معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

چهار شنبه ۲۳ مهر ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۱۰۵

۳۰۰۰۰ تومان

اختلاف نفتی‌ها و بابک زنجانی بالا گرفت

نه فروش، نه پول

۲

مـراکز مـعاینه فـنی خـودرو
بـرادران پـور رستگـار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰- ۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

قربانی جدید آزمون و خطای نظام آموزشی

سقوط نمرات

صفحه ۶

استانداردهای خودروسازی ایران

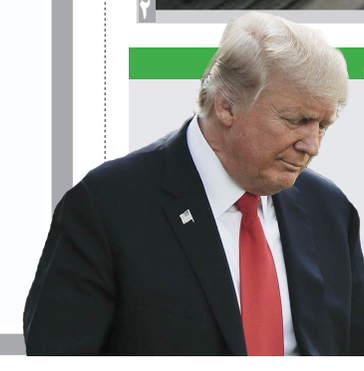
از تئوری تا عمل !

۲

؛ نام چه کسانی پشت ارقام نجومی است ؟

بانک‌ها و بدهکاران بزرگ

۲



ترامپ: به محض آماده شدن ایران، آماده توافق هستیم

خروج از برجام افتخار من است

۸

رشد ۳۲ درصدی تردد مسافران از مرز پرویزخان در نیمه نخست سال ۱۴۰۴

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان کرمانشاه از افزایش ۳۲ درصدی تردد مسافران از پایانه مرزی پرویزخان در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد و گفت: این رشد بیانگر پویایی این گذرگاه مهم در غرب کشور است.

به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه یزدان خسروی مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه با اشاره به آمارهای ثبت‌شده در سامانه‌های مرزی گفت: در نیمه نخست امسال مجموع تردد مسافران از پایانه مرزی پرویزخان به ۱۵۵ هزار و ۴۵۷ نفر رسیده که در مقایسه با ۱۱۷ هزار و ۷۱۶ نفر در مدت مشابه سال گذشته، رشد ۱/۳۲ درصدی را نشان می‌دهد.

وی افزود: در این بازه زمانی ۳۵ هزار نفر مسافر ایرانی وارد کشور و ۳۳ هزار نفر مسافر ایرانی از کشور خارج شده‌اند که به ترتیب ۳۱ درصد و ۴۷ درصد افزایش داشته است. همچنین ۴۴ هزار نفر مسافر خارجی وارد کشور و ۴۳ هزار نفر مسافر خارجی از کشور خارج شده‌اند که نسبت به مدت مشابه پارسال به ترتیب ۶/۲۲ درصد و ۱/۳۳ درصد رشد داشته‌اند.

خسروی با تأکید بر اینکه پایانه مرزی پرویزخان یکی از فعال‌ترین و پررفت‌وآمدترین گذرگاه‌های بین‌المللی غرب کشور است، تصریح کرد: بهبود زیرساخت‌های حمل و نقل، تسهیل در فرآیند تردد و همکاری مستمر دستگاه‌های مستقر در مرز، از عوامل مهم افزایش حجم سفرها در این منطقه به شمار می‌رود.

وی افزود: تلاش‌های مشترک برای سامان‌دهی تردد مسافرین، رانندگان و مسافران خارجی در ماه‌های آینده ادامه خواهد داشت تا خدمات مطلوب‌تری به کاربران مرزی ارائه شود و امنیت و رضایت مسافران در سطح مطلوبی حفظ گردد.

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان

((آگهی مناقصه عمومی))

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد خودرو ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی از شرکت کنندگان واجد شرایط تهیه نماید:

ردیف	موضوع	شماره مناقصه
۳	**خرید یک دستگاه خودرو کشنده به همراه کلیه متعلقات (شامل کفی و جرثقیل) جهت مدیریت برق جزایر از محل اعتبارات عمرانی به شماره طرح(۱۳۰۱۰۴۳۰۱۹)** مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : (۴,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰)ریال *مدت زمان تحویل خودرو : سه (۳) ماه * **پیش پرداخت: ۱۵٪**	۱۴۰۴-۷۶
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به دو صورت ضمانت بانکی و واریز وجه نقد مورد قبول می باشد.		

لذا کلیه شرکت کنندگان که دارای تجربه، تخصص و تجهیزات لازم بوده؛ می توانند پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم در روزنامه به مدت پنج روز جهت خرید اسناد مناقصه به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایندو جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.

-آدرس دستگاه مناقصه گزار: بندرعباس – بلوار جمهوری اسلامی – جنب شهرک مسکونی زیتون (نیروگاه قدیم) شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان تلفن: ۳۱۲۰۱۵۹۵-۰۷۶

-به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد واصل می شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شناسه شرکت(کد اقتصادی):۱۰۱۰۱۳۳۵۵۷۷ ش ثبت:۱۹۵٤ کدپستی:۷۵۱۱۵-۷۹۱۳٦

تاریخ انتشار نوبت اول :۱٤۰٤/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰٤/۰۷/۲٦

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت سوم)

شهرداری تولم شهر (مرجقل) در نظر دارد برابر درخواست شماره ۵۰ /۰۴/۲۱۷۰ مورخ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ واحد عمران شهرداری تولم شهر آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (مرحله دوم) (مرجفل) جهت اجرای عملیات روکش آسفالت معابر شهر تولم شهر (مرجقل) بصورت اجرای فینیشر و دستی از طریق مناقصه عمومی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نماید.

(۱) نام دستگاه مناقصه گزار شهرداری تولم شهر (مرجقل)

(۲) شرح مختص موضوع مناقصه و میزان سپرده

عنوان پروژه	برآورد اولیه	میزان سپرده شرکت در مناقصه	مدت اجرای پروژه	پایه	رشته
عملیات روکش آسفالت معابر شهر تولم شهر (مرجقل)	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴ماه	۵	راه و باند

(۳) تاریخ چاپ آگهی آگهی نوبت سوم

(۴) مهلت دریافت اسناد: از روز سه شنبه مورخ۱۴۰۴/۷/۲۲ تا روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۵ ساعت ۱۵

(۵) محل دریافت اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

(۶) مهلت بارگذاری اسناد توسط مناقصه گر: تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ از طریق سامانه ستاد

(۷) مهلت و محل تحویل پاکت الف : تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ دبیرخانه شهرداری

(۸)شرایط اختصاصی خرید اسناد مناقصه :

۸-۱- داشتن رتبه و ظرفیت مجاز کار و متناسب با ظرفیت مجاز بر اساس برآورد اولیه پروژه از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری

-۸-۲- داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی کار

(۹) مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه سه ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت

(۱۰) ساعت ، روز و محل قرائت پیشنهادها: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ شهرداری تولم شهر (مرجقل)

۱۱) هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

(۱۲) شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۱۳) بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط شهرداری است.

(۱۴) مبلغ تضمین بصورت وجه نقد در قالب فیش واریزی بشماره حساب ۳۱۰۰۰۰۳۸۲۷۰۰۷ نزد بانک ملی ایران یا بصورت ضمانت نامه بانکی بعنوان سپرده شرکت در مناقصه ارائه گردد.

حسن آقاجانی شهردار تولمشهر (مرجقل)

نه فروش، نه پول

سخنگوی قوه قضائیه گفت: درخصوص بابک زنجانی قبلا گفتیم که طرف پرونده بابک زنجانی، بانک مرکزی نیست بلکه شرکت نفت و وزارت نفت هستند و طبق کارشناسی‌ها، مبالغ و محموله‌هایی که مورد توافق بوده و کارشناسان تأیید کرده‌اند، گفته شده که بیشتر از آن بازگردانده شده است.
به گزارش فارس، وی افزود: اختلاف یکی بر سر محموله‌ای است که کارشناسان از بخش‌های مختلف اعزام شدند و این محموله را از نظر ارزش تأیید کردند و وارد کشور شد و به صورت امانت به بانک مرکزی سپرده شد.
الان مجموعه نفتی اعلام کردند که نمی‌توانند بفروشند هرچند قبلا قبول کرده بودند که می‌فروشند. همانطور که قبلا فروش برخی اموال متهم را قبول کرده بودند اما نتوانستندبفروشند.
الان هم گفتند این محموله را نمی‌توانند بفروشند که بابک زنجانی اعلام کرده می‌تواند پول نقد را به جای محموله تحویل دهد.

یادداشت

توجیهات عجیب وزیر خارجه و سخنگو برای غیبت ایران در شرم‌الشیخ !

مهرداد خدیر

«ایران از دعوت رییس جمهور سیسی برای حضور در نشست شرم‌الشیخ سپاس‌گزار است. با وجود تمایل به تعاملات دیپلماتیک، نه رییس‌جمهور پزشکیان و نه من نمی‌توانیم با کسانی وارد تعامل شویم که به مردم ایران حمله کرده‌اند و همچنان ما را تهدید و تحریم می‌کنند.»

این چند سطر را آقای عباس عراقچی وزیر خارجهٔ ایران در توجیه حضور نیافتن ایران در اجلاس شرم‌الشیخ نوشته است؛ یک نشست بین‌المللی به ابتکار رییس جمهوری مصر و در ادامه اجرای آتش‌بس در نوار غزه با حضور بیش از ۲۰ کشور در شهر شرم‌الشیخ در این کشور با هدف اصلی پایان دادن به جنگ در نوار غزه.

فارغ از درستی رفتن یا نرفتن به نظر می‌رسد نه توجیه وزیر و نه سخن‌گوی او قابل قبول نیست. چرا که همین رییس جمهور سیسی که از او تشکر می‌کنند مطابق ادبیات دیپلماتیک قبلی ما به خاطر استمرار قرارداد کمپ دیوید و کشتار اخوان‌المسلمین شایان سرزنش است نه سپاس و هنوز رابطهٔ سیاسی خود را هم رسما از سر نگرفته‌ایم! جدای این نخواسته بودند با کسی یا کسانی وارد تعامل شویم بلکه گفتند بیایید و پایان جنگ را نظاره کنید.

بامزه‌تر از خود وزیر توجیه آقای بقایی سخنگوست که گفته‌اند: « بازیگری در تحولات منطقه‌ای با مشارکت فیزیکی و یا عدم مشارکت در رویداد شکل نمی‌گیرد.»

خوب است بفرمایند اگر بازیگری در تحولات منطقه‌ای نه با مشارکت فیزیکی شکل می‌گیرد و نه با مشارکت نکردن پس دقیقا با چی شکل می‌گیرد؟ با بیانیه‌های تکراری؟ با تکذیب‌های ایشان یا شاید با حضور وزیر در مراسم پیش‌کسوت تیم فوتبال؟!

آقای عراقچی البته سخنان خوبی هم بیان کرده از جمله گفته فلسطینیان کاملاً محق‌اند حق اساسی تعیین سرنوشت خود را به دست آورند و همه کشورها بیش از هر زمان دیگری وظیفه دارند در حمایت از این خواسته قانونی و مشروع به آنان کمک کنند و نیز این که ایران به دنبال جنگ‌های بی‌پایان نیست، به‌ویژه به هزینه متحدان ادعایی، بلکه در پی صلح پایدار، شکوفایی و همکاری است.

با این همه ذهنیتی که در افکار عمومی شکل گرفته دو موضوع است:

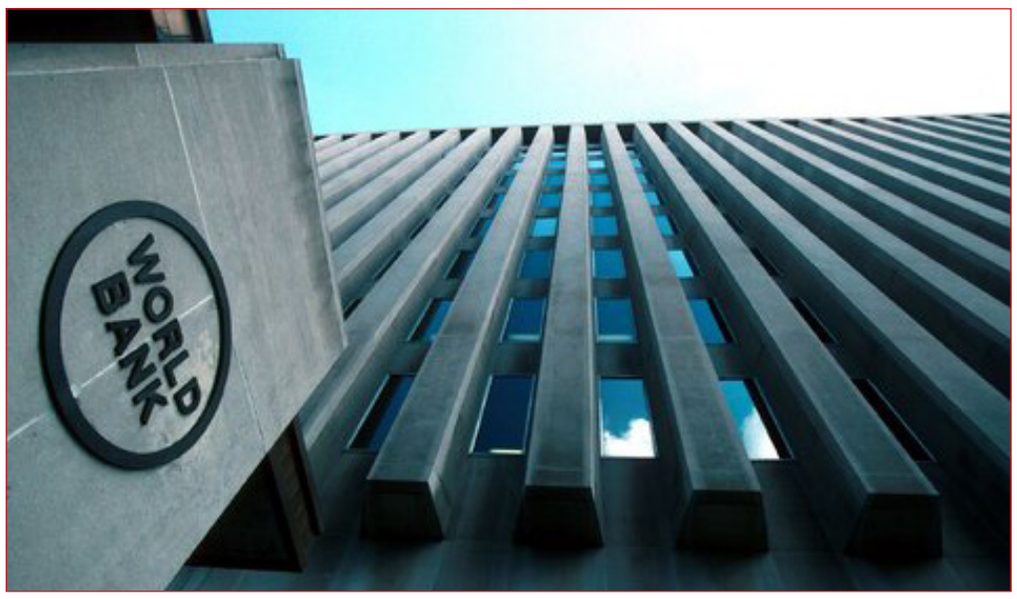
اول این که اگر اختیار دست خود عراقچی بود بعید نبود به شرم‌الشیخ برود. این همه جا می‌رود این جا هم روی همهٔ آنها و صرف حضور هم به معنی تأیید تمام محتوا نیست و می‌توانستند بگویند به درخواست طرف‌های فلسطینی قبول کرده‌اند. بنا براین لابد اجازه نداشته و نرفته.

دوم این که ایران انگار کاسهٔ داغ‌تر از آش است و در حالی که حماس هم کوتاه آمده ما ول‌کن نیستیم. قبلا توجیه این بود که ساف (دولت خودگردان و میراث عرفات) همهٔ فلسطین نیستند و حماس (حرکت مقاوم اسلامی) را هم باید لحاظ کرد.

حالا که دیگر این توجیه هم وجود ندارد جناب عراقچی به تهدید و تحریم ربط داده. خوب، میهمانی فدایت شوم که نمی‌رفتی به خاطر کاهش همین تهدیدات و تحریم‌ها بود دیگر.

پس دو انتظار از رفتار و گفتار آقای وزیر خارجه بود که با این توضیحات برآورده نشده. در رفتار نشان دهد کاسهٔ داغ‌تر از آش نیستیم و در گفتار می‌گفت اجازه نداشتم یا اگر کسر شأن بود صریح و محکم می‌گفتند در شویی که ترامپ ترتیب داده شرکت نمی‌کنیم.

آیا پیش‌بینی بانک جهانی برای ایران محقق می‌شود: دو سال سخت اقتصادی و تورم ۵۶ درصدی؟



بانک جهانی برای دو سال آینده ایران تورم ۵۶ درصدی پیش بینی کرده است. یک اقتصاددان معتقد است که نمی توان درباره این اعداد با قطعیت سخن گفت اما پیش بینی های بانک جهانی معمولا نزدیک به آن چیزی است که در هر کشوری رخ می‌دهد.

بانک جهانی دو سال سخت را برای اقتصاد ایران پیش‌بینی کرده است. این بانک برای سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ رشد منفی تولید ناخالص داخلی و افزایش سرسام‌آور تورم تا ۵۶ درصد را برای ایران پیش‌بینی کرده است.

به گزارش فرارو، برای بسیاری از کارشناسان اقتصادی با توجه به در نظر گرفتن فعال سازی اسنپ بک، افزایش فشارهای تحریمی بر ایران و توسعه ابزارهای فشار اقتصادی از سوی اروپا و آمریکا، چندان دور از ذهن نبود که اقتصاد ایران متحمل فشار شود. اما این که این فشار تا چه حد سنگین و آسیب زا خواهد بود یا اساسا چگونه قابل کنترل یا مهار است، جای پرسش دارد.

دکتر کامران ندری، اقتصاددان و عضو هیئت علمی دانشگاه امام صادق در گفت‌وگو با فرارو به بررسی شرایط موجود پرداخته است:

تا این لحظه برنامه خاصی از تیم اقتصادی دولت ندیده ایم

کامران ندری به فرارو گفت: «پیش بینی صد در صد درست در عالم اقتصاد وجود ندارد اما پیش بینی هایی که بانک جهانی انجام می دهد، تقریبا نزدیک به آن چیزی است که در هر کشوری رخ می دهد. با توجه به شرایط فعلی اقتصاد ایران که نسبت به سال قبل، شوک های جدیدی از جمله فعال شدن مکانیسم ماشه و بازگشت تحریم های سازمان ملل و جنگ ۱۲ روزه را تجربه کرده است، این موضوع که وضعیت اقتصاد، روند بدتر شدن را سپری کرده درست است. اما این که عدد این بدتر شدن، منفی ۱٫۷ دهم درصد است یا پایین تر یا بالاتر است یا نرخ تورم دقیقا چند درصد بالاتر یا پایین تر باشد را نمی‌دانیم. اما مهم این است که جهت حرکت اقتصاد را بانک جهانی به درستی پیش بینی کرده است. کاملا قابل حدس است که رشد اقتصادی کاهش پیدا خواهد کرد و تورم افزایش پیدا می کند. اما درباره عددها نمی توان قطعیت داشت.»

وی درخصوص ماه‌های اخیر و دوران فعالیت سعید مدنی زاده در مقام وزیر اقتصاد دولت چهاردهم گفت: «نه بانک مرکزی و نه وزارت اقتصاد در چارچوب راهبردهای فعلی، قدرت مانور زیادی ندارند. وزیر جدید که جوان هم هستند، برش و نفوذ کلام را در مجموعه دولت ندارند. ضمن این که تا این لحظه هم برنامه خاصی را از وزیر جدید و تیم ایشان ندیده و نشنیده ایم. اگر برنامه ای وجود نداشته باشد، طبیعتا کاری هم از پیش نمی رود. اگر برنامه ای وجود داشته باشد و وزیر قدرت جا انداختن این برنامه ها را نداشته باشد، باز هم کاری از پیش نمی رود. در حال حاضر نه برنامه ای از سمت ایشان وجود دارد نه در چند ماه اخیر به نظر رسیده که اگر ایشان برنامه ای هم دارد، روند رو به جلو دارد.آغاز هر برنامه کلیدی و جدی اقتصاد، نیاز به یک نفوذ و کاریزما دارد.»

دچار سکته در عرصه حکمرانی هستیم

این استاد دانشگاه در ادامه گفت: «به اعتقاد من، شخص رئیس جمهور ، به عنوان راس قوه مجریه، چندان عزم و اراده ای برای برون رفت از بن بست های سیاسی و اقتصادی موجود، نشان نمی دهند. این موضوع نیز از دید من می تواند یکی از عواملی باشد که در همان گزارش بانک جهانی تاثیرگذار است. همچنین هر از چندگاهی، صحبت از تعدیل نرخ ارز و حامل های انرژی بدون در نظر گرفتن عوارض این تصمیم مطرح می شود که بسیار خطرناک است. این که دولت تا کنون به دنبال این اقدامات نبوده جای خوشحالی دارد چرا که اگر قرار باشد این نوع مسائل به شکل تک بعدی جلو برود، یعنی فقط قیمت ها افزایش پیدا کند و به تبعات آن توجه نشود و هیچ برنامه ای هم برای کنترل تبعات ناشی از این شوک ها، نداشته باشیم، بهتر است اصلا این کار انجام نشود. در حال حاضر، متاسفانه دچار سکته در عرصه حکمرانی هستیم. به نظر می رسد رجال سیاسی و به طور ویژه تیم اقتصادی آقای پزشکیان به یک بن بست رسیده اند و خود نیز نمی دانند چگونه باید از این بن بست خارج شوند.»

بزرگترین بدهکار هر بانک کیست؟

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در اجرای جزء «۱-۱» بند (ط) تبصره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲، تازه‌ترین آمار مربوط به تسهیلات و تعهدات کلان شبکه بانکی کشور را تا پایان سه‌ماهه دوم ۱۴۰۴ منتشر کرده است؛ آماری که بازتابی روشن از شدت تمرکز بدهی در تعداد محدودی از بنگاه‌ها و گروه‌های اقتصادی و نیز نحوه انحراف برخی بانک‌های تخصصی از مأموریت‌های اصلی‌شان به شمار می‌رود.

با وجود استمرار روند انتشار فصلی داده‌ها، هنوز دو بانک بزرگ سپه و پاسارگاد از ارائه آمار خود امتناع کرده‌اند. این دو بانک که در دوره قبل نیز با استناد به حملات سایبری و «شرایط اضطراری» از اعلام داده‌ها خودداری کرده بودند، همچنان خارج از چرخه‌ی شفافیت قرار دارند. از این‌رو، اطلاعات جدید شامل ۲۵ بانک و مؤسسه اعتباری فعال است و تنها درباره‌ی پاسارگاد آخرین آمار رسمی پایان اسفندماه ۱۴۰۳ مبنا قرار گرفته است.

نگاهی به لیست جدید تسهیلات کلان غیر جاری بانک‌ها بیانگر وجود اسامی و شرکت‌هایی در این لیست است که گاها اسامی آنها با پرونده‌های فساد گره خورده بوده است. همچنین برخی از نام‌ها در این لیست به وضوح بیانگر انحراف بانک‌ها از مسیر تخصصی خودشان بوده است، بطوری که به عنوان مثال بانک مسکن به عنوان متولی تامین مالی تامین سرپناه بیشترین حجم تسهیلات معوقه‌ای که دارد مربوط به گروه خودرو سازی عظام است.

نکته قابل تامل دیگر وجود ۲۷.۴ همت بدهی بانکی غیر جاری از ۴۱ همت کل معوقات موسسه ملل، تنها توسط یک ذینفع واحد این موسسه بوده است که مالکیت آن نیز مربوط به خود بانک می‌باشد!

بزرگترین بدهکار بانک آینده نیز کماکان ایران مال با بیش از ۵۶ همت معوقات بانکی بوده است. همچنین شرکت تولید برق ماهتاب کهنوج نیز بزرگترین بدهکار بانک صنعت معدن با بیش از ۴۸ همت معوقه بانکی بوده است. بانک توسعه صادرات به عنوان بانکی که مسئولیت حمایت از صادرات را مطابق اساس نامه خود دارد، بیش از ۱۹ همت طلب معوقه از سازمان تامین اجتماعی دارد.

همچنین شرکت مادرتخصصی بازرگانی دولتی ایران به عنوان بزرگترین بدهکار بانک‌های ملی، ملت و پست بانک بوده است. بانک پارسیان نیز مطالبات معوقی بالغ بر ۱۴ همت از رستمی صفا، طلبکار بوده است که تا تاریخ انتشار آمارهای بانک مرکزی کماکان ادامه داشته است.

شرکت گلگهر نیز به عنوان بزرگترین بدهکار بانکی بانک تجارت با بیش از ۱۰ همت معوقه بانکی است. محمدرضا جهانبانی نیز کماکان به عنوان بزرگترین بدهکار بانک سرمایه در لیست منتشر شده وجود دارد.

سایر اسامی بزرگترین بدهکاران هر بانک نیز در جدول زیر منتشر شده است. آمار مربوط به بانک پاسارگاد مربوط به آخرین آمار اعلامی این بانک در پایان اسفند ۱۴۰۳ بوده است، که مطابق این آمار کماکان شرکت توسعه نفت و گاز صبای کنگان به عنوان ابربدهکار ابربدهکاران به عنوان بزرگترین بدهکار بانکی به بانک پاسارگاد بوده است. بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، تسهیلات بانکی.

مرور کلی ساختار بدهکاران کلان شبکه بانکی نشان می‌دهد که بخش عمده‌ی تمرکز بدهی‌ها در مجموعه‌ای کمتر از سی گروه اقتصادی شکل گرفته است؛ گروه‌هایی که اغلب در بازار سرمایه و حوزه‌های عمرانی نیز فعال‌اند و عملاً از منابع بانکی در مقیاس‌های فرابخشی استفاده کرده‌اند. با توجه به گرایش بخش قابل توجهی از این مجموعه‌ها به فعالیت‌های غیرمولد یا غیرمرتبط با حوزه‌ی تخصصی بانک‌ها، ریشه‌ی اصلی تضعیف جریان بازگشت منابع و قفل شدن نقدینگی در ساختار بانکی نیز بیش از هر چیز در همین جهت‌دهی نادرست اعتبارات نهفته است.

در کنار این واقعیت، استمرار تأخیر برخی بانک‌ها در ارائه‌ی داده‌های دقیق یا انتشار گزینشی آمار خود، به‌ویژه در بانک‌های بزرگ دولتی، اعتماد عمومی به فرایند شفاف‌سازی را تضعیف کرده است. کارشناسان معتقدند که برای عبور از این وضعیت و بازگرداندن انضباط به نظام بانکی، لازم است سامانه‌ی برخط کنترل ذی‌نفع واحد به‌صورت عمومی فعال شود و بانک مرکزی ابزارهای نظارتی سخت‌گیرانه‌تری را از جمله انتشار نام بدهکاران در صورت تخطی از ضوابط، به‌کار گیرد.

به‌رغم آنکه بانک مرکزی در دو سال اخیر کوشیده است روند افشای فصلی اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان را مداوم کند، تداوم سکوت برخی بانک‌ها یا گزارش‌دهی ناقص نشان می‌دهد که فرهنگ شفافیت هنوز در درون نظام بانکی نهادینه نشده است. در واقع، هر بار تأخیر در اعلام فهرست‌ها، به تعمیق بی‌انضباطی مالی، افزایش ریسک شبکه بانکی و جلوگیری از تخصیص کارآمد منابع در اقتصاد ملی منجر می‌شود.

به این ترتیب، گزارش سه‌ماهه دوم سال ۱۴۰۴ بیش از آنکه صرفاً فهرستی از اعداد و اسامی باشد، تصویر روشنی از ساختار ناتراز و تمرکز منافع در فضای بانکی کشور ارائه می‌دهد؛ ساختاری که تا زمان اصلاح حاکمیت شرکتی در بانک‌ها و قطع پیوند میان سهامداری و تسهیلات‌دهی، همچنان در معرض تکرار همان الگوی بدهی‌های انباشته گذشته خواهد ماند.

