که خودش هرگز تجربه نکرد. شناخت و آگاهی او از بدبختی و بی‌خدائی فقر و تهی‌بختی درد و شویشختی انصاف و انصاف آن‌ها - در خصوص‌هایش، مفهوم

نویسنده‌اش را بسیار آسان‌تر از آن‌ها می‌خواند. آندرسن از همان کودکی به تئاتر علاقه نشان داد و با عروسک‌هایش نمایش اجزای می‌گردانید. پدرش در ۱۱ سالگی از دست داد و با فقر و سختی زندگی بزرگ شد. مدت کمی در مدرسه ییتیمان و ییتوپایان به تحصیل مشغول شد. از آن جایی که بسیار احساس عاطفی بود و از تحقیر و تحقیر وحشت داشت، مدرسه را رها کرد و با همان اندک سواد که داشت، مطالعه را رها نکرد. گاهی دچار حمله‌های عصبی و گرفتگی عضلات می‌شد که بسیاری به اشتباه آن را حمله‌های صرعی می‌پنداشتند. شاگرد یادگندی و خیاطی را تجربه کرد و بعد هم در کارخانه توپون سازی مشغول به کار شد. در تمام این احوال، مادرش او را تشویق می‌کرد تا قصه‌های پریان بگوید و خیمه شب بازی عروسکی راه بیندازد. در ۱۴ سالگی به کپنهاگ رفت و به دلیل صدای رسا در تئاتر ریوال مشغول به کار شد. پس از آن با حمایت مالی پادشاه فردریک ششم که یک کمرواهی اربابانی سفر کرد آندرسن ایتالیا، فرانسه، اسپانیا، ایتالیا، پرتغال، سوییس و هلند را دید. در این سفرها با نویسندگان بزرگی مانند چارلز دیکنز و چیکو، هر دو هم آشنا شد. او چندین سفرنامه و کتاب نوشت، اما شهرت آندرسن به خاطر داستان‌ها و قصه‌های پریان اوست که آن‌ها را بین سال‌های ۱۸۴۵ و ۱۸۴۳ نوشته‌است. اولین دوره کتاب قصه‌های پریان او در سال ۱۸۴۵ در دسترس همگان قرار گرفت. در همین دوره، آن در سال‌های ۴۳-۱۸۴۸ انتشار یافت و چندین دوره آن، در سال ۱۸۴۵ به دست مشتاقان رسید. آندرسن، زمینه‌تجربه‌تجربه را هم در سرک و هم در متن غرضه‌تجربه و اصلاحات و نظم و ترتیب و آرایش و اندازه‌گیری تیان گفتاری را به طریقی به کار گرفت که در ادبیات دنمارکی تاریخی دلنشین‌تری از قصه‌های آندرسن، اعتقاد و باور خوشبختانه او را در پیروزی خوبی‌ها بر بدی‌ها نشان می‌دهد. مانند ملکه بریغما و جوچه اردک پشت و پدش می‌پایان کم‌انگیز و تلخی دارند. مثل جتروگ که فروشش فروری و پرری در پدش می‌کشد. نویسنده در آن راه حسرت و آرزوهی دستیابی به یک زندگی عادی و معمولی را بیان می‌کند که خودش هرگز تجربه نکرد. شناخت و آگاهی او از بدبختی و بی‌خدائی فقر و تهی‌بختی درد و شویشختی انصاف و انصاف آن‌ها - در خصوص‌هایش، مفهوم

چاپ‌های هانس کریستین آندرسن، نویل ادبیات کودک این جایزه که به «نویل کوچک» معروف‌است، جایزه هانس کریستین آندرسن معتبرترین جایزه بین‌المللی در حوزه ادبیات کودک است که هر دو سال یک بار توسط نهی بین‌المللی کتاب برای نسل جوان (IBBY) به نویسندگان منتشر می‌دهد. این جایزه از دست باندهای انشائی تلویزیونی خارج کند ... باندهایی که طرح نخونده تصویب می‌گردند و به جای تقاضای برای ساخت، با تقاضای طرف تلویزیون مواجه بودند و کارها را نوبت بندی می‌کردند. این سریال ثابت شد که این سریال را جدی بگیرند و یک زمان پیش مناسب تیرگه آن اختصاص دهند.

۳. در همه سال‌های دور و نزدیک عادت کرده بودیم که طنزهای ایتمی باید کرد، لخت و نیا و بی‌تجربیات و هنر حلقایی داشته باشند اما هم عرض معذرت، یک تصویر برزای بسیار خوب - به نسبت طنزهای ایتمی - دارد ... نوردرزای جنبیه نورین حرکی، رنگ ایتمی متاسب توجه به عمق میدان و استفاده درست از لنزها و اندازه‌گیری طراخی برای نوردرزای ایتمی متاسب به شکل یک مجموعه دلنشین ۹۰ شبی به سبب ۴. هم عرض معذرت، با لایحه بعد از سال‌ها نوشتن طنز تلویزیونی را به خوبی و در سطحی قابل قبول از دست باندهای انشائی تلویزیونی خارج کند ... باندهایی که طرح نخونده تصویب می‌گردند و به جای تقاضای برای ساخت، با تقاضای طرف تلویزیون مواجه بودند و کارها را نوبت بندی می‌کردند. این سریال ثابت شد که این سریال را جدی بگیرند و یک زمان پیش مناسب تیرگه آن اختصاص دهند.

۵. هم عرض معذرت، یک سریال صرفاً جوهری نیست و مفهوم وقتی طنز هدفمند یا گفتنی آنچه نمی‌توانیم جدی بگیریم ... را تا اندازه‌ای زیادی محقق کرده‌است. بین ایتم‌ها توجهی از موضوعات اجتماعی، اقتصادی، سیاسی، فرهنگی ... گنجانده شده‌اند که نشانه کار سستی‌تیم‌یابنده‌ها، نویسنده و ناظران این سریال است. همچنین از انتقال در موسیقی، حرکات مؤثر، عمیق درزایی و ...

