معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

سه شنبه ۱۸ شهریور ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۰۸۰ ■ ۳۰۰۰۰ تومان

سیاست فرزین، بنزین روی آتش بازار طلاست!

ریبرندینگ ترامپ از وزارت دفاع به وزارت جنگ:

متقاضی جایزه صلح نوبل؛ رئیس جمهور جنگ

سرمقاله

دیدبانی مشکوک!

یونس رنجکش

گزارش هایی اخیرا از دیدبان حقوق بشر در خصوص جنگ ۱۲روزه رژیم صهیونیستی علیه ایران منتشر شده و در تحلیل رسانه های آن سوی مرزها نیز قرار گرفت که مهمترین بزرگ نمایی آن بدون توجه به خسارت های مختلف بویژه جنایات جنگی علیه مردم بی گناه و مناطق مسکونی در ایران تنها برخوردها و حملات موشکی ایران به خاک اسرائیل بود که مورد توجه قرار داشت و آنرا جنایت جنگی خوانده است.

این گزارش در حالی با این سبک و نیت تهیه شده که جدای از ترور فرماندهان نظامی و دانشمندان هسته ای توسط رژیم صهیونیستی حمله این رژیم به منازل و مناطق مسکونی که تنها یک نمونه آن بمباران شهر آستانه اشرفیه و به شهادت رسیدن ۱۲عضو از یک خانواده به بهانه وابستگی به یک دانشمند هسته ای گویای تراژدی تلخ و دوگانگی در یک سو نگری این گزارش است و حالا حمله به زندان اوین ، جای خود دارد.

جنگ ،کشتار و از بین بردن انسان ها در هر مرام و منطقی جز محکومیت، تایید دیگری ندارد و به هردلیلی و روشی از نگاه انسانیت قابل دفاع نیست، اما وقتی تجاوزی رقم می خورد دفاع از کیان ملت و کشور امری عادی و قابل پذیرش و منطقی است زیرا برهم زننده آرامش و امنیت اگر مقابل آن ایستادگی نشود ریشه دوانیده و بر خط تجاوز خود پای خواهد فشرد و می تازد.

با این حال آنچه در تهیه اینگونه گزارش ها بیشتر به چشم می خورد نگاه تک بعدی در مسیر اهداف تبعیض آمیز و برخورد دوگانه با واقعیت هایی است که جز در مرام جهان قدرت و سلطه نیست و آنان در پوشش عناوین بین المللی با ماهیت اینگونه سازمان های مدعی دفاع از حقوق بشر جز پیش برد اهداف سودجویانه با هدفی خاص ندارند.

آنچه در این گفتار به نقد آن رفته است ، دفاع از مظلومیت ملتی است که دهه ها زیر بار فشارهای متعدد و تجاوزهای مختلف به حریم خود قرار دارد و نگاه سازمان های بین المللی را بر روی خود چشم بسته می بیند .

آنگونه که در این گزارش و گزارش های مشابه ها به چشم می آید خواستگاه سفارش پذیری متولیانی است که در سایه عناوین حقوق بشری در مسیر مکانیسم قدرت های سلطه گام برداشته و بهانه بودنشان تامین منافع آنانی است که قدرت سلطه خوانده می شود وگرنه سکوت و چشم و دم فروبستن مقابل این همه جنایت های ریز و درشت در جای جای جهان ،جای سوال است.

در این شرایط شاید بسیاری منتقد عملکردها و رویکردهای حکمرانی باشند و گروه‌های سیاسی با آنچه پیش روست همصدا نباشند اما آنچه همنوایی و همدلی ها را برای کشور و ملت معنا کرده است ظلم به این سرزمین و تهاجم بیگانه علیه آنها است و از همه بدتر نگاه تبعیض آلود با دید بانی مشکوک نسبت به سرنوشت مردمانی است که تاریخ و فرهنگ و تمدن آنان گویای اصالت و صلح دوستی است و این یعنی با ایرانی اینگونه بودن اشتباه و خطاست!

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴

۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

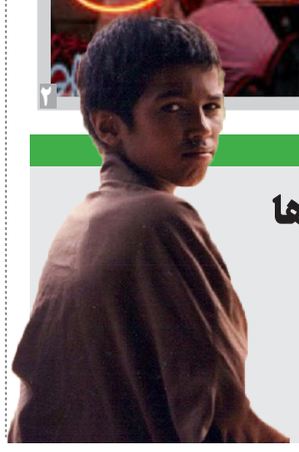
تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

تصمیم گرفته شد؟

خروج از NPT

صفحه ۲

سایه جنگ و آینده بازار مسکن ایران



بهترین فیلم بخش کلاسیک ونیز

غریبه کوچک پس از سال ها هنوز میدرخشد

شناسه آگهی : ۱۹۹۴۴۵۷ — نوبت دوم

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی
شرکت پالایش نفت آبادان (سهامی عام)

فراخوان مناقصه همراه با ارزیابی کیفی

شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری تشریفات مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر مراحل بعدی مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

ردیف	شماره مناقصه در دستگاه مناقصه گزار	شماره مناقصه در سامانه ستاد	شماره تقاضا	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان بندی مراحل مناقصه
۱	ک/۴۰۴/۱۰۷	۲۰۰۴۰۹۲۱۷۹۰۰۰۴۳۴	G۱۷/۰۴۱۲۲۲۱-۹۰-۴۸	شلوار فرم پرسنل اداره حراست	۱/۷۳۴/۶۰۰/۰۰۰	الف- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستاد از ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۳۰/۰۶ ب-آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه گران: مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

روابط عمومی - شرکت پالایش نفت آبادان

شناسه آگهی : ۱۹۹۸۲۸۸

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی — عضاف ۱۰۰ اقدام

آگهی فراخوان مناقصه یک مرحله ای (نوبت اول)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم در نظر دارد بر اساس آیین نامه معاملات داخلی نسبت به فراخوان مناقصه یک مرحله ای به شرح زیر اقدام نماید.

۱- موضوع مناقصه: پخت آسفالت بیندر ۲۵-۰ و توپکا ۱۹-۰ جهت معابر پروژه طایقان طرح نهضت ملی مسکن

۲- صلاحیت مورد نیاز شامل رتبه/ پایه و رشته
کارخانه های آسفالت دارای گواهینامه فنی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی

۳- نحوه و مهلت دریافت و تحویل اسناد

موضوع	تاریخ / مهلت	نحوه دریافت و ارسال
دریافت اسناد مناقصه	از تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ تا تاریخ ۱۴۰۴/۶/۲۳	مراجعه حضوری در ساعات اداری به واحد امور قراردادهای بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم کانال ایتای اطلاع رسانی به آدرس https://eitaa.com/tender_bmqom سایت بنیاد مسکن قم https://qom.bonyadmaskan.ir
ارسال اسناد مناقصه	تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲	اسناد مناقصه و پیشنهاد قیمت باید حداکثر تا پایان وقت اداری مهلت ارسال پیشنهاد قیمت مندرج در آگهی به دبیرخانه حراست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم تحویل گردد.
بازگشایی پاکات	ساعت ۱۰:۰۰ روز پنجشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۳	----------

توضیحات : چنانچه مناقصه گر به هر دلیلی در مهلت خرید اسناد مناقصه موفق به تهیه اسناد نگردید، ضمن پذیرش مسئولیت می تواند در زمان باقیمانده تا اتمام مهلت تسلیم پاکت ها نسبت به تهیه اسناد مناقصه اقدام نماید. در این صورت مسئولیت کمبود زمان متوجه مناقصه گر بوده و مهلت تسلیم پاکت ها به هیچ عنوان تمدید نمی گردد.

٤- هزینه خرید اسناد: مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ریال می باشد که به شمارهٔ شبا IR ۲۶۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۵۳۶۰۷۶۲۰۰ نزد بانک تجارت بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم واریز گردد.

۵- مدت اعتبار پیشنهادها: دو ماه

٦- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: طبق آیین نامه تضمین معاملات داخلی بنیاد مسکن: ۱۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد و سیصد میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت‌های مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت ((الف)) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

الف) ضمانت نامه بانکی به نفع کارفرما.

ب) اصل فیش واریز وجه نقد به شمارهٔ شبا IR ۲۶۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۵۳۶۰۷۶۲۰۰ نزد بانک تجارت بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

ج) فرم تاییدیه مطالبات، مورد تأیید امور مالی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

مدت اعتبار تضمین فوق دو ماه بوده و باید تا پایان ساعت اداری تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ معتبر باشد و برای دو ماه دیگر نیز قابل‌تمدید باشد.

۷- نام و نشانی مناقصه گزار: قم، انتهای بلوار امین، ابتدای بلوار غدیر، کوچه شماره ۱۱ ، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

تلفن های تماس: ۱۵-۰۲۵۳۲۸۵۶۶۱۲

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قم – معاونت مسکن شهری – امور قراردادها

اصلاحیه آگهی مناقصات عمومی

شرکت آب وفاضلاب استان لرستان در نظر دارد مناقصات عمومی ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه اعم از دریافت اسناد ارزیابی و مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir صورت خواهد پذیرفت، لازم است کلیه مناقصه گران واجد صلاحیت در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ می باشد.

ردیف	عنوان پروژه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	مدت پیمان (ماه)	محل تامین اعتبار	کد فراخوان در سامانه
۱	اصلاح شبکه و نصب انشعابات آب در نقاط مختلف شهر پلدختر(تجدید مناقصه)	۷۵,۵۰۳,۴۰۵,۱۶۳	۳,۷۷۵,۱۷۰,۲۵۸	۶	عمرانی	۲۰۰۴۰۰۱۳۴۰۰۰۰۰۸۵
۲	تکمیل خط انتقال آب رفت و برگشت چاههای منطقه ماسور به مخزن ۵۰۰۰ متر مکعبی و سایر نقاط انفصال خرم آباد	۵۵۹,۸۹۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۹۹۴,۵۵۰,۰۰۰	۶	عمرانی	۲۰۰۴۰۰۱۳۴۰۰۰۰۰۸۸
۳	امداد آب در شهرهای دورود و چالانچولان (تجدید مناقصه)	۳۳,۷۹۴,۳۶۴,۷۸۷	۱,۵۸۳,۸۳۰,۹۴۴	۱۲	جاری	۲۰۰۴۰۰۱۳۴۰۰۰۰۰۸۷

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۴/۰۶/ ۱۶ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ .

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱.

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲.

زمان اعتبار پیشنهاد قیمت : ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱.

نوع تضمین: ضمانتنامه بانکی مطابق آخرین بخشنامه تضامین یا فیش واریز وجه

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکات (الف):

آدرس: خرم آباد - میدان ۲۲ بهمن - بلوار ولیعصر (عج) - خیابان شهید شفیع پور (۶۰ متری شمالی)- کدپستی:۶۸۱۷۸۵۵۳۷۱

تلفن ۵-۳۳۲۲۵۸۰۴ -۳۳۲۲۴۴۹۲ - ۳۳۲۲۲۷۴۵ -۰۶۶

اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۲۷۳۱۳۱۳۱

دفتر ثبت نام: ۰۲۱-۸۸۹۶۹۷۳۷ -۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸

شناسه آگهی : ۱۹۹۷۰۰۸ — نوبت اول

شهرداری بندرعباس

مناقصه عمومی یک مرحله ای

شهرداری بندرعباس(سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری) در نظر دارد فراخوان عمومی یک مرحله ای **تهیه(خرید)،بارگیری،حمل و تخلیه مصالح سنگی نرمه سنگ و شن ۱/۵ و ۲/۵ (سازمان عمران)** به شماره ۲۰۰۴۰۰۴۹۱۶۰۰۰۰۴۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعدزمانی:

-تاریخ انتشار فراخوان:۱۴۰۴/۰۶/۱۸ ساعت ۱۲:۰۰

-مهلت دریافت اسناد فراخوان:۱۴۰۴/۰۶/۲۴ ساعت ۱۹:۰۰

-مهلت ارسال پیشنهادات:۱۴۰۴/۰۷/۰۵ ساعت ۱۹:۰۰

-زمان بازگشایی پاکت ها:۱۴۰۴/۰۷/۰۶ ساعت ۰۰:۰۸

این آگهی برابر آئین نامه معاملات جدید شهرداری تهران تسری به مراکز استانها صرفاً یک نوبت منتشر می گردد.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : بندرعباس-خیابان فجر-کوچه عدالت یک-ساختمان حوزه معاونت ها-طبقه اول

شماره ۰۷۶۳۳۶۲۵۰۲۳-۰۷۶۳۳۶۲۵۰۹۰

معین
رویداد
■ سه شنبه ۱۸ شهریور ۱۴۰۴
■ شماره ۷۰۸۰

تصمیم خروج از NPT گرفته شد؟

اسماعیل بقایی سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: رژیم صهیونیستی تنها مانع تحقق منطقه عاری از سلاح‌های کشتار جمعی در غرب آسیاست. این رژیم نه‌تنها عضو معاهده منع اشاعه سلاح‌های هسته‌ای (NPT) نیست، بلکه با تکیه بر زرادخانه‌های غیرقانونی و ارتکاب جنایات مستمر، تهدیدی جدی و فوری برای صلح و امنیت منطقه و جهان به شمار می‌رود.
جامعه جهانی و کشورهای مسئول در همه نشست‌های مرتبط با خلع سلاح و کنترل تسلیحات خواستار واداشتن این رژیم به پذیرش اسناد بین‌المللی و پاسخگویی در قبال سلاح‌های کشتار جمعی آن هستند.
ایران عضو NPT و متعهد به موافقت‌نامه پادمان است. موضوع خروج از NPT صرفاً در سطحی محدود در مجلس مطرح شده و تاکنون هیچ تصمیم قطعی در این زمینه اتخاذ نشده است. تصمیم‌گیری در این خصوص، در نهایت بر عهده نظام خواهد بود.

مروری بر بیانات اخیر رهبر انقلاب؛ راه خروج از وضعیت «نه جنگ، نه صلح» چیست؟

رهبرانقلاب در دیدار با هیات دولت از وضعیت «نه جنگ، نه صلح» به عنوان یک «خطر» یاد کردند، اما ابعاد و تبعات این خطر برای استقلال و امنیت کشور چیست؟

به گزارش تابناک،واقعیت این است که جنگ دوازده روزه، مبداء جدیدی برای دکترین نظامی و امنیتی و حتی اقتصادی جمهوری اسلامی ایران بود، اینک تلاش دشمن گرفتار ماندن کشور و نظام در تله های متعدد سیاسی و امنیتی و ایجاد حالت فرسودگی ملی و حالت ناامیدی و تلخی در میان مردم است و تلاش حاکمیت و نخبگان باید دقیقا عکس این جریان باشد.
جنگ دوازده روزه، مبداء جدیدی برای دکترین نظامی و امنیتی و حتی اقتصادی جمهوری اسلامی ایران بود، اینک تلاش دشمن گرفتار ماندن کشور و نظام در تله های متعدد سیاسی و امنیتی و ایجاد حالت فرسودگی ملی و حالت ناامیدی و تلخی در میان مردم است و تلاش حاکمیت و نخبگان باید دقیقا عکس این جریان باشد.
خروج از وضعیت «نه جنگ نه صلح» نیازمند راه‌حل‌هایی است که هم واقع‌بینانه باشد، هم به ظرفیت‌های ملی تکیه کند، و هم از عزت و استقلال کشور پاسداری کند، شاید یکی از مصادیق این راهبرد جدید در عرصه سیاست خارجی، به روز رسانی نظام دیپلماسی کشور و بازی دادن جدی تر «میانجگرها» باشد، کشورهایی که دوست دارند اعتبار عظیم تنش زدایی بین ایران و آمریکا را به دست آورند و تابه حال نیز تلاش هایی در این راه انجام داده اند اما شاید آنچنان که شایسته است، جدی گرفته نشده اند.
رهبرانقلاب در دیدار اخیر خود بر منافات نداشتن، «انعطاف» با رویکردهای انقلابی تاکید کردند که می تواند در زمینه دیپلماسی مصادیق فراوانی پیدا کند

کلید دیگر خروج از وضعیت کنونی نه صلح و نه جنگ، اعتماد به ظرفیت‌های داخلی و تقویت پیوند میان مردم و حاکمیت است. قطعا یکی از گلوگاههای تخریب اعتماد حاکمیت و مردم، وضعیت کنونی صداوسیما است.

نگاه یکطرفه، افراطی و غیر عقلایی صداوسیما در برخورد با معضلات و مسائل کشور، کارخانه ناراضی سازی افکار عمومی است، ایجاد سکویی ثابت و امن برای گفتگوهای ملی، دیدن و به رسمیت شناختن همه سلائق ایرانی، برپایی مناظره های جدی و داغ و واقعی به جای میزگردهای یکطرفه و احساسی، می تواند به سرعت وجهه صداوسیما در میان مردم را اصلاح کند.از سوی دیکر، تشدید حرکت مردمی سازی اقتصادی با حمایت از تولید ملی و حمایت از کارآفرینان و شرکت‌های دانش‌بنیان می تواند راهبرد دیگری برای خروج از وضعیت فرساینده فعلی باشد. اما قطعا این مسیر نیازمند اصلاحاتی در سیاست‌گذاری‌هاست؛ فساد مالی و ناکارآمدی بوروکراتیک باید ریشه‌کن شود تا اعتماد عمومی برای این عزم ملی جلب گردد و از هرگونه شعارزدگی و کلی گویی پرهیز شود و موانع و معایب صادقانه بررسی و اصلاح شود.
در واقع حفظ و تقویت معیشت مردم، مهمترین سرمایه نظام برای مقابله با امواج حملات بعدی دشمن است و مساله اقتصادی و معیشتی ، اهمینی بسیار فراگیرتر از قبل پیدا کرده که بر همین اساس باید اولویت بودن اقتصاد و معیشت به عنوان سیاست اعمالی واحد نظام و دولت در دوره جدید مورد توجه قرار گیرد و لوازم و تبعات این راهبرد جدید و جدی نیز در همه عرصه ها اجرا گردد و یک صدای واحد از کشور برخیزد.
برای نمونه، طرح‌هایی مانند کالابرگ الکترونیک و تامین کالاهای ده گانه اساسی کشور و به خصوص حفاظت از معیشت اقشارضعیف، باید با شفافیت و نظارت دقیق دولت و همه نهادهای حکومتی اجرا شود تا از سوءاستفاده جلوگیری کند و اگر درست اجرا نشود، می تواند به عاملی برای ناامنی ذهنی و روانی مردم تبدیل شده و نتیجه عکس بدهد.
از سوی دیگر، برای جلوگیری از تبدیل «نه جنگ، نه صلح» به درگیری نظامی، تقویت توان دفاعی کشور و به روز رسانی دکترین نظامی و امنیتی کشور و درس گرفتن از تجربه جنگ دوازده روزه در سامانه دفاعی کشور، لزوم تجهیز فوری سامانه های دفاعی کشور به هوش مصنوعی و فن آوری های نوین با استفاده وسیع و دقیق از نخبگان جوان می تواند یکی از راهکارهای موجود باشد.

متقاضی جایزه صلح نوبل؛ رئیس جمهور جنگ

پیت هگست وزیر جنگ امریکا و دونالد ترامپ رئیس‌جمهور این کشور در یک نقطه مهم با یکدیگر اشتراک دارند. هر دو آنها در مقایسه با پیشینیان خود مردانی کم تجربه به حساب می‌آیند. آنها ایده‌هایی دارند که به گمان بسیاری به قرن ۲۱ تعلق ندارد اما در حال حاضر در جایگاهی قرار گرفته‌اند که می‌توانند آن ایده‌ها را عملی کنند.
صبح روز شنبه به وقت تهران ویدیوهایی در شبکه‌های اجتماعی دست به دست می‌شد که نشان از امضای یک فرمان اجرایی برای تغییر نام وزارت دفاع آمریکا به وزارت جنگ می‌داد؛ این تصمیمی است که دونالد ترامپ رئیس‌جمهور ایالات متحده روز جمعه در حالی گرفت که پیت هگست وزیر جنگ این کشور را در کنار خود داشت. ترامپ مدت‌هاست که تلاش می‌کند مانند باراک اوباما رئیس‌جمهور پیشین ایالات متحده جایزه صلح نوبل را دریافت کند؛ با این حال او نمی‌تواند روی خواسته‌های قلبی خود سرپوش گذاشته و سویه جنگ‌طلبانه‌اش را پنهان کند.

