معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

دوشنبه ۷ مهر ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۰۹۳ ■ ۳۰۰۰۰ تومان

همه از یک نسل‌کشی می‌گویند؛ حتی آمریکایی‌ها!

۲

از نمایش سیاسی تا واقعیت اقتصادی

بازگشت تحریم‌ها

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

سود و زیان ایران در فروش نفت به چین؛

ناچاریم تخفیف دهیم!

صفحه ۲

تاکنون مجلس تصمیمی برای خروج از NPT نگرفته است

۲

مشاور عالی فرمانده کل قوا:

به پیمان دفاعی عربستان و پاکستان بپیوندیم

۷

شناسه اگهی : ۲۰۰۹۹۱۵ — **نوبت دوم**

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری وحمل و نقل جاده ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

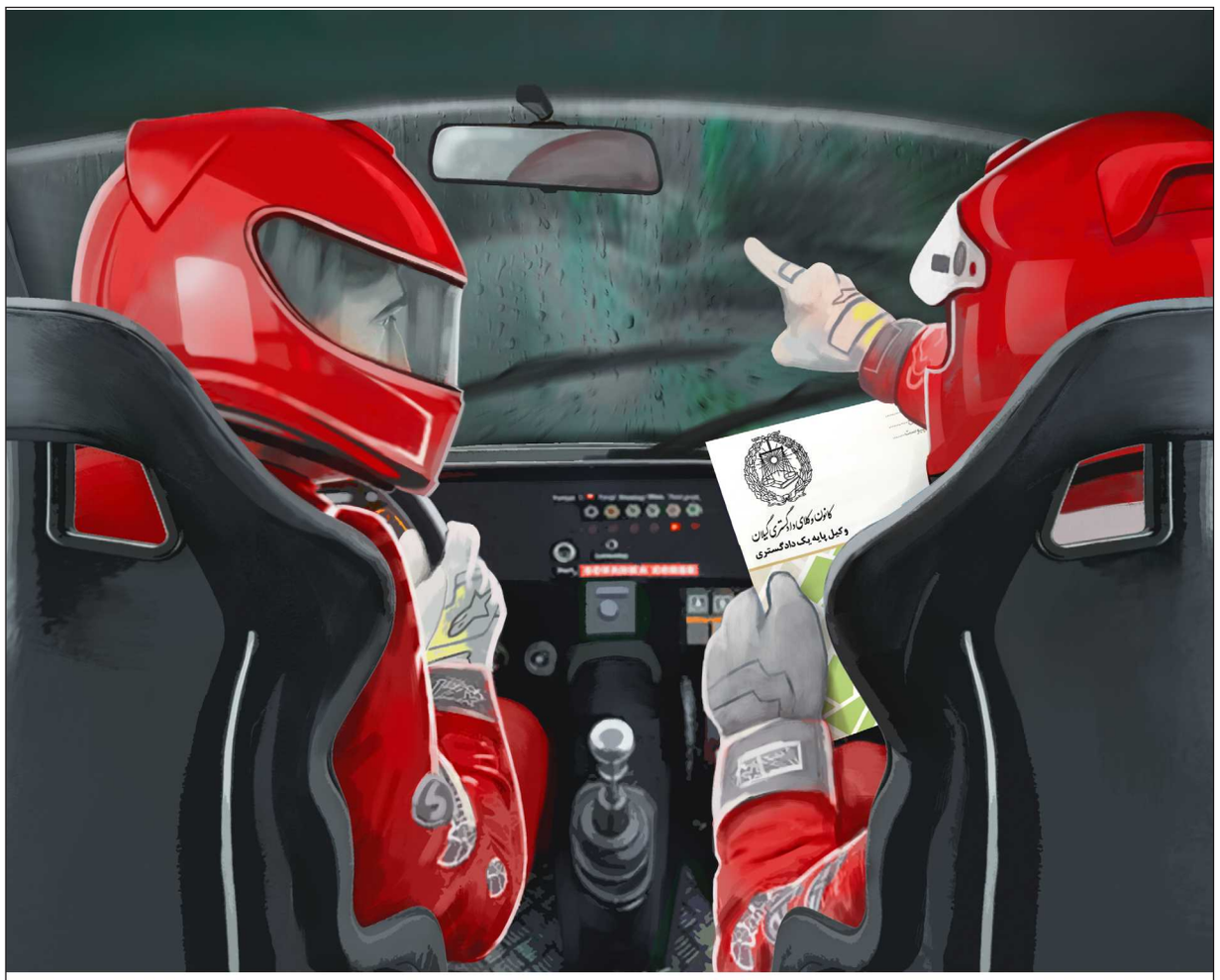
فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۴/۳۱/۱۶۳	روکش آسفالت حفاظتی محور باب الحکم – برجک شهرستان بردسکن(نوبت اول)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۱۰۶	۲/۴۶۲/۵۷۹/۶۸۷	۴۹/۲۵۱/۵۹۳/۷۴۳

-مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۰۰: ۱۷ روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰
-مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا راس ساعت ۱۷ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
-تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۰۰ : ۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد– انتهای خیابان فدائیان اسلام – کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس۸-۳۳۴۱۲۰۲۴-۰۵۱ و نمابر : ۳۳۴۳۵۸۸۸-۰۵۱
- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی



همیشه یک راهنما نیازه

وکیل خود نَباشیم!

کانون وکلای دادگستری گیلان
Guilanbar.ir

اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

یادداشت

آزمون «اسنپ‌بک»؛ شفافیت، اقدام و تاب‌آوریِ ملی

علی‌رفسنجانی

فعال‌شدنِ «مکانیسم ماشه» و بازگشتِ تحریم‌های سازمان ملل علیه کشورمان در شرایطی که فشارِ اقتصادی، خانواده‌ها را در معرضِ چالش‌های متعدد قرار داده، مسئله‌ای حساس اما قابلِ مدیریت است. این واقعیت نباید انکار شود چراکه نوساناتِ ارزی و تورمِ افسارگسیخته، زندگیِ روزمره مردم و حتی سلامتِ روانِ جامعه را مختل کرده است.

درعین‌حال، باید یادآور شد که تشدید فشارها از سوی آمریکا و همدستانش با هدف تحمیلِ «فضای تعلیق و بی‌ثباتی» بر کشور است؛ آنها می‌خواهند از این وضع برای تحریک مردم، بازگشتِ ناآرامی‌ها و تحقق اهداف شومی همچون تجزیه ایران استفاده کنند. شناختِ این تهدید و مقابله هوشمندانه، شرط نخستِ حفظِ تمامیت ارضی، امنیت ملی و ثباتِ اجتماعی است.

دراین شرایط، دولت وظیفه‌ی مدیریتِ شفاف بودجه و اولویت‌بندی منابع برای تأمین نیازهای اصلیِ مردم را برعهده دارد؛ هرگونه هزینه غیرضروری یا نابه‌جا –به‌ویژه در مجموعه‌هایِ متعلق به مردم و تحت اختیارِ دولت– باید مستمراً رصد و بازنگری شود.

ابزارهای نظارتی و قضایی نیز باید همگام با دولت در برابرِ سوءاستفاده، احتکار و فسادهای جزیره‌ای فعال باشند؛ برخوردهای سریع و علنی علیهِ متخلفان، هم بازار را تنظیم می‌کند و هم پیام بازدارندگی و ثبات می‌دهد.

حمایتِ اجتماعیِ هدفمند و فوری، به‌ویژه برای خانواده‌هایی که آسیب‌پذیریِ بیشتری دارند، ضروری است. تسهیلاتِ معیشتی، کمک‌های نقدی و منظم باید اولویت باشد تا فشارِ روانی و اقتصادی در لایه‌های زیرینِ جامعه کاهش یابد.

اطلاع‌رسانیِ شفاف و دقیق و مداوم، مردم را از تصمیمات و برنامه‌های حاکمیت در مقابله با حربه‌های دشمن مطلع می‌کند و مانعِ واکنش‌های هیجانی می‌شود چراکه آمادگیِ عملی، مدیریت هوشمند و انسجام ملی، ابزارهای اصلیِ عبور از فشارها هستند.

در موضعِ کلان‌تر؛ صرفه‌جوییِ ساختاری، کاهش هزینه‌های زائد و هدایتِ منابع به سمتِ زیرساخت‌ها و تولیدِ داخلی، نه‌تنها منابع مالی را آزاد می‌کند بلکه اعتمادِ عمومی را بازمی‌گرداند.

وجودِ صدای واحد میانِ دولت، بخش خصوصی و جامعه مدنی در مواجهه با وضع‌موجود، تنها راه تاب‌آوریِ پایدار است. هرگونه شکافِ داخلی متأثر از جناح‌بازی یا معاملاتِ سیاسی می‌تواند فرصتِ سوءاستفاده‌ی دشمن را فراهم کند.

نهایتاً، اقدامِ موذیانه غرب و آمریکا در فعال‌سازیِ تله «اسنپ‌بک» پیش از پایانِ برجام، یک آزمون جدی برای دولتِ چهاردهم در مدیریتِ هوشمندانه و تاب‌آوری ملی است، نه بحرانی غیرقابلِ کنترل.

به‌نظر می‌رسد دولت می‌تواند با شفافیت، اقدام عملی و البته شناسایی و برخوردِ قاطع علیه حلقه‌های سودجو و ناکارآمد، از این مرحله دشوار نیز عبور کند.

تاکنون مجلس تصمیمی برای خروج از NPT نگرفته است

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با بیان اینکه خروج از NPT به اجماع ملی نیاز دارد، گفت: تاکنون تصمیمی در صحن علنی مجلس برای خروج از NPT گرفته نشده است. ابراهیم رضایی در گفت‌وگو با ایسنا درباره اینکه آیا در جلسه غیرعلنی مجلس، موضوع خروج از NPT مطرح شد، گفت: این موضوع مطالبه خیلی از نمایندگان است. حدود ۱۵ طرح در مجلس درباره خروج از NPT با فعال شدن مکانیسم ماشه داریم اما تاکنون در مجلس تصمیمی راجع به آن گرفته نشده است. البته برای این تصمیم به یک اجماع ملی نیاز دارد.

وی در عین حال گفت: البته معتقدم که باید از NPT خارج شویم و دلیلی برای حضور ما در این معاهده نیست. طبق معاهده NPT و اساسنامه آژانس، آژانس باید به ما برای توسعه صنعت و فناوری هسته‌ای کمک کند که این کار را نکرد. همچنین ما انبوهی از نظارت و بازرسی را پذیرفتیم که ثابت کنیم برنامه هسته‌ای ما صلح‌آمیز است. این بازرسی‌ها انجام شد اما آژانس به تعهد خودش عمل نکرد و نتیجه آن حمله به کشورمان شد که آژانس بهانه آن را فراهم کرد لذا خیری از حضور در NPT و همکاری با آژانس ندیدیم و لزومی به ادامه همکاری با آژانس احساس نمی‌کنیم.

بازگشت تحریم‌ها؛ از نمایش سیاسی تا واقعیت اقتصادی

با پایان مهلت یک ماهه نامه تروئیکای اروپایی به شورای امنیت، تحریم‌های سازمان ملل علیه ایران دوباره اجرایی شد. سه کشور اروپایی در بیانیه‌ای بازگشت ۶ قطعنامه پیشین شوارای امنیت را اعلام کردند؛ اقدامی که از نگاه ایران «غیرقانونی» توصیف شده است.

به گزارش ایسنا، ۶ قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل علیه ایران از ساعت ۸ شب ۲۷ سپتامبر به وقت نیویورک (۳:۳۰ بامداد روز یک‌شنبه ۶ مهرماه به وقت تهران) اجرایی شد.

تروئیکای اروپایی بامداد یک‌شنبه در بیانیه‌ای از بازگشت تحریم‌های سازمان ملل علیه ایران خبر دادند و اعلام کردند: ما از بازگشت قطعنامه‌های ۱۶۹۶ (۲۰۰۶)، ۱۷۳۷ (۲۰۰۶)، ۱۷۴۷ (۲۰۰۷)، ۱۸۰۳ (۲۰۰۸)، ۱۸۳۵ (۲۰۰۸) و ۱۹۲۹ (۲۰۱۰) پس از تکمیل روند اسنپ‌بک بر اساس قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت، استقبال می‌کنیم. ما از ایران و همه کشورها می‌خواهیم که به‌طور کامل به این قطعنامه‌ها پایبند باشند.

طبق بیانیه مشترک وزرای امور خارجه فرانسه، آلمان و بریتانیا درباره فعال‌سازی اسنپ‌بک که در وبگاه وزارت خارجه آلمان منتشر شده، آن‌ها ادعا کردند ایران بارها تعهدات برجامی خود را نقض کرده و ذخایر اورانیوم با غنای بالا را ذخیره کرده که هیچ توجیه غیرنظامی ندارد.

سکوت برجام و قطعنامه ۲۲۳۱ در مقابل اقدامات تروئیکای اروپا

این ادعا در حالی مطرح می‌شود که بعد از خروج آمریکا از برجام سه کشور اروپایی به هیچ یک از تعهدات برجامی خود برای رفع تحریم‌ها در ازای محدودیت‌های هسته‌ای عمل نکردند، اما متاسفانه برجام و قطعنامه ۲۲۳۱ در مقابل این رفتار و اقدامات سه عضو این توافق ساکت است.

«سیدعباس عراقچی» وزیر امور خارجه کشورمان روز شنبه در نامه‌ای به دبیرکل سازمان ملل با تاکید بر اینکه «اعلان سه کشور اروپایی برای آغاز فرآیند سازوکار موسوم به «پس‌گشت» (اسنپ‌بک) از لحاظ حقوقی و رویه‌ای معیوب بوده و لذا کان‌لم‌یکن محسوب می‌شود» اظهار کرد: این اقدام از سوی سه کشور مزبور در حالی انجام شده که خود آنان از ایفای تعهدات‌شان سر باز زده، از پایبندی نسبت به سازوکار حل‌وفصل اختلافات در برجام امتناع ورزیده، به‌طور مستمر قطعنامه ۲۲۳۱ (۲۰۱۵) را با مطالبه ترتیباتی فراتر از دامنه آن تضعیف کرده و حتی از حملات نظامی علیه تأسیسات صلح‌آمیز تحت پادمان آژانس در ایران حمایت کرده‌اند. استناد آنان به سازوکار موسوم به پس‌گشت، سوءاستفاده آشکار از یک روند است.

تاثیرات بازگشت قطعنامه‌ها به لحاظ سیاسی قابل توجه است

در عین حال بعد از اجرای اسنپ‌بک بازگشت قطعنامه‌های قبلی شورای امنیت علیه ایران به طور خودکار انجام می‌شود. این قطعنامه‌ها به طور رسمی به مقدمات ذیل بند هفت منشور سازمان ملل ارجاع می‌شود و به این ترتیب یک بار دیگر در چارچوب شورای امنیت سازمان ملل، ایران به عنوان موضوع اجماع کشورهای حامی آمریکا و هم‌پیمانانش در دستور کار قرار می‌گیرد، از این رو تاثیرات بازگشت قطعنامه‌ها به لحاظ سیاسی قابل توجه است.

در عین حال، با وجود تحریم‌های همه‌جانبه و یک‌جانبه آمریکا و دیگر کشورها که بعضا از تحریم‌های آمریکا تبعیت می‌کنند و نیز تحولات بعد از خروج آمریکا از برجام در سال ۱۳۹۷ و پیگیری سیاست فشار حداکثری تاکنون، طبیعی است که بازگشت ۶ قطعنامه فصل هفتمی شورای امنیت به لحاظ اقتصادی و تجاری موانعی بزرگ‌تر از آنچه اکنون بر سر راه اقتصاد ایران است، ایجاد نخواهد کرد. به عبارتی از نظر اقتصادی بازگشت این تحریم‌ها «اثر افزایشی و ناگهانی» بر وضعیت فعلی ایران نخواهد داشت؛ چون اقتصاد ایران همین حالا هم در وضعیت «فشار حداکثری» قرار دارد. از آن جا که ایران در حدود یک دهه گذشته عملا بخش زیادی از تجارت رسمی ایران با اروپا و آمریکا تحت الشعاع تحریم‌ها قرار دارد، از این رو بازگشت این تحریم‌ها اثر ویژه‌ای بر سرمایه‌گذاری خارجی، بیمه و حمل و نقل بین‌المللی نخواهد داشت.

از طرفی در بعد هسته‌ای نیز، فعالیت‌های هسته‌ای ایران بعد از خروج آمریکا با سرعت تقریبا زیادی در ابعاد مختلف به ویژه غنی‌سازی در سطوح مختلف در نقطه «بدون بازگشت» قرار گرفته است. به عبارتی فعالیت‌های هسته‌ای ایران امروز در نقطه‌ای است که تعلیق و بازگشت به محدودیت‌های برجامی بسیار دشوار است. اما با بازگشت این تحریم‌ها، فعالیت‌های ایران نقض صریح این قطعنامه‌ها تلقی می‌شود و این یعنی هرگونه ادامه غنی‌سازی یا توسعه سانتریفیوژها می‌تواند مبنای اقدام‌های شدیدتر، حتی ارجاع به اقدامات تنبیهی بیشتر در شورای امنیت قرار گیرد و ایران به موضوع صلح و امنیت بین‌الملل تبدیل شود.

در اهمیت نبود اجماع جهانی و بین‌المللی علیه ایران همین بس که «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا در دولت اولش در ۲۰۲۰ بسیار تلاش کرد تا آن زمان قطعنامه‌های شورای امنیت را بازگرداند و از تعلیق خارج کند، اما اجماع جهانی در حمایت از برجام و علیه اقدامات یک جانبه ترامپ مانع از آن شد. اما پنج سال پس از آن تاریخ، همان اجماع جهانی با حمایت و اقدام سه کشور اروپایی علیه ایران به کار گرفته شد.

قطعنامه‌های ٦ گانه شورای امنیت علیه ایران

در ادامه به بررسی اجمالی قطعنامه‌های ۶ گانه شورای امنیت علیه ایران که بین سال‌های ۲۰۰۶ تا ۲۰۱۰ به تصویب رسیده و با فعال‌سازی مکانیسم ماشه توسط سه کشور اروپایی دوباره اجرایی شده است می‌پردازیم.

در قطعنامه ۱۶۹۶ که در مرداد ۱۳۸۵ (جولای ۲۰۰۶) به تصویب رسید، تمام فعالیت‌های مرتبط با غنی‌سازی و بازفرآوری از جمله تحقیق و توسعه باید تعلیق می‌شد تا از سوی آژانس مورد راستی آزمایی قرار بگیرد. کشورها باید از انتقال هرگونه اقلام، مواد، کالا و فناوری که می‌تواند به فعالیت‌های مربوط به غنی‌سازی و بازفرآوری و برنامه‌های موشکی بالستیک ایران مربوط شود، جلوگیری کنند. هم چنین این قطعنامه درخواست می‌کرد که ایران پروتکل الحاقی را اجرا کند.

در قطعنامه ۱۷۳۷ که در دی ماه ۱۳۸۵ (دسامبر ۲۰۰۶) به تصویب رسید از کشورها می‌خواست تمام اقدام‌های لازم را به کار گیرند تا از صدور کلیه اقلام، مواد، تجهیزات، کالاها و فناوری که می‌تواند به فعالیت‌های مرتبط با غنی‌سازی، بازفرآوری یا آب سنگین ایران، یا به توسعه سیستم‌های پرتاب سلاح هسته‌ای کمک می‌کند، جلوگیری کنند. از ایران درخواست می‌کرد تمام فعالیت‌های مرتبط با غنی‌سازی و بازفرآوری از جمله تحقیق و توسعه را تعلیق کند و از سوی آژانس مورد راستی آزمایی قرار بگیرد. هم‌چنین از ایران می‌خواست کار بر روی تمامی پروژه‌های آب سنگین از جمله رآکتور تحقیقاتی آب سنگین به صورت قابل راستی آزمایی توسط آژانس را تعلیق کند و تصویب فوری پروتکل الحاقی و اجرای آن را در دستور کار قرار دهد. علاوه بر این از کشورها درخواست می‌کرد که تحصیل دانشجویان ایرانی در رشته‌های حساس مرتبط به مسائل هسته‌ای و موشکی را ممنوع کنند و اموال و دارایی‌های افراد و شرکت‌های تحریم‌شده مسدود شود.

در قطعنامه ۱۷۴۷ در فروردین ۱۳۸۶ (مارس ۲۰۰۷) از تمام کشورها خواسته شد تا جلوی انتقال تجهیزات یا فن‌آوری‌هایی که در ارتباط با برنامه‌های هسته‌ای و موشکی ایران است را بگیرند، حساب‌های مالی افراد مرتبط با برنامه هسته‌ای و موشکی ایران را مسدود کنند، ورود و خروج افراد مرتبط با برنامه هسته‌ای و موشکی به کشورشان را اطلاع دهند، صادرات و واردات سلاح‌های سنگین به ایران یا از ایران را ممنوع می‌شود، هیچ وام جدیدی به ایران ندهند و ایران به الزامات شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی جهت اعتمادسازی پایبندی کامل داشته باشد.

در قطعنامه ۱۸۰۳ که در خرداد ۱۳۸۹ (ژوئن ۲۰۱۰) تصویب شد، علاوه بر تحریم‌های قبلی، از کشورهای عضو سازمان ملل متحد می‌خواهد که محموله‌های دریایی و هوایی به مقصد ایران و بالعکس را، اگر مشکوک به حمل مواد و تجهیزات ممنوعه باشند، مورد بازرسی قرار دهند. در اعطای اعتبارها و تسهیلات تجاری به بخش خصوصی برای مبادلات بازرگانی با ایران دقت بیشتری به خرج بدهند و در مورد همکاری موسسات مالی با بانک‌های ایرانی به خصوص بانک صادرات و ملی ایران و شعب خارجی آنها هوشیار باشند.

در قطعنامه ۱۸۳۵ که در مهر ۱۳۸۷ (سپتامبر ۲۰۰۸) تصویب شد، تنها بر اجرای قطعنامه‌های قبلی تاکید شد.

در قطعنامه ۱۹۲۹ در خرداد ۱۳۸۹ (ژوئن ۲۰۱۰) ایران تحت فصل هفتم منشور سازمان ملل متحد و بند ۴۱ آن قرار گرفت. بسیاری از کارشناسان داخلی و خارجی این قطعنامه را بدترین قطعنامه در طول تاریخ حیات شورای امنیت علیه یک کشور دانستند. بر اساس این قطعنامه فعالیت اقتصادی در مسائل مربوط به هسته‌ای و موشکی که ایران از آن منتفع شود، ممنوع شد. بر لزوم هشیاری درباره کاربردهای دوگانه برخی صنایع و تجهیزات پتروشیمی با هسته‌ای، فروش سلاح‌های نظامی به ایران (حتی از نوع متعارف)، انتقال فناوری‌ها یا مساعدت‌های تکنیکی مربوط به موشک‌های بالستیک قادر به حمل تسلیحات هسته‌ای و انجام هر فعالیتی توسط ایران در این زمینه ممنوع شد. هم چنین سپاه پاسداران و شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران تحریم شدند. در این قطعنامه بر لزوم تصویب پروتکل الحاقی، معاهده جامع منع آزمایش‌های هسته‌ای (CTBT) تاکید شد و از ایران درخواست شد تا اجازه بازرسی تمام محموله‌های هوایی و دریایی (حتی در دریاهای آزاد) به مقصد ایران و یا از این کشور به خارج را در صورتی که مظنون به این باشند که آن محموله‌ها حاوی مواد اتمی، موشکی یا نظامی ممنوع باشد و نیز اجازه توقیف آنها مبتنی بر شرایط را بدهد. علاوه بر این خدمات مالی مرتبط با اشاعه سلاح هسته‌ای، بیمه، دارایی‌ها تحریم شد و هشدار داد به کشورها که نسبت به معامله با بانک‌های ایرانی و نهادهای سپاه و کشتیرانی هوشیار باشند. هم چنین بر عدم سرمایه‌گذاری مشترک با بانک‌های ایرانی و جلوگیری از تاسیس شعب تازه بانک‌های ایرانی تاکید شد.

