معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

یکشنبه ۲ آذر ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۱۳۲ ■ ۳۰۰۰۰ تومان

قائم‌پناه:

شایعات درباره استعفای پزشکیان صحت ندارد

۲

ردپای زمین‌خواران در آتش الیت!

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴

۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

طرح صلح آمریکا برای اوکراین و خشنودی روسیه

سیاه‌بختی برای اوکراین

صفحه ۲

رانندگان تاکسی‌های اینترنتی در آستانه برخورداری از بیمه اجتماعی

۶

تخلف جدی انتخاباتی است

هشدار نسبت به استعفاهای صوری

۲

شناسه آگهی: ۲۰۵۳۴۰۳ نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان کرمانشاه
(سهامی خاص)

فراخوان ارزیابی کیفی FR-CO-۳۹/۰۰

شرکت گاز استان کرمانشاه در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی خرید دو دستگاه خودرو وانت دو کابین عملیاتی پیکاپ به شماره ۲۰۰۴۰۰۱۳۳۹۰۰۰۰۵۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

شرایط مناقصه گر:

۱- اشخاص حقوقی که واجد شرایط عمومی مندرج در آیین نامه معاملات دولتی می باشند

۲- تکمیل و ارائه فرم های ارزیابی کیفی طبق اسناد مناقصه

۳-توانایی تهیه و تسلیم ضمانتنامه

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی باید مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی ازسایت: ساعت۱۶ روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

مهلت زمانی ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی : ساعت ۱۶روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (فرآیند ارجاع کار) برای مناقصه گرانی که در مرحله ارزیابی کیفی تأیید می شوند ۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس:کرمانشاه، میدان آزادی، ابتدای بلوار شهید بهشتی شرکت گاز استان کرمانشاه طبقه اول اتاق ۲۱۵ یا پایگاه اطلاع رسانی الکترونیکی (WWW.NIGC-KSh.ir) مراجعه نمایند و یا با تلفن ۳۴۲۸۳۲۸۳-۰۸۳ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت گاز استان کرمانشاه

شناسه آگهی: ۲۰۵۱۷۰۴ م- الف: ۲۸۸۴ نوبت دوم

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه ای سیستان و بلوچستان

آگهی ارزیابی کیفی شماره ۱۴۰۴/۱۱

مناقصه گزار: شرکت سهامی برق منطقه ای سیستان وبلوچستان

موضوع ارزیابی کیفی: توان انجام خدمات بهره برداری از پست های انتقال و فوق توزیع تحت پوشش شرکت سهامی برق منطقه ای سیستان و بلوچستان بصورت حجمی

تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی: از دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ لغایت یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی: مراجعه به صفحه اعلان عمومی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir

تاریخ تحویل پاکات ارزیابی کیفی: حداکثر تا ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

نحوه تحویل پاکات ارزیابی کیفی: بارگذاری پاکات به صورت الکترونیکی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مطابق با زمانبندی

حداقل امتیاز قابل قبول ارزیابی کیفی : ۵۵

از مناقصه گرانی که حداقل امتیاز لازم ارزیابی کیفی را کسب نمایند جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.

روابط عمومی-شرکت برق منطقه ای سیستان وبلوچستان

همیشه یک راهنما نیازه

وکیل خود نَباشیم!

کانون وکلای دادگستری گیلان
Guilanbar.ir

اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

قائم‌پناه: شایعات درباره استعفای پزشکیان صحت ندارد

محمدجعفر قائم‌پناه در نشست با فعالان سیاسی استان قزوین با بیان اینکه دولت درد آشنای مردم است، اظهار کرد: دکتر پزشکیان اطلاع کامل از مشکلات دارد و ما نیز تلاش می‌کنیم تا شرمنده مردم و طرفداران دولت نشویم، اما مشکلات گسترده‌ای وجود دارد. هیچ دولتی تاکنون با چنین گرفتاری‌هایی شروع نکرده است.

سرپرست نهاد ریاست‌جمهوری همچنین با اشاره به شایعات مطرح‌شده درباره احتمال استعفای پزشکیان، تصریح کرد: این شایعات صحت ندارد. ما ایران را دوست داریم و برای آن ایستاده‌ایم. فحش می‌شنویم، اما کنار نمی‌کشیم. ایران متعلق به همه ایرانیان است و دکتر پزشکیان برای همین ایستاده است. ما نیاز به رانت و امکانات نداریم و هرچه داشته‌ایم برای ایران گذاشته‌ایم و بازهم می‌گذاریم. تمام تلاش ما این است شرمنده مردم و طرفداران دولت نشویم، هرچند مشکلات گسترده است.

یادداشت

حکایت دو «ایران»ی که از هم دور شده‌اند

سعید خاتمی – مدت‌هاست با دو تصویر از ایران زندگی می‌کنیم.

ایرانِ نزدیک: تورم، دلار، مسکن، فشار اقتصادی، نگرانی جوانان. همه واقعی، همه سنگین.

اما یک تصویر دیگر هم هست:

ایرانِ دور؛ سرزمینی که در سه قرن گذشته بارها تکه‌تکه شد، اشغال شد، قحطی داد، و بدون حضور خودش روی میز قدرت‌ها معامله شد.

تصویری زخم‌خورده که کمتر درباره‌اش حرف زده‌ایم، چون گفتنش سخت‌تر است.

مشکل امروز ایران این نیست که یکی از این دو تصویر غلط است؛

مشکل این است که هیچ‌کدام به‌تنهایی حقیقت کامل نیستند

ایرانِ نزدیک؛ واقعیت هر روز مردم

گرانی، اجاره‌خانه، اشتغال، پیری جمعیت، فشار فرهنگی. این بخش نیازی به توضیح ندارد؛ مردم هر روز با آن زندگی می‌کنند.

ایرانِ دور؛ تاریخی که اگر نادیده بگیریم، دوباره تکرار می‌شود

این سرزمین در ۳۰۰ سال گذشته فقط «مشکل» نداشت؛ زیر تیغ بود.

– لشکرهای روس و انگلیس از دل شهرها عبور کردند؛

– قحطیِ بزرگ، میلیون‌ها ایرانی را با گرسنگی از میان برد.

– قفقاز و هرات را بریدند؛

– و در جنگ جهانی دوم، بدون شلیک یک گلوله اشغال شد.

از همین زاویه، چهار دههٔ اخیر معنای دیگری پیدا می‌کند؛

برای نخستین‌بار در سه قرن گذشته:

نه اشغالی رخ داده،

نه تجزیه‌ای تحمیل شده،

نه نقشهٔ ایران بدون حضور خودش ترسیم شده.

و حتی فراتر از آن: وقتی جنگی اتفاق افتاده—از جنگ هشت‌ساله تا همین تنش‌های اخیر منطقه—ایران فقط دفاع نکرده؛ دفاع مؤثر و بازدارندگی عملی نشان داده.

این‌ها نه شعارند و نه پیروزی‌سازی؛ این‌ها تغییر مختصات تاریخی ایران هستند.

نقطه‌ای که ایران از «موضوع تصمیم دیگران» به «فاعل محیط» تبدیل شده است.

کشورهایی که این دو تصویر را کنار هم گذاشتند:

چین از فقر و تحقیر به قدرت رسید چون نگاه نزدیک و دورش را آشتی داد.

ژاپن پس از ویرانی، بازسازی داخلی و امنیت بیرونی را با هم دید.

ویتنام، اندونزی و مالزی هم همین مسیر را رفتند.

هیچ‌کدام با دو تصویر جدا از خودشان جلو نرفتند، جایی که نگاه‌ها بر یک مسیر مشترک جمع می‌شوند.

در همین روزها، برخی چهره‌های فرهیخته و دغدغه‌مند کشور نیز بار دیگر بر تجربهٔ چین، ژاپن و کره تأکید کرده‌اند و یادآور شده‌اند که ایرانِ در تنظیم رابطه با جهان می‌تواند از مسیرهای آزموده‌شدهٔ این کشورها الهام بگیرد.

این نگاهِ خیرخواهانه و مسئولانه، در حقیقت امتداد همان نکته‌ای است که این یادداشت بر آن تکیه دارد:

هیچ الگویی در جهان، بدون آشتی‌دادن واقعیت‌های امروز و افق‌های راهبردی فردا، به موفقیت نرسیده است.

کشورهایی که فقط یک تصویر را دیدند و سقوط کردند:

یوگسلاوی فقط بحران داخلی را دید؛ تجزیه شد.

لیبی فقط خشم مردم را دید؛ نابود شد.

افغانستان فقط دشمن خارجی را دید؛ فروپاشید.

عراق فقط داخلِ را دید؛ اشغال شد.

کشورها معمولاً با یک جنگ نابود نمی‌شوند؛

با سوءتفاهم دربارهٔ تصویر واقعی خودشان نابود می‌شوند.

و در پایان: ایران سقوط نمی‌کند؛ اگر سقوطی باشد، در فهم ما از ایران است. مشکلات اقتصادی کشور را زمین نمی‌زنند؛ فاصلهٔ ذهنی ما با واقعیت کشور زمین می‌زند.

اگر حتی یک‌بار ایرانِ امروز و ایرانِ تاریخ را در یک قاب ببینیم، این سرزمین همان ظرفیتی را دارد که چین و ژاپن و ویتنام از دل خرابه‌ها ساختند.

و اگر این اتفاق نیفتد، مشکلات کشور را نابود نمی‌کنند؛ فاصله نابود می‌کند.

ردپای زمین خواران در آتش الیت!

آتش‌سوزی در جنگل‌های هیرکانی الیت چالوس از ۱۰ آبان آغاز شد. این حریق که با منشأ انسانی بنا به گفته منابع خبری بر اثر حضور شکارچیان در منطقه صخره‌ای الیت شروع شده، احتمال عمدی یا سهوی بودن آن را تقویت کرده است.

از همان ساعات ابتدایی مسئولان بحران و استانداری مازندران در منطقه حادثه که به‌شدت صعب‌العبور است وارد عمل شدند. مسیر سخت و صخره‌ای از روستای الیت تا محل حریق که عبور تنها با تجهیزات سبک و نیروی انسانی ممکن است موضوع روند اطفا را از نخستین دقایق با چالش اساسی مواجه کرد.

روزهای نخست، آتش در نقاط محدود شعله‌ور می‌شد و نیروهای منابع طبیعی، محیط زیست و مردم محلی به‌طور موقت آن را مهار کردند، اما پوشش جنگلی خشک و شیب‌های تند صخره‌ای باعث شد شعله‌ها از نو شعله‌ور شوند.

با وجود گذشت چند روز آتش‌سوزی جنگل‌های الیت به‌طور کامل مهار نشد و حمل آب و تجهیزات با کمک چهارپایان تا بخشی از مسیر صعب‌العبور ممکن شد و نیروهای منابع طبیعی و جنگلبانی و جوامع محلی با سختیِ باقی راه را طی کردند که به‌دلیل خشکی شدید جنگل شعله‌ها مجدداً شعله‌ور شدند و این بار کار با دشواری بیشتری همراه شد.

گزارش‌های مردمی نشان‌دهنده گسترش حریق بود و همین موجب ورود فرماندار چالوس و مدیرکل بحران استانداری به صحنه و تشکیل ستاد بحران در روستای الیت شد. با وجودی که سرعت سازمان‌دهی نیروها افزایش یافت، اما هماهنگی برای آغاز عملیات هوایی با دو بالگرد آب‌پاش از دریاچه ولشت به‌منظور مقابله مستقیم با کانون‌های آتش شدت گرفت.

روز جمعه، در دو مرحله حجم آب با دو هواپیمای ایلوشین بر منطقه حریق تخلیه شد. پس از تخلیه آب شدت دود به‌حدی بود که بالگرد «هلی‌بورن» چند بار برای جابه‌جایی نیروها تلاش کرد، اما به‌دلیل دید کم بازگشت، همچنین نیروهای هوایی ارتش نیز امروز وارد منطقه شدند.

دیروز، جمعه، مهرداد خزایی پول مدیرکل منابع طبیعی مازندران منطقه نوشهر در گفت‌وگو با رسانه‌ها با اشاره به ادامه عملیات مهار آتش‌سوزی جنگل‌های الیت با حضور نیروهای آموزش‌دیده و تجهیزات کامل اظهار داشت: فقط افراد متخصص اجازه ورود به منطقه را دارند.

او در جمع رسانه‌ها توضیح داد: آتش از ارتفاعات به‌سمت رودخانه رسیده است و بخش‌هایی هم خاموش شده است، اما در دره هنوز نقاطی با شعله سطحی باقی مانده است.

خزایی پول خاطرنشان کرد: عملیات با تمام توان ادامه دارد و کمبود نیروی انسانی یا تجهیزات وجود ندارد و شاهد کمک نیروهای مردمی و جوامع محلی در کنار جنگلبانی هستیم.

حسین‌علی محمدی مدیرکل بحران استان مازندران نیز با تأکید بر اینکه از شنبه دو فروند هواپیمای اطفای حریق ایلوشین با ظرفیت ۴۰ تن ذخیره آب عملیات اطفای هوایی خود را آغاز خواهند کرد تصریح کرد: جمعه یک فروند ایلوشین دو بار آب روی منطقه ریخت.

وی در گفت‌وگو با ساجدی‌نیا، رئیس سازمان مدیریت بحران کشور، از تشکیل ستاد مدیریت بحران در الیت از فردا خبر داد و یادآور شد: توان حداکثری برای مهار آتش به‌کار گرفته شد.

محمدی یادآور شد: ۶ بالگرد فعال در منطقه حضور دارند و تاکنون بیش از ۶۰ سورتی پرواز توسط ۵ فروند انجام شده است.

او در گفت‌وگو با رسانه‌ها همچنین به اعزام گروه‌های تیمی اطفا اشاره کرد و گفت: گروه‌ها از ۲۲ اکیپ به ۴۰ اکیپ افزایش یافته است و روزانه حدود ۴۰۰ نیروی امدادی و داوطلب مردمی در عملیات مهار حریق مشارکت می‌کنند.

وی از مهار تا حد زیاد حریق خبر داد و گفت: با اعزام گروه‌ها از زمین و هوا تا روند اطفای آتش در جنگل‌های هیرکانی الیت مهار حریق با سرعت بیشتری ادامه می‌یابد.

اعزام سه فروند بالگرد وزارت دفاع برای کمک به اطفای حریق الیت

مدیرکل بحران استان مازندران در ادامه گفت: سه فروند بالگرد اطفای حریق وزارت دفاع برای انجام عملیات مهار و کنترل آتش جنگل‌های چالوس به منطقه الیت اعزام شد.

وی اضافه کرد: با توجه به صعب‌العبور بودن منطقه و گسترش آتش، به‌درخواست سازمان مدیریت بحران کشور و سازمان حفاظت محیط زیست و منابع طبیعی، مرکز کنترل و پشتیبانی اطفای حریق هوایی وزارت دفاع وارد عمل شد.

مهار آتش در الیت با بسیج تمامی نیروها

محمدی خاطرنشان کرد: پیگیری آتش‌سوزی الیت با حضور استاندار و رئیس سازمان مدیریت بحران کشور شنبه دنبال می‌شود.

مدیرکل مدیریت بحران مازندران هم گفت: جلسه ستاد مدیریت بحران منطقه با حضور مسئولان استانی و کشوری در منطقه الیت تشکیل خواهد شد.

وی افزود: تماس تلفنی مستمر با دکتر ساجدی‌نیا، رئیس سازمان مدیریت بحران کشور در خصوص پیگیری و مهار آتش‌سوزی جنگل‌های الیت انجام شد.

محمدی خاطرنشان کرد: به‌خاطر همین جلسه فرماندهی عملیات و پاسخ به بحران استان مازندران با حضور دکتر ساجدی‌نیا و دکتر یونسی، استاندار مازندران و مدیران ستادی، عملیاتی و امدادی استان، ۷ صبح روز شنبه در روستای الیت برگزار خواهد شد.

وی تصریح کرد: با پیگیری‌های به‌عمل‌آمده و تلاش نیروهای مسلح و مسئولین استانی و استاندار مازندران و امکانات امدادی موجود توانستیم با ایجاد همدلی بین مردم جلوی گسترش آتش را بگیریم.

مدیرکل مدیریت بحران مازندران تأکید کرد: اگر جلوی گسترش آتش گرفته نمی‌شد، در زمان حاضر گسترش آتش به بالای ۲۰ هکتار در منطقه می‌رسید.

محمدی در پایان تصریح کرد: با تداوم عملیات امداد هوایی می‌توانیم اطفای حریق را به‌طور کامل و به‌زودی انجام دهیم.

عباس پوریانی، رئیس کل دادگستری مازندران نیز با اشاره به دستورات برای شناسایی عاملان احتمالی آتش‌سوزی عمدی اعلام کرد: نیروهای قضایی و انتظامی در محل مستقر هستند.

وی از تلاش‌های مأموران لشکری، کشوری و محلی در مهار حریق خبر داد و بااین‌حال هشدار داد: هرگونه قصور مسئولان در مقابله با آتش با پیگرد قانونی روبه‌رو خواهد شد.

بنا به اخبار رسیده شینا انصاری، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست هم، از رایزنی‌های بین‌المللی برای کمک در خاموش کردن آتش‌سوزی گسترده در جنگل‌های الیت چالوس خبر داد. خبرها حاکی است شنبه دو فروند هواپیما و یک هلی‌کوپتر به‌همراه هشت نیرو از ترکیه به محل حادثه اعزام می‌شوند.

دستور معاون اول رئیس‌جمهور برای بسیج امکانات به الیت

همچنین با هدف تأمین تجهیزات موردنیاز برای اطفای حریق جنگل‌های هیرکانی عارف معاون اول رئیس جمهور در تماس‌های جداگانه با استاندار مازندران و رئیس سازمان مدیریت بحران کشور بر ضرورت بسیج همه امکانات و ظرفیت‌های کشور برای مهار آتش‌سوزی جنگل‌های هیرکانی تأکید کرد.

معاون اول رئیس‌جمهور در این تماس‌های تلفنی بر بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های داخلی، استان‌های همجوار و همچنین هماهنگی و همکاری سایر بخش‌ها و دستگاه‌های ذی‌ربط با مشارکت مردمی تا زمان خاموشی کامل جنگل‌های هیرکانی تأکید کرد.

حضور ۱۷ تیم عملیاتی هلال احمر برای مهار آتش‌سوزی

غلام‌علی فخاری مدیرعامل هلال احمر مازندران اعلام کرد: تیم‌های عملیاتی شامل ۶۷ نفر در مدت بروز این اتفاق به‌صورت شبانه‌روزی مشغول فعالیت هستند، همچنین علاوه بر حضور این تیم‌های عملیاتی امدادگران، ۴۱ نفر از کارکنان هلال احمر مازندران و ۲۳ نجاتگر داوطلب در این عملیات حضور دارند.

مدیرعامل جمعیت هلال احمر مازندران با اشاره به اینکه از ۱۹ آبان ماه طی تماس‌های مردمی با مرکز کنترل و هماهنگی عملیات هلال احمر استان مازندران و شعبه چالوس مبنی بر آتش‌سوزی جنگل و مراتع منطقه جنگلی الیت شهرستان چالوس گفت: بلافاصله بعد از هماهنگی با دستگاه‌های مرتبط، تیم‌های امدادی شعبه چالوس و پایگاه کندوان با تجهیزات تخصصی جهت پشتیبانی از نیروهای منابع طبیعی و آتش‌نشانی به محل حادثه اعزام شدند.

وی ادامه داد: به‌دلیل وسعت حادثه آتش‌سوزی ۲ فروند بالگرد سپاه و هوانیروز ارتش جهت اطفاء حریق به محل حادثه اعزام شدند، علاوه بر اعزام نیروهای امدادی و داوطلب به محل وقوع حادثه، چهار دستگاه خودروی آمبولانس، ۹ دستگاه خودروی کمک‌دار، ۲ دستگاه خودروی بدون کمک و یک فروند بالگرد جمعیت هلال احمر استان مازندران به‌عنوان ناوگان ترابری و تجهیزات به‌کارگیری‌شده در این حادثه هستند.

هشدار نسبت به استعفاهای صوری؛ تخلف جدی انتخاباتی است

معاون سیاسی وزیر کشور با تاکید بر اینکه استعفا برای شرکت در انتخابات باید واقعی و کامل باشد، اعلام کرد در صورت استفاده افراد از امکانات پست قبلی پس از استعفا، تخلف آنان در بررسی صلاحیت‌ها لحاظ می‌شود.

علی زینی‌وند در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا، درباره آخرین وضعیت مراحل انتخابات و موضوع استعفاء که مطرح می‌شود برای شرکت در انتخابات باید واقعی باشد، گفت: مهلت زمانی برای استعفاء دادن افراد از سمت خود جهت شرکت در ثبت نام انتخابات شوراهای شهر در بازه زمانی ۲۱ تا ۲۷ مهر بود، همچنین برای ثبت‌نام انتخابات شورای روستا هم تا ۳۰ آبان مهلت وجود داشت.

معاون سیاسی وزیر کشور و رئیس ستاد انتخابات خاطرنشان کرد: همواره تأکید شده افرادی که مشمول قانون استعفا هستند باید به‌صورت واقعی از سمت خود کنار بروند و برای حضور در انتخابات وارد فرآیند قانونی شوند. بر اساس مواد قانونی، چنانچه فردی پس از ارائه استعفا همچنان در همان پست وظایفش را انجام دهد یا از امکانات و موقعیت آن سمت استفاده کند، اگر اسنادش به ستاد انتخابات کشور برسد، جزو تخلف جدی در انتخابات محسوب شده و در بررسی صلاحیت توسط هیأت‌های اجرایی مورد بررسی قرار می‌گیرد.

زینی‌وند درباره «تناسبی شدن انتخابات» در تهران که به‌صورت پایلوت اجرا می‌شود، بیان کرد: روز شنبه یک جلسه با مسئولان رسانه‌های ملی و کشوری برگزار خواهیم کرد، آنجا این مسئله تشریح خواهیم کرد.

وی ادامه داد: بحث تناسبی شدن انتخابات که در این دوره در تهران به عنوان پایلوت برگزار می‌شود، معنایش این است که تمام نامزدها در تهران یک کد انتخاباتی دریافت می‌کنند. به‌طور مثال، اگر دو هزار نامزد داشته باشیم، هر یک از آنها یک کد انتخاباتی اختصاصی دارند.

معاون سیاسی وزیر کشور و رئیس ستاد انتخابات کشور خاطرنشان کرد: یک نفر خودش می‌تواند به صورت انفرادی به عنوان یک حزب اسم دهد یا جزو یک جبهه برود، افراد نمی‌توانند هم جزو حزب باشند و هم جبهه، بنابراین هر حزب یا جبهه طبق شرایط قانونی و بر اساس قوانین و ضوابط کمیسیون ماده ۱۰ احزاب قصد لیست دادن برای شرکت در انتخابات را داشته باشند یک کد انتخاباتی مجزا دریافت می‌کنند.

معاون سیاسی وزیر کشور و رئیس ستاد انتخابات کشور تاکید کرد: رأی‌دهنده هنگام مراجعه به شعبه می‌تواند کد انتخاباتی حزب موردنظر را درج کند که در این صورت، رأی او معادل رأی به فهرست ۲۱ نفره آن حزب در تهران محسوب می‌شود. اگر رأی‌دهنده بخواهد تنها به بخشی از افراد یک فهرست رأی بدهد، می‌تواند اسامی بخشی از افراد و بخشی دیگر را از فهرست‌های دیگر بنویسد. رأی‌های پراکندهٔ مربوط به افراد حاضر در یک فهرست، در نهایت به سبد مجموع آرای همان لیست افزوده می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: پس از شمارش، سهم احزاب و فهرست‌ها از کرسی‌های تهران بر اساس نسبت آرای کسب‌شده تعیین می‌شود؛ این سهم می‌تواند سه، پنج، پنجاه یا هر تعداد دیگری باشد که به میزان رأی بستگی دارد.

زینی‌وند بیان کرد: برای تبیین و تشریح کامل سازوکار انتخابات تناسبی، امروز (شنبه) جلسه‌ای با مدیران مسئول رسانه‌های ملی و کشوری برگزار می‌شود. علاوه بر این، کلیپ‌های آموزشی در حال تهیه است تا در روزهای منتهی به انتخابات، هم رأی‌دهندگان و هم نامزدها به‌طور کامل در جریان روند قرار بگیرند.

نگاه

عربستان می‌خواهد مسیر گفت‌وگو و دیپلماسی را برای ایران باز کند؟

یک تحلیلگر مسائل بین الملل گفت: روابط عربستان و آمریکا به شدت قوی شده است و روابطی که سعودی‌ها با آمریکا دارند، با قطر و عمان متفاوت است. جایگاه عربستان در منطقه به اندازه‌ای است که می‌تواند مسیر گفت‌وگو و دیپلماسی را برای ایران باز کند.

مرتضی مکی، کارشناس ارشد مسائل بین‌الملل، در رابطه با ارزیابی خود از قطعنامه جدید شورای حکام و فشارهای منطقه‌ای و بین‌المللی که آمریکایی‌ها برای کشاندن ایران پای میز مذاکره ایجاد کرده‌اند، گفت: واقعیت این است که پس از فعال شدن مکانیزم ماشه، ما شاهد تحولی در همکاری‌ها و روابط ایران با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نبودیم. تفاهم‌نامه قاهره در شرایطی بعد از جنگ برای همکاری‌های مجدد ایران و آژانس امضا شده بود که هدف ایران از این توافق، ایجاد همکاری‌های جدید بود تا در کوتاه مدت از فعال شدن مکانیزم ماشه جلوگیری کند اما بعد از آن که اروپایی‌ها ماشه را فعال کردند دیگر برای ایران موضوعیت نداشت.

به گزارش ایلنا، وی ادامه داد: جنگ ۱۲ روزه شرایط همکاری‌های ایران با آژانس را به شدت تغییر داد. پیش از جنگ ایران و آژانس همکاری‌های گسترده داشتند و تاسیسات هسته‌ای ایران در شرایطی مورد تجاوز رژیم صهیونیستی و آمریکا قرار گرفت که دوربین‌ها و بازرسان آژانس بر این تأسیسات نظارت فراگیری داشتند، اما تخریب این تأسیسات توسط آمریکا و اسرائیل، همکاری‌های ایران را تحت تأثیر قرار داد. در این شرایط جدید ایران معتقد بود که باید قواعد جدید برای همکاری‌ها ایجاد شود. توافق قاهره هم با توجه به همین موضوعات امضا شد. البته این توافقنامه به اندازه‌ای نبود که بتواند خواست اروپا و آمریکا را تامین کند. آن‌ها به دنبال نظارت حداکثری از تاسیسات ایران هستند بدون اینکه بخواهد گشایشی در تحریم‌ها ایجاد کنند.

این کارشناس سیاست خارجی با بیان اینکه اگر قرار باشد راستی‌آزمایی آورده‌ای برای ایران در جهت رفع تحریم‌ها نداشته باشد، تداوم این وضعیت با چالش‌های جدی مواجه خواهد شد، اظهار کرد: دیدگاه اروپایی‌ها در نوع همکاری با ایران و آژانس متفاوت است. آن‌ها همچنان به دنبال نظارت فراگیر بر برنامه هسته‌ای ایران هستند. به خصوص در پی آن ۴۰۰ کیلو اورانیوم غنی‌سازی شده با غنای بالا در ایران هستند. به همین دلیل، فشارها ادامه خواهد داشت و تلاش می‌کنند به نظارت فراگیر در تاسیسات هسته‌ای ایران دست پیدا کنند. برجام فرصت‌های زیادی برای ایرانی‌ها و غربی‌ها به دست می‌آورد البته اگر به درستی اجرا می‌شد اما با منقضی شدن قطعنامه ۲۲۳۱، اروپایی‌ها زمین بازی را تغییر دادند و تلاش کردند در زمینه‌های جدیدی که همان قواعد و اصول ان‌پی‌تی و پادمان است، فشارها را ادامه دهند.

