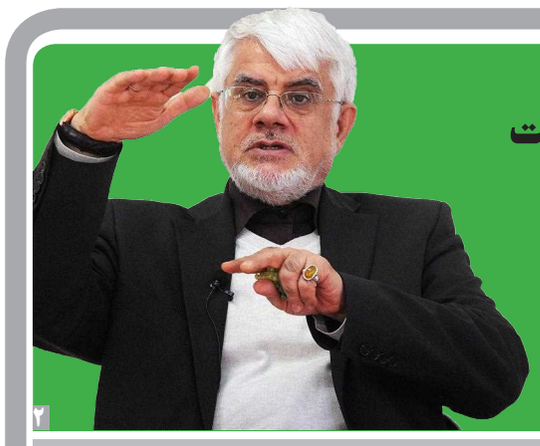
معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

دوشنبه ۱۵ دی ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۱۶۱

۳۰۰۰۰ تومان



عارف:

حق اعتراض را به رسمیت می‌شناسیم

۲

سرمایه های ایران در ونزوئلا چه می‌شود؟

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴

۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰- ۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی؛

رانت کمتر یا فشار بیشتر بر مردم

صفحه ۲

تفاوت های فاحش اعتراضات دی ۱۴۰۴ با اعتراض های قبلی

۲

سناتور کونز به اظهارات مداخله‌جویانه ترامپ درباره ایران:

رهبران دنیا به ما می خندند

۸

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
سازمان ثبت احوال کشور

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید، نصب و راه‌اندازی یک دستگاه UPS به همراه باتری های مربوطه در مرکز داده پشتیبان

سازمان ثبت احوال کشور در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید، نصب و راه اندازی یک دستگاه UPS به همراه باتری های مربوطه در مرکز داده پشتیبان با مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه به شماره ثبت ستاد: ۲۰۰۴۰۰۳۰۶۵۰۰۰۰۱۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهادمناقصه گران و گشایش پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عضویت قبلی مراحل ثبت نام درسامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱. مبلغ برآورد مناقصه: ۱۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲. تاریخ بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

۳. مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه: از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۱۸

۴. تاریخ بازدید از محل اجرای کار (پروژه) : از ساعت ۹ صبح تا ۱۱ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱

۵. مهلت زمانی بارگذاری پیشنهادها و اسناد و مدارک مثبته در سامانه: از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

۶. زمان بازگشایی پاکت ها: راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ در محل سالن کنفراس ساختمان شماره ۱ واقع در طبقه اول به آدرس بند ۷

۷. میزان و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ ۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد و ششصد میلیون ریال) به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی در وجه سازمان ثبت احوال کشور با اعتبار سه ماهه ، به پیشنهادهای فاقد ضمانت نامه ، ضمانت نامه مخدوش ، ضمانت نامه کمتر از میزان مقرر و چک بانکی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. اصل ضمانتنامه تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ به دبیرخانه اداره کل سرمایه انسانی و پشتیبانی واقع در ساختمان شماره دو طبقه دوم به نشانی ذیل ارسال گردد.

۸. نشانی مناقصه گزار : تهران خیابان امام خمینی روبروی فروشگاه اتکا پلاک ۲۰۷ کد پستی ۱۱۳۷۷۱۹۴۱۱

۹. جهت کسب اطلاعات بیشتر در مورد سوالات فنی و تخصصی مناقصه با شماره تلفن های: ۰۲۱۶۰۹۰۲۳۸۶و ۰۲۱۶۰۹۰۲۳۶۴ و شماره همراه: ۰۹۱۲۲۴۴۶۷۱۹ سرکار خانم حدیث میرزائی و در مورد سوالات عمومی مناقصه با شماره تلفن: ۰۲۱۶۰۹۰۲۲۴۷ و ۰۲۱۶۰۹۰۲۵۴۸ سرکار خانم فاطمه محمدصالحی و جناب آقای ناصر منصوری خجسته تماس حاصل فرمائید.

سازمان ثبت احوال کشور | شناسه آگهی: ۲۰۸۴۳۶۸ | م الف /۳۶۶۴

همیشه یک راهنما نیازه

وکیل خود نَباشیم!

کانون وکلای دادگستری گیلان

Guilanbar.ir

اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

عارف: حق اعتراض را به رسمیت می‌شناسیم

معاون اول رئیس‌جمهور با تاکید براینکه دولت حق انتقاد و اعتراض را به رسمیت می‌شناسد، به اجرای طرح جدید کالابرگ الکترونیکی در راستای حل مشکلات معیشتی مردم اشاره و تصریح کرد: جمع‌بندی دولت بر این مبنا است که با حذف واسطه‌ها، یارانه را به انتهای زنجیره مصرف انتقال دهیم. محمدرضا عارف در جلسه فوق‌العاده ستاد تنظیم بازار که وزرای صنعت، معدن و تجارت، دادگستری، تعاون، کار و رفاه اجتماعی و جهاد کشاورزی، سخنگوی دولت و مسئولان دستگاه‌های امر حضور داشتند، با گرامیداشت یاد و خاطره سردار شهید سلیمانی افزود: سردار سلیمانی چهره انقلابی، متعهد، متدین و به یادماندنی بود که الگویی از جوانان و رزمندگان دلیر اسلام است.

معاون اول رئیس‌جمهور با تبریک میلاد حضرت علی (ع) و سال جدید میلادی و تولد حضرت مسیح (ع) به همزمانی این دو مناسبت اشاره کرد و گفت: حاکمیت ارزش‌های الهی و انسانی و اعتنا به کرامت انسان‌ها و صلح نوع‌دوست ویژگی مشترک بین همه پیامبران است. اگرچه امروز دنیا با شرایطی روبرو است که بخشی از کسانی که باید دنباله‌روی این انبیای بزرگ باشند اما در مقابل پیامبران هستند و صفات رذیله و جرم و جنایت را در برخی از حکام کشورهای جهان مشاهده می‌کنیم که یک کشوری به خود اجازه می‌دهد رئیس جمهور کشور دیگری را برباید که نهایت رفتار یک تمدن غربی است که به همین دلیل جوانان نباید فریب شعارهای آزادی و حقوق بشر آنها را بخورند.

یادداشت

تفاوت‌های فاحش اعتراضات دی ۱۴۰۴ با اعتراض‌های قبلی

اعتراضات اخیر این‌بار جلوه‌هایی متفاوت، اساسی و در عین حال قابل‌توجه در مقایسه با اعتراضات سال‌های قبل دارد؛ جلوه‌هایی که دست‌کم سه نکته مهم را پیش روی ناظران اجتماعی و سیاسی قرار می‌دهد و می‌تواند موضوع تحلیل‌های جدی‌تری باشد.

۱– شهرهای خیلی کوچک در صدر

نخستین نکته، جغرافیای اعتراضات است. برخلاف بسیاری از دوره‌های پیشین که اعتراضات عمدتاً در کلان‌شهرها یا مراکز استان‌ها بروز می‌کرد، این‌بار شاهد شکل‌گیری ناآرامی‌ها در شهرهای کوچک، کم‌جمعیت و بعضاً گمنام هستیم.

