معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۱۵۲

۳۰۰۰۰ تومان

استیضاح؛ عصای جادویی قالیباف و مجلس اقلیت!

۲

سقوط هولناک ارزش دستمزد

یک گرم طلا معادل یک ماه حقوق کارگر است!

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴

۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰- ۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

نامه ویژه به رئیس جمهور

کمبود پرستار در عبور از مرزهای هشدار

صفحه ۲

کاهش ۲ میلیارد دلاری تامین ارز کشور؛ اثرات مکانیسم ماشه؟

۸

عراقچی:

تماس‌ها با ویتکاف متوقف شده است

۸

روزهای پرتنش در آسیا؛ از ناآرامی‌های داخلی تا دیپلماسی منطقه‌ای

در هفته‌ای که گذشت، پهنه آسیا و اقیانوسیه صحنه هم‌زمان ناآرامی‌های داخلی، چالش‌های امنیتی و تحرکات دیپلماتیک بود؛ از اعتراضات خیابانی و تهدیدهای تروریستی گرفته تا پیام‌های سیاسی، رقابت‌های ژئوپلیتیکی و ابتکارهای اقتصادی که نشان می‌دهد این منطقه در مقطعی حساس قرار دارد و تصمیم‌های امروز می‌تواند مسیر تحولات فردای آن را رقم بزند.

به گزارش ایرنا، این روزها منطقه آسیا–اقیانوسیه بیشتر شبیه صفحه‌ای زنده از تحولات پی‌درپی است؛ جایی که آرامش جای خود را به خبرهای متراکم داده و فاصله میان بحران و دیپلماسی کوتاه‌تر از همیشه شده است. از تحرکات سیاسی در قلب قاره تا ناامنی‌ها و تنش‌ها در شرق و جنوب‌شرق، نشانه‌ها حکایت از دوره‌ای دارند که تصمیم‌ها و حوادث، همزمان مسیر آینده منطقه را شکل می‌دهند.

خبرگزاری ترند جمهوری آذربایجان همزمان با برگزاری نشست‌های بازرگانی ایران و ازبکستان در تاشکند، نوشت : بندرعباس در سال‌های اخیر به یکی از نقاط کلیدی در راهبرد ترانزیتی و اقتصادی ایران تبدیل شده و جایگاه آن در همکاری با کشورهای آسیای مرکزی، به‌ویژه ازبکستان، بیش از پیش برجسته شده است. دسترسی این بندر به آب‌های آزاد و اتصال آن به شبکه‌های حمل‌ونقل زمینی و ریلی، فرصتی راهبردی برای کشورهای محصور در خشکی آسیای مرکزی فراهم کرده تا مسیرهای تجاری خود را متنوع‌تر و کم‌هزینه‌تر کنند.

در همین چارچوب، نگاه تاشکند به بندرعباس به‌عنوان دروازه اصلی اتصال به بازارهای منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای، نشان‌دهنده تغییر رویکرد ازبکستان به سمت استفاده از ظرفیت‌های لجستیکی ایران است. این رویکرد، علاوه بر تقویت مناسبات دوجانبه، می‌تواند نقش ایران را در کریدورهای ترانزیتی شمال–جنوب و شرق–غرب پررنگ‌تر کند.

تاکید مقام‌های دو کشور بر توسعه همکاری‌های بندری، حمل‌ونقلی و لجستیکی، بیانگر آن است که بندرعباس دیگر صرفا یک بندر تجاری نیست، بلکه به شاهرگی راهبردی در پیوند اقتصاد ایران با آسیای مرکزی تبدیل شده؛ شاهرگی که می‌تواند زمینه‌ساز گسترش تجارت، افزایش تبادلات و تعمیق همکاری‌های اقتصادی بلندمدت میان تهران و تاشکند باشد.

در همین حال، اعلام برنامه جدید سهمیه‌بندی برق در ازبکستان به‌دلیل کمبود شدید انرژی، بار دیگرآسیب‌پذیر بودن زیرساخت‌های انرژی این کشور را برجسته کرده است.

مقام‌های تاشکند با اشاره به افزایش مصرف داخلی و محدودیت‌های تولید، از اجرای محدودیت‌های برنامه‌ریزی‌شده در تأمین برق خبر داده‌اند؛ موضوعی که می‌تواند بر بخش صنعت و زنجیره تأمین این کشور نیز اثرگذار باشد.

این شرایط، اهمیت دسترسی ازبکستان به مسیرهای مطمئن ترانزیتی و همکاری‌های منطقه‌ای را دوچندان می‌کند؛ به‌ویژه آنکه توسعه همکاری با ایران و استفاده از ظرفیت‌هایی مانند بندرعباس، می‌تواند به تنوع‌بخشی مسیرهای واردات انرژی، تجهیزات و کالاهای راهبردی کمک کند. از این منظر، پیوند همکاری‌های بندری و ترانزیتی با چالش‌های انرژی ازبکستان، نشان می‌دهد مناسبات اقتصادی تهران و ازبکستان تنها به تجارت کالا محدود نیست، بلکه در حال حرکت به‌سوی پاسخ‌گویی به نیازهای راهبردی و بلندمدت دو طرف است.

پیام سیاسی اسلام‌آباد به تهران

تحولات یک هفته گذشته در آسیای جنوبی نشان می‌دهد این منطقه بار دیگر در نقطه تلاقی دیپلماسی، ناامنی و ناآرامی‌های اجتماعی قرار گرفته است؛ جایی که هم‌زمان پیام‌های سیاسی در سطح عالی رد و بدل می‌شود و در میدان، خشونت، ترور و اعتراض مسیر تحولات را پیچیده‌تر می‌کند.

در آغاز این هفته، آصف علی زرداری رئیس جمهور پاکستان در حین سفر به عراق پس از ورود به حریم هوایی جمهوری اسلامی ایران با ارسال پیام ارادت و احترام به رهبر معظم انقلاب اسلامی و رئیس جمهوری اسلامی ایران، همبستگی خود را با ملت ایران ابراز کرد.

همچنین، رسانه‌ها این خبر را به‌عنوان نشانه‌ای از تلاش اسلام‌آباد برای حفظ و تقویت روابط سیاسی با تهران ارزیابی کردند.

بنابراین، این پیام در شرایطی ارسال شد که منطقه با مجموعه‌ای از بحران‌های امنیتی و سیاسی روبه‌روست و پاکستان می‌کوشد با تأکید بر همگرایی منطقه‌ای، جایگاه خود را در معادلات پیرامونی تثبیت کند.

همزمان با این تحرک دیپلماتیک اسلام‌آباد، تحولات امنیتی در داخل پاکستان بار دیگر نگرانی‌ها را تشدید کرد، بطوری که حمله انتحاری

و تیراندازی به یک پایگاه نظامی که به کشته و زخمی شدن شماری از نیروهای پاکستانی انجامید و نشان داد که چالش‌های امنیتی همچنان یکی از اصلی‌ترین مسائل دولت اسلام‌آباد است.

در ادامه تحولات امنیتی، مقام‌های پاکستانی از دستگیری سلطان عزیز عزام سخنگوی شاخه «داعش خراسان» خبر دادند؛ اقدامی که از سوی اسلام‌آباد به‌عنوان موفقیتی در مقابله با تهدیدات تروریستی معرفی شد. این اعلام، تلاشی برای ارسال پیام کنترل اوضاع به افکار عمومی داخلی و نیز شرکای منطقه‌ای پاکستان تلقی می‌شود، هرچند تداوم حملات نشان می‌دهد مقابله با افراط‌گرایی همچنان مسیر دشواری پیش‌روی اسلام‌آباد دارد.

بنگلادش؛ اعتراضات خیابانی و حمله به رسانه‌ها

در سوی دیگر آسیای جنوبی، بنگلادش روزهای ناآرامی را پشت سر گذاشت و معترضان خشمگین در جریان اعتراضات خیابانی به دفاتر ۲ روزنامه حمله کردند؛ رخدادی که نگرانی‌ها درباره محدود شدن فضای رسانه‌ای و افزایش خشونت سیاسی را تشدید کرد.

این اعتراضات در ادامه ناآرامی‌هایی شکل گرفت که به‌دنبال قتل یک فعال سیاسی آغاز شده بود و به‌تدریج ابعاد گسترده‌تری به خود گرفت.

بنابراین، تحلیل‌ها نشان می‌دهد بحران بنگلادش تنها به تحولات داخلی محدود نمانده و به سطح روابط خارجی نیز کشیده شده است. در گزارش‌ها از «آشوب در داکا و تنش با دهلی‌نو» سخن گفته می‌شود؛ وضعیتی که در آن، افزایش فضای ضدهندی و اختلافات سیاسی، چشم‌انداز روابط دو کشور را با ابهام مواجه کرده است. برخی ناظران معتقدند تداوم این روند می‌تواند بنگلادش را وارد مرحله‌ای تازه از بی‌ثباتی سیاسی کند.

پیامدهای جنگ غزه در استرالیا؛ از تیراندازی سیدنی تا جنگ روایت‌ها

در یک هفته گذشته، حادثه تیراندازی مرگبار در سیدنی به کانونی برای بروز و تشدید تنش‌های سیاسی، اجتماعی و رسانه‌ای در استرالیا تبدیل شد؛ رخدادی که فراتر از یک جنایت داخلی، به‌سرعت با تحولات جاری در نوار غزه و فضای ملتهب ناشی از جنگ، پیوند خورد و موجی از واکنش‌ها و روایت‌های متضاد را در داخل و خارج از این کشور برانگیخت.

پس از وقوع تیراندازی مرگبار در سیدنی، مقام‌های امنیتی و سیاسی استرالیا در نخستین واکنش‌ها تلاش کردند ابعاد حادثه را روشن کنند.

آنتونی آلبانیز نخست‌وزیر استرالیا با محکوم کردن این حمله، آن را «یک اقدام تروریستی یهودستیزانه» توصیف کرد و تاکید داشت که دولت با هرگونه نفرت‌پراکنی و خشونت مبتنی بر انگیزه‌های ایدئولوژیک یا مذهبی برخورد قاطع خواهد کرد. این موضع‌گیری، در شرایطی مطرح شد که جامعه استرالیا به‌شدت تحت‌تأثیر اخبار مربوط به جنگ غزه قرار دارد و فضای افکار عمومی ملتهب است.

همزمان با اظهارات سیاسی، پلیس استرالیا اعلام کرد که تحقیقات اولیه نشان می‌دهد عاملان این جنایت با شاخه‌هایی از گروه داعش در ارتباط بوده‌اند.

این اعلام، بعد امنیتی ماجرا را پررنگ‌تر کرد و بار دیگر نگرانی‌ها درباره نفوذ شبکه‌های افراطی و تهدید تروریسم فرامرزی را در استرالیا افزایش داد. مقام‌های امنیتی تأکید کردند که بررسی ارتباطات، منابع الهام فکری و مسیرهای احتمالی پشتیبانی عاملان حمله همچنان ادامه دارد.

در این میان، رسانه‌ها و محافل نزدیک به رژیم صهیونیستی تلاش کردند حادثه سیدنی را به‌گونه‌ای روایت کنند که اعتراضات گسترده به جنایات غزه را به «یهودستیزی» تقلیل دهد. این رویکرد با واکنش برخی تحلیلگران و فعالان اجتماعی همراه شد که تاکید داشتند که انتقاد از صهیونیسم و سیاست‌های رژیم اسرائیل نباید با نفرت مذهبی یا قومی خلط شود.

به باور آنان، نادیده گرفتن ریشه‌های سیاسی و انسانی خشم عمومی نسبت به جنگ غزه، می‌تواند به تعمیق شکاف‌های اجتماعی بی‌انجامد.

از هشدار آمریکا تا بازی اقتصادی ژاپن در آسیای مرکزی

در هفته‌های اخیر، تحولات شرق و مرکز آسیا بار دیگر نشان داده است که رقابت‌های ژئوپلیتیکی در این پهنه، تنها به ابزارهای سخت نظامی محدود نیست و شکل‌های تازه‌تری از فشار، هشدار و نفوذ غیرمستقیم در حال ظهور است؛ روندی که برخی ناظران از آن با عنوان «نظامی نرم» یاد می‌کنند.

ایالات متحده در چارچوب راهبرد مهار چین و مدیریت توازن قوا در آسیا، تلاش کرد با ارسال پیام‌های غیرعلنی اما هدفمند به متحدان خود از جمله ژاپن و کره جنوبی، مسیر هم‌سویی امنیتی و سیاسی آنان را تثبیت کند. این هشدارهای «نرم»، بیش از آنکه ماهیتی آشکارا نظامی داشته باشد، متکی بر همکاری‌های دفاعی، رزمایش‌های مشترک، هماهنگی‌های اطلاعاتی و فشارهای دیپلماتیک است؛ پیامی که همزمان کشورهای آسیای مرکزی را نیز در محاسبات جدید واشنگتن وارد می‌کند.

آسیای مرکزی؛ میدان تازه رقابت قدرت‌ها

روایت یک هفته پرتنش در آسیا؛ از ناآرامی‌های داخلی تا دیپلماسی منطقه‌ای

همزمان با این تحولات، ژاپن با میزبانی سران آسیای مرکزی تلاش کرد که نقش فعال‌تری در اقتصاد این منطقه مهم که میان چین و روسیه قرار دارد، ایفا کند. همچنین توکیو با ابتکارهای جدید برای سرمایه‌گذاری، توسعه زیرساخت‌ها و همکاری‌های مالی با کشورهای آسیای مرکزی نشان داد که به دنبال تغییر رویکرد سیاسی خود برای حضور اقتصادی هدفمند در این منطقه است.

بنابراین، این مسیر برای سیاستمدارانی مانند سانائه تاکایچی نخست وزیر ژاپن به آزمونی مهم در حوزه دیپلماسی تبدیل شده است؛ آزمونی که باید میان الزامات هم‌پیمانی با آمریکا و منافع اقتصادی ژاپن در آسیای میانه توازن برقرار کند.

در واقع، آسیای مرکزی کنونی طی سال‌های اخیر به عرصه‌ای مهم برای رقابت قدرت‌های بزرگ تبدیل شده و موقعیت ژئوپلیتیکی، منابع انرژی و نقش این منطقه در کریدورهای ترانزیتی باعث شده بازیگرانی مانند آمریکا، چین، روسیه و ژاپن، به‌دنبال تثبیت جای پای خود باشند.

در مجموع تحولات یک هفته گذشته نشان می‌دهد که منطقه آسیا–اقیانوسیه در مرحله‌ای قرار گرفته که دیپلماسی، ناامنی، رقابت اقتصادی و بحران‌های اجتماعی به‌طور همزمان و درهم‌تنیده پیش می‌روند.

بنابراین از پیام‌های سیاسی اسلام‌آباد به تهران، ناآرامی‌های بنگلادش، پیامدهای جنگ غزه در استرالیا و رقابت نرم قدرت‌ها در شرق و مرکز آسیا، همگی بیانگر فضایی سیال و پرچالش است که در آن تصمیم‌های سیاسی می‌تواند آثار فرامنطقه‌ای داشته باشد.

در چنین شرایطی، بازیگرانی که بتوانند همزمان از ابزار گفت‌وگو، همکاری اقتصادی و مدیریت بحران بهره بگیرند، شانس بیشتری برای تأثیرگذاری و حفظ ثبات نسبی در این پهنه پرتنش خواهند داشت.

بانک مرکزی معامله تتر با بابک زنجانی را رد کرد

شرکت ملی خدمات انفورماتیک ذیل بانک مرکزی امروز یکشنبه هرگونه نقش و فعالیت در معاملات رمزارز و بازارهای مرتبط با آن را رد کرد.
به گزارش فارس، این شرکت اعلام کرد که «به‌عنوان بازوی فناورانه بانک مرکزی و شبکه بانکی کشور» صرفاً در حوزه توسعه و راهبری زیرساخت‌های بانکی فعالیت دارد و ورودی به بازار رمزارزها ندارد. چند روز پیش بابک زنجانی مدعی شده بود که بانک مرکزی در سال گذشته برای کنترل بازار، رمزارز تتر از او خریداری کرده و او هم طبق درخواست بانک مرکزی آن‌ها را به کیف‌پول‌های شرکت خدمات انفورماتیک تحویل داده است. بابک زنجانی در ادامه گفته بود که از هر کیف پولی که تتر به آن منتقل کردیم، آدرس کیف پول ما «در مدت کوتاهی یا به شبکه‌های معاند اطلاع‌رسانی شد یا در لیست و توقیف اسرائیل قرار گرفت».
به تازگی دوره مدیریت علیرضا ماهیار مدیرعامل شرکت ملی انفورماتیک به اتمام رسید و مدیر جدیدی برای این شرکت منصوب شد.

یک گرم طلا معادل یک ماه حقوق کارگر است!
سقوط هولناک ارزش دستمزد

رئیس کانون هماهنگی شوراهای اسلامی بیان کرد: یک گرم طلا معادل یک ماه حداقل حقوق کارگر است. این واقعیت تلخ بیانگر شکاف عمیق میان دستمزدهای مصوب و هزینه‌های واقعی زندگی است. تورم و گرانی افسارگسیخته، فلسفه‌ی وجودی ماده ۴۱ قانون کار را از بین برده است. ماده‌ای که قرار بود دستمزد را بر اساس نرخ تورم و هزینه‌های معیشت تعیین کند، امروز به یک متن بی‌اثر تبدیل شده است. شورای عالی کار هر سال در پایان سال دستمزد تعیین می‌کند، اما این دستمزد پیش از آنکه به حساب کارگر واریز شود، ارزش خود را از دست داده است.
صادق‌زاده ادامه داد: برای نمونه، دستمزد سال ۱۴۰۴ بر مبنای نرخ دلار ۸۵ هزار تومانی تعیین شد، در حالی که اکنون تنها سه ماه مانده به پایان سال، دلار به نرخ ۱۳۱ هزار تومان رسیده است. این فاصله‌ی فاحش میان تصمیمات رسمی و واقعیات اقتصادی، کارگران را در شرایطی قرار داده که دیگر امکان برنامه‌ریزی برای زندگی روزمره ندارند.
وی تاکید کرد: به‌عنوان نمایندگان کارگران با صراحت اعلام می‌کنیم که ادامه‌ی این روند نه تنها معیشت کارگران را نابود می‌کند، بلکه بنیان تولید و اقتصاد کشور را نیز تهدید خواهد کرد. کارگری که دغدغه‌ی نان شب دارد، نمی‌تواند موتور محرک تولید باشد.
صادق‌زاده گفت: از مسئولان انتظار می‌رود با نگاه واقع‌بینانه و مسئولانه، اجرای دقیق ماده ۴۱ قانون کار را تضمین کنند و دستمزدی متناسب با نرخ تورم و هزینه‌های واقعی زندگی تعیین نمایند. دستمزد باید واقعی باشد، نه صوری. اگر قرار است اقتصاد کشور سرپا بماند، نخست باید معیشت کارگر تأمین شود. این یک ضرورت در ابعادِ ملی است، نه صرفاً یک مطالبه صنفی.
نائب رئیس کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار آذربایجان شرقی گفت: یکی از مهم‌ترین مطالبات امروز کارگران، تعیین و تصویب عادلانه سقف معافیت مالیاتی در مجلس شورای اسلامی است. کارگران با دستمزدی که حتی کفاف هزینه‌های اولیه زندگی را نمی‌دهد، نباید زیر بار فشار مضاعف مالیات قرار گیرند.
صادق‌زاده بیان کرد: مالیات بر درآمد کارگران در شرایطی که تورم و گرانی سفره‌ی آنان را محدود کرده، عملاً به معنای کاهش بیشتر قدرت خرید و افزایش نابرابری است. این در حالی است که ماده ۴۱ قانون کار بر ضرورت تعیین دستمزد متناسب با نرخ تورم و هزینه‌های سبد معیشت تأکید دارد، اما در عمل دستمزدها پیش از آنکه آخر ماه به حساب کارگر واریز شود، ارزش خود را از دست می‌دهند.
وی گفت: تصویب سقف معافیت مالیاتی عادلانه، اهمیت بسیار دارد. کارگری که از فشار مالیات رها شود، می‌تواند با انگیزه و توان بیشتر در چرخه تولید حضور یابد. این اقدام در نهایت به سود اقتصاد کشور و به سود عدالت اجتماعی خواهد بود.
بازرس کانون عالی شوراهای اسلامی کار کشور با اشاره به فرارسیدن زمان تحویل و بررسی بودجه ۱۴۰۵ گفت: از نمایندگان مجلس انتظار می‌رود با نگاه مسئولانه و واقع‌بینانه، سقف معافیت مالیاتی کارگران و مزدبگیران را به‌گونه‌ای تعیین کنند که با شرایط واقعی زندگی آنان همخوانی داشته باشد. عدالت مالیاتی یعنی حمایت از ضعیف‌ترین اقشار جامعه و این دقیقاً همان چیزی است که امروز بیش از هر زمان دیگری به آن نیاز داریم.
همچنین رئیس فراکسیون کارگری مجلس با اشاره به فاصله میان نرخ رسمی تورم و واقعیت‌های معیشتی جامعه کارگری گفت: در حالی که تورم تا پایان آبان‌ماه ۴۱ درصد اعلام شده، اما فشار واقعی تورم برای کارگران بیش از ۵۰ درصد است و تداوم این وضعیت، سفره کارگران را روزبه‌روز کوچک‌تر می‌کند.
رحمت‌الله نوروزی درباره تعیین حقوق و دستمزد کارگران و اصلاح ماده ۴۱ قانون کار گفت: موضوع افزایش حقوق کارگران نه صرفاً بر اساس نرخ رسمی تورم و نه صرفاً با استناد به خط فقر، بلکه بر پایه واقعیت‌های معیشتی جامعه کارگری باید مورد توجه قرار گیرد. بر اساس آمارهای اعلام‌شده، نرخ تورم تا پایان آبان‌ماه حدود ۴۱ درصد عنوان شده، در حالی‌که از منظر ما، میزان تورم عملاً بالای ۵۰ درصد احساس می‌شود.
رئیس فراکسیون کارگری مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: سفره کارگران شریف کشور، با توجه به تأکیدات مکرر حضرت امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری نباید کوچک شود و باید از حقوقی برخوردار باشند که منافع واقعی آنان را تأمین کند.
وی تاکید کرد: متأسفانه امروز میان نرخ تورم و سطح معیشت کارگران توازن وجود ندارد و این امر نیازمند تدبیر و تصمیمی اساسی است. با خود آقای وزیر هم صحبت کردیم و تاکید شد که کارگران باید قدرت خرید لازم را داشته باشند. امروز حبوبات و کالاهای اساسی در این تورم افسار گسیخته و افزایش قیمت ارز و طلا با افزایش چشمگیری روبه‌ور است و روز به روز شاهدیم که سفره کارگران در حال کوچک‌تر شدن است.
نوروزی یادآور شد: باید توجه ویژه به قشر کارگر که همواره در مقاطع حساس انقلاب، دوران دفاع مقدس و سال‌های پس از آن، نقش‌آفرین، ایثارگر و وفادار به نظام بوده‌اند، داشته باشیم؛ شهدای فراوانی از میان کارگران تقدیم شده و این قشر بی‌ادعا همواره با صداقت و شرافت در سخت‌ترین شرایط، پای انقلاب ایستاده‌اند. در شرایطی که رهبری طی ۱۷ تا ۱۸ سال اخیر همواره بر رونق تولید تأکید داشته‌اند، بدیهی است که محور اصلی این تولید، کارگران هستند. این کارگران هستند که طلایه‌دار فرمایشات رهبری هستند و بی‌ادعا و خالصانه مشغول به کار هستند.
وی تاکید کرد: امروز وظیفه دولت، مجلس و به‌ویژه وزارت تعاون و وزیر تعاون همان طور که در کمیسیون به ایشان گفتم به عنوان پدر معنوی کارگران سنگین است و باید با نگاهی مسئولانه، از حقوق کارگران عزیز دفاع کنند.
نوروزی ادامه داد: انتظار می‌رود سازمان تأمین اجتماعی، نظام مالیاتی و دستگاه‌های ذی‌ربط هم توجهی به کارفرمایان داشته باشند که ما اشتغال پایدار و مولد داشته باشیم و بر اساس تبصره ۱۵ و ۱۸ اولویت به کارفرمایانی داده شود که توجه به حقوق کارگران و قصد توسعه و افزایش ظرفیت دارند و امنیت شغلی کارگران را تضمین می‌کنند تا این عزیزان بتوانند به کشور و نظام خدمت کنند.
رئیس فراکسیون کارگری خاطرنشان کرد: در شرایط دشوار اقتصادی امروز، چه در کلان‌شهرها و چه در شهرهای کوچک، تأمین حداقل‌های معیشتی برای کارگران به مسئله‌ای بغرنج تبدیل شده است. خرید حدود ۲۵ قلم کالای اساسی، از جمله گوشت قرمز، گوشت مرغ، حبوبات و لبنیات، با افزایش شدید و لجام گسیخته قیمت‌ها همراه بوده و فشار مضاعفی بر معیشت کارگران وارد کرده است. هرچند سایر اقشار از جمله کارمندان هم با مشکلاتی مواجه‌اند، اما تمرکز بحث ما بر لزوم افزایش حقوق کارگران متناسب با نرخ واقعی تورم است.
وی در پاسخ به این که انطباق افزایش حقوق با نرخ تورم واقعی، مطالبه‌ای جدی است. این پرسش مطرح است که آیا دولت این اصلاح را خواهد پذیرفت یا خیر، گفت: در نشست‌های فراکسیون کارگری و کمیسیون اجتماعی هم این موضوع مورد بررسی قرار گرفته و مقرر شده گزارش جامعی در این خصوص تهیه و ارائه شود. ما به دوستان هم گفتیم شما اعلام یک بار در سال نرخ تورم را دارید، در شرایطی که طی دو تا سه سال اخیر ثبات اقتصادی وجود نداشته و نرخ تورم هم ماه به ماه در حال تغییر بوده و این حقوق‌ها پاسخگوی واقعیت‌های موجود نیست.
نوروزی با اشاره به نوسانات شدید اقتصادی در کشور گفت: قیمت دلار هفته گذشته حدود ۱۲۲ هزار تومان بود که این هفته به ۱۳۱ هزار تومان رسیده و همچنین افزایش بهای سکه از هفته قبل که حدود ۱۳۰ میلیون تومان به ۱۴۱ میلیون تومان رسیده است و این نشان‌دهنده شرایط ناپایدار اقتصادی است که مستقیماً معیشت کارگران را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

کمبود پرستار در عبور از مرزهای هشدار
نامه ویژه به رئیس جمهور

کمبود نیروی پرستار در سراسر کشور اکنون مرز هشدار را رد کرده و در حال تبدیل شدن به یک بحران جدی است.
به گزارش تابناک، مصوباتی مانند افزایش حق اضافه‌کار و جذب سالانه حداقل ۱۰ هزار پرستار به تصویب رسید، اما این مصوبه در سال گذشته محقق نشده است، گرچه برای سال جاری مجوز جذب ۲۵ هزار نیرو صادر شده، اما تجربه نشان داده است که صرف مصوبه کار به جایی نخواهد رسید.
کمبود نیروی پرستار مشکلات متعددی به دنبال دارد از جمله اینکه پرستار باید به صورت طبیعی در یک شیفت مسئولیت نهایتا ۴ تا ۶ بیمار را بر عهده داشته باشد اما در حال حاضر هر پرستار در یک شیفت به ۲۰ تا ۳۰ بیمار رسیدگی می‌کند که این خود می تواند مسائلی مانند خستگی و اشتباهات دارویی یا کج خلقی هایی را به همراه داشته باشد.
سید محمد جمالیان رئیس کمیته پرستاری کمیسیون بهداشت مجلس با اشاره به کمبود نیروی انسانی در حوزه بهداشت و درمان، این مسئله را یکی از چالش‌های جدی و فراگیر نظام سلامت کشور دانست و گفت: متأسفانه کمبود نیروی انسانی، به‌ویژه در حوزه پرستاری، امروز به یک بحران سراسری در کشور تبدیل شده. این مشکل عمومیت دارد و محدود به استان یا دانشگاه خاصی نیست و حتی استان‌ها و دانشگاه‌هایی که وضعیت بهتری نسبت به میانگین کشور دارند نیز به این معنا نیست که به استانداردهای جهانی نزدیک شده‌اند، بلکه صرفاً شرایط آن‌ها نسبت به سایر مناطق کشور بهتر است. در حال حاضر هیچ استانی در کشور از نظر نسبت نیروی پرستاری به تخت و جمعیت، با استانداردهای جهانی مطابقت ندارد.