نگاه

استانداردهای خودروسازی ایران از تئوری تا عمل!

روز جهانی استاندارد در حالی فرا رسیده که صنعت خودروی ایران همچنان با چالش اجرای کامل استانداردهای کیفی و ایمنی روبه‌روست؛ استانداردهایی که از ۸۵ به ۱۲۲ مورد افزایش یافته، اما هنوز فاصله زیادی تا تحقق کامل آن‌ها در خطوط تولید خودروسازان وجود دارد.

به گزارش ایسنا، روز جهانی استاندارد یادآور نقشی است که رعایت ضوابط فنی و ایمنی در کیفیت محصولات ایفا می‌کند؛ با این حال، در صنعت خودروی ایران هنوز چالش اجرای کامل استانداردهای مصوب ادامه دارد؛ موضوعی که با وجود تدوین استانداردهای ۸۵ و سپس ۱۲۲ گانه، هنوز تا تحقق کامل در صنعت خودروسازی کشور فاصله دارد.

با نگاهی به گذشته می‌توان دریافت که در سال ۱۳۹۵ استانداردهای خودرویی کشور از ۵۵ مورد به ۸۵ مورد افزایش یافت؛ به این ترتیب ۳۰ مولفه جدید به فهرست الزامات کیفی اضافه شد. این تصمیم در ابتدا با

نوعی مقاومت پنهان از سوی خودروسازان همراه بود و اجرای آن تا زمان تعیین ضرب‌الاجل، عملا به تعویق افتاد. از آنجا که ارتقای این معیارها نیازمند زمان و زیرساخت‌های فنی بود، مهلت‌هایی برای اجرای تدریجی استانداردها در نظر گرفته شد؛ موضوعی که در عمل باعث شد اجرای کامل استانداردهای ۸۵گانه بارها به تعویق بیفتد.

با این حال، سازمان استاندارد نیز سختگیری‌های خود را بیش‌تر کرد و طی سال‌های بعد از ابلاغ استانداردهای ۸۵ گانه، تولید برخی از خودروها به دلیل نداشتن استانداردهای لازم لغو و یا به حالت تعلیق درآمد.

این در حالی است که استانداردهای ۸۵گانه در مورد خودروهای وارداتی با دقت بیشتری اجرا می‌شد، اما در بخش خودروهای داخلی وضعیت متفاوت بود. خودروسازان داخلی با اشاره به تحریم‌ها، محدودیت‌های ارزی و سیاست قیمت‌گذاری دستوری، این عوامل را از موانع اصلی ارتقای کیفیت و تحقق کامل استانداردها عنوان کردند. همین مسائل موجب شد اجرای استانداردها در تولیدات داخلی به‌صورت تدریجی و مرحله‌ای پیش برود و تحقق کامل آن به تعویق افتد.

متعاقب آن، روند تحقق استانداردهای ۸۵ گانه طی سه مرحله به صورت اجباری برنامه ریزی شد؛ به طوریکه از ابتدای دی ماه سال ۱۳۹۶ رعایت ۵۲ معیار، از دی‌ماه ۱۳۹۸ رعایت ۶۳ معیار و از دی ماه سال ۱۳۹۹ رعایت ۸۵ معیار مورد نظر سازمان استاندارد اجباری شد.

پاشنه آشیل کجاست؟

با این حال، در ابتدای سال ۱۴۰۰ بود که رئیس (وقت) سازمان استاندارد گفت: خودروسازان به دلیل تحریم‌های خارجی و مسائل و مشکلات ناشی از آن، نمی‌توانند ۹ استاندارد خودرویی را در محصولاتشان اعمال کنند و از ۸۵ استاندارد خودرویی اعمال شده توسط این سازمان، ۷۶ مورد از آنها در خودروهای تولید داخل عملیاتی شده است. اما سازمان استاندارد و دفتر صنایع خودرو وزارت صمت، تیرماه ۱۴۰۲ را مهلت پایانی برای اجرای استانداردهای ۸۵گانه به تفکیک گروه‌های خودرویی اعلام کردند.

اما هنوز استانداردهای ۸۵ گانه مربوط به صنعت خودروسازی آنگونه که باید اجرایی نشده بود که در ابتدای سال گذشته (۱۴۰۳)، معاون تدوین و ترویج استاندارد سازمان ملی استاندارد خبر از تدوین استانداردهای ۱۲۰ گانه برای تولید خودرو در کشور دارد و متعاقب آن و در تیرماه همان سال، فرزانه انصاری – رئیس سازمان ملی استاندارد – از ارتقا استانداردهای خودرویی از ۸۵ گانه فعلی به ۱۲۲ گانه خبر داد.

به عبارتی، هنوز بخشی از این استانداردهای قبلی به علت تداوم تحریم‌ها و موانع ناشی از آن، قیمت گذاری دستوری و چالش کیفیت قطعات، دولتی بودن صنعت و برخی دلایل دیگر، آنگونه که باید به اجرا درنیامده، اما سازمان استاندارد در تلاش است تا استانداردهای ۱۲۰ گانه جدید را برای تولید خودروهای جدید به الزام تبدیل کند و آنطور که معاون تدوین و ترویج استاندارد سازمان ملی استاندارد خبر داده، برای اجرای آن (استانداردهای ۱۲۰ گانه جدید) در شرکت‌های خودروسازی لازم است که شرایط و زیرساخت‌ها آماده شوند؛ چرا که بسیاری از این‌ها امکانات رفاهی هستند و بایستی در بن‌سازه‌ها (پلتفرم‌ها) و خودروهای جدید اجرا شوند.

با این حال، پیش از اینکه الزامات طرح جدید استاندارد خودرو به مرحله اجرای نهایی درآید، لازم است تا وضعیت و گزارشی کامل از اجرای استانداردهای ۸۵گانه ارائه و به صورت شفاف مشخص شود که چه میزان از استانداردهای قبلی، اجرایی شد، موانع موجود برای تحقق آن‌ها چه بود و مهمتر از همه، آمار محصولات، قطعات و خدماتی که استانداردهای لازم را رعایت نکردند، باید به مردم ارائه شود؛ چراکه اگر بدون هیچگونه ارزیابی روشن و شفاف سازی، وارد مرحله جدید اجرای طرح استانداردسازی خودرو شویم در حالی که گزارش روشنی از عملکرد و میزان تحقق طرح قبلی ارائه نشده باشد، می‌توان گفت که اجرای استانداردها از اعتبار اجرایی لازم برخوردار نیست و در صورت عدم توجه جدی به اجرای اصولی این استانداردها، ممکن است دوباره مانند دی ماه ۱۴۰۰ شاهد حوادثی مثل تصادف زنجیره‌ای بهبهان باشیم که در آن بیش از ۵۰ خودرو تصادف کردند و کیسه هوای هیچکدامشان باز نشد.

عکس

مبادله اسرا بین حماس و اسرائیل

آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد رهنی) پرونده اجرایی ۱۴۰۳۰۰۳۶۰
بدین وسیله به اطلاع عموم می رساند:
برابر وضعیت ثبتی پلاک ۱۸۰۰۸ فرعی از ۵ اصلی (هیجده هزار و هیجده فرعی از پنج اصلی) بخش ۰۸ ناحیه ۰۱ به شرح ذیل اعلام می گردد.
مشخصات ملک یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۸۰۰۸ فرعی از ۵ اصلی (هیجده هزار و هیجده فرعی از پنج اصلی)،مفروز و مجزا شده از ۶۴۴۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۰ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۸ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک اداره یک اهواز استان خوزستان به مساحت۱۹۹/۶۷ متر مربع
به حدود :شمالا :در سه قسمت اول به طول ۲/۰۵ متر دیواریست به فضای ۱۰۶۱ و ۱۰۶۰ ۵/دوم شرقی به طول ۱/۸۵ متر سوم به طول ۷/۵۴ متر پنجره و دیواریست به نورگیر اشتراکی شرقا در پنج قسمت اول به طول ۱۰/۲۰ متر دیواریست به فضای پلاک ۶۴۴۶ ۵/دوم جنوبی به طول ۰/۵۰ متر سوم به طول ۰/۶۰ متر چهارم شمالی به طول ۰/۵۰ متر پنجره و دیواریست به هواکش اشتراکی پنجم به طول ۱۰/۸۰ متر دیواریست به فضای پلاک ۶۴۴۶ ۵/جنوبا :در پنج قسمت اول به طول ۰/۸۹ متر دوم شرقی به طول ۱ متر سوم به طول ۷/۸۵ متر چهارم غربی به طول ۱ متر پنجم به طول ۰/۸۵ متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط اشتراکی غربا در ده قسمت اول به طول ۷/۳۰متر دیواریست به فضای پلاک ۶۴۴۸ ۵/دوم شمالی است به طول۱/۷۰متر سوم به طول ۱/۶۰ متر دیواریست به آسانسور اشتراکی چهارم شمالی به طول ۱/۲۵متر پنجم به طول ۵/۲۵ متر درب و دیواریست به راه پله اشتراکی ششم به طول ۰/۶۰ متر هفتم جنوبی به طول ۱ متر هشتم شرقی به طول ۰/۶۰ متر پنجره و دیواریست به هواکش اشتراکی نهم جنوبی به طول ۱/۹۵ متر دیواریست به راه پله اشتراکی دهم به طول۹/۳۰ متر دیواریست به فضای پلاک ۶۴۴۸ ۵/
مشخصات منضمات ملک : پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱ – انباری قطعه ۴ به مساحت ۱/۸۹ –
مشخصات مالکیت: مالکیت سهیلا کارآزموده فرزند رحیم شماره شناسنامه ۱۲۱۷ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۸/۲۷ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۵۳۹۹۶۹۳ عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۹۵۹۱ تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر اهواز استان خوزستان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۵۶۶۴۸ سری ۵ سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۷۰۰۱۰۱۱۰۶۹ ثبت گردیده است (ملک فاقد بیمه می باشد)
نشانی ملک و مالک : اهواز کیانپارس خیابان ۴ غربی فاز ۳ پلاک ۱۰۳ مجتمع ایلیا طبقه چهارم
طبق گزارش کارشناسی مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
یک مورد آپارتمان مسکونی واقع در طبقه ۴ به مساحت ۱۹۹/۶۷ متر مربع به انضمام پارکینگ و انباری دارای هال پذیرایی سه اتاق خواب سرویس ها و آشپزخانه و فضای نگهداری لوازمات نمای اصلی ساختمان سنگ کفسازی حیاط از جنس سنگ و ساختمان دارای آسانسور و درب واحد ضد سرقت پوشش داخلی واحد کاغذ دیواری و رنگ آمیزی کف واحد طرح پارکت پنجره ها دو جداره کابینت آشپزخانه ام دی اف و دارای کمد دیواری و انشعابات آب و گاز مشترک و برق بوده .
موضوع سند رهنی و شرطی: شماره سند : ۶۵۵۵۱ ، تاریخ سند : ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۸۷ شهر تهران استان تهران که در اثر عدم پرداخت بدهی شرکت توسعه کسب و کار تارنما خاورمیانه شماره ثبت: ۵۱۳۴۱ تاریخ ایجاد ۱۳۹۹/۰۵/۰۵ شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۳۱۶۵۲۷ به نشانی اهواز کوی کیانپارس خیابان شهید یادمان شهید وهابی (تیر) خیابان پهلوان پلاک ۱۴۰ طبقه همکف منجر به صدور پرونده اجرائی مکانیزه ۱۴۰۳۰۰۳۶۰ بوده است پس از ابلاغ اجرائیه و قطعیت ارزیابی به بستانکاری فروشگاههای زنجیره ای یاس نوین پارسه شماره ثبت ۳۴۱۷۸۳ تاریخ ایجاد: ۱۳۷۲/۰۹/۲۹ شناسه ملی: ۱۰۳۰۰۰۳۴۱۸۹ شعبه بانک :به نشانی تهران خیابان کریم خان زند خیابان خردمند جنوبی کوچه یگانه پلاک ۴۰ از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ پایه۱۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (ریال یکصد و دوازده میلیارد ریال) طبق گزارش کارشناسی رسمی دادگستری بابت مطالبات بانک روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ (دوازدهم آبان ماه یکهزار و چهارصد و چهار از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای ثبت اهواز کوی نبوت جنب مجتمع قضایی شماره یک شهید باهنر – اداره اجرای ثبت برگزار میگردد. مزایده از مبلغ اعلامی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یاحق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد. و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد.
و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ملک فاقد بیمه می باشد .
چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیلی رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از روز تعطیل برگزار می گردد.
لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ را میبایست ظرف مدت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نمائید در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت نیز عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

معاون اداره اجرای اسناد رسمی اهواز –فریبا آریایی نیا
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۷/۲۳
شناسه اگهی: ۲۰۲۶۸۰۵
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.
پلاک ۷– اصلی موسوم به اراضی آشخانه بخش ۳ بجنورد
۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۳۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ مورد تقاضای فاطمه صحراگرد نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۷۲۲/۱۵ مترمربع از محل مالکیت ثبتی علی اکبر و علی و اسمعیل همگی قدیمی قسمتی از پلاک ۱۶۹ فرعی از ۷ – اصلی بخش ۳ بجنورد
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۸
مهدی بادلی – رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان
شناسه آگهی : ۲۰۲۶۹۸۰

اعلام زمان‌بندی رزرو بلیت‌های جشنواره فیلم کوتاه تهران

فرآیند رزرو بلیت‌های چهل‌ودومین جشنواره فیلم کوتاه تهران برای گروه‌های مختلف مدعو از دوشنبه ۲۱ مهر ۱۴۰۴ با اولویت دارندگان کارت جشنواره به‌صورت رسمی در سامانه آی تیکت آغاز می‌شود. به گزارش ایرنا از چهل‌ودومین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه تهران، دارندگان کارت جشنواره می‌توانند با شماره تماسی که در سامانه جشنواره ثبت‌نام کرده‌اند، با ورود به سامانه «آی‌تیکت» به این نشانی بر اساس برنامه اعلام‌شده، بلیت آثار مورد نظر خود را رزرو کنند. در مرحله نخست رزرو بلیت جشنواره چهل‌ودوم، صاحبان آثار، میهمانان، اهالی رسانه و منتقدان می‌توانند از ساعت ۱۰ صبح (دوشنبه ۲۱ مهر ۱۴۰۴) با مراجعه به سایت آی‌تیکت، برای هر سانس یک بلیت رایگان تهیه کنند. این فرصت تا چهارشنبه ۲۳ مهرماه ادامه دارد و پس از آن، با آغاز فروش عمومی بلیت‌ها، رزرو رایگان برای گروه‌های یادشده تنها در صورت باقی‌ماندن ظرفیت امکان‌پذیر خواهد بود. در این دوره از جشنواره، تمامی ظرفیت نمایش سالن‌ها صرفاً از طریق فرآیند رزرو بلیت تکمیل می‌شود و تمامی گروه‌های مدعو موظف‌اند با استفاده از تعرفه‌ها و تخفیف‌های ویژه کارت جشنواره خود نسبت به تهیه بلیت از طریق سامانه اقدام کنند. همچنین پیش‌فروش بلیت‌های جشنواره برای اقشار مختلف مخاطبان علاقه‌مند به حضور در جشنواره از صبح پنجشنبه ۲۴ مهر ۱۴۰۴ در همه سامانه‌های فروش بلیت (سینماتیکت، ایران تیک، آی‌تیکت، گیشه۷) آغاز خواهد شد. چهل‌ودومین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه تهران از ۲۷ مهر تا ۲ آبان ۱۴۰۴ در پردیس سینمایی ایران‌مال برگزار خواهد شد.

فرهنگ

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی:
کتابخانه‌ها بخش مهمی از میراث گذشته و زیربنایی برای آینده انسان هستند

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: کتابخانه‌ها بخش مهمی از میراث گذشته و زیربنایی برای آینده انسان هستند و افزایش ارتباطات با کتابخانه‌ها موجب می‌شود تا گذشته و آینده را بهتر بشناسیم. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دولت، سیدعباس صالحی پس از شنیدن توضیحات مسئولان کتابخانه ملت ترکیه گفت: کتابخانه ملی ایران در حوزه‌های مختلف اقدامات مطلوبی انجام داده است و می‌توانند با کتابخانه ملت ترکیه نیز ارتباط برقرار و رویه‌ای هم‌افزا ایجاد کنند.

وی با برشمردن برخی از اقدامات انجام شده در ارتباط با کتابخانه‌ها افزود: بخشی از این اقدامات به نسخ خطی باز می‌گردد؛ چراکه نسخه‌های خطیِ برجسته‌ای در دو کشور وجود دارد و همکاری‌های قابل توجهی میان ایران و ترکیه برقرار است که می‌تواند افزایش یابد.

صالحی تصریح کرد: این امکان وجود دارد که میان کتابخانه ملی ایران و برخی دیگر از کتابخانه‌های ایران با کتابخانه ملت تفاهم‌نامه‌ای برقرار شود؛ چراکه بخش مهمی از میراث خطیِ اسلامی در ایران و ترکیه قرار دارد و کمک‌های دوکشور در این زمینه حتماً به فرهنگ و علم یاری می‌رساند. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: بخش قابل توجهی از میراث کشورها به نحوی باهم ارتباط دارد و هر مقدار اطلاعاتمان در مورد یکدیگر بیشتر شود در نتیجه آن شناختمان نسبت به کشور خودمان نیز افزایش می‌یابد.

صالحی با بیان اینکه در حوزه میراث دیجیتال نیز اقداماتی در ایران انجام شده و تجربیات خوبی به دست آمده است، تصریح کرد: مساله دیگر «هوش مصنوعی و کتابخانه» است که در این زمینه نیز فعالیت‌هایی صورت گرفته از جمله اینکه چگونه می‌توان به واسطه هوش مصنوعی از اطلاعات بهره بیشتری برد.

وی با تاکید بر اینکه کتابخانه‌ها بخش مهمی از میراث گذشته و زیربنایی برای آینده انسان هستند، افزود: افزایش ارتباطات با کتابخانه‌ها موجب می‌شود علاوه بر اینکه گذشته را بهتر بشناسیم، برای آینده نیز چشم‌انداز بهتری تصویر کنیم. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در پایان تاکید کرد: امیدوار هستم حضور شما در نمایشگاه بین المللی کتاب تهران برای بهبود روابط میان کتابخانه‌های دو کشور اثر گذار باشد.

در ابتدای این بازدید رئیس کتابخانه ملت توضیحاتی در مورد این کتابخانه به وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی ارائه کرد. در پایان نیز چند جلد کتاب از طرف وزیر فرهنگ به مسئولان کتابخانه ملت و کتاب «مثنوی معنوی به زبان فارسی» توسط مسئولان کتابخانه ملت به وزیر فرهنگ اهدا شد.

ناصر تقوایی درگذشت

ناصر تقوایی، نویسنده، فیلمساز و عکاس کشورمان صبح سه‌شنبه ۲۲ مهرماه در ۸۴ سالگی درگذشت.

به گزارش ایسنا، بر اساس تایید خانه سینما و پستی که همسر تقوایی در فضای مجازی منتشر کرده، این هنرمند امروز به دلیل عوارض ناشی از بیماری و کهولت سن که در سال های اخیر او را خانه نشین کرده بود ، در یکی از بیمارستان‌های تهران درگذشت.

ناصر تقوایی خود در نوشتاری بیوگرافی‌اش را این چنین شرح داده بود: «تابستان سال ۱۳۲۰ خورشیدی، در گرمای جنگ جهانگیر دوم، در قلب جنگلی از نخل‌های ستبر سبز، در یک روستای عرب‌نشین زاده شدم. در کودکی یک سیاح حرفه‌ای بودم و همراه پدر به دوردست‌ترین بندرهای دریای جنوب سفر کردم و هرکلاس ابتدایی را در شهری و دهکوره‌یی خواندم و هفت سال بعد که به زادگاه خودم برگشتم در عالم خیال یک سندباد نوجوان بودم. در مدرسه به ادبیات علاقه داشتم، اما ریاضی خواندم. در جوانی داستان کوتاه می‌نوشتم و فریفته‌ی شیوه‌های نو بودم، اما باز نمی‌دانم چه شد که از سینما سر درآوردم.

در این مسیر به آدم‌های دانا برخوردم و صحنه‌های جالب، ولی زندگی خودم هیچ صحنه‌ی جالبی ندارد. تنها شانس من در زندگی شاید این بوده که با یک تولد ناخواسته شصت سال تمام مثل یک آدم زیادی در کنار یک ملت کهنسال زندگی کرده‌ام. دوازده داستان کوتاه، سیزده فیلم گزارشی و مستند، سه فیلم کوتاه داستانی، شش فیلم بلند سینمایی و یک مجموعه‌ی شانزده ساعته‌ی تلویزیونی در کارنامه‌ی من دیده می‌شود. به اضافه‌ی یک مجموعه عکس و اسلاید از طبیعت و زندگی و فرهنگ این مرز پرگهر، در هزار و یک نما. با اینهمه از دور تنبل جلوه می‌کنم. چرا که در این ده ساله، به دلایلی که ناگفتنش بهتر، کارهای تازه‌ی مرا نه کسی خوانده، نه کسی دیده ... »

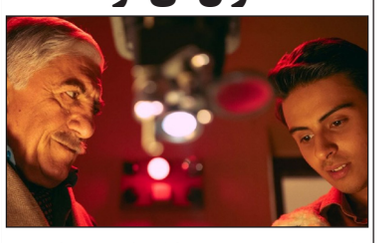
تقوایی که در فیلم‌سازی علاوه بر ساخت فیلم کوتاه، فیلم‌های بلندی چون «آرامش در حضور دیگران»، «صادق کرده»، «تاخدا خورشید»، «ای ایران»، «کاغذ بی‌خط » را ساخته است، در سال‌های بعد و پس از متوقف شدن دو فیلم «زنگی و رومی» و «چای تلخ» مستند کوتاه «تمرین آخر» را درباره‌ی تعزیه ساخت.

سال ۱۳۸۳، شورای ارزشیابی هنرمندان در وزارت ارشاد، مدرک درجه یک هنری کشور (معادل دکترا) را به ناصر تقوایی، اعطا کرد.

در جشن سیزدهم خانه سینما، تندیس شایستگی جشن سینمای ایران به‌خاطر یک عمر دستاورد هنری به «ناصر تقوایی» اهدا شد و در جشن چهاردهم انجمن فیلم کوتاه از ناصر تقوایی تقدیر کرد.

سینما و تئاتر

«بچه مردم» از ۳۰ مهر اکران می‌شود



فیلم سینمایی «بچه مردم» به کارگردانی محمود کریمی و تهیه‌کنندگی سیدعلی احمدی، پس از موفقیت در جشنواره‌ها، از چهارشنبه ۳۰ مهرماه روی پرده سینماهای کشور می‌رود.

به گزارش تسنیم، «بچه مردم» در چهل‌وسومین جشنواره فیلم فجر با تحسین منتقدان سینمای ایران روبه‌رو شد و در نهایت با ۱۴ نامزدی، موفق به کسب سیمرغ بهترین فیلمنامه، بهترین کارگردانی اول و بهترین تدوین شد.

این فیلم همچنین در سی‌وهفتمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان، هشت جایزه را به خود اختصاص داد. پروانه زرین بهترین فیلم، بهترین فیلم از نگاه داوران نوجوان و بهترین کارگردانی از جمله افتخارات مهم این بخش است. «بچه مردم» یک درام اجتماعی از موقعیت‌های غیرمنتظره‌ای است که تاکنون در سینمای ایران به تصویر کشیده نشده است.

در این فیلم، بازیگران مطرحی همچون گوهر خیراندیش، رضا کیانیان، حسن معجونی، بهروز شعیبی، سیامک صفری، سیاوش چراغی‌پور، امید روحانی، زهرا داوودنژاد، سید جواد یحیوی، ونوس کانلی، کامبیز امینی، سیامک ادیب، زری کریمی، سیاوش جامع و همچنین مهبد جهان‌نوش، احسان احمدی، فرزین فلسفین و ایلیا یعقوبی در نقش‌های اصلی حضور دارند.

