

روزنامه صبح ایران

مشاور سیاسی رهبر انقلاب:

نخبگان رقابتی برای ورود
به امور کشور ندارند

www.Moeennews.ir

شنبه ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۴

سال ۲۲

۸ صفحه

شماره ۷۰۰۳

۳۰۰۰۰ تومان

مراکز معاینه فنی خودرو
برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.
۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۴- ۳۴۰۴
۲-رشت- لاکان شهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۴۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۱- ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۲- ۵۴۰۲
تلفن: ۰۵۰-۳۲۷۲۲۳۰۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

پیشنهاد جدید آمریکا به ایران:

۳ سال

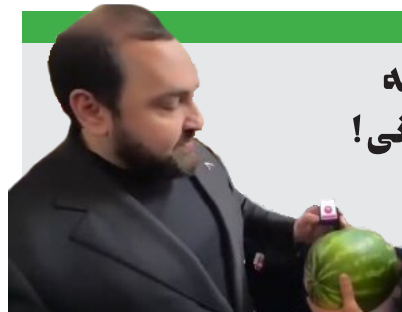
غنی سازی نکنید

صفحه ۲

مخالفت فراکسیون تسهیل
تجارت و سرمایه گذاری با
افزایش تعرفه اینترنت همراه



هجمه علیه
هندوانه ایرانی!



شناسه آگهی: ۱۹۱۹۷۲۵

نوبت سوم



سازمان بازرسی و بازرسی

به استناد سند شماره ۸۰۰۷۷ شناسه ۱۴۰۳/۱۱۴۵۲۲۵۸۰۰۰۰۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱ پارسیان ، خانم موزه اکبری به شماره ملی ۴۷۰۹۷۴۴۲۱۱ و آقای عبدالهادی رحیمی به شماره ملی ۴۷۰۰۰۶۶۵۴۷ ، نسبت به انتقال شش دانگ یک فروند شناور بشماره ثبت ۱۷۹۷۹- بوشهر به خانم الیسا راه آورد به شماره ملی ۴۷۰۰۲۸۱۷۹۰ به نسبت ۳ سهم از ۶ سهم و آقای پوریا بحری به شماره ملی ۴۷۰۰۰۵۵۴۲۱ به نسبت ۳ سهم از ۶ سهم اقدام نموده اند مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۱۸۱۴۸ شناسه ۱۳۹۹/۱۱۴۵۶۸۲۸۰۰۰۰۱۱ مورخ۱۳۹۹/۰۵/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۰ بوشهر ، آقای حسین کتعیانی هرنندی با شماره ملی ۵۶۵۹۶۷۸۰۶۸ نسبت به انتقال ۴۲ سهم از ۱۰۰ سهم و زهره عسکری زاده با شماره ملی ۱۲۸۷۷۹۴۳۴۳ ، نسبت به انتقال ۸ سهم از ۱۰۰ سهم یک فروند شناور بشماره ثبت ۱۷۳۹۸ - بوشهر به آقای داود نصاری زاده با شماره ملی ۵۸۵۹۵۴۷۹۷۸ (۳ دانگ اقدام است مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۲۵۷۹۷۰ شناسه ۱۴۰۱/۱۱۴۵۶۷۲۵۰۰۰۰۵۷ مورخ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴ بوشهر، آقای عارف نیک رای با شماره ملی ۳۵۰۱۱۸۳۲۸۳ ، نسبت به انتقال چهار دانگ یک فروند شناور بشماره ثبت ۱۸۲۹۸ - بوشهر به آقای آراد نیک رای با شماره ملی ۳۴۹۱۲۱۷۱۰۵ (یک و نیم دانگ) و طاهیا نیک رای به شماره ملی ۳۴۹۱۰۵۰۶۱ (۱/۵ دانگ) و عابدین نیک رای به شماره ملی ۳۵۰۱۵۰۸۷۰۰ (یک دانگ) اقدام نموده اند. مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۴۸۴۴۳ شناسه ۱۴۰۳/۱۱۴۵۳۹۱۷۰۰۰۰۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳۰ آبادان ، خانم سوسن کاظم زاده با شماره ملی ۴۷۲۳۴۲۹۵۹۱ و عبدالامیر مرهوثیان نژاد به شماره ملی ۱۸۱۸۱۹۸۴۱۱ ، نسبت به انتقال شش دانگ مشاع یک فروند شناور باری به شماره ثبت ۹۸۶-بوشهر به آقای حسین میدری با شماره ملی ۲۲۸۰۶۷۹۹۵۷ (۳ سهم از ۶ سهم) و سید مهدی موسوی به شماره ملی ۴۷۲۳۴۴۴۴۷۶ (۳ سهم از ۶ سهم)، اقدام نموده اند. مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۲۵۷۷۷۲ شناسه ۱۴۰۳/۱۱۴۵۶۷۲۳۰۰۰۰۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۴دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ بوشهر ، یدک پیمای سیراف با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۰۵۹۴۷ و ۱۰۳۲۰۱۰۵۹۴۷ ، نسبت به انتقال شش دانگ مشاع یک فروند شناور باری به شماره ثبت ۱۷۹۲۰- بوشهر به آقای محمد کارگر با شماره ملی ۲۴۳۲۹۹۸۴۱۳ به نسبت شش دانگ ، اقدام نموده اند مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۱۱۳۷۱ شناسه ۱۴۰۳/۱۱۴۵۸۶۶۰۰۰۰۰۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۳ عسلویه ، آقای عبدالرحیم محمدی با شماره ملی ۳۵۶۹۶۱۵۹۷۹ نسبت به انتقال دو دانگ مشاع یک فروند شناور باری به شماره ثبت ۱۸۴۱۹ - بوشهر به آقای محمد نور عبادی بشماره ملی ۲۵۱۰۷۶۰۲۷۰ به نسبت دو دانگ، اقدام نموده اند مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۱۱۰۶۷ شناسه ۱۴۰۳/۱۱۴۵۸۶۶۰۰۰۰۰۱۸ مورخ۱۴۰۳/۰۲/۱۱دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۳ عسلویه ،خانم کبری تنگستانی فرد با شماره ملی و ۵۲۹۹۸۴۱۹۶۵ و زهره تنگستانی فرد به شماره ملی ۵۲۹۹۶۲۷۳۹۴ و بها در تنگستانی فرد به شماره ملی ۵۲۹۹۸۱۹۰۳۱ و حسین خادم به شماره ملی ۵۲۹۹۷۹۱۹۶۸ نسبت به انتقال شش دانگ مشاع یک فروند شناور باری به شماره ثبت ۱۵۳۲۲- بوشهر به محمد جواد خادم به شماره ملی ۵۲۹۹۸۵۸۵۷۴ (۳ دانگ) و امراله الوانی با شماره ملی ۱۸۱۸۵۳۰۲۸۷ (سه دانگ)، اقدام نموده است. مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر

اینجا محل
تبلیغ تئماسند!



013-33243634

آگهی اصلاحیه

پیرو چاپ آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده منتشره در تاریخ شنبه ۱۳/۰۲/۱۴۰۴ تاریخ صحیح آگهی ۲۷/۰۲/۱۴۰۴ می باشد که اشتباها ۲۷/۰۲/۱۴۰۴ درج گردید .



هیچ دیواری میان ما و ترکمنستان نیست



استاندار گلستان گفت: هیچ مانعی بر سر راه گسترش روابط دوجانبه ایران و ترکمنستان وجود ندارد و قلب‌های دو ملت فراتر از مرزهای جغرافیایی در کنار یکدیگر می‌پید. علی‌اصغر طهماسبی در دیدار با خوجم‌راد آشیرم‌رادف استاندار بالکان ترکمنستان و الیاس ولی‌اف سفیر این کشور در ایران، این سفر را سرآغاز فصلی نوین در مناسبات دو کشور خواند. وی فعال‌سازی اتاق بازرگانی مشترک ایران و ترکمنستان با محوریت گلستان را گامی کلیدی در توسعه اقتصادی دانست و از برگزاری نخستین نمایشگاه مشترک ایران و ترکمنستان سرمایه‌گذاری‌های مشترک با ترکمنستان خبر دادوی ظرفیت‌های گلستان از جمله تولید بیش از ۷۰۰ محصول کشاورزی و فعالیت ۲۲ شهرک صنعتی را فرصتی بی‌نظیر برای همکاری‌های دوجانبه خواند و آمادگی شرکت‌های توانمند راه و ساختمان استان را برای مشارکت در پروژه‌های عمرانی ترکمنستان اعلام کرد.طهماسبی نیز آمادگی شرکت‌های راه‌سازی گلستان را برای مشارکت در بزرگراه مرزی ایران–ترکمنستان اعلام کرد و افزود تکمیل این بزرگراه تبادلات تجاری فرهنگی و انسانی را آسان‌تر و پرشتاب‌تر خواهد کرد

