



ادبیات و کتاب

بهترین کتاب‌های موسیقی ۲۰۲۵: از نقد اسپانیایی‌ا‌ز زندگی‌نامه‌های اسطور‌های

سال ۲۰۲۵ با انتشار چند کتاب برجسته موسیقی همراه بود که از نقد اسپانیایی‌ا‌ز زندگی‌نامه‌های اسطور‌های، گوشه‌های مختلف دنیای موسیقی را روشن می‌کنند. سال ۲۰۲۵ با انتشار چند کتاب برجسته موسیقی همراه بود که از نقد جریان‌های تجاری تا روایت‌های شخصی و زندگی‌نامه‌های هنرمندان، گوشه‌های مختلف دنیای موسیقی را روشن می‌کنند.

این پنج کتاب، هر یک به‌نحوی تازه و جذاب، داستان‌هایی شنیدنی و بینشی منحصر‌به‌فرد ارائه می‌دهند.

عنوان کتاب‌ها:

ظهور اسپانیایی و هزینه‌های پلی‌لیست کامل (Mood Machine: The Rise of Spotify and the Costs of the Perfect Playlist)ایز پ‌لی با پژوهشی دقیق، شیوه‌های تجاری اسپانیایی و اثر مخرب آن بر کیفیت و تنوع موسیقی را بررسی می‌کند. دیدارهای من با اساطیر راک (Men of a Certain Age: My Encounters With Rock Royalty) کیت ماسمن با قلمی شوخ و هوشمند، خاطرات مصاحبه‌های خود با هنرمندان مرد ناخوردۀ را بازگو می‌کند و نگاه تازه‌ای به تاریخ راک ارائه می‌دهد.

فقط خدا می‌تواند مرا قضاوت کند: زندگی‌های متعدد توپاک شاکور (Only Shukur) جف پرلمن تصویری پیچیده و واقعی از توپاک شاکور ارائه می‌دهد، فراتر از تصویر لات ی قدیس او و روایت جذابی از تضادها و زندگی او ارائه می‌کند.

دفترچه‌های ترمولو (The Tremolo Diaries) جاستین کری با صداقتی بی‌پرده از زندگی، بیماری و دوران پایانی فعالیت گروه دل آمیتری می‌گوید؛ کتابی که حتی بدون آشنایی با موسیقی او، بسیار جذاب است. عشق و خشم: زندگی، مرگ و میراث خارق‌العاده جو میک (Love and Fury: The Extraordinary Life, Death and Legacy of Joe Meek) دریل بولاک زندگی تراژیک و منحصر‌به‌فرد جو میک، تهیه‌کنندۀ نوآور موسیقی پاپ را روایت می‌کند و نشان می‌دهد پژوهش دقیق می‌تواند داستانی پرهیجان و جذاب بسازد.

داستان سفارت آمریکا فیلم شد / ارائه به جشنواره فیلم فجر

حجت احمدی‌زr مستندساز مشهدی در تازه‌ترین تجربه حرفه‌ای فیلمسازی خود داستان سفارت آمریکا در روزهای ابتدای انقلاب را به چهل و چهارمین جشنواره فیلم فجر می‌آورد.

به گزارش ایرنا، پرویز امیری تهیه‌کنندگی این اثر سینمایی که «خیابان روزولت» نامیده می‌شود بر عهده دارد. در این فیلم که در ژانر ضدجاسوسی و درباره فعالیت‌های سفارت آمریکا در روزهای ابتدای انقلاب ساخته می‌شود، علی عمرانی، بهرام ابراهیمی، مهدی زمین‌پرداز، لیلا زارع، امیرحسین هاشمی و علی عطایی ایفای نقش می‌کنند.
خیابان روزولت محصول خانه تولیدات جوان مرکز سیمרג سازمان صدا و سیما است. پیشتر، حجت احمدی‌زr تولید آثار مستندی چون «بیچ وخم»، «داستان یک مرد»، «شیرآباد»، «وحید آقا» و بخش‌هایی از مستند «کوچه‌های خورشید» را برعهده داشته است.

این کارگردان قصد دارد این فیلم سینمایی را که نخستین تجربه حرفه‌ای او در عرصه فیلمسازی غیر مستند به شمار می‌رود به چهل و چهارمین جشنواره فیلم فجر بیاورد.

چالش بزرگ برای هالیوود؛ نتفلیکس برادران وارنر را می‌خرد!



درخواست ۲۷ دلار برای هر سهم ارائه کرد، جنگ پیشنهادها روز دوشنبه به اوج رسید و در نهایت این پارامونت بود که صبح پنجشنبه به بن‌بست رسید و نتفلیکس را به بی‌احتیاطی برای به دست آوردن این استودیوی افسانه‌ای متهم کرد. پیش از این گزارش شده بود که پیشنهاد پارامونت هم با حمایت مالی از ۳ صندوق ثروت ملی خاورمیانه ممکن شده بود. با وجود اینکه ایسون از قبل به خرید برادران وارنر چشم دوخته بود تا بتواند حجم عملیات پخش و استودیویی پارامونت را افزایش دهد، اما طرح واگذاری این کمپانی، ایسون را وااداشت تا زودتر از زمانی که پیش بینی کرده بود، وارد عمل شود.