سود و زیان ایران در فروش نفت به چین؛ ناچاریم تخفیف دهیم

چگونگی فروش نفت ایران در روزهای پس از فعال سازی مکانیسم ماشه، موضوعی است که با توجه به اثربخشی فروش نفت بر درآمدهای ارزشی کشور و تامین ذخایر بودجه، از اهمیت بسزایی در بخش اقتصاد سیاسی کشور برخوردار است. در دوره های تحریمی نفتی پیشین، ایران معمولا گزینه فروش نفت زیر قیمت به چین و دور زدن تحریم ها را آزموده است.

به گزارش فرارو، حمید بورد، مدیرعامل شرکت ملی نفت با تأکید بر استمرار صادرات نفت ایران، گفته است: «با وجود همه مشکلات، تحریم‌ها و فشارهای موجود، صادرات نفت ایران همانند گذشته با روش‌ها و میزان مناسبی در حال انجام است و مشکل خاصی در این زمینه وجود ندارد.»

با توجه به این که چین و روسیه بارها به عنوان شریک راهبردی ایران در منطقه نام برده شده اند، اکنون پرسش‌هایی درباره نقش این دو در روزهای پس از فعال سازی مکانیسم ماشه مطرح است.

عبدالله باباخانی، تحلیلگر و کارشناس بین المللی انرژی در گفتگو با فرارو به بررسی این موضوع پرداخته است:

ایران برای حفظ مشتری‌های چینی چاره ای جز تخفیف های نفتی ندارد

عبدالله باباخانی به فرارو گفت: «در حالی‌که بحث فعال‌شدن دوباره «مکانیزم ماشه» در شورای امنیت جدی‌تر شده، نگاه بسیاری از مقامات تهران همچنان به شرق است؛ چین و روسیه دو شریک

اصلی که تصور می‌شود در سخت‌ترین دوران تحریم هم خریدار نفت ایران بمانند. اما آمارهای علنی و گزارش‌های بازار نشان می‌دهد که این دوستی بیش از هر زمان دیگری پرهزینه و پرریسک شده است. براساس داده‌های بین المللی، در هشت‌ماهه نخست ۲۰۲۵ متوسط صادرات نفت خام ایران به چین حدود ۱٫۴۳ میلیون بشکه در روز بوده و در برخی ماه‌ها مانند حتی به ۱٫۸ میلیون بشکه در روز رسیده است. تقریباً بیش از ۹۰ درصد کل نفت صادراتی ایران راهی پالایشگاه‌های مستقل چین یا همان «تی‌پات‌ها» می‌شود. این یعنی اگر فشار تحریم‌ها با بازگشت مکانیزم ماشه تشدید شود و دسترسی به این پالایشگاه‌ها یا ترمینال‌های مرتبط محدود گردد، کل کانال صادراتی ایران عملاً در معرض اختلال است.»

وی افزود: «در همین حال، تخفیف نفت ایران نسبت به برنت که در برخی ماهها حدود ۳ تا ۵ دلار در هر بشکه بود، حالا با افزایش ذخایر در شاندونگ و نگرانی از تحریم بندرهای مختلف، به بیش از ۶ دلار در هر بشکه رسیده است. به‌عبارت ساده، ایران برای حفظ مشتری چینی ناچار است نفتش را ارزان‌تر بفروشد و این تخفیف مستقیماً به معنی کاهش درآمدهای نفتی است. با فرض صادرات ۱٫۴۳ میلیون بشکه در روز و تخفیف ۶ دلاری، کشور روزانه ۸٫۶ میلیون دلار و سالانه حدود ۳٫۱ میلیارد دلار نسبت به قیمت برنت ضرر می‌کند؛ اگر هزینه‌های نامرئی حمل‌ونقل سایه، بیمه‌های غیررسمی و اصطکاک مالی ناشی از تحریم‌های ثانویه را هم حساب کنیم، زیان واقعی می‌تواند به ۳٫۵ تا ۴٫۵ میلیارد دلار در سال برسد.»

این تحلیلگر بازارهای بین المللی انرژی در ادامه گفت: «پیش‌بینی‌ها بر اساس روند فعلی و شدت گرفتن تحریم‌ها در صورت فعال‌شدن مکانیزم ماشه نشان می‌دهد که در زمستان امسال صادرات ایران احتمالاً به محدوده ۱ تا ۱٫۲ میلیون بشکه در روز کاهش پیدا کند. این یعنی نسبت به میانگین امسال (۱٫۴۳ میلیون بشکه در روز) افتی حدود ۲۰ تا ۳۰ درصدی در حجم صادرات. اگر تخفیف‌ها نیز در همین سطح یا حتی بیشتر بمانند، زیان ناشی از کاهش حجم و قیمت در زمستان می‌تواند روزانه به ۱۰ تا ۱۲ میلیون دلار برسد و در طول سه ماه زمستان حدود یک میلیارد دلار درآمد از دست رفته نسبت به امسال به‌جا بگذارد.در سناریوی سخت‌تر — یعنی با بسته شدن مسیرهای بیشتر و تحریم‌های بین‌المللی گسترده‌تر در سال آینده — حجم صادرات ممکن است به زیر یک میلیون بشکه در روز سقوط کند. در این صورت، حتی با فرض قیمت‌های جهانی ثابت و همان تخفیف ۶ دلاری، ایران روزانه حدود ۲۸ تا ۳۰ میلیون دلار کمتر از امسال درآمد خواهد داشت (چون هم حجم کمتر است و هم تخفیف بیشتر). این یعنی زیانی در مقیاس ۹ تا ۱۰ میلیارد دلار در سال آینده نسبت به امسال.»

وی افزود: «مقایسه با دوره قبلی تحریم‌ها (۲۰۱۲ تا ۲۰۱۵) نیز تفاوت را نشان می‌دهد. آن زمان ایران علاوه بر چین، به هند، کره و حتی ژاپن با معافیت‌های خاص نفت می‌فروخت و رقابت بین خریداران اجازه نمی‌داد تخفیف‌ها خیلی بالا برود. اما اکنون با توجه به این که نفت روسیه به عنوان یک کشور تحریم‌شده با تخفیف بالا وارد چین می‌شود، قدرت چانه‌زنی ایران به شدت کاهش یافته است. در چنین شرایطی، بازگشت مکانیزم ماشه، که به معنی فعال‌شدن دوباره همه تحریم‌های سازمان ملل است، می‌تواند دست‌کم دو اثر مستقیم داشته باشد: کاهش بیشتر حجم صادرات از طریق تحریم بنادر و ترمینال‌های چینی و افزایش تخفیف‌های تحمیلی برای حفظ خریداران. هر دو اثر درآمد نفتی را پایین‌تر می‌برد. اگرچه اتکا به شرق در کوتاه‌مدت تنها راه حفظ بخشی از درآمدهای نفتی به‌نظر می‌رسد، ولی در صورت تشدید تحریم‌ها و اجرای مکانیزم ماشه، این اتکا تبدیل به «گلوگاه» خواهد شد؛ جایی که خریدار چینی و خریدار روسی هر دو با تخفیف بالا نفت می‌خرند و ایران مجبور است برای ماندن در بازار، هزینه بیشتری بپردازد.»

به پیمان دفاعی عربستان و پاکستان بپیوندیم

دستیار و مشاور عالی فرمانده کل قوا با اشاره به انعقاد پیمان دفاعی میان عربستان و پاکستان تأکید کرد: این پیمان را مثبت ارزیابی و پیشنهاد می‌کنم ایران هم به این پیمان بپیوندد.

به گزارش انتخاب، سرلشکر یحیی صفوی در گفت‌وگویی تلویزیونی با بیان اینکه ما در زمان جنگ به اندازه نیروها سلاح انفرادی نداشتیم، اظهار کرد: امروز به نقطه‌ای رسیدیم که در جنگ ۱۲ روزه بیش از ۵۰۰ فروند موشک دوربرد به دشمن شلیک کردیم.

وی با اشاره به راهبرد دفاعی و نظامی آبان در جنگ ۱۲ روزه، گفت: در جنگ ۱۲ روزه انسجام بسیار خوبی میان رهبری انقلاب و روسای قوا وجود داشت. نیروهای مسلح هم انسجام خوبی داشتند. در میان مردم هم با تمام قدرت ایستادگی را شاهد بودیم.

دستیار و مشاور عالی فرمانده کل قوا تاکید کرد: ما در جریان جنگ ۱۲ روزه هم در پدافند هوایی و هم در بخش اطلاعات ضعف‌هایی داشتیم و در مقابل آنان هم برتری فناوری و هم برتری اطلاعات داشتند. اما برآوردهای خارجی نشان می‌دهد ۶۰ درصد معتقد به پیروزی ایران هستند. چون رژیم صهیونیستی به هیچ‌یک از اهداف خود نرسید.

سرلشکر صفوی یادآور شد: ما شاهد شهادت فرماندهان و شهروندان بودیم. در دو سه روز اول جنگ هم ضعف نشان دادیم اما از روز چهارم موازنه عوض شد و در روزهای آخر جنگ کاملاً غلبه نظامی ما بر صهیونیست‌ها و آمریکایی‌ها مشهود بود.

وی ادامه داد: دشمن اصلاً تحمل اینکه ما مراکز نظامی، فرماندهی کنترل و پالایشگاه حیفا و نیروگاه برق آنان را هدف قرار دهیم نداشتند. برخی از موشک‌های ما بیش از ۱۶ خلبان اسرائیلی و مراکز فناوری‌های پیشرفته آنان را از بین برد.

دستیار و مشاور عالی فرمانده کل قوا گفت: در مقاله‌ای یکی از افرادی که داخل سرزمین‌های اشغالی بود نوشته بود موشک‌هایی از ایران آمد که احساس کردیم زلزله آمده است؛ همان موشک‌هایی که ۸۰ کلاهک داشت.

سرلشکر صفوی افزود: در این جنگ رژیم صهیونیستی و آمریکایی‌ها دست خود را بالا بردند و این نشان می‌دهد پیروزی از آن ایران بود.

دستیار و مشاور عالی فرمانده کل قوا با بیان اینکه ما باید مسیر قدرت‌افزایی را تداوم دهیم، یادآور شد: قدرت فقط قدرت نظامی نیست بلکه قدرت علمی، فناوری، انسجام ملی و قدرت رضایت مردم از حکومت و وحدت ملی هم هست اما در بعد نظامی در روزهای پس از جنگ ۱۲ روزه به دنبال بازسازی نقاطی هستیم که آسیب دیده است.

سرلشکر صفوی تصریح کرد: پدافند هوایی و سیستم‌های راداری و موشکی ایران آسیب دید. در جنگ هردو طرف به یکدیگر آسیب می‌زنند؛ هم آنان آسیب دیدند و هم ما آسیب دیدیم. ما در مدت کوتاه اخیر در حال بازسازی قدرت و توان دفاعی و هجومی ایران هستیم و حتماً قدرت هجومی خود را افزایش می‌دهیم.

وی افزود: هجوم فقط در هوا و فضا نیست. در همه عرصه‌ها این قدرت را افزایش می‌دهیم. ضعف‌های اطلاعاتی هم داشتیم که در حال برطرف‌کردن آن‌ها هستیم. وزارت دفاع و نیروهای مسلح در این زمینه در حال بازسازی قدرت و رسیدن به ظرفیتی هستند که بازدارندگی را تامین کند تا اگر دشمن حماقت دیگری کرد با توان بالاتر از جنگ ۱۲ روزه از ایران، مردم‌مان و منافع ملی خود دفاع کنیم.

دستیار و مشاور فرمانده کل قوا با اشاره به انعقاد پیمان دفاعی میان عربستان و پاکستان، تأکید کرد: این پیمان را مثبت ارزیابی می‌کنیم. پاکستان اعلام کرده کشورهای دیگر هم می‌توانند به این پیمان بپیوندند و پیشنهاد می‌کنم ایران هم به این پیمان بپیوندد. ایران، عربستان، پاکستان و عراق می‌توانیم به یک پیمان دسته‌جمعی برسیم، هرچند ترکیه عضو ناتو است و عربستان و حتی پاکستان بدون اجازه آمریکا همچنین پیمانی نمی‌بندند ولی ما در این زمینه به‌عنوان یک قدرت منطقه‌ای، اعلام آمادگی کنیم. این کار دیپلماسی نظامی و سیاست خارجی کشورمان است تا در پیمان‌های دفاعی – امنیتی منطقه‌ای مشارکت فعال داشته باشد.

نگاه

همه از یک نسل‌کشی می‌گویند؛ حتی آمریکایی‌ها!

موج شکل‌گیری جریان‌های اجتماعی علیه صهیونیسم و به خصوص دولت نتانیاهو هر روز شدیدتر از گذشته در جریان است و حالا در نیویورک آمریکا نیز شاهد این اعتراضات هستیم. مردم نیویورک با حضور در خیابان و بیان شعارهایی با موضوع «آزادی فلسطین» با صراحت خواستار بازداشت نتانیاهو نخست‌وزیر اسراییل شدند.

جالب است که رئیس جمهور کلمبیا که در سخنرانی خود در سازمان ملل، علیه رژیم صهیونیستی موضع گیری کرد و بر لزوم مقابله نظامی با آن تأکید داشت، پس از پیوستن به راهپیمایی حمایت از فلسطین در نیویورک از آمریکا اخراج خواهد شد و ویزای او بنا بر اعلام وزارت امور خارجه آمریکا به دلیل تحریکات و رفتارهای نسنجیده و جنجالی‌اش در نیویورک لغو خواهد شد.

گوستاوو پترو، رئیس جمهور کلمبیا پیش‌تر در صحن مجمع عمومی سازمان ملل گفته بود: ما به ارتشی قدرتمند از کشورهایی نیاز داریم که با نسل‌کشی موافق نباشند. من از کشورهای جهان دعوت می‌کنم تا سلاح‌ها و ارتش‌های خود را برای دفاع از فلسطین متمرکز کنند. ما در غزه دیپلماسی را امتحان کردیم، اما کمکی به حل اوضاع نکرد. کلمات برای ما کافی بودند، امروز شعار ما آزادی یا مرگ است. سازمان ملل باید از طریق ارتشی از آزادی و رستگاری، تغییری را در توقف نسل‌کشی در غزه آغاز کند.

این اعتراضات در آمریکا تنها مربوط به جامعه مدنی این کشور نیست، حتی در بین بازیگران و هنرمندان آمریکایی نیز اعتراضاتی جدی نسبت به اقدامات اسرائیل و وضعیت غزه وجود دارد. جنیفر لارنس در مراسم نمایش فیلم جدیدش در هفتاد و سومین جشنواره بین‌المللی فیلم سن سباستین در کاخ کورسال حضور پیدا کرد. وی روز جمعه در کنفرانس مطبوعاتی این فیلم به دفاع از مردم فلسطین برخاست و گفت آنچه در غزه اتفاق می‌افتد کمتر از یک نسل‌کشی نیست.

شاید ادامه جنایات اسرائیل در غزه و ناتوانی جامعه جهانی در توقف این جنایات ناامیدکننده باشد اما صهیونیست‌ها به خوبی می‌دانند که در ماه‌های اخیر چه جایگاهی در جهان پیدا کرده‌اند و در اظهارات مسئولان و شخصیت‌های سیاسی این رژیم به وضوح می‌توان نگرانی نسبت به آینده اسرائیل را دید. رئیس پیشین شورای امنیت اسرائیل ژنرال گیورا آیلاند به تازگی با هشدار نسبت به تشدید انزوای بین‌المللی رژیم صهیونیستی تأکید کرده که ادامه جنگ در غزه و بی‌اعتنایی به اروپا، اسرائیل را در معرض «سونامی سیاسی» قرار داده است.

امروز حتی همکاری با صهیونیست‌ها نیز نمی‌تواند بی‌هزینه باشد و شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی که با این رژیم همکاری می‌کنند در معرض خطراتی چون تحریم جوامع قرار دارند. به تازگی سازمان ملل اسامی دهها شرکت از یازده کشور جهان که در شهرک‌سازیهای غیرقانونی اسرائیل در اراضی اشغالی فلسطینی نقش دارند را فاش کرد. در پایگاه داده دفتر حقوق بشر سازمان ملل، نام کشورهایی چون آمریکا، اسپانیا، هلند، فرانسه، چین، بریتانیا، آلمان، کانادا، پرتغال، لوکزامبورگ و تعداد زیادی شرکت مستقر در اسرائیل به چشم می‌خورد.

با وجود اینکه همچنان برخی شرکت‌ها دستیابی به پول را بر حمایت از جان انسان‌ها ارجح‌تر می‌دانند، برخی اتفاقات در عرصه‌های اقتصادی، نظامی و سیاسی که علیه رژیم صهیونیستی توسط مردم و برخی شخصیت‌های سیاسی و هنری رخ می‌دهد امیدوارکننده است. امروز به وضوح شاهد هستیم که مردم در کشورهای مختلف برای توقف جنایات نتانیاهو درصدد اقداماتی عملی هستند؛ همانطور که کارگران بندر تارانتو ایتالیا در اقدامی تاریخی، از بارگیری ۳۰ هزار تن نفت خام برای نیروی هوایی رژیم صهیونیستی جلوگیری کردند؛ این اقدام منجر به لغو مجوز پهلوگیری نفتکش «سی سالویا» توسط شرکت انی شد.

اما در برابر انتقاد و اعتراضات جدی که امروز علیه اسرائیل شکل گرفته، صهیونیست‌ها هم برنامه‌هایی دارند تا میزان اعتراضات را به حداقل برسانند و وجهه جهانی خود را ترمیم کنند. پیش‌تر مقامات اسرائیل از همکاری با اینفلوئنسرهای مختلف شبکه‌های اجتماعی صحبت کرده بودند و حالا نتانیاهو در جلسه‌ای با این افراد به وضوح از آن‌ها می‌خواهد که جریان رسانه‌ای شکل گرفته را به نفع اسرائیل تغییر دهند. باید دید که آیا اینفلوئنسرهایی که در ازای دریافت مبالغی از صهیونیست‌ها حاضر شده‌اند تا خدمتگذار جنایتکاران باشند، می‌توانند کشته شدن ۱۷۲۲ نفر از کادر درمان فلسطین و تخریب مراکز درمانی، کلینیک‌ها، بیمارستان‌ها و همچنین مدارس و... را توجیه کنند یا خیر.

اما جدا از اینفلوئنسرها و برخی شرکت‌های سودجو همچنان جدی‌ترین حامی اسرائیل را می‌توان دولتمردان آمریکایی دانست. بر اساس اعلام وال‌استریت ژورنال طبق طرح ترامپ، تونی بلر حاکم غزه می‌شود. به موجب این طرح، هیئت انتقالی بین‌المللی، چندین سال اداره غزه را برعهده خواهد داشت. و اعضای این دولت انتقالی، تکنوکرات‌های فلسطینی خواهند بود. همچنین بنا بر برخی اطلاعات، آمریکا در حال تقویت سامانه‌های دفاع موشکی اسرائیل با انتقال سامانه‌های THAAD اضافی از امارات است.

پس از اینکه بنیامین نتانیاهو برای سخنرانی در سازمان ملل با صندلی‌های خالی مواجه شد و در واقع نما

یک چهره تازه و ناشناخته لباس «جیمز باند» را به تن می‌کند

بیست و ششمین فیلم «جیمز باند» که قرار است توسط دنی ویلنوو ساخته شود با حضور یک بازیگر بریتانیایی تازه کار در نقش اصلی شکل می‌گیرد. به گزارش از ورلد آف ریل، دنی ویلنوو برای ساخت فیلم جدید «جیمز باند»، یک بازیگر بریتانیایی ناشناس را در نقش اصلی یعنی مأمور ۰۰۷ به کار خواهد گرفت. طبق گزارش‌های جدید دنی ویلنوو کار یافتن بازیگر نقش جیمز باند بعدی را سال آینده و پس از پایان تولید «تلماسه: قسمت سوم» شروع خواهد کرد و زمان فیلمبرداری سال ۲۰۲۷ خواهد بود. به گفته منابع، این کارگردان و همکارانش در جست‌وجوی یک چهره تازه و ناشناخته هستند تا در لباس رسمی ۰۰۷ در بیست و ششمین فیلم جیمز باند جلوی دوربین برود. به این ترتیب معیارهای تعیین شده توسط ویلنوو نام‌هایی را که تاکنون به صورت آنلاین و توسط لابی گران مطرح شده بود، پاک می‌کند. با این حال یک چیز قطعی شده: باند همانطور که از ابتدا توسط خالق آن، ایان فلمینگ خلق شده، مرد باقی خواهد ماند و این نقش به یک بازیگر بریتانیایی خواهد رسید. تقریبا هر نامی که به صورت آنلاین تاکنون مطرح شده؛ از جمله تام هالند و هریس دیکینسون نیز در این رقابت حضور نخواهند داشت. چیزی که فیلمسازان می‌خواهند، فردی نسبتا «ناشناخته»، احتمالا در اوایل ۳۰ سالگی و بازیگر جوان‌تری است که با توصیف فلمینگ از باند به عنوان یک ابزار بی‌صدای کشنده ظاهر شود. در حالی که استیون نایت، فیلمنامه‌نویس «باند ۲۶» برای آمازون ام‌جی‌ام است؛ «پیکی بلایندرز» و «وعده‌های شرقی» او نشان می‌دهد که با توجه به سابقه داستان‌سرایی خشن و بی‌رحمانه نایت، باند جدید خواهد توانست با دست خالی و در یک چشم به هم زدن آدم بکشد! و این بازگشت آشکار به نسخه بی‌رحمانه‌تر فلمینگ از این شخصیت است.

گردشگری و میراث

دنبال برگزاری مردمی «جشن مهرگان» هستیم

معاون میراث فرهنگی با اشاره به در پیش بودن روز مهرگان و دوره شش‌روزه باستانی، گفت: جشن مهرگان، دومین جشن بزرگ ایران باستان پس از نوروز است و برگزاری مردمی این جشن ثبت جهانی شده را مدنظر داریم. به گزارش ایسنا، علی دارابی، قائم مقام وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و معاون میراث فرهنگی اظهار کرد: جشن مهرگان، دومین جشن بزرگ ایران باستان پس از نوروز، نماد مهر، دوستی و شکرگزاری است، که با اعتدال پاییزی و برداشت محصول پیوند دارد. این آیین سال گذشته (۲۰۲۴ میلادی) به‌طور مشترک توسط ایران و تاجیکستان در فهرست میراث فرهنگی ناملموس بشری یونسکو به ثبت رسید.

معاون میراث فرهنگی بیان کرد: ثبت جهانی جشن مهرگان، علاوه‌بر تأکید بر ارزش‌های فرهنگی، ضرورت احیای مردمی آن را برجسته ساخته است و برای مانایی و ترویج آن باید برنامه‌ریزی کرد.

دارابی گفت: این معاونت در نظر دارد با همکاری دیگر دستگاه‌ها، انجمن‌های مردم‌نهاد و ... جشن مهرگان امسال را مردمی برگزار کند. معاون میراث فرهنگی، احیای آیین‌های ملی و سنتی ایران و معرفی آن به نسل جوان، ایجاد فضای شاد و نشاط اجتماعی برای خانواده‌ها و جوانان، تقویت همبستگی ملی و مذهبی، پاسداری از میراث ناملموس و پیوند آن با زندگی امروز و توسعه گردشگری فرهنگی را از جمله اهداف برگزاری این رویداد برشمرد و افزود: تقویت دیپلماسی فرهنگی و همکاری بین‌المللی با تاجیکستان، یکی دیگر از رویکردهای ما برای گرامیداشت مهرگان است.