طهماسبی با اشاره به تصویب منطقه آزاد اینچه‌برون در مجلس شورای اسلامی و ثبت شرکت توسط بیش از ۶۰ سرمایه‌گذار داخلی و خارجی از آمادگی استان برای جذب سرمایه‌گذاری‌های مشترک با ترکمنستان خبر دادوی ظرفیت‌های گلستان از جمله تولید بیش از ۷۰۰ محصول کشاورزی و فعالیت ۲۲ شهرک صنعتی را فرصتی بی‌نظیر برای همکاری‌های دوجانبه خواند و آمادگی شرکت‌های توانمند راه و ساختمان استان را برای مشارکت در پروژه‌های عمرانی ترکمنستان اعلام کرد.طهماسبی نیز آمادگی شرکت‌های راه‌سازی گلستان را برای مشارکت در بزرگراه مرزی ایران–ترکمنستان اعلام کرد و افزود تکمیل این بزرگراه تبادلات تجاری فرهنگی و انسانی را آسان‌تر و پرشتاب‌تر خواهد کرد

رسیدگی به بیش از ۲۰۰۰ حادثه در سال ۱۴۰۳



مدیر عامل هلال احمر گلستان گفت: «نیروهای ما با جان‌فشانی، بدون چشم‌داشت خدمت می‌کنند» وی با قدردانی از حمایت دولت چهاردهم اعلام کرد: «۹۰۰ دستگاه آمبولانس و هیلوکس جدید خریداری شده که سهم استان گلستان ۱۵ دستگاه هیلوکس و ۲ آمبولانس است. باگذر هلال‌احمر نیز که سال گذشته فقط ۱۵ رز در استان بود، اسامال به‌طور کامل در گلستان مستقر شده است. این باگذر دوزور اسامال با رانندگی‌های انجام‌شده در خدمت استان ماند و ۳ سورتی پرواز امدادی انجام داد.

در حوزه آموزش، گلستان جزو ۳ استان برتر کشور است و در ایام نوروز ۲ هزار نفر آموزش امدادی دیدند. همچنین ۷ هزار بسته معیشتی در ماه رمضان بین نیازمندان توزیع شد. وی از راه‌اندازی مرکز تولید دست و پای مصنوعی در گرگان تا پایان تابستان خبر داد و افزود: «در حوزه توانبخشی نیز خدمات نیمه‌مدلتی ارائه می‌شود»

از دیگر دستاوردها: افتتاح ۲۵۷ خانه هلال، رتبه اول روابط عمومی کشور، رتبه دوم امداد و نجات و خدمات نوروزی و جذب ۲۵ میلیارد بودجه ملی و ۵۵ میلیارد استانی اشاره کرد.

راه و شهرسازی بازوی خدمت رسانی مسکن مدد جوایان بهزیستی است



نخستی به منظور خدمت دهی به مددجویان بهزیستی و کمیتہ امداد امام خمینی (ره) با حضور قدسیہ آبنشاس سرپرست اداره کل بهزیستی گلستان، عیسی بابایی مدیر کل کمیتہ امداد امام خمینی (ره) و سید محمد حسینی مدیر کل راه و شهرسازی گلستان در دفتر مدیر کل راه و شهرسازی برگزار شد. محمد حسینی مدیر کل راه و شهرسازی گفت : موضوع مسکن ملی در کشور در زمینه مناسبی در جهت خانه دار شدن مردم است و سیاست جدید ما رویکرد به استقبال از گروه‌های ساخت و ساز مسکن است و ارتباط بین سازنده و مردم باعث مشارکت بهتر و خدمات شایسته‌تر در جامعه می‌شود و مردم در خانه دار شدن خود نقش افرینی می‌کنند

قدسیہ آبنشاس سرپرست اداره کل بهزیستی گلستان نیز گفت : از این که تعداد خرب و قابل توجهی از مجموعه مسکن ملی به مجموعه خانواده‌های بهزیستی گلستان تعلق گرفته است خبر خوبی است و مسلماً با پیگیری کامل این ظرفیت را کامل خواهیم کرد تا تعدادی از جامعه تحت پوشش بهزیستی صاحب خانه شوند.آبنشاس در ادامه افزود:استفاده از تمامی ظرفیت ها خصوصا حامیان مالی مددجویان و دستگاه‌های خدمت رسان از جمله راه و شهرسازی باعث سرعت بخشیدن به خاله دار شدن جامعه هدف است که با همراهی خیرین ارجمند سرعت بیشتری به این طرح می بخشیم.

اهدای ۱۰ واحد مسکونی به بازنشستگان فاقد مسکن فراجا گلستان

فرمانده انتظامی گلستان از اهدای ۱۰ واحد مسکونی به ارزش ۲۲ میلیارد تومان به بازنشستگان فاقد مسکن فراجا گلستان خبر داد.

سردار فاضل دادگر فرمانده انتظامی گلستان در همایش بزرگ تجلیل از بازنشستگان فراجا در گنبدکاووس گفت:تعداد ۱۰ واحد مسکونی با ارزش ۲۲ میلیارد تومان نیز به بازنشستگان فاقد مسکن فراجا اهدا شده است. او ادامه داد: شاگردان شما در فراجا با خانواده‌های شهیدا عهد بستماند که راه شهیدان را برای امنیت ادامه می‌دهند و این سند قاتمان نیروی انتظامی استان گلستان است.

سردار دادگر افزود: ساختمان جدید کانون بازنشستگان فراجا گلستان در گرگان در سه طبقه دو طبقه اداری و یک طبقه مهمانسرا با اعتبار ۸ میلیارد تومان بزودی افتتاح می‌شود.

در پایان این مراسم از دو خانواده شهید فراجا و تعدادی بازنشستگان انتظامی گلستان تجلیل شد

پس از بروز مشکل فنی انجام شد؛ بازگشت خط احیاء شماره یک آلومینیوم المهدی به مدار تولید



مدیرعامل شرکت آلومینیوم المهدی از بازگشت احیاء خط ۱ آلومینیوم المهدی به مدار تولید خبر داد.

آیین راه اندازی مجدد دیگ های احیا خط ۱ شرکت آلومینیوم المهدی برگزار شد.

این مراسم با حضور عادل شهرزاد معاون امور اقتصادی استانداری هرمزگان، خلیل قاسمی رئیس سازمان صمت استان، فاطمه جراره نماینده مردم هرمزگان در مجلس شورای اسلامی،صفایی معاون قضایی رئیس کل دادگستری استان، حمید رجب پور مدیرعامل شرکت آلومینیوم المهدی، جمعی از معاونین منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس، رئیس اداره کار منطقه ویژه و معاونین، مدیران و کارکنان المهدی برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت آلومینیوم المهدی، حمید رجبپور در این آیین از وارد مدار شدن دیگ های خط یک این شرکت به مدار تولید خبر داد.

وی در ادامه افزود: « با بروز نقص فنی که در ۱۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ در خط یک تولید رخ داد و در این رابطه خط تولید به طور کامل از مدار خارج شد. با مشاهده این وضعیت، بلافاصله از صبح روز یکشنبه عملیات رفع عیب به صورت ۲۴ ساعته آغاز شد.»

«روند احیای خط و بازگشت به مدار

مدیرعامل شرکت آلومینیوم المهدی تصریح کرد:«همزمان با تیم های جوشکاری، دو تیم دیگر از همکاران، عملیات آماده‌سازی دیگ‌ها را آغاز نمودند. روز پنجشنبه۱۸ اردیبهشت جوشکاری باسیارهای انتقال جریان با ثبت یک رکورد جدید در زمانبندی بسیار کوتاه به پایان رسید و خط آماده برق دار شدن شد.

رجب پور گفت: پس از گذشت ۲۴ ساعت جهت ایجاد ثبات، ظهر جمعه خط به ۱۷۵ کیلو آمپر جریان مورد نیاز ورود دیگ های احیا راه رسید و از ساعت ۱۵ همان روز، فرآیند ورود دیگ ها به مدار آغاز شد.

وی همچنین اضافه کرد: در حال حاضر ۶ دیگ وارد مدار شده است و از دو دیگ مذب برداشت شده است.

با توجه به نیاز به بالانس شبکه ی برق، امکان ورود یک‌باره تمامی دیگ‌ها به مدار وجود ندارد، بنابراین طبق برنامه‌ریزی، روزانه بین ۲ تا ۴ دیگ وارد مدار خواهند شد و در طی یک ماه آینده، خط تولید به طور کامل احیا خواهد شد.

«برنامه‌ریزی برای جبران تولید عقب‌افتاده

مدیرعامل شرکت آلومینیوم المهدی بیان داشت: با توجه به برنامه تولید ۱۷۰ هزار تن آلومینیوم در سال جاری و افتتاح فاز دوم نیروگاه گازی مجموعه در پایان اردیبهشت، پیش‌بینی می‌کنیم که کمبود تولید ناشی از توقف تولید ، تا مهرماه سال جاری جبران خواهد شد.»