اگر نتفلیکس با برادران وارنر به توافق برسد، تحولی عظیم در عرصه رسانه و سرگرمی رخ خواهد داد. نتفلیکس، به عنوان رهبر سرویس‌های پخش پولی، با ارزش بازار ۴۳۷ میلیارد دلار، به بزرگترین و تأثیرگذارترین شرکت هالیوود تبدیل شده و جایگاهی دارد که حتی دیزنی با ارزش بازار ۱۹۰ میلیارد دلار را تحت شعاع خود قرار داده است. یک توافق که شامل حق استفاده از آرشيو برادران وارنر باشد که فیلم‌هایی از «کازابلانکا» و «شاهین‌مالت» گرفته تا «دوستان»، «تد لاسو»، «بتمن»، «سوپرمن»، «زن شگفت‌انگیز» و دیگر شخصیت‌های کتاب‌های مصور استودیوهای دی‌سی را به نتفلیکس می‌دهد و نیز استفاده از آرشيو HBO شامل سریال‌های تلویزیونی برجسته‌ای مانند «سوپرانوها»، «وایر»، «دودود»، «بازی

احتمال خرید برادران وارنر توسط نتفلیکس به معنی یک چرخش استراتژیک بزرگ برای این پیشگام پخش آنلاین است که حالا با پلنفرم اشتراکی خود، هالیوود را به چالش کشیده و سینماداران را حیران کرده است. به گزارش مهر، ورایتی خبر داده که نتفلیکس برای خرید استودیوی فیلم و تلویزیون برادران وارنر و همچنین سرویس پخش ایچ‌بی‌او-مکس این کمپانی، وارد مذاکرات انحصاری با برادران وارنر شده است.

این نتیجه پس از آن به دست آمد که یک جنگ مناقصه چند هفته‌ای برای دست یافتن به کمپانی برادران وارنر، بین نتفلیکس و رقیبش شامل پارامونت اسکای‌دنس و کامکست در جریان بود. در حالی که پارامونت اسکای‌دنس، با دیدید ایسون مدیرعامل جدیدش، تلاش داشت تا کل مجموعه برادران وارنر را در قالب معامله‌ای نقدی به دست آورد، نتفلیکس و کامکست فقط برای استودیو و کسب‌وکارهای پخش آنلاین این شرکت پیشنهادهای ارائه کردند. این اقدام نشان‌دهنده یک تغییر تکان‌دهنده برای نتفلیکس است که سال‌ها در برابر فرصت‌های به دست آوردن دارایی‌های سنتی هالیوود مقاومت کرده بود.

تد ساراندوس و گرگ پیترز، مدیر عاملان مشترک نتفلیکس، مدت‌هاست ادعا می‌کنند که رشد این شرکت به دلیل نداشتن یک آرشيو جدی محتوا مختل نشده است.

اما حالا به نظر می‌رسد فرصت خرید آرشيو عظیم فیلم و تلویزیون برادران وارنر و برند به همان اندازه مشهور HBO آنقدر جذاب بود که آنها نمی‌توانستند، بگذرانند از دست برود. از سوی دیگر با توجه به غیرقابل پیش‌بینی بودن رفتارهای دولت ترامپ، انجام معامله‌ای در این سطح باید تأییدیه قانونی به دست آورد که دست یافتن به آن از مسیری دشوار عبور خواهد کرد. در همین حال انجمن کارگردانان آمریکا و مالکان سینماها، با صدور بیانیه‌هایی هشدار داده‌اند که ادغام نتفلیکس با برادران وارنر عواقب وخیمی برای سینما در بر خواهد داشت.

در حالی که پارامونت ایسون وسوسه‌کننده‌ترین پیشنهاد را با تسطیح اراضی شده به مساحت ۲۲۸۹/۶۶ متر مربع بپلاک ۱۵۲۳ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه یکاکلیاه شهرستان امالش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی رجیمی اقلانوی گردید

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ احسان ششمایی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان امالش م- الف: ۵۳۷ شناسه آگهی: ۲۰۵۱۳۲۴ ***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۸۷۲۰۰۸۷۲۰۰۴۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۷۲۰۰۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۰۴/۷/۲۳- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای منوچهر ندائی جنبه سرائی فرزند اقاملی به شماره شناسنامه ۱ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۵۹ از ۷۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ واقع درقریه خاله سرا خریداری از مالک رسمی به نام علی اشرف معبود خاله سرائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

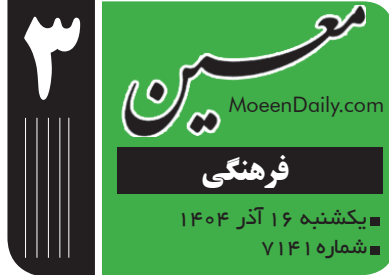
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱

که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ مرتضی سمعدی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر شناسه آگهی: () م- الف: ۱۳۲۸ ***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۱۸۶۰۰۶۰۱۱۸۶۰۳۳۶۰۱۴۰۴۰۷/۲۴- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای منوچهر ندائی جنبه سرائی فرزند اقاملی به شماره شناسنامه ۱ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۵۹ از ۷۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ واقع درقریه خاله سرا خریداری از مالک رسمی به نام علی اشرف معبود خاله سرائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱

مرتضی سمعدی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر شناسه آگهی: (۲۰۶۶۲۶۷) م- الف: ۱۳۹۱ ***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۸۷۲۰۰۸۷۲۰۰۴۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۰۴/۷/۲۴- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی علی محمد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای خداداد هژبری فرزند افراسیاب به شماره شناسنامه ۳۹۸۸ صادره از تالش درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۱/۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۱ از ۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷۲ واقع درقریه هره دشت بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام ابراهیم خان هژبری هره دشت مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی علی محمد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای خداداد هژبری فرزند افراسیاب به شماره شناسنامه ۳۹۸۸ صادره از تالش درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۱/۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۱ از ۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷۲ واقع درقریه هره دشت بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام ابراهیم خان هژبری دشتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱ روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش م- الف: ۱۵۸۵/۰۹/۱۰ شناسه آگهی: ۲۰۶۶۳۱۲ ***