شهرهایی مانند ازنا در استان لرستان، لردگان در چهارمحال و بختیاری، ملکشاهی در استان ایلام یا نی‌ریز در استان فارس، نمونه‌هایی از این الگو هستند

بروز التهاب اجتماعی در چنین نقاطی، از منظر جامعه‌شناسی اهمیت ویژه‌ای دارد. شهرهای کوچک معمولاً شبکه‌های اجتماعی فشرده‌تر، روابط خویشاوندی قوی‌تر و سطح پایین‌تری از تحرک اعتراضی دارند.

۲– این‌بار از سلبریتی‌ها خبری نیست

نکته دوم، واکنش کم‌رمق و محدود چهره‌های مشهور و سلبریتی‌هاست؛ موضوعی که در مقایسه با اعتراضات گذشته به‌وضوح به چشم می‌آید. این‌بار به‌جز واکنش‌های معدود، عملاً سکوت بر فضای سلبریتی‌محور حاکم بوده است. برای نمونه، مهدی طارمی پس از گلزنی اخیرش خوشحالی خاصی انجام نداد و جهانبخش هم یک استوری گذاشته. حامد بهداد با یک استوری کوتاه واکنش نشان داد و کتایون ریاحی نیز به‌نوعی موضع گرفت، رسول خادم هم بود اما به هر حال دامنه این واکنش‌ها محدود باقی ماند. در میان سلبریتی‌های خارج‌نشین نیز خبری از موضع‌گیری‌های پررنگ نیست؛ حتی چهره‌هایی مانند گلشیفته فراهانی فقط یک واکنش کلی داشته و حجم واکنش‌ها در قیاس با ۱۴۰۱ کمتر است این می‌تواند دلایل مختلفی داشته باشد. شاید شکل و جنس اعتراضات مورد پسند برخی‌ها نیست. شاید هم فضای که در سال‌های اخیر برای موضع‌گیری عمومی شکل گرفته، باعث احتیاط بیشتر شده است. هرچه هست، نتیجه این وضعیت آن است که اعتراضات از نظر بازتاب رسانه‌ای و خبری، جلوه کمتری پیدا کرده و نسبت توجه مردم عادی به آن، بیشتر از توجه سلبریتی‌ها است.

۳– بافت جمعیتی معترضان؛ ناهمگون و شاید متنوع

نکته سوم، ابهام و تشتت در نام‌گذاری و تفسیر ماهیت اعتراضات است. برخی آن را اعتراضی صرفاً معیشتی می‌دانند، برخی دیگر از ساختارشکنی سخن می‌گویند و گروهی نیز بر ترکیبی بودن مطالبات تأکید دارند. این اختلاف در روایت، خود نشانه‌ای از ناهمگونی بدنه معترضان است. به نظر می‌رسد این‌بار اعتراضات طیف متنوع‌تری از گروه‌های فکری، اجتماعی و اقتصادی را دربر گرفته و همین تنوع، تحلیل یکدست و ساده‌انگارانه از آن را دشوار کرده است.

مجموع این سه نشانه گسترش اعتراضات به شهرهای کوچک، سکوت نسبی سلبریتی‌ها و ابهام در ماهیت مطالبات تصویری پیچیده‌تر از وضعیت کنونی ترسیم می‌کند؛ وضعیتی که بیش از گذشته نیازمند فهم لایه‌های پنهان جامعه و پرهیز از تحلیل‌های کلیشه‌ای است.

سرمایه های ایران در ونزوئلا چه می‌شود؟

محمد طبیبیان– اقتصاددان نوشت: دولت مادورو در ونزوئلا با یک حمله نظامی آمریکا طی چند ساعت سرنگون و او نیز توسط نیروهای آمریکا دستگیر شده است. گذشته از آثار سیاسی، این پرسش مطرح می‌شود که تأثیر اقتصادی انعکاس این رخداد بر ایران چگونه است؟ یکم، تکلیف سرمایه‌گذاری های نسنجیده دولت و شرکت‌های ایرانی از جمله در برخی صنایع و ساختمان سازی و پروژه های زیربنایی چه می‌شود؟ آیا شرکت های خصوصی و پیمانکار با سرمایه و تصمیم خود وارد آن بازار ورشکسته شده‌اند و یا با حمایت و تشویق دولت؟ اگر تصمیم شخصی بوده خود مسئول زیان خود هستند. اگر تشویق دولت بوده چرا چنین ضایعه‌ای فراهم شده و عامل آن چه فرد یا تشکیلاتی بوده و پاسخ‌گوی زیان این شرکت‌ها چه بخشی از حکومت است؟

دوم، تأثیر این رخداد بر بازار نفت چه خواهد بود و درآمدهای ناچیز موجود چه سرنوشتی خواهد داشت؟ شاید ضروری باشد موارد مذکور توسط نهاد های دولتی مسئول بررسی گردد.

فداحسین مالکی، نیز در گفت‌وگو با ایلنا، درباره اتفاقات رخ داده در ونزوئلا گفت: اتفاقی که در ونزوئلا رخ داد، واقعاً شوک بزرگی به جامعه بین‌المللی وارد کرد؛ به‌ویژه از این جهت که حمله به یک کشور و بازداشت رئیس‌جمهور قانونی‌اش، آن هم با چنین شیوه‌ای که در رسانه‌ها بازتاب یافت، عملاً بسیاری از معادلات، نظم‌ها و قواعد بین‌المللی را زیر سوال می‌برد.

وی ادامه داد: بنا بر برخی اطلاعات خاص که هنوز به‌طور کامل رسانه‌ای نشده، تمام صحنه‌گردانی‌ها، از جمله یورش به کاخ ریاست‌جمهوری و حتی روند بازداشت، توسط جریان داخلی طرفدار غرب انجام شد و در نهایت مادورو بازداشت و به آمریکایی‌ها تحویل داده شد. این وضعیت را می‌توان مصداق کودتا دانست. اما به جای اینکه این اتفاق کودتای داخلی عنوان شود برای اینکه بُرد برای آمریکا باشد می‌گویند این کشور وارد ونزوئلا شد و کار را تمام کرد در واقع به جای این‌که ریشه داخلی بیان شود، به نفع آمریکا جهت‌دهی شده است.

این عضو کمیسیون امنیت ملی وسیاست خارجی بیان کرد: با وجود همه این تحلیل‌ها، آنچه مسلم است این است که حمله صورت‌گرفته، آشکارا نقض قواعد و حقوق بین‌الملل محسوب می‌شود. اگر به حوادث و تحولات اخیر منطقه و جهان بنگریم، به‌روشنی درمی‌یابیم که آینده دنیا بسیار بغرنج و پیچیده خواهد بود.

