معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

شنبه ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۶۹۹۸ ■ ۳۰۰۰۰ تومان

لئون چهاردهم کیست؟

پاپ جدید ترمز ترامپ را می کشد؟

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴

۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

پای نتانیاهو در میان است

پشت پرده ایده خلیج عربی

صفحه ۲

شرکت شهرک های صنعتی گیلان را از بلا تکلیفی نجات دهید

۴

اجرای ۲ طرح مهم برای رفع ناترازی انرژی

۸

راغفر:

ربطی به خود مذاکره ندارد؛ آنهایی که گران کرده اند نرخ را پایین می آورند

۲

سرمقاله

نامی برای همبستگی ملی!

یونس رنجکش

انتشار خبری از تمایلات ترامپ برای تغییر نام خلیج فارس در سفر منطقه ای به خاورمیانه واکنش های ملی گرایانه ای را از سوی ایران دوستان در داخل و خارج برانگیخت تا آنجا که برخی رسانه ها به نقل از ترامپ از یک عقب نشینی خبر دادند و اخباری هم از توییت فرزند وی در رد این اقدام ترامپ پرده برداشتند.

از ظریف نا عراقچی و دیگر چهره های سیاسی نام آشنا در عرصه دیپلماسی و سیاسی و فعالان اجتماعی و فرهنگی در داخل و حتی از نماینده ایرانی تبار مجلس آمریکا هم نسبت به چنین تصمیمی واکنش جدی نشان دادند و همیشه فارس بودن این خلیج تاکید کردند که به نقد تمایلات ترامپ پرداختند.

نکته قابل توجه در این واکنش ها گویای یک واقعیت است که ایرانیان در هر کجای جهان و با هر تفکری که باشند در مسیر ایران دوستی از همگرایی و همبستگی نانوشته ای برخوردارند که درس بزرگی برای طمعکاران به هویت، تاریخ، ملیت، سرزمین و تمدن ایران است.

اگر چه انتشار این خبر برای سنجش تب آیران دوستی و شوخی بردار نبودن علاقمندان به هویت و تاریخ و فرهنگ ایران بسیار مهم و حیاتی از نگاه طراحان نقشه تغییرات آینده منطقه بود اما نشان داد که نباید با دم شیر بازی کرد و واکنش ها در این خصوص بسیار فراگیر و غیر قابل تصور خواهد بود. درسی که ترامپ مدعی برقراری رابطه با ایران و همچنین کشورهای منطقه در کنار سایر قدرت ها باید از این شرایط بگیرند احترام به خواست ملتی صاحب تمدن است که عزت خویش را معامله نخواهد کرد.

در چنین شرایطی ترامپ باید دریابد همانگونه که بسیاری از مردم در چهارچوب سیاست های کلان و منافع ملی در داخل به دنبال رفع تنگناها و برقراری روابط دیپلماتیک با آمریکا و دیگر کشورها برغم دیوارهای بلند بی اعتمادی هستند به همان میزان نباید انگشت بر غیرت ملی آنان گذاشت و با اقدامات نسنجیده حساسیت های ملی این ملت را در مقابل خود برانگیخت.

نام هایی چون خلیج فارس و جزایر سه گانه خط قرمزی است که قابل معامله نیست و درک این واقعیت ها نقش مهمی در تقویت روابط دیپلماتیک و گسترش مناسبات خواهد داشت و نباید احساسات ملی ایرانیان را تحریک کرد.

شناسه آگهی: ۱۹۲۶۳۱۲

سازمان امور مالیاتی کشور
اداره کل امور مالیاتی استان مرکزی

آگهی فراخوان مناقصه عمومی (یک مرحله ای) (ش ۲۰۰۴۰۰۰۰۳۶۰۰۰۰۰۲ / ۱۴۰۴)

اداره کل امور مالیاتی استان مرکزی در نظر دارد مناقصه عمومی انجام پروژه به شرح جدول ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره نیاز ۲۰۰۴۰۰۰۰۳۶۰۰۰۰۰۲ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۴/۲/۲۰ می باشد.

براساس بند «ی» تبصره ۳ لایحه قانونی منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی، کارکنان دولت از شرکت در این فراخوان منع گردیده اند و بخشنامه شماره ۱۴۰۱/۷۳۰۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۱ با موضوع مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار رعایت می گردد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ لغایت ساعت ۱۹ عصر ۱۴۰۴/۲/۲۴ می باشد.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: لغایت ۱۹ عصر روز ۱۴۰۴/۳/۳ می باشد.

زمان و محل بازگشایی پاکتها: پاکتهای الف و ب و ج مورخ ۱۴۰۴/۳/۴ ساعت ۰۸:۰۰ صبح در سالن جلسات به آدرس ذیل بازگشایی خواهند شد.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: اراک، خیابان شهید شیرودی کوچه کندی اداره کل امور مالیاتی استان مرکزی، کد پستی ۳۸۱۹۷۳۷۹۳۷ تلفن۵۴-۳۲۲۲۰۰۵۴ - ۳۲۳۳۱۰۴۲ - ۰۸۶آقای زاهدی

لازم به ذکر است نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار فقط باید به یکی از صورتهای زیر باشد و در پاکت الف ارائه و تحویل شود.

الف) رسید بانکی واریز وجه مذکور به حساب شماره شماره شبا IR ۹۲۰۱۰۰۰۰۴۰۵۱۰۰۱۰۰۷۵۲۰۳۸۸ - شناسه واریز ۹۷۸۱۱۰۱۵۱۲۴۰۵۱۴۰۵۱۰۰۱۰۰۷۵۲۰۳۸۸ بانک مرکزی فیش واریزی بابت تضمین صرفاً باید به نام مناقصه گر باشد.

ب) ضمانت نامه بانکی طبق بخشنامه آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ (کاربرگ شماره یک) به مبلغ مذکور در وجه اداره کل امور مالیاتی استان مرکزی

شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۱۰۶۴۲ اداره کل امور مالیاتی استان مرکزی

ردیف	نام پروژه	حوزه	محل	برآورد اولیه (ریال)	نوع قیمت	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	خرید تجهیزات رایانه ای - سرور	معاونت توسعه مدیریت و منابع	اراک	۱۶۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	خرید مقطوع	۸,۱۸۷,۵۰۰,۰۰۰

اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس ۱۴۵۶
مرکز تماس: ۲۷۳۱۳۱۳۱

دفتر ثبت نام: ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۷
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است

اداره کل امور مالیاتی استان مرکزی

نوبت دوم

جمعیت هلال احمر
معاونت بهداشت درمان و توانبخشی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید تجهیزات ساخت کفی با فن آوری CADCAM و اسکنر کف پا

شماره : ۲۰۰۴۰۰۵۰۱۴۰۰۰۰۱۱

معاونت بهداشت درمان و توانبخشی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به خرید ۸ ست تجهیزات ساخت کفی با فن آوری CADCAM و ۳ دستگاه اسکنر کف پا به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران (علاوه بر ارائه پاکت الف به صورت فیزیکی) و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند. زمان انتشار اسناد مناقصه درسامانه ستاد مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ می باشد.

ردیف	موضوع	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	نوع تضمین
۱	خرید ست تجهیزات ساخت کفی با فن آوریCADCAM و اسکنر کف پا	۴,۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	ضمانتنامه معتبر

- آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه: ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵
- آخرین مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه : ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
- زمان جلسه توضیح و تشریح اسناد: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
- آخرین مهلت تحویل فیزیکی پاکت الف: ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
- زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

نشانی و شماره تماس : تهران- خیابان ولي عصر(عج)- بالاتراز خیابان میرداماد- نبش خیابان رشید یاسمي- جنب بیمارستان خاتم الانبیاء، معاونت بهداشت درمان و توانبخشی- طبقه دوم- اداره کل پشتیبانی و منابع انسانی -تلفن ۸۸۲۰۱۰۹۵

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶

شناسه آگهی: ۱۹۲۵۶۳۵ — م الف /۴۲۸ — معاونت بهداشت درمان و توانبخشی- جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

شناسه آگهی: ۱۹۲۳۳۳۴

شهرداری کرمان

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری کرمان در نظر دارد جهت اجرای توسعه شبکه معابر حمل و نقل عمومی شهری (به شماره پروژه ۹۸۳۸۷۰)(اجرای روکش آسفالت بزرگراه آیت الله خامنه ای از تخت دریا قلی بیگ به سمت پل شهید بهشتی) با مبلغ برآورد اولیه ۴۷,۳۷۷,۵۰۲,۷۹۲ریال و مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه ۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت دو ماه از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نماید. کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دارای مجوز راه از سازمان مدیریت برنامه ریزی می توانند جهت خرید اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۳ لغایت ۱۴۰۴/۲/۲۳ و جهت تسلیم پیشنهادات تا مورخ ۱۴۰۴/۳/۳ از طریق سامانه www.setadiran.ir اقدام نمایند. بازگشایی پاکتها مورخ ۱۴۰۴/۳/۴ انجام می شود. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه و اطلاعات تکمیلی آگهی در سایت شهرداری kermancity.ir مندرج گردیده است.

مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری کرمان

صنایع سنگ سبلان

انواع سنگهای گرانیت،تراورتن،مرمریت پله ونرده های صراحی

(به قیمت کارخانه عرضه میگردد)

میلاد باسعادت امام رضا (ع) مبارکباد

۰۹۱۱۳۹۴۴۶۸۵
۰۹۳۸۹۷۲۴۲۰۶

بمدیریت:پرستار

نوشهر،کمربندی تازه آباد،صدمتر بعداز بلوار خیریان،به سمت چالوس

مرکز بهبودی اقامتی میان مدت دریچه کوچ

(خانه بهبودی نیایش)

میلاد با سعادت امام رضا (ع) مبارکباد

۰۱۳۴۲۸۵۶۸۲۵ — ۰۹۱۱۳۳۸۷۳۱۸

مدیریت: سیدرضا میر هاشمی نسب

بندرکیاشهر،روستای انبارسر به سمت طرح ساحلی،کوچه شهیددریارو

شیشه سکوریت بلورین نشکن حمید

انواع شیشه های: خم سکوریت دوجداره،شیشه های ضد گلوله لمینت، آکواریوم،دربهای اتوماتیک و کرکره برقی و آینه دکوراتیو

در اسرع وقت

میلاد با سعادت امام رضا (ع) مبارکباد

۰۹۱۱۳۳۱۲۶۲۰ ۰۹۱۱۶۳۰۲۶۲۰ ۰۹۱۱۸۳۷۳۸۶۰
مغازه ۰۱۳۳۴۴۲۳۸۶۰ فاکس ۰۱۳۳۴۴۲۲۷۱۸
خمام، خیابان فرهنگ بمدیریت : حمید کرامتی

باشگاه فرهنگی ورزشی استقلال آستارا

فعالیت در رشته های ورزشی فوتبال و والیبال و اسکواش بانوان، فوتسال بانوان

میلاد باسعادت امام رضا (ع) مبارکباد

بمدیریت:کورش شرق زاد

@fcastara

سایت رسمی باشگاه استقلال : Fcastara.com

۰۹۱۱۱۸۲۵۱۱۲—۰۹۳۹۱۸۲۵۱۱۲

آستارا، استادیوم وحدت

اجرای ۲ طرح مهم برای رفع ناترازی انرژی

محمدرضا پارساپور در دومین روز بیست و نهمین نمایشگاه بین المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی ایران در جمع خبرنگاران با بیان اینکه اجرای این دو طرح کمک بسیار خوبی در کاهش ناترازی انرژی خواهد بود، گفت: یکی از این طرح های ذخیره سازی گاز در میدان گازی شوریجه است، در این طرح گاز در مخازن زیر زمینی ذخیره سازی شده و برای ایام سرد سال که اوج مصرف گاز است استفاده خواهد شد.

وی با بیان اینکه این طرح تا سال ۱۴۰۵ به بهره برداری خواهد رسید، گفت: ۲۰ میلیون متر مکعب گاز درفاز دو و ۲۰ میلیون متر مکعب هم در فاز یک که در حال اجرا است تولید گاز در این طرح خواهد بود.

مدیرعامل شرکت نیرپارس طرح دیگر را اجرای بخشی از طرح فشار افزایی پارس جنوبی دانست و گفت: اجرای هاب چهار طرح فشارافزایی پارس جنوبی مقرر است انجام شود و قرار داد آن منعقد شده و منتظر ابلاغ از سوی وزارت نفت است تا عملیات اجرایی شروع شود. پارساپور با بیان اینکه طرح های این مجموعه بیشتر در منطقه کنگان و عسلویه است، اظهار کرد: در پارس جنوبی فاز ۱۳ و ۱۴ تمام شده و فاز ۱۴ آن آماده تحویل موقت به کارفرما است.

چه کسی در پشت پرده ایده «خلیج ع.ر.ب.ی» ترامپ است؟

دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا اخیرا در گفتگو با خبرنگاران از تحولات بسیار مهمی در آستانه سفر او و هیات همراه به خاورمیانه خبر داد. کمی بعد، خبرگزاری آمریکایی آسوشیتدپرس اعلام کرد در این سفر ترامپ در صدد است سیاست رسمی دولت آمریکا در نامیدن خلیج فارس را تغییر داده و حمایت خود را از نامگذاری «خلیج عربی» اعلام نماید. متعاقبا، پیامی از پسر ترامپ منتشر گردید که این امر را منتفی و کذب تلقی می نمود اما، در آخرین فراز این تحول جنجال برانگیز، پاسخ ترامپ به سوال خبرنگاران در این باره نشان داد این مسئله در دستورکار هیات آمریکایی قرار داد ولی هنوز، به گفته ترامپ، در مورد آن تصمیم (نهایی) گرفته نشده است.

دو مقام آمریکایی روز سه‌شنبه به خبرگزاری آسوشیتدپرس گفتند که دونالد ترامپ، قصد دارد هفته آینده در جریان سفرش به عربستان سعودی اعلام کند که آمریکا از این پس خلیج فارس را با نام «خلیج عربی» خطاب خواهد کرد.

زمان طرح این ایده و فضای بین المللی و منطقه ای آن، اهمیت آن را دوچندان نشان می دهد. این ایده در زمانی مطرح می شود که مذاکرات هسته ای میان ایران و آمریکا در آستانه یک تحول واقعی و پیشرفتی تعیین کننده قرار دارد؛ سه دور مذاکره جدی و موفق میان طرفین برگزار شده است و در آخرین تحول مربوطه، آمریکا و ایران توانستند از اختلاف نظرهای مهمی که این مذاکرات را برای مدتی به تعویق انداخته بود عبور کرده و برای دور چهارم مذاکرات در عمان برنامه ریزی نمایند. در همین مدت موضوع اختلاف برانگیز یمن (حمله نیروهای انصارالله به نیروهای آمریکایی مستقر در دریای سرخ) و همچنین بحث حساس غنی سازی در معرض حل و فصل قرار گرفت. دیوید ونس معاون ترامپ در آخرین موضع گیری آمریکا در مورد موضوع اعلام کرد غنی سازی اورانیوم به شکلی که مورد استفاده برنامه تسلیحاتی است نباید در ایران وجود داشته باشد. این موضع گیری از سوی تحلیل گران به منزله پذیرش غنی سازی اورانیوم با هدف استفاده در مصارف صلح آمیز، که مورد نظر ایران می باشد، تلقی شده است. در چنین شرایط مثبتی، که حتی امیدهایی نسبت به ملاقات قریب الوقوع ترامپ و پزشکیان بر سر یک توافق هسته ای برانگیخته، رئیس جمهور آمریکا قرار است تا چند روز دیگر به خاورمیانه سفر کرده و در این سفر از کشورهای عربستان، قطر و امارات بازدید نماید. کشورهای عربی، به ویژه عربستان، قطر و عمان، برخلاف شرایط منطقه در دوران برجام، به ایران نزدیک شده و حامی جدی توافق میان ایران و آمریکا می باشند و پیش بینی می شد این کشورها بتوانند در جریان سفر ترامپ به خاورمیانه (زمانی که بوی پول نفت و سرمایه های هنگفت این کشورهای ثروتمند عربی به مشام ترامپ می رسد)، وی را نسبت به توافق با ایران مجاب نمایند. در این اوضاع و احوال، که به نظر می رسد توافق میان ایران و آمریکا در دسترس قرار گرفته است، ایده حمایت از نام جعلی خلیج عربی می تواند مانند یک بمب تمامی تلاشها و توفیقات مربوطه را تحت تاثیر و در واقع در معرض نابودی قرار دهد. اگر ترامپ در سفر خاورمیانه ای خود سیاست آمریکا در زمینه نامگذاری خلیج فارس را تغییر داده و خلیج عربی را به عنوان نام مورد قبول آمریکا اعلام نماید طوفانی از اعتراض و احساسات علیه آمریکا و ترامپ در میان ایرانیان (داخل و خارج) برخواهد خواست. در آن شرایط هزینه مذاکره برای ایران بالا خواهد رفت.

همچنین این ایده، در صورت طرح، می تواند روابط ایران و کشورهای عربی را، که در مسیر بسیار مثبتی قرار گرفته، به آتش بکشد. این ایده دوباره بی اعتمادی و سوء ظن اعراب و ایرانیها علیه یکدیگر را برخواهد انگیخت و دوستی و نزدیکی (تازه شکل گرفته) این دو را تحت فشار قرار خواهد داد. این امر نیز ضربه سختی به مذاکرات هسته ای و احتمال موفقیت آن به شمار می آید. زیرا در دینامیسم فعلی مذاکرات، حمایت کشورهای عربی نیروی مهمی در جهت توفیق این مذاکرات به حساب می آید. حذف این عامل، به هر دلیل، می تواند مذاکرات را کم جان و زمین گیر نماید.

به نظر می رسد نه آمریکا و نه کشورهای عربی، در مذاکرات هسته ای جاری، واقعا چنین هدفی را دنبال نمی کنند. هر دو، حداقل در سطح سران این کشورها خواهان پیشرفت مذاکرات و موفقیت آن هستند. هر چند مخالفتهایی ایران ستیزانه از سوی نیروهای افراطی در سطوح پایین تر در جریان است. بنابراین عامل اصلی این تحول را باید قدرتی دانست که هم خواهان تخریب مذاکرات هسته ای است و هم از نبوغ لازم برای طراحی چنین ایده خلاقانه و هوشمندانه ای برخوردار است. یهودیها سرآمدان رشته های علمی متعددی از جمله خاورمیانه شناسی، آمریکا شناسی و روانشناسی هستند. دولت یهودی اسرائیل حتما از این ظرفیتهای تخصصی برای پیشبرد اهداف این رژیم در منطقه استفاده خواهد کرد. با استفاده از روانشناسی تاجرمسلک و سودجوی ترامپ که برای تاریخ و حقوق و اخلاق ارزش چندانی قائل نیست چشم اندازی از یک معامله پرسود و آسان فراهم می شود؛ آمریکا می تواند تنها با تغییر

نام یک موقعیت جغرافیایی و بدون صرف یک دلار دل ثروتمندترین و سخاوتمندترین دوستان آمریکا را به دست آورد. از آن سو، نانی در بغل کشورهای عربی منطقه می گذارند که سالها در آرزوی آن بوده اند. رد کردن این فرصت علی القاعده برای دولتهای عربی سخت به نظر می رسد؛ اگر زمامداران این کشورها، با درک موقعیت زمانی فعلی و حساسیت آن، تمایلی به پذیرش چنین معامله ای نداشته باشند با امواج افکار عمومی و فشار ناسیونالیستهای عرب (که محرک و مشوق اصلی توسعه و تقویت نامگذاری جعلی خلیج عربی هستند)، چه کنند. دسترسی عالی اسرائیل به رسانه های گروهی و تخصص آنها در خبرسازی و موج آفرینی به آنها اجازه می دهد در کشورهای عربی موجهایی ایجاد نمایند که رهبران این کشورها را برای پذیرش این ایده تحت فشار قرار دهد.

انتساب این ایده به اسرائیل تنها به دلیل موقعیت این رژیم به عنوان برنده اصلی آن نیست بلکه شواهدی روشن نیز موید این ادعا است؛ ایدی کوهن، یکی از بازوهای رسانه ای و تبلیغاتی اسرائیل در منطقه با انتشار توئیتی با عنوان «بای بای خلیج فارسی» نسبت این ایده با اسرائیل را مشخص ساخته است. البته اسرائیل و دستگاه تبلیغاتی آن سابقه مفصلی در این حوزه دارد. این دستگاه در بخش فارسی خود، خویش را دوستدار ایران و هم پیمان آن (به ویژه در برابر دشمنی اعراب) معرفی می نماید و با آب و تاب از تمدن ایرانی و تاریخ با شکوه ایران دم می زند و به کمتر از خلیج فارس راضی نمی شود اما همین دستگاه، در بخش عربی خود، ایران را تهدید مشترکی برای اعراب و اسرائیل به حساب می آورد و منافقانه از نام جعلی خلیج عربی استفاده می کند. البته همچنانکه زمامدار مشهور اسرائیلی، موشه دایان، زمانی فاش کرده توفیقات اسرائیل در منطقه بیش از آنکه بر نبوغ (یهودی) آن استوار باشد در حماقت دشمنان اسرائیل (در منطقه) ریشه دارد. در واقع یک علت مشخص برتری اسرائیل بر کشورهای اسلامی، که به رغم ظرفیتهای گسترده و فراوان همواره از این رژیم رودست خورده اند، مدیریت تبلیغاتی و روانشناسانه افکارعمومی منطقه به نحوی است که در مسیر منافع اسرائیل قرار گیرد.