ماجرا چه بود؟

پس از امضای هری ترومن رئیس‌جمهور پیشین ایالات‌متحده در سال ۱۹۴۹ بر زیر یک فرمان، وزارت جنگ ایالات متحده به وزارت دفاع تغییر نام داده بود. در حقیقت نام وزارت جنگ بر روی این نهاد از سال ۱۷۸۹ و از سوی جورج واشنگتن گذاشته شد. اما پس از پایان جنگ جهانی دوم، ترومن وزارت جنگ را به وزارت دفاع تبدیل کرد. این اقدام در تمام ۷۶ سال گذشته بدون تغییر باقی ماند و در نهایت، در ماه سپتامبر ۲۰۲۵ ترامپ با امضای فرمانی زمان را به عقب برگرداند.
به‌نظر می‌رسد تغییر نام وزارت دفاع به وزارت جنگ، یکی از اقدامات ترامپ برای شاخ و شانه کشیدن برای جهان به ویژه رقیبی چون چین باشد. پیش از این او یک رژه نظامی نسبتا با شکوه (نه مانند آنچه شی جین پینگ رهبر چین به تازگی در پکن به راه انداخت) را رهبری کرد و نام برخی از پایگاه‌های نظامی آمریکا را عوض کرده بود.
ترامپ در مصاحبه‌ای در ماه اوت مدعی شد که تاریخچه پیروزی‌های جنگی آمریکا در دوران «وزارت جنگ» شگفت‌انگیز بوده است. در واقع او مانند بسیاری دیگر معتقد است از زمانی که نام وزارت جنگ تبدیل به وزارت دفاع شد، ایالات متحده هرگز نتوانست در جنگی پیروز شود. در طول دهه‌های پس از جنگ جهانی دوم، واشنگتن تقریبا از هیچ جنگی

پیروز بیرون نیامد. ارتش آمریکا از ویتنام تا عراق و افغانستان، همواره متحمل شکست‌های بزرگ و هزینه‌های گزاف شده است. برای ترامپ و بلندپروازی‌هایش نام وزارت دفاع دیگر جوابگوی آمریکا نیست.
ترامپ هنگام امضای این فرمان اجرایی در دفتر بیضی کاخ سفید با اشاره به حملات آمریکا به تاسیسات هسته‌ای ایران و موفق خواندن این عملیات، در سخنانی که مورد توجه زیادی قرار گرفت گفت: این تغییر بسیار مهم است، چون یک تغییر نگرش است. مساله در نهایت مربوط به پیروزی است.

چه کسی پشت این تصمیم است؟

به‌نظر می‌رسد بازیگر اصلی پشت این تصمیم پیت هگست وزیردفاع دولت ترامپ باشد. او که مردی با تتوهای عجیب و شهرتی نه چندان خوب محسوب می‌شود، که به اعتقاد منتقدانش بی‌شباهت به فرماندهان آلمانی ارتش نازی نیست. هگست عمر خود را صرف تهاجمی‌تر کردن آمریکا کرده است. ترامپ از اوایل تابستان او را به شوخی و جدی وزیر جنگ خطاب کرد تا در نهایت هگست به این ارزو رسید و حالا دیگر وزیر جنگ ایالات متحده به حساب می‌آید. این مرد ۴۵ ساله تلاش برای تبرئه جنایتکاران جنگی محکوم‌شده و شکایت از ادغام زنان و افراد LGBT+ در نیروهای مسلح آمریکا را در کارنامه خود دارد و برای او تبدیل شدن به وزیر جنگ، آرزویی است که تا یک سال قبل نمی‌توانست حتی تصورش را داشته باشد.ایندیپندنت در مورد وظایف جدید پیت هگست نوشته است: اما مسئولیت‌های هگست همچنان بسیار گسترده‌تر از وزارت جنگ سابق است؛ چرا که تا روزی که ترومن قانون امنیت ملی ۱۹۴۷ را امضا کرد، وزارت جنگ تنها مسئول نظارت بر ارتش ایالات متحده و نیروی هوایی ارتش (که در آن زمان بخشی از ارتش بود) بود. آن لایحه مهم، نیروی هوایی را جدا کرد و آن را به همراه ارتش و نیروی دریایی (و تفنگداران دریایی زیرمجموعه آن) تحت نظارت یک مقام کابینه واحد قرار داد.
در دوران پیشا هسته‌ای قدرت‌های بزرگ بحران‌های خود را با تکیه بر جنگ حل می‌کردند. این شیوه دهه‌ها است که منسوخ شده بود.
اما امروز به‌نظر می‌رسد جهان یک بار دیگر در جایی ایستاده که شباهت فراوانی به قبل از آغاز جنگ جهانی اول دارد. روسیه اروپا را با حمله به اوکراین شوکه کرده است و چین با هدف خط و نشان کشیدن برای غرب رژه نظامی با جدیدترین تجهیزات را برگزار می‌کند. در چنین فضایی ترامپ به شعارهای خود در مورد صلح پشت کرده و با شتاب به سمتی می‌رود که ایالات متحده را رسما کشوری جنگ‌طلب اعلام کند. او رویای بنا کردن امپراطوری ایالات متحده بر مبنای قدرت نظامی را در سر دارد.

قدرت نرم دیگر جایگاهی ندارد

ایالات متحده معتقد است آن ایده استفاده از قدرت نرم که ایالات متحده ۸۰ سال دستکم آن را تبلیغ می‌کرد دیگر جوابگو نخواهد بود. با همه اینها بسیاری معتقدند ایالات متحده در طول دهه‌های گذشته به صورت مداوم جنگ‌هایی بزرگ راه انداخته یا خود را وارد جنگ‌های متعددی کرده است و ایده استفاده از قدرت نرم از ابتدا ایده‌ای ناهماهنگ با اصول امریکایی‌ها بوده است. در حقیقت بسیاری معتقدند نام وزارت جنگ برازنده نهادی است که در طول هشتاد سال بارها وارد جنگ‌هایی بزرگ با کشته‌های فراوان شده و هرگز هم از آنها پیروز بیرون نیامده است.
پیت هگست در سخنرانی پس از امضای فرمان از سوی ترامپ به خوبی روشن کرد که ایالات متحده تحت نظارت آنها قرار است سیاست‌های تهاجمی‌تر داشته باشد. او گفت که از این پس سربازان جنگجو تربیت خواهند شد و نه فقط مدافع.
هگست و ترامپ در یک نقطه مهم با یکدیگر اشتراک دارند. هر دو آنها در مقایسه با پیشینیان خود مردانی کم تجربه به حساب می‌آیند. آنها ایده‌هایی دارند که به گمان بسیاری به قرن ۲۱ تعلق ندارد اما در حال حاضر در جایگاهی قرار گرفته‌اند که می‌توانند آن ایده‌ها را عملی کنند.

سیاست فرزین، بنزین روی آتش بازار طلاست!

بانک مرکزی در حالی دوباره پیش‌فروش یک میلیون سکه را کلید زده که رهبر انقلاب پیش‌تر نسبت به هدایت سرمایه‌ها به بازار طلا هشدار داده بودند؛ سیاستی که حالا به گفته صمصامی نماینده مجلس، به‌جای حمایت از تولید، سفته‌بازی را تقویت کرده و حتی با قانون برنامه هفتم در تضاد است.
پس از آنکه بانک مرکزی سال گذشته سه مرحله پیش‌فروش سکه برگزار کرد، حالا در روزهای پایانی تابستان دوباره به سراغ همان سیاست رفته است؛ سیاستی که در ابتدای سال با تذکر رهبر انقلاب نیز روبه‌رو شد. ایشان صریحاً تأکید کرده بودند که سرمایه‌ها باید به سمت تولید برود نه بازار طلا.
به گزارش سرویس اقتصادی تابناک؛ طبق اعلام رسمی بانک مرکزی و مرکز مبادله، در تاریخ ۱۷ شهریور چهارمین مرحله پیش‌فروش یک میلیون سکه آغاز می‌شود. در این طرح هر کد ملی می‌تواند ۱۵ قطعه سکه به قیمت قطعی خریداری کند و تحویل آن به پایان پاییز موکول خواهد شد. قیمت‌های تعیین‌شده نیز چندان بی‌ارتباط با بازار آزاد نیست و سکه تمام ۸۳ میلیون و ۲۲۲ هزار تومان، نیم‌سکه ۴۴ میلیون و ۱۱۹ هزار تومان و ربع‌سکه ۲۵ میلیون و ۷۷۵ هزار تومان قیمت گذاری شده است. به این ترتیب هر فرد در صورت استفاده کامل از سهمیه خود (هر کد ملی ۱۵ قطعه سکه) باید بیش از ۶۵۰ میلیون تومان نقدینگی را در حساب بانکی نگه دارد. بانک مرکزی در حالی این نرخ‌ها را تعیین کرده که محاسبات آن دقیقاً بر اساس همان نرخ قاچاق ارز یعنی بازار آزاد انجام شده است؛ نرخی که رئیس کل بانک مرکزی در سخنانش آن را غیررسمی و نادرست و غیرواقعی می‌داند اما هنگام قیمت‌گذاری، خود به آن استناد می‌کند. نتیجه چنین سیاستی، فروش سکه با حباب چند میلیونی به مردم و تشویق آنان به ورود به بازار طلاست؛ بازاری که نه تنها سودی برای تولید و اشتغال ندارد، بلکه سفته‌بازی را در اقتصاد تقویت می‌کند.
حسین صمصامی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با خبرنگار سرویس اقتصادی تابناک تأکید کرد: بر اساس محاسبات، سکه‌های پیش‌فروشی بانک مرکزی با دلار ۹۷ هزار تومانی قیمت‌گذاری شده‌اند. این سیاست کاملاً غلط است، به‌ویژه در سالی که باید سرمایه‌ها به سمت تولید هدایت شوند. خرید سکه یک سرمایه‌گذاری غیرمولد است و ما عملاً منابع مردم را به سمت فعالیت‌های غیرمولد سوق می‌دهیم. با این کار، جذابیت سفته‌بازی روزبه‌روز بیشتر می‌شود و نتیجه آن کاهش سرمایه‌گذاری مولد و رشد اقتصادی منفی خواهد بود.
نماینده مردم تهران در مجلس افزود: بانک مرکزی به جای استفاده از ابزارهای پولی برای رونق تولید، به سیاستی روی آورده که رکود اقتصادی را تشدید می‌کند. این اقدام کاملاً بر خلاف شعار سال، ضد تولید و ضد اشتغال است.
به گفته استاد اقتصاد دانشگاه شهید بهشتی از همه مهم‌تر اینکه چنین سیاستی از سوی بانک مرکزی برای پیش فروش سکه، هیچ تأثیر واقعی بر بازار سکه ندارد و فقط عطش خرید طلا و سکه بیشتر می‌کند، مثل ریختن بنزین روی آتش است. بانک مرکزی با دست خود مردم را به سمت بازارهای غیرمولد سوق می‌دهد و عملاً در تضاد با بیانات رهبر انقلاب و حتی قانون برنامه هفتم توسعه حرکت می‌کند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۰۳۰-۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم مروارید قندی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۱۱۱ صادره از درگز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۰,۳۳ متر مربع قسمی از پلاک شماره ۶۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در اراضی کلاته مرشد قلی خراسان رضوی بخش ۱۰حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو از محل مالکیت رسمی اقای محمد جواد کدیور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقلضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/ ۰۷/ ۰۳
م الف: ۷۲۹۰۶
بشیر پاشائی رئیس ثبت اسناد و املاک
***
اگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم راحله صدیقی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۷۳۲۶ فرعی از ۱۱۲۸۱ از ۴- اصلی بخش ۹ مشهد به علت سهل انگاری مفقود شده با بررسی جامع املاک معلوم شد ششدانگ برابر سند انتقال قطعی ۴۷۶۱۹ — ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ دفتر ۱۰۳ مشهد تمامت بنام راحله صدیقی انتقال قطعی یافت که بنام وی ثبت و سند به سریال ۸۶۹۵۳۱ ه / ۰۱ صادر و تسلیم که اکنون مفقود شده است سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ ائین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت اگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ،بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد.
م الف : ۷۲۹۵
بشیر پاشائی –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

یادداشت

سایه جنگ و آینده بازار مسکن ایران

فرزانه احمدی– در هفته‌های گذشته، اخباری منتشر شد که حکایت از کاهش قیمت مسکن در برخی مناطق تهران همزمان با وقوع جنگ داشت.
کاهش چند درصدی قیمت‌ها در شمال تهران به دلیل جنگ، تقریبا همزمان با اخراج اتباع غیرمجاز رخ داد که باعث شد اجاره‌بها در مناطق جنوبی تهران هم نزولی شود. اینها در کنار رکود معاملات در سایر مناطق، این تصور را ایجاد کرد که شاید بازار وارد مسیر تازه‌ای شود، اما چندی نگذشت که خبر بازگشت معاملات و ثبات نسبی شرایط منتشر شد.
در عین حال، اظهارات مقام‌های رسمی مانند محمدباقر قالیباف، رییس مجلس درباره آمادگی برای تداوم احتمالی جنگ نشان داد وضعیت ممکن است از ثبات فعلی خارج شود.
مسکن یکی از کالاهایی است که به دلیل ویژگی‌های اقتصاد ایران به کالای سرمایه‌ای تبدیل شده و به طور معمول به شرایط اقتصادی واکنش نشان داده است. حالا پرسش این است: در شرایطی که سایه جنگ بر اقتصاد سنگینی می‌کند، آینده مسکن چه خواهد شد؟
یک کارشناس حوزه مسکن درباره واکنش بازار مسکن به تحولات به عصر ایران گفت: آنچه به عنوان کاهش قیمت مسکن در بعضی مناطق به دلیل جنگ مطرح شد، پدیده‌ای موقت و محدود بود. این روند ادامه نخواهد داشت، زیرا مسکن در ایران حتی در رکود نیز کالایی تورمی است.
میثم مهرپور درباره تصویر کلی بازار مسکن گفت: بازار مسکن بیش از یک سال است که در رکود قرار دارد. رکود یعنی کاهش معاملات خرید و فروش، کاهش ساخت‌وساز و افت کلی فعالیت‌ها. با این حال این رکود به معنای کاهش قیمت نیست.
به گفته او، به دلیل وجود رکود تورمی در بازار مسکن ایران، حتی زمانی که معاملات کاهش پیدا می‌کند، قیمت‌ها همچنان رو به بالا حرکت می‌کنند، فقط شیب آن کمتر می‌شود.
مهرپور تأکید کرد: کاهش اخیر تنها در برخی نقاط لوکس تهران دیده شد. در شمال تهران شاهد افت نسبی قیمت بودیم، اما در مناطق مصرفی یا شهرستان‌ها چنین اتفاقی رخ نداد. دلیل آن هم روشن است: در این مناطق، قیمت هر متر مربع تقریباً برابر با هزینه ساخت است و امکان افت جدی وجود ندارد.
او گفت: شاید در مناطقی که قیمت‌ها متری ۳۰۰ میلیون تومان است، کاهش ۱۰ درصدی رخ دهد، اما در مناطق عادی این امکان وجود ندارد. بنابراین انتظار کاهش قیمت گسترده رخ نمی‌دهد.
به اعتقاد مهرپور، جنگ ۱۲ روزه تأثیر چندانی بر بازار مسکن نداشت: در طول جنگ نه نرخ ارز تغییر چشمگیری داشت و نه مردم به شکل گسترده کشور را ترک کردند. بنابراین عامل جنگ را نمی‌توان بازیگر اصلی در بازار مسکن دانست.
او شرح داد: در ایران، عوامل بنیادی‌تری مثل هزینه ساخت، نرخ تورم و سیاست‌های کلان اقتصادی بر مسکن اثرگذارند. جنگ اگرچه ممکن است فضای روانی ایجاد کند، اما اثر پایدار و تعیین‌کننده‌ای ندارد.
به باور این کارشناس حوزه مسکن، بازار مسکن در کوتاه‌مدت شوک بزرگ قیمتی به خود نخواهد دید.
مهرپور در این باره گفت: حداقل تا پایان سال، جهش یا شوک قیمتی برای مسکن متصور نیست. با این حال، افزایش قیمت متناسب با تورم عمومی کشور ادامه دارد.
او گفت: این تحلیل به معنای آن است که هرچند از جهش چند صد درصدی سال‌های گذشته خبری نخواهد بود، اما امید به کاهش قیمت هم بی‌پایه است.
مهرپور در پاسخ به این سوال که آیا مسکن از دسته کالاهای سرمایه‌ای خارج خواهد شد، گفت: تجربه نشان داده که چنین چیزی دور از ذهن است. درست مانند خودرو که از اوایل دهه ۹۰ به کالای سرمایه‌ای تبدیل شد، مسکن هم محلی برای جذب سرمایه‌های مردم است.
این کارشناس حوزه مسکن درباره تغییرات اجاره‌بها در آینده نزدیک گفت: امسال نسبت به سال گذشته بازار اجاره آرام‌تر بود، اما این به معنای بهبود وضعیت مستأجران نیست. قدرت خرید آن‌ها کاهش یافته و تعداد اجاره‌نشین‌ها رو به افزایش است.
مهرپور توضیح داد: امروز به دلیل گرانی مسکن، عده کمتری امکان خرید خانه دارند و این به معنای این است که متقاضیان بیشتری وارد بازار اجاره می‌شوند.
او درباره سیاست‌های دولت در حوزه اجاره بیان کرد: وام ودیعه تنها بخش کوچکی از متقاضیان را پوشش می‌دهد. بسیاری موفق به دریافت آن نمی‌شوند و حتی برای کسانی که این وام را می‌گیرند هم بار مالی تازه‌ای ایجاد می‌شود، چون باید اقساط وام را بپردازند.
این کارشناس حوزه مسکن عنوان کرد: امروز حدود ۳۵ تا ۴۰ درصد جمعیت کشور اجاره‌نشین هستند. این عدد در آینده افزایش می‌یابد و به یک چالش تبدیل خواهد شد.
مهرپور با انتقاد از عملکرد دولت در حوزه مسکن گفت: حتی در دوره‌هایی که مسکن در اولویت رسانه‌ای دولت بود، اقدامات عملی به همان وام ودیعه و دستورالعمل‌های درصد افزایش اجاره‌بها محدود شد که در عمل این محدودیت‌ها هم چندان عملی نشد.
به گفته او، با توجه به فشارهای خارجی، مکانیزم ماشه و مسائل دیگر، مسکن دیگر اولویت جدی دولت نیست. این در حالی است که بدون برنامه‌ریزی، آینده‌ای پرچالش‌تر در انتظار این بازار خواهد بود.

