معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

دوشنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۰۰۵ ■ ۳۰۰۰۰ تومان

رادان:

۱۴۰۴ سال پایان اراذل و اوباش است

۶

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ - ۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

قانون پسماند ضمانت اجرایی ندارد

محیط‌زیست حریف متخلفان نمی‌شود

صفحه ۶

حذف چهار صفر از پول ملی روی میز آقای رئیس

۲

معرفی متقاضیان احتمالی؛ از بابک زنجانی تا کرمان موتور

برنده مزایده فروش سایپا کیست؟

۲

انتقاد از مدیران پروازی و حقوق‌های نجومی

افشاگری میدری

۲

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

آگهی مزایده عمومی ۱۴۰۴/۰۱

اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان تهران در نظر دارد پروژه های به شرح جدول ذیل را از طریق سامانه تدارکات دولت برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و گشایش پاکتها از طریق سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس setadiran.ir انجام خواهد شد .

ردیف	موضوع مزایده	مبلغ برآورد(ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	تاریخ بازگشایی	کد فراخوان
۱	واگذاری غرفه ۴-۱۰با کاربری حمل و نقلی و صدور بارنامه در پایانه بار استان تهران	۲۳,۰۰۱,۸۴۰,۰۰۰	۱,۱۵۰,۰۹۲,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۳/۱۱	۵۰۰۴۰۰۴۵۷۲۰۰۰۰۰۱
۲	واگذاری غرفه ۴-۱۶ با کاربری حمل و نقلی و صدور بارنامه در پایانه بار استان تهران	۱۴,۹۵۹,۵۳۰,۰۰۰	۷۴۷,۹۷۶,۵۰۰	۱۴۰۴/۰۳/۱۱	۵۰۰۴۰۰۴۵۷۲۰۰۰۰۰۲
۳	واگذاری غرفه ۶-۱۶ با کاربری حمل و نقلی و صدور بارنامه در پایانه بار استان تهران	۱۴,۹۵۹,۵۳۰,۰۰۰	۷۴۷,۹۷۶,۵۰۰	۱۴۰۴/۰۳/۱۱	۵۰۰۴۰۰۴۵۷۲۰۰۰۰۰۳

✓ تاریخ بازگشایی پاکات : ساعت ۹:۰۰ صبح بر اساس جدول فوق .
✓ آخرین مهلت تسلیم اسناد : ساعت ۸:۳۰ روز بازگشایی می باشد .

شناسه آگهی : ۱۹۳۰۸۸۳ — م الف /۵۷۱

نوبت دوم — شناسه آگهی : ۱۹۳۱۰۶۱

آگهی تجدید مزایده عمومی

مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران
موضوع مزایده: تجدید مزایده فروش دو دستگاه خودروی شیلر به شرح جدول زیر می باشد.

ردیف	شماره مزایده	شرح مزایده	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (فرایند ارجاع کار)به ریال
۱	۱۴۰۴/۸- ۰۴	تجدید مزایده فروش یک دستگاه خودروی شیلر به شماره انتظامی ۶۸۱ع۲۹ایران ۷۲	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	۱۴۰۴/۸-۰۵	تجدید مزایده فروش یک دستگاه خودروی شیلر به شماره انتظامی ۷۶۱ ع۲۸ایران ۷۲	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰

مهلت خرید و نحوه دریافت اسناد مزایده: داوطلبان می توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
مبلغ خرید اسناد مزایده: مبلغ ۵۵۰،۰۰۰ ریال به ازای خریدهراسناد درمدت زمان تعیین شده دربند فوق به حساب سپهر(۰۱۰۱۸۵۳۷۶۵۰۰۵) بانک صادرات کد ۲۰۰۸
نوع تضمین شرکت در مزایده (فرایند ارجاع کار) به شرح زیر می باشد:
-ضمانت نامه بانکی حداقل با اعتبار سه ماه و قابل تمدید به مدت سه ماه دیگر
-اصل فیش واریز وجه به حساب جام به شماره ۱۶۷۲۰۴۰۵/۵۰ بانک ملت شعبه مرکزی چالوس
-کسراز محل مطالبات به صورت سند حسابداری از محل مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی
-چک تضمین شده بانکی(چک شخصی مورد قبول نمی باشد)
مهلت بازدید از انبار: مهلت بازدید از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ (از ساعت ۸ صبح الی ۱۲) در پارکینگ حوزه ستاد شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران
تاریخ بارگزاری پاکات مزایده: تا روز دو شنبه (ساعت :۱۲/۰۰)مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
تاریخ گشایش پاکات مزایده: زمان بازگشایی ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ در محل حوزه ستادی-دفتر کمیسیون مناقصه و مزایده
سایرشرایط
-هزینه آگهی هردو نوبت به عهده دستگاه مزایده گزار می باشد.
-به پیشنهاد های فاقد امضاءمشروط،مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان و اصل می شود،مطلقا ترتیب اثر داده نمی شود.
-سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مزایده مندرج است
چاپ نوبت اول:روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
چاپ نوبت دوم:روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد عملیات اجرایی به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل تامین اعتبار	مبلغ تضمین (ریال)
۴۰۴-۱-۷۹,۲	خرید یک دستگاه دیزل ژنراتور ۲۵۰ کیلو ولت آمپر کاناپی دار سیار	جاری	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق۲۹۲ : تاساعت : ۱۳:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
تاریخ گشایش اسناد مناقصه : از ساعت ۰۷:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۸ /۱۴۰۴/۰۳
دریافت اسناد : سایت اینترنتی
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان WWW.abfaesfahan.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات WWW.iets.mporg.ir
شماره تلفن گویا: ۸-۳۶۶۸۰۰۳۰ -۰۳۱
(داخلی ۳۳۴)

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

نوبت دوم — شناسه اگهی : ۱۹۳۱۰۳۷

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای بصورت فشرده (یکپارچه)

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصهٔ عمومی دو مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	2004096334000016
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای R1-0341096-AD مناقصه شماره R1-1403/033
موضوع مناقصه / شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید PARTS OF SCREW COMPRESSOR "AIRPACK"
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	15/141/127/500/- ریال
نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	302/141/127/500/- ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد	۶ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) فنی , مالی و سایر اسناد مناقصه در سامانه ستاد	ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر – شهرستان عسلویه– شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی–پالایشگاه اول –اداره خرید

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد وبه پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.
مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن‌های۴۴۳۰-۰۷۷۳۱۳۱۴۳۳۵ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

معین
رویداد
■ دوشنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۴
■ شماره ۷۰۰۵

کشورهای منطقه علاقه دارند گفت‌وگوهای ایران و آمریکا به نتیجه برسد

مجید تخت روانچی معاون سیاسی وزیر امور خارجه در گفت‌وگوی کوتاه گفت: بحث اسنپ بک یکی از موضوعاتی است که در مذاکرات با اروپا مطرح می‌شود
وی افزود: اروپایی‌ها موضع ما را در این زمینه می‌دانند و اگر بخواهند سوءاستفاده‌ای در این زمینه صورت گیرد، ما هم دست بسته نخواهیم بود و در چارچوب NPT اقداماتی را انجام می‌دهیم. او در ادامه بیان کرد: در جلسه اخیر در استانبول هم این موضوع مطرح شد اما موضوع جدید نبود.
معاون سیاسی وزیر امور خارجه گفت: کشورهای منطقه علاقه دارند گفت‌وگوهای ایران و آمریکا به نتیجه برسد. ایده تشکیل کنسرسوم اتمی ایران و کشورهای عربی از طرف ایران مطرح نشده ولی وجود دارد. این موضوع هم یکی از مباحثی است که اگر مذاکرات جدی شود، ممکن است مطرح شود.

معرفی متقاضیان احتمالی خرید دومین خودروساز بزرگ ایران برنده مزایده فروش سایپا کیست؟

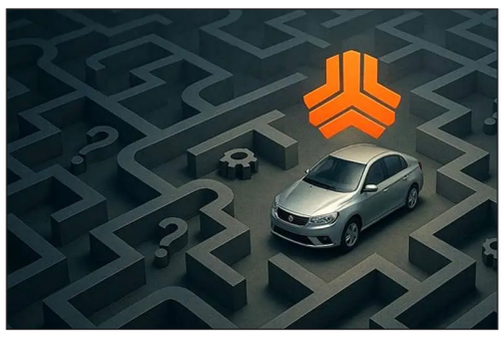
ایران خودرو و سایپا در سال‌های اخیر دردسرهای زیادی برای مالکان دولتی و خصوصی خود رقم زده‌اند. به همین خاطر تقریبا همه دولت‌ها آرزو داشتند به هر نحوی از شرشان خلاص شوند. نیمی از این رویا در سال گذشته محقق شد تا شاهد واگذاری ایران‌خودرو به بخش خصوصی باشیم. این‌طور که از شواهد امر برمی‌آید، پیگیری بخش دوم به امسال موکول شده و اگر اتفاق خاصی رخ ندهد، به زودی خصوصی‌سازی سایپا هم تکمیل خواهد شد. این کار در چارچوب اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی رقم می‌خورد و قرار است به منظور کاهش تصدی‌گری دولت، افزایش بهره‌وری و رقابت‌پذیری در صنعت خودرو، بهبود کیفیت محصولات، افزایش شفافیت مالی و جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی سایپا هم به بخش خصوصی واگذار شود. تا الان می‌دانیم عرضه سهام مدیریتی سایپا به‌صورت بلوکی از طریق بورس یا مزایده محدود انجام می‌شود ولی حساسیت‌های معمول به منظور انتخاب خریداران واجد شرایط، با تاکید بر ادبیاتی مثل بررسی اهلیت خریدار توسط نهادهای ناظر پابرجاست تا خدای نکرده سایپا بیشتر از این خسارت نبیند. میان گزینه‌های احتمالی که در چند روز گذشته نامشان به عنوان خریداران سایپا مطرح شده، پنج گزینه شهرت بیشتری دارند.

دات وان و بابک زنجانی؛ چالش اهلیت و ابهامات مالی

دات وان عجیب‌ترین اسم میان خریداران سایپا است، از یک طرف توانایی مالی فعلی این مجموعه در هاله‌ای از ابهام قرار دارد و از طرف دیگر به دلیل اتهامات گسترده و محکومیت سنگین قضایی مرتبط با بابک زنجانی، تایید اعتبار و صلاحیت دات وان برای ورود به معامله فروش سایپا ممکن است به مشکل بربخورد.
بخش عمده‌ای از دارایی‌های بابک زنجانی توقیف شده یا درگیر بررسی‌های قضایی است. افکارعمومی هم در حال حاضر نسبت به این مجموعه حساسیت دارد.
دات وان، سوای این مسائل، فاقد تجربه اقتصادی، آن‌هم در نقش مالکیت آینده سایپا است و به نظر می‌رسد با توجه به این موارد حتی در صورت چراغ سبز مقامات و نهادهای قضایی، باید احتمال ورود این گزینه به عنوان خریدار جدی سایپا را نزدیک صفر ارزیابی کنیم. از همه مهمتر اینکه توانایی مالی فعلی دات وان برای حضور در رقابت فروش سایپا نامشخص است.

گروه انتخاب؛ از لوازم خانگی تا مدیریت سایپا

گروه انتخاب یکی از بزرگترین تولیدکنندگان لوازم خانگی در ایران محسوب می‌شود که مالک برندهایی مانند اسنوا و دوو است. این گروه صنعتی تجربه موفقی در تولید انبوه، بازاریابی و شبکه توزیع گسترده در بخش لوازم خانگی دارد.
گروه انتخاب، به عنوان یک هلدینگ بزرگ خصوصی، از توان مالی قابل توجهی برخوردار است اما خرید سهام کنترلی سایپا به تأمین منابع مالی بسیار عظیمی محتاج است که می‌تواند فراتر از توان یک شرکت حتی در اندازه انتخاب باشد مگر اینکه آنها بتوانند با تشکیل کنسرسیوم یا استفاده از تسهیلات بانکی گسترده، از عهده این کار بربیایند.
انتخاب، احتمالا به خاطر اینکه دارای شبکه توزیع و خدمات پس از فروش گسترده در سراسر کشور برای لوازم خانگی است، روی موفقیت در سایپا هم حساب باز می‌کند. این مسئله در صورت تغییر کاربری، می‌تواند پتانسیلی برای صنعت خودرو باشد، هرچند ماهیت این دو شبکه کاملا متفاوت به نظر می‌رسد.
شاید تجربه مدیریت مجموعه‌های بزرگ صنعتی و تولیدی یک نقطه قوت باشد، با این حال صنعت خودرو پیچیدگی‌های فنی، زنجیره تأمین و استانداردهای خاص خودش را دارد که نیازمند تخصص و تجربه‌ای متفاوت است.



اهداف احتمالی گروه انتخاب از حضور در دوئل خرید سایپا را باید تنوع‌بخشی به سبد سرمایه‌گذاری، ورود به یک صنعت استراتژیک و بزرگ، بهره‌گیری از ظرفیت‌های تولیدی و بازار داخلی خودرو دانست در حالی که گروه صنعتی انتخاب ممکن است به خاطر نداشتن تجربه مستقیم در صنعت خودرو، وجود پیچیدگی‌های فنی و زنجیره تأمین خودرو، هزینه‌های سنگین لازم برای سرمایه‌گذاری هنگفت اولیه و تحقیق و توسعه در بخش خودرو نهایتا در دوئل فروش خودرو شکست بخورد.

کرمان موتور؛ مدعی باسابقه و چشم‌انداز گسترش سایپا

کرمان موتور یکی از بازیگران مهم و تاثیرگذار بخش خصوصی در صنعت خودرو ایران است و سابقه مونتاژ و تولید خودروهای سواری که عمدتاً با همکاری شرکای چینی مانند جک و لیفان شکل گرفته را دارد. مدیران آن عموماً از بدنه صنعت خودرو و با سابقه هستند.
تجربه همکاری با شرکای خارجی حتی با اینکه محدود به دوران خاص و عمدتاً خودروسازان چینی، می‌شود، برگ برنده کرمان موتور در دوئل فروش سایپا به حساب می‌آید. کرمان موتور عموماً به عنوان یک شرکت خصوصی شناخته می‌شود که از سهامداران حقوقی مختلف تشکیل شده است.
آنها دارای توان فنی در زمینه مونتاژ، برخی داخلی‌سازی‌ها و مدیریت خطوط تولید خودرو هستند و طبیعی است که دنبال افزایش سهم بازار، تبدیل شدن به یک خودروساز بزرگ و مستقل باشند ضمن اینکه بعید است کسی از دسترسی داشتن به ظرفیت‌های تولیدی و شبکه فروش بزرگ سایپا بدش بیاید.

واگذاری سایپا

بیشتر بدانید | دولت از طریق شرکت‌های زیرمجموعه مالک حدود ۱۷ درصد از سهام مستقیم سایپا است این مالکیت بر سهام مدیریتی قدرت بخش خصوصی را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد. در واگذاری سایپا، هدف این است که ابتدا سهام مدیریتی از طریق تجمیع و عرضه در بورس یا مزایده آزاد شود. فعلا روش فروش بلوکی به سرمایه‌گذار استراتژیک در اولویت است
برنده شدن در خصوصی‌سازی سایپا، ممکن است باعث کاهش وابستگی کرمان موتور به واردات قطعات CKD شود. اگر بخواهیم نقاط قوت آنها را فهرست کنیم، باید مواردی مثل تجربه مستقیم در صنعت خودرو، شناخت بازار و زنجیره تأمین، تیم مدیریتی با سابقه در خودرو و زیرساخت‌های موجود تولیدی را نام ببریم اما از سمت دیگر نقطه ضعف‌هایشان هم کم نیست.
کرمان خودرو، در هر شرایطی از مقیاس فعلی سایپا کوچکتر است و اطلاعات قابل اعتمادی درباره توانایی مالی آنها در دسترس نیست. به همین دلیل سوالاتی متعددی درباره اینکه قدرت خرید و سرمایه‌گذاری در سایپا را دارند یا نه به وجود می‌آید و در ادامه باید به این سوال پاسخ دهند که آیا آنها به تشکیل یک کنسرسیوم فکر می‌کنند؟ آیا این کنسرسیوم به شرکای خارجی و عمدتاً چینی کرمان‌خودرو وابستگی خواهد داشت؟

گروه تجاری گرامی؛ از واردات خودرو تا جاه‌طلبی با اسم سایپا

سابقه طولانی در واردات و فروش خودرو، برگ برنده این گروه قدیمی است که در سال‌های اخیر نامشان به عنوان یکی از بزرگترین واردکنندگان خودرو به ایران مطرح بوده. آنها نمایندگی برندهای معتبری مانند هیوندای و کیا را بر عهده داشته‌اند.
شبکه فروش و خدمات پس از فروش در سطح کشور برای خودروهای وارداتی، به لطف همین تجربه فراهم است و می‌توان گفت به عنوان یک گروه تجاری موفق، از توان مالی خوبی برخوردار هستند هرچند مشابه سایر گزینه‌ها، نباید فراموش کرد که خرید سایپا نیازمند منابع عظیمی است.
انگیزه گروه گرامی برای حضور میان خریداران سایپا می‌تواند چیزی شبیه حرکت از واردات صرف به سمت تولید و مونتاژ داخلی برای کاهش ریسک‌های مربوط به ممنوعیت یا محدودیت واردات، باشد. آنها امیدوار هستند با بهره‌گیری از پتانسیل بازار داخل، تصویری که از برندشان در جامعه شکل گرفته را تغییر دهند.
استفاده از زیرساخت‌های سایپا به منظور تولید محصولات جدید و تکمیل زنجیره ارزش، به گروه گرامی حتما کمک خواهد کرد. آن‌ها خود را برنده رقابت می‌دانند، زیرا چون در کنار کرمان‌خودرو از بازار خودرو ایران شناخت دارند، از شبکه فروش و خدمات پس از فروش قوی برخوردار هستند و تجربه همکاری با برندهای بین‌المللی و توان مالی مناسب در کارنامه‌شان به چشم می‌خورد.
تجربه محدود در تولید انبوه خودرو و مدیریت یک زنجیره تأمین پیچیده داخلی نقطه ضعف این گروه صنعتی است ولی آنها باید چالش‌های تبدیل شدن از یک شرکت تجاری-خدماتی به یک تولیدکننده بزرگ را با موفقیت پشت سر بگذارند.

پترو صنعت صدر؛ توان مالی بالا با چالش تجربه در صنعت خودرو

علی انصاری بیشتر به خاطر فعالیت در حوزه بانکداری و مالکیت بانک آینده، بازار مبل ایران، ایران مال و ساخت‌وساز شهرت دارد. گروه پترو صنعت صدر نیز در حوزه‌های پیمانکاری صنعتی و انرژی فعال است.
با توجه به گستردگی فعالیت‌ها، به ویژه در بخش مالی و پروژه‌های بزرگ عمرانی، این گروه از توان مالی بالایی برخوردار است اما ارتباط مستقیمی بین فعالیت‌های اصلی این گروه با صنعت خودرو دیده نمی‌شود، مگر از جنبه سرمایه‌گذاری کلان و مدیریت بنگاه‌های بزرگ.
پترو صنعت صدر با حضور میان متقاضیان خرید سایپا، رویای تنوع‌بخشی به سرمایه‌گذاری‌ها، ورود به یک صنعت با گردش مالی بالا و تأثیرگذاری گسترده در اقتصاد ملی را دنبال می‌کند و امیدوار است با توجه به توان مالی بسیار بالا، تجربه مدیریت پروژه‌ها و بنگاه‌های بزرگ اقتصادی (هرچند در صنایع متفاوت) نهایتا در این راه موفق شود.
نداشتن تجربه تخصصی در صنعت خودرو، پیچیدگی‌های خاص مدیریت یک خودروسازی بزرگ، نیاز به تیم مدیریتی متخصص در حوزه خودرو و تمرکز بر جنبه‌های مالی بیش از جنبه‌های فنی و توسعه‌ای محصول، دست‌اندازهایی برای آنها ایجاد خواهد کرد.
از بخت بد، برخی فعالیت‌های گذشته این گروه که به طور ویژه در حوزه بانکی متمرکز بوده، همین تازگی‌ها دوباره به بحث داغ خبری تبدیل شده است و به همین خاطر شاید حساسیت‌ها و نظارت‌هایی خاص

حذف چهار صفر از پول ملی روی میز آقای رئیس

حذف صفر از پول ملی که طبق اعلام رئیس کل بانک مرکزی امسال پیگیری خواهد شد، معمولا در شرایط تورم‌های طولانی مدت در کشورها انجام می‌شود و در صورت تحقق مناسب و پیاده‌سازی به موقع آن می‌تواند مزیت‌هایی از جمله کاهش حجم توهم پولی، افزایش اعتماد عمومی نسبت به پول ملی، کاهش تورم، افزایش کارایی در جریان گردش نقدینگی و تسهیل در تسویه مبادلات را به همراه داشته باشد.
به گزارش ایسنا، هفته گذشته در جریان سی و دومین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی بانک مرکزی، محمدرضا فرزین □ رئیس کل بانک مرکزی □ در تشریح اهداف و سیاست‌های پولی سال جاری بانک مرکزی، اصلاح نظام پولی کشور را هدف‌گذاری کرد و بر برنامه سیاست‌گذار پولی (بانک مرکزی) برای حذف چهار صفر از پول ملی تاکید کرد و آن را یکی از اهداف بانک مرکزی برای سال ۱۴۰۴ برشمرد.
به گفته فرزین، تصویر ریال ایران تصویر مناسب و صحیحی در اقتصاد جهانی نیست، اجرای این سیاست با توجه به تجربیات موفق جهانی و در زمان مناسب می‌تواند به بهبود تصویر ریال کمک کند که امری ضروری است و به همین منظور سیاست حذف صفر از پول ملی در دستور کار بانک مرکزی قرار دارد.
البته این ایده به شکل جدی به سال ۱۳۹۸ باز می‌گردد که در آن دولت دوازدهم لایحه پیشنهادی بانک مرکزی برای حذف چهار صفر از پول ملی و تبدیل واحد ریال به واحد تومان را در هیات وزیران بررسی و به تصویب رساند تا وارد مرحله بعدی تصویب یعنی مجلس شورای اسلامی و شورای نگهبان شود و در اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۹ در مجلس شورای اسلامی تصویب شد تا دولت طی سه سال آتی شرایط تغییر واحد پول ملی از ریال به تومان را فراهم کند.
در روزهای اخیر نیز، پس از مطرح شدن موضوع پیگیری حذف چهار صفر از پول ملی از سوی رئیس کل بانک برای سال جاری، سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس از در نوبت بررسی قرار گرفتن لایحه پیشنهادی حذف چهار صفر از پول ملی خبر داد و گفت: لایحه پیشنهادی حذف چهار صفر از پول ملی در نوبت بررسی کمیسیون اقتصادی قرار دارد و بدیهی است کمیسیون پس از بررسی کارشناسی با حضور مسئولان ذی ربط نظر نهایی خود را ارائه خواهد کرد.
به صورت کلی و در سطح کلان اقتصادی به ویژه سیاست‌های پولی، معمولا زمانی که تورم بلندمدت در یک کشور موجب برجای ماندن حجم بالایی از اسکناس و مسکوک کم ارزش (نسبت به گذشته) شود، بی شک، نتایج بسیاری از جمله آثار روانی بر افکار عمومی بر جای می‌گذارد. بنابراین در این شرایط برخی کشورها ناچار به اجرای برنامه اصلاحات پولی به روش‌های مختلف می‌شوند.
این اصلاحات معمولا با سه روش، «تغییر نام واحد پول کشور»، «حذف چند صفر از واحد پول» و «ترکیبی از هر دو روش» صورت میگیرد که هر یک از این روش‌ها، خود البته نیازمند پیاده‌سازی بسته سیاستی جامعی است که علاوه بر کنترل تورم، باید بستر فکری جامعه برای پذیرش شرایط جدید را نیز فراهم کند.
برخی معتقدند که حذف چند صفر از پول ملی کشوری که در شرایط تورمی طولانی مدت قرار داشته فوایدی از جمله، کاهش میزان توهم پولی، افزایش اعتماد عمومی نسبت به پول ملی، کاهش تورم، افزایش کارایی در جریان گردش نقدینگی، تسهیل در تسویه مبادلات و برخی موارد دیگر را در پی دارد که خود، زمینه تعدیل انتظارات تورمی در آن کشور را فراهم می‌کند.
برای مثال چندی پیش، طهماسب مظاهری □ رئیس کل اسبق بانک مرکزی، در این رابطه گفته بود که با حذف صفر از پول ملی در مبادلات ایران با کشورهای دیگر، وقتی نسبت پول‌ها سنجیده می‌شود اختلاف زیادی وجود نخواهد داشت و این مسئله از نظر روانی اثرگذار است. کشوری که تورم دارد باید هر چند وقت یک بار اصلاح پولی انجام دهد و واحد پول خود را افزایش دهد و صفرهای کمتر بگذارد.
وی ایده حذف چهار صفر در دوران ریاست خود بر بانک مرکزی را معقول دانست و گفت: اگر آن زمان این اقدام را انجام می‌دادیم، نتایج مثبت می‌توانست داشته باشد و حتی ایران‌چک ۵۰ هزار تومانی را چاپ کردیم که عدد ۵۰ آن درشت بود اما صفرهای آن را کمرنگ و کوچک قرار دادیم.
البته به نظر می‌رسد که در سال‌های اخیر، بانک مرکزی اقداماتی برا فرهنگ سازی این موضوع انجام داده بود که نمونه آن را می‌توان در نمایش پول‌های جدید چاپ شده با واحد تومان (در کنار نمایش با واحد ریال)، مشاهده کرد. برای مثال در ایران چک‌های ۵۰، ۱۰۰ و ۲۰۰ هزار تومانی در کنار آنکه اعدادی از جمله ۵۰۰ هزار ریال، یک میلیون ریال و دو میلیون ریال، نوشته شده است، اعداد ۵۰، ۱۰۰ و ۲۰۰ نیز نوشته شده است که می‌تواند در راستای همین موضوع باشد.
در سطح جهانی بسیاری از کشورهای جهان در بازه‌های زمانی مختلفی اقدام به حذف صفر از پول ملی کردند. برای مثال، آلمان در سال ۱۹۲۳ و در دوران ابرتورم شدید (پس از جنگ جهانی اول) ۱۲ صفر از واحد پول ملی خود حذف کرد
در سال ۱۹۹۴ نیز، برزیل پول جدیدی به نام رئال معرفی کرد که جایگزین کروزرو رئال شد. این کشور در سال‌های ۱۹۸۶ و ۱۹۸۹، مجموعا شش صفر را از چهره پول ملی خود حذف کرد و از آنجایی که این کار افاقه نکرد در سال ۱۹۹۳ نیز اقدام به حذف سه صفر دیگر از پول ملی خود کرده بود. این کشور، رکورددار اجرای سیاست حذف صفر است که در شش مرحله ۱۸ صفر را از واحد پول ملی خود حذف کرد. پس از برزیل، یوگسلاوی سابق پنج بار و آرژانتین چهار مرحله از صفرهای اسکناس خود حذف کردند.
فرانسه نیز در سال ۱۹۶۰ دو صفر از واحد پولی خود حذف کرد و «فرانک جدید» را بجای «فرانک» معرفی شد. در همان سال‌ها نیز، هلند چهار صفر از پول ملی خود حذف کرده بود. ترکیه نیز در سال ۲۰۰۵ریال پس از تجربه تورم بالا شش صفر را از واحد پول خود (لیر) حذف کرد.
در طرف مقابل، ونزوئلا و زیمبابوه نیز اقدام به حذف صفر از پول ملی خود کرده بودند که با مدیریت ضعیف اقتصادی، بی‌ثباتی سیاسی و عوامل خارجی مانند کاهش قیمت نفت، اصلاحات آن‌ها ناکام ماند. زیمباوه تا امروز ۱۰ صفر از پول ملی خود حذف کرده است.
در مجموع و به عقیده صاحبنظران، حذف صفر از پول ملی پس از تجربه شرایط تورمی بلند مدت، باید در شرایطی محقق شود که سایر سیاستهای پولی به صورت همزمان و همراستا با حذف صفر، اجرایی شود.
برای مثال، به عقیده بسیار از اقتصاددان‌ها، تا زمانی که کشورهای دارای تورم نتوانسته‌اند نقدینگی را به حوزه‌های مولد منتقل کنند، ممکن است حذف صفر پیامدهای منفی به همراه داشته باشد. به عبارت دیگر، یکی از مهمترین مولفه های تحقق مناسب حذف صفر از پول ملی، کنترل مناسب نقدینگی براساس وضعیت اقتصادی آن کشور است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۵۷۳۴ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰ – ۱۴۰۳/۱۲/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای علی اکبر برزگر حسین ابادی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۲۳۰/۷۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۵۱ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در اراضی زرکش خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه ۴ از مالکیت اسماعیل برزگر حسین ابادی موضوع سند قطعی ۴۴– ۱۳۸۷/۰۸/۲۸ دفتر ۱۶۴ مشهد ذیل ثبت و صفحه ۱۵۹ دفتر ۳۷۵ تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
م الف: ۶۲۲۲ حمید رضا افشار
رئیس ثبت اسناد و املاک