وی افزود: از یک سو ایران و آمریکا در حال مذاکره‌اند و از سوی دیگر،

رژیم صهیونیستی به‌عنوان نیروی نیابتی، به ایران حمله می‌کند. این پرسش جدی مطرح است که در کجای دنیا همزمان با برگزاری مذاکرات، شاهد حملات نظامی از این دست هستیم؟ با این اقدامات، دیپلماسی از بین می‌رود و زیر سوال برده و نابود شد. در قطر هم این اتفاق افتاد و آنچه که به عنوان اقدامات دیپلماتیک مطرح می‌شد زیر سوال قرار گرفت. در خصوص حمله به ونزوئلا هم همین اتفاق می‌افتد.

مالکی با اشاره به اینکه حمله آمریکا به ونزوئلا را نباید جدا از مسئله منابع انرژی و نفت فروان این کشور تحلیل کرد، اظهار داشت: ونزوئلا کشوری با ذخایر عظیم نفت و انرژی است و به‌طور قطع از این پس آمریکا تلاش خواهد کرد سیطره خود را بر منابع نفتی این کشور گسترش دهد. همان‌گونه که در عراق چنین کردند و در افغانستان هم نسبت به معادن آن کشور اقدام نمودند و قطعا هزینه‌های سنگین خود را از این طریق جبران کردند. در واقع، منابع ملت ونزوئلا و همان سرمایه‌ای که باید صرف آینده این کشور شود، خرج آمریکا خواهد شد.

وی ادامه داد: کسانی که امروز در ونزوئلا ابراز خوشحالی می‌کنند، باید ابراز تاسف کنند، زیرا در آینده آن ثروت و منابعی که باید برای رفاه و آینده فرزندان‌شان باشد، در معرض غارت و چپاول قرار خواهد گرفت. این افراد باید بدانند که ثروت و منابع آینده نسل‌های بعدی کشورشان به یغما خواهد رفت. این مجموعه مسائل، نگرانی‌های جدی و گسترده‌ای را برای جهان به همراه دارد.

این عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی در پاسخ به اینکه ایران سال‌ها در ونزوئلا سرمایه‌گذاری‌های متعددی را در بخش‌ها مختلف انجام داد، با حمله آمریکا به این کشور و بازداشت رئیس‌جمهورش این سوال مطرح می‌شود که تکلیف این سرمایه‌گذاری‌ها چه می‌شود، گفت: سرمایه‌گذاری‌ها در کشورها اتفاق می‌افتد و چیزی نیست که بتوان آنها را غارت کرد. ایران سال‌ها در ونزوئلا سرمایه‌گذاری داشته است، اما چندسالی که این روند ادامه پیدا نکرده است و آن چیزی که مانده شنیدم که در حد یک کارخانه و برخی چیزهای دیگر است.

وی بیان کرد: مشابه آنچه در سوریه انجام شد و امروز شاهد هستیم که بسیاری از شرکت‌ها پس از پایان درگیری‌ها، مجدداً برای فعالیت و تکمیل پروژه‌های خود به سوریه بازگشته‌اند. مانعی نیست و هماهنگ هم شده است که بروند و فعالیت خودشان را انجام دهند در ونزوئلا و جاهای دیگر هم همین اتفاق می‌افتد.

مالکی در پاسخ به این که آیا ایران در ونزوئلا تنها در بخش صنایع سرمایه‌گذاری داشته است یا پروژه‌های نفتی هم در این کشور داشته است، بیان کرد: تا جایی که اطلاع دارم در ونزوئلا سرمایه‌گذاری در صنایع داریم و اگر سرمایه‌گذاری نفتی هم باشد؛ ساختار این قضیه که از بین نمی‌رود، اگر بخش خصوصی سرمایه‌گذاری کرده باشد ادامه پیدا خواهد کرد.

وی تاکید کرد: قضیه ونزوئلا با سوریه متفاوت است؛ در سوریه همه چیز دگرگون شد. در ونزوئلا مادورو رفته است و انتخابات برگزار می‌شود، معمولاً کشورهایی که سرمایه‌گذاری کرده‌اند، سیاست‌های خود را به‌طور کامل کنار نمی‌گذارند، بخش خصوصی ما اگر در ونزوئلا است، نباید نگران باشد چراکه از طریق دیپلماسی و هماهنگی‌های حقوقی، تلاش می‌کنند تا لطمه‌ای نخورند.

مالکی عنوان کرد: اگر شهروندان ایرانی، دفاتر یا شرکت‌های ایرانی در آن کشور حضور داشته باشند، طبیعتاً پیگیری امور آنها باید از طریق دستگاه دیپلماسی صورت گیرد یا حتی اگر مشارکت دولتی در بخش سرمایه‌گذاری در ونزوئلا داشته باشیم هم از همین طریق پیگیری خواهد شد.

این عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی درباره اینکه مدتی پیش خبری مطرح شد مبنی بر خروج ایران از پروژه متروی ونزوئلا تکلیف سایر پروژه‌های در دست اجرای ایران چه خواهد شد، گفت: پروژه‌هایی که ما آنجا داشته باشیم به‌ویژه پروژه‌هایی که بر اساس قراردادهای بین‌المللی بسته شده است، هر دولتی در این کشور مستقر شود موظف به رعایت آن است. مانند خود ایران؛ برخی از قراردادهای ما از دوران دولت احمدی‌نژاد منعقد شده‌اند. این قراردادها دارای چارچوب‌های حقوقی مشخصی هستند و حتی در صورت تغییر دولت‌ها، تعهدات دو طرف باید محترم شمرده شود و از مسیرهای قانونی پیگیری شود، حتی اگر فسخی هم صورت گیرد دو طرف باید به فسخ قرارداد دست بزنند.

حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی؛ رانت کمتر یا فشار بیشتر بر مردم؟

ارز ترجیحی در اقتصاد ایران همواره با هدف کنترل قیمت کالاهای اساسی، حمایت از اقشار آسیب پذیر و کاهش فشار تورمی بر سبد مصرف خانوارها به کار گرفته شده است. منطق این سیاست ساده به نظر می‌رسد، دولت با تخصیص ارز ارزان‌تر به واردکنندگان کالاهای اساسی، هزینه واردات را کاهش می‌دهد تا قیمت نهایی کالا برای مصرف‌کننده پایین‌تر بماند.

با این حال، تجربه چند دهه سیاست‌گذاری ارزی در ایران نشان می‌دهد که فاصله گرفتن نرخ ترجیحی از نرخ تعادلی بازار، به ویژه در شرایط تورمی و محدودیت منابع ارزی، همواره زمینه ساز بروز عدم تعادل‌های گسترده شده است. ارز ترجیحی نه تنها به ابزار کنترل قیمت تبدیل نشده، بلکه در بسیاری از دوره‌ها خود به یکی از عوامل تشدید بی‌ثباتی اقتصادی بدل شده است. اجرای سیاست ارز ۴۲۰۰ تومانی از سال ۱۳۹۷ در دولت دوازدهم، شاخص‌ترین نمونه ارز ترجیحی در سال‌های اخیر است. این سیاست در واکنش به شوک ارزی و با هدف مهار افزایش قیمت‌ها اجرا شد. در این چارچوب، ده‌ها میلیارد دلار ارز با نرخ ثابت ۴۲۰۰ تومان برای واردات کالاهای اساسی تخصیص یافت.

