معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

یکشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۱۲۷ ■ ۳۰۰۰۰ تومان

قائم‌پناه:

خبرهای خوب از رفع فیلترینگ در راه است

۲

بحران نان در نیمه دوم سال

زنگ خطر ورشکستگی سراسری به صدا درآمد

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰-۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

خشکسالی در ایران سرخط اخبار جهان

بدترین خشکسالی ۶ دهه اخیر

صفحه ۲

برآورد اختلاس ماهانه ۱۳۵۰ میلیاردی از سازمان تامین اجتماعی

۴

غرویان:

تندروها نه به معیشت مردم می‌اندیشند و نه دغدغه زندگی آن‌ها را دارند

۸

شناسه آگهی: ۲۰۴۷۱۶۰ نوبت دوم

شرکت ملی حفاری ایران «سهامی خاص»

شرکت ملی نفت ایران

آگهی مناقصه نوبت دوم

مشخصات مناقصه :

نام مناقصه گزار	شماره تقاضا/ مناقصه	شرح تقاضا	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (ریال/ارز)	مبلغ تضمین
شرکت ملی حفاری ایران	۰۳۳۴۱۳۲	لباس بارانی	۲۰۰۴۰۹۳۹۸۵۰۰۰۸۱۷	۸۸/۸۰۲/۷۰۰/۰۰۰	۴/۴۴۱/۰۰۰/۰۰۰

روش ارزیابی : بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)
توضیحات: در صورت نیاز گواهینامه های مورد و ... نیاز درج گردد.

تاریخ شروع دریافت : توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۱۰ روز پس از آن ادامه خواهد داشت . **تاریخ شروع** : (از ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۰۵)
محل دریافت : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir **تحویل اسناد** :۱۴۰۴/۰۹/۱۹
آخرین مهلت :☑ ۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد

انواع تضامین قابل قبول : ضمانتنامه بانکی(به جز سپه و پاسارگاد) و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد.

مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین : ۹۰ روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر : تحویل اسناد به شرکت: کلیه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir بارگزاری گردد و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه – شرکت ملی حفاری ایران – ساختمان پایگاه عملیاتی – طبقه اول پارت B – اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ – ۳۴۱۴۸۵۸۰-۰۶۱ تحویل گردد.

کانال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران http://sapp.ir/nidc_pr www.nidc.ir

شناسه آگهی: ۲۰۴۲۳۹۴ نوبت دوم

شهرداری اسکو

تجدید مناقصه خرید و نصب سیستم پایش تصویری شهر اسکو

شهرداری اسکو در نظر دارد باستناد مجوز شورای محترم شهر اسکو نسبت به برگزاری مناقصه خرید و نصب تجهیزات سیستم پایش تصویری شهر اسکو را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و الزام است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در استعلام محقق سازند.
۱-شرکت کنندگان بایستی دارای مجوز افتا باشد. به پیشنهادتی که مجوز مذکور را نداشته باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۲-برآورد اولیه مبلغ ۶۹,۰۳۱,۷۳۶,۰۰۰ ریال می باشد که از محل اعتبارات داخلی (شهرداری)پرداخت خواهد شد.
۳-مهلت زمان دریافت اسناد ازسایت:ازساعت۸صبح روزیکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ تاساعت ۱۴ روزدوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۶ می باشد
۴-مهلت زمان ارسال و ارائه پیشنهادات از سایت : ازساعت ۱۴ روزدوشنبه تاریخ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ تا ساعت ۱۴ روزپنجشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۶می باشد
۵- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۵ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ در محل ساختمان اداری شهرداری اسکو می باشد.
۶-مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ بازگشایی پاکتها بمدت یکماه می باشد.
۷-با عنایت به تجدید مناقصه و قانون مناقصات در صورت وجود حتی یک شرکت کننده ،پاکت باز و برنده اعلام خواهد شد.
۸-شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۹-هزینه آگهی و سایت بر عهده برنده خواهد بود.
۱۰-اطلاعات تماس شهرداری اسکو جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد و ارائه پاکتها آدرس : اسکو – خیابان امام- فلکه شهرداری- شهرداری اسکو و تلفن ۳۳۲۲۲۱۱۲-۴ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۱۴-۱۲۱ دفتر ثبت نام : ۳۳۹۹۹۸۱۸ و ۳۳۱۹۱۸۹۳

محسن رحیم زاده اسکوئی–شهردار اسکو

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان

((آگهی مناقصه عمومی))

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد نسبت به خرید کالای ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی از شرکت کنندگان واجد شرایط اقدام نماید:

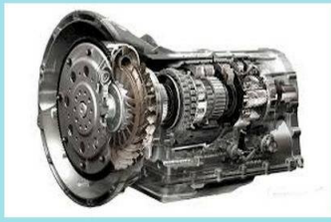
ردیف	موضوع	شماره مناقصه
۱	خرید و نصب و راه اندازی دو دستگاه دیزل ژنراتور ۱۶۷۵ کاوا (پرایم ۱۵۰۰ -1400کاوا) و قطعات مورد نیاز جزیره تنب کوچک بشرح پیوست اسناد از محل اعتبارات عمرانی به شماره طرح(۱۳۰۱۰۴۳۰۰۰) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: (۱۳,۲۴۲,۰۰۰,۰۰۰) ریال مدت زمان تحویل کالا: حداکثر چهار ماه پیش پرداخت:۲۵٪	۷۸-۱۴۰۴
۲	خرید و نصب و راه اندازی دو دستگاه دیزل ژنراتور ۱۶۷۵ کاوا (پرایم ۱۵۰۰-1400 کاوا) و قطعات مورد نیاز جزیره فارور بشرح پیوست اسناد از محل اعتبارات عمرانی به شماره طرح(۱۳۰۱۰۴۳۰۰۰) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: (۱۳,۲۴۲,۰۰۰,۰۰۰) ریال مدت زمان تحویل کالا: حداکثر چهار ماه پیش پرداخت:۲۵٪	۷۹-۱۴۰۴
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه فقط به دو صورت ضمانت بانکی یا واریز وجه نقد مورد قبول می باشد.		

لذا کلیه شرکت کنندگان واجد شرایط که دارای تجربه، تخصص و تجهیزات لازم بوده؛ می توانند پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم در روزنامه جهت خرید اسناد مناقصه به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند و جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.
-آدرس دستگاه مناقصه گزار: بندرعباس – بلوار جمهوری اسلامی – جنب شهرک مسکونی زیتون (نیروگاه قدیم) شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان تلفن: ۳۱۲۰۱۵۹۵-۰۷۶،
-مشخصات شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان: شناسه شرکت(کد اقتصادی):۱۰۱۰۱۳۳۵۵۷۷ ش ثبت:۱۹۵۴ کدپستی:۷۵۱۱۵-۷۹۱۳۶
-محل بازگشایی پاکات : شرکت توزیع برق هرمزگان – دفتر امور تدارکات و انبارها
-به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضا ء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
-آدرس دانلود اسناد: خرید اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) میباشد. (www.setadiran.ir)
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان

گیربکس اتوماتیک GM

مرکز تعمیرات موتور و گیربکس های اتوماتیک خودروهای وارداتی



مدیریت: جواد رحمن ۰۹۳۵۳۴۵۶۸۶۵
صومعه سرا، بلوار برادران سرشاد
gearbox.automatic.GM

جویندگان پارسی

واردات،خریدوفروش انواع فلزیاب،طلایاب،گنج یاب
معدن یاب،حفره یاب،حفره یاب

نمایندگی محصولات شرکت
okm
minlab
lorenz
Gdi,nokta,makro
Hira detector,...

PERSIAN SEEKERS

۰۹۳۳۰۸۰۱۰۴۲

تهران،شهرک غرب مدیریت:مهندس آریا

اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

قائم‌پناه: خبرهای خوب از رفع فیلترینگ در راه است

محمدجعفر قائم‌پناه معاون اجرایی رئیس‌جمهور در گفتگویی خاطر نشان کرد: واقعیت این است که فیلترینگ در ساختار تصمیم‌گیری ما، متعلق به دولت تنها نیست. شورای عالی فضای مجازی تصمیم می‌گیرد، نه دولت به تنهایی. ما می‌توانیم پیشنهاد بدهیم، فشار بیاوریم، استدلال کنیم–و همه این کارها را کرده‌ایم– اما نمی‌توانیم یک‌طرفه اجرا کنیم. ما باید چهارچوبی را پیدا کنیم که هم حق دسترسی و منافع اقتصادی مردم را تضمین کند، هم نگرانی‌های موجود در زمینه حریم خصوصی مردم و امنیت داده را روشن سازد و ابزار تنظیم‌گری شفاف داشته باشد. دولت برای این چهارچوب مذاکره و اقناع می‌کند، اما از مطالبه اکثریت مردم کوتاه نمی‌آید. در تمام نظرسنجی‌هایی که در استان‌های مختلف پیش از سفر رئیس‌جمهوری انجام داده‌ایم، اکثریت قاطع مردم با رفع فیلتر پلتفرم‌های پرمخاطب موافقند. به همین دلیل دولت به اجرای وعده خود مصر است و البته بخشی از آن را هم تا الان محقق کرده است. البته اتفاقات خوب دیگری هم در راه است.

ایران با بدترین خشکسالی ۶ دهه اخیر روبه‌روست

روزنامه لوموند فرانسه در گزارشی تاکید کرد: ایران در حال حاضر ششمین سال پیاپی خشکسالی را پشت سر می‌گذارد؛ پس از تابستانی خشک و سوزان، پاییز نیز بارش‌هایی اندک برای این کشور با اقلیم قاره‌ای به همراه آورده و سطح آب سدهای اصلی کشور به حدّ بحرانی رسیده است. به گفتهٔ صادق ضیاییان رییس مرکز ملی پیش بینی و مدیریت بحران وضع هوا در ۸ نوامبر (هفدهم آبان)، میزان بارندگی از آغاز سال آبی (۲۳ سپتامبر– اول مهر) تاکنون در سراسر کشور حدود ۸۶ درصد و در تهران ۹۶ درصد کاهش یافته است.

میزان بارش در تهران از ابتدای سال آبی تنها یک میلی‌متر باران بوده است؛ پدیده‌ای که در یک قرن گذشته دیده نشده، زیرا میانگین بارش سالانه طی دورهٔ ۱۹۹۱ تا ۲۰۲۰ حدود ۲۲۰ میلی‌متر بوده است.

هاشم امینی مدیرعامل شرکت دولتیِ آب و فاضلاب کشور، اعلام کرد که ذخایر آب پنج سدّ تأمین‌کنندهٔ تهران (کرج، لتیان، لار، ماملو و طالقان) به پایین‌ترین حدّ خود در ۶۰ سال گذشته رسیده است ـــ «وضعیتی که هرگز مشابه آن را ندیده‌ایم.»

براساس این گزارش، مخازن آب کلیدی تأمین‌کنندهٔ تهران (سدّهای کرج، لتیان، لار، ماملو، طالقان) در پایین‌ترین سطح ۶۰ سال گذشته هستند؛ برخی سدها تنها حدود هفت تا ۱۱ درصد ظرفیت دارند.

لوموند نوشت: تأمین آب و برق پایتخت به دلیل خشکسالی به شدت تحت تأثیر قرار گرفته است، و تأکید شده که هم‌اکنون بخش اعظم تأمین آب تهران به آب‌های زیرزمینی وابسته شده است که سطح‌شان به سرعت در حال افت است.

مسوولان کشور از مردم خواسته‌اند تا در دست‌کم ۱۰ تا ۲۰ درصد از مصرف روزانه خود صرفه‌جویی کنند و در این راستا گزارش‌هایی از قطع یا کاهش فشار آب تهران در شب (بین ساعت یک بامداد تا پنج صبح) گزارش شده است.

کاهش بارندگی مرتبط با تغییرات اقلیمی، مدیریت ناصحیح منابع آب، گسترش کشاورزی و صنعت در مناطق خشک، احداث سدها و دیواره‌ها از عمده‌ترین دلایل بروز بحران آب در ایران طی سال‌های اخیر بوده‌اند.

مسعود پزشکیان رئیس جمهور ایران هشدار داده که اگر تا پایان آبان‌ماه در تهران و منابع بالا دست تامین آب آن، باران نبارد، ممکن است ناچار به «توزیع آب یا تخلیه تهران» شویم.

انتقال آب از سدّ طالقان به تهران به عنوان یک گزینه مطرح شده، اما متخصصان آب می‌گویند که این راهکار موقتی است و نمی‌تواند به عنوان یک راهکار بلندمدت در نظر گرفته شود.

«صدمین سال انقراض قاجاریه»
اگر ترکمانچای منعقد نمی‌شد احتمال داشت روس‌ها تا تهران بیایند

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، در نشستی که به مناسبت صدمین سال انقراض قاجاریه با حضور داریوش رحمانیان استاد تاریخ دانشگاه تهران، رضا مختاری اصفهانی سندپژوه، و محمدعلی بهمنی قاجار پژوهشگر تاریخ، در تحریریه خبرآنلاین برگزار شد، درباره عهدنامه‌های منعقدشده در دوره قاجار به‌ویژه دور دوم جنگ‌های ایران و روس و «ترکمانچای» پرسیدیم، پاسخ‌ها را در پی می‌خوانید:

نمی‌توان نقش فقها و عباس میرزا را نادیده گرفت

رضا مختاری اصفهانی: در ماجرای ترکمانچای و جنگ دوم ایران و روس، نمی‌توان نقش عباس‌میرزا و فقهای شیعه را نادیده گرفت؛ آنان در حقیقت به وقوع جنگ دوم دامن زدند. عباس‌میرزا، برای رهایی از رقابت با برادران خود، از فتاوای جهادیه فقهای شیعه بهره گرفت و جنگ دوم در همین فضای تحریک و اختلاف داخلی آغاز شد. در قرارداد ترکمانچای نیز می‌بینیم که عباس‌میرزا بندی می‌گنجاند تا روس‌ها از اخلاف او در آینده حمایت کنند، و این نکته را می‌توان به عنوان یکی از نقاط منفی شخصیت سیاسی او مورد توجه قرار داد.

در مجموع، در آن وضعیت ضعف و تزلزل که قرعه حکومت به نام قاجار افتاده بود، به نظر می‌رسد می‌شد از برخی حوادث جلوگیری کرد؛ جنگ دوم ایران و روس ازجمله رویدادهایی است که امکان پیش‌گیری از آن وجود داشت؛ اما چنین نشد، و نتایج آن به‌مراتب سنگین‌تر و مصیبت‌بارتر از جنگ نخست بود.

احتمال داشت لشکر روس تا تهران بیاید

داریوش رحمانیان: اشاره کردید به گلستان، ترکمانچای و آخال؛ البته ما در این زمینه چهار توافق عمده داریم. واژه‌ی «قرارداد» را این‌جا من به صورت عام به کار می‌برم، چون از نظر حقوق بین‌الملل باید بحث کرد که دقیقا چه اصطلاحی شایسته هر یک است ـــ قرارداد، کنوانسیون، عهدنامه یا موافقت‌نامه؟

عهدنامه‌ی گلستان در شرایطی ویژه و پس از حدود ده سال جنگ میان ایران و روسیه شکل گرفت. نقش بریتانیا و فرستاده‌اش، سر گور اوزلی، در این ماجرا بسیار پررنگ است؛ هرچند اکنون مجال پرداختن به جزئیات آن نیست. در آن زمان، جنگ‌های داخلی اروپا تأثیر مستقیمی بر صحنه قفقاز داشت. ناپلئون در اروپا درگیر نبردها و قدرت‌نمایی بود و همین درگیری‌ها موجب شد قدرت‌های اروپایی نتوانند به طور کامل بر امور شرق تمرکز کنند. روسیه اگر در جبهه ایران گرفتار می‌ماند، ناگزیر در جبهه‌های دیگر اروپا به مشکل می‌خورد.

در آن مقطع، اتحاد مقدس میان روسیه، بریتانیا و اتریش ـ مجارستان شکل گرفته بود و شخصیت محوری آن، صدراعظم اتریش، کنت مترنیخ، بود. اندکی پس از آن، نقطه عطفی در تاریخ سیاست بین‌الملل رقم خورد؛ کنگره وین (۱۸۱۵)، که مسیر مناسبات قدرت در اروپا را تثبیت کرد.

به‌هرحال، در عهدنامه گلستان با عجله، چیزی شتاب‌زده بسته شد و آرامشی نسبی برقرار گردید؛ سال ۱۲۲۸ هجری قمری/ ۱۸۱۳ میلادی. اما در همین فاصله، در داخل ایران اتفاقات مهمی در جریان بود. رقابت شدیدی میان چند شاهزاده شکل گرفته بود؛ چهار نفر در این میان بسیار مطرح بودند.

نکته مهم این است که عباس‌میرزا را خود فتحعلی‌شاه به عنوان جانشین انتخاب نکرده بود؛ این انتخاب براساس یاسایی بود که آقامحمدخان قاجار در زمان خود وضع کرده بود. آقامحمدخان، به‌درستی و با درک عمیق از تجربه تاریخی ایران، می‌دانست که بزرگ‌ترین بحران پس از مرگ هر پادشاه، مسئله جانشینی است.

اگر تاریخ ایران را از آغاز تا امروز مرور کنید، همیشه با این بحران روبه‌رو هستید: پس از مرگ پادشاه، شاهزادگان نزدیک و دور، فرزندان، برادران، عموزادگان و تمام کسانی که نسب سلطنتی دارند، درپی سهم خود از قدرت برمی‌آیند. نتیجه روشن است؛ ایران در چنین شرایطی همواره مستعد سقوط به وضعیتی بوده که از روزگار کهن به آن می‌گفتند ملوک‌الطوایفی.

و درست به همین دلیل است که آقامحمدخان قاجار این بحران را به‌درستی درک کرد و کوشید جانشینی را در چارچوبی منظم و قانونی‌گونه تثبیت کند. او برای پایان دادن به نزاع تاریخی میان دو شاخه بزرگ قاجار (دولو و قوانلو) قانونی گذاشت که جانشین باید پدری قوانلو و مادری دولّو داشته باشد. این تصمیم ساده، در عمل کوششی بود برای آرام کردن ریشه‌ای‌ترین شکاف درون خاندان سلطنتی و تثبیت نظم انتقال قدرت در ایران.

بنابراین، انتخاب عباس‌میرزا در واقع انتخاب خود آقامحمدخان قاجار بود، نه تصمیم مستقیم فتحعلی‌شاه. چرا؟ چون آقامحمدخان با تعیین اصول جانشینی و ساختار خانوادگی قاجار، زمینه این انتخاب را از پیش فراهم کرده بود. با این حال، در همان سال‌های آغازین حکومت فتحعلی‌شاه، میان شاهزادگان رقابت و اختلاف شدیدی پدید آمد. اصلی‌ترین رقیبِ عباس‌میرزا، محمدعلی‌میرزا دولتشاه بود، شاهزاده‌ای جنگاور، لایق و محبوب، که البته زود درگذشت در سال ۱۸۲۱ میلادی. پس از او، دو برادر دیگر با قدرت در برابر عباس‌میرزا صف‌آرایی کردند: حسن‌علی‌میرزا شجاع‌السلطنه و حسین‌علی‌میرزا فرمانفرما. رقابت این شاهزادگان ؛ جزئیاتی فراوان دارد که شرحش مجالی دیگر می‌طلبد.

در مورد آغاز جنگ دوم (سال ۱۸۲۶ میلادی / ۱۲۴۱ هجری قمری)، روایت‌های متعددی وجود دارد. جنگ دوم ایران و روس در شرایطی بسیار پرتنش آغاز شد؛ فضایی که رقابت‌های شخصی و خانوادگی نقش تعیین‌کننده داشت. از یک‌سو اللهیارخان آصف‌الدوله در برابر عباس‌میرزا قرار گرفته بود، و از سوی دیگر شاهزادگانی چون حسن‌علی‌میرزا شجاع‌السلطنه و حسین‌علی‌میرزا فرمانفرما صف‌آرایی می‌کردند.

در این میان، تحریک علما یکی از عوامل مهم بود. جالب است که بیشتر علما، برخلاف انتظار، در برابر عباس‌میرزا و میرزا ابوالقاسم قائم‌مقام فراهانی موضع گرفتند. علت؟ اصلاحاتی که عباس‌میرزا آغاز کرده بود. مثلا او، با الهام از تجربه اروپایی و آگاهی از عقب‌ماندگی نظامی ایران، سرباز ایرانی را یونیفرم‌پوش کرد؛ چون نمی‌شد با دشداشه در برابر ارتش منظم روس جنگید. سرباز ایرانی با استعداد و شجاع بود، اما نیاز به بازسازی داشت؛ همین نوگرایی باعث شد او و قائم‌مقام، متهم شوند.

عباس‌میرزا در کنار این چالش مذهبی، گرفتار رقابت خانوادگی نیز بود؛ جنگ، برای او نوعی راه نجات سیاسی محسوب می‌شد تا در برابر برادران قدرتمندش جایگاه خود را تثبیت کند. فراموش نکنیم که او از ده‌سالگی والی آذربایجان بود، آموزش نظامی و فکری جدی دیده بود و تحت نظر میرزا عیسی قائم‌مقام تربیت شده بود...

با آغاز جنگ‌های دوره دوم ایران و روس که سرانجام به انعقاد قرارداد ترکمانچای انجامید، اگر آن جنگ به‌موقع متوقف نمی‌شد و تدبیری برای مصالحه اندیشیده نمی‌شد، احتمال داشت لشکر روس بدون مقاومت جدی تا قزوین (و چه‌بسا تا تهران) پیش‌روی کند. در آن صورت، ایران نه فقط شکست نظامی، بلکه آشوبی از جنگ داخلی را تجربه می‌کرد. مسئله فقط از دست‌دادن بخشی از سرزمین نبود.

عباس‌میرزا و میرزا ابوالقاسم قائم‌مقام فراهانی در برابر این واقعیت ناگزیر چه می‌توانستند بکنند؟ بجنگند؟ با چه تجهیزات و با کدام نیرو؟ در همان میانه نبرد، اللهیارخان آصف‌الدوله پشت به میدان کرده و بخشی از سپاه را با خود برده بود؛ خزانه تهی بود؛ و سربازان عباس‌میرزا چهارده ماه حقوق و جیره نگرفته بودند، تا آستانه شورش پیش می‌رفتند.

قرارداد ترکمانچای سندی نابرابر و از نظر ملی زخمی عمیق بر روان ایرانیان بود؛ این گفته درستی است. اما همین توافق که همه آن را «ننگین» می‌دانند، نقطه‌ای سرنوشت‌ساز در تاریخ حقوقی ایران شد. برای نخستین‌بار، «شاهنشاهی ایران» در نظام نوپدیدِ حقوق بین‌الملل مدرن، با مفهوم تازه‌ای روبه‌رو شد: مرز ملی. مرز یک ملت ـ دولت.

بله، ایران در این جنگ از بسیاری از اراضی خود محروم شد؛ اما از آن پس، روسیه، انگلستان و قدرت‌های اروپایی ناچار شدند موجودیتی به نام «ایران» را، در محدوده‌ای معین از جغرافیا، به رسمیت بشناسند و به حاکمیت آن درون همین مرزها احترام بگذارند.

نکته مهم‌تر درباره بند هفتمی است که آقای مختاری به آن اشاره کردند و گفتند عباس‌میرزا چنین بندی را پیشنهاد کرد چون می‌خواست نسل خودش در قدرت بماند. بله، چنین انگیزه‌هایی قطعا وجود داشت، اما نباید از جنبه مصلحت ملی ایران در آن غافل شد. چرا؟ چون این بند در واقع پایانی بر بحران جانشینی در تاریخ ایران گذاشت.

این بند در کنار یاسای آقامحمدخان قاجار عملا بنیان حقوقیِ انتقال قدرت را تثبیت کرد. شاهدش روشن است؛ حدود شش سال بعد از عقد ترکمانچای، فتحعلی‌شاه (شاهی قدرتمند و باتجربه که بعدها ناعادلانه او را «بی‌عرضه» خواندند) از دنیا رفت. بلافاصله در تهران، علی‌شاه ظل‌السلطان اعلام پادشاهی کرد، همزمان شورش‌های حسن‌علی‌میرزا شجاع‌السلطنه و حسین‌علی‌میرزا فرمانفرما در چند ایالت آغاز شد. اما پرسش اساسی این است: چه شد که درنهایت، محمدمیرزا (نوه فتحعلی‌شاه، نه پسر او) توانست تاج بر سر نهد و لقب محمدشاه بگیرد؟ پشتوانه او دقیقا همان بند هفتم عهدنامه ترکمانچای بود. پس بله، ترکمانچای را می‌توان تلخ، ننگین و ویرانگر دانست؛ قراردادی که کمر اقتصاد و حیثیت سیاسی ایران را شکست، اما اگر قرار است همه سویه‌ها را ببینیم، باید این وجه سازنده حقوقی و تاریخی آن را هم در نظر بگیریم؛ وگرنه روایت ما ناقص می‌ماند.

با سقوط تزارها یکی از موانع بقای قاجاریه برداشته شد

رضا مختاری اصفهانی: بند هفتم عهدنامه ترکمانچای در اصل ناظر بر آن بود که دولت تزاری روسیه، اخلاف عباس‌میرزا را در سلطنت ایران حمایت کند؛ یعنی مشروعیت پادشاهی باید از شاخه‌ای باشد که به عباس‌میرزا می‌رسد. بر پایه همین بند بود که پس از مرگ فتحعلی‌شاه، روسیه از جانشینی محمدمیرزا (محمدشاه) حمایت کرد. برخی مورخان حتی معتقدند سقوط تزارها و وقوع انقلاب اکتبر ۱۹۱۷ (که به تشکیل اتحاد جماهیر شوروی انجامید) یکی از عواملی بود که مانع بقای قاجاریه را برداشت؛ چون با حذف حمایت تزاری، پایه خارجی سلطنت قاجار فرو ریخت.

با این حال باید همه جوانب را دید. عباس‌میرزا فقط یک چهره سیاسی نبود؛ انسانی بود در میانه بحران‌های عمیق که ناگزیر بود میان منافع شخصی، دودمانی و مصالح کشور تعادل برقرار کند. درست است که روس‌ها تا تبریز پیش آمدند و خطر ادامه لشکرکشی وجود داشت، اما در پس پرده، سیاست بریتانیا نیز نقش تعیین‌کننده داشت. انگلستان نگران امنیت مرزهای هند بود و نمی‌خواست روسیه تا آن منطقه نفوذ کند؛ بنابراین در مذاکرات پایانی جنگ، انگلیسی‌ها یکی از میانجی‌های اصلی برای تعیین مرز و خاتمه درگیری بودند.

نتیجه رقابت روس و انگلیس در ایران رقابتی گاه به سود ایران تمام می‌شد و این‌که ایران، برخلاف هند یا عراق، هرگز به شکل مستعمره‌ی کامل درنیامد، حاصل همین رقابت بود.

امکان ورود سرمایه خارجی‌ها با رمز ارز به ایران

رییس مرکز ملی تامین مالی وزارت اقتصاد از امکان ورود سرمایه گذاری‌های خارجی در قالب رمز ارز به ایران خبر داد و گفت: طبق قانون امکان فاینانس و اجرای پروژه‌های FDI از طریق رمزارز با سرمایه‌گذاری خارجی وجود دارد.