تیغ دو لبه بازی‌های دیجیتال؛ از فرصت یادگیری تا انزوا

بازی‌های ویدئویی امروز دیگر صرفاً وسیله‌ای برای پر کردن اوقات فراغت نیستند؛ آنها بخشی از هویت اجتماعی نوجوانان را می‌سازند. این فضا از یک‌سو می‌تواند فرصتی برای تعامل، خلاقیت و دوستی‌های تازه باشد و از سوی دیگر در غیاب نظارت و مدیریت درست، به عاملی برای تغییر الگوهای رفتاری و فاصله گرفتن از ریشه‌های فرهنگی تبدیل شود؛ آن‌هم در شرایطی که در سایه فقدان سیاست‌گذاری فرهنگی مؤثر، تولیدات داخلی هم توانی برای رقابت با بازی‌های خارجی را ندارند و نوجوانان بیش از پیش تحت تأثیر روایت‌های وارداتی قرار می‌گیرند.

به گزارش ایسنا، این روزها گیم‌نت‌ها پاتوق اصلی نوجوانان و جوانان است؛ جایی که صدای «گُل» گفتن‌شان از یک طرف بلند می‌شود و در سمت دیگر، با شکست در یک مرحله سخت، دسته بازی را روی میز می‌کوبند. این تصویر شاید برای خیلی از خانواده‌ها آشنا باشد؛ جایی که بچه‌ها ساعت‌ها غرق در دنیای مجازی می‌شوند، بی‌آنکه حواسشان به گذر زمان باشد.

بازی‌های ویدئویی سال‌هاست که از یک سرگرمی ساده فراتر رفته و بخشی از سبک زندگی نسل جوان را شکل داده‌اند؛ جایی که نه‌تنها می‌توان قهرمان شد، بلکه می‌توان روابط تازه ساخت، به مهارت‌های جمعی دست پیدا کرد و حتی هویت جدیدی تجربه کرد. اما در سوی دیگر ماجرا، همین دنیا گاهی به محلی برای پناه‌بردن از واقعیت و جبران کمبودهای روانی تبدیل می‌شود؛ چیزی که باعث نگرانی والدین می‌شود. بخشی از جذابیت بازی‌ها در این است که بازیکن فرصت تجربه شکست و پیروزی‌های سریع را پیدا می‌کند؛ تجربه‌ای که در زندگی واقعی کمتر دست یافتنی است. نوجوانی که در مدرسه نتوانسته آن طور که باید خودش را نشان دهد، در یک بازی آنلاین به راحتی می‌تواند در نقش قهرمان ظاهر شود و با پیروزی‌های متوالی اعتماد به نفس تازه‌ای به دست آورد؛ یک ویژگی مهم که باعث می‌شود بازی‌ها به پناهگاه بسیاری از نوجوانان تبدیل شوند. این پناهگاه اگرچه در کوتاه‌مدت لذت‌بخش است، اما در بلندمدت می‌تواند باعث فاصله گرفتن فرد از حل مسائل واقعی زندگی شود.

از سوی دیگر، باید پذیرفت که بازی‌ها فقط ابزار فرار از واقعیت نیستند، آنها ظرفیت آموزشی و فرهنگی بالایی دارند. در بسیاری از کشورهای جهان، از بازی برای آموزش، فرهنگ‌سازی، تقویت زبان یا حتی تمرین مهارت‌های شغلی استفاده می‌شود.

گیم‌نت؛ از فرصت تا تهدید

گیم‌نت‌ها در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین فضاهای جمعی برای نوجوانان تبدیل شده‌اند و برخلاف تصور عمومی، همه چیزشان منفی نیست. بچه‌ها یاد می‌گیرند با هم کار تیمی کنند، برای رسیدن به پیروزی برنامه‌ریزی داشته باشند و مسئولیت اشتباهات خود را بپذیرند. اما در عین حال، نبود نظارت مشخص و یا رفت‌وآمد افراطی به این فضا، به گونه‌ای که سایر بخش‌های زندگی برای فرد کمرنگ شود، می‌تواند این فضا را به محیطی پرخطر تبدیل کند؛ جایی که نوجوان ساعت‌ها در اتاق تاریک می‌نشیند و از جمع خانواده فاصله می‌گیرد.

نگاه والدین به بازی‌ها اما اهمیت بالایی دارد؛ بی‌قانونی یا سخت‌گیری بیش از حد برای حضور در گیم‌نت‌ها هر دو به نتایج نامطلوب منجر می‌شود. ممنوعیت مطلق باعث پنهان‌کاری و اشتیاق بیشتر نوجوان می‌شود و آزادی بدون مرز هم او را از زندگی عادی دور می‌کند. بهترین راه، همراهی والدین است؛ اینکه بازی‌ها انتخاب مشترک خانواده و فرزند باشند و زمان‌بندی مشخصی داشته باشند.

اهمیت بازی‌هایی که ذائقه‌سازی می‌کنند

از سوی دیگر یکی از نگرانی‌های اصلی خانواده‌ها، تغییرات رفتاری فرزندان پس از مدت طولانی بازی کردن است. پرخاشگری، بی‌حوصلگی و حتی افت تحصیلی از جمله مواردی است که زیاد به آن اشاره می‌شود. در همین حال، اما بخش قابل توجهی از جوانان بازی را یک فرصت ارتباطی می‌دانند که به واسطه آن خیلی از دوستان نزدیک خود را پیدا کرده‌اند. دنیای مجازی، برای این نسل بخشی جدانشدنی از هویت اجتماعی‌شان است. در واقع، همان‌طور که نسل‌های گذشته در زمین‌های خاکی فوتبال بازی می‌کردند، امروز نوجوانان در بازی‌های دیجیتال دور هم جمع می‌شوند. اما تفاوت مهم اینجاست که زمین خاکی تنها محلی برای تفریح و تخلیه انرژی بود، در حالی که زمین دیجیتال چیزی فراتر از سرگرمی صرف است. این فضا دائماً با محتوا، ارزش‌ها و روایت‌هایی همراه است که لزوماً از دل فرهنگ بومی برنمی‌آید و به‌طور نامحسوس سبک زندگی و الگوهای فکری تازه‌ای را القا می‌کند.

نوجوانی که ساعت‌های زیادی را در این دنیای دیجیتال می‌گذراند، تحت تأثیر تصاویری قرار می‌گیرد که می‌تواند ذائقه، نگرش و حتی هویت او را بازسازی کند. درست در همین نقطه است که بازی‌های ویدئویی به تیغی دولبه تبدیل می‌شوند؛ از یک سو می‌توانند به ابزار تعامل، خلاقیت و رشد اجتماعی تبدیل شده یا در غیاب مدیریت درست، به عاملی برای انزوا و فاصله گرفتن نسل جوان از ریشه‌های فرهنگی خود بدل شوند.

کاهش اثرگذاری فرهنگی با واگذاری میدان به محصولات وارداتی

مسئله اصلی اما شاید این باشد که سیاست‌گذاران فرهنگی هنوز نتوانسته‌اند این پدیده را جدی بگیرند. در حالی که صنعت بازی در جهان میلیاردها دلار گردش مالی دارد و حتی به ابزاری برای دیپلماسی نرم بدل شده، در ایران بیشتر انرژی روی محدودیت و هشدار گذاشته شده است. در نتیجه، نوجوان ایرانی بیشتر وقتش را با بازی‌های خارجی می‌گذراند که فرهنگ و روایت‌های دیگری را منتقل می‌کنند.

در شرایطی که سینما و تلویزیون سال‌هاست جایگاه مشخصی در برنامه‌های حمایتی دارند، بازی‌های ویدئویی همچنان در حاشیه مانده‌اند. خروجی این رویکرد، فاصله‌ای است که میان نسل جوان و تولیدات داخلی ایجاد شده؛ نوجوان ایرانی بیشتر وقتش را با بازی‌های خارجی می‌گذراند که جهان‌بینی، سبک زندگی و الگوهای فکری دیگری را منتقل می‌کنند. این در حالی است که ظرفیت بومی‌سازی در ایران کم نیست؛ از نیروی انسانی متخصص در حوزه برنامه‌نویسی و طراحی گرفته تا علاقه گسترده جوانان به مصرف محصولات دیجیتال.

در این شرایط اگر سیاست‌گذاران نگاه خود را تغییر ندهند، فاصله میان نسل جوان و مصرف بازی‌های بومی بیشتر خواهد شد.

نسلی که در فضای دیجیتال زندگی می‌کند، انتظار دارد محتواهایی ببیند که به زبان خودش ساخته شده باشد. بی‌توجهی به این انتظار، تنها بازار را در اختیار محصولات خارجی قرار می‌دهد و امکان اثرگذاری فرهنگی را از بین می‌برد

این روزها بازی‌های ویدئویی بخشی جدایی‌ناپذیر از زندگی نسل جدید شده‌اند؛ نسلی که در دنیای دیجیتال رشد و هویت پیدا کرده است. پرسش اصلی این نیست که آیا باید بازی کرد یا نه، بلکه این است که چگونه می‌توان این ابزار قدرتمند را به مسیری سازنده هدایت کرد؛ مسیری که هم لذت و هیجان را حفظ کند و هم به رشد، یادگیری و مسئولیت‌پذیری نوجوانان کمک برساند.

پی‌نوشت: این گزارش با نگاهی به مقاله «آثار بازی‌های ویدئویی بر ضمیر ناخودآگاه و تربیت فرزندان» منتشر شده در سایت چه‌بازی، نوشته شده است.

سینما و تلویزیون

«مجنون» از ۱۶ مهر اکران می‌شود

فیلم سینمایی «مجنون» از ۱۶ مهر در سینماهای سراسر کشور اکران می‌شود. به گزارش روابط‌عمومی پروژه، فیلم سینمایی «مجنون» به تهیه‌کنندگی عباس نادران و کارگردانی مهدی شامحمدی از ۱۶ مهر در سینماهای کشور اکران عمومی خود را آغاز می‌کند. در آستانه آغاز اکران «مجنون» تصویری متفاوت از بهزاد خلج در این اثر رونمایی شد. فیلم سینمایی «مجنون» که محصول سازمان هنری رسانه‌ای اوج است، بازخوانی بخشی از حماسه شهیدان مهدی و مجید زین‌الدین در جزیره مجنون و عملیات بزرگ خیبر را به تصویر می‌کشد.

«مجنون» بهترین فیلم چهل و دومین جشنواره فیلم فجر شد و توانست ۴ سیمرغ بلورین این رویداد سینمایی را به دست آورد. اکران این اثر از ۱۶ مهر در سینماهای سراسر کشور آغاز می‌شود و پخش آن بر عهده دفتر پخش بهمن سبز است.

داریوش خنجی دوربین طلایی گرفت

داریوش خنجی فیلمساز ایرانی‌تبار سینمای جهان، جایزه ویژه «دوربین طلایی ۳۰۰» را به پاس یک عمر دستاورد سینمایی از چهل وششمین جشنواره فیلمبرداری «برادران ماناکی» دریافت کرد. به گزارش ایسنا، داریوش خنجی که دهها سال به عنوان مدیر فیلمبرداری کار کرده و برای فیلم «اویتا» (به کارگردانی آلن پارکر) در سال ۱۹۹۶ نامزد جایزه اسکار شده است، به سبب کار با طیف وسیعی از سینماگران با سبک‌های سینمایی بسیار متفاوت، شناخته شده است. او با کارگردانانی چون «ژان پیر ژونه» (اغذیه فروشی، شهر بچه‌های گمشده، بیگانه: رستاخیز)، «دیوید فینچر» (هفت)، «برناردو برتولوچی (زیبایی ربوده شده)، «وونگ کار وای»

(شب‌های در به دری من)، «میشائیل هانکه» (عشق، بازی‌های خنده‌دار)، دنی بویل» (ساحل)، «سیدنی پولاک» (مترجم)، «وودی آلن» (نیمه شب در پاریس) و «جیمز گری» (به وقت آرماگدون) همکاری کرده است و در سال‌های اخیر فیلمبرداری «باردو» ساخته الخاندرو گونزالز ایناریتو و «میکی ۱۷» ساخته بونگ جون هو را نیز بر عهده داشته است. جشنواره بین‌المللی فیلمبرداران «برادران ماناکی»، که به هنر و مهارت فیلمبرداران اختصاص دارد از ۲۰ تا ۲۶ سپتامبر (۲۹ شهریور تا ۴ مهر) در شهر بیتولا مقدونیه شمالی برگزار شد.

برگ سبز سواری سمند LX-EF7 مدل ۱۳۸۹
شماره پلاک ایران ۲۶-۱۸۸د۲۲
شماره موتور ۱۴۷۸۹۰۰۷۲۸۶
شماره شاسی NAACR1HS5AF711168
به نام فاطمه برات زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری ریسپکت پرایم AB1 مدل ۱۴۰۳
شماره پلاک ایران ۲۶-۴۲۹ل۶۶
شماره موتور BMCE4T15CBMRD60741
شماره شاسی NAGK1A34DR1008381
به نام ابوذر ایرانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز و پلاک موتورسیکلت رکورد 125cc
مدل ۱۳۹۳
شماره پلاک ۷۷۲-۷۳۲۸۲
شماره موتور
STATE -125 - N3C *10E11114
شماره تنه N3C * 125E9301478**
به نام صفرعلی قلعه نوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز و کارت موتورسیکلت آپاچی
RTR180 مدل ۱۳۹۵
شماره پلاک ایران ۷۷۴-۴۶۶۴۴
شماره موتور E6AG2173432
شماره تنه N2G * 180P9512016**
به نام معصومه مسکنی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری سمند ایکس۷ مدل ۱۳۸۱
نقره ای آبی متالیک
شماره پلاک ایران ۳۲-۳۲۹ق۸۹
شماره موتور ۳۲۹۰۸۱۱۳۸۱۹
شماره شاسی ۰۰۸۱۲۱۳۴۱۴
بنام اصغر میرزایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی تجدید مناقصه
(نوبت اول)

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد تجدید مناقصه اجرای طرح کاشت مجموعه مصلی تاریخی با شماره مناقصه ۲۰۰۴۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۱۴ را از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بصورت الکترونیکی برگزار نماید.
زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۴/۰۷/۱۷
مهلت ارائه پیشنهاد : ۱۴۰۴/۰۷/۲۷
زمان بازگشایی پاکتها: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
مبلغ شرکت در مناقصه :۵ درصد قیمت پایه

قاسم دارینی–سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۶۹۶ مورخ ۱۴۰۴۰۰۵۰۲۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد آقاجانی به شناسنامه شماره ۳۱۰۸ کدملی صادره اصفهان فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۵۱،۷۵ متر مربع پلاک شماره ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف اسدالله فیاضی سیچانی که بموجب سند شماره ۲۴۴۷۸ مورخ ۱۳۴۰۰۰۳،۱۴ دفتر ۳۲ اصفهان بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت
صادر خواهد شد.
حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۰۰۳۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۶۹۸ مورخ ۱۴۰۴۰۰۵۰۲۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اصغر اسداللهی اصفهانی به شناسنامه شماره ۳۸۴۰۲ کدملی صادره فرزند رضا در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۶۹۸/۷۲ متر مربع پلاک شماره ۶۴۶ فرعی از ۲۱۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی از طرف ایران شالفروشان که بموجب دفتر ۵۴ صفحه ۹۴ قسمتی از پلاک بنام ایشان میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۰۰۳۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱–برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۹۵۶۱ مورخ ۱۴۰۳۰۰۹۰۲۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۷۱۳ مورخ ۱۴۰۴۰۰۵۰۲۴ هیات اول ، متقاضی خانم سکینه طهماسبی به شناسنامه شماره ۱۱۲۰۰۱۵۳۳۲ کدملی ۱۱۲۰۰۱۵۳۳۲ فرزند فتح اله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸/۳۰ متر مربع از پلاک ۱۴۹۴۸ اصلی باقیمانده واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۲– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۹۵۶۲ مورخ ۱۴۰۳۰۰۹۰۳۱ رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۷۱۴ مورخ ۱۴۰۴۰۰۵۰۲۴ هیات اول متقاضی خانم ستاره مرادی موگوئی به شناسنامه شماره ۱۱۲۰۰۳۱۳۱۱ کدملی ۱۱۲۰۰۳۱۳۱۱ فرزند علیرضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸/۳۰ متر مربع از پلاک ۱۴۹۴۸ اصلی باقیمانده واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
که بدین شرح اصلاح میگردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۰۰۲۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۷۱۴۸ مورخ ۱۴۰۳۰۱۲۰۰۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۷۰۹ مورخ ۱۴۰۴۰۰۵۰۲۴ هیات اول ، متقاضی امیر حسین سیف اللهی به شناسنامه شماره ۴۱۷۳ کدملی ۱۲۹۲۴۳۴۴۸۱ صادره اصفهان فرزند حسینعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۱۰۲.۷۱ متر مربع پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان
۲– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۷۱۴۷ مورخ ۱۴۰۳۰۱۲۰۰۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۷۱۰ مورخ ۱۴۰۴۰۰۵۰۲۴ هیات اول متقاضی خانم سودابه قادری زفره به شناسنامه شماره ۹۴۵ کدملی ۱۲۹۳۵۳۲۵۹۲ صادره اصفهان فرزند محمد باقر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۱۰۲/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مستند مالکیت بموجب سند شماره ۱۶۹۰۲ مورخ ۵۹۰۴۰۲۴ دفتر خانه ۸۳ اصفهان صحیح می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۰۰۱۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۳۷۵ مورخ ۱۴۰۴۰۰۵۰۰۴ هیات اول متقاضی خانم محبوبه جواهر بین به شناسنامه شماره ۴۸۹۳ کدملی ۰۰۳۶۷۰۴۵۱۲ صادره فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۹۹۲ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۹۹۳۲ مورخ ۸۸۰۱۲۰۲۳ دفتر ۱۸۴ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۰۰۱۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۴۶۱ مورخ ۱۴۰۴۰۰۳۰۲۶ هیات سوم علی جمشیدیان قلعه سفیدی به شناسنامه شماره ۲۶۱۷ کدملی ۱۲۸۵۱۰۴۵۵۲ صادره اصفهان فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۵۰۳۵ متر مربع از پلاک ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۱۱۹۲۹۴ مورخ ۱۴۰۳۰۹۰۵ و ۱۲۸۸ مورخ ۸۴۰۱۲۰۲۴ دفتر ۱۸۷ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
مرضیه یعقوبی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی
شناسه آگهی: ۲۰۰۰۳۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۸۴۴۷ مورخ ۱۴۰۴۰۰۴۰۲۴ هیات اول متقاضی خانم فیروزه کیانی به شناسنامه شماره ۶۸۶۰ کدملی ۱۲۸۲۸۵۲۶۹۸ صادره فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۷،۶۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۹۱۵۰۲۸۷ واقع در بخش ۵اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی محمد حسین نجفی به موجب سند ۱۷۰۱ مورخ ۱۳۴۱،۱۲،۲۶ دفتر ۸۶ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۰۰۴۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۷۱۰۷ مورخ ۱۴۰۳۰۹۰۱۸ هیات دوم متقاضی خانم مهرانگیز معمار امامیه به شناسنامه شماره ۱۱۱۳ کدملی ۱۲۸۵۳۷۷۵۷۵ صادره اصفهان فرزند مهدی از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱.۳۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۸۴۹ واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند مالک رسمی نصرت ماست بند زاده به موجب سند ۳۴۲۷ مورخ ۳۲۰۱،۳۰ دفتر ۳۶ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه و وکالتنامه شماره ۲۳۶۳۹ مورخ ۷۵

رئیس پلیس آگاهی استان گیلان خبر داد؛بازداشت زن کش‌رو از طلافروشی رشت

رئیس پلیس آگاهی استان گیلان از دستگیری سارق غیربومی کش‌رو زن مغازه طلافروشی از طایفه فیوج خبر داد.
سرهنگ علیرضا حدادی در تشریح جزئیات این خبر اظهار کرد: به دنبال وقوع یک فقره سرقت مغازه طلافروشی به روش کش روزنی در سطح شهرستان رشت توسط یک نفر سارق، بررسی موضوع در دستور کار کارآگاهان اداره مبارزه با سرقت پلیس آگاهی قرار گرفت.
وی افزود: با انجام بررسی‌های تخصصی و تحقیقات میدانی سارق زن غیربومی از طایفه فیوج شناسایی و با اخذ نیابت قضایی و اعزام کارآگاهان به یکی از استان‌های کشور، وی در یک عملیات غافلگیرانه دستگیر شد.
این مقام انتظامی بیان کرد: متهمه غیربومی در تحقیقات پلیس به سرقت یک فقره کش‌رو زنی از مغازه طلافروشی در شهرستان رشت اعتراف کرد.
به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی پلیس، روز شنبه ۵ مهر، رئیس پلیس آگاهی استان با بیان اینکه سارق غیربومی زن ۳۵ ساله با تکمیل پرونده در اختیار مرجع قضائی قرار گرفت گفت: شهروندان با مشاهده افراد مشکوک سریعا موضوع را از طریق فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند تا پلیس دراسرع وقت نسبت به اعزام ماموران اقدام کند.

خبر

تاکید استاندار و رئیس بنیاد مسکن بر تسریع طرح‌های مسکن روستایی

در نشستی با حضور هادی حق‌شناس، استاندار گیلان و غلامرضا صالحی، رئیس بنیاد مسکن کشور، آخرین وضعیت پروژه‌های عمرانی و مسکن در استان بررسی شد و دو طرف بر لزوم بازنگری در سیاست‌های توسعه‌ای و حمایت از اقشار کم‌درآمد برای حفظ جمعیت در روستاها تأکید کردند.
استاندار گیلان با اشاره به روند نگران‌کننده تغییرات جمعیتی گفت: «طی یک سال گذشته، حدود ۱۰ هزار نفر از جمعیت دانش‌آموزی ما کاهش یافته و این نشانه روشنی از روند پیری جمعیت در گیلان است. این آمار باید زنگ خطری برای همه ما باشد.»وی افزود: «روستاهای گیلان نه تنها محل زندگی، بلکه قلب تپنده تولید کشاورزی و صنایع کوچک هستند. اگر جمعیت روستاها کاهش یابد یا خالی شوند، شهرهای ما هم دچار بحران اجتماعی و اقتصادی خواهند شد. بقای روستا یعنی بقای تولید و بقای شهر.»
حق‌شناس در ادامه با اشاره به مشکلات اجرایی در حوزه مسکن روستایی خاطرنشان کرد:«هزینه‌های ساخت‌وساز روزبه‌روز افزایش یافته و پیمانکاران با تأخیر در پرداخت‌ها و تعدیل قراردادها دست به گریبانند. از سوی دیگر، محدودیت‌های قانونی برای صدور پروانه در واحدهای فاقد سند و همچنین محدودیت‌های ناشی از حریم راه‌ها و رودخانه‌ها باعث شده بسیاری از طرح‌ها یا متوقف شوند یا به صورت غیرمجاز پیش بروند. این روند هم به نارضایتی مردم دامن می‌زند و هم به بی‌نظمی در توسعه.»وی تأکید کرد: «مردم به‌دنبال راهکار قانونی برای ساخت مسکن هستند، اما وقتی همه مسیرها بسته می‌شود، ناچار به ساخت‌وساز غیرمجاز روی می‌آورند. ما باید با همکاری بنیاد مسکن، شهرداری‌ها و دستگاه‌های اجرایی مسیر قانونی را تسهیل کنیم تا مردم با آرامش خاطر خانه بسازند و در روستاها بمانند.»
در ادامه نشست، غلامرضا صالحی، رئیس بنیاد مسکن کشور با ارائه گزارشی از اقدامات این سازمان گفت:«گیلان به دلیل ساختار جمعیتی و جایگاه ویژه در کشاورزی، می‌تواند به الگویی برای برنامه‌ریزی مسکن روستایی در سطح کشور تبدیل شود. بنیاد مسکن اجرای طرح‌های هادی روستایی را با جدیت دنبال می‌کند و در کنار آن، بسته‌های حمایتی ویژه‌ای برای دهک‌های اول تا چهارم طراحی شده است. تسهیلات قرض‌الحسنه، وام‌های کم‌بهره و مدل‌هایی همچون اجاره به شرط تملیک از جمله ابزارهایی هستند که می‌توانند به خانه‌دار شدن اقشار محروم کمک کنند.»وی افزود: «ما در تعامل با استانداری و دستگاه‌های استانی آماده‌ایم زمین‌های مناسب در روستاها و حتی برخی شهرها را برای اجرای پروژه‌های مسکن محرومان اختصاص دهیم. همچنین در چارچوب توافق‌های ملی، بخشی از سهمیه ۵۰ هزار واحدی مسکن محرومان به استان گیلان تعلق خواهد گرفت.»صالحی همچنین به مشکلات پیمانکاران در دریافت مطالبات و طولانی شدن روند تعدیل قراردادها اشاره کرد و گفت: «اگر نقدینگی به موقع در اختیار پیمانکاران قرار گیرد، پروژه‌ها سریع‌تر تکمیل می‌شوند و هزینه‌ها نیز برای دولت و مردم کمتر خواهد شد.»در پایان این نشست، دو طرف بر ضرورت هماهنگی میان استانداری گیلان، بنیاد مسکن و سایر نهادهای مرتبط برای تسریع در اجرای پروژه‌ها، رفع موانع قانونی و پاسخگویی به مطالبات مردم تأکید کردند.