فرهنگی
برگزاری فیلم– کنسرت «هری پاتر» و «ارباب حلقه‌ها»
فیلم: کنسرت هری پاتر کارگردان: جیمز نیسون
فیلم–کنسرت «هری پاتر» و «ارباب حلقه‌ها» ۲۲ آذر ۲ سانس در تهران اجرا می‌شود. به گزارش ایسنا، فیلم–کنسرت «هری پاتر» و «ارباب حلقه‌ها» در یک شب و به ترتیب سانس ۱ در ساعت ۱۹ و سانس ۲ در ساعت ۲۲ برای شامگاه شنبه ۲۲ آذرماه ۱۴۰۴ در اسپیناس پالاس برنامه‌ریزی شده است. در این دو فیلم–کنسرت با حضور ۱۵۰ تاوزنده و گروه کرال، تعدادی از موسیقی‌های خاطره‌انگیز سری فیلم‌های «هری پاتر» و سه‌گانه «ارباب حلقه‌ها» برای حضاران نواخته می‌شود. فیلم–کنسرت «هری پاتر» ساعت ۱۹ به مدت ۱۲۰ دقیقه اجرا خواهد شد. همچنین فیلم–کنسرت «ارباب حلقه‌ها» در سانس ۲ و ساعت ۲۲ به مدت ۱۲۰ دقیقه اجرا خواهد شد. تاکنون در ۱۵ شب و ۳۰ سانس، آثاری از «هری پاتر»، «ارباب حلقه‌ها»، «میازاکی» و «هانس زیمِر» از سوی فیدیبو اجرا شده است.
برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو 405GLX-XU7 مدل ۱۳۹۲ شماره پلاک ایران ۲۶-۵۲۸۰۸۵ شماره موتور 124K0273912 شماره شاسی NAAM01CA0DR015531 بنام الهه مجردي مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۱–ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۱۴/۰۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۱۶ مجزی از پلاک ۱۷۵۵ فرعی از اصلی ۱۸ واقع درجوبن بخش ۲۰ گیلان از مالکیت علی اشرف قلی پور وغیره به آدرس شهرستان رودبار– جوبن– محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م- الف: ۱۹۹۳ ***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن برابر رای شماره ۱۳۳۵۱۰۲۰۰۳۱۸۰۰۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۴/۷/۱۳- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بالاعمراض متقاضی خانم صدیقه عباسی سیاه پیرانی فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۵۶ مترمربع به شماره پلاک ۴۴۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۶ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در سیاه پیران بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن:سید مجتبی قیوم زاده م- الف: ۱۰۸۸ ***

شماره	عنوان مناقصه –شهرستان محل اجرا	مدت پیمان	رشته کاری	بر آورد اولیه(ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱۴۰۴ / ۳۲۸	تکمیل مخزن بتنی ۱۰۰۰ مترمکعبی دانشگاه ایلام	۳ ماه	« آب و ابنیه» پایه۵	۳۹۹ / ۳۹۹ / ۴۱۰ / ۴۹	۴۷۰ / ۵۱۶ / ۴۷۰ / ۲
تذکر: ارائه اصل ضمانت نامه (پاکت الف) علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد بصورت فیزیکی به دبیرخانه حراست واقع در میدان دفاع مقدس ، شرکت آب و فاضلاب استان ایلام، دفتر حراست الزامی می باشد. مهلت دریافت (دالود) اسناد از تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/ ۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/ ۱۸ ساعت ۱۴:۴۰ بظ مهلت ارائه پیشنهاد قیمت از تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/ ۱۸ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/ ۳۰ ساعت ۱۴:۴۰ بظ زمان برگزاری جلسه بازگشایی پاکات مناقصه: تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ ساعت ۱۰ ظ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/ ۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/ ۱۶					
روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان ایلام					

آگهی مفقودی برگ سبز و سند کمپانی و کارت سواری پژو ۴۰۵ ج ال ایکس آی ۸/۱ به رنگ مشکی متالیک، مدل: ۱۳۸۱ شماره موتور: ۲۳۵۶۸۱۱۹۱۳۱ و شماره شاسی: ۸۱۰۱۷۲۳۰۰ به شماره پلاک ۱۷۹ ایران ۲۵۳ س ۵۶ بنام اصغر محمدی شهرستانکی کد ملی: ۵۰۹۹۹۸۵۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.	آگهی مفقودی مجوز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی کالیبر ۱۲ به شماره سلاح۲۹۰۳۸۲۳۰۰ ساخت ایران مدل تک لول تپ پر کوسه بنام محمد دانشی فرزند محمد حسین مفقود واز درجه اعتبار ساقط است	آگهی مفقودی برگ سبز و سند کمپانی و کارت سواری پژو ۴۰۵ ج ال ایکس آی ۸/۱ به رنگ مشکی متالیک، مدل: ۱۳۸۱ شماره موتور: ۲۳۵۶۸۱۱۹۱۳۱ و شماره شاسی: ۸۱۰۱۷۲۳۰۰ به شماره پلاک ۱۷۹ ایران ۲۵۳ س ۵۶ بنام اصغر محمدی شهرستانکی کد ملی: ۵۰۹۹۹۸۵۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
---	--	---

زنان قادر به تغییر مثبت در مدیریت محیط زیست هستند



معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: زنان با توجه به توانایی بالایی که دارند قادرند مطالبه گر چالش های محیط زیستی باشند و در روند مدیریت آن تغییرات مثبت ایجاد کنند.

