معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

شنبه ۳ آبان ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۱۱۱ ■ ۳۰۰۰۰ تومان

خانم سخنگوی دولت، چطور خط فقر ۶ میلیون تومان است؟

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴

۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰- ۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

همه چیز به مرحله «ابهام» رسیده است

بن بست خاورمیانه

صفحه ۲

حمایت از تجهیزات پزشکی ایرانی؛ سرمایه‌گذاری برای سلامت

۶

ظریف:

سکوت کرده‌ام تا خدشه‌ای به منافع ملی وارد نشود

۲

تابلوهای بانک آینده به بانک ملی تغییر می‌کند؛

بانکی که با زیان انباشته ۵۵۰ همتی منحل شد

۲

سرمقاله

از شادی های رژ لبی تا دوگانه دوزیستانه!

یونس رنجکش

این روزها دوگانگی و دوزیستی بد جوری حال ملت را گرفته است بویژه وقتی پای کسانی درمیان باشد که در یک سو با شعارهای تند و تیز و قرار گرفتن زیر چتر امنیتی خاص از یک سو با گره زدن سرنوشت ملت و کشور به خواسته های باندی و منفعت ها و ویژه خواری های شخصی در پی کار اصلی خویشند و در دیگر سو وقتی به خلوت می روند رنگ و بوی دیگر دارند و در زیست دوگانه ،روزگار می گذرانند.

نمونه بارز این بدحالی هم انتشار فیلم و کلیپ های متعدد از زندگی شخصی این دست آدم ها در خلوتگاهشان به مدد رسانه های اجتماعی است که صدای افتادن تشت رسوایی آنها از بام چه آبرو ریزی ها که نمی کند و چه زخم ها که بر دل مردم نمی گذارد.

آنچه مهم است حال نگران ملتی است که با هر گرفتاری و مشقت زیر بار فشارهای تحمیلی ایستاده اند تا شاید از روزنه ای امیدی بتابد به این همه روزگار بد احوالی ناشی از سود جویی های این آدمک ها که می تازند با اسب مرادی که خود می پندارند بر آن سوارند!

حال در آنسوی این احوال ، حال و هوای بسیاری کمی متفاوت تر از گذشته ها ست و این مغایرت ،زمانی حس می شود که واقعیت ها با آنچه حقیقت پیدا و پنهان زندگی است چندان با هم سازگاری ندارند و هیچ چیز با آنچه که تصورش را داری همخوان نیست بویژه در رویکرد نسلی که بیشتر دوست دارد با حداقل داشته هایش در عرض زمان چشم به لذتها بگشاید و چندان منتظر آینده ای که به واسطه همان دوزیستان ناپیداست،نمانند!

آنچه واقعیت حال روزگار ماست را نباید چندان غیر منتظره دانست زیرا که شرایط، زیست اجتماعی را به سمتی پیش می برد که سازگاری اش در آنچه هست، باشد نه آنکه در رویا دیده می شود، پس اگر کسی نمی تواند به آرزوهای دورو دراز خود و به آن مقصد موعود با این جماعت چنبره زده بر سرنوشت ملت برسد، پس به همین اطراف و خواسته های دم دستی چنگ خواهد زد و لذتش را خواهد برد و این یک واقعیت روانشناسانه و پدیده رژ لبی است.

اینک اما باید گریست بر هر دو از این احوال که یکی به بی اعتمادی عمومی جامعه ایرانی را کشانده و دیگری از پس این پدیده آینده را به چالش نشانده است و سووال اینجاست که آیا زمان محاکمه و طرد این جماعت دوزیست و فریبنده نرسیده است که موجب تاراج امید و سرمایه ملی شده اند!

آنچه اکنون جامعه گرفتار آن شده تله دوگانگی در زیست اجتماعی است که غنی و فقیر به ناچار جبر زمانه به سلب سرمایه های اجتماعی نشسته اند و این آغازی بر پایان یک زیست صادقانه است!

شناسه آگهی : ۲۰۳۱۷۴۹ م- الف: ۲۷۵۰ نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

بنیادمسکن انقلاب اسلامی سیستان وبلوچستان در نظر دارد تکمیل و اجرای عملیات ساختمانی بشرح جدول ذیل و بر اساس مشخصات فنی منضم به اسناد مناقصه را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای به مناقصه گران واجد شرایط واگذار نماید:

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه (ریال)
۲۰۰۴۰۰۵۲۱۴۰۰۰۰۳۶	تکمیل و اجرای عملیات ساختمانی	۱۵ واحد مسکن طلاب شهرستان هامون	۱۳۵/۲۳۹/۹۳۳/۶۰۵	۶/۷۶۱/۹۹۶/۶۸۰
۲۰۰۴۰۰۵۲۱۴۰۰۰۰۳۷	اجرای کامل اسکلت بتن ۶ واحد در ۳ بلوک (سه طبقه)	پروژه ۳۶ واحدی طلاب شهرستان ایرانشهر	۷۸/۲۲۲/۴۴۴/۳۸۱	۳/۹۱۱/۱۲۲/۲۱۹
۲۰۰۴۰۰۵۲۱۴۰۰۰۰۳۸	تکمیل عملیات اجرایی ۱۴ واحد دو طبقه	پروژه ۳۶ واحدی طلاب شهرستان ایرانشهر	۸۲/۵۲۹/۴۰۲/۸۳۳	۴/۱۲۶/۴۷۰/۱۴۲

۱-نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان سیستان و بلوچستان
۲- موضوع مناقصه: تکمیل و اجرای عملیات ساختمانی
۳-سایر آیتمهای مورد نیاز براساس نقشه هاو مشخصات فنی اجرایی منضم به اسناد مناقصه.
۴-زمان و محل فروش اسناد مناقصه: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
۵-مهلت تحویل پیشنهادات از سوی مناقصه گران : از روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ تا ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ (حداقل ۱۰ روز) طبق بند (ب) ماده۱۵قانون برگزاری مناقصات
۶-محل دریافت اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir)
تضمین شرکت در مناقصه : ضمانتنامه بانکی.
۷-مدت اعتبار پیشنهادها: از آخرین روز مهلت تحویل پیشنهادات به مدت سه ماه (قابل تمدید برای یک دوره سه ماهه دیگر) معتبر باشد.
۷-تاریخ بازگشایی پاکات(الف،ب و ج) :: ساعت ۰۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ در دفتر مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سیستان و بلوچستان
۸-جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید به سایتهای زیر مراجعه نمایید: جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانید به سایتهای sb.bonyadmaskan.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir مراجعه فرمایید. تلفن تماس۱۰-۳۳۲۳۰۱۰۷ - ۰۵۴

آگهی تجدید فراخوان شناسایی سرمایه گذاران متقاضی مشارکت در ایجاد تأسیسات فاضلاب کنارک در ازای استفاده ازپساب تولیدی

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد بر اساس قوانین و مقررات مربوطه از جمله دستورالعمل اجرایی ماده ۲۰ قانون الحاق ۲ و مفاد قانون تشکیل شرکت های اب و فاضلاب مصوب سال ۱۳۶۹ و اساسنامه شرکتها ، ایجاد تأسیسات فاضلاب کنارک در استان سیستان و بلوچستان را در ازای استفاده از پساب تصفیه شده تاسیسات مذکور به منظور کاربری معین و با حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین به روش بیع متقابل و با شرایط کلی ذیل ، از طریق مناقصه عمومی به متقاضی واجد شرایط واگذار نماید.

الف : شرح مختصری از پروژه :

- موضوع پروژه : ایجاد تأسیسات فاضلاب شهر کنارک به روش بیع متقابل
- حجم پساب تولیدی در افق سال ۱۴۳۰ برابر ۵/۵ میلیون متر مکعب
- سرمایه پذیر : شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان
- دوره احداث: ۴ سال
- مدت دوره واگذاری پساب و بهره برداری تجاری: بر مبنای مدل مالی مصوب
- محل اجرا : استان سیستان و بلوچستان - شهر کنارک
- محل تصفیه خانه فاضلاب کنارک : واقع در استان سیستان و بلوچستان شهر کنارک ، موقعیت و شرایط آن در اسناد درج شده است.
- کاربری پساب : صنعت / خدمات / کشاورزی صنعتی

ب _ تعهدات اصلی سرمایه گذار

تکمیل و توسعه تاسیسات فاضلاب کنارک

جزییات ، شرایط و مشخصات تعهدات سرمایه گذار در اسناد مناقصه درج شده است.

شرایط کلی سرمایه گذار :

کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی که مطابق قانون اجازه مشارکت در قراردادهای سرمایه گذاری را دارند و امکان تامین مالی ، مدیریت دانش و تجربه قابل قبول در زمینه کارهای موضوع مناقصه را دارا بوده و حائز شرایط ذکر شده در اسناد ارزیابی کیفی گردند .

سرمایه گذاران واجد شرایط می توانند از تاریخ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تا پایان وقت اداری مورخ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ اظهار نامه اعلام آمادگی و امکان تامین منابع مالی خود ، دال بر احراز توان سرمایه‌گذاری را به دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب تحویل نمایند.

یادآوری می شود سایر اطلاعات و اسناد لازم برای پیشبرد فرآیندهای قانونی موضوع فراخوان و تشریح شرایط کار پس از شناسایی سرمایه گذاران واجد شرایط به اطلاع خواهد رسید.

نشانی سرمایه پذیر : زاهدان ، بلوار قلنبر ، شرکت آب و فاضلاب استان

تلفن : ۰۵۴۳۳۴۱۴۱۰۰ ، فاکس : ۰۵۴۳۳۴۴۵۲۱۰

اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

ظریف: سکوت کرده‌ام تا خدشه‌ای به منافع ملی وارد نشود

وزیر امور خارجه پیشین جمهوری اسلامی ایران در مطلبی در شبکه اجتماعی اینستاگرام نوشت: «سلام دوستان
هفته گذشته متن مستدل و متوازنی را برای حمایت از روابط همسایگی و همکاری‌های بین‌المللی در کنار روشنگری در برابر سوءاستفاده‌های مغرضانه از اظهارات یک همکار قدیمی تهیه کرده بودیم و قصد داشتیم در روز یکشنبه و پس از اجرایی شدن بند ۸ قطعنامه ۲۲۳۱ آن را منتشر کنیم.
در این میان، پنجشنبه شب گذشته و در جلسه‌ای که از مدت‌ها قبل تنظیم شده بود، به احترام پرسش چندین نفر از حضار، ناگزیر از ارائه توضیحات مختصری شدم. پس از آن به توصیه دوستان و بزرگان، از انتشار متن مزبور خودداری کردم و در طول هفته گذشته در برابر موج گسترده هجمه سازماندهی‌شده، که علیرغم توصیه‌ها هنوز ادامه دارد، به صورت یک‌جانبه سکوت کرده‌ام تا خدشه‌ای به منافع ملی وارد نشود.
ما را سری است با تو که گر خلق روزگار
دشمن شوند و سر برود هم بر آن سریم
دوست و برادر دانشمند و هنرمندم، دکتر محمد ابراهیم انصاری لاری، با خط زیبای خود زبان حالم را ترسیم فرموده‌اند که حیف است آن را نبینید.
تندرست و شاد و سربلند باشید.»

بانکی که با زیان انباشته ۵۵۰ همتی منحل شد

با تصمیم بانک مرکزی، بانک آینده پس از سال‌ها ناترازی و زیان انباشته ۵۵۰ همتی منحل و در بانک ملی ادغام شد؛ فرزین از آغاز رسمی «فرآیند گزیر» خبر داد.
بانک آینده، بانک خصوصی جنجالی سال‌های اخیر، رسما وارد فرایند انحلال شد. پس از خبر ادغام بانک آینده در بانک ملی که روز گذشته (۳۰ مهرماه) اعلام شد، محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی هم در سخنانی اعلام کرد که این بانک به موجب ماده ۳۳ قانون بانکداری وارد مرحله «گزیر» شده و از روز شنبه، سوم آبان‌ماه، تمامی شعب آن با نام بانک ملی ایران به فعالیت ادامه خواهند داد.
از امروز فرآیند گزیر بانک آینده آغاز شده است. در دو روز تعطیل پیش‌رو، تمامی تابلوهای شعب بانک آینده تغییر خواهد کرد و از شنبه، مشتریان باید به بانک ملی مراجعه کنند. سپرده‌گذاران و تسهیلات‌گیرندگان نیز خدمات خود را از بانک ملی دریافت خواهند کرد.
او توضیح داد که در فرآیند گزیر، ابتدا فعالیت بانک از لحاظ حقوقی لغو و سپس تکلیف دارایی‌ها، سپرده‌ها، کارکنان و سهامداران مشخص می‌شود:
«دارایی‌های بانک آینده به صندوق ضمانت سپرده‌ها منتقل و به‌تدریج متناسب با سپرده‌های منتقل‌شده، منابع لازم در اختیار بانک ملی قرار می‌گیرد. هدف ما این است که هیچ ناترازی‌ای به بانک ملی منتقل نشود و حتی این اقدام باعث تقویت بانک ملی خواهد شد.»
فرزین در ادامه تاکید کرد که همه قراردادهای فعلی سپرده‌ها معتبر خواهد بود و تغییری در سود سپرده‌های مدت‌دار تا زمان سررسید ایجاد نمی‌شود: «قراردادهای قبلی پابرجاست و سپرده‌گذاران نگران نباشند. قراردادهای جدید اما با بانک ملی منعقد خواهد شد.»
رئیس کل بانک مرکزی درباره وضعیت کارکنان بانک آینده نیز گفت: «همه کارمندان بانک آینده به بانک ملی منتقل می‌شوند و حتی در صورت تمایل، می‌توانند به دیگر بانک‌های دولتی بروند. بدنه کارمندی این بانک توانمند است و از تجربیات آن‌ها در نظام بانکی استفاده خواهیم کرد.»

اما تصمیم بانک مرکزی برای پایان دادن به حیات بانک آینده، حاصل سال‌ها بحران مالی و تخلفات ساختاری است. به گفته مقامات نظارتی، بانک آینده از همان بدو تاسیس در سال ۱۳۹۳ با ناترازی مزمن، اتکا به منابع بانک مرکزی و تخصیص گسترده منابع به اشخاص و پروژه‌های وابسته روبه‌رو بوده است.
غنی‌آبادی، مدیر کل نظارت بانک مرکزی، بانک آینده را «سردمدار ناترازی در شبکه بانکی کشور» توصیف کرد و گفت:
این بانک از همان ابتدا بیش از ۹۰ درصد منابع خود را به اشخاص مرتبط و پروژه‌های تحت مدیریت خودش اختصاص داده بود، از جمله پروژه‌های ایران‌مال، فرمانیه‌مال، هتل روتانا و مشهد مال. بازگشت منابعی صورت نگرفت و بانک برای پرداخت سود سپرده‌ها ناچار شد سپرده جدید جذب کند؛ رفتاری که در دنیا به آن بازی پانزی می‌گویند.
غنی‌آبادی با اشاره به وضعیت بحرانی این بانک افزود: «بانک آینده حدود ۵۰۰ هزار میلیارد تومان بدهی به بانک مرکزی دارد و زیان انباشته آن به ۵۵۰ هزار میلیارد تومان رسیده است، در حالی که سرمایه ثبت‌شده بانک تنها ۱۶۰۰ میلیارد تومان است. این نسبت فاحش نشان می‌دهد بانک از نظر سرمایه عملا ورشکسته است.»
او خاطرنشان کرد که بانک مرکزی از سال ۱۳۹۸ تلاش‌هایی برای اصلاح ساختار این بانک آغاز کرده بود؛ از جمله برگزاری مجامع معوقه، معرفی مدیران متخلف به هیئت انتظامی، شفاف‌سازی صورت‌های مالی و محدودسازی نرخ سودهای غیرقانونی. با این حال، به دلیل عدم بازگشت منابع و عدم تزریق سرمایه جدید، امکان اصلاح وجود نداشت.
به گفته مدیرکل نظارت بانکی، در سال‌هایی که میانگین نرخ سود بانکی ۱۸ درصد بود، بانک آینده تا ۲۷ درصد سود پرداخت کرده است. زمانی که جلوی این روند گرفته شد، بانک دیگر نتوانسته سپرده جدید جذب کند و ناچار به اضافه‌برداشت از بانک مرکزی شده است غنی‌آبادی می‌گوید: «مبلغ این اضافه‌برداشت با احتساب وجه التزام به حدود ۵۰۰ همت رسید.»
بر اساس اعلام رسمی بانک مرکزی، در فرآیند گزیر، صندوق ضمانت سپرده‌ها مدیر این فرآیند است و وظیفه دارد دارایی‌های بانک را به پول نقد تبدیل کند تا بدهی‌های بانک، از جمله بدهی به بانک مرکزی و سپرده‌گذاران، پرداخت شود.
غنی‌آبادی اطمینان داد که سپرده‌گذاران نباید هیچ نگرانی از بابت پول‌های خود داشته باشند: «تمام سپرده‌ها با همان شرایط قراردادی به بانک ملی منتقل شده و هیچ وقفه‌ای در ارائه خدمات بانکی ایجاد نمی‌شود. کارت‌ها، چک‌ها، اینترنت بانک و سایر خدمات مثل گذشته فعال خواهند بود.»
به گفته مسئولان بانک مرکزی، تصمیم به اجرای فرآیند گزیر و ادغام بانک آینده در بانک ملی، اقدامی پیشگیرانه برای جلوگیری از گسترش بحران و آثار تورمی آن در اقتصاد کشور بوده است.
فرزین در پایان اظهار امیدواری کرد: «با این اقدام، بانک ملی به‌عنوان بزرگ‌ترین بانک کشور و جهان اسلام تقویت می‌شود و تجربه بانک آینده درس عبرتی برای سایر بانک‌های خصوصی خواهد بود تا انضباط مالی و شفافیت را جدی‌تر بگیرند.»

خانم سخنگوی دولت، چطور خط فقر ۶ میلیون تومان است؟

در حال حاضر ۴۰ میلیون تومان هم برای گذران امور یک خانواده ۳ یا ۴ نفره کم است! اصلاً هزینه‌های آموزش و مسکن و پوشاک را در نظر گرفته‌اند؟ اگر یک عضو خانواده مریض شود چطور؟ سال قبل هزینه خوراک به تنهایی برای هر فرد بیش از ۶ میلیون تومان بود و الان از ۱۰ میلیون تومان هم بیشتر شده.
به گزارش ایلنا، قانون کار تاکید دارد حداقل دستمزد کارگران باید بالاتر از خط فقر و یا همان سبد معیشت حداقلی باشد؛ هیچ زمان این الزام رعایت نشده و البته هیچ زمان هم فاصله مزد و خط فقر تا این اندازه عمیق نبوده؛ در حالیکه امروز مزد و مستمری حداقلی چیزی حدود ۱۵ تا ۱۶ میلیون تومان است، محاسبات مستقل نشان می‌دهد خط فقر برای یک خانواده متوسط ۳ یا ۴ نفره، به رقمی حدود ۵۰ میلیون تومان رسیده است.
در شرایطی که تقریباً ۹۰ درصد مزدبگیران حتی کارگران متخصص و متوسطبگیر و گروه‌هایی مانند کارمندان دولت، معلمان و پرستاران، با حقوق‌های زیر خط فقر زندگی می‌کنند و دولت برنامه مشخصی برای حل مسئله و نجات گروه‌های مزدبگیر از زندگی در قعر دره‌ی فقر ندارد، سخنگوی دولت دست به اقدام عجیبی می‌زند: صورت این مسئله را از اساس پاک می‌کند.
۲۹ مهرماه، فاطمه مهاجرانی در دفاع از سیاست یارانه و کالابرگ و با این هدف که افکار عمومی جامعه را به این سمت هدایت کند که حمایت‌های دولت مکفی‌ست و توانسته چاله چوله‌های زندگی مردم را به خوبی پُر کند، در جریان یک نشست خبری، چشم در چشم دوربین‌ها دوخت و در خصوص خط فقر گفت: خط فقر در سال ۱۴۰۳ به ازای هر فرد ۶ میلیون و ۱۲۸ هزار و ۷۳۹ تومان برآورد شده است. دولت با صراحت اعلام می‌کند که تورم بالاست و عامل اصلی آن تحریم‌هایی است که فشار مستقیم بر معیشت مردم وارد کرده است.
سخنگوی دولت ادامه داد: لذا دولت با سیاست‌هایی از جنس پرداخت یارانه نقدی، کالابرگ الکترونیکی، حمایت‌های هدفمند، طرح‌های اشتغال‌زایی، تقویت صندوق‌های بازنشستگی و عدالت در حوزه‌های درمان، آموزش و مسکن در حال مقابله با آثار تورم و تحقق عدالت اجتماعی است.
در حالیکه همه محاسبات رسمی و غیررسمی نشان می‌دهد خط فقر حتی در سال گذشته رقمی بیشتر از ۳۰ میلیون تومان بوده (حتی قبل‌تر از آن در خرداد ۱۴۰۲، یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورا، میزان خط فقر در تهران را ۳۰ میلیون تومان عنوان کرده بود و در همان زمان، مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی اعلام کرد نزدیک به سی میلیون نفر زیر خط فقر به سر می‌برند)، سخنگوی دولت مدعی‌ست هر فردی که سال قبل ۶ میلیون و ۱۲۸ هزار و ۷۳۹ تومان درآمد داشته، فقیر نبوده! و البته این ادعا، مثل سایر ادعاهای مقامات دولتی، فاقد توضیحات و شفافیت است؛ مشخص نیست سخنگوی دولت این عدد را با این جزئیات کامل از کجا آورده: ۶ میلیون و ۱۲۸ هزار و ۷۳۹ تومان!

احتمالاً نظریه و استراتژیِ کلانِ دولت این است که ثابت کنند کارگر سرپرستِ یک خانوار سه نفره که ۱۵ میلیون حقوق می‌گیرد با احتساب یارانه برای ۳ نفر و کالابرگ واریزی، دستمزدش به بیش از ۱۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌رسد و در نتیجه دیگر زیر خط فقر نیست، چون خط فقر ادعایی دولت برای سه نفر همین حدود است!
به نظر می‌رسد این رقم ادعایی سخنگوی دولت، عجیب‌ترین و بی‌مایه‌ترین نمونه از عددسازی‌های اقتصادی دولت است. «فرامرز توفیقی» فعال کارگری در این رابطه می‌گوید: حتی اگر حرف‌های ایشان را درست بگیریم و پذیریم که سال قبل خط فقر سرانه ۶ میلیون ۱۲۸ هزار تومان بوده، بازهم به این نتیجه می‌رسیم که یارانه هیچ مشکلی را حل نکرده؛ اگر تورم نقطه به نقطه شهریورماه (۴۵.۳ درصد) را در عدد ایشان ضرب کنیم، خط فقر سرانه به ۹ میلیون تومان می‌رسد. در واقع می‌شود ۸ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان که اگر در بُعد خانوار متوسط (۳.۳) ضرب کنیم، ۲۹ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان به دست می‌آید؛ حالا دستمزد چقدر است؟ برای کارگر حداقل‌بگیر با یک فرزند و احتساب تمام مزایا، ۱۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است؛ بنابراین میزانی که دستمزد می‌تواند خط فقر ادعایی سخنگوی دولت (نه سبد معیشت واقعی و خط فقر واقعی) را پوشش دهد، فقط ۵۳ درصد است نه بیشتر!
او اضافه می‌کند: بنابراین این دستمزدی که به کارگران در سال جاری می‌دهند با احتساب یارانه و کالابرگ نیز به آن خط فقر ادعایِ سخنگوی دولت نمی‌رسد؛ بگذریم از اینکه این عدد، ادعایی واقعاً جعلی‌ست و با واقعیات زندگی مردم نمی‌خواند.
طبق اعلام مرکز آمار، در شهریور ۱۴۰۴، تورم نقطه به نقطه خانوارهای کشور ۴۵.۳ درصد بوده است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین ۴۵.۳ درصد بیشتر از شهریور ۱۴۰۳ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند. تورم نقطه به نقطه شهریور ۱۴۰۴ در مقایسه با ماه قبل ۲.۹ واحد درصد افزایش داشته است. در شهریور ۱۴۰۴ شاخص قیمت مصرف‌کننده خانوارهای کشور به عدد ۳۸۴.۶ رسیده است که نسبت به ماه قبل، ۳.۸ درصد افزایش، نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۴۵.۳ درصد افزایش و در ۱۲ماهه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۳۷.۵ درصد افزایش داشته است.
«علیرضا خرمی» فعال کارگری نیز در رابطه با اعداد اعلام شده برای خط فقر به ایلنا می‌گوید: در حال حاضر ۴۰ میلیون تومان هم برای گذران امور یک خانواده ۳ یا ۴ نفره کم است! اصلاً هزینه‌های آموزش و مسکن و پوشاک را در نظر گرفته‌اند؟ اگر یک عضو خانواده مریض شود چطور؟ سال قبل هزینه خوراک به تنهایی برای هر فرد بیش از ۶ میلیون تومان بود و الان از ۱۰ میلیون تومان هم بیشتر شده.
او ادامه می‌دهد: در سال جاری، خانواده‌ای که صاحبخانه باشد و نخواهد اجاره خانه بدهد، خرج خوراک و هزینه‌های جاری‌اش بیش از ۲۳ یا ۲۴ میلیون تومان است؛ فقط قبض برق یک خانواده نزدیک یک میلیون تومان است! اگر اجاره خانه و دارو و درمان را به هزینه‌ها بیفزاییم، ۴۰ میلیون تومان هم کم می‌آید. سخنگوی دولت باید بگوید با چه محاسباتی و براساس چه جداول و فرمول‌هایی به این عدد عجیب و غریب رسیده است!
این اعداد عجیب و غریب، دیگر برای جامعه معنا ندارد؛ مردمی که در سطح جامعه زندگی می‌کنند و هر روز برای خرید اقلام ضروری زندگی در هول و ولا هستند، هرگز با این اعداد نامربوط اقناع نمی‌شوند و دل‌شان به اصطلاح قرص نمی‌شود؛ مردم روزانه قیمت‌های کف بازار را با پوست و گوشت و استخوان لمس می‌کنند و برای اینکه روزگار بگذرانند، به هر دری می‌زنند.....