وی افزود: در این قطعنامه جدید هم ماموریت جدیدی برای مدیرکل تعیین کردند و در راستای آن مدیر کل باید این موضوعات جدید را در گزارش فصلی خود به شورای حکام ارائه دهد. آن‌ها با توجه به شرایط سیاسی، اقتصادی و امنیتی ایران تصور می‌کنند که با همین فشارها، فضای تعلیق، شرایط «نه جنگ، نه صلح» را حفظ کرده و شاید از این طریق مطالبات خود را پیش ببرند.

مکی با تاکید بر این نکته که اگر بخواهیم تحولی در خصوص خروج از این شرایط ناپایدار داشته باشیم، باید به دیپلماسی متوسل شویم، عنوان کرد: دو مسیر بیشتر وجود ندارد. شرایط نه جنگ، نه صلح آورده‌ای برای ایران ندارد و این شرایط فضای سیاسی و اقتصادی جامعه را پیچیده‌تر و دشوارتر خواهد کرد و می‌تواند تبعاتی برای ایران داشته باشد؛ بنابراین باید صلح کنیم. باید شرایط گفت‌گو و مذاکرات را فراهم کنیم و از توان حداکثر بهره ببریم. عمان و قطر در سال‌های گذشته همواره میانجیگری‌هایی در روابط ایران و غرب، به‌ویژه آمریکا، را بر عهده داشته است.

وی در رابطه با نقش جدید عربستان در منطقه پس از دیدار با ترامپ و تاثیری که می‌تواند بر معادلات ایران در غرب آسیا و صحنه‌ی بین‌المللی داشته باشد، اذعان کرد: اکنون نامه‌ای که آقای پزشکیان به بن سلمان پیش از سفر به آمریکا ارسال کرده، می‌تواند فرصت‌هایی را برای ما ایجاد کند، روابط عربستان و آمریکا به شدت قوی شده است و روابطی که سعودی‌ها با آمریکا دارند با قطر، عمان متفاوت است.

جایگاه عربستان در منطقه به اندازه‌ای است که می‌تواند مسیر گفت‌وگو و دیپلماسی را برای ایران باز کند. از این جهت اگرچه دولت آمریکا به شدت ضدایرانی است، اما ترامپ همچنان یک شخصیت تأثیرگذار در روند تحولات سیاسی و اقتصادی و سیاست خارجی آمریکا به شمار می‌آید و شاید بشود با ترامپ به شرایطی دست یابیم که کشور را از این وضعیت خارج کنیم و گفت‌وگو و مذاکره به یک توافق برسد.

این تحلیل‌گر ارشد در حوزه غرب آسیا درباره سناریوهای پیش‌رو در خاورمیانه جدید تصریح کرد: ما در شرایط گذار در عرصه بین‌المللی قرار داریم و این شرایط نه در سطح منطقه بلکه در سطح جهان است و وضعیت امنیتی بسیار شدیدی وجود دارد. البته این فقط محدود به خاورمیانه نیست و در اروپا هم چنین شرایطی حکم فرما است. جنگ اوکراین به اروپایی‌ها ثابت کرد که برای خوداتکایی باید هزینه‌ها و بودجه‌های نظامی خود را افزایش دهند. به همین دلیل در کل جهان رقابت‌های تسلیحاتی گسترش یافته است، منطقه خاورمیانه هم منطقه‌ای پر تنش است به همین دلیل رقابت تسلیحاتی افزایش خواهد داشت.

وی خاطرنشان کرد: در شرایط موجود هر کشوری در منطقه ما در تلاش است که بازدارندگی خود را افزایش دهد و عربستان نیز از این قاعده جدا نیست و این کشور یکی از بزرگترین کشورهای منطقه از لحاظ مساحت و جزو کشورهای است که در مسیر رشد قرار گرفته و ظرفیت‌های سیاسی و امنیتی زیادی برای خودش متصور است. بنابراین تلاش می‌کنند با دستیابی به جنگنده‌های پیشرفته اف ۳۵ و راهبردی، جایگاه اصلی و سیاسی خود را ارتقا دهند و این هم می‌تواند فرصتی برای ایران باشد تا با خروج از این شرایط سیاسی به فکر ارتقا جایگاه اختصاصی خود باشد. این فرصت قطعاً با دیپلماسی و تلاش برای مذاکره به وجود خواهد آمد.

سیاه بختی برای اوکراین؛ طرح صلح آمریکا برای اوکراین و خشنودی روسیه

به گزارش بلومبرگ، بزرگ‌ترین متحدان اروپایی کی‌یف، عناصر کلیدی طرح مشترک آمریکا و روسیه برای پایان دادن به جنگ اوکراین را رد کرده‌اند؛ طرحی که شامل امتیازات گسترده‌ای به ولادیمیر پوتین است.

این در حالی است که ایالات متحده تهدید کرده است که اگر کی‌یف با این طرح صلح موافقت نکند، اشتراک‌گذاری اطلاعات و ارسال تسلیحات به اوکراین را متوقف خواهد کرد. این طرح اوکراین را ملزم می‌کند که انتخابات برگزار کرده و از هرگونه امید به عضویت در ناتو دست بکشد.

رهبران اروپایی نسبت به جایگاه و مشروعیت این طرح تردید دارند و آن را به مثابه تسلیم اوکراین توصیف کرده‌اند، در حالی که روسیه به آنچه می‌خواهد می‌رسد.

هم‌پیمانان اوکراین در اروپا اعلام کردند که در مورد طرح صلح آمریکا مشورتی با آنها انجام نشده و برای بررسی وضعیت یک تماس تلفنی فوری برنامه‌ریزی کردند.

در این راستا، رهبران آلمان، فرانسه، بریتانیا و اوکراین در یک تماس چهارجانبه روز جمعه ۲۱ نوامبر (۳۰ آبان ۱۴۰۴) بر ضرورت حفاظت از «منافع حیاتی اروپا و اوکراین» تأکید کردند. این تماس پس از آن منتشر شد که ایالات متحده آمریکا طرحی را ارائه داد که مستلزم دادن امتیازات متعدد از سوی کی‌یف است.

فریدریش مرتس صدراعظم آلمان، امانوئل ماکرون رئیس جمهوری فرانسه و کی‌یر استارمر نخست‌وزیر بریتانیا «تلاش ایالات متحده» را مورد استقبال قرار دادند، اما در عین حال به ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهوری اوکراین اطمینان دادند که به «حمایت کامل و تزلزل‌ناپذیرشان از اوکراین در مسیر دستیابی به صلحی پایدار و عادلانه» ادامه خواهند داد.

آقای زلنسکی تماس با متحدان ارشد اروپایی خود را پس از آن انجام داد که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا از طرحی ۲۸ ماده‌ای برای پایان جنگ حمایت کرد. طرحی که از اوکراین می‌خواهد بخشی از خاک خود را واگذار کند، ارتش خود را کوچک کند، تعهد دهد هرگز به ناتو نخواهد پیوست و انتخابات زودهنگام برگزار کند.

طبق این طرح، مسکو نه‌تنها سرزمین‌هایی را که در اختیار دارد حفظ خواهد کرد، بلکه زمین‌های بیشتری که اکنون تحت کنترل اوکراین است نیز به دست خواهد آورد، و غرب نیز تحریم‌ها علیه روسیه را لغو خواهد کرد.

طرح صلح دولت ترامپ برای اوکراین مستلزم امتیازدهی‌های گستردهٔ سرزمینی و امنیتی از جانب کی‌یف است و در عوض مشوق‌های اقتصادی و سیاسی مهمی به مسکو ارائه می‌دهد؛ از جمله به‌رسمیت شناختن ادعاهای روسیه بر بخش‌هایی از اوکراین از سوی ایالات متحده، تا این جنگ تقریباً چهار ساله متوقف شود.

مقامات آمریکایی گفتند که این طرح پس از مشورت با رستم عمرُف، دبیر شورای امنیت ملی و دفاع اوکراین و متحد نزدیک زلنسکی که تا ژوئیه وزیر دفاع بوده، تدوین شده است.

اما آقای عمرُف جمعه اعلام کرد که نه درباره جزئیات این طرح گفت‌وگو کرده و نه آن را تأیید کرده است.

آلمان در بیانیه‌ای پس از این تماس چهارجانبه اعلام کرد که این رهبران «از تعهد به حاکمیت اوکراین و آمادگی برای ارائه تضمین‌های امنیتی قوی به اوکراین استقبال کردند.» در این بیانیه افزوده شد: «آن‌ها توافق کردند که همچنان هدفِ حفاظت بلندمدت از منافع حیاتی اروپا و اوکراین را دنبال کنند.»

این رهبران همچنین تأکید کردند که لازم است خط مقدم اوکراین که با عنوان «خط تماس» شناخته می‌شود، «نقطهٔ آغاز هرگونه تفاهم و توافقی باقی بماند.»

بالعکس، طرح آمریکا پیشنهاد می‌کند که مناطق کریمه، لوهانسک و دونتسکِ اوکراین به‌عنوان مناطق تحت کنترل واقعی روسیه به رسمیت شناخته شوند و سایر مناطق درگیر نیز «در امتداد خط تماس» باقی بمانند.

مضافا اینکه طرح واشنگتن خواستار محدود شدن نیروهای مسلح اوکراین به ۶۰۰ هزار نفر است، ولی چهار رهبر اروپایی تأکید کردند که ارتش اوکراین باید «همچنان قادر باشد به‌طور مؤثر از حاکمیت این کشور دفاع کند».

اما مهم‌تر این‌که رهبران اروپایی تأکید کردند که هرگونه توافق صلحی «که بر کشورهای اروپایی، اتحادیه اروپا یا ناتو تأثیر بگذارد، نیازمند تأیید شرکای اروپایی یا اجماع میان متحدان است.»

در همین حال، کی‌یر استارمر، نخست‌وزیر بریتانیا نیز پس از تماس با آقای زلنسکی و دیگر رهبران اروپایی در اوکراین، تأکید کرد که اوکراین «باید آینده خود را تحت حاکمیت خود تعیین کند.»

آقای استارمر پس از این تماس گفت: «همهٔ ما خواهان صلحی عادلانه و پایدار هستیم. این چیزی است که رئیس‌جمهور آمریکا می‌خواهد؛ و همهٔ ما همین را می‌خواهیم؛ بنابراین باید از موقعیتی که داریم به سوی این هدف حرکت کنیم. اما اصل اینکه اوکراین باید آینده خود را تحت حاکمیت خود تعیین کند، یک اصل اساسی است.»

رهبران اتحادیه اروپا و رئیس کمیسیون اروپا، اورزولا فن در لاین، اعلام کردند که در جریان اجلاس کنونی گروه ۲۰ با رئیس‌جمهور اوکراین، ولودیمیر زلنسکی، برای بررسی طرح صلح پیشنهادی ایالات متحده درباره اوکراین گفت‌وگو خواهند کرد.

خانم فن در لاین روز جمعه به خبرنگاران گفت: «وضعیت را هم با رهبران اروپایی و هم با رهبران حاضر در حاشیه اجلاس گروه ۲۰ بررسی خواهیم کرد. من همچنین با رئیس‌جمهور زلنسکی تماس خواهم گرفت تا درباره این موضوع گفت‌وگو کنیم.»

عکس

عملیات مهار آتش‌سوزی روستاهای دلیر و الیت

ترامپ باز هم خواستار برکنار شدن مجری منتقد شد

دونالد ترامپ پس از این که جیمی کیمل یک بار دیگر او را برای ماجرای اپستین دست انداخت، خواستار اخراج او از برنامه شبانه تلویزیون شد و گفت: این عوضی را از برنامه بیرون کنید! ترامپ پس از آنکه جیمی کیمل مجری برنامه آخر شبی شبکه ای بی سی، او را برای پرونده اپستین مورد انتقاد قرار داد، دوباره به این مجری حمله کرد. در حالی که چهارشنبه شب، ترامپ به صورت رسمی مجبور شد تا لایحه‌ای را امضا کند که از وزارت دادگستری می خواست سرانجام پرونده‌های مربوط به جفری اپستین، مجرم جنسی محکوم را منتشر کند، با این حال از سال‌های بی پایانی که از وی در این مورد می‌شود، در امان نبوده است. حتی هفته پیش او به یک خبرنگار زن که از او در این مورد سوال کرد، گفت: «خفه شو، خوک!». کیمل هم وی را رها نکرده و در مونولوگ برنامه شبانه خود به طعنه گفت: ترامپ این روزها دیگر یک آدم سرحال و شاد نیست و هر بار که از او درباره جفری اپستین سوال می‌شود، عقلش را از دست می‌دهد. ترامپ پس از آن به این برنامه واکنش نشان داد و از ABC خواست که او را از برنامه کنار بگذارد. رئیس جمهور در شبکه اجتماعی خودش نوشت: چرا ای بی سی فیک نیوز، جیمی کیمل، یک آدم بدون استعداد و با رتبه‌بندی بسیار ضعیف در برنامه‌های تلویزیونی را روی آنتن نگه می‌دارد؟ چرا اسندیکاهای تلویزیونی این را تحمل می کنند؟ این پوشش کاملاً جانبدارانه است. این عوضی را از برنامه بیرون کنید!!! ای بی سی پیش از این در ماه سپتامبر، کیمل را به دلیل سخنانش پس از قتل چارلی کرک، به مدت یک هفته تعلیق کرده بود. این شبکه تلویزیونی پس از آنکه تهدید شد که کمیسیون ارتباطات فدرال می‌تواند مجوز پخش کنندگانی را که «به منافع عمومی خدمت نمی کنند» لغو کند، برنامه وی را متوقف کرد. گروه‌های رسانه‌ای نکس استار و سینکلر هم به سرعت اعلام کردند که برنامه «جیمی کیمل لایو» را پخش نخواهند کرد.

سینما و تئاتر

نوری بیلگه جیلان در راس هیات داوران
تلاش می‌کنیم آبروی‌مان حفظ شود

دبیر جشنواره جهانی فیلم فجر در فاصله چهار روز مانده تا آغاز جشنواره در یک نشست به تشریح جزئیات این رویداد که تاکنون اطلاعات زیادی از آن منتشر نشده، پرداخت.

به گزارش ایسنا، چهل و سومین جشنواره جهانی فیلم فجر در حالی از پنجم آذر در شیراز آغاز به کار خواهد کرد که هنوز اسامی فیلم‌ها، داوران، مهمان‌های خارجی و اطلاعات دقیق دیگری از بخش‌های مختلف این رویداد اعلام نشده است. روح‌الله حسینی که علاوه بر دبیری این دوره از جشنواره معاون نظارت و ارزشیابی سازمان سینمایی نیز است صبح شنبه اول آذر ماه در سالن فردوس موزه سینما مقابل خبرنگاران نشست تا با بیان جزئیاتی از این جشنواره ، پاسخگوی سوالات آنها نیز باشد.

حسینی در شروع صحبت خود به جایگاه رسانه اشاره و اظهار کرد: برای من رسانه نه یک همراه لحظه‌ای، بلکه یک شریک بلندمدت برای سینماست.

در ادامه به بخش‌های مختلف جشنواره جهانی فیلم فجر از جمله چهار بخش رقابتی و بخش ویژه ترکیه اشاره و اعلام شد: که بیش از ۷۰۰ فیلم به جشنواره رسیده و ۵۲ اثر نمایش داده می‌شوند. در بخش بین‌الملل ۲۱ فیلم از ۱۶ کشور در جشنواره حضور دارند.

در جلوه‌گاه شرق نیز ۱۸ فیلم از ۱۲ کشور نمایش داده می‌شوند. همچنین بخش ویژه ترکیه آثار فیلمسازان برجسته این کشور را نمایش می‌دهد.

در بخش رقابتی هشت فیلم ایرانی حضور دارند که شامل فیلم‌هایی همچون «زمانی در ابدیت»، «پل»، «مرد آرام»، «مرد خاموش» می‌شود. «کاغذ بی‌خط»، «درخت گلابی»، «اینجا چراغی روشن است»، «دلشدگان» بخشی از فیلمهای مرمت شده جشنواره هستند که در بخشی ویژه نمایش داده می‌شوند.

حسینی که تمایل داشت بدون هیچ توضیحی صرفا سوالات را پاسخ دهد، به بخش زیتون شکسته و نمایش عکس‌ها و فیلم‌هایی از جنگ ۱۲ روزه و جنگ غزه اشاره کرد.

دبیر جشنواره جهانی فیلم فجر درباره اطلاع‌رسانی کم این دوره از جشنواره و اینکه میراث‌دار جشنواره‌ای است که شیک بوده و مهمان‌های ویژه داشت، گفت: یادمان نرود در چه دوره‌ای به سر می‌بریم.

سال ۱۳۹۵ برجام هم امضا شده بود و فضای اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی آن زمان اصلا قابل مقایسه با ۱۴۰۴ نیست.

هنوز زمان زیادی از روزهایی که چند میلیون نفر از تهران خارج شدند و اسنپ بک در آستانه برگشت بود، نگذشته ولی من همه تلاش خود را می‌کنم جشنواره ای باشد که آبروی ما را حفظ کند.

او افزود: بنا به همین شرایط خاص ما زمان زیادی برای اطلاع رسانی نداشتیم و البته ملاحظاتی هم داشتیم.

او در پاسخ به پرسش ایسنا درباره حضور نوری بیلگه جیلان در رأس هیأت داوران گفت: بله این سینماگر صاحب نخل طلای کن در تیم داوری جشنواره حضور دارد و از روز افتتاحیه به جشنواره می‌آید.

حسینی درباره جایگاه خودش در سازمان به عنوان معاون نظارت و ارزشیابی و اینکه آیا فیلمها درگیر سانسور شده‌اند، گفت: فیلم‌هایی که در جشنواره هستند همان مسیر معمول را مثل همه فیلمها برای همه جشنواره ها طی کردند و البته رویکرد شاعرانگی ما برای جشنواره امسال در این مسیر تاثیرگذار بود.

او همچنین درباره فیلم «تهران کنارت» افزود: حذف فیلم «تهران کنارت» از جشنواره بخاطر سانسور صحت ندارد، طی یک مکالمه تلفنی خواسته شد از فیلم دعوت شود، ولی چون لیست بسته شده بود امکان حضور این فیلم نبود. البته تا جایی که می‌دانم فیلم متعلق به ۲۰۲۲ است و هر چند گفتند تدوین مجدد شده اما به دلیل بسته بودن جدول، فیلم در جشنواره نیست.

حسینی درباره نمایش فیلم «صدای هند رجب» در جشنواره گفت: من همچنان مراقبت می‌کنم برای اطلاع رسانی و این یکی از مواردی بود که خبررسانی درباره آن، سبب شد حضور فیلم در جشنواره منتفی شود.

او درباره انزوای فرهنگی ایران نیز گفت: ما ۲۰۰ مهمان داریم و اگر با وجود تحریم‌های فرهنگی و جشنواره‌ای، این مهمان‌ها به ایران بیایند گام بلندی در مسیر خروج ایران از انزوای فرهنگی برداشته می‌شود.

در ابتدای این نشست زینب کاظم‌خواه مدیر روابط عمومی جشنواره فیلم فجر گفت: پیش از صدور حکم دبیری حسینی ثبت‌نام فیلم‌ها آغاز شده بود ولی جنگ ۱۲ روزه تغییراتی را ایجاد کرد.

همچنین منوچهر شاهسواری دبیر جشنواره ملی فجر نیز در نشست حضور داشت.

انتقاد از یک مدیریت دو گانه
«صحبت از سانسور در سال ۱۴۰۴ شوخی است!»

کارگردان فیلم «تهران کنارت» با ابراز تأسف از اینکه حتی برای نمایش فیلمش در جشنواره جهانی فجر که قرار است خارج از پایتخت برگزار شود با درخواست «سانسور» مواجه شده، از مدیریت دوگانه در سینما و شبکه نمایش خانگی انتقاد کرد.

به گزارش ایسنا، چند روز قبل علی بهراد، کارگردان فیلم‌های «تصور» و «تهران کنارت» خبر داد که پیشنهادی برای حضور «تهران کنارت» در جشنواره جهانی فجر داشته و او هم موافقت خود را با این شرط که حتما نسخه کامل فیلم نمایش داده شود، اعلام کرده است. البته گویا قرار بوده این فیلم پاییز امسال اکران عمومی شود ولی به گفته بهراد هنوز مجوز آن صادر نشده و حالا این فیلمساز که این روزها مشغول ساخت سومین فیلم خود با نام «بن‌سای» است، از بلاتکلیفی اکران فیلمش و همچنین عدم حضورش در جشنواره بخاطر ممیزی خبر می‌دهد.

او در گفت‌وگویی با ایسنا درباره اینکه سرانجام دعوت از فیلمش برای حضور در جشنواره جهانی فجر چه شده، با اشاره به اَینکه ترجیح می‌دهد ماجرای این فیلم را مفصل‌تر بازگو کند، بیان کرد: فیلمبرداری فیلم «تهران کنارت» که ابتدا نام آن «سرندی‌پیتی» بود سه سال قبل به پایان رسید. بعد از تکمیل مراحل فنی، قصد داشتم برای ساخت فیلم دیگری (بن‌سای) اقدام کنم که مدیران وزارت ارشاد در آن مقطع اعلام کردند ابتدا باید فیلم قبلی‌ام را نمایش دهم. من هم «تهران کنارت» را در زمان مدیران قبلی نظارت و ارزشیابی سازمان سینمایی ارائه کردم که گفتند این فیلم نه در ایران و نه در خارج از کشور اجازه نمایش ندارد.

وی افزود: «در آن زمان چند فیلم دیگر هم دچار مشکل شده بودند که پس از یک سال و بعد از پیگیری‌های زیاد مجوز نمایش «تهران کنارت» را فقط برای خارج از کشور دادند. آن زمان چند جشنواره مهم مثل توکیو را از دست دادم چون تاکید می‌کردند اگر فیلم را در جایی نمایش دهم دیگر اجازه ساخت فیلم نمی‌دهند. بعد از صدور مجوز، برای تعدادی جشنواره اقدام کردیم از جمله جشنواره «کارلووی‌واری» که «تهران کنارت» در آنجا به نمایش درآمد.

با تغییر دولت برای اکران عمومی فیلم اقدام کردیم، ابتدا گفتند کلیت فیلم مشکلی ندارد بجز دو سه تا سکانس، که آن هم با توجه به ساختار غیرخطی فیلم امکان حذفش نبود و قرار شد مذاکراتی داشته باشیم تا آنچه از نگاه آن‌ها مشکل بود برطرف شود. این را هم اضافه کنم که از من خواسته بودند اسم فیلم را تغییر دهم چون «سرندی‌پیتی» را فرنگی می‌دانستند در حالی که اینطور نیست و ریشه این کلمه به نام تاریخی «سریلانکا» برمی‌گردد با این حال مقاومتی نداشتم و اسم را به «تهران کنارت» تغییر دادم. بنابراین پیرو صحبت‌های قبلی، پیش از جشنواره کارلووی‌واری قرارداد با پخش کننده برای پخش داخلی بسته شد و در زمان جشنواره در کشور چک نیز مذاکرات برای

نمایش فیلم در خارج از کشور و پخش آن در وی‌اودی‌ها انجام شد.

براین اساس قرار بود «تهران کنارت» پاییز امسال اکران شود ولی گفته شد، شورای نظارت باید دوباره بررسی کند و من دیگر کلا موضوع را رها کردم و سراغ فیلم تازه‌ام «بن‌سای» رفتم که در میانه کار از دفتر جشنواره جهانی فجر تماس گرفتند و پرسیدند «آیا می‌خواهم فیلم «تهران کنارت» در جشنواره فجر باشد؟» که گفتم هر جایی در داخل کشور فیلم را بدون سانسور نمایش دهد با آن موافقم. اما چند روز قبل گفتند برای این جشنواره بین‌المللی هم که در شهری دور از تهران برگزار می‌شود، باید چند سکانس سانسور شود. در پیگیری‌هایم تقریبا همان حرف‌هایی را که در این سه سال شنیده بودم با بیانی متفاوت‌تر دوباره شنیدم و حالا برایم سوال است فیلمی که نه مسئله حجاب دارد و نه سیاسی است به چه علت نمی‌تواند حتی در یک جشنواره نمایش داده شود؟ به نظرم هر آنچه ممکن است در این فیلم مشکل باشد بسیار شدیدتر و بدتر از آن در سریال‌های شبکه نمایش خانگی دیده می‌شود و عجیب است که وقتی همین را مطرح کردم پاسخ دادند، «آن سریال‌ها برای ساترا است و این فیلم برای وزارت ارشاد است.» یا وقتی پرسیدم که چرا صحنه‌ای که برای فیلم من مشکل است برای شبکه نمایش خانگی مشکل محسوب نمی‌شود، گفتند، «الرابطون اولئک المقربون!»»

او با انتقاد از اینکه بدترین مسئله همین سیاست دوگانه است که نمونه مشابه آن را به شکلی دیگر در صدور مجوز برای فیلم‌های سینمایی و ویدیویی دیده بودیم، گفت: برای من مهمترین موضوع، اکران عمومی فیلم است ولی انگار بعد از سه سال با شنیدن حرف‌های تکراری برای سانسور قرار نیست اتفاق خاصی رخ دهد. می گوییم دولت تغییر کرده، نگاه‌ها عوض شده، افراد دیگری بر سر کار آمده‌اند اما برای من که بیش از ۱۰ سال است این مسیر وزارت ارشاد را می‌روم و می‌آیم دیگر باورپذیر نیست کسی در مسئله سانسور نگاه متفاوتی داشته باشد چون دست‌کم برای فیلم من در این مدت با تجربه مدیریتی دو دولت یک اتفاق رخ داده است.

این کارگردان ادامه داد: من روی حرف دوستان که گفته بودند می‌توانیم فیلم را در داخل کشور اکران کنیم، حساب کرده بودم و برای نمایش «تهران کنارت» در سینماهای خارج از کشور و پخش در وی‌اودی‌های خارجی برنامه‌ریزی کردم. خواه ناخواه چند ماه دیگر نسخه‌ای از فیلم منتشر می‌شود اما آیا برای مدیران سینما اهمیت دارد که جه بر سر سرمایه‌گذار و سازندگان فیلم می‌آید؟! آن هم در شرایطی که برای خود من چه از منظر مالی و چه از جنبه اعتباری بسیار اهمیت دارد که فیلمم در ایران اکران شود. من فیلمی ساخته‌ام به زبان فارسی و درباره دختر و پسری که داستانشان در جغرافیای ایران می‌گذرد. چرا نباید بخواهم فیلمی را که نام «تهران» بر آن است، در شهر تهران و کشور خودم اکران کنم؟ درک تمام این‌ها وقتی ناراحت‌کننده‌تر می‌شود که فراموش نکنیم در سال ۱۴۰۴ و در این موقعیت خاص اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و محیط زیستی مملکت زندگی می کنیم و آن وقت می گویند فیلمت را سانسور کن! مثل یک شوخی می‌ماند.