برگ سبز، سند کمپانی و کارت موتورسیکلت احسان بی‌کلاج مشکی ۱۲۵cc
مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ۷۷۹-۴۵۵۱۲ شماره موتور NYW۱۹۳۷۹۶
شماره تنه N۲N*** ۱۲۵G۸۹۲۲۵۵۹
به نام علی صفری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حووزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای رضا ذوالقدری خاناپشتانی فرزند تقی به شماره شناسنامه ۴۰۱ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۳۷۴۰۸۱ ششدانگ یک قطعه زمین مشجر (کاربری باغ) به مساحت ۳۲/۱۰۳۲ مترمربع به پلاک ۷۰۵ فرعی از سنگ ۱۷۵ اصلی واقع در قریه گلدشت بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق حسین ذوالقدری
۲-آقای انیس ذوالقدری خاناپشتانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰۲ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۳۷۱۰۲۱ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (کاربری مختلط) به مساحت ۱۳/۵۵۵ مترمربع به پلاک ۷۰۶ فرعی از سنگ ۱۷۵ اصلی واقع در قریه گلدشت بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق حسین ذوالقدری
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۱۹۰۴ شناسه اگهی : ۲۰۱۲۵۸۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حووزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای عباس بابائی سجیرانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۸۹۷۵۹۷ ششدانگ یک قطعه زمین مشجر (کاربری مختلط) به مساحت ۴۷/۴۲۴ مترمربع به پلاک ۵۳۷ فرعی مفروز از ۲ فرعی از سنگ ۶ اصلی واقع در قریه سجیران بخش ۳۰ گیلان از مورد نسق مینا بابائی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۱۹۰۲ شناسه اگهی : ۲۰۱۴۴۰۴
***

***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۲۳۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حکیم عطشانی فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۸۹۸۲ صادره از در یک یک قطعه زمین مزروعی(ملک بصورت یک باب باغ ویلا میباشد که برابر تبصره ۶ ماده ۳ قانون تعیین تکلیف جهت عرصه ملک بدون درج اعیان رای صادر شده است) به مساحت ۱۰۳۸ متر مربع پلاک ۶۸۹ اصلی واقع در بخش ۷ باوی خریداری از مالک رسمی آقای رسول پورمهدوی طبق سند کادلستری بشماره چاپی ۵۸۷۵۷۴ و ۱۴۰۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۷/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۷/۲۳
احمد شعیبی –رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی :۲۰۱۱۸۵۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۱۸۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم حامد شیوائی فرزند بیت اله به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین درختکاری بمساحت ۱۷۶۰ مترمربع پلاک فرعی ۳۹۴ از سنگ اصلی ۱۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۷ واقع در قریه امندان بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حافظ عزیزیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۳۰ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۰۹۸۷۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۱۸۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم حامد شیوائی فرزند بیت اله به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین درختکاری بمساحت ۳۵۶۰/۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۹۳ از سنگ اصلی ۱۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۷ واقع در قریه امندان بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حافظ عزیزیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۳۱ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۰۹۸۷۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۲۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم توحید طلوعی فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۶۳۴ صادره از شاهین دژ از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۴۹۷/۰۴ مترمربع پلاک ۴۷۱ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ واقع در قریه تطف بخش ۲۲ گیلان خریداری ازمالکیت امید ظهیر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۲۸ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۰۹۸۷۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۷۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم توحید طلوعی فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱ صادره از شاهین دژ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۳۳/۴۰ مترمربع پلاک ۵۵۲ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه پیشخان بخش ۲۲ گیلان خریداری ازنسق فتح اله اخوان پیشخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۳۱ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۰۹۸۷۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۵۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم سعید کنعانی کتم جانی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین درختکاری بمساحت ۷۴۸۰/۰۴ مترمربع پلاک ۵۸۴ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۵ واقع در کتم جان بخش ۲۵ گیلان خریداری از مالکیت کاس آقا کنعانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۲۹ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۰۹۷۷۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۷۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به نام نقی ملک دوست کلسری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری بمساحت ۲۳۲۲۱/۷۰ مترمربع پلاک ۲۶۰ فرعی از ۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ واقع در قریه فلاح آباد بخش ۲۴ گیلان خریداری ازمالکیت امید ظهیر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۲۴ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۰۹۸۷۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۵۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم سعید کنعانی کتم جانی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین درختکاری بمساحت ۷۴۸۰/۰۴ مترمربع پلاک ۵۸۴ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۵ واقع در کتم جان بخش ۲۵ گیلان خریداری از مالکیت کاس آقا کنعانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۲۳۲۶ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۰۹۷۳۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۲۸۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیر حسین پور لیما فرزند مهر علی به شماره شناسنامه ۸۳ صادره از رودسر به شماره ملی ۶۳۱۹۳۸۷۹۹۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۳/۶۷ مترمربع به پلاک ۳۹۳۲ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای مسلم موحدی (نسق زراعی شماره ۲۱۷۹۱ مورخ ۵۲/۵/۱۸ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای– از طرف علی علائی جوردهی
م– الف :۱۸۶۳ شناسه اگهی : ۲۰۱۰۱۷۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۲۸۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نعمت درخشان رحیم آباد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵۰۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۶۳۱۹۳۴۵۹۶۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۳۷/۵۸ مترمربع به پلاک ۳۹۳۴ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای غلامحسین زاع نودهی (نسق زراعی شماره ۲۰۱۳۰ مورخ ۵۱/۷/۶ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تس

بازگشت شگفت‌انگیز شبگرد مصری به گیلان پس از ۶۰ سال

همزمان با روز جهانی پرندگان مهاجر که هر ساله در دومین شنبه ماه‌های می و اکتبر برگزار می‌شود، خبری هیجان‌انگیز از استان گیلان توجه علاقه‌مندان به طبیعت و پرنده‌نگری را به خود جلب کرد.
به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، شبگرد مصری، یکی از پرندگان مهاجر به ایران و از حیث پرنده نگری بسیار ارزشمند، که حدود شصت سال پیش در گیلان مشاهده شده بود و اکنون پس از شش دهه بار دیگر در استان مشاهده شد. این مشاهده نشان‌دهنده اهمیت زیستگاه‌های طبیعی گیلان برای پرندگان به ویژه گونه‌های مهاجر است.
شبگرد مصری یا شبگرد دشتی با اندازه ۲۵ سانتیمتر، دارای پر و بالی بسیار کمرنگ‌تر و به طور محسوسی خاکی رنگ‌تر از شبگرد معمولی است و در پرواز بال‌ها و دمش بلندتر به نظر می‌آید.
زیستگاه این پرنده مناطق باز با بوته‌های خشک پراکنده، جنگل‌های تنک، زمین‌های زراعی ناهموار است و روی زمین آشیانه می‌سازند. در گیلان دو گونه شبگرد معمولی و شبگرد مصری گزارش شده است.

خبر

معاون وزیر راه: آزادراه رشت – انزلی به زودی اجرایی می‌شود

معاون وزیر راه گفت: برای مشکل ترافیک ورودی به شهرستان رشت، باید آزادراهی از امامزاده هاشم به انزلی احداث کنیم که تا چند ماه آینده شروع می‌شود.
هوشنگ بازوند در شورای برنامه‌ریزی استان گیلان که با حضور رئیس‌دفتر رئیس جمهور، معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست برگزار شد، با اشاره به افتتاح بخشی از آزادراه اصفهان – شیراز با حضور رئیس جمهور، اظهار کرد: این آزادراه که از انزلی آغاز و به بوشهر ختم می‌شود، یکی از کریدورهای آزادراهی کشور است.
وی شاه‌بیت کریدورهای ریلی کشور را کریدور آستارا – چابهار دانست و افزود: این کریدور، یکی از قوی‌ترین کریدورهای شمال به جنوب است که قطعه چابهار – زاهدان رو به اتمام بوده، اما حلقه مفقوده همین قطعه رشت – آستاراست.
معاون وزیر راه و شهرسازی، با اشاره به پروژه‌های در حال اجرای شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور در استان گیلان، تصریح کرد: علاوه بر پروژه‌های راه روستایی، ۱۵ پروژه در حال اجرا داریم که نیازمند اعتبار ۷۰ هزار میلیارد تومانی است و تاکنون چهار هزار میلیارد تومان هزینه شده است. علاوه بر پروژه ریلی رشت – آستارا، پروژه ایستگاه‌های قطعه رشت به انزلی و کاسپین نیز توسط پیمانکار اجرایی می‌شود.
بازوند با بیان اینکه پروژه ریلی رشت – آستارا در دولت چهاردهم جان گرفت، ادامه داد: از سال ۹۰ تا نیمه دوم سال ۱۴۰۳، کمتر از ۱۸ کیلومتر از مسیر تملک شده بود که طی یک سال گذشته، ۶۷ کیلومتر دیگر را تملک کردیم و طرف روس علاقمند به ارائه تسهیلات و تسریع در کار شده است.
وی از اجرای دو پروژه آزادراهی مهم در گیلان خبر داد و متذکر شد: در حال نهایی کردن پروژه آزادراه منجیل – رودبار به عنوان یک گلوگاه ترافیکی هستیم که ۸۰ درصد توسط بخش خصوصی و ۲۰ درصد توسط دولت اجرایی شده و با پیگیری استاندار گیلان تا یک ماه دیگر تکمیل می‌شود.
مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل، افتتاح آزادراه منجیل – رودبار را یک گلوگاه ترافیکی برای شهرستان رشت دانست و بیان کرد: باید آزادراهی از امامزاده هاشم به انزلی احداث کنیم که در سفر اخیر وزیر راه و شهرسازی به گیلان، ۳۶ کیلومتر آن نهایی شد.
وی با بیان اینکه ۴۰ درصد مسیر با سرمایه‌گذاری، ۳۰ درصد از محل اعتبارات دولت و ۳۰ درصد نیز توسط استان در قالب کنارگذر انجام خواهد شد، اضافه کرد: با نهایی شدن آزادراه منجیل – رودبار و برای تعیین تکلیف ترافیک شهرستان رشت، تا چند ماه آینده عملیات اجرایی آزادراه رشت و انزلی را شروع می‌کنیم.

کسب رتبه اول اخلاق در پژوهش و جهش چشمگیر رتبه دانشگاه علوم پزشکی گلستان در حوزه تحقیقات در کشور

دانشگاه علوم پزشکی گلستان با ۷ رتبه ارتقاء به رتبه ۲۵ ارزشیابی کشور در حوزه تحقیقات و فناوری دست یافت . همچنین این دانشگاه موفق به کسب رتبه « اول » کشوری در شاخص اخلاق در پژوهش شده است . از دیگر شاخصهای محوری نیز مانند « انتشارات علمی و مجلات » ، « نظام های رتبه بندی بین المللی » و « Hot paper» این دانشگاه جزو ۱۰ دانشگاه برتر کشور قرار گرفت

تجلیل از فرمانده یگان حفاظت و همکاران جانباز در اداره کل راه و شهرسازی استان البرز

در مراسمی به مناسبت هفته نیروی انتظامی و دفاع مقدس، ماکان پدرام مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز با تجلیل از فرمانده یگان حفاظت و دو جانباز گران‌قدر، بر اهمیت نقش ایثارگران و حافظان امنیت در پیشبرد اهداف توسعه‌ای کشور تأکید کرد. در این مراسم، مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز با اهدای لوح از امیر خزایی فرمانده یگان حفاظت اداره کل و خلیل رزاقی، حجت اله باوند پور دو تن از همکاران جانباز این اداره کل تجلیل به‌عمل آورد. ماکان پدرام ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای گران‌قدر و ایثارگران، از تلاش‌های بی‌وقفه نیروهای یگان حفاظت در حفظ و حراست از اراضی دولتی و همچنین از فداکاری‌های جانبازان سرافراز در دوران دفاع مقدس قدردانی کرد. وی در سخنانی تأکید کرد: امنیت و آرامش امروز کشور، مرهون جان‌فشانی‌های نیروهای نظامی و انتظامی و ایثارگری‌های رزمندگان و جانبازان است. وظیفه ماست که همواره قدردان این عزیزان باشیم. این مراسم با حضور مرتضی عمادی مدیر حراست و سبحان اسماعیلی رئیس اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی استان البرز برگزار شد.

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی وانت آریسان ۲ تیپ P۱۰۰XU۷PCNG، مدل ۱۴۰۲ به رنگ خاکستری متالیک
با شماره شاسی NAABA۶۶E۲PK۰۲۹۹۷۲
و شماره موتور ۲۵K۰۲۱۳۷۴۲
و شماره پلاک ایران۵۶۰۱۲۸ ۴۶
به نام علی مطلبی با کد ملی ۲۵۹۱۱۸۹۶۴۱
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی تجدید مناقصه فراخوان یک مرحله ای «نوبت دوم»

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد،نسبت به برگزاری تجدیدمناقصه عمومی خرید و حمل شن و ماسه جهت کارخانه آسفالت شهرداری سبزوار به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۳۶ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تضمین شرکت در مناقصه شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۳۶ مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
فؤاد سحابی–سرپرست سازمان

با حضور استاندار گیلان و وزیر راه و شهرسازی در باکو؛
نشست سه‌جانبه همکاری ایران، آذربایجان و روسیه برگزار شد

نشست سه‌جانبه همکاری کشورهای جمهوری اسلامی ایران، آذربایجان و روسیه در حوزه حمل‌ونقل، انرژی و گمرک با حضور نماینده عالی دولت در گیلان و وزیر راه و شهرسازی در باکو برگزار شد.
به گزارش روابط عمومی استانداری گیلان؛ نشست سه‌جانبه همکاری فی مابین کشورهای جمهوری اسلامی ایران، آذربایجان و روسیه امروز (دو شنبه) در زمینه‌های حمل‌ونقل، انرژی و گمرک با حضور هادی حق‌شناس استاندار گیلان، فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی و همتایان خارجی به میزبانی جمهوری آذربایجان در باکو برگزار شد.
در این نشست طرفین نکته نظرات خود در حوزه ترانزیت کالا و در بخش‌های گمرک، ریلی، دریایی و هوایی مطرح و بر گسترش روابط سه جانبه میان سه کشور ایران، جمهوری آذربایجان و روسیه تاکید کردند.
اهمیت روان‌سازی فرآیندهای گمرکی به عنوان یکی از مهم‌ترین عوامل توسعه همکاری‌های ترانزیتی بین این سه کشور، پیشنهاد تدوین یادداشت تفاهم همکاری‌های گمرکی بین جمهوری اسلامی ایران، آذربایجان، روسیه و هند برای تسهیل مبادلات و کاهش موانع تردد، تملک و اصلاح حدود ۸۰ کیلومتر از اراضی مورد نیاز پروژه مرتبط با کریدور شمال□جنوب و ادامه روند تملک بخش‌های باقیمانده، پیشرفت عملیات اجرایی پل جدید مرزی کلاغ‌وند و توافق برای اتمام ساخت آن تا پایان سال جاری و افتتاح با حضور رؤسای جمهور از جمله موضوعات مطرح شده در نشست یاد شده است.
تکمیل و بهره‌برداری از پل جاده‌ای آستاراچای به عنوان یکی از دستاوردهای مهم در تکمیل حلقه‌های زیرساختی کریدور شمال□جنوب، لزوم رفع موانع غیر فیزیکی در مسیر کریدور شمال□جنوب و جلوگیری از ازدحام و توقف ناوگان در مرزهای سه کشور، ضرورت هماهنگ‌سازی ظرفیت پذیرش کامیون‌ها در مرزهای ایران، آذربایجان و روسیه برای روان‌سازی تردد، تضمین پیوستگی انتقال بار میان سه کشور و کاهش حداکثری موانع تردد ترانزیتی، تأکید بر همکاری سه کشور در حوزه حمل‌ونقل و انرژی و تدوین سازوکارهای مناسب برای مدیریت کارآمد کریدور شمال—جنوب و بهره‌برداری مؤثر از فرصت‌های اقتصادی در این کریدور اثرگذار با مشارکت فعال ایران، آذربایجان و روسیه از جمله دیگر موارد مطرح شده توسط هیئت اعزامی از جمهوری اسلامی ایران به باکو بوده است.

مدیرکل تامین اجتماعی استان گیلان؛
تامین اجتماعی شهر صنعتی رشت شعبه ای ویژه در دل قطب صنعت و تولید استان است

همزمان با بیستمین سالگرد تاسیس و استقرار شعبه تامین اجتماعی در شهرصنعتی رشت ، مدیرکل ، معاونین و جمعی از روسای ادارات تخصصی تامین اجتماعی گیلان از این واحدتابعه استان بازدید و از آن به عنوان یکی از شعب ویژه و متمایز استان به واسطه موقعیت خاص در قطب صنعت و تولید یاد نمودند.
به گزارش معین به نقل از روابط عمومی و امور فرهنگی اداره کل تامین اجتماعی گیلان ، کیوان مرتضوی در این بازدید با بیان اینکه ۵/۷ درصد از بیمه شدگان اجباری (مشمولین قانون کار) تامین اجتماعی استان با جمعیتی معادل بیست و دو هزار نفر تحت پوشش شعبه شهرصنعتی رشت قرار دارند اظهار داشت : جدا از مسئله سهم قابل توجه آماری در این حوزه ، استقرار این واحدتابعه در مرکز و دل قطب صنعت و تولید استان یعنی شهرصنعتی رشت با بیش از ۳۰۰ شرکت و کارخانه بزرگ از ویژگی های متمایز کننده آن نسبت به سایر شعب میباشد .
وی با اشاره به اینکه هم اکنون افزون بر ۵۲۰۰ نفر مستمری بگیر در سه گروه بازنشسته ، بازمانده و ازکارافتاده از تعهدات بلندمدت توسط این شعبه برخوردار هستند اذعان داشت با احتساب افراد تبعی بیمه شدگان و مستمری بگیران ، بیش از ۵۷۰۰۰ نفر تحت پوشش تامین اجتماعی شهرصنعتی رشت قرار دارند که بیانگر رتبه هفتم این شعبه در بین واحدهای تابعه بیست و هشتگانه میباشد و در واقع تنها شعب سه گانه رشت ، بندرانزلی ، لاهیجان و لنگرود بیشتر از این تعداد دارای افراد تحت پوشش بوده و به عبارت دیگر ، تامین اجتماعی شهرصنعتی رشت به تنهایی بیشتر از هر یک از سیزده شهرستان دیگر استان افراد تحت پوشش دارد .
مدیرکل تامین اجتماعی گیلان با تاکید بر اینکه در حال حاضر تنها ۲ درصد از کارگاههای تحت پوشش تامین اجتماعی استان دارای بیش از ۵۰ نفر بیمه شده هستند (حدود ۹۰۰ واحد) ، گفت : حدود ۳۰ درصد از این رقم مربوط به شهرصنعتی رشت میباشد .
کیوان مرتضوی در این بازدید در دیدار با کارکنان با اشاره به اینکه این واحد به دلیل استقرار در مرکز استراتژیک و قطب فعالیتهای اقتصادی در عرصه تولیدی صنعتی استان از حساسیتی ویژه برخوردار است اظهار داشت : به همین دلیل یک تیم کامل و منسجم از بهترین کارشناسان در حوزه های تخصصی مختلف در این شعبه مستقر بوده و همکاران این مجموعه هر یک از خبره ترین و زبده ترین کارشناسان در بخش کاری خود هستند .
منوچهر امیری شیراز معاون منابع بیمه ای استان نیز در این بازدید با تاکید بر اهمیت و جایگاه شعبه شهرصنعتی رشت به سبب مسئولیت ارائه خدمت در خاستگاه صنعت و تولید و انتظارات بالای جامعه کارفرمایی و مجامع و انجمن های مربوطه ، بر تحکیم فضای تعاملاتی و تقویت اعتمادسازی اشاره و افزود : متاسفانه یکی از مشکلات امروز ما در استان مسئله فرارهای بیمه ای است که نسبت به آگاهی بخشی و فرهنگ سازی در این زمینه و لزوم رعایت موازین قانونی برای صیانت از حقوق کارگران باید کار بیشتری صورت گیرد .
در این بازدید مدیرکل استان و هیات همراه ضمن دیدار و گفتگو با یکایک کارکنان در حوزه های تخصصی مختلف در مباحثی همچون آمار بالای حوادث ناشی از کار در شهرصنعتی رشت ، تقاضاهای متعدد ادعای سابقه و اصلاح عناوین شغلی ، درخواستهای استفاده از مشاغل سخت و زیان آور و ... به تبادل نظر پرداختند .
شایان ذکر است تامین اجتماعی شعبه شهرصنعتی رشت در شش ماهه نخست سالجاری بیش از ۷۲۰ میلیارد تومان تعهدات به جامعه هدف خود پرداخت نموده و نزدیک به ۶۰۰ نفر مقرری بگیر بیمه بیکاری یعنی ۹ درصد تعهدگیرندگان استان در این حوزه را ارائه خدمت مینماید .

مدیر کل پست استان ایلام خبر داد
افزایش ۳۲ درصدی میزان جابجایی مرسولات پستی در استان ایلام

معین – ایلام: مدیر کل پست استان ایلام گفت:در شش‌ماهه اول سال جاری، میزان جابجایی مرسولات پستی در استان نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۲ درصد افزایش یافته است که این آمار نشانه‌ای از تحرک و رشد در حوزه تجارت الکترونیک است.
به گزارش خبرنگار روزنامه معین ایلام: صادق غلامی در نشست خبری با اصحاب رسانه استان ایلام اظهار کرد: شعار امسال اتحادیه جهانی پست «پست برای مردم، خدمت محلی، دسترسی جهانی» است که بیانگر رسالت اصلی این نهاد در ارائه خدمات عادلانه و فراگیر به همه اقشار جامعه، به‌ویژه مناطق محروم است.
وی با اشاره به برخی اقدامات انجام‌شده در طول یک سال گذشته افزود: اداره‌کل پست استان در راستای هوشمندسازی فرآیندها، نسبت به تجهیز نمایندگان پستی روستایی به گوشی‌های هوشمند و دستگاه‌های اختصاصی اقدام کرده است که این امر موجب تسهیل در روند توزیع مرسولات در مناطق روستایی شده است.
مدیرکل پست استان ایلام گفت: در چارچوب پروژه اقتصاد مقاومتی «جی‌نف»، در حوزه ژئوکد شهری به ۸۱ درصد و در بخش روستایی به ۵۵ درصد پیشرفت رسیده‌ایم، البته تکمیل این پروژه نیازمند همکاری دستگاه‌هایی، چون فرمانداری‌ها، بخشداری‌ها، دهیاری‌ها و شهرداری‌ها است.غلامی از راه‌اندازی سرویس پست عشایری به‌مناسبت روز جهانی پست خبر داد و افزود: در این طرح، به خانوارهای عشایری کد پستی اختصاص داده خواهد شد، همچنین مقرر شده پایگاه‌هایی جهت ارائه خدمات پستی به این عزیزان در مناطق ثابت قشلاق و ییلاق ایجاد شود.
وی با ارائه گزارشی از عملکرد پست استان در نیمه نخست سال جاری گفت: در شش‌ماهه اول سال جاری، میزان جابجایی مرسولات پستی در استان نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۲ درصد افزایش یافته است که این آمار نشانه‌ای از تحرک و رشد در حوزه تجارت الکترونیک است.
غلامی با اشاره به عملکرد کیفی پست استان ایلام در سطح کشور خاطرنشان کرد: در شاخص توزیع موفق مرسولات، با ۹۷ درصد موفقیت، رتبه نخست کشور را کسب کرده‌ایم، همچنین در شاخص توزیع به‌موقع با عملکرد ۹۶ درصد، مجدداً در جایگاه اول قرار داریم و در شاخص رضایت مشتری از پستچی نیز با ۹۶ درصد رضایت، حائز رتبه سوم کشور شده‌ایم.
وی با بیان اینکه در زمینه پاسخگویی به شکایات، پست استان ایلام جزو استان‌هایی است که موفق به کسب رتبه برتر کشور شده افزود: همچنین در تحقق ترافیک پیش‌بینی‌شده، به ۹۸ درصد تحقق دست یافته‌ایم که ما را در رتبه چهارم کشوری قرار داده است، از لحاظ تحقق درآمد نیز با وجود شرایط خاص استان، به ۸۳ درصد از میزان پیش‌بینی‌شده دست یافته‌ایم و در رتبه هجدهم کشور قرار داریم، در حالی که طی سال‌های گذشته استان ایلام همواره در رده‌های پایانی جدول درآمدی قرار داشت.
غلامی در ادامه اظهار داشت: هم‌اکنون به‌طور میانگین روزانه ۵ هزار مرسوله در استان جابجا می‌شود و عملکرد ما در حوزه توزیع به‌موقع و دقیق موجب کسب رتبه‌های برتر ملی شده است.وی همچنین از بهسازی فضاهای فیزیکی و تغییرات زیرساختی در مراکز پستی خبر داد و گفت: با توجه به تغییر ماهیت مرسولات پستی از پاکت به بسته، تصمیم گرفته شد که مراکز پستی در مرکز استان و برخی شهرستان‌ها به‌روزرسانی و تجهیز شوند.مدیرکل پست استان ایلام در پایان با اشاره به اجرای طرح پرداخت مزایا بر اساس عملکرد افزود: هم‌اکنون پرداخت حقوق و مزایا به کارکنان پست در استان، بر مبنای شاخص‌های عملکردی انجام می‌شود که این موضوع موجب افزایش انگیزه و بهره‌وری نیروها شده است.

نشست فرماندار شهرستان ساوجبلاغ با شهردار و دست‌اندرکاران برگزاری دومین جشنواره ملی فرهنگی هنری چشمه

مهندس صادقلو فرماندار شهرستان ساوجبلاغ در این نشست با تقدیر از برگزارکنندگان، انجام برنامه‌های فرهنگی هنری را زمینه ساز پویایی شهر دانست.
وی هم افزایی در اجرای برنامه‌ها و همچنین استفاده از ظرفیت دستگاه‌های فرهنگی را لازمه اجرای موفق این جشنواره برشمرد و بر هماهنگی با اعضای هیئت امناء تاکید کرد.
فرماندارشهرستان ساوجبلاغ گفت : انتظار می‌رود این جشنواره با هدف معرفی پتانسیل‌های منطقه، ارتقاء فرهنگی شهرستان، ایجاد ارتباط با شهرستان و حتی استان‌های دیگر و توجه ویژه به هنرمندان بومی با حضور هنرمندان برجسته و مسئولین ارشد کشوری و استانی برگزار گردد.
در این جلسه مهندس رئیسی شهردار هشتگرد، مهندس کاشف رئیس کمیسیون فرهنگی، حاج اسحاق فیروز زارع معاونت فرهنگی شهرداری و آزادروستا دبیر اجرایی جشنواره به ارائه گزارشی از روند برگزاری و برنامه‌های جشنواره پرداختند.
به گفته مسئولان برگزاری این جشنواره؛ برنامه‌های اجرایی ، فراخوان‌ها و روند اجرایی دومین جشنواره فرهنگی هنری چشمه از ماه‌ها قبل شروع شده است. مراحل بازبینی آثار و داوری انجام پذیرفته و مراحل پایانی شامل اجرای نمایش‌های خیابانی و صحنه ای و نیز برنامه پایانی در دستور کار هیئت اجرایی قرار دارد.
هم اندیشی در خصوص حضور میهمانان ، محل و زمان برنامه اختتامیه ، مجریان و نحوه تجلیل از برگزیدگان از جمله موضوعات مطرح شده در این نشست بود .

راه‌اندازی نخستین تصفیه‌خانه حذف فلزات سنگین در استان البرز

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز از راه‌اندازی اولین تصفیه‌خانه حذف فلزات سنگین در شهر پلنگ‌آباد شهرستان اشتهارد خبر داد.
حمیدرضا نامداری با اعلام این خبر گفت: این تصفیه‌خانه با ظرفیت ۶۰۰ مترمکعب در شبانه‌روز احداث شده و شامل دو پکیج پیش‌تصفیه ،گذرندگی وارونه و یک پکیج حذف فلزات به روش تبادل یونی می باشد.
وی افزود: این پروژه مهم ، به همت معاونت فنی و مهندسی شرکت آبفا البرز طراحی و با اعتباری بالغ بر ۲۰۰ میلیارد ریال اجرا شده است.
نامداری خاطرنشان کرد: تصفیه‌خانه مذکور به زودی با حضور مقامات استانی و شهرستانی افتتاح و رسما" وارد مدار بهره برداری خواهد شد.