به گزارش ایرنا، شینا انصاری روز شنبه در مراسم بزرگداشت هفته زن و تکریم مقام بانوان، با گرامیداشت یاد شهدا به ویژه شهدای محیطیان و شهدای جنگ تحمیلی و جنگ ۱۲ روزه، افزود: در حوزه محیط زیست چالش های زیادی داریم که برای برون رفت از آنها بخش عمده اتر متخصصان این عرصه که بانوان هستند اقدام ندارد.

وی اظهار کرد: زنان زیادی در این عرصه حضور فعال دارند که از آن جمله خانم ملاح بودند که عمر خود را برای زمین و محیط زیست گذاشتند.

انصاری با اشاره به نقش زنان در موضوعات تقویت همزیستی با طبیعت و مشهود بودن آن در طول تاریخ، تصریح کرد: زنان همواره در کشاورزی، پایدار، حفاظت و احیای جنگل و مدیریت منابع آب هم نقش موثری داشته اند.

معاون رئیس جمهور ضمن اشاره به اینکه در زندگی مصرف گرایانه ای که نظام سرمایه داری تحمیل کرده، نقش زنان در تعدیل این فضا بسیار موثر است، تصریح کرد: زنان ما می توانند در خانواده موجب انتقال دانش محیط زیست به نسل آینده باشند و می توانند در سبک زندگی و اصلاح رفتارهای غلط محیط زیستی هم اثرگذار باشند.

نقش فعال زنان روستایی در حفاظت از طبیعت
 رئیس سازمان حفاظت از محیط زیست تصریح کرد: توجه زنان روستایی و عشایری به موضوع حفاظت از محیط زیست بسیار مهم است چراکه بخشی از زیست و هویت آنها محسوب می شود و به خوبی موضوع تغییر اقلیم را درک می کنند و متوجه کم بارشی و خشکسالی و کاهش حاصلخیزی خاک می شوند.

انصاری گفت: در بسیاری از موارد این زنان روستایی و عشایری هستند که در مقابل تخریب جنگل ها و قطع درختان مقاومت می کنند و آموزه های زندگی پایدار و سازگار و همسو با محیط زیست را به فرزندان خود می آموزند و به عنوان یک مصفاچی عینی در آتش سوزی اخیر جنگل های الیت حضور فعالی داشتند.

معاون رئیس جمهور افزود: لازم می دانم از اینکه همه بخش ها چه در دولت و دیگر نهادها به خصوص استانداری ماژندران و نهادهای مرتبط و جوامع محلی و فعالان محیط زیست که پای کار آمدند و یک نمونه از همبستگی را برای مهار آتش سوزی جنگل های هیر گانک به تصویر کشیدند تشکر کنم وی با اشاره به نقش موثری که زنان جوامع محلی در زمینه حل چالش های زیست محیطی دارند گفت: زنان روستای الیت و روستای دلیر و همنپور زنان خبرنگار که پرسشگری کردند به واقع در اطفای حریق و مهار آتش سوزی جنگل های منطقه بسیار موثر بودند.

انصاری افزود: متأسفانه با تغییر اقلیم و کم بارشی های مستمر و تشدید خشکسالی ها به هر حال شاهد انواع و اقسام آتش سوزی ها چه در جنگل های ایلخانی و چه در جنگل های زاگرس هستیم.

وی اظهار کرد: امیدواریم با توانمند سازی زنان و دختران این سرزمین شاهد بهتر شدن وضعیت محیط زیست کشور باشیم و در مسیر بهبود گام برداریم.

زیست فقهی زنانه و عدالت جنیستی از عوامل موثر در تثبیت حرکت به سوی آیندهای پایدار است

کیما عبدالله پور هم در این همایش گفت: برای حرکت به سوی آیندهای پایدار با تکیه بر زیست فقهی زنانه، نیازمند سه تحول اساسی در سطح ایران و جهان هستیم که شامل «نقش آفرینی زنان در سیستم های هشدار زودهنگام محیط زیستی - توانمندسازی و حضور فعال زنان در حوزه های فنی محیط زیست-انزگزی در سیاست گذاری های محیط زیستی» است.

وی اظهار کرد: نقش آفرینی زنان در سیستم های هشدار زودهنگام محیط زیستی به این معنا که اگر زیست فقهی زنانه وارد سبد داده های محیط زیستی شود، مثلاً از طریق سامانه های گزارش مردمی، اپلیکیشن های پایش محلی و آموزش های تخصصی، دقت و سرعت پیش بینی بحران ها چندین برابر خواهد شد.

عبداله پور اظهار کرد: مفهوم توانمندسازی و حضور فعال زنان در حوزه های فنی محیط زیست نیز این است که حوزه های مهمی مانند هواشناسی، سنجش از دور، مدیریت منابع آبه، ارزیابی اثرات زیست محیطی، انرژی های تجدیدپذیر، و بمب شناسی شهری، نیازمند مشارکت گسترده و موثر زنان است تا بتوان نتیجه های بهتر و اثربخش تری را کسب کنیم. وی افزود: در بازنگری در سیاست گذاری های محیط زیستی با رویکرد تعادل جنیستی نیز بسیاری از برنامه های توسعه، اثر جنسیت در محیط زیست بدرستی ر نظر گرفته نمی شود. در حالی که پژوهش ها نشان داده اند اجرای پروژه های منابع طبیعی با مدیریت زنان، می تواند تا ۳۰ درصد اثربخشی بیشتری داشته باشد.

