معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

یک‌شنبه ۲۵ خرداد ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۰۲۲ ۳۰۰۰۰ تومان

پیام پزشکیان به ملت ایران:

پاسخ مشروع و قدرتمند ایران، دشمن را از اقدام احمقانه خود پشیمان خواهد کرد

پیام رهبر انقلاب خطاب به مردم ایران:

رژیم صهیونی با این جنایت، برای خود سرنوشت تلخ و دردناکی تدارک دید

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴

۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۲

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

وعده فرمانده کل سپاه به رهبر انقلاب:

گشودن درهای جهنم به روی اسرائیل

صفحه ۸

سیگنال مثبت مجلس به مدنی‌زاده

صفحه ۲

سرمقاله

سحرگاه خونین!

یونس رنجکش

حمله تروریستی و متجاوزانه رژیم صهیونیستی سپیده دم جمعه گذشته به خاک سرزمینی ایران نقطه تاریک دیگری بر ماهیت این رژیم و غبار آلود کردن فضای صلح و آرامش در منطقه است.

سحرگاه خونینی که در پی تجاوز به شهرهای ایران از نقاط نظامی تا مسکونی و مراکز هسته ای رقم خورد موجب زخمی و به شهادت رسیدن فرزندانی از فرماندهان نظامی و شخصیت های علمی و شهروندان عادی شد که نشانه ای جز یک اقدام تروریستی و بدخواهانه در مسیر ضربه به اهداف ملت ایران نیست.

این خاک اگرچه تاکنون ریخته شدن خون های بسیاری را شاهد بوده اما همواره بر پای خود ایستاده است و مقاومت و حفظ همبستگی در مسیر تامین امنیت را هوشمندانه در پاور دارد.

آنچه در سحرگاه خونین شاهد بودیم تجاوز آشکار به حریم آرامش و امنیت کشور و ملت است که پاسخ آن هوشمندانه به ثمر خواهد نشست اما نکته قابل تامل درک واقعیت های جهان سلطه و اهداف بدخواهانی است که باید با حفظ آرامش و همگرایی عمومی در اعتماد به اقدامات سیاسی و امنیتی کشور، این روزهای پر تلاطم را پشت سر گذاشت هرچند که در چنین شرایط سخت صداهای رسانه ای در فراسوی مرزها تحلیل های دوگانه ای را به تفسیر می روند و انگشت بر نیش احساسات جامعه می گذارند اما نگاه هوشمندانه به واقعیت های جنگ ترکیبی علیه ملت و کشور موجب کنار رفتن نقاب چهره بدخواهان خواهد شد. و می بایست با تدبیر روند اتفاقات را مرور کرد و به خاطر داشت که این سحرگاه خونین فراموش شدنی نیست!

آگهی تجدید بار دوم مناقصه عمومی یک مرحله ای پیمانکاری با ارزیابی کیفی به روش فشرده به شماره ۱۶/س ت۲/۱۴۰۳

-شماره ۲۰۰۴۰۰۳۰۵۱۰۰۰۰۰۶ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) -

واگذاری بخشی از خدمات مورد نیاز در زمینه امور نگهبانی، حفاظت فیزیکی و ایمنی

این سازمان در نظر دارد «واگذاری بخشی از خدمات مورد نیاز در زمینه امور نگهبانی، حفاظت فیزیکی و ایمنی» خود را به شرح مندرج در اسناد مناقصه واگذار نماید.

۱) نوع فراخوان: مناقصه عمومی یک مرحله‌ای پیمانکاری با ارزیابی کیفی به روش فشرده

۲) محل، زمان و مهلت دریافت و ارائه اسناد: متقاضیان می‌توانند از سامانه ستاد www.setadiran.ir در مهلت ذیل اسناد را دریافت و در تاریخ مقرر ارائه نمایند.

- تاریخ شروع انتشار اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه در سامانه ستاد: ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
- تاریخ پایان انتشار اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه در سامانه ستاد: تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱
- مهلت ارایه پیشنهاد در سامانه ستاد: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
- تاریخ گشایش پاکت‌های ارزیابی کیفی توسط کمیته فنی بازرگانی در سامانه ستاد: ساعت ۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲
- در صورت لزوم برگزاری جلسه پرسش و پاسخ، زمان و مکان جلسه متعاقباً اطلاع رسانی خواهد شد.

۳) نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مناقصه: فیش واریز نقدی (مشخصات مندرج در شرایط عمومی) یا ضمانت‌نامه بانکی به مبلغ ۲۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (بیست و پنج میلیارد و نهصد میلیون)ریال

نام و نشانی مناقصه‌گزار: خیابان شریعتی، پایین‌تر از پل سید خندان، روبروی خیابان شهید قندی ورودی هفده پردیس وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ، سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی

توجه: متقاضیان می بایست گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران(HSE) یا گواهی موقت آن را هنگام انعقاد قرارداد ارائه نمایند.

شماره تماس اداره خرید و قراردادها : ۸۹۶۶۲۵۳۹ و ۸۹۶۶۲۵۸۳ -۰۲۱ و شماره تماس واحد فنی : ۰۲۱-۸۹۶۶۲۰۰۵

شناسه آگهی : ۱۹۴۷۹۲۳ — WWW.CRA.IR — م الف /۹۴۱

همیشه یک راهنما نیازه

وکیل خود نَباشیم!

کانون وکلای دادگستری گیلان

Guilanbar.ir

اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

سیگنال مثبت مجلس به «مدنی‌زاده»

به گزارش ایسنا، نامه معرفی «سید علی مدنی‌زاده» به عنوان وزیر پیشنهادی امور اقتصادی و دارایی در جلسه علنی روز یکشنبه ۱۸ خرداد مجلس شورای اسلامی اعلام وصول شد و بلافاصله بررسی صلاحیت او در دستور کار کمیسیون‌های تخصصی قرار گرفت. کمیسیون اقتصادی مجلس به عنوان کمیسیون تخصصی مرتبط با وزارت اقتصاد، پس از برگزاری دو جلسه، موافقت خود را با برنامه‌های «مدنی‌زاده» اعلام کرد که این نشانه‌ای از حمایت اولیه مجلس از گزینه اقتصادی دولت چهاردهم است به ویژه اینکه از مجموع ۲۳ عضو کمیسیون اقتصادی، ۱۵ نماینده به برنامه‌های مدنی‌زاده رای مثبت و ۵ نماینده دیگر رای منفی دادند؛ نتیجه‌ای که حاکی از موافقت اکثریت قاطع این کمیسیون با وزیر پیشنهادی اقتصاد است.

در همین رابطه، زهرا خدادادی، عضو هیأت رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس به ایسنا گفت: «فضای کلی مجلس نسبت به وزیر پیشنهادی اقتصاد مثبت است.» جلسه رای اعتماد به وزیر پیشنهادی اقتصاد، روز دوشنبه ۲۶ خرداد برگزار خواهد شد که آزمون دیگری برای همدلی مجلس با دولت است. البته که مجلس پیش‌تر با رأی اعتماد به تمام وزرای پیشنهادی دولت چهاردهم، همراهی خود را با دولت نشان داده بود.

یادداشت

عملیات سپاه علیه بیش از ۱۵۰ هدف انجام شد

مشاور فرمانده کل سپاه گفت: بیش از ۱۵۰ هدف در چند مرحله در عملیات وعده صادق ۳ در نظر گرفته شد که در هر مرحله با طراحی دقیق نیروی هوافضا، ضربه سنگینی به رژیم صهیونیستی وارد شد.

سردار احمد وحیدی در گفت‌وگویی با ارائه جزئیاتی از انجام عملیات «وعده صادق ۳» اظهار کرد: در جریان این عملیات اهداف متعددی از سوی طراحان آن در سپاه و نیز نیروی هوافضای سپاه در نظر گرفته شده بود. وی با اشاره به اهداف این عملیات در مرکز سرزمین‌های اشغالی افزود: پایگاه هوایی نواتیم و پایگاه هوایی عووِدا که مراکز مهمی است و در آن هواپیماهای اف ۳۵ و اف ۱۶ و اف ۱۵ به علاوه ترابری سنگین و سوخت‌رسان و مرکز سیگنالی و جنگال مستقر بود که از نقاط مبدأ تهاجم علیه کشور عزیزمان بود، هدف قرار گرفت؛ همچنین تل‌نوف نیز که مرکز هوایی مهم دیگر و نزدیک تل آویو است.

سردار وحیدی تاکید کرد: خود این شهر هم باوجود پدافند سنگین محل اصابت قرار گرفت. هم مراکز صنعت نظامی که اقدامات موشکی انجام می‌داد و هم وزارت جنگ آن‌ها مورد اصابت قرار گرفت.

مشاور فرمانده کل سپاه ادامه داد: بیش از ۱۵۰ هدف در چند مرحله در این عملیات در نظر گرفته شده بود که در هر مرحله با طراحی دقیق نیروی هوافضا، ضربه سنگینی به رژیم صهیونیستی وارد شد. ضربات از این دست برای رژیم بسیار می‌تواند اتفاق بیفتد.

سردار وحیدی تصریح کرد: ما امروز با قدرت و توان بسیار بالای نیروهای مسلح یک ضربه شست محکم نشان دادیم که بدانند در محاسبات خود دچار اختلال شده‌اند و خود را در وضعیت خطرناکی قرار دادند و اشتباه بزرگی مرتکب شدند.

پیام رهبر انقلاب خطاب به مردم ایران:
رژیم صهیونی با این جنایت، برای خود سرنوشت تلخ و دردناکی تدارک دید

در پی حمله بامداد جمعه اسرائیل به نقاط مختلفی از کشور، رهبر انقلاب پیامی صادر و تاکید کردند: رژیم صهیونی در سحرگاه امروز، دست پلید و خون‌آلود خود را به جنایتی در کشور عزیزمان گشود و ذات خبیث خود را با زدن مراکز مسکونی بیش از گذشته آشکار کرد. رژیم باید منتظر مجازاتی سخت باشد.

در پی جنایت سحرگاه امروز رژیم صهیونیستی علیه کشور عزیزمان، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی خطاب به ملت بزرگ ایران پیامی صادر کردند.

متن پیام به شرح زیر است:

بسم‌الله الرحمن الرحیم

ملت بزرگ ایران!

رژیم صهیونی در سحرگاه امروز، دست پلید و خون‌آلود خود را به جنایتی در کشور عزیزمان گشود و ذات خبیث خود را با زدن مراکز مسکونی بیش از گذشته آشکار کرد. رژیم باید منتظر مجازاتی سخت باشد.

دست قدرتمند نیروی مسلح جمهوری اسلامی او را رها نخواهد کرد باذن‌الله.

در حملات دشمن، تنی چند از فرماندهان و دانشمندان به شهادت رسیدند. جانشینان و همکاران آنان بی‌درنگ وظائف خود را پی خواهند گرفت انشاءالله.

رژیم صهیونی با این جنایت، برای خود سرنوشت تلخ و دردناکی تدارک دید و آن را قطعاً دریافت خواهد کرد.

جوانی جمعیت؛ کدام جمعیت و به چه قیمت؟

مرضیه حسینی- قانون جوانی جمعیت مشتمل بر ۷۳ ماده و ۸۱ تبصره، در تاریخ ۲۴ مهر ۱۴۰۰ تصویب شد. اجرایی شدن این قانون به رغم نیات واهداف مثبتی که در ذات آن دیده شده، پیامدهای متفاوت والبته مخربی بر اقشار فرودست و به ویژه گروه‌ها و خانواده‌های دچار آسیب داشته و دارد.

اجرایی شدن این قانون، ضمن ممنوع کردن جراحی‌های بستن لوله، وسایل از بارداری را از دسترس بسیاری از افراد -که در اقشار فرودست پراکنده اند- خارج کرد. البته این عدم دسترسی زنان آسیب دیده و زنان فرودست به این ابزار که پیشتر از طریق خانه‌های بهداشت به صورت رایگان در اختیارشان قرار می‌گرفت به سال‌ها قبل از تصویب قانون جوانی جمعیت برمی‌گردد.

تداوم این سیاست‌ها به تولد پرشمار نوزادان و کودکان بدسرپرست به ویژه در خانواده‌های آسیب اعتیاد منجر شده است. حضور این کودکان و مشکلات و آسیب‌هایشان در بزرگسالی، بار مضاعفی بر دوش جامعه و دولت است. بنابراین، طرحی که در بنیاد خود اهداف مترقیانه و مثبتی دارد در عمل می‌تواند به افزایش جمعیت گروه‌های آسیب منجر شود.

فقدان آگاهی وبصیرت کافی در اقشار آسیب به ویژه والدین درگیر اعتیاد در کنار عدم دسترسی به ابزار پیشگیری از بارداری چالش بزرگی را برای بهزیستی و موسسات خیریه ایجاد کرده است. این خانواده‌ها از آنجایی که درک وبینشی درست و کافی نسبت به شرایط زیستی وحتی فیزیکی خود ندارند، باروری را امری بدیهی و طبیعی پنداشته و بدون توجه به پیامدهای آن، فرزندان پرشمار به جمعیت آسیب کشور اضافه می‌کنند. آموزش دادن به این افراد و توجه به فرایند آگاهی‌بخشی در راستای باروری، دغدغه نهادهای رسمی نیست.

این ضعف، در کنار ممنوعیت ابزار پیشگیری از بارداری مانند استفاده از کپسول‌های تیرجلدی که می‌توانست بین ۲ تا ۵ سال مانع بارداری زنی معتاد شود، ممنوعیت جراحی و استفاده از آمپول‌های ضدبارداری و همچنین ممنوعیت سقط جنین قانونی به تولد پر تعداد نوزادان در خانواده‌های آسیب وزنان کارتن‌خواب شده است.

تعدادی از این نوزادان به دلیل بی‌توجهی والدین، فقر غذایی و شرایط بد زیستی می‌میرند. تعدادی دیگر به فروش می‌رسند وبخش بیشتر نوزادان و کودکان بدسرپرست راهی بهزیستی می‌شوند. در مراکز نگهداری برخی از خیریه‌ها، ۷ کودک در ستین مختلف زندگی می‌کنند در حالی که والدین آنها مشغول مصرف مواد وارتکاب بزه هستند.

مطالعه پرونده‌های موجود در بهزیستی ونگاهی به وضعیت کودکان تحت پوشش خیریه‌ها نشان می‌دهد والدینی که بیش از ۲ فرزند دارند در بدترین شرایط زیستی به سر می‌برند. کودکان آنها اغلب فاقد اوراق هویتی

ومحروم از تحصیل‌اند، به انواع بیماری‌های مختلف یا منشأ ژنتیکی و یا عوارض ناشی از سوء تغذیه دچارند، مورد شدیدترین خشونت‌های خانگی و محرومیت های مختلف بوده‌اند.

مادران این کودکان معتاد وبسیار جوان اند. یا آنها که صحبت می کنی، باورشان این است که بچه به سن ۸ سالگی که رسید خودش خرجش را درمی‌آورد یا نهایتا به بهزیستی می‌رود!

معمولا این‌طور است که سه کودک از پنج کودک چنین خانواده‌هایی، در بهزیستی زندگی می‌کنند و دو کودک دیگر هم یا کودک کارند ویا در بدترین شرایط زیستی به سر می‌برند. والدین این کودکان که اغلب معتاد یا بسیار تنگ‌دستاند، در توضیح ویا بهتر بگویم در توجیه فرزندآوری‌های مکرر خود می‌گویند یا دارند یا دارند از مزایای آن از جمله فروش امتیاز خودرو وام مسکن و وام‌های کم بهره و یارانه آنها استفاده کنند و در ادامه عنوان می‌کنند «هر آنکس که دندان دهد، نان دهد» یا می‌گویند که «بچه نان خودش را در می‌آورد».

به این ترتیب هر روز شاهد تولد نوزادانی هستیم که قربانی معاش والدین‌شان می‌شوند. نوزادان و کودکانی که در نهایت بار مسئولیت‌شان یا بر عهده بهزیستی قرار می‌گیرد که ظرفیت وامکان مراقبت ونگهداری کافی و رضایت‌بخش از این این تعداد کودک بدسرپرست را ندارد و یا خیرین موسسه‌های خیریه با صرف هزینه‌های هنگفت، آنها را تحت پوشش می‌گیرند.

این در حالی است که می‌توان با اعمال سیاست‌های پیش‌گیرانه از قبیل ارائه آموزش‌های لازم برای پیش‌گیری از بارداری‌های ناخواسته، انجام جراحی برای زنان کارتن خواب و درگیر اعتیاد شدید در صورت رضایت فردی و یا مداخله سازمان‌های مردم نهاد، در اختیار قرار دادن ابزار پیش گیری از بارداری و دادن اختیار و مجوز به خیریه‌ها برای تزریق آمپول ضدبارداری به زنان درگیر آسیب و اعتیاد از تولد نوزادان بدسرپرست و سرنوشت تلخی که در انتظار آنهاست، جلوگیری کرد.

کودکان پرشمار خانواده‌های آسیب در حالی برای ادامه زندگی به بهزیستی می‌روند که هر کودک ونوجوان ۱۲ تا ۱۸ سال نزدیک به ۱۵ میلیون در ماه برای خیرین این سازمان هزینه دارد. هزینه‌های درمانی، آموزشی، خوراک و پوشاک، مشاوره، آموزش‌های حرفه‌ای و شغلی از جمله این هزینه‌هاست. فشار مالی تامین این هزینه بر عهده خیرین است ودولت نقش چندانی در تامین مالی این هزینه‌ها ندارد.

از ۶۵۰ مرکز خیریه‌ای که مجوز بهزیستی دارند، تنها ۳۰ مرکز را که شیرخوارگاه‌اند، کارمندان خود بهزیستی وبه صورت مستقیم اداره می‌کنند. این عدد یعنی سرانه هر کودک برای خیریه‌های خصوصی که به صورت شبانه‌روزی از کودکان نگهداری می‌کنند وطیف وسیعی از خدمات متنوع را به آنها ارائه می‌دهند، بین ۱۶ تا ۲۰ میلیون در ماه است که مواردی از قبیل اجاره ملک، استخدام مربی‌های مختلف، هزینه‌های درمان، هزینه آموزش‌های رسمی و به ویژه غیررسمی، هزینه‌های روان پزشکی و روان درمانی، خوراک وپوشاک، لباس وتجهیزات و... را در برمی‌گیرد.

بازنگری در طرح وقانون خوبی که پیامدهای منفی ومخربی هم به دنبال داشته وتوجه به این نکته که چه کسانی از مشوق‌های فرزندآوری استقبال می کنند می‌تواند از تولد کودکان تیره‌روزی که اگر زنده بمانند وبه فروش نرسند، خانه‌شان خیابان‌ها و پارک‌هاست و در بهترین حالت راهی بهزیستی می‌شوند، جلوگیری کند.

تحلیل

درباره جزئیات حمله اسرائیل چه می‌دانیم؟

تحلیل اخبار نشان می‌دهد که رژیم صهیونیستی ترکیبی از عملیات ترور شخصیت‌ها و دانشمندان هسته‌ای در کنار حمله به برخی تاسیسات نظامی و هسته‌ای را در دستور کار قرار داده است. جمعی از فرماندهان عالی‌رتبه نظامی در این هجوم همه‌جانبه به شهادت رسیدند. ایران هنوز به تجاوز اسرائیل پاسخ متقابل نداده است. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده آمریکا در اولین اظهارنظر رسمی خود، اقدام رژیم اسرائیل علیه ایران را تائید کرد. او در شبکه ترویث سوشال نوشت: «دوماه پیش به ایران مهلت ۶۰ روزه برای رسیدن به توافق دادم. باید این کار را می‌کردند. امروز روز ۶۱ است. به آن‌ها گفتم چه باید بکنند، اما نتوانستند به آن برسند. حالا شاید فرصتی دوباره داشته باشند.» رسانه آمریکایی اکسیوس پس از اظهارات ترامپ و به زعم او دادن یک فرصت دوباره به ایران، مدعی شد استیو ویتکاف مذاکره‌کننده ارشد آمریکایی همچنان خواستار دیدار با عراقچی در روز یکشنبه هفته آینده، در قالب مذاکرات مسقط است.

تصاویر حملات اسرائیل به ساختمان‌های مسکونی که یادآور ترورهای آنان در لبنان بود، ابتدا نشان می‌داد که احتمالاً رژیم تل آویو دست به ترور اشخاص زده است. اخبار تائیدشده از سوی مقامات ومنابع رسمی نشان می‌دهد که اسرائیل در جریان عملیات تجاوزکارانه خود به خصوص در تهران، جمعی از دانشمندان هسته‌ای ومقامات ارشد نظامی را هدف قرار داده است. سرلشکر محمد باقری، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح، سرلشکر حسین سلامی، فرمانده کل سپاه، سرلشکر غلامعلی رشید، فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیاء و سرتیپ پاسدار امیرعلی حاجی‌زاده، فرمانده نیروی هوافضای سپاه از جمله مقامات نظامی ارشد کشور هستند که در جریان موج ترور هدفمند بامداد جمعه ۲۳ خرداد به شهادت رسیدند.

