



موسیقی

جمع انیماتورهای ایرانی در جشنواره انسی ۲۰۲۵

جشنواره بین‌المللی انیمیشن انسی فرانسه فهرست آثار کوتاه خود را به حضور ۴ اثر ایرانی اعلام کرد و داور ایرانی نیز در جمع هیات داوران حضور دارند.

به گزارش ایسنا، انیمیشن «در

شب» ساخته پوپا افضلی و «ممنونم دکتر فارسی» ساخته سمانه شجاعی در بخش مسابقه اصلی انیمشن‌های کوتاه جشنواره انسی حضور دارند و انیمیشن «ناگفته نماند» به کارگردانی مشترک محبوبه کالایی و علی فتوحی و «تارنجی تیره» ساخته زهرا آزادپور نیز در بخش چشم‌انداز این جشنواره معتبر انیمیشن در کشور فرانسه به نمایش گذاشته می‌شوند.

امسال سیده فارسی یکی از داوران بخش مسابقه اصلی جشنواره انسی است و شیوا صادق اسدی نیز داور بخش آثار کوتاه هستند.

این رویداد مهم دنیای انیمیشن که از ۸ تا ۱۴ ژوئن (۱۸ تا ۲۴ خرداد) ۲۰۲۵ در حال برگزاری است، از مت گرونینگ، خالق سریال انیمیشنی مشهور «سیمپسون‌ها»، میشل گوندری، فیلمساز فرانسوی که در این دوره فیلم جدیدش با عنوان «مایا، برایم یک عنوان پیدا کن» را به نمایش خواهد گذاشت و جونا کوئین، انیماتور مطرح بریتانیایی در این رویداد معتبر با اعطای جایزه افتخاری «کریستال» تجلیل خواهد کرد.

همچنین طبق اعلام پیشین، فهرست فیلم‌های بخش رقابتی انیمیشن بلند جشنواره انسی ۲۰۲۵ از این قرار است:

خداوند مجبور نیست (بلژیک–کانادا–فرانسه–لوکزامبورگ) به کارگردانی زاون

نجار

آخرین شکوفه (ژاپن) به کارگردانی باکو کینوشیتا

امیلی کوچولو با ذات باران (فرانسه) به کارگردانی مایلیس ولاد و لیان-جو هان

آرکو (فرانسه) به کارگردانی اوگو بیانونو

در دنیای فانی (چین) به کارگردانی ژوئگ دینگ

مرگ وجود ندارد (کانادا–فرانسه) به کارگردانی فلیکس دوفور–لاپریر

یک زن‌دگی فوق العاده (فرانسه–لوکزامبورگ–بلژیک) به کارگردانی سیلون شومت

اولیویا و زلزله نامرتی (بلژیک–شیلی–اسپانیا–فرانسه) به کارگردانی ایرنه ایبورا اودیسه ی قاصدک (بلژیک–فرانسه) به کارگردانی مومو کو سئو

چائو (ژاپن) به کارگردانی یاسوهیرو آنوکی

آگهی مفقودی

سند کمپانی موتورسیکلت باجاج پالس ۲۰۰ مدل ۱۳۹۸ شماره پلاک ایران ۸۶۱-۵۶۱۶۹ شماره موتور J1LZCJES2049 شماره شاسی NSPACAJHTKAF19212 به نام امیرمحمد زردگوهی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

تعطیلی نماوا؛ تیشه بر ریشه نمایش خانگی

اسماعیل عقیقه، تهیه‌کننده باسابقهٔ سریال‌هایی چون «پس از باران» و «جبران»، تعطیلی موقت پلتفرم پخش‌کننده سریال «سووشون» را اقدامی نگران‌کننده و بدعتی خطرناک دانست که می‌تواند ریشه‌های ناپایدار نمایش خانگی در ایران را هدف بگیرد.عقیقه در یادداشتی که در اختیار ایسنا گذاشته، با مرور مسیر پرچالش نمایش خانگی از دهه ۹۰، به مشکلات جذب سرمایه خصوصی در این صنعت نوا اشاره کرده و تأکید کرده است که بسیاری از فعالان این حوزه با وجود بی‌ثباتی و نبود قوانین شفاف، همچنان با انگیزه اشتغال‌زایی و حفظ هنر تصویری کشور در آن فعالیت می‌کنند.عقیقه از تناقض‌ها در تصمیم‌گیری‌ها

از فوتبال تا سینما؛ تبانی این بار در سالن‌های اکران!

فیلم متناسب با آنچه در ذهن دارم را به نمایش در بیاورم اما در حوزه توزیع این تهیه‌کننده است که باید تصمیم بگیرد فیلم به چه صورتی اکران شود و قطعا مصطفی کیایی دلایل منطقی برای خوشد داشته که فیلم‌راد کمتر از یک‌ماه از اکران سینمایی به اکران آنلاین برده‌است.

وی ابراز کرد:دلبتته من چند روز قبل از اینکه فیلم به اکران آنلاین برود در جریان این موضوع قرار گرفتم،همان روز هم معلوم بود که چرا این تصمیم گرفته شده بالاخره در اکران سینمایی اتفاق خوبی برای این نیافتاده بود و شاید در آنلاین اتفاق بهتری می‌افتاد و به نظر هم برای همین موضوع سریعا تصمیم بر اکران آنلاین گرفته شد.بالاخره یک فیلمساز دوست داره فیلمش دیده شود و وقتی پس از سه هفته از اکران فیلمش به کف فروش هم نمی‌رسد به هرحال مجبور است برای نجات فیلمش یک اقداماتی بکننداین کارگردان اولی در مورد اینکه چرا در حوزه اکران عمومی و تبلیغات و ورزشکاران استفاده نشدو حضور فعالی نداشتندتصریح کرد ما هم همچون بسیاری از فیلم‌های دیگر دوست داشتیم اکران‌های مردمی به ویژه با حضور چهره‌های ورزشی داشته باشیم، اما در مورد اکران فیلم ما به دلیل موضوع اینکه در فوتبال خیلی محافظه کارانه بافیلم این اکران‌ها حضور داشته‌بلندو می‌توان گفت برخوردی محافظه کارانه بافیلم ما شد و حتی برخی ترجیح دادن اصلا راجع به فیلم ما حرف نزنند و واکنشی نداشته باشندعزیزی با بیان اینکه افراد کمی هستند که دغدغه‌های اجتماعی داشته باشند خاطر نشان کرد شاید کمتر کسی باشد که به سراغ موضوعاتی همچون تبانی در فوتبال برود و من به خاطر دغدغه اجتماعی خدوم و همسرم این موضوع را پیگیری کردیم،منی‌خواهم اتراف کنم که ما در فیلم‌های رزاهای پنهان از یک‌اتفاق رابیرون کشیدیم،پس چرا در اکران موفق نبودیم،بلکه معتقدم فیلم ما یک فیلم اجتماعی خوب بود و جنای از موضوع جشنواره فیلم فجر و اکران عمومی، خیلی از کارشناسان حوزه سینما از فیلم ما به نیکی یاد کردندو همین امر نشان می‌دهد ما در انتخاب سورهٔ ضعیف عمل نکردیم اما در چرخه اکران برخورد خوبی با ما نشدوی در مورد اینکه با این تجربه تلخ در اکران بازهم به سراغ فیلم اجتماعی می‌رود یا خیر، یادآور شد من از موضوع فیلم «بازی را بکش» عبور کردم و اصولا از ماندن در یک موضوع هراس دارم، تمام تلاشم را می‌کنم که واقعا یک فیلم اجتماعی دیگر بسازم، ولی واقعا یک جایی مسیر به گونه‌ای برای تو چیده می‌شود که شاید مجبور شوی به سراغ کمدی ساختن بروی.البته کمدی خیلی خوب هم می‌توان ساخت وامیلورام اتفاق برای من بود،یافقدتوبیک کمدی خیلی خوب همچون «همان مامان»،«جارنشین‌ها» یا «دایره زنگی» سازم.