اما در عمل، چند اتفاق هم‌زمان رخ داد؛ نخست، اختلاف فزاینده بین نرخ رسمی و نرخ بازار آزاد، انگیزه‌های گسترده‌ای برای رانت‌جویی ایجاد کرد. دریافت‌کنندگان ارز ترجیحی بدون الزام موثر برای عرضه کالا با قیمت مصوب، در بسیاری موارد کالاها را با قیمت آزاد به فروش رساندند یا حتی ارز تخصیصی را در مسیرهای غیرتجاری به کار گرفتند.

دوم اینکه نظارت ناکارآمد بر زنجیره واردات تا توزیع باعث شد یارانه ارزی به جای آنکه به مصرف کننده نهایی برسد، در میانه مسیر هدر برود. در نتیجه با وجود تخصیص منابع عظیم ارزی، قیمت کالاهای اساسی نه تنها مهار نشد بلکه در بسیاری موارد افزایش قابل توجهی یافت.

سوم، فشار بر منابع ارزی و کسری بودجه دولت تشدید شد. تأمین ارز ارزان در شرایط محدودیت درآمدهای ارزی، دولت را ناگزیر به استفاده از منابع بانک مرکزی کرد که این موضوع خود به افزایش پایه پولی و تورم دامن زد. در نهایت، مجموعه این عوامل باعث شد ارز ۴۲۰۰ تومانی به عنوان یکی از پرهزینه‌ترین و کم بازده‌ترین سیاست‌های اقتصادی دهه اخیر شناخته شود و در سال ۱۴۰۱ حذف شود.

بررسی آثار ارز ترجیحی نشان می‌دهد که این سیاست در چند سطح به اقتصاد آسیب زده است؛ ارز ترجیحی با ایجاد قیمت‌های مصنوعی، سیگنال‌های قیمتی را مخدوش کرده و مانع تخصیص بهینه منابع شده است. تولیدکننده داخلی توان رقابت با کالای وارداتی یارانه‌ای را از دست داده و وابستگی به واردات تشدید شده است.

پس از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، سیاست ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به عنوان نوعی نرخ ترجیحی تعدیل شده برای واردات برخی کالاها اجرا شد. این نرخ اگرچه به بازار آزاد نزدیک‌تر بود، اما همچنان فاصله قابل توجهی با نرخ تعادلی داشت و به تبع آن، بسیاری از ایرادات ساختاری ارز ترجیحی را با خود حفظ کرد.

مهم‌ترین نگرانی درباره حذف ارز ترجیحی، اثر آن بر قیمت کالاها به ویژه کالاهای اساسی است. در کوتاه مدت، افزایش هزینه واردات اجتناب‌ناپذیر خواهد بود و این افزایش هزینه، خود را در قیمت مصرف‌کننده نشان می‌دهد.

با این حال، شدت این اثر به چند عامل بستگی دارد؛ میزان فاصله نرخ جایگزین با نرخ قبلی، وجود یا عدم وجود سیاست‌های جبرانی برای مصرف‌کنندگان و وضعیت انتظارات تورمی و ثبات بازار ارز. کارشناسان معتقدند اگر حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی بدون طراحی نظام حمایتی هدفمند انجام شود، احتمال بروز شوک قیمتی و فشار بر دهک‌های پایین افزایش می‌یابد.

برخلاف تصور رایج، ارز ترجیحی همواره تضمین‌کننده تأمین پایدار کالاهای اساسی نبوده است. در بسیاری از دوره‌ها، به دلیل محدودیت منابع ارزی یا تأخیر در تخصیص ارز، واردات با وقفه مواجه شده و کمبود کالا شکل گرفته است. حذف ارز ترجیحی، در صورت تأمین ارز از مسیرهای شفاف و قابل پیش‌بینی، می‌تواند به بهبود جریان واردات کمک کند؛ چرا که واردکننده دیگر منتظر دریافت ارز یارانه‌ای نمی‌ماند. با این حال این مزیت تنها در صورتی محقق می‌شود که بازار ارز از ثبات نسبی برخوردار باشد.

حذف نرخ ترجیحی شرط لازم برای کاهش رانت است، اما شرط کافی نیست. تجربه نشان داده که فساد می‌تواند از کانال‌های دیگری مانند تخصیص مجوز، تسهیلات بانکی، یا دسترسی به اطلاعات شکل بگیرد. بنابراین، موفقیت این سیاست مستلزم شفاف سازی کامل فرآیندهای تجاری، تقویت نظارت و کاهش مداخلات غیرضرور در بازار است.

حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی از منظر نظری و تئوریک، گامی در جهت اصلاح ساختار معیوب سیاست ارزی و کاهش رانت است. اما تجربه ارز ۴۲۰۰ تومانی نشان داده که حذف ارز ترجیحی بدون اصلاحات مکمل، می‌تواند به افزایش تورم و فشار معیشتی منجر شود. موفقیت این سیاست در گرو چند پیش‌شرط اساسی است، ثبات نسبی بازار ارز، انضباط مالی دولت، پرداخت یارانه‌های هدفمند به مصرف‌کننده نهایی و هماهنگی در سطح کلان نظام تصمیم گیری اقتصادی.

پاداش سالانه یا پول تو جیبی ماهانه ؟

تطبیق رقم عیدی ۱۴۰۵ با پیش‌بینی خط فقر نشان می‌دهد که حتی حداکثر میزان عیدی نیز توان پوشش هزینه‌های یک ماه زندگی در کلان‌شهرها را ندارد. پاداشی که قرار بود خستگی یک سال کار را از تن کارگر به‌در کند، حالا تنها به یک «کمک‌هزینه اضطراری» تبدیل شده که پیش از فرارسیدن لحظه سال تحویل، در بازار گران‌فروشی ذوب می‌شود.

به گزارش سرویس اقتصادی تابناک، عیدی سال ۱۴۰۵، بیش از آنکه پاداش یک سال تلاش صادقانه باشد، شبیه به یک وام بلاعوض برای تسویه بدهی‌های معوقه کارگران به سوپرمارکت‌ها و صاحب‌خانه‌هاست. وقتی خط فقر با شتابی چندین برابر دستمزد حرکت می‌کند، عیدی ۳۰ میلیون تومانی حتی کفاف اجاره‌بهای یک ماه در کلان‌شهرها را نمی‌دهد.

مروری بر تاریخ دستمزد نشان می‌دهد روزگاری با عیدی کارگری می‌شد به خرید خودرو فکر کرد، اما در سال ۱۴۰۵، سقف ۳۱ میلیون تومانی عیدی، تنها برای خرید چند قلم پوشاک و تامین یک وعده افطاری یا شام معمولی برای مهمانان نوروزی کفایت می‌کند.