۶. هم عرض معذرت، به اندازه‌ای که من به یاد دارم، حرفه‌ای ترین و جذاب ترین صفحه مجازی را بین برنامه های تلویزیونی تا امروز و در اینستاگرام داشته‌است. طراحی گرافیک بسیار خوب، تیزرهای های هدفمند و راه‌اندازی اداره منظم و در زمان مناسب این صفحه به برنامه کمک زیادی کرده‌است. ۷. به رفقای مرکز سیرم صدا و میما توصیه می‌کنم که سریال را به جای فصل بندی، سریالی مطلق به شکل یک مجموعه داشته باشند. ۹۰ شبی به سبب سال های دور تلویزیون بیشتر به من این دلیل که اثبات بود، چچه های لغفائی شهرهای دیگر توان برنامه سازی حرفه‌ای و سطح بالا دارند. هم به دلیل صرفه جویی در هزینه ها و هم کمک به گسترش مخاطب، یک توصیه تیرگه هم دارم و اینکه این سریال را جدی بگیرند و یک زمان پیش مناسب تیرگه آن اختصاص دهند. ۸. یک نکته هم نسبت به ادامه احتمالی برنامه متذکر می‌شوم: زمان بندی ایتم‌ها کمی طولانی است و بسیاری از ایتم‌ها در جای مناسب به اتمام نمی‌رسد. طولانی بودن، باعث کاهش جذابیت و دلگشا شدن اذواج خنده ایتم می‌شود. نکته دیگر هم اینکه بیشتر ایتم‌ها «پایان پس از پایان» ندارند. پایان پس از پایان، یعنی دیالوگ یا حرکت خنده داری که پس از اتمام ایتم و برای تلخیص خنده‌ناشانگر تک‌نمائی‌شود»

۱۲۰. بنام آقای ایاضت هلن زاده کردی - تبست به شدتگن عرصه و اعیان یک لطمه زمین مزروزی به مساحت ۱۷۲۱۶۵ متر مربع



سینما و تلوینون

وقتی دوره، دوره «دایناسور» هاست!



جایزه نوبستدگی از سال ۱۹۵۶ و جایزه تصویرگری از سال ۱۹۶۶ آغاز شد. قرار یز لاس کیفیت هنری و لیبی، توژایی درک دیدگاه کودکان، و ایچاد کنجکابوی و تخیل در آن‌ها از تالی می‌شوند. برخی از نویسندگان و تصویرگران برجسته‌های کم‌این جایزه را کسب کردند عبارتند از: هاینز یایش (نویسنده، آرتیست) و سینسی اسمیت (تصویرگر، کانا) جدوی بیوم ایالات متحده) جان آگارد (بریتانیا) گوستی (آرژنتین) تاکنون هیچ نویسنده ایرانی به‌طور رسمی برنده جایزه هانس کریستین آندرسن نشده‌است. اما فریید مقالی در سال ۱۹۷۴ به‌عنوان تنها تصویرگر ایرانی، این جایزه را در بخش تصویرگری دریافت کرد. از بین نویسندگان ایرانی، هوشنگ مرادی کرمانی در سال ۱۹۹۲ مورد تقدیر هیئت داوران قرار گرفت و فرهاد حسن‌زاده در سال ۲۰۱۸ لوح سیاست را دریافت کرد.

برخی از نویسندگان ایرانی که نامزد دریافت این جایزه شده‌اند عبارتند از: هوشنگ مرادی کرمانی (۱۹۹۲)، محمدرضا پیوستی (۲۰۰۰)، فرهاد حسن‌زاده (۲۰۰۸ و ۲۰۲۰) و وحیدمد خانیان (۲۰۲۴). نویز پیرهادی (۱۹۷۸، ۱۹۷۶، ۱۹۸۸، ۱۹۸۶)، ذریا قزل لیان (۱۹۹۳)، منصوره راضی (۱۹۹۸، ۲۰۰۰)، زهره قاضی (۲۰۰۲، ۲۰۰۴)، پرناز نبی (۲۰۰۶) و وسجر ترهنده (۲۰۱۲) عضو هیئت داوران این جایزه بودند. زهره قاضی سیرست مؤسسه پژوهش تاریخ ادبیات کودکان و عضو شورای کتاب کودک ایران در سال ۲۰۰۸ و ۲۰۱۰ در جایگاه رئیس هیئت داوران این جایزه قرار گرفت و هم‌اکنون عضو هیئت مدیره این دفتر است. همچنین به پاس خدمات آندرسن به ادبیات کودک، روز تولد او (۲ آوریل) به عنوان «روز جهانی کتاب کودک» نامگذاری شده‌است.

سرانجام پسرک قصه گو هانس کریستین آندرسن هفتاد سال عمر کرد و این زمان کافی بود تا زادگاهش اوپنسه را - که می‌تفخار و افتخاراتی شده بود - به چشم‌خودبیتدا و مریدی حساس و متذکر بود. این موضوع از طرفی از همان زمانی که فقر و تهیایی به سبب او آمده بود، در وجود او جلوه زد: به اعتقاد خویش و بسیاری دیگر، آثار او سرگذشت خویش و بخشی از قصه پریان است. پسر کنش فقیتری که به دنبال شهرت و محبوبیت، مثل با ترک می‌کند و سرانجام، معرفی‌ترین پسر کشور دنمارک می‌شود. مثل جوچه اردک پشتی که قویی تیایی شد وقتی در آخرین سال‌های زندگی‌اش، دانستند مجسمه‌های پرایش طراخی کرده می‌گردند که عده‌ای کودک دور او جمع شده بودند. صحنی شد و اعتراض کرد و در دفتر خاطراتش نوشته: «قصه‌های پریان من، همان اندازه که متعلق به بچه‌هاست، به بزرگ‌ترها هم تعلق دارد. من به همه نسل‌ها و پلستام» این کار او وصیت کرده بود مراسم تشییع‌اش را موسیقی‌ای منگوب، قصه‌های کودکان و برگ‌زبان‌شد هانس کریستین آندرسن هرگز از ذوق نبرد، قصه زندگی اش در ۴ اوت ۱۸۷۵ به پایان رسید. پسرک قصه گو دنمارکی با قوری گفته بود: «داستان‌ها، چون بزرگ‌های گیاهان هستند که همه جا پائینده شده‌اند. تمام چیزهایی که برای آن‌ها لازم و ضروری است تا بیکاره به گل بنشینند، نفس نسیمی، پرینتی از خورشید، یا لندگی تجربه تلخ‌است».

کلمات و جدلات ناشایست و استفاده از شوخی های جنسی و - تیز میراست. ۶. هم عرض معذرت، به اندازه‌ای که من به یاد دارم، حرفه‌ای ترین و جذاب ترین صفحه مجازی را بین برنامه های تلویزیونی تا امروز و در اینستاگرام داشته‌است. طراحی گرافیک بسیار خوب، تیزرهای های هدفمند و راه‌اندازی اداره منظم و در زمان مناسب این صفحه به برنامه کمک زیادی کرده‌است. ۷. به رفقای مرکز سیرم صدا و میما توصیه می‌کنم که سریال را به جای فصل بندی، سریالی مطلق به شکل یک مجموعه داشته باشند. ۹۰ شبی به سبب سال های دور تلویزیون بیشتر به من این دلیل که اثبات بود، چچه های لغفائی شهرهای دیگر توان برنامه سازی حرفه‌ای و سطح بالا دارند. هم به دلیل صرفه جویی در هزینه ها و هم کمک به گسترش مخاطب، یک توصیه تیرگه هم دارم و اینکه این سریال را جدی بگیرند و یک زمان پیش مناسب تیرگه آن اختصاص دهند.

