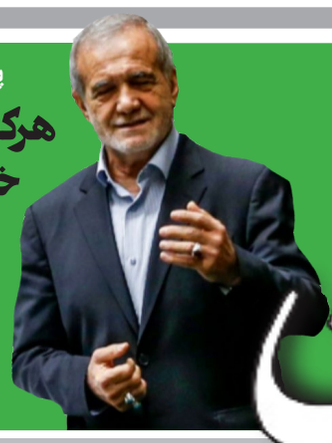
معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

شنبه ۲۴ آبان ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۱۲۶ ■ ۳۰۰۰۰ تومان



پزشکیان در مجلس:

هرکس نمی‌خواهد خدمت کند از دولت برود

۲

سرمقاله

یک اجلاس بین المللی و کارکرد دیپلماسی محلی

یونس رنجکش

اجلاس استانداران استان های ساحلی کشورهای حاشیه خزر که به میزبانی گیلان در حال تدارک است یکی از الگوهای دیپلماسی محلی در تقویت روابط دیپلماتیک بین المللی با محوریت فرصت ها و چالش های مشترک منطقه ای است.

این اجلاس از آن جهت این روزها مهم و حائز اهمیت است که در روند تغییر مدیریت جهانی و شکل بندی الگوی جدید دوقطبی شرق و غرب با نو بازیگران می تواند زمینه ساز همکاری ها و اتحاد های منطقه ای بر محور منافع مشترک باشد.

اجلاس استانداران استان های ساحلی خزر فرصتی است برای بازشناسی و طرح زمینه های مشترک همکاری ها با نگاه مراودات همسایگی و تقویت دیپلماسی عمومی با توجه به هم افزایی در پوشش تامین نیازها و تکمیل کریدورهای ارتباطی که این روزها نقش محوری در بازیگری بازتعریف شده ژئوپلتیک منطقه دارد..

این اجلاس و ابتکار برگزاری آن که بنام گیلان به عنوان استانی دارای حائز اهمیت در ژئوپلتیک منطقه و حلقه اتصال در کریدور شمال و جنوب شناخته و نوشته شده است گامی آغازین در تحقق دیپلماسی مسوولان محلی بر محور منافع ملی کشور هاست که می تواند نقش راهبردی در رفع چالش ها ،مشکلات و توسعه محلی با بهره مندی از ظرفیت های قابل تعامل در سرمایه گذاری ها و استفاده از منابع فرامرزی داشته باشد.

با توجه به قطب بندی و شکل گیری بلوک جدید قدرتی، کشورهای همسایه خزر می توانند الگوی مناسبی در تعامل و ایجاد روابط برپایه منافع مشترکی باشند که گاه در نبود و خلا دیپلماسی عمومی بسیاری از ظرفیت ها و فرصت های مشترک نادیده انگاشته شده و از آنها بهره مندی لازم نشده است و این اجلاس با کارکردهای سیاسی ، اقتصادی و توسعه روابط تجاری و فرهنگی می تواند نقطه عطفی در باز تعریف تقویت روابط و مناسبات باشد.

اجلاس استانداران استان های ساحلی حاشیه خزر همچنین برای ایران نیز فرصت ویژه ای است تا در شرایط سخت اقتصادی و کشیده شدن ماشه بازگشت تحریم ها و محدود سازی های تحمیلی نشان دهد که درهای ارتباط دیپلماتیک از سوی این کشور گشوده است و هیچ مانعی برای توسعه روابط وجود نداشته و در شرایط فشار و تهدید آمریکا و غرب ابتکارات و نوآوری های دیپلماتیک با گشوده شدن پنجره های نو می تواند راهگشای گره های سیاسی باشد.

۲

فروپاشی مسئولیت‌پذیری جمعی؛ ریشه پنهان بحران آب در ایران

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

هارپ با ایرانیان چه کرده است؟

خشکسالی و طوفان گفتمان‌های مجازی

صفحه ۲

توان موشکی، زبان گویای بازدارندگی و عزت ملی

۶

دو وزیری که از هم دل خوشی ندارند

۸

شناسه آگهی: ۲۰۴۹۲۸۳ — نوبت اول

آگهی تجدید مناقصه های عمومی از طریق سامانه ستاد

شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مزایده/مناقصه عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (مشروح شرایط در اسناد مناقصه درج شده است) لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا **ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱** جهت خرید اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد

۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفا پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا ساعت ۱۴:۳۰ **مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ روز سه شنبه** به آدرس فردیس- بلوار شهید سلیمانی رو به پارک منظریه شهرداری فردیس اقدام نمایند و هم زمان پاکات الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)ستاد ایران) بارگذاری نمایند.

۳-در صورت بروز هرگونه تناقص در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود

۴- پیشنهادات رسیده در **روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲** درکمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی وکنترل برنده مناقصه اعلام خواهد شد

۵- هرگاه برنده مناقصه/مزایده از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرار داد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفردوم منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مدت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده انان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد

۶ شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات شرکت کنندگان ذیصلاح مختار می باشد .

۷- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد۸-به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر این آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹-جهت کسب اطلاعات بیشتر به محل شهرداری فردیس مراجعه نمایید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر	مدت
۱	مناقصه رنگ آمیزی ترافیکی،بلوک های عابر پیاده،سرعتکاه و کف نوشته در معابر سطح شهر فردیس-تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۰)	۲۴/۹۹۷/۳۰۴/۰۱۱	۱/۲۴۹/۸۶۵/۲۰۰	شهرداری فردیس	گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ راه و ترابری	۱۰۰درصد پرداختی به صورت برات کارت	۴ ماه
۲	مناقصه پروژه ساماندهی بلوار شهیدان اسمی غرب(بهاران)- تجدید(شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۱)	۸۹/۵۴۸/۳۳۴/۰۸۳	۴/۴۷۷/۴۱۶/۷۰۴	شهرداری فردیس	گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ ابنیه یا رتبه ۵ راه و ترابری	۱۰۰درصد تهاتر	۵ ماه
۳	مناقصه واگذاری امور خدمات شهری منطقه ۲ ناحیه ۱ شهرداری فردیس به بخش خصوصی-تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۲)	۶۴۷/۷۶۶/۳۱۷/۱۸۰	۳۲/۳۸۸/۳۱۵/۸۵۹	شهرداری فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع مناقصه	۱۰۰ درصد نقد	۱ سال
۴	مناقصه واگذاری امور خدمات شهری منطقه ۲ ناحیه ۲ شهرداری فردیس به بخش خصوصی-تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۳)	۵۱۹/۳۹۰/۴۹۹/۳۸۰	۲۵/۹۶۹/۵۲۴/۹۶۹	شهرداری فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع مناقصه	۱۰۰ درصد نقد	۱سال

شهرداری فردیس

شناسه آگهی: ۲۰۴۷۱۶۰ — نوبت اول

شرکت ملی حفاری ایران - سهامی خاص -

آگهی مناقصه نوبت اول

شرکت ملی نفت ایران

مشخصات مناقصه :

نام مناقصه گزار	شماره تقاضا/ مناقصه	شرح تقاضا	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (ریال/ارز)	مبلغ تضمین
شرکت ملی حفاری ایران	۰۳۳۴۱۳۲	لباس بارانی	۲۰۰۴۰۹۳۹۸۵۰۰۰۸۱۷	۸۸/۸۰۲/۷۰۰/۰۰۰	۴/۴۴۱/۰۰۰/۰۰۰

روش ارزیابی : بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)
توضیحات: در صورت نیاز گواهینامه های مورد و ... نیاز درج گردد.

تاریخ شروع دریافت : توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۱۰ روز پس از آن ادامه خواهد داشت . **تاریخ شروع** : (از ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ **لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۰۵**)
محل دریافت : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir **تحویل اسناد** :۱۴۰۴/۰۹/۱۹
آخرین مهلت: ☑ ۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد

انواع تضامین قابل قبول : ضمانتنامه بانکی(به جز سپه و پاسارگاد) و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد.
مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین : ۹۰ روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر : تحویل اسناد به شرکت: کلیه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir بارگزاری گردد و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه – شرکت ملی حفاری ایران – ساختمان پایگاه عملیاتی – طبقه اول پارت B – اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ – ۰۶۱-۳۴۱۴۸۵۸۰ تحویل گردد.

کانال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران http://sapp.ir/nidc_pr www.nidc.ir

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان

(آگهی مناقصه عمومی))

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد نسبت به خرید کالای ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی از شرکت کنندگان واجد شرایط اقدام نماید:

ردیف	موضوع	شماره مناقصه
۱	**خرید و نصب و راه اندازی دو دستگاه دیزل ژنراتور ۱۶۷۵ کاوا (پرایم ۱۵۰۰ -1400کاوا) و قطعات مورد نیاز جزیره تنب کوچک بشرح پیوست اسناد از محل اعتبارات عمرانی به شماره طرح(۱۳۰۱۰۴۳۰۰۰)** مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: (۱۳,۲۴۲,۰۰۰,۰۰۰) ریال مدت زمان تحویل کالا: حداکثر چهار ماه پیش پرداخت:۲۵٪	۷۸-۱۴۰۴
۲	**خرید و نصب و راه اندازی دو دستگاه دیزل ژنراتور ۱۶۷۵ کاوا (پرایم ۱۵۰۰-1400 کاوا) و قطعات مورد نیاز جزیره فارور بشرح پیوست اسناد از محل اعتبارات عمرانی به شماره طرح(۱۳۰۱۰۴۳۰۰۰)** مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: (۱۳,۲۴۲,۰۰۰,۰۰۰) ریال مدت زمان تحویل کالا: حداکثر چهار ماه پیش پرداخت:۲۵٪	۷۹-۱۴۰۴
	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه فقط به دو صورت ضمانت بانکی یا واریز وجه نقد مورد قبول می باشد.	

لذا کلیه شرکت کنندگان واجد شرایط که دارای تجربه، تخصص و تجهیزات لازم بوده؛ می توانند پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم در روزنامه جهت خرید اسناد مناقصه به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند و جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.
-آدرس دستگاه مناقصه گزار: بندرعباس – بلوار جمهوری اسلامی – جنب شهرک مسکونی زیتون (نیروگاه قدیم) شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان تلفن: ۳۱۲۰۱۵۹۵-۰۷۶،
-مشخصات شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان: شناسه شرکت(کد اقتصادی):۱۰۱۰۱۳۳۵۵۷۷ ش ثبت:۱۹۵۴ کدپستی:۷۵۱۱۵-۷۹۱۳۶
-محل بازگشایی پاکات : شرکت توزیع برق هرمزگان – دفتر امور تدارکات و انبارها
-به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضا ء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
-آدرس دانلود اسناد: خرید اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) میباشد. (www.setadiran.ir)
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان

معین
رویداد
■ شنبه ۲۴ آبان ۱۴۰۴
■ شماره ۷۱۲۶

دولت ابداً به اتباع خارجی یارانه نمی‌دهد

رئیس امور اطلاع‌رسانی دولت با تأکید بر اینکه یارانه به اتباع خارجی تعلق ندارد، گفت: افراد فاقد شماره ملی ایران به هیچ عنوان یارانه دریافت نخواهند کرد.
علی احمدنیا رئیس امور اطلاع‌رسانی دولت در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس در پاسخ به پرسش کاربری در زمینه پرداخت یارانه به اتباع خارجی، نوشت: «کلیه افرادی که دارای شماره ملی معتبر صادره از سازمان ثبت احوال کشور باشند امکان دریافت یارانه براساس دهک‌بندی اعلامی از سوی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی را دارند و افراد فاقد شماره ملی ایران به هیچ عنوان یارانه دریافت نخواهند کرد. ابدا به اتباع خارجی یارانه نمی‌دهیم.»

یادداشت

توسعه بازار محلی؛ گزینه‌ی مغفولِ مسئولیت اجتماعی

نازیلا حقیقتی

سال‌هاست در مناطق نفت‌خیز و صنعتی کشور، از خوزستان تا بوشهر، از شرق تا غرب، واژه‌ی «مسئولیت اجتماعی» چونان وردی مقدس بر زبان‌هاست؛ واژه‌ای که چنان تکرار شده که معنایش در گرد تصمیم‌های بی‌اثر و نمایش‌های سیاسی گم شده است.
برخی نمایندگان مجلس و ذی‌نفوذان قدرت، با نیت‌هایی که شاید در ظاهر مردمی و توسعه‌گرایانه جلوه کند، هر بار فهرستی بلندبالا از «درخواست‌ها» را برای شرکت‌های بزرگ ارسال می‌کنند. اما واقعیت آن است که بخش قابل توجهی از این درخواست‌ها، به‌جای آن‌که در مسیر ارتقای کیفیت زندگی مردم یا پایداری اقتصاد محلی باشد، بیشتر به شکل دریافت بودجه‌هایی پراکنده و بی‌ثمر جلوه می‌کند؛ بودجه‌هایی که نه صنعت را منتفع می‌سازد و نه مردم را.
اگر به جای فریادها و تهدیدهایی که برای گرفتن اعتبار از وزارتخانه‌ها سر می‌دهید، به اصلاح همان قوانین بالادستی می‌پرداختید که جلوی انجام کار صحیح را می‌گیرد، امروز حال مردم مناطق شما و حال این سرزمین بهتر بود. اگر به جای مطالبه‌ی کمک‌های نقدی، به این می‌اندیشیدید که پسماند صنایع به چرخه‌ای پایدار بازگردد و ظرفیت جوامع میزبان چنان تقویت شود که شرکت‌ها ناگزیر باشند بخش قابل توجهی از مایحتاج خود را از همان جوامع تأمین کنند، شاید «توسعه» را معنا می‌کردید نه صرفاً واژگان زیبا بر زبان می‌آوردید.
اگر تنها بخشی از انرژی و اعتباری که صرف لابی‌گری‌های بی‌ثمر می‌شود، به این هدف اختصاص می‌یافت که صنایع بزرگ از جمله نفت و گاز تا پتروشیمی متعهد شوند ۱۰ تا ۲۰ درصد از نیازهای خوراکی و مصرفی خود را از تولیدکنندگان محلی خریداری کنند، امروز چهره‌ی جنوب و شرق ایران دگرگون بود.
مردمان بومی، به‌جای انتظار برای شغل‌های خدماتی و ناپایدار، صاحب کسب‌وکارهای پایدار و آبرومند بودند؛ از تولید و توزیع مواد غذایی گرفته تا دیگر کالاهای مصرفی.
این، ساده‌ترین شکل توانمندسازی اقتصادی است: ایجاد زنجیره‌ی ارزش در دل همان جوامعی که صنعت در آن‌ها ریشه دوانده است. در چنین الگویی، مردم دیگر وابسته‌ی صنعت نیستند، بلکه شریک و هم‌نفس آن می‌شوند. اما آنچه می‌بینیم، توزیع بودجه‌هایی است که بیشتر به مُسکن‌هایی مقطعی می‌مانند؛ اقداماتی که نه عدالت اجتماعی می‌آفرینند و نه فاصله‌ی میان مردم و صنایع را کم می‌کنند.
اکنون زمان آن رسیده است که نمایندگان مردم، به جای افزودن بر فهرست درخواست‌های عبث، از صنایع مطالبه‌ی سیاست خرید محلی کنند؛ مطالبه‌ای که هم اقتصاد منطقه را پویا می‌کند و هم شأن مردم را حفظ.
مسئولیت اجتماعی در ذات خود، تعهدی برای خلق آینده‌ای پایدار است، نه تکرار پروژه‌هایی که صرفاً در گزارش‌ها زیبا به نظر می‌رسند.

فروپاشی مسئولیت‌پذیری جمعی؛ ریشه پنهان بحران آب در ایران

جامعه‌شناس برجسته کشور با تشریح مصادیق عینی بحران آب در طالقان هشدار داد که این بحران، ریشه در «زوال زیست اجتماعی» و «فروپاشی مسئولیت‌پذیری جمعی» دارد. به گفته وی، راه نجات کشور نه در راه‌حل‌های فنی که در «احیای مدیریت محله‌ای» و بازسازی اعتماد اجتماعی است

سعید معیدفر، جامعه‌شناس و استاد بازنشسته گروه جامعه‌شناسی دانشکده علوم اجتماعی دانشگاه تهران در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا به بررسی ابعاد جامعه‌شناختی بحران آب در ایران پرداخت و بر لزوم آسیب‌شناسی نهادهای متولی تأکید کرد. معیدفر در پاسخ به سؤالی درباره خبر هدررفت ۵۰۰ میلیون متر مکعب آب در انتقال از سد طالقان به تهران، اظهار داشت: مسئله عمیق‌تر و اساسی‌تر، رویکردی است که متأسفانه در مدیریت این سرزمین وجود دارد. ایران سرزمین پهناوری است که همواره با مسئله کم‌آبی روبرو بوده؛ یعنی میزان بارش باران در این منطقه بسیار کم بوده است.

وی افزود: از گذشته‌های دور، ساکنان این سرزمین تلاش گسترده‌ای داشتند که با به کار بستن عقل و تجربه، راه‌هایی برای زندگی در این سرزمین کم‌آب و خشک بیابند. یکی از این راه‌ها، پخش شدن جمعیت در پهنه سرزمین بود. این جامعه‌شناس با اشاره به شیوه‌های تاریخی مدیریت آب، گفت: در فلات مرکزی، از طریق احداث قنات‌ها که بهترین شیوه برای انتقال آب در سرزمینی با آفتاب تابان است، استفاده می‌شد. قنات یکی از مهم‌ترین فناوری‌های بزرگ و میراث تمدنی ایران است که امروزه بسیاری بر روی آن مطالعه می‌کنند. در قنات‌ها، آب در زیر زمین حرکت می‌کرد بدون آن که قطره‌ای از آن تبخیر شود تا به نقطه بهره‌برداری برسد.

وی با اشاره به هوشمندی شیوه‌های سنتی در مقابله با تبخیر آب، اظهار داشت: متأسفانه در دوره مدرن، هر دو پارامتر مدیریت پایدار [پراکندگی جمعیت و انتقال زیرزمینی آب] را برهم زدیم. اولاً با ایجاد چند کلان‌شهر، جمعیت‌های چندمیلیونی در آنها مستقر کردیم و جمعیت پراکنده از نقاط مختلف روستایی را به دلیل سیاست‌گذاری‌ها و برنامه‌های توسعه ناپایدار، به این چند کلان‌شهر منتقل کردیم. در نتیجه، توزیع جمعیت در کشورمان را کاملاً به هم ریختیم.

این استاد دانشگاه تصریح کرد: امروزه کمتر از ۲۰ درصد جمعیت، غیرشهرنشین محسوب می‌شوند که حتی این آمار نیز واقعی نیست؛ چرا که بسیاری از روستاها در پاییز و زمستان خالی از سکنه‌اند و تنها به ویلاهایی برای شهرنشینان تبدیل شده‌اند که توسط چند خانوار –که عمدتاً اتباع غیرایرانی مانند افغانستانی‌ها هستند– حراست می‌شوند.

معیدفر سپس به دومین اقدام نادرست اشاره کرد: نتیجه این شده که آب‌های گستره سرزمین را پشت سدها جمع و آنها را به چند کلان‌شهر منتقل کردیم. در حالی که بخش عمده‌ای از این آب در دریاچه پشت سدها و در برابر تابش درخشان آفتاب تبخیر می‌شود. این در تضاد کامل

با مدیریت تاریخی منابع آب است که در آن، آب از طریق کانال‌های زیرزمینی بدون تبخیر به مراکز جمعیتی منتقل می‌شد. بنابراین دو حرکت ضد جریان طبیعی سرزمین رخ داده که کشور را به بحران بزرگی مبتلا کرده است. وی با توصیف سیستم آبرسانی منطقه گفت: چندین مجرای کوهستانی وجود دارد که رودخانه‌های کوچکی را تشکیل می‌دهند و به رودخانه بزرگی به نام شاهرود متصل می‌شوند. بسیاری از زمین‌های کشاورزی طالقان که روزی محل کشت گندم بود، امروز به علفزار تبدیل شده؛ زیرا روستاییانی که در اینجا کار می‌کردند، کوچ کرده‌اند.

معیدفر با تشریح دقیق مشکل توضیح داد: پس از پایان فصل کشت و زراعت در مهرماه، آب همچنان از سرچشمه‌ها جاری می‌شود. از آنجا که محلی‌ها برای انتقال آب به مزارع، «بند» می‌زنند [مسیر آب را منحرف می‌کنند] و پس از پایان فصل، این بندها را جمع نمی‌کنند، این آب‌ها به جای رفتن به رودخانه اصلی و سپس به پشت سد، به جوی‌ها سرازیر شده و نهایتاً در کوچه‌ها و زمین‌های بایر هدر می‌روند یا به مرداب تبدیل می‌شوند. وی از بی‌تفاوتی مسئولان گفت: سال‌هاست به مدیریت شهرستان تذکر می‌دهم که چند نیرو بفرستند تا این بندها را بردارند و اجازه دهند آب به رودخانه اصلی و پشت سد برسد. اما هیچ‌کس گوش نمی‌دهد. هر نهاد مسئولیتی را به نهاد دیگر واگذار می‌کند. با وجودی که کلان‌شهرها تشنه آب هستند، پاسخ می‌دهند که «ما بهره‌بردار نیستیم» یا «این وظیفه ما نیست».

معیدفر با تحلیل جامعه‌شناختی نتیجه گرفت: نکته قابل تأمل اینجاست که ما مردم را به گونه‌ای به انفعال کشانده‌ایم که هیچ‌کس احساس مسئولیت در برابر دیگری نمی‌کند. هر کارمند یا نهادی کار را به دیگری واگذار می‌کند و می‌گوید «ولش کن». این یک مشکل فرهنگی–نهادی عمیق است. سعید معیدفر در ادامه تحلیل‌های خود بحران نهادین و اجتماعی را عمیق‌تر از بحران فنی آب خواند و گفت: متأسفانه مسئولیت اجتماعی در کشور ما از بین رفته است. انسان‌ها به «فرد» تبدیل شده‌اند و هیچ‌کس در مقابل جامعه احساس مسئولیت نمی‌کند.

این جامعه‌شناس با بیان مثال‌های عینی از هدررفت آب در طالقان افزود: وقتی به عنوان یک شهروند به کارمند مربوطه تذکر می‌دهی که «خویشاوندان ما در تهران و کرج تشنه‌اند و این آب دارد هدر می‌رود»، در پاسخ می‌شنوی که «این آب بالاخره یک جوری راه خودش را پیدا می‌کند و به جوب می‌ریزد». این پاسخ‌ها نشان می‌دهد که پیوند مسئولیت‌پذیری میان افراد و جامعه گسسته است.

معیدفر با تحلیل ریشه‌های این پدیده هشدار داد: این شرایط حاصل مداخله‌های غلط و تلاش برای از بین بردن هرگونه مسئولیت اجتماعی، تضعیف نهادهای مدنی و به حداقل رساندن احساس هویت جمعی است. نتیجه این شده که امروز سازمان‌های متعددی بودجه دریافت می‌کنند، اما احساس مسئولیتی در قبال مردم ندارند.

وی تأکید کرد: نتیجه‌ی یک جامعه‌ای که مدیرانش پیوسته هویت جمعی را مخدوش می‌کنند، بحران ناکارآمدی در همه عرصه‌ها –از اقتصادی و اجتماعی تا محیط زیستی– است. اخلاق اجتماعی به انحصار درآمده و افراد نسبت به یکدیگر هیچ احساس مسئولیتی ندارند.

وی در تحلیل پیامدهای این روند هشدار داد: عناصر هویتی پیشین مانند طایفه، قبیله، قوم و محله در حال زوال هستند و عناصر هویتی جدیدی جایگزین آن‌ها نشده است. در کشورهای توسعه‌یافته، نهادهای مدنی متعدد به افراد هویت جمعی و احساس مسئولیت در قبال دیگران می‌بخشند. اما در کشوری که تنها نهاد خانواده اهمیت یافته، افراد به «فرد» تبدیل شده‌اند.

این استاد بازنشسته دانشگاه تهران در ادامه با بیان یک پارادوکس تأمل‌برانگیز نتیجه گرفت: نظام فردی می‌تواند با این روش‌ها هر جمعیت بالقوه خطرسازی را خنثی کند، اما در نهایت با بحران کارآمدی روبرو می‌شود. وقتی اعضای جامعه و حتی سازمان‌های اداری فاقد هویت جمعی و اجتماعی باشند، تبدیل به افرادی می‌شوند که کار نمی‌کنند؛ به ویژه در شرایط تغییر و تحولات.

وی با بیان مثالی هشدارآمیز از شهرداری طالقان افزود: ظاهرا پست‌ها بر اساس قوم و خویشی پر می‌شوند و خدمات نیز تنها به همان ها می‌رسد. شهرداری به جای خدمت به جامعه، به نهادی تبدیل شده که تنها به خودش خدمت می‌کند و مردم در حالت استیصال قرار دارند.

معیدفر در پاسخ به راه برون‌رفت از این بحران فراگیر، بر یک راه حل کلیدی تأکید کرد: ما زیست اجتماعی را از بین بردیم، باید آن را احیا کنیم. باید احساس مسئولیت جمعی را با شکل‌گیری نهادهای مدنی، انجمن‌ها و فعال‌سازی محلات بازگردانیم.

وی توضیح داد: مدیریت شهری باید به دست خود مردم در محلات اداره شود. این امر در دنیا بسیار بااعتبار است. مردم باید تجربه شهروندی را از مدیریت محله خود آغاز کنند. خودشان نیازهای محله را شناسایی کرده و برطرف کنند و حکومت نیز از آنها حمایت کند.