رژیم صهیونیستی حق داشت از موفقیت مذاکرات هسته ای، که اهداف این رژیم را برآورده نمی کرد، نگران باشد و دست به کار شود. اینک با این ایده خلاقانه بمبی به میان مذاکرات هسته ای و طرفهای اصلی آن (یعنی ایران، آمریکا و کشورهای عربی) افتاده است که می تواند بازی موجود را به طور کامل در معرض تغییر و تحول قرار دهد. پیشتر در مقالات و مصاحبه های قبلی یادآوری شده بود اسرائیل دشمن زیرک، خطرناک و توانمندی است و نباید فرصت نقش آفرینی پیدا کند. طول کشیدن مذاکرات در واقع فراهم شدن فرصت بیشتر برای نقش آفرینی و خرابکاری اسرائیل است.

به نظر می رسد ایران اینک در وضعیت سختی قرار گرفته است. موجی که این ایده در افکار عمومی ایجاد خواهد کرد دولت جمهوری اسلامی را به دوری از آمریکا و کشورهای عربی فرا می خواند. این ایده می تواند با تشدید آمریکاستیزی و عرب ستیزی در کشور دولت را در جهت فاصله گرفتن و دوری از آمریکا و کشورهای عربی تحت فشار قرار دهد و این دقیقا همان چیزی است که موفقیت دسیسه مربوطه و شکست مذاکرات هسته ای را امکان پذیر می نماید. دستگاه دیپلماسی برای غلبه بر این چالش ناچار است در جهت عکس حرکت نماید. نزدیک شدن به ترامپ و رهبران عرب منطقه فرصت انتقال نگرانیها و ملاحظات به آنها را فراهم کرده و می تواند آنها را از عواقب منفی و وخیم پیگیری این ایده اختلاف برانگیز و دسیسه آلود آگاه نماید. دیپلماسی و کار نزدیک با رهبران آمریکا و کشورهای عربی بهترین شانس جمهوری اسلامی برای غلبه بر این چالش نگران کننده است.

بطور کلی، موضوع اختلاف کشورهای عربی و ایران بر سر نامگذاری خلیج فارس مانعی اساسی بر سر راه توسعه مناسبات حسنه دوطرف و بمبی قابل انفجار و قابل اشتعال در مسیر دوستی و همکاری طرفین است. این اختلاف به دشمنان روابط حسنه اعراب و ایرانیان اجازه خواهد داد هر زمان که مصلحت ببینند با طرح این اختلاف و تحریک آن روابط طرفین را به آتش کشیده و هر گونه ابتکار موفق برای همکاری و اشتراک مساعی را در معرض نابودی قرار دهند. نویسنده (این مقاله) با درک اهمیت این موضوع مقاله ای را به ضرورت حل و فصل این مشکل اساسی اختصاص داده که با عنوان (From One Gulf to Two Gulfs: Bridging the Persian–Arabian Divide in Palestine) در مجله انگلیسی زبان Journal of World Sociopolitical Studies منتشر گردید. راه حل پیشنهادی، در این مقاله آکادمیک، مراجعه منصفانه به تاریخ و جغرافیای منطقه (و در نظر گرفتن ابعاد ژئوپولیتیکی و استراتژیکی این موضوع) است. این مراجعه اجازه خواهد داد خاورمیانه هم یک خلیج فارس و هم یک خلیج عربی داشته باشد. این دو خلیج در تاریخ (نه چندان دور) منطقه وجود داشته و امروزه نیز می تواند وجود داشته باشد. دریای سرخ، یا بخشی از آن، تا قرن نوزدهم میلادی، خلیج عربی نام داشت. علاقمندان به موضوع می توانند تفصیل این ایده را در مقاله مزبور جستجو نمایند.

نگاه

پاپ جدید ترمز ترامپ را می کشد؟

علی نجومی – پاپ لئون چهاردهم وقتی پله های کاخ حواری را بالا می رود قطعا به عصر پر التهابی می اندیشد که در آن عهده دار مسئولیت رهبری واتیکان و کلیسای کاتولیک شده است.

در تمام ادوار تاریخ سوال علاقه مندان این بوده است که یک پاپ جدید چه نوع سیاستهایی را اتخاذ خواهد کرد و کلیسای کاتولیک را به چه مسیری رهنمون خواهد ساخت.

در مورد پاپ جدید شاید نامهای مستعار او در بین نزدیکانش در این زمینه بسیار روشنگر باشد.

او را هم « یانکی لاتین» خوانده اند و هم « سازنده پل»؛ اولی را بدان جهت انتخاب کرده اند که پاپ لئون چهاردهم متولد آمریکا است ولی در عین حال به خاطر سالهای فعالیتش در مقام اسقفی در پرو شهروندی آن کشور را هم دارد پس به نوعی هم آمریکایی است هم لاتین. از طرفی تقریبا در کل دوران فعالیت خود در کلیسای کاتولیک مواضعی معتدل و مبتنی بر میانه روی داشته است و به نوعی بین دیدگاه های مختلف پلی برقرار کرده است.

او را دنباله روی پاپ فرانسیس خوانده اند چون در مورد تقریبا تمام موضوعات کلیدی دیدگاهی همانند سلف خود دارد. از طرفی مدافع فقرا و مهاجرین است اما از طرفی مخالف کشیش شدن زنان است و همجنس گرایی را خارج از دکترین کلیسا می داند.

البته او همیشه بخاطر منصوب کردن سه زن در کمیته معرفی نامزدهای مقام اسقفی به پاپ فرانسیس، مورد ستایش طرفداران حقوق زنان در کلیسای کاتولیک قرار گرفته است.

اما انتخاب او توسط کاردینالهای کاتولیک به اعتقاد بسیاری از صاحب نظران نمی تواند بی ارتباط به انتخاب دونالد ترامپ به عنوان رییس جمهور آمریکا باشد. این صاحبنظران بر این باورند سیاستهای تفرقه برانگیز و حداکثری ترامپ به خصوص در مورد مهاجرین نیاز به وجود فردی در مقام پاپ دارد که از طرفی با ساختار جامعه آمریکا آشنا باشد و از طرف دیگر اعتماد مقامات آمریکایی را هم پشتوانه خود داشته باشد شاید به همین علت باشد که ترامپ بلافاصله از انتخاب پاپ جدید استقبال کرد و عنوان کرد به انتخاب اولین پاپ آمریکایی افتخار می کند و بی صبرانه منتظر دیدار با اوست.

اما شاید این کارشناسان فراموش کرده اند که در اوایل ماه فوریه امسال وقتی جی دی ونس معاون ترامپ در توجیه اخراج مهاجرین از آمریکا گفت:« طبق آموزه های حضرت مسیح چراغی که به خانه رواست به مسجد حرام است.» رابرت پرووست یا همان پاپ لئون چهاردهم فعلی درنگ را جایز نشمرد و در شبکه های اجتماعی از این گفته ونس بشدت انتقاد کرد و گفت مسیح به ماد یاد داده است که ایمان و سخاوت یک مسیحی باید متعلق به کل جهان باشد و نه عده ای خاص.

اما نکته جالب دیگر نام جدید اوست یعنی پاپ لئون چهاردهم.

خب شاید بهتر است برای درک این موضوع به پاپ لئون قبلی یعنی لئون سیزدهم اشاره بکنیم که در فاصله سالهای ۱۸۷۸ تا ۱۹۰۳ پاپ بود و چهارمین رکورددار طولانی ترین دوره پاپی است.

این پاپ ایتالیایی تلاش فراوانی در احقاق حقوق کارگران و تشکیل اتحادیه های کارگری داشت و معتقد بود سرمایه داری نباید از کنترل خارج شود اما در عین حال انتقادات شدیدی هم به سوسیالیستها و جنبش های چپ داشت و این دقیقا همانند جهت گیری ها و نظرات پاپ جدید است که به میانه روی و دفاع از حقوق بخشهای ضعیف تر جامعه شهره است.

در پایان بد نیست به یک نکته تاریک در سابقه پاپ لئون چهاردهم اشاره کنیم که مربوط به دورانی است که در پرو یکی از اسقف های عالی رتبه بود. داستان از این قرار است که در دهه گذشته میلادی چند دختر از کشیشی به نام واسکز گونزالس به خاطر سوء استفاده جنسی شکایت کردند ولی رابرت پرووست «پاپ لئون چهاردهم فعلی» از پیگیری شکایت آن چند دختر و اجزای تحقیقات در این زمینه سرباز زد.

یادداشت

به مخالفان قانون حجاب بچسبانید: «ضدیت با دین» و «دفاع از برهنگی»

جعفر محمدی

آن طور که از قرائن و شواهد بر می آید، گویا مدتی است که اتاق فکر تندروها به نیروهای رسانه ای شان فرمان داده که منتقدان قانون موسوم به عفاف و حجاب را مخالف «حکم الهی حجاب» و «طرفدار برهنگی» معرفی کنند و از این منظر بدان ها بتازند! کارخانه برچسب سازی این قوم، سه شیفته کار می کند.

بی هیچ مقدمه ای چند نکته را در این باب متذکر می شویم:

۱ – قبیله افراطیون از همان عهد خوارج تا همین امروز که در بهار ۱۴۰۴ خورشیدی هستیم، دچار مرض لاعلاجی بوده به نام «خود را مترادف دین پنداشتن» ؛ یعنی دین، آنی نیست که در کتاب و سیره و سنت رسول الله (ص) وجود دارد، دین همینی است که ما می گوییم؛ لذا منتقد ما، مخالف دین و ای بسا مرتد است و لابد و عنداللزوم خونش مباح!

مثلاً همین قانون حجاب و عفاف –که از بس ضد مردمی است که رئیس جمهور منتخب مردم با جمله «نمی خواهم رو در روی مردم بایستم» اجرایش نکرد– در قاموس تندروها، حکم دین تلقی می شود و هر که با این قانون محفلی و من درآوردی مخالف کند، فوراً به او انگ می زنند که حکم الهی حجاب را نفی کردی!

باید به این نابخردان گفت که از کی تا حالا تراوشات ذهنی چند نماینده اندک شمار و تندروی مجلس شده است حکم خدا که مخالفت با آن بشود مخالفت با دستور شریعت؟! حجاب مقوله ای است و قانون شما پدیده ای دیگر.

به راستی این توهم ویرانگر را از کجا آورده اید که نه فقط خود که ملک و ملتی را به ویرانی می کشانید؟ خیلی صریح باید گفت که شما هیچ نیستید، جز افرادی عادی که در سایه «حذف مخالفان از گردونه رقابت ها» و «قهر مردم از صندوق رأی»، چند صباحی وارد خانه ملت شده اید و چند روز دیگر هم باید برگردید به همان جایی که بودید. بنابراین، طول پا و ابعاد گلیم تان را بشناسید و اندازه نگه دارید.

یک بار برای همیشه بفهمید که مخالفت با قانون حجاب و عفافی که شما تصویب کرده اید، مخالفت با هیچ کدام از احکام شریعت نیست، بلکه فقط مخالفت با قانون شماست. از این ساده تر باید گفت تا متوجه شوید؟!

۲ – کسی که قانون حاضر را به عنوان حکم الهی جا می اندازد، بزرگ ترین مُبلّغ علیه دین الهی است. جوان امروزی که نه به عمرش رساله توضیح االمسائل دیده و نه پای منبر یک روحانی با سواد مهذب نشسته و به جز کتاب های خشک و بی روح و بی فایده درسی، حتی یک کتاب و یک صفحه درباره دین نخوانده، وقتی مواجه می شود با یک قانون سختگیرانه، غیر عقلانی و متوهمانه که به نام دین عرضه می شود، آیا حق ندارد از چنین دینی بیزار شود و از آن بگریزد؟!

بعد دنبال این می گردند که چرا اوضاع دینداری چنین است و چنان! دین مردم را می دزدند و جار می زنند آی دزد! آی دزد!

۳ – چون در برابر جامعه و استدلال های منتقدان – که بسیاری شان نیز متدین اند – کم آورده اند، به جای بحث درباره این قانون، بحث خود حجاب را به میان می آورند؛ قضیه جالب شده: ظاهراً قرار بود قانون شان، از حجاب حفاظت کند ولی اکنون، حجاب را سپر قانون شان کرده اند.

۴ – مخالفان خود را متهم می کنند به این که مدافع برهنگی اند و بعد در مذمت برهنگی داد سخن سر می دهند تا بلکه از رهگذر همسویی مردم در مخالفت با برهنگی، یارگیری کنند. این هم از عوارض همان فقر استدلالی است که دچارش هستند. چون درباره اصل موضوع حرفی برای گفتن ندارند بحث را می کشند به برهنگی!

اولاً چه کسی در مقام نقد قانون حجاب و عفاف، از برهنگی حمایت کرده است؟ اگر کسی چنین کرده، مشخصاً خود را او را نقد کنید نه این که هر که گفت بالای چشم تان ابروست داد و هوار راه بیندازید که ایهاالناس! این گفت لخت شوید!

ثانیاً برهنگی و پوشش خلاف عرف اجتماعی در همه جوامع انسانی امری مذموم است و البته ملاک ها و مصداق هایش از جامعه ای به جامعه ای و از موقعیتی به موقعیتی دیگر متفاوت است. مثلاً ممکن است نوعی از پوشش در برزیل مذموم نباشد ولی مثلاً در گرجستان پوششی غیراخلاقی و مغایر با اخلاقیات جامعه محسوب شود. بنابراین هیچ جامعه ای پوشش خارج از عرف خود را برنمی تابد و جالب اینجاست که پذیرش اجتماعی یک هنجار به فشار اجتماعی علیه سویه ناهنجار آن منجر می شود و افراد بدون نیاز به بگیر و ببندهای پلیسی و قضایی، در چارچوب حرکت می کنند و به ندرت پیش می آید که نیازی به برخورد قانونی پیش بیاید.

از این رو، پناه بردن حامیان قانون حجاب و عفاف به پناهگاه برهنگی، مصداق بارز ابتذال سیاسی است که البته ابایی از آن ندارند چرا که در قاموس آنها، هدف وسیله را توجیه می کند و در این میان کیست نداند که هدف اغلب شان نه حجاب که قدرت است و اولی پلکانی برای رسیدن به دومی است ولو آن که خودش هم نباشد و قانونش باشد!

ادعای کشف تأسیسات هسته‌ای مخفی در ایران

سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در شبکه اجتماعی ایکس در واکنش به ادعای فاکس نیوز در خصوص کشف تأسیسات هسته‌ای مخفی در ایران، نوشت: «مثل همیشه (طبق معمول)، با نزدیک شدن به ازسرگیری مذاکرات غیرمستقیم هسته‌ای ایران و آمریکا، تصاویر ماهواره‌ای «بسیار ترسناک» بیشتری در حال انتشار است».

او افزود: «نتانیاهو که اعتبارش به شدت خدشه‌دار شده و به عنوان یک خرابکار افشا گردیده – تحت سیاست خود مبنی بر «تعیین اینکه دونالد ترامپ چه کاری می‌تواند و چه کاری نمی‌تواند انجام دهد» – به عروسک‌های خیمه‌شب‌بازی قدیمی و جدید خود روی آورده است».

به نوشته عراقچی، «این بار، او از ایادی ایرانی صدام [منافقین] استفاده می‌کند. شاید آنها ارزان به دست بیایند، اما استخدام یک فرقه به معنای واقعی کلمه، تنها بیانگر نهایت استیصال است»

فاکس نیوز روز پنجشنبه با انتشار تصاویری، مدعی تاسیسات اتمی جدید در سمنان شده بود.

نمایندگی جمهوری اسلامی ایران نزد سازمان ملل نیز روز پنجشنبه به وقت محلی با انتشار بیانیه‌ای افزود: «روش کار گروهک تروریستی منافقین حکایت از این دارد که این گروهک، گزارش‌های ساختگی را در قالب یافته‌های به‌اصطلاح اطلاعاتی در اختیار سرویس‌های غربی از جمله آمریکا قرار می‌دهد تا کسب اعتبار کند.»

نمایندگی جمهوری اسلامی ایران در سازمان ملل اضافه کرد: «اما وقتی این سازمان‌ها به بی‌اعتباری آن پی می‌برند، مشتری بعدی خود را در رسانه‌های غربی انتخاب می‌کند تا از ظرفیت آنها برای موج‌سواری بهره‌مند گردد.»

این گزارش در حالی است که دونالد ترامپ رئیس‌جمهوری آمریکا روز پنجشنبه به وقت محلی بار دیگر با بیان اینکه خواستار توافق با ایران است، گفت: در تلاش برای تعامل و همکاری با ایران هستیم.

دور اول مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا به میزبانی عمان، روز شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴ در مسقط برگزار شد و دو طرف، گفت‌وگوها را سازنده و رو به جلو توصیف کردند. دور دوم گفت‌وگوها نیز روز شنبه ۳۰ فروردین ماه در شهر رم ایتالیا به میزبانی عمان برگزار و دور سوم مذاکرات شنبه ششم اردیبهشت ماه در عمان برگزار شد.

قرار بود دور بعدی مذاکرات، شنبه (۱۳ اردیبهشت ماه) برگزار شود که ایران و عمان از تغییر زمان برگزاری این دور از مذاکرات خبر دادند.

اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه ایران با اشاره به اعلام این موضوع از سوی وزیر امور خارجه عمان، تصریح کرد تعویق گفت‌وگوها بنا به پیشنهاد وزیر امور خارجه عمان بوده و در مورد تاریخ احتمالی بعدی، متعاقبا اطلاع‌رسانی خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم گلبر رضائیان کوچصفهان با ارائه دوبرگ اشتشهادیه گواهی شده دفترخانه ۳۰۱ رشت مدعی شده است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۶۶/۱۷ واقع در بخش ۱ رشت ذیل دفتر املاک ۱۴۰۱۲۰۳۱۸۰۰۱۰۰۱۳۶۵ به شماره سریال ۲۱۹۰۶۰–۱۴۰۰/ب به نام خانم گلبر رضائیان کوچصفهان ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است که سند مالکیت به علت جابجائی مفقود شده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب طبق ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد مراتب اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و رسید دریافت نماید در غیر این صورت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات اقدام خواهد شد .

اگهی مناقصه فراخوان یک مرحله ای

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار

نوبت اول

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری تجدیدمناقصه خرید قیر ۲۵۰ mc و ۲۲–۶۴ PG و تحویل در محل پارک موتوری شهرداری سبزوار به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۱۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

مهلت دریافت اسناد مناقصه:۱۴۰۴/۰۳/۰۷

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:۱۴۰۴/۰۳/۱۷

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸

تضمین شرکت در مناقصه شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۱۱ مبلغ ۴,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

فؤاد سحابی
سرپرست سازمان

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

آگهی دعوت مجمع عمومی انجمن صنفی کارگری کارگران ساختمانی شهرستان املش

مجمع عمومی انجمن صنفی مذکور،روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۸ ساعت ۹ صبح درشهرستان املش به نشانی **مسجد باب الحوائج شهرستان املش** بعدازچهار راه پارک برگزارمی گردد .

لذا ازکلیه کارگران عضو شاغل در صنف مربوطه دعوت می شود درجلسه مذکور شرکت نمایند .

دستورجلسه :

۱- گزارش کتبی هیات مدیره و بازرس

۲- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرس

رئیس هیات مدیره
احمد پور زاهد

نائب رئیس
رضا فرسانی

خزانه دار
مهدی منفرد

اگهی مناقصه فراخوان یک مرحله ای

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

نوبت دوم

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی اجرا و بازسازی و لکه گیری بلوک فرش معابر سطح شهر به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۰۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

مهلت دریافت اسناد مناقصه:۱۴۰۴/۰۲/۲۵

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:۱۴۰۴/۰۳/۰۴

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵

تضمین شرکت در مناقصه شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۰۵ مبلغ ۴,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

فؤاد سحابی
سرپرست سازمان

شیوا ارسطویی درگذشت

شیوا ارسطویی در ۶۴ سالگی از دنیا رفت.
فرزند این داستان‌نویس این خبر را تأیید کرد.شیوا ارسطویی متولد اردیبهشت ۱۳۴۰ در تهران، نویسنده، شاعر و مدرس داستان‌نویسی بود.
مجموعه داستان‌های «آمده بودم با دخترم چای بخورم»، «آفتاب مهتاب» و «من دختر نیستم»، رمان‌های «بی‌بی شهرزاد»، «افیون»، «او را که دیدم زیبا شدم»، «نسخه اول»، «آسمان خالی نیست»، «نی‌نا»، «خوف» و «ولی دیوانه‌وار» و مجموعه شعرهای «گم» و «بیا تمامش کنیم» از آثار اوست.
ارسطویی سابقه تدریس داستان‌نویسی در دانشگاه را هم داشت.