یادداشت

همه چیز در خاورمیانه به مرحله «ابهام» رسیده است

صابر گل عنبری

لغو دیدار ترامپ و پوتین، تداوم و تشدید بن‌بست در پرونده اکراین، فارغ از امکان هر نوع معامله پشت‌پرده یا امتیازدهی احتمالی، پیام مثبتی برای خاورمیانه ندارد. امروز پرونده‌ها، مسائل و موضوعات منطقه‌ای و بین‌المللی بیشتر از هر زمانی با هم تداخل و پیوند دارند. به همان اندازه که پیشرفت و توافق در پرونده اکراین میان آمریکا و روسیه می‌تواند موجب گشایشی در بن‌بست مذاکرات ایران و امریکا شود، عکس آن هم صادق است.
دستکم با پیشرفت در مذاکرات مربوط به جنگ اکراین، این مساله برای مدتی به مشغله اصلی ترامپ با هدف رسیدن به توافقی با روسیه تبدیل می‌شد که خود انگیزه‌ای جدی به او می‌داد تا مانع ماجراجویی‌های جدید اسرائیل و نتانیاهو در خاورمیانه شود؛ و لو برای مدتی ترمز او را بکشد تا تمرکز دولت آمریکا بر حل و فصل جنگ اکراین و ثبت «این افتخار» به نام ترامپ متشتت نشود.
اما حالا با تداوم انسداد در مساله اکراین و همزمان با آن، بن‌بست در دیپلماسی میان آمریکا و ایران می‌توان انتظار داشت که منطقه خاورمیانه دستخوش تحولات جدیدی شود.
واقعیت هم این است که آنچه باعث تداوم تنش و درگیری در منطقه می‌شود، وجود ابهام، تعلیق و فیصله نیافتن هیچ یک از موضوعات و پرونده‌هاست؛ از غزه و لبنان گرفته تا ایران و یمن. حزب‌الله آسیب جدی دیده و تضعیف شده است و حماس هم همینطور؛ اما نه حزب‌الله تمام شده و نه دولت لبنان قادر به خلع سلاح آن بوده و در حال بازسازی توان نظامی خود است. حماس نیز علی رغم یک جنگ تمام عیار و ویرانگر دو ساله هنوز پابرجاست و تحولات اخیر غزه نشان می‌دهد که نه تنها در بعد تشکیلاتی و سازمانی، بلکه در سطح حکمرانی نیز هنوز حضور دارد.
درباره ایران هم وضعیت در حالتی مبهم و معلق قرار دارد؛ با وجود جنگ ۱۲ روزه و حمله به تاسیسات هسته‌ای، اما نه برنامه هسته‌ای ایران از بین رفته و به احتمال زیاد نه فعالیت‌های هسته‌ای متوقف شده و در کل، پرونده هسته‌ای در حالت ابهام قرار گرفته است.
در این باره هم رئیس جمهور آمریکا اخیرا مدعی شد که «گزارشی به دستم رسید که ایران در صدد ساخت سلاح هسته ای است؛ اما من می‌دانم که ایران فعلا توانایی این کار را ندارد.»
این ادعای ترامپ چندان مورد توجه قرار نگرفت و صرفا شق دوم آن برجسته شد؛ اما منشا این گزارش‌ها چه اسرائیل باشد چه نهادهای اطلاعاتی آمریکا ممکن است می‌تواند در آینده بهانه و مبنای تصمیم‌گیری تازه ترامپ قرار گیرد.
در مورد یمن نیز وضع همینطور است و هر چند با توقف جنگ غزه حملات موشکی انصار الله متوقف شده و آرامش به این جبهه بازگشته است، اما بعید است که اسرائیل، آمریکا، امارات و عربستان به این راحتی با توسعه توان موشکی صنعا کنار بیایند.
در کل می‌توان گفت که اسرائیل با وجود کسب دستاوردهایی در منطقه، اما در سطح راهبردی هنوز نتوانسته است به پیروزی فیصله‌گر و تعیین‌کننده دست پیدا کند و با بقای حماس و حزب‌الله و خلع سلاح نشدن آن‌ها، دستکم از نظر استراتژیست‌های اسرائیلی، ظرفیت تکرار هفتم اکتبر در آینده در حوزه پیرامونی آن وجود دارد.
از این رو، از نگاه اسرائیل کار تمام نشده است و اینجا صرفا مساله آینده سیاسی نتانیاهو هم مطرح نیست. بلکه پای آینده و بقای خود اسرائیل در میان است و اساسا از حمله هفتم اکتبر ۲۰۲۳ کلا نگاه اسرائیل نسبت به امنیت، بقا و تهدید تغییر ریشه‌ای کرده است.
این وضعیت‌های معلق و بن‌بست‌ها در سایه انسداد مسیر دیپلماسی میان تهران و واشنگتن شانس درگیری مجدد نظامی با ایران و لبنان را افزایش می‌دهد و بعید است که اسرائیل اوضاع را در این سطح به حال خود رها کند؛ به خصوص که سیر تحولات جهانی علیه آن و دوره پساترامپ می‌تواند آزادی عمل تل‌آویو را در آینده محدود کرده و به مانعی جدی در برابر هرگونه اقدام نظامی بدل شود.
فعلا با آتش‌بس در غزه، حملات اسرائیل به لبنان سیری تصاعدی پیدا کرده و هر لحظه ممکن است که جنگ تمام عیاری در این جبهه رخ دهد. در کنار آن هم جنگ با ایران را نیز نباید تمام شده فرض کرد و یا احتمال وقوع دوباره آن را بعید دانست، بلکه هر لحظه امکان از سرگیری آن وجود دارد. خلاصه این که خاورمیانه در نگاه راهبردی و کلان فعلا در حالت انتظار و ابهام است و سه سال بسیار سخت و دشوار دیگر پیش روی خود دارد.

نگاه

آیا محموله نفتکش کامرونی در خلیج عدن به ایران ارتباطی داشت؟

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، توضیحاتی درباره ارتباط محموله نفتکش کامرونی با ایران در خلیج عدن ارائه کرد.
احمد بخشایش، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با خبرنگار پارلمانی تابناک، درباره حادثه‌ای که برای یک نفتکش با پرچم کامرون در نزدیکی خلیج عدن رخ داد، اظهار کرد: نفتکش مذکور متعلق به ایران نبود.
ما پول محموله را در همان لحظه ابتدایی بارگیری دریافت می‌کنیم و دیگر آن نفت، متعلق به کشور صاحب نفتکش و حمل‌کننده آن خواهد بود. مثلا یک نفتکش با پرچم کشورهایی مانند کامرون یا لیبریا نفت را از ایران می‌خرند؛ همان لحظه ابتدایی پول محموله نفت را دریافت می‌کنیم و دیگر به ما ارتباطی ندارد.
وی با بیان اینکه حتی اگر این نفتکش از یکی از بنادر ما هم بارگیری کرده باشد، مهم نیست، چون ما پول محموله را در همان لحظه ابتدایی بارگیری دریافت می‌کنیم و دیگر آن نفت، متعلق به کشور صاحب نفتکش و حمل‌کننده آن خواهد بود، افزود: مثلا یک نفتکش با پرچم کشورهایی مانند کامرون یا لیبریا نفت را از ایران می‌خرند؛ همان لحظه ابتدایی پول محموله نفت را دریافت می‌کنیم و دیگر به ما ارتباطی ندارد.
عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس تصریح کرد: یعنی ما نفت را به صاحب نفتکش تحویل می‌دهیم و پول خود را دریافت می‌کنیم. هر اتفاقی بعد از آن، دیگر به ما ارتباطی ندارد.
بخشایش تصریح کرد: البته مقداری حساسیت در این شرایط هم وجود دارد و عنوان می‌کنند که این نفت از ایران بارگیری شده، در حالیکه اگر این اتفاق هم افتاده باشد، ایران این نفت را فروخته

و نفتکش هم متعلق به ایران نبوده است.

واکنش ایران در قبال تهدیدات دریایی چیست؟

وی در پاسخ به این سؤال که اگر تهدیدی متوجه کشتی‌های ایرانی باشد، واکنش ایران چه خواهد بود، تأکید کرد: معمولا جمهوری اسلامی ایران متناسب با ضربه‌ای که دریافت می‌کند، متناسب با همان ضربه در همان مکان پاسخ می‌دهد. زمانی که رژیم صهیونیستی برخی از فرماندهان ما را در سوریه ترور می‌کرد، ما هم سعی می‌کردیم که در یکی از کشورها همان کار را انجام بدهیم. این یک قاعده بود؛ یعنی اگر ایران را در کشور سوم می‌زدند، ایران هم در کشور سوم تلافی می‌کرد.

اگر جنگ نفتکش‌ها اتفاق بیفتد غربی‌ها متضرر می‌شوند

اگر جنگ نفتکش‌ها بخواهد رخ بدهد، غربی‌ها بیشتر متضرر می‌شوند. ایران بر بنادر خود، منطقه و تنگه هرمز کاملا مسلط است و رفت‌وآمد کشتی‌ها و جابجایی نفت برایش راحت است. این غربی‌ها هستند که ضربه می‌خورند؛ آنها توسط حوثی‌ها در باب‌المندب ضربات زیادی متحمل شده‌اند.
بخشایش با اشاره به اینکه اگر جنگ نفتکش‌ها بخواهد رخ بدهد، غربی‌ها بیشتر متضرر می‌شوند، گفت: جمهوری اسلامی ایران بر بنادر خود، منطقه و تنگه هرمز کاملا مسلط است و رفت‌وآمد کشتی‌ها و جابجایی نفت برایش راحت است. این غربی‌ها هستند که ضربه می‌خورند؛ آنها توسط حوثی‌ها در باب‌المندب ضربات زیادی متحمل شده‌اند.
عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس تاکید کرد: البته نباید در آینده چنین فضایی ایجاد شود که نفتکش‌ها مورد اصابت قرار بگیرند و ناامنی ایجاد شود، اما اگر محموله و نفتکش متعلق به کشور ما باشد و خودمان هم قصد جابجایی آن را داشته باشیم، در صورت تعرض یا تهدید، با سنگین‌ترین ضربات و پاسخ کوبنده از ناحیه ما مواجه خواهند شد.
در هفته جاری، یک نفتکش با نام MV FALCON در نزدیکی خلیج عدن هدف حمله قرار گرفت؛ رسانه‌های غربی مدعی شدند که این کشتی حامل محموله‌ای از ایران بوده است، اما مقامات کشورمان با صراحت اعلام کردند که این کشتی نه متعلق به ایران است و نه تحت مالکیت یا مدیریت شرکت‌های ایرانی قرار دارد.
جمهوری اسلامی ایران بارها نشان داده که در عرصه انرژی و تجارت دریایی، شفاف و مسئولانه عمل می‌کند و حمله به کشتی‌های تجاری، صرف‌نظر از مبدا یا مقصد آن‌ها، اقدامی تحریک‌آمیز و محکوم‌شده از سوی ایران است.

عکس

تدفین دسته جمعی پیکرهای ناشناس شهدای فلسطینی تحویل داده شده از سوی اسرائیل در غزه

آگهی تجدید مناقصه فراخوان یک مرحله ای «نوبت اول»

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری تجدید مناقصه عمومی زیرسازی و جدول گذاری خیابان ضلع شرقی شهرک نیروی انتظامی به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۳۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
تضمین شرکت در مناقصه شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۳۷ مبلغ ۱,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

فؤاد سحابی—سرپرست سازمان

آ گهی مزایده «نوبت اول»

سازمان مدیریت حمل و نقل بارومسافر شهرداری سبزوار

سازمان مدیریت حمل و نقل بارومسافر شهرداری سبزوار در نظر دارد به استناد مصوبه هیات مدیره سازمان نسبت به واگذاری غرفه های داخل سالن پایانه مسافربری جهت انجام امور اداری و دفتری مرتبط با حمل و نقل بارومسافر از طریق مزایده کتبی بصورت اجاره بها اقدام نماید.
لذا متقاضیان می توانند برای دریافت اسناد مربوطه به امور مالی سازمان مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱۴۴۶۵۹۱۷۷۴ تماس حاصل فرمایند.
مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل پنج درصد مبلغ پایه می باشد .ضمنا سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار می باشد.
آخرین مهلت شرکت در مزایده پایان وقت اداری ساعت ۱۴:۰۰ روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۲ می باشد. مزایده راس ساعت ۱۳ روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ در محل شهرداری برگزار می گردد.

سازمان مدیریت حمل و نقل بارومسافر شهرداری سبزوار

واکنش وزیر ارشاد به بازداشت پژمان جمشیدی؛ شاکی خصوصی دارد

وزیر فرهنگ و ارشاد درباره پیگیری وضعیت پژمان جمشیدی بیان کرد که چون پرونده شاکی خصوصی دارد روند قضایی خود را طی می کند.

به گزارش مهر، سیدعباس صالحی وزیر فرهنگ و ارشاد ۳۰ مهر در حاشیه جلسه هیئت دولت درباره پیگیری نسبت به پرونده پژمان جمشیدی بیان کرد: با توجه به اینکه این مساله دارای شاکی خصوصی بوده است، طبعاً روند قضائی خود را طی کرده و ما نیز پس از عمومی شدن موضوع از آن مطلع شدیم.

وی اضافه کرد: در مواردی که پرونده‌ای شاکی خصوصی دارد، پیگیری‌ها هم نمی‌تواند خاص باشد اما چنانچه شاکی، مدعی‌العموم باشد، طبیعتاً وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی می‌تواند ورود جدی‌تر به موضوع داشته باشد.

وزیر فرهنگ در پایان بیان کرد: در مواردی که شکایت جنبه عمومی ندارد، طبیعتاً کار را از یک جهت سخت‌تر می‌کند.

سینمای جهان

دنیل دی‌لوییس: هیچ‌وقت واقعاً قصد بازنشستگی نداشتم

ستاره‌ای که در سال ۲۰۱۷ از بازیگری خداحافظی کرده بود، در یک گفت‌وگوی ویژه در جشنواره فیلم لندن BFI، با حضور پرشور تماشاگران و در کنار پسر کارگردانش، رونان، حضور یافت.

دنیل دی-لوییس برای نخستین بار پس از سال‌ها، روز چهارشنبه دوباره به صحنه‌ی لندن بازگشت؛ در یک گفت‌وگوی ویژه در جشنواره فیلم لندن (در شصت‌ونهمین دوره)، که با استقبال پرشور و ایستاده‌ی حاضران همراه شد. او پیش از شروع برنامه به طرفداران امضا داد.

او درباره‌ی بازگشتش به بازیگری پس از هشت سال در فیلم خانوادگی «شقایق دریایی» (Anemone) صحبت کرد؛ فیلمی که توسط پسرش، رونان دی-لوییس، کارگردانی شده و خودش نیز در آن ایفای نقش می‌کند.

این بازیگر که سه‌بار برنده‌ی اسکار شده در این مراسم گفت:«همه‌چیز با یک خواسته‌ی ساده شروع شد؛ اینکه با رونان کار کنم»، چرا که او از اینکه شاید فرصت همکاری در فیلم را هرگز نیابیم، ناراحت بود.

او فیلم را بررسی‌ای از «برادری و اتحاد دوباره‌ی دو برادر دورافتاده» توصیف کرد.

فیلم «شقایق دریایی» داستان مردی میانسال (با بازی شان بین) را روایت می‌کند که به جنگل می‌رود تا با برادر منزوی‌اش (با بازی دی-لوییس) دوباره ارتباط برقرار کند. سامانتا مورتون نیز در این فیلم حضور دارد.

دی-لوییس قبلاً اعتراف کرده بود که برای بازگشت به دنیای عمومی تردید داشت، اما پسرش «خیلی روشن گفت که اگر من بازی نکنم، او فیلم را نمی‌سازد.»

این پروژه که محصول کمپانی فوکوس فیچرز است، برای نخستین بار در جشنواره فیلم نیویورک به نمایش درآمد.

این فیلم، اولین تجربه‌ی کارگردانی بلند رونان دی-لوییس است که فیلمنامه‌ی آن را نیز با همکاری پدرش نوشته است.

در یک گفت‌وگوی مفصل، از دی-لوییس درباره‌ی چگونگی ورودش به نقش‌هایی چون «پای چپ من» سؤال شد.

او گفت به آرامی وارد نقش شد: «صندلی چرخ‌دار را مانند یک قفس می‌دیدم... و شروع کردم به کار کردن زیاد با پایم.»

او درباره‌ی روش بازیگری‌اش گفت که «غرق شدن در نقش برای من معنا دارد»، اما بازیگران دیگر هم بدون آن می‌توانند عالی باشند. «کلاه از سر برمی‌دارم برایشان. این فرایند برای من هنوز یک تجربه‌ی شاد است. ما برای زندگی‌مان داریم بازی می‌کنیم.»

او انتقادهایی که در سال‌های اخیر از بازیگری متدی شده را رد کرد و گفت: «خیلی وقت‌ها این حرف‌ها از طرف کسانی است که هیچ درکی از این روش ندارند. طوری با آن برخورد می‌شود انگار که فرقه‌ای است یا علمی مخفی، اما در اصل فقط روشی است برای آزاد بودن و واکنش طبیعی داشتن در صحنه.»

او اضافه کرد که در هنگام بازی در «پای چپ من»، تجربه‌ی زیادی از سینما نداشت: «هیچی نمی‌فهمیدم. واقعاً نمی‌دانستم دارم چی کار می‌کنم.» (با خنده)

او یادآوری کرد که در زمان تحصیلش، تئاتر «فرم فرهنگی نخبه» محسوب می‌شد، فیلم «مشکوک» و تلویزیون با تمسخر مواجه می‌شد: «همیشه آزارم می‌داد که ما داشتیم برای گروهی از افراد مرفه اجرا می‌کردیم.»

او با خنده گفت که کارگردان مشهور، استفن فریرز، از دستش کلافه بود، چون دی-لوییس برای حفظ حس واقعی، نیاز داشت چیزها واقعاً وجود داشته باشند. مثلاً وقتی کف را واقعاً تمیز می‌کرد، دیگر جارو نمی‌زد، و این باعث عصبانیت کارگردان می‌شد.

درباره‌ی رابطه‌ی کاری بلندمدتش با جیم شریدان، گفت: «ده دقیقه بعد از ملاقات با جیم، عاشقش شدم!»

او گفت که همیشه مارلون براندو را ستایش کرده و افزود: «به مری پاپینز هم علاقه داشتم! منظورم جولی اندروز است.»

فیلم‌های محبوب کودکی‌اش، «مری پاپینز» و «زولو» بودند.

نقشی که زندگی‌اش را تغییر داد، بازی دای بردلی در فیلم «کس» (Kes) بود. او آن نقش را یکی از بهترین بازی‌ها در تاریخ دانست و از کن لوچ تمجید کرد.

دی-لوییس همچنین از همکاری با همسرش، نویسنده و کارگردان ربکا میلر، در فیلم «مرثیه‌ای برای جک و رز» گفت و افزود که مانند حالا که با پسرش همکاری کرده، هیچ‌گاه تعارضی بین خانواده و کار نبوده: «هر دو تجربه‌هایی بودند که با خوشی به یاد خواهند ماند.»

در ۲۰ دقیقه‌ی پایانی، رونان دی-لوییس نیز به صحنه آمد و درباره‌ی فیلم گفت که فیلمبرداری در یک کلبه‌ی کوچک «کلستروفوبیک اما بسیار صمیمی» بود.

فیلمنامه را با هم نوشتند؛ پدرش گفت که زیاد تایپ بلد نیست! رونان نیز افزود که کار با پدرش باعث شد فشار کمتری حس کند چون: «وقتی رابطه‌ی خوبی دارید، می‌دانید طرف مقابل به شما اعتماد دارد.»

پدرش اضافه کرد: «تجربه‌ای شاد و دلپذیر بود که این زمان را با هم گذراندیم.»

دنیل دی-لوییس اخیراً در مصاحبه‌ای با رولینگ استون اعتراف کرد که از اعلام بازنشستگی پس از فیلم «رشته‌ی خیال» (Phantom Thread) پشیمان است: «الان که به آن فکر می‌کنم، بهتر بود فقط دهنم را می‌بستم! هیچ‌وقت قصد نداشتم واقعاً بازنشسته شوم. فقط می‌خواستم نوع دیگری از کار را تجربه کنم.»

او در پایان، به بازیگران جوان توصیه کرد: «خیلی وقت‌ها، وقتی بازیگر جوانی هستی و خوش‌شانس، پیشنهاد پشت پیشنهاد می‌آید. اما این شما هستید که باید به خودتان اعتماد کنید و بگویید: نه، باید فقط راهی را بروم که می‌دانم درست است. و من هم فقط راهی را رفتم که بلد بودم.»

قسمت ششم؛ «شگفت‌انگیزی سادگی»

مینیمال راهی برای متفاوت دیدن دنیای پیرامون است زیرا این شیوه ما را ترغیب می‌کند تا شگفت‌انگیزترین چیزها را در عادی‌ترین چیزها پذیرا باشیم، بدین منظور جالب است به دنبال زیبایی ها در فضاهای خالی آن هم در بین آشفتگی ها و درهم برهمی‌ها بگردیم و در سکوت سرشار تصاویر مینیمال آرامش یابیم.

بیراهه نیست بگوییم عکاسی مینیمال ما را تشویق می‌کند، زیبایی‌ها را در سادگی‌ها پیدا کنیم و به جستجوی بی پیرایگی و هر آنچه آرامش است باشیم و بپذیریم عادی‌ها هم می‌توانند با شکوه باشند.

مینیمالیسم در هنر به ویژه در عکاسی یک شیوه کشف گونه است تا زیبایی‌های مستتر در سادگی را آشکار کند و در این نقطه است که مکاشفه جان می‌گیرد لذا از این منظر مینیمال و نگاه مینیمالیستی دعوتی است برای پویش و کنکاش در عالم هستی با نگاهی تفکر برانگیز جهت تشویق و ستایش دریافتهای جهان هستی که اغلب در زندگی پرمشغله و شلوغ ما نادیده گرفته می‌شوند.

به درستی آثار مینیمال فقط تصاویری صرف نیستند بلکه داستان‌هایی هستند سیال و مکاشفه‌گر که انجماد لحظات زمان را از دریچه‌های گشوده به روح هنرمند و عکاس بروز می‌دهند.

بیگمان هنرمند عکاس مینیمال را که می‌توان از آن به عنوان شاعر بصری نیز یاد کرد آفرینشگرانی محسوب می‌شوند که در ثبت لحظاتی مانا ، همانا تفکر ژرف و تحسین عمیقی را در بیننده و مخاطب برمی‌انگیزند، آنان هنرمندانی می‌باشند مسلط که بر کار خویش اشراف دارند آنها می‌نمایانند که گاهی کمترین قادر است بیشترین باشد و زیبایی ناب غالباً در فضاهای کمینه یافت می‌شود نه در فضاهای به هم ریخته و آشفته.

این روزها گرایش به عکاسی مینیمال بسیار مقبولیت و محبوبیت پیدا کرده تا بدانجا که ممکن است حتی بی آنکه خود عکاس مطلع باشد در چنین اتمسفری قرار گیرد و در آن فضا سیر کند.

این رویکرد در عکاسی که خود یک مکتب تصویری تحسین برانگیز و جذاب و تفکرآمیز است بی گمان هنر عکاسی و آثاری از این دست را به فراتر از حدود تصاویر کلاسیک سوق می‌دهد ،در واقع این شیوه بیانی و این مدل دیدن که توسط عکاسان مینیمالیست معرفی شده صحت جمله کمتر بیشتر است را تاکید و تایید می‌کند ، اکثر آثار مینیمال یک کلید واژه و تم مرکزی دارند که یکی از اصول اساسی در آن ترکیب بندی نیرومند و کمپوزیسیون قوی است، هنگام ثبت یک مینیمال لازم است که هر چیز اضافی به درستی حذف شود و صرفاً عناصر ضروری در قاب و فضای کار در نظر گرفته شود.

به همین دلیل موجه است که سبک مینیمالیسم در هنر با اختصار و سادگی گره خورده است ،تجربه نشان داده هیچ چیز نوآورانه تر در عین حال پیچیده‌تر از سادگی وجود ندارد یعنی در نگاه مینیمال باید پذیرفت که برای نمایاندن سوژه ، وجوه بازتابی آن را به ساده‌ترین و زیباترین حالت خود برسانیم و عکس‌هایی ثبت

کنیم که در تایید بر جنبه‌های اصلی موضوع،همچون خطوط ،سطوح وفرم‌های جذاب بصری تاکید داشته و بی‌جهت شلوغ نباشند.

نکته اینجاست که هر بار که عکسی گرفته می‌شود تصمیم بر آن خواهد بود که چه مقدار از پس زمینه و یا فضاهای اطراف سوژه را در کادر جای دهیم و چه سهمی برایش قائل باشیم !

اگر در ترکیب بندی‌های خود به سمت پس زمینه‌های عادی و فضاهای لخت و یا اشکال هندسی آرام گرایش یابیم ممکن است به صورت ناخودآگاه یک عکاس مینیمال باشیم.

پدیدآورن یک عکس مینیمال ممکن است در نگاه نخست ساده به نظر برسد اما در واقع فرایندی که برای خلق یک تصویر مینیمالیستی الزامی است بیشک بسیار دشوارتر و پیچیده‌تر از آنی است که در نگاه نخست به نظر آمده.