بخشی از اهداف رژیم صهیونیستی در این عملیات، دانشمندان و چهره‌های فعال وتاثیرگذار در صنعت هسته‌ای بودند. بر اساس اخبار، فریدون عباسی رئیس اسبق سازمان انرژی اتمی، محمدمهدی طهرانچی فیزیکدان و رئیس دانشگاه آزاد، احمدرضا ذوالفقاری داریانی، دانشیار دانشکده مهندسی هسته‌ای شهید بهشتی، سید امیرحسین فقهی، عضو هیات علمی دانشگاه شهید بهشتی و رئیس پژوهشگاه علوم وفنون هسته‌ای، عبدالحمید مینوچهر، استاد برجسته و رئیس دانشکده مهندسی هسته‌ای دانشگاه شهید بهشتی از جمله این شهدا هستند.

بخش گسترده‌تر عملیات اسرائیل که در مناطق مختلفی از کشور اتفاق افتاده، مربوط به اماکن نظامی و هسته‌ای بوده است. بر اساس اخبار رسمی، فعلاً می‌دانیم که تاسیسات نطنز چندبار مورد حمله قرار گرفته و به گفته سخنگوی سازمان انرژی اتمی کشورمان، تاسیسات غنی‌سازی فردو آسیبی ندیده است. نطنز و فردو دو تاسیسات غنی‌سازی اصلی ایران هستند. فرودگاه تبریز و پایگاه هوایی نوژه در همدان از جمله اهدافی هستند که گفته می‌شود مورد حمله اسرائیل قرار گرفتند.

ستاد فرماندهی کل سپاه، تاسیسات هسته‌ای در خداب استان مرکزی، تاسیساتی در پارچین، قصرشیرین کرمانشاه، همدان، پیرانشهر در آذربایجان غربی، ایلام، بروجرد، شیراز، قم و تبریز از جمله نقاطی هستند که بر اساس اخبار رسانه‌های داخلی اماکن حساسی در آن‌ها هدف قرار گرفته است. اخبار می‌گوید که حجم حمله به مناطق اطراف تبریز بسیار سنگین بوده است. ابعاد خسارت‌های وارد شده به کشور در جریان این حملات اطلاعاتی در دست نیست. خبر غیررسمی وتائیدنشده خبرگزاری فارس حاکی از آن است که تجاوز اسرائیل به حریم ایران و حمله به مناطق مسکونی حداقل ۷۸ کشته وبیش از ۳۰۰ زخمی داشته است. رژیم صهیونیستی مدعی است که ۷۳ نفر از شهدای این حمله، مقامات ارشد نظامی ودانشمندان هسته‌ای هستند. همچنین هنوز به طور رسمی و دقیق مشخص نیست که رژیم اسرائیل از چه تسلیحاتی در این عملیات استفاده کرده است. اخبار، تصاویر موجود و ادعاهای اسرائیل حاکی از آن است که جنگنده‌های نیروی هوایی این رژیم، در کنار پهپاد و موشک در این تجاوز مورد استفاده قرار گرفتند. از زمان وقوع این حمله، تمام پروازهای داخلی وخارجی ایران تا اطلاع ثانوی لغو شده است.

با توجه به خاص بودن شرایط، بعضی از فرماندهانی که هدف قرار گرفتند به سرعت از سوی مقام معظم رهبری جایگزین شدند. امیر موسوی فرمانده کل ارتش به عنوان رئیس ستاد کل نیروهای مسلح منصوب شد. سردار محمد پاکپور نیز فرماندهی کل سپاه را بر عهده گرفت. سردار علی شادمانی نیز جایگزین شهید رشید و فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیا شد. تا لحظه تنظیم این گزارش، جایگزین فرمانده شهید نیروی هوافضای سپاه مشخص نشد. همچنین جایگزین امیر موسوی رئیس جدید ستاد کل نیروهای مسلح نیز هنوز معرفی نشده است.

اصلاحیه فراخوان مناقصه واگذاری ۱۸ ماهه حفاظت و نگهداری و توسعه فضای سبز ناحیه دو منطقه دو(سازمان فضای سبز شهرداری خرم آباد)

نوبت دوم

شهرداری خرم آباد

شهرداری خرم آباد در نظر دارد فراخوان مناقصه واگذاری ۱۸ ماهه حفاظت و نگهداری و توسعه فضای سبز ناحیه دو منطقه دو را به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	عنوان	شماره مناقصه
۱	واگذاری ۱۸ ماهه حفاظت و نگهداری و توسعه فضای سبز ناحیه دو منطقه دو	۲۰۰۴۰۰۵۷۲۸۰۰۰۰۲۸

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ — مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۳/۲۲

مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ — زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

ضمانت نامه شرکت در مناقصه و آدرس و اطلاعات تماس شهرداری

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: شرکت کنندگان در مناقصه واگذاری ۱۸ماهه حفاظت و نگهداری و توسعه فضای سبز ناحیه دو منطقه دو می بایست ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را تهیه و یا همین مبالغ را به عنوان سپرده به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۱۷۱۴۶۴۰ بانک شهر شعبه خرم آباد واریز و رسید آن در پاکت الف قرار داده، تحویل دبیرخانه شهرداری مرکزی گردد.

اطلاعات آدرس: سازمان فضای سبز شهرداری خرم آباد

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مناقصه شهرداری

۱- برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند شامل خرید و دریافت اسناد (درصورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مناقصه محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲-کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه ستاد، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳-علاقه مندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره (مرکز پشتیبانی و راهبری) ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

۴- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

اگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اقای مجید ایران منش به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۴۸ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۸متر مربع بشماره پلاک ۴۱۴۱۲ فرعی از ۱۷۵- اصلی بخش ۱۰ مشهد ذیل صفحه ۶۸ دفتر ۱۱۷۹ با شماره ۲۰۱۷۴۷ بنام اقای علی اکبر برسلانی ثبت و سند مالکیت بشماره ۴۱۳۲۲ بنامش صادر و تسلیم گردیده در ادامه ششدانگ مورد ثبت برابر سند قطعی ۳۷۴۸۲ مورخ ۸۵/۰۶/۰۵ دفتر اسناد رسمی ۳۰ مشهد بنام خانم فاطمه جهانی (نسبت به ۴ دانگ) و سجاد ساجدی (نسبت به دو دانگ) منتقل که مالکیت سجاد ساجدی ذیلا و مالکیت خانم فاطمه جهانی ذیل صفحه ۱۴۶ دفتر ۱۳۳۶ با شماره ۲۲۲۴۲۸ بنامش ثبت و سند مالکیت بشماره ۴۸۸۶۰ بنامش صادر و تسلیم گردیده سپس ششدانگ مورد ثبت برابر سند قطعی ۴۸۳۷۶ مورخ ۸۶/۱۲/۱۴ دفتر اسناد رسمی ۴۲ مشهد بنام اقای مجید ایران منش منتقل که ذیل دفاتر و صفحات اولیه بنامش ثبت گردیده و برابر سند ۴۸۳۷۷ مورخ ۸۶/۱۲/۲۰ دفتر اسناد رسمی ۴۲ مشهد در رهن بانک ملی قرار گرفته است سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این سیستم حکایتی ندارد لذا مراتب یک نوبت اگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف : ۶۵۷۹

حمید رضا افشار -مدیر واحد حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه ۴

آگهی تغییرات شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری فومن به شماره ثبت ۷۷۰ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۵۷۵۷۷

آگهی تغییرات شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری فومن به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۵۷۵۷۷ و به شماره ثبت ۷۷۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ و به استناد نامه شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان فومن تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس : استان گیلان-شهرستان فومن- بخش مرکزی - شهرفومن-سنگ بیجار- خیابان ابوذر- بن بست (الزهرا) ،پلاک ۰ - طبقه همکف به کدپستی ۴۳۵۱۸۷۳۱۴۱ تغییر یافت.

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری فومن

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ جی.ال.ایکس مدل ۱۳۸۰ شماره پلاک ایران ۳۶- ۳۶م۷۶۸ شماره موتور ۲۲۵۲۸۰۰۵۷۹۵ شماره شاسی ۰۰۸۰۳۰۶۵۷۵ به نام حسین ایزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز و سند کمپانی اینجانب تقیا دهقان زاده به شماره ملی ۲۵۸۱۶۵۷۰۳۰ شماره پلاک ۴۶ ایران ۶۷۵ ۷۲۵ سواری - هاچ بک سیستم فونیکس تیپ 51F314T-FX مدل ۱۴۰۲ رنگ مشکی شماره موتور MVMF4J16AHP022911 شماره شاسی NATHBAWT9P1013085 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

انتشار فراخوان جشنواره زنان و خانواده در سه بخش فیلم، تئاتر و هنرهای تجسمی

فراخوان جشنواره «زنان و خانواده» که با هدف فرهنگ‌سازی جایگاه وارزش والای زن وخانواده در کشور برگزار می‌شود، در سه بخش فیلم، تئاتر وهنرهای تجسمی منتشر شد به گزارش ایرنا از روابط عمومی جشنواره، فراخوان اولین دوره جشنواره ملی زنان وخانواده در رشته‌های فیلم (کوتاه،مستند،داستانی،مستند گزارشی،تماهنگ،موبایلی)،هنرهای تمایشی (صحنه‌ای ویژه آیینی سنتی) وهنرهای تجسمی (نقاشی، خوشنویسی، عکاسی) منتشر شد فرهنگ‌سازی جایگاه وارزش والای زن وخانواده در کشور وتمایش جایگاه والای ویژه حمایت های انسانی در تاریخ ایران وفرهنگ ملی ومذهبی تبیین جایگاه زنان وخانواده به عنوان محور توسعه وآینده ساز جامعه از جمله اهداف جشنواره ذکر شده است. در بخش فیلم (حرفه‌ای)تنها فیلم‌های کوتاه مستند، مستند داستانی ، مستند گزارشی وتماهنگ که تاریخ تولید از ۱۴۰۰ تولید شده‌اند، واجد شرایط حضور در بخش فیلم خواهند بود آثاری که تهیه کننده ،تهیه‌کننده ویا کارگردان اثر زن هستند اگر باموضوع جشنواره اثرشان مرتبط باشد می‌توانند شرکت کنند بخش تمایش نیز در دو بخش صحنه‌ای ویژه وتمایش آیینی سنتی (ویژه بانوان) برگزار می‌شود. هنرمندان می‌توانند با آثاری در قالب تک عکس یا مجموعه عکس در شاخه های عکاسی مستند وعکاسی هنری در دو بخش حرفه‌ای وعکاسی با موبایل شرکت کنند موضوعات جشنواره به شرح زیر اعلام شده است:زنان و خانواده و آیین‌ها ورسوم ملی ودینی
زنان وخانواده ومشاغل واصناف،تاثیر زنان در خانواده در زیبایی ومناظر طبیعی،اطلاع‌رسانی و آگاه‌سازی آحاد مردم از اهداف مربوطه.
زنان، تلاش‌ها و کوشش‌های در امر پاسداری وحکایت خانواده و کشور در زمان‌های مختلف.

ادبیات

نویسنده مشهور درگذشت

فردریک فورسایت، نویسنده نامدار و خالق رمان کلاسیک «روز شغال» که سابقه همکاری با سازمان اطلاعات بریتانیا (MI۶) را داشت، پس از یک دوره کوتاه بیماری در ۸۶ سالگی درگذشت.

خبرگزاری ایسنا: فردریک فورسایت، نویسنده نامدار و خالق رمان کلاسیک «روز شغال» که سابقه همکاری با سازمان اطلاعات بریتانیا (MI۶) را داشت، پس از یک دوره کوتاه بیماری در ۸۶ سالگی درگذشت.

فردریک فورسایت، نویسنده نامدار بریتانیایی و خالق رمان کلاسیک «روز شغال» که سابقه‌ای در روزنامه‌نگاری و همکاری با سازمان اطلاعات خارجی بریتانیا (MI۶) داشت، پس از یک دوره کوتاه بیماری در ۸۶ سالگی از دنیا رفت. او با ترکیب تجربه‌های میدانی و تحقیق‌های دقیق، سبک تازه‌ای در رمان‌نویسی دلهره‌آور پدید آورد و بیش از ۷۵ میلیون نسخه از آثارش در سراسر جهان به فروش رسید.

فورسایت در سال ۱۹۳۸ در اشفورد، کنت به دنیا آمد و در دوران خدمت نظام وظیفه با جنگنده‌ها پرواز می‌کرد. اما زمانی که نیروی هوایی سلطنتی تصمین نکرد که در کابین خلبان باقی بماند، او به دنبال دیدن دنیا رفت. وقتی در خبرگزاری رویترز کار می‌کرد، شانسی به سراغش آمد: «خبرنگاری که در پاریس مستقر بود دچار ناراحتی قلبی شد و باید برمی‌گشت. کسی سرش را از در اتاقم داخل آورد و گفت: «کسی اینجا فرانسوی بلده؟ و چند روز بعد من سوار هواپیما به مقصد پاریس بودم.»

پاریس در ۱۹۶۱ پرالتهاب بود: شبه‌نظامیان راست‌گرا ژنرال دوگل را به‌خاطر پیشنهاد استقلال به الجزایر تهدید به ترور می‌کردند. فورسایت بعدها به اکسپرس گفت: «همه‌مان منتظر یک سوژه بزرگ بودیم، آن لحظه‌ای که یک تک‌تیرانداز گلوله‌ای در پیشانی‌اش خالی کند.» او از محافظان دوگل اطلاعاتی درباره تدابیر امنیتی کسب کرد. زمانی که دوستی از او پرسید آیا ترور ممکن است، فورسایت پاسخ داد: «ممکن است اما فقط توسط یک بیگانه. قاتلی بدون نام، چهره، سوابق و پرونده. یک حرفه‌ای.» و این گونه بذر یک رمان پرفروش جهانی کاشته شد.

پس از مدتی در آلمان شرقی، فورسایت به بی‌بی‌سی پیوست و در سال ۱۹۶۷ برای پوشش جنگ بیافرا به نیجریه اعزام شد.

فورسایت که از بی‌میلی بی‌بی‌سی برای انتقاد از حمایت بریتانیا از رژیم نیجریه ناامید شده بود، استعفا کرد و در سال ۱۹۶۸ به‌عنوان خبرنگار آزاد به بیافرا بازگشت. او از جمله نخستین کسانی بود که قحطی در آن منطقه را پوشش داد: گزارشی که دنیا را تکان داد. در همان دوران همکاری‌اش با سرویس جاسوسی «MI۶» آغاز شد. گرچه همیشه منکر جاسوس بودن بود، اما در خودزندگی‌نامه‌اش با عنوان «بیگانه» در سال ۲۰۱۵ اعتراف کرد که بیش از ۲۰ سال یک «منبع اطلاعاتی» بوده است. او پیش‌تر در گفت‌وگویی به گاردین گفت: «هیچ چیز عجیبی در آن نبود. جنگ سرد بود. بخش زیادی از قدرت اطلاعاتی بریتانیا از داوطلب‌ها می‌آمد. من هم کارهای کوچکی انجام می‌دادم.»

در دسامبر ۱۹۶۹ و پایان جنگ، فورسایت به بریتانیا بازگشت، در حالی که نه شغل داشت، نه چشم‌انداز نه خانه، نه ماشین؛ نه پس‌انداز و برای نجات مالی، تصمیم گرفت رمانی بنویسد: «نشستم و درباره قاتلی نامرئی نوشتم. من صحنه‌ها را می‌شناختم؛ تمام خیابان‌ها را قدم زده بودم. شب و روز نوشتم؛ طی ۳۵ روز.»

رمان «روز شغال» بازگشتی بود به روزهای او در پاریس، با داستانی درباره تلاش برای خنثی کردن نقشه قتل دوگل. این رمان با جزئیات عملیاتی و ترکیب شخصیت‌های خیالی با شخصیت‌های واقعی، واقع‌گرایی تازه‌ای به ژانر تریلر آورد. گاردین در ۱۹۷۱ آن را «رویایی هولناک و بی‌نهایت دقیق» توصیف کرد. این کتاب خیلی زود با تبلیغ دهان‌به‌دهان، به یک اثر پرفروش جهانی بدل شد و دو سال بعد اقتباس سینمایی آن به کارگردانی فرد زینه‌مان ساخته شد. در این فیلم ادوارد فاکس نقش یک آدمکش به اسم مستعار شغال را بازی می‌کند که اجیر می‌شود تا در تابستان سال ۱۹۶۳ رئیس‌جمهور فرانسه شارل دوگل را ترور کند.

در رمان «پرونده اودسا» در سال ۱۹۷۲، یک خبرنگار جوان آلمانی به دنبال جنایتکار نازی، ادوارد روشمان، می‌گردد و به شبکه‌ای می‌رسد که از اعضای ارشد نازی محافظت می‌کند. گرچه تیموتی تایمز آن را به دلیل «استفاده ابزاری از تاریخ زنده» مورد انتقاد قرار داد، اما رمان به سرعت پرفروش شد. فورسایت مدعی بود این رمان به شناسایی ادوارد روشمان در دنیای واقعی هم کمک کرده است.

در سال ۱۹۷۴، هنگام تحقیق درباره تجارت غیرقانونی سلاح در هامبورگ برای نوشتن رمان «سگ‌های جنگ»، وقتی یک قاچاقچی اسلحه او را شناخت، به او هشدار داد که تنها ۸۰ ثانیه فرصت دارد هتل را ترک کند. او پول و گذرنامه‌اش را برداشت، به ایستگاه رفت و در آخرین لحظه سوار قطار شد.

در پنج دهه بعد، فورسایت به نوشتن رمان‌های پرفروش ادامه داد؛ با محورهایی مانند تسلیحات هسته‌ای، حمله عراق به کویت و تجارت کوکائین. او منتقد سرسخت توتی بلر و از حامیان سرسخت برگزیت بود و در ستون‌هایش در دیلی اکسپرس نسبت به تغییرات اقلیمی نیز ابراز تردید می‌کرد.

فورسایت در طول عمرش بیش از ۲۵ کتاب نوشت که در مجموع بیش از ۷۵ میلیون نسخه فروختند.

او در گفت‌وگویی با تایمز هنگام انتشار رمان «رویاه» در سال ۲۰۱۸ بار دیگر اعلام کرد که این آخرین اثرش خواهد بود.

جانان لوید، نماینده ادبی او، گفت چند هفته پیش برای تماشای مستند جدیدی از زندگی فورسایت با او دیدار داشته که یادآور زندگی خارق‌العاده و پرثمری بوده است. بیل اسکات-کر، تاثر فورسایت نیز گفت: «کار با فردی یکی از لذت‌های حرفه‌ای من بود. او میراثی بی‌نظیر از خود بر جای گذاشت که برای سال‌ها همچنان الهام‌بخش و سرگرم‌کننده خواهد ماند.»

گرامیداشت هنرمندی که استاد آهنگسازان بود رونمایی از باز آفرینی «پاییزان» نیست

آیین گرامیداشت هشتادوسومین زادروز زنده‌یاد فریدون شهبازیان موسیقیدان و آهنگساز فقید با حضور جمعی از هنرمندان در خانه سینما برگزار شد و در این آیین زنده‌یاد فریدون شهبازیان استاد آهنگسازان و هنرمندانی دانسته شد که به صورت مستقیم و غیرمستقیم از او آموختند.

به گزارش خبرنگار موسیقی ایرنا: آیین گرامیداشت هشتادوسومین زادروز زنده‌یاد فریدون شهبازیان موسیقیدان و آهنگساز فقید در قالب چهارمین برنامه «نغمه‌های تقرای» با حضور علی دهکردی مدیرعامل خانه سینما، محمدمهدی گورتگی مدیر اجرایی، علی جعفری‌پویان مدیر هنری سالنوای موسیقی ایران، تیما جوان مدیر نشر و پخش جوان، حمید غلامعلی خوشنده، خانواده زنده‌یاد فریدون شهبازیان وجمعی از هنرمندان به همت کانون آهنگسازان سینمای ایران و سالنوای موسیقی ایران چهارشنبه (۲۱ خرداد) در سالن سیفائیه تالار خانه سینما برگزار شد.

یادگاری‌های شهبازیان در تاریخ می‌ماند

محمدمهدی گورتگی مدیر اجرایی سالنوای موسیقی ایران در این آیین با گرامیداشت یاد فریدون شهبازیان اظهار داشت: استاد شهبازیان مرد شریف موسیقی ایران بود. از ۲۲ دی ماه سال ۱۴۰۳ که روح مهربان و هنرمند استاد شهبازیان دیگر تاب این زمین و زمان زخمی را نیاورد و در تور و توی همیشگی بدرود گفت، ۱۵۱ روز می‌گذرد، ۱۵۱ روز است که موسیقی ایران یکی از ستون‌های استوارش را از دست داد اما یادگاری‌های شهبازیان تا همیشه در تاریخ این سرزمین مظلوم باقی خواهد ماند و موسیقی او زینت‌بخش هنر ایرانی، ما و ماندگار خواهد بود.