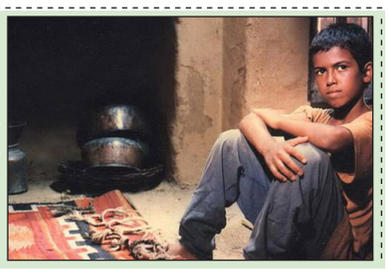
نگاه

گروسی: هیچ نشانه‌ای از سرگیری فعالیت‌های هسته‌ای ایران وجود ندارد

«رافائل گروسی» مدیرکل آژانس بین‌المللی در گفت‌وگویی با اشاره به آسیب‌های وارد شده به تاسیسات اتمی ایران در نتیجه حملات متجاوزانه آمریکا، گفت که این آسیب‌ها «قابل توجه» بوده است، اگرچه بازرسان آژانس هنوز مستقیما آن را مشاهده نکرده‌اند.
آمریکا در اول تیرماه تاسیسات نطنز، فردو و اصفهان را که تحت توافق پادمانی آژانس بین‌المللی قرار داشتند، طی حمله‌ای متجاوزانه علیه حاکمیت ملی و تمامیت ارضی ایران هدف قرار داد. این تاسیسات آسیب جدی دید اما نه تهران و نه آژانس افزایش سطح تشعشعات خارجی در آن را گزارش نکردند.
ایران در پاسخ به این تجاوزگری، پایگاه هوایی «العدید» آمریکا در قطر را طی عملیات «بشارت فتح» هدف قرار داد.
گروسی در گفت‌وگو با روزنامه ایتالیایی ریپابلیکا در آستانه برگزاری نشست فصلی شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و کنفرانس عمومی آژانس در ۲۴ شهریور بیان کرد: این اتفاق نظر وجود دارد که درجه آسیب وارد شده، همان طور که در تصاویر ماهواره‌ای نیز نشان داده شده، قابل توجه است. اما بازرسان من مستقیما آن را مشاهده نکرده‌اند.
گروسی با اشاره به سفر اخیر بازرسان آژانس به ایران برای تعویض سوخت نیروگاه بوشهر گفت: ما هنوز به تاسیسات آسیب‌دیده یا ۴۰۰ کیلوگرم اورانیوم غنی‌شده تا خلوص ۶۰ درصد دسترسی نداشته‌ایم. جامعه بین‌المللی حق دارد که در این‌باره نگران باشد.
ایران به دلیل عمل نکردن «رافائل گروسی» به وظایف قانونی‌اش در حفاظت از تاسیسات اتمی صلح‌آمیز ایران در تجاوزگری رژیم صهیونیستی و آمریکا به این تاسیسات که تحت پوشش توافق پادمانی با آژانس قرار داشت، همچنین گزارش فنی جانبدارانه او درباره برنامه هسته‌ای ایران– گزارشی که تهران آن را زمینه‌سازی این تجاوزگری می‌داند، همکاری خود با آژانس را به تعلیق درآورد.
اگرچه سطحی از گفت‌وگوهای فنی میان ایران و آژانس در جریان است و تهران اعلام کرده در حال بررسی شکل همکاری با آژانس پس از تحولات اخیر است.
«محمد اسلامی» رئیس سازمان انرژی اتمی ایران پس از سفر بازرسان آژانس به ایران گفت: نکته مهم این است که آنچه باید طبق قانون محقق شود، اکنون در حال مذاکره است. تاکنون دو جلسه میان وزارت امور خارجه و آژانس برگزار شده و جلسه سوم نیز در پیش است.
گروسی در ادامه گفت‌وگو با روزنامه ایتالیایی به گمانه‌زنی‌ها درباره محل اورانیوم غنی‌شده با خلوص بالای ایران پرداخت و گفت که از نظر او این مواد در تاسیسات اصفهان و نطنز است.
با این حال، گروسی گفت: «ما باید بررسی کنیم؛ عملا از ماه ژوئن دید خود را از دست داده‌ایم».
این در حالی است که «اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت امور خارجه ایران به تازگی در گفت‌وگویی در پاسخ به این سوال که چه توضیحی برای این موضوع دارد که «فرانسه، آلمان و انگلیس می‌گویند تحریم‌های سخت‌گیرانه‌ای علیه ایران اعمال خواهند کرد مگر اینکه تهران محل مواد هسته‌ای خود را اعلام کند»، بیان کرد: این هم یکی دیگر از نمونه‌های یک مطالبه غیرمنطقی است؛ هر سه کشوری که شما به آن اشاره کردید، بخشی از توافق هسته‌ای با ایران بوده‌اند. آن توافق که منضم به یک قطعنامه اجماعی شورای امنیت سازمان ملل است همچنان موجود است. با وجود این، آن‌ها به‌جای انتقاد از اسرائیل و ایالات متحده به‌خاطر نقض فاحش یک قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل، ایران را به‌خاطر ابهام در محل این مواد [غنی‌شده] تحت فشار قرار می‌دهند. مواد ما در همان مکانی بودند که مورد حملات غیرقانونی ایالات متحده و رژیم اسرائیل قرار گرفت. این کشورها [آلمان، فرانسه، انگلیس] باید به‌عنوان دولت های مستقل، مسئولانه عمل می‌کردند. آن‌ها باید چنین حملاتی را محکوم می‌کردند، نه اینکه حالا از ایران درباره محل مواد سؤال کنند. در نظر داشته باشید که تأسیسات ما ۲۴ ساعته تحت نظارت دقیق آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بوده است. این اولین بار است که تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز یک کشور عضو معاهده منع گسترش تسلیحات هسته‌ای (NPT) توسط دو رژیم مسلح به تسلیحات هسته‌ای مورد حمله قرار می‌گیرد. این ضربه بزرگی به معاهده منع اشاعه، به حاکمیت قانون و به همه اصول اساسی که ما به‌عنوان تمدن انسانی به آن‌ها افتخار می‌کنیم، بوده است. به عبارت دیگر، نباید این را ساده‌سازی کرد و به‌عنوان حمله‌ای توسط ایالات متحده و اسرائیل به چیزی که آن‌ها خطرناک می‌دانستند، تقلیل داد. هیچ قاعده حقوقی یا منطقی وجود ندارد که چنین حملاتی را علیه یک دولت مستقل مجاز بداند.
گروسی در ادامه گفت‌وگوی مدعی شد که در اعماق کوه‌ها در اصفهان آزماشگاه بزرگ دیگری وجود دارد که به گفته او، «شاید یک تاسیسات غنی‌سازی اورانیوم باشد.»
مدیرکل آژانس در این باره گفت: «ما اجازه بازدید از آن را پیدا کرده بودیم اما روز بازرسی‌ها، حملات اسرائیل آغاز شد».

عکس

ماه گرفتگی قرن



«باشو غریبه کوچک» بهترین فیلم بخش کلاسیک ونیز شد

نسخه مرمت‌شده شده فیلم «باشو غریبه کوچک» ساخته بهرام بیضایی، جایزه بهترین فیلم بخش کلاسیک هشتاد و دومین جشنواره فیلم ونیز را به خود اختصاص داد.
به گزارش ایسنا، نسخه مرمت شده فیلم «باشو غریبه کوچک» ساخته بهرام بیضایی امسال در بخش کلاسیک جشنواره ونیز به نمایش گذاشته شد و در نهایت جایزه بهترین فیلم این بخش را کسب کرد.
بخش کلاسیک جشنواره ونیز امسال به نمایش جهانی نسخه‌های مرمت‌شده ۱۸ شاهکار سینمایی از کشورهای مختلف می‌پردازد که در طول یک سال گذشته توسط آرشیوها، نهادهای فرهنگی و شرکت‌های تولید فیلم بازسازی شده‌اند. فیلم «باشو غریبه کوچک» ساخته بهرام بیضایی محصول ۱۹۸۶ که توسط استودیو روشنا با حمایت کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان مرمت شده و توسط کمپانی فرانسوی «Films mk۲» در جشنواره ونیز ارائه شد.
فیلم «باشو، غریبه کوچک» یکی از آثار ماندگار و مهم سینمای ایران است که به کارگردانی بهرام بیضایی ساخته شد.
ماجرا درباره‌ی پسربچه‌ای جنوبی به نام باشو است که در جریان جنگ ایران و عراق خانواده‌اش را از دست می‌دهد. او بر اثر بمباران و ناامنی، سوار یک کامیون می‌شود و سر از شمال ایران درمی‌آورد. در روستایی سرسبز گیلان، زنی کشاورز به نام نایی (با بازی سوسن تسلیمی) او را می‌یابد و به خانه‌اش می‌برد.

میزبانی «چهل گیس» از خبرنگاران و عکاسان «رویاگردها» در برج آزادی روی صحنه می‌رود

«چهل گیس» به نویسندگی محمد چرمشیر امروز (دوشنبه) ویژه خبرنگاران و عکاسان اجرا می‌شود؛ همچنین نمایش «رویاگرد» از فردا (سه‌شنبه) در سالن اصلی برج آزادی به روی صحنه می‌رود.
به گزارش گروه فرهنگی ایرنا، نمایش «چهل گیس» به نویسندگی محمد چرمشیر و کارگردانی سیروس کهوری نژاد، امروز (دوشنبه) در یک اجرای ویژه برای عکاسان و خبرنگاران روی صحنه خواهد رفت.
با اعلام مشاور رسانه گروه نمایش «چهل گیس»، این کار با بازی سیروس کهوری نژاد، حمید رمضانی، زهره محمودی، مرجان امینی راد، کیانا نامدارنیا، سیدمحمدحسین صالحی، نیلوفر زمانی، رهام داداشی، نگار شهبازی، علیرضا واحدی، محمد حسین کلانتری، الیکا تصدیقی، دیانا نامدارنیا، یسنا سورانی، محدثه امیریان که از ۱۲ شهریور در تماشاخانه مهر حوزه هنری روی صحنه رفته است، ساعت ۱۹ امروز در یک اجرای ویژه از عکاسان و خبرنگاران میزبانی خواهد کرد.
این نمایش که با موسیقی زنده جنوبی اجرا می‌شود و برگرفته از آیین‌های و داستان‌های جنوب است، قصه «جمعه» را روایت می‌کند که به دنبال گم شدن صفورا، به خانه چهل گیس می‌رود، در پی ازدواج چهل گیس و دیو، دختر تاریکی چهل گیس را می‌دزدد، اهالی روستای چهل گیس، برای ازدواج، صفورا را به عنوان عروس به مراسم ازدواج دیو می برند...
«رویاگردها » در برج آزادی به روی صحنه می‌روند
نمایش «رویاگرد» به نویسندگی، طراحی و کارگردانی غزاله حسن‌پور و تهیه‌کنندگی محمد رییسی از ۱۸ شهریور ساعت ۱۹ در سالن اصلی برج آزادی به روی صحنه می‌رود.
«رویاگرد» اثری در ژانر فانتزی موزیکال است که با تجربه‌ای متفاوت و خیال‌انگیز در فضایی بدیع، مخاطب را به جهانی شاعرانه و رویاگونه دعوت می‌کند.
نرگس آسترکی، سهیل افشار، نرگس ویسی، فیاض گلستانی، آرمیتا رجب‌زاده، ، کیمیا حضرتی، حنانه علی، نورا عسگری، هستی ترابیان، سجاد طیبی، رائیکا صحرایی، علی صفاخواه، پرنیا گنجی، اسرا مرادی و غزاله حسن‌پور گروه بازیگران «رویاگرد» را این هنرمندان تشکیل می‌دهند.
در خلاصه داستان نمایش «رویاگرد» آمده است: هر رؤیا جایی آغاز می‌شود اما هیچ‌کس نمی‌داند سرنوشت آن به کجا خواهد رسید. جایی میان بیداری و خواب، انسان باید انتخاب کند: ماندن در خیال یا عبور به حقیقت.

درخشش سینمای زن‌محور در جشنواره بین‌المللی فیلم ونیز زنان در مرکز داستان، بمبئی زیر نور و سکوت!

«ترانه‌های درختان فراموش‌شده» نخستین اثر بلند آنوپارنا روی، در هشتاد و دومین جشنواره ونیز، زنان را نه در حاشیه، بلکه در قلب روایت می‌گذارد؛ فیلمی که با ظرافتی شگفت‌انگیز، تضادها، ضعف‌ها و لحظات خاموش زندگی زنان را به تصویر می‌کشد و مخاطب را به تجربه‌ای صمیمی و انسانی دعوت می‌کند.
به گزارش خبرآنلاین، در اختتامیه هشتاد و دومین جشنواره بین‌المللی فیلم ونیز، فیلم نخست آنوپارنا روی، «ترانه‌های درختان فراموش‌شده»، توجه ویژه منتقدان و مخاطبان را به خود جلب کرد و جایزه بهترین کارگردانی را به دست آورد.
این اثر با تمرکز بر زندگی زنان و روایت آن‌ها به عنوان شخصیت‌هایی واقعی، پیچیده و انسانی، اثری منحصربه‌فرد در میان آثار جشنواره ارائه داد.
روی در گفت‌وگویی درباره انتخابش برای ساخت فیلمی زن‌محور توضیح داد که این تصمیم از زمانی شکل گرفت که جایگاه زنان در جامعه را به عنوان جنس دوم درک کرد.
او گفت: «ساخت فیلمی با محوریت زنان از همان ابتدا انتخاب من بوده است، زیرا ما به طور اجتماعی و فرهنگی به عنوان «دیگری» معرفی شده‌ایم.
این به طور خودکار مسئولیتی را برای فیلمساز زن ایجاد می‌کند. در نهایت، موضوع احترام است؛ احترام به پیچیدگی، فردیت و تنوع واقعی تجربه‌های زنان. شخصیت‌های کامل و واقعی، عمیق‌تر تأثیر می‌گذارند، نه به خاطر کمالشان، بلکه به خاطر حقیقی بودنشان.»
این احترام و عمق بیش از همه در شخصیت ثویا، زنی جوان که در بمبئی میان تلاش برای بقا و دنبال کردن رویاهایش حرکت می‌کند، دیده می‌شود. روی که با ناز شیخ برای این نقش همکاری کرده می‌گوید: «ناز و من دوستان نزدیکی هستیم، او را شش سال است می‌شناسم و بعد از تست دادن برای نقش، فوق‌العاده بود. بی‌نظیر، معصوم و اصیل.
او خیلی چیزها به فیلم افزود؛ ترانه‌ای که در فیلم است متعلق به مادر مرحومش بود و این دیدگاه جدیدی درباره حافظه به من داد، که حافظه یکی از عناصر اصلی فیلم بود. او آنقدر آسیب‌پذیر بود که هر دیدگاهی که داشت، با من به اشتراک گذاشت.»

این آسیب‌پذیری بخشی از داستان می‌شود، همان‌طور که دوستی او با سوئتا، کارمند شرکتی که سازش‌هایش در سکوتش حک شده، شکل می‌گیرد. روی توضیح داد که پیوند میان آن‌ها بر اساس اعلان‌های آشکار شکل نگرفته، بلکه از طریق حرکات و صمیمیت‌های کوچک است و الهام آن از زندگی واقعی گرفته شده است. «من چنین صمیمیتی را در خانه مادربزرگم دیده‌ام؛ جایی که هیچ مردی نبود، پدربزرگم فوت کرده بود و او رابطه‌ای دوستانه با ناتنی‌اش داشت که هم‌سن او بود. هر دو عروس در خانه با هم ارتباط خوبی برقرار کردند، مسئولیت می‌گرفتند، کنار هم می‌نشستند، خانه، هزینه‌ها و کارهای خانه را تقسیم می‌کردند. این تجربه، منبع الهام برای روایت عشق خاموش و احترام متقابل شد.»
محل فیلم نیز اهمیت بسیاری دارد. بمبئی نه به عنوان شهری زیبا و چشم‌نواز، بلکه به عنوان نیرویی بی‌رحم، جذاب و بی‌تفاوت، در تکه‌ها ظاهر می‌شود.
روی گفت که قصد کاوش مستقیم شهر را نداشت: «تقریباً هیچ برنامه‌ای برای کاوش شهر نداشتم، بلکه هدفم بررسی آپارتمان کوچک و در حال فروپاشی داخل شهر بود. اما عناصر بمبئی به طور طبیعی وارد فیلم شدند. واقعیت فیزیکی و مادی زندگی شخصیت‌ها برای ما بسیار مهم بود و بنابراین این آپارتمان کوچک و تنگ را انتخاب کردیم.»
روی همچنین درباره خاطرات کودکی خود توضیح داد، زمانی که زندگی دختران محدود و کنترل می‌شد و گفت که این تاریخچه در سراسر فیلم به شکل بافت، تصاویر قطعه‌قطعه، صداهای قطع شده و مناظری پر از سکوت نمود پیدا می‌کند. او معتقد است که این تاریخ‌های سرکوب‌شده می‌توانند به شکلی آرام به مقاومت تبدیل شوند، نه از طریق پیام‌های آشکار، بلکه از طریق حضور، جو و آنچه عمداً نگفته باقی می‌ماند.
در جشنواره ونیز، روی امیدوار بود که زنان فیلمش نه به عنوان نمادهای فرهنگی یا سیاسی، بلکه به عنوان افراد مستقل، پیچیده، متضاد، لطیف، ناقص و کاملاً انسانی درک شوند. او تأکید کرد که قصد نداشت داستان‌ها را توضیح دهد، بلکه خواست جهانیان سکوت، مقاومت و مذاکرات آرام آن‌ها با قدرت را بدون عجیب‌نمایی درک کنند.
«ترانه‌های درختان فراموش‌شده» داستان دو زن مهاجر، ثویا و سوئتا، را روایت می‌کند که به طور غیرمنتظره‌ای در یک آپارتمان در بمبئی با هم زندگی می‌کنند.
زندگی آن‌ها، شکل‌گرفته از کارهای پرمخاطره و خاطرات از دست دادن، به تدریج از طریق حرکات کوچک همبستگی و مراقبت به هم گره می‌خورد. روی به آن‌ها پیروزی‌های آسان یا بیانیه‌های بزرگ نمی‌دهد؛ بلکه اجازه می‌دهد با تمام تضادها، صمیمیت‌های شکسته و استقامت خود، وجود داشته باشند.
منتقدان این انتخاب را ستودند و فیلم را اثری خواندند که زنان را نه در حاشیه، بلکه در مرکز قرار می‌دهد؛ ناقص، بدون قهرمانی، اما کاملاً زنده. آنورگ کاشیاپ، که فیلم را معرفی کرد، روی را «صدای قدرتمند بعدی فیلمسازی هند» خواند و اشاره کرد که خودش «حتی ۲۵ سال پیش نمی‌توانست چنین فیلمی بسازد.»
آنچه روی در نخستین فیلم بلند خود به دست آورده است، شگفت‌انگیز است نه به دلیل هیاهو، بلکه به دلیل گوش دادن. سینمای او، سینمای شناسایی است؛ شناسایی تاریخچه‌های پاک‌شده، صمیمیت‌هایی که زنان در سکوت می‌سازند و وزن بقا که گاهی سبک و گاهی نامرئی حمل می‌شود.
«ترانه‌های درختان فراموش‌شده» داستان دو زن است، شهادتی بر نسل‌هایی که زندگی‌شان محدود و اندازه‌گیری شده بود، و امکان یافتن قدرت در آرام‌ترین حرکات. این فیلم از ما می‌خواهد زنانش را نه رمزگشایی و نه تعریف کنیم، بلکه صرفاً کنارشان بنشینیم، شاهد باشیم و به یاد بیاوریم.