بهراد با اشاره به تعداد انبوهی از فیلم‌های ایرانی که بدون حجاب ساخته شده و به جشنواره‌های خارجی فرستاده می‌شوند گفت: همه را ناخودآگاه به این سمت سوق می‌دهند که سراغ ساخت این مدل فیلم‌ها بروند. من بعد از اینکه فیلم اولم (تصور) به جشنواره کن (بخش هفته منتقدان) راه یافت، حدود یک سال ایران نبودم ولی بعد برگشتم که اینجا کار کنم و در چهارچوب قوانین همین مملکت هم کار کردم. البته فحش و ناسزایش را هم در این مدت کم نشنیدم ولی برای مهم نیست چون آنچه را که اعتقاد داشتم انجام دادم. با این حال نمی‌شود که هم از آن طرف حرف بشنویم هم اینجا فیلم‌هایمان با ممنوعیت نمایش و سانسور مواجه شوند. این توهین‌آمیز نیست که یک فیلم سینمایی ایرانی مجوز نمایش برای ایرانیان خارج از کشور دارد ولی برای مردم داخل کشور ممنوع باشد؟ اگر همین مردم امکان سفر به ترکیه را داشته باشند و فیلم را آنجا ببینید مشکلی نیست؟ من در تمام این سال‌ها سعی کردم کار خود را انجام دهم ولی فکر می کنم سکوت کردن و پیگیری برای ساخت و نمایش فیلم دیگر فایده‌ای ندارد.

«خاطرات بندباز» با بازی فرزاد مؤتمن برنده جایزه حقوق بشر شد

فیلم سینمایی «خاطرات بندباز» به نویسندگی و کارگردانی حامد رجبی و تهیه‌کنندگی سمیرا و روح‌الله برادری با بازی میرسعید مولویان، فرزاد مؤتمن و معصومه بیگی برنده جایزه سِری سوریا از پنجمین دوره جشنواره روژاوا شد.

به گزارش روابط عمومی اثر، فیلم سینمایی «خاطرات بندباز» به نویسندگی و کارگردانی حامد رجبی و تهیه‌کنندگی سمیرا و روح‌الله برادری برنده جایزه سِری سوریا از پنجمین دوره جشنواره روژاوا شد.

این جایزه به آثاری اهدا می‌شود که به دموکراسی و حقوق بشر در فیلم‌شان پرداخته شده است و خود جایزه این عنوان را دارد. جشنواره فیلم روژاوا از سال ۲۰۱۶، یعنی زمانی که اداره خودمختار شمال و شرق سوریه (روژاوا) نظام فدرالی خودمختار را در منطقه حاکم کرد، در قامشلی، برگزار شد. البته

روژاوا در اصل نام اقلیم کردستان سوریه است. این جشنواره تا سال ۲۰۱۹ به شکل سالانه برگزار شد. اما درگیری‌های منطقه‌ای مانع تداوم برگزاری این رویداد سینمایی شد. حتی زمانی که درصدد برآمدند در سال ۲۰۲۲، جشنواره را برگزار کنند، به دلایل امنیتی، مجبور به لغو آن شدند. در سال ۲۰۲۵، دوره جدید جشنواره با شعار «سینما به عنوان صدای مقاومت و همبستگی» از ۱۳ اکتبر تا ۲۰ نوامبر (۲۱ مهر تا ۲۹ آبان) برگزار شد. این جشنواره تمرکز خاصی بر مردمان تحت ستم، پناهندگان، زنان، هویت‌های سرکوب شده و مقاوت فرهنگی و اجتماعی دارد. میرسعید مولویان، فرزاد مؤتمن و معصومه بیگی بازیگران «خاطرات بندباز» هستند. در خلاصه داستان این فیلم سینمایی آمده است: زندگی پدر و پسری با ورود زنی غریبه به خانه‌شان دگرگون می‌شود. پخش بین‌المللی این فیلم سینمایی را ایرماژ بر عهده دارد.

ادبیات و کتاب

فراخوان نهمین دوره جایزه کتاب سال سینمای ایران منتشر شد

فراخوان نهمین دوره جایزه کتاب سال سینمای ایران توسط خانه سینما منتشر شد.

به گزارش خانه سینما، خانه سینما در راستای گسترش پژوهش و اندیشه در حوزه هنر سینما و با هدف پاسداشت کوشش‌های مؤلفان، مترجمان و ناشران فعال در زمینه مطالعات سینمایی، نهمین دوره جایزه کتاب سال سینمای ایران را برگزار می کند.

این آیین فرهنگی در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ برگزار خواهد شد و برترین آثار منتشرشده در حوزه سینما طی چهار سال گذشته مورد تقدیر قرار می‌گیرند.

محور داوری در این دوره، تمامی کتاب‌های مرتبط با سینما که برای نخستین‌بار از ابتدای سال ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۳ در ایران منتشر شده‌اند، در فرآیند داوری شرکت داده می‌شوند.

شرایط شرکت در جایزه

- کتاب‌ها باید دارای شماره شابک (ISBN) معتبر باشند.
- ارسال شش نسخه از هر عنوان کتاب توسط ناشر، نویسنده یا مترجم الزامی است.
- فیلمنامه های چاپ شده، در این جایزه داوری نخواهند شد.
- کتاب‌های غیر فارسی زبان که درباره سینمای ایران در بازه زمانی یادشده نگاشته شده‌اند، می‌توانند در مسابقه شرکت کنند و در صورتی‌که تعداد آن‌ها به حد نصاب برسد، در بخش جداگانه‌ای مورد داوری قرار خواهند گرفت.

جوایز

جوایز نهمین دوره جایزه کتاب سال سینمای ایران در سه بخش اهدا می‌شود.

- بهترین تألیف سینمایی
- بهترین ترجمه سینمایی
- بهترین ناشر فعال در حوزه سینما

همچنین در آیین پایانی این دوره، از یکی از چهره‌های برجسته حوزه ادبیات سینمایی به پاس سهم مؤثر او در اعتلای فرهنگ و هنر ایران تجلیل به عمل خواهد آمد.

مهلت و نحوه ارسال آثار

ناشران، نویسندگان و مترجمان گرامی می‌توانند آثار خود را تا پایان آذرماه ۱۴۰۵، همراه با مشخصات کامل (نام نویسنده یا مترجم، ناشر، سال انتشار و اطلاعات تماس) به همراه نامه ای مبنی بر تقاضای شرکت در نهمین جایزه کتاب سال سینمای ایران، به دبیرخانه جایزه ارسال کنند.

برگ سبز و سندکمپانی وکارت سواری
ام.وی.ام ۳۱۵H مدل ۱۳۹۳
شماره پلاک ۲۶-۸۴۹ب۶۶
شماره موتور MVM477FJAE022452
شماره شاسی NATFBAKD6E1003729
بنام مریم ذکریای ثانی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری پژو تیپ CLX ۴۰۵
مدل ۱۳۹۳
شماره موتور 124K0468765
شماره شاسی
NAAM01CA1ER038737
شماره پلاک ۴۰ ایران ۶۵۱ ص ۳۶
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رجبعلی زاده پیشبیجاری فرزند علیرضا کدملی ۶۳۰۹۸۱۴۰۸۷ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی شالیزار به مساحت ۲۱۲۰ متر مربع بپلاک ۲۷۶ فرعی از سنگ ۹۲ اصلی واقع در قریه پیشبیجار بخش ۲۹ گیلان ازمورد مالکیت رسمی علیرضا رجبعلی زاده گردید
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف : ۵۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۳۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم شهرام پور شفیعی صیقلانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۶۶۰ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکباب خانه ومحوطه بمساحت ۲۹۵/۵۷ مترمربع پلاک ۶۵۴ فرعی از ۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۸ واقع در صیقلان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حسن پور شفیعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف : ۹۱۰/ ۳۱۶۰
شناسه آگهی: ۲۰۵۰۶۶۷
***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۹۹۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله ارجمندی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۶۱ صادره در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۲۵۱ فرعی از ۸۱ اصلی به مساحت ۱۸۲۳۲ مترمربع از سهمی مینو قاطان ذیل ثبت صفحه ۴۷۳ دفتر ۵۷۱ از قطعه ۱۵۳۱ تفکیکی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
شناسه آگهی: ۲۰۵۳۹۱۰
***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۳۹۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان نادری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴ صادره در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۲۵۱ فرعی از ۸۱ اصلی به مساحت ۱۸۲۳۲ مترمربع از سهمی مینو قاطان ذیل ثبت صفحه ۴۷۳ دفتر ۵۷۱ از قطعه ۱۵۳۱ تفکیکی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
شناسه آگهی: ۲۰۵۳۹۴۳
***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۹۹۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
شناسه آگهی: ۲۰۵۳۹۶۲

ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا ضرابی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۴۵۰ صادره در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۲۵۱ فرعی از ۸۱ اصلی به مساحت ۱۸۲۳۲ مترمربع از سهمی مینو قاطان ذیل ثبت صفحه ۴۷۳ دفتر ۵۷۱ اط قطعه ۱۵۳۱ تفکیکی محرز گردیده است .ذیل ثبت صفحه ۴۷۳ دفتر ۵۷۱ از قطعه ۱۵۳۱ تفکیکی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
شناسه آگهی: ۲۰۵۳۹۶۲

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنا–سری (۱۹۱) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۸/۱۷)
نوبت دوم: (۱۴۰۴/۹/۲)
۱ – تقاضای «عباس حاجیوند» فرزند «جهانگیر» نسبت به «ششدانگ یک باب عمارت مسکونی» بمساحت «۲۰۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۷۱۲۱» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سرور فولادوند»
۲– تقاضای «محسن منصوری سلطان ابادی» فرزند «مرتضی» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۱۵۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۰۸۲» فرعی از «۳۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مصطفی ملکی»
۳– تقاضای «سامان میرزائی» فرزند «محمد حسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۸۶۲,۷۸» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۸۸» فرعی از «۴۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه « قاسم حاجیوند»
۴ – تقاضای «سعید گلدسته» فرزند «فریدون» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۷۵» مترمربع تحت پلاک شماره «

صید ماهیان استخوانی در گیلان ۱۲۳ درصد افزایش یافت

مدیرکل شیلات گیلان از رشد ۱۲۳ درصدی صید انواع ماهیان استخوانی نسبت به مدت مشابه سال قبل در سواحل گیلان از آستارا تا چابکسر خبر داد.
کوروش خلیلی در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: صیادان گیلانی از ابتدای فصل صید از ۱۵ مهر تا ۲۷ آبان ماه ۳۱۹ هزار و ۸۹۳ کیلوگرم معادل حدود ۳۲۰ تن صید کردند که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۴۳ هزار و ۲۷۲ کیلوگرم معادل ۱۴۳ تن، ۱۲۳ درصد افزایش داشته است.وی تصریح کرد: ترکیب سبد صید صیادان شامل ۷۰ درصد ماهی کفال، ۲۸ درصد ماهی سفید و ۲ درصد سایر گونه‌ها بوده‌است.وی تاکید کرد: بیشترین مقدار صید به ترتیب در حوزه رودسر و آستانه اشرفیه بوده است؛ آب و هوای مساعد و کاهش روزهای طوفانی و کولاک تلاش صیادان را برای صید بیشتر در نوار ساحلی استان افزایش داد.چهار هزار صیاد گیلانی در اواسط مهرماه فعالیت خود را در نوار ساحلی از آستارا تا چابکسر شروع کرده و صید را تا اواسط فروردین ماه ادامه می‌دهند.گیلان از کانون‌های صیادی در شمال کشور است و ۴۷ شرکت تعاونی پره در ۳۰۰ کیلومتر آب‌های ساحلی استان به صید ماهی می‌پردازند.روش صید پره، شیوه‌ای است که در آن تور آماده به کمک یک کرجی بصوت نیم‌دایره در فاصله مشخصی از ساحل تا عمق ۱۴ متری دریا پهن می‌شود.تور مورد استفاده از ۱۱ تکه پره با اندازه‌های مختلف به هم‌دوخته تشکیل شده و کشش و جمع کردن تور در گذشته، توسط نیروی انسانی و در حال حاضر با تراکتور انجام می‌شود.

خبر

صادرات کالا از طریق راه آهن شمال۲، ۵۰ درصد رشد داشته است

مدیرکل راه‌آهن شمال۲ از رشد ۵۰ درصدی صادرات کالا از حوزه استحفاظی این اداره کل از طریق مسیر ریلی طی هفت ماه گذشته خبر داد.
رحمت رحمت نژاد در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با اشاره‌به اینکه مسیر ریلی شمال- جنوب (کریدور شمال- جنوب) مسیر بسیار مناسبی برای مبادلات تجاری است، افزود: در هفت ماه گذشته در حوزه مسیر گیلان به بندرعباس برای اتصال در واقع توسعه شبکه ترانزیتی شمال اروپا، روسیه و بندر هلسینکی به بندر عباس و کشورهای حوزه خلیج فارس و هندوستان اقداماتی صورت گرفته است.وی اظهار کرد: در مدت زمان گفته شده، درمجموع ۲ میلیون و ۱۳۱ هزار تُن حجم مبادلات اعم از بارگیری و تخلیه در راه آهن شمال ۲ بوده که یک میلیون و ۴۷۵ هزار تُن آن مربوط به عملیات تخلیه و حدود به ۶۴۷ هزار تُن آن مربوط به حوزه بارگیری است.مدیرکل راه آهن شمال۲ گفت: در هفت ماه گذشته از۲میلیون و۱۳۱ هزار تن حجم مبادلات، ۲۰۰ هزار تُن فقط در حوزه ترانزیت بوده است.حوزه استحفاظی اداره کل راه‌آهن شمال۲ از خروجی ایستگاه هشتگرد در استان البرز شروع و ضمن در برگرفتن تقریبا تمام خطوط ریلی استان قزوین به ایستگاه رشت می رسد؛ ادامه این مسیر در آینده به بندانزلی و آستارا ختم خواهد شد.
راه آهن قزوین – رشت نیمه اسفندماه سال ۹۷ افتتاح شد و به صورت یک خطه از ایستگاه سیاه چشمه در شمال غرب قزوین و قبل از شهر تاکستان از خط آهن اصلی تهران – تبریز منشعب شده و با گذر از روستاهای کوهین و شیرین‌سو در محدوده شهرهای لوشان، منجیل، رودبار، رستم آباد و امامزاده هاشم (ع) ادامه مسیر داده و به ایستگاه رشت می‌رسد.این محور در حال حاضر شامل ۱۰ ایستگاه آبیک، زیاران، کهندژ، قزوین، سیاه‌چشمه، کوهین، لوشان، رستم‌آباد، سراوان و رشت می‌باشد که از این میان ایستگاه‌های قزوین، رشت و لوشان ایستگاه‌های تشکیلاتی بزرگ محسوب می‌شوند.
راه آهن قزوین – رشت ۵۳ تونل به طول ۲۲ کیلومتر دارد؛ همچنین بزرگترین پل راه آهن کشور به طول یک هزار و ۴۳۰ متر روی سد منجیل ساخته و برای احداث این خط ریلی حدود ۹ کیلومتر پل بزرگ و ۲۲ میلیون متر مکعب خاکبرداری و خاکریزی شده است. یکی از مهمترین اهداف احداث خط آهن گیلان تکمیل نوستراک شمال – جنوب است؛ هم اکنون برای تحقق این مهم در ادامه راه اهن رشت – قزوین، مسیر ریلی از رشت به سمت بندرانزلی، کاسپین و آستارا در حال تکمیل است.
اولین محموله بار گیلان از طریق خط ریلی نیز نیمه اردیبهشت ماه سال ۹۸ از مبدأ خوزستان به رشت رسید.

امضای تفاهم نامه همکاری منطقه آزاد انزلی، اتاق بازرگانی گیلان و میربیزنس بانک در روسیه

در حاشیه همایش استانداران استان‌های حاشیه دریای خزر و نمایشگاه کاسپین اکسپو تفاهمنامه همکاری چندجانبه میان سازمان منطقه آزاد انزلی، اتاق بازرگانی گیلان و میربیزنس بانک در روسیه به منظور تسهیل مراودات مالی بانکی در حوزه اوراسیا با محوریت روسیه منعقد شد.
به گزارش خبرنگار ایرنا از سازمان منطقه آزاد انزلی، این تفاهم نامه همکاری که به امضای مصطفی طاعتی مقدم رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان، مجید فاتحی عضو هیأت مدیره و معاون اقتصادی سازمان، محمد حراز مدیرعامل میربیزنس بانک و سامان نظری رئیس اتاق بازرگانی گیلان، رسید چهار ماده و هشت بند دارد.
تفاهم نامه همکاری مذکور هم افزایی، تقویت و توسعه روابط تجاری، پشتیبانی از امور بازاریابی، حقوقی و کمک به رفع موانع فعالان اقتصادی در زمینه های مختلف را براساس ضوابط و مقررات اعتباری، مالی و لجستیکی در دستور کار قرار می‌دهد.
بنابراین گزارش همکاری در زمینه ایجاد فضای تعاملی در روابط تجاری میان ایران و فدراسیون روسیه با بهره گیری از ظرفیت ها و مزیت های قانونی منطقه آزاد انزلی و میربیزنس بانک روسیه؛ عرضه خدمات مشاوره ای و معرفی توانمندی های تجاری و تسهیل ارتباطات تجاری و فعالین اقتصادی ۲ طرف و هم افزایی در مسیر تسهیل مناسبات اقتصادی فعالان اقتصادی منطقه آزاد انزلی و سرزمین اصلی ایران و فدراسیون روسیه چهار محور اصلی تفاهم نامه همکاری سه‌جانبه مذکور می‌باشد.
همکاری در مسیر بسترسازی نرم افزاری و سخت افزاری ارائه خدمات ومعرفی افراد از سوی میربیزنس بانک و معرفی فعالان اقتصادی از سوی اتاق بازرگانی، محورهای اجرایی این برنامه کاری مشترک را تشکیل می‌دهد.
با توجه به نقش محوری اتاق بازرگانی گیلان در مناسبات تجاری کشورمان با اتحادیه اقتصادی اوراسیا و روسیه، سازمان منطقه آزاد انزلی در راستای ایفای نقش تسهیل گری و هماهنگی میان نهادهای خدمت رسان انعقاد تفاهم نامه مزبور را در دستور کار قرار داده است.
آمادگی گیلان برای ایجاد شعبه میربیزنس بانک روسیه در منطقه آزاد انزلی
هادی حق‌شناس استاندار گیلان نیز در دیدار با مدیرعامل میربیزنس‌بانک در روسیه با تأکید بر ضرورت توسعه همکاری‌های بانکی، این تعاملات را پیش‌نیازی مهم برای گسترش مبادلات تجاری در کریدور شمال ـ جنوب دانست و از آمادگی گیلان برای فراهم‌سازی زیرساخت‌های مالی و ایجاد شعبه این بانک در استان خبر داد.
حق‌شناس در دیدار ۲ جانبه با محمد حزار مدیرعامل «میربیزنس‌بانک» در روسیه، با تأکید بر اهمیت تقویت همکاری‌های بانکی میان گیلان و بانک‌های مختلف بین‌المللی اظهار کرد: این موضوع از الزامات توسعه روابط اقتصادی میان گیلان و روسیه است.
وی با اشاره به نقش راهبردی گیلان در کریدور شمال ـ جنوب و ارتباط مستقیم با بنادر روسیه گفت: گسترش تعاملات بانکی، زمینه‌ساز افزایش حجم مبادلات تجاری میان این کشورهاست و می‌تواند اعتماد و انگیزه بیشتری برای فعالان اقتصادی ایجاد کند.
استاندار گیلان با اشاره بر ظرفیت‌های اقتصادی گیلان در حوزه‌های بندری، کشاورزی و صنایع صادرات‌محور، افزود: زیرساخت‌های مالی مناسب، پیش‌نیاز هرگونه همکاری پایدار است و انتظار داریم با ورود مؤثر بانک‌های روسی و به ویژه میربیزنس‌بانک، روند مبادلات تجاری تسهیل و سرعت گیرد.
وی همچنین تقویت مسیرهای پرداخت، رفع موانع نقل‌وانتقال مالی و طراحی بسته‌های مشترک حمایت از فعالان اقتصادی را از محورهای اصلی همکاری دانست و بیان کرد: گیلان آماده است تا با فراهم‌سازی بسترهای لازم، همکاری‌های بانکی ۲ کشور را به سطحی گسترده‌تر و عملیاتی‌تر ارتقا دهد.
استاندار گیلان به ظرفیت‌های ویژه منطقه آزاد انزلی در تجارت بین‌المللی و جایگاه آن در کریدور شمال ـ جنوب اشاره کرد و گفت: ایجاد شعبه «میر بیزینس بانک» در گیلان فرصتی ارزشمند برای پشتیبانی از بازرگانان و توسعه روابط پایدار میان ۲ کشور خواهد بود.ارائه خدمات بانکی و بیمه‌ای ویژه تجار، بازرگانان و سرمایه‌گذاران ایرانی و نیز تسهیل خدمات مالی و بیمه‌ای به کشتی‌های ایرانی فعال در دریای خزر از دیگر محورهای اصلی مذاکرات بود؛ موضوعی که می‌تواند سهم موثری در توسعه تجارت دریایی و افزایش حضور فعالان اقتصادی کشور در بازار روسیه داشته باشد.

در شناساندن ظرفیت های گیلان به کشورهای همسایه غفلت شده است

مدیر کل دفتر هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری گیلان گفت : در شناساندن ظرفیت ها ی گیلان در بخش های اقتصادی به کشورهای همسایه غفلت شده است.
دکتر یونس رنجکش در آیین افتتاح نخستین نمایشگاه اگروفود گیلان افزود : برگزاری نمایشگاه های تخصصی فرصتی برای شناساندن ظرفیت های این استان در بخش های مختلف تولیدی و خدماتی به جامعه هدف بویژه تجار و سرمایه گذاران کشورهای همسایه است.
وی با اشاره به برگزاری نخستین اجلاس بین المللی استانداران استان های ساحلی کشورهای حاشیه دریای کاسپین این رویداد را که در روزهای ۲۷و ۲۸ آبان ماه در گیلان برگزارشد یک فرصت بسیار عالی در مسیر دیپلماسی اقتصادی و معرفی ظرفیت ها و فرصت های گیلان برای کشورهای همسایه عنوان کرد.
وی اظهار داشت : با توجه به اهداف مختلفی که این اجلاس دنبال می کرد یکی از دست آوردهای مهم آن برای استان گیلان معرفی این استان به عنوان بخش مهمی از ظرفیت های اقتصادی کشور در حوزه ترانزیت و تامین کننده بازارهای منطقه ای بوده است.
وی با توجه به حضور تجار و بازرگانانی از کشورهای عراق ، اقلیم کردستان ، افغانستان

و کویت برای بازدید از نمایشگاه اگروفود گیلان نیز یاد آور شد : بازارهای خوبی برای محصولات گیلان بویژه در حوزه های کشاورزی در این کشورها که همسایگان ما هستند در کنار بازار های هدف کشورهای حاشیه خزر وجود دارد که متاسفانه تاکنون این ظرفیت ها به خوبی معرفی نشده و بسیاری از آنها بی خبرند.
وی از وجود بنادر فعال انزلی ، آستارا و کاسپین و همچنین اتصال شبکه ریلی به گیلان و ترانزیت جاده ای به عنوان مجموعه ای ترکیبی به عنوان بخشی از ظرفیت‌های گیلان در بخش حمل و نقل در کنار تولید محصولات متنوع صنعتی و کشاورزی و همچنین جاذبه های تاریخی ، فرهنگی و طبیعی گردشگری اشاره که می تواند با کمترین هزینه تامین کننده نیازکشورهای همسایه و گردشگران خارجی باشد.
وی برنامه ریزی برای شناساندن این ظرفیت ها از طریق اتاق های بازرگانی و فعالان اقتصادی را از اولویت ها دانست که باید با پشتیبانی بخش های دولتی رقم بخورد و نمایشگاه‌های تخصصی بخشی از این فعالیت ها هستند.
دکتر رنجکش از آمادگی استانداری گیلان در پشتیبانی از سرمایه گذاری ها و همچنین حمایت از رویدادهای نمایشگاهی و اعزام و استقبال از هیات های تجاری بین کشورهای همسایه خبر داد.
وی گفت : نمایشگاه اگروفود گیلان که همزمان با رویداد اجلاس بین المللی استانداران استان های ساحلی حاشیه دریای کاسپین در کنار نمایشگاه اکسپوی منطقه آزاد انزلی برگزار شده است فرصتی برای نشان دادن بخش هایی از توانمندی و ظرفیت های گیلان بوده است که امیدواریم در سال های آینده با حضور فعال تر صاحبان صنایع و فعالان اقتصادی برگزار شود.
در ادامه این افتتاحیه که مدیرکل جهاد کشاورزی گیلان هم حضور داشت ضمن قدر دانی از برگزار کنندگان این نمایشگاه با اهدای یادمان نمایشگاه اگروفود از شرکت کنندگان تقدیر شد.