وی گفت: آثار استاد شهبازیان سرشار از تکنیک و شرافت بود. او سمبل جوانمردی و پا دادن به بخش‌های مختلف موسیقی حتی صدابرداران بود. امیدوارم که همیشه قدردان بزرگان‌مان باشیم.

گورتگی، استاد شهبازیان را تداعی‌گر و شکوه دانست و افزود: زمانی که نخستین قطعه موسیقی‌ام را سال ۱۳۷۴ نوشتم، اگر استاد شهبازیان نبود و اثر مرا امضا نمی‌کرد، شاید من هیچ وقت آهنگسازی را ادامه نمی‌دادم. استاد شهبازیان در عین اقتدار، شخصیت پرقدرت و پربهتی داشت اما به جا و به اندازه بسیار مهربان و حامی بود.

حضور شهبازیان در کنار هنرمندان جوان

سالاروکی آهنگساز و عضو شورای مرکزی کانون آهنگسازان خانه سینما نیز در این آیین با اشاره به روحیه بی‌تکرار استاد شهبازیان اظهار داشت: این استاد فقید همواره در کنار هنرمندان جوان بود و از آنان حمایت می‌کرد. مشوق بسیار خوبی بود و باعث دلگرمی کانون آهنگسازان بود. آثار هنرمندان را پیگیری می‌کرد. و یکی از عادات پسندیده استاد شهبازیان این بود که اگر اثری موسیقایی هنرمندی را می‌شنید و آن خوب بود، با آن آهنگساز تماس می‌گرفت و می‌گفت که اثرش خوب است. وی گفت: استاد شهبازی، جزو هنرمندان تکرارنشدنی است. اگر او در چنین جایگاه والای موسیقی از هنرمندان جوان تعریف و حمایت می‌کرد و یک شور و تشاطی را در میان آنان ایجاد می‌کرد.

اورکی افزود: آقای شهبازی خواسته یا ناخواسته استاد همه ما بود. گاها کسی هنرجو و شاگرد مستقیم او بوده است یا کسانی همچون بنده از آثار شهبازیان بهره و الهام می‌گرفتند و از او می‌آموختند. یادشان گرامی و تولد استاد شهبازیان را تبریک می‌گوییم. مزدا انصاری آهنگساز و نوازنده بیانو نیز در این آیین با اشاره به خاطرات آشنایی خود با شهبازیان و همکاری با این هنرمند اظهار داشت: به واسطه شهبازیان توانستم فعالیتم را در صدا و سیما آغاز کنم و در با او همکاری کنم. آثاری که چند ماه در شورای موسیقی صدا و سیما می‌ماند، با مجوز و امضای شهبازیان امکان ضبط و اجرا پیدا کردند. انصاری گفت: آثار استاد شهبازیان ماندگار است و او یکی از تاثیرگذارترین آهنگسازان تاریخ موسیقی ایران است و همه ما به نوعی شاگرد او هستیم. یادش همواره گرامی.

رونمایی از باز آفرینی موسیقی فیلم «پاییزان»

همچنین در این آیین باز آفرینی تیتراژ پایانی فیلم «پاییزان» با شعری از جواد مجابی، آهنگسازی فریدون شهبازیان و خوانندگی حمید غلامعلی رونمایی شد. بازنویسی «پاییزان» برای ارکستر توسط مهران اکرمی انجام شده است. علی جعفری پویان نوازنده ویولن، ویولا و کریم قربانی نوازنده ویلنسل این اثر بازنویسی شده را بر عهده داشتند. برای شنیدن اثر بازآفرینی شده «پاییزان» اینجا مراجعه کنید. فیلم «پاییزان» به نویسندگی فرید مصطفوی، ابوالحسن داوودی، کارگردانی رسول صدرعاملی، تهیه‌کنندگی مسعود کیمیایی و رسول صدرعاملی و آهنگسازی فریدون شهبازیان محصول سال ۱۳۶۶ است. امین تارخ، کتایون ریاحی، داریوش ارجمند، جمیله شیخی، جعفر والی، مهین شهابی از بازیگران این فیلم هستند. در این بخش حمید غلامعلی خوانندگی اثر بازنویسی شده «پاییزان» علی سخنانی با اشاره به خاطراتش از زنده‌یاد شهبازیان اظهار داشت: دهه ۶۰ بسیار به خوانندگی علاقه داشتم و در گروه کر همکاری می‌کردم و به واسطه آشنایی با احمد علی راقب امکانی را پیدا کردم تا فعالیت خوانندگی‌ام را در رادیو آغاز کنم. آثاری را اجرا کردم و به مرحله‌ای رسیدم که تخستین آثرم را با ارکستر اجرا کنم که در آن زمان آقای شهبازیان ناظر ضبط بود. سختگیری‌های بسیاری داشت اما اثر موفقی شد و در چند اثر دیگر هم با آقای شهبازیان همکاری داشتم. غلامعلی گفت: توفیق داشتم اثر «پاییزان» را که توسط آقای شهبازیان به زیبایی اجرا شده بود را بار دیگر بازخوانی و اجرا کنم، به خاطر می‌آورم، سالی که این اثر را شنیدم، خیلی برایم جالب بود و گفتم که صدای این خوانندگی را تاکنون نشنیدم و خیلی هم به دنبال خواننده اثر بودم و بعد متوجه شدم که آقای شهبازی این اثر را خوانده است و جسارت کردم و اثری که قبلا خوانده شده بود را خواندم و این اثر فقط برای یادبود استاد شهبازیان بود. هیچ وقت او را فراموش نخواهیم کرد و یاد استاد شهبازیان همواره در دل ما زنده است و آثار او هم ماندگار خواهد بود. مهران اکرمی آهنگساز که بازآفرینی تیتراژ پایانی فیلم «پاییزان» را بر عهده داشت: نیز توضیحاتی را درباره آشنایی خود با شهبازیان و چگونگی بازنویسی اثر «پاییزان» ارایه کرد و افزود: در جریان همکاری با استاد شهبازیان بسیار آموختم. با همکاری علی جعفری پویان تصمیم گرفتیم که تیتراژ پایانی فیلم «پاییزان» را بازآفرینی و به مناسبت تولدشان به ایشان تقدیم کنیم که استاد شهبازیان فوت کردند. براساس آن چیزی که وجود داشت: تنظیم مجدد اثر امکان‌پذیر نبود؛ تصمیم گرفتیم که آن را بازنویسی کنیم که امیدوارم که مورد توجه قرار بگیرد.

علی جعفری‌پویان نوازنده ویولن و مدیر هنری سالنوای موسیقی ایران نیز در این آیین اظهار داشت: کار کردن برای استاد شهبازیان سخت بود. اکنون که او در قید حیات نیست، کار کردن برای او سخت‌تر بود. بسیاری از آثار آهنگسازان موسیقی ایران همچون فریدون شهبازیان، مجید انتظامی، کامبیز روشن‌روان در دهه ۶۰ و ۷۰ به خصوص در زمینه موسیقی فیلم خاطره‌انگیز بود. بعد از انقلاب موسیقی محدودیت پیوندش با سینمای خوب قابل توجه‌تر بوده است. آثار این آهنگسازان تاثیر زیادی به فرهنگ شنیداری جامعه ایران گذاشت و ارتباط قلبی با این موسیقی ایجاد شده است. جعفری‌پویان افزود: در ۲۰ سالگی در ساخت موسیقی فیلم «هیو» به عنوان نوازنده ویولن با آقای شهبازیان همکاری داشتم و ارتباط خیلی عمیقی میان ما شکل گرفت. اعتمادی که به من و دوستانم داشت، بسیار قابل احترام و ارزشمند بود که این همکاری هم ادامه داشت. سعی کردیم تیتراژ پایانی فیلم «پاییزان» را با حساسیت‌هایی که آقای شهبازیان داشت، بازنویسی و اجرا کنیم و امیدوارم مورد قبول باشد. ماهور موسائیان همسر زنده‌یاد شهبازیان نیز در این آیین با قدردانی از موسیقی فیلم «پاییزان» اظهار داشت: این اثر را بسیار دوست دارم. سالی که آن اثر ساخته شد، برای تحصیل در دانشگاه تهران، به تهران آمده بودم. در فرصتی که داشتم سینما رفتم و فیلم «پاییزان» را دیدم و تیتراژ پایانی آن را هم گوش دادم. در آن زمان نمی‌دانستم که شهبازیان آن اثر را آهنگسازی و خوانده است. چند ماه بعد که با شهبازیان آشنا شدم، متوجه شدم که «پاییزان» را شهبازیان خوانده است. هیچ وقت به این موضوع اشاره نمی‌کرد و حتی نام خواننده آن هم در تیتراژ فیلم نیامده بود. موسائیان گفت: شهبازیان در تمام این سال‌ها آثاری را خوانده بود و دوستش داشت و فکر می‌کرد که خودش می‌تواند با احساس روان و بدون تکنیک آنها را اجرا کند و همیشه می‌گفت که خواننده نیست، آهنگساز است. از برگزارکنندگان این برنامه که با شرافت با صداقت، خالصانه، بدون غرض، بدون بهره‌برداری و سوء استفاده از نام کسی، چنین برنامه‌ای را ترتیب دادید، قدردانی می‌کنم و امیدوارم همیشه با شنیدن بخش فیلم‌ها و کلیپ‌هایی از فریدون شهبازیان و آثار او و معرفی موسیقی فیلم و سریال آثار شهبازیان از سال ۱۳۵۳ تا ۱۴۰۰ از دیگر بخش‌های این آیین بود. فریدون شهبازیان موسیقیدان، آهنگساز و رهبر ارکستر متولد ۲۱ خرداد ۱۳۲۱ در تهران بود. او با تشویق و راهنمایی پدرش حسین شهبازیان، به موسیقی گرایش پیدا کرد و در هنرستان عالی موسیقی به تحصیل موسیقی و فراگیری ساز ویولن پرداخت. تخستین معلم ویولن او عطالله خادم میثاق بود که پس از چندی او را به معلم روسی خود سرژ خوتسیف معرفی کرد.

هنر

امضای تفاهم‌نامه‌ای برای بهبود معیشت اعضای صندوق هنر با پرداخت اعتباری

رئیس هیات‌مدیره صندوق اعتباری هنر توسط یکی از شرکت‌های زیرمجموعه تفاهم‌نامه‌ای با یک شرکت طراح اپلیکیشن (ترم‌افزار) خرید و پرداخت اعتباری با هدف ارائه اعتبار به اعضای صندوق و کمک به بهبود معیشت آنها امضا کرد.

به گزارش خبرنگار فرهنگی ایرنا، شرکت مهان اندیشان آگام از زیرمجموعه‌های صندوق اعتباری هنر امروز (چهارشنبه) با یک شرکت خرید و پرداخت اعتباری در زمینه همکاری مالی اعتباری به توافقاتی رسیدند. رئیس هیات مدیره صندوق اعتباری هنر در این مراسم گفت: صندوق اعتباری هنر وظایفی دارد که شامل ارائه خدمات به جامعه فرهنگ و هنر کشور است؛ اگرچه حوزه هنر در زمره نیازهای اولیه معیشتی قرار نمی‌گیرد؛ با توجه به نقش کلیدی آن در تعالی فرهنگی و اجتماعی، ضرورت حمایت و توجه ویژه به این بخش بیش از پیش احساس می‌شود.

بخش عمده‌ای از اعضای صندوق در فشار مالی قرار دارند

مهدی کرباسیان افزود: در حال حاضر صندوق اعتباری هنر بیش از ۱۰۳ هزار عضو دارد که از این تعداد بیش از ۶۵ هزار نفر تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی و بیش از ۴۸ هزار نفر نیز تحت پوشش بیمه تکمیلی قرار دارند که صندوق اعتباری هنر به نمایندگی از دولت به هر دو خدمت به طور مستقیم یارانه اختصاص داده است. در بخش بیمه تأمین اجتماعی اعضای صندوق اعتباری از کمک ویژه دولت معادل ۱۰ درصد از ترخ های ۱۲، ۱۴، ۱۸ درصد ویژه صاحبان حرف و مشاغل آزاد در هرسال، بابت حق بیمه ماهانه خود برخوردار می شوند. وی ادامه داد: با توجه به نرخ تورم و تقدیندگی در جامعه، بخش عمده اعضای صندوق تحت فشار مالی هستند و نیاز به حمایت دارند. غیر از تعداد محدودی از این اعضا که وضعیت معیشتی مناسبی دارند؛ دیگر افراد عضو صندوق از چنین شرایطی برخوردار نیستند. با اعتباری که شرکت طراح اپلیکیشن براساس این تفاهمنامه در آینده نزدیک در اختیار این افراد می‌گذارد، می‌توانند معیشت خود را تا اندازه‌ای تامین کنند. صندوق اعتباری هنر و شرکت هنرکارت نیز با امضای این تفاهم‌نامه تمایل دارند از این ظرفیت جهت حمایت و ارتقای معیشت اعضای خود بهره‌برداری کنند.

زندگی ما تقد است

در ادامه این مراسم مدیرعامل شرکت طراح اپلیکیشن گفت: معتقدیم یکی از بدهی‌های حاکمیت، دولت‌ها، بخش خصوصی و غیره به مردم موضوع اعتبار است. ما جزء معدود کشورهایی در دنیا هستیم که زندگی ما نقد است و اعتباری نیست. اعتبار چیزی است که به معیشت مردم به‌ویژه قشر متوسط کمک کند. یکی از ساز و کارهای موجود در دنیا، همین اعتبار است. در گذشته چیزی به نام اعتبار نداشتیم. بانک‌ها و کارت‌های اعتباری عمدتا تسهیلاتی هستند ولی آن چیزی که به قشر متوسط کمک می کند مسئله اعتبار است.

سید حامد قنادپور افزود: تلاش هم بر این بوده که فرهنگ اعتبار را در زندگی مردم جاری و ساری کند تا مردم در تامین معیشت و زندگی روزمره خود هزینه کنند. امروز بیش از ۱۴ هزار فروشگاه شامل فروشگاه های زنجیره ای بزرگ، اینترنتی، سوپرمارکتی، مد و پوشاک و غیره طرف قرارداد ما هستند. وی در پایان گفت: مسیری که شروع کردیم، عمدتا مبتنی بر اعتماد است؛ زیرا بدون دریافت تضامین اعتبار ارائه داده و مخاطبان پاسخگوی اعتماد ما بودند. امیدواریم در جامعه هنری نیز این اعتماد جلب شود. مدیرعامل صندوق اعتباری هنر نیز گفت: این اقدام ظرفیت جدیدی است که بخش فرهنگ و هنر می‌تواند از آن استفاد کند. سیدمجید پوراحمدی افزود: اعتماد عنصر مهمی است که اعضا نسبت به صندوق اعتباری هنر دارند؛ زیرا ما در پروژه و قراردادهای قبلی که از طریق هنرکارت داشتیم با استقبال اعضا روبرو شده ایم. طبق توافق به عمل آمده زمان شروع ارائه خدمات خرید اعتباری در چارچوب این توافق

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۳۲۲۰ –۱۴۰۴/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه مطلوم فرزند قرض اله به شماره شناسنامه ۲۹۹۴ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه باغ کیوی به مساحت ۹۱۳۰/۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۲۳۷ از ۱۹ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۲۶۴ واقع درقریه خطبه سرا بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی غلام عسگر تجفی خطبه سرا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد واملاک تالش م-الف: ۹۰۷۴۴۲
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۲۷۵ –۱۴۰۴/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عظیم سیمائی فرزند عسگر به شماره شناسنامه ۴۲۶ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۸۵/۲۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۲۹ از ۸ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۳۹۸ واقع درقریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی – محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد واملاک تالش م-الف: ۹۰۷۴۵۲

معین
MoeenDaily.com
اخبار
یکشنبه ۲۵ خرداد ۱۴۰۴
شماره ۷۰۲۲۵

مشکل ناترازی صنعت برق با برنامه ریزی دقیق و علمی قابل حل است / همراهی دانشگاه با صنعت برق موجب تسریع در حل مشکلات می شود

مسعود صادقی خماسی مدیرعامل شرکت توزیع برق گیلان ضمن حضور در نشست هم اندیشی «تولید پایدار انرژی برق؛ چالش های کنونی صنعت برق، راه کارهای برون رفت، فرصت های بهبود و ارزیابی فرصت های سرمایه گذاری برای تولید در انرژی های تجدید پذیر» که به میزبانی دانشکده فنی دانشگاه گیلان، برنامه های این شرکت در مدیریت مصرف برق استان را تشریح کرد به گزارش معین: این نشست هم اندیشی باحضور جمعی از اساتید و هیئت علمی دانشگاه گیلان، صاحبان صنایع و سرمایه گذاران بخش خصوصی برگزار شد در این نشست، صادقی با اشاره به اهمیت تولید پایدار انرژی برق و چالش‌های پیش روی این صنعت بر لزوم همکاری بین دانشگاهها و صنایع برای یافتن راه‌حل‌های توأمان تأکید کرد. وی افزود: مدیریت مصرف برق یکی از اولویت‌های اصلی ماست و ما به دنبال ایجاد بسترهایی برای افزایش آگاهی عمومی در خصوص مصرف بهینه انرژی هستیم. مدیرعامل شرکت توزیع برق گیلان همچنین به فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره کرد و گفت: با توجه به پتانسیل‌های موجود در استان گیلان، می‌توانیم با جذب سرمایه‌گذاران و استفاده از فناوری‌های نوین، به سمت تولید انرژی پاک و پایدار حرکت کنیم. صادقی در ادامه به چالش‌های کنونی صنعت برق اشاره کرد و گفت: افزایش تقاضا برای برق، تغییرات اقلیمی و کمبود منابع مالی از جمله مشکلاتی است که باید به آن‌ها توجه کنیم و برای غلبه بر این چالش‌ها، نیاز به برنامه‌ریزی دقیق و همکاری بین بخش‌های مختلف داریم. در پایان، مدیرعامل شرکت توزیع برق گیلان بر اهمیت تداوم چنین نشست‌هایی برای هم‌افزایی توانمندی‌ها و ارتقای سطح دانش فنی در زمینه انرژی تأکید کرد. گفتنی است این نشست با حضور اساتید دانشگاه، کارشناسان صنعت برق و نمایندگان بخش خصوصی برگزار شد و فرصتی برای تبادل نظر و ارائه پیشنهادات در زمینه بهبود وضعیت صنعت برق کشور فراهم کرد.

خبر

رئیس مجمع بسیجیان گیلان: ۶۶ طرح توسط این مجمع تصویب و در حال اجراست

رئیس مجمع بسیجیان گیلان گفت: تاکنون ۱۸ اجلاسیه مجمع بسیجیان استان برگزار شده و طی برگزاری آنها ۶۶ طرح در چهار بخش تصویب و در حال اجراست.

به گزارش ایرنا، سردار نظرعلی علیزاده در نشست خبری مجمع عالی بسیج استان گیلان اظهار کرد: این طرح‌ها در حوزه‌های اقتصادی و زیربنایی، علمی و پژوهشی، زنان و خانواده و همچنین تعلیم و تربیت تصویب شده که در گیلان و برای حل مشکلات مردم و جامعه در حال اجرا است.

وی افزود: امسال نیز چهار طرح سطح دانش و مهارت‌های خانواده، سلامت مواد غذایی، حکمرانی آب و همچنین طرح مدیریت پایدار اراضی کشاورزی، در اجلاسیه مجمع بسیجیان گیلان که ۲۸ خرداد ماه برگزار خواهد شد، مطرح و تصویب می‌شوند تا با تعامل و همکاری دستگاه‌های اجرایی ذیربط اجرایی شوند.

رئیس مجمع بسیجیان گیلان ادامه داد: امیدواریم طرح‌هایی که توسط مجمع بسیجیان تصویب می‌شوند با همکاری دستگاه‌های اجرایی و سایر نهادهای مربوطه در اسرع وقت اجرا شوند تا مشکلات مربوط به این بخش‌ها در جامعه برطرف شود.

استفاده از ظرفیت نخبگان برای برطرف کردن مشکلات جامعه

همچنین جانشین فرماندهی سپاه قدس گیلان در امور بسیج اقشار و متخصصان در این نشست طی سخنانی اظهار کرد: یکی از سیاست‌های مهم بسیج، استفاده از ظرفیت نخبگان برای نقش‌آفرینی در جامعه و کاهش معضلات موجود در جامعه است.