این استاد دانشگاه در پایان با هشداری جدی نتیجه گرفت: مهم‌ترین مسئله کشور از دیدگاه من به عنوان یک جامعه‌شناس، «کمینه‌شدن زیست اجتماعی» است. این مسئله باید زودتر درک شود، وگرنه بحران‌های کشور هیچ‌گاه حل نخواهد شد.

هارپ با ایرانیان چه کرده است؟ خشکسالی و طوفان گفتمان‌های مجازی

مهم‌ترین موج در مباحثات مجازی، هارپ، این فناوری مهم را چون دست پنهان ناتو و آمریکا بر خشکسالی می‌داند.
پست‌هایی با صدها لایک و ریتوییت، ادعا می‌کنند امواج رادیویی هارپ، ابرها را پیش از ورود به مرزها خالی می‌کند: «ابرها بار خود را پشت مرزهای سیاسی تخلیه کرده‌اند؛ هارپ محتمل‌ترین سناریوی جنگ ترکیبی است». با ۲۷۶۵ لایک، تصویری از نقشه‌های اقلیمی می‌کشد که ایران را هدف قحطی قرار داده. این موج، به همسایگان می‌رسد — ترکیه با پروژه GAP و ۲۲ سد بر دجله و فرات، آذربایجان با همدستی ادعایی — و پست‌هایی، آتش‌سوزی‌های آمریکا را جبران خشکسالی ایران می‌خوانند: «هارپ برای نابودی محیط زیست مخالفان طراحی شده».
رسانه‌ها هم در این موج شریک‌اند؛ برخی سایتها، به اعتراف دان ویگینگتن —اقلیم‌شناس آمریکایی —استناد می‌کنند: «تاتو با مهندسی آب‌وهوا، باران را حذف و منابع غذایی را نابود می‌کند»، و هارپ را ابزاری جنگی علیه ایران می‌دانند. این ادعاها، با ویدیوهای پربازدید از مصاحبه ویگینگتن در برنامه تاکر کارلسون، به اوج می‌رسند و پست‌هایی که زلزله‌ها را هم به هارپ گره می‌زنند: «زلزله هارپ و هسته‌ای متفاوتند؛ این‌ها ابزار بی‌ثباتی‌اند».

موج دوم، پرلایک‌ترینهای مجازی، بحران را به سوءمدیریت داخلی نسبت می‌دهد. مثلا اینکه خشک‌شدن دریاچه ارومیه — آن میراث ۱۳ هزار ساله — را نماد ناکارآمدی می‌خواند: «۱۳ هزار سال پایدار بود، اما خشک شد؛ تقصیر حکومت است، نه آسمان». کیهان لندن و ایران اینترنشنال، با گزارش‌هایی از افت ۵ متری آب‌های زیرزمینی سالانه و دمای ۵۰ درجه در ۳۱ استان، هشدار می‌دهند: «خشکسالی شدیدترین دوره ثبت‌شده است؛ کلان‌شهرها مثل تهران در آستانه تخلیه». پست‌هایی دیگر، تالاب‌های هامون، گاوخونی و بختگان را فهرست می‌کنند: «زمین‌های حاصلخیز را به بیابان تبدیل کرده‌اند؛ مافیای آب، غارتگر اصلی است»، و گاردین هم، با تمرکز بر محدودیت مصرف آب، ایران را در «بحران جدی» می‌بیند، جایی که سد کرج شریان پایتخت را تهدید می‌کند.
در موج سوم، انکار هارپ چون طوفانی همیشگی می‌وزد. پست‌هایی، از کارشناسان هواشناسی نقل می‌کنند: «هارپ بر تروپوسفر تأثیری ندارد؛ خشکسالی نتیجه سدسازی بی‌رویه و برداشت آب است»، و ایسنا را شاهد می‌خواند: «تأثیر هارپ بر اقلیم ایران صفر است؛ یونوسفر دور از آب‌وهواست».

این مباحث، چون رودهایی به هم پیوسته، از انکار فناوری‌های نوین شروع می‌شوند — «بودجه هارپ توسط ارتش آمریکا تأمین می‌شود؛ چرا تعجب کنیم؟» — تا اعتراف‌های رسانه‌ای اخیر ویگینگتن که موج تازه‌ای از شک را برانگیخته. پرلایک‌ترین‌ها، با هزاران بازدید، به ناتو و آمریکا و قحطی می‌رسند.
در نهایت، این طوفان مجازی نه تنها هارپ را، که ایران را چون بوم نقاشی می‌کند: جایی که ابرها اسیر سیاست‌اند، خشکسالی شعری ناتمام از نابودی است، و صدای مردم، چون رعد، مرزهای سکوت را می‌شکافد. در این میان، بحران واقعی — از حقابه‌های پرداخت‌نشده تا سوءمدیریت — چون سایه‌ای بر همه می‌افتد، و امید به بارانی که نه از آسمان، که از تغییر بیاید.
خشکسالی، غول خاموش که ۶۷ درصد ظرفیت سدهای کشور را بلعیده و ۳۱ استان را به بارندگی صفر مطلق رسانده، نه تنها بحران آب را فریاد می‌زند، بلکه آینه‌ای شده برای ترس‌ها، خشم‌ها و نظریه‌های پنهان.
در هر حال، ابهام هارپ درس می‌دهد. پروژه‌های نظامی چون دارپا، مرز علم و قدرت را محو می‌کنند؛ و اگر هم توطئه‌ها بی‌پایه‌اند، نگرانی از «جنگ اقلیمی» واقعی است.

برگ سبز و سند کمپانی موتور سیکلت آسمیگ، تیپ: CDI۱۲۵ رنگ: آبی، مدل : ۱۳۹۰ شماره موتور A*۱۲۵_N۲W* و شماره تنه: ۱۲۵G-N۲W۱۰۵۲۵۵٤ شماره پلاک: ۵۲٤ ایران ٦۱٤۷٦ بنام علی طاهرخانی کدملی: ۳۲۵۷۰٤۵۲۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

توان موشکی، زبان گویای بازدارندگی و عزت ملی

تقویت بنیه دفاعی و برنامه موشکی همانند سپری مطمئن در برابر تهدیدات و توطئه های دشمنان عمل می‌کند. استمرار این مسیر نه‌تنها امنیت ملی را تضمین می‌کند، بلکه نقش ایران را به‌عنوان بازیگری موثر و مقتدر در تامین امنیت و معادلات منطقه‌ای و جهانی تثبیت خواهد کرد.
جمهوری اسلامی ایران با توجه به تجربه تلخ تجاوز رژیم بعثی عراق در شهریورماه سال ۵۹ در کنار حمایت‌های تسلیحاتی قدرت‌های بزرگ فرامنطقه‌ای از آن، این ضرورت را احساس کرد که برای دفاع از مردم، آرمان‌ها و تمامیت ارضی خود نیاز به ارتشیِ قوی، مجهز و متکی به توان داخلی و دانش بومی برای تولید تجهیزات پیشرفته دارد و بر همین اساس با درک عمیق از این واقعیت و تاکیدات رهبر معظم انقلاب بر تقویت توان دفاعی کشور، نیروهای مسلح کشورمان توسعه قدرت و توان موشکی را در کنار دیگر ارکان نظامی و دفاعی کشور به عنوان یکی از ارکان اصلی راهبرد دفاعی خود در دستور کار قرار داده است.
در همین راستا، می‌توان به سخنان رهبر معظم انقلاب در هشتم خرداد سال ۱۳۹۸ در دیداری ۳ ساعته با هزاران نفر از استادان و اعضای هیأت‌های علمی دانشگاه‌ها اشاره کرد. معظم له توان دفاعی کشور را ناموس و اساس انقلاب خواندند و تاکید کردند: در رابطه با توان دفاعی کشور مذاکره نمی‌کنیم.
براساس فرمایشات رهبر معظم انقلاب و با توجه به شرایط منطقه و جنگ‌های تصنعی که هرازگاهی در منطقه توسط دشمنان به راه می‌افتد و در کنار عناد و دشمنی علنی رژیم صهیونیستی و آمریکا، گسترش صنایع موشکی کشور نه‌تنها پاسخی به تهدیدات خارجی، بلکه تبلور روحیه خودباوری و مقاومت در برابر فشارهای سیاسی و نظامی آنها است. امروز ایران اسلامی با تکیه بر توان متخصصان داخلی، به یکی از قدرت‌های برتر موشکی در منطقه تبدیل شده است که نمونه بارز آن در جنگ ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی و آمریکا علیه کشورمان به وضوح مشاهده شد، البته این پیشرفت در صنعت موشکی را مدیون شهید بزرگوار سردار حسن طهرانی مقدم و دیگر همرزمان شهیدش هستیم.
شهید سردار حسن طهرانی‌مقدم که از برجسته‌ترین چهره‌های نظامی و علمی جمهوری اسلامی ایران بود، با راه اندازی و تأسیس اولین

واحد موشکی در آبان‌ماه سال ۱۳۶۲ به عنوان پدر صنعت موشکی ایران شناخته شد. او با تلاش، ایمان، نبوغ و پشتکار خود توانست پایه‌گذار یکی از مهم‌ترین توانمندی‌های دفاعی کشور شود و نقشی سرنوشت‌ساز در بازدارندگی و اقتدار نظامی ایران ایفا کند.
سردار طهرانی مقدم در ۲۱ آبان ۱۳۹۰، در پی انفجاری در یکی از پایگاه‌های موشکی سپاه، به همراه تعدادی از همکارانش به درجه رفیع شهادت نائل آمد و در همان مقطع، فرمانده معظم کل قوا در پیامی به مناسبت شهادت او، شهید سردار حسن طهرانی مقدم را با عباراتی نظیر «سردار عالی‌قدر»، «دانشمند برجسته» و «پارسای بی‌ادعا» مورد خطاب قرار دادند. براین اساس امروز، بخش قابل توجهی از توان موشکی و فضایی ایران مرهون تلاش‌های علمی و مدیریتی شهید طهرانی‌مقدم و همرزمان شهیدش است.
هرچند او دیگر در بین ما و هم‌رزمانش حضور ندارد، اما مسیر «حاج حسن» با قوت و قدرت استمرار دارد، به گونه‌ای که فرماندهان ارشد نظامی پیام «قدرتِ بازدارندگی» کشورمان را به رخ دشمن و بدخواهان این سرزمین کهن کشیدند.
امیر سرلشکر سید عبدالرحیم موسوی رئیس ستاد کل نیروهای مسلح کشورمان ۲۶ شهریورماه ۱۴۰۴ در بازدید از قرارگاه تاکتیکی نیروی زمینی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تاکید کرد: ارتقاء توان دفاعی و هجومی نیروهای مسلح تعطیل پذیر نیست.
توان موشکی، زبان گویای بازدارندگی و عزت ملی

امیر سرتیپ خلبان عزیر نصیرزاده وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح کشورمان ۳۱ مرداد ۱۴۰۴ به مناسبت روز صنعت دفاعی در گفتگویی با تاکید بر قدرت دفاعی و نظامی کشورمان اعلام کرد: در جنگ ۱۲ روزه، اگر ما توان موشکی و دفاعی مناسبی نداشتیم، قطعاً آتش‌بس وجود نمی‌داشت. اگر ما ضعفی نشان دهیم، دشمنان تهاجمی‌تر عمل خواهند کرد. بنابراین توسعه صنعت دفاعی ما باید بر اساس نیازهای واقعی و تجارب به دست آمده از جنگ‌ها باشد.
همچنین وزیر دفاع روز دوشنبه ۱۹ آبان‌ماه ۱۴۰۴ در جلسه علنی مجلس درباره تولیدات دفاعی کشورمان خطاب به نمایندگان مجلس و مردم کشورمان گفت: تمام تولیدات دفاعی کشور هم اکنون هم از لحاظ کمیت و هم از لحاظ کیفیت بالاتر از قبل از جنگ ۱۲ روزه است که باعث خوشحالی همه ملت ایران می شود و نگرانی در این راستا وجود ندارد.
امیردریادار حبیب الله سیاری رئیس ستاد و معاون هماهنگ کننده ارتش هم در رابطه با بنیه دفاعی کشور می‌گوید: امروز توان موشکی یک ابزار کاملا بازدارندگی است. دشمن به روش‌های مختلف، تهدیداتی علیه ما داشته و دارد و خواهد داشت، به همین جهت برای آنکه بتوانیم استقلال، تمامیت ارضی، انقلاب و امنیت خود را حفظ کنیم نیاز داریم توانمندی‌های دفاعی را افزایش دهیم.
معاون هماهنگ کننده ارتش معتقد است: نوع جنگ و تهدید و ابزار و نوع شبکه فرماندهی و کنترل متفاوت است و جنگ‌ها مدل شبکه‌ای پیدا کرده است، بنابراین تاکید می‌کند آنچه که امروز کمک می‌کند تا توان دفاعی بالا برود تکیه بر علم و دانش است؛ با علم و دانش تجهیزات، سلاح‌ها و ابزار مورد نیاز متناسب با تهدیدهای آینده تهیه خواهد شد.
سیاری با اشاره به تاکید فرمانده کل قوا مبنی بر اینکه باید در همه ابعاد قوی باشیم، یادآور شد: ما باید این مسیر را همیشه ادامه دهیم و متناسب با تهدیدات آینده آماده شویم و جوابگو باشیم. ارتقای توان در تمام ابعاد زمینی، هوایی، پدافند هوایی، دریایی و فضای سایبر و همه عرصه‌های نبرد همواره در دستور کار بوده است.
سردار سید مجید موسوی فرمانده نیروی هوافضای سپاه نیز در گفت‌وگویی با بیان اینکه درخت موشکی ایران با شهید امیرعلی حاجی‌زاده و شهید محمود باقری تناور شد، گفت: با قدرت مسیر شهدا را ادامه می‌دهیم و دشمن را در صورت هرگونه خطا به زانو درخواهیم آورد. بنابراین با توجه به جنگ ۱۲ روزه و حمله ناجوانمردانه رژیم صهیونیستی و آمریکا و جواب محکم و درخور نیروهای مسلح و یگان موشکی هوافضای سپاه که دشمن را مجبور به عقب نشینی و اعلام آتش بس کرد می‌توان اذعان داشت که دستیابی به موشک‌های بالستیک و کروز با بُرد و دقت بالا، توسعه سامانه‌های سوخت جامد و مایع، و ارتقای فناوری‌های هدایت و کنترل، توان بازدارندگی کشور را به سطحی رسانده که هرگونه تهدید نظامی علیه ایران و اشتباه دوباره دشمنان را با هزینه‌های سنگین و غیرقابل پیش‌بینی برای دشمنان همراه ساخته است.
امروز در شرایطی که دشمنان با ابزار تحریم و فشار سیاسی درصدد تضعیف بنیه دفاعی کشور هستند، تقویت بنیه دفاعی و برنامه موشکی همانند سپری مطمئن در برابر تهدیدات عمل می‌کند. استمرار این مسیر نه‌تنها امنیت ملی را تضمین می‌کند، بلکه نقش ایران را به‌عنوان بازیگری موثر و مقتدر در معادلات منطقه‌ای و جهانی تثبیت خواهد کرد. همچنین باید تاکید کرد: امروز توان موشکی ایران تنها یک ابزار نظامی نیست، بلکه نمادی از استقلال، عزت ملی و پیشرفت علمی ملت ایران است. این توانمندی راهبردی، پیامی روشن برای قدرت‌های جهانی دارد و آن اینکه، امنیت و ثبات جمهوری اسلامی ایران نه از مسیر وابستگی، بلکه از مسیر اقتدار، عقلانیت و اتکا به توان بومی تأمین می‌شود.

نگاه

غرور، معامله و توهم برتری؛ معادله جدید چین و آمریکا در دور دوم دولت ترامپ

شی جین‌پینگ، رهبر چین، هیچ بیمی از دونالد ترامپ ندارد. منابع نزدیک به دولت پکن می‌گویند نخبگان چینی، رئیس‌جمهور پیشین آمریکا را سیاستمداری «بیش از حد ملایم» در برابر کشورشان تلقی می‌کنند. یکی از تحلیل‌گران سیاسی در پکن می‌گوید چین در نخستین دوره ریاست‌جمهوری ترامپ «تا حدی دچار نگرانی» بود، زیرا دولت وقت آمریکا جنگ تجاری را به عرصه‌ای ایدئولوژیک کشاند و مقامات واشنگتن با تندی از نظام سیاسی و اقتصادی چین انتقادمی‌کردند.
به گزارش فرارو به نقل از نشریه اکونومیست، با این حال، همان تحلیل‌گر تأکید دارد که اکنون آن ترس از میان رفته است. در واکنش به دور تازه فشارهای اقتصادی ترامپ در سال جاری، پکن سیاستی سختگیرانه در پیش گرفت: خرید سویا از ایالات متحده را متوقف کرد و صادرات مواد معدنی کمیاب را محدود ساخت. به گفته او، «در نهایت این ترامپ بود که نخستین گام عقب‌نشینی را برداشت.»
در دیدار اخیر دونالد ترامپ و شی جین‌پینگ در کره جنوبی در ۳۰ اکتبر، رئیس‌جمهور آمریکا امتیازهایی چشمگیر به پکن داد. از جمله، اجرای مقرراتی را برای یک سال به تعویق انداخت که قرار بود دامنه کنترل صادرات به شرکت‌های وابسته به مؤسسات چینیِ فهرست سیاه را گسترش دهد. در مقابل، چین با ازسرگیری خرید سویا از آمریکا موافقت کرد و وعده‌هایی کلی در زمینه مقابله با قاچاق مواد اولیه تولید فنتانیل و تسهیل صادرات عناصر کمیاب ارائه داد.
تحلیل‌گران سیاسی در پکن از دستاوردهای بیشتری نیز سخن می‌گویند. به باور آنان، ترامپ از زمان بازگشت به قدرت، هیچ‌گونه خصومت ایدئولوژیک با حزب کمونیست چین بروز نداده است؛ حتی در شرایطی که تعرفه‌های سنگینی بر کالاهای چینی اعمال کرد. از نگاه پژوهشگران چینی، او با چین به عنوان کشوری «ضروری و اجتناب‌ناپذیر» برخورد می‌کند؛ از پکن می‌خواهد کالاهای آمریکایی بیشتری بخرد و از سرمایه‌گذاری شرکت‌های چینی در خاک ایالات متحده استقبال نشان می‌دهد. علاوه بر این، ترامپ در دوره دوم ریاست‌جمهوری خود چنان تسلطی بر دولت فدرال و حزب جمهوری‌خواه یافته است که هیچ‌یک از محافظه‌کاران جرأت انتقاد از سیاست تعامل او با چین را ندارند.
با این حال، مقام‌های پکن اذعان دارند که بسیاری از شرکت‌های چینی فعال در حوزه هوش مصنوعی همچنان علاقه‌مند به خرید تراشه‌های پیشرفته آمریکایی هستند. با وجود این تمایل، نگرانی‌های امنیتی متقابل باعث شده است بازار ایالات متحده برای صادرکنندگان فناوری چین به محیطی پرریسک و نامطمئن تبدیل شود. در همین راستا، تحلیل‌گران چینی کاهش سرمایه‌گذاری پکن در اوراق قرضه خزانه‌داری آمریکا را نتیجه مستقیم همین مخاطرات ژئوپلیتیکی می‌دانند؛ روندی که به گفته آنان، چین را به سمت استفاده گسترده‌تر از یوان در مبادلات جهانی سوق داده است.
منابع آگاه می‌گویند چین و ایالات متحده در دوره آتش‌بس یک‌ساله‌ای که در کره جنوبی بر سر آن به توافق رسیدند، تمرکز خود را بر «توافق‌های جزئی و بخشی» معطوف خواهند کرد. با این حال، در کنار این توافق‌های محدود اقتصادی و تجاری، شماری از ناظران در پکن بر این باورند که شاید بتوان ترامپ را به همکاری‌هایی بلندپروازانه‌تر نیز ترغیب کرد.
بر اساس دیدگاه شماری از کارشناسان چینی، پکن می‌تواند از «غرور میانجی‌گرانه» دونالد ترامپ بهره‌برداری کند تا اهداف دیرینه خود را پیش ببرد. به گفته آنان، شی جین‌پینگ در آغاز دیدار ماه گذشته با ترامپ، او را به‌خاطر توافق صلح خاورمیانه‌اش تبریک گفت. از نظر این تحلیل‌گران، در نشست‌های آتی ممکن است بتوان ترامپ را قانع کرد تا در قبال مسئله تایوان موضعی علنی اتخاذ کند و از دولت دموکراتیک آن جزیره بخواهد وارد «گفت‌وگوهای صلح» با چین شود. از دید پکن، حتی اگر سیاستمداران آمریکایی در آینده از چنین موضعی عقب‌نشینی کنند، صرفِ آن‌که یک رئیس‌جمهور آمریکا چنین موضعی اتخاذ کرده باشد، برای چین دستاوردی ارزشمند و زمینه‌ساز خواهد بود.
برای کاهش نگرانی‌های امنیتی چین و کره شمالی نیز احتمال می‌رود ترامپ متقاعد شود تا از شدت مانورهای نظامی مشترک آمریکا و کره جنوبی بکاهد. در دریای جنوبی چین نیز شاید بتوان نوعی توازن ایجاد کرد؛ توازنی میان ادعاهای ارضی پکن و تأکید واشنگتن بر آزادی کشتیرانی در آب‌های بین‌المللی. علاوه بر این، گروهی از پژوهشگران چینی پیشنهاد کرده‌اند که پکن آماده است نقش میانجی را در مذاکرات صلح میان روسیه و اوکراین بر عهده گیرد؛ البته مشروط بر آن‌که ترامپ از شی نخواهد آشکارا بر مسکو فشار وارد کند.
یکی از اساتید دانشگاه در پکن تاکید می کند که نزدیک به یک دهه پیش، چین به باراک اوباما پیشنهاد ایجاد «الگویی نو از روابط میان قدرت‌های بزرگ» را ارائه کرده بود؛ الگویی که بر اساس باور اوباما به مسئولیت مشترک واشنگتن و پکن به‌عنوان دو اقتصاد برتر جهان، در رهبری تلاش‌های چندجانبه برای مقابله با چالش‌هایی همچون تغییرات اقلیمی شکل گرفته بود. با این حال، اوباما این پیشنهاد را رد کرد، زیرا پذیرش آن منوط به شناسایی «منافع حیاتی چین» از جمله ادعاهای ارضی پکن بر تایوان و سایر مناطق مورد مناقشه ـــ بود. علاوه بر این، متحدان آمریکا نیز از ایده «دو ابرقدرت تصمیم‌گیر برای جهان» ناخشنود بودند.
اکنون همان استاد می‌پرسد: آیا ایالات متحده در دوران ترامپ ممکن است نسخه‌ای تازه از آن الگو را بپذیرد؟ در این مدل جدید، دیگر نشانی از شعارهای چندجانبه‌گرایی و همکاری جهانی دیده نمی‌شود؛ بلکه چین می‌تواند بر پیوند شخصی میان

درخشش نوجوانان ایرانی در برزیل

دو نوجوان ایرانی در یازدهمین جشنواره بین‌المللی نقاشی برای کودکان بیمار درخشیدند و پرچم ایران را در مراسم پایانی این رویداد هنری در کشور برزیل به اهتزاز درآوردند
به گزارش خبرگزاری خبرآنلاینو به نقل از اداره‌کل روابط عمومی و امور بین‌الملل کانون، این جشنواره بین‌المللی با هدف تقویت روحیه و امید در میان بیماران خردسال از مسیر هنر و رنگ برگزار شد و آثار هنرمندان نوجوان از کشورهای گوناگون جهان در آن به رقابت پرداختند. در پایان داوری آثار، نازلی نقوی، ۱۵ ساله، عضو مرکز شماره‌ی یک کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان ارومیه استان آذربایجان غربی، با اثر خلاقانه و درخشان خود موفق به کسب مقام نخست این جشنواره شد. همچنین ریحانه علی‌پناهی، ۱۵ ساله، دیگر شرکت‌کننده‌ی ایرانی، جایگاه دوم را از آن خود کرد.
یازدهمین جشنواره بین‌المللی نقاشی بیماران کودک (IFPPP) در شهر کمپیناس، ایالت سائوپائولو، برزیل برگزار شد و هنرمندان نوجوان از کشورهای مختلف آثار خود را با محور امید، دوستی و نگاه کودکانه به زندگی به نمایش گذاشتند.

فرهنگ و هنر

مهلت ارسال آثار به رویداد چند رسانه‌ای «هما» تمدید شد

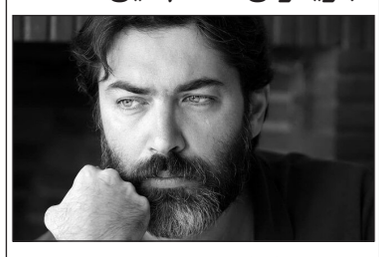
مهلت ارسال آثار به نخستین رویداد چند رسانه‌ای «هما» تا ۳۰ آبان‌ماه ۱۴۰۴ تمدید شد.
به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی، محمداحسان مفیدی کیا، مشاور رسانه‌ای رئیس سازمان داوطلبان هلال احمر و دبیر رویداد «هما» گفت: رویداد ملی «هما» با هدف بازنمایی جلوه‌های همدلی، مقاومت و امید در دوران جنگ ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه ایران برگزار می‌شود و آثار در سه قالب اصلی شامل روایت‌های تصویری (عکس و پوستر)، روایت‌های ویدئویی (فیلم‌های ۱۱۲ ثانیه‌ای) و روایت‌های شنیداری (پادکست و نمایش رادیویی) پذیرش خواهند شد.
به گفته مفیدی‌کیا شرکت در این رویداد بدون محدودیت سنی یا تعداد آثار آزاد است. اختتامیه این رویداد نیمه آذرماه ۱۴۰۴ در تهران برگزار می‌شود.

