

 ۲مین

رویداد
سه شنبه ۹ دی ۱۴۰۴
شماره ۷۱۵۸

این بخش شامل رویدادهای مهم و برجسته در روزهای گذشته است.

وام ازدواج به بودجه اضافه می‌شود

سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه۱۴۰۵ گفت: دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۴ وام ازدواج را پیش‌بینی نکرده بود که با پیشنهاد مجلس، وام ازدواج، جوانی جمعیت و حمایت از فرزندآوری به بودجه اضافه شد؛ بنابراین این بار نیز مجلس مجدداً این موضوع را در بودجه لحاظ خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، مجتبی یوسفی با اشاره به جلسه کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۵ گفت: اعضای کمیسیون تلفیق با هدف افزایش دقت در بررسی لایحه پیشنهادی، سوال‌ها و دغدغه‌هایی را مطرح کردند.

وی با اشاره به لزوم اجرای همسان سازی حقوق بازنشستگان طبق ماده ۲۸ قانون برنامه هفتم توسعه، گفت: باید طبق قانون برنامه، ۳۰ درصد حقوق بازنشستگان در اجرای همسان سازی افزایش پیدا کند. همچنین پرداخت حق عائله‌مندی موضوع مهمی است که مستند به قانون جوانی جمعیت است.

یوسفی با اشاره به گلایه نمایندگان از افزایش ۲۰ درصدی حقوق در لایحه بودجه، گفت: در بحث معافیت مالیاتی مطرح شد که بیش از ۷۰ درصد حقوق‌گیران، دریافتی کمتر از ۳۰ میلیون تومان دارند بنابراین سقف ۴۰ میلیون تومان معافیت مالیاتی، عملاً شامل حال بخش عمده‌ای از حقوق‌گیران نمی‌شود. وی با تأکید بر لزوم حمایت از تولید تصریح کرد: یکی از نگرانی‌های جدی نمایندگان، افزایش نرخ مالیات بر ارزش افزوده از ۱۰ به ۱۲ درصد است؛ این اقدام هزینه تولید را افزایش داده و فشار مضاعفی بر خواروار وارد می‌کند.

سخنگوی کمیسیون تلفیق درباره وام ازدواج گفت: دولت در لایحه پیشنهادی اعتباراتی برای وام ازدواج پیش‌بینی نکرده است؛ استدلالش این است که این موضوع دارای قانون دائمی است و باید به تصویب هیات عالی بانک مرکزی برسد.

وی ادامه داد: دولت در بودجه ۱۴۰۴ نیز وام ازدواج را پیش بینی نکرده بود که مجلس وام ازدواج، جوانی جمعیت و فرزندآوری را پیشنهاد داد، لذا این بار نیز مجدداً مجلس این موضوع را در بودجه اضافه می‌کند.

وی در پایان گفت: عمده بحث‌های کمیسیون تلفیق درباره مباحث کلان و نگرانی‌ها از افزایش هزینه‌های خاناوار و بی‌نظمی در بودجه شرکت‌های دولتی است؛ در جلسات امروز کمیسیون نیز هدفمندی یارانه‌ها بررسی می‌شود.

فرزین رفت، همتی آمد!

در پی انتقادات گسترده از عملکرد محمدرضا فرزین، رئیس کل پیشین بانک مرکزی، عبدالناصر همتی با حکم رئیس‌جمهور به عنوان رئیس کل جدید بانک مرکزی منصوب شد.

در روزهای گذشته تابناک در گزارشی به بررسی گزینه‌های محتمل برای ریاست بانک مرکزی پرداخته بود که در صدر آن، نام عبدالناصر همتی به‌عنوان جدی‌ترین گزینه

درباره اعتراضات اخیر اصناف به قیمت مهار گسیخته دلار: وقتی کاسبی ناممکن می‌شود!



مطالبه‌ها حول نرخ ارز واقعی، ثابت مقررات، یا امکان تعدیل قراردادهای می‌چرخد. زبان اعتراض، زبان کاسبی است نه سیاست، و خواسته‌ها بیشتر ناظر به امکان ادامه‌ی زندگی اقتصادی‌اند.

تجربه‌ی آلمان در دوره‌ی وایمار نشان می‌دهد که نخستین واکنش‌ها از سوی مغازه‌داران و نانوایان بود. آنها نمی‌دانستند چه زمانی قیمت بگزارند و چگونه بفروشند. هنوز شعار سیاسی مطرح نبود، اما فرسایش تدریجی اعتماد به قواعد اقتصادی، زمینه را برای رادیکال شدن فضا فراهم کرد.

در آرتزنتین نیز همین الگو تکرار شد. ابتدا بر چسب قیمت‌ها برداشته شد،

جیب خالی برای کارمندان؛ جیب عالی برای سازمان برنامه



مردم مشخص است، ما قطعاً در مجلس با افزایش ۲۰ درصدی حقوق‌ها مخالفت خواهیم کرد. امیر حسین ثابتی نماینده مجلس دراین خصوص نیز موضع گیری کرد و اعلام کرد: برانداز واقعی مسئولانی هستند که علیرغم تورم ۵۰ درصدی، پایشان را در یک کشش کرده‌اند تا افزایش حقوق سال

بعد فقط ۲۰درصد باشد نه درمی که در اثر سیاست‌های غلط و تورم روزافزون اعتراض دارند بنابراین به دلایل متعدد از جمله عدم افزایش کافی حقوق به کلیات بودجه ۴۰۵ رای منفی می‌دهم. محمد باقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی نیز پس از درخواست کمیسیون تلفیق برای فرصت ۴۸ ساعت به منظور بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵ اعلام کرد: اهمیت بودجه برای همه ما روشن است و من در سال قبل هم به این موضوع اشاره کردم؛ درست است که این ماده واحده و لایحه دولت تحت عنوان بودجه دولت برای سال ۱۴۰۵ مطرح شده، اما واقعیت این است که این بودجه، بودجه زندگی مردم است و تمام بند بند آن بر زندگی مردم تأثیر مستقیم دارد.

مطرح شده بود.

با صدور حکم رئیس‌جمهور، این پیش‌بینی به واقعیت پیوست و عبدالناصر همتی جایگزین محمدرضا فرزین در رأس بانک مرکزی شد؛ تغییری که در شرایط حساس اقتصادی کشور، بار دیگر نگاه‌ها را متوجه سیاست‌های پولی و ارزی دولت کرده است و پیش بینی حاکی از ریزش نرخ ارز و طلا در بازار دارد.



این بخش شامل رویدادهای مهم و برجسته در روزهای گذشته است.

در باره اعتراضات اخیر اصناف به قیمت مهار گسیخته دلار: وقتی کاسبی ناممکن می‌شود!

قراردادهای کوتاه‌مدت شدند و فروشندهگان از فروش نقدی اجتناب کردند. وقتی دولت نتوانست چارچوب قابل‌فهم برای معامله ارائه کند، همان سردرگمی صنفی به اعتراض اجتماعی و سپس سیاسی تبدیل شد. در ترکیه، در موج تورمی سال‌های اخیر، اعتراض‌های اولیه از سوی تولیدکنندگان و فروشندهگان بود. تفاوت در این بود که دولت با ارائه‌ی شاخص‌ها و سازوکارهای تعدیل، امکان بازگشت نسبی عقلانیت معاملاتی را فراهم کرد و اجازه نداد بحران صنفی به سرعت سیاسی شود. در ونزوئلا، جایی که این ابزارها کاملاً غایب بودند، معامله عملاً فروپاشید. پول کار کرد خود را از دست داد و امتناع از فروش به رفتاری عمومی بدل شد. در چنین شرایطی، هر تجمع اقتصادی ناگزیر سیاسی می‌شود، چون جامعه احساس می‌کند قواعد پایه‌ی زندگی از کار افتاده است.

در ایران نیز مسئله‌ی اصلی همین است. تورم حد با نبود زبان رسمی معامله، فقدان شاخص‌های مرجع و انعطاف‌ناپذیری قراردادهای همراه شده است. اعتراض‌ها از ناتوانی در کاسبی آغاز می‌شوند، اما چون پاسخ فنی نمی‌گیرند، به سرعت به سطح سیاسی منتقل می‌شوند. در نهایت، تورم حد پیش از آنکه یک بحران سیاسی باشد، یک شوک تعادل اجتماعی است. وقتی امکان محاسبه، قرارداد و پیش‌بینی از بین می‌رود، سیاست به صحنه می‌آید نه به عنوان علت، بلکه به عنوان پیامد فروپاشی عقلانیت اقتصادی.

جیب خالی برای کارمندان؛ جیب عالی برای سازمان برنامه

او با تأکید بر توجه به مسائل معیشتی مردم گفت: دوستان توجه داشته باشند که معیشت مردم، موضوع افزایش ۲۰ درصد حقوق کارمندان و مسائل مربوط به کارکنان دولت از اهمیت بالایی برخوردار است. به‌ویژه با توجه به اینکه در سال‌های گذشته این فاصله‌ها جبران نشده است پس انتظار می‌رود عزیزان ما در کمیسیون تلفیق به این موضوعات توجه ویژه داشته باشند.
تاکید رئیس مجلس بر بودجه، بیشتر ناظر بر «بودجه زندگی مردم» است و نگاه حسابداری محض به ارقام، بدون در نظر گرفتن آثار اجتماعی، خطرناک است؛ پس عدم جبران فاصله‌های تورمی سال‌های گذشته، ابیاشتی از نارضایتی را ایجاد کرده که با فرمول «افزایش حداقل» قابل حل نیست.

ام‌اف‌ارغ از گفته‌های نمایندگان مجلس امروز مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در صحن مجلس خطاب به نمایندگان درخصوص موضوع افزایش ۲۰ درصد حقوق کارمندان گفت: می‌گویند حقوق را زیاد کنید، اما یکی به من بگوید پولش را از کجا بیآورم که بدهم!

به گزارش تابناک، پاسخ رئیس‌جمهور به نمایندگان مجلس شاید از نظر تراز بودجه‌ای یک واقعیت باشد، اما از منظر حکمرانی یک «قرار رو به جلو» است ؛ چراکه وظیفه دولت جلوگیری از فرار مالیاتی کلان، حذف هزینه‌های موازی و غیرضروری در نهادهای خاص و مدیریت بهینه منابع به نفع معیشت عمومی است؛ بنابراین اینکه فشار کسری بودجه صرفاً بر نوش کارمندان و حقوق‌گیران ثابت منتقل شود، ساده‌انگارانه‌ترین و ناعادلانه‌ترین راه حل ممکن است.

عراق میانجی جدید مذاکرات ایران و آمریکا؛ توافق صورت می‌گیرد؟

سخنان نخست وزیر عراق مبنی بر آمادگی ایران و آمریکا برای مذاکره می‌تواند این فرض را در خود داشته باشد که طرفین ترجیح می‌دهند مطالبات را در یک بستر مذاکراتی پیش ببرند.

محمد شیاع السودانی، نخست‌وزیر عراق در گفتگویی با المیادین گفته است: عراق در چندین مقطع، یکی از طرف‌های تلاش برای کاهش تنش میان ایران و ایالات متحده آمریکا بوده است.

وی افزود: این روابط با ایران و آمریکا باعث شده است که بغداد قدرت این را داشته باشد که میان این دو کشور نقش ایفا کند، با توجه به روابط متشنج میان ایران و آمریکا، عراق تلاش کرد که میان آن‌ها نزدیکی ایجاد کند، ما تلاش‌هایی در این زمینه کردیم و این تلاش‌ها همچنان ادامه دارد.

محمد شیاع السودانی در پاسخ به این سوال که شخصا در دوره شما این تلاش‌ها انجام شده است، خاطرنشان کرد: بله، در این مرحله در بسیاری از موارد یکی از طرف‌های کاهش تنش میان این دو کشور بودیم. اکنون تلاش‌های مهمی درحال انجام است تا دیدار دوجانبه‌ای میان دو طرف در بغداد تدارک ببینیم تا گفت‌وگوها از سر گرفته شود.

وی در پاسخ به این سوال که یعنی شخص شما درحال حاضر میان تهران و واشنگتن وساطت می‌کنید گفت: بله بله، ما تلاش‌هایی داریم و در بالاترین سطوح درحال انجام است، اما این مساله به تضمین‌هایی نیاز دارد، زیرا گفت‌وگوهایی در کشورهای دیگر انجام شد، اما با زبان تهدید و وعده و وعید بود که طرف ایرانی این مساله را نمی‌پذیرد و خواستار شفافیت در گفت‌وگوها و دیدارها است. عراق درحال انجام تلاش‌هایی است و چه بسا برای اولین بار است که این مساله را اعلام می‌کنیم.

السودانی در پاسخ به این سوال که آیا دولت آمریکا اصل گفت‌وگو به واسطه شما در بغداد را می‌پذیرد خاطرنشان کرد: بله، این را از مستولانی در داخل دولت آمریکا شنیدیم.

نخست وزیر عراق در ادامه و در پاسخ به این سوال که آیا ممکن است این افراد را بشناسیم تأکید کرد: در سفر اخیر تام باراک، فرستاده آمریکا در امور سوریه در خصوص این موضوع با وی صحبت کردیم. ما در تمام دیدارهایمان با مسئولان آمریکایی در این خصوص صحبت می‌کنیم، به آن‌ها می‌گوییم که شما می‌توانید از روابط متمایز ما با جمهوری اسلامی ایران استفاده کنید و دیدگاه‌های خود را شرح دهید.

السودانی در پاسخ به این سوال که شما این نقش را به تام باراک پیشنهاد دادید و او آن را به دولتش انتقال داد گفت: این جزئیات دیگر است که ما برای آن تلاش می‌کنیم.

نخست وزیر عراق در پاسخ به این سوال که از این اظهارات شما می‌فهمیم که بعد از این دیدار موافقت اولیه دولت ترامپ برای گفت‌وگو با ایران در عراق را دریافت کردید، خاطرنشان کرد: ما این اظهارات را از چندین مسول ایرانی و آمریکایی شنیدیم مبنی بر اینکه آن‌ها به طور کلی تمایل دارند یعنی دو طرف مخالف از سرگیری مذاکرات نرسینند، اما محدودیت‌هایی دارند؛ آیا این گفت‌وگوها نتایجی به همراه خواهد داشت؟ آیا زبان تهدید متوقف می‌شود؟

محمد شیاع السودانی در پاسخ به این سوال که آیا ایرانی‌ها با این مساله موافقت کردند گفت: بله، دیدگاه ایران که من به آن اشاره کردم این است که باید مذاکرات جدی بدون دیکته و بدون تهدید و معتبر باشد و این یک دیدگاه منطقی است.