سینما دین خودش را به فوتبال ادا کرد

کارگردان «بازی را بکش» در خصوص کار جدیدش هم توضیحاتی ارائه داد و گفت: در حال حاضر به همراه همسر خانم شیرمرد بر روی چندتا طرح و فیلمنامه در حال کار هستیم ولی بهمان سبک فیلم‌های من در مازندران خیلی کم و در حال چکش کاری هستیم و باید ببینیم کدام سوزه ما را به سمت خودش می‌کشد و در مورد فوتبال هم ما یک احساس دغدغه‌مندی داشتیم و به سمت دست‌های پشت پرده فوتبال رفتیم و سعی داشتیم گوش زد کنیم چه از اینکه اتفاقی در این فوتبال در حال رقم خوردن است زیرا در کشور ما پس از اینکه یک موضوع به یک چالش و بحران بزرگ تبدیل می‌شود تازه مسئولین یادشان

انتقاد کرده و پرسیده است که چرا پلتفرمی با هزاران محتوای قانونی، صرف پخش یک اثر باید مسدود شود؟ او معتقد است اگر در سریال «سووشون» تخلفی هم رخ داده، با چند میزبی ساده قابل حل بوده و نیازی به مسدودسازی کل پلتفرم نبوده است.او اعتبار رمان «سووشون» و کارگردان آن فرکس آپیار را یادآور شده و این برخورد را با آثار سطحی‌تر که بدون حساسیت منتشر می‌شوند مقایسه کرده است. عقیفه این اقدام را نشانه‌ای از خطر بی‌قانونی و رفتار سلیقه‌ای دانسته که به گفته او می‌تواند فضای بی‌رقابت و انحصارگرایی را بر این حوزه حاکم کند.او در پایان ابراز امیدواری کرده است که این تصمیم ناشی از خطای انسانی بوده باشد و به‌زودی مجوز فعالیت مجدد نماوا صادر شود، چراکه بازگشایی آن، راه حل ساده‌تری برای ادامه پخش «سووشون» و احیای اعتماد سرمایه‌گذاران خواهد بود.

از فوتبال تا سینما؛ تبانی این بار در سالن‌های اکران!

می‌افتد به سراغ حل مساله بروند در حالی که در همین موضوع تبانی ما با یک فیلم خیلی از آسیب‌ها ریان کردیم و اگر واقعا کسی در حوزه ورزش دغدغه‌مند بود به سراغ این فیلم می‌رفت.مسئولین ورزش بلدند که وقتی بحران در حوزه فوتبال اتفاق افتاد دیگر نمی‌توانند یقه فرهنگ و هنر به ویژه سینما را بگیرند زیرا در این حوزه ما با این حوزه ادا کردیم، حالا اینکه مسئولین ورزشی دوست دارند این آسیب‌ها جادی بگیرند به خوششان مربوط است عزیزی تأکید کرد:متأسفانه در همین حوزه فوتبال بعدا که بحران به وجود آمد همه را به سمت فیلم ماسوق می‌دهند اما مسئولین ورزش بلدند که وقتی بحران در حوزه فوتبال اتفاق افتاد دیگر نمی‌توانند یقه فرهنگ و هنر به ویژه سینما را بگیرند زیرا ما دین خود را به این حوزه ادا کردیم، حالا اینکه مسئولین ورزشی دوست دارند این آسیب‌ها جادی بگیرند به خوششان مربوط است اما آیندنی که پیش رو فوتبال است نشان می‌دهد که هر روز که می‌گذرد فجایی جدیدی در حال رخ دادن است، وی در رابطه با حوزه تبلیغات هم اظهار کرد در حوزه تبلیغات این روزها دو بستر فضای مجازی و ماهواره وجود دارد که در بخش فضای مجازی در برنامه‌های مختلف پول‌های زیادی در حال دوپبل شدن است اما فکر قرار باشند شما هزینه کمتری پرداخت کنید حتما برای آن صفحه مجازی باید آورده‌ای داشته باشید پس نقش حمایت‌گری در حوزه تبلیغات در این بخش نداریم، در مورد ماهواره هم که تبلیغات باقیمت‌های دل‌آری بخش می‌شود و اصلا صرف نمی‌کند شما این هزینه را پرداخت کنیداین کارگردان از اصحاب رسانه درخواست کرد تا در مواجهه با فیلم‌های همچون «بازی را بکش» نقش حمایت‌گری خود را داشته باشند و حتی یک اتاق فکری تشکیل دهند یا یک جریان رسانه‌ای اثرگذارانی را به رای باز نمایند تا حق چنین فیلم‌هایی ضایع نشود.عزیزی در مورد تماشای فیلمش با چندین دوست نزدیکش خاطراتی تعریف کرد و گفت:من و همسرم باهمراه چندتن از دوستان صمیمی‌مان تصمیم گرفتیم فیلم «بازی را بکش» را پیش در آن فیلم را دیده بودیم مرحله کرده بود تا بلیط تهیه کند ولی اصلا فیلم ما در جنول اکرانش نبود و وقتی بنده با سینما دار تماش گرفتیم و گفتیم که من این فیلم را هفته پیش در سینما سعادیدم ابراز بی‌اطلاعی کرد.اینجا دقیقا همان غصه ما از وضعیت اکران است.

نزدیک‌تان هم نتوانستند این فیلم را ببینند!

وی ادامه داد:فیلمی که ما ساختیم مربوط به شهر محل تولد بنده مازندران است، جایی که فوتبال در آن رونق فراوانی دارد اما خیلی جالب است که مکرر با یک تماشا گرفته شد که می‌خواهیم این فیلم را ببینیم اما در مازندران حتی یک سانس هم وجود ندارد، یعنی حتی یک سانس وجود نداشت که پسر خاله‌هام و آشنایان فیلم‌ها را ببینند

این کارگردان در پایان با اشاره به یکی از برنامه‌های نقد سینمایی در مورد فیلم «بازی را بکش» گفت: در یکی از برنامه‌های نقد سینما مسعود فراسنی از فیلم «بازی را بکش» تعریف کرده بود ولی اشاره کرد که این موضوع نقدی است که از یک چنین فیلمی با این سطح از دغدغه‌مندی باید به این شکل اکران شود

برابر رای شماره ۰۳۱۸۰۰۴۰۰۲۲۱۵ ۱۴۰۴۶ ۰۲/۱۴ مورخه

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات عاطفه سادات زره پوش فرزند سید علی مومند تایید قرار گرفت .

۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۷۷/۴۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۲ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۳۲ واقع در کتیک بخش ۱۸ گیلان از مالکیت نصرت نوراله زاده و غیره به آدرس شهرستان رودبار – کتیک – محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۵/۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۲/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م- الف: ۹۶۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۲۲۰۷ ۱۴۰۴۶ ۰۲/۱۴ مورخه

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات عمران صوفی فرزند علیرضا فرزند سید شادک یک قطعه باغ بمساحت ۷۸/۰۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۸۵ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت دوستعلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان – محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۵/۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۲/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م- الف: ۹۰۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۱۵۹۲ ۱۴۰۴۶ ۰۳/۱۴ مورخه

موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علی یغوبی شمامی فرزند حسن مورد تایید قرار گرفت .

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۰۵۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۲۷ مجزی از پلاک ۴۲۵ سنگ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۱۱ گیلان از مالکیت رضانعلی رضمانی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام – محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه



سه شنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۴

شماره ۷۰۲۰

فرهنگ

صالحی امیری: استراتژی دولت بازگشایی مسیر روابط با مصر است

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: برای بازسازی روابط با مصر گفت‌وگوهای دو جانبه صورت گرفته و استراتژی دولت بازگشایی مسیر مصر است. سیدرضا صالحی امیری در گفت وگو با ایرنا با اشاره به دستاوردهای سفر اخیر به مصر اظهار داشت: برای بازسازی روابط با مصر با ۱۱۵ میلیون جمعیت و ظرفیت های تمدنی، میراثی و دینی فراوان، گفت و گوی دو جانبه داشتیم و بعد از فرایند اعتمادسازی برای تسهیل روابط به آنچرا رفتیم، وی افزود، مصری‌ها به توسعه روابط با ایران علاقه دارند و اراده دو دولت بازگشایی مسیر است. دیپلماسی سیاسی باید بین دو کشور ایجاد شود، تاکنون اقدامات خوبی انجام شده و مانع جدی برای توسعه گردشگری وجود ندارد

صالحی امیری ادامه داد: ما دنبال امضای تفاهنامه با طرف مصری هستیم، طور اول مذاکرات را انجام دادیم و قرار است گفت وگوها تلوم باید موانع باید برطرف شود تا به تفاهنامه قطعی دست یابیم.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی تأکید کرد:مقدمت توسعه روابط دیپلماسی گردشگری را فراموش کردیم، خوشبختانه با حضور وزیر امور خارجه روابط سیاسی در حال بازسازی است و با بازسازی روابط سیاسی روابط فرهنگی هم تسهیل می شود.

صالحی امیری گفت: از بخش خصوصی مصر برای مشارکت در پروژه‌های بزرگ گردشگری ایران دعوت کردیم، ما آمادیم تا مسیرهای هوایی و زمینی میان دو کشور تسهیل و توره‌ای ترکیبی تاریخی و منطهی طراحی شود.همچنین طرح‌های مشترک هتلداری و گردشگری در بستر توافقات راهبردی، فعال شود.

وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری کشور،مان گاه گذشته به دعوت دولت مصر و در چارچوب تقویت دیپلماسی فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و حضور در چهارمین نشست وزرای گردشگری گروه دی‌هشت (A-D) به قاهره سفر کرده بود.

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری پراید جی.ال.ایکس. آ‌ی مدل ۱۳۸۷ ششماه پ‌لاک ایران۳۶- ۲۸۶۱۹ شماره موتور ۲۲۹۰۴۳۸ شماره شاسی S1412287698844 به نام اشرف سادات موسوی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۵/۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۲/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م- الف: ۹۶۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۰۳۹۷ ۱۴۰۴۶ ۰۳/۵ مورخه

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلا معارض باشند میتواننذ از تاریخ انتشار آگهی ابراهیم یوسفی فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۲۲۶۱ وکدملی۵۴۷۳۳۱۹۱۵۶۵۱ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۹-۱۲۷/۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۶۱ – اصلی و صل به پلاک ۱۳۹۷ – اصلی واقع در حاشیه رحالی– پشت نمایندگی سایپا خریداری از ملک رسمی آقای محمدرضا ناهیدی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۵/۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۲/۱۴۰۴

عباس شهابی- رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی: ۱۹۳۶۳۰۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۱۰۰۰۱۹۱۹ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ تاریخ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلا معارض باشند میتواننذ آگای علی حسینی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳ وکدملی ۵۴۱۳۴۷۰۸ صادره از زیربجند در ششدانگ یکباب منزل در حال ساخت بمساحت ۱۱۶/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷ فرعی از ۲۵۶ – اصلی بخش ۹ بیرجند واقع در مزربه مروک خریداری از ملک رسمی آقای محاسنین جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۵/۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۲/۱۴۰۴

عباس شهابی- رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی: ۱۹۳۶۴۹۵



سلامت و درمان

آثار پیری از این سنین خود را نشان می‌دهد



انسان‌ها در ۳۰سالگی متوجه شروع پروسه پیری نمی‌شوند، چون این تغییرات اغلب ظاهری نیست، به

گزارش سلامت نیوز، «خیلی‌ها تصور می‌کنند پیری تنها در سال‌های سالمندی رخ می‌دهد، اما شواهد علمی نشان می‌دهد که این فرآیند ممکن است بسیار زودتر، حتی از دهه سوم زندگی (حدود ۳۰سالگی) آغاز شود. یعنی از این سن تراکم استخوان‌ها کاهش می‌یابد.تغییرات هورمونی رخ می‌دهد، توده عضلانی تحلیل می‌رود.ظرفیت ریه کم می‌شود، تولید کلانژن کاهش پیدا می‌کند، سرعت بازسازی سلول‌ها آهسته‌تر می‌شود،انعطاف‌پذیری عروق کاهش پیدا می‌کند و عملکرد سیستم ایمنی ضعیف‌تر می‌شود. البته انسان‌ها در ۳۰سالگی متوجه شروع پروسه پیری نمی‌شوند، چون این تغییرات اغلب ظاهری نیست و آثار بیرونی و محسوس آن شامل چین‌وچروک، کاهش انرژی، درد مفاصل و اغلب از ۴۰ تا ۴۵سالگی خود را نشان می‌دهند.یعنی فرآیند پیری زودتر شروع می‌شود.ولی دیرتر بروز می‌کند.متخصص تأکید می‌کنندوزش منظم، تغذیه سالم، خواب کافی و باکیفیت،مدیریت استرس، ترک دخانیات، کاهش مصرف الکل، ارتباطات اجتماعی مثبت و یادگیری مداوم عوامل محافظت‌کننده در برابر پیری زودرس هستند

آگهی مفقودی

برگ سبز وانست دوکابین مسزدا 1_ B20001 مسدل ۱۳۸۷ شماره پلاک ایران ۳۲ _۸۹ع۹۶۴ شماره موتور FE103541 شماره شناسی NAGBPX2M21 به نام شهرداری سبزوار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مهدسگ در این شهر پلمب شد

در راستای اجرای دستور دادستانی مبنی ممنوعیت سگ گردانی در تریز مهدسگ که در یکی از محلات تبریز افتتاح گردیده پلمب شد.
محبوب علیلو در گفت‌وگو با فارس با تأکید بر اهمیت رعایت حقوق شهروندان و حفظ بهداشت و امنیت عمومی، اظهار داشت:
دستگاه قضایی با هر گونه اقدامی که موجب سلب آسایش و ایجاد مزاحمت برای مردم شود، قاطعانه برخورد خواهد کرد.وی ادامه داد: با انتشار خبر افتخار مهدسگ در تریز دستورهای لازم برای پلمب این مکان صادر و تیم‌های نظارتی مکتف گردیدند تا در راستای اجرای این دستور قضایی برای پایش و برخورد با مکان های این چنینی و محدودسازی صفحه‌های مجازی آنها اقدام های لازم را به عمل آورند.این اقدام با استقبال گسترده شهروندان تریزی رویه‌ور شده و به عنوان گامی مثبت برای ارتقای سطح بهداشت و سلامت

«شخصیت ضداجتماعی» اختلال رایج در ارادل و اوباش



روشناختی شکل‌گیری گروه‌های ارادل و اوباش اظهار کرد: یکی از گروه‌هایی که وقتی برای دیگران ناراحتی ایجاد می‌کنند، رنجی احساس نمی‌کنند، افرادی هستند که اختلال شخصیت ضد اجتماعی دارند. این افراد معمولاً نگرشی طمع‌کارانه نسبت به دیگران دارند و نسبت به حقوق دیگران بی‌تفاوت هستند. نشانه‌هایی مثل دروغ‌گویی، دردی، قلب و حتی اقدامات شدیدتر در آن‌ها شایع است.وی افزود: در حالی که ارتباط داشتن با دیگر افراد دچار مشکلات روانی ممکن است صرفاً ناخوشایند باشند، تماس با افراد دارای شخصیت ضد اجتماعی ممکن است خطرناک نیز باشد، چرا که بسیاری از آن‌ها مجرمان حرفه‌ای محسوب می‌شوند. متأسفانه، تعدادشان هم کم نیست و اغلب عاوه‌بر مشکلات روانی، مشکلات اجتماعی و قانونی نیز ایجاد می‌کنند، به همین دلیل باید نسبت به آن‌ها هوشیار بود.

بی‌منطقی، ویژگی بارز افراد دارای شخصیت ضداجتماعی

ابراهیمی مقدم ادامه داد: رفتارهای این افراد معمولاً شامل زدنی، تقلب، چاقوکشی، فحاشی و مواردی از این دست است. بسیاری از آن‌ها دست به چل‌اختلاس و اقدامات پیچیده‌تر نیز می‌زنند. برای سال‌ها تصور می‌شد که این افراد فقط مشکل اخلاقی دارند، اما امروزه مشخص شده که در آن‌ها اختلال در اراده نیز وجود دارد. همچنین پاسخ‌هایی که آن‌ها می‌شنویم گاهی بسیار عجیب و بدون منطق است. مثلاً وقتی از این افراد می‌پرسند چرا به بانک دستبرد زده‌ای، ممکن است بگویند: «چون آنجا پول نگه‌داری می‌شود». یعنی این

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صورت ثبتی شهرستان فومن برابر رای شماره ۱۳۸۸/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۱۲/۲۱- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه باامراض متقاضی آقای نادر مرادی فرزند ناصر در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۱۹۷۳/۸۴ مترمربع به شماره پلاک ۲۶۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۷۹ واقع در اشکلن بخش ۲۴ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن:سید مجتبی قیوم زاده
م- الف: ۲۵۴:

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۸۹/۱۱۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای خانم محمد شعبانی میاندهی فرزند تقی به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۲۵۲۸۶۹ صادره از صومعه سراد ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان به مساحت ۲۵۲/۲۶ مترمربع پلاک ۵۸۹ فرعی از ۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ واقع در نفوت بخش ۲۸ گیلان خریداری از نسق بی بی یوسف زاد ۲۵ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -یداله شهبازی
م- الف: ۸۹۴ / ۹۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۸۹/۱۱۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای /خانم شادی شعبانی میاندهی فرزند تقی به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۱۵۲۸۶۹ صادره از صومعه سرا بمقدارالسهم یک دانگ و هفتادو پنج صدم از ششدانگ و قدراالسهم محمد شهبانی ثبت شده ش شماره ش ۲۵۲۸۶۹-۲۶۷۰ صومعه سرا صومعه سرا به نام صومعه سراد نیم مشاع از ششدانگ و قدرالسهم تهمینه باند کردار سنگجوش ۷۵ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین درختکاری به مساحت ۱۷۹۰۰/۶۸ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۱ از سنگ اصلی ۵۸۹ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰ واقع در قریه کلسر بخش ۲۲ گیلان ۲ از مالکیت محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -یداله شهبازی
م- الف: ۸۹۵ / ۹۱۰