سینما جهان

جنگ ترامپ جشنواره کن را نابود می‌کند؟

در حالی که جشنواره فیلم کن به دنیای سینما و ستارگان خود می‌بالد، خبری شوکه‌کننده از ترامپ ممکن است این رویداد بزرگ را در معرض خطر قرار دهد. تعرفه‌های ۱۰۰ درصدی که رئیس‌جمهور آمریکا بر فیلم‌های خارجی اعمال کرده، نه تنها صنعت سینما را در آمریکا، بلکه روابط بین‌المللی فیلم‌سازان را در هم می‌ریزد و آینده جشنواره کن را تهدید می‌کند.

جنگ تجاری ترامپ، که قرار است بر همه فیلم‌های خارجی ساخته شده در خارج از آمریکا تعرفه‌های ۱۰۰ درصدی اعمال کند، تهدیدی جدی برای صنعت فیلم در جشنواره معتبر کن محسوب می‌شود.

این تصمیم می‌تواند رابطه‌های پیچیده بین استودیوهای فیلم‌سازی و کشورهای دیگر را از هم بپاشد و حتی هزینه‌های تولید فیلم‌ها را به شدت افزایش دهد. این تنها بخش کوچکی از بحرانی است که در انتظار بسیاری از افراد حاضر در جشنواره کن است.

در حالی که بسیاری از هنرمندان و کارگردانان آماده‌اند تا به مهم‌ترین رویداد سینمایی جهان در جنوب فرانسه بیایند، یک مشکل غیرمنتظره به تهدیدی جدی برای سینما تبدیل شده است؛ تصمیم ترامپ برای اعمال تعرفه‌های سنگین بر فیلم‌های خارجی.

در حالی که جشنواره کن در حال آماده‌سازی برای ۷۸مین دوره خود است، مسئولان و هنرمندان نگرانی‌های زیادی دارند که این اقدام رئیس‌جمهور آمریکا می‌تواند بازار جهانی فیلم‌ها را به هم بریزد.

این تعرفه‌های جدید که از ۴ مه ۲۰۲۵ اجرایی خواهد شد، به وضوح مشکلاتی را برای تولیدکنندگان فیلم در سطح جهانی به وجود خواهد آورد. حتی استودیوهای بزرگ و فیلم‌های مستقل نیز با افزایش شدید هزینه‌ها روبرو خواهند شد. برخی از کارشناسان معتقدند که این اقدامات ممکن است در نهایت به بحران اقتصادی و حتی رکود جهانی منجر شود، که در این صورت صنعت فیلم و سینما به شدت آسیب خواهد دید.

با وجود این، جشنواره کن همچنان به عنوان نقطه شروعی برای رقابت‌های جوایز سینمایی و جذب مخاطبان جهانی به شمار می‌رود. اما این وضعیت جدید می‌تواند چالش‌های بزرگی ایجاد کند و سوالات زیادی در مورد آینده سینما در دنیای جدیدی که ترامپ ایجاد کرده، به وجود آورد.

«این فیلم، مستقل است»
سعید روستایی به همکاری با دولت ایران متهم شد

سعید روستایی بیانیه‌ای را در اختیار ورایتی قرار داد و نسبت به حواشی فیلم سینمایی «زن و بچه» واکنش نشان داد.

«زن و بچه» یکی از دو اثر ایرانی است که به زودی در رقابت‌های جشنواره کن به نمایش درمی‌آید. اثر دیگر فیلم «فقط یک تصادف بود»، جدیدترین اثر جعفر پناهی است. هنوز مشخص نیست که آیا این دو کارگردان مقیم ایران به جشنواره کن خواهند رفت یا نه.

علاوه بر اینکه انجمن فیلمسازان مستقل ایرانی (IIFMA) فیلم «زن و بچه» را «فیلمی تبلیغاتی» می‌داند، این سازمان که تحت ریاست کاوه فرنام، تهیه‌کننده مقیم دبی، قرار دارد، به این نکته نیز اعتراض دارد که بازیگران زن فیلم «زن و بچه»، از جمله شخصیت اصلی آن، پری‌ناز ایزدیار، در فیلم با حجاب کشور ظاهر شده‌اند.

رسول‌اف از فیلم سعید روستایی حمایت کرد

به‌طور خلاصه، موضع انجمن فیلمسازان مستقل ایرانی (IIFMA) این است که سعید روستایی در ساخت فیلم جدید خود به دولت ایران فروخته شده و جشنواره کن با انتخاب فیلم «زن و بچه» به نوعی با دولت ایران همدست است زیرا به فیلمی که آنها آن را اساساً یک فیلم تبلیغاتی می‌دانند، توجه داده است.

جشنواره فیلم کن هیچ اظهارنظری در این خصوص نکرده است.

محمد رسول‌اف در بیانیه‌ای که پس از انتقاد انجمن IIFMA از او برای تبریک گفتن به روستایی در اینستاگرام بابت راهیابی «زن و بچه» به جشنواره کن، به مجله «ورایتی» ارسال کرد، گفت: «برای من تفاوت واضحی بین فیلم‌های تبلیغاتی جمهوری اسلامی و فیلم‌هایی که تحت فشار سانسور ساخته می‌شوند وجود دارد این ایده که برخی افراد بخواهند از شرکت دیگران در جشنواره‌های بین‌المللی جلوگیری کنند، خلاف اصول آزادی هنری و حتی خلاف حقوق بشر است. چنین جوی فشار زیادی را بر فیلمسازان ایرانی وارد می‌کند که قادر به کار خارج از سیستم رسمی یا فراتر از سانسور نیستند.»

فیلم سعید روستایی کاملا مستقل است

سعید روستایی نیز در بیانیه‌ای که برای مجله «ورایتی» ارسال کرده، فیلم «زن و بچه» را «فیلمی درباره زنی می‌داند که در برابر تمام مردانی که در مقابلش قرار دارند و در برابر جامعه‌ای مردسالار که تمام حقوقش از جمله حق مادر بودن را از او سلب می‌کند، می‌ایستد.»

او گفت: «برای من عجیب است که برخی افراد خارج از ایران من را به همکاری با دولت متهم کرده‌اند.»

روستایی در ادامه افزود: ««زن و بچه» یک فیلم مستقل است.»

کارگردان این فیلم نه با این موضوع که فیلم را با مجوز دولت ایران ساخته است، مخالفت کرد، اما با شور و اشتیاق بیان کرد که مجبور به دریافت این مجوز شده بود «تا بتوانم بالاخره داستان زنی را بگویم که سال‌هاست در ذهنم فریاد می‌زند؛ منتظر است دیده شود.»

شرکت فروش فرانسوی «گودفلز» که فیلم «زن و بچه» را پخش می‌کند، در بیانیه‌ای برای «ورایتی» نوشت که فیلم «زن و بچه»، که با مشارکت یک سرمایه‌گذار خصوصی نامشخص تأمین مالی شده است، «هیچ‌گونه حمایتی از سوی دولت ایران دریافت نکرده است.»

این شرکت اضافه کرد که در طول مراحل تولید در ایران «فشارهایی بر روی تولید اعمال شد» و فیلم‌برداری آن «توسط مقامات ایرانی به شدت مورد بی‌مهری قرار گرفت.»

یک نماینده فیلم «زن و بچه» توضیح داد که اگرچه جمال ساداتیان، تهیه‌کننده ایرانی، به‌طور رسمی عضو تیم تولید فیلم است، اما فیلمسازان او را به‌عنوان تهیه‌کننده اصلی این پروژه نمی‌شناسند. ساداتیان که پیش از این تهیه‌کننده فیلم «متری شیش و نیم» به کارگردانی سعید روستایی نیز بود، به این دلیل به‌عنوان تهیه‌کننده واقعی «زن و بچه» در نظر گرفته نمی‌شود که او هیچ‌گونه تأمین مالی برای پروژه نداشته است. نماینده فیلم در ایمیلی گفت: «او فقط مجوز فیلم‌برداری را دریافت کرد»، مجوزی که بدون آن امکان ساخت فیلم وجود نداشت.

سعید روستایی: حجاب انتخاب من نبود

بیانیه کامل سعید روستایی را در ادامه می‌خوانید:

«من امروز از ته دل صحبت می‌کنم؛ از همان چیزهایی که معمولاً در خلوت و در میان دوستان نزدیک به زبان می‌آوریم.

حال آنچه را که تا امروز در سکوت حفظ کرده بودم، با شما در میان می‌گذارم: زن، بچه. زن و بچه .

چهارمین فیلم من روایتگر داستان زنی است که در برابر تمام مردانی که در مقابلش ایستاده‌اند و در برابر جامعه‌ای مردسالار که تمامی حقوق او از جمله حق مادر بودن را از او سلب کرده، ایستادگی می‌کند.

حجاب برای من انتخابی نبوده، بلکه بخشی از زندگی روزمره ما در ایران است. این قانون تحمیلی بر زنان است، {...}

پس از اعتراضات خوابگاه‌ها، پس از سال ۲۰۰۹ و بعد از اعتراضات ۲۰۱۷ و ۲۰۱۹، فیلمسازان مقیم ایران همچنان به ساخت آثار خود ادامه دادند و در همین دوره بود که برخی از مهم‌ترین و تأثیرگذارترین فیلم‌های تاریخ سینمای ایران، از جمله فیلم‌های نامزد اسکار، ساخته شد.

فیلم قبلی من، «برادران لیلا»، به گفته مقامات، متهم به پیش‌بینی قیام زنان و آغازگر این جنبش شناخته شد. این اتفاقات باعث شد که من ده‌ها بار احضار شوم، در محاکمات مختلف شرکت کنم و حتی یک قدم تا زندان فاصله داشتم. در نهایت فیلم ممنوع شد و سپس به‌طور غیرقانونی در ایران پخش شد. من به زندان محکوم شدم، از کار کردن منع شدم و از سوی دولت به عنوان «دشمن» شناخته شدم.

من فیلمی ساخته‌ام درباره زنی که در برابر جامعه‌ای مردسالار مبارزه می‌کند و برای من عجیب است که برخی افراد خارج از ایران مرا به همکاری با دولت متهم کرده‌اند. فیلم «زن و بچه» با درد و رنج بسیار و با تأمین مالی خصوصی و در همکاری با یک شرکت تولید فرانسوی ساخته شد. این فیلم بخشی از سینمای مقاومت است که در دوران دولت قبلی در آستانه نابودی قرار داشت. ما «زن و بچه» را ساختیم تا سنت سینمای اجتماعی را که در بستر ما ذاتاً سیاسی است، احیا کنیم. ما این فیلم را ساختیم تا تصویری از زنان و مادرانی ارائه دهیم که در برابر یک سیستم مردسالار ایستاده‌اند.

«زن و بچه» یک فیلم مستقل است. تنها راه مصالحه، گرفتن مجوز بود که مجبور به گرفتنش شدم تا بالاخره بتوانم داستان زنی را تعریف کنم که در سرم فریاد می‌زد و منتظر دیده شدن بود.»

هنر

تماشای آثار هنری حالمان را بهتر می‌کند

تازه‌ترین مطالعات نشان می‌دهد که حتی نگاهی گذرا به آثار هنری خواه در یک موزه و خواه یک اثر کپی شده، می‌تواند به شکل قابل توجهی حال روحی ما را بهتر کند.یک مطالعه علمی جدید نشان می‌دهد که تماشای اثری از ون گوگ، پیکاسو و یا هر نقاش دیگری تنها یک لذت بردن زیبایی‌شناسانه ساده نیست، بلکه می‌تواند به ابزاری درمانی تبدیل شود.پیشتر مطالعات متعددی نشان داده بود که تأمل در آثار هنری می‌تواند بر خلق‌وخو یا استرس تأثیر بگذارد، اما این مطالعات به‌ویژه از نظر تعداد شرکت‌کنندگان محدود بودند.یک گروه بین‌المللی دهه‌ها پژوهش را شامل ۳۸ تحقیق بررسی کرده و برای نخستین بار به تصویری روشن و جامع از تأثیرات تأمل در آثار هنری بر سلامت روان رسیدند: هنر می‌تواند سلامت روان یودایمونیک را بهبود بخشد، یعنی آن نوع از سلامت روان که با رشد شخصی، احساس داشتن اهداف و زندگی معنادار مرتبط است.نکته جالب نتایج به دست آمده گستردگی فواید تماشای اثر هنری است؛ اثری که نقاشی فیگوراتیو و انتزاعی تا عکس یا مجسمه را شامل می‌شود و اثر مثبت آن بر روان پایدار است. جالب‌تر اینکه این که تاثیر مهم آثر هنری بر بهبود حال روحی و روانی هم در گالری‌های هنری و هم در درمانگاه‌ها، بیمارستان‌ها و حتی در واقعیت مجازی مشهود است.دانشگاه وین، کالج ترینیتی دوبلین و دانشگاه هومبولت برلین به عنوان متولیان این تحقیق معتقدند که با بازتعریف هنر به عنوان منبعی در دسترس و کم‌هزینه برای سلامت روان، این پژوهش مسیری برای ادغام هنر در محیط‌های روزمره و راهبردهای سلامت عمومی گشوده است.

البته این مساله پیشتر نیز مورد توجه بوده است. بعنوان مثال، از سال ۲۰۱۹ میلادی سازمان جهانی بهداشت (WHO) استفاده از روش‌های خلاقانه را به عنوان مکمل مراقبت‌های بالینی رایج توصیه کرده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف –۱ برابر رأی شماره ۱۹۷۰ مورخ ۱۴۰۴۰۲۰۱۰ هیأت سوم مالکیت آقای سید مهدی حسینی به شناسنامه شماره ۱۲۱۳ کدملی ۶۲۱۹۶۲۳۲۹۰ فرزند سید میرزا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸٫۵۱ متر مربع پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمد شاه علایی فرزند سید محمود تأئید و محرز گردیده است .

ردیف –۲ برابر رأی شماره ۱۹۷۱ مورخ ۱۴۰۴۰۲۰۱۰ هیأت سوم مالکیت خانم عالیه محمد شریفی به شناسنامه شماره ۱۲۳۶ کدملی ۶۲۱۹۶۳۳۴۳۶ فرزند محمود نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸٫۵۱ متر مربع پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمد شاه علایی فرزند سید محمود تأئید و محرز گردیده است .

شهریاری
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه آگهی: ۱۹۲۶۰۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۰۴

***

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل __ دهستان لیتکوه

۶۲ _اصلی (قریه ورامده) ۶۸ فرعی خانم زهرا اقبالی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۰۸٫۳۰ متر مربع . خریداری شده بلاواسطه از امید آهنگری و مع الواسطه از زینب اقبالی. لذا به موجب ماده ۳ __ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ __ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

. تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۰ / ۰۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۳ / ۰۳ / ۱۴۰۴
شناسه آگهی ۱۹۲۳۵۴۳
: حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

****

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل __ دهستان لیتکوه

۵۲ _اصلی (قریه درمه کلا سفلی)

۵۳۶۹ فرعی آقای سید مهران موسوی در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری حریم سبز که یک سهم از نه سهم عرصه موقوفه است به مساحت ۱۱۸٫۷۵ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از سید کمال موسوی و مع الواسطه از سبحان موسوی . لذا به موجب ماده ۳ __ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ __ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۰ / ۰۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۳ / ۰۳ / ۱۴۰۴
شناسه آگهی : ۱۹۲۳۴۸۱ حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

****

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه جولاده پلاک ۱۵ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۳۰۰۱ / ۱۴۰۲

رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۴۹۳۵ پلاک ۸۰ فرعی آقای علی نصراللهی فرزند نورعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۱۷٫۵۵ متر مربع خریداری شده بدون واسطه / با واسطه از آقای نورعلی ترک پیچلو . لذا به موجب ماده ۳ __ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ __ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۰ / ۰۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۳ / ۰۳ / ۱۴۰۴
شناسه آگهی : ۱۹۲۳۷۸۴
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۷۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیام فرهاد پور شیراز فرزند طهماسب بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۱۱۹۹۳۶ صادره از تالش در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۴۰/۰۳ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۱۴۱۱ فرعی از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه سیدسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق اسد الله پاکزاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۴ /۱۴۰۴
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۱۸۵

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۲۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاهین بختیاری آقمسجد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۷۶۴۵۵ صادره از تالش در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۵ مترمربع مشتمل بر اعیان احداثی (آپارتمان سه طبقه) و محوطه پلاک ۱۸۴۴ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در قریه روشنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق احمد سعیدی روشنده محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۴ /۱۴۰۴
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۱۹۵

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۸۶۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس بابائی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از رشت در ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۱۹/۹۸ مترمربع پلاک ۶۱۳ فرعی از ۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۹ واقع در صیقلان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق یوسف ساجدی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۴ /۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف: ۹۱۰/ ۴۹۷

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۸۶۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود بخشی فرزند صمد به شماره شناسنامه ۲۴۰۹ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین با کاربری مسکونی مسکونی بمساحت ۳۸۸/۵۰ مترمربع پلاک ۱۵۹ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰/۱۹/۱۶ واقع در چکوور بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق محمد حسین محمد علی پور محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۴ /۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف: ۹۱۰/ ۴۹۷

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۶۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیام فرهاد پور شیراز فرزند طهماسب بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۱۱۹۹۳۶ صادره از تالش در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۴۰/۰۳ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۱۴۱۱ فرعی از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه سیدسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق اسد الله پاکزاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۴ /۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف: ۹۱۰/ ۴۹۴

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۹۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رشید اصغر زاده زرکامی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۹۹۵۵ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین مسکونی مسکونی بمساحت ۵۷۷/۶۰ مترمربع پلاک ۶۳ فرعی از ۶۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ واقع در پوستین سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق عزیز علی کار دوست پوستین سرائی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد ش

تأکید بر اهمیت توسعه مسکن روستایی و بهبود کیفیت زندگی در مناطق کم برخوردار

مهندس دائمی ضمن تأکید بر اهمیت توسعه مسکن روستایی و بهبود کیفیت زندگی در مناطق کم برخوردار، از آمادگی بنیاد مسکن برای همکاری بیشتر با فرمانداری شهرستان خمام در راستای تحقق اهداف عمرانی و رفع مشکلات مسکن در این منطقه خبر داد.به گزارش معین ؛ مهندس حامد دائمی مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان با حضور در فرمانداری شهرستان خمام با خانم عصمت محمددوست فرماندار شهرستان دیدار و در خصوص مسائل و مشکلات طرحهای عمرانی بنیاد مسکن به بحث و گفتگو پرداخت.فرماندار شهرستان خمام در این دیدار ضمن تقدیر از بنیاد مسکن در زمینه اجرای طرح هادی در روستاها اولویت کاری بنیاد مسکن را در درجه اول تهیه و تصویب طرح های هادی روستایی و سپس بازنگری و توسعه زیرساخت های مرتبط دانست. مهندس محمددوست گفت: کمبود اعتبار و رقم محدود تخصیص اعتبارات خدمات رسانی در شهرها و روستاها بدون مشارکت مردم بهبود نخواهد یافت و مشارکت بیش از پیش مردمی در اجرای پروژه هایی مثل پروژه های بنیادمسکن بسیار ضروری است. وی خاطر نشان کرد: وظیفه همه مسئولین ارائه خدمت بی منت و شبانه روزی به مردم عزیز است. سپس مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان افزود: در خصوص اجرای طرحهای عمرانی در شهرستان خمام و نیز تامین مسکن متقاضیان سعی داریم با رعایت دستورالعمل ها و قوانین به روش های مختلف نیاز متقاضیان جهت احداث منزل مسکونی را در شهرها و روستاها با استفاده از تسهیلات کم بهره روستایی بر طرف کنیم تا دغدغه های مردم در این زمینه در روستاها به حداقل برسد. مهندس حامد دائمی ادامه داد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به عنوان متولی طرحهای توسعه روستایی به خصوص با تهیه و اجرای طرحهای هادی روستایی نقش بسزایی در امر توسعه همه جانبه روستاها داشته است، در همین راستا توانسته از این طریق گامهای موثری را در جهت بهبود وضعیت کلان جامعه روستایی همراه با بسترسازی مناسب برای بهبود وضعیت اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی بردارد و در نهایت موجبات نگه داشت جمعیت و مهاجرت معکوس روستائیان را ایفا نماید.

خبر

مدیر عامل توزیع برق گیلان: مدیریت مصرف برق از خود بدنه دولت آغاز شده است / تعداد محدود کننده مصرف بر روی انشعابات مشترکین اداری به ۵۳۰ عدد رسیده است

مسعود صادقی خمامی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان از نصب ۵۳۰ محدود کننده (limiter) مصرف بر روی کنتورهای هوشمند مشترکین اداری به منظور رویت پذیری و کنترل پذیری این دسته از مشترکین استان گیلان خبر داد.

به گزارش لیجار ؛ مسعود صادقی خمامی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان افزود: طی سالیان اخیر و در راستای دستورالعمل های ابلاغی از سوی وزارت نیرو و شرکت توانیر مبنی بر پایش مصرف برق ادارات و دستگاه های اداری و دولتی، کنتور های هوشمند برای مشترکین این تعرفه نصب شد که در صورت عدول از محدوده مصرف برق تعیین شده مورد صدور اخطار و نهایتاً قطع برق بصورت دستی قرار می گرفتند.

مدیرعامل شرکت توزیع برق گیلان افزود: با ارتقاء سطح رویت پذیری و کنترل پذیری هم اکنون در کل استان ۵۳۰ محدود کننده مصرف بر روی انشعابات مشترکین اداری نصب شده است که بصورت هوشمند محدودیت بر مصرف برق این دسته از مشترکین اعمال کرده و درصورت لزوم بصورت خودکار و از راه دور مورد قطع قرار می گیرند.