۱. هم عرض معذرت، همه مزیتهای های دیگر برنامه های ایتمی سال‌های قبل تلویزیون را دارد ... خنده دار بودن، دوست و اغراقی، فضا‌های ثابت یا خنده های متفاوت، هنریشه های طایز و لذتی داشته‌است و - اما هم عرض معذرت - به دلیل داشتن مزیت‌های بیشتر از همه برنامه های گذشت، یک قدم رو به جویباری طنزهای ایتمی تلویزیون به حساب می‌آید. ۲. گستره هنریشه‌ها در هم عرض معذرت - بسیار خوب است - هم به معنای کیفیت هم کمیت. تلفیق هنریشه‌های مشهور و با آنته، تلفیق هنریشه‌های تهرلی و مشهدنی، داشتن چند کاراکتر بسیار جنبیه هژوهین خاتم‌ها، یکدست بودن بازی‌ها، هنریشه‌ها به‌طور تبسی و نلشتن مقدره های

۱۴۰۱ شماره پلاک ایسران ۳۶ - ۷۹۳ م ۷۳ شماره موتور M۱۵ /۹۶۳۷۷۸۰ شماره شاسی M1۵1066874 NAS2811100N به نام رامین زارع بانجوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سر دار حسینی: گواهینامه رانندگان متخلف و حادثه‌ساز به مدت سه ماه ضبط می‌شود



رئیس پلیس راهور فرابجا از اعمال جدی قانن و برخوردی سختگیرانه با تخلفات حادثه‌ساز در جریان بازگشت مسافران از سفرهای نوروزی از جمله ضبط گواهینامه رانندگان متخلف برای مدت سه ماه خبر داد. به گزارش پلیس راهور فرابجا، سردار سید تیمور حسینی، با اشاره به روزهای پایانی تعطیلات نوروز و آغاز موج بازگشت مسافران، اظهار کرد: از امروز تا ۱۶ فروردین، گواهینامه رانندگانی که در جاده های کشور مرتکب تخلف حادثه‌ساز شوند، به مدت سه ماه ضبط خواهد شد. وی افزود: همچنین بر اساس مقررات جاری، خودرو رانندگانی که به صورت هم زمان مرتکب ۳ تخلف حادثه‌ساز شوند نیز توقیف خواهد شد.

رئیس پلیس راهور فرابجا با اشاره به اوج گیری موج بازگشت مسافران نوروزی تا روز شنبه ۱۶ فروردین، تأکید کرد: بررسی کارهای اسالی‌های گذشته ناشی از محدودی که پیشین تصادفات در سه روز پایانی تعطیلات رخ داده است، سردار حسینی تصریح کرد: امروز به تمام رده‌های پلیس راه و پلیس راهور استان‌ها ایلاع شده که در صورت مشاهده حتی یک تخلف حادثه‌ساز، مانند سرعت غیرمجاز، حرکات مایه‌یست غیرمجاز و تجاوز به ضامن اعمال قانون، گواهینامه فرد متخلف به مدت سه ماه ضبط شود. وی خاطرنشان کرد: این اقدام در کنار توقیف ۷۲ ساعته وسایل نقلیه در صورت ارتکاب همزمان دو تخلف حادثه‌ساز انجام می‌شود.

رئیس پلیس راهور فرابجا با تأکید بر شرایط خاص ترافیکی راننده‌ها به دلیل افزایش حجم تردد در روزهای پایانی تعطیلات نوروز، از رانندگان خواست مقررات راهنمایی و رانندگی را به طور کامل رعایت کنند. وی هشدار داد: پلیس با هرگونه تخلف که منجر به ایجاد خطر و تانسی جان مردم شود، به صورت کامل برخورد می‌کند. سردار حسینی اعلام کرد: پلیس راهور فرابجا، از آغاز طرح ترافیکی نوروز (۲۵ اسفند ۱۴۰۳) تا پایان روز ۱۲ فروردین، در مجموع ۶۸۰ میلیون تردد در جاده‌های کشور ثبت شده است. ۶۱۵ فقره تصادف فوتی در سفرهای نوروزی به وقوع پیوسته که منجر به جان باختن ۱۳۷۷ نفر شده ضمن اینکه ۱۳ هزار و ۵۳۴ فقره تصادف جرحی با ۱۶ هزار و ۹۰۵ مجروح نیز ثبت شده است.

آگهی مقفودی

برگ سبز خودرو سواری سیستم پراید
تپپ صبا Ctxl مدل ۱۳۸۵ شماره موتور
۱۳۴-۶۳۴ شماره شاسی ۰۰۸۸-۲۲۸۵۸۰-51۴1
پلاک ۵۱۶-ایران ۳۳۴ ل ۱۳ مقفود گردیده
و از درجه اعتبار اسقاط می باشد

عامل اصلی ۹۰ درصد سرقت‌ها غفلت در نگهداری از اموال است

معاون مبارزه با سرقت پلیس آگاهی فرابجا دلیل اصلی ۹۰ درصد سرقت‌ها را غفلت در نگهداری از اموال دانست و گفت: بیشتر سرقت‌ها از منازل اتفاق می‌افتد که چت ویست مناسبی نداشته‌اند. گزارش مهر، سرهنگ محمدرضا اکبری، معاون مبارزه با سرقت پلیس آگاهی فرابجا ضمن اشاره به اینکه دلیل ۹۰ درصد از سرقت‌هایی که در کشور اتفاق می‌افتد غفلت مال‌باخته در نگهداری از اموال است، گفت: رسیدگی به سرقت‌ها را به ۲۰ دسته سرقت‌های مهم و سرقت‌های خرد تقسیم کردیم. سرقت‌های مهم نظیر سرقت‌های منزل، مغازه‌ها، اماکن، احشام، محموله خودرو، باقی‌مانده سرقت‌های خشن و سرقت‌های عتف در جمله وظایف پلیس آگاهی است و سرقت‌های خرد نظیر سرقت‌های لوازم داخل خودرو و دوچرخه در حوزه تجسس کالتیژی هاست که پلیس آگاهی

یک کنکور و این همه مدعی؛ جنجال بر سر حذف تأثیر قطعی معدل پایه یازدهم و دوازدهم به کجا رسید؟