مجید کریمی‌ریزی، رییس مرکز ملی تامین مالی وزارت اقتصاد در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره ابزار جدید تامین مالی از طریق رمز ارزها اظهار داشت: درباره تامین مالی در رمز ارزها می‌توان به قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها اشاره کرد که به طور مشخص در بند ث ماده ۲۹ ثبت سرمایه خارجی از طریق رمز ارزها ذکر شده است. آیین نامه این بند از قانون باید توسط شورای ملی تامین مالی تهیه و به تصویب هیات وزیران برسد.

وی ادامه داد: این اقدام را در وزارت اقتصاد آغاز کرده‌ایم اما بانک مرکزی در این باره ملاحظاتی را در نظر گرفته و کار متوقف شده است. بانک مرکزی با توجه به اینکه دستورالعمل کارگذاری رمز ارز را صادر کرده، ارکانی و نهادهایی را در نظر دارد.

رییس مرکز ملی تامین مالی وزارت اقتصاد با بیان اینکه باید از همین ظرفیت استفاده و اجازه کار صادر داده شود، گفت: می‌توان از همین روشی را که برای شمش طلا به کار گرفتند، استفاده کرد، در حال سرمایه گذار خارجی می‌تواند سرمایه خود را به طور شمش وارد کشور کند. بنابراین دقیقا از همین روش می‌توان برای رمز ارز هم استفاده کرد و سرمایه گذاران سرمایه خود را در قالب رمز ارز وارد کشورمان کنند.

کریمی ریزی افزود: از این بند قانونی می‌توان فقط برای پروژه‌های FDI – سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی که توسط یک شرکت یا یک فرد در کشور دیگر انجام می‌شود– استفاده کرد البته قانون اجازه فاینانس از طریق رمز ارز را هم داده است.

وی در پاسخ به این سوال که آیا قانون اجازه استفاده از تمام رمز ارزها را برای سرمایه‌گذاری و تامین مالی را داده است؟ اظهار داشت: باید در این باره قاعده‌گذاری شود و در قواعدی این محدودیت‌ها در نظر گرفته شود، برای مثال باید تدابیری در نظر گرفته شود که امنیت تتر زیر سوال نرود و قرار بر این است که بانک مرکزی این قواعد را مشخص و بر اساس آن اقدام و عمل کند.

رییس مرکز ملی تامین مالی وزارت اقتصاد همچنین درباره موضوع دیگر در قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها اظهار داشت: یکی دیگر از موضوعات مهم در این قانون بستر اجرای سامانه جامع وثایق است و در ماده ۷ این قانون ۳۵ نوع دارایی قابل پذیرش برای ارایه در سامانه وثایق آمده است که دارایی‌هایی از جمله سهام اوراق بدهی، سپرده ارزی و بانکی، سهام، فلزات گرانبها، سفته، یارانه نقدی، سیم کارت بیمه زندگی، ریال دیجیتال از دارایی‌های قابل پذیرش محسوب می‌شوند.

وی ادامه داد: طبق برنامه ریزی‌های انجام شده سامانه جامع وثایق تا حدود یک ماه آینده با چند دارایی کلیدی علمیاتی و اجرایی می‌شود.

یادداشت

بحران نان در آستانه نیمه دوم سال

در شرایطی که معاون اقتصادی استانداری تهران معتقد به کارشناسی بودن قیمت نان هستند، اما فعالان این حوزه این ادعا را بی‌اساس می‌دانند و تاکید می‌کنند قیمت تمام شده هر سنگک ده هزار تومان است در حالی که دولت با قیمت تحمیلی ۵ هزار و ۷۰۰ تومان موافق است که نتایج این سیاست‌های غلط، تنزل شدید بهداشت نانوایی‌ها و افزایش نگران‌کننده آمارِ بیماری‌های غیرواگیر در کشور است که مستقیماً به سفره مردم گره خورده است.

درپی گزارش‌های مردمی درباره افزایش قیمت نان در مشهد، رئیس اتحادیه نانوایان مشهد خبر از افزایش رسمی ۱۵ درصدی قیمت نان را تأیید کرد این درحالی است که برخی‌ها براین باورند که به‌دلیل ثبت نشدن قیمت‌های جدید در دستگاه‌های «نانینو»، نانوایان برای دریافت مبلغ اضافه از کارت‌خوان دوم استفاده می‌کنند و این افزایش قیمت موجب گلایه برخی شهروندان شده که معتقدند این تغییر بدون اطلاع‌رسانی قبلی انجام شده است.

محمدرضا خواجه عضو هییت مدیره اتحادیه نانوایان اصفهان درخصوص گرانی شبانه قیمت نان درمشهد به تابناک گفت: افزایش قیمت در مشهد موجه بوده و طبق مصوبه بوده و توسط کارگروه استان و به دلیل فشار بیش از حد استان ها بوده است؛ البته قرار بود تمام مدیرکل‌های اقتصادی کشور بعد از اعتراض خیابانی نانواها از فرودین تا خرداد امسال با افزایش قیمت نان ۱۰۰ درصدی نان موافقت کنند، اما بعدها وزارت کشوربا ۸۰ درصد موافقت کرد و درنهایت ۴۰ درصد در مردادماه به قیمت نان افزوده شد تا هزینه‌های پرسنلی و جاری نانوایان را بپوشاند درحالی که در واقعیت کلاه سرنانوایان گذاشته شد و مردم با نان بی کیفیت مواجه شدند.

عضو کمیته تدوین استاندارد گندم به پیش بینی قیمت نان در نیمه دوم سال پرداخت و گفت: پیش بینی‌ها براین است در نیمه دوم سال قیمت‌ها آزاد شود و دولت هیچ راهی جز آزاد سازی نان ندارد درغیراین صورت نانواهای کشور ازآنجایی که نرخ فعلی برایشان توجیه اقتصادی ندارد یا ورشکست خواهند شد یا مجبور به تعطیلی می‌شوند.

کیان بین متن خبر

این کارشناس نان درمورد اظهارات معاون اقتصادی استانداری تهران و قیمت کارشناسی نان انتقاد کرد و گفت: بنده صحبت‌های علی مهری معاون اقتصادی استانداری تهران را به یک ریال قبول ندارم؛ چراکه گفته‌اند نرخ نان در تهران کارشناسی است؛ این درحالی است که قیمت تمام شده سنگک ده هزار تومان است درحالی که قیمت کارشناسی آن توسط دولت ۵ هزار و ۷۰۰ تومان اعلام شده است. خواجه تاکید کرد: اگر قیمت نان کارشناسی است چرا نانوایان در سنگ بازنشستگی هنوز کار می‌کنند و یا اینکه چرا بهداشت نانوایی‌ها طبق گزارش بهداشت محیط کشور ۸۵ درصد عقب‌تر از سایر صنوف کشور است؟ چرا پژوهشکده غله کشور صراحتا اعلام می‌کند که اگر مردم نان لواش نخورند سالم ترند؟ و یا اینکه چرا آمار ابتلا به بیماری‌های غیرواگیر تا سال ۱۳۸۰ از هر ۵ نفر ایرانی یک نفر بود، اما حالا از هر سه ایرانی یک نفر شده است؟

عضو هییت مدیره اتحادیه نانوایان اصفهان درخصوص قیمت واقعی نان گفت: اگر دولت افزایش قیمت ۸۰ درصد را قبول می‌کرد درحال حاضر قیمت یک نان ۲۰۰۰ تومان بود درحالی قیمت آن ۱۵۰۰ تومان است ازسویی دیگر دولت یارانه شبانه نانوایان را ۶ ماه است که پرداخت نمی‌کند و همزمان هم نرخ نان را ۵۰ درصد کاهش داده است.

او بیان کرد: کارگروه آرد و نان مشهد به واسطه اعتراضات نانوایان و به منظور جلوگیری از تعطیل نشدن این واحدها می‌تواند بدون نظردولت درمورد افزایش قیمت نان تصمیم گیری کند و تبصره جدید ایجاد کند که اعتراضات اخیر با مصوبه همین کارگروه بود.

این کارشناس نان وضعیت قیمت نان در تهران را خارج از کنترل شده خواند و گفت: بی تدبیری دولت در دادن نرخ سالیانه باعث شد که سه سال قیمت نان تغییر نکند و همین مساله باعث شد تا نانوایان نرخ سنگک را به قیمت ده هزار تومان بفروشند، اما امسال دولت نرخ را ۵ هزار و ۵۰۰ اعلام می‌کند و کسی هم به قیمت تحمیلی نان توجهی ندارد و اکثر نانوایان با قیمت کارشناسی نان را به فروش می‌رسانند.

او معتقد است : دولت با نانوایان لجبازی می‌کند و دود آن به چشم مردم می‌رود؛ چراکه نانوا که نباید از جیب خودش به مردم سوبسید بدهد که این وظیفه دولت است وقتی حق نانوا را بخورد نانوا از وزن چانه می‌زند یا کیفیت مواد را کاهش می‌دهد البته وزارت اقتصاد با راه اندازی «سامانه نانینو» نقش مهمی در نابودی سرنوشت نان داشت و درحالی که قول داده بود تا شبی ۴۰ درصد به نانواها بدهد اما خلف وعده کرد و وزارت کشاورزی هم وعده افزایش ۸۰ درصدی را داد اما زیربار آن نرفت که درنهایت با افزایش ۴۰ درصدی موافقت شد و همین مساله فرمان کوچک سازی نان و بی کیفیتی نان را صادر کرد .

نگاه

نهاد «خودانتظام»: دوگانه استقلال و سلسله‌مراتب‌تبعیض

حمیدرضا ائیمی

کانون وکلای دادگستری در ایران از برکت «خودانتظامی» بهره‌مند است. انگاره «خودانتظامی» این بخت را برای وکلا فراهم می‌آورد تا از طریق آن، استقلال حرفه‌ای خویش را تضمین کنند، در برابر نهادهای برون وکالتی قدرتمند شوند و بتوانند از طریق این نظارت، امتداد یک سنت حقوقی را پشتیبانی کنند. با این حال، دادسرا و دادگاه انتظامی، غالباً از سوی وکلای باتجربه‌تر، قدرتمندتر و ثروتمندتر مدیریت می‌شوند. با این تمرکز قدرت، احتمال بروز نوعی از فرهنگ سلسله‌مراتبی علیه وکلای جوان امکان ظهور می‌یابد و تازه‌واردها را در برابر همکاران ارشد بی‌دفاع‌تر و در برابر نهادهای انتظامی، آسیب‌پذیرتر می‌سازد. جستار پیش رو می‌کوشد تا نشان دهد که چگونه می‌توان با مداخلاتی کارآمد از شدّت تبعیض‌ها کاست و بر دامنه انصاف و حمایت از تازه‌واردترها اضافه کرد. پرسش نخستین این است: آیا خودانتظامی ضرورتاً به استقلال وکالت منجر خواهد شد؟ پاسخ من به این پرسش منفی است. اول از همه باید رابطه استقلال و خودانتظامی را بررسی کنیم. کوتاه، استقلال نهاد وکالت به معنای جلوگیری از هر گونه فشار خارجی غیرمنصفانه بر وکیل است. در این معنا، «خودانتظامی» یک شمشیر دولبه است: از یک سو به نهاد وکالت اجازه می‌دهد تا قواعد اخلاقی مد نظر وکلا را وضع و اجراء کند؛ و از سوی دیگر، اگر این «خودنظارتی»، فاقد شفافیت، پاسخ‌گویی و کنترل باشد، به عاملی برای تضعیف عدالت داخلی و ایجاد تبعیض تبدیل می‌شود. همانطور که انگاره‌هایی نظیر «استقلال قضایی» و «خودانتظامی قضات» خودبه‌خودی منجر به عدالت و انصاف بیش‌تر نخواهد شد. در ادامه به بعضی از آفات پیش روی نهاد «خودانتظامی» در کانون وکلای دادگستری اشاره و راهکارهای پیشنهادی نیز طرح خواهد شد.

وکلای حاضر در دادسرا و دادگاه‌های انتظامی خود وکیل هستند. این همکاری، از یک سو می‌تواند منجر به همدلی شود و از سوی دیگر، بی‌تردید امکان تعارض منافع وجود دارد. وکلا در دادگستری روبه‌روی هم قرار می‌گیرند و این امکان وجود دارد که عضو نهاد «خودانتظامی» بخواهد از قدرت خویش در مدیریت دادگاه علیه وکیل دیگر بهره‌جویی کند. در حالتی که وکیل طرف مقابل، کارآموز یا وکیل تازه‌کار باشد، وضعیت مناقشه‌برانگیزتری پیش روی ما خواهد بود.

تعارض منافع می‌تواند به سوءاستفاده از قدرت منجر شود. تصور کنید که عضو دادگاه یا دادسرای انتظامی وکلا علیه وکیل دیگر در دادسرا شکایت انتظامی طرح کند. آشکار است که به دلیل آشنایی پیشین اعضای نهاد «خودانتظامی» با یکدیگر و رابطه سلسله‌مراتبی در بین آن‌ها چنین شکایتی با شانس بیشتری برای موفقیت روبه‌رو خواهد بود. در مقابل، اگر وکیل تازه‌کاری علیه عضو باسابقه یا عضوی از اعضای نهاد «خودانتظامی» اقدام به طرح شکایت کند می‌تواند با برچسب‌هایی نظیر «بی‌وفایی به صنف» یا «بی‌احترامی به پیشکسوت» تشویق به سکوت شود. در ادامه، تصور اینکه فرایند انتظامی علیه عضوی از نهاد «خودانتظامی» در دادسرا و دادگاه انتظامی در برابر تهمت و تردید عضو تازه‌کار باشد دور از باور نیست.

اعضای نهاد «خودانتظامی» می‌توانند با تکیه بر استقلال، از پاسخ‌گویی طفره روند. در نتیجه، برای جامعه وکالت این موضوع، که چه افرادی بیش‌تر در دادسرا محکوم می‌شوند پنهان می‌ماند. آیا محکومین بیش‌تر جوان‌ترها هستند یا باسابقه‌ها؟ آیا زنان بیش‌تر محکوم می‌شوند یا مردها؟ آیا اعضای عضو کمسیون‌ها نیز در معرض محکومیت هستند یا خیر؟ آیا قضات سابق که اکنون ردای وکالت پوشیده‌اند از مصونیت ویژه‌ای در فرایند دادرسی برخوردارند یا خیر؟ آیا وابستگان به دادستان یا دادگاه انتظامی در فرایند رسیدگی از الطاف ویژه بهره‌مند می‌شود یا خیر؟

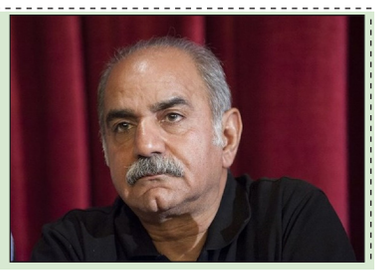
نخستین پیشنهاد ایجاد یک نهاد میانجی‌گر میان نهاد «خودانتظامی» و وکیلی است که باور دارد در فرایند دادرسی صنفی قربانی شده است. این نهاد، که ذیل کانون وکلای دادگستری قرار می‌گیرد تصور مصونیت محض را از اعضای نهاد «خودانتظامی» سلب می‌کند و این باور را رواج می‌دهد که استقلال از فشارهای بیرون از نهاد وکالت به معنای استقلال از انتقاد و پاسخ‌گویی نیست. هیات‌های مدیره می‌بایست موظف به پایش اطلاعات و انتشار گزارش در خصوص رفتارهای نهاد «خودانتظامی» باشند. اگر امروز دادگستری در جمهوری اسلامی ایران، بعد از جلسه دادرسی پیامک ارزشیابی ارسال می‌کند، کانون‌های وکلا وظیفه دارند تا در این خصوص پیش رو باشند و از مراجعین به نهاد «خودانتظامی» پرسشنامه بگیرند و از نحوه دادرسی و رضایت افراد دخیل در آن کسب اطلاع کنند. می‌بایست آشکار گردد که چه گروه‌های سنّی، از چه جایگاهی، از چه جنسیتی و برای چه تخلفاتی غالباً در دادگاه‌های انتظامی محکوم می‌شوند و آیا روندهای محکومیت عادلانه بوده است یا خیر؟

بی‌تردید وکلایی که در دادسرا و دادگاه انتظامی مشغول به کار هستند از موهبت نوعی از قدرت بهره‌مند می‌شوند. این افراد نه تنها باید از اعمال قدرت خویش در دادرسی‌های دادگاه‌های دادگستری عمومی پرهیز کنند بلکه باید به صورت خودخواسته از طرح شکایت علیه همکاران خویش در نهاد «خودانتظامی» بپرهیزند و از تشویق موکلین به طرح شکایت علیه وکلای طرف مقابل خودداری کنند.

در جمهوری فدرال آلمان، چیدمان دادگاه‌های تازه را در یک سطح قرار می‌دهند. می‌گویند که چه قاضی و چه وکیل هر دو حقوق خوانده‌اند، چرا آن یکی را در ارتفاع بالاتر ببریم؟ مگر قرار نیست که قانون، در قامت امر مشترک میان ما داوری کند؟ در تجربه اختبار اخیر شاهد بودم که دادگاه انتظامی وکلا در کانون وکلای دادگستری گیلان هیبتی بی‌دلیل رعب‌انگیز دارد. سازندگان آن ساختمان فراموش کرده‌اند که دادرسان شانی جز دادرسی انتظامی ندارند و دلیلی ندارند که میز و جایگاهشان از بعضی از قضات نیز بالاتر و شکیل‌تر باشد. سرانجام، اگر «خودانتظامی» قرار است نشانه بلوغ حرفه‌ای باشد، نمی‌تواند در حصار مصونیت و ترس از نقد محصور بماند. «خودانتظامی» برای حمایت از همه وکلا است، نه حمایت از برخی و تنبیه دیگری! «خودانتظامی»، بدون رعایت انصاف، تنها نقابی بر چهره تبعیض است. دادسرا و دادگاه انتظامی وکلا باید به جای دژ اقتدار، به خانه‌ی انصاف بدل شوند؛ جایی که جوان‌ترین وکیل، بی‌هراس از پیشکسوت‌ترین عضو، بتواند از حق خویش سخن بگوید. در چنین فضایی، استقلال دیگر امتیاز نیست، بلکه تکلیف است.

عکس

اعتراضات دانشجویی در شهر رُم علیه همکاری دولت ایتالیا با رژیم اسرائیل



پرویز پرستویی احمد خیامی شد

پرویز پرستویی بازیگر سینمای ایران راوی زندگی احمد و محمود خیامی برادران کارآفرین ایرانی و بنیان گذاران شرکت ایران ناسیونال شد به گزارش ایسنا، این هنرمند سرشناس که با دریافت پنج سیمرغ بلورین بهترین بازیگر مرد از جشنواره فیلم فجر جزو رکورد داران سینمای ایران محسوب می‌شود؛ پس از حضور در سریال «شکارگاه» در اواخر سال ۱۴۰۳، گفته می شود امسال در اثر تصویری دیگری حضور نیافته است. این هنرمند به تازگی با حضور در مستند «احمد محمود آل خیام» زندگی احمد خیامی کارآفرین ایرانی را روایت کرده است. احمد خیامی متولد اسفند ۱۳۰۳ در مشهد و درگذشته در کانادا در هفت خرداد ۱۳۷۹ مغز متفکر فعالیت‌های اقتصادی مشترک با برادرش محمود خیامی بوده است. البته در این مستند، پرستویی در جایگاه احمد خیامی ضمن روایت زندگی و فعالیت‌های خود از تاسیس کارخانجات ایران ناسیونال تا فروشگاه کوروش و... به مقاطع مشترک زندگی کاری و حرفه‌ای با برادر خود نیز می‌پردازد. مقاطعی مانند: ارتباط با محمد رضا شاه، جدایی دو برادر از یکدیگر، خروج از ایران در پی انقلاب ۵۷، زندگی در خارج از کشور و... به گفته رضا استادی نویسنده و کارگردان این اثر، «احمد محمود آل خیام» مستندی بیوگرافی است که با بهره گیری از ظرفیت‌های یک اثر دورگه –مستند هیبرید– با رفت و آمد به گذشته و حال و آینده با روایت فرازهای مهم و کمتر گفته شده زندگی این دو برادر، تحلیلی از وضعیت اقتصاد و صنعت ایران از دهه سی شمسی تا زمان حال را نیز ارائه می‌دهد. احمد محمود آل خیام برای حضور در نوزدهمین جشنواره سینما حقیقت در هشتاد دقیقه آماده می‌شود. این اثر گفته می‌شود محصول سینمای مستقل ایران است و پژوهش و ساخت آن از سال ۱۳۹۹ آغاز شده است.

قسمت هشتم؛

رویکرد سبکی مینیمالیسم در زندگی

مینیمال در زندگی امروزین و رویکردهای سبکی آن با گرایش به اندک سازی دارایی‌های غیر ضروری و لذت بردن از همه آن چیزهایی که به عنوان داشته‌های ضروری مالکشان هستیم پیش روی ما قرار می‌دهد،

با این وجود هنوز در رسانه‌های جمعی دیداری و شنیداری و نشریات به سبک‌های زندگی ساده پرداخته نمی‌شوند زیرا تبلیغ پر حجم مصرف محوری اساس پایداری و استمرار وجودی‌شان را رقم می‌زند

لذا این رویه در فرهنگ مصرفی به عنوان یک اصل شیوه‌مندی نهادینه شده تا دائم تبلیغ و ثروت ،مصرف‌سازی رونق یابد. لیکن در مقابل انسان مدرن جوامع امروز با رویکرد مینه‌گرایی پیگیر زندگی آرام‌تر کم مصرف‌تر توام با هیجانات اندک‌تر و در عین حال زیست کیفی‌تری را مطالبه دارد تا از این رهگذر بیشترین رامش یافتن درونی‌تر و گریز از شتاب ناکی کاذب بیرونی و نهایتاً دل بریدن از اضافات غیر ضروری زندگی پرهاهوی شهری. اما لازمه این رویکرد شاخصه‌ها و مولفه‌های ویژه خود را می‌طلبد توجه داشته باشیم این بدان معنا نیست که زندگی مختصر به عبارتی یک زندگی کوله پشتیوار را ترویج کند یا از سویی با تنوع گرایی در چالش باشد بلکه هدف معیاری انگیزشی به همراه باورمندی به حسی از عمق زندگی واقعی است.

بدیهیست احساس پایدار و مطلوب کمینه گرایی بدور از تغییرات لحظه‌ای و متغیرهای چالش برانگیز تحولات دنیای دیجیتال، فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی متکثر رقم خواهد خورد.

اکنون یکی از پرکاربردترین شیوه‌های جذاب عکاسی در نوع نگاه عکاسان و آثارشان بروز یافته که به فراوانی با آن مواجهیم و آن پژواک تصاویر به ظاهر عادی و توأم با سادگی تحسین برانگیز است ه با الهام و بهره‌گیری از تمرکز در نرمی و آرامی عناصر کارکردگرا برای ایجاد ترکیبی کمال یافته و در عین حال بی پیرایه تجلی می‌شود به ویژه با قابلیتی که وشی‌های همراه و ابزار تکمیلی از آن همچون لنزها نرم‌افزارها و برنامه‌های پوششی را در اختیار کاربر قرار می‌دهد که به سهل‌ترین شیوه ممکن در دسترسند تا با نگاه دقیق، بی‌نقصترین عکس‌های مفهومی و مینیمال را ثبت و به اشتراک گذاشت این چنین ساده گرایی را با ساده انگاری و سهل پردازی یکی نگیریم چه سادگی هنری از چالش برانگیزترین رفتارهای سبکی در تولید یک اثر مینمال محسوب ی گردد سادگی ناب و نافذ خیلی هم به سهولت در دسترس نیست و این همان چالشی است که ز آن بسیار یادمی‌شود.

باید بپذیریم مینیمال همچون حس آهنگینی است به درون منتقل و جلوه‌اش را به بیرون ساطع می گرداند.

ارزش‌های کوچک و بزرگ، خرد و کلان در منظومه دید عکاس کمینه‌گرا و در مدار ذهن پویشگر او آشوبی را به پا می کند تا او را ز پیچیدگی‌ها گذر داده و به سادگی نگاه درآمیزد. از این روست که اثر به ظاهر ساده او ژرفنایی از گفتمان بصری ویا و دلنشین را نوید می‌دهد.

جمله ساده و تفکر برانگیز کم زیاد است تنها و تنها در نزد هنرآفرین کمین‌گرا و مشخصاً در اینجا عکاس مینیمال جهانی از ارزش معنایی را به خود می گیرد سیج جلوه می‌یابد و عکس او از این منظر معناآفرین و به غایت حسی است که برون آمده است سادگی تصویر ناب خلق شده هنرمند ا بهره‌مندی آگاهانه از اشیا و عناصر کاهش یافته در تصویر بروز خواهد یافت با درکی از سادگی ژرف.

همانطور که در پیش اشاره شد عکاسی مینیمال از جنبش‌های مینیمالیستی دهه ۱۹۶۰ میلادی آمریکا سر برآورد، نمایشگاه‌ها و فستیوال‌های متعددی در سراسر دنیا در میان کشورهای اروپا و آسیایی با همین رویکرد ظهور کردند تا آثار مرتبط را جمع آوری و بهترین‌ها را معرفی کنند.

شعار معروف مینیمال کم بیش است less is more به بیانی عامیانه هرچه کمتر بهتر ه درستی در همه حوزه‌های این سبک مورد تایید همگان است و دقیقاً بل سبک‌های کلاسیک قرار می گیرد که می گوید هرچه بیشتر بهتر more is more .

در این سبک، فضاها با استفاده از خطوط ساده و رنگ‌های خنثی طراحی می‌شوند تا حس آرامش و نظم را القا کنند اگرچه منتقدان ادبی بر این باورند مینیمالیست‌ها بیش از اندازه، حواشی داستان‌ها را می‌زدایند که نتیجه آن بی روح و کم جان شدن داستان خواهد بود .

معروف است پاره‌ای منتقدان ادبی مینیمال را «ساده‌گرایی پپسی کولایی» و «واقع گرایی مارکتی» لقب داده اند.

این جنبش ساده گرایانه در دنیای هنر در دهه ۶۰ میلادی با همآوردی و رویارویی و به عبارتی مخالفت با اکسپرسیونیسم انتزاعی بسیار پرشور شکوفا شد که با افکار مدرن همراه و همسو گشت زیرا ضمن سادگی و کوتاهوارگی وقتگیر نبود و بدون پرگویی به مخاطب، شالوده پیام را منتقل می کرد.

اکنون رد پای مینیمال در همه حوزه‌های هنری نمایان است در موسیقی، معماری، سینما و عکاسی حتی مد و دنیای فشن به عنوان یک سبک پوشش بیشترین کاربرد را یافته. مینیمال در دهه‌های گذشته روحیه تجمل زدایی را به جهت سادگی و دوام کیفی کالا به مصرف کننده هدیه کرد.

اگرچه مینیمال در رشته‌های دیگر بسیار تاثیر داشته و از آن به هنر توده‌ها یا پاپ آرت نیز یاد می کنند ممکن است بسیاری معنی آن را ندانسته باشند اما در زندگی روزمره خویش از جلوه‌های آن بهره می‌برند بویژه در هنر فراگیر عکاسی و موبایلگرافی ، از این منظر بدرستی هر عکس این زمینه و استعداد ذاتی را دارد که در حوزه مینی‌مال قرار گیرد اگر از سوژه و عناصر موجود در محیط و صحنه به شکل ساده و صحیحی برای تصویرسازی استفاده کرده باشد.