خبر

مدیر کل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان خبر داد: ساماندهی ۶۵۳ متکدی در اصفهان طی نیمه نخست امسال

مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان از ساماندهی ۶۵۳ متکدی در این شهر طی نیمه نخست امسال خبر داد.
به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، مصطفی مرادیان‌نژاد با ارائه گزارشی از اقدامات و فعالیت‌های اداره کل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان طی شش ماه نخست سال جاری اظهار کرد: برای رفع و پیشگیری از تخلف سد معبر در این مدت ۱۸۱۲۴ تذکر و پیشگیری و ۶۱۶۶ اخطار صادر و تخلف ۱۵۲۸۷ متصدی صنفی رفع شده است.
وی از صدور ۴۴۶۳ اخطاریه و رفع تخلف ۱۹۴۰ مورد با موضوع جلوگیری از نصب تابلوهای غیرمجاز خبر داد و افزود: در راستای جمع‌آوری خودروهای فرسوده رهاشده در معابر ۱۰۱۶ اخطاریه صادر و ۱۶۳ دستگاه از این خودروها جمع‌آوری شده است. همچنین در این مدت از بساط‌گستری و دست‌فروشی ۱۴۱۹ نفر جلوگیری شد و ۶۵۳ متکدی در این کلان‌شهر هدایت و ساماندهی شدند.
مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با بیان اینکه در بخش کنترل ساختمان برای جلوگیری از ادامه فعالیت و تعطیلی کارگاه‌های ساختمانی متخلف یا بدون مجوز و پروانه از ۶۸ مورد احداث زمین بایر جلوگیری شده است، گفت: در این مدت از افزایش طبقات ۵۹۴ ساختمان، تعمیرات داخلی غیرمجاز ۲۷۲۶ ساختمان، تبدیل وضعیت ۶۲۵ ساختمان و فعالیت ۸۷۵۷ کارگاه ساختمانی متخلف نیز جلوگیری شده است.
وی ادامه داد: در راستای اجرای بند ۲۰ قانون شهرداری‌ها درباره رفع مزاحمت کارگاه‌های صنفی مزاحم از طریق اجرای تمهیدات و تعطیلی ۱۷۲ رأی قضائی، همچنین بر اساس بند ۱۴ قانون شهرداری‌ها مبنی بر رفع خطر از بناهای حادثه‌آفرین، چاله‌ها و اشیای مشرف به معابر عمومی ۲۳۶ رأی اجرا شده است.
مرادیان‌نژاد با اعلام اینکه در راستای اجرای ماده ۱۱۰ قانون شهرداری‌ها ۴۷۲ رأی در این کلان‌شهر اجرا شده است، اظهارکرد: در بخش کنترل دفع ضایعات ساختمانی در سطح شهر همچون تعطیلی کارگاه‌های ایجادکننده سد معبر و پیشگیری از تخلیه مصالح و نخاله در معابر عمومی ۴۴۴۲ اخطار صادر و ۷۳۲ کارگاه ساختمانی متخلف نیز تعطیل شده است

با هدف بررسی و رفع موانع انجام شد:
بازدید مدیر کل دادگستری استان گلستان از بازارچه ترکمن‌مال

آسیابی مدیرکل دادگستری استان گلستان به همراه رزاقی‌نژاد دادستان استان، امید سقلی فرماندار شهرستان ترکمن، مهدوی رئیس دادگستری و کریم‌پور دادستان شهرستان ترکمن از محل بازارچه «ترکمن‌مال» بازدید کردند.
در این بازدید ضمن گفت‌وگو با صاحبان واحدهای تجاری، مسائل و مشکلات مربوط به روند تکمیل و فعال‌سازی بازارچه بررسی شد.
امید سقلی فرماندار شهرستان ترکمن در حاشیه این بازدید با قدردانی از همراهی مجموعه دستگاه قضایی استان اظهار داشت:
با حمایت‌های آقای آسیابی مدیرکل محترم دادگستری استان و هم‌افزایی دستگاه‌های مرتبط، ان‌شاءالله تا دهه فجر شاهد بهره‌برداری و افتتاح بازارچه ترکمن‌مال خواهیم بود تا این مجموعه به یکی از قطب‌های اقتصادی و اشتغالزایی شهرستان تبدیل شود.

"تلفیق علم و تجربه" آینده‌ای درخشان فراروی گلستان
افتخاری دیگر برای استان گلستان؛ "انتصاب قائم‌مقام به عنوان هیأت امنای دانشگاه علوم کشاورزی گلستان"

طی حکمی از طرف سیمایی وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، دکتر قائم‌مقام نماینده مردم شریف شهرستان‌های رامیان و آزادشهر در مجلس شورای اسلامی بعنوان عضو هیأت امنای دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی گرگان منصوب گردید.این تصمیم هوشمندانه، گامی مؤثر در مسیر بهره‌مندی از ظرفیت‌های ملی برای پیشرفت استان گلستان است. قائم‌مقام که از ترکیب ارزشمند "دانش روز" و "تجربه اجرایی" در سطح کشور برخوردار است، می تواند با نقش آفرینی مؤثر در این جایگاه، پیوندی معنا دار و اقتصاد محور ، بین دانشگاه ، صنعت و کشاورزی استان ایجاد کند

اصلاحیه آگهی
آگهی دعوت مجمع عادی بطور فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۹ چاپ گردیده بود بدین صورت اصلاح میگردد
مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی درحال تصفیه مسکن مهر آزاد ۵ رشت رأس ساعت ۱۶ (۴ عصر) روز شنبه مورخ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ در مسکن مهر رشت، مهر ۶، نرسیده به درمانگاه شبانه روزی مهر، محل پارکینگ بلوک ۱۸m۲۰ تشکیل میگردد.

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۳ شماره موتور ۰۱۰۳۹۷۳۷
شماره شاسی
s۱۴۱۲۲۸۳۴۱۷۰۶۸
شماره پلاک ۵۶ ایران ۱۵۹ی ۱۶
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

پرداخت بیش از ۶۱ میلیارد تومان فرانشیز درمانی به مددجویان سیستان و بلوچستان

معین سیستان و بلوچستان: مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) سیستان و بلوچستان گفت:
* طی شش ماهه نخست امسال بیش از ۶۱۲ میلیارد ریال کمک‌هزینه فرانشیز به مددجویان تحت حمایت استان پرداخت شده است.
دکتر میری، افزود : حمایت درمانی و سلامت از مددجویان کمیته امداد و نیازمندان در اولویت‌کاری این نهاد قرار دارد و تمام تلاش خود را بکار می‌گیریم تا مددجویان در این زمینه دغدغه‌ای نداشته باشند.
وی ادامه داد: در حال حاضر ۴۴ بیمار خاص و ۱۱۲۵ بیمار زمین‌گیر و صعب‌العلاج تحت حمایت کمیته امداد در سطح استان هستند که از این نهاد، خدمات ویژه دریافت می‌کنند.
میری تاکید کرد: طی نیمه اول سال، مبلغ ۴۵۹ میلیارد ریال بابت کمک هزینه درمانی برای بیماران خاص و صعب‌العلاج سطح استان هزینه شده است.
وی در پایان اشاره کرد : این اقدامات در مجموع نشان از رویکرد حمایتی کمیته امداد برای ولی نعمتان و تلاش برای ارتقای سطح سلامت و رفاه عمومی مددجویان است.

تحول ایده به ثروت با فروش ۱۴۰۰ میلیارد تومانی شرکت‌های دانش‌بنیان جوایز میلیاردی «شیخ بهایی» در انتظار فن‌آفرینان خراسان شمالی

دکتر حسن سجادی، سرپرست پارک علم و فناوری خراسان شمالی، در تشریح نقش پارک در توسعه استان اظهار داشت: «رسالت اصلی پارک‌های علم و فناوری و نوآوری، تبدیل کردن یک ایده خام به ثروت مولد است. متأسفانه حوزه فناوری و نوآوری به خوبی در اجتماع و عموم مردم جا نیفتاده است، از این رو انتظار ما از خبرنگاران این است که در معرفی پارک و رسالت آن به عموم مردم یاری‌رسان باشند.»
اقتصاد دانش‌بنیان در خراسان شمالی:
سرپرست پارک علم و فناوری خراسان شمالی با ارائه آمار اقتصادی به تشریح عملکرد این مجموعه‌ها پرداخت:
در حال حاضر ۳۳ شرکت دانش‌بنیان در استان فعالیت می‌کنند و رنج سنی موسسان این شرکت‌ها عموماً حول و حوش ۳۰ سال است.
میزان کل فروش شرکت‌های زیرمجموعه پارک در سال ۱۴۰۳ به رقم قابل توجه ۱۴۰۰ میلیارد تومان رسیده که نشان‌دهنده افزایش فروش در مقایسه با دوره‌های قبل است.
میزان اشتغال‌زایی و تأثیر اقتصادی این شرکت‌ها بالغ بر یک همت (۹۶۳ میلیارد تومان) برآورد می‌شود.
در حوزه صادرات، زیرمجموعه‌های پارک ۲۳۶ هزار دلار صادرات داشته‌اند و پیش‌بینی می‌کنیم این رقم تا پایان سال ۱۴۰۳ به حدود ۸۰۰ هزار دلار برسد.
وی افزود: «یکی از عارضه‌هایی که در استان خراسان شمالی داریم، مشکل شرکت‌ها در حوزه فروش محصولات است. برای رفع این چالش، به‌تازگی اداره بازاریابی و توسعه تجاری در پارک تأسیس شده تا به حل این مشکل کلیدی کمک کند.»
چالش‌ها و توسعه مراکز رشد:
دکتر سجادی ضمن بیان اینکه همان‌طور که پذیرش شرکت وجود دارد، امکان لغو مجوز نیز هست، خاطرنشان کرد: «در سال جاری شش شرکت جدید به علت عدم تحقق برخی معیارها، تمدید دانش‌بنیانی‌شان لغو شده است.»
سرپرست پارک علم و فناوری با تأکید بر تمرکز بر صنایع خلاق گفت: «این صنایع که شامل حوزه‌هایی چون پوشاک، صنایع دستی و اکسسوری‌ها می‌شوند، ۱۳۱ شرکت را در زیرمجموعه خود جای داده‌اند. خراسان شمالی یکی از ۸ خوشه ملی صنایع خلاق در کشور را مدیریت می‌کند.»
وی در خصوص زیرساخت‌ها نیز توضیح داد: «ما ۵ مرکز رشد در بجنورد، اسفراین، آشخانه، شیروان و یک مرکز تخصصی خلاق داریم. کل عرصه سایت پارک ۲۰۱ هکتار است و حدود ۷ هزار متر مربع آن در حال بهره‌برداری است. پروژه‌های عمرانی مهمی چون احداث ۷۸۰ متر مربع فضای جدید در مرکز رشد آشخانه و تکمیل محوطه‌سازی تا پایان سال در حال اجرا هستند.»
میزبانی جشنواره ملی فن‌آفرینی شیخ بهایی:
دکتر سجادی مهم‌ترین بخش برنامه‌های آتی را اعلام کرد و گفت: «برای اولین بار در کشور، جشنواره ملی فن‌آفرینی شیخ بهایی که توسط شرکت علمی تحقیقاتی اصفهان برگزار می‌شود، دارای دبیرخانه استانی در خراسان شمالی خواهد بود تا طرح‌ها ابتدا در سطح استان بررسی و سپس به مرحله ملی راه پیدا کنند. در سطح ملی، تیم اول یک میلیارد تومان، نفر دوم ۵۰۰ میلیون و نفر سوم ۳۰۰ میلیون تومان جایزه دریافت خواهند کرد. مراحل استانی این جشنواره اوایل بهمن ماه برگزار می‌شود و اطلاع‌رسانی‌ها آغاز شده است.»
در نهایت، وی به برنامه‌های آموزشی پارک اشاره کرد و گفت: «۵ رویداد بزرگ در نیمه اول سال (فصل بهار) برگزار کردیم و بوت کمپ تخصصی جواهرسازی و گوهرتراشی نیز یکی از رویدادهای آتی است که در روزهای ۲۳ و ۲۴ مهرماه برگزار خواهد شد.»

تنش آبی ۴۸۰۰ نفر از جمعیت روستایی دلگان برطرف شد

معین سیستان و بلوچستان: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان، از رفع تنش آبی روستای «اسفند» با جمعیت ۴۸۰۰ نفر در شهرستان دلگان خبر داد.
به گزارش ارسالی معین: فرهاد سرگلزایی با بیان این‌که این روستا با جمعیت ۴۸۰۰ نفر در فهرست مناطق دارای محدودیت منابع آب قرار داشت، افزود: با اجرای یک کیلومتر خط پمپاژ، حفر و تجهیز یک حلقه چاه و اجرای ۴۰۰ متر خط برق فشار متوسط همراه با نصب ترانس ۵۰ کاوا، مشکل تأمین آب پایدار برای اهالی روستا برطرف شد.
سرگلزایی تأکید کرد: برای اجرای این پروژه، بالغ بر ۵ میلیارد تومان اعتبار هزینه شده و این اقدام با همکاری ارزشمند دهیاری و شورای اسلامی روستای اسفند محقق شده است.
وی ضمن قدردانی از همراهی مردم و نهادهای محلی، خاطرنشان کرد: شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان با اهتمام ویژه، تلاش می‌کند تا تمامی مناطق روستایی استان از خدمات پایدار و با کیفیت آبرسانی برخوردار شوند و ادامه برنامه‌های توسعه شبکه آب به‌طور مستمر دنبال می‌شود.

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی وانت پیکان سیستم OHV ۱۶۰۰، مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید شیری روغنی، با شماره شاسی NAAA۴۶AA۳EG۴۰۵۳۶۵ و شماره موتور ۱۱۸P۰۰۸۹۵۰۸ و شماره پلاک انتظامی ایران۴۶ ۱۴۵ ۸۵b متعلق به آقای رجب طاعتی بجارپسی با کاملی ۲۵۹۵۰۵۴۱۴۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

به منظور آمادگی گازرسانی در فصول سرد سال صورت پذیرفت:
انجام اورهال و تعمیرات دوره ای ایستگاه ها و خطوط شبکه گازرسانی استان اصفهان

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان از انجام اورهال و تعمیرات دوره ای ایستگاه ها و خطوط شبکه گازرسانی این استان به منظور آمادگی در فصل سرد سال خبر داد.
به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان، ابراهیم محسنی هماگرانی مدیرعامل این شرکت ضمن اعلام مطلب فوق اظهار داشت: این اقدامات با هدف بهبود و افزایش کارایی و پایداری تأسیسات و خطوط لوله گازرسانی، کاهش احتمال افت فشار و وقوع حوادث انجام می شود و در جریان این عملیات، بخش‌های مختلف تجهیزات و تأسیسات گازی در تمامی مناطق شهر اصفهان و ادارات گاز شهرستان ها مورد بررسی، تعمیر و بازسازی قرار خواهد گرفت.
وی گفت: پس از اتمام اورهال و تعمیرات، انتظار می‌رود که شبکه گازرسانی به صورت پایدار و با عملکرد بهتر به مشترکان خدمات رسانی کند و چنین اقداماتی معمولاً در بازه زمانی تابستان برنامه‌ریزی و انجام می‌شود تا کمترین اختلال را در فرآیند تأمین گاز به مشترکین ایجاد کند و زمینه پایداری جریان گاز در فصل سرد فراهم خواهد شد.
مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان گفت: اورهال و تعمیرات نه تنها به افزایش ایمنی و کیفیت خدمات گازرسانی کمک می‌کند، بلکه باعث ارتقاء سطح رضایت مشتریان و کاهش احتمال بروز حوادث می‌شود و شرکت گاز استان اصفهان، در راستای مسئولیت‌های خود، همواره در تلاش است تا با بهبود مستمر خدمات، رفاه و ایمنی شهروندان را فراهم کند.
محسنی در پایان از تلاش‌های شبانه‌روزی کارکنان خدوم و پرتلاش این شرکت در بخش های مختلف بهره برداری، فنی و مهندسی، ستادی و قدردانی کرد.

سخنگو و مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری اصفهان خبر داد:
فاز نخست موزه شهرداری اصفهان در آستانه بهره برداری

سخنگو و مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری اصفهان با بیان اینکه شهرداری طی دو سال گذشته در صدد راه اندازی موزه ای در شهرداری است، ابراز امیدواری کرد که طی چند ماه آینده فاز نخست این موزه راه‌اندازی شود.
به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، سیدعلی معرکنژاد روز بیست‌ویکم مهرماه در آئین «امضای تفاهم‌نامه میان شهرداری و سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران» اظهار کرد: مجموعه اسنادی که در شهرداری وجود دارد، حافظه تاریخی شهر است که در شهردادی انباشته می‌شود و پس از مدتی از بین می‌رود. این منابع می تواند مورد استفاده مشترک شهرداری و مرکز اسناد قرار گیرد.
وی افزود: در دوره های مختلف اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری اصفهان دغدغه‌مندی ایجاد یک موزه از اسناد شهرداری وجود داشته است، اما روند آن کند بود و نمود بیرونی نداشت. اما در بدو ورود «علی قاسم‌زاده» به‌عنوان یک شهردار فرهنگی، به مسائل با رویکرد فرهنگی توجه شد.سخنگو و مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری اصفهان با بیان اینکه تجربه نشان داده است نگاه صرف مهندسی بر موضوعات نه‌تنها مشکلات را رفع نمی‌کند، بلکه پیچیدگی کار را بیشتر می‌کند، گفت: پیچیدگی مسائل در کلان‌شهرها هرروز بیشتر می‌شود و لذا حفظ حافظه تاریخی شهر برای آینده شهر ضروری است.وی با تاکید بر اینکه شهرها نباید شهرهای ترانزیتی باشند که حافظه آنها در مقطعی از بین برود؛ گفت: حافظه تاریخی باید ثبت و ضبط شود تا در آینده از آن استفاده کنیم که با توجه به این رویکرد، از دو سال گذشته تا کنون درگیر ایجاد موزه در شهرداری هستیم و امیدوارم طی چند ماه آینده فاز نخست آن راه‌اندازی شود.معرکنژاد افزایش دسترسی‌پذیری به اسناد و افزایش دقت پژوهش‌ها و نتایج را از ثمرات ایجاد موزه شهرداری دانست و با بیان اینکه پروژه موزه برگرفته از گفتمان «شهر زندگی» است، خاطرنشان کرد: در بدو ورود دوره ششم مدیریت شهری این بحث مطرح شد که جامعه به حدی از بلوغ رسیده که فهمیده است شهر باید با دیدگاه فرهنگی مدیریت شود، اما با سازوکارهای فرهنگ سازمانی انتظار تغییر و تحول سریع سخت و بی‌جا است.وی با بیان اینکه مجموعه پروژه‌هایی در شهرداری تعریف و در این راستا گفتمان شهر زندگی تعریف شد، گفت: در این گفتمان تاکید بر این بود که به یک نقطه دال مرکزی نیاز داریم که مورد توافق تمام مردم و مسئولان باشد و بر آن اساس به مسائل رسیدگی کنیم.وی با بیان اینکه موزه تاریخ استعاره و اسطوره‌ها را شناسایی و برای مردم ثبت می‌کند، خاطرنشان کرد: اتفاقات متعددی در موزه شهرداری می‌توانیم رقم بزنیم و در این زمینه آماده همکاری و پشتیبانی مادی و معنوی از مرکز اسناد هستیم.

دستیار ویژه شهردار اصفهان در امور هوشمندسازی خبر داد:
راه‌اندازی «سامانه سراج» برای اشتراک‌گذاری داده‌های باز شهری در اصفهان

دستیار ویژه شهردار در امور هوشمندسازی و مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان از راه‌اندازی سامانه سراج (رابط اطلاعاتی جامع شهرداری اصفهان) خبر داد.
به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، سعید فردانی با بیان اینکه سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان، در راستای تحقق شهر هوشمند و تسهیل دسترسی به داده‌های شهری، سامانه سراج (رابط اطلاعاتی جامع شهرداری اصفهان) را راه‌اندازی کرده است، اظهارکرد: این سامانه با تمرکز بر رویکرد داده‌های باز، امکان اشتراک‌گذاری ای.پی.آی‌ها و خدمات داده‌ای را برای توسعه‌دهندگان، کسب‌وکارها و متخصصان فراهم می‌کند.
وی افزود: شهرهای هوشمند برای تصمیم‌گیری بهتر و بهبود کیفیت زندگی شهروندان، از داده‌ها و فناوری‌های دیجیتال بهره می‌برند، مشارکت قوی بین دستگاه‌های دولتی همچون شهرداری‌ها و شرکت‌های فناور بخش خصوصی، به واقعی‌تر شدن ایده شهرهای هوشمند در سال‌های آینده کمک زیادی خواهد کرد.
دستیار ویژه شهردار در امور هوشمندسازی و مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان گفت: این سازمان همیشه در ایجاد شهر هوشمند و ارائه خدمات الکترونیکی به شهروندان پیشگام بوده و ای.پی.آی‌ها خود را در اختیار متخصصین این حوزه قرار داده است.
فردانی با بیان اینکه سامانه سراج، پلتفرمی جامع با مدیریت یکپارچه و واسطه کاربری مناسب است که ارائه خدمات داده‌ای و عملیاتی از طریق ای.پی.آی را با سامانه‌های موجود در شهرداری اصفهان در بستری یکپارچه فراهم می‌کند، تصریح کرد: این سامانه، ای.پی.آی‌ها یا رابطهای برنامه‌نویسی کاربردی را امکان‌پذیر می‌سازد تا ارسال و دریافت داده بین سیستم‌های مستقل و برنامه‌های نرم‌افزاری تسهیل شود.وی با تاکید بر اینکه رابطها از اجزای حیاتی توسعه شهر هوشمند هستند و برای ارتقای زندگی شهری، اطلاعات موردنیاز را در اختیار محققان و مسئولان مربوطه قرار می‌دهند، تأکید کرد: توسعه‌دهندگان می‌توانند ای.پی.آی‌های ارائه‌شده در سراج را انتخاب کرده و مورد استفاده قرار دهند. با استفاده از امکانات سراج، آن‌ها به ای.پی.آی‌های شهرداری اصفهان دسترسی خواهند داشت و اطلاعات موردنیاز کسب‌وکار خود را تأمین کنند.
دستیار ویژه شهردار در امور هوشمندسازی و مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: مخاطبان این سامانه شامل متخصصان حوزه آی.تی، کسب‌وکارهای دیجیتال و غیردیجیتال همچون شرکت‌ها، سازمان‌ها، استارتاپ‌ها، مؤسسات تحقیقاتی، کسب‌وکارهای خدماتی و تفریحی، کارآفرینان، اساتید، دانشجویان و برنامه‌نویسان آزاد هستند و دسترسی این گروه‌ها به مجموعه داده‌های شهری برای تصمیم‌گیری آگاهانه و ایجاد پروژه‌های مشترک در بخش‌های مختلف شهر هوشمند ضروری است.
فردانی با بیان اینکه راه‌اندازی سراج، نه‌تنها گامی برای شفافیت و نوآوری شهری است، بلکه به تقویت اکوسیستم فناوری اصفهان کمک می‌کند، افزود: این سامانه اکنون در دسترس عموم قرار گرفته است و علاقه‌مندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به وب‌سایت سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان مراجعه کنند.

معاون ارزیابی انطباق اداره‌کل استاندارد سیستان و بلوچستان:
۲۱۵ واحد تولیدی سیستان و بلوچستان دارای پروانه کاربرد علامت استاندارد هستند

معین سیستان و بلوچستان: معاون ارزیابی انطباق اداره‌کل استاندارد سیستان و بلوچستان گفت: ۲۳۲ واحد تولیدی در این استان فعالیت دارند که از این تعداد، ۲۱۵ واحد دارای پروانه کاربرد علامت استاندارد اجباری یا تشویقی هستند که در نیمه نخست امسال، ۸۱۱ بازرسی از این واحدهای تولیدی، ۸۰۵ مورد آزمون در آزمایشگاه‌های همکار انجام شده است.
به گزارش ارسالی معین: زهره زورقی دز ۱۹ مهر ماه در نشست خبری با اشاره به عملکرد این اداره در حوزه صادرات و واردات گفت: حدود ۶۰۰ مورد ارزیابی انطباق کالاهای صادراتی و چهار هزار و ۴۹۵ مورد ارزیابی کالاهای وارداتی طی ۶ ماه نخست سال انجام و ۲۰۲ مورد تاییدیه استاندارد آسانسور صادر شده است.
معاون ارزیابی انطباق اداره‌کل استاندارد سیستان و بلوچستان در ادامه افزود: بیش از هفت هزار و ۸۰۰ بازرسی در قالب طرح «امین» از سطح بازار، ۱۱ مورد از هتل‌ها و هتل‌آپارتمان‌ها، شش مورد از مهدکودک‌ها، سه مورد از خانه‌های سالمندان و دو مورد بازرسی از اتاق مادر و کودک انجام شده است.
وی اظهار کرد: دو آزمایشگاه جدید در سراسر استان همزمان با روز ملی استاندارد افتتاح و واحدهای نمونه، تدوین‌گران، پژوهشگران و مدیران کنترل کیفیت برتر معرفی خواهند شد.
وی مأموریت‌های اداره‌کل استاندارد سیستان و بلوچستان را در چهار محور اصلی عنوان کرد و افزود: آموزش مدیران کنترل کیفیت و کارکنان، تدوین استانداردهای ملی، تأیید صلاحیت شرکت‌های بازرسی و آزمایشگاه‌های همکار و نظارت بر اوزان سبک و سنگین تاسیسات گاز مایع و طبیعی، اجرای طرح پیش بسته‌بندی و مقابله با کم فروشی از مهمترین حوزه‌های فعالیت این اداره است.
وی از فعالیت گسترده در حوزه آموزش خبر داد و افزود: در نیمه نخست امسال دو هزار و ۶۱۶ نفر ساعت آموزش کارکنان، دو هزار و ۵۹۲ نفر ساعت آموزش مدیران کنترل کیفیت و ۴۸۰ نفرساعت آموزش برون‌سازمانی برگزار شد و ۱۱ بسته ترویجی نیز در زمینه استانداردسازی تهیه شده است.
معاون ارزیابی انطباق اداره‌کل استاندارد سیستان و بلوچستان تصریح کرد: این اداره‌کل همسو با برنامه‌های ابلاغی سازمان ملی استاندارد، در بسیاری از شاخص‌ها جلوتر از پیش‌بینی عمل کرده و در برخی حوزه‌ها به تحقق ۱۰۰ درصدی برنامه‌های سالانه رسیده است.
وی خاطرنشان کرد: مردم می‌توانند با ارسال کد ۱۰ رقمی درج‌شده در زیر نشان استاندارد به سامانه پیامکی ۱۰۰۰۱۵۱۷ از اصالت و اعتبار کالای خریداری‌شده اطمینان حاصل کنند و در صورت مشاهده تخلف، از طریق سامانه و شماره تماس ۱۵۱۷ شکایات خود را ثبت کنند.
زورقی گفت: بازدید دانش‌آموزان و دانشجویان از آزمایشگاه‌های استاندارد به‌منظور آشنایی با اهداف و وظایف اداره‌کل استاندارد، برپایی میز خدمت برای تکریم ارباب رجوع و ترویج فرهنگ استاندارد در روز ملی در استاندارد دستور کار این اداره کل قرار دارد.