در نخستین اجلاس کشوری انبوه‌سازان در اصفهان مطرح شد:
صنعت ساختمان پیشران اقتصاد و نیازمند نوسازی و پویایی است

اولین اجلاس کشوری انبوه سازان و توسعه گران با هدف بررسی چالش ها، ارائه هکارهای نوین و ترسیم افق ها و چشم انداز پیش روی صنعت ساختمان و توسعه شهری با حضور معاون مسن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی، مدیران و مقامات استانی و کشوری و فعالان صنعت ساختمان به میزبانی انجمن انبوه سازان استان اصفهان در محل سالن همایش های بین المللی برگزار شد.
صنعت ساختمان؛ پیشران اشتغال و رونق اقتصادی
دبیر انجمن انبوه‌سازان استان اصفهان در آغاز همایش، ضمن خوشامدگویی به حاضران، اهداف برگزاری این رویداد را تشریح کرد و گفت: با وجود چالش‌ها و محدودیت‌های متعدد، صنعت ساختمان همچنان پویا است و به دلیل ارتباط مستقیم با صدها شغل، نقشی اساسی در پشتیبانی از حوزه اشتغال کشور دارد.
شاهرخ پوستی، صنعت ساختمان را موتور محرک اقتصاد ملی دانست و تأکید کرد: توقف این صنعت به معنای تعطیلی صدها شغل مستقیم و بیش از هزار شغل غیرمستقیم خواهد بود.او با قدردانی از فعالان بخش ساختمان، به‌ویژه انبوه‌سازان، اظهار کرد: در شرایط سخت اقتصادی، با کوشش و پشتکار اجازه ندادید چرخ این صنعت از حرکت بایستد و همچنان به پویایی آن کمک کرده‌اید.
دبیر انجمن انبوه‌سازان اصفهان، فعالان صنعت ساختمان را سازندگان آینده‌ای امن و ایجادکنندگان اعتماد و آرامش در جامعه توصیف کرد و افزود: این اجلاس پیام روشنی دارد؛ صنعتگران و فعالان بخش ساختمان همچنان استوار ایستاده‌اند و آماده‌اند تا با تلاش جمعی، ایران را بسازند، مسیر توسعه را هموار کنند و آینده‌ای روشن برای اقتصاد کشور رقم بزنند.
حل مشکل مسکن نیازمند تسهیلگری دولت در فرایندها و دستورالعمل هاست
در این همایش، رئیس سازمان نظام مهندسی کشور در تشریح مشکلات عرضه و تقاضای مسکن، اظهار کرد: زمانی می توان در بخش ساخت و ساز موفق بود که انبوه سازان و بخش خصوصی به کمک دولت بیایند.
امین مقومی با بیان آنکه شرایط کشور نشاندهنده اجاره داری حرفه ای است و دولت باید به جد در آن ورود و نظارت کند، ورود انبوه سازان به احداث مساکن اجاره ای را در حمایت از خانواده ها مطرح کرد و افزود: بیش از ۴۰هزار نفر انبوه ساز حرفه ای داریم که اگر دولت در تسهیل فرایندها و دستورالعمل ها همکاری کند می توان مشکلات مسکن را حل و رفع کرد.
او با اشاره به مشکلات فعلی صنعت ساختمان و مسکن، تاکید کرد: در صنعت ساختمان نیازمند تغییر و تحول هستیم. اکنون با توجه به عمر پایین مفید ساختمان، باید شاخص های کیفی ساختمان ارتقا یابد و انبوه سازی باید الگوسازی شود.
مقومی توصیه کرد: اجاره داری حرفه ای مسکن باید با اطمینان از ارائه خدمات مطلوب خانه مسکونی همراه باشد. ضمن آنکه به سمت نماهای اقلیمی و بومی که اتفاقا هزینه کمتری دارد پیش رویم.
رئیس سازمان نظام مهندسی کشور به نقش شوراهای شهرو روستا، استفاده از نظرات متخصصان در زمینه ساختمان و امور شهری اشاره کرد و گفت: در حوزه فرایندی و اجرای قانون و مقررات ساختمان ضعف هایی داریم که باید برطرف شوند.
توجه انبوه سازان به زیست پذیری، آرامش و امنیت شهرها و محلات
همچنین، استاندار اصفهان با تاکید بر رونق اقتصاد مسکن، گفت: البته این دغدغه را هم داریم که با هر الگویی نمی‌توان این کار را انجام داد و باید بر اساس فرمولی که شهرهایی مانند شهر تاریخی اصفهان با خسران مواجه نشوند، وارد شویم.
مهدی جمالی نژاد با بیان اینکه تشکیل کارگروه رفع موانع تولید برای رونق ساخت و ساز، ضروری است، اعلام کرد: تمام تلاشمان متمرکز بر کاهش دغدغه انبوه سازان را در استان است.
جمالی نژاد با بیان اینکه شهر یک موجود زنده است، خاطرنشان کرد: انتظار ما از انبوه سازان و سازندگان ساختمان این است که در طراحی و ساخت و سازها به زیست پذیری، آرامش و امنیت شهرها و محلات توجه ویژه داشته باشند.
او بیان کرد: مسکن و اشتغال، امید عمومی را در جامعه گسترش می‌دهد و جامعه را به آرامش و ثبات نزدیک می‌کند.
جمالی نژاد اضافه کرد: انبوه سازان در این فرایند فقط سازنده ساختمان نیستند بلکه شریک اصلی دولت محسوب می‌شوند و نقش اجتماعی آن‌ها در آرامش روانی، همبستگی اجتماعی، کمک به اقشار کم درآمد و جلوگیری از حاشیه‌نشینی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.
استاندار اصفهان خاطرنشان کرد: انبوه سازان در مدیریت توسعه و بهبود کیفیت زندگی مردم نقش دارند و موتور محرکه اقتصاد هستند و از همین رو باید از راهکارهای خلاقانه و کاربردی از جمله ارائه بسته‌های تشویقی، تسهیل صدور پروانه و کاهش تشریفات زائد و هوشمند سازی برای رونق مسکن استفاده کنیم. ضمن آنکه، هم افزایی و همکاری دستگاه‌های اداری با انبوه سازان در این مسیر بسیار مهم و نقش آفرین است.

یاد داشت

راه‌اندازی نیروگاه خورشیدی ۳۵ کیلوواتی در اداره‌کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان

در راستای سیاست‌های کلان دولت در زمینه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و تحقق اهداف مدیریت سبز، نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۳۵ کیلووات در اداره‌کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان راه‌اندازی شد.
علی اصغر نیکویی، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان شنبه ۲۴ آبان در مراسم افتتاح این پروژه ضمن تأکید بر اهمیت بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در حفاظت از منابع طبیعی و محیط زیست گفت: حرکت به سمت استفاده از انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر، یکی از الزامات توسعه پایدار است و اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان در این زمینه گام‌های مؤثری برداشته است. اجرای چنین پروژه‌هایی علاوه بر صرفه‌جویی در منابع، موجب ارتقای فرهنگ زیست محیطی در دستگاه‌های اجرایی می‌شود.
رضا احمدی، معاون برنامه‌ریزی و پشتیبانی اداره کل نیز با اشاره به نقش مدیریت بهینه انرژی در کاهش هزینه‌ها اظهار کرد: اجرای طرح نیروگاه خورشیدی علاوه بر کمک به حفظ محیط زیست در کاهش هزینه‌های مصرف برق و ارتقای بهره‌وری اداری نقش چشمگیری دارد و امیدواریم این اقدام الگوی مناسبی برای سایر ادارات استان در مسیر تحقق مدیریت سبز باشد.سیدهاشم بنی‌هاشم، رئیس اداره فناوری اطلاعات و تحول اداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان نیز در تشریح جزئیات این طرح گفت: با توجه به اهداف بالادستی در زمینه راه‌اندازی نیروگاه‌های خورشیدی در ادارات و در راستای عمل به مصوبه هیأت محترم وزیران مبنی بر تأمین حداقل ۲۰ درصد از انرژی مصرفی سازمان‌ها از منابع تجدیدپذیر و همچنین در اجرای ماده ۸ ضوابط اجرایی قانون بودجه سال ۱۳۹۶ که دستگاه‌های اجرایی را موظف به اختصاص یک درصد از اعتبارات خود به منظور استقرار نظام مدیریت سبز می‌کند، نیروگاه خورشیدی ۳۵ کیلوواتی این اداره کل طراحی و راه‌اندازی شد.
وی هدف از اجرای این طرح را کاهش مصرف انرژی الکتریکی از شبکه سراسری، کاهش هزینه‌های جاری دستگاه، بهبود شاخص‌های زیست‌محیطی و حرکت به سوی تحقق اهداف دولت الکترونیک و مدیریت سبز برشمرد و تصریح کرد: این نیروگاه با استفاده از پنل‌های خورشیدی پیشرفته، بخشی از برق مصرفی اداره کل را از انرژی خورشید تأمین می‌کند.
بنی‌هاشم با تأکید بر نقش فناوری‌های نوین در تحقق دولت هوشمند اظهار کرد: اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان طی سال‌های اخیر گام‌های مؤثری در زمینه هوشمندسازی، توسعه زیرساخت‌های فناورانه و استقرار سامانه‌های دیجیتال برداشته و اجرای نیروگاه خورشیدی نیز در راستای همین هدف
وی در پایان گفت: مسیر بلندمدت اداره کل برای تحقق مدیریت سبز، پایداری محیطی و مصرف بهینه انرژی است و ان‌شاءالله در آینده نزدیک، طرح‌های مشابهی در سایر ساختمان‌ها و واحدهای تابعه نیز اجرا خواهد شد.

جلسه هماهنگی مدیران شهرداری گرگان برای برگزاری مراسم شهادت حضرت فاطمه زهرا (س)

به منظور برنامه‌ریزی و هماهنگی هرچه بهتر برنامه‌های ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) و فضاسازی مناسب
در سطح شهر ، جلسه‌ای به ریاست احمد سالاری قائم مقام شهردار و حضور ابوالفضل تجری عضو شورای اسلامی شهر، حجت‌الاسلام عموزاد مشاور فرهنگی و مذهبی، مدیران و جمعی از مسئولان واحدهای مختلف شهرداری گرگان برگزار شد.سالاری قائم مقام شهردار گرگان، بر اهمیت ویژه ایام فاطمیه تأکید کرد و اظهار داشت: «ما موظفیم به عنوان خادمان مردم، شهر را به گونه‌ای آماده کنیم که انعکاس‌دهنده عمق ارادت و احترام مردم به اهل بیت (ع)، به ویژه بانوی دو عالم، حضرت فاطمه زهرا (س) باشد.»
لازم به ذکر است شهرداری گرگان در نظر دارد به مناسبت سالروز شهادت بانو فاطمه زهرا (س) آیین سوگواره «ریحانهٔ الرّسول» همراه با مراسم وداع با شهید خوشنام با حضور خانواده شهدای قیام ۵ آذر مردم گرگان را عصر روز شنبه یکم آذرماه در محوطه پارکینگ شهرداری برگزار نماید.
همزمان با این برنامه، تیم سیار انتقال خون شهرستان نیز با استقرار در شهرداری گرگان اقدام به خونگیری از مراجعه‌کنندگان این مراسم خواهد کرد.
آیین تجلیل از ۱۸ دختر محجبه فرزند کارکنان شهرداری گرگان نیز دیگر برنامه این ایام خواهد بود.

آگهی مفقودی
برگ کمپانی خودروی سواری جک، تیپ J5 HFC۷۱۸۰BTF، مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید، با شماره موتور ۴G۹۳DDAE۰۰۹۲۲۸، و شماره شاسی NAKNG۷۲۴۵EB۱۱۰۳۵۵ و شماره پلاک ایران۴۴ – ۵۶۲ب۵۸، به نام صغری جهانگرد محجوب با کدملی ۰۰۳۲۲۴۵۳۴۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۸۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پاشا طاهری درآبی فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۲۹۲ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۳۰ مترمربع در پلاک ۳۳۷ اصلی واقع در روستای دراب خریداری از مالک رسمی مشاعی صفرعلی طاهری درآبی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸
آیت اله زارع ـ رئیس ثبت اسناد و املاک
۵۶۹۷/م الف /۱۲

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد – سری جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست
تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴۰۰۸۰۱۷)
نوبت دوم: (۱۴۰۴/۹/۲)
۱ – تقاضای «موقوفه حاج عظیم منادی» فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی متصل بهم بمساحت ۴۰۶۹/۳۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۹۳ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش «۳»، خروجی از مالکیت مالک اولیه «عبد الحمید منادی»
۲ – تقاضای موقوفه حاج عظیم منادی فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به ساعت ۱۱۴۶/۹۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۹۲ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۳۰ خروجی از مالکیت مالک اولیه «عبد الحمید منادی»
۳–تقاضای موقوفه حاج عظیم منادی فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۴۸/۱۴ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۹۴ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه عبد الحمید منادی
۴–تقاضای «موقوفه حاج عظیم منادی» فرزند « » نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی متصل بهم بمساحت ۲۳۷۲/۶۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۹۵ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه عبد الحمید منادی
۵– تقاضای موقوفه حاج عظیم منادی فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۰۳/۱۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۹۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه عبد الحمید منادی
۶– تقاضای موقوفه حاج عظیم منادی فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۰۰۱/۸۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۹۷ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه عبد الحمید منادی
۷–تقاضای موقوفه حاج عظیم منادی فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۴/۶۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۹۶ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه عبد الحمید منادی
۸– تقاضای موقوفه حاج عظیم منادی فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی متصل بهم بمساحت ۲۷۸۱/۶۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۹۸ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه «عبدالحمید منادی»
۹–تقاضای موقوفه حاج عظیم منادی فرزند « » نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۳۶۴/۸۲ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۹۹ ، فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه عبد الحمید منادی
۱۰ –تقاضای «موقوفه حاج عظیم منادی» فرزند « » نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ متصل بهم بمساحت ۱۸۷۶/۰۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۲۰۰ » فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عبد الحمید منادی»
محمد آجرلو –سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد
شناسه اگهی : ۲۰۲۷۸۸۲

واکنش بانک مسکن به ادعای یکی از رسانه ها

معین سیستان و بلوچستان: بانک مسکن– در واکنش به ادعای یکی از رسانه ها اعلام کرد: بانک مسکن هیچگونه تسهیلاتی با نرخ سود صفردرصدی به متقاضیان پرداخت نکرده است.به گزارش ارسالی معین: مدیران عالی بانک مسکن با تاکید بر پایبندی و رعایت شفافیت در ارایه صورت های مالی؛ رویکرد کاملاً فعالانه، نظام‌مند و مبتنی بر چارچوب‌های قانونی در قبال مطالبات معوق دارند. از این رو صورتهای مالی بانک مسکن در دسترس مخاطبان در درگاه های مربوطه موجود است.علاوه براین با توجه به ماهیت دولتی این بانک، علاوه بر انعکاس اطلاعات تسهیلات اعطایی به بانک مرکزی ج.ا.ا ، نمایندگان نهادهای نظارتی از جمله دیوان محاسبات کشور و سازمان بازرسی کل کشور نیز ضمن استقرار دائمی در این بانک بر موضوع رعایت ضوابط و مقررات توسط بانک مسکن نظارت عالیه اعمال می نمایند.براساس این گزارش؛ بانک مسکن با تاکید بر پیگیری وصول مطالبات؛ از تمام ظرفیت‌های حقوقی و ابزارهای اجرایی موجود، در مواجهه با ابربدهکاران و نیز وصول اقساط معوق استفاده می کند تا از این طریق بتواند توان خود در پرداخت تسهیلات را تقویت نماید.شایان ذکر است؛ بانک مسکن در راستای عمل به وظایف ذاتی خود با هدف ارتقاء کیفیت ساخت و ساز مسکن ایمن بر اساس مجوزهای قانونی مبادرت به ایجاد هلدینگ گروه سرمایه گذاری مسکن با موضوع فعالیت حداکثری در بخش مسکن نموده و در همین راستا به موازات بررسی درخواست های واصله سایر متقاضیان از جمله تعریف پروژه های متعدد در طرح عظیم ملی مسکن مهر و نهضت ملی مسکن ، با رعایت حدود و ثغور تسهیلات و تعهدات کلان و مقررات احتیاطی و نظارتی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران نسبت به اعطای تسهیلات در قالب مشارکت مدنی ساخت مسکن به شرکت های تابعه اقدام می کند که این تسهیلات نیز در موعد مقرر وصول و تعیین تکلیف می شود.

استاندار: موفقیت علی امیریان نشان‌دهنده ظرفیت‌های درخشان جوانان سیستان و بلوچستان است

معین سیستان و بلوچستان: استاندار سیستان و بلوچستان با تبریک کسب مدال طلای علی امیریان در بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی ۲۰۲۵ گفت: این موفقیت نمادی از انگیزه، توانمندی و استعدادهای بی‌کران جوانان استان است و نشان می‌دهد این منطقه خاستگاه قهرمانان بین‌المللی است.
به گزارش ارسالی معین: منصور بیجار با صدور پیامی، کسب مدال طلای علی امیریان، ورزشکار دوومیدانی سیستان و بلوچستان در ششمین دوره بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی (ریاض ۲۰۲۵) را تبریک گفت.
در این پیام آمده است: این افتخارآفرینی نه تنها موجب سربلندی میهن عزیزمان شد، بلکه بار دیگر ظرفیت‌ها و توانمندی‌های کم‌نظیر جوانان و نوجوانان سیستان و بلوچستان را به نمایش گذاشت.استاندار سیستان و بلوچستان در این پیام افزود: این موفقیت نشان داد که در سایه تلاش، همت بلند و ایمان راسخ، ورزشکاران استان می‌توانند در بزرگ‌ترین رقابت‌های بین‌المللی بدرخشند و پرچم جمهوری اسلامی ایران را با افتخار به اهتزاز درآورندوی همچنین تاکید کرد: توسعه ورزش و توجه به پرورش نسل جوان، بخشی مهم از مسیر توسعه همه‌جانبه سیستان و بلوچستان است و حمایت از استعدادهای ورزشی همچنان از اولویت‌های جدی استان خواهد بود.
بیجار با تبریک این موفقیت به مردم ورزش‌دوست سیستان و بلوچستان، جامعه ورزش و خانواده و مربیان این ورزشکار، برای همه ورزشکاران کشور به‌ویژه جوانان استان آرزوی موفقیت روزافزون کرد.ششمین دوره بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی در ۱۹ رشته ورزشی از تاریخ ۱۶ لغایت ۳۰ آبانماه ۱۴۰۴ به میزبانی عربستان سعودی در شهر ریاض در حال برگزاری است.

طرح نوین «ذهنیتو» برای جبران خلأهای آموزشی کنکوری‌ها در استان قزوین اجرایی شد

مؤسسه علمی آموزشی «ذهنیتو» با همکاری گروه محتوا و مارکتینگ «مدویتو» در قزوین از اجرای طرحی نوآورانه برای حمایت از دانش‌آموزان کنکوری این استان خبر می‌دهد؛ طرحی که بر پایه ترکیب «اساتید بومی» و «رتبه‌های تک‌رقمی و دو رقمی کنکور» طراحی شده و هدف آن تغییر نگرش دانش‌آموزان نسبت به مسیر موفقیت در کنکور است.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،همایش بزرگ رتبه‌های تک‌رقمی کنکور سراسری توسط مؤسسه «ذهنیتو» در سالن کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان قزوین برگزار می‌شود. در این همایش، علی خیلی رتبه ۷، سانیار صالحی رتبه ۶ و امیر مقامی رتبه ۵ کنکور تجربی، به همراه دیگر رتبه‌های برتر تجربیات خود را بیان می‌کنند و راهکارهای مقابله با چالش‌های کنکور را با داوطلبان در میان می‌گذارند.این همایش با حضور گسترده دانش‌آموزان و خانواده‌ها برگزار می‌شود و به گفته مسئولان، موجب تقویت انگیزه و آرامش داوطلبان شده است.
مهندس نیما ذوالقدر، مدیرعامل و بنیان‌گذار «ذهنیتو»، در گفت‌وگو با خبرنگار ما اعلام می‌کند که این مؤسسه طرحی جدید برای پشتیبانی تحصیلی دانش‌آموزان قزوین رونمایی کرده است. وی با اشاره به نبود رتبه‌های تک‌رقمی در سال‌های اخیر در استان، بیان می‌کند که دانش‌آموزان قزوین از نظر آموزشی مظلوم واقع شده‌اند. ذوالقدر دلیل اصلی این وضعیت را قدیمی بودن متدهای آموزشی موجود عنوان می‌کند و توضیح می‌دهد که روش‌های فعلی با سبک جدید کنکور و استرس‌های آن همخوانی ندارد.
مدیرعامل «ذهنیتو» اعلام می‌کند که این مجموعه با همکاری اساتید مجرب استان و رتبه‌های تک‌رقمی و دو رقمی کنکور، ساختاری نوین طراحی کرده است.
او تصریح می‌کند که در این طرح، رتبه‌های برتر به‌صورت ماهانه به سؤالات اختصاصی دانش‌آموزان پاسخ می‌دهند و اساتید بومی نیز به شکل دائم برای پاسخ‌گویی حضوری در دسترس هستند. همچنین استفاده از رتبه‌های دو رقمی برای رفع اشکال تک‌نفره و مبحثی، از دیگر بخش‌های این طرح اعلام می‌شود.ذوالقدر درباره تأثیر این رویدادها بر روند کنکور در استان می‌گوید که بزرگ‌ترین مانع دانش‌آموزان، ذهنیت نادرست نسبت به رتبه‌های برتر است. او تأکید می‌کند که حضور مستقیم رتبه‌برترها در جمع دانش‌آموزان نشان می‌دهد موفقیت نتیجه برنامه‌ریزی اصولی و روال منظم است، نه ویژگی‌های خارق‌العاده.وی ابراز امیدواری می‌کند که اجرای این طرح، علاوه بر جبران خلأهای آموزشی، بتواند مشکلات ذهنی و روانی دانش‌آموزان را نیز کاهش دهد.در ادامه، دکتر محمدرضا حسامی، مدیر اجرایی و برنامه‌ریزی «ذهنیتو»، نیز در گفت‌وگو با خبرنگار معین از اجرای طرح جامع پشتیبانی تحصیلی در استان خبر می‌دهد.او تأکید می‌کند که متدهای آموزشی کنونی پاسخگوی نیازهای دانش‌آموزان نیست و ترکیب اساتید بومی و رتبه‌های برتر می‌تواند این خلأ را برطرف کند. حسامی توضیح می‌دهد که خدمات آموزشی طرح «ذهنیتو» در قالب مشاوره‌های حضوری و آنلاین ارائه می‌شود و شامل تدریس تخصصی، رفع اشکال متمرکز و پاسخ‌گویی مستمر به پرسش‌های دانش‌آموزان است.وی در پایان اعلام می‌کند که مهم‌ترین اثر این طرح، اصلاح ذهنیت دانش‌آموزان نسبت به مسیر موفقیت در کنکور خواهد بود؛ امری که به گفته او، زیربنای تمام پیشرفت‌های آموزشی است.کریمی، مدیرعامل تیم محتوایی و مارکتینگ مدویتو، نیز در گفت‌وگویی کوتاه با خبرنگار ما اظهار کرد: «بررسی وضعیت آموزشی استان نشان می‌داد بخش قابل توجهی از توان دانش‌آموزان قزوین مجال بروز پیدا نمی‌کند. هدف ما در مدویتو صرفاً ایجاد یک مرکز جدید نبود، بلکه تلاش کردیم مسیری اصولی و آرامش‌بخش فراهم کنیم تا دانش‌آموزان بدون سردرگمی وارد روندی حرفه‌ای و قابل اعتماد شوند.»او افزود: «با تجمیع اساتید توانمند، برنامه‌ریزی دقیق و استفاده از الگوهای واقعی تحصیلی، سعی کردیم خلأیی را که سال‌ها در استان احساس می‌شد برطرف کنیم. این پروژه برای ما تنها یک سرمایه‌گذاری آموزشی نیست، بلکه نوعی مسئولیت اجتماعی است و می‌خواهیم نشان دهیم موفقیت حاصل شانس نیست؛ نتیجه‌ی پیمودن مسیر درست است.»کریمی در پایان سخنان خود از تلاش‌های گروه مارکتینگ و محتوای مجموعه مدویتو قدردانی کرد و نقش اثرگذار این تیم را در معرفی، دیده‌شدن و تجلی منسجم این پروژه حائز اهمیت دانست.

برنامه های هفته بسیج در سیستان و بلوچستان امسال با پنج رویکرد «جهاد تبیین، علمی، اقتصادی، خدمت‌رسانی و امیدآفرینی» تدوین شده است.

برنامه های هفته بسیج در سیستان و بلوچستان امسال با پنج رویکرد «جهاد تبیین، علمی، اقتصادی، خدمت‌رسانی و امیدآفرینی» تدوین شده است.
معین سیستان و بلوچستان: سردار علی ثمره‌حسینی در نشست با اصحاب رسانه در زاهدان اظهار کرد: برنامه های هفته بسیج در قالب ۱۱ قرارگاه و ۶ کارگروه در استان عملیاتی خواهد شد.
وی، رزمایش جهادگران فاطمی با اعزام گروه‌های جهادی به نقاط هدف، اجرای ۲۰ هزار متر مربع ایزوگام منازل محرومان، ارائه خدمات درمانی و ویزیت رایگان توسط بسیج جامعه پزشکی و برگزاری میزهای خدمت در روستاها و مناطق دورافتاده را از دیگر برنامه های این هفته در سیستان و بلوچستان عنوان کرد.
سردار ثمره‌حسینی تأکید کرد: همه برنامه‌ها با محوریت حضور مردم و تبیین خدمات بسیج در عرصه‌های مختلف طراحی شده و هدف آن ارتقای امید اجتماعی و تقویت همدلی در جامعه است.
وی، شعار محوری هفته بسیج امسال را «بسیج مردم، اقتدار ملی» با رویکرد اصلی «با مردم و برای مردم بودن» عنوان و اضافه کرد: به‌همین منظور ستادهای مردمی هفته بسیج در همه پایگاه‌های مقاومت استان تشکیل شده است تا مردم فقط تماشاگر برنامه‌ها نباشند و در تدوین و اجرای آنها مشارکت داشته باشند.
معاون هماهنگ کننده سپاه سلمان بیان کرد: بخشی از برنامه‌های هفته بسیج پیش از آغاز رسمی آن اجرا شده که شامل دیدار با نماینده ولی‌فقیه در استان و امام‌جمعه زاهدان، فضاسازی تبلیغی گسترده و تولید محتوایی در بخش‌های مختلف از جمله مرکز آفرینش‌های بسیج، فضای مجازی و روابط‌عمومی‌هاست.
سردار ثمره‌حسینی با اشاره به آمادگی هادیان سیاسی برای جهاد تبیین، گفت: پس از پایان هفته بسیج نیز برنامه ابتکاری تجلیل از ستادهای مردمی فعال در پایگاه‌ها اجرا می‌شود؛ ستادهایی که به‌صورت خودجوش برنامه تولید کرده و در اجرای فعالیت‌ها نقش داشته‌اند.
وی با بیان اینکه در قالب طرح های محله محوری از جمله محله‌های کرامت و اسلامی، حل مسائل مردم در دستور کار قرار دارد، افزود: طرح تجلیل از خانواده معظم شهدا و فرماندهان پایگاه‌های مقاومت بسیج نیز اجرا می‌شود.
به گفته وی، روایت خدمات بسیج نیز امسال متفاوت خواهد بود و از زبان مردم و بهره‌مندان خدمات در محله ها بیان می‌شود.

این مسئول با تاکید بر این مطلب که یکی از مطالبات جدی حضرت آقا فرهنگ و تفکر بسیجی است که با این تفکر آسیبی به نظام نخواهد رسید و جمهوری اسلامی با این تفکر آسیب ناپذیر است، ادامه داد: از دیدگاه ایشان فرهنگ و تفکر بسیجی یعنی خدمت بی تظاهر، از خود برای دیگران مایه گذاشتن، ایستادگی در برابر ظالم، نهرسایدن از دشمن، حضور در در هر کار زار علمی نظامی با همه توان وارد شدن، یعنی تا زانو در گل برود تا گل را اتاق سیل زدگان بیرون کند و خطر ابتلا به کرونا را به جان خریدن تا دیگران را از خطر رهایی بخشند، است.
وی افزود: این تفکر یعنی خستگی نشناختن در همه حوادث غیر مترقبه، مواسات و کمک مومنانه و برای خدمت به مردم از هیچ کسی اجازه نگرفتن است.
سردار ثمره با اشاره به اینکه، بسیجی فرهنگ مجاهدان گمنام و بی ادعا است، تصریح کرد: خداباوری ایمان به فضل و عنایت خداوند متعال، خودباوری، احساس مسوولیت الهی در تفکر بسیجی نهفته است.
این مسئول در ادامه با اشاره به تجربه‌های تاریخی ملت ایران گفت: اگر در جنگ تحمیلی محاسبات دشمن درهم شکست، نتیجه همین فرهنگ و همین تفکر بود. اگر در آن روزها ایران حتی امکان تولید یک فشنگ را نداشت و امروز به نقطه‌ای رسیده که «قدرت بازدارندگی موشکی و پهپادی» دارد، حاصل فرهنگ بسیجی است.
معاون هماهنگ‌کننده سپاه سلمان سیستان و بلوچستان ادامه داد: اگر زمانی ایران را تحریم می‌کردند که «به ما سلاح نفروشند»، امروز تحریم می‌کنند که «از ما کسی سلاح نخرد»؛ این تغییر ناشی از توان داخلی است.

بازتاب فرهنگ بسیجی در بحران‌های اخیر

وی افزود: در رخدادهای اخیر نیز ملت ایران با هر نگاه اعتقادی، انقلابی یا ملی با تمام وجود وارد صحنه شدند و این اتحاد، ریشه در همان فرهنگ بسیجی دارد که میان مردم نهادینه شده است.
ثمره حسینی تصریح کرد: فرهنگ بسیجی، تمدن‌ساز و آینده‌ساز است؛ فرهنگی که ما را از جنگ هشت‌ساله، تحریم‌ها، تهدیدهای نظامی و بحران‌های داخلی عبور داده و امروز نیز ضامن امنیت و پیشرفت کشور است.
وی افزود: بخشی از برنامه‌ها پیش از آغاز هفته بسیج عملیاتی شده که از جمله آن‌ها دیدار با نماینده ولی‌فقیه در استان، جلسه شورای اداری، نشست خبری با اصحاب رسانه، تولید محتوای تبیینی، و آماده‌سازی هادیان سیاسی برای جهاد تبیین است.
ثمره حسینی مشارکت مردمی را از اولویت‌های اصلی عنوان کرد و گفت: برای نخستین‌بار پایگاه‌های مقاومت در سراسر استان به‌عنوان ستادهای مردمی هفته بسیج فعال شده‌اند تا مردم نه‌تنها در اجرا، بلکه در ایده‌پردازی و برنامه‌سازی نیز نقش‌آفرینی کنند.
معاون هماهنگ‌کننده سپاه سلمان با تأکید بر رویکرد کیفیت‌محوری و اثرگذاری برنامه‌ها، افزود: تمرکز ویژه‌ای بر حل مسائل محله‌ها داریم تا فرهنگ و تفکر بسیجی در زندگی روزمره مردم نمود پیدا کند .