لذا با استفاده از تکنیک‌های تنظیمی کنترل شده و محاسبه گشته در سازمان فنی دوربین می‌شود کنترل بیشتری بر حال و هوای مینیمالیستی تصاویر خود حاکم کرد تا احساس آرام و دلنشین سادگی در انس محتوایی عمیق‌تری منتقل گردد.

به عنوان مثال با بهره‌گیری بهنگام و بجا از تکنیک عمق میدان و عمق های کاهش یافته یا بعبارتی با ناواضح نمودن تصاویر پس زمینه می‌شود توجه بیننده را بر روی موضوع کلیدی و اصلی در قاب تصویر حفظ نموده همچنین با باز کردن دریچه دیافراگم لنز نور بیشتری به سنسور دوربین منتقل کرد و این کار را انجام داد حتی می‌شود فکر شده فاصله بین دوربین و سوژه را افزون کرد و آنگاه بر روی موضوع اصلی متمرکز شد مثل کاری که عمل زوم بر روی تصویر تاثیرمی گذارد، این کار سبب می گردد پس زمینه محوتر و خامه‌ای تر جلوه کند ،البته باز کردن دریچه دیافراگم تنها راه افزایش نور نمی‌باشد که بر سنسور دوربین تاثیر می گذارد بلکه می‌شود بر سرعت شاتر نیز اثر کاربردی نهاد بدین شیوه که با کاهش سرعت شاتر نور ورودی را فزون‌تر کرده و عکس پرنورتری ثبت کنیم اگر هم در شرایط طبیعی پرنور در فضای خارجی قرار گرفتیم و امکان باز نمودن دیافراگم یا شاتر مقدور نبود می‌بایستی برای کاهش نور و رسیدن به دیافراگم بازتر ناگزیرا از فیلترهای کاهشی ND که بسیار ارزشمند هستند بهره جست و نیز اعمال کردن پلاریزه‌ها را هم در نظر داشت تا کاهش نور را بیشتر حس و تصویر با عمق میدان کمتر را به دست آورد.

در خلق یک تصویر مینیمال به مولفه نور و معناآفرینی آن بسیار درنگ می‌شود و کاربردهای آن توصیه می گردد، برای رسیدن به نوررددهی بهتر در زمان عکاسی از گزینه برکتینگ دوربین می‌توان کمک گرفت، در واقع در این هنگام یک عکس با نور دهی متناسب تهیه و ثبت شود سپس عکسی با نوردهی بیشتر و عکسی نیز با نوردهی کمتر تهیه شود تا از این منظر نوردهی‌های متفاوت و گوناگونی را امتحان کرده باشیم در واقع هنگام عکاسی از تنظیمات دستی دوربین بیشترین استفاده را کرده و همچنین از انواع میزان ایزو ISO غافل نشده و حتما تاثیرات اش را بررسی و اعمال کنیم. برای نمونه می‌شود تنظیمات دیافراگم را همچنین بسته به اینکه می‌خواهیم عکسی را با چه حس عمق میدانی ثبت کنیم یا فوکوس را در چه دامنه ای از پیش زمینه تنظیم یا پس زمینه موضوع محو گردانیم را مطالعه و بررسی کرده باشیم که همگی در نتیجه بخشی عکسی مینی‌مال عملکردی شگرف دارند.

مینی‌مالیسم–فرمالیسم

اینکه مینیمال از سبک‌های شاخص ، پرطرفدار و کاربردی پذیرفتنی گشته تردیدی نیست بویژه آنکه با زدودن فرم‌های از پیش تعیین شده و کنار گذاشتن خشونت بصری از سرعت و شتاب گذر کرده تا به آرامشی وام گرفته از سادگی دست یابد و از این رهگذر احساس مطلوبی برای بهره‌مندان به ارمغان آورد.

مینیمال در زندگی امروزین و رویکردهای سبکی آن با گرایش به اندک سازی دارایی‌های غیر ضروری و لذت بردن از همه آن چیزهایی که به عنوان داشته‌های ضروری مالکشان هستیم پیش روی ما قرار می‌دهد،

با این وجود هنوز در رسانه‌های جمعی دیداری ـ شنیداری و نشریات روزانه به سبک‌های زندگی ساده پرداخته نمی‌شوند زیرا تبلیغ پر حجم مصرف محوری اساس پایداری و استمرار وجودی‌شان را رقم می‌زند، این رویه در فرهنگ مصرفی به عنوان یک اصل شیوه‌مندی نهادینه شده تا دائم تبلیغ و ثروت در ساخت مصرف‌گرایی رونق یابد. لیکن در مقابل انسان مدرن در جوامع امروز با رویکرد کمینه‌گرایی که پیگیر زندگی آرام‌تر کم مصرف‌تر توام با هیجانات اندک‌تر و در عین حال زیست کیفی‌تری را مطالبه دارد تا از این رهگذر بیشترین حظ را برده و این یعنی تجربه همان زیست ساده و خلوت کردن در خویشتن، آرامش یافتن درونی‌تر و گریز از شتابناکی کاذب بیرونی و نهایتاً دل بریدن از اضافات غیر ضروری.

اما لازمه این رویکرد، شاخصها و مولفه‌های ویژه خود را می‌طلبد، توجه داشته باشیم این بدان معنا نیست که زندگی مختصری با تنوع گرایی در چالش باشد بلکه هدف معیاری انگیزشی به همراه باورمندی به حسی از عمق زندگی واقعی است.

بدیهیست احساس پایدار و مطلوب کمینه گرایی بدور از تغییرات لحظه‌ای و متغیرهای چالش برانگیز تحولات دنیای دیجیتال، فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی متکثر رقم خواهد خورد.

اکنون یکی از پرکاربردترین شیوه‌های جذاب عکاسی در نوع نگاه عکاسان و آثارشان بروز یافته که به فراوانی با آن مواجهیم و آن پژواک تصاویر به ظاهر عادی و توأم با سادگی تحسین برانگیز است ه با الهام و بهره‌گیری از تمرکز در نرمی و آرامی عناصر کارکردگرا برای ایجاد ترکیبی کمال یافته و در عین حال بی پیرایه تجلی می‌شود به ویژه با قابلیتی که وشی‌های همراه و ابزار تکمیلی از آن همچون لنزها نرم‌افزارها و برنامه‌های پوششی را اختیار کاربر قرار می‌دهد که به سهل‌ترین شیوه ممکن در دسترسند تا با نگاه دقیق، بی‌نقصترین عکس‌های مفهومی و مینیمال را ثبت و به اشتراک گذاشت این چنین ساده گرایی را با ساده انگاری و سهل پردازی یکی نگیریم چه سادگی هنری از چالش برانگیزترین رفتارهای سبکی در تولید یک اثر مینمال محسوب ی گردد سادگی ناب و نافذ خیلی هم به سهولت در دسترس نیست و این همان چالشی است که ز آن بسیار یاد می‌شود. اگر بپذیریم در جهان امروز و سبک زندگی پرشتاب ویژه آن غرق در دیده شدن و سرشار از به دیده آمدن گشته اغراق نکرده ایم و این نقطه همان جاییست که عکاسی مینیمال پدیده وار چالش نگاه را رقم می‌زند و با سادگی فراگیر نگریستن عمیق را زنده کرده و در ذهن هک می کند از این رو محبوبیت کمینه‌گرایی و توجه شایانی که عکاسان بدان دارند نشئت گرفته از همین نگره است. هر چیزی را هر جایی می‌توان نگریست لیکن هر چیزی را در هر جایی نمی‌توان دید پس لاجرم چشم جستجوگر و فرصت ساز را هر آن می‌بایستی آماده دریافت کرد زیرا در پیرامون ما غوغایی در جریان است که از این غوغا و آوردگاه آن به سهولت نباید گذشت یا آن را سهل انگاشت.

جمله ساده و تفکر برانگیز کم زیاد است تنها و تنها در نزد نرآفرین کمین‌گرا و مشخصاً در اینجا عکاس مینیمال جهانی از ارزش معنایی را به خود می گیرد سیج جلوه می‌یابد و عکس او از این منظر معناآفرین و به غایت حسی است که برون آمده است سادگی تصویر ناب خلق شده هنرمند ا بهره‌مندی آگاهانه از اشیا و عناصر کاهش یافته در تصویر بروز خواهد یافت با درکی از سادگی ژرف.

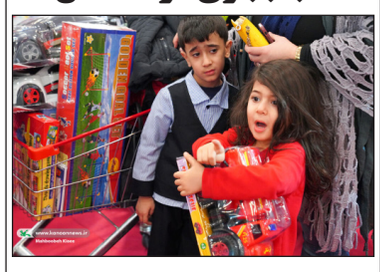
مرور و بررسی کلید واژگان کاربردی فهم مینیمال در عکاسی به خصوص موبایل گرافی بیننده و مخاطب هدف را به آثاری با حسی کامل‌تر و داستان‌های سرراست‌تری مواجه می گرداند از این منظر عکس‌های ثبت شده ویژگی‌مند و شیوه‌گراتر تولید و باز تولید می‌شوند تا به آثاری کمال یافته‌تر بدون هیچ فلسفه بافی متظاهرانه ای نائل آیند چرا که بن‌مایه و پیرنگ بنیادین کمینه‌گرایی در عکاسی و موبایل گرافی همانا ساده گرایی و توجه داشتن به نشانه‌ها و نمادها و تمرکز بر داستانگرایی ساده توأم باذبه کارگیری تکنیک‌های غیر پیچیده پایه ای عکاسی می‌باشد

ادامه دارد...

نادر معصومی سینماگر، عکاس و مستند پژوه
عضو پیوسته انجمن فیلمبرداران سینمای ایران

فرهنگ و هنر

برگزاری جشنواره ملی اسباب‌بازی در ۶ استان



رئیس انجمن تولیدکنندگان اسباب‌بازی از برگزاری جشنواره ملی اسباب‌بازی در شش استان خبر داد و گفت: این جشنواره در دی ماه در تهران برگزار می‌شود.

احسان منشی، رئیس انجمن تولیدکنندگان اسباب‌بازی، در گفت‌وگو با خبرنگار فرهنگی خبرگزاری تسنیم، از برنامه‌ریزی برای برگزاری جشنواره ملی اسباب‌بازی خبر داد و گفت: بنا شده جشنواره طی ماه‌های مختلف در شش نقطه از کشور برگزار شود؛ از این رو جشنواره استان تهران در دی‌ماه و دو استان قم و مرکزی نیز تا پایان سال برگزار خواهد شد.

وی با اشاره به برگزاری جشنواره در استان آذربایجان غربی ادامه داد: این جشنواره در مهرماه سال جاری برگزار و با استقبال خوبی از سوی خانواده‌ها همراه شد. به نظر می‌رسید حرکت خوبی در جهت ایجاد نشاط و همدلی در جامعه شکل گرفته است.

منشی با تأکید بر اینکه جشنواره، نبض بازار اسباب‌بازی است، یادآور شد: براین اساس مصر هستیم که جشنواره از کلان‌شهرها خارج و در دیگر استان‌ها نیز برگزار شود.

استان‌های خوزستان و هرمزگان، دو استان دیگری هستند که با این رویکرد جشنواره را در آنجا برگزار خواهیم کرد.

به گفته رئیس انجمن تولیدکنندگان اسباب‌بازی؛ جشنواره اسباب‌بازی بستر خوبی برای جمع‌آوری اطلاعات میدانی درباره ذائقه و سلیقه مخاطب است و می‌تواند به تولیدکننده اطلاعات خوبی درباره هدایت سرمایه‌گذاری بدهد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک اعم از برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی) فاکتور فروش وکارت موتورسیکلت کبیر ۱۲۵ مدل ۱۳۹۵رنگ قرمز شماره پلاک ۷۷۵ - ٦٤١٤٧ مالکیت علی اکبر قرونه مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۴۰۰۱۳۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجبعلی بابائی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶۶۷۷ صادره از املش بصورت ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۲۸۸/۹۲ متر مربع پلاک ۸۰۳۹ فرعی از سنگ ۲۵ اصلی قطعه ۳۲۳ واقع در املش بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۵
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م.الف ۴۷۵ شناسه اگهی : ۲۰۳۷۹۶۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۷۷۹۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۷۸۰۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۷۸۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض ۱–متقاضی علی امانی بشماره شناسنامه و کدملی ۳۹۲۰۵۲۱۹۷۸ صادره از ملایر فرزند محمود یک دانگ مشاع ۲– متقاضی محمودامانی بشماره شناسنامه ۱۷۷۵ و کدملی۳۹۳۱۷۶۳۵۹۵ صادره از سامن فرزند یحیی سه دانگ مشاع ۳–متقاضی میثم امانی به شماره شناسنامه ۲ کدملی ۳۹۳۴۱۱۰۷۶۲ صادره از سامن فرزند محمود دو دانگ مشاع ششدانگ یک باب مغازه تجاری صنعتی کارگاهی به مساحت ۶۷/۰۳ مترمربع ۵۵ کاربری تجاری و مابقی صنعتی کارگاهی قسمتی از اراضی روستای پلاک ۱ اصلی واقع بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی ورثه فتاحی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
مرتضی مسعودی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
شناسه آگهی : (۲۰۳۶۵۲۵) م–الف : ۱۱۹۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۷۷۹۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۷۷۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۷۷۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض ۱–متقاضی علی امانی بشماره شناسنامه۱۵۴۸۴ و کدملی ۳۹۳۴۵۶۵۰۵۰ صادره از – فرزند قاسم یک دانگ و نیم ۲– متقاضی رامین امانی بشماره شناسنامه ۱۲۸۹ و کدملی ۳۹۳۴۴۲۳۲۶۴ صادره از ملایر فرزند قاسم یک دانگ و نیم ۳–متقاضی میلاد امانی بشماره شناسنامه ۵۸۹۱ کدملی ۳۹۳۴۴۶۹۲۷۲ صادره از ملایر فرزند قائم مقام سه دانگ هر سه مشاع از ششدانگ یک باب مغازه تجاری صنعتی کارگاهی به مساحت ۶۶/۹۷ مترمربع ۷/۵۰ مترمربع صنعتی کارگاهی و مابقی تجاری قسمتی از اراضی روستای پلاک ۱ اصلی واقع بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی ورثه فتاحی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
مرتضی مسعودی –رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
شناسه آگهی : (۲۰۳۶۵۳۳) م–الف : ۱۱۹۹
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۶۸۸۲ –۱۴۰۴/۶/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا رائی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۵۰۷ صادره از تبریز در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۰/۱۵ مترمربع پلاک فرعی ۴۵۸ از۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۵ واقع در قریه گیلانده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی علی قلی آوازی گیلانده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م–الف: ۹۰۷/۱۳۲۱ شناسه اگهی : ۲۰۳۶۵۶۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۶۷۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد ذره کارگر فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۷۷ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی(شالیزاری) بمساحت ۵۲۷/۵۷ مترمربع پلاک فرعی ۶۴ از ۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۱ واقع در قریه میانبر بخش ۲۲ گیلان ازنسق رجب ذره کارگر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م–الف: ۹۱۰/۲۸۰۰ شناسه اگهی : ۲۰۳۷۱۶۴
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۶۳۰ –۱۴۰۴/۳/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید عنافجه فرزند کریم بشماره شناسنامه ۸۹۹ صادره در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۲۶ مترمربع پلاک ۲۱۷ فرعی از۳۴ اصلی مفروز ومجزی شده از واقع بخش ۸ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶
احمد شعیبی –رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی : ۲۰۳۷۰۲۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۶۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به نام حمید کاظمی چوبه فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۶۰۳ مترمربع به پلاک ۵۸۱ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶ واقع در قریه چوبه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م–الف: ۹۱۰/۲۷۸۷ شناسه اگهی : ۲۰۳۵۷۰۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۵۶۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جلال سید هاشمی فرزند سید جلیل به شماره شناسنامه ۱۰۲۲ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۲۰۰ مترمربع به پلاک ۱۸۸۵ فرع

معین
MoeenDaily.com
اخبار
یکشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۴
شماره ۷۱۲۷

آغاز بهسازی ۱۰ کیلومتر از محور آزادراه رشت – قزوین

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان، از آغاز عملیات بهسازی، لکه‌گیری و روکش آسفالت محور آزادراه رشت – قزوین خبر داد و گفت: به دنبال افزایش کیفیت سطح راه‌ها هستیم.فریبرز مرادی در جمع خبرنگاران، با اعلام این مطلب، اظهار کرد: در مجموع حدود ۱۰ کیلومتر از مسیر در قالب این طرح تحت عملیات بهسازی و روکش آسفالت قرار می‌گیرد و برای اجرای آن اعتباری بالغ بر ۸۰ میلیارد تومان تخصیص یافته است.وی با تأکید بر اهمیت نگهداری محورهای پرتردد استان، هدف از اجرای این عملیات را «ارتقاء ایمنی، پیشگیری از بروز حوادث جاده‌ای و بهبود خدمات‌رسانی به مردم» اعلام کرد.مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان خاطرنشان کرد: با توجه به حجم بالای ترافیک و ورود مسافران به استان به‌ویژه در ایام تعطیل، این پروژه نقش قابل توجهی در تسهیل تردد، کاهش زمان سفر و جلوگیری از خسارات ناشی از خرابی سطح راه خواهد داشت.مرادی تصریح کرد: راهداری گیلان در قالب برنامه‌های نگهداری مستمر راه‌ها، اجرای طرح‌های بهسازی در محورهای اصلی، فرعی و روستایی را در اولویت قرار داده است تا سطح خدمت جاده‌ای در استان افزایش یابد.وی همچنین از اجرای ۲۰۰ کیلومتر عملیات بهسازی و روکش آسفالت در راه‌های روستایی و فرعی استان طی امسال خبر داد و بیان کرد: مجموعه‌ای از عملیات مرمت، بهسازی و روکش آسفالت با هدف ارتقاء سطح کیفی مسیرهای روستایی و تسهیل دسترسی ساکنان به مراکز خدماتی و شهری انجام شده است.مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان با بیان اینکه در راه‌های روستایی استان ۹۰ کیلومتر روکش آسفالت و ۵۵ کیلومتر آسفالت راه روستایی اجرا شده است، گفت: در محورهای فرعی استان نیز ۵۵ کیلومتر روکش آسفالت صورت گرفته است که این اقدامات نقش مهمی در بهبود وضعیت شبکه ارتباطی میان شهرها و روستاها دارد.

خبر

امام جمعه رشت: همه برای مدیریت مصرف آب بکوشند

نماینده ولی فقیه در گیلان وامام جمعه رشت به خشکسالی و مشکلات پیرامون آب اشاره و اظهار کرد: همه باید اعم از دولت و ملت آب را مدیریت کنند و شرکت‌های دانش بنیان راهکار ارائه دهند که چه باید کرد.

به گزارش خبرنگار ایرنا ، آیت الله فلاحتی در خطبه‌های نماز جمعه این هفته رشت افزود: ۹۰ درصد آب کشور، مورد مصرف صنعت و کشاورزی است البته سهم صنعت در این باره به ۱۰ درصد و سهم کشاورزی ۸۰ درصد است.

وی با بیان اینکه در کشاورزی نباید انقدر آب مصرف شود، تصریح کرد: اگر با استفاده از شیوه‌های نوین مصرف آب کشاورزی به نصف هم کاهش یابد ، بازهم زیاد است این مفهومش یعنی اینکه استفاده بهینه و سالم را در عرصه کشاورزی نداریم.

آیت الله فلاحتی با تاکید بر اینکه هنوز کشاورز برنجکار ما به غرقابی فکر می‌کند، گفت: باید شیوه های صحیح مصرف به کشاورزان آموزش داده شود؛ ضمن اینکه شرکت های دانش بنیان نیز باید برای رفع معضلات آب راهکار ارائه دهند که فناوری‌های نوین گامی مهم در حفاظت از منابع آبی است.نماینده ولی فقیه در گیلان تاکید کرد: باید به مردم برای مصرف بهینه آب هشدار داده شود اما برخی گزارش‌ها هم در مردم و هم در شهروندان ایجاد یاس می‌کند؛ هشدار خوب هست اما در کنار هشدار باید بگوییم که عنایت خدا هم وجود دارد و خداوند از روزی که انسان را آفرید بر آن ظلم نکرد بلکه انسان خودش بر خودش ظلم کرد و یکی از علت های خشکسالی بی توجه انسان‌ها به نعمت‌های خدا است.آیت‌الله فلاحتی همچنین درباره اف ای تی اف و پالرمو گفت: رهبران برخی کشورها در ظاهر اقدامات خود را به نفع ملت‌ها نشان می‌دهند، اما در واقع فشار و تحقیر ملت‌ها در داخل بندهای این آئین‌نامه‌ها دیده می‌شود.وی تصریح کرد: شفاف‌سازی مالی تا تبادل اطلاعات فرامرزی و تحمیل استانداردهای قضائی، همه به نفع کشورهای قلدر و به زیان ملت‌ها است.

دفاع هوشمندانه برای حفاظت از سرمایه‌های ملی

پدافند غیرعامل مجموعه اقداماتی است که بدون استفاده از سلاح، به کاهش آسیب‌پذیری انسان، منابع و زیرساخت‌ها در برابر تهدیدات طبیعی و انسانی کمک می‌کند.

جنگل‌ها، مراتع، رودخانه‌ها و کوه‌ها از مؤثرترین عناصر طبیعی در تحقق این نوع دفاع به شمار می‌روند و علاوه بر کارکرد زیست‌محیطی، نقش حفاظتی در برابر حوادث و بحران‌ها دارند.

استان گلستان با وسعت وسیع عرصه‌های طبیعی و تنوع زیستی، در معرض تهدیداتی چون آتش‌سوزی، آفات، بیماری‌های گیاهی و گردوغبار قرار دارد که توجه به پدافند غیرعامل در آن ضرورت ویژه‌ای دارد.حفاظت فیزیکی اموال منقول و غیرمنقول شامل ساختمان‌ها، تأسیسات، تجهیزات و ماشین‌آلات، از مهم‌ترین ارکان پدافند غیرعامل است. نصب سامانه‌های نظارتی، کنترل ورود و خروج و نگهبانی مستمر از جمله اقدامات مؤثر در این حوزه محسوب می‌شوند.حفظ اسناد و بایگانی‌های محرمانه بخش دیگری از پدافند غیرعامل است که از طریق رمزگذاری، محدودسازی دسترسی و نگهداری امن اسناد طبقه‌بندی‌شده انجام می‌شود. این اقدامات مانع دسترسی غیرمجاز به اطلاعات حساس سازمان می‌شوند. با گسترش فناوری و سیستم‌های الکترونیکی، حفاظت سایبری و اطلاعات به یک ضرورت تبدیل شده است. پشتیبان‌گیری منظم، استفاده از فایروال و سیستم‌های ضدبدافزار، و آموزش کاربران، از مهم‌ترین مؤلفه‌های پدافند سایبری به شمار می‌روند.حفاظت پرسنلی به عنوان حلقه نخست دفاع سازمانی اهمیت زیادی دارد. آموزش کارکنان، آگاهی از تهدیدات انسانی و رعایت اصول انضباط اداری از ارکان حفاظت پرسنلی است.صیانت از حقوق کارکنان نیز بخش جدایی‌ناپذیر پدافند غیرعامل محسوب می‌شود. توجه به رفاه، سلامت روانی و کرامت انسانی کارکنان باعث افزایش وفاداری و کاهش تهدیدات داخلی می‌شود.در حوزه منابع طبیعی، تهدیدات زیستی شامل گسترش قارچ‌ها، ویروس‌ها، باکتری‌ها و حشرات مهاجم است که می‌تواند موجب تخریب گسترده جنگل‌ها و مراتع شود. رصد و پایش مستمر، هشداردهی سریع و کنترل آفات از مهم‌ترین اقدامات پیشگیرانه در این زمینه است.تغییرات اقلیمی و افزایش دفعات وقوع ریزگردها یکی دیگر از چالش‌های جدی استان گلستان است. بخشی از اراضی استان در معرض بیابانی شدن قرار دارد و بخش قابل توجهی از آن مناطق بحرانی و تولیدکننده ریزگرد هستند.اجرای طرح‌های احیای پوشش گیاهی، تثبیت خاک و آبخیزداری در مناطق آسیب‌پذیر، نمونه‌ای از کاربرد پدافند غیرعامل در مقیاس اکولوژیک است که هم محیط زیست و هم امنیت جامعه را تضمین می‌کند.اداره‌کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان با استقرار کارگروه پدافند غیرعامل، اقداماتی چون رصد، پایش، هشداردهی، کنترل بحران و امداد و نجات منابع طبیعی را به‌صورت مستمر دنبال می‌کند.ایمن‌سازی زیرساخت‌ها، آموزش جوامع محلی و مشارکت بهره‌برداران در حفاظت از عرصه‌ها، نقش کلیدی در کاهش خسارات احتمالی و افزایش تاب‌آوری محیط زیست دارد.

تقویت همکاری میان دستگاه‌های اجرایی، محیط‌زیست، هواشناسی و مدیریت بحران، امکان برنامه‌ریزی یکپارچه و پاسخ سریع به بحران‌ها را فراهم می‌کند.پدافند غیرعامل در منابع طبیعی نه تنها به حفاظت محیط زیست و منابع ملی کمک می‌کند، بلکه زمینه‌ساز امنیت اجتماعی و اقتصادی استان نیز هست و باید به‌عنوان اولویت سازمانی و ملی مورد توجه قرار گیرد.برای تقویت پدافند غیرعامل، ایجاد کمیته تخصصی با حضور کارشناسان منابع طبیعی، محیط‌زیست و پدافند غیرعامل ضروری است. تدوین طرح جامع حفاظت از اموال، اطلاعات و نیروی انسانی، و اجرای آموزش‌ها و مانورهای دوره‌ای می‌تواند تاب‌آوری سازمان را افزایش دهد.

استفاده از فناوری‌های نوین پایش و هشدار سریع، توسعه پوشش گیاهی و پروژه‌های آبخیزداری، و تقویت همکاری میان دستگاه‌های اجرایی و مدیریت بحران، اقدامات مکملی هستند که امکان پیشگیری و کاهش خسارت‌های زیستی و اقلیمی را فراهم می‌کنند.

استاندار گیلان: پاک‌سازی کامل رودخانه‌های رشت نیازمند ۳۰ همت اعتبار است

استاندار گیلان پاکسازی کامل رودخانه های رشت اعم از جلوگیری از ورود پساب ها و تکمیل تصفیه خانه های مرتبط را در گرو تامین اعتبار ۳۰ همت اعلام کرد.

به گزارش ایرنا، هادی حق شناس در گفت و گویی افزود: برای اینکه هیچ پسابی وارد دو رودخانه زرجوب و گوهررود نشود و تصفیه‌خانه‌های رشت و شهرهای اطراف تکمیل شوند، حدود ۳۰ همت منابع مالی لازم است.

رودخانه گوهررود از وسط رشت شهر باران‌های نقره‌ای عبور می‌کند، این رود از ارتفاع ۷۰۰ متری کوه‌های سراوان سرچشمه می‌گیرد و از طرف جنوب وارد این شهر شده و پس از عبور از کنار باغ محتشم و بیمارستان رازی و چمارسرا، به سوی روستای سیاه اسطلخ و جیر محله می‌رود و در پایان به تالاب انزلی می‌ریزد.