پیوند اقتصاد، هنر و ایثار در برنامه‌های استاندار گیلان در نخستین روز هفته

استاندار گیلان نخستین روز هفته جاری را با شرکت در برنامه‌های مختلفی از جمله کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید آغاز کرد و ضمن رفع چالش‌های صنعتی ۶ واحد دیگر با توافق دستگاه‌های مرتبط در «کارگروه فرعی رفع موانع تولید» در استان، سری هم به شهر لاهیجان زد تا در مراسم پایانی جشنواره ملی تئاتر لاهیجان از اهمیت نقش هنر در ارتقای ارزش‌های ایران اسلامی بگوید.
به گزارش ایرنا، «هادی حق‌شناس» در جلسه کارگروه فرعی رفع موانع تولید با اشاره به تعدد شهرک‌های صنعتی استان و تنوع واحدهای تولیدی و صنعتی در این شهرک‌ها، اظهار کرد: در شهر صنعتی رشت ۲۰ هزار نفر در واحدهای مختلف شاغل و حدود ۶۰۰ واحد در حوزه‌های مختلف صنعت اعم از تولید فولاد، لوازم برقی، کاشی، قطعات خودرو فعال هستند.
وی عمده مشکلات واحدهای صنعتی استان را در حوزه انرژی، تسهیلات بانکی، زیست محیطی، تامین مواد اولیه، مسائل کارگری و بیمه‌ای عنوان کرد و افزود: بسیاری از مشکلات این واحدهای صنعتی و تولیدی و خدماتی در کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید برطرف می‌شود.
نماینده عالی دولت در گیلان با تأکید بر اینکه «برای پویایی یک واحد اقتصادی باید به‌طور مداوم مشکلات آن پیگیری و برطرف شود»، گفت: همانطور که یک خانه برای ماندگاری نیازمند تعمیر و نگهداری است، بنگاه‌های اقتصادی هم برای ادامه فعالیت باید در حوزه‌هایی مانند بانک، بیمه و قوانین مرتبط مورد حمایت و اصلاح قرار گیرند.حق‌شناس با اشاره به خروجی جلسات رفع موانع تولید تصریح کرد: استمرار فعالیت واحدهای صنعتی خود نشانه‌ای از حل بسیاری از مشکلات است؛ به‌طور نمونه اخیراً مشکلات یک واحد خدماتی در بازپرداخت تسهیلات دوران کرونا، یا توسعه یک کارخانه ریسندگی که با جابجایی تیرهای برق مواجه بود و نیز نیاز یک شرکت دارویی به افزایش یک مگاوات برق، در این کارگروه بررسی و برای رفع آن‌ها تصمیم‌گیری شد.
استاندار گیلان بر ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌ها برای پشتیبانی از تولید تأکید کرد و افزود: جلسات ستاد رفع موانع تولید تنها جنبه اداری ندارد بلکه بستری برای اتخاذ تصمیمات عملی و هماهنگ در جهت تداوم فعالیت بنگاه‌های اقتصادی است.
پیوند اقتصاد، هنر و ایثار در برنامه‌های استاندار گیلان در نخستین روز هفته
استاندار گیلان در اختتامیه جشنواره تئاتر خیابانی شهروند لاهیجان
تئاتر با کمترین امکانات و ساده‌ترین بیان می‌تواند عمیق‌ترین پیام‌ها را به مخاطب منتقل کنداستاندار گیلان همچنین امروز در اختتامیه جشنواره تئاتر خیابانی شهروند لاهیجان حضور یافت و گفت:جامعه امروز بیش از گذشته به هنر نیاز دارد.
وی با تأکید بر نقش تئاتر در ارتقای فرهنگ عمومی گفت: این هنر از بهترین ابزارها برای انتقال مفاهیم عمیق فرهنگی و اجتماعی است و می‌تواند با بیانی ساده، بزرگ‌ترین پیام‌ها را به مخاطبان منتقل کند.
حق شناس اظهار کرد: تئاتر هنری ماندگار و اثرگذار است که توانایی دارد مهم‌ترین مفاهیم فرهنگی و اجتماعی را به زیباترین شکل در جامعه بازتاب دهد.
وی بیان کرد: ممکن است کتاب یا مقاله برای همه قابل درک نباشد، اما یک نمایش ساده توانایی انتقال مفاهیم بزرگ را دارد؛ تئاتر با کمترین امکانات و ساده‌ترین بیان می‌تواند عمیق‌ترین پیام‌ها را به مخاطب منتقل کند.
استاندار گیلان با اشاره به ظرفیت‌های تئاتر در تقویت اعتماد به نفس، ایجاد نشاط و آموزش غیرمستقیم، تصریح کرد: آنچه هنرمندان در این عرصه انجام می‌دهند

اقدامی ارزشمند و ماندگار است و شایسته قدردانی است.
حق‌شناس توسعه فعالیت‌های هنری را ضرورتی انکارناپذیر دانست و ادامه داد: هر اندازه در کشور برنامه‌های هنری و تئاتر برگزار شود باز هم کم است و جامعه امروز بیش از گذشته به چنین رویدادهایی نیازمند است.نماینده عالی دولت در گیلان اضافه کرد: از برگزاری هرگونه نمایش و برنامه هنری فاخر در استان استقبال می‌کنیم و تلاش داریم با تکمیل فازهای مجتمع‌های فرهنگی، زمینه استمرار جشنواره‌هایی همچون تئاتر شهروند را فراهم کنیم.
وی برگزاری چهاردهمین دوره جشنواره ملی تئاتر خیابانی شهروند در لاهیجان را نشانه اهمیت هنر در این شهرستان عنوان کرد و گفت: این مسیر باید با قوت و جدیت بیشتری ادامه یابد.
دفاع مقدس مکتب ماندگار مقاومت و ایثار در تاریخ انقلاب است
استاندار گیلان همچنین عصر امروز با حضور در مراسم تجلیل از رزمندگان و یادگاران هشت سال دفاع مقدس شهرستان خمام با تأکید بر اینکه هشت سال دفاع مقدس صرفاً یک مقطع تاریخی نیست بلکه یک مکتب و سبک زندگی ماندگار است، گفت: رزمندگان گیلانی با احساس تکلیف و بدون چشم‌داشت در جبهه‌ها حاضر شدند و امروز نیز همان روح ایثار مسیر کشور را استوار نگه می‌دارند.
پیوند اقتصاد، هنر و ایثار در برنامه‌های استاندار گیلان در نخستین روز هفته
هادی حق شناس استاندار گیلان
وی با گرامیداشت هفته دفاع مقدس، اظهار کرد: جمعیت گیلان در مقایسه با کل کشور بیش از سه درصد نقش در جنگ تحمیلی داشت و در کنار تقدیم شهید، جانباز و آزاده، سهم بزرگی در پیروزی‌های رزمندگان ایفا کرد.
حق شناس با اشاره به فاصله جغرافیایی گیلان از جبهه‌های نبرد، افزود: با وجود فاصله بیش از هزار کیلومتری از خطوط مقدم، ایثارگری مردم گیلان مثال‌زدنی بود و شهدای بزرگی همچون شهید «مرتضی حسین‌پور شلمانی» که شهید حاج قاسم سلیمانی از او به عنوان «تابعه جنگ» یاد می‌کرد، نشان از وجود گوهرهای ارزشمند در این استان دارد.استاندار گیلان دفاع مقدس را بخشی از تاریخ پیوسته ایثار دانست و بیان کرد: این فرهنگ تنها در هشت سال جنگ خلاصه نمی‌شود، بلکه ریشه در نهضت میرزا کوچک خان جنگلی، مشروطیت و حتی ابتدای تاریخ دفاع از تشیع دارد و تداوم آن امروز نیز در عرصه‌های مختلف مشهود است.
به گفته حق‌شناس، دفاع مقدس یک مکتب و سبک زندگی بود که در آن رزمندگان با احساس تکلیف، بدون چشم‌داشت مادی و تنها برای رضای خدا در جبهه‌ها حضور یافتند؛ نه برای استخدام، معافیت یا امتیاز اجتماعی، همین اخلاص سبب ماندگاری این حماسه در تاریخ ملت ایران شد.
وی با اشاره به تحولات اخیر بین‌المللی تصریح کرد: تجربه ۴۶ سال انقلاب اسلامی نشان داده است که ملت ایران با تبعیت از راهبردهای مقام معظم رهبری و دولت از هر مرحله سخت با سرافرازی عبور کرده و توطئه‌های دشمنان، چه در تحریم‌ها و چه در عرصه‌های نظامی، نتوانسته خللی در مسیر پیشرفت کشور ایجاد کند.
استاندار گیلان با تأکید بر لزوم توجه به همبستگی مردم در طول دوران دفاع مقدس گفت: بمبارانی که در جنگ ۱۲ روزه توسط رژیم صهیونیستی انجام شد، نشان داد انقلاب اسلامی محکم‌تر از گذشته مسیر خود را ادامه خواهد داد از اینرو به برکت شهدایی که در طول تاریخ انقلاب برای بقا و عظمت نظام و اسلام عزیز خون داده‌اند، رسوایی و سیاهی بر چهره دشمن صهیونیستی و غرب، به ویژه سه کشوری که به مذاکرات خیانت کردند، خواهد نشست.»
حق‌شناس نقش مردم در استحکام نظام جمهوری اسلامی را بسیار مهم دانست و تصریح کرد: تجربه تاریخی نشان داده است که اگر منافع ملی را درست تشخیص دهیم و در چارچوب راهبردهای رهبر معظم انقلاب و دولت عمل کنیم، ملت ایران از سخت‌ترین مراحل نیز سربلند بیرون خواهد آمد.
پیوند اقتصاد، هنر و ایثار در برنامه‌های استاندار گیلان در نخستین روز هفته
هادی حق‌شناس در جلسه شورای ترویج و توسعه فرهنگ ایثار و شهادت
فرهنگ ایثار و شهادت با زبان هنر ماندگار می‌شود
حق‌شناس در جلسه شورای ترویج و توسعه فرهنگ ایثار و شهادت که در سالن غدیر استانداری برگزار شد، با گرامیداشت هفته دفاع مقدس و یاد و خاطره شهدا، اظهار کرد: برگزاری کنگره هشت هزار شهید گیلان اقدامی ارزشمند بود که نشان داد این دیار در اشاعه فرهنگ ایثار و شهادت پیشگام است.
وی دفاع مقدس را الگویی ماندگار برای ملت ایران دانست و افزود: در آن دوران در حالی که بسیاری از کشورها در کنار دشمن بعثی قرار داشتند، ملت ایران با اتکا به ایمان، رهبری و مقاومت توانست سرافراز از این آزمون بیرون آید.
نماینده عالی دولت در گیلان با اشاره به رویکردهای دوگانه غرب در مسائل بین‌المللی، تصریح کرد: رژیم صهیونیستی با وجود حمایت‌های گسترده قدرت‌های غربی، در مجامع جهانی با اعتراض ملت‌ها مواجه است و حتی سخنرانی‌های سران آن در سازمان ملل با بی‌اعتنایی کشورها روبه‌رو می‌شود.
حق‌شناس همچنین بر ضرورت تقویت فرهنگ مطالعه و آگاهی در جامعه تأکید کرد و گفت: اگر کتاب‌خوانی نهادینه نشود، جامعه در برابر جنگ نرم آسیب‌پذیر خواهد شد و باید بیش از پیش برای گسترش این فرهنگ تلاش شود.
وی با اشاره به نقش مهم کنگره‌های شهدا در انتقال پیام ایثار و مقاومت، اظهار داشت: برگزاری این‌گونه برنامه‌ها علاوه بر تجلیل از مقام والای شهدا، فرصتی برای رساندن پیام ایثار به نسل‌های آینده است.
استاندار گیلان با بیان اینکه صرفاً برگزاری چند برنامه فاخر کفایت نمی‌کند، خاطرنشان کرد: دستگاه‌های اجرایی باید بستر خلق آثار متنوع هنری را فراهم کنند، چرا که هرچه این تولیدات بیشتر باشد، تأثیرگذاری آن بر افکار عمومی عمیق‌تر خواهد بود.

خبر

مُهر اعتبار ۴ ساله وزارت بهداشت بر مراکز آموزشی درمانی رشت

رشت–معین:با ابلاغ رای نهایی کمیسیون ملی اعتباربخشی، مراکز آموزشی درمانی امیرالمومنین، رشت، ۱۷ شهریور، ولایت، شفا و حشمت رشت اعتبار چهار ساله دریافت کردند و تنها مرکز الزهرا رشت تایید دو ساله گرفت.
به گزارش معین به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دانشگاه علوم پزشکی گیلان (گیل‌وب‌دا)؛ دکتر سید جلیل حسینی، معاون آموزشی و دبیر شورای آموزش پزشکی و تخصصی وزارت بهداشت، با نامه‌ای به دکتر محمدتقی آشوبی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی گیلان، نتایج اعتباربخشی آموزشی مراکز درمانی رشت را ابلاغ کرد.این آرا بر اساس بند ۱ مصوبات بیست و سومین جلسه کمیسیون ملی اعتباربخشی دانشگاه‌ها و دانشکده‌های علوم پزشکی صادر شده است.براساس این ابلاغیه، مراکز آموزشی درمانی امیرالمومنین، رشت، ۱۷ شهریور، ولایت، شفا و حشمت رشت موفق به دریافت تایید اعتبار چهار ساله شده‌اند و تنها مرکز آموزشی درمانی الزهرا رشت با توجه به ارزیابی‌های انجام شده، تایید دو ساله گرفت.مرکز آموزشی درمانی رازی در پایان سال جاری مورد اعتباربخشی آموزشی قرار خواهد گرفت.
این اعتباربخشی‌ها با هدف ارتقای کیفیت آموزشی و درمانی، بهبود خدمات به بیماران و فراهم کردن زمینه‌های بهتر آموزشی برای دانشجویان دانشگاه علوم پزشکی گیلان انجام شده است.

مجوز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی تکلول ته پرچخماقی ساخت امریکا،کالیبر۱۲ به شماره بدنه ۴۰۲۷بنام سیدیارمحمدکشاورز ،فرزندسیدعبدمحمد مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

کارت دانشجویی زیبا زارع پور فرزند محمد با شماره ملی۴۰۴۰۴۱۵۷۱۰ شماره دانشجویی ۱۴۰۳۱۱۳۲۴۰۱۲رشته ریاضی و کاربردها مقطع کارشناسی دانشگاه ملی ملایر مفقود گردید ه واز درجه اعتبار ساقط می گردد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۷۶۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۶ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا تیموریان فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۶۳۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۶۳ مترمربع پلاک ثبتی ۴۴۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در هشتگرد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ ازمالکیت بهمن علی ناصر زارع ذیل دفتر ۱۰۱۶ صفحه ۵۲۵ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند ازتاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
شناسه آگهی : ۲۰۱۰۴۱۲
***
آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت
نظر به اینکه آقای موسی الرضا امامی فرزند حسینعلی به شماره ملی ۴۵۹۲۰۹۴۷۰ صادره از به استناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک ۱۵۵ فرعی از ۲۲۳ –اصلی واقع در بخش ۷ به شماره چاپی ۱۴۵۵۴۹ –۱۴۰۳/ب آدرس صادق آباد که متعلق به وی میباشد بعلت جابجائی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه بنام موسی الرضا امامی صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.
سید علی حسینی –معاون اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم
شناسه اگهی : ۲۰۱۰۶۷۰ م– الف : ۴۰۵۵۶ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۷/۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حووزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱–آقای محبوب مرتضوی شوکی فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۰۰۴۷۹۴۹ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۴۶/۸۹ مترمربع به پلاک ۹۵۳ فرعی مفروز از ۱۴۷ فرعی از سنگ ۴۶۳ اصلی واقع در قریه شوک بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق حسین قاسمی
۲– خانم زهرا قاسمی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۱۲ صادره از املش به شماره ملی ۶۳۰۹۶۱۷۰۹۵ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۴۷/۹۸ مترمربع به پلاک ۹۵۵ فرعی از سنگ ۴۶۳ اصلی واقع در قریه شوک بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق حسین قاسمی
۳–خانم زهرا قاسمی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۱۲ صادره از املش به شماره ملی ۶۳۰۹۶۱۷۰۹۵ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۴۶/۷۵ مترمربع به پلاک ۹۵۶ فرعی مفروز از ۱۴۷ فرعی از سنگ ۴۶۳ اصلی واقع در قریه شوک بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق حسین قاسمی
۴–خانم زهرا قاسمی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۱۲ صادره از املش به شماره ملی ۶۳۰۹۶۱۷۰۹۵ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۴۶/۱۹ مترمربع به پلاک ۹۵۷ فرعی از سنگ ۴۶۳ اصلی واقع در قریه شوک بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق حسین قاسمی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۱۴۰۴/۷/۲۱
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۱۸۶۶ شناسه آگهی: ۲۰۱۰۱۷۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم امیرحسین صادقی فرزند فرامرز به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۳۲۲۳۲۸ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۰ مترمربع پلاک ۹۶۹ فرعی ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه لیف شاگرد بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق غلامحسن ابراهیمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۰۳ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۰۹۱۷۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۶۹۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم یوسف باقریان نفوتی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۲۲۸۹ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۴۰/۸۶ مترمربع پلاک فرعی ۶۱۴ از سنگ اصلی ۳۷ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ واقع در قریه نفوت بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق باقر باقریان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۰۶ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۰۹۲۸۹
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۶۴۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیده طاهره جعفری دوله ملال فرزند سید ابراهیم شناسنامه ۱ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بریک باب خانه بمساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۶۱ از سنگ اصلی ۷ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲ واقع در قریه نوخاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق از طریق حکم دادگاه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۰۹ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۰۹۳۱۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۴۸۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیده طاهره جعفری دوله ملال فرزند سید ابراهیم شناسنامه ۱ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری بمساحت ۲۳۳۹/۸۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۶۲ از سنگ اصلی ۷ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه نوخاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق یوسف رنجبر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۰۸ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۰۹۳۱۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۹۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمود ابراهیمی دهجی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۴۰۲ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۳۵۲/۸۱ مترمربع پلاک ۵۵۱ فرعی ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۲ واقع در قریه پیشخان ب

نصب ۳۵ دوربین جدید ثبت تخلف در جاده های همدان

سرپرست پلیس راه استان همدان گفت: مکان یابی برای نصب ۳۵ دوربین ثبت تخلف سرعت جدید در جاده های برون شهری این استان به پایان رسید و به زودی عملیات نصب این دوربین ها آغاز می شود.
سرهنگ ارسلان سرمدی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: با توجه به تاکید فرمانده انتظامی استان همدان به بهره گیری از تجهیزات هوشمند و به روز برای مهار و کاهش سوانح جاده ای یکی از رویکردها پلیس راه استفاده از دوربین های ثبت تخلف سرعت است.وی اضافه کرد: ۱۱۳ دستگاه دوربین ثبت تخلف سرعت هم اینک همه ترددها را ثبت می کنند که شمار دوربین ها با نصب دستگاه های جدید به ۱۴۸ دستگاه دوربین می رسد.
سرپرست پلیس راه استان همدان افزود: همه دوربین های جاده ای این استان علاوه بر ثبت لحظه ای به سیستم ثبت میانگین سرعت نیز مجهز هستند یعنی کاهش سرعت با نزدیک شدن به دوربین تاثیر نداشته و در صورت تردد غیر مجاز در طول مسیر، راننده متخلف جریمه می شود.سرهنگ سرمدی بیان کرد: برخورد پلیس با تخلفات رانندگی هدفمند شده یعنی برخورد با تخلفات مهم و حادثه ساز از جمله سرعت و سبقت غیرمجاز، نبستن کمربند ایمنی و مکالمه با تلفن همراه در حین رانندگی در اولویت پلیس قرار گرفته است.
وی گفت: رانندگان متخلفی که اقدام به زیر پا گذاشتن حقوق دیگر با رانندگی تهاجمی می کنند زیر ذره بین پلیس هستند و در صورت بروز ۲ تخلف حادثه ساز به صورت همزمان، خودروی آنها توقیف و راهی پارکینگ می شود.