این فعال رسانه ای محیط زیست گفت: با اجرای این تحولات، نه تنها به سمت آیندهای پایدار حرکت می کنیم، بلکه عدالت جنیستی و زیست فقهی زنان را در مسیر توسعه و حفاظت از محیط زیست تقویت خواهیم کرد.

برگ سبز سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۳
 شماره پلاک ایران ۶۴-۶۹۴۶۹۴
 شماره موتور ۹۸۲۲۴۰۹۸۴۳۸
 شماره شاسی ۸۳۸۱۰۷۸۴۱
بنام محسن عباسی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

توقف برگزاری آزمون آیلتس در ایران

سازمان بین المللی IDP اعلام کرد آزمون های IELTS از ۱۱ بهمن ۱۴۰۴ در ایران متوقف خواهد شد؛ رزروهای فعلی بدون تغییر برگزار می شوند.سازمان بین المللی IDP Education اعلام کرده است که برگزاری آزمون های IELTS در ایران از ۳۱ ژانویه ۲۰۲۶ (۱۱ بهمن ۱۴۰۴) به بعد متوقف خواهد شد. در اطلاعیه موسسه آیتلس تهران اعلام شد که در حال حاضر برنامه ای برای ازسر گیری آزمون در ایران وجود ندارد، اما در صورت بهبود شرایط، موضوع مجدداً بررسی خواهد شد. موسسه آیتلس تهران توضیح داده است: «سازمان IDP Education به دلیل برخی شرایط مالی و مقرراتی خارج از اختیار ما، تصمیم سختی را اتخاذ کرده است. مطابق این تصمیم، برگزاری آزمون های IELTS در ایران تا تاریخ ۳۱ ژانویه ۲۰۲۶ ادامه خواهد داشت و پس از آن به طور موقت متوقف می شود.» این موسسه تأکید



از «مدال طلای سوئیس» تا احیای «بزرگترین حوله بافی کشور»؛

قدرت نمایی هلدینگ «بشیر صالح» در اولین نمایشگاه اگرو فود شمال کشور



چرا حوله های تولیدی «گروه صنعتی دکتر برق لامع» رضایت مشتریان را کسب نموده است؟



* «پیشروتاب؛ بافت لوگو در تار و پود حوله با گارانتی کیفیت»

شرکت «پیشروتاب» به عنوان متولی این برند ملی، اکنون مدرن ترین خط تولید حوله را در اختیار داردمهندس عمید کشور دوست، مدیر اجرایی صنایع ریسندگی و بافندگی پیشروتاب، با اعتماد به نفس کامل مشتریان را به یک چالش دعوت می کند: «حوله های ما را با گران ترین برندهای خارجی مقایسه کنید.»

تکنولوژی در خط تولید

مهمترین راز این کیفیت، فارغ از متخصصین دلسوز بومی، در ماشین آلات مدرن و منحصربفرد است. پیشروتاب (تنها کارخانه حوله باقی استان گیلان) با سرمایه گذاری سنگین، مدرنترین ماشین آلات بافندگی ایرجت ساخت شرکت دورنیر آلمان (Domier) همچنین ژاکارد های پیشرفته Staubli فرانسه و Bonas انگلستان را به خط تولید آورده است.

تخصص در سفارشات سازمانی

وی با اشاره به توانمندی بافت لوگو افزود: «یکی از نقاط قوت ما، تولید حوله های تخصصی برای هتل ها، بیمارستان ها و سازمان هاست. ما لوگوی سفارش دهنده را روی حوله چاپ نمی کنیم، بلکه آن را در تار و پود حوله می بافیم که ماندگاری ابدی دارد. هنری که هر کارخانه ای توانایی آن را ندارد. تولید حوله های احرام حج و حوله های انتی باکتریال بیمارستانی از دیگر افتخارات ماست.»

نخ ۱۰۰ درصد پنبه طبیعی در حمام شما

استفاده از نخ ۱۰۰ درصد پنبه خالص، به همراه تضمین عدم پرزدهی و ثبات رنگ، باعث شده تا درهای صادرات به روی این برند کهن و در عین حال مدرن باز شود. «پیشروتاب» امروز نه یک نوستالژی، بلکه یک پرچمدار مدرن در صنعت نساجی به عنوان یک سرمایه ملی است.

صادرات و اشتغال

مهندس کشور دوست تصریح کرد: «محصولات ما هم اکنون به بازارهای روسیه، عراق، آذربایجان و افغانستان صادر می شود. نکته مهم تر اینکه ما با استخدام نیروهای بومی و استفاده از سیستم های تهویه مدرن (برای جلوگیری از بیماری های تنفسی ناشی از پرز)، مسئولیت اجتماعی خود را نیز در

قابل پرسنل زحمتش انجام داده ایم.»

انقلاب پروتئینی؛ پرورش بوقلمون بدون یک میلی گرم هورمون!

* «ظهِیر کشت»: پرورش بوقلمون بیوتی بدون هورمون، با استانداردهای جهانی.»

