

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۴

۲-رشت- لاگانشر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن:۰۵-۳۳۷۲۲۳۰۰-۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

هشدار دیر ستاد جمعیت:

ایران در آستانه بحران جمعیتی

صفحه ۶



علی قنبری:

به چالش کشیدن وزرا باید منطقی باشد، نه ابزار ایجاد اختلال

۲

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی واگذاری امور خدماتی به صورت حجمی

شهرداری استانه اشریفه در نظر دارد امور خدماتی و پسماند شهرداری را به مدت یکسال طی مصوبه بند ۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۴شورای محترم شهر به صورت حجمی به شرکتهای خدماتی واجد شرایط طبق شرایط ذیل واگذار نماید.
مشخصات موضوع مناقصه

میزان سپرده ریال	مبلغ پایه یکسال(طبق برارود)	پروژه
۱۰/۱۰۲/۳۰۱/۵۰۰ریال	۲۰۲/۰۴۶/۰۳۰/۰۰۰ریال	واگذاری کلیه امور خدماتی و پسماند شهرداری به صورت حجم (فهرست بها)

موضوع مزایده:

واگذاری کلیه امور خدماتی و پسماند شهرداری به صورت حجمی(طبق فهرست بها)

محل اجرا:استان گیلان -شهر آستانه اشریفه

۱-کلیه شرکت کنندگان در مناقصه می بایستی جهت شرکت در مناقصه مبلغ ضمانتنامه را به بعنوان سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی و یا بصورت نقدی به حساب جاری ۰۱۰۵۲۰۴۰۸۸۰۰۵ بنام شهرداری آستانه اشریفه نزد بانک ملی شعبه مرکزی واریز نمایند و فیش بانکی دریافتی و یا ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ سپرده را در پاکت الف(علاوه بر بارگذاری الکترونیکی در سامانه ستاد بصورت فیزیکی دریافت در بسته و محافظ تحویل دبیرخانه شهرداری نماید)و مدارک شناسایی شخص خریدار (حقیقی یا حقوقی) امضا شده(در صورت شخص حقوقی مهمور) را در پاکت ب (بصورت بارگذاری الکترونیکی در سامانه ستاد) و برگه پیشنهاد قیمت را به عدد و حروف در پاکت ج (بصورت بارگذاری الکترونیکی در سامانه ستاد و در جایگاه مشخص شده در سامانه درج نمایند)

۲-شرایط و مدارک پیمانکار:
تأییدیه صلاحیت اژداره کارواوموراجتماعی (صلاحیت پیمانکار)«صلاحیت ایمنی کار
»تمونه قرارداد مشابه باشهرداربها و سایرمدارک اعلام شده دراستاد مناقصه درسامانه ستاد

۳-محل، مهلت و نحوه دریافت اسناد مناقصه :
واجدین شرایط می توانند ضمن داللود اسناد مزایده از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۴:۴۲/۲/۱۴ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱۴ بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین تحویل پاکت الف (تضمین) به دبیرخانه شهرداری آستانه اشریفه تا ساعت ۱۴:۴۲/۲/۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۷ جهت شرکت در مزایده اقدام نمایند.
مناقصه گران بایستی علاوه بر ارائه پیشنهاد قیمت و بارگذاری اسناد و ضمانتنامه در سامانه ستاد (setadiran.ir)پاکت الف (تضمین)را که در پاکت محافظ قرارداده شده بصورت فیزیکی تا ساعت۱۴مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ تحویل دبیرخانه شهرداری آستانه اشریفه قراردادهند.

۴-تاریخ بازگشایی پاکات و پیشنهاد قیمت :
پیشنهادهای واصله درساعت ۱۰صبح روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۸در کمیسیون مناقصات و مزایات شهرداری آستانه اشریفه باز و خوانده می شود حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان درجلسه افتتاح پیشنهاد ها با معرفی نامه مجاز می باشد.

۵-شرکت کنندگان در مزایده بایستی در سامانه setadiran.ir ثبت نام کرده باشند

۶-آگهی فوق به آدرس سایت های اینترنتی زیر درج شده است :سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)www.setadiran.ir. و پایگاه ملی مناقصات :www.iets.mporg.ir

۷-مدت اعتبار پیشنهادها : ۶ ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای یک دوره دیگر قابل تمدید می باشد

۸-کلیه هزینه های ناشی از برگزاری مزایده و نشر آگهی و غیره با برنده مناقصه می باشد

نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۳ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۳۰

اینجا محل تبلیغ شماست!



013-33243634

روزنامه صبح ایران

مذاکرات روبه جلو بود غنی سازی قابل مذاکره نیست

www.Moeennews.ir

■ سه شنبه ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۰۰۱

۳۰۰۰۰ تومان



۳۰ میلیارد دلار یول برای حل بحران برق نیاز است

اظهارات عراقچی درباره نتیجه مذاکرات:

مذاکرات روبه جلو بود غنی سازی قابل مذاکره نیست



سرمقاله

خلیج فارس و نقش قاعده بین المللی بر حق نام گذاری مناطق جغرافیایی

مژده هادی نژاد

خلیج فارس (Persian Gulf) ابراهی پراهمیت در آسیای غربی و منطقه خاورمیانه که در امتداد دریای عمان و در میان ایران و شبه جزیره عربستان قرار دارد،اصل ترین نامی است که از کهن ترین منابع سندهای پیش از میلاد به طور پیوسته در ادبیات جهانی استفاده شده و با پارس، ایران و معادل های آن در سایر زبان ها هم نشین است و کشورهای جهان وسازمان های بین المللی همچنان از آن به صورت رسمی استفاده می کنند تا پیش از ۱۹۶۰ تمامی کشورهای عربی نیز از عبارت «الخلیج الفارسی» در مکاتبات رسمی خود استفاده می کردند اما در سال های اخیر استفاده از نام خلیج عربی طی یک بخشنامه از طرف اتحادیه عرب به همه کشورهای عربی رسما ابلاغ شده و این موضوع باعث انحراف از یک حقیقت تاریخی است.

ترویج موج انتقادات و واکنش های عمومی اخیر نسبت به این انحراف، پرسش مهمی را ایجاد می نماید به این کیفیت که: نام مناطق جغرافیایی چه جایگاهی در حقوق بین الملل عمومی دارد؟ آیا مسئله ای تحت عنوان حق بر نام، مشابه مالکیت معنوی در ساحت بین المللی وجود دارد؟

و اکوی در این زمینه ما را به سوی منابع حقوقی از منشورها تا معاهدات و عرف های بین المللی رهسپار می نماید اما در نتیجه متن مصوب یا مورد توافق و قاعده صریخی یافت نمی شود آنچه در حقوق دریاهای مورد بحث است نیز، حق بر آبهای سرزمینی و غیر آن نسبت به کشورهای مجاور دریاهاست نظیر حق اعمال حاکمیت، استخراج و بهره برداری از منابع و حق عبور، لذا با توجه به اینکه هیچ اصل و رویه حقوقی در زمینه حق بر نام گذاری وجود ندارد، نمی توان از حق تغییر نام نیز سخن گفت لکن در ادامه نتیجه گیری از این مطلبه نمی توان از منع تغییر نام بدون اقامه برهان حقوقی سخن گفت. موضوع به دلیل برانگیختن احساسات ملی با ایجاد چالش و برهم زدن نظم عمومی بین المللی از این جهت ضرورت بررسی دارد به عبارتی در ادامه واکنش های ملی ک رایانه و حماسی باید برای منع تغییر نام این ابراهه مشترک بین المللی، دلیل و توجیه حقوقی بیابیم.

برخی، حق نام گذاری را در زمره حقوق معنوی و فرهنگی بشر آورده و در تعبیری وسیع تر، از نام خلیج فارس به عنوان میراث فرهنگی ناملموس بشریت یاد کرده اند. برخی نیز آن را در ذیل میراث اعمال حاکمیت بر سرزمین قلمداد می نمایند و عدای نیز قائل به وجود عرف و قاعده نرم بین المللی هستند لذا پس از جستجو در منابع حقوق بین الملل، به ابعاد تاریخی و جغرافیایی خواهیم پرداخت.

با نظر به منابع حقوق بشری می توان در کنواسیون حفاظت از میراث جهانی فرهنگی و طبیعی جهان مصوب ۱۹۷۲ و کنواسیون حفاظت از میراث فرهنگی ناملموس ۲۰۰۳ یونسکو به جستجوی مفاهیم مرتبط با بحث پرداخت. آنچه در کنواسیون ۱۹۷۲ تحت عنوان میراث فرهنگی تلقی می شود، مشمول سه محور است (۱) آثار (معماری، مجسمه سازی یا نقاشی در بناها، عوالم و بناهای باستانی (۲) مجموعه ها (را همان اوصاف آثار (۳) محوطه ها شامل آثار انسان یا آثری که توانا به وسیله انسان و طبیعت ایجاد شده است و نیز مناطق شامل محوطه های باستانی که به لحاظ تاریخی، زیبایی شناسی، نژادشناسی یا مردم شناسی دارای ارزش جهانی استثنایی هستند میراث طبیعی نیز آثار طبیعی متشکل از ترکیبات فیزیکی و زیست شناسی و مناطقی که زیستگاه حیوانات و منطقه رشد گیاهان مورد تهدید بوده که به لحاظ علمی یا زیبایی طبیعی دارای ارزش جهانی استثنایی هستند.

از منظر کنواسیون حفاظت از میراث فرهنگی ناملموس نیز این مفهوم، به رسوم اجتماعی، آیینها، اصطلاحات شفاهی از جمله زبان، دانش، مهارت، مظاهر، مصنوعات دستی و فضاهای فرهنگی مرتبط با آنها اطلاق می شود که جوامع آنها را به عنوان بخشی از میراث فرهنگی خود می شناسند. لذا اگرچه ابراهه خلیج فارس می تواند به عنوان یک اثر طبیعی که میزان قابل توجهی از انرژی جهان را تولید می کند دارای ارزش جهانی استثنایی و میراث طبیعی جهان باشد، لکن مسئله نام گذاری آن تحت شمول هیچ یک از کنواسیون ها به طور خاص قرار نمی گیرد.

به عقیده برخی عدم تغییر اسامی مناطق جغرافیایی می تواند یک عرف بین المللی تلقی شود اما عرف بین المللی دارای دو عنصر مادی و معنوی است. عنصر مادی رویه و عملکرد دولتها و عنصر معنوی اعتقاد آنها به لزوم رعایت قاعده عرفی است. حقوق بین الملل عرفی شامل قواعد حقوقی است که از رفتار منسجم دولتها بر اساس باور به الزام قانونی ناشی می شود. به عبارتی تکرار گسترده اقدامات مشابه بین المللی توسط دولتها در طول زمان که ناشی از حس تعهد هستند این موضوع نیز در خصوص تغییر نام مسبوق به سابقه نبوده و عناصر قاعده عرفی قلمداد است و ضمانت اجرای حقوقی در بر ندارد. برای مثال اگر ما دریای عربی را دریای فارس یا دریای عمان را در مکاتبات رسمی خود دریای نیل بنامیم، با هیچ ضمانت اجرایی مواجه نخواهیم بود آنچه به عنوان اصل سلطه موثر و حقوق حاکمه دولتها در حقوق بین الملل مورد بحث واقع می شود نیز بر سر عین و مالکیت سرزمینی است اما بحث حاضر از قلمرو آن خروج موضوعی دارد بنابراین ما می توانیم بر سرزمین خود را هر چه می خواهیم بنامیم مانند کشور هلند که نامش را به ندرلند تغییر داده و ماهنوز آن را به نام سالیکش می نامیم، اما در خصوص مناطق مشترک آبی علی رغم برخورداری از بیشترین خط ساحلی با خلیج فارس، اصل سلطه موثر و حقوق حاکمه مدخلیتی ندارد. مثال دیگر نام دریای شمال ایران است که در زبان انگلیسی کاسپین خوانده می شود این دریایان کشورهای ساحلی آن مانند فارسی و ترکی آذربایجانی و غیره رسماً دریای خزر نامیده می شود و بحر قزوین در کشورهای عربی و بعضی کشورهای آفریقایی و مسلمان کاربرد دارد. اما این تفاوت در استعمال با تنش رویبر نیست. لذا تکرار در کاربرد اسامی که به تناسب اقول و ملل مجاور آن مناطق نام گذاری شده و در طول تاریخ ارجاعات منابع تاریخی و جغرافیایی با همان نام است، بر هیچ قاعده حقوقی استوار نیست. از منظر جغرافیایی، هشت کشور در اطراف خلیج فارس قرار دارند خلیج فارس از شمال و شمال شرق به ایران، از شمال غرب به عراق و کویت، از غرب به عربستان، از جنوب غرب به بحرین و قطر، از جنوب به امارات و از جنوب شرق به عمان متصل است. کشور ایران دارای بیشترین مرز آبی مشترک با خلیج فارس است. طول مرز آبی ایران با خلیج فارس، با احتساب جزایر در حدود ۱۸۰۰ کیلومتر و بدون احتساب جزایر در حدود ۱۴۰۰ کیلومتر است. می توان گفت تنها تمدن تاریخی و اصیل حوزه خلیج فارس در جغرافیای سیاسی گذشته مربوط به سرزمین ایران بوده است پیش از آن که کشورهای کوچک مشتبعا به شبه جزیره عربستان و تمدن و دریانوردی در آن شکل بگیرد، به علاوه تا کنون چندین اطلس در بر دارند نام و نقشه های کهن از خلیج فارس منتشر شده که نشان می دهد که نام خلیج فارس در همه نقشه های کهن به کار رفته است. از بعد سیاسی و رفتار حقوقی کشورها در زمینه معاهدات، روشن است که در تمامی قراردادهای و معاهدات میان ایران و کشورهای خارجی، خلیج فارس و مترادف آن در سایر زبانها به کار رفته و در میان کشورهای عربی، تمامی قراردادهای تا سال ۱۹۷۱ نام خلیج فارس را به همراه دارد. در قراردادهای بریتانی و هاندو با کستان و در یادداشت های سازمان ملل در مورد عراق و کویت نیز همواره خلیج فارس به کار رفته است. دبیرخانه سازمان ملل متحد بارها باروری کرده است که خلیج فارس کاربرد مستمر و طولانی در اطلس ها و کتب جغرافیایی دارد و روش مرسوم دبیرخانه کار بر دهه یمن نام است در سایت های فهرست سازمان های چندولتی دیگر نیز کاربرد رسمی نام خلیج فارس در موسسات بین سازمانی کنفرانس های سالانه خود که در زمینه هماهنگی در نامهای جغرافیایی، برگزار می گردد می کنیده فارسی بودن نام این ابراه بین المللی تأکید کرده و آن را مورد تأیید قرار داده است و در مصوبه های گوناگون با انتشار نقشه های رسمی، نه تنها بر رسمی بودن نام «خلیج فارس» تأکید کرده بلکه از هیئت های بین المللی خواسته که در مکاتبات رسمی به ویژه در اسناد سازمان ملل از نام کامل «خلیج فارس» استفاده نمایند.