صادقی تاکید کرد: کنترل پذیری مصرف برق مشترکین اداری در دو بازه زمانی ۸ تا ۱۵:۳۰ و ۱۵:۳۰ تا صبح روز بعد مورد انجام قرار می گیرد و این مشترکان ملزم به رعایت الگوی مصرف تعیین شده هستند و در صورت عدول از این محدوده مورد قطع برق قرار می گیرند.

وی ضمن تشکر از همراهی و همکاری مردم شریف استان تاکید کرد: تمام تلاش صنعت برق کشور جلوگیری از اتلاف در مصرف برق و تامین برق پایدار و مطمئن در فصل گرم تابستان برای تمامی هموطنان گرامی است.

مدیرعامل توزیع برق گیلان گفت: در راستای اجرای طرح مذکور طی سالیان اخیر و براساس پایش دقیق مصرف برق ادارات، تعدادی از دستگاه های اجرایی به دلیل عدول از محدوده مصرف تعیین شده مورد صدور اخطار و قطع برق بصورت هوشمند قرار گرفته اند.صادقی در پایان اظهار داشت: همکاران در شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان از نقاط ساحلی تا ارتفاعات استان، از شرقی ترین تا غربی ترین منطقه و در تمامی طول شبانه روز در حال تلاش برای تامین برق مشترکان ارجمند گیلانی هستند و انتظار داریم مردم شریف استان با رعایت راهکار های مصرف بهینه برق در منزل و محل کار علاوه بر کمک به بهره مندی همه از نعمت برق، یاری رسان خدمتگزاران خود در شرکت توزیع برق گیلان باشند.

برگ سبز پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۹ پلاک ۷۵م۱۲۹ ایران ۴۱ به نام حسین سواری شماره موتور ۱۴۱۸۹۰۷۸۱۱۷ شماره شاسی NAAP۰۳ED۰BJ۴۸۷۹۴۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

برگ سبز تراکتور مدل ۱۳۸۸ پلاک ۳۷ک۱۲۸ ایران ۹۱ به نام حمید قنبری شماره موتور LFW۰۵۳۷۰T شماره شاسی H۰۴۶۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

شرکت شهرک های صنعتی گیلان را از بلا تکلیفی نجات دهید

هم اکنون گزینه های بومی کارآمدی در برای مسوولیت شهرک های صنعتی گیلان تعرفه شده است و هر گونه تعلل فرصت سوزی برای بخش صنعت و اقتصاد استان خواهد بود.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، به نقل از رشت امروز، از اسفند ماه گذشته با بازنشستگی مهدی محبوبی مدیر عامل وقت شرکت شهرک های صنعتی گیلان؛ طهمورث لاهوتی با حفظ سمت که اکنون معاونت صنایع کوچک سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران را عهده دار است سرپرستی شرکت شهرک های صنعتی گیلان را عهده دار شده است.

شرکت شهرک های صنعتی گیلان با داشتن ۳۳ شهرک صنعتی در استان و فعالیت یک هزار و ۷۲۶ واحد صنعتی بخشی از صنایع استان را در خود جا دارد ؛ اگر چه تمام این شهرک ها به توان و ظرفیت و اهمیت یک شهر صنعتی در رشت نمی رسد؛ اما در برخی از شهرک های ان از

جمله سفیدرود رشت، انزلی، لاهیجان و بخشی هم در لوشان صنایع با اهمیتی قرار دارند که محور همه عرض اندام این شرکت در سفیدرود رشت نهفته است.اما بلاتکلیفی از انتخاب مدیر عامل با آنکه گزینه های عمرانی و با تجربه ای در میان چند کاندید دیده می شود؛ تعلل سازمان صنایع کوچک این ابهام را ایجاد می کند که آیا امروز سرعت در تحقق شعار سال رهبری، اهمیت دیگری وجود دارد که مردم از آن بی اطلاع هستند و یا خیر کشمکش های سیاسی و سهم خواهی ها مانع از انتخاب یک مدیر در یک دستگاه میانی شده است ؟

وضعیت بسیار اسفناک خیابان شهرک صنعتی سفیدرود نشان دهنده این است که معاون وزیر صنعت از وضعیت گیلان اطلاعی ندارد که اینچنین توانایی تصمیم برای انتخاب مدیر خود در گیلان را نداشته و گیلان را در سرنوشت بلاتکلیفی مدیریتی رها کرده است.

هم اکنون گزینه های بومی کارآمدی در برای مسوولیت شهرک های صنعتی گیلان تعرفه شده است و هر گونه تعلل فرصت سوزی برای بخش صنعت و اقتصاد استان خواهد بود.

مسائل مهمی در شهرک های صنعتی گیلان هست که می بایست که معاون وزیر با انتصاب یک مدیر شایسته به دور از هیجانات سیاسی که وضعیت آن را تعیین و تکلیف نماید.

شهردار رشت تاکید کرد؛ضرورت تأمین منابع مالی پایدار و تمرکز بر تسریع پروژه‌های آسفالت شهری

شهردار رشت در جلسه شورای معاونین بر ضرورت تأمین منابع مالی پایدار و تمرکز بر تسریع پروژه‌های آسفالت شهری تاکید کرد.

به گزارش معین به نقل از امور ارتباطات شهرداری رشت، امروز چهارشنبه ۱۷ اردیبهشت، جلسه شورای معاونین با حضور رحیم شوقی شهردار رشت و جمعی از معاونین و مدیران شهری برگزار شد.

رحیم شوقی، شهردار رشت در این جلسه با تأکید بر ضرورت تأمین منابع مالی پایدار گفت:یکی از الزامات موفقیت در اجرای برنامه‌های شهرداری، داشتن نگاهی منسجم به منابع درآمدی و تلاش برای جذب منابع جدید و پایدار است.

وی ضمن تأکید بر نقش کلیدی معاونین و مدیران مناطق در تحقق

این هدف اظهار کرد:همه مدیران شهری موظف‌اند با برنامه‌ریزی دقیق، پیگیری مستمر و تعامل مؤثر، زمینه لازم برای بهبود وضعیت درآمدی شهرداری را فراهم کنند.

شهردار رشت همچنین با اشاره به اهمیت اجرای پروژه‌های عمرانی، به‌ویژه آسفالت معابر شهری گفت:در حوزه آسفالت باید اجرای باکیفیت، سریع و هدفمند را سرلوحه قرار دهیم تا ضمن ارتقاء سطح خدمات، رضایت شهروندان نیز افزایش یابد.شوقی در پایان خاطرنشان کرد:مجموعه شهرداری رشت باید با اولویت‌بندی پروژه‌ها، مدیریت هوشمند منابع و شفافیت عملکرد، گام‌های مؤثری در بهبود وضعیت معابر و زیرساخت‌های شهری بردارد.

خبر

معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری گیلان اعلام کرد تعطیلی پنجشنبه‌ها در گیلان از هفته آینده؛ ساعت کاری ادارات از ۶ صبح تا ۱۳

معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری گیلان از آغاز اجرای تعطیلی پنجشنبه‌ها از هفته آینده خبر داد و گفت: طبق مصوبه ستاد بحران، ساعات کاری ادارات از شنبه تا چهارشنبه، ۶ صبح تا ۱۳ تعیین شده و بخشی از ساعات کاری از طریق دورکاری جبران خواهد شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، آرش فرزام‌صفت، معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری گیلان اعلام کرد: بر اساس مصوبه کارگروه مدیریت مصرف انرژی و ستاد بحران کشور، از روز شنبه ۲۰ اردیبهشت تا پایان شهریور ۱۴۰۴، دستگاه‌های اجرایی استان گیلان موظف به رعایت تغییرات جدید در نحوه فعالیت خود هستند.

وی گفت: مطابق این مصوبه، ساعات کاری کلیه دستگاه‌ها، بانک‌ها، بیمه‌ها، شهرداری‌ها و مؤسسات عمومی دولتی و غیردولتی، از شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۶ صبح تا ۱۳ خواهد بود و روزهای پنجشنبه در این بازه تعطیل است.

فرزام‌صفت با تأکید بر اینکه این دستورالعمل از هفته آینده اجرایی می‌شود، افزود: به‌منظور حفظ بهره‌وری و جبران بخشی از ساعات کاری حذف‌شده در روزهای پنجشنبه، امکان استفاده از ظرفیت دورکاری برای کارکنان فراهم شده است تا فعالیت‌های سازمانی دچار وقفه نشود.

وی هدف از این تصمیم را صرفه‌جویی در مصرف انرژی، پیشگیری از خاموشی‌های احتمالی و حفظ پایداری شبکه برق در فصل گرما عنوان کرد و گفت: این مصوبه در سطح ملی اتخاذ و به‌صورت همزمان در سایر استان‌ها نیز در حال اجراست.

فرزام‌صفت همچنین خواستار همکاری کامل دستگاه‌ها در اجرای دقیق این دستورالعمل شد و خاطرنشان کرد: مسئولان واحدهای اجرایی باید با برنامه‌ریزی مناسب، ضمن رعایت ساعت کاری جدید، پاسخ‌گویی و خدمات‌رسانی به مردم را بدون اختلال ادامه دهند.

حجت زبردست گشتی مالک خودرو سواری پژو تیپ PARSXU۷ شماره موتور ۱۲۴K۰۲۱۶۷۶۲ شماره شاسی NAAN۰۱CA۸DK۸۳۲۵۷۹ پلاک ۵۶ ایران ۱۷۱ ل ۵۴ به علت فقدان اسناد فروش سند کمپانی تقاضای رونوشت (المثنی) اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودرو مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضاء مهلت مزبور طبق مقررات اقدام خواهد شد در ضمن اصل سند مالکیت خودرو و برگ سبز خودرو فوق مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط است .

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه سینا مطلبی بشماره شناسنامه ۲۱۱۰۲۲۰۹۹۶ بشماره ملی ۲۱۱۰۲۲۰۹۹۶ صادره از گرگان فرزند بهرام متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۵۹۰در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان با نضمام پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه باغ که مابقی آن وقف می باشد به مساحت ۱۰۳۷.۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۸۸ – اصلی واقع در اراضی جعفرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز اگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاحقضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۳.۰۵

شناسه:۱۹۲۴۱۱۹۴

مهدی شاه مهری کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف محمد فندرسکی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۴۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات زهرا مرادپور فرزندولی اله مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۱۸۰/۸۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۶۷ مجزی از پلاک ۱۶۰ سنگ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت مشهدی بهرامعلی خوش فکر محجوب و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۳۱
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات فرشته کامران فر فرزند محمدرضا مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی بمساحت ۸۲۲/۷۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۶۶ مجزی از پلاک ۶۱۶ سنگ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت بانو کوچک یزدانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۴۴
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۴۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات زهرا یوسف پور نصفجی فرزند نظر علی مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۴۷۶/۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۶۸ مجزی از پلاک ۵۳ سنگ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقای نورمحمد فتحی نصفجی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۴۲
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات زهرا یوسف پور نصفجی فرزند نظر علی مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۶۴۷/۹۹ مترمربع که رعایت حریم یک متری نهر در حد شمال الزامی می باشد به شماره پلاک فرعی ۱۴۶۵ مجزی از پلاک ۱۴۵ سنگ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقاجان یوسغ پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۳۸
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۵۶۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات شرکت سیمان خزر سهامی عام مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۱۰۷/۶۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۲۵۰ مجزی از پلاک ۴۶۱ سنگ اصلی ۴ واقع در لوشان بخش ۱۹ گیلان از مالکیت صفر بهادیوند چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – لوشان –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۴۶
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۴۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات محمود احمدی فتلکی فرزند حیدرعلی مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۳۱/۷۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۲ مجزی از پلاک ۲۲۷ سنگ اصلی ۱۶ واقع در جازم کول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت شیرعلی معصومی نصفچی غیره به آدرس شهرستان رودبار – جازم کول –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۴۰
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۴۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات زهرا یوسف پور نصفجی فرزند نظر علی مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۶۴۷/۹۹ مترمربع که رعایت حریم یک متری نهر در حد شمال الزامی می باشد به شماره پلاک فرعی ۱۴۶۵ مجزی از پلاک ۱۴۵ سنگ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقاجان یوسغ پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۴۱
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۴۲و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۳۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات حسن محمودی مقدم فرزند کامران مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۲۹۵/۸۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۳ مجزی از پلاک ۸۱ سنگ اصلی ۱۶ واقع در جازم کول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت نوروز علی نوروزی فتلکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جازم کول –محرز گردیده است .
۲–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۰۷۰/۴۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۴ مجزی از پلاک ۸۲ سنگ اصلی ۱۶ واقع در جازم کول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت گداعلی کوچکی نصفجی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جازم کول –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۳۵
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۳۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات حسن محمودی مقدم فرزند کامران مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۲۹۵/۸۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۳ مجزی از پلاک ۸۱ سنگ اصلی ۱۶ واقع در جازم کول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت نوروز علی نوروزی فتلکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جازم کول –محرز گردیده است .
۲–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۰۷۰/۴۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۴ مجزی از پلاک ۸۲ سنگ اصلی ۱۶ واقع در جازم کول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت گداعلی کوچکی نصفجی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جازم کول –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۳۸
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۵۶۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات شرکت سیمان خزر سهامی عام مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۱۰۷/۶۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۲۵۰ مجزی از پلاک ۴۶۱ سنگ اصلی ۴ واقع در لوشان بخش ۱۹ گیلان از مالکیت صفر بهادیوند چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – لوشان –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را

کاهش ۸ درصدی تعداد کارگران جان‌باخته در گلستان

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان با اشاره به کاهش ۸ درصدی تعداد کارگران جان‌باخته در حین کار، گفت: متاسفانه سال گذشته ۱۴ کارگر در هنگام انجام کار جان باختند.ایوب هلاکو در دیدار تشکل‌های کارگری و کارفرمایی با رئیس کل دادگستری استان گلستان اظهارکرد: ۱۷ شعبه هیئت تشخیص و ۱۰ شعبه هیئت حل اختلاف در استان فعال است که در سال گذشته تعداد ۵ هزار و ۳۲۶ دادخواست به این هیئت‌ها رسید که ضمن رسیدگی، هزار و ۴۴۰ فقره از این دادخواست‌ها منجر به سازش شده است.مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان به کاهش ۲۸ درصدی دادخواست‌های حل‌نشده افزود: میانگین طول رسیدگی به دادخواست‌ها ۲۰ روز است و ما در تلاش هستیم تا این مدت را کاهش دهیم.وی با اشاره به فعالیت ۴۴ هزار واحد کارگری در استان و فعالیت ۱۸۲ هزار کارگر بیمه‌شده در این واحدها گفت: از این تعداد، ۷ هزار و ۶۳ فقره از کارگاه‌ها اقداماتی انجام داده‌اند که منجر به کاهش فوت و حوادث ناشی از کار شده است.هلاکو خاطرنشان کرد: با بازرسی‌های انجام شده، حوادث ناشی از کار در سال ۱۴۰۲ در استان ۱۸۳ فقره بود در سال گذشته به ۱۱۶ مورد رسید که کاهش ۳۴ درصدی را نشان می‌دهد.وی ادامه داد: تعداد فوتی‌های ناشی از حوادث کار نیز از تعداد ۱۶ نفر در سال ۱۴۰۲ به ۱۴ نفر در سال گذشته رسید که ۸ درصد کاهش دارد. البته تمام تلاش بازرسان اداره کل کار استان این است که جان کارگران در سلامت باشد و آمارهای فوتی صفر باشد.

دیدار سرپرست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان با فرماندار شهرستان آزادشهر

نیکویی سرپرست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان با مهندس آدینه فرماندار شهرستان آزادشهر دیدار داشتند.
فرماندار آزادشهر در گفت‌وگو با نیکویی با بیان این‌که حفاظت از جنگل‌ها، مراتع و عرصه‌های منابع طبیعی مسئولیتی خطیر است بر لزوم حمایت مسئولان استانی از اداره منابع طبیعی شهرستان آزادشهر تاکید کرد و گفت: امروز سرمایه ارزشمند و منبع خدادادی در اختیار ما است که یقیناً اداره منابع طبیعی نقش مهم و بسزایی در حفظ این سرمایه ارزشمند خواهد داشت و نیاز است هرچه سریعتر کمبودهای این قسمت جبران شود.
نیکویی نیز در ادامه گفت: خوشبختانه شهرستان آزادشهر نسبت به سایر شهرستان ها از تنش کمتری برخوردار است که نشان از حمایت فرماندار محترم و تلاش همکارانم در این مجموعه و مردم آگاه و عزیز این شهرستان است.
وی در راستای تقویت امکانات و برای حمایت از این تلاشها اعلام کرد که با پیگیری از سازمان منابع طبیعی کشور جهت تامین امکانات اطفا حریق اقداماتی را انجام داده ایم که امیدواریم این امر بزودی تحقق یابد.

در نخستین سال برنامه هفتم پیشرفت؛ بهره مندی ۹۹ درصدی خانوار های استان زنجان از نعمت گاز طبیعی محقق شد

در نخستین سال برنامه هفتم پیشرفت؛ بهره مندی ۹۹ درصدی خانوار های استان زنجان از نعمت گاز طبیعی محقق شد.
مدیرعامل شرکت گاز استان زنجان از اتّصال ۲۳ شهر و ۷۷۰ روستای استان به شبکه گاز کشور خبر داد و گفت: با گازرسانی به ۳۰ روستا در سال گذشته و بهره مندی ۱۰۰ درصد جمعیّت شهری از نعمت گاز؛ ۹۹ درصد خانوار شهری و روستایی استان زنجان از نعمت گاز طبیعی بهره مند هستند.
به گزارش روزنامه معین؛ رحیم سلیمانی نژاد با اعلام این خبر افزود: با پیگیری اهداف در نخستین سال برنامه هفتم پیشرفت؛ پارسال؛ به ۳۰ روستای استان گازرسانی شد تا با افزایش بهره مندی خانوار روستایی استان از ۹۵/۵ به ۹۶/۸ درصد؛ گام‌های عملیاتی برای رساندن این انرژی پاک و ارزان به مناطق صعب العبور و کم برخوردار استان برداشته شود.
تحقق ۱۵۷ درصدی عملکرد جذب اشتراک گاز
وی تصریح کرد: هدف سال۱۴۰۳ گاز زنجان؛ پذیرش ۱۲ هزار مشترک جدید بوده است که با رشد ۴/۷ درصدی و جذب بیش از ۱۹ هزار و ۳۰ مشترک جدید در سال گذشته، شاهد رشد ۱۵۷ درصدی جذب اشتراک گاز در بخش‌های مختلف خانگی، تجاری و صنعتی استان هستیم.
مدیرعامل شرکت گاز استان زنجان با اعلام اینکه در حال حاضر مجموع مشترکین گاز در استان به ۴۲۷ هزار و ۲۴۵ مشترک رسیده است؛ ادامه داد: پارسال؛ ۱۱ هزار و ۵۰ مشترک شهری خانگی، ۶ هزار و ۴۳۱ مشترک روستایی خانگی و ۱۵۴۹ مشترک صنعتی و تجاری در شهرها و روستاهای استان به شبکه گازرسانی متّصل شده است.
پیشرفت در پروژه‌های مسکن ملی و توسعه زیرساخت‌ها
سلیمانی نژاد همچنین با اعلام اینکه ۸۹/۵ درصد از واحدهای مسکن ملّی در زنجان به شبکه سراسری گاز متصل شده اند؛ اظهار کرد: از مجموع ۱۹ هزار و ۹ واحد مسکونی دارای برنامه ساخت پروژه مسکن ملّی؛ زیرساخت لازم برای گازرسانی به ۱۷ هزار واحد مسکونی در استان فراهم شده است که از این تعداد ۵ هزار و ۵۲۳ واحد مسکن ملّی سال گذشته صورت گرفته است.
وی در ادامه اذعان داشت: در مجموع ۸ هزار و ۱۷۵ کیلومتر شبکه‌های تغذیه و توزیع گاز اجرا و ۲۱۶ هزار و ۸۵۰ انشعاب نصب شده است که بیش از ۱۷۲ کیلومتر شبکه گذاری و ۴ هزار و ۹۸۷ موردنصب انشعاب در سال گذشته به انجام رسیده است.
مدیرعامل شرکت گاز استان زنجان با بیان اینکه پارسال ۹/۴۵کیلومتر