براساس مقررات قانون کار، عیدی و پاداش سالانه کارگران در سال ۱۴۰۵ تعیین شد. مطابق ماده واحده قانون تعیین عیدی، حداقل میزان عیدی برای یک سال کار برابر با دو برابر حداقل دستمزد سالانه و حداکثر معادل سه برابر حداقل دستمزد است.

بنابراین حداقل عیدی کارگران در سال ۱۴۰۵ حدود ۲۰ میلیون و ۷۸۰ هزار تومان و سقف آن حدود ۳۱ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان تعیین شده است که با این حال، کارفرمایان در صورت تمایل و با توجه به شرایط اقتصادی و سطح حقوق کارکنان، مجاز هستند مبالغ بیشتری به‌عنوان عیدی پرداخت کنند.

در حالی که صحبت از عیدی ۳۱ میلیون تومانی در نگاه اول رقمی درشت به نظر می‌رسد، اما نقد اساسی بر ارزش زمانی پول وارد است؛ چراکه با توجه به روند تورمی سال‌های اخیر، این رقم در سال ۱۴۰۵ احتمالاً تنها کفاف خرید چند کالای اساسی یا هزینه‌های جاری یک خانوار برای کمتر از یک ماه را خواهد داد.

افزایش ریالی عیدی بدون کنترل تورم، تنها «بزرگ شدن اعداد» است و نه «بهبود رفاه»؛ بنابراین کارگری که در سال‌های گذشته با عیدی خود توانایی خرید لوازم خانگی یا سفر داشت، در سال ۱۴۰۵ با این مبالغ احتمالاً تنها می‌تواند چاله‌های معیشتی شب عید را پر کند. طبق قانون کار، عیدی معادل دو تا سه برابر پایه حقوق است، اما برای آن «سقف» تعیین می‌شود که حداکثر عیدی (۳۱ میلیون تومان) فاصله چندانی با حداقل آن (۲۰ میلیون تومان) ندارد و این موضوع به معنای جریمه کارگران ماهر و متخصص است که پایه حقوق بالاتری دارند، اما هنگام دریافت عیدی، با سقف قانونی متوقف می‌شوند و پاداش تخصص خود را دریافت نمی‌کنند.

اما مساله مهم توان پرداخت عیدی توسط بنگاه‌های کوچک است؛ به طوری که بسیاری از کارگاه‌های کوچک در پایان سال با بحران نقدینگی مواجه هستند و الزام به پرداخت عیدی‌های ۲۰ تا ۳۰ میلیونی به ازای هر کارگر علاوه بر اینکه باعث تعدیل نیرو در ماه‌های پایانی سال برای فرار از پرداخت عیدی کامل می‌شود حتی ممکن است توافقات زیرزمینی و پرداخت مبالغ کمتر از قانون را

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۰۴۲۸ –۱۴۰۴/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا خلیلی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۱۶۵۵ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۰ از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۸ واقع درقریه ییلاقی ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی افراسیاب جهان خواه ناوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۹۰۷/۱۷۵۹ شناسه اگهی : ۲۰۸۸۸۵۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۵۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۶۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد تقوی به شناسنامه شماره ۸۳۰ کدملی ۴۳۲۲۷۳۱۶۹۴ فرزند سید علی اکبردر ۴۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۳۰ مترمربع پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در اراضی روستای رشتقون قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مقدار ۵۴ سهم از ۹۶ سهم ششدانگ موقوفه است) تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱
شعبان عسگری –رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی : ۲۰۸۸۶۲۴
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۷۸۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات عبد اله چگینی فرزندعباد اله مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۶۴/۳۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۷۴ مجزی از پلاک ۳ سنگ اصلی ۳ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ گیلان از مالکیت تقی نظامیوند چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – جمال آباد –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار
انوش اکبری
م– الف : ۲۴۷۹

نگاه

حمله ترامپ به قلب ابرتورم جهان

اقتصاد فروپاشیده ونزوئلا پس از مادورو ترمیم می‌شود؟

ونزوئلا در سال ۲۰۲۵ با تورم سه‌رقمی، سقوط ارزش بولیوار و بحران نفت دست‌وپنجه نرم می‌کند و زندگی روزمره شهروندان تحت فشار است. تغییر ناگهانی حکومت و دستگیری مادورو، امیدها برای بازسازی اقتصادی و بازگشت ثبات را دوباره زنده کرده است.

در آغاز سال ۲۰۲۶، ونزوئلا وارد دوره‌ای بحرانی و کم‌سابقه شد. در یک تحول شگفت‌آور، دولت ایالات متحده اعلام کرد که نیکلاس مادورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا، دستگیر و به آمریکا منتقل شده است. این عملیات سریع و ناگهانی، که کمتر از نیم ساعت به طول انجامید، باعث شد مدیریت کشور تحت نظارت آمریکا قرار گیرد تا زمینه برای انتقال قدرت فراهم شود. این تغییر ناگهانی، موجی از واکنش‌های سیاسی و اقتصادی را در سطح ملی و بین‌المللی برانگیخت و اهمیت آن فراتر از یک رویداد داخلی تلقی شد.

در پایتخت، کاراکاس، واکنش‌ها متنوع بود. بازارها نیز به سرعت واکنش نشان دادند؛ قیمت نفت و ارز نوسانات اولیه را تجربه کردند و بسیاری از سرمایه‌گذاران خارجی منتظر شفاف‌سازی سیاست‌های اقتصادی دولت جدید هستند. اگرچه امکان بازگرداندن ثبات اقتصادی وجود دارد، اما چالش‌ها و موانع عمیق ساختاری و تاریخی در اقتصاد ونزوئلا، تحقق آن را دشوار کرده است.

برای درک وضعیت کنونی، باید نگاهی به دهه‌های گذشته داشت. پیش از به قدرت رسیدن هوگو چاوز در ۱۹۹۹، روابط ونزوئلا و آمریکا عمدتاً دوستانه بود و در دهه ۱۹۹۰، شرکت‌های آمریکایی در بخش‌هایی از اقتصاد کشور سرمایه‌گذاری کردند. اجرای سیاست‌های خصوصی‌سازی و آزادسازی صنایع، این همکاری‌ها را تقویت کرده بود. اما با روی کار آمدن چاوز و اجرای برنامه‌های ملی‌سازی در صنایع کلیدی، به‌ویژه نفت، برق و مخابرات، دولت کنترل بیشتری بر اقتصاد اعمال کرد و تنش با آمریکا آغاز شد.

سیاست‌های اقتصادی و اجتماعی چاوز، که تحت عنوان «انقلاب بولیواری» شناخته می‌شد، هدفمند بود و قصد داشت منابع ملی را در کنترل دولت قرار دهد و نفوذ شرکت‌های خارجی را محدود کند. این اقدامات موجب شد روابط اقتصادی و سیاسی با ایالات متحده به مرور زمان به شدت تیره شود و در نهایت تحریم‌های اقتصادی متعددی علیه ونزوئلا اعمال شد. این تحریم‌ها، در کنار مشکلات ساختاری و ضعف مدیریت مالی، فشار قابل توجهی بر اقتصاد کشور وارد آورد.