رفع مشکلات کتابخانه‌های سیمین‌شهر و آق‌قلا پیگیری شود

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی گلستان با علی‌اصغر طهماسبی، استاندار دیدار و گفت‌وگو کرد. در این نشست، موضوعات مرتبط با توسعه کتابخانه‌های عمومی استان بررسی شد و استاندار بر لزوم راه‌اندازی کتابخانه سیار و ساماندهی کتابخانه‌های سیمین‌شهر و آق‌قلا با همکاری دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد.
در دیدار عبدالحی میرزاعلی، مدیرکل کتابخانه‌های عمومی گلستان با علی‌اصغر طهماسبی، استاندار گلستان، مسائل و نیازهای کتابخانه‌های سیمین‌شهر و آق‌قلا و برنامه‌های توسعه‌ای این حوزه بررسی شد.
در این نشست، مدیرکل کتابخانه‌های عمومی گلستان ضمن ارائه گزارشی از وضعیت کتابخانه‌های استان، با اشاره به مشکلات مالکیت و زمین کتابخانه‌های سیمین‌شهر و آق‌قلا، بر ضرورت تملک زمین و تسریع در روند قانونی پروژه‌ها تأکید کرد. وی همچنین به نیاز به بهسازی و ارتقای فضاهای موجود در کتابخانه‌ها اشاره و بر اهمیت راه‌اندازی کتابخانه سیار برای افزایش دسترسی اقشار مختلف جامعه به خدمات کتابخانه‌ای و ترویج فرهنگ مطالعه و کتابخوانی در مناطق کم‌برخوردار تأکید کرد.
میرزاعلی در ادامه با اشاره به نقش کتابخانه‌ها در توسعه فرهنگی و آموزشی استان، خواستار همکاری نزدیک استانداری و دستگاه‌های اجرایی برای تسهیل روند پروژه‌های عمرانی و فرهنگی و تأمین منابع مالی و پشتیبانی‌های قانونی شد.
استاندار گلستان نیز ضمن قدردانی از تلاش‌های مجموعه کتابخانه‌های عمومی استان، بر پیگیری جدی رفع مشکلات مالکیت و زمین کتابخانه‌های آق‌قلا و سیمین‌شهر و تسریع در روند اجرایی پروژه‌ها تأکید کرد. وی بر تخصیص اعتبارات لازم برای تجهیز و توسعه فضاهای فرهنگی و ارتقای خدمات کتابخانه‌ای در استان تأکید نمود و خواستار هماهنگی مداوم بین نهادهای مرتبط برای اجرای موفق این برنامه‌ها شد.
در بخش دیگری از نشست، استاندار و مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان درباره انتخاب اعضای انجمن کتابخانه‌های عمومی استان گفت‌وگو کردند و چارچوب‌ها و روندهای مربوط به این موضوع مورد بحث قرار گرفت. همچنین مقرر شد روند انتخاب اعضای انجمن با هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و رعایت چارچوب‌های قانونی ادامه یابد تا مشارکت مؤثر نهادهای مختلف فرهنگی در توسعه کتابخانه‌ها فراهم شود.
این نشست با تأکید بر اهمیت توسعه زیرساخت‌های فرهنگی و آموزشی و افزایش دسترسی شهروندان استان به خدمات کتابخانه‌ای پایان یافت و تصمیم بر آن شد که برنامه‌های پیگیری مشکلات زمین، ارتقای فضاهای موجود و اجرای پروژه‌های جدید به‌صورت مستمر و شفاف دنبال شود

آیین افتتاح پروژه زیباسازی و پارک محله‌ای نخل ناخدا توسط شهرداری بندرعباس

معین – بندرعباس
با حضور شهردار بندرعباس، رئیس و اعضای شورای شهر، شهردار منطقه یک و جمعی از مسئولان استانی، آیین افتتاح و بهره‌برداری از پروژه زیباسازی و بهسازی محله نخل ناخدا و بوستان محله‌ای این منطقه برگزار شد.
شهردار بندرعباس در این مراسم با تبریک هفته دولت، از بهره‌برداری پروژه بزرگ بازآفرینی شهری در محله قدیمی نخل ناخدا خبر داد و گفت: این طرح شامل کفسازی، دیوارنگاره‌های هنری، نورپردازی و بهسازی محیطی است که با هدف ارتقای امنیت محله، افزایش ارزش افزوده املاک و ایجاد فضایی دلنشین برای شهروندان اجرا شده است.
مهدی نوبانی در ادامه تصریح کرد: اعتبار اجرای این طرح بالغ بر هشت میلیارد و ششصد میلیون تومان بوده و عملیات اجرایی آن طی هشت ماه به سرانجام رسیده است.
وی افزود: در ورودی محله نخل ناخدا، یک پارک محله‌ای به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع احداث و به بهره‌برداری رسیده است. این مجموعه با توجه به تراکم جمعیتی منطقه، یکی از نیازهای اساسی اهالی بود که با مصالح و طراحی مناسب ساخته شده است.
نوبانی همچنین خاطرنشان کرد: شهرداری بندرعباس در هفته دولت امسال، افتتاح پروژه‌هایی به ارزش ۸۵ میلیارد تومان را در دستور کار دارد که هر روز یکی از آن‌ها به بهره‌برداری می‌رسد.

شهردار بندرعباس در پایان تأکید کرد: بازآفرینی محلات قدیمی شهر یکی از اولویت‌های مدیریت شهری است و در سال جاری چندین پروژه در این راستا به ثمر خواهد نشست.
نگاه شهرداری به بافت‌های قدیمی و مذهبی
در ادامه، رحمت‌الله دهقانی، شهردار منطقه یک بندرعباس، نیز

در این مراسم گفت: توجه به بافت‌های قدیمی و مذهبی شهر از اولویت‌های مهم شهرداری بندرعباس است. سال گذشته، با تدبیر شهردار بندرعباس و برگزاری کارگروه سیما و منظر شهری، مقرر شد که هر منطقه به‌صورت پایلوت یک پروژه زیباسازی محلات را اجرا کند و بر این اساس، محله نخل ناخدا برای اجرای این طرح انتخاب شد.
دهقانی با تأکید بر نقش مردم در اجرای طرح افزود: در اجرای این پروژه، مردم محله نخل ناخدا همکاری بسیار خوبی داشتند. بخشی از اقدامات مربوط به روشنایی و زیباسازی محیط نیز با مشارکت اهالی انجام شد که نشان‌دهنده عزم مشترک مدیریت شهری و شهروندان برای بازآفرینی محلات است.
وی در پایان اظهار امیدواری کرد: اجرای این پروژه مقدمه‌ای برای توسعه و بازآفرینی سایر محلات کمتر توسعه‌یافته شهر بندرعباس باشد و شهرداری تلاش می‌کند این روند را در دیگر مناطق نیز ادامه دهد

تکمیل ۲۳ پروژه آموزشی، سلامت و راهسازی گلستان از درآمدهای مالیاتی

مدیرکل امور مالیاتی گلستان گفت: امسال حدود ۴۶۰ میلیارد تومان بودجه برای تکمیل و بهره‌برداری ۲۳ پروژه مهم ملی و استانی در قالب طرح نشان‌دار کردن مالیات پیش‌بینی شده است.محمدتقی حاجی‌مشهدی با اشاره به طرح «نشان‌دار کردن مالیات» اظهار کرد: این طرح در دو سال اخیر در برنامه سازمان امور مالیاتی کشور قرار گرفته است. این طرح به منظور شفاف‌سازی، تخصیص بهینه منابع مالیاتی و افزایش مشارکت مردمی در توسعه زیرساخت‌های استانی و ملی اجرا می‌شود.مدیرکل امور مالیاتی استان گلستان افزود: طرح نشان‌دار کردن مالیات به این صورت است که درآمدهای مالیاتی به جای ادغام در منابع عمومی، مستقیماً به پروژه‌های مشخصی اختصاص می‌یابد که مودیان نیز هنگام ارائه اظهارنامه می‌توانند انتخاب کنند مالیات خود را به کدام یک از این طرح‌ها اختصاص دهند.وی کرد: در استان گلستان، طی سال گذشته اعتباری بالغ بر ۴۵۰ میلیارد تومان برای اجرای این طرح اختصاص یافت و امسال نیز حدود ۴۶۰ میلیارد تومان بودجه برای تکمیل و بهره‌برداری ۲۳ پروژه مهم ملی و استانی پیش‌بینی شده است.
حاجی‌مشهدی توضیح داد: از ۲۳ پروژه یاد شده، ۱۱ پروژه مربوط به مدرسه‌سازی است که نقش مهمی در ارتقای سطح آموزش استان دارد. علاوه بر این، پروژه‌های کلان دیگری مانند بیمارستان گالیکش که بزرگ‌ترین پروژه بهداشتی استان محسوب می‌شود، و همچنین پروژه‌های جاده‌سازی از جمله جاده بندرترکمن آق قلا در این طرح قرار دارند.
وی با اشاره به گروه‌های مشمول این طرح گفت: این طرح عمدتاً برای مشاغل و اصنافی است که فروش سالانه آنها زیر ۲۱ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان است و مشمول مالیات می‌شوند. این گروه از مودیان می‌توانند با استفاده از پیامک‌های اطلاع‌رسانی سازمان امور مالیاتی یا سامانه‌های مربوطه، نسبت به انتخاب طرح‌های نشان‌دار مالیاتی اقدام کنند.
وی بر اهمیت مشارکت فعال مودیان تاکید کرد و افزود: انتخاب این طرح‌ها توسط مودیان موجب تخصیص مستقیم مالیات آنها به پروژه‌های توسعه‌ای استان شده و نقش مهمی در ارتقای خدمات عمومی، بهبود زیرساخت‌ها و افزایش رفاه عمومی ایفا می‌کند.
مدیرکل امور مالیاتی گلستان در پایان اظهار داشت: همکاری و مشارکت مؤثر مودیان در طرح نشان‌دار کردن مالیات، علاوه بر افزایش شفافیت و عدالت مالیاتی، زمینه‌ساز توسعه پایدار استان خواهد بود. باید از این فرصت برای کمک به توسعه استان و تکمیل پروژه‌های مهم و اثرگذار استفاده کرد

بهره‌برداری از مرحله نخست بوستان جیکو در محله اسلام‌آباد بندرعباس

معین – بندرعباس
به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهردار بندرعباس: در سومین روز از هفته دولت، با رییس و اعضای شورای اسلامی شهر شهردار ، جمعی از مسئولان شهری منطقه ۴ و اهالی محله مرحله نخست بوستان جیکو در محله اسلام‌آباد شهر بندرعباس به بهره‌برداری رسید.
شهردار بندرعباس در مراسم افتتاح این بوستان گفت: بوستان جیکو در زمینی به مساحت ۷ هزار مترمربع احداث شده و دارای بخش‌های متنوعی از جمله پیاده‌رو، مسیر ویژه دوچرخه‌سواری، فضای بازی کودکان، فضای سبز، مکان‌هایی برای دورهمی خانوادگی، محوطه ورزشی و تجهیزات تندرستی است.
مهدی نوبانی افزود: اجرای این طرح با اعتباری بالغ بر ۱۲ میلیارد تومان و در مدت یک سال انجام شده است.
وی با بیان اینکه ایجاد فضاهای سبز و بوستان‌های محله‌ای نقش مهمی در ارتقای نشاط اجتماعی و افزایش کیفیت زندگی شهروندان دارد، اظهار داشت: بیش از سه هزار نفر از ساکنان محله‌های چهارصد دستگاه، اسلام‌آباد و سه‌راه جهانبار می‌توانند از امکانات این بوستان بهره‌مند شوند.
شهردار بندرعباس همچنین توسعه زیرساخت‌های شهری را از اولویت‌های مدیریت شهری عنوان کرد و افزود: شهرداری بندرعباس در سال‌های اخیر پروژه‌های متعددی در حوزه فضای سبز، مبلمان شهری، زیباسازی و بهسازی محلات اجرا

کرده است که بوستان جیکو یکی از مهم‌ترین آن‌ها محسوب می‌شود.
گفتنی است بوستان جیکو با هدف ایجاد محیطی شاداب، امن و مناسب برای گذران اوقات فراغت خانواده‌ها و همچنین ارتقای سطح سلامت جسمی و روحی شهروندان طراحی و ساخته شده است.

افزایش چشمگیر داوطلبان خدمت سربازی در استان گلستان

فرمانده انتظامی گلستان با اشاره به افزایش چشمگیر داوطلبان خدمت سربازی در استان گلستان گفت: برخلاف انتظارها، استقبال جوانان از خدمت مقدس سربازی نشان می‌دهد که روحیه دفاع و ایثار در نسل جوان ما زنده و پویا است.
سردار محمدسعید فاضل دادگر در همایش نسل ماندگار با تاکید بر پیچیدگی و گستردگی تهدیدات دشمن علیه ملت ایران، اظهار کرد: دشمنان با بهره‌گیری از ابزارهای نوین همچون رسانه‌های بین‌المللی، تحریم‌های اقتصادی و فضای مجازی، در تلاشند تا ملت ما را دچار تزلزل کنند، اما همان‌گونه که در دوران دفاع مقدس بر دشمنان فائق آمدیم، امروز نیز با اقتدار در برابر جنگ ترکیبی مقاومت خواهیم کرد.
فرمانده انتظامی گلستان ضمن ارج نهادن به نقش بی‌بدیل رزمندگان، خانواده‌های معزز شهدا و ایثارگران، گفت: در آن روزهای سخت که جنگ به شکل سنتی و بر خاکریزهای مرزی جریان داشت، تنها با دشمن بعثی نمی‌جنگیدیم، بلکه جبهه‌ای متشکل از قدرت‌های شرق و غرب علیه انقلاب اسلامی شکل گرفته بود؛ اما این وحدت ملی و ایستادگی مثال‌زدنی بود که موجب پیروزی ما شد و امروز نیز همان وحدت، چراغ راه ماست.
وی افزود: شهدای دفاع مقدس نماینده تمام اقوام و فرهنگ‌های ایران بودند؛ از ترکمن و مازنی تا کرد و دیلمی و این تنوع قومی، نماد همبستگی ملی ماست. امروز دشمنان، با ابزارهای جدید و پیچیده‌تری چون بیوتروریسم، جنگ نرم، تحریم‌های اقتصادی و جنگ شناختی در پی تضعیف این انسجام و ایمان ملی هستند.
دادگر خاطرنشان کرد: در مراکز امنیتی آمریکا و غرب، پروژه‌های ویژه‌ای برای تحلیل و پیش‌بینی تهدیدات امنیتی علیه ایران تا سال ۲۰۵۰ در جریان است و حتی تلاش‌هایی برای دستکاری ژنوم ایرانی‌ها در آزمایشگاه‌هایی مانند وایزمن صورت گرفته بود که به فضل الهی و با واکنش‌های موشکی ما، این توطئه‌ها خنثی شدند.
وی با اشاره به افزایش چشمگیر داوطلبان خدمت سربازی در استان گلستان گفت: برخلاف انتظارها، استقبال جوانان از خدمت مقدس سربازی نشان می‌دهد که روحیه دفاع و ایثار در نسل جوان ما زنده و پویا است.
فرمانده انتظامی گلستان ضمن انتقاد از رخوت فرهنگی در برخی مساجد، تصریح کرد: در حالی که حضور در نماز جماعت در برخی محافل محدود شده، اما مراسم یادواره شهدا همواره مملو از جمعیت است؛ این حقیقت گویای عمق ارادت و وفاداری مردم به ارزش‌های دفاع مقدس و شهدای والامقام است.
وی همچنین به فتنه سال ۱۴۰۱ اشاره و آن را پروژه‌ای مهندسی شده توسط دشمن برای آسیب زدن به امنیت و هویت ملی دانست و افزود: ملت ایران با اتحاد و هوشیاری، این توطئه‌های اخیر دشمن را نیز پشت سر خواهد گذاشت.
دادگر تاکید کرد: جنگ امروز دیگر صرفاً میدان نبرد نظامی نیست، بلکه جنگی فراگیر است برای تسخیر ذهن، باور و آینده ملت ما. اما همان‌طور که با اتکا به ایمان و ارزش‌های الهی در دفاع مقدس پیروز شدیم، امروز نیز با ایستادگی و وحدت، پیروزی نهایی از آن ما خواهد بود

سردار رفیعی آتانی: انسجام و مدیریت هوشمندانه رمز پیروزی ملت ایران بود

فرمانده سپاه صاحب‌الامر(عج) استان قزوین گفت: ملت ایران با انسجام ملی، قدرت دفاعی و مدیریت هوشمندانه، نقشه‌های دشمنان را نقش بر آب کرد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،سردار رستمعلی رفیعی آتانی در یادواره شهدای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین برگزار شد با اشاره به مفهوم «مهندسی جامعه» گفت: اگر بنای جامعه بر پایه ایمان، فداکاری و باورهای قوی ساخته شود نه تنها در روز حادثه نه‌تنها فرو نمی‌ریزد، بلکه مایه آرامش و اقتدار خواهد بود.
وی افزود: امام خمینی (ره) از سال ۱۳۴۲ این بنای عظیم معنوی را پایه‌گذاری کرد؛ بنایی که با تربیت بیش از ۵۰۰ مجتهد تراز اول، بافت فکری و ایمانی ملت ایران را مستحکم ساخت.
فرمانده سپاه صاحب‌الامر (عج) استان قزوین با تشبیه شرایط امروز به دوران دفاع مقدس، اظهار داشت: دشمنان با همان پیش‌فرض اشتباه ضعف ایران، به ما حمله کردند. صدام در سال ۵۹ و رژیم صهیونیستی در روزهای اخیر، هر دو با تصور نادرست از ناتوانی ایران وارد میدان شدند اما ملت ایران با انسجام ملی، قدرت دفاعی و مدیریت هوشمندانه، نقشه‌های آنان را نقش بر آب کرد.
وی با اشاره به حملات اخیر به مراکز هسته‌ای ایران گفت: آمریکا از روز اول در میدان بود و با طراحی‌های پنهان، لوکیشن‌هایی را برای حمله پیشنهاد داد اما ما تصمیم گرفتیم

خودمان انتخاب کنیم و پایگاه العُدید، مرکز فرماندهی آمریکا در غرب آسیا، را هدف قرار دادیم.
فرمانده سپاه صاحب‌الامر (عج) با بیان اینکه پس از این حمله، آمریکا از طریق امیر قطر پیام داد که خواستار پایان درگیری است، اضافه کرد: این نبرد، ادامه راه حاج قاسم بود و ما با حفظ حریت و عزت، مسیر او را دنبال کردیم.
وی اضافه کرد: رژیمی که در جنگ‌های شش‌روزه و ده‌ها سال نبرد، همواره طرف مقابل را به آتش‌بس وادار می‌کرد، این بار خود مجبور به پذیرش آتش‌بس در برابر ملت ایران شد و ملت ایران برای نخستین‌بار آتش‌بس را بر دشمن تحمیل کرد.رفیعی با بیان اینکه برای نخستین‌بار پس از جنگ جهانی بدون شلیک حتی یک گلوله زمینی دو پایگاه مهم آمریکا مورد حمله قرار گرفتند، اضافه کرد: این اقتدار حاصل فناوری بومی و تلاش دانشمندان ایرانی است.
سردار رفیعی آتانی با اشاره به نقش مقام معظم رهبری در مدیریت بحران گفت: در روزی که فرماندهان خط مقدم شهید شدند، رهبر انقلاب با آرامش، بدون تسلیت یا تبریک، با چند جمله کوتاه فرماندهی را به دست گرفت و ملت را در کنار نیروهای مسلح قرار داد. این مدیریت بحران در کمتر از هشت ساعت، کشور را از شوک خارج کرد.
وی افزود: در شرایطی که دشمن تصور می‌کرد با حمله به مراکز حساس، ایران را به زانو در می‌آورد، ملت ایران با قدرت موشکی، فناوری پیشرفته و ایمان راسخ، پاسخ قاطع داد.
فرمانده سپاه صاحب‌الامر (عج) تاکید کرد: دشمنی که در ابتدا وعده پایان کار ایران در سه روز را داده بود، در روز نهم و دوازدهم به التماس افتاد و خواستار آتش‌بس شد.
فرمانده سپاه صاحب‌الامر در پایان با اشاره به پیام رهبر انقلاب مبنی بر «نترسیدن»، گفت: اگر می‌ترسیدیم، دشمن بر ما غلبه می‌کرد؛ اما ملت ایران گزینه دوم را انتخاب کرد، نترسید، ایستاد و یقه دشمن را گرفت و امروز باید با افتخار بگوییم که این ملت، با مهندسی ایمان، فناوری و رهبری حکیمانه، تاریخ‌ساز شد.

دکتر شعبانیان: وفاق ملی و ایستادگی مردم، رمز پیروزی در جنگ ۱۲ روزه بود

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین گفت: در جنگ ۱۲ روزه وفاق ملی و ایستادگی مردم و هدایت رهبری موجب موفقیت و پیروزی کشور شد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، به مناسبت گرامیداشت هفته دفاع مقدس مراسم تجلیل از پیش کسوتان و رزمندگان دفاع مقدس شنبه شب با حضور سردار آبنوش نماینده قزوین در مجلس شورای اسلامی، سردار آتانی فرمانده سپاه استان، جمعی از رزمندگان و پیش کسوتان در سالن اجتماعات نظام‌مهندسی ساختمان قزوین برگزار شد.
محمد شعبانیان رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان قزوین در این مراسم گفت: دومین سال متوالی است که بزرگداشت دفاع مقدس را برگزار می کنیم تا یادی از کسانی شود که در اقتدار و امنیت کشور نقش برجسته داشتند.
وی بیان کرد: همکاران سازمان در دفاع مقدس هم نقش ایفا کردند و در دفاع از کیان کشور پای کار بودند و ما رسالت داریم از آنها تجلیل کنیم. شعبانیان تصریح کرد: باید رسالت خود را در مجموعه خود انجام دهیم و در جنگ ۱۲ روزه که تجربه کردیم نشان دادیم مردم پای کار بودند و رهبری بسرعت جانشین فرماندهان را تعیین کردند و مسیر دفاع متوقف نشد.
وی بیان کرد: در این ایام ریاست جمهور با وزرا پای کاربودند و قوی عمل کردند و ادارات به خدمت رسانی ادامه دادند و در استان قزوین نیز هیچ خدمتی متوقف نشد.
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین گفت: فرماندهان نظامی در جنگ ۱۲ روزه نقش آفرین شدند و حضور آنها دلگرم کننده بود و ما هم با نقطه زنی افتخار آفریدیم و نشان دادیم با اتکا به جوانان پیروزیم.
شعبانیان یادآورشد: در این جنگ وفاق مردمی شکل گرفت و حمایت از مرزها مطرح شد و پایداری کشور تثبیت و تقویت شد.
وی گفت: کنار هم قرار گرفتن مردم و حضور مهندسان در جنگ ۱۲ روزه کم نظیر بود و ساختمان‌هایی که حداقل رعایت مهندسی را داشت در مقابل جنگ مقاومت کرد و تاثیر مهندسان در استحکام ساختمانها دیده شد. شعبانیان افزود: دشمنان دنبال ایجاد رعب و وحشت در کشور بودند اما مردم که تجربه جنگ را داشتند نه تنها واهمه ای به خود راه ندادند که مردانه ایستادند و صحنه های زیبایی از وفاق، همدلی و با هم بودن را به تصویر کشیدند و افتخارآفرین شدند. این مسئول بیان کرد: در جنگ ۱۲ روزه مردم زندگی خود را ادامه دادند و شجاعت و استقامت را نشان دادند و دشمن مایوس و مجبور به توقف جنگ شد. وی گفت: امروز همه تنها با وفاق و همدلی می توانیم در مقابل دشمنان بایستیم و پیروز شویم. در این مراسم سردار آذربایجانی و سردار عباسی از رزمندگان دفاع مقدس خاطراتی از آن دوران را بازگو کردند. در ادامه بمناسبت هفته دفاع مقدس از تعدادی از رزمندگان تجلیل شد.

مهندس بیرنوندی :مشارکت مردم در طرح‌های آبرسانی موجب ارتقا فرهنگ عمومی مصرف می‌شود

به گفته مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان قزوین، فعالیت دولتی در بحث آب موجب کاهش حضور مردم در این حوزه شده و هر اندازه مشارکت مردم در این زمینه بالاتر برود، تقاضا برای کالای استراتژیک آب کنترل شده و مدیریت مصرف روی خواهد داد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، داراب بیرنوندی در نشست مجمع عمومی عادی سالیانه سازمان غیر دولتی «خیرین آبرسان استان قزوین» اظهار کرد: حضور خود مردم در امر تولید و توزیع آب موجب کاهش هزینه ها و افزایش کارایی شده و در این خصوص خیرین می توانند نقش بسزایی را ایفا کنند.
وی ضمن تقدیر از فعالیت خیرین آبرسان در سطح استان قزوین یادآور شد: اینگونه فعالیت های عام المنفعه موجب رضای خدا و مردم بوده و برکت را به زندگی هدیه می دهد.
مدیر عامل سازمان غیر دولتی مجمع خیرین آبرسان استان

قزوین نیز در این نشست ضمن ارائه گزارشی گفت: از سال ۱۴۰۰ تاکنون ۶۳ پروژه تامین آب آشامیدنی برای روستاییان استان قزوین با هزینه ای بیش از ۴۲۰ میلیارد ریال عملیاتی شده است.
علی صراف همچنین از شناسایی ۸۸ روستای استان قزوین خبر داد که با مشکل کم آبی مواجه بوده و برای رفع آن نیاز مبرمی به اعتباری بالغ بر ۵۵۰۰ میلیارد ریال است و امیدواریم با حضور خیرین آبرسان این نیاز برطرف شود.
وی همچنین از معافیت های مالیاتی خیرین به عنوان مشوقی برای حضور آنان در عرصه تامین و توزیع آب آشامیدنی برای روستاییان خبر داد.
لازم به ذکر است که در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه «خیرین آبرسان استان قزوین»، علی فرخ زاد، سید مهدی خطیبی، مجید آهنگران، علیرضا پازوکی و چنگیز صادقی گرمارودی به عنوان اعضای اصلی، سید حسن علایی و رضا کیایی پور به عنوان عضو علی البدل و باقر باجلان به عنوان بازرس اصلی و نیز رضا یادگار نوین به عنوان بازرس علی البدل انتخاب و با نظر هیات مدیره، علی صراف مجددا به مدت دو سال به عنوان مدیر عامل سازمان غیر دولتی «خیرین آبرسان استان قزوین» منصوب شد.