وی در پاسخ به این سوال که می‌توانیم به این نتیجه برسیم که طرف آمریکایی و طرف ایرانی از شخص محمد شیاع السودانی و دولت و عملکرد آن رضایت دارد، گفت: این مساله بیشتر از اینکه شخصی باشد، خط مشی کشور است. این مساله، مساله روابط شخصی نخست وزیر با این یا آن کشور نیست، بلکه رویکرد و سیاست دولت در قبال روابط خارجی عراق با این دو کشور است. مسلماً آنها از هر تلاشی برای حفظ این ثبات و این رویکرد، چه با نخست وزیر فعلی و چه با نخست وزیر بعدی، استقبال می‌کنند.

اطلاعیه ثبت نام مجمع عمومی انتخابات ریاست هیات دوجر خه سواری استان گیلان

در اجرای ماده (۳۴) اساسنامه فدراسیون‌های ورزشی آماتور جمهوری اسلامی ایران موضوع تصویب نامه شماره ۲۳۴/۳/ت/۵۵۱۰۲-هـ -ص‌ورخ ۱۳۹۷/۳/۷ هیئت محترم وزیران، به اطلاع می‌رساند اداره کل ورزش و جوانان استان گیلان در نظر دارد بر اساس ماده ۹ آیین نامه نحوه فعالیت هیات‌های ورزشی موخ ۱۴۰۲/۳/۳۰ نسبت به برگزاری مجمع عمومی انتخابات **هیات دوجر خه سواری استان گیلان** اقدام نماید. لذا متقاضیان و علاقمندان به کاندیداتوری با به همراه داشتن مدارک ذیل همین اطلاعیه می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ به مدت هفت روز کاری جهت ثبت نام به آدرس رشت خیابان نامجو اداره کل ورزش و جوانان از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۲/۳۰ عصر مراجعه نمایند(دبیر مجمع خاتم صیقلانی با شماره تماس(۰۹۱۱۳۵۶۰۱۳)

شرایط عمومی احراز

- الزام به قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران
- دارا بودن مرک تحصیلی کارشناسی(لیسانس)
- دارا بودن حداقل سن ۲۸ و حداکثر ۷۰ سال
- سابقه مدیریت اجرایی حداقل ۴ سال
- دارا بودن کارت پایان دوره ضرورت خدمت سربازی یا معافیت
- عدم تابعیت مضاعف و سکونت در استان مربوطه
- عدم سوءپیشینه کیفری موثر و عدم محرومیت از حقوق اجتماعی بر اساس احکام قضایی و نداشتن محرومیت دوپینگ بر اساس آرای ستاد ملی مبارزه با دوپینگ
- یا اُژانس جهانی مبارزه با دوپینگنگ wada
- ارائه استعلام مثبته جهت افتتاح حساب بانکی
- ملک تحصیلی فوق دیپلم برای افراد با شرایط ذیل قابل قبول خواهد بود
 - دارا بودن حداقل یک دوره چهارساله ریاست هیات استان
 - دارا بودن سابقه عضویت در هیئت رئیسه فدراسیون

مدارک مورد نیاز

- اصل تقاضای متقاضی و تکمیل فرم ثبت نام
- اصل و تصویر مدارک تحصیلی
- یک قطعه عکس با زمینه روشن
- اصل و تصویر کلیه صفحات شناسنامه و کارت ملی
- اصل یا رسید گواهی عدم سوء پیشینه و گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر
- اصل و تصویر کارت پایان خدمت یا معافیت دائم یا عضویت رسمی در نیروهای مسلح
- ارائه رنوس برنامه های پیشنهادی راهبری و مدیریت هیات ورزشی
- اعلام کتبی و تکمیل فرم مشخصات ترکیب پیشنهادی هیئت رئیسه توسط متقاضی احراز پست ریاست هیات استان (ترکیب پیشنهادی هیئت رئیسه: یک نفر نائب رئیس بانوان، سه نفر عضو هیات رئیسه، یک نفر خزانه دار)
- تطبیق شرایط احراز و سوابق مورد قبول مدیریت اجرایی بر اساس ماده ۷ و ۸ دستورالعمل برگزاری انتخابات هیات های ورزشی استانی مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۲ انجام خواهد شد.
- روسای سایر هیات های استانی تا زمانی که از سمت خود در هیات استعفا نداده باشند و استعفا مورد قبول رئیس مجمع قرار نگرفته باشد نمی توانند در انتخابات سایر هیات های استانی ثبت نام نمایند.
- حضور داوطلب با وکیل قانونی با ارائه وکالت نامه رسمی جهت ثبت نام الزامی است
- حضور داوطلبانی که در دوره‌های قبلی ریاست هیات مستعفی یا بر کار شده اند منوط به موافقت رئیس و نائب رئیس مجمع می باشد.
- اخذ مدرک به معنی قطعیت پذیرفته شدن فرد بعنوان داوطلب نمی باشد و تأیید نهایی جهت حضور در مجمع پس از طی مراحل بررسی مراجع فنی و نظارتی ذیصلاح می باشد.
- معرفی رئیس و نائب رئیس و دبیر سایر هیات های ورزشی استانی جهت عضویت در هیات رئیسه امکان پذیر نمی باشد

هیات دوجر خه سواری استان گیلان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۲۱۰۰۰۴۲۰۰۰۴۰۹۰۰۲۰۰۴ نوبت اول

شهرداری کنگاور در نظر دارد مناقصه عمومی موارد جدول زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت استناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و الزام است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجعت شرکت در مناقصه محقق سازند.

شماره آگهی	عنوان پروژه	مبلغ پیمان(ریال)	مبلغ تقصمین (ریال)	متحل تأمین
۲۱۰۰۰۴۲۰۰۰۴۰۹۰۰۲۰۰۴	موزائیک فرش و کف پوش بتنی سطح شهر کنگاور	۷۲/۹۲۷/۳۷۷/۱۰۲	۳/۶۴۶/۳۶۸/۸۵۵	اعتبارات جاری

تاریخ انتشار استشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۱:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۲ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: آدرس کنگاور- بلوار انقلاب شهرداری کنگاور و تلفن ۰۸۳۴۸۲۳۳۱۱۱

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۱۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۳۳۹۹۹۸۱۸ و ۳۳۱۹۱۹۹۳

بیش فزونه–شهردار کنگاور

این بخش شامل رویدادهای مهم و برجسته در روزهای گذشته است.

آگهی مزایده «نوبت اول»

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار در نظر دارد با استفاده از اختیارات حاصله از احکام بودجه ۱۴۰۴ و نامه شماره ۰۳/۲/۰۴/۷۸۵۱۹ مورخ ۰۳/۱۲/۲۷ مورخ ۱۴۰۳ نسبت به تجدید مزایده غرفه ۵ بازار شعیب و غرفه ۶ بازار طراوت را برای مدت ۲ سال از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (**www.setadiran.ir**) با شماره مزایده ۵۰۴۰۹۵۰۹۶۰۰۰۰۶۱ و ۵۰۴۰۹۵۰۹۶۰۰۰۰۰۶۲ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.

زمان انتشار درسایت: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

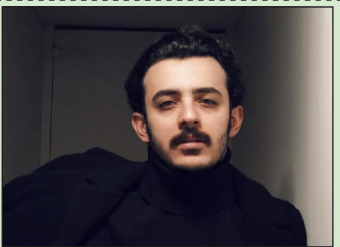
مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت : شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰

آخرین مهلت شرکت در مزایده: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰

مبلغ شرکت در مزایده غرفه ۵ شعیب و ۶ طراوت:۵درصد قیمت پایه

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سبزوار

این بخش شامل رویدادهای مهم و برجسته در روزهای گذشته است.



سینمای جهان

«زوتوییا ۲» پر فروش ترین فیلم هالیوودی ۲۰۲۵

با اتمام آخرین هفته فروش سینماهای آمریکا در سال ۲۰۲۵ فروش کلی گیشه سینماهای هالیوود مشخص شد و در نهایت زوتوییا ۲ به عنوان پرفروش‌ترین فیلم سال معرفی شد.

به گزارش تسنیم به نقل از ورایتی، فیلم علمی–تخیلی جیمز کامرون، «آواتار: آتش و خاکستر» برای دومین هفته متوالی با قدرت در صدر جدول گیشه داخلی آمریکا قرار گرفت و با اضافه کردن ۶۴ میلیون دلار در آخر هفته، مجموع فروش داخلی خود را به ۲۱۷٫۷ میلیون دلار و فروش جهانی را به ۷۶۰ میلیون دلار رساند. این فیلم با افت تنها ۲۸ درصدی نسبت به هفته افتتاحیه، عملکردی بهتر از قسمت قبلی «راه آب» نشان داد و انتظار می‌رود مانند دو فیلم اول سری، تا هفته‌های ابتدایی سال جدید در رتبه اول بماند. دنباله انیمیشنی دیزنی «زوتوییا ۲» با ۲۰ میلیون دلار در آخر هفته، به رتبه دوم بازگشت و اکنون با ۳۲۰ میلیون دلار فروش داخلی و ۱٫۴۲ میلیارد دلار در جهان، عنوان پر فروش‌ترین فیلم هالیوودی سال ۲۰۲۵ را از آن خود کرده است.در میان فیلم‌های جدید، درام ورزشی «مارتی سوپریم» از شرکت A۲۴ با بازی تیموتی شلامه، بهترین افتتاحیه را تجربه کرد و با ۱۷٫۴ میلیون دلار در رتبه سوم قرار گرفت. این فیلم که با بودجه ۷۰ میلیون دلاری بزرگ‌ترین بودجه تاریخ A۲۴ ساخته شده، تاکنون ۲۸٫۳ میلیون دلار فروش داخلی داشته و با نمره B+ در سینماسکور و تبلیغات دهان‌به‌دهان قوی، آینده روشنی در گیشه پیش رو دارد.

تریلر روانشناختی «خداستکار خانه» با بازی سیدنی سوینبی و آماندا سایفرد، در رتبه چهارم به ماند و ۱۵٫۴ میلیون دلار دیگر اضافه کرد تا مجموع داخلی‌اش به ۴۶۶ میلیون دلار برسد.

کمدی اکشن «آناکوندا» با بازی جک بلک و پل راد در رتبه پنجم افتتاح شد و ۱۴۶ میلیون دلار در آخر هفته کسب کرد؛ شروع جهانی این فیلم با بودجه ۴۵ میلیون دلار، ۳۳٫۷ میلیون دلار بود، اما با نظرات متوسط منتقدان و تماشاگران همراه شد.

موزیکال احساسی «سانگ سونگ بلو» با بازی هیو چکمن و کییت هادسون در رتبه هشتم قرار گرفت و ۷٫۶ میلیون دلار فروش داشت. این فیلم با بودجه ۳۰ میلیون دلار، بهترین نمره «سینماسکور (A) را میان فیلم‌های جدید گرفت و به‌ویژه مورد استقبال زنان و تماشاگران بالای ۵۵ سال قرار گرفت.

علی شادمان مقابل دوربین «صدای تو» رفت

«علی شادمان» بازیگر جوان سینمای ایران در پروژه سینمایی «صدای تو» مقابل دوربین «عباس امینی» رفت.

به گزارش ایرنا، «صدای تو» عنوان یک اثر سینمایی است که فیلمبرداری آن با بازی علی شادمان از روز شنبه ششم دی در شهر زیبا آغاز شده است. عباس امینی تهیه‌کنندگی و کارگردانی این پروژه سینمایی را بر عهده دارد.

در این پروژه هدف‌گذاری کارگردان برای جشنواره‌های خارجی است. ممکن است نام پروژه تغییر کند و «صدای تو» عنوان اولیه‌ای است که برای آن گذاشته شده است.

فیلم سینمایی «کشتارگاه» عنوان آخرین اثر سینمایی عباس امینی است. «والد라마» و «قصه شب» از دیگر آثار ای است که او آنها را کارگردانی کرده است.

او کار حرفه‌ای خود را از سال ۸۷ در سینما با «قصه شب» آغاز کرد. از دیگر آثار سینمایی امینی می‌توان به «هندی و هرمز»، «من اینجا هستم» و «مرزهای بی‌پایان» اشاره کرد.

محمود دولت آبادی:از شاملو برای مقاله‌اش تشکر کردم



می‌کرد

مجایی با تاکید بر اینکه مرگ برای شاملو بی‌معنا بود، ادامه داد: ستایش‌گر زندگی بوخن اوجازه نمی‌داد پرنستشگر مرگ هم باشد.

مشق‌هایرامر کتاب کردم

بهزاد شیشه‌گران طراح و گرافیس‌ت با بیان اینکه مشق‌هایش را کتاب کرده است، گفت:از شاملو آموختم تا زمانی که زنده هستم، باید آموخته‌های خود را مشق کنم. تلاش کردم تا فرو نروم. این کارها دست و پا زدن‌های من است و فکر می‌کنم تا زمانی که هستم تلاشم ادامه خواهد داشت.

او در توضیح اینکه در زمان کار، چگونه به شاملو فکر می‌کرد، گفت:همه حتی آپداسر کسبسان می‌رسید،شاملو چگونه در فکر و ذهن من بوده‌است؟در پاسخ گفتیم من به یک مثلث فکر می‌کردم،به شاملو به عنوان هویتی که داشت‌فکر می‌کردم، دوم به هویت خودم و در ضلع سوم به مخاطب‌ها فکر می‌کردم. با دو ضلع اول در خلوت خودم کار می‌کردم، اما نمی‌دانستم مخاطب چگونه با خلوت من مواجه می‌شود.

شیشه‌گران ادامه داد: این برای من اصل بود، زمانی که در خلوت کاری انجام می‌دادم یقنر می‌تواند روی افراد تاثیر داشته باشد.این ضلع سوم به من انگیزه داد این برایم مهم بود، اگرچه در پروژه ساختن دنبال کار نزدیک با واقعیت نبودم، تلاش داشتم تا واقعیت دور شوم اما ارتباطم قطع نشود.

انتشار اوراق تنهایی شیشه‌گران اقدام خوبی بود

سعیدباوندنقاش، مدیر هنری ومنتقد درباره کتاب «شاملو:صدپرتره» گفت: انتشار اوراق تنهایی شیشه‌گران اقدام خوبی بود.تاریخ ایران اوراق پرانگنده‌است، این سرگذشت تلخ درباره آرشپو توسط گروهی تغییر می‌کند در زمانه‌ای که قیمت کاغذچندین برابر می‌شود.اوراق تنهایی شیشه‌گران را جمع‌آوری کردید

صبح است.