پرستاران در بستر بیماری

نماینده مردم اراک، کمیجان و خنداب در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر روند نگران‌کننده تشدید کمبود پرستار، افزود: این مسئله سال‌هاست مطرح می‌شود، اما متأسفانه نه‌تنها برطرف نشده، بلکه در حال بدتر شدن است؛ هر سال تعداد قابل توجهی از پرستاران بازنشسته می‌شوند، بخشی از نیروها ترک خدمت می‌کنند و ادامه فعالیت در حرفه پرستاری را نمی‌پذیرند و همچنین تعدادی از پرستاران به دلیل بیماری‌هایی که بخشی از آن ناشی از شرایط سخت کاری و بخشی مربوط به بیماری‌های زمینه‌ای است، از کار بالینی خارج شده و به مشاغل ستادی روی می‌آورند و مجموعه این عوامل موجب شده کشور با بحران جدی کمبود پرستار مواجه شود.
رئیس کمیته پرستاری کمیسیون بهداشت و درمان مجلس ادامه داد: در کنار کمبود نیرو، مطالبات پرستاران از جمله ناکافی بودن حقوق، اضافه‌کار و دستمزد، از مطالبات همیشگی این قشر و به‌طور کلی کادر بهداشت و درمان بوده است و طی سال گذشته و در پی اعتراضات پرستاران، پیگیری‌های جدی انجام شد و مجلس، کمیسیون بهداشت و درمان و به‌ویژه کمیته پرستاری به‌طور جدی پای کار آمدند و جلسات متعددی در این زمینه برگزار شد.
جمالیان با اشاره به نتایج این پیگیری‌ها تصریح کرد: خوشبختانه در نتیجه این جلسات، افزایش مبلغ اضافه‌کار پرستاران تصویب و همچنین مصوب شد که سالانه حداقل ۱۰ هزار پرستار به مجموعه بهداشت و درمان کشور اضافه شود با این حال، این مصوبه در سال ۱۴۰۳ به‌طور کامل محقق نشد و در سال ۱۴۰۴ آزمونی برگزار و مجوز جذب ۲۵ هزار نفر صادر شد که از این تعداد، ۱۵ هزار نفر مربوط به جذب پرستار بود و بخشی از کمبودها تا حدودی جبران شد، در حالی که قرار بود طی دو سال ۲۰ هزار پرستار جذب شود.

بحران

وی یادآور شد: البته باید توجه داشت که صرف صدور مجوز یا قبولی در آزمون به معنای جذب قطعی نیست چرا که تجربه نشان داده بخشی از پرستارانی که در آزمون‌ها پذیرفته می‌شوند، وارد چرخه خدمت نمی‌شوند یا در ادامه از کار بالینی انصراف می‌دهند.
عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با اشاره به مکاتبه کمیته پرستاری با رئیس‌جمهور، گفت: با توجه به اینکه امروز موضوع کمبود پرستار به مرحله بحران رسیده مطالبه ما از رئیس‌جمهور این است که به‌صورت جدی و ویژه به این موضوع ورود کنند؛ حوزه سلامت با مشکلات و گرفتاری‌های متعددی مواجه است و اگر قرار باشد تمرکز مدیران و سیاست‌گذاران به جای ارتقای کیفیت خدمات، صرفاً معطوف به جبران کمبود نیرو باشد، به طور قطع نظام سلامت آسیب خواهد دید.
جمالیان افزود: در همین راستا، به‌عنوان رئیس کمیته پرستاری، نامه‌ای به رئیس‌جمهور ارسال کردم و دغدغه‌ها و نگرانی‌های کمیسیون بهداشت و درمان مجلس از سوی نمایندگان به رئیس جمهور جمهور منتقل شد و اگرچه رئیس‌جمهور دستور تشکیل کارگروه ویژه رسیدگی به مشکلات پرستاری در وزارت بهداشت را صادر کرد و این کارگروه به‌صورت منظم در حال برگزاری جلسات است، اما خروجی این جلسات تاکنون به اقدامات عملی ملموس منجر نشده است.
وی تأکید کرد: انتظار ما این است که اکنون که این کارگروه تخصصی تشکیل شده، نظرات کارشناسی آن نیز به مرحله اجرا برسد؛ جذب نیروی پرستاری، اصلاح تعرفه‌های پرستاری و پرداخت مطالبات انباشته پرستاران و کادر بهداشت و درمان، از مهم‌ترین خروجی‌های این کارگروه است که باید هرچه سریع‌تر مورد رسیدگی و اقدام عملی قرار گیرد تا بخشی از فشار سنگین از دوش کادر درمان برداشته شود.

یادداشت

شب یلدا! نه یک کلمه کم نه یک کلمه زیاد

مهرداد خدیر – یکی دو باری پیش تَرَک دربارهٔ یلدا نوشته‌ام و حرف تازه ای نمانده اما مگر خود یلدا تکرار نیست؟ پس ویراستی تازه از همان را باز در اینجا می‌آورم با این تأکید مؤکد که یلدا یعنی میلاد یعنی زایش و جشن زایش خورشید است نه پاس‌داشتِ درازیِ شب.
قصه هم این است که در روزگاران قدیم زمستان و برف سنگین خوف‌ناک بود و چه بسا جان خود را از دست می‌دادند. غذا به سختی تهیه می‌شد و باید با ذخایر روزگار می‌گذراندند و اگر بیمار می‌شدند گرفتار جاده‌های سرد. فیلم جاده‌های سرد جعفری حوزانی را به یاد آوریم تا نپنداریم تا زمستان می‌شد آدم برفی درست می‌کردند یا می‌رفتند اسکی!
تنها امید این بود که زور خورشید بچربد و تولد او را جشن می‌گرفتند و البته ریشه در میتراییسم ایرانی و آیین مهر هم داشت: خدایگان مهر.
باری اما همان حکایت قدیمی: پاییز هم به روز پایانی رسید تا دوباره بگوییم: این قافلهٔ عمر، عجب می‌گذرد. شور و شوق مردم در خیابان‌ها به رغم گرانی سفرهٔ شب یلدا و فراتر از آن احساس بی پناهی در برابر تهدیدات به نوروز می‌ماند و قابل انکار نیست که سال به سال جدی‌تر می‌شود چون آیین‌های ایرانی و ملی به مثابه رشته‌ای است که ما مردم را به هم متصل کرده و البته در کنار زبان فارسی که فراتر از زبان رسمی حلقهٔ وصل است.
به یاد آوریم یلدا را انکار می‌کردند و بعد نامی مضحک به جای آن در تقویم رسمی گنجاندند. یلدا را اما نتوانسته مصادره کنند و برای نسل تازه متأثر از اینستاگرام هم جذاب است. (دو سال قبل در دولت مرحوم رییسی بر آن شدند نام شب یلدا را به «ترویج فرهنگ میهمانی و پیوند با خویشان» (!) تغییر دهند. مردم اما زیر بار نرفتند و جا دارد آقای پزشکیان دستور دهد نام شب یلدا به تقویم بازگردد بدون آن توصیف ساختگی).
یلدا ایرانیِ ایرانی است و همین حس خیلی خوبی می‌دهد. اما شب یلدا را چرا نیاکان ما چنان پاس می‌داشتند که چون میراثی فرهنگی به ما باشندگان امروز جهان رسد؟ آیا تنها به این خاطر که ۳۰ آذر از دیگر شب‌های سال بلندتر است آن هم به قدر یک دقیقه؟!
این که دیگر جشن گرفتن ندارد! داستان اما این نیست. یلدا عید تولد مهر یا میترا و بازززاده شدن خورشید است.
نیاکان ما شب یلدا را به صرف این که بلندترین شب سال است گرامی نمی‌داشتند بلکه مناسبت این شب زنده‌داری جدال با تاریکی بوده است تا خورشید طلوع کند و صبح بدمد و جشن بگیرند و البته توأم با نگرانی از آمدن زمستان بوده چرا که اقتصاد کشاورزی و مشکلاتی که فصل سرما پدید می آورد ذهنیت منفی در برابر زمستان ایجاد کرده بود و خود را آماده مقابله با فصل سرما می‌کردند چندان که نوروز نیز به خاطر پایان این فصل جشن گرفته می‌شود.
در نگاه اسطوره‌ای در این شب درازترین نبرد با اهریمن درمی‌گیرد و برای یاری به پیروزی روشنایی خوانی از واپسین میوه‌های پاییزی (انار، خرمالو، سیب، هندوانه و انگورهای آویخته) می‌گسترانند و شب را به شادی سپری می‌کنند تا خورشید برآید و دل به خدایگان مهر — میترا– ببندند که بر زمستان در دو نبرد — چله بزرگ و کوچک– فایق می‌آید.
بنا براین شب یلدا نه با شب وتاریکی که با روز و خورشید نسبت دارد و به همین خاطر روز بعد را « خورروز»می‌نامیدند. یکی از استنادات کسانی که روح شعر حافظ را احیای آیین مهر و خود شاعر را یک میترایی می‌دانند نیز بیت مشهور او درباره یلداست:

صحبت حکام ظلمت شب یلداست
نور ز خورشید خواه گو که برآید

نکته جالب دیگر درباره یلدا قرابت آن با عید مسیحی است. از ابوریحان بیرونی در « آثار الباقیه» نقل شده که « این شب در مذهب رومیان، عید یلداست و آن میلاد مسیح است و به جاست که ما نیز گرامی‌اش بداریم.» البته حق تقدم با یلدای ایرانی است که قطعا قدمت آن بیش از دو هزار سال است و به پیش از میلاد مسیح بازمی گردد و قراین بسیار می توان به دست داد که مبنای میلاد مسیح بر پایه یلدا قرار داده شده است و ایرانیان از آن الگو نگرفته اند که خود پیش تر می زیسته اند.
واژه یلدا خود بر گرفته از زبان سریانی و به معنی «میلاد» است و حتی برخی داستان تولد مسیح در آغل را نیز برپایه درخشش میترا در غار می‌دانند و چون یلدا سریانی است بعضی «شب چله» را درست تر می‌دانند و می‌گویند میلاد مربوط به مسیحیان است حال آن که چنان که گفته شد مراد میلاد خدایگان مهر است و اگر کلیسای روم ۳۴۵ سال بعد از میلاد مسیح از یلدای ایرانیان الگو گرفت وچند روز پس از یلدا را میلاد مسیح قرار داد تقدم را به آنان نمی‌دهد.
هر گاه از یلدا سخن می گوییم به بلندی شب بسنده نکنیم و از سپیده دم هم بگوییم چنان که سیاوش کسرایی سروده است:

یلدا شب بلند، شب بی ستارگی
لختی به تن تپید و به هم رفت و درشکست
با خانه می‌شدیم که گرد سپیده‌دم
بر بام می‌نشست

نگاه

استیضاح؛ عصای جادویی قالیباف و مجلس اقلیت!

مهرداد خدیر– رییس مجلس شورای اسلامی دولت را تهدید کرده اگر با اصلاحات ضروری و ترمیم کابینه ارز، ارزان و معیشت آسان نشود، وزرا استیضاح می‌شوند. آقای قالیباف گفته اولویت با ترمیم کابینه است و تهدید او مشروط است (اگر اصلاحات ضروری صورت نگیرد) و اگر نشود دراین صورت نمایندگان ناگزیر از آغاز فرآیند استیضاح خواهند شد.
آن در این مجلس یک دست است و فارغ از تنوع های حزبی که رییس مجلس که در واقع مدیر مجلس برای یک سال است از جانب همهٔ آنها سخن می گوید. حال آن که مواضع نمایندگان باید از زبان خودشان یا فراکسیون هاشان یا احزاب متبوع شان بیان شود. واسفا که در این سرزمین دو انقلاب شده (مشروطه/ ۱۲۸۵ و انقلاب اسلامی در ۱۳۵۷) و دو قانون اساسی نوشته شده هر یک با متمم و اصلاحیه و چنین پارلمانی داریم!
البته کمتر کسی تردید دارد که وضعیت کنونی اقتصادی قابل دفاع نیست و تدبیری باید اندیشیده شود ولی مردم کوچه بازار هم می دانند آن تدبیر نه ترمیم است نه استیضاح و البته اصلاحات ضروری است منتها با کی و چگونه؟ نکاتی را هم می توان با جناب قالیباف در میان گذاشت:
۱. نقش خود مجلس در افزایش تورم چیست؟ این همه احکام تکلیفی که اضافه و بر بودجه تحمیل می کنید نقشی ندارد؟ به نظر می‌رسد استیضاح راهکار نمایندگانی است که در حوزه های انتخابیه مورد لطف اهالی قرار می گیرند و همان ۱۰ تا ۱۵ درصدی که به آنها رأی داده اند هم از این وضعیت ناراضی‌اند. وقتی راهکاری جز برخورد چه در داخل و چه در خارج نمی شناسند باید هم اینجا باز سراغ برخورد بروند. گروسی نشد میدری!
۲. تجربه استیضاح عبدالناصر همتی وزیر وقت اقتصاد نشان می دهد برای شماری از نمایندگان سمت‌گیری های سیاسی و عزل و نصب‌ها و توجه کردن و نکردن به توصیه‌های آنها معیار رای در استیضاح است. اتفاقا گاهی استیضاح معکوس عمل می کند. خوب است جناب رییس مجلس به این پرسش پاسخ بدهند که مگر استیضاح و برکناری همتی بر قیمت ارز اثر داشت که دنبال تکرار تجربه آن هستند؟! زمان او دلار چند بود و حالا چقدر است؟ آن استیضاح جز محروم کردن سه ماهه وزارت اقتصاد از وزیر و بعد محروم ماندن دولت از همکاری با او چه ثمری داشته است؟
۳. مثلث اقتصادی دولت سه ضلع دارد: وزیر اقتصاد، رییس کل بانک مرکزی و رییس سازمان برنامه و بودجه. کدام یک را می خواهید استیضاح کنید؟ دومین وزیر اقتصاد را یا دو رییس دیگر که دست نمایندگان به آنان نمی رسد؟
۴. مشخص است که آب قالیباف با وزیر جهاد کشاورزی به یک جو نمی‌رود و تا او را برندارد ول کن قضیه نیست. اما نوری قزلجه نماینده همین مجلس بوده. جدای این وزارت جهاد کشاورزی متولی تولید و نهاده ها باید باشد و برای دفاع از حقوق مصرف کننده به تشکیلات دیگری نیاز است. اگر مجلس می خواهد کاری کند این همه نهاد بی مصرف بودجه خوار و آویزان را از سفره بیت المال محروم و بودجه آنان را صرف تأمین خوراک مردم کند. هزار سال قبل از ستاد اقامهٔ نماز این مردم نماز نمی خواندند که بودجه می گیرد؟ اتفاقا وقتی یخچال مردم پر باشد بیشتر به عبادت می‌رسند.
۵. اگر نوک استیضاح متوجه احمد میدری وزیر تعاون و کار و رفاه باشد مشخص است که سیاسی است و با ادعای مقابله با افزایش ارز نمی‌خواند.
۶. این که مجلس یک بار به وزیری رأی دهد و ماه های بعد مدام او را احضار و به استیضاح تهدید کند و بعد کنار بگذارد و سه ماه وزارتخانه بی وزیر بماند چه کمکی به معیشت مردم می کند؟
۷. شوراهای عالی عملا وزارتخانه ها را از تصمیم سازی ساقط کرده اند. شورای نگهبان بالای دست وزارت کشور در انتخابات. شورای عالی فضای مجازی بالای دست وزارت ارتباطات در فیلترینگ. شورای عالی انقلاب فرهنگی بالای دست وزارتخانه های فرهنگی و شورای هماهنگی اقتصادی سران قوا بالای دست وزیران اقتصادی. بندگان خدا نمی دانند به نماینده مجلس توضیح یا امتیاز بدهند تا امضای خود را از استیضاح بردارد یا به اعضای فلان شورای عالی؟
۸. این شکل استیضاح انفرادی در کمتر کشوری رایج است. دولت یک مجموعه است؛ یک تیم ۳۰ نفری با مربی گری رییس جمهوری. وزیران در اختیار سیاست های او هستند. این که جناح رقیب وزیری را تحمیل کند از نشانه های دیگر ساختار سیاسی معیوب ماست. در نظام پارلمانی یا ریاستی – پارلمانی اگر مجلس چوب لای چرخ دولت بگذارد رییس جمهور پارلمان را منحل و انتخابات زودرس برگزار می کند. اگر دولت که برآمده از مجلس است موفق نباشد با خروج ائتلاف کنندگان یا استیضاح نخست وزیر کنار می رود.
اینجا رییس جمهور رییس دولت است اما اجازهٔ انحلال پارلمان را ندارد و برای انتخاب وزیر و مدیر ارشد باید از فیلترهایی بگذرد که در اختیار او نیست به خاطر همین ناچار است از نیروهایی استفاده کند که قبلا از فیلتر نهادهای امنیتی گذشته‌اند.
اگر دست دولت باز بود و رییس جمهور ناگزیر از یک انتخاب بسته نبود می شد از تغییر استقبال کرد. به قول ناظم‌الدوله خطاب به میرزا رضا کرمانی: کی پشت دروازهٔ شهر منتظر بود که قبلهٔ عالم را کشتی؟ حالا جناب قالیباف!گزینهٔ خودتان به جای تهدید شوندگان به استیضاح کیست؟ دکتر شاخت آلمانی؟!
۹. همتی را انداختند و تا مذاکره درگرفت ارز پایین آمد و به حساب استیضاح گذاشتند و بعد روشن شد ربطی به استیضاح نداشته و گیر جای دیگری است. بازار ارز با تزریق ارز آرام می‌گیرد و ارز هم از فروش نفت حاصل می‌شود و فروش نفت به رفع تحریم‌ها بستگی دارد. پس فرمول روشن است: برای بهبود وضعیت معیشت و اقتصاد باید در برخی سیاست‌ها خصوصا سیاست خارجی تجدید نظر کرد. ۱۰. آقای قالیباف گفته کابینه ترمیم شود. بسیار خوب. «الف» برود «ب» بیاید. این «ب» را از کجا بیاورد؟ از حلقهٔ بسته یا از بیرون؟ تا کی منتظر تأیید استعلام‌شان بماند؟ استیضاح اگر گره‌گشا بود موارد قبل جواب می‌داد. خودتان هم می دانید مشکل عمیق‌تر و زخم ناسورتر از آن است که به دست وزیر حل شود. وزیرانی که گرفتار شوراهای عالی و دخالت‌های نمایندگانی با حداقل آرا هستند.
با این همه همین که مجلس به یاد یخچال مردم افتاده و دست از سر پوشش و سبک زندگی شان برداشته خوب است ولو بدانیم عصای استیضاح کارایی ندارد و دغدغه توجه به توصیه‌هاشان می‌چربد...

آگهی تجدید مزایده «نوبت اول»

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار در نظر دارد با استفاده از اختیارات حاصله از احکام بودجه ۱۴۰۴ و نامه شماره ۰۳/۲/۰۴/۷۸۵۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ نسبت به تجدید مزایده غرفه های ۱و۳ بازار سربداران را برای مدت ۲ سال از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۵۰۰۴۰۹۵۰۹۶۰۰۰۰۵۷ و۵۰۰۴۰۹۵۰۹۶۰۰۰۰۵۸ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.
زمان انتشار درسایت: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱
مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت : روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱
آخرین مهلت شرکت در مزایده: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱
مبلغ شرکت در مزایده غرفه ۱و۳ بازار سربداران:۵درصد قیمت پایه
سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار

سند موتورسیکلت پرواز RD۱۲۵
مدل ۱۴۰۴ آبی شماره پلاک ایران ۸۶۲-۵۱۷۸۳ شماره موتور ۰۱۲۰N۱۴۰۵۶۰۰۵
شماره تنه N۱۴HRPMCBS۱۵۱۰۸۹۹
بنام حجت خزائی استاد مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند موتورسیکلت پیشتاز۱۲۵مدل ۱۴۰۴ آلبالوئی
شماره پلاک ایران ۷۷۳-۸۷۵۹۶ شماره موتور ۰۱۲۴NEG۴۲۸۲۳۲
شماره تنه۰۱۲۴NEG ***۱۲۵A۹۴۰۴۱۳۹
بنام محمدصادق داوری نژاد مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز وکارت پژو ۲۰۷iTU۳ مدل ۱۴۰۴ سفید دو پوششG۲۹۰۲۰
شماره پلاک ایران ۳۲-۶۹۷ق۳۷
شماره موتور ۱۶۵A۰۲۶۸۲۲۸
شماره شاسی NAAR۶۳HMFSDM۴۶۵۴۲
بنام امین نارویی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز و کارت موتورسیکلت احسان ۲۰۰cc مدل ۱۴۰۱
شماره پلاک ایران ۷۹۲-۵۳۶۴۵
شماره موتور ۰۱۹۶N۱۴۱۱۹۷۹۸
شماره تنه N۱۴BVEKNEN۱Y۵۸۱۶۶
قرمز رنگ بنام عباسعلی عباسی مقدم مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز وکارت موتورسیکلت ارشد نیرو موتور شیراز ۱۲۵CDI مدل ۱۳۸۵ نقره ای
شماره موتور ۲۰۰۵۱۵۳۴۸–NMY
شماره تنه ۱۲۵D۸۵۱۹۸۴۲***NFB
بنام ایمان مهویدی شهری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز وکارت موتورسیکلت ۱۲۵cc مشکی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران ۷۶۸-۳۴۳۴۴
شماره تنه ۱۲۵T۸۸۵۰۱۵۳
شماره موتور *A۸۸۳۱۰۴*
بنام مسلم ذاکریان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

حال یوسف صیادی خوب است

یوسف صیادی به دلیل مشکل قلبی در بیمارستان بستری شده و پیگیری‌های خبرنگار ایرنا نشان می‌دهد که حال او خوب است و جای نگرانی وجود ندارد.
نعیمه نظام‌دوست بازیگر سینما در یک استوری نوشته بود: برای سلامتی رفیق عزیزم یوسف صیادی دعا کنید که زود زود از بیمارستان مرخص بشه.
آرش ظلی‌پور تهیه کننده سینما با تایید این خبر به خبرنگار سینمایی ایرنا اظهار داشت: حال یوسف خوب است و از نعیمه نظام دوست پیگیر احوال یوسف بودم. جای نگرانی هم وجود ندارد.
یوسف صیادی فعالیت خود را از سال ۱۳۶۸ با ساخت فیلم کوتاه ۸ میلی‌متری و بازی و کارگردانی مجموعه جنگ جوان در سال ۱۳۷۱ و مجموعه پرواز ۵۷ آغاز کرد و با حضور در مجموعه تلویزیونی کمدی ساعت خوش که در سال ۱۳۷۳ از شبکه ۲ پخش شد، به شهرت رسید.«طهران ۵۷»، «معجزه پروین»، «نیسان آبی»، «ماموریت غیرممکن»، «لازانیا»، «اخراجی‌ها» و ... از جمله اثاری است که یوسف صیادی در انها ایفای نقش داشته است.

مقاله

دادگاه صلح و نقش صلح‌یاران در نظام حقوقی ایران

مقدمه

نظام‌های‌حقوقی در سراسر جهان در دهه‌های اخیر به سمت کاهش تراکم‌پرونده‌های قضایی و تقویت روش‌های جایگزین حل‌وفصل اختلافات حرکت کرده‌اند. در ایران نیز با توجه به افزایش جمعیت، پیچیده‌تر شدن روابط اجتماعی و ضرورت تسریع در رسیدگی‌ها، توجه به سازوکارهای صلح‌محور بیش از گذشته مورد تأکید قرار گرفته است. یکی از مهم‌ترین جلوه‌های این رویکرد، شوراهای حل اختلاف و حضور کارآمد صلح‌یاران در کنار آن‌هاست.

اگرچه در قوانین ایران اصطلاح «دادگاه صلح» به‌صورت اصطلاح فنی و رسمی وجود ندارد، اما مجموعه‌ای از نهادهای حقوقی و شبه‌قضایی عملاً کارکرد یک مرجع صلح و سازش را دارند؛ نهادی که هدف آن صدور حکم نیست، بلکه خاتمه دادن به اختلافات با رضایت طرفین است.

این مقاله با هدف بررسی جامع جایگاه «دادگاه صلح» در مفهوم امروزی آن، ساختار شوراهای حل اختلاف، و نقش کلیدی صلح‌یاران در فرآیند میانجی‌گری تنظیم شده و تلاش می‌کند با رویکردی تحلیلی، جایگاه این نظام را در ارتقای عدالت، افزایش سرمایه اجتماعی و کاهش بار دستگاه قضایی بررسی کند.

مفهوم و مبانی «دادگاه صلح» در حقوق ایران

اگرچه عنوان «دادگاه صلح» در قوانین به‌کار نرفته، اما چند سازوکار قانونی کارکردی مشابه دارند:

۱. صلح به‌عنوان ابزار پایان اختلاف (قانون‌مدنی)

در مواد ۷۵۲ تا ۷۷۰ قانون مدنی، صلح یکی از مهم‌ترین ابزارهای محترم شمرده‌شده برای پایان اختلافات است.

صلح می‌تواند:
قبل از دعوا
در حین دعوا
و حتی پس از طرح اختلاف
استفاده شود و مانند رأی دادگاه لازم‌الاجرا است.

۲. نهادهای میانجی‌گری و سازش در قوانین جدید

در قوانین مختلف، نقش نهادهای میانجی‌گر تقویت شده است، از جمله:
قانون شوراهای حل اختلاف (مصوب ۱۳۹۴)
قانون حمایت از خانواده (ماده ۲۵ میانجی‌گری)
قانون آیین دادرسی کیفری (میانجی‌گری در جرائم‌سبک)

این نهادها در عمل دادگاه صلح محسوب می‌شوند، زیرا هدفشان نه صدور حکم، بلکه ایجاد رضایت و ترمیم رابطه طرفین است.

۳. ضرورت اجتماعی ایجاد مرجع صلح

با توجه به:
افزایش هزینه دعاوی
طولانی بودن روند دادرسی
پیچیدگی مسائل حقوقی
نیاز به کاهش تنش‌های اجتماعی
وجود مرجعی که با صلح و سازش اختلافات را رفع کند، ضرورتی انکارناپذیر است؛ شوراهای حل اختلاف نقش همین نهاد را ایفا می‌کنند.

شوراهای حل اختلاف و کارکرد شبه‌قضایی آنها

شوراهای حل اختلاف به‌عنوان نهادی مستقل و زیر نظر قوه قضاییه، به‌منظور:
کاهش حجم ورودی پرونده‌ها به دادگاه
حل و فصل داوطلبانه اختلافات
تقویت مشارکت مردم در حل دعاوی
تأسیس شده‌اند.

وظایف شورا

طبق قانون:

۱. ایجاد صلح و سازش در کلیه امور مدنی، خانواده و حتی برخی امور کیفری
۲. رسیدگی به دعاوی مالی تا سقفی معین
۳. رسیدگی به جرائم سبک با قابلیت گذشت
۴. انجام تحقیقات محلی و سازش قبل از طرح شکایت در دادگاه

این شوراها به دلیل ماهیت انعطاف‌پذیر خود، بیشتر رویکرد گفت‌وگو محور دارند تا آیین‌محور.

مزیت شورا نسبت به دادگاه‌ها
روند سریع‌تر
کاهش تشریفات
هزینه اندک
حضور افراد محلی و آشنا به عرف
قابلیت ایجاد اعتماد اجتماعی

بنابراین شوراها عملاً نقش یک مرجع صلح و داوری محلی را ایفا می‌کنند.

صلح‌یاران: ماهیت، جایگاه و نقش حقوقی

یکی از نوآوری‌های نظام شوراهای حل اختلاف، به‌کارگیری صلح‌یاران است.

۱. صلح‌یار کیست؟

صلح‌یار فردی است:
مورد اعتماد محلی
آموزش‌دیده در مباحث حقوقی و اجتماعی
آشنا با عرف منطقه
دارای مهارت‌های ارتباطی و میانجی‌گری
که به صورت داوطلبانه یا قراردادی، در کنار شورا به حل اختلاف کمک می‌کند.