ساختمان سینما بهمن بوشهر بزودی تعیین تکلیف می‌شود

استاندار بوشهر گفت: با انتخاب مشاور ذیصلاح و انجام بررسی‌های کارشناسی، آخرین وضعیت بنای ساختمان سینما بهمن بوشهر تا پایان آبان‌ماه سال جاری مشخص و در صورت امکان بازسازی، اقدامات لازم فوری انجام خواهد شد.
به گزارش خبرنگار ایرنا، ارسلان زارع در نشست شورای فنی استان بوشهر با گرامیداشت هفته دفاع مقدس اظهارکرد: هفته دفاع مقدس یادآور دلاورمردی و ایثارگری رزمندگان و ایثارگران عزیز است که باید از فداکاری‌های این اسطوره‌های مقاومت تقدیر کنیم.
وی با اشاره به نقش شورای فنی استان در اجرای پروژه‌های عمرانی افزود: این شورا نقشی محوری و اساسی در اجرای طرح‌ها دارد و انتظار می‌رود نقش نظارتی خود را تقویت کند.
استاندار بوشهر ادامه داد: رئیس‌جمهور بر انجام کارهای کارشناسی و نظارت دقیق در مراحل مختلف مطالعات و اجرای طرح‌ها تأکید دارد و در استان بوشهر نیز باید در این مسیر اهتمام ویژه ورزیم.
زارع با تأکید بر تعیین تکلیف ساختمان سینما بهمن بیان کرد: تا پایان ماه آینده با همکاری دستگاه‌های ذیربط و انتخاب

مشاور ذیصلاح، آزمایش‌ها و نمونه‌برداری‌های لازم انجام و پس از بررسی سوابق و مدارک فنی، وضعیت این بنا مشخص خواهد شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حووزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱-آقای مصطفی عباسی سی سرا فرزند تقی به شماره شناسنامه ۰ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۰۰۴۸۵۱۱ ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر ساختمان (با کاربری مختلط) به مساحت ۲۳۱/۴۶ مترمربع به پلاک ۷۰۰ فرعی از سنگ ۱۷۵ اصلی واقع در قریه گلدشت بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق زلیخا زلفی پور بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۱۴۰۴/۷/۷
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۱۶۵۲ شناسه اگهی : ۱۹۹۸۹۱۲

برگ سبز خودرو سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰i مدل ۱۳۸۴ شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۶۳۰۸۸ شماره شاسی : ۱۲۱۳۹۲۲۱ پلاک ۵۶ ایران ۳۷۵ ل ۱۳ مفقودگردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد .

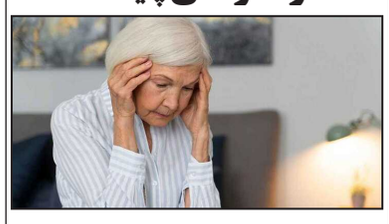
برگ سبز و سند و کارت موتورسیکلت ۱۲۵ هدف مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ایران ۳۷ – ۲۳۷۹ شماره موتور ۳۰۷۵۷۷۵ شماره تنه ۱۸۶۰۲۱۶۵ به نام مجید زه زوجیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

واردات ۳.۵ میلیون دوز واکسن آنفلوانزا تا پایان مهرماه

رئیس سازمان غذا و دارو با بیان این که سیاست سازمان غذا و دارو در سال جاری واردات پنج میلیون دوز واکسن آنفلوآنزا بوده است، گفت: تاکنون یک میلیون و پانصد هزار دوز واکسن وارد شده و پیش‌بینی می‌شود تا پایان مهر ماه دو میلیون دوز دیگر نیز وارد کشور شود. به گزارش تسنیم، مهدی پیرصالحی، معاون وزیر بهداشت و رئیس سازمان غذا و دارو در پاسخ به سوالی درباره وضعیت واکسن آنفلوآنزا بیان کرد: سیاست سازمان غذا و دارو در سال جاری واردات پنج میلیون دوز واکسن آنفلوآنزا بوده است؛ اما واردات و تامین واکسن بر عهده شرکت‌های واردکننده است که براساس نیاز بازار و کمبودهای سال‌های گذشته برنامه‌ریزی کرده‌اند. تاکنون حدود یک میلیون و پانصد هزار دوز واکسن وارد شده و پیش‌بینی می‌شود تا پایان مهر ماه دو میلیون دوز دیگر نیز وارد کشور شود. وی تاکید کرد: از مجموع واکسن‌های وارد شده، حدود یک میلیون دوز در اختیار معاونت بهداشتی قرار می‌گیرد تا برای کادر درمان و گروه‌های پرخطر تحت پوشش این معاونت استفاده شود و حدود دو تا دو میلیون و نیم دوز دیگر در داروخانه‌ها توزیع خواهد شد. با توجه به تجربه سال‌های گذشته، این تعداد برای پوشش نیاز کافی است و مردم نگرانی بابت تامین واکسن نداشته باشند.
معاون وزیر در پایان یادآور شد: بهترین زمان استفاده از واکسن آنفلوآنزا معمولاً از اواخر شهریور تا اواسط آبان ماه است و با توجه به روند واردات، مشکلی در تامین واکسن وجود نخواهد داشت.

سلامت و درمان

خردسودگی چیست؟



عضووابسته مرکز خدمات تخصصی تولیدمحتوای سلامت و پژوهشکده علوم بهداشتی جهاددانشگاهی با اشاره به تاثیر عوامل محیطی و سبک زندگی در بروز بیماری آلزایمر، گفت: با اصلاح سبک زندگی می‌توان تا ۵۰ درصد از بروز یا پیشرفت بیماری آلزایمر پیشگیری کرد یا آن را به تعویق انداخت. ایسنا، اختر صیادی با اشاره به اهمیت پیشگیری و تشخیص زودهنگام بیماری دمانس، گفت: تجربه درجاتی از اختلال حافظه یا فراموشی در همه افراد طبیعی است، اما اگر این فراموشی به شکل گسترده‌تری بروز کند، مانند فراموش کردن اسامی نزدیکان یا روزهای هفته و با اختلال در تکلم، ناتوانی استدلال همراه شود که می‌تواند نشانه‌ای از زوال عقل یا آلزایمر باشد. وی با بیان اینکه آلزایمر شایع‌ترین نوع خردسودگی یا همان زوال عقل است، تصریح کرد: این بیماری معمولا پس از ۶۰ سالگی بروز می‌کند، اما نباید آن را صرفاً بخشی از روند پیری دانست؛ چرا که در برخی افراد می‌تواند زودرس باشد و حتی از سن ۴۰ سالگی خود را نشان دهد. وی ادامه داد: گرچه سابقه خانوادگی و عوامل ژنتیکی در بروز آلزایمر نقش دارند، اما نباید تأثیر عوامل محیطی و سبک زندگی را نادیده گرفت. کنترل بیماری‌های مزمن، پرهیز از تنش و اضطراب، حفظ تعاملات اجتماعی و از جمله اقداماتی هستند که می‌توانند در کاهش ریسک ابتلا مؤثر باشند. عضو وابسته مرکز خدمات تخصصی تولید محتوای سلامت در پایان تأکید کرد: خبر خوب این است که با اصلاح سبک زندگی می‌توان تا ۵۰ درصد از بروز یا پیشرفت بیماری آلزایمر پیشگیری کرد یا آن را به تعویق انداخت.

نقش عجیب چت‌جی‌پی‌تی در بحران‌های زناشویی
چگونه یک ابزار دیجیتال زندگی خانوادگی را متلاشی می‌کند؟

چت‌جی‌پی‌تی (ChatGPT) که در ابتدا برای کمک به کاربران طراحی شده بود، حالا به عاملی برای ایجاد بحران‌های غیرمنتظره در روابط عاطفی تبدیل شده است.

در عصری که فناوری با سرعت به زندگی‌های ما نفوذ کرده، ابزارهای هوش مصنوعی مانند چت‌جی‌پی‌تی (ChatGPT)، نه‌تنها به‌عنوان دستیارهای دیجیتال، بلکه به‌عنوان عاملی در تغییر پویایی روابط انسانی ظاهر شده‌اند. در سراسر جهان، گزارش‌های نگران کننده‌ای از زوج‌هایی به گوش می‌رسد که زندگی مشترکشان تحت تأثیر استفاده نادرست از این فناوری به مرز فروپاشی رسیده است. همسرانی که به‌جای گفت‌وگو با شریک زندگی خود، به چت‌جی‌پی‌تی روی آورده‌اند، حالا با طلاق، جدایی و دعواهای حقوقی تلخ دست‌وپنجه نرم می‌کنند.

از مشاوره تا جدایی؛ نقش چت‌جی‌پی‌تی در بحران‌های زناشویی/ چگونه یک ابزار دیجیتال زندگی خانوادگی را متلاشی می‌کند؟/ روایتی از طلاق‌های مدرن

داستان یک جدایی دردناک

مردی که نزدیک به ۱۵ سال با همسرش زندگی مشترک داشت، از تجربه تلخ خود می‌گوید. او و همسرش پس از سال‌ها فراز و نشیب، در دو سال گذشته به ثبات رسیده بودند. اما ناگهان، ورود چت‌جی‌پی‌تی همه چیز را تغییر داد. این زوج که دو فرزند دارند، پس از شنیدن مشاجره والدین توسط پسر ۱۰ ساله‌شان، پیامی دلخراش از او دریافت کردند: «لطفاً طلاق نگیرید.» اما واکنش همسر این مرد، استفاده از چت‌جی‌پی‌تی برای پاسخ به پیام فرزندشان بود. این اتفاق، سرآغاز فروپاشی زندگی مشترک آن‌ها شد.

این مرد توضیح می‌دهد که همسرش به چت‌جی‌پی‌تی به‌عنوان یک مشاور و همراه همیشگی روی آورده بود و با استفاده از این ابزار، مشکلات قدیمی زندگی مشترکشان را که سال‌ها پیش حل شده بود، دوباره زنده کرد. او می‌گوید: «چت‌جی‌پی‌تی تحلیل عینی ارائه نمی‌دهد، بلکه تنها همان چیزی را بازتاب می‌دهد که همسرم در اختیارش گذاشته بود.» این چرخه تأیید و تشدید، رابطه آن‌ها را در عرض چهار هفته به نابودی کشاند. این زوج اکنون در حال طلاق هستند و این مرد معتقد است که چت‌جی‌پی‌تی نقش اصلی را در این جدایی ایفا کرده است.

هوش مصنوعی؛ دوست یا دشمن در روابط عاطفی؟

این داستان تنها یکی از موارد متعددی است که نشان می‌دهد چگونه هوش مصنوعی به روابط عاطفی نفوذ کرده و گاهی آن‌ها را نابود می‌کند. در گفت‌وگو با بیش از ۱۲ نفر که معتقدند هوش مصنوعی عامل اصلی فروپاشی رابطه یا ازدواجشان بوده، الگویی نگران کننده پدیدار شد: یکی از طرفین رابطه به چت‌جی‌پی‌تی یا ابزارهای مشابه وابسته می‌شود و از آن برای مشاوره عاطفی، تحلیل رابطه یا حتی توجیه رفتار خود استفاده می‌کند. این وابستگی اغلب به جدایی، طلاق و حتی دعواهای حقوقی تلخ بر سر حضانت فرزندان منجر شده است.

در یک مورد، زنی تعریف کرد که همسرش در خودروی در حال حرکت و در حضور فرزندان خردسالشان، از حالت صوتی چت‌جی‌پی‌تی برای انتقاد از او استفاده می‌کرد. او می‌گوید: «همسرم با چت‌جی‌پی‌تی صحبت می‌کرد و از آن می‌خواست که مرا سرزنش کند، در حالی که بچه‌هایمان در صندلی عقب بودند.» این رفتار، که به گفته او بارها تکرار شد، به جدایی و دعوای حقوقی بر سر حضانت منجر شد.

هشدار کارشناسان/ خطر وابستگی به هوش مصنوعی

دکتر آنا لمبکه، استاد دانشگاه استنفورد و متخصص اعتیاد، هشدار می‌دهد که استفاده از چت‌جی‌پی‌تی به‌عنوان مشاور عاطفی می‌تواند به رفتارهای ناسالم بین زوج‌ها منجر شود. او معتقد است که این ابزارها برای ارائه تأیید و همدلی بی‌قیدوشرط طراحی شده‌اند، نه برای ارائه تحلیل عینی یا کمک به حل تعارضات. لمبکه می‌گوید: «یک درمانگر خوب به مراجع کمک می‌کند تا نقاط کور خود را ببیند و دیدگاه طرف مقابل را درک کند. اما هوش مصنوعی این گونه عمل نمی‌کند؛ بلکه با تأیید مداوم دیدگاه کاربر، او را در یک چرخه بسته نگه می‌دارد.»

او همچنین به تأثیرات بیولوژیکی این تأیید مداوم اشاره می‌کند: «تأیید اجتماعی باعث ترشح دوپامین در مغز می‌شود و می‌تواند به وابستگی شبیه به اعتیاد منجر شود.» این موضوع باعث می‌شود که افراد به جای تلاش برای بهبود ارتباط با شریک زندگی خود، به هوش مصنوعی وابسته شوند و از دنیای واقعی فاصله بگیرند.

از مشاوره تا جدایی؛ نقش چت‌جی‌پی‌تی در بحران‌های زناشویی/ چگونه یک ابزار دیجیتال زندگی خانوادگی را متلاشی می‌کند؟/ روایتی از طلاق‌های مدرن

پیامدهای گسترده‌تر: از طلاق تا آسیب‌های روانی

در برخی موارد، استفاده نادرست از چت‌جی‌پی‌تی حتی به خشونت خانگی منجر شده است. به عنوان مثال، مردی گزارش داد که همسرش، که سال‌ها اختلال دوقطبی خود را مدیریت کرده بود، پس از وابستگی به چت‌جی‌پی‌تی دچار فروپاشی روانی شد و به او و مادرش حمله کرد. این اتفاق به بازداشت همسر و در نهایت طلاق منجر شد.

اُپن‌ای‌آی (OpenAI)، شرکت سازنده چت‌جی‌پی‌تی، در پاسخ به این نگرانی‌ها اعلام کرده که در حال بهبود پاسخ‌های این ابزار در موقعیت‌های حساس است و قصد دارد با همکاری کارشناسان، حمایت بهتری برای کاربران در بحران فراهم کند. با این حال، بسیاری از افرادی که با این مشکل مواجه شده‌اند، معتقدند که این شرکت به اندازه کافی برای اطلاع‌رسانی درباره خطرات احتمالی این فناوری تلاش نکرده است.

نیاز به آگاهی و احتیاط

دکتر لمبکه پیشنهاد می‌کند که ابزارهای هوش مصنوعی مانند چت‌جی‌پی‌تی باید با هشدارهایی همراه شوند که کاربران را از خطرات احتمالی، از جمله احتمال وابستگی، آگاه کنند. او معتقد است که بازتعریف این ابزارها به‌عنوان «مواد دیجیتال» می‌تواند به کاربران کمک کند تا با احتیاط بیشتری از آن‌ها استفاده کنند.

افرادی که زندگی‌شان تحت تأثیر این فناوری قرار گرفته، از حس انزوا و ناتوانی در برابر این ابزار سخن می‌گویند. یکی از آن‌ها می‌گوید: «احساس می‌کردم که همسرم دیگر نمی‌تواند بدون چت‌جی‌پی‌تی با من یا حتی دیگران ارتباط برقرار کند.» دیگری با اندوه می‌افزاید: «من بهترین دوستم را از دست دادم. این فناوری زندگی ما را نابود کرد.»

در نهایت، این داستان‌ها هشداری است درباره تأثیرات عمیق فناوری بر زندگی شخصی. همان‌طور که هوش مصنوعی به بخش جدایی‌ناپذیری از زندگی ما تبدیل می‌شود، باید با آگاهی و مسئولیت از آن استفاده کنیم تا از آسیب‌های ناخواسته به روابط انسانی جلوگیری شود.

آموزش

ساماندهی مدارس «آموزش از راه دور» در قالب «مدرسه مجازی»

دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش با بیان اینکه مدارس آموزش از راه دور در قالب مدرسه مجازی ساماندهی خواهند شد، گفت: مدرسه مجازی فرصتی ارزشمند برای گروه‌های خاص فراهم می‌کند.

به گزارش ایسنا، محمود امانی، دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش با اشاره به مدرسه مجازی گفت: مدرسه مجازی در کشور برای دانش‌آموزان عادی طراحی نشده است. دانش‌آموزان باید در مدرسه حضوری شرکت کنند، محیط دوستان خود را ببینند، ارتباطات اجتماعی‌شان را برقرار کنند و از حضور معلمان بهره‌مند شوند؛ بنابراین مدرسه فیزیکی تحت‌الشعاع مدرسه‌های مجازی قرار نمی‌گیرد.

وی مدارس مجازی را فرصت یادگیری برای دانش‌آموزان محروم از تحصیل و دانش‌آموزان با شرایط خاص دانست و گفت: با این حال، مدرسه مجازی فرصتی ارزشمند برای گروه‌های خاص فراهم می‌کند؛ از جمله ایرانیان مقیم خارج از کشور، اتباع خارجی مایل به تحصیل در نظام آموزشی ایران، دانش‌آموزانی که به دلایل مختلف در داخل کشور به مدرسه دسترسی ندارند، افراد دارای بیماری خاص یا محرومان از تحصیل. این بستر مجازی به آن‌ها امکان می‌دهد در فضایی مبتنی بر فناوری‌های نوین با نظام آموزشی کشور مرتبط شوند و آموزش خود را ادامه دهند. دبیرکل شورای عالی آموزش وپرورش با اشاره به منعطف بودن شیوه آموزش در این مدرسه گفت: روش‌های آموزشی در مدرسه مجازی منعطف است و متناسب با شرایط دانش‌آموزان طراحی می‌شود؛ هرچه امکانات بیشتری برای آنان فراهم شود، می‌توان از شیوه‌های موثرتری برای ارتباط و یادگیری استفاده کرد. امانی در ادامه گفت: پیش از این نیز بیش از ۲۰سال مدارس آموزش از راه دور در کشور فعالیت داشتند. اکنون با تصویب اساسنامه جدید، تمامی این مدارس که در حال حاضر حدود ۴ هزار دانش‌آموز دارند، در قالب مدرسه مجازی جدید ساماندهی خواهند شد.

برگ سبز و سند کمپانی وانت پیکان ۱۶۰۰i مدل ۱۳۸۴
شماره پلاک ایران ۷۴-۵۶۳ل۶۹
شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۵۴۰۲۵
شماره شاسی ۱۲۱۲۸۵۳۹
به نام الهه قارزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۸۳ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۸۱ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۷۹ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۷۶ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۷۴ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۰۵ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۰۹ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۰۷ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۱۵ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۲۸ تاریخ ۱۶/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۳۶ تاریخ ۱۶/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۱۷ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۴۹ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۵۸ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۵۶ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۵۴ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۱۳ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۱۱ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۸۹ تاریخ ۲۸/۰۳/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۳۱ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۲۹ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۳۰ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۴۳ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۳۳ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۳۲ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۸۰ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۸۰ تاریخ ۲۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۶۶ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۶۹ تاریخ ۰۷/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۷۱ تاریخ ۰۷/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۷۳ تاریخ ۰۷/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۷۵ تاریخ ۰۷/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۲۶۳ تاریخ ۱۴/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۳۴ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۲۲ تاریخ ۰۴/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۰۳۶ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۵۶ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۵۸ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۳۸ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۴۵ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۵۲ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۴۷ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۵۴ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۳۶ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۴۰ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۶۰ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۸۴ تاریخ ۲۹/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۰۶ تاریخ ۲۳/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۳۶ تاریخ ۲۴/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۱۲ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۸۸ تاریخ ۲۹/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۲۷۵ تاریخ ۲۸/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۱۴ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۷۳ تاریخ ۲۸/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۵۶ تاریخ ۰۶/۰۳/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۵۷ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۷۳ تاریخ ۱۳/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۶۶ تاریخ ۳۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۴۸۱ تاریخ ۱۵/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۴۵ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۳۱ تاریخ ۳۰/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۳۰ تاریخ ۰۴/۰۳/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۱۰ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۹۸ تاریخ ۱۵/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۵۷ تاریخ ۲۲/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۰۳ تاریخ ۲۴/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۴۲ تاریخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۲۱۷ تاریخ ۱۸/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۴۶ تاریخ ۲۵/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۷۵ تاریخ ۲۷/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۲۷۱ تاریخ ۲۴/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۶۶ تاریخ ۲۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۷۹۴ تاریخ ۲۳/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۶۸ تاریخ ۲۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۶۷ تاریخ ۲۷/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۳۴ تاریخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۸۷ تاریخ ۰۷/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۵۲ تاریخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۶۸ تاریخ ۳۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۹۹ تاریخ ۰۷/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۹۳ تاریخ ۱۸/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۵۰ تاریخ ۰۷/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۳۸ تاریخ ۱۸/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۳۰ تاریخ ۱۸/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۲۸ تاریخ ۲۴/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۶۶ تاریخ ۳۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۷۱ تاریخ ۲۷/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۲۸ تاریخ ۰۹/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۶۹ تاریخ ۱۳/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۴۴ تاریخ ۰۵/۰۳/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۱۶ تاریخ ۲۴/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۹۵ تاریخ ۰۷/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۷۰ تاریخ ۳۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۹۵ تاریخ ۲۸/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۶۹ تاریخ ۲۴/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۶۰ تاریخ ۲۲/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۳۴ تاریخ ۲۸/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۱۰ تاریخ ۲۳/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۵۶ تاریخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۲ تاریخ ۲۲/۰۹/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان :

۱ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰,۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی علی سبزه کار محرز گردیده است .

۲ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۸,۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان تهامی محرز گردیده است .

۳ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۶,۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۴ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۲,۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان تهامی محرز گردیده است .

۵ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۷,۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۶ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۳,۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای حسین سبزه کار محرز گردیده است .

۷ – آقای حسین محمددوست فرزند محمدمهدی به شماره شناسنامه ۲ و کدملی ۵۲۳۹۷۷۷۶۳۲ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۹,۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای محمدمهدی محمددوست محرز گردیده است .

۸ – خانم عصمت خزاعی اسفزار فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۴۷۶ و کدملی ۰۶۵۱۰۸۹۵۴۹ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۱,۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۹ – خانم عصمت خزاعی اسفزار فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۴۷۶ و کدملی ۰۶۵۱۰۸۹۵۴۹ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۸,۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۱۰ – خانم زینب مطهری صدر فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۳۸۴۳۶۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۷,۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب آویجان خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان تهامی محرز گردیده است .

۱۱ – آقای حجت محمددوست فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۵۲۳۰۱۳۵۱۱۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰,۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن محمددوست محرز گردیده است .

