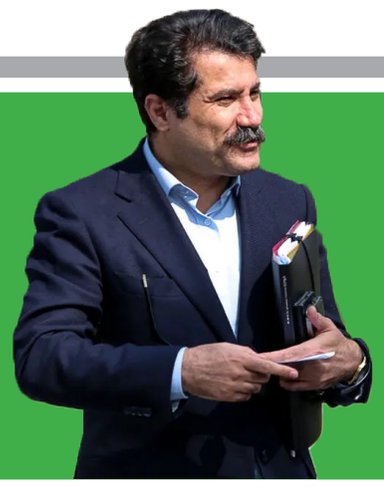
معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

یکشنبه ۲۳ شهریور ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۰۸۲ ■ ۳۰۰۰۰ تومان



معاون رئیس جمهور:

مذاهب، اقوام و فرهنگ‌ها را فرصت بدانیم نه تهدید

۲

شروع مدارس در بی‌مهری معیشت و وزارت

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

اسرائیل بعد از قطر به ترکیه حمله می‌کند؟

نوبت ترکیه؟

صفحه ۲

نمی‌خواهیم شبیه دوران ناصرالدین‌شاه لباس بپوشیم!

چالش‌های دانش‌آموزان با لباس فرم مدارس

۴

گروسی:

امیدوارم ایران عضو ان‌پی‌تی باقی بماند

۸

شناسه آگهی : ۲۰۰۰۲۱۳ نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

شرکت برق منطقه ای آذربایجان در نظر دارد تامین تجهیزات، نصب و راه اندازی فیدرهای ۲۰ کیلوولت طرح مسکن ملی بصورت دو مرحله ای با ارزیابی کیفی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بشماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۱۱۱۹۰۰۰۰۴۳ به آدرس الکترونیکی www.setadiran.ir برگزار نماید.
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بحروف (سیزده میلیارد ریال) بصورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی بحساب سیبا به شماره IR ۱۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۶۴۰۷۱۴۴۴۸۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت برق منطقه ای آذربایجان

جدول زمانی انجام مناقصه		
شروع فروش اسناد	از ساعت ۸ مورخ	۱۴۰۴/۶/۲۹
مهلت دریافت اسناد	تا ساعت ۱۹ مورخ	۱۴۰۴/۷/۲
مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد	تا ساعت ۹ مورخ	۱۴۰۴/۷/۱۵
بازگشایی پاکات	ساعت ۱۰ مورخ	۱۴۰۴/۷/۱۵

جهت اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱
جهت اخذ اطلاعات بیشتر به سایتهای زیر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۱۰۷۳۲۳۰-۰۴۱ تماس حاصل فرمایند.
www.tavanir.org.ir www.Iets.mporg.ir www.azrec.co.ir www.setadiran.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای آذربایجان

شناسه آگهی : ۱۹۹۹۵۸۶

آگهی مزایده

اداره کل کمیته امداد امام خمینی (ره)استان فارس قصد دارد ۶ دانگ یک باب ساختمان سه طبقه واقع در شیراز،خیابان ذوالانوارشرقی نبش کوچه ۵به پلاک ثبتی۷۱۲۸/۴۳ به مساحت عرصه ۶۲۹متر مربع واعیان ۵۰مترمربع زیر زمین ۲۳۰متر مربع همکف ۱۴۵ متر مربع طبقه اول و۸۰متر مربع به صورت باریک سازی در حیاط را به قیمت پایه کارشناس دادگستری ، طبق مقررات و ضوابط اداری از طریق سامانه تدارکات دولتی به(آدرس اینترنتی www.setadiran.ir) و از طریق مزایده به فروش برساند .
*تاریخ انتشار ازساعت۱۵:۰۰عصرتاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ ساعت ۱۸:۰۰عصر می باشد.
*تاریخ بازدید از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ واز ساعت ۹:۰۰صبح ساعت ۱۳:۰۰عصر می باشد .
*مهلت دریافت اسناد تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۷ ساعت ۱۷:۰۰ می باشد.
*مهلت ارایه پیشنهاداز تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ ساعت ۱۵:۰۰عصر لغایت تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ ساعت۱۸:۰۰عصر می باشد.
*زمان بازگشایی پیشنهادات تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ساعت۱۰:۰۰صبح می باشد.
*زمان اعلام برنده تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ ساعت ۱۲:۰۰ظهر می باشد.
ضمنا مهلت پذیرش برنده بودن شخص برنده حداکثر تا دو روز پس از اعلام به ایشان خواهد بود.متقاضیان جهت شرکت در این مزایده ،نسبت به ثبت نام در سامانه تدارکات از طریق دفاتر پیشخوان دولت و ارسال جوابیه اقدام نمایند ضمنا در صورت وجود هرگونه ابهام و یا طرح سوال در ساعات اداری به آدرس : شیراز –خیابان زند روبروی بیمارستان شهید فقیهی ،اداره کل کمیته امداد استان فارس با کد پستی ۷۱۳۴۷۷۴۷۹۴ مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۷۱۳۲۳۳۲۰۱۶ تماس حاصل نمایند.

ردیف	شرح	متراژ (بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری)	قیمت کل به ریال (بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری)
۱	فروش ششدانگ یک باب ساختمان سه طبقه واقع در خیابان ذوالانوار شرقی نبش کوچه ۵ به پلاک ثبتی ۷۱۲۸/۴۳به مساحت عرصه ۶۲۹ متر مربع و اعیان حدودا به مساحت ۵۰۵متر مربع	عرصه به مساحت ۶۲۹متر مربع و اعیان به مساحت حدود۵۰۵متر مربع	۴۰۸/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰چهارصدوهشت میلیاردوهشتصدو پنجاه میلیون ریال
	مبلغ کل : ۴۰۸/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰چهارصدوهشت میلیاردوهشتصدو پنجاه میلیون ریال		

نکته :
۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)ارسال پیشنهاد قیمت بازگشای پاکات ،اعلام به برنده ،واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه و از این طریق امکان پذیر است.
۲- پیشنهاد می گردد با توجه به شرایط و تنوع کالا های مطرح شده در مزایده قبل از ارایه پیشنهاد از اقلام موضوع مزایده بازدید به عمل آورید.
۳ – علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن)با شماره ۴۱۹۳۴-۰۲۱ مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه تماس حاصل نمایند.
اطلاعات نماس دفاتر ثبت نام استانها در سایت سامانه به آدرش www.setadiran.ir بخش(ثبت نام /پروفایل مزایده گر) موجود است

اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

شیشه سکوریت بلورین نشکن حمید
انواع شیشه های: خم سکوریت دوجداره،شیشه های ضد گلوله
لمینت، آکواریوم،دربهای اتوماتیک و کرکره برقی و آینه دکوراتیو
در اسرع وقت
میلاد با سعادت حضرت محمد (ص) و هفته وحدت گرامی باد

۰۹۱۱۳۳۱۲۶۲۰ ۰۹۱۱۶۳۰۲۶۲۰ ۰۹۱۱۸۳۷۳۸۶۰
مغازه ۰۱۳۳۴۴۲۳۸۶۰ فاکس ۰۱۳۳۴۴۲۲۷۱۸
خمام، خیابان فرهنگ بمدیریت : حمید کرامتی

باشگاه فرهنگی ورزشی استقلال آستارا
فعالیت در رشته های ورزشی فوتبال و والیبال
مدرسه فوتبال – فوتسال بانوان
شعبه دوم شهرک هجرت
بمدیریت:کورش شرق زاد
میلاد با سعادت حضرت محمد (ص) و هفته وحدت گرامی باد
@fcastara
سایت رسمی باشگاه استقلال : Fcastara.com
۰۹۱۱۱۸۲۵۱۱۲-۰۹۳۹۱۸۲۵۱۱۲
شعبه ۱: آستارا،استادیوم وحدت شعبه ۲: شهرک هجرت

بیانات مقام معظم رهبری در مورد هفته وحدت
***وحدت عمومی مردم، مظهر فضل الهی و پربرکت‌ترین سرمایه‌ی ملت ماست.**

مذاهب، اقوام و فرهنگ‌ها را فرصت بدانیم نه تهدید

عبدالکریم حسین‌زاده معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم کشور با بیان اینکه نباید حس دیگربودگی و غیرخودی بودن را در جامعه متکثر ایران القا کنیم، گفت: باید از همه جریانات سیاسی، مذاهب، ادیان، گروه‌های اجتماعی، اقوام و فرهنگ‌های مختلف در کشور استفاده کنیم و همه آنان بدانند که ما آنها را به عنوان فرصت می‌شناسیم و نه تهدید. وی اظهار داشت: امیدوارم میلاد رسول اکرم در این شرایط خاص و ویژه کشور سبب‌ساز امنیت، آرامش و همبستگی ملی بیشتری در میان آحاد ملت ایران قرار گیرد.

وی که نخستین معاون رئیس‌جمهور در یکی از دولت‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی ازمیان اهل تسنن، است، گفت: هرگاه بحث مشارکت در مدیریت برای تمام اعضای ملت ایران پیش می‌آمد، بسیاری اعلام می‌کردند که نشد و نمی‌شود یا نتوانستیم و مسائلی از این دست را مطرح می‌کردند اما دکتر پزشکیان با رویکردی که به آن ایمان و باور داشت موفق شد در حوزه مشارکت مدیریتی، اقدامات خوب و شایسته‌ای انجام دهد اگرچه هنوز هم امکان انجام اقدامات بهتر و بیشتری در این حوزه وجود دارد.

اسرائیل بعد از قطر به ترکیه حمله می‌کند؟

آنکارا و تل‌آویو در دو سوی عرصه تقابلی قرار گرفته‌اند که از سوریه و مدیترانه شرقی تا اراضی اشغالی و حتی قفقاز کشیده شده و ریشه در تاریخ، جغرافیا و ایدئولوژی دو طرف دارد.

حمله رژیم صهیونیستی به قطر باعث شد تا تهدیدات این رژیم برای کشورهای منطقه، از زوایایی تازه مورد توجه تحلیلگران و ناظران مسائل غرب آسیا و بین‌الملل قرار گیرد.

یکی از این زوایا، تقابل تل‌آویو با محور اخوانی در خاورمیانه است تا جایی که برخی حملات روز سه‌شنبه (۱۸ شهریورماه) اسرائیل به مقر رهبران حماس در دوحه را هشداری به ترکیه دانسته‌اند.

در این زمینه و به گزارش ایرنا، روزنامه «هاآرتص» در یادداشتی مدعی شده ترکیه ممکن است هدف بعدی اسرائیل باشد و پیامدهای چنین درگیری‌ای فاجعه‌بار خواهد بود.

تعارضات راهبردی میان آنکارا و تل‌آویو در ماه‌های اخیر و در جریان جنایات رژیم اشغالگر در غزه موضوع بررسی‌های متعددی بوده است.

روابط این دو بازیگر خاورمیانه که از تأسیس اسرائیل در سال ۱۹۴۸ با همکاری دیپلماتیک و نظامی آغاز شد، در دهه‌های اخیر به یکی از محورهای اصلی تنش در خاورمیانه تبدیل شده است. این تحول نتیجه کنش و واکنش عوامل متعددی از جمله تغییرات ایدئولوژیک، رقابت بر سر منابع انرژی و تلاش برای تسلط ژئوپلیتیکی است.

حادثه کشتی مرمره در سال ۲۰۱۰ که منجر به کشته شدن ۹ شهروند ترکیه‌ای به دست نظامیان صهیونیست شد، نقطه عطفی در مناسبات دو طرف بود؛ رخدادی که با افزایش تبلیغات ضداسرائیلی در رسانه‌های ترکیه همراه و به تشدید احساسات عمومی علیه تل‌آویو منجر شد و پایه‌های ایدئولوژیک این تنش را تقویت کرد

زمینه تاریخی مناسبات و تحولات ساختاری

دوره همکاری (۱۹۴۹–۲۰۰۰): پس از به رسمیت شناختن اسرائیل توسط ترکیه در سال ۱۹۴۹ روابط این دو بازیگر بر پایه همکاری استراتژیک شکل گرفت. این همکاری در سال ۱۹۹۶ با امضای توافق‌نامه نظامی دوجانبه که شامل تبادل تسلیحات، تمرینات مشترک و تبادل اطلاعات بود به اوج خود رسید.

این اتحاد بخشی از استراتژی رژیم برای مقابله با تهدیدات عربی و تلاش ترکیه برای تقویت جایگاه خود در ناتو بود. افزون بر این، همکاری دو طرف شامل تبادلات اطلاعاتی و همکاری‌های نظامی بود که به هر دو اجازه داد تا در برابر تهدیدات مشترک مقاومت کنند. این دوره همچنین شاهد تبادلات فرهنگی و اقتصادی محدود بود که به تقویت پیوندهای دوجانبه کمک کرد، هرچند این جنبه‌ها اغلب تحت‌الشعاع همکاری‌های نظامی قرار داشت.همچنین این همکاری با حمایت آمریکا به عنوان میانجی تقویت شد و به ایجاد یک محور امنیتی در برابر جبهه‌های عربی کمک کرد که تا اواخر دهه ۱۹۹۰ پایدار باقی ماند.

چرخش ایدئولوژیک و آغاز تنش (۲۰۰۲–۲۰۱۰): با قدرت گرفتن حزب عدالت و توسعه (AKP) در سال ۲۰۰۲، سیاست خارجی ترکیه تغییر یافت. اردوغان با تاثیرپذیری از اخوان‌المسلمین، حمایت از جنبش‌هایی مانند حماس را در دستور کار قرار داد و انتقادات شدیدی از سیاست‌های اسرائیل در فلسطین مطرح کرد. حادثه کشتی مرمره در سال ۲۰۱۰ که منجر به کشته شدن ۹ شهروند ترکیه‌ای توسط نیروهای اسرائیلی شد، نقطه عطف این تنش بود.

این رویداد، روابط دیپلماتیک بین این دو بازیگر را کاهش و ترکیه را به سوی ائتلاف با ایران و قطر سوق داد. این تغییر همچنین با افزایش تبلیغات ضداسرائیلی در رسانه‌های ترکیه همراه بود که به تشدید احساسات عمومی علیه تل‌آویو منجر شد و پایه‌های ایدئولوژیک این تنش را تقویت کرد. این دوره همچنین با افزایش حضور ترکیه در سازمان‌های اسلامی، مانند سازمان همکاری اسلامی همراه بود که به عنوان ابزاری برای تقویت موضع ضداسرائیلی آنکارا عمل کرد.

تلاش‌های ناکام عادی‌سازی (۲۰۱۶–اکنون): توافقات عادی‌سازی در سال ۲۰۱۶ تحت فشار آمریکا با اهدافی چون برای مقابله با ایران انجام شد اما گزارش مؤسسه «بروکینگز» تصریح می‌دارد که این تلاش به دلیل تعارضات عمیق ساختاری شکننده باقی ماند.

افزایش تنش‌ها در سوریه و مدیترانه شرقی، ناپایداری این عادی‌سازی را تأیید می‌کند. این دوره همچنین با نوسانات سیاسی در آنکارا و تل‌آویو، از جمله انتخابات و تغییرات کابینه، همراه بود که تلاش‌ها برای پایداری این توافق را دشوارتر کرد.

علاوه بر این، ادامه حملات اسرائیل به غزه و واکنش‌های تند اردوغان، این عادی‌سازی را به یک فرآیند ناپایدار و شکننده تبدیل کرد که نتوانست به ریشه‌های عمیق تعارضات، از جمله اختلافات ایدئولوژیک و منافع ژئوپلیتیکی رسیدگی کند. این ناپایداری همچنین با تغییرات در سیاست خارجی آمریکا، به‌ویژه پس از تغییر دولت‌ها، تشدید شد.

ترکیه پروژه‌های گازی اسرائیل با همکاری یونان در مدیترانه شرقی را تهدیدی برای منافع خود می‌داند و با استقرار ناوهای جنگی و قراردادهای اکتشافی با شمال قبرس به مقابله برخاسته است

رقابت ژئوپلیتیک از مدیترانه شرقی تا دریای اژه

مناقشه بر سر منابع انرژی: مدیترانه شرقی به دلیل منابع گاز طبیعی به عرصه اصلی رقابت تبدیل شده است. اسرائیل با میدان‌های گازی لویاتان و تامار، پروژه خط لوله EastMed را با همکاری یونان و قبرس پیش می‌برد تا گاز را به اروپا صادر کند.

ترکیه با دلایل حقوق دریایی مبتنی بر قرارداد ۲۰۱۹ با لیبی، این پروژه را تهدیدی برای منافع خود می‌داند و با استقرار ناوهای جنگی و قراردادهای اکتشافی با شمال قبرس به مقابله برخاسته است. این رقابت همچنین بر اقتصاد منطقه‌ای تأثیر گذاشته و باعث شده تا شرکت‌های بین‌المللی نفتی با احتیاط بیشتری در این منطقه سرمایه‌گذاری کنند که می‌تواند بر عرضه انرژی جهانی نیز اثر بگذارد. این تنش همچنین به افزایش هزینه‌های نظامی در منطقه منجر شده و رقابت برای جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی را تشدید کرده است.

اختلافات حقوقی و نظامی: این مناقشه بر سر تفسیر کنوانسیون حقوق دریاها (UNCLOS) است که ترکیه آن را امضا نکرده در حالی که اسرائیل و متحدانش بر آن استناد می‌کنند. اسناد ناتو هشدار می‌دهند که این تنش‌ها اتحاد ناتو را به چالش کشیده زیرا ترکیه عضو این پیمان و اسرائیل شریک استراتژیک آن است.

حمایت ترکیه از حماس نیز جبهه‌های امنیتی را پیچیده‌تر کرده است. این تنش‌ها همچنین به مانورهای نظامی بیشتر در منطقه منجر شده که می‌تواند به اشتباه محاسباتی و درگیری‌های تصادفی منجر شود. این وضعیت همچنین بر روابط ترکیه با دیگر اعضای ناتو، مانند یونان تأثیر گذاشته و تنش‌های قدیمی در دریای اژه را احیا کرده است.

رقابت منطقه‌ای و نفوذ در خاورمیانه

استراتژی‌های متضاد در سوریه: سقوط «بشار اسد»، اختلافات اسرائیل و ترکیه در سوریه را تشدید کرده، زیرا آنکارا به دنبال تقویت حکومت جولانی است اما اسرائیل ترجیح می‌دهد سوریه ضعیف و چندپاره باقی بماند. این تناقض استراتژیک همچنین بر همکاری‌های منطقه‌ای دیگر مانند روابط با روسیه و ایران، تأثیر گذاشته و پیچیدگی‌های ژئوپلیتیکی را افزایش داده است. این رقابت همچنین به افزایش حضور نظامی هر دو در مرزهای مشترک منجر شده که می‌تواند به درگیری‌های مرزی محدود منجر شود.

مناقشه فلسطین و ائتلاف‌های منطقه‌ای: ترکیه با به رسمیت شناختن حماس و میزبانی رهبران آن، سیاست‌های اسرائیل را به چالش می‌کشد . این رقابت همچنین به تلاش‌های دیپلماتیک هر دو برای جلب حمایت کشورهای عربی منجر شده که می‌تواند تعادل قدرت در منطقه را تغییر دهد. این تنش‌ها همچنین بر روابط اقتصادی مانند تجارت میان ترکیه و کشورهای عربی اثر گذاشته و فشارهای جدیدی بر اقتصاد منطقه‌ای وارد کرده است.

آنکارا به دنبال تقویت حکومت کنونی دمشق است اما اسرائیل ترجیح می‌دهد سوریه ضعیف و چندپاره باقی بماند. این تناقض استراتژیک همچنین بر روابط با روسیه و ایران، تاثیر گذاشته و پیچیدگی‌های ژئوپلیتیکی را افزایش داده است

رقابت اقتصادی و تسلیحاتی: رقابت در بازارهای تسلیحاتی نیز برجسته است. اسرائیل با سیستم‌هایی مانند گنبد آهنین و ترکیه با پهپادهای بیرقدار در آفریقا و آسیای مرکزی رقابت می‌کنند. این رقابت اقتصادی همچنین به توسعه فناوری‌های نظامی جدید منجر شده که می‌تواند بر آینده صنایع دفاعی منطقه تأثیر بگذارد. این وضعیت همچنین به افزایش هزینه‌های تحقیق و توسعه در هر دو منجر شده که می‌تواند بر بودجه‌های نظامی و اقتصادی آن‌ها اثر بگذارد.