رئیس مجمع بسیجیان گیلان: ۶۶ طرح توسط این مجمع تصویب و در حال اجراست

سرهنگ پاسدار عباس حسینی افزود: به همین دلیل تشکیل مجامع بسیج برای استفاده از این ظرفیت‌ها است و تاکنون نیز هر جا که کشور در بحران‌های طبیعی و غیرطبیعی دچار مشکل شده، بسیجیان حضور چشمگیر داشته و جزو نخستین افرادی هستند که در این موضوعات همچون سیل، زلزله و سایر مشکلات حضور می‌یابند.

جانشین فرماندهی سپاه قدس گیلان در امور بسیج اقشار و متخصصین گیلان ادامه داد: با توجه به این امر و با حضور فرهیختگان، ۲۰ قشر در مجمع بسیج استان گیلان برای رفع مشکلات مردم و جامعه در عرصه‌های مختلف تشکیل شده که خوشبختانه این اقشار در حوزه‌های گوناگون نقش پررنگی دارند.

وی بیان کرد: این مجمع دارای ۹ گروه در استان و ۶ کارگروه در سطح شهرستان‌ها است که گروه‌های استانی شامل بخش‌هایی در زمینه‌های فرهنگی و اجتماعی، اقتصاد و زیربنایی، مدیریت و عمرانی، زنان و خانواده، بهداشت و سلامت محیط‌زیست، آموزش و تحقیقات، آموزش و تربیت، حقوقی و امنیت، رسانه و فضای مجازی است که متشکل از نخبگان هستند و در راستای حل مشکلات جامعه بحث خواهند کرد و هدف اصلی آن گفتمان‌سازی، جریان‌سازی و قدرت مطالبه‌گری است.

سرهنگ پاسدار حسینی اظهار کرد: البته در کشور هفت گروه در مجمع بسیجیان فعالیت دارند؛ اما در استان گیلان و با توجه به اهمیت موضوع، ۲ گروه حقوقی و امنیتی و همچنین رسانه و فضای مجازی، به عنوان گروه‌های ابتکاری با سایر گروه‌ها فعالیت می‌کنند.

استاندار گیلان در نشست با رایزنان اقتصادی اتحادیه اوراسیا:

گیلان می‌تواند به دروازه صادرات ایران به اوراسیا تبدیل شود

در تخستین نشست تخصصی استاندار گیلان با رایزنان اقتصادی کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا، بر لزوم بهره‌برداری از ظرفیت‌های ژئوپلیتیکی، زیرساختی و تولیدی استان برای توسعه مبادلات تجاری با کشورهای منطقه تأکید شد.

به گزارش روابط عمومی استانداری گیلان، هادی حق‌شناس، استاندار گیلان، در نشست با رایزنان اقتصادی کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا که در سالن غدیر استانداری برگزار شد، با اشاره به جایگاه راهبردی استان در مبادلات فرامرزی، اظهار داشت: اگرچه در سطح بین‌المللی شناخت کلی نسبت به اقتصاد ایران وجود دارد، اما توانمندی‌های استانی به‌ویژه در گیلان به‌درستی معرفی نشده است.

وی با تأکید بر اینکه استان گیلان با موقعیت جغرافیایی ممتاز و دسترسی به دریای خزر، قابلیت تبدیل شدن به دروازه صادرات ایران به اوراسیا را دارد، افزود: کشورهای همسایه ایران همچون ارمنستان، با وجود نداشتن مرز آبی، توانسته‌اند شرکای قدرتمندی در حوزه اوراسیا جذب کنند؛ این در حالی است که ما هنوز نتوانسته‌ایم از ظرفیت‌های بالفعل خود بهره‌برداری کامل کنیم.

زیرساخت‌های صادراتی گیلان در مسیر ارتقا

استاندار گیلان با اشاره به تغییر رویکرد وزارت امور خارجه و وزارت صمت طی سال‌های اخیر گفت: دیپلماسی اقتصادی امروز در صدر مأموریت‌های سفارت‌خانه‌ها قرار گرفته و این تحول، فرصت مهمی برای افزایش تعاملات تجاری ایران با منطقه اوراسیا فراهم کرده است.

وی با بیان اینکه حجم تجارت خارجی کشور در سال ۱۳۹۰ حدود ۲۵۰ میلیارد دلار شامل صادرات نفتی و غیرنفتی بوده، افزود: این رقم در سال گذشته به حدود ۲۰۰ میلیارد دلار کاهش یافته است که تحریم‌های بین‌المللی یکی از عوامل مؤثر آن بوده‌اند. با وجود این محدودیت‌ها، زیرساخت‌های داخلی برای بازگشت به مسیر رشد

آماده است.

حق‌شناس با اشاره به افزایش سهم ایران از حمل‌ونقل دریایی در خزر به بیش از یک‌سوم، گفت: با تکمیل پروژه‌های کلیدی مانند خط ریلی آستارا، زیرساخت‌های بندری و صادراتی استان در سال آینده می‌تواند جهشی معنادار را تجربه کند.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به تقش فرودگاه بین‌المللی سردار جنگل در بیوند گیلان با بازارهای منطقه‌ای، اظهار داشت: در روز گذشته ۲۸ پرواز در فرودگاه رشت انجام شد که ۸ مورد آن بین‌المللی بوده است. در هفته گذشته نیز ۱۹۶ پرواز انجام شد که حدود ۲۵ درصد آن‌ها مربوط به پروازهای خارجی بوده است.

حق‌شناس با قدردانی از تلاش‌های مجموعه فرودگاه استان افزود: از ابتدای سال جاری، بیش از ۱۱ هزار مسافر خارجی از طریق این فرودگاه وارد گیلان شده‌اند. با برقراری مجدد پرواز مستقیم به استانبول، به‌عنوان یکی از مسیرهای کلیدی صادراتی، ظرفیت پروازهای بین‌المللی استان در حال توسعه است.

وی همچنین با بیان اینکه گیلان از نظر حجم پروازها در رتبه هشتم کشور قرار دارد، تأکید کرد: با توسعه زیرساخت‌های فرودگاهی، استان می‌تواند در آینده نزدیک به قطب صادرات هوایی محصولات کشاورزی و صنایع تبدیلی شمال کشور تبدیل شود.

تأکید بر تداوم نشست‌ها و تعامل عملیاتی با اوراسیا

استاندار گیلان در ادامه با اشاره به ظرفیت‌های تولیدی استان گفت: گیلان در تولید بسیاری از محصولات کشاورزی، پروتئینی و صنایع غذایی جزو استان‌های پیشتاز کشور است و در برخی حوزه‌ها همچون کاشی و سرامیک، علی‌رغم صنعتی نبودن، سهم عمده‌ای در تولید ملی دارد.

وی افزود: یکی از چالش‌های تجاری کشور، تمرکز بیش از حد سیاست‌گذاری‌ها بر بنادر جنوبی است؛ در حالی‌که نزدیک به ۲۵ درصد تجارت کشور از شمال انجام می‌شود، اما زیرساخت‌های شمالی همچنان در حاشیه قرار دارند.

حق‌شناس با تأکید بر لزوم گسترش ارتباطات مستقیم میان فعالان اقتصادی کشور و رایزنان اقتصادی اوراسیا گفت: ارتباط چهره‌به‌چهره و تبادل منظم اطلاعات می‌تواند شناخت متقابل و همکاری‌های عملیاتی را تسهیل کند.

وی همچنین خاطرنشان کرد: با توجه به ظرفیت‌های بالفعل در استان و ضرورت شناسایی فرصت‌های بازار اوراسیا، این نشست‌ها باید با برنامه‌ریزی منظم و مستمر ادامه یابد تا به نتایج اجرایی و قابل سنجش برای استان و کشور منجر شود.

در پایان این نشست، هریک از رایزنان اقتصادی جمهوری اسلامی ایران در کشورهای ارمنستان، بلاروس، قزاقستان و روسیه به تفکیک گزارشی از ظرفیت‌ها، موانع، و زمینه‌های توسعه همکاری‌های اقتصادی ایران در کشورهای محل مأموریت خود ارائه کردند. آن با تأکید بر اهمیت نقش استان‌های مرزی و شمالی کشور در افزایش صادرات غیرنفتی، بر آمادگی کامل برای گسترش ارتباط مستقیم با گیلان تأکید کردند.

۲۲ پروژه کشاورزی در گیلان آماده بهره‌برداری شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گفت: ۲۲ پروژه در حوزه‌های مختلف کشاورزی اعم از دام، طیور، آبزیان، آب و خاک در استان همزمان با هفته جهاد کشاورزی آماده افتتاح است.

صالح محمدی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: برای این تعداد از پروژه‌ها هزار و ۹۴۶ میلیارد ریال هزینه شده که با بهره‌برداری از آنها ۳۲۱ نفر به صورت غیرمستقیم و ۱۱۳ نفر مستقیم مشغول به کار می‌شوند. وی در ادامه با تشریح سایر برنامه‌های هفته جهاد کشاورزی در گیلان اضافه کرد: کاشت نهال در محوطه سازمان جهاد کشاورزی، غبارروبی و گل افشانی مزار شهدا، دیدار با خانواده های شهدا، جانبازان، ایثارگران، جشنواره آیین سنتی کوچ عشایر شهرستان تالش از جمله این برنامه‌هاست.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان بیان کرد: بازدید از پروژه‌های بخش دام، طیور و آبزیان در شهرستان‌های آستانه‌اشرفیه و سیاهکل، تشکیل شورای کشاورزی و تجلیل از تعاونی‌های برتر حوزه کشاورزی واجتماع خانواده جهاد کشاورزی از دیگر برنامه‌های این هفته است.

وی ترویج فرهنگ جهاد و تلاش در حوزه کشاورزی و نشان دادن اهمیت این حوزه و نقش آن در توسعه کشور را از جمله اهداف هفته جهاد کشاورزی خواند و افزود: حدود ۵۰ درصد از اقتصاد گیلان بر پایه کشاورزی است که بیانگر اهمیت این حوزه در رونق و توسعه اقتصاد استان است. امروز همزمان با نخستین روز از هفته جهاد کشاورزی با حضور رئیس، معاونان، مدیران و کارکنان جهاد کشاورزی گیلان با هدف ترویج فرهنگ درختکاری و اهمیت به حفظ منابع طبیعی در محوطه این سازمان نهال غرس شد.

۲۲ پروژه کشاورزی در گیلان آماده بهره‌برداری شد

۲۱ تا ۲۷ خرداد هفته جهاد کشاورزی نام گرفته است؛ گیلان دارای ۴۲۰ هزار هکتار اراضی کشاورزی است و ۳۱۷ هزار نفر از مردم استان در بخش کشاورزی مشغول به فعالیت هستند؛ برنج، چای، پیله ابریشم، بادام زمینی، زیتون، فندق و مرکبات عمده‌ترین محصولات کشاورزی استان هستند.

گیلان همچنین یکی از تولیدکنندگان مهم طیور در کشور است؛ این استان بزرگترین تولیدکننده ارقام بومی و با کیفیت برنج در کشور به شمار می‌آید که با ۲۳۸ هزار هکتار اراضی شالیزاری رتبه نخست کشور را از لحاظ سطح زیرکشت و همچنین رتبه دوم تولید برنج را به خود اختصاص داده است.

مقاله

بازرس کل گیلان در بازدید سرزده از بیمارستان شهید بهشتی آستارا:

کمبود پزشک، خرابی تجهیزات و تعطیلی بخش نوزادان

وضعیت درمانی آستارا شایسته مردم

بازرس کل استان گفت: این حق مردم شریف آستارا نیست که یا اینکه از حریم و مرز این کشور پاسداری می‌کنند یا کمبود امکانات بهداشتی و درمانی دست و پنجه نرم کنند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، احمد آقایی بازرس کل استان با هیئت همراه در اولین ساعات صبح به صورت سرزده از بیمارستان شهید بهشتی شهرستان آستارا بازدید کرد.

در این بازدید که سربازرسان گروه‌های فرهنگی و اجتماعی، تولیدی و بازرسان این گروه‌ها آقایی را همراهی می‌کردند، بخش‌های مختلف بیمارستان شهید بهشتی و نحوه رسیدگی به مراجعین و بیماران بستری مورد بررسی قرار گرفت.

آقایی با انتقاد از عدم راه اندازی بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان مذکور گفت: با توجه به سابقه بالای ۵۴ سال این بیمارستان و تجمیع دو بیمارستان در هم و از همه مهمتر مرز بودن شهر آستارا و حضور اتباع خارجی در آن باید توجه ویژه‌تری به وضعیت درمانی این شهرستان صورت گیرد.

وی با اشاره به نبود پزشک متخصص بیهوشی و زنان و زایمان و چند مورد دیگر در بیمارستان شهرستان آستارا، اظهار داشت: دانشگاه علوم پزشکی استان باید نگاه ویژه‌ای به این بیمارستان داشته باشد. بخش نوزادان این بیمارستان بعد از چند سال از افتتاح به دلیل نبود پرسنل تعطیل است و گارانتی تجهیزات موجود به پایان رسیده و در حال خراب شدن است. این موارد اصلا قابل گذشت نیست.

بازرس کل استان ادامه داد: این حق مردم شریف این شهرستان نیست که یا اینکه از حریم و مرز این کشور پاسداری می‌کنند یا کمبود امکانات بهداشتی و درمانی دست و پنجه نرم کنند.

در این بازدید آقایی بر بالین چند بیمار حاضر شده و ضمن آرزوی سلامتی برای آن‌ها پیگیر وضعیت درمان و مشکلات موجود شد و دستورات لازم جهت رفع آن‌ها را صادر نمود.

بازرس کل استان گیلان با اشاره به خرابی دستگاه‌های سی تی اسکن و سونوگرافی و زباله سوز و کمبود امکانات و پرسنل شدید در این بیمارستان، این نوع مدیریت درمان را شایسته مردم مرزنشین آستارا ندانست و اظهار داشت: این کمبود امکانات و پرسنل باعث می‌شود که زحمات صادقانه پرستاران و کادر درمانی در این بیمارستان اصلا دیده نشده و مردم هم از وضعیت درمانی شهرستان ناراضی باشند.

شایان ذکر است که علاوه بر حضور آقایی و تیم همراه در بیمارستان شهید بهشتی شهرستان آستارا، گروه‌های دیگر بازرس کل استان گیلان به صورت سرزده از دستگاه‌های اجرایی این شهرستان بازدید کردند.

در این بازدیدهای سرزده گسترده، سربازرس و بازرسان گروه شهرداری‌های بازرسی کل، ثبت اسناد، ثبت احوال، شهرداری، آتش نشانی و خدمات شهری را مورد بررسی قرار داد.

سربازرس و بازرسان گروه زمین، منابع طبیعی و محیط زیست از ادارات منابع طبیعی و دامپزشکی و جهاد این شهرستان و سربازرس و بازرسان گروه تولیدی از ادارات بنیاد مسکن، صنعت معدن و تجارت و تامین اجتماعی بازدید کردند.

بازرسان گروه اقتصادی و زیربنایی هم در اولین ساعات صبح از ادارات گاز و برق شهرستان آستارا بازدید کرده و نحوه رسیدگی به مراجعین و برخی موضوعات جاری را مورد رسیدگی قرار دادند.

بازرس کل استان گیلان با تاکید بر ادامه داربودن این نوع بازرسی‌ها در سال جاری گفت: بازرسان بازرسی کل استان گیلان در راستای وظایف قانونی خود و در راه صیانت از حقوق مردم شریف استان گیلان لحظه غفلت نخواهد داشت.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تطریه دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل ـ دهستان چالو

۴۹ ـ اصلی (قریه پاشا کلا چالو)

۲۱۲ فرعی از ۱۶۵ فرعی آقای حسن سلطانی پاشا در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین که کاربری ۷۷/۳۹ متر مربع باغی و ۲۸ متر مربع مسکونی و ۷۵ متر مربع صرفا عرصه معبر به مساحت کل ۱۸۰/۴۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از روزبه ذاکری و مع الواسطه از محمد ابراهیم پاشائی و مالک رسمی مشاعی رمضانعلی صادقیان.

لذا به موجب ماده ۳ ـ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ـ آیین نامه مربوطه این آگهی در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱ / ۰۳ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۰۳ / ۱۴۰۴

شناسه آگهی : ۱۹۴۰۵۶۹

حسن صالحی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۸۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قاسم ملائی زردنجانی به شناسنامه شماره ۷۱ کدملی صادره فرزند محمد حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی یا کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۸۹۱۶/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۱ و ۲ و ۳ فرعی از ۱۱۵۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب سند شماره مورخ ۱۳۴۴/۰۹/۰۸ دفتر ۱۴ قسمتی از پلاک بنام متقاضی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا خسروی

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۹۴۸۱۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۰۰۸۷ ـ ۱۴۰۴/۰۱/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صمد جوهریان فرزند وجه اله به شماره شناسنامه ۱۶۲ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه باغ کیوی به مساحت ۵۲۹/۲۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۲۶ از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶۷ واقع درقریه خطبه سرا بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی حسرت گلایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

ریح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد واملاک تالش

م-الف: ۹۰۷۴۷۳

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۱۱۱۱۴ ـ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اژن اله رجبی طولارود فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۳۲۶۲ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۳۷ از ۸ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۰۲ واقع درقریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی عبرت اله لسدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

ریح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد واملاک تالش

م-الف: ۹۰۷۴۷۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۹۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۹۰۵ ـ ۱۴۰۴/۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

ریح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد واملاک تالش

م-الف: ۹۰۷۴۷۲

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۱۲۳۲ ـ ۱۴۰۴/۰۲/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود قلی پور ریگ فرزند قلی به شماره شناسنامه ۳۹ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برقسمتی ازیکباب خانه ومحوطه به مساحت ۲۰۴/۷۶ مترمربع پلاک فرعی ۵۱۱ از ۴۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۱۷ واقع درقریه بیلاقی ریگ بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی عزیز صابری ریگ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروفه قلی پور بناغی فرزند اقبال به شماره شناسنامه ۲ صادره از تالش و آقای شهریار کاظمی خاله سرائی فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه ۶۳ در ششدانگ یک باغچه ومحوطه (مشاعا بالسهمیه) به مساحت ۳۳۶ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۱ از ۷۷ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۰۵ واقع درقریه خاله سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی بهمن کاظمی خاله سرائی محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فومن سید مجتبی قیوم زاده

م-الف: ۲۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۰۲۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ هیات دوم متقاضی خانم فاطمه شاکری به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۱۲۳۹۸۱۳۵۴۶ صادره فرزند صدراله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۰/۰۵ متر مربع پلاک شماره ۶ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد واملاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل(مالک رسمی جواد جابری انصاری طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۷۰ دفتر ۱۶ املاک نقل شده به صفحه ۴۹۸ دفتر ۴۰ خروجی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین زمانی علویجه ـ رئیس ثبت اسناد واملاک شناسه آگهی: ۱۹۴۸۰۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

رحیم رضا زاده مالک خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۹۰ شماره موتور ۱۱۴۹۰۰۵۳۹۱۸ شماره شاسی NAAA46AA2BG218162 پلاک ۵۶ ایران ۸۶۱ل۲۳ به علت فقدان اسناد فروش برگ سبز و سند کمپانی تقاضای رونوشت (المثنی) اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودرو مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضاء مهلت مزبور طبق مقررات اقدام خواهد شد در ضمن اصل سند مالک

بازدید سرزده استاندار گلستان از مرکز کنترل شبکه (دیسپاچینگ) شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان

علی‌اصغر طهماسبی، استاندار گلستان، به‌صورت سرزده از مرکز دیسپاچینگ شرکت توزیع نیروی برق استان بازدید کرد.
در جریان این بازدید وی با حضور در جمع کارکنان این مرکز، از زحمات و تلاش‌های مستمر آنان قدردانی کرده و بر اهمیت حفظ پایداری شبکه برق به‌ویژه در ایام پیش رو که همزمان با مراسم عزاداری سالگرد ارتحال امام خمینی (ره) و قیام ۱۵ خرداد و همچنین عید سعید قربان است، تأکید کرد.
طهماسبی همچنین با تقدیر از اقدامات موسوی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، در پیگیری پروژه‌های احداث نیروگاه‌های خورشیدی، تلاش‌های صورت‌گرفته برای رفع تاترازی شبکه برق استان را ارزشمند و قابل تقدیر دانست.
وی در ادامه، طی تماس تلفنی با رجبی مشهدی، مدیرعامل شرکت توانیر، مراتب تشکر خود از عملکرد مجموعه شرکت توزیع نیروی برق گلستان را اعلام کرد.