۱۲ – آقای محمدعلی محمددوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۶,۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردی

مسی تا پایان ۲۰۲۸ در میامی با گزینه فسخ زودهنگام

لیونل مسی، مهاجم آرژانتینی اینتر میامی پس از مذاکرات موفق، قراردادش را تا پایان سال ۲۰۲۸ تمدید کرد. به گزارش تسنیم، بر اساس گزارش‌های منتشر شده توسط نیکولو شیرا و خاوی کامپوس، دو خبرنگار معتبر ورزشی، لیونل مسی، ستاره آرژانتینی تیم اینتر میامی پس از مذاکراتی فشرده و دقیق، موفق شد قرارداد جدیدی با این باشگاه لیگ MLS به امضا برساند. بر پایه اطلاعات موثق منابع نزدیک به این پرونده، مسی که اکنون ۳۸ سال دارد و مدیریت ارشد اینتر میامی در تمامی بندها و جزئیات این توافق‌نامه به نقطه نظر مشترک و رضایت‌بخش دست یافته‌اند. انتظار می‌رود که تمدید رسمی این قرارداد در هفته‌های آتی و به صورت رسمی اعلام شود. این قرارداد جدید که بازه زمانی آن تا پایان سال ۲۰۲۸ میلادی تعریف شده، شامل شرایطی ویژه نیز است؛ به طوری که مسی اختیار دارد قرارداد خود را در پایان سال ۲۰۲۶ به صورت زودهنگام فسخ کند و همچنین باشگاه نیز می‌تواند این قرارداد را در پایان سال ۲۰۲۷ خاتمه دهد. قرارداد پیشین مسی با اینتر میامی در تاریخ ۳۱ دسامبر ۲۰۲۵ به پایان می‌رسید. این مهاجم آرژانتینی از تابستان سال ۲۰۲۳ به عضویت این تیم درآمده و در طی ۶۹ دیداری که برای این باشگاه به میدان رفته، موفق به ثبت ۵۸ گل ارزشمند و ۲۸ پاس گل شده است؛ آماری که نشان‌دهنده تاثیرگذاری بی‌نظیر او در ترکیب این تیم است. مسی نیز پیش از این به صراحت اعلام کرده بود که اینتر میامی، آخرین ایستگاه دوران حرفه‌ای و ورزشی‌اش خواهد بود و به نظر می‌رسد این تمدید قرارداد گام مهمی در تحقق این وعده باشد.

فوتبال جهانی

انریکه بازیکنانش را برای بارسلونا نگه داشت!

لوئیس انریکه، سرمربی پاری‌سن‌ژرمن، ترکیب اصلی تیمش مقابل اوسر را با توجه به بازی حساس مقابل بارسلونا در لیگ قهرمانان اروپا، تغییر داده است.به گزارش «ورزش سه»، لوئیس انریکه در ترکیب اصلی تیمش را برای دیدار مقابل اوسر در لیگ یک فرانسه که در حال برگزاری است، تغییرات قابل توجهی اعمال کرده است. انریکه تصمیم گرفت به اشرف حکیمی و تعدادی از ستاره‌های تیمش استراحت بدهد و آن‌ها را روی نیمکت بنشاند تا برای دیدار حساس برابر بارسلونا در روز چهارشنبه آینده، در هفته دوم لیگ قهرمانان اروپا، آماده باشند. همچنین چهار بازیکن تیم شامل فابین روئیز، عثمان دمبله، مارکینیوش و ژوائو نوس به دلیل مصدومیت‌های مختلف غایب هستند. بازوبند کاپیتانی در این بازی به ویتینیا، ستاره پرتغالی خط میانی، سپرده شده است. ترکیب اصلی پاری‌سن‌ژرمن به شرح زیر است: شوالیه، برالدو، زابارنی، لوکاس هرناندز، زئیر امری، ویتینیا، لی کانگ این، مایولو، امبابی، گونچالو راموس، خویچا کوارتاسخلیا روی نیمکت ذخیره‌ها هم این بازیکنان حضور دارند: سافونوف، اشرف حکیمی، نونو مندز، پاچو و بارکولا

خواب پولادمردان برای قهرمانی در فورده

حضور تیم ملی وزنه‌برداری ایران در مسابقات جهانی نروژ می‌تواند به طلسم هشت سال ناکامی در کسب سکوی نخست جهان پایان دهد. به گزارش ایرنا، مسابقات وزنه‌برداری سال ۲۰۲۵ قهرمانی جهان از دهم مهرماه به میزبانی شهر فورده در کشور نروژ برگزار می‌شود. در این دوره از پیکارها ۵۰۵ وزنه‌بردار در ۲ بخش زنان و مردان با هم رقابت می‌کنند.

در مسابقات جهانی نروژ ۲۵۵ پولادمرد و ۲۵۰ وزنه بردار زن حضور دارند. تیم‌های وزنه‌برداری ایران، چین‌تایپه، آمریکا و مکزیک با هشت نماینده به فورده نروژ خواهند رفت و چین تنها پنج پولامرد خود را به این دوره از مسابقات اعزام کرده‌است.ارمنستان دیگر مدعی عنوان قهرمانی ۶وزنه‌بردار خود را راهی نروژ خواهد کرد.

در بخش زنان ایران نماینده‌ای ندارد.

خواب پولادمردان برای قهرمانی فورده

پیکارهای وزنه‌برداری مردان در هشت وزن جدید ۶۰، ۶۵، ۷۱، ۷۹، ۸۸، ۹۸، ۱۱۰ و ۱۱۰+ کیلوگرم برگزار می‌شود و بانوان نیز در اوزان ۴۸، ۵۳، ۵۸، ۶۳، ۶۹، ۷۷، ۸۶ و ۸۶+ کیلوگرم رقابت می‌کنند.

با توجه به کاهش اوزان وزنه‌برداری و تعریف اوزان جدید، نام هیچ قهرمانی در دنیا به عنوان رکورددار دسته‌های هشت‌گانه ثبت نشده و در پایان هر وزن رکورد جهان به نام پولادمردان ثبت می‌شود. یکی از جذاب‌ترین رقابت‌های جهانی فورده، مسابقات دسته ۹۴ کیلوگرم است جایی که علی عالی‌پور و علیرضا معینی باید با سه قهرمان المپیک رقابت داشته باشد. در این دسته کیانوش رستمی ورزشکار کوزوو و دارنده مدال طلای المپیک ریو، فارس الباخ قطری و دارنده مدال طلای المپیک توکیو و کارلوس ناسار بلغاری دارنده مدال طلای المپیک پاریس حضور دارد. عالی‌پور با رکورد ورودی ۳۹۰ و معینی با رکورد ورودی ۳۸۵ کیلوگرم به نروژ اعزامی می‌شوند. رکورد ورودی فارس قطری ۳۹۲ کیلوگرم است و رستمی و ناسار هم با رکورد ورودی ۳۹۰ کیلوگرم به نروژ خواهند رفت.

تقابل علیرضا نصیری در دسته ۱۱۰ کیلوگرم با ۲ قهرمان ازبکستانی هم می‌تواند جذاب باشد. در این دسته روسلان نورالدینوف و اکبر ژورائف حضور دارند که در ادوار المپیک به مدال طلا رسیدند. این ۲ قهرمان ازبک با رکورد ورودی ۴۲۱ کیلوگرم به مسابقات جهانی اعزام می‌شوند. رکورد ورودی نصیری هم ۴۱۵ کیلوگرم است. در این وزن سیمون ماتروسیان ارمنستانی هم حضور دارد.

جنگ تاج و تخت در دسته فوق‌سنگین هیجان انگیز است. در این دسته علی داودی، آیت شریفی، لالایان ارمنستانی و گورمیناسیان بحرینی برای مدال طلا خواهند جنگید. مدال طلای دسته فوق‌سنگین از سال ۲۰۱۵ در اختیار تالاخازه گرجستانی بوده‌است.

رکورد استاندارد این دسته ۲۱۸ کیلوگرم در یکضرب و ۲۶۰ کیلوگرم در دوضرب تعریف شده است.

فورده نروژ برای وزنه‌برداری ایران می‌تواند مانند زاگرب برای کشتی باشد. پولادمردان ایران در نروژ می‌توانند به ۸ سال ناکامی در فتح سکوی نخست جهانی پایان دهند. تیم ملی وزنه‌برداری ایران سال ۲۰۱۷ و بعد از المپیک ریو به عنوان قهرمانی جهان رسید.

مدیران فدراسیون و مربیان تیم ملی با برنامه‌های مدون و اعزام کامل تیم به دنبال یک طلسم‌شکنی هستند، طلسمی که می‌تواند جوانان ایران را در قلب اروپا به تاریخ‌ساز تبدیل کند.

سایر اخبار

یک ورزشگاه دیگر تهران از دسترس خارج شد

ورزشگاه دستگردی تهران که میزبان بازی‌های لیگ برتر و لیگ یک بود، زیر کشت رفته و فعلا در دسترس نیست.

در این روزها شهر تهران مشکل جدی برای میزبانی از تیم‌های فوتبال دارد. ورزشگاه آزادی در حال بازسازی است، ورزشگاه تختی هم مشکلاتی در چمن و دیگر موضوعات دارد.به تازگی ورزشگاه دستگردی تهران هم زیر کشت رفته تا مشکلی دیگر به بحث میزبانی تیم‌های تهرانی اضافه شود. در حال حاضر ورزشگاه‌های تختی و شهر قدس تنها ورزشگاه‌های تهران‌اند. استادیوم شهرقدس باید میزبان تیم‌های استقلال، پرسپولیس و پیکان در رقابت‌های لیگ برتر باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۷۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مرتضی عظیمی فرد فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲۸۳ و شماره ملی ۶۱۰۹۷۶۲۴۲۳ صادره از شبانکاره در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۲۳ فرعی از ۲۴۶۱ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
شکراله سعادتی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر–از طرف، سید محمد باقر سیادتی
شناسه آگهی : ۲۰۰۹۶۳۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۶۹۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی غریبی فرزند جابر به شماره شناسنامه ۵۱۱۳ و شماره ملی ۳۵۰۱۵۰۸۲۷۱ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۲۹/۴۷ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۶۱۷ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۶۱۷ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
شکراله سعادتی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر–از طرف، محمد رضا عرفانیان
شناسه آگهی : ۲۰۰۹۶۲۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۷۴۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حسین طاهری فرزند محمد طاهر به شماره شناسنامه ۲۰۵۹ و شماره ملی ۳۵۲۰۳۶۱۱۸۳ صادره از دشتستان در قسمتی از سه دانگ مشاع از شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۹۶/۶۹ متر مربع پلاک ۲۰۸ فرعی از ۲۶۳۲ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
شکراله سعادتی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر–از طرف، سید محمد باقر سیادتی
شناسه آگهی : ۲۰۰۹۲۵۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۷۴۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالرضا رقیب زاده فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۲۶۲۵ و شماره ملی ۳۵۰۱۲۰۴۷۰۱ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۱۵ متر مربع پلاک ۲۸۳ فرعی از۳۳۸۷ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
شکراله سعادتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر–از طرف، سید محمد باقر سیادتی
شناسه آگهی : ۲۰۰۹۲۷۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۶۹۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی یداله زنگوئی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۳۳۵۱۱ و شماره ملی ۳۵۰۰۳۳۵۲۴۱ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۴/۹۷ متر مربع پلاک ۴۹ فرعی از ۳۴۰۳ اصلی مفروزی و مجزا شده از۳۴۰۳/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
شکراله سعادتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر–از طرف، سید محمد باقر سیلاتی
شناسه آگهی: ۲۰۰۹۱۴۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۷۲۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فاطمه قاسمی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۵۱۰۲۷۳۰۱۱ و شماره ملی ۳۵۱۰۲۷۳۰۱۱ صادره از در قسمتی از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۶ متر مربع پلاک ۱۱۵ فرعی از ۱۸۹۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از۱۸۹۹/۱۰۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
شکراله سعادتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر–از طرف، سید محمد باقر سیلاتی
شناسه آگهی: ۲۰۰۹۱۴۷

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض ۱– قنبر رخساری باغ گلبن به شماره شناسنامه ۵ بشماره ملی ۲۱۲۲۰۹۶۷۲۱ صادره از گرگان فرزند محمد حسین متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۵۵۲۴۰۷۶۷۸۳۴۰۲۱۲۲۰۹۶۷۲۱ د رشدسانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۰۴.۷۴ متر مربع از پلاک شماره ۴– اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۲– قنبر رخساری باغ گلبن به شماره شناسنامه ۵ شماره ملی ۲۱۲۲۰۹۶۷۲۱ صادره از گرگان فرزند محمد حسین متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۲۸۲۴۰۷۶۵۵۵۴۰۲۱۲۲۰۹۶۷۲۱ د رشدسانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶۹.۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۴– اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۳– قنبر رخساری باغ گلبن به شماره شناسنامه ۵ بشماره ملی ۲۱۲۲۰۹۶۷۲۱ صادره از گرگان فرزند محمد حسین متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۲۶۸۴۰۷۷۹۱۱۴۰۲۱۲۲۰۹۶۷۲۱ د رشدسانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰.۵۹ متر مربع از پلاک شماره –۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
شناسه:۲۰۰۴۶۴۸
سید عیسی میر کاظمی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

***

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض –۱– یحیی رخساری باغ گلبن به شماره شناسنامه ۱۳ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۸۸۲۹۴ صادره از گرگان فرزند محمد حسین متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۲۸۹۴۰۷۶۵۰۶۴۰۲۱۲۲۱۸۸۲۹۴ د رشدسانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶۶۸.۸۴ متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
–۲ یحیی رخساری باغ گلبن به شماره شناسنامه ۱۳ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۸۸۲۹۴ صادره از گرگان فرزند محمد حسین متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۲۵۴۴۰۷۷۸۷۳۴۰۲۱۲۲۱۸۸۲۹۴ د رشدسانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۰.۰۸متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد
۳–یحیی رخساری باغ گلبن به شماره شناسنامه ۱۳ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۸۸۲۹۴ صادره از گرگان فرزند محمد حسین متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۵۵۷۴۰۷۶۸۲۳۴۰۲۲۱۲۲۱۸۸۲۹۴ د رشدسانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۰۶.۴۷ متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی داردلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاحقضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه:۲۰۰۴۶۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۷/۲۳
سید عیسی میر کاظمی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف احمد نبویان

---

۳۸ – آقای رضا سبزه کار فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۵۲۳۹۷۹۱۵۳۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۹,۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات سلطان خریداری از مالک رسمی آقای میرعلی سبزه کار محرز گردیده است .
۳۹ – آقای محمدعلی محمدودست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰۹,۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات سلطان خریداری از مالک رسمی آقای میرعلی سبزه کار محرز گردیده است .
۴۰ – آقای محمدعلی محمدودست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸,۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ –اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات سلطان خریداری از مالک رسمی آقای میرعلی سبزه کار محرز گردیده است .
۴۱ – آقای محمدعلی محمدودست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲,۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ –اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات سلطان خریداری از مالک رسمی آقای میرعلی سبزه کار محرز گردیده است .
۴۲ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱,۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ –اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات سلطان خریداری از مالک رسمی آقای میرعلی سبزه کار محرز گردیده است .
۴۳ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹,۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ –اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات سلطان خریداری از مالک رسمی آقای میرعلی سبزه کار محرز گردیده است .
۴۴ – آقای علیرضا محمدوست فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۸۴۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۸۲,۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ –اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات سلطان خریداری از مالک رسمی آقای حسین خسروی محرز گردیده است .
۴۵ – آقای علیرضا محمدوست فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۸۴۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۳۱,۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۷ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات سلطان خریداری از مالک رسمی آقای حسین خسروی محرز گردیده است .
۴۶ – آقای عبدالباسط محمدوست فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۷ و کدملی ۵۲۳۹۷۹۱۵۷۰ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن آقا محمد (محمدوست) محرز گردیده است .
۴۷ – آقای حمیدرضا محمدوست فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۹۶۱۳ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰,۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن محمدوست محرز گردیده است .
۴۸ – آقای حمیدرضا محمدوست فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۹۶۱۳ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴,۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن محمدوست محرز گردیده است .
۴۹ – خانم عصمت سبزه کار فرزند محمد به شماره شناسنامه ۸۷ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۹۷۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۴,۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ –اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای محمد سبزه کار محرز گردیده است .
۵۰ – خانم رخشنده خزاعی فرزند حسینا به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۱۳۸۰۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۴,۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن آقا محمد (محمدوست) محرز گردیده است .
۵۱ – خانم رخشنده خزاعی فرزند حسینا به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۱۳۸۰۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۵۲,۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن آقا محمد (محمدوست) محرز گردیده است .
۵۲ – آقای محمدمهدی محمدوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۸۳۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۵,۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمدوست محرز گردیده است .
۵۳ – خانم محدثه محمدوست فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۲۲۶ و کدملی ۵۲۳۹۲۸۸۸۳۰ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن آقا محمد (محمدوست) محرز گردیده است .
۵۴ – آقای محمدعلی محمدوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۹۸,۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای گلزار محمدوست محرز گردیده است .
۵۵ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۸۸,۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قناتین آویجان خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمدموسوی محرز گردیده است .
۵۶ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۹۰۷ و کدملی ۵۲۳۹۴۷۳۴۸۱ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰,۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ – اصل

روزنامه
معین
دوشنبه ۷ مهر ۱۴۰۴
شماره ۷۰۹۳

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

تمام آنچه در مذاکرات ایران و اروپا گذشت

کاریکاتور

پزشکیان تکلیف خروج از NPT را مشخص کرد

رئیس‌جمهور ایران در گفت‌وگو با خبرنگاران غربی گفت که حتی اگر تحریم‌های شورای امنیت بار دیگر فعال شود، ایران قصد خروج از ان‌پی‌تی را ندارد.

فارس نوشت: مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور ایران در گفت‌وگو با خبرنگاران رسانه‌های مختلف در نیویورک گفت: «ما قصد خروج از پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (NPT) را نداریم، حتی اگر تحریم‌های شورای امنیت همان‌طور که پیش‌بینی می‌شود در این آخر هفته بازگردد».

او افزود: «ما نمی‌خواهیم از ان‌پی‌تی خارج شویم. قدرت‌های خارجی به دنبال یک بهانه سطحی برای به آتش کشیدن منطقه هستند.»

پزشکیان درباره روند مذاکرات هسته‌ای نیز اظهار داشت: «دولت ترامپ در گفت‌وگوهای هسته‌ای، حتی در مذاکرات پیش از حمله اسرائیل، صداقت نشان نداد. دیوار بی‌اعتمادی میان ما و آمریکایی‌ها بسیار بلند است. ما چند بار به تفاهم‌هایی رسیدیم اما هیچ‌گاه از سوی آمریکایی‌ها جدی گرفته نشد.»

رئیس‌جمهور ایران پیش از این در گفت‌وگو با شبکه ان بی سی آمریکا در واکنش به پرسشی درباره احتمال وقوع جنگ دیگر علیه ایران و دیدار قریب‌الوقوع ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا با بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی گفت: «ما از جنگ نمی‌ترسیم. ما جنگ‌طلب نیستیم. ترامپ گفته است که دولتش برای ایجاد صلح آمده، اما مسیری که در پیش گرفته‌اند، کل منطقه را به آتش خواهد کشید.»

او تأکید کرد: «ایران هرگز جنگی را آغاز نکرده و هرگز هم آغازگر هیچ جنگی نخواهد بود. اما هر کس به ما حمله کند، ما نهایت تلاش خود را برای دادن پاسخی کوبنده انجام خواهیم داد. ما بدون تردید توانمندی‌های خود را روزبه‌روز افزایش خواهیم داد تا کسی جرئت حمله به ما را نداشته باشد.»

سخنگوی وزارت دفاع: هیچ قدرتی حق دخالت در توان موشکی ایران را ندارد

سردار رضا طلایی‌نیک، سخنگوی وزارت دفاع، با رد فشارهای آمریکا و غرب برای محدودسازی توان موشکی تأکید کرد: امنیت و منافع ملی ایران خط قرمز است و هیچ مداخله خارجی در قدرت دفاعی کشور پذیرفته نیست.

به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی وزارت دفاع، سردار رضا طلایی‌نیک سخنگوی وزارت دفاع با اشاره به اصرار آمریکا و غرب برای مذاکره درباره برنامه موشکی و درخواست کاهش برد موشک‌های ایران گفت: منافع و امنیت ملی، مبنای قدرت موشکی ملت ایران است و هرگونه مداخله خارجی در تعیین قدرت توان دفاعی و امنیتی کشور ممکن نیست.

سخنگوی وزارت دفاع بیان کرد: یکی از اصول ملی در ایران صیانت از ظرفیت‌ها و توان دفاعی برای مقابله با تهدیدات احتمالی است.

وی افزود: بنابراین هیچ‌گونه زمینه مداخله قدرت‌های بیگانه در تعیین توان و قدرت موشکی متناسب با نیاز دفاعی کشور قابل قبول نخواهد بود.

خروج قطعی ایران از ان پی تی دیگر همکاری با آژانس برای ما موضوعیت ندارد

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در ارتباط با موضوع ان پی تی و همکاری با آژانس توضیحاتی ارائه کرد.

محمدرضا محسنی ثانی؛ عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، در گفتگو با خبرنگار پارلمانی تابناک، در ارتباط با فعال شدن مکانیسم ماشه در پی اقدام غیرقانونی و خصمانه کشورهای اروپایی و غربی ها علیه کشورمان و واکنش ایران، اظهار کرد: از همان ابتدا هم تکلیف این موضوع روشن بود.

به پیشنهاد چین و روسیه امیدی نداشتیم

وی افزود: ما به پیشنهاد چین و روسیه در خصوص به عقب افتادن ۶ ماهه تحریم ها امیدوار نبودیم.

این نماینده مجلس شورای اسلامی افزود: ما خودمان هم به دنبال این درخواست که تحریم ها ۶ ماه عقب بیفتد نبودیم.

قطعا از ان پی تی خارج می شویم

محسنی ثانی گفت: آنچه که اتفاق افتاده چیز غیرمنتظره ای نبود و در راستای اسنپ بک مسائل را جلو می برند. ما هم طبق قانون وظیفه داریم در صورت اجرا و ابلاغ آن از فردا، قطعا از ان پی تی خارج خواهیم شد.

همکاری با آژانس دیگر موضوعیت ندارد

محسنی ثانی در ارتباط با همکاری آژانس با وجود فعال شدن اسنپ بک تصریح کرد: دیگر همکاری با آژانس برای ما موضوعیت ندارد.

به گزارش تابناک، جلسه شورای امنیت سازمان ملل درباره پیش‌نویس قطعنامه چین و روسیه جهت تمدید قطعنامه ۲۲۳۱ و تعویق بازگشت تحریم‌ها علیه ایران(تمدید ضرب الاجل مکانیسم ماشه) برگزار شد و قطعنامه مذکور رأی لازم را کسب نکرد.رئیس دوره‌ای شورای امنیت کره‌جنوبی است و پیش‌نویس قطعنامه را چین و روسیه به‌طور مشترک تهیه کرده بودند.این دو کشور پیشنهاد کرده بودند بازگشت تحریم‌های پیشین شورای امنیت درباره ایران تا اوایل بهار سال آینده به تعویق انداخته شود.

عراقچی: تروئیکای اروپایی پیشنهادهای سازنده و واقع‌بینانه ایران را نپذیرفتند

«سیدعباس عراقچی» وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران که برای شرکت در اجلاس سالانه مجمع عمومی سازمان ملل به نیویورک سفر کرده است، شامگاه شنبه ۵ مهرماه در گفت‌وگوی آنلاین و زنده از نیویورک با «خبر شامگاهی ۲۱ » صدا و سیما توضیحاتی در خصوص بازگشت تحریم‌های شورای امنیت علیه ایران پیرو اقدام تروئیکای اروپایی در این شورا ارائه کرد.