شمس لنگرودی:
عقده موسیقی دارم!

شمس لنگرودی در مراسم رونمایی رمان جدیدش، «می‌روم که به کنسرت برسم» با بیان اینکه اگر شاعر نمی‌شد، موسیقی‌دان می‌شد گفت: عقده موسیقی دارم. بچه که بودم عاشق موسیقی بودم و هنوز هم هستم.
او همچنین گفت: خلوت را دوست دارم اما از انزوا گریزان هستم و از آن بدم می‌آید. انزوا شبیه مرگ است.
به گزارش ایسنا، مراسم رونمایی از رمان «می‌روم که به کنسرت برسم» نوشته محمد شمس لنگرودی چهارشنبه، ۲۱ آبان در مجموعه تئاتر لبخند برگزار شد؛ «داستان این رمان در دل یک انباری تاریک و خاک‌گرفته و شلوغ، از میان صداها و بوها و خاطرات کودکی، روایت می‌شود و همچون گرهی آرام آرام در ذهن خواننده باز می‌شود، آن هم با ضربه‌ای تکان‌دهنده.
شمس در این رمان خواننده را با انزوا، معنای زندگی، رهایی و درکی نو از مرگ و هستی مواجه می‌کند و او را به هزارتویی از حدس و گمان، تاریکیِ انزوا، ترس، بی‌آیندگی، و حجمی بی‌پایان از راز و رمز می‌برد.»
شمس لنگرودی در مراسم رونمایی از «می‌روم که به کنسرت برسم» که سومین رمان این شاعر مطرح است و در نشر افق منتشر شده در سخنانی با بیان اینکه «مهم‌ترین مسئله هنر، یافتن همدل است» با اشاره به نقل قولی از بورخس با این مضمون که «زمانی که اولین کتابم چاپ شد، در خیابان به دست‌های همه نگاه می‌کردم تا ببینم چه کسی کتابم را گرفته و دلم می‌خواست دست او را ببوسم»، اظهار کرد: کسانی که کتاب چاپ کرده‌اند می‌دانند چاپ کتاب، کار بی‌مزد و مواجبی است. یک کارمند می‌داند سر ماه حقوقی دارد اما کار هنر اینگونه نیست. ممکن است چند سال بگذرد و کارتان خریدار داشته باشد یا نداشته باشد.
او سپس به پرسشی درباره اینکه در این رمان با شمس لنگرودی شاعر طرف هستیم یا شمس لنگرودی نویسنده، با توجه به اینکه او به شاعری شناخته می‌شود، گفت: اولین مطلبی که در کودکی نوشتم یک داستان پلیسی تحت تأثیر آلفرد هیچکاک بود. این داستان را برای اطلاعات هفتگی فرستادم. آن‌ها هم نوشتند داستان به دستشان رسیده اما چاپش نکردند. من به این فکر نبوده و نیستم که شعر بگویم یا رمان بنویسم، در دوره‌ای احساس می‌کنم که باید شعر بگویم یا داستان بنویسم و یا در دوره‌ای احساس می‌کنم باید موسیقی کار کنم.
شمس لنگرودی سپس خاطرنشان کرد: در فکر رمان‌نویسی نبودم اما آنقدر مسائل زیاد است که شعر گنجایشش را نداشت و باید بسط پیدا می‌کرد. نمی‌شد آن‌ها را در شعر گفت. فرق شعر و داستان و تاریخ این است که شعر به کلیات می‌پردازد، تاریخ به جزئیات و داستان از جزئیاتی می‌گوید که ممکن است اتفاق بیفتد. البته دور از داستان هم نبودم و در دانشگاه داستان‌نویسی تدریس می‌کردم. الآن بیشتر درگیر داستان‌نویسی هستم
او سپس درباره اینکه داستان لطافت شاعرانه هم دارد، گفت: پل والری داستان را قبول نداشت و می‌گفت نوشتن جزئیات برای چیست؟ من در دوران جاهلیت این دید را داشتم و متوجه نبودم. در نوشتن داستان برایم اختصار کلمات مهم بود و می‌خواستم اگر چیز اضافه می‌نویسم، دلیل داشته باشد و جزئیاتی را بیان کنم که نقش مؤثری داشته باشد و در عین حال خوش‌آهنگ، شفاف و روشن باشد. در زمان نوشتن، شعر هم مدنظرم بود.
این شاعر و نویسنده همچنین در بخش دیگری با توضیح چرایی توجهش به حس‌های لامسه و بویایی گفت: فکر می‌کنم در اشغال و کثافت هم زندگی وجود دارد؛ نمی‌توانیم بگوییم چیزی صددرصد خوب است یا بد است. او همچنین درباره نام این رمان، «می‌روم که به کنسرت برسم» توضیح داد: عقده موسیقی دارم. بچه که بودم عاشق موسیقی بودم و هنوز هم هستم. ما در شهر کوچکی زندگی می‌کردیم که هیچ کلاسی نداشت. یک کلاس کشتی کج داشت و یک پینگ‌پنگ. چون پینگ‌پنگ دوست نداشتم رفتم کشتی کج. شهر ما تنها یک موسیقی‌دان داشت؛ گاوداری به نام فیض که برای گاوهایش می‌نواخت. یکی دوبار پیشش رفتم و دیدم هرآنچه هم بلدم دارم فراموش می‌کنم. عقده موسیقی ماند و این نام عقده سرکوب‌شده من را نشان می‌دهد.
شمس تأکید کرد: گاه از من می‌پرسند اگر شاعر نمی‌شدی دوست داشتی چه کاره شوی؟ اگر شاعر نمی‌شدم، دوست داشتم موسیقی‌دان شوم. هنوز هم می‌گویم. البته سلیقه‌ام عوض شده است و الان راک دوست دارم. او درباره تنهایی‌ای که در این رمان جاری است، با بیان اینکه میان تنهایی و انزوا تفاوتی وجود دارد، گفت: تنهایی دو حالت دارد؛ یا به خلوت تبدیل شود که خوب است، یا ممکن است به انزوا و مردم‌گریزی تبدیل شود که در این صورت بد است. انزوا مانند خوره آدم را می‌خورد. تنهایی موضوع بااهمیتی است اما مهم این است آدم به رغم تنها بودن منزوی نشود و به خلوت دست پیدا کند. خلوت را دوست دارم اما از انزوا گریزان هستم و از آن بدم می‌آید. انزوا شبیه مرگ است.
این نویسنده همچنین درباره نگاهش به شخصیت‌های زن این داستان گفت: نگاهم خیلی اعتقادی نیست، قلبی است. احساس می‌کنم حق زنان خورده شده است، نگاهم ایدئولوژیک نیست، از فمینیسم و هر ایسم دیگری خوشم نمی‌آید.
شمس درباره اینکه اگر بخواهد رمان را در یک جمله معرفی کند، چه می‌گوید، گفت: سرخوردگی و از دست‌رفتگی به خاطر سنت و تنگ‌نظری.
او در توضیح جمله‌ای از رمان مبنی بر اینکه «زمان در زندان کند اما تند می‌گذرد» با اشاره به مدتی که در زندان بوده است، گفت: در زندان یک بار داشتیم دور هم می‌خندیدیم. ناگهان به خودم آمدم و گفتم ما در زندان هستیم اما داریم می‌خندیم و به اصطلاح پوستمان کلفت شده است. آدم زود عادت می‌کند. در زندان تقویم و خودکار و این چیزها نداشتیم. یک‌بار تازه‌واردی آمد و به او گفتم الان چه ماهی است؟ گفت بیست و چندم آبان. دیدم شش ماه است که زندان هستم اما انگار دو هفته بود. در زندان شب و روز مثل هم است و هیچ اتفاقی نمی‌افتد. زمان خط مستقیم است و سریع می‌گذرد. اگر زندان افتادید، نگران نباشید، زود می‌گذرد. (با شوخی)
در ادامه این مراسم شمس لنگرودی در پاسخ به اینکه چه توصیه‌ای به نویسندگان جوان دارد، گفت: داستان‌های مطرح را با دقت بخوانید و به ساختار آن‌ها توجه کنید. همچنین کتاب‌هایی را که به شما می‌گویند چطور داستان بنویسید، بخوانید. دیگر اینکه هنر، صبر و حوصله می‌خواهد زیرا دیربازده است. مراقب باشید، مدام سنگ‌اندازی می‌شود زیرا موفقیت شما را نمی‌خواهند و باید انرژی زیادی برای کسانی صرف کنید که ارزشی ندارند.
او سپس بیان کرد: الان شعرهای بسیاری نوشته می‌شوند و نام سهراب سپهری را پایش می‌گذارند. در تمام مدت شاعری‌اش همه علیه او نوشتند و هیچ کس در دفاع از سهراب چیزی ننوشت. قابل مقایسه نیست؛ اما من هم در تمام دورانی که کار می‌کردم، همه علیه من نوشتند. روحیه‌ام خراب شده بود. یک‌بار شعری از نیما یوشیج دیدم، تکانم داد و آن شعر را بردم انجمن خوشنویسان برایم تابلو کردند؛ «من به راهِ خود باید بروم،/ کس نه تیمارِ مرا خواهد داشت./در پُر از کشمکش این زندگیِ حادثه‌بار،/ (گر چه گویند نه) هر کس تنهاست./ آن که می‌دارد تیمارِ مرا، کارِ من است.» شاملو در جایی گفته است «کار هنری کردن، تونل زدن در کوه ناممکن‌هاست». سخت است. خیلی سخت است.
شمس در ادامه درباره تغییر نگرش خود به زندگی توضیح داد و گفت: زندگی هیچ ارزشی ندارد اما ارزشمندتر از زندگی نیست. این خط مشی من است. مرگ تنها چیزی است که ارزش زندگی را نشان می‌دهد. خیلی چیزها بی‌اهمیت هستند اما ما به آن‌ها اهمیت می‌دهیم در حالی که اهمیت ندارند. پذیرش را مسیر راه خودم قرار دادم.
او در پایان و پیش از امضای رمان تازه‌اش برای علاقه‌مندان، بخشی‌هایی از آن را برای حاضران خواند.

فیلم و سینما

پارسا پیروزفر به دنبال بازیگران «خانم شین» است



پارسا پیروزفر که از چندی قبل خبرهایی غیر رسمی شنیده می‌شد که قرار است اولین فیلم سینمایی‌اش را در مقام کارگردان بسازد، همچنان در مرحله انتخاب بازیگر و تکمیل تیم تولید است.
به گزارش ایسنا، پارسا پیروزفر، بازیگر و کارگردان تئاتر و سینمای ایران قرار است، نخستین فیلم بلند سینمایی خود را با عنوان «خانم شین» کارگردانی کند. این پروژه طبق اعلام روابط عمومی فیلم، در مرحله انتخاب بازیگران و تکمیل تیم تولید قرار دارد و به تهیه‌کنندگی مشترک محمد یمینی و رضا فتح‌الهی‌پور ساخته می‌شود.
فیلمنامه «خانم شین» نوشته یاسمین ریزان و ارسلان امیری است.
پیروزفر پیش از این در مقام کارگردان تئاتر، آثاری چون «ماتریوشکا»، «سنگ‌ها در جیب‌هایش»، «بر پهنه‌ی دریا»، «ملاقات» و... را روی صحنه برده است. آخرین حضور او در مقام بازیگر در سریال «در انتهای شب» بوده‌است که برای بازی در آن موفق به دریافت جایزه بازیگری از جشنواره بین‌المللی Cinema Jove اسپانیا شد.
جزئیات بیشتر درباره ترکیب بازیگران و زمان آغاز فیلمبرداری به‌زودی اعلام خواهد شد.

برگ سبز و سند مالکیت (سند کمپانی) کارت خودرو سواری سایپا تیبا مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید
شماره پلاک ایران ۷۴ - ۱۸۲ ط ۷۶
شماره موتور ۱۵/۸۴۴۱۰۶۳
شماره شاسی ۵۷۵۱۹۰۷
مالکیت ابراهیم مطهری پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز سواری پراید ۱۳۲ مدل ۱۳۸۷
شماره پلاک ایران ۳۶-۲۱۳م۹۴
شماره موتور ۲۲۹۶۲۲۲
شماره شاسی S1422287002592
بنام هادی قره قلی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز و سندکمپانی سواری رنو سدان تی.اس ۲۱ مدل ۱۹۹۱
شماره پلاک ایران ۹۶-۲۱۷ط۶۱
شماره موتور ۱۰۰۳۵۲۵
شماره شاسی ۰۷۲۱۷۱۳۴
بنام عاطفه محمدجعفری ها مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند کارخانه و برگ سبز پژو ۱۶۰۰ آر.دی طوسی روشن روغنی مدل ۱۳۸۱
شماره پلاک ایران ۳۲-۱۱۴ق۴۳
شماره موتور ۲۲۳۲۸۱۰۶۶۶۲
شماره شاسی ۰۰۸۱۷۰۶۳۴۸
بنام علی اکبر خدادادی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری سمند LXEF7-1700 سفیدروغنی مدل ۱۳۸۹
شماره پلاک ایران ۳۲-۷۳۷ق۴۴
شماره موتور ۱۴۷۸۹۰۰۱۶۳۱
شماره شاسی NAACJ1JC9AF263641
بنام عباس صادقی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز وانت پیکان ۱۶۰۰i مدل ۱۳۹۲ سفیدشیری روغنی
شماره پلاک ایران ۴۲-۲۵۵م۴۳
شماره موتور 118P0034306
شماره شاسی NAAA36AA7EG639169
بنام صدیقه باقری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند کارخانه موتورسیکلت پرواز ۲۰۰cc مدل ۱۴۰۳
شماره پلاک ایران ۸۶۱-۲۲۶۹۹
شماره موتور 0196N14166209
شماره شاسی N14BVPKNER1Y18708
بنام زهرا کیانی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری هاچ بک ام.وی.ام X55PRO مدل ۱۴۰۳
شماره پلاک ایران ۳۶-۹۶۲م۲۲
شماره موتور MVME4T15CCQR030675
شماره شاسی NATGBAEJ1R1033913
بنام محمد فرزامیان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی مزایده
«نوبت دوم»

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار در نظر دارد با استفاده از اختیارات حاصله از احکام بودجه ۱۴۰۴ و نامه شماره ۰۳/۲/۰۴/۷۸۵۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ نسبت به مزایده غرفه ۲و۳ بازار شعیب را برای مدت ۲ سال از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده های ۵۰۰۴۰۹۵۰۹۶۰۰۰۰۴۹ و ۵۰۰۴۰۹۵۰۹۶۰۰۰۰۵۰ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.
زمان انتشار درسایت: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت : روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷
آخرین مهلت شرکت در مزایده: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
مبلغ شرکت در مزایده غرفه ۲و۳ بازار شعیب: ۵درصدقیمت پایه

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار

آگهی تجدید مناقصه فراخوان یک مرحله ای
«نوبت دوم»

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار

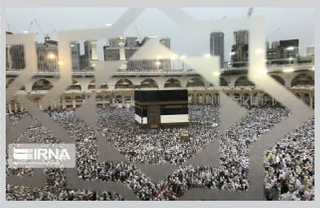
سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری تجدید مناقصه عمومی کفپوش پیاده رو خیابان اسرار حدفاصل چهارراه بیهق تا میدان اسرار به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۳۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۹/۱۲
تضمین شرکت در مناقصه شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۳۸ مبلغ ۱,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

فؤاد سحابی—سرپرست سازمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بر ابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۶۸۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره صالحی کیا فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۵۱۲ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی باغات روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای داراب کرمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
حمید سلگی–رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف : ۲۶۱۶ شناسه آگهی : ۲۰۴۷۳۶۸
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بر ابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۳۴۸۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم غلامرضا امرائی فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۴۳۰۴ صادره از همدان – نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۲/۸۹ متر مربع به پلاک ۲۷۶۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه ابشینه خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسینقلی نعمتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
محمد صادق بهرامی– رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف : ۲۶۱۲ شناسه آگهی : ۲۰۴۷۱۷۹
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بر ابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۴۵۴۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حبیب اله توکلی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۱۴۳ صادره از صالح آباد – نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۰ متر مربه پلاک ۱۱۵۲۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه مزدقینه خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی اصغر محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
محمد صادق بهرامی– رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف : ۲۶۱۸ شناسه آگهی : ۲۰۴۷۴۹۸
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۳۶۴ –۱۴۰۴/۸/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ستار سواری فرزند جبار بشماره شناسنامه ۱۰۹۲ صادره از رامهرمز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۲۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۵۹ باقیمانده واقع در بخش سه اهواز بنشانی کوی علوی خیابان نورالاسلام خریداری از مالک رسمی آقای بهنام سلیمانی مالک سهام ۹۴۴۸ راضی باغات شاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
فرهاد نصرت اله –رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی : ۲۰۴۷۶۳۴
***
***

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بر ابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۴۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم فرهاد یوسفلوئی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۹ صادره از ایران
۱–در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۰۳۸/۹۸ مترمربع پلاک ۳۶۹ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی بهرامی
۲– در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳۲/۱ مترمربع پلاک ۳۷۶ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی بهرامی
۳– در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۷۹۰۷/۸۱ مترمربع پلاک ۳۷۵ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی بهرامی
۴– در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۷۵/۶۶ مترمربع پلاک ۳۷۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی بهرامی
۵– در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۲۶/۶ مترمربع پلاک ۳۷۰ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی بهرامی
۶– در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۷۱۵/۲ مترمربع پلاک ۳۸۳ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علی بهرامی
محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
محمد صادق بهرامی– رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف : ۲۶۲۲ شناسه آگهی : ۲۰۴۷۴۸۵
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۲۵۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۷۳۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۷۳۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۸۶۷۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۸۶۷۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۸۶۷۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم براتعلی یوسفلوئی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳۹۵ صادره از ایران
۱–در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۶۰۴/۶۲ مترمربع پلاک ۳۷۴ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای غلامعلی یوسفلوئی
۲– در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۸۴۵/۸۷ مترمربع پلاک ۳۷۳ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای غلامعلی یوسفلوئی
۳– در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۴۵۴/۳۱ مترمربع پلاک ۳۷۲ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای شیرعلی گل محمدی
۴– در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۰۱۵/۱۲ مترمربع پلاک ۳۶۸ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای غلامعلی یوسفلوئی
۵– در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۴۲/۴۲ مترمربع پلاک ۳۶۷ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای شیرعلی گل محمدی
۶– در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۳۸۸/۶۱ مترمربع پلاک ۳۸۰ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه گنبد چای بخش ۵ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای شیرعلی گل محمدی
محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
محمد صادق بهرامی– رئیس ثبت اسنا

مدیر حج و زیارت گیلان:بیش از ۴۷۰ نفر در گیلان فرآیند پیش‌ثبت‌نام حج تمتع را انجام دادند



مدیر حج و زیارت گیلان با بیان اینکه تاکنون بیش از ۴۷۰ نفر در استان فرآیند پیش‌ثبت‌نام حج تمتع را دنبال کردند از متقاضیان ۱۴۰۵ خواست فرآیند پیش ثبت نام را سرعت بخشند.

وحید اسکندری روز چهارشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: با توجه به اینکه موضوعات مرتبط با اسکان زائران، حمل‌ونقل، تغذیه و تدارکات، خدمات مشاعر مقدسه و سایر بخش‌های اجرایی در حال بررسی با شرکت‌های خدمات‌رسان سعودی است فرآیند درخواست ویزای حج تمتع منوط به تعیین تکلیف و انعقاد نهایی قراردادهای اجرایی است؛ لذا از متقاضیان حج تمتع ۱۴۰۵ درخواست می شود تا فرآیند پیش ثبت نام حج تمتع را سرعت دهند.

وی بیان کرد: با توجه به روند پیش‌ثبت‌نام در سامانه «حج من» به نشانی http://my.haj.ir انتظار می رود این مرحله با توجه و تسریع در فرآیند پیش ثبت نام از سوی متقاضیان حج تمتع ۱۴۰۵ به‌زودی تکمیل شود تا سایر برنامه‌ریزی‌های اجرایی برای برگزاری حج ایمن، روان و توام با عزت و کرامت نهایی شود. وی ضمن تاکید بر سرعت بخشی متقاضیان حج تمتع در فرآیند پیش ثبت نام اضافه کرد: هدف ما دریافت خدمات باکیفیت و متناسب با شان زائران ایرانی است و تلاش می‌شود جمع‌بندی این قراردادها در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام شود که این موضوع مستلزم تسریع در فرآیند ثبت نام و تعیین تکلیف برای برنامه‌ریزی مقدمات حج تمتع پیش رو است.

استاندار گیلان اعلام کرد

احتمال مجازی شدن مدارس رشت و شروع باتاخیر ادارات در سه‌شنبه و چهارشنبه آینده

استاندار گیلان گفت: ممکن است مدارس را روزهای سه شنبه و چهارشنبه هفته آینده مجازی برگزار کنیم و کارکنان دولت نیز با دو ساعت تاخیر در محل کار حاضر شوند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، استاندار گیلان در گفت‌وگو ویژه خبری سیمای مرکز استان گفت:گیلان در روزهای پیش‌رو میزبان نخستین اجلاس استانداران استان‌های ساحلی دریای خزر خواهد بود.

هادی حق شناس سه شنبه شب در گفت وگویی با بیان این مطلب اعلام کرد: اجلاس استانداران کشورهای حاشیه خزر نشان دهنده گسترش دیپلماسی عمومی با همسایگان شمالی ایران است و با راهبرد آشنایی پنج کشور ایران، روسیه، قزاقستان، ترکمنستان و جمهوری آذربایجان از ظرفیت های یکدیگر برگزار می شود. ازاین طریق می توانیم بحث کریدور شمال – جنوب و منافع مشترک بین استان های همجوار خزر را گسترش دهیم.

وی با اشاره به حضور مقامات عالی کشور در این اجلاس گفت: علاوه بر استانداران پنج کشور حوزه دریای خزر، دو استاندار کشورمان در حوزه خلیج فارس نیز در این اجلاس حضور خواهند داشت. علاوه بر افتتاحیه و اختتامیه اجلاس، سه پنل تخصصی با حضور استانداران و صاحبنظران خواهیم داشت.

حق شناس گفت: این اجلاس در تالار بزرگ رشت برگزار خواهد شد و همه دستگاه ها در آن دخیل هستند و به شکل مشخص شهرداری رشت، فرمانداران رشت، خمام و انزلی و منطقه آزاد انزلی و اداره کل میراث فرهنگی و تمامی معاونان استاندار و اداره صمت، اتاق بازرگانی و بخش خصوصی و تمام کسانی که در حوزه اقتصاد، حمل و نقل، کریدور شمال و جنوب، شیلات و آبزیان، درگیر این اجلاس هستند.

استاندار گیلان اظهار داشت: برگزاری این اجلاس فرصت ارزشمندی برای نشان دادن ظرفیت های استان های شمالی کشور به ویژه گیلان در راستای همکاری های منطقه ای و بین المللی است.

وی با بیان اینکه گیلان به عنوان میزبان ظرفیت های متنوعی دارد و در مسیر کریدور شمال – جنوب قرار گرفته که موقعیت جغرافیایی آن را ممتاز می کند، یادآور شد: ایرانی ها اولین بار از طریق گیلان به اروپا رفته اند و بندر انزلی یکی از قدیمی ترین بنادر ایران است و فرودگاه رشت ۲۸ متر پایین تر از سطح آب های آزاد قرار گرفته است که به هواپیماهای مسافربری و باری کمک می کند به طور کامل و با هزینه کمتر مسافر سوار کرده یا بارگیری کنند.

حق شناس گفت: در بین ۳۱ استان، چهار استان به مانند گیلان است که چهار مرز ریلی، دریایی، جاده ای و هوایی را دارست، از طرفی در گیلان بیش از ۲۳۰ هزار تن کیوی تولید می شود که عمدتا می توان آنها را صادر کرد و در حال حاضر نیز صادرات کیوی صورت می گیرد از طرفی در بخش مرکبات نیز گیلان موقعیت صادراتی ممتازی دارد.

وی با اشاره به نشست امروز خود با معاون وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اظهار داشت: ۳۰ نفر از سرمایه گذاران داخل و بیرون استان به دنبال سرمایه گذاری در حوزه گردشگری هستند و هتلداران به دنبال گسترش یا ساخت هتل های جدید هستند چون که جذابیت های گیلان بی نظیر است و کافی است ما به عنوان دولت بسترهای لازم را فراهم کرده و موانع پیش روی سرمایه گذاران را برطرف کنیم.

استاندار گیلان گفت: زمانی توسعه شتاب می گیرد که ما چشم انداز تجاری تعریف کنیم به عبارت دیگر اگر بتوانیم تراز تجاری استان گیلان را افزایش دهیم و آن را رونق بخشیم می توانیم به تولید، صنعت، کشاورزی و گردشگری کشور نیز کمک کنیم.

حق شناس گفت: بنگاه های با ارزشی در گیلان وجود دارد که باید به خوبی معرفی شوند تا گیلان بیش از پیش به محل جذب سرمایه گذاری تبدیل شود و از طرفی تجارت خارجی کشور رونق گیرد، چرا که در صورت رونق تجارت خارجی ایران، تولید در ایران نیز گسترش خواهد یافت.