برنامه‌های شاخص هفته بسیج

وی با بیان مهم‌ترین برنامه‌های هفته بسیج در استان افزود: تجمع بزرگ اقتدار مردم ایران همزمان با سراسر کشور، طرح سپهبد شهید حسین سلامی؛ دیدار با فرماندهان پایگاه‌های مقاومت، دلجویی و سرکشی از خانواده شهدای بسیجی، پروژه‌های محرومیت‌زدایی و اقتصاد مقاومتی شامل آغاز پروژه آسفالت ۳۸ کیلومتر از جاده‌های روستایی، اجرای ۲۰ هزار مترمربع ایزوگام برای خانواده‌های محروم، طرح‌های اشتغال‌زایی در حوزه اقتصاد مقاومتی، جهاد تبیین و اعزام گسترده هادیان سیاسی به مدارس، دانشگاه‌ها و اقشار مردم، میزهای خدمت ادارات و نهادها در محلات، اعزام تیم‌های پزشکی به مناطق هدف، اجرای رزمایش فاطمی و اعزام گروه‌های جهادی از جمله برنامه‌های این هفته در استان است.
سردار ثمره تصریح کرد: سپاه سلمان با تمام توان تلاش می‌کند برنامه‌های هفته بسیج علاوه بر ایجاد نشاط و همبستگی، گام‌های مؤثری در رفع مشکلات مردم و ارتقای امنیت و پیشرفت استان بردارد.

سند راهبردی اعتلای بسیج یکی از محورهای اجرای برنامه های هفته بسیج است

معین سیستان و بلوچستان: سردار شفائی گفت: برنامه های هفته بسیج در سال جاری با شعار بسیج، مردم، اقتدار ملی در سه سطح استان، شهرستان و حوزه اجرایی می شود.
به گزارش ارسالی معین: در راستای گرامیداشت هفته بسیج اعضای ستاد گرامی داشت هفته بسیج سپاه سلمان با نماینده ولی فقیه و امام جمعه زاهدان دیدار و گفتگو کردند.
سردار احمد شفائی، فرمانده سپاه سلمان در این دیدار ضمن گرامی‌داشت یاد و نام شهدا به ویژه شهدای استان و بسیجیان گمنام بر تداوم راه آنها تاکید و اظهار داشت: بسیج شجره طیبه و لشکر مخلص خدا است.
وی ضمن گرامی‌داشت هفته بسیج هدف کلی اجرای برنامه‌های هفته بسیج را تبیین خدمات و دستاوردهای ۴۶ساله بسیج مستضعفین برشمرد.
سردار شفائی، محورهای اصلی برنامه و فعالیت های هفته بسیج را بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی و فرمایشات، منویات امامین انقلاب، سند راهبردی اعتلای بسیج و شعار سال نامگذاری شده توسط امام خامنه ای عنوان کرد.
فرمانده سپاه سلمان گفت: برنامه های هفته بسیج در سال جاری با شعار بسیج، مردم، اقتدار ملی در سه سطح استان، شهرستان و حوزه اجرایی می شود.

سردار شفائی افزود: هر ساله توفیق داشته‌ایم که گزارش مختصری از فعالیت‌ها و اقدامات انجام شده را خدمت نماینده ولی فقیه در استان ارائه و از رهنمودهای ارزشمندشان بهره‌مند شویم.
فرمانده سپاه سلمان با اشاره به فرمایش حضرت امام خمینی(ره) که فرمودند بسیج مدرسه عشق است تصریح کرد:این عنوان عنوانی پر معنا می‌باشد.
این مسئول به دیدار سال گذشته بسیجیان با رهبر معظم انقلاب اسلامی اشاره کرد و گفت: حضرت آقا در دیدار سال قبل با بسیجیان در ۵ آذر بر خداباوری و خودباوری تاکید کردند.
فرمانده سپاه سلمان چکیده سخنرانی رهبر انقلاب را به این شرح مطرح کرد: بسیج مستضعفین، در کشور، یک پدیده‌ی بی‌نظیر بود که به وجود آمد؛ این پدیده، در هیچ نقطه‌ی دیگری، در هیچ کشور دیگری در عالم، به این شکل سابقه نداشت و پدیده‌ی استثنائی محسوب می شد.
وی در ادامه با تاکید براین نکته که بسیج در اصل، یک شبکه‌سازی فرهنگی و اجتماعی و البتّه نظامی است. آن چیزی که امروز به ذهن می رسد، جنبه‌ی نظامی بسیج است، در حالی که جنبه‌ی نظامی با همه‌ی اهمّیّتش بیش از جنبه‌های فرهنگی بسیج و جنبه‌های اجتماعی بسیج نیست، ادامه داد: بسیج در درجه اول با تفکر و فرهنگ جهادی آمیخته شده و همیشه کمک حال دولت بوده است.
این مسئول در پایان برگزاری میزهای خدمت جهادی، دیدار و تجلیل از خانواده معظم شهدا، تجلیل از مدیران منتخب و برگزیده شورای تحول محله، اجرای رویداد استانی بانوی تمدن ساز، تقدیر و تجلیل از بسیجیان الگو و نمونه، افتتاح پروژه های سازندگی، عمرانی، محرومیت زدایی و اقتصادمقاومتی، ارایه خدمات مشاوره حقوقی رایگان در مساجد، اعزام گروه های جهادی به نقاط هدف، اعزام تیم های پزشکی و درمانی به مناطق کم برخوردار را از مهم ترین برنامه های اجرایی در طول هفته بسیج بر شمرد.

در نشست مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی سیستان و بلوچستان با مدیرعامل شرکت برق منطقه ای استان عنوان شد

معین سیستان و بلوچستان: توسعه زیر ساخت ها برای استفاده از انرژی پاک و احداث نیروگاه های خورشیدی با تسهیل فرایندها و سرمایه گذاری شتاب می گیرد
به گزارش ارسالی معین: در نشست « علیرضا راشکی « رییس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی سیستان و بلوچستان با « سید محسن صدر « مدیرعامل شرکت برق منطقه ای استان راهکارهای جذب سرمایه گذاری برای احداث نیروگاه های خورشیدی و بررسی زمینه های توسعه زیر ساخت ها در شهرک ها و نواحی صنعتی مستعد و تسهیل فرایندها بحث و تبادل نظر شد.
در ابتدای این دیدار مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان گزارش جامعی از اقدامات زیر ساختی و پروژه های فنی انجام شده در آماده سازی و واگذاری زمین جهت جلب نظر سرمایه گذاران به حضور در شهرک ها و نواحی صنعتی سیستان و بلوچستان جهت تامین برق از انرژی پاک و تجدید پذیر خورشید ارایه کرد.
علیرضا راشکی گفت: در شهرک های صنعتی زاهدان جاده میرجاوه و خاش به ترتیب ۶۰ و ۴۰ هکتار زمین برای حضور فعالان اقتصادی به احداث نیروگاه های خورشیدی اختصاص یافته و تاکنون در این شهرک های صنعتی ۱۰ فقره قرارداد برای تولید ۲۰/۷ مگاوات برق با سرمایه گذاران منعقد شده است.
وی در ادامه اظهار داشت: به منظور جبران بخشی از ناترازی برق، پیشنهاد ایجاد زون انرژی های خورشیدی در سایر شهرک ها و نواحی صنعتی مستعد از جمله شهرک های صنعتی زاهدان کامبوزیا به مساحت ۴۰ هکتار و شهرک صنعتی سراوان ۲۰ هکتار به همراه جانمایی اراضی مورد نظر نیز داده شده است.
مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان در بخش دیگری از سخنان خود ضمن استقبال از مشارکت سرمایه گذاران و بخش خصوصی افزود: شرکت شهرک های صنعتی آمادگی کامل خود را برای همکاری در تسهیل فرایندها و هم افزایی با دستگاه های ذی ربط برای صدور مجوزها اعلام می نماید.
راشکی خاطر نشان کرد: بدون تردید این گونه تعاملات تنگاتنگ باعث تسهیل امور و ترغیب سرمایه گذاران به حضور در عرصه سرمایه گذاری برای تامین برق از انرژی پاک خورشیدی خواهد شد و شهرک صنعتی زاهدان می تواند به الگویی موفق برای سایر مناطق در استان شود.در این جلسه سید محسن صدر در سخنان خود با تاکید بر اهمیت بهره گیری از انرژی پاک گفت: احداث و توسعه نیروگاه های خورشیدی علاوه بر تامین پایدار انرژی برق برای بخش صنعت و تداوم فعالیت چرخ تولید صنایع و واحدهای تولیدی می شود و ضرورت دارد تمامی دستگاه های متولی با هم افزایی زمینه جذب سرمایه گذاری و تسهیل امور را فراهم نمایند.
وی تصریح کرد: شرکت برق منطقه ای سیستان و بلوچستان با شناخت به این مهم، تلاش خود را در رفع موانع موجود، تسهیل روند اخذ مجوزها و حمایت از سرمایه گذاران در حوزه انرژی های نو و تجدیدپذیر و حافظ محیط زیست به عنوان نعمت های خدادادی با کمک سایر دستگاه های مرتبط اعلام می نماید.
در این نشست مشترک که با حضور سرمایه گذار بخش خصوصی در حوزه احداث نیروگاه خورشیدی برگزار شد، وی به بیان برنامه ها پیش بینی شده خود از نقطه نظر فنی و نحوه اجرای طرح صنعتی در شهرک صنعتی زاهدان جاده میرجاوه پرداخت.
این سرمایه گذار ضمن درخواست تداوم حمایت ها و تسهیل بیشتر امور برای متقاضیان افزود: این طرح صنعتی در هنگام بهره برداری ۱۰ مگاوات برق را از انرژی خورشیدی تامین خواهد کرد.

دکتر علیخانی:انتصاب‌های سهمیه‌ای و اجباری؛ تبعات فشار نمایندگان بر وزرا

در نشست معاون اجرایی رئیس جمهور با حامیان دولت در قزوین، یکی از فعالان سیاسی از دخالت مستقیم برخی نمایندگان در انتصاب‌ها و تسلیم وزرا در برابر خواسته‌های آنان به دلیل «ترس از استیضاح» انتقاد کرد.به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، محمد علیخانی، رئیس ستاد دکتر پزشکیان در استان قزوین، در دیدار با «قائم‌پناه»، معاون اجرایی رئیس جمهور، با اشاره به تخلف از رهنمودهای رهبری، گفت: «متاسفانه این روند به گونه‌ای است که گاهی در حق حامیان دولت اجحاف زیادی صورت می‌گیرد.»
جزئیات اتهامات مطرح‌شده
علیخانی در بخشی از اظهارات خود به موارد عینی اشاره کرد و افزود: «برای مثال، برخی دستگاه‌ها از اداره آموزش و پرورش درخواست مأموریت حدود ۲۵ فرهنگی را داشته‌اند که وزارتخانه با همه آنها مخالفت کرده است؛ اما همین وزارتخانه به درخواست یک نماینده با جابجایی نفر وابسته به خود موافقت کرده است.»

وی با بیان اینکه «نباید وزارتخانه‌ها دربست در اختیار نمایندگان باشند»، هشدار داد: «برخی وزرا برای استیضاح نشدن، تسلیم خواسته‌های شخصی نمایندگانی می‌شوند که با کمترین رای وارد مجلس شده‌اند.»
هشدار درباره تضعیف مدیریت دولتی
این فعال سیاسی با بیان اینکه «دخالت‌های بیجای نمایندگان موجب شده مدیریت عالی دولت در استان تضعیف شود»، تاکید کرد: «قرار نیست بخشدار هم از سوی نماینده تعیین شود.»
علیخانی در تحلیل این وضعیت گفت: «یک وزیر یا ضعف دارد و یا اصولا ضعیف است که تسلیم نماینده می‌شود و این معضل باید اصلاح شود.»
تعارض با رهنوردهای رهبری
رئیس ستاد پزشکیان در استان قزوین با اشاره صریح به تخلف از دستورات مقام رهبری، اظهار داشت: «برخی نمایندگان مدعی انقلابی‌گری بر خلاف فرمایشات رهبری در انتصاب‌ها دخالت می‌کنند.»این اظهارات در شرایطی مطرح می‌شود که پیش از این نیز هشدارهایی درباره لزوم پاکدستی مدیران و اجتناب از انتصاب‌های سلیقه‌ای از سوی مقامات عالی نظام بیان شده است.

برنامه های سپاه عاشورا در هفته بسیج
اجرای ۳۰۰۰ برنامه در هفته بسیج؛ از رزمایش تا محرومیت‌زدایی

فرمانده سپاه عاشورا از اجرای سه هزار برنامه در هفته بسیج خبر داد و گفت: ۳۹ گروه جهادی برای درمان رایگان و ۱۶ گروه برای پروژه‌های عمرانی به مناطق محروم اعزام می‌شوند.
به گزارش خبرنگار روزنامه معین، سردار اصغر عباسقلی‌زاده،فرمانده سپاه عاشورا در نشست خبری که به مناسبت هفته بسیج برگزار شد، با اعلام اجرای سه هزار برنامه در استان گفت: «۹۰ برنامه شاخص و ۵۰۰ برنامه با اولویت دوم در این هفته اجرا خواهد شد.»
وی افزود: «برنامه‌های شاخص شامل دیدار با نماینده ولی فقیه، رزمایش اقتدار بسیجیان، گشت رضویون، همایش اقشار مختلف و برنامه‌های فرهنگی خواهد بود.»فرمانده سپاه عاشورا در بخش دیگری از سخنانش به اقدامات محرومیت‌زدایی اشاره کرد و گفت: «۳۹ گروه جهادی برای ارائه خدمات درمانی رایگان به مناطق محروم استان اعزام می‌شوند و ۳۲ پروژه پنل‌های خورشیدی راه‌اندازی و تکمیل خواهد شد.»وی از دیگر برنامه‌های محرومیت‌زدایی خبر داد و افزود: «۱۶ گروه جهادی برای انجام پروژه‌های عمرانی به مناطق محروم اعزام می‌شوند و ۱۴ پروژه محرومیت‌زدایی افتتاح خواهد شد.»عباسقلی‌زاده با اشاره به برنامه‌های معیشتی گفت: «۳۵ سری جهیزیه میان خانواده‌های نیازمند توزیع می‌شود و سه هزار بسته معیشتی و کمک مومنانه نیز توزیع خواهد شد.»
وی از افتتاح شش طرح اشتغال‌زایی و کارگاه تولیدی در شهرستان‌های کلیبر، میانه و سراب خبر داد و گفت: «۱۴ گروه جهادی نیز برای واکسیناسیون دام و سم‌پاشی اعزام خواهند شد.»فرمانده سپاه عاشورا در ابتدای نشست با تبریک هفته بسیج، بسیج را نماد عشق به وطن خوانده بود و تأکید کرده بود: «بسیجی تنها کسی نیست که کارت بسیج دارد، بلکه هر کس دلش برای ایران و انقلاب بتپد، بسیجی است.»
پویایی فرهنگی در کتابخانه‌های آذربایجان شرقی
مدیرکل کتابخانه‌های عمومی آذربایجان شرقی از تحول کتابخانه‌ها به کانون‌های پویای فرهنگی و اجتماعی خبر داد و از اجرای ۹۶۵ برنامه در هفته کتاب و توسعه کتابخانه‌های سیار به عنوان نماد عدالت فرهنگی یاد کرد.
به گزارش خبرنگار معین، اسد بابایی در نشست خبری سی‌وسومین دوره هفته کتاب در تبریز تأکید کرد:«امروزه کتابخانه‌ها تنها محل امانت کتاب نیستند، بلکه به پایگاه‌های فرهنگی، اجتماعی و هنری پویا تبدیل شده‌اند.»
وی با اشاره به پیشرو بودن آذربایجان شرقی در بازطراحی فضاهای کتابخانه‌ای، از بازطراحی کتابخانه مرکزی تبریز با زیربنای ۲۷۶۰ مترمربع و کتابخانه استاندارد علامه امینی به عنوان نمونه‌های موفق یاد کرد.
مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان از فعالیت چهار کتابخانه سیار در نقاط مختلف استان و افتتاح نخستین کتابخانه سیار کامیونتی آذربایجان شرقی در مرند خبر داد و گفت: «این کتابخانه‌ها نقش مهمی در تحقق عدالت فرهنگی و محرومیت‌زدایی از مناطق کم‌برخوردار دارند.»بابایی از برگزاری ۹۶۵ برنامه فرهنگی در هفته کتاب در کتابخانه‌های سراسر استان خبر داد و افزود: «آیین گرامیداشت یکصدمین سالگی کتابخانه‌های عمومی اهر و رونمایی از تقریظ مقام معظم رهبری بر سه اثر فاخر از برنامه‌های شاخص این هفته است.»وی در پایان با اشاره به اتمام هشت پروژه کتابخانه‌ای در سطح استان، از در حال اجرا بودن ۱۲ پروژه دیگر در تبریز و شهرستان‌های مختلف خبر داد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت ـــ سری (۳۳۷)جمعی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱.. برابر تقاضای آقا/خانم (کس نازار تیموری کرمه) فرزند (باویله) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۹۴۷۹,۳۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۸) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رضا مراد تیموری) ۲.برابر تقاضای آقا/خانم (کس نازار تیموری کرمه) فرزند (باویله) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۵۱۷۲,۱۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۸) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عزیز بگ ابراهیمی)
۳.برابر تقاضای آقا/خانم (کس نازار تیموری کرمه) فرزند (باویله) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۶۳۷۰,۰۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۴) فرعی از (۲۸) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عزیز بگ ابراهیمی)۴.برابر تقاضای آقا/خانم (کس نازار تیموری کرمه) فرزند (باویله) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۵۶۹۸,۳۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۸) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت ا

علت طولانی شدن نوبت‌ها در روند فرزندخواندگی چیست؟

سرپرست دفتر توانمندسازی کودکان بهزیستی توضیحاتی درباره علت طولانی شدن نوبت‌ها در روند فرزندخواندگی ارائه داد.
حمیدرضا الوند، سرپرست دفتر مراقبت و توانمندسازی کودکانِ و نوجوانان سازمان بهزیستی کشور در گفتگو با خبرنگار مهر، با بیان اینکه «در کشور برای هر کودک واجد شرایط معمولاً چندین متقاضی وجود دارد» گفت: این موضوع سبب می‌شود برخی خانواده‌ها ماه‌ها یا حتی بیش از یک سال در نوبت بمانند، مخصوصاً خانواده‌هایی که متقاضی دختر یا کودک زیر سه سال هستند.
وی ادامه داد: چون تعداد متقاضیان دختر بیشتر است، دختربچه‌ها سریع‌تر به سرپرستی می‌روند و به همین دلیل خانواده‌هایی که فقط دختر می‌خواهند، منتظر می‌مانند.
سرپرست دفتر مراقبت و توانمندسازی کودکان و نوجوانان سازمان بهزیستی کشور اظهار کرد: از زمان ثبت اطلاعات کامل در سامانه تا دعوت به مشاوره معمولاً دو هفته زمان لازم است. ادامه روند بستگی دارد به تکمیل مدارک، گزارش مددکار، تصمیم کارگروه تخصصی و در نهایت وجود کودک واجد شرایط در استان.
وی در پایان گفت: نمی‌توان پیش‌بینی قطعی کرد که چه زمانی کودک مناسب یک خانواده پیدا می‌شود اما به محض وجود مورد مناسب، به آنها خبر می‌دهیم.

سلامت و درمان

سپر دفاعی در برابر آلودگی هوا و بیماری‌های فصلی؛ تغذیه سالم و سیستم ایمنی قوی

متخصص تغذیه با تأکید بر اهمیت تغذیه سالم در فصل‌های سرد و آلوده، گفت: مصرف شیر کم‌چرب، میوه‌های حاوی ویتامین C و مایعات فراوان می‌تواند به تقویت سیستم ایمنی کمک کرده و اثرات منفی آلودگی هوا و بیماری‌های فصلی را کاهش دهد.
به گزارش سلامت نیوز به نقل از مهر، سیدعلی کشاورز، متخصص تغذیه، به اهمیت تغذیه سالم در مقابله با آلودگی هوا و بیماری‌های فصلی اشاره کرد و گفت: «با افزایش آلودگی هوا در کلان‌شهرها، توجه به تغذیه سالم بیش از پیش اهمیت پیدا کرده است. مصرف مواد غذایی خاص می‌تواند اثرات منفی آلاینده‌ها را کاهش دهد و سیستم ایمنی بدن را تقویت کند.»
وی افزود: «شیر کم‌چرب، میوه‌هایی که سرشار از ویتامین C هستند مانند پرتقال، کیوی، فلفل دلمه‌ای و گوجه‌فرنگی، و همچنین مایعات فراوان مانند آب، سوپ، آش و دمنوش‌های طبیعی می‌توانند به بدن در مقابله با آلودگی کمک کنند. این مواد غذایی علاوه بر تقویت سیستم ایمنی، در دفع سموم از بدن و رقیق شدن ترشحات تنفسی موثرند.»
کشاورز همچنین بر لزوم مراقبت از گروه‌های حساس نظیر کودکان و سالمندان در روزهای آلوده تأکید کرد و گفت: «کودکان و سالمندان به‌دلیل حساسیت بیشتر سیستم تنفسی، بیشتر در معرض خطر آلودگی هوا قرار دارند. به همین دلیل در روزهای آلوده، بهتر است از خروج غیرضروری این افراد از منزل جلوگیری شود و در صورت امکان از دستگاه‌های تصفیه هوای خانگی استفاده شود.»

راهکارهای تغذیه‌ای برای تقویت سیستم ایمنی

این متخصص تغذیه همچنین به راهکارهای تغذیه‌ای برای تقویت سیستم ایمنی در فصل‌های سرد سال اشاره کرد و گفت: «رعایت رژیم غذایی متعادل که شامل چهار گروه اصلی غذایی باشد، می‌تواند موجب افزایش مقاومت بدن در برابر ویروس‌ها و کاهش ابتلا به بیماری‌های فصلی مانند سرماخوردگی و آنفلوآنزا شود.» وی افزود: «غلات مانند نان و برنج انرژی لازم برای بدن را تأمین می‌کنند، لبنیات مانند شیر و ماست کلسیم و پروتئین با کیفیت را فراهم می‌آورند، سبزی‌ها و میوه‌ها سرشار از فیبر، ویتامین‌ها و رنگدانه‌های آنتی‌اکسیدانی هستند و پروتئین‌ها به بازسازی سلول‌ها و تقویت سیستم ایمنی کمک می‌کنند.»

مکمل‌های غذایی برای گروه‌های خاص

کشاورز در پایان به افرادی که به دلایل مختلف ممکن است نتوانند رژیم غذایی متعادلی داشته باشند اشاره کرد و گفت: «افرادی که مشکلات گوارشی، دیابت یا بیماری‌های مزمن دارند، باید تحت نظر پزشک از مکمل‌های غذایی استفاده کنند تا نیازهای تغذیه‌ای بدن آن‌ها برآورده شود.»
وی تأکید کرد: «مهم است که میزان چربی و روغن‌های اشباع در رژیم غذایی کمتر باشد و مصرف گروه‌های اصلی غذایی متعادل‌تر باشد تا سیستم ایمنی بدن تقویت شود و خطر ابتلا به بیماری‌های فصلی و تنفسی کاهش یابد.»
در نهایت، کشاورز توصیه کرد که رعایت این نکات تغذیه‌ای به‌ویژه در روزهای آلوده و فصول سرد سال می‌تواند نقش مهمی در حفظ سلامت عمومی و مقابله با بیماری‌ها ایفا کند.

رانندگان تاکسی‌های اینترنتی در آستانه برخورداری از بیمه اجتماعی

پس از ماه‌ها پیگیری نمایندگان مجلس، سازمان تأمین اجتماعی و اصناف، کلیات طرح بیمه اجتماعی رانندگان پلتفرم‌های اینترنتی به تصویب رسید؛ اقدامی که در صورت نهایی شدن، امنیت شغلی و آینده معیشتی هزاران راننده تاکسی آنلاین را تضمین خواهد کرد و نقطه عطفی در ساماندهی این بخش از حمل‌ونقل شهری به شمار می‌رود.
ایرنا، کارشناسان رانندگی را از مشاغل پر ریسک در جهان عنوان می‌کنند که هر روز با خطر تصادف، حادثه و تبعات آن روبرو هستند و بیمه و تأمین آتیه برای این گروه از شاغلان که در کشور حدود ۱.۵ میلیون نفر تخمین زده شده؛ ضروری به شمار می‌آید.
در همین راستا، کلیات طرح بیمه اجتماعی رانندگان پلتفرم‌ها در مجلس شورای اسلامی تصویب شد و قراراست این طرح هفته جاری در صحن علنی مجلس مطرح شود؛ موضوعی که نمایندگان مجلس، مسئولان سازمان تأمین اجتماعی و نمایندگان اصناف چندین ماه است آن را پیگیری کرده‌اند و رانندگان منتظر هستند نتیجه آن را در زندگی و حرفه خود ببینند.
مطابق اصل ۲۹ قانون اساسی، برخورداری از تأمین اجتماعی از نظر بازنشستگی، بیکاری، پیری، ازکارافتادگی، بی‌سرپرستی، در راماندگی، حوادث و سوانح، نیاز به خدمات بهداشتی و درمانی و مراقبت‌های پزشکی به صورت بیمه و غیره، حقی است همگانی. دولت موظف است طبق قوانین و از محل درآمدهای عمومی و مشارکت مردم، خدمات و حمایت‌های مالی فوق را برای تک‌تک افراد کشور تأمین کند.
رانندگان اینترنتی در قبال دریافت مزد برای شرکت‌ها کار می‌کنند و شرکت‌ها سهم خود را کسر می‌کنند و حق‌الزحمه رانندگان را پرداخت می‌کنند. رابطه مزدبگیری میان راننده و شرکت‌های پلتفرمی وجود دارد و رانندگان طبق قوانین کار و تأمین اجتماعی برای این افراد کار می‌کنند و دستمزد می‌گیرند و زمانی که این ارتباط وجود دارد بیمه از ملزومات این قرارداد کاری است اما این گروه از شاغلان تاکنون از بیمه محروم مانده‌اند.