عوامل ایدئولوژیک و نقش بازیگران بین‌المللی

تفاوت‌های ایدئولوژیک: از دید طیفی از تحلیلگران، ترکیه با نئوعثمانیسم، خود را مدافع امت اسلامی می‌بیند، در حالی که اسرائیل بر هویت صهیونیستی تأکید دارد. سخنرانی‌های اردوغان در سازمان ملل علیه اسرائیل بخشی از استراتژی داخلی او برای انسجام ملی است. این تفاوت‌ها همچنین بر سیاست‌های داخلی هر دو از جمله تبلیغات رسانه‌ای و حمایت مردمی تأثیر گذاشته و تنش‌ها را عمیق‌تر کرده است. این ایدئولوژی‌ها همچنین به عنوان ابزاری برای جلب حمایت بین‌المللی، به‌ویژه در میان کشورهای اسلامی و غربی، مورد استفاده قرار گرفته‌اند.

نقش قدرت‌های بزرگ: آمریکا با حمایت از اسرائیل در برابر ایران، می‌کوشد تعادل را به نفع تل‌آویو تغییر دهد. روسیه و ایران اما بازیگرانی به شمار می‌آیند که تعادل مورد نظر واشنگتن را مختل می‌سازند. اتحادیه اروپا نیز با میانجی‌گری محدود تلاش کرده اما موفقیت محدودی داشته است. این دخالت‌ها همچنین بر روابط دوجانبه دیگر در منطقه، مانند همکاری‌های انرژی اثر گذاشته است.

ترکیه با به رسمیت شناختن حماس و میزبانی رهبران آن، سیاست‌های اسرائیل را به چالش می‌کشد. این رقابت همچنین به تلاش‌های دیپلماتیک هر دو برای جلب حمایت کشورهای عربی منجر شده که می‌تواند تعادل قدرت در منطقه را تغییر دهد

نتیجه‌گیری

ترکیه تحت رهبری رجب طیب اردوغان، به‌ویژه از اوایل دهه ۲۰۰۰ به‌صورت سیستماتیک از مساله فلسطین به‌عنوان ابزاری راهبردی در سیاست خارجی و داخلی خود بهره‌برداری کرده است. این رویکرد که از نگاه بسیاری از صاحب‌نظران حوزه سیاسی و دیپلماتیک، ریشه در ایدئولوژی نئوعثمانی و پان‌اسلامیسم دارد، ترکیبی از محاسبات ژئوپلیتیکی، تقویت مشروعیت داخلی و گسترش نفوذ منطقه‌ای را هدف قرار داده است. ترکیه با به رسمیت شناختن حماس، میزبانی از رهبران این گروه مقاومت در آنکارا و پیشبرد قطعنامه‌های ضداسرائیلی در سازمان‌های بین الملل تلاش کرده تا خود را به‌عنوان مدافع اصلی امت اسلامی معرفی کند. این استراتژی نه‌تنها برای جلب حمایت پایگاه رأی سنی در داخل کشور بلکه برای تضعیف جایگاه رقبای منطقه‌ای مانند اسرائیل و عربستان سعودی طراحی شده است.

از منظر ژئوپلیتیکی، این رویکردها به ترکیه اجازه داده تا در برابر ائتلاف‌های اسرائیل موضعی تهاجمی اتخاذ کند و نفوذ خود را در جهان عرب گسترش دهد. این وضعیت البته با حملاتی مواجه بوده به‌ویژه از سوی اسرائیل که آن را تلاشی برای تحریف واقعیت‌های منطقه‌ای می‌داند.

در کل، تعارضات ترکیه و اسرائیل چالش بزرگی برای ثبات خاورمیانه است. این مطالعه نشان می‌دهد که ریشه‌های این تنش‌ها در تاریخ، جغرافیا و ایدئولوژی نهفته است. ترکیه هر چند به نوعی با سیاست عملگرایانه خود با مساله فلسطین و اسرائیل برخورد می‌کند و سعی می‌کند آن را در راستای منافع خود تفسیر کند اما نمی توان از تعارضات راهبردی بین ترکیه با اسرائیل غافل شد.

یادداشت

دولت اگر راست می گوید...

مسعود مجاوری

بی حرف پیش بگویم که من به «مسعود پزشکیان» رای ندادم، اصلا رای ندادم مثل آن ۵۰ درصدی که رای ندادند (چرایش هم بماند) ، اما «صداقتش»را دوست دارم. حالا با هر انگیزه ای که «راست» می گوید برای من ستودنی است. یقینا در پس راستگویی سیاستمداران منفعتی نهفته است که به باور من مذموم نیست. سیاستمدار باید ماهی خودش را بگیرد ؛ اساسا، سیاست یعنی همین.

اخیرا پزشکیان به واقعیت دردناکی اشاره کرد که عقلای بسیاری پیش از او هم گفته بودند اما شنیده نشدند.

او خواهان کاهش ساعات کاری کارمندان دولت به ۴ ساعت در روز شد چون عملا کارمندان دولت کار خاصی انجام نمی دهند و وجودشان در ادارات سرانه مصرف آب و برق و سایر حامل های انرژی را بالا می برد. یعنی هزینه شان بیشتر از منفعت کاری است که انجام می دهند و قرار است نصیبش را مملکت ببرد.

در نگاه اول شاید این دیدگاه های شخص اول اجرایی کشور «ناصواب»بنظر برسد اما واقعیت ماجرا آنقدر تلخ هست و آش چنان شور شده که داد آشپز را هم درآورده.

وقتی رییس جمهور مملکت می گوید همه ما در وضع امروز مقصریم یعنی مساله شوخی بردار نیست.

کما اینکه در گزارش» تفریغ بودجه»سال گذشته مرکز پژوهش های مجلس هم آمده بود که میان رقم مالیات اخذ شده از بخش خصوصی با حقوق پرداختی به کارکنان دولت فاصله چندانی وجود ندارد ، یعنی بخش خصوصی کار می کند تا حقوق کارکنان دولت را بپردازد!

خُب حالا سئوال مشخص این است:

–چه باید کرد؟

دولت و نظام حکمرانی اگرچه تازگی ها با صراحت بیشتری درباره مشکلات صحبت می کنند اما راه حل هایشان فاقد شهامت و عقلانیت لازم برای عبور ازاین بحران است .

مثلا می خواهند یارانه دهک های بالای اقتصادی را قطع کنند ؛ اما معیار تشخیص دهک بالا و پایین جامعه چقدر درست است؟شبکه پالایش آماری و تحلیل داده های کشور ما تا چه حد قابل اتکاست؟ بعنوان مثال منِ روزنامه نگار که برای امرار معاشم کف بازار کار می کنم به اعتبار کدام داده آماری(خانه ویلا،خودرو،حساب بانکی و...)جز دهک های بالای جامعه شناخته شده ام؟

حرفم این است که نظام سنجش و آمار کشورمان بیشتر از درک واقعیت موجود ، معطوف به تولید نارضایتی است بنابراین برداشتن یارانه حامل های انرژی و یا کالاهای اساسی فقط شرایط را پیچیده تر خواهد کرد آن هم در جامعه ای که خط فقر درآن به ۴۰ میلیون تومان در ماه رسیده است.

دولت اگر راست می گوید بیاید حساب دخل و خرجش را با مردم درمیان بگذارد و بگوید چرا بیش از ۴ میلیون نفر حقوق بگیر کشوری و لشگری داشته باشیم؟خروجی وجود این همه کارمند چیست؟

چاره کار کشور برای مدیریت هزینه ها در کاهش ساعت کاری ادارات نیست. تعدیل مازاد نیروی ستادی باید در دستور کار قرار گیرد.

مثال مشهود و ملموس مدیریت بهینه در عرصه اجرایی؛ بانک قرض الحسنه رسالت است که با تعدیل نیرو و تعطیلی شعب، خدماتش را برخط و بصورت مجازی ارائه می دهد و خللی هم در خدمت رسانی اش ایجاد نشده است . پس اگر بخواهند، می توانند، می شود...

دولت چرا ازاین روش درست الگو نمی گیرد؟

یا فروش اموال مازادی که دولت دارد؛ تا جایی که می دانم منع قانونی هم برای عرضه مازاد اموال و املاک نیست.

حالا که رییس دولت صادقانه می گوید همه مقصریم چرا خزانه مبتلا به تنگی را نجات نمی دهند؟

دولت اگر جدی هست و راست می گوید، همین دوخط را پی بگیرد : یعنی مازاد اموالش را مزایده بگذارد و ازدیاد نیروهایش را تعدیل کند تا مالیات ما مالیات دهندگان، محل تامین حقوق کارمندان دولت نشود، بلکه صرف بهبود کیفیت زندگی انسان ایرانی شود.

شروع مدارس در بی‌مهری معیشت و وزارت

سبد معیشت، که روزگاری با زحمت پر می‌شد، حالا زیر فشار قیمت‌های سر به فلک کشیده، خالی‌تر از همیشه به نظر می‌آید.

به گزارش تابناک، نان، گوشت، شیر، حتی یک بسته ساده مداد رنگی برای بچه‌های مدرسه‌ای، با هزینه‌هایی روبه‌رو شده است که حقوق ثابت کارگران به گرد پایشان هم نمی‌رسد.

فعالان کارگری، با دلی پر از امید و در عین حال خستگی، در جلسات کوچک و بزرگ، از لزوم بازنگری دستمزد سخن می‌گویند. آنها به ماده ۴۱ قانون کار استناد می‌کنند که می‌گوید دستمزد باید با تورم و هزینه‌های زندگی همخوانی داشته باشد.

سبد معیشت حالا به ۲۳ میلیون تومان رسیده؛ اما حقوق کارگران، حتی با افزایش ۴۵ درصدی ابتدای سال، ۱۰ تا ۱۳میلیون تومان بود. این شکاف، مثل دردی مزمن، زندگی را برای میلیون‌ها خانواده سخت‌تر می‌کند.

وعده‌ای در فراموشی

چند ماه پیش، وقتی بهار هنوز بوی تازگی داشت، وزیر کار، احمد میدری، با لحنی امیدوارکننده از بازنگری دستمزد حرف زده بود. او وعده داده بود که شورای عالی کار، با حضور نمایندگان کارگران، کارفرمایان و دولت، جلسه‌ای برای ترمیم مزد برگزار کند. این حرف‌ها، مثل باران بهاری، دل کارگران را تازه کرده بود. آنها که شب‌ها با ماشین‌حساب‌های قدیمی، دخل و خرجشان را می‌سنجیدند، به این وعده‌ها دل بسته بودند.

فعالان کارگری مثل فتح‌الله بیات، اخیرا هم با جدیت می‌گفتند: «تورم شش‌ماهه را نمی‌شود نادیده گرفت. باید دستمزد را با واقعیت‌های زندگی مردم تنظیم کرد.» حتی در مجلس، صداهایی مثل علی بابایی کارنامی بلند شده بود که از اصلاح قانون برای افزایش دوبار در سال دستمزد حمایت می‌کردند. این حرف‌ها، در میان کارگرانی که از خط تولید تا مزارع، عرق می‌ریختند، امیدی هرچند شکننده ساخته بود.

ورق برگشت

اما در میانه شهریور، ناگهان ورق برگشت. وزیر کار، با لحنی که دیگر آن گرمای بهاری را نداشت، اعلام کرد: «افزایش دستمزد در برنامه نیست.» این جمله، مثل طوفانی سرد، امیدها را به یأس بدل کرد. او به افزایش ابتدای سال اشاره می‌کرد، اما برای کارگران، آن ۴۵ درصد، در برابر تورمی که برخی اقلام را تا ۱۲۰ درصد گران کرده بود، مثل قطره‌ای در کویر بود. البته گزارش‌ها حاکی است خیلی از کارفرمایان نیز ۴۵درصد قانون را هم لحاظ نکرده‌اند.

وعده سر خرمن

فعالان کارگری، با صدایی آرام اما محترمانه اعتراض کردند. آنها گفتند: «هر عقل سلیمی می‌بیند که با این تورم، با این تأثیرات جنگ روزه، نمی‌شود معیشت مردم را نادیده گرفت.» آنها از گزارش‌هایی حرف می‌زدند که نشان می‌داد قدرت خرید کارگران نصف شده، بچه‌ها از مدرسه بازمی‌مانند و خانواده‌ها شب‌ها با اضطراب هزینه‌های فردا به خواب می‌روند.

البته در این میان کارخانه‌ها و بنگاه‌های کوچک هم زیر بار هزینه‌های انرژی، مواد اولیه و مالیات کمر خم کرده‌اند. اما این میز، درد خالی ماندن سفره‌هایشان را کم نمی‌کرد. دولت باید تدبیری بیندیشد؛ شاید معافیت‌های مالیاتی برای کارفرمایان، شاید یارانه‌های هدفمند برای تولید، تا هم چرخ کارخانه‌ها بچرخد و هم کارگران بتوانند نفسی بکشند.

در تقلای زندگی

این روزها، در کوچه‌های صنعتی و خانه‌های ساده کارگری، گفت‌وگوها حول همین موضوع می‌چرخد. کارگران، با دست‌های پینه‌بسته و قلب‌های امیدوار، منتظرند که وعده‌ها رنگ عمل بگیرند. آنها نه فقط افزایش دستمزد، بلکه عدالتی می‌خواهند که معیشت‌شان را با واقعیت‌های زندگی همسو کند. هر عقل سلیمی می‌بیند که در این روزگار سخت، باید به فکر مردم بود؛ مردمی که ستون این سرزمین‌اند و شایسته‌اند که شب را با آرامش به صبح برسانند. دولت، کارفرمایان و کارگران، همه در یک کشتی‌اند و تنها با تدبیر مشترک است که می‌توان این طوفان را پشت سر گذاشت.

نگاه

احمد الشرع: هیچ شکاف دائمی بین سوریه و ایران وجود ندارد

رادیو لیبرتی: احمد الشرع می‌گوید اختلاف و شکاف دمشق با تهران دائمی نیست و اسرائیل قصد داشت سوریه را به میدان جنگ با جمهوری اسلامی ایران یا نیروهای دیگر تبدیل کند.

رئیس‌جمهور موقت سوریه در گفت‌وگویی با تلویزیون «الاخباریه» این کشور که روز جمعه ۲۱ شهریور منتشر شد، گفت که برخی سیاست‌های اسرائیل نشان می‌دهد که این کشور از سقوط حکومت پیشین ناراحت بود و «می‌خواست سوریه در وضعیت درگیری باقی بماند و به عرصه‌ای برای ادامه‌دار شدن منازعات و تسویه‌حساب‌ها تبدیل شود».

او افزود: «اسرائیل برنامه‌ای برای تقسیم سوریه داشت و می‌خواست این کشور به میدان نبردی با ایرانیان یا نیروهای مشابه تبدیل شود. سقوط رژیم پیشین برای آن غافلگیرکننده بود.»

احمد الشرع در عین حال خبر داد که سوریه در حال مذاکره با اسرائیل برای دستیابی به توافقی امنیتی است که به موجب آن اسرائیل از مناطقی که پس از سرنگونی بشار اسد در دسامبر اشغال کرده، عقب‌نشینی کند.

او گفت که اسرائیل معتقد بود که سوریه پس از سقوط اسد، توافق جداسازی سال ۱۹۷۴ را کنار گذاشته است، «در حالی‌که سوریه از همان لحظه نخست پایبندی خود را به آن توافق اعلام کرده بود.»

الشرع تأکید کرد: «اکنون مذاکرات درباره توافقی امنیتی برای بازگرداندن اسرائیل به موقعیت پیش از ۸ دسامبر (زمان سقوط حکومت اسد) در جریان است.»

پس از سرنگون شدن حکومت بشار اسد در پاییز سال گذشته، اسرائیل نیروهای خود را در منطقه حائل تحت نظارت سازمان ملل در بلندی‌های جولان مستقر کرد؛ منطقه‌ای که از زمان آتش‌بس پس از جنگ عرب و اسرائیل در سال ۱۹۷۳ نیروهای سوری و اسرائیلی را از هم جدا می‌کرد.

اسرائیل همچنین صدها حمله هوایی علیه اهدافی در سوریه انجام داده و دست به نفوذهای بیشتری در جنوب زده است. مقامات جدید سوریه به این حملات واکنشی نشان نداده‌اند.

الشرع که آذر پارسال با رهبری ائتلاقی از گروه‌های جهادی اسلام‌گرا با محوریت «هیئت تحریر الشام» توانست حکومت بشار اسد را سرنگون کند، اعلام کرد که مهم است روابط با همسایگان از جمله اسرائیل بر پایه حاکمیت سوریه و استقلال در تصمیم‌گیری بنا شود.

او در این مصاحبه تأکید کرد که «هیچ شکاف دائمی» با ایران وجود ندارد.

احمد الشرع در بخش دیگری از گفت‌وگوی روز جمعه خود از ادامه رابطه با مسکو استقبال کرد.

او گفت: «روسیه کشوری مهم در جهان و عضو شورای امنیت است. میان سوریه و روسیه روابط مستحکمی وجود دارد که ما آن‌ها را به ارث برده‌ایم و باید این روابط به‌صورت آرام و خردمندانه حفظ و مدیریت شوند.»

روسیه از سال ۲۰۱۵، در چهارمین سال جنگ داخلی سوریه، برای کمک عملی به بقای حکومت بشار اسد در سوریه وارد درگیری‌های این کشور شد و در آخرین روزهایی نیز که شورشی‌های سوری از ادلب به سوی دمشق حرکت کردند، به بمباران مخالفان دولت اسد ادامه داد.

با این حال الشرع فاش کرد که نیروهای اسلامگرا در جریان تهاجمی که به سرنگونی حکومت سابق سوریه منجر شد، وارد مذاکرات محرمانه‌ای با روسیه شده بودند.

او گفت: «وقتی در نبرد آزادی به حما رسیدیم، میان ما و روسیه مذاکراتی انجام شد.»

او افزود زمانی که نیروها به حمص در مناطق جنوبی‌تر رسیدند، روسیه «خود را از نبرد کنار کشید... به‌عنوان بخشی از توافقی که میان ما حاصل شد.»

رئیس‌جمهور سوریه همچنین اشاره کرد که نیروهایش از حمله به پایگاه هوایی حمیمیم روسیه در ساحل مدیترانه سوریه خودداری کردند.

پایگاه دریایی روسیه در طرطوس و پایگاه هوایی آن در حمیمیم تنها پایگاه‌های رسمی نظامی مسکو در خارج از اتحاد جماهیر شوروی سابق به شمار می‌روند.