یادداشت

ایران‌گرایی برای توسعه ایران

امید جهانشاهی– از آن زمان که زمزمه مذاکرات آغاز شد و دلایلی برای ضرورت آن مطرح شدند مثل برداشتن سنگ تحریم ها از پیش پای ایران، ضرورت مساله توسعه ایران، ناامید کردن دشمنان ایران و ... مساله ایران هم بیش از پیش در کانون تحلیل‌ها و توجه‌ها قرار گرفت.
به ویژه حاشیه‌های سفر اخیر ترامپ به کشورهای حاشیه خلیج فارس و آنچه در مورد قیاس ظرفیت‌های ایران با این کشورها و برنامه‌های این کشورها برای توسعه در رسانه های اجتماعی پر بازدید شدند و البته به جرات می‌توان گفت فراتر از همه اینها مساله تغییر نام خلیج فارس بود که حس ایران‌دوستی و ایران‌گرایی را برکشید و در صدر توجه‌هانشاند.
به نظر می‌رسد توجه بیشتر به ایران و ایران‌خواهی تنها محدود و منحصر به دلایل ضرورت مذاکره و غیرت ایرانی و قیاس ها و مسئله نام خلیج فارس نیست.
جامعه ایرانی امروز به دلایل مختلف از جمله برامدن نسل‌های تازه و دور شدن از فضای پرشور آرمان ها و انقلاب و مقتضیات فضای جنگ، به دنبال بازتعریف خود به عنوان جامعه ایرانی است. این مساله‌ای منحصر به نسل جوان نیست. مساله ای پیش روی ایران در مختصات امروز است. حسینی دیاکو در یک مصاحبه این معنا را صریح توضیح داده است: «چیزی که ما، به معنای حاکمان ایران، الان نیاز داریم این است که از خودمان بپرسیم که به منزله ایران، ما که هستیم؟ به دنبال چه چیزی در جهان هستیم؟ می‌خواهیم دیگران چه انتظاری از ما به عنوان ایران داشته باشند؟ به عبارت دیگر به شروع فرآیند خودشناسی ملی نیاز داریم که انتهای آن باید خودآگاهی ملی و ژئوپلتیکی ما باشد. به این معنا که بفهمیم در آن نظام جهانی که با پویایی و سرعت شکل می گیرد، می‌خواهیم در کجا بایستیم و از ایستادن در آن نقطه به دنبال چه هدفی هستیم و می‌خواهیم دیگران ما را چطور بشناسند؟»
به نظر می‌رسد آنچه به عنوان نوعی ایران‌گرایی در بین بخشی از جامعه در حال شکل‌گیری است پاسخی به این بازتعریف است. این ایران‌گرایی بر خلاف جوسازی‌های سیاسی رسانه‌های سلطنت‌طلب، نه ویژگی سلطنت‌طلبان است و نه به هیچ روی طرفدار اشکال دیگر استبداد. ایران گرایی در حال ظهور و مبتنی بر حقوق شهروندی و ارزش‌های مردم‌سالاری است.
ایران گرایی شاید شعار سلطنت طلبان باشد اما منحصر کردن آن به آنها، توهین به شعور ایران‌گرایان است. ایران‌گرایی‌یی که در ایران و به ویژه در جامعه جوان در حال شکل‌گیری است برخاسته از همان شعار «زندگی» و راهی برای برکشیدن آن است و از همین رو عمیقاً فرهنگی و مبتنی بر پذیرش تنوع است. اسلام‌گرا نیست اما به هیچ روی ضد دینی هم نیست. برخلاف دوران نخستین مواجهه ایرانیان با تجدد یعنی اواخر دوران قاجار که روشنفکران «علت فلاکت ایرانیان» را دین دانستند و ضد عرب بودند و حتی تا آنجا پیش رفتند که فتحعلی آخوندزاده به دنبال تغییر خط و الفبای فارسی بود تا مانع پیشرفت را بردارد، امروز اما این ایران‌گرایی ضد دین نیست. مردمی که کوروش را تکریم و تخت جمشید را تحسین می کنند، حرمت محرم را هم نگه می‌دارند و فرهنگ و سنت های دینی را هم به عنوان بخشی از فرهنگ و آیین ایرانی پاس می‌دارند. اگر از آن سالهای خامی اواخر قاجار به تدریج باستان گرایی به مثابه پرچمی برای پیشرفت برکشیده شد، ایران‌گرایی امروز باستان‌گرا نیست. اساساً امروز بر خلاف اواخر قاجار و بعد از آن یعنی دوران پهلوی اول، ایران‌گرایی ماهیتی ضد دینی ندارد بلکه صرفاً برای اولویت دادن به ایران است. چیزی که در برخی دلایل ضرورت مذاکره هم دیده می‌شود. پیش از آن نیز البته سیاستمداران ملی به این اولویت اشاره می کردند مثل حسن روحانی که گفت: «فتحی شقاقی، دبیر کل اسبق جهاد اسلامی، به من گفت اول باید خودتان مستحکم شوید و بعد به فلسطین کمک کنید؛ ایران اولویت اول باید باشد.»
این اولویت است که امروز ایران‌گرایی را خواستنی کرده است. اگر در سالهای نخستین انقلاب به خاطر غلبه فضای چپ، ایران و ایران دوستی زیر سایه شعارهای مبارزه با امپریالیسم جهان‌خوار، و اتحاد خلق‌های مبارز و ... به حاشیه رفته بود و تا سالها ایران دوستی نشانه انحراف بود، آن‌چنان که وقتی برای اولین بار سرود «ای ایران» در اوایل سال ۱۳۶۶ پخش شد یک شوک بزرگ و خلاف آمد عادت محسوب می‌شد، امروز تمرکز و توجه جامعه بیش از هر زمان به ایران و توسعه ایران است. به بیان دیگر، بر خلاف سالهای نخست انقلاب، امروز معیار دستگاه محاسباتی بخش بزرگی از جامعه و بویژه جوانترها بر مبنای ایران و توسعه ایران است و بر این اساس در مورد شعارها و سویه‌ها قضاوت می کند و نه به اصطلاح آرمان‌ها.
برای حفظ داشته‌ها و منابع، اعم از فرهنگی و اقتصادی، از منابع انرژی تا نمادهای ملی، حتی برای حفظ نام خلیج فارس باید توسعه یافته شویم. نمی‌توان در بند تحریم‌ها گرفتار بود و تجارت و بنادری کم رونق داشت، و از ظرفیت های سواحل مکران و بندر اقیانوسی و بی‌نظیر چابهار استفاده نکرد و توسعه فرودگاهی و توسعه فناوری و ورزشی و گردشگری کشورهای عربی را دید و توقع داشت تا از لابی‌ها و نفوذ سیاسی حاصل از سرمایه گذاری‌هایشان برای فشار جهت تغیر نام خلیج فارس یا ادعای مالکیت سه جزیره استفاده نکنند. برای لابی قوی داشتن در مجامع بین المللی و محافل سیاسی و فشار آوردن برای دفاع از منافع ملی و حفاظت از منابع ملی، راهی جز توسعه یافتگی نیست.
اگر بخواهیم «باید قوی شویم» رهبری را جامه‌ی عمل بپوشانیم، راهی جز توسعه وجود ندارد. اگر بخواهیم ایران، ایران بماند راهی جز توسعه نیست. امروز ایران‌گرایی گفتمانی برای توسعه است و از این منظر، ایران‌گرایی امری بر مبنای شعار پرشور «ما می توانیم» انقلاب و در ادامه «استقلال، آزادی، جمهوری اسلامی» است. تحقق این توسعه البته گام هایی دارد که اولین آن زدودن بند تحریم‌ها است.

نگاه

افشاگری میدری

نوع ورود احمد میدری به بحث انتصابات اندکی محاسبات را نسبت به این شخصیت آرام و بی‌حاشیه تغییر داد و برخی نیز با رویکرد انتقادی، نسبت به روش افشاگری واکنش نشان دادند. وزارت کار باید دور از حاشیه به مسائل مبتلابه کارگران بپردازد.
به گزارش خبرنگار ایلنا، اظهارنظر تند احمد میدری (وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی) در هنگام طرح سوال نمایندگان مجلس بابت انتصاب رئیس سازمان بهزیستی کشور، تعجب بسیاری را در حوزه‌های مختلف وزارت کار برانگیخت. به‌صورت سنتی همواره در زمینه نسبت وزارت کار و شستا با مجلس گفته می‌شود که نمایندگان در خانه ملت عمدتاً تلاش می‌کنند تا در انتصابات وزارت کار دخالت کنند. رای ضعیف نمایندگان مجلس به وزیر کار البته گویای آن بود که در ادامه این نمایندگان با وزیر کار فعلی کار خواهند داشت.
وزیر کار روز سه شنبه (بیست و سوم اردیبهشت) در مجلس نسبت به مقاومت‌ها در برابر مبارزه با فساد در شرکت‌های تابعه وزارت کار هشدار داد و به گونه‌ای افشاگرانه، چنان سخن گفت که برخلاف جلسه قبلی طرح سوال از وزیر کار، این بار کارت زردی از نمایندگان مجلس دریافت نکرد.
میدری که این بار با توپ پُر حاضر شده بود، با اشاره تلویحی به شرکتی نیمه دولتی در استان خراسان رضوی، از عدم امکان بازرسی برخی شرکت‌ها توسط وزارت کار گفت و افزود: برخی افراد ماهانه تا یک میلیارد تومان هزینه‌تراشی دارند و مقاومت‌هایی در برابر اصلاحات صورت می‌گیرد. اگر من اجازه نداشته باشم بازرس به یک شرکت فولادی در خراسان بفرستم، ادامه کار در این وزارتخانه معنایی ندارد. در دوره‌ای که دولت در حال انتقال بود، افرادی بدون سابقه مدیریتی به هیئت‌مدیره شرکت‌ها منصوب شدند. پاداش مبارزه با فساد باید شفاف‌سازی باشد، نه متهم‌سازی کسانی که می‌خواهند نظارت را اعمال کنند.
اشاره تلویحی وزیر کار به موضوع جنجالی فیش‌های حقوقی نجومی و پاداش‌های غیرقابل باور و مدیران پروازی هیات مدیره‌ها و مدیران عامل برخی شرکت‌های مدیریتی زیر مجموعه شستا و صندوق‌های وزارت کار است. برخی از این مدیران ماهانه صدها میلیون تومان بابت هزینه هتل و هواپیماها و پروازها و دیدارهای خود فاکتور و تنخواه پر می‌کنند. پاداش‌های عملکردی و رزومه‌سازی عملکردی و دست‌کاری در مبالغ سودهای ابرازی همگی مواردی است که در هلدینگ‌های مختلف شرکت‌های تابعه گزارش شده و با وجود عمده نبودن این مشکل، به قدری جدی بوده است که در دوره‌های قبل برای آن‌ها پرونده قضایی تشکیل شده است.
طرح تحقیق و تفحص مجلس قبل، زیر نظر علی خضریان (نماینده مردم تهران در مجلس) به نتایج گسترده‌ای درباره برخی هلدینگ‌های بخش دارو و انرژی شستا رسید که در نوع خود قابل توجه بوده است. همه این موارد درحالی رخ می‌دهد که عملاً وزیران کار نسبت به برخی انتصابات در مجموعه شرکت‌های سرمایه‌گذاری سازمان تامین اجتماعی (شستا) و سایر صندوق‌های بازنشستگی اختیارات کاملی ندارند. در چنین شرایطی راهبرد وزارت کار از زمان عبدالملکی تا میدری، تاکید بر ضرورت واگذاری و بورسی‌سازی و غیرمدیریتی‌سازی شرکت‌های تابعه بوده که وزارت کار بتواند از بار سیاسی و روانی و مدیریتی و مالی فساد برانگیز مدیریت این شرکت‌ها بگریزد؛ هرچند خود فرآیند واگذاری‌ها نیز آسیب‌هایی دارد که در نوع خود باید بررسی شود!
با این وجود، نوع ورود احمد میدری به بحث انتصابات اندکی محاسبات را نسبت به این شخصیت آرام و بی‌حاشیه تغییر داد و برخی نیز با رویکرد انتقادی، نسبت به روش افشاگری واکنش نشان دادند. در مقابل برخی نیز باتوجه به فشارها به وزارت کار از این رویکرد دفاعی، دفاع کردند.
احسان سهرابی (فعال کارگری و عضو پیشین شورای عالی حفاظت فنی وزارت کار) در این رابطه اظهار کرد: رهبر انقلاب مدت‌ها قبل تذکر داده بودند که وظیفه اصلی نمایندگان مجلس، قانون‌گذاری و اصلاح قوانین و نظارت بر حسن اجرای قانون توسط دستگاه‌هاست و باید به همین وظیفه بپردازند و از دخالت در انتصابات دولت جداً خودداری کنند. این سخنان صریح رهبری درباره دخالت‌های موجود، درحالی است که برخی وزرا از جمله وزیر کار با شعار وفاق به نظر نمایندگان مجلس احترام گذاشته و گزینه‌های مدیران کل کار استان‌ها و شهرها را با بسیاری از نمایندگان مجلس در حوزه‌های انتخابیه‌شان چک می‌کردند و پیشنهاد دریافت می‌کردند. با این وجود برخی حواشی درباره سایر انتصابات پیش آمد.
این فعال کارگری با اشاره به برخی مشکلات ساختاری شرکت‌های تابعه وزارت کار گفت: اینکه یک شرکت تابعه وزارتخانه در سیستان و بلوچستان با ده نفر مدیر پروازی از تهران یا استان‌های مرکزی کشور مدیریت شده و افرادی بدون داشتن علم کافی و بدون شناخت از وضعیت بومی با رفت و آمد خود فقط هزینه روی دست صندوق‌ها بگذارند، شیوه مدیریتی صحیح نیست. آن استان‌هایی که در شرکت‌هایشان مدیران پروازی با حقوق نجومی روی کار می‌آیند، نخبگان بومی خودشان را دارند. به لطف الهی با رشدی که در زمینه علمی و نخبه‌سازی داریم، در هیچ استان کشور مشکل نبود مدیر بومی آشنا به مسائل خاص منط

موزیسین‌های بین‌المللی به ایران سفر می‌کنند / فستیوالی بدون بلیت‌فروشی

مدیرکل دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی از حضور تعدادی از هنرمندان بین‌المللی در ایران و اجرای صحنه‌ای آنها در قالب یک رویداد بین‌المللی با هماهنگی و مصوبه ستاد اجرایی موسیقی کشور، در قالب موضوع ماده ۷ سند ملی موسیقی جمهوری اسلامی ایران مصوب شورای عالی انقلاب فرهنگی خبر داد. بابک رضایی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: پیرو مصوبه ستاد اجرایی موسیقی کشور مجوزی صادر کردیم که بر مبنای آن تعدادی از موزیسین‌های خارجی به ایران سفر خواهند کرد و در جزیره کیش به روی صحنه خواهند رفت. او ادامه داد: این برنامه جنبه خصوصی ندارد و در قالب یک جشنواره بین‌المللی در جزیره کیش برگزار خواهد شد و البته قرار هم نیست برای این رویداد بلیت‌فروشی انجام شود.

مدیر کل دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در بخش پایانی صحبت‌های خود با بیان اینکه این رویداد تابستان امسال برگزار خواهد شد، گفت: طی روزهای پیش رو اسامی خواننده‌ها و گروه‌هایی که قرار است در این رویداد حضور داشته باشند به محض قطعی شدن از سوی ستاد برگزاری این برنامه‌ها اطلاع‌رسانی می‌شود.

رسانه

امروز روابط عمومی ابـــزار آشتی‌دهنده اجتماعی است

معاون امور رسانه‌ای و تبلیغات وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در پیامی روز جهانی روابط عمومی و ارتباطات را تبریک گفت.

به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی معاونت امور رسانه‌ای و تبلیغات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، در پیام محمدرضا نوروزپور آمده است:

«به نام خداوندِ روشنگر رهنما

همکاران ارجمند در روابط‌عمومی، استادان، دانشجویان و پژوهشگران حوزه ارتباطات و رسانه/ فرا رسیدن روز جهانی روابط‌عمومی و ارتباطات را گرامی داشته و این مناسبت خجسته را به همه تلاشگران متعهد و خلاق این عرصه تبریک می گویم؛ روزی برای پاسداشت علم، اخلاق، شفافیت و مشارکت. ما امروز در جهان و به‌ویژه در ایران، با مجموعه‌ای از چالش‌های درهم‌تنیده مواجه‌ایم که از آن‌ها به‌درستی به‌عنوان «مسائل بدخیم» (Wicked Problems) یاد می‌شود؛ مسائلی چون کاهش سرمایه اجتماعی، شکاف دولت و ملت، مهاجرت نخبگان، تنش‌های ارتباطی میان اقوام و گروه‌ها، ناترازی‌های بلندمدت در حکمرانی انرژی، تضعیف مرجعیت رسانه و کاهش اعتماد عمومی. حل این مسائل مستلزم آن است که روابط‌عمومی‌ها، با تکیه بر ظرفیت تحلیل گفتمانی، سواد رسانه‌ای پیشرفته، توانایی در ایجاد گفت‌وگوی بین‌نسلی و با شناخت عمیق از لایه‌های مختلف جامعه، نقش خود را به عنوان تسهیل گر اجتماعی، معمار بازسازی اعتماد و واسط بازخورد مؤثر میان دولت، رهبران افکار و افکار عمومی ایفا کنند. روابط‌عمومی باید تبلور فرهنگ و تمدن ایرانی اسلامی ما باشد؛ مأمور به روایت حقیقت، تقویت اخلاق جمعی، ترویج کرامت انسانی و زنده نگه‌داشتن امید در دل جامعه. ما نیازمند روابط‌عمومی‌ای هستیم که نه فقط حرفه‌ای و کارآمد، بلکه ریشه‌دار در هویت تمدنی و فرهنگی این سرزمین باشد. در عصری که الگوریتم‌ها بر جریان اطلاعات حکم می‌رانند، محتوا به‌طور فزاینده‌ای شخصی‌سازی شده و لاجرم با تشکیل اتاق‌های پژواک، حباب‌های فیلتر و سمت‌گیری‌های متعصبانه رسانه‌ای، افق ارتباطی جامعه تنگ شده است؛ اخبار جعلی به آسانی تکثیر می‌شوند و جامعه به مجموعه‌ای از جزایر گفتمانی گسسته بدل شده و به سوی دوقطبی‌های خانمان‌سوز می‌رود؛ روابط‌عمومی دیگر نمی‌تواند به متون کلاسیک یا تکنیک‌های یکنواختی تکیه کند که برای جوامع کم‌چالش طراحی شده‌اند. روابط‌عمومی امروز باید نقش نوینی ایفا کند: نقشی مبتنی بر درک پیچیدگی‌های اجتماعی، بازآفرینی ظرفیت گفت‌وگو، شنیدن صداهای متکثر و تلاش برای بازسازی سرمایه اجتماعی. این روابط‌عمومی، نه صرفاً ابزار اطلاع‌رسانی، بلکه آشتی‌دهنده اجتماعی و معمار همبستگی ملی است. این مهم، اما، تنها با یک تحول جدی میسر است: بومی‌سازی روابط‌عمومی. ما دیگر نمی‌توانیم صرفاً مصرف‌کننده ادبیات و تکنیک‌های ترجمه‌شده باشیم. باید مدل‌های خودمان را بر اساس واقعیت‌های فرهنگی، سیاسی، اجتماعی و رسانه‌ای ایران طراحی کنیم. مثلاً، در الگوی بومی ما، «شفافیت» صرفاً خروج اطلاعات نیست، بلکه فرآیندی است برای برقراری گفت‌وگوی اصیل و قابل اعتماد با مردم. «بحران» صرفاً یک وضعیت اضطرار نیست، بلکه لحظه‌ای است برای بازسازی سرمایه اجتماعی و جلب مشارکت. پیشنهاد می‌کنم طراحی چارچوب‌های بومی روابط‌عمومی بر سه محور اصلی استوار شود: ۱. بازتعریف کارکردها در راستای افق تمدن ایرانی اسلامی؛ به‌گونه‌ای که روابط‌عمومی نه صرفاً ابزار مدیریت تصویر (آن هم فقط رئیس سازمان) بلکه رکن مشارکت‌سازی و تقویت هویت فرهنگی باشد. ۲. بومی‌سازی و ارتقای روش‌ها و تجهیز ابزارهای سنجش افکار عمومی، متناسب با ابعاد گسترده و درهم‌تنیده مسائل بدخیم اجتماعی و سیاسی در ایران. ۳. ایجاد و تقویت سامانه‌های بازخورد فراگیر در سطح ملی و محلی برای ترمیم و تقویت پیوندهای ارتباطی میان مردم، نخبگان اجتماعی (رهبران افکار) و ساختارهای حکمرانی. اکنون که ایران در مسیر پیچیده پیشرفت قرار دارد، هیچ سرمایه‌ای بالاتر از اعتماد عمومی و هیچ ابزار مؤثرتری از مشارکت مردم در همه ابعاد وجود ندارد. روابط‌عمومی‌ها، می‌توانند و باید پرچم‌داران بازکردن این مسیر باشند. بار دیگر، این روز را به همه فعالان عرصه روابط‌عمومی تبریک می‌گویم. به امید روزی که در هر نهاد و سازمان، روابط‌عمومی نه یک واحد جانبی، بلکه قلب تپنده ارتباط با مردم باشد. ماندگار و سرافراز باشید.

محمدرضا نوروزپور–معاون امور رسانه‌ای و تبلیغات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۴»

وضعیت موزه‌های ایران چگونه است؟

فائق توحیدی از کارشناسان اشیاء تاریخی و موزه‌ای با این اعتقاد که شرایط موزه‌های ایران نسبت به سال‌های گذشته نه‌تنها بدتر نشده بلکه ارتقاء هم پیدا کرده است، به ابهام‌هایی که گاه در مورد ماهیت اشیاء موزه‌های خصوصی مطرح می‌شود، و همچنین درباره تفاوت قیمت بلیت موزه‌ها توضیحاتی داد.

فائق توحیدی، کارشناس اشیاء تاریخی و موزه‌ای، باستان‌شناس و پژوهشگر در آستانه روز جهانی موزه (۲۸ اردیبهشت‌ماه) در ارزیابی از وضعیت فعلی موزه‌ها در ایران به ایسنا گفت: تا جایی که من اطلاع دارم، شرایط موزه‌های ما نسبت به سال‌های گذشته نه‌تنها بدتر نشده بلکه ارتقاء هم پیدا کرده است.

به‌نظر من، سطح دانش و آگاهی تخصصی در این حوزه هم رشد داشته است.

البته باید بپذیریم که هنوز در زمینه جذب گردشگران خارجی و فعال‌سازی ظرفیت‌های بین‌المللی، آن‌طور که باید عمل نکرده‌ایم. این در حالی است که حضور توریست‌های خارجی می‌تواند به رونق و انگیزش بیشتر در این فضا کمک کند.

او افزود: برای نمونه، موزه ملی ایران از نظر نظم و کلاس کاری در سطح بالایی قرار دارد.

آن بخش از بازدیدکنندگان فرهنگی که از خارج کشور می‌آیند نیز به خوبی مدیریت و راهنمایی می‌شوند.

نکته‌ای که به نظرم حائز اهمیت است، این است که وقتی ما بر موضوع حفاظت و امنیت آثار تمرکز کرده‌ایم، اکنون موزه ملی ما در سطح بین‌المللی دارای ساختاری خاص و منحصربه‌فرد است.

در این موزه اثری از اشیاء خارجی نمی‌بینید، تمام اشیاء متعلق به ایران است و همگی دارای هویت مشخص‌اند؛ یعنی معلوم است هر اثر از کجا به دست آمده، در چه سالی و در چه عمقی کشف شده است و پژوهش مرتبط با آن چیست.

این نشان می‌دهد که کارِ جمع‌آوری و مستندسازی آثار به‌شکل حرفه‌ای انجام شده است. در کشورهای دیگر نیز همین روند طی شده است، آنها هم تابلوها و آثار متعددی از سراسر جهان گردآوری کرده‌اند، ولی ما به آثار خودمان نگاه سندی داریم، با رویکردی پژوهشی و علمی.

در موزه ملی، مدرن‌ترین سیستم‌های نگهداری فیزیکی مانند کمدها، کشوها و جعبه‌ها برای حفاظت از اشیاء فراهم شده و انبارها نیز به خوبی سامان‌دهی شده‌اند.

این کارشناس اشیاء تاریخی اضافه کرد: در حال حاضر، نمایش آثار هم با رویکردی جدید صورت می‌گیرد، یعنی از نظر بصری و فضاسازی تلاش شده است تا محیط موزه به‌صورت موضوعی سامان یابد.

حتی تصاویری از کاربرد اشیاء و نقاشی‌های گرافیکی نیز در فضا قرار داده شده است تا درک بهتری از آثار به بازدیدکننده منتقل شود.