البته که در عکاسی مینیمال درنگ در جزئیات پر اهمیت است و بواقع برای دستیابی به سادگی غایی در یک اثر حاوی پیام مینیمال آن اثر یا آن عکس

می‌بایستی دارای سایه‌های ساده و خطوطی بدون درهم ریختگی یا آشفتگی باشد.

در نزد بسیاری از عکاسان نادیده گرفتن برخی از عناصر برای رسیدن به سادگی تصویر کاری مشقت بار و خیلی دشوار است زیرا همه این عناصر هنگامی که در ترکیب بندی عکس قرار می‌گیرند مشتمل بر داده‌های ارزشمند بصری بوده که پر اهمیت جلوه می‌کند، در واقع در همین نقطه کلیدی عکاس باید تصمیم بگیرد که چه سان هدف و پیام اصلی عکس خویش را تعیین کرده و کلیه عناصر غیر واجب را دور بریزد و این تنها راه برای تولید یک عکس ژرف مینیمال است.

بهتر است به چندین نکته کلیدی و کاربردی برای رسیدن به اثر هدفمند توام با پیام مشخص اما ساده در سبک مینیمال اشاره کرده باشیم:

۱- رنگ و بافت

رنگ‌های درخشان و تضادهای جذابی که می‌بایستی با بهره‌جویی از آنها در عکس‌هایمان بدان دست یابیم از عناصر اصلی عکاسی مینیمال بوده و همین نکته در مورد بافت هم صادق است ،لذا بافت‌ها باید به گونه‌ای ساخته و پرداخت شوند که بیننده اجازه یابد جزئیات و ساختمان خود بافت را احساس و لمس کند بنابراین قطعا میبایستی تلاش گردد تا بافت‌ها از دست نرود.

۲-هندسه و فرم‌های مرتبط با آن:

توجه به اشکال هندسی سیال و ملایم در شیوه عکاسی مینی‌مال بسیار سودمند است،به عنوان مثال معماری مدرن امروزی یکی از ناب‌ترین سوژه‌های در دسترس برای عکاسی مینیمال است خطوط واضح و اشکال هندسی قابل تفکیک برای این مدل از عکاسی بسیار جالبند و قابل توجه.

۳-کمپوزیسیون یا ترکیب بندی:

در کادر بندی و ترکیب بندی نکته کلیدی این است که سادگی نباید خسته کننده و حوصله سربر باشد بهتر است عناصر غیر لازم هنگام عکاسی و زمانی که قابل بندی و چینش عناصر بصری به دقت انجام می‌گیرد حذف شود و بهتر است سپرده نشوند به زمانی که عکس‌ها نیاز به ویرایش و اصلاحات دارند. لذا در تولید یک اثر مینیمال در فضای عکاسانه بشدت مراقب آنچه می‌نگریم باشیم آنچه را که می‌خواهیم خلق کنیم را پیش از عمل عکاسی در ذهن خود متصور شویم همچنین باید در نظر گرفت.

برای رسیدن به بهترین ترکیب بندی و نیز تاثیرات عمق میدانی با آگاهی از اثرات نافذ آن بهره جوییم تا جزئیات کلیدی از دست نروند.

٤ـ بار مفهوم آفرینی و معنایی در شیوه عکاسی مینیمال:

درست آن است که کوشش گردد عکس‌های معنا آفرین و هدفدار خلق گردد یعنی باید اجازه داد عکس‌ها داستان و روایت داشته باشد.

در صورتی که مقدور بود حتماً کوشش گردد از یک مقیاس انسانی در عکس بهره گرفته شود ممکن است این عنصر کوچک و نامحسوس تلقی شود لیکن قطعاً به مرکز ثقل عکس تبدیل خواهد شد.

جای دادن یک عنصر انسانی یا یک موجود زنده به ویژه قرار دادن در بین خطوط هندسی در چشم اندازهای شهری و معماری جلوه و معنایی خاص به عکس خواهد بخشید.

ادامه دارد...

نادر معصومی

سینماگر،عکاس و مستند ساز

فیلم مشترک ایران و تاجیکستان چه زمانی اکران می‌شود؟

تهیه‌کننده فیلم «ماهی در قلاب» درباره این تولید مشترک ایران و تاجیکستان گفت: مقدمات اکران را همزمان با حضور در جشنواره‌های خارجی پیش می‌بریم و پیگیر نوبت اکران در ایران، تاجیکستان و کشورهای دیگر نیز هستیم. به گزارش ایسنا، فیلم «ماهی در قلاب» اولین تولید مشترک سینمایی ایران و تاجیکستان است که ۲۳ تا ۱۹ مهرماه در پایتخت تاجیکستان میزبان شرکت‌کنندگان دومین دوره «جشنواره بین‌المللی تاج سامان» بود؛ جشنواره‌ای که شعار «تاریخ توسعه تاجیکان» را برای خود برگزیده و در این دوره با حضور چند اثر ایرانی بلند و کوتاه همراه بود.

این فیلم در اختتامیه جایزه «تاج سامان» یعنی «جایزه بزرگ بهترین فیلم هنری» را برای تلاش کارگردان جوان تاجیکش، محی‌الدین مظفر، دریافت کرد و فردین خلعتبری، آهنگساز ایرانی هم برای ساخت موسیقی متن این فیلم جایزه بهترین موسیقی را گرفت.

احسان کاوه، از تهیه‌کنندگان ارشد «ماهی در قلاب» و مدیر شبکه آی‌فیلم، درباره حضور این فیلم در جشنواره «تاج سامان» می‌گوید: برداشت شخصی‌ام این است همین که حضور نخستین اثر مشترک ایران و تاجیکستان در «جشنواره تاج سامان» در گستره‌ای از رسانه‌های تاجیکی و منطقه، صحنه‌ای پربسامد و کم‌سابقه از تأکید بر همکاری فرهنگی ایران و تاجیکستان و درک تازه میان منطقه‌ای از سینمای اخلاقی آفرید، دستاورد خوبی برای این تلاش محسوب می‌شود.

او ادامه داد: «ماهی در قلاب» توجه به فرهنگ و سنن شرقی را در قاب بومی تاجیکستان با یک زبان جهانی ارائه کرده که به‌سبب جایگاه این جشنواره در آسیای میانه، به‌نوعی نمایانگر ارزش‌های سینمای اصیل شرق و احیاگر توجه بیشتر و دوباره به آن خواهد بود.

وی با اشاره به اینکه تولید این اثر با ابتکار و هدایت شبکه آی‌فیلم که از سال ۱۴۰۲ با همراهی برخی شرکا شکل گرفته ادامه داد؛ سه‌ضلعی ایران، تاجیکستان و آسیای مرکزی در بازسازی روایت پارسی و ایران بزرگ فرهنگی اهمیت فوق‌العاده‌ای دارند و سینما یکی از مهم‌ترین ابزارهای آن است. علت ورود ما به تولید این اثر هم دقیقاً بر اساس همین مؤلفه

مهم بوده است.

کاوه حضور فیلم «ماهی در قلاب» در جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان و دریافت «جایزه ویژه دبیر جشنواره» را نیز در کنار موفقیت‌های کسب‌شده در تاجیکستان، آغاز مسیری امیدبخش دانست که می‌تواند ضمن توجه دوباره و بازخوانی سینمای ناب و اصیل ایران، فضای فرهنگی تاجیکستان و گرایش آن به پیوند سینمایی با ایران را در برابر نفوذ فرهنگ غربی یا تهاجم فرهنگی سینمای کشورهایی مثل ترکیه و... در منطقه، نرم و پذیرا کند. ضمن اینکه به اصالت جریان فرهنگی سینما و پایبندی به ریشه‌های تمدنی و هویت تاریخی مشترک کمک می‌کند.

وی ادامه داد: مسیر حضورهای جشنواره‌ای فیلم دنبال می‌شود اما ما الزاماً حضورهای جشنواره‌ای را برای جایزه گرفتن دنبال نمی‌کنیم، بلکه برای شناخته شدن فیلم و برای اینکه در توزیع بهتر کمک بکند، در جشنواره‌ها شرکت می‌کنیم. به‌موازات، مقدمات اکران را هم هم‌زمان پیش می‌بریم و پیگیر نوبت اکران برای داخل کشور، برای تاجیکستان و کشورهای دیگر هستیم. مدیر شبکه آی‌فیلم درباره چشم‌انداز اکران فیلم در ایران نیز گفت: امیدواریم با توجه به فضای خانوادگی و داستان انسانی لطیفی که دارد، «ماهی در قلاب» گزینه خوبی برای خانواده‌ها باشد که لذت تماشای یک فیلم کاملاً سالم و آموزنده و اثرگذار را برای فرزندانشان انتخاب کنند.

تهیه‌کنندگی «ماهی در قلاب» را که بر اساس فیلمنامه‌ای از بختیار کریم‌اف ساخته شده، امیر تاجیک و محی‌الدین مظفر و کارگردانی‌اش را محی‌الدین مظفر عهده‌دار بوده‌اند. این فیلم محصول سال ۲۰۲۵ است و در خلاصه داستانش آمده است: «شاید گمان کنی ماهیِ در قلاب همیشه اسیر دست ماهیگیر است، غافل از آن که دریا گاهی کلید آزادی را به کودکی بی‌نام می‌بخشد.»

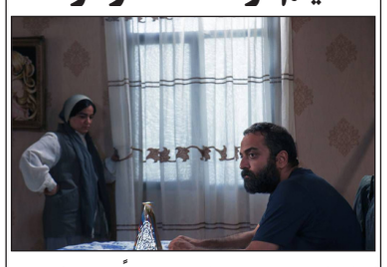
نقش‌های اصلی این اثر را خورشید مصطفی‌اف و سیاره صفراُوا، دو بازیگر مطرح تاجیکستانی ایفا کرده‌اند و کارگردان، عبدالله عبدالرحیم‌زاده، استعداد نوجوان بازیگری تاجیکستان را برای نخستین‌بار در این فیلم معرفی و پس‌از جست‌وجو در ۴۲ مرکز نگهداری کودکان بی‌سرپرست در تاجیکستان و گرفتن تست بازیگری از بیش از ۱۸۰۰ کودک در این مراکز انجام شده است.

فیلم سینمایی «ماهی در قلاب» ۳۰ شهریورماه امسال با حضور پیمان جبلی، رئیس سازمان صداوسیما، غلامعلی حداد عادل، رئیس فرهنگستان زبان و ادب فارسی، نظام‌الدین زاهدی، سفیر جمهوری تاجیکستان در تهران، همچنین عوامل و بازیگران این فیلم، جمعی از هنرمندان سینما و تلویزیون، مدیران و کارکنان رسانه ملی در مرکز همایش‌های بین‌المللی صداوسیما رونمایی شد و اوایل مهرماه جاری نخستین اکران جهانی‌اش را در بخش «پانوراما» سی‌امین جشنواره بین‌المللی فیلم اشلینگل آلمان تجربه کرد. همچنین این اثر در بخش بین‌الملل سی‌وهفتمین جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان شرکت داشت و حائز دریافت «جایزه ویژه دبیر جشنواره» شد.عوامل تولید «ماهی در قلاب» عمدتاً تاجیکستانی‌اند و مراحل پساتولید آن نظیر تدوین، صداگذاری، آهنگسازی، اصلاح رنگ و نور و... به‌دست هنرمندان ایرانی انجام شده است.

دیگر عوامل فیلم عبارت‌اند از تهیه‌کنندگان ارشد: احسان کاوه، حمیدرضا روحانی، حسین همدانی‌زاده؛ مشارکت‌کنندگان: شبکه آی‌فیلم معاونت برون‌مرزی صداوسیما و شرکت شتاب‌دهنده سیکاپ (از ایران) و شرکت‌های فیلم‌سازی داو و تاجیک فیلم (از تاجیکستان)؛ کارگردان هنری: والری آخودوف، مدیر فیلم‌برداری: آندری فدوتوف؛ تدوینگر: عماد خدابخش، آهنگساز: فردین خلعتبری؛ صداگذار: آرش قاسمی؛ طراح صحنه و دکور: لطفلو نیاماتوف؛ چهره‌پرداز: منیژه خولوا؛ مدیر صحنه: فریدون مظفرزاده؛ سرپرست جلوه‌های ویژه: تهمینه اذکاری؛ امور بین‌الملل

سینما و تئاتر

داوری جشنواره فیلم کوتاه شفاف‌تر شود



کارگردان «خارپشت» گفت: عمدتاً زمانی که من یک پروژه فیلم کوتاه می‌سازم، سخت‌گیری مرسوم کارگردان‌ها را ندارم؛ امیدوارم سال به سال روند شفاف‌تر و دقیق‌تری در مورد انتخاب و نحوه داوری فیلم‌ها که در خیلی از دوره‌ها به نظر فیلمسازان دچار مشکل بوده، شکل بگیرد.

محمدعلی حسینی کارگردان فیلم کوتاه «خارپشت» که در بخش اقتباسی «سینما و کتاب» چهل و دومین جشنواره فیلم کوتاه تهران حضور دارد، در گفت‌وگو با خبرنگار سینمایی ایرنا، ایده اولیه این فیلم را از یک تصویر دانست و توضیح داد: «خانه‌ای در میان یک برهوت» تصویری بود که طرح «خارپشت» بر اساس آن شکل گرفت. در طول ۶ تا ۸ ماه کم کم طرح اصلی داستان شکل گرفت و فیلمنامه اصلی بعد از دو مرحله بازنویسی تقریباً بعد از یک سال آماده اجرایی شدن بود.

وی با بیان اینکه ژانر مناسب برای اجرای طرح «خارپشت» فانتزی کودکانه است، گفت: داستان‌های رئالیستی از دید من برای مخاطب کودک و نوجوان جنبه سرگرم‌کننده ندارند و برای همین ما ناگزیر به انتخاب داستان‌های خیال پردازنده برای این گروه سنی هستیم، چراکه عموما در رویا و خیال زندگی می‌کنند و اساسا ذهن‌شان با واقعیت بیرونی تطابق دقیقی ندارد. در مورد مخاطب نوجوان موضع به کل فرق می‌کند، اساسا شاعرانگی و فانتزی بودن از الزامات سینمای کودک است تا مخاطب را با خود همراه کند.

حسینی همچنین در مورد فضاسازی فیلم کوتاه مبتنی بر ژانر کودک بیان کرد: در این مورد پیشنهاد من نگاه به قصه‌ها اسطوره‌ها و داستان‌های شاعرانه و فانتزی است هر چند که نباید فراموش کنیم که هزینه تولید آثار کودک در کل بسیار بالاست و پتانسیل افسانه‌ها و داستان‌های اساطیری کودکانه زبان فارسی هم بسیار بالاست.

وی در مورد چالش‌های تولید در حوزه کودک عنوان کرد: برای اینکه بتوانید یک فیلم کودک تولید کنید، قطعاً باید دنیای آنها را خوب بشناسید، بدون شناخت دقیق از دنیای کودک نمی‌توان با آنها کار کرد و اساساً زمانی که ایده اولیه «خارپشت» به ذهن من رسید، تبدیل به دغدغه‌ای شد که تا زمان ساخت برای من به پایان نرسید. کار کردن با کودکان در حین سختی بسیار لذت بخش است چون بسیار باهوش هستند و حتی از بازیگران حرفه‌ای گاهی دقیق‌تر و درست‌تر شنونده هستند و اجرا می‌کنند و قطعاً اگر فرصت خوبی برای یک پروژه کودک جدید داشته باشم، آن را اجرایی می‌کنم.

کارگردان فیلم کوتاه «خارپشت» درباره تعامل با عوامل در پشت صحنه گفت: عمدتاً زمانی که من یک پروژه فیلم کوتاه می‌سازم، سخت‌گیری مرسوم کارگردان‌ها را ندارم و قطعاً از مشاوره‌های مدیر فیلمبرداری مدیر صدابرداری و حتی دستیار کارگردان و برنامه‌ریز استفاده می‌کنم، چون همه ما دور هم جمع شدیم که بهترین نتیجه رو داشته باشیم. سعی می‌کنم حد وسط را در رفاقت همکاری و مشورت با تیم داشته باشم و البته که در فیلم «خارپشت» کل گروه همدل و همه به نوعی در شکل‌گیری نتیجه روی پرده نمایش تاثیرگذار بودند.

وی درباره حضور در جشنواره فیلم کوتاه تهران نیز بیان کرد: بعد از حدود ۶ یا ۷ دوره که از جشنواره فیلم کوتاه تهران دور بودم هیچ ذهنیتی در حال حاضر از روند و نحوه برگزاری جشنواره‌ها در دوره‌های پیشین ندارم. با این همه جشنواره فیلم کوتاه تهران و انجمن سینمایی جوانان خانه من و امثال بچه‌های سینمای جوان است، امیدوارم سال به سال روند شفاف‌تر و دقیق‌تری در مورد انتخاب و نحوه داوری فیلم‌ها که در خیلی از دوره‌ها به نظر فیلمسازان دچار مشکل بوده، شکل بگیرد.

حسینی در پایان گفت: در مورد تغییرات جشنواره فیلم کوتاه تهران هم باید بگویم با توجه به اینکه تغییراتی در ساختار مدیریتی انجمن انجام شده باید زمان داد تا تیم جدید راه خود را پیدا کنند.

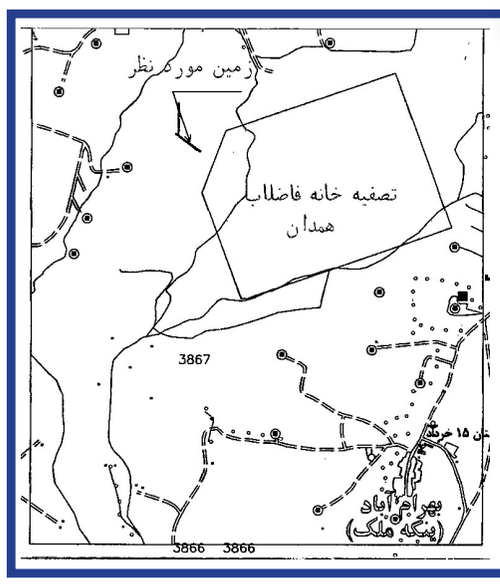
شناسه آگهی : ۱۹۹۸۹۴۸ م- الف: ۱۷۲۹ نوبت دوم

آگهی تملک اراضی (مرحله دوم)

شرکت آب و فاضلاب استان همدان

به اطلاع می رساند شرکت آب و فاضلاب استان همدان در صدد تملک اراضی کشاورزی جهت اجرای پروژه خط انتقال فاضلاب شهر لالجین در اراضی روستای بهرام آباد، جنب تصفیه خانه فاضلاب استان همدان در محدوده مشخص شده در نقشه می باشد، لذا بدینوسیله از تمامی مالکین و صاحبان عرصه و اعیانی مشخص شده دعوت می گردد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ انتشار این اطلاعیه ضمن معرفی کارشناس رسمی دادگستری با در دست داشتن اسناد و مدارک مالکیت خود به دفتر حقوقی شرکت آب و فاضلاب استان همدان به نشانی: همدان - میدان بیمه - جنب ثبت احوال شرکت آب و فاضلاب استان همدان مراجعه نمایند.

شرکت آب و فاضلاب استان همدان



اینفوگرافیک

طی سه ماه دوم سال جاری؛شستشوی بیش از ۲۷۰۰ متر مکعب مخزن ذخیره آب شرب در سطح شهرستان لاهیجان

:مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان لاهیجان از شستشوی ۲۷۹۲ متر مکعب از مخازن و بیش از ۵۹۴ کیلومتر شبکه آب شرب در سه ماهه دوم سال خبر داد.
به گزارش معین به نقل از روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان؛ احمد امین اعلام کرد: به منظور ارتقاء سطح کیفی و اطمینان از سلامت آب شرب، تعداد ۲۳ باب مخزن زمینی و هوایی آب شرب با حجم ۲ هزار و ۷۹۲ مترمکعب در تابستان گذشته شستشو و گندزدایی شد.
امین اضافه کرد: در همین راستا و با هدف بهبود کیفیت آب شرب مشترکین طی مدت مذکور ۴۴۸ کیلومتر شبکه توزیع آب شرب در حوزهٔ روستایی و ۱۴۶ کیلومتر شبکه توزیع آب شرب در حوزهٔ شهری مورد شستشو قرار گرفت که در این خصوص تعداد ۲۲۴ فقره شیر تخلیه رسوبات در روستا و ۱۱۶ فقره شیر در حوزه آبرسانی شهر به صورت شبانه بازگشایی شد.وی افزود: همچنین تعداد ۴ فقره شیر تخلیه جدید در روستا و ۱ فقره در شهر نصب شد. امین تصریح کرد: طی مدت مذکور؛ مقدار ۷۳۰ کیلوگرم پرکلرین و ۱۶ هزار لیتر آب ژاول به منظور گندزدایی آب شرب مشترکین مورد استفاده قرار گرفت.

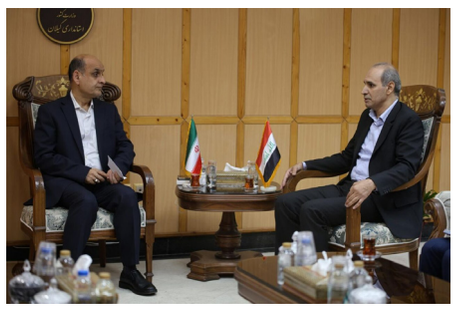
خبر

نمایشگاه فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حاشیه اجلاس استانداران حاشیه خزر برگزار می‌شود

مدیرکل هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری گیلان از برگزاری نمایشگاه فرصت های سرمایه گذاری در حاشیه همایش بین المللی استانداران استان‌های ساحلی کشورهای حاشیه دریای خزر با همکاری دستگاه‌های مختلف خبر داد.
به گزارش ایرنا، یونس رنجکش در جلسه هماهنگی تدوین فرصت های سرمایه گذاری و صادراتی استان گیلان، برگزاری اجلاس بین المللی استانداران استان‌های ساحلی کشورهای حاشیه دریای خزر را فرصتی برای معرفی ظرفیت‌های سرمایه گذاری استان خواند و گفت: این اجلاس با توجه به ابعاد مختلف هدف گذاری آن که به پیشنهاد هیات دولت، با پیگیری استاندار به میزبانی گیلان برگزار می‌شود، می‌تواند نقش ویژه ای در معرفی جایگاه و شناخت بهتر از فرصت‌های استان در حوزه‌های مختلف اقتصادی داشته باشد.
به گفته وی، همه دستگاه‌های اجرایی با پرهیز از حرکت‌های جزیره‌ای و نگاه بخشی باید بتوانند با فهم مشترک بر اساس منافع ملی و موقعیت استان گیلان با معرفی ظرفیت‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری از این اجلاس بهره‌وری لازم را داشته باشند.
رئیس کمیته تدوین فرصت های سرمایه گذاری اجلاس بین المللی استان های ساحلی دریای خزر افزود: برگزاری نمایشگاه توانمندی‌های اقتصادی، صادراتی و فرصت‌های سرمایه‌گذاری در کنار نشست‌های مختلف فعالان تجاری از رویدادهای پیش بینی شده در این اجلاس است.رنجکش اضافه کرد: همزمان با این اجلاس میزگردهای مختلفی نیز با حضور فعالان اقتصادی برگزار می‌شود که فرصتی خاص برای این استان محسوب می‌شود.
وی در انتها خواستار همکاری و هماهنگی دستگاهای اجرایی در تدوین بسته‌های سرمایه گذاری شد.اجلاس استانداران استان‌های ساحلی دریای خزر با شعار «خزر، پل دوستی و توسعه منطقه‌ای» در آبان‌ماه سال جاری به میزبانی استان گیلان برگزار خواهد شد.

استاندار: گیلان آماده توسعه همکاری‌های اقتصادی، گردشگری و سلامت با عراق است

استاندار گیلان در دیدار با رایزن اقتصادی عراق در ایران گفت: گیلان آماده توسعه همکاری‌های اقتصادی، گردشگری و سلامت با عراق است.
به گزارش ایرنا، هادی حق شناس در دیدار با رایزن اقتصادی بازرگانی سفارت عراق در ایران با بیان اینکه دو ملت ایران و عراق پیوندی عمیق در عرصه‌های فرهنگی و دینی دارند، اظهار کرد: گیلان و عراق از گذشته ارتباطات ریشه‌داری داشته‌اند و اکنون زمان آن رسیده است که این روابط در مسیر همکاری‌های اقتصادی و تولیدی نیز گسترش یابد.
وی با اشاره به سیاست دولت در تقویت همکاری‌های منطقه‌ای افزود: امروز شرایط برای ایجاد ساختارهای مشترک در زمینه تجارت، گردشگری و سلامت میان گیلان و استان‌های مختلف عراق فراهم است و دولت از این تعاملات استقبال می‌کند.
استاندار گیلان با بیان اینکه سرمایه‌گذاران عراقی می‌توانند در استان پروژه‌های بزرگ اقتصادی و زیرساختی اجرا کنند، تصریح کرد: بر اساس مجوزهای قانونی، امکان ایجاد بازارچه‌های مشترک، نمایشگاه دائمی کالاهای عراقی در رشت و بالعکس و افزایش پروازهای مسافری و باری بین رشت و شهرهای عراق وجود دارد.