از آنجا که نظام بین الملل یک نظام خوداجراست و نظم حقوقی مرجمی برای آن وجود ندارد کشورها می بایست از وقوع ناآرامی ها در جهت حفظ نظم و صلح بین المللی بهره زنموده و اگر بر توقافات اهتمام دارند رفتار سیاسی خود را نیز با نیات مورد ادعا متناسب سازند به نظر می رسد احترام به تاریخ و ارجاعات تاریخی و جغرافیایی و کثرت استعمال نام ها توسط ملل مختلف در اوار تاریخی و همچنین بهره زدن تنش ها میان دولتها، ایجاد می نماید موضوع حق بر نام گذاری و تغییر آن در عرصه حقوق بین الملل شناخته شود و این مهم از رهگذر مراجع بین المللی و حتی معاهدات چندجانبه قابل تحقق خواهد بود.

شناسه آگهی: ۱۹۲۶۸۰۰

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی–یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی(نوبت اول / دوم) شماره مجوز: کد فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۴۰۹۱۹۷۵۰۰۰۰۵

۱) موضوع مناقصه: تعمیرات اساسی ساختمان اداری ناحیه اسفراین (۲) مناقصه گزاز: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان شمالی.(۳) مبلغ برآورد: ۴۳/۵۳۷/۱۵۵/۶۳۶ریال(۴) مدت انجام کار: ۲۰(۵ماه) محل اجرای کار: بجنورد(۶) نوع و مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار:مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار: ۲/۱۷۶/۸۵۷/۰۰۰ریال نوع تضمین ۱-بازرسپرد نقدی به شماره حساب ۲۱۷۲۵۸۸۰۴۹۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه نیروگاه بجنورد۲-ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر بنام مناقصه گزاز ۳- سایر تضمینن قابل قبول در آیین نامه تضمین معاملات دولتی. (۷) محل دریافت اسنادمناقصه: رجوع به سامانه ستاد به آدرس https://www.setadiran.ir(لازم به ذکر است کلیه مراحل و تشریفات این مناقصه در بستر سامانه ستاد انجام خواهد شد)

۸) مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت:از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم لغایت ساعت ۱۰ دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۹.

۹) زمان و مکان برگزاری جلسه توضیح و تشریح اسناد:چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ ساعت ۱۰ در محل سالن جلسات منطقه.

۱۰) آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۰:۳۰ دوشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲.

۱۱) زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی مناقصه: ساعت ۱۱ دوشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

۱۲) زمان و مکان بازگشایی پاکات الف، به ج مناقصه: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ ساعت ۱۰ در محل سالن جلسات منطقه.

۱۳) شرایط متقاضیان و مدارک مورد نیاز: ۱- ارائه گواهی صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ اینیه از سازمان برنامه و بودجه ۲- ارائه گواهی نامه معتبر صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمان عقد قرارداد ۳- ارائه تصویر کارت ملی و شناسنامه مدیر عامل و اعضاء هیئت مدیره، تصویر کلیه صفحات اساسنامه شرکت، تصویر آگهی تأسیس شرکت، تصویر آگهی آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی، ارائه شناسه ملی و کوهاینماه ثبت نام دولیان مالیاتی. ۴- تأییدیه گواهی (طبق آگهی) آخرین تغییرات شرکت(از دفترخانه اسناد رسمی ۵-عدم ممنوع معامله بودن در سطح کلیه شرکت های تابعه وزارت نفت-قیمتهامتناسب با کالای ساخت داخل به لحاظ کیفیت ارائه گردد۷-۵۰-احراز حداقل ۵۰ امتیاز براساس معیارهای ارزیابی کیفی و حداقل ۵۰ امتیاز از ارزیابی AHSE- ضمانتنامه های صادرة از سوی بانک پاسارگاد مورد پذیرش مناقصه گزاز نمی باشد

۱۴) مدت اعتبار پیشنهاد: سه ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهادات.

در صورت هرگونه ابهام باشماره تلفن ۱(۳۳۳۲۵۷۱-۰۵۸-داخلی ۲۲۰ تماس حاصل فرمائند.

آگهی نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه خراسان شمالی

این روز در ایران به عنوان روز خبرنگار شناخته می‌شود.

دور چهارم مذاکرات؛ شعله زنده دیپلماسی در سوسوی توافق

روضارشیمی

مذاکره به مثابه هدف و نه ابزار رسیدن به هدف، نه تنها دستاوردی به ارمان نخواهد آورد بلکه موجب اتلاف انرژی و بی اعتباری گزینه و پارادایم دیپلماسی به عنوان یک ابزار تعیین کننده و نجات بخش برای حل و فصل بحران‌های بین‌المللی خواهدبود.

نمونه این نگاه به مذاکره را در طول ۶ سال مسوولیت سعید جلیلی به عنوان مذاکره کننده ارشد ایران در پرونده هسته‌ای شاهد بودیم، جایی که تیم مذاکره کننده به جای تمرکز و چانه‌زنی برای ادو مستند مذاکراتی، بیشتر روی کم و کیف مذاکره و ساختار گفت‌وگو تمرکز کرد و جدیت داشتند و در طول این فرصت و زمان طولانی به جای حرکت در مسیر توافق، پیرامون منویات واهداف خودمشغول ترسیم مواضع و خطوط قرمز برای طرف مقابل بودند.

در این میان تنها دوره‌ای که می‌توان گفت مذاکره به مثابه ابزار حصول توافق دیده شد و توانست خروجی محسوس و ملموسی به ارمان بیاورد، مذاکرات منتهی به توافق جامع هسته‌ای موسوم به برجام بود. البته این نگاه تنها معطوف به طرف ایرانی نبوده و در هر دو پایتخت با توجه به پرونده مناقشه قفقز و دور و دراز دو کشور و ارتفاع دیوار بلند بی اعتمادی و نگاه های متناقض اروپو و دخالت بازیگران فرامتنی همچون اسرائیل، چنین نگرشی نسبت به اصل مذاکرات عمومیت و غلبه داشته است.

مذاکره در اصل و مبنای خود، بستری است برای معامله و دادو ستد میان طرفین حاضر در مذاکره برای رسیدن به منافع مشترک بهرامند(رقیم مشترک نسبت به منافع ملی، در الوار مختلف مذاکراتی میان ایران و آمریکا، حتی در زمانی که توافق هسته‌ای نیز منعقد شد، نگاه طرفین به یکدیگر داد و ستد بر اساس حصول منافع مشترک نبود، بلکه بده و بستان اتجام پذیرفته برای مهار رقیب بود که موضوعیت داشت و از همین جهت بود که پس از عمل به تعهدات طرف ایرانی در مهار برنامه هسته‌ای خود، طرف آمریکایی در عمل به تعهدات خود وفادار نماند و در نهایت با ایلان ترامپ، هر آنچه که روزی کاغد رسمیت داشت، نیز از حیزت افتاد ساقط شد.

حال در دوره مذاکرات ۱۴۰۴ شاهد آن هستیم که طرف ایرانی یک تغییر استراتژی و رویکرد راهبردی را نسبت به مقوله مذاکره در دستور کار قرار داده است و این بار علاوه بر چانه زنی بر سر حقوق هسته‌ای خود و بازی در خصوص رفع انسداد تحریم ها، به مقوله همکاری مشترک بر سر منافع مشترک هم التفات و عنایت دارد و از جمله آنکه رئیس جمهوری و معاون اول او، در چند مقطع از استقبال و چراغ سبز پیرامون سرمایه گذاری طرف آمریکایی در اقتصاد ایران گفتهاند.

در واقع اگر ایالات متحده و شخص دونالد ترامپ، قصد حل و فصل مناقشه چند دهه‌ای با ایران را داشته و می خواهد اوراق از لافهای های شکاری، این دستاورد را به نام خود، ثبت و ضبط کند اکنون بهترین فرت برای او مهیا است.

البته منوط به آنکه در تله مذاکره به صرف مذاکره نینفاده و بتواند بر مازعان مذاکره در هیئت حاکمه آمریکا و تندروهایی حزب جمهوری خواه فائق آید.

هدف کلاری که تحقق آن به معنای پایان مذاکره و در نهایت رسیدن به نقطه‌ای است که همقطاران جنگ طلب آنان در پی آن هستند و جالب اینجا بود که پیش از آغاز مذاکرات در دور چهارم، ویتکاف همین مواضع را تکرار کرد و به نوعی سرنوشت دور چهارم مذاکرات را در هاله‌ای از ابهام برد.

در واقع اکنون مسئله وضعیت مذاکرات نه در مسقط و یا طرف ایرانی که در واشنگتن و در چانه زنی تیم ترامپ با نتوکان های آمریکایی مشخص و معلوم خواهد شد و توب به واقع در زمین ترامپ است و او نمی تواند تا مدت زمان طولانی با ضدو نقضی گویی فضای مذاکراتی را در اردوگاه خودی مدیریت کند و اگر خواهان توافق با ایران است، باید موضع شفاف و سازنده در خصوص خطوط قرمز ایران که کار شاق و پیچیده‌ای نیز نیست، بگیرد. ترامپ باید مشخص کند خواهان مذاکره به شرط توافق است و توانایی مهار تندروها را دارد یا قرار است، موضوع خارج از میز دیپلماسی تعیین تکلیف شود.

پس از اظهارات غیر سازنده ویتکاف و موج تبلیغات رسانه‌ای جریان اصلی رسانه‌ای طرف غربی و پاسخ قاطعانه سید عباس عراقچی در پافشاری بر خطوط قرمز ایران، به نظر می‌رسید دور چهارم مذاکرات با یک بن بست جدی روبرو شود؛ اما با پایان مذاکرات ۳ ساعته در مسقط و اعلام این خبر که مذاکرات دشوار اما مفید بوده است و تاکید بر این نکته که زمان برگزاری دور پنجم مذاکرات در ادامه توسط مینارجی عثمایی با هماهنگگی هیئت های ایرانی و آمریکایی اعلام خواهد شد، به نظر می‌رسد هیئت آمریکایی در جریان مذاکرات از آن خواست و مطالبه ناشدنی خود عدول کرده و یا آن را به محاق برده است و الا دلیلی بر ادامه مذاکرات نبود.

هر چند که با این وصف شعله مذاکرات داغ باقی می‌ماند اما اگر آمریکا قصد توافق با ایران را دارد، باید از این تشتت گفتاری و اظهارات ضد و نقیض گذر کرده و با نگاه به منافع مشترک و رو به جلو، تغییر استراتژی شفاف و مشخص را در دستور کار قرار دهد.