به شبکه‌های تغذیه‌ای و انتقال در بخش صنایع استان افزوده شد؛ بر توسعه خدمات گازرسانی و رفاه عمومی به عنوان اولویّت‌های اصلی شرکت گاز استان زنجان تاکید کرد و گفت: این اقدام؛ تحقق ۱۸۹ درصدی اجرای شبکه توزیع گازرسانی به صنایع و محورهای صنعتی در استان زنجان را نسبت به اهداف سال نشان می دهد که رکوردی بی‌سابقه در توسعه زیرساخت‌های انرژی محسوب می شود.
سلیمانی نژاد از تضمین توسعه اقتصادی استان تا ده ها سال آینده با آمادگی کامل زیرساخت‌های گازرسانی از طریق اجرای حدود۶۰۰ کیلومتر خط انتقال گاز و جذب ۱۰۳ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری برای حمایت از پروژه‌های صنعتی – تولیدی و خانگی در استان خبر داد.
گازرسانی به واحدهای صنعتی
وی همچنین از گازرسانی به ۱۱۵ واحد صنعتیِ استان با میزان مصرف ۳۹ هزار بر متر مکعب گاز در سال ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: با این اقدام؛ تعداد واحدهای صنعتی- تولیدی استان به۲ هزار و۷۴۷ واحد؛ افزایش یافت که نقش مهمی در پایداری تأمین انرژی صنایع استان، توسعه تولید و کاهش مصرف سوخت‌های مایع ایفا می‌کند.
مدیرعامل شرکت گاز استان زنجان با اعلام اینکه واحدهای صنعتی – تولیدی استان متشکل از ۱ هزار و ۷۱۵ واحد صنعتی جزء و۱ هزار و ۳۲ واحد صنعتی عمده و فوق عمده است؛ افزود: توسعه گازرسانی به صنایع، علاوه بر کاهش هزینه‌های انرژی، زمینه‌ساز ایجاد فرصت‌های شغلی جدید و رشد اقتصادی در محورهای صنعتی استان شده است.
تامین گاز مشترکین
سلیمانی نژاد با بیان اینکه پارسال؛ مشترکین گاز طبیعی در استان بیش از ۳ میلیارد و ۶۶۳ میلیون مترمکعب گاز طبیعی مصرف کرده‌اند؛ یادآور شد: تاکنون ۴۲۷ هزار و ۲۴۵ مشترک گاز طبیعی در استان جذب شده است که ۱۳ واحد نیروگاهی و مولد برق مقیاس کوچک با سهم مصرف ۳۶/۶ درصدی بزرگترین مصرف کننده گاز طبیعی به شمار می رود.
وی ادامه داد: مشترکین خانگی و تجاری با ۳۳/۳ درصد، ۱ هزار و۹۲۷ واحد صنعتی با ۲۱/۶ درصد، ۴۳ جایگاه CNG با ۳/۶ درصد، ۷۶۴ واحد کشاورزی و گلخانه با ۳/۴ درصد و سایر بخش ها با ۱/۵ درصد در رتبه‌های بعدی مصرف قرار دارند.
مدیرعامل شرکت گاز استان زنجان همچنین از پایش ۶۴۰۰ مراکز عمومی، ارگان دولتی و غیر دولتی استان زنجان در سال ۱۴۰۳؛ خبر داد.
بهینه سازی و ارتقاء رایگان موتورخانه ها
مدیرعامل شرکت گاز استان زنجان با بیان اینکه تا کنون ۱۱۴۰ واحد موتورخانه در استان بهینه سازی و ارتقاء یافته است؛ افزود: از این تعداد؛ موتورخانه های ۴۰۶ واحد؛ سال گذشته بهینه سازی شده است.
سلیمانی نژاد؛ جمع کل زیر بنای ساختمان هایی که در استان طرح اصلاح و بهینه سازی موتورخانه صورت گرفته بیش از ۵۷۱۰۰۰ مترمربع اعلام کرد.
دیگر پروژه های استانی
سلیمانی نژاد با بیان اینکه انتقال ایستگاه CGSجدید شهر زنجان با هزینه ۷۱۰ میلیارد ریال اعتبار که در راستای پایداری جریان گاز و کاهش آلاینده های زیست محیطی؛ موجبات افزایش سطح ایمنی و سرعت اجرای علمیات های گازرسانی پس از ۱۵ سال و رفع مشکلات پیگ رانی منطقه۳ را فراهم کرد؛ از جمله اقدامات گاز زنجان در سال گذشته است؛ افزود: دستیابی به تکنولوژی هوشمند سازی مدیریت ایستگاه های گاز استان زنجان برای نخستین بار درکشور که به عنوان یک محصول دانش‌بنیان شرایط لازم برای افزایش پایش پارامترهای حیاتی ایستگاه‌ها، امنیت محیط، افزایش بهره‌وری نیروی انسانی، کاهش قابل توجه هزینه‌های اجرایی هوشمندسازی به نسبت سایر سامانه‌ها نظیر Scada، یکپارچه کردن داده‌ها و ایجاد مرکز مانیتورینگ ۲۴ ساعته را فراهم کرده است؛ از دیگر اقدامات انجام شده است.گفتنی است: استقرار سیستم دارایی های فیزیکی، تامین زمین در ۱۱ شهر برای احداث ساختمان های اداری گاز زنجان، تهیه و تجهیز یک دستگاه خودروی بحران و ۲ دستگاه خودروی عملیاتی برای تامین پایدار و بدون قطعی گاز در فصل سرما از دیگر اقدامات شاخص شرکت گاز استان زنجان در سال ۱۴۰۳ بوده است.

نشست فصلی با حضور شرکت های فناور و دانش بنیان

به گزارش رزنامه معین ؛ اولین نشست فصلی رئیس پارک استان با حضور مدیران واحدهای فناور و دانش بنیان برگزار گردید.
رئیس پارک استان گفت: حتما روند ارائه خدمات پارک مورد بررسی قرار میگیرد تا اصلاحات مناسب برای این مهم صورت پذیرد.
خواصی در ادامه افزود: پارک استان در صدد این است که تمام اکوسیستم فناوری را به صورت یکپارچه کنار هم جمع و بتواند برنامه های متمرکز اجرا نماید.
احسان خواصی خاطر نشان کرد: اقدامات مشترک می‌تواند پیشرفت استان را رقم بزند و در همین راستا پردیس مشترک با دانشگاه زنجان که در برنامه های اجرایی پارک است مصداق این اتفاق بزرگ است. رئیس پارک استان ضمن اشاره به اقدامات صورت گرفته برای تامین فضا افزود: طرح های همکاری با دانشگاه زنجان، دانشگاه آزاد اسلامی و جهاد دانشگاهی جهت تامین فضای مورد نیاز شرکت ها در حال پیگیری و بررسی است و همین اتفاق بزرگ می تواند برای زمان بندی کوتاه مدت مشکل تامین فضا را برطرف و در دراز مدت برنامه ریزی پارک طرح زمین ۱۶ هکتاری می باشد که این خود حرکتی بزرگ و خدمات ویژه ای را برای واحدهای فناور و دانش بنیان در برخواهد گرفت. ایشان خاطر نشان کرد: تمام برنامه ریزی پارک استان بر مبنای اساسنامه و قوانین بالا دستی خواهد بود و امورات جاری نیز بر پایه همین قوانین اجرا خواهد شد. در ادامه این نشست حاضرین نسبت به طرح مسائل خود پرداخته و موضوعاتی همچون زمین، تسهیلات، ماده ۱۱ قانون جهش تولید دانش بنیان مورد بحث و گفت و گو قرار گرفته و مدیران میانی پارک نسبت به پاسخ های مربوطه اقدام نمودند.

نخستین پروژه سه سطحی در یزد احداث می شود

یزد- رئیس کمیسیون شهرسازی، معماری و عمران شورای اسلامی شهر یزد گفت: روگذر میدان امام حسین (ع) به‌عنوان نخستین پروژه سه سطحی در استان یزد احداث می شود.
محمدعلی اعتباری افزود: مطالعات پروژه سه سطحی میدان امام حسین(ع) به پایان رسیده و رایزنی با پیمانکار در حال انجام است.
وی با اشاره به برنامه‌ها و اولویت‌های این کمیسیون برای دوره فعلی، نوید تحولی بزرگ در زیرساخت‌های شهری را به شهروندان یزدی داد و اظهار کرد: هدف کمیسیون در راستای ایجاد شهری پویا، انسان‌محور، تسهیل تردد و دسترسی برای شهروندان و بهبود وضعیت ترافیکی از جمله اولویت‌ها است.
اعتباری با بیان اینکه چهار پروژه کلیدی و اولویت‌دار داریم، ادامه داد: پروژه اول زیرگذر سه‌راه تعاون است که در حال تجهیز کارگاه قرار دارد و گره‌گشایی از ترافیک شهری می‌کند و در همین اردیبهشت پروژه آغاز می‌شود و علاوه‌بر تسهیل عبورومرور مستقیم، دسترسی به خیابان رشتی و قاسم‌آباد را بهبود می‌بخشد.
رئیس کمیسیون شهرسازی، معماری و عمران شورای اسلامی شهر یزد مطرح کرد: از طرف دیگر ارتباط بلوار امام جعفر صادق، کاشانی و سه‌راه چمران را با احداث بلوار پیامبر اعظم تسهیل می‌کنیم که هم‌زمان با زیرگذر تعاون شروع می‌شود و بلوار با ۱۰ هزار میلیارد تومان اجرایی می‌شود تا با همکاری دستگاه های خدمات‌رسان، این پروژه ظرف دو سال آینده به بهره‌برداری برسد.
اعتباری با اشاره به احداث زیرگذر میدان امام رضا (ع) و ساماندهی ورودی حسن‌آباد و رینگ شهری گفت: احداث زیرگذر میدان امام رضا (ع) در انتهای خیابان امام خمینی و تقاطع بلوار دهه فجر به‌عنوان دومین پروژه مهم است، این زیرگذر، ضمن تسهیل عبورومرور در رینگ شهری به سمت دهه فجر با ایجاد روگذر، ورودی حسن‌آباد را اصلاح و بلوار امام رضا را از بن‌بست خارج و ورودی آن را اصلاح می‌کنیم. وی با بیان اینکه پروژه سوم ما روگذر میدان امام حسین (ع) است که نخستین پروژه سه سطحی در یزد است، تصریح کرد: مطالعات این پروژه به پایان رسیده و رایزنی با پیمانکار در حال انجام است، با احداث این روگذر، مسیر بلوار کوثر به بلوار شهید بهشتی و به‌عکس تسهیل می‌شود و زمان‌بندی اجرای این پروژه، حدود دو سال است. رئیس کمیسیون شهرسازی، معماری و عمران شورای اسلامی شهر یزد با اشاره به مشکلات تردد در تقاطع وکیل و استقلال از احداث روگذر در این نقطه به‌عنوان چهارمین پروژه کلیدی کمیسیون خبر داد و تصریح کرد: با توجه به خطوط مسیر بلوار جمهوری امکان

زیرگذر خوب را نداریم، از این رو مسیر مستقیم حفظ می‌شود و مسیر استقلال و مسیر وکیل را روگذر می‌زنیم، اعتبارات لازم برای این پروژه در شورای اسلامی شهر به تصویب رسیده است.
عتباری گفت: پروژه‌های دیگری همچون اقدامات جاری کمیسیون در زمینه نگهداری آسفالت معابر، نقاشی و رنگ‌آمیزی، توسعه فضای سبز و پارک‌ها، انجام مطالعات جامع شهری و ترافیکی و اصلاح هندسی نقاط دارای گره ترافیکی در دست اجرا بوده است.
وی با تاکید بر نگاه جامع کمیسیون شهرسازی به توسعه شهری و توجه به ابعاد مختلف آن خاطرنشان کرد: با اجرای این پروژه‌ها، شهر یزد به شهری پویا، انسان‌محور، با تسهیل تردد و دسترسی برای شهروندان و ارتقای کیفیت زندگی شهری تبدیل شود.
رئیس کمیسیون شهرسازی، معماری و عمران شورای اسلامی شهر یزد ادامه داد: از شهروندان یزدی تقاضا می‌شود تا با ارائه نظرات و پیشنهادات خود، کمیسیون را در راستای تحقق این اهداف یاری رسانند.

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۶۵ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی طبقه دو پلاک ۵۳۳۰ فرعی مفروز از ۱۰۸۶ فرعی از ۴ اصلی بانضمام یکباب انباری قطعه دو واقع در طبقه همکف مساحت دو مترو سی وشش دسی متر مربع جز حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ سند مالکیت تک برگ به نام حمیده قوجا خواجه غیاثی به شماره چاپی ۹۳۸۹۳۰ سری ج سال ۹۷ ثبت و صادر شده است سپس مالک ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت فوق الذکر به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این اگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد .
شناسه آگهی : ۱۹۲۶۶۲۱

شناسنامه(برگ‌سبز)خودروسواری‌سمندتیپ‌ال ایکس‌به‌رنگ‌سفید-روغنی‌مدل۱۳۸۷ به‌رنگ سفید-روغنی‌به‌شماره‌موتور ۱۲۴۸۷۰۶۷۷۶۹ به‌شماره‌شاسی‌NAAC۹۱CC۰۸F۱۵۷۲۳۸ به‌شماره‌پلاک‌ایران۹۸ -۲۷۸ ج۲۷ نام مجید حیدری‌به‌شماره‌ملی۴۵۲۰۰۶۱۵۴۷ مفقود گردیده‌وازدرجه‌اعتبارساقط‌می‌باشد.

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو تاکسی پرایددوگانه سوز رنگ زرد خورشیدی بانوار شطرنجی مشکی روغنی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران ۱۲- ۳۸۶ ت ۳۳ شماره موتور ۲۹۷۲۷۲۹ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۸۹۹۰۳۲۸ مالکیت علی اصغر محب علی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ هاچ بک مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۳۲-۴۸۶ ب ۴۲ شماره موتور ۰۱۹۶۸۹۰ شماره شاسی ۶۳۱۴۸۱ مالکیت نگار خواهانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط

برگ سبز،سندکمپانی و کارت موتورسیکلت پیشتاز ۱۲۵CDI مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ایران ۷۸۱ -۴۴۲۴۶ شماره موتور ۰۷۲۱۶۶۳ شماره شاسی ۱۲۵A۸۶۷۹۸۹۰ ***NEG به نام عباس عباسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند کمپانی و برگ سبز بنام فرزاد حسنی مالک خودرو سواری سایپا تیپSAINA مدل ۱۳۹۷ شماره موتور M۱۵۸۶۲۱۶۲۵ شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰J۵۷۸۵۸۶۵ پلاک ٤٦ ایران ۲۸٦ ن ۷۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

سند کمپانی خودرو سواری پژو 405GLXI مدل 1388 خاکستری متالیک به شماره انتظامی 851ج82 ایران 49وبه شماره موتور 12488296466و شماره شاسی NAAM11CAOAK9886619 بنام هاجر باد پر مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد

برگ سبز و کارت ماشین نیسان مدل ۱۳۸۳ پلاک ۲۱ب۱۹۱ ایران۶۸ به نام علی تیبا شماره موتور ۲۴۹۷۲۱ شماره شاسی۴۱۰۳۴D مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۵۱۴ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۷۵۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهره بانو شجاعی به شناسنامه شماره ۸۹۷ کدملی ۰۸۲۸۳۴۴۴۴۲ صادره فرزند در شش دانگ ساختمان بدینصورت که مساحت ۱۰۰/۲۷ متر جزء پلاک ۲۱۹ فرعی از ۱۳- اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت حاج محمود کاظمی (منطبق بر تمام مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
رئیس ثبت اسناد و املاک – محمد زارعی
شناسه اگهی: ۱۹۱۷۷۲۹
***
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۹۴۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم فاطمه منصوری فرزند خلیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۰/۴۹ متر مربع به شماره پلاک ۲۸۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در قریه باریکلا بخش ۱ خریداری شده از آقای و خانم افروز منصوری محرز گردیده است .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/سراسری در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۰
شناسه آگهی : ۱۹۱۶۵۲۴
عین اله تیموری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان
***
***
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .
املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۸۰۴
رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۷۱۷۳ پلاک ۹۸۰ فرعی خانم محدثه صادقی فرزند محسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۵۶/۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای وحید فغانی چرن لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی – کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۰
شناسه آگهی : ۱۹۱۷۴۶۱
علی اکبر مقدسی فر –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
***
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۸۰۳و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۰۳۲۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۸۰۴ موخره ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات فرزین صادقی سرخنی و فرهاد صادقی و برزو صادقی فرزندان فرامرز مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ قسمتی از یکباب خانه و محوطه (مشاعا بالسویه) بمساحت ۱۷/۲۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۱۸۷ مجزی از پلاک ۱۳۹ فرعی از اصلی ۱ واقع در دوگاهه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حسین انصاری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دوگاهه –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۲۳۶
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۵۴۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۵۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات جهانگیر عسکری لویه فرزند حبیب و فرهاد بهاری فرزند علی اصغر مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۱۵۵/۴۴ مترمربع (مشاعا بالسویه) به شماره پلاک فرعی ۹۶۶ مجزی از پلاک ۳۵۱ فرعی از اصلی ۱۶ واقع در لویه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت عبداله عابدینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – لویه –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۲۵۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۱۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۱/۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات کیوان زری حلیمه جانی فرزند کریم مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۸۴/۵۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۱۴۰ مجزی از پلاک ۳۶ فرعی از اصلی ۳ واقع در ویایه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رفیع رمضانی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – ویایه –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع

طبخ غذا با کوسه‌ماهی و سفره‌ماهی ممنوع شد

مدیرکل دفتر حفاظت از زیست‌بوم‌های دریایی و سواحل دریایی از ممنوعیت پخت، عرضه و سرو هرگونه غذای تهیه شده از کوسه‌ماهی و سفره‌ماهی در سراسر کشور خبر داد.به گزارش ایرنا از روابط عمومی سازمان حفاظت محیط زیست، شهرام فداکار گفت: کوسه‌ماهی‌ها و سفره‌ماهی‌ها از شکارچیان رأس زنجیره غذایی هستند که نقشی کلیدی در تعادل و سلامت اکوسیستم‌های دریایی ایفا می‌کنند، این گونه‌ها با کنترل جمعیت ماهیان و بی‌مهرگان، از تخریب زیستگاه‌های دریایی جلوگیری کرده و پایداری زیستی دریاها را تضمین می‌کنند.به گفته وی، علاوه بر ارزش اکولوژیکی، این گونه‌ها از نظر اقتصادی نیز دارای اهمیت هستند، در بسیاری از مناطق، مشاهده کوسه‌ها در قالب گردشگری دریایی، منبع درآمدی پایدار برای جوامع محلی محسوب می‌شود.وی افزود: کوسه‌ماهی‌ها و سفره‌ماهی‌ها با تهدیداتی مانند صید بی‌رویه، آلودگی‌های زیست‌محیطی و تخریب زیستگاه‌ها مواجه هستند که موجب کاهش شدید جمعیت آن‌ها در سطح جهانی شده است.فداکار گفت: بر همین اساس، در راستای اجرای برنامه اقدام ملی حفاظت از کوسه‌ماهی‌ها و سفره‌ماهی‌ها و پس از برگزاری جلسات مشورتی با دستگاه‌های ذی‌ربط، اتاق اصناف ایران با صدور ابلاغیه‌ای، طبخ، عرضه و سرو هرگونه غذای دارای منشأ این گونه‌ها را در تمامی رستوران‌ها، مراکز تهیه غذا، فست‌فودها و سایر مراکز مرتبط، ممنوع اعلام کرده است، این ابلاغیه برای اطلاع‌رسانی و اجرای دقیق، به تمام اتاق‌های اصناف سراسر کشور ارسال شده است.

مقاله

تعریف رهبری اخلاقی و نقش مثبت آن در عملکرد سازمانی

رهبر اخلاقی به رهبرانی گفته می شود که منش های خوبی از قبیل ارزش های درست، هنجارهای صحیح و شخصیت قوی داشته باشند و بتوانند شیوه درست را از نادرست به کارکنان نشان دهند.

به طور کلی می توان گفت رهبری اخلاقی یعنی رعایت هنجارهای اخلاقی در رفتارهای شخصی مدیر

رهبری اخلاقی بر پایه دو بخش تعریف می گردد:فرد اخلاقی و مدیر اخلاقی

فرد اخلاقی ویژگی های فردی و شخصی مدیر می باشد که با شاخص هایی مثل مراقبت، صداقت، قابل اعتماد بودن شناخته می شود و مدیر اخلاقی تلاش می کند تا علاوه بر بعد شخصی پاداش ها و مقررات را به گونه ای تنظیم نماید که با کارکنان براساس اصول و انتظارات اخلاقی برخورد شود.

. منیره نظری راسته کناری.
کارشناس ارشد مدیریت

نسل جدید نیاز به معلم متفاوت دارد

معاون آموزش متوسطه از اجرای الگوی «مدرسه تراز سند تحول بنیادین» در نیمی از مدارس کشور از مهر ماه خبر داد و گفت: این طرح با هدف ارتقای کیفیت یادگیری با مشارکت راهبران تحول و مدیران مدارس به‌طور گسترده اجرا خواهد شد.

به گزارش تسنیم، در روزگاری که تحولات فناورانه، سبک زندگی، انتظارات اجتماعی و حتی شیوه‌های یادگیری دستخوش دگرگونی‌های اساسی شده‌اند، مدارس و نظام آموزشی دیگر نمی‌توانند با نسخه‌های سنتی گذشته، پاسخ‌گوی نسل امروز باشند.

نسلی که با موبایل، هوش مصنوعی، ارتباطات بی‌مرز و اطلاعات لحظه‌ای بزرگ می‌شود، به معلمانی نیاز دارد که نه‌تنها انتقال‌دهنده محتوا، بلکه راهبر یادگیری، تسهیل‌گر خلاقیت و مربی مهارت‌های زندگی‌باشند.