سینمای مستند

جایزه‌ای که «درخت زردآلو» به ایرانی‌ها داد

مستند «کارون، بلندترین رود ایران» ساخته سهند سرحدی از یازدهمین جشنواره «درخت زردآلو» ارمنستان جایزه گرفت.
به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین به نقل از روابط‌عمومی مرکز گسترش سینمای مستند، تجربی و پویانمایی، آیین اختتامیه یازدهمین جشنواره «درخت زردآلو» بعدازظهر شنبه ۱۵ شهریورماه با معرفی برگزیدگان برگزار شد.
در مراسم اختتامیه داوران بین‌المللی این جشنواره سرژ ملیک هووسپیان (کارگردان تئاتر و سینما، ارمنستان/ فرانسه)، هادی آفریده (فیلمساز، پژوهشگر و مدرس/ ایران) و یان تاگه کولینگ (مدیر موسسه گوته آلمان، پژوهشگر / آلمان) حضور داشتند.
امسال ۲۰ مستند از ۱۷ کشور در این رویداد نمایش داده شد و در بخش اصلی جشنواره دو مستند بلند، «شروع دوباره» از بلژیک و «باد دنباله ندارد» از روسیه و دو مستند کوتاه «کارون، بلندترین رود ایران» تولید ایران، سوئیس، فنلاند و «مامنی که شایسته آنم» از فرانسه موفق به کسب جایزه اصلی جشنواره شدند.
در بخش خارج از مسابقه این دوره مستند «پیر پسر» ساخته مهدی باقری نمایش داده شد. جشنواره بین‌المللی فیلم مستند «درخت زردآلو» از رویدادهای سینمای مستند در ارمنستان و منطقه قفقاز است که با حضور آثار منتخب سینمای مستند جهان برگزار می‌شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۱۰۰۰۸۲ – ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شاه پری میزادوستی فرزند تاج به شماره شناسنامه ۲۰۷ صادره از سرخس در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۰/۶۰ متر مربع قسمی از باقیمانده پلاک ۷۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملکمشهد منطقه ۵ (از محل مالکیت حسین اسدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقلضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۸ /۰۶/ ۱۴۰۴
م الف: ۷۱۰۸ امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۱۰۰۰۸۲۱ – ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای صمد میزادوستی فرزند حکیم به شماره شناسنامه ۸۶۳ صادره از سرخس در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۸/۴۰ متر مربع قسمی از باقیمانده پلاک ۷۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملکمشهد منطقه ۵ (از محل مالکیت حسین اسدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقلضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۸ /۰۶/ ۱۴۰۴ م الف: ۷۱۰۶
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۶۹۹ – ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه جان باز فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۵۲۶۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۸ متر مربع که مقدار ۹,۲۵ مترمربع ان در مسیر کوچه قرار دارد قسمی از پلاک ۶۵۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک ناحیه یک مشهد واقع در مشهد شهید رستمی ۳۷ پلاک ۲۲ خریداری از مالک رسمی اقای محمد علی نجفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقلضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۸ /۰۶/ ۱۴۰۴
م الف: ۷۱۰۴
هادی نیکو فر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۵۵۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا سلیمانیان فرزند محمد باقر به شماره شناسنامه ۲ کد ملی ۰۰۴۳۰۱۹۴۸۱ نسبت به ششدانگ یک باغچه به مساحت ۳۷۱ مترمربع پلاک ۱۹۹ فرعی از ۳۲۶ اصلی ازمالکیت عبد اله اخوین ذیل صفحه ۴۰۴ دفتر ۳۷ واقع در خوروین حوزه ثبت ساوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۳
شناسه اگهی : ۱۹۷۹۶۴۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرآراء صادره هیات/ هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد صدور سندمالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.
۱–آقای محمد یزدی فرزند رضا به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۶۳۰۹۶۹۶۶۶۱ صادره از املش بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۸۲/۰۴ مترمربع برابر رای هیات بشماره ۹۸۹۰ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۵/۶ به پلاک ۳۵۱۸ فرعی مفروز و مجزی از ۱۵ فرعی از سنگ اصلی ۸ واقع در قریه دکانبرک بخش ۱۵ گیلان
تاریخ انتشار نوبت اول یکشنبه : ۱۴۰۴/۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم دوشنبه : ۱۴۰۴/ ۰۶/۳
رامین باقری مطلق رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود
م– الف : ۲۸۲

اعلام نظر و تصمیم واحد ثبتی در اجرای ماده ۵ آئین نامه قانون افراز
درخصوص درخواست شماره ۷۹۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ مبنی بر افراز سهم خانم معصومه علی بخشی مالک مشاعی پلاک ۸۴ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۴ ملایر با توجه به نامه شماره ۱۴۰۴/۲/۰۲/۲۳۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ شهرداری مبنی بر غیر قابل افرا بودن پلاک فوق الذکر رای عدم افراز پلاک موصوف صادر و اعلام میدارد تصمیم صادره وفق مقررات به مالکین مشاعی ابلاغ تا برابر ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراض به تصمیم صادره دارند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ آگهی به دادگاه شهرستان مراجعه واعتراض خود را به مرجع مذکور تسلیم نمایند .
مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ملایر
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۶/۳
شناسنامه آگهی: ۱۹۸۴۷۷۲
م– الف : ۷۸۰
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۶۳۱ –۱۴۰۴/۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر شکرزاده فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۴۹ صادره از تالش در سی و چهار سهم مشاع از چهل سهم از ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۴۹۱/۵۸ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۴ از ۳۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۰ واقع درقریه ییلاقی ناوان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام فیروز فیروزان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م– الف: ۸۷۴ /۹۰۷ شناسه آگهی : ۱۹۸۷۶۱۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۵۳۰۹ –۱۴۰۴/۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفورا فلاحت کار فرزند ندرت به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از ماسال در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۷۴۲ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲۰ واقع درقریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی ابی قلی پور عباسی طولارود محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م– الف: ۸۹۷ /۹۰۷ شناسه آگهی ۱۹۸۸۰۲۹
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۰۱۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم جمشیدی حاجی آبادی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۴ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۴۹۹۳۵۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲/۳۷ مترمربع به پلاک ۴۰۴ فرعی از ۱۳۷ اصلی واقع در قریه ماچیان بخش۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق زراعی آقای حجت غنی پور (نسق زراعی شماره ۱۱۴۱۹۷ مورخ ۵۲/۶/۱۹ دفترخانه ۷۹ رودسر) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۶.۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۱۸
نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای– از طرف علی علائی جوردهی
م– الف :۱۵۰۸ شناسه اگهی: ۱۹۸۷۹۵۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۱۸۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سونا حیدری فرزند حیدر به شماره شناسنامه صفر صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۵۰۰ مترمربع از پلاک ۱۱۲ فرعی از ۶۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳ واقع در قریه جیرمحله کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مریم ونجمه و رقیه دلدار محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۸۶۳ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۱۹۸۷۸۳۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۱۸۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۵/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم توحید طلوعی فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۶۳۴ صادره از شاهین در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۴۰۱/۶۸ مترمربع از پلاک ۵۳۸ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه پیشخان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق فتح الا اخوان پیشخانی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۸۶۲ /۹۱۰
شناسه آگهی : ۱۹۸۷۸۳۰
***
***

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان:۲۱ تعاونی راکد در گیلان احیاء شد

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان گفت: ۲۱ تعاونی راکد از هفته تعاون سال گذشته تاکنون در این استان احیاء شد؛ این امر منجر به افزایش فعالیت و پایداری در بخش تعاون شده است. علی لقمانی در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: در کمیته رسیدگی به تعاونی‌های مشکل‌دار نیز مشکلات ۴۹ تعاونی مورد بررسی قرار گرفت.وی با بیان اینکه رویکرد جدید نظارتی تعاون استان تمرکز بر تعاونی‌های بزرگ و حساس مانند مسکن، مصرف، اعتبار و حمل و نقل است، افزود: این رویکرد به بهبود نظارت و کنترل بر تعاونی‌ها کمک می کند.مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی تصریح کرد: از سال گذشته تاکنون بر هزار و ۳۱ تعاونی نظارت قانونی صورت گرفته‌است، این مهم در راستای حفظ سلامت و شفافیت در بخش تعاون بوده است.لقمانی تاکید کرد: ۶۴۸ فقره تاییدیه ثبتی نیز صادر شده است؛ این تاییدیه‌ها به تسهیل امور قانونی تعاونی کمک می کند.وی اضافه کرد: از هفته تعاون سال گذشته تا امسال ۱۳۶ واحد مسکونی توسط شرکت‌های تعاونی مسکن به متقاضیان تحویل شده است؛ همچنین ۹۰۰ واحد مسکونی از پروژه مسکن مهر در گیلان باقی‌مانده که در آینده نزدیک تکمیل و دراختیار متقاضیان قرار خواهد گرفت.مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان تصریح کرد: این استان ۱۲۰ شرکت تعاونی در حوزه پرورش مرغ (از پرورش مرغ گوشتی تا مرحله کشتار مرغ) دارد که تمام مراحل تولید مرغ از تولید دان تا جوجه یک روزه در قالب این تعاونی‌ها انجام می‌شود.لقمانی با بیان اینکه بزرگترین مجموعه پرورش زیتون استان با بیش از ۶۵۰ هکتار وسعت و با ۶۰۰ عضو در شهرستان رودبار قرار دارد، افزود: بیش از هزار کارخانه شالیکوبی در قالب تعاونی‌های تامین نیاز شهرستانی و اتحادیه‌های استانی در گیلان فعال هستند.

خبر

فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت؛ کنگره شهدای گیلان فرصتی برای بازخوانی ارزش‌ها، آرمان‌ها و بستری برای بیعت با شهدای والامقام انقلاب اسلامی ایران است

فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت با اشاره به اینکه کنگره شهدای گیلان فرصتی برای بازخوانی ارزش‌ها، آرمان‌ها و بستری برای بیعت با شهدای والامقام انقلاب اسلامی ایران است، گفت: بخش های متنوع کنگره و اجرای نمایش «از تبار باران» بستری است تا آرمان‌های انقلاب و رشادت‌های شهدای والامقام ایران اسلامی با زبان هنر، رسانه و فعالیت‌های خلاقانه، به نسل جوان معرفی و نسل امروز را با حقیقت و هویت شهیدا آشنا کند.

به گزارش لیجار ؛ سرهنگ پاسدار حسن امینی فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت شامگاه یکشنبه در حاشیه برگزاری نمایش از تبار باران در باغ موزه دفاع مقدس گیلان در گفت‌وگو با خبرنگاران با اشاره به اجرای برنامه های متنوع کنگره هشت هزار شهید استان گیلان در باغ موزه دفاع مقدس اظهار کرد: استقبال چشمگیر مردم از برنامه‌های کنگره هشت هزار شهید استان گیلان رکورد بازدید نمایش میدانی را در هم شکست.

وی با اشاره به اینکه کنگره شهدای گیلان فرصتی برای بازخوانی ارزش‌ها، آرمان‌ها و بستری برای بیعت با شهدای والامقام انقلاب اسلامی ایران است، گفت: بخش های متنوع کنگره و اجرای نمایش «از تبار باران» بستری است تا آرمان‌های انقلاب و رشادت‌های شهدای والامقام ایران اسلامی با زبان هنر، رسانه و فعالیت‌های خلاقانه، به نسل جوان معرفی و نسل امروز را با حقیقت و هویت شهیدا آشنا کند.

رئیس مردمی سازی و دبیر کمیته فضاسازی کنگره هشت هزار شهید استان گیلان با تاکید بر تکریم و تجلیل از خانواده معزز شاهد در کنگره هشت هزار شهید استان گیلان، افزود: در طول دوران برگزاری کنگره هشت هزار شهید استان گیلان جوانان بسیجی سپاه ناحیه مرکزی رشت با حضور در منازل شهدا ضمن تکریم خانواده معزز شاهد، به صورت حضوری و با اعطای دعوت نامه از آنان جهت حضور در کنگره شهدای گیلان دعوت بعمل آوردند.

فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت با بیان اینکه از هفتم شهریور تا به امروز در قالب رزمایش «مهر ولایت» از بیش از ۲۰۰ خانواده شهید شهر رشت دیدار و دعوت بعمل آمد، افزود: فعالیت های صورت گرفته در کنگره هشت هزار شهید گیلان به منظور معرفی شهدای والامقام به نسل جوان بوده تا یاد، نام و خاطره شهدا از قاب عکسها خارج و در متن زندگی مردم نمود پیدا کنید.

وی با اشاره به حضور چهره های ملی و معنوی کشوری در کنگره هشت هزار شهید استان گیلان گفت: یکی از ویژگی‌های کنگره هشت هزار شهید استان گیلان بهره‌گیری از ظرفیت‌های جوامع هنری، دانشگاهی، حوزه‌های علمیه، مدارس و اقشار و صنوف مختلف برای معرفی و تبیین فرهنگ ایثار و جوانان بوده است.

سرهنگ پاسدار امینی هدف از برپایی گنگره‌های بزرگداشت و یادمان‌های شهدای دفاع از ایران و ارزش‌ها را ترویج فرهنگ ایثار و شهادت و استمرار فرهنگِ سازنده ایثار و در جامعه دانست و افزود: همانگونه که رهبر معظم اَنقلاب اسلامی فرمودند یکی از امتیازات تمدّنی کشور عزیز ما که همیشه باید مورد توجّه قرار بگیرد، این است که توانسته دین،حماسه و هنر را با هم تلفیق کند.

استاندار گیلان: در سیاست‌گذاری نباید به آمارهای غیررسمی و پراکنده تکیه کرد

استاندار گیلان اظهار کرد: متاسفانه در برخی موارد، سیاست‌گذاران به جای استفاده از داده‌های رسمی و علمی مراکز تخصصی همچون مرکز آمار و سازمان نقشه‌برداری، به گزارش‌های غیررسمی و پراکنده تکیه می کنند که پیامد آن اتخاذ تصمیم‌های پرهزینه برای دولت و جامعه است.

به گزارش خبرنگار ایرنا از استانداری گیلان، هادی حق‌شناس در نشست با معاون سازمان برنامه و بودجه و رئیس سازمان نقشه‌برداری کشور، تصریح کرد: تصمیم‌گیری بر پایه داده‌های دقیق، ضامن موفقیت سیاست‌های اقتصادی است و در صورت اتکای سیاست‌گذاران به اطلاعات صحیح، امکان مدیریت بازارهایی همچون برنج فراهم می‌شود و ابزارهایی نظیر واردات هدفمند می‌تواند نوسانات شدید قیمتی را کنترل کند.

وی با تأکید بر اهمیت داده‌های دقیق و رسمی در سیاست‌گذاری‌ها، گفت: اتکا به گزارش‌های غیررسمی، تصمیم‌گیری‌های پرهزینه‌ای به دنبال دارد؛ در حالی که داده‌های معتبر می‌توانند ضمانتی موفق در مدیریت منابع و بازار باشند.

حق‌شناس اظهار کرد: یکی از چالش‌های اصلی کشور در سیاست‌گذاری، نبود آمار شفاف از میزان واقعی تولید و مصرف در حوزه‌های مهمی مانند برنج است.

استاندار گیلان با اشاره به کاهش ۴۰ درصدی بارندگی کشور نسبت به سال آبی گذشته، گفت: مقایسه آمارها نشان می‌دهد بارش‌ها در مقایسه با میانگین بلندمدت ۵۰ ساله نیز بین ۲ تا سه درصد کاهش داشته است که این موضوع زنگ خطری برای منابع آبی کشور محسوب می‌شود که ضرورت بازنگری در سیاست‌های کلان حوزه آب و خاک را دوچندان می‌کند.

معاون سازمان برنامه و بودجه و رئیس سازمان نقشه‌برداری کشور نیز با بیان اینکه این سازمان بیش از ۷۰ سال سابقه تصویربرداری و رصد تغییرات سرزمینی دارد، افزود: بهره‌گیری از هواپیماها، کشتی‌های تخصصی، ایستگاه‌های سنجش و تصاویر ماهواره‌ای امکان پایش دقیق تغییرات، از جمله فرونشست زمین را فراهم کرده است.

اسکندر صیدایی اضافه کرد: توسعه پایدار تنها در سایه نهادسازی، رفع انحصار و مشارکت مردمی محقق می‌شود و سازمان نقشه‌برداری با تولید داده‌های معتبر، نقش مهمی در پشتیبانی علمی از سیاست‌گذاری‌ها ایفا می‌کند.

سلیمی:قزوین در جمع استان‌های برتر حج و زیارت کشور قرار گرفت
حل مشکلات ۱۳ ساله دفاتر زیارتی و جهش در اعزام‌ها

مدیر حج و زیارت استان قزوین از رشد قابل توجه عملکرد این اداره در حوزه‌های اعزام، خدمات رفاهی، نیکوکارانه و ساماندهی دفاتر زیارتی خبر داد و گفت : استان قزوین با ارتقای قابل توجه عملکرد در حوزه حج و زیارت، در ارزیابی‌های کشوری رتبه دوم کیفیت خدمات را کسب کرد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،بشیر سلیمی با اشاره به دستاوردهای مهم در ارزیابی‌های ملی اظهار کرد: استان قزوین در بازرسی‌های سامانه جامع اعتبار شرکت‌های مجری، رتبه دوم کشور را در شاخص کیفیت عملکرد کسب کرده است. همچنین در اعزام‌های نوروزی به عتبات عالیات، در جایگاه چهارم کشور قرار گرفتیم.

سلیمی اظهار کرد: یکی از گام‌های مهم، حل معضلات چندین‌ساله شرکت مرکزی دفاتر زیارتی استان بود که پس از ۱۳ سال، با دریافت مجوز دائمی فعالیت و تعیین قدرالسهم اعضای جدید از طریق کارشناسی رسمی دادگستری، بدهی‌ها کاهش یافت و بستر همدلی میان دفاتر فراهم شد.

وی گفت: در سال گذشته، با در نظر گرفتن نسبت جمعیت به حجم اعزام‌ها، استان قزوین در بین سه استان برتر کشور قرار گرفت ،در فصل جدید اعزام‌های عمره نیز، کاروان اول در تاریخ ۷ شهریور و کاروان دوم در ۲۹ شهریور ماه با ۲۲۵ نفر اعزام خواهند شد.

سلیمی با اشاره به برنامه‌های اربعین حسینی، گفت: ایستگاه راهنمای زائران قزوین برای دومین سال پیاپی در موقعیت مرکزی شهر کربلا مستقر شد. همچنین، امسال برای نخستین‌بار خط تلفن رایگان ۱۲۸ ویژه راهنمایی زائران در عراق فعال شد و با حضور نیروهای قزوینی، پاسخگویی به زائران در سه شیفت هشت‌ساعته انجام شد.

بسته‌های اقتصادی سفر و توسعه خدمات نیکوکارانه

وی درباره تسهیل در سفرهای زیارتی گفت: با کاهش مدت سفرهای عتبات به ۵ تا ۶ روز، بسته‌های اقتصادی در اختیار متقاضیان قرار گرفته و استقبال خوبی از سوی مردم صورت گرفته است.

سلیمی ادامه داد: مرکز نیکوکاری وابسته به سازمان حج و زیارت با همکاری کمیته امداد، بخشی از هزینه‌های درمانی افراد نیازمند را تأمین کرده که این روند به‌صورت مستمر ادامه دارد.

مدیر حج و زیارت قزوین به برنامه‌های هفته دولت نیز اشاره کرد و گفت: برگزاری نمایشگاه کتاب، امکان بازدید رایگان از اماکن فرهنگی، توسعه سفرهای داخلی زیارتی، و ویزیت رایگان دندان برای کارکنان از جمله برنامه‌هایی است که با همکاری دستگاه‌های فرهنگی و دانشگاه علوم پزشکی استان در حال انجام است.

در پایان، سلیمی از طرح ویژه اهدای فیش عمره رایگان برای زوج‌های جوان در سال ۱۴۰۴ خبر داد و گفت: زوجینی که مشمول این طرح می‌شوند، فقط هزینه ثبت‌نام در کاروان را پرداخت خواهند کرد.

خبر

سهم اقتصادی گیلان از تولید کدو ۱۰۵۶ میلیارد ریال برآورد شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان گفت: سهم اقتصادی استان از تولید محصول کدو در انواع حلوایی، انجیری، سفید و استخوانی هزار و ۵۶ میلیارد ریال برآورد شد.

صالح محمدی در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: پیش‌بینی می‌شود امسال در حدود ۲۲۰ هکتار از کشتزارهای استان افزون بر پنج هزار و ۲۸۰ تن محصول کدو به ارزش اقتصادی هزار و ۵۶ میلیارد ریال برداشت شود.

وی اضافه کرد: بیشترین کشت انواع کدو در استان گیلان در شهرستان‌های صومعه‌سرا، آستانه‌اشرفیه و شهرستان رشت انجام می‌شود.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان بیان کرد: برداشت انواع کدو تقریبا از مردادماه هر سال در استان آغاز و تا مهرماه ادامه داد.

کدو میوه گیاهی علفی و یکساله است که به صورت بوته‌ای کم ارتفاع رشد می‌کند؛ کدو گونه‌های بسیار زیادی دارد ولی سه گونه آن شامل کدوتنبل، کدو حلوایی و کدو خیاری معروف‌تر است.گل‌های گیاه کدو درشت زرد رنگ استکانی شکل و یکپارچه است؛ هر گل پنج لبه دندانه‌دار و نسبتا چروکیده دارد؛ قسمت زیر گل‌های گیاه کدو کرکدار است میوه‌های گیاه کدو از قسمت انتهایی گل‌های آن رشد می‌کند.