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلی شماره۱۳۸۹/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۶- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای جابر عبدی چونکدان فرزند عزیز اله به شماره شناسنامه ۳۴ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین باغ مرکبات مشتمل بر یکباب سخامان و محوطه به مساحت ۳۱۶۷/۱۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۳۰۹ از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳ واقع در چونکدان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی صفر علی خودکاری و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند

جامعه تلقی می‌شود.مجمتین دادستان عمومی و انقلاب مرکز آذربایجان شرقی ۱۴ خرداد ۱۴۰۴ از ممنوعیت کامل سگ گردانی در سطح شهر تبریز خبر داد و گفته: با متخلفان برخورد قانونی خواهد شد.وی افزود: بود:از شهرداری خواستیم با نصب تابلوهای هشداردهنده در پارکها،نظرچگاهها و معابر شهری، ممنوعیت سگ گردانی را به آگاهی عموم برساند و نظارت لازم بر ورود حیوانات به ناوگان حمل و نقل عمومی نیز صورت گیرد.علیلو با بیان اینکه گزارش‌های مردمی از آسیب‌های اجتماعی و بهداشتی ناشی از حضور سگ‌ها در اماکن عمومی افزایش یافته است، تأکید کرد:دادستانی با جدیت از اقدامات قانونی نهادهای مسؤول حمایت خواهد کرد و با هرگونه ترک فعل و کوتاهی در اجرای این ممنوعیت برخورد می‌شود.

«شخصیت ضداجتماعی» اختلال رایج در ارادل و اوباش

افراد گاهی استدلال‌های سطحی و ابتدایی برای جرایم خود دارند؛ رفتار آن‌ها خاص غیرقابل پیش‌بینی و گاهی ترس‌آور است. برخی از این افراد سابقه‌دار نیستند، اما بسیاری در نهایت سابقه‌دار می‌شوند. این استاد شناسگاه اضافه کرد: گاه‌ها در مواجهه با افرادی که مرتکب جرم می‌شوند، گفتگوهای زیادی با این افراد می‌کنیم. مثلاً ممکن است انگیزه یک فرد از اقدامات خشونت‌آمیز، ثروت‌طلبی و مقام‌خواهی باشد. ولی در افراد دارای اختلال شخصیت ضد اجتماعی، رفتارها بی‌هدف، تکانشی و بدون منطق است. مثلاً در یک لحظه با چاقو به کسی حمله می‌کنند، بدون اینکه دلیلی قابل درک وجود داشته باشد. وی افزود: این افراد به مهربانی کردن دیگران بی‌اعتنا هستند و دلستکی عمیق ندارند. از کسانی که به آن‌ها مهربانی می‌کنند نیز ممکن است سوءاستفاده کنند. دروغ‌گویی، بی‌رحمی، وبی‌شرمی در گفتار و رفتار آن‌ها بسیار رایج است.

زمینه‌های شخصیت ضداجتماعی در دوران کودکی

این روانشناس با بیان این که تا پیش از ۱۸ سالگی، این اختلال را به عنوان «اختلال سلوک» در نظر می‌گیرند بیان کرد: نشانه‌هایی همچون دروغ‌گویی مکرر، پر خاشگری، زدنی و تخریب‌گری در کودکی این افراد دیده می‌شود. در بزرگسالی نیز ویژگی‌هایی مثل فریب‌کاری، تحریک‌پذیری، پر خاشگری، بی‌مسئولیتی دیده می‌شود. نکته قابل توجه دیگر این است که حتی ابراز پشیمانی در این افراد اغلب واقعی نیست و نوعی بازی و فریب است؛ این افراد عمدتاً چنان‌فال ندارند و بعد از ارتکاب جرم نه تنها احساس شرم و ندامت ندارند بلکه گاهی به آن افتخار هم می‌کنند.

روانشناس بالینی گفته: مطالعات نشان داده‌اند که برخی از آن‌ها مشکلات یادگیری اجتماعی دارند یا از نظر انگیزتگی هیجانی مشکل دارند و شاید زمینه‌های ژنتیکی نیز در انجام رفتارهای بزه‌کارانه تأثیر داشته باشد. همچنین عملکرد مغزی این افراد نیز ممکن است با اختلالاتی همراه باشد. این دکترای روانشناسی با بیان این که در دوران کودکی، این اختلال معمولاً با فرار از مدرسه، زدنی‌های کوچک و پر خاشگری خود را نشان می‌دهد و در بزرگسالی شدت می‌یابد تصریح کرد: آن‌ها گاهی با افرادی ارتباط برقرار می‌کنند که خودش نیز بزه‌کار است. هستند به همین دلیل، پیشگیری از جرایم باید از دوران کودکی آغاز شود.

حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای داود طالب نژاد فرزند غلام رضا به شماره شناسنامه ۴۱۹ صادره از سراب در چهار سهم مشاع از پنج سهم از ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ششدانگی ۱۷۷/۸۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۶۵۶ از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸ واقع درقریه شکرشدت بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی حاجعلی باباپور شکر شدت محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۳۶۸ / ۹۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضای و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۸۹/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای بهنام وکیلی مریان فرزند ایرج به شماره شناسنامه ۳۳۶۹ صادره از تالش و خانم مریم وکیلی فرزند لطفه اله به شماره شناسنامه ۴۱۹ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (مشاعا با سوبه) به مساحت ۳۶۸۷/۳۸ مترمربع پلاک فرعی ۵۱۹ از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۴۴ واقع درقریه جوندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی نصرت وکیلی مریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۳۸۶ / ۹۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضای و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۸۹/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای چنگیز رجبی فرزند رستم به شماره شناسنامه ۲۵۹۲ صادره از تالش در ششدانگ یکباب خانه و مغازه و محوطه به مساحت ۳۵۹۲ مترمربع پلاک فرعی ۷۹۹ از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳ واقع درقریه دیزگاه بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای سواد اله علایپور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۳۲۴ / ۹۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضای و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۸۹/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۱- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم زینب مهدی پور پهمبری فرزند کیومرث به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از ماسال در ششدانگ یک دستگاه سخامان دوطبقه و محوطه به مساحت ۲۸۴/۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۶۱۲۷ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۷۹ واقع درقریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی – محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۳۹۲ / ۹۰۷



جامعه تلقی می‌شود.مجمتین دادستان عمومی و انقلاب مرکز آذربایجان شرقی ۱۴ خرداد ۱۴۰۴ از ممنوعیت کامل سگ گردانی در سطح شهر تبریز خبر داد و گفته: با متخلفان برخورد قانونی خواهد شد.وی افزود: بود:از شهرداری خواستیم با نصب تابلوهای هشداردهنده در پارکها،نظرچگاهها و معابر شهری، ممنوعیت سگ گردانی را به آگاهی عموم برساند و نظارت لازم بر ورود حیوانات به ناوگان حمل و نقل عمومی نیز صورت گیرد.علیلو با بیان اینکه گزارش‌های مردمی از آسیب‌های اجتماعی و بهداشتی ناشی از حضور سگ‌ها در اماکن عمومی افزایش یافته است، تأکید کرد:دادستانی با جدیت از اقدامات قانونی نهادهای مسؤول حمایت خواهد کرد و با هرگونه ترک فعل و کوتاهی در اجرای این ممنوعیت برخورد می‌شود.

تحلیل روز

ما گفتیم شما گوش نکر دید؛

برای پروژه شبیه‌سازی جهنم در زیاشهر فومن

ما دقیق نمی دانیم که برای پروژه شبیه‌سازی جهنم در زیاشهر فومن در گیلان گزارش ارزیابی تأثیر اجتماعی(پویست اجتماعی – فرهنگی) تهیه شد یا خیر؟ نمی دانیم پس از بهره برداری جلسه ای با متخصصان و کارشناسان تشکیل شد یا خیر؟ متولیان صرفا آمدند و از نیکی های پروژه گفتند بدون اندکی توجه به واکنش های اجتماعی و بازتاب گسترده رسانه ای آن.

می گویند چرا دانشگاهیان خودشان را کنار کشیده اند و در بهتر شدن تصمیم گیری ها مشارکت ندارند. آنچه می گویم را نشانه مشارکت فرض کنید.