تحول در مدرسه یعنی تغییر در ذهنیت‌ها، ساختارها، محتوا و روش‌ها؛ یعنی عبور از آموزش حفظ‌محور به آموزش مسئله‌محور؛ یعنی میدان‌دادن به خلاقیت، همکاری، تفکر نقاد و توانایی حل مسئله. این مسیر، بدون توانمندسازی معلمان و بازطراحی نقش آنان ممکن نیست.

در گفت‌وگویی با مصطفی آذرکیش معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش‌وپرورش، از اولویت‌های دولت در عدالت آموزشی، تغییر در شیوه‌های یاددهی، اجرای الگوی «مدرسه تراز» و برنامه‌های نوین توانمندسازی معلمان سخن گفته‌ایم.

یکی از اولویت‌های جدی دولت چهاردهم، توسعه عدالت آموزشی است. برنامه‌های اصلی در حوزه معاونت آموزش متوسطه برای تحقق این موضوع چیست؟

یکی از پیگیری‌های اصلی رئیس‌جمهور جناب آقای دکتر پزشکیان، توسعه عدالت آموزشی از دو محور اصلی است:

نخست، محرومیت‌زدایی از فضاهای آموزشی با اولویت مناطق محروم، روستایی، عشایری، کوچ‌نشین و حاشیه شهرها و دوم، ارتقای کیفیت آموزش و تحول در فرآیند یاددهی–یادگیری.

برگزاری ۲۸ جلسه برای تحقق عدالت آموزشی با حضور رئیس‌جمهور

برای محور نخست، شناسایی دقیق مناطق نیازمند مداخله انجام شده و تاکنون ۲۸ جلسه با محوریت عدالت آموزشی به‌صورت اختصاصی توسط رئیس‌جمهور برگزار شده که در نوع خود بی‌نظیر است.

در این مسیر، بیش از ۵ هزار تیم محلی با مشارکت مردم و نهادهای محلی تشکیل شده‌اند.

در محور دوم یعنی تحول در یاددهی و یادگیری چه اقداماتی انجام شده است؟

تحول در یاددهی و یادگیری از دو مسیر دنبال می‌شود:

۱. تحول در کلاس درس از طریق توانمندسازی معلمان

۲. ارتقاء مدیریت آموزشگاهی با تکیه بر الگوی «مدرسه تراز سند تحول‌بنیادین».

رئیس‌جمهور همچنین ۴ محور کلیدی برای پیشبرد امور ترسیم کرده است: عدالت، روابط بین‌بخشی، فناوری مناسب و مشارکت مردم.

چارچوب‌های حاکم بر مدارس باید تغییر کند

منظور از تحول در روش‌های یاددهی و یادگیری چیست؟

نگاه رئیس‌جمهور بر این است که آموزش‌ها را متناسب با نیازهای کشور بازطراحی کنیم؛ ذهن دانش‌آموزان را از چارچوب‌های محدودکننده خارج کنیم، خلاقیت و نوآوری دانش‌آموزان را شکوفا کنیم.در سند تحول بنیادین نیز بر اصلاح روش‌ها، توجه به فعالیت‌های گروهی، فعالیت‌های خلاقانه و نقش الگویی معلمان تأکید شده است.

در حوزه توانمندسازی معلمان، جشنواره الگوهای برتر تدریس و دوره‌هایآموزشی ارتقای توانمندی‌های حرفه‌ای و تخصصی سراسری با محوریت تحول طراحی شده‌اند. ۷۴ دبیرخانه راهبری کشوری دروس در دوره متوسطه فعال هستند و سرگروه‌های آموزشی در همه دروس در دوره‌های تحول‌آفرین شرکت کرده‌اند.

قرار است برای ایجاد تغییرات در روند آموزش مدارس الگوی مدرسه تراز اجرا شود در اینباره توضیح دهید؛ چگونه پیاده‌سازی می‌شود؟

به‌عنوان گام اول، شهرستان شهر قدس در استان تهران به‌عنوان پایلوت اجرای طرح مدرسه تراز انتخاب شد. در این منطقه، تمام واحدهای آموزشی تحت پوشش این طرح قرار گرفتند. علاوه بر آن، ۱۰ درصد مدارس کشور نیز در حال حاضر تحت پوشش الگوی مدرسه تراز قرار گرفته‌اند که هدف آن ارتقاء کیفیت یادگیری و ایجاد مدرسه‌ای با استانداردهای تحول‌یافته است.

در تابستان امسال ۴۰ درصد دیگر و بر این اساس در مهر آینده ۵۰ درصد وارد این فرآیند می‌شوند. بیش از ۸۰۰ نفر از راهبران تحول آموزش دیده‌اند تا به مدیران مدارس در طراحی برنامه‌های راهبردی برای استفاده حداکثری از ظرفیت‌ها کمک کنند.

نسل جدید نیازمند معلمانی متفاوت

آیا با ساختار فعلی آموزش و پرورش همچون محتوای سنتی، روش‌های تدریس غیرفعال، عدم استفاده از فناوری می‌توان برنامه‌های تحولی را اجرا کرد؟

یکی از موانع تحول، وابستگی به رفتارهای گذشته است. نسل جدید نیازمند معلمانی با مهارت‌های فناوری اطلاعات، خلاقیت، نوآوری و مهارت‌های ارتباطی است.

در برنامه «سفر یادگیری» که آن را برنامه ریزی و اجرا می‌کنیم، فناوری‌های نوین جایگاه ویژه‌ای دارند. دنیای امروز با گذشته قابل قیاس نیست و آموزش و پرورش باید بتواند خود را با این تحولات سریع وفق دهد. تجربه دوران کرونا نشان داد که معلمان توان استفاده از آموزش ترکیبی را دارند، اما برای تداوم این مسیر، مهارت در فناوری‌های نوین برای معلمان یک ضرورت انکارناپذیر است.

مقاله

تحلیل چالش‌ها و راهکارهـــای بهینه‌سازی فرآیندهای مالی و اداری در شهرداری‌ها

فرآیندهای مالی و اداری در شهرداری ها یکی از ارکان اصلی مدیریت شهری به شمار می آیند که بر عملکرد و کیفیت خدمات عمومی تاثیر مستقیم دارند.

این فرآیندها در بسیاری از شهرداری ها با چالش های مختلفی روبه رو هستند که مانع از بهینه سازی وکارایی آن ها می شود. چالش هایی نظیر نبود شفافیت مالی، فرآیندهای پیچیده و ناکارآمد، کمبود منابع انسانی و مالی، و ضعف در سیستم های نظارتی، از جمله موانعی هستند که شهرداری ها با آن ها دست و پنجه نرم می کنند. عواملی که موجب ناکارآمدی فرآیندهای مالی و اداری در شهرداری می شوند می توان به پیچیدگی ساختارهای اداری، ضعف در برنامه ریزی و هماهنگی داخلی، ناکارآمدی سیستم های فن آوری اطلاعات، کمبود منابع انسانی و آموزش اشاره کرد. که با استفاده از روش تحقیق ترکیبی (کیفی و کمی)، راهکارهای موثر برای بهبود این فرآیندها شناسایی و بررسی شده است.

از جمله این راهکارها می توان به استفاده از فناوری های نوین اطلاعاتی مانند سیستم های یکپارچه ERP (برنامه ریزی منابع سازمانی)، افزایش شفافیت مالی، آموزش مستمر کارکنان، و توسعه ساختارهای نظارتی اشاره کرد.

نتایج نشان می دهند که استقرار سامانه های یکپارچه مالی و اداری، که می توانند فرآیندهای مربوط به بودجه بندی، حسابداری، و پرداخت ها را به طور اتوماتیک و یکپارچه مدیریت کنند، به طور قابل توجهی موجب افزایش کارایی و شفافیت درشهرداری ها می شوند.

همچنین، آموزش کارکنان به منظور افزایش آگاهی آنان نسبت به اصول مدیریت مالی و اداری و همچنین استفاده از فناوری های نوین، می تواند به کاهش اشتباهات و ارتقاء کیفیت عملکرد کمک کند. استفاده از سیستم های مالی الکترونیکی و هوشمندسازی فرآیندهای اداری، امکان نظارت دقیق تر بر منابع مالی و کاهش بروکراسی زائد را فراهم می آورد. همچنین، مشارکت شهروندی در فرآیندهای مالی و اداری، از طریق بودجه ریزی مشارکتی، نظارت عمومی و استفاده از ابزارهای دیجیتال برای دریافت بازخورد شهروندان، می تواند به تخصیص بهینه منابع، افزایش اعتماد عمومی و ارتقای شفافیت مالی کمک کند.

کریم رحمتی.رئیس اداره برنامه ریزی و توسعه منابع انسانی سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری رشت

آگهی مفقودی

اصل سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری اپل کورسا مدل: ۱۹۹۴ رنگ سرمه ای متالیک

شماره موتور: ۱۹E۲۶۴۷۶ شماره شاسی: R۴۱۰۵۷۸۰ شماره پلاک: ۸۸ ایران ۳۹۵ق۹۵

بنام: اشکان آقا ولی جماعت کد ملی: ۰۰۷۸۲۸۴۶۵۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۲۲ تاریخ ۲۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۲۴ تاریخ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۲۶ تاریخ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۴۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۴۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۲۹ تاریخ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۳۸ تاریخ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۰۳ تاریخ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۱۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۲۷ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۹۹ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۹۳ تاریخ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۰۲ تاریخ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۷۹۶ تاریخ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۰۶ تاریخ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۰۴ تاریخ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۳۲ تاریخ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۵۶ تاریخ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۶۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۳۹ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۶۹ تاریخ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۳۳ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۷۳ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۰۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۵۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۳۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۳۶ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۶۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۰۱ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۵۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۳۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۶۷ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۶۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۲۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۲۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۱۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۴۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۸۱ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۰۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۷۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۴۸ تاریخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۵۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۸۹ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۱۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۷۵ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۸۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۹۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۴۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۲۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۳۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۲۶ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۹۷ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۲۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۴۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۳۶ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۸۷ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۴۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۹۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۶۵ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۰۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۳۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۸۳ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۶۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۱۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۱۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۴۷۷ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۱۹ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۲۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۴۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۴۰ تاریخ ۲۹/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۰۶ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۹۷ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۲۱ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۹۱ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۰۵ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۴۳ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۴۷۹ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۱۵ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۷۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۵۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۷۱ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۳۵ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۲۶ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۷۹۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۴۱ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۰۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۱۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۵۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۴۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۳۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۲۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۵۵ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۵۷ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۳۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۷۳ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۳۶ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۳۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۷۵ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۹۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۵۸ تاریخ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۸۹ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۹۱ تاریخ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۱۵ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۷۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۲۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۸۵ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۴۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۳۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۴۶ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۵۳ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۱۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۲۳ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۴۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان :

۱ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۹,۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۲ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸,۹۷متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۳ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۹,۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۴ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۹,۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۵ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹,۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۶ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶,۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۷ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۸,۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۸ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۲۲,۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۹ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶,۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۱۰ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۶,۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۱۱ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶,۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .

۱۲ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲,۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد مو

نوشاد عالمیان بازیکن ماه لیگ تنیس روی میز فرانسه شد

عنوان برترین بازیکن ماه آوریل لیگ تنیس روی میز Pro A فرانسه به نوشاد عالمیان اختصاص یافت که برای تیم تورینه بازی می کند.
به گزارش مهر، نوشاد عالمیان یکی از سه بازیکن ایرانی شاغل در لیگ تنیس روی میز فرانسه است که برای تیم تورینه در لیگ Pro A بازی می کند.
این ملی پوش تنیس روی میز بر اساس رای هواداران و به خاطر عملکردی خوبی که طی یک ماه اخیر داشت عنوان برترین بازیکن ماه آوریل در این لیگ را به خود اختصاص داد.
نیما عالمیان و ندا شهسواری دو بازیکن ایرانی دیگر هستند که در فرانسه بازی می کنند.

فوتبال جهان

بارسا باید هرچه زودتر پست یامال را عوض کند

مارکو فان باستن، ستاره سابق فوتبال هلند، از هانسی فلیک خواست به تغییر پست لامین یامال فکر کند.به گزارش «ورزش سه»، یامال سه‌شنبه شب در ورزشگاه سن‌سیرو و در جدال فراموش‌نشدنی مرحله نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان اروپا باردیگر نمایشی خیره‌کننده مقابل اینتر به‌نمایش گذاشت.این بازیکن جوان با دریبل‌های پیاپی و سردرگم‌کننده‌اش، مدافعان اینتر را به دردسر انداخت. حتی زمانی که مدافعان حریف دو نفره او را مهار می‌کردند باز هم خطری مداوم برای دروازه ایتالیایی‌ها بود. او در این دیدار ۱۴ دریبل موفق داشت، آماری که از زمان نیمار و هشت سال پیش تا به حال در هیچ یک از مسابقات لیگ قهرمانان توسط هیچ بازیکنی به ثبت نرسیده بود.یامال در دیدار رفت نیز عملکردی فوق‌العاده داشت و گل اول و تماشایی تیمش را به ثمر رساند. در هفته‌ای که گذشت، این بازیکن بیش از پیش در مرکز توجه قرار گرفت، به‌خصوص پس از درخشش در رقابت‌های یورو در تابستان گذشته با پیراهن تیم ملی اسپانیا. بسیاری او را در حال حاضر بهترین وینگر دنیای فوتبال می‌دانند و حتی برخی او را شایسته توپ طلای بعدی قلمداد می‌کنند.فان باستن، ستاره افسانه‌ای فوتبال که سه بار برنده معتبرترین جایزه توپ طلا شده است، یکی از کسانی بود که از عملکرد یامال در دو دیدار مقابل اینتر شگفت‌زده شد. با این حال، او معتقد است که بارسلونا و هانسی فلیک باید از همین حالا به انتقال این پدیده جوان به پست میانی فکر کنند که به گفته او، «گام بعدی» برای این بازیکن محسوب می‌شود.فان باستن در گفت‌وگو با شبکه زیگو اسپورت اظهار داشت: «در واقع حیف است که او در آن‌جا (سمت راست) بازی می‌کند، چون به اندازه کافی صاحب توپ نمی‌شود. البته، حضورش در سمت راست همیشه تهدیدآمیز است. اما اگر در فضای مرکزی‌تر بازی کند، تاثیر بیشتری بر بازی خواهد داشت و می‌تواند کمک بیشتری به تیم بکند. به نظر من این گام بعدی است. او می‌تواند گل بزند، سانتر کند یا بازیکنان را در موقعیت گل قرار دهد این چیزی است که همه آن را می‌دانیم. اما گام بعدی باید این باشد که بدانیم در نهایت تاثیرش بر تیم چیست؟ بازیکنی با این سطح باید بسیار بیشتر در مرکز زمین بازی کند.»

گفتگو با سرمربی قهرمان لیگ بسکتبال؛

مدیون بازیکنان و تماشاگران هستم

سرمربی تیم بسکتبال شهرداری گرگان که در اولین حضور در لیگ برتر به عنوان سرمربی این تیم را قهرمان کرد، تاکید دارد که تمرکز و تلاش بازیکنانش رمز موفقیت بوده و مدیون آنها و تماشاگران است.
به گزارش مهر، بیست و ششمین دوره رقابت های بسکتبال لیگ برتر باشگاه های کشور در شرایطی به پایان رسید که شهرداری گرگان در سه دیدار نخست فینال برابر طبیعت به برتری دست یافت و عنوان قهرمانی این فصل را از آن خود کرد.
این اولین بار نیست که شهرداری گرگان قهرمان لیگ بسکتبال شده است کمااینکه تا قبل از فصل گذشته هم طی سه دوره متوالی این عنوان را از آن خود کرده بود اما سه عامل، قهرمانی جدید این تیم را متمایز و خاص کرده است؛ اول اینکه شهرداری گرگان برابر مدافع عنوان قهرمانی موفق به در اختیار گرفتن جام قهرمانی شد، دوم اینکه صالح مخدومی سرمربی شهرداری گرگان شاگردانش را برابر تیمی قهرمان کرد که همین دو سال پیش به عنوان مربی در کنار سرمربی آن (مهران شاهین طبع) قرار داشت و با هم شهرداری گرگان را به عنوان قهرمانی رسانده بودند و دیگر اینکه این مربی در اولین حضور در لیگ برتر به عنوان سرمربی موفق به در اختیار گرفتن جام قهرمانی برای تیمش شد.
با این اوصاف، این مربی تاکید دارد که قهرمانی به دست آمده نتیجه تلاش و تمرکز تیمی بازیکنانش است و از این حیث مدیون آنها و همچنین حمایت تماشاگران تیمش است.
صالح مخدومی در گفتگو با خبرنگار مهر گفت: شهرداری گرگان با شرایط خاص خود وارد فصل جدید لیگ برتر بسکتبال شد اما بازیکنان فقط روی تمرین و آمادگی انفرادی و تیمی تمرکز داشتند و بدون توجه به دیگر تیم ها و شرایط شان فقط به بازی به بازی پیش می رفتند.
وی با اشاره به مجموع سه دیداری که شهرداری گرگان در فینال برابر طبیعت برگزار کرد و در هر سه دیدار را هم صاحب برتری شد، ادامه

داد: طبیعت تیم بزرگی است، بازیکنان ایده آلی دارد و مربی بزرگی هم در راس آن قرار دارد. بازیکنانم مقابل این تیم با این شرایط با تمرکز بالاتر از همیشه بازی کردند چون روندی را از ابتدای فصل آغاز کرده بودند که بعد از فینالیست شدن، می خواستند آن را با قهرمانی تمام کنند. بنابراین از همان بازی اول فینال بدون توجه به سیستم برگزاری آن (۳ از ۵) تمرکز بالایی داشتند و برای دیدارهای دوم و سوم فینال این تمرکز را درکنار تلاش شان چندبرابر کردند.سرمربی تیم بسکتبال شهرداری گرگان در مورد اینکه تیمش برابر مدافع عنوان قهرمانی صاحب این عنوان شد، خاطرنشان کرد: طبیعت تیمی بزرگ و حریفی قدرتمند برای مان بود، این را خوب می دانستیم اما آنچه بیشتر مودتوجه مان بود ادامه روندمان از ابتدای فصل بود. بازیکنانم از ابتدای فصل در هر بازی برای اینکه بهترین خود باشند، تلاش داشتند. در سه دیدار فینال هم به شرایط طبیعت و قابلیت های فنی این تیم دقت داشتیم و برای آن برنامه داشتیم اما بیشتر از آن روی خودمان و استفاده از قابلیت های مان متمرکز بودیم.
«شهرداری گرگان در مرحله گروهی هیچ وقت صدرنشین جدول رده بندی نشد. این جایگاه در اختیار طبیعت یا کاله بود اما در نهایت کاله را کنار زد سپس با غلبه بر طبیعت به عنوان قهرمانی دست یافت»، مخدومی در واکنش به این موضوع گفت: ما در شرایطی فصل را آغاز کردیم که بر خلاف خیلی از تیم ها بازیکن خارجی نداشتیم، چند بازیکن‌مان هم با مصدومیت مواجه بودند. در این شرایط دنبال بهانه نبودیم فقط سعی کردیم با استفاده از نیروهایی که داریم، جای مصدومان را پر کنیم.وی در این رابطه ادامه داد: با این شرایط تا نیمه نهایی پیش رفتیم، بعد از آن بود که اقدام به جذب بازیکن خارجی کردیم (یک بازیکن)، بعد از آن بود که شرایط تیم بهتر شد. تلاش و تمرکز بازیکنانم از این مرحله خیلی بیشتر شد چون وقتی خود را در جمع چهار تیم برتر دیدند، می خواستند این روند را به بهترین نحو تمام کنند.مخدومی در مورد اینکه در اولین حضورش در لیگ برتر بسکتبال به عنوان سرمربی موفق به کسب عنوان قهرمانی برای تیمش شد نیز تصریح کرد: بابت این اتفاق اول خدا رو شاکرم و دوم مدیون بازیکنانم و تماشاگران تیمم هستم. بازیکنانم هیچ وقت دست از تلاش برنداشتند و تماشاگران هم همیشه حامی ما بودند.
همکاری با مهران شاهین طبع به عنوان مربی و قهرمان کردن شهرداری گرگان و تکرار این عنوان بعد از چندسال در شرایطی که به عنوان سرمربی مقابل شاهین طبع قرار داشت دیگر موضوع مطرح بود که مخدومی در واکنش به آن گفت: مهران شاهین طبع حق استادی به گردن من دارد، این برد و باخت و اتفاقات هم جزوی از ورزش است. قهرمانی تیم من هم چیزی از بزرگی و ارزش های مهران شاهین طبع کم نمی کند.
سرمربی تیم شهرداری گرگان در پایان با تاکید بر اینکه قراردادش با این تیم تمام شده است، گفت: قراردادها تا پایان فصل بود بنابراین قراردادی ندارم. باید منتظر باشیم تا ببینیم سیاست های شهرداری گرگان برای فصل بعد چیست.