تسهیلات با سود ۰ تا ۴ درصد؛ طرح "احسان" بانک کشاورزی برای حمایت از کشاورزان خراسان شمالی

بانک کشاورزی خراسان شمالی: تمرکز محوری در توسعه کشاورزی با تسهیلات ویژه و طرح‌های توأمان
در نشست خبری مدیرکل بانک کشاورزی خراسان شمالی، که با حضور اصحاب رسانه در بجنورد برگزار شد، حسین‌پور ضمن تقدیر از تلاش‌های رسانه‌ها، به تشریح عملکرد، برنامه‌ها و رویکردهای کلان بانک کشاورزی در سال جاری پرداخت.
وی با اشاره به شعار سال و تأکید بر نقش بانک کشاورزی در تحقق رشد اقتصادی ۸ درصدی برنامه هفتم توسعه، گفت: «بانک کشاورزی به عنوان بانک تخصصی بخش کشاورزی، نقشی محوری در تحقق این هدف دارد و بیش از ۷۵ درصد از سرمایه‌گذاری‌های این حوزه از طریق این بانک تأمین می‌شود.»
حسین‌پور در خصوص اقدامات حمایتی بانک از کشاورزان افزود: «در راستای ایفای مسئولیت اجتماعی و حمایت از کشاورزان، طرح "احسان" با ارائه تسهیلات با نرخ سود ۰ تا ۴ درصد و طرح توأمان با تسهیلات تا سقف ۵۰ میلیارد ریال با کارمزد ۴ درصد اجرایی شده است و شعار ما در بانک کشاورزی این است که هر کشاورز، یک حساب فعال در بانک کشاورزی داشته باشد.» وی همچنین به اقدامات حمایتی بانک در شرایط خشکسالی و خسارات ناشی از آن اشاره کرد.
مدیرکل بانک کشاورزی خراسان شمالی با ارائه آماری از عملکرد بانک در استان گفت: «در حال حاضر مبلغ جاری بانک کشاورزی در استان به ۸۵۰۰ میلیارد ریال رسیده و سهم ۹.۵ درصدی از بازار مالی استان را در اختیار دارد؛ در حالی‌که ۱۰ درصد مصارف استان را به خودمان اختصاص دادیم و در حالی است که خیلی از بانک‌های دیگر با سهم ۲۰ درصدی، خیلی کمتر از این مصارف دارند. ویژه‌ترین مصارف ما هم صرفاً در حوزه کشاورزی است.»
وی افزود: «کل منابع بانک کشاورزی استان ۳۶ هزار میلیارد ریال است و مصارف ما، ۷۵۰۰۰ هزار میلیارد ریال است، در حالی‌که میزان مصارف ما به ۲۱۰ هزار میلیارد ریال رسیده که نشان‌دهنده عملکردی فراتر از منابع موجود است.»
حسین‌پور با اشاره به رشد مستمر پرداخت تسهیلات و جذب حداکثری اعتبارات تکلیفی، حمایت از طرح‌های راکد و دانش‌بنیان، از مزرعه تا سفره، را از اولویت‌های اصلی بانک کشاورزی برشمرد.
وی همچنین از راه‌اندازی پلتفرم "پالیر" به همراه کیف پول مجازی و طرح BNPN به عنوان اقدامات توأمان بانک در مسیر تحول دیجیتال یاد کرد.
مدیرکل بانک کشاورزی خراسان شمالی با انتقاد از خام‌فروشی محصولات کشاورزی استان، حمایت از طرح‌های ارزش افزوده، آب و خاک و طرح‌های پیشنهادی استاندار را از اولویت‌های بانک عنوان کرد و گفت: «در بخش توسعه، ۲۶۵ فقره تسهیلات به مبلغ ۲۰۸ هزار میلیارد ریال اختصاص یافته است.»
در حوزه بیمه محصولات کشاورزی نیز حسین‌پور اعلام کرد: «طی سال جاری، ۱۴۵۶۰ بیمه‌نامه کشاورزی به ارزش ۷۵۴ هزار میلیارد ریال صادر شده است و با توجه به الزامی شدن بیمه کشاورزی، این روند با جدیت ادامه دارد.»

دیدار مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی با نماینده مردم گرگان و آق قلا

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان گلستان، با نماینده مردم شریف شهرستان‌های گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی، دیدار کرد.
هدف این دیدار بررسی چالش‌های موجود در ارائه خدمات مطلوب به مردم شریف شهرستان آق قلا و وضعیت اشتغال در این منطقه بود.
در این جلسه، هلاکو به بررسی وضعیت اشتغال شهرستان آق قلا پرداخت و بر لزوم ساماندهی نظام ارائه خدمات به مردم تأکید کرد.
مدیر کل تعاون کار و رفاه اجتماعی گلستان با اشاره به نیازهای ویژه این شهرستان، خواستار توجه بیشتر به مشکلات و چالش‌های موجود در این حوزه شد.
ایوب هلاکو همچنین از عبدالغفور امان زاده درخواست کرد تا در راستای ایجاد قوانین مرتبط در توزیع عادلانه ثروت، علی الخصوص در شهرستان کم تر برخوردار مانند شهرستان آق قلا در مجلس شورای اسلامی به عنوان مهد قانونگذاری نگاه ویژه ای داشته باشند.
مدیر کل کار تأکید کرد: «شهرستان‌هایی مانند آق قلا نیازمند حمایت‌های ویژه‌ای هستند تا بتوانند از ظرفیت‌های موجود بهره‌برداری کنند و شرایط بهتری برای زندگی مردم فراهم شود.»
این دیدار نشان‌دهنده عزم و اراده مسئولین برای حل مشکلات و ارتقاء کیفیت زندگی مردم در شهرستان آق قلا است.

انقلاب سبز در «شیشه فلوت هرمز»:
۴ مگاوات برق خورشیدی، گامی بلند در خودکفایی انرژی و پایداری صنعتی

۴ مگاوات برق خورشیدی، گامی بلند در خودکفایی انرژی و پایداری صنعتی
شرکت شیشه فلوت هرمز با راه‌اندازی نیروگاه خورشیدی ۴ مگاواتی بر بام سوله‌های خود در هرمزگان، نه تنها گامی بلند در مسیر خودکفایی انرژی برداشته، بلکه به الگویی شاخص در مسئولیت‌پذیری زیست‌محیطی و تحقق توسعه پایدار در صنعت کشور تبدیل شده است.
به گزارش آوای شرجی تیوز؛ سید رضا میرراشد، مدیر مجتمع شیشه فلوت هرمز، در این خصوص اظهار داشت: "با توجه به تنش حیاتی برق در فرآیند تولید صنایع بزرگ، و در راستای اهداف زیست‌محیطی و کاهش وابستگی به شبکه سراسری برق، طرح احداث نیروگاه خورشیدی بر بام کارخانه با ظرفیت اولیه یک مگاوات اجرا و وارد مدار بهره‌برداری شده است."
وی افزود: "این دستاورد نه تنها گامی عملی در راستای کاهش اثرات کربنی و حفظ محیط زیست به شمار می‌رود، بلکه تمادی از آینده‌نگری و پایداری در صنعت شیشه است."
میرراشد همچنین از نصب تدریجی نیروگاه خورشیدی با ظرفیت نهایی ۴ مگاوات خبر داد و تصریح کرد: "این ظرفیت بخش قابل توجهی از برق مورد نیاز کارخانه را تأمین خواهد کرد و وابستگی مجموعه به شبکه برق سراسری را به طور چشمگیری کاهش می‌دهد. از سوی دیگر، این اقدام موجب صرفه‌جویی در هزینه‌های بلندمدت انرژی و تثبیت روند تولید پایدار می‌شود."
سرمایه‌گذاری سبز در سراسر کشور؛ رویکرد فراگیر گروه صنعتی "شیشه کاوه"
مدیر مجتمع شیشه فلوت هرمز تأکید کرد که این رویکرد پیشرو تنها به شرکت شیشه فلوت هرمز محدود نمی‌شود. وی خاطرنشان کرد: "این روند، در تمامی کارخانجات وابسته به گروه صنعتی شیشه کاوه در اقصی نقاط کشور اجرایی و به بهره‌برداری رسیده است."
میرراشد به رویکرد کلان این گروه صنعتی اشاره کرد و افزود: "گروه صنعتی شیشه کاوه با اجرای پروژه‌های متعدد نیروگاه خورشیدی و بادی در استان‌های استراتژیک تهیر مرکزی، اصفهان، بوشهر، کرمان، خراسان رضوی، خراسان جنوبی، آذربایجان شرقی، سیستان و بلوچستان، یزد و هرمزگان، به یکی از پیشگامان توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور تبدیل شده است."
او تأکید کرد: "سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های انرژی پاک، علاوه بر تضمین استمرار تولید در صنایع وابسته به انرژی، کمک شایانی به پایداری شبکه برق کشور و کاهش تاترازی‌ها در فصل‌های پرمصرف خواهد کرد."
با توجه به تاکید استاندار محترم هرمزگان مبنی بر سرمایه‌گذاری در بخش تولید و بهره‌برداری نیروگاه خورشیدی، مقرر گردیده با سرمایه گذاری گروه صنعتی شیشه کاوه به زودی شاهد احداث چندین نیروگاه خورشیدی به ظرفیت تجمیعی هزار مگاوات در استان هرمزگان خواهیم بود.
میرراشد در پایان، با اشاره به ضرورت الگوبرداری سایر صنایع از این اقدام، گفت: "در شرایطی که کشور با چالش‌های جدی در تأمین انرژی مواجه است، حرکت به سمت انرژی‌های تجدیدپذیر نه تنها یک انتخاب هوشمندانه، بلکه ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای تضمین تاب‌آوری صنعتی و حفظ منابع طبیعی است. با کاهش هزینه‌های فناوری‌های خورشیدی و پیشرفت روزافزون آن‌ها، آینده‌ای سبزتر برای صنعت ایران دور از دسترس نیست."
این گام بزرگ شیشه فلوت هرمز، نه تنها نشان‌دهنده یک تحول صنعتی است، بلکه می‌تواند الهام‌بخش سایر صنایع در مسیر خودکفایی انرژی و مسئولیت‌پذیری زیست‌محیطی باشد.

حمایت محیط زیست استان قزوین از ۲۹ طرح صنعتی سبز در چارچوب قانون هوای پاک

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قزوین از موافقت با بهره‌برداری ۲۹ طرح صنعتی در چارچوب کمیسیون ماده ۱۱ قانون هوای پاک طی پنج ماه گذشته خبر داد و تصریح کرد: این طرح‌ها با رویکرد حمایت از تولید پاک، اشتغال‌زایی و رعایت اصول زیست‌محیطی تصویب شده‌اند.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، سیداسدالله هاشمی، مدیرکل این مجموعه، با اشاره به فعالیت‌های صورت‌گرفته در کمیسیون ماده ۱۱ قانون هوای پاک گفت: در پنج ماه گذشته، با بهره‌برداری از ۲۹ طرح صنعتی با رویکرد حمایت از صنایع سبز و رعایت اصول زیست‌محیطی موافقت شده است.
وی با اشاره به تکاپو مقام معظم رهبری در زمینه تولید، اشتغال و حفظ محیط زیست افزود: در این مدت، ۴۳ طرح در کمیسیون ماده ۱۱ مورد بررسی قرار گرفت که از این میان، ۲۹ طرح موفق به اخذ مجوز فعالیت شدند و ۱۴ طرح به دلیل عدم انطباق با ضوابط محیط زیستی رد شدند.
هاشمی درباره فرآیند بررسی این طرح‌ها توضیح داد: در کمیسیون ماده ۱۱، پرونده‌هایی که مجاز به استقرار یا بهره‌برداری نیستند، از منظر رعایت حریم‌ها، فاصله‌ها، محل اجرای طرح، نزدیکی به شهرها و میزان آلایندگی مورد بازبینی قرار می‌گیرند. در صورت عدم وجود آلودگی و تطابق با ضوابط، مجوز لازم صادر می‌شود.
وی تأکید کرد: توجه به شاخص‌هایی مانند شدت و میزان انتشار آلاینده‌ها، سلامت منابع آب زیرزمینی، چالش‌های آبی و زیست‌محیطی منطقه، و رعایت دقیق اصول زیست‌محیطی در فرآیند تولید، از معیارهای اصلی ارزیابی این طرح‌ها بوده است.
مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قزوین ضمن تاکید بر اولویت حفظ سلامت مردم گفت: توسعه پایدار، تولید و اشتغال از ارکان پیشرفت کشور هستند، اما رعایت حقوق شهروندی و حفاظت از سلامت جامعه خط قرمز ماست؛ در هر جایی که سلامت عمومی در معرض خطر باشد، به‌شدت مخالفت خواهیم کرد.
وی با اشاره به ترکیب اعضای کمیسیون ماده ۱۱ اظهار کرد: این کمیسیون به ریاست یکی از معاونان استاندار و با دبیری اداره‌کل حفاظت محیط زیست برگزار می‌شود. سایر اعضا شامل مدیرکل استاندارد، رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت، رئیس جهاد کشاورزی، مدیرکل بازرسی استان و فرماندار مربوطه هستند.

خمسه: اطلاع رسانی درست و بموقع موجب همراهی مردم در اجرای قانون می شود

بازرس کل استان قزوین گفت: با اطلاع رسانی درست و به‌موقع می توانیم مشارکت مردم در اجرای قانون را تسهیل و تسریع کنیم.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، دومین جلسه هیئت اندیشه ورز و تخریگاتی پیشگیری از وقوع جرم دادگستری با هدف تبیین ابعاد قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول و بهره‌گیری از ظرفیت نخبگان استان در اطلاع‌رسانی و مطالبه گری اجرای قانون روز سه شنبه با حضور علی غولیان معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری، خمسه بازرس کل استان، غلامحسین مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان، مدیران و نمایندگان دستگاه‌های مسئول، اصحاب رسانه، نخبگان و فعالان اجتماعی و نمایندگان سازمان‌های مردم نهاد ، وکلا بسیج حقوق دانها و کارشناسان در سالن شهید سلیمانی دادگستری قزوین برگزار شد.
ابوالفضل خمسه بازرس کل استان قزوین در این نشست اظهارداشت: استفاده از ایده های صاحب نظران و افراد خوش فکر و تشکیل هیئت های اندیشه ورز کار ارزشمندی است که می تواند به نتایج کاربردی منجر شود.
وی بیان کرد: از صاحب نظران انتظار داریم نکات موثری ارائه کنند تا به نتایج بهتری برسیم و این هیئتها بازوی فکری دستگاههای اجرایی هستند.
خمسه تصریح کرد: یکی از ظرفیتها اطلاع رسانی است و باید اطلاعات اولیه داده شود و از متخصصان استفاده کنیم تا پیام ها منتقل شود.
بازرس کل استان قزوین یادآورشد: برای انتقال پیام باید جذاب و خوب و دانشین باشد و از ظرفیت هنر و گروههای مختلف استفاده شود تا همراهی مردم بیشتر شود.
خمسه اظهارداشت: دو موضوع حق و تکلیف اگر بین جامعه هدف و خدمت برقرار شود موثر است و مردم حق دارند بدانند و لازم است یک اتاق شیشه ای تشکیل شود بین حق و تکلیف تا کارها به نتیجه برسد.
وی افزود: قانون ارتقای سلامت اداری مصادیق زیادی دارد و باید فرآیندسازی خوب و شفاف صورت گیرد و خدمت درست به مردم ارائه کنیم.
درادامه این جلسه حاضران دیدگاهها و پیشنهادات خود را مطرح کردند.
استفاده از ظرفیت رسانه ها برای اطلاع رسانی و آگاهی بخشی، تولید محتوا در قالب اینفوگرافیک، کلیپ، گفتگو، مصاحبه و گزارش، یادگست، بهره گیری از فضای مجازی، رسانه های مکتوب، خبرگزاری ها و رسانه ملی، استفاده از سمن ها و تشکلهای مردمی، جوامع محلی، تبلیغات مستمر، دادن خوراک به رسانه، ایجاد حساسیت در مردم، انعکاس دستاوردها و پیامدهای قانون الزام، دادن مشوق، جلوگیری از دادن خدمات به کسانی که قانون را رعایت نمی کنند و ایجاد ضمانت اجرایی، از نکات مهم مطرح شده در این نشست بود.

مصطفوی‌نیا: نحوه اجرای طرح تفکیک زباله از مبدأ بررسی شود

رئیس کل دادگستری استان قزوین با اشاره به چالش‌های تفکیک زباله از مبدأ گفت: با وجود اینکه برخی معتقدند در این حوزه موفقیت‌هایی حاصل شده، لازم است این موضوع به‌طور دقیق بررسی شود.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، حجت‌الاسلام علی مصطفوی‌نیا در نخستین جلسه شورای پیشگیری استان، که با محوریت ساماندهی مدیریت بهینه جایگاه‌های پسماند و پیشگیری از جرایم زیست‌محیطی برگزار شد، بیان کرد: حفاظت از محیط زیست سالم نه تنها یک وظیفه شرعی، بلکه تکلیفی است که در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران نیز بر آن تصریح شده است.
وی با اشاره به اهمیت آموزش برای تهادینه‌سازی فرهنگ حفاظت از محیط زیست گفت: اگرچه سازمان‌های مختلفی در این حوزه مسئولیت دارند، بدون مشارکت عمومی و آموزش‌های بنیادین، موفقیت حاصل نمی‌شود. رئیس کل دادگستری قزوین تأکید کرد: این فرآیند باید از مدارس آغاز شود؛ همان‌گونه که فرهنگ بستن کمربند ایمنی با آموزش به کودکان در جامعه تهادینه شد. حجت‌الاسلام مصطفوی‌نیا برنامه «هر مدرسه، یک قاضی» را به‌عنوان یکی از راهکارهای پیشنهادی برای آگاه‌سازی دانش‌آموزان معرفی کرد و بیان داشت: قضات می‌توانند با بیانی ساده، عواقب تخریب محیط زیست را برای دانش‌آموزان شرح دهند و تجربه‌شان داده است که کودکان بهترین ترویج‌کنندگان فرهنگ زیست‌محیطی در خانواده‌هایشان هستند.
وی همچنین به مسأله پسماندهای ساختمانی اشاره کرد و اظهار داشت: شهرداری‌ها باید مکان‌های مشخصی را برای تخلیه تخاله‌های ساختمانی اختصاص دهند.
وی تأکید کرد: در صورت تخلف در این زمینه، پیگیری و برخورد قانونی ضروری است. این رویکرد از رهاسازی غیرمجاز تخاله‌ها در حاشیه شهرها و روستاها جلوگیری خواهد کرد.
رئیس کل دادگستری استان قزوین با اشاره به چالش‌های تفکیک زباله از مبدأ گفت: با وجود اینکه برخی معتقدند در این حوزه موفقیت‌هایی حاصل شده، لازم است این موضوع به‌طور دقیق بررسی شود تا صحت این ادعا روشن گردد و در صورت بروز مشکل تیز باید راهکارهای عملی ارائه شود.
حجت‌الاسلام مصطفوی‌نیا در پایان با تأکید بر لزوم همکاری همه‌جانبه مردم و دستگاه‌ها یادآور شد: حفظ محیط زیست مسئولیتی مشترک است و تنها با مشارکت کلی می‌توان محیطی سالم و پایدار برای نسل‌های آینده فراهم کرد. همه‌جانبه مردم و دستگاه‌ها یادآور شد: حفظ محیط زیست مسئولیتی مشترک است و تنها با مشارکت کلی می‌توان محیطی سالم و پایدار برای نسل‌های آینده فراهم کرد.
رئیس کل دادگستری استان قزوین با اشاره به چالش‌های تفکیک زباله از مبدأ گفت: با وجود اینکه برخی معتقدند در این حوزه موفقیت‌هایی حاصل شده، لازم است این موضوع به‌طور دقیق بررسی شود تا صحت این ادعا روشن گردد و در صورت بروز مشکل تیز باید راهکارهای عملی ارائه شود.
حجت‌الاسلام مصطفوی‌نیا در پایان با تأکید بر لزوم همکاری همه‌جانبه مردم و دستگاه‌ها یادآور شد: حفظ محیط زیست مسئولیتی مشترک است و تنها با مشارکت کلی می‌توان محیطی سالم و پایدار برای نسل‌های آینده فراهم کرد.