وی خاطرنشان کرد:خوشبختانه با توجه به ظرفیت تولید برق داخلی مجموعه با مشکل کمبود انرژی مواجه نیستیم و روند تولید به‌سرعت به شرایط مطلوب بازخواهد گشت.»

رجب پور ضمن قدردانی از حمایت مسئولان استان، اظهار داشت: «تمام کسانی که از لحظات نخست حادثه کنار ما بودند و کلیه همکاریانی که چند شبانه‌روز بدون استراحت در کنار باسیارهای انتقال جریان جوشکاری کردند و هم انهایی که در آماده سازی دیگ ها بدون وقفه فعال بودند، صمیمانه تشکر می‌کنم. زحمات این عزیزان قابل تقدیر است.»

« بررسی علل حادثه و اقدامات پیشگیرانه

وی خاطرنشان کرد: «یک تیم تخصصی در حال بررسی علل وقوع حادثه است تا از تکرار چنین اتفاقاتی در آینده جلوگیری شود.

مدیرعامل شرکت آلومینیوم المهدی اعلام کرد: برای اولین بار موفق به دریافت صوبه هیئت‌مدیره شده‌اند تا بتوانند بر اساس فرمولی مشخص، پاداش متناسب با افزایش تولید را به کارکنان پرداخت کنند.

وی تأکید کرد: این مصوبه یک تصمیم پایدار و ساختاری است و صرف‌نظر از اینکه چه کسی مدیرعامل باشد، اجرای آن به‌طور قطعی ادامه خواهد داشت.

رجب پور گفت: این اقدام به منظور ایجاد انگیزه بیشتر در میان پرسنل مجموعه اتخاذ شده و هدف آن تقویت پهمرویی و حمایت از نیروهای انسانی است که نقش اساسی در رشد تولید دارند.

مدیرعامل شرکت آلومینیوم المهدی در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع نیروگاه سیکل ترکیبی المهدی اشاره کرد که تا خردادماه، ظرفیت بخش گازی نیروگاه سیکل ترکیبی به ۳۶۶ مگاوات خواهد رسید که شامل دو واحد گازی با ظرفیت هرکدام ۱۸۳ مگاوات است.

وی در ادامه افزود: سال گذشته توانستیم واحد اول گازی را



دکتر احمد پور:دانشگاه بین‌المللی امام(ره) کانون دیپلماسی علمی و توسعه منطقه‌ای است



معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار قزوین، دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) را یکی از مراکز علمی اثرگذار کشور خواند و خواستار تقویت نقش آن در دیپلماسی علمی و توسعه منطقه‌ای شد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،شهرام احمدپور در مراسم تودیع و معارفه سرپرست

دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره)، که با حضور جمعی از مسوولان و اساتید دانشگاهی در این دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) را یکی از مراکز علمی اثرگذار کشور خواند و خواستار تقویت نقش آن در دیپلماسی علمی و توسعه منطقه‌ای شد.

وی افزود: دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) با پیشینه‌ای غنی در دیپلماسی علمی و با تأکیدات واضح راحل (ره) تأسیس شد. این دانشگاه امروز به‌عنوان یکی از مراکز علمی شناخته‌شده کشور ایفای نقش می‌کند.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری قزوین تأکید کرد: جذب دانشجویان خارجی بر اساس شایسته‌سالاری باید در دستور کار قرار گیرد و دانشگاه ظرفیت تبدیل شدن به کانون صدور ارزش‌های انقلاب اسلامی را دارد.

احمدپور تصریح کرد:قزوین، با وجود جغرافیای کوچک، سهم بزرگی در تولید علم و صنعت کشور دارد. دانشگاه باید با ایجاد ارتباط گسترده با مراکز صنعتی و فناوری، به حل معضل اشتغال فارغ‌التحصیلان کمک کند.

وی ادامه داد:قزوین با دارا بودن آثار تاریخی غنی و چهره‌های برجسته علمی و فرهنگی، ظرفیت تبدیل شدن به قطب گردشگری علمی را دارد. این موضوع باید مورد توجه ویژه قرار گیرد.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری قزوین بیان کرد: دانشگاه‌ها می‌توانند با ارائه اندیشه‌های نوین، به حل چالش‌های سیاسی و اجتماعی کمک کنند. حضور پررنگ جوانان و اساتید در عرصه‌های مختلف، از جمله انتخابات، ضروری است.

وی خاطرنشان کرد:دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) قزوین با تأکید بر دیپلماسی علمی و تربیت نیروی متخصص، یکی از ارکان مهم توسعه علمی استان محسوب می‌شود. این دانشگاه با وجود جمعیت نسبت کم، سهم قابل‌توجهی در تولید صنعتی و علمی کشور دارد. بنابراین، دانشگاه می‌تواند با تقویت ارتباط با صنعت، به حل معضل اشتغال کمک کند.

دکتر رحمانی:صنایع قزوین با چالش تامین منابع ارزی روبه‌رو هستند



رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قزوین گفت: بیشتر صنایع قزوین با چالش‌های تامین منابع ارزی روبه‌رو هستند و تخصیص این منابع به شرکت‌های بزرگ استان ضروری است.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، علی رحمانی در جلسه کارگروه اقتصادی، اشتغال و سرمایه‌گذاری استان قزوین اظهار کرد: برای واحدهای صنعتی استان، چهار میلیارد دلار نیاز ارزی در سال جاری پیش‌بینی شده و اجرای آن نیازمند بررسی دقیق وزارت صنعت، معدن و تجارت است.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قزوین افزود: بیشتر صنایع قزوین با چالش‌های تامین منابع ارزی روبه‌رو هستند و تخصیص این منابع به شرکت‌های بزرگ استان ضروری است؛ به همین دلیل لازم است در آینده نزدیک نشتی با بانک مرکزی برگزار شود.

رحمانی تأکید کرد: نیاز ارزی واحدهای صنعتی اهمیت بسیاری دارد و انتظار می‌رود اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان برای افزایش ارزش افزوده به پیگیری اقدامات لازم بپردازد.

وی اشاره کرد: بر اساس آمار سازمان توسعه تجارت، کالاهای صادرشد از استان قزوین به لحاظ ارزش نسبت به وزن دارای سهم بالاتری نسبت به سایر نقاط کشور هستند.

سهم قزوین از ارزش کالاهای صادراتی ۰۹ درصد و از لحاظ وزن ۵۰ درصد است. وی با بیان اینکه واردات کالا به استان نیز از نظر ارزش سه برابر میزان وزنی آن است، افزود: این به این معنا است که ۱۶ درصد ارزش واردات کل کشور مربوط به قزوین است.

رحمانی همچنین به ارتباطات تجاری قزوین با چین اشاره کرد و بیان داشت: استان در واردات از چین رتبه نخست و در صادرات به چین رتبه آخر را دارد.

وی توصیه کرد: اتاق بازرگانی باید برای توان بتر در واردات و صادرات با چین تلاش بیشتری انجام دهد.

رحمانی ضمن انتقاد از سهم پایین برخی بانک‌های قزوین در ارائه تسهیلات، تأکید کرد: بانک‌های سامان و آینده به علت عملکرد ضعیف، باید اعتبار کمتری دریافت کنند و این موضوع باید تبدیل به مصوبه‌ای رسمی شود.

طاهرخانی:صدور مجوز ۶۰ موبک خدمت رسانی به زائران اربعین حسینی در قزوین



رئیس ستاد بازسازی عتبات و عالیات استان قزوین گفت: مجوز ۶۰ موبک برای خدمت رسانی به زائران اربعین حسینی در استان صادر شده است.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، مهدی طاهرخانی در نشست ستاد اربعین استان قزوین، اظهار کرد: هماهنگی های لازم برای

ارایه خدمات به زائران در مواکب اربعین حسینی با همکاری معاونت اقتصادی، جهاد کشاورزی، غله و اداره کل اوقاف و امور خیریه صورت می گیرد تا براساس درخواست مواکب، کالاهای مورد نیاز تامین شود.

وی ادامه داد: با توجه به اینکه همه ساله وضعیت هوا در مراسم اربعین حسینی گرم‌تر و نیاز به آب نیز بسیار بیشتر از حتی تفریحه می‌شود، از این رو نیازمندیم تا در کمیتة کالا و مواد مصرفی تأمین آب برای زائران مورد توجه جدی و حمایت‌های لازم قرار گیرد.

طاهرخانی تصریح کرد: هم اکنون ستاد اربعین در استان فعال بوده و هماهنگی های لازم با کشور عراق انجام شده و آخرین هماهنگی با مواکب را نیز به زودی برای اسکان آنها صورت می دهیم.

طاهرخانی گفت: سه موبک پزشکی با امکانات بهداشتی و درمانی با حضور پزشکان و پرستاران اسامال برپا می‌شود.