استاندار گیلان با بیان اینکه بخش اقتصادی این اجلاس بسیار برجسته است، اظهار کرد: در این اجلاس می خواهیم به کشورهای حاشیه خزر این پیام را برسانیم که گیلان می تواند بخش زیادی از نیازهای آنان را تامین کرده و از طرفی آنان نیز می توانند نیازهای ایران را از طریق استفاده از ظرفیت های استان های شمالی کشور مخصوصا گیلان تامین کنند.

حق شناس با آوردن مثالی گفت: اگر نفت و گاز مورد نیاز نیروگاه های استان تامین شود ما می توانیم ۲ هزار مگاوات برق در کشور تولید کنیم، حال آنکه به دلیل ناترازی انرژی نتوانستیم برای نیروگاه های خود سوخت مورد نیاز را تامین کنیم و شاهد بودیم که تولید برق به اندازه نیاز تامین نشد.

وی افزود: رئیس جمهور دوشنبه گذشته در جلسه ای با حضور ۱۶ استاندار مرزی کشور و رئیس مجلس شورای اسلامی دستور دادند تا استانداران مرزی به صورت تهاتری با کشورهای مجاور کار کنند و بتوانند در صورت صادرات به این کشورها، نفت و گاز مورد نیاز را وارد کنند تا نیروگاه های ما به صورت کامل کار کند و دیگر لازم نباشد به بخش صنعت خاموشی دهیم.

هر سه استان شمالی ما به ریل متصل هستند

عالی ترین مقام اجرایی استان گیلان بیان کرد: اقتصاد و استفاده از ظرفیت های اقتصادی و گسترش کریدور شمال — جنوب به صورت جدی در این اجلاس دنبال می شود، تقریبا ۲۰ سال پیش ایران، روسیه و هند در سنت پترزبورگ روسیه بحث کریدور شمال – جنوب را در دستور کار قرار دادند و ما به لحاظ سخت افزاری سرمایه گذاری بزرگی در مازندران و گیلان در این زمینه انجام دادیم و

امروز مجموع بنادر ایرانی در خزر به اندازه ای است که قادر هستیم همزمان ۴۰ کشتی را تخلیه و بارگیری کنیم و این میزان در گیلان ۲۰ کشتی است و هر سه استان شمالی ما به ریل متصل هستند.

وی گفت: امیدواریم ریل رشت – آستارا در همین دولت نهایی شود با این وجود هنوز به صورت نرم افزاری از سرمایه گذاری های بزرگی که در کشور صورت گرفته است به صورت کامل استفاده نشده است و ما باید به دنبال بازاریابی باشیم تا به صورت کامل از ظرفیت های کشور استفاده شود.

حق شناس گفت: امروز کالاها برای رسیدن به کشورهای آسیای میانه از اقیانوس هند گرفته تا دریای سرخ، دریای مدیترانه و دریای سیاه مسیری هشت هزار مایلی را می پیمایند، اگر این کالاها از طریق ایران و از شمال و جنوب به این کشورها برسد، بنادر ما رونق می گیرد، اشتغال ایجاد می شود و تجارت در ایران بیشتر می شود و از همه مهمتر هزینه و مسیر انتقال کالا یک سوم می شود و کاهش می یابد.

وی گفت: ما نتوانسته ایم از ظرفیت های خود به خوبی استفاده کنیم چرا که معتقدم به درستی ظرفیت های خود را برای دیگر کشورها تبیین نکرده ایم و بنادر شمالی ما مجموعا شاید به ۴۰ هزار کانتینر نرسند حال آنکه روسیه ۹۰۰ میلیون تن تجارت کالا (صادرات و واردات) دارد که تنها یک درصد آن را از طریق دریای خزر انجام می دهد که ما می توانیم بخش زیادی از آن را با توجه به ظرفیت های خود برعهده بگیریم.

حق شناس با اشاره به ظرفیت های کشور قزاقستان گفت: این کشور ۲۸ میلیون تن غلات تولید می کند اما مرغ داران ما غلات مورد نیاز خود را از جنوب می آورند، ما باید تجارت کشور را به سمت خزر بیاوریم و معتقدم ما شمالی ها (مازندران، گیلان و گلستان) پشت به دریا زندگی کرده ایم و تنها برای شنا کردن یا ماهیگیری رو به دریا بوده ایم اما هرگز متناسب با ظرفیت های خود تجارت نکرده ایم و دولت های مختلف تجارت در خزر را چندان جدی نگرفته اند.

وی با ابراز امیدواری برای حضور وزرا در نشست استانداران حاشیه خزر گفت: نمایندگان گیلان در مجلس شورای اسلامی نقش برجسته ای در برگزاری این اجلاس داشته اند و اجلاس دستاوردهای زیادی می تواند داشته باشد البته این دستاوردها زمانبر است چرا که ما در شرایط تحریم های ظالمانه به سر می بریم و محدودیت های زیادی داریم اما در همین شرایط تحریم هاست که باید از تمام ظرفیت های کشور استفاده کنیم و این اجلاس یک فرصت بی نظیر است.

سود یک واحد تولیدی شهر صنعتی رشت معادل کل بودجه عمرانی یک‌سال استان است

استاندار گیلان با تأکید بر ضرورت معرفی ظرفیت‌های تولیدی استان در سطح ملی و بین‌المللی گفت: «در بازدیدی که از یکی از واحدهای تولیدی شهرک صنعتی رشت انجام شد، مشاهده کردیم که سود این واحد — نه درآمد، بلکه سود خالص پس از کسر هزینه‌ها — در مدت تنها شش ماه، معادل کل بودجه عمرانی یک‌سال استان گیلان بوده است.»

هادی حق‌شناس با بیان اینکه چنین بنگاه‌هایی نشان‌دهنده ارزش واقعی ظرفیت‌های صنعتی گیلان هستند، افزود: «وجود این واحدها ثابت می‌کند که گیلان توان و بازدهی اقتصادی بسیار بالایی دارد. باید این موفقیت‌ها به‌درستی تبیین و معرفی شود تا گیلان به مقصد سرمایه‌گذاری تبدیل شود.»

وی تأکید کرد: «اگر استان بتواند در حوزه جذب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی فعال‌تر عمل کند و در کنار آن تجارت خارجی رونق بگیرد، بخش تولید گیلان چند برابر تقویت می‌شود. رونق تجارت خارجی نه تنها باعث توسعه اقتصادی می‌شود، بلکه زمینه افزایش اشتغال و صادرات را نیز فراهم می‌کند.»استاندار گیلان با اشاره به برگزاری همایش اقتصادی پیش‌رو گفت: «اصل و هدف ما از این همایش، بخش اقتصادی آن است. باید استانداران کشورهای حوزه خزر به‌روشنی بدانند که گیلان توان تأمین بخشی از نیازهای آنها را دارد. این پیام باید با قدرت منتقل شود تا مسیر همکاری‌های اقتصادی و تجاری گسترش پیدا کند.»

حق‌شناس خاطرنشان کرد: «وقتی یک واحد تولیدی در گیلان می‌تواند در شش ماه سودی برابر با کل بودجه عمرانی استان ایجاد کند، یعنی مسیر توسعه مشخص است؛ حمایت از تولید، جذب سرمایه‌گذاری و تقویت صادرات. این سه محور آینده اقتصاد گیلان را می‌سازد.»

وضعیت دریای خزر از نظر محیط زیستی مورد بحث قرار خواهد گرفت

حق شناس گفت: بحث محیط زیست نیز در این اجلاس مطرح است و یکی از مسائل مهم است چرا که بحث عقب نشینی دریای خزر جدی است و درطی ۱۰۰ سال گذشته، از سال ۱۳۰۰ تا ۱۳۵۶ ، آب چهار متر در عمق عقب رفته است و از سال ۱۳۵۶ تا ۱۳۸۲، آب دو و نیم متر بالا آمد و از سال ۱۳۸۲ به این سو، آب ۲.۷ متر عقب رفته است به عبارتی، ۵۰ سال عقب رفته است و بیش از ۲۰ سال بالا آمده و بیش از ۲۰ سال است که در حال عقب نشینی است.

وی افزود: روند خزر همچنان غیرقابل پیش بینی است و هر بار موضوع جدیدی از جمله کوه زایی در خزر، افزایش و کاهش نزولات آسمانی، بسته و باز شدن رود ولگا مطرح می شود.حق شناس گفت: با این وجود در این اجلاس بحث های مختلفی در خصوص موضوع عقب نشینی خزر خواهیم داشت تا پنج کشور به یک فکر مشترک برسند ضمن اینکه بیشترین ضرر را در این خصوص چهار کشور دیگر می کنند چون بیشترین میزان عقب نشینی در پنج کشور مربوط به سایرین است و عمق آب خزر در قسمت ایران بیشتر از همه جا است.

از تجارب دیگر کشورها در حوزه اکتشاف نفت استفاده خواهیم کرد

استاندار گیلان در خصوص بندر، حمل و نقل و شیلات گفت: زمانی که پنج کشور مسائل و مشکلات را به اشتراک بگذارند، می توانند به یک ایده مشترک برسند و از امکانات و ظرفیت یکدیگر استفاده کنند.

وی افزود: استخراج انرژی بحث مهمی است و بخش زیادی از سواحل باکو امروز به دلیل استخراج نفت آلوده شده است و ممکن است ایران از تجارب آنها در این زمینه استفاده کند چرا که موضوع اکتشاف نفت از سواحل لنگرود و رودسر مطرح است.

حق شناس گفت: در خصوص سایر حوزه ها نیز تلاش می کنیم از تجارب یکدیگر استفاده کنیم چرا که معتقدیم هر کجا که توانستیم با کشورهای منطقه منافع مشترک ایجاد کنیم، هم به سود سیاسی رسیدم و از طرفی دشمنان کمتر توانسته اند ما را در آن بخش در معرض خطر قرار دهند.

وی گفت: یکی از راهبردهای کشورها در جهان امروز، این است که بتوانند با کشورهای همسایه منافع مشترک پیدا کنند بنابراین اگر خروجی این اجلاس برای ایران افزایش حجم قراردادهای تجاری با کشورهای مقابل و استفاده بیشتر از ظرفیت های کریدور شمال – جنوب باشد توانسته ایم موفق عمل کنیم.

عالی ترین مقام اجرایی استان گیلان تصریح کرد: ظرفیت باری راه آهن رشت – آستارا ۱۵ میلیون تن پیش بینی شده است حال آنکه اکنون کمتر از یک میلیون تن از آن استفاده می شود و در صورت افزایش به میزان مورد پیش بینی، منافع مشترکی بین کشورهای حاشیه خزر ایجاد می شود و منافع مشترک، سود سیاسی مشترک در پی خواهد داشت و کمک می کند تا تحریک هایی که کشورهای غربی عمدتا به ما وارد می کنند را به حداقل برسانیم.

حق شناس یادآور شد: زمانی که بازارچه مرزی آستارا فعال بود در برخی روزها چندین هزار نفر تردد داشتیم اما کرونا آن را به حداقل رساند و جنگ ۱۲ روزه نیز آن را کمتر از قبل کرد، در حالی که دو طرف تمایل دارند بیشتر یکدیگر را ببینند و اینگونه اجلاس ها کمک می کند ترددها آسانتر و بیشتر شود.وی گفت: کمتر از یک ماه پیش کمیسیون سه جانبه ایران، روسیه و جمهوری آذربایجان در باکو برگزار شد و در سفری که به همراه وزیر راه کشورمان به باکو داشتم، معاون نخست وزیر روسیه و جمهوری آذربایجان نیز مسئولان هیات های کشورشان را همراهی می کردند.

استاندار گیلان افزود: در کمیسیون توافق شد که ریل رشت – آستارا باعث افزایش سفرهای مردم شود و معتقدم برگزاری این اجلاس ها نه تنها باعث افزایش ترددها میان کشورها می شود بلکه در نهایت زیرساخت های گردشگری را در کشورمان تقویت خواهد کرد.

عالی ترین مقام استانی گیلان گفت: به رغم تحریم های ظالمانه علیه ملت ایران، هرچهار کشور می خواهند که در این اجلاس حضور داشته باشند و مقامات برخی از کشورها با پرواز مستقیم به گیلان می آیند و حضور همسایگان شمالی در ایران نشان دهنده شکست خوردن تحریم های ناعادلانه است.

حق شناس بیان کرد: به لحاظ سیاسی این اجلاس از اهمیت فراوانی برخوردار است اما ما بیش از بازخورد سیاسی که این اجلاس برای استان و کشور خواهد داشت، به دنبال گسترش تبادلات اقتصادی هستیم که برای ایران در پی خواهد داشت و امیدواریم از این نظر اتفاقات خوبی برای کشورمان بیفتد.

استاندار گیلان پیشاپیش از مردم رشت برای ترافیک احتمالی روزهای اجلاس بین المللی عذرخواهی کرد

استاندار گیلان در بخش دیگری نیز گفت: ممکن است در روزهای برگزاری اجلاس ترافیک رشت، افزایش چشم گیری پیدا کند بنابراین از هم اکنون از رشتوندان عذرخواهی می کنم از طرفی باید یادآور شوم این اجلاس یک اتفاق بزرگ و تاریخی برای مردم گیلان و شهر رشت است چرا که پیش و پس از انقلاب اسلامی گیلان سابقه برگزاری نشست در چنین سطحی نداشته است.

حق شناس در خصوص تمهیدات احتمالی برای روزهای برگزاری اجلاس نیز گفت: ممکن است مدارس را روزهای سه شنبه و چهارشنبه هفته آینده مجازی برگزار کنیم و کارکنان دولت نیز با دو ساعت تاخیر در محل کار حاضر شوند اما هنوز این موارد قطعی نشده است با این وجود برای به حداقل رساندن مشکل برای زندگی عادی مردم در رشت، تمام تمهیدات لازم را خواهیم اندیشید و پیشاپیش از مردم عذرخواهی می کنیم.

خبر

امضای تفاهم‌نامه با بخش خصوصی برای احداث تاسیسات فاضلاب در گیلان؛ گامی مؤثر در حفظ محیط‌زیست و احیای رودخانه‌ها

در مراسمی با حضور استاندار گیلان، تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان استانداری گیلان، شرکت آب و فاضلاب استان و شرکت سرمایه‌گذاری «هامون» به‌منظور احداث تصفیه‌خانه های فاضلاب ، بهره‌برداری از پساب تصفیه‌شده و توسعه زیرساخت‌های گردشگری در گیلان امضا شد. این طرح با مشارکت بخش خصوصی، گامی مهم در جهت حفاظت از محیط‌زیست و احیای تالاب انزلی و رودخانه‌های زرجوب و گوهررود به‌شمار می‌رود.

به گزارش دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان، با درایت استاندار گیلان عصر امروز (چهارشنبه) تفاهم‌نامه همکاری سه‌جانبه میان استانداری گیلان، شرکت آب و فاضلاب استان و شرکت «هامون» با حضور هادی حق شناس استاندار گیلان، علیرضاغیاثی مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان و نمایندگان بخش خصوصی با هدف توسعه زیرساخت‌های تصفیه فاضلاب و بهره‌برداری از پساب در گیلان به امضا رسید.

مدیرعامل آبفای گیلان با اشاره به مفاد این تفاهم‌نامه افزود: شرکت هامون به‌عنوان سرمایه‌گذار بخش خصوصی، در احداث تصفیه‌خانه و شبکه فاضلاب شهری و همچنین بازچرخانی و بهره‌برداری از آب تصفیه‌شده مشارکت خواهد کرد.

وی در ادامه گفت:در قالب این توافق،امکان فروش و انتقال پساب تصفیه‌شده به صنایع مختلف با اخذ مجوزهای لازم از دستگاه‌های ذی‌ربط پیش‌بینی شده است.

استاندار گیلان در حاشیه این مراسم با تأکید بر ضرورت مدیریت هوشمند منابع آبی استان گفت: «با بهره‌برداری از پساب تصفیه‌شده، می‌توان ضمن کاهش فشار بر منابع آب طبیعی، نیاز بخش‌های صنعتی و گردشگری را نیز تأمین کرد. این اقدام علاوه بر آثار اقتصادی، نقش مهمی در حفظ محیط‌زیست و ارتقای کیفیت زندگی مردم دارد.

وی افزود: «مشارکت بخش خصوصی در احداث تصفیه‌خانه‌ها، گامی مؤثر در نجات رودخانه‌های زرجوب و گوهررود و احیای تالاب بین‌المللی انزلی است؛ چراکه این منابع ارزشمند سال‌ها تحت‌تأثیر ورود پساب‌ها و آلودگی‌های شهری آسیب دیده‌اند و مدیریت اصولی فاضلاب شهری می‌تواند مسیر احیای آن‌ها را هموار سازد.

مطابق تفاهم انجام‌شده، طرف‌های همکاری ظرف دو ماه آینده نسبت به تدوین قرارداد اجرایی و تعیین جزئیات فنی و سرمایه‌گذاری اقدام خواهند کرد تا عملیات اجرایی این طرح در سریع‌ترین زمان ممکن آغاز شود.

ر

وابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۹۵۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۳/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پریسا سید موسوی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۷۹ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه یک اتاقک بمساحت ۳۸۸/۰۶ مترمربع پلاک ۴۶ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ واقع در سورم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق یداله حسن نژاد سورمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

م– الف : ۹۱۰/۳۰۲۴ شناسه اگهی : ۲۰۴۵۲۷۰

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض به نام عبداله کردلوی فرزند غیب اله جواد به شماره شناسنامه ۳۲۹۳ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه و محوطه بمساحت ۶۰۰/۶۴ مترمربع پلاک ۳۶۹ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶ واقع در قریه کلنگستان بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق مرحمت امید نیای لادمخی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

م– الف : ۹۱۰/۳۰۲۳ شناسه اگهی : ۲۰۴۵۲۷۹

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض به نام اسمعیل یزدانی فرزند البرز به شماره شناسنامه ۱۷۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۴۶۸/۳۸ مترمربع به پلاک ۱۳۱ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ واقع در قریه آسیابسر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق نبات یزدانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

م– الف : ۹۱۰/۳۰۶۲ شناسه اگهی: ۲۰۴۷۳۰۹

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۶۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات نسترن زارع گیاشی فرزند رمضان مورد تایید قرار گرفت .

۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۹۱/۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۵۷ مجزی از پلاک ۱۰۷ فرعی از اصلی ۴۷ واقع در شهران بخش ۱۸ گیلان از مالکیت محمد تقی زارع گیاشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شهران –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف : ۱۸۶۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۴۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علی نظری برسری فرزند لطفعلی مورد تایید قرار گرفت .

۱–ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۰/۶۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۵۷ مجزی از پلاک ۲۶۱ فرعی از اصلی ۴۷ واقع در بره سر بخش ۱۷ گیلان از مالکیت حبیب حبیبی برسری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – بره سر –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف : ۱۸۶۷ شناسه اگهی : ۲۰۴۷۴۴۲

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۱۱۱۴۱۸۰۱۹۰۰۸۲۴۹ –۱۴۰۴/۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سامان شادکام فرزند سهراب به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۲۵۵۶۴۳ صادره از تالش در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۵۷۰/۳۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۱۸۴۴ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۹۸ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م– الف: ۹۰۷/۱۴۱۱ شناسه اگهی : ۲۰۴۷۸۱۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۵۴۲۱ –۱۴۰۴/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی علیزاده فرزند مشمول به شماره شناسنامه ۷ صادره از خلخال در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۱۹۱ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۷ و۱۴۰ واقع در قریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام یداله عزیز زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم

قویدل:وام‌های اشتغال ایثارگران باید با هدف ایجاد اشتغال پایدار پرداخت شود

سرپرست بنیاد شهید و امور ایثارگران قزوین بر لزوم پرداخت وام اشتغال به افراد واجد شرایط تاکید کرد و گفت: این وام‌ها باید با هدف اشتغال پایدار و همراه با مشاوره کارشناسی پرداخت شود.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین قزوین،علی‌پناه قویدل در جلسه پرداخت تسهیلات اشتغال به خانواده‌های شهدا و ایثارگران استان قزوین اظهار کرد: افراد واجد شرایط دریافت تسهیلات اشتغال در سال جاری شناسایی شود تا این عزیزان به موقع و در اسرع وقت، آن را دریافت کنند.وی افزود: کیفیت پرداخت تسهیلات اشتغال باید در سال جاری نسبت به سال گذشته ارتقا یابد تا مشکلات اشتغال این عزیزان برطرف شود.
این مقام مسئول با اشاره به اهمیت مشاوره در فرآیند اعطای وام گفت: پیش از پرداخت تسهیلات، لازم است کارشناسان مربوطه مشاوره‌های لازم را به متقاضیان ارائه دهند تا این افراد در آینده با مشکلات مواجه نشوند.
قویدل همچنین بر نظارت دقیق بر نحوه مصرف تسهیلات و حمایت از طرح‌های موفق تاکید کرد و افزود: هدف اصلی مسئولان بنیاد شهید و امور ایثارگران استان قزوین، ایجاد اشتغال پایدار و توانمندسازی جامعه ایثارگران است لذا کارشناسان بنیاد به این مهم توجه ویژه‌ای داشته باشند.

نقش رسانه در امنیت پایدار و مشارکت اجتماعی در سیستان و بلوچستان

معین سیستان و بلوچستان: رسانه‌ها؛ موتور محرکه امنیت پایدار و مشارکت اجتماعی می باشد.
تقویت آگاهی‌بخشی، کلید مشارکت حداکثری مردم در حفظ نظم است .
«هیچ امنیتی حاصل نمی‌شود مگر با مشارکت مردم و دستگاه‌های متولی نظم و امنیت»، رسانه‌ها را به عنوان "چشم و گوش مردم" می باشند این تشبیه نه تنها بر نقش نظارتی رسانه‌ها دلالت دارد، بلکه تأکید می‌کند که چگونه بازتاب صادقانه واقعیت‌ها می‌تواند به امنیت کشور در کشف و خنثی‌سازی تهدیدات کمک کند. رسانه‌ها در یک رویکرد هدفمند، در زمینه ترغیب و افزایش همراهی شهروندان با الزامات نظم و انضباط اجتماعی نقشی فعال ایفا می کنند. این امر مستلزم تولید محتوای آموزشی، آگاهی‌بخش و مبتنی بر درک متقابل از نیازهای امنیتی جامعه است.
نقش رسانه مفهومی فراتر از فقدان جرم و جنایت است؛ این مفهوم به معنای وجود یک بستر اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی است که در آن، حس اطمینان و ثبات برای مدت زمان طولانی تضمین شده باشد. در این ساختار، رسانه‌ها به عنوان یک عامل کلیدی در مدیریت افکار عمومی و نهادینه‌سازی ارزش‌های امنیت‌مدار عمل می‌کنند.
**** تبیین تهدیدات و پیشگیری:
رسانه‌ها باید به درستی و با دقت علمی، پیچیدگی‌های تهدیدات مدرن (مانند جرایم سایبری، قاچاق سازمان‌یافته و ناهنجاری‌های اجتماعی) را برای عموم تشریح کنند. این شفاف‌سازی، موجب می‌شود که شهروندان، صرفاً مصرف‌کننده امنیت نباشند، بلکه درک کنند که چگونه اقدامات روزمره آن‌ها می‌تواند بر کل شبکه امنیت تأثیر بگذارد. به عنوان مثال، پوشش دقیق اخبار مربوط به عواقب کلاهبرداری‌های اینترنتی، می‌تواند نرخ وقوع این جرایم را کاهش دهد.
*افزایش اعتماد عمومی و مشروعیت:
عملکرد شفاف و اخلاقی رسانه‌ها، انعکاس‌دهنده عملکرد نهادهای امنیتی است. زمانی که رسانه‌ها اخبار را با رویکردی منصفانه و بدون اغراق منتشر می‌کنند، اعتماد عمومی به پلیس افزایش می‌یابد. این اعتماد، موتور محرکه اصلی برای ارائه اطلاعات و همکاری در تحقیقات است.
* تسهیل ارتباطات دوطرفه:
امنیت پایدار نیازمند یک فرآیند ارتباطی دوطرفه است. دستگاه های امنیتی باید از طریق رسانه‌ها، نیازها و پروتکل‌های خود را اعلام کند، و رسانه‌ها نیز موظف‌اند بازخوردها، نگرانی‌ها و پیشنهادات مردم را به صورت سازنده به نهادهای مربوطه منعکس سازند.
*رویکرد جامعه‌محور پلیس و ظرفیت معتمدین
استفاده حداکثری از ظرفیت‌های رسانه‌ای برای بالابردن "احساس امنیت" در میان شهروندان است. احساس امنیت، که یک مؤلفه ذهنی و روانشناختی است، اغلب مهم‌تر از آمار عینی جرم و جنایت تلقی می‌شود. رسانه‌ها از طریق پوشش مستمر اقدامات مثبت پلیس و نمایش موفقیت‌ها، می‌توانند این حس اطمینان را تقویت کنند.
نقش محوری ریش‌سفیدان و معتمدین
اجرای موفق طرح‌های امنیت اجتماعی منوط به استفاده از ظرفیت ریش‌سفیدان و معتمدین محلی است. در مناطق وسیع و دارای تنوع فرهنگی بالا مانند سیستان و بلوچستان، مرجعیت کلامی بزرگان محلی در حل و فصل اختلافات و پیشگیری از تبدیل شدن مشکلات کوچک به معضلات امنیتی، نقشی حیاتی دارد.
هم‌افزایی، تعامل و همکاری مستمر میان ریش‌سفیدان، معتمدین و ساختارهای انتظامی باعث شده تا امنیت به معنای واقعی کلمه، پایداری خود را حفظ کند.
**تأثیر متقابل بر کاهش کانون‌های ناهنجاری:
رسانه‌ها در این همکاری می‌توانند نقش پل ارتباطی میان ساختارهای رسمی (پلیس) و ساختارهای غیررسمی (معتمدین) را ایفا کنند.
استفاده از سخنان بزرگان در قالب‌های رسانه‌ای جذاب برای نفوذ بیشتر در اقشار مختلف.
****مستندسازی موفقیت‌های مشترک: انعکاس داستان‌های موفقیت‌آمیز در حل اختلافات با وساطت معتمدین، به عنوان الگوهای مثبت اجتماعی.
مثلث تعامل برای آینده‌ای باثبات
رسانه و مردم، سه رکن اساسی برای شکل‌گیری جامعه‌ای منظم، و با ثبات است
تأکید بر مشارکت حداکثری، نه تنها بار عملیاتی پلیس را کاهش می‌دهد، بلکه امنیت را درونی کرده و آن را از یک وظیفه حکومتی به یک مسئولیت همگانی تبدیل می‌سازد. در جهانی که پیچیدگی‌های امنیتی رو به افزایش است، تنها با اتکا به قدرت آگاهی‌بخشی رسانه‌ها و اعتماد متقابل مردم به نهادهای مسئول، می‌توان ادعای دستیابی به "امنیت پایدار" را داشت.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی اصفهان:
بحران تورم و کاهش حمایت‌ها، تولید کتاب را به چالش کشیده است