سلامت چشم، مدیریت دیابت، سلامت قلب، بهبود هضم، کاهش وزن، محافظت در برابر سرطان روده بزرگ، سلامت پوست، تقویت سیستم ایمنی بدن، بهبود هضم، استحکام استخوان، کمک به کاهش التهاب، سلامت استخوان‌ها، تقویت سیستم ایمنی بدن، بهبود سلامت قلب، حفاظت از سلامت چشم، سلامت پوست، کاهش روند پیری و پیشگیری چین و چروک پوستی، بهبود زخم، پیشگیری و کاهش فشار خون بالا، پیشگیری از آسم، پیشگیری از سرطان، کنترل دیابت و بهبود سلامت پوست و مو و بهبود هضم از خواص انواع کدو است.گیلان دارای افزون بر ۴۲۰ هزار هکتار اراضی کشاورزی است و ۳۱۷ هزار نفر از مردم استان در بخش کشاورزی مشغول به فعالیت هستند؛ برنج، چای، زیتون، پیله ابریشم، بادام زمینی، زیتون، فندق و مرکبات عمده‌ترین محصولات کشاورزی گیلان هستند.گیلان بزرگترین تولیدکننده ارقام بومی و با کیفیت برنج در کشور به شمار می‌آید که با ۲۳۸ هزار هکتار اراضی شالیزاری رتبه نخست کشور را از لحاظ سطح زیرکشت و همچنین رتبه دوم تولید برنج را به خود اختصاص داده است.۳۰۰ هزار شالیکار در گیلان فعالیت دارند؛ به طور متوسط سالانه حدود یک میلیون و ۱۵۰ هزار تن شلتوک برنج در استان تولید می‌شود که حدود ۳۰ درصد از کل برنج تولیدی کشور است.

سند وبرگ سبز و کارت خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ۳۲-۲۷۴ب۱۵ به شماره موتور ۱۶۷BO۱۸۳۳۵۶ به شما ره شا سی NAANIIFE۵NK۹۹۱۲۹۲ بنام مژدگان لو مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۴۶۷ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سیدزمان حسینی کهنوج به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۳۰۳۱۷۰۲۳۵۲ صادره جیرفت فرزند سیدرحیم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۸,۶ مترمربع پلاک شماره ۱۹۷۳۰ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک شهید همت کوچه ۱۴ فرعی ۳ شمالی خریداری از مالک رسمی آقای ایراندخت عیش آبادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۸
محمود مهدی زاده–رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان
شناسه آگهی: ۱۹۸۶۳۸۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۵۴۵ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض خانم الهام خلیل زاده به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۵۶۹۵۷۷ کدملی ۲۹۸۰۵۶۹۵۷۷ صادره کرمان فرزند عباس در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۱,۲۸ مترمربع پلاک شماره ۱۹۷۵۸ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی و مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس سرآسیاب کوچه ۱۷ فرعی دوم خریداری از مالک رسمی آقای قاسم احمدی نژاد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۸
محمود مهدی زاده–رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان
شناسه آگهی: ۱۹۸۶۳۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۴۰۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۴۰۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی ناصری فرزند ولی به شماره شناسنامه ۲۳۳۹۶ کد ملی ۰۰۵۹۶۲۳۸۳۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۸ مترمربع از پلاک ۹۴۴ فرعی از ۴ اصلی ازمالکیت نیر اله سمیعی خلج آبادی عرصه آن ذیل صفحه ۱۰۶ دفتر ۵۷۱ و اعیان صفحه ۱۰۹ دفتر ۵۷۱ واقع در هشتگرد حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری محورها و گستره های مختلط شهری و فراشهری می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد

بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شناسه اگهی : ۱۹۸۸۷۷۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۰۹۵۲ تاریخ ۲۷/ ۱۴۰۴/۳ هیات ۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای محمد کریم پور فرد فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۰۹۲۳۲۴۹۷۲۹ صادره مشهد در ششدانگ یک باب باغمنزل مساحت ۳۰۶۷ مترمربع واقع در ششدانگ پلاکهای ۷۱ و ۷۸ و ۷۹ و ۸۰ فرعی همگی از ۲۲۴ اصلی مزرعه معصوم آباد تقاب بخش ۳ دو بیرجند خریداری از ، مالک رسمی خانم بانو سلیم و آقای محمد علی ید الهی و غیره محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲
محمد حسین مصلحی . رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه اگهی: ۱۹۹۸۵۰۴

آگهی تجدید مناقصه فراخوان یک مرحله ای نوبت اول

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری
تجدیدمناقصه عمومی محوطه سازی یادمان حمید سبزواری به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۲۸
را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱
مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶
تضمین شرکت در مناقصه شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۲۸ مبلغ ۱,۳۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
فؤاد سحابی–سرپرست سازمان

نوبت دوم

آگهی تجدید مزایده
اجاره کیوسک جنب پل خشتی نوبت دوم

شهرداری لاهیجان با اخذ مجوز شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد، نسبت به اجاره کیوسک جنب پل خشتی با مبلغ پایه کارشناسی برای مدت یک سال به مبلغ کل ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

شرکت کنندگان می‌توانند به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات از شرایط مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس. www.setadiran .ir از روز چهارشنبه مورخ۱۴۰۴/۶/۱۲ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ اقدام نمایند و در صورت نیاز با تلفن ۲۲ ـ ۴۲۲۳۴۷۲۱ تماس حاصل نمایند.

پرتال شهرداری لاهیجان : www.lahijan.ir

مبلغ شرکت در مزایده

شرکت کنندگان جهت شرکت در مزایده مبلغ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی به نفع کارفرما (با اعتبار سه ماه) یا واریز به حساب سپرده شماره ۰۱۰۵۲۰۰۸۸۷۰۰۲ نزد بانک ملی به نام شهرداری لاهیجان اقدام نمایند.

– هزینه نشر آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود، چنانچه نفرات اول و دوم و سوم مزایده از انعقاد قرارداد خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مزایده آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد.

– آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادها در سامانه دولت(ستاد) تا ساعت (۱۲ ظهر) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۰ می باشد.

تبصره: متقاضیان می‌بایست جهت ارائه تمامی اسناد از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند، ضمناً شرکت کننده می‌بایست تضمین شرکت در مزایده را به صورت درب بسته تا زمان اعلام شده به دفتر امور پیمان و رسیدگی شهرداری تحویل نماید.

– تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارائه شده با حضور شرکت کنندگان(همراه با معرفی نامه) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۱ راس ساعت ۸ صبح به آدرس: لاهیجان– بلوار امام رضا (ع) – میدان گلستان– ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود.

–سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مناقصه قید گردیده است.

–شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می‌باشد.

رضا زنده دل–شهردار لاهیجان

آغاز برداشت میگو در گلستان؛ پیش بینی ارزآوری حدود ۲۰ میلیون دلار

پیش بینی می‌شود امسال میگوی گلستان نزدیک به ۲۰ میلیون دلار ارزآوری برای کشور داشته باشد.
سایت میگوی گمیشان برای سومین سال متوالی سومین سایت پرورش میگوی کشور است و بیش از ۹۰ درصد محصولات آن به کشورهای مختلف صادر می‌شود.
کاووسی مدیر کل دامپزشکی استان ضمن تشکر از همکاری پرورش دهندگان در طول دوره پرورش افزود؛ پرورش دهندگان با رعایت پروتکل های دامپزشکی در طول دوره پرورش با اداره کل دامپزشکی همکاری های لازم را داشتند.
کاووسی در ادامه عنوان کرد؛ سایت میگوی گمیشان برای سومین سال متوالی تنها سایت عاری از بیماری در کشور می باشد.
امسال بیش ۱۵۰۰استخر در۱۳۱ مزرعه از مزارع میگوی گمیشان زیر کشت بود که پیش بینی می شود ۴ هزار و ۵۰۰ تا ۵ هزار تن میگو از این مزارع برداشت شود.

مدیرکل بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان لرستان عنوان کرد؛
بهره برداری از ۱۳۰هزارمترمربع آسفالت معابر روستایی شهرستان ازنا

مدیرکل بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان لرستان گفت: ۱۳۰هزار مترمربع آسفالت معابر روستایی شهرستان ازنا بااعتباری بالغ بر ۵۵۰میلیاردریال به بهره برداری رسید.
در سومین روز از هفته دولت آئین افتتاح پروژه طرح هادی روستای برجله به نمایندگی از ۲۴ روستای شهرستان ازناباحضورمهندس مجیدی معاون هماهنگی امورعمرانی استانداری لرستان،مهندس تابعی مدیرکل بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان لرستان،حجت الاسلام والمسلمین سهرابی مسئول دفترنمایندگی ولی فقیه بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان لرستان،مهندس جاهدفرماندارازنا و مهندس عطایی مدیرکل امورروستایی استانداری لرستان برگزارشد.
مدیرکل بنیادمسکن انقلاب اسلامی لرستان بااشاره به ۸هزارواحدمسکن روستایی شهرستان ازناگفت:تاکنون بیش از ۵هزارواحد روستایی این شهرستان مقاوم سازی شده است.
تابعی اظهار کرد:۹۰ واحدمسکن مسکن روستایی در قالب طرح نهضت ملی مسکن بااعتباری بالغ بر۵۰۰میلیارد ریال به بهره برداری رسیده است.مدیرکل بنیادمسکن انقلاب اسلامی لرستان گفت:در هفته دولت سالجاری پروژه اجرای طرح هادی ۲۴روستای ازنابا اعتبار۵۵۰ میلیاردریال افتتاح شده است.

مدیرکل راه وشهرسازی استان زنجان:
واگذاری زمین به متقاضیان روستایی طرح جوانی جمعیت در زنجان آغاز شد

مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان،از اجرای طرح واگذاری زمین در روستاهای استان در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان زنجان خبر داد.
سعید شاهین‌فر در گفتگو با خبرنگار روزنامه معین،با اشاره به رویکرد حمایتی دولت و تأکیدات مقام معظم رهبری در موضوع جوانی جمعیت، اظهار کرد: متقاضیان مشمول در روستاهای استان می‌توانند با مراجعه به واحدهای شهرستانی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی زنجان، نسبت به ثبت نام برای دریافت زمین اقدام کنند.
وی افزود: این طرح با هدف تسهیل تأمین مسکن و ایجاد بستر مناسب برای تشکیل و تحکیم خانواده‌ها بوده و متقاضیان مشمول به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مراجعه کنند.
مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان، یادآور شد: در ابتدای اجرای این قانون و در سال ۱۴۰۱، سه واحد مسکونی به سه خانواده دارای فرزند چهارقلو در استان زنجان واگذار شد که نشان‌دهنده اهتمام دولت در حمایت عملی از خانواده‌ها بود و در ادامه نیز متقاضیان قانون جوانی جمعیت با اولویت در دو سایت کوی« ثمین۳ » و« کوی ارم » زنجان تا پایان تابستان تخصیص می یابند و همچنین در شهرهای ابهر و طارم هم برای متقاضیان یاد شده تخصیص زمین صورت می‌گیرد.
شاهین فر،با اشاره به مصوبات شورای مسکن استان، تصریح کرد: برابر فصل هشتم اصلاحیه دستورالعمل نحوه واگذاری اراضی روستایی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، زمین مورد نیاز را به متقاضیان واجد شرایط اختصاص میدهد.

وی ادامه داد: تمامی مشمولان می‌توانند با ارائه مدارک و مستندات مندرج در دستورالعمل مربوطه، بدون بروکراسی پیچیده و در چارچوب ضوابط ابلاغی، از خدمات بنیاد مسکن در راستای قانون جوانی جمعیت بهره‌مند شوند.

معاون استاندار گلستان خبر داد؛
کاهش ۱۵ درصدی آمارطلاق در گلستان طی پنج ماهه نخست ۱۴۰۴

معاون استاندار از کاهش ۱۵٪ آمار طلاق، ۵۰٪ رشد در پرداخت تسهیلات ازدواج و ۷۰٪ رشد در تسهیلات فرزندآوری نسبت به سال گذشته خبر داد.
جلسه مشترک ستاد حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و کارگروه اجتماعی، فرهنگی، سلامت زنان و خانواده به ریاست معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی استاندار گلستان برگزار شد.
در این نشست، محمد حمیدی معاون استاندار بر ضرورت برنامه‌محوری دستگاه‌ها مطابق با شاخص‌های برنامه هفتم توسعه تأکید کرد.
وی با اشاره به طرح «محله‌محوری» به‌عنوان راهبردی اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و امنیتی، از تدوین چارت پیشنهادی محلات و ابلاغ آن به فرمانداری‌ها خبر داد.همچنین راه‌اندازی بازارچه‌های عرضه مستقیم محصولات بانوان با همکاری شهرداری‌ها و میراث فرهنگی، به‌عنوان «پارک اقتصادی بانوان» در دستور کار قرار گرفت.در حوزه خانواده، معاون استاندار خواستار طراحی سازوکار حمایتی برای خانواده‌های دارای فرزندان چندقلو شد و بر نقش آموزش و پرورش، بهزیستی و مهدهای کودک در این زمینه تأکید کرد.در ادامه، تقسیم‌کار تخصصی بین دستگاه‌های فعال در حوزه ازدواج و طلاق، راه‌اندازی کمیته کودک و نوجوان در فرمانداری‌ها، و فعال‌سازی مشاوران نوجوان به‌عنوان نمایندگان فرماندار از دیگر مصوبات مهم جلسه دانست.
وی همچنین از کاهش ۱۵٪ طلاق، ۵۰٪ رشد در پرداخت تسهیلات ازدواج و ۷۰٪ رشد در تسهیلات فرزندآوری نسبت به سال گذشته خبر داد.در پایان، از کتابچه تخصصی حوزه کودک و نوجوان با همکاری دفتر اجتماعی استانداری رونمایی شد؛ این کتابچه اثری نوآورانه با نگاه ساختارمحور به آسیب‌های اجتماعی در سنین پایین است

بیستمین مرحله طرح آرامش در شهر با دستگیری ۹۸ قاچاقچی و کشف ۷۰ کیلوگرم مواد مخدر

فرمانده انتظامی استان قزوین از اجرای بیستمین مرحله طرح سراسری «آرامش در شهر» با هدف ارتقاء امنیت اجتماعی، پاکسازی نقاط آلوده، برخورد قاطع با خرده فروشان و قاچاقچیان مواد مخدر و جمع‌آوری معتادان متجاهر در سطح استان خبر داد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،سردار محمدقاسم طرهانی در تشریح جزئیات اجرای این طرح اظهار داشت: در راستای اجرای مستمر طرح‌های مقابله‌ای و پیشگیرانه پلیس برای کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی، مرحله بیستم طرح « آرامش در شهر» طی مدت ۶ روز با محوریت مقابله با قاچاقچیان مواد مخدر و جمع‌آوری معتادان متجاهر در سراسر استان قزوین به مرحله اجرا درآمد.
وی افزود: در این مرحله، مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر با همکاری یگان‌های انتظامی و پس از انجام اقدامات اطلاعاتی و میدانی گسترده، با هماهنگی مراجع قضائی به محل‌های از پیش شناسایی‌شده اعزام شدند، که در نتیجه این عملیات، ۹۸ نفر از قاچاقچیان، خرده فروشان و نگهدارندگان مواد مخدر دستگیر، و به مراجع قضایی معرفی شدند.
فرمانده انتظامی استان تصریح کرد: همچنین درجریان این طرح، ۷۷ نفر از معتادان متجاهر و عادی نیز شناسایی و جمع‌آوری شده و برای طی مراحل درمانی و بازپروری به مراکز ترک اعتیاد معرفی شدند.
سردار طرهانی از کشف مقادیر قابل توجهی مواد مخدر در جریان اجرای این طرح خبر داد و تصریح کرد: در مجموع، ۷۰ کیلوگرم انواع مواد مخدر سنتی و صنعتی، ۳۵ کیلوگرم انواع قرص روان‌گردان و همچنین مقادیر قابل توجهی آلات و ادوات مصرف و توزین مواد مخدر از متهمان کشف شد.
این مقام ارشد انتظامی استان در ادامه گفت: در راستای اجرای این طرح، برای ضربه به چرخه حمل و توزیع مواد مخدر، ۲۲ دستگاه خودرو و ۱۵ دستگاه موتورسیکلت مرتبط با فعالیت‌های مجرمانه نیز توقیف و روانه پارکینگ شد.
سردار»محمدقاسم طرهانی» با بیان اینکه مبارزه با پدیده شوم مواد مخدر و برخورد با مخلان نظم و امنیت عمومی با قاطعیت در دستور کار پلیس قرار دارد، خاطرنشان کرد: تأمین امنیت پایدار در سطح جامعه نیازمند همراهی و مشارکت مستمر شهروندان با پلیس است و شهروندان می‌توانند در صورت مشاهده هرگونه فعالیت مشکوک در حوزه مواد مخدر، مراتب را از طریق سامانه ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

افزایش ۲۴۰ درصدی اعتبارات جاده‌های روستایی شهرستان آبیک استان قزوین

فرماندار شهرستان آبیک از افزایش ۲۴۰ درصدی اعتبارات جاده‌های روستایی و ۵۸ درصدی اعتبارات شهرستان خبر داد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،سیدمحمد حسینی در سومین نشست هیأت اندیشه‌ورز شهرستان آبیک که عصر امروز در سالن اجتماعات فرمانداری برگزار شد، اظهار کرد: با توجه به اینکه امکان پرداخت ۱۶۲ میلیارد تومان به‌صورت یکجا از سوی مردم شهر خاکعلی در بحث هزینه سه دانگ زمین‌های اوقافی وجود نداشت، طبق توافق با اداره‌کل اوقاف و امور خیریه استان قزوین مقرر شد پول هر ۱۰ هکتار از مردم اخذ و زمین‌های اوقافی آزاد شود.
وی با اشاره به سند ۹۲۰۰ مترمربع از زمین‌های برخی از ادارات شهرستان آبیک به نام شهرداری آبیک افزود: با همت استاندار قزوین، برای تجهیز و بازسازی واحدهای اورژانس شهرستان آبیک دو میلیارد تومان اعتبار تخصیص یافته است.استفاده از پساب تصفیه‌خانه برای آبیاری پارک جنگلی آبیک
فرماندار شهرستان آبیک با اشاره به تصویب زمین ۸۶ هکتاری در سال ۹۶ و اختصاص یک حلقه چاه آب، اذعان کرد: احداث این پارک از مطالبات مردم شهر آبیک است و به شهرداری تأکید شده که آن را در اولویت قرار دهد و برای آبیاری از پساب خروجی تصفیه‌خانه فاضلاب شهر آبیک استفاده کند.
حسینی از کلنگ‌زنی مرکز جامع خدمات سلامت شهر خاکعلی پس از تعیین پیمانکار خبر داد و افزود: زمین برای ساخت این مرکز اهدا و مشخص شده و به‌زودی کلنگ‌زنی آن انجام می‌شود. وی همچنین گفت: پیگیر انتخاب پیمانکار برای پروژه‌های الحاقی بیمارستان دولتی شهدا و مرکز جامع خدمات سلامت شهر خاکعلی هستیم و به‌زودی عملیات ساخت دو پروژه آغاز خواهد شد.وی ادامه داد: طبق دستور وزیر آموزش و پرورش و درخواست استاندار قزوین، هیچ‌یک از کلاس‌های درس شهرستان آبیک در مهرماه تعطیل نخواهد بود و تمام کلاس‌های مدارس روستاها و شهرها دایر خواهد بود.
این مسوول بیان کرد: تمام هم‌وغم دولت پرداخت پول گندم کشاورزان بوده است که تاکنون ۹۵ درصد آن پرداخت شده و ۵ درصد باقی‌مانده نیز در دست پیگیری است و هیچ‌کس نمی‌تواند این مبلغ را صرف امور دیگری کند.
فرماندار شهرستان آبیک افزود: امسال اعتبار ویژه‌ای از سوی استاندار قزوین برای تکمیل محور خاکعلی□قشلاق در نظر گرفته شده و به شرط نبود مشکل، این پروژه اجرا و تکمیل خواهد شد.
طرد ۱۵۰۰ تبعه افغان
حسینی ادامه داد: جمع‌آوری اتباع افغان از دستور کار خارج نشده و در حال سامان‌دهی این وضعیت هستیم؛ تاکنون حدود ۱۵۰۰ تبعه افغان دستگیر و طرد شده‌اند.
وی درباره سفر رئیس‌جمهور به استان قزوین گفت: چندین موضوع در دستور کار قرار دارد و با حضور کارشناسان بودجه نهاد ریاست‌جمهوری، اعتباراتی برای شهرستان پیش‌بینی شده است که از جمله می‌توان به اختصاص ۳۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل دوبانده کردن محور آبیک□محمدیه اشاره کرد. همچنین در حال پیگیری اخذ ردیف ملی در ماده ۲۳ برای پروژه الحاقی بیمارستان شهدا هستیم.
فرماندار شهرستان آبیک بیان کرد: امسال اعتبارات جاده‌های روستایی شهرستان ۲۴۰ درصد و اعتبارات شهرستان ۵۸ درصد افزایش یافته و اجرای نیروگاه خورشیدی ۲۱ مگاواتی نیز در دست اقدام است.حسینی افزود: دو متخصص قلب و مغز و اعصاب که هر دو بومی شهرستان آبیک هستند، به مجموعه بیمارستان دولتی شهدا اضافه شده‌اند و یکی از این دو متخصص به‌عنوان رئیس بیمارستان انتخاب خواهد شد.
در این نشست، موضوعاتی همچون اختصاص آب و کود کشاورزی، کاهش قطعی برق چاه‌های کشاورزی، بهسازی محورهای روستایی، پاسخگویی مناسب مسئولان و کارکنان ادارات، رفع مشکل آستان قدس و اداره ثبت اسناد با شهروندان قشلاقی، معرفی عملی ظرفیت‌های شهرستان و جمع‌آوری اتباع افغان از روستاها مطرح شد و فرماندار آبیک بر پیگیری آن‌ها تأکید کرد.