البته برخی از موزه‌های ما هم به اندازه وسعت و منابعشان کار می‌کنند و خوشبختانه هنوز هم از حیث امانت‌داری و تعهد، وضعیت مناسبی دارند. کارکنان موزه‌ها واقعاً با تمام وجود مسئولیت نگهداری اموال را پذیرفته‌اند.

توحیدی با اشاره به اینکه برخی از موزه‌های موضوعی، مانند موزه فرش، موزه هنرهای تزئینی، نگارستان یا موزه‌های شیشه و سفال، که ایده و طرحشان از پیش از انقلاب بوده و بعد از انقلاب شکل اجرایی پیدا کرده است، گفت: این موزه‌ها نه‌تنها از نظر ساختمانی ارزش بازدید دارند، بلکه چیدمان آثار و محتوای تاریخی آنها نیز بسیار غنی است، مثلاً در موزه ملی مینیاتور، بازدیدکننده می‌تواند از مینیاتور و خوشنویسی گرفته تا سفال، آثار فلزی، بخش اسلامی و حتی پزشکی ایرانی را مشاهده کند. چنین مجموعه‌ای در واقع نمایی کامل از فرهنگ و تاریخ ایران را پیش چشم قرار می‌دهد. این کار ساده‌ای نیست.

سال‌ها تلاش، غیرت و دلسوزی کارکنان این مجموعه‌ها باعث شده است امروز چنین فضاهایی شکل بگیرند. الان چند سالی است که اندکی گشایش در این حوزه ایجاد شده است، اما پیش‌تر چیزی نبود یا اگر هم بود با تلاش شخصی افراد اداره می‌شد.

این پژوهشگر میراث فرهنگی درباره وضعیت شیوه‌های موزه‌داری در کشور و نیاز آن به نوآوری، اظهار کرد: این موضوع بستگی دارد به اینکه چه عاملی ما را به گسترش موزه‌داری سوق بدهد.

اگر بخواهیم در کنار موزه، فضاهایی با کارکردهای نمایشگاهی، فروشگاهی، یا تفریحی هم ایجاد کنیم، قطعاً انگیزه‌بخش خواهد بود.

جمعیت بازدیدکننده، فروش بلیت و درآمدزایی، در هر حرفه‌ای، چه دولتی، چه خصوصی، نقش حیاتی دارد. اگر درآمدی در کار نباشد، فعالیت‌ها فقط در حد نگهداری و حفظ باقی می‌ماند.

او همچنین درباره پیامد و تاثیر افزایش تعداد موزه‌های خصوصی در سال‌های اخیر گفت: باید این اتفاق را مثبت ارزیابی کنیم. قانون هم تأکید دارد که میراث فرهنگی در اختیار مردم باید تعیین‌تکلیف شود. اگر برخی از اشخاص دارای اشیاء میراثی هستند، باید کمکشان کنیم تا حفاظت فیزیکی، فنی و قانونی آثار را به درستی انجام دهند.

همچنین باید روش‌های نگهداری، پژوهش، کاتالوگ‌نویسی، انتشار کتاب و برگزاری نمایشگاه را به آن‌ها آموزش دهیم. هدف اصلی، حفظ میراثی است که در اختیار مردم است و این نکته‌ای بسیار ارزشمند است.

این کارشناس آثار موزه‌ای درباره فرایند گردآوری اموال در موزه‌های خصوصی و اینکه آیا اشیائی که در این موزه‌ها نگهداری می‌شود، اصیل و شناسنامه‌دار هستند و نظارتی روی فرآید گردآوری این آثار انجام می‌شود؟ توضیح داد: اشیاء و آثار مجموعه‌داران خصوصی معمولاً مجاز است.

این آثار حاصل کاوش‌های زیرخاکی یا بیت‌المال و انفال نیستند که طبق تعریف قانونی، متعلق به عموم مردم کشور باشند.

این اشیاء به‌صورت موروثی یا با خرید و معاوضه میان کلکسیون‌دارها جمع‌آوری شده‌اند.

طبق قانون، نگهداری، خرید و فروش و واگذاری این آثار مجاز است، البته به‌جز خروج از کشور. بنابراین، وقتی این آثار در موزه‌ای به نمایش گذاشته می‌شود، حداقل به حفاظت و معرفی بهترشان کمک می‌شود و این اقدام مثبتی است.

ضمن اینکه مالکان موزه‌های خصوصی فهرست اشیاء و آثار خود را تهیه می‌کنند و به اداره کل موزه‌ها می‌دهند، این اداره نیز این اشیاء را ثبت می‌کنند و به این اشخاص مجوز موزه‌داری می‌دهند و تکالیفی را بر عهده‌شان می‌گذارند.

بنابراین اشیاء موزه‌های خصوصی اصیل و داری شناسنامه هستند.

توحیدی با اعتقاد بر اینکه سیاست وزارتخانه میراث فرهنگی در قبال تقویت موزه‌های خصوصی، سیاست درست و مطلوبی است، اظهار کرد: تا این لحظه نیز بر مبنای قوانین موجود با این موزه‌ها رفتار شده است.

البته گاهی در بازرسی‌های فرهنگی متوجه می‌شویم که برخی از این موزه‌ها اشیاء زیرخاکی دارند.

در این موارد، ما موزه را تعطیل نمی‌کنیم، بلکه آن شیء را به‌صورت امانی در اختیار صاحب موزه می‌گذاریم و می‌گوییم که این اثر به‌طور قانونی متعلق به دولت است، ولی می‌تواند برای نمایش، نزد شما بماند. این نشان می‌دهد که نظارت مؤثری وجود دارد.

حتی وقتی مجموعه‌داران می‌خواهند اشیاء خود را به فرد دیگری واگذار کنند، موضوع را اطلاع می‌دهند و این خیلی خوب است.

این پژوهشگر میراث فرهنگی همچنین درباره قیمت‌گذاری بلیت موزه‌ها و اختلاف قیمت موزه‌های دولتی و خصوصی و ارگان‌های دیگر، گفت: این موضوع بستگی به نوع موزه دارد، مثلاً موزه دانشگاه جنگ که در ساختمان تیمورتاش قرار دارد، رایگان است، چون در حد خودش، به‌عنوان یک موزه نظامی، نیاز به بلیت ندارد.

رئیس دانشگاه جنگ هم برای نگهداری از این بنای قاجاری اقدامات بسیار خوبی انجام داده است.

حتی برخی آثار حمل‌ونقل و نظامیِ بسیار دیدنی را آنجا به نمایش گذاشته‌اند.

در چنین مواردی، چون موزه زیرِ نظر یک نهاد نظامی است، نیازی به درآمدزایی از مردم ندارد.

اما در دیگر موزه‌ها، باید برای خدمات فیزیکی، حقوق نیروها و سایر هزینه‌ها، بلیت فروخت. اختلاف قیمت‌ها این‌گونه است که مثلاً یک موزه‌ای هفتاد هشتاد هزار تومان و موزه‌ای دیگر بیست سی هزار تومان است که بستگی به موقعیت آن موزه دارد. اگر موزه‌ای مشتری کافی نداشته باشد، قطعاً مجبور به تغییر خواهد بود.

قبلاً بلیت‌ها چاپی بود و زیر نظر بانک مرکزی توزیع می‌شد، ولی حالا سیستم آنلاین است.

او افزود: البته گفته می‌شود که میزان درآمد موزه در یک سال مبنای بودجه سال بعد قرار می‌گیرد و اگر هم کم باشد، وزیر و معاونانش برای رفع کمبود بودجه کمک می‌کنند.

بنابراین، این توجیه درستی نیست که چون درآمد نمی‌رسد، توسعه‌ای هم صورت نگیرد.

توحیدی در پاسخ به این سوال که با توجه به شرایط اقتصادی و جایگاه ضعیفی که موزه در میان خانوار ایرانی دارد، آیا نباید بازدید از موزه‌ها برای شهروندان ایرانی رایگان شود؟

اظهار کرد: با توجه به شرایط اقتصادی بازدید از موزه در سبد خرید یک خانوار جایی ندارد اما باید دید که آیا امکان این کار برای دولت وجود دارد یا نه.

در ایران برای دانشجویان یا گروه‌های خاص، تخفیف‌هایی در نظر گرفته می‌شود. اما رایگان شدن کامل بلیت برای عموم مردم، بستگی به سیاست‌های حمایتی دولت دارد.

سینما جهان

کریستن استوارت: تأثیر ترامپ بر صنعت فیلم «وحشتناک» است

کریستن استوارت، بازیگر آمریکایی با نخستین فیلم بلندش به کن آمده، تاثیر دونالد ترامپ بر صنعت سینما را «وحشتناک» توصیف کرد و گفت باید بدترین‌ها را انتظار داشته باشیم.

کریستن استوارت که نخستین تجربه کارگردانی بلند خود را با فیلم «تاریخچه آب» (The Chronology of Water) در جشنواره فیلم کن ارائه کرده، در گفت‌وگو با هالیوود ریپورتر گفت: «ما در جهانی زندگی می‌کنیم که در هر لحظه در حال فروپاشی است... همه با نگرانی پشت‌سرمان را نگاه می‌کنیم و می‌گوییم این لغزش و سقوط واقعاً ترسناک است.» به گزارش ایسنا، او در پاسخ به سؤالی درباره تأثیر تعرفه‌های پیشنهادی ترامپ بر صنعت فیلم گفت: «ما هر روز درباره‌اش صحبت می‌کنیم، اینکه چه خواهد شد؟ نه اینکه قبل از این خطرناک نبود، اما حالا در شکلی بسیار عینی، سایه ترامپ تیره و بسیار تاریک است... باید بدترین‌ها را انتظار داشته باشیم و برای بهترین‌ها بجنگیم.» فیلم «تاریخچه آب» با بازی ایموجن پوتس، تارا برچ و ارل کیو ساخته شده و اقتباسی از خاطرات لیدیا یوکنویچ است که در کودکی توسط پدرش مورد سوءاستفاده قرار گرفت و سپس موفق شد با بورسیه دانشگاهی وارد کالج شود، اما مسیر زندگی‌اش از کنترل خارج شد.

پیتر بردشا، منتقد ارشد فیلم در روزنامه گاردین، نقد مثبتی بر این فیلم نوشت و آن را «اجرایی شبیه شعرخوانی از درد و خشم» توصیف کرد که «سفر نویسنده‌ای را بازگو می‌کند که تلاش دارد تجربه‌های خام زندگی‌اش را بازیابی کند و آن‌ها را به موفقیت ادبی بدل سازد.» او همچنین این فیلم را اثری صادقانه و صمیمی دانست و گفت استوارت بازی‌های قوی و هوشمندانه‌ای را در این فیلم هدایت کرده است. فیلم «تاریخچه آب» در بخش «نگاهی نو» (Un Certain Regard) جشنواره کن به نمایش درآمد؛ بخشی که فیلم‌هایی از اسکارلت جوهانسون و هریس دیکینسون، دیگر بازیگران تازه پا به عرصه کارگردان گذاشته نیز در آن حضور دارند.

استوارت همچنین اشاره کرد که برای ساخت این فیلم با سدهایی در صنعت سینما روبه‌رو بوده است. او در گفت‌وگویی که مجله ورایتی گزارش کرده، گفت: «یک تصور غلط و مزخرف وجود دارد که برای ساخت فیلم باید تجربه یا مهارت فنی خاصی داشته باشی و این به نوعی محافظت از تجارت است. این نگاه، کاملا مردسالارانه است... هر کسی که حرفی برای گفتن داشته باشد، می‌تواند فیلم بسازد.»

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۱ رنگ خاکستری شماره پلاک ایران ۳۶– ۳۹۹ ل ۱۴ شماره موتور ۰۰۰۸۶۰۵ شماره شاسی ۹۰۱۸۸۰ مالکیت رقیه گلزاریان مفقودواز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز خودرو سواری پراید ۱۴۱ مدل ۱۳۸۷ رنگ نوک مدادی شماره پلاک ایران ۷۴– ۶۶۸ ط ۳۷ شماره موتور ۲۵۱۵۶۷۱ شماره شاسی ۱۴۸۲۲۸۷۲۶۱۹۴۰ مالکیت خدیجه سلامت مفقودواز درجه اعتبار ساقط میباشد

سند کمپانی، برگ سبز و کارت موتورسیکلت تکتاز TK۱۲۵S مدل ۱۳۸۴ شماره پلاک ایران۷۷۹ –۹۶۵۱۵ شماره موتور ۷۱۴۶۰۱ شماره تنه ۸۴۰۰۸۶۱ به نام ناصر رختیانی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز وانت پیکان ۱۶۰۰OHV مدل ۱۳۸۷ شماره پلاک ایران۴۲– ۶۹۱ ن ۳۸ شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۱۹۰۲۷ شماره شاسی NAAA۴۶AA۱۸G۰۲۰۰۰۴ به نام علی اصغر ارگی مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز سواری پرای جی.تی.ایکس.آی مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران۶۹– ۲۸۶ و ۱۱ شماره موتور ۱۷۵۹۷۳۰ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۲۶۹۳۷۸ به نام امان بی بی افق عطا مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز پژو۴۰۵ مدل ۱۳۹۱ پلاک۹۹ج۴۱۶ ایران ۲۸ بنام محمد حسن بهزاد نیا شماره موتور ۱۲۴۹۱۰۶۸۰۸۴ شماره شاسی CA۵CR۵۷۵۲۶۷NAAM۰۱ مفقود گردید ه واز درجه اعتبار ساقط می گردد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود روحی مرجغل فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۶۷۹ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲۸۱ مترمربع پلاک ۱۵۰۷ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ واقع در مرجغل بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی روحی مرجغل محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

م– الف ۵۷۲ /۹۱۰

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۴۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود روحی مرجغل فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۶۷۹ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۷۹۹ مترمربع پلاک ۱۵۰۶ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ واقع در مرجغل بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی روحی مرجغل محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی م– الف ۵۷۱ /۹۱۰

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۱۱۶۰ –۱۴۰۳/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد و محمد حسین و محدثه جملگی شهرت یاسمی فرزندان محمد مهدی به ترتیب بشماره شناسنامه ۰۰۱۷۱۱۹۰۱۴ و ۰۳۱۲۹۳۳۸۶۱ و ۳۹۴۶۶ صادره از تهران و کرج در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۹۳/۲۴ مترمربع به شماره پلاک ۱۷۱۲ فرعی مفروز از ۲۴۳ و ۲ فرعی سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خریداری از غلامحسین منجمی گیلانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

رمضان قربانی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

م– الف :۵۸۱

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۱۱۵۰ –۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد و محمد حسین و محدثه جملگی شهرت یاسمی فرزندان محمد مهدی به ترتیب بشماره شناسنامه ۰۰۱۷۱۱۹۰۱۴ و ۰۳۱۲۹۳۳۸۶۱ و ۳۹۴۶۶ صادره از تهران و کرج در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۹۳/۰۸ مترمربع به شماره پلاک ۱۷۱۱ فرعی مفروز از ۲۴۳ و ۲ فرعی سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خریداری از غلامحسین منجمی گیلانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

رمضان قربانی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسرم– الف :۵۸۲

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۱۱۵۰ –۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد و محمد حسین و محدثه جملگی شهرت یاسمی فرزندان محمد مهدی به ترتیب بشماره شناسنامه ۰۰۱۷۱۱۹۰۱۴ و ۰۳۱۲۹۳۳۸۶۱ و ۳۹۴۶۶ صادره از تهران و کرج در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۹۳/۰۸ مترمربع به شماره پلاک ۱۷۱۱ فرعی مفروز از ۲۴۳ و ۲ فرعی سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خریداری از غلامحسین منجمی گیلانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

رمضان قربانی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

م– الف :۵۸۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۸۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر فتاحی سنگجوئی فرزند قدیر به شماره شناسنامه ۵ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و شالیزاری بمساحت ۴۱۴۱/۰۶ مترمربع پلاک ۲۵۹ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ واقع در سنگجوب بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاری

معین
MoeenDaily.com
اخبار
دوشنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۴
شماره ۷۰۰۵

مدیرکل بنیاد شهید استان: ۳۵۰ نخبه ایثارگر در گیلان داریم

مدیرکل بنیاد شهید گیلان، با بیان اینکه ۱۰۴ دانشجوی شهید داریم، گفت: امروز بنیاد شهید گیلان در خدمت ۳۵۰ نخبه ایثارگر است.محمدرضا داوطلب در سومین جشنواره فرهنگی، قرآنی و هنری شهید آوینی که در دانشگاه گیلان برگزار شد، داشته‌های کشور را به برکت ایثار و از خودگذشتگی شهدا دانست و اظهار کرد: شهدای گیلان ستارگان درخشان تاریخ انقلاب اسلامی هستندوی گیلان را مهد عالمان و فرهیختگان و شهدای والامقام دانست و افزود: شهید سید یونس حسینی رودباری نخستین شهید نهضت انقلاب اسلامی در سال ۴۲ است.مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران گیلان، با بیان اینکه میرزا کوچک جنگلی اولین جمهوری اسلامی را در ایران بنا نهاد، تصریح کرد: دانشجویان به عنوان قشر فرهیخته و پرتلاش جامعه باید از طریق تحقیق و پژوهش و نگارش، به معرفی داشته‌های فرهنگی استان بپردازند.داوطلب، انقلاب اسلامی را ثمره اندیشه و تفکر و همت دانشجویانی دانست که در راه ارزش‌های دینی و ملی ایستادگی کردند و گفت: ۴۷ سال از عمر بابرکت انقلاب اسلامی می‌گذرد و با نقش‌آفرینی جوانان فرهیخته و نخبه و انقلابی، از عزت و اقتدار مثال‌زدنی برخورداریم.وی با اشاره به سفر ترامپ به کشورهای عربی منطقه و معامله چند تریلیون دلاری اسلحه، ادامه داد: ۴۷ سال در مقابل همه تهدیدها و تحریم‌ها و فشارها ایستادگی کردیم، زیرا شهدا را داریم. دانشجویان ما نیز با تلاش در عرصه‌های علمی موجب ارتقای توانمندی‌های نظام شده‌اند.مدیرکل بنیاد شهید گیلان با بیان اینکه ۱۰۴ دانشجوی شهید داریم، اضافه کرد: هر کدام از این دانشجویان می‌توانستند وزیر و استاندار و مدیر باشند، اما با حضور در جبهه‌ها از حریم کشور و انقلاب دفاع کردندوی شهید علی اخوین انصاری را اولین استاندار شهید کشور دانست که دانشجوی دانشگاه گیلان بود و عنوان کرد: امروز بنیاد شهید گیلان در خدمت ۳۵۰ نخبه ایثارگر است.

خبر

مدیرکل میراث فرهنگی استان خبر داد
ساماندهی حمام‌های عمومی بلااستفاده در گیلان

مدیرکل میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع‌دستی گیلان ایران از ساماندهی حمام‌های عمومی بلااستفاده در گیلان و تبدیل آنها به مراکز گردشگری و بوم‌گردی خبر داد.

ولی جهانی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به ضرورت احیاء این اماکن تاریخی اظهار کرد: در راستای عمل به منویات مقام معظم رهبری و تحقق شعار سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» در حوزه گردشگری، یکی از برنامه‌های عملیاتی این اداره‌کل، شناسایی حمام‌های متروکه در روستاها و مناطق مختلف استان است که با تغییر کاربری، این فضاها به بوم‌گردی، مراکز اقامتی، پذیرایی و خانه‌های خلاق صنایع دستی تبدیل شوند.

وی هدف از این اقدام را مرمت و بازسازی ساختمان‌ها، ایجاد اشتغال پایدار و سرمایه‌گذاری برای رونق تولید دانست و افزود: با توجه گردشگرپذیر بودن استان گیلان و فعالیت هنرمندان بسیار در رشته‌های مختلف صنایع دستی تبدیل این حمام‌ها به مراکز گردشگری، اقامتی و پذیرایی، می‌تواند فرصت‌های شغلی جدیدی برای جوانان و جامعه هدف فراهم کند و از اتلاف سرمایه‌های ملی جلوگیری شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گیلان با بیان اینکه آماده‌سازی بسترهای لازم برای شکوفایی و رونق اقتصاد جوامع روستایی از اولویت‌های این اداره‌کل محسوب می‌شود، ابراز امیدواری کرد که با همکاری مردم، سرمایه‌گذاران و دستگاه‌های مرتبط، اقدامات مؤثری در راستای تحقق شعار سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» انجام شود.

جهانی با اشاره به تاریخچه این حمام‌ها افزود: در دهه‌های ۶۰ و ۷۰ این حمام‌ها توسط جهاد سازندگی در اکثر روستاها ساخته شدند اما در حال حاضر بخش عمده‌ای از آنها متروکه و بدون متولی مشخص به حال خود رها شده‌اند. احیاء این اماکن برای استفاده بهینه در توسعه گردشگری و اشتغال‌زایی موثر خواهد بود.

برگ سبز خودرو پژو سواری ۴۰۵جی ال ایکس آی ۱/۸ مدل۱۳۸۵به شماره انتظامی۳۵۳س۱۵ ایران۱۳به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۲۳۱۷۶ و شماره شاسی۱۴۲۹۸۵۱۹ به نام بنیاد شهید وامور ایثارگران استان اصفهان مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد

گلایه فرماندار رشت؛بیش از ۱۰۰ روستای شهرستان رشت با مشکل ولتاژ پایین
مواجه‌اندفرسودگی کابل‌ها، تیرهای برق و ضعف زیرساخت‌ها

فرماندار شهرستان رشت گفت: بیش از ۱۰۰ روستای شهرستان با مشکل ولتاژ پایین مواجه‌اند و لازم است به‌صورت جدی در دستورکار نوسازی و ارتقاء شبکه قرار گیرد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، سیداسماعیل میرغضنفری، فرماندار شهرستان رشت در نشست با مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان که به منظور بررسی وضعیت برق شهرستان رشت برگزار شد، ضمن تشکر از همراهی مجموعه وزارت نیرو و شرکت توانیر در مواجهه با شرایط دشوار ناترازی برق، اظهار کرد: ما واقف به تلاش‌های شبانه‌روزی همکاران حوزه برق هستیم، اما مشکلات جدی همچون فرسودگی شبکه، ولتاژ ضعیف در حدود ۴۰ درصد روستاها و قطعی‌های پراکنده، ضرورت اقدام فوری را دوچندان کرده است.وی با اشاره به وجود ۲۳۸ روستا در شهرستان رشت، افزود: متأسفانه بیش از ۱۰۰ روستای ما با مشکل ولتاژ پایین مواجه‌اند که زیبنده مرکز استان نیست و لازم است به‌صورت جدی در دستورکار نوسازی و ارتقاء شبکه قرار گیرد.

فرماندار رشت فرسودگی کابل‌ها، تیرهای برق و ضعف زیرساخت‌ها را از عوامل اصلی حوادث و خاموشی‌ها دانست و با اشاره به طرح‌های اخیر شرکت توزیع از جمله پروژه اصلاح شبکه در پیر بازار، خاطرنشان کرد: خواست ما توقف طرح‌ها نیست، بلکه اجرای دقیق و رعایت حریم‌هاست، از ادامه این پروژه‌ها که برای ارتقاء کیفیت شبکه ضروری‌اند حمایت می‌کنیم.میرغضنفری یکی از دغدغه‌های جدی مردم راعدم اطلاع‌رسانی دقیق درباره زمان قطعی برق دانست و گفت: وقتی مردم از قطعی برق مطلع نباشند، هم نارضایتی عمومی افزایش می‌یابد و هم فعالیت‌هایی نظیر نانوایی یا پمپاژ آب کشاورزی مختل می‌شود. ما انتظار داریم اطلاع‌رسانی‌ها دقیق، شفاف و منظم باشد تا بتوانیم همراهی لازم را داشته باشیم.

وی با اشاره به سیاست دولت مبنی بر وفاق و همکاری میان دستگاه‌ها، تأکید کرد: برای تحقق این سیاست، اطلاع دقیق فرمانداری از برنامه‌ها و قطعی‌ها ضروری است. نمی‌توان مردم را همراه کرد در حالی‌که مدیر منطقه از جزئیات بی‌اطلاع باشد.فرماندار رشت در پایان با اشاره به نزدیک بودن فصل امتحانات مدارس، خواستار تأمین برق پایدار برای حوزه‌های امتحانی شد و گفت: امیدواریم با تدابیر وزارت نیرو و همراهی شرکت توانیر، از بروز مشکلات جدی در حوزه اجتماعی پیشگیری شود.

تنها ۶۵درصد از سپرده های گیلانیان در استان هزینه می شود

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان گفت: سقوط گیلان از رتبه ۱۳ به ۲۹ کشور در نسبت منابع به مصارف بانکی از سال ۱۳۹۴ تاکنون، زنگ خطری جدی برای اقتصاد محلی است. این نزول صرفاً یک عدد نیست، بلکه نشان‌دهنده‌ی روندی ساختاری است که در صورت استمرار، می‌تواند ظرفیت‌های توسعه‌ای استان را برای سال‌ها به عقب براند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، در نشست اخیر مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان با نمایندگان مجلس، آماری ارائه شد که از جنبه اقتصادی حائز اهمیت و نیازمند واکاوی دقیق است. بر اساس اظهارات علیرضا نوروزی، شاخص تسهیلات به سپرده در گیلان حدود ۶۵ درصد است؛ به‌بیان‌دیگر، تنها دو سوم منابع مالی که مردم استان در بانک‌ها سپرده‌گذاری کرده‌اند، در قالب تسهیلات در خود استان به کار گرفته می‌شود.

در شرایطی که این نسبت در بسیاری از استان‌ها به مرز ۸۵ تا ۹۰ درصد نزدیک می‌شود، فاصله ۳۵ درصدی گیلان از منابعی که از استان خارج می‌شود، به معنای واقعی کلمه، خروج سرمایه‌های مردم گیلان به مقصد پروژه‌های سایر استان‌هاست. این در حالی است که استان در بسیاری از شاخص‌های اقتصادی نظیر نرخ بیکاری، سرمایه‌گذاری

صنعتی، و بهره‌وری کشاورزی با چالش جدی روبروست.

سقوط گیلان از رتبه ۱۳ به ۲۹ کشور در نسبت منابع به مصارف بانکی از سال ۱۳۹۴ تاکنون، زنگ خطری جدی برای اقتصاد محلی است. این نزول صرفاً یک عدد نیست، بلکه نشان‌دهنده‌ی روندی ساختاری است که در صورت استمرار، می‌تواند ظرفیت‌های توسعه‌ای استان را برای سال‌ها به عقب براند.

پیشنهاد نوروزی مبنی بر بازگرداندن سالیانه ۱۰ درصد از منابع خارج‌شده طی دو سال آینده و تزریق سالانه حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان منابع بانکی به اقتصاد گیلان، راهکاری منطقی و قابل اجرا به‌نظر می‌رسد؛ اما تحقق آن در گروی چند الزام اساسی است:

۱. ایجاد پروژه‌های اقتصادی سودده و دارای توجیه مالی که بانک‌ها را نسبت به اعطای تسهیلات در داخل استان متقاعد کند.

۲. توانمندسازی بخش خصوصی محلی برای طراحی و اجرای طرح‌های قابل تأمین مالی.