رئیس ستاد بازسازی عتبات و عالیات استان قزوین یادآورشد: بارسل ۶۸ موبک برای حضور در مراسم اربعین آمادگی کردند که با کمک مردم و مسئولان موانع و مشکلات زائران حل شد و ۱۸۳ دستگاه خودرو به همراه ۶ قراگاه در ایران، نجف، کربلا، سامرا و طفلان مسلم جهت ارایه خدمات شایسته به زائران مستقر شدند.

آگهی مفقودی

کارت خودرو و برگ سبز خودروی کامیونت ون، سیستم ز امید، تیپ Z۲۴NIB، مدل ۱۳۹۸ ، رنگ آبی روغنی، با شماره موتور Z۲۴۷۸۷۲۷۸Z و شماره شاسی NAZPL ۱۴۰BK۰۵۲۱۳۶۸
ایران۴۶-۸۷و۸۶۲، متعلق به نرجس بابازاده با کد ملی ۹۸۷۷۰۹۸۷۰۶۳۰۰۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اقدام با ورود به‌موقع تیم‌های تخصصی و تلاش شبانه‌روزی تمامی بخش‌ها در کمترین زمان ممکن صورت گرفته است.

وی اظهار داشت: «با برنامه‌ریزی دقیق و هماهنگی گسترده،

این خط تولید توانست در حداقل زمان ممکن مجدداً وارد مدار شود، در حالی که امکان داشت این روند بسیار طولانی‌تر شود. اما با همت تیم‌های تخصصی و تلاش شبانه‌روزی،

این مهم به سرعت محقق شد.»

« جبران کمبود تولید در ماه‌های آینده

شهرزاد با اشاره به برنامه‌ریزی برای جبران کمبود تولید ناشی از توقف تولید بیان کرد: «گزارش‌های فنی نشان می‌دهند که کمبود تولید قابل جبران بوده و در چند ماه

آینده این خلأ به طور کامل پوشش داده خواهد شد. این

اتفاق تأثیر منفی بر تولید سالانه نخواهد داشت و روند تولید بدون هیچ اختلالی ادامه خواهد یافت.»

معاون اقتصادی استانداری هرمزگان افزود: «از رئیس سازمان صمت هرمزگان و تمامی مدیران، مهندسان، کارگران و نیروهای اجرایی که در مسیر احیای تولید تلاش کردند، تشکر و قدردانی ویژه دارم. همدلی و همکاری تمامی مجموعه‌ها باعث شد که این واحد صنعتی که یکی از فعال‌ترین و پایدارترین بخش‌های تولیدی استان است، باز دیگر با قدرت به فعالیت خود ادامه دهد.»

وی همچنین تأکید کرد: «این موفقیت نشان‌دهنده توان مدیریتستی استان و تخصص تیم‌های اجرایی است که با دست به دست هم دادن، این مسیر را با درایت و سرعت پیش بردند.»

صفایی معاون قضایی رئیس کل دادگستری استان نیز در این مراسم ضمن تأکید بر حمایت مداوم دستگاه قضایی واحدهای تولیدی، اعلام کرد: این حمایت ادامه خواهد داشت و اقدامات لازم برای پشتیبانی از صنایع و کاهش آسیب‌های احتمالی صورت خواهد گرفت.

واحدهای تولیدی بوده و خواهد بود. بر اساس تأکیدات ریاست قوه قضائیه، ما همواره درحوزه تولید همدل و همراه بوده و این مسیر را با جدیت ادامه خواهیم داد.»

قدردانی از سرعت عمل در رفع

صفایی با اشاره به سرعت عمل در رفع عیوب پیش‌آمده از تمامی مدیران و کارکنان این مجموعه قدردانی کرد و گفت: «این فرصت را منتکنم می‌شمارم تا از تلاش‌های شبانه‌روزی تمامی همکاران و مسئولان استان که در جهت رفع مشکلات اقدام کردند، تشکر کنم.»

خلیل قاسمی، رئیس سازمان صمت هرمزگان از تلاش شبانه‌روزی تیم‌های اجرایی و مدیریتی برای رفع مشکلات اخیر و احیای خط تولید شماره یک المهدی خبر داد.

وی با قدردانی از همه نیروهایی که در این مسیر همراه بودند، اظهار داشت: «تمام مجموعه‌های قضایی، اجرایی

و منطقه ویژه با تلاش گسترده، در کنار ما ایستادند تا در کمترین زمان ممکن مشکلات برطرف شود.

قاسمی خاطر نشان کرد: این حادثه چالش بزرگی بود که در ذهن همه مردم استان نقش بست، اما با همکاری تمامی دستگاه‌های مسئول، اقدامات لازم برای بهبود شرایط صورت گرفت.»

رئیس سازمان صمت هرمزگان تأکید کرد: «میدواریم در کوتاه‌ترین زمان ممکن، فرآیند راه‌اندازی دیگ های باقی‌مانده تکمیل شود و شاهد ادامه ی رشد و توسعه پایدار صنعت در استان باشیم.

رئیس سازمان صمت هرمزگان گفت:تمامی برنامه‌هایی که پیش از این طراحی شده بود، همچنان در مسیر اجرا قرار دارد و در آینده‌ای نزدیک به نتایج مطلوب خواهد رسید.»

قاسمی با اشاره به ضرورت خودکفایی برق در منطقه ویژه اقتصادی هرمزگان، بیان کرد: «برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده برای تأمین برق مورد نیاز این واحدهای صنعتی در حال اجراست و خوشبختانه حرکت به سوی استقلال در تأمین انرژی با سرعت مناسبی پیش می‌رود.»

وی در پایان ضمن تقدیر از حمایت‌های استاندار و تمامی مسئولان استان، اظهار داشت: «همه بخش‌ها از همان لحظات اولیه پای کار آمدند و در کنار یکدیگر تلاش کردند تا این مشکل در کوتاه‌ترین زمان ممکن برطرف شود. دست تمامی عزیزانی که در این راه مجاهدت کردند را به گرمی می‌فشارم و از تلاش‌های شبانه‌روزی آنان تشکر می‌کنم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۲۵۶ و ۲۵۷ مورخ ۱۳۰۲/۰۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان

مالکیت آقای محمد ناطوری دستجردی به شناسنامه شماره ۱۵۹۸ کدملی ۱۷۸۹۸۹۶۸۶۱ صادره اصفهان فرزند اصغر در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ

یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۷۰۱۸ متر مربع پلاک شماره ۳۵۸

فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب

اصفهان و مالکیت خاتم فاطمه سادات موسوی به شناسنامه شماره ۳۱۲۱

کدملی ۱۲۹۹۱۶۳۹۳۶ صادره اصفهان فرزند سید مجید در سه دانگ مشاع

از شش‌دانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۷۰۱۸ متر مربع پلاک

شماره ۳۵۸ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک

جنوب اصفهان و ملک مورد تقاضا قبلاً به موجب بیع نامه عادی از طرف

اصغر ناطوری دستجردی (مالک رسمی) به فرزندش: محمد ناطوری

دستجردی و عروست: فاطمه سادات موسوی واکنذر نموده بوده است سپس

طی سند شماره ۱۶۵۳۳۵ مورخ ۱۳۰۱/۱۱/۲۴ دفترخانه ۷۱ اصفهان تعامت چهل

سهم مشاع از ۳۳۷۵ سهم معادل ۳۲۷۰۵ متر مربع از ۱۲۷۰ سهم شش‌دانگ

از طرف آقای اصغر ناطوری دستجردی فرزند رحیم به خاتم فاطمه سادات

موسوی صلح گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور

سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین

آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید

ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع

قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم

وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین عینی

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۹۹۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