ارزیابی میدانی طرح‌های لایروبی و آسفالت هوت‌آباد چابهار توسط مهندس روحانی مدیرکل ساماندهی فضاهای ناکارآمد بنیاد مسکن کشور

معین سیستان و بلوچستان: مهندس روحانی مدیرکل ساماندهی فضاهای ناکارآمد و بازافرینی شهری بنیاد مسکن کشور، در جریان سفر به شهرستان چابهار، به‌همراه مهندس قیصری معاون عمران روستایی بنیاد مسکن استان و مهندس کرد رئیس ستاد هماهنگی، از روند اجرای پروژه لایروبی و بوته‌کنی مسیل کمب تا رمین و همچنین زیرسازی و آسفالت محور اصلی هوت‌آباد بازدید کرد.
به گزارش ارسالی معین: در این بازدید، مدیرکل ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی ضمن بررسی میدانی روند پیشرفت عملیات، بر اهمیت اجرای دقیق و اصولی طرح‌های زیرساختی برای کاهش خطرات سیلاب، ارتقای ایمنی ساکنان و بهبود شرایط زیست‌محیطی منطقه تأکید کرد.
مهندس قیصری معاون عمران روستایی نیز در حاشیه این بازدید، با اشاره به اقدامات بنیاد مسکن در توسعه زیرساخت‌های مناطق حاشیه‌ای و سکونتگاه‌های غیررسمی گفت:
«عملیات لایروبی و بوته‌کنی مسیل کمب تا رمین به‌منظور افزایش ظرفیت عبور روان‌آب‌ها و پیشگیری از خسارات ناشی از سیلاب اجرا می‌شود و همزمان، پروژه زیرسازی و آسفالت محور اصلی هوت‌آباد نیز با هدف تسهیل دسترسی روستاها و ارتقای کیفیت حمل‌ونقل در دست اجراست.»
مهندس کرد رئیس ستاد هماهنگی نیز با قدردانی از پیگیری‌های مستمر مجموعه بنیاد مسکن در اجرای این طرح‌ها، بر نقش مؤثر هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و نهادهای محلی در تسریع روند تکمیل پروژه‌ها تأکید کرد.

ارائه خدمات حمایتی و آموزشی بهزیستی به فرزندان زنان سرپرست خانوار در سیستان و بلوچستان

معین سیستان و بلوچستان: معاون سلامت اجتماعی اداره‌کل بهزیستی سیستان و بلوچستان از ارائه خدمات گسترده حمایتی، آموزشی و روانی به فرزندان زنان سرپرست خانوار خبر داد و گفت: در حال حاضر ۲۷ هزار و ۵۰۰ زن سرپرست خانوار زیر پوشش بهزیستی استان قرار دارند که بخش مهمی از خدمات بهزیستی با محوریت ارتقای وضعیت فرزندان این خانواده‌ها ارائه می‌شود.
به گزارش ارسالی معین: طاهره میرشکار با اشاره به رسالت حمایتی بهزیستی، اظهار کرد: فرزندان زنان سرپرست خانوار از جمله گروه‌های هدف اصلی بهزیستی هستند و تلاش می‌کنیم با ارائه خدمات متنوع، زمینه رشد، تحصیل و سلامت آنان را فراهم کنیم.
وی افزود: این خدمات شامل پرداخت کمک‌هزینه تحصیلی، ارائه بیمه درمانی، خدمات مشاوره و روانشناسی، پوشش حمایتی از کودکان در معرض آسیب و حمایت از تحصیل تا مقاطع عالی است.
معاون سلامت اجتماعی اداره‌کل بهزیستی سیستان و بلوچستان تصریح کرد: در کنار حمایت‌های معیشتی از مادران، توانمندسازی اقتصادی آنان از طریق آموزش‌های فنی‌وحرفه‌ای و تسهیلات اشتغال نیز از اولویت‌های بهزیستی است، چراکه ارتقای وضعیت اقتصادی مادران بر کیفیت زندگی و آینده فرزندان اثرگذار است.
وی از اجرای برنامه‌های فرهنگی و تفریحی ویژه کودکان این خانواده‌ها خبر داد و گفت: برگزاری اردوهای آموزشی، رقابت‌های فرهنگی، اهدای لوازم‌التحریر و بسته‌های معیشتی در ایام خاص سال، بخشی از اقدامات مستمر بهزیستی در حمایت از فرزندان زنان سرپرست خانوار است.
میرشکار با اشاره به نقش خدمات روانی و اجتماعی در حفظ سلامت خانواده‌ها بیان کرد: بهزیستی با استفاده از ظرفیت اورژانس اجتماعی و مراکز مشاوره تخصصی، خدمات روانشناختی و مشاوره‌ای را برای مادران و فرزندان آنان فراهم کرده است تا از بروز مشکلات عاطفی، افت تحصیلی و آسیب‌های رفتاری پیشگیری شود.
وی افزود: در بسیاری از موارد، مشاوره‌های خانوادگی و آموزش مهارت‌های زندگی، زمینه بازسازی روحی خانواده و تقویت بنیان تربیتی کودکان را فراهم کرده است.
معاون سلامت اجتماعی اداره‌کل بهزیستی سیستان و بلوچستان با تأکید بر لزوم حمایت همه‌جانبه دستگاه‌ها از این قشر تاکید کرد: برای خروج پایدار از چرخه فقر و آسیب، همکاری بین‌دستگاهی میان بهزیستی، آموزش‌وپرورش و سایر نهادهای حمایتی ضروری است تا فرزندان زنان سرپرست خانوار از فرصت‌های برابر رشد، آموزش و نشاط اجتماعی برخوردار شوند.

منطقه دو عملیات انتقال گاز، ایمن و پر توان به استقبال فصول سرد سال می رود

مدیر منطقه دو عملیات انتقال گاز، از آمادگی این منطقه برای آغاز فصل سرما خبر داد و اعلام کرد که طبق برنامه ریزی انجام شده، تعمیرات خطوط لوله و تاسیسات تقویت فشار گاز به مراحل پایانی رسیده است.
به گزارش روابط عمومی منطقه دو عملیات انتقال گاز ایران ، اسدالله مهری با اشاره به انجام عملیات‌های پیگرانی، رفع عیوب خطوط لوله، تعمیر توربین، تعویض خطوط و تعمیرات اساسی تاسیسات تقویت فشار، افزود: تمامی برنامه های تعمیرات اساسی خطوط لوله و تجهیزات در طول تابستان با دقت و برنامه ریزی منظم انجام شد و اکنون در آستانه شروع فصل پاییز و سرما، این منطقه در آمادگی کامل برای انتقال ایمن و پایدار گاز قرار دارد.
وی با اشاره به پروژهای توسعه‌ای این منطقه اظهار کرد: با راه اندازی تاسیسات ظرفقند و واحد ششم تاسیسات تقویت فشار گاز دهق ۳ ، تعداد توربوکمپرسورهای این منطقه به ۹۰ دستگاه رسیده و ظرفیت انتقال گاز این منطقه به شکل قابل توجهی افزایش خواهد یافت.
اسدالله مهری تاکید کرد: تلاش این منطقه عبور موفق از زمستان پیش رو و تامین پایدار انرژی مورد نیاز هموطنان است و در این راستا تمامی تیم های عملیاتی در آمادگی کامل هستند تا با تکیه بر توان تخصصی و مدیریت جهادی هیچ گونه اختلالی در انتقال گاز ایجاد نشود.

بررسی طرح‌های بازآفرینی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی در استان سیستان و بلوچستان
اجرای گسترده طرح‌های بازآفرینی با ۱۳۰ هزار مترمربع زیرسازی و آسفالت در حاشیه شهرهای استان

معین سیستان و بلوچستان : نشست تخصصی بررسی روند اجرای طرح‌های بازآفرینی شهری و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی با حضور مهندس عدیلی مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی سیستان و بلوچستان ، مهندس روحانی مدیرکل دفتر ساماندهی فضاهای ناکارآمد و بازآفرینی شهری کشور و مهندس علی‌یاری رئیس دفتر ساماندهی عملکرد بنیاد مسکن استان برگزار شد.
به گزارش ارسالی معین: در این جلسه که با حضور کارشناسان حوزه‌های اجرایی و فنی برگزار شد، آخرین وضعیت طرح‌های ساماندهی در حاشیه شهرهای زاهدان، زابل، زهک ، سراوان و چابهار مورد بررسی قرار گرفت. همچنین، ظرفیت‌ها و اولویت‌های تعریف طرح‌های آتی در حوزه بازآفرینی شهری و بهبود سکونتگاه‌های غیررسمی مورد ارزیابی کارشناسی قرار گرفت.
مهندس عدیلی در این نشست ضمن تأکید بر نقش بنیاد مسکن در ارتقای کیفیت زندگی ساکنان سکونتگاه‌های غیررسمی، بر لزوم هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی و استفاده بهینه از ظرفیت اعتبارات ملی و استانی در اجرای پروژه‌های بازآفرینی تأکید کرد.
در ادامه، مهندس روحانی نیز با اشاره به اهمیت ساماندهی فضاهای ناکارآمد شهری، از تدوین برنامه‌های مشترک و تعریف پروژه‌های جدید در مناطق حاشیه‌نشین استان خبر داد.
امسال در حاشیه شهرهای استان اجرای نزدیک به ۱۳۰ هزار متر مربع زیرسازی و آسفالت پیش بینی شده که بخش قابل ملاحظه ای از آن تاکنون به انجام رسیده است .

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۸ رنگ نقره‌ای
شماره پلاک ایران ۳۲ – ۸۸۹ ی ۳۹
شماره موتور ۳۰۱۵۰۱۲
شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۸۲۹۰۴۷۴
مالکیت مریم خانلقی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۰۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد فشتنقی به شناسنامه شماره ۵۵۷ شماره ملی ۰۷۹۲۳۳۹۹۵۹ صادره سبزوار فرزند سیدحسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۷٫۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۸ فرعی(که تبدیل به پلاک ۶۳۷۹فرعی گردیده است) از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سلطان قلعه نوی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۴۶۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

دندانهای خراب خطر حمله قلبی را تشدید می‌کنند

وقتی لثه‌ها متورم می‌شوند یا به راحتی خونریزی می‌کنند به‌دلیل التهاب ناشی از باکتری است. این باکتری‌ها می‌توانند از طریق جریان خون حرکت کنند و باعث التهاب در رگ‌های خونی شوند که عامل حمله قلبی است.
تحقیقات نشان داده سلامت ضعیف دهان و دندان به‌ویژه بیماری‌های لثه می‌تواند با مشکلات قلبی مرتبط باشد.
وقتی لثه‌ها متورم می‌شوند یا به راحتی خونریزی می‌کنند به‌دلیل التهاب ناشی از باکتری است. این باکتری‌ها می‌توانند از طریق جریان خون حرکت کنند و باعث التهاب در رگ‌های خونی شوند که عامل حمله قلبی است.
تورم لثه‌ها هم اغلب نشان می‌دهد که بدن در حال مبارزه با عفونت است، یعنی سیستم ایمنی نشانگرهای التهابی را آزاد می‌کند که در بدن گردش می‌کنند و با گذشت زمان می‌توانند به بافت‌های قلب و دیواره رگ‌های خونی آسیب برسانند.
دندان‌های شل و ضعیف هم عامل آسیب هستند.
این ارتباط مربوط به‌خود دندان‌ها نیست، بلکه مربوط به التهاب زمینه‌ای و گسترش باکتری‌هایی است که بر سیستم دهان و قلب و عروق تأثیر دارند.
بوی بد دهان هم گاهی نشانه‌ای از عفونت عمیق‌تر لثه است که می‌تواند وارد جریان خون شود و به پوشش شریان‌ها آسیب بزند.

تحلیل روز

وقتی صلح مرزها را بازنویسی می‌کند

فراموشی، آغاز شکست است. و تا زمانی که ملت‌ما نام‌های گلستان، ترکمانچای، پاریس، آخال، سایکس–پیکو و بحرین را از یاد نبرند، هیچ پیمان تازه‌ای – حتی در پوشش «پیمان ابراهیم» – نخواهد توانست آینده‌شان را از بیرون بنویسد.در دو قرن گذشته، نقشه‌ی ایران و خاورمیانه بارها با جوهر صلح بازنویسی شده است؛ اما هر بار، آنچه «صلح» نام گرفت، معنایی جز جدایی، تقسیم و بازآرایی قدرت نداشت – از پاریس تا آخال، از سایکس–پیکو تا ابراهیم.گاهی صلح، از جنگ خطرناک‌تر است. اولین تیغ، از خراسان آغاز شد. سپاه ناصرالدین‌شاه برای بازگرداندن هرات راهی شرق شد، اما ناوهای بریتانیایی از خلیج‌فارس برخاستند و توپ‌هایشان بوشهر را لرزاند. شاه فهمید این جنگ، میدان انتخاب نیست. **جنگ های ایران و روس در یک دورهٔ ۲۵ ساله در زمان پادشاهی فتحعلی‌شاه قاجار است که نهایتاً با شکست ایران از روسیه پایان یافت**

چند دهه بعد، زخم دیگری بر نقشه نشست.دولتی خسته، ارتشی فرسوده، و پادشاهی که بیش از دشمن، از فروپاشی درباره می‌ترسید. در چنین وضعی، پیمان آخال امضا شد؛صلحی که مرز را برید و مرو و تجن و عشق‌آباد را از نقشه‌ی ایران جدا کرد –نه با شمشیر، بلکه با قلم.پس از ایران، نوبت همسایگانش رسید.در غرب آسیا، امپراتوری عثمانی آرام فرومی‌پاشید،و همان قدرت‌هایی که مرز ایران را بریدند، نقشه‌جهان عرب را از نو کشیدند.سایکس و پیکو در میانه‌ی جنگ جهانی اول،مرزهای خاورمیانه را نه بر اساس ملت‌ها،بلکه بر پایه‌ی منافع لندن و پاریس ترسیم کردند.مرزهایی که هنوز زخمشان در لبنان، سوریه، عراق و فلسطین باز است. و امروز، همان منطق در جامه‌ای تازه بازگشته است. عهدنامه گلستان موافقت‌نامه متارکه جنگی است که آبان ۱۱۹۲ هـ ش /۲۴ اکتبر ۱۸۱۳ م. برای توقف جنگ‌های ایران و روسیه در دوره قاجار میان این دو کشور امضا شد. قرار بود با امضای این موافقت‌نامه سرزمین‌های ایران به این کشور مسترد شوند اما با تغییر شرایط، روسیه بخش‌هایی از شمال ایران شامل ایالت گنجه و قره‌باغ، ولایت‌های شکی، شیروان، قبه، دربند، باکو، داغستان و گرجستان، محال شوره‌گل، آچوق‌باشی، گروزیه، منگریل و آبخاز به همراه بخشی از خانات تالش و سواحل دریای خزر را از ایران جدا و بر آن حاکم شد. پیمان ابراهیم را صلح می‌خوانند، اما در لایه‌های پنهانش همان نقشه‌ی کهنه زنده است – از پاریس تا آخال، از سایکس–پیکو تا ابراهیم، فرمول یکی‌ست: تقسیم نفوذ، بازآرایی قدرت، و بازنویسی حافظه‌ی منطقه. صلح، همیشه با گل و پرچم نمی‌آید. گاهی لبخند، همان کاری را می‌کند که توپخانه می‌کرد. در جهانی که مرزها را نه‌فقط توپ و تفنگ، که گاهی قرارداد و صلح تعیین می‌کند، ایران‌زمین را باید با آگاهی ملت، اقتدار ملی، و درایت حکمران با چنگ و دندان نگاه داشت. فراموشی، آغاز شکست است. و تا زمانی که ملت‌ما نام‌های گلستان، ترکمانچای، پاریس، آخال، سایکس–پیکو و بحرین را از یاد نبرند، هیچ پیمان تازه‌ای – حتی در پوشش «پیمان ابراهیم» –نخواهد توانست آینده‌شان را از بیرون بنویسد.

در آمدزایی از سمعک‌های رایگان ناشنوایان به نام ناشنوایان به کام کلینیک شخصی

طرح توزیع سمعک رایگان به ناشنوایان بهزیستی با واگذاری قالب‌گیری و تنظیم سمعک به کلینیک شخصی یکی از کارمندان به درآمدزایی او ختم شود.

درحالی‌که قرار بود توزیع رایگان سمعک به ناشنوایان استان فارس، اقدامی دلگرم‌کننده در هفته ناشنوایان باشد، با واگذاری قالب‌گیری این طرح به کلینیک شخصی یکی از کارمندان بهزیستی شیراز و ایجاد زمینه تعارض‌منافع و کسب درآمد شخصی از حاشیه خدمت رایگان به معلولان، حلاوت طرح را از بین برد.

بهزیستی شیراز اخیراً هم‌زمان با هفته ناشنوایان اقدام به توزیع رایگان سمعک برای جامعه هدف کرده بود. ازآنجاکه هر سمعک قبل از استفاده باید روی گوش تنظیم و با قالب گوش منطبق شود، این قسمت کار به یکی از کارکنان بهزیستی شیراز که به‌عنوان شنوایی‌سنج در سازمان مشغول به کار است واگذار شد و او در ساعت اداری، کلینیک شخصی خود را به مراجعه‌کنندگان معرفی کرده و بعدازظهرها در کلینیک بابت قالب‌گیری و تنظیم سمعک‌ها از هر فرد ۲ میلیون تومان پول دریافت کرده است.

یکی از کارکنان بهزیستی بیان می‌کند: کار قالب‌گیری سمعک‌ها احتیاج به تکنولوژی خاصی ندارد که نیازمند برون‌سپاری باشد و در خود بهزیستی هم قابل‌انجام است. نمی‌شود هم نیروی شنوایی‌سنج استخدام کرد و هم کار مربوطه را به بیرون از سازمان حواله داد. به‌خصوص اگر این اقدام به همان کارمند و به کلینیک شخصی او سپرده شود که مصادف تعارض منافع است.

یک کلینیک، ۱۰ شهرستان

به گفته کارشناسان بهزیستی شیراز، سایر شهرستان‌های استان فارس هم فاقد کارشناس شنوایی‌سنج هستند و لیستی که به خبرآنلاین رسیده نشان می‌دهد کار قالب‌گیری سمعک مددجویان ۱۰ شهرستان دیگر هم به این فرد سپرده شده است.

گروهی از کارشناسان بهزیستی اظهار دارند: در هفته گذشته در شیراز ۲۳۹ سمعک بین افراد ناشنوا توزیع شده و اگر از هر مددجو ۲ میلیون تومان دریافت شده باشد می‌توان گفت کلینیک شخصی این کارمند بهزیستی، ظرف یک هفته تنها از مددجویان ناشنوای شهرستان شیراز بیش از ۴۵۰ میلیون تومان کسب درآمد کرده است.

قالب‌گیری سمعک: ۲ میلیون

همسر یکی از مددجویان دارای آسیب شنوایی می‌گوید: برای قالب‌گیری سمعک همسرم به کلینیک مراجعه کردیم. ۲ میلیون تومان از ما گرفتند و سمعک را روی گوش همسرم تنظیم کردند و آن را بدون باطری دقیقه تحویلمان دادند و گفتند باطری را هم خودتان بخرید. پرسیدم پس این پول را برای چه کاری گرفتید؟ گفتند ۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان برای قالب‌گیری و ۴۰۰ هزار تومان هم برای مرکز.

زیادی رایگان بودن خدمات برایتان خوب نیست

یکی دیگر از مراجعه‌کنندگان به این کلینیک می‌گوید: بابت سمعک از ما ۲ میلیون تومان خواستند که ۹۰۰ تومان داشتم و دادم و برای بقیه هم منتظرم پول دستم بیاید. او اظهار می‌کند: من پزشک کلینیک را در بهزیستی دیده بودم و می‌شناختم. آنجا پرسیدم مگر این سمعک‌ها رایگان نیستند و در جواب گفتند: زیادی رایگان بودن خدمات، برایتان خوب نیست.

کاسبی بهزیستی‌چی‌ها در نبود مراکز ارتوپد فنی

یکی از کارشناسان بهزیستی استان فارس اظهار می‌کند: مرکز ارتوپدی فنی بهزیستی شیراز که خدمات مربوطه را به مددجویان ارائه می‌داد ۱۰ سال پیش تعطیل و لوازم آن دپو و زیر آفتاب رها شد. همه کارشناسان و متخصصان این مراکز را به کارمندان عادی، باغبان، راننده و نیروی خدماتی تبدیل و باعث‌وبانی این فاجعه را به‌عنوان معاون مشارکت‌های مردمی بهزیستی استان منصوب کردند. درحالی‌که این خدمات از همان کانال می‌توانست ادامه پیدا کند.

او تأکید می‌کند: چرایی این اتفاق جای بررسی دارد. چطور این اقدامات سال‌ها پیش در بهزیستی انجام می‌شد؛ اما اکنون که توان بهزیستی به‌مراتب بیشتر از ۱۰ سال پیش است، ارائه این خدمات امکان‌پذیر نیست؟ چرا بهزیستی شیراز عقب‌گرد داشته؟ مراکز ارتوپدی فنی تعطیل شد که این کاسبی‌ها راه بیفتد؟

به گفته او حتی اگر بهزیستی در حال حاضر لوازم مربوط به تنظیم و قالب‌گیری سمعک را ندارد چرا باوجود داشتن بودجه سالانه تهیه تجهیزات و وسایل، تاکنون نسبت به تهیه این لوازم اقدام نکرده؟ مگر چیستی ساختار بهزیستی، ارائه خدمت به معلولان نیست؟

هدف از جذب نیروی شنوایی‌سنج چیست؟

او ادامه می‌دهد: اگر قرار است کارشناس شنوایی‌سنج در ساعت اداری فقط کار تایپ نامه انجام دهد پس هدف از جذب نیروی شنوایی‌سنج چیست؟

و اگر امور مربوط به ناشنوایان را می‌توان به کسب‌وکار شخصی همکار شنوایی‌سنج تبدیل کرد پس همکاران بینایی‌سنج، گفتار درمان، فیزیوتراپ و روان‌شناس هم مددجویان مربوط به این حوزه‌ها را به کلینیک‌ها و مراکز شخصی خود سوق دهند و بهزیستی هم تعطیل شود. مگر بهزیستی محل بازاریابی کارمندان است یا در قبال کسب‌وکار شخصی کارکنان خود وظیفه‌ای دارد؟

خواب ناز بازرسی سازمان بهزیستی

نکته مهم ماجرا ابهام در وظیفه نظارتی خود بهزیستی است. چرا وقتی سازمان بهزیستی که سمعک‌ها را رایگان تهیه کرده، با عدم نظارت و مدیریت، اجازه می‌دهد ارائه این خدمت ارزشمند به سوءاستفاده یک کارمند تقلیل‌یافته و ارزش این کار به بهای کسب درآمد او تخریب می‌شود؟ چرا بازرسی سازمان در قبال این اتفاق سکوت کرده است؟ کدام قانون به کارمندی که در قبال تخصص خود از بهزیستی حقوق ماهانه دریافت می‌کند، چنین مجوزی داده است؟

صبحانه؛ دوست سلامت یا دشمن تمرکز؟

صبحانه اگر درست انتخاب شود، می‌تواند انرژی‌بخش‌ترین وعده روز باشد، اما یک انتخاب اشتباه در این وعده مهم، نه‌تنها تمرکز را کاهش می‌دهد، بلکه ممکن است شما را تا ظهر خواب‌آلود نگه دارد. متخصص طب ایرانی درباره بایدها و نبایدهای صبحانه توضیح می‌دهد.

علیرضا یارقلی، پزشک و متخصص طب ایرانی، با تأکید بر نقش کلیدی صبحانه در سلامت بدن، هشدار داد که صرف‌نظر کردن از این وعده یا انتخاب نامناسب مواد غذایی، می‌تواند به افت قند خون، کاهش تمرکز و احساس خستگی در طول روز منجر شود. او با بیان اینکه برخلاف تصور عمومی، ناهار مهم‌ترین وعده غذایی نیست، گفت: «صبحانه و شام، دو محور اصلی تغذیه سالم به‌ویژه در طب ایرانی هستند و حذف صبحانه به بهانه کاهش وزن، اقدامی اشتباه و مضر برای نشاط و تعادل بدن است.» یارقلی، تخم‌مرغ عسلی را به‌عنوان گزینه‌ای سبک، مغذی و مناسب برای تمام فصول معرفی کرد و افزود: «نوع نیم‌برشت آن برای کارمندان و افرادی که بیشتر زمان خود را پشت میز می‌گذرانند، مناسب‌تر از تخم‌مرغ کاملاً پخته است.» او همچنین به خواص عدسی در فصل‌های سرد اشاره کرد و گفت: «عدسی رقیق که با سیب‌زمینی و گلپر ترکیب شده باشد، می‌تواند مانند یک داروی طبیعی عمل کرده و بدن را در برابر سرماخوردگی مقاوم کند.» این پزشک طب ایرانی، ترکیب ارده با عسل یا شیره انگور را از دیگر گزینه‌های پیشنهادی برای صبحانه در زمستان دانست، اما هشدار داد که مصرف هم‌زمان این مواد غذایی سنگین، ممکن است نتیجه‌ای معکوس داشته و باعث احساس کسالت و خواب‌آلودگی شود. یارقلی برای افرادی که در صبح بی‌اشتها هستند نیز راه‌حل‌هایی پیشنهاد داد و گفت: «خوردن شام سبک و در ساعات اولیه شب، اشتهای صبحگاهی را افزایش می‌دهد. حتی مصرف دو تا سه لقمه نان با کره و عسل یا گردو، برای شروع روز کافی است.»