۲. جایگاه قانونی

آیین‌نامه اجرایی شوراهای حل اختلاف، صلح‌یاران را به‌عنوان نیروی کمکی شورا تعریف کرده است.

آن‌ها عضو رسمی شورا نیستند، اما نقش مشورتی، حمایتی و میانجی‌گرانه دارند.

۳. وظایف اصلی صلح‌یار

گفت‌وگو با طرفین پرونده
ایجاد امکان مذاکره و آرام‌سازی فضا
جمع‌آوری اطلاعات عرفی و اجتماعی
ارائه راه‌حل‌های توافقی
حضور در جلسات لازم برای تشویق به سازش
پیگیری بر اجرای توافقات

صلح‌یاران در بسیاری از مناطق، به دلیل نفوذ اجتماعی، نقش تعیین‌کننده در جلوگیری از تنش‌ها و درگیری‌های محلی دارند.

اهمیت اجتماعی صلح‌یاران

نقش صلح‌یاران تنها حقوقی نیست؛ بلکه اجتماعی، فرهنگی و امنیتی نیز هست.

۱. گسترش فرهنگ گفت‌وگو

صلح‌یاران مردم را تشویق می‌کنند پیش از رفتن به دادگاه، اختلاف را از راه مذاکره حل کنند؛ این امر فرهنگ گفت‌وگو را گسترش می‌دهد.

۲. کاهش خصومت‌ها

در بسیاری از پرونده‌ها، صرف گفت‌وگو با یک میانجی محلی می‌تواند از:
درگیری
شکایت کیفری
شکاف خانوادگی
جلوگیری کند

۳. افزایش اعتماد عمومی

وقتی صلح‌یاران، که معمولاً افراد معتمد جامعه هستند، در حل اختلاف نقش دارند، مردم سریع‌تر و راحت‌تر به سازش تن می‌دهند.

۴. کمک به کاهش تراکم پرونده‌های دادگستری

صلح‌یاران در کاهش حجم پرونده‌ها نقشی جدی ایفا می‌کنند؛ زیرا همانند یک فیلتر، بخش بزرگی از اختلافات را قبل از ورود به دستگاه قضایی حل و فصل می‌کنند.

نقش صلح‌یاران در پرونده‌های خاص

۱. دعاوی خانوادگی

در اختلافات خانوادگی مانند:
نفقه
حضانت
طلاق توافقی

توصیه‌های صلح‌یاران می‌تواند از تشدید بحران جلوگیری کند و به حفظ بنیان خانواده کمک نماید.

۲. جرائم سبک و قابل گذشت

در جرائمی مثل:
ضرب و جرح خفیف
توهین
تهدید

صلح‌یاران می‌توانند با میانجی‌گری، رضایت شاکی را جلب کنند.

۳. اختلافات محلی و عرفی

بسیاری از اختلافات سنتی مثل:
مرزبندی املاک کشاورزی
اختلافات خانوادگی گسترده
سوءتفاهم‌های محلی

بر پایه عرف حل می‌شوند و صلح‌یاران بهترین افراد برای مدیریت چنین اختلافاتی هستند.

چالش‌ها و آسیب‌شناسی

با وجود کارکرد مثبت، این نظام با مشکلاتی نیز روبه‌رو است:

۱. کمبود آموزش تخصصی

صلح‌یاران معمولاً دوره‌های حرفه‌ای میانجی‌گری یا حقوقی نمی‌بینند و این موضوع می‌تواند باعث ناهماهنگی در تصمیم‌سازی شود.

۲. فقدان ضمانت اجرای کافی

توصیه‌ها و میانجی‌گری‌های صلح‌یاران الزام قانونی ندارد مگر اینکه طرفین توافقنامه را امضا کنند.

۳. فشارهای محلی

در برخی مناطق، صلح‌یاران به دلیل نفوذ محلی خود ممکن است تحت تأثیر ملاحظات اجتماعی قرار گیرند.

۴. امکانات محدود شوراها

برخی شوراها از کمبود فضای فیزیکی، نیروی انسانی، و حمایت مالی رنج می‌برند که توانایی صلح‌یاران را کاهش می‌دهد.

نتیجه‌گیری و جمع‌بندی

با توجه به گسترش اختلافات و ضرورت افزایش کارایی دستگاه قضایی، دادگاه صلح به مفهوم امروزی آن ـ یعنی شوراهای حل اختلاف و نهادهای میانجی‌گری ـ از مهم‌ترین اجزای ساختار عدالت در ایران است.

صلح‌یاران نیز به‌عنوان نیروهایی مردمی، متعهد و آشنا با نیازهای جامعه، می‌توانند بخش قابل توجهی از دعاوی را بدون ارجاع به محاکم حل‌وفصل کنند.

برای ارتقای نقش این نهاد پیشنهاد می‌شود:
دوره‌های آموزشی حرفه‌ای میانجی‌گری برای صلح‌یاران افزایش یابد
حمایت مالی و ساختاری از شوراها تقویت شود
نقش صلح‌یاران در قانون صریح‌تر و توسعه‌یافته‌تر تعریف گردد
وضعیت حقوقی توافقنامه‌های سازش تقویت شود
نقش صلح‌یاران در گسترش عدالت اجتماعی، کاهش تنش‌ها، و افزایش اعتماد عمومی بسیار مهم است و می‌تواند به‌عنوان الگوی موفقی برای بهبود فرآیندهای دادرسی در ایران مورد توجه جدی قرار گیرد.

حسام چم کوری (کارشناس حقوقی شهرداری بوشهر)

انتقاد تند حسین علیزاده از وضعیت موسیقی امروز: مشکل موسیقی‌هایی بازاری است که پول‌های کثیف پشت آن‌هاست

حسین علیزاده در مراسم اختتامیه جشنواره پایور گفت: مشکل امروز، موسیقی‌های بازاری است که متأسفانه حجم زیادی پول‌های کثیف پشت آن‌هاست و پای مافیای کنسرت‌گذار هم در میان است.

مراسم اختتامیه نخستین جشنواره سنتورنوازی فرامرزپایور ۲۹ آذرماه با معرفی برگزیدگان و تجلیل از یک چهره‌ی پیشکسوت به کارخود پایان داد. مراسم اختتامیه نخستین جشنواره سنتورنوازی فرامرزپایور با اجرای «شب نیشابور» ساخته فرامرز پایور، خوانندگی مجتبی عسگری و اجرای ارکستر خالقی به رهبری محمدرضا عزیزی آغاز شد.

در ابتدای این بخش پویا محمدی به تکنوازی سمتور پرداخت. در ادامه این مراسم که در فرهنگسرای ارسباران برگزار شد کلیپ‌هایی به یاد استادان ابوالحسن صبا و فرامرز پایور پخش شد و در آن چهره‌هایی همچون حسین علیزاده، احمد پژمان، کیهان کلهر، لوریس چکناوریان، حمیدرضا نوربخش، مینا افتاده، آروین صداقت کیش، میرعلیرضا میرعلینقی و ... درباره شخصیت هنری و آثار این هنرمندان سخن گفتند.

در ادامه این مراسم که اجرای آن را عطا نویدی به عهده داشت، محمدرضا عزیزی (دبیر اجرایی جشنواره سنتورنوازی فرامرزپایور) گفت: نخستین دوره‌ی «جایزه ملی سنتورنوازی استاد فرامرز پایور» با این نگاه شکل گرفت که سنتورنوازی ایران برای تداوم و رشد، نیازمند بازخوانی آگاهانه‌ی بنیان‌هایی است که در مکتب استاد صبا پایه‌گذاری و توسط استاد پایور به شکلی منسجم، آموزشی و قابل انتقال تثبیت شد. این رویکرد، سنتورنوازی را از اتکای صرف به ذوق فردی به سمت نظم، دقت اجرایی و آگاهی ساختاری هدایت کرد.

عزیزی افزود: استاد پایور نشان داد که سنتور می‌تواند دارای آموزش آکادمیک، رپرتوار کلاسیک و معیارهای دقیق ارزیابی باشد. بر همین اساس، جشنواره تلاش کرد داوری را بر پایه‌ی دقت تکنیکی، انسجام جمله‌پردازی، کنترل ریتم و فهم فرمال استوار کند و هدف آن صرفاً انتخاب برگزیده نبود، بلکه ایجاد گفت‌وگویی حرفه‌ای درباره‌ی استانداردهای امروز سنتورنوازی بود.

رهبر ارکستر خالقی گفت: در این مسیر، نقش استادان، هیئت داوران و هنرمندانی که با تعهد و نگاه علمی آثار را بررسی کردند، بسیار تعیین‌کننده بود و از همه‌ی آنان سپاسگزارم. همچنین از فرهنگسرای ارسباران برای حمایت و میزبانی این رویداد قدردانی می‌کنم که نشان داد پیوند نهادهای فرهنگی و رویدادهای تخصصی موسیقی همچنان ثمربخش است.

او در در پایان افزود: با احترام به بزرگان موسیقی ایران، به‌ویژه استاد حسین علیزاده، امیدوارم «جایزه پایور» در سال‌های آینده با تکیه بر همین بنیان‌های فکری و علمی، به مسیری پایدار برای ارتقای سنتورنوازی ایران تبدیل شود؛ مسیری وفادار به سنت و در عین حال رو به آینده.

سپس پویا محمدی (دبیر هنری این دوره جشنواره) با ارائه آماری از آثار رسیده به جشنواره گفت: سخت‌ترین کار در این جشنواره ارزیابی نهایی شرکت کنندگان بود که گاهی برای چند صدم امتیاز مجبور بودیم ساعت‌ها در مورد نتیجه نهایی بحث و تبادل نظر کنیم اما هیئت محترم داوران به ریاست استاد سوسن اصلانی که نقش حمایت مادرانه‌ای از جشنواره داشتند با دقت فراوان به نتیجه‌ی امروز رسید.

***حسین میثمی: به ساختار آموزشی در کنار رفتارهای دقیق اجرایی استاد پایور توجه شود**

سخنران بعدی مراسم حسین میثمی (دانشیار گروه موسیقی دانشگاه هنر و داور بخش پژوهشی جشنواره) بود. میثمی در سخنانی به مناسبت انتشار چکیده یادداشت علمی محمدرضا عزیزی درباره‌ی شیوه‌ی آموزش استاد فرامرز پایور اظهار داشت این تحلیل می‌تواند نقطه‌عطفی در مطالعات آموزشی موسیقی ایران باشد.

دکتر میثمی با تأکید بر اینکه نگاه به رفتار آموزشی به‌مثابه یک پدیده عملی و قابل سنجش، در موسیقی‌شناسی ایران کمتر مطرح شده است، افزود: یادداشت علمی ارائه‌شده، ضمن اتکا به تجربه مستقیم شاگردی، نظام آموزشی استاد پایور را در چارچوب رفتارگرایی تحلیل می‌کند؛ رویکردی که می‌تواند به فهم بهتر سازوکار آموزش موسیقی ایرانی کمک کند.

وی ادامه داد: تفکیک آموزش عملی از سطوح ذهنی و تاریخی، و توجه به نقش محیط، نظم و دقت در کلاس‌های استاد پایور، از جمله نکاتی است که این متن به‌درستی برجسته کرده است. طراحی سامان‌یافته‌ی رپرتوار، جدیت در تمرین و توجه به ساختار آموزشی در کنار رفتارهای دقیق اجرایی استاد، زوایای کمتر مطالعه‌شده‌ای را پیش‌روی پژوهشگران آینده قرار می‌دهد.

دکتر میثمی یادآور شد که این مقاله می‌تواند آغازگر گفت‌وگویی پژوهش‌محور درباره‌ی نظام‌های آموزش موسیقی ایران باشد و نه‌تنها به تحلیل کارکرد آموزشی استادان بزرگ کمک کند، بلکه ساختارهای آموزشی آینده را نیز متأثر سازد.

سخنران بعدی مراسم حسین علیزاده (موسیقیدان، آهنگساز و نوازنده تار بود) پیش از سخنان حسین علیزاده به مناسبت ۲۹ آذرماه و شصت و هشتمین سالروز درگذشت استاد ابوالحسن صبا کلیپی به یاد این استاد برجسته موسیقی پخش شد. علیزاده در سخنانش گفت: وقتی از صبا سخن می‌گوییم، ناخودآگاه به یاد استادانی چون دهلوی و پایور می‌افتیم؛ فرماندهان و پیامبران موسیقی. در هنرستان، حتی ما که بسیار کم‌سن بودیم، می‌دانستیم که در رأس این جریان، استاد دهلوی قرار دارد؛ انسانی که وجودش با موسیقی گره خورده بود. استاد پایور نیز جایگاهی بی‌بدیل داشت. یادم هست وقتی درِ هنرستان باز می‌شد و ما در حیاط منتظر بودیم، انگار در بهشت ایستاده‌ایم و فرشته‌ها یکی‌یکی وارد می‌شوند؛ استاد ظریف، استاد پایور و دیگر بزرگان.

او افزود: بسیار درباره جنبه‌های فنی موسیقی صحبت شده و می‌شود، اما آنچه مهم است این است که هر هنرمندی که در جایگاه اثرگذار قرار می‌گیرد، باید خلاق، از نظر اجتماعی پذیرفته‌شده و از نظر انسانی صاحب شخصیت باشد. اگر دست روی هر یک از این استادان بگذاریم، نمی‌توانیم بگوییم کدام کمتر یا بیشتر بوده‌اند؛ همه به درجه‌ای نهایی رسیده بودند. بزرگی آن‌ها تنها به سن و سالشان نبود؛ از همان آغاز، مأموریتشان در موسیقی روشن بود.

حسین علیزاده گفت: وقتی خودم وارد هنرستان شدم، موسیقی ایران ریشه‌ای بسیار کهن داشت؛ هنری که بارها گردآوری و تدوین شده بود. موسیقی، مانند زبان فارسی، اگر بخواهد ماندگار بماند، باید با زمانه حرکت کند. این به معنای بریدن از گذشته نیست. مشکل ما در ایران این است که گاهی در تاریخ «قیچی» می‌شویم. موسیقی ما یا به گذشته پرتاب می‌شود یا به شکلی نادرست به امروز.

وی افزود: یادم هست وقتی در یازده‌سالگی تصمیم گرفتم به هنرستان موسیقی بروم، بسیاری از اطرافیان به خانواده‌ام اعتراض کردند که چرا با وجود درس خوب، فرزندشان را به هنرستان می‌فرستند. موسیقی‌دان در مقاطعی از تاریخ ما جایگاه اجتماعی مناسبی نداشت. اما وقتی وارد هنرستان شدم، فضای دیگری دیدم؛ فضایی پاک، منظم و الهام‌بخش. هنرستان برای من بهشت بود.

این آهنگساز پیشکسوت گفت: نظم و دیسیپلینی که استاد دهلوی در هنرستان ایجاد کرده بود مثال‌زدنی بود. صبح زود، پیش از همه در دفترش حاضر بود و نبض هنرستان در دست او بود. استاد پایور نیز با شخصیت، وقار و رفتار اجتماعی‌اش نشان داد که یک موسیقی‌دان می‌تواند انسانی برجسته و محترم در جامعه باشد، نه صرفاً نوازنده‌ای که سازش را زیر بغل بگیرد و از مجلسی به مجلسی دیگر برود.

علیزاده افزود: خود من این شانس را داشتم که کنار استاد هوشنگ ظریف و در ارکستر استاد پایور بنوازم. استاد پایور تا آخرین سال‌های عمر، با وجود بیماری، همچنان موسیقی ایران را دنبال می‌کرد و حتی نوشته‌های شاگردان جوان را می‌خواند. این پیگیری و مسئولیت‌پذیری، بخشی از همان میراث اخلاقی و هنری است که از آن استادان بزرگ به ما رسیده است. با وجود همه آسیب‌هایی که موسیقی ایران در سال‌های اخیر دیده، احترام اجتماعی موسیقی نزد مردم همچنان پابرجاست. نسل جوانی که امروز می‌نوازد، موسیقی را در وجود خود دارد؛ گویی پیش از آموزش رسمی، این هنر در جانشان به ارث رسیده است. تعداد هنرجویان خلاق امروز، با وجود همه محدودیت‌ها، امیدوارکننده است.

این هنرمند موسیقی ایرانی گفت: هیچ‌وقت نگران نباشید؛ یک لشکر بزرگ و اصیل هنوز وجود دارد که موسیقی، جزئی از بودن و هویت نسل‌های ماست و ادامه هم پیدا می‌کند. اما در زمینه‌ی خوش‌فکری، آموزش و شیوه‌ی ارائه، متأسفانه به نظر من باید تحول جدی ایجاد شود تا موسیقی سنتی یا موسیقی ملی ما به‌عنوان موسیقی‌ای کهنه و قدیمی تلقی نشود.اگر ما خودمان به آن نگاه کهنه و قدیمی داشته باشیم و به همان شکل هم آموزش بدهیم، بله، فراموش می‌شود؛ حتی در موزه هم باقی نمی‌ماند.

او گفت: این‌که امروز کمتر شنیده می‌شود یا کمتر اجرا دارد، به این دلیل نیست که مخاطب ندارد؛ بلکه چون قدرت تصمیم‌گیری دست ما نیست. قدرت دست عده‌ای است که بلد نیستند تصمیم بگیرند و صلاحیت این کار را ندارند.وگرنه نباید موسیقی را تفکیک کرد و گفت فقط موسیقی‌ای تولید شود که صرفاً مردم را سرگرم کند و پول دربیاورد.

این هنرمند برجسته موسیقی ایران افزود: در تمام کشورهای پیشرفته، همه‌ی شاخه‌های هنر زنده‌اند. کافی است به موسیقی کلاسیک در قرون گذشته نگاه کنید؛ هنوز هم زنده است و هر شب اجرا می‌شود. از موسیقی رنسانس گرفته تا دوره‌های بعد، هیچ‌کدام مزاحم یا حذف‌شده نیستند؛ اتفاقاً همه‌شان مخاطب دارند.

حسین علیزاده در پایان سخنانش گفت: ماجرا این نیست که شنونده بگوید من فقط یک نوع موسیقی گوش می‌کنم. اگر شنونده در نسل خودش درست تربیت شده باشد و موسیقی‌شناس بار بیاید، موسیقی گوش می‌کند؛ نه این‌که تفکیک افراطی قائل شود. مشکل امروز، موسیقی‌های بازاری است که متأسفانه حجم زیادی پول‌های کثیف پشت آن‌هاست و پای مافیای کنسرت‌گذار هم در میان است.

در ادامه مراسم کلیپی از زندگی و آثار هنری استاد سوسن اصلانی پخش شد. در ادامه با حضور حسین علیزاده، میلاد کیایی، مرتضی اعیان و هومن دهلوی نشان ویژه نجستین جشنواره سنتور نوازی فرامرز پایور به استاد سوسن اصلانی(دهلوی) اعطا شد.

در ادامه با حضور اعضای هیئت داوران جشنواره ار برگزیدگان نخستین جشنواره سنتور نوازی فرامرز پایور به شرح زیر تقدیر شد:

گروه سنی «الف»

رتبه اول به طور مشترک: علی ناصرزعیم و نفس خرمیان / رتبه دوم: ماهور قاسم‌زاده / رتبه سوم به طور مشترک: مارال نادری و مرضیه باقری / شایسته تقدیر: محمد صادق عسگری، نگار حقی، فرزان صادقی

گروه سنی «ب»

رتبه اول: تارا قهرمانی / رتبه دوم: عارف غریب خوان تفرشی

گروه سنی«ج»

رتبه اول: علی برارپور / رتبه دوم به طور مشترک: محمدرضا شفاهی و هومن معینی/ رتبه سوم: علی میرزاخانی

گروه سنی«د»

رتبه اول:هانیه دریاباری / رتبه سوم به طور مشترک: علی سنگ سفیدی و سیناز مهدوی

بخش بداهه نوازی

برگزیده: تارا قهرمانی

جایزه ویژه هیات داوران: تارا قهرمانی

پدیده جشنواره در گروه سنی الف: کسری محمدی

تأثیر نوآوری و خلاقیت در رشد کسب و کارهای حرفه‌ای

۱. مقدمه

مدیریت منابع انسانی یکی از ارکان حیاتی کسب‌وکارهای مدرن است که نقش مستقیم در بهبود عملکرد سازمان، افزایش بهره‌وری و خلق مزیت رقابتی دارد. با پیچیده‌تر شدن فضای رقابتی و تحول دیجیتال، وظایف مدیریت منابع انسانی نیز دچار تغییرات بنیادین شده و نیازمند رویکردهای نوآورانه است. این مقاله با بررسی استراتژی‌ها و چالش‌های کلیدی مدیریت منابع انسانی در سازمان‌های امروزی، راهکارهایی برای بهبود اثربخشی این حوزه ارائه می‌دهد.

تحولات تکنولوژیک، تغییرات ساختاری سازمان‌ها و انتظارات جدید کارکنان، مفهوم سنتی مدیریت منابع انسانی را دگرگون کرده‌اند. سازمان‌ها دیگر تنها به جذب و به‌کارگیری نیروی کار نیاز ندارند، بلکه باید محیطی برای رشد، انگیزه و حفظ نیروهای متخصص فراهم کنند. در چنین شرایطی، مدیریت منابع انسانی به یک عنصر استراتژیک تبدیل شده است.

۱. نقش مدیریت منابع انسانی در کسب‌وکارهای مدرن

در سازمان‌های مدرن، منابع انسانی به‌عنوان سرمایه انسانی شناخته می‌شود؛ سرمایه‌ای که قابلیت خلق ارزش و نوآوری دارد. نقش‌های اصلی عبارتند از:

۱-۱. جذب و انتخاب کارکنان توانمند

استفاده از پلتفرم‌های دیجیتال برای استخدام
استفاده از هوش مصنوعی جهت غربال‌گری رزومه‌ها
ارزش‌دهی به مهارت‌های نرم در کنار مهارت‌های تخصصی

۱-۲. توسعه و آموزش منابع انسانی

دوره‌های آموزشی آنلاین
یادگیری مستمر (Continuous Learning)
برنامه‌ریزی مسیر شغلی

۱-۳. ایجاد انگیزه و نگهداشت نیروی کار

نظام‌های پاداش و قدردانی
انعطاف‌پذیری کاری
توجه به سلامت روان کارکنان

۲. استراتژی‌های کلیدی مدیریت منابع انسانی در کسب‌وکارهای مدرن

۲-۱. مدیریت مبتنی بر شایستگی (Competency-Based Management)

در این رویکرد، استخدام، آموزش و ارتقا بر اساس شایستگی‌ها و مهارت‌های واقعی صورت می‌گیرد.

۲-۲. دیجیتالی‌سازی فرآیندهای منابع انسانی

اتوماسیون حقوق و دستمزد
سیستم‌های مدیریت عملکرد
تحلیل داده‌های منابع انسانی (HR Analytics)

۲-۳. فرهنگ‌سازی سازمانی

توسعه فرهنگ مشارکت، خلاقیت، احترام و شفافیت یکی از مهم‌ترین استراتژی‌هاست.

۲-۴. مدیریت عملکرد پویا

جایگزینی ارزیابی‌های سالانه با بررسی‌های مستمر و بازخوردهای منظم.

۲-۵. ایجاد تعادل کار-زندگی

ساعات کاری شناور
دورکاری ترکیبی
توجه به رفاه و سلامت کارکنان

۳. چالش‌های مدیریت منابع انسانی در کسب‌وکارهای امروزی

۳-۱. جذب استعدادهای برتر

رقابت جهانی و امکان کار از راه دور باعث شده جذب نیروهای متخصص بسیار دشوارتر شود.

۳-۲. نگهداشت کارکنان

نیروهای جوان به دنبال ارزش‌های جدیدی مانند انعطاف‌پذیری، رشد سریع و فرهنگ سالم هستند.

۳-۳. مدیریت چندفرهنگی

سازمان‌های جهانی با تیم‌های چندملیتی نیازمند مهارت‌های ارتباطی و درک تفاوت‌های فرهنگی هستند.

۳-۴. پذیرش فناوری‌های نو

اتوماسیون و هوش مصنوعی ممکن است باعث مقاومت کارکنان یا کاهش امنیت شغلی شود.

۳-۵. چالش‌های قانونی و اخلاقی

حفظ حریم خصوصی داده‌های کارکنان یکی از مسائل مهم در عصر دیجیتال است.

۴. راهکارهای پیشنهادی برای بهبود مدیریت منابع انسانی

استفاده از تحلیل داده برای تصمیم‌گیری دقیق‌تر
طراحی سیستم‌های انگیزشی کارآمد
فراهم‌کردن فرصت‌های یادگیری مداوم
ایجاد سیستم‌های ارزیابی شفاف
بازطراحی فرآیندهای سازمانی با محوریت تجربه کارکنان (Employee Experience)

نتیجه‌گیری

مدیریت منابع انسانی در کسب‌وکارهای مدرن نقشی بسیار فراتر از امور اداری دارد و به یک ابزار استراتژیک برای توسعه سازمان تبدیل شده است.

سازمان‌هایی که بتوانند منابع انسانی خود را به‌طور هوشمندانه هدایت کنند، نه‌تنها عملکرد بهتری خواهند داشت بلکه قدرت رقابتی بالاتری نیز کسب خواهند کرد.

۹. منابع

Armstrong›s .(2020) .Armstrong, M Handbook of Human Resource Management Practice. Kogan Page.
HR Technology Disruptions .(2019) .Bersin, J Deloitte Insights. 2019 for.
Employee Training and .(2020) .Noe, R. A Development. McGraw-Hill Education.
Human Resource .(2021) .Dessler, G Management. Pearson Education.
An .(2017) .Marler, J. H., & Boudreau, J. W Evidence-Based Review of HR Analytics. The International Journal of Human Resource Management, 28(1), 3–26.
Work Engagement .(2021) .Schaufeli, W. B 21st Century. and Well-Being in the Springer.

نگارنده غلامرضا تماری

ادبیات و کتاب

راه‌های نرفته ایران در نمایشگاه کتاب استانبول

بازار کتاب ترکیه قابلیت زیادی برای حضور صنعت نشر ایران دارد. وزارت ارشاد می‌تواند در راستای رسالت خود در کمک به توسعه نشر ایران در جهان نقش مفیدی در برقراری تعامل حرفه‌ای بیشتر بین بازار نشر کتاب ایران و ترکیه ایفا کند.

به گزارش خبرنگار فرهنگی خبرگزاری تسنیم، مجید جعفری اقدم، مدیر آژانس ادبی پل، همزمان با برگزاری نمایشگاه کتاب استانبول، نگاهی انداخته است به کیفیت حضور ایران در این رویداد ادبی و ظرفیت‌هایی که می‌تواند برای نشر ایران داشته باشد. یادداشت او را که برای انتشار در اختیار خبرگزاری تسنیم قرار گرفته به این قرار است:

نمایشگاه کتاب استانبول که از سال ۱۹۸۲ توسط مرکز نمایشگاه‌ها و نمایشگاه‌های تویاپ با همکاری اتحادیه ناشران ترکیه برگزار می‌شود، هر ساله نزدیک به نیم‌میلیون بازدیدکننده دارد. هزار و ۱۵ ناشر و مؤسسه فرهنگی در نمایشگاه امسال حضور دارند و تازه‌های نشر ترکیه را در معرض دید و فروش بازدیدکنندگان قرار داده‌اند. نمایشگاه امسال به مدت ۱۰ روز در ماه دسامبر در حال برگزاری است. بخش‌های اصلی نمایشگاه عبارت‌اند از:

بخش نمایشگاهی و فروشگاهی:

در ۶ سالن حدود ۸۰۰ ناشر کتاب های خود را به فروش می رسانند. به جز روزهای تعطیل اکثر بازدیدکنندگان دانش آموزان و دانشجویان هستند که با هماهنگی نمایشگاه و مدارس به نمایشگاه آورده می‌شوند.

فضاهای نمایشگاه بیشتر در اختیار ناشران بزرگ ترکیه‌ای است که با عده و عده زیادی در نمایشگاه شرکت می‌کنند. ناشران ضعیف معمولاً غرفه‌های ۴ یا ۶ متری دارند که در راهرو بین سالن‌ها جانمایی می‌شوند. بنا به گزارش روابط عمومی نمایشگاه هر ساله بیش از ۵۰۰ هزار نفر برای بازدید و فروش کتاب به نمایشگاه می‌آیند.