۳. افزایش هماهنگی بین نهادهای سیاست‌گذار استان و شبکه بانکی برای بازتعریف اولویت‌های سرمایه‌گذاری.

۴. اصلاح ساختارهای نظارتی و اعتبارسنجی برای کاهش ریسک نکول و افزایش بهره‌وری تسهیلات.

واقعیت آن است که استان گیلان از ظرفیت‌های قابل‌توجهی در حوزه‌های کشاورزی، گردشگری، تجارت و صنایع تبدیلی برخوردار است. اما تا زمانی که سرمایه‌های خود مردم استان در خدمت رونق این ظرفیت‌ها قرار نگیرد، نمی‌توان به توسعه‌ای پایدار و متوازن امید بست. امروز بیش از هر زمان دیگر، بازتعریف سیاست‌های بانکی با رویکرد بازگشت سرمایه‌های محلی باید به یک مطالبه‌ی جدی تبدیل شود؛ چرا که بدون سرمایه، هیچ چشم‌اندازی برای توسعه محلی محقق نخواهد شد.

نماد سوءمدیریت و چالش های زیرساختی
جاده ملاسرا–شفت– زنجان؛ طرحی ملی با پیشرفت لاکپشتی
راه راست شفت تا ملاسرا و دیوار بلند راه و شهرسازی

جاده ملاسرا–شفت–زنجان، طرحی ملی با ۱۸ سال تاخیر و پیشرفتی لاکپشتی، به نماد سوءمدیریت و چالش های زیرساختی تبدیل شده است. سختگذر بودن مسیر کوهستانی شفت تا زنجان و چالش‌های زیست محیطی و نوع عملکرد دستگاه‌های اجرایی در فاز نخست، سبب شده است اجرای فاز دوم بیشتر شبیه به یک رویای دست نیافتنی باشد تا یک طرح عمرانی

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، جاده ملاسرا–شفت–زنجان عنوان طرحی امید بخش برای اتصال استان‌های گیلان و زنجان است. طرحی که در سال ۱۳۸۶، یعنی ۱۸ سال پیش، از سوی وزارت راه و شهرسازی مورد مطالعه قرار گرفت. این جاده احداثی ۹۰ کیلومتر طول دارد که ۶۰ کیلومتر از آن در محدوده گیلان و ۳۰ کیلومتر هم از محدوده استان زنجان گذر می‌کند.

به نوشته ورس؛ مسیر بهسازی این محور در استان گیلان شامل مسیر ملاسرا –شفت–احمدسرگوراب –نصیرمحله است که حدود ۳۰ کیلومتر طول دارد.

راه راست شفت تا ملاسرا و دیوار بلند راه و شهرسازی

فاز نخست این طرح راهسازی از ملاسرای شفت (دهستانی متصل به شهرستان رشت) آغاز می‌شود و پس از ۱۳ کیلومتر به شهر شفت می‌رسد. این مسیر تا مرکز شهرستان از ۶ روستا گذر می‌کند و در میانه راه نیز با محور ترانزیتی سراوان–شفت–فومن تلاقی می‌یابد.

این طرح عمرانی، جاده‌ای ۴ خطه است که پس از تکمیل، عبور خودروها را در دو مسیر مجزا و ۴ خطه تسهیل خواهد کرد.

روند اجرایی فاز نخست این پروژه از سال ۱۳۹۰ آغاز شده است، اما پس از ۱۴ سال، تنها ۴ کیلومتر از آن به بهره برداری رسیده است.

اگر سرعت پیشرفت پروژه با همین شتابِ لاکپشتی ادامه یابد، تکمیل ۹ کیلومتر باقیمانده به ۳۲ سال زمان نیاز خواهد داشت! این یعنی هزینه تکمیل ۱۳ کیلومتر جاده در این منطقه، معادل ۴۶ سال انتظار است!

هرچند بسیاری از پروژه‌های عمرانی در کشور روندی لاکپشتی را طی می‌کنند، اما اگر یک لاکپشت هم از ملاسرا به سمت شفت حرکت کند، تنها پس از ۶۵ ساعت (کمتر از ۳ شبانه روز) می‌تواند خود را به این شهر شفت برساند! به نظر می‌رسد این لاکپشت نگونبخت در میانه راه به مانع سوءمدیریت در اداره کل راه و شهرسازی گیلان برخورد کرده است.

فاز دوم؛ رویای دست نیافتنی

فاز دوم طرح در محدوده استان گیلان از شهر شفت آغاز و در مسیر شهر احمدسرگوراب و مرکز دهستان نصیرمحله به سمت روستای شالما ادامه می‌یابد و پس از گذر از ارتفاعات سیاهمزگی شفت، به محدوده استان زنجان و شهرستان طارم می‌رسد.

سختگذر بودن مسیر کوهستانی شفت تا زنجان و چالش‌های زیست محیطی و نوع عملکرد دستگاه‌های اجرایی در فاز نخست، سبب شده است اجرای فاز دوم بیشتر شبیه به یک رویای دست نیافتنی باشد تا یک طرح عمرانی؛ هرچند برخی کارشناسان عقیده دارند با بهره گیری از فناوری‌های نوین مهندسی راهسازی می‌توان برای این پروژه پیوست زیست محیطی تدوین کرد.

پل ناکارآمد، نماد بی‌توجهی به موازین قانونی

محل اتصال طرح مذکور به جاده رشت–شفت–فومن در نزدیکی مقر پلیس راه در مرکز دهستان ملاسرا، با یک پل بتنی محقق خواهد شد، اما روند ساخت پل به موضوعی بحث برانگیز تبدیل شده است. هرچند پایه و عرشه‌های این پل سالهاست ساخته شده است، اماعدم تملیک زمین در یک سوی پل و آماده نشدن شیب راه و خاکریزی در سوی دیگر آن، سبب شده این پل نیمه کاره به سوهان روح رهگذران تبدیل شود. پلی که پس از سال‌ها ساخت آن هنوز تکمیل نشده است و از سوی دیگر زمزمه‌هایی مبنی بر تخریب و تبدیل آن به میدان نیز شنیده می‌شود.!

بدیهی است هر انسان عاقلی برای اجرای هر طرح عمرانی ابتدا مشکلات حقوقی و تملیکی ساختگاه را رفع و بعد مراحل اجرایی را آغاز می‌کند، اما مسوولین راه و شهرسازی با اتخاذ رویه‌ای دیگر، زیان افزایش قیمت خانه و ملک در ۲۰ سال اخیر را از جیب مردم می‌پردازد.

حسرت توسعه متوازن و تداوم حوادث جاده‌ای

شهرستان شفت با وجود ظرفیت‌های اقتصادی فراوان و مغفول مانده، به دلیل ضعف زیرساخت‌ها نتوانسته است از مزایای نزدیکی به شبکه ریلی کشور بهره کافی را ببرد. شهرک صنعتی شفت که می‌توانست با دسترسی سریع به این شبکه ریلی، به قطب صادرات محصولات به کشورهای همسایه تبدیل شود، اکنون به دلیل نقصان ارتباط جاده‌ای و زیرساختی، در جذب سرمایه گذاران با مشکل جدی مواجه است. این موضوع، اشتغالزایی و رونق اقتصادی را در منطقه به تعویق انداخته است. عدم تکمیل هرچه سریعتر فاز نخست پروژه نیز سبب شده است حوادث جاده‌ای و رانندگی، جان و مال مردم را تهدید کند.

عرض کم راه وعدم اصلاح اصولی مسیر، آمار تصادفات مرگبار در محور شفت–ملاسرا را افزایش داده و سالانه جان ده‌ها نفر را می‌گیرد و صدها نفر را نیز مجروح و روانه بیمارستان‌ها می‌شوند، اما این قصه پُردرد همچنان ادامه دارد.

فرصتی به نام علی باقری

علی باقری، معاون کنونی سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری گیلان تجربه فعالیت در استان زنجان را در کارنامه کاری خود دارد. وی از سال ۱۳۹۲ تا سال ۱۳۹۷ به مدت ۴سال و نیم فرماندار طارم بود.

شهرستان طارم در استان زنجان، واقع در شمال غرب ایران، با طبیعتی کوهستانی و دره‌های سرسبز شناخته می‌شود. این منطقه به دلیل

قرارگیری در دامنه‌های رشته کوه البرز و نزدیکی به رودخانه قزل اوزن، از آب وهوای معتدل و خاک حاصلخیز بهره می‌برد. طارم به عنوان یکی از قطب‌های کشاورزی ایران، به ویژه در تولید گردو، انگور، زیتون و برنج و... شهرت دارد. مرکز این شهرستان، شهر آب بر و جمعیتی حدود ۴۵،۰۰۰ نفر دارد.

باقری در زمان سکان داری فرمانداری طارم پیگیری‌های مستمری را در خصوص اتصال زنجان به گیلان انجام داد و سفرهایی را نیز با همراهی نماینده وقت مردم زنجان و طارم در مجلس شورای اسلامی به شهرستان شفت داشت.باقری در مرداد ماه سال ۱۳۹۶ نیز در نشستی که با حضور مسوولین ارشد و مدیران کل گیلان و زنجان در استانداری گیلان برگزار شد نقشی موثر داشت. وی معتقد بود مسیرهای ییلاقی تا زمان تعیین تکلیف نهایی مسیر جاده شفت–زنجان می‌تواند ارتباط شهرستان های طارم و شفت را محقق کند و این مهم می‌تواند با مساعدت مسوولین و همراهی مردم منطقه اجرایی شود. ایده‌ای که پس از گذشت بیش از ۸ سال روی زمین ماند و اجرایی نشد.

به نظر می‌رسد حالا با وجود باقری در گیلان و شناخت مضاعف وی از شهرستان طارم و استان زنجان می‌توان به اجرای این ایده بسیار خوش بین بود اما لازمه این کار پیگیری مسوولین ارشد شهرستان شفت و طارم است. حال باید منتظر ماند و دید آیا مسوولین شهرستان شفت از فرصت حضور باقری در استانداری گیلان بهره کافی را خواهند برد و یا به طرح‌های زیبای روی کاغذ و سخنرانی‌های بی‌ثمر بسنده خواهند کرد.

خبر

تقدیر مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گیلان از صدا و سیما مرکز گیلان به‌پاس همراهی در پویش «نه به تصادف»

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گیلان از صدا و سیما مرکز گیلان به‌پاس همراهی در پویش «نه به تصادف» تقدیر کرد.

به گزارش معین به نقل از روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان، فریبرز مرادی، مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان، در نشستی با حضور دکتر ربانی، مدیرکل صدا و سیمای مرکز گیلان، از تلاش‌های این رسانه در اجرای پویش «نه به تصادف» تقدیر کرد.

این نشست که با حضور معاونین دو مجموعه در صدا و سیمای مرکز گیلان برگزار شد، فرصتی برای بررسی راهکارهای موثر در کاهش تلفات جاده‌ای و فرهنگ‌سازی ایمنی در رانندگی بود.

فریبرز مرادی با اشاره به نقش پررنگ رسانه در آگاه‌سازی عمومی، از برنامه‌های صدا و سیما در راستای اطلاع‌رسانی و آموزش رانندگان و مسافران قدردانی کرد.

وی با بیان اینکه پویش «نه به تصادف» با هدف کاهش تصادفات جاده‌ای و ترویج فرهنگ رانندگی ایمن اجرا شده است، افزود: «همکاری نزدیک صدا و سیما در پخش پیام‌های آموزشی و ترویجی، نقش مهمی در دستیابی به این هدف ایفا کرده است.»

در ادامه این نشست، دکتر ربانی، مدیرکل صدا و سیمای مرکز گیلان نیز با تاکید بر اهمیت ارتقای فرهنگ ایمنی در رانندگی، اعلام کرد: «صدا و سیما آمادگی کامل دارد تا در راستای کاهش تلفات جاده‌ای و ارتقای فرهنگ ترافیک، هرگونه همکاری لازم را با اداره کل راهداری انجام دهد.»

در پایان این نشست، لوح سپاسی از سوی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان به دکتر ربانی به پاس همراهی و همکاری صدا و سیما در اجرای پویش «نه به تصادف» اهدا شد.

شرکت توزیع برق گیلان اعلام کرد: کشف و شناسایی ۴۲ دستگاه استخراج رمزارز غیرمجاز از ابتدای سال تاکنون / با معرفی مراکز غیرمجاز استخراج رمزارز ۵۰ میلیون تومان جایزه دریافت کنید

با اقدامات دفتر حراست و امور محرمانه شرکت توزیع برق گیلان از ابتدای سال تاکنون ۴۲ دستگاه ماینر در مراکز غیرقانونی استخراج رمزارز در استان کشف و شناسایی شد.

به گزارش معین ؛ دستگاه‌های استخراج بدون مجوز ارز دیجیتال یکی از مهمترین عوامل افزایش غیرمجاز مصرف برق هستند و از این رو تلاش برای شناسایی و کشف دستگاه‌های ماینر غیرقانونی در استان گیلان به طور جدی ادامه دارد؛ زیرا این متخلفان باتوجه به شرایط ویژه صنعت برق موجب تضییع حقوق مشترکان و شهروندان و افزایش میزان خاموشی‌ها می‌شوند.گفتنی است مراکز غیرقانونی استخراج رمزارز به دلیل مصرف بیش از اندازه برق، سبب تخریب شبکه‌های برق خواهد شد و مسأله رمزارزها را باید فراتر از افزوده شدن یک مصرف کننده به دیگر مصرف کنندگان برق لحاظ کرد و باید آن را بعنوان مسأله‌ای که می‌تواند به تهدیدی فزاینده برای ثبات صنعت برق، و ثبات اجتماعی و سیاسی تبدیل شود در نظر گرفت.طی سالیان اخیر در شرکت توزیع نیروی برق گیلان اقدامات مهمی برای برخورد با مراکز غیرمجاز رمزارز صورت پذیرفته که از جمله آن‌ها می‌توان به برگزاری چندین مورد اقدام فراگیر با هدف ردیابی و کشف ماینرهای غیرمجاز، تشکیل گروه‌های ویژه جهت بررسی میدانی و شناسایی محل‌های نصب ماینر، هماهنگی با مراجع قضایی و اخذ مجوز جهت ورود به مراکز استقرار ماینر، تقویت اکیپ برق‌های غیر مجاز و آموزش و ایجاد حساسیت در همکاران بهره‌برداری و ماموران قرائت امورهای اجرایی جهت شناسایی و مستندسازی مراکز استقرار ماینر اشاره کرد.شایان ذکر است همکاری مردم در برخورد با چنین مراکزی که حقوق سایر شهروندان را تضییع می‌کنند، کمک مهمی برای صنعت برق خواهد بود و افرادی که مراکز غیرمجاز رمز ارز را معرفی کنند، جایزه نقدی دریافت خواهند کرد.

از هم استانی های گرامی خواهشمندیم در صورت اطلاع از اماکن مشکوک، مراتب را به شماره ۳۰۰۰۵۱۲۱ با ذکر آدرس پیامک کنند و همکاران صنعت برق با حفظ محرمانگی و با هماهنگی پلیس امنیت اقتصادی نسبت به جمع آوری این مراکز اقدام کرده و در صورت کشف مراکز تولید غیرمجاز تا ۵۰ میلیون تومان پاداش به معرفی کنندگان پرداخت می‌شود، ضمن اینکه اینکار از طریق نرم‌افزار برق من و سامانه ۱۲۱ امکان‌پذیر است.

سند کمپانی و برگ سبز (شناسنامه) موتور سیکلت نمین تیپ CDI۱۲۵ طوسی مدل ۱۳۸۵ ،شماره انتظامی ۲۲۱۲۸ ایران ۵۷۱ به شماره موتور ۰۵۰۲۱۸۱۶ و شماره شاسی ۸۵۰۹۴۹۹ به نام امید امیری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند کمپانی و برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری پژو ۴۰۵SLX_TU۵سفید_روغنی‌مدل ۱۳۹۶ ،شماره انتظامی ۱۱۷ ص ۷۷ ایران ۴۹ به شماره موتور ۱۶۴B۰۱۵۲۳۱۱ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۸HK۰۸۰۴۸۱ به نام امید امیری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
پروژه بهسازی پارک و ایجاد زمین بازی ورزشی محله‌ای واقع در پارک رفتگر
نوبت دوم

شهرداری لاهیجان بر اساس بودجه مصوب شهرداری در نظر دارد پروژه ی بهسازی پارک و ایجاد زمین بازی ورزشی محله‌ای واقع در پارک رفتگر را با برآورد اولیه بمبلغ ۳۷/۶۳۱/۸۴۰/۴۱۴ ریال را بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۴ و با استفاده از منابع داخلی شهرداری از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرکت‌های واجد شرایط دارای حداقل پایه (۵)رشته ابنیه و دارای گواهینامه صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس: www.setadiran .ir واگذار نماید.

متقاضیان واجد شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۳ لغایت روز سه شنبه مورخ۱۴۰۴/۲/۳۰ اقدام نمایند.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

شرکت کنندگان جهت شرکت در مناقصه مبلغ ۱/۸۸۱/۵۹۲/۰۲۱ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی به نفع کارفرما (با اعتبار سه ماه) یا واریز به حساب سپرده شماره ۰۱۰۵۲۰۰۸۸۷۰۰۲ نزد بانک ملی اقدام نمایند.

– سپرده نفرات اول تا سوم مناقصه تا انجام تشریفات قانونی مناقصه و عقد قرارداد مستردد نخواهد شد.

– چنانچه برندگان اول و دوم و سوم مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مناقصه آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد.

– آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادها در سامانه دولت(ستاد) تا ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۱ می‌باشد.

تبصره: متقاضیان می‌بایست جهت ارائه تمامی اسناد از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند، ضمناً شرکت کننده می‌بایست محتوای پاکت ضمانت نامه را به صورت درب بسته تا زمان اعلام شده به کارفرما(دفتر امور پیمان و رسیدگی) تحویل نماید.

– تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارائه شده با حضور شرکت کنندگان(همراه با معرفی نامه) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۲ راس ساعت ۹ صبح به آدرس: لاهیجان– بلوار امام رضا (ع) – میدان گلستان– ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود.

– هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

–شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می‌باشد.

–سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مناقصه قید گردیده است و متقاضیان می‌بایست جهت اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی ذکر شده مراجعه نمایند.

– پیشنهادهای فاقد سپرده و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

– دارا بودن حداقل پایه(۵) رشته ابنیه الزامی می‌باشد.

رضا زنده دل
شهردار لاهیجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۴ – اصلی موسوم به بیار واقع در بخش ۳ بجنورد

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۷۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ مورد تقاضای زهرا ایمانی نسبت به ۱۰۰ سهم مشاع از مدار ۱۰۰۰ سهم از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۷۷۹ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۰۲ مورد تقاضای نرگس هدایتی مقدم نسبت به ۳۵ سهم مشاع از مدار ۱۰۰۰ سهم از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۷۸۱ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۰۲ مورد تقاضای معین هدایتی مقدم نسبت به ۳۰ سهم مشاع از مدار ۱۰۰۰ سهم از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۷۸۳ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۰۲ مورد تقاضای امین هدایتی مقدم نسبت به ۳۵ سهم مشاع از مدار۱۰۰۰ سهم از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۷۸۵ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۰۲ مورد تقاضای زینب ایمانی نسبت به ۱۰۰ سهم مشاع از مدار ۱۰۰۰ سهم از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۷۸۷ مورخه۱۴۰۴ /۰۲/۰۲ مورد تقاضای خدیجه ایمانی نسبت به ۱۰۰ سهم مشاع از مدار ۱۰۰۰ سهم از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۷۸۹ مورخه۱۴۰۴ /۰۲/۰۲ مورد تقاضای علی ایمانی نسبت به ۲۰۰ سهم مشاع از مدار ۱۰۰۰ سهم از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۷۹۱ مورخه۱۴۰۴/۰۲/۰۲ مورد تقاضای اسماعیل ایمانی نسبت به ۴۰۰ سهم مشاع از مدار ۱۰۰۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۳۴۲۱/۷۵ متر مربع از محل مالکیت ثبتی قاسم ایمانی لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۰۲،۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۱۳

مهدی بادلی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه اگهی : ۱۹۳۳۰۳۴

استاندار مازندران: توسعه نامتوازن و بلندمرتبه سازی دلیل گره‌های کور ترافیکی ساری است

استاندار مازندران گفت: توسعه نامتوازن و بلندمرتبه سازی های غیرکارشناسی دلیل گره‌های ترافیکی و ایجاد مشکلات برای مردم ساری در سال‌های اخیر بوده است.به گزارش ایرنا، مهدی یونسی رستمی در حاشیه بازدید از چند طرح زیرساختی و عمرانی ساری در گفت و گو با خبرنگاران با بیان این‌که یکی از دلایل این بازدیدهای میدانی، پیگیری روند احداث و بهره‌برداری زباله‌سوز ساری بود، افزود: سرعت‌بخشی به این پروژه اهمیت دارد تا تکمیل و بهره‌برداری از آن انجام شود.وی افزود: مدیریت ترافیک شهری و اصول توسعه شهر از دیگر موضوعات کلیدی این بازدید بود که باید برای رفع مشکلات مردم در این خطه تلاش کرد.استاندار مازندران با اشاره به ضرورت رفع معضل ترافیکی، گفت: از این پس، بلندمرتبه‌سازی نباید در نقاط مرکزی و پرترافیک شهر صورت گیرد، زیرا توسعه نامتوازن سبب افزایش مشکلات ترافیکی خواهد شد.

استاندار مازندران: توسعه نامتوازن و بلندمرتبه سازی دلیل گره‌های کور ترافیکی ساری است

یونسی رستمی پیشنهاد کرد که گسترش شهر باید به سمت جاده دریا و جنوب شهر هدایت شود و صدور مجوزهای ساخت‌وساز در هسته مرکزی شهر نیازمند بررسی‌های دقیق‌تر باشد.وی خواستار فعال‌تر شدن سازمان سرمایه‌گذاری شهرداری ساری شد، چرا که این سازمان می‌تواند نقشی مؤثر در رفع چالش‌های اقتصادی و عمرانی شهرداری ایفا کند.استاندار مازندران با تأکید بر ضرورت تقویت امید در میان مردم، گفت: هدف این جلسات بررسی این است که ببینیم چگونه می‌توانیم خدمت‌رسانی را بهبود دهیم. مردم انتظار افتتاح پروژه‌های جدید را دارند و باید با همدلی و تلاش مستمر، پاسخگوی این مطالبات باشیم.

کشف ۲۵ دستگاه ماینر غیرمجاز در شهرستان گرگان

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان از کشف و ضبط ۲۵ دستگاه ماینر غیرمجاز از سه واحد مسکونی در شهرستان گرگان خبر داد.

احمد موسوی گفت: طبق بررسی‌های انجام شده توسط همکاران از کنتور برق ۳ واحد مسکونی، مصرف نامتعارف را نشان می‌داد.

او ادامه داد:پس از بررسی دقیق از میزان مصرف این سه واحد مشخص شد در این واحدها رمزارز استخراج غیرمجاز می‌کردند.

موسوی گفت:تیم‌های عملیاتی و حراست شرکت توزیع نیروی برق گلستان به طور شبانه‌روزی در حال پایش و کنترل مناطق مختلف استان هستند و هرگونه تخلف در این زمینه را رصدکرده و با آنها برخورد قانونی خواهد شد.

او افزود:استفاده غیرمجاز از برق برای استخراج رمز ارز علاوه بر جرم بودن، خسارات جبران‌ناپذیری به لوازم مشترکین و زیرساخت‌ها برق وارد می‌کند.

موسوی به شهروندان توصیه کرد:هرگونه استفاده غیر مجاز رمز ارز را به دفتر حراست با شماره ۳۲۲۴۰۶۰۲ و یا سامانه پیامکی ۳۰۰۰۵۱۲۱ اطلاع داده و از جوایز نقدی آن برخوردار شوند

ارزیابی انطباق محصولات کشاورزی پرمصرف گلستان با استانداردهای ملی انجام شد

مدیرکل استاندارد گلستان گفت: در راستای صیانت از سلامت مصرف‌کنندگان و ارتقاء سطح ایمنی و کیفیت مواد غذایی، طرح گسترده‌ای برای نمونه‌برداری و ارزیابی انطباق محصولات کشاورزی منتخب و پرمصرف استان اجرا شد.

داود مزیدی گفت: در این طرح، محصولات پرمصرف سبد غذایی خانوار از جمله پرتقال، سیب زرد، پیاز، سیب‌زمینی، خیار، گوجه‌فرنگی، موز، فلفل دلمه‌ای و سبزیجات برگی مانند ترتیزک، نعنا، تره و ریحان، از مراکز تولید نمونه برداری شده و به آزمایشگاه‌های معتمد ارسال تا این محصولات تحت آزمون های تخصصی قرار گرفتند تا میزان انواع آفت‌کش‌ها، باقی‌مانده سموم شیمیایی و سایر آلاینده های احتمالی مورد بررسی دقیق قرار گیرد.

مزیدی در ادامه گفت: نتایج این آزمون ها حاکی از انطباق کامل محصولات نمونه برداری‌شده با استانداردهای ملی ایران است و موردی از عدم انطباق یا تخطی از حدود مجاز مشاهده نشد.

وی افزود: استانداردهای ملی در حوزه محصولات کشاورزی، با هدف تضمین سلامت جامعه، حفظ ایمنی مواد غذایی و حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان تدوین شده‌اند و رعایت این استانداردها از سوی تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان الزامی است.

دبیر شورای استاندارد استان با اشاره به اهمیت پایش مستمر کیفیت محصولات کشاورزی، خاطرنشان کرد: اداره‌کل استاندارد گلستان با اجرای این برنامه های نظارتی، تلاش می‌کند تا از ورود کالاهای غیراستاندارد و ناسالم به بازار جلوگیری کند و سطح اعتماد عمومی به محصولات غذایی را ارتقاء دهد

اتصال بلوار شمس به رجایی گره‌گشای ترافیک منطقه است

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر کرج گفت: پروژه احداث ادامه بلوار شهید شمس (۴۵ متری گلشهر) و اتصال آن به بلوار شهید رجایی در اراضی جوادآباد شاهین ویلا، به عنوان یکی از اولویت‌های عمرانی و تملکی منطقه ۶ شهرداری کرج، در دستور کار شهرداری قرار گرفته است.عمار ایزدیار در کمیسیون برنامه و بودجه با بیان اینکه این پروژه نقش مؤثری در کاهش ترافیک، بهبود اتصال شمال به جنوب شهر و تسهیل حمل‌ونقل عمومی دارد، اظهار کرد: شهرداری کرج در سال‌های گذشته بخشی از املاک مسیر این طرح را تملک کرده است و برای املاک باقی‌مانده، به‌ویژه در این محدوده، اقدامات متعددی از جمله دعوت مکرر از مالکان و تنظیم توافق‌نامه‌ها انجام شده است.رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر کرج افزود: برخی از این املاک به دلیل مشکلات ثبتی و حقوقی مانند قولنامه‌ای بودن، نداشتن تسلسل ایادی، نداشتن پایان‌کار یا داشتن رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ مبنی بر اعاده به وضع سابق، هنوز تعیین تکلیف نشده‌اند.ایزدیار تأکید کرد: برای حل این چالش‌ها و تسریع در اجرای پروژه، موضوع به کمیسیون تعیین وضعیت املاک ارجاع و با موافقت شورای اسلامی شهر، مقرر شده است املاک قولنامه‌ای باقی‌مانده به‌صورت کلیدی تملک شوند.