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان با اشاره به شرایط دشوار اقتصادی حوزه نشر گفت: تورم، گرانی کاغذ و کاهش یارانه‌های فرهنگی، تولید کتاب را با بحران روبه‌رو کرده و نویسندگان و ناشران را در تنگنای مالی قرار داده است.
در نشست خبری سی‌وسومین دوره هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران که صبح سه‌شنبه در مجتمع مطبوعاتی اصفهان برگزار شد، سید مهدی سیدین‌نیا مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان، وضعیت فعلی نشر و کتاب را نگران‌کننده توصیف کرد و گفت:
نویسنده نخستین و مهم‌ترین حلقه در زنجیره تولید کتاب است و اگر نویسنده نباشد، نه کتابی تولید می‌شود و نه فرهنگی پدید می‌آید.
او با بیان اینکه امروز تولید کتاب در کشور با افزایش هزینه‌ها و کاهش حمایت‌ها مواجه است، افزود: در سال‌های اخیر، گرانی کاغذ، کاهش یارانه‌های نشر و نبود سیاست‌های حمایتی مؤثر، جریان تولید و توزیع کتاب را با چالش‌های جدی روبه‌رو کرده است. این وضعیت، ناشران و نویسندگان را در تنگنای اقتصادی قرار داده است.
سیدین‌نیا تلاش فعالان حوزه نشر را در چنین شرایطی ستود و

گفت:اهالی قلم با وجود همه دشواری‌ها، با عشق و دغدغه فرهنگی به کار خود ادامه می‌دهند و در مسیر ترویج اندیشه گام برمی‌دارند، هرچند در چرخه چاپ و توزیع نیز با مشکلات ساختاری متعددی روبه‌رو هستند.
مدیرکل ارشاد اصفهان با تأکید بر ضرورت بازگشت کتاب به زندگی روزمره مردم اظهار کرد: متأسفانه سرانه مطالعه در جامعه پایین است و کتاب در بسیاری از خانواده‌ها جایگاهی روزمره ندارد. باید با برنامه‌ریزی و هم‌افزایی نهادهای فرهنگی، کتاب را از حالت تشریفاتی و مناسبتی خارج کنیم.
وی با اشاره به دیدگاه رهبر معظم انقلاب درباره جایگاه کتاب گفت:
ایشان فرموده‌اند که فرآیند کمال بشری به وسیله کتاب تحقق می‌یابد و کتاب، مادر تمدن‌هاست. بر همین اساس، باید باور کنیم که کتاب پایه‌گذار تمدن و پیشرفت در جمهوری اسلامی ایران است.
سیدین‌نیا در پایان با تأکید بر لزوم همکاری همه دستگاه‌های فرهنگی در ترویج مطالعه خاطرنشان کرد تحقق تمدن نوین اسلامی بدون اعتلای فرهنگ مطالعه ممکن نیست. هفته کتاب فرصت ارزشمندی است تا با هم‌افزایی میان نهادها، روح کتاب‌خوانی را در جامعه زنده کنیم.

ایجاد ناحیه صنعتی لاشار تصویب شد

معین سیستان و بلوچستان: تصویب ایجاد ناحیه صنعتی لاشار؛ گامی راهبردی در مسیر توسعه متوازن صنعتی جنوب استان سیستان و بلوچستان
با هدف توسعه ی صنعت،حمایت از تولید و اشتغال پایدار ایجاد ناحیه صنعتی لاشار به تصویب رسید.
به گزارش ارسالی معین: در راستای سیاست‌های کلان توسعه متوازن صنعتی استان، تمرکززدایی از صنایع و تقویت اقتصاد در مناطق کمتر برخوردار جنوب استان با موافقت اعضای کمیسیون ماده ۲۱ ایجاد ناحیه صنعتی لاشار به تصویب رسید.
مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی سیستان و بلوچستان با اعلام این خبر گفت: تصویب ایجاد ناحیه صنعتی لاشار در زمینی به وسعت حدود ۴۹ هکتار، بستری مطمئن برای استقرار واحدهای تولیدی و صنایع کوچک و متوسط می باشد و در آینده ای نزدیک با احداث زیرساخت‌های مورد نیاز ،آماده ورود سرمایه‌گذاران،کارآفرینان و بخش خصوصی خواهد بود.
وی اذعان داشت: ایجاد این ناحیه صنعتی، نمادی از رویکرد

توسعه‌گرای دولت چهاردهم حول شعار سال « سرمایه گذاری برای تولید « است و بدون شک نقش موثری با تامین زیرساخت‌های لازم برای ورود تولید کنندگان و صنعتگران و جذب سرمایه‌گذاری با اولویت ظرفیت‌های بومی است.
« علیرضا راشکی « تصریح کرد: ایجاد فرصت‌های پایدار اشتغالزایی، ارتقای معیشت ساکنان منطقه، جذب سرمایه‌گذاری صنعتی و استفاده از ظرفیت های اقتصادی شهرستان ، فراهم کردن زیرساخت‌های صنعتی از جمله زمین ، آب، برق، گاز و راه‌های دسترسی، افزایش نقش اقتصادی لاشار در جنوب استان و بهره‌برداری هوشمندانه از ظرفیت‌های بومی با رعایت کامل ملاحظات زیست‌محیطی از دیگر ثمرات تصویب ایجاد ناحیه صنعتی لاشار می باشد.
وی خاطر نشان کرد:عملیات احداث ناحیه صنعتی لاشار در آینده ای نزدیک با نظارت مستقیم حوزه فنی شرکت شهرک‌های صنعتی استان در چارچوب برنامه‌های توسعه‌ای و شهرک سازی این شرکت آغاز خواهد شد.
شهرستان لاشار در جنوب استان سیستان و بلوچستان دارای ظرفیت های طبیعی، کشاورزی، صنعتی و معدنی مطلوبی می باشد و ایجاد ناحیه صنعتی لاشار باعث ارزش آفرینی به این ظرفیت های موجود خواهد شد.

اتمام ۳۰ کیلومتر از بزرگراه زاهدان–بیرجند نیازمند تخصیص ۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار

معین سیستان و بلوچستان: معاون مهندسی و ساخت اداره‌کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان گفت: برای بهره برداری از ۳۰ کیلومتر بزرگراه در محور زاهدان‌بیرجند تا پایان سال جاری ۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار مورد نیاز است.
به گزارش ارسالی معین: نیما رخشا افزود: از ابتدای سالجاری تاکنون برای ساخت ۳۶ کیلومتر بزرگراه در این مسیر که با پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصدی در حال انجام است ۴۰۰ میلیارد تومان اعتبار هزینه شده است.
وی گفت: همچنان اجرای این پروژه مهم راهسازی استان با ۱۲۰ دستگاه ماشین‌آلات سنگین و۳۵۰ نفر نیروی انسانی به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم با قوت ادامه دارد.
معاون مهندسی و ساخت اداره‌کل راه و شهرسازی سیستان و

بلوچستان گفت: این بزرگراه یکی از محورهای حیاتی شرق کشور بشمار می‌رود که نه تنها دسترسی نقاط مختلف کشور به مرزهای شرقی را تسهیل می‌کند بلکه نقش مهمی در توسعه مبادلات تجاری با کشورهای افغانستان و پاکستان دارد.
رخشا تصریح کرد: همچنین بهره‌برداری از این بزرگراه ضمن تسهیل حمل‌ونقل بار و مسافر، افزایش ایمنی تردد و کاهش چشمگیر سوانح رانندگی می‌تواند به رشد اقتصادی و اشتغال‌زایی در این استان کمک کرده و زمینه سرمایه‌گذاری در بخش‌های گردشگری، صنعتی و کشاورزی را فراهم آورد.
وی با تاکید بر لزوم تخصیص سریع اعتبارات ملی و استانی گفت: تکمیل این محور بزرگراهی گامی موثر در جهت توسعه متوازن زیرساخت‌های حمل‌ونقل کشور، افزایش عدالت منطقه‌ای و تقویت پیوندهای اقتصادی شرق ایران خواهد بود.

گازرسانی به بیش‌از ۲۷ هزار مشترک منطقه ایرانشهر؛ گامی مهم در توسعه زیرساخت‌ها

معین سیستان و بلوچستان: مدیرعامل شرکت گاز سیستان و بلوچستان گفت: همزمان با اجرای پروژه‌های گسترده گازرسانی در مناطق کلیدی استان، شبکه توزیع گاز تاکنون به بیش‌از ۲۷ هزار مشترک خانگی در چهار شهرستان، ایرانشهر، دلگان، بمپور و بزمان تحویل داده شده که این آمار نشان‌دهنده پیشرفت چشمگیر زیرساخت‌ها در قلب بلوچستان است.
به گزارش ارسالی معین: محمود هاشمی به تفکیک پیشرفت پروژه‌ها در چند شهر حوزه انتخابیه ایرانشهر اشاره کرد و افزود: شبکه مورد نیاز در ایرانشهر ۴۸۰ کیلومتر بوده که تاکنون ۴۶۷ کیلومتر آن اجرا شده است در این منطقه ۲۰ هزار و ۹۶۰ علمک نصب شده و ۲۴ هزار و ۳۹۱ مشترک از گاز شهری بهره‌مند هستند.
وی با بیان اینکه شبکه مورد نیاز گازرسانی راسک به طول ۷۷ کیلومتر بوده که به طور کامل انجام شده، اظهار کرد: در دلگان نیز شبکه مورد نیاز ۱۰۹ کیلومتر بوده که ۱۰۷ کیلومتر آن تکمیل و تاکنون یک‌هزار و ۴۰۰ علمک در این شهرستان نصب شده است.
مدیرعامل شرکت گاز سیستان و بلوچستان تصریح کرد: شبکه مورد نیاز در بمپور نیز ۱۰۰ کیلومتر بوده که ۸۰ کیلومتر آن کار شده است. در این شهرستان چهار هزار و ۸۴ علمک نصب شده و تاکنون سه هزار و ۲۵۴ مشترک خانگی دارد. همچنین شبکه گاز مورد نیاز در بزمان ۶۵ کیلومتر بوده که ۶۳ کیلومتر آن کار شده و تاکنون یک‌هزار و ۱۰۰ علمک نصب شده و ۵۰۴ مشترک به گاز

شهری دسترسی دارند.
به گفته وی، هم اکنون چهار نیروگاه عمده سیستان و بلوچستان شامل نیروگاه گازی زاهدان، نیروگاه گازی بمپور، بخار ایرانشهر و نیروگاه سیکل ترکیبی چابهار از گاز طبیعی استفاده می‌کنند.
هاشمی ادامه داد: همچنین در بخش صنایع عمده، کارخانه سیمان سیستان و خاش و در بخش صنایع خرد، شهرک صنعتی زاهدان واقع در جاده میرجاوه، شهرک صنعتی کامبوزیا، شهرک کارگاهی زاهدان و شهرک صنعتی ایرانشهر گازدار بوده و صنایع مستقل در آنها می‌توانند از گاز شهری بهره‌مند شوند.
وی همچنین در خصوص آخرین وضعیت پروژه‌های گازرسانی شهری، روستایی و صنعتی سیستان و بلوچستان، افزود: از مجموع ۵۵ شهر استان تاکنون عملیات گازرسانی به ۱۷ شهر به اتمام رسیده و پروژه‌های گازرسانی به ۲۶ شهر دیگر نیز هم‌اکنون در دست اجرا قرار دارد.
مدیرعامل شرکت گاز سیستان و بلوچستان بیان کرد: با تکمیل این پروژه‌های در حال اجرا، در مجموع ۴۳ شهر از گاز طبیعی برخوردار خواهند شد و ۱۲ شهر فاقد گاز نیز در سال‌های آینده و بر اساس تأمین منابع مالی و سیاست‌های توسعه گازرسانی، در دستور کار قرار خواهند گرفت.
وی ادامه داد: در حوزه روستاها، تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار سیستان و بلوچستان که شرایط لازم را دارند، در برنامه گازرسانی قرار گرفته‌اند، چرا که گاز به عنوان محور توسعه می‌تواند به صورت مستقیم و غیرمستقیم در تولید و اشتغالزایی تأثیرگذار باشد.
سیستان و بلوچستان با احتساب به مرزهای آبی به عنوان پهناورترین و از لحاظ مرزهای خشکی به‌عنوان دومین استان پهناور کشور بیش از سه میلیون و ۳۷۵ هزار نفر جمعیت در ۲۶ شهرستان دارد

نقش خواب در پیشگیری و کنترل دیابت و فشار خون

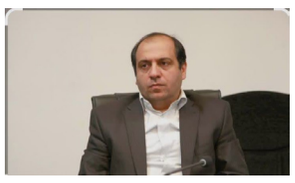
فوق تخصص بیماری‌های ریه، فلوشیپ خواب و عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی مشهد با اشاره به اهمیت خواب کافی در حفظ سلامت بدن، بر نقش تعیین‌کننده خواب باکیفیت در پیشگیری و کنترل بیماری‌های مزمن از جمله دیابت و فشار خون تاکید کرد.
معین سیستان و بلوچستان: دکتر مهناز امینی با بیان اینکه خواب به اندازه غذا خوردن و تنفس برای بدن ضروری است، اظهار داشت: اختلال در خواب یا کم‌خوابی می‌تواند تنظیم قند خون را مختل کرده و احتمال ابتلا به دیابت را در افراد سالم افزایش دهدوی افزود: بیماران مبتلا به دیابت به‌ویژه در صورت کنترل‌نشدن قند خون، ممکن است دچار مشکلاتی مانند تکرر ادرار شبانه، بی‌قراری پاها و کابوس‌های شبانه شوند که این عوامل به کاهش کیفیت خواب و خستگی روزانه منجر می‌شوددکتر امینی خواب کمتر از هفت ساعت یا بیش از نه ساعت در شبانه‌روز را از عوامل مؤثر در بروز دیابت عنوان و تاکید کرد: خروپف یا آپنه خواب (قطع تنفس در هنگام خواب) از مهم‌ترین مشکلاتی است که با کاهش اکسیژن خون در طول شب، تعادل قند خون را بر هم می‌زند و در درازمدت زمینه‌ساز ابتلا به دیابت می‌شود.عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی مشهد همچنین درباره تاثیر دوطرفه خواب و فشار خون گفت: افرادی که فشار خون بالا دارند، باید نسبت به عوارض احتمالی برخی داروهای خود آگاه باشند؛ زیرا مصرف بعضی از داروهای فشار خون در ساعات پایانی شب می‌تواند موجب بروز کابوس و بی‌خوابی شودبه گفته وی، مصرف داروهای ادرارآور در ساعات عصر یا شب نیز سبب بیداری‌های مکرر و اختلال در خواب می‌شود.
دکتر امینی تاکید کرد: در بسیاری از موارد فشار خون مقاوم به درمان، علت اصلی در اختلالات خواب، به‌ویژه آپنه انسدادی است. بنابراین بیماران مبتلا به فشار خون بالا یا کنترل‌نشده باید جهت بررسی دقیق‌تر به پزشک فلوشیپ خواب مراجعه کنندوی در پایان با توصیه به رعایت اصول بهداشت خواب، یادآور شد: کاهش مصرف کافئین، تنظیم ساعت خواب و بیداری، پرهیز از استفاده بیش از حد از وسایل دیجیتال پیش از خواب و حفظ دمای مناسب اتاق از راهکارهای مؤثر برای داشتن خوابی آرام و سالم است.

مهندس عبدیان:صادرات به کشورهای همسایه در اولویت اتاق بازرگانی استان قزوین است

رئیس اتاق بازرگانی قزوین گفت: صادرات به کشورهای همسایه، سپس آسیای میانه، آوراسیا و اتحادیه اروپا در اولویت برنامه های اتاق بازرگانی استان است. به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،جلسه کارگروه توسعه صادرات غیر نفتی استان به ریاست محمدرضا صفی خانی معاون اقتصادی استانداری و با حضور، مهدی عبدیان رئیس اتاق بازرگانی، رستمی مدیرکل صمت، کشاورز مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی و جمعی از مدیران اقتصادی در استانداری برگزار شد.مهدی عبدیان رئیس اتاق بازرگانی قزوین در این جلسه اظهارداشت: نگاه و رویکرد این دوره اتاق این است که با همه چالش ها ومشکلات بایستی صادرات را محور کارها قرار دهیم زیرا در شرایط کنونی تنها را نجات بخش کشور فقط صادرات است و باید همه کنار هم قرار گیریم و به تحقق این موضوع کمک کنیم.وی بیان کرد: بایستی صادرات را تقویت کنیم تا هم درآمد و اشتعال را بهبود بخشیم و هم به دولت کمک شود.رئیس اتاق بازرگانی قزوین یادآورشد: کشورهای همسایه در اولویت صادرات استان است البته حتی به اروپا و آمریکا محصول صادر می کنیم اما اولویت ما کشورهای همسایه است چون شرایط انتقال پول و کالا سخت شده این بازار بهترین بازار محسوب می ود و امروز در کشورهای همسایه بجز عراق سهم خیلی کمی داریم که باید این وضعیت جبران شود.عبدیان اضافه کرد: در استان ظرفیت تولید کالاهایی مانند شوینده ها، موادغذایی، کاشی و سرامیک، پلیمر و محصولات پایین دستی صنایع شیمیایی، تصفیه روغن، فراوان است و هرچقدر فعال‌تر در این عرصه عمل کنیم و رفت و آمدهای تجاری و بازرگانی شکل بگیرد و کارها تسهیل شود میتوانیم به نتایج بهتری دست یابیم.رئیس اتاق بازرگانی قزوین اظهارداشت: باید واحدهای تولیدی کوچک را تقویت کنیم و ظرفیت تولیدی و صادراتی استان فعال‌تر شود تا سهم بیشتری در کشورهای همسایه و هدف را نصیب خود کنیم.
عبدیان اضافه کرد: در سفر به پاکستان ارتباط خوبی میان تجار قزوین و این کشور برقرار شد و در روزهای آینده در سفر به تاجیکستان برای ارتباط بیشتر اقدام خواهیم کرد و درصددیم یک نمایشگاه توانمندی در تاجیکستان برپا کنیم و برنامه های متعددی پیش بینی شده که امیدواریم نتیجه بخش باشد.این فعال اقتصادی گفت: در سفر هیئت تجاری و اقتصادی استان قزوین به تاجیکستان برنامه های کاری پیش بینی شده که دیدار با شهردار دوشنبه، وزیر صمت و رئیس اتاق بازرگانی، بازدید از نمایشگاه اکسپو، نشست تخصصی و رو در رو با تجار تاجیکستان در این سفر پیش بینی شده است.
عبدیان یادآورشد: در این سفر همچنین از یک هیئت تجاری و بازرگانی تاجیکستان دعوت خواهیم کرد در سفر به قزوین از توانمندی های این استان دیدن کنند.
رئیس اتاق بازرگانی قزوین اظهارداشت: در سفر هیئت تجاری کشور

تاجیکستان بر اساس نیازها با شرکتهای تولیدی هماهنگ می کنیم تا واحدهای مرتبط شرکت کنندوی بیان کرد: جایگاه ما باید با صادرات بهتر شود اما همچنان تحریم‌ها و رفع تعهدات ارزی از چالشهاست و اگر حل شده و ارز یک نرخی شود و صادرکننده با یک قیمت مواد اولیه را خریداری کرده و یک قیمت بفروشند بسیاری از مسال برطرف می شود.

بهره برداری از سورتمه گرگان تا پایان دهه فجر



شهردار گرگان از بهره‌برداری سورتمه تا پایان دهه فجر امسال در این شهرستان خبر داد.
مجید طاهری اظهار کرد: پروژه ۱۸ هکتاری که قرار است به قطب گردشگری منطقه تبدیل شود با پیشرفت فیزیکی بالای ۷۰ درصد در بخش شهربازی و سورتمه نویدبخش روزهای پرهیجان برای شهروندان و مسافران است و امیدوارم تا پایان سال و همزمان با ایام‌الله دهه فجر این مجموعه‌ی تفریحی کم‌نظیر را به بهره‌برداری برسانیم.
شهردار گرگان افزود: این دهکده‌ی گردشگری در فازهای متعددی تعریف شده که فاز اول آن شامل سه پروژه است در میان این پروژه‌ها بخش شهربازی به عنوان بزرگترین طرح تفریحی این مجموعه اهمیت ویژه‌ای دارد بخش مهمی از این شهربازی «سورتمه» است که در فضایی سرپوشیده به مساحت حدود ۶ هزار متر مربع تعبیه شده است.
وی گفت: فاز اول این پروژه شامل خود پارک و فضای سبز آن نیز می‌شود که ان‌شاءالله پس از افتتاح مردم بتوانند از این فضا به نحو مطلوبی استفاده کنند.
طاهری با تاکید بر اینکه پروژه‌ی سورتمه با وجود چالش‌هایی که در مسیر خود داشته اکنون به مراحل پایانی خود نزدیک شده است، خاطرنشان کرد: قرارداد این پروژه در سال گذشته منعقد شد اما با تغییرات مدیریتی و ورود پیمانکار خارجی به ویژه با توجه به ایام جنگ با محدودیت‌هایی مواجه شدیم.
شهردار گرگان تصریح کرد: پس از پایان ایام جنگ با مساعدت استاندار و رئیس دادگستری و دادستانی، پیمانکار خارجی توانست وارد کشور و سپس شهر گرگان شود تجهیزاتی که پیش از این خریداری شده بود بلافاصله نسبت به جانمایی و نصب آن‌ها اقدام شد.
وی از پیشرفت فیزیکی بالای ۷۰ درصد این پروژه خبر داد و گفت: این پیشرفت حاصل تلاش‌های شبانه‌روزی تیم اجرایی است پروژه در مقاطع مختلف توسط پیمانکاران داخلی و خارجی تست می‌شود تست اولیه سورتمه که یکی از مراحل پایانی کار است با موفقیت انجام شد این تست‌ها با توجه به پروتکل‌های موجود و مسئولیت‌هایی که برای پیمانکاران تعریف شده صورت می‌گیرد.
شهردار گرگان در پایان تاکید کرد: امیدواریم که بتوانیم وعده‌ی خود مبنی بر افتتاح این پروژه را تا پایان سال و ایام دهه فجر محقق کنیم این افتتاح نه تنها برای مردم گرگان بلکه برای گردشگرانی که به این منطقه سفر می‌کنند تجربه‌ای هیجان‌انگیز و خاطره‌انگیز خواهد بود و گامی مهم در جهت تبدیل گرگان به یک قطب گردشگری فعال و پویا خواهد بود

فصیحی: مرکز پژوهش‌های شورای شهر و شهرداری استان قزوین احیا شد

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین از راه‌اندازی و آغاز به‌کار مجدد مرکز پژوهش‌های شورا و شهرداری پس از وقفه‌ای سه‌ساله خبر داد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،فرج‌الله فصیحی‌رامندی در جلسه علنی شورا با اعلام این خبر اظهار داشت: پس از آنکه مرکز پژوهش‌ها در سال نخست فعالیت شورای ششم فعال بود و جلسات مستمری برگزار می‌کرد، این روند در سال‌های بعد به دلایل نامشخص متوقف شد؛ اما در نخستین جلسه هیئت رئیسه در سال پنجم، فعال‌سازی دوباره این مرکز در دستور کار قرار گرفت.
وی افزود: بر همین اساس، سه عضو شورا و سه متخصص به‌عنوان اعضای هیأت امنای مرکز پژوهش‌ها انتخاب و احکام آنها صادر شد. قرار است در جلسه آینده شورا نیز رئیس این مرکز مشخص شود.
رئیس شورای اسلامی شهر قزوین با ابراز امیدواری نسبت به تداوم فعالیت مرکز پژوهش‌ها، گفت: با احیای این مرکز، سنگ‌بنای تحقیق و پژوهش در مدیریت شهری مستحکم‌تر خواهد شد و انتظار می‌رود در دوره‌های بعدی شورا نیز این روند به شکل مستمر دنبال شود.
فصیحی‌رامندی با تأکید بر بهره‌گیری از ظرفیت پژوهشگران و صاحب‌نظران تصریح کرد: در مدت باقی‌مانده از دوره شورای ششم، از توان علمی متخصصان در فرآیند بودجه‌نویسی سال آینده شهرداری و همچنین در پروژه‌های عمرانی استفاده خواهیم کرد.
وی پژوهش را یکی از مهم‌ترین ابزارهای پیشرفت جوامع دانست و گفت: هر جامعه پویا و توسعه‌محور، بر تحقیقات بنیادین و پژوهش‌های کاربردی در حوزه مأموریت‌های خود تکیه می‌کند. در معارف اسلامی نیز بر اهمیت تحقیق تأکید فراوان شده و از تقلید بی‌منطق پرهیز داده شده است.رئیس شورا خاطرنشان کرد: رجوع به نظرات کارشناسان، انجام پژوهش و تقویت رویکرد علمی در مدیریت شهری می‌تواند زمینه‌ساز نوآوری، خلاقیت و توسعه متوازن در شهر قزوین شود.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۰۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفربینقی به شناسنامه شماره ۳۶۷۳ شماره ملی ۰۷۹۳۶۳۰۰۳۷ صادره سبزوار فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵.۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ضیاءالحق الداغی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۴۹۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۹
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

برگ سبز تراکتور کشاورزی ITM۴۷۵مدل ۱۴۰۳ شماره پلاک ایران ۴۲–۱۴۸ک۱۴ شماره موتور MT۴A۲W۵۱۰۴۳N شماره شاسی N۳HKTAD۲CRE۲۰۸۷۴۴ بنام شرکت بنیان بتن سبزوار مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

غربالگری در دوران بارداری ممنوع شد؟

دبیر ستاد ملی جمعیت درباره برخی اظهارات مبنی بر توقف اجرای غربالگری در دوران بارداری، گفت: غربالگری در کشور ما انجام می‌شود و ممنوعیتی برای انجام آن وجود ندارد.
به گزارش ایسنا، مرضیه وحید دستجردی، در توضیح بیشتر این موضوع اظهار کرد: برخی تلاش داشتند با تصویب قانون، انجام غربالگری را ممنوع کنند؛ اما پیگیری‌ها و اقدامات متخصصان زنان مانع از تحقق این امر شد. در نتیجه، غربالگری همچنان به عنوان یک فرآیند رسمی در نظام سلامت کشور اجرا می‌شود و حتی جایگاه قانونی دارد. از این‌رو، هیچ ممنوعیتی در این زمینه اعمال نشده و برنامه‌های غربالگری همچنان در کشور ادامه دارد.