عکس

سوگواری هواداران «چارلی کرک» در آمریکا

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی خاکزاد با کد ملی ۵۲۴۸۹۸۲۵۸۸ فرزند غلامحسن به استناد استشهادیه گواهی شده که صحت هویت و امضای شاهد توسط دفتر اسناد رسمی ۵ آشخانه مورد تایید قرار گرفته لذا مشار الیه منضم به تقاضای کتبی جهت در یافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۲۳۰۲۱۶ مربوط به پلاک ۳۰۷۶ فرعی از شماره ۴–اصلی واقع در آشخانه بخش ۳ حوزه ثبت ملک مانه و سملقان که متعلق به نامبرده می باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل دفتر ۷۶ صفحه ۲۲۶ به شماره ثبت ۱۰۲۱۳ به نام وی ثبت و سند صادر و تسلیم شده است. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

مهدی بادلی –رییس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۶/۲۳

شناسه اگهی : ۲۰۰۱۴۰۹

آگهی گمشدگی

برگ سبزوسندمالکیت(سندکمپانی) کارت‌خودروسواری‌پراید۱۳۲ مدل۱۳۸۷ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۳۲-۵۵۷ ب ۷۲ شماره موتور ۲۴۳۱۹۶۲ شماره شاسی۱۴۲۲۲۸۷۰۱۰۶۳۲ مالکیت‌هاجر نجفی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ‌سبزوسندمالکیت(سندکمپانی)کارت خودرو سواری پژو ۲۰۷ هاچ بک مدل ۱۴۰۳ رنگ مشکی شماره پلاک ایران۳۶-۲۲۸ ل۱۹ شماره‌موتور۰۰۷۹۱۰۰ شماره‌شاسی۹۶۸۵۹ مالکیت احمد داستانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میبشد

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)خودرو سواری لیفان X۶۰ مدل ۱۳۹۴ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۳۲ - ۹۳۲ ی ۵۶ شماره موتور ۱۴۰۹۰۵۲۹۷ شماره شاسی ۱۲۶۸۰۸ مالکیت محمد کاهانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

سندکمپانی و برگ سبز و پژو ۲۰۶SD-TU۵ مدل ۱۳۹۳ شماره پلاک ایران ۲۶-۵۸د۷۴۸ شماره موتور ۱۶۰B۰۰۷۸۴۴۲ شماره شاسی NAAP۴۱FDXEJ۶۴۷۱۷۸ به نام مصطفی نیستانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز و سندکمپانی و کارت پراید جی.تی.ایکس.آی مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ۲۶-۶۱۴س۱۹ شماره‌موتور۳۳۲۱۹۲۱ شماره‌شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۳۶۱۹۸ به‌نام‌سیده‌ملیکا اسحاقی مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط‌می‌باشد

برگ سبز و سندکمپانی پراید صبا جی.تی.ایکس مدل ۱۳۸۱ شماره پلاک ایران ۸۶- ۲۲د۴۹۴ شماره موتور ۰۰۳۷۲۷۰۸ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۸۳۹۹۶۴ به نام معصومه‌بخشی‌مفقودگردیده وازدرجه‌اعتبارساقط‌می‌باشد

علیرضا قربانی کنسرت استادیوم آزادی را هفته دیگر تمام می‌کند

تورکنسرت «ایرانم» هفته آینده سه شب در تهران برگزار می‌شود و سپس علیرضا قربانی برای اجرا به ترکیه می‌رود. به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی این کنسرت، تورکنسرت «ایرانم» علیرضا قربانی در تهران، هفته آینده سه شب برگزار می‌شود و به اجراهای خود در پایتخت پایان می‌دهد. بدین ترتیب محوطه باز استادیوم آزادی چهارشنبه تا جمعه، ۲۶ تا ۲۸ شهریور ۱۴۰۴ ساعت ۲۱ میزبان آخرین اجراهای «ایرانم» در تابستان امسال خواهد بود که با احتساب این تمدید، اجرای شهریور به ۱۷ شب رسید. همچنین اعلام می‌شود، اجراهای خارج از کشور تورکنسرت «ایرانم» علیرضا قربانی از ترکیه آغاز می‌شود. اولین اجرای خارج از کشور تور کنسرت «ایرانم» دوشنبه ۲۲ سپتامبر (۳۱ شهریور) در سالن حربیه (Harbiye Cemil Topuzlu) شهر استانبول خواهد بود. اشعار تورکنسرت «ایرانم» از مولانا، امیرخسرو دهلوی، واقف لاهوری، هوشنگ ابتهاج، احمد شاملو، غلامرضا طریقی، حسین غیاثی، احمد امیرخلیلی و حمید خلف‌بیگی است که با مدیریت هنری حسام ناصری اجرا می‌شوند. حسام ناصری، علیرضا افکاری و مهیار علیزاده آهنگسازان قطعات این تورکنسرت هستند. رپرتوار این کنسرت شامل قطعاتی از جمله نیست شو، بوی گیسو، هم گناه، هم قفس، خیال خوش، مرا ببخش، شیدا، هنوز عشق تو (ماهور)، شوشتری، مست عشق، ارغوان، بی‌گناه، در زلف تو آویزم، پل و پرواز قوها است. تور کنسرت «ایرانم» در تهران خرداد ۱۴۰۴ به مدت ۱۳ شب در فضای باز مجموعه آزادی تهران برگزار و به دلیل آغاز جنگ تحمیلی ۱۲ روزه متوقف شد که مدتی است دوباره از سر گرفته شده است.

موسیقی

فرصت محدود اجرا، چالش بزرگ جوانان موسیقی در ایران

عبدالنقی افشارنیا، نوازنده نی و داور جشنواره موسیقی جوان، بر نقش محوری این جشنواره در رشد و کشف استعدادهای جوان موسیقی، به ویژه هنرمندان شهرستانی، تأکید کرد و آن را تنها بستر تخصصی موجود برای دیده شدن و سنجش توانایی هنرمندان دانست.

او در گفت‌وگو با خبرآنلاین گفت: در جشنواره موسیقی جوان، افراد با یکدیگر آشنا می‌شوند، ارتباط برقرار می‌کنند و آثار خود را ارائه می‌دهند. به این ترتیب هنرمندان متوجه می‌شوند در چه مرحله‌ای قرار دارند. این جشنواره فضایی است که هنرمند مورد نقد قرار می‌گیرد و پس از تشکیل گروه، تمرین و اجرای نهایی، ارزش کار و سختی آن مشخص می‌شود. اگر ایرادی در کار وجود داشته باشد، به آن‌ها گوشزد می‌شود و همین امر موجب دلگرمی و حرکت رو به جلو می‌شود.

افشارنیا با تأکید بر نقش جشنواره برای هنرمندان شهرستانی گفت: این جشنواره تنها جایی است که در حال حاضر برای جوانان وجود دارد. بیشتر شرکت‌کنندگان نیز از شهرستان‌ها هستند و با تمام توان آن را دنبال می‌کنند. دسترسی به هنرمندان شهرستانی دشوارتر از تهران است و جشنواره از این جهت نیز ارزشمند است که فرصتی هرچند کوتاه و محدود برای دیده شدن آنان فراهم می‌کند. این داور جشنواره درباره روند کشف استعدادها بواسطه جشنواره موسیقی جوان اظهار داشت: کشف استعداد بستگی مستقیم به تعداد شرکت‌کنندگان دارد. هرچه تعداد کمتر باشد، دست ما کوتاه‌تر است و فرصت کمتری برای شناسایی استعدادها وجود دارد. اما افزایش شرکت‌کنندگان باعث می‌شود روند کشف و هدایت استعدادها بهتر انجام شود. حتی اگر تعداد کمی هم باشند، جشنواره کمک می‌کند تا مسیر درست خود را بیابند. افشارنیا در خصوص داوری آثار در جشنواره گفت: داوری طی سالیان متمادی نشان داده است که این فرایند کاری زمان‌بر است. اگر جشنواره به شکل تداومی برگزار نشود، خروجی آن مشخص نمی‌شود. همچنین باید دسترسی شرکت‌کنندگان به اساتید فراهم باشد؛ زیرا کاهش این دسترسی، به افت کیفیت کارها منجر می‌شود. وی با اشاره به کاهش گرایش به ساز نی خاطرنشان کرد: با وجود اینکه ساز نی در دسترس است و از نظر قیمتی نیز گران نیست، اما پیشرفتی در اقبال به آن دیده نمی‌شود. به باور من، آموزش است که مسیر هنری را تعیین می‌کند. اگر آموزش نباشد، هنرمند نمی‌داند چه جایگاهی دارد، مورد نقد و تشویق قرار نمی‌گیرد و ارتباطی با دیگران پیدا نمی‌کند. این عوامل جلوی پیشرفت را می‌گیرد. جشنواره با ایجاد فضایی برای نقد، تشویق و ارتباط، می‌تواند به ارتقای موسیقی و موسیقی‌دانان کمک کند. وی با اشاره به کمبود فرصت اجرا برای جوانان گفت: امیدوارم شرایطی فراهم شود تا عملکرد جشنواره بهتر شود و جوانان امکان اجرای بیشتری داشته باشند. اجرا است که موجب تشویق، نقد و شناسایی ایرادات می‌شود. متأسفانه این فرصت‌ها کوتاه و محدود است و حتی کنسرت‌ها نیز در کشور بسیار کم برگزار می‌شود، به‌ویژه در شهرستان‌ها. این مسئله موجب می‌شود هنرمندان نتوانند دریابند در چه جایگاهی قرار دارند و چگونه باید ادامه مسیر دهند. همچنین فاصله شهرستان‌ها با تهران و اساتید نیز دسترسی را محدودتر می‌کند. افشارنیا ضمن قدردانی از معلمان شهرستانی گفت: معلمی کار آسانی نیست و همه توانایی آن را ندارند. اگر کسی هنوز به درجه لازم برای تدریس نرسیده باشد اما وارد تدریس شود، پس از دو یا سه سال به بن‌بست می‌رسد و کار ادامه پیدا نمی‌کند. اما اگر از ابتدا کار درست پی‌ریزی شود و معلمی که تدریس می‌کند خود درس آموخته و شاگردی کرده باشد، مسیر هنری نیز به‌درستی پیش می‌رود. وی افزود: بسیاری از افراد حتی در مقاطع بالاتر مانند کارشناسی و کارشناسی ارشد نیز مشکلاتی دارند. همه نمی‌توانند معلم خوبی باشند، اما چون کار دیگری وجود ندارد، به‌ویژه کسانی که در این رشته تحصیل کرده‌اند، ناچار به تدریس روی می‌آورند. با این حال، همچنان این سؤال باقی است که چه کسی شایستگی تدریس دارد یا ندارد. افشارنیا در پایان گفت: در برخی سال‌ها، مانند سال گذشته، حتی در مقطع کارشناسی و کارشناسی ارشد ساز نی دانشجویی نداشتیم یا نهایتاً یک نفر وجود داشته است. این مسئله نشان می‌دهد که پی‌ریزی آموزش در این حوزه درست نبوده است. بسیاری از هنرمندان پس از دیپلم ادامه نمی‌دهند یا اگر ادامه دهند، توانایی لازم برای اجراهای عملی را ندارند. برای این موضوع باید چاره‌اندیشی جدی شود تا به جریان موسیقی کشور کمک شود.

چالش‌های دانش‌آموزان با لباس فرم مدارس

نمی‌خواهیم شبیه دوران ناصرالدین‌شاه لباس بپوشیم!

لباس فرم مدارس در ایران هنوز گرفتار چرخه‌ای از بی‌توجهی و تصمیم‌های غیرکارشناسی است؛ جایی که تولید انبوه با پارچه‌های بی‌کیفیت، مصرف‌کنندگان را راضی نگه نمی‌دارد؛ این درحالی است که به گفته یک طراح لباس و فعال حوزه مد، وقتی دو سوم عمر تحصیلی دانش‌آموز در چنین لباسی می‌گذرد، نمی‌توان پیامدهای آن بر سلامت جسمی و روحی را نیز نادیده گرفت و لباسی تن دانش‌آموز کرد که حس تعلقی به آن نداشته باشد.

غزل بهمنی ـ طراح لباس و فعال حوزه مد ـ در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه موضوع «مافیای لباس مدارس» آن‌قدر جدی نیست که نتوان کاری برای برطرف کردن آن انجام داد، گفت: متاسفانه یکی از چالش‌ها این است که در ادوار مختلف، وزارت آموزش و پرورش نماینده خود را به جلسات کارگروه ساماندهی مد و لباس نمی‌فرستاد تا به درستی در مورد لباس مدارس صحبت کنند. او با تاکید بر اینکه مسئله فرهنگ‌سازی در زمینه لباس فرم مدارس حائز اهمیت است، اظهار کرد: این امر متاسفانه در سیاست‌های کارگروه ساماندهی مد و لباس مغفول ماند. چندین سال قبل انجمن لباس مدارس شکل گرفت که البته قدرت کافی نداشت و کار خاصی هم از پیش نبرد و کسی هم پیگیر آن نشد. این طراح لباس، افزود: به حدی در زمینه لباس فرم مدارس فرهنگسازی نشده است که یک خانواده حاضر است به خاطر یک شب مهمانی برای فرزند خود مبالغ بالایی هزینه خرید لباس کند، اما برای خرید لباس مدرسه که مدت زمان قابل توجهی استفاده می‌شود و حتی باید مبلغ کمتری هم بابت آن بپردازد، احساس خوبی ندارد. دو سوم عمر دانش‌آموز در این لباس فرم مدرسه می‌گذرد و باید لباسی به تن کند که هم زیبا باشد و هم در آن احساس راحتی کند.

چالش لباس‌های پلاستیکی؛ از بیماری پوستی تا حادثه

او ادامه داد: از سوی دیگر مدیر مدرسه یا سفارش‌دهنده لباس هم سقف مالی تعیین می‌کند و این باعث می‌شود تولیدی‌ها به سمت استفاده از پارچه ترِگال بروند که نخی نیست و خانواده هم از این امر استقبال می‌کند، چراکه فکر می‌کنند همین که چروک نمی‌شود، خوب است. درحالی که چنین پارچه‌ای که چروک نمی‌شود، درصد پلاستیک بالاتری نسبت به نخ دارد. بهمنی تاکید کرد: لباس‌ها باید به گونه‌ای باشند که درصد نخ نسبت به درصد پلاستیک بیشتر باشد، نه اینکه پارچه از شدت درصد پلاستیک برق بزند. او با بیان اینکه هرچه درصد پلاستیک پارچه بیشتر باشد، ریسک بروز بیماری‌های پوستی برای دانش‌آموز افزایش می‌یابد، اظهار کرد: از طرفی اگر خدایی نکرده در یک مدرسه آتش‌سوزی رخ دهد، همه‌ی این لباس‌ها ذوب می‌شوند و به پوست دانش‌آموز آسیب می‌رساند. این موارد را بارها در جلسات مختلف مطرح کردیم و حتی در گذشته برای این صحبت‌ها از سوی آموزش و پرورش برای بنده تقدیرنامه هم فرستادند، اما آیا اقدام مناسبی هم در جهت رفع مشکل صورت گرفت؟

این طراح لباس و فعال حوزه مد با تاکید بر ضرورت اصلاح فرم لباس مدارس، بیان کرد: طراحی لباس باید به گونه‌ای باشد که دانش‌آموز با حس خوب آن را تن کند. نباید صرفا به دنبال این باشیم که لباس زود کثیف نشود که رنگ تیره برای آن انتخاب کنیم و یا به سرعت چروک نشود که دنبال پارچه‌ای با درصد پلاستیک بالا باشیم. اگر روند به همین شکل پیش برود، همچنان لباس فرم‌های سورمه‌ای رنگ در مدارس وجود خواهند داشت.

سه مولفه مهم در طراحی لباس مدارس

او افزود: معنای مدل دادن به لباس دانش‌آموزان هم این نیست که صرفا دو تا چین به آن بدهیم. یک دختر دبیرستانیِ امروزی که در پوشش اصلی خود هودی می‌پوشد یا تیپ اسپرت می‌زند، مانتوی با دامن چین‌دار را نمی‌پسندد و حتی می‌گوید نمی‌خواهیم شبیه زنان دوران ناصرالدین‌شاه لباس بپوشیم! باید پشت طراحی لباس اندیشه وجود داشته باشد و فکر کنیم که برای چه گروه سنی لباس طراحی می‌کنیم. متاسفانه برای لباس مدارس اصلا کسی به سراغ طراح لباس نمی‌رود. این موضوع نیازمند قانونگذاری است تا به سر و سامان برسد.

این طراح لباس در پایان سه اولویت مهم برای لباس فرم مدارس را این‌گونه دسته‌بندی کرد و گفت: رتبه اول جنس پارچه، رتبه دوم رنگ و رتبه سوم طراحی و فرمِ لباس است. نباید دانش‌آموز به اندازه‌ای از لباسی که به تن دارد حس بدِ داشته باشد که در مسیر خانه بخشی از آن را از تن خود دربیاورد. می‌توانیم برای لباس مدارس از پارچه تریکو و گردباف استفاده کنیم که حس خوبِ خانه بودن و راحتی را به دانش‌آموزش بدهیم.

این بازی توجه ۴ میلیون کاربر را جلب کرد؛ نبرد با رژیم صهیونیستی

بازی «شاهین: وعده صادق» با مأموریت‌های روزانه و یک خط داستانی ویژه درباره عملیات وعده صادق و نبرد با رژیم جعلی اسرائیل و ارتش تروریست آمریکا در قالب مراحل داستانی متنوع است. به گزارش مهر، استودیو «طراحان سفید» با بیش از یک دهه تجربه در تولید بازی‌های دیجیتال، نرم‌افزارهای تعاملی و پروژه‌های دانش‌بنیان، سابقه موفقی در بازار داخلی و بین‌المللی دارد. این استودیو علاوه بر بازی شاهین، در پروژه‌های دیگری با اپراتورها و . . . همکاری داشته و توانسته محصولات تجاری و فرهنگی موفقی عرضه کند. پروژه شاهین ۲ یک مجموعه بازی در دو بخش است؛ «شاهین: وعده صادق» و «شاهین ۲». بخش اول با هدف روایت محتوای مستند و ملی پیرامون عملیات وعده صادق و جنگ ایران و رژیم جعلی اسرائیل تولید می‌شود و بخش دوم، نسخه اصلی و پیشرفته مجموعه است که در یک بازه ۱۲ ماهه توسعه داده شده و تمرکز ویژه بر تجربه آنلاین و بخش داستانی چند فصلی خواهد داشت. بازی «شاهین» نخستین‌بار در سال ۱۳۹۶ توسط استودیو طراحان سفید منتشر شد. این بازی در سبک نبردهای هوایی توانست با ترکیب روایت داستانی، مراحل متنوع و شبیه‌سازی واقع‌گرایانه، توجه بیش از چهار میلیون کاربر ایرانی را جلب کند. در طی سال‌ها چندین به‌روزرسانی دریافت کرد، جایزه بهترین بازی سال را دریافت کرده و به‌عنوان یکی از معدود بازی‌های دانش‌بنیان ایرانی شناخته شد. با توجه به تحولات اخیر و نیاز به محتوای بومی و ملی در قالب بازی، تصمیم به توسعه دو نسخه جدید گرفته شد که می‌توان به شاهین: وعده صادق (میان‌نسخه مستقل برای بازآفرینی داستان قبلی و روایت عملیات وعده صادق) و شاهین ۲ (نسخه اصلی و پیشرفته با تمرکز بر تجربه آنلاین و صادرات) اشاره کرد. اهداف ساخت این بازی به لحاظ محتوایی، روایت دقیق و ملی از نبردهای ایران، تقویت هویت فرهنگی در بستر بازی‌های دیجیتال، به لحاظ فنی، ارتقای موتور بازی، گرافیک سه‌بعدی، و ارائه قابلیت‌های آنلاین، به لحاظ اقتصادی، ایجاد جریان درآمدی پایدار و ورود به بازارهای بین‌المللی (علی‌الخصوص MENA و CIS) است. «شاهین: وعده صادق» یک نسخه مستقل از مجموعه شاهین است که علاوه بر بازآفرینی داستان نسخه اول، دارای بخش مأموریت‌های روزانه و یک خط داستانی ویژه درباره عملیات وعده صادق و نبرد با رژیم جعلی اسرائیل و ارتش تروریست آمریکا در قالب مراحل داستانی متنوع است. این نسخه با سیستم پیشرفت بازیکن و مدل درآمدی مبتنی بر حمایت مردمی طراحی شده و نقش مهمی در ارائه محتوای سرگرمی مناسب با فضای فرهنگی و اجتماعی کشور را ایفا خواهد کرد. بخشی از بازی به عنوان دانش‌نامه، با تمرکز بر روایت توان دفاعی و قدرت نظامی کشور، آشنایی با فرماندهان شهید و شهدای مظلوم جنگ با رژیم صهیونی با مدل روایت محور و گرافیکی، کاربران با این موارد مهم آشنا می‌کند. همچنین در بازی امکان رقابت و برگزاری لیگ‌های آنلاین با سایر بازیکنان، ارتقا تدریجی بازیکن با دریافت رتبه‌های نظامی بالاتر را نیز داراست. این پروژه، ذیل پروژه بزرگ «شاهین ۲»، نسخه اصلی و پیشرفته این مجموعه است که این بازی با بخش داستانی، گرافیک و محیط‌سازی ارتقا یافته، نبردهای آنلاین در دست تولید قرار دارد. ویژگی‌ها و مزیت‌های رقابتی شامل بومی بودن محتوا و هم‌سویی با ارزش‌های ملی، دانش‌بنیان بودن پروژه، سابقه موفق نسخه اول و جامعه کاربری، تکنولوژی شبیه‌سازی پرواز بر اساس داده‌های واقعی و هوش مصنوعی و استفاده از زیرساخت بومی زیرساخت قاصد برای ارتباطات آنلاین و تحت شبکه است.

سینمای جهان

ادریس البا کارگردان و بازیگر یک فیلم روانشناختی می‌شود

ادریس البا فیلم روانشناختی «اینطور پیش می‌رود» را برای اپل کارگردانی و بازی خواهد کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از ورایتی، ادریس البا که به تازگی برای معرفی فیلم «خانه‌ای از دینامیت» ساخته کاترین بیگلو در هشتاد و دومین جشنواره بین‌المللی فیلم ونیز حضور یافت، قرار است با اقتباس سینمایی از «اینطور پیش می‌رود» نوشته نیل لابوت برای اپل اوریجینال فیلمز بازی و کارگردانی کند.