به گزارش سیاست خارجی ایرنا، «سیدعباس عراقچی» با اشاره به حضور رئیس‌جمهور و هیات دیپلماتیک ایران در نیویورک گفت: در طول یک هفته گذشته، ما تلاش گسترده‌ای در حوزه دیپلماسی داشتیم که بخش عمده آن در راستای دیپلماسی معمول کشور انجام شد. هر سال در مجمع عمومی سازمان ملل، از فرصت حضور در این مجمع و حضور سران کشورها و وزرای امور خارجه استفاده می‌کنیم؛ هم برای تبیین مواضع جمهوری اسلامی ایران، هم برای دفاع از مواضع حقوقی کشور، و هم برای پیشبرد روابط دوجانبه. در این چارچوب، ملاقات‌های متعدد برگزار می‌شود و سخنرانی‌های مختلفی صورت می‌گیرد؛ به‌ویژه در مجمع عمومی که رئیس‌جمهور سخنرانی می‌کنند. امسال نیز ایشان سخنانی بسیار مقتدرانه و محکم ایراد کردند. در واقع، مجمع عمومی هر سال محلی برای دیپلماسی گسترده همه کشورها، از جمله جمهوری اسلامی ایران است و وزارت امور خارجه همواره از این فرصت استفاده کرده است؛ امسال نیز به همین ترتیب عمل شد. شما حجم گسترده ملاقات‌های بنده را حتما مشاهده کرده‌اید.

من نمی‌گویم اگر این اتفاق بیفتد هیچ صدمه یا آسیبی برای ما نخواهد داشت؛ به‌ویژه در حوزه اقتصادی می‌تواند خسارت‌هایی وارد کند، هرچند میزان آن کمتر است. اما آنها کوشیدند این مسئله را بسیار بزرگ‌تر از آنچه هست جلوه دهند و هیولایی بسازند تا مردم ایران را دچار هراس کنندطرف مقابل درباره اسنپ بک بزرگنمایی کرد

وزیر خارجه ادامه داد: اما امسال یک موضوع خاص در کنار دیگر مباحث وجود داشت و آن، تلاش سه کشور اروپایی و ایالات متحده برای فعال‌سازی سازوکار موسوم به «اسنپ‌بک» بود. همان‌طور که در اخبار دنبال کرده‌اید، از حدود دو تا سه ماه پیش آنها این بحث را آغاز کردند و فضایی به وجود آوردند تا اسنپ‌بک را فعال کنند. هدف آنها این بود که با ایجاد این فضا و القای ترس و التهاب درباره اسنپ‌بک، از جمهوری اسلامی ایران امتیاز بگیرند و در واقع نوعی باج‌خواهی انجام دهند. آنها این موضوع را در رسانه‌های خود بسیار بزرگ‌نمایی کردند و بیش از واقعیت موجود به آن ابعاد دادند.

می خواستند با هیولاسازی از اسنپ بک، مردم ایران را دچار هراس کنند

عراقچی افزود: من نمی‌گویم اگر این اتفاق بیفتد هیچ صدمه یا آسیبی برای ما نخواهد داشت؛ به‌ویژه در حوزه اقتصادی می‌تواند خسارت‌هایی وارد کند، هرچند میزان آن کمتر است. اما آنها کوشیدند این مسئله را بسیار بزرگ‌تر از آنچه هست جلوه دهند و هیولایی بسازند تا مردم ایران را دچار هراس کنند و در ادامه دولت و سیاست خارجی کشور را به دادن امتیاز و عقب‌نشینی وادارند

در روزهای گذشته دیپلماسی فشرده‌ای را با همه کشورها دنبال کردیم

رئیس دستگاه دیپلماسی خاطرنشان کرد: ما البته مسیر سیاسی و حقوقی مقابله با این تلاش را از سال‌ها پیش آغاز کرده بودیم. مشورت‌های ما با چین و روسیه چندین سال است که در این خصوص ادامه دارد و در هفته‌های اخیر به‌طور فشرده‌تر دنبال شد. در این چارچوب، نامه‌های متعددی از سوی بنده به رئیس شورای امنیت، دبیرکل سازمان ملل و اعضای شورای امنیت ارسال شد. همچنین یک نامه مشترک با امضای وزرای امور خارجه ایران، چین و روسیه تهیه و ارسال گردید. در کنار این اقدامات، تلاش‌های سیاسی و حقوقی گسترده‌ای صورت گرفت و در روزهای پایانی نیز دیپلماسی فشرده‌ای را با همه کشورها دنبال کردیم.

پیشنهادهای ایران همگی بر راه‌حلی عادلانه و منطقی استوار بودند

وی ادامه داد: همزمان با فعالیت‌ها در حوزه شورای امنیت، گفت‌وگوهایی نیز با سه کشور اروپایی و به‌طور غیرمستقیم با سایر طرف‌ها انجام شد تا در صورت امکان، راه‌حلی منصفانه و متوازن برای ایجاد یک مسیر مذاکراتی جدید و جلوگیری از تنش و بحرانی غیرضروری پیدا شود. در این راستا، همان‌گونه که در اخبار هم مطرح شد، ما پیشنهادهای مختلفی ارائه کردیم. این پیشنهادها متناسب با روند مذاکرات به‌روزرسانی می‌شد و همگی بر راه‌حلی عادلانه و منطقی استوار بودند. با این حال، متأسفانه همه این پیشنهادها از سوی طرف مقابل رد شد؛ هرچند برخی از آنها به نظر می‌رسید که از نگاه برخی کشورهای اروپایی مورد توجه قرار گرفته است، اما نتوانستند طرف آمریکایی را همراه کنند. ما پیشنهادهای مختلفی ارائه کردیم. این پیشنهادها متناسب با روند مذاکرات به‌روزرسانی می‌شد و همگی بر راه‌حلی عادلانه و منطقی استوار بودند. با این حال، متأسفانه همه این پیشنهادها از سوی طرف مقابل رد شد.طرف مقابل بنا را بر عدم پذیرش پیشنهادی سازنده ایران گذاشته بود

عراقچی با اشاره به اینکه برای ما کاملاً مسجل بود و در این روند بیش از پیش مسجل شد که هدف اصلی، باج‌گیری و امتیازگیری از جمهوری اسلامی ایران است، گفت: آنها توقع داشتند که جمهوری اسلامی ایران همه مواد هسته‌ای خود را کنار بگذارد یا تحویل دهد و در مقابل، تنها سه یا شش ماه تمدید تعلیق اسنپ‌بک دریافت کند. این اوج زیاده‌خواهی، غیرمنطقی‌ترین رفتار و حتی جسارت‌آمیزترین برخورد ممکن بود. ما با قوت در برابر همه این درخواست‌ها و فشارهایی که تا آخرین لحظه ادامه داشت ایستادیم. آنها می‌خواستند با استفاده از این اهرم، ما را به پذیرش چنین خواسته‌های ذلت‌باری وادار کنند، اما طبیعتاً ما هرگز زیر بار این شرایط نرفتیم و نخواهیم رفت. در مقابل، پیشنهادهای سازنده و واقع‌بینانه‌ای روی میز گذاشتیم، اما طرف مقابل بنا را بر عدم پذیرش آنها گذاشت

در شورای امنیت درباره اسنپ بک اجماع وجود ندارد

وزیر خارجه ادامه داد: وضعیتی که اکنون وجود دارد بسیار حائز اهمیت است و لازم می‌دانم توضیح دهم که در شورای امنیت هیچ اجماعی نسبت به این موضوع شکل نگرفته است. از میان پنج عضو دائم شورای امنیت، دو عضو به‌طور کامل با این اقدام مخالف هستند، فعال‌سازی اسنپ‌بک را غیرقانونی می‌دانند و معتقدند چنین اقدامی مبنای حقوقی ندارد. دو عضو دیگر شورای امنیت، از جمله پاکستان، نیز به همین موضع پیوسته‌اند. در عین حال، دو عضو دیگر یعنی کره‌جنوبی و گویان رأی ممتنع دادند. بنابراین کاملاً روشن است که در شورای امنیت هیچ اجماعی برای پذیرش این حرکت وجود ندارد.

موضع سیاسی جمهوری اسلامی ایران نیز کاملاً روشن است که ما به دنبال یک توافق عادلانه و متوازن هستیم. در صلح‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای خود هیچ تردیدی نداریم و برای اعتمادسازی در این خصوص نیز آمادگی داریمازدید ما اسنپ بک فعال نشده است

عراقچی خاطرنشان کرد: من در سخنان خود در شورای امنیت تاکید کردم که این مسئله یک چالش حقوقی برای شورای امنیت محسوب می‌شود و با توجه به نبود اجماع، نباید سازوکار اسنپ‌بک به‌عنوان فعال‌شده تلقی گردد. از دید ما این سازوکار در حال حاضر فعال نشده و به همین دلیل تبعات آن نیز نباید مورد توجه دبیرکل سازمان ملل قرار گیرد یا پیگیری شود. در واقع، اکنون شورای امنیت با یک چالش حقوقی جدی روبه‌روست. موضع روسیه و چین در این زمینه روشن است؛ آنها نیز معتقدند که این فعال‌سازی از نظر حقوقی اساساً صورت نگرفته است و در نتیجه، در تاریخ ۱۸ اکتبر (۲۶ مهر) قطعنامه ۲۲۳۱ پایان می‌یابد و همه تحریم‌ها نیز باید خاتمه یابد.

ما به دنبال یک توافق عادلانه و متوازن هستیم

وزیر خارجه در پایان با اشاره به اینکه از این پس، ما مبارزه حقوقی خود را در داخل شورای امنیت سازمان ملل ادامه خواهیم داد، گفت: در عین حال، موضع سیاسی جمهوری اسلامی ایران نیز کاملاً روشن است که ما به دنبال یک توافق عادلانه و متوازن هستیم. در صلح‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای خود هیچ تردیدی نداریم و برای اعتمادسازی در این خصوص نیز آمادگی داریم، اما این امر مشروط بر آن است که امتیازات متناسبی داده شود و در نهایت، حق ملت ایران برای غنی‌سازی مورد احترام قرار گیرد.

ثابتی: صادق محصولی با قالیباف ائتلاف کرد
بودجه های دولتی از زیر عبای فلان آیت الله تا زیر کلاه فلان سردار ذینفع دارد

مشاور سعید جلیلی در انتخابات ریاست‌جمهوری گفت: امروز یک نفر می‌تواند سند بیاورد که آقای محصولی یک هزار تومانی در حمایت از آقای جلیلی خرج کرده است؟ آقای محصولی در انتخابات مجلس با آقای قالیباف ائتلاف کرد. در روند دوره‌های اخیر انتخابات، آقای محصولی و جبهه پایداری دارند با آقای قالیباف ائتلاف می‌کنند. خود من مگر در انتخابات اخیر مجلس در لیست آقای محصولی و جبهه پایداری بودم؟

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، امیرحسین ثابتی، نماینده تهران در مجلس می‌گوید ما در کشور یک الیگارشی داریم که با ثروت وارد حلقه قدرت می‌شود. ثابتی در مصاحبه‌ای با علی علیزاده که فیلم آن در شبکه‌های اجتماعی نیز منتشر شده، افراد مورد نظر خود را «ترامپ‌های داخلی» خواند و گفت: ترامپ در آمریکا با ثروت خود توانست وارد سیاست شود، در داخل کشور هم همین‌گونه است؛ شاید خود آن‌ها فعلاً نمی‌توانند نامزد شوند اما از طریق ثروت رئیس‌جمهور و نماینده مجلس می‌آورند و می‌برند.نماینده نزدیک به سعید جلیلی افزود: نماینده ادواری که یک شرکت خودروسازی یا یک نهاد پتروشیمی اسپانسر اوست، مگر می‌تواند صدای مردم باشد؟ او نماینده آن خودروساز است و با مردم دچار تعارض منافع می‌شود.او گفت: اگر من امروز زبانم باز است به خاطر این است که من هیچ تعهد سیاسی و اقتصادی حتی به اندازه هزار تومان هم نداده‌ام. من در تهران تنها نامزدی بودم که فراخوان دادم که مردم، من کاندیدا شده‌ام؛ پول دارم برای خودم تبلیغ کنم اما نمی‌خواهم بکنم؛ اگر دوست داشتید کمک کنید. سال ۱۴۰۰، ۲۰۰–۳۰۰ میلیون پول جمع شد که با آن پول رفتیم تراکت چاپ کردیم و در ایتا و تلگرام کار تبلیغاتی کردیم.

او افزود: در نقطه مقابل، افرادی که میلیاردها تومان از شرکت‌های دولتی، خصولتی یا خصوصی دریافت می‌کنند و وارد سیاست می‌شوند، آیا می‌توانند واقعاً نماینده مردم باشند؟ثابتی ادامه داد: تعجبم از مردم است که بعضی از این‌ها را می‌بینند و به آن‌ها رأی می‌دهند. این‌جا می‌خواهم مردم را نقد کنم؛ تعارفی ندارم، مردم محترمند اما باید رفتارهای سیاسی جامعه را نقد کنیم.

او افزود: در فلان حوزه انتخابیه، نامزد با پشتوانه مالی بانک، خودروساز یا پتروشیمی وارد میدان می‌شود؛ چطور می‌توانید تصور کنید که او حافظ منافع شما باشد؟

نماینده تهران در مجلس ادامه داد: در ریاست‌جمهوری هم همین‌طور است. من بارها گفته‌ام که اگر بخواهم یک خصوصیت مثبت برای آقای جلیلی ذکر کنم، این است که همه الیگارشی‌های قدرت و ثروت به خون او تشنه‌اند.

ثابتی در پاسخ به این سؤال علیزاده که «حتی آقای محصولی؟» گفت: وقتی آقای محصولی به عنوان جبهه پایداری، وقتی آقای جلیلی آمد، همان اول از او حمایت کرد؟ آنها همان اول بیانیه دادند که ما سه، چهار گزینه داریم. آخرش با جلیلی نتوانستند بنشینند؛ بعد پایداری احساس کرد که گزینه قوی و پرزورِ حزب‌اللهی‌ها در این انتخابات آقای جلیلی است و اگر پشت او قرار نگیرد خودش جا می‌ماند.

مشاور سعید جلیلی در انتخابات ریاست‌جمهوری گفت: امروز یک نفر می‌تواند سند بیاورد که آقای محصولی یک هزار تومانی در حمایت از آقای جلیلی خرج کرده است؟ آقای محصولی در انتخابات مجلس با آقای قالیباف ائتلاف کرد. در روند دوره‌های اخیر انتخابات، آقای محصولی و جبهه پایداری دارند با آقای قالیباف ائتلاف می‌کنند. خود من مگر در انتخابات اخیر مجلس در لیست آقای محصولی و جبهه پایداری بودم؟

او افزود: البته من محصولی را مثل مهدی جهانگیری نمی‌دانم چون هیچ دادگاهی نتوانسته او را محاکمه کند. بین کسی که در دادگاه محکوم می‌شود و کسی که در دادگاهی محکوم نشود یا تبرئه شود تفاوت هست.

ثابتی با بیان اینکه در انتخابات ۱۴۰۳ دعوا بر سر دو نوع نگاه اقتصاد–سیاست کشور بود، گفت: مهم‌ترین حرفی که آقای جلیلی در انتخابات زد، خطاب به مصطفی پورمحمدی در موضوع کرسنت بود که گفت من با فساد مبارزه می‌کنم اما می‌دانم صدای امثال تو هم در می‌آید.

ثابتی افزود: من الان بیشتر دارم می‌فهمم که در مورد بودجه‌های شرکت‌های دولتی چه خبر است. اگر دولت اراده داشته باشد و فقط ریخت‌وپاش‌های شرکت‌های دولتی را مدیریت کند، به‌خصوص شرکت‌هایی که زیرمجموعه وزارت نفت، وزارت نیرو و وزارت کار است، من به شما قول می‌دهم که ما به جای کمبود بودجه با مازاد بودجه مواجه می‌شویم.

او ادامه داد: البته کار سختی است؛ این‌ها ذی‌نفعان زیادی دارند؛ از منتهای الیه راست تا منتهای الیه چپ؛ از اصولگرا تا اصلاح‌طلب؛ از زیر عبای فلان حجت‌الاسلام و آیت‌الله تا زیر کلاه فلان سردار نظامی □ جنگیدن با این‌ها کار راحتی نیست. حتماً بین این‌ها یک اتحاد نانوشته‌ای ایجاد می‌شود که آن دولت را زمین بزنند.

ثابتی در ادامه مدعی شد: اما زمانی هم دولتی بر سر کار می‌آید که مثل دولت فعلی بسترساز این‌هاست.

سرنوشت قیمت دلار و طلا با فعال شدن مکانیسم ماشه
توضیحات فرزین درباره آماده باش بانک مرکزی!

رئیس کل بانک مرکزی درباره برنامه های این مجموعه برای کنترل قیمت ارز و طلا پس از فعال شدن اسنپ بک می گوید.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین،در روزهای اخیر یکی از اصلی ترین نگرانی ها درباره فعال شدن مکانیسم ماشه اثر تورمی آن به خصوص بر بازار دلار و طلا است. برخی نمایندگان مجلس می گویند که با توجه به اثرات تحریم های قبلی بر اقتصاد کشور ، فعال سازی اسنپ بک تاثیر جدید یا خاصی ایجاد نمی کند اما برخی از کارشناسان و فعالان حوزه اقتصادی و سیاسی تاکید دارند که دولت و بانک مرکزی باید برای وضعیت پیش روی کشور بعد از فعال سازی مکانیسم ماشه آماده باشند.

محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی،در حاشیه نشست امروز هیات دولت، در گفت و گو با خبرگزاری خبرآنلاین درباره کنترل قیمت ارز و طلا پس از فعال

شدن اسنپ بک، بیان کرد: برنامه بانک مرکزی برای کنترل قیمت‌ها به این صورت است که ما هم در مرکز مبادله موضوع تأمین ارز را و هم برای تامین کالاهای اساسی و کالاهایی که از طریق مرکز مبادله وارد می‌شوند، تسریع را در دستورکار قرار داده ایم.

وی درباره همچنین در بازار طلا نیز تاکید کرد: روش‌های جدیدی برای تامین عرضه سکه به کار گرفته‌ایم و حراج‌هایمان افزایش پیدا کرده است. بنابراین مجموعه‌ای از اقدامات در حال انجام است.علاوه بر این، در بازار پول نیز اقداماتی صورت گرفته تا بتوانیم منابع را بیشتر به سمت تولید هدایت کنیم.

وی در پاسخ به این سوال که گفته می‌شود دولت در زمینه پرداخت حقوق با مشکلاتی مواجه شده است، گفت: هیچ مشکلی در پرداخت حقوق کارکنان وجود ندارد.

واکنش تند مقامات صهیونیستی به اظهارات ترامپ درباره ممانعت از الحاق کرانه باختری

اظهارات رئیس جمهور آمریکا مبنی بر جلوگیری از اقدام رژیم صهیونیستی برای الحاق و اعمال حاکمیت بر کرانه باختری واکنش تند مقامات اسرائیلی را برانگیخت.

به گزارش خبرگزاری ایرنا، اظهارات شب گذشته (پنج‌شنبه) «دونالد ترامپ»، رئیس جمهور آمریکا در خصوص «ممانعت از الحاق کرانه باختری» واکنش تند صهیونیست‌ها را برانگیخت. این اظهارات او در بحبوحه فشارهای فزاینده در داخل ائتلاف بر «بنیامین نتانیاهو» نخست وزیر رژیم صهیونیستی برای الحاق و اعمال حاکمیت بر کرانه باختری در واکنش به موج به رسمیت شناختن کشور فلسطین توسط کشورهای غربی به رهبری فرانسه مطرح شده است.

شبکه ۱۱ تلویزیون رژیم صهیونیستی با اشاره به اظهارات ترامپ بیان کرد که این امر، گزینه مهم سیاسی کابینه «بنیامین نتانیاهو»، برای پیشبرد اقدامات الحاق کرانه باختری در پاسخ به شناسایی کشور مستقل فلسطین توسط فرانسه، بریتانیا، کانادا و سایر کشورها را نابود کرد.

این رسانه صهیونیستی گزارش داد که این اظهارات انتقاد شدیدی را میان طیف صهیونیسم مذهبی و برخی از اعضای لیکود به همراه داشته است؛ «زوی سوخوت» عضو کنست (پارلمان رژیم صهیونیستی) از حزب «صهیونیسم مذهبی» در شبکه «ایکس» (توییتر سابق) نوشت: حاکمیت قوم یهود به هیچ عامل خارجی وابسته نیست؛ هر چقدر هم که این عامل با اسرائیل از در دوستی و محبت برخورد کند.

وی مدعی شد که «در مواجهه با به رسمیت شناختن دیوانه‌وار یک کشور فلسطینی توسط کشورهای اروپایی، حاکمیت باید بر یهودا و سامریه (کرانه باختری) از همین الان اعمال شود.»

«دن ایلوز» نماینده کنست از حزب لیکود نیز افزود: «اعمال حاکمیت، تصمیمی است که فقط قوم یهود باید بگیرد؛ هیچ نهاد بین‌المللی، حتی اگر یک دوست بزرگ و عزیز باشد، نمی‌تواند به ما دیکته کند که چگونه رفتار کنیم.»

وبگاه خبری «کیپا» وابسته به جریان ارتدوکس (حریدی‌ها) نیز با تیتر «ترامپ حاکمیت اسرائیل را متوقف کرد» به واکنش تند، «یوسی داگان» رئیس شورای شهرک‌نشینان صهیونیستی در کرانه باختری پرداخت و نوشت که نتانیاهو نباید اجازه دهد هفتم اکتبر (عملیات طوفان الاقصی) دیگری در فلسطین اشغالی اتفاق بیفتد.

واکنش تند مقامات صهیونیستی به اظهارات ترامپ درباره ممانعت از الحاق کرانه باختری

یوسی داگان که همواره با کمک لابی صهیونیستی در آمریکا تلاش می‌کند حاکمیت رژیم صهیونیستی بر کرانه باختری به زودی به سرانجام برسد، با انتقاد شدید از نتانیاهو خواست که بر خلاف اظهارات ترامپ، کرانه باختری را به اراضی اشغالی الحاق و حاکمیت خود را اعمال کند.

وی افزود: هماهنگی بین نتانیاهو، ران درمر (وزیر امور راهبردی رژیم صهیونیستی) و ترامپ هرگز تا این حد نزدیک نبوده و توپ همیشه در دست نتانیاهو است؛ او باید به ترامپ بگوید «من حاکمیت را اعمال می‌کنم».

رئیس شورای شهرک‌نشینان صهیونیستی در کرانه باختری با انتقاد از ترامپ گفت: یک دولت دلسوز آمریکایی، دولتی نیست که در مورد حاکمیت اظهار نظر کند و به جای ما تصمیم بگیرد، بلکه دولتی است که توافق‌ها و اختلافات را مدیریت کند.

وی با تأکید بر اینکه اسرائیلی‌ها پس از هفتم اکتبر (۱۵ مهر ۱۴۰۲) از امنیت خود دست نخواهند کشید، ادعا کرد: «تنها حاکمیت بر تمام فضاهای باز و شهرک‌های اسرائیلی از ایجاد یک دولت تروریستی در قلب اسرائیل جلوگیری می‌کند».

داگان تأکید کرد: مسئولیت بر عهده نتانیاهو است. او نخست وزیری است که ما انتخاب کرده‌ایم و باید در سخنان امروز خود الحاق کامل و حاکمیت را در سازمان ملل اعلام کند.

به گزارش ایرنا، در حالی که رژیم صهیونیستی تلاش می‌کند در واکنش به اقدام کشورهای غربی برای به رسمیت شناختن کشور فلسطین به ریاست فرانسه، پاسخ متقابلی دهد و بخش یا همه کرانه باختری را به اراضی اشغالی الحاق کند، ترامپ در جلسه مطبوعاتی کاخ سفید گفت: من اجازه نمی‌دهم اسرائیل کرانه باختری را ضمیمه کند، این اتفاق نخواهد افتاد. چه با نتانیاهو صحبت کرده باشم چه نکرده باشم. همین کافی است. وقت آن رسیده که این کار را متوقف کنیم.

طبق گزارش‌ها، او این سخنان را در دیدار خود با نتانیاهو نیز گفته است.