انتشار بیش از ۷۰ درصد کتاب‌ها توسط چند ناشر شناخته شده در ترکیه انجام می‌گیرد. از سال ۲۰۱۳ دو سالن جدید ویژه نشر الکترونیک، و ناشران آموزشی و دانشگاهی به فضای نمایشگاه اضافه شده است. سالن‌های دو و سه ویژه ناشران کودک‌ونوجوان، سالن ۶ ویژه ناشران آموزشی، دانشگاهی و سالن چهار و پنج مختص ناشران حوزه علوم‌انسانی و سایر موضوعات دیگر است. بیش از ۷۰ درصد کتاب‌ها توسط چند مؤسسه بزرگ انتشاراتی در ترکیه تولید می‌شود و اکثر فضاهای خوب نمایشگاه در اختیار این مؤسسات است. برای مثال انتشارات تیماش در سه سالن غرفه دارد و هرکدام از غرفه‌ها ۴۰ متر هستند.

بخش بین‌الملل:

در فضای محدودی از یک سالن بخش بین‌الملل نمایشگاه برگزار شده است. بیشتر فضای این بخش را وزارت فرهنگ و توریسم ترکیه و ادارات زیرمجموعه آن در اختیار دارند که در این فضا هم فعالیت‌ها و برنامه‌های خود را پرزنته می‌کنند و هم فضایی را به مهمانان خارجی نمایشگاه اختصاص داده‌اند. امسال ۱۰ ناشر از کشورهای ترک‌زبان (همچنین یک ناشر ترک از ایران) مهمان نمایشگاه هستند که با هزینه وزارت فرهنگ ترکیه در این نمایشگاه شرکت کرده‌اند.

دیگر شرکت‌کنندگان در بخش بین‌الملل عبارت‌اند از: مؤسسه خانه کتاب و ادبیات از ایران- وزارت فرهنگ آذربایجان- مؤسسه نمایشگاه کتاب چین- وزارت فرهنگ رومانی به اضافه یک ناشر کودک از روسیه و یک ناشر دولتی از چین. بخش بین‌الملل نمایشگاه کتاب استانبول از زمان برگزاری فلوشیپ استانبول در واقع موضوعیت خود را از دست داده است و صرفاً برای حفظ هویت عنوان بین‌الملل نمایشگاه ایجاد می‌شود. از این رو در چند سال اخیر کمتر ناشر یا آژانس ادبی و مؤسسه دولتی خارجی از دیگر کشورها در این نمایشگاه شرکت می‌کنند. خوشبختانه وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ایران همچنان حضور نمادین و تکراری خود را با عنوان مؤسسه خانه کتاب و ادبیات ایران در این نمایشگاه حفظ کرده است! غرفه‌ای مهجور که در آن بیش از ۲۵۰ عنوان کتاب ایرانی به فروش می‌رسد تا بتوانند بخشی از هزینه‌های چند ده‌میلیونی را جبران کنند. البته دادن امکان استفاده از فضای غرف

۴۰۶ تن پیله‌تر ابریشم در گیلان تولید شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان گفت: امسال ۴۰۶ تن پیله‌تر ابریشم توسط نوغانداران استان برداشت شده‌است.صالح محمدی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: بر اساس برآوردها از این میزان پیله‌تر ابریشم حدود ۶۵ تن نخ ابریشم خام به دست می‌آیدوی بیان کرد: ۱۰ هزار و ۸۷۰ جعبه تخم نوغان در سال جاری به ارزش (هر جعبه ۴۰۰ هزار ریال) بر اساس مصوبه شورای قیمت‌گذاری وزارت جهاد کشاورزی بین نوغانداران استان گیلان توزیع شد.

محمدی در ادامه با بیان اینکه گیلان از گذشته به عنوان یکی از قطب‌های اصلی تولید پیله ابریشم در ایران شناخته می‌شود اضافه کرد: این استان به دلیل آب و هوای مرطوب و مساعد، شرایط خوبی را برای پرورش کرم ابریشم و کشت توت (غذای اصلی کرم ابریشم) دارد.

وی با اشاره به نقش نوغانداری در درآمدزایی خانواده‌ها اظهار کرد: ایجاد فرصت‌های شغلی در مناطق روستایی، به ویژه برای زنان و کشاورزان خرده‌پا و کمک به اقتصاد روستا از اهمیت صنعت نوغانداری و توسعه آن در مناطق روستایی است.رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان اضافه کرد: بر اساس برآوردها با پرورش هر جعبه تخم نوغان به طور متوسط ۳۷ کیلوگرم پیله‌تر ابریشم تولید می‌شود و پس از فرآوری از هر ۶ کیلوگرم پیله‌تر یک کیلوگرم نخ ابریشم خام حاصل می‌شود.

خبر

سه اثر دوران اشکانی – ساسانی از املش در فهرست آثار ملی به ثبت رسید

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان گیلان از ثبت سه اثر تاریخی کشف شده در املش متعلق به دوران اشکانی – ساسانی در فهرست آثار ملی کشور خبر داد.
به گزارش ایرنا، یوسف سلمان‌خواه با اشاره به محل کشف این آثار اظهار کرد: این مهره‌های آویزی در جریان حفاری علمی باستان‌شناسی در محوطه باستانی لیارسنگ‌بُن شهرستان املش کشف شده است و از جمله آثار کم‌نظیر زینتی و آیینی مربوط به دوره‌های اشکانی تا ساسانی است.«بررسی‌های کارشناسی نشان می‌دهد که این اشیا در مقیاس بسیار کوچک ساخته شده و از نظر هنری و فرهنگی ارزش بالایی دارد».سه قطعه مهره‌آویز از جنس خمیر شیشه در رنگ‌های آبی و سبز فیروزه‌ای شامل آویز مهره‌ای به شکل لاک‌پشت (شماره ثبت ملی ۱۷۵۷۰)، آویز مهره‌ای به شکل پیکرک انسانی «الهه مادر» (شماره ثبت ملی ۱۷۵۷۳) و آویز مهره‌ای به شکل دست مشت‌شده (شماره ثبت ملی ۱۷۵۶۹) در فهرست آثار ملی کشور به ثبت رسیده است.
مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان گیلان افزود: این آویزهای کوچک، فراتر از کاربرد تزئینی خود، بازتاب‌دهنده باورهای فرهنگی، آیینی و عامیانه مردمان گیلان باستان است، نقش‌هایی همچون پیکرک الهه مادر، لاک‌پشت و دست مشت‌شده، نمادهایی از حفاظت، باروری و نیروهای محافظ در ذهن مردمان آن دوران بوده است.او تصریح کرد: ثبت این سه اثر در فهرست آثار ملی کشور، گامی در راستای صیانت از میراث تاریخی و معرفی تمدن درخشان شرق گیلان است، محوطه باستانی لیارسنگ‌بُن نیز به عنوان یکی از مهم‌ترین پایگاه‌های باستان‌شناسی استان، تاکنون آثار ارزشمندی از دوره‌های مختلف تاریخی در خود جای داده است.

برگ سبز سواری جک ۴ل_CVT
مدل ۱۴۰۲
شماره پلاک ایران ۳۲-۴۷۹ ج ۲۱
شماره موتور HFC۴GB۲۳DP۰۰۱۴۹۵۹
شماره شاسی PB۱۳۰۸۲۴ NAKNF۷۵۲۸
بنام رمضان کج دری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

استاندار گیلان: حجم سرمایه‌گذاری در ریل رشت – آستارا در مقیاس همت است

استاندار گیلان با اشاره به پروژه‌های ملی در استان گفت: تنها در پروژه راه‌آهن رشت – آستارا با طول حدود ۱۶۰ کیلومتر، حجم سرمایه‌گذاری‌ها در مقیاس «همت» تعریف می‌شود و ارقام هزار میلیارد تومانی در این پروژه‌ها کاملا قابل مشاهده است که نشان‌دهنده وسعت و اهمیت این حوزه است.

به گزارش ایرنا، هادی حق‌شناس در دیدار با مدیران و فعالان حوزه حمل و نقل و راهداری اداره‌کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان به مناسبت هفته راهداری با تاکید بر نقش راهبردی بخش حمل‌ونقل در اقتصاد، امنیت و پایداری کشور اظهار کرد: گستردگی پروژه‌ها، حجم سرمایه‌گذاری‌ها و سطح مسئولیت در حوزه حمل‌ونقل به‌گونه‌ای است که مقایسه آن با بسیاری از بخش‌ها ممکن نیست و پیچیدگی‌های خاص خود را دارد.

عالی ترین مقام اجرایی استان گیلان گفت: گستردگی پروژه‌ها و حجم بالای سرمایه‌گذاری‌ها در این حوزه، حمل‌ونقل را به یکی از راهبردی‌ترین بخش‌های کشور تبدیل کرده است.

وی با بیان اینکه برخی استان‌ها به دلیل موقعیت ژئوپلیتیکی شرایطی مشابه دارند، افزود: گیلان در کنار استان‌هایی مانند گلستان، مازندران، خوزستان و سیستان و

بلوچستان از مزیت‌های کم‌نظیری همچون دسترسی هم‌زمان به دریا، مرز زمینی، ظرفیت‌های هوایی و زمینی برخوردار است و این موضوع مسئولیت مدیریت حمل‌ونقل را دوچندان می‌کند.

حق‌شناس با اشاره به فشارهای پنهان این حوزه تصریح کرد: مردم اغلب فقط ظاهر خدمات حمل‌ونقل را می‌بینند، اما پشت صحنه این بخش، سرشار از استرس، مسئولیت و تصمیم‌گیری‌های لحظه‌ای است؛ به‌گونه‌ای که در شرایط بحرانی، مانند جنگ یا بحران‌های منطقه‌ای، جابه‌جایی هزاران مسافر در کوتاه‌ترین زمان ممکن بدون وقفه انجام می‌شود، در حالی که کمتر کسی از ابعاد این تلاش‌ها مطلع می‌شود.وی با اشاره به تجربه‌های بحرانی استان گفت: در برخی مقاطع شاهد ورود ناگهانی هزاران مسافر خارجی به استان بودیم که مدیریت اسکان، بهداشت و جابه‌جایی آنان تنها با همت فعالان حمل‌ونقل ممکن شد و این خدمات بدون وقفه ادامه یافت.استاندار گیلان با بیان اینکه حمل‌ونقل از مشاغل پرتنش اما حیاتی است، افزود: در بسیاری از مشاغل، تأخیر یک‌روزه قابل جبران است، اما در حمل‌ونقل، حتی یک توقف کوتاه می‌تواند زندگی روزمره، اقتصاد و ... مردم را مختل کند.

حق‌شناس با گرامیداشت هفته حمل و نقل جاده ای و راهداری، از زحمات فعالان این حوزه قدردانی کرد و عملکرد آنان را ستود.

دیدار هادی حق شناس استاندار گیلان با مدیران و فعالان حوزه حمل و نقل و راهداری اداره‌کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان

در این نشست دوساعته شماری از حاضرین عمده ترین چالش ها و مسائل خود را با استاندار گیلان در میان گذاشتند.

طرح پژوهشکده محیط زیست برای منجیل به عنوان شهر انرژی مورد بررسی قرار گرفت

مدیر کل هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری گیلان از بررسی طرح پژوهشکده محیط زیست برای منجیل به عنوان پایلوت شهر انرژی خبر داد.

دکتر یونس رنجکش گفت : این طرح در دوازدهمین کمیته فنی تسهیلگری طرح های سرمایه گذاری گیلان با حضور دستگاه‌های اجرایی بررسی و راهکارهای عملیاتی شدن آن مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

وی اظهار داشت : با توجه به مطالعات انجام گرفته توسط پژوهشکده محیط زیست جهاد دانشگاهی کشور مستقر در گیلان و شرایط اقلیمی و زیر ساخت های موجود در شهر منجیل رودبار مقرر شد با برنامه ریزی های اجرایی اقدامات و راهکارهای این طرح عملیاتی شود.

به گفته وی ، طرح پیشنهادی پژوهشکده محیط زیست بر پایه بهره مندی از شرایط اقلیمی و موقعیت جغرافیایی شهر منجیل و زیر ساخت های موجود تولید انرژی است که بر پایه منابع آبی، بادی و خورشیدی می باشد.

دکتر رنجکش با اشاره به ناترازی انرژی در کشور استفاده از طرح های جدید با توجه به امکانات و شرایط اقلیمی و منابع در اختیار را از ضرورت های تامین کاستی های انرژی عنوان و از آمادگی استانداری گیلان در حمایت از

طرح های قابل اجرا خبر داد.

وی افزود : استفاده از تکنولوژی های نوین و دانش فنی لازم بر اساس پژوهش و تجربیات موجود نقش مهمی در تامین و تکمیل چرخه انرژی در کشور دارد و گیلان به لحاظ برخورداری از بسیاری موقعیت ها و زیر ساخت های لازم قابلیت بهره مندی از این تکنولوژی و طرح ها را داراست اما لازمه آن هماهنگی و همکاری های دستگاه‌های اجرایی و سرمایه گذاری مناسب است.

وی یکی دیگر از طرح های این پژوهشکده را اجرای طرح پایلوت تدوین اطلس سرمایه گذاری دراستان گیلان عنوان کرد که راهکارهای آن با توجه به اسناد بالادستی طرح آمایش سر زمین مورد بررسی قرار گرفت.

مدیر کل هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری گیلان همچنین با تاکید بر ساماندهی اراضی ملی قابل سرمایه گذاری در گیلان از طریق واگذاری آنها به شهرک های صنعتی و کشاورزی به نحو بررسی در خواست شرکت شهرک های کشاورزی گیلان برای دو عرصه ۳و نیم و چهل هکتاری در بندر انزلی برای استفاده شهرک شیلاتی و کشت گیاهان ومیوه های گرمسیری نیز اشاره کرد.

وی گفت : با توجه به نیاز جدی استان به سرمایه گذاری در زمینه های تولید محصولات شیلاتی و کشاورزی صادرات محور، اختصاص عرصه های ملی در این زمینه از سیاست های کلان استانی است که باید همکاری های لازم از سوی دستگاه‌های اجرایی در واگذاری عرصه های مناسب بعمل آید.

خبر

مدیرکل امور مالیاتی گیلان: صورت‌حساب‌های مالیاتی از اول دی الکترونیکی می‌شود

مدیرکل امور مالیاتی گیلان اعلام کرد: اول دی‌ماه ۱۴۰۴(فردا) با اجرای مرحله جدید قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان، فاکتورهای کاغذی بی‌اعتبار و تنها صورت‌حساب‌های الکترونیکی مورد پذیرش سازمان امور مالیاتی خواهد بود.

حسن صیاد زمردی در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا با بیان اینکه از فردا (اول دی ماه) اعتبار مالیات بر ارزش افزوده صرفا به صورت‌حساب‌های الکترونیکی تعلق خواهد گرفت، افزود: از این تاریخ صورت حساب‌های الکترونیکی ثبت‌شده در سامانه مؤدیان(پرداخت کنندگان مالیات) در محاسبه مالیات بر ارزش افزوده و اعتبار مالیاتی قابل پذیرش است.

وی تصریح کرد: بیش از ۳۴ میلیون صورت‌حساب الکترونیکی از ابتدای اجرای قانون(از ابتدای زمستان ۱۴۰۲) تاکنون توسط مؤدیان استان صادر شده که نشان‌دهنده روند روبه‌گسترش استفاده از سامانه مؤدیان است.

صیاد زمردی گفت: در حال حاضر ۲۱ شرکت معتمد ارائه‌دهنده خدمات مالیاتی در حوزه صدور صورت‌حساب الکترونیکی فعالیت می‌کنند و فهرست این شرکت‌ها از طریق درگاه ملی خدمات مالیاتی (http://www.intamedia.ir/news/ID/۱۷۱۴۴) قابل مشاهده است.

براساس ماده (۸) قانون مالیات بر ارزش افزوده، مالیات و عوارضی که مودیان برای خرید کالا و خدمات موردنیاز برای انجام فعالیت‌های اقتصادی خود پرداخت می‌کنند به عنوان اعتبار مالیاتی آنان منظور شده و از مالیات و عوارض فروش آنها کسر می‌شود.

به حکم قانون بودجه سال ۱۴۰۴ از ابتدای دی‌ماه سال جاری چنانچه مؤدی (خریدار) بخواهد از اعتبار مالیاتی خود در نظام مالیات بر ارزش افزوده بهره‌مند شود باید صورت‌حساب الکترونیکی از فروشنده دریافت شود.

پایان اعتبار صورت‌حساب‌های کاغذی، گامی مهم در تحول دیجیتال نظام مالیاتی است، این اقدام در راستای شفافیت هر چه بیشتر نظام مالی و مالیات ستانی انجام شده است.

برگ سبز. زانتیا مدل. ۱۳۸۴
پلاک. ۲۳ل۲۵۱ایران۲۸ بنام. علی ابوالقاضی
شماره موتور ۰۰۴۳۲۸۹۵
شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۴۱۲۸۱۶۹
مفقود گردید ه واز درجه اعتبار ساقط می گردد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۵۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مریم شریفی فرزند قلی مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین باغ بمساحت ۱۵۳/۴۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۳۱ مجزی از پلاک ۴۱ سنگ اصلی ۹ واقع گلورز بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رضا علی خسروی قاسمی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – گلورز –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۲۳۷۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۵۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات عابدین غیاثی جیرنده فرزند مهدیقلی مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۷۱۰/۶۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۴۰ مجزی از پلاک ۱۲۷ سنگ اصلی ۹ واقع جیرنده بخش ۱۷ گیلان از مالکیت حشمت اله ایران خواه جیرنده و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جیرنده –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۲۳۷۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۵۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه رحیمی لاکتاسرایی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۷۰۰۰۶۰۶۶۳ صادره از بندرانزلی در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۲۰/۵۲ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه بنای احداثی ومحوطه پلاک ۸۵۹ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه لاکدارسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم امیر ارسلان رحیمی لاکدارسرایی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۱۶۵۵ شناسه اگهی : ۲۰۷۲۲۱۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۱۶۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم آمنه پور رستمی پارگامی فرزند غینی بشماره شناسنامه ۶۷۷ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۴۶۲۴/۸۶ مترمربع پلاک ۲۱۴ فرعی از ۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در قریه بداغ محله بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم علی امان نعمتی پارگام محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۱۶۷۲ شناسه اگهی : ۲۰۷۱۶۰۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۸۰۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم نگین رحمت پور چروده فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۵۷۰۰۰۰۳۴۳۰ صادره از بندرانزلی در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۵۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی ومحوطه پلاک ۳۰۳۹ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در قریه سیامکان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم خداقلی سالم چروده محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/ ۱۶۷۹ شناسه اگهی : ۲۰۷۱۴۱۵
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۰۸۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فریبرز امیری چروده فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۷۹۹/۰۷ مترمربع مشتمل برانباری و محوطه پلاک ۶۸۰ فرعی از ۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قریه صیقل سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق طاهر امیر چروده محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/ ۱۶۸۱ شناسه اگهی : ۲۰۷۱۴۰۴
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۰۷۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محسن رضا زاد کلیمانی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۷۳۷۶ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۵۵/۹۰ مترمربع پلاک ۵۶۲ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در قریه حوریان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم محمدصادق غفوریان خوجینی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۱۷۰۰ شناسه اگهی : ۲۰۷۲۳۲۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۳۱۰۲ –۱۴۰۴/۸/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی میترا پور نعمتی کودهی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۴ در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه به مساحت ۲۳۴/۵۶ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۵ از ۶۶ اصلی واقع درقریه کوده مفروز ومجزی شده از پلاک ۵ واقع در بخش ۲۲ گیلان از نسق هماثل تعالی پسند محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۷۰۷ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۷۴۵۳۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۷۸۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریده مهر الحسنی فرزند علی به شماره شناسنامه ۹۸۹ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۲۳/۷۳ مترمربع پلاک فرعی ۴۰۹ از ۴ اصلی واقع در قریه کلیدبر مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۵ واقع در بخش ۲۵ گیلان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۷۰۳ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۷۴۵۰۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۷۰۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجید نقدی فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۶۷۷ در ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۷۰۰/۶۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۷ از ۲۱ اصلی واقع در قریه نوپاشان مفروز ومجزی شده از پلاک ۹۵ واقع در بخش ۲۵ گیلان از نسق رمضان نعمتی نوپاشانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۷۰۵ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۰۷۴۵۱۹
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۸۹۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام رجبی فرزند محمد نبی به شماره شناسنامه ۴۱۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۳۰۱۳۱۱ در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر خانه به مساحت ۷۳۸/۲۷ مترمربع(کاربری مسکونی و معبر) به پلاک ۱۱

رکوردشکنی راهداری استان قزوین در توسعه راه‌های روستایی با اجرای ۱۷۰ کیلومتر روکش آسفالت

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان قزوین از اجرای بیش از ۱۷۰ کیلومتر عملیات روکش آسفالت در راه‌های فرعی و روستایی استان طی ۹ ماهه سال جاری خبر داد و این اقدام را گامی مهم در ارتقای ایمنی تردد و بهبود دسترسی روستاها عنوان کرد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین –پورکاظم از قزوین،علیرضا معیری پور در این باره اظهار کرد: طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده و تلاش مستمر نیروهای راهداری، در ۹ ماهه سال جاری مجموعا ۱۷۰ کیلومتر عملیات روکش آسفالت در راه‌های فرعی و روستایی استان اجرا شده است.
وی افزود: اجرای این حجم از عملیات با هدف بهبود کیفیت راه‌ها، افزایش ایمنی کاربران جاده‌ای و تسهیل تردد ساکنان مناطق روستایی انجام شده است.
معیری پور تاکید کرد: قطعا بهبود زیرساخت‌های حمل‌ونقل روستایی نقش مهمی در توسعه اقتصادی، اجتماعی و دسترسی آسان‌تر روستاییان به خدمات شهری دارد.
وی در پایان گفت: مجموعه راهداری استان قروین پروژه‌های اولویت‌دار در بخش راه‌های روستایی را به‌عنوان یکی از نیازهای ضروری استان در دستور کار قرار داده و روند بهسازی این محورها را با قدرت ادامه می‌دهد.

بازدید میدانی رئیس سازمان مدیریت پسماند از روند دفع پسماندهای شهری در ایام بارندگی

معین – بندرعباس
در پی بارندگی‌های دو روز اخیر و بروز اختلال در روند انتقال و دفع صحیح زباله‌های شهری، برخی خودروهای حامل پسماند به دلیل شرایط نامساعد مسیر اقدام به تخلیه زباله در مسیر ورودی محل دفع کرده بودند که پس از قطع بارندگی و بهبود شرایط، دستور جمع‌آوری و انتقال این زباله‌ها به محل دفع صادر شد.
به گزارش روابط عمومی سازمان مدیریت پسماند شهرداری بندرعباس، پطرس ترابی رئیس سازمان طی بازدید میدانی روز پنج‌شنبه مورخ ۲۷ آذرماه، ضمن بررسی وضعیت محل دفع پسماندهای شهری شهرداری بندرعباس، دستور انتقال زباله‌های تخلیه‌شده در مسیر ورودی محل دفع را صادر کرد.
بر اساس این دستور، زباله‌های مذکور جمع‌آوری و به محل دفع منتقل شده و هم‌زمان عملیات تسطیح و بهسازی مسیر ورودی سایت زباله با استفاده از ماشین‌آلات سنگین در دستور کار قرار گرفت که این اقدامات توسط رانندگان و عوامل اجرایی سازمان در حال انجام است.
این اقدامات با هدف ساماندهی شرایط موجود، تسهیل تردد ماشین‌آلات، ارتقای بهداشت عمومی و پیشگیری از بروز مشکلات زیست‌محیطی ناشی از بارندگی‌های اخیر پس از کاهش شدت بارندگی ها، انجام شده است.

پایش مستمر مصرف گاز در ادارات و اماکن عمومی البرز

معین – البرز
مدیرعامل شرکت گاز استان البرز از اجرای پایدار طرح پایش و کنترل مصرف گاز طبیعی در ادارات، مراکز عمومی، مدارس، مساجد و واحدهای تجاری با هدف مدیریت مصرف انرژی، ارتقای ایمنی و کاهش هدررفت خبر داد.
سیدرضا غفاریان با اشاره به سیاست‌های کلان شرکت ملی گاز ایران در زمینه بهینه‌سازی مصرف انرژی گفت: کارشناسان این شرکت به صورت پیوسته از موتورخانه‌ها، سیستم‌های گرمایشی و تأسیسات گازرسانی ادارات و سازمان‌ها بازدید کرده و نحوه مصرف و عملکرد تجهیزات را ارزیابی می کنندوی با تأکید بر رعایت دستورالعمل‌های صرفه‌جویی گفت: استفاده از وسایل گرمایشی در فضای باز نظیر بخاری‌های تابشی، میزهای آتش و مشعل‌های تزئینی ممنوع است.غفاریان در ادامه سخنان خود تصریح کرد: جریان گاز در ویلاهای خالی از سکنه و نیز در استخرهای خانگی با مصارف غیرضروری، به منظور جلوگیری از هدررفت منابع ملی قطع خواهد شد. وی این اقدام را گامی مهم در جهت تأمین پایدار انرژی برای شهروندان و برقراری عدالت در توزیع گاز دانست و تأکید کرد که هرگونه تخلف در این زمینه با دقت رصد شده و مطابق مقررات قانونی برخورد خواهد شد.وی با اشاره به اهمیت مشارکت همگانی در مدیریت مصرف انرژی اظهار داشت: از عموم مردم شریف البرز درخواست می‌شود در صورت مشاهده هرگونه مصرف غیرمتعارف یا تخلف در استفاده از گاز طبیعی، موضوع را از طریق شماره امداد ۱۹۴ اطلاع دهند و خاطرنشان کرد با مشترکان پرمصرف در تمامی بخش‌ها به‌صورت جدی و قانونی برخورد خواهد شد تا مصرف ایمن، بهینه و پایدار گاز طبیعی در سراسر استان محقق شود.مدیرعامل شرکت گاز استان البرز در پایان افزود: همکاری ادارات، بخش خصوصی و شهروندان در رعایت الگوهای صحیح مصرف، گامی مؤثر در تأمین انرژی پایدار برای زمستان و حفظ سرمایه‌های ملی خواهد بود.

دکتر آبنوش:ثبات ذخایر راهبردی کشور و بی‌اثر شدن پروژه دوقطبی‌سازی دشمن جنگ امروز، جنگ روایت‌ها و امنیت روانی جامعه است

دکتر آبنوش:ثبات ذخایر راهبردی کشور و بی‌اثر شدن پروژه دوقطبی‌سازی دشمن جنگ امروز، جنگ روایت‌ها و امنیت روانی جامعه است
نماینده مردم قزوین، البرز و آبیک و عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با تأکید بر پایداری زیرساخت‌های اقتصادی کشور گفت: در حوزه تأمین نیازهای اساسی مردم هیچ کمبودی وجود ندارد و ذخایر راهبردی کشور در وضعیت باثبات و مطمئن قرار دارد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، سالار ولایتمدار آبنوش در نشست خبری با اصحاب رسانه که در سالن باغستان جهاد کشاورزی استان قزوین برگزار شد، با اشاره به تحولات اخیر منطقه‌ای و بین‌المللی اظهار کرد: دشمن امروز بیش از هر زمان دیگری بر جنگ شناختی، عملیات روانی و مدیریت ادراک عمومی از طریق فضای مجازی متمرکز شده است؛ میدانی که ذهن و روان جامعه را هدف قرار داده و در آن، رسانه‌ها و فعالان خبری در خط مقدم قرار دارند.
«فضای مجازی؛ فرمانده جنگ شناختی»
وی با بیان اینکه فضای مجازی پدیده‌ای بی‌سابقه در تاریخ بشر است، افزود: این فضا بر رفتار، اندیشه و نگرش همه اقشار جامعه از کودک تا سالمند اثرگذار است و نمی‌توان آن را صرفاً با ابزارهای محدودکننده مدیریت کرد. اگر این میدان به‌درستی شناخته نشود، تحلیل‌ها و برداشت‌ها دچار خطا می‌شود.
«امنیت، محور همه حوزه‌ها»
عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس با تأکید بر درهم‌تنیدگی حوزه‌ها تصریح کرد: امروز دیگر تفکیکی میان اقتصاد، سیاست، فرهنگ و اجتماع وجود ندارد و امنیت در رأس همه این مؤلفه‌ها قرار دارد. هیچ موضوعی در جهان معاصر نیست که فاقد ابعاد امنیتی باشد.
«جنگ روایت‌ها جایگزین جنگ نظامی»
ولایتمدار آبنوش با اشاره به تغییر ماهیت جنگ‌ها گفت: دشمن در میدان روایت فعال است و تلاش می‌کند با دوقطبی‌سازی، القای ناامیدی و ایجاد فشار روانی، جامعه را از درون دچار فرسایش کند. در این شرایط، خبرنگاران و کنشگران رسانه‌ای نقشی تعیین‌کننده در حفظ امنیت ملی دارند.