حق شناس با اشاره به ظرفیت بالای گیلان در تولیدات کشاورزی و دامی افزود: بخش خصوصی عراق می‌تواند در طرح‌های مشترک تولید و صادرات مرغ، شیلات و سایر محصولات غذایی با گیلان همکاری کند که این اقدام به نفع دو کشور خواهد بود.
بصره می‌تواند دروازه ورود ایران به بازارهای عربی باشد
همچنین سیدعقیل موسوی رایزن اقتصادی عراق در ایران نیز در این دیدار اظهار کرد: استان بصره یکی از فعال‌ترین و پررونق‌ترین استان‌های عراق از نظر تجارت، نفت و بازرگانی است و ظرفیت‌های فراوانی برای سرمایه‌گذاری مشترک با ایران دارد که تاکنون به‌صورت منسجم از آن استفاده نشده است.
وی با اشاره به ایجاد خط پروازی میان رشت و بصره افزود: این مسیر می‌تواند موجب رونق گردشگری سلامت، تبادلات پزشکی و افزایش مراودات تجاری میان دو استان شود.
رایزن اقتصادی عراق در ایران حجم فعلی مبادلات اقتصادی میان ایران و عراق را حدود ۹ میلیارد دلار اعلام کرد و گفت: اگر همکاری‌های استانی و بخش خصوصی در مسیر ساماندهی قرار گیرد، این رقم به‌مراتب افزایش خواهد یافت.وی همچنین با قدردانی از تلاش‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت و سازمان توسعه تجارت ایران در زمینه تسهیل سرمایه‌گذاری در عراق، خاطرنشان کرد: مردم عراق نگاه مثبتی به جمهوری اسلامی ایران دارند و مشترکات فرهنگی و تاریخی فراوانی میان دو ملت وجود دارد که باید از این فرصت برای گسترش همکاری‌ها بیش از گذشته بهره برد.

اجرای فرآیند جدید رسیدگی به تصادفات جرحی در گیلان

رئیس‌کل دادگستری گیلان از پرداخت خسارت بدنی ناشی از تصادفات رانندگی بدون نیاز به رأی دادگاه از امروز پنجشنبه اول آبان ماه در استان خبر داد. به گزارش ایرنا از اداره کل دادگستری گیلان، مجید الهیان با اعلام این خبر افزود: از اول آبان‌ماه ۱۴۰۴ فرآیند جدید رسیدگی به تصادفات رانندگی منجر به صدمات بدنی غیرعمدی، بر اساس بند «د» ماده ۱۱۳ قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران و دستورالعمل اجرایی آن، در استان گیلان اجرا می‌شود.
وی در ادامه افزود: هدف از اجرای این قانون، تسریع در پرداخت خسارت به زیان‌دیدگان، کاهش مراجعات مردمی به مراجع قضایی و افزایش شفافیت در روند رسیدگی به تصادفات رانندگی است.
رئیس شورای قضایی استان تصریح کرد: از ابتدای آبان‌ماه، تمامی مراحل رسیدگی به تصادفات منجر به جرح، از بررسی صحنه تا پرداخت خسارت بدنی، به‌صورت الکترونیکی و در تعامل میان فراجا، سازمان پزشکی قانونی و شرکت‌های بیمه انجام می‌شود.
الهیان بیان کرد: در این سازوکار، پس از وقوع تصادف و حضور مأموران فراجا در محل حادثه، صحنه تصادف بررسی و کروکی الکترونیکی در سامانه ثبت می‌شود؛ گزارش کارشناسی تصادف توسط کلانتری یا پاسگاه در سامانه ابلاغ الکترونیک (ثنا) به طرفین حادثه ابلاغ شده و در صورت اعلام اعتراض از سوی طرفین، پرونده برای بررسی به مرجع قضایی ارجاع می‌شود.وی گفت: در صورتی که اعتراضی وجود نداشته باشد، مصدوم به سازمان پزشکی قانونی معرفی می‌شود تا میزان آسیب بدنی او مشخص گردد؛ نظریه پزشکی قانونی نیز پس از صدور، به طرفین و شرکت بیمه‌گر یا صندوق تأمین خسارت‌های بدنی ابلاغ می‌شود.
رئیس کل دادگستری استان گیلان تصریح کرد:چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی صورت نگیرد، شرکت بیمه یا صندوق موظف است حداکثر ظرف ۲۰ روز خسارت بدنی را بدون نیاز به رأی دادگاه پرداخت کند و بدین ترتیب فرآیند رسیدگی خاتمه می‌یابد.
وی گفت: کلیه مراحل رسیدگی، از طریق پیامک به طرفین اطلاع‌رسانی می‌شود و در حال حاضر اعتراض به کروکی یا نظریه پزشکی قانونی به صورت حضوری در کلانتری یا پاسگاه قابل انجام است.
الهیان تأکید کرد: در این روند، تمرکز بر سرعت، دقت و شفافیت است و در بیشتر موارد، زیان‌دیدگان بدون مراجعه به دادگاه می‌توانند خسارت خود را از شرکت بیمه دریافت کنند.
رئیس‌کل دادگستری گیلان همچنین با اشاره به دستورالعمل توقیف و ترخیص وسایل نقلیه مصوب ۲۶ شهریورماه ۱۴۰۴ اظهار کرد: مطابق این دستورالعمل، نحوه توقیف و آزادسازی خودروهای درگیر در تصادفات ساماندهی شده و از توقیف‌ها جز در موارد خاص جلوگیری خواهد شد؛ در موارد خاص مانند تصادف منجر به فوت، رانندگی بدون گواهینامه وغیره وسیله نقلیه توقیف و پس از تکمیل مراحل قانونی ترخیص می‌شود.
الهیان در پایان از شهروندان خواست: در صورت وقوع تصادف جرحی، مراحل قانونی را طبق روند جدید دنبال کنند تا پرداخت خسارت در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام گیرد.
لازم به ذکر است بر اساس تصریح بند «د» ماده ۱۱۳ قانون برنامه هفتم و دستورالعمل اجرایی آن، پرونده‌های مشمول مواد ۷۱۴ و ۷۱۵ قانون مجازات اسلامی که ناظر بر جرایم رانندگی منجر به فوت یا صدمات شدید بدنی مانند نقص یا قطع عضو هستند، رسیدگی به آن‌ها پس از صدور نظریه پزشکی قانونی در مرجع قضایی انجام می‌شود.

خبر

بازسازی واحدهای آسیب دیده آستانه در جنگ با جدیت دنبال می شود

معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن کشور بر تسریع در روند بازسازی واحدهای مسکونی و آسیب دیده تأکید کرد و گفت: بازسازی واحدهای آسیب‌دیده از جنگ آستانه با جدیت دنبال می شود.
به گزارش معین ؛ مهندس مجید جودی در جریان سفر به استان گیلان از مناطق آسیب‌دیده شهر آستانه‌اشرفیه بازدید کرد و از نزدیک در جریان آخرین وضعیت بازسازی واحدهای خسارت‌دیده در جریان جنگ ۱۲ روزه قرار گرفت.در این بازدید که با همراهی مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان، مدیرکل بازسازی بنیاد مسکن کشور و جمعی از کارشناسان فنی برگزار شد، روند ارزیابی، برنامه‌ریزی و بازسازی واحدهای مسکونی و تجاری مورد بررسی قرار گرفت.
جودی در حاشیه این بازدید با تأکید بر ضرورت تسریع در عملیات بازسازی اظهار کرد: بازسازی واحدهای آسیب‌دیده، نه تنها یک وظیفه ملی بلکه اقدامی فوری برای بازگرداندن آرامش به مردم شریف آستانه‌اشرفیه است. بنیاد مسکن با تمام توان و ظرفیت‌های فنی و اجرایی وارد میدان شده و بازسازی این مناطق را با جدیت دنبال می‌کند.
وی با اشاره به آسیب‌های گسترده ناشی از این جنگ، افزود: رعایت کامل استانداردهای فنی و ایمنی در بازسازی، در دستور کار بنیاد قرار دارد تا کیفیت ساخت و سازها به شکل چشمگیری ارتقا یابد و واحدهای نوسازی‌شده از استحکام و دوام لازم برخوردار باشند.
«حامد دائمی» مدیر کل بنیاد مسکن استان گیلان نیز گزارشی از وضعیت موجود ارائه داد و گفت: در جریان حملات رژیم صهیونیستی، تعداد ۵۰۴ واحد مسکونی و تجاری در شهر آستانه‌اشرفیه دچار خسارت شدند که از این میان، ۹ واحد مسکونی به طور کامل نیاز به احداث مجدد دارند و ۴۴ واحد تجاری نیز به بازسازی اساسی نیازمندند همچنین در این حملات، ۱۶ نفر از هموطنان عزیز به شهادت رسیدند.
جودی همچنین با حضور در ستاد بازسازی جنگ ۱۲ روزه شهرستان، در جریان نحوه رسیدگی به پرونده متقاضیان بازسازی قرار گرفت و روند تصویب و تخصیص اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت.
وی در پایان ضمن تقدیر از تلاش‌های جهادی بنیاد مسکن در استان گیلان، خاطرنشان کرد: تلاش می‌کنیم با هماهنگی سایر نهادهای مسئول، بازسازی واحدهای خسارت‌دیده در کوتاه‌ترین زمان ممکن به سرانجام برسد تا خانواده‌های آسیب‌دیده بتوانند هرچه زودتر به زندگی عادی بازگردند.

برگ سبز. وبرگ کمپانی پراید مدل.۱۳۸۶
پلاک ایران ۲۸ ۹۶۲ ل ۷۶
بنام. محسن ناصری ملایر
شماره موتور ۱۹۶۸۶۹۱
شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۳۳۳۶۸۸
مفقود گردید ه واز درجه اعتبار ساقط می گردد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۲۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جواد فدائی نژاد چماچائی فرزند احمد علی به شماره ملی ۶۵۳۹۹۷۱۷۷۱ در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۸۱/۵۱ متر مربع مفروز از پلاک ۶۴ فرعی از سنگ ۲۰ اصلی واقع در قریه شهرستان بخش ۱۲ گیلان، که برای آن شماره ۹۲۳ فرعی در نظر گرفته شده ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک سنگر– یداله قاسم زاده م–الف:۴۱۰۴ شناسه آگهی : ۲۰۱۶۹۸۶
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۲۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جواد فدائی نژاد چماچائی فرزند احمد علی به شماره ملی ۶۵۳۹۹۷۱۷۷۱ در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۵۰/۶ متر مربع مفروز از پلاک ۶۴ فرعی از سنگ ۲۰ اصلی واقع در قریه شهرستان بخش ۱۲ گیلان، که برای آن شماره ۹۲۲ فرعی در نظر گرفته شده ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
محمدرضا فروهی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م–الف :۲۰۲۴ شناسه آگهی : ۲۰۱۹۶۴۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۰۱۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات عظیم مهر پور دارستانی فرزند قنبر مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۲/۹۶ مترمربع که به شماره پلاک فرعی ۱۳۶۶مجزی از پلاک ۲ فرعی از اصلی ۲۱ واقع در پشته بخش ۲۰گیلان از مالکیت لطفعلی حجت شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – پشته –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۸/۳ /۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۱۴۵۸ شناسه آگهی : ۲۰۲۲۷۲۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۷۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات تیمور درویشوند فرزند گل محمد مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۶۲/۱۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۳۰۲ مجزی از پلاک ۸۳۱ فرعی از اصلی ۴ واقع در لوشان بخش ۱۹ گیلان از مالکیت کارخانه سیمان لوشان و غیره به آدرس شهرستان رودبار – لوشان –محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۸/۳ /۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۱۴۸۹ شناسه آگهی : ۲۰۲۲۷۲۵
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۷۷۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۷۷۰ و۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۷۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات رضا غفاری پور جیرندهی فرزند پیله آقا مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۸۹۲/۴۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۱۹ مجزی از پلاک ۶۵۳ فرعی از اصلی ۹ واقع در جیرنده بخش ۱۷ گیلان از مالکیت رمضانعلی پور هاشمی جیرنده و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جیرنده –محرز گردیده است .
۲–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۴۶/۸۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۱۸ مجزی از پلاک ۱۹۷ فرعی از اصلی ۹ واقع در جیرنده بخش ۱۷ گیلان از مالکیت رمضانعلی پور هاشمی جیرنده و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جیرنده –محرز گردیده است
۳–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۲۳۹/۹۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۸۴ مجزی از پلاک ۲۹۵ و۳۳۴ متصله فرعی از اصلی ۱۱ واقع در آینه ده بخش ۱۷ گیلان از مالکیت رمضانعلی پور هاشمی جیرنده و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جیرنده –محرز گردیده است ..
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۸/۳ /۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۱۴۹۱ شناسه آگهی : ۲۰۲۲۷۲۲
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۸۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات عزیز اله روحانی دوگاهه فرزند ابراهیم مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۸۳/۴۱ مترمربع که مقدار ۸۷/۹۳ مترمربع در حریم دره قرار دارد به شماره پلاک فرعی ۷۶۷ مجزی از پلاک ۳ فرعی از اصلی ۱۴ واقع در دوگاهه ییلاقی بخش ۲۰ گیلان از مالکیت شکراله روحانی دوگاهه و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دوگاهه ییلاقی –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۸/۳ /۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف :۱۵۱۵ شناسه آگهی :۲۰۲۲۷۰۹
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۸۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات نعمت اله روحانی دوگاهه فرزند ابراهیم مورد تایید قرار گرفت .۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۵۲/۲۹ مترمربع که مقدار ۹۵/۰۹ مترمربع در حریم دره قرار دارد به شماره پلاک فرعی ۷۶۶ مجزی از پلاک ۳ فرعی از اصلی ۱۴ واقع در دوگاهه ییلاقی بخش ۲۰ گیلان از مالکیت شکراله روحانی دوگاهه و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دوگاهه ییلاقی –محرز گردیده است .
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حووزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱–آقای میثم جعفر زاده لات فرزند تیمور به شماره شناسنامه ۰ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۹۶۰۸۲۵ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (کاربری مختلط) به مساحت ۵۶۰/۴۲ مترمربع به پلاک ۹۳ فرعی از سنگ ۱۷۲ اصلی واقع در قریه لاتک کرباسرا بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق حکمعلی جعفر زاده
۲–آقای تیمور جعفر زاده لات فرزند تیمور به شماره شناسنامه ۱۲۷ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۴۵۵۸۸۸ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان (کاربری مختلط) به مساحت ۵۰۸/۰۹ مترمربع به پلاک ۹۴ فرعی از سنگ ۱۷۲ اصلی واقع در قریه لاتک کرباسرا بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق حکمعلی جعفر زاده
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
محمدرضا فروهی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م–الف :۲۰۲۴ شناسه آگهی : ۲۰۱۹۶۴۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۱۲۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مهناز مرادی چمبلی فرزند قربان مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۵۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۱۵ مجزی از پلاک ۵۶ فرعی از اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت دوستعلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۸/۳ /۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۱۵۲۱ شناسه آگهی : ۲۰۲۲۷۱۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۷۷۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۷۷۶ و۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۷۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات نازعلی پور عینی فرزند سبز علی مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۹۱۰/۰۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۱ مجزی از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۷۴ واقع در قوشه لانه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت مراد علی مرادی و غلامعلی زارعی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – قوشه لانه –محرز گردیده است .
۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۰۷۵/۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۰ مجزی از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۷۴ واقع در قوشه لانه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت مراد علی مرادی و غلامعلی زارعی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – قوشه لانه –محرز گردیده است .
۳–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۵/۲۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۹ مجزی از پلاک ۱ فرعی از ا

برنامه‌ریزی برای احداث سردرب آرامستان و گلزار شهدای شهر قرق

برنامه‌ریزی برای احداث سردرب آرامستان و گلزار شهدای شهر قرق به‌عنوان یکی از پروژه‌های شاخص شهرستان در دومین کنگره ملی ۴۰۰۰ شهید استان گلستان عنایت، شهردار قرق، از برنامه‌ریزی شهرداری برای احداث سردرب آرامستان و گلزار شهدای این شهر خبر داد.

شهردار قرق اظهار داشت: «در راستای برگزاری دومین کنگره ملی ۴۰۰۰ شهید استان گلستان و به‌عنوان یکی از پروژه‌های عمرانی شاخص شهرستان گرگان در این کنگره، برنامه داریم سردرب آرامستان شهر قرق احداث شود. این پروژه با هدف گرامیداشت یاد و نام شهدا و ایجاد نمادی معنوی در ورودی آرامستان اجرا خواهد شد.»

وی افزود: «شهرداری قرق با اجرای این‌گونه طرح‌ها، ضمن پاسداشت ارزش‌های والای دفاع مقدس، در مسیر ارتقای سیما و هویت فرهنگی و معنوی شهر گام برمی‌دارد.»

کشف و جمع آوری ۴۶ دستگاه ماینر غیرمجاز در گلستان

پی اجرای طرح‌های نظارتی و پایش‌های میدانی توسط نیروهای شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، طی روزهای اخیر ۴۶ دستگاه استخراج رمز ارز غیرمجاز در نقاط مختلف این استان از جمله ۱۰ مورد در شهرستان گنبد کاووس شناسایی و جمع‌آوری شد.

بر اساس گزارش‌های میدانی، این دستگاه‌ها در منازل مسکونی شامل انبار، حیاط و پشت‌بام نصب شده بودند و عمدتاً با انشعاب‌های غیرمجاز فعالیت داشتند. مجموع توان مصرفی این تجهیزات حدود ۱۱۴ کیلووات برآورد شده که معادل مصرف برق ۴۶ خانوار است.شناسایی این مراکز غیرمجاز از طریق بازرسی‌های میدانی و پایش حرارتی و صوتی (ترموویژن) انجام و با هماهنگی پلیس امنیت اقتصادی، تمامی دستگاه‌ها جمع‌آوری و برای سیر مراحل قانونی تحویل مراجع ذی‌ربط شد.اقدامات یاد شده در جهت صیانت از شبکه توزیع برق، جلوگیری از افزایش بار غیرمجاز و حفظ پایداری تامین انرژی در استان گلستان صورت گرفت.

شرکت توانیر از مردم درخواست کرده است در صورت مشاهده یا اطلاع از فعالیت ماینرهای غیرمجاز، مراتب را از طریق ارسال پیامک به سرشماره ۳۰۰۰۵۱۲۱ گزارش دهند. به گزارش‌دهندگان، به ازای هر دستگاه کشف شده یک‌ونیم میلیون تومان جایزه نقدی تعلق می‌گیرد که تا سقف ۳۰۰ میلیون تومان قابل پرداخت است.

پایان عملیات اصلاح شبکه آبرسانی محله «تقتمش» مراوه‌تپه

مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان مراوه تپه از پایان عملیات خط انتقال و اصلاح شبکه توزیع آب شرب محله تقتمش شهرستان مراوه‌تپه خبر داد .

شرکت آب و فاضلاب استان گلستان، شیبانی با اعلام این خبر افزود : این پروژه با هدف ارتقای کیفیت و کمیت آب شرب ساکنین محله تقتمش و با تلاش همکاران این امور پایان یافت.

وی با اشاره به جزئیات فنی پروژه افزود: «در قالب این پروژه، ۱۶۰۰ متر خط لوله‌گذاری جدید و اصلاح شبکه توزیع فرسوده انجام شده است که موجب بهبود پایدار فشار آب و کاهش هدررفت آن خواهد شد.»

بیگدلی: تقویت تعاونی‌ها راه نجات کشاورزی است

نماینده مردم تاکستان در مجلس با تأکید بر ضرورت اصلاح نظام حکمرانی در کشاورزی گفت: تعاونی‌های روستایی باید تقویت شوند تا کشاورزان در سود و زیان فعالیت‌های اقتصادی خود سهیم باشند.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،عباس بیگدلی در دیدار با محمدرضا طلایی، معاون وزیر جهاد کشاورزی و مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران، بر لزوم بازنگری در شیوه مدیریت و حکمرانی بخش کشاورزی کشور تأکید کرد.

وی با بیان اینکه نگاه حاکمیتی منسجم و مؤثری بر تشکل‌های کشاورزی وجود ندارد، اظهار داشت: تقویت این ساختارها یکی از نیازهای اساسی امروز کشاورزی کشور است و باید از ظرفیت تعاونی‌ها برای تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری در این بخش استفاده شود.

بیگدلی با اشاره به ظرفیت بالای شهرستان تاکستان در تولید محصولات باغی گفت: تاکستان با برخورداری از بیش از ۲۵ هزار هکتار باغ انگور، یکی از قطب‌های مهم تولید انگور کشور است و تعاونی‌های محلی می‌توانند نقش کلیدی در بهبود وضعیت اقتصادی کشاورزان ایفا کنند.

نماینده مردم تاکستان ادامه داد: تعاونی‌ها باید به گونه‌ای اداره شوند که اعضای آن در سود و زیان سهیم باشند؛ چنین الگویی علاوه بر افزایش بهره‌وری، موجب احساس تعلق و انگیزه بیشتر در بین کشاورزان خواهد شد.وی در بخش دیگری از سخنان خود به مشکلات بازار محصولات کشاورزی اشاره کرد و گفت: یکی از دغدغه‌های اصلی کشاورزان، انحصاری بودن بازار فروش است. تجربه موفق خرید حمایتی کشمش نشان داد که با نقش‌آفرینی مؤثر تعاون روستایی می‌توان این موانع را برطرف کرد و به تعادل بازار رسید.

بیگدلی همچنین با تأکید بر لزوم توجه ویژه به زیرساخت‌های کشاورزی شهرستان افزود: اجرای طرح‌هایی مانند آبیاری قطره‌ای، ایجاد سایه‌بان و توسعه لوله‌کشی باغات از نیازهای فوری منطقه است و انتظار می‌رود با برنامه‌ریزی دقیق و تأمین اعتبارات لازم، زمینه امید و پایداری در میان کشاورزان فراهم شود.

عسگری: ۱۴۰۰میلیارد تومان اموال جدید در پرونده رضایت خودرو شناسایی شد

دادستان عمومی و انقلاب قزوین از شناسایی۱۴۰۰ میلیارد تومان اموال جدید در پرونده شرکت «رضایت خودرو طراوت نوین» و صدور کیفرخواست برای ۸۷ نفر به اتهام پولشویی خبر داد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، علی‌اصغر عسگری اظهار کرد: در ادامه رسیدگی‌های قضایی به پرونده شرکت «رضایت خودرو طراوت نوین» و تشکیل پرونده‌ای مستقل با موضوع پولشویی در شعبه دهم دادسرای مرکز استان، برای ۸۷ نفر به اتهام پولشویی به مبلغ ۱,۴۰۰ میلیارد تومان کیفرخواست صادر شده است.

وی افزود: از این تعداد، برای سه نفر علاوه بر اتهام پولشویی، اتهام «اخلال در نظام اقتصادی» و برای چهار نفر نیز اتهام «کلاهبرداری شبکه‌ای» مطرح شده است.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان قزوین با بیان اینکه مبلغ مذکور با استفاده از ظرفیت‌های قانونی شناسایی و توقیف شده است، گفت: این منابع مالی جدید در صورت صدور و قطعیت حکم در دادگاه، برای پرداخت مطالبات شاکیان مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

عسگری با اشاره به ارتباط این پرونده با پرونده اصلی گفت: حکم صادره در پرونده اصلی که بیش از ۲۸ هزار شاکی دارد، مبنای تشکیل پرونده جدید در خصوص اتهامات پولشویی بوده و رسیدگی به حقوق قانونی شاکیان در شعبه دهم بازپرسی در حال انجام است.

وی در خصوص زمان رسیدگی قضایی افزود: با توجه به هماهنگی‌های انجام‌شده، جلسات دادگاه برای بررسی اتهامات متهمان در آینده‌ای نزدیک برگزار خواهد شد.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان قزوین تأکید کرد: پرونده همچنان در شعبه دهم بازپرسی مفتوح است و روند شناسایی سایر اموال مخفی‌شده ادامه دارد. به محض کشف دارایی‌های جدید، کیفرخواست تکمیلی صادر و برای رسیدگی به دادگاه ارسال خواهد شد.

عسگری در پایان خاطرنشان کرد: به تمامی شکات این پرونده اطمینان می‌دهم که دستگاه قضایی با تمام توان و در چارچوب قوانین در پی احقاق کامل حقوق آنان است و هیچ حقی از مردم تضییع نخواهد شد.

طرح ملی سواپ در استان قزوین آغاز شد

مدیر مخابرات منطقه قزوین از آغاز رسمی پروژه ملی سواپ (برای گذار از شبکه مسی به فیبر نوری) در استان قزوین خبر داد و گفت: پروژه یاد شده با سرمایه‌گذاری ۲ همت و با مشارکت گسترده پیمانکاران داخلی اجرایی و ظرف پنج سال آینده بستر ارتباطی کشور نیز متحول خواهد شد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،محمدرضا نصرآبادی در نشست خبری با اصحاب رسانه قزوین، اظهار کرد: این پروژه عظیم ملی که با سرمایه‌گذاری بیش از پنج میلیارد دلاری و با مشارکت گسترده پیمانکاران داخلی در کشور به اجرا درمی‌آید، ظرف پنج سال آینده بستر ارتباطی کشور را متحول خواهد کرد.

وی با اشاره به تاریخچه شبکه مسی که از سال ۱۳۰۴ شکل گرفته، تصریح کرد: حدود ۲۷ میلیون خط تلفن ثابت کشور هم‌اکنونه بر این بستر استوار است و پروژه سواپ این زیرساخت را به طور کامل به فیبر نوری تبدیل می‌کند تا نیاز پهنای باند متقاضیان برای حداقل ۲ دهه آینده تامین شود.

وی افزود: آغاز رسمی این پروژه همزمان با برگزاری اولین کنفرانس ملی مخابرات با حضور بیش از یک هزار متخصص و تولیدکننده آغاز و در قزوین نیز در سه نقطه انجام می‌شود.

نصرآبادی در بخش دیگری از سخنانش به جزییات اجرای این طرح در استان قزوین پرداخت و یادآور شد: در فاز اول این پروژه، پنج مرکز در شهر قزوین شامل مراکز رسالت، شهید بابایی و قدس در دست اجراست که پروژه مرکز رسالت هفته آینده تکمیل می‌شود.