از جمله مهم‌ترین مزایای روش مقایسه عوامل، انعطاف پذیری آن است، به گونه ای که می توان آن را دقیقاً بنا به نیازهای خاص سازمان طراحی نمود. همچنین می توان عوامل کلیدی را در مشاغل مختلف مستقیماً یا یکدیگر مقایسه کرد. عیب این روش این است که استفاده از آن عمدتاً محدود به سازمان های بزرگ می گردد. زیرا اولاً طراحی این روش ارزشیابی بسیار وقتگیر و پرهزینه است و ثانیاً باید تعداد مشاغل در سازمان زیاد باشد تا بتوان از میان آنها مشاغلی را به وسیله آن روش نمونه گیری کرد. این روش شرط (توانایی مالی و تمدد مشاغل) معمولاً در سازمان های کوچک وجود ندارند و در نتیجه، از این روش ارزشیابی در این نوع سازمان ها استفاده چنانچه نمی شود.

ج روش طبقه بندی مشاغل

بهترین روش ساده و متداول، مشاغل در سازمان طبقه بندی می شوند و در گروه های شغلی به خصوصی قرار می گیرند. روش های مختلفی برای طبقه بندی مشاغل وجود دارد. یک راه این است که برای هر یک از گروه های شغلی در سازمان، شرح گروه نوشته شود و سپس بسته به اینکه مشاغل با چه گروهی، مطابقت بیشتری داشته باشند، در این گروه ها جا داده شود. مشاغل را می توان برحسب تفاوت در وظایف، مسئولیت ها، مهارت ها، شرایط کار و سایر عوامل مرتبط با شغل نیز در گروه های خاصی طبقه بندی نمود.

روش طبقه بندی مشاغل در سازمان های متوسط (از لحاظ اندازه) بیشترین کارایی را دارد. همچنین در سازمان هایی که مشاغل از ثبات نسبی برخوردارند، استفاده از این روش مناسب است.

مهم هزینه بودن، سادگی و سهولت استفاده از این روش را می توان از جمله مزایای آن به شمار آورد. عیب بزرگ این روش این، کلی بودن آن است، به این معنی که معمولاً معیار و مقیاس مشخص و دقیقی برای مقایسه مشاغل و گروه بندی آنها وجود ندارد.

د) روش رتبه بندی مشاغل

مرحله اول، گفته شد که بر اثر تجزیه و تحلیل مشغل، اطلاعاتی به دست می آید که بخشی از آن به صورت شرح شغل در فرم های خاصی متعکس می گردد. این اطلاعات برای مقایسه و سنجش مشاغل قرار می گیرد. مرحله دوم، مشاغلی برای مقایسه با یکدیگر انتخاب می شوند. مرحله سوم، معیاری که براساس آن مشاغل، مقایسه و رتبه بندی می شوند، انتخاب می گردد.

مرحله چهارم، در این مرحله، مشاغل رتبه بندی می شوند. ساده ترین راه برای رتبه بندی مشاغل، استفاده از کارت هایی است که روی هر یک از آنها شرح شغل یکی از مشاغل نوشته شده است. ارزشیاب، کارت ها را با از ساده ترین به مشکل یکی از مشاغل یا برحسب اهمیت آنها، مرتب و رتبه بندی می کند. لازم است درن کرد شود که روش رتبه بندی مشاغل تنها می تواند ترتیب مشاغل را در سازمان معین کرد و تفاوت های نسبی میان آنها، نشان داده نمی شود. به طور مثال، روشی که از لحاظ دشواری، درجه۴ شناخته شده است، ازماً دشواری آن در برابر شغلی نیست که از همین لحاظ، درجه چهار شناخته شده است.

روش های امتیازی و مقایسه عوامل را روش های کمی می گویند؛ زیرا در روش اول، نمره یا امتیاز و در روش دوم، مبلغی به هر یک از مشاغل تخصیص داده می شود.

روش های طبقه بندی و رتبه بندی مشاغل که در آنها مشاغل در کل یا یکدیگر مقایسه می شوند، روش های کیفی به شمار می آیند. البته ناگفته نماند که با وجود تفاوت های کمی یا کیفی روش های مختلف ارزشیابی، در مجموع ارزشیابی مشاغل، فرایندی ارزشی و قضایوتی است.

۴- بررسی نرخ حقوق و دستمزدهای متداول در صنعت
میزان پرداخت به کارکنان سازمان باید با میزان پرداخت سایر سازمان های رقیب به کارکنانشان قابل مقایسه باشد. از این رو با مطالعه سطح حقوق و دستمزدهای متداول در جامعه و صنعت و کسب اطلاعاتی درباره آن، سازمان می تواند کام بزرگی در چه در جهت طراحی سیستم پرداختی منطقی، عادلانه و هماهنگ با روندهای اقتصادی و اجتماعی واردد.
اطلاعات به دست آمده از بررسی حقوق و دستمزدهایی که در صنعت به مشاغل پرداخت می شود، نقش اصلی در قیمتگذاری مشاغل دارد و به جرأت می توان مدعی شد که هر سازمانی، گذشته از نوع یا اندازه آن، به شکلی از این اطلاعات برای طراحی سیستم حقوق و دستمزد خود استفاده می نمایند.

مصابحه حضوری، مصابحه تلفنی و ارسال پرسشنامه به وسیله پست، سه روش اصلی برای بررسی سطح و میزان حقوق و دستمزد در صنعت هستند.
فهرست زیر از جمله مهمترین مشکلاتی هستند که معمولاً در رابطه با بررسی حقوق و دستمزدهای متعارف در صنعت به وجود می آیند:
-بگروه های شغلی مناسبی برای بررسی انتخاب نمی شوند.
-برصای مناسبی برای بررسی انتخاب نمی گردند.
-معمولاً فصل اخص حقوق در نظر گرفته می شود و به

برای رفع این قبیل مشکلات پیشنهاداتی ارائه شده است:

۱- سازمان های باید مورد بررسی قرار گیرند که نه تنها از لحاظ محل (مکان جغرافیایی)، اندازه و نوع فعالیت با سازمان بررسی کننده قابل مقایسه باشند، بلکه از نظر عوامل دیگری چون موقعیت اجتماعی، شرایط نژادی، جو و محیط سازمانی نیز شبیه به آن باشند.

۲- نباید تنها به بررسی و مقایسه حقوق (یا دستمزد) باید اکتفا نمود. علاوه بر حقوق یا دستمزد پایه باید به پاداش ها، مزایا، پرداخت های تشویقی یا هر نوع امتیازات دیگری که در کارکنان اعطا می شود، نیز بررسی شود.

۳- معمولاً مبنای مقایسه مشاغل، شرح شغل است؛ ولی غالباً اطلاعات موجود در شرح شغل به اندازه ای نیست که به وسیله آن بتوان مشاغل را مستقیماً با یکدیگر مقایسه نمود و این به عقیده صاحب نظران، بزرگترین مشکلی است که همیشه در امر بررسی حقوق و دستمزد وجود داشته است. بنابراین، توصیه شده است که برای مقایسه مشاغل، تنها به شرح شغل اکتفا نگردد و با جمع آوری اطلاعات بیشتر، امکان یافتن عوامل مشابه و قابل مقایسه افزایش یابد.

۴- باید اطلاعاتی بررسی شوند که به روز باشند، به عبارت دیگر، سیستم های حقوق و دستمزدی را باید انتخاب و مطالعه کرد که به تاگی مورد تجدیدنظر قرار گرفته اند.

۵- تعیین نرخ پرداخت

بعد از تعیین ارزش نسبی مشاغل و جمع آوری و پردازش اطلاعاتی که از بررسی حقوق و دستمزدهای پرداختی به مشاغل مشابه در صنایع مشابه به دست آمده است، سازمان می تواند با درسیم منحنی پرداخت، حقوق و دستمزدی که باید به هر یک از مشاغل بپردازد، من و اعلام نماید.

حاکمتر حقوق یا دستمزدی که برای یک گروه شغلی به خصوصی معین می گردد در واقع سقعی است که برای آن معین شده و به این معنی است که پرداخت به کسانی که در آن گروه قرار گرفته اند، نباید از آن حد تجاوز کند؛ همان طور که نباید از حداقل تعیین شده برای آن گروه کمتر باشد.

۶- تعدیل و ترمیم سیستم پرداخت

سیستم پرداخت با اندک انعطاف پذیر بوده، قابلیت تطابق با نوسانات اقتصادی و روندهای اجتماعی را دارد. به عبارت دیگر، برای مثال، در دوره ای که اقتصاد دچار تورم است، جذب، استخدام و حفظ نیروها در سازمان ممکن نخواهد بود مگر اینکه پرداخت ها در سازمان، متناسب با افزایش قیمت ها و بالا رفتن هزینه های زندگی افزایش یابد.

۷- ارزشیابی تفاضلی حقوق و دستمزد

به وسیله ارزشیابی عملکرد، گروه و پایه شغلی کارکنان به درستی معین و متناسب با آن حقوق پرداخت می شود. بدین ترتیب، یک سیستم تفاضلی حقوق و دستمزد در سازمان به وجود می آید که به موجب آن، هر کسی متاسب با تحصیلات، مهارت، تخصص و سایر ویژگی های شغلیش حقوق دریافت می دارد.
منطق طراحی و ایجاد یک سیستم تفاضلی حقوق و دستمزد، ایجاد انگیزه در کارکنان برای تلاش و قبول مسئولیت و پیمودن درجات ترقی در سلسله مراتب سازمانی است.

مهمترین این سیاست ها عبارتند از:

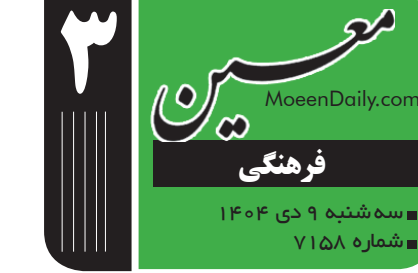
-ایجاد تئوان منطقی یا تعدیل و ترمیم مستمر نرخ های پرداخت.

-باخصاص سهمیه بیشتری به کارکنان سابقه و باارزش تر در بار افزایش نرخ، -بخودداری از استخدام کارکنانی که حقوق های بسیار بالایی درخواست می کنند.

-بطراحی سیستم حقوق و دستمزد به گونه ای که تفاوت های اولیه میان نرخ های پرداخت به گروه ها و پایه های شغلی زیاد باشد.

۸- بررسی قوانین و مقررات درون سازمانی
علاوه بر نیاز به وجود سیاست ها و دستورالعمل هایی درباره مسائلی از قبیل تعدیل و ترمیم پرداخت ها و کاهش تراکم نرخ ها، وضع قوانین و مقرراتی برای اداره عملکرد، مؤثر سیستم پرداخت در سازمان ضروری است.

ارشدیت یا شایستگی
ارشدیت یا شایستگی و اتحادیه ها معمولاً ارشدیت (سنوات خدمت) را اصل مهم در پیشرفت و ترقی کارکنان در سازمان دانسته اند، ولی قضاوت در این باره به سادگی میسر نیست؛ چرا که هم سنوات خدمت و هم شایستگی، هر دو جنبه های مهمی از کار و فعالیت در سازمان هستند. به همین دلیل در برخی از سازمان ها، به هنگام تصمیم گیری درباره میزان پاداش هایی که باید به کارکنان اعطا گردد، ارشدیت و کیفیت کار، دو مدنظر قرار می گیرد.
۹- بررسی قوانین و مقررات دولتی، حکم بر پرداخت
سیستم پرداخت در سازمان باید با توجه به قوانین و مقرراتی که دولت و سایر مراجع ذیصلاح در باره حقوق و دستمزد وضع نموده اند، طراحی شود.
قوانین مربوط به حداقل دستمزد از جمله مهمترین این قوانین می باشد. طبق این قوانین، کارفرما حق ندارد کمتر از حد مدینتی که مقدار آن را قانون مشخص می نماید، به کارکنان پرداخت کند.
علاوه بر حداقل دستمزد، قانون در مواردی، حاکمتر حقوق و مزایایی را که به شغل به خصوصی تعلق می گیرد تعیین می کند.
هدف از این کار این است که بین سازمان هایی است که توان مالی بالایی دارند



سه شنبه ۱۴۰۴

شماره ۷۱۵۸

رسانه

دوبلور «پو آرو» فعلا در خانه استراحت می کند



اکبر منائی، دوبلور سابقه کشورمان این روزها کمی کسالت دارد و می گویند مدتی است مشکلی در رگ هایم ایجاد شده که در حال پیگیری هستم و فعلا در منزل استراحت می کنم.این دوبلور پیشکسوت در گفت وگویی با ایسنا، به اشاره به فعالیت های اخیرش در حوزه دوبله افزود: پیشتر یک روز در هفته بیشتر برای دوبله نمی رفتم، بعضی فیلم های قدیمی که دوبله کرده بودیم، مثل «باشگاه قتل پنجشنبه» که سه بار هم دوبله و پخش شده را کار کردم. قبل از آن مستند «سپاره ماقبل تاریخ» و چند کار دیگر برای بیرون سازمان صلوسما انجام دادم.دوبلور «پو آرو» آخرین کار حرفه ای خود را همکاری با زهره شکوفنده در فیلم جانبی و رازآلود «باشگاه قتل پنجشنبه» دانست و توضیح داد: آخرین کارم همین بود و بعد از آن دیگر کار نکردم. الان مدتی است که هفته ای یک روز می روم و اخیراً به دلیل کسالت نرفتم‌ام و در حال استراحت هستم. این پیشکسوت دوبله در پایان با ایراز امیدواری برای بهبودی کامل، اعلام کرد که فرآیند درمان و آزمایش ها را پیگیری می کند. اکبر منائی متولد ۱۳۱۸ در اصفهان است که بیش از ۶۰ سال در عرصه دوبله و گویندگی فعالیت داشته است. او تا به امروز نقش های معروفی مانند «پو آرو»، «زول خان»، «گلام»، «تاج ابراهای گالیور» و شخصیت لورل در «پول و هاردی» را دوبله کرده و گوینده شخصیت های فلفلی و خورل عامودر برنامه «صبح جمعه باشما» بوده است.

و می توانند با پرداخت حقوق و مزایای چشمگیر، نیروهای تراز اول را جذب و استخدام نمایند و سازمان هایی که به علت ضعف مالی، قادر به استخدام نیروی زنده و خیره نبینند تعادل ایجاد شود.

۱۰-تعیین حقوق پایه در تعیین ارزش نسبی و طبقه بندی مشاغل، بررسی حقوق و دستمزدهای که به مشاغل در صنایع پرداخت می شود، بررسی قوانین و مقررات دولتی حاکم بر پرداخت و تعیین خط مشی ها و سیاست های درون سازمانی مربوط به پرداخت، سازمان می تواند در مسائل اطلاعاتی که از منابع مذکور به دست آمده است، میزان حقوق پایه را تعیین کند.

ارزشیابی (قیمتگذاری) مشاغل مدیریتی و حرفه ای

تعیین میزان پرداخت به مدیران و کارکنان حرفه ای مانند مهندسان، پزشکان یا دانشمندی که در استخدام سازمان هستند از جهات بسیاری شبیه به تعیین حقوق بریا سایر کارکنان در سازمان است. هدف اصلی در این نوع مشاغل نیز پرداخت و حقوق در سطحی است که باعث جذب و استخدام نخبگان و ماندن آنها در سازمان گردد.