جشنواره مبل و منبت ملایر؛ تجلی هنر، صنعت و فرهنگ ایرانی

شهر تاریخی و هنرمندپرور ملایر، به عنوان پایتخت ملی مبل و منبت ایران، بار دیگر میزبان یکی از بزرگ‌ترین رویدادهای فرهنگی و صنعتی کشور است؛ جشنواره مبل و منبت ملایر.
این جشنواره فرصتی استثنایی برای معرفی هنر بی‌نظیر منبت‌کاری و تولیدات فاخر مبلمان دست‌ساز این منطقه است که ریشه‌ای دیرین در فرهنگ این دیار دارد.
ملایر با برخورداری از پیشینه‌ای غنی در صنعت مبل و منبت، در طول سال‌ها به شهری تبدیل شده که هنر و صنعت در آن به شکلی عمیق در هم تنیده‌اند. این هنر اصیل به عنوان یکی از نمادهای فرهنگی و اقتصادی شهر، سبب ایجاد اشتغال گسترده و رونق اقتصادی شده است. جشنواره امسال نیز در ادامه این مسیر، با هدف حمایت از هنرمندان، تولیدکنندگان و صنعتگران محلی برگزار می‌شود تا زمینه معرفی محصولات باکیفیت و خلاقانه را به بازارهای داخلی و خارجی فراهم آورد.
در این رویداد بزرگ، هنرمندان و صنعتگران ملایری، آخرین دستاوردها و نوآوری‌های خود را در قالب مجموعه‌های متنوع مبلمان منبت‌کاری‌شده به نمایش می‌گذارند. پیشنهاد می‌شود با برگزاری کارگاه‌های آموزشی، نشست‌های تخصصی و نمایشگاه‌های جانبی رنگ‌کاری، رویه‌کوبی و سایر مراحل تولید مبل، فرصتی برای انتقال دانش و تجربیات حرفه‌ای به نسل جوان و علاقه‌مندان به این هنر ارزشمند فراهم گردد.
نقش‌آفرینی جشنواره در توسعه و تعالی فرهنگ
جشنواره مبل و منبت ملایر، نمادی از همدلی، خلاقیت و تلاش هنرمندان و صنعتگران این دیار است. متولیان امور توانسته‌اند با حفظ سنت‌های اصیل و به‌کارگیری نوآوری‌های روز، جایگاه ملایر را به عنوان مرکز جهانی مبل و منبت ارتقا دهند و فرصت‌های جدیدی برای رونق اقتصادی و معرفی فرهنگ ایرانی به جهانیان فراهم آورند. این رویداد، فراتر از یک نمایشگاه تجاری، یک میراث فرهنگی ارزشمند است که باید به نسل‌های آینده منتقل شود. حمایت از این صنعت، نقش مهمی در توسعه گردشگری و ارتقای اقتصاد محلی ایفا می‌کند و رسالت مسئولان متعهد، تقویت این مسیر است.
استمرار و تقویت چنین برنامه‌هایی، علاوه بر ایجاد اشتغال و توسعه اقتصادی، موجب افزایش شناخت جهانی از هنر ایرانی و تقویت جایگاه ملایر در نقشه صنایع دستی جهان خواهد شد.
نقش نادیده گرفته‌شده خبرنگاران و اهالی رسانه
در میان تمامی این تلاش‌ها، نباید از نقش‌آفرینی گروهی چشم‌پوشی کرد که به حق، سهم قابل توجهی در شکل‌گیری این فرآیند جهانی‌شدن ملایر داشته‌اند؛ چه در حوزه مبل و منبت و چه در حوزه انگور. این جماعت بی‌ادعا و متعهد، پا به پای هنرمندان، کشاورزان و مدیران، تلاشی شبانه‌روزی داشتند تا این دستاوردها به گوش همگان برسد، اما غالباً دیده نشدند و گاهی مورد بی‌مهری قرار گرفتند.
اهالی رسانه با قلم و دوربین خود، به مثابه پل ارتباطی میان تلاشگران و جامعه عمل کردند. آنان با انعکاس اخبار، تهیه گزارش‌های میدانی، برگزاری مصاحبه‌ها و انتشار مقالات تحلیلی، توانستند داستان هنر منبت‌کاری را از مرزهای محلی فراتر برده و آن را به یک برند جهانی تبدیل کنند. این روایت‌گری مستمر و هدفمند، موجب ایجاد شناخت عمومی و جذب سرمایه‌گذاران و مشتریان شد.
در واقع، بدون حضور فعال و دلسوزانه رسانه‌ها، نه جهانی‌شدن مبل منبت ملایر ممکن بود و نه ثبت جهانی انگور. خبرنگاران و اصحاب رسانه، در حقیقت صدای این تلاش‌ها بودند و حال شایسته است که این تلاش‌ها به رسمیت شناخته شوند. قدردانی از زحمات این قشر زحمتکش، نه تنها یک وظیفه اخلاقی، بلکه راهی برای تقویت هرچه بیشتر همکاری‌ها در رویدادهای آتی است.

قاسمی،فرماندار البرز: نگاه همه‌جانبه به تولید ضامن پایداری اقتصاد است

فرماندار البرز گفت: نگاه تخصصی و همه‌جانبه دولت و دستگاه قضایی در مباحث کارگری و تولید نقش بسزایی در پایداری اقتصادی در شرایط حساس خواهد داشت.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، ارسلان قاسمی در دیدار با مدیران دستگاه قضائی شهر الوند، ضمن تقدیر از اهتمام مجموعه قضائی شهرستان البرز در امور مرتبط، اظهار کرد: اقدامات زیربنایی و ساماندهی ساختارهای اداری از اولویت‌های اصلی دولت چهاردهم است که تنها با همکاری همه دستگاه‌ها، به‌ویژه قوه قضائیه، قابل تحقق خواهد بود.
وی با اشاره به ویژگی‌های صنعتی شهرستان البرز افزود: این شهرستان به جهت صنعتی بودن، با مسائل پیچیده و ویژه‌ای مواجه است؛ لذا نگاه تخصصی و همه‌جانبه دولت و دستگاه قضائی در مباحث کارگری و تولید، نقش بسزایی در پایداری اقتصادی در شرایط حساس خواهد داشت.
قاسمی همچنین تصریح کرد: تعامل سازنده میان دستگاه اجرایی و قضائی، بستری مناسب برای حل مشکلات حقوقی و اداری واحدهای تولیدی فراهم کرده است که این امر موجب افزایش اعتماد سرمایه‌گذاران و رونق فضای کسب‌وکار در منطقه خواهد شد.
فرماندار البرز در پایان خاطرنشان کرد: با توجه به ظرفیت‌های انسانی و صنعتی شهرستان، انتظار می‌رود با هم‌افزایی نهادهای مسئول، شاهد تحولات مثبت در حوزه اشتغال، تولید و عدالت اجتماعی باشیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز سری (۱۲۵) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورت ورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عموم عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منصر تضرر به دادگاه نیست
تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۶/۱۸) تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۷/۲
۱- تقاضای «زهرا سرلک فرزند «غلام» نسبت به سه دانگ از ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۳۸/۵۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۶۲ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «زهرا و مریم سرلک طبق سند رسمی
۲-تقاضای مریم سرلک فرزند «غلام» نسبت به سه دانگ از ششدانگ یکباب ساختمان بساعت ۱۳۸/۵۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۶۲ فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش خروجی از مالکیت مالک اولیه «زهرا و مریم سرلک طبق سند رسمی
۳-تقاضای «محمد حسین رادفر» فرزند «قاسم» نسبت به ششدانگ زمین مزروعی دیمزار» بمساحت ۵۶ /۱۸۴۰متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه « ورات رحمت الله بی آبی
۴- تقاضای «محمد حسین رادفر فرزند «قاسم» نسبت به ششدانگ زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۶۹۰۰/۴۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه ورات رحمت اله بی آبی
۵-تقاضای «عبد الرضا میرزانی فرزند علی مرد نسبت به ششدانگ باغ به مساحت ۹۹۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه عظیم سرلک فرزند علی
۶- تقاضای «عبد الرضا میرزانی» فرزند علی مرد نسبت به ششدانگ باغ بمساحت ۱۹۷۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۸ فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه شفیع سرلک فرزند محمد»
۷-تقاضای «اکبر آلیگر بسحاق» فرزند «امیرقلی نسبت به ششدانگ زمین مزروعی دیمزار» بمساحت ۳۳۰۸۲/۰۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۵ خروجی از مالکیت مالک اولیه «اکبر الیگر بسحاق
۸- تقاضای داود فتاحی فرزند «علی اکبر» نسبت به ششدانگ باغ آبیزار بمساحت ۲۸۹۸/۸۲ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۶۸ فرعی از ۲ فرعی فرعی از ۷۹ اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه داود. فتاحی
۹-- تقاضای داود فتاحی فرزند علی اکبر» نسبت به ششدانگ زمین مزروعی دیمزاربمساحت ۹۹۸/۷۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۶۸ فرعی از ۲ فرعی، فرعی از ۷۹ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه داود فتاحی
۱۰- تقاضای «داود فتاحی» فرزند «علی اکبر» نسبت به ششدانگ یک واحد گلخانه بمساحت ۲۹۸۵/۱۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۶۸ فرعی از ۲ فرعی فرعی از «۷۹» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه داود فتاحی
سیدرضا بطحائی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز
م- الف : ۵۷۸۰
شناسه اگهی : ۱۹۹۷۸۹۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۵۶۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات بهرام صفری الیزئی فرزند حسین مورد تایید قرار گرفت .
ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۳/۳۴ مترمربع که سر قفلی متعلق به ورثه عیسی دخت می باشد شماره پلاک فرعی ۲۱۶۵ مجزی از پلاک ۸ سنگ اصلی ۳ بخش ۱۸ گیلان از مالکیت خلیل ملکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویایه –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف :۱۱۹۶ شناسه آگهی : ۱۹۸۹۱۰۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۸۹۷۰ – ۲۴ /۴ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طیبه حسن زاده کاس احمدانی فرزند محمد تقی در ششدانگ یک باب خانه و محوطه و انباری به مساحت ۱۲۸۷/۳۸ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۶ فرعی از سنگ اصلی ۶۶ واقع درکاس احمدان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۴ /۶ /۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م– الف :۶۰۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۸۸۷۶ – ۲۴ /۴ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سجاد ایمانی ماکلوانی فرزند صفر درششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۶۷/۴۵ مترمربع به شماره پلاک ۲۸۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۶۷ فرعی از سنگ اصلی ۹۷ واقع در خانوانه بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۴ /۶ /۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م– الف :۶۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۱۵ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۸۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد توکلی به شناسنامه شماره ۰۸۲۰۱۵۲۲۲۶ کدملی ۰۸۲۰۱۵۲۲۲۶ صادره فرزند محمدرضا در ۳ دانگ از ۶ دانگ انباری بدینصورت که مساحت ۸۲/۰۵ متر جزء پلاک ۳۵۲و ۳۵۳ فرعی از ۲- اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت علی اکبر شارکی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲
رئیس ثبت اسناد و املاک – محمد زارعی
شناسه اگهی: ۱۹۹۸۷۱۵

ساعات فعالیت مدارس از مهرماه چگونه خواهد بود؟

مدیرکل آموزش و پرورش شهر تهران گفت: هیچ تغییری در نحوه فعالیت و ساعت کار مدارس در مهرماه نداریم.

مجید پارسا، مدیرکل آموزش و پرورش شهر تهران درباره اخبار منتشرشده مبنی بر کاهش ساعات آموزشی مدارس در سال تحصیلی جدید اظهار کرد: براساس دستور وزیر آموزش و پرورش، همه معلمان مکلف شده‌اند شرایط را برای حضور باشکوه دانش‌آموزان آماده کنند و مدارس به‌صورت حضوری و تمام‌وقت، مانند گذشته، فعالیت خواهند داشت.

تسنیم در خبری نوشت:وی افزود: مگر آن‌که مشکل خاصی پیش بیاید، مانند شرایط دوران کرونا؛ در آن صورت نیز آموزش تعطیل نخواهد شد و سناریوهای جایگزین برای استمرار روند آموزش پیش‌بینی شده است.

پارسا با تأکید بر آمادگی کامل آموزش و پرورش برای آغاز سال تحصیلی جدید گفت: همه برنامه‌ها بر مبنای حضور دانش‌آموزان طراحی شده و از اول مهر مدارس به‌صورت حضوری فعالیت خواهند کرد.

وی تصریح کرد: ساعات آموزشی کاهش نمی‌یابد، چراکه سرفصل‌ها و زمان‌بندی آموزش مشخص است و امکان کاهش آن وجود ندارد؛ مگر در شرایطی نادر که تصمیمی ملی اتخاذ شود.

سلامت و درمان

هورمون‌ها بازیچه نیستند؛ مصرف خودسرانه، زنگ خطر سلامت

مصرف بی‌رویه و بدون نسخه داروهای هورمونی در بین برخی افراد، به‌ویژه برای اهدافی مانند بدنسازی یا کنترل قاعدگی، به یکی از تهدیدهای جدی سلامت جسم و روان تبدیل شده است. متخصصان هشدار می‌دهند: هورمون‌ها اگر بی‌هدف و ناآگاهانه مصرف شوند، می‌توانند عوارضی ماندگار و خطرناک بر جای بگذارند.

عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی شیراز با هشدار نسبت به مصرف خودسرانه داروهای هورمونی گفت: استفاده نادرست از این داروها، بدون نظارت پزشک، می‌تواند سلامت جسم و روان را به خطر بیندازد و آثار جبران‌ناپذیری برجای بگذارد.

دکتر فاطمه احمدی در گفت‌وگو با ایسنا، عنوان کرد: داروهای هورمونی نظیر استروژن، پروژسترون و تستوسترون و مشتقات آن‌ها، کاربردهای مشخصی دارند؛ از جمله درمان اختلالات قاعدگی، علائم یائسگی، ناباروری، بیماری‌های غدد جنسی و پیشگیری از بارداری. اما تأکید ما این است که مصرف این داروها باید تنها با تجویز و زیر نظر پزشک انجام شود.

تنظیم دوز، کلید پیشگیری از خطر

وی با بیان اینکه دوز و مدت مصرف این داروها نقش حیاتی در پیشگیری از عوارض دارد، هشدار داد: هرگونه مصرف خودسرانه یا بیش‌ازحد می‌تواند پیامدهای منفی جدی به همراه داشته باشد.

تداخل با سایر داروها

به گفته احمدی، برخی داروها با هورمون‌ها تداخل دارند. به‌عنوان نمونه:

داروهای ضد صرع مثل فنی‌توئین، کاربامازپین و توپیرامات، با افزایش سوخت‌وساز هورمون‌ها، می‌توانند اثر قرص‌های ضدبارداری را کاهش دهند.

آنتی‌بیوتیک‌ها مانند ریفامپین نیز اثربخشی این داروها را پایین می‌آورند.

همچنین داروهایی مثل سایمتیدین با مهار متابولیسم هورمون‌ها، خطر سمیت و بروز عوارض جانبی را افزایش می‌دهند.

داروهای ضدویروسی و ضدقارچ نیز در این مسیر اختلال ایجاد می‌کنند.

افزایش خطر بیماری‌های جدی

این متخصص زنان و غدد هشدار داد: مصرف طولانی‌مدت استروژن می‌تواند خطر لخته شدن خون را بالا ببرد، به‌ویژه در افراد سیگاری یا کسانی با سابقه خانوادگی بیماری‌های قلبی–عروقی.

همچنین، در زنانی که سابقه خانوادگی سرطان‌های وابسته به استروژن مانند سینه یا رحم دارند، مصرف داروهای هورمونی باید با دقت و تحت نظر پزشک صورت گیرد.

چه زمانی مصرف دارو را قطع کنیم؟

دکتر احمدی تأکید کرد: در صورت بروز علائمی مانند درد شدید در ساق پا، تنگی نفس یا سردردهای غیرعادی و شدید، باید مصرف دارو فوراً قطع شده و به پزشک

افزایش سن ورود به دانشگاه فرهنگیان، راهکار رفع مشکل کمبود نیرو نیست

آموزش و پرورش بر اساس اساسنامه مراکز تربیت معلم مصوب سال ۱۳۶۲ داشتن حداقل ۱۷ و حداکثر ۲۲ سال سن را شرط ورود به مراکز تربیت معلم تعیین کرده بود که براساس شکایت سال ۱۴۰۲ دیوان عدالت اداری تعیین محدوده سنی ابطال و با ورود شورای عالی انقلاب فرهنگی به مسئله طی در سال ۱۴۰۲، حداکثر سن ورود به دانشگاه فرهنگیان و دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی با درخواست وزارت آموزش و پرورش ۲۴ سال تعیین شد. حال در پی درخواست چند ماه پیش وزیر آموزش و پرورش مبنی بر افزایش دوباره سقف سنی، جلسه معین شورای عالی انقلاب فرهنگی چند روز پیش به طرح موضوع پرداخت که در انتظار مهلت دوهفته‌ای برای تصمیم گیری در این خصوص است.

به گزارش ایسنا، هفته گذشته بود که توییت مشاور وزیر آموزش و پرورش مبنی بر «خبرهای خوب افزایش سقف سنی ورود به دانشگاه فرهنگیان» مانند توپ ترکید و از همان لحظه جبهه‌های موافق و مخالف این طرح نظراتشان را بیان کردند.

از یک سو مسئولان نظام آموزشی که بدنبال راهی برای جبران کمبود نیروی انسانی هستند با این طرح موافق و از سوی دیگر کارشناسانی که عواقب اتخاذ چنین سیاستهایی را بر آینده تعلیم و تربیت کشور جبران ناپذیر می‌دانند، مخالفت خود را دوباره تکرار کردند حتی کارشناسان مرکز پژوهش‌های مجلس نیز که با ارائه ۸ دلیل کارشناسی، دلایل مخالفت با این طرح را اعلام کرد.