«پروژه «مذاکره یا فشار»؛ سناریوی ناکام دشمن»
وی با اشاره به مقطع سفر رئیس‌جمهور به نیویورک خاطرنشان کرد: در آن دوره، فضاسازی گسترده‌ای برای القای این گزاره صورت گرفت که نجات اقتصاد کشور تنها از مسیر مذاکره مستقیم با آمریکا ممکن است. این سناریو با هدف ایجاد دوقطبی داخلی و هم‌زمان‌سازی فشار خارجی طراحی شده بود، اما با هوشیاری نظام و تغییر هوشمندانه رفتار دیپلماتیک، خنثی شد.
عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس افزود: زمانی که مشخص شد برخی جریان‌های داخلی با دشمن هم‌صدا شده‌اند و هدف، ایجاد جهش مصنوعی قیمت‌ها و تحریک افکار عمومی است، این جمع‌بندی شکل گرفت که در برابر دشمن، صداقت یک‌طرفه کارساز نیست و باید متناسب با رفتار طرف مقابل عمل کرد.
«ورود چین و روسیه و ابتکار عمل ایران»
ولایتمدار آبنوش تصریح کرد: پیشنهادهای جمهوری اسلامی ایران موجب شد چین و روسیه برای نخستین‌بار به‌صورت مستقیم وارد میدان شوند. ایران صراحتاً اعلام کرد که بر اساس مبانی شرعی، به‌دنبال ساخت سلاح هسته‌ای نیست و حتی آمادگی شفاف‌سازی فعالیت‌های صلح‌آمیز خود را دارد.
«تأمین پایدار کالاهای اساسی»
وی با رد فضاسازی‌های اخیر گفت: کشور در تأمین نیازهای اساسی مردم با هیچ‌گونه کمبودی مواجه نیست. کشتی‌های حامل کالاهای ضروری در بنادر مستقر هستند و توزیع کالا به‌صورت شبکه‌ای و منظم انجام می‌شود. افزایش قیمت‌ها ریشه واقعی اقتصادی ندارد و بخشی از جنگ روانی دشمن است.
«وحدت؛ راه عبور از فشار اقتصادی»
نماینده قزوین، البرز و آبیک وحدت و انسجام ملی را مهم‌ترین نیاز امروز کشور دانست و تأکید کرد: همان‌گونه که امام خمینی(ره) فرمودند، هر سختی که موجب تفرقه شود، در خدمت دشمن است. گرانی یکی از چالش‌هاست، اما راه عبور از آن، شناخت دشمن و پرهیز از زدن خودی‌هاست.
«شفافیت در انتصابات»
وی با اشاره به برخی شائبه‌ها درباره انتصابات تصریح کرد: به‌صراحت اعلام می‌کنم که هیچ دخالتی در انتصابات ندارم و اگر حتی یک مورد خلاف این ادعا ثابت شود، پاسخگو خواهم بود. معیار باید شایستگی، تعهد و کارآمدی باشد، نه سفارش و ارتباطات.
«تقویت توان دفاعی و تغییر راهبردها»
ولایتمدار آبنوش با اشاره به تحولات اخیر امنیتی کشور گفت: در ماه‌های گذشته، نواقص شناسایی و راهبردها اصلاح شد و امروز توانمندی‌های دفاعی و پدافندی کشور چند برابر گذشته است؛ به‌گونه‌ای که دشمن در محاسبات خود از هرگونه درگیری مجدد ناامید شده است.
«انتقاد از مدیریت اوقاف و مسائل زیست‌محیطی»
وی در بخش دیگری از سخنان خود با انتقاد از عملکرد مدیریت اوقاف در استان قزوین گفت: در برخی موارد، تصمیم‌ها برخلاف منافع مردم و حتی باورهای دینی آن‌هاست.
نماینده مجلس همچنین به آلودگی‌های زیست‌محیطی ناشی از نیروگاه شهید رجایی و برخی صنایع اشاره کرد و افزود: منشأ مشکل مشخص است، اما درمان عملی آن هنوز به‌درستی اجرا نشده و این روند باید اصلاح شود.

به همت نظام مهندسی ساختمان استان قزوین صورت گرفت؛
همایش «نقشه راه مشترک؛ ساخت‌وساز و حمل‌ونقل پایدار» در استان قزوین برگزار شد

هم‌زمان با روز ملی حمل‌ونقل، همایش «نقشه راه مشترک؛ ساخت‌وساز و حمل‌ونقل پایدار» به همت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین و با همکاری بسیج مهندسین عمران و معماری استان برگزار شد.
به گزارش خبرنگار معین ـاز قزوین، این همایش با هدف تبیین رویکردهای نوین در پیوند میان ساخت‌وساز شهری و توسعه حمل‌ونقل پایدار و با حضور فاطمه محمدبیگی نماینده مردم قزوین، آبیک و البرز در مجلس شورای اسلامی، جواد حق‌لطفی معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قزوین، رئیس و اعضای هیأت‌مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین، سرهنگ قاسمی رئیس بسیج مهندسین عمران و معماری، نمایندگان اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل استان و جمعی از مدیران و مهندسان برگزار شد.
در این همایش، سخنرانان با تأکید بر ضرورت تعامل بین‌بخشی میان دستگاه‌های اجرایی و تخصصی، راهکارهای ارتقای کیفیت ساخت‌وساز، کاهش اثرات زیست‌محیطی و تقویت هم‌افزایی میان نظام مهندسی و بخش حمل‌ونقل را در راستای تحقق توسعه پایدار شهری بررسی کردند.
«شعبانیان: نقش مهندسان در توسعه پایدار استان کلیدی است»
محمد شعبانیان رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین، با اشاره به جایگاه راهبردی قزوین در شبکه حمل‌ونقل کشور، بر لزوم بهره‌گیری مؤثر از ظرفیت مهندسان بومی در توسعه زیرساخت‌های عمرانی تأکید کرد.
وی افزایش حمایت‌های مالی از اعضا، رشد پرداخت تسهیلات و افزایش سهم پروژه‌های دارای مجری به بیش از ۶۰ درصد را از اقدامات مهم سازمان برشمرد و اجرای مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان در حوزه کاهش مصرف انرژی را از برنامه‌های محوری سازمان عنوان کرد.

«حق‌لطفی: حمل‌ونقل پایدار، محور ارتقای کیفیت زندگی»
جواد حق‌لطفی معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قزوین، با گرامیداشت روز ملی حمل‌ونقل، این حوزه را یکی از ارکان اصلی توسعه پایدار دانست و گفت: حمل‌ونقل دارای ابعاد گسترده اجتماعی و اقتصادی است و نقشی مستقیم در کیفیت زندگی شهروندان دارد.

وی با اشاره به موقعیت جغرافیایی استان، قزوین را یکی از گلوگاه‌های مهم حمل‌ونقل کشور معرفی کرد و بر لزوم توجه به ایمنی، نوسازی زیرساخت‌ها، آموزش و فرهنگ‌سازی برای کاهش تصادفات تأکید کرد.
«محمدبیگی: نقش راهبردی قزوین در حمل‌ونقل ملی باید تقویت شود»
فاطمه محمدبیگی نماینده مردم قزوین، آبیک و البرز در مجلس شورای اسلامی، با تبریک روز ملی حمل‌ونقل، تأمین زیرساخت‌های ایمن و پایدار را از وظایف اساسی حاکمیت دانست.
وی حمل‌ونقل را یکی از محورهای برنامه هفتم توسعه عنوان کرد و بر ضرورت تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام، توسعه حمل‌ونقل ریلی، کاهش تلفات جاده‌ای و حفظ جایگاه قزوین در کریدورهای ملی و بین‌المللی تأکید کرد.
«حاجی‌محمدی‌ها: مهندسی ترافیک، عامل ارتقای ایمنی ساخت و ساز»
مهندس امیر حاجی‌محمدی‌ها عضو هیأت‌مدیره و خزانه‌دار سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین، مهندسی ترافیک را یکی از مؤلفه‌های مهم ارتقای ایمنی و کارآمدی ساخت‌وساز دانست و گفت: استان قزوین از پیشگامان ارائه خدمات مهندسی ترافیک برای ساختمان‌های گروه «د» و «ج ویژه» است.
وی ابلاغ مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان با عنوان «الزامات ترافیکی ساختمان» را گامی مؤثر در تقویت جایگاه مهندسی ترافیک کشور ارزیابی کرد.
«ارائه مباحث تخصصی و رونمایی از مبحث ۲۳»
در بخش دیگری از این همایش، دکتر مرتضی اسدامرجی عضو هیأت علمی دانشگاه شهید بهشتی، به‌طور خلاصه به تشریح مباحث تخصصی حمل‌ونقل و ترافیک با رویکرد توسعه پایدار پرداخت.
در پایان مراسم، به مناسبت روز ملی حمل‌ونقل از فعالان حوزه راهداری و حمل‌ونقل استان تجلیل شد و مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان با حضور مسئولان و امضای تابلوی یادبود رونمایی شد.

تداوم خزانِ بی بارشی و تشنگی زمین / بحران کمبود آب، نیازمند بازخوانی!

این روزها گفتن از آب و نوشتن از آن به یک موضوع کلیشه‌ای تبدیل شده؛ متاسفانه مردم به دلیل مشغله‌های فکری و اقتصادی از کنار این بحران جدی به سادگی گذر می‌کنند؛ حال آنکه کمبودِ آب این مایه و عنصر حیات‌بخش و بدتر از آن قرار گرفتن در پاییز و زمستانی خشک و تشنه، می‌تواند دورنمایی نگران کننده از زیست شهری را پیش روی ما قرار دهد؛ تابستانی کم آب و احتمالاً با چاشنی قطع مکرر برق.
قصه آب امروز همین قصه است؛ همه خوب می‌دانند نبض زمین و آب‌های زیرزمینی به شماره افتاده و آسمان بر مردمان رنج دیده این سرزمین بخیل شده، اما تلاش زیادی برای حفظ وضع موجود هم نمی‌کنند؛ گزارش‌هایی که درباره تداوم سال‌های خشکسالی در البرز و دیگر استان‌های کشور منتشر می‌شود، خبر از تاثیرات گسترده بر اقلیم، زیست شهری و اکوسیستم می‌دهد و مردمی که زندگی روزمره آنها به مصرف بی‌رویه آب گره خورده، احتمالاً برای سازگاری با وضع موجود به شدت دچار بحران و سختی می‌شوند.در نشستی تخصصی که طی روزهای گذشته به همت سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج با حضور مسئولان و متخصصان حوزه آب برگزار شد، سخنرانان به دفعات از چالشی سخن گفتند که آن را «ضعف باور عمومی نسبت به بحران آب» نامگذاری می‌کردند، گرچه نیک می‌دانستند صرفاً این مردم نیستند که نیازمند باور بحران در کشورند، بلکه کسانی باید به این باور برسند که در پروسه تصمیم‌گیری و اثرگذاری دخیل‌اند!این روزها که همه جا از بارش کم و بحران خشکسالی سخن به میان می‌آید، این روزها که همه کارشناسان و مسئولان از افت بسیار محسوس سطح آب‌های زیرزمینی خبر می‌دهند و «فرونشست زمین» را به عنوان زمینه‌ای برای وقوع رویدادهای بسیار تلخ یادآوری می‌کنند، بی شک همه باید دست در دست دهیم و برای هدفی بزرگ همدل شویم؛ برای نجاتِ محیط زیست، نجاتِ طبیعت و صرفه جویی ملی و اصلاح الگوی مصرف برای گذر از زمستانِ تاریکِ کم بارشی! برای عبور از دوره ی خشکسالی که زمانِ پایانش مشخص نیست.چه بسا کارشناسان مکرر بیان می‌کنند که مصارف خانگی آنچنان که مصارف کشاورزی می‌تواند به بحران آب در کشور لطمه وارد کند، موثر نیست اما تا زمانی که درک مشترکی از شرایط برای همه اقشار موثر در بحران، از جمله مسئولان وزراتخانه‌های جهاد کشاورزی، نیرو و بخش‌های زیرمجموعه آنان همچون مزرعه‌داران، کشاورزان و در نهایت مردم ایجاد نشود، نمی‌توان به نتیجه موثری دست پیدا کردالبته این نکته را نباید فراموش کنیم که زنگ بحران از سال‌ها قبل به صدا درآمده و این روزها در واقع به خود بحران ورود کرده‌ایم و این هماهنگی و انسجام باید بسیار پیش از اینها شکل می‌گرفت اما باز هم می‌توان با مدیریت بهینه شرایط، از شدت بحران کاست.

دبیر اجرایی خانه کارگر: تورم مهار نشده، معیشت کارگران را به مرز بحران رسانده

دبیر اجرایی خانه کارگر با هشدار نسبت به تشدید فشارهای اقتصادی بر جامعه کارگری گفت: تورم افسارگسیخته، کاهش قدرت خرید و تضعیف نهادهای حمایتی، معیشت کارگران را با بحرانی جدی مواجه کرده و تعطیلی تعاونی‌ها و نبود تشکل‌های کارگری، امنیت شغلی نیروی کار را تهدید می‌کندبه گزارش خبرنگار معین از قزوین، همایش «وفاق برای سرمایه‌گذاری و ایران ماهر» با حضور احمد میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، محمد نوذری استاندار قزوین، سالار آبنوش، فاطمه محمدبیگی، روح‌الله عباسپور و عباس بیگدلی نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی، تشکل‌های کارگری و کارفرمایی و جمعی از مدیران اجرایی، در استانداری قزوین برگزار شد.در این همایش، عید علی کریمی دبیر اجرایی خانه کارگر با ترسیم تصویری نگران‌کننده از وضعیت معیشتی کارگران اظهار کرد: سفره کارگران در سال گذشته عملاً خالی شد و فشار ناشی از تورم کنترل‌نشده، خانواده‌های کارگری را به مرز فرسایش اقتصادی رسانده است.
وی با تأکید بر ضرورت اصلاح ساختار دستمزدها افزود: دستمزدها باید متناسب با تورم واقعی تعیین شود و بخشی از حمایت‌های جبرانی به‌صورت بن کارگری و بسته‌های غیرنقدی پرداخت شود تا تأثیر ملموس‌تری در سبد معیشت کارگران داشته باشد.کریمی با انتقاد از وضعیت تعاونی‌های مصرف کارگری تصریح کرد: زمانی بیش از ۱۰۰ تعاونی فعال وجود داشت، اما امروز تنها پنج تعاونی باقی مانده است؛ این کاهش چشمگیر، تهدیدی جدی برای تأمین حداقل‌های معیشتی جامعه کارگری به شمار می‌رود.دبیر اجرایی خانه کارگر با اشاره به ضعف تشکل‌یابی در واحدهای صنعتی استان گفت: از مجموع ۳ هزار و ۷۰۰ واحد صنعتی، تنها ۱۰ درصد دارای تشکل کارگری هستند؛ در حالی که این تشکل‌ها مهم‌ترین ابزار صیانت از حقوق کارگران و تضمین امنیت شغلی پایدار محسوب می‌شوندوی با انتقاد از دوگانگی قوانین در دوران اشتغال و بازنشستگی افزود: تا زمان اشتغال، قانون کار حاکم است اما پس از بازنشستگی، نظام پرداخت‌ها تغییر می‌کند؛ این نابرابری باید در نخستین جلسه شورای عالی کار اصلاح و معیشت بازنشستگان به‌طور جدی مورد توجه قرار گیرد.کریمی همچنین وضعیت خدمات رفاهی و ورزشی کارگران را نامطلوب توصیف کرد و گفت: بسیاری از مجموعه‌های ورزشی کارگری در اختیار پیمانکاران قرار گرفته و کارگران و بازنشستگان برای استفاده از حقوق قانونی خود ناچار به پرداخت هزینه‌های سنگین هستند.
وی در ادامه به وضعیت درمان کارگران اشاره کرد و افزود: مراکز درمانی در مناطق البرز، مهرگان، محمدیه، آبیک و بوئین‌زهرا نیازمند توسعه فوری هستند تا حداقل ۷۰ درصد جامعه کارگری بتوانند از خدمات درمانی قانونی و شایسته بهره‌مند شوند.
دبیر اجرایی خانه کارگر با اشاره به کاهش چشمگیر مهدکودک‌های کارگری گفت: پیش‌تر حدود ۵۰ مهدکودک فعال وجود داشت اما این ظرفیت به‌شدت کاهش یافته و حمایت از خانواده‌های کارگری، به‌ویژه زنان شاغل، نیازمند تصمیمات فوری است.
کریمی در بخش پایانی سخنان خود با اشاره به بدهی‌های انباشته در حوزه تأمین اجتماعی اظهار کرد: دولت حدود یک تریلیون تومان به سازمان تأمین اجتماعی بدهکار است و از اعتبارات مصوب، تنها ۸۰ درصد پرداخت شده است؛ همچنین کارفرمایان استان نزدیک به ۲ هزار میلیارد تومان بدهی دارند که تسویه آن می‌تواند بسیاری از مشکلات کارگری را برطرف کند.
وی در پایان خطاب به نمایندگان مجلس تأکید کرد: اجازه دهید وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بدون مداخلات غیرضروری، مأموریت‌های خود را انجام دهد؛ چراکه هرگونه اختلال در روندهای اجرایی، مستقیماً به زیان کارگران و امنیت شغلی آنان تمام می‌شود.

افزایش مشکلات ترافیکی در یزد و راهکارهای نوین برای حمل و نقل پاک

یزد – معین – رییس سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری یزد به نقش مهم نگاه خودرو محور در مشکلات ترافیکی شهر اشاره کرد و گفت: ترافیک موجود نتیجه روند توسعه شهری است که بیش از حد به خودروهای شخصی توجه کرده و نیاز به تغییر در این نگرش احساس می‌شود. وی همچنین از راه‌اندازی اولین ایستگاه شارژ خودروهای برقی در یزد خبر داد.
حمید دهقان بنادکی در بازدید خبرنگاران از خدمات سازمان حمل و نقل شهرداری یزد اظهار داشت: یزد از جمله شهرهایی است که سهم بالایی از سفرهای شهری آن با خودروهای شخصی انجام می‌شود، به طوری که ۷۰ درصد از سفرها از این طریق صورت می‌گیرد. با این حال، استفاده از سرویس‌های اداری در ساعات اوج ترافیک می‌تواند حدود ۴۰ درصد از بار ترافیکی شهر را کاهش دهد.
وی در ادامه بیان کرد: طبق آمارها، هر شهروند یزدی به طور متوسط ۱۷ دقیقه از وقت روزانه خود را در ترافیک سپری می‌کند که این موضوع به مشکلات ناشی از نگاه خودرو محور در توسعه شهر برمی‌گردد و باید تغییرات اساسی در این زمینه انجام شود.
دهقان افزود: در راستای ترویج حمل و نقل پاک و به دلیل جذب گردشگر در یزد، اولین ایستگاه شارژ خودروهای برقی در ۱۰ روز آینده در خیابان آیت‌الله کاشانی افتتاح خواهد شد. همچنین، برنامه‌ریزی برای گسترش این ایستگاه‌ها به ۱۰ مورد تا پایان سال جاری در دست انجام است.
وی با اشاره به همکاری‌های شهرداری با مجتمع‌های تجاری، ابراز نگرانی کرد که برخی از این مجموعه‌ها در این زمینه از شهرداری حمایت نکرده‌اند.
رئیس سازمان حمل و نقل شهرداری یزد همچنین به افزایش مشکلات ترافیکی و آلودگی هوا اشاره کرده و تأکید کرد که توجه به حمل و نقل عمومی می‌تواند یکی از راه‌حل‌های مهم برای حل این معضل باشد. در حال حاضر، ۸ درصد از سفرهای شهری یزد، معادل حدود ۱۰ میلیون سفر، توسط حمل و نقل عمومی انجام می‌شود که به زیرساخت‌های بیشتری نیاز دارد.
دهقان در ادامه گفت: شهر یزد دارای پنج پایانه اتوبوسرانی و ۱۴۳ دستگاه اتوبوس است که ۱۰۹ مورد آن متعلق به بخش خصوصی و ۳۱ مورد از آن متعلق به شهرداری است. شهرداری یزد به طور سالانه حدود ۱۵۰ میلیارد تومان یارانه برای حمل و نقل عمومی پرداخت می‌کند تا هزینه بلیت برای شهروندان کاهش یابد.
وی همچنین به طرح‌های در دست اقدام برای بهبود کیفیت خدمات حمل و نقل عمومی اشاره کرد و افزود: امید داریم که با خرید اتوبوس‌های جدید و اضافه شدن ون‌های جدید، کیفیت خدمات به میزان قابل توجهی بهبود یابد.
دهقان در پایان اشاره کرد که با راه‌اندازی سامانه‌های هوشمند مدیریت حمل و نقل، شهروندان می‌توانند به راحتی از وضعیت اتوبوس‌ها، زمان رسیدن آنها به ایستگاه‌ها و سایر اطلاعات ضروری مطلع شوند.

در دیدار با دادستان دیوان محاسبات کل کشور مطرح شد ؛
مهمترین ماموریت کمیته امداد توانمندکردن خانواده های ولی نعمت می باشد

مدیرکل کمیته امداد استان قزوین در دیدار با داود محمدی دادستان دیوان محاسبات کل کشور ، مهمترین ماموریت کمیته امداد بر اساس اساسنامه این نهاد را توانمندسازی خانواده های ولی نعمت خواند .
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، مدیرکل کمیته امداد استان قزوین در دیدار و گفتگو با دادستان دیوان محاسبات کل کشور ضمن ارائه گزارش عملکرد از خدمات انجام شده در کمیته امداد استان قزوین به خانواده های ولی نعمت بیان کرد : یکی از دغدغه های مهم کمیته امداد توانمندسازی خانواده های ولی نعمت می باشد و در این راه خیرین ، سازمانها ، ارگانها ، صاحبان مشاغل و ... مساعدت زیادی می توانند به این نهاد داشته باشند .
ایشان در ادامه با اشاره به اینکه یکی از راههای پر هزینه و توانمندسازی خانواده های ولی نعمت تامین مسکن نیازمندان می باشد اشاره کرد : با توجه به تورم و گرانی ساخت و تامین مسکن بودن خیرین و ارگانهای مربوط در کنار کمیته امداد و استفاده از ظرفیت این عزیزان و هم افزایی در تامین هزینه ساخت مسکن سرعت توانمندسازی و تامین مسکن نیازمندان را افزایش خواهد داد .
وی افزود : در دیدار با خانواده های ولی نعمت ، مددجویان با نگرانی از منازل استیجاری با اجاره بهاء سنگین صحبت می کنند که باعث بروز بسیاری از مشکلات شده است و امیدواریم با نگاه مثبت مدیران استانی در خارج و داخل استان بتوانیم مشکل خانه دار شده این عزیزان را مرتفع سازیم .

قدردانی شهردار، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر کوهسار از خدمات رایگان گروه جهادی پزشکان

معین – البرز
شهردار، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر کوهسار با حضور در مدرسه شهید حسینعلی جمعدار، از فعالیت‌های گروه جهادی پزشکان خیر بازدید و از خدمات ارزشمند آنان قدردانی کردند. در این بازدید پدر و مادر شهید والامقام عجمیان نیز حضور داشتند که حضور آنان، فضای این اقدام جهادی را معنوی‌تر و ارزشمندتر کرد. مهندس حشمی‌پور شهردار کوهسار در این بازدید با قدردانی از تلاش‌های خیرخواهانه پزشکان گفت: پزشکان نیک‌اندیش با روحیه جهادی و داوطلبانه، در خدمت‌رسانی به شهروندان به‌ویژه اقشار کم‌برخوردار نقش مهمی ایفا می‌کنند که شایسته تقدیر است. وی افزود: اجرای چنین برنامه‌های عام‌المنفعه‌ای تأثیر بسزایی در ارتقای سطح سلامت جامعه دارد و توسعه و تداوم آن ضروری است. مدیریت شهری همچنین حضور گروه‌های جهادی و خیر را نمادی از همدلی اجتماعی و پشتیبانی مؤثر از نظام سلامت دانست و تأکید کرد: حمایت دستگاه‌های اجرایی از این اقدامات ارزشمند می‌تواند زمینه گسترش خدمات درمانی رایگان را فراهم کند. گفتنی است این گروه جهادی متشکل از پزشکان متخصص در رشته‌های مختلف، تا ساعت ۱۴ به ارائه خدمات درمانی رایگان به شهروندان ادامه داشت.

چه کنیم شدت آنفلوآنزا کمتر شود؟

یک پزشک متخصص طب سنتی می‌گوید: بیماری آنفلوآنزا که این روزها اغلب افراد را درگیر کرده به صورت علامتی درمان می‌شود و در طب سنتی مشابه طب رایج درمان خاص و کاملی برای آنفلوآنزا وجود ندارد. آنفلوآنزا همچون کرونا می‌تواند تهدیدکننده جان بیمار باشد. بر این اساس باید تا حد امکان علائم را کنترل و از وخیم‌شدن حال بیمار جلوگیری کرد.دکتر الهام پارسا ادامه می‌دهد: برای کاهش تب، مصرف نوشیدنی‌های نسبتا ولرم مثل مصرف نصف تا یک لیوان آب سیب هر دو ساعت یک‌بار و نوشیدن عرق بید یا دمنوش ختمی و پنیرک مفید است. بدن‌شویه و پاشویه ترجیحا همراه با ترکیب ختمی و پنیرک می‌تواند در پایین آوردن دمای بدن بسیار موثر باشد.

برای برطرف‌شدن خلط پشت حلق، بخور مرزنجوش، پرسیاوشان، اسطوخودوس، تخم گشنیز یا بابونه توصیه و برای التیام سوزش و التهاب گلو، غرغره جوشانده بابونه، تخم گشنیز یا ختمی مناسب است. برای بدن درد نیز ترکیبات دارچین همچون دمنوش دارچین یا سایر دمنوش‌های گرم مانند دمنوش بابونه توصیه می‌شود.مبتلایان در زمان بیماری اگر اشتها به غذا ندارند نباید غذا بخورند و مصرف اندک آب‌سیب یا آب و عصاره گوشت می‌تواند مناسب باشد. پس از این‌که تب و لرز بیمار قطع شد درصورت داشتن اشتها بهتر است برای رفع ضعف از تخم‌مرغ عسلی و آویشن، فرنی بادام، فالوده سیب، شیر بادام، چهارمغز، جوانه‌ها و در وعده ناهار و شام از گوشت‌های لطیف و سبک مانند گوشت گوسفند یا بلدرچین یا آبگوشت استفاده کند. عصاره‌های خانگی گوشت به‌خصوص در دوران نقاهت بسیار توصیه می‌شود.