در بازاری که تقلب های غذایی بیباد می کند، «ظهِیر کشت» صداقت را کالای اصلی خود قرار داده است.

مهندس مجتبی عدنانی، مدیر اجرایی کشت و صنعت ظهِیر کشت با تشریح فرآیند تولید در این مجموعه می گوید: «ما سلامت مردم را با سود معامله نمی کنیم. بوقلمون های بیوتی ما در محیطی ایزوله و با خوراک اختصاصی رشد می کنند. نتیجه؟ گوشتی لذیذ و کاملاً ارگانیک.»



وی در ادامه با قاطعیت از خط قرمز این شرکت می گوید: «در پرورش بوقلمون های نژاد «بیوتی»

کرده است که تمام آزمون های رزرو شده طبق برنامه برگزار خواهند شد و هیچ داوطلبی که رزرو معتبر دارد، آزمون خود را از دست نخواهد داد. همچنین نتایج این آزمون ها در سراسر جهان معتبر و قابل پذیرش باقی می ماند و تغییر در اعتبار بین المللی آن ها ایجاد نخواهد شد. علاوه بر این، موسسه آیتلس تهران خاطرنشان کرده است که استفاده از تمامی منابع رایگان آمادگی آزمون IELTS همچنان برای داوطلبان فراهم است. با توجه به این تصمیم، داوطلبان علاقمند به شرکت در آزمون IELTS در ایران باید تا پیش از تاریخ ۱۱ بهمن ۱۴۰۴ نسبت به ثبت نام و رزرو آزمون اقدام کنند تا فرصت شرکت در این آزمون بین المللی را از دست ندهند.



فوق سنگین»، ما حتی یک گرم هورمون استفاده نمی کنیم. خوراک دام نیز در داخل مجموعه و تحت نظارت دقیق تولید می شود تا محصول نهایی، نماد واقعی سلامت باشد.»

عدنانی اظهار داشت : گوشت بوقلمون به واسطه پروتئین بالا، چربی ناچیز، فسفر بیش از چهار برابر میگو و سرشار بودن از ویتامین های گروه B، جایگاهی ویژه در سبد پروتئینی خوار دارد و وجود ترکیب طبیعی تریپتوفان نیز این محصول را به غذایی آرام بخش و سودمند برای سلامت جسم و روان بدل می کند.

مهندس عدنانی با تشریح خرچه هوشمند آب در این مجموعه توضیح داد: «ما برای آب ارزش قائلیم. آب قنات ابتدا وارد استخرهای پیشرفته پرورش ماهیان زینتی (کوی و گلدفیش) و خوراکی (کیور) می شود، غنی می شود و سپس از طریق سیستم آبیاری قطره ای به پای درختان انار، توت و بادام می رود. هیچ قطره ای هدر نمی رود.»

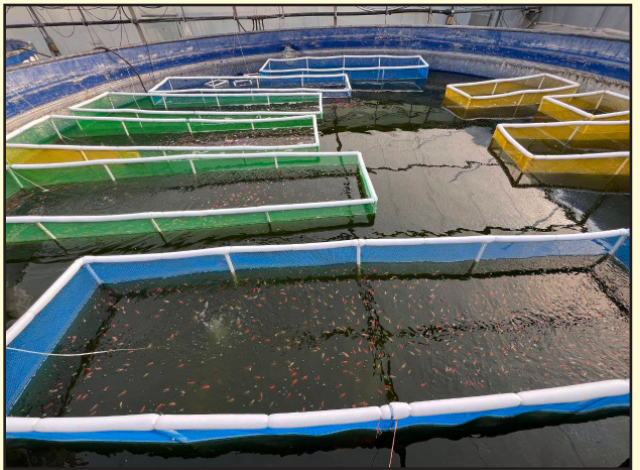
اکوتوریسم: تفریح در مزرعه

ظهِیر کشت فقط محل تولید نیست، محل زندگی است. طراحی یک سایت گردشگری ۱۰۰ نفره در قاهان که در آن واحد می توانید از استخر پرورش ماهی دیدن کنید، نان داغ محلی بخورید، اسب سواری کنید، موتور چهار چرخ برانید، از پل معلق و زیپ لاین رد شوید و یا در باغ های انار و بادام قدم بزنید، این شرکت را به پیشگام «گروتوریسم» (گردشگری کشاورزی) در ایران تبدیل کرده است.



هلدینگ بشیر صالح آماده همکاری بلند مدت و پایدار با صادرکنندگان ، پخش کنندگان ، تجار و سرمایه گذاران گرامی در سراسر کشور است این هلدینگ و شرکت های تابعه (مواد شیمیایی و غذایی، محصولات نساجی و محصولات کشاورزی و گردشگری) از صادرکنندگان ، پخش کنندگان ، تجار و سرمایه گذاران گرامی در سراسر کشور دعوت به همکاری می نماید .

		
صنایع ریسندگی و بافندگی پیشروتاب	صنایع شیمیایی و سلولزی نگارآذر	کشت و صنعت ظهیرکشت
۰۲۱-۸۷۷۳۴۶۴۳	۰۲۱-۸۸۵۳۱۶۴۶	۰۲۱-۸۸۵۳۱۶۴۵





جواد نکونام پیشنهاد سر مربیگری مس رفسنجان را نپذیرفت

سر مربی پیشین استقلال، پیشنهاد مدیران باشگاه مس رفسنجان برای هدایت این تیم را رد کرد.