تصویب کلیات طرح بیمه اجتماعی رانندگان در مجلس

بعد از تصویب کلیات طرح بیمه اجتماعی رانندگان در مجلس شورای اسلامی، این طرح در هفته پیش رو در صحن علنی مجلس مطرح می‌شود. سازمان تأمین اجتماعی، معتقد است که با تصویب این طرح در مجلس، همه رانندگان بیمه می‌شوند و منابع بیمه رانندگان صرفاً برای رانندگان هزینه خواهد شد و نرخ حق بیمه رانندگان ۱۳.۵ درصد خواهد بود.
پیش از این، ابراهیم جواهری معاون حقوقی و مجلس سازمان تأمین اجتماعی درباره بیمه رانندگان اینترنتی گفته بود: در این طرح سازمان تأمین اجتماعی مکلف شده ضمن ایجاد حساب جداگانه به تفکیک بخش‌های مختلف حمل و نقل، همه وجوه حاصل از درآمدهای تحقق یافته را صرفاً بابت حق بیمه رانندگان مشمول بخش‌های مختلف در این قانون لحاظ کند و گزارش این حساب هر سه ماه یک بار به کمیسیون‌های اجتماعی و عمران مجلس ارائه می‌شود و برای تخطی از این مقرره و عدم رعایت آن، جرم‌انگاری شده است که در واقع به این معناست که هزینه کردن حتی «یک ریال» از درآمدهای حاصل از این طرح در محلی غیر از «حق بیمه رانندگان» امکان‌پذیر نخواهد بود.

حق بیمه پرداختی راننده کمتر می‌شود

جواهری با بیان اینکه براساس برخی از مواد قانون برنامه هفتم پیشرفت، در سال‌های آتی حق بیمه سهم دولت در مشاغل دارای معافیت بیمه‌ای (از جمله رانندگان) کاهش‌خواهد یافت، افزود: چنانچه منابع پایداری برای جبران حق بیمه سهم دولت تأمین نشود، چاره‌ای جز پرداخت کامل حق بیمه توسط خود راننده نیست و این طرح با لحاظ بار روانی جامعه و پس از برگزاری نشست‌های متعدد با کارشناسان، پلتفرم ها، موسسات و تشکل های صنفی با حداقل تغییر در مبلغ کرایه و یا صورت وضعیت مسافر، منابع پایداری را برای ۵۰ درصد از حق بیمه ایجاد کرده است.
وی اظهار کرد: اگر پلفترم‌ها با توجه به گردش مالی بالایی که دارند، داوطلبانه سهم کارفرمایی را بر عهده می گرفتند، نیاز به تامین منابع از محل های دیگر نیست.

همه رانندگان مشمول بیمه نمی‌شدند/ تصمیم مجلس

نکته حائز اهمیت این است که به دلیل محدودیت منابع، همه رانندگان مشمول بیمه نمی‌شدند و کامیون‌داران و رانندگان نسبت به این مسئله معترض بودند؛ از اینرو مجلس تصمیم گرفت تا طرحی ارائه دهد که همه رانندگانی حمل بار و کالا و مسافر درون شهری و چه برون شهری به شرطی که صورت وضعیت کالا یا مسافر به صورت سنتی یا الکترونیک داشته باشند، تحت پوشش کامل قانون تأمین اجتماعی قرار گیرند. کلیات این طرح روز ۸ مهرماه سالجاری در صحن علنی مجلس رأی‌گیری و تصویب شد و در روزهای آینده در صحن علنی مجلس مطرح خواهد شد.

آخرین وضعیت طرح بیمه رانندگان در مجلس

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در تشریح جزییات و مزایای طرح بیمه رانندگان، به خبرنگار گروه جامعه ایرنا گفت: تامین اجتماعی در صورت تصویب این طرح، رانندگان را بیمه می‌کند.
احمد بیگدلی یکی از نیازهای اصلی جامعه را داشتن بیمه‌های اجتماعی و استفاده از خدمات بازنشستگی، درمانی، ازکارافتادگی و دیگر خدمات این صندوق‌ها دانست و افزود: رانندگی از جمله مشاغل پر زحمت و دارای مخاطره است؛ به این واسطه شاغلان این حوزه با عنوان راننده باید دارای مرجعی حمایتی در قالب بیمه اجتماعی باشند.

کاهش تدریجی سهم دولت از پرداختی بیمه‌های اجتماعی در برنامه هفتم

وی اضافه کرد: براساس برنامه هفتم پیشرفت، یکی از دلایل ناترازی صندوق‌های بیمه‌ای معافیت‌های بیمه‌ای است که قبلاً اجرایی و توسط دولت جبران می‌شد. در برنامه هفتم، کاهش تدریجی سهم دولت از پرداختی بیمه‌های اجتماعی دیده شده است.
این نماینده مجلس ادامه داد: با توجه به حساسیت موضوع بیمه رانندگان، کمیسیون مشترک بین کمیسیون‌های اجتماعی و عمران مجلس تشکیل جلسه داد تا بر اساس کلیات طرح بیمه رانندگان، پوشش بیمه اجتماعی همه رانندگان حمل و نقل بار و مسافر برقرار شود.
وی اظهار کرد: کلیات طرح یادشده در صحن علنی مجلس تصویب شد و در جلسات متعدد کمیسیون مشترک همه زوایای طرح مورد بررسی قرار گرفت تا در آینده با چالش مواجه نشویم.
بیگدلی تصریح کرد: طرح اشاره شده را در کمیسیون مشترک آماده ارسال به صحن کرده‌ایم؛ در چارچوب این طرح همه زوایای بیمه رانندگان حمل بار و مسافر درون و برون‌شهری درنظر گرفته شده و به این واسطه همه رانندگان تحت پوشش بیمه قرار می‌گیرند.

حق بیمه چگونه تامین خواهد شد؟

وی گفت: همه رانندگان درون و برون‌شهری حمل بار و مسافر که صورت‌حساب پرداخت می‌کنند، مشمول طرح بیمه رانندگان می‌شوند همچنین در قالب این طرح به جای رفتن به سمت بیمه اختیاری ۲۷ درصدی، ۱۳.۵ درصد حق‌بیمه توسط رانندگان پرداخت می‌شود و برای تأمین ۱۳.۵ درصد دیگر حق‌بیمه ۲.۵ درصد کرایه بارنامه و ۴ درصد از طریق مسافر تأمین می‌شود؛ به این واسطه منابع بیمه رانندگان تأمین می‌شود.
عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی گفت: بخشی از رانندگان سکوهای مجازی دارای شغل اول هستند و در کارگاه‌های دیگر بیمه‌پردازی برای آنان صورت می‌گیرد و به دلیل تقویت معیشت، رانندگی را انتخاب کرده‌اند؛ بنابراین این محل به عنوان کارگاه دوم این افراد درنظر گرفته می‌شود.
وی ادامه داد: طبق قانون تأمین اجتماعی این افراد، در دو کارگاه اشاره شده بیمه‌پردازی انجام داده و در زمان بازنشستگی مجموع پرداختی کارگاه‌ها مبنای حقوق بازنشستگی آنان محسوب می‌شود. این افراد در نهایت مستمری بیشتری دریافت می‌کنند.

حقوق مستمری بازنشستگان فعال در شغل رانندگی قطع نمی‌شود

به گفته بیگدلی، بخشی از بازنشستگان نیز در حوزه رانندگی فعالیت دارند؛ براساس طرح بیمه رانندگان، حقوق مستمری بازنشستگان فعال در شغل رانندگی قطع نمی‌شود و حق‌بیمه بابت کار جدید پرداخت نخواهند کرد.
این نماینده مجلس تأکید کرد: سازمان تأمین اجتماعی در این چارچوب موظف به ایجاد یک حساب متمرکز برای منابع بیمه رانندگان است و این حق‌بیمه‌ها در هیچ جای دیگری صرف نخواهد شد؛ این سازمان باید در بازه سه ماهه به کمیسیون‌های اجتماعی و عمران گزارش حساب و اقدامات مربوطه را ارائه دهد. در صورت مازاد بودن ۲.۵ درصد اشاره شده در این طرح، این میزان کاهش پیدا خواهد کرد.
وی تصریح کرد: نکته مهم این است که با پرداخت اولین ۱۳.۵ درصد حق‌بیمه توسط راننده، پوشش بیمه‌ای فرد توسط سازمان تأمین اجتماعی برقرار می‌شود و در بیمه شدن در انتظار تأمین و واریز ۱۳.۵ درصد از محل دیگر نخواهد بود. با تصویب طرح بیمه رانندگان در صحن علنی مجلس شورای اسلامی، این مورد تبدیل به قانون خواهد شد.

جامعه

یک دهه بلاتکلیفی؛ لایحه صیانت از زنان همچنان در انتظار تصویب نهایی

استاد دانشگاه و پژوهشگر حوزه جرم‌شناسی با اشاره به گذشت بیش از ۱۰ سال از تدوین لایحه «صیانت، کرامت و تأمین امنیت بانوان در برابر خشونت»، تأکید کرد که این لایحه با وجود تغییرات متعدد و رفت‌وبرگشت میان نهادهای مختلف، همچنان به تصویب نهایی نرسیده و بخشی از قدرت حمایتی و بازدارنده خود را در فرآیند بازنویسی از دست داده است.
سیدمحمد میرپنهان در گفت‌وگو با ایسنا، با مرور روند شکل‌گیری لایحه حمایت از زنان، گفت: طرح تدوین این لایحه نخستین‌بار در سال ۱۳۸۹ و با هدف ایجاد پشتوانه حقوقی برای مقابله با اشکال مختلف خشونت علیه زنان مطرح شد؛ خشونتی که می‌تواند فیزیکی، روانی، اقتصادی یا جنسی باشد و نیازمند چارچوب قانونی مشخص است.
این استاد دانشگاه با اشاره به اینکه نسخه اولیه لایحه شامل ۹۲ ماده بوده است، افزود: این متن در مسیر بررسی، چندین بار میان دولت، قوه قضائیه و مجلس رفت‌وبرگشت داشت تا اینکه در سال ۱۳۹۹ نسخه بازنگری‌شده آن با حدود ۵۷ ماده تدوین شد. در این نسخه بخشی از مفاهیم کیفری حذف یا تعدیل شده تا با قوانین موجود از جمله قانون مجازات اسلامی تداخل پیدا نکند؛ موضوعی که عملاً از قدرت بازدارندگی لایحه کاست.
به گفته میرپنهان، این لایحه برای نخستین‌بار تلاش کرده است مفهوم «خشونت مبتنی بر جنسیت» را تعریف و رویکردی ترکیبی شامل آموزش، پیشگیری و پیگرد قانونی ارائه کند. او مهم‌ترین محورهای لایحه را تعریف قانونی خشونت علیه زنان، ایجاد پناهگاه و مراکز مشاوره، الزام پلیس و دستگاه قضایی به رسیدگی فوری به شکایات خشونت خانگی، آموزش پیشگیرانه در مدارس و رسانه‌ها و تعیین مجازات برای تهدید، تحقیر و آزار زنان عنوان کرد.این پژوهشگر حوزه جرم‌شناسی با بیان اینکه «صراحت لایحه در طرح موضوع خشونت خانگی یکی از مهم‌ترین دستاوردهای آن است»، اظهار کرد: این اقدام می‌تواند مسیر پیگیری قانونی را برای زنان قربانی هموارتر کند و دستگاه‌ها را موظف به ارائه حمایت عملی سازد. پیش‌بینی پناهگاه‌های امن، خدمات روانی، وکیل رایگان و همکاری میان نهادهای مختلف نیز از دیگر نقاط قوت این لایحه است.
میرپنهان اما در نقد روند بازنگری گفت: بخش‌هایی از لایحه در نسخه‌های جدید تضعیف شده است. برخی مفاهیم کلیدی مانند ازدواج اجباری، کودک‌همسری و ... جرم‌انگاری نشده‌اند و در مواردی نیز ضمانت اجرایی لازم برای نهادهای مسئول دیده نمی‌شود. این وضعیت می‌تواند همچنان بخشی از زنان قربانی خشونت را در سکوت و ترس نگه دارد.او دلیل اصلی تأخیر طولانی در تصویب لایحه را اختلاف نظر میان نهادها دانست و افزود: تعارض احتمالی برخی مواد با قوانین کیفری موجود، برداشت‌های متفاوت از مفاهیم «خشونت»، «مصلحت خانواده» و «حدود دخالت دولت در روابط زناشویی»، و همچنین ملاحظات فرهنگی و سیاسی، فرآیند بررسی را طولانی کرده است.به گفته او، برخی نهادها معتقدند تصویب این قانون ممکن است منجر به افزایش پرونده‌های خانوادگی یا دخالت بیش از حد دولت در امور خصوصی شود.میرپنهان تأکید کرد: اگر این لایحه با اصلاحات کارشناسی و ضمانت اجرایی قوی تصویب شود، می‌تواند یکی از مهم‌ترین گام‌ها در حمایت از زنان و کاهش خشونت خانوادگی باشد. تجربه بسیاری از کشورها نشان می‌دهد که قوانین جامع حمایتی می‌تواند آمار خشونت را به‌طور قابل توجهی کاهش دهد.او با بیان اینکه «انتظار زنان برای برخورداری از حمایت قانونی همچنان ادامه دارد»، گفت: لایحه صیانت، کرامت و تأمین امنیت بانوان با وجود گذشت بیش از یک دهه هنوز در مرحله تصویب نهایی است، اما می‌تواند پایه‌ای برای شکل‌گیری نظام جامع حمایت از زنان باشد؛ نظامی که خشونت را پیشگیری کند، از قربانیان حمایت کند و نهادهای مسئول را پاسخگو بداند.به باور او، این مطالبه نه یک خواسته جنسیتی بلکه ضرورتی اجتماعی برای تحقق عدالت و امنیت است.

اصل سند مالکیت (برگ سبز) و اصل کارت شناسایی خودرو پراید ۱۳۱ سفیدرنگ مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۴۲۲۶۴۵۹ به شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۰۹۶۲۷۸۴ به شماره پلاک ایران ۹۸ – ۳۵۳ ط ۱۹ به نام علی‌علی خاصی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کلیه مدارک (سند، برگ سبز و کارت) وانت پیکان ۱۶۰۰i مدل ۱۳۹۰ سفیدشیری روغنی شماره پلاک ایران ۳۲–۸۴۸ق۴۱ شماره موتور ۱۱۴۹۰۰۱۵۳۹۲ شماره شاسی NAAA۳۶AA۲BG۲۳۸۸۰۴ بنام اسماعیل حکمتیان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

سند و برگ سبز سواری پراید جی.ال.ایکس.آی نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ایران ۳۲–۵۳۴ق۹۱ شماره موتور ۲۰۹۱۷۷۴ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۱۷۸۰۱۹ بنام مریم دادمندیان بیدختی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵SLX–TU۵ مدل ۱۳۹۶ خاکستری شماره پلاک ایران ۴۲–۷۷۶ی۴۸ شماره موتور ۱۸۱B۰۰۰۱۹۳۰ شماره شاسی NAAM۳۱FE۶HK۶۲۳۲۹۳ بنام محمد اکبری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

برگ سبز نیسان رنگ آبی مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ایران ۷۵–۱۶د۴۵۴ شماره موتور ۲۱۸۷۰۴ شماره شاسی ۱۹۰۳۹ بنام مهدیه سیدی مرغکی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز وانت پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۷ شماره پلاک ایران ۲۶–۵۳۹ط ۲۳ شماره موتور ۱۱۵۱۷۷۰۰۰۳۵ شماره شاسی ۷۷۹۰۰۲۰۰ بنام نرگس بخش آبادی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت دانشجویی حمید رضا شکری فرزند محمد با شماره ملی ۳۷۹۰۵۳۳۳۲۷ باشماره دانشجویی ۱۴۰۱۱۱۳۳۸۰۱۶ رشته میکرو بیولوژی مقطع کارشناسی دانشگاه ملایر مفقود گردید ه واز درجه اعتبار ساقط می گردد

برگ سبز پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۳ پلاک ۸۳ ل ۸۳۳ ایران ۲۸ بنام میلاد خیرالهی ازناوله شماره موتور 10FX5X2299999 شماره شاسی ۸۳۶۸۹۳۱۲ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌گردد

برگ سبز خودرو سواری پراید ۱۴۱ مدل ۱۳۸۶ رنگ نوک مدادی شماره پلاک ایران ۳۲ – ۱۹۴ ی ۵۶ شماره موتور ۲۰۳۵۳۱۸ شماره شاسی ۱۴۸۲۲۸۶۲۱۴۸۷۸ مالکیت مهرداد کوشکی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۴ رنگ سبز زیتونی شماره پلاک ایران ۷۴ – ۴۹۴ ط ۴۶ شماره موتور ۰۱۳۰۴۷۸۴ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۴۶۶۵۷۴۳ مالکیت اسمعیل فدوی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مزایده «نوبت دوم»

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار در نظر دارد با استفاده از اختیارات حاصله از احکام بودجه ۱۴۰۴ و نامه شماره ۰۳/۲/۰۴/۷۸۵۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ نسبت به مزایده غرفه ۵ بازار شعیب را برای مدت ۲ سال از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده های ۵۰۰۴۰۹۵۰۹۶۰۰۰۰۵۵ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.
زمان انتشار درسایت: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
آخرین مهلت شرکت در مزایده: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
مبلغ شرکت در مزایده غرفه ۵ بازار شعیب: ۵درصدقیمت پایه
سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار

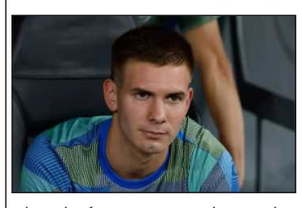
آگهی تحدید حدود اختصاصی واقع در بخش ۹ تبریز
آقای یعقوب میرزائی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۴۱۳ فرعی از ۸۱ اصلی مفروز از پلاک از ۸۱ واقع در قریه ملک کیان بخش ۹ تبریز
لذا موجب ماده ۱۳ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز دوشنبه مورخ ۲۴/۹/۱۴۰۴ در ساعت ۱۰ صبح در محل حضور به هم رسانند و جنانچه صاحبان ملک یا نمایندگان قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از جانب مجاور تحدید خواهد شد مهلت اعتراض مجاورین و صاحبان املاک که در موقع تحدید حدود حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه اجرایی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک تبریز تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض به ثبت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبت را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار ـ ۱۴۰۴/۹/۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شرق تبریزاز طرف سیامک پدرام نسب
شناسه اگهی : ۲۰۵۳۷۹۲
***
آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنا–سری (۲۱۷) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۹/۲) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۹/۱۷)
۱ – تقاضای «اصغر رحمانی» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۲۳۷,۸۸» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۵۶» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «روح اله رحمانی»
۲– تقاضای «اصغر رحمانی» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۲۴۸,۹۸» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۵۷» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «روح اله رحمانی»
۳– تقاضای «اصغر رحمانی» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۱۳۳۷,۲۹» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۵۵» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه « روح اله رحمانی»
۴ – تقاضای «روح اله رحمانی» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۷۹۹,۳۶» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۶۳» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «روح اله رحمانی»
۵ – تقاضای «روح اله رحمانی» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۰۶,۵۱» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۶۴» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «روح اله رحمانی»
۶– تقاضای «روح اله رحمانی» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۱۱,۶۶» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۶۱» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «روح اله رحمانی»
۷ – تقاضای «روح اله رحمانی» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۳۴۹,۵۳» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۶۲» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «روح اله رحمانی»
۸ – تقاضای «کریم ماهروئی» فرزند «جهانشاه» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۲۱۲,۹» مترمربع تحت پلاک شماره «۴۷» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مع الواسطه ازاسمعیل بصیری»
۹ – تقاضای «کریم ماهروئی» فرزند «جهانشاه» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۸۲۸,۷۲» مترمربع تحت پلاک شماره «۴۸» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مع الواسطه ازاسمعیل بصیری»
۱۰– تقاضای «کریم ماهروئی» فرزند «جهانشاه» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۴۲,۷۲» مترمربع تحت پلاک شماره «۴۹» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مع الواسطه ازاسمعیل بصیری»
سیدرضا بطحائی–ییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا
شناسه اگهی : ۲۰۴۸۵۸۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۱۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات فریبا دانش آموز فرزند ولی اله مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۱۴/۰۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۴۱۶ مجزی از پلاک ۱۷۵۵ فرعی از اصلی ۱۸ واقع درجوبن بخش ۲۰ گیلان از مالکیت علی اشرف قلی پور وغیره به آدرس شهرستان رودبار– جوبن –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۱۹۹۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۳۵۱ – ۱۳ /۷ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فوم

پدل به بازی‌های آسیایی رسید

شورای المپیک آسیا (OCA) به صورت رسمی فدراسیون بین‌المللی پدل و پدل آسیا را به رسمیت شناخت و تأیید کرد این رشته به‌عنوان یکی از رشته‌های رسمی در دوره‌های آینده بازی‌های آسیایی حضور خواهد داشت.
به گزارش ایرنا، این تصمیم در جلسه هیات اجرایی OCA گرفته شد، جایی که اعضا با آرای قاطع خود رأی به اضافه شدن پدل به فهرست رشته‌های رسمی بازی‌های آسیایی دادند.
این اتفاق، با همکاری نزدیک بین FIP و Padel Asia، گام بزرگی برای گسترش هرچه بیشتر پدل در آسیا و سراسر دنیا خواهد بود.
بعد از حضور موفق پدل در بازی‌های اروپایی ۲۰۲۳، بازی‌های آمریکای جنوبی ۲۰۲۲ و حضور پیش رو در بازی‌های مدیترانه‌ای ۲۰۲۶ این ورزش یک گام دیگر برای حضور در المپیک برداشت و در ناگویا به صورت رسمی به جمع بازی‌ها اضافه خواهد شد.

فوتبال جهان

رئال نه احترام می‌گذارد، نه منتظر کسی می‌ماند!



فرانکو ماستانتونو، جواهر ۱۷ ساله آرژانتینی، که تابستان با انتقالی پرهیاهو از ریورپلاته به رئال مادرید آمد، حالا رسماً زمان می‌خواهد.
به گزارش «ورزش سه»، تغییر سبک زندگی او ناگهانی و سنگین بود: از ستاره بی‌چون‌وچرای ریور که همه چیز حول محور او می‌چرخید، به یک استعداد جوان در تیمی تبدیل شد که هیچ حاشیه خطایی را نمی‌پذیرد. رئال مادرید صبر نمی‌کند؛ اینجا یا می‌درخشی یا بلعیده می‌شی، بدون هیچ احترام به زمان.
ماستانتونو با درد پوبالژی (التهاب ناحیه لگن) که از جام جهانی باشگاه‌ها همراهش بود به مادرید رسید، اما برای اثبات خودش دندان روی جگر گذاشت. در هفت بازی اول، شش بار فیکس بود و فرصت داشت خودش را نشان دهد، اما فقط یک گل و یک پاس گل ثبت کرد. استعدادش مشهود بود؛ شجاعت، تکنیک و دید فوق‌العاده‌اش همه را به یاد دوران ریور می‌انداخت، اما اجرای ناپایدار و تصمیم‌گیری‌های گاهی اشتباه، او را از جایگاه ثابت دور کرد. در بازی‌های بزرگ، جایی که ژابی آلونسو ترکیب ایده‌آلش را پیدا می‌کند، ماستانتونو کم‌کم غیبش زد.
درد پوبالژی که این روزها بسیاری از استعدادهای جوان (مثل پدری و گاوی در سال‌های قبل) را زمین‌گیر کرده، شدت گرفت. درد آن‌قدر طاقت‌فرسا می‌شود که بازیکن به معنای واقعی کلمه عذاب می‌کشد. شماره ۳۰ رئال سرانجام تسلیم شد و قبول کرد باید بایستد، درمان کند و دوباره از سفر استارت بزند.
حالا خودش می‌گوید: «تازه به مادرید آمدم، در مرحله سازگاری‌ام و امیدوارم سریع باشد. بهترین نسخه‌ام هنوز نیامده. در ریور لحظه فوق‌العاده‌ای داشتم که من را اینجا آورد، اما سقف من نیست.»
ماستانتونو زمان می‌خواهد؛ زمان برای درمان بدن، زمان برای فهم سطح جدید و زمان برای اینکه دوباره همان پسری شود که آرژانتین را مجذوب خودش کرده بود. رئال مادرید معمولاً این زمان را نمی‌دهد، اما گاهی حتی غول سفید هم مجبور می‌شود صبر کند تا الماسش تراش بخورد.

باید پای ریسک جوانگرایی بایستیم در بازیهای آسیایی هم طلای مجموع نداریم

رئیس فدراسیون وزنه‌برداری با بیان این که در بازیهای آسیایی هم مدال طلای مجموع را نخواهیم داشت گفت: تغییر نسل در وزنه‌برداری در حال نتیجه دادن است و باید پای این ریسک بایستیم.
سجاد انوشیروانی در گفت‌وگو با مهر درباره عملکرد تیم ملی وزنه‌برداری ایران در ششمین دوره بازی‌های کشورهای اسلامی ریاض گفت: وزنه‌برداری ایران با برنامه و چشم‌انداز آینده در حال حرکت است. با شرایطی که فدراسیون داشت، از ابتدا می‌دانستیم المپیک پاریس میدان سختی برای ما خواهد بود. وزنه‌برداری در گذشته بخشی از پتانسیل همیشگی خود را از دست داده بود و ما وزنه‌بردارانی را که مدعی کسب سه سهمیه المپیک بودند، در اختیار نداشتیم.

وزنه‌برداری بانوان بدون امکانات و ناگهانی تشکیل شد

او گفت: با یک اشتباه رضا دهدار یک سهمیه المپیک پاریس را از دست دادیم. پیش از المپیک تصمیم گرفتیم نسل جدید بسازیم و روی جوانان ۱۶ و ۱۷ ساله سرمایه‌گذاری کنیم. کار پرریسکی بود، اما آن را پذیرفتیم تا بتوانیم المپیک لس‌آنجلس را حفظ کنیم. اکنون در مسیر پشتوانه‌سازی قرار داریم. تیم ملی بانوان نیز کاملاً تغییر کرد. ابتدا کوروش باقری به‌عنوان مدیر فنی کنار این تیم بود، اما همان زمان هم به این نتیجه رسیدیم که تیم بانوان ناگهانی و بدون امکانات لازم در استان‌ها تشکیل شده است. بسیاری از نفرات از رشته‌های پاورلیفتینگ و کراس‌فیت آمده بودند، بعضی سن‌وسال بالایی داشتند و برخی حتی تکنیک صحیح را نمی‌دانستند. آن‌ها از ریشه وزنه‌بردار نبودند و طبیعی است نتیجه گرفتن با چنین تیمی سخت باشد.

ثمره جوانگرایی در بانوان را در ریاض دیدیم

رئیس فدراسیون ادامه داد: به همین دلیل با ۱۰ ماه تأخیر در تیم ملی بانوان تغییرات ایجاد کردیم. به‌تدریج نسل قبلی کنار رفت و با سرمایه‌گذاری روی رده نوجوانان، تیم جوان شد. ثمره این جوانگرایی را امروز می‌بینیم؛ مهسا بهشتی با ۱۶ سال سن در دو مسابقه بحرین و ریاض و تنها با فاصله یک هفته به مدال رسید و در ریاض در یک‌ضرب طلا گرفت. بانوان ما در بحرین مقابل نفرات اول و دوم جهان از ازبکستان، قزاقستان، کره شمالی و چین رقابت کردند و در ریاض هم برابر تیم‌های بزرگسال قرار گرفتند.

به مدال آوری در ناگویا امیدوار هستیم

وی گفت: در بازی‌های کشورهای اسلامی ریاض هم نفراتی اعزام شدند که پیش از آن به بازی‌های آسیایی بحرین رفته بودند. تیم را پشت‌سرهم به دو مسابقه اعزام کردیم تا وزنه‌برداران تجربه بیشتری کسب کنند و میدان‌های بزرگ را ببینند. خوشبختانه نتیجه خوبی گرفتند و ما را امیدوار کردند. با روند پیشرفت بانوان در این دو مسابقه، قطعاً در ناگویا اتفاقات بزرگی رقم خواهد خورد و می‌توانیم به مدال‌آوری آن‌ها امیدوار باشیم.