ویروسهای کامپیوتری و روشهای مقابله با آن

مقدمه

در نیمه اول دهه سال ۱۹۸۰ میلادی ویروسها غالبا در آزمایشگاهها بودند و به شدت تحت کنترول محققان ، بدین ترتیب راهی برای نفوذ به دنیای خارج نداشتند اما در سال ۱۹۸۶ اولین ویروس رایانه ای تحت نام Brain کشف شد . ویروسها هم مانند برنامه های دیگر از منابع سیستمی مانند حافظه و فضای دیسک سخت همچنین توان پردازنده مرکزی و یا سایر منابع بهره میگیرند و میتوانند اعمال خطرناکی انجام دهند به عنوان مثال میتوانند فایلهای روی دیسک سخت را پاک و یا آن را فرمت کنند ، یک ویروس تکه Code ای است که بدست انسان نوشته میشود و بنا به شیوه عملکردش ، میتواند خود را به فایلهای کامپیوتری بچسباند و پس از ورود به کامپیوتر خود را تکثیر میکند ، با توجه به اینکه ویروسهای کامپیوتری از روشهای مختلفی برای ورود به کامپیوتر استفاده میکنند نمیشود راهی مشخص و قطعی برای جلوگیری از ورود آنها نام برد ولی در این سری مقالات تصمیم دارم با در نظر گرفتن روش کارکرد شایعترین و معمولترین ویروسها راههای پیشگیری از ورود آنها را توضیح داده و شما را با روش کارکرد آنها آشنا کنم ،

ویروسها چقدر خطرناک هستند ؟

مشکلی که یک ویروس میتواند به وجود آورد ممکن است خیلی ساده باشد مثلا نمایش یک پیغام عاشقانه در یک زمان مشخص و یا ممکن از بسیار خطرناک باشد مثلا پاک کردن تمام اطلاعات شما یا به زبان قشنگتر فرمت کردن هارد دیسک ، ولی از نظر شخصی بنده ویروس خوب (یا همون ویروس خطرناک :D) ویروسی هست که خرابکاریهای خودش رو به کاربر نشون نده میدونید چرا؟؟؟ برای اینکه وقتی یک کاربر از ویروسی شدن کامپیوترش آگاه شد بلافاصله اقدام به حذف اون میکنه و در اکثر مواقع دیده شده که کاربر زمین و زمان رو برای حذف اون به هم میریزه ، خلاصه خیلی سریع حذفش میکنه و پروسه انتشار ویروس در همونجا قطع میشه ، خود من به عنوان نویسنده این مقاله یک ویروس ساده ای که البته فقط برای آزمایش بود :D نوشتم ، کار اون این بود که بعد از اجرای یک فایل ، روی ویندوز کامپیوتر قربانی یک رمزی که خودم مشخص کرده بودم رو میگذاشت و سیستم را Log off میکرد ولی بعد از ساخت اون به این نتیجه رسیدم که این ویروس وقتی که به اولین کامپیوتری سرایت کرد بعد از رمز خوردن اون ، که دیگه کامپیوتر ما روشن نمیشه !! پس چطور میخاد انتقال پیدا کنه !!! :)) پس ویروسی از نظر انتشار موفقتره که بعد از اجرا روی کامپیوتر قربانی کمترین آثار رو از خودش نشون بده ، اینجوری زمان بیشتری برای انتشار خودش رو در اختیار داره.

قبل از هر چیز باید به این نکته اشاره کنم که فایلهای مخرب یا بدافزارهایی که به آنها ویروس میگوییم به سه دسته ی کلی تقسیم میشوند : ویروسها ، کرمها و تروجانها ، که شباهت آنها در این است که همگی کامپیوتر شما را آلوده میکنند و ممکن است تغییراتی در ویندوز شما بوجود آورند که از دید شما شاید چندان خوش آیند نباشد ، از دلایل ساختن و انتشار این بدافزارها میتوان جاسوسی و سرقت اطلاعات شما هم باشد . در این مقاله برای اینکه راحت تر به موضوع بپردازیم همگی این سه گروه را ویروس صدا میزنم جز مواردی که میبایست به گروه خاصی از آنها اشاره شود ، توضیحی راجع به این سه گروه داده و شما را با آنها آشنا میکنم :

ویروسها :

یک ویروس به فایلهای شما میچسبد و تکه کد خود را در فایلهای شما میگنجاند و بعد وقتی که شما فایلتان را اجرا میکنید به همراه فایلتان ویروس هم اجرا خواهد شد و به فعالیت و تکثیر خود ادامه میدهند آنها معمولا فایلهای کامپیوترتان و یا مدارک MS Office را آلوده میکنند و از این طریق تکثیر شده و خسارت وارد میکنند مسلما زمانی که فایلهای کامپیوتر شما آلوده به ویروس شدند به راحتی با کپی کردن آن فایل ، ویروس هم کپی خواهد شد زمانی که یک فایل ویروسی شد فرقی نمیکند که آن را روی فلش مموری بریزید و یا روی سی دی رایت کنید در هر حال ویروس همراه آن کپی میشود ، یکی از راههای رایج و کم دردسر مقابله با آنها استفاده از آنتی ویروس است که با توجه به قابلیتها و قدرت آنتی ویروستان شما میتوانید فایلتان را پاکسازی کنید ، گاهی پیش می آید که ویروس تمام محتویات فایلتان را پاک میکند و باعث تغییر در ساختار اصلی فایلتان میشود که در این صورت آنتی ویروس فایلتان را بطور کامل پاک میکند.

کرمها :

تفاوت کرمها با ویروسها در این هست که کرمها پس از انتقال ، فایلها را آلوده نمیکنند ، کرمها خودشان یک فایل هستند و برای تکثیر خود نیازی به نرم افزاری ندارند که خود را به آن بچسبانند و خود به تنهایی و بدون نیاز به اجرای نرم افزارهایتان خود را تکثیر میکنند دقیقا مثل کرررم :)) البته برای شروع فعالیتش لازم است که حداقل یکبار فایل خودش اجرا شود که بعد از اینکه یکبار به هر دلیلی بدست کاربر اجرا شد با دستکاری در تنظیمات ویندوز کاری میکند که بعد هر بار ریستارت ویندوز بصورت اتوماتیک اجرا شوند ، این تکثیر آنقدر ادامه پیدا میکند تا سیستم شما را سنگین کند حتی ممکن است که باعث هنگ کردن سیستمتان هم شود پس وقتی میبینید که سیستم شما به طور عجیبی خیلی کند شده ممکن است یکی از دلایلش همین کرمها باشد کرمها با استفاده از ایمیل ، شبکه ، دیسک های (از جمله دیسکهای قابل حمل و فلش مموریها) خود را منتشر میکنند به طوری که به محض اینکه فلش مموری یا حافظه قابل حمل خود را به سیستم آلوده به ویروس متصل کردید خودش را روی آن حافظه کپی میکند. و بعد از متصل کردن به کامپیوتر دیگر و باز کردن فلش مموی و اجرای آن توسط کاربر ، خود را به کامپیوتر دیگر منتقل میکند.

ویروسها چگونه خود را انتشار میدهند ؟

هر ویروسی روش خاص کار خودش رو داره ولی اکثر ویروسهای رایج سیستم کاریشون به این صورت هست که با استفاده از یک دستور یا اسکریپت خود رو دائما به یک یا چند درایو مثلا درایو g:\ کپی میکنند و درایو G شما هم مثلا فلش مموری شما باشد در نتیجه تا زمانی که فلش مموری یا هارد اکسترنال یا سایر وسایل دیگر که درایو مجازی ایجاد میکنند در کامپیوتر شما نیستند درایو G وجود نداره پس منتقل نمیشه ولی چون این دستور کپی دائما اجرا میشه به محض اینکه یکی از این وسایل به کامپیوترتان وصل شد و درایو G بوجود آمد در یک آن منتقل میشه یا فایلهای داخلش رو آلوده میکنه ، شاید برایتان پیش آمده باشه که بعضی وقتها شما ویروس رو در فلش مموری خودتون میبینید ولی با پاک کردنش دوباره ایجاد میشه !!! فکر کنم دلیلش رو دیگه الان به خوبی بدونید... دلیلش اینه که شما فایل رو پاک میکنید ولی چون کامپیوتر شما ویروسی هست به محض پاک کردن ویروس از روی فلش مموری ، ویروسی که در هارد دیسک شما قرار داره و در ویندوز شما فعال هست دستور کپی خودش رو به فلش مموری شما میده و شما میبینید که این ویروس به طور عجیبی دوباره ایجاد میشه.

چگونه از ورود ویروسها ، کرمها و تروجانها پیشگیری کنیم ؟

اینجا یکسری راهکارهای عمومی که شاید بعضیهاشون رو توی اینترنت و کتابها زیاد راجع بهش خونده باشید رو بهتون میگم و در قسمت دوم این سری مقالات در مقاله ای با عنوان روشهای پیشگیری یک سری راهکارهایی که خودم انجام دادم و تجربه کردم رو بهتون میگم ،

از اونجا که کرمها با استفاده از ضعفهای امنیتی موجود در شبکه ، کامپیوترها رو آلوده کنند به کمک دیوار آتشی (Firewall) و یک نرم افزارهای ویروس یاب با بانک اطلاعاتی به روز (Update) میتونید تا حد بسیار زیادی از فعالیت و یا گسترش آنها جلوگیری کنید. همچنین دقت داشته باشید که نرم افزار های مد نظر خود رو از سایتهای رسمی همون شرکت دانلود یا تهیه کنید تا از فریبکاریهای ویروسها و تروجانها در امان باشید و بدونید که به عنوان مثال این آنتی ویروس واقعا آنتی ویروس هست نه خود ویروس !!! ، نکته دیگه این هست که از باز کردن ایمیل هایی که از اشخاص ناشناس (خصوصا ایمیلهایی که انتظار دریافتشان را نداشتید و دارای Subject نمیباشند) به شدت پرهیز کنید همچنین از باز کردن فایلهای مشکوک ضمیمه شده (Attachment) و دور از انتظار به شدت پرهیز کنید.

نتیجه:

در این مقاله به طور مختصر به بررسی گونه های مختلف ویروسها پرداختیم و اینکه چگونه به رایانه ی ما وارد میشوند و خود را تکثیر میکنند این درست است که وجود یک آنتی ویروس و بروز رسانی آن میتواند تا حد زیادی از ورود ویروس جلوگیری کند ولی باید این نکته را در نظر داشت که استفاده از آنتی ویروس راه حل قطعی و نهایی حساب نمیشود و باز هم ممکن است ویروسی به کامپیوتر شما سرایت کند که هنوز در بانک اطلاعاتی آنتی ویروس ثبت نشده و به همین دلیل آن را شناسایی نکند ، حتی احتمال این وجود دارد که یک آنتی ویروس ، ویروسی را شناسایی کند ولی یک آنتی ویروس دیگر آن را به عنوان ویروس نشناسد و هیچ عکس العملی برای آن نشان ندهد به همین دلیل دانستن راههای پیشگیری از ورود ویروسها بدون در نظر گرفتن آنتی ویروس امری ضروری است و اینکه بدون نیاز به آن بتوانید تا حدی از ورود ویروس به کامپیوترتان و آلوده شدن فایلها جلوگیری کنید . در مقالات بعدی به بررسی راههای پیشگیری از ورود ویروس خواهیم پرداخت و اینکه یاد میگیریم که چگونه بدون نیاز به آنتی ویروس (تا حدی) از آلوده شدن فایلهایمان جلوگیری کنیم.

گردآورنده:علیرضا برمک

آموزش

وزیر آموزش و پرورش: اعلام کردیم از یازدهم تا هفدهم دی امتحانی برگزار نشود

علیرضا کاظمی با تأکید بر اینکه اعتکاف یک مسئله تربیتی است، گفت: اعلام کردیم در ایام یازدهم تا هفدهم دی امتحانی برگزار نشود تا دانش‌آموزان از این فرصت ارزشمند محروم نشوند.

به گزارش خبرآنلاین، جمعی دانش‌آموزان با ثبت پویشی با عنوان «آقای وزیر! حیف نیست «آرامش اعتکاف» فدای «استرس امتحان» شود؟ » خواستارعدم برگزاری امتحان در ایام اعتکاف شدند.

در متن این نامه خطاب به وزیر آموزش‌وپرورش آمده است: «تصور کنید خلوتِ ناب سحر، دوری از هیاهوی مجازی، سکوتِ مسجد و یک حالِ خوبِ معنوی؛ این «اعتکاف» است؛ تنها پناهگاه ما برای فرار از شلوغی‌های دنیا و پیدا کردنِ خودمان. اما امسال، یک مهمان ناخوانده این خلوت را به هم می‌زند «استرسِ امتحانات!»

ما دانش‌آموزانِ فراری از درس نیستیم؛ اتفاقاً چون «معدل» و «آینده تحصیلی» برایمان مهم است، نمی‌توانیم با خیال راحت روی سجاده بنشینیم درحالی‌که ذهنمان درگیرِ فرمول‌های فیزیک و اضطرابِ امتحانِ فرداست. حیف نیست این فرصت سه‌روزه «خودسازی» که قرار است باتریِ روح ما را برای ادامه سال تحصیلی شارژ کند، با دلهره‌ی نمره و امتحان خراب شود؟

برای اینکه هم به عبادتمان برسیم و هم به درسمان لطمه نخورد، سه درخواست شفاف و عملی داریم: توقف کامل آزمون: در سه روز اعتکاف (۱۳.۱۴ و ۱۵ دی‌ماه) هیچ‌گونه امتحانی در مدارس برگزار نشود. غیبتِ بدون دردسر: غیبت روزهای آموزشی (یکشنبه و دوشنبه) برای معتکفین، بدون کاغذبازی اداری و صرفاً با تأییدیه مسجد، «موجه» ثبت شود. فرودِ نرم: برای روزهای بلافاصله بعد از اعتکاف (۱۶ و ۱۷ دی)، امتحانات سنگین و تخصصی نگذارید؛ اجازه دهید با ذهنی آرام به فضای درس برگردیم، نه با شوکِ یک امتحان سخت».

امتحانات نهایی قبل از ایام اعتکاف تمام می‌شود

حالا وزیر آموزش‌وپرورش علیرضا کاظمی می‌گوید که این وزارتخانه به موضوع اعتکاف دانش‌آموزی توجه دارد و اظهار می‌کند: امتحانات نهایی دی ماه طوری برنامه‌ریزی شد که قبل از اعتکاف دانش‌آموزی پایان می‌پذیرد.

وی ادامه داد: به مدیران آموزش‌وپرورش اعلام کردیم در ایام اعتکاف دانش‌آموزی و از یازدهم تا هفدهم دی، امتحانی برگزار نشود تا دانش‌آموزان از این فرصت ارزشمند بهره‌مند شوند. امتحانات نهایی دی ماه دانش‌آموزان از ۲۷ آذر آغاز شد و تا ۱۰ دی ادامه دارد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود–سری (۴۵۵) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱ نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۱۶

۱ ▯ تقاضای «نصراله توکلی منش» فرزند «ولی اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۳۴۷۳،۶۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲» فرعی از «۶۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرزا جان حسنوند فرزند شامیرزا»

۲– تقاضای «آراد و رهام ساکی» فرزند «فرهاد» نسبت به «هرکدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۰۴۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۶» فرعی از «۱۰۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خانم نیره اعظم فولادوند احدی از ورثه شمس الملوک حشمتی»

۳– تقاضای «علی محمد یاراحمدی» فرزند «محمد» نسبت به «۵،۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۸۷۹۶۲،۶۸ و ۳۱۰۴۲،۹۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۸ و ۱۰۹» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « متقاضی از سندهای ۶۷۹۳۳ و ۶۷۹۳۴ و ۶۷۹۳۵ و ۶۷۹۳۶ همگی مورخ ۱۴۰۱،۸،۱۴ دفتر ۱۲ دورود و سهم الارث متقاضی از سند محمد یاراحمدی»

۴ – تقاضای «علی محمد یاراحمدی» فرزند «محمد» نسبت به «۵،۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۴۸۴۱۷،۶۶ و ۳۵۲۳۰،۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۰ و ۱۱۱» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «متقاضی از سندهای ۶۷۹۳۳ و ۶۷۹۳۴ و ۶۷۹۳۵ و ۶۷۹۳۶ همگی مورخ ۱۴۰۱،۸،۱۴ دفتر ۱۲ دورود و سهم الارث متقاضی از سند محمد یاراحمدی»

۵ – تقاضای «روح اله یاراحمدی» فرزند «ماشا اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۱۵۳۴۰،۰۱ و ۴۷۷۵،۸۳ و ۱۰۴۲۰،۱۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۹۰ و ۵۹۲ و ۵۹۳» فرعی از «۱۳۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم ارث اردشیر و عفت یاراحمدی از مالکیت رحیم و عباس یاراحمدی حسب سند ۳۶۴۱۹»

۶– تقاضای «روح اله یاراحمدی» فرزند «ماشا اله» نسبت به «به ترتیب دو و ۳،۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۶۸۸،۷۳ و ۲۹۵۰۱،۱۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۹۱ و ۵۹۴» فرعی از «۱۳۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم ارث اردشیر و عفت یاراحمدی از مالکیت رحیم و عباس یاراحمدی حسب سند ۳۶۴۱۹»

۷ – تقاضای «قاسم یاراحمدی» فرزند «رحمن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۱۸۶۱۴،۳۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۹۶» فرعی از «۱۳۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث متقاضی از سند تقسیم ۳۶۴۱۹ مورخ ۱۳۵۲،۳،۳۰»

۸ – تقاضای «سهراب هداوند» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۶۹۳۸،۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۹۸» فرعی از «۱۰۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «متقاضی سند ۲۶۴۶۹»

۹ – تقاضای «محمد علی و قاسم یاراحمدی» فرزند «رضا» نسبت به «هرکدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۷۲۰۳،۰۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۴» فرعی از «۶۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی محمد یاراحمدی فرزند احمد سند ۱۳۰۲۷ مورخ ۱۳۸۵،۱۰ دفتر ۲»

۱۰– تقاضای «محمد علی یاراحمدی» فرزند «رضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۱۰۳۱۹،۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «متقاضی سند ۴۶۱۵۱ مورخ ۱۳۹۰،۲،۲۸ دفتر ۱۲ دورود»

رضا افروغ

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

شناسه اگهی : ۲۰۷۳۲۰۷

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۰۱۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مجتبی مهرپور دارستانی فرزند رحمان مورد تایید قرار گرفت .

۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۶/۶۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۰۰ مجزی از پلاک ۲۴۶ سنگ اصلی ۱ واقع در دوگاهه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت خاتون عبدی دوگاهه و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دوگاهه –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری

م– الف : ۲۲۱۷

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات وحید محمدی آزاد فرزند علی مورد تایید قرار گرفت .

۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۱/۶۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۴۸ مجزی از پلاک ۶۷۱ سنگ اصلی ۱۹ واقع در کلورز بخش ۲۰ گیلان از مالکیت محمد کوچکی کلورزی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – کلورز –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری

م– الف : ۲۲۱۹

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۳۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علیرضا رمضانی شمامی فرزند امر اله مورد تایید قرار گرفت .

۱–ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک اصله درخت گردو به مساحت ۱۴۹/۲۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۹۳ مجزی از پلاک ۵۱۷ سنگ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حسین رمضانی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف : ۲۱۸۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۳۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علیرضا رمضانی شمامی فرزند امر اله مورد تایید قرار گرفت .

۱–ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۱۴/۳۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۹۴ مجزی از پلاک ۵۱۷ سنگ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حسین رمضانی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف : ۲۱۸۷

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۴۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات رقیه دژپور خرارودی فرزند قاسم مورد تایید قرار گرفت .

۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹۶/۰۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۴۵ مجزی از پلاک ۶۱ سنگ اصلی ۵۱ واقع در شهربیجار بخش ۱۸ گیلان از مالکیت علیجان شریفی شهر بیجاری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شهربیجار –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف : ۲۲۰۹

***

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۶۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات حسنا ابراهیمی فرزند اکبر مورد تایید قرار گرفت .

۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنا احداثی به مساحت ۱۷۵/۱۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۹ مجزی از پلاک ۲۸۵ و۲۹۰ سنگ اصلی ۱ واقع در هرزویل بخش ۱۷ گیلان از مالکیت یداله خدمت گذار و غیره به آدرس شهرستان رودبار – هرزویل –محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف : ۱۲۹۷

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۶۹۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات نرجس بهرامی فرزند عزیز مورد تایید قرار گرفت .

۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۳/۶۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۹ مجزی از پلاک ۱۱۰ سنگ اصلی ۲۱ واقع در کلایه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت سید جلیل تکریمی راد و غیره به آدرس شهرستان رودبار – کلایه –محرز گرد

پوریا محمدی: رقابت‌های کویت فراتر از انتظار سخت بود

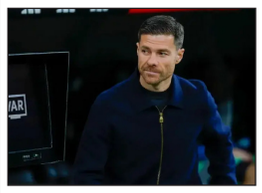
پوریا محمدی، قهرمان مسابقات فانکشنال فیتنس قهرمانی کویت، از رقابتی بسیار سنگین و باکیفیت در این تورنمنت گفت و تأکید کرد تجربه و هماهنگی چندساله او و مرتضی صداقت نقش اصلی را در کسب عنوان قهرمانی ایفا کرده است. پوریا محمدی درباره قهرمانی تیم ایران در مسابقات فانکشنال فیتنس قهرمانی کویت اظهار کرد: «در کنار مرتضی صداقت، دو روز رقابت بسیار حساس و در عین حال باکیفیتی را پشت سر گذاشتیم. مسابقاتی که شاید در ابتدا تصور نمی‌کردیم تا این اندازه سخت و فشرده باشد.»

او ادامه داد: «سطح آمادگی تیم‌های حاضر واقعاً بالا بود و رقبا با آمادگی کامل وارد مسابقات شده بودند. همین موضوع باعث شد فشار بیشتری نسبت به چیزی که پیش‌بینی می‌کردیم به خودمان وارد کنیم.»

محمدی با اشاره به عامل اصلی موفقیت تیم ایران گفت: «تجربه و هماهنگی‌ای که طی چند سال گذشته در مسابقات تیمی مختلف بین من و مرتضی شکل گرفته، کمک بزرگی به ما کرد. ما به‌خوبی از نقاط قوت و ضعف همدیگر باخبر هستیم و همین شناخت متقابل در لحظات حساس مسابقه به کارمان آمد.» این ورزشکار در پایان افزود: «خدا را شکر توانستیم با اتکا به همین تجربه و هماهنگی، نتیجه خوبی بگیریم و مسابقات کویت را با قهرمانی به پایان برسانیم.»

فوتبال جهان

کریسمس جنجالی رئال: زمان تصمیم بزرگ رسید



رئال مادرید سال ۲۰۲۵ را در شرایط سختی سپری کرد و حالا باید تصمیمات بزرگی بگیرد.

به گزارش «ورزش سه»، سال کم فروغ و ناامیدکننده رئال مادرید با پیروزی برابر سویا به پایان رسید که در میان سوت‌ها و اعتراض‌های سکوها رقم خورد، آن هم در شبی که وداع با سال ۲۰۲۵ انجام می‌شد. دیدار برابر سویا بازتاب دقیقی از دو ماه پایانی بود: عملکردی ضعیف و هراس‌های متعدد.

سال برای لوس بلانکوس بدون حتی یک جام به پایان رسید، واقعیتی که برای همه هواداران رئالی بسیار دردناک است. تعطیلات کریسمس دو هفته زمان بدون مسابقه را فراهم می‌کند که برای تحلیل دقیق همه چیز و اتخاذ تصمیم‌های لازم یا رها کردن اوضاع به همان شکل موجود کافی است، سناریویی که در شرایط فعلی تقریباً غیرممکن به نظر می‌رسد.

تردیدهایی که با از دست رفتن برتری پنج امتیازی تیم ژابی آلونسو و نمایش‌های ضعیف بازیکنان رئال مادرید شکل گرفت، همچنان در والدبباس پابرجا است. این تردیدها از بین نرفته‌اند و حالا این گزارش‌های مدیر ورزشی و ارزیابی کلی عملکرد این تیم است که گام‌های بعدی این باشگاه را تعیین خواهد کرد.

با سوت پایان مسابقه مقابل سویا، با وجود کسب سه امتیاز، تماشاگران در برنابئو راضی نبودند. مدیران حتی کمتر از آنها رضایت داشتند. عملکرد تیم و شکنندگی دفاعی که تنها با درخشش کورتوا مهار شد، می‌تواند به تغییرات و تصمیم‌های تازه منجر شود. شعار «غیرت نشان دهید» که در خیابان پاسئو دلاکاستیانا طنین‌انداز شد، بهترین نشانه است از این که مشکلی وجود دارد.همان‌طور که روزنامه آ.اس پیش از این خبر داده، وضعیت بدنی تیم اول بزرگ‌ترین نگرانی تصمیم‌گیران رئال مادرید است. آنتونیو پینتوس در فصل‌های اخیر مسئول بدنسازی بود، وضعیتی که با شروع این فصل تغییر کرد. خواست ژابی آلونسو برای سپردن این بخش به کادر فنی خودش پذیرفته شد اما گزارش‌ها نشان می‌دهد آمادگی جسمانی به دغدغه اصلی تبدیل شده است. پینتوس که از افراد مورد اعتماد این باشگاه به شمار می‌رود، همچنان در والدبباس فعالیت می‌کند اما با نقشی متفاوت.نکته مثبت برای ژابی این است که تیمش در هر سه رقابت همچنان شانس دارد. سوپرجام در افق دیده می‌شود که در فصل‌های اخیر مسیر رئال مادرید و بارسلونا را تعیین کرده است. تا نیمه نهایی برابر اتلتیکو مادرید ۱۸ روز باقی مانده است، زمانی بیش از اندازه کافی برای تغییر مسیر، هرچند همه نشانه‌ها حکایت از این دارد که ژابی آلونسو به جده خواهد رفت و سوپرجام عامل تعیین‌کننده خواهد بود. همه این اتفاقات بدون هیچ تقویتی در ترکیب رئال رخ خواهد داد.

مدیرعامل پیشین استقلال: مدیران فعلی کارهای سیاسی و پوپولیستی انجام می‌دهند

مدیرعامل پیشین استقلال با انتقاد از شرایط حاکم در این باشگاه گفت که با توجه به اتفاقات رخ داده نهادهای نظارتی باید به اتفاقات اخیر ورود کنند.

امیررضا واعظ آشتیانی در گفت‌وگو با تسنیم، درباره عدم انتشار صورت‌های مالی باشگاه استقلال در سایت کدال اظهار داشت: مدیریت هلدینگ خلیج فارس باید مطالبه کند چرا مدیران استقلال به آن بخشی که جزو وظایف‌شان هستند، عمل نمی‌کنند. بورس هم باید برخورد کند و تذکرهای لازم را بدهد.

وی افزود: شرکتی که در بورس قرار دارد، هر چیزی که روی دارایی‌هایش تأثیر می‌گذارد، باید افشاگری و شفاف‌سازی شود. دلیلش این است کسانی که قصد دارند وارد بورس شوند و سهم شرکت، باشگاه یا هر چیزی را بخرند، باید کدال مجموعه را شفاف ببینند. دارایی، بدهی‌ها، طلب‌ها، مواد اولیه، تولیدات، وام‌های دریافتی، زیان‌ها و ... باید مشخص باشد. به واسطه این شفافیت است که تصمیم می‌گیرند سهام را بخرند یا بفروشند. اینکه فرض بگیریم وسط ۱۴۰۵ بگویند بودجه‌مان عددی است که در سال ۱۴۰۴ گنجانده نشده، منطقی نیست.

مدیرعامل پیشین باشگاه استقلال خاطرنشان کرد: سرپرست باشگاه استقلال چندی پیش گفته بود دو هزار میلیارد تومان هزینه کرده‌اند، آیا این عدد در کدال گذاشته شده است؟ آیا وقتی کشتی خریدند روی کدال اعلام کردند؟ این سؤال مطرح می‌شود که آیا مجوز باشگاه فوتبال دارند یا باشگاه جامع، چرا که اگر مجوز فوتبال داشته باشند باید مجوزهای لازم برای فعالیت در رشته‌های دیگر را بگیرند و چارت سازمانی را مشخص کنند. بودجه رشته‌هایی مثل دوچرخه‌سواری، کشتی و ... باید با عدد مشخص باشد. علاوه بر اینکه مدیران‌شان باید تعریف شوند، بودجه نیز مشخص باشد. نمی‌شود برای هر رشته مدیرعامل تعیین کرد ولی کنفدراسیون فوتبال آسیا می‌گوید باید چارت سازمانی تعیین شود.