دکتر رحمانی:صنایع قزوین با چالش تامین منابع ارزی روبه‌رو هستند

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قزوین گفت: بیشتر صنایع قزوین با چالش‌های تامین منابع ارزی روبه‌رو هستند و تخصیص این منابع به شرکت‌های بزرگ استان ضروری است.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، علی رحمانی در جلسه کارگروه اقتصادی، اشتغال و سرمایه‌گذاری استان قزوین اظهار کرد: برای واحدهای صنعتی استان، چهار میلیارد دلار نیاز ارزی در سال جاری پیش‌بینی شده و اجرای آن نیازمند بررسی دقیق وزارت صنعت، معدن و تجارت است.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قزوین افزود: بیشتر صنایع قزوین با چالش‌های تأمین منابع ارزی روبه‌رو هستند و تخصیص این منابع به شرکت‌های بزرگ استان ضروری است؛ به همین دلیل لازم است در آینده نزدیک نشستی با بانک مرکزی برگزار شود.

رحمانی تاکید کرد: نیاز ارزی واحدهای صنعتی اهمیت بسیاری دارد و انتظار می‌رود اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان برای افزایش

ارزش افزوده به پیگیری اقدامات لازم بپردازد.

وی اشاره کرد: بر اساس آمار سازمان توسعه تجارت، کالاهای صادرشده از استان قزوین به لحاظ ارزش نسبت به وزن دارای سهم بالاتری نسبت به سایر نقاط کشور هستند. سهم قزوین از ارزش کالاهای صادراتی ۰.۹ درصد و از لحاظ وزنی ۰.۵ درصد است.

وی با بیان اینکه واردات کالا به استان نیز از نظر ارزش سه برابر میزان وزنی آن است، افزود: این به این معنا است که ۱۶ درصد ارزش واردات کل کشور مربوط به قزوین است.

رحمانی همچنین به ارتباطات تجاری قزوین با چین اشاره کرد و بیان داشت: استان در واردات از چین رتبه نخست و در صادرات به چین رتبه آخر را دارد.وی توصیه کرد: اتاق بازرگانی باید برای توازن بهتر در واردات و صادرات با چین تلاش بیشتری انجام دهد.

رحمانی ضمن انتقاد از سهم پایین برخی بانک‌های قزوین در ارائه تسهیلات، تاکید کرد: بانک‌های سامان و آینده به علت عملکرد ضعیف، باید اعتبار کمتری دریافت کنند و این موضوع باید تبدیل به مصوبه‌ای رسمی شود.

دکتر احمد پور:دانشگاه بین‌المللی امام(ره) کانون دیپلماسی علمی و توسعه منطقه‌ای است

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری قزوین، دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) را یکی از مراکز علمی اثرگذار کشور خواند و خواستار تقویت نقش آن در دیپلماسی علمی و توسعه منطقه‌ای شد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،شهرام احمدپور در مراسم تودیع و معارفه سرپرست دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره)، که با حضور جمعی از مسوولان و اساتید دانشگاهی برگزار شد، دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) را یکی از مراکز علمی اثرگذار کشور خواند و خواستار تقویت نقش آن در دیپلماسی علمی و توسعه منطقه‌ای شد.

وی افزود: دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) با پیشینه‌ای غنی در دیپلماسی علمی و با تأکیدات امام راحل (ره) تأسیس شد. این دانشگاه امروز به‌عنوان یکی از مراکز علمی شناخته‌شده کشور ایفای نقش می‌کند.معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری قزوین تأکید کرد: جذب دانشجویان خارجی بر اساس شایسته‌سالاری باید در دستور کار قرار گیرد و دانشگاه ظرفیت تبدیل شدن به کانون صدور ارزش‌های

انقلاب اسلامی را دارد.احمدپور تصریح کرد: قزوین، با وجود جغرافیای کوچک، سهم بزرگی در تولید علم و صنعت کشور دارد. دانشگاه باید با ایجاد ارتباط گسترده با مراکز صنعتی و فناوری، به حل معضل اشتغال فارغ‌التحصیلان کمک کند.

وی ادامه داد: قزوین با دارا بودن آثار تاریخی غنی و چهره‌های برجسته علمی و فرهنگی، ظرفیت تبدیل شدن به قطب گردشگری علمی را دارد. این موضوع باید مورد توجه ویژه قرار گیرد.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری قزوین بیان کرد: دانشگاه‌ها می‌توانند با ارائه اندیشه‌های نوین، به حل چالش‌های سیاسی و اجتماعی کمک کنند. حضور پررنگ جوانان و اساتید در عرصه‌های مختلف، از جمله انتخابات، ضروری است.

وی خاطرنشان کرد: دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) قزوین با تأکید بر دیپلماسی علمی و تربیت نیروی متخصص، یکی از ارکان مهم توسعه علمی استان محسوب می‌شود. این استان، با وجود جمعیت نسبتاً کم، سهم قابل‌توجهی در تولید صنعتی و علمی کشور دارد. بنابراین، دانشگاه می‌تواند با تقویت ارتباط با صنعت، به حل معضل اشتغال کمک کند.

دکتر نوذری: توسعه پنل‌های خورشیدی نیازمند حمایت بخش خصوصی است

استاندار قزوین گفت: برای توسعه نصب و بهره‌برداری از پنل‌های خورشیدی در استان نیازمند حمایت سرمایه‌گذاران و بخش خصوصی هستیم تا در این حوزه فعالیت داشته جدی داشته باشند.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،محمد نوذری در این خصوص اظهار کرد:ضمن برشمردن اهمیت استفاده هر چه بیشتر از انرژهای تجدیدپذیر، به ویژه خورشیدی، تاکید کرد: تمامی مصرف کنندگان برق استان، به خصوص واحدهای تولیدی و صنعتی بایستی در چنین شرایطی که کشور با ناترازی انرژی روبرو است، با نصب پنل‌های خورشیدی بخشی از نیاز انرژی خود را تامین کنند.

وی ادامه داد: در این حالی است که اگر سرمایه‌گذاران و بخش خصوصی نیز با ورود خود در احداث نیروگاه‌های خورشیدی مشارکت کنند، دولت از این اقدام حمایت خواهد کرد و تسهیلات خوب و ویژه ای در این زمینه داده به آنان ارایه می کند.

نوذری خاطرنشان کرد: در حال حاضر استان قزوین روزانه با ۳۵۰ مگاوات کسری برق مواجه بوده و این موضوع به یک چالش جدی در مسیر تولید تبدیل شده است.

این مسوول با اشاره به اینکه بیش از ۷۰ درصد برق استان قزوین در بخش‌های صنعتی و کشاورزی مصرف می‌شود، یادآور شد: این در حالی است که سهمیه‌بندی برق قزوین به عنوان یکی از استان های صنعتی و کشاورزی نیایستی با استان هایی که تنها ۶ درصد از برق مصرفی آنها به صنعت اختصاص دارد، یکسان باشد.

استاندار قزوین خاطرنشان کرد: نصب و راه اندازی پنل‌های خورشیدی تنها مختص بخش صنعت و تولید نمی باشد، بلکه گروه‌های مختلفی نیز می‌توانند از این فناوری بهره ببرند، اما چون بیشترین مصرف کنندگان برق استان در حوزه صنعت قرار دارند، به اعتقاد ما اولویت با این بخش است.

گفتنی است، نیاز روزانه برق استان قزوین ۸۵۰ مگاوات است.

در دیدار مدیرعامل آبفا و مدیر کل صدا و سیمای استان البرز مطرح شد:
صدا و سیما ،نقش شایانی در مسیر امید آفرینی و ترویج فرهنگ مدیریت مصرف آب در جامعه دارد

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز از برگزاری دیدار با مهدی کریمی زارچی مدیر کل صدا و سیمای مرکز البرز خبر داد.نامداری در این خصوص گفت: با توجه به شرایط فعلی ناترازی انرژی ،کاهش نزولات جوی در کشور به ویژه استان البرز طی سنوات اخیر، آگاه سازی مردم به شرایط موجود و ترویج فرهنگ مدیریت مصرف آب به عنوان مایه حیات، امری ضروری بوده و همواره صدا و سیما ظرفیت های مناسبی برای تحقق این مهم داشته است.وی در این نشست گفت: توجه به کارکردهای متنوع رسانه‌های جمعی همچون فرهنگ سازی، آگاهی بخشی و اطلاع‌رسانی، بر اهمیت و نقش ارزشمند رسانه

در ساختار جامعه افزوده است.مدیرعامل آبفا البرز در ادامه هدف از برگزاری این نشست بحث و تبادل نظر در خصوص راه های افزایش تعامل و مشارکت در اجرای جهاد تبیین، آگاهی بخشی ، امید آفرینی در سطح جامعه و توجه بیشتر مردم به مدیریت و اصلاح الگوی مصرف آب با توجه به فرارسیدن فصل گرم سال و اوج مصرف عنوان کرد.نامداری تصریح کرد: با همراهی مدیر کل صدا و سیمای البرز ، تصمیمات و توافقات مطلوب و ارزشمندی در خصوص تولید محتوا با محوریت حفظ منابع آبی و اصلاح الگو های مصرف طی جلسه امروز حاصل گردیده و امیدواریم با مشارکت رسانه ملی بتوانیم گامی ارزنده در مسیر مشارکت مردمی، مردمی سازی و اشاعه فرهنگ مدیریت مصرف آب برداریم.

هفته میراث فرهنگی فرصتی برای معرفی ظرفیت های تاریخی و تقویت هویت اجتماعی

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان از برگزاری گسترده برنامه های فرهنگی، آموزشی و گردشگری همزمان با هفته میراث فرهنگی خبر داد و گفت: این رویدادها فرصتی برای معرفی ظرفیت های تاریخی و تقویت هویت اجتماعی بر پایه میراث گذشتگان است.

به گزارش خبرنگار روزنامه معین؛ سید میکائیل موسوی، مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی زنجان در نشست خبری با اصحاب رسانه به مناسبت ۲۸ اردیبهشت ماه به عنوان روز جهانی موزه و هفته میراث فرهنگی با بیان اینکه استان زنجان ۱۲موزه دارد اظهار داشت: ۴موزه رخشوخانه، مردان نمکی، سلطانیه و پیر احمد زهرنوش وابسته به اداره کل استان است.

وی با اشاره به ۲ موزه خصوصی (مهرانه و باغ موزه گیاهان دارویی)، تصریح کرد: ۵ موزه غیر وابسته که در اختیار ادارات و موسسات دیگر می‌باشند که موزه پست، آموزش و پرورش، دفاع مقدس، شهدا و تاریخ طبیعی از جمله این موزه‌ها است.

موسوی با بیان اینکه یک موزه مشارکتی نیز در ساختمان دارایی سبزه میدان مشغول به فعالیت است، افزود: ۸ مجموعه‌دار تاریخی نیز در زنجان فعالیت دارند که این مجموعه‌ها حداقل باید ۱۵۰ قطعه شی تاریخی داشته باشند چرا که این مجموعه ها در صورت داشتن محل مناسب از لحاظ امنیت می‌توانند از میراث فرهنگی مجوز دریافت کنند.مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی زنجان با ابراز امیدواری که زنجان به مرور به مقصد گردشگری تغییر کاربری می‌دهد خاطرنشان کرد: زنجان از گذر به مقصد سفر گردشگری تبدیل می‌شود؛ همچنین امسال یک میلیون و ۲۵۰ نفر گردشگر به استان داشته‌ایم که این عمل باعث شده که زنجان رتبه ۱۲ کشوری را کسب کند.موسوی با بیان اینکه ۷۲هزارو ۴۸۹ نفر بازدید کننده از موزه‌های استان به ثبت رسیده است خاطرنشان کرد: این آمار نسبت به سال گذشته ۱۵درصد افزایش داشته است. این مقام مسئول همچنین به آمار تردد جاده‌ای اشاره کرد و گفت:۳ میلیون و ۲۳۰ هزار تردد جاده‌ای داشته‌ایم که ۱۷درصد نسبت به سال قبل افزایش پیدا کرده است و امیدواریم جاذبه‌های ما در سال آینده زنجان را بهتر نمایان کند.

موسوی افزود: ۲هزار شی تاریخی در استان شناسایی شده است و تا به امروز ۹۳۶ اثر ملی و یک اثر جهانی (گنبد سلطانیه) به ثبت رسیده است. همچنین ۵۲ اثر منگول از ظروف ۲۸۰ اثر طبیعی غارها و درختان تاریخی اثر آیین‌ها و فرهنگ‌ها(محرم و زینبیه) از جمله این

آثار می‌باشند.وی با تاکید بر اینکه آثار تاریخی هویت هر شهر و کشوری را نشان می‌دهد تصریح کرد: سالانه حدود ۲۵ بنای تاریخی شامل بازارها، مساجد و گرمابه‌ها در استان مرمت می‌شوند و با توجه به حجم بالای آثار ثبت شده، اولویت‌بندی پروژه‌ها با تمرکز بر بناهای در معرض خطر انجام می‌شود.وقتی آثار تاریخی از بین می‌رود قابل ترمیم نیست و اعتبار این مرمت در سال جاری ۲۰ میلیارد تومان عنوان شده است.مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی زنجان گفت: بناهای ارزشمند سلطانیه، بازار زنجان، معبد داش کسن، پل‌های تاریخی، قلعه بهستان حمام‌های متعدد ،روستاهای ارزشمند از جمله آثار فاخر استان زنجان می‌باشند.

موسوی با بیان اینکه خانه خدیوی زنجان چندمین بار مرمت شده است ولی متاسفانه چندین بار در این مکان آتش سوزی رخ داده است ادامه داد مالکین نظرشان بر این نبود که این بنا ماندگار باشد؛پیگیر هستیم در آن مکان سرویس بهداشتی احداث کنیم و مالک تصمیم دارد آن مکان را به رستوران سنتی تغییر کاربری دهد.

وی اضافه کرد:در ایام نوروز، ۱۴ پایگاه اطلاع‌رسانی در ورودی‌های شهر، موزه‌ها و مراکز گردشگری ایجاد شد.

موسوی عنوان کرد: برنامه‌های نوروزگاهی با هدف افزایش ایستایی مسافران در نقاط مختلف برگزار شد تا از تصادفات جاده‌ای جلوگیری شود. وی افزود:برپایی نمایشگاه‌های صنایع‌دستی در ۱۵ نقطه مختلف نیز موجب معرفی هنرهای سنتی استان به مسافران شد.

مدیرکل میراث فرهنگی زنجان تأکید کرد: تمامی این اقدامات نشان‌دهنده تلاش مسئولان برای تبدیل زنجان به یک قطب گردشگری فعال است.

موسوی اعلام کرد: در سفر پیش‌روی ریاست‌جمهوری به زنجان، درخواست‌هایی برای جذب اعتبارات جدید در زمینه گردشگری، میراث فرهنگی، و مرمت آثار تاریخی ارائه شده است.

وی ابراز امیدواری کرد: این حمایت‌ها به توسعه زیرساخت‌های گردشگری کمک کند و موجب ارتقای سطح خدمات در این حوزه شود.

مدیرکل میراث فرهنگی زنجان اظهار داشت:با اجرای این برنامه‌ها، استان زنجان می‌تواند علاوه بر حفظ میراث فرهنگی خود، نقش مؤثرتری در جذب گردشگران و معرفی تاریخ غنی این منطقه داشته باشد.

وی با بیان اینکه زنجان به عنوان سهر صنایع دستی فلزی محسوب می‌شود چرا که در زمینه مس حرفی برای گفتن داریم، ابراز داشت: ۵۵ رشته‌ی صنایع دستی در استان فعال است؛ سالانه ۷ هزار تن تولید مس در استان صورت می‌گیرد به نحوی که از اصفهان نیز پیشی گرفته ایم و کالاب مرغوب تری نسبت به این شهر داریم.

وی با اشاره به اینکه ۱۵۰۰ نوع تنوع در صنایع مس در استان موجود است،تصریح کرد: متاسفانه در بحث بسته بندی تنوعی نداریم و در این خصوص باید بیشتر تلاش کنیم تا با تولیدات کشورهای هدف رقابت داشته باشیم.موسوی از تولید سالانه ۶ میلیون قبضه چاقو در استان خبر داد و افزود: مصرف کشور ۶۰ میلیون قبضه است و نیازمند سعی و تلاش فعالان این عرصه است چراکه در بازار، کالاهای خارجی بیشتر به چشم می‌خورد و هیچ گمرکی هم نمی‌تواند از ورود چاقو به کشور خودداری کند.موسوی ادامه داد: سالانه یک و نیم تن ملیله تولید می‌شود و در تلاش برای تامین مواد اولیه هستیم. همچنین سه و نیم تن زیورآلات از نقره و مس تولید می‌شود.

وی اعلام کرد: یک میلیون دلار برآورد صادرات غیررسمی صنایع دستی انجام شده است بیشترین صادرات چاقو و مس به صورت غیرقانونی به کشورهای عربی انجام می‌شود که متاسفانه از طریق گمرک صورت نمی‌گیرد و کمتر به صورت رسمی انجام می‌شود. همچنین ۱۴ هزار دلار نیز صادرات رسمی انجام شده است.

همچنین تجلیل از پیشکسوتان و بزرگداشت استاد کاران مرمت گنبد سلطانیه، نشست تخصصی و راهبری ویژه گنبد سلطانیه، راه‌اندازی اتوبوس گردشگری با همکاری شهرداری، رونمایی از اشیاء مرمت شده سال ۱۴۰۳، برگزاری کارگاه آموزشی تهیه مصالح سنتی بار دانش آموزان دوره متوسطه در پایگاه گنبد، رونمایی از الواح ثبتی میراث ناملموس ، نمایش عکس از دستاورد گنبد سلطانیه، برگزاری نمایشگاه صنایع دستی در ۱۲ رشته، دیدار با خانواده شهدای میراث، برگزاری نمایشگاه عکس از ایثار و مقاومت، برگزاری جشنواره دم‌نوش ها و برگزاری مسابقه برای دانشجویان معماری از جمله برنامه‌های هفته میراث در زنجان است.

مذاکره برای انتقال تیم«هوادار» به گرگان

مدیرکل ورزش و جوانان گلستان از مذاکره با مالک باشگاه «هوادار» برای انتقال این تیم به گرگان خبر داد.

قاسمعلی برزمینی، با اشاره به رشد و توسعه زیرساخت‌های ورزشی در استان گفت: هتل ورزش در گرگان با وجود برخی نواقص، افتتاح شد و در حال بهسازی توسط سرمایه‌گذار جدید است.

وی با اشاره به بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی برای تکمیل پروژه‌های ورزشی گفت: ما از اختیارات قانونی مثل ماده ۲۷ و طرح مولدسازی استفاده کردیم. برای مثال، استخر کوثر گرگان و استادیوم تختی گنبد را از این مسیر واگذار کردیم. پروژه هتل ورزش گرگان و استادیوم ۱۵ هزار نفری نیز در شورای برنامه‌ریزی استان تصویب شد. پس از فراخوان‌های قانونی، سرمایه‌گذار انتخاب و قرارداد موقت بسته شد تا کارهای نوسازی انجام شود.

برزمینی افزود: این دو پروژه طی یک سال باید با هزینه‌ای بالغ بر ۴۹ میلیارد تومان تکمیل شوند. سرمایه‌گذار برای مدت ۱۸ تا ۱۹ سال بهره‌بردار خواهد بود.

مدیرکل ورزش و جوانان گلستان همچنین از رایزنی با مسئولان ارشد استان برای انتقال تیم فوتبال «هوادار» تهران به گرگان خبر داد و گفت: با حمایت استاندار گلستان، دادگستری، دادستان و سایر مسئولان، مذاکرات مثبتی با مالک باشگاه۹ هوادار انجام شده است. دوشنبه آینده جلسه نهایی در تهران برگزار می‌شود تا شرایط انتقال تیم و استفاده از استادیوم مشخص شود.

وی با اشاره به بازدید قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی از پروژه‌های ورزشی استان گفت: از جمله بازدیدهای مهم، سالن ۶۰۰۰ نفره گرگان و سالن امام خمینی (ره) بود. برای تکمیل این سالن و آماده‌سازی جهت میزبانی مسابقات آسیایی، حدود ۳۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز داریم که قول مساعد برای تخصیص آن داده شده است.

برزمینی ضمن تقدیر از تلاش‌های همه مسئولان استانی و ملی، قهرمانی تیم بسکتبال شهرداری گرگان را شیرین‌ترین قهرمانی این تیم دانست و گفت: این بار تیم ما ترکیب کاملاً بومی داشت. حدود ۵۰ درصد بازیکنان بومی بودند و کادر فنی نیز حفظ شده بود. این موفقیت، نتیجه حمایت همه‌جانبه از ورزش استان است.

وی در پایان با اشاره به وظیفه سنگین دستگاه ورزش برای پاسخ‌گویی به نیازهای جامعه تأکید کرد: ورزش یکی از مهم‌ترین ابزارهای تحقق بیانیه گام دوم انقلاب و منویات مقام معظم رهبری است. تلاش می‌کنیم با همکاری همه دستگاه‌ها، زمینه مشارکت حداکثری جوانان و اقشار مختلف در ورزش فراهم شود

افتتاح ششمین مرکز غیردولتی کشاورزی استان گلستان در علی‌آباد کتول

ششمین مرکز غیردولتی کشاورزی استان گلستان و اولین مرکز غیر دولتی شهرستان علی آباد کتول با نام «سرو گلستان» در شهر مزرعه از توابع شهرستان علی‌آباد کتول افتتاح شد. هدف از تاسیس این مرکز، ارتقای کیفیت خدمات کشاورزی و واگذاری امور به بخش غیردولتی عنوان شده است.

در مراسم افتتاحیه این مرکز، علیرضا آیینه، معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان جهاد کشاورزی استان گلستان، دیلم کتولی فرماندار علی‌آبادکتول، زنگانه مدیر جهاد کشاورزی شهرستان، مدیران و جمعی از کارشناسان و کشاورزان حضور داشتند.

علیرضا آیینه، معاون سازمان جهاد کشاورزی گلستان در این مراسم با اشاره به اهمیت نقش آموزش و ترویج در توسعه کشاورزی گفت: «این مرکز، ششمین مرکز غیردولتی در سطح استان است که در شهرستان علی‌آباد کتول افتتاح می‌شود و هدف ما این است که تا پایان سال ۴۵ مرکز دیگر از این دست در سطح استان داشته باشیم.» وی همچنین بر لزوم اتصال آموزش، ترویج و تحقیقات برای رشد بخش کشاورزی تاکید کرد و خواستار ارائه پیشنهادات و انتقادات کشاورزان برای بهبود عملکرد این مراکز شد.

زنگانه، مدیر جهاد کشاورزی شهرستان علی‌آباد کتول نیز در این مراسم اظهار داشت: «این مرکز خدمات کشاورزی غیردولتی، از مرحله کاشت تا برداشت همراه کشاورزان خواهد بود.» وی هدف از افتتاح این مرکز را واگذاری امور به بخش غیردولتی و ارتقای کیفیت خدمات کشاورزی عنوان کرد و از برنامه‌ریزی برای افتتاح مراکز مشابه در علی‌آبادکتول و فاضل‌آباد در آینده نزدیک خبر داد.

کسب رتبه برتر روابط عمومی سپاه قزوین در همایش ملی «مدار امید»

روابط عمومی سپاه صاحب‌الامر(عج) استان قزوین در دومین همایش ملی «مدار امید»، در جایگاه برترین روابط عمومی سپاه‌های استانی کشور قرار گرفت.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،دومین همایش ملی «مدار امید» به مناسبت روز جهانی ارتباطات و روابط عمومی ظهر امروز در سالن اجتماعات سازمان بسیج کشور برگزار شد.

در این همایش، از سردار رستمعلی رفیعی آتانی فرمانده سپاه صاحب‌الامر(عج) استان قزوین به‌عنوان فرمانده برتر در حوزه روابط عمومی تجلیل شد. همچنین روابط عمومی سپاه استان قزوین نیز در جایگاه برتر روابط عمومی‌های سپاه‌های استانی قرار گرفت.

سخنران ویژه این رویداد ملی که با حضور شبکه گسترده روابط عمومی بسیج برگزار شد، سردار نایینی معاون روابط عمومی کل سپاه بود.

سردار رفیعی آتانی فرمانده سپاه صاحب‌الامر (عج) استان قزوین نیز میهمان ویژه این مراسم بود.

همچنین هادی انصاری مسوول معاونت روابط عمومی سپاه استان به همراه مجموعه روابط عمومی استان و سپاه‌های شهرستانی قزوین در این مراسم حضور داشتند.

برگ سبز و برگ کمپانی پیکان مدل ۱۳۸۲
پلاک ۵۶س۳۷۵ایران ۷۸
به نام محمد علی حمزه لو شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۶۷۱۵۲
شماره شاسی ۸۲۴۵۷۱۹۷
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

برگ سبز پژو۴۰۵ مدل۱۳۹۱
پلاک۹۹ج۴۱۶ ایران ۲۸
بنام محمد حسن بهزاد نیا
شماره موتور ۱۲۴۹۱۰۶۸۰۸۴
شماره شاسی CA۵CR۵۷۵۲۶۷ NAAM۰۱
مفقود گردید ه واز درجه اعتبار ساقط می گردد

برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۳ رنگ مشکی متالیک با شماره موتور ۰۰۷۲۵۸۰۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۲۵۷۵۵۵ و شماره پلاک ایران۴۶ – ۹۶۶م۲۹ به نام محمد رهبری کویخی با کد ملی ۲۵۹۲۱۹۹۳۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

معین
MoeenDaily.com
اجتماعی و اقتصادی
دوشنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۴
شماره ۷۰۰۵

رادان: ۱۴۰۴ سال پایان اراذل و اوباش است / حتی جرأت لات‌بازی را هم نداشته باشند

فرمانده کل انتظامی کشور گفت: با اقداماتی که در ماه‌های اخیر برای مقابله با اراذل و اوباش در سطح کشور انجام شده، شاهد کاهش نزدیک به ۴۰ درصدی در میزان درگیری‌ها و شرارت‌های خیابانی بوده‌ایم.