مؤمنی: باید فرش قرمز برای سرمایه‌گذار پهن کرد

وزیر کشور با اشاره به چالش‌های سرمایه‌گذاری در کشور گفت: سرمایه‌گذار نباید در پیچ و خم‌های مجوز قرار بگیرد؛ اگر قرار است فرش قرمز پهن شود، باید جلوی پای سرمایه‌گذار این کار را انجام دهیم. اسکندر مؤمنی وزیر کشور (چهارشنبه) در همایش مشترک معاونین عمرانی استانداری‌ها و شهرداران کلان شهرها در نشست تخصصی مشترک معاونین هماهنگی امور عمرانی استانداری‌ها و شهرداری‌ها گفت: بیش از ۵۰درصد حمل و نقل تاجیکستان، برقی است، ما هم باید از جای جایی شروع کنیم و ناترازی‌ها واقعیت است. البته تمام کشورها ناترازی دارندو ادامه داد: نمی‌شود با یک همایش تمام مشکلات را حل کرد، باید کارگروه‌ها و کمیسیون‌ها تشکیل شود و مسائل حل شود؛ البته اینکه از دل این همایش‌ها چند تصمیم‌گیری هم شود خوب است. باید بدانیم چقدر به جزو گام برمی‌داریم، در سال سرمایه‌گذاری هیچ راهی جز ایجاد بستر لازم برای تولید و سرمایه‌گذاری نداریم،به گفته مؤمنی: در کشور نقدینگی سرگردانی وجود دارد و به دلیل تورم و شرایط اقتصادی مردم می‌خواهند ارزش پولشان را حفظ کنند؛ این مسئله باعث می‌شود مردم پولشان را برای مؤمنی: در کشور نقدینگی سرگردانی وجود دارد و به دلیل تورم و شرایط اقتصادی مردم می‌خواهند ارزش پولشان را حفظ کنند؛ این مسئله باعث می‌شود مردم پولشان را برای خرید سکه یا خودرو یا مسالل دیگر هزینه کنند.مؤمنی با بیان اینکه امکان ندارد با این توسعه شهرنشینی آب شرب کل کشور را تأمین کنیم، اضافه کرد:مهم‌ترین زمینه برای جذب سرمایه‌گذاری ایجاد ثبات و عدم تغییر مکرر قوانین است؛ سرمایه‌گذار باید بتواند انتهای راه و آینده را پیش بینی کند. هیچ راهی جز این نداریم و باید سرمایه‌گذار جذب کنیم، سرمایه‌گذار نباید در پیچ و خم‌های مجوز قرار بگیرد. اگر قرار است فرش قرمز پهن شود، باید جلوی پای سرمایه‌گذار این کار را انجام دهیم. یک روز در هفته باید به مسئله سرمایه‌گذار اختصاص دهیم و در حوزه مدیریت شهری می‌توانیم کارهای خوبی انجام دهیم.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات معروف رضائی سبینی فرزند مراد علی مورد تایید قرار گرفت.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۲۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۰۸ مجزی از پلاک ۶۵۳ فرعی از اصلی ۶۲ واقع در سین بخش ۱۷ گیلان از مالکیت مرادعلی رضائی سبینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار- سین -محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۳۵۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۵۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات بینا رضائی سبینی فرزند حمیدرضا مورد تایید قرار گرفت.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۷۶/۹۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۰۹ مجزی از پلاک ۳۳۶ فرعی از اصلی ۶۲ واقع در سین بخش ۱۷ گیلان

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین جهت الحاق بمساحت ۷۹/۶۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۱۰ مجزی از پلاک ۶۵۳ فرعی از اصلی ۶۲ واقع در سین بخش ۱۷ گیلان از مالکیت مرادعلی رضائی سبینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - سین -محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۴۴۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۳۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات افشین رضائی فرد فرزند مرادعلی مورد تایید قرار گرفت.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین جهت الحاق بمساحت ۱۲۱/۴۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۱۱ مجزی از پلاک ۶۵۳ فرعی از اصلی ۶۲ واقع در سین بخش ۱۷ گیلان

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۶۱/۳۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۱۲ مجزی از پلاک ۳۳۶ فرعی از اصلی ۶۲ واقع در سین بخش ۱۷ گیلان از مالکیت مرادعلی رضائی سبینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - سین -محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

مصرف همزمان این سه دارو می‌تواند منجر به مرگ ناگهانی شود

پزشکان بریتانیایی هشدار داده‌اند که مصرف همزمان برخی داروهای ضدافسردگی و قلبی می‌تواند منجر به تداخل دارویی مرگبار شود. مرگ ناگهانی یک پرستار در اثر استفاده همزمان از سه داروی رایج، رنگ خطر جدیدی برای بیماران و پزشکان به صدا درآورد است.

کارشناسان حوزه سلامت در بریتانیا هشدار داده‌اند که ترکیب برخی داروهای ضدافسردگی با داروهای قلبی ممکن است باعث بروز تداخلات خطرناکی شود که حتی می‌تواند به مرگ ناگهانی منجر شود. یک پرستار بریتانیایی به نام کلونی برگس که به‌دلیل ابتلا به افسردگی و مشکلات قلبی تحت درمان بود، به مدت چهار سال از سه داروی آمی‌تریپتیلین (Elavil)، پاروکستین (Seroxat) و ایوراباردین (Procoralan) به‌طور همزمان استفاده می‌کرد کالبدشکافی نشان داد که مصرف این داروها در کنار هم باعث افزایش خطرناک سطح دارو

کار بیش از حد ممکن است ساختار مغز را تغییر دهد



مشکلات شناختی و هیجانی در افراد بیش‌کار فراهم می‌کند. جون یول چوی، نویسنده همکار این پژوهش و استادیار مهندسی زیست‌پزشکی در دانشگاه یونسی، به CNN گفت که این تغییرات مغزی «حداقل تا حدودی قابل بازگشت» هستند، به شرطی که عوامل استرس‌زای محیطی حذف شوند. با این حال، بازگشت کامل مغز به حالت اولیه ممکن است زمان‌بر باشد.

شواهد تازه و مهم

پروژه‌های پیشین نیز آثار منفی سلامت ناشی از ساعات کاری طولانی را نشان داده‌اند. به‌طور مثال، در سال ۲۰۲۱ تحقیقی مشترک از سازمان جهانی کار (ILO) و سازمان جهانی بهداشت (WHO) برآورد کرد که اضافه‌کاری سالانه بیش از ۲۲۵ هزار مرگ را به دنبال دارد. ساعات طولانی کار همچنین با افزایش خطر ابتلا به دیابت در زنان و کاهش توانایی شناختی همراه است.

اما اگرچه پیامدهای روانی و رفتاری کار بیش‌از‌حد شناخته‌شده‌اند، مکانیسم‌های عصبی و تغییرات کالبدی مغز تا پیش از این کمتر بررسی شده بودند. فرانک یگا، مسئول فنی سازمان جهانی بهداشت که در مطالعه جدید شرکت نداشت، به CNN گفت: «این یافته‌ها، شواهد جدیدی هستند که می‌توانند به درک بهتر از تأثیرات عمیق کار زیاد بر سلامت جسمی انسان‌ها کمک کنند».

وی افزود این پژوهش از یافته‌های قبلی WHO و ILO حمایت می‌کند که نشان می‌دهد: «ساعات کاری طولانی بیشترین سهم را در بروز بیماری‌های شغلی دارند، در مقایسه با سایر عوامل خطر شغلی

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۳۴۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات کامران رضائی فرزند مرادعلی مورد تایید قرار گرفت.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۱۱۹/۲۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۰۶ مجزی از پلاک ۶۵۳ فرعی از اصلی ۶۲ واقع در سین بخش ۱۷ گیلان از مالکیت مرادعلی رضائی سبینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - سین -محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۴۴۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات صغری رضائی سبینی فرزند مرادعلی مورد تایید قرار گرفت.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۲۵۲/۷۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۰۷ مجزی از پلاک ۶۵۳ فرعی از اصلی ۶۲ واقع در سین بخش ۱۷ گیلان از مالکیت مرادعلی رضائی سبینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - سین -محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۴۴۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات جمیله کامچونیا فرزند صادق مورد تایید قرار گرفت.

۱- شش‌دانگ یک باب خانه ومحوطه بمساحت ۱۷۰/۴۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۱۹ مجزی از پلاک ۱۰ فرعی از اصلی ۲۲ واقع در شام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رضا حجت شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام -محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۳۴۸

در خون، آینه خواب و در نهایت ایست قلبی کشنده در این پرستار شده‌است.آمی‌تریپتیلین، دارویی از گروه ضدافسردگی‌های سحرقله‌ای است که به‌تنهایی نیز در دوز بالا می‌تواند سمی باشد پاروکستین، یکی دیگر از داروهای ضدافسردگی رایج، ممکن است ریتم قلب را مختل کند. به‌ویژه در افرادی که پیش‌زمینه بیماری قلبی دارند از سوی دیگر، ایوراباردین معمولاً برای درمان بیماری «کی‌کاری سینوسی» استفاده می‌شود. اما در ترکیب با داروهای روان‌پزشکی می‌تواند نتایج خطرناکی به دنبال داشته باشد. دکتر نیکلاس واکر، پزشک قانونی بریتانیا، پس از بررسی دقیق این پرونده اعلام کرد که تداخل این سه دارو موجب بالا رفتن سطح آمی‌تریپتیلین در بدن شده و این خواب (اختلال توقف تنفس در خواب) را تشدید کرده که در نهایت به ایست قلبی و مرگ ناگهانی منجر شده‌است.

کار بیش از حد ممکن است ساختار مغز را تغییر دهد

شناسایی‌شده»
البته یگا خاطرنشان کرد که اندازه کوچک نمونه و تمرکز این تحقیق بر کارکنان بخش سلامت در کره جنوبی، تعمیم نتایج به سایر گروه‌های شغلی را دشوار می‌کند. وی تأکید کرد: «بناز به مطالعات بیشتری در جوامع مختلف وجود دارد.»