در مشاغل مدیریتی و حرفه ای، عواملی چون قدرت تشخیص مسائل، قضاوت و تصمیم گیری (که به آسانی نمی توان قیمت آنها را اندازه گیری کرد)، نقش مهمی دارند. همچنین در این مشاغل، عوامل پویا مانند شایستگی و قابلیت های واقعی یا دانش اهمیت زیادی دارد و ملاک پرداختی است؛ در حالی که در مشاغل کارگری و کمرندی، به عوامل ایستا مانند شرایط کار توجه بیشتری می شود. بنابراین، تعیین میزان پرداخت به مشاغل مدیریتی و حرفه ای از پیچیدگی نسبی بیشتری برخوردار است و اگرچه از روش های معمول ارزشیابی در قیمتگذاری این مشاغل استفاده می شود، پاداش، شرایط و امتیازات فوق العاده ای که برای متصدیان مشاغل مدیریتی و حرفه ای در نظر گرفته می شود، نقش مهم تری در این زمینه دارد.

پرداخت به مشاغل مدیریتی

پرداخت به مشاغل مدیریتی معمولاً ترکیبی است از حقوق، مزایا، امتیازهای خاص و پرداخت های تشویقی. میزان حقوقی که به مدیران پرداخت می شود تابع دو عامل اصلی است: ۱) اهمیت و ارزش مشاغل مدیران برای سازمان ۲) توان سازمان برای پرداخت. به عبارت دیگر، به مدیران پرداخت می شود، به گونه ای که در صورت نیاز، مزایای این پرداخت به مدیران را تشکیل می دهد؛ زیرا مبنای پرداخت های تشویقی و امتیازهای خاص براساس آنها اعطا می گردد.

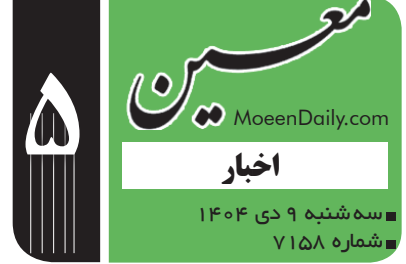
حقوق متناسب با مشارکت کارکنان در امور و وقت و نیرویی که آنان صرف پیشبرد اهداف سازمان کرده اند. پرداخت می شود در حالی که به پایه و اساس اعطای مزایا به کارکنان را عضویتشان در سازمان تشکیل می دهد. به عبارت دیگر اگرچه میزان مزایا نیز چون حقوق، بستگی به ویژگی های شغل و شغل دارد ولی مزایا در هر حال، به هر کسی که در استخدام سازمان باشد، تعلق می گیرد.

پرداخت های تشویقی بر دو نوع است. پرداخت هایی که به خاطر موفقیت مدیران در دستیابی به اهداف کوتاه مدت به آنها اعطا می گردد و پرداخت هایی که به خاطر موفقیت های دراز مدت آنها (مثلاً نقشی که در پیشی گرفتن از رقیبا و افزایش سهم بازار داشته اند) اعطا می گردد.

در مقایسه با سایر کارکنان، در موقع تخصیص حقوق و مزایا به مدیران، به

عناصری که باعث افزایش انگیزه برای عملکرد بهتر می گردد، توجه بیشتری می شود؛ زیرا روش های پرداخت به صنعت به عنوان مشاغل نمونه، انتخاب می شود و بنا به بندی مشاغل حرفه ای قرار گیرد به آسانی امکانپذیر نیست و در هر حال، درجه های خاص این مشاغل، اندازه گیری و تعیین قیمت دقیق این عوامل نیز ممکن نیست.

به همین دلیل بررسی بازار کار حقوق و مزایایی که به مشاغل حرفه ای در صنعت پرداخت می گردد، راهی است که معمولاً سازمان ها برای قیمت گذاری این نوع مشاغل انتخاب می کنند. روش کار معمولاً بدین قرار است که مشاغل معروف و شناخته شده در صنعت به عنوان مشاغل نمونه، انتخاب می شود و با مینا قرار دادن حقوق و مزایایی که به آنها تعلق می گیرد، حقوق و مزایای مشاغل حرفه ای در سازمان تعیین می گردد. بدین ترتیب، قیمت گذاری مشاغل حرفه ای ذهنیت قضاوت و ملاک های ارزشی استخدام کننده در مقایسه با مشاغل غیر حرفه ای، نقش بیشتری دارد.

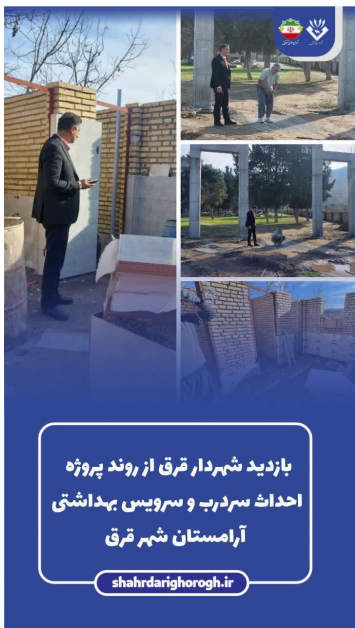


حسینی مدیر امور آب و فاضلاب کردکوی با اعلام این خبر گفت: در راستای نگهداری اصولی از تأسیسات فاضلاب و ارتقای کیفیت فرایند تصفیه، عملیات لایروبی حوض‌های هوادهی تصفیه‌خانه فاضلاب شهر کردکوی با برنامه‌ریزی قبلی و تلاش نیروهای بهره‌برداری انجام شد.

وی افزود: با گذشت زمان، تجمع لجن و رسوبات در حوض‌های هوادهی می‌تواند موجب کاهش راندمان تصفیه و بروز اختلال در فرآیند هوادهی شود که اجرای این عملیات نقش مهمی در افزایش کارایی سیستم و جلوگیری از مشکلات احتمالی دارد.



بازدید شهردار قرق از روند اجرای پروژه احداث سردرب و سرویس بهداشتی آرامستان شهر قرق



سیدعباس عنایت شهردار قرق گفت:این پروژه‌ها در راستای طرح ساماندهی آرامستان شهر قرق و در پاسخ به مطالبات به حق شهروندان در حال اجراستوی افزود پس از اجرای اقدامات حصارکشی، آسفالت مسیرها، تسطیح آرامستان و بهسازی ساختمان غسلخانه، پروژه احداث سردرب و سرویس بهداشتی به‌عنوان مراحل تکمیلی طرح ساماندهی آرامستان در دستور کار شهرداری قرق قرار گرفته و هم‌اکنون در حال انجام است وشهرداری با هدف ارتقای خدمات شهری و فراهم‌سازی شرایط مناسب برای شهروندان، اجرای این طرح را با جدیت ادامه می‌دهد

تأکید اعضای شورا بر رویکرد فرهنگی در مدیریت شهری



در سیصد و سی‌وسومین جلسه عادی شورای اسلامی شهر گرگان به ریاست علی‌اکبر بصیرتیا، لایحه شهرداری درباره واگذاری عملیات حفظ و نگهداری فضای سبز منطقه ۲ به شرکت «نیک‌آشین طبیعت گلستان» برای مدت یک‌سال از محل ردیف بودجه سال جاری تصویب شد. در جریان بررسی این لایحه، اعضای شورا علاوه بر طرح موضوعات مرتبط با خدمات شهری و منابع انسانی، بر لزوم ارتقای آموزش نیروهای خدماتی، حفظ کرامت شهروندان و کارکنان، رعایت حق‌الناس و حرکت به سمت برخورد‌های فرهنگی در مواجهه با مشکلات شهری از جمله ساماندهی دستفروشان تأکید کردند.

همچنین ضرورت تقویت حوزه روابط عمومی، توجه به رفاهیات کارکنان شهرداری و ساماندهی موضوعات انضباطی شهری و ترافیک از دیگر محورهای صحبت اعضا بود. مسئله ساماندهی مشاغل سیار و دستفروشان، ایجاد فضاهای فروش ویژه بانوان، استفاده از نیروهای متخصص در حوزه‌های اجتماعی، لزوم ارائه گزارش و پاسخ‌گویی نسبت به طرح‌های قبلی همچون مرمت اماکن ورزشی، سرمایه‌گذاری‌ها و مبادین شهری نیز مطرح شد.

هزینه‌کرد حدود ۴ همت برای خدمات زیربنایی و آماده‌سازی نهضت ملی مسکن در



معین سیستان و بلوچستان: دبیر شورای مسکن استان سیستان و بلوچستان از هزینه‌کرد حدود ۴ هزار میلیارد تومان (۴ همت) برای اجرای پروژه‌های زیربنایی، روبنایی و آماده‌سازی اراضی در قالب طرح نهضت ملی مسکن در سراسر استان خبر داد. به گزارش ارسالی معین: مهدی پارس‌پوری افزود در حال حاضر آماده سازی اراضی طرح نهضت ملی مسکن در گستره ۷۳۳۳ هکتار با پیشرفت بیش از ۷۵ درصد و ساخت ۲۹ پروژه روبنایی شامل فضاهای آموزشی، مذهبی و درمانی و در کنار طرح های زیربنایی در سایت های این طرح مهم ملی در استان در حال انجام استوی تأکید کرد: تمام این اقدامات در کنار ساخت واحدهای مسکونی حاکی از آن است که طرح نهضت ملی مسکن تنها ساخت واحدهای مسکونی نیست، بلکه رویکردی جامع برای ایجاد سایت ها و محلات پایدار، اینجین و برخورداری از کیفیت مطلوب زندگی است که از شکل گیری سکونتگاههای فاقد خدمات مطلوب جلوگیری می کندبدر شوری مسکن استان سیستان و بلوچستان تأکید کرد:تأمین زیرساخت‌هایی نظیر آب، برق، گاز، راههای دسترسی، شبکه فاضلاب و آماده‌سازی اراضی در کنار اجرای پروژه‌های روبنایی مانند مدارس، مراکز بهداشت، مساجد فضاهای فرهنگی، ورزشی و خدماتی سبب می‌شود ساکنان از همان ابتدای اسکان متقاضیان به خدمات ضروری و عمومی دسترسی داشته باشند که این رویکرد علاوه بر افزایش کیفیت زندگی، موجب کاهش هزینه‌ها و مشکلات اتی برای خانوارها خواهد شدپارس‌پوری افزود: همچنین اجرای همزمان این خدمات به ایجاد حس تعلق اجتماعی، پایداری سکونت و افزایش رضایتمندی شهروندان کمک می‌کندگفتنی است تاکنون برای بیش از ۶۲ هزار واحد مسکونی این طرح در سیستان و بلوچستان تاکنون پروانه ساختمانی صادر شده است که عملیات اجرایی این واحدها با پیشرفت افزون بر ۶۳درصد با روند مطلوب در حال انجام است.

ارتقای عملکرد تصفیه‌خانه فاضلاب کردکوی با لایروبی حوض‌های هوادهی



در این میان، سازمان منطقه آزاد چابهار نقش کلیدی در هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، تسهیل سرمایه‌گذاری خارجی و تبدیل ظرفیت‌های بالقوه به فرصت‌های بالفعل بر عهده دارد. چابهار امن‌ترین و اقتصادی‌ترین مسیر دسترسی افغانستان به آب‌های آزاد استمدیرعامل سازمان منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار با تأکید بر جایگاه این منطقه در معادلات منطقه‌ای، چابهار را امن‌ترین، کوتاه‌ترین و اقتصادی‌ترین مسیر دسترسی افغانستان به آب‌های آزاد دانست و بیان کرد: همه ظرفیت‌های قانونی، زیرساختی و حمایتی برای تسهیل حضور و فعالیت فعالان اقتصادی افغان در این منطقه به‌کار گرفته شده است.

محمّدسعید اربابی فعال‌سازی کامل محور چابهار-میلمک را عامل تحول تجارت افغانستان و توسعه پایدار جنوب شرق کشور عنوان کرد و بر عزم سازمان منطقه آزاد برای رفع تدریجی موانع موجود با همکاری دستگاه‌های ملی و طرف افغان تأکید کرد.

وی بیان کرد: در یک سال گذشته و هم‌زمان با تشدید محدودیت‌ها و بسته شدن مرزهای پاکستان، روابط اقتصادی ایران و افغانستان از مسیر بندر چابهار به‌طور شگمگیری گسترش یافته و این بندر به مهمترین گزینه جایگزین برای تجارت و ترانزیت کالاهای افغانستان تبدیل شده است.

مدیرعامل منطقه آزاد چابهار با اشاره به محورهای مذاکرات انجام‌شده با مولوی محمد حقایق سفیر افغانستان در تهران اظهار کرد: توسعه همکاری‌های اقتصادی، بانکی، حمل‌ونقلی و ترانزیتی از طریق چابهار در دستور کار مشترک دو طرف قرار دارد و توافق‌های خوبی برای تسهیل تجارت و سرمایه‌گذاری حاصل شده است.

بر اساس آمارهای رسمی، حجم تجارت افغانستان با ایران در شش ماه گذشته به بیش از یک میلیارد و ۶۶۶ میلیون دلار رسیده که از

تجارت این کشور با پاکستان پیشی گرفته است. وی با بیان اینکه چابهار نزدیک‌ترین، مقرون‌به‌صرفه‌ترین و امن‌ترین مسیر دسترسی افغانستان به آب‌های آزاد محسوب می‌شود، افزود: در شرایطی که حدود ۱۲ هزار کانتنیر کالای تجاری افغان به دلیل تنش‌های سیاسی در بندر کرچی متوقف شده، بندر چابهار به‌عنوان مسیر اصلی و مطمئن جایگزین مورد توجه جدی دولت و بخش خصوصی افغانستان قرار گرفته است.

اربابی با اشاره به رشد مبادلات تجاری دو کشور گفت: بر اساس آمارهای رسمی، حجم تجارت افغانستان با ایران در ۶ ماهه گذشته به بیش از یک میلیارد و ۶۶۶ میلیون دلار رسیده که از تجارت این کشور با پاکستان پیشی گرفته و نشان‌دهنده تغییر جهت راهبردی افغانستان به سمت مسیر چابهار است.

وی مهمترین پیشنهادهای اجرایی مطرح‌شده در این مذاکرات را شامل تأسیس شعبه یکی از بانک‌های معتبر افغانستان مانند غضنفر بانک یا عیزری بانک در منطقه آزاد چابهار، ایجاد بانک مشترک ایران و افغانستان، راه‌اندازی صرافیی رسمی، و تأسیس شرکت حمل‌ونقل مشترک با هدف تردد کامیون‌های افغان و کامیون‌های پلاک منطقه آزاد عنوان کرد.