وی، هدف‌گذاری اولیه برای اتصال بیش از ۱۳۰ هزار خانوار شهری و روستایی استان به فیبر نوری را اعلام کرد و افزود: هم‌اکنون ۶ هزار مشترک در سطح استان قزوین به فیبر نوری متصل شده‌اند و هدف نهایی، اتصال ۴۱۸ هزار خط تلفن ثابت استان است.

به گفته مدیر مخابرات منطقه قزوین، این پروژه پهنای باند اینترنت را تا یک گیگابایت در ثانیه فراهم می‌کند و زیرساخت لازم برای ایجاد شهر هوشمند را نیز محقق می‌سازد.

نصرآبادی به مزایای دیگر این طرح از جمله سیم‌کشی رایگان داخل ساختمان‌ها برای مشترکان، اشتغالزایی گسترده و استفاده ۱۰۰ درصدی از تولیدات داخلی اشاره کرد و افزود: این پروژه با مشارکت حدود یک هزار پیمانکار و با بهره‌گیری از توان سه شرکت تولیدکننده فیبر نوری در استان قزوین اجرایی شده است.

وی از اتصال ۷۰ درصد شعب بانک‌های استان و همچنین آماده‌سازی بستر فیبر نوری برای انتخابات سال آینده شوراهای شهر و روستا خبر داد و اضافه کرد: با اجرای این طرح، انتقال داده‌ها بین شعب انتخابات بدون نیاز به اینترنت عمومی انجام خواهد شد.

مدیر مخابرات منطقه قزوین خاطرنشان کرد: همزمان با اجرای پروژه‌های توسعه اینترنت همراه و تلفن ثابت در قزوین، طرح فیبر نوری نیز در حال پیاده‌سازی است و این طرح، به ویژه در حوزه اقتصاد دیجیتال، انقلابی بزرگ ایجاد خواهد کرد؛ چراکه زیرساخت اصلی آن وابسته به این فناوری بوده و پروژه انتقال از کابل مسی به فیبر نوری در قزوین به تسهیل فعالیت فعالان کسب‌وکارهای اینترنتی کمک شایانی خواهد کرد.

تأکید شورای شهر گرگان واداره کل ورزش گلستان بر توسعه ورزش شهری

رئیس و جمعی از اعضای شورای اسلامی شهر گرگان به مناسبت گرامیداشت هفته تربیت‌بدنی و ورزش با قاسملی برزمینی، مدیرکل ورزش و جوانان استان گلستان دیدار و گفت‌وگو کردند.

در این دیدار ضمن تبریک هفته تربیت‌بدنی، بر لزوم گسترش همکاری‌های دوجانبه میان شورای شهر و اداره‌کل ورزش و جوانان در زمینه توسعه زیرساخت‌های ورزشی، حمایت از ورزش همگانی و تقویت نشاط اجتماعی در سطح محلات شهر تأکید شد.

همچنین در این نشست، بر استفاده از ظرفیت‌های مردمی، سازمان‌های مردم‌نهاد و خانه‌های ورزش محلات در مسیر ترویج فرهنگ ورزش و سلامت عمومی جامعه تأکید گردید.

شناسایی مسائل نوجوانان با مشارکت نخبگان نوجوان؛ گامی نو در استانداری گلستان

نخستین نشست رسمی هیئت اندیشه‌ورز نوجوانان استان گلستان با حضور «محمد حمیدی» معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار، «ممشلو» مشاور نوجوان استاندار و جمعی از مشاوران نوجوان فرمانداران و مدیران کل برگزار شد.

معاون استاندار این نشست را آغاز ساختاری نوین برای مشارکت نوجوانان در تصمیم‌سازی‌های استان دانست و بر اهمیت رفتار حرفه‌ای، شناخت جایگاه و تعامل سنجیده با مدیران اجرایی تأکید کرد.

وی تمرکز بر حوزه تربیت و مسائل اجتماعی را وظیفه اصلی مشاوران نوجوان دانست و گفت: با گفت‌وگوی مستند و سنجیده، می‌توانید نقاط ضعف را شناسایی و اصلاح کنید.

هدف اصلی این طرح، تربیت مدیران آینده‌ساز برای کشور عنوان شد؛ نوجوانانی که با تمرین ارتباط مؤثر و رفتار مسئولانه، در آینده مسئولیت‌های کلان را بر عهده خواهند گرفت.معاون استاندار همچنین خواستار برنامه‌ریزی برای تشویق و معرفی دانش‌آموزان برتر در حوزه‌های علمی، هنری و ورزشی شد و شبکه‌سازی نخبگان نوجوان در سطح شهرستان‌ها و ادارات کل را ضرورتی راهبردی دانست.

وی در پایان با ابراز امیدواری گفت: روزی خواهد رسید که مدیران اجرایی برای حل مشکلات، به سراغ شما بیایند. این مسیر به تلاش و پختگی خودتان بستگی دارد.

رشد ۴۰ درصدی جمع آوری زکات نسبت به مدت مشابه سال قبل

مدیرکل کمیته امداد استان قزوین از رشد ۴۰ درصدی جمع آوری زکات نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، ناصر ظاهری در جلسه شواری زکات که با حضور رئیس و اعضای این شورا در دفتر نماینده ولی فقیه و امام جمعه قزوین تشکیل شد، اظهار کرد: در ۶ ماهه سپری شده از سالجاری با جمع آوری زکات بالغ بر ۴۴۰ میلیارد تومان بیش از ۶۰ درصد پیش بینی درآمد زکات محقق شده است که نشان از حضور فعال مودیان در امر پرداخت زکات ، این فریضه الهی دارد.

وی با اشاره به آیات ذکر شده در قرآن که بر اهمیت پرداخت زکات دارد ادامه داد: ترویج زکات بسیار اهمیت دارد چون پرداخت زکات واجب است و همچون سایر واجبات دینی ما ملزم به انجام آن هستیم.

ظاهری عنوان کرد چ: در بخش زکات واجب ما رشد ۹۰ درصدی نسبت به سال گذشته را شاهد هستیم و در بخش زکات مستحبی نیز رشد ۴۰ درصدی محقق شده است.

وی اظهار داشت: تاکنون ۹۸ درصد زکات جمع آوری شده از مودیان محترم زکات در امور محرومین همان بخش و یا منطقه ای زکات جمع آوری شده هزینه گردیده است و این مبالغ صرف هزینه های جهیزیه، درمان، تحصیل، مسکن، اطعام ، معیشت و سایر سرفصلهای مورد نیاز نیازمندان شده است و ۲ درصد نیز در زمینه تکمیل پروژه های عمرانی روستاهای محل جمع آوری زکات مصرف شده است.

برگ سبز. پراید مدل ۱۳۷۷
پلاک. ۹۶ح۲۸۵ایران۲۸
بنام ریحانه محمودی
شماره موتور ۰۰۰۵۶۳۱۶
شماره شاسی
S۱۴۱۲۲۷۷۵۴۶۳۰۹
مفقود گردید ه واز درجه اعتبار ساقط می گردد

آگهی مفقودی
برگ کمپانی خودروی سواری دنا پلاس تیپ TCA-EF۷ مدل ۱۴۰۳، به رنگ سفید، با شماره موتور ۱۵۳H۰۲۰۲۰۱۶ و شماره شاسی NAAW۶۱HYERDD۲۴۵۸۳ با شماره پلاک ایران۷۶ – ۵۸۶ج۸۹ ، متعلق به خانوم کبری چکیده با کدملی ۲۷۳۹۶۷۷۴۴۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت موتورسیکلت احسان رنگ قرمز مدل ۱۳۹۱
شماره پلاک ۷۶۷ – ۶۱۳۳۱ شماره موتور ۱۰۲۵۸۷۲۸
شماره تنه ۹۱۱۵۰۷۷ مالکیت علیرضا معین فرد مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

سندمالکیت(سند کمپانی) کامیونت ون نیسان مدل ۱۳۸۶
رنگ آبی شماره پلاک ایران ۴۴ – ۵۸۹ و ۵۶
شماره موتور ۳۹۶۱۱۴ شماره شاسی ۱۰۸۵۹۴
مالکیت سلیمان ایزانلو مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز و سندکمپانی سواری پراید جی.تی.ایکس.آی مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ایران ۳۲–۸۸۵ج۶۷ شماره موتور ۰۰۷۱۴۴۳۹ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۲۴۶۰۰۲ به نام قاسم سعید پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مجوز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی کالیبر۱۲ تک لول ته پر کوسه به شماره ۰۱۲۳۰۰۹۲۶
به شناسه ۲۰۰۱۶۵۵۸۳۸۴ به نام محمد رنجبر فرزند رمضان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری پراید صبا جی.تی.ایکس مدل ۱۳۸۲
شماره پلاک ایران ۶۴–۴۵۵ق۲۹ شماره موتور ۰۰۶۱۷۶۵۷
شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۱۶۸۳۲۵ به نام طیبه رخ افروز مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند وبرگ سبز و کارت موتور سیکلت سیستم ارشد مدل ۱۳۸۹به شماره پلاک ۵۷۱ایران۱۷۱۶۷به شماره موتور ۱۵۶FMI۰۹۰۵۱۹۷بنام یعقوب پوش مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

مدارک و پلاک موتورسیکلت طرح کی. تی. ام مدل ۱۴۰۴
شماره پلاک ایران ۸۶۲–۱۸۹۸۴
شماره موتور RA۴۴۰۹۹۶۶۰
شماره شاسی N۳CTPFFT۰SMJ۰۰۰۲۸
بنام امیرحسین کارگر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کلیه مدارک اعم از برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۶ رنگ سفید
شماره پلاک ایران ۳۲ – ۵۸۵ ی ۳۵
شماره موتور ۱۹۲۴۳۹۸ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۶۰۷۵۷۹۳
مالکیت مریم پیل افکن مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۱۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت آقای عبدالحمید بیگی به شناسنامه شماره ۲۱۷ و شماره ملی ۱۲۹۰۹۳۲۱۴۱ صادره اصفهان فرزند رضاقلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰٫۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۰۹ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای حاج محمد جواد نقش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
مهدی صادقی و صفی –رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۳۱۱۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

آگهی مزایده
«نوبت اول»
سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر مزایده : اجاره زمین جهت استقرار کانکس موادغذایی در پارک شادی با شماره (۵۰۰۴۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۳۰) و اجاره کلبه بوستان شهدای گمنام با کاربری نوشیدنی گرم و سرد با شماره(۵۰۰۴۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۳۱) را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بصورت الکترونیکی اقدام نماید.ضمنا کلیه مراحل برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد.
زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۴/۸/۳
مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۴/۸/۱۳
مهلت ارائه پیشنهاد : ۱۴۰۴/۸/۲۴
زمان بازگشایی پاکتها:۱۴۰۴/۸/۲۵
مبلغ شرکت در مزایده :۵ درصد قیمت پایه
قاسم دارینی
سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کاظم اکبردوست فرزند صادق با کد ملی ۶۳۰۹۹۴۴۹۶۷ صادره از لاهیجان بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۶/۰۷ متر مربع پلاک ۸۰۷۸ فرعی از سنگ ۲۵ اصلی واقع در املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی رحمت اله زمامی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۳
تاریخ انتشارنوبت دوم: روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۴۵۴ شناسه اگهی : ۲۰۳۰۳۲۵
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی ترک ملایری فرزند غلامعلی با کدملی ۳۸۷۴۸۳۹۵۶۷ صادره از همدان بصورت ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۲۵۸/۶۷ متر مربع پلاک ۳۸۸ فرعی از سنگ ۱۱۳ اصلی واقع در قریه رمشایه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی بهرام حسینی گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش م– الف :۴۵۷
شناسه اگهی : ۲۰۳۱۵۹۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۴۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم رقیه فتحی راسته کناری فرزند صفر به شماره شناسنامه ۴۲۷ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۱۵۴۴/۱۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۰ از ۵۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۱ واقع در قریه ازگم بخش ۲۲ گیلان از نسق شیرینعلی ستمدیده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی م– الف : ۹۱۰/۲۶۶۲ شناسه اگهی : ۲۰۲۹۳۴۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۱۰۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۱۰۴و۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۱۰۵و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۱۰۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۰۹۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۱۰۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۰۹۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۱۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا گندمی نصرت آباد فرزند آقامیرزا به شماره شناسنامه ۱۷۵۶ صادره از تالش در ۶۰۰ سهم از ۴۸۰۰ سهم وآقای باقر گندمی نصرت آباد فرزند آقامیرزا به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از تالش در ۶۰۰ سهم از ۴۸۰۰ سهم و آقای احمد صدوقی فرزند آقامیرزا به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از تالش در۶۰۰ سهم از۴۸۰۰ سهم و خانم خدیجه گندمی نصرت آباد فرزند آقامیرزا به شماره شناسنامه۳۰ صادره از تالش در۶۰۰ سهم از ۴۸۰۰ سهم و آقای مرحمت گندمی فرزند آقامیرزا به شماره شناسنامه ۳۶ صادره از تالش در ۶۰۰ سهم از ۴۸۰۰ سهم و آقای جابر گندمی نصرت آباد فرزند آقامیرزا به شماره شناسنامه ۶ صادره از تالش در ۶۰۰ سهم از ۴۸۰۰ سهم و خانم مریم گندمی نصرت آباد فرزند آقامیرزا به شماره شناسنامه ۳۴ صادره از تالش در ۶۰۰ سهم از ۴۸۰۰ سهم و خانم فرزانه گندمی نصرت آباد فرزند آقامیرزا به شماره شناسنامه ۱۷۵۷ صادره از تالش در ۶۰۰ سهم از ۴۸۰۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۴۹ از ۲۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۹۶ واقع در قریه حویق بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام آقا میرزا گندمی نصرت آباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م– الف: ۹۰۷/۱۲۷۷ شناسه اگهی : ۲۰۳۲۸۳۰

کاهش ساعات تدریس معلمان مدارس غیردولتی به ۳۰ ساعت

رییس مدارس و مراکز غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی وزارت آموزش و پرورش با اشاره به فعالیت بیش از ۳۰۰ هزار نفر معلم و مربی در مدارس و مراکز غیر دولتی در سطح کشور از کاهش ساعات تدریس معلمان مدارس غیر دولتی به ۳۰ ساعت خبر دادبه گزارش ایسنا، احمد محمودزاده در همایش توانمندسازی مدیران و معلمین مدارس غیر دولتی با اشاره به اینکه کیفیت آموزش یکی از محورهای اصلی نظام های تعلیم و تربیت در سطح جهان است گفت: معلمان عنصر اصلی ارتقای کیفیت آموزشی در مدارس هستند چرا که کار معلم بر رویکردهای یادگیری دانش آموزان بسیار تأثیر گذار است و هر چه معلمان از دانش و مهارت بالاتری برخوردار باشند، تاثیر مستقیم بر پیشرفت علمی دانش آموزان دارندوی با تاکید بر اینکه معلم اثر گذارترین عامل پیشرفت تحصیلی دانش آموزان است، افزود: این موضوع در اسناد بالادستی، سند تحول بنیادین آموزش و پرورش و منویات مقام معظم رهبری کاملا مشهود و به روشنی اشاره شده است. معاون وزیر آموزش و پرورش با تاکید بر ضرورت توجه به مرجعیت، منزلت و معیشت معلمان، ادامه داد: در نظام‌های تحصیلی موفق، انتخاب معلم به عنوان موثرترین رکن آموزش و پرورش بسیار مورد توجه جدی است. محمودزاده با اشاره به اهمیت فراهم کردن زمینه رشد و ارتقای سطح دانش تخصصی معلمان، اظهار کرد: آموزش معلمان در حین خدمت و به روزرسانی دانش آنان متناسب با پیشرفت های روز در تمامی نظام‌های آموزشی دنیا مورد توجه است و ما نیز در این زمینه برنامه اجرایی و عملیاتی طراحی کرده ایم .وی با تاکید بر ضرورت یادگیری مستمر و رشد توانمندی حرفه ای معلمان، گفت: معلم تنها انتقال دهنده صرف مطالب کتاب درسی نیست و باید دانش، مهارت، نگرش و راهبری آموزشی او در کلاس درس به شکل مستمر تقویت شود.

انتظامی

ثبت بیش از ۱۰۰ شکایت از کانال‌های تلگرامی دلارفروشی

رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات تهران بزرگ از شناسایی و دستگیری دو کلاهبرداری خبر داد که با ایجاد ۲۰ کانال دلارفروشی در تلگرام، از بیش از ۱۰۰ نفر کلاهبرداری کرده‌بودند.به گزارش ایسنا، سردار داودمعظمی گودرزی گفت: تعدادی از شهروندان به پلیس فتا تهران بزرگ مراجعه و مدعی شدند قصد خرید ارز در فضای مجازی را داشته‌اند که مورد کلاهبرداری قرار گرفته اندوی افزود: شکات در ادامه اظهارات خود گفتند در فضای مجازی به دنبال یک صرافی معتبر بودند تا بتوانند به سرعت ارز مورد نظرشان را خریداری کنند که در جستجوهای خود با تعدادی صرافی تلگرامی که مدعی بوده در کمترین زمان عملیات تبدیل ارز را انجام می دهد آشنا می‌شوند و با اعتماد نابجا و بدون اطلاع از هویت گردانندگان آن مبالغی را جهت خرید ارز واریز می کنند و مورد کلاهبرداری قرار می گیرند.رئیس پلیس فتا پایتخت با بیان اینکه این پرونده تاکنون بیش از صد نفر شاکی از سراسر کشور دارد و تعداد شکات همچنان نیز در حال افزایش است، ادامه داد: تعداد دیگری از شهروندان نیز در خصوص کلاهبرداری به این روش به این پلیس مراجعه کردند و با شرح شکایتشان مشخص شد متهم همه این افراد مشترک است و تمام شکات این پرونده بدون اطمینان پیدا کردن از واریز وجه به حساب خود و صرفا با ارائه رسید جعلی توسط متهم اقدام به ارسال ارز برای وی کرده اند که در نهایت به کلاهبرداری ختم شده است.معظمی گودرزی گفت: همکارانم اقدامات تخصصی خود را آغاز کردند و پس از تحقیقات گسترده و همه جانبه ردپای مجرم را در فضای مجازی شناسایی کردند و پس از تشریفات قضایی این شیادان اینترنتی دستگیر و به پلیس فتا منتقل شدندوی افزود: مجرمین اعتراف کردند با ایجاد ۲۰ کانال تلگرامی و استفاده از لوگوی صرافی‌های معتبر اعتماد مردم را جلب می کردند و با ترفندهای مختلف و مهندسی اجتماعی مردم را ترغیب به خرید می کردند و معمولا معامله‌های با مبالغ پایین را بصورت کامل و لحظه ای انجام می‌دادند که فرد مراجعه کننده اعتماد کند.

حمایت از تجهیزات پزشکی ایرانی؛ سرمایه‌گذاری برای سلامت

حمایت از تولید ملی تجهیزات پزشکی، فراتر از یک شعار اقتصادی، یک سرمایه‌گذاری استراتژیک برای تأمین سلامت پایدار مردم ایران است.امروزه صنعت تجهیزات پزشکی کشور با تکیه بر توان متخصصان داخلی، نه تنها گام‌های بلندی در جهت خودکفایی برداشته، بلکه به ستونی محکم برای ارتقای کیفیت خدمات درمانی تبدیل شده است.

ایرنا–صنعت تجهیزات پزشکی ایران در سال‌های اخیر با وجود همه فشارها، گام‌های بلند و افتخارآمیزی در جهت خودکفایی و تأمین بخش قابل توجهی از نیاز داخلی برداشته است؛ همگان به خاطر دارند که در اوج همه‌گیری کرونا، تولیدکنندگان داخلی چگونه با تمام قوا وارد میدان شدند و نیاز کشور به دستگاه‌های ونتیلاتور، کیت‌های تشخیصی و ماسک را تأمین کردند. این ایستادگی، نقش بی‌بدیل این صنعت در حفظ امنیت سلامت ملی را به خوبی نشان داد.

این نقش‌آفرینی پررنگ، ثمره سال‌ها تلاش و عشق تولیدکنندگانی است که با وجود تمام چالش‌هایی چون تحریم‌ها و مشکلات تأمین مالی، در عرصه تولید ایستاده‌اند. نتیجه این تلاش، کاهش وابستگی به واردات، حفظ سرمایه‌های ملی و مهم‌تر از همه، تضمین دسترسی مردم به کالاهای درمانی اساسی حتی در سخت‌ترین شرایط بوده است. بنابراین، حمایت همه‌جانبه از این صنعت، در حقیقت سرمایه‌گذاری برای امنیت سلامت امروز و فردای میهن عزیزمان است.

صنعت تجهیزات پزشکی ایران ظرفیت تبدیل شدن به یک قطب صادراتی را دارد

محمدرضا ظفرقندی وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، بارها بر لزوم حمایت از تولید داخلی تجهیزات پزشکی تأکید کرده است. وی در سخنان خود اعلام کرده که امروز به برکت تلاش متخصصان داخلی، بسیاری از تجهیزات پیچیده پزشکی در داخل کشور تولید می‌شود و این مسیر باید با شتاب بیشتری ادامه یابد.

وزیر بهداشت در نشستی با فعالان صنعت تجهیزات پزشکی با تقدیر از تلاش‌های تولیدکنندگان داخلی تأکید کرد: سیاست ما تقویت و توسعه تولید داخل و کاهش وابستگی به بیگانگان است و در این مسیر، از هیچ گونه حمایتی از تولیدکنندگان داخلی دریغ نخواهیم کرد.

وی با اشاره به چالش‌های پیش رو، خاطرنشان کرد: اگرچه مشکلاتی مانند تحریم‌ها و تأمین مواد اولیه وجود دارد، اما عزم راسخ دولت و تولیدکنندگان بر این است که بر این چالش‌ها غلبه کنیم.

ظفرقندی تاکید کرد: اعتقاد داریم صنعت تجهیزات پزشکی ایران نه تنها می‌تواند نیاز داخلی را به طور کامل برطرف کند، بلکه ظرفیت تبدیل شدن به یک قطب صادراتی در منطقه را نیز دارا است. این هدف با برنامه‌ریزی و حمایت‌های هدفمند محقق خواهد شد.

تولید ۴۰ درصد دستگاه‌های تجهیزات سرمایه‌ای در داخل کشور

امروز بیش از ۷۰ درصد تجهیزات مصرفی پزشکی و حدود ۴۰ درصد دستگاه‌های تجهیزات سرمایه‌ای در داخل کشور تولید می‌شود که این موضوع نشان‌دهنده همت و توانمندی سرمایه‌انسانی و صنعتی داخلی است.

مهدی پیرصالحی رئیس سازمان غذا و دارو نیز با تأکید بر توانمندی و کیفیت بالای تولیدات داخلی در حوزه تجهیزات پزشکی، گفت: تجهیزات پزشکی یکی از حوزه‌هایی است که کشور به آن افتخار می کند؛ امروز بیش از ۷۰ درصد تجهیزات مصرفی پزشکی و حدود ۴۰ درصد دستگاه‌های تجهیزات سرمایه‌ای در داخل کشور تولید می‌شود که این موضوع نشان‌دهنده همت و توانمندی سرمایه‌انسانی و صنعتی داخلی است.

با این حال، در کنار این دستاوردهای درخشان، نباید از چالش‌های عمیقی که ادامه حیات این صنعت را تهدید می کند، غافل شد. جلیل سعیدلو، رئیس هیأت مدیره انجمن تولیدکنندگان تجهیزات پزشکی، دندانپزشکی، آزمایشگاهی و ملزومات دارویی در گفت و گو با خبرنگار حوزه سلامت ایرنا تاکید کرد که تحریم‌ها اثر خود را به وضوح نشان داده‌اند، دوره تأمین مواد اولیه به شدت طولانی شده است و این تأخیر نه‌تنها برنامه‌ریزی تولید را مختل می کند بلکه هزینه‌های تولید را به طور سرسام‌آوری افزایش می‌دهد.

وی، یکی از اصلی‌ترین مشکلات را قیمت‌گذاری‌های دستوری عنوان کرد و گفت: این موضوع موجب می‌شود جذابیت تولید در تجهیزات پزشکی از بین برود؛ وقتی قیمت محصول نهایی بدون در نظر گرفتن هزینه‌های واقعی تولید تعیین شود، انگیزه سرمایه‌گذاری در این بخش به شدت کاهش می‌یابد.

رئیس هیأت مدیره انجمن تولیدکنندگان تجهیزات پزشکی، دندانپزشکی، آزمایشگاهی و ملزومات دارویی از تولیدکنندگانی تقدیر می کند که عاشق کشور هستند و دلشان می‌خواهد مردم سالم بمانند.

وی اضافه کرد: این افراد با وجود تمام این موانع، سرمایه‌گذاری کلانی کرده و در میدان تولید ایستاده‌اند. این عشق و تعهد، سرمایه اجتماعی بی‌بدیلی است که باید از آن حفاظت شود.

رئیس هیأت مدیره انجمن تولیدکنندگان تجهیزات پزشکی، دندانپزشکی، آزمایشگاهی و ملزومات دارویی هشدار داد که ادامه این وضعیت می‌تواند صدمات جبران‌ناپذیری به این صنعت وارد کند، از دست رفتن این ظرفیت ملی، نه تنها موجب وابستگی مجدد به خارج می‌شود، بلکه امنیت درمانی کشور را در بلندمدت به مخاطره می‌اندازد.

دولت می‌تواند با ایجاد مکانیزم‌های ویژه و اختصاص ارز ترجیحی برای واردات مواد اولیه و قطعاتی که تولید داخلی ندارند، مشکل طولانی شدن دوره تأمین را تا حد زیادی برطرف کند؛ مراکز درمانی دولتی باید ملزم به پرداخت به موقع بدهی‌های خود به تولیدکنندگان شوند چرا که دوره بازپرداخت طولانی برای هیچ صنعتی قابل تحمل نیست و در نهایت به کیفیت ارائه خدمات به مردم آسیب می‌زند.