پژوهشگران گفتند: «اگرچه نتایج این مطالعه ابتدایی باید با احتیاط تفسیر شوند، اما گامی معنادار در جهت درک رابطه بین کار بیش‌از‌حد و سلامت مغز به‌شمار می‌آیند.»

راهکاری برای دولت‌ها و کارفرمایان

اگر شما هم جزو افرادی هستید که ساعت‌های زیادی را صرف کار می‌کنید، حالا دلایل علمی بیشتری برای کاهش ساعت کاری خود دارید.

یگا گفت: «دولت‌ها، کارفرمایان و کارگران می‌توانند همگی اقداماتی را برای محافظت از سلامت کارگران در برابر ساعات کاری زیاد انجام دهند - از جمله تصویب قوانین، مقررات و سیاست‌هایی که تضمین‌کننده ساعت‌های کاری سالم باشد»

نویسنده‌گان این مطالعه نیز تأکید کردند: «این یافته‌ها اهمیت پرداختن به موضوع اضافه‌کاری به‌عنوان یک دغدغه سلامت شغلی را بر پررنگ می‌کند»

جانی گیفورد، پژوهشگر ارشد مؤسسه مطالعات اشتغال در انگلستان، که در این پژوهش نقشی نداشت، به CNN گفت: «این تحقیق دلایل فیزیولوژیکی تأثیر ساعات کاری طولانی بر سلامت روان را تأیید می‌کند.» وی افزود: «استفاده از فناوری‌های تصویربرداری مغزی برای یافتن شواهد عصبی، داده‌های قدرتمندی درباره تغییرات ساختاری در مغز ارائه می‌دهد، به‌ویژه در نواحی مرتبط با عملکرد اجرایی و تنظیم احساسات.»

گیفورد بر پایان گفت: «اگرچه این پژوهش روی گروه کوچکی از کارکنان سلامت در کره جنوبی انجام شده، اما چون از روش‌های دقیق نورولوژیکی استفاده کرده و با مکانیزم‌های بنیادی (مانند خستگی و اضافه‌کاری) سرو کار دارد که می‌تواند هر فردی را تحت تأثیر قرار دهد، نتایج آن برای طیف وسیعی از جمعیت‌ها قابل تأمل است.»

م- الف: ۳۴۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات حمیده اسدی فرزند عزت اله مورد تایید قرار گرفت.

۱- شش‌دانگ یک باب خانه ومحوطه بمساحت ۱۶۶/۰۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۲۰ مجزی از پلاک ۱۰ فرعی از اصلی ۲۲ واقع در شام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رضا حجت شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام -محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۳۴۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سکینه مهری خرشکی فرزند سلطانعلی مورد تایید قرار گرفت.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر بابنای احداثی بمساحت ۱۷۰/۶/۱۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۲۰ مجزی از پلاک ۲۲ فرعی از اصلی ۴۷ واقع در شهران بخش ۱۸ گیلان از مالکیت میثم اسفندیاری و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شهران -محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۳۸۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۶۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سیده مینا هاشمی خله سری فرزند سید مرتضی مورد تایید قرار گرفت.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان مخروبه بمساحت ۱۷۰/۲۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱ مجزی از پلاک ۳۱۸ اصلی واقع در خله سر بخش ۲۰ گیلان از مالکیت سید اسد اله هاشمی خله سری و غیره به آدرس شهرستان رودبار - خله سر -محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۴۲۷



در خون، آینه خواب و در نهایت ایست قلبی کشنده در این پرستار شده‌است.آمی‌تریپتیلین، دارویی از گروه ضدافسردگی‌های سحرقله‌ای است که به‌تنهایی نیز در دوز بالا می‌تواند سمی باشد پاروکستین، یکی دیگر از داروهای ضدافسردگی رایج، ممکن است ریتم قلب را مختل کند. به‌ویژه در افرادی که پیش‌زمینه بیماری قلبی دارند از سوی دیگر، ایوراباردین معمولاً برای درمان بیماری «کی‌کاری سینوسی» استفاده می‌شود. اما در ترکیب با داروهای روان‌پزشکی می‌تواند نتایج خطرناکی به دنبال داشته باشد. دکتر نیکلاس واکر، پزشک قانونی بریتانیا، پس از بررسی دقیق این پرونده اعلام کرد که تداخل این سه دارو موجب بالا رفتن سطح آمی‌تریپتیلین در بدن شده و این خواب (اختلال توقف تنفس در خواب) را تشدید کرده که در نهایت به ایست قلبی و مرگ ناگهانی منجر شده‌است.

تحلیل روز

مکانیسم ماشه و هشدار به ایران و آمریکا

تهدید سه کشور اروپایی برای فعال سازی مکانیسم ماشه، تلاشی چندلایه برای تأثیرگذاری هم‌زمان بر تهران و واشنگتن است؛ پیامی که از یک‌سو ایران را زیر فشار قرار می‌دهد و از سوی دیگر، نقش فراموش‌شده اروپا در دیپلماسی هسته‌ای را یادآوری می‌کند.

نورنیوز – گروه بین‌المللی: تهدید اخیر سه کشور اروپایی برای فعال سازی مکانیسم ماشه، بیش از آنکه صرفاً بر ایران متمرکز باشد، حامل پیامی دوگانه به تهران و واشنگتن است؛ پیامی که در آن، اروپا تلاش دارد نقش فراموش‌شده خود را در مذاکرات هسته‌ای دوباره زنده کند. این تهدیدات نه بر پایه حقوقی استوار است و نه بر اساس تعهدات برجامی؛ بلکه بیش از همه، تلاشی است برای بازتعریف جایگاه اروپا در معادلات دیپلماتیک آینده.

پیامی برای کاخ سفید: اروپا حذف نمی‌شود

سه کشور فرانسه، بریتانیا و آلمان، در شرایطی به تهدید ماشه متوسل شده‌اند که گفت‌وگوهای غیررسمی میان ایران و آمریکا بدون دخالت اروپا در حال پیگیری است. از این منظر، تهدید ماشه نه‌تنها فشاری بر ایران، بلکه هشداری به آمریکا نیز هست: اروپا قصد ندارد تماشاچی توافقی باشد که در آن نقشی ایفا نمی‌کند. این یک ابزار برای مداخله در روندی است که ممکن است بدون درنظر گرفتن منافع اروپایی‌ها به سرانجام برسد.

فرانسه: سخنگوی نامرئی اروپا یا رهبر بازی؟

در میان سه کشور اروپایی، فرانسه به‌طور خاص تلاش می‌کند نقش راهبردی خود را تثبیت کند. سیاست‌های پاریس، به‌ویژه در زمینه تهدید به مکانیسم ماشه، نشانه‌ای است از بلندپروازی دیپلماتیکی که با ادبیات تندتر و آشکارتری نسبت به لندن و برلین دنبال می‌شود. ایران نیز با پاسخ هوشمندانه به زبان فرانسه، نشان داد که بازی فرانسه را به‌دقت زیر نظر دارد و در صورت تداوم تهدیدات، آماده پاسخ‌گویی متقابل است.

تهدیدات بی پایه: تضعیف برجام و دیپلماسی

اروپا با این تهدیدات در واقع، مرتکب نقض تعهدات خود در برجام می‌شود. استفاده ابزاری از مکانیسم ماشه نه‌تنها فاقد مبنای حقوقی است، بلکه عملاً اقدامی متناقض با شعارهای دیپلماتیک غرب به‌شمار می‌رود. این سیاست ناپایدار، ضمن افزایش تنش‌ها، سردرگمی اروپا در اتخاذ راهبردهای پایدار را هم آشکار می‌کند. چنان که تاکنون نیز، هیچ طرح عملی برای حل بحران هسته‌ای ارائه نداده‌اند.