مدیرعامل منطقه آزاد چابهار ادامه داد: اجرایی شدن تفاهم‌نامه مشترک با وزارت صنعت و تجارت افغانستان و همچنین دعوت رسمی از الحاج نورالدین عزیزز وزیر صنعت و تجارت افغانستان برای سفر به چابهار، از دیگر محورهای مهم همکاری است که می‌تواند به افزایش حجم تجارت و سرمایه‌گذاری دوجانبه منجر شود.

وی با اشاره به نقش این بندر در معادلات منطقه‌ای، تصریح کرد: چابهار نه‌تنها برای افغانستان یک مسیر نجات‌بخش و امن در کوتاه‌مدت است، بلکه برای ایران نیز فرصتی راهبردی به‌منظور تبدیل شدن به هاب ترانزیتی منطقه و استفاده از موقعیت افغانستان به‌عنوان پل ارتباطی با آسیای مرکزی و حتی چین به شمار می‌روداربابی با بیان اینکه همکاری سه‌جانبه ایران، هند و افغانستان از طریق چابهار یک پروژه راهبردی منطقه‌ای است، گفت: این همکاری با هدف ایجاد کریدور ترانزیتی جایگزین پاکستان شکل گرفته و با وجود چالش‌های ناشی از تحریم‌ها، امضای قرارداد ۱۰ ساله جدید ایران و هند برای توسعه بندر چابهار در سال ۲۰۲۴ و دریافت معافیت‌های تحریمی، نشان‌دهنده تداوم اهمیت راهبردی این بندر است.وی افزود: سرمایه‌گذاری مستقیم اتباع و تجار افغان در ایران، به‌ویژه در منطقه آزاد چابهار، به‌طور محسوسی افزایش یافته و اعلام سرمایه‌گذاری ۲۵ میلیون دلاری افغانستان در پروژه‌های تجاری و زیرساختی این منطقه، گواهی بر اعتماد متقابل و آینده‌دار بودن این همکاری‌هاست.

مدیرعامل منطقه آزاد چابهار تأکید کرد: آینده همکاری‌های ایران و افغانستان از مسیر چابهار روشن است. اما تحقق کامل ظرفیت‌ها نیازمند تسریع در توسعه زیرساخت‌های ریلی و جاده‌ای، ایجاد ترانزیت و صادرات مجدد در منطقه تبدیل کن

مدیر امور آب و فاضلاب کردکوی از اجرای عملیات لایروبی حوض‌های هوادهی تصفیه‌خانه فاضلاب این شهرستان با هدف افزایش راندمان تصفیه و بهبود عملکرد تأسیسات خبر داد.

حسینی مدیر امور آب و فاضلاب کردکوی با اعلام این خبر گفت: در راستای نگهداری اصولی از تأسیسات فاضلاب و ارتقای کیفیت فرایند تصفیه، عملیات لایروبی حوض‌های هوادهی تصفیه‌خانه فاضلاب شهر کردکوی با برنامه‌ریزی قبلی و تلاش نیروهای بهره‌برداری انجام شد. وی افزود: با گذشت زمان، تجمع لجن و رسوبات در حوض‌های هوادهی می‌تواند موجب کاهش راندمان تصفیه و بروز اختلال در فرآیند هوادهی شود که اجرای این عملیات نقش مهمی در افزایش کارایی سیستم و جلوگیری از مشکلات احتمالی دارد.

بندر چابهار شاه‌کلید اتصال افغانستان به آب‌های آزاد؛ ضرورت فعال‌سازی کریدور میلمک

سازوکارهای مالی پایدار متناسب با شرایط تحریمی و تقویت گفت‌وگوهای دوجانبه و سه‌جانبه است: مسیری که می‌تواند ضمن افزایش صادرات افغانستان و رونق اقتصاد شرق ایران، چابهار را به شاهراه اصلی تجارت منطقه تبدیل کند.

چابهار؛ دروازه استراتژیک همکاری اقتصادی ایران و افغانستان
سفیر افغانستان در ایران در نشست مشترک با رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار، بندر چابهار را محور حیاتی و توسعه پایدار منطقه‌ای دانست و تأکید کرد: افغانستان این بندر را به عنوان مسیر اصلی ترانزیت دریایی خود دنبال می‌کند. مولوی فضل محمد حقانی در این نشست با تأکید بر اهمیت تاریخی و استراتژیک چابهار، گفت: حضور در این بندر به عنوان دروازه اقیانوسی ایران و نقطه اتصال مهم در مسیرهای بین‌المللی برای او مایه افتخار است.

وی افزود: روابط عمیق فرهنگی، تاریخی و برادری میان ایران و افغانستان زمینه تحقق منافع مشترک اقتصادی را فراهم کرده و چابهار نقشی بی‌بدیل در رونق تجارت و توسعه پایدار منطقه‌ای ایفا می‌کند.

سفیر افغانستان در ایران با بیان اینکه این کشور مصمم است جریان کالاهای صادراتی و وارداتی خود را از مسیر چابهار هدایت کند، گفت: این انتخاب نه تنها یک تصمیم اقتصادی بلکه یک اقدام استراتژیک مبتنی بر اعتماد، امنیت و منافع مشترک است.

وی همچنین از جمهوری اسلامی ایران خواست تا ارائه تسهیلات لازم برای تجار و سرمایه‌گذاران افغان، بخش قابل توجهی از سرمایه‌های کشورهای همسایه و منطقه را به سمت چابهار هدایت کند و روند ثبت شرکت، کاهش بروکراسی اداری و تسهیل توزیع زمین را اسان کند تا سرمایه‌گذاران ایران و افغان بتوانند با انگیزه بیشتری در مسیر ترانزیت و سرمایه‌گذاری گام بردارند. مولوی حقانی با اشاره به فرصت‌های اشتغال گسترده و توسعه اقتصادی مشترک گفت: تجار افغان باید از مرحله صرف واردات عبور کرده و وارد حوزه تولید و سرمایه‌گذاری شوند. افزود: ساخت کارخانه‌های تولیدی، تأسیس شرکت‌های مونتاژ و بسته‌بندی و راه‌اندازی شرکت‌های لجستیک و ترانزیتی قدرتمند می‌تواند زمینه تولید و صادرات را تقویت کندوی افزود: سفارت افغانستان و نهادهای اقتصادی این کشور با تمام توان از تجار افغان حمایت خواهند کرد و با حل چالش‌ها، تسهیل ارتباط با مسئولان ایرانی و ارائه اطلاعات لازم، تلاش خواهند کرد چابهار به لولویت انحصاری ترانزیت و سرمایه‌گذاری تبدیل شود و نشان دهد تجار افغان تنها خریدار و فروشنده نیستند، بلکه کارآفرین و سازنده هستند.

جایگاه چابهار در اقتصاد ایران

چابهار در منظومه سیاست خارجی و اقتصادی ایران، به ظرفیتی تبدیل شده است که می‌تواند پیوند میان منافع ملی، توسعه منطقه‌ای و همکاری‌های فرامرزی را به‌صورت هم‌زمان محقق کند. روابط اقتصادی ایران و افغانستان، به‌ویژه در شرایط جدید منطقه‌ای، نیازمند گذار از همکاری‌های مقطعی و پروژه‌محور به سمت یک چارچوب لازم‌الاجرا هستند که چابهار به لولویت انحصاری تحقق این رویکرد به شمار می‌رود.

فال‌سازی کامل این کریدور، تکمیل ریل چابهار به زاهدان و اتصال به مرز میلمک نه‌تنها امکان افزایش محسوس حجم تجارت دوجانبه و ترانزیت کالاهای افغانستان را فراهم می‌کند، بلکه جایگاه ایران را به‌عنوان مسیر اصلی و مطمئن دسترسی کشورهای محصور در خشکی به آب‌های آزاد تثبیت خواهد کرد.

در این مسیر، تسهیل تردد تجار و ناوگان حمل‌ونقل، همسان‌سازی رویه‌های گمرکی، کاهش هزینه‌های لجستیک، توسعه زیرساخت‌های بندری و بسکرانه‌ای و ایجاد سازوکارهای مالی و ارزی متناسب با واقعیت‌های تجارت منطقه‌ای، از الزامات اجتناب‌ناپذیر افزایش جلیبیت چابهار برای فعالان اقتصادی افغان است.

هم‌زمان، تقویت سرمایه‌گذاری مشترک، شکل‌گیری زنجیره‌های ارزش افزوده در حوزه صنایع تبدیلی، فرآوری محصولات کشاورزی و معدنی و توسعه صادرات مجدد از طریق منطقه آزاد چابهار، می‌تواند به سطح روابط اقتصادی دو کشور را از مبادلات سنتی به همکاری‌های تولیدمحور و پایدار ارتقا دهد. از منظر کلان، چابهار این ظرفیت را دارد که به محور همکاری اقتصادی ایران، افغانستان و سایر شر‌کای منطقه‌ای تبدیل شود و نقش مکملی در اتصال بازارهای آسیای جنوبی، آسیای میانه و حوزه اقیانوس هند ایفا کندتحقق این چشم‌اندا، مستلزم عزم جدی دستگاه‌های اجرایی، هماهنگی فرایضی، اجرای دقیق تفاهم‌نامه‌های موجود و استمرار گفت‌وگوهای دوجانبه و چندجانبه است.در صورت تحقق این الزامات، چابهار می‌تواند از یک مرزیت جغرافیایی بالقوه به یک واقعیت ژئواکونومیک بالفعل تبدیل شود؛ واقعیتی که افزایش پایدار حجم تجارت، تعمیق روابط اقتصادی ایران و افغانستان، تقویت نقش ترانزیتی کشور و شتاب‌بخشی به توسعه جنوب شرق ایران را به‌صورت هم‌زمان به همراه خواهد داشت.

منطقه آزاد چابهار با مساحت ۸۲ هزار هکتار در جنوب‌شرقی ایران و سواحل مکران است؛ در سال ۱۳۹۸ با موافقت مجلس شورای اسلامی، شهر چابهار و بندرهای شهید بهشتی و شهید کلاترزی و پنج هزار هکتار از محدوده متصل به نقطه مرزی ایران و پاکستان با عنوان منطقه منفصله ریمدان به منطقه آزاد چابهار افزوده شد.

شهرستان چابهار با سه بخش مرکزی، پلان و پیرسهراب و بیش از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت در ۷۰۰ کیلومتری جنوب‌شرقی زاهدان مرکز استان سیستان و بلوچستان است.

نشست مشترک مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی سیستان و بلوچستان با فرماندار شهرستان راسک



معین سیستان و بلوچستان: نشست مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی سیستان و بلوچستان با فرماندار شهرستان راسک پیرامون بررسی راهکارهای جذب سرمایه گذاری و رونق شهرک صنعتی سرباز برگزار شد. به گزارش ارسالی معین: در جریان سفر «علیرضا راشکی» رییس هیات های انجام شده زیست موم این شهرستان به همراه ارائه مدل های کسب و کار و گزارشی از زیر ساخت ها، اقدامات فنی انجام شده و هم چنین برنامه های توسعه و در دست اقدام این شرکت برای شهرک صنعتی سرباز ارائه گردید.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی سیستان و بلوچستان گفت: در نشست با فرماندار راسک راهکارهای جذب سرمایه گذاری و تکمیل زیر ساخت های مورد نیاز برای رونق بیشتر شهرک صنعتی سرباز مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

لاری افزود: در این نشست آمادگی شرکت شهرک های صنعتی استان برای معرفی ظرفیت ها و توانمندی های راسک بر اساس مطالعات و پژوهش های انجام شده زیست موم این شهرستان به همراه ارائه مدل های کسب و کار ویژه صنایع کوچک و متوسط توسط مشاورین کلینیک کسب و کار استان اعلام شد.

راشکی در ادامه بیان داشت: در دیدار با فرماندار شهرستان راسک ؛ وی ایجاد نواحی صنعتی و با زون های تخصصی با نگاه به صادرات در منطقه پیشین و در مجاورت با بازارچه های مرزی را مورد تأکید قرار داد و مقرر شد مطالعات امکان سنجی آن انجام و نتیجه در جلسات بعدی گزارش شود. در این نشست ، فرماندار راسک نیز عنوان داشت: برطرف کردن نیازمندی های صنعتی و محلی و ایجاد اشتغال و تولید در شهرستان از برنامه های فرماندار راسک است و در این باره شهرک صنعتی سرباز با وجود زیر ساخت های ایجاد شده ، بهترین مکان برای حضور اصناف و صنعتگران در بستری مطمئن بخش است.

وی با اشاره به راهکارهای رونق تولید در شهرک صنعتی سرباز: خاطر نشان کرد: برای هم افزایی با شرکت شهرک های صنعتی سیستان و بلوچستان در تکمیل سایر زیر ساخت های لازم در شهرک صنعتی سرباز از محل اعتبارات در اختیار شورای برنامه ریزی شهرستان راسک آمادگی داریم و تسریع در انجام آن را دستور کار قرار می دهیم.

تفاهم‌نامه تدوین پیوست فرهنگی ۹۰ پروژه آبرسانی سیستان و بلوچستان منعقد شد



معین سیستان و بلوچستان: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان از انعقاد تفاهم‌نامه تدوین پیوست فرهنگی طرح‌های آبرسانی با قرارگاه فرهنگی استان خبر داد و گفت: بر اساس این تفاهم‌نامه، برای تدوین پیوست فرهنگی ۹۰ پروژه آبی استان پیوست فرهنگی

به گزارش ارسالی معین: «فرهاد سرگزایی» در حاشیه برگزاری جلسه‌ای با دبیر قرارگاه فرهنگی استان، با تأکید بر ضرورت هم‌زمانی توسعه زیرساخت‌ها با اقدامات فرهنگی گفت: با هدف تحقق پیوست فرهنگی طرح‌های آبرسانی، برنامه فرهنگی ۹۰ پروژه در سطح استان بررسی و مورد توافق قرار گرفت.

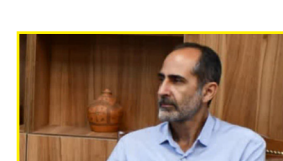
وی با بیان اینکه سال ۱۴۰۴ سال تحول فرهنگی در حوزه آب خواهد بود، افزود: ارتقای آگاهی عمومی، افزایش اعتماد اجتماعی و امیدافرینی در کنار اجرای پروژه‌های عمرانی از رویکردهای اصلی شرکت آفا در سال آینده است.

در این نشست مقرر شد تولید محصولات رسانه‌ای کوتاه و اثرگذار، به صورتی معرفی پروژه‌های آبرسانی، تبیین اهداف اجرایی و پاسخ به شبهات آموزشی ویژه این قشر در روستاها و مناطق کم‌برخوردار استان انجام شود. و اتاقی برای افکار عمومی انجام شود.