صنعت تجهیزات پزشکی ایران دارای ظرفیت‌های فوق‌العاده‌ای است. با رفع موانع موجود، این صنعت نه تنها می‌تواند نیاز داخلی را به طور کامل تأمین کند، بلکه قادر خواهد بود به یک قطب صادراتی در منطقه تبدیل شود؛ حمایت از تولید داخلی تجهیزات پزشکی، در نهایت به معنای حمایت از سلامت مردم و استقلال کشور است. هر سرمایه‌گذاری در این بخش، در حقیقت سرمایه‌گذاری برای تأمین امنیت ملی و آرامش جامعه است.

صنعت تجهیزات پزشکی ایران در یک موقعیت حساس و تعیین کننده قرار دارد. از یک سو، دارای دستاوردهای درخشان و نیروهای متعهد است و از سوی دیگر، با چالش‌های اقتصادی جدی روبرو است؛ هوشیاری مسئولان و اتخاذ تصمیمات به موقع و کارآمد، می‌تواند این صنعت را به قله‌های جدیدی از پیشرفت برساند.

سلامت و درمان

چرا بدن در پاییز تشنه‌تر است؟

بدن در فصل پاییز به آب بیشتری نیاز دارد؛ حتی اگر احساس تشنگی نکنیم. کاهش رطوبت هوا، افزایش دفع آب از طریق تنفس و پوست، و تغییرات متابولیکی باعث می‌شوند که کم‌آبی در این فصل شایع‌تر و پنهان‌تر باشد.

با شروع فصل پاییز، بسیاری از افراد تصور می کنند که نیاز بدن به آب کاهش می‌یابد؛ چرا که هوا خنک‌تر شده و تعریق کمتر به نظر می‌رسد. اما این تصور نادرست است. مطالعات نشان می‌دهند که در فصل‌های سرد، به‌ویژه پاییز و زمستان، بدن همچنان به آب کافی نیاز دارد و حتی ممکن است بیشتر از تابستان در معرض کم‌آبی پنهان قرار گیرد.

دلایل علمی افزایش نیاز بدن به آب در پاییز

۱. کاهش رطوبت هوا

با سرد شدن هوا، رطوبت نسبی کاهش می‌یابد. این خشکی محیط باعث افزایش تبخیر آب از سطح پوست و مجاری تنفسی می‌شود. برخلاف تابستان که تعریق مشهود است، در پاییز این دفع آب بی‌صدا و پنهان اتفاق می‌افتد.

۲. کاهش حس تشنگی

در هوای سرد، گیرنده‌های تشنگی در بدن کمتر فعال می‌شوند. این یعنی بدن ممکن است دچار کم‌آبی شود بدون آن‌که فرد احساس تشنگی کند. این پدیده در مطالعات فیزیولوژیک به‌عنوان «تشنگی خاموش» شناخته می‌شود.

۳. افزایش مصرف نوشیدنی‌های مُدر (ادرارآور)

در پاییز، مصرف چای، قهوه و نوشیدنی‌های گرم بیشتر می‌شود. بسیاری از این نوشیدنی‌ها خاصیت مدر دارند و باعث دفع بیشتر آب از بدن می‌شوند. اگر آب کافی جایگزین نشود، بدن دچار کم‌آبی مزمن می‌شود.

۴. فعالیت‌های فیزیکی با لباس گرم

در هوای سرد، افراد معمولاً با لباس‌های ضخیم‌تر ورزش می کنند. این موضوع باعث افزایش تعریق داخلی و دفع آب بدون آن که به‌وضوح دیده شود می‌شود.

۵. افزایش نیاز متابولیکی بدن

بدن برای حفظ دمای داخلی در هوای سرد انرژی بیشتری مصرف می کند. این افزایش متابولیسم نیاز به آب را نیز بالا می‌برد، چرا که آب در فرآیندهای متابولیکی نقش کلیدی دارد.

در فصل پاییز، کم‌آبی بدن ممکن است بی‌صدا و تدریجی رخ دهد. کاهش رطوبت هوا، کاهش حس تشنگی، و افزایش مصرف نوشیدنی‌های مدر از جمله عواملی هستند که نیاز به آب را افزایش می‌دهند. نوشیدن آب کافی، حتی بدون احساس تشنگی، باید بخشی از روتین روزانه در فصل‌های سرد باشد. استفاده از آب گرم، افزودن لیمو یا زنجبیل، و تنظیم مصرف نوشیدنی‌های کافئین‌دار می‌تواند به حفظ تعادل آبی بدن کمک کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عزیز حمیدی نژاد فرزند غلام بشماره شناسنامه ۶ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۵۸/۹ متر مربع پلاک ۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در بخش ۵ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
احمد شعیبی –رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی : ۲۰۳۲۳۱۴
***
***

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی نوبتی
آگهی به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد واملاک کشور و ماده ۵۹ قانون مذکور بدینوسیله املاکی که در سه ماهه دوم (تیر – مرداد – شهریور) سال ۱۴۰۴در حوزه ثبتی شهرستان سیاهکل بخش ۱۶ گیلان تقاضای ثبت گردید و همچنین املاکی که در اجرای قانون تعیین تکلیف و وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام اشخاص رأی صادر و منجر به تنظیم اظهار نامه شده به شرح زیرجهت اطلاع عموم آگهی می گردد .
قریه اسپیلی سنگ اصلی ۱ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی مفروز از ۹۱۹در مالکیت آقای عباس پرتوی دیلمی ، ۱۸سهم از ۳۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۱۹۲/۹۵متر مربع
مضافاً تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ روز شنبه ساعت۹ صبح
پلاک فرعی مفروز از ۹۳۷در مالکیت خانم ایران سید رئیسی ششدانگ یک قطعه زمین باغ مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۵۳۰/۶۶متر مربع
قریه دیارجان سنگ اصلی ۷ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۶۵۵مفروز از ۱۳۷در مالکیت آقای نوید احمدی راد سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷۰/۹۲متر مربع
پلاک فرعی ۶۵۶مفروز از ۱۳۷در مالکیت آقای نوید احمدی راد سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۵/۷۰متر مربع
مضافاً تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ روز شنبه ساعت۹ صبح
قریه لیش سنگ اصلی ۲۹ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۱۲۸۱مفروز از ۶۷در مالکیت آقای احسان باقری پور لیش پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۱۳/۵۳متر مربع
مضافاً تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ روز یکشنبه ساعت۹ صبح
قریه چهار شاهی محله سنگ اصلی ۹۰ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۱۲۰مفروز از ۲۸در مالکیت خانم طاهره رضاقلی ششدانگ یک قطعه باغ ومشجر به مساحت ۶۰۰متر مربع
قریه آسو سنگ اصلی ۷۱ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۲۵۵مفروز از ۳در مالکیت آقای مرتضی شاهمیرزائی جشوقانی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۰متر مربع
قریه قراء خان محله سنگ اصلی ۱۰۶ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۱۵۹مفروز از ۶در مالکیت آقای حامد صفائی چالکسرایی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۸۰/۸۷متر مربع
قریه دهبنه سنگ اصلی ۹۳ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۱۰۵مفروز از ۲۳در مالکیت آقای افشین نصیری سه سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۰متر مربع
پلاک فرعی ۱۰۵مفروز از ۲۳در مالکیت آقای مهران نصیری خوبدهی سه سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۰متر مربع
پلاک فرعی ۱۰۵مفروز از ۲۳در مالکیت آقای سامان نصیری سه سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۰متر مربع
پلاک فرعی ۱۰۵مفروز از ۲۳در مالکیت آقای ساسان نصیری سه سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۰متر مربع
پلاک فرعی ۱۰۵مفروز از ۲۳در مالکیت آقای فریبا نصیری خوبدهی سه سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۰متر مربع
مضافاً تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ روز یکشنبه ساعت۹ صبح

پلاک فرعی ۱۱۹مفروز از ۴۵در مالکیت آقای معصومه نصیری خوبدهی هشت سهم مشاع از نه سهم ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۵۰متر مربع
مضافاً تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ روز یکشنبه ساعت۹ صبح

قریه دوزد رود سنگ اصلی ۱۱۳ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۶۵مفروز از ۱در مالکیت آقای احمد حاجی پور ششدانگ یک قطعه باغ و مشجر بر بنای احداثی به مساحت ۷۰۰/۴۲متر مربع
قریه کیارود سنگ اصلی ۱۱۸ بخش ۱۶ گیلان
پلاک فرعی ۲۳مفروز از ۱در مالکیت آقای پروین آذرکون ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۷۰۰/۴۲متر مربع
لذا کسانی که به در خواست ثبت ملک اشخاص بشرح مندرج در متن این آگهی معترض میباشند طبق ماده ۱۶قانون ثبت میتوانند اعتراض خود را ازتاریخ انتشار اولین آگهی ظرف مدت ۹۰روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند همچنین برابرماده۱۷قانون ثبت هرگاه بین متقاضیان ثبت و دیگران قبل از انتشار اولین آگهی طرح دعوی اقامه شده باشد بایستی رسیدطرح دعوی را از دادگاه اخذ و ظرف مدت تعیین شده (۹۰)روز به اداره ثبت تسلیم و رسید اخذ نماید و الاحق آنها ساقط خواهد شد ضمناً تقدیم گردد در غیراینصورت متقاضی سند یا نماینده قانونی وی میتواند به
دادگاه صالح قضائی مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررارت ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان سیاهکل– عباس شعبانیان کوجیل
شناسه آگهی : ۲۰۳۲۳۲۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۹۹۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اسد محمدی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۳۷ صادره از ملکشاهی در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۳۶ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی ومحوطه پلاک ۱۳۰۷ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه الکام بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق عزیز قلی کبیری محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۸/ ۱۸
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۱۳۴۶ /۹۱۳ شناسه اگهی: ۲۰۲۷۴۰۸
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۵۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم لطفعلی ابراهیمی وانگاهی فرزند شیر امیر بشماره شناسنامه ۷ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۲۶۲/۲۴ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی ومحوطه پلاک ۵۲۳ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه رودبارسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سعادت امیری گلی لرز محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۸/ ۱۸
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۱۳۲۶ /۹۱۳ شناسه اگهی: ۲۰۲۳۵۵۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۷۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عزیز بابازاده دونیقی فرزند حسنعلی بشماره شناسنامه ۸ صادره از سراب در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۹۳۱ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه ارده رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق حسین عباسی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۸/ ۱۸
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۱۲۹۳ /۹۱۳ شناسه اگهی: ۲۰۲۳۵۹۸

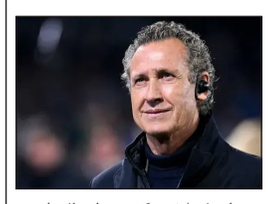
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۱۵۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۱۵۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی ظهیری الکامی فرزند میرزا آقا بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۳۳/۱۹ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۱۸۷۷ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم دولتعلی دولتی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۸/ ۱۸
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۱۳۳۳ /۹۱۳ شناسه اگهی: ۲۰۲۶۷۵۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۹۹۴۲ مورخ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم آزاده ناطقی فرزند فریدون بشماره شناسنامه ۴۲۰ صادره از شهرضا در شش دانگ یک قطعه زمین مشجرمشتمل بر بنای احداثی ومحوطه به مساحت ۲۶۰ مترمربع پلاک ۱۸۸۵ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه کوهستان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق مهدی سلیمی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۰۸/ ۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م–الف: ۱۵۹۱ شناسه اگهی: ۲۰۳۰۲۱۷
***
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان های فاقد

آستانه میزبان رقابت‌های جهانی تکواندو ۲۰۲۷ شد

شورای جهانی تکواندو در نشست روز چهارشنبه خود که در چین برگزار شد، میزبان دو رویداد جهانی سال ۲۰۲۷ را مشخص کرد. به گزارش مهر، شورای جهانی تکواندو در جلسه خود شهر آستانه کشور قزاقستان را به‌عنوان میزبان رقابت‌های جهانی تکواندو ۲۰۲۷ انتخاب کرد. این نخستین میزبانی قزاقستان در تاریخ مسابقات جهانی است و ورزشکاران برتر جهان یک سال پیش از المپیک لس‌آنجلس در این شهر گرد هم خواهند آمد. همچنین، ساموکوو در بلغارستان میزبان مسابقات جهانی زیر ۲۱ سال ۲۰۲۷ شد و قراردادهای میزبانی پس از نشست شورا امضا گردید. دکتر چو چونگ‌وون، رئیس فدراسیون جهانی در این باره گفت: «دو میزبان عالی داریم و مشتاقانه منتظر رقابت ستارگان تکواندو پیش از المپیک ۲۰۲۸ هستیم.» همچنین در این نشست، رئیس فدراسیون جهانی مشعل المپیک آتن ۲۰۰۴ را از بخش فرهنگی کمیته بین‌المللی المپیک دریافت کرد تا در موزه افتخارات خود جای دهد. ضمن اینکه انتصاب آیچا گراد علی به‌عنوان نایب‌رئیس افتخاری تأیید شد. دکتر چو چونگ‌وون، گزارشی از دیدار اخیر خود با کریستی کاونتری، رئیس کمیته بین‌المللی المپیک ارائه داد و اعلام کرد که جوایز سالانه ۲۰۲۵ تکواندو و نشست فوق‌العاده شورای جهانی تکواندو، ۱ فوریه ۲۰۲۶ در فجیره، امارات برگزار خواهد شد
رقابت‌های جهانی از ۲۴ تا ۳۰ اکتبر ۲۰۲۵ در ووشی برگزار خواهد شد که شامل ۹۹۱ ورزشکار از ۱۷۹ کشور، ورزشکاران بی‌طرف و تیم پناهندگان تکواندو است. این نشست آخرین جلسه شورای جهانی در دوره کنونی بود و انتخابات اعضای جدید فردا در مجمع عمومی برگزار می‌شود.

فوتبال جهانی

بازنده‌ال کلاسیکو از نظر روانی آسیب می‌بیند



خورخه والدانو معتقد است که پیروزی در ال کلاسیکو اهمیت روانی بسیاری هم برای هر یک از این دو تیم دارد. به گزارش «ورزش سه»، والدانو درباره ال کلاسیکوی میان رئال مادرید و بارسلونا که روز یکشنبه ۲۶ اکتبر ۲۰۲۵ در ورزشگاه سانتیاگو برنابئو برگزار می‌شود، اظهارنظر کرد. او در برنامه فوتبال در مووی استار پلاس گفت: «انتظار داشتم بارسلونا خیلی بهتر از این باشد، حتی از نظر بدنی.» والدانو از وضعیت بدنی بازیکنان بارسلونا شگفت‌زده شده و گفت: «آنها حتی در جام جهانی باشگاه‌ها هم نداشتند و استراحت کردند. چند روز پیش دیدم بعضی بازیکنان، مثلاً پدری، درخواست تعویض کردند چون واقعاً خسته بودند... آنها در حال انجام تلاش‌های طولانی‌تری هستند و تیم در فشرده‌سازی و فشار روی حریف به درستی تنظیم نشده است و همین باعث شده آسیب ببینند.» از نگاه والدانو، ال کلاسیکوی میان مادرید و بارسلونا «یک فینال» است. او اظهار داشت: «هر تیمی که بازنده شود، از نظر روانی آسیب می‌بیند و دو هفته طول می‌کشد تا دوباره تعادلش را پیدا کند. واقعیت این است که تازه شروع فصل است و هیچ‌کدام از دو تیم هنوز کامل نشده‌اند.» این سرمربی سابق رئال مادرید در پایان تأکید کرد: «بازی میان مادرید و بارسلونا در نهایت تشخیصی بسیار مهم درباره وضعیت دو تیم به شما می‌دهد که کار را تا پایان فصل پیش خواهد برد.»

تحلیل شرایط تیم ملی از زبان مدافع اسبق پرسپولیس؛

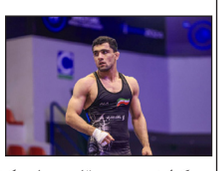
با این وضعیت در جام جهانی توریست خواهیم بود

مدافع اسبق تیم ملی گفت: با این سبک بازی، تیم ملی در جام جهانی صرفاً نقش تماشاگر و توریست را ایفا می‌کند.
شیث رضایی مدافع اسبق پرسپولیس درباره وضعیت فنی تیم ملی، با انتقاد از سبک بازی شاگردان امیر قلعه‌نویی اظهار داشت: در مورد تیم ملی کسانی باید نظر بدهند که تجربه بازی ملی طولانی و حضور در جام جهانی دارند. من هم نقدهای همین بزرگان را دنبال کرده‌ام و بر اساس همین گفته‌ها حرف می‌زنم. تقریباً همه آن‌ها به این نکته اشاره دارند که با این سبک بازی، تیم ملی در جام جهانی صرفاً نقش تماشاگر و توریست را ایفا می‌کند.
وی ادامه داد: وقتی کارشناسان و پیشکسوتان با تجربه حضور در جام جهانی این حرف را می‌زنند، یعنی ایراد فنی وجود دارد. تیم ملی از نظر تاکتیکی ساختار مشخصی ندارد و بیشتر بر خلاقیت‌های فردی بازیکنان تکیه می‌کند. حتی کارشناسان خارجی هم از سبک بازی ایران متعجب شده‌اند و پرسیده‌اند چگونه با این روش راهی جام جهانی شده‌ایم!
این مدافع پیشین تیم ملی درباره انتقادات مطرح شده درباره کادر فنی تیم ملی بیان کرد: برای عبور از این وضعیت، تغییراتی در

کادرفنی ضروری است. با توجه به تجربه‌ای که دارم، معتقدم باید در کنار قلعه‌نویی یک مربی باتجربه و آشنا با فضای جام جهانی حضور داشته باشد. تورنمنت جام جهانی یک رقابت عادی نیست؛ همه تیم‌ها با تمام توان و با نگاه حیثیتی وارد می‌شوند. حضور یک چهره باتجربه می‌تواند به تصمیم‌گیری‌های فنی و تاکتیکی کمک کند.
مدافع اسبق تیم ملی و پرسپولیس به سیاست جوانگرایی تیم ملی نیز پرداخت و گفت: دعوت از بازیکنان جوان کار مثبتی است اما کافی نیست. وقتی دعوت می‌شوند اما فرصت بازی پیدا نمی‌کنند، تأثیر واقعی ندارند.
در جام جهانی صرفاً دعوت مهم نیست؛ عملکرد در زمین و استفاده از توان این بازیکنان تعیین‌کننده است.
رضایی با انتقاد از سبک بازی تیم ملی افزود: کادر فنی بر فوتبال تهاجمی تأکید دارد، اما چیزی که در زمین می‌بینیم، بیشتر بازی تدافعی است. تاکتیک مشخصی وجود ندارد و تیم تنها بر حرکات فردی تکیه می‌کند. حتی در خط دفاعی هم آسیب‌پذیری واضحی دیده می‌شود.
بازیکن سابق تیم ملی در پایان تصریح کرد: همه کارشناسان داخلی و خارجی روی یک نکته اتفاق‌نظر دارند. آن هم این‌که تیم ملی ایران فاقد ساختار تاکتیکی منسجم است. با این شرایط، بعید می‌دانم حتی بتوانیم از مرحله گروهی جام جهانی صعود کنیم. اگر اتفاق مثبتی هم رخ دهد، بیشتر حاصل شانس خواهد بود تا برنامه‌ریزی و تاکتیک مشخص.

سایر اخبار

ایمان محمدی به مدال طلای جهان دست یافت



ملی پوش ایران به عنوان قهرمانی رقابت های کشتی فرنگی زیر ۲۳ سال جهان دست یافت و مدال طلا را برگردن آویخت.
به گزارش مهر، رقابت های کشتی فرنگی زیر ۲۳ سال قهرمانی جهان شامگاه چهارشنبه با کسب یک مدال طلا برای تیم ملی ایران همراه بود.
در وزن ۷۲ کیلوگرم ایمان محمدی در دور اول با نتیجه ۶ بر صفر اوله خلیلوف از اوکراین را مغلوب کرد. وی در دور بعد با نتیجه ۱۰ بر ۴ مته وق از مجارستان را مغلوب کرد و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۵ بر ۳ روسلان نوراله یف از آذربایجان را شکست داد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. محمدی در این مرحله با نتیجه ۱ بر ۱ از سد گاسپر ترتریان از ارمنستان گذشت و به دیدار فینال راه یافت. وی در این دیدار با نتیجه ۵ بر ۱ ابرار آتابایف از ازبکستان را شکست داد و به مدال طلا دست یافت.

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ حوزه ثبتی رضوانشهر بخش ۲۷ گیلان
پیرو اگهی های قبلی و به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آئین نامه مذکور و به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مزبور املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ در حوزه ثبتی رضوانشهر بخش ۲۷ گیلان، قبول درخواست ثبت شده و منجر به پذیرش ثبت و تنظیم اظهارنامه و اظهارنامه ثبتی حاوی تحدید حدود گردیده به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

قریه شاشکوه سنگ اصلی ۴
۱ – پلاک فرعی ۵۱۰ – خانم فاطمه برزگر فرزند قاسم به شناسه ملی ۵۷۰۹۶۰۱۳۵۷ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۷۵/۴۲ متر مربع .
قریه کلیمان سنگ اصلی ۷
۲–پلاک فرعی ۵۵۲ مفروز از پلاک ۳۳۴ – آقای پویان یدی فرزند یار محمد به شماره ملی ۳۲۵۸۶۲۳۰۵۸ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکباب خانه با کاربری مسکونی به مساحت ۲۴۲ متر مربع .

قریه اراده رود کنار سنگ اصلی ۸
۳– پلاک فرعی ۹۲۷ مفروز از پلاک ۱۱۰ – آقای علی اصغر فیاض نوخاله فرزند محمد حسن به شماره ملی ۵۷۰۹۱۷۱۴۲۵– ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکباب خانه و مغازه با کاربری تجاری و مسکونی به مساحت ۱۵۰۸/۵۰ متر مربع .
۴– پلاک فرعی ۹۲۸ مفروز از پلاک۵۱ – آقای روشن خانلاری اسطلخوار فرزند اسمعیل به شماره ملی ۵۷۰۹۳۵۰۴۹۴ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع .
۵– پلاک فرعی ۹۲۹ مفروز از پلاک از قلم افتاده – شرکت پیشگامان آبزی پروری ایرانیان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و انباری با کاربری باغ به مساحت ۴۷۳/۹۷ متر مربع .
۶– پلاک فرعی ۹۳۰ مفروز از پلاک از ۸۸ – آقای فتح اله اروجی فرزند تقی به شماره ملی ۱۶۳۹۲۶۵۶۶۱ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه و مغازه به مساحت ۲۳۲/۶۴ متر مربع .
قریه آلکام سرا سنگ اصلی۱۳
۷– پلاک فرعی۱۳۰۶ – آقای ناصر سلمانی فرزند عباس به شماره ملی ۰۳۸۱۵۲۰۱۶۱ – ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی و محوطه به مساحت ۵۰۸متر مربع .
قریه خلخالیان سنگ اصلی۱۴
۸ – پلاک فرعی ۱۸۷۵ مفروز از پلاک ۱۸۹ –آقای کمال پور غلامی فرزند غلامعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۸۶۷۷۷۲ – ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۱۱۲۶/۰۲متر مربع .
قریه پیلمبراء سنگ اصلی ۱۵
۹– پلاک فرعی ۱۵۹– خانم فاطمه جلالی فرزند مقصود به شماره ملی ۰۴۹۲۴۴۹۵۸۹ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۴۰ متر مربع .
قریه حوریان سنگ اصلی ۱۸
۱۰ –پلاک فرعی ۵۳۴ –آقای صلاح الدین کریمی فرزند محمد به شماره ملی ۵۵۸۹۷۲۹۹۶۳ –ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه و محوطه به مساحت ۳۱۰ متر مربع .
قریه چران سنگ اصلی ۲۴
۱۱– پلاک فرعی ۲۴۰ مفروز از پلاک ۷۳ – آقای محمد جواد کاظمی فرزنداسمعیل به شماره ملی ۲۲۹۱۹۶۰۶۱۱ –ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۴۹۳/۱۱ متر مربع .
قریه صیقل سرا سنگ اصلی ۲۵
۱۲– پلاک فرعی ۶۷۸ مفروز از پلاک ۲۹۶– آقای محمد علی صادقیان فرزند محمدرضا به شماره ملی ۰۰۳۷۴۳۹۵۰۲ –ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۲۳ متر مربع .
قریه جنبه سرا سنگ اصلی ۲۷
۱۳– پلاک فرعی ۲۷۴ مفروز از پلاک ۱۲۲– آقای سید میثم موسوی جنبه سرائی فرزند رضا به شماره ملی ۰۰۱۶۷۲۳۷۷۵ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۶/۸۲ متر مربع .
قریه اراده جان سنگ اصلی ۲۸
۱۴– پلاک فرعی ۱۱۸۶مفروز از پلاک ۴۳۲– آقای عزت اله محمدی فرزند نجفقلی به شماره ملی ۵۷۰۹۸۰۶۸۰۳ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکبابخانه با کاربری مسکونی به مساحت ۴۱۲/۳۱ متر مربع .
قریه رودبارسرا سنگ اصلی ۲۹
۱۵– پلاک فرعی ۵۲۷ مفروز از پلاک ۲۶– آقای محمد کرمی فرزند علی به شماره ملی ۵۳۹۹۸۱۵۹۱۵ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور و محوطه به مساحت ۲۵۰/۱۲ متر مربع .
۱۶– پلاک فرعی ۵۲۸ مفروز از پلاک ۲۶– آقای محمد کرمی فرزند علی به شماره ملی ۵۳۹۹۸۱۵۹۱۵ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور و محوطه به مساحت ۳۵۰/۶۴ متر مربع .
۱۷– پلاک فرعی ۵۲۹ – خانم فاطمه یغمورلو فرزند عیسی به شماره ملی ۰۰۷۷۶۹۷۴۰۵ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکبابخانه و محوطه به مساحت ۲۴۳/۱۳ متر مربع .
۱۸– پلاک فرعی ۵۳۰ – خانم مریم جمالی فرزند فتح اله به شماره ملی ۵۷۰۹۳۵۷۳۷۵ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان احداثی و محوطه به مساحت ۴۳۶/۸۱ متر مربع .
۱۹– پلاک فرعی ۵۳۱ – آقای محمد حسین احمدی گلی لرز فرزند فتح اله به شماره ملی ۵۷۰۹۳۵۷۳۷۵ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان احداثی و محوطه به مساحت ۶۰۵/۹۶ متر مربع .
۲۰– پلاک فرعی ۵۳۲– خانم مریم جمالی فرزند فتح اله به شماره ملی ۵۷۰۹۳۵۷۳۷۵ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان احداثی و محوطه به مساحت ۳۷۸/۰۴ متر مربع .
قریه روشنده سنگ اصلی ۴۵
۲۱– پلاک فرعی ۱۸۸۴ مفروز از پلاک ۱۵۱– آقای سامان خادم فرزند شریف الدین به شماره ملی ۲۶۲۰۰۵۱۴۰۱ – ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی با کاربری تجاری و مسکونی مساحت ۲۸۰/۶۷ متر مربع.
قریه لاکدارسرا سنگ اصلی ۴۶
۲۲–پلاک فرعی ۸۵۰ مفروز از پلاک ۲۳– دانشگاه پیام نور استان گیلان به نمایندگی از دولت جهوری اسلامی – ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب ساختمان مساحت ۲۶۴۷/۱۷ متر مربع.