IOC به وزنه‌برداری فشار زیادی وارد می‌کند

او افزود: از روزی که وارد فدراسیون شدم، با هدف تغییر نسل در بخش مردان کار را آغاز کردیم تا در المپیک لس‌آنجلس با قدرت ظاهر شویم. در این میان اتفاقات سختی برای وزنه‌برداری رخ داده است. IOC فشار زیادی روی این رشته گذاشته؛ تغییر مکرر دسته‌های وزنی و محدود شدن سهمیه‌ها باعث شده حدود ۵۰ درصد سهمیه‌ها را از دست بدهیم. تیمی که به‌راحتی با شش وزنه‌بردار مرد در المپیک شرکت می‌کرد، اکنون تنها با سه نفر حضور خواهد داشت. در بخش بانوان هم همین محدودیت‌ها وجود دارد. یعنی به‌جای ۱۲ سهمیه، باید برای شش سهمیه رقابت کنیم که سه نفر از آن‌ها بانوان هستند. این محدودیت‌ها کار را دشوار کرده است.

رئیس فدراسیون گفت: در گذشته می‌توانستیم در هر وزن دو وزنه‌بردار اعزام کنیم، اما امروز این امکان هم گرفته شده است. در دسته ۹۴ کیلوگرم بازی‌های کشورهای اسلامی اگر علی عالی‌پور را هم داشتیم، در یک‌ضرب و دوضرب طلا را از دست نمی‌دادیم. شاید مجموع را نمی‌گرفتیم اما در یک‌ضرب و دوضرب حتماً به طلا می‌رسیدیم و دو وزنه‌بردار یکدیگر را پوشش می‌دادند. از سه طلای ممکن می‌توانستیم حداقل دو طلا بگیریم.

امیدهای المپیکی از ناگویا جرقه خواهد خورد

انوشیروانی درباره عدم کسب طلای مجموع گفت: تلاش می‌کنیم تیم را به سمتی ببریم که طلای مجموع هم در دستور کار باشد. امیدواریم در اوزان بیشتر به طلای مجموع برسیم. تیم جوان شده و باید پای ریسک آن بایستیم، اما به این تیم امید زیادی داریم. از ابتدا هم تأکید کردیم که نتیجه‌گیری واقعی وزنه‌برداری از بازی‌های آسیایی ناگویا آغاز می‌شود. همه امیدهای المپیکی ما از ناگویا جرقه خواهد خورد و تمرکز اصلی هم روی این مسابقات است. به وزنه‌برداران جوان میدان دادیم تا تجربه کسب کنند.

در بازی‌های آسیایی ناگویا مدال مجموع نداریم

وی درباره وضعیت دسته فوق سنگین گفت: در مسابقات جهانی نروژ و بازی‌های کشورهای اسلامی در دسته فوق سنگین بدشانسی آوردیم. مصدومیت دو ملی‌پوش داوودی و شریفی باعث شد توقع‌مان در کسب مدال برآورده نشود. با این حال فکر می‌کنم عملکرد جوانان تا اینجا خوب بوده است. نقطه قوت تیم این است که در هر وزن دو یا سه وزنه‌بردار داریم. آزمون سخت ما بازی‌های آسیایی ناگویاست و مطمئنم وزنه‌برداران در آنجا اتفاقات بزرگی رقم می‌زنند. در بازی‌های آسیایی ناگویا مدال مجموع نداریم، اما وزنه‌برداران می‌توانند با گرفتن دو مدال طلا در یک‌ضرب و دوضرب، دو بار سرود ایران را پخش کنند.

با ریکاوری خیلی کم در دو مسابقه شرکت کردیم

انوشیروانی با اشاره به فشردگی مسابقات گفت: در این مدت فشار مسابقات بسیار بالا بود. ابتدا مسابقات جهانی نروژ را داشتیم، سپس بازی‌های آسیایی بحرین و تنها ۲۰ روز بعد بازی‌های کشورهای اسلامی. وزنه‌برداری رشته‌ای سنگین است و فشار تنها مربوط به روز مسابقه نیست. پیش از نروژ، تیم ملی دو ماه در تمرینات سنگین اردو بود تا به رکوردهای جدید برسد. سپس فشار روانی و رقابت با حریفان کار را سخت‌تر کرد. وزنه‌برداران حتی بعد از مسابقات جهانی هم به خانه‌هایشان نرفتند و دوباره تمرینات را آغاز کردند. ریکاوری در فاصله‌های کوتاه در وزنه‌برداری بسیار دشوار است و از نظر جسمی و روانی تأثیر زیادی می‌گذارد. بنابراین طبیعی بود که وزنه‌برداران کمی افت داشته باشند.

روند رشد وزنه‌برداران بررسی شود

رئیس فدراسیون وزنه برداری درباره نگرانی از عدم کسب طلای مجموع گفت: ما نیاز به زمان داریم و نباید زود قضاوت کنیم. وزنه‌برداری مثل علی عالی‌پور که باید در آینده نزدیک در دسته ۹۵ کیلوگرم روی تخته برود، هنوز به رکوردهای مورد هدف نرسیده و تازه مسیر را شروع کرده است. علیرضا یوسفی در دسته فوق سنگین اگر از ناحیه زانو مصدوم نمی‌شد، می‌توانست در همین جهانی در دوضرب رکورد بزند و طلا بگیرد. عملکرد داوودی و آیت شریفی را نیز یک ماه پیش از جهانی در لیگ دیدیم؛ رکوردهایی زدند که حریفان در مسابقات جهانی تقریباً با همان رکوردها طلا گرفتند. امیدوار بودیم این دو نفر هم همان روند را ادامه دهند. باید روند رشد وزنه‌بردارانی مثل علیرضا نصیری، علیرضا معینی، علی عالی‌پور، ابوالفضل زارع، آیت شریفی و ایلیا صالحی‌پور را بررسی کنیم.

وزنه‌برداران ما با سن کم با مدعیان جهان و المپیک رقابت می‌کنند

وی گفت: صالحی‌پور با ۱۹ سال سن مقابل نفرات دوم و سوم جهان در بازی‌های کشورهای اسلامی رقابت کرد و وزنه‌هایی زد که از عملکردش در مسابقات جهانی بهتر بود. او با رکورد ۱۲۵ کیلوگرم وارد اردو شده بود اما حالا بالای ۲۰۰ کیلوگرم دوضرب می‌زند. علیرضا نصیری وقتی وارد اردو شد رکورد دوضرب او ۱۵۵ کیلوگرم بود؛ حالا پس از دو سال و نیم حضور در اردو، ۲۳۱ کیلوگرم می‌زند.

برای هر وزنه‌بردار برنامه مشخص داریم

انوشیروانی تأکید کرد: روند رشد وزنه‌برداران ما بسیار خوب شده است. فاصله زیادی با رقبا داشتیم اما امروز این فاصله بسیار کم شده است. وزنه‌برداری مثل اکبر ژورائف تازه‌کار نیست؛ او هشت سال است در سطح جهانی وزنه می‌زند و مدال‌های المپیک، جهانی و آسیایی دارد. ژورائف در جهانی ۲۳۲ کیلوگرم دوضرب زد و نصیری ۲۳۱ کیلوگرم. این نشان می‌دهد روند ما درست است. اکنون باید وزنه‌برداران را به سطح بازی‌های آسیایی ناگویا برسانیم. اگر آنجا در یک‌ضرب و دوضرب عملکرد پرنوسانی داشتند، آن وقت حرف منتقدان قابل قبول خواهد بود. قطعاً شرایط در آینده تغییر می‌کند چون برای هر وزنه‌بردار برنامه مشخص داریم.

۵ میلیارد تومان برای مسابقات جهانی جایزه دادیم

رئیس فدراسیون وزنه برداری گفت: تیم ملی در بازی‌های آسیایی ناگویا محک می‌خورد. رسالت فدراسیون حمایت کامل از وزنه‌برداران است. در تغذیه، تجهیزات، تنوع اردوها، حمایت مالی، حقوق، مکمل و رسیدگی پزشکی کاملاً پای کار بودیم. در این سه سال هیچ وزنه‌برداری بابت مصدومیت هزینه نکرده و کل هزینه‌های درمان برعهده فدراسیون بوده است. لیگ را پویا کردیم، رقم قراردادها افزایش یافت و حقوق خوبی به ملی‌پوشان پرداخت می‌شود. البته شأن وزنه‌برداران فراتر از این‌هاست. در مسابقات جهانی نروژ با توجه به عملکرد وزنه‌برداران و کادر فنی، پنج میلیارد تومان جایزه دادیم. فدراسیون از نظر مالی به نقطه‌ای رسیده که بتواند ورزشکاران را حمایت کند و رشد رکوردها هم همین را نشان می‌دهد.
انوشیروانی گفت: اتفاقات زیادی در وزنه‌برداری رخ داده که شاید کمتر کسی خبر داشته باشد. طی سه سال گذشته ۲۰ مربی برتر کشور حقوق ماهیانه دریافت کرده‌اند. از نظر مالی به هیئت‌ها کمک کردیم و در اردوهای خارج از تهران حتی یک ریال به ادارات کل یا هیئت‌ها تحمیل نشد. اکنون هیچ هیئتی بدهکار نیست و همه حسابرسی شده‌اند. یک نظم مالی ایجاد شده است. تعداد وزنه‌برداران تحت پوشش بیمه در این دو سه سال با گذشته قابل مقایسه نیست. قرار است برخی استان‌ها دوباره تجهیز شوند. تمام این کارها صورت گرفته تا وزنه‌برداری به جایگاه واقعی خودش برگردد.

سایر اخبار

انتقاد تند منصوریان از بازیکنان تیم ملی؛ از کدام فشار صحبت می‌کنید؟

بازیکن سابق تیم ملی فوتبال ایران گفت: اینکه بازیکنان ملی پوش می گویند روی ما فشار است باید بگوییم اصلا اینطور نیست و بابت جایگاهی که دارند باید از مردم تشکر کنند.
به گزارش مهر، علیرضا منصوریان در رابطه با اظهارات بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران از جمله شجاع خلیل زاده و علیرضا بیرانوند بابت فشار روی بازیکنان ملی پوش در دیدارهای اخیر و تأثیر آن بر نتایج بازی اظهار داشت: مردم دوست دارند تیم ملی خوب بازی کند و نتیجه بگیرد. شاید به دلیل همین توقع عمومی، بازیکنان از فشار حرف می‌زنند، اما به نظر من هیچ فشاری روی تیم ملی نیست. روزی که به جام جهانی رفتیم، همه ما خوشحال بودیم و تمام مردم به‌خاطر موفقیت تیم ملی در شادی بودند. وی افزود: تیم ملی فوتبال یکی از پرامکانات‌ترین تیم‌های ورزشی کشور است. اگر قرار بود کسی بگوید تحت فشار بوده، ما باید در دوره خودمان چنین حرفی می‌زدیم؛ اما هیچ‌وقت به خودمان اجازه نمی‌دادیم چنین ادعایی کنیم. منصوریان با اشاره به شرایط سخت نسل‌های قدیمی‌تر فوتبال ایران، تصریح کرد: ما آن زمان دو تا اتاق کنار هم بودیم. استخر آزادی را اهالی ورزش دیده‌اند؛ همان مجموعه‌ای که خوابگاه دارد. کاشی‌هایش مثل کاشی‌های غسالخانه سفید بود. من با احمدرضا عابدزاده هم اتاق بودم و در مجموع بازیکنان تیم ملی در پنج تا اتاق می‌خوابیدند و فقط کاشی سفید می‌دیدند. غذای ما هم پرسنلی بود و به یاد دارم رشته‌های دیگر هم همان‌جا اردو می‌زدند. وی ادامه داد: «یک خاطره دارم. با چشم‌های خودم دیدم حسین رضازاده، آن زمان هنوز قهرمان ملی نشده بود. تازه در بازی‌های آسیایی ۹۸ سوم شده بود و سن کمی داشت. برای غذا بغل علی دایی می‌آمد. فردی که غذا می‌داد برایش فرق نمی‌کرد چه کسی روبه‌رویش است؛ همان یک ملاقه را می‌ریخت. با وجود جثه بزرگ حاج حسین، برایش همان سهم را می‌گذاشت. من این صحنه را با چشمم دیدم. وی افزود: اگر ساعت ۹:۳۰ (شب) نمی‌خوابیدی، عابدزاده طوری به آدم نگاه می‌کرد که وحشت می‌کردی و سریع می‌خوابیدی. خیلی بداخلاق بود؛ اما همان بداخلاقی‌ها و حرفه‌ای بودنش در دوران کاپیتانی‌ام خیلی روی من تأثیر گذاشت. ما نه نق و نه غر می‌زدیم. دم در می‌ایستادیم تا مردم بیایند و ما را ببینند. آن زمان اصلاً این موضوع که ما تحت فشاریم، مطرح نبود. کارشناس فوتبال کشورمان تأکید کرد: این دیگر تبدیل به یک تابو شده است که بگوییم تحت فشاریم! شما دارید در بهترین تیم ملی ممکن فوتبال بازی می‌کنید. خداوند به شما لطف کرده، اما امروز قدرش را نمی‌دانید. اگر امروز در تیم ملی خوب بکارید، در سن من که برسید و در خیابان راه بروید، تازه متوجه می‌شوید مردم چقدر از شما ممنون هستند. اما اگر بد عمل کنید، مردم از شما روی برمی‌گردانند. منصوریان در پایان گفت: این حرف‌ها چیست که می‌گوئید تحت فشار هستید؟! افتخار کنید که در بهترین زمان و با بهترین امکانات و بهترین پروازها برای تیم ملی بازی می‌کنید. لذت ببرید و کیف کنید.

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت موتورسیکلت آپاچی ۱۶۰ رنگ سفید مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ۷۷۴- ۴۸۵۷۶ شماره موتور ۲۸۸۸۴۶۱ شماره تنه ۹۵۱۰۶۲۲ مالکیت محمد محمدی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز وانت دوکابین مزدا CARA2000I مدل ۱۴۰۱ شماره پلاک ایران ٦٤-۲۳۲ق۳۷ شماره موتور E2P6A8588 شماره شاسی NAGP2PC32NA302745 بنام شرکت گروه معدنی پردیس صدرپاژ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری پژو ٤٠٥جی.ال.ایکس.آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ٦٤-۲۳۳ق۱۵ شماره موتور ۱۲٤۸۹۱۳۷۵۱۱ شماره شاسی NAAM01CA1AE031465 بنام ابوالقاسم حسینی مقدم مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اصل سند مالکیت (برگ سبز) خودرو پراید ۱۴۱ سفیدرنگ مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۴۰۹۰۵۱۲ به شماره شاسی S۳۴۸۲۲۹۰۳۴۵۱۸۲ به شماره پلاک ایران ۹۸ – ۵۸۸ ط ۴۲ به نام میلاد قانعی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۴۰۰۱۷۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۵/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیده نرگس مرتضوی ماچیانی فرزند سید اسماعیل به شماره شناسنامه ۴۸۱۸ صادره از رودسر دو دانگ مشاع از ششدانگ خانم محبوبه قلی پور پینوندی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۳۰۰۰۲۵۰۱۲ صادره ازرامسریک دانگ مشاع از ششدانگ آقای روح اله شیرزاد گوابری فرزند هادی به شناسنامه۱۸۲۲ صادره از املش دو دانگ مشاع از ششدانگ آقای غفار قرباندوست فرزند احمد به شناسنامه ۳۵ صادره از املش یک دانگ مشاع از ششدانگ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۴۳ متر مربع پلاک ۱۰۱۹ فرعی از سنگ ۲۶ اصلی واقع در قریه زربیجار املش بخش ۲۹ گیلان از مورد مالکیت محمد علی رهنما محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷
تاریخ انتشارنوبت دوم: رویکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۲
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۴۸۸ شناسه اگهی : ۲۰۴۰۸۳۴

***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم صداقت سورکوهی فرزند اسماعیل با کدملی ۶۳۰۹۴۳۶۴۳۰ صادره از املش بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۸۹۲/۳۶ مترمربع بپلاک ۱۴۵۱ فرعی از سنگ ۷ اصلی واقع در قریه سورکوه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷
تاریخ انتشارنوبت دوم: رویکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۲
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۴۸۲ شناسه اگهی : ۲۰۳۹۳۲۳

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۸۲۵ –۱۴۰۴/۰۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا یکماز فرزند رحم خدا به شماره شناسنامه ۲۴۷ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برباغ و یکباب سوله و انباری به مساحت ۴۳۴۳/۴۹ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۴۷ از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷۴ واقع درقریه جوکندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی میرسعدی احسانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م– الف: ۱۳۵۱ /۹۰۷
شناسه اگهی : ۲۰۴۲۱۲۳

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۳۸۳ – ۱ /۷ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کریم رسولی فرزند هادی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۳۰۸/۱۰ مترمربع به شماره پلاک ۳۳۶۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از سنگ اصلی ۶۲واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۸ /۸ /۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م– الف :۱۰۴۰

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر–سری (۴۴۵) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۸/۱۷) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۹/۲)
۱ تقاضای «علی فاضل نوری»فرزند «یوسف» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۵۲۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰» فرعی از «۱۱۱/۱» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حوکعلی فرزند علی»
۲– تقاضای «فاضل سعادت پور» فرزند «حسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۱۶۳,۱۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰» فرعی از «۶/۲۶» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین سعادت پور»
۳– تقاضای «محمد ولی فولادوند» فرزند «محمد کاظم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۳۰۸,۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۳» فرعی از «۱۳۹» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه « علی میرزا و ملک میرزا میرزایی نجفقلی »
۴ – تقاضای «محمد ولی فولادوند» فرزند «محمد کاظم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۰۳۵,۵۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۴» فرعی از «۷۷/۲۴» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عزیز اسدپور»
۵ – تقاضای «کاظم و اکبر یوسفوند» فرزند «بهرام» نسبت به «ششدانگ مشاع از یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۸۱۸,۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۸» فرعی از «۲۰۷» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فره که (فرهاد) فرزند محمد مراد»
۶– تقاضای «اکبر یوسفوند» فرزند «بهرام» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۴۰۴,۷۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۱» فرعی از «۲۰۷» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حیدر یوسفوند فرزند شاه مراد»
۷ – تقاضای «علی صفر و علی عسگر یوسفوند» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ مشاع از یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۳۳۱,۲۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۴» فرعی از «۲۰۷» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم و فاطمه و زهرا و فرزندان حاج باقی قیاسی»
۸ – تقاضای «خدیجه میرزائی حسنوند» فرزند «ایمانعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۵۸,۲۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۳۷» فرعی از «۱۰۲» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «احمد بگ ندری»
۹ – تقاضای «شابانو محمدی پیری» فرزند «کاظم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۵۰۹,۹۲» مترمربع مجزی

روزنامه
معین
یکشنبه ۲ آذر ۱۴۰۴
شماره ۷۱۳۲

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

پیشنهاد غنی‌سازی در خاک ایران با مشارکت آمریکا

دیپلمات‌های ایرانی همچنان از یک پیشنهاد سازشی سخن می‌گویند که در مذاکرات با آمریکا اوایل امسال مطرح بود. بر اساس این طرح، غنی‌سازی اورانیوم تا حد مجاز بین‌المللی یعنی ۳٫۶۷ درصد، می‌تواند در خاک ایران اما به مدیریت یک کنسرسیوم از قدرت‌های بین‌المللی، احتمالاً شامل آمریکا، انجام شود.

انتخاب: اکونومیست نوشت: پنج ماه پس از آن‌که بمباران‌های آمریکا و اسرائیل چندین تأسیسات هسته‌ای ایران را هدف قرار داد، آیا ممکن است گفت‌وگوها دربارهٔ مدیریت برنامهٔ غنی‌سازی هسته‌ای کشور از سر گرفته شود؟ وزیر خارجهٔ ایران، عباس عراقچی، که این هفته در گفت‌وگویی اختصاصی با اکونومیست صحبت می‌کرد، از دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، خواست تا به میز مذاکره بازگردد. آقای ترامپ پیش‌تر گفته بود که نوعی توافق ممکن است حاصل شود.

در ادامه این مطلب آمده است: عراقچی خواستار «توافقی منصفانه و متوازن» شد و گفت دولت او مایل است از حمله‌ای دیگر از سوی اسرائیل جلوگیری کند. او در مصاحبه‌ای در ۱۹ نوامبر در تهران، پایتخت ایران، از تصمیم ترامپ برای ترک مذاکرات در ماه ژوئن و از نقش آمریکا در جنگ ۱۲روزه‌ای که پس از آن رخ داد، انتقاد کرد. او گفت: «ما حتی یک تجربهٔ خوب از مذاکره با ایالات متحده نداریم.» با این حال درِ مذاکره همچنان باز است: «ما آمادهٔ مذاکره هستیم، اما نه برای دیکته شدن.»

ایران همچنان از پذیرش خواستهٔ ترامپ برای کنار گذاشتن برنامهٔ هسته‌ایِ بومی خودداری می‌کند، اما عراقچی اشاره کرد که کشورش ممکن است با روش‌هایی برای اطمینان دادن به غرب مبنی بر عدم نظامی‌سازی این برنامه موافقت کند. او گفت: «غنی‌سازی صفر غیرممکن است، اما سلاح صفر ممکن است.»

دیپلمات‌های ایرانی همچنان از یک پیشنهاد سازشی سخن می‌گویند که در مذاکرات با آمریکا اوایل امسال مطرح بود. بر اساس این طرح، غنی‌سازی اورانیوم تا حد مجاز بین‌المللی یعنی ۳٫۶۷ درصد، می‌تواند در خاک ایران اما به مدیریت یک کنسرسیوم از قدرت‌های بین‌المللی، احتمالاً شامل آمریکا، انجام شود.

عراقچی تأکید کرد که غنی‌سازی در ایران «اکنون متوقف شده است»، زیرا حملات آمریکا و اسرائیل چندین سایت را به‌شدت آسیب‌زده بر جای گذاشته است. اما او دربارهٔ سرنوشت حدود ۴۰۰ کیلوگرم اورانیوم نزدیک به درجه تسلیحاتی ابهام داشت. پس از آنکه آمریکا سایت‌های هسته‌ای در نطنز و فردو را هدف قرار داد، به گفتهٔ او این اورانیوم «زیر آوار مدفون شده است» و گزارش‌هایی مبنی بر انتقال این مواد به مکانی نامعلوم پیش از حملات را رد کرد. او گفت که دسترسی بازرسان بین‌المللی به سایت‌های بمباران‌شده تنها پس از دستیابی به توافق امکان‌پذیر خواهد بود. او افزود که بازگشت تحریم‌های سازمان ملل به دلیل نقض یک توافق هسته‌ای پیشین از سوی ایران، یافتن راه‌هایی برای همکاری با قدرت‌های غربی را دشوارتر کرده است.

عراقچی تلاش می‌کند پیش از هر گفت‌وگوی احتمالی — یا در صورت تهدید دوباره نظامی از سوی اسرائیل — توان چانه‌زنی ایران را به حداکثر برساند. مقام‌های ایرانی اذعان دارند که موقعیت‌های دیپلماتیک و نظامی‌شان امسال تضعیف شده است. اسرائیل نیروهای نیابتی ایران، مانند حزب‌الله در لبنان، را به‌شدت هدف قرار داد و سربازان و رهبران آن‌ها را کشت. ایران اتحاد پیشین خود با سوریه را نیز از دست داده است. از زمان سقوط بشار اسد حدود یک سال پیش، سوریه بیش از پیش با ترکیه و اسرائیل همسو شده است.

حملات ماه ژوئن ایران را از تبدیل‌شدن به یک کشور درِ آستانهٔ هسته‌ای دورتر کرده است. در پاسخ به پرسشی دربارهٔ آمادگی‌اش برای حملات جدید اسرائیل، عراقچی گفت ایران «حتی بیشتر از جنگ قبلی آماده است». او گفت «موشک‌های ایران از نظر کمیت و کیفیت در وضعیت بهتری قرار دارند». او همچنین اشاره کرد که ایران در حال توسعهٔ «شراکت راهبردی» خود با روسیه است.

تلاش‌های وزیر خارجه در خارج از کشور با نیاز او به راضی نگه‌داشتن تندروهای داخلی که با گفت‌وگوهای پیشین با استیو ویتکاف، نماینده آمریکا، مخالف بودند، پیچیده‌تر می‌شود. آنان می‌گویند تلاش‌های آمریکا صادقانه نیست و تنها احساس امنیتی کاذب ایجاد می‌کند. ویتکاف برنامه‌ریزی کرده بود که دور ششم مذاکرات را از ۱۵ ژوئن آغاز کند. دو روز پیش از آن تاریخ، اسرائیل با حمایت ظاهری ترامپ، حملهٔ غافلگیرانه‌ای را علیه تهران آغاز کرد.

تندروها هشدار می‌دهند که هر پیشنهاد آمریکا برای از سرگیری گفت‌وگو می‌تواند تله‌ای باشد که احتمال حملات نظامی اسرائیل را بیشتر می‌کند. دیپلمات‌های ایرانی هنوز با علاقه از ناهارها و دست دادن‌های خود با «استیو»، همان‌طور که ویتکاف را می‌نامند، یاد می‌کنند. اما آنان نیز فشار داخلی برای تجدید تسلیحات را می‌پذیرند. عراقچی می‌گوید: «بهترین راه جلوگیری از جنگ این است که برای آن آماده باشید. و ما کاملاً آماده‌ایم.»

سند ، برگ سبز وکارت خودرو سواری پژو ۴۰۵GLXI ۸/۱ به شماره انتظامی ۶۹د۸۲۷ ایران۴۹ و به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۵۹۲۸۰ و به شماره شاسی۱۳۲۲۳۰۹۰۲ به نام اردوان دلاوری مهر مفقود گردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد

پزشکیان:داشتن نظر مخالف به معنی ضدیت نیست
به جای مقصر یابی مشکل را حل کنیم

رئیس جمهور با بیان اینکه وقتی کسی با نظر ما مخالفت می کند معنایش ضدیت و دشمنی با ما نیست، گفت: اگر مقداری همدیگر را تحمل کنیم و اختلافات را کنار بگذاریم، بهتر می توانیم با هم گفت و گو کرده و برای حل مشکلات راه حل پیدا کنیم.

به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، «مسعود پزشکیان» ۲۹ آبان ۱۴۰۴، در ادامه برنامه‌های سفر دولت وفاق ملی به استان قزوین، در نشست با فعالان سیاسی و اجتماعی این استان، گفت: در تبیین ضرورت پذیرش تفاوت‌ها و مفهوم واقعی گفتگو گفت: ادعا ندارم که مشکل‌گشا هستم، اما باور دارم اگر دست‌ها در کنار هم قرار گیرد و دل‌ها برای رفع مشکلات یکی شود، گره‌ها باز می‌شود وگرنه هیچ فردی به‌تنهایی قادر نیست مدعی حل مسائل کشور باشد. کسانی که می‌خواهند به نتیجه برسند، باید بیاموزند که تفاوت‌ها را نه مایه‌ی دشمنی، بلکه نشانه‌ی تنوع فکر و سلیقه بدانند.

رئیس‌جمهور اظهار داشت: آنکه بتواند تحمل کند، درمی‌یابد که هر تفاوتی اگر با احترام همراه باشد، زمینه‌ی رشد و تقویت جامعه را فراهم می‌سازد. کسی که در مخالفت‌ها تهمت نمی‌زند و انگ نمی‌چسباند، می‌داند که تفاوت در اندیشه انکارناپذیر است و از دل همین تضادهاست که جامعه مقاوم‌تر می‌شود. آنکه اهل درک است، می‌فهمد گفت‌وگو زمانی به بار می‌نشیند که صدای متفاوت نه سرکوب، بلکه شنیده شود.