پاسخ ایران: هشدار به اروپا و آمریکا

ایران همواره با تکیه بر اصول دیپلماسی، آماده گفت‌وگوهای معنادار بوده است. با این حال، در برابر فشارهای یک‌جانبه و تهدیدات نااعلانه، واکنشی قاطع از خود نشان داده است. تهران به‌روشنی هشدار داده که استفاده سیاسی از مکانیسم ماشه می‌تواند به واکنش‌های جدی، از جمله توقف کامل اجرای تعهدات برجامی منجر شود. این موضع، هم برای اروپا پیام دارد و هم برای آمریکا که گمان نکند در مسیر مذاکرات و دستیابی به توافق می‌تواند بدون آن که با تبعات سیاسی و حقوقی مواجه شود، عبور کند

مکانیزم ماشه، ابزار انحصار بی نفوذ؟

برویگرد اخیر اروپا و به‌ویژه فرانسه، بیش از آنکه برای حل بحران باشد، برای مهار روندهای خارج از کنترل طراحی شده است. مکانیسم ماشه در این چارچوب، نه‌فقط تهدیدی علیه ایران، بلکه ابزار مذاکراتی برای بازگ

سایر اخبار
وزنه‌بردار ایران قوی‌ترین مرد آسیا شد وزنه‌بردار ایران با ۲ طلا و یک نقره قهرمان فوق سنگین بزرگسالان آسیا شدبه گزارش ایسنا، رقابت دسته ۱۰۹+ کیلوگرم مسابقات وزنه‌برداری قهرمانی آسیا۲۰۲۵در چین برگزار شد و عنوان قوی‌ترین مرد آسیا به ایران رسید. آیت شریفی با رکورد ۱۹۵ کیلوگرم در یکضرب مدال نقره گرفت. با رکورد ۲۲۷ کیلوگرم در دوضرب مدال طلا گرفت و در مجموع نیز با رکورد ۴۲۲ کیلوگرم قهرمان آسیا شد. در رقابت گروه A دسته فوق سنگین، شش وزنه‌بردار حضور داشتند. عملکرد نماینده ایران به شرح زیر است: حرکت یکضرب آیت شریفی در حرکت اول وزنه ۲۲۷ کیلوگرم را مهار کرد و مدال طلای خود را قطعی کرد. در حرکت دوم وزنه ۲۲۵ کیلوگرم را بالای سر برد اما هیات ژوری خطا اعلام کرد. نماینده ایران از آنجا که مدال طلای دوضرب و مجموع را گرفته بود از انجام حرکت سوم انصراف داد. او رکورد ۴۲۲ کیلوگرم قهرمان آسیا شد. مدال‌آوران دسته فوق سنگین: ۱- آیت شریفی از ایران با رکورد ۱۹۵ یکضرب، ۲۲۷ دوضرب و مجموع ۴۲۲ کیلوگرم (۲مدال طلا و یک نقره) ۲- هوآنگ از کرهجنوبی با رکورد ۱۹۶ یکضرب، ۲۲۵ دوضرب و مجموع ۴۲۱ کیلوگرم (یک طلا و ۲ نقره) ۳- لی از کرهجنوبی با رکورد ۱۷۶ یکضرب، ۲۲۰ دوضرب و مجموع ۳۹۶ کیلوگرم (۲ مدال برنز دوضرب و مجموع)

شطر نعباز ۱۹ ساله ایران قهرمان آسیا شد

بردیا دانشور در پایان دور هشتم مسابقات شطرنج قهرمانی آسیا، عنوان نخست خود پیش از اتمام مسابقات را قطعی کرد.

در دور هشتم رقابت‌های قهرمانی شطرنج آسیا که در امارات جریان دارد، استاد بزرگ بردیا دانشور با پیروزی مقابل آیینامیو یواریئیک از هند، امتیاز خود را به عدد ۷ رساند و یک دور مانده به پایان رقابت‌ها، قهرمانی زودهنگام خود را قطعی کرد.

بردیا دانشور در سن ۱۹ سالگی با عملکردی مقتدرانه، عنوان قهرمانی آسیا را از آن خود کرد و برای نخستین بار افتخاری بزرگ برای شطرنج ایران رقم زد.



خوشحالی برای ناجی رئال: باعث افتخاری!

گلزنی جاکوبو رامون موجی از شادی را بین هواداران و البته بازیکنان رئال مادرید به همراه داشت.
به گزارش «ورزش سه»، رامون برای اولین بار به عنوان بازیکن ثابت در ترکیب اصلی رئال مادرید در لالیگا به میدان رفت و در همان دقیقه اول اشتباهی را انجام داد اما وقتی از جا بلند شد، سببواسیوس را در کنارش دید که او را تشویق می‌کرد و فده والورده را که به او گفت باید ادامه بدهد.
دیگر هم‌تیمی‌هایش نیز کاملاً پشت او ایستادند، انگار تمام فصل را در کنار آنها بازی کرده بود. او بازی را با ثبت ۴۵ پاس صحیح از ۴۵ پاس ممکن به پایان رساند، یعنی دقی ۱۰۰ درصدی. با گلی که برای همیشه در خاطر خودش و هواداران رئال خواهد ماند.

او در پایان بازی، در حالی که بدنش هنوز از شدت هیجان و شادی می‌لرزید گفت: «حتمی نمی‌دانم چطور ولی گل زدم، این غیرقابل توصیف است. من تمام عمرم خواب چنین لحظه‌ای را دیده‌ام. هیچ راهی بهتر از این برای زدن اولین گل وجود ندارد. این لحظه شگفت‌انگیز بود، هم به خاطر زمانش و هم به خاطر کیفیتش.»

رامون پس از گل به سمت کرنر رفت، با یک دست لوگوی باشگاه روی سینه‌اش را گرفت و با انگشت دیگر به آن اشاره کرد. خسوس وایخو تمام مسیر در کنارش دوید، آردا گولر خودش را به او رساند، و کم‌کم بقیه نیز به آنها پیوستند. وقتی همه رفتند، او با ویکتور مونیز و داوید خیمنز تنها ماند که باورشان نمی‌شد او گل پیروزی را زده باشد. علاوه بر هم‌تیمی‌هایش در آکادمی لافابریکا، آن گل با شور و شفع فراوان از سوی تیم و در ورزشگاه سانتیاگو برنابئو جشن گرفته شد. اوج این غرور را می‌شد در عملکرد تیم آنچلوتی دید. این که کورتوا برای زدن ضربه کرنر یابانی جلو آمد، به خوبی این موضوع را نشان می‌دهد.

او پس از پایان بازی در مصاحبه با رئال مادرید تی وی گفت: «او پسر فوق‌العاده‌ای است، انسان بسیار خوبی است، فقط کمی بدشاشنی آورده بود در بازی‌هایی که انجام داد. چه چیزی بهتر از پاس گل وایخو برای گل جاکوبو؟ ما اینجایم، هنوز هستیم و می‌جنگیم، با تمام غیبت‌ها، همه مجبوریم ۹۰ دقیقه بازی کنیم.

این که او آن گل را در آن لحظه به ثمر رساند برای تیم جوانان بسیار ارزشمند است. بازیکنان زیادی از آنجا آمده‌اند. وقتی باید باشند، هستند. مثل آنسینسو، مثل گونسالو در گلانس، مثل ویکتور در بارسلونا. هواداران رئال مادرید باید به تیم پایه خود افتخار کنند و همچنان به آن ایمان داشته باشند.»اندریک، رودریگو، رودیگر و حتی لوئین نیز با پیام‌هایی در اینستاگرام این گل را به این ناجی رئال مادرید تبریک گفتند. رختکن غرق در شادی بود، هم برای مجززه سانتیاگو و هم برای ایستادگی این تیم در برابر تمام غیبت‌ها و دشواری‌ها.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۰۰۴۰۰۵۵۳۱۸۰۴۰۶۰۳۱۸۰۴۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات هانیده قاضی‌پور فرزند تامل مورد تایید قرار گرفت .

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین بناى احداثی بمساحت ۷۵۷/۶۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی۴۹ مجزی از پلاک ۱ فرعی از اصلی۱ واقع در گنبد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت نصرت نور اله زاده و غیره به آدرس شهرستان رودبار – گنبد –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی‌می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به‌ صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری

م- الف ۶۳۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۰۰۴۰۰۵۰۱۸۰۴۰۶۰۳۱۸۰۴۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مریم زببانی فرزند محمد علی مورد تایید قرار گرفت .

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۲۶/۸۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی۳۸۲ مجزی از پلاک ۱ فرعی از اصلی۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت دوستعلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی‌می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به‌ صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری

م- الف ۶۱۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۰۰۴۰۰۵۰۱۸۰۴۰۶۰۳۱۸۰۴۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات حسن حاتمى فرزند مرتضى مورد تایید قرار گرفت .

در حالی با آغاز فصل و انتقالات لیگ برتر فوتبال صحبت از درخواست رقم‌های ۱۰۰میلیاردی و بیشتر از سوی برخی بازیکنان است که ضروری است علاوه بر ورود نهادهای نظارتی، مدیران باشگاه‌ها بدون توجه به بازار گرمی‌های صورت گرفته، تسلیم امضای قراردادهای بدون ضابطه و نجومی نشوند.
به گزارش ایرنا، در حالی لیگ برتر فوتبال به پایان رسید، که نقل و انتقالات فوتبال از مدت‌ها پیش کلید خورده و هر روز که می‌گذرد خبرها و شایعات حول آن داغ‌تر دنبال می‌شود. به طوری که برای فصل آینده لیگ برتر فوتبال صحبت از درخواست‌های ۱۰۰ میلیاردی برای تنها یک فصل از سوی برخی بازیکنان مطرح شده است، بازیکنانی که در بازار و مارکت خارج از کشور، ارزشی حتی نصف مبلغ پیشنهادی هم ندارند.