سردار احمدرضا رادان، فرمانده کل انتظامی کشور، از کاهش چشمگیر درگیری‌ها و شرارت‌های خیابانی در پی برخوردهای قاطع پلیس با اراذل و اوباش خبر داد و اظهار کرد: با اقداماتی که در ماه‌های اخیر برای مقابله با اراذل و اوباش در سطح کشور انجام شده، شاهد کاهش نزدیک به ۴۰ درصدی در میزان درگیری‌ها و شرارت‌های خیابانی بوده‌ایم. این عدد، کاهش قابل توجهی است و نشان‌دهنده تأثیر مستقیم برخوردهای قاطعانه و برنامه‌ریزی‌شده پلیس در ارتقاء امنیت اجتماعی است.فرمانده کل انتظامی کشور با تأکید بر تداوم این روند افزود: ان‌شاءالله سال ۱۴۰۴ را به‌عنوان سال پایان قدرت‌نمایی اراذل و اوباش اعلام خواهیم کرد؛ به‌گونه‌ای که حتی جرأت فکر کردن به رفتارهای شرارت‌آمیز و لات‌بازی را هم نداشته باشند.سردار رادان همچنین بر ادامه اجرای طرح‌های اقتدار، پاکسازی مناطق آلوده و برخورد بدون اغماض با مخلان نظم عمومی تأکید کرد و گفت: پلیس در مسیر ایجاد امنیت پایدار با هیچ‌کس مماشات نخواهد کرد و با تمام توان در کنار مردم خواهد ایستاد.

سلامت و درمان

با این ۳ ویتامین قلبتان را بیمه کنید!

قلب شما هر روز بدون وقفه می‌تپد، اما برای ادامه این کار سخت، به تغذیه درست نیاز دارد. برخی ویتامین‌ها نقش کلیدی در سلامت قلب ایفا می‌کنند؛ از کاهش التهاب و کنترل فشار خون گرفته تا جلوگیری از آسیب به رگ‌ها.

به گزارش سلامت نیوز مطالعات نشان داده‌اند که رژیم غذایی سرشار از مواد مغذی می‌تواند تا ۲۵ درصد از خطر بیماری‌های قلبی بکاهد. در این میان، ویتامین‌ها جایگاه ویژه‌ای دارند؛ چون مستقیماً بر عملکرد عروق، ضربان قلب و سطح التهابات بدن تأثیر می‌گذارند.

در ادامه، با ۳ ویتامین و ماده معدنی مهم که برای عملکرد درست قلب ضروری‌اند آشنا می‌شوید:

۱. ویتامین K – محافظ دیواره عروق

نقش: جلوگیری از تجمع کلسیم در دیواره رگ‌ها (کلسیفیکاسیون)

منابع غذایی: اسفناج، کلم‌پیچ، بروکلی

تأثیر: این ویتامین از سفت‌شدن شریان‌ها و مسدود شدن جریان خون پیشگیری می‌کند.

۲. ویتامین E – آنتی‌اکسیدانی برای نجات قلب

نقش: مبارزه با رادیکال‌های آزاد و محافظت از بافت‌های قلبی

منابع غذایی: انواع آجیل (بادام، گردو)، دانه‌ها (تخم آفتابگردان، کتان)

تأثیر: با کاهش استرس اکسیداتیو، به حفظ سلامت عروق کمک می‌کند.

۳. منیزیم و ویتامین‌های گروه B – تنظیم‌کننده ریتم قلب

نقش منیزیم: تنظیم ضربان قلب و انقباض عضلات قلب

نقش ویتامین B۶ و فولات: کاهش سطح هموسیستئین، که در مقادیر بالا می‌تواند به دیواره رگ‌ها آسیب بزند.

منابع غذایی: حبوبات، غلات کامل، موز، نخود، سبزیجات برگ‌دار

قانون پسماند ضمانت اجرایی ندارد
محیط‌زیست حریف متخلفان نمی‌شود

تولید افسار گسیخته زباله در کشور مشکلات زیادی را برای محیط‌زیست و سلامت افراد ایجاد کرده و روز به روز هم بر حجم آن اضافه می‌شود، این در حالیست که قانون مدیریت پسماند در سال ۱۳۸۹ تصویب و ابلاغ شده است اما به اعتقاد کارشناسان بازدارنده نیست و دستگاه‌ها خود را ملزم به اجرای آن نمی‌دانند.

روزی نیست که خبری از آتش زدن زباله ها در گوشه و کنار کشور به گوش نرسد، انتشار فیلم های مختلف از حجم زیاد در پسماندها و گلایه مردم از این روند جزو خبرهای روزمره فضای مجازی شده است، تا حدی که به نظر می رسد دیگر اثرش را از دست داده و امری عادی است، کم کم کار دارد به جایی می رسد که اگر تلی از زباله در حال سوختن را ببینیم بی تفاوت از کنارش عبور کنیم و چقدر این مرحله می تواند هم برای محیط‌زیست و هم سلامت انسان ها خطرناک باشد.

در حالی شاهد آتش زدن زباله ها در کلانشهری مانند تهران هستیم که این شهر سالهاست توان اکولوژیک خود را از دست داده و دیگر رمقی برای خودپالایی ندارد، دود اگزوزهای خودروها و موتورسیکلت های فرسوده به اندازه کافی گلوی پایتخت را فشار می دهد حال در این میان دود ناشی از سوختن زباله ها هم به آن اضافه می شود و هوای آلوده دیوانه‌وار در فضای شهر مانور می دهد و پایش را روی گلوی مردم می گذارد، در نهایت صدای سرفه ها، خس خس سینه ها، آژیر آمبولانس ها آسمان شهر را پر می کند، اینجاست که مراکز درمانی دست به کار می شوند و آمارهایی از تعداد بستری ها و حتی فوتی های ناشی از بیماری های قلبی و ریوی را چپ و راست منتشر می کنند.در کنار آلودگی هوا، شیرابه پسماندها هم در دل زمین رخنه و منابع آبی را آلوده می کنند، منابعی که از بی رمقی دست کمی از هوا ندارند، نکته قابل توجه اینجاست که این آمارها، اعداد و حتی تذکرها فایده ای ندارد و این روند با قدرت و شدت همچنان ادامه دارد، سوال این است که چرا نمی توانیم مانع این روند شویم؟ چرا نمی توانیم پسماند را مدیریت کنیم تا بیشتر از این به منابع طبیعی آسیب وارد نکند و همچنان به عنوان معضل و چالشی برای کشور باقی بماند؟

آمارها نشان می دهد روزانه ۵۶ تا ۵۷ هزار تن پسماند در کشور تولید می‌شود که از این میزان ۱۱ تا ۱۲ درصد پلاستیک است، در استان تهران هم روزانه ۵ تا ۶ هزار تن پسماند عادی تولید می‌شود که ۱۰ درصد آنرا پلاستیک تشکیل می دهد، پسماندی که خوراک آتش زدن و دود کردن است، حال این حجم از پسماند چه میزان آن بازیافت و چه میزان دفن می شود؟معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست چندی پیش گفته بود: فقط ۷۵ درصد پسماند شهری در کشور دفع می‌شود که از این میزان ۷ درصد به صورت دفن بهداشتی و ۹۳ درصد باقیمانده به صورت غیربهداشتی و تلنباری در زمین دفن می شوند.

شینا انصاری افزود: مدیریت نادرست پسماند شهری، دفن غیر اصولی و عدم تفکیک و بازیافت نامناسب سالانه حدود ۸۷ هزار میلیارد تومان خسارات زیست محیطی به کشور وارد می کند.

مگر قانونی برای مدیریت پسماند وجود ندارد؟ آیا این معضل متولی ندارد؟ جالب اینجاست که جواب این سوال ها مثبت است یعنی هم قانون وجود دارد و هم اینکه متولی پسماندها و نوع وظایفشان به طور کامل مشخص شده است، در این حالت این سوال پیش می آید پس چرا در این وضعیت قرار داریم؟ چرا زباله در حال بالا رفتن از سر و کول ما است ؟ چرا برای رهایی از حجم زیاد پسماند آنرا آتش می زنیم و یا در طبیعت رها می کنیم؟ که مدیر کل دفتر پسماند سازمان حفاظت محیط‌زیست می گوید: قانون مدیریت پسماند حدود ۲۰ سال پیش تصویب، ابلاغ و وظیفه تمام دستگاه ها در آن مشخص شده است اما متاسفانه ضمانت اجرایی ندارد و تیغ سازمان حفاظت محیط زیست به عنوان دستگاه ناظر در این زمینه کارایی ندارد.مهدی خادم ثامنی به ایرنا گفت: قانون مدیریت پسماند سال ۱۳۸۳ تصویب، ابلاغ و تکالیف تمام دستگاه ها کاملا مشخص و شفاف شده است اما مساله اینجاست که ضمانت اجرایی ندارد بر این اساس نیاز به یک سری اصلاحات دارد اما دستگاه ها در این روند کم کاری می کنند، به نظر می رسد نه سازمان حفاظت محیط زیست، نه سازمان بازرسی کل کشور و نه سایر دستگاه های نظارتی نمی توانند کاری انجام دهند برای همین در زمینه ساماندهی پسماندها هیچ اتفاق مثبتی نمی افتد.

وی اظهار داشت: ساختار شهرداری ها به گونه ای است که از قانون مدیریت پسماند تمکین نمی کنند، دستگاه های دیگر هم کم و زیاد همین شرایط را دارند و سازمان حفاظت محیط زیست هیچ کاری از دستش بر نمی آید، تا زمانی که قانون اصلاح نشود و ضمانت اجرایی نداشته باشد تا دستگاه ها ملزم به اجرای قانون شوند، اینکه بحث ترک فعل در حوزه پسماند وارد نشود و گزارش دهی دستگاه ها به سازمان محیط زیست به طور منظم صورت نگیرد، تلاشمان بیهوده است.وی ادامه داد: قانون مدیریت پسماند در سال ۱۳۸۳ در ۲۳ ماده تصویب و ابلاغ شد، در ماده ۱ آن موضوع اصل پنجاهم قانون اساسی مطرح و بر عمومی بودن حفظ محیط زیست تاکید شده است، ماده ۲ هم تقریبا به طور شفاف تعریف پسماند، مدیریت پسماند، شخصیت های حقیقی و حقوقی که مسوولیت های برنامه ریزی، مراقبت و عملیات اجرایی از زمان تولید پسماند تا دفع نهایی آنرا برعهده دارند مشخص کرده است.

خادم ثامنی گفت: در این قانون پسماندها به ۵ گروه صنعتی، بیمارستانی، کشاورزی، عادی و خطرناک تقسیم شده است، در ماده ۷ قانون مدیریت پسماند گفته شده که مدیریت اجرایی پسماندها به غیر از پسماندهای صنعتی و ویژه بر عهده مجموعه وزارت کشور شامل شهرداری ها و دهیاری است که پسماندهای عادی و خانگی را شامل می شود، مدیریت پسماندهای صنعتی هم بر عهده تولید کننده است.وی به ماده ۱۱ قانون مدیریت پسماند اشاره کرد و افزود: این ماده می گوید که سازمان حفاظت محیط زیست با همکاری سایر دستگاه ها شامل وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی، جهاد کشاورزی، نیرو، نفت و صمت شیوه نامه های مدیریت اجرایی پسماندها را تدوین کنند و بعد از آن دستگاه های مذکور یعنی دستگاه های متولی وظیفه نظارت بر حسن اجرای آن شیوه نامه را دارند، به عنوان مثال وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی که با همکاری محیط زیست ضوابط اجرایی پسماندهای پزشکی را تهیه کرده اکنون دیگر مسوولیت حسن نظارت بر اجرای این شیوه نامه بر عهده وزارت بهداشت است یا پسماند صنعتی بر عهده وزارت صمت است، نفت و نیرو و جهاد هم به همین ترتیب وظیفه دارند، اما در نهایت همه این دستگاه ها باید به سازمان حفاظت محیط زیست به عنوان یک دستگاه نظارتی گزارش دهند که در این راستا چه اقداماتی انجام داده اند.

مدیر کل دفتر پسماند سازمان حفاظت محیط‌زیست اظهار کرد: همچنین در ماده ۲۳ قانون مدیریت پسماند گفته شده که سازمان حفاظت محیط زیست نظارت بر حسن اجرای قانون را بر عهده دارد و ماده ۱۶ هم جرم و جزا را مشخص کرده که البته هیچ همخوانی با تخلفات در این حوزه ندارد، بنابراین با توجه به بندهای این قانون نقش سازمان حفاظت محیط زیست نظارتی است و دستگاه های تولید کننده پسماند باید آنرا مدیریت کنند و گزارش کار را به سازمان محیط زیست ارائه دهند، به عنوان مثال اکنون متولی پسماندهای بهداشتی وزرارت بهداشت است بنابراین باید مشکل پسماند عفونی و پزشکی خود را حل کند، پسماندهای عفونی، تیز و برنده، مواد شیمیایی و داروهای تاریخ مصرف گذشته را شامل می شود که باید برای همه آنها برنامه داشته باشد.وی ادامه داد: سازمان حفاظت محیط زیست در راستای وظیفه نظارتی خود در قبال پسماند، سامانه جامع مدیریت پسماند را از سال ۱۳۹۸ راه اندازی کرده است و تمام دستگاه ها ملزم شدند تا در این سامانه نقل و انتقال پسماندهای خود را بارگذاری کنند تا بتوانیم فرایند را رصد کنیم که متاسفانه در این زمینه هم همکاری نمی کنند و فقط دستگاه های محدودی هستند که داده های خود را به روز و در این سامانه وارد می کنند.خادم ثامنی تاکید کرد: با وجود اینکه سازمان حفاظت محیط زیست طبق قانون مدیریت پسماند نقش نظارتی دارد، اما هیچ قدرت بازدارندگی ندارد، یعنی اگر تخلفی صورت بگیرد و نهادی از قانون تمکین نکرد سازمان قدرتی برای رفع آن ندارد.وی ادامه داد: سال ۱۴۰۲ حدود ۷۴۶ پرونده حقوقی علیه شهردارهای متخلف در امور پسماند تشکیل و به دستگاه قضا معرفی کردیم که از این تعداد شاید برای ۲۰۰ تا ۳۰۰ پرونده رای صادر شد که آنها هم جریمه ای در حد ۴ تا ۵ میلیون تومان که برای شهرداری ها عدد سنگینی نیست، بنابراین وقتی شهردارها می بینند مشکل به این راحتی برطرف می شود قطعا از قانون تمکین نمی کنند.وی با تاکید بر اینکه باید حتما قانون مدیریت پسماند بازنگری شود گفت: از سال ۱۳۹۲ با جدیت دنبال اصلاح قانون هستیم جلسات متعددی برگزار کردیم و لایحه دادیم چون باید تاییدیه تمام دستگاه ها اخذ و در هیات وزیران تایید تا به مجلس ارسال شود، اما چون با این روند برای دستگاه ها تکلیف مشخص می شد هیچ کدام تمکین نکردند و در هیات وزیران هم تصویب نشد، دوباره در سال ۱۴۰۰ – ۱۴۰۱ موضوع را مطرح کردیم چون ادامه این روند با این حجم پسماند امکان پذیر نیست.

جامعه

چرا لایحه تامین امنیت زنان در دولت سیزدهم به تصویب نرسید؟

معاون سابق امور زنان و خانواده رئیس جمهور درباره چرایی عدم تصویب لایحه تامین امنیت زنان در دولت سیزدهم توضیحاتی ارائه داد.

انسیه خزعلی معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهور در دولت سیزدهم در گفتگو با خبرنگار مهر، در خصوص پیگیری‌های انجام‌شده درباره جنبش تعهد به خانواده که شهید رئیسی در سازمان ملل مطرح کرد، گفت: این موضوع یکی از ابتکارات ارزنده‌ای بود که شهید آیت‌الله رئیسی در سازمان ملل مطرح کرد. ما نیز از طریق سازمان کنفرانس اسلامی این طرح را دنبال کردیم. پیشنهاد ما این بود که کشورهای اسلامی با هم‌افزایی، موضوع «خانواده طبیعی» را در سطح جهانی مطرح کنند و مانع عادی‌سازی ساختارهای غیرمتعهد و غیرطبیعی خانواده شوند. خوشبختانه این پیشنهاد مورد استقبال کشورهای اسلامی قرار گرفت و توافق شد که نشست بین‌المللی خانواده در تهران برگزار شود.وی افزود: اسناد مربوط به این موضوع از جمله سند پشتیبانی از خانواده و نگاشت نهادی آن تدوین شده است. در این نگاشت، وظایف هر یک از دستگاه‌ها به‌صورت مشخص تعیین شده است. اما اکنون ادامه پیگیری این طرح به عهده دولت جدید است و ما امیدواریم با جدیت دنبال شود و به نتایج ملموسی برسد.خزعلی در خصوص لایحه امنیت زنان هم اظهار کرد: در دوره شهید رئیسی، زمانی که فشارهایی برای پس‌گرفتن این لایحه از مجلس وارد می‌شد، ایشان ایستادگی کردند و گفتند نباید آن را پس بگیریم. ایشان به ما دستور دادند که با مجلس همکاری کنیم و اصلاحات لازم را انجام دهیم. ما هم همین مسیر را طی کردیم، لایحه اصلاح شد و حتی به صحن مجلس رسید.وی ادامه داد: متأسفانه علیرغم طی شدن فرآیندهای قانونی، لایحه تصویب نشد. البته ایرادات چندان اساسی نبود، بیشتر مربوط به برخی مواد و نحوه نگارش بود. اما در مجموع، ایرادات قابل رفعی مطرح بود. با این حال، لایحه به نتیجه نرسید و حالا این یکی دیگر از موضوعاتی است که دولت جدید باید تعیین تکلیف کند.

اینفوگرافیک

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۰۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا راستکردار راسته کناری فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۴۴۷ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی شالیزاری بمساحت ۱۱۹۰۰/۴۰ مترمربع پلاک ۳۴۶ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲ واقع در ازگم بخش ۲۲ گیلان خریداری از محمود راستکردار راسته کناری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف :۹۱۰/ ۴۰۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه خاکدوست پیشخانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۳۹ صادره صومعه سرا ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۹۶/۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۸۹۸۷ از سنگ اصلی ۳۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۹ واقع در قریه زیده سرا بخش ۲۲ گیلان از نسق شیخ جعفر صدیق محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف :۹۱۰/ ۳۷۹
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۰۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عابدین پور مهدی زیده سرائی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۸۰ صادره صومعه سرا ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۶۵/۴۰ مترمربع پلاک ۸۹۸۰ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹ واقع در قریه زیده سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق نعمت نظمی زیده سرائی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف :۹۱۰/ ۳۸۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۰۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا راستکردار راسته کناری فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۴۴۷ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی شالیزاری بمساحت ۱۱۹۰۰/۴۰ مترمربع پلاک ۳۴۶ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲ واقع در ازگم بخش ۲۲ گیلان خریداری از محمود راستکردار راسته کناری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف :۹۱۰/ ۳۸۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۷۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه خاکدوست پیشخانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۳۹ صادره صومعه سرا ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۹۶/۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۸۹۸۷ از سنگ اصلی ۳۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۹ واقع در قریه زیده سرا بخش ۲۲ گیلان از نسق شیخ جعفر صدیق محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف :۹۱۰/ ۳۸۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۸۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهاب نظامعلی قصاب سرائی فرزند عطا ء به شماره شناسنامه ۵۱ صادره رشت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۵۹ مترمربع پلاک ۸۹۷۸ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۹ واقع در زیده سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق شیخ جعفر صدیق محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف :۹۱۰/ ۳۷۶
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۰۹۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عابدین پور مهدی زیده سرائی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۸۰ صادره صومعه سرا ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۱۸ مترمربع پلاک فرعی ۸۹۶۵ از سنگ اصلی ۳۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹ واقع در قریه زیده سرا بخش ۲۲ گیلان از نسق نعمت نظمی زیده سرائی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف :۹۱۰/ ۳۷۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۱۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا پیمانی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۵۰۶۳ صادره اصفهان در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه نیمه کاره بمساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۲۷۹ فرعی از۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ واقع در پیرسرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق عین علی زارع موسی پیر سرائی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف :۹۱۰/ ۴۰۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۹۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدی حسن پور زرکامی فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۳۷۲ صادره صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۵۸/۹۴ مترمربع پلاک ۱۳۳۶ فرعی از ۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۴ واقع در اباتر بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم

یاران یخچالی در یک قدمی فینال آلمان

گلادیاتورز در حضور بهنام یخچالی به دومین بردش در نیمه نهایی بسکتبال proA آلمان رسید.
به گزارش ایسنا، در دومین دیدار سری نیمه نهایی لیگ بسکتبال آلمان proA گلادیاتورز توانست ۹۹ بر ۸۷ هاگن را شکست دهد تا سری را دو بر صفر پیش بیفتد.
در این دیدار یخچالی ۳۲ دقیقه در زمین بود و همچون بازی اول ۸ امتیاز برای تیمش کسب کرد و ۵ پاس گل داشت.
گلادیاتورز که در دیدار اول نیز ۸۷ بر ۷۴ این تیم را شکست داده بود تنها یک برد تا فینال بسکتبال آلمان فاصله دارد.

حواشی جهانی

مسی با این همه دستمزد حق چنین رفتاری ندارد!

الکسی لالاس از رفتار لیونل مسی با داور بازی پس از کسب نتیجه مساوی انتقاد کرد.
به گزارش «ورزش سه»، پس از سوت پایان بازی هیجان‌انگیز و پرگل ۳-۳ میان سن‌خوزه و اینتر میامی، دوربین‌ها لحظه‌ای را ثبت کردند که مسی با عصبانیت به سمت داور مسابقه رفت تا نارضایتی‌اش را از چند تصمیم جنجالی این بازی ابراز کند.
در حالی که این فوق‌ستاره آرژانتینی با ناراحتی آشکار به سوی داور حرکت می‌کرد، بروس آرنا وارد عمل شد و مسی را از رویارویی با داور دور کرد. لالاس این اقدام اسطوره لیگ فوتبال آمریکا را تحسین کرد و در عین حال واکنش مسی پس از بازی را مورد انتقاد قرار داد.لالاس در پادکست State of the Union گفت: «بله، آن ماجراهای پس از بازی... به نظرم بروس آرنا خوب عمل کرد. بالاخره او مربی میزبان بود. این ورزشگاه متعلق به او است. بدون شک یکی از اسطوره‌های لیگ فوتبال آمریکا است و کاری که برای کنار کشیدن مسی کرد، درست بود. صادقانه بگویم، واکنش مسی چهره خوبی از او نشان نداد.می‌فهمم که ناراحت شده‌ای اما این مسیر را خودت انتخاب کردی. داری بیشتر از هر بازیکن دیگری در تاریخ، چه از منظر برند شخصی‌ات و چه از لحاظ پرداخت مالی عملی، دستمزد می‌گیری. اما اینجا لیگ فوتبال آمریکا است و ما همین حالا درباره برابری تیم‌ها صحبت کردیم. هیچ لیگی به اندازه اینجا در زمینه توازن و رقابت نزدیک تیم‌ها شناخته شده نیست.اینتر میامی تیم خوبی است و گاهی حتی می‌تواند تیم فوق‌العاده‌ای باشد و در آینده هم ممکن است به تیمی عالی تبدیل شود اما تو قرار است گاهی ناامید شوی چون دیگر در تیمی بازی نمی‌کنی که تمام بازیکنانش از بهترین‌های دنیا باشند، چیزی که بخش بزرگی از دوران حرفه‌ای فوتبالت را در آن سپری کردی. حالا چند سال است که در لیگ فوتبال آمریکا حضور داری، پس باید تا الان درک کرده باشی که این لیگ چه هست و چه نیست.»

آغاز مسیر «جهانی» فوتسال بانوان با نگرانی؛ این تیم نیاز به تحول دارد

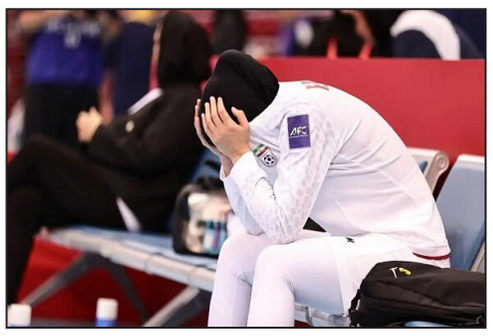
تیم ملی فوتسال بانوان ایران هر چند عنوان سوم آسیا و سهمیه حضور در جام جهانی را به خود اختصاص داد اما روند نزولی این تیم که از مدتها قبل شروع شده بود در جام ملت های آسیا به اوج خود رسید.
به گزارش مهر، سومین دوره رقابت‌های جام ملت‌های فوتسال زنان آسیا در حالی به پایان رسید که تیم ملی فوتسال زنان ایران، یکی از پرافتخارترین تیم‌های این رقابت‌ها، نتوانست مسیر قهرمانی خود را ادامه دهد و برای نخستین بار از رسیدن به فینال بازماند.
تیمی که با سابقه دو قهرمانی پیاپی وارد این رقابت‌ها شده بود، با امید هت‌تریک تاریخی پا به میدان گذاشت، اما در نهایت با عنوان سوم به کار خود پایان داد و تنها دستاوردش، کسب سهمیه جام جهانی فوتسال زنان بود.

مرحله مقدماتی؛ شروعی آرام با پایان پرحاشیه

زنان فوتسالیست ایران در مرحله مقدماتی، در گروهی نسبتاً آسان قرار گرفتند. آن‌ها رقابت خود را با تیم ملی فیلیپین آغاز کردند و با نمایشی مقتدرانه، به پیروزی دست یافتند. دومین بازی نیز مقابل هنگ کنگ برگزار شد که باز هم تیم ایران با نمایش فنی برتر، برنده میدان شد.
اما بازی سوم مرحله گروهی مقابل تیم ویتنام با آن‌که روی کاغذ ساده به نظر می‌رسید، به دلیل مساوی شدن بدون تلاش جدی برای برد، به یکی از بحث‌برانگیزترین لحظات این دوره برای ایران تبدیل شد.
بسیاری از کارشناسان و رسانه‌ها این تساوی «مصلحتی» را شایسته تیمی که با ادعای قهرمانی پا به مسابقات گذاشته نمی‌دانستند. حتی برخی از اعضای جامعه فوتسال نیز واکنش‌هایی نسبت به این تصمیم نشان دادند و آن را تضعیف کننده روح رقابت و شأن قهرمان آسیا دانستند.

مرحله حذفی؛ عبور سخت و سقوط برابر ژاپن

در مرحله یک‌چهارم نهایی، ایران به مصاف چین تایپه رفت. دیداری که به‌مراتب دشوارتر از حد انتظار بود. تیم ملی که در دوره‌های گذشته چنین حریفانی را با اقتدار پشت سر می‌گذاشت، در این دیدار به سختی و تنها در وقت‌های اضافه موفق شد برتری خود را دیکته کند و به مرحله نیمه‌نهایی راه یابد.
نیمه‌نهایی اما نقطه ناکامی ایران در این دوره بود؛ جایی که تیم ملی مقابل ژاپن، رقیب سنتی و همیشگی‌اش، صف‌آرایی کرد. در حالی که هواداران انتظار



یک جدال تماشایی و رقابت پایاپای داشتند، شاگردان فروزان سلیمانی مغلوب تاکتیک‌های منظم و سرعت بالای بازیکنان ژاپنی شدند و از صعود به فینال بازماندند.
رؤیای قهرمانی سوم، درست در همین نقطه بر باد رفت و نخستین شکست بزرگ ایران در تاریخ این رقابت‌ها ثبت شد.