اصل سند مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری پژو ۲۰۷IMT به رنگ سفید مدل ۱۴۰۳ شماره موتور ۱۷۲B۰۲۷۷۲۱۹ به شماره شاسی ۳HFFRDG۵۶۵۱۶ NAAR۰۳ به شماره انتظامی ایران ۹۸- ۸۲۳ ط ۵۴ به نام سپیده ابدالیبگی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

ترامپ و تغییر مواضع لحظه ای

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس محمد رضا محسنی ثانی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به دور چهارم مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا، گفت: تقریباً هر دور که مذاکرات پیش می‌رود، شکننده‌تر می‌شود که نمونه بارز آن دور چهارم مذاکرات است، وی افزود: تغییر لفظاتی و بعضاً ساعتی مواضع و صحبت‌های رئیس‌جمهور آمریکا و نماینده او و نبود یک استراتژی مشخص در کنار تیم فعلی در کاخ سفید و تأثیرپذیری آقای ترامپ از نظرات آن‌ها، باعث شده که هیچ پیش‌بینی دقیقی از آینده مذاکرات وجود نداشته باشد. وی بیان اینکه سایه سنگین رژیم صهیونیستی همچنان در کاخ سفید

پس از شهرک‌های صنعتی شمس آباد و کهریزک، تولید کنندگان شهرک صنعتی خیرآباد اراک نیز با مسدود کردن ورودی این شهرک به قطع گسترده و مکرر برق اعتراض کردند. در روزهای اخیر همچنین ویدئوهایی مختلفی از اعتراض نانویان، سکنه و مردم شهر ری، ایلام، کرمان و اراک در اعتراض به قطع مکرر و طولانی مدت برق در رسانه‌ها منتشر شده است، با وجود آنکه مسئولان توانیر اعلام کردند که دیگر «لا شنبه» برق منازل بیش از ۲ ساعت قطع نخواهد شد، اما اهالی استان‌های جنوبی و کم برخوردارای مانند ایلام و چهارمحال و بختیاری از قطع برق بیش از ۳ ساعت و در دو نوبت خبر دادند. حامد پاک طینت اقتصاددان در اینباره گفت: مصرف برق کشور سالانه ۶ تا ۷۰ هزار مگاوات افزایش خواهد یافت و این میزان تا پایان همین دولت ۲۰ هزار مگاوات بیش از کسری امروز است. ۶۰ درصد نیروگاه‌های کشور فرسوده‌اند و تا ۲ سال آینده تا ۱۲ درصد از ظرفیت آنها از دست می‌رود. اگر همین روند ادامه پیدا کند، تا ۲ سال آینده خاموشی‌های برق در زمستان به ۸ ساعت و تا ۴ سال آینده در تابستان به ۱۴ ساعت خواهد رسید. محمود حق‌ی فام استاد دانشگاه تربیت مدرس و سردبیر فصل نامه‌ای انرژی ایران نیز در همین خصوص به آفتاب نیوز گفت: من چندان معتقد نیستم که با تغییر این وزیر و فالان شخص بحران انرژی چاره جویی شود. در حال حاضر برای تأمین کسری برق و گاز مورد نیاز آن به ۳۰ میلیارد دلار و حدود ۳ تا ۴ سال زمان نیاز داریم، وقتی این بودجه تأمین نشود چه علی‌آبایی وزیر باشد چه شخص دیگری نمی‌توان انتظار داشت که مشکل حل شود. ما مهندسان بسیار خوبی در کشور داریم و از توانمندی فنی برخوردار هستیم، منتهی باید بودجه لازم برای احداث نیروگاه‌های جدید و افزایش ظرفیت و اصلاح راندمان نیروگاه‌های فعلی تأمین شود.

بهمن عشقی مشاور عالی اتاق بازرگانی تهران نیز ضمن برشماری مشکلات حدیده قطع برق برای صنایع به آفتاب نیوز گفت: اجازه دهید عیناً فرمایش آقای علی‌آبایی وزیر نیرو را نقل به مضمون کنم، ایشان گفتند: ما فکر نکردیم نیروگاه‌های ما در اردیبهشت نیازمند اورهال باشد و نیروگاه‌های برق رفتند در تعمیرات و وزارت نیرو آمیدوار است

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۰۷۲-۶۰۰۸۰۳۶-۱۴۰۳/۱۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی صیدان خربزاری اولاد ابراهیمی اندرینزایی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۳۹۲۰۳۱۵۶۴۱ و کملی ۱۳۳۲/۲۸/۱۳۳۲/۲۸ ملایر فرزند رضا ششادنگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۲/۲۸/۱۳۳۲/۲۸ مترمربع قسمتی از اراضی روستای جواب پلاک ۲۰۶۶ اصلی واقع بخش ۱ ملایر خربزاری از مالک رسمی محمد علی فرخی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص مدعی باشند سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی، به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۰۷

مرتضی مسعودی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

شناسه آگهی: (۱۹۲۵۷۱۴) م- الف: ۲۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۲۷۷۹۹-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱-۲۷۷۹۸ و ۱۱۰۲۷۸۰۰ و ۱۱۰۲۷۸۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای میثم مومنی کما مدخی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰۴۸۹۸-۲۶۶۰ دو دانگ مشاع لیلا اقبال گوراب رزمخی فرزند غفار به شماره شناسنامه ۲۰۸۲ از صومعه سرا دو دانگ مشاع رسول رجبی منیع فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۲۰۵ از تهران از دو دانگ مشاع از ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۲۷۴/۸۰ مترمربع (مشاعا بلسویه) پلاک ۱۸۲۳ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ واقع در گوراب رزمیخ بخش ۲۲ گیلان خربزاری از ملک حاجیه اقبال گوراب رزمیخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۰۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهپازی م- الف: ۵۱۷ / ۹۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۲۶۸۴۰-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱-۲۶۸۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای دلود ابراهیمی اندرینزایی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۳۹۲۰۳۹۵۱۹۶ و کملی ۱۳۳۲/۲۸/۱۳۳۲/۲۸ ملایر فرزند رضا ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه بمساحت ۳۴۳۴ مترمربع پلاک فرعی۳۱ از سنگ اصلی ۲۶ مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ واقع در قریه کلکو بخش ۱۲۳ گیلان خربزاری از نسق نیمور حسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۰۷

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می گردد بخش یک بجنورد ۱- ششادنگ یکباب منزل از پلاک ۲ فرعی از ۳۰۱۸ اصلی به مساحت ۴۰/۴۸ مترمربع اتباعی آقای عزیز اله نیازی از محل مالکیت رسمی آقای عسکر اله نیازی برابر رای شماره ۸۰۱۱-۱۴۰۳-۸۰۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ – کلاسه ۵۳۱-۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعزین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بمبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی

وجود دارد افزود: لابی‌های صهیونیست‌ها را به وضوح می‌توان دید که این موضوع، وضعیت را شکننده‌تر کرده‌است. وی گفت: در عرصه جهانی، آن‌هایی که باید بدانند ما به دنبال سلاح هسته‌ای نیستیم، این موضوع را می‌دانند خود آمریکا و آقای ترامپ نیز آگاهند که در دکترین ما سلاح هسته‌ای جایی ندارد و این امر بر اساس اعتقادات شرعی ماست. اما به نظر می‌رسد که این موضوع را بهانه‌ای برای پیگیری سایر مسائل خودشان کرده‌اند که آن‌ها هم جز خط قرمزهای ماست و امکان ورود به آن وجود ندارد.

۳۰ میلیارد دلار پول برای حل بحران برق نیاز است



که نیروگاه‌ها در خرداد به مدار برگردد، سوال این است که آیا ما عقلمان نمی‌رسد که باید روغن اتومبیل مان را هر ۴ هزار کیلومتر عوض کنیم! چگونه است که وزارت نیرو نمی‌داند که نظام تولید برق نیازمند تعمیرات و نگهداری بسیار پیچیده است، مسافانه به نظر می‌رسد برای تأمین برق بخش خانگی می‌خواهند کالابخش تولید و صنعت را قربانی کنند. ظاهراً بیچاره شدن تولید کننده نیز اهمیتی برای وزارت نیرو ندارد.

وی با اشاره به بخش نامه‌های که از صنعتگران می‌خواهد شیفت شب خود را فعال کنند افزود: هزینه تولید در شب دو برابر است که کسی می‌خواهد این هزینه دو برابر را پرداخت کند؟ چرا من صنعتگر باید هزینه بی‌کفایتی وزیر را پرداخت کنم؟ مسافانه به نظر می‌رسد ایشان قصد دارد برق کشور را به خطر انحصار ... گروگان بگیرد همانگونه که صنعت

فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۰۷ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهپازی م- الف: ۵۱۹ / ۹۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۲۶۸۰۰-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱-۲۶۸۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خدام لیلی دکی پور شال فرزند یحیی به شماره شناسنامه ۱۵۵۷ صادره از خلخال به ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۳۲۵/۸۰ مترمربع پلاک ۴۰۹ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در بشتمنار بخش ۲۲ گیلان خربزاری از نسق ناز عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۰۷ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهپازی م- الف: ۵۵۰ / ۹۱۰ *** آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ملایر برابر رای شماره ۱۵۸۱-۱۱۰۲۶-۳۱۸۰۱۱-۲۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قفون تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضی آقای محمد کسائی کلاشمی در احمد در ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ابزاری به مساحت ۳۰۲/۲۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۳۹۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۴ فرعی ازسنگ اصلی ۶۲ واقع در کلاشم جهت الحاق به پلاک ثبتی فرعی ۳۳۰۶ از اصلی ۶۲ واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی مدعی باشند سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۲/۲۶ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان قوین قسم مدجیتی قیوم زاده م- الف: ۱۸۶

آگهی فقلان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت
نظر به اینکه آقای رضا قلی لیلا پی پهلوانو فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۱۰۰۷ صادره از روستادود برک استشهاده گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششادنگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۲۸۲ فرعی از

تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
مهدی سیاوشی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۰۸
شناسه آگهی: ۱۹۰۰۵۲۰۴ *** آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می گردد بخش یک بجنورد پلاک ۷۹- اصلی اراضی کلاته اردشیر خان



خودرو کشور را به خاطر ایران‌خودرو گروگان گرفته‌اند. از فعالین صنعت برق سوال کنید ببینید که وزیر نیرو به خاطر انحصار ... چه کار کرده با صنعت برق، مگر ناکارآمدی شاخ و دم دارد! هر کاری که فعالان خواستند برای ساخت نیروگاه انجام دهند وزارت نیرو مانع شده است، همین الان هم در ملل قیمت گذاری مانع ساخت نیروگاه مانع شده‌اند.

عشقی در توضیح درخواست توانیر از تولیدکنندگان برای نصب پنل‌های خورشیدی گفت: این خواسته توانیر خیلی مضحک است! ما وقتی می‌خواهیم کارخانه بسازم باید یک پروانه‌ای بگیرم به نام جواز تأسیس که در آن میزان آب برق و نیروی کار مورد نیاز قید می‌شود و پس از آن پروانه بهره برداری صادر می‌شود. طبق این دو پروانه که بار حقوقی دارد، دولت مکلف است میزان برق قید شده در پروانه را تأمین کند، به این می‌گویند حق مکسبیه، اینکه مدیران دولتی درک بار حقوقی این مسئله را ندارند خود دردی مضاعف است. پولش را گرفته‌اند و باید برق تولید کنند! ما تأمین کننده اگر قانون وجود داشته، وزارت نیرو نمی‌توانست در سال «سرمایه گذاری برای تولید» این بالا را بر سر تولید کنندگان بیاورد. عضو هیئت عامل اتاق بازرگانی در ادامه اظهار کرد: تولیدکننده‌ای که سرمایه در گردش‌اش را هم ندارد با کدام پول برود پنل خورشیدی نصب کند. ۲۵۰ مگاوات از برق کشور در حال حاضر به خاطر بی کفایتی خاوبنده است، هر تولیدکننده مجبور است گازوئیل را با نرخ آزاد ۳۰ هزار تومان خریداری کند. متأسفانه در حال حاضر به خاطر مشکلات حدیده اعم از نبود سرمایه، مواد اولیه، تحریم و مشکل مضاعف بحران برق و انرژی قریب ۵۰ درصد ظرفیت صنعتی کشور تعطیل شده است، تعطیلی حدود ۵۰ درصد ظرفیت دراز مدت اثر بسیار ویرانگری خواهد داشت، شوربختانه به نظر می‌رسد این بحران در ماه‌های گرم تابستان نیز تشدید خواهد شد. ما و ۳۰۰ تشکل ذیل اتاق بازرگانی هر روز توی سر خودمان می‌رنجیم، به هر مسئولی که فکرش را بتکبد نامه نذریم، اما فریاد رسی نداریم، آقای وزیر نیرو تا کنون یک بار بخش خصوصی را لایق نناشسته که حتی یک جلسه برای پاسخگویی به مطالبات تاجر و صنعتگران ایرانی با اتاق بازرگانی شرکت خواهد نمود، هم مانده‌ایم که یک کنیم.

۲۳- اصلی-واقع در بخش ۷ به شماره چاپی ۵۹۹۴۴۴ آدرس جاجرم که متعلق به وی میباشد بعلت جابجایی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه بنام رضاقلی لیلاپی پهلوانلو صادر و تسلیم گردیده و برابر اسناد رهتی شماره ۱۶۶۳۵ و ۱۶۶۶۴-۱۳۳۸/۵/۸- دفتر ۲۲ گرمه در رهن بانک مسکن قرار گرفته است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می‌کنم و میگرد در کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد یا بستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپوست اصل سند مالکیت بیاورد و پس از آن اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و با وصول اعتراض ثبت ارائه سند مالکیت باشد معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از بهر اعتبار قانونی ساقط است.

مرتضی محمد احمدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم شناسه آگهی: ۱۹۲۸۳۹۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۳

آگهی فقلان سند مالکیت

نظر به اینکه ششادنگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۰۶/۹۷ متر مربع تحت پلاک فرعی ۱۶-۵۰ از ۲۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده: از ۱۳۷۷۰ فرعی قطعه ۸ سمت شرقی طبق سوه جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ که ذیل مساحت ۹۹ دفتر ۵۵۲ به نام مسیح اله شاپوری سند مالکیت به شماره چاپی ۵۱۹۹۱۷ سری ب سال ۹۱ صادر و تسلیم شده است سپس نامبرده ضمن تسلیم دو برگ استشهاده تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت چاپی پلاک مورد ثبت به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است.