«اینطور پیش می‌رود» یک تریلر روانشناختی پرتنش است و داستان زوجی را روایت می‌کند که در ظاهر به شکلی تصادفی با یک آشنای قدیمی دوباره ارتباط برقرار می‌کنند و به او پیشنهاد می‌کنند تا او را به خانه‌اش ببرند.

البا پیش از این یکی از نقش‌های این داستان را در نمایشی در سال ۲۰۰۵ در وست‌اند، در کنار بن چاپلین و مگان دادز، ایفا کرده بود، ولی گفته شده در اقتباس سینمایی نقش همان شخصیت را تکرار نخواهد کرد.

هنوز بازیگران دیگر این فیلم سینمایی انتخاب نشده‌اند.

ناتانیل پرایس نویسنده «آقای لاورمن» و «یاغی‌ها» فیلمنامه این فیلم را می‌نویسد.

البا اولین فیلم بلندش را با عنوان «یاردی» در سال ۲۰۱۸ اکران کرد. او همچنین ۲ فیلم بلند دیگر با عنوان «بالای پایین» و «دوزخ» را کارگردانی و در آنها نیز بازی کرده است.

وی توسط کمپانی تولید خود به نام «۲۲ سامرز» از تهیه‌کنندگان این فیلم هم خواهد بود.

این بازیگر بریتانیایی پس از تهیه‌کنندگی اجرایی سریال مهیج «هواپیماربایی» که در آن نیز بازی کرد، به عنوان یکی از محبوب‌ترین استعدادهای خلاق اپل تی‌وی پلاس شناخته می‌شود.

دنباله این سریال نیز در دست ساخت است.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۵۵۸،۱۰ واقع در بخش ۱ ثبت اصفهان در دفتر ۱۷۹ صفحه ۳۳۶ با شماره چاپی ۴۵۹۲۱۵ سری ۸۰/الف بنام محمد حسین مرتضوی کوپائی سابقه ثبت و سند داشته که جهت نامبرده سند صادر شده است سپس طی سند صلح شماره ۱۵۶۳۴۶ مورخ ۱۳۸۹،۱۱،۲۷ از طرف آقای محد حسین مرتضوی کوپائی بشماره ملی ۰۵۶۵۸۸۵۹۸۵۹ بنام احمد رضا مرتضوی کوپائی به شماره ملی ۱۲۸۷۷۴۹۰۳۸ فرزند محمد حسین انتقال یافته ضمن درخواست صدور سند المثنی از طرف مالک بشماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۲۳۰۱۵۳۳۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۱۷ با ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۴۳۲۴۸۴ و شماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۹۵۵۶۰۰۰۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۱۷ دفترخانه شماره ۵۰۲ اصفهان درخواست المثنی نموده و اعلام کرده سند مذکور بر اثر سهل انگاری مفقود گردیده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این اگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

سید اسداله موسوی

مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

شناسه آگهی: ۲۰۰۰۳۶۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۶۹۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد آقاجانی به شناسنامه شماره ۳۱۰۸ کدملی صادره اصفهان فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمن مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۵۱،۷۵ متر مربع پلاک شماره ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف اسدالله فیاضی سیچانی که بموجب سند شماره ۲۴۴۷۸ مورخ ۱۳۴۰،۰۳،۱۴ دفتر ۳۲ اصفهان بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت

صادر خواهد شد.

حمیدرضا خسروی

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۰۰۳۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۷۴۴ مورخ ۱۴۰۳،۰۹،۱۸ هیات دوم متقاضی خانم مهرانگیز معمار امامیه به شناسنامه شماره ۱۱۱۳ کدملی ۱۲۸۵۳۷۷۵۷۵ صادره اصفهان فرزند مهدی از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱،۳۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۸۴۹ واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند مالک رسمی نصرت ماست بند زاده به موجب سند ۳۴۲۷ مورخ ۳۲،۱،۳۰ دفتر ۳۶ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه و وکالتنامه شماره ۲۳۶۳۹ مورخ ۷۵،۷،۲۹ دفتر ۷۸ اصفهان و تفویض وکالت ۱۴۸۳۵۲ مورخ ۸۰،۴،۴ دفتر ۷۱ اصفهان به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند.) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا خسروی

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۰۰۳۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱–برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۹۵۶۱ مورخ ۱۴۰۳،۰۹،۲۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۷۱۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۴ هیات اول ، متقاضی خانم سکینه طهماسبی به شناسنامه شماره ۱۱۲۰۰۱۵۳۳۲ کدملی ۱۱۲۰۰۱۵۳۳۲ فرزند فتح اله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸/۳۰ متر مربع از پلاک ۱۴۹۴۸ اصلی باقیمانده واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۲– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۹۵۶۲ مورخ ۱۴۰۳،۰۹،۳۱ رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۷۱۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۴ هیات اول متقاضی خانم ستاره مرادی موگوئی به شناسنامه شماره ۱۱۲۰۰۳۱۳۱۱ کدملی ۱۱۲۰۰۳۱۳۱۱ فرزند علیرضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸/۳۰ متر مربع از پلاک ۱۴۹۴۸ اصلی باقیمانده واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

که بدین شرح اصلاح میگردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۰۰۲۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۷۱۴۸ مورخ ۱۴۰۳،۱۲،۰۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۷۰۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۴ هیات اول ، متقاضی امیر حسین سیف اللهی به شناسنامه شماره ۴۱۷۳ کدملی ۱۲۹۲۴۳۴۴۸۱ صادره اصفهان فرزند حسینعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۱۰۲،۷۱ متر مربع پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان

۲– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۷۱۴۷ مورخ ۱۴۰۳،۱۲،۰۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۷۱۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۴ هیات اول متقاضی خانم سودابه قادری زفره به شناسنامه شماره ۹۴۵ کدملی ۱۲۹۳۵۳۲۵۹۲ صادره اصفهان فرزند محمد باقر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۱۰۲/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مستند مالکیت بموجب سند شماره ۱۶۹۰۲ مورخ ۵۹،۴،۲۴ دفتر خانه ۸۳ اصفهان صحیح می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۰۰۱۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۳۷۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۰۴ هیات اول متقاضی خانم محبوبه جواهر بین به شناسنامه شماره ۴۸۹۳ کدملی ۰۰۳۶۷۰۴۵۱۲ صادره فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۹۹۲ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۹۹۳۲ مورخ ۸۸،۱۲،۲۳ دفتر ۱۸۴ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۰۰۱۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۴۶۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۶ هیات سوم علی جمشیدیان قلعه سفیدی به شناسنامه شماره ۲۶۱۷ کدملی ۱۲۸۵۱۰۴۵۵۲ صادره اصفهان فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۵،۳۵ متر مربع از پلاک ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۱۱۹۲۹۴ مورخ ۱۴۰۳،۹،۵ و ۱۲۸۸ مورخ ۸۴،۱۲،۲۴ دفتر ۱۸۷ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس

معین
MoeenDaily.com
اخبار
یکشنبه ۲۳ شهریور ۱۴۰۴
شماره ۷۰۸۲

آزادی زندانیان جرایم غیرعمد گیلان با جمع آوری کمک‌های مردمی

رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی گیلان، با بیان اینکه پویش «به عشق پیامبر (ص) می‌بخشم» استمرار خواهد داشت، گفت: تعدادی از زندانیان جرایم غیرعمد استان با کمک خیرین و جمع‌آوری کمک‌های مردمی آزاد می‌شوند. حجت‌الاسلام والمسلمین مجتبی اشجری جمعه ۲۱ شهریور در نشست بررسی روند اجرای پویش آزادسازی زندانیان جرایم غیرعمد به مناسبت هفته وحدت که با حضور حجت‌الاسلام والمسلمین حسن ملک‌محمدی، مشاور عالی نماینده ولی فقیه و رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی برگزار شد، گفت: با کمک نماینده ولی فقیه در استان و استاندار گیلان، ظرفیت‌های استان برای آزادی زندانیان جرایم غیرعمد بسیج شده است. وی با اشاره به اجرای پویش «به عشق پیامبر (ص) می‌بخشم» در گیلان و ضرورت استمرار آن، اظهار کرد: تمهیدات لازم برای تسهیل روند آزادسازی زندانیان جرایم غیرعمد استان به ویژه ۵۵ زندانی زن به میمنت سالروز میلاد با سعادت حضرت محمد مصطفی (ص) و امام جعفر صادق (ع) با همکاری سایر نهادها به ویژه استانداری، دادگستری و ستاد دیه گیلان اندیشیده شده است. رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی گیلان با بیان اینکه تعدادی از زندانیان جرایم غیرعمد استان با کمک خیرین و جمع‌آوری کمک‌های مردمی آزاد می‌شوند، تصریح کرد: تعداد دیگری از این زندانیان نیز به همت استانداری با بهره‌مندی از ظرفیت‌های دستگاه‌های اجرایی و فرمانداری‌های استان آزاد خواهند شد. حجت‌الاسلام اشجری با بیان اینکه تعدادی از زندانیان جرایم غیرعمد استان

خبر

دانشگاه گیلان و منطقه آزاد انزلی؛ آغاز فصل تازه‌ای از همکاری‌های علمی و فناورانه

رشت– معین :در راستای تقویت تعاملات علمی و اقتصادی منطقه‌ای، سرپرست دانشگاه گیلان به همراه معاونان پژوهش و فناوری و آموزشی و تحصیلات تکمیلی، با مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی و جمعی از مدیران این سازمان دیدار و گفت‌وگو کرد.

به گزارش معین ؛ دکتر علی باستی سرپرست دانشگاه گیلان در این نشست، ضمن ابراز خرسندی از همکاری راهبردی دوجانبه، دانشگاه گیلان را آماده ایفای نقش فعال در قالب هاب فناوری شمال کشور معرفی کرد و افزود: دانشگاه گیلان با برخورداری از سرمایه انسانی متخصص، زیرساخت‌های پژوهشی و تجربه تعاملات منطقه‌ای، آمادگی دارد تا در قالب پروژه‌های مشترک علمی، اقتصادی و فرهنگی، به ارتقای توانمندی‌های منطقه آزاد انزلی کمک کند و الگویی موفق از هم‌افزایی دانشگاه و صنعت ارائه دهد.

مصطفی طاعتی مقدم مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی هم در این نشست، با اشاره به نقش کلیدی دانشگاه‌ها در تحقق اقتصاد دانش‌بنیان، منطقه آزاد انزلی را بستری پویا برای جذب فناوری‌های نو، توسعه صادرات و ارتقای زیرساخت‌های صنعتی دانست و اظهار داشت: با بهره‌گیری از ظرفیت‌های دانشگاه گیلان و مراکز تحقیقاتی، می‌توان در مسیر تحقق اسناد بالادستی و سند تحول دولت، گام‌های مؤثری برداشت و پیوندی اثربخش میان علم و صنعت برقرار کرد.

شایان ذکر است در این نشست، طرفین با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی میان نهادهای علمی و اقتصادی، به بررسی زمینه‌های همکاری مشترک در حوزه‌های فناوری‌های نوین، سرمایه‌گذاری دانش‌بنیان و توسعه زیرساخت‌های علمی پرداختند و در ارتباط با موضوعاتی همچون بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی برای توسعه گردشگری پایدار، طراحی برنامه‌های منسجم برای آینده مناطق آزاد و ایجاد بسترهای نوآورانه برای تعاملات بین‌المللی بحث و تبادل‌نظر شد.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان خبر داد مبارزه با آفت مگس زیتون در حدود ۸ هزار هکتار از باغات رودبار

مدیر جهاد کشاورزی رودبار گفت: عملیات گسترده مبارزه با آفت مگس زیتون تاکنون در بیش از هفت هزار و ۹۴۰ هکتار در باغات سنتی انجام شده است.

مهدی صادقپور در گفت‌وگو با ایسنا، از اجرای عملیات متمرکز و هدفمند مقابله با آفت مگس زیتون در باغات سنتی شهرستان رودبار خبر داد و تأکید کرد: با توجه به شرایط حساس امسال که سال نیاور زیتون است، مبارزه جدی با این آفت خسارت‌زا برای حفظ پایداری تولید و جلوگیری از نابودی محصول ضروری است.

وی با اشاره به سطح زیر کشت ۹ هزار و ۸۲۱ هکتاری زیتون در شهرستان رودبار، گفت: طبق پایش‌های انجام شده، تاکنون در بیش از هفت هزار و ۹۴۰ هکتار عملیات مبارزه شامل کاور اسپری(در سطح چهار هزار و ۸۴۰ هکتار) و عملیات شکار انبوه(در سطح سه هزار و ۱۰۰ هکتار) با مصرف سه هزار و ۴۴۰ لیتر سم انجام شده است.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان رودبار از جمله چالش‌های سال نیاور را شامل کاهش عملکرد باغات، درشت بودن میوه‌ها، احتمال برداشت سبز، پراکندگی بار درختان و کمبود نیروی کارگری دانست و خاطرنشان کرد: این عوامل، حساسیت باغات به خسارت مگس زیتون را افزایش می‌دهد و ضرورت هماهنگی و همکاری همه‌جانبه باغداران را دوچندان می‌کند.

وی یادآور شد: برای افزایش اثربخشی عملیات، تجهیزات، ادوات و سموم به صورت رایگان و تحت نظارت کارشناسان جهاد کشاورزی در اختیار باغداران سنتی قرار گرفته و تنها هزینه کارگری بر عهده باغداران است.

به گفته صادقپور، عملیات گسترده مبارزه با آفت مگس زیتون، اقدامی راهبردی برای حفظ باغات سنتی در سال نیاور بوده و استمرار این روند، تنها راه جلوگیری از خسارت‌های گسترده و تضمین آینده محصول استراتژیک زیتون در رودبار خواهد بود.

استاندار گیلان: با اجرای پروژه های شبکه و تصفیه خانه فاضلاب، تالاب انزلی احیا می شود

استاندار گیلان با هشدار نسبت به تهدید جدی تالاب بین‌المللی انزلی بر اثر ورود روزانه صدها هزار مترمکعب فاضلاب، گفت: احیای این پهنه آبی نیازمند تأمین اعتبارات کلان و عزم ملی جهت اجرای پروژه های شبکه و تصفیه خانه فاضلاب است.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، هادی حق‌شناس، استاندار گیلان در جلسه بررسی مشکلات زیست‌محیطی و تالاب‌های استان که با حضور الیاس حضرتی رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت در سالن اجتماعات استانداری گیلان برگزار شد، اظهار کرد: تالاب انزلی کمترین مشکل را از نظر آب دارد و مسئله اصلی ورود فاضلاب و پساب‌های شهری است که حیات تالاب را تهدید می‌کند.

وی با اشاره به تجربه تلخ دریاچه ارومیه و خلیج گرگان گفت: خشک شدن این پهنه‌های آبی به دلیل برداشت‌های غیرمجاز و مدیریت غلط منابع آب بوده است، اما در خصوص تالاب بین‌المللی انزلی موضوع متفاوت است و کم‌آبی در آن نقش ناچیزی دارد.

استاندار گیلان یکی از مشکلات مهم در تالاب بین‌المللی انزلی را ورود بیش از ۳۰۰ هزار متر مکعب تالاب بین‌المللی انزلی بیان کرد: روزانه حدود ۳۸۰ هزار مترمکعب فاضلاب وارد تالاب می‌شود، که به واسطه آلودگی و سمّیت، اثرات تخریبی سنگینی به‌جا گذاشته است.

حق‌شناس با بیان اینکه پروژه فاضلاب ۸ شهر استان از جمله رشت و انزلی از دهه‌های گذشته تعریف شد، تصریح کرد: تنها برای فاضلاب رشت و اتصال آن به انزلی دست‌کم پنج هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز داریم، در حالی که سال گذشته کل اعتبارات تخصیص‌یافته به استان بسیار ناچیز بوده است.

وی با تأکید بر لزوم توجه به تکمیل و ایجاد شبکه فاضلاب در گیلان تصریح کرد: اگر فاضلاب رشت، انزلی، فومن، صومعه‌سرا و ماسال جمع‌آوری و از ورود به تالاب جلوگیری شود، تالاب انزلی ظرف ۲ سال بدون هیچ دخالت انسانی احیا خواهد شد.

استاندار گیلان با اشاره به عدم مشکل آب در گیلان بر خلاف دیگر استان‌های کشور گفت: که برخلاف تصور عمومی، استان گیلان مشکل کم‌آبی ندارد و مشکل اصلی، مدیریت و تکمیل زیرساخت‌های زیست‌محیطی است.

حق‌شناس با ابراز تأسف از اجرای ۲۶ درصدی شبکه فاضلاب در گیلان افزود: در حالی‌که در استان‌های خشک کشور به‌مانند یزد و کرمان بیش از ۶۰ درصد شبکه فاضلاب اجرا شده، در گیلان تنها ۲۶ درصد این شبکه به بهره‌برداری رسیده است.

وی با بیان اینکه در حوزه محیط‌زیست گیلان مسئله به درستی مطرح نشده است، گفت: در خصوص محیط زیست گیلان طرح مسئله به‌درستی انجام نشده و اولویت نخست گیلان باید احیای محیط زیست باشد.

به گفته استاندار گیلان، ورود روزانه صدها هزار مترمکعب فاضلاب به تالاب انزلی

موجب انباشت مواد آلی و خفگی اکوسیستم شده است.

حق‌شناس با اشاره به وجود راه‌حل مشخص برای احیای تالاب بین‌المللی انزلی و دیگر تالاب‌های استان بیان کرد: با وجود اینکه راه‌حل مشخص و فنی برای این بحران وجود دارد اما به دلیل کمبود اعتبار و نبود اراده جدی، اجرای طرح‌ها به کندی پیش می‌رود. وی مهمترین هدف دولت در گیلان را احیای کامل تالاب بین‌المللی انزلی و دیگر تالاب‌های استان و هم‌چنین رفع مشکلات زیست‌محیطی برشمرد و افزود: برای حل اساسی معضل فاضلاب و احیای تالاب انزلی نیاز به منابع مالی چندین هزار میلیارد تومانی است.

مردمی‌سازی رمز عبور از مشکلات است

الیاس حضرتی رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت نیز در این جلسه با اشاره به سیاست دولت در حل مشکلات زیرساختی کشور در حوزه‌های مختلف اظهار کرد: راهبرد اصلی دولت و شخص رئیس‌جمهور، حضور فعال آحاد مردم و بخش خصوصی در پروژه‌های ملی و استانی است.

وی با بیان اینکه تجربه موفق مدرسه‌سازی به الگویی برای سایر پروژه‌ها تبدیل شده است، گفت: دولت بدون اتکا به ردیف‌های بودجه‌ای توانسته است با همراهی نیروهای مردمی و خیرین، تاکنون ۲ هزار و ۴۰۰ مدرسه را تکمیل و آماده افتتاح کند و هم‌اکنون هفت هزار و ۴۰۰ مدرسه دیگر نیز در حال ساخت است.

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت، با تأکید بر لزوم توجه به استفاده از ظرفیت نخبگان دانشگاهی، مردم و بخش خصوصی در احیای تالاب‌های گیلان و احداث شبکه فاضلابی گیلان تصریح کرد: مدل مشارکت مردمی و ترکیب ظرفیت‌های دانشگاهیان، بازنشستگان متخصص، فعالان اجتماعی و اقتصادی می‌تواند برای حل مشکلاتی همچون رودخانه‌ها، تالاب انزلی، سراوان و مدیریت پسماند گیلان نیز اجرا شود.

به گفته حضرتی، برای حل مشکلات کشور و زیست‌محیطی استان، نمی‌توان صرفاً چشم انتظار ردیف‌های بودجه‌ای بود، بلکه باید زمینه‌ای فراهم شود تا سرمایه‌گذاران بخش خصوصی با انگیزه‌ای قوی وارد میدان شوند.

وی ایجاد زیرساخت‌های گردشگری و فرهنگی در حاشیه رودخانه‌ها و تالاب‌ها را از ظرفیت‌های مهم سرمایه‌گذاری دانست و افزود: می‌توان تهدیدهای زیست‌محیطی را با برنامه‌ریزی علمی و استفاده از تجربیات جهانی به فرصت‌های اقتصادی و اجتماعی تبدیل کرد.

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت با تأکید بر ضرورت الگوبرداری از تجربه سرمایه‌گذاری در پروژه‌های فاضلاب تهران خاطرنشان کرد: سرمایه‌گذار می‌تواند در یک بازه ۲۰ ساله با دریافت تدریجی هزینه از مردم، پروژه‌های بزرگ زیست‌محیطی و زیرساختی گیلان را اجرا کند.