مصبوی شورای عالی انقلاب فرهنگی درباره تغییرات کنکور از سال ۱۴۰۰ اجرا شد، مصبه‌ای که در تمام سه چهار سال گذشته با حوشی و نقدهای زیادی همراه بود. تا نوام نقدها از طرف کارشناسان و داوطلبان کنکور سبب شد این مصبه دستخوش تغییرات زیادی شود، تغییراتی که تا آخرین روزهای سال ۱۴۰۳ ادامه داشت. سنجش و پذیرش داوطلبان ورود به دانشگاه بعد از سال‌ها تغییر کرد، کنکور و نتایج آن تنها آزمون بود که تعیین می‌کرد چه کسی می‌تواند در کدام دانشگاه و رشته ادامه تحصیل بدهد، روشی که متفان زیادی داشته از استرس‌های شب آزمون گرفته تا چیزی به‌نام مافیای کنکور و گردش مالی کلاس‌ها و کتاب‌های تست زنی، همه این‌ها سبب شده بود تا خواست عمومی برای تغییر این روش سیخ شود. اتفاقی که بالاخره رخ داد.

مافیای کنکور به مدارس رفت/ افزایش استرس به سه سال دانش‌آموز کجا اعتراض کند؟

روش جدید سنجش و پذیرش برای ورود به دانشگاه‌ها از همان ابتدا مخالفان خودش را پیدا کرد، علی امرا، عضو کمیسیون آموزش و دیپلمات شایستگی و عدالت در این‌باره به خبرنگاران گفت که: «در روش جدید یک یا دو بار کنکور تبدیل به ۳۰ بار امتحان تبدیل شده است، در حالی که هدف مصبه شورای عالی انقلاب فرهنگی کاهش استرس بود، اما همین روش به مراتب استرس را اضافه کرده است، در واقع دانش‌آموز از پایه نهم برای گرفتن نمره خوب به دنبال کتاب‌ها و کلاس‌های تقویتی می‌رود».

رویکرد مثبت دولت چهاردهم برای تغییر مصوبه کنکوری

در سال ۱۴۰۳ در یک تذکرات زده‌نگام، مسعود پزشکیان رئیس جمهور شد، با تشکیل دولت چهاردهم بسیاری از کارشناسان و داوطلبان از رئیس دولت درخواست کردند که در مصبه کنکوری شورای عالی انقلاب فرهنگی تجدید نظر ایجاد شود. احمد توکلی، عضو ادوار مجلس شورای اسلامی و رئیس هیات مدیره دیدبان شایستگی و عدالت با درخواست از مسعود پزشکیان برای تغییر مصبه کنکوری نوشت: «مصمیمی در شورای عالی انقلاب فرهنگی گرفته شد که متلفانه بیوسمت عدالت ندارد و موجبات بیعدالتی ناراضی و شکاف طبقاتی در جامعه را فراهم کرده است و همواره این اتهام را برانگیخته است که قشری خاص که اکثراً با مدارس غیرانتفاعی و تجار زراندوز فعال در عرصه فرهنگ کنکوری مرتبطاند، زمینه‌ساز چنین تصمیماتی هستند تصمیماتی که چرخه فقر را تعمیق می‌بخشد، فرهنگ ناعدت را تخریب می‌کند و مغایر با ارزش‌ها و الگوهای اسلامی است».

سورای عالی انقلاب فرهنگی کوتاه آمد؛ مصوبه تغییر کرد

شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی که به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدینهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۴۶۶۶/۵۳ متر مربع
۵- پلاک ۵۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۳/۲ متر مربع
۶- پلاک ۵۱۰ فرعی به مساحت ۷۷۹۷/۲۴ متر مربع
۷- پلاک ۵۰۹ فرعی به مساحت ۲۶۲۷/۸۱ متر مربع
۸- علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

۱- پلاک ۴۰۳ فرعی به مساحت ۳۳۷۲۷/۱۷ متر مربع
۲- پلاک ۵۰۱ فرعی به مساحت ۱۳۲۵۷/۳۳ متر مربع
۳- پلاک ۵۱۱ فرعی به مساحت ۱۲۸۷۱/۱۹ متر مربع
۴- پلاک ۵۱۱ فرعی به

پزشکیان فوراً فرمان اقتصاد را بچرخاند
بعد از افغانستان، عقب‌مانده‌ترین کشور منطقه هستیم

این فعال اقتصادی گفت: سال آینده با چالش‌های جدیدی همچون کمبود انرژی و بحران‌های زیرساختی روبرو خواهیم بود. در حال حاضر، مشکل کسری برق کشور با ارقام بالا آینی مواجه است و به نظر می‌رسد این مشکل در آینده نیز

حیدرها صالحی، عضو هیات نمایندگان اتاق تهران در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی‌کلان بیان کرد: در شرایطی که کشورهای توسعه‌یافته نیز با مشکلات خاصی خود مواجه هستند، فعالان اقتصادی در کشور ما با چالش‌های پیچیده‌تری روبرو هستند که حل آنها برای کسب‌وکارها به مراتب دشوارتر است. طی چند سال اخیر، این فعالان اقتصادی از عملکرد خود احساس تازشانی دارند و به دلیل مشکلات موجود در زیرساخت‌های اقتصادی کشور، نمی‌توانند بهره‌وری

مطلوبی از فعالیت‌های خود داشته باشند. صالحی افزود: اقتصاد کشور هنوز به شدت وابسته به درآمدهای نفتی است، و همین امر باعث شده که رفاه در بازار معنی‌دار نباشد و تولید به صورت مطلوب انجام نشود. در حالی که کشور به تحریک‌های اقتصادی و تشویق به تولید نیاز دارد، این فضا به شدت با موانع و تشیبات روبرو است. روند فعلی اقتصاد در سال‌های اخیر ادامه پیدا کرده است و به نظر می‌رسد که در سال آینده نیز این مشکلات ادامه یابد.

وی اضافه کرد: از طرف دیگر، بروکراسی دولتی و دیوان‌سالاری سنگین، رشد بخش خصوصی را محدود کرده و این بخش نمی‌تواند به درستی به رفع مشکلات کشور کمک کند.

تضمین ۳ کشور عربی به ایران:
اجازه استفاده آمریکا از پایگاه‌های هوایی را نمی‌دهیم

خبرنگار شبکه ۲۴ اسرائیل گفت: عربستان، قطر و کویت اعلام کرده‌اند که به آمریکا اجازه نخواهند داد از پایگاه‌های هوایی آنها برای حمله به ایران استفاده کند.