زرجوب نیز از کوه‌های کم ارتفاع هزار مرز، نیزه سر، جوکلبندان و کچا از حدود ۲۵ کیلومتری جنوب شهر رشت سرچشمه می‌گیرد، پس از عبور از منطقه «بهدان» و «چوماچا» و پیوستن به رودخانه گوهررود رودخانه پیربازار رود را تشکیل می‌دهد به بخش شرقی تالاب انزلی وارد می‌شود.

رودخانه‌های زرجوب و گوهررود رشت به دلیل برخورداری از موقعیت طبیعی، در گذشته نه چندان دور علاوه بر اینکه جز مکان‌های دیدنی رشت به شمار می‌رفت، بلکه حتی محلی برای ماهیگیری و ارتزاق مردم محلی نیز بود؛ اما طی سالهای اخیر با سرریز فاضلاب های شهری و خانگی این دورود به مامنی برای آلودگی، زباله و همچنین بیماری تبدیل شده است.

تکمیل نشدن تصفیه خانه های فاضلاب مشکل اصلی تالاب انزلی

حق شناس مشکل اصلی تالاب انزلی را نیز تکمیل نشدن تصفیه‌خانه‌های فاضلاب عنوان و تصریح کرد: هنوز در اطراف تالاب انزلی همچون شهرهای رشت، خمام، انزلی، ماسال، صومعه‌سرا، فومن و حدود ۷۰۰ روستای پیرامونی—— تصفیه‌خانه‌های فاضلاب تکمیل نشده‌اند.

استاندار گیلان در ادامه سخنانش به آلودگی دریای خزر نیز اشاره و بیان کرد: آلودگی دریای خزر مربوط به کشورهای مقابل است؛بیش از ۹۷ تا ۹۸ درصد ایران در سواحل خزر تقریباً فاقد صنایع آلاینده سنگین است.

استاندار گیلان تصریح کرد: بر اساس داده‌های یک قرن گذشته، از سال ۱۳۰۰ تا ۱۳۵۶ سطح آب خزر حدود ۴ متر کاهش داشت اما از سال ۵۶ تا ۸۲ روند معکوس شد و سطح آب حدود ۶/۲ متر افزایش یاف به‌طوری‌که بندر انزلی مجبور شد ارتفاع اسکله‌های خود را بیش از ۲ متر افزایش دهد.

حق شناس گفت: اگر خدای‌ناکرده سطح آب دریای خزر تا ۲متر دیگر هم کاهش پیدا کند، برخی بنادر گیلان از جمله بندر کاسپین در منطقه آزاد انزلی دچار مشکل عملیاتی نخواهند شد و فعالیت آن‌ها ادامه می‌یابد.

استاندار گیلان کاهش تراز خزر برای بنادر ایران را قابل مدیریت دانست .

۹۰ کیلومتر از مسیر ریلی رشت – آستارا آزاد سازی شده است

نماینده عالی دولت در گیلان با اشاره به برگزاری اجلاس خزر در هفته پیش رو گفت: راه‌آهن سراسری کشور هم‌اکنون به بندر کاسپین متصل شده و تبادل ریلی با جمهوری آذربایجان به‌طور متوسط روزانه ۵۰ تا ۶۰ واگن انجام می‌شود.

وی افزود: تاکنون ۹۰ کیلومتر مسیر راه‌آهن رشت– آستارا آزادسازی شده که ۷۰ کیلومتر آن فقط در هفت تا هشت ماه اخیر انجام شده است.

استاندار گیلان تصریح کرد: برنامه‌ریزی شده تا پایان امسال آزادسازی کامل مسیر انجام شود تا عملیات ریل‌گذاری بدون وقفه ادامه یابد.

کیوان مرتضوی خبر داد ؛
برآورد اختلاس ماهانه ۱۲۵۰ میلیارد تومانی از سازمان تامین اجتماعی

خط گیلان – مدیرکل تامین اجتماعی گیلان وجود فرارهای بیمه ای ، طلاقهای صوری ، اشتغال های پنهان ، دستمزدهای غیرواقعی ، استفاده از معافیتهای بیمه ای سهم دولت و دریافت تعهدات به شکل من غیر حق توسط جامعه هدف این سازمان را مصادیقی از تعدی به حقوق مشمولین واقعی و نوعی اختلاس و اقدامی غیرقانونی و غیر اخلاقی دانست .

مدیرکل تامین اجتماعی گیلان: «مردم اینگونه مسائل را به منزله اختلاس قلمداد نمی کنند و یا شاید اصلاً از آن یا ابعاد وسیع در این حد آگاه نیستند هرچند بسیاری از افرادی که آلوده به این تجاوز من غیر حق هستند آنرا حق خود و نشانه زرنگی می دانند .»

به گزارش خط گیلان ، کیوان مرتضوی در گفت و گو با پایگاه خبری خط گیلان در این خصوص گفت : هزینه های اقتصادی استفاده من غیرحق از تعهدات قانونی این سازمان توسط برخی بیمه شدگان ، مستمری بگیران و کارفرمایان معادل اختلاسی بیش از هزار میلیارد تومان در هر ماه است .

وی با اشاره به اینکه ناهنجاری های مختلف اجتماعی و پدیده هایی همچون خطا ، تقلب و فرارهای بیمه ای و سوء استفاده از انواع معافیت های من غیر حق از بحرانهایی هستند که به واسطه شرایط اقتصادی ، خلاء های فرهنگی و اعتقادی در نظام های تامین اجتماعی شکل گرفته و هزینه های اجتماعی گسترده و سنگینی را ایجاد مینماید ، افزود : هر چند مرز بین تقلب ، خطا و فساد بر اساس محتوای فرهنگی و ملی در جوامع مختلف متفاوت است ولی صفات و مولفه هایی همچون بی صداقتی ، احساس زرنگی ، فقدان مسئولیت پذیری اجتماعی ، منفعت طلبی شخصی به جای لحاظ منافع عمومی و قانونمداری ، عدم اعتماد ، تعدد بخشنامه ها و قوانین غیرکارشناسی و وجود منافذ و روزنه های آن و برداشت های غلط از سازمان تامین اجتماعی و عدم درک درست از وظایف و ماموریتها آن به عنوان مجموعه ای عمومی و غیردولتی و حق الناس از عوامل اصلی شکل گیری این پدیده است .

مدیرکل تامین اجتماعی گیلان با بیان اینکه دستاویز قراردادن انواع حربه ها و ابزارها برای بهره مندی از تعهدات قانونی پیش بینی شده از مصادیق بارز اینگونه تقلبها در تامین اجتماعی است که طلاق های صوری برای استفاده از مستمری بازماندگان بر اساس قانون فرزندان اناث و یا تبانی و سوء استفاده و اشتغال های پنهان و فرارهای بیمه ای بسیار برای دریافت مقرری بیمه بیکاری

و ... از نمونه های آن است ، اذعان داشت : دستمزدهای غیرواقعی از هر دو سو یعنی ارائه دستمزد کمتر در سالهای اولیه در لیست حق بیمه برای پرداخت سهم کمتر بیمه ای و برعکس ثبت دستمزدهای غیرواقعی بیشتر در سالهای پایانی برای بهره مندی از مستمری بازنشستگی بیشتر از دیگر مصادیق تقلب های آشکار در تامین اجتماعی توسط مخاطبین سودجو است .

کیوان مرتضوی در بخش دیگری از این گفت وگو با تاکید بر اینکه در حال حاضر بر اساس آمارهای رسمی ، سازمان تامین اجتماعی ماهانه افزون بر ۱۲۵ هزار میلیارد تومان انواع تعهدات را به جامعه هدف خود پرداخت مینماید گفت : با در نظر گرفتن تمامی ملاحظات و برآورد کمترین احتمالات ، در صورتی که فرض کنیم تنها یک درصد از این رقم را هزینه های ناشی از سوء استفاده ها و تقلب ها و برداشتهای من غیرحق تشکیل میدهند یعنی باید بپذیریم که رقمی در حدود ۱۲۵۰ میلیارد تومان برداشت ماهانه غیرقانونی از این سازمان که منابع آن به مثابه حق الناس قلمداد میگردد و تعدی به آن حکم دزدی از جیب سایر ذینفعان را دارد توسط بیمه شدگان ، بازنشستگان و کارفرمایان رقم می خورد که خود معادل بودجه بسیاری از دستگاهها محسوب می گردد .

وی با خاطر نشان ساختن این نکته که این عدد بزرگ (که رسمی نبوده و صرفاً یک برآورد هشدار دهنده و پیش بینی است که وجود آن حتی با ارقام بیشتر بسیار بالاست) اگر به مسئول یا مقامی نسبت داده شود در رسانه ها و شبکه های اجتماعی بسیار بازتاب خواهد داشت ولی از آنجا که توسط عامه مردم و یک گروه منفعت طلب چند ده هزار نفری از خیل جمعیت ۴۶ میلیون نفری افراد تحت پوشش و بعضی کارفرمایان در سطح کشور اتفاق می افتد از منظر اجتماعی از آن غفلت شده و نادیده گرفته میشود اذعان داشت مردم اینگونه مسائل را به منزله اختلاس قلمداد نمی کنند و یا شاید اصلاً از آن یا ابعاد وسیع در این حد آگاه نیستند هرچند بسیاری از افرادی که آلوده به این تجاوز من غیر حق هستند آنرا حق خود و نشانه زرنگی میدانند .

مدیرکل تامین اجتماعی گیلان با تاکید بر اینکه تنگناهای معیشتی و اقتصادی حاکم بر جامعه و خانواده ها نباید سبب فروپاشی ارزشهای اعتقادی و اخلاقی گردد افزود : حکایت رفتار اینگونه افراد سوء استفاده گر و منفعت طلب ، حکایت آن دسته ای است که با سوراخ کردن محل نشستن خود در کشتی معتقدند اینجا جای خودم است در حالی که نتیجه کار آنها شکل گیری یک بحران و هجمه سنگین منجر به غرق شدن این کشتی است خواهد بود .

کیوان مرتضوی با بیان اینکه نکته جالب توجه اینجاست که اکثریت جامعه ، سازمان تامین اجتماعی را به واسطه گردش مالی چند ده هزار میلیارد تومانی در هر ماه ، مجموعه ای ثروتمند تلقی میکنند در حالیکه این قضاوت تنها با ارقام ناشی از وصول حق بیمه ها صورت گرفته و کمتر کسی از بزرگی اعداد تعهداتی سخن میگوید و یا اصلاً اطلاعی ندارد به طور مثال در سالجاری مجموع وصولی ماهانه حق بیمه در استان گیلان بین ۲۰۰۰ تا حالت خوشبینانه آن ۲۲۰۰ میلیارد تومان است که عدد زیادی بوده و میتواند سرنوشت صدها نفر را دگرگون ساخته یا پروژه های بزرگی با آن انجام داد ولی میزان تعهدات پرداختی با احتساب درمان دو برابر و معادل ۴۰۰۰ میلیارد تومان است که بیانگر اختلاف فاحش منابع و مصارف می باشد .

وی در پایان این گفتگو با اشاره به اینکه یکی از واقعیتهای موجود که متاسفانه توسط جامعه و افکار عمومی و حتی بسیاری مسئولین درک نشده ، ماهیت و شکل ماموریت سازمان تامین اجتماعی است افزود : تامین اجتماعی در عرصه بین المللی یک نظام با ساختار چندوجهی است که بخش بیمه ای تنها یکی از ارکان آن بوده و در ایران این وظیفه توسط سازمان تامین اجتماعی ایفا میگردد و نگاه ناصواب حمایتی امدادی و یا توقع تکالیف مفهوم کلی رفاه و تامین اجتماعی از این مجموعه سبب بالا رفتن انتظارات غیرواقعی و خارج از چارچوب ها از این سازمان گردیده است .

برخوردتریلی با خودروی سواری در گیلان ۳ فوتی و ۲ مصدوم برجا گذاشت

رئیس پلیس راه استان گیلان گفت: برخورد یک دستگاه تریلی با یک خودروی سواری در استان، سه کشته و ۲ مصدوم برجا گذاشت.

سرهنگ جاور صفاری در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: بامداد امروز در محور چوکام به شهرستان خمام، بر اثر برخورد یک دستگاه کامیون با یک خودروی سواری، سه سرنشین خودرو سواری کشته شدند.

وی افزود: در این حادثه، راننده و سرنشین جلو خودرو که هر دو ۲۴ ساله بودند، در دم جان باختند؛ سرنشین عقب خودرو که خانمی ۲۲ ساله بود نیز به شدت مصدوم و به بیمارستان منتقل شد، اما متاسفانه به دلیل شدت جراحات وارده جان خود را از دست داد.

رئیس پلیس راه استان گیلان اضافه کرد: همچنین بر اثر این تصادف ۲ سرنشین این خودروها نیز مصدوم شدند و برای مداوا به بیمارستان‌های شهرستان رشت انتقال یافتند.

وی اضافه کرد: علت این تصادف سرعت بسیار بالای خودروی سواری و عدم رعایت فاصله طولی بود که با قسمت عقب یک دستگاه تریلی کِشنده برخورد کرد و پس از آن به سمت راست جاده منحرف و با درخت حاشیه راه برخورد کرد.

صفاری در ادامه گفت: انحراف به چپ و سرعت غیرمجاز باعث اکثر تصادفات جاده‌ای است که در این راستا تقاضا داریم تا برای کاهش تصادف و همچنین کاهش تلفات ناشی از تصادفات، رانندگان نکات ایمنی و همچنین مقررات راهنمایی و رانندگی را به طور کامل رعایت کنند.

همچنین جمشید محمدی رئیس مرکز اورژانس گیلان هم در خصوص این تصادف در گفت و گو با خبرنگار ایرنا بیان کرد: پس از اعلام این تصادف به مرکز اورژانس، چهار دستگاه آمبولانس از پایگاه‌های چاپارخانه، پیربازار و خشکبیجار رشت و خمام به محل حادثه اعزام شدند.

وی افزود: متاسفانه این حادثه منجر به جان‌باختن ۲ نفر در صحنه شد، همچنین یک مصدوم که در وضعیت بحرانی قرار داشت در حین انجام عملیات احیای قلبی–ریوی (CPR) توسط تکنسین‌های اورژانس، به بیمارستان آریا منتقل شد.

وی در ادامه اظهار کرد: ضمن اینکه ۲ مصدوم دیگر این حادثه نیز دچار آسیب‌های شدید شدند که برای ادامه درمان به بیمارستان پورسینای رشت انتقال یافتند.

پیشرفت ۶۸ درصدی طرح‌های حمایتی مسکن در استان قزوین

مدیرکل راه و شهرسازی استان قزوین گفت: میانگین پیشرفت فیزیکی طرح‌های حمایتی مسکن در استان از ۶۸ درصد گذشته است و بخش قابل‌توجهی از واحدهای در حال ساخت تا پایان سال به متقاضیان تحویل داده می‌شود.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، مجتبی دائی‌دائی با اشاره به تداوم روند رو به رشد اجرای طرح‌های حمایتی مسکن در استان اظهار کرد: با اقدامات انجام‌شده، تا پایان سال جاری بیش از ۸ هزار واحد مسکونی به متقاضیان تحویل خواهد شد.

وی افزود: تاکنون ۷۰۱۲ نفر در طرح‌های حمایتی مسکن در استان قزوین ثبت‌نام کرده‌اند که از این تعداد، ۳۹۰۲ خانوار از مزایای طرح بهره‌مند شده‌اند و ۳۱۱۰ نفر دیگر در انتظار تخصیص زمین هستند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تصریح کرد: از میان متقاضیان، ۲۶۱۳ خانوار از اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ تاکنون صاحب زمین شده‌اند و بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، سایر متقاضیان نیز در صورت تأمین اراضی مورد نیاز تا پایان سال جاری صاحب زمین خواهند شد.

دائی‌دائی با اشاره به عملکرد دستگاه متبوعش در بخش ساخت و تحویل واحدهای حمایتی خاطرنشان کرد: در قالب طرح‌های حمایتی مسکن، حدود ۲۵ هزار واحد مسکونی در سطح استان در حال اجراست.

از این تعداد، ۲۵۰۰ واحد در سال‌های گذشته تکمیل و تحویل متقاضیان شده و در هفته دولت امسال نیز ۵۰۰۰ واحد دیگر به بهره‌برداری رسیده است. همچنین پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال جاری حدود ۳۰۰۰ واحد دیگر نیز تکمیل و تحویل متقاضیان شود.

وی با تأکید بر اینکه طرح‌های حمایتی مسکن در استان از وضعیت مطلوبی برخوردار است، ادامه داد: میانگین پیشرفت فیزیکی کل پروژه‌های حمایتی در سطح استان ۶۸ درصد است که نشان‌دهنده عزم جدی دولت برای تحقق وعده تأمین مسکن اقشار مختلف جامعه است. در شهرستان‌های قزوین، تاکستان و آبیک، پیشرفت پروژه‌ها فراتر از میانگین استانی بوده است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان قزوین با اشاره به اهمیت تأمین زمین در تسریع اجرای پروژه‌ها گفت: تأمین زمین مهم‌ترین رکن اجرای طرح‌های حمایتی مسکن است. با همکاری دستگاه‌های اجرایی، اداره‌کل راه و شهرسازی در ماه‌های اخیر موفق شده بخش قابل‌توجهی از زمین‌های مورد نیاز را شناسایی، تملک و آماده‌سازی کند. هدف‌گذاری ما این است که هیچ متقاضی واجد شرایطی بدون زمین باقی نماند.

این مسوول، همچنین بر ضرورت مشارکت و همکاری دستگاه‌های خدمات‌رسان در تکمیل زیرساخت‌ها تأکید کرد و گفت: با هماهنگی انجام‌شده با شرکت‌های خدمات‌رسان از جمله آب، برق و گاز، روند اجرای شبکه‌های زیرساختی در پروژه‌های حمایتی تسریع شده است تا امکان اسکان متقاضیان در واحدهای تکمیل‌شده در کوتاه‌ترین زمان فراهم شود.

دائی‌دائی در پایان با اشاره به سیاست‌های وزارت راه و شهرسازی در حمایت از تولید و عرضه مسکن بیان کرد: برنامه‌ریزی ما بر این است که علاوه بر طرح‌های حمایتی، پروژه‌های نهضت ملی مسکن نیز با سرعت بالا در حال اجرا باشد تا سهم استان قزوین در تأمین مسکن مورد نیاز خانوارها در افق ۱۴۰۵ به‌طور کامل محقق شود. اجرای این طرح‌ها علاوه بر پاسخ‌گویی به نیاز مسکن، موجب ایجاد اشتغال، رونق ساخت‌وساز و تقویت اقتصاد شهری خواهد شد.

خبر

اهدای ۳۰ هزار جلد کتاب و افتتاح بخش «میرمجلسی» در کتابخانه مرکزی رشت

آئین افتتاح بخش «میرمجلسی» در رشت با حضور مسئولان فرهنگی و اهالی کتاب و با اهدای ۳۰ هزار جلد کتاب از سوی این چهره فرهیخته به کتابخانه مرکزی رشت برگزار شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، آیین تجلیل از دکتر سید حسین میرمجلسی، واقف ۳۰ هزار جلد کتاب به کتابخانه مرکزی رشت با حضور استاد محمدرضا شفیعی کدکنی، نصرالله پورجوادی عضو پیوسته فرهنگستان زبان و ادبیات فارسی، احمد مسجدجامعی قائم مقام رئیس مرکز دائره المعارف اسلامی و جمعی از مفاخر فرهنگی در رشت برگزار شد.

در این مراسم که با حضور جمعی از مسئولان و علاقه‌مندان به فرهنگ و کتاب برگزار شد، استاندار گیلان با تقدیر از اقدام ارزشمند دکتر می‌مجلسی، بر اهمیت ترویج فرهنگ کتاب و کتابخوانی در جامعه تاکید کرد و آن را اقدامی ماندگار و تاثیرگذار در راستای ارتقای سطح فرهنگی استان دانست.

هادی حق‌شناس ضمن اشاره به نقش کتابخانه‌ها در رشد علمی و فرهنگی شهروندان، بر حمایت همه‌جانبه از فعالیت‌های فرهنگی و اقدامات خیرخواهانه در حوزه کتاب و کتابخوانی تأکید کرد و گفت: این اقدام نمونه، می‌تواند الگویی برای دیگر خیران و دوستداران فرهنگ و دانش باشد.

سرپرست کانون پرورش فکری گیلان خبرداد: رونمایی از ۶ عنوان کتاب با موضوع دفاع مقدس در رشت / فعالان عرصه مطالعه و کتاب‌خوانی تجلیل‌می‌شوند

رشت–معین:سرپرست کانون پرورش فکری استان گیلان ازرونمایی شش عنوان کتاب با موضوع مقاومت و تجلیل از فعالان عرصه مطالعه و کتابخوانی در نخستین روز از سی و سومین دوره هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران خبرداد.

به گزارش معین به نقل از روابط‌عمومی اداره کل کانون استان گیلان، سجاد کوچک نژاد با اعلام این خبر تصریح‌کرد: ۶ عنوان کتاب در حوزه دفاع مقدس، ۲۴ آبان ۱۴۰۴ در مرکز فرهنگی هنری شماره ۳ کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان گیلان دررشت رونمایی‌می‌شود.

سرپرست کانون پرورش فکری گیلان نهادینه‌سازی فرهنگ ایثار و شهادت در میان کودکان و نوجوانان با بهره‌گیری از فعالیت‌های کتاب‌محور از اهداف و اولویت‌های این حرکت فرهنگ‌ساز دانست و افزود: این آثار در راستای برگزاری دومین کنگره ملی هشت هزار شهید گیلان توسط مربیان و کارشناسان کانون پرورش فکری به رشته‌تحریر درآمده و با همکاری و حمایت دست‌اندرکاران کنگره تدوین و به چاپ رسیده‌است.

وی هم‌چنین، اجرای فعالیت‌های فرهنگی، هنری و ادبی کتاب‌محور و تجلیل از صاحبان قلم و اندیشه و فعالان عرصه مطالعه و کتاب‌خوانی را از دیگر برنامه‌های این روز اعلام‌کرد.

این مسوول فرهنگ ادامه‌داد: در همین‌راستا، برنامه‌های هدف‌مند و خلاقانه با عنوان«بخوانیم برای ایران» از ۲۴ تا ۳۰ آبان ۱۴۰۴ توسط مربیان مراکز فرهنگی هنری کانون پرورش فکری سراسر استان برگزارمی‌شود.

سجادکوچک‌نژاد درهمین‌ارتباط، از برگزاری مهرواره «دنیای رنگی کتاب‌ها» در شهرستان خمام و آیین ادبی استانی «دوپنجره» با حضور غلامرضا بکتاش، نویسنده و شاعر نام‌آشنای ادبیات کودک و نوجوان کشور در مرکز فرهنگی هنری شماره ۳ کانون رشت خبرداد و ابرازامیدواری‌کرد که این حرکت‌های اثربخش، بسترهای مناسب را برای نهادینه‌سازی فرهنگ مطالعه و کتاب‌خوانی و مانوس‌سازی افزون‌ترهمگان، به ویژه نسل کودک و نوجوان با «یار مهربان» فراهم‌کند.

واگذاری ۱۳۲ اشتراک رایگان گاز به مددجویان نهادهای حمایتی و خانواده شهدا در استان قزوین

مدیرعامل شرکت گاز استان قزوین از واگذاری ۱۳۲ اشتراک رایگان گاز به مددجویان کمیته امداد و بهزیستی و خانواده شهدا و ایثارگران در نیمه نخست سال خبر داد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، احمد دانائی افزود: شرکت گاز استان قزوین در شش‌ماهه نخست امسال باهدف حمایت از اقشار کم‌برخوردار، ۹۰ اشتراک گاز به مددجویان کمیته امداد و ۲۶ اشتراک گاز به‌صورت رایگان به مددجویان سازمان بهزیستی واگذار کرده است.وی بیان کرد: همچنین در همین مدت در راستای ارج‌نهادن به مقام شهدا و ایثارگران، ۱۶ اشتراک گاز رایگان به خانواده‌های معزز آنها واگذار شده است.
دانائی عنوان کرد: اجرای طرح واگذاری اشتراک رایگان به مددجویان نهادهای حمایتی و همچنین خانواده‌های شاهد و ایثارگر برای شرکت گاز در نیمه نخست امسال مجموعاً بیش از ۲۷۶ میلیون ریال هزینه داشته است.
به گفته دانائی، اجرای این طرح باهدف کمک به عدالت اجتماعی، کاهش هزینه خانوارهای تحت حمایت و گسترش امکانات رفاهی در سطح استان ادامه خواهد داشت.

بررسی مسائل و مشکلات روستای کچله گرد و جوین با حضور فرماندار بوئین‌زهرا استان قزوین

فرماندارشهرستان بوین زهرا با حضور در روستاهای کچله گرد و جوین مشکلات و مسائل مردم این مناطق را بررسی کرد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، جلسه دیدار مردمی و بررسی مسائل و مشکلات روستای کچله گرد از توابع بخش دشتابی بوئین زهرا؛ با حضور مصطفی صالحی فرماندار شهرستان بوئین‌زهرا، فلاح معاون برنامه ریزی و هماهنگی امور عمرانی فرماندار، زمانی شاد بخشدار دشتابی و جمعی از مسئولین ادارات و دستگاه‌های اجرایی شهرستان در محل مسجد روستا برگزار شد.
در این دیدار صمیمی، اهالی روستا با بیان مهم‌ترین دغدغه‌های خود از جمله نبود فضای مناسب ورزشی، کمبود فضای آموزشی، آسفالت معابر، سند زمین‌های اوقافی و کمبود کودهای شیمیایی خواستار حل آنها شدند.
در این نشست تصمیمات خوبی برای رفع مشکلات روستا اتخاذ شد.
بررسی مسائل و مشکلات روستای جوین با حضور فرماندار بوئین‌زهرا
در ادامه جلسه دیدار مردمی و بررسی مسائل و مشکلات روستای جوین از توابع بخش دشتابی بوئین زهرا نیز برگزار شد.
در این دیدار صمیمی، دغدغه های اهالی روستا از جمله نبود فضای مناسب ورزشی، کمبود فضای مناسب برای خانه بهداشت، مشکل آسفالت معابر و کمبود کودهای شیمیایی مطرح شد و فرماندار برای رفع آنها قول مساعد داد.