با روی کار آمدن نیکلاس مادورو در سال ۲۰۱۳، سیاست‌های چاوز ادامه یافت. تمرکز بر صنایع دولتی و مقاومت در برابر فشارهای خارجی، محور اداره اقتصاد کشور شد. اداره اقتصادی یک کشور تحت تحریم و با بخش عمده‌ای از صنایع در مالکیت دولت، به هیچ وجه آسان نیست.

نمونه بارز این وضعیت، تجربه ابرتورم در فوریه ۲۰۱۹ است؛ زمانی که نرخ تورم سالانه ونزوئلا به حدود ۳۴۵ هزار درصد رسید. این پدیده نه تنها ارزش پول ملی را به شدت کاهش داد، بلکه هزینه‌های زندگی روزمره شهروندان را به طرز بی‌سابقه‌ای افزایش داد و دسترسی به کالاهای اساسی را محدود کرد.

دولت مادورو تلاش کرد با سیاست‌های انقباضی و مدیریت نقدینگی، تورم را کنترل کند. یکی از مهم‌ترین راهکارها کاهش اثر تحریم‌ها و افزایش عرضه ارز خارجی در بازار داخلی بود. مذاکرات محدود با آمریکا و برخی کشورها موجب شد در مقاطعی، جریان دلار به بازار داخلی تزریق شود و ا

۷۴۱ اثر به المپیاد فیلمسازی نوجوانان ایران رسید

۷۴۱ اثر به نهمین المپیاد فیلمسازی نوجوانان ایران رسیدند و هیئت انتخاب کار خود را برای انتخاب آثار برگزیده آغاز کرد.
به گزارش مهر به نقل از روابط عمومی بنیاد سینمایی فارابی، در طول کمتر از ۲۰ روز از اعلام فراخوان نهمین المپیاد فیلمسازی نوجوانان ایران، ۲۱۸ فیلم و ۵۲۳ ایده به دبیرخانه المپیاد رسیده است.
همچنین همزمان با میلاد امام علی (ع)، از صبح شنبه ۱۳ دی هیئت انتخاب که منتورهای فیلمسازی این دوره نیز محسوب می‌شوند، کار بررسی ایده‌ها و بازبینی آثار را آغاز کرده‌اند. قرار است پنج گروه از فیلمسازان و صاحبان ایده‌های برگزیده، با حضور در تهران که محل برگزاری این دوره از المپیاد است، فیلمی را زیر نظر منتورها بسازند و برای مدال‌ها و جوایز اصلی به رقابت بپردازند.
این دوره از المپیاد توسط دبیرخانه جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان با مشارکت انجمن سینمای جوانان ایران و بنیاد سینمایی فارابی در دو بخش «ایده» و «فیلم» در تهران برگزار می‌شود.
نهمین المپیاد فیلمسازی نوجوانان با هدف شناسایی، معرفی و پرورش استعدادهای خلاق، ایجاد بستری برای تجربه‌ورزی، تقویت مهارت‌های هنری نسل جوان، پرورش نسل نو فیلمساز و آماده‌سازی نوجوانان برای ورود به مسیر حرفه‌ای سینما، برگزار می‌شود و هر دوره میزبان علاقه‌مندان و فعالان این حوزه است.
اویس طوفانی دبیر نهمین المپیاد فیلم‌سازی نوجوانان ایران است و زهرا رجایی مدیریت اجرایی این المپیاد را برعهده دارد.

بازی و سرگرمی

بازی «آنها»، سفر روانشناختی در مرز واقعیت و نوستالژی

بازی «آنها» با ترکیب سبک اول شخص سه‌بعدی و پلتفرمینگ دوبعدی پیکسلی و الهام از مفاهیم قرآنی و آموزشی، داستانی چندلایه با پنج پایان متفاوت ارائه می‌دهد.
به گزارش مهر؛ بازی «آنها» ترکیبی هوشمندانه از دو سبک متفاوت است، از یک سو با بخش اول شخص و گرافیک سه‌بعدی واقع‌گرایانه، فضایی دلهره‌آور و روانشناختی خلق می‌کند و از سوی دیگر، با بخش پلتفرم دوبعدی و گرافیک پیکسلی یادآور بازی‌های نوستالژیک دهه ۹۰ میلادی، چالش‌های کلاسیک را زنده می‌کند.
داستان بازی حول محور شخصیتی به نام «تامی» می‌چرخد که در یک کلوپ بازی قدیمی مرموز گرفتار شده و به تدریج مرز بین واقعیت و دنیای بازی محو می‌شود. بازیکن در طول این سفر نه تنها باید با موانع پلتفرمینگ در دنیای دوبعدی کنار بیاید، بلکه در دنیای سه‌بعدی نیز با مأموریت‌های عجیب و پازل‌های محیطی روبرو می‌شود که او را به رویارویی با عمیق‌ترین ترس‌های درونی‌اش سوق می‌دهد. این روایت چندلایه، با پایان‌های متغیر بر اساس تصمیمات بازیکن، عمق قابل توجهی به تجربه بازی بخشیده است.
بازی «آنها» علاوه بر جذابیت‌های روایی و مکانیکی، اهداف مفهومی عمیقی را نیز دنبال می‌کند. این اثر با الهام از مفاهیم قرآنی، بر تأثیر تصمیمات انسان بر سرنوشت و اهمیت پرهیز از وسوسه‌های شیطانی تأکید دارد. همچنین، پیامی آموزشی برای والدین درباره تأثیر انتخاب بازی‌های نامناسب بر روحیه و ذهن کودکان را در لایه‌های داستان خود جای داده است.از ویژگی‌های این بازی می‌توان به یک بازی ویدیویی کوتاه (۱ ساعت)، گیم‌پلی اول شخص به همراه عناصر پلتفرمینگ دوبعدی، داستانی عمیق و جذاب با حوادث هیجان انگیز، محیط‌های سه‌بعدی مرموز و درگیر کننده، پیدا کردن اشیای پنهان، معماهای متنوع، دشمنان متفاوت و دارای پنج پایان متفاوت است.
با توجه به استقبال اولیه شامل بیش از ۲۰ هزار لیست علاقه‌مندی پیش از عرضه، هزاران بازدید روزانه و رضایت بالای ۹۰ درصدی مخاطبان در تست‌های اولیه این پروژه به عنوان یکی از بازی‌های مورد انتظار توسط بازیکنان در سال ۲۰۲۵ میلادی شناخته می‌شود و انتظار می‌رود در فهرست برترین‌های سال قرار گیرد.