او در پایان درباره مصرف کله‌پاچه به‌عنوان صبحانه اظهار کرد: «این غذا به‌دلیل چربی بالا، باید محدود شود و تنها در روزهای تعطیل و هر دو تا سه هفته یک‌بار مصرف شود. همچنین بهتر است در روزی که کله‌پاچه مصرف می‌شود، ناهار حذف شده و شام بسیار سبک باشد.»

آموزش

«افت نمرات» امتحانات نهایی بدنبال تغییرات مکرر سیاستهای آموزشی و مدیریتی

در حالی که گزارش‌های منتشره از افت میانگین نمرات امتحانات نهایی دانش‌آموزان کشور و شکاف معنادار میان استان‌ها حکایت دارد، معاون سابق آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش، با اشاره به این موضوع گفت: تغییرات سیاسی مدیریتی و ناپایداری در سیاست‌های آموزشی از عوامل این افت است و تا زمانی که ثبات در برنامه‌ها و آموزش معلمان نهادینه نشود، بهبود کیفیت آموزشی دشوار خواهد بود.

داده‌های اعلام شده در خصوص کاهش نمرات نهایی دانش‌آموزان ضمن آشکار ساختن شکاف آموزشی، نشان می‌داد کیفیت و فرصت‌های یادگیری در کشور با سطح توسعه‌یافتگی اقتصادی و اجتماعی هر استان همبستگی دارد که محمدمهدی کاظمی، معاون سابق متوسطه وزارت آموزش و پرورش در گفت‌وگو با ایسنا، درباره نتایج و تحلیل‌های آزمون‌های نهایی توضیحاتی ارائه داد. وی با بیان اینکه آنچه نتایج نشان می‌دهد، افت قابل توجهی نسبت به سال گذشته دارد که البته علل متعددی دارد گفت: باید توجه داشت داده‌هایی که منتشر شده، مقایسه میان یک پایه‌در سال جاری با پایه کمتر در سال گذشته است، نه مقایسه هر پایه با پایه مشابه در سال قبل؛ یعنی میانگین پایه یازدهم امسال با پایه دهم سال گذشته و پایه دوازدهم امسال با پایه یازدهم سال گذشته مقایسه شده و در این میان، افتی در همه رشته‌ها بجز رشته ریاضی فیزیک مشاهده می‌شود. کاظمی با بیان اینکه افت پایه یازدهم نسبت به سال گذشته محسوس‌تر است افزود: در سال ۱۴۰۲ که برای نخستین بار بر اساس مصوبه جدید، امتحانات نهایی به‌صورت مفهومی برگزار شد، افت اولیه طبیعی بود زیرا شیوه طراحی سؤال و ارزشیابی تغییر کرده بود و مبتنی بر مفاهیم و عملکرد در دستور کار قرار گرفت؛ از این‌رو در سال‌های بعد با برنامه‌ریزی ستاد وزارتخانه و ادارات کل استان‌ها، از جمله برگزاری دوره‌های توانمندسازی معلمان، توجه به فرصت‌های یادگیری و برنامه‌هایی مانند پویش جهاد علمی، اعتکاف علمی، کلاس های جبرانی و دوره‌های نوروزی، شاهد رشد نسبی میانگین نمرات بودیم و میانگین کشور بیش از «نیم نمره» افزایش یافت. معاون سابق متوسطه وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه طبق برنامه هفتم پیشرفت، پیش‌بینی شده بود در طول پنج سال ۲.۵ نمره یعنی هر سال میانگین نمرات دانش‌آموزان حدود نیم نمره افزایش داشته باشد ادامه داد: سال گذشته این روند حتی بهتر از انتظار بود و شاهد افزایش بیش از ۰.۶ نمره در همه رشته‌های شاخه نظری بودیم. در رشته ریاضی فیزیک پایه یازدهم و دوازدهم، رشد بیشتری مشاهده شد. یکی از عوامل آن، افزایش سهم دانش‌آموزان رشته ریاضی فیزیک از ۱۴ به بیش از ۱۸ درصد و اجرای سیاست‌های تشویقی برای هدایت تحصیلی و جذب دانش‌آموزان کیفی بود که این افزایش در همه استانها و با میزان متفاوت محقق شد. کاظمی با بیان اینکه برخی استان‌ها مانند سیستان و بلوچستان، خوزستان و شهرستان‌های استان تهران و... برنامه‌های جدی‌تری برای ارتقای کیفیت آموزش اجرا کردند گفت: در نتیجه با افت کمتری مواجه و حتی شاهد رشد هم بودند.

وی با تأکید بر ضرورت آسیب‌شناسی مجدد این نتایج افزود: امسال در فضای مجازی برخی جریان‌ها با طرح موضوع حذف مصوبه کنکور در رابطه با تاثیر قطعی سوابق تحصیلی، ذهن دانش‌آموزان را درگیر کردند و این مسئله بر تمرکز و انگیزه تحصیلی دانش‌آموزان تأثیر منفی گذاشت. همچنین تغییرات مکرر سیاسی و جناحی مدیران در آموزش و پرورش و فقدان ثبات در سیاست‌ها نیز اثرگذار بوده است. معاون سابق آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه بعد از تغییر دولت، بخش قابل توجهی از مدیران کل، معاونان آموزشی، مدیران آموزش و پرورش مناطق و برنامه‌ریزان در سطح استان‌ها تغییر کردند و مدتی زمان لازم است تا مدیران جدید بر امور مسلط شوند ادامه داد: این نگاه سیاسی و جناحی به آموزش و پرورش و بی‌ثباتی‌ها و تفاوت دیدگاه‌ها درباره اجرای مصوبه کنکور بر روند برنامه‌ریزی آموزشی و جدیت در ارتقای کیفیت آموزشی تأثیر گذاشت. کاظمی با بیان اینکه اگر ثبات مدیریتی و استمرار سیاست‌ها برقرار شود و برنامه ویژه برای معلمان و دانش‌آموزان در راستای ارتقای کیفیت آموزشی با جدیت دنبال شود می‌توان امیدوار بود در خرداد سال آینده میانگین نمرات افزایش یابد عنوان کرد: تجربه سال گذشته نشان داد هر زمان برنامه‌ریزی و برنامه محوری و نظارت دقیق‌تری انجام شود، رشد نمرات هم اتفاق می‌افتد. وی با بیان اینکه بخشی از افت آموزشی ناشی از بی توجهی به مدرسه و آموزش حضوری بود اما بخش دیگر به رویکردهای مدیریتی بازمی‌گردد اظهار کرد: آموزش و پرورش باید برنامه‌ریزی دقیق‌تری برای آموزش معلمان، آشنایی دانش‌آموزان با شیوه‌های جدید امتحانات نهایی و استمرار دوره‌های آموزشی داشته باشد. افزایش کیفیت آموزشی نیازمند برنامه‌ریزی مستمر، پیگیری جدی از سوی ستاد و استان‌ها و نظارت دقیق بر اجراست. اگر این موارد تحقق یابد، می‌توان انتظار داشت که در سال آینده، ارتقای میانگین نمرات دانش‌آموزان متناسب با هدف گذاری برنامه هفتم به شکل واقعی اتفاق بیفتد.

برگ سبز خودرو کامیون کشنده ولوو FH۵۰۰
مدل ۲۰۱۹ رنگ سفید
شماره پلاک ایران ۳۶ – ۶۸۴ ع ۶۸
شماره موتور ۸۴۶۷۵۰
شماره شاسی ۸۸۶۴۱۸
مالکیت نوید فیضی حسن آبادی
مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

سند وبرگ سبز موتور سیکلت سیستم سما مدل ۱۳۹۰ به شما ره پلاک ۲۶۸۲۴ ایران ۵۷۱ به شماره موتور ۱۶۳FML۲۱۰۰۲۲۳۱ به شماره تنه ۲۰۰A۹۰۱۱۷۳۷ بنام حسن پیاهو مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

برگ سبز خودروی سواری وانت پیکان مدل ۱۳۹۱ به شماره موتور ۱۱۴F۰۰۱۹۲۵۱ شماره شاسی NAAA۳۶AA۵CG۲۸۷۹۸۲ به شماره پلاک ۶۲ط۷۳۲ ایران ۴۹ به نام حسن نژاد حسینی مفقود واز درجه اعتبار ساقط گردید

سند وبرگ سبز خودرو تاکسی سیستم پیکان مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۴۹–۷۶۷ت۱۸ به شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۱۸۶۹۰ به شماره شاسی ۱۱۰۱۰۸۹۲ بنام هما پور پارسی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۴ رنگ سفید شیری
شماره پلاک ایران ۳۲ – ۷۴۵ ب ۲۱
شماره موتور ۰۱۲۵۷۰۴۴
شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۴۶۱۵۶۳۷
مالکیت ابولقاسم کوثری مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت تینی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.
پلاک ۴ اصلی موسوم به اراضی بیار بخش ۳ بجنورد
۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۴۱۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۱ مورد تقاضای مهدی محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳۰ متر مربع از محل مالکیت قاسم ایمانی
۲– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۸۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۱ مورد تقاضای عباس زیبائی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰ متر مربع از محل مالکیت علی احمدزاده
۳– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۵۶۵ مورخه ۱۴۰۴/۴/۴ مورد تقاضای عبدالرضا محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۹۲/۹۲ متر مربع از محل مالکیت حسن ایمانی
پلاک ۱۱ اصلی موسوم به اراضی اسلام آباد بخش ۳ بجنورد
۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۴۲۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۶/۵ مورد تقاضای فاطمه ذبیحی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۱۱/۵۸ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامحسین اکبری
پلاک ۱۶ اصلی موسوم به اراضی کدو کم بفل بخش ۴ بجنورد (در اجرای کمسیون رفع تداخلات پلاکهای اصلی از شماره ۱۶ – اصلی الی ۳۲– اصلی همگی تجمیع و به پلاک ۱۵– اصلی تغییر یافته)
۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۸۶۲ مورخه ۱۴۰۴/۳/۷ مورد تقاضای معصومه شاد دل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۷۶۲۲/۵۵ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامرضا دوست محمدی
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۰۷/۲۳
رئیس اداره به اسناد و املاک سملقان –مهدی بادلی شناسه اگهی : ۲۰۱۱۹۶۹
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۶۶۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۶ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم نظری فرزند خداقلی به شماره شناسنامه ۱۱۶۳۸۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع –یکهزار مترمربع پلاک ثبتی ۱۴۴ فرعی از ۱۷۹ اصلی واقع در قوهه جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ ازمالکیت طهماسب قره حسنلو برابر سند ۶۳۷۴۸ مورخ ۱۳۷۲/۷/۱۰ دفترخانه ۹ کرج ذیا دفتر ۱۸۶ صفحه ۳۰۱ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند ازتاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۰۷/۲۳
شناسه اگهی : ۲۰۱۲۱۶۳
***

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد– سری (۷۳۲) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
۱ – تقاضای «آقای بصیر پورخداداد» فرزند «علی حسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین» بمساحت «۱۰۰۰٫۶۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۳۵» فرعی از «۴۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیرخدا حیدری ده پیری»
۲– تقاضای «آقای سعید همتی» فرزند «مهدی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین» بمساحت «۶۱۲۶٫۶۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶» فرعی از «۲۶» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن جان همتی»
۳– تقاضای «آقای محمدناصر پور دهقان» فرزند «جانعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین» بمساحت «۳۹۹۷٫۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۳۴» فرعی از «۳۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « محی الدین لرستانی»
۴ – تقاضای «آقای صیدکریم طیبی راد» فرزند «حیدر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین» بمساحت «۴۶۷۷۴٫۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹» فرعی از «۱۰۹» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۵ – تقاضای «آقای بهمن شهباز نژاد» فرزند «علیمراد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین» بمساحت «۶۲۰۷٫۲۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۱» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی اصغر رشنو»
۶– تقاضای «خانم سکینه محمدطاقی» فرزند «رضا محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین» بمساحت «۵۷۴٫۶۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۱۳» فرعی از «۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حیدر علیزاده»
۷ – تقاضای «آقای محسن صارمی» فرزند «منوچهر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین» بمساحت «۱۱۴۶٫۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۶۳» فرعی از «۴۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کریم کمالوند»
۸ – تقاضای «خانم زهرا بیگ زاده» فرزند «درویش» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین» بمساحت «۵۷۳٫۵۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۶۱» فرعی از «۴۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کریم کمالوند»
۹ – تقاضای «آقای مجید بیگ زاده» فرزند «درویش» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین» بمساحت «۱۱۴۶٫۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۶۲» فرعی از «۴۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کریم کمالوند»
۱۰– تقاضای «خانم خاتون کاهی» فرزند «غلام» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان»و «خانم پروین کاهی» فرزند «غلام » نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان » بمساحت «۲۵٫۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۶۴» فرعی از «۱۹۵۰ الی ۱۹۵۳» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلام کاهی»
فرشاد بازوندی نژاد–رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
شناسه آگهی : ۲۰۱۱۰۵۴

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض ۱– قنبر رخساری باغ گلبن به شماره شناسنامه ۵ بشماره ملی ۲۱۲۲۰۹۶۷۲۱ صادره از گرگان فرزند محمد حسین متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۵۵۲۴۰۷۶۷۸۳۴۰۲۱۲۲۰۹۶۷۲۱ د رششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۰۴.۷۴ متر مربع از پلاک شماره ۴– اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه

بازیکن تیم‌ملی ایران رباط داد!

پارگی رباط صلیبی مهاجم ملی پوش تیم فوتبال خاتون بم که در دیدار روز جمعه با گل‌گهر سیرجان مصدوم شده بود، امروز سه شنبه تایید شد.
هفته پنجم رقابت‌های لیگ برتر فوتبال زنان ایران با یکی از حساس‌ترین دیدارهای فصل همراه بود؛ داربی کرمان بین دو تیم گل‌گهر سیرجان و خاتون بم که با جدال نزدیک و پرگل دو تیم به پایان رسید.
به نقل از مهر، در این دیدار تماشایی شاگردان مرضیه جعفری در تیم خاتون بم موفق شدند با نتیجه ۴ بر ۳ از سد میزبان خود گل‌گهر عبور کنند و با وجود داشتن یک بازی کمتر به صدر جدول لیگ برتر صعود کنند اما شادی این پیروزی برای بمی‌ها با یک اتفاق تلخ همراه شد. در جریان مسابقه نگین زندی مهاجم ملی‌پوش و بهترین گلزن فصل جدید لیگ برتر زنان در چند صحنه با بازیکنان حریف برخورد داشت و در ابتدای نیمه دوم دچار آسیب‌دیدگی شد. شدت مصدومیت به حدی بود که زندی با برانکارد از زمین بازی خارج شد. بر اساس گزارش‌های تأییدشده این بازیکن از ناحیه رباط صلیبی دچار آسیب جدی شده و باید مدتی طولانی از میادین دور بماند. پیش‌بینی می‌شود دوران نقاهت و بازتوانی او بین ۶ تا ۷ ماه به طول انجامد.

«طلسم» بر روی «طلای» واترپلوی ایران
«مردان آب» همچنان تشنه قهرمانی!

واترپلو ایران در حالی طلسم قهرمانی در آسیا را پابرجا گذاشت که به نظر می‌رسد بیشتر از ضعف‌های تکنیکی و تاکتیکی، عدم تدارکات کافی و شرایط نابرابر با حریفان در این زمینه، مانع طلسم‌شکنی شد.
به گزارش مهر، یازدهمین دوره رقابت‌های ورزش‌های آبی قهرمانی آسیا در حالی برای واترپلو ایران به پایان رسید که تیم ملی کشورمان با پشت سر گذاشتن ۵ بازی بدون باخت تا فینال مسابقات پیش رفت اما همچون ادوار گذشته نتوانست از این مرحله با «طلا» عبور کند.

فینالی متفاوت برای واترپلو ایران

این اولین بار نبود که تیم ملی واترپلو ایران فینالیست آسیا می‌شد اما نخستین بار بود که در حضور ژاپن، چین و ازبکستان، تیم ایران یکی از دو تیم فینالیست شد. واترپلو ایران در رقابت‌های ۲۰۲۳ سنگاپور هم به فینال راه یافت اما در شرایطی که ژاپن، از مدعیان همیشگی واترپلو آسیا غایب بود اما در این دوره مسابقات که به میزبانی هند برگزار شد، جمع همه مدعیان جمع بود.

آغاز کار با انتقام از مدعیِ قهرمانی

چین یکی از مدعیان حاضر بود که اتفاقاً تیم ملی واترپلو ایران در نخستین دیدار خود این تیم را شکست داد (۱۴ بر ۹) و انتقام تمام شکست‌های اخیر از این تیم را گرفت. واترپلو ایران سال گذشته در رقابت‌های قهرمانی آسیا (چنگدو چین) و در مرحله نیمه نهایی در حالیکه ۷ به ۲ از چین عقب بود، بازی را به تساوی کشاند اما در ضربات پنالتی شکست خورد و نتوانست فینالیست شود.
پیش از آن و در بازی‌های آسیایی هانگژو هم تیم ملی واترپلو ایران با ۶ اختلاف امتیاز مغلوب چین شد و بعد از آن در رقابت‌های کاپ جهانی دیویژن ۲ هم در ۲ ثانیه پایانی دیدار با چین یک گل دریافت کرد و بازی مساوی را باباخت تمام کرد.

طلسم طلایی که نشکست

در هند اما ملی پوشان واترپلو با غلبه بر چین در اولین دیدار گروهی نشان دادند ایرانِ همیشگی نیستند و این مهم را در سایر دیدارها و به ویژه مرحله نیمه نهایی و رقابت با ژاپن هم تکرار کردند. در فینال هم آنها وقت قانونی رقابت با چین را با تساوی (۱۱ – ۱۱) تمام کردند اما در ضربات پنالتی نتیجه را واگذار کردند (۵ به ۴) و اینگونه از شکستن طلسم طلا بازماندند همانگونه که در مسابقات ۲۰۲۳ تا فینال پیش رفتند اما با شکست برابر همین تیم چین، نتوانستند روی سکوی نخست قرار بگیرند.

شکستی تلخ‌تر از همیشه

شکست برابر چین در فینال ۲۰۲۵ اما تلخ‌تر از همیشه بود به خصوص که یک هفته قبل از آن، همین تیم مغلوب ایران شده بود و در فینال هم حریف یک سر و گردن بالاتری نبود؛ پس «چرا تیم ملی واترپلو ایران نتیجه این رقابت تعیین کننده را واگذار کرد و خود را از دستیابی به اولین طلای آسیا محروم کرد؟»
این پرسشی است که بهنام پنام تاش سرمربی تیم ملی واترپلو برای پاسخ به آن هیچ اشاره‌ای به مسائل فنی و ضعف تکنیکی و تاکتیکی شاگردانش

نداشت بلکه از تدارکات صحبت کرد و ضعف مشهودی که ایران در این زمینه نسبت به حریفانش دارد و البته تفاوت بسیار زیاد میان سطح ورزش ایران و چین.

عواقب نبود تدارکاتِ کافی

بهنام پنام تاش در گفتگو با خبرنگار مهر با تاکید بر اینکه عملکرد فنی ملی پوشان واترپلو در مسابقات ورزش‌های آبی قهرمانی آسیا قابل دفاع است، گفت: برای نتیجه گیری به همان اندازه که به تمرین نیاز است، تدارکات هم لازم و ضروری است. ما برای داشتن تمرین خوب و مفید همه زورمان را زدیم و سعی داشتیم بهترین استفاده را از زمان و داشته‌ها داشته باشیم اما از یک جایی به بعد تدارکات لازم است و نبودِ به اندازه اش، عواقب خود را نشان می‌دهد.

نان واجب تر از شبی که نداریم

وی ادامه داد: ورزش کشوری مانند چین اصلاً قابل مقایسه با ورزش ایران نیست، از طرفی ملی پوشان این کشور مدام در تدارکات و آماده سازی به سر می‌برند. این مقوله برای آنها حکم نان واجب تر از شب است که ما نداریم. نبود اینها دست به دست می‌دهد تا یکجایی که نباید، کار ما گره بخورد و نتوانیم نتیجه لازم را بگیریم.

مشکل اصلا ضعف فنی نیست

سرمربی تیم ملی واترپلو با تاکید بر اینکه برای موفقیت باید تدارکات بیشتری را فراهم کرد، خاطرنشان کرد: وقتی در ضربات پنالتی یا دو ثانیه پایانی بازی به تیمی با شرایط بهتر مانند چین می‌بازیم یعنی اینکه مشکل ضعف فنی و تاکتیکی نیست. مشکل تدارکات بهتر و پربارتر است که برای تیمی مانند چین در موقعیت‌های تعیین کننده کارساز می‌شود و برای ما نبودِ تمام و کمالش خود را نشان می‌دهد.

تدارکاتی مانند اروپایی‌ها لازم داریم

پنام تاش با تاکید بر اینکه واترپلو یک ورزش اروپایی است، تصریح کرد: ورزشکاران کشورهایی مانند ایتالیا، اسپانیا، فرانسه، صربستان و آلمان خیلی راحت با ماشین به کشور دیگر می‌روند و اردو و دیدار تدارکاتی برگزار می‌کنند. این شرایط راحت را در سفر اخیر به صربستان و جابه جایی بی دغدغه میان شهرهای این کشور تا حدی تجربه کردیم. تیم‌های آسیایی مانند چین و ژاپن که اخیراً مانند ایران دست به ترکیب خودزده، تدارکاتی شبیه اروپایی‌ها دارند و ما هم به همچین تدارکاتی نیاز داریم.

لیگ ضعیف و لزوم جایگزین شدن تدارکات

وی تاکید کرد: واترپلو ایران لیگ قوی ندارد، ۶ تیم در آن حضور دارند که ۳ تیم به واسطه پول وارد مسابقات می‌شود، رعد پدافند یکی از تیم‌هاست که شرایط خاص خودش را دارد در کل تکلیف تیم‌ها و لیگ از ابتدا تا حد زیادی مشخص است. به خصوص با این لیگ، تیم ملی واترپلو به تدارکات بیشتر نیاز دارد.

در حد بقیه تدارکات داشته باشیم، بهتر از آنها نتیجه می گیریم

سرمربی تیم ملی واترپلو با تاکید بر هزینه‌های بالایی که هر سفر و برنامه تدارکاتی روی دست فدراسیون می گذارد، گفت: مشخص است که در این شرایط مالی، فدراسیون از عهده تدارکات بیشتر بر نمی‌آید. ما با کمترین تدارکات ممکن راهی مسابقات شدیم در حالیکه اگر در حد تیم‌هایی مانند چین، ژاپن و قزاقستان تدارکات داشتیم، قطعاً عملکرد و نتیجه‌ای خیلی بهتر داشتیم.

عملکرد والیبال نمونه خوبی از تأثیر تدارکات است

پنام تاش اشاره‌ای به والیبال و شرایط این روزهای این رشته داشت و گفت: در والیبال یک مربی خارجی طراز اول جذب شده و همه خواسته‌هایش هم برآورده می‌شود. تیم ملی به مصر می بازد اما صربستان را می‌برد، این نشان می‌دهد که چقدر تجربه کارساز و تعیین کننده است. تجربه هم از بازی تدارکاتی می‌آید که والیبال خیلی زیاد درگیر آن است. والیبال در طول سال چقدر تدارکات دارد، واترپلو چقدر؟

شرایط کمپ برای دعوت از همه مناسب نیست

وی با یادآوری تغییراتی که در ترکیب تیم ملی واترپلو ایجاد شده است، صحبت‌هایش را ادامه داد و گفت: بازیکنان جوانی داریم که باید به همه آنها فرصت دهیم. شرایط کمپ اما به گونه‌ای است که گاهی به زور ۲۵ – ۳۴ بازیکن دعوت می کنیم در حالیکه حداقل باید ۳۰ بازیکن دعوت کنیم تا همه را ارزیابی کنیم. باید در مسابقات زیادی شرکت کنیم تا فرصت ارزیابی همه بازیکنان در جریان بازی را داشته باشیم.

نگاه ویژه به واترپلو شود اما نه به خاطر منِ مربی

این مربی با تاکید بر لزوم نگاه ویژه وزارت ورزش به واترپلو برای نتیجه گیری در بازی‌های آسیایی ناگویا تصریح کرد: اگر حرفی می زنم برای خودم نیست، به خاطر بازیکنانی است که واقعاً پتانسیل لازم را دارند فقط به تدارکات و توجه بیشتر نیاز دارند تا بتوانند بهتر و بالاتر از این قرار بگیرند.

به فکر زنده ماندن واترپلو هستم

پنام تاش تاکید کرد: واترپلو به من اعتبار داده است، روزی من از این رشته بوده است و حالا هم به فکر زنده ماندن این ورزش هستم. درست این است که یک یا دو هفته بعد دوباره تمرینات تیم ملی با هر مربی آغاز شود و تا زمان بازی‌های آسیایی با تدارکات پیگیری شود. کاری که در همه کشورها انجام می‌شود. اینکه بازیکنان چندماه در اردو باشند و نهایت یک تدارکات هم داشته باشند، کارساز نیست.