سایر اخبار

لیگ برتر والیبال ۱۴ تیمی می‌شود؟

در چند وقت اخیر در خصوص تعداد تیم‌های لیگ برتر والیبال حرف‌وحدیث‌هایی مطرح شده که با قوانین مطابقت ندارند و فاقد وجاهت هستند.
به گزارش ایرنا، در شرایطی که فصل گذشته لیگ برتر والیبال با ۱۳ تیم آغاز و با ۱۲ تیم به پایان رسید باز هم حرف و حدیث‌هایی مبنی بر اینکه قرار است فصل آینده این رقابت‌ها با ۱۴ تیم برگزار شود شنیده می‌شود و حتی برخی تیم‌ها تلاش می‌کنند با شایعه‌پراکنی خودشان را لیگ برتری قلمداد کنند و کار به جایی رسیده که نقل قول‌هایی هم از جانب رئیس فدراسیون والیبال در این خصوص مطرح شده است.
این اتفاقات در حالی رخ داده که کاهش یا افزایش تعداد تیم‌های لیگ برتر یکسری الزاماتی دارد که مهمترین آن، رای‌گیری در مجمع فدراسیون است. پیش از آن هم هیات رئیسه سازمان لیگ و در ادامه هیات رئیسه فدراسیون والیبال باید این موضوع را مصوب کنند.
لیگ برتر والیبال سال‌هاست با مشکل مصلحت‌اندیشی روبروست و این موضوع به یک رویه ثابت در این رقابت‌ها تبدیل شده و باید دید در دوره ریاست میلاد تقوی، قانون‌گرایی جای این موضوع را می‌گیرد یا خیر.
در فصل گذشته لیگ برتر والیبال فولاد سیرجان برای دومین بار پیاپی قهرمان این رقابت‌ها شد و تیم‌های مس رفسنجان و گیتی پسند اصفهان به لیگ دسته اول سقوط کردند. همچنین تیم‌های رازین‌پلیمر تهران و سپاهان اصفهان با کسب مقام‌های اول و دوم لیگ دسته اول، جواز حضور در فصل آینده لیگ برتر را به دست آوردند.

۴۹ – آقای محمدحسین محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۵۲۳۹۷۷۷۶۴۰ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱,۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۵۰ – آقای محمدحسین محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۵۲۳۹۷۷۷۶۴۰ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵,۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۵۱ – آقای محمدحسین محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۵۲۳۹۷۷۷۶۴۰ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۶,۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۵۲ – آقای محمدعلی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۱,۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۵۳ – آقای محمدعلی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۱,۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۵۴ – آقای محمدعلی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲,۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۵۵ – آقای محمدعلی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۲,۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۵۶ – آقای محمدعلی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷,۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۵۷ – آقای محمدمهدی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۸۳۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۳,۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۵۸ – آقای محمدمهدی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۸۳۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۹,۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن آقامحمد (محمددوست) محرز گردیده است .
۵۹ – آقای محمدمهدی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۸۳۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲,۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۶۰ – آقای محمدمهدی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۸۳۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱,۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۶۱ – آقای محمدمهدی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۸۳۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۵,۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۶۲ – آقای محمدمهدی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۸۳۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴۹,۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمددوست محرز گردیده است .
۶۳ – خانم زینب مطهری صدر فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۳۸۴۳۶۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳,۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان دختر میرابوتراب محرز گردیده است .
۶۴ – خانم زینب مطهری صدر فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۳۸۴۳۶۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان دختر میرابوتراب محرز گردیده است .
۶۵ – خانم زینب مطهری صدر فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۳۸۴۳۶۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷,۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان دختر میرابوتراب محرز گردیده است .
۶۶ – خانم زینب مطهری صدر فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۳۸۴۳۶۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۹,۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان دختر میرابوتراب محرز گردیده است .
۶۷ – خانم زینب مطهری صدر فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۳۸۴۳۶۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳,۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان دختر میرابوتراب محرز گردیده است .
۶۸ – خانم زینب مطهری صدر فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۳۸۴۳۶۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱,۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان دختر میرابوتراب محرز گردیده است .
۶۹ – خانم زینب مطهری صدر فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۳۸۴۳۶۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۷,۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان دختر میرابوتراب محرز گردیده است .
۷۰ – آقای سید ابوالفضل سیادت فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۷۶۹ و کدملی ۵۲۳۹۴۰۵۳۲۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۲,۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدحسن کاظمی محرز گردیده است .
۷۱ – آقای سید ابوالفضل سیادت فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۷۶۹ و کدملی ۵۲۳۹۴۰۵۳۲۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۷,۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدحسن کاظمی محرز گردیده است .
۷۲ – آقای سید ابوالفضل سیادت فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۷۶۹ و کدملی ۵۲۳۹۴۰۵۳۲۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۳,۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدحسن کاظمی محرز گردیده است .
۷۳ – آقای سید ابوالفضل سیادت فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۷۶۹ و کدملی ۵۲۳۹۴۰۵۳۲۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۳,۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدحسن کاظمی محرز گردیده است .
۷۴ – آقای سید ابوالفضل سیادت فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۷۶۹ و کدملی ۵۲۳۹۴۰۵۳۲۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱,۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدحسن کاظمی محرز گردیده است .
۷۵ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۳۴,۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی خانم رعنا میرخداداد (سبزه کار) محرز گردیده است .
۷۶ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷,۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .
۷۷ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۲,۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد سیادت محرز گردیده است .
۷۸ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۲,۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سید محمد موسوی محرز گردیده است .
۷۹ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵,۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سید محمد سیادت محرز گردیده است .
۸۰ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۳۸,۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد سیادت محرز گردیده است .
۸۱ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱,۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .
۸۲ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲,۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سید محمد موسوی محرز گردیده است .
۸۳ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲,۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .
۸۴ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۹,۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .
۸۵ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸,۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد موسوی محرز گردیده است .
۸۶ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۷,۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد سیادت محرز گردیده است .
۸۷ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۷,۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد سیادت محرز گردیده است .
۸۸ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۸,۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی سیدمحمد سیادت محرز گردیده است .
۸۹ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸,۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۰ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰,۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۱ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۰,۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۲ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۴,۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۳ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۶,۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۴ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۴,۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۵ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱,۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۶ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۴,۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۷ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۳,۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۸ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۶,۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .
۹۹ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹,۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مال

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
شنبه ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴
شماره ۶۹۹۸

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور

خبر

در نشست بررسی راهکارهای مدیریت مصرف انرژی مطرح شد انتقاد پزشکیان از وزارت نیرو

رئیس‌جمهور صرفه‌جویی را یکی از اولویت‌های قطعی دولت دانست و با اشاره به برنامه نصب پنل‌های خورشیدی در ساختمان‌های اداری، اظهار کرد: دولت این مسیر را از خود آغاز کرده و قطعاً هر زمان ناگزیر به اعمال محدودیت در مصرف برق باشیم، این محدودیت ابتدا در دفاتر و محل جلسات دولت اعمال خواهد شد.

به گزارش ایسنا، نشست بررسی راهکارهای مدیریت مصرف انرژی شامگاه سه‌شنبه با حضور مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور و با مشارکت وزرای کشور، نیرو، نفت، صنعت، معدن و تجارت و جمعی از مدیران ارشد دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط برگزار شد.

در این جلسه رئیس‌جمهور با مطالبه گزارش عملکرد دستگاه‌های مسئول در حوزه مصرف سوخت، بر اجرای دقیق وظایف محوله تأکید کرد و با دقت نظر روند اقدامات انجام‌شده را مورد ارزیابی قرار داد.

پزشکیان با اشاره به تلاش‌ها و اقدامات بسیار خوب و گسترده دولت طی یک‌سال گذشته برای کاهش ناترازی‌های موجود در بخش انرژی، خاطرنشان کرد: علیرغم اقدامات مؤثر صورت‌گرفته، به سبب رشد بی‌رویه مصرف و تأثیرات ناشی از تغییرات اقلیمی، همچنان با چالش‌هایی در این حوزه مواجه هستیم که پیگیری روزانه و منسجم مسئولان ذی‌ربط به‌منظور عبور موفق از دوره اوج مصرف در ماه‌های آتی را می‌طلبد.

رئیس‌جمهور در ادامه، صرفه‌جویی را یکی از اولویت‌های قطعی دولت دانست و با اشاره به برنامه نصب پنل‌های خورشیدی در ساختمان‌های اداری اظهارکرد: دولت این مسیر را از خود آغاز کرده و قطعاً هر زمان ناگزیر به اعمال محدودیت در مصرف برق باشیم، این محدودیت ابتدا در دفاتر و محل جلسات دولت اعمال خواهد شد.

پزشکیان همچنین، رعایت اصول و ملاحظات زیست‌محیطی را از الزامات اجتناب‌ناپذیر در تمامی طرح‌های مرتبط با تأمین انرژی دانست و خواستار توجه جدی به این مسئله در سطح کلیه تصمیم‌گیری‌ها و اقدامات اجرایی شد.

رئیس‌جمهور با انتقاد از روشن شدن زودهنگام چراغ‌های معابر و خیابان‌ها پیش از فرارسیدن تاریکی به وزارت نیرو تذکر داد و در ادامه بر لزوم اقناع‌سازی افکار عمومی و جلب مشارکت آگاهانه مردم در کاهش مصرف انرژی، از طریق رسانه ملی و سایر ابزارهای ارتباط جمعی تأکید کرد.

در این جلسه همچنین با تصویب و تأیید رئیس‌جمهور، پنج تصمیم مهم به‌منظور مدیریت بهینه مصرف انرژی و عبور از شرایط اوج بار به تصویب رسید.

همچنین رئیس‌جمهور با تأکید بر استفاده از ظرفیت گروه‌های مردمی برای شناسایی مراکز غیرمجاز استخراج رمز ارز، بر ضرورت طراحی سازوکار قاطع، همه‌جانبه و بازدارنده برای مقابله مؤثر با این پدیده تأکید کرد.

ادعای آسوشیتدپرس از خبر مهمی که ترامپ وعده داده است خبر او مربوط به ایران است

آسوشیتدپرس گفته ترامپ قصد دارد اعلام کند آمریکا از این پس خلیج فارس را با نام دیگری خواهد شناخت!

به گزارش خبرآنلاین، دو مقام آمریکایی که نخواستند نامشان فاش شود، به خبرگزاری آسوشیتدپرس گفتند که دونالد ترامپ، رییس‌جمهوری ایالات متحده، قصد دارد هفته آینده در جریان سفرش به عربستان سعودی اعلام کند که آمریکا از این پس خلیج فارس را «خلیج عربی» یا «خلیج عربستان» خواهد نامید.در حالی که ایران بر پیوندهای تاریخی خود با خلیج فارس تاکید دارد، کشورهای عربی مدت‌هاست که برای تغییر نام این پهنه آبی در جنوب ایران تلاش می‌کنند.

آسوشیتدپرس در گزارش خود نوشته است که «خلیج فارس» از اعصار دور با این نام شناخته می‌شود، گرچه اصطلاحات «خلیج عربستان» و «خلیج عربی» نیز در برخی از کشورهای خاورمیانه رایج است.دولت ایران در سال ۲۰۱۲ تهدید کرده بود که از گوگل به دلیل حذف برچسب خلیج فارس از نقشه‌هایش شکایت خواهد کرد.در نسخه آمریکایی گوگل مپس، این پهنه آبی به صورت (Persian Gulf (Arabian Gulf ثبت شده، در حالی که نام این خلیج در اپل مپس فقط «خلیج فارس» درج شده است.به‌نوشته آسوشیتدپرس، ترامپ می‌تواند نام این خلیج را برای مقاصد رسمی ایالات متحده تغییر دهد، اما نمی‌تواند تعیین کند که دیگر کشورها چه نامی بر آن بگذارند. سازمان بین‌المللی هیدروگرافی، که آمریکا یکی از اعضای آن است، وظیفه دارد تمام دریاها، اقیانوس‌ها و آب‌های قابل کشتی‌رانی جهان را به‌طور یکنواخت بررسی و نام‌گذاری کند. در مواردی، کشورها یک پهنه آبی یا نشانه جغرافیایی مشترک را با نام‌های متفاوتی در اسناد داخلی خود ثبت می‌کنند.این اقدام چند ماه پس از آن صورت می‌گیرد که ترامپ گفته بود آمریکا خلیج مکزیک را «خلیج آمریکا» خواهد نامید.

اوایل امسال، آسوشیتدپرس از دولت ترامپ شکایت کرد؛ زیرا کاخ سفید دسترسی خبرنگاران این خبرگزاری به بسیاری از رویدادها را محدود کرده بود. دلیل این محدودیت، خودداری آسوشیتدپرس از تبعیت از دستور اجرایی ترامپ برای تغییر نام خلیج مکزیک به «خلیج آمریکا» در داخل ایالات متحده بود. ماه گذشته، قاضی فدرال ترور ان. مک‌فادن، که از منصوبان ترامپ است، حکم داد که متمم اول قانون اساسی آمریکا از آسوشیتدپرس در برابر اقدامات تلافی‌جویانه دولت به‌دلیل انتخاب واژه‌ها محافظت می‌کند و دستور داد دسترسی خبرنگاران این خبرگزاری دوباره برقرار شود.علاوه بر عربستان سعودی، ترامپ قرار است از قطر و امارات متحده عربی، که همگی در کنار این پهنه آبی قرار دارند، دیدار کند.

در آیین معارفه و تکریم معاونین پارلمانی و راهبردی رئیس جمهور؛
توضیحات پزشکیان درباره کناره‌گیری ظریف؛ برخی زمین و زمان را بهم ریختند تا او نماند

رئیس جمهور با قدردانی از زحمات دبیری در معاونت پارلمانی و ظریف در معاونت راهبردی ریاست جمهوری، گفت: برخی به جای توجه به دغدغه‌های اصلی مردم، اصرار داشتند که دکتر ظریف باید از سمت خود کنار برود. دکتر ظریف سابقه طولانی در خدمات ارزشمند برای کشور داشته و حتی آمریکا او را تحریم کرده است و البته برخی هم در داخل او را تحریم کردند؛ چنین اقداماتی کشور را از خدمات افراد توانمند محروم می‌کند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، مسعود پزشکیان عصر روز سه‌شنبه در آیین تکریم دکتر شهرام دبیری معاون پیشین پارلمانی و معارفه دکتر محسن اسماعیلی معاون پارلمانی و راهبردی فعلی رئیس جمهور، با اشاره به سابقه آشنایی خود با دبیری، گفت: دکتر دبیری فرد توانمندی است که می‌توانست در بیرون از ایران زندگی خوبی داشته باشد، ولی زندگی در ایران را برگزید و برای خدمت به مردم تلاش کرد.

رئیس جمهور افزود: آقای دبیری نیازی به این سمت‌ها و حقوقی که ریاست جمهوری به او می‌دهد، ندارد و شاید برای اینکه برخی مشکلات را حل کند، هزینه شخصی هم کرده باشد. وی فردی یاری‌رسان به فقراست و هر چند بیمارستان خصوصی دارد، اما به نیازمندان کمک‌های زیاد و ارزشمندی می‌کند

پزشکیان اظهار کرد: برادری و رفاقت ما با آقای دبیری ادامه خواهد یافت.

رئیس جمهور همچنین با قدردانی از زحمات ظریف در معاونت راهبردی ریاست جمهوری، گفت: برخی به جای توجه به دغدغه‌های اصلی مردم، اصرار داشتند که دکتر ظریف باید از سمت خود کنار برود. دکتر ظریف سابقه طولانی در خدمات ارزشمند برای کشور داشته و حتی آمریکا او را تحریم کرده است و البته برخی هم در داخل او را تحریم کردند؛ چنین اقداماتی کشور را از خدمات افراد توانمند محروم می‌کند.

پزشکیان درباره سوابق خدماتی دکتر ظریف، خاطرنشان کرد: آقای ظریف از آمریکا به ایران بازگشت و حتی در مقابل آمریکا ایستاد و از منافع کشور و مردم حمایت کرد، به همین دلیل هم توسط آمریکا تحریم شد. با این حال برخی زمین و زمان را بهم ریخته و اصرار داشتند که وی نباید در معاونت راهبردی باقی بماند. به هر حال ما قدردان زحمات دکتر ظریف هستیم و از نظرات مشورتی وی استفاده خواهیم کرد.

رئیس جمهور در ادامه درباره واگذاری مسئولیت دو معاونت راهبردی و پارلمانی به محسن اسماعیلی، گفت: تحلیل من این است که وظایف این دو معاونت به یکدیگر مرتبط است. معاونت راهبردی وظیفه مطالعه برای تدوین قوانین را برعهده دارد. من معتقدم که نباید قانون را بدون پشتوانه علمی و تحقیقاتی تدوین کرد. لوایحی که در دولت تدوین می‌شود، باید مبتنی بر مطالعه تطبیقی باشد و بررسی شود که سایر کشورها در شرایط مشابه چگونه قانون وضع کردند و نتیجه عملکرد آن‌ها چگونه بوده است؟ اگر قانون پشتوانه

علمی داشته باشد دیگر نیازی نیست آن قانون ۱۰ بار تبصره بخورد یا سال دیگر عوض شود.

پزشکیان افزود: بیان نظر صحیح، پذیرش نظر صحیح دیگران و اجرای درست آن نظر و دیدگاه از شاخص‌های تقواست و هیچ ظلمی بالاتر از این نیست که نپذیریم دیدگاه و نظر اشتباهی داشته‌ایم و حتی آن نظر را در جامعه اعمال کرده و برای مردم مشکل ایجاد کنیم. امیدوارم آقای اسماعیلی با سابقه‌ای که دارد کمک کند که بتوانیم نظر و دیدگاه صحیح را به قانون تبدیل کرده و آن را به درستی اجرا کنیم.

رئیس جمهور تأکید کرد: همه باید دست به دست هم دهیم تا کشور را به عزت و سربلندی رسانده و اهداف سند چشم‌اندازی را که مدنظر مقام معظم رهبری است، محقق کنیم.

پزشکیان در بخش دیگری از اظهارات خود با اشاره به اهمیت تبادل نظر درباره مسائل کشور، گفت: هنگام تصویب برجام در مجلس شورای اسلامی، نظرات متفاوتی درباره نظر رهبر معظم انقلاب اسلامی نسبت به برجام وجود داشت. نظر من این بود که ایشان معتقد هستند که نمایندگان مجلس شورای اسلامی باید نظرات خود را در این زمینه بیان کنند.

رئیس جمهور ادامه داد: ممکن است کارشناسان درباره مسائل کشور نظرات متفاوتی داشته باشند، ولی وقتی سیاستگذار تمام این نظرات را اخذ و بررسی کرد و تصمیم نهایی را گرفت، همه باید از آن تصمیم جمع‌بندی شده حمایت کنند. طبیعی است که ذهنیت و نظرات افراد یکسان نباشد، بنابراین باید نظرات مختلف بیان شود و در نهایت این سیاستگذار است که تصمیم نهایی را می‌گیرد و همه باید آن را اجرا کنند. ولی ما یاد نگرفته‌ایم که چگونه با یکدیگر گفتگو کرده و به دنبال حذف یکدیگر نباشیم.

پزشکیان همچنین با بیان اینکه همه کسانی که در کشور توان، علم، انگیزه و عشق به ایران دارند، باید به میدان بیایند، تاکید کرد: اگر همه دست به دست هم داده و با هم همکاری کنیم، مشکلات کشور حل خواهد شد.

رئیس جمهور با اشاره به حضور و سخنرانی خود در جمع نمایندگان مجلس خبرگان رهبری، گفت: من خطاب به نمایندگان مجلس خبرگان رهبری گفتم، هر مسجدی می‌تواند یک میدان عملیات برای حل مشکلات اجتماعی، اقتصادی، خانوادگی و رفع ناترازی‌ها باشد. اعتقاد و باور من این است که هر کسی در هر جایگاهی قرار دارد، باید به میدان آمده و کمک کند تا مشکلات آن حوزه را حل کند. باید افراد توانمند در هر محله برای حل مشکلات آن محله با یکدیگر همکاری کنند.پزشکیان در ادامه با اشاره به برنامه دولت برای توسعه فضاهای آموزشی، خاطر نشان کرد: مردم و خیرین در حال کمک به دولت برای ساخت مدارس هستند. اگر می‌خواستیم با رویه‌های قبلی عمل کنیم، شاید ۸۰ سال دیگر هم نمی‌توانستیم مدارس را تکمیل کنیم، اما مردم پای کار آمدند و به دولت کمک کردند. ما اگر به مردم اعتماد کنیم، آن‌ها برای حل مشکلات کشور به میدان آمده و کار را تمام می‌کنند.

در ادامه این نشست محسن اسماعیلی معاون راهبردی و پارلمانی رئیس جمهور با تشکر از اعتماد دکتر پزشکیان، گفت: برنامه من این است که از همه ظرفیت‌های ساختاری و انسانی و کمک نخبگان در معاونت راهبردی استفاده کنم. معاونت راهبردی محلی برای شنیدن صدای نخبگان است و ما مشتاق شنیدن صدای کسانی هستیم که قادر به حل کردن مشکلات کشور هستند. اسماعیلی ادامه داد: در معاونت پارلمانی نیز به دنبال بهبود و ارتقای روابط دولت و مجلس هستیم تا تعامل بین قوا نمادی برای شعار وفاق ملی باشد.

معاون راهبردی و پارلمانی رئیس جمهور افزود: آنچه را در معاونت پارلمانی و راهبردی در دولت چهاردهم بنیان گذاشته شده، با قوت بیشتر ادامه خواهیم داد و به بالندگی و رشد آن کمک می‌کنیم. کارهای بسیاری برای انجام داریم و شاید در کنار هم قرار گرفتن معاونت راهبردی و پارلمانی کمک کند تا مسیر رسیدن ما به اهداف‌مان تسهیل شود.