«بامداد خمار» و «سوشون» تدوین غلطی دارند

افشین علیار منتقد سینما، عمده سریال‌های شبکه نمایش خانگی را از حیث فیلمنامه و ساختار، به شدت کلیشه‌ای خواند و گفت: «بامداد خمار» و «سوشون» تدوین غلطی دارند.
افشین علیار، منتقد سینما در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: هر سریالی در شبکه نمایش خانگی ساخته می‌شود از نظر فیلمنامه و یا ساختار به شدت کلیشه‌ای به نظر می‌رسند و نوع بازی‌ها در آن بدشکل است و قاب‌های بدی در آنها بسته می‌شود. اما در میان سریال‌سازی شیوه سریال‌های هومن سیدی احساس می‌شود متفاوت است. سیدی فرم را از فیلمنامه درمی‌آورد و وقتی می‌سازد خیالش راحت است.
او از فصل‌های یک و دو سریال «وحشی» به عنوان مجموعه‌های خوب نمایش خانگی اسم برد و گفت: هومن سیدی در ساخت فیلم و سریال بویژه «قورباغه» و «وحشی» نشان داده که سبک و سیاق خود را دارد که این شیوه در آیتم سینمایی‌اش هم مشهود است.
علیار افزود: سیدی در سریال‌سازی به ساختاری رسیده که این ساختار از ذهنیت و نوع نوشتار اوست. معتقدم وقتی می‌نویسد میزانسن‌ها را در ذهن می‌چیند. به همین دلیل در فصل یک «وحشی»، تعلیق‌هایی وجود دارد که مخاطب را سرگرم می‌کند و چیزی که در ساختار آثار سیدی خیلی برای مخاطب چشم‌گیر است، پازل‌گونه بودن رخدادهاست. بنابراین در هر قسمت اتفاقی و رخدادی شکل می‌گیرد که مخاطب را نه تنها سرگرم می‌کند که باعث تامل برانگیزی در او هم می‌شود. این بخش مهم را در دیگر سریال‌های نمایش خانگی نداریم.
او ادامه داد: در نوع بازی‌ها و میزانسن، در وحشی و دیگر آثار سیدی، به راحتی می‌توان دریافت که همه چیز از قبل درک شده است؛ کلوز آپ و لانگ شات در این کارها معنا دارد و اگر دوربین در دست است، این هم معنا دارد. دوربینی که در کارهای سیدی می‌بینیم، دوربینی است که از فیلمنامه می‌آید.
علیار گفت: اگر پلانی می‌سازیم که اضطراب‌گونه است باید دوربین در دست باشد؛ اما در کارهای هومن سیدی به گونه‌ای دیگر است. اضطراب‌ها از فیلمنامه آمده و دوربین ثابت است در عین حالی که حرکت آرامی دارد. اگرچه دوربین روی سه پایه است اما این اضطراب را به خوبی نشان می‌دهد.

از پرویز پرستویی توقع چنین بازی‌ای را نداشتم

او از دیگر آثاری که در نمایش خانگی از آن به عنوان یک اثر غیرقابل قبول یاد می‌کند، به «هزار و یک شب» اشاره کرد و گفت: قسمت اول این سریال را که دیدم، دیگر جذبم نکرد که ادامه‌اش را ببینم. احساس می‌کنم بازی‌ها به شدت اگزجره است. از پرویز پرستویی توقع چنین بازی‌ای را نداشتم، که به شدت غلو شده است. بازی بهرام رادان و محسن کیایی هم این‌گونه است. این سریال، حال و هوایی دارد که من را با خودش همراه و درگیر نمی‌کند.
وی تصریح کرد: «هزار و یک شب» فیلمنامه ضعیف و حفره‌های عمیقی دارد. نمی‌شود سریالی ساخت که چند بازیگر ستاره داشته باشد و بگوییم کار مشترکی با ترکیه است و با این همه ستاره چیزی برای گفتن نداشته باشد.. این اتفاق در «بامداد خمار» و «سوشون» هم افتاده است. واقعا نمی‌توانم چنین کارهایی را ببینم.
او افزود: در «بامداد خمار» و «سوشون» دوربین آنقدر پرش دارد و در جای اشتباه است که نمی‌توانم به تماشای کار ادامه دهم. کلوزآپ‌ها و لانگ شاتش هم طبیعی نیست. «بامداد خمار» و «سوشون» تدوین غلطی دارند.

موسیقی و تجسمی

فراخوان دعوت از رسانه‌ها برای حضور در چهل‌ویکمین جشنواره موسیقی فجر

فراخوان ثبت‌نام اصحاب رسانه برای حضور و پوشش خبری چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر اعلام شد. به گزارش ایرنا از روابط عمومی چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر، فراخوان ثبت نام رسانه‌های دارای مجوز رسمی از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی شامل خبرگزاری‌ها، سایت‌های حوزه‌موسیقی،روزنامه‌ها،مجلات‌تخصصی‌موسیقی،رسانه‌های خارجی فعال در ایران و شبکه های صدا و سیمای جمهوری اسلامی ایران برای حضور و پوشش خبری رویدادهای چهل و یکمین جشنواره بین المللی موسیقی فجر منتشر شد. فعالان این حوزه از ۱۴ تا ۲۱ دی ماه فرصت دارند برای ثبت‌نام اولیه مدارک خود را به نشانی news@fajrmusicfestival.com ایمیل کنند. شرایط ثبت‌نام به شرح زیر است:
– ارسال کامل مشخصات خبرنگار(رابط خبری) و عکاسان به همراه عکس پرسنلی، تصویر کارت ملی اسکن شده و تصویر معرفی نامه به امضاء مدیر مسئول و مهر رسانه الزامی است.
– رابط خبری رسانه می‌تواند اطلاعات خود و سایر افرادی را که در معرفی نامه ذکر شده ارسال کند.
– هر رسانه می‌تواند یک خبرنگار و ۲ عکاس معرفی کند.
– رسانه های شنیداری و دیداری نیز می‌توانند مشخصات تیم رسانه‌ای خود را به همراه عکس پرسنلی، تصویر کارت ملی اسکن شده با تصویر معرفی‌نامه از مدیر شبکه ایمیل کنند.
–این ثبت‌نام اولیه بوده و رسانه‌هایی که فعالیت مستمر در حوزه موسیقی داشته‌اند، در اولویت ثبت‌نام و پذیرش نهایی از سوی ستاد و نیز دریافت تسهیلات بیشتری برای حضور در چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر قرار خواهند گرفت.
چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر از یکم تا ۲۸ بهمن ماه امسال به دبیری آرش امینی توسط انجمن موسیقی ایران و با همکاری دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزار خواهد شد.