وزیر آموزش و پرورش نیز که پیشتر در نامه‌ای به شورای عالی انقلاب فرهنگی خواستار این امر شده و موافق بود، در حاشیه آخرین جلسه هیئت دولت، توپ را به زمین شورای عالی انقلاب فرهنگی انداخت و گفت: این امر در اختیار شورای عالی انقلاب فرهنگی است.

هر وقت نهایی شود، خود شورا طبیعتا اعلام خواهد کرد. هر مصوبه‌ای در شورای عالی انقلاب فرهنگی تا زمانی که به تایید رئیس جمهور نرسیده، نه قابلیت ابلاغ دارد و نه تمام شده است. این موضوع نیز هنوز معلوم نیست.

اما سید محمد بطحایی وزیر سابق آموزش و پرورش در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص مزایا و آثار منفی این طرح گفت: به دلیل فشار و مشکلاتی که وجود دارد چاره‌ای جز افزایش سن ورود به دانشگاه‌های تربیت معلم وجود ندارد.

وی با بیان اینکه این افزایش سن مزایایی دارد از جمله قدرت انتخاب را بالا می‌برد افزود: بدین ترتیب متقاضیان بیشتری می‌توانند در آزمون شرکت کنند اما در دراز مدت آثار و تبعات منفی خواهد داشت؛ اگر کف سنی را ۳۰ سال گذاشته و شخصی ۳۵ سال کار کند، در ۶۵ سالگی همچنان باید مشغول به کار معلمی باشد حال آنکه اقتضای کار آموزش و پرورش اینطور است که افراد با سنین پایین‌تر که فاصله سنی کمتر با دانش‌آموز دارند و صبورترند، باید با دانش‌آموزان ارتباط داشته باشند.

بطحایی با بیان اینکه در دانشسرای تربیت معلم، بچه‌ها از ۱۴ سالگی وارد دانشسرا می‌شدند، ۴ سال درس می‌خواندند و بعد شغل معلمی را آغاز می‌کردند عنوان کرد: در حقیقت شروع خدمت به گونه‌ای بود که از ۱۴ یا ۱۵ سالگی انجام می‌شد. به نظر می‌آید این طرح اگر در کوتاه مدت به کار گرفته شود تا مشکل کاهش یابد، ایرادی ندارد ولی به نظر من در بلند مدت اصلا راهکار مناسبی نیست.

وی با بیان اینکه معلم اگر با ۳۰ سال سن وارد دانشگاه شود و چهار سال حداقل درس بخواند، روز اول کارش را با سن ۳۴ یا ۳۵ سالگی آغاز می‌کند حال آنکه این سن برای شروع کار در آموزش و پرورش بالاست اظهار کرد: از این جهت به نظر من در بلند مدت باید مجددا این تصمیم اصلاح شود.

جامعه

۱۷ میلیون جوان مجرد زیر ۴۵ سال در کشور

معاون امور جوانان وزارت ورزش اعلام کرد: حدود ۱۷ میلیون جوان زیر ۴۵ سال در ایران تاکنون ازدواج نکرده‌اند و این آمار ضرورت ارائه تسهیلات و برنامه‌ریزی جدی برای ازدواج جوانان را برجسته می‌کند.

خبرگزاری مهر، در سال‌های اخیر، روند کاهش ازدواج و افزایش شمار مجردین به یکی از دغدغه‌های اصلی کارشناسان و مسئولان حوزه جوانان تبدیل شده است. بر اساس آمار رسمی، بیش از ۱۷ میلیون جوان زیر ۴۵ سال در کشور تاکنون ازدواج نکرده‌اند؛ موضوعی که در صورت تداوم می‌تواند پیامدهای جدی اجتماعی و جمعیتی همچون کاهش نرخ باروری، پیری جمعیت و تضعیف انسجام خانوادگی را به همراه داشته باشد. البته به نظر می‌رسد برای تحلیل این آمار باید بازه سنی این ۱۷ میلیون نفر نیز مشخص باشد.

اما به طور کلی موضوع ازدواج و تسهیلات مربوط به آنکه در سال‌های اخیر ذیل قوانین متعدد در دستور کار دولت قرار دارد و نهادهای مربوطه موظفند برای کمک به جوانان برای تشکیل خانواده اقداماتی انجام دهند.

علیرضا رحیمی معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به آمار ۱۷ میلیون جوانان مجرد زیر ۴۵ سال در کشور گفت: بازه سنی جوانان مجرد در آقایان از ۱۵ تا ۴۵ سال و در خانم‌ها از ۱۳ تا ۴۵ سال تعریف شده است. بر اساس آمار مرکز آمار ایران، ۹.۵ میلیون مرد در این گروه سنی تاکنون هیچ ازدواجی برایشان ثبت نشده و در واقع ازدواج نکرده‌اند. همچنین ۷.۵ میلیون دختر جوان نیز در این بازه سنی تاکنون ازدواج نکرده‌اند.

وی افزود: این آمار کاملاً مستند و رسمی است و نشان می‌دهد که ما نیاز به برنامه‌ریزی جدی‌تری داریم، به‌ویژه با نگاه به آینده کشور و پیش‌بینی تناسب جمعیتی از منظر ازدواج و فرزندآوری. یکی از حوزه‌های اصلی فعالیت معاونت جوانان همین موضوع است.

برنامه دولت برای متقاضیان وام ازدواج؛ راه اندازی بانک مجازی

وام ازدواج طی سال‌های اخیر به عنوان یکی از اصلی‌ترین ابزارهای حمایتی دولت برای تسهیل تشکیل خانواده در نظر گرفته شده است. با وجود افزایش مبلغ وام و رشد پرداخت‌ها، همچنان شمار زیادی از جوانان در صف دریافت این تسهیلات قرار دارند و همین مسئله به یکی از چالش‌های اصلی حوزه جوانان تبدیل شده است. معاونت امور جوانان وزارت ورزش پیش از این اعلام کرده بود: ۶۵۰ هزار نفر در صف دریافت وام ازدواج قرار دارند و در سال گذشته تنها به ۵۷ درصد از ثبت نام کنندگان وام پرداخت شده است.

علیرضا رحیمی در این خصوص نیز گفت: در این راستا تلاش می‌کنیم با تأسیس یک بانک مجازی ویژه جوانان، فعالیت‌های دولت در این حوزه و حمایت‌ها و تسهیلاتی که ارائه می‌شود را تسهیل کنیم. تفاهم‌نامه این بانک با یکی از بانک‌ها امضا شده و امیدواریم ظرف یکی دو ماه آینده رونمایی شود.

وی با اشاره به هدف این طرح گفت: با راه‌اندازی بانک مجازی جوانان می‌توانیم به صورت متمرکز عمل کنیم و مشکلات موجود در مسیر دریافت وام کاهش یابد. در عین حال، شأن و حرمت جوانانی که ازدواج کرده‌اند نیز حفظ خواهد شد. ما این وام را برای حمایت از جوانان می‌دهیم و نمی‌خواهیم شخصیت و جایگاه آنان کوچک شود.

معاون وزیر ورزش و جوانان در پایان تأکید کرد: هدف ما این است که منابع را به‌صورت منظم سازماندهی کنیم و از طریق این بانک به جوانانی که ازدواج می‌کنند و خانواده تشکیل می‌دهند خدمات بهتری ارائه دهیم. خانواده رکن اساسی جامعه است و باید همه حمایت‌ها در این مسیر متمرکز شود.

اینفوگرافیک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۴۶۰۳۱۸۰۱۴۰۰۱۴۱۳مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۳
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا غلامی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۰۲ صادره از املش بصورت ششدانگ خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۳۱۱/۶ متر مربع از پلاک ۱۰۱۸ فرعی از سنگ ۲۶ اصلی واقع در قریه زربیجار املش بخش ۲۹ گیلان و از مورد مالکیت رسمی محمود غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۳۱۶
***
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ ایین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد صدور سندمالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.
۱–آقای محمد صفر فتح اله زاده لنگرودی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۱ و کد ملی ۲۷۰۹۲۸۸۹۵۸ بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه بمساحت ۱۲۵/۰۱ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۷۰۱۰۹۴۲ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۵/۱۷ موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۸۹ به پلاک ۸۹۲۴ فرعی مفروز و مجزی از ۴۴ فرعی از سنگ اصلی ۵۴ واقع در قریه چالکیاسر حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
تاریخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸
رامین باقری مطلق رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود
م– الف : ۳۲۲
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۴۶۰۳۱۸۰۱۴۰۰۱۵۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حرمت غلامرضائی فرزند مسیب بشماره شناسنامه ۴۲۶ صادره از املش بصورت ششدانگ یک باب خانه محوطه به مساحت ۲۰۴/۷۹ متر مربع پلاک ۸۰۴۳ فرعی از سنگ ۲۵ اصلی واقع در املش بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی اقای امین و هابی املشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۳۱۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۴۶۰۳۱۸۰۱۴۰۰۱۳۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۹
هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد رشید میری فرزند توفیق بشماره شناسنامه ۱۰۵۶ صادره از سروآباد بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴۵/۸۰ متر مربع ازپلاک ۸۹۷ فرعی از سنگ ۲۸ اصلی واقع در قریه نرکه املش بخش ۲۹ گیلان و از مورد مالکیت رسمی محمد حسن نوائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۳۱۸
***
***

برگ سبز کامیون کشنده مدل ۱۳۷۹ پلاک۲۵ع۲۳۱ایران۲۸ بنام علی رضا طاهری ازندریانی شماره موتور ۴۴۰۹۴۸۱۰۹۴۸۹۰۱ شماره شاسی ۳۷۴۳۶۷۱۶۶۱۱۷۴۷ مفقود گردید ه واز درجه اعتبار ساقط می گردد

برگ سبز تیبا ۲مدل۱۳۹۴بنام کیانوش بازدار پلاک ۱۷س۶۸۷ایران۹۳ شماره موتور ۸۲۲۴۷۰۴ شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰۲۱۰۳۱۲۸۲ مفقود گردید ه واز درجه اعتبار ساقط می گردد

سند مالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری سایپا SAINA مدل ۱۳۹۹ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۷۴ – ۹۶۱ ط ۴۷ شماره موتور ۸۹۰۷۰۵۰/۱۵ شماره شاسی ۵۸۸۶۶۱۵ مالکیت مریم گلاب مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز و سندکمپانی سواری هاچ بک سیتروئن C۳ مدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ایران ۲۶–۶۵۸ج۲۶ شماره موتور ۱۰FJCE۲۴۱۹۹۳۵ شماره شاسی N۴S۵۵۶۲۰۰J۱۰۰۰۶۷۶ به نام راحله شاکریان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سندکمپانی و برگ سبز و پلاک موتورسیکلت ایران دوچرخ ارشیا ۱۲۵CDI مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ایران ۶۳۸– ۸۳۵۹۶ شماره موتور ۰۱۲۴NBD۵۱۶۶۴۹ شماره تنه NBD ***۱۲۵A۹۵۰۰۰۷۶ به نام مهدی زین العابدینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

تجدید مناقصه عمومی– خرید مصالح آسفالتی جهت کارخانه آسفالت شهرداری(سازمان عمران شهرداری خرم‌آباد)

شهرداری خرم آباد در نظر دارد فراخوان مناقصه احداث پل فلزی عابر پیاده بلوار ۶۰ متریرا به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	عنوان	شماره مناقصه
۱	تجدید مناقصه عمومی– خرید مصالح آسفالتی جهت کارخانه آسفالت شهرداری(سازمان عمران شهرداری خرم‌آباد)	۲۰۰۴۰۰۵۷۲۸۰۰۰۰۵۷

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی

زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ — مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ ساعت ۸ صبح
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ ساعت ۸ صبح — زمان بازگشایی پاکت ها:ساعت ۸ صبح ۱۴۰۴/۶/۳۰

ضمانت نامه شرکت در مناقصه و آدرس و اطلاعات تماس شهرداری

قیمت پایه: ۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال ضمانتنامه: ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند از کار شرکت کنندگان در مزایده می بایست ضمانتنامه بانکی معادل ۵ درصد قیمت کارشناسی پایه برای هر قطعه را تهیه و یا همین مبالغ را به عنوان سپرده به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۱۷۱۵۵۳۶ بانک شهر شعبه خرم آباد واریز و رسید آن در پاکت الف قرار داده تحویل دبیرخانه شهرداری مرکزی گردد.
اطلاعات تماس و آدرس شهرداری : ۳۳۳۲۰۰۱۱-۰۶۶ – خیابان ۱۷ شهریور شهرداری خرم آباد – امور قراردادها

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مناقصه شهرداری

۱ برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند شامل خرید و دریافت اسناد در صورت وجود هزینه مربوطه پرداخت تضمین شرکت در مناقصه ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مناقصه محترم از این طریق امکان پذیر میباشد.
۲– کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه سناد قابل مشاهده بررسی و انتخاب می باشد.
۳– علاقمندان به سرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره مرکز پشتیبانی و راهبری) ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل نمایند
۴ –هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

آگهی تجدید مزایده «نوبت اول»

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد تجدیدمزایده : اجاره کانکس در پارک ارم با شماره های ۵۰۰۴۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۲۱ و ۵۰۰۴۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۲۲ را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بصورت الکترونیکی اقدم نماید.ضمنا کلیه مراحل برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد.
زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۴/۰۶/۱۱، مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ ، مهلت ارائه پیشنهاد : ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ ، زمان بازگشایی پاکتها: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ مبلغ شرکت در مناقصه :۵ درصد قیمت پایه

قاسم دارینی
سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار

نظر جالب کاپیتان آرژانتینی اینتر در خصوص برنده توپ طلا

کاپیتان آرژانتینی اینترمیلان در خصوص برنده توپ طلای ۲۰۲۵ نظر جالبی دارد.

به گزارش ایرنا، نشریه فرانس فوتبال در فاصله یک ماه تا انتخاب برنده توپ طلای جهان، فهرست نامزدهای این عنوان را اعلام کرد.

نام لائوتارو مارتینز کاپیتان اینترمیلان و ستاره آرژانتینی نراتزوری نیز در لیست نهایی ۲۵ نفره، توپ طلا دیده می‌شود. حالا مهاجم اینتر در واکنش به اینکه به نظر او چه بازیکنی مستحق بردن این عنوان است، گفت: بازیکنان زیادی، فصل فوق‌العاده‌ای داشته‌اند و جام‌های مهمی را کسب کرده‌اند.

وی افزود: پاری‌سن‌ژرمن چند نامزد قدرتمند دارد، مثل اشرف حکیمی یا عثمان دمبله. همچنین من برای محمد صلاح احترام زیادی قائلم، چراکه فصلی استثنایی را با لیورپول پشت سر گذاشت و قهرمان لیگ برتر شد. او واقعاً یک بازیکن در سطح کلاس جهانی است.

فوتبال جهان

گریلیش باید زودتر به انگلیس برگردد

وین رونی معتقد است که جک گریلیش باید هرچه زودتر دوباره به فهرست تیم ملی انگلیس اضافه شود.

به گزارش «ورزش سه»، گریلیش از اکتبر گذشته و در دیدار لیگ ملت‌ها مقابل فنلاند دیگر برای سه‌شیرها به میدان نرفته است. از زمانی که توماس توخل هدایت تیم ملی را برعهده گرفته، این ستاره کم‌فروغ منچسترسیتی از ترکیب این تیم دور مانده است. با این حال، رونی معتقد است این مهاجم بااستعداد به زودی بازخواهد گشت.

گریلیش پس از انتقالش به اورتون در دیدار افتتاحیه فصل مقابل لیدز یونایتد به عنوان بازیکن تعویضی وارد میدان شد اما در دو دیدار بعدی این تیم مقابل برایتون و وولوز در ترکیب اصلی تیم دیوید مویس قرار گرفت و در هر دو مسابقه پاس گل داد.رونی در پادکست The Wayne Rooney Show گفت: «بعد از فینال یورو نمی‌دانم چه شد اما او پیراهنش را به یکی از پسرهایم داد که خیلی خوشحال شدند. اما بله، گوش کنید، او بازیکن بسیار بااستعدادی است. او کمی متفاوت از چیزی است که انگلیس در اختیار دارد. بنابراین فقط امیدواریم او به تیم ملی بازگردد.نمی‌خواهم بگویم دیروز یا امروز اما مطمئنم چنین احتمالی وجود دارد. اما بله، او دوباره در حال بازی کردن و لذت بردن از فوتبالش است و این مهم‌ترین چیز برای او است. جک واقعاً آدمی مهربان است و فکر نمی‌کنم این موضوع آن طور که باید به چشم بیاید. او قلب بزرگی دارد، بسیار محترم است و فکر می‌کنم بازی نکردن در منچسترسیتی برایش بسیار دشوار بود، این را می‌دانم. اما با رفتن به اورتون، حالا در باشگاهی است که زمان و فضا برای بازی کردن و لذت بردن از فوتبال را خواهد داشت و شروع بسیار خوبی داشته است. امیدوارم این روند ادامه پیدا کند.»

دنیامالی: روابط خوبی از نظر ورزشی با ارمنستان داریم

وزیر ورزش و جوانان گفت: ما در حوزه‌های مختلف ورزش و جوانان با ارمنستان همکاری می‌کنیم و مبادلات خوبی از گذشته داشتیم.

به گزارش ایرنا، احمد دنیامالی پس از دیدار با «ژانا آندرئاسیان» وزیر آموزش، علوم، فرهنگ و ورزش جمهوری ارمنستان، اظهار داشت: یکی از بحث‌های جدی ما توسعه روبط با همسایگان ماست و این مساله از اهمیت زیادی برخوردار است.

وی افزود: ما در حوزه‌های مختلف ورزش و جوانان با ارمنستان همکاری می‌کنیم و مبادلات خوبی از گذشته داشتیم.

وزیر ورزش و جوانان گفت: یکی از توصیه‌های جدی رئیس جمهور، توسعه روابط استان‌های همجوار با کشورهای هم‌مرز است و تلاش می‌کنیم در قالب رویدادها و سمن‌های جوانان، روابط مرزی را توسعه دهیم.

اطلاعیه کمیته وضعیت فوتبال در خصوص فعالیت بازیکنان زیر ۱۸ سال

کمیته وضعیت فوتبال درباره مجوز فعالیت کارگزاران برای بازیکنان کمتر از سن ۱۸ سال اطلاعیه‌ای صادر کرد.

به گزارش ایرنا، در این اطلاعیه آمده است: از آنجا که یکی از دغدغه‌های بزرگ والدین، انتخاب و اعتماد به کارگزارانی است که به نوعی بر آینده حرفه‌ای فرزندانشان در عرصه تأثیرگذار خواهند بود، کمیته وضعیت بازیکنان وظیفه خود می‌داند نسبت به شفافیت قوانین این حوزه اقدام نماید.

طبق مقررات ابلاغی از سوی فیفا، تنها کارگزارانی اجازه فعالیت برای بازیکنان زیر ۱۸ سال را دارند که قبلاً مجوز این فعالیت را از فیفا دریافت کرده باشند. در همین راستا کمیته وضعیت بازیکنان فدراسیون فوتبال لیست کارگزارن مجاز فدارسیون را به همراه وضعیت مجوز فعالیت زیر ۱۸ سال به صورت آنلاین از طریق لینک https://agent.the-ffiri.com/Agent در اختیار متقاضیان قرار داده است.

لیست کارگزاران مجاز علاوه بر لینک فوق از طریق مراجعه به سایت فدراسیون فوتبال و انتخاب لیست کارگزاران مجاز در دسترس است. همچنین ارتباط مستقیم با کمیته وضعیت بازیکنان از طریق ایمیل psc@the-ffiri.com ممکن خواهد بود.