اختتامیه هفتاد و هفتمین اجلاس رؤسای شوراهای مراکز استان با حضور رئیس شورای شهر گرگان در ارومیه برگزار شد

آیین اختتامیه هفتاد و هفتمین اجلاس مجمع مشورتی رؤسای شوراهای اسلامی مراکز استان‌هادر ارومیه برگزار شد و صفرعلی پایین‌محلی، رئیس شورای اسلامی شهر گرگان نیز در این رویداد ملی حضور یافت.
این مراسم در سالن آمفی‌تئاتر سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری ارومیه و با حضور دکتر مهدی چمران، رئیس مجمع مشورتی رؤسای کلان‌شهرها و مراکز استان، نماینده ولی‌فقیه در آذربایجان غربی، استاندار، جمعی از مسئولان لشکری، رؤسای شوراهای اسلامی کلان‌شهرها و مراکز استان، اعضای شورای اسلامی و شهردار ارومیه برگزار شد.
این اجلاس دو روزه با شعار «شوراها؛ نماد مشارکت مردم در فرآیند تصمیم‌گیری، برنامه‌ریزی و نظارت در سطوح محلی» همراه بود و در روز نخست برنامه‌هایی همچون تشکیل کمیسیون‌های تخصصی، بازدید از پروژه‌های عمرانی و سرمایه‌گذاری و بازدید از اماکن گردشگری شهر اجرا شد.
پس از آیین اختتامیه نیز رؤسای کمیسیون‌ها گزارش‌های تخصصی خود را ارائه کرده و رؤسای شوراهای اسلامی مراکز استان به بیان دیدگاه‌ها، پیشنهادها و نقطه‌نظرات خود پرداختند.
جمع‌بندی مباحث توسط رئیس مجمع مشورتی شوراها و قرائت بیانیه پایانی، این رویداد دو روزه را به پایان رساند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۷۸۲۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۷۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض ۱-متقاضی اکرم بختیاری بشماره شناسنامه۷ کدملی۳۹۳۳۲۳۵۷۷۲ صادره از ملایر فرزند علیرضا سه دانگ مشاع ۲- متقاضی حسین نعمت اللهی بشماره شناسنامه ۱۲ و کدملی ۳۹۳۳۱۵۲۵۹۳ صادره از ملایر فرزند حسن سه دانگ مشاع ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۹۴/۰۱ مترمربع قسمتی از اراضی روستای ازناو پلاک ۲۰۶۲ اصلی واقع بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی محمدتقی جوادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
مرتضی مسعودی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
شناسه آگهی : (۲۰۳۶۴۸۸) م- الف : ۱۱۸۵

خاش؛ قطب نوظهور صادرات محصولات گلخانه‌ای در جنوب شرق ایران

معین سیستان و بلوچستان: گلخانه‌های خاش این روزها به کانونی از تولید، فرآوری، صادرات و اشتغال پایدار تبدیل شده‌اند؛ به گزارش ارسالی معین: کشاورزان این شهرستان با مدیریت بخش خصوصی و پشتیبانی دولت، موفق شده‌اند محصولات خود را به کشورهای دیگر صادر کنند و الگوی تازه‌ای از توسعه پایدار را در سیستان و بلوچستان رقم بزنند.
در منطقه‌ای که تا چند سال پیش سهم اقتصادش بیشتر از راه دامداری و کشاورزی سنتی تأمین می‌شد امروز گلخانه‌هایی ایجاد شده‌اند که نه‌تنها نیاز بازار داخلی را پاسخ می‌دهند بلکه محصولات آنها راهی بازارهای بین‌المللی شده‌اند.
شهرستان خاش با بهره‌گیری از اقلیم متنوع، آب‌وهوای مناسب و نیروی انسانی جوان، اکنون به یکی از قطب‌های نوظهور تولید و صادرات محصولات گلخانه‌ای در جنوب شرقی کشور تبدیل شده است.
در زمان حاضر بیش از ۱۰۰ هکتار گلخانه فعال در این شهرستان وجود دارد و سالانه در ۲ نوبت برداشت، بیش از ۱۰ هزار تن محصول گلخانه‌ای شامل بادمجان، فلفل و گوجه‌فرنگی تولید می‌شود.
***تولیدکننده‌ای که صادرات را از خاش آغاز کرد
یک تولیدکننده و کارآفرین جوان خاشی، معتقد است رمز موفقیت در کشاورزی امروز، حرکت از تولید خام به سمت فرآوری و بسته‌بندی استاندارد است.
مجتبی نظری اظهار کرد: سال‌ها شاهد بودیم که محصولات کشاورزان منطقه با قیمت پایین و بدون بسته‌بندی از استان خارج می‌شد اما اکنون با راه‌اندازی کارگاه فرآوری، نه‌تنها ارزش افزوده محصول بالا رفته بلکه اشتغال گسترده‌ای نیز ایجاد شده است.
در کارگاه این جوان خاشی، اکنون بیش از ۵۰ نفر به‌صورت مستقیم فعالیت دارند؛ از بخش برداشت و شست‌وشو گرفته تا بسته‌بندی، کنترل کیفیت و آماده‌سازی برای صادرات، به گفته نظری، با افزایش حجم سفارش‌ها و ورود به بازارهای جدید در روزهای آینده تعداد نیروهای شاغل از مرز ۷۰ نفر عبور خواهد کرد.
وی افزود: محصولات گلخانه‌ای خاش از جمله بادمجان، فلفل و گوجه‌فرنگی پس از بسته‌بندی به روسیه، بلاروس، آذربایجان، ارمنستان، قزاقستان، گرجستان، ترکیه، امارات، قطر، عراق و پاکستان صادر می‌شوند و نخستین محموله صادراتی سال جاری شامل ۵۰ تن بادمجان بوده که از همین کارگاه به مقصد روسیه بارگیری شده است.
این کارآفرین جوان گفت: وقتی می‌دانم محصولی که در خاش برداشت می‌شود در فروشگاه‌های روسیه یا کشورهای حاشیه خلیج فارس فروخته می‌شود، حس غرور و مسوولیت بیشتری پیدا می‌کنم، هدف ما فقط صادرات نیست بلکه معرفی برند کشاورزی خاش به جهان است.
نظری بر این باور است که اگر زیرساخت‌های بسته‌بندی و تسهیلات صادراتی تقویت شود، شهرستان خاش می‌تواند سالانه هزاران تن محصول با ارزش افزوده بالا به بازارهای جهانی صادر کند؛ به گفته او، هر گلخانه در خاش یک فرصت اشتغال و هر کارگاه فرآوری یک گام به‌سوی توسعه واقعی است.

کارگرانی که سهمی در صادرات دارند
محمد گمشادزهی یکی از ده‌ها کارگر شاغل در کارگاه فرآوری محصولات گلخانه‌ای خاش است؛ او که بیش از سه سال در این مجموعه فعالیت دارد، گفت: کار ما از ساعت هفت صبح آغاز می‌شود و تا ساعت ۱۵ ادامه دارد، در فصل برداشت با اضافه‌کاری تا غروب در کارگاه می‌مانیم زیرا باید سفارش‌ها به موقع آماده شود.
به گفته گمشادزهی، این کارگاه سالانه بیش از ۷۰ تریلی بار صادراتی به کشورهای مختلف ارسال می‌کند، وی با افتخار تاکید کرد: وقتی تریلی‌ها یکی پس از دیگری از خاش به بازار روانه می شوند، حس می‌کنم بخشی از تلاش من هم راهی جهان شده است.
وی با بیان اینکه در گذشته فرصت شغلی مناسبی نداشتیم و بسیاری از جوانان برای کار به شهرهای دیگر مهاجرت می‌کردند، افزود: اکنون این کارگاه باعث شده است ده‌ها نفر از جوانان خاشی در کنار خانواده‌های خود بمانند و با درآمد ثابت زندگی بهتری داشته باشند.
گمشادزهی تأکید کرد: اگر حمایت‌ها ادامه پیدا کند، خاش می‌تواند به‌زودی به یکی از پایگاه‌های اصلی صادرات کشاورزی ایران تبدیل شود و ما فقط به محصول نگاه نمی‌کنیم بلکه به آینده‌ای نگاه می‌کنیم که نام خاش در آن می‌درخشد.
مریم جمالزهی از جمله زنانی است که در بخش بسته‌بندی و کنترل کیفیت این مجموعه کار می‌کند؛ به گفته وی، در گذشته برای زنان روستایی فرصت کار وجود نداشت اما اکنون با راه‌اندازی این کارگاه، بسیاری از زنان توانسته‌اند وارد عرصه کار و تولید شوند.
وی توضیح داد: ما در بخش بسته‌بندی دقت زیادی داریم تا هر محصول وزن مشخص، ظاهر سالم و بسته‌بندی مناسب داشته باشد زیرا این محصولات صادراتی هستند و کوچک‌ترین خطا قابل قبول نیست.
جمالزهی از تأثیر این کار بر زندگی خود و همکارانش گفت و افزود: درآمد این کار باعث شده بتوانیم به خانواده‌مان کمک کنیم و زنان منطقه حالا احساس می‌کنند در ساختن آینده شهرستان نقش دارند.
وی تاکید کرد: وقتی برچسب صادرات روی کارتن‌های محصولات می‌خورد، احساس غرور می‌کنیم، این یعنی محصولی که ما با دستان خود بسته بندی کرده ایم، راهی کشورهای دور می‌شود.

نگاه دولت چهاردهم به سرمایه‌گذاری
به گفته فرماندار خاش، این شهرستان با ظرفیت بالای گلخانه‌ای و نیروی انسانی جوان، می‌تواند به قطب صادرات محصولات تازه و فرآوری‌شده در جنوب شرق کشور تبدیل شود.
فرشاد گرگیج تأکید کرد: دولت از طرح‌های اشتغال‌زا به‌ویژه در بخش فرآوری و بسته‌بندی حمایت می‌کند، چراکه این بخش نه‌تنها موجب رونق تولید می‌شود بلکه اشتغال پایدار برای زنان و جوانان ایجاد می‌کند.
وی افزود: حمایت از تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران بومی، یکی از اولویت‌های دولت چهاردهم است و تلاش ما این است که مسیر صدور مجوزها، تأمین زیرساخت‌ها و تسهیلات بانکی برای فعالان اقتصادی هموارتر شود.
فرماندار خاش از تولیدکنندگان خواست با نگاه علمی و اقتصادی به صادرات نگاه کنند و از فرصت بازارهای جهانی بیشترین بهره را ببرند.
به گفته او، همگرایی میان دولت، بخش خصوصی و کشاورزان، کلید توسعه واقعی در خاش است.
گرگیج تصریح کرد: هر واحد گلخانه و هر کارگاه فرآوری در خاش، در واقع بخشی از زنجیره رشد اقتصادی استان سیستان و بلوچستان است و باید این حلقه را با حمایت مستمر، سرمایه‌گذاری و آموزش تقویت کنیم تا توسعه از دل مردم منطقه بجوشد.
جهش تولید و چشم‌انداز صادرات
مدیر جهاد کشاورزی خاش نیز گفت: این شهرستان به دلیل شرایط آب‌وهوایی و خاک حاصلخیز از بهترین مناطق برای توسعه گلخانه‌ها در جنوب شرق کشور است و با تداوم حمایت‌های دولت، انتظار می‌رود در آینده نزدیک سطح زیر کشت به بیش از ۱۵۰ هکتار افزایش یابد.
مجتبی خاشی با بیان اینکه پیش‌بینی می‌شود امسال بیش از یک‌هزار تن از محصولات گلخانه‌ای خاش صادر شود، افزود: روند صادرات در سال‌های اخیر رشد قابل توجهی داشته و خاش اکنون در میان شهرستان‌های پیشرو استان در صادرات محصولات کشاورزی قرار گرفته است.
او تصریح کرد: با توجه به نیاز بازار جهانی به محصولات سالم، تولیدکنندگان خاشی می‌توانند سهم بیشتری از صادرات کشور را به خود اختصاص دهند، کیفیت بالا، طعم خاص و تازگی محصولات این منطقه باعث افزایش تقاضا شده است.
مدیر جهاد کشاورزی خاش گفت: هدف ما این است که خاش به پایگاه صادراتی محصولات گلخانه‌ای شرق کشور تبدیل شود و درآمد حاصل از کشاورزی، به توسعه اجتماعی و اقتصادی منطقه بینجامد.
شهرستان مرزی خاش در ۱۸۵ کیلومتری جنوب زاهدان، مرکز استان سیستان و بلوچستان واقع شده است. این شهرستان با اقلیم متنوع، زمین‌های حاصل‌خیز و منابع آبی مناسب، یکی از مستعدترین مناطق برای توسعه گلخانه‌ها در جنوب شرق کشور به‌شمار می‌رود.
در سال‌های اخیر با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و حمایت دولت، خاش در مسیر تبدیل‌شدن به یکی از قطب‌های تولید، فرآوری و صادرات محصولات کشاورزی قرار گرفته است؛ مسیری که اکنون ثمره آن در زندگی مردم منطقه به‌خوبی نمایان است.

شبکه بزرگراهی؛ نقشه راهی برای توسعه پایدار و جذب سرمایه‌گذار در سیستان و بلوچستان

معین: سیستان و بلوچستان با توسعه شبکه بزرگراهی گام بزرگی را در مسیر تقویت زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تسهیل تجارت، ارتقای ایمنی جاده‌ها و جذب سرمایه‌گذاری و در نهایت توسعه پایدار برداشته است.
به گزارش ارسالی معین : سیستان و بلوچستان به‌عنوان یکی از استان‌های مرزی ایران، از ظرفیت‌های ویژه‌ای برخوردار است که می‌تواند به موتور محرکه توسعه اقتصادی کشور تبدیل شود. این استان به دلیل موقعیت جغرافیایی خاص خود، ارتباطات استراتژیکی با کشورهای همسایه و دسترسی به آب‌های آزاد، نقش کلیدی در روابط تجاری منطقه‌ای و جهانی ایفا می‌کند.
بندر چابهار، به‌عنوان تنها بندر اقیانوسی ایران در دریای عمان از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، این بندر به دلیل موقعیت جغرافیایی ممتاز خود می‌تواند نقطه عطفی در پیوند ایران با کشورهای آسیای میانه و همچنین دیگر بازارهای جهانی باشد در این راستا، تکمیل و توسعه شبکه بزرگراهی و راه‌های ارتباطی در سیستان و بلوچستان از اهمیت حیاتی برخوردار است.
شبکه‌های حمل‌ونقل جاده‌ای به‌ویژه بزرگراه‌ها به‌عنوان شاهرگ‌های اقتصادی نقش بسزایی در رشد و توسعه اقتصادی استان‌ها ایفا می‌کنند گه در این رهگذر سیستان و بلوچستان با توجه به موقعیت مرزی و دسترسی به آب‌های آزاد به‌عنوان یکی از مهم‌ترین دروازه‌های تجارت ایران محسوب می‌شود.
شبکه‌های حمل‌ونقل جاده‌ای به‌ویژه بزرگراه‌ها به‌عنوان شاهرگ‌های اقتصادی نقش بسزایی در رشد و توسعه اقتصادی استان‌ها ایفا می‌کنند
این استان با مرز مشترک با افغانستان، پاکستان و دسترسی به دریای عمان از یک سو و بازارهای آسیای میانه از سوی دیگر می‌تواند به یکی از کانون‌های مهم تجاری و ترانزیتی منطقه تبدیل شود بنابراین سرمایه‌گذاری در توسعه شبکه بزرگراهی این استان می‌تواند علاوه بر تسهیل تردد در داخل کشور به تسریع روند انتقال کالاها و مسافران از و به کشورهای همسایه کمک کند.
پروژه‌هایی مانند بهره‌برداری از ۲۰۱ کیلومتر بزرگراه و راه اصلی از هامون تا مکران که در بازه زمانی آبان سال گذشته تا آبان ماه جاری به بهره‌برداری رسید، گام‌های مهمی در جهت توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل استان هستند.
این پروژه‌ها نه تنها بهبود شرایط حمل‌ونقل را به دنبال داشته بلکه امنیت جاده‌ای را افزایش داده و دسترسی به نقاط مختلف استان را تسهیل کرده‌اند.
توسعه زیرساخت‌ها و جذب سرمایه‌گذاری
با بهره‌برداری از این پروژه‌ها طول کلی بزرگراه‌های سیستان و بلوچستان به ۷۸۱ کیلومتر و طول راه‌های اصلی به ۲ هزار و ۱۷ کیلومتر افزایش یافته است، این افزایش طول شبکه‌های حمل‌ونقل، نقشی کلیدی در جذب سرمایه‌گذاری و ایجاد فرصت‌های شغلی در این منطقه دارد بطوریکه از یک سو وجود راه‌های ایمن و دسترسی آسان به نقاط مختلف استان باعث جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی به این منطقه خواهد شد و از سوی دیگر پروژه‌های راه‌سازی علاوه بر فراهم کردن زمینه‌های اشتغال‌زایی برای بیش از ۶ هزار نفر موجب رونق اقتصادی و تقویت بخش تجاری می‌شوند.
در این راستا قراردادهای جدید به طول ۴۲۰ کیلومتر و به ارزش ۲۴ همت که در طی یک سال اخیر در سیستان و بلوچستان منعقد شده‌اند، نشان‌دهنده عزم جدی دولت و وزارت راه و شهرسازی در توسعه زیرساخت‌ها و فراهم آوردن زمینه‌های رشد اقتصادی است.
***ضرورت ایمنی در جاده‌ها و تاثیر آن بر امنیت مردم
یکی از چالش‌های مهمی که سیستان و بلوچستان با آن مواجه است، آمار بالای تصادفات جاده‌ای، قاچاق سوخت و تردد اتباع بیگانه غیرمجاز است، این مشکلات نه تنها سلامت و ایمنی مردم استان را تهدید می‌کند بلکه هزینه‌های اجتماعی و اقتصادی زیادی به دنبال دارد بنابراین، تکمیل و بهسازی شبکه بزرگراهی استان به‌ویژه از نظر ایمنی، برای کاهش این معضلات ضروری به نظر می‌رسد.

بزرگراه‌ها با داشتن استانداردهای بالای طراحی و ایمنی می‌توانند نقش موثری در کاهش تصادفات جاده‌ای داشته باشند، این امر به‌ویژه در جاده‌های سیستان و بلوچستان که به دلیل وضعیت جغرافیایی خاص خود در معرض خطرات طبیعی و انسانی هستند از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است بطوریکه با ایجاد بزرگراه‌های استاندارد و امن می‌توان نه تنها از تصادفات جاده‌ای کاسته بلکه امنیت سفر مردم و بارهای ترانزیتی را نیز تامین کرد.
سیستان و بلوچستان با توجه به موقعیت استراتژیک خود نه تنها برای کشور ایران بلکه برای منطقه و حتی برای جهان از اهمیت بالایی برخوردار است، این استان به‌عنوان یکی از دروازه‌های ارتباطی ایران با کشورهای آسیای میانه و سایر نقاط جهان، باید زیرساخت‌های حمل‌ونقل پیشرفته و ایمنی را در اختیار داشته باشد.
تکمیل شبکه بزرگراهی و بهبود شرایط حمل‌ونقل در کنار ایجاد زیرساخت‌های لازم برای امنیت اجتماعی می‌تواند به تقویت امنیت اقتصادی سیستان و بلوچستان و کشور کمک کند در این راستا پروژه‌های راه‌سازی و توسعه بزرگراه‌ها در استان سیستان و بلوچستان می‌توانند به‌عنوان عاملی برای کاهش قاچاق سوخت و مقابله با پدیده اتباع بیگانه غیرمجاز نیز عمل کنند. با فراهم کردن راه‌های ارتباطی مناسب و امن، امکان نظارت دقیق‌تر و جلوگیری از جرایم مرتبط با قاچاق و تردد غیرمجاز فراهم خواهد شد.
تکمیل شبکه بزرگراهی و بهبود شرایط حمل‌ونقل در کنار ایجاد زیرساخت‌های لازم برای امنیت اجتماعی می‌تواند به تقویت امنیت اقتصادی سیستان و بلوچستان و کشور کمک کند
در مجموع، توسعه و تکمیل شبکه بزرگراهی در سیستان و بلوچستان نه تنها بهبود زیرساخت‌های حمل‌ونقل و افزایش ایمنی سفرها را به دنبال دارد، بلکه به‌عنوان عاملی اساسی در جهت جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید، تقویت تجارت و ترانزیت کالا و مسافر، و کاهش مشکلات اجتماعی و اقتصادی استان عمل خواهد کرد.
این پروژه‌ها که بخشی از برنامه جامع وزارت راه و شهرسازی برای تحقق توسعه پایدار در استان هستند، می‌توانند سیستان و بلوچستان را به یکی از قطب‌های مهم اقتصادی و زیرساختی کشور تبدیل کنند.
از آنجا که سیستان و بلوچستان به‌عنوان دروازه‌ای به سوی بازارهای جهانی محسوب می‌شود، تسریع در تکمیل پروژه‌های بزرگراهی و راه‌های ارتباطی می‌تواند به‌عنوان یک محرک قوی برای توسعه اقتصادی و اجتماعی استان و کشور عمل کند. بنابراین تداوم و گسترش این پروژه‌ها و توجه به استانداردهای ایمنی در کنار ایجاد فرصت‌های شغلی و سرمایه‌گذاری از ضروریات توسعه پایدار این استان است.
سیستان و بلوچستان، حلقه پیوند کریدورهای ملی؛ احداث ۲۹۰ کیلومتر راه تا پایان ۱۴۰۴
استاندار سیستان و بلوچستان گفت: با هدف ارتقای موقعیت راهبردی این منطقه در شبکه حمل‌ونقل ملی و بین‌المللی، در سالجاری بیشترین پروژه‌های زیرساختی حمل‌ونقل کشور در استان با ۲۹۰ کیلومتر بزرگراه و راه اصلی تا پایان سال اجرایی خواهد شد.
منصور بیجار اظهار کرد: تا پایان سال ۱۴۰۴، ساخت ۲۳۰ کیلومتر بزرگراه و ۶۰ کیلومتر راه اصلی در دستور کار قرار دارد که نقش مهمی در اتصال این استان به شریان‌های کلیدی کشور ایفا خواهد کرد.
وی با اشاره به موقعیت ویژه سیستان و بلوچستان افزود: این استان در نقطه تلاقی چندین کریدور مهم ملی قرار گرفته و کریدور شمال جنوب از بندر شهید بهشتی چابهار آغاز می‌شود.
استاندار سیستان و بلوچستان ادامه داد: همچنین ۲ کریدور شرقی غربی از مرز میرجاوه و مسیر ساحلی، به‌همراه کریدورهای میانی از سراوان، مهرستان و ایرانشهر به سمت کرمان، موقعیت استراتژیک این منطقه را برجسته می‌کنند.
***شتاب چشمگیر در ساخت بزرگراه زاهدان - چابهار
معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار سیستان و بلوچستان از پیشرفت قابل توجه در ساخت بزرگراه زاهدان - چابهار خبر داد و بر لزوم تسریع در تکمیل آن تاکید کرد.
عطاء اله اکبری گفت: اهمیت این بزرگراه برای سیستان و بلوچستان غیرقابل انکار است چرا که این طرح مهم عمرانی و زیرساختی نه تنها به‌عنوان یک مسیر حمل و نقل حیاتی برای مردم استان و استان‌های همجوار محسوب می‌شود بلکه به‌عنوان یک شریان اقتصادی و تجاری نقشی اساسی در ارتباط با کشورهای آسیای میانه و مسیر ترانزیت شرق کشور ایفا خواهد کرد.
وی همچنین با قدردانی از تلاش‌های وزارت راه و شهرسازی در سیستان و بلوچستان گفت: با وجود محدودیت‌ها، برنامه‌ریزی‌ها و تلاش‌ها به گونه‌ای انجام شده که امیدواریم تا پایان سال ۱۴۰۵ چهار نقطه جمعیتی چابهار، نیکشهر، زاهدان و خاش در مجموع با ۳۵۰ کیلومتر بطور کامل به بزرگراه تبدیل شود، این دستاورد در کنار سایر اقدامات زیرساختی استان گام بزرگ و مهم به سوی توسعه همه‌جانبه خواهد بود.
معاون استاندار تاکید کرد: این پروژه‌ها نه تنها به‌عنوان یک زیرساخت حیاتی در حوزه حمل‌ونقل بلکه به‌عنوان محرک اصلی رونق اقتصادی، تجاری و گردشگری منطقه عمل خواهد کرد و مطمئن هستیم که این بزرگراه نقشی کلیدی در تسهیل ارتباطات بین‌المللی، جذب سرمایه‌گذاری و ارتقای جایگاه سیستان و بلوچستان در نقشه اقتصادی کشور خواهد داشت و می‌تواند باعث رشد و توسعه پایدار در این استان شود.
۲۰۱ کیلومتر بزرگراه از هامون تا مکران؛ پیوندی استراتژیک برای توسعه ترانزیت و تجارت ایران
مدیرکل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان از بهره‌برداری ۲۰۱ کیلومتر بزرگراه و راه اصلی از شمال تا جنوب این استان از هامون تا مکران در بازه زمانی آبان سال گذشته تا آبان ماه جاری خبر داد.
مهدی پارسی افزود: این پروژه‌های زیربنایی شامل ۱۴۴ کیلومتر بزرگراه و ۵۷ کیلومتر راه اصلی بوده است که به‌عنوان گام‌های بزرگ در مسیر توسعه استان شناخته می‌شوند و نقش مهمی در بهبود شرایط حمل و نقل، افزایش امنیت جاده‌ای و تسهیل دسترسی به نقاط مختلف استان ایفا می‌کنند.
وی ادامه داد: با بهره برداری از این پروژه‌ها طول کلی بزرگراه‌های سیستان و بلوچستان به ۷۸۱ کیلومتر و طول راه های اصلی به ۲ هزار و ۱۷ کیلومتر رسیده است.
مدیر کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان بیان کرد: در بازه زمانی یک ساله مذکور ۶۰ کارگاه راهسازی با اشتغال بیش از ۶ هزار نفر در استان فعال بوده‌اند و ۲۵ قرارداد جدید برای احداث ۴۲۰ کیلومتر جاده به ارزش ۲۴ هزار میلیارد تومان منعقد شده که نه تنها زمینه اشتغال و توسعه زیرساختی را فراهم کرده بلکه به تقویت بخش حمل‌ونقل و تجاری استان نیز کمک کرده است.
وی تصریح کرد: دولت به‌طور جدی در راستای توسعه پایدار سیستان و بلوچستان گام برداشته و در آینده نزدیک پروژه‌های بیشتری در بخش راه‌سازی به بهره برداری خواهند رسید که به‌طور مستقیم بر بهبود شرایط اقتصادی، اجتماعی و حمل‌ونقل استان تاثیر خواهند گذاشت و آن را به یکی از قطب‌های مهم توسعه کشور تبدیل خواهند کرد.