کارگاه هیرکانی تالش: دفاع از ثروت خدادادی در برابر غفلت

پنجمین کارگاه آموزشی با محوریت آشنایی با میراث جهانی جنگل‌های هیرکانی و بررسی تأثیرات مثبت آن بر اقتصاد محلی، با همکاری نهادهای مختلف در روستای پی‌سرا از توابع بخش جوکندان شهرستان تالش برگزار شد. این رویداد فرهنگی آموزشی که به همت اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان تالش و با حضور پرشور مردم محلی برپا گردید، بر اهمیت آگاهی‌بخشی عمومی در حفظ این گنجینه طبیعی تأکید داشت و زنگ هشداری در خصوص بی‌توجهی به این ثروت ملی به صدا درآورد.
این کارگاه که با هدف نهادینه‌سازی فرهنگ حفاظت از اکوسیستم منحصربه‌فرد هیرکانی در میان ساکنان منطقه و همچنین معرفی پتانسیل‌های اقتصادی گردشگری مبتنی بر طبیعت برگزار شد، محلی برای گردهمایی مسئولین، کارشناسان محیط زیست، فعالین اجتماعی و مردم روستاهای منطقه بود.

پردل امیری نژاد، رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان تالش، در سخنرانی در این مراسم ضمن خیرمقدم به حاضران، بر اهمیت این ثبت جهانی تأکید کرد. وی اظهار داشت: «ثبت جهانی جنگل‌های هیرکانی در سال ۱۳۹۸، صرفاً یک برگ کاغذ یا یک لوح افتخار نیست؛ بلکه نمادی از قدمت هزارساله تمدن تالش، نوع زیست ما و ارتباط ما با این طبیعت کهن است. و این ثبت، مسئولیت ما را در نسل حاضر صدچندان می‌کند.»
وی همچنین بر اهمیت تعامل سازنده میان انسان و طبیعت و نقش جوامع محلی در صیانت از این میراث تأکید کرد و افزود: «حضور آینده‌سازان، یعنی کودکان و نوجوانان، در چنین برنامه‌هایی موجب تداوم فرهنگی و حفظ میراث طبیعی منطقه برای نسل‌های بعدی می‌شود وآموزش، سنگ بنای حفاظت است.»

دیدگاه بخشدار جوکندان: وابستگی متقابل انسان و طبیعت

حسن عاطفی، بخشدار جوکندان، نیز در جایگاه سخنرانی، با اشاره به جغرافیا و هویت منطقه‌ای تالش، بر دو مؤلفه متمایزکننده این خطه تأکید کرد: دریا و جنگل. گفت: «این دو عنصر حیاتی، میلیون‌ها سال طول کشیده تا به این شکل تکامل یابند و هویت ما را بسازند. بقای ما به بقای آن‌ها وابسته است.»
بخشدار جوکندان بر این نکته تمرکز کرد که بار اصلی حفاظت نباید تنها بر دوش نهادهای دولتی باشد و «تنها مسئولین به تنهایی نمی‌توانند از این میراث حفاظت کنند؛ سازمان‌های مردم‌نهاد (سمن‌ها) و خود مردم منطقه باید در حفظ و حراست از این میراث پیش‌گام باشند.
اگر جنگل از بین برود، ما نیز به عنوان ساکنان این منطقه، از نظر اقتصادی و زیست‌محیطی از بین خواهیم رفت.»
عاطفی همچنین به جنبه حمایتی دولت از برنامه‌های توسعه پایدار اشاره کرد و گفت: «دولت با برنامه‌های حمایتی، از طرح‌های خوداشتغالی در حوزه بوم‌گردی برای متقاضیان واجد شرایط در حاشیه این جنگل‌ها حمایت می‌کند تا انگیزه‌ای برای حفاظت اقتصادی مبتنی بر طبیعت ایجاد شود.»

هشدار مشاور عالی نماینده تالش

یکی از مهم‌ترین و نگران‌کننده‌ترین بخش‌های این کارگاه، سخنان مشاور عالی نماینده ی مردم تالش بود که با صراحت به وضعیت رو به زوال جنگل‌ها اشاره کرد و زنگ خطر را به صدا درآورد.
حاج عسکر اسلام دوست مشاور عالی نماینده ی مردم تالش طی سخنانی به نسبت به وضعیت جنگل‌ها ابراز نگرانی کرد: و گفت: «خداوند نعمت ارزشمندی را به این منطقه عنایت کرده که متأسفانه به دلیل عدم توجه کافی، عدم دلسوزی‌ها و بهره‌برداری‌های غیراصولی، روز به روز از سطح و کیفیت جنگل‌ها کاسته می‌شود. این مسئله خسرانی بزرگ و جبران‌ناپذیر برای آینده اقتصادی و محیط زیستی منطقه است.»
وی در ادامه تأکید کرد: «لذا این‌گونه نشست‌ها و آموزش‌های عمومی برای حفظ جنگل‌ها حیاتی است؛ زیرا جنگل‌ها تنها یک پدیده طبیعی نیستند، بلکه یک زیرساخت حیاتی هستند.
این مقام مسئول همچنین اشاره کرد که تلاش‌ها برای بهبود زیرساخت‌های زندگی مردم ادامه دارد و بهره‌مندی اخیر روستای پی‌سرا از نعمت گازرسانی، نمونه‌ای از این اقدامات است تا فشار بر منابع طبیعی برای تأمین سوخت کاهش یابد.این کارگاه آموزشی تنها به سخنرانی‌های رسمی محدود نشد و با غنی‌سازی برنامه‌های فرهنگی و عملیاتی، توانست توجه اقشار مختلف سنی، از کودکان تا بزرگان روستا را جلب کند و بستری برای یادگیری فعال فراهم آورد.
سمن مردم‌نهاد گردشگری ۲۰۲۰ تالش، با اجرای برنامه‌های هنری مبتنی بر فرهنگ بومی، شکوه ارتباط انسان و طبیعت را به نمایش گذاشت. این اجراها شامل بازآفرینی آیین‌ها و باورهای دیرینه تالشان در مورد جنگل، احترام به درختان و داستان‌های شفاهی مرتبط با ریشه‌های جنگل بود. این نمایش‌ها نشان داد که حفاظت از طبیعت بخشی جدایی‌ناپذیر از هویت فرهنگی منطقه است.
اساتید دانشگاهی مدعو، بر جنبه‌های علمی و اقتصادی تأکید کردند. سخنرانی‌ها بر محور نقش حیاتی جنگل‌های هیرکانی در توسعه پایدار منطقه‌ای متمرکز بود. در این بخش به مدل‌های اقتصادی‌ای پرداخته شد که چگونه می‌توان بدون آسیب زدن به درختان، از طریق خدمات اکوسیستمی و اکوتوریسم، درآمدزایی کرد.

مشارکت کودکان و نوجوانان

مهم‌ترین بخش برای تضمین آینده، درگیر کردن نسل جدید بود. مسابقه نقاشی با استقبال بیش از ۳۰ دانش‌آموز مقاطع ابتدایی و راهنمایی برگزار شد. این کودکان با استفاده از رنگ‌ها، تصورات خود از جنگل‌های دست‌نخورده و غنی را ترسیم کردند.
با توجه به افزایش خطرات ناشی از آتش‌سوزی‌های فصلی، آموزش‌های عملی در زمینه امداد و نجات در جنگل و نحوه مهار آتش‌سوزی‌های کوچک (به ویژه با استفاده از روش‌های ابتدایی و در دسترس) به شرکت‌کنندگان ارائه گردید. این آموزش‌ها برای تجهیز نیروهای محلی در مواجهه اولیه با حوادث اهمیت حیاتی داشت.
در پایان این مراسم با اهدای لوح تقدیر، از زحمات محیط‌بانان سخت‌کوش منطقه و میراث‌داران محلی که در طول سال تلاش کرده بودند تا از تخریب منابع جلوگیری کنند، تقدیر به عمل آمد.
همچنین، بازارچه‌ای کوچک برای عرضه صنایع دستی منطقه و سوغات محلی برپا شد که فرصتی برای عرضه مستقیم محصولات بومی فراهم آورد.
در پایان، مسئولین و مردم محل، با طرح مسائل و مشکلات روزمره خود، مطالبات خود را به سمع مشاور عالی نماینده ی تالش رساندند.
رئیس اداره میراث فرهنگی، ضمن جمع‌بندی، از کلیه نهادهای همکاری‌کننده شامل فرمانداری تالش، بخشداران جوکندان و کرگانرود، اداره منابع طبیعی، محیط زیست، آموزش و پرورش و تمامی سمن‌های مردم‌نهاد فعال در منطقه قدردانی کرد و بر لزوم تداوم برگزاری این کارگاه‌ها در فصول مختلف سال تأکید نمود.

سلامت و درمان

چرا انگیزه ندارم؟

گاهی بی‌انگیزگی فقط به تنبلی مربوط نیست؛ بلکه نشانه‌ای از یک مشکل عمیق‌تر در درون ماست. از کمال‌گرایی و ترس از شکست گرفته تا افسردگی و خستگی ذهنی، دلایل زیادی وجود دارد که می‌تواند شعله انگیزه را خاموش کند. اگر مدتی است احساس می کنید هیچ انرژی یا تمایلی برای انجام کارها ندارید، وقت آن رسیده که دلایل پنهان این بی‌انگیزگی را بشناسید و برای بازگرداندن انگیزه درونی خود اقدام کنید.
به گزارش سلامت نیوز به نقل از وری ول مایند گاهی اوقات، نداشتن انگیزه می‌تواند مشکل باشد. در مواقع دیگر، این صرفاً نشانه‌ی یک مشکل بزرگ‌تر است.
برای مثال، اگر شما کمال‌گرا هستید ، فقدان انگیزه شما ممکن است ناشی از ترس از این باشد که نمی‌توانید یک کار را بی‌نقص انجام دهید. تا زمانی که این نیاز به بی‌نقص بودن را برطرف نکنید، انگیزه شما احتمالاً افزایش نخواهد یافت.
در مواقع دیگر، کمبود انگیزه ممکن است باعث شود کارها را به تعویق بیندازید و هرچه بیشتر کارها را به تعویق بیندازید، انگیزه کمتری احساس خواهید کرد. در این حالت، بهبود انگیزه برای انجام کار می‌تواند به شما کمک کند احساس بهتری داشته باشید و عملکرد بهتری داشته باشید. بنابراین مهم است که چند دقیقه وقت بگذارید و بررسی کنید که چرا ممکن است در ایجاد انگیزه در خود مشکل داشته باشید.

در اینجا چند دلیل رایج برای کمبود انگیزه آورده شده است:

اجتناب از ناراحتی. چه بخواهید هنگام انجام یک کار روزمره احساس کسالت نکنیدو چه سعی کنید با طفره رفتن از یک چالش دشوار از احساس ناامیدی اجتناب کنید، گاهی اوقات فقدان انگیزه ناشی از تمایل به اجتناب از احساسات ناراحت کننده است .
شک به خود. وقتی فکر می کنید نمی‌توانید کاری را انجام دهید – یا متقاعد شده‌اید که نمی‌توانید پریشانی ناشی از یک کار خاص را تحمل کنید – احتمالاً برای شروع کار دچار مشکل خواهید شد.
بیش از حد مشغول بودن. وقتی مشغله‌های زیادی در زندگی دارید، احتمالاً احساس غرق شدن در کارها خواهید کرد و این احساس می‌تواند انگیزه شما را از بین ببرد.
عدم تعهد به یک هدف. موافقت با یک کار صرفاً به این دلیل که احساس وظیفه کرده‌اید، یا اعلام یک تصمیم از روی فشار همسالان، ممکن است به این معنی باشد که واقعاً از صمیم قلب با آن موافق نیستید. و احتمالاً وقتی به هدف خود متعهد نیستید، اقدامی نخواهید کرد.
مشکلات سلامت روان. فقدان انگیزه یکی از علائم رایج افسردگی است. همچنین می‌تواند با سایر بیماری‌های روانی مانند اضطراب مرتبط باشد . بنابراین مهم است که در چک کنید که آیا سلامت روان شما بر سطح انگیزه شما تأثیر گذاشته یا خیر.
اینها تنها چند دلیل رایج هستند که چرا افراد گاهی اوقات انگیزه ندارند. ممکن است متوجه شوید که عدم انگیزه شما ناشی از مسائل دیگری است، مانند ترس از آنچه مردم فکر می کنند یا تمایل به راضی نگه داشتن همه. بنابراین افکار و احساسات اساسی که بر انگیزه شما تأثیر می‌گذارند را با دقت در نظر بگیرید.

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید
مدل ۱۳۸۸ رنگ بژ
شماره پلاک ایران ۳۰ - ۷۵٦ ق ۹۱
شماره موتور ۳۳۱٤۳۲۵
شماره شاسی ۱٤۱۲۲۸۸۱۲۵٤۸۳
مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز وسندمالکیت (سند کمپانی)کارت موتورسیکلت بلوچ ۱۲۵مدل
۱۳۹۰ رنگ قرمز
شماره پلاک ۷٦٤ - ۵۸۳٦۷
شماره موتور ۱۲۱۰۹۱۸۸٤۵
شماره تنه ۹۰۰٦۵۹۹ مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۴۳۲ مورخ ۱۴۰۴،۷،۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی، مالکیت آقای سید محمد موسوی به شناسنامه شماره ۱۷۹۵۴ کدملی ۱۲۸۲۶۴۷۲۸۸ صادره اصفهان فرزند سید مهدی در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۹□۲۸۴ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای حیدر خدابنده (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به مالک رسمی نامبرده فوق ، دسترسی ندارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
حسین عینی
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۴۶۴۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۸۲۹ –۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروانه ناظمی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۴۹ صادره از خلخال در ششدانگ یک بابخانه و محوطه به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۱۸ از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۵ واقع درقریه اوتار بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی حسینعلی باباخانی داوان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م– الف: ۹۰۷/۱۳۶۰ شناسه اگهی : ۲۰۴۳۰۳۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۳۱۸ –۱۴۰۴/۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پرستو امجدی علی آباد فرزند اقبال به شماره شناسنامه ۴۵۶ صادره از سنندج در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۷۰/۰۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۵ مفروز و مجزی شده از ۷۵ اصلی در قریه گتگسر بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام شیرینقلی حسن پور کتگسری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م– الف: ۹۰۷/۱۳۸۴ شناسه اگهی : ۲۰۴۴۷۴۶
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت عاشوری فرزند حسینعلی با کد ملی ۶۳۰۰۰۵۰۸۲۳ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۵۵/۱۵ متر مربع بپلاک ۱۰۲۶ فرعی از سنگ ۲۶ اصلی واقع در قریه زربیجار شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی مختار عاشوری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۹
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۵۰۴ شناسه اگهی : ۲۰۴۴۵۸۸
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت عاشوری فرزند حسینعلی با کد ملی ۶۳۰۰۰۵۰۸۲۳ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۹۵/۶۵ متر مربع بپلاک ۱۰۲۸ فرعی از سنگ ۲۶ اصلی واقع در قریه زربیجار شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی مختار عاشوری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۹
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۵۰۵ شناسه اگهی : ۲۰۴۴۵۹۹
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت عاشوری فرزند حسینعلی با کد ملی ۶۳۰۰۰۵۰۸۲۳ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۸۲ متر مربع بپلاک ۱۰۲۷ فرعی از سنگ ۲۶ اصلی واقع در قریه زربیجار شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی مختار عاشوری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۹
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۵۰۷ شناسه اگهی : ۲۰۴۴۶۱۹
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر نوروزی فرزند یوسف با کد ملی ۶۳۰۹۳۳۰۸۰۲ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه مزروعه به مساحت ۴۰۶۴ متر مربع بپلاک ۷۵۵ فرعی از سنگ ۹۸ اصلی واقع در قریه آسیاب سران شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی یوسف نوروزی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۹
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۵۱۹ شناسه اگهی : ۲۰۴۵۷۵۰
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۳۰۱۷ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۴۵۴۱۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۹۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۶/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض به نام معصومه توکلی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۱۰۸۷۴ صادره ازتهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۶۲۲/۸۶ مترمربع به پلاک ۳۹۷ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ واقع در قریه کلیدبر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق.. محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۳۰۴۴ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۴۶۷۲۰
***

هاشمیان خطاب به مدیران پرسپولیس: دیگر برای تخفیف تماس نگیرید!

سرمربی پیشین پرسپولیس موضع نهایی خود برای تسویه مالی با این باشگاه راه به گوش مدیران رساند.

به گزارش مهر، وحید هاشمیان، سرمربی پیشین پرسپولیس که پس از هفته هشتم لیگ برتر از این تیم جدا شد، با مدیران باشگاه به توافق مالی نرسید. او پیش از آغاز فصل، در توافقی با باشگاه، مبلغ قرارداد خود را از ۵۰ میلیارد تومان به ۱۵ میلیارد کاهش داد و در مقابل، یک چک ۳۵ میلیارد تومانی از یکی از بانک‌ها دریافت کرد که تاریخ آن برای پایان سال جاری تنظیم شده است. با این حال، پس از برکناری از سمت سرمربیگری، هاشمیان حاضر نشده از باقیمانده ۵ میلیارد تومانی قرارداد خود صرف‌نظر کند. او در گفتگو با مسئولان حقوقی باشگاه اعلام کرده است که به هیچ عنوان از حق و حقوق خود نخواهد گذشت و در صورت عدم تحقق تعهدات مالی، شکایت رسمی خود را به کمیته تعیین وضعیت بازیکنان و مربیان ارائه خواهد کرد؛ هاشمیان اگرچه فعلاً قصدی برای طرح شکایت ندارد، اما از نحوه برخورد مدیران باشگاه ابراز ناراحتی کرده و تأکید داشته که حاضر به مذاکره مجدد برای تخفیف نخواهد بود. این در حالی است که شنیده می‌شود مالکان باشگاه نیز اعلام کرده‌اند تا زمان عدم تسویه مالی خبری از پاس شدن چک ۳۵ میلیارد تومانی او نیز نخواهد بود.

فوتبال جهانی

سون تکذیب کرد: به اروپا برنمی‌گردم

سون هیونگ مین شایعات مربوط به جدایی از لس آنجلس اف سی در زمستان پیش رو را تکذیب کرد.

به گزارش «ورزش سه»، سون که در ماه آگوست ۲۰۲۵ پس از یک دهه پرافتخار در تاتنهام به لس آنجلس اف سی پیوست، از گمانه‌زنی‌های مداوم درباره آینده‌اش ابراز نارضایتی کرد. او تاکید کرد که تمرکزش کاملاً روی باشگاه فعلی‌اش است و هرگز درباره انتقال موقت به باشگاهی دیگر در تعطیلات زمستانی صحبت نکرده است.

این بازیکن در گفتگو با تی‌وی چوسان اظهار داشت: «من هرگز با هیچ باشگاهی درباره انتقال زمستانی صحبت نکرده‌ام. چنین حرف‌هایی اساساً نادرست است. برای من، احترام گذاشتن به باشگاهم و ارائه تمام توانم در جایی که بازی می‌کنم از مهم‌ترین چیزها هستند. این موضوع تغییر نخواهد کرد.

من این زمستان، یا هیچ وقت در مدتی که اینجا هستم، لس‌آنجلس اف سی را ترک نخواهم کرد. من برای این باشگاه احترام عمیقی قائلم. تا زمانی که این لوگو را بر تن دارم، چیزی به نام انتقال قرضی یا جدایی وجود نخواهد داشت. هرگز.»

سون تأکید کرد انتقال درست تصویر او برای هواداران جدیدش در لس‌آنجلس اف سی و لیگ فوتبال آمریکا اهمیت دارد. او گفت: «می‌دانم وقتی شایعات پخش می‌شود، هواداران سردرگم می‌شوند. اما آن داستان‌ها حقیقت ندارند و واقعاً صحبت کردن به آن شکل شاید بی‌احترامی به تیمم باشد. من این باشگاه را دوست دارم و احترام زیادی برای همه در اینجا قائلم. خوب استراحت می‌کنم، دوباره انرژی می‌گیرم و خودم را به بهترین شرایط برای جام جهانی می‌رسانم. تمرکز من کاملاً روی لس‌آنجلس اف سی و کشورم است، نه هیچ چیز دیگر.»

تکرار نام‌ها و تکرار ناکامی‌ها
سقوط از قهرمانی المپیک تا هشتادم جهان!

تیراندازی ایران در مسابقات قهرمانی جهان مصر بار دیگر با تکرار نام‌ها و تکرار ناکامی‌ها همراه بود که افت چشمگیر قهرمان المپیک توکیو نشان داد بحران فنی و مدیریتی این رشته همچنان ادامه دارد.

به گزارش مهر، مسابقات تیراندازی قهرمانی جهان در قاهره مصر در حالی برگزار شد که یک‌بار دیگر شاهد حضور همان چهره‌های همیشگی در ترکیب تیم ملی ایران بودیم. نام‌هایی که سال‌هاست پای ثابت تمام اردوها، اعزام‌ها و مسابقات بین‌المللی هستند اما نه‌تنها پیشرفتی در عملکردشان دیده نمی‌شود بلکه روزبه‌روز نتایج ضعیف‌تری به‌دست می‌آورند. پیش از آغاز این رقابت‌ها نیز بسیاری از کارشناسان پیش‌بینی کرده بودند که ترکیب تکراری و فرسوده‌ی تیم ملی نمی‌تواند اتفاق جدیدی رقم بزند؛ پیش‌بینی‌ای که حالا به حقیقت پیوسته است. در میان همه‌ی نتایج ضعیف سقوط جواد فروغی بیش از همه جلب توجه کرد. فروغی که در المپیک توکیو با شلیک‌های دقیق و تمرکز مثال‌زدنی‌اش توانست نخستین مدال طلای تاریخ تیراندازی ایران را به‌دست آورد حالا در قاهره به سایه‌ای از گذشته‌ی خود تبدیل شده است. او در مرحله مقدماتی تپانچه بادی ۱۰ متر نمایشی ناامیدکننده داشت و در جایگاه هشتادم جدول ایستاد؛ نتیجه‌ای که برای قهرمان المپیک

فاجعه محسوب می‌شود. پرسش اساسی این است که چه اتفاقی در این چند سال افتاده که فروغی دیگر آن فروغی سابق نیست؟ آیا مشکل در برنامه‌ریزی فنی است یا در ساختار مدیریتی فدراسیون که قادر به حفظ انگیزه و تمرکز قهرمانان خود نیست؟

در بخش زنان نیز وضعیت چندان تفاوتی ندارد. هانیه رستمیان با وجود تجربه و سابقه حضور در فینال‌های جهانی باز هم از رسیدن به مدال بازماند و در رده پنجم ایستاد. نتیجه‌ای که نشان می‌دهد حتی بهترین تیراندازان زن ایران هم نتوانسته‌اند از رکود فنی چند سال اخیر عبور کنند. سایر نفرات تیم نیز عملکردی در سطح متوسط داشتند و نتوانستند جایگاه تیمی ایران را بهبود دهند. اما مشکل اصلی فراتر از نتایج فردی است. تیراندازی ایران سال‌هاست گرفتار تکرار شده؛ تکرار اسامی، روش‌های تمرین، تصمیم‌های مدیریتی و حتی تحلیل‌های بعد از مسابقه؛ در حالی‌که کشورهای رقیب با سرمایه‌گذاری در علم تمرین، آنالیز و جوان‌گرایی فاصله خود را با ایران افزایش داده‌اند. فدراسیون تیراندازی کشورمان ولی همچنان در چرخه‌ای بسته از تصمیم‌گیری‌های محافظه‌کارانه گرفتار است.