همچنین برگزاری کارگاه‌های آموزشی در حوزه مدیریت مصرف بهینه آب و بهداشت آب و فاضلاب، به‌ویژه در مناطق روستایی و کم‌برخوردار، از دیگر مصوبات این جلسه بود.

در ادامه این نشست، توافق اولیه برای انعقاد تفاهم‌نامه همکاری با کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان با هدف اجرای برنامه‌های فرهنگی و آموزشی ویژه این قشر در روستاها و مناطق کم‌برخوردار استان انجام شد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان در پایان تأکید کرد: توجه به پیوست فرهنگی، مکمل اجرای پروژه‌های آبرسانی و عاملی مؤثر در پایداری خدمات و مشارکت مردمی خواهد بود.

نهضت امید در مرز شرقی سیستان وبلوچستان ؛ میر جاوه پیشگام ساخت مسکن برای محرومان



معین سیستان و بلوچستان : مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی سیستان و بلوچستان از اجرای گسترده طرح‌های محرومیت‌زدایی سرباز آمد به محرومیت شهرستان مرزی میرجاوه خبر داد و گفت: بنیاد مسکن با رویکردی عدالت‌محور، تأمین سربزه این برای محرومان را به‌عنوان یکی از اولویت‌های اصلی خود در استان دنبال می‌کند.

مهندس امین عدیلی، با اشاره به اجرای طرح نهضت ملی مسکن در میرجاوه افزود: در این شهرستان، احداث واحدهای مسکونی در قالب دو فاز ۵۲ واحدی- در دستور کار قرار گرفته و عملیات اجرایی آن با هدف خانهدار شدن اقشار کم‌درآمد و تقویت ماندگاری جمعیت در مناطق مرزی با جدیت در حال انجام است.

وی همچنین از ساخت بیش از ۲۰۰ واحد مسکن ویژه محرومان در میرجاوه خبر داد و تصریح کرد: این واحدها با استفاده از تسهیلات حمایتی بدون بهره ۴۰۰ میلیون تومانی در حال احداث است که نقش مهمی در بهبود معیشت و ارتقای کیفیت زندگی خانوارهای کم‌برخوردار ایفا می‌کند. مهندس عدیلی با تأکید بر گستره فعالیت‌های بنیاد مسکن در سطح استان خاطر نشان کرد: پروژه‌های ساخت مسکن محرومان در سراسر سیستان و بلوچستان به‌صورت فعال در حال اجراست و بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، مجموعاً ۱۰۰۲ واحد مسکن ویژه محرومان تا پایان سال عمرانی به بهره‌برداری رسیده و به متقاضیان واجد شرایط واگذار خواهد شد.



وی با اشاره به راهبرد شهرداری قم در مدیریت منابع مالی خاطرنشان کرد: طبق تأکیدات شهردار محترم و در راستای تحقق اهداف برنامه راهبردی پنج‌ساله شهرداری قم، اولویت مطلق ما در سال ۱۴۰۵ تخصیص اعتبار برای اتمام پروژه‌های نیمه‌تمامی است که از پیشرفت فیزیکی بالایی برخوردارند. ما متعهد هستیم سرمایه‌های شهر را در مسیر

معاون سرمایه انسانی و برنامه‌ریزی شهرداری قم گفت: تمرکز بودجه سال ۱۴۰۵ شهرداری بر بهبود سرمایه انسانی و هوشمندسازی مدیریت منابع مالی است و تمامی کدهای درآمدی و هزینه‌ای با این رویکرد تطبیق داده شده‌اند تا خدمات به شهروندان شفاف، علمی و عملیاتی شود.

علی رضا اقیلیان معاون برنامه‌ریزی و سرمایه انسانی شهرداری قم در جلسه بررسی ابعاد بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ اظهار کرد: بودجه سال آینده صرفاً یک سند مالی نیست، بلکه برشی از اهداف توسعه‌ای شهر به شمار می‌رود. وی افزود: دستورالعمل تدوین بودجه ابلاغی از سوی وزارت کشور به‌عنوان شالوده اصلی این فرایند مورد توجه قرار گرفته است و هدف ما این است که ساختار بودجه از نظر شفافیت، طبقه‌بندی اقتصادی و کدهای درآمدی، کاملاً منطبق با استانداردهای ابلاغی باشد. اقیلیان با بیان اینکه فرایند تدوین سند مالی سال ۱۴۰۵ با نگاهی واقعیت‌پناه و با هدف ارتقای کیفیت زندگی شهروندان در حال انجام است، تصریح کرد: این فرایند بر اساس اسناد بالادستی از جمله «دستورالعمل تدوین بودجه وزارت کشور»، «برنامه هفتم توسعه» و «برنامه راهبردی پنج‌ساله شهرداری» دنبال می‌شود.



بله را داد: خرید افتضاح منچستر رفتنی شد



طبق گزارش‌های رسانه‌های ایتالیایی، جاشوا زیرکزی به پیشنهاد رم پاسخ مثبت داده و در ماه ژانویه منچستریونایتد را به مقصد این غول سری آ ترک خواهد کرد.

به گزارش «ورزش سه»، زیرکزی ۲۴

ساله، در تابستان ۲۰۲۴ با سر و صدای زیاد وارد اولدترافورد شد. قرارداد ۳۶۵ میلیون پوندی او که به مدت پنج سال امضا شد، اولین انتقال بزرگ دوران سر جیم راتکیلپ به شمار می‌رفت. در آن زمان که ریک تن هاج هدایت تیم را بر عهده داشت، آملن زیرکزی نشان‌دهنده عزم یونایتد برای تقویت خط حمله‌ای بود که در فصل ۲۴–۲۰۲۳ تنها ۵۷ گل در لیگ برتر به ثمر رسانده بود.

با این حال، این مهاجم در فصل گذشته تنها ۷ گل در ۴۹ بازی به ثمر رساند و تحت هدایت روبن اموریِم (که نوامبر گذشته جانشین تن هاج شد) نیز به‌ندرت به بازی گرفته شده است. همان‌طور که پیش‌تر ذیلی میل اسپورت فاش کرده بود، کمبود زمان بازی باعث شده است تا این ملی‌پوش هلندی برای تضمین حضور در ترکیب ثابت و حفظ آمادگی جهت شرکت در جام جهانی تابستان آینده، گزینه‌های دیگر را بررسی کند.طبق گزارش لاگاتزتا دلو اسپورت، زیرکزی مذاکرات مثبتی با ریکی ماسارا، مدیر ورزشی رم و جان پیرو گاسپرینی، سرمربی این تیم داشته که منجر به موافقت او با این انتقال شده است. گفته می‌شود گاسپرینی به زیرکزی اطمینان داده که او در سیستم ۳–۴–۳ محبوبش (که اولین بار در آتالانتا به شهرت رساند)، در هر یک از سه پست هجومی جای خواهد گرفت. این روزنامه ایتالیایی افزود که انتظار می‌رود زیرکزی تا اواسط ژانویه و پس از بازگشت بازیکنانی نظیر آما دیالو و براین امبومو از جام ملت‌های آفریقا، راهی رم شود. با این حال، به نظر نمی‌رسد این معامله ساده باشد؛ چرا که اموریِم تأکید کرده است بازیکنان تنها در صورتی مجاز به ترک اولدترافورد هستند که بازگشتی برای آن‌ها جذب شود. سرمربی یونایتد روز چهارشنبه گفت: «اگر جانشینی پیدا نکنیم، جدایی بازیکنان از باشگاه سخت خواهد بود. ما با کمبود بازیکن مواجه هستیم و حتی با تمام نفرت هم اگر اتفاقی بیفتد، دستمان خالی است. ما باشگاهی با مسئولیت بزرگ هستیم و باید در هر بازی پیروز شویم. بهانه‌ای پذیرفته نیست.» اعتقاد بر این است که رم به دنبال یک قرارداد قرضی ۶ ماهه با بند خرید اجباری در تابستان به مبلغ حدود ۳۵ میلیون پوند است؛ به این ترتیب یونایتد بخش بزرگی از سرمایه‌گذاری خود روی این بازیکن را جبران خواهد کرد. اگر این انتقال نهایی شود، او تنها بازیکن یونایتد نخواهد بود که راهی سری آ می‌شود؛ زیرا کوبی مایونو نیز مشتاق پیوستن به ناپولی است؛ جایی که اسکات مکتامینتی، بازیکن سابق شیاطین سرخ، در آنجا روزهای موفقی را سپری می‌کند.

برگ سبز سواری هاچ بک QUIK_MT مدل ۱۳۹۹
شماره پلاک ایران ۷۴-۳۲۵J۹۸
شماره موتور: ۸۹۹۷۶۰۶ M15/
شماره شاسی NAS841100L1043585
بنام امین مهری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد

سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۱۳۶۱-۰۶-۲۳۶۰-۱۴۰۴۰۲۶-۱۴۰۴/۸/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر- تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی وحید رحمتی به شماره شناسنامه ۱۶ کدملی ۳۹۲۳۸۷۵۵۶۹-صادره از ملایر فرزند رضا ششدانگ اعنایی بانضم ۴۰ شعیر عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۲/۱۹۰۵ مترمربع قسمتی از اراضی روستای مهر آباد پلاک ۲۰۲۴ اصلی واقع بخش ۱۶ ملایر خریداری از مالک رسمی رستمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴

مرتضی مسعودی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

شناسه آگهی: (۲۰۷۱۲۹۹)-م الف: ۱۳۸۶

هیات موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۱۳۶۴۷-۰۶-۲۳۶۰-۱۴۰۴۰۲۶/۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خاتم فرهاد بخیتخاری فرزند رحمت بشماره شناسنامه ۱۱۵۲۹-صادره از کرج در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۱/۱۹۲۳۷ مترمربع مشتمل بر بنای ادائی و محوطه پلاک ۳۶۶ فرعی از ۶۱ اصلی مفروز و مجزی و مجزی شده از پلاک ۶۱ اصلی واقع درقریه گالش خیل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خاتم محمدرضا ساسانی تالش محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

کیاوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر

م- الف: ۱۷۱۶/۹۱۳ شناسه آگهی: ۲۰۸۲۰۸۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۱۴۶۲۸-۱۷۰۱۱۶۴۰-۱۴۰۴۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خاتم زهره رضائی برزانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۵۵۵-صادره از اصفهان در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۸۷/۳۱۸۸ مترمربع مشتمل بر بنای ادائتی و محوطه پلاک ۹۷ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ اصلی ۵۴ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه لندمحله بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق پروپوز رضائی مقدم محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

کیاوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر

م- الف: ۱۷۱۹/۹۱۳/۱۳ شناسه آگهی: ۲۰۸۲۱۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۱۹۵۸۱-۱۷۰۱۱۶۴۰-۱۴۰۴۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قیمت بلیت بازی‌های تیم ملی فوتبال ایران در جام جهانی مشخص شد

فدراسیون بین‌المللی فوتبال قیمت بلیت تماشای دیدارهای تیم ملی ایران در جام جهانی ۲۰۲۶ را اعلام کرد که براساس آن ارزانترین بلیت از حدود ۲۰ میلیون تومان آغاز می‌شود و تا ۷۰ میلیون هم می‌رسد! به گزارش مهر، تیم ملی فوتبال ایران در گروه C رقابت‌های جام جهانی ۲۰۲۶ با بلژیک، مصر و نیوزیلند همگروه است و باید دو دیدار ابتدایی خود را در لس آنجلس و دیدار سوم را در سیاتل برگزار کند. در فاصله چند ماه مانده تا رقابت‌های جام جهانی، (خراد سالد ۱۴۰۵)، فدراسیون فوتبال قیمت بلیت‌های دیدار ایران در این رقابت‌ها را اعلام کرده است که بر اساس آن ارزان‌ترین بلیت ۱۴۰ دلار خواهد بود و گران‌ترین بلیت هم به ۵۰۰ دلار خواهد رسید که بر اساس قیمت روز دلار از حدود ۱۹ میلیون تومان تا حدود ۷۰ میلیون تومان متغیر خواهد بود. در دسته بندی فیفا برای دیدارهای تیم ملی فوتبال کشورمان در جام جهانی، بلیت بازی ایران و نیوزیلند بر اساس دسته‌بندی و جایگاه ۱۴۰ دلار، ۳۸۰ دلار و ۴۵۰ دلار است. قیمت بلیت ایران و بلژیک طبق دسته‌بندی و جایگاه ۱۸۰ دلار، ۴۰۰ دلار و ۵۰۰ دلار است. قیمت بلیت‌های دیدار مقابل مصر هم ۱۸۰ دلار، ۴۰۰ دلار و ۵۰۰ دلار در نظر گرفته شده است.

معمای معصومی که هنوز باقی است



مارس ۲۰۲۵ آخرین بار با دوندنه تیم ملی ایران در مسابقات قهرمانی آسیا روی تشک رفته و به مدال طلای سنگین وزن هم رسیده است. این اتفاق یعنی این کشتی گیر برای اینکه بتواند با ملیت دیگری در مسابقات بین المللی حاضر شود، باید تا سال ۳۰ مارس ۲۰۲۸ صبر کند.

این در حالی است که معصومی در مصاحبه اخیر خود ادعا کرده بود از مسابقات جهانی ۲۰۲۷ آمریکا که حکم انتخابی برای المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس را هم دارد، می‌تواند برای آذربایجان کشتی بگیرد. با توجه به قوانین اتحادیه جهانی کشتی، اولین حضور معصومی با دوندنه آذربایجان در فروردین سال ۱۴۰۷ رخ خواهد داد

مارس ۲۰۲۵ آخرین بار با دوندنه تیم ملی ایران در مسابقات قهرمانی آسیا روی تشک رفته و به مدال طلای سنگین وزن هم رسیده است. این اتفاق یعنی این کشتی گیر برای اینکه بتواند با ملیت دیگری در مسابقات بین المللی حاضر شود، باید تا سال ۳۰ مارس ۲۰۲۸ صبر کند.

این در حالی است که معصومی در مصاحبه اخیر خود ادعا کرده بود از مسابقات جهانی ۲۰۲۷ آمریکا که حکم انتخابی برای المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس را هم دارد، می‌تواند برای آذربایجان کشتی بگیرد. با توجه به قوانین اتحادیه جهانی کشتی، اولین حضور معصومی با دوندنه آذربایجان در فروردین سال ۱۴۰۷ رخ خواهد داد

مارس ۲۰۲۵ آخرین بار با دوندنه تیم ملی ایران در مسابقات قهرمانی آسیا روی تشک رفته و به مدال طلای سنگین وزن هم رسیده است. این اتفاق یعنی این کشتی گیر برای اینکه بتواند با ملیت دیگری در مسابقات بین المللی حاضر شود، باید تا سال ۳۰ مارس ۲۰۲۸ صبر کند.