تحول زیرساختی تاریخی در هلال‌احمر قزوین با تزریق ۲۵ میلیارد تومان بودجه و ورود به عصر هوش مصنوعی

در یک جهش کم‌سابقه، جمعیت هلال‌احمر استان قزوین با تخصیص اعتباری بالغ بر ۲۵ میلیارد تومان، شاهد تحولی عمیق در زیرساخت‌ها و ورود رسمی به عرصه فناوری‌های نوین از جمله هوش مصنوعی و رباتیک خواهد بود.
به گزارش خبرنگار معین از قزوین ، حبیب درگاهی، مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان قزوین، در نشستی خبری با اعلام این خبر، تاکید کرد: «با تخصیص ۲۲ میلیارد تومان از این اعتبار، ۵ طرح عمرانی بزرگ از جمله ساخت پایگاه‌های جدید امداد و نجات در استان کلید خواهد خورد.»
انقلاب دیجیتال در امداد و نجات
وی یکی از خبرهای استثنایی این نشست را تهیه پروپوزال سه‌جانبه برای استفاده از هوش مصنوعی و رباتیک در عملیات‌های امداد و نجات عنوان کرد و گفت: «تجربیات سخت حوادثی مانند جنگ، ما را بر آن داشت تا برای نجات جان انسان‌ها، از فناوری‌هایی بهره ببریم که محدودیت‌های نیروهای انسانی و حتی سگ‌های تجسس را ندارند.»
درگاهی از دریافت موافقت اولیه استاندار برای خرید یک پهپاد تخصصی جست‌وجو و نجات خبر داد و افزود: «این پهپاد گام اول برای ورود جدی به فناوری‌های نوین و جایگزینی یا تکمیل روش‌های سنتی است.»
نوسازی گسترده و دوبرابری درآمدها
مدیرعامل هلال‌احمر قزوین با اشاره به نوسازی‌های انجام شده، از دو برابر شدن درآمدهای مجموعه ورزشی این جمعیت خبر داد و گفت: «این مجموعه که پیش از این تنها یکی از ۱۴ دستگاه تردمیل آن فعال بود، اکنون به طور کامل به‌روز و تجهیز شده است.»
بازسازی کامل سرویس‌های بهداشتی، تعویض درب‌های فرسوده، نصب جک برقی، سرویس سیستم سرمایشی داروخانه و نصب استابلایزر در مجموعه‌های ورزشی از دیگر اقدامات نوسازی عنوان شد.
پایگاه ملی انجیلاق؛ قلب تپنده امداد در منطقه
در ادامه این نشست، غلامرضا دوستی، معاون امداد و نجات هلال‌احمر قزوین، با اعلام استقرار ۱۰۰ درصدی نیروها در پایگاه ملی و دو منظوره انجیلاق، از راه‌اندازی یک مرکز دیسپچ مجهز در این پایگاه خبر داد.
وی با بیان اینکه این پایگاه به عنوان پایگاه معین استان تهران در حوادث غیرمترقبه معرفی شده است، افزود: «سوله انبار امدادی با تجهیزات جدید تکمیل و تمامی انبارها به این پایگاه منتقل شده‌اند.»
دوستی پروژه ملی پایگاه انجیلاق را دارای ۱۵۰۰ متر مربع زیربنا و ۴۴ میلیارد تومان هزینه ساخت دانست و چشم‌انداز آینده آن را شامل ایجاد ۸ سوله انبار، مرکز نگهداری سگ‌های تجسس، بخش آموزشی و پد بالگرد عنوان کرد.
تکمیل زنجیره امداد با ۲۰ پایگاه عملیاتی
معاون امداد و نجات هلال‌احمر قزوین از احداث دو پایگاه امداد و نجات جدید در محورهای قزوین-بویین‌زهرا و قزوین-تنکابن خبر داد و اعلام کرد: «با احتساب این پایگاه‌ها، در مجموع ۲۰ پایگاه عملیاتی امداد و نجات در استان فعال خواهند بود.»
این گزارش حاکی است، هلال‌احمر قزوین با این تحولات گسترده زیرساختی و فناورانه، خود را برای ارائه خدماتی سریع‌تر، هوشمندتر و مؤثرتر در بحران‌ها آماده می‌کند.

ثبت ۲۹ مورد مرگ مغزی در گلستان

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی گلستان گفت: در ۶ ماهه امسال ۲۹ مورد مرگ مغزی در استان اتفاق افتاده که در سه مورد اهدای عضو انجام شده است.
ناصر هروی با اشاره به آمارهای مربوط به ثبت مرگ مغزی در استان اظهار کرد: در سال گذشته از ۵۱ مورد مرگ مغزی ثبت شده، ۱۰ مورد منجر به اهدای عضو شده است. در شش ماهه اول امسال نیز از ۲۹ مورد مرگ مغزی، ۳ مورد به اهدای عضو منجر شده است.معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی گلستان افزود: بر اساس گزارش‌ها، از ۲۹ مورد مرگ مغزی ثبت شده در شش ماهه امسال، ۵ مورد در دست بررسی بود که یک مورد به دلیل شرایط جنگ ۱۲ روزه امکان انتقال آن وجود نداشت، یک مورد نیز نامناسب تشخیص داده شد و سه مورد نهایتاً به اهدای عضو منجر شدوی در ادامه به فعالیت ۲۰ مرکز دیالیز در استان گلستان اشاره کرد و گفت: از این تعداد ۱۶ مرکز دولتی و ۴ مرکز خ

چای سبز؛ سپر محافظ طبیعی برای کبد و قلب

چای سبز به عنوان یک نوشیدنی سالم و پرخاصیت، نه تنها به تقویت سیستم ایمنی و کاهش وزن کمک می‌کند، بلکه نقش مهمی در حفاظت از کبد و قلب ایفا می‌کند. متخصصان تأکید دارند که مصرف روزانه چای سبز می‌تواند از تجمع چربی در کبد و رگ‌ها پیشگیری کند.
به گزارش مهر، چای سبز که یکی از محبوب‌ترین نوشیدنی‌ها در جهان است، به دلیل خواص فراوانش به عنوان محافظی طبیعی برای کبد و قلب شناخته می‌شود. سیدموید علویان، فوق تخصص کبد، با اشاره به اهمیت چای سبز در حفظ سلامت کبد و قلب گفت: «چای سبز از برگ‌های گیاه کاملیا سیننسیس تهیه می‌شود و به دلیل عدم اکسیداسیون، حاوی مقدار زیادی آنتی‌اکسیدان‌های فعال است.» علویان افزود: «مطالعات علمی نشان داده‌اند که مصرف روزانه چای سبز، به ویژه برای افرادی که دچار چاقی یا کم‌تحرکی هستند، می‌تواند از تجمع چربی در اطراف کبد جلوگیری کند. این اثر زمانی مؤثرتر است که مصرف چای سبز با رژیم غذایی حاوی سبزیجات و میوه‌ها همراه باشد.» این متخصص کبد به خواص محافظتی چای سبز برای قلب و عروق نیز اشاره کرد و گفت: «چای سبز با ترکیب کافئین و کاتچین‌ها به افزایش متابولیسم و تسریع چربی‌سوزی کمک می‌کند. همچنین پلی‌فنول‌های موجود در چای سبز با خنثی‌سازی رادیکال‌های آزاد، از سلول‌های بدن محافظت می‌کنند و خطر ابتلا به سرطان را کاهش می‌دهند.» وی در ادامه افزود: «مصرف چای سبز می‌تواند باعث کاهش LDL (کلسترول بد) و جلوگیری از تجمع چربی در رگ‌ها شود، که این امر نقش مهمی در حفاظت از سلامت قلب و عروق دارد.»

تلفن «۱۴۸۰» فرصتی فوری و رایگان برای دسترسی به سلامت روان

معاون سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی با اشاره به انتشار گزارش این معاونت با عنوان «خدمات مشاوره تلفنی؛ صدای مشاور ۱۴۸۰» گفت: خط مشاور ۱۴۸۰ با هدف ارتقای سلامت روان و پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی از سال‌ها پیش در ایران فعال و فرصتی فوری و رایگان برای دسترسی به سلامت روان است.
به گزارش ایرنا از سازمان بهزیستی کشور، سیدحسن موسوی چلک با اشاره به اینکه خط ۱۴۸۰ با وجود فرصت های ایجاد کرده اما با چالش‌هایی مانند صف‌های طولانی تماس، کمبود مشاور متخصص و مشکلات زیر ساختی روبرو است افزود: از ویژگی‌های برجسته خدمات صدای مشاور می‌توان به سرعت، گمنامی و هزینه‌کم آن اشاره کرد که با توجه به شرایط کنونی جامعه و دسترسی آسان‌تر مردم به ابزارها و تجهیزات ارتباطی، احساس نیاز به دریافت مشاوره از راه دور بیشتر شده است. همچنین تجربه بحران‌ها و شرایط اضطراری مانند جنگ ۱۲ روزه و بحران‌های طبیعی و غیرطبیعی، ضرورت و نیاز به خدمات مشاوره تلفنی را بیش از پیش نمایان کرده است.
وی خاطرنشان کرد: خط مشاوره ۱۴۸۰ به عنوان یکی از مؤثرترین ابزارهای سلامت روان با ارائه مشاوره، راهنمایی و ارجاع در قالب خدمات رایگان و بدون نیاز به تعیین وقت قبلی به افراد جامعه دسترسی آسان و بدون هزینه به خدمات مشاوره فراهم می‌کند، این خط مشاوره به ویژه برای افرادی که از شرایط مالی و جغرافیایی محدود برخوردار هستند، فرصتی برای دریافت خدمات روانشناسی فراهم می‌آورد.
موسوی چلک یادآور شد: این خدمت با حضور تنها دو مشاور در معاونت پیشگیری استان تهران در سال ۱۳۷۱ آغاز شد و به تدریج با توجه به افزایش تقاضا و نیاز به خدمات مشاوره به سایر استان‌های کشور گسترش یافت در حال حاضر، این برنامه در تمامی استان‌ها در دسترس است و با استفاده از تکنولوژی‌های دیجیتال و زیرساخت‌های پیشرفته، پوشش سراسری را به ارمغان آورده است.
ویژگی‌های برجسته خط مشاوره ۱۴۸۰
بنا بر اعلام سازمان بهزیستی کشور، دسترسی آسان و رایگان از ویژگی‌های برجسته خط مشاوره ۱۴۸۰ است چراکه خدمات مشاوره بدون نیاز به تعیین وقت قبلی و بدون هزینه ارائه می‌شود، در بخش پاسخگویی سریع و محرمانه، حفظ هویت تماس‌گیرندگان و برقراری ارتباط درمانی فوری از ویژگی‌های بارز این برنامه است. درباره پوشش گسترده موضوعی نیز مشاوران این خط خدمات تخصصی در حوزه‌هایی چون افسردگی، اضطراب، مشکلات خانوادگی، فرزندپروری، ازدواج، اعتیاد و اختلالات پس از سانحه ارائه می‌دهند.

براساس این گزارش، سه شیفت فعالیت شبانه‌روزی از دیگر ویژگی‌های برجسته خط مشاوره ۱۴۸۰ است چراکه خدمات مشاوره حتی در شرایط اضطراری و بحران‌های طبیعی و غیرطبیعی در دسترس است. در بخش پوشش سراسری، این خدمات در تمام مناطق کشور از جمله مناطق محروم به صورت یکسان ارائه می‌شود.
چالش‌ها و تهدیدات صدای مشاور
بنا به اعلام سازمان بهزیستی کشور، اگرچه این خط مشاوره در ارائه خدمات مؤثر بوده است با چالش‌هایی نیز مواجه است. برخی از مهم‌ترین مشکلات صف‌های طولانی در مناطق پرجمعیت است. افزایش حجم تماس‌ها باعث ایجاد صف‌های طولانی و کاهش سرعت پاسخگویی به تماس‌ها در برخی استان‌ها به ویژه در تهران شده است.
کمبود مشاوران متخصص از دیگر مشکلات است چراکه به دلیل نیاز بالای جامعه، تعداد مشاوران متخصص در برخی حوزه‌ها به ویژه در زمینه‌های خاص هنوز کافی نیست. محدودیت‌های زیرساختی نیز وجود دارد؛ کمبود تجهیزات فنی و ناپایداری خطوط مخابراتی گاهی باعث مختل شدن خدمات می‌شود.
بودجه ناکافی برای تبلیغات از دیگر چالش‌های صدای مشاور به شمار می‌رود. کمبود بودجه برای اطلاع‌رسانی و آگاهی عمومی از خدمات مشاوره موجب کاهش استفاده از این خدمات در برخی مناطق شده است. در راستای ارتقای کیفیت و دسترسی به خدمات، پیشنهادات مختلفی مانند افزایش تعداد مشاوران متخصص برای بهبود این برنامه ارائه شده است. برای پاسخگویی به نیازهای تخصصی جامعه باید تعداد مشاوران در تمام حوزه‌ها افزایش یابد.
تقویت زیرساخت‌های فنی از دیگر پیشنهادات ارائه شده است، توسعه تجهیزات و بهبود زیرساخت‌های مخابراتی به منظور رفع مشکلات فنی و ناپایداری سیستم ضروری است، درباره توسعه برنامه‌های تبلیغاتی نیز تخصیص بودجه بیشتر برای تبلیغات و آگاهی‌رسانی در سطح ملی به منظور افزایش پذیرش خدمات مشاوره توسط جامعه پیشنهاد شده است. ضرورت توسعه دوره‌های آموزشی، برگزاری دوره‌های آموزشی و بازآموزی برای مشاوران با تمرکز بر مدیریت بحران و مداخلات تخصصی از دیگر پیشنهادات برای ارتقای کیفیت صدای مشاور است، همچنین تقویت همکاری‌ها با نهادهای دیگر و همکاری با نهادهایی مانند رسانه‌ها و سازمان‌های دولتی برای گسترش دامنه خدمات و ارتقای آگاهی عمومی نیز پیشنهاد می‌شود.
خط مشاوره ۱۴۸۰ به عنوان یکی از مؤثرترین ابزارهای دسترسی به خدمات مشاوره روانشناختی در ایران، تأثیرات مثبتی در ارتقای سلامت روان جامعه داشته است با این حال برای ادامه توسعه و بهبود این برنامه، توجه ویژه به رفع چالش‌های موجود و تقویت زیرساخت‌ها و منابع انسانی ضروری است. سازمان بهزیستی با ادامه این تلاش‌ها می‌تواند به ارتقای کیفیت زندگی افراد و کاهش آسیب‌های اجتماعی کمک کند.

سلامت و درمان

لزوم نظارت مراکز درمانی بر کنترل عفونت‌های بیمارستانی

معاون درمان وزارت بهداشت با بیان این که کنترل عفونت‌های بیمارستانی باید جایگاه ویژه‌ای داشته باشد، گفت: کنترل عفونت‌های بیمارستانی نیازمند سیاستگذاری و نظارت‌های گسترده در سطح دانشگاه‌ها و مراکز درمانی است. به گزارش تسنیم، سید سجاد رضوی در دیدار خانم دکتر بندتا الگرانزی، رئیس دپارتمان بیماری‌های واگیر دفتر منطقه مدیترانه شرقی سازمان جهانی بهداشت اظهار کرد: مسئله پیشگیری و کنترل عفونت‌های بیمارستانی باید جایگاه ویژه‌ای داشته باشد تا هزینه‌ها کنترل و سلامت مراجعان و کارکنان مراکز درمانی، تامین شود.
وی با بیان اینکه پیشگیری و کنترل عفونت‌های بیمارستانی نیازمند سیاستگذاری و نظارت های گسترده در سطح دانشگاه‌ها و مراکز درمانی است، افزود: دانشگاه‌ها باید از مراکز درمانی بازخورد گرفته و نتایج ارزیابی و اعتباربخشی را به وزارت بهداشت اعلام کنند تا سیاستگذاری‌ها و نظارت‌ها بازنگری شود. معاون وزیر بهداشت با تاکید بر اهمیت تعاملات بین المللی در حوزه سلامت و همچنین پیشگیری و کنترل عفونت‌های بیمارستانی، گفت: همکاری ما با سازمان جهانی بهداشت در زمینه بیماری‌های عفونی وضعیت مناسبی دارد و اوج این همکاری‌ها در دوران همه گیری کرونا بود که اطلاعات و تجربیات طرفین، به اشتراک گذاشته می‌شد.
رضوی خاطرنشان کرد: نیاز است تجارب موفق کشورهای پیشرفته و پیشتاز در زمینه پیشگیری و کنترل عفونت‌های بیمارستانی در اختیار سایر کشورها قرار گیرد تا وضعیت نیروی انسانی، استانداردها و آموزش‌ها بهبود یابد. معاون درمان وزارت بهداشت عفونت‌های بیمارستانی را از عوارض دور از چشم دانست و گفت: عفونت‌های بیمارستانی دارای عوارض سنگین و ظاهر فریبنده است. بندتا الگرانزی، رئیس دپارتمان بیماری‌های واگیر دفتر منطقه مدیترانه شرقی سازمان جهانی بهداشت نیز در این دیدار پس از ارائه گزارش وضعیت کشورمان در زمینه عفونت‌های بیمارستانی، گفت: خوشبختانه ایران در این حوزه، پیشرفته و دارای ساختار مناسبی است. وی همچنین از کنترل عفونت‌های بیمارستانی به عنوان یکی از اولویت های کاری خود یاد و آمادگی سازمان جهانی بهداشت برای ارتقای همکاری‌ها در این زمینه با کشورمان را اعلام کرد.

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب جواد حسین پور فرزند محمد شماره شناسنامه ۹۶۷۸صادره از همدان در مقطع کاردانی رشته برق مخابرات صادره از واحد دانشگاهی آزاد بروجرد با شماره ۴۰۲/۱۱۲/۴۰۳ به تاریخ ۲۱تیر۱۴۰۲مفقود گردید ه است و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضای می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجرد به نشانی بروجرد دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نماید

برگ سبز سواری پژو PARS XU7 مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ایران ٦٤-۷۲۹ق٤٤ شماره موتور 124K0899075 شماره شاسی NAAN01CE5GK356440 بنام مجید دهقان نیری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اینجانب مجید دهقان نیری مالک خودرو پژو PARS XU7 مدل ۱۳۹۵ به شماره شهربانی ایران٦٤- ۷۲۹ق٤٤ شماره بدنه NAAN01CE5GK356440 شماره موتور 124K0899075 بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور داردظرف مدت۱۰روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهرساختمان سمندمراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۴۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات رضا غفاری پور جیرندهی فرزند پیله آقا مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۷۸۱۸/۵۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۰ مجزی از پلاک ۲۴۴ فرعی از اصلی ۹ واقع در جیرنده بخش ۱۷ گیلان از مالکیت آقای رمضانعلی پورهاشمی جیرنده وغیره به آدرس شهرستان رودبار - جیرنده-محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۱۸۹۷

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات محمد منصوری فرزند حوراله مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۸۵۱۲/۴۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۳۷ مجزی از پلاک ۱۹۱ فرعی از اصلی ۶۵ واقع در ناش بخش ۱۷ گیلان از مالکیت آقای نامدار خسروی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - ناش-محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۱۸۹۹

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۱۲۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات ابوالفضل عبدی فرزند کرم مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۳۹۴/۳۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۱ مجزی از پلاک ۹ فرعی از اصلی ۵ واقع در دشت رز بخش ۱۷ گیلان از مالکیت آقای بابا آقا بیگی سلخوری وغیره به آدرس شهرستان رودبار - دشت رز-محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۱۸۹۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۰۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علی عزیزی جوبنی فرزند قدرت مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۶۱/۴۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۴۱۵ مجزی از پلاک ۷۸۷ فرعی از اصلی ۱۸ واقع در جوبن بخش ۲۰ گیلان از مالکیت طوفان عزیزی جوبنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جوبن-محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۱۸۷۹

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۳۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مجتبی عسکری لویه فرزند حجت مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۱/۵۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۹۲ مجزی از پلاک ۲۲۴ فرعی از اصلی ۱۶ واقع در لویه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رحیم محمدی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - لویه -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۱۸۸۱

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۲۷۷ - ۱۲ /۷ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید فرخی ماسوله فرزند رحیم اله در ششدانگ یک قطعه زمین با اعیان احداثی به مساحت ۱۸۲/۹۰ مترمربع به شماره پلاک ۷۶۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۴ فرعی از سنگ اصلی ۸۸ واقع در قلعه کل بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م- الف :۱۰۷۹

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۸۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پور اندخت حیدری فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۳۹۵ صادره از کرمانشاه در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۸۳/۴۹ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۱۳۲۱ فرعی از ۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۷ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه پونل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم پردل طالش ساسانی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۹۱۳/۱۴۷۳ شناسه آگهی : ۲۰۴۵۸۹۳

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۸۵۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۸۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا داداش زاده اسبو فرزند بزرگ مهر بشماره شناسنامه ۴۸۷ صادره از رضوانشهر و خانم شهین داداش زاده اسبو فرزند بزرگمهر بشماره شناسنامه ۹ صادره از رضوانشهر هر یک نسبه به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۴۵/۵۷ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه در شش دانگ پلاک ۱۳۲۲ فرعی از ۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۷ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه پونل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم پردل طالش ساسانی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۹۱۳/ ۱۴۷۵ شناسه آگهی :۲۰۴۵۸۹۵

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۴۰۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۶۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد امیری رزداری فرزند هدایت بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از رضوانشهرو حسین نادری فرزند حشمت اله به شماره شناسنامه ۱۵۵۸ صادره از آبیک هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۸۳/۵۰ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه و محوطه پلاک ۱۷۴۵ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه سیاه بلاش بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق جبار آرشیا محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۹۱۳/ ۱۴۶۵ شناسه آگهی : ۲۰۴۵۴۳۶

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۵۱۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سمانه فتحی فرزند صاحبعلی بشماره شناسنامه ۱۹۵۲ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۰/۰۷ مترمربع پلاک ۱۸۹۶ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۶ و۲۴۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه کوهستان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق صفرعلی فیروزی ناو محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۹۱۳/ ۱۴۷۹ شناسه آگهی : ۲۰۴۶۸۳۵

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۹۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طاهره رضائی پور دوگور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۳۲ صادره از صومعه سرا درششدانگ یک قطعه زمین باغ بمساحت ۲۸۰ مترمربع پلاک فرعی ۹۶۸ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز ومجزی شده از از پلاک ۸ واقع بخش ۲۲ گیلان از نسق یوسف عاشوری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -یداله شهبازی
م- الف : ۹۱۰/۳۰۳۹
شناسه آگهی : ۲۰۴۶۷۷۷

پایان همکاری النی کاپوچیانی با تیم ملی بسکتبال ایران؟

با وجودی که النی کاپوچیانی سرمربی یونانی تیم ملی بسکتبال زنان ایران از پایان همکاری خود خبر داده است، فدراسیون بسکتبال می‌گوید تمایل دارد قرارداد او را تمدید کند.

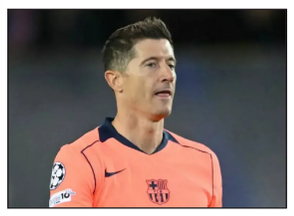
«النی کاپوچینانی» سرمربی تیم ملی بسکتبال زنان ایران با انتشار پستی از مسیر فوق‌العاده طی شده با ایران ابراز افتخار کرد و برای آینده بسکتبال زنان ایران آرزوی موفقیت نمود.

در حالی این پیام، خبر از احتمال جدایی این مربی از فدراسیون بسکتبال می‌دهد که دبیر این فدراسیون می‌گوید قصد تمدید قرارداد با این سرمربی را دارند.

محسن معزی دبیر فدراسیون بسکتبال در گفت‌وگو با ایسنا، در مورد پست اینستاگرامی النی کاپوچینانی اظهار کرد: این موضوع صحت ندارد، اگر موضوعی باشد رسما آن را اعلام می‌کنیم. به دنبال استوری ها نیستیم و براساس نیازسنجی فدراسیون قراردادهای خود را انجام می‌دهیم. او ادامه داد: النی با تیم ملی بسکتبال زنان ایران عملکرد خوبی داشته و با او مشکلی نداشتیم و او هم با ما مشکلی ندارد. ما تمایل داریم با او ادامه دهیم اما فعلا رویدادی پیش رو نداریم. رسما اعلام می‌کنیم که نتیجه چه خواهد شد حق هر فدراسیونی است که یک قرارداد را تمدید کند یا نکند. او در پایان افزود: عملکرد النی در ورزش زنان ایران خوب بود و رنک دختران ایران را بالا برد و هیچ کسی نمی‌تواند منکر این قضیه باشد.

فوتبال جهانی

اعتراف لواندوفسکی: پایان فوتبالم نزدیک است



روبرت لواندوفسکی تایید کرد که به پایان دوران حرفه‌ای فوتبالش نزدیک می‌شود.

به گزارش «ورزش سه»، لواندوفسکی که در حال حاضر همراه تیم ملی لهستان است، تایید کرد که در ۳۷ سالگی دوران حرفه‌ای فوتبالش رو به پایان است اما می‌خواهد بیشترین بهره را از آن ببرد، نه تنها در سطح ورزشی، بلکه از نظر احساسی نیز همینطور است.

این شماره ۹ بارسا که در چهارمین و آخرین فصلِ قراردادش با این باشگاه قرار دارد، در گفتگو با TV Sport در این باره اظهار داشت: «به زودی برای تصمیم‌گیری درباره این که می‌خواهم چه مسیری را انتخاب کنم آماده خواهم بود و خواهم دید گزینه‌هایم چیست.»

در ادامه صحبت‌هایش روشن کرد که برای بررسی گزینه‌هایش زمان می‌گذارد. این بازیکن گفت: «من آرام هستم. نمی‌دانم چند ماه دیگر کجا خواهم بود یا چه خواهم خواست. مجبور به انجام هیچ کاری نیستم و عجله‌ای هم ندارم. باید بگویم که انتقال به بارسلونا و زندگی در یک فرهنگ متفاوت نیز من را تغییر داد. تولد دخترانم شروع کرد به ترک انداختن در پوسته‌ای که طی سال‌های طولانی ساخته بودم.»

فرصت بازی برای بارسا در کنار بازیکنان آکادمیِ جوان و بااستعدادی مانند لامین یامال برای یک بازیکن کهنه‌کار مانند لواندوفسکی انگیزه‌ای واقعی محسوب می‌شود: «این واقعاً برای من دلگرم کننده است که بدانم تعداد زیادی از پسرهای زیر ۱۸ سال در بارسلونا حضور دارند. آنها واقعاً به من انرژی مضاعف می‌دهند.

من در میان آنها احساس راحتی زیادی می‌کنم. به یاد می‌آورم زمانی که نوجوان بودم و در آن سن چه کارهایی می‌کردم. من حتی از والدین بعضی از هم‌تیمی‌هایم بزرگ‌تر هستم. آنها با من مثل یک پدر رفتار می‌کنند. این موضوع گاهی برای من خنده‌دار است اما اتفاق بسیار مثبتی در این تیم است.»

لواندوفسکی درباره عملکرد خوبش در چند سال اخیر اضافه کرد: «این یک رقابت فردی است و من یک ورزش تیمی بازی می‌کنم. تیم گاهی به ما کمک می‌کند تا گل یا عنوانی کسب کنیم. فصل گذشته برای من بسیار موفقیت‌آمیز بود. گل‌های زیادی زدم و چندین جام بردم، که نشان می‌دهد سطح بازی من بسیار بالا بود.

پس از سال‌ها حضور در بالاترین سطح، همراه با فشار و انتظارات، زمان‌هایی وجود داشت که به یک محرک بیرونی نیاز داشتم. باید دوباره با احساسات جدید ارتباط برقرار می‌کردم. با گذشت زمان، به دیدگاه جدیدی نسبت به بسیاری از چیزها رسیدم. دوران حرفه‌ای فوتبالم رو به پایان است اما تا زمانی که هنوز فوتبال بازی می‌کنم، می‌خواهم بیشترین بهره را ببرم، نه تنها از نظر ورزشی، بلکه از نظر احساسی.

می‌خواهم لحظه را زندگی کنم و بیشترین بهره را از آن بگیرم. به خصوص چون وقتی به گذشته نگاه می‌کنم، در بسیاری از سال‌های دوران حرفه‌ای فوتبالم حتی زمانی برای لذت بردن وجود نداشت. انگیزه و تمرکز من کاهش پیدا کرد و سپس دستیابی به موفقیت‌های جدید برایم سخت‌تر شد. من با این طرز فکر شروع کردم اما در بلوغ، آن را متفاوت می‌بینم. خوشحالم که می‌دانم این دوران پایان خواهد یافت و نمی‌توانم به آن بازگردم.»