در این میان هیچ ارزیابی کارشناسی شفافی از دلایل افت رکوردها ارائه نمی‌شود. نه برنامه‌ای برای استعدادیابی وجود دارد و نه اصلاح ساختار فنی تیم‌ها در دستور کار قرار گرفته است. سکوت مدیران و توجیه‌های تکراری جایگزین پاسخگویی شده و نتیجه آن تداوم ناکامی‌ها در میادین جهانی است.

حال باید پرسید با ادامه این روند تیراندازی ایران در سال آینده و در بازی‌های آسیایی ناگویا چه جایگاهی خواهد داشت؟ این رشته همواره یکی از پر نماینده‌ترین رشته‌های ایران در بازی‌های آسیایی بوده و بارها توانسته با مدال‌آوری جایگاه کشور را در جدول رده‌بندی ارتقا دهد. اما با روند فعلی باید دید آیا می‌توان حتی به تکرار موفقیت‌های گذشته امیدوار بود یا خیر.

بازی‌های کشورهای اسلامی؛ تیم ملی والیبال زنان برنزی شد

تیم ملی والیبال زنان ایران در آخرین دیدار خود در بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی با اقتدار تاجیکستان را شکست داد و به مدال برنز و مقام سومی این رقابت‌ها دست یافت.

به گزارش ایرنا، تیم ملی والیبال زنان ایران پنج‌شنبه ۲۲ آبان در دیدار رده بندی بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی در ریاض، برای دومین بار به مصاف تاجیکستان رفت.

شاگردان لی دوهی در این دیدار با عملکردی برتر و منسجم، سه بر صفر حریف خود را با امتیازهای ۲۵ بر ۲، ۲۵ بر ۷ و ۲۵ بر ۸ شکست دادند تا به سومین برد متوالی خود در این مسابقات دست یابند.

تیم ملی والیبال زنان با کسب این پیروزی به مقام سومی و مدال برنز بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی که به میزبانی ریاض برگزار می‌شود، دست یافت.

آیتک سلامت، زهرا صالحی، شقایق حسن‌خانی، ریحانه کریمی، زهرا کریمی، فاطمه خلیلی، زهرا مغانی، الهه پورصالح، سپینود دست‌برجن، معصومه قدمی، کیمیا کیانی و غزاله بستان بازیکنان ایران در این مسابقات هستند.

مسابقات والیبال زنان بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی با حضور پنج تیم در یک گروه مقدماتی پیگیری شد و تیم ایران در دیدارهای اول و دوم خود مغلوب جمهوری آذربایجان و ترکیه شد و در سومین و چهارمین بازی مرحله مقدماتی موفق به شکست افغانستان و تاجیکستان شد.

ملی‌پوشان ایران برای دومین بار تاجیکستان را شکست دادند تا در جایگاه سوم مسابقات قرار گیرند.

مژگان حسن زاده به عنوان سرپرست، لی دو هی (سرمربی)، مهسا آراسته (مربی)، مائده حامدی (مترجم) و ستنا آصفی (آنالیزور) کادر فنی تیم ملی زنان در مسابقات والیبال ریاض هستند.

سایر اخبار

شرایط سخت تامین لباس برای شناگران ایران در پاراآسیایی!

سرمربی تیم ملی پاراشنا نابینایان و کم بینایان از اعزام ۱۱ شناگر به بازی‌های پاراآسیایی جوانان دبی خبر داد و گفت: نوسانات ارزی شرایط سختی را برای تهیه ست کامل لباس شناگران اعزامی به بازی‌های پاراآسیایی جوانان فراهم کرده است.

حمید شریفیان در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت شناگران جوان اعزامی به بازی‌های پاراآسیایی امارات، اظهار کرد: دوره قبل با ۶ شناگر نابینا و کم بینا در بازی‌های پاراآسیایی جوانان بحرین شرکت کردیم که دستاورد آن کسب ۲ مدال طلا، ۳ نقره و ۴ برنز بود. این دوره با ۱۱ شناگر در رده‌های سنی ۱۳ – ۱۶ و ۱۷–۱۸ سال در بازی‌های پاراآسیایی جوانان شرکت خواهیم کرد که شناگران اعزامی برای نخستین بار به بازی‌های پاراآسیایی اعزام می‌شوند. البته چون سیاست کمیته ملی پارالمپیک اعزام کیفی و مدال آور به این بازیهاست سعی کردیم شناگرانی را انتخاب کنیم که از نظر رکوردی جزو ۳ نفر برتر آسیا باشند.

سرمربی تیم ملی پاراشنا یکی از مشکلات شناگران نابینا و کم بینا را تهیه ست کامل لباس شنا برای ورزشکاران اعزامی به دبی عنوان کرد و افزود: چون ست کامل لباس شناگران وارداتی است و امکان تهیه آن در داخل کشور وجود ندارد متاسفانه با نوسانات ارزی تامین لباس به راحتی امکانپذیر نیست. اگر در گذشته یک ست کامل لباس شنا چیزی حدود ۱۰ تا ۱۵ میلیون بود اما اکنون این مبلغ به ۵۰ میلیون افزایش پیدا کرده که چیزی حدود ۶۰۰ میلیون هزینه برای تهیه یک ست کامل لباس برای ۱۱ شناگر اعزامی است.

او در پایان در پاسخ به این پرسش که آیا شناگران اعزامی برای آماده سازی خود مشکلی از نظر تجهیزات و امکانات دارند یا خیر؟ خاطرنشان کرد: فدراسیون نابینایان و کم‌بینایان تمام امکانات لازم را برای شناگران اعزامی در مجموعه ورزشی بعثت تهران فراهم کرده و مشکلی برای آماده سازی ندارند، شناگران در حال حاضر در اردو بسر می‌برند که این اردو تا ۲۸ آبان ادامه دارد. آخرین اردوی آماده سازی شناگران نابینا و کم بینا ۳ تا ۱۶ آذر است و سپس عازم دبی می‌شوند.

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری کیا اسپرتیج sl مدل ۲۰۱۲
رنگ مشکی
شماره موتور G4KEBH444459
شماره شاسی KNAPC812DC7184276
شماره پلاک انتظامی ایران ۹۳_۵۶ط۹۵۷
مالکیت علی عباسی به کد ملی
۳۵۳۰۲۵۰۳۶۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز موتورسیکلت همتاز تیپ 200CC
به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۵
به شماره انتظامی ۳۶۷۸۹ ایران ۵۸۲ و
شماره موتور 198NBF014084
به شماره تنه IRNHT9513X8508429
متعلق به آقای پوریا جعفر پور گورادل مفقود
و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز موتورسیکلت تلاش ۱۲۵ccCDI مدل ۱۳۹۲
شماره پلاک ایران ۷۷۱-۴۵۲۸۸
شماره موتور 0124NE1133116
شماره تنه NE1 * 125A9222217**
بنام مجتبی خانه شیر مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت کامیون بنز کمپرسی
مرسدس بنز مدل ۱۹۷۰ رنگ طوسی
شماره پلاک ایران ۴۲ - ۹۵۸ ع ۸۸
شماره موتور ۰۰۹۲۳۵
شماره شاسی ۶۹۵۵۳۷ مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز تراکتور کشاورزی فرگوسن ITM ۲۸۵ مدل
۱۳۸۳ شماره پلاک ایران ۴۲-۱۹۳ک۱۴
شماره موتور LFW۲۰۲۶P شماره شاسی C۱۳۹۶۶
بنام شرکت بنیان بتن سبزوار مفقود شده و از درجه
اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری پژو 206SD-TU5، به رنگ
سفید مدل ۱۳۹٤،
با شماره شاسی NAAP41FE0FJ289341 و
شماره موتور 163B0208623 و
شماره پلاک ایران٤٦ - ٤٧٩ط٦٧
به نام شهاب امیدی خالی با کد ملی۲۵۸۱۱۳۷۵۸٤
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شرکت تعاونی منحله مسکن مهر کارگری شماره یازده رشت ثبت شده به شماره ۱۲۶۸۰
و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۵۵۹۱۶ (در حال تصفیه) نوبت اول

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت تعاونی مسکن مهر کارگری شماره یازده رشت(در حال تصفیه) ثبت شده به شماره ۱۲۶۸۰ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۵۵۹۱۶ در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت تعاونی مسکن مهر کارگری شماره یازده رشت ثبت شده به شماره ۱۲۶۸۰ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۵۵۹۱۶ در حال تصفیه که آگهی انحلال آن در صفحه ۷۸ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۱۴۷۱ شهرستان مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۰ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای ابراهیم حق نیاز جان سوز به شماره ملی ۲۵۹۳۳۶۹۴۳۴ به شماره همراه ۰۹۳۶۴۳۸۳۱۲۰ مستقر در آدرس استان گیلان، شهرستان رشت ،فلکه گاز ، بلوار لاکان، نبش کوچه روستا ، ساختمان علی واحد ۳ به کدپستی: ۴۱۹۵۷۱۴۱۹۴ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت تعاونی مسکن مهر کارگری شماره یازده رشت (در حال تصفیه)
آقای ابراهیم حق نیاز جان سوز به شماره ملی ۲۵۹۳۳۶۹۴۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل _ دهستان دابو

۲۷ _اصلی (قریه سنگ بست)

۳۵۱ فرعی آقایان پویا احمدی و علیرضا ذوالفقار تبار هریک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۶۰۰۸۵ متر مربع. خریداری شده بلاواسطه از سید علی زمانی مشهد سرائی به نمایندگی از وراث سید زمان مشهد سرائی.

لذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰ / ۰۸ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۴ / ۰۸ / ۱۴۰۴

شناسه آگهی : ۲۰۳۳۶۶۴

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۱۳۲۵ –۱۴۰۳/۱۱/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض محمد ارض پیما فرزند یداله بشماره شناسنامه ۶۷۲۸ صادره از رودسر در ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۵/۱۹ مترمربع به شماره پلاک ۵۴۲ فرعی از سنگ ۱۰۵ اصلی واقع در لشکاجان پائین بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۹

رمضان قربانی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

م– الف :۲۴۸۵

شناسه آگهی : ۲۰۴۷۰۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

(قطعه نه چوار)

۱–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۴۹۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر غریبی به شماره شناسنامه ۲۳۹۵۹ کدملی ۰۰۵۸۸۹۱۷۰۶ فرزند کسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵/۴۱ مترمربع پلاک شماره ۲۳۱۵ فرعی از ۱/۱۲۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چغا سبز ضلع جنوب غربی پارک کوثر ،خریداری شده از غلامرضا بان پروری و منتسب به مالکیت محمدنبی خدارحمی محرز گردید.

۲–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۲۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فریبرز حیدرزاده به شماره شناسنامه ۲۰۰ کدملی ۴۵۰۰۷۲۱۸۸۶ فرزند صالح در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۵/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۱۹۶ فرعی از ۲/۷۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بانقلان ،خریداری شده از ورثه مرحوم صالح حیدرزاده و منتسب به مالکیت حبیب اله بهادری محرز گردید.

(قطعه سه بدره)

۳–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۰۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه ساعدیان به شماره شناسنامه ۳۳۸۹۲۴ کدملی ۴۵۰۰۰۸۷۰۲۴۵ فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۶۳/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۷۳۰ فرعی از ۳۲/۲ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – روستای پاکل،خریداری شده از طالب نوری و منتسب به مالکیت صیدمیرزا نوری محرز گردید.

۴–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۴۹۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جبار نوری به شماره شناسنامه ۶ کدملی ۴۵۰۰۹۶۸۴۵۸ فرزند هنی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۰۲/۹۲ مترمربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – اراضی مله پنجاب ،خریداری شده از حیاتعلی رجبی و منتسب به مالکیت رمضان رجبی محرز گردید.

۵–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۴۹۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان یارمحمدی به شماره شناسنامه ۹۳ کدملی ۴۵۱۹۹۰۹۳۸۴ فرزند کریم بیگ درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۶۲/۳۲ مترمربع پلاک شماره ۶۸ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – روستای بلبین ،خریداری شده از اسماعیل خدادادی و منتسب به مالکیت یارمحمد خدادادی محرز گردید.

۶–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۴۹۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب یارمحمدی به شماره شناسنامه ۴۵۲۹۷۰۵۶۰۹ کدملی ۴۵۲۹۷۰۵۶۰۹ فرزند کریم بیگ درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۶۲/۳۲ مترمربع پلاک شماره ۶۸ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – روستای بلبین ،خریداری شده از اسماعیل خدادادی و منتسب به مالکیت یارمحمد خدادادی محرز گردید.

۷–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۰۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبوبه آرمده به شماره شناسنامه ۵۱ کدملی ۴۵۲۹۸۰۹۵۳۶ فرزند یداله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۷/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام –چشمه کبود اراضی چشمه بید ،خریداری شده از حسین آرمده و منتسب به مالکیت آکه آرمده محرز گردید.

۸–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۴۷۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شکوهی به شماره شناسنامه ۷۰۶ کدملی ۴۵۰۰۷۷۴۰۵۱ فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۸/۵۷ مترمربع پلاک شماره ۱۹۲۰ فرعی از ۵۹/۵۰۷ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – روبروی فرودگاه ،خریداری شده از داریوش میرزامرجانی و منتسب به مالکیت داریوش میرزامرجانی محرز گردید.

۹–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۲۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منا فیلی به شماره شناسنامه ۱۰۳۵ کدملی ۴۵۰۰۹۴۲۱۱۴ فرزند لطیف در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۱/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – پشت فرودگاه پایین تر از موتور خانه آب و فاضلاب ،خریداری شده از جبار روستائی و منتسب به مالکیت ابراهیم قاسمی محرز گردید.

۱۰–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۲۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فیلی به شماره شناسنامه ۰ کدملی ۴۴۹۰۰۹۱۳۷۰ فرزند لطیف در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۶/۶۶ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۱ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – اراضی چشمه کبود ،خریداری شده از جبار روستائی و منتسب به مالکیت ابراهیم قاسمی محرز گردید.

۱۱–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۴۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر نجومی به شماره شناسنامه ۴۵ کدملی ۵۸۱۹۹۳۹۴۶۸ فرزند حجت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹۹۰ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – سرطاف ،خریداری شده از اصغر میرزامرجانی و منتسب به مالکیت حیدر میرزامرجانی محرز گردید.

۱۲–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۰۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدوی نیا به شماره شناسنامه ۴۴۹۰۱۶۸۸۳۷ کدملی ۴۴۹۰۱۶۸۸۳۷ فرزند بلاسم در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۵۴۵/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۳ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام –بخش سیوان روستای طولاب ،خریداری شده از ثریا کولابندی و منتسب به مالکیت علی الکه محرز گردید.

۱۳–برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۳۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیدعلی عزیزپور به شماره شناسنامه ۱۲۲۹۶ کدملی ۴۵۰۰۱۰۶۹۶۰ فرزند نقدعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۲/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۱۰۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – میشخاص روستای سربیشه ،خریداری شده از علی کلی وندی و منتسب به مالکیت کریم خان کلیوندی محرز گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

تیموریان– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام

شناسه آگهی: ۲۰۴۸۱۱۰

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
شنبه ۲۴ آبان ۱۴۰۴
شماره ۷۱۲۶

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

دومینوی مشکلات

کاریکاتور

پزشکیان در مجلس:مجلس در تصویب بودجه به فکر معیشت جامعه باشد

حق نداریم برای مردم قیافه بگیریم/هرکس نمی‌خواهد خدمت کند از دولت برود

رئیس‌جمهوری با تاکید بر اینکه رفع مشکلات معیشت مردم وظیفه ماست، تصریح کرد: نمی‌توانیم حکومت کنیم اما مردم گرسنه باشند. باید بودجه را طوری تنظیم کنید که معیشت مردم در اولویت باشد و اگر جز این شود به بیراهه رفته‌ایم.

به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان با حضور در صحن علنی مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی عملکرد یک‌ساله دولت در اجرای برنامه هفتم پیشرفت، با بیان اینکه ما موظف به اجرای برنامه‌ها هستیم، اظهار کرد: وضعیتی که در آن قرار داریم، پارسال پیش از تحویل دولت اعتصابات و تظاهرات پرستاران، بازنشستگان و معلمان بودند و گندمکاران هم مشکلاتی داشتند. پارسال همین زمان داشتیم برق مردم را قطع می‌کردیم و سوخت را به یک جایی نمی‌دادیم چون مشکل داشتیم، الان خیلی از این مشکلات را حل کرده‌ایم.

وی افزود: در جلسه غیرعلنی گفتم که عامل تورم ما هستیم؛ دولت و مجلس است. چون ما با کسری بودجه را می‌نویسیم و توقعاتی ایجاد می‌کنیم ولی واقعیت این است که آن پول وجود ندارد و نتیجه گرانی می‌شود.

کمک کنید بودجه بدون کسری بنویسیم

پزشکیان تاکید کرد: کمک کنید ما بودجه بدون‌کسری بنویسیم. بودجه بدون‌کسری یعنی توسعه باتناسب. دولت با این توسعه هر برنامه‌ای بخواهید بنویسید کسری خواهد داشت و هر مقداری کسری افزایش یابد تورم ایجاد می‌کند.

رئیس‌جمهوری یادآور شد: این تورم به دوش و گردن مردمی است که ما وظیفه خدمت‌رسانی به آنان را داریم. از دولت شروع و آن را کوچک کنید. اما هرجا را انتخاب کردیم کمک کنید که کوچکش کنیم تا براساس منابع، هزینه کنیم. ما بدون منابع مدام به توسعه دست می‌زنیم.

وی گفت: در تمام بخش‌ها این توسعه غیرمتناسب است. در مسائل مختلف سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و امنیتی با هماهنگی سایر قوا توانستیم بر موارد بسیاری غلبه کنیم. قطعاً اگر باهم هماهنگ نبودیم اینجا که الان هستیم نبودیم. مردم با تمام مشکلات با ما همراهی کردند و ما باید پاسخ مردم را بدهیم.

سعی کردیم نیرویی را به نهاد ریاست‌جمهوری اضافه نکنیم

پزشکیان ادامه داد: من خود را موظف می‌دانم خدمتگزار مردم باشم. ما در دولت جناحی یا گروهی و سیاسی عمل نکردیم حتی در نهاد ریاست‌جمهوری سعی کردیم کسی را اضافه بر آنچه هست نکنیم و توسعه ندهیم. جلوی مصرف گاز و برق و ساختمان‌ها را گرفته‌ایم و کمش کرده‌ایم. چمن‌ها را خشک کرده‌ایم برای اینکه آب نداریم. استخر را از سال گذشته جمع کرده‌ایم و گفته‌ایم چراغ‌های ساختمان را خاموش کنند.

رئیس‌جمهوری افزود: اگر ۱۰ درصد روزانه صرفه‌جویی کنیم می‌توانیم ۹۰۰ هزار بشکه نفت و گاز را حفظ کنیم. آیا این میزان، بخشی از مشکلات ما را حل نمی‌کند. همه شما نمایندگان از وضعیت آب و نیرو و آموزش کشور خبر دارید. همین امسال ۱۱ هزار کلاس تهیه شده است. اعتباری هم برایش نداشتیم و مردم مشارکت کردند.

وی تاکید کرد: مردم در مشارکت و همکاری و خدمت، کارهایی می‌کنند که شرمنده آنان هستیم. در همین دولت تاکنون بالای هزار و ۸۰۰ مگاوات پنل خورشیدی نصب شده و تا پایان امسال بالای ۷ هزار یا ۸ هزار مگاوات را متصل خواهیم کرد.

مشکل انرژی را حل خواهیم کرد

پزشکیان با تأکید بر اینکه ما مشکل انرژی را حل خواهیم کرد، گفت: باوجود اینکه در کل برنامه قرار بود ما ۱۰ هزار مگاوات در پنج‌سال انرژی خورشیدی نصب کنیم اما امروز بالای ۷۹ هزار مگاوات پنل خورشیدی قرارداد بسته شده تا اجرا شود. پارسال ۳۲۰ هزار میلیارد تومان برای قطعی گاز و برق تولیدکنندگان و کارخانه‌ها هزینه داده‌اند و ضرر کرده‌اند. ما در حال تلاشیم تا آنان ضرر نکنند.

رئیس‌جمهوری گفت: برای تولید و تجارت مطابق آنچه که رهبری انقلاب فرموده، شخصاً هرماه یک جلسه جداگانه با کارآفرینان، اتاق بازرگانی و گروه پتروشیمی برگزار می‌کنیم. هر چهارشنبه بعد از جلسات دولت، برای فلرسوزی که نزدیک ۷ میلیارد دلار در سال می‌شود، جلسه می‌گذاریم و در همین دولت تاکنون بالای ۱۰ میلیون مترمکعب را کنترل کرده‌ایم و برنامه داریم که همه این میزان را باید کنترل کنیم تا محیط‌زیست آلوده نشود و شهرها آلوده نباشند.

.پزشکیان با بیان اینکه اگر هر مشکلی در کشور دچار مانع قانونی باشد با سران قوا، حل می‌کنیم، اظهار کرد: پول ما دارد می‌سوزد و باید جلویش را بگیریم. برای مسائل آب کشور، دانشگاه‌ها را درگیر کرده‌ایم. اصفهان، چهارمحال و بختیاری، کهکیلویه و بویراحمد، یزد، خوزستان، تهران و مشهد و تبریز همه مشکل آب‌رسانی دارند و دانشگاه‌های این استان‌ها به همراه کارشناسان و استانداران چهار استان در حال طراحی راه‌حل‌های علمی برای رفع مشکل هستند.وی یادآور شد: ما با همسایگان بیشترین تفاهم و دادوستد را راه‌اندازی کرده‌ایم و در حال بهبود و تسریع آن هستیم. هم در روابط خارجی و هم روابط داخلی تمام تلاش ما این است از اختلاف تاجای ممکن جلوگیری کنیم. تا حالا شنیده‌اید پشت تریبون بگویم دیگری فلان کار را کرده و من بی‌تقصیرم؟ تا حالا شنیده‌اید من از کسی بد بگویم؟ می‌گوییم مقصریم، عامل گرانی دولت، مجلس و حکومت است. کمک کنید درستش کنیم.

رئیس‌جمهوری تصریح کرد: ما تقصیر خودمان را می‌پذیریم و می‌گوییم از ما شروع کنید. بودجه امسال را که می‌بندید آن بخش‌هایی که بازدهی ندارد و کارآمد نیست و بیخود درست کرده‌ایم را جمع کنیم؛ ما قبول داریم.

نمی‌توانیم حکومت کنیم، اما مردم گرسنه باشند

وی یادآورشد: ما در زمینه معیشت مردم یک روز در میان جلسه می‌گذاریم تا مشکلات را حل کنیم. وظیفه ماست و نمی‌توانیم حکومت کنیم اما مردم گرسنه باشند. بودجه را طوری تنظیم کنید که معیشت مردم در اولویت باشد. این باور من است که اگر مشکلات معیشت مردم را حل نکنیم، به بیراهه می‌رویم. کمک کنید که منابع لازم در این زمینه را تامین کنیم و هرآنچه از بخش‌های دیگر کاهش دادیم را جمع کنیم همه را به کارت کالابرگ مردم بیفزاییم.

پزشکیان با بیان اینکه ما قادریم با کمک یکدیگر مشکلات را حل کنیم، افزود: ما می‌خواهیم مشکل مردم را حل کنیم و ادعا می‌کنم هیچ نیت دیگری ندارم. نمی‌پذیرم ایران ضعیف بماند و از دیگران عقب باشیم. اگر دست در دست هم دهیم و نشان دهیم خدمتگزار مردم هستیم هیچ قدرتی نمی‌تواند ما را به زانو درآورد.

حق نداریم برای مردم قیافه بگیریم

وی تاکید کرد: اگر در نظرسنجی استانی از دولت ناراضی هستند، وزرا، مدیران و کارشناسان باید کاری کنند مردم از ما راضی باشند. مقصر ما هستیم که نمی‌توانیم به مردم خدمت بدهیم وظیفه ماست که خدمت بدهیم و حق نداریم برای مردم قیافه بگیریم و اگر خدمتی به آنان می‌کنیم منت بگذاریم.

شاخص خوبی و بدی ما رضایت مردم است

پزشکیان با بیان اینکه اگر استانداری، فرمانداری و بخشداری رفتار ناپسندی دارد حق ندارد در آن جایگاه بماند، تصریح کرد: ما جایگاه خدمتگزار مردم را داریم و هرکس نمی‌خواهد کنار برود، شاخص خوبی و بدی ما رضایت مردم است اما بپذیریم اصلاح ایراد به شکل آنی امکانپذیر نیست که امروز بگوییم و فردا اصلاح شود. برای تغییر رفتار نیازمند فرصت و زمان هستیم.

رئیس‌جمهوری گفت: اگر ادعا کنم بی‌نقص و بی‌اشتباه هستم آن لحظه آغاز انحراف من است. من قصد اشتباه و تخلف ندارم اما انسان هستم و اشتباه می‌کنم. کمک کنیم به‌جای تخریب و اتهام‌زنی به یکدیگر به همدیگر کمک کنیم. هرکسی بتواند مشکل ما را حل کند دستش را هم می‌بوسیم. برای من فرقی نمی‌کند از کدام جناح، حزب یا باور و اعتقاد است.