ارنل اوسیران، اعلام کرد: عربستان سعودی، قطر و کویت به‌طور محرمانه به تهران اطلاع داده‌اند که به ایالات متحده اجازه نخواهند داد از پایگاه‌های هوایی آنها برای حمله به ایران استفاده کند.

به گزارش انتخاب، خبرنگار شبکه ۲۴ اسرائیل ادامه داد: یک منبع سعودی همچنین تأیید کرد که عربستان و کویت به ایرانی‌ها گفتند این ممنوعیت شامل عملیات پشتیبانی مانند سوخت‌رسانی یا مشارکت هواپیماهای شناسایی آمریکا در هر مأموریتی که از چنین حمله‌ای حمایت کند نیز می‌شود.

این موضوع همچنین توضیح میدهد که چرا ایالات متحده هفت بمب‌افکن رادارگریز ۲۸ A Spirit-۵ را به همراه تعداد زیادی هواپیما پشتیبانی به پایگاه هوایی دیگو گارسیا در اقیانوس هند منتقل کرده است. حوضی‌ها در یمن و ایران در برید این بمب‌افکن‌ها قرار دارند.

هشدار روسیه به آمریکا نسبت به هر گونه حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران



معاون وزیر خارجه روسیه در پی پیام‌های تهدیدآمیز ایالات متحده به تهران، هشدار داد که هرگونه حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران، حمله‌ای است که چنین حملاتی می‌تواند پیامدهای غیرمنتظره‌ای برای کل منطقه داشته باشد.

به گزارش خبرنگاران به نقل از ایستا معاون وزیر امور خارجه روسیه در مطلبی درباره هرگونه اقدام نظامی علیه تأسیسات هسته‌ای ایران هشدار داد و تأکید کرد که چنین حملاتی می‌تواند خطرناکی برای منطقه در پی خواهد داشت.

طبق گزارش شبکه الجزیره «سرگئی لیاکوف» معاون وزیر خارجه روسیه اعلام کرد که هدف قرار دادن و بمباران زیرساخت‌های هسته‌ای ایران می‌تواند ثبات منطقه را به خطر بیندازد و تأثیرات مخربی به همراه داشته باشد.

مقامات روسیه پیش از این نیز نسبت به هرگونه اقدام تحریک‌آمیز که امنیت و ثبات غرب آسیا را تهدید کند، ابراز نگرانی کرده بودند. این بیانیه پس از آن صادر شده است که آمریکا با ادعای غیرمسئولیت‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای ایران درصدد تنش‌افزایی در منطقه است.

این در حالی است که فعالیت‌های هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران کاملاً صلح‌آمیز بوده و به‌طور کامل در چارچوب تعهدات ایران ذیل پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای انجام می‌گیرد. در مقابل، ایالات متحده تنها کشوری است که تاکنون از سلاح هسته‌ای استفاده کرده و مرتکب جنایات جنگی و جنایات علیه بشریت شده است.

پیش از این، نماینده ایران در سازمان ملل با تأکید بر اینکه «جمهوری اسلامی ایران قبلاً متعهد به صلح، ثبات و امنیت منطقه‌ای است» هشدار داد: ایران به هرگونه اقدام تجاوزکارانه از سوی ایالات متحده یا عامل نیابتی آن سریعاً واکنش خواهد داد.

«هنریشید ایرانی» سفیر و نمایندنده دائم جمهوری اسلامی ایران در سازمان ملل متحد روز شنبه و پیرامین تهدیدات اخیر «ژنرال ترامپ»، رئیس‌جمهور آمریکا علیه ایران، نامه‌ای را به شورای امنیت و دبیرکل سازمان ملل ارسال کرد.

ایرانی یادآوری کرد که رئیس‌جمهور ایالات متحده آمریکا در مصاحبه اخیر خود با شبکه خبری آن‌بی‌سی نیوز مورخ ۳۰ مارس ۲۰۲۵، بار دیگر متوسل به ادبایات تهدید و زور شده و به‌صراحت جمهوری اسلامی ایران را به اقدام نظامی تهدید کرده است. ترامپ اظهار داشت: «اگر توافق نکند، بمباران خواهیم شد»

بیمارانی که نظیر آن را هرگز پیش از این ندیده‌اند» روسیه آماده کمک به ایران و آمریکا برای ایجاد گفت‌وگو است «سرگئی لیاکوف» معاون وزیر خارجه روسیه در مصاحبه‌ای با مجله «یورن‌ای‌ان» گفت که مسکو آماده است به واکنش دهد و تهران برای ایجاد گفت‌وگو و گفت‌وگو سازنده کمک کند، زیرا «هتوز ایران نشده است»

این بیامدهات ارشد روس تأکید کرد که مسکو با اقدامات تهاجمی و استفاده از زور برای حل بحران مخالف است و به واکنش هشدار داد که هدف قرار دادن تأسیسات هسته‌ای ایران می‌تواند پیامدهای غیرقابل‌بازگشتی برای کل منطقه داشته باشد.

او تأکید کرد: «حتی بخت پیامدهای احتمالی اقدامات تهران را مطرح نمی‌کنم، زیرا همکاری ایرانی ما این موضوع را کاملاً روشن کرده‌اند. بنابراین، باید تلاش‌ها را دوچندان کرد تا قابل آنکه فرصت از دست برود، توافقی منطقی حاصل شود.»

ریاکیف افزود: «روسیه آماده است تا میانجی‌گری خود را به واکنش تهران، و همچنین تمامی طرف‌های علاقه‌مند ارائه دهد»

رئیس‌جمهور آمریکا، دونالد ترامپ، در ۳۰ مارس اعلام کرد که در صورت عدم پیشرفت در مذاکرات هسته‌ای تهران، طی دو هفته تحریم‌های فائیه‌ای علیه ایران اعمال خواهد کرد.

ادامه باید از سوی دیگر، بخش خصوصی سهم زیادی از حل این مشکلات ندارد و در بسیاری از موارد نمی‌تواند به حل بحران‌ها کمک کند، چرا که دولت اجازه مشارکت برای حل مشکلات موجود را به بخش خصوصی نمی‌دهد. عضو هیات نمایندگان اتاق تهران تصریح کرد: به عنوان فعال اقتصادی، پیشنهاد می‌کنم که دولت به عنوان ناظر و رگولاتور، بخش خصوصی را در حل مشکلات اقتصادی کشور شریک کند. بخش خصوصی توانایی دارد که بسیاری از مسائل را حل کند، اما مناقشه فضای کسب‌وکار برای آن محدود است. همچنین، اگر دولت بتواند مسیر را برای بخش خصوصی هموار کند و از دخالت‌های مستقیم گامی بردارد، بخش خصوصی می‌تواند شاهد پیشرفت‌های بیشتری در اقتصاد کشور باشد.