به گزارش مهر، جواد نکونام پس از آنکه فصل گذشته با استقلال در لحظات پایانی لیگ بیست و سوم به عنوان نایب قهرمانی دست یافت، از جمع آبی‌پوشان جدا شد و تاکنون هدایت تیمی را بر عهده نگرفته است.

به دنبال کسب نتایج ضعیف مس در رقابت‌های لیگ برتر، اخیراً رسول خطیبی با اعلام رسمی باشگاه از هدایت رفسنجان‌ی‌ها کناره‌گیری کرد.

بر این اساس، مدیران مس به منظور خروج تیم از بحران و فاصله گرفتن از منطقه سقوط، پیشنهاد همکاری خود را به جواد نکونام ارائه دادند. با این حال، نکونام به دلیل محدودیت‌های موجود در تقویت تیم در نیم‌فصل، این پیشنهاد را رد کرد. مس رفسنجان در حال حاضر در رده شانزدهم جدول لیگ برتر قرار دارد و برای حفظ سهمیه خود در لیگ کار دشواری در پیش رو دارد.

رنال برنده جنگ ۱۰ ساله علیه لالیگا شد!

دیوان عالی پس از بررسی‌های بسیار در پرونده درگیری بین رنال مادرید و لالیگا، حق را به رنال داد و حالا لالیگا باید غرامت قابل توجهی را پرداخت کند.
به گزارش «ورزش سه»، باشگاه رنال مادرید پیروزی در پرونده قضایی علیه لالیگا

را که از سال ۲۰۱۵ بر سر نحوه توزیع حقوق سیمی و بصری آغاز شده بود، جشن می‌گیرد. طبق بیانیه رسمی این باشگاه، رای دیوان عالی به معنای پرداخت غرامت ۸۸ میلیون یورویی به گروه بزرگی از باشگاه‌هاست: آلاوس، آلباسته، آلیکورکون، آلمریا، اتلتیک بلبائو، کوردوبا، لچه، خیمنستیک تاراگونا، خیرونا، اوسکا، لگانس، لوگو، مایورکا، میراندیس، نومانسیا، اوساسونا، پونفراдіنا، رنال اوویدو، تنریف، رنال وایاودیلد و رنال ساراگوسا. در مورد رنال مادرید، این باشگاه مستحق دریافت ۸۸ میلیون یورو غرامت برای فصل ۱۶–۲۰۱۵ است. رنال پس از صدور رای در روز جمعه، فرصت را غنیمت شمرده تا به شدت از لالیگا انتقاد کند و این سازمان تحت هدایت خاویر تباس را به «آسیب غیرقانونی» به خودش و سایر باشگاه‌های ذکر شده متهم کند.

بیانیه رسمی کامل رنال مادرید به این شرح است: «باشگاه رنال مادرید رضایتش را از رای دیوان عالی که اعلام شد ابراز می‌کند، این رای که بار دیگر حقانیت باشگاه ما را در برابر لالیگا ثابت می‌کند. این رای کاملاً استدلال‌هایی را که رنال مادرید علیه اصلاح غیرقانونی اساننامه که لالیگا در سال ۲۰۱۵ ترویج کرد مطرح کرده بود، تأیید می‌کند.

این اصلاح غیرقانونی، نحوه تقسیم حقوق سیمی و بصری بین باشگاه‌ها را تغییر داده بود. دیوان عالی، بند الحاقی دوم اساننامه لالیگا را که در سال ۲۰۱۵ بدون مجوز قانونی گنجانده شده و هدف آن تغییر توزیع درآمدهای سیمی و بصری در فصل ۱۶–۲۰۱۵ خارج از چهارچوب قانونی بوده است را باطل اعلام می‌کند.

در نتیجه این ابطال، توزیع معتبر برای آن فصل همان چیزی است که در اساننامه وقت تعیین شده بود:
۶۰ درصد درآمد برای باشگاه‌های دسته اول
۴۰ درصد برای باشگاه‌های دسته دوم
توزیع برابر میان همه باشگاه‌های هر دسته.

بنابراین توزیع قانونی، پرداخت حدود ۸۸ میلیون یورو منابع اضافی را که به طور غیرقانونی از باشگاه‌های دسته دوم در فصل ۱۶–۲۰۱۵ دریغ شده بود، به آنها الزامی می‌کند. این رای همچنین به این مناسبت که رنال مبلغی را که قانوناً به او تعلق داشت، یعنی حدود ۸۸ میلیون یورو، دریافت خواهد کرد، مبلغی که آن نیز به طور غیرقانونی از باشگاه گرفته شده بود. این رای دیوان عالی، قانون‌مندی را بازمی‌گرداند و تضمین می‌کند که تصمیمات مربوط به فوتبال حرفه‌ای اسپانیا همیشه با احترام کامل به قانون و شفافیت اتخاذ شود. رای دیوان عالی، درخواست تجدیدنظر لالیگا را کاملاً رد می‌کند و تصمیم قبلی دادگاه ملی در حمایت از رنال مادرید را به طور کامل تأیید می‌کند. این رای برای منافع اقتصادی باشگاه‌هایی که در آن زمان در دسته دوم بازی می‌کردند و همچنین برای خود رنال مادرید، اهمیت اساسی دارد. با این رای، دیوان عالی تأیید می‌کند که رنال مادرید و باشگاه‌های مذکور به صورت غیرقانونی از سوی لالیگا محضّر شده‌اند.»