لذا مراتب به استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد.

شناسه آگهی: ۱۹۲۹۰۱۷

بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری م- الف: ۵۱۷ / ۹۱۰

آگهی فقلان سند مالکیت
نظر به اینکه بیست و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری زراعی باغ به پلاک ثبتی ۵۰۶۸ فرعی از ۱۳۶۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۰۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲۸، واقع در بخش ۰۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز به مساحت ۷۰۰۸ متر مربع به نام قاطمه / زین فرزند عزت اله شماره شناسنامه ۳۹۷۰۴۷۲-۲۸۶۰ فرزند تولد ۱۳۷۴/۱۲/۱۷ صادره از همان دارای شماره ملی ۳۹۷۰۴۷۲-۲۸۶۰ با جز سهم ۲۵ / از کل سهم ۶ بعنوان مالک بیست و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۷۸۸۹ تاریخ ۱۳۹۹/۶/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸۶۱۷۵ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۲۴۰۰۰۱۲-۱۳۹۲۰۳۳۱ ثبت و صادر گردیده است.سپس نامبرده ضمن تسلیم دو برگ استشهاده تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت چاپی پلاک مورد ثبت به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است.

لذا مراتب به استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد.

شناسه آگهی: ۱۹۲۷۷۶۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۳

بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری م- الف: ۵۱۷ / ۹۱۰

۱- ششادنگ یک قطعه باغ از پلاک ۵۱ فرعی از ۷۹ اصلی فوق به مساحت ۲۰۲۲/۷۲ مترمربع اتباعی خانم آذر دادفرمای از محل مالکیت رسمی آقای ناصر نامری برابر رای شماره ۸۰۲۳-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ – کلاسه ۱۰۴۵-۱۴۰۳۰۰۰۰
لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعزین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بمبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
مهدی سیاوشی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۰۸
شناسه آگهی: ۱۹۰۵۲۲۵

آفتتاح ایستگاه قطار شهری «شهید فکوری» مشهد

به چالش کشیدن وزرا باید منطقی باشد، نه ابزار ایجاد اختلال

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، ۲۲ اردیبهشت ماه، در صحن علنی مجلس شورای اسلامی به سوالات نمایندگان پاسخ خواهد داد. پیش از این نیز، میدری در کمیسیون‌های تخصصی مجلس حاضر شده بود، اما توضیحات وی نمایندگان را قانع نکرد و با اعطای کارت زرد به میدری، نمایندگان، او را به صحن علنی مجلس ارجاع داده اند. به گزارش فرارو، میدری یادی سعی کند نمایندگان را قانع کند، چرا که با احتمال دریافت کارت زرد دوم رو به روست و این مسیر به جریانی منتهی می شود که می تواند استیضاح وزیر کار را رقم بزند. با توجه به این شرایط، جلسه پیش‌رو تأثیر بسزایی در آینده میدری در کابینه خواهد داشت.

علی قنبری به فرارو گفت: «مجلس طبق قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران این حق را دارد که از وزرا سوال بگیرد، اما اینکه آیا در شرایط فعلی کشور، چالش ۸۶ قانون اساسی صراحتاً اشاره دارد که مجلس شورای اسلامی می‌تواند از وزرا و مسئولان اجرایی خواسته‌های خود را مطرح کند و وزرا موظف به پاسخگویی در برابر نمایندگان مردم خواهند بود. این حق نظارتی، جزو اصول دموکراتیک حاکم در ساختار جمهوری اسلامی است که به منظور حفظ شفافیت و پاسخگویی مسئولان به مردم صورت می‌گیرد، اما اینکه آیا در شرایط فعلی کشور، چالش کشیدن وزرا اقدام مثبتی است یا خیر، بستگی به زمینه و رویکرد این چالش‌ها دارد. در شرایط اقتصادی و اجتماعی کنونی، که کشور با مشکلات جدی مانند نرخ بیکاری بالا تورم، و کسری بودجه روبه‌رو است، نظارت دقیق و سوال از وزرا می‌تواند به عنوان یک اقدام حساب‌خواهانه و اصلاحی مفید باشد. این چالش‌ها اگر به شکلی اصولی و هدفمند مطرح شوند می‌توانند زمینه‌ساز اصلاحات و بهبود شرایط اقتصادی و اجتماعی باشند. در صورتی که سوالات و نظارت‌ها به سمت سیاسی کاری و فشارهای غیرضروری بر وزرا برنهد ممکن است موجب اختلال در روند تصمیم‌گیری‌ها و بی‌ثباتی مدیریتی شوند که در شرایط بحران‌گونه کنونی کشور، به نفع منافع ملی نخواهد بود. بنابراین، چالش کشیدن وزرا باید به‌طور حساب‌شده و با هدف اصلاح و رفع مشکلات انجام شود و نه به‌عنوان ابزاری برای ایجاد اختلال».

وی افزود: «عملکرد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دولت چهاردهم، به‌ویژه در زمینه اشتغال و رفاه اجتماعی، قابل تأمل است. از یک سو، شاهد پیشرفت‌هایی مانند طرح ملی اشتغال روستایی و ایجاد حدود ۲۵۰ هزار فرصت شغلی در مناطق محروم و همچنین گسترش مشاغل خانگی و خرد برای زنان هستیم، اما در عرصه اشتغال برای آقایان، به‌ویژه در بخش خصوصی، چالش‌ها همچنان وجود دارد. اما به عنوان گام‌های اولیه در راستای اصلاحات مثبت می‌توان از آن‌ها یاد کرد؛ با این حال، عملکرد کلی وزارت‌تعاون در زمینه‌های اصلی چون اشتغال پایدار و تأمین اجتماعی همچنان با مشکلات جدی روبه‌رو است. کاهش کیفیت مشاغل ایجادشده و مشکلات عدیده در صندوق‌های بازنشستگی، نظیر کسری‌های مالی چشمگیر، نشان می‌دهد که اصلاحات اساسی در ساختار این وزارتخانه لازم است. بنابراین، اگرچه برخی دستاوردها وجود داشته، اما باید گفت که مسیر پیش رو همچنان دشوار است و نیاز به برنامه‌ریزی دقیق‌تری برای رفع مشکلات بنیانی و بهبود وضعیت معیشت و اشتغال در کشور داریم.» «مجلس شورای اسلامی ایران در سال‌های اخیر در برخی دوره‌ها دچار چالش‌های جدی شده است که عملکرد آن را تحت‌الشعاع قرار داده است. یکی از مسائلی که بارها در تحلیل‌ها مطرح کرده ام، عدم استقلال عملیاتی برخی از نمایندگان و گروه‌های سیاسی در مجلس است. بسیاری از آن‌ها به جای نمایندگی واقعی مردم، بیشتر در خدمت منافع سیاسی گروهی یا حتی فردی بوده‌اند. این موضوع نفع‌تتها منجر به کاهش کارآمدی تصمیمات می‌شود، بلکه بسیاری از مسائل کلان اقتصادی و اجتماعی را تحت‌الشعاع منافع و آرایش‌های سیاسی می‌برد. یکی از مهم‌ترین انتقادات به مجلس فعلی، سیاسی شدن بیش از حد



سلامت و درمان

عناّب؛ میوه‌ای کوچک با نقشی بزرگ در سلامت کبد و کنترل دیابت

عناّب، این میوه‌ی ریزپرو خاصیت، با ترکیبات آنتی‌اکسیدانی و مواد مغذی فراوان، در پیشگیری از بیماری‌های کبدی، تقویت سیستم ایمنی و حتی کنترل قند خون نقش مؤثری دارد و دوباره در کانون توجه طب سنتی و نوین قرار گرفته است.عناّب، میوه‌ای قرمز و کوچک با طعمی شیرین، از دیرباز در طب سنتی به‌عنوان دارویی طبیعی برای درمان بسیاری از بیماری‌ها شناخته می‌شود. امروزه نیز تحقیقات علمی، خواص دارویی این میوه را تایید کرده‌اند و آن را گزینه‌ای سالم، مقرون به‌صرفه و بدون عوارض برای ارتقای سلامت عمومی معرفی می‌کنند.یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های عناّب، اثر محافظتی آن بر کبد است. دمنوش عناّب با دارا بودن آنتی‌اکسیدان‌ها و ترکیبات ضدالتهاب، می‌تواند از کبد در برابر چربی، سموم و التهاب محافظت کند. همچنین، این میوه به بهبود عملکرد کبد، تنظیم آنزیم‌های کبدی و کاهش خطر ابتلا به بیماری کبد چرب غیرالکلی کمک می‌کند. علاوه بر این، عناّب به دلیل دارا بودن فیبر و فروکتوز طبیعی، در کنترل قند خون مؤثر است و می‌تواند در رژیم غذایی بیماران دیابتی جای بگیرد. فیبر موجود در آن باعث احساس سیری می‌شود و در کنترل وزن نیز نقش دارد. این میوه می‌تد مفید منبعی غنی از ویتامین C، منیزیم، پتاسیم و فسفر است و به همین دلیل در تقویت سیستم ایمنی، بهبود درد مفاصل، کاهش استرس، بهبود خواب و تسکین سرفه نیز کاربرد دارد. طب سنتی چین، کره و ایران از میوه، برگ و حتی پوست عناّب برای درمان‌های مختلف استفاده می‌کند.

برگ سبز سواری هاچ بک SX۵ جویر مدل ۱۴۰۲
شماره پلاک ایران۳۶-۶۷۲ م ۸۴
شماره موتور ۴۸۹۲۵۳۷WS۲۶۴
شماره شاسی ۰۷۰۷۳۹۲۰ J۳A۳۲۱ PF۰
به نام ایمان مجیدی فرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.



آگهی مرحله سوم سال ۱۴۰۴)(منطقه یک کرمان)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان کرمان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

((آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی))

در اجرای مواد مذکور بدین وسیله املاکی که برابر آراء هیأت‌های حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک کرمان تقاضای ثبت آن‌ها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی آن‌ها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است، به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت) واقع در بخش‌های (۱-۴-۷-۸) ثبتی شهرستان کرمان به شرح ذیل آگهی می‌شود تا در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند بتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شایان ذکر است صدور و تسلیم سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۱ کرمان

۱۳ فرعی از ۴۰۱۱ اصلی – آقای محمد حسین قربانی فرزند محمود به کد ملی ۲۹۹۳۱۹۰۱۹۹ صادره از کرمان در شش‌دانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۰۸/۴۵ مترمربع به آدرس کرمان خیابان سجادیه کوچه شماره ۵ شرقی ۱ قطعه چهارم سمت چپ خریداری از محل مالکیت شیدا نعمت نفیسی ورثه مرحوم جنت نعمت نفیسی – ردیف ۱۹۷۱

۱۳۴ فرعی از ۴۰۳۰ اصلی – دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری به شناسه شماره ۰۳۳۸۷۵۹۹-۱۴۰۰ در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۴۱/۲۵ مترمربع به آدرس کرمان خیابان شهداء کوی استادان کوچه ۱۷ خریداری از محل مالکیت علیرضا افضلی پور – ردیف ۰۸۸۸

۷۶ فرعی از ۴۲۵۳ اصلی – آقای مجتبی عرب پورداهوتی فرزند حمید به کد ملی ۲۹۹۲۸۴۷۹۹۲ صادره از کرمان نسبت به چهار دانگ مشاع و خانم مرضیه مهدوی حتکنی فرزند محمد به کد ملی ۲۹۹۲۸۸۱۷۹۱ صادره از کرمان صادره از کرمان نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۹۵/۹۵ مترمربع به آدرس کرمان بلوار شهدای خانوک قطعه ۱ مع الواسطه واگذاری شهرداری – ردیف‌های ۲۸۹۴ و ۲۸۹۵

۲۱۵۱۶ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۲۵ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – آقای وحید طهماسبی جرگی زاده فرزند غلامحسین به کد ملی ۲۹۹۴۰۶۶۸۲۳ صادره از کرمان در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۴/۵ مترمربع به

افزایش ابتلا به کبد چرب در ایرانیان /۶۰ درصد مردم اضافه وزن دارند

عضو انجمن پزشکان متخصص داخلی ایران با بیان اینکه بیماری کبد چرب ارتباط نزدیکی با چاقی و کم تحرکی دارد، گفت:این بیماری به طور چشمگیری در حال افزایش است و از هر دو نفر یک نفر به درجاتی از عارضه کبد چرب مبتلا هستندبه گزارش ایرنا از انجمن پزشکان متخصص داخلی ایران، سیدمحموداسحاق حسینی، روز یکشنبه‌با بیان اینکه شایع‌ترین بیماری قرن دبیابت و چاقی است،افزود:حدود ۶۰درصد افراد جامعه‌بادرجات مختلف‌افزایش وزن و دیابت‌روبرو هستندوی در تشریح بیماری‌های غیرواکیر و اینکه بیماری‌های گوارشی واسهال شیوع بیشتری پیدا کرده است، گفت:سرطان بعد از بیماری‌های قلب و عروق و تصادفات رانندگی، شایع‌ترین عامل مرگ و میره‌است و در مردان بعد از سرطان پروستات،سرطان دستگاه گوارش معده،مری و کولون بیشترین آمار ابتلا را به خوداختصاص می‌دهدبیر علمی سی و پنجمین

هشدار دبیر ستاد جمعیت: ایران در آستانه بحران جمعیتی است



اجتماعی باشند و در نهایت بعد از اینکه کرسی‌ها را به دست آورند، به فکر ازدواج و مادر شدن می‌افتند. او با اشاره به بالا رفتن سن ازدواج، گفت: تغییر نگرش‌هایی باعث شده که امروز شاهد رویداد تک‌فرزندی در خانواده‌ها باشیم، این اتفاق در صورت تداوم می‌تواند آسیب‌های جدی برای جامعه ما به همراه داشته باشد.