این آدم‌ها آمدند تا یونایتد را نابود کنند

اریک کانتونا به هیچ وجه از حضور تیم مدیریتی سر جیم راتکلیف در منچستریونایتدراضی‌نیست.

به گزارش «ورزش سه»، با گذشت بیش از ۱۸ ماه از زمانی که راتکلیف سهامش در یونایتد را خرید، موجی از خوش‌بینی ایجاد شده بود و پس از قهرمانی در جام حذفی در تابستان ۲۰۲۴ اوضاع رو به بهبود به نظر می‌رسید. اما اخراج اریک تن‌هاخ، نتایج متفاوت روبن آموریم و موج گسترده تعدیل نیروها باعث شده است که این میلیاردر بریتانیایی بارها مورد انتقاد قرار گیرد.

حالا یکی از بزرگ‌ترین بازیکنان تاریخ شیاطین سرخ بار دیگر به شدت از راتکلیف انتقاد کرده است. کانتونا حتی گفت که درخواست او برای مشارکت در بازسازی یونایتد از سوی تصمیم‌گیرندگان فعلی رد شده است. او در اجرای نمایشی با عنوان «شبی با اریک، شاه کانتونا» گفت: «من علایق و پروژه‌های دیگری دارم اما فکر کردم که برای دو یا سه سال شاید بتوانم آنها را کنار بگذارم و تلاش کنم چیزی به این باشگاه بدهم که همه‌چیز به من داده است.

اما راتکلیف علاقه‌ای به این موضوع نشان نداد. من کاری را که باید انجام می‌دادم، انجام دادم. بنابراین دیگر احساس گناه نمی‌کنم. نهایت تلاشم را کردم. سر الکس فرگوسن سبک فوتبالیِ زیبا و تهاجمی خلق کرد، سبکی که مالکان جدید باید از آن استفاده می‌کردند. در عوض، آن را نابود کردند.»

کانتونا همچنان علاقه زیادی به این باشگاه قدیمی‌اش دارد اما می‌گوید فضای امروز اولدترافورد بسیار متفاوت از سال‌های گذشته است. او اضافه کرد: «متاسفانه جو ورزشگاه تغییر کرده است. فصل گذشته برای بازی برابر منچسترسیتی به اولدترافورد رفتم و فکر کردم سکوت حکمفرماست. هواداران یونایتد ترجیح می‌دهند به بازی‌های خارج از خانه بروند تا در کنار هواداران واقعی باشند تا این که در میان افرادی قرار بگیرند که از نقاط مختلف دنیا تنها برای رفتن به فروشگاه محصولات باشگاه می‌آیند.»

آگهی مزایده «نوبت اول»

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار در نظر دارد با استفاده از اختیارات حاصله از احکام بودجه ۱۴۰۴ و نامه شماره ۰۳/۲/۰۴/۷۸۵۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ نسبت به مزایده غرفه ۵ بازار شعیب را برای مدت ۲ سال از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده های ۵۰۰۴۰۹۵۰۹۶۰۰۰۰۵۵ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.

زمان انتشار درسایت: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

آخرین مهلت شرکت در مزایده: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

مبلغ شرکت در مزایده غرفه ۵ بازار شعیب: ۵درصدقیمت پایه

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار

درس‌هایی که سرمربی تیم ملی از انتقادات گرفت!
امیر کی‌روش‌نویی!

قلعه‌نویی که روزی خودش منتقد کی‌روش بود حالا راه و روش مرد پرتغالی را در تیم ملی پیش گرفته است.

بازگشت تیم ملی فوتبال ایران به مدل واکنش‌گرا، مهم‌ترین پیام جدال تدارکاتی با کیپ‌وِرد در نیمه‌نهایی تورنمنت العین بود؛ دیداری که بیش از آنکه محک جدّی برای سنجش توان هجومی ایران باشد، فرصتی مناسب برای تمرین ساختار دفاعی و بازگشت به نقطه قوت یک دهه اخیر فوتبال ملی به شمار می‌رفت. تیم ملی مقابل حریفی که در فاز مالکیت خلاقیت چندانی نداشت، همان الگوی آشنای «بستنِ فضاها و ضربه‌زدن در لحظه مناسب» را مرور کرد؛ الگویی که احتمالاً پایه اصلی طرح قلعه‌نویی برای جام جهانی ۲۰۲۶ خواهد بود.

میراث کی‌روش و مسیر نیمه‌کاره

سبک واکنشی در فوتبال ملی با دوران حضور کارلوس کی‌روش به اوج رسید. مربی پرتغالی با تأکید دائمی بر انسجام دفاعی، از همان ابتدا مالکیت توپ را عامدانه به حریف واگذار می‌کرد تا تیمش با نظم و فشردگی، جریان بازی را کنترل کند. این مدل در جام جهانی ۲۰۱۸ به نهایت کارایی خود رسید و ایران با کم‌ترین مالکیت توپ، اسپانیا را به دردسر انداخت و ساختار دفاعی‌اش تحسین جهانی را برانگیخت. با این حال، در فاصله کوتاه تا جام جهانی ۲۰۲۲، اختلاف کیفیت نسل جدید، مشکلات اردویی و افت ایده‌های کی‌روش باعث شد نسخه دوم این طرح موفقیت‌آمیز نباشد. تیم ملی در قطر نتوانست همان تیم منسجم و قابل پیش‌بینی ۲۰۱۸ باشد.

قلعه‌نویی و وعده تغییر مدل بازی

امیر قلعه‌نویی زمانی کارش را آغاز کرد که نیاز به تغییر حس می‌شد. او با شعار بازی تهاجمی و مالکانه روی نیمکت نشست و در مرحله مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۶ تا حدود زیادی به هدف خود نزدیک شد.

آمار گلزنی، مالکیت توپ و خلق موقعیت نشان می‌دهد که ایران در آسیا توانست چهره‌ای مسلط و کنش‌گرا ارائه دهد. اما کارشناسان همواره یک پرسش کلیدی را مطرح می‌کردند: آیا این مدل در جام جهانی هم جواب می‌دهد؟ تقابل با تیم‌هایی مانند روسیه و تانزانیا تصویری واقعی از سطح تیم ملی ارائه نمی‌داد و فاصله کیفیتی میان این حریفان، امکان ارزیابی دقیق را سخت می‌کرد.

پیام مهم بازی با کیپ‌ورد: انتخاب مسیر جام جهانی

دیدار برابر کیپ‌وِرد اما نشانه‌ای واضح داشت؛ تیم ملی برای جام جهانی دوباره به سمتِ فوتبال واکنشی می‌رود. اگرچه ایران موقعیت‌های بیشتری ایجاد کرد، اما خود قلعه‌نویی بعد از بازی تأکید کرد که تیمش بیشتر روی ساختار دفاعی تمرین کرده است؛ دقیقاً شبیه همان الگویی که برای مقابله با تیم‌های به‌مراتب قوی‌تر لازم خواهد بود.

این انتخاب از یک منظر منطقی است. تجربه نشان داده فوتبال ایران در مواجهه با حریفان سطح بالا، بیشترین شانس موفقیت را در مدل دفاع–ضدحمله دارد. اما از زاویه‌ای دیگر، این تصمیم کمی عجیب به نظر می‌رسد؛ چراکه ایران در سید دوم قرار دارد و احتمالاً با حداقل دو تیم پایین‌تر از خود بازی خواهد کرد، جایی که نیاز به مدل هجومی بیش از رویکرد واکنشی احساس می‌شود.

تأثیر گالیاردی و ورود تفکرات ایتالیایی

نمی‌توان نقش آنتونیو گالیاردی، دستیار ایتالیایی قلعه‌نویی را در این تغییر رویکرد نادیده گرفت. او سال‌ها در فوتبال ایتالیا و در تیم ملی این کشور فعالیت داشته و شناخت کاملی از مدل‌های دفاعی ساختارمند دارد. حضور او می‌تواند دلیل مهمی باشد که چرا کادر فنی تصمیم گرفته قبل از جام جهانی، تمرکز را روی نظم دفاعی و انتقال سریع توپ بگذارد؛ مدلی که احتمالاً در فینال تورنمنت العین نیز تکرار خواهد شد.

تفاوت بزرگ با نسل طلایی کی‌روش

تفاوت مهم امروز با دوران طلایی کی‌روش، میانگین سنی بالای تیم است. نسل ۲۰۱۸ سرحال‌تر، جوان‌تر و آماده اجرای سبک پرفشار دفاعی–انتقالی بود. اما تیم فعلی ممکن است در سه مسابقه سنگین گروهی جام جهانی، از نظر دوندگی و شادابی به مشکل بخورد. به همین دلیل، جریان جوان‌سازی تیم ملی تا شروع جام جهانی ادامه خواهد داشت و بعید نیست برخی چهره‌های فعلی اردوها در ماه‌های آینده جای خود را به نسل تازه بدهند.

انتظار برای قرعه‌کشی؛ آخرین قطعه پازل

در کنار همه این‌ها، قرعه‌کشی جام جهانی ۲۰۲۶ تأثیر مستقیمی بر مدل نهایی بازی تیم ملی خواهد داشت.

اگر ایران با دو حریف بزرگ هم‌گروه شود، احتمالاً فوتبال واکنشی انتخاب اصلی خواهد بود. اما اگر قرعه آسان‌تری مقابل ایران قرار بگیرد، شاید ساختار بازی تهاجمی‌تر و مبتنی بر مالکیت توپ مورد استفاده قرار گیرد.

شب تمام نقره‌ای سفیران اقتدار در ریاض
دخترانی که طلا دوست نداشتند

کاروان «سفیر اقتدار» در بازی‌های کشورهای اسلامی در شبی که ۴ فینالیست زن و مرد داشت، از کسب مدال طلا بازماند و با بسنده کردن به ۴ مدال نقره مجموع مدال های خود را به ۳۹ رساند.

به گزارش مهر، ششمین دوره بازی‌های کشورهای اسلامی (جمعه ۲۳ آبان) با برگزاری رقابت‌های روز هفتم در ریاض پیگیری شد و طی آن ورزشکاران کشورمان در کاروان «سفیران اقتدار» در سه رشته تری اتلون، هندبال و موی تای به مصاف حریفان شأن رفتند.

در صبح این روز از بازی‌ها، ریحانه خاتونی، حدیث نصر آزادانی و فائزه عابدینی‌نژاد در سند اسپورت پارک ریاض با حریفان‌شان در تری اتلون رقابت کردند و بدون کسب نتیجه قابل توجه به کار خود پایان دادند.

همچنین مسابقات هندبال هم به صورت رسمی آغاز شد. تیم ملی ایران نخستین دیدار خود در این رشته را برابر قطر قهرمان شش دوره اخیر مسابقات قهرمانی آسیا برگزار کرد و با نتیجه ۳۹ به ۲۳ متحمل شکست شد.

موی تای ایران ۴ فینالیست داشت، از جمله ۳ ورزشکار زن که همگی به مدال نقره بسنده کردند

موی تای سومین و آخرین رشته در روز خلوت کاروان ورزش ایران بود که ورزشکاران کشورمان در آن به مبارزه با حریفان شأن در ۴ فینال زنان و مردان پرداختند. مدال‌های کاروان ایران در روز هشتم از این رشته به دست آمد.

در رشته موی تای، ایران سه فینالیست در بخش مردان و زنان داشت که به ترتیب روی رینگ روباز «پروماند» مجموعه ورزشی بولوارد ریاض سیتی به مصاف حریفان شأن رفتند. نتیجه رقابت دختران موی تای ایران در سه مبارزه فینال کسب سه مدال نقره بود.

بر این اساس فرشته حسن‌زاده در فینال وزن ۴۵–۴۰ کیلوگرم مقابل «اَخلَف» از مراکش ۳۰ به ۲۷ شکست خورد و در فینال وزن ۶۰–۵۵ کیلوگرم، زهرا اکبری در دیداری نزدیک برابر «کیوبرا کوچاکوش» از ترکیه ۲۹ به ۲۸ شکست خورد. بعد از حسن زاده و اکبری و نایب قهرمانی آنها، فاطمه حسینی هم در فینال وزن ۶۵–۶۰ کیلوگرم مقابل «بدیه شاهین» از ترکیه قرار گرفت و با نتیجه ۳۰ به ۲۷ شکست خورد و اینگونه با کسب مدال نقره توسط وی، طلسم طلایی شدن دختران موی تای شکسته نشد.

فاطمه ممانی دیگر نماینده موی تای زنان ایران بود که از کسب مدال بازماند. بدین ترتیب تیم موی تای بانوان در حالی به کار خود در بازی‌های اسلامی پایان داد که توسط ۴ ورزشکار خود صاحب ۳ مدال نقره شد.

در دیگر مبارزه موی تای که شامگاه جمعه در ریاض برگزار شد، مجید هاشم‌بیگی تنها فینالیست تیم مردان در وزن ۸۰–۷۵ کیلوگرم برای برگزاری مبارزه فینال به مصاف «مصطفی التکریتی» از عراق رفت و با متحمل شکست ۳۰ به ۲۶، همچون سه نماینده دختر موی تای، صاحب مدال نقره شد. بدین ترتیب پرونده تیم ۷ نفره موی تای ایران در ریاض با ۴ مدال نقره بسته شد.

بعد از نایب قهرمانی هاشم بیگی و پایان کار موی تای ایران در ریاض، این ورزشکار به صورت رسمی از دنیای قهرمانی خداحافظی کرد.

با ۴ مدالی که شامگاه جمعه توسط ورزشکاران مرد و زن موی تای به دست آمد، مجموع مدال‌های کاروان «سفیران اقتدار» تا پایان روز هفتم بازی‌های کشورهای اسلامی به ۳۹ مدال رسید.

مدال آوران کاروان ورزش ایران در ششمین دوره بازی‌های کشورهای اسلامی هم به این شرح هستند:

مدال طلا

۱– سامیار عبدلی (شنا – ۵۰ متر قورباغه)
۲– ایلیا صالحی پور (وزنه برداری – ۸۸ کیلوگرم – یک ضرب)
۳ – فاطمه صادقی (کاراته – کاتا انفرادی)
۴ – مهسا بهشتی (وزنه برداری – دسته ۸۶ کیلوگرم – دوضرب)
۵ – سارا بهمنیار – (کاراته)
۶– تیم ملی فوتسال
۷ – آتوسا گلشادنژاد (کاراته)
۸– ندا شهسواری و شیما صفایی (تنیس روی میز – دوبل)
۹– تیم ملی والیبال
۱۰– ندا شهسواری (تنیس روی میز)

مدال نقره

۱– امیرحسین هدایی، بنیامین فرجی و محمد موسوی (تنیس روی میز –تیمی)
۲– ایلیا صالحی پور (وزنه برداری – ۸۸ کیلوگرم – مجموع)
۳– علیرضا معینی (وزنه برداری – دسته ۹۴ کیلوگرم یکضرب)
۴ – علیرضا معینی (وزنه برداری – دسته ۹۴ کیلوگرم مجموع)
۵– علیرضا نصیری (وزنه برداری – دسته ۱۱۰ کیلوگرم)
۶– هومر عباسی (شنا – ماده ۵۰ متر کرال پشت)
۷– مرتضی نعمتی (کاراته)
۸– صالح اباذری (کاراته)
۹– فرشته حسن زاده (موی تای –وزن ۵۰□۴۵ کیلوگرم)
۱۰– زهرا اکبری (موی تای –وزن ۶۰– کیلوگرم)
۱۱– فاطمه حسینی (موی تای – وزن ۶۵–۶۰ کیلوگرم)
۱۲– مجید هاشم بیگی (موی تای – وزن ۸۰–۷۵ کیلوگرم)

مدال برنز

۱– مریم بربط (جودو – وزن ۷۰– کیلوگرم)
۲– دانیال شه بخش (بوکس – ۶۰ کیلوگرم)
۳– محمد قاسمی، مهدی غلامی، علی رشیدپور و متین سهران (شنا – ۴ در ۲۰۰ متر)
۴– ریحانه کریمی (وزنه برداری – دو ضرب ۶۹ کیلوگرم)
۵– ریحانه کریمی (وزنه برداری – مجموع ۶۹ کیلوگرم)
۶– ایلیا صالحی پور (وزنه برداری – مجموع ۸۸ کیلوگرم – دوضرب)
۷– ندا شهسواری، شیما صفایی و ستایش ایلوخانی (تنیس روی میز)
۸– محمدمهدی غلامی (شنا – ۲۰۰ متر پروانه)
۹– زهرا حسینی (وزنه برداری – ۷۷ کیلوگرم)
۱۰ – علیرضا معینی (وزنه برداری – دسته ۹۴ کیلوگرم دو ضرب)
۱۱ – مهسا بهشتی (وزنه برداری – دسته ۸۶ کیلوگرم – یک ضرب)
۱۲ – مهسا بهشتی (وزنه برداری – دسته ۸۶ کیلوگرم – مجموع)
۱۳ – محمد قاسمی (شنا – ۲۰۰ متر آزاد)
۱۴ – رضا حسن پور (وزنه برداری – دسته ۱۱۰ کیلوگرم – دوضرب)
۱۵– رضا حسن پور (وزنه برداری – دسته ۱۱۰ کیلوگرم – مجموع)
۱۶– امیرحسین هدایی و بنیامین فرجی (تنیس روی میز – دونفره)
۱۷– تیم ملی والیبال زنان

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه) :

بر اساس پرونده نیابت اجرائی شماره ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۱۴۰۰۰۶۸۰ به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۱۴۵۷ اصفهان :

تمامت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۲۳۲۳ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت جنوب شرق اصفهان به مساحت چهارصد و پنج ممیز یک دهم (۴۰۵.۱) متر مربع با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۴۰۳۰۵۸۰۲۲۱۰۰۰۰۷۴۹ مورد ثبت شماره ۴۶۵۳۶ در صفحه ۳۶۴ دفتر ۱۸۰ دفاتر دفاتر بخش ۶ جنوب شرق اصفهان که برابر نامه های شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۲۹۶۰ و ۱۴۰۳،۰۴،۲۴ – ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۵۷۹۷ و ۱۴۰۴،۰۷،۱۵ و ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۶۳۳۲ و ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۶۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۲۹ اداره ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب شرق اصفهان به نام آقای ورژ میناسیان فرزند گارابید سابقه ثبت داشته و مالکیت نامبرده محرز می باشد. حدود و مشخصات ششدانگ پلاک ثبتی مرقوم عبارت است از : شمالا : بطول ۳۵ متر بدیوار خانه ۲۲۰۵ فرعی شرقا : بطول ۱۲.۱۵ متر دیواریست به اراضی باقیمانده ۲۲۴۸ جنوبا : بطول ۳۵ متر دیواریست بکوچه فرعی غربا : بطول ۱۱ متر جای پی است به کوچه احداثی حسب گزارش کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی مرقوم واقع در اصفهان – جاده مرق – بعد از مسجد الکعبه – حدفاصل پل راه آهن – کوچه بقیه اللّه بن بست دوم سمت راست – انتهای بن بست – آخرین پلاک سمت چپ به صورت یک قطعه زمین بایر می باشد. نوع کاربری ملک زمین بایر و فاقد هرگونه اشتراکات آب و برق و گاز، مساحت عرصه ۴۰۵.۱۰ متر مربع به ابعاد ۳۵ متر طول و عرض ۱۱ متر جنوب و ۱۲.۱۵ متر ضلع شمالی، فاقد هرگونه مستحدثات و بصورت بایر می باشد. فلذا با توجه به مشخصات عرصه و اعیان ملک و تحقیقات محلی و مشاور املاک و در نظر گرفتن جمیع جهات موثر قیمت عرصه و اعیان پلاک ثبتی مورد اشاره در زمان مباشرت به امر به مبلغ چهل و یک میلیارد (۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال ارزیابی گردید. طالبین می توانند به آدرس فوق مراجعه و از مورد مزایده دیدن به عمل آورند. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره بر عهده برنده مزایده است. مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۰۹ در اداره اجرای اسناد ذمه ای (سایر اسناد) اصفهان واقع در اصفهان خیابان هشت بهشت شرقی ابتدای خیابان لاهور طبقه چهارم برگزار میگردد و مورد مزایده تمامت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۳۲۳ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان از مبلغ پایه مزایده چهل و یک میلیارد (۴۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰) ریال قیمت ارزیابی شده توسط کارشناس رسمی دادگستری شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی در یک نوبت در روزنامه معین چاپ اصفهان چاپ و منتشر میگردد توضیحاً طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرای مفاد اسناد رسمی) شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و چنانچه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.) خریداران جهت شرکت در جلسه مزایده با مراجعه به حسابداری اداره جهت اخذ شناسه واریزی و سپس واریز ده درصد از کل مبلغ پایه مزایده به حساب شماره IR ۰۹۰۱۰۰۰۰۴۰۶۱۰۱۳۲۰۷۶۷۰۱۹۲ تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان امکان حضور در جلسه مزایده را دارند.

رئیس اداره اجرای اسناد ذمه ای (سایر اسناد) اصفهان
اکرم محمود صالحی
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
شناسه آگهی : ۲۰۴۸۷۶۲
***

سایر اخبار

نقره‌ای که به رنگ برنز در آمد/ تلنگر به مسئولان برای آینده والیبال

تیم ملی والیبال بانوان پس از نایب قهرمانی تاریخی در قونیه، این‌بار در بازی‌های کشورهای اسلامی به مدال برنز رسید؛ موفقیتی که تلاش دختران را نشان داد اما افت یک پله‌ای تلنگری برای آینده است.

به گزارش مهر، تیم ملی والیبال بانوان ایران در ششمین دوره بازی‌های کشورهای اسلامی به میزبانی ریاض در شرایطی موفق به کسب مدال برنز شد که در دوره قبل، تیم ایران با شکست برابر ترکیه به عنوان نایب قهرمانی رسیده بود. کاهش یک پله‌ای از نقره به برنز در این دو دوره نشان از افزایش سطح رقابت‌ها و بالا رفتن آمادگی تیم‌ها در این دوره بوده است. در دوره قبل تیم ملی ایران در مرحله فینال از ترکیه شکست خورد، اما در نیمه‌نهایی موفق به شکست آذربایجان شده بود. در این دوره نیز ترکیه و آذربایجان همچنان رقبای اصلی ایران به شمار می‌رفتند. ترکیه با وجود غیبت برخی بازیکنان اصلی، به دلیل کیفیت بالای لیگ داخلی و تجربه بازیکنانش توانست تیم ایران را شکست دهد و یک پای فینال باشد. آذربایجان هم با بهره‌گیری از مربیان خارجی و برنامه‌ریزی بلندمدت، تیمی هماهنگ و قدرتمند ارائه کرد. نبود اطلاعات کافی درباره این تیم باعث شد تیم ملی ایران در دیدارهای ابتدایی غافلگیر شود و نتایج دلخواه به دست نیاید.

با این حال، وضعیت تیم و ترکیب بازیکنان نکته مهمی است که باید مورد توجه قرار گیرد. اکثریت بازیکنان تیم ملی والیبال بانوان ایران بین ۱۹ تا ۲۵ سال سن دارند و این نشان می‌دهد تیم هنوز جوان است و نیازمند برنامه‌ریزی مستمر است تا پتانسیل بالای خود را در مسیر پیشرفت به کار گیرد.

بدون شک تجربه بین‌المللی بازیکنان و بررسی دقیق رقبا از عوامل حیاتی برای ارتقای سطح تیم به شمار می‌روند. با این حال، کاهش رتبه از نایب قهرمانی به برنز در دو دوره متوالی نشان می‌دهد که بانوان والیبالیست ایران هنوز با رقبای قدرتمند خود مانند ترکیه و آذربایجان فاصله دارند و بدون برنامه‌ریزی منظم و ادامه استعدادیابی، دستیابی به مدال‌های بالاتر در آینده دشوار خواهد بود. هرچند جوانگرایی در شاکله تیم، فرصت مناسبی برای رشد به حساب می‌آید اما همزمان چالشی جدی هست و قطعاً اگر در آینده نواقص و نقاط ضعف تیم به سرعت اصلاح نشود، این فاصله‌ها می‌تواند به مانع بزرگی در مسیر پیشرفت تبدیل شود و تیم را در رسیدن به مدال‌های مرغوب‌تر با محدودیت مواجه کند.

برگ سبز موتورسیکلت پارت 125CDI مدل ۱۳۸۸
شماره پلاک ایران ۷۶۱-۷۲۵۹۹
شماره موتور ۷۵۸۰۲۴۳۵
شماره تنه NB3 * 125P8862557**
بنام حسین گودآسیائی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند وبرگ و کارت خودرو سواری تارا مدل۱۴۰۴به شماره پلاک ۶۳-۱۱۵ط۵۱به شماره موتور ۱۸۷B۰۱۷۳۰۴۰به شماره شاسی NAAV11H۵ASDJ۵۳۸۰۵بنام جلال‌الدین بستانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی) کارت خودرو سواری سایپا ۱۳۱ مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید
شماره پلاک ایران ۳۶ - ۹۹۵ ل ۲۷
شماره موتور ۴۹۰۰۰۱۸
شماره شاسی ۱۲۶۲۳۸۲
مالکیت حمید رضا هراتی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی فقدان سندمالکیت
نظربه اینکه موقوفه محمدعلی و غیره به تولیت آقای اکبر صبوری باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه پلاک شماره ۶و۱۰ باقیمانده فرعی از ۷اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر دفتر ۲۳۷ صفحه ۱۳۷ و شماره سند ۱۰۵۷۷۵ به نام نامبرده ثبت و سند صادر و تسلیم شده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی نداردلذا باستنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۲۳۵)
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۸/۲۵
علی آب باریکی–رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
یکشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۴
شماره ۷۱۲۷

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

عملیات نعش‌کشی؛ جنازه‌ها در صف پرواز!

کاریکاتور

غرویان: تندروها نه به معیشت مردم می‌اندیشند و نه دغدغه زندگی آن‌ها را دارند
افزایش قیمت بنزین در شرایط فعلی صلاح نیست

محسن غرویان، استاد حوزه و دانشگاه، در تحلیلی درباره فشار برخی نمایندگان مجلس بر دولت، تلاش‌های تندروها برای استیضاح وزرا و ایجاد چالش سیاسی در کشور را اقدامی کاملاً جناحی و فاقد نگاه ملی دانست و تأکید کرد این نوع رفتارها ادامه همان رقابت‌های انتخاباتی است که پیش‌تر میان جناح‌های سیاسی وجود داشت.

علیرضا نجمی: در فضای پرتنش این روزهای سیاست ایران، باز هم نام‌های قدیمی به صدر خبرها بازگشته‌اند. محمدجواد ظریف و حسن روحانی، دو چهره شاخص دیپلماسی و دولت پیشین، بار دیگر هدف حملات سیاسی قرار گرفته‌اند؛ حملاتی که برخی آن را ادامه تسویه‌حساب‌های حل‌نشده برجام می‌دانند. ظریف در پاسخ به این فضاسازی‌ها تنها گفته است که شورای عالی امنیت ملی از او خواسته سکوت کند؛ سکوتی که به‌جای فروکش کردن فضا، پرسش‌های تازه‌ای را درباره پشت‌پرده این برخوردها به‌میان آورده است.