. قریه پونل سنگ اصلی ۵۰
۲۳– پلاک فرعی ۱۳۱۴ مفروز از پلاک ۱۸– آقای مهرداد همتی فرزند نصرت به شماره ملی ۵۷۰۹۲۵۸۷۲۵ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی –کشاورزی مساحت ۶۷۴/۶۸ متر مربع.
۲۴– پلاک فرعی ۱۳۱۵ مفروز از پلاک ۱۸– آقای فریبرز ایمانی خیل گاوان فرزند خداوردی به شماره ملی ۵۷۰۹۲۷۳۹۸۸ –ششدانگ یک باب خانه و محوطه مساحت ۲۵۸/۰۸ متر مربع.
۲۵– پلاک فرعی ۱۳۱۶ مفروز از پلاک ۱۱۶– آقای علی خانجانی فرزند ولی به شماره ملی ۵۷۰۹۲۵۸۹۶۲ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور مساحت ۱۵۶/۵۳ متر مربع.

قریه تربت بر سنگ اصلی ۶۲
۲۶– پلاک فرعی ۱۷۳– آقای سید ابراهیم موسوی قره بابا فرزند میرمجید به شماره ملی ۱۳۷۵۸۸۱۹۵۷ –ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار مساحت ۳۵۹۶/۵۳ متر مربع.
قریه وسکمه سنگ اصلی ۶۵
۲۷–پلاک فرعی ۱۴۲مفروز از پلاک۹۴– آقای احمد امیری چروده فرزند عزت الله به شماره ملی ۵۷۰۹۵۶۴۴۹۴ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری باغ مساحت ۵۰۵۰ متر مربع.
قریه اراده سنگ اصلی ۶۶
۲۸–پلاک فرعی ۱۴۷۲مفروز از پلاک۳۹۸– آقای کیانوش نقره اراده جانی فرزند رمضان به شماره ملی ۵۷۰۹۹۶۷۵۰۵ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری باغات و ورزشی مساحت ۲۷۶۸/۵۶ متر مربع.
۲۹–پلاک فرعی ۱۴۷۳مفروز از پلاک۳۷۳– آقای فرزام فتحی فرزند عزت اله به شماره ملی ۲۶۴۹۷۶۲۶۵۹ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر یک باب بنای احداثی دوطبقه مساحت ۴۵۵/۱۵ متر مربع.
۳۰– پلاک فرعی ۱۴۷۴مفروز از پلاک۱۰۸۲– خانم مه بانو فرجو فرزند علی به شماره ملی ۵۷۰۹۸۱۴۱۰۵ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک بابخانه به مساحت ۴۱۳/۸۱ متر مربع.
قریه رینه سنگ اصلی۷۲
۳۱–پلاک فرعی ۲۶۲مفروز از پلاک۱۰۷– آقای سحاب صادقی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۵۷۰۰۰۳۴۴۰۹ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک بابخانه با کاربری باغ به مساحت ۲۲۳ متر مربع.
۳۲– پلاک فرعی ۲۶۳مفروز از پلاک۱۰۷–آقای فرخ برارجان پور فرزند سعادت به شماره ملی ۵۷۰۹۶۸۸۹۹۱ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک بابخانه به مساحت ۹۳۹ متر مربع.
۳۳– پلاک فرعی ۲۶۴مفروز از پلاک۱۰۷– آقای عزیزعلی رستمی دشتمیان فرزند گلعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۲۸۸۵۲۷ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک بابخانه به مساحت ۹۸۲ متر مربع.

قریه پارگام سنگ اصلی۹۹
۳۴–پلاک فرعی ۱۴۸مفروز از پلاک۲۱– آقای محمد هادی شعله فرزند احمد به شماره ملی ۲۲۹۹۵۳۹۲۶۹۱ – ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۳۸۷۲/۵۴ متر مربع.
۳۵– پلاک فرعی ۱۴۹– آقای ایمان خوشروش ماسوله فرزند کاظم به شماره ملی ۲۶۴۸۸۲۶۶۱۰ –ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک بابخانه و محوطه به مساحت ۵۰۰ متر مربع.
قریه روشنده سنگ اصلی۱۰۰
۳۶–پلاک فرعی ۳۰۹– آقای علی خاشعی فرزند حسینعلی به شماره ملی ۱۱۷۱۱۳۶۹۰۰ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۵۶۰/۲۲ متر مربع.
۳۷– پلاک فرعی ۳۱۰– آقای منوچهر بابایی فرزند گنجعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۱۸۵۵۰۷ –ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۰۶۱/۸۳ متر مربع.
۳۸– پلاک فرعی ۳۱۱– آقای میثم مرد شیری روشنده فرزند محمد به شماره ملی ۵۷۰۰۰۲۲۲۴۹ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۰ متر مربع.
۳۹– پلاک فرعی ۳۱۲– آقای بیژن ابراهیمی فرزند سرمعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۸۴۴۱۵۲ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۰۰/۷۰ متر مربع.
۴۰– پلاک فرعی ۳۱۳– آقای مازیار منتظر صومعه سرائی فرزند تراب به شماره ملی ۲۶۷۹۱۱۰۲۰۱ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت۳۰۵/۴۱ متر مربع.
۴۱– پلاک فرعی ۳۱۴– آقای اسدالله انصاری روشنده فرزند محمدامین به شماره ملی ۵۷۰۹۱۸۴۲۱۷ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۰۰/۵۴ متر مربع.
۴۲– پلاک فرعی ۳۱۵– آقای علی ابراهیمی فرزند سرمعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۸۲۲۸۸۴ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۰۲/۶۰ متر مربع.
۴۳– پلاک فرعی ۳۱۶– آقای فریدون مرادی فرزند صفر به شماره ملی ۵۷۰۹۶۸۴۴۲۲ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیانات احداثی به مساحت ۱۱۷۷/۴۰ متر مربع.
۴۴– پلاک فرعی ۳۱۷– آقای علیرضا حاجی زاده فرزند محمد به شماره ملی ۲۶۴۸۶۱۱۴۹۵و خانم نرگس خاتون کاسپور فرزند حسین به شماره ملی ۲۶۴۹۸۷۵۹۲۵ –ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۰۰ متر مربع.
قریه لکه پشته سنگ اصلی۱۰۳
۴۵–پلاک فرعی ۱۱۳۹مفروز از پلاک ۳۴– خانم ویدا عضد آزاد فرزند ولی اله به شماره ملی ۲۶۴۹۸۸۴۲۵۸ – ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بریکبابخانه و محوطه به مساحت ۳۰۰ متر مربع.

اظهارنامه ثبتی و اظهارنامه حاوی تحدید حدود موضوع ماده۱۳ قانون تعیین تکلیف و ماده۱۳ آیین نامه قانون مزبور
قریه رودسر تازه آباد سنگ اصلی ۱
۱– پلاک فرعی ۲۳۳ مفروز از پلاک ۲– آقای قدیر شهسواریان فرزند صفر به شماره ملی ۵۶۶۹۳۳۴۸۸۴ –۲/۲۵صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۲۷/۱۳ متر مربع .
۲– پلاک فرعی ۲۳۴مفروز از پلاک ۲– آقای براتعلی شهسواریان فرزند صفر به شماره ملی ۵۶۶۹۸۲۷۱۲۰ –۲/۲۵صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۳۴ متر مربع .
۳– پلاک فرعی ۲۳۵ مفروز از پلاک ۲– آقای ناصر شهسواریان فرزند صفر به شماره ملی ۵۶۶۹۳۳۴۵۱۵ –۲/۲۵صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲۹/۰۴ متر مربع .
۴– پلاک فرعی ۲۳۶ مفروز از پلاک ۲– خانم روژینا محمدی نژاد سنگده فرزند مهران به شماره ملی ۵۷۰۰۲۱۵۳۷۳ –۲/۲۵صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر و محوطه به مساحت ۳۷۴/۲۴ متر مربع .
۵– پلاک فرعی ۲۳۷ مفروز از پلاک ۲– خانم روژینا محمدی نژاد سنگده فرزند مهران به شماره ملی ۵۷۰۰۲۱۵۳۷۳ –۲/۲۵صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۶۴/۰۶ متر مربع .
۶– پلاک فرعی ۲۳۸ مفروز از پلاک ۲– خانم دل ارام مقدم فرزند ابولقاسم به شماره ملی ۲۶۴۰۰۵۲۷۸۰ –۲/۲۵صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۶۷/۹۶ متر مربع .
۷– پلاک فرعی ۲۳۹ مفروز از پلاک ۲– خانم دل ارام مقدم فرزند ابولقاسم به شماره ملی ۲۶۴۰۰۵۲۷۸۰ –۲/۲۵صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۶۴/۶۵متر مربع .
۸– پلاک فرعی ۲۴۰ مفروز از پلاک ۲– خانم دل ارام مقدم فرزند ابولقاسم به شماره ملی ۲۶۴۰۰۵۲۷۸۰ –۲/۲۵صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۱۷/۹۶ متر مربع .
۹– پلاک فرعی ۲۴۱ مفروز از پلاک ۲– آقای کیانا محمدی نژاد سنگده فرزند مهران به شماره ملی ۵۷۰۰۱۵۹۴۷۳ –۲/۲۵صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۴۳/۳۷ متر مربع .
قریه کلیمان سنگ اصلی ۷
۱۰– پلاک فرعی ۵۴۹ مفروز از پلاک ۲۷۰– خانم اعظم چمنی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۹۴۷۱۷۰۹۶۰ –یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی فاقد مجوز به مساحت ۳۲۵/۲۲ متر مربع . بر اساس ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک فوق به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد.
۱۱– پلاک فرعی ۵۵۰ مفروز از پلاک ۲۷۰ – آقای محسن صدقی فرزند بهمن به شماره ملی ۰۰۱۶۹۵۳۹۷۵ – یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجرمشتمل بر بنای احداثی فاقد مجوز و محوطه به مساحت ۲۴۰۵/۶۸ متر مربع . بر اساس ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک فوق به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد.

قریه اراده رودکنار سنگ اصلی ۸
۱۲– پلاک فرعی ۸۸۷ مفروز از پلاک ۱۱۸– آقای نبی الله پوروردی شیراز فرزند امام ویردی به شماره ملی ۵۷۰۹۶۷۰۸۲۶ – سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۶۸/۴۷ متر مربع .
۱۳– پلاک فرعی ۸۸۸مفروز از پلاک ۱۱۸– آقای نبی الله پوروردی شیراز فرزند امام ویردی به شماره ملی ۵۷۰۹۶۷۰۸۲۶ – سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۵۸/۷۵ متر مربع .
۱۴– پلاک فرعی ۹۰۶ مفروز از پلاک ۲۶– آقای نعمت بهروز کسمائی فرزند ابولقاسم به شماره ملی ۵۷۰۹۵۹۷۲۸۷ – سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۹/۴۳ متر مربع .
قریه کوهستان سنگ اصلی ۱۶
۱۵–پلاک فرعی ۱۷۱۰ مفروز از پلاک ۲۲۶– آقای علی یعقوبی ارده فرزند دوستعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۳۷۳۵۹۱ – دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی فاقد مجوز و محوطه به مساحت ۲۳۵ متر مربع .
۱۶– پلاک فرعی ۱۷۱۱ مفروز از پلاک ۲۲۶– آقای علی یعقوبی ارده فرزند دوستعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۳۷۳۵۹۱ – دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی فاقد مجوز و محوطه به مساحت ۱۵۳/۴۲ متر مربع .
قریه چران سنگ اصلی ۲۴
۱۷–پلاک فرعی ۲۳۱ مفروز از پلاک ۴– آقای سعدی جدی چروده فرزند شمسعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۷۸۱۸۶۱ – دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه به مساحت ۳۰۱/۲۹ متر مربع . بر اساس ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک فوق به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد.
۱۸– پلاک فرعی ۲۳۲ مفروز از پلاک ۴– آقای مهدی جدی چروده فرزند شمسعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۴۰۴۲۳۳ – دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه به مساحت ۳۰۱/۲۹ متر مربع . بر اساس ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک فوق به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد.
۱۹– پلاک فرعی ۲۳۹ مفروز از پلاک ۴– آقای صغرا رضائی فرزند زین العابدین به شماره ملی ۰۰۴۲۶۱۷۷۴۱ – دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی فاقد مجوز و محوطه به مساحت ۴۰۲/۴۱ متر مربع . بر اساس ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک فوق به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱۰ ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد.
قریه پونل سنگ اصلی ۵۰
۲۰–پلاک فرعی ۱۳۱۰ مفروز از پلاک ۵۸– آقای بهمن پور احمد خیلگاوان فرزند محبعلی به شماره ملی ۵۷۰۹۷۱۳۱۷۱ – دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی فاقد مجوز به مساحت ۲۱۴ متر مربع . بر اساس ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک فوق به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد.
۲۱– پلاک فرعی ۱۳۱۱ مفروز از پلاک ۶۴– آقای رشید بهرامی نژاد فرزند محمدقلی به شماره ملی ۵۷۰۹۶۵۸۲۸۶ – سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر قسمتی از یکباب خانه و محوطه جهت تجمیع به مساحت ۱۹۰ متر مربع . بر اساس ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک فوق به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد.
قریه لکه پشته سنگ اصلی ۱۰۳
۲۲–پلاک فرعی ۱۱۳۰ مفروز از پلاک ۲۵۳– آقای رحمت محمد رزداری فرزند محمدقلی به شماره ملی ۵۷۰۹۲۹۷۵۶۹ – سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر دو باب بنای احداثی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع . بر اساس ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک فوق به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد.
آگهی اصلاحی
قریه چروده سنگ اصلی ۶۷

۱–پلاک فرعی ۲۷۵ مفروز از پلاک ۶۲– خانم عروس امیری چروده فرزند کریم به شماره ملی ۵۷۰۹۴۰۱۷۰۶ – ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغات به مساحت ۹۰۰ متر مربع .
۲–پلاک فرعی ۲۷۶ مفروز از پلاک ۶۲– خانم فرنگیس امیری چروده فرزند کریم به شماره ملی ۵۷۰۹۷۶۸۲۳۵ – ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغات به مساحت ۱۴۲۹/۶۴ متر مربع .
۳–پلاک فرعی ۳۹۸ مفروز از پلاک ۱– آقایان یاسر توکل فرزند حافظ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۱۳۷۵۷

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
شنبه ۳ آبان ۱۴۰۴
شماره ۷۱۱۱

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان
.بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور

عراقچی: فرصت توافق بود، اما زیاده‌خواهی آمریکا مانع شد؛ مذاکره نمی‌کنیم

وزیر خارجه گفت: پس از پنج دور مذاکره، آمریکا به حمله نظامی اسرائیل علیه ایران ملحق شد و سپس در نیویورک نیز زمینه توافق وجود داشت که باز هم با زیاده‌خواهی طرف آمریکایی این مذاکرات به سرانجام نرسید. /تا زمانی که آمریکایی‌ها سیاست زیاده‌خواهانه و حداکثری خود را کنار نگذارند، مذاکره نمی‌کنیم.

آفتاب‌نیوز :سیدعباس عراقچی ساعتی قبل در بدو ورود به مشهد در فرودگاه شهید هاشمی‌نژاد در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: ویتکاف از طریق واسطه‌هایی تماس‌هایی با ما برقرار می‌کنند. موضع ایران روشن است؛ جمهوری اسلامی ایران اهل صلح و دیپلماسی است؛ ما همواره نشان داده‌ایم که پایبند به دیپلماسی و راه حل‌های مصالحت‌آمیز هستیم ولی این به معنی گذشتن از حقوق مردم ایران نیست.

وی افزود: هر جا که منافع کشور و مصالح عالی کشور از مسیر دیپلماسی قابل حل باشد، ما از هیچ تلاشی فروگذار نخواهیم بود، اما طرف مقابل بارها ثابت کرده که پایند به دیپلماسی نیست و تجربیان گژذشته این موضوع را ثایت می‌کند.وزیر امور خارجه تصریح کرد: امسال نیز پس از پنج دور مذاکره آمریکا به حمله نظامی اسرائیل علیه ایران ملحق شد و سپس در نیویورک نیز زمینه توافق و مذاکرات مبتنی بر راه حل معقول مبتنی بر منافع متقابل وجود داشت که باز هم با زیاده‌خواهی طرف آمریکایی این مذاکرات به سرانجام نرسید و تا زمانی که این روحیات و تجربیات تلخ مذاکرات با آمریکا وجود دارد، اما ورود به مذاکرات را نداریم.وی افزود: تا زمانی که آمریکایی‌ها سیاست زیاده‌خواهانه خود را کنار نگذارند و تقاضاهای غیرمعقول از ما داشته باشند به میز مذاکره بازنمی‌گردیم، اما اگر قبول کنند که براساس منافع متقابل و احترام و از موضع برابر وارد مذاکراتی بشوند که هدف آن یافتن راه‌حل‌های دیپلماتیک و مصالحت‌آمیز برای رفع مشکلات باشد والا اگر بخواهند مسیرهای دیگر را امتحان کنند نتیجه نخواهند گرفت. گفتنی است؛ سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه و سیدرضا صالحی امیری، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در بدو ورود به فرودگاه شهید هاشمی‌نژاد مشهد، مورد استقبال غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی قرار گرفتند.وزیر امور خارجه و وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در سفر خود به مشهد، در دومین نشست منطقه‌ای دیپلماسی استانی شرکت خواهند کرد. در این نشست دوروزه، علاوه بر استانداران استان‌های خراسان‌های رضوی، شمالی و جنوبی، رؤسای اتاق‌های بازرگانی، نخبگان و متخصصان و سرمایه‌گذاران و کارآفرینان خارج از کشور این سه استان، مقامات کشوری ازجمله وزرای امور خارجه و میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری، سفرای جمهوری اسلامی ایران در کشورهای ترکمنستان، تاجیکستان، قرقیزستان، قزاقستان و ازبکستان، افغانستان، پاکستان، چین، هند، عراق و روسیه و سرکنسول جمهوری اسلامی ایران در هرات، رئیس‌کل بانک مرکزی، رئیس سازمان سرمایه‌گذاری، رئیس سازمان توسعه تجارت، رئیس‌کل گمرک، رئیس‌کل راه‌آهن، دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد، رئیس اتاق بازرگانی ایران و همچنین معاونین وزرای اقتصادی اعم از اقتصاد و دارایی، راه و شهرسازی و... نیز حضور خواهند داشت.

انتقاد تند نماینده اروپایی از عدم محکومیت حملات آمریکا و اسرائیل به ایران

نماینده بلژیکی پارلمان اروپا در جلسه‌ای علنی از نمایندگان این نهاد اروپایی پرسید: چرا ما حملات غیرقانونی آمریکا و اسرائیل را که در جریان آن شمار بسیاری از شهروندان ایران کشته شدند، محکوم نکردیم.

به گزارش ایرنا، مارک بوتانگا (Marc Botenga) در سخنرانی در پارلمان اروپا که فیلم آن در فیسبوک وی منتشر شد، رویکرد دوگانه این نهاد را زیرسوال برد.وی خطاب به همکارانش پرسید: چرا باید بپذیریم که اسرائیل بمب هسته‌ای داشته باشد؟ این قطعا پذیرفتنی نیست. شما ایران را تهدید اصلی می‌نامید اما اسرائیل را ببینید که لبنان، سوریه، عراق، ایران، یمن و به تازگی قطر را بمباران کرده است.بوتانگا در سوال دیگری از همکاران خود پرسید: چرا این واقعیت را که آمریکا از توافق هسته‌ای ایران خارج شد نه بیان و نه محکوم می‌کنید. این آمریکا بود که از این توافق پا پس کشید و نه ایران.نماینده پارلمان اروپا، ادامه داد: در پایان می‌خواهم بدانم چرا ما یعنی اتحادیه اروپا، حملات غیرقانونی آمریکا و اسرائیل را که در جریان آن شمار بسیاری از شهروندان ایران کشته شدند و کار را برای دیپلماسی هسته‌ای دشوارتر کرد، محکوم نمی‌کنیم.وی افزود: ما ادعا می‌کنیم انسان‌های خوبی هستیم و عدم گسترش جنگ‌افزارهای هسته‌ای و مساله حقوق بشر برای ما حائز ارزش و اهمیت است، اما داریم شرایط را بدتر می‌کنیم.

نماینده بلژیکی پارلمان اروپا، گفت: ما تحریم‌هایی را تشدید می‌کنیم که به شهروندان عادی ایران آسیب می‌رساند. این تحریم‌ها خرید دارو و کالاهای اساسی را برای آنها دشوارتر می‌کند.بوتانگا تنها هدف سیاست‌های اتحادیه اروپا را « ناتوان‌سازی ایران در راستای تبدیل این کشور به سوریه، لبنان و عراق جدید» خواند و تاکید کرد: مردم چنین چیزی را برنمی‌تابند.

گروسی: اگر دیپلماسی شکست بخورد، بیم آن دارم که دوباره از زور علیه ایران استفاده شود

دبیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی با اشاره به محدودیت‌های بازرسی در ایران گفت تهران با وجود امکان خروج از معاهده عدم‌اشاعه، راه قطع ارتباط با جهان را در پیش نگرفت و امروز هم آژانس سعی دارد روابط خود با تهران را توسعه دهد.آفتاب‌نیوز :«رافائل گروسی» دبیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی روز چهارشنبه و در گفت‌وگو با یک روزنامه سوئیسی درباره اوضاع پیرامون برنامه هسته‌ای ایران اظهارنظر کرد.گروسی که با روزنامه «لوتن» گفت‌وگو می‌کرد، درباره امکان بازگشت بازرسان آژانس به ایران گفت: «پس از جنگ ۱۲ روزه، ایران می‌توانست روابط خود با جامعه بین‌المللی را قطع کند و از معاهده عدم اشاعه خارج شود...، اما چنین نکرد.»او در ادامه با استقبال از این رویکرد ایران، گفت که سعی دارد ضمن حفظ فضای دیپلماتیک، تماس‌ها و ارتباطات خود را با «سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه ایران گسترش دهد.وی افزود: «فعلاً تهران فقط به‌صورت محدود بازرسان ما را می‌پذیرد. کشور به‌دلیل نگرانی از امنیت خود محدودیت‌هایی بر بازرسی‌ها اعمال کرده است. ایرانی‌ها دچار تردید هستند، که این را درک می‌کنم. اما اگر دیپلماسی شکست بخورد، بیم آن دارم که دوباره از زور استفاده شود.»مدیرکل آژانس همچنین در پاسخ به این پرسش که «برنامه هسته‌ای ایران تا چه حد در بمباران‌های رژیم صهیونیستی و آمریکا آسیب دیده؟»، گفت «خسارات شدید بوده»، اما ادعای «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا مبنی بر نابودی کامل توان هسته‌ای ایران را تکذیب کرد و گفت: «دانش هسته‌ای ایران از بین نرفته است. همچنین سانتریفیوژهایی که امکان غنی‌سازی اورانیوم را می‌دهند، قابل بازسازی هستند. در نهایت، ایران همچنان اورانیوم غنی‌شده در اختیار دارد؛ به‌ویژه ۴۰۰ کیلوگرم با غنای ۶۰ درصد.»گروسی باز هم در اظهاراتی تنش‌زا، گفت که ایران یک گام تا دستیابی به اورانیوم لازم برای سلاح هسته‌ای فاصله دارد و «اگر این مراحل را طی کند، به اندازه سوخت لازم برای حدود ۱۰ بمب هسته‌ای دست خواهد یافت.»با این حال، دبیرکل آژانس تصریح کرد: «ما مدرکی نداریم که تهران در پی دستیابی به سلاح هسته‌ای باشد. برای اطمینان از اینکه چنین نیست، لازم است بازرسی‌ها از سر گرفته شود. با این حال، ما بر این باوریم که بخش عمده اورانیوم با غنای بالا همچنان در اصفهان، نطنز و فردو نگهداری می‌شود.»او در تایید این ادعای خود گفت که آژانس پیش از آغاز جنگ ۱۲ روزه از این سایت‌ها بازرسی کرده بود و بررسی‌های متعاقب تصاویر ماهواره‌ای نشان می‌دهد که این اورانیوم همچنان در این سایت‌ها باقی مانده است.