صالحی گفت: کشور عقب افتاده است و در منطقه به غیر از کشور افغانستان عقب افتاده‌ترین وضعیت را نسبت به سایر کشورهای داریم. در نهایت، اگر دولت مسیر اصلاحات را پیش نگردد و پزشکیان در ابتدای سال فرمان را نچرخاند، بخش خصوصی را در حل مشکلات اقتصادی مشارکت ندهد، مشکلات ادامه پیدا خواهد کرد و تازشانی بیشتری در بین فعالان اقتصادی ایجاد می‌شود و مانع‌گرا شدن.

لاریجانی: ایران در صورت حمله آمریکا و اسرائیل مجبور به تولید بمب اتم خواهد شد



وی گفت: فناوری رهبری نداشتن سلاح هسته‌ای است، اگر خطایی از آمریکا صورت بگیرد، ایران با فشار مردم مجبور می‌شود به سمت ساخت سلاح هسته‌ای برود.

لاریجانی افزود: تکنولوژی هسته‌ای ایران علوی برنامه‌ریزی شده که در صورت بمباران حتی تأخیر هم منوجه آن نخواهد شد. خود عقلمانی قیما منوجه شدت که اگر به ایران حمله کنند، ایران را به سمت سلاح هسته‌ای می‌بردند. لاریجانی افزود: مردم ایران منتقد هستند اما انقلاب را فرزند خودشان نمی‌دانند، باید با مردم صانع بود. وضع اقتصادی مردم خوب نیست، باید علاج شود.

مشاور رهبر معظم انقلاب گفت: در بحث های غربی ها این است که باید داخل ایران را به هم ببریم، جمهوری اسلامی با وجود تازشانی های اقتصادی یک پایگاه خوبی بین مردم دارد. پیوند مردم با انقلاب یک پیوند دگر و قدرتمندی است.

وی افزود: انقلاب اسلامی فرزند خود این مردم است در اینجاست سیاسی قریبی ها این است که ما داخل ایران را باید همزمان با فشار خارجی به هم ببریم، اما بزرگان خود قیما نمی‌دانند که این امکان پذیر نیست.

لاریجانی ادامه داد: گروه های مقاومت دائم به دنبال تقویت خود هستند چون به آشنی های اسرائیل اعتماد ندارند. مشاور رهبر معظم انقلاب اسلامی با بیان اینکه اسرائیل بدون آمریکا در منطقه نمی‌تواند کاری از پیش ببرد، افزود: رژیم صهیونیستی نسبت به مسئله آشنی کاه‌لازاری برخوردار می‌گردد. حمله کشورهای می‌دانند این آشنی ها از طرف اسرائیل چندان اعتبار ندارد کسی از کشورهای عربی و غربی دلش برای حمایت اسرائیل منتهی نیست. اسرائیل توانسته است از دل تست های کشورهای عربی چیزی برای حمایت از مسلمانان در برابر اسرائیل در نمی‌آید. راه حل جنایات از حمایت اسرائیل فقط نیاز به است و راه دیگری ندارد.

لاریجانی با بیان اینکه اسرائیلی‌ها عقل ندارند، اشاره کرد که سرچشمه خدایان، افزود: یمن تا به حال چندین جنگ در تاریخ رایه خود دیده که هر کسی وارد آن شده گرفتار شده است. یعنی تا به جنگ بسیار باهوش و قوی هستند، یعنی تا اگر با کشورهای عربی درگیر شوند خیلی ضربه‌ها سنگین به آن‌ها وارد می‌کند. درگیری با یمن را اسرائیلی‌ها از ابتدا آغاز کردند و یمن جواب آن‌ها را می‌دهد. عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: یکی از متفکران مصری سال‌ها قبل نامه نوشته که ایران را دوست داریم چون در کنار فلسطین و مغولیان بود. وی ادامه داد: بررسی آن متفکران اسرائیلی می‌گوید «در خاورمیانه یک قدرتی نیست به آمریکا چوچو دارد و چوچوان منطقه هشدار شد».

لاریجانی افزود: سارتر از فاشیسم فرانسوی نیز می‌گوید «از مشکلات قریبی‌ها این است که اعراب را مثل خودشان نمی‌دانند، بلکه مثل حیوان با آنها رفتار کردند». اگر آمریکا باور دارد که در منطقه تیره‌های نیابتی ایران حضور دارند، چرا پس می‌گوید ایران ضعیف شده است؟ متناقض سخن می‌گویند!

وی گفت: رژیم صهیونیستی نسبت به مسئله آشنی کاه‌لازاری برخوردار می‌کند، دل کسی به حال مسلمانان و فلسطینی‌ها نیست. فلسطینیان حق دارند که در مقابل اسرائیل ایستادگی کنند. در حال حاضر اسرائیل بی‌اعتبار شده است.

بازار مسکن از رکود در معاملات تا شب عید کم فروغ



بازار مسکن در حالی سال ۱۴۰۳ را به پایان برد که مشخصه اصلی آن در این سال، «رکود تورمی» بود. رکودی که حتی در ماه‌های دی و بهمن (که در حقیقت شلوغ‌ترین ايام کاری بنگاه‌های مسکن و مشاوران املاک است) نیز شکسته نشد و با وجود افزایش مزایاجات مردمی به بنگاه‌ها، اما در عمل هیچ رونقی در معاملات شاهد نبودیم.

به گزارش ایرنا، سال ۱۴۰۳ با سطح بیابانی از تعداد قراردادهای و مزایاجات ملکی مردم آغاز شد. این روند تا ايام پایانی سال هم تداوم یافت و به ویژه در پایتخت رکود عمیقی در بخش مسکن شاهدیم؛ به طوری که تعداد قراردادهای منتهی شده در بخش خرید و فروش در ماه‌های گذشته، متناسب با نیاز این جامعه نبوده و نیست.

در حالی که گذشت، سیاست‌های مربوطه و اقداماتی که در حوزه مسکن در حال انجام بود بر اساس قانون «جهش تولید مسکن» پیش می‌رفت. تصویب دو قانون در اردیبهشت و خرداد ماه ۱۴۰۳، ساختار قراردادی و مسکن فعالان ملک را تغییر داد. در حالی که پس از گذشت ۹ ماه از آن زمان و به پایان رسیدن سال ۱۴۰۳، از وضعیت آن قوانین هنوز آیین نامه‌های اجرائی نشده است.

استفاده از ۱۴۰۳ نیز در حالی به پایان رسید که وضعیت نامناسب بازار مسکن مشهود بود و هرچند در ماه‌های پیش از آن نکان قیمتی خاصی در بازار مسکن نداشتیم، اما بنا به طبیعت ايام پایانی سال، تردد در بنگاه‌های املاک افزایش یافت؛ با این حال خبری از رونق معاملات نبود.