حضرتی حضور مردم و نخبگان در تصمیم‌گیری‌ها و اجرای پروژه‌ها را نعمتی بزرگ برای استان دانست و بیان کرد: با انسجام، انگیزه و تجربه موجود، می‌توان آینده‌ای روشن برای توسعه گیلان رقم زد.

وی با اشاره به ظرفیت مدیریتی استان در حل مشکلات، گفت: تسلط استاندار گیلان بر موضوعات و آمار و ارقام، نعمتی بزرگ برای پیشبرد برنامه‌های دولت در استان است.

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت با اشاره به سابقه فعالیت‌های مردمی برخی شخصیت‌های گیلان افزود: برخی از چهره‌های گیلانی همواره بانی حرکت‌های مردمی و سازماندهی جمع‌ها بودند بدون اینکه نامی از او مطرح شود، اما اثرگذاری آنان در پیشبرد کارها محسوس بوده است.

حضرتی با بیان اینکه روحیه دکتر پزشکیان رئیس‌جمهور بر مردمی‌سازی اقتصاد کشور است، تصریح کرد: این سیاست نیازمند همراهی نخبگان و بدنه اجتماعی است و با وجود مدیریتی کارآمد در گیلان، می‌توان از فرصت‌ها به بهترین شکل بهره برد.

وی با تأکید بر اهتمام دولت در کوچک‌کردن ساختار خود بیان کرد: دولت به دلیل گستردگی بیش از حد ساختار، باید خود را جمع‌وجور کرده و فضا را برای بخش خصوصی باز کند، لذا مسیر مردمی‌سازی اقتصاد هرچند با مقاومت‌هایی روبه‌رو است، اما تنها راه برون‌رفت از مشکلات فعلی به شمار می‌رود.

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت با اشاره به دیدار اخیر رئیس‌جمهور با مقام معظم رهبری، حضور مردم و نخبگان در حمایت از برنامه‌های دولت را نوعی کمک به کاهش بار مدیریتی دانست و گفت: این مسیر به نفع مردم ادامه یابد و آینده‌ای روشن برای گیلان رقم بخورد.

خبر

درخشش شرکت گاز گیلان در جشنواره شهید رجایی؛ رتبه سوم گروه زیربنایی و چهارم استانی

شرکت گاز استان گیلان در ارزیابی عملکرد سال ۱۴۰۳ جشنواره شهید رجایی، موفق شد با اتکا به عملکرد شایسته در حوزه گازرسانی و خدمات‌رسانی به مردم، رتبه چهارم میان ۶۲ دستگاه اجرایی استان و رتبه سوم گروه زیربنایی و توسعه زیرساخت را کسب کند.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان گیلان، شرکت گاز استان گیلان در ارزیابی عملکرد سال ۱۴۰۳ جشنواره شهید رجایی، موفق شد با اتکا به عملکرد شایسته در حوزه گازرسانی و خدمات‌رسانی به مردم، رتبه چهارم میان ۶۲ دستگاه اجرایی استان و رتبه سوم گروه زیربنایی و توسعه زیرساخت را کسب کند. این موفقیت حاصل تعهد و تلاش تمامی کارکنان شرکت در مسیر اجرای قوانین ابلاغی، ارائه خدمات مطلوب به مردم و بهبود نظام اداره و حکمرانی بوده است.

مسعود برادران نصیری، مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان، با قدردانی از همت پرسنل گفت: یک سازمان در پرتو فعالیت و مشارکت همه نیروهای خود به موفقیت دست می یابد و بدون تردید یکایک همکاران در کسب این افتخار نقش‌آفرین بوده‌اند.

وی با اشاره به اهمیت این دستاورد افزود: انتظار می‌رود با یادگیری از سازمان‌های برتر و بهبود مستمر فعالیت‌ها، گام‌های بلندتری در ارائه خدمات شایسته به متقاضیان و مشترکین برداشته شود و ضرورت دارد سطح کمی و کیفی عملکرد شرکت بیش از پیش ارتقاء یابد.

گفتنی است؛ جشنواره شهید رجایی هر سال با ارزیابی شاخص‌های اختصاصی و عمومی در بخش‌های مختلف، سازمان‌های برتر را معرفی می‌کند و شرکت گاز گیلان امسال با عملکرد درخشان خود بار دیگر نام این مجموعه را در فهرست برگزیدگان قرار داد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۰۱۳۰ – ۱۲ /۵ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه باقری حلقه سری فرزند عباس در ششدانگ یک باب خانه و محوطه محصور به مساحت ۳۱۸/۶۰ مترمربع به شماره پلاک ۷۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۴۵ واقع در حلقه سر بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹ /۶ /۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۶۲۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۷۹۵۲ – ۱۰ /۴ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا سمیعی للکامی فرزند عزیز در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۱۶۶۶/۸۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۲۸ واقع در للکام بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۹ /۶ /۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۶۴۴

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۷۷۱ – ۶ /۵ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سمیه الماسی فرزند حبیب اله در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۳۲/۳۶ مترمربع به شماره پلاک ۸۲۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵ فرعی از سنگ اصلی ۳۶ واقع در رودپیش بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹ /۶ /۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۶۳۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد ذمه)

به استناد مواد ۱۲۱ و ۱۲۲ – آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی تمامی ششدانگ پلاک ثبتی ششصد و سی و هشت فرعی از یک هزار و سیصد و سی و هفت– اصلی بخش دو بیرجند(پلاک ۶۳۸ فرعی از ۱۳۳۷ اصلی بخش ۲ بیرجند)یک قطعه زمین مزروعی واقع در بیرجند –روستای کلاته بجدی با شماره مستند مالکیت ۳۰۱/۹۹/۵۵۹۴تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۱۷۳۷۴ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۷۰ به نام آقای محمد حسن مباشری فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۲۹ تاریخ تولد۱۳۵۳/۰۹/۱۲ صادره از درمیان دارای شماره ملی ۵۲۳۹۸۸۰۴۴۱ ثبت گردیده است با حدود اربعه ذیل شمالا :در دو قسمت اول مرزیست بطول (۵/۵۳) پنج متر و پنجاه و سه سانتیمتر به راه خاکی بین مزارع دوم مرزیست بطول (۳۲/۵۱) سی و دو متر و پنجاه و یک سانتیمتر به راه خاکی بین مزارع شرقا در چهار قسمت که قسمتهای اول و دوم آن شمالی است. اول مرزیست بطول (۱۹/۱۶) نوزده متر و شانزده سانتیمتر به رودخانه دوم مرزیست بطول (۲۳/ ۰۸) بیست و سه متر و هشت سانتیمتر به رودخانه سوم مرزیست بطول (۲۶ / ۵۷) بیست وشش متر و پنجاه و هفت سانتیمتر به باقیمانده یک هزار و سیصد و سی و هفت اصلی چهارم مرزیست بطول (۳۳/ ۹۴) سی و سه متر و نود و چهار سانتیمتر به باقیمانده یک هزار و سیصد و سی و هفت اصلی جنوبا مرزیست بطول (۳۸/۷۲) سی و هشت متر و هفتاد و دو سانتیمتر به باقیمانده یک هزار و سیصد و سی و هفت اصلی غربا مرزیست بطول (۷۶/۸۴) هفتاد و شش متر و هشتاد و چهار سانتیمتر به شماره ششصد و سی و نه فرعی از یک هزار و سیصد و سی و هفت اصلی و حقوق ارتفاقی مساحت ۶۴/۴۱ متر مربع از حد شرق در حریم رودخانه میباشد که به موجب دستور بازداشت مربوط به پرونده اجرائی با شماره ۱۴۰۰۰۴۰۰۸۰۲۶۰۰۰۲۹۷ در قبال طلب بستانکار بازداشت شده است چون نامبرده به تعهدات خویش عمل ننموده بستانکار راجع به وصول بهای تسعیر شده تعداد ۱۴ عدد سکه کامل طلای بهارآزادی موضوع طلب خویش درخواست ارزیابی و مزایده ملک فوق را نموده و پرونده ای به شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۳۲۰ نزد اداره اجرای اسناد رسمی بیرجند تشکیل شده است. پس از ابلاغ اجرائیه و انقضای مهلت مقرر قانونی به دلیل عدم پرداخت بدهی ابتدا به درخواست بانک بستانکار نسبت به ارزیابی مورد بازداشت اقدام و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری طی مشروحه وارده به شماره ۱۴۰۴۰۵۰۰۸۰۲۶۰۰۴۵۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ اراضی مورد نظر مستند به پیش سند و نقشه موجود به فاصله تقریبی دویست متری جنوب غرب روستای کلاته بجدی و در حاشیه جنوبی محور خاکی قدیمی روستا قرار دارد لذا با عنایت به ماهیت کاربری موضوع ارزیابی (زراعی) – وضعیت اراضی (فاقد اشجار بافت خاک مطلوب و وجود سنگ و سنگریزه)– موقعیت نسبت به محدوده مسکونی، فقدان منبع آبی پایدار فاصله تا محورهای دسترسی مالکیت قطعی و سند ششدانگ تک برگ و سایر جهات مؤثر در ارزیابی ارزش روز اراضی با کاربری کشاورزی به شرح ذیل میباشد شماره قطعه به مساحت۴۰۵۶/۶۵ متر و ارزش روز هر متر مربع ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش کل قطعه ۸/۱۱۳/۳۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و یکصد و سیزده میلیون و سیصد هزار ریال) ارزیابی و بدلیل عدم وصول اعتراض قطعی میباشد. لذا ششدانگ پلاک ثبتی فوق به ارزش ۸/۱۱۳/۳۰۰/۰۰۰ ریال در قبال مطالبات زوجه به انضمام یک تا دو عشر اضافی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی بیرجند واقع در خیابان خلیل طهماسبی جنب بیمارستان شهید رحیمی از طریق مزایده به فروش خواهد رسید. مزایده حضوری و نقدی از مبلغ ارزیابی شده فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. اشخاص با تودیع ده درصد مبلغ پایه به حساب سپرده اجرائی این اداره با شماره شبا IR۷۰۰۱۰۰۰۰۴۰۸۰۰ ۱۳۲۰۷۹۵۵۷۴۹ و شناسه واریز ۹۹۷۱۰۸۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۳۰۹۱۴۰۰۳۲۰ حق شرکت در مزایده را خواهند داشت و خریدار مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده اجرایی پرداخت نماید در غیر اینصورت مبلغ ده درصد مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه منظور خواهد شد لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده است که در صورت وجود مازاد مسترد خواهد شد. حقوق دولتی به شرح ماده ۴۰ – آئین نامه اجرا نقداً وصول و نسیه فقط راجع به طلب بستانکار با موافقت بانک بستانکار جایز میباشد. هرگاه متعهد تا قبل از تنظیم صورتجلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خویش نماید از انجام مزایده خودداری میگردد. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود مزایده روز اداری بعد از تعطیلات در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۶/۲۳ شناسه آگهی : ۲۰۰۱۲۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۰۹ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۰۳ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۰۷ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۰۶ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۷۷ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۷۰ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۴۹ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۱۶ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۰۶ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۷۸ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۵۵ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۴۷ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۷۱ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۵۳ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۷۳ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۱۴ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۵۷ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۶۶ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۵۹ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۱۸ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۹۳ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۰۵ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۰۸ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۲۴ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۳۸ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضیان :

۱ – خانم زربیگم رحمانی فرزند غلام احمد به شماره شناسنامه ۲۹۵ و کدملی ۵۲۳۹۲۵۸۱۶۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۹۱/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۳ فرعی از ۳۹۳ – اصلی بخش ۷ بیرجند واقع در مزرعه قلعه نو خریداری از مالک رسمی آقای فقیر محمد رحمانی محرز گردیده است .

۲ – خانم زربیگم رحمانی فرزند غلام احمد به شماره شناسنامه ۲۹۵ و کد ملی ۵۲۳۹۲۵۸۱۶۷ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸/۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۷ فرعی از ۳۹۳ – اصلی بخش ۷ بیرجند واقع در مزرعه قلعه نو خریداری از مالک رسمی آقای فقیر محمد رحمانی محرز گردیده است.

۳– آقای نوروز رحمانی فرزند غلام احمد به شماره شناسنامه ۲۶۸ و کدملی ۵۲۳۹۲۵۹۵۰۱ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۲۶/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶ فرعی از ۳۹۳ – اصلی بخش ۷ بیرجند واقع در مزرعه قلعه نو خریداری از مالک رسمی آقای فقیر محمد رحمانی محرز گردیده است.

۴– آقای نوروز رحمانی فرزند غلام احمد به شماره شناسنامه ۲۶۸ و کدملی ۵۲۳۹۲۵

معافیت مالیاتی اصناف و حقوق‌بگیران ۲ برابر شد

مدیر کل امور مالیاتی استان گلستان گفت: معافیت مالیاتی حقوق بگیران و اصناف و مشاغل نسبت به سال قبل افزایش یافته است.قربان حاجی مشهدی اظهارکرد: مالیات ۱۰۰ درصد اصناف و مشاغل و بازاریان به صورت سیستمی مبتنی بر داده و بدون مداخله انسانی تعیین و مالیات ۹۵ درصد آنها بدون رسیدگی و ممیزی قطعی می‌شود.مدیرکل امور مالیاتی گلستان افزود: به طور کلی و در سطوح ملی، مالیات حدود ۹.۳ میلیون نفر یعنی بیش از ۷۰ درصد صاحبان مشاغل اصناف و بازاریان، صفر تعیین و به آنها از طریق پیامک اطلاع رسانی شده است؛ این دسته از مودیان نیاز به هیچ اقدامی از جمله مراجعه به ادارات مالیاتی یا کافی نت ها ندارند.وی بیان کرد: مالیات حدود ۹۵ درصد از اصناف مشاغل و بازاریان کمتر از ۳۰ میلیون تومان برای عملکرد یک ساله ۱۴۰۳ آنها تعیین شده است.

حاجی مشهدی ادامه داد: حدود ۵۰ درصد از مالیاتی که از حوزه اصناف مشاغل و بازاریان دریافت می‌شود از حدود یک درصد از پردرآمدترین آنها وصول می گردد؛ این یعنی تمرکز مالیات‌ستانی بر دانه درشت هاست.

مدیرکل امو مالیاتی گلستان گفت: در حال حاضر مالیات اصناف مشاغل و بازاریان حدود ۶ درصد از کل درآمدهای مالیاتی است.وی با اشاره به ترسیم سازو کارهای مربوط به نشان‌دار کردن مالیات، افزود: صاحبان مشاغل و اصناف می‌توانند محل مصرف مالیات خود را در هنگام پرداخت مالیات تعیین نمایند.حاجی مشهدی خاطر نشان کرد: معافیت مالیاتی حقوق بگیران و اصناف و مشاغل به دو برابر سال قبل افزایش یافته است.

چهارمین جلسه شورای اداری شهرستان گرگان برگزار شد

علی نصیبی فرماندار گرگان در چهارمین جلسه شورای اداری شهرستان گفت: پیگیری ویژه از سوی تمام ادارات شهرستان جهت افزایش تخصیص اعتبارات و نیز بهره مندی بیش از پیش شهرستان از اعتبارات ملی مدنظر باشد.

وی گفت: لازم است دستگاه ها با رصد کامل موضوعات و اقدام در جهت وظایف محوله، به گونه ای اقدام کنند که از ایجاد نارضایتی برای مردم جلوگیری شود.فرماندار گرگان با اشاره به رشادت های رزمندگان گرگانی در جنگ تحمیلی و اینکه از ۴ هزار شهید استان ۱۴۰۰ شهید متعلق به شهرستان گرگان هستند، بر ضرورت مناسب گرامیداشت هفته دفاع مقدس و دومین اجلاسیه ۴ هزار شهید استان تاکید کرد.

علی نصیبی گفت: با توجه به استمرار حضور مسافران و گردشگران در سطح شهرستان و تفرجگاه ها از دستگاه های خدمت رسان می خواهیم همکاری لازم را جهت خدمات رسانی مناسب داشته باشند و از تمامی دستگاه‌های مرتبط انتظار می رود در هنگامه بازگشایی مدارس شرایط جهت تسهیل در تحصیل دانش آموزان فراهم کنند.

فرماندار گرگان گفت: دستگاه‌های اجرایی، آمادگی لازم را برای بروز حوادث احتمالی را داشته باشند و اقدامات نیز با حوزه مدیریت بحران در هماهنگی کامل باشد.همچنین در این جلسه سرهنگ علیخانی فرمانده سپاه شهرستان گرگان پیرامون مقاومت مردم در جنگ ۱۲ روزه، هفته دفاع مقدس، دومین کنگره ۴هزار شهید استان، طرح شهید سلیمانی و همراهی سپاه با دستگاه های اجرایی در مسیر خدمت رسانی به بیان نکاتی پرداخت.

در این جلسه قربان تبار رییس کمیته امداد امام خمینی (ره) شهرستان گزارشی از فعالیت های شورای زکات ارائه کرد و افزود : در ۶ ماهه ابتدایی امسال بیش از ۶.۸ میلیارد تومان زکات جمع آوری شده است.

توزیع کالاهای تنظیم بازار در نمایشگاه پاییزه سیستان و بلوچستان؛ از پوشاک تا مواد غذایی

معین سیستان و بلوچستان: مدیرکل صنعت، معدن و تجارت سیستان و بلوچستان، از برپایی نمایشگاه پاییزه با هدف عرضه کالاهای مورد نیاز ایام بازگشایی مدارس خبر داد وگفت: کالاهای تنظیم بازار شامل روغن، گوشت و برنج نیز با قیمت مصوب در این نمایشگاه توزیع می‌شود.

به گزارش ارسالی معین: داود شهرکی هدف از برپایی نمایشگاه پاییزه را عرضه کالاهای مورد نیاز ایام بازگشایی مدارس عنوان کرد.

وی افزود: در این نمایشگاه که از اواخر شهریور تا ابتدای مهرماه برپا شده، تمرکز اصلی بر پوشاک، کیف، کفش و نوشت‌افزار است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت سیستان و بلوچستان با اشاره به همکاری با سازمان جهاد کشاورزی، اظهار کرد: در کنار غرفه‌های عرضه کالاهای مورد نیاز مدارس، غرفه‌های تنظیم بازار نیز دایر شده‌اند که در آن‌ها روغن، گوشت و برنج با قیمت مصوب توزیع می‌شود؛ همچنین، محصولات روستایی نیز در این نمایشگاه عرضه می‌شوند.

وی با ابراز خرسندی از استقبال اصناف سیستان و بلوچستان، گفت: خوشبختانه ۸۰ درصد غرفه‌ها متعلق به تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان استان هستند که این امر نشان‌دهنده توانمندی اصناف داخلی استان است.

شهرکی ادامه داد: حدود ۲۰ درصد از غرفه‌ها نیز از خارج سیستان و بلوچستان حضور دارند که عمدتاً تولیدی‌های پوشاک و مانتو هستند،

اما تلاش ما بر این بوده که بیشتر از ظرفیت‌های داخلی استان استفاده شود.

وی به سابقه برگزاری این نمایشگاه‌ها اشاره کرد و افزود: همه ساله در پاییز (برای ایام بازگشایی مدارس) و اسفندماه (برای ایام نوروز) این نمایشگاه‌ها را برگزار می‌کنیم. سایت نمایشگاهی استان، یک فضای بسیار خوب و در شأن مردم استان یوده که در طول سال نیز میزبان نمایشگاه‌های تخصصی است. با این حال، ۲ نمایشگاه عمومی ما در پاییز و بهار با هدف عرضه کالاهای مورد نیاز عموم مردم برگزار می‌شود.

مدیرکل صمت سیستان و بلوچستان بیان کرد: تلاش کرده‌ایم که قیمت کالاها در این نمایشگاه ۱۰ تا ۱۵ درصد کمتر از بازار باشد. تیم بازرسی ما مسوول قیمت‌گذاری بوده و قیمت‌ها در تمامی غرفه‌ها قابل مشاهده هستند. همچنین، یک دفتر بازرسی برای کنترل قیمت‌ها در نمایشگاه مستقر است و شهروندان در صورت مشاهده هرگونه تخلف یا شکایت می‌توانند به این دفتر مراجعه تا همکاران ما به شکایات آن‌ها رسیدگی کنند.

وی با اشاره به ارزیابی‌های صورت‌گرفته، اظهار امیدواری کرد که نمایشگاه امسال بهتر از سال گذشته باشد و بتواند بهترین کالاها با کیفیت مطلوب و قیمت مناسب را در اختیار مردم قرار دهد.