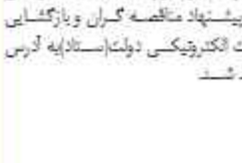
دستور توقف برداشت های غیرمجاز شن و ماسه در استان گلستان

رئیس کل دادگستری گلستان در جلسه شورای حفظ حقوق بیت المال گلستان از اختصاص شعب ویژه برای رسیدگی به پرونده های مربوط به برداشت های غیرمجاز شن و ماسه در استان خبر داد. حیدر آسیایی گفت: بر اساس گزارش اداره کل بازرسی استان، علیرغم اینکه برای برداشت حدود ۲ میلیون تن شن و ماسه در استان مجوز صادر شده، اما برآوردها نشان می‌دهد که بیش از ۶ میلیون تن برداشت شده است؛ رقمی حدود ۳ برابر حد مجاز. آسیایی افزود: طبق بررسی‌های میدانی صورت گرفته در برخی موارد اصول و استانداردهای برداشت من جمله عمق و ایمنی رعایت نشده که نشان می‌دهد دستگاه‌های متولی در این بخش، درست نظارت نکرده‌اند. وی ادامه داد: این برداشت‌ها علاوه بر آسیب به خاک و سفره‌های زیرزمینی آب استان، ایمنی مردم را نیز به خطر انداخته است.
رئیس کل دادگستری گلستان بر توقف سریعتر برداشت‌ها در استان تاکید و گفت: این برداشت‌ها به محیط زیست و منابع ملی، آسیب‌های جدی وارد می‌کند و دادستانی با جدیت به این موضوع ورود می‌کند. حیدر آسیایی افزود: برای تمام مدیرانی که در حوزه نظارت در برداشت‌های شن و ماسه کوتاهی کرده‌اند تیز، پرونده ترک فعل تشکیل و در دادستان مرکز استان، مسئول پیگیری این موضوع است. وی گفت: دادگاه‌های ویژه هم برای رسیدگی تخصصی به پرونده مربوط به برداشت‌های غیرمجاز و مازاد برداشت‌ها در همه حوزه‌های قضایی استان تعیین می‌شود تا تخلفات به سرعت و دقت رسیدگی شود. رئیس کل دادگستری استان گفت: در جلسه امروز همچنین موضوع الحاق موردی به بافت روستاهایی که طرح هادی آنها نیازمند بازنگری است، پرداخته و مصوب شد مواردی که از حیث قانونی ایرادی ندارد به صورت موردی با رعایت ضوابط و مقررات قانونی با حمایت قانونی صورت بگیرد. حیدر آسیایی افزود: برای رفع مشکل ۲۱۵ خانوار شهر فراغی در جلسه با طرفین با جابجایی زمین این موضوع حل شود. آسیایی در ادامه این جلسه به موضوع پارک جنگلی النگدره هم اشاره کرد و گفت: در طرحی که شهرداری با سرمایه گذار امضا کرده است از دیدگاه کارشناسان مخرب محیط زیست است و از دیدگاه ما طرحی قابل تایید است که صیانت از این میراث طبیعی را داشته باشد و اگر قرار است طرح گردشگری هم ایجاد شود با رویکرد ارائه خدمات باشد نه اقتصادی و پارک مصنوعی که با آلودگی صوتی آسیب وارد کند. وی افزود: باید طرح بازنگری شود و اگر از نظر ضوابط محیط زیستی مورد تایید قرار گرفت و مجوزهای لازم هم از سوی میراث فرهنگی تایید شد این طرح دوباره در شورای حفظ حقوق بیت المال استان بررسی و اعلام نظر می‌شود. عبدالله گاعلیختی مدیرکل بازرسی گلستان هم در این جلسه با هشدار نسبت به برداشت‌های گسترده و فراتر از مجوز شن و ماسه در استان گفت: بررسی‌های ما نشان می‌دهد که چندگانگی در مسئولیت دستگاه‌های متولی، کمبود نیرو و تجهیزات، و وسعت جغرافیایی مناطق نظارت‌پذیر، کنترل بر برداشت‌های شن و ماسه در استان را دشوار کرده است. وی افزود: همین نظارت نسبی و ناکارآمد باعث شده تا نه‌تنها در معادن بدون مجوز، بلکه حتی در معادنی که مجوز قانونی دارند، برداشت‌های غیرمجاز انجام شود. وی ادامه داد: بخش مهمی از این تخلفات، ناشی از برداشت در محدوده‌هایی است که یا مجوز ندارند یا بهره‌برداران آن فراتر از سقف مجاز برداشت کرده‌اند. مدیرکل بازرسی گلستان پیشنهاد کرد که در شرایط کمبود امکانات، لازم است گشت‌های مشترک نظارتی فعال شوند و هر دستگاه در حین نظارت، تخلفات فراینخشی را نیز به دستگاه متولی گزارش کند.

مهندس معیری پور: ۵۰۰ کیلومتر راه روستایی قزوین زیر بار ترافیکی معادن قرار دارد

مدیرکل راهداری و حمل ونقل جاده‌ای قزوین گفت: ۵۰۰ کیلومتر از راه‌های روستایی استان در ۷۲ مسیر ارتباطی زیر بار ترافیکی غیرمتعارف معادن استان قرار دارد و ۶۰ درصد از این راه‌ها نیز با آسیب‌دیدگی‌های جدی روبه‌رو هستند. به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، علیرضا معیری‌پور در این باره اظهار کرد: استان قزوین دارای یک هزار و ۲۵۰ کیلومتر راه روستایی آسفالت شده می‌باشد که در حال حاضر بیش از نیمی از آن نیازمند زیرسازی و یا روکش آسفالت است. وی با اشاره به اینکه جاده‌هایی که زیربار ترافیکی معادن قرار دارند بایستی از سوی بهره‌برداران معادن مورد اصلاح و مرمت قرار گیرد تاکید کرد: براساس ماده ۶۷۷ قانون مجازات اسلامی، هر شخصی که اشیا منقول و یا غیرمنقول متعلق به دیگری را تخریب کند، ملزم به اصلاح آن خواهد بود و بند ۵ ماده ۴۳ برنامه ششم توسعه (که در برنامه هفتم توسعه نیز تکرار شده) تاکید دارد که یک درصد از فروش معادن برای جبران خسارت ناشی از فعالیت آنها بایستی تخصیص و به خزانه دولت واریز شود که سال گذشته رقم دریافتی ما از این ناحیه صفر بود. وی تصریح کرد: این در حالی است که بند ث ماده ۴۳ قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه تاکید می‌کند که به منظور حفظ و حراست از سرمایه‌های ملی، وزارت صمت و نیروی انتظامی مکلف هستند تا براساس قانون، اقدام لازم در خصوص رعایت وزن مجاز در مسیرهای ارتباطی را به عمل آورند. معیری‌پور ادامه داد: این موضوع سال گذشته از سوی این اداره کل در جلسه حفظ حقوق بیت‌المال استان در دادگستری مطرح و به ما اجازه داده شد که اگر پلیس راه خودرو متخلف حامل بار معدنی را به ما معرفی کند، کارت سوخت آنها از سوی ما توقیف شود و در این راستا تیز تاکنون ۱۵۰ کارت سوخت توقیف شده است. مدیرکل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان قزوین خاطرنشان کرد: ما سعی داریم در راستای حفظ و حراست از جاده‌های استان، از دوربین‌های هوشمند نصب شده در مسیرهای ارتباطی و در راستای اجرای مطالب این طرح کمک بگیریم.

دیدار مدیر سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری گرگان با رئیس فدراسیون تنیس روی میز کشور



هادی الوند مدیر این سازمان در نشستی صمیمی با قاردائی رئیس فدراسیون تنیس روی میز جمهوری اسلامی ایران و حسین لیاقی، رئیس هیأت تنیس روی میز استان، دیدار و گفت‌وگو کردند. در این نشست که با هدف توسعه همکاری‌های دوجانبه و گسترش ورزش تنیس روی میز در سطح شهر برگزار شد، طرفین بر لزوم تقویت زیرساخت‌های ورزشی، برنامه‌ریزی برای برگزاری رویدادهای مشترک و حمایت از استعدادهای جوانان این رشته تأکید کردند.
هادی الوند رئیس سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی شهرداری در این دیدار اظهار داشت: «توسعه ورزش‌های همگانی و قهرمانی، از اولویت‌های جدی واصلی مدیریت شهری در حوزه ورزش است و آماده‌ایم تا زمینه حضور گسترده‌تر شهروندان را در این موضوع فراهم کنیم.» قاردائی ضمن تقدیر وتشکر از حمایت‌های شهردار گرگان و مجموعه مدیریت شهری، آمادگی فدراسیون تنیس روی میز کشور را برای همکاری‌های گسترده‌تر اعلام کرد.

آگهی تجدید مناقصه فراخوان یک مرحله ای
نوبت دوم
سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری تجدید مناقصه بازسازی و مناسب سازی پارک امام رضا به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۱۶ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲
تضمین شرکت در مناقصه شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۱۶ مبلغ ۴،۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
فؤاد سحابی
سرپرست سازمان

یک ادویه طلایی برای کاهش التهاب بدن و محافظت از قلب

مصرف روزانه زردچوبه با کاهش التهاب، تقویت ایمنی و محافظت از قلب، راهی ساده برای پیشگیری از بیماری‌های مزمن است. این ادویه طلایی را به رژیم خود اضافه کنید و از فوایدش بهره‌مند شوید.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا: آیا می‌دانستید زردچوبه، این ادویه طلایی، فراتر از طعم‌دهنده غذاهاست و می‌تواند بدن شما را از بیماری‌های مزمن محافظت کند؟ زردچوبه به لطف ترکیب فعال خود، کورکومین، به‌عنوان یک ضدالتهاب قوی شناخته می‌شود. پژوهش‌ها نشان می‌دهند مصرف روزانه زردچوبه می‌تواند التهاب را کاهش دهد، سیستم ایمنی را تقویت کند و خطر بیماری‌های قلبی را کم کند. خواص علمی زردچوبه و کورکومین

کورکومین، ماده فعال زردچوبه، مسئول فواید سلامتی آن است. کاهش التهاب: کورکومین مسیرهای التهابی (مانند NF-kB) را مهار می‌کند و نشانگرهای التهابی مثل IL-۶ و CRP را کاهش می‌دهد. مطالعه‌ای در سال ۲۰۱۷ (PMC) نشان داد که کورکومین می‌تواند اثری مشابه داروهای ضدالتهابی غیراستروئیدی (NSAIDs) داشته باشد، اما بدون عوارض جانبی. تقویت ایمنی: کورکومین با خاصیت آنتی‌اکسیدانی، رادیکال‌های آزاد را خنثی کرده و سیستم ایمنی را تقویت می‌کند، که به پیشگیری از عفونت‌ها کمک می‌کند.

شوک خبری؛ ایران ۸۰۰ میلیارد لیتر آب را به صورت پنهان صادر می کند

بررسی‌ها نشان می‌دهد که میزان مصرف آب برای صادرات ۱۰ محصول آب‌بر از ایران به کشورهای همسایه نزدیک به مصرف یک سال آب شرب در تهران یعنی ۸۵۰ میلیون مترمکعب است.

آمارها نشان می‌دهد که هم اکنون بیش از ۹۰ درصد آب ایران به بخش کشاورزی اختصاص می‌یابد که متأسفانه بیش از ۶۵ درصد آن به دلیل تبدیل بهره‌وری و تکنولوژی‌های خاص آبیاری، تلف می‌شود. همچنین به ازای مصرف هزار لیتر آب، کمتر از ۹۰۰ گرم محصول حاصل می‌شود؛ در حالی که متوسط جهانی آن بیش از ۲ هزار گرم است.

وقتی صحبت از صادرات محصولات کشاورزی می‌شود، در واقع صحبت از صادرات آب مجازی است که برای تولید این محصولات صرف شده است.

ایران به عنوان کشوری با اقلیم خشک و نیمه خشک، سالانه حجم قابل توجهی آب مجازی را از طریق صادرات محصولات کشاورزی از دست می‌دهد. به گفته‌ای که بر اساس آمارهای سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (FAO)، ایران یکی از ۱۰ کشور اول صادرکننده محصولات آب‌بر در دنیا محسوب می‌شود که محصولاتی همچون هندوانه، گوجه فرنگی، سیب زمینی، مرکبات و... را صادر می‌کند.

در واقع در چنین صادراتی محصولات کشاورزی صادر نمی‌شود بلکه آب کشور است که از طریق این محصولات به سایر کشورها صادر می‌شود. همین امر می‌تواند بر بحران آب موجود در کشور دامن زده و چالش‌هایی را در خصوص کاهش منابع آب زیرزمینی و فرونشست زمین ایجاد خواهد کرد. از سوی دیگر تبدیل فرآیندی کرد که هزینه آب مصرفی برای تولید یک محصول کشاورزی در ایران به صورت یارانه‌ای پرداخت می‌شود در حالی که صادرکنندگان به صورت دلاری درآمد دارند.

بنابراین تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات کشاورزی هزینه واقعی انرژی را برای تولیدات خود پرداخت نمی‌کنند. درآمد قابل توجهی که فعالان صادرات محصولات بافی و صیفی‌جات به دست می‌آورند موجب شده صادرات آب پنهان کمرنگ و صادرات محصولات کشاورزی مهم و باارزش باشد. اتفاقی که در رسانه‌ها به عنوان یک عملکرد خیره کننده از آن یاد می‌شود.

در حالی که میزان ارزی که از طریق محصولات آب‌بر همچون هندوانه، گوجه فرنگی و... وارد کشور می‌شود، جایگزین آب از دست رفته نیست و به معنای دیگر صادرات چنین محصولاتی جز زیان بیشتر در ساختار شکننده آب ایران، آورده‌ای برای کشور و منابع آبی ندارد. زیرا بر اساس آمار اعلامی با توجه به مصرف کنونی و سرعت فعلی برداشت از آب‌های زیرزمینی برآورد می‌شود که تا سال ۱۴۱۰ حدود ۵۰ درصد از آب‌های زیرزمینی قابل دسترس ایران تخلیه شود.

بحران آب

بنابراین باید برای مدیریت مصرف آب اقدامات موثری را در اولین فرصت در حوزه کشاورزی در نظر بگیریم. در همین راستا ۱۲ محصول آب‌بر کشاورزی که شامل هندوانه، پرتقال، سیب، فلفل، سیب زمینی، خیار، گوجه فرنگی، طالبی و خربزه، پسته، انار و پیاز تازه می‌شود را مورد تحلیل و بررسی قرار دادیم تا ببینیم صادرات این محصولات در سال گذشته چقدر آب از ایران خارج کرده است؟

هندوانه

آمار گمرک از صادرات برخی محصولات آب‌بر نشان می‌دهد در میان ۱۲ محصول کشاورزی آب‌بر در کشور بیشترین صادرات مربوط به هندوانه است به طوری که در ۱۲ ماهه سال گذشته ۷۳۲ میلیون و ۱۸ هزار و ۶۴۹ کیلوگرم از این محصول صادر شده که درآمد ارزی آن معادل ۱۹۱ میلیون و ۹۳۴ هزار و ۸۰۲ دلار بوده است. برای تولید هر کیلو هندوانه ۲۰۰ لیتر آب نیاز است.

گوجه‌فرنگی

رتبه دوم در خصوص میزان حجم صادرات چنین محصولاتی مربوط به گوجه فرنگی است که با صادرات ۷۱۹ میلیون و ۲۲۶ هزار و ۶۹۸ کیلوگرم معادل ۲۳ میلیون و ۲۹۷ هزار و ۲۲۷ دلار در این رتبه قرار گرفته است.

سیب‌زمینی

یکی دیگر از محصولات کشاورزی که ایران صادرات قابل توجهی از آن دارد، مربوط به سیب‌زمینی می‌شود که در ۱۲ ماهه سال گذشته ۱۰۷ میلیون و ۸۴۳ هزار و ۴۶۹ دلار ارز به کشور وارد کرده که این میزان معادل صادرات معادل ۲۴۱ میلیون و ۶۵ هزار و ۹۶۳ کیلوگرم از این محصول به سایر کشورهاست. این در حالی است که برای تولید هر کیلو سیب‌زمینی به ۲۱۰ لیتر آب نیاز است.

پرتقال

همچنین پرتقال یکی از میوه‌های آب‌بر در حوزه کشاورزی محسوب می‌شود که در سال گذشته ۲۳۶ میلیون و ۲۰۳ هزار و ۴۱ کیلو از آن را به سایر کشورها عرضه کردیم که این میزان عرضه موجب شد تا یک میلیارد و ۱۱۵ میلیون و ۷۲۰ هزار و ۴۵۲ دلار ارز وارد کشور شود.

پیاز، سیب و فلفل

علاوه بر آن پیاز، سیب و فلفل تیز از جمله محصولات صادراتی هستند که آب‌بری بالایی در کشاورزی و تولید دارند که در ۱۲ ماهه سال گذشته ۲۲۲ میلیون و ۷۴۵ هزار و ۸۲۵ کیلو پیاز، ۲۲۰ میلیون و ۶۱۵ هزار و ۵۱۷ کیلو سیب تازه و ۲۱۲ میلیون و ۹۴۳ هزار و ۲۳۶ کیلوگرم فلفل صادر کردیم.

میزان دلار وارد شده به کشور در خصوص صادرات این سه محصول به ترتیب ۱۶۶ میلیون و ۴۲۵ هزار و ۷۸۰ دلار برای پیاز تازه، ۱۱۰ میلیون و ۸۳۹ هزار و ۶۵۹ دلار برای سیب تازه و ۸۴ میلیون و ۹۲۲ هزار و ۶۷۰ دلار برای فلفل است. تولید هر کیلو پیاز به ۲۸۰ لیتر آب نیاز دارد.

طالبی و خربزه

براساس آمار اعلامی از سوی گمرک، یکی از محصولات کشاورزی که صادرات در آن صورت می‌گیرد، طالبی و خربزه است که میزان صادرات این دو محصول با هم ۱۴۹ میلیون و ۴۸۹ هزار و ۳۳۳ کیلوگرم با ارزش دلاری ۵۲ میلیون و ۳۹۸ هزار و ۷۱۸ دلار می‌باشد.

خیار، انار و پسته نیز از دیگر محصولات کشاورزی صادراتی است که در این گزارش آنها را در نظر گرفته‌ایم.

بحران آب-۲

سال گذشته چقدر آب مجازی صادر شده است؟

اگر این ۱۲ محصول کشاورزی آب‌بر (هندوانه، پرتقال، سیب، فلفل، سیب زمینی، خیار، گوجه فرنگی، طالبی و خربزه، پسته، انار و پیاز تازه) را از نظر میزان آب صادر شده به صورت پنهان در این میوه‌ها دسته‌بندی کنیم، درخواهیم یافت میزان صادرات آب پنهان این محصولات ۸۴۶ میلیارد و ۸۵۴ میلیون و ۱۴۵ هزار و ۱۲۲ لیتر بوده است که در این میان هندوانه در رتبه اول با صادرات ۱۸۷ میلیارد و ۳۹۶ میلیون و ۷۷۴ هزار و ۱۴۴ لیتر آب قرار می‌گیرد.

در رتبه دوم پرتقال با مصرف آب ۱۵۴ میلیارد و ۶۹۹ میلیون و ۳۹۸ هزار و ۸۶۰ لیتر بیشترین آب پنهان در خود را در سال گذشته در صادرات داشته است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد در میان این ۱۲ محصول بیشترین وزن صادراتی مربوط به هندوانه (۷۳۲،۰۱۸،۶۴۹ کیلوگرم) و کمترین آن مربوط به پسته (۶،۱۳۲،۲۶۹ کیلوگرم) است.

از سوی دیگر بیشترین ارزآوری را پرتقال (۱،۱۱۵،۷۳۰،۴۵۲ دلار) و کمترین ارزش دلاری را انار (۱۸،۳۱۸،۴۰۵ دلار) به خود اختصاص داده است.

همچنین هندوانه با (۱۸۷،۳۹۶،۷۷۴،۱۴۴) لیتر بیشترین آب پنهان در صادرات و پیاز تازه (۱۳۲،۵۰۶،۲۳۴،۰۰) کمترین آن را به خود اختصاص داده است.

تحلیل روز

یک چرخش و کریدور میانه

جنگ اوکراین کشورهای پساشوروی را به سمت کاهش وابستگی به روسیه سوق داده است. در این میان، قزاقستان با سرمایه‌گذاری گسترده در زیرساخت‌های ریلی و تعمیق روابط با چین، فعالانه در حال توسعه «کریدور میانی» برای تجارت چین و اروپا و دور زدن روسیه است. به گزارش گروه بین‌الملل خبرگزاری تسنیم؛ یکی از نتایج قابل‌توجه جنگ روسیه و اوکراین، تلاش‌های محتاطانه اکثر کشورهای پساشوروی برای کاهش پیوندهای خود با روسیه بوده است. این امر به ویژه در قزاقستان، که مرزی به طول ۶۷۲۱ مایل (۷۵۹۶ کیلومتر) با روسیه و مرز شرقی به طول ۱۱۸۰ مایل (۱۸۹۸ کیلومتر) با چین دارد، مشهود است. در سال ۲۰۲۴، حجم تجارت دوجانبه بین روسیه و چین به ۲۷۸ میلیارد دلار رسید، در حالی که تجارت بین قزاقستان و چین ۴۳۸ میلیارد دلار بود. دولت قزاقستان بر روی پروژه‌هایی برای تعمیق روابط اقتصادی خود با چین تمرکز کرده است. این پروژه‌ها عمدتاً بر زیرساخت‌ها از راه‌آهن تا خطوط لوله، متمرکز هستند. قزاقستان به عنوان یک کشور ترانزیتی، به طور فزاینده‌ای در مسیرهای قطار سریع‌السیر چین که از سال ۲۰۱۱ حمل و نقل کالا از چین به اروپا را عمدتاً از طریق روسیه از طریق «کریدور شمالی» تسهیل کرده‌اند، تنفس حیاتی یافته است.