دبیر ستاد جوانی جمعیت با انتقاد از سیاست‌های کاهش جمعیت خانواده‌های ایرانی تک‌فرزند هستند، به وضعیت نگران‌کننده تهران اشاره کرد و گفت: متأسفانه، ۳۰ درصد از خانواده‌های در شهر تهران که جمعیتی حدود ۴ میلیون نفر را تشکیل می‌دهند، خانواده‌هایی با یک فرزند هستند. این افراد در پنجره جمعیتی قرار دارند و می‌توانند با به دنیا آوردن فرزند دوم کمک کنند که کشور ایران از این بحران یا سیاهچاله جمعیتی نجات پیدا کند.

او تصریح کرد: این نرخ عدد ۳۰ درصدی در تهران که شامل ۴ میلیون نفر می‌شود، بسیار قابل توجه است و از ابعاد مختلف باید مورد توجه قرار گیرد. رضیعی عوامل متعددی را در بروز تک‌فرزندی دخیل دانست و گفت: مهمترین مسائل که می‌تواند باعث بروز تک‌فرزندی در بین خانواده‌ها شود، تغییر سبک زندگی و تغییر اولویت‌هاست. حرکت به سرعت به سمت زندگی مدرنیته و ظهور فردی‌گرایی در سطح زندگی است.

او با اشاره به تغییر اولویت‌های زنان ایرانی، افزود: در گذشته زنان ایرانی اولویت اول‌شان ازدواج و مادر شدن بود، اما اولویت‌ها در حال حاضر تغییر کرده‌اند. اولویت اول این است که وارد دانشگاه شوند، اولویت دوم شغل داشتن و تمکن مالی است و اینکه کنشگر

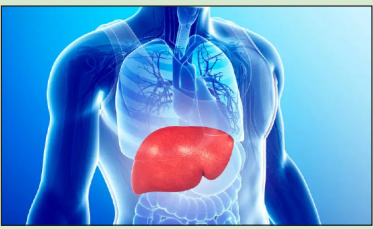
کنگره سالاته انجمن پزشکان متخصص داخلی ایران تصریح کرد:درباثون بعداز سرطان سینه،سرطان‌های دستگاه گوارش شایع و مرگ‌باراستاین پزشک تغذیه نادرست را عامل ابتلا به سرطان معده دانست وافزود:افرادی که علائمی ماننددورم معده دارند و باید درمان شوند و پولیپ‌های معده و روده باید به موقع تشخیص داده و برداشته شونداین فوق تخصص گوارش و کبد گفت:عمل مهم دیگر ابتلا به سرطان مصرف غذاهای شور،فست قودها و دخانیات است وامروزه مصرف سیگار در بین برخی دختران جوان رواج پیدا کرده استاسحاق حسینی تصریح کرد: کم تحرکی، زندگی ماشینی و غذاهای سرشار از چربی موجب خود در کاهش جمعیت برسیم.

او در ادامه به مشکلات اقتصادی و دغدغه‌های مالی خانواده‌ها به عنوان یکی از دلایل اصلی کاهش فرزندآوری اشاره کرد و گفت: در گفت‌وگو با مردم به این نتیجه می‌رسیم که داشتن فرزند مستلزم آن است که فرد دارای امکاناتی باشد تا به فرزندان خود رسیدگی کند. در شرایطی که کشور دچار بحران اقتصادی است، دشوار است که به راحتی اثرات برنامه کاهش جمعیت را خنثی کرد. این روانشناس با تأکید بر اهمیت ایجاد زیرساخت‌های حمایتی برای مادران شاغل، تصریح کرد: فراهم بودن امکاناتی مانند مهد کودک در محل کار، یکی از الزامات داشتن فرزند برای مادران شاغل است. برخورداری از چنین امکاناتی در جامعه، زمینه را برای رشد جمعیت فراهم خواهد کرد.

بابایی در بخش دیگری از صحبت‌های خود، به «اپیدمی تبلی» به عنوان عامل دیگری در کاهش جمعیت اشاره کرد و گفت: در حال حاضر ما با یک اپیدمی تبلی مواجه هستیم. برای انجام هر کاری، انرژی ما اراده انجام وجود ندارد و یا بسیار کم است. استاد دانشگاه قرآن و حدیث، موضوع «خودشیفتگی» را نیز در این زمینه حائز اهمیت دانست و افزود: نسخه‌ای از خودشیفتگی به نوعی در افراد وجود دارد. این موضوع به معنی توهین نیست، اما اصطلاحی است که به عنوان یک ویژگی شخصی در تمام افراد وجود دارد. این موضوع باعث می‌شود ما دست به برخی اقدامات نزنیم.

او با اشاره به رواج نگهداری حیوانات خانگی، آن را مصداقی از همین خودمحوری دانست و گفت: آوردن حیوان خانگی زحمت دارد، اما حیوان خانگی بر خلاف فرزند، تمام توجه به صاحب خود دارد، در حالی که فرزند اینگونه نیست.

بابایی با اشاره به استفاده از کلماتی مانند «گرامیداشت» و «بزرگداشت» در جامعه، نتیجه گرفت: جامعه به سمت خودمحوری پیش می‌رود. تمام این نکات در کنار یکدیگر، ما را به این نتیجه می‌رساند که در شرایط فعلی و بر اساس مفهوم خودشیفتگی، دست به اقداماتی می‌زنیم که منطبق بر موضوع جوانی جمعیت نبوده و نقطه مقابل آن است.



جامعه

اختصاص یکی از دادسراهای نظام‌پزشکی به فضای مجازی / شناسایی بز شک‌نماها

معاون فنی و نظارت سازمان نظام‌پزشکی درباره فعالیت مجازی افراد پزشک‌نما اظهار کرد: باتوجه‌به اهمیت فضای مجازی در این زمینه، ما در حال اختصاص دادن یکی از دادسراهای نظام‌پزشکی به فضای مجازی هستیم.

به گزارش ایسنا، دکتر بابک شکارچی معاون فنی

و نظارت سازمان نظام‌پزشکی گفت: ما بالای ۲۰۰ هزار پزشک عمومی متخصص و

دندانپزشک داریم که برای خدمت‌رسانی به مردم از سازمان نظام‌پزشکی شماره نظام دریافت می‌کنند و افرادی که پروانه پزشکی فعال دارند توسط سازمان رصد می‌شوند. وی با اشاره به اینکه تخصص و اطلاعات پزشکان در سامانه عمومی سازمان نظام‌پزشکی تعریف شده و قابل‌مشاهده است افزود: مراجعه مردم به این سامانه عمومی بهترین راه برای شناسایی افراد پزشک‌نما و افرادی است که به‌دروغ در فضای مجازی تبلیغ کرده و حتی به تجویز دارو اقدام می‌کنند.معاون فنی و نظارت سازمان نظام‌پزشکی عنوان کرد: در بررسی انجام شده و رصد تمامی وبگاه‌ها مشخص شد که کمتر از ۸۰۰ نفر از افرادی که در فضای مجازی فعالیت داشتند منتسب به خانواده پزشکی هستند و اکثریت آنها دخالت گران غیرمجازی بودند که خود را به اسم پزشک و با مدارک دکتري و کارشناس ارشد معرفی می‌کردند.شکارچی در گفت‌وگویی رادیویی گفت: برخی از این وبگاه‌ها داخل کشور هستند که در صورت محرز شدن تخلف آن‌ها با همکاری معاونت درمان وزارت بهداشت و دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور به تعزیرات و پلیس فتا و فراجا معرفی می‌شوند و سریعاً بسته می‌شوند. این مقام مسئول با بیان اینکه اکثر این نوع مشکلاتی که مردم به آن دچار می‌شوند از ناحیه اینستاگرام است و ما هم دسترسی به سرورهای اینستاگرام نداریم اظهار کرد: اکثر تبلیغات غیرمجاز روی سرورهای خارجی انجام می‌شود که ما کنترلی روی آن‌ها نداریم. وی افزایش رقم جرایم پزشکی به ۵۰۰ میلیون تومان برای بار اول را بازدارنده دانست و گفت: ما به‌نظام پزشکی سراسر کشور نامه زدیم و با تعزیرات هم هماهنگ شدیم تا بررسی‌ها داین خصوص را از شهرهای کوچک شروع کنیم و ضمن شناسایی افراد پزشک‌نما، آنها را به تعزیرات نیز معرفی کنیم. شکارچی با تأکید بر اینکه دولت‌مردان باید تمهیداتی را برای نظارت فراهم کنند اظهار کرد: معاونت انتظامی برای پزشکان مختلف پرونده تشکیل می‌دهد و با شیوه‌های مختلف برخورد می‌کند؛ اما تعداد این افراد که منتسب به خانواده پزشکی هستند بسیار کم است. معاون فنی و نظارت سازمان نظام‌پزشکی با بیان اینکه تبلیغات پزشکی به این سبک و سیاق برای جذب مردم خلاف و غیرقانونی است گفت: باتوجه‌به اهمیت فضای مجازی، ما در حال اختصاص دادن یکی از دادسراهای نظام‌پزشکی به فضای مجازی هستیم.

کوچه ۹ سمت چپ خریداری از محل مالکیت سید جلال عمرانی – ردیف‌های

۲۳۸۸ و ۲۳۸۹

۲۱۸۴۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۹۹ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی

– آقای حسین بنی اسدی مقدم فرزند اسدالله به کد ملی ۲۹۹۱۷۷۴۷۳۸

صادره از کرمان در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۰/۰۵ مترمربع به آدرس کرمان بلوار سعیدی کوچه ۱۶ روبروی دبستان شهدا خریداری از محل مالکیت سروش سروشیان – ردیف ۳۰۰۳

۲۱۸۵۰ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۳۹ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – آقای حمیدرضا سهرج زاده فرزند عباس به کد ملی ۲۹۸۰۴۱۲۶۰۰ صادره از کرمان در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۸/۲۶ مترمربع به آدرس کرمان بزرگراه آیت الله خامنه‌ای بلوار فرزنانگان کوچه ۲ نش چهار کوچه دوم سمت راست خریداری از محل مالکیت سیدنصرالله عمرانی – ردیف ۳۰۹۷

۲۱۸۵۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۲۲۷ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – آقای علی طهماسبی جرگی فرزند اکبر به کد ملی ۲۹۹۳۳۳۴۵۶۵ صادره از کرمان در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۵/۳ مترمربع به آدرس کرمان بزرگراه آیت الله خامنه‌ای خیابان آسمان کوچه ۱۱ خریداری از محل مالکیت سیدعباس عمرانی – ردیف ۳۵۱۵

۲۱۸۵۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۳۷ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – آقای حسن درانی زاده کوهی فرزند احمد به کد ملی ۲۹۹۳۳۳۴۹۴۷۳ صادره از کرمان و خانم زهرا درانی زاده کوهی فرزند علی به کد ملی ۲۹۸۰۷۰۷۲۵۲ صادره از کرمان بالمناصفه در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۵/۱۵ مترمربع که موازی ۹/۴۱ مترمربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان بزرگراه آیت الله خامنه‌ای خیابان بنی هاشم آخر کوچه سمت چپ خریداری از محل مالکیت اکبر رشید فرخی – ردیف‌های ۱۲۷۱ و ۱۲۷۳

۲۱۸۵۴ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۳۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – آقای محمدجواد امینی فر فرزند علی به کد ملی ۲۹۹۳۹۶۷۵۹۲ صادره از کرمان در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰/۷۲ مترمربع به آدرس کرمان بلوار آیت الله خامنه‌ای کوچه ۴۵ سمت راست قطعه چهارم خریداری از محل مالکیت سیدجلال عمرانی – ردیف ۳۱۷۹

۲۱۸۵۵ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۳۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – آقای علی امیری فرزند نادعلی به کد ملی ۴۸۲۹۸۱۱۵۳۶ صادره از راین در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۱/۶۹ مترمربع به آدرس کرمان بلوار آیت الله خامنه‌ای کوچه ۴۵ سمت راست قطعه سوم خریداری از محل مالکیت سیدجلال عمرانی – ردیف ۳۱۷۸

۲۱۸۵۶ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۳۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی – آقای محمد جواد امیری فرزند علی به کد ملی ۲۹۸۰۱۶۳۵۰۳ صادره از کرمان در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۹/۸ مترمربع به آدرس کرمان بلوار آیت الله خامنه‌ای کوچه ۴۵ سمت راست درب پنجم خریداری از محل مالکیت سیدجلال عمرانی – ردیف ۳۱۸۰

۲۳ فرعی از ۴۸۲۸ اصلی – آقای محمدحسین شفیعی کوهپایه فرزند غلامرضا به کد ملی ۲۹۸۰۷۵۳۰۹۲ صادره از کرمان در شش‌دانگ یکباب خانه مشتمل بر

**واکنش ستاره آمریکایی به
رکوردشکنی برای تیم ایرانی:
«خدا را شکر»**

استندمون لئون در ورزشگاه نهاد نوفل در مرحله یک هشتم نهایی غرب آسیا رکورد شکنی کرد و به تنهایی ۴۵ امتیاز کبیجی گرفت اما در مسابقات غرب آسیا رکورد شکنی ساگردان مهران شاهین طبع در اولین دیدار خود از رقابت‌های نماینده سرگودیه سبکتیل غرب آسیا برابر القادسیه کویت به میدان رفت. این تیم به نتیجه ۱۱۲ بر ۸۵ و با ۲۷ اختلاف برتری مطلق را به‌دست آورد. در مسابقات غرب آسیا تیم طبیعت ۴۵ امتیاز، عربستان و یاسل یک بهترین بازیکن زمین شد. این وینگر ایرانی ۴۵ امتیاز کبیجی زد و رکورد بیشترین امتیاز در بازی از این رقابت‌ها که پیش از این ۳۲ امتیاز کبیجی در دوره‌ی هم‌هفته این بازیکن ۲۲ ساله شاز ۳۱ شوتی در زمین از این تیم در سال گذشته توانست از سبقت درآورد. لئون هفت «خندار کرد».