شهرکی همچنین از گسترش برگزاری این نمایشگاه‌ها در سطح سیستان و بلوچستان خبر داد و گفت: این نمایشگاه به صورت همزمان در زابل نیز برگزار شده است و مصوب کرده‌ایم که در ایرانشهر و چابهار نیز برگزار شود. هماهنگی‌های لازم برای برگزاری در زمان مناسب توسط تنظیم بازار هر شهرستان انجام خواهد شد.

وی ادامه داد: این نمایشگاه با حدود ۲۰۰ غرفه، انواع کالاهای تنظیم بازار، کالاهای اساسی مردم، کیف و کفش، نوشت‌افزار، تنقلات و سایر اقلامی که ممکن است در این ایام مورد نیاز مردم و خانواده‌ها برای فرزندانشان باشد را عرضه می‌کند.

نمایشگاه پاییزه با هدف دسترسی آسان مردم به کالاهای مورد نیاز ایام مدارس کالاهای تنظیم بازار تا ۲۶ شهریورماه در مکان نمایشگاه‌های بین‌المللی زاهدان دایر است

مسئول ستاد مهر ۱۴۰۴ سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار شهرداری اصفهان خبر داد:

ساماندهی تردد ناوگان بار درون‌شهری در آستانه بازگشایی مدارس

مسئول ستاد مهر ۱۴۰۴ سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار شهرداری اصفهان از اجرای طرح جامع ستاد مهر در اصفهان خبر داد و گفت: این سازمان ساماندهی ساعات تردد ناوگان بار درون‌شهری را در آستانه بازگشایی مدارس در دستور کار دارد.

به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، علی عبدالهی با بیان اینکه ستاد مهر در آستانه بازگشایی مدارس همچون سال‌های گذشته در راستای ارتقای ایمنی و تسهیل عبورومرور عابران‌پیاده و وسایل نقلیه فعالیت دارد، گفت: سازمان مدیریت حمل ونقل بار نسبت به ساماندهی و برنامه‌ریزی جهت ساعات تردد ناوگان بار درون‌شهری اقدام می کند.

وی تصریح کرد: صدور مجوزهای تردد وسایل باری هماهنگ با سیاست‌های مدیریت ترافیک ستاد مهر، افزایش ساعت اکیپ‌های بازرسی در حوزه حمل‌ونقل بار با هماهنگی پلیس راهور، تغییر ساعات خاک‌برداری و بتن ریزی در شهر، نظارت بر ساعات فعالیت خودروهای باری در ساعات پیک ترافیک با همکاری مرکز مدیریت و کنترل ترافیک، تغییر و افزایش ساعات مرکز معاینه فنی سنگین شهر اصفهان، اختصاص خط ویژه معاینه فنی برای سرویس‌های مدارس در سه مرکز جی، ارغوانیه و تاکسیرانی و افزایش بازدیدهای روزانه از مراکز معاینه فنی، از اقدامات این سازمان در این زمینه است.

مسئول ستاد مهر ۱۴۰۴ سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار شهرداری اصفهان با تاکید بر اینکه این ستاد علاوه‌بر همکاری و هماهنگی با سایر دستگاه‌ها، از هرگونه پیشنهاد در راستای ارتقای کیفیت خدمت رسانی استقبال می کند، خاطرنشان کرد: شهروندان می‌توانند هرگونه پیشنهاد یا انتقاد در زمینه حمل‌ونقل بار در سطح شهر را به سامانه ۱۳۷ اعلام کنند تا کارشناسان متخصص در این زمینه در اسرع وقت رسیدگی لازم را انجام دهند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۸۳ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۸۱ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۷۹ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۷۶ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۷۴ تاریخ ۰۹/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۰۵ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۰۹ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۰۷ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۱۵ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۳۸ تاریخ ۱۶/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۳۶ تاریخ ۱۶/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۱۷ تاریخ ۱۶/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۴۹ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۵۸ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۵۶ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۵۴ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۱۳ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۱۱ تاریخ ۱۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۵۸۹ تاریخ ۲۸/۰۳/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۳۱ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۲۹ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۳۰ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۴۳ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۳۳ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۳۲ تاریخ ۳۰/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۸۰ تاریخ ۲۱/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۶۶ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۶۹ تاریخ ۰۷/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۷۱ تاریخ ۰۷/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۷۳ تاریخ ۰۷/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۷۵ تاریخ ۰۷/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۲۶۳ تاریخ ۱۴/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۳۴ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۲۲ تاریخ ۰۴/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۳۶ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۵۶ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۵۸ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۳۸ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۴۵ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۵۲ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۴۷ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۵۴ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۳۶ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۴۰ تاریخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۶۰ تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۸۴ تاریخ ۲۹/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۰۶ تاریخ ۲۳/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۳۶ تاریخ ۲۴/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۱۲ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۸۸ تاریخ ۲۹/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۷۵ تاریخ ۲۸/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۱۴ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۷۳ تاریخ ۲۸/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۵۶ تاریخ ۰۶/۰۳/۱۴۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۴۷ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۷۳ تاریخ ۱۳/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۴۶ تاریخ ۳۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۴۸۱ تاریخ ۱۵/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۴۵ تاریخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۳۶ تاریخ ۰۴/۰۳/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۳۰ تاریخ ۰۴/۰۳/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۱۰ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۹۸ تاریخ ۱۵/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۵۷ تاریخ ۲۲/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۰۳ تاریخ ۲۴/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۴۲ تاریخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۱۷ تاریخ ۱۸/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۴۶ تاریخ ۲۵/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۷۵ تاریخ ۲۷/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۲۷۱ تاریخ ۲۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۶۶ تاریخ ۲۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۷۹۴ تاریخ ۲۳/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۶۸ تاریخ ۲۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۶۷ تاریخ ۲۷/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۳۴ تاریخ ۰۹/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۹۸۷ تاریخ ۰۷/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۵۲ تاریخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۶۸ تاریخ ۳۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۹۹ تاریخ ۰۷/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۹۳ تاریخ ۰۷/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۵۰ تاریخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۲۸ تاریخ ۱۸/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۳۰ تاریخ ۱۸/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۲۸ تاریخ ۲۴/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۶۶ تاریخ ۳۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۷۱ تاریخ ۲۷/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۲۸ تاریخ ۰۹/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۶۹ تاریخ ۱۳/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۴۴۴ تاریخ ۰۵/۰۳/۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۱۶ تاریخ ۲۴/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۹۹۵ تاریخ ۰۷/۱۲/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۷۰ تاریخ ۳۰/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۹۵ تاریخ ۲۸/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۶۹ تاریخ ۲۴/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۶۰ تاریخ ۲۲/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۳۴ تاریخ ۲۸/۰۹/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۱۰ تاریخ ۲۳/۱۱/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۵۶ تاریخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۶۲۲ تاریخ ۲۲/۰۹/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان :

۱ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰،۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی علی سبزه کار محرز گردیده است .

۲ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۸،۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان تهامی محرز گردیده است .

۳ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۶،۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۴ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۳،۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان تهامی محرز گردیده است .

۵ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۷،۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۶ – آقای سیدمحمدمهدی موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ و کدملی ۵۲۳۹۴۳۴۸۰۸ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۳،۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای حسین سبزه کار محرز گردیده است .

۷ – آقای حسین محمدودوست فرزند محمدمهدی به شماره شناسنامه ۲ و کدملی ۵۲۳۹۷۷۷۶۳۲ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۹،۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای محمدمهدی محمدودوست محرز گردیده است .

۸ – خانم عصمت خزاعی اسفزار فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۴۷۶ و کدملی ۰۶۵۱۰۸۹۵۴۹ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۱،۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۹ – خانم عصمت خزاعی اسفزار فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۴۷۶ و کدملی ۰۶۵۱۰۸۹۵۴۹ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۸،۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۱۰ – خانم زینب مطهری صدر فرزند علی به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۳۸۴۳۶۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۷،۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب آویجان خریداری از مالک رسمی خانم بی بی جان تهامی محرز گردیده است .

۱۱ – آقای حجت محمدودوست فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۵۲۳۰۱۳۵۱۱۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰،۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن محمدودوست محرز گردیده است .

۱۲ – آقای محمدعلی محمدودوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۵۲۳۹۷۶۷۱۰۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۶،۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب آویجان خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۱۳ – آقای محمدابراهیم محمدودوست فرزند گلزار به شماره شناسنامه ۱۷ و کدملی ۵۲۳۹۹۵۴۳۵۶ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۲،۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای میرعلی خداداد (محمدودوست) محرز گردیده است .

۱۴ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۹۰۷ و کدملی ۵۲۳۹۴۷۳۴۸۱ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۹،۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای حسین سبزه کار محرز گردیده است .

۱۵ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۱،۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۱۶ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۳،۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۱۷ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۵۷،۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۱۸ – آقای اسماعیل سبزه کار فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۴۵۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۹،۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوغاب خریداری از مالک رسمی آقای علی سبزه کار محرز گردیده است .

۱۹ – خانم سکینه فرخی فرزند حاجی به شماره شناسنامه ۱۲ و کدملی ۵۲۳۹۷۴۸۱۸۰ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲،۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات نوقاب آویجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین محمدودوست محرز گردیده است .

۲۰ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷،۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۱ – اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه و قنات خونیک خریداری از مالک رسمی خانم رعنا موسوی محرز گردیده است .

۲۱ – آقای سیدعلی اکبر موسوی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۳ و کدملی ۵۲۳۹۲۹۱۷۰۵ صادره از در

چرا تتلو مشمول عفو اخیر نشد؟

چند روز قبل با درخواست رئیس قوه قضاییه و موافقت رهبرانقلاب شمار زیادی از محکومان دادگاه‌ها مورد عفو قرار گرفتند. برخی گمانه‌زنی‌ها از قرارداشتن نام امیرحسین مقصودلو در میان عفوشدگان حکایت داشت، اما شواهد نشان می‌دهد که او شامل این عفو نشده است. با اعلام خبر عفو معیاری هفدهم ربیع‌الاول که شامل جمع کثیری از محکومان می‌شود، برخی گمانه‌زنی‌ها در مورد افراد مشمول این عفو ازجمله امیرحسین مقصودلو ملقب به تتلو مطرح شد. او که به اتهام سب‌النبی از سوی دادگاه به اعدام محکوم شده، چندی قبل ضمن ابراز ندامت اعلام کرد که توبه کرده است و درخواست عفو او از سوی دادگاه پذیرفته و برای انجام روند قضایی به دفتر رئیس عدلیه ارسال شد. این درخواست برای قطعی‌شدن باید از سوی رهبرانقلاب نیز مورد پذیرش قرار گیرد. در روزهای گذشته اعلام خبر عفو شمار زیادی از محکومان دادگاه‌ها بار دیگر نام تتلو را مطرح کرد و برخی گمانه‌زنی‌ها از عفو وی حکایت داشت؛ اما براساس اعلام مرکز رسانه قوه قضاییه، او مشمول این عفو قرار نگرفته است. در عفو معیاری اخیر جرائم مستوجب مجازات حدی مستثنی شده‌اند و معیارهای عفو اخیر شامل محکومانی که جرائم آنها مستوجب مجازات حد است، نمی‌شود و جرم تتلو ازجمله جرائم حدی است. با وجود این براساس اعلام مرکز رسانه قوه قضاییه، «بررسی پرونده تتلو و مسیر عفو وی از حکم اعدامی که دارد، مسیری غیراز عفو معیاری اخیر است.» در عفو معیاری اخیر محکومانی که جرائم مستوجب مجازات حدی مرتکب شده‌اند در فهرست افراد مشمول عفو قرار نگرفته‌اند.

سلامت و درمان

بازگرداندن منابع دارو و تجهیزات به چرخه تأمین، پایداری تولید را تضمین می‌کند

معاون توسعه و مدیریت منابع سازمان غذا و دارو، با تأکید بر اهمیت مدیریت هدفمند بودجه‌ها گفت: همکاری دانشگاه‌ها، بیمه‌ها و بخش‌های مختلف، جریان نقدینگی و تأمین دارو را بهبود می‌بخشد. به گزارش ایسنا، دکتر نقی شهابی مجد اظهار کرد: بازگرداندن منابع مالی دارو و تجهیزات به چرخه تأمین، یکی از الزامات پایداری تولید است و این اقدام می‌تواند از تعطیلی کارخانه‌ها جلوگیری کند. وی اضافه کرد: مدیریت هوشمند بودجه و استفاده بهینه از منابع هدفمندی یارانه‌ها، ظرفیت پایداری تولید دارو را افزایش داده و کمبودها را کاهش می‌دهد. بنابر اعلام سازمان غذا و دارو، او یادآور شد: همکاری نزدیک بین دانشگاه‌ها، بیمه‌ها و معاونت‌های وزارت بهداشت، نقش مهمی در تسریع پرداخت‌ها و جلوگیری از انباشته شدن بدهی‌ها دارد و زمینه را برای یک چرخه تأمین روان و پایدار فراهم می‌کند.

خرابکاری محیط زیست و باغ وحش ارم؛ جای توله شیر پیش علی‌اکبری امن‌تر بود!

فیلم حضور توله شیر در خانه امیر علی‌اکبری با انتقادها و شکایت محیط زیست آغاز شد، اما سرنوشت حیوان در نهایت به مرگی تلخ در باغ وحش ارم ختم شد؛ رویدادی که ضعف نظارت و مدیریت حیات وحش را آشکار کرد و اعتماد مردم به نهادهای رسمی را لرزاند.

به گزارش خبرنگار اجتماعی خبرگزاری تسنیم، ماجرای پرحاشیه یک توله شیر از جایی آغاز شد که ویدیویی در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد؛ فیلمی از امیر علی‌اکبری، قهرمان MMA، که در خانه‌اش مشغول بازی با این حیوان بود. انتشار این ویدیو موجی از انتقادها را به‌دنبال داشت. بسیاری از فعالان محیط زیست نگهداری یک حیوان وحشی در منزل را اقدامی غیرقانونی و خطرناک دانستند، یگان حفاظت محیط زیست هم به‌سرعت وارد ماجرا شد و علیه علی‌اکبری به‌دلیل «نگهداری غیرمجاز حیات وحش» و «انتشار تصاویر تحریک‌آمیز» پرونده قضایی تشکیل داد.

با کش‌وقوس فراوان، علی‌اکبری سرانجام توله شیر را تحویل محیط زیست داد. آن زمان به‌نظر می‌رسید ماجرا خاتمه یافته است؛ حیوان از یک خانه شخصی خارج می‌شود و به مجموعه‌های تحت‌نظر منتقل می‌شود تا زندگی‌اش در شرایط

استاندارد ادامه پیدا کند، اما این پایان خوش دیری نپایید؛ تنها چند ماه بعد خبر رسید که توله شیر در باغ وحش ارم تلف شده است.

این اتفاق پرسش‌های جدی درباره ضعف نظارت محیط زیست و به‌ویژه مدیریت باغ وحش ارم برانگیخته است، بسیاری از کارشناسان تأکید می‌کنند که این نخستین‌بار نیست که حیوانات در باغ وحش ارم به‌دلیل سهل‌انگاری تلف می‌شوند، در سال‌های گذشته گزارش‌هایی از مرگ ببرها، شیرها و حتی گونه‌های بومی به‌دلیل بیماری، تغذیه نامناسب یا درگیری در محیط نامناسب منتشر شده بود.

مرگ این توله شیر یک بار دیگر این سؤال را به میان آورده است: وقتی باغ‌وحش‌ها از ابتدایی‌ترین استانداردهای نگهداری بی‌بهره‌اند و نظارت محیط زیست هم کارآمد نیست، چه‌تضمینی برای حفظ جان گونه‌های ارزشمند وجود دارد؟ برخی حتی به‌طعنه می‌گویند: «ای‌کاش همان توله شیر نزد امیر علی‌اکبری می‌ماند»، چرا که دست‌کم در آن شرایط زنده بود، هرچند نگهداری‌اش قانونی و اصولی نبود.

این حادثه پیامد اجتماعی مهمی هم دارد، مردم در موارد مشابه وقتی حیوانی وحشی یا کمیاب را پیدا می‌کنند، دیگر با اطمینان خاطر به محیط زیست تحویل نخواهند داد، تجربه اخیر باعث شده است اعتماد عمومی آسیب ببیند؛ چون اگر قرار باشد حیوان تحویل‌داده‌شده در نهایت به‌دلیل سوءمدیریت و نبود استاندارد تلف شود، چه‌انگیزه‌ای برای همکاری با نهادهای رسمی باقی می‌ماند؟

مرگ این توله شیر نه‌فقط یک تراژدی برای حیوان، بلکه نشانه‌ای از بحران مدیریت حیات وحش در ایران است؛ بحرانی که اگر به‌طور جدی اصلاح نشود، فجایع مشابه بارها تکرار خواهد شد.

آموزش

خط و نشان وزیر آموزش و پرورش برای موسسات کنکوری

وزیر آموزش و پرورش با تاکید بر سازوکارهای قانونی نظارت بر مؤسسات آموزشی کنکور، اعلام کرد که هرگونه گزارش تخلف یا شکایت در استان‌ها به شورای نظارت ارجاع می‌شود و این شورا بالاترین مرجع تصمیم‌گیری در این حوزه است.

علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش درباره نحوه رسیدگی به رقابت ناسالم موسسات کنکور، گفت: افرادی که نسبت به عملکرد یا شهریه این مؤسسات اعتراض یا شکایتی دارند، می‌توانند موضوع را در استان محل سکونت خود به شورای نظارت بر مدارس و مراکز غیردولتی ارجاع دهند. عضو کابینه دولت چهاردهم، افزود: شورای نظارت استانی شامل نمایندگانی از شورای عالی انقلاب فرهنگی، مجلس شورای اسلامی، وزارت آموزش و پرورش و همچنین نمایندگان موسسان مدارس است و این شورا مرجع رسمی بررسی شکایات و نظارت بر عملکرد مدارس و مراکز غیردولتی محسوب می‌شود.

کاظمی در ادامه اظهار داشت: پرونده‌ها پس از بررسی در شورا، با صدور رأی قطعی همراه خواهد شد و بسته به نوع تخلف، مجازات‌هایی از جمله کاهش شهریه، توقف فعالیت یا سایر اقدامات قانونی اعمال می‌شود.