سرمایه‌گذاری عظیم در زیرساخت‌ها؛ توسعه خطوط ریلی به سوی چین

در اواخر سال ۲۰۲۲، شرکت راه‌آهن ملی قزاقستان، ساخت خط دوم در بخش راه‌آهن ۵۲۰ مایلی (۸۳۷ کیلومتری) دوستیق-سوئینی، از مرز چین، را برای تسهیل ترافیک ریلی با چین آغاز کرد. قاسم جومارت توکایف، رئیس جمهور قزاقستان، این تصمیم را با حمایت صندوق ثروت ملی سامروک-کازینا و آکیمات‌ها (فرمانداری‌های محلی) قزاقستان اتخاذ کرد و این اقدام را برای طرفیت حمل و نقل و ترانزیت قزاقستان «بسیار مهم» خواند. پیش‌بینی می‌شود ترافیک در خطوط دوم این مسیر از همین ماه (ژوئن ۲۰۲۵) آغاز شود. علی‌خان اسماعیلوف، تخست‌وزیر قزاقستان، در مراسم آغاز این پروژه از طریق ویدئوکنفرانس شرکت و تأکید کرد که تسهیل ترافیک ریلی با چین بخشی جدایی‌ناپذیر از پروژه «مناطق قوی □ محرک توسعه کشور» قزاقستان است. طی پنج سال گذشته، حجم کالاهای حمل شده از طریق قزاقستان ۴۴۰ درصد افزایش یافته است. ساخت خط دوم در امتداد بخش دوستیق-سوئینی تنها سرمایه‌گذاری آتی در زیرساخت‌های ریلی بهتر نیست. در دسامبر ۲۰۲۳، دولت قزاقستان طرحی را برای ساخت بیش از ۱۳۰۰ مایل (۲۰۹۲ کیلومتر) خطوط ریلی اضافی در سراسر قزاقستان تا سال ۲۰۲۷ اعلام کرد.

کریدور میانی؛ جایگزین راهبردی قزاقستان برای مسیرهای روسی

از سال ۲۰۲۲، جنگ روسیه و اوکراین ترافیک ریلی چین به مقصد اروپا را مختل کرده و بخش قابل توجهی از آن را به سمت جنوب از طریق مسیر حمل و نقل بین‌المللی ترانس-خزر یا کریدور میانی، سوق داده است. ترانس-خزر کوتاه‌ترین مسیر ریلی بین چین و اروپاست که با عبور از قزاقستان، روسیه را که تحت تحریم قرار دارد، به طور کامل دور می‌زند. تحریم‌های اعمال شده پس از حمله روسیه به اوکراین، بسیاری از مسیرهای سنتی کالاهای اروپایی و چینی از طریق روسیه را تهدید به بسته شدن کرد و انگیزه‌های جدیدی برای چین جهت استفاده از کریدور میانی ایجاد کرد.

تقویت ترافیک ترانس-خزر؛ انگیزه اصلی تصمیم قزاقستان برای ساخت خط دوم در امتداد بخش راه‌آهن دوستیق-سوئینی است. شرکت راه‌آهن ملی قزاقستان پیش‌بینی می‌کند که این بهبود، ظرفیت عبور این بخش را پنج برابر، از ۱۲ به ۶۰ جفت قطار در روز، افزایش خواهد داد.

از مواضع گذشته تا شتاب امروزی؛ داستان ظهور کریدور ترانس-خزر

برنامه‌ریزی برای مسیر حمل و نقل بین‌المللی ترانس-خزر یک دهه پیش، ناشی از تصمیم دسامبر ۲۰۱۵ اوکراین و چین برای حمل و نقل کالا در امتداد جاده ابریشم یا دور زدن روسیه، آغاز شد. در اواسط دسامبر ۲۰۱۵، اولین قطار از اورومچی، پایتخت سین‌کیانگ چین، حرکت کرد و از طریق دوستیق قزاقستان به بندر آکتائو رفت و با استفاده از کشتی‌های رو-رو از دریای خزر به بندر آلات آذربایجان عبور کرد.

این سفر چندین مشکل از جمله مقررات گمرکی دست‌وپاگیر، اختلافات شرکت‌های لجستیکی، ایستگاه‌های ناکارآمد، تغییر عرض خطوط و خدمات نامنظم کشتی‌های رو-رو را آشکار ساخت. با وجود این مشکلات، رؤسای ادارات راه‌آهن قزاقستان، آذربایجان و گرجستان در اکتبر ۲۰۱۶ اسنادی را برای تأسیس «کنسرسیوم حمل و نقل بین‌المللی ترانس-خزر» امضا کردند. این مسیر جدید معضلی برای روسیه ایجاد کرد، زیرا تمی‌توانست آشکارا با ترانس-خزر مخالفت کند بدون اینکه با چین درگیر شود. در عوض، روسیه به ترویج مزایای استفاده از راه‌آهن سراسری سیبری برای حمل بار چین به اروپا ادامه داد، در حالی که حامیان ترانس-خزر زمان تحویل سریع‌تر از حمل و نقل دریایی و مزایای دور زدن روسیه را تبلیغ می‌کردند. موانع لجستیکی تا زمان حمله روسیه به اوکراین در فوریه ۲۰۲۲ که منجر به افزایش چشمگیر علاقه به مسیرهای حمل و نقل با دور زدن روسیه شد، مانع استفاده قابل توجه از این مسیر بود. در سال ۲۰۲۴، قزاقستان و چین آشکارا قصد خود را برای توسعه یک مسیر ریلی با دور زدن روسیه اعلام کردند که بدون شک کرملین را نگران کرد. در جریان سفر دولتی شی جین‌پینگ، رئیس‌جمهور چین به آستانه در ژوئیه ۲۰۲۴، وی اظهار داشت که آماده همکاری با توکایف برای ایجاد یک رابطه محتوایی و پویاتر بین چین و قزاقستان است.

شی و توکایف سپس در راه‌اندازی تحویل بار در امتداد ترانس-خزر شرکت کردند. هر دو کشور به طور فعال در اجرای پروژه‌های مشترک جدید، از جمله ساخت سومین ایستگاه بازرسی ریلی در آلیاگوز-سخنی، برای همگام شدن با افزایش ترافیک ریلی بین چین و قزاقستان که در سال ۲۰۲۳، ۲۲ درصد افزایش یافته بود، همکاری می‌کنند.

سیاست موازنه؛ تهاجمی اتصالات ریلی با روسیه برای «لنجوپی» از مسکو

قزاقستان در راستای سیاست خارجی «چندوجهی» خود و برای «لنجوپی» از همسایه شمالی خود، در حال تهاجمی اتصالات ریلی خود با روسیه نیز هست. شرکت راه‌آهن ملی قزاقستان در همکاری با راه‌آهن دولتی روسیه، تهاجمی ۵ تقاطع از ۹ تقاطع ریلی دوجانبه خود را آغاز کرده و ظرفیت عبور آنها را ۲۰ درصد افزایش داده است.

منافع اقتصادی و اهداف بلندپروازانه قزاقستان برای آینده

گسترش امکانات ریلی قزاقستان همچنین به این کشور اجازه داده تا صادرات خود را به چین افزایش دهد. از سال ۲۰۲۰، ترافیک کلی بار قزاقستان با چین از طریق راه‌آهن ۴۸ درصد افزایش یافته و به ۲۲ میلیون تن در سال رسیده است. بزرگترین رشد در پنج سال گذشته در حمل و نقل غلات بوده است. از سال ۲۰۲۰، صادرات غلات قزاقستان به چین بیش از دو برابر شده و از ۷۰۰ هزار تن به ۱۸ میلیون تن رسیده است. علاوه بر چین، قزاقستان با رتبه‌های حمل و نقل را برای تحریک صادرات بیشتر گندم به بازارهای جدید مانند مراکش، ویتنام و امارات متحده عربی معرفی کرده است. توکایف در ۲۰ مه در اجلاس سران آسیای مرکزی و ایتالیا گفت: «ما توسعه مسیر حمل و نقل بین‌المللی ترانس-خزر، کشورهای ما در واقع جاده ابریشم باستانی را بر پایه‌های جدید احیا می‌کنند. سال گذشته، حجم ترافیک کانتینری در بخش قزاقستان این کریدور ۶۲ درصد افزایش یافت و به ۴.۵ میلیون تن رسید. در عرض سه سال، ما قصد داریم این رقم را دو برابر کنیم.»

انتخاب آشکار قزاقستان برای حاکمیت و رشد اقتصادی

دولت‌های آسیای مرکزی به طور فزاینده‌ای روسیه را تهدیدی برای ثبات منطقه‌ای، حاکمیت و تمامیت ارضی خود می‌بینند. علی‌رغم سلطه سنتی روسیه بر اوراسیا، جنگ اوکراین اعتماد آسیای مرکزی به روسیه به عنوان یک شریک سیاسی و اقتصادی را کاهش می‌دهد.

قزاقستان که بین روسیه و چین قرار گرفته، به نظر می‌رسد سیاست خارجی چندوجهی صلح‌آمیز خود را برای حفاظت از حاکمیت و بهبود اقتصاد خود، از طریق تجارت بین‌المللی ترجیح می‌دهد. بنابراین، گسترش پتانسیل ترانزیتی آن با چین برای قزاقستان ضروری است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۲۳۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات غلامحسن درویش فرزند مرتضی مورد تایید قرار گرفت.
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۸۰۱/۳۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۵ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۷۴ واقع در قوشاشه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت رمضان کوچکی پور جیرندهی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - قوشاشه محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتهیت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف: ۷۲۴
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۲۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات کیوان ابراهیمی لویه فرزند محرمعلی مورد تایید قرار گرفت.
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی بمساحت ۱۲۸۸/۹۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۷۴ مجزی از پلاک ۳۲۴ سنگ اصلی ۱۶ واقع در لویه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رحیم محمدی لویه و غیره به آدرس شهرستان رودبار - لویه محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتهیت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف: ۷۰۹
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۴۲۸ -۱۴۰۴/۲/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای هاشم داوطلب فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۰۳۵/۶۷ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۸۱ فرعی قسمتی از ۱۵۲ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی واقع در قریه بلاشم بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد داوطلب محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتهیت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر
م-الف: ۷۳۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۳۸۱۸ -۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای یوسف میرزائی فرزند یعقوب بشماره شناسنامه ۲۴۸ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۲/۹۵ مترمربع به شماره پلاک ۵۸۲ فرعی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در گرجه پشت بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک یعقوب میرزائی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتهیت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی

تصرفات رامین ربیع فرزند محمد علی مورد تایید قرار گرفت.
۱- ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۸۹۳/۳۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۵۲ مجزی از پلاک ۲۶۳ سنگ اصلی ۱۴ واقع در ویه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت ابراهیم عطایی عمارلویی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویه محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتهیت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف: ۷۲۳
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۲۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات کیوان ابراهیمی لویه فرزند محرمعلی مورد تایید قرار گرفت.
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی بمساحت ۱۲۸۸/۹۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۷۴ مجزی از پلاک ۳۲۴ سنگ اصلی ۱۶ واقع در لویه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رحیم محمدی لویه و غیره به آدرس شهرستان رودبار - لویه محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتهیت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف: ۷۱۸
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۹۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۲/۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات قیصر هاشمی جیرنده فرزند گداعلی مورد تایید قرار گرفت.
۱- ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۷۶۸/۹۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۲ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۴۱ واقع در گرزته چاک بخش ۱۷ گیلان از مالکیت محبت اله اسدی جیرندهی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - گرزته چاک محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتهیت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف: ۷۲۲
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۸۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار،

است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر
م-الف: ۷۳۵
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۳۷۵ -۱۴۰۴/۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض فاطمه خدابرست فرزند تعمت بشماره شناسنامه ۱۴۴۵ صادره از اهواز در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۴۸۲/۱۹ مترمربع به شماره پلاک ۶۹۶۴ فرعی قسمتی از پلاک ۲۰ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در قریه چافجیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد توروزی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتهیت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخ

زمان و محل برگزاری سوپرجام و آغاز لیگ برتر اعلام شد

با اعلام سازمان لیگ فوتبال، مسابقه سوپرجام بین تراکتور تبریز قهرمان لیگ برتر و استقلال قهرمان جام حذفی فصل گذشته روز چهارشنبه ۸ مرداد ۱۴۰۴ در ورزشگاه نقش جهان اصفهان برگزار می‌شود.
به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، زمان و محل برگزاری مسابقه سوپرجام و آغاز مسابقات لیگ برتر باشگاه‌های کشور فصل ۱۴۰۵-۱۴۰۴ اعلام شد.
با اعلام سازمان لیگ فوتبال، مسابقه سوپرجام بین تراکتور تبریز قهرمان لیگ برتر و استقلال قهرمان جام حذفی فصل گذشته روز چهارشنبه ۸ مرداد ۱۴۰۴ در ورزشگاه نقش جهان اصفهان برگزار می‌شود.
همچنین مسابقات لیگ برتر فصل آینده از ۱۴ مرداد ۱۴۰۴ آغاز می‌شود.

صعود ایران به جام جهانی ۲۰۲۶

تیم ملی فوتبال ایران در دیدار مقابل کره شمالی به برتری ۳ بر صفر رسید و با صدر نشینی گروه A به جام جهانی ۲۰۲۶ آمریکا، صعود کرد.

تیم ملی فوتبال ایران در چارچوب دیدار پایانی خود در مرحله انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ از ساعت ۱۹:۳۰ سه‌شنبه ۲۰ خرداد در ورزشگاه آزادی به مصاف تیم ملی کره شمالی رفت.

صعود تیم ملی فوتبال ایران به جام جهانی ۲۰۲۶ پیش از دیدار مقابل قطر که با شکست ملی پوشان همراه شد، قطعی شده بود.

با پیروزی ۳ بر صفر ازبکستان این تیم ۲۱ امتیازی شد و با برتری ۳ بر صفر ایران مقابل کره شمالی، شاگردان امیر قلعه نویی با ۲۲ امتیاز به عنوان صدرنشین گروه A به جام جهانی ۲۰۲۶ آمریکا، صعود کردند.

گل‌ها: مهدی محبی، مهدی طارمی و امیرحسین حسین زاده (ایران)

در دقیقه ۷۴ این دیدار مهدی محبی در محوطه جریمه تیم ملی فوتبال کره شمالی صاحب یک موقعیت بسیار خوب شد که توپ اول توسط دروازه بان حریف مهار شد اما در ریباند مجددا توپ به محبی رسید و این ویتگر چپ پای تیم ملی فوتبال ایران توپ را به سقف دروازه کره شمالی چسباند.

در دقیقه ۷۷ ایتیار توپ از سوی مهدی محبی در محوطه جریمه

به روی دروازه ارسال شد که مهدی طارمی با یک ضربه سر زیبا توپ را به گل تبدیل کرد تا گل دوم شاگردان امیر قلعه نویی در این دیدار به ثمر برسد.

سومین گل تیم ملی فوتبال ایران با پاس در عمق زیبای مهدی طارمی در دقیقه ۹۰+۳ از سوی امیر حسین حسین زاده به ثمر رسید. این مهاجم تیم ملی پس از تک به تک شدن با دروازه بان حریف، توپ را از بین پاهای دروازه بان کره شمالی به گل تبدیل کرد تا تیم ملی به سومین گل خود دست یابد.

ترکیب ایران:

سید حسین حسینی، امید نورافکن، علی نعمتی، عارف آقاسی (محمدامین حزباوی)، آریا یوسفی (صالح حردانی)، سامان قدوس، سعید عزت‌اللهی، مهدی هاشم نژاد (امیرحسین حسین زاده)، امیرمحمد رزاقی‌نیا (شهریار مغانلو)، مهدی محبی (محمدجواد حسین نژاد) و مهدی طارمی.

ترکیب تیم ملی فوتبال ایران که در سه بازی آخر میانگین سنی ۳۰.۴، ۳۰.۷ و ۲۹.۶ را ثبت کرده بود، در این بازی به میانگین سنی ۲۷ رسید تا حدود ۳ سال جوان شود.

ترکیب کره شمالی:

کانگ جو هیوک، جانگ کوک، کیم جو، کایه، کیم سونگ، چانگ سونگ، کیم، را می، پاک کوانگ هون، سونگ ری و جو کوک رای.

نیمه اول:

در دقیقه ۱۳، مهدی طارمی با پاسی که از سمت چپ به روی دروازه ارسال شده بود در یک موقعیت بسیار خوب قرار گرفت اما توپ را در محوطه شش قدم با یک ضربه پخل پای ساده به دروازه بان حریف کوبید تا این فرصت از دست برود.

در دقیقه ۳۷ این دیدار شهریار مغانلو در صحنه ای باور نکردنی دروازه خالی را گل نکرد. مهدی طارمی با یک پاس در عمق زیبا مهدی محمدی و شهریار مغانلو را با دروازه بان کره شمالی دو به تک کرد و محبی با یک پاس پخل پا، شهریار مغانلو را با دروازه خالی تنها گذاشت اما در اتفاقی عجیب، مهاجم شماره ۱۰ تیم ملی فوتبال ایران توپ را به اوت فرستاد تا امیر قلعه نویی، مات و مبهوت بماند.

در دقیقه ۳۹ سامان قدوس با یک سانتر خوب توپ را روی دروازه کره شمالی ارسال کرد که ضربه سر شهریار مغانلو از نزدیکی دروازه به بیرون رفت.

نیمه دوم:

در دقیقه ۶۰ بازیکن شماره ۱۰ کره شمالی با یک ضربه سهمگین دروازه سید حسین حسینی را تهدید کرد که با عکس العمل زیبای دروازه بان تیم ملی این توپ روانه کرنر شد تا گل اول این دیدار به ثمر نرسد. در دقیقه ۶۳ سامان قدوس ضربه ایستگاهی به دست آمده را روانه محوطه جریمه کره شمالی کرد که با ضربه سر شیرجه ای و زیبای شهریار مغانلو همراه شد اما با بدشانسی در حالی که دروازه بان حریف نظاره گر توپ بود از کنار تیرک به اوت رفت.

در دقیقه ۶۷ و پس از اخراج بازیکن شماره ۶ کره شمالی، شهریار مغانلو باز هم در محوطه جریمه صاحب توپ شد و با یک چرخه خوب ضربه خود را با پای راست روانه دروازه حریف کرد که باز هم با واکنش دروازه بان کره شمالی، توپ به گل تبدیل نشد.

کانر گالاگر: توماس توخل تاکتیکی‌تر از گرت ساوتگیت است!

کانر گالاگر، ستاره تیم ملی انگلیس، درباره تفاوت‌های گرت ساوتگیت و توماس توخل، صحبت کرده است. توماس توخل تاکتیکی‌تر از گرت ساوتگیت است. به گزارش «ورزش سه»، کانر گالاگر تفاوت اصلی بین گرت ساوتگیت و توماس توخل را توضیح داده است؛ موضوعی که بعد از دومین اردوی ملی تهدیدآمیز موفق تیم ملی انگلیس تحت هدایت سرمربی جدید، اهمیت بیشتری پیدا کرده است. توخل پس از یک پیروزی تاکید کننده ۱-۰ مقابل آندورا و شکست دلسرد کننده ۳-۱ برابر سنگال در ورزشگاه سیتی گراند، با انتقادهای تند و تیزی روبه‌رو شده است. اما گالاگر که پیش از این زیر نظر توخل در چلسی بازی کرده، معتقد است سرمربی آلمانی به‌زودی همه چیز را سر و سامان خواهد داد و از تأثیر او در تمرینات گفته است. او گفت: «فکر می‌کنم گرت (ساوتگیت) بیشتر آرام است و از دورنگاه می‌کند، اما توماس (توخل) کاملا درگیر مسائل تاکتیکی است. او واقعا مفید و کاملا در تمرینات دخیل است. او با ما هم همینطور است و بیشتر درباره تاکتیک صحبت می‌کند.» توماس توخل تاکتیکی‌تر از گرت ساوتگیت است. کانر گالاگر، ستاره تیم ملی انگلیس، درباره تفاوت‌های گرت ساوتگیت و توماس توخل، صحبت کرده است. توماس توخل تاکتیکی‌تر از گرت ساوتگیت است. به گزارش «ورزش سه»، کانر گالاگر تفاوت اصلی بین گرت ساوتگیت و توماس توخل را توضیح داده است؛ موضوعی که بعد از دومین اردوی ملی تهدیدآمیز موفق تیم ملی انگلیس تحت هدایت سرمربی جدید، اهمیت بیشتری پیدا کرده است. توخل پس از یک پیروزی تاکید کننده ۱-۰ مقابل آندورا و شکست دلسرد کننده ۳-۱ برابر سنگال در ورزشگاه سیتی گراند، با انتقادهای تند و تیزی روبه‌رو شده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه سنگسر پلاک ۵ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۳۴۱۱ / ۱۴۰۲ پلاک ۵۲۵ فرعی آقای کاظم تقی پور فرزند جعفر نسبت به تشدانگ یک قطعه زمین (کاربری معبر) به مساحت ۱۶۰۰۴ متر مربع به شرط تجمیع با پلاک ۶۶ فرعی از ۵ اصلی خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای داریوش احمدی.

لذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۰۳ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۰۳ / ۱۴۰۴
تشاسه آگهی: ۱۹۳۷۹۹۵
علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

****

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در مرتع نمک آباد پلاک ۷۷ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۴۸۰۷ / ۱۴۰۳

رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۳۶۴ پلاک ۴۰۸ فرعی آقای یاشار نایج ونوش فرزند مسلم نسبت به تشدانگ یک قطعه زمین (کاربری فضای سبز) به مساحت ۳۹۶۹.۱۱ متر مربع به شرط تجمیع با پلاک ۲۸۹ فرعی از ۷۷ اصلی خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای مسلم نایج ونوش.

لذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۰۳ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۰۳ / ۱۴۰۴
تشاسه آگهی: ۱۹۳۷۹۹۱
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

***

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۲۳۷۱۸ مورخ ۱۴۰۳،۱۲،۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهسا دریائی فرزند علی اکبر در قسمتی از تشدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی دائم) به مساحت ۱۷۲.۶۹ متر مربع به پلاک ۳۰۰۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۰ واقع در امیر آباد حوزه ثبت نور خریداری از آقای/خانم علی اکبر دریائی می‌باشد مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۰۳ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۰۳ / ۱۴۰۴
تشاسه آگهی: ۱۹۴۱۲۸۵
علی سعادتی رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۳۹۱ - ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسلام عسگری بیله ورق فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۵۹ صادره از تالش در تشدانگ خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۵۴۹/۶۸ مترمربع پلاک فرعی ۲۲۳۴ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۳ واقع درقریه چوبر بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی یونس آقاجانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
روح اله لطفی - رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م-الف: ۹۰۷/۳۰۴

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۱۶۲۹ - ۱۴۰۴/۰۳/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سیفی نیگجه قشلاق فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵ صادره از تالش در تشدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۶۸/۶۹ مترمربع پلاک فرعی ۴۴۳ از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴ واقع درقریه گیلاشده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی حاجت حاجی زاده گیلانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
روح اله لطفی - رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م-الف: ۹۰۷/۳۱۶

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۸۹۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مهر پور تلاد فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴ صادره از صومعه سرادر تشدانگ یک قطعه زمین مزروعی شالیزاری به مساحت ۵۹۳۰ مترمربع پلاک ۴۴۸ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق کلثوم صالح زاده قشخامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا - سیداله شهبازی م-الف ۸۰۴ / ۹۱۰

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۳۸۳ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یحیی سلیمی فرزند نورالله به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از شیرون و چرداول در تشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۳/۵۵ مترمربع پلاک فرعی ۴۳۳ از ۷۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵ اصلی واقع درقریه کنگسر بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام علی شیرین پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
روح اله لطفی - رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م-الف: ۹۰۷/۳۳۶

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۱۰۰۷۸ - ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر خودکار فرزند نصرت به شماره شناسنامه ۲۰۸۰ صادره از تالش در تشدانگ یک قطعه باغ و یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۱۴۳/۰۱ مترمربع پلاک فرعی ۹۴۱ از ۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۹۸ واقع درقریه لمر بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام عباسقلی عباد زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م-الف: ۹۰۷/۳۳۴

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۳۸۳ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یحیی سلیمی فرزند نورالله به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از شیرون و چرداول در تشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۳/۵۵ مترمربع پلاک فرعی ۴۳۳ از ۷۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵ اصلی واقع درقریه کنگسر بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام علی شیرین پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
روح اله لطفی - رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م-الف: ۹۰۷/ ۳۳۸

****

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۰۸۷ تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

۱-خانم زهرا پهنگردی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۳۶۴ و کدملی ۰۶۵۰۶۳۰۵۷۲ صادره از بیرجند در تشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۵/۹۸ متر مربع پلاک ۴۹۹ فرعی از ۶۷۴ - اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه وقنات پهنگرد خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر خسروی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۳/ ۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۲۵
عباس شهابی - رییس ثبت اسناد و املاک بیرجند تشاسه آگهی: ۱۹۳۷۵۷۹

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۲۴۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سیما آقائی سپستانکی فرزند حجت مورد تایید قرار گرفت.

۱-تشدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۸۴۱/۱۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۷ مجزی از پلاک ۱۷ سنگ اصلی ۷۱ واقع در سپستانک بخش ۱۷ گیلان از مالکیت امیر رحیم پور سپستانکی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - سپستانک -محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م-الف: ۷۳۷

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۳۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات قدیر حبیبی انبوهی فرزند فخرآله مورد تایید قرار گرفت.

۱-تشدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۹۷/۴۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۹۳ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۲۰ واقع در انبوه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت سید احمد امیرشاهی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - انبوه -محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م-الف: ۷۳۰

* * *

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۹۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۲/۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مسیب عسگری سرختی فرزند عبدالحسین مورد تایید قرار گرفت.

۱-تشدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۱۴۵/۴۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۴۳ مجزی از پلاک ۳۴۹ سنگ اصلی ۹ واقع در فیلده بخش ۲۰ گیلان از مالکیت اسماعیل عسگری سرختی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - فیلده -محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از

روزنامه
معین
فرهنگی، اجتماعی، ورزشی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »
یکشنبه ۲۵ خرداد ۱۴۰۴
شماره ۷۰۲۲
moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ ونشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی کوچه پورنقاشیان
بن بست سوم پلاک ۸۸ طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهروردی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

مخالفت مجلس با کاهش مالیات کالاهای ضروری

کاریکاتور

وعده فرمانده کل سپاه به رهبر انقلاب: درهای جهنم به روی اسرائیل گشوده خواهد شد

سرلشکر پاسدار محمد پاکپور گفت: اینجانب به عنوان خادم ملت شریف ایران به حسن توفیق، عاقبت و سعادت این شهدا غبطه میخورم و به عنوان میراث دار گوهر عظیم سپاه پاسداران نسبت به اعتلای سپاه پاسداران، دفاع از انقلاب اسلامی و ملت شریف ایران و انتقام خون مطهر شهیدان با همدلی همرزمان مجاهدم متعهد خواهیم شد.

تبلیغات

سرلشکر پاسدار محمد پاکپور درباره شهادت جمعی از فرماندهان مجاهد و ارشد نیروهای مسلح و تعدادی از دانشمندان هسته‌ای و زنان و کودکان بی‌گناه در حمله تروریستی رژیم جنایتکار صهیونیستی پیامی صادر کرد.

پیام فرمانده کل سپاه به رهبر انقلاب:

محضر مبارک فرمانده معظم کل قوا و رهبر معظم انقلاب اسلامی

حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای (مدظله العالی)

سلام علیکم بما صبرتم؛

شهادت جمعی از فرماندهان مجاهد و ارشد نیروهای مسلح و تعدادی از دانشمندان هسته‌ای و زنان و کودکان بی‌گناه در حمله تروریستی رژیم جنایتکار صهیونیستی را خدمت حضرتعالی تسلیت و تبریک عرض نموده و خداوند متعال را به‌خاطر حسن اعتماد آن رهبر حکیم والهی به این سرباز وطن سپاس می‌گوییم.

اینجانب به عنوان خادم ملت شریف ایران به حسن توفیق، عاقبت و سعادت این شهدا غبطه میخورم و به عنوان میراث دار گوهر عظیم سپاه پاسداران نسبت به اعتلای سپاه پاسداران، دفاع از انقلاب اسلامی و ملت شریف ایران و انتقام خون مطهر شهیدان با همدلی همرزمان مجاهدم متعهد خواهیم شد.

جنایتی که امروز رژیم تروریست صهیونیستی در تجاوز به امنیت ملی و تمامیت ارضی جمهوری اسلامی مرتکب شد، قطعا بدون پاسخ نخواهد ماند. همچنان که آن رهبر عظیم‌الشأن وعده دادند تحت تدابیر داهیانه و مقتدرانه جنابعالی و با همراهی همستگران و همرزمان دلاور ارتش و سایر ارکان نیروهای مسلح و سربازان جان بر کف سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، رژیم تبهکار و نامشروع صهیونی به سرنوشت تلخ و دردناک با پیامدهای عظیم و مخرب دچار خواهد.

با توکل و استعانت از خداوند متعال برای تحقق وعده امام و مقتدای عزیزمان و تقاص خون فرماندهان، دانشمندان و مردمی که به خون خود غلطیدند به زودی درهای جهنم به روی این رژیم کودک‌کش گشوده خواهد شد. والحَمْدُ لِله قاصِمِ الجَبّارینَ مُبیرِ الظّالِمینَ

والامر الیکم سرلشکر پاسدار محمد پاکپور

سازمان انرژی اتمی: هیچ گونه آلودگی پرتوی و شیمیایی از مجتمع نطنز به بیرون از سایت تسرّی نیافته

سازمان انرژی اتمی ایران در ارتباط با حمله اسرائیل به ایران، بیانیه ای صادر کرد.

سازمان انرژی اتمی اعلام کرد: سحرگاه و صبح امروز رژیم صهیونیستی در اقدامی ددمنشانه و مغایر با قوانین بین‌المللی ضمن حمله به مناطق مسکونی، تعدادی از فرماندهان نظامی و دانشمندان به همراه جمعی از شهروندان شامل زنان و کودکان را به شهادت رساند.

سازمان انرژی اتمی ایران با ابراز مراتب تسلیت و تبریک شهادت مظلومانه فرماندهان، دانشمندان و نیز شهروندان کشورمان به اطلاع می‌رساند که در حمله به مجتمع غنی‌سازی شهید احمدی روشن (نطنز) آسیب‌هایی به بخش‌های مختلف این مجتمع وارد شده است. بررسی‌ها درخصوص میزان آسیب‌های وارده در حال انجام است.

تاکنون هیچگونه گزارشی حاکی از خسارات جانی به نیروهای مستقر در سایت مذکور دریافت نشده است.

در بررسی‌های صورت گرفته مشخص شد که هیچگونه آلودگی پرتوی و شیمیایی به بیرون از سایت تسرّی نیافته است.

این اقدام رژیم صهیونیستی مغایر با قوانین بین‌المللی از جمله مصوبات شورای حکام، کنفرانس عمومی و شورای امنیت سازمان ملل می‌باشد.

طی دو سال گذشته و به دنبال تهدیدات مکرر رژیم صهیونیستی علیه تأسیسات هسته‌ای کشورمان، رئیس سازمان انرژی اتمی با ارسال نامه‌های مختلف بعنوان آقای گروسی مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و نیز طی مذاکرات صورت گرفته با وی با توجه به مسئولیت‌های قانونی او خواستار محکومیت این تهدیدات از جانب ایشان شده بود که متأسفانه تا این لحظه حتی پس از وقوع حمله، مدیر کل هیچگونه اقدامی در اینخصوص انجام نداده است. این در حالی است که آژانس با تهیه گزارشات سیاسی مغرضانه براساس اطلاعات جعلی دریافتی از جانب رژیم صهیونیستی عملاً از مسیر حرفه‌ای و بیطرفی خارج شده است.

سازمان انرژی اتمی ایران این سکوت را نوعی همراهی با رژیم صهیونیستی تلقی نموده و معتقد است بدین‌ترتیب آژانس تا حد تبدیل شدن به ابزاری در دست رژیم صهیونیستی تنزل یافته و اعتبار خود را بعنوان یک سازمان معتبر بین‌المللی از دست داده است. این حمله شکستی برای آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بدلیل کوتاهی‌های غیرقابل توجیه و عدم ایفای نقش حرفه‌ای و بیطرفانه مدیر کل از جمله در تأمین امنیت تأسیسات صلح‌آمیز هسته‌ای تحت نظارت آژانس می‌باشد.

هیچ تردیدی نیست که فشارهای سیاسی که این بار با فشارهای نظامی نیز همراه شده است، خللی در عزم دانشمندان و متخصصین و کارکنان این صنعت افتخارآفرین وارد نخواهد کرد. این افتخارآفرینان برعکس خواسته‌های دشمنان با انگیزه‌ای دوچندان، اهداف عالیه کشور در اعتلای هرچه بیشتر صنعت هسته‌ای را دنبال خواهند نمود.

پیام پزشکیان به ملت ایران: پاسخ مشروع و قدرتمند ایران، دشمن را از اقدام احمقانه خود پشیمان خواهد کرد

رئیس جمهور در پی جنایت سبعانه بامداد امروز رژیم صهیونیستی، در پیامی به مردم با تاکید بر ضرورت پرهیز مردم از توجه به شایعات در جنگ روانی دشمن و همراهی و اعتماد به مسئولان، گفت: ملت ایران و مسئولان کشور در برابر این جنایت سکوت نخواهند کرد و پاسخ مشروع و قدرتمند جمهوری اسلامی ایران، دشمن را از اقدام احمقانه خود پشیمان خواهد کرد.

متن پیام رئیس جمهور به شرح زیر است؛

مِنَ المُؤمِنینَ رِجالٌ صَدَقوا ما عاهَدُوا اللهَ عَلَیهِ فَمِنهُم مَن قَضی نَحبَهُ وَمِنهُم مَن یَنتَظِرُ وَما بَدَّلوا تَبدیلًا

سلام و درود به ملت عزیز و رشید ایران

نیمه شب گذشته شاهد تجاوز وحشیانه رژیم جنایتکار صهیونیستی به تهران و شهرهایی دیگر از کشور بودیم که منجر به شهادت تعدادی از کودکان و زنان، جمعی از شهروندان بی‌گناه، فرماندهان نظامی و دانشمندان هسته‌ای شد.

این اقدام سبعانه که برخلاف همه تعهدات بین‌المللی بود، مؤید خوی جنایتکارانه رژیم نامشروع صهیونیستی است که موجودیت خود را بر پایه اشغال و تجاوز و کودک‌کشی بنا نهاده است.

تجاوز شب گذشته به همه جهانیان حقانیت ادعای چندین و چند ساله جمهوری اسلامی ایران مبنی بر اینکه تجاوز و جنایت با ذات رژیم صهیونیستی عجین بوده را اثبات کرد.

البته ملت ایران و مسئولان کشور در برابر این جنایت سکوت نخواهند کرد و پاسخ مشروع و قدرتمند جمهوری اسلامی ایران، دشمن را از اقدام احمقانه خود پشیمان خواهد کرد.

به فرموده امام بزرگوار ما، هر پرچمی از دست توانای سرداری بیفتد، سردار دیگری آن را برداشته و به میدان می‌آید.

جمهوری اسلامی همان اندازه که برای صلح و آرامش در جهان و منطقه همه تلاش خود را به کار بست و آمادگی کامل خود را برای گفتگوهای طولانی و اطمینان‌آفرینی برای جهان، در جهت صلح‌طلبی، اثبات کرد، در پاسخ به تجاوز و دفاع مشروع از تمامیت کشور نیز قاطعانه اقدام خواهد کرد.

من در اینجا از ملت شریف و غیور ایران می‌خواهم با حفظ وحدت و یکپارچگی و همدلی خود و پرهیز از توجه به شایعات و اخبار نادرستی که در جنگ روانی دشمن ایجاد خواهد شد و همراهی و اعتماد به مسئولان، زمینه عبور هر چه قدرتمندانه‌تر از این شرایط را برای کشور فراهم سازند.

همچنین این اطمینان را به مردم می‌دهم که دولت جمهوری اسلامی با تمام توان و وجود خود خدمتگزاری به ملت عزیز را تداوم خواهد داد و اختلالی در روند جاری زندگی عمومی ایجاد نخواهد شد.

امروز ملت ایران بیش از هر زمان دیگری به در کنار هم بودن، اعتماد و همدلی و وحدت و وفاق نیازمند است و به یاری خداوند عزیز با چنین روحیه ارزشمندی، پاسخ سخت، خردمندانه و قوی به جنایت رژیم اشغالگر خواهد داد که امروز متفورترین موجودیت نزد افکار عمومی جهانیان، مردم منطقه و ملت ایران است و با هدایت و رهبری فرمانده معظم کل قوا از این میدان سخت نیز با سربلندی و عزت به‌در خواهد آمد.

شهادت ۶ دانشمند هسته‌ای در حمله اسرائیل به ایران

عبدالحمید مینوچهر، استاد برجسته و رئیس دانشکده مهندسی هسته‌ای دانشگاه شهید بهشتی و احمدرضا ذوالفقاری، دیگر استاد گرانقدر این دانشکده، امروز در تاریخ ۲۳ خرداد ۱۴۰۴ و در جریان حمله رژیم صهیونیستی به تهران، به مقام رفیع شهادت نائل آمدند.

سوابق تحصیلی و تخصصی شهید عبدالحمید مینوچهر

شهید مینوچهر، پس از گذراندن تحصیلات عالی خود در رشته مهندسی هسته‌ای و کسب مدرک دکترا، به عنوان عضو هیأت علمی در دانشگاه شهید بهشتی مشغول به خدمت شد. تخصص او در حوزه‌های حساسی، چون فیزیک راکتور، شبیه‌سازی هسته‌ای، و طراحی سوخت‌های پیشرفته هسته‌ای بود. ایشان پژوهش‌های گسترده‌ای در زمینه افزایش بهره‌وری و ایمنی نیروگاه‌های هسته‌ای انجام داده بود و مقالات علمی متعددی در مجلات معتبر ملی و بین‌المللی از ایشان به چاپ رسیده است.

مینوچهر در جایگاه رئیس دانشکده مهندسی هسته‌ای دانشگاه شهید بهشتی، نقش محوری در توسعه برنامه‌های آموزشی و پژوهشی این دانشکده ایفا کرد. او با بینش عمیق و مدیریتی دلسوزانه، بستری را برای تربیت متخصصان جوان و متعهد در صنعت هسته‌ای کشور فراهم ساخت.

سوابق تحصیلی و تخصصی شهید احمدرضا ذوالفقاری

شهید ذوالفقاری نیز از جمله اساتید برجسته و متخصص دانشکده مهندسی هسته‌ای دانشگاه شهید بهشتی بود. اطلاعات دقیق‌تر از سوابق تحصیلی و جزئیات حوزه تخصصی ایشان در حال حاضر کمتر در دسترس عموم قرار دارد، اما بی‌شک ایشان نیز نقش مهمی در آموزش و پژوهش‌های مرتبط با علوم هسته‌ای، به‌ویژه در زمینه‌های راهبردی و حیاتی کشور، ایفا کرده است. حضور ایشان در این دانشکده، نشان‌دهنده تخصص و جایگاه وی در پیشبرد اهداف علمی هسته‌ای کشور بود.

شهیدان مینوچهر و ذوالفقاری هر دو در پروژه‌های ملی و راهبردی مرتبط با توسعه فناوری هسته‌ای ایران مشارکت فعال داشتند و تلاش‌های بی‌وقفه‌ای در جهت خودکفایی علمی و فنی کشور در این حوزه انجام دادند. حضور مؤثر در کمیته‌های تخصصی، ارتباط با صنعت هسته‌ای و تلاش برای بومی‌سازی دانش فنی، از جمله خدمات ارزنده ایشان محسوب می‌شود.

شهادت دانشمندی دیگر

بر اساس این گزارش، شهید سید امیرحسین فقهی عضو هیئت علمی دانشکده مهندسی هسته‌ای دانشگاه شهید بهشتی که معاونت سازمان انرژی اتمی و ریاست پژوهشگاه علوم و فنون هسته‌ای را عهده‌دار بود نیز به شهادت رسید.

هم‌چنین برآوردها حاکیست مطلبی‌زاده نیز از دیگر شهدای دانشمند هسته‌ای است که در این حملات هدف گرفته شده و به‌همراه همسر خود به شهادت رسیده است.

بر اساس این گزارش، محمدمهدی طهرانچی دانشمند هسته‌ای و رئیس دانشگاه آزاد اسلامی و فریدون عباسی دانشمند هسته‌ای و رئیس اسبق سازمان انرژی اتمی از دیگر شهدای هسته‌ای هستند تا کنون مشخص شده است.

رژیم صهیونیستی با این اقدام نشان داد که هدف واقعی‌اش علم و فناوری است و با ابزار ترور، به جنگ دانشمندان ما آمده و نام این ۶ تن نیز در پرونده دانشمندان هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران نیز افزوده شد.