با این حال بی‌ضابطه بودن و قانونمند نبودن فضای نقل و انتقالات فوتبال سبب شده تا متر و معیاری مشخص برای رقم‌هایی که مطرح می‌شود، وجود نداشته باشد. بدیهی است که در چنین شرایطی هر بازیکن یا مربی با توجه به تخمینی که از طرف مقابلش می‌زند، یک رقم درخواستی را برای امضای قرارداد مطرح می‌کند، رقمی که درباره خیلی از بازیکنانی که می‌خواهند جابجا شوند، چندین برابر ارزش واقعی آنهاست.

با این حال در فصل نقل و انتقالات، برخی بازیکنان که با بازار گرمی و هدایت دلالتان و برخی مدیران و مربیان در پشت پرده صورت می‌گیرد، رقم‌های کذایی را به عنوان درخواست‌شان برای امضای قرارداد مطرح می‌کنند. تنها نگاهی به اخباری که در روزهای اخیر شنیده شده و خبرهای که در این دو ماه پیش‌رو خواهید شنید، نشان می‌دهد که گروهی از بازیکنان با توجه به فضای ولنگار حاکم بر فوتبال، با خیرسازى و حربه‌هایی مانند پیشنهاد از تیم‌های مختلف داخلی و خارجی، سعی در تهیهج و به عجله انداختن تیم‌های خواهانشان برای امضای قرارداد و موافقت با رقم درخواستی‌شان دارند.

اوج‌گیری بازار گرمی‌ها در نقل‌وانتقالات فوتبال؛ به رقم‌های کذایی محکم نه بگوید

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون واده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۳۹۵ فرعی از اصلی۸ واقع در قریه سالدۀ علیا بخش ۱۱ به نام نرگس اسخی گیلانی لنگرودی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۵۴۳ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۰۳۶۰۲۰۱۰۳۰۳۴۱۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخه

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۲۶/۸۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی۳۸۱ مجزی از پلاک ۱ فرعی از اصلی۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت دوستعلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی‌می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به‌ صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری

م- الف ۴۵۹۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۹۰۰۴۰۰۵۰۱۸۰۴۰۶۰۳۱۸۰۴۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات رامین شمعی‌نصفجی فرزند حسنتلی مورد تایید قرار گرفت .

۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۲۱/۴۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی۳۸۰ مجزی از پلاک ۱ فرعی از اصلی۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت دوستعلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی‌می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به‌ صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م- الف ۴۵۷۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۰۰۴۰۰۵۰۳۴۱۸۰۴۰۶۰۳۱۸۰۴۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات هادی رستمی لیاولی فرزند حاتم مورد تایید قرار گرفت .

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۲/۰۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی۳۷۴ مجزی از پلاک ۱ فرعی از اصلی۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت دوستعلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی‌می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به‌ صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به



چنین فضا و جوی که برخی بازیکنان به یکباره و یکشبه از پیشنهادهای اروپایی و رقبیان داخلی دم می‌زنند، را باید در قالب همان بازار گرمی‌های رایج در فصل نقل و انتقالات دانست. این ترغند با وجود فیک بودن در اکثر موارد اما همچنان به عنوان یک حربه و تله‌ای که می‌تواند مدیران باشگاه‌ها را تسلیم امضای قرارداد با رقم‌های نجومی بدون ضابطه و چندبرابر ارزش بازیکن کند، عمل می‌کند.

به خصوص که برخی بازیکنان در مذاکره با یک تیم، از پیشنهاد تیم رقیب هم صحبت به میان می‌آورند تا از آن به عنوان یک حربه فشار جهت تحمیل خواسته‌هایشان بیشتر استفاده کنند.

نکته قابل تامل و عجیب هم این است که مدیران آماتور باشگاه‌ها که اکثر آنها با روابط و رانت به صندلی مدیرعاملی رسیده‌اند، تحت‌تاثیر بازار گرمی برخی بازیکنان قرار می‌گیرند و در زمین آنها بازی می‌کنند.

به طوری که بدون اینکه یک مدیر باشگاه به این فکر کند که مبلغ قرارداد این بازیکن چقدر به ارزش واقعی او نزدیک است، سعی می‌کند که با توجه به جوسازی‌های صورت گرفته، برای اینکه این بازیکن مورد نظر به اردوی رقیب نرود، چشم‌هایش را بر روی صف‌های قرارداد ببندد و زیر آن را امضا کند. همین می‌شود که دلالتان، یک پرنده فروش برزلی را سال‌ها پیش به عنوان بازیکن صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را بین اداره تسلیم و ظرف

۷۰۰۳ شماره

اوج‌گیری بازار گرمی‌ها در نقل‌وانتقالات فوتبال؛ به رقم‌های کذایی محکم نه بگوئید

حرفه‌ای به یکی از تیم‌های بزرگ پایتخت قالب کردند.

البته عدم حساسیت اکثر مدیران باشگاه‌های لیگ برتر را که از بودجه عمومی ارتزاق می‌کنند، را باید به پای عدم حساب‌کنشی از این مدیران در پایان فصل بابت هزینه‌های انجام شده نوشت. وقتی یک مدیر در پایان فصل بابت هزینه‌هایی که انجام می‌دهد، حساب پس نمی‌دهد و مدیران بالادستی حساسیتی نسبت به فاکتورهای نجومی مدیران منصوب شده‌شان ندارند، زمینه را برای اینکه مدیران فوتبال، منفعت بازیکن را به منافع باشگاه ترجیح دهند، مهیا می‌کند. این کوتاهی و اهمال شرایطی را فراهم آورده که در فصل نقل و انتقالات، بیشتر از آنکه بر اساس یک قاعده، ارزش قرارداد یک بازیکن مشخص شود، بازار گرمی‌های دلالتان و رقابت با باشگاه‌های رقیب، قیمت بازیکن را مشخص می‌کند. همین فرایند سبب می‌شود تا امروز بازیکنان رقم‌های چندبرابر ارزش واقعی‌شان را روی میز مدیران بگذارند تا بله را بگویند.

با توجه به جو آلوده به فضای دلالی و بازار گرمی فصل نقل و انتقالات، ضروری است علاوه بر افزایش نظارت نهادهای بازرسی و قضایی، مدیران باشگاه‌ها نیز باید هوشیارتر از قبل و بدون تاثیرگرفتن از بازار گرمی‌های و دلالی‌هایی که قیمت یک بازیکن درجه ۳ را به یک‌شبه به قیمت یک بازیکن درجه می‌رسد، پای میز مذاکره با بازیکنان موردنظر بنشینند و اولویت را بر منافع باشگاه قرار دهند. البته بدیهی است که مدیران بالادستی و مجامع باشگاه‌ها هم باید با حسابرسی صورت‌های مالی و قراردادهای بدون ضابطه‌ای که با بازیکنان تحت‌تاثیر جو ول فوتبال امضا می‌شود، مدیران منصوب‌شان را بابت هزینه‌ها پاسخگو کنند.

در این راستا، صحبت‌های امروز محمدمشروین اسبقیان معاون ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش که در واکنش به مطرح شدن رقم‌های نجومی ۱۰۰ میلیاردی برای فصل آینده، از نظارت این وزارتخانه بر فصل نقل و انتقالات خبر داده بود، امیدوار کننده است و امید می‌رود فضای فوتبال با تدابیری که صورت می‌گیرد به سمت سالم‌سازی مالی پیش‌برود و فرصت سواستفاده و فساد مالی از برخی اهالی فوتبال گرفته و عرصه برای آنها تنگ شود.

مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
عین اله تیموری، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر چمستان
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۲/۲۷
شناسه آگهی: ۱۹۳۰۳۱۱

م- الف ۲۹۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۹ / ۱۳۹۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش یازده ثبت آمل _ دهستان هرازی پی
۸- اصلی(قریه‌کلیبکان سفلی)
۴۲ فرعی آگوی یونس نجانی در شش‌دانگ یک قطعه زمین۲۰۰۰ متر مربع آن ساختمان با کاربری مسکونی۲۴۰ متر مربع با کاربری انبار و ۵۹۶ متر مربع زمین با کاربری باغی بمساحت۸۲۰۱۰ متر مربع . خریداری‌شده‌بالواسطه از ناظره و معید رضانی و مع الواسطه از مهر علی‌زاده و
لذا به موجب ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و گذیر انتشار در شهرها منتشر در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیدا کنند.

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره حکم تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه‌متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۲۷
شناسه آگهی: ۱۹۲۲۷۴۹

حسن منکلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۹/۲/ ۱۳۹۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۹۷۵ مورخ ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳۰۳۰۲۰۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آگوی/ خاتم مصطفی محمد زاده فرزند تیمور نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۴/۴۴ متر مربع به شماره پلاک ۴۲۶ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در قریه سنگین ده بخش ۱۱ واگذاری شده از آگوی وخاتم صاحب محمد زاده محرز گردیده است.
لذا به موجب ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند.
معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه‌متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۲۷
شناسه آگهی: ۱۹۲۱۸۹۷

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