به عنوان فردی که سال ها در عرصه ارزیابی تأثیرات اجتماعی تجربه دارم عرض می کنم، اگر من در مقام کارشناس ارزیابی تأثیرات اجتماعی این پروژه حتی در این مرحله یعنی پس از بهره برداری (فاز کنونی پروژه) بودم بی تردید برای آن گزینه «توقف پروژه» را انتخاب می کردم. تعارض اجتماعی و تضاد حاصل از این پروژه آن قدر زیاد است که دلسوزان‌تره‌ن و هم‌شفقانه‌ترین گزینه برای کارفرما گزینه توقف است.

بی شک کارفرما بنا به ملاحظات و نگرانی های(فرهنگی) این پروژه را ساخته است. با آنچه پس از افتاح بر این پروژه گذشته، اطمینان داشته باشد که هیچکدام از آن اهداف نه تنها تحقق نیافته، یافت بلکه پیامدهای معکوس انبوهی در انتظار پروژه است.

نمی دانم چرا این متن را نوشتم. می دانم کسی توجهی به آن نخواهد کرد. شاید مثل همیشه صرفا می‌نویسیم تا بگوییم، ما گفتیم شما گوش نکردید.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضای و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۸۹/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۱۸- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای محمد وکیلی مریان فرزند نصرت به شماره شناسنامه ۸ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۴ مترمربع پلاک فرعی ۵۱۱۸ از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۴۴ واقع درقریه جوندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی نصرت اله وکیلی مریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۳۸۸ / ۹۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضای و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۸۹/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم سارا چیاچنر فرزند یونس به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱۲/۶۰ مترمربع پلاک فرعی ۵۱۱۷ از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۴۴ واقع درقریه جوندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی نصرت وکیلی مریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۳۸۸ / ۹۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضای و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۸۹/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم مهناز حسینی نژاد یونس به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱۲/۶۰ مترمربع پلاک فرعی ۵۱۱۷ از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۴۴ واقع درقریه جوندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی نصرت وکیلی مریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۳۹۰ / ۱۴۰۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضای و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۸۹/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۷- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم مهناز حسینی نژاد یونس به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۸۲/۷۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۳۱ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۴ واقع درقریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی نصرت رحمانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض ناشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۴۱۰ / ۹۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضای و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۸۹/۰۰۳۰۳۱۸-۰۳۶-۱۴۰۳/۰۳/۲۱- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم شهری آفتابی ریک فرزند شمسعلی به شماره شناسنامه ۶۸ صادره از تالش در ششدانگ یکبابخانه در حال ساخت و محوطه به مساحت ۲۰۰/۴۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷۴۹ از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۹ واقع درقریه ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی نریمان محمدی ریک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۴۱۴ / ۹۰۷

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:

یونس رنجکش کیسمی

مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی

سردبیر : ایمان رنجکش

گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش

« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

واکنش رسانه‌های رژیم صهیونیستی به دستور د بزرگ اطلاعاتی ایران

رسانه‌های رژیم صهیونیستی زمان‌بندی اعلام دستور بزرگ اطلاعاتی ایران علیه این رژیم را با مذاکرات غیرمستقیم تهران و واشنگتن مرتبط دانستند. به گزارش خبرآنلاین به نقل از المآبدین، واکنش رسانه‌های رژیم صهیونیستی به دستور بزرگ اطلاعاتی ایران علیه این رژیم همچنان ادامه دارد. به گزارش مهر، این رسانه‌ها در ادامه واکنش به دستور بزرگ اطلاعاتی ایران علیه رژیم صهیونیستی گزارش دادند که زمان‌بندی ایران برای اعلام دستیابی به اسناد هسته‌ای اسرائیل، به مذاکرات تهران با واشنگتن مرتبط است. گزارش رسانه‌های رژیم صهیونیستی در حالی است که شبکه تلویزیونی عربی «رم‌نیز» هم گزارش داد: ایران اعلام کرد که بزرگترین نفوذ اطلاعاتی تاریخ خود را علیه اسرائیل طی یک عملیات مرموز و پر از جزئیات جنجالی انجام داده است.این شبکه افزود: این فقط یک نفوذ اطلاعاتی است یا زلزله ای سیاسی که مددلات منطقه را دگرگون خواهد کرد؟ مقامات اسرائیلی سکوت کرده اند و رسانه های عبری سر درگم هستند.

وزیر اطلاعات ایران هم امروز جزئیات بیشتری را از ضربه اطلاعاتی و هسته‌ای تهران به تل‌آویو فاش کرد.

سید اسماعیل خطیب در این خصوص گفت: اسناد کامل هسته‌ای به دست آمده و منتقل شده‌است. اسناد دیگری در ارتباط با آمریکا،اروپا و کشورهای دیگر و نیز اسناد اطلاعاتی که موجب قدرتمندی آفندی کشور می‌شود در این اسناد موجود است.وی در شرح جزئیات این عملیات بزرگ افزود: یک عملیات گسترده همه جانبه و پیچیده‌ای در این جهت برنامه‌ریزی شد که ابتدا با شروع نفوذ در جذب منابع و دسترس به آن بود و این امکان به وجود آمد که امروز به لطف الهی شاهد این گنجینه مهم هستیم.

وزیر اطلاعات جمهوری اسلامی ایران تأکید کرد: همانطور که این اسناد مهم است، شیوه‌های انتقالش هم مهم است بنابراین ما شیوه‌های انتقال این اسناد را حفاظت می‌کنیم. همچنین اعلام این موفقیت زمان بر تا بتوانیم با امنیت کامل این اسناد را به کشور منتقل کنیم.

رسانه عبری: ایران اراضی اشغالی را هدف قرار می‌دهد

یک روزنامه عبری زبان به قدرت نظامی ایران در برابر رژیم صهیونیستی اذعان کرد.

روزنامه صهیونیستی ماکور ریوش در گزارشی اذعان کرد که حمله رژیم صهیونیستی به تأسیسات هسته‌ای ایران سخت است. به گزارش تابناک به نقل از مهر؛ در ادامه این گزارش آمده است، هر گونه حمله هوایی رژیم صهیونیستی علیه ایران پیچیده و سخت است. نمی‌توان به صورت کامل جلوی غنی سازی اورانیوم را در ایران از این طریق گرفت. به این گزارش تأکید شده است، ایرانی‌ها به خود و دیگران ثابت کرده‌اند که می‌توانند مستقیماً اراضی اشغالی را هدف قرار دهند. عملیات اخیر ایران باعث وارد آوردن خسارت به بخش‌های راهبردی رژیم صهیونیستی شد. روزنامه مذکور اضافه کرد، ایران همچنان می‌تواند در هر حمله احتمالی به رژیم صهیونیستی آسیب بزند.

روزنامه

سه شنبه ۲۵ خرداد ۱۴۰۴
شماره ۷۰۲۵

علی جنتی گفت: جریان افراطی با شعارهای فریبنده سعی دارند در جامعه یارگیری کنند. چون اهداف انتخاباتی دارند و به دور بعدی مجلس نگاه می‌کنند و شعارهای تند می‌دهند.

نیلوفر مولایی: در شرایطی که پیش‌بینی‌ها برای سرنوشت مذاکرات غیرمستقیم میان ایران و آمریکا سخت شده است، فعالیت برخی از مخالفان مذاکره و تندروها برای مقابله با رویکرد دیپلماسی دولت، دوباره از سر گرفته شده است. همچنین تحركات اخیر صدا و سیما نیز از همراهی این رسانه با جناح مخالف دولت و مذاکرات روایت می‌کند.

علی جنتی، وزیر ارشاد دولت یازدهم، در گفت و گویی با خبرگزاری خبرآنلاین، با اشاره به فعالیت‌های اخیر تندروها بیان کرد: «واقعیت این است که گردانندگان این جریان افراطی یا منافع ملی کشور را درک نمی‌کنند و یا می‌فهمند و در عین حال در بازی‌های سیاسی و جناحی منافع ملی را فدای منافع شخصی خودشان می‌کنند و یا جزء کاسیان تحریم هستند که از این رهگذر منافع سرشاری عایدشان می‌شود.»

عضو حزب اعتدال و توسعه، تأکید کرد: «جریان افراطی با شعارهای فریبنده سعی دارند در جامعه یارگیری کنند. چون اهداف انتخاباتی دارند و به دور بعدی مجلس نگاه می‌کنند و شعارهای تند می‌دهند.»