فوتبال جهانی

بازگشت سه هیولا به عصر مسی و رونالدو

شروع فصل سه فوق ستاره کنونی فوتبال دنیا یادآور دوران دوئل‌های بزرگ رونالدو–مسی است که بهترین دهه فوتبال را رقم زد. به گزارش «ورزش سه»، کلایمینت اولسن کمتر در رسانه‌ها دیده می‌شود، اما در شروع این فصل دستاورد بزرگی را به نام خود ثبت کرده است. این مهاجم ۳۵ ساله، متولد ۱۹۹۰ در روناویک (جزایر فارو)، در حال حاضر با ۲۶ گل در ۲۶ بازی برای تیم شهر زادگاهش، پیشتاز رقابت برای کفش طلای اروپا است. این آمار در حال حاضر او را در صدر رقابت برای جایزه‌ای قرار داده که فصل گذشته به کیلیان امباپه رسید. مهاجم فرانسوی فصل دوم خود در رئال مادرید را طوفانی آغاز کرده و در ۱۰ بازی ۱۴ گل به ثمر رسانده است. اما او بهترین گلزن لیگ‌های بزرگ نیست. هری کین، مهاجم بایرن مونیخ (که زمانی گزینه رئال مادرید بود، اما این تیم منتظر امباپه ماند)، در همین تعداد بازی ۱۸ گل زده است. ارلینگ هالند، گلزن منچسترسیتی، نیز ۱۲ گل به ثمر رسانده، هرچند یک بازی کمتر انجام داده است. نام‌های امباپه، کین و هالند تنها نام‌هایی هستند که هوادار معمولی در لیست کفش طلای ۲۶–۲۰۲۵ می‌شناسد. اکثر بازیکنان دیگر در کشورهای اسکاندیناوی بازی می کنند، جایی که لیگ‌ها به دلیل نزدیک شدن زمستان بسیار پیشرفت کرده یا به پایان رسیده‌اند (مانند مورد اولسن). اما هیچ‌کس شکی ندارد که در پایان فصل، ضریب تصحیحی که در لالیگا، بوندس‌لیگا و لیگ برتر اعمال می‌شود (دو امتیاز برای هر گل)، باعث خواهد شد که این سه نفر دوباره برای کسب این جایزه رقابت کنند. در واقع، این سه نفر آخرین برندگان این جایزه هستند: کیلیان در ۲۰۲۵، کین در ۲۰۲۴ و هالند در ۲۰۲۳. عطش گلزنی این سه بازیکن به‌طور اجتناب‌ناپذیری یادآور فصل‌هایی است که لالیگای اسپانیا صحنه‌ای برای آنچه احتمالاً بهترین دوئل گلزنی تاریخ بود، فراهم کرد. این دوئل بین کریستیانو رونالدو و لیونل مسی از ۲۰۰۸ تا ۲۰۱۸ رخ داد. کریستیانو چهار بار (یک بار با منچستریونایتد پیش از آمدن به اسپانیا) و مسی شش بار این جایزه را بردند. این رقابت به جوایز دیگری مانند توپ طلا نیز کشیده شد و البته دوره‌ای از بزرگ‌ترین رقابت تاریخ بین رئال مادرید و بارسلونا را رقم زد که در فصل ۱۲–۲۰۱۱ به اوج خود رسید. در آن فصل، مسی به رقم خیره‌کننده ۷۳ گل رسید، در حالی که کریستیانو با ۶۰ گل عقب ماند. با این حال، رئال مادرید ژوزه مورینیو لالیگای رکوردها را فتح کرد، اما نه رئال و نه بارسا به هدف بزرگ خود، یعنی لیگ قهرمانان اروپا، نرسیدند. امباپه، کین و هالند در حال حاضر ارقامی به آن اندازه خیره‌کننده ندارند، اما شروع آن‌ها در این فصل نویدبخش است. رکورد امباپه ۴۴ گل در فصل گذشته با رئال مادرید و فصل قبل‌تر (۲۴–۲۰۲۳) در آخرین سال حضورش در پاری‌سن‌ژرمن است. این دقیقاً همان رقمی است که هری کین در اولین سال حضورش در مونیخ (۲۴–۲۰۲۳) به آن رسید. اما در حال حاضر، هر دوی آن‌ها پشت سر هالند هستند که در سه سال حضورش در منچسترسیتی ۵۳، ۴۵ و ۴۸ گل به ثمر رسانده است.
در حال حاضر، تاج کفش طلا بر سر امباپه است، اما اگر مهاجم رئال مادرید می‌خواهد این عنوان را حفظ کند، رقابت بسیار سختی در پیش خواهد داشت. سال‌هاست که چنین شروعی از سه بازیکن در اروپا دیده نشده بود.
کیلیان، کین و هالند سه هیولای گلزنی هستند که آماده‌اند جای خود را در کتاب‌های تاریخ، پس از فصل درخشان مسی و کریستیانو در دهه دوم قرن بیستم، به ثبت برسانند.

برگ سبز. پراید مدل. ۱۳۸۵ پلاک. ۵۱ن۷۸۸ ایران۲۸
بنام. مهدی جمشیدی پور
شماره موتور ۱۷۲۲۹۶۹
شماره‌شاسی
S۱۴۱۲۲۸۵۹۵۶۸۱۵
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

سایر اخبار

کسب مدال در کاپ موتورسواری آسیا شبیه یک معجزه است

سرپرست کمیته سوپربایک فدراسیون موتورسواری و اتومبیلرانی گفت: اگر در مسابقات کاپ آسیا به سکو برسیم، معجزه است زیرا هنوز زیرساخت مناسبی در کشور برای تمرین و برگزاری انتخابی وجود ندارد. کوروش نقیبی، سرپرست کمیته سوپربایک فدراسیون موتورسواری و اتومبیلرانی روز سه‌شنبه در گفت‌وگو با ایرنا در خصوص اعزام ساسان اکبری به قهرمانی آسیا، اظهار داشت: مسابقات موتورسواری کاپ آسیا را در پیش داریم که ۱۱ کشور دیگر در آن شرکت می کنند. اگر در این مسابقات مدال بگیریم، یک معجزه است. کشورهای دیگر سال‌ها در حال برنامه‌ریزی هستند. وی همچنین در خصوص کمبود امکانات افزود: متأسفانه به خاطر نداشتن زیرساخت و آماده نبودن پیست‌ها، هیچ امکانی برای تمرین و مسابقات انتخابی نداشتیم و مجبور به رأی‌گیری بین ورزشکاران شدیم تا یک نماینده به این مسابقات اعزام شود. نقیبی همچنین در مورد ساسان اکبری، نماینده ایران در کاپ آسیا بیان کرد: به نظر من، ساسان اکبری یکی از بهترین موتورسواران ماست و با حضور نمایندگان ایرانی، سطح واقعی خودمان را متوجه خواهیم شد. در حال حاضر به خاطر فقدان زیرساخت، هیچ حرفی در موتورسواری دنیا نداریم اما با برنامه‌ریزی به جایگاه واقعی خودمان خواهیم رسید. وی ادامه داد: ما گروه جدید مدیریتی هستیم و امیدواریم در سال‌های آینده نتیجه خوبی بگیریم و دوستان دیگر هم به ما کمک کنند. نقیبی درباره نحوه انتخاب نماینده ایران گفت: ۱۹ نفر از رانندگان به ۵ نفر اصلح رأی دادند که حمید محسنی، مهدی جابری، یاسین کارخانه و باصری دیگر نمایندگان بودند. با رأی‌گیری بین خودشان، ساسان اکبری انتخاب شد. انتخاب خود من هم از اول ساسان بود، اما برای جلوگیری از حاشیه‌سازی، سعی کردیم رأی‌گیری انجام دهیم. وی درباره اعتراض برخی از ورزشکاران تصریح کرد: برخی از ورزشکاران شهرستان‌ها به این انتخاب اعتراض کردند اما در پاسخ به آن‌ها گفتم که من تازه در این جایگاه نشسته‌ام و کارگروه تخصصی این تصمیم را گرفت. مشکل تصمیم‌گیری دیرهنگام هم به خاطر نبود زیرساخت و آماده نبودن پیست‌ها بود.

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد صدور سندمالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.
–آقای محمد داروئی دیوشلی فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۳۸/۱۱ متر مربع بپلاک ۱۳۴۰ فرعی مفروز از ۲۷ فرعی سنگ اصلی ۳ واقع در قریه دیوشل بخش ۱۵ گیلان
–آقای سالار علیزاده مقدم گیلارکشی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت۱۵۰/۹۲ متر مربع بپلاک ۳۵۳۶ فرعی مفروز از ۵ فرعی سنگ اصلی۸ واقع در قریه دکانبرک بخش ۱۵ گیلان
–آقای صلاح الدین دلشاد فرزند بهاء الدین در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت۲۸۳۴/۳۲ متر مربع بپلاک ۶۸۷۱ فرعی مفروز از ۱۵۴۷ فرعی سنگ اصلی ۱۴ واقع در قریه کومله بخش ۱۵ گیلان
–آقای کبری غفاری کومله فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۲۵/۳۵ متر مربع بپلاک ۶۸۷۲ فرعی مفروز از ۷۰۹ فرعی سنگ اصلی ۱۴ واقع در قریه کومله بخش ۱۵ گیلان
–آقای رحمتعلی شجاع فرزند محمد اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بساحت۵۵۶/۳۷ متر مربع بپلاک ۱۲۷۰ فرعی مفروز از ۸ فرعی سنگ اصلی ۱۵ واقع در قریه سیگارود بخش ۱۵ گیلان .
–آقای محمدرضا طالبی طاهر فرزند هادی بصورت در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۸۱۸/۰۵ متر مربع بپلاک ۱۷ ۵ فرعی مفروز از ۳۷۷ فرعی سنگ اصلی ۱۹ واقع در قریه کوره کابیجار بخش ۱۵ گیلان .
–آقای پیمان شیرواغلامی فرزند حسین بصورت در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت۵۳۸/۲۵ متر مربع بپلاک ۵۱۸ فرعی مفروز از ۳۷۷ فرعی سنگ اصلی ۱۹ واقع در قریه کوره کابیجار بخش ۱۵ گیلان
–خانم شهربانو صیادی دریاکناری فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بساحت۲۰۴/۲۰ متر مربع بپلاک ۹۴۸ فرعی مفروز از ۲۴ فرعی سنگ اصلی ۴۰ واقع در قریه گالشکلام بخش ۱۵ گیلان
–آقای محمد محمدزاده سلطانمرادی فرزند حسینعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۴۶۷/۹۳ متر مربع بپلاک ۲۸۷ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۵۰ واقع در قریه سلطانمرادی بخش ۱۵ گیلان
–خانم ثریا چمانده فرزند موسی در ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۹۲/۶۶ متر مربع بیلاک ۵۵۷۰ فرعی مفروز از ۲۲ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان
–خانم معصومه پورتقی گاییه فرزند حسین در ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت۱۱۳/۴۷ متر مربع بپلاک ۵۵۷۱ فرعی مفروز از ۱۱ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان
–آقای محمد علی باقری پاپکیاده فرزند غفور در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۶۲/۷۸ متر مربع بپلاک ۵۵۷۲ فرعی مفروز از ۲۵ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان
–آقای محمد علی باقری پاپکیاده فرزند غفور در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۹۱/۵۷ متر مربع بیلاک ۵۵۷۳ فرعی مفروز از ۲۵ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان
–آقای حسین راحیمی لنگرودی فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت۲۸۲/۹۶ متر مربع بپلاک ۵۵۷۴ فرعی مفروز از ۸ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان
–آقای حسین راحیمی لنگرودی فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت۲۵۸/۲۰ متر مربع بپلاک ۵۵۷۵ فرعی مفروز از ۸ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان
–آقای واحد قهرمان زاده آقاباقر فرزند بیوک آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت۱۹۰/۷۱ متر مربع بیلاک ۵۵۷۶ فرعی مفروز از ۴۵ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان
–آقای ابراهیم ایوبی فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت۱۹۰/۹۱ متر مربع بپلاک ۵۵۷۷ فرعی مغروز از ۴۵ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان
–آقای سلمان نجفی مبین فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۰۰ متر مربع بپلاک ۱۳۶۰ فرعی مفروز از ۲۹۲ فرعی سنگ اصلی ۵۷ واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان
– آقای اسماعیل خوشحال فرزند رمضانعلی در ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت۸۱/۳۰ متر مربع بپلاک ۱۳۶۱ فرعی مفروز از ۵ فرعی سنگ اصلی ۵۷ واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان
–خانم صغرا رضا دوست بارکوسرائی فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۴۶۷/۵۵ متر مربع بیلاک ۱۳۶۲ فرعی مفروز از ۱۰۷ فرعی سنگ اصلی ۵۷ واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان
–آقای احمد صالح پور فرزند ربیع در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۷۵۹ متر مربع بپلاک ۱۳۷۳ فرعی مفروز از ۱۲۳ فرعی سنگ اصلی ۵۹ واقع در قریه کوشالشاه بخش ۱۵ گیلان
–آقای نبی صالح پور فرزند ربیع در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت۲۰۱/۱۸ متر مربع بپلاک ۱۳۷۴ فرعی مفروز از ۱۲۳ فرعی سنگ اصلی ۵۹ واقع در قریه کوشالشاه بخش ۱۵ گیلان
–خانم سیده خدیجه میرزاهد بارکوسرانی فرزند سید حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت۲۲۱/۲۰ متر مربع بپلاک ۴۳۸۲ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه دروبشانبر بخش ۱۵ گیلان
–آقای علی محمدی پور متعلق محله فرزند اسکندر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت۱۵۱/۲۵ متر مربع بپلاک ۴۳۸۳ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه دروبشانبر بخش ۱۵ گیلان
–خانمها سوری پاسبان دیوشلی فرزند عبدالحسین و سودابه کاظم دیوشلی فرزند حسن (مشاعاً بالسویه) در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی بمساحت۲۰۴/۳۹ متر مربع بپلاک ۴۳۸۴ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه دروبشانبر بخش ۱۵ گیلان
–خانم سوری پاسبان دیوشلی فرزند عبدالحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی بمساحت۱۵۰/۰۲ متر مربع بپلاک ۴۳۸۵ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه دروبشانبر بخش ۱۵ گیلان
–خانم سیده آمینه میراشرفی لنگرودی فرزند سید حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت۷۷/۲۴ متر مربع بپلاک ۴۳۸۶ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه دروبشانبر بخش ۱۵ گیلان
– آقای رحمت طالع لوکلایه فرزند رجبعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۸۳۱/۲۳ متر مربع بپلاک ۴۳۸۷ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه دروبشانبر بخش ۱۵ گیلان –آقای هاشم ترابی فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۰۶۹/۶۷ متر مربع بپلاک ۹۵۶ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۱۷۷ واقع در قریه خالکیاسر بخش ۱۵ گیلان
–آقای مهدی جبار زارع فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان بساحت ۲۵۲/۳۱ متر مربع بپلاک ۶۶۵۵ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان
–آقای مسلم محمدی فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۴۹/۸۵ متر مربع بپلاک ۶۶۵۶ فرعی مفروز از ۲ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان
–آقای سیدرضا انجو فرزند سید نصراله در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۰۸/۲۸ متر مربع بپلاک ۶۶۵۷ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان
–آقای داود وکیلی تورانیشتی فرزند رضا و خانم مهناز باقری لری فرزند علی (مشاعاً بالسویه) در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت۴۵۲/۱۳ متر مربع بپلاک ۶۶۵۸ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان
–آقایان حامد نوروزی فرزند عزت اله و فؤاد محمد نصیری خاجانی فرزند قاسم (مشاعاً بالسویه) در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت۵۲۴/۳۱ متر مربع بپلاک ۶۶۵۹ فرعی مغرور از۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان
تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۴۰۴/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳
رامین باقری مطلق –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود
شناسه آگهی : ۲۰۱۲۲۸۷ م– الف : ۳۹۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۷۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۶/۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات سعید رشید وبائیی فرزند ذبیح اله مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۱۲۳/۸۲ مترمربع که به شماره پلاک فرعی ۲۱۷۹ مجزی از پلاک ۳۸۹ فرعی از اصلی ۳ واقع در ویایه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت علی مسیح زاده ویایه وغیره به آدرس شهرستان رودبار – ویایه –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۸/۷ /۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۱۵۸۱ شناسه اگهی : ۲۰۲۵۹۹۰
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۰۲۰ و۱۴۰۴۶۰۳۱۸۸۴۰۰۹۰۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علی حاجی قاسم خانی فرزند حسین (چهار دانگ از ششدانگ مشاع) و نازنین قربانعلی فرزند موسی (دو دانگ از ششدانگ مشاع)مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک باب خانه ومحوطه بمساحت ۱۵۱/۴۶ مترمربع که به شماره پلاک فرعی ۱۷۶۶ مجزی از پلاک ۳۶۴ فرعی از اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت طاهر جهاندار وغیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تا

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

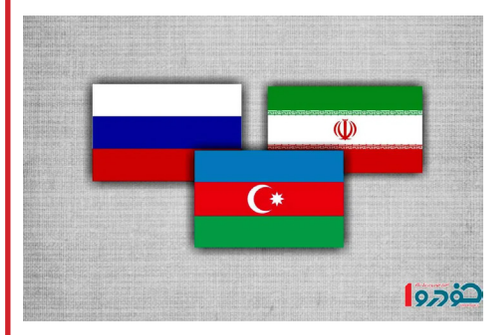
صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
چهار شنبه۲۳ مهر ۱۴۰۴
شماره ۷۱۰۵

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور

ایران، روسیه و آذربایجان آستین بالا زدند



وزیر راه و شهرسازی گفت: نشست سه‌جانبه ایران، آذربایجان و روسیه گامی برای تقویت کریدور شمال—جنوب و توسعه همکاری‌های ترانزیتی و انرژی سه کشور است.

ایران، روسیه و آذربایجان آستین بالا زدند

فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی و رئیس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و جمهوری آذربایجان نشست سه‌جانبه ایران، آذربایجان و روسیه، این نشست را ابتکاری مهم برای تقویت اتصالات حمل‌ونقلی، ترانزیتی و همکاری‌ها در حوزه انرژی و همگرایی سه کشور دانست و از تلاش‌های جمهوری آذربایجان در میزبانی شایسته این رویداد قدردانی کرد.

وی افزود: اطمینان دارم نتایج مثبت این نشست می‌تواند به‌مثابه یک نقشه راه، به توسعه زیرساخت‌های ترانزیتی و تقویت اتصالات حمل‌ونقلی و انرژی سه کشور منجر شود.

وی با اشاره به اهمیت کریدور شمال — جنوب به عنوان یکی از مهم‌ترین چارچوب‌های همکاری سه کشور، گفت: توسعه زیرساخت‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری این کریدور باید همواره در دستور کار مشترک قرار داشته باشد.

وی با اشاره به ضرورت تضمین بار در کریدور شمال — جنوب، تصریح کرد: بر اساس هدف‌گذاری انجام‌شده میان سه کشور در بیانیه نخستین نشست سه‌جانبه باکو، لازم است برای تحقق هدف ترانزیت ۱۵ میلیون تن کالا تا سال ۲۰۳۰، زمینه افزایش تردد ناوگان حمل‌ونقل به‌ویژه در بخش جاده‌ای فراهم شود.

وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر ضرورت تضمین پایداری انتقال بار میان سه کشور و کاهش حداکثری موانع تردد، پیشنهاد کرد ظرف سه ماه آینده، برنامه اقدام برای رسیدن به هدف ۱۵ میلیون تن ترانزیت توسط سه کشور تهیه شود و سند آن نشست آتی سران سه کشور به امضاء برسد.

وزیر راه و شهرسازی در ادامه به پروژه‌های توسعه زیرساختی کریدور شمال — جنوب اشاره کرد و گفت: در حوزه ریلی، پروژه خط‌آهن رشت — آستارا به طول ۱۶۰ کیلومتر با همکاری دولت فدراسیون روسیه در حال اجراست. تاکنون ۸۰ کیلومتر از اراضی مورد نیاز این پروژه تملک و تسطیح شده و بقیه مسیر نیز تا پایان سال جاری تکمیل و به پیمانکار روس برای عملیات اجرایی واگذار خواهد شد.

رئیس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و جمهوری آذربایجان همچنین درباره پایانه ریلی آستارا گفت: بر اساس توافق با طرف آذربایجانی، مقرر شده اقدامات لازم برای تکمیل و بهره‌برداری کامل از این پروژه تا پایان سال ۲۰۲۵ انجام شود.

اتمام عملیات اجرایی پل جدید مرزی کلاله– آقبند تا پایان سال جاری

وی به توسعه مسیر جاده‌ای ارس برای اتصال جمهوری آذربایجان به نخجوان از طریق قلمرو ایران اشاره کرد و گفت: روند تعریض جاده ۱۰۷ کیلومتری جلفا — کلاله و ساخت پل کلاله — آقبند در حال پیشرفت است و طبق توافق دو کشور، عملیات اجرایی پل جدید مرزی تا پایان سال جاری به پایان خواهد رسید.

صادق گفت: جلوگیری از ازدحام و توقف ناوگان در مرزهای سه کشور اهمیت زیادی دارد و افزایش ظرفیت پذیرش مرزها و رفع موانع فرآیندی ما را به اهداف تعیین‌شده نزدیک‌تر خواهد کرد.

رئیس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و جمهوری آذربایجان همکاری‌های گمرکی را از عوامل مهم توسعه ترانزیت دانست و افزود: پیشنهاد می‌کنم یادداشت تفاهم همکاری‌های گمرکی میان ایران، آذربایجان، روسیه و هند که پیش‌تر تهیه و ارسال شده است، هرچه سریع‌تر نهایی و به امضا برسد. همچنین تبادل الکترونیکی اطلاعات کالا و وسایل نقلیه بین گمرکات سه کشور در چارچوب کریدور شمال — جنوب از موضوعات مهمی است که باید برای آن تدابیر لازم اتخاذ شود. در همین راستا پیشنهاد می‌کنم کارگروه فنی مشترکی برای تدوین سازوکار تبادل داده‌ها میان سه کشور ظرف ماه آینده تشکیل شود.

صادق بیان کرد: حوزه انرژی یکی از زمینه‌های راهبردی همکاری سه کشور است. باید کریدور شمال — جنوب را به محور انرژی نیز بسط دهیم و یک «کریدور انرژی» تعریف کنیم. وی افزود: همان‌گونه که آقای مصطفی‌یف در نشست اخیر تهران بر آمادگی جمهوری آذربایجان برای برگزاری نشست سه‌جانبه برق تأکید کردند، پیشنهاد می‌کنم سه کشور با برگزاری نشست‌های فنی مستمر، سنکرون‌سازی شبکه برق خود را هرچه سریع‌تر عملیاتی کنند.

وی یادآور شد: کریدور ترانزیتی شمال — جنوب چارچوبی منحصربه‌فرد برای توسعه مناسبات اقتصادی، حمل‌ونقلی و انرژی سه کشور است. باید با تدوین سازوکارهای مناسب برای مدیریت این کریدور، از این فرصت مهم اقتصادی به نحو مؤثری بهره ببریم و با اتخاذ رویکردهای منعطف، چالش‌های موجود را به حداقل برسانیم.

معاون اول رئیس‌جمهور در نشست سراسری استانداران کشور:
اولویت دولت، صادرات به کشورهای همسایه و منطقه است
کشور به اصلاحات اقتصادی نیاز دارد

معاون اول رئیس‌جمهور با تاکید بر اهمیت استان‌ها برای افزایش تعاملات ایران با کشورهای همسایه گفت: ما با کشورهای همسایه بهترین روابط را داریم و از توسعه روابط با این کشورها نتیجه خوبی گرفته‌ایم.

به گزارش ایرنا از ریاست جمهوری، محمدرضا عارف ۲۱ مهرماه ۱۴۰۴ در نشست سراسری استانداران کشور با تشکر از اقدامات وزیر کشور و استانداران در یک سال گذشته و با بیان اینکه وزیر کشوراقدامات، پیش‌بینی‌ها و راهکارهای خوبی داشته است برگزاری بدون مشکل مراسم سفر اربعین امسال را از اقدامات خوب وزارت کشور و استانداران بخصوص استانداران مرزی ذکر کرد.

معاون اول رئیس جمهور ایجاد تحول اداری و تمرکززدایی و واگذاری اختیارات استانداران را از راهبردهای دولت دانست و گفت: تأکید رئیس‌جمهور این است که هر استاندار باید رئیس‌جمهور استان خود باشد یعنی تا حد امکان باید اختیارات به استان‌ها واگذار شود. در جنگ ۱۲ روزه که تفویض اختیار انجام شد، استانداران بسیار خوب عمل کردند و این عملکرد خوب، مسیر را برای ادامه تفویض اختیارات هموار کرد. نتیجه این عملکرد خوب استانداران هم رفع نیازهای مردم و ایجاد وحدت و انسجام ملی بود.

وی با اشاره به تلاش‌های انجام شده در ماه‌های اخیر برای تهیه یک سند برای تفویض اختیارات استانداران بیان کرد: رویکرد دولت این است، این سند غیرسلیقه‌ای باشد تا ماندگار شود. تاکنون بخشی از اختیارات دولت به استانداران واگذار شده اما بخش‌های دیگر از اختیارات به قانون یا اذن نیاز دارد و باید با تهیه سازوکار مشخصی تکلیف تفویض این اختیارات هم مشخص شود.

معاون اول رئیس‌جمهور در ادامه با تأکید بر اینکه تأمین معیشت مردم، راهبرد مورد تأکید دولت و شخص رئیس‌جمهور است، خاطرنشان کرد: کشور در زمینه‌های مختلف بخصوص در بخش‌هایی که ناترازی داریم به اصلاحات اقتصادی نیازمند است اما این اصلاحات باید بدون آسیب رساندن به اقشار ضعیف انجام شود. با توجه به اینکه رویکرد دولت چهاردهم، اصلاحات اقتصادی بدون آسیب رساندن به معیشت مردم است، برای انجام هر اصلاحاتی باید

پیوست اجتماعی وجود داشته باشد.