شب عید اسفند (دی و بهمن‌ماه) برای فعالان بازار مسکن از تحرک لازم برخوردار نبود و آن جامعه‌ای که می‌توانست مسکن بخرد یا به افزایش مزایاجات اقدام کند، توانست تحرک خوبی داشته باشد.

برپایه مشاهدات میدانی خبرنگار ایرنا، در حالی که گذشت هرچند افراد زیادی بودند که قصد فروش واحدهای مسکونی خود را داشتند، اما افزایش قیمتی که در گذشته شاهد بودیم سبب شد تا دیگر توانی برای خرید وجود نداشته باشد و شاهد رکود باشیم.

در حالی که فعالان حوزه مسکن از سازندگان، مشاوران املاک و همه کسانی که در این عرصه به خدمات می‌پردازند، خود را تابعی از قوانین و مقررات نمی‌بینند، اما حقیقت آن است که تعداد قراردادهای منتهی شده متناسب با نیازهای مالی سازندگان و تولیدکنندگان مسکن نبوده است؛ لذا این دست از فعالان اقتصادی از درآمدهای لازم در سال ۱۴۰۳ برخوردار نشدند و به این ترتیب شاهد بودیم بسیاری از شرکت‌های سازنده حتی برای گارهای دیگری‌شان دچار کمبود سرمایه شدند.

این در حالیست که کارشناسان معتقدند اگر روند و ریبه درستی پیش پای فعالان مسکن قرار داده شود از بار هزینه‌ای و تعهدات دولت نیز کاسته خواهد شد.

اما افزایش قیمتی که در گذشته شاهد بودیم سبب شده تا دیگر توانی برای خرید وجود نداشته باشد و شاهد رکود باشیم.

دوین سند چشم‌انداز بلندمدت صنعت ساختمان با وجود چالش‌ها و مشکلات یاد شده که چندین سال است می‌توانه بخش مسکن کشور است، کارشناسان معتقدند یکی از نیازهای اساسی کشور، تهیه و تکمیل سند چشم‌انداز بلندمدت صنعت ساختمان است تا سیاست‌های کلی بخش مسکن مطابق آن پیگیری و دنبال شود. سند یاد شده باید بین‌نسلی بوده و با توجه به نظرات کارشناسان مختلف به‌ویژه جامعه‌شناسان، به اقتضای نسل‌ها تهیه شود و بر اساس آن اقدام به ساخت و تولید مسکن کنیم.

به عبارتی مجموعه‌ای اتفاقاتی که در صنعت ساختمان کشور حادث می‌شود، باید تولید بیشتر و متدلل کردن بازار مسکن را به دنبال داشته باشد.

طولانی بودن نتیجه بخشی تولید مسکن در کشور سبب می‌شود تا بازار دچار ناعلم شود و در سال‌های گذشته نیز شاهدیم با وجود نیاز جامعه به مسکن، اما تولید مسکن همچنین دچار مشکلات است.

وقتی سند چشم‌انداز ساختمان را داشته باشیم و با نیازهای جامعه آشنا باشیم و بدایم در کدام منطقه یا استان زاد و ولد بیشتر یا کمتر بدهد، افراد به چه مراکز و ابعادی از ساختمان علاقه نشان می‌دهند، در کدام مناطق جمعیت چوون کشورمان بیشتر حضور دارند و ... گذرشی عمیق در موضوع مسکن پیدا خواهیم کرد.

از آنجایی که در موضوع مسکن نمی‌توان در کوتاه‌مدت به نتیجه رسید، سند چشم‌انداز ما نیز باید بلندمدت طراحی شود و علوی باشد کسانی که می‌خواهند در این عرصه ورود کرده یا سرمایه‌گذاری کنند، از چشم‌انداز و سیاست‌ها به خوبی مطلع باشند و بر مبنای آن تصمیم‌گیری کنند.

لزام حمایت از بخش خصوصی و رفع موانع تولید حمایت از بخش خصوصی و رفع موانع تولید، می‌تواند صنعت ساختمان را به موتور محرکه اقتصاد تبدیل کند و اقتصاد را از وضعیت فریز نجات دهد.

به گفته کارشناسان، اگر صنعت ساختمان در وضعیت مناسبی نباشد، به‌طور قطع اقتصاد کلان کشور تحت تأثیر قرار خواهد گرفت و در سال آینده شاهد افزایش قیمت مسکن و رکود بیشتر در این بازار خواهیم بود.

رکود تورمی، بدترین حالت ممکن برای بازار مسکن است و می‌تواند به تشدید تازشانی‌ها، افسردگی و مهاجرت بیشتر منجر شود. صنعت ساختمان به دلیل اثرات گسترده‌ای که بر اقتصاد دارد، باید در اولویت اصلاحات قرار گیرد. این صنعت برخلاف بسیاری از صنایع دیگر، وابستگی چندانی به تحریم‌ها ندارد و می‌تواند با استفاده از ظرفیت‌های داخلی، اقتصاد کشور را ارتقا دهد.

صنعت ساختمان نه تنها در ایجاد اشتغال مستقیم نقش دارد، بلکه به صورت پیشین و پسین بر بیش از ۱۵۰ رشته شغلی دیگر تأثیر می‌گذارد. این صنعت می‌تواند به جلوگیری از مهاجرت نیروهای کار و افزایش سرمایه‌گذاری، به بهبود اقتصاد کشور کمک کند.

صنعت ساختمان می‌تواند به عنوان موتور محرکه اقتصاد ایران عمل کند، اما این امر مستلزم حمایت دولت و حمایت از بخش خصوصی و ایجاد فضای رقابتی سالم است؛ اگر این اتفاق بیفتد، می‌توانیم شاهد رشد و توسعه پایدار در اقتصاد کشور باشیم.

باهتره اگر حجاب آزاد می شد
خیلی از بدحجاب‌ها محجبه می شدند

یک عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، چالش‌های مرتبط با حجاب را غیرضروری دانست و تأکید کرد که بر سر موضوع حجاب نباید در کشور دقتی ایجاد شود.