به گزارش خانه ملت، وزیر آموزش و پرورش در پایان خاطرنشان کرد: سیاست وزارت آموزش و پرورش حمایت از فعالیت قانونی و شفاف مدارس و مراکز غیردولتی است، اما در برابر هرگونه تخلف، برخورد جدی و قانونی صورت خواهد گرفت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۰۰۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سوسن گنگرلو فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۳۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغی مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۶۰۲/۸۴ مترمربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۸۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴ واقع در قریه چالکسر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حسن صفری چالکسری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۹۳۵ /۹۱۰ شناسه آگهی :۱۹۸۹۲۶۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۴۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم امید رضائی ندامانی فرزند حمید به شماره شناسنامه ۱۲۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه ومحوطه بمساحت ۲۸۳/۶۹ مترمربع از پلاک ۱۶۳ فرعی از ۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶ واقع در قریه سه شنبه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق غفار شفیعی سه شنبه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۹۳۴ /۹۱۰ شناسه آگهی :۱۹۸۹۲۶۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم رضائی ندامانی فرزند حمید به شماره شناسنامه ۱۲۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۳۲ مترمربع از پلاک ۱۶۲ فرعی از ۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹ واقع در قریه سه شنبه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی صفری سه شنبه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۹۳۳ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۱۹۸۹۲۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۹۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ایرج میرزائی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۴۲ صادره از صومعه سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب بنای احداثی بمساحت ۱۶۶۵ مترمربع از پلاک ۱۲۴۶ فرعی از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۷ واقع در قریه نوخاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق زهرا اکبر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۹۳۲ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۱۹۸۹۲۶۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۸۰۱۱۰۱۴۵۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اکبر کبیری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه صیفی کاری بمساحت ۲۰۱/۷ مترمربع از پلاک ۹۰۴۴ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۲ واقع در زیده سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق تقی زارع زیده سرائی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۹۳۰ /۹۱۰ شناسه آگهی :۱۹۸۹۲۵۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۴۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم نبی علیزاده فرزند داود به شماره شناسنامه ۹۶ صادره از آمل در ششدانگ یک قطعه زمین درختکاری بمساحت ۴۶۸۳ مترمربع پلاک ۵۵۴ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸ واقع در چوبه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رحمت حاجتی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی م– الف : ۱۹۲۹ /۹۱۰ شناسه آگهی :۱۹۸۹۲۵۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۱۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیدرضا حبیبی کلوری فرزند سید جلال به شماره شناسنامه ۷ صادره از تالش ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۴۰۰ مترمربع از پلاک ۲۵۵۴ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرزا دهقان زاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۹۲۸ /۹۱۰ شناسه آگهی :۱۹۸۹۲۵۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۴۴۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اشرف عالم زاده فرزند ابوتراب به شماره شناسنامه ۳۷۴ صادره از شیراز ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۶۷۴/۳۷ مترمربع از پلاک ۲۵۵۲ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرزا دهقان زاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۹۲۷ /۹۱۰ شناسه آگهی :۱۹۸۹۲۵۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۳۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ابراهیم صادقی نیا فرزند شعبان به شماره شناسنامه ۱۱۸۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۳۱/۱۹ مترمربع پلاک ۳۵۵ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ واقع در پاسکه بخش ۲۲ گیلان از نسق شعبان ساده لوح پاسکه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۹۴۴ /۹۱۰ شناسه آگهی :۱۹۸۹۲۳۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۸۰۱۱۰۷۸۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۵/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی عابدینی به شماره شناسنامه ۱۳۸۴ صادره از تهران فرزند اصغر و آقای آرش نیکفر به ش ش ۱۶۸۳ فرزند علیرضا صادره از اراک قدرالسهم هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲۴۸۴ مترمربع پلاک ۱۸۶۵ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۴– واقع در قریه گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان از نسق بانو کوثر گوراب زرمیخی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۸۹۵ /۹۱۰ شناسه آگهی :۱۹۸۹۲۳۲
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۰۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم نبی اله بهرامی گرکوندی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۵۲ صادره از سده لنجان در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۵۲/۹۹ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۴۷۳ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قریه گیل چالان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم دلیر خانم رحیمی گیل چالان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۹۹۸ شناسه آگهی : ۱۹۸۹۱۹۰
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۰۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سجاد مهدی پور آلکامی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۵۷۰۰۰۵۰۶۵۱ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۵۴/۹۵ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۱۸۵۸ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم هدیات اله صفری خلخالیانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۹۸۸ شناسه آگهی : ۱۹۸۶۳۸۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۴۹۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهرداد قاسم پور فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۸۰۴ صادره از کرمان در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۳۱/۴۱ مترمربع پلاک ۶۴ فرعی از ۳۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع در قریه شپله پس بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حسن رهبر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۱۸۸۹ /۹۱۰ شناسه آگهی :۱۹۸۹۰۲۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند ر

اختصاصی: به دستور CAS محرومیت بیرانوند متوقف شد

دادگاه عالی ورزش با ارسال نامه‌ای به فدراسیون فوتبال ایران دستور توقف محرومیت گلر ملی‌پوش تراکتور را صادر کرد.

اختصاصی: به دستور CAS محرومیت بیرانوند متوقف شد

به گزارش ورزش سه، رئیس بخش داوری تجدیدنظر دادگاه حکمیت ورزش (CAS) طی نامه ای خطاب به فدراسیون ایران درخواست توقف رای محرومیت علیرضا بیرانوند را که توسط وکیل وی از این دیوان داوری درخواست شده بود را پذیرفته شده اعلام کرد و با ارسال نامه‌ای رسمی خواستار توقف این محرومیت شد.

در این نامه چنین آمده است:

درخواست تعلیق اجرا و صدور اقدامات موقت و حفاظتی که توسط علیرضا صفربیرانوند در تاریخ ۲۰ اوت ۲۰۲۵ در پرونده شماره CAS 2025/A/11714 علیرضا صفربیرانوند علیه باشگاه فرهنگی ورزشی پرسپولیس و فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران (FFIRI) مطرح شده است، پذیرفته می‌شود.

اجرای تصمیم صادرشده توسط کمیته استیناف فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۳۰ ژوئیه ۲۰۲۵ متوقف می‌گردد.

گفتنی است وکیل بیرانوند و تنظیم کننده لایحه بیرانوند در دادگاه داوری CAS به عهده هوشنگ نصیرزاده بوده است.

فوتبال جهانی

سقوط عجیب:
ستاره سابق بارسا در آستانه بازنشستگی!

ساموئل اومتیتی شرایط سختی را تجربه می‌کند و به نظر می‌رسد قصد دارد از دنیای فوتبال خداحافظی کند.

به گزارش «ورزش سه»، اومتیتی تنها کمی بیش از دو ماه تا سی و دومین سالروز تولدش فاصله دارد اما فوتبالش برای مدتی طولانی تحت تاثیر مصدومیت‌ها به حاشیه رفته است.

تا جایی که در فرانسه گمانه‌زنی‌هایی درباره بازنشستگی این مدافع سابق بارسلونا و قهرمان جام جهانی ۲۰۱۸ با فرانسه مطرح شده است.

دوران سخت او در بارسلونا که با مشکلات زانو پس از جام جهانی روسیه تشدید شد باعث شد در فصل ۲۳-۲۰۲۲ به لچه بپیوندد که برای اولین بار پس از آن تابستان تلخ، ۲۵ بازی انجام داد.

همین عملکرد به او انتقالی به لیل در تابستان گذشته و حضور در لیگ قهرمانان را هدیه داد اما تنها در ۱۳ مسابقه به میدان رفت و آخرین حضورش به ۲۱ ژانویه در جام حذفی فرانسه بازمی‌گردد.

آخرین بازی او با تیم ملی فرانسه بسیار قدیمی‌تر است، ژوئن ۲۰۱۹ در مرحله انتخابی یورو مقابل ترکیه. اومتیتی پس از پیوستن به لیل گفته بود: «وقتی به فرانسه برگشتم، طبیعتاً به لیون فکر کردم اما در نهایت باشگاهی را انتخاب کردم که من را می‌خواست.

از نظر بدنی آماده‌ام.» با این حال، لیل با توجه به شرایطش تصمیم گرفت قرارداد او را پس از پایان فصل تمدید نکند.

از آن زمان هیچ خبری از اومتیتی منتشر نشده و او همچنان بازیکن آزاد است. با این حال، گمانه‌زنی‌ها درباره احتمال بازنشستگی او در فرانسه افزایش یافته است.

در واقع، او هنگام خروج از مرکز تمرینی باشگاه المپیک لیون که پیش از این ۱۷۰ بازی برایش انجام داده بود و سپس در سال ۲۰۱۶ با ۲۵ میلیون یورو به بارسلونا پیوست، دیده شده است.

ممکن است به نظر برسد او در حال گذراندن تست برای بازگشت به خانه است اما طبق اطلاعات منتشرشده توسط RMC Sport، این بازیکن از لیون اجازه خواسته است تا ویدیویی برای اعلام بازنشستگی ضبط کند.

در حال حاضر هیچ تایید رسمی‌ای وجود ندارد اما به نظر می‌رسد جدایی اومتیتی از فوتبال بسیار نزدیک است.

خداحافظ یزدانی – تیلور؛ سلطه ۷ ساله به پایان رسید

برای اولین بار در سال‌های اخیر، رقابت‌های قهرمانی کشتی جهان در وزن ۸۶ کیلوگرم بدون حضور دو ستاره سنتی این وزن یعنی دیوید تیلور و حسن یزدانی برگزار می‌شود.

به گزارش ایسنا، دیوید تیلور و حسن یزدانی دو ستاره ممتاز دنیای کشتی در وزن ۸۶ کیلوگرم بودند که رقابت‌شان حساسیت زیادی در دنیای کشتی ایجاد کرده بود؛ طوری که اتحادیه جهانی کشتی برای اولین بار حتی قبل از مبارزه این دو نشست خبری برگزار کرد.

امسال، برای اولین بار در هفت سال اخیر، قهرمان وزن ۸۶ کیلوگرم جهان تفاوت زیادی با سالهای قبل دارد؛ نه حسن یزدانی خواهد بود و نه دیوید تیلور.

در جهانی زاگرب شاهد حضور زاهد والنسیا شاگرد دیوید تیلور خواهیم بود و کامران قاسم‌پور نیز برای نخستین بار در مسابقات جهانی ۸۶ کیلوگرم رقابت خواهد کرد.

قهرمانان سال‌های اخیر وزن ۸۶ کیلوگرم در مسابقات جهانی:

جهانی ۲۰۱۷: یزدانی
جهانی ۲۰۱۸: تیلور
جهانی ۲۰۱۹: یزدانی
جهانی ۲۰۲۱: یزدانی
جهانی ۲۰۲۲: تیلور
جهانی ۲۰۲۳: تیلور

رکورد رو در رو بین کشتی‌گیران ۵-۱ به نفع دیوید تیلور است. او حسن یزدانی را در جام جهانی ۲۰۱۷، مسابقات قهرمانی جهان ۲۰۱۸، ۲۰۲۲، ۲۰۲۳ و المپیک توکیو شکست داده است.

حسن یزدانی تنها یک بار در مسابقات قهرمانی جهان ۲۰۲۱ پیروز شد.

رسوایی بزرگ NBA
قرارداد مشکوک ستاره کلیپرز با شرکت ورشکسته

تصمیم آدام سیلور، کمیسر اتحادیه ملی بسکتبال آمریکا در پرونده تیم کلیپرز می‌تواند سرنوشت اعتبار NBA را تعیین کند.

به گزارش تسنیم، لیگ حرفه‌ای بسکتبال آمریکا (NBA) با یکی از بزرگ‌ترین رسوایی‌های تاریخ خود روبه‌رو شده است. ماجرا به کوای لنارد، ستاره تیم لس‌آنجلس کلیپرز و قراردادی مشکوک بازمی‌گردد که می‌تواند ساختار مالی و قوانین لیگ را زیر سؤال ببرد.

کوای لنارد، قراردادی چهارساله به ارزش ۲۸ میلیون دلار با یک شرکت ورشکسته امضا کرده است، در حالی که هیچ فعالیت واقعی از سوی این شرکت گزارش نشده است. این شرکت از نظر مالی توسط استیو بالمر، مالک اصلی کلیپرز، و دنیس وونگ، سهامدار اقلیت این تیم، پشتیبانی شده است.

علاوه بر قرارداد نقدی، لنارد ۲۰ میلیون دلار سهام از این شرکت دریافت کرده است. بالمر مدعی شده که خود قربانی یک کلاه‌برداری مالی از سوی این شرکت بوده است.

پس از انتشار این گزارش‌ها، آدام سیلور، کمیسر NBA، دستور به آغاز یک تحقیق رسمی داد اما در ابتدا اعلام کرد که به دلیل شواهد غیرقطعی، احتمال مجازات‌های سنگین پایین است.

با این حال، در همان روز، پابلو توره، خبرنگار ورزشی، به مدرکی جدید دست یافت. او کشف کرد که ۲ میلیون دلار سرمایه‌گذاری از سوی دنیس وونگ اندکی پیش از پرداخت مشکوک ۱,۷۵ میلیون دلاری به لنارد انجام شده است. این موضوع می‌تواند همان مدرک قطعی باشد که سیلور برای اقدام جدی به آن نیاز داشت.

استیو بالمر، با ثروتی حدود ۱۵۰ میلیارد دلار، نه تنها ثروتمندترین مالک NBA بلکه ثروتمندترین مالک تمام لیگ‌های ورزشی آمریکا محسوب می‌شود. برای مقایسه، مجموع دارایی ۲۹ مالک دیگر NBA حدود ۲۵۰ میلیارد دلار است!

این اختلاف عظیم قدرت مالی باعث نگرانی تحلیلگران شده است. NBA بر پایه عدالت، محدودیت‌های سقف دستمزد و رقابت برابر بنا شده است. اگر مالکان ثروتمند بتوانند از شرکت‌های پوششی برای دور زدن قوانین استفاده کنند و تنها با مجازات‌های سبک روبه‌رو شوند، اعتبار لیگ به شدت آسیب خواهد دید.

مارک استاین، خبرنگار باسابقه NBA، در این‌باره گفت: چندین استراتژیست تیمی به من گفتند که اگر کلیپرز از چندین انتخاب دور اول درفت محروم نشود و قرارداد لنارد باطل نشود، در حالی که تعهدات مالی آن همچنان در حساب‌های تیم باقی بماند، سایر تیم‌ها نیز به استفاده از شرکت‌های پوششی برای جذب بازیکنان ترغیب خواهند شد.

سایر اخبار

واکنش بابادی به بیانیه استقلال؛ با میلیون‌ها دلار هزینه جلوی تیم ۱۰۰ میلیاردی برنامه نداشتند

مدیرعامل استقلال خوزستان در واکنش به بیانیه باشگاه استقلال، گفت که شاگردان ریکاردو ساپینتو مقابل آبی‌های اهوازی هیچ برنامه‌ای نداشتند.

تیم استقلال خوزستان (جمعه) در چارچوب هفته سوم لیگ برتر فوتبال میزبان استقلال بود و در مسابقه‌ای پُرتنش توانست استقلال را با نتیجه یک بر صفر شکست بدهد.

پس از اتمام این مسابقه، علی تاجرنیا رئیس هیئت مدیره باشگاه استقلال از عملکرد بازیکنان استقلال خوزستان در زمین انتقاد کرد.

این پایان ماجرا نبود و باشگاه استقلال با صدور بیانیه‌ای نوشت آنچه که در اهواز رخ داده، شأن فوتبال را زیر سؤال برده است.

در همین راستا با کیوان بابادی مدیرعامل باشگاه استقلال خوزستان تماس گرفتیم تا نظر او را در این باره جویا شویم. بابادی در این باره به خبرنگار تسنیم گفت: شأن فوتبال زمانی زیر سؤال می‌رود که میلیون‌ها دلار هزینه کنید و مقابل یک تیم جوانِ صد میلیاردی، نه بازی زیبایی از چنین تیمی (استقلال) ببینید و نه برنامه تاکتیکی.

مدیرعامل استقلال خوزستان در مورد انتقاد باشگاه استقلال نسبت به قضاوت حسن اکرمی تصریح کرد: خوشحالی ابوالفضل کوهی در دیدار فصل گذشته با استقلال برای او سه جلسه محرومیت و ۲۰۰ میلیون تومان جریمه به دنبال داشت. منتظر گزارش ناظر بازی می‌مانیم تا ببینیم چه اتفاقی بابت حرکت ناشایست رامین رضاییان می‌افتد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۶۰۲۶ –۱۴۰۴/۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم روح انگیز رسائی شیرآباد فرزند عوض به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از تالش در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰/۱۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۸۰ از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۸۸ واقع در قریه شیر آباد بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام داداکشی پرنیائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۷
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م– الف: ۹۰۷/۹۸۰ شناسه آگهی : ۲۰۰۰۵۵۴

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۵۴۳ –۱۴۰۴/۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر رستگار فرزند حاجی به شماره شناسنامه ۳۷۰ صادره از شهریار در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای در حال ساخت به مساحت ۲۰۴ مترمربع پلاک فرعی ۵۸ مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ اصلی واقع در قریه گیسوم بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام محرم خارابی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۷
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی م– الف: ۹۰۷/۹۷۷ شناسه آگهی: ۱۹۹۸۱۷۰

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۲۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی اصغر آل محمد فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۰ صادره از بروجرد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری بمساحت ۲۶۰/۶۳ مترمربع پلاک ۵۴۴ فرعی از ۶۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه میانده بخش ۲۲ گیلان ازنسق ابراهیم علی نیا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی م– الف : ۲۰۹۵ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۰۰۰۱۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۲۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی اصغر آل محمد فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۰ صادره از بروجرد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری بمساحت ۲۷۷/۱۵ مترمربع پلاک ۵۴۵ فرعی از ۶۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه میانده بخش ۲۲ گیلان ازنسق ابراهیم علی نیا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی م– الف : ۲۰۹۶ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۰۰۰۲۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۲۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی اصغر آل محمد فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۰ صادره از بروجرد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۰۰۹ مترمربع پلاک ۵۴۶ فرعی از ۶۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه میانده بخش ۲۲ گیلان ازنسق ابراهیم علی نیا محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی م– الف : ۲۰۹۸ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۰۰۰۳۰

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۵۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علی جعفری فرزند حسن مورد تایید قرار گرفت . ۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۴۱۵/۷۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۹۷ مجزی از پلاک ۷۱ سنگ اصلی ۲۲ واقع در انارکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت سید جلال جوادی علی آبادی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – انارکول –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف : ۱۳۳۷ شناسه آگهی : ۱۹۹۹۴۱۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۴۶۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات حمید شوقی فرزند هوشنگ مورد تایید قرار گرفت . ۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۶۲۱/۷۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۸۳ مجزی از پلاک ۴۵۰ سنگ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت عزیز اله محجوبی نصفچی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی –محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف : ۱۳۳۹ شناسه آگهی : ۱۹۹۹۴۱۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۰۹۱۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۰۹۱۴ – ۲۳ /۵ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رقیه قربان زاده پشتیری فرزند ایوب در سه دانگ مشا ع از ششدانگ و امیر مهبد زرندی فرزند علی اصغر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۸۱/۹۲ مترمربع به شماره پلاک ۳۵۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۲ فرعی از سنگ اصلی۴ واقع در شولم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۶۹۹

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۸۰۶۳ – ۱۲ /۴ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ایوب فروتن فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۳۳/۱۲ مترمربع به شماره پلاک ۶۴۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳ فرعی از سنگ اصلی ۷۰ واقع در گران بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۷۰۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۴۹۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۴۷۹ – ۳۰ /۵ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید اسماعیل محمد زاده گشتی فرزند سید عبد اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ و سید رضا محمد زاده گشتی فرزند سید اسماعیل در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی (سوئیت) به مساحت ۶۶/۶۴ مترمربع به شماره پلاک ۳۰۰۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۵۰ فرعی از سنگ اصلی ۹۸ واقع در ماکلوان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۷۱۵

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۰۱۳۸ – ۱۲ /۵ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی سعادت خواه زیده فرزند بیت اله در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۴۵۲/۳۰ مترمربع به شماره پلاک ۳۰۰۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۳ فرعی از سنگ اصلی ۹۸ واقع در ماکلوان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م– الف :۷۵۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۰۲۳ – ۲۶ /۵ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ذکریا شهبازی ذودلی فرزند هیبت اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۳/۳۷ مترمربع به شماره پلاک ۲۲۶۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۹ فرعی از سنگ اصلی ۷۲ واقع در جهود بیجار بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م– الف :۷۲۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۰۵۸۲ – ۲۴ /۱ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سمیه رونده خشکنودهانی فرزند حجت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۲۷۹/۵ مترمربع به شماره پلاک ۲۷۰۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از سنگ اصلی

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

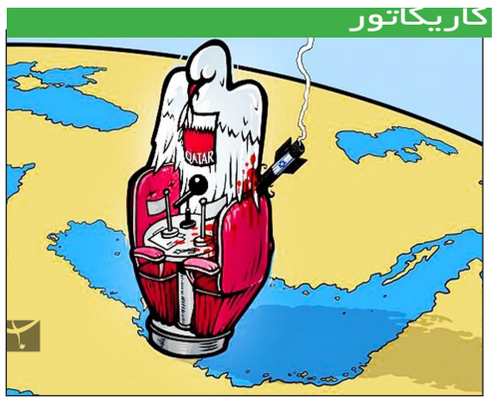
روزنامه
معین

یکشنبه۲۳ شهریور ۱۴۰۴
شماره ۷۰۸۲

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

آسمان قطر در آتش

کاریکاتور



ادعای تازه گروسی درباره اورانیوم غنی‌شده ایران امیدوارم ایران عضو ان‌پی‌تی باقی بماند محکومیت ترور دانشمندان، وظیفه مدیر کل آژانس نیست!

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در پاسخ به سوالی درباره احتمال خروج ایران از ان‌پی‌تی گفت: موضع رسمی ایران این است که این کشور در ان‌پی‌تی باقی خواهد ماند. هرچند صداهای داخلی مختلفی وجود دارد. امیدوارم ایران عضو ان‌پی‌تی باقی بماند.

نشست فصلی شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ظهر امروز کار خود را آغاز کرد. این اولین جلسه فصلی شورای حکام آژانس پس از هدف قرار گرفتن تاسیسات اتمی صلح‌آمیز ایران از سوی آمریکا در اول تیر و در طی جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی خواهد بود.

پیشتر، وبگاه آژانس در اعلامیه‌ای بیان کرد که نشست شورای حکام از امروز ۸ سپتامبر تا جمعه ۱۲ سپتامبر برگزار خواهد شد.