هم‌تیمی‌هایم به من اعتماد داشتند و من فقط شوت می‌زدم. مهران شاهین طبع، سرمربی من طبیعت هفت بازیکنان هماهنگی خوبی با من داشتند و ما شوت‌های زیادی زدیم و در حمله‌ات حریف را نیز کنترل کردیم.

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت موتورسیگلت
نیکتاژمڈل ۱۳۹۴ شماره پلاک ۵۷۱/۴۱۷۲۳
شماره موتور ۹۴۲۸۴ شماره تنه
۹۴۰۷۶۰۷ بنام سید عبدالحمید کیوانپور مقفود
واز درجہ اعتبار ساقط می باشد



مشمول بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۸۵/۵۹ مترمربع به آدرس کرمان بلوار جمهوری بلوار بلوار هوانیروز غدیر ۲ خیابان لاله شمالی کوچه ۱/۲ خریداری از محل مالکیت حسین میرزایی - ردیف‌های ۰۱۵۵ و ۰۱۵۶.

۱۸۳۳ فرعی از ۱۸ اصلی مجزی شده از ۲۱ فرعی از ۱۸ اصلی - آقای بهزاد ژوند فرزند ابوالفتح به کد ملی ۲۹۹۲۰۳۴۹۵۹ صادره از کرمان در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی غیر محصور به مساحت ۵۲۱۶/۱۲ مترمربع به آدرس کرمان سعادت آباد خریداری از محل مالکیت محمدعلی شهرپاری (ضمناً حق ارتفاق بدین نحو که ملک دارای حق عبور و حق المجرای آب می‌باشد) - ردیف ۱۳۹۷

۱۸۴۴ فرعی از ۱۸ اصلی مجزی شده از ۲۴ فرعی از ۱۸ اصلی - آقای بهزاد ژوند فرزند ابوالفتح به کد ملی ۲۹۹۲۰۳۴۹۵۹ صادره از کرمان در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی غیر محصور به مساحت ۱۶۵۲۱/۷۱ مترمربع به آدرس کرمان سعادت آباد خریداری از محل مالکیت محمدعلی شهرپاری (ضمناً حق ارتفاق بدین نحو که ملک دارای حق عبور و حق المجرای آب می‌باشد) - ردیف ۱۳۹۸

۴۹۲۲ فرعی از ۲۲ اصلی - آقای هادی سلطانی نژاد فرزند احمد به کد ملی ۲۹۹۳۸۱۱۰۰۸۸ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۱۴۸/۵ مترمربع که موازی ۱۲/۳۷ مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان بلوار حاج قاسم سلیمانی شهرک زعفرانیه کوچه دریا کنار خریداری از محل مالکیت حسن ذهاب ناضری - ردیف ۱۹۴۴

۲۶ فرعی از ۳۴ اصلی - آقای امین مولائی فرزند اکبر به کد ملی ۲۹۹۲۷۵۹۹۱۰ صادره از کرمان در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۰۱۳/۸۵ مترمربع به آدرس اختیارآباد جنب قلعه نفر (روستم خان امیرابراهیمی) خریداری از محل مالکیت قنبر و ماشاالله شیخ شعاعی - ردیف ۱۷۰۳

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۷ کرمان
۵۱. فرعی از ۷ اصلی - آقای زین العابدین ابراهیمی فرزند عبدالرضا به شماره
ملی ۲۹۹۱۲۷۸۵۹۵ صادره از کرمان در ششدانگ زمین زراعی به مساحت
۸۰۹۹۱/۳۵ مترمربع که موازی ۵۷۶۸۵/۲۴ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد
تقاضا متعلق بوقف می باشد به آدرس کرمان - روستای چاروک خریداری از
محل مالکیت مالکین رسمی، پلاک ۷ اصلی - ردیف ۸۵۹۵

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۸ کرمان
۸ فرعی از ۱۴۷ اصلی - آقای حسین صعیبرزندی فرزند محمدرضا به کد ملی
۳۰۹۵۲۲۳۳۳ صادره از رزند در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر فوقانی به
مساحت ۶۳۳ مترمربع به آدرس کرمان کوهپایه وامق آباد خریداری از محل
مالکیت مالکین، مشاعی و رسم، یلاک ۱۴۷ اصلی، بخش ۸ - ردیف ۱۰۶۹

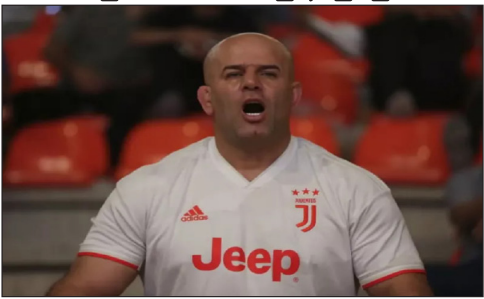
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: سه‌شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

اصغر نارویی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ کرمان

از طرف، حمزه شمس الدین شناسه اگهی: ۱۹۱۹۹۱۸

**عصبانیت شدید فردین معصومی پس از شکست فرزندش مقابل زارع:
امیدوارم راحت بخوابد!**



بود؟ من اول از همه به امیرحسین زارع تبریک می‌گویم. اما باید بگویم کشاورزان و دامداران کشتی را از دست این بچه درآوردند. قضاوت به ویژه روی صحنه اول که فیتو اجرا شد، خیلی مشکوک بود. در رشته کشتی که پهلوانی نامیده می‌شود، چنین کارهایی عجیب است.

پس شما اعتقاد دارید باید به فیتویی که اجرا شد، امتیاز می‌شود؟ کجای دنیا به این اجرای فنو امتیاز می‌دهند؟ نتیجه کشتی می‌توانست ۵ بر یک شود و کاروند کشتی تغییر می‌کرد. من از آقای دبیر یک تقاضا دارم، هر چقدر هم هزینه داشته باشد، من اینک فیلم این مبارزه را به اتحادیه جهانی بفرستند و

سیمما: سکوت در مورد سر مربی فوتسال زنان برای جلوگیری از حواشی است



وی در ادامه و در خصوص ادامه همکاری با مریم حسن‌زاده به عنوان سرمربی تیم فوتبال زنان هم گفت: در حال تدارک برای

فردین معصومی به شدت به دوری مبارزه امیرزسا پسرش مقبال امیرحسین رازغ معترض است و یک پیشنهاد جالب می دهد: قیلم آن صحنه را به اجتاده هیاتی کشتی فرسیدن ورزش به سخت در خصوص دوری فینال سنگین وزن کشتی آزاد جام تختی ادامه دارد. در حالی که امیرحسین رازغ با اختلاف زیاد و نتیجه ۴ بر ۱ قیاب ایلانی در سال های اخیر مبارزه با معصومی را شکست داد اما در دو صحنه تصمیماتی از سوی داوران گرفته شد که سرشوت کشتی را عوض کرد.

معصومی به ۲۰ سال سن ۶ ساله ملای چلهانی در دهامی سنی بازی و ملاجه بزرگسالان آزاد در کارنامه دارد که گذشته بدست به بخت به زاینه در یک باکسوروی چلهانی به دوری مسابقه اعتراض کرد و البته به قیاب ریز کتایه زد که در حالتی که کشتی را رها کرده بود فن اجرا کرد و ۵ امتیاز گرفت فردین معصومی، پدر امیرزسا که خودش از قهرمانان نامدار سنگین وزن بوده و دو مدال چلهانی در دوری مبارزه دارد، از قهرمانان نظر دارد که مبارزه بود که از رزود درال مدال المپیک که خوشش نتوانست در اینامیرحسین رازغ ثابت کند را پسرش به سیابورد، به شدت از دوری اینامیرحسین معصومی است.

در ادامه مشروح گفتگوی فردین معصومی را در خصوص
فنال سنگین و زین حام تخته از نظر م. گذرانند:

* مبارزه پرحاشیه و پرحرف و حدیثی بین امیررضا و امیرحسین زارع برگزار شد. نظر شما درباره این کشتی چه

سیما: سکوت در مورد

فوقانی به مساحت ۲۹۶/۹۰ مترمربع به آدرس کرمان خیابان شهدای خانوک کوچه ۱۹ سمت چپ خریداری از محل مالکیت قنبر خدایی - ردیف ۲۲۲۶ املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۴ کرمان

۵۲۳ فرعی از ۱ اصلی - آقای فهیم عزیززاده فرزند اسفندیار به کد ملی ۳۰۲۰۰۶۸۲۸۲ صادره از جیرفت در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۱۰۰/۲۷ مترمربع که موازی ۴۳/۵۵ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم انتهایی ۲۰ متری مطهری کوچه سمت راست کوچه ۱۰ خریداری از محل مالکیت مالکین اراضی مستوره - ردیف ۲۴۱۹

۵۲۴ فرعی از ۱ اصلی - خانم فاطمه مرادی مقدم فرزند حبیب الله به کد ملی ۳۰۴۰۲۱۹۴۴۸ صادره از رفسنجان در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۱۰۰/۲۷ مترمربع که موازی ۴۳/۵۵ مترمربع از عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم انتهایی ۲۰ متری مطهری کوچه سمت راست کوچه ۱۰ خریداری از محل مالکیت مالکین اراضی مستوره - ردیف ۱۲۴

۵۲۶ فرعی از ۱ اصلی - آقای رضا رستمی شرف آبادی فرزند علی به کد ملی ۲۹۹۲۸۷۶۵۵۰ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۷۵ مترمربع که موازی ۷۴/۱۶ مترمربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم کوچه ۲۲ فردوسی ۲ خریداری از محل مالکیت کلیه مالکین اراضی مستوره - ردیف ۱۶۳۹

۹۶۸ فرعی از ۲ اصلی - خانم نجمه نفیسی فرزند دلمراد به کد ملی ۳۱۳۰۹۸۷۳۰۴ صادره از بابت در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۷۶/۹۲ مترمربع که موازی ۳۰۶/۴۹ مترمربع از عرصه آن متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان بلوار امام حسن مجتبی کوچه ۲۸ خریداری از محل مالکیت محمود بالنده فرزند حسن - ردیف ۱۵۴۳

۹۷۱ فرعی از ۲ اصلی - خانم مرجان زندوالقلم فرزند ابراهیم به کد ملی ۲۹۹۴۰۸۵۶۹۰ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۸۸ که موازی ۵۴/۶۵ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم کوچه جنب دهیاری سمت چپ خریداری از محل مالکیت علی سبزه مو - ردیف ۲۶۷۲

۹۷۲ فرعی از ۲ اصلی - خانم مرجان زندذوالقلم فرزند ابراهیم به کد ملی ۲۹۹۴۰۸۵۶۹۰ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۵۰ مترمربع که موازی ۶۸/۲۶ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم کوچه جنب دهیاری سمت چپ خریداری از محل مالکیت علی سبزه مو - ردیف ۲۶۷۳

۹۶۴۴ فرعی از ۴ اصلی - آقای حسین شیخ شاعی فرزند علی اکبر به کد ملی ۲۹۹۳۰۶۰۹۸۸ صادره از کرمان در ششدانگ عرصه یک قطعه باغ پسته‌ای غیر محصور به مساحت ۷۴۱/۶۳ مترمربع که موازی ۱۲۵،۰۶ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان بلوار

**تصمیم نهایی: مهاجم بار سا
می خواهد جدا شود**

بیکتور دیگری تعاملی برای ادامه همکاری با باشگاه ارسولانو ندارد.

«اراش» «ژوشن سه»، و بیکتور تصمیم گرفته در تابستان اسمال را ترک کند و به کشور خود بازگردد. او می‌گوید که قصد دارد به بازی فوتبال برگردد، اما اگر نخواهد پیشرفت کند، نمی‌تواند به این روند کم بازی کردن دهد. او پیشنهادهای متعددی دارد، هم از اسپانیا و هم از خارج از آن.