لازم به یادآوری است که هنگام ثبت قرارداد با کارگزار، ارائه رضایتنامه کتبی ولی قانونی بازیکن، الزامی خواهد بود.

سایر اخبار

تمدید ماموریت تاجرنیا در استقلال؛ سرپرستی مدیرعاملی ماندنی شد

دوره سرپرستی علی تاجرنیا در سمت مدیرعاملی باشگاه استقلال که در تاریخ ۲۲ شهریور به پایان می‌رسد، یک ماه دیگر تمدید خواهد شد.

به گزارش ایرنا، علی نظری‌جویباری چند روز پس از شکست استقلال در سوپرجام باشگاه‌های ایران که با نتیجه یک بر صفر همراه شد، از سمت خود استعفا کرد.

استعفای مدیرعامل باشگاه استقلال در جلسه هیات‌مدیره استقلال که در تاریخ ۲۲ مردادماه برگزار شد، مورد موافقت قرار گرفت.

پس از این اتفاق و با تصمیم اعضای هیات مدیره آبی‌ها، علی تاجرنیا به‌عنوان سرپرست مدیرعاملی استقلال انتخاب شد.

دوره سرپرستی او از ۲۲ مرداد آغاز شد و در تاریخ ۲۲ شهریور به پایان خواهد رسید، هرچند طبق قوانین امکان تمدید یک‌ماهه نیز وجود دارد.

از اردوگاه آبی‌پوشان خبر می‌رسد که مدیران هلدینگ و اعضای هیات‌مدیره استقلال خواهان تمدید سرپرستی تاجرنیا هستند و او به مدت یک ماه دیگر در این سمت فعالیت خواهد کرد.

باشگاه استقلال در نقل‌وانتقالات تابستانی عملکرد خوبی داشت و توانست تیمی قدرتمند را برای فصل جدید آماده کند.

تازه‌ترین خرید آبی‌ها منیر الحدادی ستاره پیشین بارسلونا است که با استقبال گسترده هواداران استقلال روبه‌رو شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۶۷۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۶/۱۸ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۷/۲

نام روزنامه

۱ – تقاضای «آقای رضا معتمدی» فرزند «ماشاءاله» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۶۳۰,۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۳۱» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مستخالی‌سگوند»

۲–تقاضای «خانم زهرا حقیقت منش» فرزند «درویش» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۳۴۳,۵۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸» فرعی از «۱۰۷» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خانجان رضایی»

۳– تقاضای «آقای توکل چنگایی» فرزند «خال علی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۸۷۴,۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۸» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « خود متقاضی»

۴ – تقاضای «خانم وحیده رباطی» فرزند «نقدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۹۶۲۲,۹۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۵۱» فرعی از «۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۵ – تقاضای «آقای جهانگیر عبدیان هابیلی» فرزند «ماشااله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۵۰۹,۳۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۷» فرعی از «۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کرمعلی سبزواری»

۶–تقاضای «آقای علی مرادزاده» فرزند «ولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۵۰۹,۳۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۵» فرعی از «۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کرمعلی سبزواری»

۷ – تقاضای «آقای علی امیدی» فرزند «عزیز» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۲۹۷,۳۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۴۰» فرعی از «۳۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عیدی راست پور خرم ابادی»

۸ – تقاضای «آقای ایمان دالوند پور» فرزند «سعید» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۰۵,۵۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۶» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صید مراد دالوند»

۹ – تقاضای «آقای ایمان دالوند پور» فرزند «سعید» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۶۳۰۷,۲۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صید مراد دالوند»

۱۰– تقاضای «آقای مرتضی مجیدی» فرزند «آقا بلوچ» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی»و «آقای مجتبی مجیدی» فرزند «آقا بلوچ» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی »و «آقای حمید رضا مجیدی » فرزند «آقا بلوچ» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی » بمساحت «۲۰۵۹,۰۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۴۴» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «بلوچ سپهوند»

فرشاد بازوندی نژاد–رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

تاریخ‌انتشار:۱۴۰۴/۶/۱۸

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۷/۲

شناسه آگهی : ۱۹۹۴۷۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۴۰۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نیما ناصحی فرزند جعفر به شماره شناسنامه ۷۲۹۳ کد ملی ۴۸۹۹۸۲۵۷۳۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۰ مترمربع از پلاک ۴۴۶ فرعی از ۴ اصلی ازمالکیت حسینقلی نخبه زعیم ذیل صفحه ۲۰۹ دفتر ۸۸۹ واقع در هشتگرد حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استا ن البرز تائید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری مسکونی فضای سبز می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید، ظرف یک ماه از تاریخ مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد

بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

شناسه اگهی : ۱۹۸۸۷۹۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۴۰۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اسمعیل ناصحی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۸۲ کد ملی ۴۸۹۷۷۵۱۴۲۱ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۰ مترمربع از پلاک ۴۴۶ فرعی از ۴ اصلی ازمالکیت حسینقلی نخبه زعیم ذیل صفحه ۲۰۹ دفتر ۸۸۹ واقع در هشتگرد حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استا ن البرز تائید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری مسکونی فضای سبز می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد

بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

شناسه اگهی : ۱۹۸۸۷۸۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۰۳۲ –۱۴۰۴/۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهناز ارجلو فرزند عبد اله به شماره شناسنامه ۱۸۸۹ صادره از کمیجان در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۰۵۵/۷۷ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۳ از ۷۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ واقع درقریه خاله سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی برار کاظمیان خاله سرائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش

م– الف: ۹۰۴ /۹۰۷

شناسه آگهی ۱۹۸۹۰۵۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۱۸۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۵/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم توحید طلوعی فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۶۳۴ صادره از شاهین دژ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان بمساحت ۴۹۷/۰۶ مترمربع پلاک ۴۶۵ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ اصلی واقع در تطف بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق شعبان مسیحی ماسوله محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

م– الف : ۱۸۶۱ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۱۹۸۷۸۲۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۱۸۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۵/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم توحید طلوعی فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۶۳۴ صادره از شاهین دژ ششدانگ یک قطعه زمین باغی و مسکونی مشتمل براعیان بمساحت ۶۰۰ مترمربع پلاک ۴۶۶ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ اصلی واقع در تطف بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق شعبان مسیحی ماسوله محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

م– الف : ۱۸۶۰ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۱۹۸۷۸۲۰

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۳۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه مسروری پشتیری فرزند سواد اله به شماره شناسنامه ۲۵۹۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی و باغی بمساحت ۸۲۰/۰۱ مترمربع پلاک ۱۰۱۲ فرعی از ۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ واقع در قریه پشتیر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق یحیی مسروری پشتیری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

م– الف : ۱۸۵۸ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۱۹۸۷۶۷۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۱۴۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۵/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بیتا جعفری هفتخوانی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۴۴۲۵۴۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۱۹۶/۸۲ مترمربع پلاک ۱۱۲ فرعی از ۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ واقع در قریه شالتوک بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت مشاعی وهاب و مرضیه نشوری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

م– الف : ۸۷۶ /۹۰۷ شناسه آگهی ۱۹۸۷۵۸۱

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۵۳۱۸ –۱۴۰۴/۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فردین پناهنده جوکندان فرزند اویس به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۵۵۶۱۵۵ صادره از تالش در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۶۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۲۹ از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۵۱ فرعی واقع درقریه جوکندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی اویس پناهنده جوکندان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش

م– الف: ۹۰۶ /۹۰۷ شناسه آگهی : ۱۹۸۹۱۵۶

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۵۳۳۱ –۱۴۰۴/۴/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرامرز ملک پور اندبیلی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۶۴۷۴۳۶ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر باغ و یکباب بنای احداثی به مساحت ۷۸۷/۷۱ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۷ از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۱ واقع درقریه ییلاقی ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی فریبرز کفاشی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش

م– الف: ۹۰۶ /۹۰۷ شناسه آگهی : ۱۹۸۹۱۵۶

***

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
سه شنبه ۱۸ شهریور ۱۴۰۴
شماره ۷۰۸۰

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

موتور سواری زنان

کاریکاتور

پزشکیان: تغییرات اساسی در ذخیره‌سازی و مصرف آب، بیش از پیش ضروری است

رئیس جمهور با مهم توصیف کردن گزارش ارائه شده از سوی رئیس سازمان هواشناسی در جلسه دولت و با اشاره به شرایط اقلیمی منطقه غرب آسیا گفت: بر اساس پیمایش‌های علمی و داده‌های مستند، منطقه ما وارد دوره خشکسالی شده است؛ امری که بازنگری بنیادین و تغییرات اساسی در سازوکارهای ذخیره‌سازی، توزیع و مصرف منابع آبی کشور را بیش از پیش ضروری می‌سازد.

به گزارش ایرنا از پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری، جلسه هیئت دولت عصر امروز یکشنبه، ۱۶ شهریور ۱۴۰۴، به ریاست مسعود پزشکیان برگزار و در این جلسه ضمن بررسی مهم‌ترین مسائل جاری کشور و ارزیابی عملکرد و اقدامات دستگاه‌های اجرایی، موضوعات کلیدی و راهبردی مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

در ابتدای جلسه، سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه، گزارشی تفصیلی از سفر اخیر رئیس جمهور و هیئت عالی‌رتبه جمهوری اسلامی ایران به کشور چین و حضور در اجلاس سران سازمان همکاری شانگهای ارائه کرد. در این گزارش، دستاوردهای مهم و تاثیرگذار این سفر تشریح شد که می‌تواند نقشی تعیین‌کننده در تقویت مناسبات منطقه‌ای و بین‌المللی کشور ایفا کند.

در ادامه، علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش، گزارشی جامع از اقدامات صورت‌گرفته جهت آماده‌سازی مقدمات آغاز سال تحصیلی جدید در سراسر کشور و برنامه‌ریزی دقیق و هماهنگی گسترده برای بهبود مستمر فرآیند آموزشی ارائه داد.

همچنین معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان هواشناسی کشور نیز در این جلسه به تشریح آخرین

وضعیت هواشناسی پرداخت و پیش‌بینی‌های مرتبط با سال آبی آینده و میزان بارش‌ها در اقصی نقاط کشور را به تفصیل بیان کرد.

رئیس جمهور در این جلسه، ضمن تأکید بر اهمیت گزارش ارائه شده از سوی رئیس سازمان هواشناسی، درباره شرایط اقلیمی منطقه غرب آسیا گفت: بر اساس پیمایش‌های علمی و داده‌های مستند، منطقه ما وارد دوره خشکسالی شده است؛ امری که بازنگری بنیادین و تغییرات اساسی در سازوکارهای ذخیره‌سازی، توزیع و مصرف منابع آبی کشور را بیش از پیش ضروری می‌سازد.

پزشکیان در ادامه تصریح کرد: در این راستا، در سیاستگذاری‌ها و برنامه‌ریزی‌های آینده، نباید هیچگونه بارگذاری جمعیتی، آموزشی و صنعتی در استان‌های تهران، البرز و قزوین صورت گیرد. بانک مرکزی هیچگونه اعتباری در این زمینه تخصیص ندهد و وزارت امور اقتصادی و دارایی نیز برنامه‌های توسعه محور را با مشوق‌های لازم به سوی مناطق پیرامون خلیج فارس هدایت کند؛ این تصمیم، نه یک انتخاب، بلکه ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است، چرا که در صورت ادامه روند کنونی، سکونت و زیست در تهران و مناطق پیرامونی آن در سال‌های آینده بر اساس واهد عملی غیرممکن خواهد شد.

رئیس جمهور همچنین تسریع در اجرا و استقرار تأسیسات آب‌شیرین‌کن در سواحل خلیج فارس، همراه با تولید و توزیع محصولات کاهش‌دهنده مصرف آب را به عنوان راهکارهای موثر در حفظ منابع آبی کشور و مقابله با تبعات ناشی از خشکسالی عنوان کرد.

آگهی مزایده اجاره تعدادی از املاک سازمان عمران و و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه در نظر دارد ۶۸ واحد از املاک تجاری، اداری و انباری متعلق به سازمان واقع در خیابان مدرس به شرط تودیع ضمانت نامه بانکی معتبر برای مدت یکسال ، از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی و در قالب قرارداد اجاره محض واگذار نماید. فلذا تمامی اشخاص متقاضی (اعم از حقیقی ویا حقوقی)می توانند ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ ضمن مراجعه به سامانه ستاد ایران، اسناد مزایده را دریافت و پس از بازدید از موضوع مزایده و با ملحوظ داشتن مشروحه زیر ، قیمت پیشنهادی خود را به صورت الکترونیکی تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ ارسال نمایند.

۱–محل دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهاد،سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و مهلت قبول آن به مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ بارگذاری و نشر آگهی می باشد که مقرر است در صورت حصول فرآیند موضوعه (حسب صلاحدید سازمان) بازگشایی پاکات و برگزاری جلسه کمیسیون معاملات رأس ساعت ۱۰صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ در سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه انجام پذیرد.

۲–بازدید از موضوع مزایده: متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت بازدید از محل مورد مزایده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۹ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۱۱ مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با سازمان عمران و بازآفرینی شهرداری به شماره تلفن ۳۷۲۷۴۶۳۸ – ۰۸۳ تماس حاصل فرمایند.

لیست املاک تجاری و اداری سازمان عمران و باز آفرینی (مزایده اجاره)

ردیف	نام پروژه	شماره واحد	موقعیت	مساحت مفید(مترمربع)	قیمت پایه اجاره (ریال)	مبلغ ودیعه شرکت در مزایده(ریال)
۱	البرز	۱۷	زیرزمین	۱۷,۵	۲۲,۸۰۰,۰۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰
۲	البرز	۱۸	زیرزمین	۲۱,۰۹	۲۷,۶۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۰,۰۰۰
۳	البرز	۱۹	زیرزمین	۳۲,۱۳	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰
۴	البرز	۱۶	زیرزمین	۱۵,۳۲	۱۹,۲۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰
۵	البرز	۲۳	زیرزمین	۱۶,۸	۲۱,۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۸۰,۰۰۰
۶	البرز	۲۴	زیرزمین	۱۶,۴۵	۲۰,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۲۰,۰۰۰
۷	البرز	۲۵	زیرزمین	۱۳,۰۵	۱۶,۸۰۰,۰۰۰	۸۴۰,۰۰۰
۸	البرز	۲۶	زیرزمین	۸,۷۸	۱۰,۸۰۰,۰۰۰	۵۴۰,۰۰۰
۹	البرز	۲۷	زیرزمین	۲۷,۹	۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰
۱۰	البرز	۲۸	زیرزمین	۲۱,۲۹	۲۷,۶۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۰,۰۰۰
۱۱	البرز	۲۹	زیرزمین	۱۹,۰۲	۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۱,۲۶۰,۰۰۰
۱۲	البرز	۲۱	همکف	۱۳,۲	۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰
۱۳	البرز	۲۳	همکف	۲۲,۹	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	البرز	۱۴	اول	۱۷,۲۲	۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰
۱۵	البرز	۱۵	اول	۲۰,۹۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	البرز	۱۶	اول	۱۵,۷۷	۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۵۰,۰۰۰
۱۷	البرز	۲۱	اول	۱۶,۸۸	۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۵۰,۰۰۰
۱۸	البرز	۲۳	اول	۱۳,۲	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۹	البرز	۲۸	اول	۱۹,۰۲	۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰
۲۰	پارسیان	۱	زیرزمین	۳۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	پارسیان	۱	دوم	۳۱,۵۲	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	پارسیان	۱	سوم	۷۹,۰۹	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	پارسیان	۲	سوم	۶۳,۹۶	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰
۲۴	پارسیان	۳	سوم	۴۵,۵۵	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰
۲۵	پارسیان	۴	سوم	۱۱۹,۵۶	۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۹,۶۰۰,۰۰۰
۲۶	پارسیان	۵	سوم	۶۳,۶۶	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰
۲۷	پارسیان	۶	سوم	۶۵	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰
۲۸	پارسیان	۷	سوم	۹۳,۰۳	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۹	پارسیان	۸	سوم	۲۷,۳۱	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰
۳۰	پارسیان	۹	سوم	۲۹,۲۴	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰
۳۱	پارسیان	۱۰	سوم	۸۸,۴	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰
۳۲	پارسیان	۱۱	سوم	۶۴,۱۴	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰
۳۳	پارسیان	۱۲	سوم	۹,۲	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	سینا	۱	زیرزمین	۳۲,۸۸	۵۲,۸۰۰,۰۰۰	۲,۶۴۰,۰۰۰
۳۵	سینا	۶	زیرزمین	۱۸,۲۷	۲۸,۸۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰
۳۶	سینا	۸	زیرزمین	۱۹,۳۴	۳۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۵۶۰,۰۰۰
۳۷	سینا	۹	زیرزمین	۲۲,۳۲	۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰
۳۸	سینا	۱۰	زیرزمین	۱۴,۲	۲۲,۸۰۰,۰۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰
۳۹	سینا	۱۱	زیرزمین	۳۰,۲۵	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰
۴۰	سینا	۱۹	زیرزمین	۲۸,۴۴	۴۵,۶۰۰,۰۰۰	۲,۲۸۰,۰۰۰
۴۱	سینا	۲۰	زیرزمین	۱۳,۸۸	۲۲,۲۰۰,۰۰۰	۱,۱۱۰,۰۰۰
۴۲	سینا	۲۱	زیرزمین	۱۵,۲۹	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰
۴۳	سینا	۲۲	زیرزمین	۲۱,۶۶	۳۴,۸۰۰,۰۰۰	۱,۷۴۰,۰۰۰
۴۴	سینا	۵۵	اول	۲۹,۶۱	۸۸,۸۰۰,۰۰۰	۴,۴۴۰,۰۰۰
۴۵	سینا	۴۵	اول	۳۰,۵۷	۹۱,۲۰۰,۰۰۰	۴,۵۶۰,۰۰۰
۴۶	سینا	۷۶	دوم	۲۹,۶۸	۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۰,۰۰۰
۴۷	سینا	۸۶	دوم	۱۷,۳	۴۵,۶۰۰,۰۰۰	۲,۲۸۰,۰۰۰
۴۸	سینا	۶۶	دوم	۲۸,۳۹	۷۴,۴۰۰,۰۰۰	۳,۷۲۰,۰۰۰
۴۹	بیستون	A۱۳-A۱۱	همکف	۱۱۰,۳۲	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۰	بیستون	B۷	زیرزمین	۴۰,۶۱	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۵۱	بیستون	B۱۱	زیرزمین	۲۴,۸۲	۱۹,۲۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰
۵۲	بیستون	B۲۰	زیرزمین	۴۲,۷۸	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۵۳	بیستون	B۲۵	زیرزمین	۳۹,۲۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۵۴	بیستون	B۲۶	زیرزمین	۲۵,۲۷	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰
۵۵	بیستون	B۲۷	زیرزمین	۲۹,۴۲	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰
۵۶	بیستون	B۲۹	زیرزمین	۶,۰۷	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۵۷	بیستون	B۳۳	زیرزمین	۳۰,۴۴	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰
۵۸	بیستون	B۳۶	زیرزمین	۲۴,۴۷	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰
۵۹	پارس	۳	همکف	۱۴۸,۸	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۶۰	پارس (اداری)	۶	اول	۶۰,۱۸	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۶۱	گلستان	۲۷	همکف	۸۱	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۶۲	گلستان	۷۳	اول	۱۷,۵۵	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰
۶۳	گلستان	انباری ۱	زیرزمین (۲–)	۷,۵۹	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۶۴	گلستان	انباری۲	زیرزمین (۲–)	۶,۴۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۶۵	گلستان	انباری ۲۰	زیرزمین (۳–)	۱۳,۵۷	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۶۶	طبقه سوم پاساژ قائم	–	سوم	۱۰۹,۰۷	۲۸,۸۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰
۶۷	خیابان مدرس روبروی داروخانه سینا	–	برخیابان	۴۸,۶۶	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۵,۱۰۰,۰۰۰
۶۸	خیابان مدرس روبروی داروخانه سینا کوی کفش	–	طبقه فوقانی	۵۱,۳۶	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