سفیر پیشین ایران در کویت با اشاره به اختلافات میان ایران و آمریکا گفت: «من شخصا خوشبین به توافق با آمریکا نیستم، به دلیل گروه‌های فشاری که اطراف ترامپ را گرفته‌اند؛ به ویژه لابی صهیونیست‌ها و سناتورهای جمهوری‌خواه مانع هر گونه توافق هستند و می‌خواهند تحریم‌های بیشتری را بر ایران تحمیل کنند.»

مشرح گفت و گوی علی جنتی، وزیر ارشاد دولت یازدهم و سفیر پیشین ایران در کویت را در خبرگزاری خبرآنلاین می‌خوانید؛

❖ آقای جنتی! اخیرا تندروها و مخالفان برجام علیه دیپلماسی دولت فعال شده‌اند. از نظر شما علت این فعالیت چیست و هم‌زمانی فعال شن تندروها با عملکرد ضدبرجامی صاوسیما را چگونه تحلیل می‌کنید؟

این جماعت از دیرباز اصولا با هر نوع مذاکراتی با غرب مخالف بودند. در سال‌های ۸۲-۸۳ که در مورد مسائل هسته‌ای با سه کشور اروپایی مذاکره می‌شد، مخالفت می‌کردند که چرا وزرای خارجه سه کشور اروپایی به سدادیاد آمده‌اند. آن هم در مذاکراتی که مانع رفتن ایران به شورای امنیت شد. به دلیل آنکه بخشی از فعالیت‌های هسته‌ای‌مان برای مدتی تعلیق شد و در نتیجه پرونده هسته‌ای ایران به شورای امنیت نرفت و قطعنامه‌ای هم نگرفتیم. اینان از همان زمان با هر گونه مذاکره برای حل و فصل مسائل هسته‌ای مخالف بودند.

در دوره‌های بعدی هم عناصری که خودشان مسئول پرونده بودند، مثل آقای سمیع جلیلی، وقتی برای مذاکره می‌رفت، مذاکره برای حل مشکل نبود؛ در جلسات مذاکره سرتراپی می‌کردند این درباره مدیریت جهان حرف می‌زدند و دنبال حل مسئله نبودند. این جریان همچنان تا امروز ادامه دارد. در طول چند سال اخیر فرصت‌های زیادی بود که مسئله هسته‌ای حل و فصل و تحریم‌ها بر داشته شود اما مخالفت‌ها اجازه نداد.

سین

moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفتر مرکزی: برشت خیابان سعدی، پوچه نورقاشیان
بن بست سوم، پلاک ۸۸، طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سپهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۰۲۱-۳۳۲۴۳۶۴۰ * همراه : ۰۹۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۰۲۱-۳۳۲۴۵۷۰۰ * کد پستی: ۰۱۵۳۵۶۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

علی جنتی: جریان افراطی تقیدی به تذکرات رهبری ندارد مخالفت تندروها با مذاکره تأثیر زیادی در طرف مقابل ندارد



مخالفت تندروها با مذاکره تأثیر زیادی در طرف مقابل ندارد

در سال ۹۹ بعد از احیای مذاکرات برجام مسئله در آستانه امضای توافق بود که ناگهان قانونی را در مجلس تصویب کردند که مانع توافق شود و در نتیجه تلاش ها به ثمر نرسید آنهم در شرایطی که ایران بعد از خروج آمریکا با ۵ کشور مذاکره می‌کرد. روند کارشکنی برای عناصر تندرو و کاسیان تحریم همچنان ادامه دارد. واقعیت این است که گردانندگان این جریان افراطی یا منافع ملی کشور را درک نمی‌کنند و یا می‌فهمند و در عین حال در بازی‌های سیاسی و جناحی منافع ملی را فدای منافع شخصی خودشان می‌کنند و یا جزء کاسیان تحریم هستند که از این رهگذر منافع سرشاری عایدشان می‌شود.به نظر من، مخالفت آنان با مذاکره تأثیر زیادی در طرف مقابل ندارد، چون طرف آمریکایی خودش سیاستی را دنبال می‌کند که ایران را تا آن‌جا که می‌تواند تسلیم دیدگاه‌های خود کند. آمریکایی‌ها به دنبال این هستند که ایران غنی‌سازی را تعطیل کند. چه تندروها مخالفت کنند چه نه. باید با مذاکره این مسئله را به نحوی حل و فصل کرد که منافع کشور تأمین شود، تحریم‌ها برداشته شود و بتوانیم در روابطمان با غرب تنش‌زدایی کنیم.

جریان افراطی با شعارهای فریبنده سعی دارند در جامعه یارگیری کنند. چون اهداف انتخاباتی دارند و به دور بعدی مجلس نگاه می‌کنند و شعارهای تند می‌دهند. ممکن است تذکر هم گرفته باشند و مدتی سکوت بودند. آیا فعال شدن آنان به معنی بهره‌برداری‌شان از اختلافات میان ایران و آمریکا است؟

جریان افراطی با شعارهای فریبنده سعی دارند در جامعه یارگیری کنند. چون اهداف انتخاباتی دارند و به دور بعدی مجلس نگاه می‌کنند و شعارهای تند می‌دهند. ممکن است تذکر هم گرفته باشند و مدتی سکوت کنند، اما دوباره به صحنه می‌آیند و تقید و تهدید نسبت به تذکرانی که می‌دهم که تمام اعتبارات و تسهیلات شهرستی در دوره حضورم در این شهرستان به طرف سمت کشاورزی و گردشگری، بوم‌گردی وصنایع تبدیلی و تکمیلی مثل بحث گلابگیری سوق داده خواهد شد .

فرماندار شفت از دهبار و اعضای شورای روستای گیلده و تمامی آنان که این جشنواره ها را در قاب مردمی برگزار نمودند تقدیر کرد و گفت:امروز بسیار خرسندم که در میان سبیلی از جمعیت مشتاق به گل و گلاب گیلده حضور دارم و این یعنی باران عطر گل و گلاب پر سر اقتصاد روستاست.

تبدیل روستای گیلده به مقصد گردشگری با چشم‌انداز توسعه گل و گلاب

حمایتی و تسهیلاتی شهرستان در دوره مدیریتی بنده، به سمت توسعه کشاورزی، گردشگری و صنایع تبدیلی از جمله گلاب‌گیری هدایت خواهد شد.

مقیمي گیلده کرد؛ یقیناً" با برنامه ریزی و استمرار این موضوع گل و گلابگیری می توانیم صاحب ارتقا تولید در سطح شهرستان و استان باشیم. وی در خصوص سوال حمایت از باغداران گل محمدی و فعالان حوزه گلابگیری تأکید کرد:این اطمینان خاطر را به شما و خوانندگان فضای رسانه ای شما می دهم که تمام اعتبارات و تسهیلات شهرستان در دوره حضورم در این شهرستان به طرف سمت کشاورزی و گردشگری، بوم‌گردی وصنایع تبدیلی و تکمیلی مثل بحث گلابگیری سوق داده خواهد شد . فرماندار شفت از دهبار و اعضای شورای روستای گیلده و تمامی آنان که این جشنواره ها را در قاب مردمی برگزار نمودند تقدیر کرد و گفت:امروز بسیار خرسندم که در میان سبیلی از جمعیت مشتاق به گل و گلاب گیلده حضور دارم و این یعنی باران عطر گل و گلاب پر سر اقتصاد روستاست.

تبدیل روستای گیلده به مقصد گردشگری با چشم‌انداز توسعه گل و گلاب

میلاد بنیایی دبیار روستای گیلده با اشاره به اینکه گل و گلاب گیلده توانسته در طی این سالها پای مسافران و گردشگران را به این روستا باز کند گفت:علاقه‌مندان زیادی در این فصل از سال به روستای گیلده سفر می‌کنند و از نزدیک با نوازش گل

محمدی در کارگاههای گلابگیری کلاب خریداری می‌شود و در کنار گلابگیری ما رونق فروش محصولات کشاورزی و صنایع دستی را نیز داریم. وی تصریح کرد؛ با کمک باغداران سال به سال در راستای ارتقای این محصول و تولید گام بر می‌داریم و با برگزاری سه ویژه برنامه شامل روز پاداشخت گل محمدی در گیلده ❖ جشنواره گلابگیری ❖ جشن شکرانه برداشت در باغ گل یوسفی در صدد رونق صنعت گل و گلاب هستیم.

بنیایی با بیان اینکه اولین جشنواره در سال ۱۳۸۹ برگزار شد و با همکاری مردم روستا و مسئولان ما توانستیم هشتمین جشنواره را اسمال با شکوه تر و پر استقبال تر داشته باشیم زیرا در زمان کرونا مانثوانستیم جشنواره را برگزار کنیم.