عارف در ادامه با اشاره به شرایط خاص دولت از همان ابتدای شروع به کار، گفت: در روز آغاز به کار دولت چهاردهم، دشمن مهمان عزیز ما را در تهران شهید کرد و دولت چهاردهم وارد شرایط جنگی شد. البته ما از همان ابتدا شرایط خاص کشور را پیش‌بینی کرده بودیم و برای آن شرایط هم برنامه تهیه کردیم که همان برنامه در جنگ ۱۲روزه مبنای عمل قرار گرفت. در این برنامه، راهبرد اقتصادی کشور برای شرایط خاص دیده شد. البته ما این اقدام را با حفظ آرامش جامعه انجام دادیم.

وی ادامه داد: براساس برنامه دولت، در بدترین حالت هم باید معیشت مردم تأمین شود. در این برنامه اگر امکان واردات کالاهای اساسی از مسیر هوایی با مشکلات روبرو شود، راه جایگزین یعنی راه زمینی دیده شده است و در این شرایط استان‌های مرزی اهمیت زیادی پیدا می‌کنند.

معاون اول رئیس‌جمهور همچنین با بیان اینکه ما با کشورهای همسایه بهترین روابط را داریم و از توسعه روابط با این کشورها نتیجه خوبی گرفته‌ایم، خاطرنشان کرد: واردات کالاهای اساسی از کشورهای همسایه با هزینه کمتر نسبت به سایر کشورها، یکی از نتایج توسعه روابط با همسایگان است بنابراین استان‌های مرزی باید حداکثر استفاده را در زمینه تعامل با کشورهای همسایه داشته باشند.

در برنامه دولت در شرایط خاص، هر استان مرزی علاوه بر ایفای نقش در زمینه واردات کالاها، معین هر استان غیرمرزی هم قرار می‌گیرد.

عارف تکمیل کریدورها را یکی از عوامل توسعه روابط استان‌های مرزی با کشورهای همسایه دانست و گفت: یکی از اولویت‌های دولت در زمینه راه‌ها، تکمیل کریدورهاست و در این زمینه تصمیم گرفته شد که گلوگاه‌ها و مسیرهای منتهی به پایانه‌های مرزی در اولویت باشد.

وی با اشاره به اولویت داشتن کشورهای همسایه برای واردات کالاها بخصوص کالاهای اساسی با استفاده از شیوه‌های مختلف از جمله تهاتر، گفت: رقابتی کردن واردات کالاهای اساسی و همچنین توسعه بازارچه‌های مرزی نیز باید مورد توجه قرار گیرد.

معاون اول رئیس‌جمهور افزود: براساس تصمیم دولت، استاندار، قائم مقام رئیس کمیسیون‌های مشترک با کشورهای همسایه است و در این جایگاه، استاندار نقش ملی باید داشته باشد. مراودات مرزی فرصت خوبی برای ارتقاء روابط در همه زمینه‌ها از جمله اقتصادی، علمی، فرهنگی و گردشگری ایجاد می‌کند که باید این مسائل مورد توجه استانداران قرار گیرد.عارف در پایان یادآور شد: صادرات به کشورهای همسایه و منطقه در اولویت دولت قرار دارد. کشورهای همسایه آمادگی خوبی برای ارتقاء روابط خود با کشورمان را دارند و استانداران باید از این فرصت استفاده کنند. کشورهای همسایه بازار خوبی برای صادرات هستند که البته می‌توانند نیازهای ما را هم تأمین کنند.

در این نشست تعدادی از استانداران چالش‌ها، ظرفیت‌ها و پیشنهادهای استان‌های خود برای افزایش تعاملات با کشورهای همسایه را مطرح کردند.

فرمانده کل ارتش: رویکردهای جدیدی را برای هرگونه تهدید اتخاذ کرده‌ایم

فرمانده کل ارتش گفت: جنگ ۱۲ روزه به اندازه ۱۲ سال برای ما درس آموخته داشت. در این دوران جنگی کاملاً ترکیبی را تجربه کردیم که دشمن ترکیب فناوری روز با موضوعات سیاسی، رسانه‌ای، امنیتی و اطلاعاتی را در دستور کار قرار داد. با این درس آموخته‌ها، رویکردهای جدیدی را برای هرگونه تهدید اتخاذ کرده‌ایم.

به گزارش ایرنا از ارتش، نشست اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با امیر سرلشکر ستاد «امیر حاتمی» فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران صبح امروز دوشنبه ۲۱ مهرماه ۱۴۰۴ با هدف بررسی و تحلیل شرایط سیاسی، امنیتی و نظامی منطقه و تحولات پیرامونی، در ستاد فرماندهی ارتش برگزار شد.

سرلشکر حاتمی در این نشست، گفت: ما امروز با جهانی مواجه هستیم که عده‌ای در آن تلاش می‌کنند حاکمیت جهان را با استفاده از قدرت نظامی و زور به دست گیرند و به کار بردن لفظ «صلح از طریق قدرت» در حقیقت اعمال حاکمیت بر جهان از طریق قدرت نظامی است و مفهوم آن این است که دیپلماسی، امروز خیلی کمرنگ‌تر از گذشته شده است.

وی افزود: منطق حاکم امروز بر جهان از منظر نظام سلطه، منطق زور است؛ نمونه‌های بارز آن را در تهاجم رژیم کودک‌کش به غزه، ایران، سوریه، لبنان و قطر مشاهده کردیم. پیش‌بینی‌ها حاکی از این است که هرچه در این مسیر موفقیت داشته باشند، این روند طولانی‌تر خواهد شد و تنها راه فائق آمدن بر این منطق، همان طور که فرمانده معظم کل قوا و مقام معظم رهبری(مدظله العالی) فرمودند «قوی و قدرتمند» شدن است.

فرمانده کل ارتش با اشاره به جنگ ۱۲ روزه اظهار کرد: نیروهای مسلح نقش موثری در دفاع مقدس ۱۲ روزه داشته‌اند و مردم نیز با ایستادگی خود دشمن را ناکام گذاشتند ولی در این بین تدابیر و فرامین فرماندهی معظم کل قوا راهگشا و بی‌بدیل بود و این سه مولفه موجب موجب پیروزی ما در دفاع ۱۲ روزه و شکست دشمن صهیونی در رسیدن به اهداف از پیش تعیین شده خود (آسیب زدن به نظام جمهوری اسلامی و استقلال ایران)، شد.

سرلشکر حاتمی اظهار کرد: در طول تاریخ بارها کشورمان مورد تعرض و آسیب سرزمینی قرار گرفته و عموماً این اتفاق زمانی رخ داده که نظام حاکم بر کشور ضعیف بوده است، در حالی که در دفاع مقدس ۸ ساله که با این هدف به کشور ما تعرض شد، با هدایت الهی حضرت امام(ره) و حضور پرشور مردم و نیروهای مسلح، قدرت نظام جمهوری اسلامی و تمامیت ارضی کشور حفظ شد.

وی در پایان تصریح کرد: جنگ ۱۲ روزه به اندازه ۱۲ سال برای ما درس آموخته داشت در این دوران جنگی کاملاً ترکیبی را تجربه کردیم که دشمن ترکیب فناوری روز با موضوعات سیاسی، رسانه‌ای، امنیتی و اطلاعاتی را در دستور کار قرار داد. با این درس آموخته‌ها رویکردهای جدیدی را برای هرگونه تهدید اتخاذ کرده‌ایم که منجر به اقدامات موثرتری برای مقابله و تنبیه شدید دشمن خواهد شد.

ابراهیم عزیزی رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس نیز در این دیدار گفت: بدون شک همه ارکان نظام اسلامی، وظیفه دارند، تولید قدرت را به عنوان اولین هدف دنبال کنند و تولید قدرت مبتنی بر بازدارندگی، انتظار مجلس شورای اسلامی است که در این راستا تمام تلاش خود را در حوزه قانونگذاری، تخصیص بودجه و غیره به کار خواهد بست.

همچنین اعضای کمیسیون امنیت ملی مجلس به بیان نظرات، دیدگاه‌ها و پیشنهادات در ابعاد مختلف دفاعی، نظامی، مسائل امنیتی و سیاست خارجی کشور پرداخته و اوضاع منطقه و جهان را تحلیل و بر حمایت همه‌جانبه مجلس شورای اسلامی و این کمیسیون بر تقویت روزافزون قدرت دفاعی کشور و بویژه ارتش تاکید کردند.

در این نشست رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با اهدای لوح ازمجاهدت‌های خالصانه ارتش در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه و جانفشانی‌های کارکنان این سازمان که قدرتمندانه و ایثارگرانه برای حفظ استقلال تمامیت ارضی ایران اسلامی ایستادند، تجلیل کرد.

واکنش سخنگوی وزارت خارجه به اظهارات ترامپ

رئیس جمهور آمریکا در بدو ورود به تل‌آویو گفت:برنامه بعدی ما صلح با ایران و آرامش در خاورمیانه خواهد بود. آماده ام دلایل ایران برای داشتن برنامه هسته ای را بشنوم.

به گزارش خبرآنلاین، دونالد ترامپ که ساعتی پیش به اسرائیل رسید و در دفتر نتانیاهو در کنست اسرائیل دفتر یادبود رژیم صهیونیستی را امضاء کرد گفت که برنامه بعدی ما صلح با ایران و آرامش در خاورمیانه خواهد بود. آماده ام دلایل ایران برای داشتن برنامه هسته ای را بشنوم.

در همین‌باره اسماعیل بقائی سخنگوی وزارت خارجه در واکنش به اظهارات ترامپ در نشست خبری سخنگو که امروز برگزار شد گفت: هیچ کشوری نمی‌تواند بدون در نظر داشتن سوابق قبلی و تعاملات با کشورها تصمیم گیری کند. در مورد آمریکا تجربه خیلی تلخی داریم و در چند دهه گذشته و به ویژه در چهار پنج ماه اخیر شاهد تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران بودیم. در آینده با چشمان باز و در راستای مصالح و منافع ایران با هر طرفی که نظام به جمع بندی برسد که دیپلماسی و

گفت‌وگو در راستای منافع کشور است، تصمیم لازم را اتخاذ خواهیم کرد.

بقائی همچنین در پاسخ به خبرآنلاین که پرسید: دلیل مخالفت وزیر امور خارجه با مذاکرات جامع با قدرت‌های غرب به رغم به وجود توافق‌های جامع همکاری میان ایران و کشورهای مختلف جهان گفت: «کشورهای مختلف دنیا با کشورهای غربی متفاوت هستند.»

بقایی تاکید کرد: «در هر تعامل دیپلماتیکی مادامی که کشورها حقوق همدیگر را قبول نداشته‌باشند، و قبول نداشته‌باشند که مذاکره به معنای داد و ستد برابر است، امکان تعامل ایجاد نمی‌شود.»

سخنگوی دستگاه دیپلماسی تصریح کرد: «اگر به طور خاص مد نظر شما آمریکا است. سابقه هیات حاکمه‌ها و دولت‌های مختلف آمریکا نشان داده‌است که نگاهی یک‌سویه و تمامیت خواهانه نسبت به مباحث فیمابین ایران و آمریکا دارند.»

بقایی گفت: «تجربه بهترین دلیل است که مسیر آینده را مشخص کند. ما در یک موضوع مشخص یعنی در هسته‌ای با آنها تفاهم رسیدیم. کسی نمی‌تواند کتمان کند تجربه توافق هسته‌ای میان ایران و غرب مشعشع و تابان نبود و به همین دلیل روشن است که مسیر مذاکرات آینده ما چگونه خواهد بود.»

اظهارات سید علی خمینی در جمع شریان

نوه امام خمینی در دیدار با اعضای شورای مرکزی شریان، تاکید کرد: عده‌ای تا زمانی که نیروهای انقلابی مشغول کار فرهنگی و سخنرانی هستند، از آنها استقبال می‌کنند اما به محض تصمیم‌گیری همان نیروها برای ورود به عرصه‌های سیاست مانند مجلس و دولت، به نیروهای انقلاب برچسب تندرو و سوپرانقلابی و بنیادگرا می‌زنند.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، اعضای شورای مرکزی جبهه شریان و روسای شبکه‌های تخصصی ۱۲ گانه طی حضور در شهر مقدس قم و دیدار با برخی علما و فقها، با حجت‌الاسلام سید علی خمینی نیز دیدار کردند.

بنابر روایت فارس، در این دیدار صمیمانه، علاوه بر ارائه گزارشی از فعالیت‌های شبکه راهبردی یاران انقلاب اسلامی طی بیش از ۲.۵ سال از شروع به کار آن، تعدادی از اعضای شورای مرکزی شریان به بیان دیدگاه‌ها و نظرات خود پرداختند و ضمن تقدیر از مواضع شفاف و انقلابی حجت الاسلام سید علی خمینی(نوه امام خمینی) در بزنگاه‌های مهم، خواستار تداوم این روند شدند.

اعضای شورای مرکزی شریان با یادآوری خدمات و تلاش‌های حجت‌الاسلام والمسلمین سید احمد خمینی رحمت‌الله‌علیه در حمایت از ولایت فقیه و ایستادن در مقابل شیطنت‌ها و توطئه‌ها، رفتار فرزند ایشان را یادآور آن مرحوم دانستند و تاکید کردند که زنده نگاه‌داشتن راه و نام امام خمینی رحمت‌الله‌علیه توسط بیت بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی و یکی از نوادگان امام عزیز، اهمیت مضاعفی دارد.

در ادامه، حجت‌الاسلام سید علی خمینی ضمن خوشامدگویی به اعضای جبهه شریان، تاکید کرد: این‌که گروهی از قدیم سیاست را برای اسلام مضر می‌دانستند و جدایی دین از سیاست را تبلیغ می‌کردند، راهبردی استعماری و به خاطر ترس از عملیاتی‌شدن آرمان‌های اسلام در جامعه است

وی افزود: عده‌ای تا زمانی که نیروهای انقلابی مشغول کار فرهنگی و سخنرانی هستند، از آنها استقبال می‌کنند اما به محض تصمیم‌گیری همان نیروها برای ورود به عرصه‌های سیاست مانند مجلس و دولت، به نیروهای انقلاب برچسب تندرو و سوپرانقلابی و بنیادگرا می‌زنند.

سیدعلی خمینی عنوان کرد: وفاق در اداره‌ی امور و تعامل اجتماعی ضروری است اما اگر به حیطه‌ی فکر و اندیشه برسد، خطرناک می‌شود؛ بر سر آرمان‌ها، اعتقادات و مبانی نباید کوتاه بیاییم.

وی افزود: اگر تشکیلاتی بخواهد به موفقیت نزدیک شود، باید هم در مباحث مبنایی و اعتقادی کیفیت کار را بالا ببرد و هم با گسترش شبکه‌های تخصصی در سطح کشور، کمیت را نیز ارتقا بدهد

سیدعلی خمینی تاکید کرد: سعی کنید در دیدار با علما و متخصصین هر رشته به صرف دیدار بسنده نکنید، بلکه مشکلات و مسائل جامعه را رصد کرده و از ایشان بخواهید که پاسخ مشکلات جامعه را بدهند.

لاوروف: تجهیزات نظامی در اختیار ایران قرار می‌دهیم

وزیر امور خارجه روسیه تاکید کرد مسکو تجهیزات نظامی–فنی لازم را در اختیار ایران قرار می‌دهد.

به گزارش خبرآنلاین، «سرگئی لاوروف» وزیر امورخارجه روسیه امروز (دوشنبه) در اظهاراتی خاطر نشان کرد: روسیه در چارچوب قوانین بین‌المللی، تجهیزات نظامی–فنی لازم را در اختیار ایران قرار می‌دهد.

بنا بر گزارش ایسنا، لاوروف در این خصوص گفت: «در مورد همکاری نظامی–فنی ما با ایران، پس از لغو تحریم‌های شورای [امنیت] سازمان ملل متحد، ما هیچ محدودیتی نداریم و مطابق با حقوق بین‌الملل، ما تجهیزات مورد نیاز جمهوری اسلامی ایران را تأمین می‌کنیم و تکرار می‌کنم که تمام این اقدامات در چارچوب حقوق بین‌الملل انجام می‌شود».

وزیر خارجه روسیه درباره موضوع فلسطین نیز گفت: هنگامی که طرح ترامپ برای غزه با حسن نیت اجرا شود، باید بلافاصله به سمت ایجاد یک دولت فلسطینی حرکت کرد.

او با بیان اینکه «اجلاسی که امروز در شرم‌الشیخ آغاز می‌شود، بر پایه یک پلتفرم مصالحه‌ای است»، گفت: بانیان این اجلاس یک مصالحه پیشنهاد کرده‌اند و اکنون نباید سرنوشت را به آزمون بگذاریم، بلکه باید به‌طور دقیق تمام آنچه پیشنهاد شده را اجرا کنیم که به توقف خونریزی، حل مسائل انسانی و آغاز بازسازی غزه کمک خواهد کرد، اما به‌طور همزمان و بدون تأخیر، باید شروع به تدوین طرح بعدی کنیم؛ طرحی برای ایجاد یک دولت فلسطینی.»

ترامپ: به محض آماده شدن ایران، آماده توافق هستیم ؛ خروج از برجام افتخار من است

رئیس‌جمهور آمریکا با ستایش توافق رژیم صهیونیستی و حماس برای برقراری آتش‌بس در غزه مدعی شد که در طول هشت ماه به هشت جنگ پایان داده و این، بدان معنی است که او جنگ را دوست ندارد.به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا که در جریان سفر منطقه‌ای خود به سرزمین‌های اشغالی رفته است، امروز (دوشنبه) با استقبال از آزادی تمامی زندانیان صهیونیست طبق توافق آتش‌بس با گروه مقاومت فلسطینی حماس ابراز امیدواری کرد که منطقه غرب آسیا برای همیشه در صلح و آرامش باشد.وی پایان جنگ غزه را یک دستاورد بزرگ برای اسرائیل و تمام کشورهایی توصیف کرد که در این مسیر گام برداشتند و از کشورهای عربی و رهبران کشورهای مسلمان که به گفته او «برای فشار آوردن به حماس و آزادی زندانیان گرد هم آمدند» قدردانی کرد.او افزود: ما کمک زیادی دریافت کردیم. افراد زیادی که حتی تصورش را هم نمی‌کردید و من می‌خواهم از آن‌ها به خاطر این موضوع بسیار تشکر کنم. این، یک پیروزی باورنکردنی برای اسرائیل و جهان است که همه این کشورها به عنوان شریک در صلح با هم همکاری می‌کنند.

ترامپ با بیان اینکه «این، طلوع تاریخی یک خاورمیانه جدید است» گفت: بسیاری به ما می‌گفتند که شما وقتتان را تلف می‌کنید اما ما با افراد با استعدادی که منطقه را و اسرائیل را دوست دارند، همکاری کردیم.او مدعی شد: این، پایان عصر وحشت و مرگ و آغاز عصر ایمان و امید و خداست. این، آغاز یک توافق بزرگ و هماهنگی پایدار برای اسرائیل و همه ملت‌های منطقه‌ای است که به زودی به منطقه‌ای واقعاً باشکوه تبدیل خواهد شد. من به شدت معتقدم که این طلوع تاریخی یک خاورمیانه جدید است.

ترامپ با ادعای اینکه «در هشت ماه هشت جنگ را حل و فصل کرده است، افزود: این، یعنی اینکه جنگ را دوست ندارید. همه فکر می‌کردند که من قرار است بی‌رحم باشم. در واقع، هیلاری کلینتون را به یاد دارم که در یک مناظره گفت «به او نگاه کنید. به او نگاه کنید. او قرار است با همه وارد جنگ شود» و در واقع، او گفت که من شخصیتی دارم که کاملاً در مورد جنگ است، نه. شخصیت من در واقع در مورد توقف جنگ است. و به نظر می‌رسد که این روش جواب می‌دهد. ما صلح را از طریق قدرت اجرا خواهیم کرد و سلاح‌هایی داریم که هیچ‌کس خوابش را هم ندیده است و امیدوارم هرگز مجبور به استفاده از آن‌ها نشویم.او در ادامه ادعاهای خود گفت که ایالات متحده به دنبال هیچ جنگی نیست، اما اگر وارد جنگی شود، در آن پیروز خواهد شد، «به گونه‌ای که هیچ کس تا به حال پیروز نشده است».رئیس جمهور آمریکا در ادامه صحبت‌های خود در پارلمان رژیم صهیونیستی به جنگ اوکراین و روسیه و تلاش‌های خود برای به اصطلاح برقراری صلح در آنجا پرداخت و گفت: من استیو ویتکاف (فرستاده ویژه ترامپ در امور غرب آسیا) را فرستادم تا با پوتین (رئیس جمهور روسیه) ملاقات کند، با این فکر که ملاقاتی ۱۵–۲۰ دقیقه‌ای خواهد بود.وی ادامه داد: ویتکاف هیچ ایده‌ای در مورد روسیه یا پوتین نداشت. او چیز زیادی در مورد سیاست نمی‌دانست. ملاقات او با پوتین ۵ ساعت طول کشید. من گفتم «۵ ساعت در مورد چه چیزی صحبت کردید؟» او در پاسخ تاکید کرد که آن‌ها در مورد چیزهای جالبی صحبت کردند.او گفت: استیو ویتکاف از کیسینجر بهتر است ؛ چون کیسینجر اطلاعات را لو می‌داد. آمریکا در بخش دیگری از صحبت‌های خود به تجاوز وحشیانه جنگنده‌های کشورش به ایران و هدف قرار دادن تاسیسات هسته‌ای کشور اشاره کرد و مدعی شد: اگر ما تأسیسات هسته‌ای ایران را بمباران نمی‌کردیم، ابر تیره‌ای بر سر توافق غزه وجود داشت.

ترامپ با اشاره به توافق صلح غزه گفت: اگر به آن فکر کنید، اگر ما این کار را نمی‌کردیم و با فرض اینکه همان توافقی را که امروز داریم، انجام می‌دادیم، ابر تاریکی بر سر این توافق وجود داشت. و اول از همه، این اتفاق نمی‌افتاد زیرا سایر کشورهای عرب و مسلمان واقعاً از انجام توافقی که اکنون داریم، احساس راحتی نمی‌کردند.رئیس جمهور آمریکا با ادعای اینکه «ایالات متحده به نوار غزه کمک خواهد کرد تا اصول اولیه ثبات، امنیت، عزت و توسعه اقتصادی را احیا کند» گفت: و تمرکز کامل مردم غزه باید بر احیای اصول اولیه ثبات، امنیت، عزت و توسعه اقتصادی باشد تا بتوانند سرانجام پس از این همه وحشت، زندگی بهتری را که فرزندانشان واقعاً شایسته آن هستند، داشته باشند.

او مدعی شد: من قصد دارم در این تلاش شریک باشم، به این معنا که ما کمک خواهیم کرد و کاری را انجام خواهیم داد که به طرز باورنکردنی مورد استقبال قرار گرفته است. همه می‌خواهند در آن باشند. این هیات، هیات صلح نامیده می‌شود.ترامپ با اشاره به تصمیم خود برای به رسمیت شناختن بیت‌المقدس، به عنوان پایتخت اسرائیل از «اسحاق هرتزوگ» رئیس رژیم صهیونیستی خواست تا به نتانیاهو عفو بدهد.او مدعی شد که تهران را در حال حرکت به سمت «توافق» برای عادی‌سازی روابط با واشنگتن می‌بیند و گزارش‌های مربوط به از سرگیری برنامه هسته‌ای ایران را باور نمی‌کند.

او، خطاب به ایران گفت: از تهدید همسایگان دست بردارید، از تأمین مالی شبه‌نظامیان دست بردارید و حق موجودیت اسرائیل را به رسمیت بشناسید. ما هم آماده‌ایم، هر زمان که شما آماده باشید؛ این بهترین تصمیمی خواهد بود که ایران تاکنون گرفته است. و این اتفاق خواهد افتاد.

ترامپ گفت: اگر بتوانیم با ایران به یک توافق صلح برسیم، عالی خواهد بود. آیا از این خوشحال خواهید شد؟ اوباما رفت و توافق هسته‌ای با ایران به پایان رسید، اما من این توافق نامه را لغو کردم. افتخار می‌کنم که از برجام خارج شدم و آن را نابود کردم.ترامپ تاکید کرد: ایران خواهان توافق است. من می‌توانم آن را ببینم. من در انعقاد قراردادها خوب هستم و می‌دانم چه زمانی آن‌ها خواهان توافق هستند.وی همچنین گفت که «قبل از توافق با ایران، باید روی جنگ اوکراین تمرکز کنیم. اگر می‌توانستیم با ایران به توافق صلح برسیم نیز عالی می‌شد.»او سپس از اعضای کنست که مرتب وی را تشویق می‌کردند، پرسید: آیا از این خوشحال می‌شوید؟ خوب نیست؟ فکر می‌کنم آن‌ها می‌خواهند؛ فکر می‌کنم خسته شده‌اند.ترامپ در ادامه به شوخی گفت که به زودی مذاکره‌کنندگان غزه، یعنی استیو ویتکاف و «جرد کوشنر» دامادش را برای یک ناهار دیگر فرا خواهد خواند.ترامپ با اشاره به کوشنر گفت: به نظر می‌رسد برای شما ماموریت جدیدی دارم، و خوب است که توافق صلح را با ایرانی‌ها امضا کنیم.او خطاب به تیمش، از جمله «مارکو روبیو» وزیر امورخارجه و «پیت هگست» وزیر جنگ آمریکا گفت: شما به راحتی به این توافق خواهید رسید. فکر می‌کنم این آسان خواهد بود.

وی با اشاره به جنگ اوکراین افزود: اما اول باید کار روسیه را تمام کنیم.رئیس جمهور آمریکا در ادامه گفت که واشنگتن سفارش ۲۸ فروند بمب‌افکن B–۲، نسخه به‌روز شده که در حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران استفاده شدند را داده است.ترامپ در پارلمان رژیم صهیونیستی گفت: ارتش ایالات متحده هفت فروند از آن بمب‌افکن‌های زیبای B–۲ را به پرواز درآورد. آن‌ها خیلی زیبا به نظر می‌رسیدند. من اصلاً نمی‌دانستم که می‌توانند چنین کاری انجام دهند. در واقع، ما همین الان ۲۸ فروند دیگر از آن‌ها را سفارش دادیم. یک نسخه کمی به‌روز شده.