این در حالی است که معصومی در مصاحبه اخیر خود ادعا کرده بود از مسابقات جهانی ۲۰۲۷ آمریکا که حکم انتخابی برای المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس را هم دارد، می‌تواند برای آذربایجان کشتی بگیرد. با توجه به قوانین اتحادیه جهانی کشتی، اولین حضور معصومی با دوندنه آذربایجان در فروردین سال ۱۴۰۷ رخ خواهد داد

این در حالی است که معصومی در مصاحبه اخیر خود ادعا کرده بود از مسابقات جهانی ۲۰۲۷ آمریکا که حکم انتخابی برای المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس را هم دارد، می‌تواند برای آذربایجان کشتی بگیرد. با توجه به قوانین اتحادیه جهانی کشتی، اولین حضور معصومی با دوندنه آذربایجان در فروردین سال ۱۴۰۷ رخ خواهد داد

این در حالی است که معصومی در مصاحبه اخیر خود ادعا کرده بود از مسابقات جهانی ۲۰۲۷ آمریکا که حکم انتخابی برای المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس را هم دارد، می‌تواند برای آذربایجان کشتی بگیرد. با توجه به قوانین اتحادیه جهانی کشتی، اولین حضور معصومی با دوندنه آذربایجان در فروردین سال ۱۴۰۷ رخ خواهد داد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای اصلاحی شماره ۳۸۴۲۸-۱۱۰۳۱۸۰-۱۴۰۴۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا - تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ رضائی فرزند حبیب به شماره شناسنامه ۱۹۷-صادره از صومعه سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۷ مترمربع پلاک فرعی ۸۴/۴ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در نوکاشت بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی تسرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -یداله شهپازی

م- الف ۳۵۱۳/۹۱۰ شناسه آگهی: ۲۰۶۸۲۱۲

برابر رای شماره ۱۱۱۴۵۷۷-۳۱۸۰۱۷۰۱۱۶۴۰-۱۴۰۴۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خاتم گوهر نوری میاندوئی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۶-صادره از تالش در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۶۸۲/۷۱۸۲ مترمربع مشتمل بر بنای ادائتی و محوطه پلاک ۸۶۲ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه لاکاناسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق احمدعلی نوری میاندوئی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر

م- الف: ۱۷۱۴/۹۱۳/۱۷ شناسه آگهی: ۲۰۸۱۹۴۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۱۶۸۰-۱۷۰۱۱۶۴۰-۱۴۰۴۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان محمد حسین فیضیحی فرزند شعیبعلی بشماره شناسنامه ۱۲۸۰-صادره از اصفهان و مجید فیضیحی فرزند شعیبعلی بشماره شناسنامه ۳۳۰۰-صادره از اصفهان هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۵/۶۵ مترمربع مشتمل بر بنای ادائتی و محوطه در شش دانگ پلاک ۴۹۰ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۲ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قریه گیل چالان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خاتم حسین خادمی گیل چالان محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر

م- الف: ۱۷۱۰/۹۱۳/۱۳ شناسه آگهی: ۲۰۸۲۰۳۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۱۹۵۸۱-۱۷۰۱۱۶۴۰-۱۴۰۴۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن علی

قیمت بلیت بازی‌های تیم ملی فوتبال ایران در جام جهانی مشخص شد

فدراسیون بین‌المللی فوتبال قیمت بلیت تماشای دیدارهای تیم ملی ایران در جام جهانی ۲۰۲۶ را اعلام کرد که براساس آن ارزانترین بلیت از حدود ۲۰ میلیون تومان آغاز می‌شود و تا ۷۰ میلیون هم می‌رسد! به گزارش مهر، تیم ملی فوتبال ایران در گروه C رقابت‌های جام جهانی ۲۰۲۶ با بلژیک، مصر و نیوزیلند همگروه است و باید دو دیدار ابتدایی خود را در لس آنجلس و دیدار سوم را در سیاتل برگزار کند. در فاصله چند ماه مانده تا رقابت‌های جام جهانی، (خراد سالد ۱۴۰۵)، فدراسیون فوتبال قیمت بلیت‌های دیدار ایران در این رقابت‌ها را اعلام کرده است که بر اساس آن ارزان‌ترین بلیت ۱۴۰ دلار خواهد بود و گران‌ترین بلیت هم به ۵۰۰ دلار خواهد رسید که بر اساس قیمت روز دلار از حدود ۱۹ میلیون تومان تا حدود ۷۰ میلیون تومان متغیر خواهد بود. در دسته بندی فیفا برای دیدارهای تیم ملی فوتبال کشورمان در جام جهانی، بلیت بازی ایران و نیوزیلند بر اساس دسته‌بندی و جایگاه ۱۴۰ دلار، ۳۸۰ دلار و ۴۵۰ دلار است. قیمت بلیت ایران و بلژیک طبق دسته‌بندی و جایگاه ۱۸۰ دلار، ۴۰۰ دلار و ۵۰۰ دلار در نظر گرفته شده است.

معمای معصومی که هنوز باقی است

با این شرایط و در صورتی که درخواست فدراسیون آذربایجان برای انتقال معصومی با مخالفت ادامه دار علیرضا دبیر همراه باشد امیررضا معصومی تا بیش از دو سال دیگر فقط می‌تواند با تیم آذربایجان تمرین کند و حق حضور در مسابقات بین المللی، قاره ای و جهانی را نخواهد داشت.

این یک شوک بزرگ برای امیررضا معصومی خواهد بود چون او فرصت اصلی کسب سهمیه المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس را که مسابقات جهانی ۲۰۲۷ محسوب می‌شود، از دست خواهد داد و فقط شاید بتواناد از طریق مسابقات قاره اروپا و آخرین مرحله سهمیه المپیک که از سوی اتحادیه جهانی کشتی مشخص می‌شود، بتواند این سهمیه را دریافت کند و مجوز حضور در المپیک را بگیرد. امیررضا معصومی که هم اکنون ۲۱ سال سن دارد، اگر بتواند در المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس هم شرکت کند، بخش بزرگی از عمر قهرمانی خود را دور از میادین سپری خواهد کرد و بدین ترتیب احتمالاً فدراسیون کشتی آذربایجان و خودش به صورتی برنامه ریزی می‌کنند که حتماً او بتواند خودش را با المپیک ۲۰۲۸ برساند.

بنابراین اولین تقابل احتمالی معصومی با امیرحسین زارع با دوندنه کشورهای آذربایجان و ایران در المپیک ۲۰۲۸ رخ خواهد داد و در مسابقات جهانی ۲۰۲۶ و ۲۰۲۷ خبری از این کشتی گیر ایرانی الاصل تیم ملی آذربایجان نخواهد بود.

مارس ۲۰۲۵ آخرین بار با دوندنه تیم ملی ایران در مسابقات قهرمانی آسیا روی تشک رفته و به مدال طلای سنگین وزن هم رسیده است. این اتفاق یعنی این کشتی گیر برای اینکه بتواند با ملیت دیگری در مسابقات بین المللی حاضر شود، باید تا سال ۳۰ مارس ۲۰۲۸ صبر کند.

این در حالی است که معصومی در مصاحبه اخیر خود ادعا کرده بود از مسابقات جهانی ۲۰۲۷ آمریکا که حکم انتخابی برای المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس را هم دارد، می‌تواند برای آذربایجان کشتی بگیرد. با توجه به قوانین اتحادیه جهانی کشتی، اولین حضور معصومی با دوندنه آذربایجان در فروردین سال ۱۴۰۷ رخ خواهد داد

این در حالی است که معصومی در مصاحبه اخیر خود ادعا کرده بود از مسابقات جهانی ۲۰۲۷ آمریکا که حکم انتخابی برای المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس را هم دارد، می‌تواند برای آذربایجان کشتی بگیرد. با توجه به قوانین اتحادیه جهانی کشتی، اولین حضور معصومی با دوندنه آذربایجان در فروردین سال ۱۴۰۷ رخ خواهد داد

این در حالی است که معصومی در مصاحبه اخیر خود ادعا کرده بود از مسابقات جهانی ۲۰۲۷ آمریکا که حکم انتخابی برای المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس را هم دارد، می‌تواند برای آذربایجان کشتی بگیرد. با توجه به قوانین اتحادیه جهانی کشتی، اولین حضور معصومی با دوندنه آذربایجان در فروردین سال ۱۴۰۷ رخ خواهد داد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۱۱۸۸۳-۳۱۸۰۱۱۰۳۱۸۰-۱۴۰۴۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا - تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خاتم فردوس کاظمی دیلوند فرزند برجملی به شماره شناسنامه ۸-صادره از صومعه سرا ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۹۲۵ مترمربع پلاک ۷۰/۱ فرعی از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ واقع در دیلوندان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق برجملی کاظمی دیلوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -یداله شهپازی

م- الف ۳۵۲۳/۹۱۰ شناسه آگهی: ۲۰۶۸۶۹۵

پور فرزند رسول به شماره شناسنامه ۲۳۰۳۴-۳۱۸۰۱۱۰۳۱۸۰-۲۶۲۰۰۷۲-صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای ادائتی به مساحت ۳۳۹/۲۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۸۸۲/۸ از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۹۳ واقع درقریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام فاععلی بیگ اجدونی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک م- الف: ۱۷۱۷/۹۰/۹ شناسه آگهی: ۲۰۸۳۱۷۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک امشل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای اداره ثبت اسناد و املاک م- الف: ۱۷۱۷/۹۰/۹ شناسه آگهی: ۲۰۸۳۱۷۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای اداره ثبت اسناد و املاک م- الف: ۱۷۱۷/۹۰/۹ شناسه آگهی: ۲۰۸۴۴۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۱۳۹۹۲-۳۱۸۰۱۷۰۱۱۶۴۰-۱۴۰۴۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای قدیر همتی گسکرتی فرزند حسینی در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۸۶/۱۶۴ مترمربع به شماره پلاک ۳۹۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۴۰ اصلی واقع در شهر فومن بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ رئیس ثبت اسناد و املاک



والیبال استقلال در بحران؛ حواس‌ها فقط به فوتبال است



تیم والیبال استقلال شرایط خوبی در لیگ برتر ندارد و در صورت ادامه این روند، بعید است اتفاق مثبتی برای این تیم رخ‌دهد.به گزارش ایرنا،باشگاه‌استقلال اسمال تصمیم گرفت علاوه‌بر فوتبال در رشته‌های دیگر ورزشی هم تیم‌سازی کند؛ یکی از این رشته‌ها والیبال است و بر همین اساس آبی‌پوشان، اقدام به تأسیس تیم والیبال کردند و سرمربیگری آن را هم به کادرب‌ب‌یعقوبی‌سپردند.

استقلال‌ی‌ها تا پایان هفته نهم تنها ۲ پیروزی در لیگ برتر والیبال کسب کرده‌اند و در انتهای جدول ۱۴ تیمی این رتبه‌ها قرار دارند ۲ پیروزی این تیم هم مقابل تیم‌های رابینا پلیمر و صنعتگران بود. اینکه چرا استقلال عملکرد ضعیفی در لیگ داشته دلایل مختلفی دارد که شاید‌مهمترین

آنها دیر بسته شدن این تیم است. علاوه بر این موضوع، یعقوبی به واسطه بودجه کمی که در اختیار داشت نتوانست بازیکنان مطرحی را به تیم بیاورد. به نظر می‌رسد بخشی

از هواداران گنبدی رابطه چندان خوبی با تیم شهرشان ندارند. هر چند یعقوبی اعتقاد دارد این مسئله به دلیل سه‌پاشی لیبرهاس‌ها، به توجه به این اوضاع در وهله نخست ستولان باشگاه استقلال که به شدت درگیر اتفاقات تیم فوتبال این باشگاه هستند باید کمی هم حواس‌شان را معطوف به تیم والیبال‌شان هم کنند. اگر قرار بر ماندن یعقوبی است این باشگاه باید حاشیه اعتقاد دارد از این مربی اعلام کند؛ این اقدام می‌تواند بخشی قابل توجهی از حواسی را کم کند. هر چند با توجه به شرایط فعلی، هر مربی دیگری هم هدایت استقلال گنبد را بر عهده می‌گرفت در نتایج این تیم تغییر خاصی رخ نمی‌داد. شاگردان کامییز یعقوبی در هفته دهم لیگ برتر به مصاف شهرداری ارومیه می‌روند و با توجه به کیفیت بازیکنان دو تیم، بعید است یعقوبی و شاگردانش شانس برای پیروزی در این دیدار داشته باشد. نقل‌وانتقالات فصل نیم می‌تواند فرصت خوبی برای بازسازی این تیم باشد تا با جذب چند بازیکن باکیفیت بتواند در نیم‌فصل دوم عملکرد بهتری نسبت به نیم‌فصل نخست داشته‌باشد.

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:

یونس رنجکش کیسمی

مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی

سر دبیر : ایمان رنجکش

گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش

« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

لاوروف: اظهارات مقامات اسرائیلی علیه ایران نگران کننده است



وزیر امور خارجه روسیه، اظهارات مقامات رژیم صهیونیستی علیه فعالیت‌های صلح‌آمیز هسته‌ای ایران را نگران کننده اعلام کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، سرگئی لاوروف در مصاحبه با تاس گفت: با وجود اینکه تأسیسات هسته‌ای ایران تحت حمایت آژانس بین‌المللی انرژی اتمی هستند، در سال ۲۰۲۵ شاهد اقدام بی سابقه آمریکا و اسرائیل در حمله به این تأسیسات بودیم.

وی تأکید کرد: روسیه، قطعانه حمله به تأسیسات اتمی ایران را محکوم کرد. این اقدامات به طور کامل، مغایر بنهادهای بین‌المللی و الزامات اخلاقی شناخته‌شده جهانی است.

وزیر امور خارجه روسیه گفت: اینکه مقامات اسرائیلی اعلام کرده‌اند در آینده نیز آماده استفاده از زور علیه تهران هستند، به شدت نگران کننده است.

لاوروف با بیان اینکه کشورهای اروپایی به دنبال تشدید تنش‌ها در غرب آسیا هستند، گفت: ثبات در این منطقه به نفع آنها نیست. بسیار تأسفیکار است که برخی اعضای جامعه بین‌المللی، به‌ویژه اروپایی‌ها، صرفاً به آتش تنش‌ها دامن می‌زنند.

حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی به پایگاه‌های نظامی و تأسیسات اتمی ایران، انکشاف قضایی ایران را در اوج بهار امسال در پی داشت. تهران اعلام کرده که هرگونه خطای محاسباتی دشمن می‌تواند به واکنشی کوبنده‌تر منجر شود.