طبق این اعلامیه، انتظار می‌رود که موضوعات در دستور کار نشست شامل «ایمنی هسته‌ای و تشعشعات؛ گزارش امنیت هسته‌ای ۲۰۲۵؛ تقویت فعالیت‌های آژانس در ارتباط با دانش هسته‌ای، فناوری و کاربردها؛ راستی‌آزمایی و نظارت در جمهوری اسلامی ایران در پرتو قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل؛ اجرای پادمان‌ها در جمهوری خلق کره؛ اجرای توافق پادمانی منع اشاعه تسلیحات اتمی(ان‌پی‌تی) در جمهوری عربی سوریه؛ توافق پادمانی ان‌پی‌تی با جمهوری اسلامی ایران؛ ایمنی هسته‌ای، امنیت و پادمان‌ها در اوکراین، انتقال مواد هسته‌ای در چارچوب توافق آکوس و تمام جنبه‌های پادمانی آن ذیل ان‌پی‌تی، اعمال پادمان‌های آژانس در غرب آسیا، سازماندهی کارکنان آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و زنان در دبیرخانه» خواهد بود.

محکومیت ترور دانشمندان، وظیفه مدیرکل آژانس نیست!

رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در نشست خبری امروز خود در پاسخ به سوالی درباره عدم محکومیت ترور شدن دانشمندان هسته‌ای ایران که به اذعان خبرنگار پرسشگر، ناقض قوانین بین‌المللی و پادمان‌های آژانس است، ادعا کرد: «من یک دیپلمات هستم. من به قوانین بین‌المللی و مذاکره برای حل مسائل باور دارم. در همین راستا، من هرگز هیچ نوع اقدام خشونت‌بار را محکوم یا تشویق نمی‌کنم. به باور من این وظیفه مدیرکل آژانس نیست.»او مدعی شد: «در موقعیت‌های بسیاری به من فرصت محکوم کردن این اقدامات داده شده اما هدف این کار، مقصر نشان دادن دیگر کشورهاست و همواره از این اقدام جلوگیری کرده‌ام. من همیشه قانون را بیان می‌کنم اما من یک شغلی دارم که باید آن را انجام دهم. ورود به درگیری‌های سیاسی و اشاره رفتن به سوی دیگر کشورها، وظیفه من نیست.»

خبرنگار پرسشگر در پاسخ به اظهارات گروسی تصریح کرد: «در نتیجه همه دانشمندان هسته‌ای سراسر جهان که شما درحال همکاری با آن‌ها هستیم، نباید به شما اعتماد داشته باشند و همواره باید مراقب خنجر پشت سرشان باشند.»

اطلاعات شفافی درباره موقعیت اورانیوم غنی‌شده ایران وجود ندارد

مدیرکل آژانس در پاسخ به سوالی درباره اینکه «آیا در طول مذاکرات ایران و آژانس، تهران اطلاعاتی درباره موقعیت ذخایر اورانیوم غنی‌شده خود به آژانس داده است؟»، گفت: «هیچ اطلاعات شفافی وجود ندارد و این بخشی از این روندی است که نیاز است آن را انجام دهیم. طبق قوانین بین‌المللی کشورها باید این اطلاعات را در اختیار آژانس قرار دهند و آژانس با بررسی این اطلاعات، صحت آن‌ها را تأیید یا رد کند. این موضوع یکی از موضوعات مهم مطرح شده در روند دوجانبه ایران و آژانس است. امیدواریم در صورت موفقیت ما و ایران برای رسیدن به یک درک مشترک در روزها یا ساعات آتی، به اطلاعات بیشتری دست پیدا کنیم.»

آژانس هرگز اطلاعاتی را به کسی منتقل نمی‌کند

گروسی در پاسخ به سوالی درباره نگرانی ایران از احتمال جاسوسی آژانس از تأسیسات هسته‌ای ایران و انتقال این اطلاعات حساس به آمریکا و رژیم صهیونیستی مدعی شد: «مسئله محرمانه باقی ماندن اطلاعات حساس همواره مطرح شده است. ایران تحت بیشترین نظارت آژانس قرار داشت. ایران می‌داند که آژانس هرگز اطلاعاتی را به هیچکس منتقل نمی‌کند. ما درک می‌کنیم در چنین شرایطی و با توجه به حملات صورت گرفته، احساسات برانگیخته خواهد شد. افراد متخصص می‌دانند که آژانس چگونه درحال پاسداری از اطلاعات محرمانه است و امیدواریم این روایت متوقف شود.»

در صورت احیای بازرسی‌ها در ایران، تهدیدات نظامی کاهش می‌یابد

او در پاسخ به سوال دیگری درباره چگونگی متوقف شدن حملات مشابه به تأسیسات هسته‌ای در ایران و دیگر نقاط جهان با توجه به «اقدامات (انفعالی) آژانس» دربرابر حملات صورت گرفته به تأسیسات هسته‌ای ایران مدعی شد: «تصمیمات داخلی کشورها به خودشان مربوط است. من به عنوان مدیرکل آژانس فقط باید قوانین بین‌المللی را مطرح کنم. ما به دیپلماسی و اقدامات فنی باور داریم. این پیام را همواره اعلام کرده‌ام. باور دارم که در صورت موفقیت آژانس و از سر گرفته شدن بازرسی‌ها در ایران، تهدیدات نظامی کاهش پیدا خواهد کرد.»

امیدوارم ایران عضو ان‌پی‌تی باقی بماند

گروسی در پاسخ به سوالی درباره نحوه بازرسی آژانس از تأسیسات هسته‌ای ایران در صورت حاصل شدن یک توافق تازه گفت: «ایران عضو پیمان عدم اشاعه تسلیحات هسته‌ای است، تهران درحال پیروی از نظارت‌های فراپادمانی نیست. اما باید اذعان کنیم که تنها تعهدات کنونی ایران، پیروی از پادمان‌های ان‌پی‌تی است و بازرسی‌های آژانس بر همان اساس انجام خواهد شد.»

او در پاسخ به سوالی درباره احتمال خروج ایران از ان‌پی‌تی در پی رفتارها و اقدامات آژانس و اینکه شاید «با توجه به عدم تضمین امنیت تأسیسات هسته‌ای از سوی آژانس و ان پی تی، دیگر کشورها نیز از این پیمان خارج شوند» ادعا کرد: «کشورها باید عضو این پیمان باشند. حتی کشورهایی که عضو این پیمان نیستند، باید به آن بپیوندند، زیرا این پیمان مزایای بسیاری دارد. موضع رسمی ایران این است که این کشور در ان‌پی‌تی باقی خواهد ماند. هرچند صداهای داخلی مختلفی وجود دارد. امیدوارم ایران عضو ان‌پی‌تی باقی بماند.»

هشدار فاضل میبدی درباره نقشه‌ای که تندروها برای دولت دارند آنها سعی می‌کنند دولت را به سمت اقدامات مخاطره‌آمیز سوق دهد؛ باید مانع از نفوذشان شد

فاضل میبدی عضو مجمع مدرسین حوزه علمیه در گفت‌وگو با خبرآنلاین گفت: در دوره‌های مختلف، از جمله دوره پزشکیان، این جریان سعی کرده دولت را به سمت اقدامات مخاطره‌آمیز سوق دهد از جمله خروج از NPT و سوق دادن دولت به سمت یک جنگ مجدد.

علیرضا نجمی؛ همیشه کسانی هستند که بیشتر از صدای مردم، به صدای منافع خود و گروهشان گوش می‌دهند. آنها با اینکه در انتخابات حضور پیدا می‌کنند، اما در حقیقت، رای مردم برایشان اهمیت چندانی ندارد. برای آن‌ها مشارکت عمومی فقط زمانی اهمیت دارد که با منافعشان همخوانی داشته باشد و در غیر این صورت، کمتر به نظرات مردم توجه می‌کنند؛ مثلا وقتی با کمترین مشارکت تاریخ در جمهوری اسلامی نامزد دلخواهشان راهی پاستور شود، آن انتخابات بهترین انتخابات ادوار می‌شود و رای مردم تعیین کننده؛ اما اگر چند سال بعدش با مشارکت ۵۰ درصدی نامزد نامطلوبشان به ریاست جمهوری برسد، آن انتخابات کم رونق است و رای مردم هم اشتباه!

این نگاه، باعث می‌شود که تصمیم‌ها و راهبردهایشان بیشتر حول محور حفظ قدرت و منافع شخصی بچرخد تا پاسخگویی به خواسته‌ها و مطالبات واقعی جامعه. نتیجه آن، گاهی فاصله گرفتن مردم از عرصه‌های سیاسی و کاهش اعتماد عمومی است. مردم وقتی می‌بینند صدا و رای‌شان تنها زمانی شنیده و دیده می‌شود که به نفع گروه خاصی باشد، به تدریج انگیزه مشارکت را از دست می‌دهند.

با این حال، مرتضی آقا تهرانی رئیس کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی اخیرا به عدم اجرای قانون عفاف و حجاب اعتراض کرده و گفته که «در ماجرای فتنه موسوم به مهسا امینی، نام وی بیش از ۸۰۰ میلیون بار در فضای مجازی تکرار شد، در حالی که جمعیت کشور ما ۸۰ میلیون نفر است. این حجم از عملیات روانی نشان‌دهنده عزم جدی دشمن برای مقابله با حکم خداست؛ قانونی که با وجود تصویب در مجلس و تأیید شورای نگهبان هنوز برای اجرا به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ نشده است.»

اما شاه‌بیت سخنان او در اشتباه خواندن رای مردم و دهان کجی به آرای ملت اینجاست که می‌گوید: بزرگ‌ترین ضربه‌ها را از خودمان خورده‌ایم؛ زمانی که مردم بدون دقت، افرادی را برای مجلس، ریاست جمهوری یا شوراها انتخاب می‌کنند که به اجرای قانون خدا پایبند نیستند، همین می‌شود.

فاضل میبدی: تندروها سعی دارند دولت را به سمت اقدامات مخاطره‌آمیز سوق دهد؛ باید مانع از نفوذشان شد/ آنها همواره منافع خود را بر منافع ملت ترجیح دادند

در همین پیوند، محمدتقی فاضل میبدی عضو مجمع مدرسین حوزه علمیه قم، در گفت‌وگو با خبرآنلاین به این نوع نگاه انتقاد کرده و گفته این جریان از نخستین سال‌های فعالیت امام، بر مبنای نظرات فقهی آیت‌الله مصباح یزدی، اعتقادی به پذیرش نظرات مردم و انتخابات نداشته است.

به گفته وی، اعضای این جریان جرأت اظهار نظرات خود را نداشتند و تنها زمانی که منافع شخصی آن‌ها در خطر نبوده، اقدام به مشارکت در انتخابات کرده‌اند.

او افزود: این جریان به‌طور کلی رای مردم را مهم نمی‌داند و تنها زمانی در انتخابات حضور پیدا می‌کنند که منافع شخصی‌شان تأمین شود. این افراد بسیار خطرناک هستند و دنبال تصاحب بخش‌های کلیدی قدرت در کشور هستند.

عضو مجمع مدرسین حوزه علمیه گفت: رویکرد این جریان باعث بروز مشکلاتی در جامعه شده است، از جمله اجبار مساله حجاب با استفاده از پلیس و تهدید، که بخش قابل توجهی از جامعه را نسبت به اسلام و انقلاب ناراضی کرده است.

قاضل میبدی ادامه داد: این جریان همواره منافع خود را بر منافع ملت ترجیح می‌دهد و ضربات بزرگی مانند مشکلات مربوط به برجام را نیز به کشور وارد کرده است.

جریان تندرو سعی کرده دولت را به سمت اقدامات مخاطره‌آمیز سوق دهد

او همچنین درباره تلاش‌های این جریان برای تأثیرگذاری بر دولت و مجلس بیان کرد: در دوره‌های مختلف، از جمله دوره پزشکیان، این جریان سعی کرده دولت را به سمت اقدامات مخاطره‌آمیز سوق دهد از جمله خروج از NPT و سوق دادن دولت به سمت یک جنگ مجدد که امیدواریم مسئولین با درایت اجازه ندهند این گروه در کشور جایگاه پایدار پیدا کند.

فاضل میبدی درباره راهکار مقابله با این جریان نیز گفت: به همین سادگی راهکاری را نمی‌توان پیشنهاد داد. مردم باید آگاهی خود را افزایش دهند و مسئولین هم باید مراقب باشند که در انتخاب‌های بعدی، مملکت در دست این افراد نیفتد. شورای نگهبان نیز نقش مهمی دارد و باید افرادی را که به درد کشور می‌خورند، به مجلس راه دهد.

او خاطرنشان کرد: دغدغه اصلی این جریان همیشه لایحه حجاب است و در سایر مسائل مانند سیاست خارجی و مشکلات مردم، اقداماتی که انجام می‌دهند بیشتر در راستای منافع شخصی خود است. رسانه‌ها باید خطرات این جریان را به مردم گوشزد کنند تا جامعه آگاه شود و مانع از نفوذ آن‌ها شود.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۴/۲۲

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان کهگیلویه و بویراحمد به آدرس یاسوج – انتهای بلوار ارم جنب آموزش و پرورش شهرستان بویراحمد – تلفن ۳۳۳۴۱۱۱۱-۰۷۴ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۷۰۲۱۰ کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۵۹۵۱۵۵ و کد پستی ۷۵۹۱۷۵۷۸۷۸ درنظر دارد بر اساس قانون برگزاری مناقصات پروژه های زیر را طبق مشخصات فنی و برآورد پیوست با شرایط عمومی و اختصاصی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد صلاحیت که دارای رتبه معتبر طبق جدول زیر، واگذار نماید، کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	موضوع مناقصه	شهرستان محل تحویل	محل تأمین اعتبار	مبلغ برآورد(ریال)	رتبه مورد نیاز	مبلغ تضمین معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	مدت اجرا
۱	خرید تابلوهای برق جهت ارتقا،تکمیل و بازسازی ایستگاه های پمپاژ سطح استان	سطح استان	اعتبار طرح از منابع عمرانی (اوراق مرابحه)	اعلام نمی گردد	تولید کنندگان یا نمایندگی های مجاز	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دو ماه
۲	خرید تجهیزات الکتریکی جهت ارتقاء، تکمیل و بازسازی ایستگاه های پمپاژ سطح استان	سطح استان	اعتبار طرح از منابع عمرانی (اوراق مرابحه)	اعلام نمی گردد	تولید کنندگان یا نمایندگی های مجاز	۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک ماه
۳	خرید چهار دستگاه دیزل ژنراتور	سطح استان	اعتبار طرح از منابع عمرانی (اوراق مرابحه)	اعلام نمی گردد	تولید کنندگان یا نمایندگی های مجاز	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دو ماه

۱) مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

۲) آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهادها: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

۳) زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ صبح، مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

۴) مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه شمسی از تاریخ آخرین مهلت ارائه پیشنهاد.

۵) بازگشایی پاکتهای مناقصه با ۳ مناقصه گر صورت می گیرد.

۶) هزینه درج آگهی و اصلاحات و تجدید های احتمالی روزنامه و همچنین هزینه ی انتشار در سایت ستاد به عهده برنده مناقصه می باشد.

۷) به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش، فاقدسپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر درفراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸) سپرده تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی(با مدت زمان اعتبار ۳ ماه) می باشد و باید ضمن بارگذاری در سامانه ستاد ایران بصورت فیزیکی در موعد مقرر تحویل دبیرخانه این شرکت گردد.

۹) اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۲۷۳۱۳۱۳۱دفتر ثبت نامه : ۸۸۹۶۹۷۳۷ – ۸۵۱۹۳۷۶۸

۱۰) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

دفتر امور حقوقی و قراردادهای شرکت آب وفاضلاب استان کهگیلویه و بویراحمد

اقدام کشورهای عربی در پاسخ به حمله اسرائیل به قطر به روایت وال استریت ژورنال

حمله به قطر تنش را میان (رژیم) اسرئیل و همپیمانان عرب زبان آن در خلیج فارس افزایش می‌دهد.

روزنامه آمریکایی وال استریت ژورنال در گزارشی نوشت که کشورهای عربی خلیج فارس به دنبال پاسخ واحد و هماهنگ به حمله رژیم صهیونیستی به خاک قطر هستند.

این روزنامه آمریکایی در این گزارش افزود: حمله به قطر تنش را میان (رژیم) اسرئیل و همپیمانان عرب زبان آن در خلیج فارس افزایش می‌دهد.

در ادامه این گزارش آمده است که نگرانی کشورهای عربی خلیج فارس نسبت به گسترش عملیات‌های نظامی غیرمسئولانه رژیم صهیونیستی رو به افزایش است.

وال استریت ژورنال افزود: قطر پیام‌هایی درباره تعلیق میانجیگری خود میان (رژیم) اسرائیل و حماس ارسال کرده است.

به گزارش ایرنا، هواپیماهای رژیم صهیونیستی عصر سه‌شنبه– ۱۸ شهریور– ضمن تجاوز به حریم هوایی قطر، اهدافی را در شهر دوحه پایتخت این کشور بمباران کردند.

مکان این بمباران محل برگزاری نشست هیأت بلندپایه حماس به ریاست خلیل الحیه در منطقه کاتارا بود.

براساس آخرین گزارش‌ها با وجود انفجارهای شدید و ایجاد ستون‌های دود غلیظ در آسمان دوحه، اعضای هیات حماس آسیبی ندیدند.

تصویب پیش‌نویس قطعنامه مجمع عمومی سازمان ملل درباره تشکیل کشور فلسطین

مجمع عمومی سازمان ملل پیش نویس قطعنامه‌ای را در حمایت از تشکیل کشور مستقل فلسطین تصویب کرد.

به گزارش ایسنا، مجمع عمومی سازمان ملل متحد روز جمعه پیش نویس قطعنامه‌ای در حمایت از بیانیه نیویورک در مورد اجرای راهکار دو دولتی و تشکیل کشور مستقل فلسطین بدون حضور حماس را تصویب کرد.

این مجمع، با ۱۴۲ رأی موافق در برابر ۱۰ رأی مخالف و ۱۲ رأی ممتنع، طرح قطعنامه‌ای را تصویب کرد که از بیانیه نیویورک در حمایت از تشکیل یک دولت فلسطینی مستقل و از اجرای راه‌حل دو کشوری حمایت می‌کند.در متن پیش‌نویس قطعنامه، حملات رژیم صهیونیستی علیه غیرنظامیان در غزه، زیرساخت‌های غیرنظامی، محاصره و گرسنگی محکوم شد.همچنین تأکید شد که جنگ در نوار غزه باید هم اکنون پایان یابد.

وزرای خارجه روسیه و کشورهای خلیج فارس بیانیه صادر کردند

وزرای خارجه روسیه و کشورهای خلیج فارس امروز (پنجشنبه) حملات رژیم صهیونیستی به قطر را محکوم کردند.

وزرای خارجه کشورهای خلیج فارس و روسیه روز پنجشنبه در بیانیه‌ای مشترک حملات صهیونیست‌ها به قطر را محکوم کرده و آن را «نقض جدی» قوانین بین‌المللی خواندند.

در این بیانیه آمده است: «وزرا حمله نیروهای اشغالگر اسرائیلی به کشور قطر در ۹ سپتامبر را که محل زندگی تعدادی از اعضای دفتر سیاسی حماس در دوحه، پایتخت قطر را در جریان مذاکرات هدف قرار داد، به شدت محکوم کردند.»

به گزارش ریا نووستی، وزرا خاطرنشان کردند که این حمله منجر به شهادت «یک عضو نیروهای امنیت داخلی قطر و چندین عضو این جنبش و به خطر افتادن جان غیرنظامیان شد و نقض جدی قوانین بشردوستانه بین‌المللی محسوب می‌شود.»

پیشتر وزیر خارجه روسیه در کنفرانس خبری پس از هشتمین نشست گفت‌وگوی راهبردی روسیه و شورای همکاری خلیج فارس در سوچی، ضمن تأکید بر گسترش روابط اقتصادی با کشورهای شورا، حمله رژیم صهیونیستی به قطر را اقدامی غیرقابل توجیه دانست و بر نقش دوحه به‌عنوان یک میانجی استثنایی میان رژیم صهیونیستی و حماس تأکید کرد.

حمله متجاوزانه رژیم صهیونیستی به قطر در روز سه‌شنبه، بحران دیپلماتیک گسترده‌ای ایجاد کرده است؛ قطر واشنگتن را به «خیانت» متهم نمود، دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا هم بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی را تحت فشار گذاشته و جامعه جهانی هم تجاوز این رژیم را محکوم کرده است.