پزشکیان تاکید کرد: برای اینکه مردم را در مدیریت کشور سهیم کنیم، آقای قالیباف هم ما را کمک می‌کند که اختیاراتی را به استانداران واگذار کنیم. استانداران هم باید اختیاراتی به فرمانداران تفویض کند که شاخص همه این طراحی‌ها و اختیارات، قانون برنامه و سیاست‌های کلی است. ما اختیار نمی‌دهیم طرف هرچه دلش خواست انجام دهد، اختیار می‌دهیم که این قانون و برنامه را اجرا کند. وی با بیان اینکه باید به اندازه پولی که داریم هزینه کنیم، ادامه داد: در حال تلاش برای اصلاح این مسیر هستیم و از خودمان هم شروع کرده‌ایم. عده‌ای هم از ما ناراحتند ولی چاره‌ای نداریم. قصد ناراحتی کسی را نداریم اما باید خودمان را جمع کنیم. ۱۰ درصد صرفه‌جویی کنیم، می‌توانیم بیشتر توقعات را پاسخ دهیم.

پزشکیان با تأکید بر اینکه ما خودمان را به‌هیچ‌وجه تبرئه نمی‌کنیم، افزود: اما اینطور نیست که دیگران خیلی خوب هستند. من عیب خودم را می‌بینیم. اگر جامعه مشکلی دارد باید اختلافات را حل کنیم و دعواها را کنار بگذاریم. اگر ما هرکدام در هر جایگاهی عیوب خود را اصلاح کنیم قادر خواهیم بود مشکلات جامعه را حل کنیم. همه گناهان برای من نیست، من گناهم را می‌پذیرم، ارگان‌ها و سازمان‌های دیگر گناهان خود را ببینند و بپذیرند تا خدمتگزار مردم باشیم.

هنوز گفت‌وگو با یکدیگر را یاد نگرفته‌ایم

رئیس‌جمهوری با بیان اینکه ستون خیمه کشور، مقام معظم رهبری است، ادامه داد: ما می‌توانیم باهم اختلاف داشته باشیم ولی کسی هست که نهایتاً تصمیم‌گیری می‌کند. در زمان جنگ هیچ ترسی از اینکه چه اتفاقی بیفتد نداشتم اما نگرانی داشتم اگر خدای ناکرده اتفاقی برای رهبری رخ دهد ما باهم دعوا می‌کنیم و لازم نیست اسرائیل بیاید. چون ما هنوز گفت‌وگو با یکدیگر را یاد نگرفته‌ایم و راحت به هم انگ می‌زنیم ولی نهایتاً کسی هست که در این اختلافات می‌گوید این کار را انجام دهیم و آن کار را انجام ندهیم. ما باید قدرش را بدانیم و محکم پشت‌سرش بایستیم.

وی افزود: الگو شدن باید در رفتارمان خود را نشان دهد با تهمت و انگ و تخریب چه الگویی می‌خواهیم باشیم؟ همه گناهان را در طرف مقابل ببینیم و همه تقصیرها را برای گذشته ببینیم که غلط است.

رئیس‌جمهوری با بیان اینکه گاهی می‌گویند فلانی در حال چیدن آدم‌های خودش در مناصب است، تصریح کرد: من به این دیدگاه معتقد نیستم. می‌گویم هرکسی که توانمند است باید سرکار باشد. تمام امید دشمن این است که تنش اجتماعی درست شود و بعد غلط‌های دیگرش را اگر توانست انجام دهد. اگر صادقانه به مردم بگوییم با تمام وجود دنبال حل مشکلات هستیم، مردم به ما کمک می‌کنند. همچنان که در مسائل بسیاری با ما همکاری می‌کنند. پزشکیان با اشاره به وضعیت بارندگی امسال، گفت: ۳ درصد نسبت به دوره‌های گذشته در کل ایران باران باریده است و پشت سدها آب نیست. چاه‌ها در حال خالی‌شدن است. باید باهم همفکری کنیم تا متناسب با داشته‌ها و بارندگی مصرف کنیم. آن کسی که در تلویزیون می‌گویند عرضه ندارند فلان کار را انجام دهند، کسی که ادعا و عرضه دارد بیاید تمام اختیار را بگیرد تا درستش کند. معلوم است چقدر آب پشت سد و چقدر آب در چاه‌ها داریم. اینکه دعوا ندارد؛ همه کمک کنیم که با صرفه‌جویی پیش رویم. وی ادامه داد: تلاش می‌کنیم تا جایی که امکان دارد پایبند قانون باشیم و آنچه در برنامه هست اجرا کنیم. آنچه که نتوانستیم اجرا کنیم را شما بهتر از هرکس می‌دانید جنگ چه مقدار هزینه برای ما درست کرد و تحریم چه مقدار سرمایه‌گذاری خارجی را با مشکل مواجه کرده است. ما دربه‌در دنبال رفع گرفتاری سرمایه‌گذاران هستیم و مقررات اقتصادی را اصلاح و موانع را حذف کنیم. شما هم کمک کنید در این مسیر حرکت کنیم.

پزشکیان خطاب به نمایندگان مجلس گفت: مجلس چارچوب قانونی که می‌نویسد را طوری تنظیم کند که من هم بتوانم اجرا کنم. وقتی پولی وجود ندارد توقعی ایجاد نکند. اگر امسال بودجه‌ای که می‌نویسیم تاجایی که ممکن است هزینه‌های اضافی را قطع و اول هم از دولت شروع کنیم، تورم هم پایین خواهد آمد.

ایران برای یک دسته و یک جناح نیست

رئیس‌جمهوری در بخش پایانی سخنانش با اشاره به تلاش‌های دولت برای جذب همکاری سمن‌ها، انجمن‌ها و مساجد و دانشگاه‌ها در اداره امور، اظهار کرد: معیشت مردم و اصلاح تورم و تجارت خارجی و مشارکت مردم برای ما بالاترین اولویت است. اگر دست به دست هم دهیم ایرانی برای همه ایرانیان خواهیم ساخت. ایران برای یک دسته و یک جناح نیست. همه کسانی که در ایران زندگی می‌کنند می‌توانند به رشد و توسعه این کشور کمک کنند.

دو وزیری که از هم دل خوشی ندارند

محمدجواد ظریف اعلام کرده که پاسخ اظهارات لاوروف ، وزیر امور خارجه روسیه را به درخواست شورای عالی امنیت ملی نداده است. این اما نخستین تنش کلامی و سیاسی ظریف و لاوروف نیست. داستان این دو وزیر خارجه در لایه های پیدا و پنهان برجام سر دراز دارد.

سیما پروانه گهر– صحبت کوتاه شب گذشته محمدجواد ظریف در حاشیه اجلاسی اقتصادی در کیش بار دیگر سابقه طولانی تنش های لفظی و سیاسی بین دو وزیر خارجه را یادآوری کرد.

محمدجواد ظریف که ۸ سال در سمت وزیر امور خارجه دو دولت یازدهم و دوازدهم فعالیت داشته شب گذشته اعلام کرد که تصمیم داشته تا پاسخ لاوروف را بدهد اما شورای عالی امنیت ملی از او درخواست کرده تا این کار را انجام ندهد.

اشاره ظریف به اظهارات اخیر سرگئی لاوروف مبنی بر این بود که ظریف را خالق مکانیسم ماشه توصیف کرده بود. لاوروف و ظریف هر دو در زمان تنظیم و عقد سند برجام وزرای امور خارجه بودند البته ظریف در مجموعه در دو دولت ایران یعنی ۸ سال وزیر امور خارجه بوده است اما قدمت حضور لاوروف در کسوت وزیر امور خارجه روسیه به ۲۱ سال می رسد؛ یعنی معادل مدت زمان فعالیت تقریبا ۵ دولت در ایران. لاوروف پس از آندره گرومیکو، طولانی‌ترین دوران حضور در جایگاه وزیر خارجه در تاریخ روسیه و شوروی را دارد .

ظریف و لاوروف البته سابقه های طولانی برای حضور در نهادهای تصمیم گیری و تصمیم ساز در دو کشور دارند. ظریف از دهه ۷۰ در عرصه دیپلماسی ایران فعال است و قدمت لاوروف در سیر تاریخی سیاست خارجی روسیه نیز به قبل از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی می رسد.

لاوروف در اتحاد جماهیر شوروی سمت های سیاسی مختلفی از جمله معاون بخش ارتباطات اقتصادی وزارت خارجه و مدیر سازمان بین‌المللی وزارت خارجه را داشته است و سال ۱۹۹۱، پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی، به مقام معاون وزارت خارجه رسید و تا زمان بازگشتش به سازمان ملل در سمت نماینده دائمی روسیه در سال ۱۹۹۴ در این سمت باقی ماند.تا سال ۲۰۰۴ نیز در سازمان ملل بود تا این که وزیر امور خارجه پوتین شد و ۲۱ سال است که شمایل سیاست خارجی کرملین است؛ میراثی به جا مانده از روزگار سرد و عبوس شوروی که حالا بیش از یک دهه است که در تشک سیاست خارجی و ارتباط بین ایران و روسیه و غرب، با محمدجواد ظریف سرشاخ شده است.

داستان تنش های ظریف و لاوروف اگرچه در سال های اخیر علنی و به صورت عمومی رسانه ای شد اما مشخصا سابقه ای به قدمت برجام دارد. وقتی دولت یازدهم محمدجواد ظریف را به سکانداری وزارت امور خارجه گمارد تا سفیر کاهش تنش با غرب باشد، از سرزمین سرد روسیه لاوروف در گوشه و کنار، در حاشیه و متن مذاکرات حضور داشت و از همان زمان روایت های مختلفی از تنش های بین این دو چهره بود.

حالا دیگر برای همه روشن است که روسیه ظریف را وزیر امورخارجه ایران برای کاهش تنش ها با غرب می دانست و هرگز دل خوشی از او نداشت. پیش از آن نیز سابقه تنش های روسیه و ظریف داستان های خود را دارد. داستان هایی که به دهه ۶۰ و جنگ ایران و عراق و ماجرای قطعنامه پایان جنگ بین ایران و عراق باز می گردد.داستان هایی که می گوید از همان زمان فضایی شکل گرفت که نه روسیه و ظریف دل خوشی از هم نداشته باشند.

پس از گذشت چند ماه از صدور قطعنامه ۵۹۸ و عدم پذیرش آن از سوی ایران، عراق درصدد جلب نظر موافق قدرت‌های جهانی برای صدور قطعنامه دوم یا همان قطعنامه تحریم تسلیحاتی ایران برآمد؛ قطعنامه‌ای که اگر تصویب می‌شد، فشاری به مراتب شدیدتر از آنچه بود، بر ایران وارد می‌شد. در راستای همین سیاست بود که «طه یاسین رمضان»، معاون نخست‌وزیر عراق در سخنانی از شوروی بابت مانع شدن از صدور قطعنامه تحریم تسلیحاتی ایران انتقاد کرد.

ایران در چارچوب طرح اجرایی قطعنامه قصد داشت خواسته‌های خود را به کرسی بنشاند و برابر فشارهای جهانی، بر خواسته‌هایش مبنی بر معرفی آغازگر جنگ و تنبیه متجاوز پیش از پذیرش قطعنامه اصرار داشت.

میخاییل گورباچف، رهبر شوروی یکم دی ماه ۱۳۶۶ در دیدار با شاه اردن، سخنانی به زبان آورد که زنگ خطری جدی را برای ایران به صدا درآورد: «شوروی ضمن ادامه حمایت از اجرای قطعنامه ۵۹۸، با بررسی موضوع تحریم تسلیحاتی ایران در شورای امنیت مخالفتی ندارد.»

زیر و رو کشیدن روس‌ها

زمستان ۱۳۶۶، نمایندگی ایران نزد سازمان ملل در نیویورک متوجه شد که تلاش‌هایی برای موضوع قطعنامه تحریم تسلیحاتی ایران در شورای امنیت در جریان است.

بر این اساس، دیپلمات‌های روس به ایران خبر دادند که دیگر برابر فشارهای وارده از سوی اعضای دیگر شورای امنیت نمی‌توانند، مقاومت کنند و بناست با روند صدور این قطعنامه همراهی کنند.

«محمدجواد ظریف» نفر دوم نمایندگی ایران در سازمان ملل در کتاب «دیپلماسی ایران و قطعنامه ۵۹۸» گفته که «آقای اسمیرنوف (معاون نمایندگی شوروی در سازمان ملل متحد) من را صدا زد و گفت ما تا الان مقاومت کردیم این قطعنامه تصویب نشود. ولی دستورالعملی داریم که دوشنبه مخالفت‌مان را متوقف کنیم و توقع داشته باشید دوشنبه از سوی ۵ کشور دایم شورای امنیت یک قطعنامه دریافت کنید.»

به گفته ظریف، بنا شد با هماهنگی محلاتی، نماینده جدید ایران در سازمان ملل، محمدجواد لاریجانی، معاون وقت وزارت خارجه و کیا طباطبایی، مدیرکل بین‌الملل وزارت خارجه، نامه‌ای با امضای علی‌اکبر ولایتی، وزیر امور خارجه خطاب به دبیرکل سازمان ملل متحد نوشته شود؛ محتوای آن هم، پذیرفتن طرح دبیرکل و اعلام آمادگی برای پذیرش قطعنامه ۵۹۸ خواهد بود. ظریف افزوده که «ما این نامه را تا ساعت دو بامداد ۲۸ فوریه تهیه کردیم و من کلی لغات انگلیسی را بالا و پایین کردم که چه لغتی بگذاریم تا به معنای پذیرش نباشد.»

وقتی این نامه تحویل دبیرکل داده شد، برنامه اعضای دایم شورای امنیت مختل و مانع از به جریان افتادن روند طرح و تصویب قطعنامه تحریم تسلیحاتی ایران شد.

ظریف همچنین گفته که «روس‌ها دو هفته بعد از این اتفاق فردی –به روایتی یک افسر «ک‌گ‌ب»– را به تهران فرستادند که بگویند ما به نمایندگی شما در نیویورک گفته بودیم که هیچ خطری ایران را تهدید نمی‌کند و ما مقابله خواهیم کرد؛ درست با ۱۸۰ درجه خلاف آنچه اسمیرنوف گفته بود.»

در تمامی سال های بعد که ظریف یا در دانشگاه بود و یا نقشی در فرمان سیاست خارجی دولت ها نداشت، جنگ سرد بین ظریف به عنوان نمادی از یک جریان سیاسی در ایران و روسیه برقرار بود و در دوره امضای برجام دوباره این تقابل علنی شد. تا جایی که چند سال قبل ظریف برای نخستین بار داستان این تقابل ها را در فایل صوتی که قرار نبود به صورت علنی منتشر شود اما شد، بیان کرد.

نخستین افشاگری ها؛ به لاوروف گفتم به تو هیچ ربطی ندارد!

افشای فایل صوتی مصاحبه جواد ظریف با سعید لیلاز در قالب تاریخ شفاهی مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست جمهوری شاید صریح ترین و نخستین نمونه از بیان شفاف دیدگاه های ظریف درباره رویکرد لاوروف به پرونده هسته‌ای ایران بود.

در این فایل صوتی ظریف علاوه بر اشاره به دور زدن وزارت خارجه ایران به عنوان نهاد رسمی سیاست‌خارجی از جانب مسکو، از اختلاف نظری پرده برمی‌دارد که نمونه آشکار تلاش لاوروف برای نگه داشتن سرنوشت برجام در چارچوب منافع روسیه است. ظریف در این گفتگو می‌گوید:«یک شب در اتاق جان کری صحبت می‌کردیم و لاوروف به من گفت من کار دارم و باید برگردم، مذاکرات را تمام کنیم.جان کری به من گفت نظر تو چیست؟ من گفتم این شرایط برای من قابل قبول نیست. لاوروف در پاسخ گفت پس تو که دستورالعمل نداری،وقت ما را نگیر، ما بریم به کارمان برسیم، تو هم برو دستورالعملت را بگیر و بعداً برگرد. من با لحن بسیار غیرمحترمانه به او گفتم به تو هیچ ربطی ندارد».

ظریف بعد از اتمام دوره وزارت امورخاجه البته صریح تر انتقادات خود از روسیه را علنی کرد.اظهارات او فتح بابی در فضای سیاسی شد تا دیگر چهره های سیاسی به بررسی مساله هزینه و فایده های ارتباط تهران و مسکو بپردازند. آش آنقدر شور شد که حتی دادستانی علیه عضو مجمع تشخیص مصلحت به خاطر اظهارات تندش علیه روسیه اعلام جرم کرد و رییس مجلس در جلسه علنی پشت تریبون رسمی از ظریف به خاطر تحلیل ها و اظهاراتش انتقاد کرد.

تا قبل از موضوع جدید در حوزه مکانیسم ماشه لاوروف و ظریف عموما در خاطرات یکدیگر مورد نقد قرار می گرفتند و به صورت علنی پاسخ هم نمی دادند. جنگ ۱۲ روزه ایران و اسرائیل و ورق خوردن برگ آخر برجام اما ملاحظات قبلی را از بین برد. حالا اما ادبیات و واژه ها تغییر کرده است. ظریف گفت که «لاوروف و فرانسوی‌ها پیشنهادی دادند که خیلی بد بود و ما تلاش زیادی کردیم تا آن پیشنهاد را کنار بگذاریم» و لاوروف با رد این موضوع گفت که مکانیسم ماشه دستپخت خود ظریف است.

حالا دیگر، ظریف در تهران و لاوروف در مسکو ماشه کنایه هایشان به هم در مورد مکانیسم ماشه را کشیدند.

پیغام و پسخوان های ناتمام بین ظریف و لاوروف

گرچه می‌توان موضع‌گیری‌های اخیر لاوروف و همچنین ظریف را تا حدودی زیادی ناشی از شخصی شدن انتقادات علیه یکدیگر دانست اما به نظر می‌رسد لاوروف در این موضع‌گیری، بهره‌برداری از شکاف در منازعه سیاسی داخلی ایران درباره برجام و جهت‌گیری سیاست خارجی را نیز مدنظر داشته است.

رفتار خاص سرگئی لاوروف به عنوان وزیر خارجه روسیه در حوزه مسائل مرتبط با ایران بعد از بیش از دو دهه حضور در وزارت امور خارجه روسیه بدون شک از دو مولفه تاثیر می پذیرد. نخست روحیات شخصی خود لاوروف؛ نمی‌توان انکار کرد که ویژگی‌های شخصی کسی که بیش از دو دهه نفر اول و مجری اصلی نهاد سیاست خارجی روسیه بوده، تاثیری بر مختصات اجرایی آن و مواجه با دیگر کشورها نداشته است.

وقتی این شخص سرگئی لاوروف باشد، جزئیاتی در زندگی شخصی و خلق‌وخوی او دیده می‌شود که احتمال این تاثیر را بالا نیز می برد. همین مولفه از جانب ظریف نیز قابل ارزیابی است .ارتباط لاوروف با ظریف البته فراز و فرودهای بسیاری داشته است. صحنه این ارتباطات به اندازه ای پیچیده شده است که در دومین ماه از پاییز۱۴۰۴ صدای منتقدان ظریف در موضوع برجام با صدای لاوروف همخوانی های عجیبی پیدا کرده است؛ صداهایی که می گوید ظریف در تنظیم سند برجام دقت کافی نداشته است. صدایی که از مسکو می گوید مکانیسم ماشه دستپخت ظریف است و در داخل نیز سوپرانقلابی ها ظریف را مسئول این که مکانیسم ماشه روی دست ایران مانده می دانند.

هم نوایی دشمنان ظریف با لاوروف و یا ادبیات تند و خلق و خوی تلخ خود لاوروف در زمانی که درباره ظریف صحبت میکند اما تاثیری در روند اظهارات ظریف نداشته است.

این دیالوگ بدون شک آخرین داستان شلیک های لفظی دو وزیر امور خارجه در تاریخ ایران و روسیه نیست. کما این که هنوز هم آقای وزیر سابق امور خارجه از ایران برای وزیر امور خارجه همیشه ساکن کرملین پیام می فرستد که «برایت جواب داشتم، شورای عالی امنیت ملی و منفعت ملی باعث سکوتم شد»

نوبت دوم

جمهوری اسلامی ایران

آگهی مناقصه عمومی
اجرای عملیات لکه گیری و آسفالت توپکا ۰۱۹ سطح شهر

شهرداری کومله در نظر دارد بر اساس درخواست واحد عمران شهرداری کومله به شماره ۳۷۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۲ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی اجرای عملیات لکه گیری و آسفالت توپکا ۰۱۹ سطح شهر با شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه اقدام نماید .

۱–کارفرما: شهرداری کومله.

۲– ناظر: واحد عمران و فنی شهرداری کومله .

۳– مناقصه گزار: واحد امور قراردادهای شهرداری کومله.

۴–آدرس مکان اجرا : گیلان – لنگرود – کومله – خیابان های ۲۴ متری امام ، شهید ایراج صیقلی ، شهید رجایی ،شهید لاهوتی ها و شهید بهشتی

۵– مدت اجرای پروژه: ۱۰ ماه با احتساب روزهای بد جوی از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد.

مشخصات مورد مناقصه :

ردیف	شرح مورد مناقصه	متراژ تقریبی (مترمربع)	ضخامت آسفالت	مبلغ پایه هر مترمربع برابر فهرست بها ۱۴۰۴	مجموع قیمت پایه (ریال)
۱	اجرای عملیات لکه گیری و آسفالت توپکا ۰۱۹ سطح شهر	۹/۰۰۰	۶ سانتی متر	۴/۱۰۰/۰۰۰ ریال	۳۶/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰

مبلغ برآورد پروژه:

طبق کارشناسی و برآورد پایه برگزاری مناقصه عمومی اجرای عملیات لکه گیری و آسفالت توپکا ۰۱۹ سطح شهر کومله که با مجموع برآورد کل مبلغ ۳۶/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال میباشد .

محل تأمین اعتبار:

برابر تخصیص ۶۹ تن قیر که در زمان عقد قرارداد نسبت به کارشناسی و اعلان قیمت بر اساس بورس اوراق و بهادار کشور به عنوان بخشی از مبلغ پیمان و پس از اتمام پروژه با ارائه صورت وضعیت قطعی توسط پیمانکار، از محل اعتبارات داخلی و تملک و دارایی های سرمایه ای طبق شرایط پرداختی شهرداری کومله تسویه حساب خواهد شد .

تضمین شرکت در مناقصه :

محل بارگذاری پیشنهادات و ضمانتنامه سامانه ستاد به میزان ۳/۶۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. تحویل پاکت ضمانتنامه باید به صورت نقد ، ضمانت نامه بانکی و یا چک تضمین شده در وجه شهرداری کومله به شماره حساب ۰۱۰۷۲۸۱۸۸۳۰۰۰ نزد بانک ملی به نام سپرده شهرداری کومله واریز و اصل فیش واریزی و ضمانتنامه بعد از بارگزاری در سامانه به صورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری کومله تحویل نمائید.

محل خرید اسناد و ثبت نام :

سامانه ستاد ایران به نشانی SetadIran.ir و شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۵۱۵۶۰۰۰۰۰۲ انجام پذیرد.

قیمت اسناد مناقصه و نحوه واریز وجه :

در قبال پرداخت ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب درآمد شهرداری کومله به شماره ۰۱۰۷۲۸۱۸۴۹۰۰۱ نزد بانک ملی به نام درآمد عمومی شهرداری کومله ، اسناد مناقصه گران تحویل داده می شود .

مهلت خرید اسناد :

از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ الی ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ می باشد .

مهلت و محل تحویل پیشنهادات :

شرکت کنندگان در مناقصه می توانند ازتاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ در سامانه ستاد ایران پیشنهاد خود را ثبت نمایند.

ساعت و روز محل قرائت پیشنهادات :

ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ در سامانه ستاد ایران به نشانی Setadiran.ir می باشد.

ساعت و روز اعلام نتایج :

ساعت ۱۲ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ در سامانه ستاد ایران به نشانی Setadiran.ir می باشد.

مدت اعتبار پیشنهاد های مناقصه :

یک ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد می باشد .

شرایط اختصاصی شرکت کنندگان در مناقصه :

۱)مناقصه گر، باید قبل از تسلیم پیشنهاد مناقصه، اسناد مناقصه را به دقت بررسی کرده و تمام اطلاعات لازم، مانند حمل و نقل، وضع راههای دسترسی، محل و موقعیت کارگاه و حوالی آن، شرایط محلی، قوانین و مقررات نافذ و جاری را به دست آورد. مناقصه گر، پس از تسلیم پیشنهاد، نمی تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند.

۲)مناقصه گزار، می تواند در هر زمان تا تاریخ تعیین شده در کاربرگ مناقصه، یا در صورتی که در کاربرگ مناقصه زمانی تعیین نشده است، مدت هفت (۷) روز پیش از آخرین روز تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها، در پاسخ به توضیحات درخواست شده از سوی مناقصه گران، یا به هر دلیل دیگر و یا به صلاحدید خود، با صدور الحاقیه هایی، در اسناد مناقصه تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادها را به تعویق بیاندازد.

۳)مناقصه گر، می تواند (در صورت لزوم با هماهنگی مناقصه گزار) از محل پروژه و امکانات موجود، بازدید نمایند .

۴)پیشنهاد دهندگان می بایست دارای سابقه اجرای کار مشابه با خدمات موضوع قرارداد را داشته باشند.

۵)پیشنهاد دهندگان می بایست مجورات صلاحیت پیمانکاری را داشته باشند .

۶)پیشنهاد دهندگان می