برگ سبز وانت دوکابین مزدا مدل ۱۳۹۴
شماره پلاک ایران ۳۲-۱۸۲ج۵۸
شماره موتور 118P014147۲
شماره بدنه ۱18P014147۲
NAGP2PE22FA209678
بنام حسین مفرح مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۲۳۹۹۴۴-۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امین فلاحت پیشه فرزند منصور به شماره ملی ۰۳۳۳۶۹۷۹۵۳ - در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۵۴/۴۲ مترمربع از مالکیت صادق فسونگر نسبت به پلاک ۱۲۶۵ فرعی از ۱ اصلی ذیل دفتر ۱۱۵۸ صفحه ۲۵ واقع در چهار حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادرگردیده.لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد .

بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
شناسه آگهی : ۲۰۵۲۴۶۰۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۳۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۱۳۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن شهبازی خمس فرزند نقس بشماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از تبریزدر شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۸۹۴/۳۶ مترمربع مشتمل بر یک باب ساختمان پلاک ۴۴۵ فرعی ۶۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در قریه دارسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای نورعلی رضائی دارسرا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۹۱۳/۱۴۸۶ شناسه آگهی : ۲۰۴۹۷۸۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۲۷۲۹۸۰۱۷۰۰۳۱۸۰۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صبری زمانی فرزندخسرو بشماره شناسنامه ۵۲ صادره از خلخال در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۵۶۰ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه ویلایی پلاک ۱۳۲۸ فرعی از ۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه پونل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم طالش پور محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۹۱۳/۱۴۸۹ شناسه آگهی : ۲۰۴۹۶۹۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۸۴۳۸۰۱۹۰۰۳۱۸۰۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی زاپوشکی گنگسری یک قطعه زمین مزروعی به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۶۱۳۰۸۶ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۷ مترمربع پلاک فرعی ۴۴۹ مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵ اصلی واقع درقریه گنگسر بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام سید مطلب ذکی الهاشم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م- الف: ۹۰۷/۱۴۳۴ شناسه آگهی : ۲۰۵۰۷۸۲

MoeenDaily.com

ورزشی

یکشنبه ۱۶ آذر ۱۴۰۴ شماره ۷۱۴۱

اخبار

ورود دادستانی به داستان ماراتن کیش



داستان عمومی و انقلاب جزیره کیش از تشکیل پرونده قضایی برای مسئولان و برگزارکنندگان رقابت دو ماراتن کیش به دلیل نقض مقررات وقانون خیرداد به گزارش خبرنگاران؛داستان عمومیوانقلاب کیش اعلام کرد: «با وجود تذکرات قبلی مبنی بر لزوم رعایت قوانین و مقررات جاری کشور و همچنین اصول شرعی و عرفی و حرفه‌ای در برگزاری این مسابقه، مسئولان مربوطه به این تذکرات توجه لازم را نداشتند و نحوه برگزاری رویداد به‌گونه‌ای بوده که موجب خدشedar شدن غفت عمومی شده است.» وی در این رابطه افزود: «با توجه به تخلفات صورت‌گرفته و براساس قوانین و مقررات، پرونده کیفری برای مسئولان و عوامل برگزارکننده این رویداد تشکیل شده است.»
داستان کیش تأکید کرد: «در اجرای تأکیدات داستان محترم کل کشور، برخورد با متخلفان باید قاطع، بازدارنده و بدون اغراض باشد. این برخورد شامل تمامی مسئولان دخیل در برگزاری مسابقه، امع از بخش دولتی و عوامل‌بخش خصوصی خواهدشد.»وی در پایان خاطرنشان کرد: «دستگاهقضایی از فعالیتهای ورزشی واجتماعی سالم حمایت می‌کند،اما با کوتاهی‌هایتوجهی‌به ضوابطقانونی و شرعی‌وفق مقرراتبرخورد خواهد کرد.»

برگ سبز وانت پیکان ۱۶۰۰i مدل ۱۳۸۲
شماره پلاک ایران ۶۴-۹۲۱ق۲۱۶
شماره موتور ۱۱۲۸۲۰۱۳۵۵۲
شماره شاسی ۸۲۹۱۷۸۸۵
بنام جعفر عابدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت
موتورسیکلت رنگ قرمز
شماره پلاک ۷۲۷ – ۳۹۷۶۵
شماره موتور ۷۵۶۰۰۵
شماره تنه ۵۸۰۹۱۳۷
مالکیت عبدالله امینی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت کامیون
کشنده ایترناش مدل ۱۹۷۵ رنگ طلایی
شماره پلاک ایران ۱۲ – ۶۹۴ ع ۹۷
شماره موتور ۱۰۴۷۸۰۲۳
شماره شاسی ۰۱۵۸۲۰ مالکیت حسین شمس آبادی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۸۴۳۹۰۱۹۰۰۳۱۸۰۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان یوسفی گنگسری فرزند طالب به شماره شناسنامه ۱۹۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۳/۶۸ مترمربع پلاک فرعی ۴۵۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵ اصلی واقع درقریه گنگسر بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام سید مطلب ذکی الهاشم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م- الف: ۹۰۷/ ۱۴۳۳ شناسه آگهی : ۲۰۵۰۷۷۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۸۴۳۸۰۱۹۰۰۳۱۸۰۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان یوسفی گنگسری فرزند طالب به شماره شناسنامه ۱۹۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۸/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۴۵۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵ اصلی واقع درقریه گنگسر بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام سید مطلب ذکی الهاشم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م- الف: ۹۰۷/ ۱۴۳۶ شناسه آگهی : ۲۰۵۰۷۶۳