روزنامه

سه شنبه ۹ دی ۱۴۰۴

شماره ۷۱۵۸

رئیس قوه قضاییه:

مجازات محکوران و اخلاک‌گران اقتصادی باید متناسب با شرایط روز باشد



تا تاب‌آوری مردم ما را کاهش دهند: از تحریم‌های به زعم خود فلج‌کننده تا جنگ تحمیلی؛ آنها همه این توطئه‌ها را برای ضربه زدن به مردم ما به کار بستند اما مقصودشان حاصل نشد، بنابراین امروز شاهد هستیم که دشمن برای کاهش تاب‌آوری مردم، بر روی عملیات روانی و فشار اقتصادی و معیشتی به صورت همزمان، متمرکز شده است. در شرایط فعلی، وظیفه ما بسیار سنگین و خطیر است؛ نباید لحظه‌ای از حر به‌ها و ترندهای دشمن غافل شویم.

محسنی اژه‌ای تصریح کرد: کسانی که در راستای هدف دشمن، فشار مضاعف بر مردم و معیشت مردم وارد می‌آورند، کسانی که حتی ممکن است قصدشان با قصد دشمن، یکسان نباشد اما عملاً با کاری که می‌کنند همان خواسته دشمن را تأمین می‌کنند؛ باید به این افراد هشدار و انذار دهیم و چنانچه توجه نکردند، ضروری است توسط دستگاه‌های ذی‌صلاح، با جدیت تعقیب و مجازات شوند؛ مجازاتی که متناسب با عمل می‌کنند؛ باید با این افراد با توجه به قوانین موجود از جمله «قانون مجازات اخلاک‌گران در نظام اقتصادی کشور» و « قانون مجازات اسلامی» برخورد کرد؛ این موضوعی است که دادستان‌های ما، دادگاه‌های ما، تجدیدنظرهای ما و ضابطین و دستگاه‌های امنیتی ما باید به آن توجه و التفات داشته باشند.

محسنی اژه‌ای اضافه کرد: مجازات‌های این مجرمان نیز باید متناسب با شرایط امروز باشد؛ چند روز پیش، پرونده‌ای مرتبط با تعزیرات را مطالعه می‌کردم؛ در آن پرونده، برای فردی که مقادیر قابل توجهی برنج احتکار کرده بود، مبلغی جریمه لحاظ شده بودا باید تأکید کرد که این جریمه لحاظ کردن‌ها کفایت نمی‌کند.

توطئه‌های دشمن برای ضربه زدن به ایران اسلامی ادامه دارد
رئیس قوه قضاییه با اشاره به توطئه‌های مستمر دشمن برای ضربه زدن به ایران اسلامی، اظهار کرد: دشمنان در سالیان گذشته نهایت تلاش خود را مصروف کردند

moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاهه سبز
نشانی دفتر مرکزی:رشت خیابان سعدی،کوچه پورنقاشیان
بن بست سوم،پلاک ۸۸،طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سپهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن :۰۲۱۳۳۳۴۳۴۳۴ * همراه :۰۹۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس :۰۲۱۳۳۳۴۵۷۰۰ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور



واشنگتن پست: آمریکا تلاش دیگری را برای مذاکره با ایران آغاز کرده است



روزنامه واشنگتن پست در گزارشی در مورد اهداف سفر نخست وزیر رژیم صهیونیستی به ایالات متحده، به نقل از منابعی عنوان کرد که دولت دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا تلاش دیگری را برای مذاکره با ایران آغاز کرده است.

به گزارش ایرنا، واشنگتن پست در گزارشی به محورهای احتمالی گفت

و گوی بین سران آمریکا و رژیم صهیونیستی در فلوریدا و موضوعات منطقه‌ای پرداخت. در این گزارش در مورد اینکه چه مسائلی مرتبط با غزه، سوریه، لبنان و ایران ممکن است در دیدار دونالد ترامپ و بنیامین نتانیاهو مطرح شود، مورد بررسی قرار گرفت. به نوشته این روزنامه آمریکایی، اکنون مقامات اسرائیلی اعلام کرده‌اند که نتانیاهو می‌خواهد در مورد آنچه اسرائیل آن را «گسترش خطرناک قابلیت‌های موشک‌های بالستیک ایران» و «احتمال حملات مشترک جدید اسرائیل و ایالات متحده» می‌داند، بحث کند.

واشنگتن پست به نقل از چند نفر آشنا با تفکرات ترامپ، افزود: اما در حالی که ترامپ همچنان ایران را در صدر نگرانی‌های منطقه‌ای خود می‌بیند، دولت او تلاش دیگری را برای مذاکره با تهران آغاز کرده است و ابتدا می‌خواهد شاهد نتیجه‌بخش بودن این تلاش باشد.

این درحالی است که مورگان اورتگاس، معاون فرستاده ویژه ترامپ در امور خاورمیانه، روز سه‌شنبه گذشته در جلسه شورای امنیت سازمان ملل گفت که واشنگتن برای مذاکرات رسمی با ایران آماده است.

بر اساس آنچه واشنگتن پست بررسی کرده است: در مورد ایران، نتانیاهو (در دیدار با ترامپ) به دنبال چراغ سبز برای حمله دیگری علیه برنامه موشک‌های بالستیک جمهوری اسلامی، احتمالاً به عنوان بخشی از یک عملیات مشترک با ایالات متحده است.

از طرف دیگر مقام‌های رژیم صهیونیستی می‌گویند که برای نتانیاهو، سفر به فلوریدا فرصتی جانی است تا ترامپ را متقاعد کند که موضع سختگیرانه‌تری در مورد غزه اتخاذ کند و پیش از خروج بیشتر نیروهای اسرائیلی به عنوان بخشی از مرحله دوم طرح صلح ۲۰ ماده‌ای ترامپ، حماس را ملزم به خلع سلاح کند.

واشنگتن پست در مقاله‌ای دولت ترامپ از اقدامات ارتش اسرائیل در داخل این کشور که تلاش‌های احمد الشرع، برای کنترل اوضاع را تضعیف می‌کند، خشمگین شده است. ترامپ این ماه به طور علنی به اسرائیل در مورد انجام هر کاری که «در مسیر تکامل سوریه به یک کشور مرفه اختلال ایجاد کند» هشدار داد.

این نشریه آمریکایی همچنین افزود: در خصوص لبنان، اسرائیل بارها اهداف حزب‌الله را بمباران کرده و خواستار خلع سلاح این گروه شبه‌نظامی مطابق با آتش‌بس میانجیگری شده توسط ایالات متحده شده است. اما این حملات تهدیدی برای کشتادن منطقه به آتش‌سوزی دیگری در دوران ترامپ بوده است.

واشنگتن پست این‌طور ادعا کرد: در حالی که آنها روز دوشنبه برای پنجمین بار در سال جاری با یکدیگر صلح می‌کنند، نتانیاهو قصد دارد در برابر رئیس‌جمهور ایالات متحده که تصویر و میراث خود را در گرو ترویج صلح گذاشته است، قرار خواهد گرفت و به گفته افراد آشنا با طرز فکر این دو و همچنین ناظران سیاسی، نتانیاهو ممکن است با توجه به وخامت روابط، برای جلب حمایت ترامپ (در موضوعات منطقه‌ای) با مشکل مواجه شود.

الجزیره: در صورت در گیری مجدد با اسرائیل، خویشتن‌داری ماه ژوئن تهران تکرار نخواهد شد

کارزار انتخاباتی ترامپ کمک کردند نیز احتمالاً در برابر جبهه «اول آمریکا» در جنبش ترامپ فشار متقابل وارد خواهند کرد.

تریتا پارسی درباره ملاحظات داخلی جنگ با ایران گفت: اینها مولفه‌های بسیار مهمی هستند، اما باید بدانیم که فشارها دوطرفه‌اند. رای‌دهندگان این را نمی‌خواهند؛ اما حامیان مالی دست‌کم شمار زیادی از آنها خواستار آن هستند. در آستانه انتخابات میان‌دوره‌ای در نوامبر ۲۰۲۶، این دو فشار از دو گروه در جهت‌های مخالف وارد می‌شود و به باور ترامپ، او به هر دو گروه نیاز دارد.توسعی دراین‌باره می‌گوید: محاسبات سیاسی برای جنگ با ایران اکنون مهم‌تر از ماه ژوئن است زیرا به انتخابات(میان‌دوره ای) ۲۰۲۶ نزدیک‌تر شد؛این انتخاباتی که تعیین می‌کند چه کسی کنترل کنگره را در دست خواهد داشت.

وی افزود: اکنون محبوبیت ترامپ به‌دلیل بحران هزینه‌های زندگی و اختلاف بین محافظه‌کاران بر سر سیاست خارجی بسیار پایین است. بنابراین همه این عوامل توان ترامپ برای ورود به یک جنگ بزرگ را محدود می‌کند.

خطر تشدید تنش به گفته تریتا پارسی «خویشتن‌داری ایران در ژوئن، احتمالاً تکرار نخواهد شد، زیرا غرب عدم تمایل تهران به تشدید تنش را ضعف تلقی خواهد کرد.» وی تأکید کرد: پاسخ ایران بسیار سخت‌تر و بسیار سریع‌تر خواهد بود، چون ایرانی‌ها می‌دانند که اگر قطعانه پاسخ ندهند و این تصور که «ایران کشوری است که می‌توان هر ۶ ماه یکبار آن را بمباران کرد» را از بین نبرند، آن‌گاه ایران به کشوری تبدیل می‌شود که اسرائیل هر ۶ ماه یکبار آن را بمباران خواهد کرد.

پارسی هشدار داد که «اسرائیل ممکن است به‌طور یک‌جانبه به ایران حمله و روی پادفند هوایی آمریکا در منطقه برای کمک حساب باز کند و به‌تدریج پای آمریکا را به درگیری بکشانند»

به گفته وی، «ترامپ باید از همان ابتدا مانع آغاز حمله اسرائیل شود.»

پارسی افزود: اگر آنها(آمریکا) نمی‌خواهند اسرائیل چنین جنگی را شروع کند، به اسرائیل بگویند که «آن جنگ را شروع نکنید، و ما کاملاً کنار می‌کشیم؛» این نشان‌دهنده اولویت قرار دادن موضع «اول آمریکا» است.

پارسی به راهبرد امنیت ملی ترامپ اشاره کرد که در آن آمده است با حرکت منطقه به سمت همکاری بیشتر و درگیری کمتر، «دلیل تاریخی تمرکز واشنگتن بر خاورمیانه» که به تدریج کم‌رنگ خواهد شد.

وی ادامه داد: خب، پس کم‌رنگش کنید.دولت‌های پیاپی زیادی(در آمریکا) چنین حرف‌هایی زده‌اند؛ چه در راهبرد امنیت ملی و چه خارج از آن، پس انجامش دهید.

الجزیره در ادامه این گزارش می‌نویسد: از زمانی که ترامپ آتش‌بس غزه را میانجی‌گری کرد، آتش‌بسی که اسرائیل تقریباً هر روز آن را نقض کرده است، او که خود را رئیس جمهوری صلح‌طلب معرفی می‌کند، مدعی شده برای نخستین بار در سه هزار سال گذشته صلح را به خاورمیانه آورده است(!) همچنین طبق «راهبرد حیات تبدیل شدن» دولت وی که به‌تازگی منتشر شده است، این منطقه در حال تبدیل شدن به «جایی برای شرکات، دوستی و سرمایه‌گذاری» است و دیگر اولویت آمریکا به شمار نمی‌آید.

جابه‌جایی خطوط قرمز

در حالی که آمریکا وعده داده است که حضور نظامی و راهبردی خود در

خاورمیانه را کاهش دهد، به نظر می‌رسد که اسرائیل برای جنگی لابی می‌کند که می‌تواند واشنگتن را به درگیری بکشانند. اسرائیل در دهه‌های



وجود دارد؛ آنچه پیش از هفتم اکتبر بود، دیگر تکرار نخواهد شد.

با این حال، منتقدان می‌گویند اسرائیل به دنبال هژمونی منطقه‌ای است، نه صرفاً دفع آنچه تهدیدهای وجودی می‌خواند. بسیاری از تحلیل‌گران

معتقدند که هدف نهایی اسرائیل تغییر نظام سیاسی ایران یا انجام حملات دوره‌ای برای ضعیف نگه داشتن این کشور و محروم کردن آن از توان نظامی معنادار است.پارسی دراین‌باره گفت: اسرائیلی‌ها هر ۶ ماه با طرحی تازه برای بمباران ایران بازمی‌گردند و این روند تا زمانی که ترامپ تصمیم بگیرد آن را متوقف کند، پایان نخواهد یافت.الجزیره در ادامه به نقل از تریتا پارسی پیش‌بینی می‌کند که «اگر ترامپ بار دیگر همچون ماه ژوئن به چنین اقدامی تن بدهد، ژوئن سال آینده دوباره با یک طرح جنگی دیگر روبه‌رو خواهد شد و سپس دسامبر و بعد ژوئن سال بعد از آن؛ این چرخه متوقف نمی‌شود مگر اینکه ترامپ جلوی آن را بگیرد.»

در گذشته، جنگ‌طلبانی که خواهان تغییر نظام سیاسی در ایران بودند بر حزب جمهوری‌خواه ترامپ تسلط داشتند. اما تا حدی به لطف شخص ترامپ، اکنون بخش‌های بزرگی از پایگاه رای وی به‌شدت با مداخلات نظامی مخالفند و ترجیح می‌دهند تمرکز بر مشکلات داخلی آمریکا باشد.

جنبش «اول آمریکا» که چهره‌هایی بانفوذ در رسانه‌های راست‌گرا همچون تاکر کارلسن و استیو بنن، نماینده آن هستند، در ژوئن از ترامپ خواستند به

ایران حمله نکنند. حتی چارلی کرک، از متحدان نزدیک ترامپ و حامی سرسخت اسرائیل که به‌تازگی در جریان یک سخنرانی عمومی ترور شد، با دخالت آمریکا در جنگ مخالفت کرده بود.

کارلسن پیش‌تر فشار تازه اسرائیل برای جنگ را به شدت مورد انتقاد قرار داده است.

او این ماه در گزارشی نوشت: کمتر از ۶ ماه از زمانی می‌گذرد که ترامپ به خاطر نتانیاهو خطر جنگ با ایران را پذیرفت، اما نخست‌وزیر(اسرائیل) به‌جای قدرانی، همین حالا خواهان اقدامات بیشتری است. این تعریف یک «رابطه انگلی» است.با این حال، فرانکسبون جمهوری‌خواه در کنگره همچنان به‌طور گسترده با اسرائیل همسو و مارکو روبیو، وزیر خارجه و مشاور ارشد سیاست خارجی ترامپ، از چهره‌های تندرو علیه ایران است.

ا بر سرمایه‌گذاران حامی اسرائیل همچون میرام الدسون، که به تأمین مالی