بازی رده‌بندی؛ نجات اعتبار با سهمیه جام جهانی

در دیدار رده‌بندی، ایران به مصاف چین، میزبان این دوره از مسابقات رفت. دیداری که بیش از آن‌که برای کسب عنوان سوم اهمیت داشته باشد، سرنوشت‌سازترین بازی برای کسب سهمیه جام جهانی محسوب می‌شد. نخستین دوره از رقابت‌های جام جهانی فوتسال زنان قرار است پاییز ۱۴۰۴ به میزبانی فیلیپین برگزار شود و تنها چهار تیم برتر آسیا مجوز حضور در آن را دریافت می‌کردند.تیم ملی ایران با آگاهی از اهمیت این بازی، توانست با نمایشی منسجم، از سد میزبان عبور کرده و ضمن کسب مقام سوم، سهمیه حضور در جام جهانی را هم به‌دست آورد. این پیروزی تا حدی توانست از فشارها و انتقاداتی که پس از ناکامی در نیمه‌نهایی به تیم وارد شده بود، بکاهد، اما نمی‌توان انکار کرد که عملکرد کلی تیم در این دوره پایین‌تر از سطح انتظارات و جایگاه سابق آن بود.

زنگ خطرهایی که شنیده نشد

ناکامی در قهرمانی آسیا و شکست برابر ژاپن، تنها محصول یک تورنمنت نبود؛ بلکه حاصل یک روند بلندمدت از بی‌توجهی، نبود برنامه‌ریزی دقیق و نداشتن بازی‌های تدارکاتی مؤثر بود. تیم ملی فوتسال زنان در یک سال گذشته در هیچ تورنمنت رسمی بین‌المللی قهرمان نشد و همین روند افت عملکردی، بارها از سوی رسانه‌ها، کارشناسان و دلسوزان هشدار داده شده بود ولی با این حال فدراسیون فوتبال توجه جدی به این هشدارها نداشت تا اینکه در این دوره از رقابت‌ها، همه چیز به‌وضوح آشکار شد.
فروزان سلیمانی، سرمربی تیم ملی، با وجود تلاش‌های قابل احترام، نتوانست انسجام و هماهنگی لازم را در تیم ایجاد کند. نبود بازی‌های دوستانه سطح بالا و تورنمنت‌های آماده‌سازی، ضعف برنامه‌ریزی و آماده‌سازی روانی و فنی بازیکنان را تشدید کرد. همچنین برخی تصمیمات تاکتیکی نیز در طول مسابقات مورد انتقاد قرار گرفت.

فرصت جهانی؛ آزمونی برای جبران یا تکرار؟

اکنون که تیم ملی ایران جواز حضور در جام جهانی را به‌دست آورده، نگاه‌ها به آینده معطوف شده است. این فرصت طلایی باید با برنامه‌ریزی دقیق، حمایت همه‌جانبه و تغییر رویکرد مدیریتی در بخش بانوان فدراسیون فوتبال همراه شود.
رقابت با قدرت‌های جهانی به‌مراتب دشوارتر از آسیاست و اگر تیم ملی بخواهد در قامت یک مدعی جهانی ظاهر شود، باید از همین حالا آماده‌سازی جدی را آغاز کند. مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال، اکنون با آزمونی بزرگ مواجه است. آیا فدراسیون می‌تواند تیم ملی فوتسال زنان را از یک دوره فراموش‌شده، به آینده‌ای روشن برساند؟
یا اینکه بار دیگر شاهد فرصت‌سوزی خواهیم بود و تیم ملی در جام جهانی به یک تیم حاشیه‌ای تبدیل خواهد شد؟
با پایان این دوره از جام ملت‌های آسیا، پرونده‌ای دیگر برای تیم ملی ایران بسته شد، اما مسیر جهانی تازه آغاز شده است. اکنون زمان آن است که از اشتباهات گذشته درس گرفته شود و تیم ملی با عزمی تازه، در مسیر جهانی‌شدن قدم بگذارد.
فوتسال زنان ایران با ظرفیت‌های فنی بالا، اگر با حمایت کافی و تصمیمات مهم و کلیدی همراه شود، می‌تواند نه‌تنها در آسیا، بلکه در سطح جهانی نیز بدرخشد.

سایر اخبار

تعلیق محرومیت دو ساله ۷ ملی‌پوش ووشو

محرومیت ۷ ملی‌پوش ووشو که بعد از مسابقات قهرمانی آسیا در ماکائو از سوی فدراسیون برای آنها در نظر گرفته شده بود، به حالت تعلیق درآمد.
امیر صدیقی، رئیس فدراسیون ووشو در گفت‌وگو با تسنیم، درباره حضور ملی‌پوشان محروم در رقابت‌های قهرمانی کشور گفت: پس از صدور حکم دو ساله محرومیت برای ۷ ملی‌پوش تیم ملی توسط کمیته انضباطی فدراسیون، این ورزشکاران مطابق آیین‌نامه انضباطی، حق ارائه درخواست بررسی مجدد به کمیته استیناف را داشتند.
وی ادامه داد: کمیته استیناف که متشکل از قضات عالی رتبه و نهادی مستقل از کمیته انضباطی در ساختار اداری فدراسیون ووشو است، با بررسی دقیق مدارک، مستندات و رفتار این ورزشکاران در مدت محرومیت، در نهایت تصمیم گرفت ادامه اجرای حکم را به حالت تعلیق درآورد. این تصمیم پس از گذشت ۶ ماه از آغاز دوره محرومیت اتخاذ شد.رئیس فدراسیون ووشو یادآور شد: همواره در کنار رشد فنی، توجه جدی به مسائل اخلاقی و هویتی در ورزش داشته‌ایم. اتفاقات مسابقات قهرمانی آسیا (ماکائو) بدون تردید نیازمند واکنش انضباطی بود؛ اما همان‌طور که در برخورد جدی نشان دادیم که اصول برای ما مهم است، حالا هم با تصمیم اخیر می‌خواهیم نشان دهیم فدراسیون ووشو نهاد تربیت‌محور است و به بازسازی اعتماد اعتقاد دارد.صدیقی افزود: در ماه‌های گذشته، نشانه‌های روشنی از تغییر رفتار و ابراز پشیمانی از سوی این نفرات مشاهده شد. آنها صادقانه پذیرفتند که عملکردشان در شأن تیم ملی نبوده و آماده‌اند تا برای جبران و بازگشت تلاش کنند. تعلیق ادامه محرومیت به معنای نادیده گرفتن گذشته نیست، بلکه فرصتی برای اصلاح و اثبات شایستگی است.وی تأکید کرد: امروز بیشتر از همیشه به حفظ سرمایه‌های انسانی نیاز داریم. این ورزشکاران، هرچند خطا کردند، اما ظرفیت بازگشت و افتخارآفرینی دوباره را دارند. مهم‌تر از تنبیه، ساختن است و فدراسیون ووشو با این تصمیم، تلاش کرده هم اخلاق‌مداری را حفظ کند و هم امید به آینده را زنده نگه دارد. امیدواریم بازگشت این ملی‌پوشان با عملکردی متعهدانه همراه شود و بار دیگر شاهد اهتزاز پرچم کشور توسط آنان باشیم.

پرسپولیس اقدام تراکتور را تلافی کرد؛ نمره منفی «فرهنگی» برای دو باشگاه

پرسپولیس که پس از چند سال قهرمانی در فصل بیست و چهارم دستش از جام کوتاه ماند به تلافی اقدام فصل گذشته تراکتور حاضر نشد قهرمانی تبریزی ها را تبریک بگوید.به گزارش مهر، در پایان بیست و چهارمین دوره لیگ برتر، تیم فوتبال تراکتور تبریز برای نخستین‌بار موفق به فتح جام شد تا باشگاهی که سال‌ها در حسرت کسب عنوانی در سطح لیگ برتر بود به این مهم برسد.در حالی که بسیاری از باشگاه‌ها، چهره‌های فوتبالی و حتی رقبا این موفقیت را تبریک گفتند، سکوت باشگاه پرسپولیس در این میان شبیه به همان کاری بود که دقیقا تراکتور در فصل گذشته کرد که در نوع خود قابل تأمل است.پرسپولیس، برخلاف تیم‌هایی نظیر استقلال، سپاهان، ملوان، آلومینیوم، نساجی و حتی استقلال خوزستان (که میزبان آخرین بازی تراکتور بود و برای آن‌ها تونل قهرمانی تدارک دید)، تصمیم گرفت هیچ واکنش رسمی به این قهرمانی نداشته باشد. سکوتی که به‌نوعی پاسخ به رفتار مشابه فصل گذشته تراکتور در قبال قهرمانی پرسپولیس نیز محسوب می‌شود.در فصل گذشته، هوشنگ نصیرزاده، مدیرعامل وقت تراکتور، در پاسخ به اینکه چرا قهرمانی پرسپولیس را تبریک نگفتند، اظهار داشت: «به‌دلیل شکست سنگین برابر استقلال، تبریک نگفتیم، هرچند در حالت عادی باید این کار را می‌کردیم.» اما حالا که تراکتور در شرایط عادی و بدون شکست، به قهرمانی رسیده، انتظار می‌رفت آن‌هایی که خودشان گلایه‌مند چنین رفتاری بودند، با واکنشی متفاوت مسیر جدیدی را رقم بزنند.با این حال، این رفتار دو باشگاه ریشه در مسأله‌ای عمیق‌تر با عنوان ضعف فرهنگی باشگاه‌ها دارد. جایی که انتظار می‌رود مدیران نقش رهبری و الگوی فرهنگی داشته باشند اما خودشان دنباله‌رو فضای احساسی هواداران در کری خوانی می‌شوند. آن‌ها به‌جای آنکه خط مشی فرهنگی بدهند خود را پشت موج‌های هواداری پنهان می‌کنند.این در حالی است که بسیاری از چهره‌های فوتبالی همچون علی دایی، سردار آزمون لوسیانو ادینیو و حتی مربیان سابقی نظیر تونی اولیویرا قهرمانی تراکتور را تبریک گفتند و آن را نقطه عطفی برای فوتبال ایران دانستند.
سکوت پرسپولیس، به همان اندازه که عدم واکنش تراکتور در سال گذشته تأسف‌بار بود، اکنون یادآور یک چرخه معیوب در اخلاق حرفه‌ای است. جایی که تبریک نگفتن را نشانه عرق و تعصب دانسته و خبری از بلوغ مدیریتی در امور رسانه‌ای و فرهنگی نیست.

برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو
تیپ PARSTU۵ مدل ۱۳۹۹ شماره
موتور ۱۶۷B۰۰۹۶۰۳۵ شماره شاسی
NAAN۱۱FE۵LH۳۰۵۸۹۲ پلاک ایران ۵۶-
۶۵۸ل ۶۶ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد .

آگهی مفقودی

سند و برگ سبز و کارت خود رو سواری سمند LX مدل ۱۳۹۱ به شماره پلاک ۲۴-۹۷۱س۸۱ به شماره موتور ۱۴۷H۰۰۰۳۵۴۲ به شماره شاسی NACJLJCXCF۱۱۵۵۰۳ بنام محمد حسین خوبانی مفقود و از درجه اعتبارساقط است

آگهی مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی پیکان مدل ۱۳۸۲
پلاک ۵۶س۳۷۵ایران ۷۸
به نام محمد علی حمزه لو
شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۶۷۱۵۲
شماره شاسی ۸۲۴۵۷۱۹۷
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در بخش یکشرق
اراضی واقع در روستای موزیگله پلاک ۲۷۹۹ – اصلی
۴۴ فرعی : سید مرتضی جعفری گله در ششدانگ طلق و وقف یک باب ساختمان به مساحت ۵۴،۵۰ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در علمدار – کتی پلاک ۲۸۱۵ – اصلی
۱۰۶۴۵ فرعی: فضه جانی خلیلی در ششدانگ یک قطعه با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰،۴۰ متر مربع محرز گردید.
۱۰۶۴۷ فرعی: میلاد رجبعلی زاده جلودار چهار دانگ و فرزانه رئیسی جلودار دو دانگ در ششدانگ یک قطعه با بنای احداثی به مساحت ۱۲۶،۸۴ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در سیاهکلا محله پلاک ۲۸۱۶ – اصلی
۲۲۵۰ فرعی: عالمه حبیبی اسبوئی در ششدانگ یک قطعه با بنای احداثی به مساحت ۸۳۵ متر مربع محرز گردید.
واقع در کمانگر کلا پلاک ۲۸۲۰ – اصلی
۳۳۷۳ فرعی: سید احمد میرزا زاده قصابکلائی و جلیل آقا نژاد احمد چالی و سید مهدی حسینی لقب شفیعی بالمناصفه در ششدانگ طلق و وقف با بنای احداثی به مساحت ۲۰۲،۱۵ متر مربع محرز گردید.
املاک متقاضیان واقع در بخش دو غرب
واقع در بابل پلاک ۱۹۲۴ – اصلی
۴۸ فرعی: پرستو اسلامی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۶ متر مربع محرز گردید.
واقع در حمزه کلا کلا پلاک ۲۳۲۶ – اصلی
۱۳۵۷۲ از باقیمانده ۲۶ فرعی: مینا طهماسبی مصیر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶ متر مربع محرز گردید.
واقع در دیو کلا پلاک ۴۸۶۲ – اصلی
۱۶۶۶ از ۷۶ فرعی: سمیه اسبکیان در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۴۹،۷۰ متر مربع محرز گردید.
واقع در آغوز بن پلاک ۴۸۶۶ – اصلی
۲۱۸ فرعی: فاطمه جعفر پور امیری در ششدانگ یک قطعه طلق و وقف یک باب خانه به مساحت ۱۰۱،۹۰ متر مربع محرز گردید.
۲۱۹ فرعی: مریم خدابخشی در ششدانگ یک قطعه طلق و وقف یک قطعه باغچه به مساحت ۲۲۰ متر مربع محرز گردید.
واقع در حیدر کلا پلاک ۴۸۶۹ – اصلی
۳۳۰۳ فرعی: حسین و حبیب اله هر دو شعبان پور بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه مزروعی به مساحت ۵۴۵۵ متر مربع محرز گردید.
۳۳۰۴ فرعی: الهه نوری در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۸ متر مربع محرز گردید.
۳۳۰۷ فرعی: دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت بهداشت و درمان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۵،۵۰ متر مربع محرز گردید.
واقع در روستای رمنت پلاک ۴۸۷۲ – اصلی
۲۰۶۴ فرعی: مجید بلبلی در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۵۷۱ متر مربع محرز گردید.
۲۰۶۵ از ۲ فرعی: سجاد پور محبوب به میزان چهار دانگ و معصومه خیر الهی به میزان دو دانگ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۸ متر مربع محرز گردید.
۲۰۶۶ فرعی: محمد ادبی فیروز جائی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۷ متر مربع محرز گردید.
لذا به موجب ماده ۳ __ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ __ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضررِ به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیئت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشرمی‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۹ / ۰۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳ / ۰۳ / ۱۴۰۴
شناسه آگهی : ۱۹۳۲۲۳۸
حسینی کریمی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱– رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۲۸۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۳۰ آسیه رفیع زاده فرزند ویس مراد بشماره شناسنامه ۳۶۰۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۳۹۳۲۵۸۶۷۹ در ششدانگ باستثناء بهای ثمنیه اعیانی یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۳۴۱،۷۹ متر مربع، خریداری طی سند رسمی.
۲–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۲۸۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۳۰ حسین زمانی علویجه فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۴۳ صادره از نجف آباد بشماره ملی ۱۰۹۱۸۸۵۴۷۸ در ششدانگ باستثناء بهاء ثمنیه اعیانی یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۳۵۴،۸۲ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
مهدی صادقی وصفی– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه آگهی: ۱۹۲۳۵۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حووزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱– آقای وحید اکبری فرزند قنبر به شماره شناسنامه ۳۹۶۱ صادره از قزوین به شماره ملی ۴۳۲۴۱۶۰۰۲۳ ششدانگ یک قطعه باغ فندق مشتمل بر بنای احداثی (با کاربری باغی) به مساحت ۴۶۴۱۷/۴۶ مترمربع به پلاک ۶ فرعی از سنگ ۷۲ اصلی واقع در قریه وربن بخش ۲۹ گیلان از مورد مالکیت جعفر صوفی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۱۴۰۴/۲/۲۹
محمدرضا فروهی — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۴۶۴
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حووزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱– آقای کیوان شعبانی شفیع آبادی فرزند خیر الله به شماره شناسنامه ۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۰۴۸۲۷۱ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (با کاربری مسکونی) به مساحت ۲۵۱/۱۵ مترمربع به پلاک ۱۷۵۲ فرعی از سنگ ۱۶۴ اصلی واقع در قریه رحیم آباد بخش ۲۹ گیلان از مورد مالکیت جعفر قلی حیدری
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۱۴۰۴/۲/۲۹
محمدرضا فروهی — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۴۶۳
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حووزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱–آقای عبد الله فنائی نعمت سرا فرزند مسیح به شماره شناسنامه ۱۹۶ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۷۴۸۶۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (با کاربری مختلط) به مساحت ۲۵۲/۰۱ مترمربع به پلاک ۱۱۱۲۸۱۲۷ فرعی از سنگ ۱۶۵ اصلی واقع در قریه بالنگاه بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق سید محمود سادات بندبن بالنگاه
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۱۴۰۴/۲/۲۹
محمدرضا فروهی — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۴۶۷
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حووزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱–آقای سعید باباخانی فرزند امیر علی به شماره شناسنامه ۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۱۲۰۰۸۶ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (با کاربری مختلط) به مساحت ۲۰۰/۰۰۰ مترمربع به پلاک ۳۲۳ فرعی از سنگ ۱۷۴ اصلی واقع در قریه جعفر سرا بخش ۲۹ گیلان از مورد مالکیت اداره اموال و املاک
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۱۴۰۴/۲/۲۹
محمدرضا فروهی — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۴۸۲

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین

دوشنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۴
شماره ۷۰۰۵

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور

واکنش سید حسن خمینی به اظهارات ترامپ / ترامپ می‌خواهد در مقابل ما، کسانی را به رخ بکشد که رد خون خاشقچی هنوز از دامن آنها پاک نشده است

حجت الاسلام والمسلمین سید حسن خمینی گفت : جمهوری اسلامی ایران در شرایط کنونی با مبنایی عقلانی تصمیم به مذاکره گرفت.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، حجت‌الاسلام والمسلمین سید حسن خمینی عصر امروز جمعه در پایان درس تفسیر قرآن در حرم امام خمینی، با «نامربوط و سخیف» خواندن سخنان «رییس جمهور مغرور آمریکا» گفت: اقدام به مذاکره غیرمستقیم با آمریکا تصمیم عقلانی رهبری و مسئولین کشور بود که ممکن است به نتیجه برسد یا با بدقولی طرف مقابل به نتیجه نرسد. روزی امام فرمودند، که حرف مرد یکی نیست؛ بلکه حرف مرد دوتاست. از همین رو، جمهوری اسلامی ایران در شرایط کنونی با مبنایی عقلانی تصمیم به مذاکره گرفت.

بنابر گزارش جماران، سید حسن خمینی با اشاره به سخنان اخیر رئیس‌جمهور آمریکا درباره ایران گفت: کسی که ملت ایران را تحقیر می‌کند، خودش تحقیر می‌شود؛ به خصوص اینکه او بخواهد در مقابل ما کسانی را به رخ بکشد که رد خون خاشقچی هنوز از دامن آنها پاک نشده و خود نیز حامی قتل عام دهها هزار نفر از مردم فلسطین باشد.

وی افزود: اما اینکه در میانه این مذاکرات رییس‌جمهور آمریکا با لحنی سخیف و تحقیر آمیز صحبت کند، غیر قابل قبول است. گرچه این ادبیات سابقه دارد، اما نه اینگونه که اخیرا بیان شد.

او با برشمردن دلایل احتمالی این اظهارات گفت: یک دلیل آن می تواند ناشی از شخصیت ایشان باشد که همواره لمپن گونه سخن می‌گوید و حتی در فضای داخل آمریکا نیز همینگونه است. دلیل احتمالی دیگر نیز امتیاز گیری است که البته در این صورت نتیجه عکس می‌دهد و طرف مقابل را به انسجام بیشتر، ایستادگی و برداشت عدم حسن نیت از جانب دولت آمریکا سوق می دهد.

سید حسن خمینی در همین زمینه ادامه داد: قتل عام مردم غزه حتی صدای رییس‌جمهور فرانسه را هم درآورده است، ولی اگر از سنگ هم صدا در آید، از برخی حکام بی تدبیر عرب صدایی در نمی آید!

وی گفت: سخنان رییس‌جمهور آمریکا اگر واقعاً به قصد قدرت نمایی است، باید بگوییم ما قبلاً هم سابقه تحریم داشته ایم؛ اگر قدرت نمایی به تحریم بیماران پروانه ای و جان باختن دهها تن از آنان یا کشتار مردم غزه باشد، بله، شما قدرت دارید. ولی این نوع سخن گفتن باعث می شود با دید تردید بیشتری به شما نگاه شود.سید حسن خمینی تصریح کرد: سالهای سخت بعد از قضایای فلسطین و لبنان اندک آبروی باقی مانده برای جریان لیبرال دموکراسی را از بین برد. البته ما انسان گرایی و عدالت را از غرب نگرفته بودیم که با عملکرد کنونی غربی‌ها این شعارها را ما هم کنار بگذاریم، بلکه ما بر اساس آموزه های دین و پیامبر(ص) طرفدار مردم سالاری، حقوق بشر و... هستیم

تاکید بیانیه پایانی نشست سران عرب در بغداد بر حمایت از مذاکرات ایران و آمریکا

سران کشورهای عربی در بیانیه پایانی نشست بغداد ضمن تاکید بر مرکزیت مساله فلسطین و ضرورت برقراری آتش‌بس فوری در نوار غزه، حمایتشان از مذاکرات جاری ایران و آمریکا تا دستیابی به نتایج مثبت را اعلام کردند.

به گزارش ایرنا به نقل از المیادین، سران عرب در بیانیه پایانی نشست بغداد، با تاکید بر مرکزیت قضیه فلسطین، خواستار برقراری آتش‌بس فوری در نوار غزه شدند.

سران کشورهای عربی همچنین ضمن رد قاطع هرگونه تلاش برای آواره کردن ملت فلسطین از سرزمینشان از جامعه جهانی خواستند برای توقف نسل‌کشی فلسطینی‌ها در نوار غزه اقدام کند.

سران عرب، همچنین حملات رژیم صهیونیستی به خاک سوریه را به شدت محکوم و از مذاکرات بین ایران و آمریکا برای دستیابی به نتایج مثبت، حمایت کردند.

رهبران کشورهای عربی در این بیانیه، یافتن یک راه حل سیاسی برای پایان بحران در سودان را ضروری دانستند.

نشست بغداد، چهارمین نشست سران عرب در عراق در تاریخ این کشور است و وزارت امور خارجه عراق تاکید کرد که میزان مشارکت، بی‌سابقه و گسترده و تصمیمات آن استثنایی خواهد بود.

برپایه این گزارش، نسل کشی رژیم صهیونیستی در نوار غزه و بحران‌های مختلف در کشورهای عربی در صدر مسائل مورد بررسی سران کشورهای عرب در این نشست است

پزشکیان:مسلمانان موظف به مقابله با ظلم و بی عدالتی هستند

پزشکیان:مسلمانان موظف به مقابله با ظلم و بی عدالتی هستند/شهید رئیسی مدیر خستگی ناپذیر

تهران-ایرنا-رئیس جمهور،گفت:همه مسلمانان موظف به مقابله با ظلم و بی عدالتی هستند و باید برای اجرای عدالت و دفاع از مظلوم تلاش کنند.

به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، «مسعود پزشکیان» در همایش بین‌المللی «دیپلماسی مقاومت و گرامیداشت شهدای خدمت» با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای خدمت که در راه اجرای قسط و عدالت و خدمت به مردم جان خود را فدا کردند، گفت: شهید رئیسی یک مدیر خستگی ناپذیر بود، مقام معظم رهبری، مسئولان و مدیران کشور، مردمی و در خدمت مردم هستند و برای اقامه عدالت و دفاع از مظلوم تلاش می کنند.

پزشکیان با اشاره به فرازهایی از وصیت امیر مومنان علی (ع)، گفت: اینها دستورات امام برای همه مردم است، توصیه به تقوی و عمل صالح در زندگی که همان حرکت بدون خطا است و می‌توان آنرا به حوزه سیاست، آموزش، اقتصاد، مدیریت و تجارت و .. تعمیم دادرئیس جمهور افزود: امیرالمومنین می‌فرمایند که به دنبال دنیا نروید حتی اگر دنیا به دنبال شما بیاید و برای از دست دادن امور دنیوی تاسف نخورید چرا که آنچه موجب می‌شود انسان از حق دور شود و جانب باطل را بگیرد، این دنیاست.

وی با اشاره به طبع برخی افراد در محافظه‌کاری و در نظر گرفتن برخی جوانب، ادامه داد: دنیا ما را از حق دور می‌کند و اگر دنیاطلب نباشیم، آنگاه می‌توانیم حق را بگوییم، طرفدار مظلومان و دشمن ظالمان باشیم.

رئیس‌جمهور با اشاره به زندگی معمولی و مردمی شهدای خدمت و مسئولان نظام اسلامی؛ گفت : کسانی که مدعی هستند مسئولان و سردمداران جمهوری اسلامی، دنیا طلب هستند باید زندگی این عزیزان را ببینند. به منزل مادر شهید آیت الله رئیسی در مشهد رفتم، شاید منزل ایشان از یک خانه معمولی نیز پایین‌تر بود. وقتی خانه و زندگی قدرت طلبان دنیا را نگاه کنید خواهید دید که در تصورهم‌نمی‌گنجد.

پزشکیان با اشاره به خاطره وزیر امور خارجه عمان پس از حضور در منزل شخصی شهید امیرعبداللهیان، گفت: این مقام دولت عمان تصور نمی کرد که وزیر امور خارجه شهید ایران در این خانه زندگی می‌کند چرا که مقایسه این دو خانه برایش غیرقابل تصور بود. خانه امام جمعه شهید شهر ما (تبریز) نیز به هیچ وجه قابل قیاس با ادعاهایی که درمورد مسئولان کشور ما مطرح می شود نیست.

وی با تاکید بر اینکه مقام معظم رهبری، مسئولان و مدیران ما زندگی ساده و مردمی دارند و این موضوع کاملا قابل مشاهده است، تصریح کرد: اگر حرف‌های رئیس‌جمهور آمریکا در این مورد درست بود و اگر قرار بود این‌ها رانت و رشوه بگیرند، اینگونه نبود. آنها آن چیزی که خودشان انجام می‌دهند به جامعه اسلامی و ایران ما لقب می‌دهند، ایرانی که در آن ساده زیستی، صداقت و مردمی بودن مسئولان قابل مشاهده است، این را در زندگی آنها می‌توان دید، عمل انسان گویاتر است و نیاز به ترجمه ندارد.