عکس باغ گل محمدی در کارگاههای گلابگیری کلاب خریداری می‌شود و در کنار گلابگیری ما رونق فروش محصولات کشاورزی و صنایع دستی را نیز داریم.

بنیایی با اشاره به اینکه در سال ۸۹ گلابگیری با یک دیگ در روستا آغاز شد گفت: امروز بیش از نیمی از منازل این روستا مجهز به دستگاههای روز گلابگیری است و ما امروز ۲۰ کارگاهای گلابگیری را داریم و درآن روز ما اگر ۱۰۰۰ متر باغ گل محمدی داشتیم که امروز سطح زیر کشت گل محمدی ما از ۱۰ هزار متر گذشت.

دهبیار گیلده شفت با تأکید بر اینکه جشنواره هایی که در طی سالهای اخیر برگزار کردیم افزایش اشتغال و توانمندی روستائیان را به همراه داشته و این کسب درآمد باعث شده تا امروز ما از روستاهای اطراف شاهد پرورش گل محمدی و آوردن گلهای به این روستا برای استحصال باشیم.

بنیایی با بیان اینکه تمام تلاش خود را در حمایت از گل کاران روستایم تا امروز داشتم تا بتوانم برای دریافت تسهیلات از فرمانداری و بخشداری و ... کمک کنیم تا شاهد گسترش گل کاری و تولیدات گل محمدی با ابزار روز در روستای



کاریکاتور

کمالوندی:

متأسفانه امیدی به وتو شدن قطعنامه‌ها توسط دوستان مادر چین و روسیه نیست

سخنگوی سازمان انرژی اتمی تأکید کرد صرف صدور یک قطعنامه، از نظر حقوقی نمی‌تواند موجب فعال‌سازی مکانیسم ماشه شود اما رسیدگی در شورای امنیت مبتنی بر مسائل حقوقی نیست، بلکه سیاسی است.

به گزارش همشهری آنلاین رئیس سازمان انرژی اتمی با اشاره به اینکه روند فعلی برای تصویب قطعنامه در شورای حکام مانند روند پیشین است، گفت:در دور قبل هم در حالی که ما گفته بودیم برای همکاری بیشتر امدادیم و حتی خود مدیر کل هم مطرح کرده بود اما باز هم به سمت صدور قطعنامه رفتند. الان هم نظر ایران این است که چون آن‌ها دنبال انجام استفاده از «مکانیسم ماشه»

در ماه‌های آینده هستند، این قطعنامه می‌تواند ابزار فشاری در دست کشورهای اروپایی قرار گیرد تا از آن در محله با آمریکا هم استفاده کرده و اعلام کنند ما چنین ابزاری در اختیار داریم که شما ندارید. یعنی قطعنامه را در شورای حکام تصویب می‌کنند تا از آن به‌عنوان ابزاری برای فعال‌سازی مکانیسم ماشه استفاده کنند. وی با اشاره به اینکه ممکن است تصویب قطعنامه با هدف تأیید «عدم همکاری» ایران باشد، گفت:حتی اگر این‌طور باشد، معنای آن این نیست که مکانیسم ماشه می‌تواند فعال شود. این مکانیسم زمانی اجرا می‌شود که ایران تعهدات خود را انجام نداده باشد. ما همه تعهدات خود را انجام دادیم. در ابتدا ۱۵ گزارش مثبت داشتیم، بعد از آن بیش از یک سال گزارش ثبت کردیم و سپس بخش‌هایی را به حالت تعلیق درآمد.اعلام کردیم:تعهدات ما باز کشت‌پذیر هستند.مادامی که طرف مقابل به تعهداتش عمل نکند.بنابراین، اگر قطعنامه صادر شود، این دلیلی بر نقض تعهدات از سوی ایران نیست که بتوان از مکانیسم ماشه استفاده کرد.این لزوماً ابزار قابل استنادی برای استنبهک نیست.

کمالوندی با اشاره به اینکه قطعنامه‌های پایایی و افزایش فشارها در واقع نوعی زمینه‌سازی و فشارسازی برای ستارپوهای بعدی است، گفت: متأسفانه ترکیب شورای امنیت به گونه‌ای نیست که بتوان خیلی امیدوار بود.این کشورها به مسائل حقوقی توجه کنند و بپرسند که دقیقاً کدام تعهد توسط ایران نقض شده است. ما اگر تعهدی را انجام ندادیم، به دلیل عدم پایبندی آنها بوده است که ما هم اقداماتمان را تعلیق کردیم.مامای که آن‌ها به تعهداتشان بازگردند، ما هم به وضعیت قبل بازمی‌گردیم.

سخنگوی سازمان انرژی اتمی تأکید کرد صرف صدور یک قطعنامه، از نظر حقوقی نمی‌تواند موجب فعال‌سازی مکانیسم ماشه شود اما رسیدگی در شورای امنیت مبتنی بر مسائل حقوقی نیست، بلکه سیاسی است. متأسفانه، شرایط به نحوی نیست که امیدی به وتو شدن قطعنامه‌ها توسط دوستان ما در چین و روسیه باشد. علت این است که موضوعی که به رأی گذاشته می‌شود، ادامه افو تحریم‌هاست و همه باید به آن رأی مثبت بدهند.اگر حتی یک کشور آن را وتو کند، بایداجرای شود.

کمالوندی در تشریح واکنش ایران گفت:ایران در قطعنامه‌های پیشین هم هشدار داده اما توجه نکردند و نتیجه این بود که تولید غنای ۶۰ درصد را برابر کردیم. ۲۰ زنجیره اداگذاری کردیم، ماشین‌های پیشرفته نسل سیزدهم را نصب کردیم. اکنون هم به آن‌ها گفته‌ایم لیستی از موضوعات آماده کرده‌ایم. یک بخش از اقدامات، اقدامات فنی خواهد بود، و بخش دیگر، نوع همکاری ما با آژانس، قطعاً آژانس نباید انتظار داشته باشد که همکاری گسترده و صمیمانه‌ای که جمهوری اسلامی ایران تاکنون داشته است، ادامه یابد.

در هشتمین جشنواره گل محمدی و گلابگیری «گیلده شفت» مطرح شد

«گیلده شفت»قطب تولید گل و گلاب در گیلان فرصتی برای رونق اقتصاد محلی

تبدیل روستای گیلده به مقصد گردشگری با چشم‌انداز توسعه گل و گلاب



فصل زیبای بهار دشت‌های وسیع و سبز شهرستان شفت، میان شالیزارهای پیدار و درختان انبوه ، روستایی پیچیده درعطرلد انگیز گل محمدی میرود تا زیبایی لطافت و تلاش و تولید را در دل روستا خوشبو تر کند . اهالی این روستا، در خرادمه‌ا، به دست‌های پینه‌سته در کنار کار و تلاش در شالیزارها به دل‌هایی سرشار از شور، آیین سنتی گلاب‌گیری را برپا می‌کنند؛ آیینی که نه‌تنها نماد هویت بومی است، بلکه قابلیت تبدیل‌شدن به یک رویداد گردشگری ملی را دارد که البته اسمال این روپا با تلاش دهبیار و شورای روستا رفت تا به واقعیت نزدیکتر شود.

امروزه در حالی که بسیاری از روستاهای کشور با مهاجرت، رکود تولید و فراموشی این‌های محلی دست و پنجه نرم می‌کنند، گیلده هنوز سرپا ایستاده است و اقتصاد محلی این روستا می‌تواند با فروش گلاب، گل خشک، دمنوش ها، صنایع‌دستی و غذاهای محلی شکوفاتر شود.

سطح زیرکشت گل محمدی در گیلان ۱۳۰ هکتار است و حدود ۳۹۰ بهره‌بردار در شهرستان جیرده روستای گیلده شهرستان شفت وجود دارد و جشنواره گلابگیری از مهم‌ترین رویدادهای فرهنگی و گردشگری است که با حضور و استقبال بی نظیر به همت دهبیار جوان روستا و اعضای پر تلاش شورا و مردم روستای گیلده در کنار روز پاداشخت گل محمدی در گیلده ❖ جشن شکرانه برداشت برای رونق فروش محصولات گل و گلاب برگزار می‌شود.

اقتصاد گیلان مبتنی بر دورکن کشاورزی و گردشگری است

ارسناس مقیمي فرماندار شفت در هشتمین جشنواره گل محمدی و گلابگیری با ابزار خرسندی از حضور مردم و مسافران علازمع مسافت طولانی به جشن های این روستا گفت: این استقبال نشان دهنده اعتماد مردم به تولیدات روستایی و محلی است.