در ادامه این نشست شهرام دبیری با اشاره به مأموریت معاونت پارلمانی در دولت چهاردهم، گفت: مهمترین مأموریت ما کسب رأی اعتماد وزرای پیشنهادی بود که توانستیم از مجلس شورای اسلامی برای همه وزرا رأی اعتماد بگیریم. البته این موفقیت بدون هدایت و حمایت رئیس جمهور امکان‌پذیر نبود.

وی ادامه داد: در این ۶ ماه، ۱۸۴ لایحه معوق تعیین تکلیف و ۱۶ لایحه تقدیم مجلس شد. تصویب بودجه ۱۴۰۴ نشانگر اوج تعامل دولت و مجلس بود. در این ۶ ماه، ۹۹ تذکر خطاب به رئیس جمهور درباره عملکرد اعضای کابینه از سوی نمایندگان مجلس شورای اسلامی مطرح و به ۴۲ مورد پاسخ داده شد. ۶۶۱ تذکر دولت نیز به نمایندگان منتقل شد. تعداد تذکرات به رئیس جمهور و اعضای هیئت دولت نسبت به دوره مشابه دولت سیزدهم کاهش داشته است. در این مدت بیش از ۴۰ جلسه با مجمع نمایندگان استان‌ها، فراکسیون‌ها و کمیسیون‌ها برگزار و رئیس جمهور هم در ۱۰ جلسه صحن علنی مجلس حضور یافت.

ضعف مدیریت عامل رسوب کالا در بنادر

بنادر ایران همچنان با مشکل انباشت کالاها و تأخیر در ترخیص مواجه‌اند، در حالی که ضعف نظارت و فساد در سیستم اجرایی این بحران را تشدید کرده است.

آرمان زارعی: انباشت گسترده کالا در بنادر کشور بار دیگر به یکی از چالش‌های جدی اقتصاد ایران تبدیل شده است؛ معضلی که طی دولت‌های مختلف، از احمدی‌نژاد تا روحانی و رئیسی بارها نسبت به آن هشدار داده شده، اما راهکار مؤثری برای رفع آن ارائه نشده است.

در تازه‌ترین واکنش‌ها، مسعود پزشکیان، رئیس دولت چهاردهم، با حضور در بندر شهید رجایی نسبت به حجم بالای کانتینرهای معطل‌شده ابراز نگرانی کرد. او نگهداری ده‌ها هزار کانتینر برای ماه‌ها را غیرمنطقی خواند و خواستار بازنگری فوری در شیوه مدیریت بنادر شد. پزشکیان بر ضرورت الگوبرداری از تجربیات موفق جهانی برای تسریع در فرآیند ترخیص کالاها تأکید کرد و قول داد دولت همکاری کاملی برای رفع این معضل داشته باشد.

بازدید رئیس‌جمهور از بندر شهید رجایی در حالی انجام شد که این بندر به تازگی شاهد وقوع یک حادثه آتش‌سوزی در یکی از محوطه‌های کانتینری بود؛ رخدادی که نگرانی‌ها درباره خطرات انباشت طولانی‌مدت کالاها و نیاز به تسریع تخلیه و ترخیص را دوچندان کرده است.

مدت زمان آزادسازی از ۱۰ روز به بیش از ۷۰ روز رسید!

همزمان محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور نیز با انتقاد از طولانی شدن فرآیند ترخیص اعلام کرد که مدت زمان آزادسازی کالا از ۱۰ روز به بیش از ۷۰ روز رسیده است؛ وضعیتی که به گفته او باید در سال جاری به حداقل ممکن کاهش یابد.

تحلیلگران اقتصادی ریشه این بحران را نه در کمبود قوانین، بلکه در ضعف مدیریتی، نظارت ناکافی و بروکراسی پیچیده جستجو می‌کنند. به گفته فعالان اقتصادی تداوم این وضعیت، فشار مضاعفی بر واردکنندگان و بازار داخلی وارد کرده و خطر اختلال در تأمین کالاهای اساسی را افزایش می‌دهد. به نظر می‌رسد برای شکستن این چرخه معیوب، بازنگری جدی در ساختارهای اجرایی بنادر اجتناب‌ناپذیر باشد.

فاروقی: تأخیر در تخصیص ارز باعث مختل شدن روند تجارت شده است

محمدرضا فاروقی، رئیس کمیسیون گمرک اتاق بازرگانی ایران، نیز در گفت‌وگو با رسانه‌ها از افزایش زمان تخصیص ارز به برخی کالاها خبر داد و گفت که زمان ترخیص کالا در مواردی به چهار ماه رسیده است.

او تأکید کرد که این تأخیرها روند تولید و تجارت را مختل کرده و تعهدات تجار در سطح داخلی و بین‌المللی را با چالش مواجه ساخته است. فاروقی همچنین با اشاره به پیچیدگی‌های ارزی و مقررات ناکارآمد، خواستار بازنگری در فهرست کالاهای مشمول ترخیص ۹۰ درصدی شد و هشدار داد که حذف برخی ماشین‌آلات تولیدی از این فهرست، مشکلات بیشتری برای فعالان اقتصادی ایجاد کرده است.

رستمی: ضعف مدیریتی در بنادر عامل اصلی تأخیر در ترخیص کالاها

در همین رابطه، رضا رستمی، رئیس کمیسیون حمل و نقل، ترانزیت و لجستیک اتاق ایران در گفت‌وگو با خبرآنلاین درباره وضعیت ترخیص کالا در بنادر گفت: «طبق ماده ۲۴ قانون امور گمرکی، ترخیص کالا باید ظرف سه ماه انجام شود، اما در مناطق ویژه اقتصادی این مهلت با اختیار مدیران منطقه قابل تمدید است.»

وی با اشاره به مشکلات موجود افزود: «در مورد کالاهای اساسی، مسئله دریافت ارز و مشکلات مربوط به بانک مرکزی تا حدی باعث تأخیر می‌شود، اما نه به شکلی که امروز شاهد هستیم. ضمن اینکه در حال حاضر، بخش عمده‌ای از کالاهای موجود در کانتینرها کالاهای اساسی نیستند.»

رستمی در مقایسه وضعیت بنادر ایران با سایر کشورها گفت: «در کشورهایی مانند امارات (دبی) ظرف یک هفته کالا از بندر ترخیص می‌شود. دلیل این سرعت، مدیریت قوی و نظارت مؤثر است، مسائلی که متأسفانه در بنادر ایران با ضعف جدی روبرو هستند.»

وی ادامه داد: «ترخیص نشدن کالاها در بنادر ـ البته به غیر از کالاهای اساسی ـ بیشتر به ضعف مدیریت برمی‌گردد. کنترل و بازرسی‌ها به موقع انجام نمی‌شود و همین باعث افزایش ماندگاری کالا در بنادر شده است. برخی واردکنندگان هم به منظور کسب سود بیشتر، کالاهای خود را در بندر دپو می‌کنند تا بعداً در زمان افزایش قیمت آنها را ترخیص و با نرخ بالاتر بفروشند.»

رستمی در خصوص تأمین ارز نیز گفت: «مشکل تأمین ارز به خصوص برای کالاهای اساسی وجود دارد. اگر ارز به موقع تأمین نشود، کالاها در بندر می‌مانند و دپو می‌شوند.»

او در پاسخ به این سوال که چرا حتی کالاهایی که ارز آن‌ها تأمین شده و ثبت سفارش قانونی دارند باز هم در گمرک می‌مانند، گفت: «اگر کالایی ارز آن به طور کامل تأمین شده و مدارکش کامل است اما همچنان در بندر نگهداری می‌شود، قطعاً یک رانت پشت ماجرا وجود دارد. در غیر این صورت، هیچ واردکننده‌ای حاضر نیست بدون دلیل هزینه انبارداری بدهد.»

رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق ایران با تأکید بر اینکه بزرگ‌ترین گره ترخیص کالا مدیریتی است، افزود: «به غیر از کالاهای اساسی که مشکل ارزی دارند، عمده مشکلات ترخیص به ضعف نظارت و مدیریت در بنادر برمی‌گردد. کالای اساسی هم نباید بیش از سه ماه در بندر بماند. وقتی فردی کالایی را سفارش می‌دهد، طبیعی است که تمام مراحل را طی کرده باشد و طولانی شدن روند ترخیص جای سؤال دارد.»

رستمی در واکنش به این موضوع که برخی واردکنندگان مدعی‌اند بدون «رابط» یا «دلال گمرکی» امکان ترخیص سریع وجود ندارد، اظهار داشت: «امیدوارم این ادعا صحت نداشته باشد، اما متأسفانه چنین مواردی وجود دارد.»

او درباره فرآیند اخذ مجوز از سازمان‌های همکار مثل استاندارد، بهداشت یا دامپزشکی گفت: «این فرآیندها معمولاً ظرف ۴۸ تا ۷۲ ساعت انجام می‌شود و از این بابت مشکلی وجود ندارد. بنابراین اینکه برخی واردکنندگان این مسئله را بهانه کندی ترخیص عنوان می‌کنند، قابل قبول نیست.»

رستمی در پایان تاکید کرد: «کندی ترخیص کالاها ناشی از قوانین و بخشنامه‌های خلق‌الساعه نیست، بلکه عمده مشکلات به نبود مدیریت صحیح بازمی‌گردد. حتی اگر قوانین و بخشنامه‌های متناقضی هم صادر شود، این خود نشانه ضعف در مدیریت است.»

شرمن:ترامپ می‌داند جنگ با ایران عواقب سنگینی دارد
او می‌تواند امتیازاتی به ایران بدهد که در دوران ما ممکن نبود
ظریف آمریکایی‌ها را به‌خوبی می‌شناخت

دیپلمات سابق آمریکایی با بیان اینکه «ترامپ می‌داند درگیری با ایران عواقب سنگینی خواهد داشت»، گفت: کنگره در اختیار ترامپ است؛ شاید او بتواند در تعامل با ایران اقداماتی ناممکن انجام دهد.

به گزارش خبرآنلاین به نقل از ایسنا، «وندی شرمن» قائم‌مقام سابق وزیر امور خارجه آمریکا و عضو ارشد تیم مذاکره کننده این کشور در دولت «باراک اوباما» در یک نشست در دانشگاه «هاروارد» به سیاست‌های خارجی دولت دوم «دونالد ترامپ» پرداخت.

او درباره تلاش‌های دیپلماتیک تازه بین ایران و آمریکا اظهار داشت: «ترامپ به‌دنبال جنگ با ایران نیست. حتی ترامپ نیز می‌داند هرگونه جنگ با ایران، یک جنگ فراگیر با عواقبی سنگین برای جهان خواهد بود.»

مقام پیشین آمریکایی تأکید کرد: «اسرائیل برای حمله به ایران به کمک و حمایت مستقیم آمریکا نیاز دارد. بدون کمک، لجستیکی، تسلیحاتی و اطلاعاتی آمریکا، اسرائیل نمی‌تواند به ایران حمله کند.»

شرمن بدون تشریح اطلاعات خود، تصریح کرد: «نمی‌توانم همه جزئیات را بیان کنم، اما این دولت می‌تواند امتیازاتی به تهران ارائه دهد که در دوران ما ممکن نبود. امیدوارم دولت ترامپ بتواند با ایران به توافق برسد.»

مقام پیشین آمریکایی همچنین با اشاره به حضور تیم فنی در گفت‌وگوهای اخیر ایران و آمریکا گفت: «خوشحالم که اکنون تیم‌های فنی و کارشناسان نیز در این گفت‌وگوها حضور دارند. مذاکره با ایرانیان بسیار فنی و دشوار است. حتی در طول مذاکرات برجام، با وجود فرمت انگلیسی گفت‌وگوها به مترجم فارسی برای رصد رسانه‌های فارسی‌زبان نیاز داشتم تا متوجه بازتاب و جهت مذاکرات در داخل ایران شوم.»

شرمن در پاسخ به سوالی درباره پیشنهاد اقتصادی ایران به آمریکا از جمله ساخت نیروگاه هسته‌ای و عدم مطرح شدن موضوعات غیرهسته‌ای در گفت‌وگوهای بین تهران و واشنگتن ادعا کرد: «در دوران مذاکرات برجام، ایرانیان، حضور آمریکایی‌ها در ایران را نمی‌پذیرفتند. اما اکنون، استقبال آن‌ها از احتمال سرمایه‌گذاری آمریکا در ایران تغییر بزرگی است.»

او افزود: «شاید به باور تهران، این موضوع می‌تواند نظر مثبت ترامپ را جلب و به روند مذاکرات کمک کند. آمریکا تحریم‌کننده اصلی ایران است و در دوران ما، حتی مطرح شدن همکاری اقتصادی با ایران ممکن نبود. اما اکنون، کنگره در اختیار ترامپ است. شاید او بتواند اقداماتی ناممکن را انجام دهد. امیدوارم او در تعامل با ایران موافق شود.»

ظریف آمریکایی‌ها را به‌خوبی می‌شناخت

او در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به تجربیات خود در طول مذاکرات ۵+۱ اظهار داشت: «در آن دوران، محمدجواد ظریف، وزیر امور خارجه ایران بود. او آمریکایی‌ها را به‌خوبی می‌شناخت و ذهنیت ما را به خوبی درک می‌کرد.»شرمن در پاسخ به سوالی به یهودی بودن خود و نقش احتمالی آن در مذاکرات با ایران گفت: «یاد گرفتم که زمانی که در مذاکره‌ای حضور دارم، از هویت خود عبور کنم و بدانم که نماینده آمریکا هستم. وقتی روبروی ایرانیان نشسته بودم، می‌دانستم که نماینده آمریکا هستم.»

او افزود: «در هر مذاکراتی، هدف ایجاد نقاط اشتراک است. مذاکرات با ایران بسیار پیچیده و دشوار بود و همه هماهنگی‌ها توسط اتحادیه اروپا صورت می‌گرفت».شرمن همچنین در پاسخ به سوالی درباره نظم جهانی کنونی و جایگاه آمریکا در این جهان تصریح کرد: «مدت‌هاست که در جهانی چند قطبی زندگی می‌کنیم. به‌عنوان مثال، در بسیاری از مذاکرات، حتی در موضوع ایران، روس‌ها در گذشته کمک بزرگی برای آمریکا بودند. اما اکنون این مسئله ممکن نیست.»

زجر فلسطینیان در غزه، غیرقابل تحمل است

او در بخش دیگری از اظهارات خود با ابراز تأسف درباره توقف تلاش‌ها برای متوقف کردن نسل‌کشی فلسطینیان در غزه اظهار داشت: «زجر فلسطینیان غیرقابل تحمل شده است. متأسفم که دیگر تلاشی برای توقف این بحران صورت نمی‌گیرد.»این اظهارات درحالی است که دولت دموکرات «جو بایدن» به صورت تمام‌قد از اقدامات تروریستی رژیم صهیونیستی در غزه حمایت می‌کرد.جنگ رژیم صهیونیستی علیه فلسطینیان در غزه همچنان قربانی می‌گیرد و این نسل‌کشی تاکنون بیش از ۵۲ هزار قربانی گرفته است.

شرمن همچنین در انتقاد از رویکرد سیاست خارجی دولت دوم ترامپ گفت: «دولت کنونی آمریکا با نگاه معاملاتی درحال مذاکره و به‌دنبال حل مسائل پیچیده‌ای همچون جنگ اوکراین، جنگ غزه، مسئله فلسطینیان، برنامه هسته‌ای ایران، تعرفه‌ها و مسئله چین است. همه این موضوعات به تنهایی بسیار پیچیده و تاحدی به یکدیگر وابسته هستند.»

خبر

راغفر:کاهش قیمت ارز در حین مذاکره ربطی به خود مذاکره ندارد؛آنهایی که گران کرده اند نرخ را پایین می آورند
مسئول گران شدن ارز، سران سه قوه اند نه دولت

راغفر معتقد است دولت چون با منابعی محدود باید هزینه‌های جاری را تامین کند، سراغ گران کردن ارز می‌رود ولی این اقدام با تحمیل تورمی بزرگ به مردم، زمینه فقر عمومی را فراهم کرده است.

امیرعباس آذرموند: انتشار هر خبری از مذاکرات میان ایران و ایالات متحده به سرعت خود را در شاخص‌های مهم بازارهای ارز یا بورس نشان می‌دهد. این در حالی است که از یک دهه پیش در کشور سیاستهای اقتصاد مقاومتی ابلاغ شده که براساس آن بنا بود تاب آوری اقتصاد ملی در مقابل نوسانات بازارهای جهانی افزایش یابد. در عمل چون هفت برنامه توسعه پنج ساله یا سند چشم‌انداز ۲۰ ساله نه تنها اهداف این سیاست محقق نشد که به نظر می‌رسد میزان تاب آوری اقتصادی به کمترین سطح ممکن هم رسیده است.حسین راغفر، منتقد اقتصادی، درباره شرطی شدن اقتصاد ایران و وابستگی شاخص‌های اساسی آن به تحولات و اخبار سیاسی، به خبرآنلاین گفت: «این یک وضعیت طبیعی نیست و بیش از هر چیز محصول حضور نهادهای انحصاری در اقتصاد کشور است. این ننهادها چنان نفوذی در اقتصاد ایران پیدا کرده‌اند که حتی وقتی قیمت هر دلار آمریکا از ۱۰۵ هزار تومان بیشتر می‌شود نیز، باز عده‌ای ادعا می‌کنند قیمت واقعی بیش از این است. هرگاه دلار گران می‌شود قیمت دیگر کالاها با نرخ حداکثری ارز خود را تنظیم می‌کنند و هر گاه ارز ارزان می‌شود دیگر این قیمتها تغییر نمی‌کنند.»

او ادامه داد: «متاسفانه در فضایی که اینها در اقتصاد ما شکل دادند کمتر کسی پیدا می‌شود از منافع عمومی مردم دفاع کند. این وضعیت خود به خوبی به وجود نیامده و محصول قدرتمند شدن اقلیتی ذی نفع و پرنفوذ است که به سهولت می‌تواند از پالایشگاه تا وسط دریا لوله کشی کند و انرژی مورد نیاز کشور را قاچاق کند و کسی هم متعرض آنها نمی‌شود چرا که هم دولت، هم مجلس و هم حتی دستگاه قضایی ما امکان رویاروی با این باندهای مافیایی را ندارند.»

عضو هیات علمی دانشگاه الزهرا نفع بردن صاحبان سرمایه‌های بزرگ از تورم را قطعی دانست و افزود: «منافع این گروهها در افزایش قیمتها و تورم بالا است. منافع همین گروهها و سود بادآورده آنها است که افزایش قیمت ارز و متعاقب آن تورم را به کل کشور تحمیل می‌کند. وقتی به سهولت هر چه تمام اینها به سودهای هنگفت دست پیدا می‌کنند، خودشان به مانعی برای هر اصلاح تبدیل می‌شوند.»

کاهش قیمت ارز پس از آغاز مذاکرات نشانه چیست؟

راغفر به این سوال چنین پاسخ داد: «اشتباه بزرگی است اگر فکر کنیم این مساله صرفا از فشار خارجی نشات می‌گیرد. این تصویری است که همین گروههای پرنفوذ دوست دارند به بقیه تحمیل کنند. اینکه برخی فکر می‌کنند صرفا با مذاکرات مشکل اقتصاد ما حل می‌شود و جهش قیمتی کنترل می‌شود، اشتباه است و مانع رو شدن دست ترتیب‌دهندگان واقعی این وضعیت می‌شود زیرا عوامل موثر را در بیرون کشور به تصور می‌کشد. از قضا جلوگیری از کاهش بیشتر قیمت دلار نشانه دیگری از حضور پررنگ این ذی نفعان است.»

او افزود: «در اقتصاد ایران تولید تضعیف شده و کشور تبدیل شده به فروشنده نفت خام، گاز طبیعی، مواد معدنی و دیگر منابع طبیعی. از این محل درآمدهایی حاصل می‌شود که متاسفانه بیشتر در خارج از کشور خرج می‌شوند. بنابراین ما با اقتصادی مواجهیم که بازیگران اصلی آن را دلالان بزرگ تشکیل می‌دهند و برندگان حفظ موجود هستند. آنها مانع کاهش بیشتر قیمت ارز شدند. »

نقش دولت چیست؟

عضو هیات علمی دانشگاه الزهرا تاکید کرد: «دولت از اقتدار لازم برای ایستادگی در مقابل این گروهها بی بهره است و به طور کلی توان مقابله با این گروهها را ندارد. حتی دولت نمی‌تواند جلوی آب فروشی از طریق صادرات محصولات کشاورزی آب بر را بگیرد. دولت در ایران چنان تضعیف شده که نه امکان برون رفت از این وضعیت را دارد و نه توان شکل دادن به یک مسیر اصلاحی را و به نظر می‌رسد تنها وظیفه آن حفظ همین وضعیت فعلی است که بسیار هم وضعیت اسفناک و نگران کننده‌ای است.»

او افزود: «دولت چنان ناتوان شده که تلاش می‌کند با منابع محدود ارزی که در دست دارد، هزینه‌های سرسام آور را تامین کند. پس شروع می‌کند به بالا بردن قیمت ارز