رستمدر این باره انتخاب باز است و گزینه‌های زیادی روی زمین دارد.

اگر ارسولانو نیز قصد دارد شرایط را برای او راحت کند اما تنها در صورتی که این جدایی موافقت خواهد کرد که بتواند نوعی کنترل بر بازی بازیکن داشته باشد، چه از طریق درج بند خرید مجدد و چه مال فرضی.

آکھی مفقودی

برگ سبز سمند سورن مدل ۱۴۰۴
پلاک ۸۶ص ۱۳۴۸ ایران ۲۸
به نام احسان جعفری
شماره موتور 125K0413958
شماره شناسی NAACV1HLFSKH17287
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

آگهی مفقودی

ل سند مالکیت (برگ سبز) و اصل کارت شناسایی
شون باری سیستم دیما مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید
شماره موتور ۸۵۴۷۷۳۳۴۶۶۰ ISF3-۸۵۰۵۵۵ به شماره
کی ۸۹۸-۲۷ از ۸۹۱ NBLG4X252R300045 به شماره انتظامی
ران ۸۹۸-۲۷ به نام مصطفی طاهری مفقود
گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آکھی مفقودی

مل سند مالکیت (برگ سبز) و اصل سند و فاکتور
روش کمپانی خودرو وانت مزدا دو کابین مدل ۱۳۹۶
شماره موتور E2J4A2563 به شماره شاسی
NAGP2PC32HA266۱ به شماره انتظامی ایران ۹۸-
ط ۱۶ به نام خانم ملکی تهرانی مفقود گردیده و از
درج اعتبار ساقط می باشد

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:

یونس رنجکش کیسمی

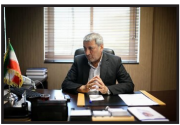
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی

سردبیر : ایمان رنجکش

گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش

« **مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست**»

غلامعلی رجایی: تذکر رهبری مانع از استیضاح وزرای دولت شد
در ماه دوم آغاز به کار دولت، قصد داشتند برخی از وزرا را استیضاح کنند



یک فعال سیاسی

گفت تذکر رهبری مانع از استیضاح وزرای دولت در دو سه ماه اول دولت شد.

به گزارش خبرگزاری خبرنگرانلین، غلامعلی رجایی در بخشی از گفتگویی خود با خبرنگرانلین در خصوص تحركات مجلس برای استیضاح دو تن از وزرای دولت گفت: در ماه دوم آغاز به کار دولت، قصد داشتند برخی از وزرا را استیضاح کنند. او در ارتباط با این تذکر رهبری توضیح داد: رهبری تذکر داده بودند که هیچ وزیری در دو ماه نمی تواند عملکرد خود را نشان دهد. آن ها مقداری دست نگه داشتند تا این موضوع به آن برسد. همین باعث شد که موضوع را به تعویق بیندازند که حالا دیگر به این مقطع زمانی رسیده است.

مروشایمر : درگیری با ایران حماقت است

متفکر برجسته روابط بین‌الملل گفت، رئیس‌جمهور آمریکا به‌دنبال درگیری با ایران نیست، چراکه «اگر او چنین تصمیمی بگیرد یک احمق خواهد بود.»به گزارش ایسنا، «جان مروشایمر» متفکر برجسته روابط بین‌الملل، استاد دانشگاه شیکاگو و یکی از کارشناسان مطرح در حوزه واقع‌گرایی در روابط بین‌الملل، در گفت‌وگویی با اشاره به اظهارات «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا علیه ایران و تهدیدات او علیه این کشور در صورت عدم دستیابی به توافق تازه، او را یک «محمق» خواندو افزود: «ترامپ می‌داند برای رسیدن به توافق با ایران باید چه اقدامی انجام دهد. مشکل کنونی، توانایی ایران برای غنی‌سازی اورانیوم است. ایرانیان برنامه غنی‌سازی اورانیوم پیشرفته‌ای دارند که می‌تواند تا اورانیوم غنی ۶۰ درصد، این ماده را غنی‌سازی کند این برای آمریکایی‌ها و اسرائیلی‌ها غیرقابل قبول است.»مروشایمر تأکید کرد: «در برجام، محدودیت‌های بسیاری بر توانایی غنی‌سازی اورانیوم ایران اعمال شد اما این توافق به ایران اجازه می‌داد تا تأسیسات خود را حفظ کند. توانایی ایران برای حفظ تأسیسات هسته‌ای خود، یکی از دلایل خروج ترامپ از برجام همین مسئله بود. اسرائیلی‌ها نیز از تصمیم ترامپ حمایت کردند.»متفکر برجسته روابط بین‌الملل تصریح کرد: «سوال کنونی این است که آیا ترامپ با عقب‌نشینی از مواضع خود، به ایرانیان اجازه حفظ تأسیسات و برنامه غنی‌سازی اورانیوم خود را خواهد داد یا خیر. او اکنون به این سوال پاسخ مشخصی نداده است. به باور من شانس خوبی برای عقب‌نشینی ترامپ وجود دارد و او به ایرانیان اجازه خواهد داد تا برنامه غنی‌سازی اورانیوم خود را حفظ کنند.»او در پاسخ به سوالی درباره راههای پیش روی او و محدود بودن گزینه‌های او به «جنگ با ایران یا تن دادن به توافقی مشابه برجام با ایران» افزود: «یکی دیگر از گزینه‌های ترامپ، حفظ شرایط کنونی است. ایران را بمباران نکند و به توافق نرسد.»اظهارات ترامپ متناقض است مروشایمر در پاسخ به سوالی درباره اظهارات ترامپ و خواسته او برای بمباران ایران در صورت عدم رسیدن به توافق با تهران گفت: «ترامپ هر روز سخنان جدید و متناقضی مطرح می‌کند. تغییر حرف او، هیچ زحمتی نمی‌برد و ترامپ به راحتی سخنان خود را تغییر می‌دهد. نباید برای سخنان او ارزش قائل شد.»او تصریح کرد: «به باور من، ترامپ فکر می‌کند که از نظر اسرائیل و آمریکا، فقط اگر گزینه وجود دارد بمباران ایران یا رسیدن به توافق با این کشور، اما راهی به‌دنبال بمباران ایران نیست. اگر او چنین تصمیمی بگیرد، یک احمق خواهد بود. هرگونه اقدام علیه ایران عواقب بسیاری برای اقتصاد جهان، منطقه خاورمیانه و شرایط امنیت جهانی خواهد داشت. حمله به ایران یک اشتباه بزرگ خواهد بود. در نتیجه او باید به‌دنبال توافق با ایران باشد.»

روزنامه



سه‌شنبه ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۴

شماره ۷۰۰۱

اظهارات عراقچی درباره نتیجه مذاکرات:مذاکرات روبه‌جلو بود غنی‌سازی قابل مذاکره نیست



فاصله تقریباً یک هفته، یکی دو روز کم و زیاد برگزار خواهد شد. برداشت‌های متناقض رسانه‌ای مورد پذیرش ما نیست عراقچی درباره مواضع ضدونقیض طرف آمریکایی در رسانه‌ها گفت: متأسفانه مواضع ضدونقیضی از طرف‌های آمریکایی به خصوص در عرصه رسانه‌ای و عمومی می‌شنویم که این اصلا کمکی به حال مذاکره نمی‌کند. امروز یکی از موضوعات مورد بحث ما هم همین بود که این روش به نفع مذاکره نیست و باید اصلاح شود. همان‌طور که جمهوری اسلامی ایران روی مواضع خود ثابت قدم است، همان‌طور که در بیان مواضع خود دقت لازم را دارد و مواضع متفاوت و ضدونقیضی را ابراز نمی‌کند، همین انتظار از طرف آمریکایی هم می‌رود.

منابع مصری موضع بی‌سابقه آمریکا در باره حماس را فاش کردند



یک منبع ارشد مصری فاش کرد که نمایندگان دولت آمریکا معتقدند که خلع سلاح حماس در شرایط کنونی امکان‌پذیر نیست از اینرو موافقت اولیه خود را با به تعویق انداختن تصمیم در مورد کنترل تسلیحات این جنبش تا پس از دستیابی به توافق آتش‌بس در نوار غزه، به عنوان بخشی از مذاکرات پیچیده‌ای که شامل چندین طرف منطقه‌ای و بین‌المللی است، اعلام کرده‌اند.

به گزارش خبرنگرانلین، به نقل از پایگاه خبری العربی الجدید، این منبع مصری که به نام آن اشاره‌ای نشده است، افزود: واشنگتن متوجه شده است که مطرح کردن مسائلی مانند خلع سلاح مقاومت یا اعمال کنترل مستقیم تسلیحات حماس در حال حاضر

می‌تواند مانع از احتمال آتش‌بس در غزه شود.

وی افزود که این موضع نشان دهنده تغییر تدریجی رویکرد دولت آمریکا به مساله فلسطین با توجه به وضعیت پیچیده میدانی است.

مخالفت آمریکا با اخراج رهبران مقاومت از غزه

بنا بر گزارش ایرنا، این منبع همچنین گزارش داد که دولت آمریکاعدم موافقت خود را با امکان اجرای تصمیمات مربوط به اخراج یا تبعید رهبران مقاومت فلسطین به خارج از نوار غزه به میانجی‌های منطقه‌ای اعلام کرده است و چنین اقداماتی را در حال حاضر غیرواقع‌بینانه و

غیرقابل اجرا می‌داند.

ترامپ به شکست سیاست نظامی تانیاهاو متقاعد شده است

این منبع اشاره کرد که حلقه داخلی اطراف «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا، متقاعد شده‌اند که فشار نظامی اعمال شده توسط «بنیامین نتانیاهاو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، منجر به آزادی اسیران صهیونیست در غزه نخواهد شد و جایگزین واقع بینانه، مذاکره از طریق کانال‌های غیرمستقیم برای حل این مساله است.

moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفتر مرکزی: برشت خیابان سعدی، کوچه پورنقاشیان
بن بست سوم،پلاک ۸۸،طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سپهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۰۲۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه: ۰۹۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۰۲۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۰۵۳۶۵۶۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

اظهارات عراقچی درباره نتیجه مذاکرات:مذاکرات روبه‌جلو بود غنی‌سازی قابل مذاکره نیست

دبیلمات عالی‌رتبه ایران تصریح کرد: بحث‌ها خیلی مفید بود اما امیدوار هستیم که کمتر شاهد چنین رفتاری باشیم ولی مشخصاً این نکته از طرف ما مورد تأکید قرار گرفت که برداشت‌های متناقض رسانه‌ای اصلاً مورد پذیرش ما نیست و این باعث خدشه به مذاکرات خواهد شد و اگر تکرار شود ما هم ناچاراً به همان ترتیب رفتار می‌کنیم که به نظرم یک مقداری ما در این مواضع و در این مشکلات به هم نزدیکتر شدیم.

هیچ جای مصالحه‌ای در خصوص غنی‌سازی وجود ندارد

او درباره موضوعات مورد مذاکره نیز گفت: موضوعات رفع تحریم و موضوع غنی‌سازی ۲ موضوع اصلی مذاکره هستند. از نظر ما غنی‌سازی یک موضوعی است که حتماً باید ادامه پیدا کند و هیچ جای مصالحه در خصوص آن وجود ندارد. ممکن است مواردی مانند ابعاد اندازه، سطح و میزان آن به جهت اعتمادسازی، مثلاً در یک دوره‌ای، مشابه دوره گذشته، محدودیت‌هایی برای آن قائل شویم ولی اصل موضوع غنی‌سازی اصلاً قابل مذاکره حتی نیست؛ همین‌طور بحث تحریم‌ها. منظور و مقصود ما از مذاکره طبیعی است که رفع تحریم‌هاست. رفع تحریم‌ها در هر شرایطی یکی از پایه‌های مذاکره ما هست و این مورد توافق دو طرف قرار دارد. عراقچی در پایان گفت: ما در موضوعات اختلافی آن خیلی به هم نزدیکتر شدیم، حداقل همدیگر را بهتر درک می‌کنیم، به نظرم مواضع ما که کاملاً روشن است و الان دقیقاً برای طرف مقابل ما ابعاد آن شناخته شده و من امیدوار هستم که در ادامه پیشرفت بهتری داشته باشیم انشالله.

درخواست آمریکا: آزادی کامل اسیران صهیونیست در غزه

در این پیوند، این منبع تأکید کرد که طرف آمریکایی همچنان به خواسته اصلی خود پافشاری می‌کند یعنی آزادی همه اسیران صهیونیست زنده در غزه همزمان با تحویل اجساد اسیران فوت شده به عنوان بخشی از یک توافق گسترده که توقف درگیری‌ها و آغاز مرحله انتقالی حکومت در غزه تحت نظارت بین‌المللی را شامل می‌شود. رژیم صهیونیستی هفتم اکتبر ۲۰۲۳ (۱۵ مهر ۱۴۰۲) جنگ علیه نوار غزه را با دو هدف اصلی از بین بردن جنبش حماس و بازگرداندن اسیران صهیونیست از این منطقه آغاز کرد اما در رسیدن به این اهداف شکست خورد و ناچار به توافق با جنبش حماس برای تبادل اسیران روی آورد.