پزشکیان گفت: در خانه‌ی هر ایرانی نیز گاه تفاوت دیدگاه وجود دارد. پدری که سخنش با فرزندش یکی نیست، می‌بیند که همان فرزند، در سختی حاضر است برای آرامش پدر جان بدهد. محبت واقعی در همین تضاد تعریف می‌شود. زمانی که کرونا گرفتم، دخترم و دامادم در کنارم ماندند، مبتلا شدند و مرا تنها نگذاشتند. آن وفاداری چیزی نیست که بتوان آن را با شعار سنجید، بلکه حقیقتی است که در عمل خود را نشان می‌دهد.

رئیس‌جمهور افزود: همان‌گونه که در روزهای جنگ ۱۲ روزه، کسانی که می‌گفتیم بمانند و اجازه دهند خطر را دیگران تحمل کنند، پذیرفتند که در کنار خانواده باشند و گفتند اگر قرار است اتفاقی بیفتد، بگذار برای همه باشد، نه فقط برای برخی؛ کسانی که با ما اختلاف نظر داشتند، هم در عمل نشان دادند وفاداری‌شان به وطن از سخن فراتر است. آن کسی که حرف متفاوتی می‌زند، دشمن نیست، بلکه بخشی از پیکره‌ی همین ملت است که دل‌نگران ایران است.

پزشکیان تأکید کرد: همه‌ی آنان که در این آب و خاک زندگی می‌کنند، ریشه در همین سرزمین دارند. کسانی که شاید مورد بی‌مهری واقع شدند، همان‌هایی‌اند که در روز خطر از زندان یا از غربت، برای دفاع از ایران برخاستند و علیه دشمنان این خاک قلم زدند. وقتی بپذیریم که هر ایرانی، فارغ از اندیشه‌اش، دل در گرو خاک وطن دارد، گفتگو آسان‌تر می‌شود و راه عدالت هموارتر.

رئیس‌جمهور توضیح داد: گفت‌وگو یعنی هر کس بخشی از حقیقت را بیان کند و دیگری نیز بخش دیگر را؛ هیچ‌کس صاحب تمام واقعیت نیست. دعوا زمانی شکل می‌گیرد که تنها یک زاویه دیده شده باشد. آنکه از یک سمت به مسئله نگاه می‌کند، ممکن است چوب و دیوار ببیند و دیگری از سوی دیگر نقش و تصویر. اگر همه از دو سو بنگرند، نگاه‌ها یکی می‌شود.

پزشکیان یادآور شد: همان‌گونه که مولوی در داستان فیل گفت، هرکس در تاریکی دست بر بخشی از فیل نهاد، همان را شناخت و همان را روایت کرد. همه درست گفتند، چون هرکس آنچه را لمس کرده بود بیان کرد. اگر هر دیدگاه در کنار دیگری قرار گیرد، تصویر کامل حاصل می‌شود. تفاوت دیدگاه‌ها وقتی شنیده شود، حقیقت روشن‌تر جلوه می‌کند و جامعه به فهمی عمیق‌تر از عدالت دست می‌یابد.

رئیس‌جمهور در ادامه سخنان خود با اشاره به تجربه‌ای دیداری گفت: در جایی که به شکل نمایشگاه طراحی شده بود، فضایی نوری ساخته بودند که با تغییر میزان تابش، چهره‌ی جهان در برابر نگاه عوض می‌شد. وقتی نور بر آن فضا می‌تابید، کسی که نگاه می‌کرد، نیروی انسانی و چشمه و حیوانات را درهم می‌دید، اما در لحظه‌ای که آن نور تغییر می‌کرد، همان تصویر دگرگون می‌شد و بخش‌هایی از آن حذف می‌گردید و چیزهای تازه‌ای آشکار می‌شدند.

پزشکیان توضیح داد: این تجربه نشان داد آنچه دیده می‌شود، همه‌ی حقیقت نیست، زیرا آنکه در هر لحظه نگاه می‌کند، تنها بخشی از واقعیت را از زاویه‌ی

خاص خود می‌بیند. به همین سبب باید از داوری دوگانه پرهیز کرد و نگفت آنچه ما می‌بینیم حق مطلق است و نگاه دیگران باطل.

رئیس‌جمهور در شرح دیدگاه خود افزود: در حکومتی که بر پایه قانون بنا شده، کسی که قانون را اصل می‌داند، باید آن را بدون وابستگی جناحی اجرا کند. جوانی که در این نشست سخن گفت، یادآور شد در حکومت‌های مردم‌سالار، مجریان اداره باید تابع قانون باشند و هرکس که توان اجرای درست ندارد، باید کنار برود، فرقی ندارد از چه جناحی باشد.

پزشکیان گفت: کسی شایسته‌ی مسئولیت است که تجربه و مهارت و علم بیشتری داشته باشد. وقتی معیار را تجربه و سابقه و علم قرار دهیم، همان معنا آشکار می‌شود که خداوند فرمود، اگر میان مردم داوری کردید، به عدالت داوری کنید. وقتی این آیه را جدی بگیریم، درمی‌یابیم عدالت باید پایه‌ی همه‌ی رفتارهای مدیریتی باشد، نه وابستگی به گروه یا حزب.

رئیس جمهور در توضیح مشکل اصلی مدیریت کشور اظهار داشت: یکی از گرفتاری‌های اساسی این بوده که کار را به اهل‌ش نسپرده‌ایم بلکه به جناح‌ها و دسته‌ها داده‌ایم. کسانی که امروز پشت تریبون از مشکل مدیریت سخن می‌گویند، باید بپرسند آیا مدیرانی که خودشان منصوب کرده‌اند، آموزش دیده بودند؟ چه رزومه‌ای داشتند؟ چه دستاوردی برای ملت آورده‌اند؟ آنکه با انصاف نگاه کند، درمی‌یابد بسیاری از مشکلات امروز زاییده‌ی همان تصمیم‌هایی است که بر پایه‌ی تعلقات سیاسی گرفته شده‌اند نه شایستگی.

پزشکیان گفت: هیچ کس نباید تصور کند کارها بی‌نقص انجام شده است. کسی که چنین تصوری دارد، راه اصلاح را بسته است. اشتباه در مسیر هر کار انسانی وجود دارد، اما اصلاح نیازمند زمان و صبوری است. وقتی نقدها بیان می‌شود باید پذیرفت که ایرادها هست، زیرا کسی که انتقاد را می‌پذیرد، همان کسی است که به سمت درست حرکت می‌کند.

رئیس جمهور ادامه داد: تغییر رفتارها به گذشت زمان نیاز دارد و هیچ اصلاحی یک‌روزه اتفاق نمی‌افتد. آنکه می‌پندارد باید هیچ نقصی دیده نشود، در حقیقت از واقعیت فاصله گرفته است.

پزشکیان با تاکید بر اینکه باید تلاش‌های همه افراد فارغ از جناح‌بندی مورد تقدیر قرار بگیرد، گفت: اگر در جایی استاندار درست عمل کرده یا امام‌جمعه برای وحدت کوشیده، باید آن را دید، زیرا همین نشانه‌های جزئی درست‌کاری، نشان از سلامت در نظام اجتماعی دارد. وقتی کسی به جای نفی مطلق، خوبی‌ها و ضعف‌ها را با هم ببیند، به فهم عمیق‌تر از جامعه می‌رسد.

رئیس جمهور اظهار داشت: باید پذیرفت نقص وجود دارد، اما در کنار آن نیروهایی هستند که درست عمل می‌کنند و امید را زنده نگه می‌دارند. وفاق ملی از همین پذیرش آغاز می‌شود؛ از جایی که مردم بدانند هیچ‌کس کامل نیست، اما همه می‌توانند در کنار هم مسیر اصلاح را ادامه دهند و با انصاف و احترام، کشور را بسازند.

پزشکیان در ادامه سخنان خود به مسئله‌ای بنیادین از نگاه پزشکی اشاره کرد و گفت: در علم طب هر هفته جلسه‌ای با عنوان مرگ و عارضه برگزار می‌شود تا بررسی کنند چرا بیماری جان داده یا عارضه‌ای پیش آمده است.

رئیس‌جمهور توضیح داد: این جلسات برای یافتن مقصر نیست، برای یافتن مشکل است. آنکه اهل درمان است، می‌داند انسان جایزالخطاست؛ اشتباه می‌کند، اما میان آنکه از روی عمد خطا می‌کند و آنکه ناآگاهانه دچار اشتباه می‌شود، تفاوت وجود دارد. پزشکی که فهمیده باید خطاهایش را بازنگری کند، در چنین جلساتی می‌نشیند تا بداند چه چیزی را باید می‌دید و ندیده است.

پزشکیان گفت: در پزشکی کسی را به سبب خطا از طبابت محروم نمی‌کنند، بلکه یادآور می‌شوند اشتباهی رخ داده تا دوباره تکرار نشود؛ آنکه می‌خواهد یاد بگیرد، باید بماند و اصلاح کند، نه اینکه کنار گذاشته شود.

رئیس جمهور افزود: در مدیریت، برخلاف پزشکی، بیشتر دنبال مقصر می‌گردیم تا دنبال مشکل. هر بار کسی را برمی‌داریم و دیگری را می‌گذاریم، اما مسئله پابرجاست، چون عیب در ساختار اصلاح نشده است.

پزشکیان یادآور شد: ۴۷ سال است که تغییر چهره‌ها، مشکل را حل نکرده و هر بار فقط نام‌ها عوض شده‌اند. آنکه اندکی دقت کند درمی‌یابد اگر ایراد ریشه‌ی برطرف نشود، با تغییر اشخاص نیز همان عارضه بازمی‌گردد، چون بیماری در مدیریت ما، تغییر آدم‌هاست نه اصلاح مسیر.

رئیس جمهور در ادامه گفت: کسی که شجاعت دارد بپذیرد اشتباه کرده، گام اول را به سمت صداقت برداشته است. نباید از اعتراف به خطا ترسید. در جلسه مجلس، گفته شد ما مقصریم، دیگران گفتند شما مقصرید و ما هم گفتیم بله، همه مقصریم. آنکه تقوا دارد خود را سرزنش می‌کند نه دیگری را، چون قرآن فرموده جامعه‌ای که در آن تقوای درست برقرار باشد، هرگز نابود نمی‌شود. باید اختلافات را با گفتگو و اصلاح ذات بین، حل کرد نه با ملامت و نزاع.

پزشکیان توضیح داد: اگر هرکس به جای مجادله، از اشتباه خویش توبه کند و دست از سرزنش دیگران بردارد، راه اصلاح هموار می‌شود.

رئیس جمهور گفت: آدمی که ضعف خود را می‌بیند، همان کسی است که به رشد نزدیک شده است. اگر هر کس تقصیر خود را کم کند و به دیگری در رفع خطا یاری رساند، خدمت صادقانه شکل می‌گیرد. دعواها بر سر قدرت، حاصل نفس است نه خرد. آنکه باور دارد می‌تواند مشکلات مردم را حل کند، باید پیش برود و عمل کند، نه برای گرفتن جایگاه بلکه برای خدمت.

پزشکیان با اشاره به اینکه ساختار دولت فربه و تورم‌زاست، افزود: ساختار بزرگ دولتی و استخدام‌های بی‌قاعده سبب تورم و کسری بودجه شده است. مجلس نیز بودجه‌ای را تصویب می‌کند که اصلاً منابع آن وجود ندارد، سپس در برابر مردم گلایه می‌کند که دولت اجرا نکرده، در حالی‌که پولی برای اجرا نبوده است.

رئیس جمهور یادآور شد: پروژه‌هایی که بدون پشتوانه مالی کلنگ زده شده‌اند، اکنون بر خاک مانده‌اند و ضرر آن را ملت می‌پردازد. ۷ هزار همت پروژه روی زمین مانده، چون بدون تأمین مالی آغاز شده است. من در مجلس مقصر بودم، در دانشگاه مقصر بودم و امروز در مقام ریاست‌جمهوری نیز مسئولم. آنکه مسئولیت می‌پذیرد باید از تکرار خطا جلوگیری کند. همان‌گونه که در پزشکی هر هفته ارزیابی می‌شود چرا عارضه رخ داد، در مدیریت نیز باید نشست و بررسی کرد چرا تصمیمی نتیجه نداده تا دوباره تکرار نشود.

پزشکیان با بیان اینکه قصد خدمت دارد نه کسب قدرت و شهرت، ادامه داد: انسان وقتی از تعریف دیگران دچار تردید می‌شود، باید بداند چیزی در درونش تغییر نکرده، فقط مسئولیت سنگین‌تر شده است. بار خدمت بر دوش من زیاد شده و بسیاری شب‌ها خواب از چشمانم می‌رود که چگونه باید مشکلات مردم را حل کنم. هیچ مسلمانی نباید بپذیرد کشور در رنج باشد و اهل خدمت سکوت کنند.

رئیس جمهور تأکید کرد: راه چاره در دعوا نیست. باید بیاییم بنشینیم و بدون ملامت، مشکلات را حل کنیم؛ هرکس مقصر است، بگوید و کنار برود تا کار درست پیش رود. اگر کسی بتواند مشکلی را حل کند، دستش را می‌بوسیم، اما باید عمل دید نه ادعا. آنکه کنار گود نشسته و ایراد می‌گیرد، باید بپرسد چرا خودش تا امروز کاری نکرده است. دکتر پزشکیان در پایان گفت: همه‌ی حوزه‌ها از آب و برق تا محیط زیست گرفتارند، چون فقط محکوم کرده‌ایم نه حل مشکل؛ باید مانند دو برادر با هم بنشینیم، اشتباه‌ها را تکرار نکنیم و با هم کار کنیم تا کشور ساخته شود.رئیس جمهور گفت: اگر دست به دست هم بدهیم، هیچ قدرتی نمی‌تواند ما را از پا بیندازد. من کامل نیستم، نقص دارم، اما تلاش می‌کنم تا جایی که می‌توانم در خدمت مردم باشم، چون ایمان دارم اگر باهم کار کنیم و به باور و اعتقادمان پایبند بمانیم، هیچ مانعی نیست که نتوانیم از آن عبور کنیم.

قطعنامه علیه ایران و زمزمه مذاکره؛ تناقض تازه اروپا در قبال تهران

خبرگزاری رویترز به نقل از سخنگوی وزارت امور خارجه فرانسه نوشت که تروئیکای اروپایی می‌خواهند باب دیپلماسی هسته‌ای با ایران را دوباره بگشایند.

به گزارش ایرنا، پاسکال کانفاورو (Pascal Confavreux) در گفت‌وگو با خبرنگاران ادعا کرد که علیرغم تلاش کشورهای اروپایی برای بازگشت تحریم‌های سازمان ملل در تابستان گذشته، لندن، پاریس و برلین همیشه خواهان حفظ گفتگو با ایران بوده‌اند.

رویترز به نقل از سه دیپلمات که نام آنها را فاش نساخت نوشت که این سه کشور امیدوارند پیش از پایان سال ۲۰۲۵ با ایران مذاکره کنند، هرچند که مشخص نیست که آیا تهران در کوتاه‌مدت از چنین امری استقبال خواهد کرد یا خیر.

این اظهارات در حالی بیان می‌شود که قطعنامه پیشنهادی سه کشور اروپایی (فرانسه، انگلیس و آلمان) با همراهی آمریکا، علیه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای کشورمان، ساعاتی پیش و در نشست شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به تصویب رسید.

در این قطعنامه که با ۱۹ رأی موافق، ۱۲ رأی ممتنع و ۳ رأی مخالف به تصویب رسید، بدون اشاره به همکاری‌های همیشگی جمهوری اسلامی ایران با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، تهران به عدم پایبندی به تعهدات پادمانی متهم شده است.سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، در واکنش به صدور قطعنامه ضدایرانی در شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گفت: تفاهم قاهره رسماً خاتمه‌یافته تلقی می‌شود.

عراقچی افزود: هرچند پس از انجام اقدام غیرقانونی سه کشور اروپایی در شورای امنیت سازمان ملل برای بازگرداندن قطعنامه‌های لغو شده شورای امنیت، تفاهم قاهره عملاً دیگر مبنایی در روابط ایران و آژانس در حوزه پادمان نبود، اما امروز طی نامه رسمی به مدیرکل آژانس اعلام شد که این تفاهم دیگر معتبر نبوده و خاتمه‌یافته تلقی می‌شود.

بیژن زنگنه هشدار داد: ما از ریل خارج شده‌ایم خاتمی نشانه خرد جمعی بود

جماران : بیژن زنگنه، وزیر پیشین نفت، در مراسم رونمایی از کتاب خاطرات اسحاق جهانگیری با انتقاد از وضعیت کنونی مدیریت کشور گفت دولت خاتمی نماد خردورزی جمعی و توسعه‌خواهی بود و «کارهایی که امروز انجام می‌شود را نباید به حساب مدیریت جمهوری اسلامی گذاشت؛ ما از ریل خارج شده‌ایم.»

بیژن زنگنه، وزیر پیشین نفت، در مراسم رونمایی از کتاب خاطرات اسحاق جهانگیری با مرور تجربه دولت اصلاحات و نقد شرایط فعلی، گفت: «دولت آقای خاتمی نشانه خردورزی جمعی برای توسعه بود. شاید یکی از مهم‌ترین دستاوردهای آن دولت، تدوین سند چشم‌انداز ۲۰ساله بود و آقای خاتمی هم اهتمام ویژه‌ای برای اجرای آن داشت.»

زنگنه با اشاره به اهمیت سرمایه انسانی در پیشرفت کشور افزود: «یکی از بزرگ‌ترین سرمایه‌های هر کشور، نیروی کارآفرین آن است.»

او در بخش دیگری از سخنانش گفت: «کارهایی که الآن در کشور انجام می‌شود را نباید به حساب مدیریت جمهوری اسلامی گذاشت؛ ما از ریل خارج شدیم.» زنگنه تأکید کرد مدیریت کشور در آن دوره بر مبنای عقلانیت و توسعه‌خواهی بوده است.

جهانگیری:نمی‌شود گروهی مسئول حل بحران باشند و گروه دیگر با امکانات کشور چوب لای چرخ آن‌ها بگذارند
عده‌ای برای توسعه پیدا نکردن ایران هزینه می‌کنند

معاون اول دولت یازدهم و دوازدهم گفت: مدیریت ارشد باید قادر باشد حوزه پیرامونی تیم مدیریت را برای کار کردن هموار بکند. همه نهادهای دیگر، نهادهای قدرت، باید حامی آن تیم باشند که می‌خواهند بحران را مدیریت بکنند. نمی‌شود از یک جای دیگری در حکومت، گروهی برای حل بحرانی انتخاب شده باشند و از طرف دیگر چوب لای چرخ آن‌ها بگذارند؛ با منابع عمومی، با بودجه دولت و امکانات کشور.

به گزارش خبرنگار ایلنا، اسحاق جهانگیری در مراسم رونمایی از کتاب خود با عنوان «اندیشه ایران؛ روایت ۸ سال معاون اولی» با بیان اینکه بستر انتشار کتاب در اندیشه ایران اختصاص دارد، گفت: سپاس فراوان دارم از هموطنان دغدغه‌مندی که از این پس با تحمل در این روایت و نقد این تجربه و تجربه‌هایی از این دست، به عنوان ضرورتی برای فهم بهتر مسائل ایران، وقت گذاشتند. از همه کسانی که در فراهم کردن این فرصت برای اینجانب کمک کردند صمیمانه تشکر دارم.

معاون اول دولت تدبیر و امید درباره محتوای کتاب خود بیان کرد: روایتی هشت‌ساله از معاون اولی، در واقع خوانشی است از موضوعی که قبل از آن و بعد از آن، به عنوان توسعه ایران دغدغه من بوده است. معتقدم که حوادث آنگونه که بوده است، بدون کم و کسر باید منعکس بشود و نباید نگران باشیم که ممکن است جناحی یا گروهی سوءاستفاده بکند. ما اگر نقاط ضعف خودمان را خوب نبینیم و خوب نشناسیم، طبعاً راه درمان و اصلاح را پیدا نمی‌کنیم. شناخت مسئله مقدم است بر درمان. وی افزود: بی‌تردید اگر در برخورد با حوادث، موضوع خودی و غیرخودی مطرح نشده بود، ما امروز در چنین شرایطی قرار نداشتیم. این کتاب نگاه به گذشته به پایه فهم امروز نیست؛ خاطره‌گویی و آرزواندیشی هم نیست. حکایتی است از منابع و عوامل مساعد و نامساعد توسعه ایران؛ حکایتی که همچنان باقی است و بخشی از تجربه‌هایی است که همچنان ناخوانده مانده است. معاون اول دولت‌های یازدهم و دوازدهم با اشاره به سابقه یادداشت‌نویسی خود گفت: من از زمان استانداری اصفهان در دهه ۷۰ تاکنون مسائل مهم کشور، دولت و جامعه را که در آن‌ها حضور داشتم، یادداشت می‌کردم. این کتاب برشی است از آن یادداشت‌ها و خاطراتی که نوشته شده است. اکنون که فرصتی فراهم شد تا از فراز روزمرگی کارهای اجرایی به گذشته و حال و به مسائل و تنگناهای کشور نگاه کنم، بخش‌هایی را در این کتاب یادداشت کردم و نوشتم. جهانگیری با تأکید بر شرایط دشوار کشور افزود: ما در شرایطی هستیم که با بحران‌های متعددی روبه‌رو هستیم. عبور از موانع و بحران‌ها، تحریم‌ها و تهدیدها، چالش‌ها و ابَرچالش‌هایی که امروز کشور با آن‌ها روبه‌روست، الزامات و سازوکارهایی دارد. اما به دلیل گریز از انباشت تجربه که بزرگ‌ترین دارایی هر ملتی است و متأسفانه در ایران کمتر به آن توجه می‌شود و ضعف در نقد و بررسی شیوه حکمرانی، کشور ما را از نعمت اصلاح رویکردهای غلط و رویه‌های بحران‌زا روزبه‌روز بیشتر دور کرده است. وی ادامه داد: به نظر من، الزاماتی که باید در مقابله با چالش‌ها و بحران‌ها استفاده کرد، پنج نکته ضروری است که قادر هست در یک مدل به عنوان مدل حل مسئله از آن استفاده کرد. این‌ها تجربیاتی است که من اندوختم و دوستان دیگری هم معتقد هستند که موافق هستند. نخستین مسئله انتخاب تیم مدیران کاردان، قوی و شجاع است. یک‌وقتی یکی از دوستان که در جلسه حضور دارد، رئیس یکی از بنگاه‌های بزرگ اقتصادی می‌گفت که یک استاد دانشگاه از ژاپن دعوت کرده بودیم که کار مدیریتی زیادی داشت و برای مدیران ما یک دوره‌ای راجع به مدیریت داشته باشد. یک جلسه مفصل چندساعته بحث کرد. سؤال کرد مدیریت چیست؟ اصلی‌ترین وظیفه مدیریت چیست؟ هر کسی براساس آموخته‌هایش گفت برنامه‌ریزی، نظارت و چیزهایی که در کتاب‌ها نوشته‌اند و در عمل اجرا کرده‌اند. در پایان جلسه گفت، خب این‌ها که هست؛ همه مدیران مدعی هستند این‌ها را دارند. به نظر من البته آن استاد یک مقدار اغراق کرده بود، گفت ۹۰ درصد کار مدیر، اعم از اینکه رئیس جمهور است یا وزیر یا رئیس یک بنگاه بزرگ، انتخاب همکاران خوب است. به تعبیر او مدیر باید همکاران خوب انتخاب کند و بعد برود قهوه‌اش را بخورد؛ آن‌ها هستند که کار را پیش می‌برند. جهانگیری افزود: امروز کشور به تیم مدیریت نیاز دارد. همین که فکر بکنیم یک کسی را انتخاب کردیم و این چهار نفر راضی شدند، چقدر خوب شد این پس برای حل بحران نبوده و برای مقابله با آن مشکلات نبوده. دوم داشتن برنامه است. مدیر باید برنامه داشته باشد؛ بداند برای کاری که انتخاب شده، از این نقطه در این زمان به کدام نقطه می‌خواهد برسد. مدیریت ارشد باید قادر باشد حوزه پیرامونی تیم مدیریت را برای کار کردن هموار بکند. همه نهادهای دیگر، نهادهای قدرت، باید حامی آن تیم باشند که می‌خواهند بحران را مدیریت بکنند. نمی‌شود از یک جای دیگری در حکومت، گروهی برای حل بحرانی انتخاب شده باشند و از طرف دیگر چوب لای چرخ آن‌ها بگذارند؛ با منابع عمومی، با بودجه دولت و امکانات کشور.

وی ادامه داد: ببینید ما همه‌مان مثل چرخ‌دنده‌های یک اتومبیل هستیم. در اتومبیل ده‌ها چرخ‌دنده متفاوت هست که کار می‌کنند و مأموریت‌شان این است که بچرخند. در یک حالت است که اگر همه این مأموریت‌ها در هماهنگی با همدیگر قرار گرفت، آن حکومت حرکت می‌کند و جلو می‌رود اگر که نه‌بله، چرخ‌دنده می‌چرخد اما اتومبیل سر جای خودش ایستاده. ما فکر می‌کنیم داریم حرکت می‌کنیم. ادامه دارد...

جهانگیری با اشاره به تجربه مدیریتی هشت‌ساله خود گفت: اعتقاد من این است که یک مدل برای همه بحران‌ها و چالش‌ها وجود دارد در دوره مدیریت خودم، در همین هشت سال، در این کتاب اشاره کرده‌ام که برخی مسائل حل شد؛ این مسائل ویژگی‌هایی داشتند و برخی که حل نشد، ممکن است در این ویژگی‌ها اشتباه کردیم و خوب انتخاب نکردیم. وی با یادآوری آغاز دولت روحانی بیان کرد: روز اول، دولت با تحریم‌های شورای امنیت، آمریکا و اتحادیه اروپا مواجه شد. به خود من، برخی از صاحب‌نظران سیاست خارجی کشور که جزو وزرای خوش‌نام بعد از انقلاب بودند، می‌گفتند که در دو تا هشت سال اول، نمی‌توانید تحریم‌های شورای امنیت را مدیریت کنید. اما همه پنج ویژگی در تیمی که کار می‌کرد وجود داشت و کار به نتیجه رسید.

جهانگیری ادامه داد: در سال ۹۲، زمانی که شروع کردیم، کشور با رکود تورمی مواجه بود. تیمی که برای اقتصاد و اجرای کشور کار کرد، همه ویژگی‌های لازم را داشت. برای اولین بار، در یک دوره، به دلیل اصرار رئیس جمهور که تورم باید تک‌رقمی شود، تیم می‌دانست چه باید بکند. در همان دوره چهار سال، دوبار قیمت بنزین افزایش یافت: یک بار از ۱۰۰ تومان به ۴۰۰ تومان سهمیه‌ای و ۷۰۰ تومان آزاد شد و بار دوم سال بعد، به نرخ هزار تومان رسید. ارز ترجیحی که وجود داشت نیز اصلاح شد.

وی افزود: این اصلاحات قوی اقتصادی باعث شد روند تورم کاهشی شود؛ هر سال نسبت به سال قبل کاهش داشت و نهایتاً از دهه آخر سال ۹۴، تورم یک‌رقمی شد و در سال‌های ۹۵ و ۹۶ نیز ادامه یافت. همین طرح در حوزه سلامت نیز اجرا شد. جهانگیری درباره ضرورت توسعه پایدار اظهار داشت: آنچه به نظر من مسئله دیروز و امروز ایران است و باید همه به آن متعهد باشیم، این است که ایران باید روی