به گزارش خبرنگاری خبرآنلاین، محمدرضا باهنر با بیان اینکه دقتی‌های کلانی که در کشور به وجود می‌آید سودی برای اسلام و نظام ندارد، گفت: آقای روحانی زمانی می‌گفتند ما وظیفه تناییم مردم را به زور به پشت بیریم، این حرف آن موقع تا تسخر هر رو به رو شد اما حرف درستی بود چرا که حتی پیامبر فقط با اخلاقی خوش مردم را جذب می‌کرد. در فیلمی که سایت انتخاب از این گفتگو منتشر کرده، محمدرضا باهنر با تأکید بر آنکه باید با زمانه پیش برویم گفته است: ما اولین انقلاب پدو را ممتنع کرده بودیم که جلوی بخش فیلیم‌های ناشیست را بگیریم، بعد از آن یحت بر سر ماهواره بود و تا همین چند سال پیش نیروی تنظیمی می‌بیخت و دیش‌های ماهواره را جمع می‌کرد.

او افزود: الان تکنولوژی از هم این‌ها عبور کرده است و یک جون ۱۴-۱۲ ساله داخل گوشی به هر چیزی که بخواهد دسترسی دارد در حالی که با ممنوعیت‌ها نمی‌توان آدم‌ها را اداره کرد.

این فعال سیاسی اصولگرا معتقد است: حرکت مطابق زمانه در شرع مقدس اسلام هم وجود دارد؛ کار مجتهد این است که با حوادث پیش آمده برخورد کند و در مورد آن‌ها فتوا بدهد و گزینه تکرار کردن فتوایی که از زمان شیخ انصاری و علامه مجلسی وجود داشته کار مهمی نیست.

با هنر با تأکید بر آنکه مسائل‌ها مثل حجاب و فیلترینگ نباید در کشور دقتی‌های ایجاد کند گفت: خود ما در مجمع تشخیص مصلحت نظام به قانون عفاف و حجاب چنین ایراد گرفتیم. او افزود: الان مساله حجاب اولویت اول کشور نیست و حجاب هم چیزی نیست که بتوان آن را با تحکم پیش برد.

او همچنین بسیاری از بی‌حجابی‌ها و بدحجابی‌ها را در اعتراض به شرایط اجتماعی خواند و گفت: اگر حجاب آزاد می‌شد خیلی از اینجانبی که بدحجاب بودند مجبیه می‌شدند و به این ترتیب یک امتزاض منفی ایجاد می‌شد.

رئیس کمیسیون اروپا اتحادیه اروپا مذاکره را ترجیح می‌دهد



اینا - رئیس کمیسیون اروپا، گفت: که اتحادیه اروپا هرگز به محکمی برای پاسخ به تعرفه‌های آمریکا، اما ترجیح می‌دهد برای راه‌حل مذاکره کند «یورولایف در لاین» رئیس کمیسیون اروپا، گفت که اتحادیه اروپا هرگز محکمی برای پاسخ به تعرفه‌های آمریکا ندارد، اما ترجیح می‌دهد برای راه‌حل مذاکره کند.

دولت «ژنرال ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا در ماه مارس تعرفه‌های را بر واردات فولاد و آلومینیوم و افزایش تعرفه‌ها بر خودروها وضع کرد. قاضی که از روز پنجشنبه اجرائی می‌شود. ترامپ همچنین قرار است فردا چهارشنبه - برنامه‌های خود را برای اعمال تعرفه‌های تلافی‌جویانه بیشتر اعلام کند. گفت که تمایل ایالات متحده برای احیای تولید خود را درک می‌کند و خاطرش است که اتحادیه اروپا نیز می‌خواهد این کار را انجام دهد. در عین حال گفت که تعرفه‌های ایالات متحده معادل ایالات بر مصرف‌کنندگان آمریکایی است. تومر با تقویت می‌کند و کارخانه‌های آمریکایی را مجبور می‌کند تا بیشتر برای قطعات بیرون‌کش که منجر به از دست دادن شغل می‌شود.

بریکس برابر دلار؛ بلندپروازی یا آغاز یک تغییر؟

برخی رسانه‌های غربی اعتقاد دارند: بریکس بیش از آن که یک بنیاد منسجم برای نظم جهانی باشد، یک آژانس است: اما آژوس که در خا در شکل گرفته، بلکه محصول بحران اعتماد جهانی به دلار است. همین بی‌اعتمادی تلاش کشورهای بریکس برای ساخت نظام مالی چندقطبی را از رهایی دست‌یافتنی، به آینده قابل‌بیخت بدل کرده است.

بریکس، گروهی از کشورهای جهان است که در سال‌های جدید، مسیر رشد اقتصادی را طی کرده‌اند. کشورهای که نظم جهانی را به چالش می‌کشند و تهاجمات اقتصادی جدیدی برای تعامل برابر با کشورهای توسعه‌یافته ایجاد می‌کنند.

کشورهای عضو بریکس، از جمله چین، روسیه، هند، برزیل و آفریقای جنوبی، رهبری شکل‌دهی به نظم نوین در جهان را در سر دارند؛ نظامی که در آن، سلطه تاریخی دلار آمریکا در میادلات بین‌المللی کاهش یابد. این کشورها تلاش می‌کنند با ایجاد نظام‌های پرداخت جایگزین، استفاده از ارزهای محلی در تجارت دوچاپه، و حتی بحث‌هایی درباره اختلافات درون‌گرویی، آن‌ها را از ساختارهای مانند اتحادیه اروپا یا حتی ناتو دور می‌کنند.

«The Brics and the dream of dethroning the dollar» (بریکس و رویای کنار زدن دلار) این تلاش‌ها را بیشتر آرمان‌گرایانه توصیف می‌کند. به باور این نویسنده، کشورهای بریکس در اهداف سیاسی هم‌راستا نیستند و اختلافات درون‌گرویی، آن‌ها را از ساختارهای مانند اتحادیه اروپا یا حتی ناتو دور می‌کنند.

با این حال، آکادمی‌های بحث‌های نوین در جهان را در سر دارند؛ نظامی که در آن، سلطه تاریخی دلار آمریکا در میادلات بین‌المللی کاهش یابد. این کشورها تلاش می‌کنند با ایجاد نظام‌های پرداخت جایگزین، استفاده از ارزهای محلی در تجارت دوچاپه، و حتی بحث‌هایی درباره اختلافات درون‌گرویی، آن‌ها را از ساختارهای مانند اتحادیه اروپا یا حتی ناتو دور می‌کنند.

با این حال، آکادمی‌های بحث‌های نوین در جهان را در سر دارند؛ نظامی که در آن، سلطه تاریخی دلار آمریکا در میادلات بین‌المللی کاهش یابد. این کشورها تلاش می‌کنند با ایجاد نظام‌های پرداخت جایگزین، استفاده از ارزهای محلی در تجارت دوچاپه، و حتی بحث‌هایی درباره اختلافات درون‌گرویی، آن‌ها را از ساختارهای مانند اتحادیه اروپا یا حتی ناتو دور می‌کنند.