واعظ آشتیانی ادامه داد: نحوه تیمداری در باشگاه‌های بزرگی مثل بایرن مونیخ، بارسلونا و ... به همین شکل است، یعنی چارت سازمانی‌شان تعریف و برای هر رشته بودجه‌ای در نظر گرفته شده است. اینطور نیست که از فوتبال مدیری برای کُشتی بگذارند. هیچ بعید نیست با رویه‌ای که مدیران استقلال در پیش گرفته‌اند، AFC ورود کرده و مجوز حرفه‌ای را از باشگاه سلب کند. کنفدراسیون فوتبال آسیا می‌گوید باشگاه‌ها باید درآمدها و هزینه‌های‌شان را مشخص کرده و اگر در بورس هستند سود و زیان‌شان را اعلام کنند تا سهام‌دار بداند.

وی با انتقاد از نحوه مدیریت در باشگاه استقلال عنوان کرد: وقتی آقایان ساده‌ترین مسائل را نمی‌دانند چه انتظاری برای حرفه‌ای بودن آنها دارید؟ وقتی مدعی می‌شوند دو همت بودجه‌شان است، باید بگویند این عدد از کجا آمده است. باشگاه در سه حالت بودجه دارد، نخست اینکه ادعا کند وام گرفته و با فلان درآمدها پرداخت خواهد کرد. دوم اینکه بگوید طلب کلانی دارم که آن را می‌گیرم و سومین مورد این است که افزایش سرمایه خواهم داشت. افزایش سرمایه یعنی اینکه مثلاً دو همت به استقلال می‌دهم تا فعالیت کرده و هزینه و درآمد را مشخص کنند. اینجا مشخص می‌شود چه کسی مدیر حرفه‌ای است و چه کسی آماتور.

مدیرعامل پیشین باشگاه استقلال گفت: در فضای حرفه‌ای اینطور نیست که پول بی‌حساب و کتاب از بیت‌المال بگیرند و استقلال جویبار یا تیم دوچرخه‌سواری را تشکیل دهند. آقایان یا دنبال کارهای پوپولیستی و سیاسی هستند یا اطلاعات و آگاهی ندارند. اگر اطلاعات ندارند ندانستن عیب نیست، بروند کمک بگیرند. از تشکیلات بورس متعجبم که چرا برخورد جدی نمی‌کند و این مسائل را جزو تخلفات محسوب نکرده و برای مدیر محرومیت در نظر نمی‌گیرد. از دستگاه‌های نظارتی هم تعجب می‌کنم که چرا نظارتی نمی‌کنند. چرا مدیرعامل هلدینگ خلیج فارس سکوت کرده و ورود نمی‌کند؟

واعظ آشتیانی با اشاره به برگزاری جشن هشتاد سالگی باشگاه استقلال گفت: وقتی پول بی‌حساب و کتاب وجود داشته باشد، همین می‌شود. زمانی استقلال و پرسپولیس کسری نقدینگی داشتند و می‌گفتند پول باشد مشکلات برطرف می‌شود، اتفاقاً وقتی پول آمد نشان دادند همه چیز پول نیست. همان زمان که برخی می‌گفتند با پول مشکلات برطرف می‌شود گفتم همه چیز پول نیست. مدیریت زمانی اثربخش است که بودجه مناسب براساس برنامه‌ریزی خوب هدف‌گذاری شده و مشخص شود چگونه هزینه و چگونه درآمدزایی می‌کنند. مکمل پول، مدیریت خوب است. اگر مدیریتی کارآمد داشته باشید که منطبق بر نظم و انضباط باشد، می‌توانید بگویید به سمت حرفه‌ای‌گری پیش رفته‌اید، نه اینکه یک نفر تصمیم بگیرد امروز تیم دوچرخه سواری را تشکیل دهند، روز بعد تیم کشتی!

وی یادآور شد: در شرایطی که مردم با معضلات اقتصادی دست و پنجه نرم می‌کنند، حیف و میل پول، هنر افراد شده است. دستگاه‌های نظارتی باید بررسی کنند، نه فقط در استقلال یا پرسپولیس، بلکه در هر حوزه که چه کسانی دارند پول پاشی می‌کنند و هیچ استفاده‌ای نمی‌شود.

سرمربی تیم

نوید کیا: مغرور نشده‌ایم و فکر نمی‌کنیم شرایطمان ایده‌آل است

سرمربی تیم فوتبال سپاهان به تمجید از حریف فردای این تیم در جام حذفی پرداخت و گفت، تیم تحت هدایت سیدمهدی رحمتی می‌تواند برای هر حریفی خطرناک باشد.

به گزارش تسنیم، محرم نویدکیا در نشست خبری پیش از دیدار تیم‌های سپاهان و خیبر خرم‌آباد در مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی، گفت: در جام حذفی هیچ بازی ساده‌ای وجود ندارد و همه مسابقات حکم فینال را دارند. اگر تیمی تمرکز لازم را نداشته باشد، خیلی راحت ممکن است یک جام را از دست بدهد. ما با یک بازی فوق‌العاده سنگین روبه‌رو هستیم و قطعاً مسابقه سختی در پیش داریم، همانطور که در لیگ هم مقابل خیبر کار آسانی نداشتیم و آنها نمایش بسیار خوبی ارائه کردندوی در ادامه و درباره تقابل با تیم تحت هدایت مهدی رحمتی، افزود: مهدی رحمتی به‌همراه همکارانش یک تیم جوان، باانگیزه و منسجم ساخته‌اند که تا اینجا نتایج درخشانی گرفته‌است و می‌تواند برای هر حریفی خطرناک باشد و به همین دلیل ما باید خیلی منطقی بازی کنیم، از نظر تاکتیکی هوشمند باشیم و اشتباهات‌مان را به حداقل ممکن برسانیم تا بتوانیم از این مرحله صعود کنیم.سرمربی تیم فوتبال سپاهان درباره اهمیت جام حذفی و فرصت قهرمانی در این رقابت‌ها تصریح کرد: هر دو تیم از نظر ذهنی و تاکتیکی با تمام توان تلاش می‌کنند تا شرایط صعود را فراهم کنند، چون این جام اهمیت زیادی دارد. بالاخره شما می‌توانید فقط با پنج بازی قهرمان شوید و این یک موقعیت بسیار خوب برای هر تیمی است تا شانس خودش را به‌صورت صد درصد در این جام امتحان کند.

نویدکیا در واکنش به این پرسش که «نتایج اخیر باعث غرور بازیکنان سپاهان نشده است؟»، اظهار داشت: اصلاً چنین نگاهی نداریم و فکر نمی‌کنیم شرایطمان ایده‌آل شده باشد. درست است که روزهای سختی را پشت سر گذاشتیم و پله‌پله شرایطمان بهتر شده است، اما هنوز آنقدر اختلاف امتیاز نداریم که نگران بالا رفتن بیش از حد اعتمادبه‌نفس بازیکنان یا افت انگیزه و تمرکز آنها باشیم.

مدیریت ریسک در پروژه‌های مرمت ساختمان‌ها

مقدمه

پروژه‌های مرمت ساختمان‌ها در بسیاری از جوامع به عنوان یک ضرورت برای حفظ هویت فرهنگی، تاریخی، و معماری مطرح می‌شوند. اما، این پروژه‌ها به دلیل پیچیدگی‌های فنی و چالش‌های اقتصادی و اجتماعی، نیازمند مدیریت دقیق ریسک هستند. در حقیقت، هر پروژه مرمت می‌تواند با ریسک‌های غیرمنتظره و متعددی روبه‌رو شود که در صورت مدیریت نادرست، می‌تواند منجر به خسارات مالی، زمانی و حتی تخریب ساختمان‌های ارزشمند شود. لذا مدیریت ریسک به عنوان یک عنصر کلیدی در موفقیت این پروژه‌ها به شمار می‌رود.

ویژگی‌های خاص پروژه‌های مرمت ساختمان‌ها

پروژه‌های مرمت ساختمان‌ها، به خصوص آن‌هایی که در ارتباط با آثار تاریخی هستند، دارای ویژگی‌های خاصی می‌باشند که باید در مدیریت ریسک آن‌ها در نظر گرفته شود. این ویژگی‌ها شامل موارد زیر می‌شود:

تعمیرات غیرقابل پیش‌بینی: بسیاری از ساختمان‌های قدیمی به دلیل سابقه طولانی یا ساختارهای پیچیده‌شان، مشکلاتی دارند که ممکن است تنها در حین فرآیند مرمت کشف شوند.

حساسیت فرهنگی و اجتماعی: هر گونه تغییر در ظاهر یا ساختار ساختمان‌های تاریخی می‌تواند باعث واکنش‌های اجتماعی منفی یا حتی مشکلات قانونی شود.

نیاز به حفظ اصالت: در پروژه‌های مرمت ساختمان‌های تاریخی، باید اصالت و هویت تاریخی بنا حفظ شود، که این کار به ویژه با استفاده از مصالح مشابه یا تکنیک‌های سنتی دشوار است.

ریسک‌های فنی در پروژه‌های مرمت

ریسک‌های فنی یکی از اصلی‌ترین چالش‌ها در پروژه‌های مرمت هستند که می‌توانند به دو دسته تقسیم شوند:

۱. مشکلات ساختاری غیرقابل پیش‌بینی: بسیاری از مشکلات ساختاری، مانند ترک‌های عمیق در دیوارها، آسیب‌های ناشی از رطوبت، یا خرابی‌های ناشی از تغییرات اقلیمی، تنها در مراحل پیشرفته پروژه یا حتی پس از آغاز کار قابل شناسایی هستند.

۲. انتخاب نادرست مصالح مرمت: انتخاب مواد و مصالح مناسب برای مرمت بسیار مهم است. استفاده از مصالح اشتباه می‌تواند نه تنها باعث کاهش طول عمر ساختمان شود، بلکه ممکن است به تخریب بیشتر ساختمان منجر شود. به عنوان مثال، استفاده از مصالح جدید که با ویژگی‌های تاریخی ساختمان تطابق ندارند، می‌تواند آسیب‌های جدی به آن وارد کند.

ریسک‌های مالی و بودجه‌ای

ریسک‌های مالی در پروژه‌های مرمت معمولاً ناشی از پیش‌بینی اشتباه هزینه‌ها، افزایش قیمت مصالح، یا بروز مشکلات غیرمنتظره هستند. از جمله مهم‌ترین چالش‌ها می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱. افزایش هزینه‌ها: هزینه‌های پروژه‌های مرمت ممکن است در اثر مشکلات غیرمنتظره، مانند آسیب‌های پنهان یا تغییرات در برنامه زمانی، افزایش یابد.

۲. کاهش منابع مالی: در پروژه‌های مرمت، منابع مالی ممکن است به دلیل محدودیت‌های بودجه‌ای دچار مشکل شوند، به ویژه در پروژه‌های دولتی یا در پروژه‌هایی که نیازمند تخصیص منابع از چندین بخش مختلف هستند.

۳. خطر عدم تأمین منابع مالی: برای پروژه‌های مرمت، به ویژه آن‌هایی که به صورت خصوصی انجام می‌شوند، ممکن است منابع مالی به طور کامل تأمین نشود، که منجر به توقف پروژه می‌شود.

ریسک‌های اجتماعی و قانونی

پروژه‌های مرمت، به ویژه در مورد بناهای تاریخی، باید با حساسیت‌های اجتماعی و قانونی زیادی مواجه شوند. برخی از این ریسک‌ها عبارتند از:

۱. واکنش‌های اجتماعی و فرهنگی: بسیاری از ساختمان‌های تاریخی برای جوامع محلی یا نهادهای دولتی ارزش فرهنگی دارند. هر گونه تغییر در این بناها ممکن است باعث واکنش‌های منفی از سوی جامعه، رسانه‌ها یا گروه‌های مدافع میراث فرهنگی شود.

۲. مقررات قانونی و نهادهای نظارتی: در بسیاری از کشورها، قوانین و مقررات ویژه‌ای برای مرمت ساختمان‌های تاریخی وجود دارد. اگر پروژه مرمت با این قوانین سازگاری نداشته باشد، ممکن است با مشکلات قانونی روبه‌رو شود.

۳. موانع حقوقی و مالکیتی: در برخی موارد، مشکلات حقوقی در مورد مالکیت یا حق بهره‌برداری از ساختمان‌های تاریخی ممکن است به ایجاد تأخیرات و مشکلات جدی در پروژه‌های مرمت منجر شود.

استراتژی‌های مدیریت ریسک

برای کاهش و مدیریت این ریسک‌ها، باید از استراتژی‌های متنوعی استفاده کرد. در این بخش، به بررسی برخی از این استراتژی‌ها پرداخته می‌شود:

۱. تحلیل ریسک و شبیه‌سازی پروژه

انجام تحلیل‌های دقیق در ابتدای پروژه، شبیه‌سازی مشکلات احتمالی و پیش‌بینی راه‌حل‌ها از ابتدایی‌ترین گام‌های مدیریت ریسک در پروژه‌های مرمت است. با استفاده از ابزارهای مدرن مانند مدل‌سازی اطلاعات ساختمان (BIM)، می‌توان از پیش مشکلات ساختاری را شبیه‌سازی کرد.

۲. انتخاب تیم متخصص و ماهر

یک تیم مجرب از مهندسان، معماران، کارشناسان مرمت و حقوق‌دانان برای مدیریت پروژه‌های مرمت ضروری است. این تیم‌ها باید با آخرین تکنیک‌ها و فناوری‌های مرمت آشنا باشند و توانایی پیش‌بینی مشکلات و حل آن‌ها را داشته باشند.

۳. استفاده از بیمه‌های مناسب

بیمه‌ها یکی از ابزارهای مهم برای کاهش ریسک‌های مالی در پروژه‌های مرمت هستند. بیمه‌های تخصصی در برابر خطرات طبیعی، آسیب‌های ساختاری و مشکلات حقوقی می‌توانند به طور مؤثری از پروژه‌ها در برابر تهدیدات مختلف محافظت کنند.

۴. برنامه‌ریزی برای تغییرات و مشکلات غیرمنتظره

یکی از مهم‌ترین نکات در مدیریت ریسک، انعطاف‌پذیری در برابر مشکلات غیرمنتظره است. پروژه‌های مرمت باید برای مواجهه با چالش‌های جدید، تغییرات اقلیمی و هر گونه آسیب‌دیدگی غیرمنتظره آماده باشند.

۵. آموزش و آگاهی بخشی

آموزش به تیم‌های اجرایی و نظارتی در رابطه با خطرات مختلف و روش‌های مقابله با آن‌ها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. این آموزش‌ها شامل شناخت درست مصالح، آشنایی با اصول مرمت، و استفاده از تکنولوژی‌های مدرن است.

نتیجه‌گیری

مدیریت ریسک در پروژه‌های مرمت ساختمان‌ها از اهمیت بالایی برخوردار است و می‌تواند تأثیر زیادی بر موفقیت یا شکست این پروژه‌ها داشته باشد. با استفاده از روش‌های نوین، ابزارهای مناسب، و برنامه‌ریزی دقیق، می‌توان ریسک‌ها را کاهش داد و از بروز مشکلات غیرمنتظره جلوگیری کرد. هرچند پروژه‌های مرمت به دلیل حساسیت‌های فنی، مالی، اجتماعی و قانونی چالش‌برانگیز هستند، اما با پیاده‌سازی استراتژی‌های مؤثر مدیریت ریسک، می‌توان به نتایج موفق و ماندگاری دست یافت که به حفظ میراث فرهنگی کمک می‌کند.

منابع:

1. Abdullah, A. (2021). «Risk Management Strategies in Historical Building Preservation.» International Journal of Heritage Studies, 27(3), 445-459.
2. Smith, R., & Walker, P. (2020). «Conservation and Risk Management: Approaches to Historic Buildings.» Journal of Architectural Management, 35(2), 132-150.
3. Blanc, F. (2019). «Financial Risk in Heritage Conservation Projects.» Journal of Risk and Financial Management, 12(4), 220-235.

نگارنده نادر مظفری نژاد

برگ سبز موتورسیکلت آپاچی ۱۶۰CC مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران ۷۶۶-۵۷۲۸۵ شماره موتور ۰E۴D۹۲۱۷۵۷۴۶ شماره شاسی NE۸***۱۶۰R۸۸۰۲۱۸۱ بنام امیدصفدری کلاته میر اسمعیل مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری پراید صبا(جی.تی.ایکس) مدل ۱۳۷۸ شماره پلاک ایران ۳۶م۵۹۳-۴۳ شماره موتور ۰۰۱۱۶۱۶۷ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۸۶۰۲۵۹۵ بنام مهدی باغجری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

گواهی می‌شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۹۵۰۱۶۶۱۹۳ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۱۹۸۹۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد(نوبت دوم)

برگ سبز وانت دوکابین مزدا بی۲۰۰۰ ای مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ایران ۲۶-۵۷۱د۷۶ شماره موتور ۵۱۸۰۳۳ شماره شاسی NAG۰۸NPED۵۴۳۳۷ بنام ناهید ترکانلو مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۰۷۶۹ – ۱۴۰۴/۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی محمد محمدی به شماره شناسنامه ۵۰۱۶ کدملی ۳۹۳۱۶۴۶۱۳۰ صادره از ملایر فرزند رسول ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۱۴/۹۱ مترمربع قسمتی از اراضی روستای نوجغاز پلاک ۴ اصلی واقع بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمود اسماعیل دشتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱
مرتضی مسعودی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
شناسه آگهی : (۲۰۶۰۶۰۲) م– الف : ۱۳۲۸
***

آگهی تجدید مناقصه
(نوبت دوم)

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد تجدید مناقصه : اجرای طرح کاشت برابر طرح پیوست در مجموعه مصلی تاریخی با شماره مناقصه ۲۰۰۴۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۱۶ را از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بصورت الکترونیکی برگزار نماید.
زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۴/۰۹/۲۴
مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۴/۱۰/۰۴
مهلت ارائه پیشنهاد : ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
زمان بازگشایی پاکتها:۱۴۰۴/۱۰/۱۷
مبلغ شرکت در مناقصه :۵ درصد قیمت پایه
قاسم دارینی
سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۱۱۸۶ – ۱۴۰۴/۸/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نرگس افشون به شماره شناسنامه۴۹۸ و کدملی ۳۹۳۲۷۰۴۴۲۸ صادره از ملایر فرزند علی محمد ششدانگ یک قطعه زمین بایر به مساحت ۷۰۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای نمازگاه پلاک ۶ اصلی واقع بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی جعفر رضایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱
مرتضی مسعودی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر
شناسه آگهی : (۲۰۶۶۲۶۷) م– الف :۱۳۹۱
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۷۳۰ –۱۴۰۴/۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خداداد هژبری فرزند افراسیاب به شماره شناسنامه ۳۹۸۸ صادره از تالش درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۱/۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۱ از ۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷۲ واقع درقریه هره دشت بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام ابراهیم خان هژبری هره دشت محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م– الف: ۹۰۷/۱۵۸۵ شناسه اگهی : ۲۰۶۶۳۱۳
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۷۲۲۷و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۷۲۲۹ –۱۴۰۴/۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معصومه هژبری فرزند افراسیاب به شماره شناسنامه ۹۳ صادره از تالش و خانم سهیلا هژبری فرزند افراسیاب به شماره شناسنامه ۴ صادره از تالش و خانم ایران هژبری فرزند افراسیاب به شماره شناسنامه ۱۰۲ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی(مشاعا بالسویه) به مساحت ۲۲۰۵/۳۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۲ از ۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷۲ واقع درقریه هره دشت بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام ابراهیم خان هژبری هره دشت محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م– الف: ۱۵۸۳ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۰۶۶۳۰۰
***

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد–سری (۹۱۰) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۹/۱۶)
نوبت دوم: (۱۴۰۴/۱۰/۱)
۱ – تقاضای «آقای علی سپیددمی» فرزند «صیدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۱۰۷,۹۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۵۳» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۲– تقاضای «آقای کهزاد بیرانوند» فرزند «دوشنبه» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۷۲,۴۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶۳» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «دوشنبه پیرداده بیرانوند»
۳– تقاضای «آقای کهزاد بیرانوند» فرزند «دوشنبه» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۹۵,۱۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲۲» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه « دوشنبه پیرداده بیرانوند»
۴ – تقاضای «آقای کهزاد بیرانوند» فرزند «دوشنبه

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴
شماره ۷۱۵۲

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

یلدا قسطی

کاریکاتور

آمریکا نتایج حملات به مراکز اتمی ایران را منتشر کرد

یک موسسه غیردولتی امریکا، ارزیابی جدیدی از تاثیر حملات ارتش امریکا به مراکز اتمی ایران منتشر کرد.

به گزارش تابناک به نقل از عصر ایران، بنیاد دفاع از دموکراسی‌ها با همکاری کارشناسان موسسه علوم و امنیت بین‌المللی ارزیابی جدیدی از میزان آسیب وارده به تاسیسات هسته‌ای ایران در حملات آمریکا و اسرائیل در جریان جنگ ۱۲روزه منتشر کرده است. به گفته این کارشناسان، ظاهرا بخشی از اورانیوم با غنای بالای ایران در تاسیسات نطنز باقی مانده است.

ارتش اسرائیل و امریکا در جنگ ۱۲ روزه علیه ایران (۲۳ خرداد تا ۳ تیر ۱۴۰۴)، همه تاسیسات هسته ای اصلی ایران به استثنای نیروگاه اتمی بوشهر را بمباران کردند. آمریکا در روز اول تیر گذشته ، سه مرکز اتمی نطنز، فردو و اصفهان را مورد هدف قرار داد.

با این حال هنوز اطلاعات قطعی و دقیق درباره نتایج حملات اسرائیل و امریکا به مراکز اتمی ایران منتشر نشده است. از جمله اینکه سرنوشت ۴۰۰ کیلوگرم اورانیوم غنی شده در سطح بالای ایران مشخص نیست.

به نوشته سایت خبری یورونیوز، بنابر این ارزیابی جدید که بر اساس تجزیه‌وتحلیل سیستماتیک زنجیره تامین برنامه هسته‌ای و گزارش‌های جداگانه از وضعیت تاسیسات هسته‌ای ایران انجام شده است، حملات آمریکا و اسرائیل اگرچه برنامه هسته‌ای ایران را به طور کامل از بین نبرده، اما موانع و دشواری‌های عمده‌ای را در زنجیره تامین و مراحل دستیابی به سلاح هسته‌ای به وجود آورده است.

به ادعای کارشناسان شرکت کننده در این ارزیابی، پیش از حملات، ایران فقط چند ماه با توانایی ساخت سلاح هسته‌ای فاصله داشت. ایران تاسیسات کلیدی لازم را در اختیار داشت و به اندازه کافی اورانیوم غنی شده تولید کرده بود که اگر تا سطح تسلیحاتی غنی‌سازی می شد، ظرف یک ماه برای ساخت ۱۱ سلاح هسته‌ای و ظرف پنج ماه برای ساخت حداکثر ۲۲ سلاح هسته‌ای کفایت می کرد.

بنابر ادعاهای مطرح شده در این ارزیابی، حملات آمریکا و اسرائیل موانع جدی در زنجیره تامین ایجاد کرده و آسیب‌های شدید به ماشین‌آلات و تاسیسات مورد نیاز برای تولید سلاح هسته‌ای و همچنین ذخایر اورانیوم غنی‌شده ایران وارد کرده است.

به ادعای این کارشناسان، این حملات مسیر تولید پلوتونیوم سطح تسلیحاتی ایران را به طور کامل نابود کرده است. همچنین، علاوه بر نابودی تجهیزات، تاسیسات کلیدی و توانایی تولید سوخت هسته‌ای، اسرائیل مراکز اداری برنامه هسته‌ای و دانشمندان هسته‌ای ایران را از میان برداشت و تهران را در دستیابی به سلاح هسته‌ای فلج کرد.

به گفته کارشناسان، تلاش برای تولید سلاح هسته‌ای به زنجیره به‌هم‌پیوسته شامل ظرفیت تبدیل اورانیوم، زیرساخت‌های غنی‌سازی، تولید و تحقیق و توسعه سانتریفیوژها، تاسیسات تخصصی مرتبط با ساخت سلاح و همچنین شبکه‌های تدارکاتی که بتوانند قطعات تحریم‌شده را به صورت گسترده وارد کنند، متکی است.

بنابر پژوهش‌های موسسه علوم و امنیت بین‌المللی بنابر تصاویر ماهواره‌ای، آسیب گسترده‌ای به تاسیسات هسته‌ای فردو، نطنز و اصفهان وارد آمده و در نتیجه توان غنی‌سازی اورانیوم ایران به‌طور معناداری عقب رانده شده است. بنابر این ارزیابی، به نظر می‌رسد که ایران در حال حاضر توان غنی‌سازی «در سطح بالا» یا تولید انبوه سانتریفیوژهای گازی را ندارد . تاسیسات کلیدی غنی‌سازی، تولید اورانیوم هگزافلوراید (UF۶) و تحقیق، تولید و توسعه سانتریفیوژها به شدت آسیب دیده یا نابود شده‌اند.

به بیان دیگر، حتی با فرض این که ایران دانش فنی و انگیزه خود را حفظ کرده باشد، توان عملی آن برای تولید مواد شکاف‌پذیر و دستیابی به سلاح با حذف حلقه‌های صنعتی کلیدی با موانع جدی روبرو شده است.

کدام بخش‌ها بیشتر تضعیف شدند؟

مجتمع غنی‌سازی نطنز: بنابر گزارش‌های موسسه علوم و امنیت بین‌المللی، تاسیسات هسته‌ای نطنز آسیب گسترده متحمل شده است. بنابر این گزارش، فعالیت قابل توجهی برای ترمیم مشاهده نمی‌شود و زیرساخت‌های کلیدی مرتبط با عملیات غنی‌سازی نابود شده و جایگزین نشده‌اند.

تاسیسات هسته‌ای اصفهان: به گفته موسسه علوم و امنیت بین‌المللی، آسیب‌های عمده‌ای به تاسیسات تبدیل اورانیوم و ساختمان مربوط به تولید فلز اورانیوم غنی‌شده وارد آمده است.

به گفته این موسسه، این دو قابلیت نقش مهمی در تداوم چرخه سوخت پیشرفته و مسیرهای بالقوه برای دستیابی به سلاح هسته‌ای ایفا می‌کنند.

همچنین به گفته این موسسه، به نظر می‌رسد تلاش‌های ایران برای تقویت ورودی یکی از تونل‌های ورودی این تاسیسات به منظور حفاظت از دارایی‌هایی است که ارزشمند می‌داند.تاسیسات تولید سانتریفیوژ در کرج (تابا/تسا): بنابر این ارزیابی تاسیسات تولید سانتریفیوژ تابا/تسا در کرج «همچنان ویران» است و از زمان حمله تاکنون، هیچ نشانه‌ای از تلاش برای پاکسازی یا تعمیر آن مشاهده نشده است. در صورت تمایل تهران به جایگزینی سریع سانتریفیوژهای تخریب‌شده در حملات، این تاسیسات نقش عمده‌ای ایفا می‌کردند.

مسیر پلوتونیوم: بنابر این گزارش، این حملات عملا راه دستیابی به بمب هسته‌ای از طریق پلوتونیوم را مسدود کرده است. تاسیسات آب سنگین «خنداب» اراک و راکتور در حال ساخت آن تخریب شدند و توانایی ایران برای تولید پلوتونیوم با درجه تسلیحاتی از بین رفت.

پرسش بزرگ: ذخایر اورانیوم غنی‌شده کجاست؟

حتی در این ارزیابی جدید، پرسش بزرگ سرنوشت اورانیوم با غنای تا ۶۰ درصد ایران است. بنابر گزارش موسسه علوم و امنیت بین‌المللی، سرنوشت این ذخایر هنوز نامعلوم است.همین ابهام منجر به تخمین‌ها و ارزیابی‌های متفاوت درباره نتیجه حملات ماه ژوئن به تاسیسات هسته‌ای ایران شده است. گروهی از تحلیل‌گران، اورانیوم غنی‌شده مدفون یا غیرقابل دسترس و توان تبدیل نابود شده را به عنوان مانع بلندمدت برای برنامه هسته‌ای ایران می‌دانند. در حالی که گروه دیگر بر توانایی ایران در حفظ قسمتی از اورانیوم غنی‌شده یا انتقال آن و همچنین بازسازی توان هسته‌ای در مکان‌های دیگر متمرکز هستند.