رهبر معظم انقلاب: نوآوری علمی و اندیشه سیاسی دو ویژگی برجسته علامه نائینی بود

رهبر معظم انقلاب در دیدار دست‌اندرکاران همایش بین‌المللی علامه میرزای نائینی(ره) ، نوآوری علمی و اندیشه سیاسی را دو ویژگی برجسته علامه نائینی عنوان کردند.

بیانات رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار دست‌اندرکاران همایش بین‌المللی علامه میرزای نائینی(ره)، صبح امروز در محل برگزاری این همایش در قم منتشر شد.

به گزارش ایرنا از پایگاه اطلاع رسانی دفتر مقام معظم رهبری، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار دست‌اندرکاران همایش بین‌المللی علامه میرزای نائینی(ره) علامه نائینی را از استوانه‌های رفیع علمی و معنوی حوزه کهن نجف خواندند و در بیان ابعاد شخصیتی ایشان گفتند: از جنبه تخصصی، خصوصیت برجسته مرحوم نائینی، شاکله‌سازی در علم اصول بر مبنای نظم فکری و علمی و نوآوری‌های قوی و پر تعداد ایشان است.

رهبر انقلاب، تربیت شاگردان برجسته را از دیگر ویژگی‌های علامه نائینی برشمردند و خاطرنشان کردند: خصوصیت برجسته دیگر

که ایشان را در بین مراجع به شخصیتی استثنایی تبدیل می‌کند برخورداری از اندیشه سیاسی است که در کتاب ارزشمند و مهجور «تنبیهُ الامّة» انعکاس یافته است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، اعتقاد به تشکیل حکومت اسلامی بر پایه ولایت در مقابل استبداد را از ارکان اندیشه سیاسی علامه نائینی خواندند و افزودند: بر اساس اندیشه سیاسی مرحوم نائینی، حکومت و همه مسئولان آن باید تحت نظارت ملی و پاسخگو باشند که لازمه آن تشکیل مجلس مبعوثان با برگزاری انتخابات به منظور نظارت و قانون‌گذاری است و اعتبار قوانین این مجلس نیز منوط به تأیید فقها و علمای برجسته دینی است.ایشان چارچوب مورد نظر علامه نائینی یعنی تشکیل حکومتی اسلامی و مردمی را به تعبیر امروزی همان جمهوریِ اسلامی خواندند و در خصوص علت جمع‌آوری کتاب «تنبیهُ الامّة» به دست خود میرزای نائینی گفتند: مشروطه‌ای که مرحوم نائینی و علمای نجف از آن حمایت کردند در واقع حمایت از برقراری حکومت عدالت و رفع استبداد بود و با آنچه انگلیسی‌ها در ایران به نام مشروطه ایجاد کردند که به اختلافات و وقایعی همچون به دار کشیدن مرحوم شیخ فضل‌الله نوری منتهی شد، متفاوت بود.

در این دیدار، آیت‌الله اعرافی مدیر حوزه‌های علمیه گزارشی از برنامه‌ها و فعالیت‌های همایش بین‌المللی بزرگداشت علامه نائینی بیان کرد.

پزشکیان:مشکلات کشور با کمک نخبگان قابل حل است
توسعه باید با نقشه و برنامه باشد

رئیس جمهور با بیان اینکه مشکلات امروز کشور ناشی از توسعه بدون برنامه و نقشه مدون بوده است، گفت: باور و اعتقاد من این است که با استفاده از نخبگان، فرهیختگان و کارشناسان می‌توانیم بحران‌ها و مشکلات کشور را حل کنیم.

به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، مسعود پزشکیان یکم آبان ۱۴۰۴ در نخستین برنامه یازدهمین سفر استانی دولت به استان آذربایجان غربی و در دیدار با فرهیختگان و فعالان فرهنگی این استان، گفت: امروز در استان تهران، پایتخت و دیگر شهرهای بزرگ کشور با مشکل کمبود انرژی، آب و فرونشست زمین مواجه هستیم که نتیجه توسعه شهرها و استان‌ها بدون برنامه و بدون توجه به منابع و مصارف بوده است.

رئیس جمهور افزود: سوال اساسی این است که با چه منطقی استان‌ها و شهرهای کشور توسعه یافته‌اند درحالی که مشکلات ناشی از آن دیده نشده و منابع موجود را بر اساس میزان مصرف در نظر نگرفته‌ایم و در نتیجه، امروز با این بحران‌ها و مشکلات مواجه هستیم.

پزشکیان، افزود: اسرائیل در جنگ ۱۲ روزه فکر می‌کرد ایران دچار بحران است و هر غلطی دلش خواست می‌تواند انجام دهد، اما مردم ایران با اتحاد و انسجام خود در مقابل توطئه‌های دشمنان ایستادگی کردند، درمورد مشکلات نیز معتقدم با کمک نخبگان و فرهیختگان می‌توانیم مشکلات را حل کنیم.

رئیس‌جمهور خطاب به نخبگان و اندیشمندان استان آذربایجان غربی گفت: متاسفانه بدون درنظر گرفتن منابع مناطق مختلف کشور را توسعه داده‌ایم و اکنون با بحران و مشکلات متعددی مواجه شده‌ایم. باید نقشه مشخص داشته باشیم که در یک منطقه چه بکاریم، چگونه بکاریم و اینکه آیا اساسا، کاشت، داشت و برداشت در این منطقه، منطقی است یا خیر.

وی با بیان اینکه تصمیم‌گیری لحظه‌ای برای توسعه منطق ندارد، اظهار داشت: ما می‌گوییم توسعه بدون برنامه و بدون توجه به منابع

و مصارف در تهران منطق ندارد، بعد در صدا و سیما چند نفر به اسم کارشناس می‌گویند این همه زمین در استان هست و اینها بلد نیستند خانه بسازند! حال سوال اینجاست که آیا توسعه بدون برنامه در تهران درست است؟ آب طالقان را برای حل مشکل آب تهران، منتقل کرده‌ایم، اما آیا اگر در آینده تهران، اسلام‌شهر و سایر شهرستان‌های استان با کمبود آب مواجه شد امکان دارد که با تانکر آب بیاوریم؟

رئیس‌جمهور با بیان اینکه باید نخبگان و دانشمندان را کنار هم جمع کنیم تا نقشه راه ارائه دهند، تاکید کرد: باید فرصت‌ها، تهدیدها، قدرت‌ها و ضعف‌های خود را بشناسیم و بعد نقشه ارائه کنیم.

وی با ابراز تاسف از حذف نخبگان در برخی روندهای سیاسی، گفت: هر ماه با تولیدکنندگان و کارآفرینان جلسه برگزار می‌کنیم و مصمم هستیم که مشکلات را از سر راه آنها برداریم. همچنین برنامه داریم که از ظرفیت و توان علمی دانشگاهیان برای حل مشکلات کشور از جمله ناترازی‌ها استفاده کنیم.

پزشکیان در ادامه با تاکید بر اینکه در ارائه راهکارهای علمی باید تمام متغیرها را مدنظر داشته باشیم، اظهار داشت: دانشگاه‌های امروز جهان نیز تک رشته‌ای نیستند بلکه با همکاری مجموعه‌ای از علوم، یک اکوسیستم را در نظر می‌گیرند.

وی با بیان اینکه حل مسائل اجتماعی با تکیه به فقط یک کارشناس امکانپذیر نیست، خاطرنشان کرد: باید با تعامل و همکاری، جلوی ایجاد عوارض اجتماعی را بگیریم. چرا هنگامی که خواستند قیمت بنزین را بالا ببرند فاجعه به وجود آمد؟ در اینکه باید نرخ بنزین افزایش می‌یافت، شکی نیست، حتی آب هم به این قیمت نیست، اما آیا مداخله و افزایش قیمت به این سادگی است؟ باید هزاران متغیر را ببینیم و برای آن برنامه داشته باشیم و چاره‌اندیشی کنیم.

رئیس‌جمهور ادامه داد: انجام بسیاری از مداخلات بدیهی است اما به این سادگی نیست که شبانه تصمیم بگیریم و صبح اجرا کنیم، هر کس هم که اعتراض کرد قبول نکنیم.

پزشکیان درباره اعطای اختیارات بیشتر به استانداران نیز اظهار داشت: تصمیمات استانداران باید بر اساس نظرات کارشناسی مجموعه باشد، در حال تدوین دستورالعملی هستیم که بر مبنای آن، تصمیمات صورت بگیرد. باید بر اساس چشم‌انداز رهبر معظم انقلاب، نقشه راه داشته باشیم که همگان مطابق آن نقشه عمل کنند، نقشه‌ای که قابل اجرا هم باشد.

وی با تاکید بر اینکه نباید توسعه شهرها بر اساس سلیقه شخصی افراد صورت گیرد، گفت: اگر نقشه داشته باشیم دیگر اسیر آزمون و خطا نخواهیم شد و سرگردان نخواهیم بود، همه مدیران نیز باید بر پایه نقشه راه، عمل کنند.

رئیس‌جمهور ضمن اعلام آمادگی دولت برای واگذاری اختیارات و حمایت از تولیدکنندگان و تجار و حل مشکلات استان، افزود: سال گذشته، بارندگی ۴۰ درصد کاهش داشت و امسال نیز کمتر از سال گذشته خواهد بود، باید بپذیریم که منطقه ما به سمت خشکسالی می‌رود و لذا باید بر اساس منابع آبی موجود، برنامه‌ریزی کنیم.

پزشکیان تکیه بر توان داخلی را اصلی‌ترین راه برای حل مشکلات کشور دانست و تاکید کرد: آذربایجان غربی از نظر شرایط، منابع و همسایگان حکم طلا را دارد، ما باید از امکانات خدادادی این منطقه، طلا بسازیم، کاری کنیم که فرزندان ما در آینده بتوانند راحت زندگی کنند و دست در دست هم، آینده‌ای شایسته برای ایرانیان بسازیم.

از چین و روسیه تا اروپا، رکوردزنی ۱۱ میلیارد دلاری سرمایه گذاری خارجی در ایران

برگزاری دو جلسه هیات سرمایه گذاری خارجی در یک ماه اخیر و تصویب ۹۲۸ میلیون دلار برای اجرای ۶۰ طرح در ایران آن هم در بحبوحه کارشکنی تروئیکای اروپایی در موضوع برجام و پایان عمر قطعنامه ۲۲۳۱ پیام روشنی دارد که بی اثر بودن تحریم ها مهمترین آن است.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، اقتصاد ایران با ورود به ماه مهر شرایط جدیدی را تجربه کرده است؛ از سویی سه کشور اروپایی عضو برجام با کارشکنی اقدام به فعال‌سازی مکانیزم ماشه کردند تا به زعم خود فشار تحریم ها را بر اقتصاد ایران افزایش دهند اما پس از آن نه تنها پایان قطعنامه ۲۲۳۱ فرا رسید، بلکه اعضای جنبش عدم تعهد که ۱۲۰ کشور جهان را تشکیل می دهند، از مواضع هسته ای جمهوری اسلامی ایران حمایت کردند.

با این وجود، رویکرد جدیدی در زمینه سیاست‌های اقتصادی دولت در بخش‌های مختلف بهبود محیط کسب‌وکار و مبتنی بر بسته جدید وزارت اقتصاد با محوریت سیاست پادشکنندگی ایجاد شده است. این رویکرد جدید وزارت اقتصاد به این معناست که در برابر فشارهای اقتصادی خارجی، ساختار اقتصادی کشور نه تنها تاب می‌آورد، بلکه با اصلاح درونی و بازآفرینی مسیرهای تازه، نیرومندتر از قبل به حرکت خود ادامه می‌دهد.

تصویب ۹۲۸ میلیون دلار مجوز سرمایه گذاری خارجی در مهرماه

این وزارتخانه با عبور از سیاست‌های منفعلانه تاب‌آوری، به سمت رویکردی فعال رفته که هدف آن خنثی‌سازی فشارها از طریق تعمیق همکاری‌های اقتصادی با شرق و منطقه است. از این منظر، تصویب ۶۶۶ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی در هفتمین جلسه هیأت سرمایه‌گذاری خارجی در سال جاری که اوایل مهرماه به ریاست سید علی مدنی‌زاده وزیر اقتصاد برگزار شد، پاسخی اقتصادی و هوشمندانه به فشارهای سیاسی غرب داده شد.

همچنین در جدیدترین جلسه هیأت سرمایه‌گذاری خارجی ۵۳ درخواست سرمایه‌گذاری خارجی در بخش‌های مختلف اقتصادی از جمله تولید، انرژی‌های تجدیدپذیر و ایجاد نیروگاه خورشیدی، خودرو، معدن، گلخانه، دارویی و بهداشتی، مسکن، حمل‌ونقل بین‌المللی، خدمات و سایر بخش‌های صنعتی مورد بررسی قرار گرفت.

این طرح‌ها از سوی سرمایه‌گذاران کشورهای مختلف از جمله انگلستان، پرتغال، چین، تایلند، اسپانیا، قبرس، امارات متحده عربی، ترکیه، افغانستان، پاکستان، عراق، عمان و ایرانیان مقیم خارج از کشور ارائه شده بود که نهایتاً تمام ۵۳ طرح با مجموع ارزش ۲۶۲ میلیون دلار به تصویب هیات سرمایه‌گذاری خارجی رسید.

بر این اساس از ابتدای سال جاری تا کنون ۸ جلسه هیأت سرمایه‌گذاری خارجی برگزار شده که حاصل آن تصویب بیش از ۳۱۰ طرح سرمایه‌گذاری خارجی به ارزش بالغ بر ۱۱ میلیارد و ۴۲۸ میلیون دلار بوده است.

پیام حضور چین و روسیه در فهرست متقاضیان سرمایه‌گذاری در ایران

ترکیب کشورهای سرمایه‌گذار نیز خود حامل پیامی روشن است و نشان می دهد ایران در حال بازتعریف جایگاه خود در زنجیره ارزش منطقه‌ای و جهانی است. حضور چین و روسیه در فهرست سرمایه‌گذاران نشان‌دهنده تعمیق پیوندهای ژئواقتصادی ایران با بلوک شرق و اعضای بریکس است.

همچنین مشارکت سرمایه‌گذاران ترکیه، امارات، افغانستان، تاجیکستان و پاکستان از تقویت پیوندهای اقتصادی منطقه‌ای و اعتماد متقابل به بازار ایران حکایت دارد. این ترکیب متنوع علاوه بر تنوع‌بخشی به منابع مالی، نشانه‌ای از اعتماد روزافزون شرکای منطقه‌ای به ثبات و ظرفیت اقتصادی ایران است. این در حالی است که در میان متقاضیان خارجی سرمایه‌گذاری در ایران، شرکت‌هایی با ملیت‌های انگلیس، پرتغال و اسپانیا نیز دیده می‌شود که خود از سردمداران طرح و تصویب مکانیسم ماشه در شورای امنیت سازمان ملل و بازگشت تحریم‌ها علیه ایران بودند.

از چین و روسیه تا اروپا، رکوردزنی ۱۱ میلیارد دلاری سرمایه گذاری خارجی در ایران

سفر مدنی‌زاده به تاجیکستان و شرکت در اجلاس دوشنبه‌اینوست

در کنار این اقدامات، وزارت اقتصاد با گسترش تعاملات فرامرزی و حضور فعال در رویدادهای بین‌المللی، به دنبال افزایش سهم ایران از جریان سرمایه‌گذاری جهانی است. سفر اخیر وزیر اقتصاد به تاجیکستان و شرکت در مجمع بین‌المللی سرمایه‌گذاری تاجیکستان در همین راستا انجام شد. تاجیکستان به‌عنوان کشوری فارسی‌زبان و هم‌فرهنگ با ایران، می‌تواند نقش کلیدی در توسعه کریدورهای ترانزیتی شرق به غرب ایفا کند.

مذاکرات اقتصادی اخیر با این کشور نشان داده است که زمینه برای سرمایه‌گذاری مشترک در صنایع غذایی، شیمیایی، پزشکی و دارویی میان دو کشور کاملاً فراهم است؛ صنایعی که هم برای ایران مزیت تولیدی دارند و هم بخش قابل‌توجهی از واردات تاجیکستان را تشکیل می‌دهند. این همکاری می‌تواند ضمن افزایش صادرات غیرنفتی ایران، به رشد درآمدهای گمرکی و تقویت بودجه پایدار کشور از محل ترانزیت کالاهای چینی از مسیر ایران منجر شود.

رئیس اتاق ایران و آفریقا: در شرایط فعلی تسهیل صدور مجوز سرمایه‌گذاری خارجی در کشور ضروری است

مسعود برهمن، رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و آفریقا با اشاره به رویکرد جدید وزارت اقتصاد در گسترش تعاملات با کشورهای همسایه و اعضای بریکس معتقد است: از گذشته اعمال سیاست‌های فشار حداکثری علیه کشورمان وجود داشته و اقدامات اخیر غرب نیز در ادامه همان روندهاست؛ از این رو تعاملات اقتصادی و تجاری با کشورهای دوست و همسایه می‌تواند کمک‌کننده باشد.

مرتضوی سیاست‌گذاری در زمینه افزایش جذب سرمایه‌گذاری خارجی را اقدامی مثبت ارزیابی کرد و ادامه داد: در شرایط فعلی تسهیل صدور مجوز سرمایه‌گذاری خارجی در کشور ضروری است و به افزایش تحرک اقتصادی در کشور کمک می‌کنند. باید تا جایی که می‌توانیم بر فرصت‌ها متمرکز شویم و از آن‌ها بهره ببریم.

خنثی‌سازی مکانیسم ماشه با تمرکز بر جذب سرمایه‌گذار خارجی

سیدعلی مرتضوی کارشناس حوزه سیاست‌گذاری اقتصادی با اشاره به بی‌اثر کردن تحریم‌های غرب و خنثی‌سازی اثرات فعال‌سازی مکانیزم ماشه با تمرکز بر توسعه همکاری‌های اقتصادی و جذب سرمایه‌گذار خارجی از کشورهای همسایه خاطرنشان کرد: یکی از اقدامات مهم بسته جدید وزارت اقتصاد در پاسخ به فعال‌سازی مکانیزم ماشه، تمرکز بر جذب سرمایه‌گذاران خارجی کشورهای همسایه به خصوص کشورهای فارسی‌زبان نظیر افغانستان و تاجیکستان است.

وی افزود: تاجیکستان سالانه میلیاردها دلار واردات در حوزه صنایع شیمیایی، خدمات پزشکی–دارویی و همچنین صنایع غذایی دارد که می‌تواند بخش اعظمی از این نیاز را از ایران وارد کند و در صورت سرمایه‌گذاری مشترک ایرانی و تاجیکستانی، زمینه همکاری بیشتر در این حوزه فراهم خواهد شد و حضور وزیر اقتصاد در راس هیات ایرانی در مجمع بین‌المللی سرمایه‌گذاران تاجیکستانی نیز در این راستا بوده است.

برنامه وزارت اقتصاد برای حذف بروکراسی زاید از سر راه جذب سرمایه‌گذاری خارجی

در بُعد داخلی نیز وزارت اقتصاد برای تسریع روند جذب سرمایه خارجی، مجموعه‌ای از اصلاحات ساختاری را آغاز کرده است. این اصلاحات شامل حذف بروکراسی‌های زائد، تضمین بازگشت سرمایه، ایجاد مناطق ویژه اقتصادی مشترک، تسهیل نقل‌وانتقال ارزی در چارچوب همکاری‌های منطقه‌ای و ارائه مشوق‌های هدفمند به سرمایه‌گذاران خارجی است. علاوه بر این، استفاده از بانک‌های منطقه‌ای برای مبادلات مالی و توسعه زیرساخت‌های دیجیتال در سازمان سرمایه‌گذاری خارجی نیز در دستور کار قرار گرفته است. وزارت اقتصاد تأکید دارد که در نگاه جدید، سرمایه‌گذار خارجی صرفا تأمین‌کننده مالی نیست بلکه شریک راهبردی توسعه ملی است.

در مجموع، اقدام وزارت اقتصاد در تصویب ۶۰ پروژه سرمایه‌گذاری به ارزش ۹۲۸ میلیون دلار، نمادی از آغاز فاز جدیدی در دیپلماسی اقتصادی ایران است؛ فازی که در آن تمرکز بر توسعه همکاری‌ها با کشورهای همسایه، منطقه و حتی آسیای دور و اروپا قرار گرفته و بسته جذابی برای تسهیل سرمایه‌گذار خارجی تعبیه شده است که این بسته جدید نه‌تنها برای خنثی‌سازی آثار تحریم‌ها طراحی شده، بلکه هدف کسب رشد اقتصادی بیشتر با محوریت توسعه همکاری‌ها بین ایران با کشورهای همسایه و دوست را دنبال می‌کند.

کرباسچی: به جای ۸۰ هزار نیرو ۸ میلیون نفر هم به خیابان بیاید تاثیری بر حجاب جامعه ندارد
این نهادها نباید بودجه‌های میلیاردی داشته باشند

غلامحسین کرباسچی فعال سیاسی اصلاح طلب درباره اتاق وضعیت حجاب گفت: رضا شاه با تمام قلدری نتوانست حجاب و اعتقاد مردم را از بین ببرد؛ به جای ۸۰ هزار نیرو ۸ میلیون نفر هم به خیابان بیاید تاثیری ندارد. طرح موضوع اتاق وضعیت حجاب و ۸۰ هزار نیرو به نوعی تخطی کردن از دستور شورای عالی امنیت ملی است.

علیرضا نجمی: در روزهایی که همچنان در جامعه حرف از جنگ دوازده‌روزه و تبعات آن است، انتشار خبر تشکیل «اتاق وضعیت حجاب» از سوی ستاد امر به معروف استان تهران، برای بسیاری از مردم تعجب‌برانگیز و نگران‌کننده بود. در شرایطی که انتظار عمومی بر این بود که دولت و مسئولان پس از دوران جنگ که با خسارت و التهاب همراه بود، تمرکز خود را بر بهبود معیشت مردم بگذارند، سخن از اتاق وضعیت حجاب و ۸۰ هزار نیروی آمر به معروف در تهران رفت که نه تنها اولویت‌های واقعی جامعه را نادیده می‌گیرد، بلکه بر شکاف‌ها دامن می‌زند و آنها را عمیق‌تر می‌سازد.

تبسیاری معتقدند شکیل «اتاق وضعیت حجاب» در چنین فضایی، بیشتر از آنکه راهکاری فرهنگی تلقی شود، به اقدامی سیاسی علیه دولت مستقر و نمایشی شباهت دارد.

غلامحسین کرباسچی فعال سیاسی اصلاح طلب درباره همین موضوع به خبرآنلاین گفت: پشت تمام این موارد، همان کسانی هستند که بودجه برایشان در نظر گرفته می‌شود. اگر آقای پزشکیان شعار می‌دهد که ما می‌خواهیم موضوع بودجه را عملیاتی کنیم، باید برای این نهادهایی که مشخص است کارکردشان نه‌تنها در آن عملیاتی که در ذهنشان هست هیچ‌گونه آماری نمی‌توانند نشان دهند، بلکه عملکردشان برعکسِ آن چیزی است که باید باشد، فکری اساسی کند.

وی افزود: نتیجه‌ی این کارها را می‌توان این‌گونه برداشت کرد که در نهایت، مردم از حجاب و دین بیزار می‌شوند.

کرباسچی درباره وعده هایی که رئیس جمهور داده بود نیز گفت: آقای پزشکیان باید طبق وعده‌هایی که داده بود، بی‌دلیل بودجه‌ی ملت را به این نهادها ندهد؛ چراکه اگر این افراد این بودجه‌ها را نداشته باشند، نمی‌توانند چنین موضوعاتی را عملی کنند و به تعبیری، این قائله تمام می‌شود.

رضا شاه با تمام قلدری نتوانست حجاب و اعتقاد مردم را از بین ببرد

وی اعتقاد مردم را مستحکم دانست و گفت: اگر مردم اعتقاد داشته باشند و بخواهند باحجاب باشند، ۸۰ هزار تا که هیچ، ۸۰۰ هزار نیرو هم داشته باشند، نمی‌توانند مردم را بی‌حجاب کنند. در زمان رضا شاه هم چنین بود؛ با تمام قلدری و تمام نیروهایی که در خدمت داشت، نتوانست مردم را بی‌حجاب کند.

وی بیان کرد: اکنون نیز چنین است؛ اگر به حجاب اعتقاد داشته باشند و ما دینشان را از بین نبریم و آن‌ها را مجبور به کاری که نمی‌خواهند نکنیم، مطابق فرهنگ خودشان همه‌چیز را حفظ می‌کنند.

کرباسچی تاثیر ۸۰ هزار نیرو و اتاق وضعیت حجاب را بی اثر دانست و گفت: این موارد بارها تکرار شده است؛ اکثر مراجع در این باره سخن گفته‌اند. اکنون دوباره این افراد می‌خواهند ۸۰ هزار نیرو به خیابان بیاورند، در حالی که اگر ۸ میلیون نفر هم باشد، هیچ تأثیری نخواهد داشت.

او همچنین طرح موضوع اتاق وضعیت حجاب و ۸۰ هزار نیرو را به نوعی تخطی کردن از دستور شورای عالی امنیت ملی دانست.

به نهاد های این چنینی نباید بودجه‌های میلیارد اختصاص یابد

وی درباره بودجه ای که دولت به این نهاد ها اختصاص می‌دهد بیان کرد: تمام این موارد به بودجه‌ای که دولت به آن‌ها اختصاص می‌دهد مربوط می‌شود؛ زیرا وقتی به این نوع نهادها بودجه‌ی بسیار زیادی تعلق می‌گیرد، آن‌ها می‌خواهند عملکردی از این دست از خود نشان دهند.

وی افزود: زمانی که دولت هر روز می‌گوید ما بودجه نداریم یا کسری بودجه داریم، نباید به این نهادها بودجه هابی میلیاردی اختصاص داده شود