مقیمي، در این جشنواره با اشاره به اهمیت تولیدات محلی، اظهار کرد: اقتصاد گیلان مبتنی بر ۲ رکن اساسی کشاورزی و گردشگری است و جشنواره‌هایی مانند گلاب‌گیری گیلده، نقطه تلفیقی این دو حوزه محسوب می‌شوند.

وی تصریح کرد:بر اساس آمار موجود، سالانه حدود ۲ هزار لیتر گلاب در این شهرستان تولید می‌شود، این میزان از فراآوری گل محمدی، عمدتاً در فصل بهار و با بهره‌گیری از روش‌های سنتی و محلی انجام می‌گیرد که علاوه بر حفظ اصالت فرهنگی، نقش مهمی در جذب گردشگر نیز ایفا می‌کند.

فرماندار شفت افزود:در سال‌های اخیر، گلاب‌گیری در روستای گیلده شفت به‌عنوان یک میراث معنوی ثبت ملی شده است؛ اقدامی که زمینه‌ساز توجه بیشتر به این آیین محلی و ترویج آن در سطح استان و کشور شده است. مقیمي با بیان این‌ها م‌ا هر برنامه ریزی که برای توسعه استان و یا شهرستان داشته باشیم باید مبتنی بر کشاورزی و گردشگری باشد و استمرار این موضوع را می‌توان در جشنواره بومی و محلی دنبال کرد.

فرماندار شفت با اعلام اینکه شهرستان شفت با بیش از ۲۰ کارگاه فعال و سطح زیر کشت ۲۰۰ هکتاری، رتبه نخست گلاب‌گیری در استان گیلان را داراست، تأکید کرد: برنامه‌ریزی و حمایت از باغداران و فعالان این حوزه، می‌توانیم تولید و اشتغال را در این شهرستان ارتقا دهیم و تمامی ظرفیت‌های

گیلده که نامش در ایران با عطر گل محمدی پیچیده باشیم .

وی از برپایی ۴۰گرفه در جشنواره اسمالخبیر داد و گفت: این جشنواره با محوریت گلابگیری است ولی ما انواع محصولات کشاورزی و صنایع دستی وخرابلی و تولیدات زنان روستا و دیگر محصولات این روستا و انواع شیرینی و نان محلی نیز بودیم.

وی از استقبال پر شور مردم و مسئولان و هنرمندان و سینما از جشن شکرانه گلابگیری در باغ گل و کارگاه یوسفی و همچنین پاداشخت گل محمدی در گیلده خبر دادو گفت: امیدوارم تا با یک دلی و مساعدت مسئولان شهرستان و استان بتوانیم در راستای دوتنق اقتصاد کشاورزی و گردشگری روستا با گل محمدی گام بزرگی برداریم تا شاهد ماندگاری جوانان بیشتر در روستا و عدم مهاجرت باشیم.

نقش مهم جشنواره گلابگیری شفت در توسعه اقتصاد محلی

جواد یوسفی یکی دیگر از تولید کنندگان گلاب ناب محمدی در گیلده شفت در کنارمحصولات عرضه شده کارگاه خود گفت: من اهل همین روستا هستم و از سال ۸۹ که استارت و شروع گلابگیری در روستای گیلده زده شد من به کار تولید گل محمدی و گلابگیری در سال ۹۱اقدام نمودم که حدود۱۰ سال بیش از یک تن تا یک تن و بانصد از باغ خودمان برداشت گل محمدی داریم و بیش از ۲ تن گل از باغداران خریداری می‌کنیم. این کارآفرین جوان از تولید و استحصال نزدیک به ۴ تن کلاب در کارگاه خود با همکاری خانواده خبر داد و گفت:تمام تلاش خود را داشتم تا در گیلده شفت کاشت باغات گل محمدی و کارگاهای گلابگیری را توسعه دهیم.

یوسفی از افزایش باغات گل محمدی در این شهرستان خبر داد و گفت:امروز کشاورزان روستای گیلده و اطراف تلاش کردند تا زمینهایی که بلااستفاده بوده را با کاشت گل محمدی به یک منبع درآمد و کمک خرج برای خانواده تبدیل کنند.

این جوان کارآفرین از روستای گیلده شفت با اشاره به اینکه حمایت ها امروز در راستای افزایش تولید گل محمدی در شهرستان چشم گیر نبوده و تسهیلات هم تا امروز بسیار کم بوده و من تا امروز هیچ تسهیلاتی از جهاد کشاورزی دریافت نکردم خواستار شد تا دولت مردان از جوانان روستا در راستای کاهش مهاجرت به شهرهای دیگر کمک کنند زیرا گیلده و شفت تاپسایل لازم را برای اشتغال و تولید و غنی شدن اقتصاد دارد.

یوسفی تصریح کرد: در نشتی که به مسئولان داشتیم قول دادند که اسمال به ما تسهیلات با سود کم بهره بپردازند تا با در اختیار گذاشتن کشاورزان شاهد رونق گل و گلاب باشیم.

یوسفی از حضور چهره‌های هنری و سینمایی چون استاد رضا میر معنوی بازگزر تاتیر و سینما و کارگردان و همچنین حسن معلومی بازیگر پیشکسوت سینما را به باغ گل یک کار ارزشی خواند و گفت : امیدوارم در کنار هنرمندان و اهالی خوب رسانه بتوانیم تولید گیلده شفت را با دارا بودن تاپسایل پرورش گل و تولیدات، به جایگاه اصلی این محصول در اشتنازایی برسانیم

هزار و ۲۰۰ هکتار، سطح زیر کشت گیاهان دارویی در گیلان

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی گیلان در مراسم پاداشخت



روز ملی گل‌محمدی و گلاب در گیلده گفت: سطح زیر کشت گیاهان دارویی در استان شامل گل‌اوزان، زعفران و گل محمدی افزون بر هزار و ۲۲۰ هکتار است.

حمید منشی‌زاده با بیان اینکه گیاهان دارویی در شهرستان‌های آستانار، تالش، شفت، رودسر، سیاهکل، امش و رودبار تولید می‌شود، اظهار کرد: تولید گیاهان دارویی در استان افزون بر ۱۰ هزار و ۴۱۰ تن است.

وی با گرامیداشت روز ملی گل محمدی و گلاب بیان کرد: سطح زیر کشت گل‌محمدی در گیلان ۱۳۰ هکتارست و حدود ۳۹۰ بهره‌بردار گل محمدی در استان فعالیت دارند و شهرستان شفت با ۴۰ هکتار بیشترین سطح زیر کشت گل محمدی در استان را به خود اختصاص داده‌است.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی گیلان با اشاره به ضرورت توجه به فراوری و صنایع تبدیلی محصولات کشاورزی در گیلان اظهار کرد: توسعه این محصولات استان به صورت خام فروشی عرضه می‌شودکه با پیش‌بینی تسهیلات، برای توسعه صنایع تبدیلی و فراوری اقدام می‌شود.

گیلده، روستای خلاق آینده شمال کشور

اگر برخی اقدامات عملی شود، گیلده می‌تواند نام خود را به‌عنوان یک روستای خلاق در زمینه فرهنگ و آیین سنتی در نقشه گردشگری کشور ثبت کند؛ الگویی که ثابت می‌کند چگونه یک آیین ساده با مشارکت مردمی، مدیریت علمی و حمایت رسانه‌ای، می‌تواند تبدیل به موتور محرکه توسعه محلی شود.

برداشت گل محمدی از اواخر اردیبهشت در

گیلان آغاز و تا بیستم خردادماه ادامه دارد؛ محصول عمده گل‌محمدی، گلاب، اساس و گلبرگ خشک است که از آن‌ها در صنایع دارویی، عطرسازی، فرآورده‌های بهداشتی، آرایشی و صنایع غذایی استفاده می‌شود؛

مصارف دارویی آن بیشتر در درمان درهای

روماتیسمی، قلبی، تقویت اعصاب و معده و

رفع بعضی از سردردها بوده و در تهیه شربت مربا و در صنایع شیرینی‌سازی و تهیه بستنی نیز استفاده می‌شود و در پایان // بعد اولدین حضور در سال ۹۰ در این روستا تا به امروز با پیشرفت تولید و افزایش باغات گل محمدی در این روستا و رونق اقتصاد روستایی با چند بوته گل محمدی این شعر را برایمان نداعی کرد:ترازی ست از خدا. آنجا که عطر گل نوای حضورش را در گوش جان می‌خواند. سو رنگ زر سفید در هر گوشه ای از گیلده با عطر دل‌انگیز گلاب و گل محمدی استشمام می‌شود شما هم دلت می‌خواهد بارانی از گلاب حاصل دست مردمان این روستا بر سرت بیارد.