«احتمالا بخشی از اورانیوم غنی‌شده در نطنز باقی مانده است»

به گزارش موسسه علوم و امنیت بین‌المللی بنابر تصاویر ماهواره‌ای که در روز ۱۳ دسامبر از تاسیسات آزمایشی غنی‌سازی اورانیوم در مجتمع نطنز ثبت شده، پنل‌هایی بر روی سازه ضد پهپاد برای پوشاندن تاسیسات تخریب‌شده، نصب شده است.

با این حال، همچنان حفره بزرگی در میانه این تاسیسات، درست در جایی که قفسه محافظ شکافته شده و آسیب دیده، باقی است. بنابر این گزارش، این امر نشان می‌دهد که ایران می‌خواهد آوار را دور از چشم ماهواره‌ها، پهپادها و یا دیگر ابزار جاسوسی بررسی کند.به گفته این موسسه، به احتمال زیاد چند کیلوگرم اورانیوم با غنای بالا در این تاسیسات نگهداری می‌شد. اگرچه این مقدار در مقایسه با کل ذخایر ایران اندک است، اما قابل اغماض نیست.

این موسسه تاکید کرد که هیچ فعالیت دیگری در نطنز و فردو مشاهده نشده است.

چشم‌انداز راهبردی: آسیب‌دیده اما از بین نرفته است

بنابر این ارزیابی، این حملات برنامه هسته‌ای ایران را یک تا دو سال به عقب رانده است. اگرچه بسیاری از تاسیسات هسته‌ای ایران نابود شده‌اند، اما برخی از بخش‌ها مانند معادن اورانیوم (ساغند ۱ و ۲) و نیروگاه هسته‌ای بوشهر همچنان عملیاتی هستند.

عراقچی: تماس‌ها با استیو ویتکاف متوقف شده‌است
دموکراسی باید از درون هر جامعه‌ای زاده شود

وزیر امور خارجه گفت: ما برای یک توافق عادلانه و متوازن که از طریق مذاکره حاصل شود آماده‌ایم، اما برای پذیرش دیکته آماده نیستیم

به گزارش سیاست خارجی ایرنا، سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان که هفته گذشته به مسکو سفر کرده بود، در گفت‌وگویی اختصاصی با برنامه «worlds apart» شبکه راشاتودی به سوالات مجری این برنامه پاسخ داد.

متن کامل مصاحبه وزیر امور خارجه به شرح زیر است:

اصرار آمریکا برای از سرگیری مذاکره با رویکرد نادرست همراه است

شما در مسکو حضور دارید؛ کشوری که در وزارت امور خارجه‌اش هم سازوکارهای دیپلماسی سنتی وجود دارد و هم یک کارگروه ویژه برای تعامل با دولت ترامپ، به‌ویژه از طریق فرستاده ویژه ریاست‌جمهوری، استیو ویتکاف. من می‌دانم که این کانال برای ایران نیز باز بوده است. آیا این مسیر را مؤثرتر یا امیدوارکننده‌تر از دیپلماسی نهادی سنتی از طریق وزارت خارجه آمریکا می‌دانید؟

واقعیت این است که من با استیو ویتکاف در تماس بوده‌ام؛ البته نه در این روزها، زیرا چند ماهی است که تصمیم گرفتیم این تماس‌ها را متوقف کنیم. من با او درباره برنامه هسته‌ای ایران مذاکره می‌کردم. ما پنج دور مذاکره داشتیم و حتی دور ششم را برای ۱۵ ژوئن تعیین کرده بودیم، اما دو روز پیش از آن، اسرائیلی‌ها به ما حمله کردند. این حمله بدون هیچ‌گونه تحریک قبلی و غیرقانونی بود و سپس ایالات متحده نیز به آن پیوست. این واقعاً بسیار عجیب بود که چگونه در میانه مذاکرات تصمیم گرفتند به ما حمله کنند. این موضوع برای ما یک تجربه بسیار بسیار تلخ بود؛ و در واقع پیش از آن نیز تجربه تلخ دیگری داشتیم، زمانی که آمریکا تصمیم گرفت بدون هیچ دلیل موجهی از توافق سال ۲۰۱۵ که با نام برجام شناخته می‌شود خارج شود. در حقیقت تنها دلیل این بود که یک رئیس‌جمهور آمریکا دستاوردهای دولت پیشین را نمی‌پسندید. پس از این جنگ دوازده‌روزه، من همچنان با استیو ویتکاف در تماس بودم و دیدگاه‌هایمان را ردوبدل می‌کردیم. آن‌ها بر ازسرگیری مذاکرات اصرار داشتند، اما به نظر من این اصرار با رویکردی کاملاً نادرست همراه بود.

ایالات متحده ایده‌های خوب ایران برای مذاکره را رد کرده است

می‌توانم درباره همین رویکرد از شما سؤال کنم؟ چون شنیده‌ام که پس از حملات ژوئن به تأسیسات هسته‌ای ایران گفته‌اید که ایران به تهدید و فشار پاسخ مثبتی نمی‌دهد، اما به احترام و کرامت پاسخ می‌دهد. آیا فکر می‌کنید دولت فعلی آمریکا هنوز قادر است چنین رویکردی را ارائه دهد؟

این بستگی دارد به اینکه آیا آن‌ها به این نتیجه برسند که مذاکره با دیکته کردن تفاوت دارد یا نه. ما برای یک توافق عادلانه و متوازن که از طریق مذاکره حاصل شود آماده‌ایم، اما برای پذیرش دیکته آماده نیستیم. اگر آن‌ها با یک ایده عادلانه و متوازن برای یک راه‌حل مذاکره‌شده، مبتنی بر منافع متقابل هر دو طرف، به سراغ ما بیایند، آن‌گاه ما آن را بررسی خواهیم کرد. در واقع، همان‌طور که می‌دانید، حتی در همین سال ۲۰۲۵ نیز تجربه‌های تلخی داشته‌ایم، چه برسد به سال‌های قبل. ما مذاکره کردیم، اما در همان زمان به ما حمله شد. بار دیگر، در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل وارد مذاکره شدیم تا برای مسئله موسوم به «اسنپ‌بک» راه‌حلی پیدا کنیم. ما ایده‌های خوبی ارائه دادیم، اما همه آن‌ها رد شد. پس از آن به این نتیجه رسیدیم که دیگر کافی است. آن‌ها آمادگی یک توافق عادلانه را ندارند. بنابراین باید صبر کنیم تا زمانی که به آن نقطه برسند و آن‌گاه بتوانیم گفت‌وگو کنیم.

فناوری هسته‌ای ایران پابرجا است و با بمباران از بین نمی‌رود

در مورد زمان صحبت کردید. شش ماه از حملات آمریکا به تأسیسات هسته‌ای ایران در نطنز و فردو می‌گذرد و میزان خسارات همچنان موضوع بحث و گمانه‌زنی است. برای مثال، پنتاگون در ارزیابی خود اعلام کرده که برنامه هسته‌ای ایران بین یک تا دو سال عقب افتاده است. آیا این ارزیابی از نظر شما معتبر است؟

واقعیت این است که تأسیسات ما آسیب دیده‌اند؛ آن هم به‌طور جدی. اما واقعیت دیگری هم وجود دارد و آن این است که فناوری ما همچنان پابرجاست، و فناوری را نمی‌توان بمباران کرد. عزم و اراده ما نیز همچنان وجود دارد. ما حق کاملاً مشروعی برای استفاده صلح‌آمیز از فناوری هسته‌ای، از جمله غنی‌سازی، داریم و می‌خواهیم از این حق استفاده کنیم. این فناوری را خودمان توسعه داده‌ایم. دانشمندان ما برای آن فداکاری کرده‌اند. مردم ما فداکاری کرده‌اند؛ آن‌ها از تحریم‌ها و اکنون از یک جنگ بسیار ویرانگر رنج برده‌اند. بنابراین ما نمی‌توانیم از حقوق خود صرف‌نظر کنیم. اما در عین حال، ما آماده‌ایم اطمینان کامل بدهیم که برنامه ما صلح‌آمیز است و برای همیشه صلح‌آمیز باقی خواهد ماند. دقیقاً همین کاری است که در سال ۲۰۱۵ انجام دادیم. در آن زمان، ما پذیرفتیم که در ازای رفع تحریم‌ها، اعتمادسازی درباره ماهیت صلح‌آمیز برنامه خود انجام دهیم. این روند موفق بود. آمریکا، سه کشور اروپایی، روسیه و چین با زبان احترام با ما وارد تعامل شدند. آن‌ها خواستار یک توافق عادلانه شدند؛ اعتمادسازی در برابر رفع تحریم‌ها و ما نیز پاسخ مثبت دادیم. نتیجه فوق‌العاده بود. ما به توافق دست یافتیم و تمام جهان آن را به‌عنوان یک دستاورد دیپلماسی جشن گرفت. بنابراین ما این تجربه را داریم و تجربه دیگری هم داریم؛ تجربه عملیات نظامی. این تجربه نتوانست به اهداف خود دست یابد، اما آن تجربه دیپلماسی، تجربه‌ای موفق بود. پس ما دو گزینه پیش رو داریم. انتخاب با ایالات متحده است.

آژانس بین المللی انرژی اتمی به ما بگوید تاسیسات هسته‌ای که مورد حمله قرار گرفته است چگونه باید بازرسی شود؟

اکنون آژانس بین‌المللی انرژی اتمی خواستار دسترسی به تأسیسات آسیب‌دیده شده است، در حالی که ایران اصرار دارد که پس از حملات اسرائیل و آمریکا به زیرساخت‌ها، شیوه‌های بازرسی باید مورد بازنگری قرار گیرد. چه نوع تغییراتی را در رویکرد آژانس می‌خواهید ببینید؟ آیا صرف محکومیت این حملات کافی است یا انتظار دارید آژانس در نحوه عملکرد خود تجدیدنظر کند؟

به نظر من بسیار تأسف‌بار است که آژانس و مدیرکل آن نتوانستند تجاوز و حمله به یک تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز که تحت نظارت و پادمان آژانس بوده است را محکوم کنند. این موضوع به یک سابقه بسیار بد در تاریخ آژانس تبدیل شد. اما موضوع بازرسی از تأسیسات مورد حمله قرارگرفته مسئله‌ای متفاوت است. ما همچنان عضو متعهد پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (NPT) هستیم و آماده همکاری با آژانس می‌باشیم. اما ما یک سؤال ساده از آژانس داریم: لطفاً به ما بگویید یک تأسیسات هسته‌ای که مورد حمله قرار گرفته است چگونه باید بازرسی شود؟ و پاسخی برای این سؤال وجود ندارد، چرا که هیچ سابقه‌ای در این زمینه وجود ندارد. بنابراین ما توافق کردیم و آژانس نیز پذیرفت که لازم است برای یافتن یک شیوه و چارچوب مشخص، درباره نحوه بازرسی این تأسیسات مذاکره کنیم. این موضوع اکنون روی میز است و باید با آژانس بنشینیم و در این‌باره گفت‌وگو کنیم.

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به یک نهاد سیاسی تبدیل شده است

اکنون شما در روسیه هستید. این کشور نیز با مشکل تا حدی مشابهی با آژانس روبه‌رو بوده، چرا که آژانس به دلایل ظاهراً سیاسی از محکوم کردن حملات نظامی به نیروگاه هسته‌ای زاپروژیا خودداری کرده است. به نظر شما چرا آژانس در برابر آنچه

به نوعی پذیرش فزاینده «تروریسم هسته‌ای» به نظر می‌رسد، تا این اندازه مدارا نشان می‌دهد؟ آیا فکر می‌کنید ایران و روسیه می‌توانند در این زمینه به‌طور مشترک اقدامی انجام دهند؟ چون به نظر می‌رسد این یک نگرانی مشترک است.

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی قرار است یک نهاد حرفه‌ای باشد، اما در عمل یک نهاد سیاسی است، یا تحت تأثیر برخی کشورها در شورای حکام، به یک نهاد سیاسی تبدیل شده است. مدیرکل آژانس در واقع میان این نیروها گرفتار شده است؛ نیروهایی که از او انتظار دارند اقدامات خاصی انجام دهد. من فکر می‌کنم دقیقاً به همین دلیل است که آژانس از محکوم کردن حمله به یک تأسیسات هسته‌ای که تحت پادمان خود آژانس بوده، خودداری کرد. این بزرگ‌ترین نقض حقوق بین‌الملل است. بمباران یک تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز، از دید همه جهان یک نقض بزرگ حقوق بین‌الملل تلقی شد، اما با این حال آژانس، همانند بسیاری از کشورهای اروپایی، از محکوم کردن آن خودداری کرد و این بسیار تأسف‌بار است.

به نظر من آژانس باید به وظیفه حرفه‌ای خود بازگردد، از هرگونه سیاسی‌کاری پرهیز کند و هرگونه درخواست با انگیزه‌های سیاسی را رد نماید. معتقدم روسیه، به‌عنوان عضو دائم شورای امنیت و یکی از اعضای برجسته شورای حکام آژانس، باید بر این اصل پافشاری کند؛ امری که انصافاً باید بگویم روسیه همواره در حال انجام آن بوده است.

ایالات متحده باید حق غنی سازی ایران را به رسمیت بشناسد

ایران غنی‌سازی اورانیوم را مسئله‌ای مرتبط با شأن ملی، غرور ملی و دستاورد علمی می‌داند. در حالی که شما حاضر نیستید از این حق صرف‌نظر کنید، اعلام کرده‌اید که آماده‌اید به آمریکایی‌ها اطمینان دهید که ماهیت این برنامه صلح‌آمیز است. چه چیزی می‌تواند در این زمینه آمریکایی‌ها را راضی کند؟ زیرا همان‌طور که گفتید، شما با حسن نیت همکاری کرده‌اید و با این حال، به نظر می‌رسد هیچ‌چیز برای آن‌ها کافی نبوده است. اگر اجازه بدهید یک سؤال تکمیلی بپرسم: به نظر شما چه منفعتی می‌تواند برای آمریکایی‌ها در تغییر رویکرد خصمانه‌شان نسبت به ایران وجود داشته باشد؟

اول از همه، غنی‌سازی پیش از هر چیز حق ماست و سپس، مسئله‌ای مربوط به شأن و غرور ملی است، زیرا دستاورد دانشمندان خود ماست. من فکر می‌کنم با به‌رسمیت شناختن این حق، ایالات متحده می‌تواند کار مثبتی برای رژیم عدم اشاعه انجام دهد.

وقتی آن‌ها به تأسیسات هسته‌ای ما ـ که تأسیسات صلح‌آمیز و تحت پادمان بودند ـ حمله کردند، در واقع نخستین ضربه را به رژیم عدم اشاعه وارد کردند. این اقدام، این رژیم را که برای صلح و ثبات کل جهان بسیار مهم است، تضعیف کرد. پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (NPT) یک معاهده امنیتی بسیار مهم است که در سراسر جهان مورد احترام قرار دارد. بر اساس این معاهده، کشورهایی که به تعهدات خود ذیل ان پی تی پایبند هستند، می‌توانند از حق استفاده صلح‌آمیز از فناوری هسته‌ای بهره‌مند شوند. وقتی شما این حق را از یک کشور مشخص سلب می‌کنید، در واقع کل ان پی تی را تضعیف می‌کنید.

بنابراین، به نظر من بهترین کاری که ایالات متحده می‌تواند برای جهان انجام دهد، نه فقط برای منطقه ما و نه فقط برای ایران، این است که به ان پی تی احترام بگذارد و حق کشورهایی را که می‌خواهند بر اساس این معاهده از حقوق خود استفاده کنند، به رسمیت بشناسد.

آقای وزیر، پیش از وقفه، درباره حملات آمریکا و اسرائیل به تأسیسات هسته‌ای شما صحبت می‌کردیم. از آن زمان، ایالات متحده به افزایش حضور نظامی خود در منطقه ادامه داده است، به‌ویژه حضور دریایی. با توجه به آنچه در منطقه در حال رخ دادن است، به‌ویژه توسعه‌طلبی نظامی اسرائیل، آیا به نظر شما این افزایش حضور نظامی آمریکا در حال حاضر عاملی برای ثبات است یا بی‌ثباتی؟

موضوع کاملاً روشن است؛ این حضور باعث بی‌ثباتی منطقه و افزایش تنش شده است. این در واقع یک تشدید تنش است. شما می‌بینید که در دو سال گذشته، اسرائیلی‌ها به هفت کشور در منطقه حمله کرده‌اند و همچنان به تهدیدهای خود ادامه می‌دهند. آن‌ها همچنان آتش‌بس‌هایی را که امضا کرده‌اند، هم در غزه و هم در لبنان، نقض می‌کنند.همچنین ایالات متحده که ضامن این آتش‌بس‌هاست، نسبت به این نقض‌ها بی‌تفاوت است. این‌ها واقعیت‌های نگران‌کننده‌ای هستند که سطح تنش در منطقه را افزایش می‌دهند، میزان بی‌اعتمادی به آمریکا را بالا می‌برند و در نهایت، منطقه را ناامن‌تر می‌کنند.

بهترین راه جلوگیری از جنگ، آمادگی برای آن است

آیا در کشور شما نگرانی از حمله دیگری از سوی آمریکا یا حتی یک عملیات نظامی گسترده‌تر علیه ایران وجود دارد؟

طبیعتاً ما این احتمال را رد نمی‌کنیم، اما برای آن کاملاً آماده هستیم؛ حتی آماده‌تر از گذشته. این به آن معنا نیست که ما از جنگ دیگری استقبال می‌کنیم، بلکه دقیقاً برای جلوگیری از جنگ است. بهترین راه جلوگیری از جنگ، آمادگی برای آن است.ما کاملاً آماده هستیم و در واقع همه آنچه در تجاوز قبلی آسیب دیده بود را بازسازی کرده‌ایم.اگر آن‌ها بخواهند همان تجربه شکست‌خورده را تکرار کنند، به نتیجه بهتری دست نخواهند یافت.

روابط ایران با روسیه، جامع و چندبُعدی است

اکنون می‌خواهم درباره روابط دوجانبه روسیه و ایران نیز سؤال کنم، زیرا هر دو کشور با فشارهای اقتصادی و سیاسی مشابهی از سوی غرب مواجه هستند. این دو کشور در مسائل امنیت منطقه‌ای همکاری داشته‌اند، اما در عین حال هر یک توسعه خود را بر اساس اصول حاکمیت ملی و خودکفایی بنا کرده‌اند. به نظر شما خصومت غرب تا چه اندازه به تقویت این شراکت کمک کرده است؟ آیا از روند توسعه روابط دوجانبه رضایت دارید؟

بله، ما کاملاً راضی هستیم. ما از روابط بسیار خوبی برخورداریم و پیش‌تر نیز یک توافق‌نامه مشارکت راهبردی با یکدیگر امضا کرده‌ایم. این اتفاق سال گذشته یا اوایل امسال رخ داد، اگر اشتباه نکنم.بر اساس این توافق، ما گام‌های بسیار مثبتی برداشته‌ایم. با یکدیگر کار می‌کنیم و در همه حوزه‌ها با هم مشورت داریم.

باید بگویم که روابط ما با روسیه، روابطی جامع و چندبُعدی است و همه زمینه‌ها را در بر می‌گیرد. ما تقریباً درباره تک‌تک موضوعات، از برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران گرفته تا تحولات منطقه، تحولات اروپا و اوکراین، مسائل بین‌المللی و موضوعات دوجانبه، رایزنی‌های سیاسی بسیار خوبی با یکدیگر داریم.

میان ما مشورت‌های مستمر و منظم وجود دارد. آخرین دیدار دو رئیس‌جمهور چند روز پیش، روز جمعه، در عشق‌آباد ترکمنستان انجام شد؛ جایی که دو رئیس‌جمهور روابط دوجانبه را مرور کردند و به موضوعات مهم برای هر دو طرف پرداختند. روابط ما همچنین شامل همکاری در چارچوب سازمان‌های بین‌المللی نیز می‌شود.

ایران و عربستان اعتماد بیشتری در روابط دوجانبه ایجاد کردند

اجازه بدهید درباره بُعد دیگری از روابط دوجانبه بپرسم و آن رابطه شما با عربستان سعودی است.دو سال از احیای روابط دیپلماتیک دو کشور با میانجی‌گری فعال چین می‌گذرد. پویایی این روند را چگونه ارزیابی می‌کنید؟ آیا فکر می‌کنید اقدامات اسرائیل ـ اگر بخواهم دیپلماتیک بیان کنم ـ به این روند کمک کرده است؟

باید بگویم که ما از روابط بسیار خوبی با عربستان سعودی برخورداریم. در دو سالی که روابط خود را با تلاش‌های چین از سر گرفتیم، می‌توانم بگویم که هر دو طرف، طرف مقابل را جدی یافته‌اند. ما توانسته‌ایم اعتماد بیشتری در روابط دوجانبه ایجاد کنیم. اکنون درباره مسائل منطقه‌ای، مسئله فلسطین و حتی موضوع هسته‌ای با یکدیگر مشورت می‌کنیم. تبادل هیئت‌ها میان ما بسیار خوب بوده است. در ۳۰ روز گذشته، اگر اشتباه نکنم، دو معاون وزیر خارجه عربستان برای دو مأموریت متفاوت به تهران سفر کردند و یکی از این سفرها مربوط به نشست سه‌جانبه ما با چین بود.

بنابراین ما همکاری بسیار خوبی با یکدیگر داریم و سطح اعتماد میان ما افزایش یافته است. این وضعیت فقط به عربستان محدود نمی‌شود، بلکه شامل دیگر کشورهای منطقه خلیج فارس و خاورمیانه به‌طور کلی نیز می‌شود. اجازه بدهید نکته‌ای را اضافه کنم: اگرچه نتانیاهو جنایات بسیاری مرتکب شده و اقدامات منفی فراوانی انجام داده است، اما یک کار مثبت هم انجام داده است؛ او به همه کشورهای منطقه و مردم منطقه نشان داد که تنها یک تهدید وجود دارد، و آن اسرائیل است؛ نه ایران و نه هیچ کشور دیگری. تنها و اصلی‌ترین تهدید برای امنیت و ثبات منطقه برای تک‌تک کشورهای منطقه، اسرائیل است؛ به‌ویژه پس از آنکه درباره «اسرائیل بزرگ» صحبت کردند، موضوعی که همه کشورهای منطقه را نگران کرد، به‌خصوص زمانی که به قطر، به‌عنوان دوست و متحد آمریکا، حمله کردند.

این اقدامات نشان داد که آن‌ها میان کشورهای منطقه تفاوتی قائل نیستند.به همین دلیل، اکنون اسرائیل بزرگ‌ترین چالش و بزرگ‌ترین تهدید در منطقه تلقی می‌شود و این امر باعث شده است که روابط دوجانبه ما با کشورهای منطقه حتی بهتر از گذشته شود، زیرا اعتماد و اطمینان متقابل افزایش یافته است.

دموکراسی باید سنت‌ها، تاریخ و باورهای هر ملت را در نظر بگیرد

اجازه بدهید یک سؤال نسبتاً شخصی و دانشگاهی بپرسم. می‌دانم که حدود ۳۰ سال پیش دکترای خود را در حوزه اندیشه سیاسی اخذ کرده‌اید و پایان نامه شما به بررسی تحول مشارکت سیاسی در اندیشه سیاسی اسلامی قرن بیستم اختصاص داشته است. به‌عنوان یک دیپلمات و سیاست‌گذار، روندهای اصلی سیاست و انتخاب دموکراتیک در کشورهای اسلامی را در این قرن چگونه می‌بینید؟ می‌دانم که این سؤال می‌تواند موضوع یک رساله دیگر باشد، اما لطفا آن را در یک دقیقه خلاصه کنید.

برای پاسخ به این سؤال، باید یک سخنرانی کامل ارائه دهم. اما به‌طور خلاصه، معتقدم کشورهای اسلامی بیش از پیش به نهادهای دموکراتیک علاقه‌مند شده‌اند و سطح مشارکت سیاسی مردم افزایش یافته است.البته این روند از کشوری به کشور دیگر متفاوت است، اما به نظر من گرایش کلی در جهان اسلام به سمت دموکراتیزه شدن و تقویت نهادهای دموکراتیک در حال حرکت است.

و فکر می‌کنم این پدیده‌ای مثبت است. ما این روند را در کشور خودمان نیز دیده‌ایم. ما اکنون جمهوری اسلامی داریم که پس از انقلاب تلاش کرده است میان اصول اسلامی و نهادهای دموکراتیک همزیستی ایجاد کند.

فکر می‌کنم همین تجربه در حال گسترش در منطقه است.البته هر کشوریاصول، ارزش‌ها، سنت‌ها و پیشینه تاریخی خاص خود را دارد. من معتقدم دموکراسی باید از درون هر جامعه‌ای زاده شود و نباید از بیرون بر آن تحمیل گردد. دلیل شکست دموکراسی در بسیاری از نقاط دیگر این بوده است که غربی‌ها تلاش کرده‌اند الگوهای دموکراسی خود را به دیگر کشورها تحمیل کنند، این البته ایده خوبی نیست. دموکراسی باید از درون شکل بگیرد و ارزش‌ها، سنت‌ها، تاریخ و باورهای هر ملت را در نظر بگیرد.

معاون سیاسی وزیر کشور: از چهره های تکراری در انتخابات باید عبور کرد

رییس ستاد انتخابات و معاون سیاسی وزیر کشور گفت: باید از چهره‌ها و گفتمان‌های تکراری در انتخابات شوراها عبور و میدان را برای حضور زنان و جوانان باز کرد.

به گزارش ایرنا از پایگاه اطلاع رسانی استانداری، علی زینی‌وند در نشستی با معاون و مدیران کل صدا و سیمای استان‌های سراسر کشور در مشهد افزود: باور دارم اگر وزارت کشور و صدا و سیما هم‌افزا عمل کنند با این همکاری می‌توان کشور را به یک نشاط واقعی انتخاباتی و افزایش مشارکت رساند.

وی اظهار کرد: مردم از جهت‌دهی انتخاباتی بیزارند؛ آنچه از رسانه انتظار دارند آگاهی‌بخشی است و این موضوع برای ما به‌عنوان برگزارکننده انتخابات یک اصل خدشه‌ناپذیر است.

رییس ستاد انتخابات کشور گفت: سیاست قطعی وزارت کشور، راهبرد وزیر کشور و ستاد انتخابات، عدالت مطلق در برگزاری انتخابات است.

زینی وند افزود: برای ما هیچ تفاوتی ندارد حزبی که به رئیس‌جمهور نزدیک است یا حزبی که رقیب او بوده، همه باید از فرصت برابر برخوردار باشند و این اصل باید در عدالت رسانه‌ای بیش از هر جای دیگر دیده شود.

وی ادامه داد: انتظار ما این است که رسانه، شوراها را به زندگی روزمره مردم پیوند بزند.

کاهش ۲ میلیارد دلاری تامین ارز کشور؛ اثرات مکانیسم ماشه؟

طبق آمار منتشر شده از سوی بانک مرکزی، میزان تامین ارز واردات سال جاری در بازه زمانی بیشتر نسبت به سال گذشته، با کاهشی بیش از دو میلیارد دلار همراه بوده است.

آفتاب‌نیوز :بانک مرکزی در جدیدترین گزارش خود از تامین ارز ۴۲ میلیارد و ۶۱۳ میلیون دلار برای نیازهای مختلف وارداتی کشور (از اول سال ۱۴۰۴ تا ۲۵ آذر ۱۴۰۴) خبر داد که این آمار نشان از کاهش میزان تامین ارز بانک مرکزی به نسبت سال گذشته است. اتفاقی که بی‌تردید در شرایط فعلی کشور بی‌تاثیر نیست!

طبق آمار بانک مرکزی در رابطه با تامین ارز واردات، از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا تاریخ ۲۳ آبان ۱۴۰۳ نزدیک به ۴۴ میلیارد دلار (۴۳ میلیارد و ۹۵۱ میلیون دلار) ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی و خدمات تامین شده بود، اما از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا ۲۵ آذر ۱۴۰۴ (۳۲ روز بیشتر از بازه زمانی سال قبل) میزان تامین ارز بانک مرکزی کاهش یافته است.

کارشناسان معتقدند که کاهش میزان تامین ارز