رئیس‌جمهور افزود: وقتی زندگی مسئولان ایران را می‌بینند تعجب می‌کنند که آیا زندگی یک رئیس‌جمهور، وزیر امور خارجه، استاندار و امام جمعه این گونه است؟ و خود این موضوع نفوذی بالاتر از حرف و تبلیغات دارد.

پزشکیان تاکید کرد: وظیفه و تلاش مسئولان جمهوری اسلامی اقامه عدالت و دفاع از مظلومان است و این دلیل اصلی موضع جمهوری اسلامی ایران درمورد فلسطین و غزه است. ما در مقابل انسان‌های قاتل و جنایتکار که لباس‌های خوب می‌پوشند و دم از حقوق بشر می‌زنند اما وحشی‌ترین اعمال در کره زمین را انجام می‌دهند، موضع داریم.

وی با بیان اینکه هیچ وحشی‌گری بالاتر از کشتار بدون واهمه و ملاحظه زنان و کودکان و انسان‌های بیگناه نیست، افزود: این جنایات درحالی است که ادعای دفاع از حقوق خود را دارند. این کشتار و رفتارهای غیرانسانی علیه جامعه اسلامی صورت می‌گیرد، حتی اگر جامعه اسلامی هم نباشد در هر جای کره خاکی ظلمی صورت گیرد، مسلمانان موظف به مقابله با آن ظلم هستند. اگر انسان در مقابل این ظلم سکوت کند باید در مسلمان بودن و حتی انسان بودن خود شک کند.

رئیس‌جمهور در ادامه تلاش برای تحقق عدالت در کره خاکی و خدمت به مردم ایران را مهمترین دغدغه مسئولان کشور دانست و افزود: وقتی عدالت باشد، دعوا و تجاوزی وجود ندارد، تجاوز زمانی اتفاق می‌افتد که به داشته خود قانع نباشیم و برای تصاحب حق دیگران شروع به تجاوز می کنیم.

پزشکیان اظهار داشت: آموزه های دینی به ما می گویند که باید بین «مردم» براساس حق و عدالت حکمرانی شود، بین همه «مردم» نه بین یک دسته، قوم، این گروه و یا آن گروه. اما اگر تابع هوای نفس باشیم به ضلالت کشیده خواهیم شد و هیچکس نمی‌خواهد که به ضلالت کشیده شود؛ نمی‌خواهیم در ضلالت بمانیم و تابع هوای نفس خود باشیم یعنی مال من، پول من، پست من، قوم و خویش من، جناح من، حزب و دسته من، بلکه باید فقط پیگیر حق باشیم، ما باید این نگاه و باور را در جامعه و منطقه خود پیگیری کنیم.

وی با اشاره به خدمات و تلاش های رئیس جمهور شهید در راه خدمت به مردم، گفت: شهید رئیسی یک مدیر خستگی ناپذیر بود که تمام اقدامات خود را با عشق انجام می‌داد تا به مردم خدمت کند و باورهای خود را پیاده سازی کند، با تمام توان خود تلاش می کرد و نام و یاد این عزیزان و همه شهدایی که بی نام و نشان در جبهه‌ها و در راه حق و عدالت گذاشتند، باید در جامعه زنده بماند آنها ایثار و از خود گذشتگی را برای جامعه باقی گذاشتند.

رئیس‌جمهور تصریح کرد: از خداوند متعال می خواهیم که ما را شرمنده خون شهدای بزرگوار کشورمان نکند، ما را در مسیر ضلالت نکشاند و هوای نفس ما را از مسیر مستقیم دور نکند، بدانیم روزی حساب و کتابی هست و باید روزی در مقابل عملکرد خود پاسخگو باشیم.

پزشکیان در پایان با اشاره به صحبت‌های امام خمینی (ره) گفت: اختلاف به دلیل منیت و نفسانیت است، خدمت به مردم دعوا ندارد، راه خدمت به مردم در گستره ایران، خاورمیانه و دنیا آماده است برای کسی که به جای حرف زدن آستین بالا بزند و خدمتگزار مردم باشد.

رئیس جمهور همچنین در همایش بین‌المللی دیپلماسی مقاومت و گرامیداشت شهدای خدمت از خانواده‌های پرواز اردیبهشت تجلیل کرد.

نوبخت: سخنگو نباید بلندگوی سیاسی یک طرفه باشد
«سکوت هدفمند»، هنر سخنگویان است؛ اعتَماد عمومی با شفافیت ایجاد می شود

محمدباقر نوبخت، سخنگوی دولت در دوران ریاست جمهوری حسن روحانی در ارتباط با نقش مهم سخنگویان در دستگاه های مختلف گفت: سخنگو نباید به تریبون یک طرفه سیاسی تبدیل شود.

کیاوش حافظی: در روزگاری که هر جمله در عرض چند ثانیه می‌تواند به تیتر اول رسانه‌ها تبدیل شود، جایگاه سخنگو دیگر صرفاً یک نقش اطلاع‌رسانی ساده نیست. سخنگوی یک نهاد عمومی، نه فقط رابطی بین قدرت و افکار عمومی، بلکه حافظ اعتبار دستگاه اجرایی و چهره رسانه‌ای آن هم هست. در بسیاری موارد حساسیت این مسئولیت گاهی اوقات فراموش می‌شود. سخنگویان که باید افکار عمومی را بشناسند باید هم در سخن گفتن و هم در سکوت مهارت ویژه ای داشته باشند. چرا که فقط با یک آن‌ها ممکن است اعتماد به یک دستگاه نزد افکار عمومی از بین برود.

محمدباقر نوبخت، سخنگوی دولت حسن روحانی در گفتگو با خبرگزاری خبرآنلاین از تجربه دوران سخنگویی خود روایت می کند.

دبیرکل حزب اعتدال و توسعه با بیان اینکه سخنگو نباید به تریبون یک طرفه سیاسی تبدیل شود می گوید: دیگران حق دارند در مواردی ما را تخطئه کنند. بنا به روایت نوبخت «مدیریت تعارض و فشارها نیازمند اتکا به اصول حرفه‌ای، اخلاق رسانه‌ای و گاهی اوقات، هنر «سکوت هدفمند»است.»

نوبخت همچنین می گوید در دولت یازدهم و دوازدهم قرار بود هر وزارتخانه یک سخنگو داشته باشد

مشروح گفتگوی محمدباقر نوبخت، سخنگوی دولت روحانی و دبیرکل حزب اعتدال و توسعه با خبرگزاری خبرآنلاین را در ادامه بخوانید؛

*****

*** آقای نوبخت! آقای روحانی با تکیه بر چه شاخص‌ها و معیارهایی شما را به عنوان سخنگوی دولت انتخاب کرده بود؟**

پاسخ این پرسش را مناسب است از جناب آقای دکتر روحانی داشته باشید نه من! شاید سابقه سخنگویی کمیسیون‌های اقتصاد، برنامه و بودجه، تلفیق در چهار دوره مجلس و سخنگویی هیات رییسه مجلس شورای اسلامی در دوره پنجم و نیز سخنگویی ستاد انتخابات ریاست جمهوری آقای هاشمی رفسنجانی و خود ایشان در سال ۹۲ بی‌تاثیر نبوده باشد.

بخشی از بار اقناع اجتماعی بر عهده سخنگو است

* سخنگو در یک نهاد عمومی چه نقشی دارد و چگونه باید بین انتقال شفاف اطلاعات و حفظ منافع سازمانی تعادل برقرار کند؟

به استناد تجربه کاری، باید تصریح کنم که ایفای نقش شایسته سخنگویی هم دشوار است و هم خطیر؛ به طوری که تشخیص نقطه تعادل و برآیند حداکثر صداقت با شفافیت مناسب نیازمند درک درست و دقیق است که بعضا موجب خطا نیز می‌شود.

در کشورهای توسعه‌یافته سخنگو غالباً نقش انتقال‌دهنده اطلاعات مصوب و تدوین‌شده را دارد. در حالی که در ایران، بخش مهمی از بار اقناع اجتماعی نیز بر دوش سخنگو است.

رابطه شفافیت با منافع سازمانی همچنین رعایت منافع ملی، ملاحظات امنیتی و انتظارات رسانه‌ای، فضایی را ایجاد می کند که ضروری است شخص سخنگو با ظرافت و دقت بسیار اقدام نماید. مهارت در روایت‌سازی با اشراف کامل بر آمار موضوعی یکی از مؤثرترین راهکارها برای ایجاد تعادل میان متغیرهایی است که به آن اشاره کردم.

*** آیا تعریف مشخصی از وظایف و حدود اختیارات سخنگو در نهاد شما وجود داشت؟**

بله، مقرر بود معطوف به گزارش تصمیمات دولت اقدام شود؛ نه اظهار نظر پیرامون مواردی که از قبل در دولت جمع بندی نشده.

*** آقای نوبخت! به اطلاعات کافی و به‌روز برای پاسخگویی به سوالات رسانه‌ها دسترسی داشتید؟**

تا حدی؛ چون هم مسئول سازمان برنامه و بودجه بودم که مرکز آمار زیر نظر این سازمان بود و یا عضو اکثر شوراهای عالی از جمله امنیت ملی، انقلاب فرهنگی و ... بودم. تقریبا همه اطلاعات مورد نیاز برای پاسخگویی در اختیارم بود.

سخنگو حافظ اعتبار دستگاه های اجرایی و ترسیم کننده چهره عمومی دولت است

*** شما در مواقعی که اطلاعات کامل یا دقیقی در اختیار نداشتید، چگونه با رسانه‌ها و افکار عمومی ارتباط برقرار می کردید؟**

همانطور که گفتم عموما پاسخ پرسش اصحاب رسانه را داشتم مگر این که مجاز به پاسخ دادن نبودم.

در نگاه حرفه‌ای، سخنگو تنها یک مرجع خبری نیست؛ بلکه حافظ اعتبار دستگاه‌های اجرایی و ترسیم‌کننده چهره عمومی دولت نیز هست. این وظیفه، مستلزم شناخت کافی از افکار عمومی و رعایت فنون اقناع است؛ نه صرفاً دسترسی به اطلاعات که عموما به شکل کافی در دسترس بود.

*** در مواجهه با سوالات چالشی یا انتقادی رسانه‌ها، چه استراتژی‌هایی برای حفظ اعتبار نهاد و پاسخگویی موثر به کار می‌بردید؟**

الحمدلله در این مورد گشاده رویی و شکیبایی کمک می کرد. البته همواره تذکار حضرت امام (ره) را به خاطر دارم که تاکید داشتند دیگران حق دارند ما را در مواردی تخطئه کنند. اصولا آموزه‌های قرانی، قالوا سلاما و مروا کراما در اخلاق حرفه‌ای هم کاربرد فراوان دارد.

اعتماد عمومی به دولت‌ها با صداقت و شفافیت ایجاد می‌شود

* یکی از انتقادات رایج به سخنگویان این است که یا محافظه‌کار هستند و اخبار را به خوبی به افکار عمومی منتقل نمی کنند، یا کمبود اطلاعات دارند و یا در برخی مواقع بسیار اطلاعات جزئی و تخصصی ارائه می کنند؛ این باعث می‌شود میانگین افکار عمومی یا اطلاعات لازم را دریافت نکنند یا به خاطر ادبیات تخصصی اطلاعات فراتر از فهم آن‌ها ارائه شود و درک درستی از موضوعات پیدا نکنند. این، از کجا ناشی می‌شود و چگونه می‌توان آن را کاهش داد؟

البته بستگی به نوع پرسش دارد که درجه شفافیت را تعیین می کند. سخنگو همواره باید توجه داشته باشد که اعلام موضع و ارائه اطلاعات صرفا به سمع و نظر پرسش گر و یا مخاطبین حاضر نمی‌رسد و می‌تواند قبل از ترک محل، زیرنویس رسانه‌های داخلی و خارجی به ویژه رسانه‌های معاند باشد. لذا با هدف دوری از محافظه‌کاری نمی‌توان بی‌مبالات و بی‌احتیاط عمل کرد.

مطالعات و تجربه‌ها نشان می‌دهند که اعتماد عمومی به دولت‌ها نه صرفا بسته به حجم اطلاعات، بلکه با صداقت، شفافیت تدریجی، و ثبات در پیام‌ها حاصل می‌شود. سخنگو باید در جایگاه اخلاقی و حرفه‌ای، هم صداقت پیشه کند و هم پاسخ‌گو باشد.

در دولت روحانی قرار بود هر وزارتخانه یک سخنگو داشته باشد

* در بعضی دولت‌ها تفکیک حوزه سخنگویی اقتصادی و سیاسی رخ داد. آیا شما این الگو را مناسب می‌دانید یا فکر می کنید سخنگوی متمرکز مناسب‌تر است؟

بله داشتن سخنگوهای تخصصی هم مناسب و در دولت‌های یازدهم و دوازدهم مقرر بود هر وزارتخانه سخنگوی اختصاصی داشته باشد، مشخصاً وزارت امور خارجه.

سخنگو نباید بلندگوی سیاسی یک طرفه باشد

* آقای نوبخت! فشارهای سیاسی یا سازمانی بر نحوه ارائه اطلاعات توسط سخنگو تأثیر می گذارد؟ چگونه با این فشارها کنار می‌آمدید؟

بله، در بعضی موارد که نظر سخنگو با نظر دولت و یا سازمانی که ملزم به انعکاس نظر آن‌ها است در تعارض است از مواردی پر چالش به شمار می‌رود که به تعبیر مولانا نیازمند مستی و مستوری است. البته ضروری است توجه شود که نباید سخنگو به بلندگوی سیاسی یک طرفه تبدیل شود. مدیریت تعارض و فشارها نیازمند اتکا به اصول حرفه‌ای، اخلاق رسانه‌ای و گاهی اوقات، هنر «سکوت هدفمند»است.

*** چه مهارت‌ها یا آموزش‌هایی برای یک سخنگو ضروری است که شاید در حال حاضر کمتر مورد توجه قرار گرفته باشد؟**

به تجربه دریافتم که برای برخورداری از مهارت‌های متنوع و نافع در پاسخگویی، سخنگو نیازمند یک تیم است که قبل و بعد از مصاحبه‌ها و نشست‌های خبری در افزایش آمادگی سخنگو اهتمام و هم جریان و روند جلسه را تجزیه و تحلیل کنند. این تیم باید به صورت مستمر در کنار سخنگو عمل کنند.

پاسخ های گزینشی قابل قبول نیست

*** با توجه به عملکرد سخنگویان در کشورهای دیگر، چه تفاوت‌ها یا شباهت‌هایی بین سخنگویی در ایران و استانداردهای بین‌المللی می‌بینید؟**

شاید پاسخگویی متناسب با پرسش‌ها وجه مشترک باشد اما وجه تفاوت، نوع تلقی نقش سخنگو است؛ همانطور که قبلا هم بدان اشاره کردم سخنگو در کشورهای دیگر صرفا در انتقال نظر و پیام دستگاه‌های دولت متبوع ایفای نقش دارد که گاه به خواندن یک متن از پیش نوشته شد اکتفامی‌شود.

در حالی که در ایران انتظار افکار عمومی و رسانه از سخنگویی نقشی فراتر بلکه اقناع افکار عمومی است. از این رو پاسخ‌های گزینشی و گاه بی‌اعتنایی به پرسش‌ها از ناحیه سخنگو به شکل عمومی قابل پذیرش نیست.

نیویورک‌تایمز:خلیج فارس مردم ایران را متحدتر کرد
این پهنه آبی از زمان کوروش کبیر خلیج فارس نامیده شده؛این موضوع مربوط به ملت و تاریخ است

رسانه آمریکایی نوشته ترامپ پیش از سفر به منطقه تغییر نام «خلیج فارس» را مطرح کرد؛ «اظهارات نابجایی که ایران و مردم این کشور را خشمگین و متحدتر کرد».

به گزارش خبرآنلاین، فرناز فصیحی در نیویورک تایمز با اشاره به تاریخ خلیج فارس، نوشت: انتشار خبرها مبنی بر اینکه دولت «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا قصد دارد از نام جعلی برای نامیدن آن استفاده کند، باعث ایجاد اتحاد بیشتر در میان ایرانیان شده است.

بنا بر گزارش ایسنا، روزنامه نیویورک‌تایمز در مقدمه‌ای درباره خبرها پیرامون برنامه ترامپ برای نام خلیج فارس می‌نویسد: پهنه آبی فیروزه‌ای رنگ حداقل از سال ۵۵۰ قبل از میلاد، زمانی که سلسله پارسی کوروش کبیر بر امپراتوری‌ای حکومت می‌کرد که از هند تا لبه‌های اروپای غربی امتداد داشت، «خلیج فارس» نامیده شده است. ایران باستان اکنون ایران مدرن است و تمام سواحل جنوبی آن در امتداد خلیج فارس امتداد دارد.

این رسانه با بیان اینکه «دولت‌های ایران حتی قبل از انقلاب، قاطعانه از خلیج فارس به عنوان تنها نام مشروع این پهنه دفاع کرده‌اند»، می‌نویسد: ایرانیان داخل و خارج از کشور نیز همین نظر را دارند و این نام را بخش اصلی هویت ملی و فرهنگی خود می‌دانند. با پیشنهاد تغییر نام، ترامپ یک کار سخت را به سهولت ممکن کرد؛ نمایش اتحاد ایرانیان از همه جناح‌های سیاسی، ایدئولوژیک و مذهبی. آنها در بیانیه‌ها و پست‌های رسانه‌های اجتماعی، ایده ترامپ را محکوم کردند.

آیا ترامپ واقعاً می‌تواند نام خلیج فارس را تغییر دهد؟

طبق این گزارش، ترامپ می‌تواند دستور تغییر نام‌های جغرافیایی را به میل خودش صادر کند اما سایر کشورها مجبور نیستند به این تغییرات احترام بگذارند. امسال، او یک فرمان اجرایی برای به‌روزرسانی سیستم اطلاعات نام‌های جغرافیایی دولت صادر کرد تا تمام ارجاعات برای «خلیج مکزیک» به «خلیج آمریکا» تغییر کند.

روز جمعه، «کلودیا شینبائوم» رئیس‌جمهور مکزیک گفت که دولت مکزیک از گوگل به دلیل تصمیمش برای اجرای دستور ترامپ شکایت کرده است. هیات نام‌های جغرافیایی آمریکا در حال حاضر استفاده از نام خلیج فارس را برای تجارت رسمی آمریکا الزامی کرده است. در سطح جهانی، سازمان بین‌المللی هیدروگرافی برای استانداردسازی و ترسیم مرزهای دریایی تلاش می‌کند اما این سازمان امسال به نیویورک تایمز گفت که «هیچ توافق یا پروتکل رسمی بین‌المللی برای نامگذاری مناطق دریایی وجود ندارد.»

ایرانیان چگونه واکنش نشان داداند؟

ایده ترامپ با محکومیت طیف وسیعی از ایرانیان مواجه شد؛ حتی کسانی که در مورد برخی موضوعات اختلاف نظر دارند.

«تورج دریایی» مورخ و مدیر مرکز مطالعات فارسی در دانشگاه کالیفرنیا-ارواین، گفت: «این موضوع فراتر از سیاست است؛ فراتر از اختلافات مذهبی و ایدئولوژی‌ها است - این موضوع مربوط به ملت و تاریخ است و به خوبی مورد توجه قرار گرفته است. آیا ترامپ می‌خواهد با ایران مذاکره کند یا می‌خواهد هویت ملی آن را از بین ببرد؟»

وی تاکید دارد که از زمان‌های قدیم، ایرانیان از کشور خود به عنوان «آب و خاک» نام می‌برند. ۲ پهنه آبی - خلیج فارس در جنوب و دریای خزر در شمال - در خون ایرانیان به عنوان نمادهای ملیت، عمیقاً در هم تنیده شده‌اند.

«احمد زیدآبادی» تحلیلگر سیاسی در تهران در پستی در ایکس نوشت: «فقط به خاطر آرزوها و هوس‌های ترامپ، خلیج مکزیک به خلیج آمریکا تبدیل نخواهد شد، کانادا به ایالات متحده ملحق نخواهد شد، گرینلند به مالکیت ایالات متحده در نخواهد آمد و خلیج فارس نام جعلی نخواهد گرفت.»

تیم ملی فوتبال ایران با نقشه‌ای از خلیج فارس و هشتگ پرطرفدار #ForeverPersianGulf در صفحه رسمی اینستاگرام خود، به این موضوع واکنش نشان داد.

حتی چهره‌های مخالف ایرانی نیز نارضایتی خود را ابراز کردند.

تاریخچه خلیج فارس چیست؟

نام «خلیج فارس» در طول تاریخ، در نقشه‌ها، اسناد و دیپلماسی، از زمان ایرانیان باستان که امپراتوری آن‌ها بر منطقه تسلط داشت، تا یونانیان و بریتانیایی‌ها، مورد استفاده قرار گرفته است.

تلاش برای نامیدن آن با عنوان دیگر در طول جنبش ملی‌گرایی پان‌عربیسم در اواخر دهه ۱۹۵۰ شدت گرفت.

سازمان ملل متحد از اصطلاح خلیج فارس استفاده می‌کند. مقاله‌ای در سال ۲۰۰۶ توسط یک گروه کاری سازمان ملل متحد، در اسناد تاریخی در مورد این اصطلاح که گفته می‌شود توسط داریوش، پادشاه ایرانی، در قرن پنجم پیش از میلاد ابداع شده است، مورد اتفاق نظر قرار گرفت.

نیویورک‌تایمز:خلیج فارس مردم ایران را متحدتر کرد/این پهنه آبی از زمان کوروش کبیر خلیج فارس نامیده شده/این موضوع مربوط به ملت و تاریخ ا ست

***نقشه‌ای از خلیج فارس در سال ۱۷۶۳ توسط ژاک-نیکلاس بلین، نقشه‌کش فرانسوی. منبع:کتابخانه کنگره

آیا این موضوع بر مذاکرات هسته‌ای ایران و آمریکا تأثیر خواهد گذاشت؟

ایران و آمریکا با میانجیگری عمان، سه دور مذاکره غیرمستقیم در مورد برنامه هسته‌ای رو به پیشرفت ایران برگزار کرده‌اند و قرار است امروز - یکشنبه - دوباره با هم دیدار کنند. ایالات متحده می‌خواهد از تسلیحاتی شدن برنامه هسته‌ای ایران جلوگیری کند و ایران می‌خواهد تحریم‌ها لغو کند.«سید حسین موسویان» دیپلمات ارشد سابق ایران و عضو تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای این کشور در سال ۲۰۱۵، گفت اگر ترامپ نام خلیج فارس را تغییر دهد، به مذاکرات ضربه خواهد زد.

موسویان می‌گوید: «این کار فقط بی‌اعتمادی ایجاد می‌کند.»

اظهارات سخنگوی وزارت خارجه درباره دور بعدی مذاکرات با آمریکا

سخنگوی وزارت خارجه ایران در مصاحبه‌ای اختصاصی با روزنامه «العربی الجدید» اعلام کرد که دور پنجم مذاکرات غیرمستقیم میان ایران و آمریکا هنوز زمان و مکان مشخصی ندارد.

به گزارش تابناک، «اسماعیل بقایی» با اشاره به اینکه مواضع و اظهارات مقامات آمریکایی در هفته‌های اخیر پر از تناقض بوده است، تاکید کرد که این تناقض‌ها هیچ‌گاه نشانه‌ای از جدیت و حسن نیت آمریکا در روند مذاکرات نیست. او در ادامه اظهار داشت که مواضع و اظهارات مقامات آمریکایی در هفته‌های اخیر پر از تناقض بوده است.

بقایی گفت که مقامات آمریکایی از یک سو از گفت‌وگو و توافق صحبت می‌کنند، و از سوی دیگر، تحریم‌های غیرقانونی و ظالمانه اعمال کرده و مواضع متناقضی اتخاذ می‌کنند.

وی تأکید کرد که این تناقض‌ها هیچ‌گاه نشانه‌ای از جدیت و حسن نیت آمریکا در روند مذاکرات نیست.

او افزود: ما از آمریکا انتظار حسن نیت نداریم، چرا که سوءظن و بی‌اعتمادی به این کشور سابقه‌ای طولانی دارد و بر پایه‌هایی منطقی است. رفتارهای آمریکا طی دهه‌های گذشته علیه ملت ایران، از جمله تحریم‌ها، شاخصی روشن بر این بی‌اعتمادی است.

سخنگوی وزارت خارجه ایران در واکنش به سخنان «دونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور آمریکا، که روز سه‌شنبه در مجمع سرمایه‌گذاری عربستان و آمریکا در ریاض علیه ایران مطرح کرد و درباره بحران‌های اقتصادی ایران و نقش آن در بی‌ثبات‌سازی منطقه اظهارنظر کرد، گفت: حضور یک مقام آمریکایی در منطقه ما و بیان ادعاهای بی‌اساس علیه ملت ایران تنها می‌تواند نشانه‌ای از سوءنیت وی نسبت به ملت ایران و روابط میان کشورهای منطقه تلقی شود.

وی افزود: ملت‌ها و کشورهای همسایه در جنوب ایران بدون تردید هوشیارند و می‌دانند هدف این سخنان ایجاد تفرقه میان ایران و کشورهای منطقه است.

بقایی همچنین تأکید کرد که این نیات سوء دولت آمریکا با توجه به روابط خوب جمهوری اسلامی با کشورهای عربی و مسلمان منطقه، ناکام خواهد ماند.

وی در خصوص نحوه مقابله ایران با تناقض‌گویی‌های آمریکا گفت: رویکرد مذاکره‌ای آمریکا همواره همراه با فشار، تغییر مواضع و استفاده از تاکتیک‌های تهدید و ارعاب بوده است. سخنگوی وزارت خارجه ایران تصریح کرد: در مقابل این تاکتیک‌ها، ما رفتار و اظهارات آمریکا را با دقت زیر نظر داریم و گام‌ها، رویکرد و اقدامات‌مان را بر اساس عملکرد طرف مقابل تنظیم می‌کنیم.

او افزود که این رفتار آمریکا نه‌تنها کمکی به روند مذاکرات نمی‌کند، بلکه آن را پیچیده‌تر می‌سازد.

به گفته بقایی، ایران دارای چارچوب‌های مشخص و ثابتی در مذاکرات است که خطوط قرمز آن را تعیین می‌کند. وی گفت: ما برای تأمین منافع ملت ایران و حفظ حقوق هسته‌ای خود که در قوانین بین‌المللی تصریح شده، مذاکره می‌کنیم و به‌عنوان عضو مسئول پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (NPT) به آن پایبندیم.

بقایی درباره چهار دور گذشته مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا، گفت: ما مسیر دشواری را طی کرده‌ایم، با وجود فراز و نشیب‌هایی که داشته، تا زمانی که احساس کنیم می‌توانیم از طریق این مسیر منافع ملت ایران را پیگیری کنیم، آن را ادامه خواهیم داد.

سخنگوی وزارت خارجه ایران در پاسخ به این سوال که آیا این مذاکرات می‌تواند منافع ایران را محقق سازد یا خیر، گفت: تا زمانی که مذاکره‌کنندگان ایرانی تصمیم به ادامه روند مذاکره داشته باشند، با وجود مواضع متناق