در ۱۹ ژانویه ۲۰۲۳ (۳۰ دی ۱۴۰۳) براساس توافقی میان حماس و رژیم صهیونیستی، در نوار غزه آتش‌بس برقرار شد و براساس آن تعدادی از اسیران مبادله شدند اما در ادامه رژیم صهیونیستی از ورود به مذاکرات مرحله دوم آتش بس سرپا ز د و از بامداد سه‌شنبه ۲۸ اسفند ۱۴۰۳ با نقض مفاد آتش‌بس تجاوزهای نظامی خود به نوار غزه را از سر گرفت و در مقابل، رزمندگان مقاومت با عملیات متعدد خود به این تجاوزگری‌ها پاسخ دادند.

رئیس سندیکای برق : مردم آفتابه و بادبزین بخردن

کاریكاتور



در تذکری به وزیر نیرو:
نجفی: وزیر نیرو برنامه‌ای برای حل ناترازی برق ارائه نکرده است



ابراهیم نجفی، نماینده مردم آستانه اشرفیه در مجلس شورای اسلامی نسبت به عدم برنامه‌ریزی وزارت نیرو جهت حل ناترازی برق انتقاد کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دیارمیرزا، به نقل از خانه ملت، ابراهیم نجفی، نماینده آستانه اشرفیه

در مجلس شورای اسلامی، در جلسه علنی امروز (یکشنبه ۲۱ اردیبهشت‌ماه) طی تذکری شفاهی خطاب به وزیر نیرو، از نبود برنامه روشن برای حل ناترازی برق کشور انتقاد کرد.

نجفی با اشاره به نام‌گذاری اسمال به عنوان سال «سرمايه‌گذاری برای تولید» اظهار داشت: آقای دکتر علی‌آبادی، شما باید برنامه خود را برای تولید و رفع ناترازی برق به مردم و مجلس ارائه دهید. تاکنون حتی یک جمله از برنامه شما ندیده‌ایم.

وی با انتقاد از قطعی گسترده برق در کشور افزود: آقای وزیر! امروز قطعی برق صنایع، چند هزار میلیارد تومان خسارت به تولید کشور وارد کرده است. در بخش کشاورزی نیز، بیش از ۶ ساعت برق پمپ‌های چاه‌ها قطع است که این امر مستقیماً میشت مردم را تحت تأثیر قرار داده است.

نماینده آستانه اشرفیه همچنین با یادآوری وعده‌های رئیس‌جمهور گفت: آقای رئیس‌جمهور، شما در ایام انتخابات گفتید که برنامه هفتم توسعه مهم‌ترین سند اجرایی دولت شما خواهد بود. طبق ماده ۴۶ این برنامه، دولت مکلف است سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی را برای ایجاد هماهنگی فرابخشی و مدیریت کلان مصرف انرژی تأسیس کند. اما ما هنوز اقدامی در این زمینه مشاهده نکرده‌ایم.

نجفی در پایان خاطرنشان کرد: در قانون مانع‌دایی از توسعه صنعت برق نیز برآخراً آمده که صنایع انرژی‌بر باید اقنامات مشخصی را تا پایان مهلت مقرر انجام دهند؛ با این حال هنوز گام مؤثری در این زمینه برداشته نشده است.

ادعای میرسلیم درباره رشوه برخی وزرا به نمایندگان مجلس/ وزیر برای استیضاح با کیف پر از هدیه مجلس می‌روند و با کیف حالی برمی‌گردند
هدایا جنبه رشوه دارد



سید مصطفی میرسلیم، نماینده سابق مجلس و عضو فعلی مجمع تشخیص مصلحت نظام درباره استیضاح ها و حقوق نماینده های مجلس گفت: این هدایا ها جنبه رشوه هم دارد زیرا اثر گذاری زیادی در تصمیم گیری های سیاسی دارد و آن تصمیمات سیاسی سرنوشت کشور را رقم می‌زند.

به گزارش خبرگزاری خبرنگرانلین، سید مصطفی میرسلیم، نماینده سابق مجلس و عضو فعلی مجمع تشخیص مصلحت نظام درباره استیضاح ها و حقوق نماینده های مجلس گفت: مجلس در گذشته بسیار سالم بود. شاید باور نکنید که نمایندگان مجلس ۶ ماه اول را حقوق نمی‌گرفتند! آنها به نماینده مجلس بودن افتخار می‌کردند و می‌گفتند دلیلی ندارد که حقوق دریافت کنیم.

میرسلیم در گفتگو با اقتصاد ۱۲۰، افزود: درحال حاضر در مجلس یک فضای گسترده‌ای ایجاد شده است برای حقوق و مزایا؛ بسیار هم لقمه چرب و نرمی است؛وی ادامه داد: وزرایی که برای استیضاح به مجلس می‌آیند با کیف‌های پر از هدیه می‌آیند و موقع برگشت کیف‌هایشان خالی شده است! نمایندگان مجلس بسیار زیاد از کارخانه‌هایی که مدیرانشان دولتی بود خودرو دریافت کردند. حتی برای سفر ها هم سر و دست می‌شکنند.عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفته: این هدایا ها جنبه رشوه هم دارد زیرا اثر گذاری زیادی در تصمیم گیری های سیاسی دارد و آن تصمیمات سیاسی سرنوشت کشور را رقم می‌زند؛وی در پایان تصریح کرد: یک نماینده‌مه نرخ امروز باید ده میلیارد تومان خرج کند تا رای بیاورد!ما سوالی که پیش می‌آید این است که با کدام حقوق این پول را باید پرداخت کند؟ قطعاً با حقوقشان نمی‌توانند این پول را پرداخت کنند اما آنها فراوان تر از این رقم ها به دست می‌آورند.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

مناقصه عمومی دو مرحله ای خرید، نصب و راه اندازی یک دستگاه چپلر تراکمی هواخنک ۱۲۰ تن واقعی

نام و نشانی مناقصه گزار :

سازمان فرهنگی هنری، ورزشی و سیاحتی کوثر به نشانی تهران خیابان ایرانشهر جنوبی، روبروی خیابان اراک پلاک ۱۳۷

آدرس محل موضوع مناقصه:

گیلان-بندر انزلی- یک کیلومتر ۵ جاده استارا-حتل سفیدکار انزلی

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه :

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
۱	مناقصه عمومی دو مرحله ای خرید، نصب و راه اندازی یک دستگاه چپلر تراکمی هواخنک ۱۲۰ تن واقعی	۰۰۰۰۳۶۲۰۰۰۰۳۰۴	۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۳/ریال

لازم است مبلغ تضمین را به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط یا رسید واریز نقدی به حساب شماره ۰۲۰۲۵۸۷۲۱۸۰۰۸ نزد بانک دی شعبه قائم مقام به نام سازمان فرهنگی هنری، ورزشی و سیاحتی کوثر قابل واریز در کلیه شعب بانک دی ارائه گردد.

توضیحات:

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی اعضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند
سازند تاریخ **انتشار مناقصه در سامانه از ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۰۲/۲۰/۱۴۰۴ می باشد.**

مهلت زمان دریافت اسناد مناقصه:

از ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۰۲/۲۰/۱۴۰۴ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۰۲/۲۷/۱۴۰۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد

مهلت آپلود اسناد و بارگذاری پیشنهاد: از ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۰۲/۲۰/۱۴۰۴ تا ۰۳/۲۱/۱۴۰۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) می باشد

زمان باز گشایی پاکت ها:

روز دوشنبه مورخ ۰۳/۲۱/۱۴۰۴ ساعت ۱۰ صبح از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت و به نشانی تهران خیابان ایرانشهر شمالی روبروی خیابان اراک پلاک ۱۳۷ می باشد .

محل تحویل پاکت های تضمین به یکی از دو نشانی ذیل :

تهران خیابان ایرانشهر جنوبی، روبروی خیابان اراک پلاک ۱۳۷ سازمان فرهنگی هنری، ورزشی و سیاحتی کوثر -واحد مالی

گیلان-بندر انزلی- یک کیلومتر ۵ جاده استارا-حتل سفیدکار انزلی -واحد مالی

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶

تلفن تماس جهت کسب اطلاعات : ۰۲۱-۸۸۸۳۳۶۹۵

مهلت زمان های اعلامی فوق به هیچ عنوان قابل تمدید نمی باشد.

تذکر : هزینه درج آگهی و حق الزحمه کارشناسی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود .

عبدالحسین داداشی نیاکی –شهردار آستانه

نوبت اول

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

شهرداری آستانه اشرفیه در نظر دارد طبق بند ۷مضوبه مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۹ نسبت به تامیین نیروهای پشتیبانی و خدمات عمومی که عبارت است از:کلیه امور مربوط به انجام کارهای مربوط به فضا سبز - پشتیبانی -نگهبانی و حراست ازاماکن عمومی «پارکها و تاسیسات و ساختمانهای شهرداری و تامین رانندگان ماشین الات مورد نیاز انجام امور مربوط به خدمات عمومی شامل رانندگی «کارهای عمرانی «خدماتی «آتش نشانی و سایر امور اجرایی به شرح ذیل اقدام نماید
متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره ۰۱۳۳۲۱۳۹۰۰۱ الی عواحد حقوقی شهرداری تماس حاصل نمایند.

نام و نشانی دستگاه مزایده گزار : شهرداری آستانه اشرفیه – واقع در بلوار شهید رجایی

موضوع مزایده:

کلیه امور مربوط به انجام کارهای مربوط به فضا سبز - پشتیبانی -سند مبر-نگهبانی و حراست ازاماکن عمومی «پارکها و تاسیسات و ساختمانهای شهرداری و تامین رانندگان ماشین الات مورد نیاز انجام امور مربوط به خدمات عمومی شامل رانندگی «کارهای عمرانی «خدماتی «آتش نشانی و سایر امور اجرایی.

محل اجرا: استان گیلان -شهر آستانه اشرفیه

۰۱-مبلغ برآورد: ۱۴/۰۳/۶۶/۹۶۶/۳۹۹ریال

نوع-توضیح تضمین شرکت درمناقصه : ۱۲/۳۸۸/۳۸۸/۱۲۰ریال

۳-کلیه شرکت کنندگان در مناقصه می بایستی جهت شرکت در مناقصه مبلغ ضمانتنامه را به بعنوان سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی و یا بصورت نقدی به حساب جاری ۰۰۵۴۰۴۰۸۸۰۰۵ - بنام شهرداری آستانه اشرفیه نزد بانک ملی شعبه مرکزی واریز نمایند. و قیش بانکی دریافتی و یا ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ سپرده را در پاکت الف(علاوه بر بارگذاری الکترونیکی در سامانه ستاد بصورت فیزیکی دریافت در بسته و محافظ تحویل دیرخانه شهرداری نماید)و مدارک شناسایی شخص خریدار (حقیقی یا حقوقی) امضا شده(در صورت شخص حقوقی همپور) را در پاکت ب (بصورت بارگذاری الکترونیکی در سامانه ستاد) و برگه پیشنهاد قیمت را به عدد و حروف در پاکت ج (بصورت بارگذاری الکترونیکی در سامانه ستاد و در جایگاه مشخص شده در سامانه درج نمایند)

۴-شرایط و مدارک پیمانکار:
تأییدیه صلاحیت ازاداره کارواوراجتماعی (صلاحیت پیمانکار)«صلاحیت ایمنی کار «تمونه قرارداد مشابه باشهرداریها و سایرمدارک اعلام شده دراسناد مناقصه درسامانه ستاد

۵-محل، مهلت و نحوه دریافت اسناد مناقصه :
و ادبین شرایط می توانند ضمن دانلود اسناد مزایده از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۴تاریخ ۱۴۰۲/۲/۱۴ بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین تحویل پاکت الف (تضمین) به دیرخانه شهرداری آستانه اشرفیه تا ساعت ۱۴مورخ ۰۲/۲۷/۱۴۰۴ جهت شرکت در مزایده اقدام نمایند. مناقصه گران بایستی علاوه بر ارائه پیشنهاد قیمت و بارگذاری اسناد و ضمانتنامه در سامانه ستاد (setadiran.ir)پاکت الف (تضمین) را که در پاکت محافظ قرار داده شده بصورت فیزیکی تا ساعت۱۴مورخ۰۲/۲۷/۱۴۰۴ تحویل دیرخانه شهرداری آستانه اشرفیه قراردهند.

۶-تاریخ باز گشایی پاکات و پیشنهاد قیمت:
پیشنندهای واصله درساعت ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۸در کمیسیون مناقصات و مزایادت شهرداری آستانه اشرفیه باز و خوانده می شود حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاح پیشنهاد ها یا معرفی نامه مجاز می باشد.

۷-شرکت کنندگان در مزایده بایستی در سامانه setadiran.ir ثبت نام کرده باشند

۸-آگهی فوق به آدرس سایت های اینترنتی زیر درج شده است:
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir، وبگاه ملی مناقصات: www.iets.mporg.ir

۹-مدت اعتبار پیشنهادها : ۶ ماه
از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای یک دوره دیگر قابل تمدید می باشد

۱۰-کلیه هزینه های ناشی از برگزاری مزایده و نشر آگهی و غیره با برنده مناقصه می باشد.

نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۳

نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۳۰