در کنار این تحرکات، مجلس نیز با طرح استیضاح چهار وزیر دولت، بار دیگر فضای همکاری میان قوا را تحت‌تأثیر قرار داده است. بسیاری از ناظران سیاسی بر این باورند که در شرایط فعلی کشور، چنین اقداماتی بیش از آنکه جنبه نظارتی داشته باشد، رنگ و بوی سیاسی پیدا کرده است. آن‌ها هشدار می‌دهند که فشارهای پی‌درپی بر دولت در مقطعی که اقتصاد و جامعه در وضعیت شکننده‌ای قرار دارد، می‌تواند بیش از پیش فضای اعتماد عمومی را فرسوده کند.

اما انتشار اخبار ضد و نقیض درباره احتمال افزایش قیمت بنزین نیز به نگرانی‌های اجتماعی دامن زده است. جامعه‌ای که زیر بار تورم و نااطمینانی اقتصادی قرار دارد، تاب شوک‌های تازه را ندارد. کارشناسان می‌گویند پیش از هر تصمیمی در این‌باره، باید به ظرفیت تحمل جامعه و لزوم بازسازی اعتماد عمومی توجه کرد. شاید بیش از هر زمان دیگری، سیاست ایران نیازمند خویشتنداری، گفتگو و پرهیز از برخوردهای هیجانی است.

غرویان: تندروها نه به معیشت مردم می‌اندیشند و نه دغدغه زندگی آن‌ها را دارند/ ظریف انسانی میهن‌دوست است/ افزایش قیمت بنزین در شرایط فعلی صلاح نیست

در همین پیوند خبرگزاری خبرآنلاین نظرات آیت‌الله محسن غرویان، استاد حوزه علمیه قم جویا شد؛ استاد حوزه علمیه قم درباره فشار برخی نمایندگان به دولت گفت: این فشارهایی که برخی نمایندگان مجلس به دولت وارد می‌کنند، چه برای استیضاح وزرا و چه برای اعمال فشار بر شخص آقای پزشکیان یا حتی نسبت به آقای ظریف و آقای روحانی، نشان می‌دهد که موضوع کاملاً جناحی است و اغراض سیاسی و گروهی پشت آن نهفته است.

وی افزود: این اقدامات ادامه همان رقابت‌های سیاسی است که در انتخابات ریاست‌جمهوری شاهد بودیم. جناح تندرو همان زمان می‌گفتند «ما آمده‌ایم که نگذاریم شما رئیس‌جمهور شوید» و اکنون

همان رویه را ادامه می‌دهند.

کشور در وضعیت اضطرار قرار دارد و دشمن هر لحظه تهدید به حمله نظامی می‌کند

غرویان ادامه داد: این فشارها نشان می‌دهد افرادی که در پی تشدید فشار بر دولت هستند، واقعاً به منافع ملی نمی‌اندیشند. در شرایطی که کشور در وضعیت اضطرار قرار دارد و دشمن هر لحظه تهدید به حمله نظامی می‌کند، اگر این افراد به مصالح ملت فکر می‌کردند، نباید چنین رفتارهایی را علیه دولت انجام می‌دادند. ایجاد تفرقه و شکاف میان دولت و ملت در واقع چراغ سبزی به دشمن است تا به کشور حمله کند.

وی تصریح کرد: بارها در مصاحبه‌های مختلف گفته‌ام که این نوع رفتارها مصداقی از نفوذ است؛ نفوذی که برخی با ایجاد اختلاف و از بین بردن انسجام ملی، زمینه را برای طمع دشمن فراهم می‌کنند. به نظر می‌رسد اغراض این گروه‌ها همین است.

آقای ظریف انسانی آزادی‌خواه، استقلال‌طلب و میهن‌دوست است

وی در پاسخ به پرسشی درباره اینکه «آیا دلیل هجمه ها به ظریف حمایت از دولت چهاردهم است یا خیر؟» گفت: اصولاً آقای پزشکیان شخصی با تفکرات اعتدالی و اصلاح‌طلبانه است و با همین روحیه و اخلاص وارد انتخابات شد. آقای ظریف نیز با ایشان همدلی و همفکری دارد و این هم‌سویی امری طبیعی است. آقای ظریف و آقای روحانی هر دو دغدغه معیشت مردم را دارند و مشکلات اقتصادی را در اولویت برنامه‌های خود قرار داده‌اند.

محسن غرویان افزود: آقای ظریف انسانی آزادی‌خواه، استقلال‌طلب و میهن‌دوست است که بر مبنای تفکرات اعتدالی حرکت می‌کند. این جریان، در واقع ادامه همان مشی اعتدالی آیت‌الله هاشمی رفسنجانی است، چه در سیاست داخلی و چه در سیاست خارجی. به نظر من، در شرایط کنونی کشور، تنها تفکر اعتدالی می‌تواند نجات‌بخش باشد و آقای پزشکیان نیز همین مسیر را دنبال می‌کند.

متأسفانه گروه‌های تندرو نه به معیشت مردم می‌اندیشند و نه دغدغه زندگی مردم را دارند

وی تأکید کرد: متأسفانه گروه‌های تندرو نه به معیشت مردم می‌اندیشند و نه دغدغه زندگی مردم را دارند. بسیاری از آن‌ها حتی به برخی امامان جمعه تهران که خوشبختانه برکنار شده‌اند؛ افرادی که دست به اختلاس و تصرف در بیت‌المال زده‌اند. این اقدامات برای جامعه روحانیت آزاردهنده است، زیرا برخی از چهره‌های به‌اصطلاح اصولگرا مرتکب خطاهایی شده‌اند که موجب بی‌اعتمادی مردم شده است.

غرویان ادامه داد: یکی از دلایل بروز ناهنجاری‌هایی مانند بدحجابی نیز همین رفتارهای نادرست برخی مسئولان و امامان جمعه است. آنان منشأ گناه و بی‌برکتی در جامعه‌اند. حالا همان افراد علت نیامدن باران و کاهش برکات الهی را به گردن بی‌حجابی می‌اندازند، در حالی که گناهان ناشی از اختلاس، دزدی از بیت‌المال و ظلم به مردم، به‌مراتب سنگین‌تر است.

وی در پایان گفت: اگر قرار است بی‌برکتی و خشکسالی را به گناه نسبت دهیم، این گناهان مسئولان است که مانع نزول رحمت الهی می‌شود، نه پوشش مردم. متأسفانه به جای پرداختن به فساد و خطاهای بزرگ، همه توجه‌ها به مسئله بی‌حجابی معطوف شده است.

افزایش قیمت بنزین در شرایط فعلی صلاح نیست/ این اقدام می‌تواند بسیار خطرناک باشد

وی در بخش دیگری از سخنان خود درباره بحث افزایش قیمت بنزین گفت: شواهد نشان می‌دهد مردم واقعاً آمادگی مواجهه با این میزان فشار اقتصادی و تورم بالا را ندارند.

محسن غرویان افزود: امسال از سوی مقام معظم رهبری به‌عنوان سال فعالیت اقتصادی و توجه به تولید نام‌گذاری شده است، اما با وجود تأکید ایشان بر بهبود وضعیت معیشت مردم، می‌بینیم که قیمت‌ها روزبه‌روز افزایش می‌یابد، نرخ دلار و طلا متغیر است و ثبات اقتصادی در کشور وجود ندارد. نه امیدی برای سرمایه‌گذاری باقی مانده و نه آرامشی در بازار دیده می‌شود. در چنین شرایطی، افزایش قیمت بنزین می‌تواند بسیار خطرناک باشد و حتی احتمال دارد مردم دیگر طاقت نداشته باشند. به نظر من هیچ صلاحی در این کار نیست.

وی گفت: اقتصاد ما کاملاً وابسته به سیاست، به‌ویژه سیاست خارجی است. ما چاره‌ای جز حل‌وفصل روابطمان با جهان نداریم. با تنش‌هایی که خودمان در روابط خارجی ایجاد کرده‌ایم، نمی‌توانیم تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی بین‌المللی را کنترل کنیم. باید فکری تازه در سیاست خارجی داشته باشیم تا از این وضعیت کشمکش و نزاع خارج شویم.غرویان تصریح کرد: هرگاه فشارهای سیاسی افزایش یابد، فشارهای اقتصادی نیز به دنبال آن می‌آید. بنابراین، راه‌حل مشکلات اقتصادی ما، اصلاح سیاست خارجی است. ملت نیز توان محدودی دارند و ممکن است افزایش قیمت بنزین موجب بروز تشنجات اجتماعی شود که تبعات خاص خود را خواهد داشت.

سیاسی‌کاری غرب در آستانه نشست شورای حکام
ایران: تصویب قطعنامه اشتباه بزرگی است

نمایندگی دائم ایران نزد سازمان‌های بین‌المللی مستقر در وین درباره تداوم سیاسی‌کاری غرب در نشست آتی شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی هشدار داد و تصریح کرد که تصویب قطعنامه ضد ایرانی اشتباه بزرگ دیگری پس از فعال‌سازی سازوکار پس‌گشت به شمار می‌رود.

به گزارش ایرنا، نمایندگی ایران جمعه شب (به وقت اروپای مرکزی) با انتشار پیامی در شبکه ایکس نوشت: ایالات متحده و سه کشور اروپایی قصد دارند در نشست هفته آینده شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، قطعنامه‌ای علیه ایران ارائه کنند. این اقدام، که اشتباه بزرگ دیگری پس از به‌اصطلاح سازوکار پس‌گشت است، تلاشی عامدانه و جدید برای سیاسی‌سازی شورای حکام به‌شمار می‌رود.

بر اساس برنامه اعلام شده دور آتی نشست شورای حکام چهارشنبه هفته آینده (۲۸ آبان ۱۴۰۴) در وین برگزار خواهد شد.

پیشتر شبکه المیادین گزارش داد که سه کشور اروپایی قصد دارند در نشست آینده شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی پیش نویس قطعنامه ای را ارائه کنند که با محوریت نگرانی‌ها از فعالیت‌های هسته‌ای ایران تنظیم شده و خواستار محدودیت‌های تازه و گزارش‌دهی مستمر درباره وضعیت ذخایر اورانیوم ایران است.

بر اساس این گزارش، این پیش نویس بر پایه گزارش اخیر رافائل گروسی مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی تنظیم شده است که بر ضرورت دسترسی فوری آژانس به اطلاعات دقیق درباره ذخایر مواد هسته‌ای اعلام‌شده ایران تاکید دارد.

در متن پیش نویس این قطعنامه آمده است که ایران بر اساس تصمیمات بین‌المللی باز اعمال شده در سپتامبر ۲۰۲۵، موظف به تعلیق تمامی فعالیت‌های مرتبط با غنی‌سازی و بازفرآوری از جمله تحقیق و توسعه و پروژه‌های مربوط به آب سنگین است.

همچنین از ایران خواسته شده است تا مطابق پروتکل الحاقی عمل کند و اطلاعات کامل درباره وضعیت ذخایر اورانیوم غنی‌شده و تاسیسات تحت پادمان را در اختیار آژانس قرار دهد.

این قطعنامه درحالی قرار است ارائه شود که با پایان دوره قطعنامه ۲۲۳۱، موضوع ایران از دستورکار برجامی در جلسات شورای حکام خارج شده و طبق برنامه منتشرشده از سوی دبیرخانه آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، تنها در چارچوب توافق‌نامه‌های پادمانی پیگیری خواهد شد.

دبیرخانه آژانس در پیام خود اعلام کرده است که نشست شورای حکام چهارشنبه هفته آینده (۲۸ آبان ۱۴۰۴) در وین برگزار می‌شود و مباحث آن شامل موضوعاتی نظیر عضویت کشورها، گزارش همکاری‌های فنی، ایمنی و حمل‌ونقل مواد رادیواکتیو، وضعیت راستی‌آزمایی در کره‌شمالی و سوریه، پرونده پیشرانه هسته‌ای در استرالیا و برزیل، و همچنین اجرای توافق‌نامه‌های پادمانی کشورهای عضو از جمله ایران خواهد بود.

در این دستورکار دیگر اشاره‌ای به قطعنامه ۲۲۳۱ و تعهدات برجامی نشده و نام ایران تنها در بخش توافق‌نامه پادمان آمده است؛ موضوعی که نشان می‌دهد پیگیری مسائل مربوط به برجام از دستور کار شورای حکام کنار گذاشته شده است.

با این حال به نظر می‌رسد که طرف‌های غرب در تلاش هستند با اهرم‌سازی از نشست پیش‌رو، مقاصد سیاسی و نسنجیده خود را دنبال کنند. نمایندگی کشورمان در وین تصریح کرده است که رویکردهای تقابلی غرب «گمراه‌کننده هستند و هیچ سودی برای آنان نخواهد داشت.» در این پیام هشدار داده شده که در صورت تصویب پیش‌نویس قطعنامه، «روند مثبت همکاری‌های ایران و آژانس به‌طور اجتناب‌ناپذیر و نامطلوب تحت تأثیر قرار خواهد گرفت.»

به گزارش ایرنا، برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران همواره تحت فشارهای سیاسی و اتهامات بی‌اساس غرب قرار داشته است. پیش از برجام، کشورهای غربی با امنیتی‌سازی این موضوع، تلاش کردند با ابزار تحریم و تهدید نظامی علیه ایران اقدام کنند، اما بسته شدن پرونده «ابعاد احتمالی نظامی» (PMD) در سال ۱۳۹۴، این بهانه را از میان برداشت.

ایران پس از امضای برجام به تمامی تعهدات خود پایبند ماند، اما آمریکا در سال ۱۳۹۷ به‌طور یکجانبه از توافق خارج شد و اروپا نیز نتوانست تعهدات خود را اجرا کند. در نتیجه، ایران در چارچوب حقوق برجامی خود، گام‌هایی در کاهش تعهدات برداشت. مذاکرات احیای برجام نیز به دلیل تعلل و زیاده‌خواهی‌های غرب به نتیجه نرسید.

ایران همچنان به تعامل دیپلماتیک و همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ادامه داده و تأکید کرده است که در صورت بازگشت طرف‌های مقابل به تعهدات خود، آماده احیای توافق است. توافق اخیر ایران و آژانس در قاهره برای ازسرگیری بازرسی‌های فنی و مذاکرات دیپلماتیک در ژنو، مسقط و رم، همگی نشان‌دهنده تمایل تهران به حل‌وفصل موضوع از طریق دیپلماسی، مشروط به ارائه ضمانت‌های واقعی برای رفع تحریم‌هاست. ایران بارها تأکید کرده است که برای دستیابی به توافقی پایدار و قابل‌اعتماد که تحریم‌ها را به‌صورت تضمین‌شده لغو کند و مانع از سوءاستفاده در آینده شود، آمادگی دارد.

دیپلماسی فرهنگی فعال ایران در ریاض
از توافق با کشورهای همسایه تا پیشنهاد شبکه هوش مصنوعی

حضور وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در بیست‌وششمین مجمع عمومی سازمان جهانی گردشگری ملل متحد که در شهر ریاض برگزار شد چشم اندازی تازه برای همکاری با کشورهای همسایه و دیگر کشورها برای توسعه گردشگری و دیپلماسی فرهنگی فراهم کرد.

به گزارش خبرنگار ایرنا، بیست‌وششمین مجمع عمومی سازمان جهانی گردشگری ملل متحد با شعار «گردشگری مبتنی بر هوش مصنوعی؛ بازتعریف آینده» از هفتم تا ۱۱ نوامبر ۲۰۲۵ (۱۶ تا ۲۰ آبان) همزمان با پنجاهمین سالگرد تاسیس سازمان جهانی گردشگری در شهر ریاض، پایتخت عربستان سعودی برگزار شد و میزبان نمایندگان بیش از ۱۶۰ کشور عضو بود.

این مجمع گام بزرگی در مسیر تثبیت موقعیت ایران به‌عنوان «مرکز تبادل فرهنگی و گردشگری هوشمند در آسیا» بود و وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با شماری از وزرای گردشگری کشورهای عضو و مقامات ارشد سازمان جهانی گردشگری درباره تقویت همکاری‌های منطقه‌ای، ارتقای جایگاه گردشگری ایران در عرصه جهانی و تبادل تجربیات نوآورانه و دیدگاه‌های کشور در زمینه بهره‌گیری از ظرفیت‌های فناوری و هوش مصنوعی در توسعه گردشگری پایدار گفت‌وگو کرد.

دیپلماسی فرهنگی فعال ایران در عربستان برای گسترش گردشگری با استفاده از ظرفیت کشورهای همسایه و دیگر کشورها، هموار کردن فعالیت گردشگری و در عین حال تحکیم روابط فرهنگی با کشورهایی که ظرفیت بالقوه ای برای گسترش گردشگری با آنها وجود دارد بخشی از اهدافی بود که در این سفر در قالب گفت وگو با وزرای گردشگری کشورهای مختلف و حضور فعال در مجمع عمومی سازمان جهانی گردشگری ملل متحد پیگیری شد.

توافق ایران و ازبکستان برای گسترش گردشگری و مسیرهای پروازی

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی جمهوری اسلامی ایران در مدت حضور در عربستان با رئیس کمیته گردشگری ازبکستان دیدار کرد و طرفین با تأکید بر اشتراکات عمیق تمدنی، فرهنگی و تاریخی دو ملت بر تشکیل کمیته مشترک فنی، گسترش مسیرهای پروازی و توسعه پروژه‌های مشترک گردشگری و میراث‌فرهنگی میان دو کشور توافق کردند.

سید رضا صالحی امیری از رئیس کمیته گردشگری ازبکستان برای حضور در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری تهران در بهمن دعوت کرد و گفت: در این نمایشگاه ظرفیت‌های گردشگری ۳۱ استان ایران و کشورهای منطقه معرفی می‌شود. از شما دعوت می‌کنم به‌عنوان مهمان ویژه در این رویداد شرکت کنید تا مسیر گردشگری ایران و ازبکستان فعال‌تر شود.

وی همچنین بر تشکیل کمیته مشترک فنی گردشگری تاکید کرد و ادامه داد: هدف ما از این کمیته، شناسایی و رفع موانع پیش‌روی همکاری‌های دو کشور است. پیشنهاد می‌کنم نشست‌های این کمیته به‌صورت فصلی برگزار شود تا روابط گردشگری، آموزشی و فرهنگی به‌طور منظم پیش برود.

آمادگی ایران برای مرمت آثار تاریخی ازبکستان

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی از آمادگی ایران برای همکاری در مرمت آثار تاریخی ازبکستان خبر داد و اظهار داشت: پژوهشگاه میراث‌فرهنگی ایران دارای مرکز تخصصی مرمت است و آماده‌ایم مرمت‌کاران حرفه‌ای خود را برای همکاری در پروژه‌های مرمتی بخارا و سمرقند اعزام کنیم.

تلاش برای لغو روادید بین ایران و ازبکستان

رئیس کمیته گردشگری ازبکستان نیز تاکید کرد: ویزای ازبکستان برای گردشگران ایرانی به‌صورت آنلاین صادر می‌شود ما در تلاشیم این فرایند را به لغو متقابل ویزا تبدیل کنیم تا رفت‌وآمد میان دو ملت آسان‌تر شود.

شادیف با بیان اینکه ما از دعوت شما برای حضور در نمایشگاه بین‌المللی تهران استقبال می‌کنیم و برای توسعه همکاری‌های آینده آماده ایم، ابراز امیدواری کرد: همکاری‌های ایران و ازبکستان در حوزه‌های گردشگری، آموزش و میراث‌فرهنگی به‌صورت پایدار ادامه یابد.

پیشنهاد تاسیس شبکه نوآوری گردشگری جهانی مبتنی بر هوش مصنوعی

یکی از پیشنهادهای وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در بیست‌وششمین مجمع عمومی سازمان جهانی گردشگری ملل متحد ایجاد شبکه نوآوری گردشگری مبتنی بر هوش‌مصنوعی میان کشورهای عضو بود که آن را گامی راهبردی در مسیر توسعه پایدار، همکاری بین‌المللی و ارتقای کیفیت تجربه گردشگری جهانی دانست.

تعریف سبد گردشگری منطقه‌ای و برگزاری نمایشگاه مشترک تهران‌پنوم‌پن

صالحی امیری همچنین با تاکید بر نقش انسان‌محور فناوری در آینده گردشگری، پیشنهاد ایجاد شبکه نوآوری گردشگری مبتنی بر هوش‌مصنوعی میان کشورهای عضو را ارائه و آن را گامی راهبردی در مسیر توسعه پایدار، همکاری بین‌المللی و ارتقای کیفیت تجربه گردشگری جهانی عنوان کرد.

پیشنهاد تشکیل سبد گردشگری منطقه‌ای

تدوین سبد گردشگری منطقه ای با استفاده از ظرفیت گردشگری کشورهای مختلف از دیگر موضوعاتی بود که در دستور قرار گرفت. در این راستا وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با اشاره به موقعیت جغرافیایی ایران و کامبوج دیدار کرد. همچنین در این دیدار بر این مهم تاکید شد که دو کشور می‌توانند با همکاری کشورهای منطقه، سبد گردشگری منطقه‌ای تعریف کنند. این مدل می‌تواند مجموعه‌ای از مسیرهای گردشگری فرهنگی، مذهبی و طبیعی را در قالب بسته‌های مشترک سفر معرفی کند تا تعاملات مردم با مردم میان ملت‌های آسیایی گسترش یابد.

صالحی امیری تاکید کرد: گسترش روابط میان معلمان، دانشگاهیان و فعالان

گردشگری ایران و کامبوج می‌تواند بستر انتقال تجربه و شکل‌گیری همکاری‌های پایدار را فراهم کند. ما بر این باوریم که دیپلماسی گردشگری بهترین ابزار برای نزدیکی ملت‌ها و گسترش صلح و شناخت متقابل است.

توسعه دیپلماسی گردشگری ایران در ریاض

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی جمهوری اسلامی ایران در ادامه و در راستای تحقق دیپلماسی فرهنگی، در سلسله دیدارهایی جداگانه با وزرای گردشگری و فرهنگ چندین کشور از جمله اندونزی، چین، هند، عراق، تاجیکستان، ارمنستان و ازبکستان بر ضرورت گسترش همکاری‌های دوجانبه در حوزه گردشگری تاکید کرد و ضمن دعوت رسمی از همتایان خود برای حضور در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری تهران اذعان داشت: جمهوری اسلامی ایران برای اجرای طرح‌های مشترک آموزشی، پژوهشی و میراثی از طریق نهادهایی چون پژوهشگاه میراث‌فرهنگی و گردشگری بر آمادگی کامل دارد.

وزاری این کشورها نیز با استقبال از پیشنهادهای ایران، تمایل خود برای تقویت روابط دوجانبه در حوزه‌های گردشگری، تبادل دانشجو و استاد، همکاری‌های موزه‌ای و پژوهشی و همچنین حضور فعال در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری تهران را براز کردند.

ایران و چین؛ افق تازه در همکاری‌های گردشگری آسیا

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی ایران در ادامه سفر به عربستان در دیدار با وزیر فرهنگ و گردشگری چین در ریاض نیز از آغاز فصل جدید همکاری‌های گردشگری میان دو کشور خبر داد و اظهار داشت: توسعه تعاملات فرهنگی و جذب سهم از بازار عظیم گردشگری چین، یکی از اولویت‌های اصلی سیاست گردشگری ایران است.

صالحی‌امیری با توجه به جایگاه ممتاز چین در عرصه جهانی گردشگری توضیح داد: چین سالانه بیش از ۱۶۰ میلیون گردشگر به خارج از کشور اعزام می‌کند و قصد دارد این رقم را به ۲۰۰ میلیون نفر افزایش دهد. اگر ایران بتواند حتی یک درصد از این ظرفیت را جذب کند، سالانه بیش از دو میلیون گردشگر چینی می‌توانند به ایران سفر کنند؛ عددی راهبردی که می‌تواند تحولی بزرگ در صنعت گردشگری کشور رقم بزند.

وی بر لزوم تبادل گردشگر، همکاری در برگزاری رویدادهای فرهنگی و نمایشگاهی و گسترش ارتباطات میان فعالان گردشگری دو کشور تاکید کرد.

تبادل پنج میلیون گردشگر بین ایران و عراق

در ادامه مسیر تحکیم دیپلماسی فرهنگی میان ایران و عراق، وزرای گردشگری دو کشور با تاکید بر گسترش همکاری‌های گردشگری و تقویت زیرساخت‌های زائرپذیری، بر برنامه‌ریزی مشترک برای ارتقای سطح تعاملات مردمی، تسهیل سفرهای متقابل و ایجاد کمیته‌ای تخصصی برای توسعه گردشگری زیارتی و سیاحتی توافق کردند.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی ایران در دیدار با وزیر فرهنگ، گردشگری و میراث‌فرهنگی عراق، بر ثبت جهانی آیین راهپیمایی اربعین به‌عنوان بزرگ‌ترین رویداد معنوی جهان، توسعه همکاری‌های گردشگری، افزایش حجم سفرهای زیارتی و سیاحتی میان دو ملت و تشکیل کمیته فنی مشترک ایران و عراق تاکید کرد. صالحی امیری و احمد فکاک البدرانی بر مجموعه‌ای از اقدامات مشترک از جمله ثبت جهانی آیین راهپیمایی اربعین حسینی در فهرست میراث معنوی یونسکو، افزایش شمار گردشگران متقابل ایران و عراق به پنج میلیون نفر، تشکیل کمیته فنی مشترک گردشگری برای رفع موانع اجرایی و توسعه مدل «گردشگری زیارت و سیاحت» میان دو کشور تاکید کردند.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی ایران این توافقات را گامی مهم در مسیر دیپلماسی فرهنگی و مردمی ایران و عراق دانست و گفت: ایران و عراق امروز در عمق فرهنگ، ایمان و میراث معنوی، شریک و همراه یکدیگرند.

ایران و عمان در مسیر توسعه گردشگری دریایی و سلامت

افزایش پروازهای مستقیم میان ایران و عمان از ۱۲ به ۶۰ پرواز در هفته، برگزاری رالی گردشگری خودرویی و رویدادهای فرهنگی مشترک میان دو کشور و برگزاری نمایشگاه‌های متقابل گردشگری در تهران و مسقط برای معرفی ظرفیت‌های دو ملت امری ضروری است.این بخشی از گفت وگوی وزرای گردشگری ایران و عمان است. در عین حال پیگیری گردشگری سلامت از دیگر اهداف وزیر گردشگری در این سفر بود.

وی در این باره با اشاره به ظرفیت‌های گسترده ایران در حوزه گردشگری سلامت توضیح داد: ایران با بیش از یکهزار بیمارستان و صدها هزار پزشک و متخصص، توان ارائه خدمات درمانی با کیفیت و مقرون‌به‌صرفه به گردشگران عمانی را دارد. این بخش می‌تواند به‌عنوان یکی از ارکان اصلی همکاری دو کشور گسترش یابد.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی از وزیر عمان دعوت کرد در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری تهران که در بهمن برگزار می شود، حضور یابد و از نزدیک با ظرفیت‌ها و پروژه‌های نوین گردشگری ایران آشنا شود.

دو وزیر بر گسترش همکاری‌های مشترک در حوزه گردشگری دریایی، سلامت، فرهنگی و نمایشگاهی تاکید کردند و مقرر شد کارگروهی مشترک برای پیگیری مصوبات تشکیل شود.