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید
مدل ۱۳۷۷ رنگ شیری شماره پلاک ایران ۳۲ – ۳۸۲ ب ۸۶
شماره موتور ۰۰۰۹۱۰۵۱ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۷۷۵۷۲۶۴۹
مالکیت روح اله وفائی راد مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز سواری سایپا SAINA S MT مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ایران
۱۹ج۸۱۴۳۲ شماره موتور M15 / 5062492
شماره شاسی NAS851100P5867874 بنام زهره جزندری
مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ‌سبزوکارت خودرو سواری پژو ۲۰۶
مدل ۱۳۸۰ رنگ سفید
شماره پلاک ایران ۳۶ – ۱۴۹ ل ۵۹
شماره موتور ۲۶۲۶۹۰۴
شماره شاسی ۸۰۶۱۳۱۵۹
مالکیت مصطفی نجفی مفقود
واز درجه اعتبار ساقط میباشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آرزو محمدی ملاحاجیلو فرزند عبدالله با شماره کدملی ۰۰۷۶۲۵۶۶۶۳ صادره از تهران بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۴/۶۵ متر مربع بپلاک ۳۹۸ فرعی از سنگ ۲۷ اصلی واقع در املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی علی مهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۶۸۶ شناسه آگهی : ۲۰۸۸۴۰۴
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عبدالله حسین پور فرزند صادق با شماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از رودسر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۲/۱۰ متر مربع بپلاک ۱۵۳۹ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه کیا کلایه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی محمد علی صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۶۸۷ شناسه آگهی : ۲۰۸۸۴۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم پرویز رمضانی پارگامی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۲۸/۱۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۱۷۵۵ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه سیاه بلاش بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق احمد عباسی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف :۶۷۵ شناسه آگهی : ۲۰۸۵۵۶۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۳۵۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سرمعلی پورقلی فرزند نورمحمد بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین با عرصه ای به مساحت ۲۶۵ مترمربع پلاک ۱۳۳۹ فرعی از ۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۱ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه پونل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم حسین مشهور به بوته باشتن محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۱۷۵۰ شناسه آگهی : ۲۰۸۶۹۳۲
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۹۹۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم پرویز رمضانی پارگامی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۲۸/۱۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۱۷۵۵ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه سیاه بلاش بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق احمد عباسی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۱۷۴۳ شناسه آگهی : ۲۰۸۶۹۴۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۹۱۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم خانی جوی آبادی فرزند جواد به شماره شناسنامه ۹۱۵ صادره از تجریش به شماره ملی ۰۴۵۲۸۴۳۱۶۲ در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۱۵۷۳/۴۹ مترمربع(کاربری مزروعی) به پلاک ۴۰۹۳ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای رحیم پور غلامی (نسق زراعی شماره ۲۳۱۸۱ مورخ ۵۲/۱۱/۱۶ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای– از طرف علی علائی جوردهی
م– الف: ۳۰۵۲ شناسه آگهی : ۲۰۸۴۰۹۹
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۴۶۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فرزاد طالش ساسانی فرزند انورپاشا بشماره شناسنامه ۸ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین با عرصه ای به مساحت ۱۵۱/۵۱ مترمربع مشتمل بر ساختمان احداثی پلاک ۳۰۷۷ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در قریه رضوانده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق ابوالحسن بهروز کسمایی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۱۷۲۲ شناسه آگهی : ۲۰۸۳۷۰۲
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۴۸۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم اعظم ماهرانی پرزانی فرزند یداله بشماره شناسنامه ۴۰۴۱ صادره از خمینی شهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۵۴/۷۶ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی ومحوطه پلاک ۱۴۶ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در قریه چنگریان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق انوش صفری پارگامی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م– الف: ۹۱۳/۱۷۴۶ شناسه آگهی : ۲۰۸۲۵۵۹
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۰۰۱۰ –۱۴۰۴/۸/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نبات صالحی ناولن فرزند عزیز به شماره شناسنامه ۱۲۰۹ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۱/۳۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۹۵۷ از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۴ واقع درقریه ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام فرضی عصمتی ریک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
روح اله لطفی – رئیس ثبت اسناد و املاک تالش
م–الف: ۹۰۷/۱۷۰۹ شناسه اگهی : ۲۰۸۲۷۰۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۸۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۹/۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات زهرا حکیمی فرزند محمد مورد تایید قرار گرفت .
۱–ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۳۹۹۵/۰۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۷۶ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۶۰ واقع در گردویشه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت محمدعلی یعقوبی گردویشه و غیره به آدرس شهرستان رودبار – گردویشه –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م– الف : ۲۴۴۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرآراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد صدور سندمالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.
۱–خانم زهرا اندرو فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷۶۵ و کدملی ۲۷۰۹۰۷۱۶۰۶ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۹۸/۲۴ مترمربع برابر رای شماره ۷۰۱۶۷۳۷ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۸/۳ موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۹۳ به پلاک ۱۰۰۸ فرعی مفروز و مجزی از پلاک ۲ فرعی از سنگ اصلی ۴۴ واقع در قریه گلسفید حومه لنگرود بخش ۱۵ گیل

مدیرکل منابع طبیعی گیلان:پویش درختکاری برای پدر؛ هزار و ۷۱ اصله نهال در گیلان غرس شد

«پویش درختکاری برای پدر» همزمان با سالروز ولادت حضرت علی (ع) و گرامیداشت شهادت حاج قاسم سلیمانی امروز شنبه در شهرستان های گیلان برگزار شد.مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان در این باره به خبرنگار ایرنا گفت: پویش درختکاری در راستای مقام شامخ پدر امروز همزمان در ۱۷ شهرستان استان اجرایی شد.کامیار مرزبانی اظهار کرد: در اجرای این پویش در هر شهرستان استان گیلان ۶۳ اصله نهال به نیت ۶۳ سال عمر پربرکت شهید حاج قاسم سلیمانی غرس شده است.وی بیان کرد: در اجرای پویش مردمی کاشت یک میلیارد نهال در کشور برنامه های مختلفی اجرا می شود که پویش درختکاری برای پدر از جمله برنامه هاست.مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان اضافه کرد: سهم استان در اجرای پویش کاشت یک میلیارد درخت در کشور، ۳۲ میلیون اصله در طول چهار سال است که تاکنون بیش از ۱۷ میلیون غرس شده است.طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت در کشور در راستای فرمایشات رهبر معظم انقلاب از سال ۱۴۰۲ همزمان با کشور در گیلان اجرا شد که بر اساس برنامه‌ریزی باید در مدت چهار سال ۳۲ میلیون اصله درخت در استان غرس شود.استان گیلان به عنوان خطه سرسبز کشور دارای ۵۶۵ هزار هکتار جنگل و ۲۲۴ هزار هکتار مرتع است

خبر

مدیرکل صمت گیلان: ۲۲ واحد صنعتی راکد در استان احیاء شده است

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان اعلام کرد:امسال باتوجه به شرایط سخت اقتصادی ۲۲ واحد صنعتی راکد در استان از محل ظرفیت ستاد تسهیل، وام‌های تبصره‌ای ۱۵ و ۱۸ و تسهیلات بانکی احیاء شده است. تیمور پورحیدری در گفت‌وگو اختصاصی با خبرنگار ایرنا با بیان اینکه صرف احیاء واحدهای تولیدی کافی نیست، اظهار کرد: این واحدهای تولیدی به دلیل شرایط شکننده نیازمند حمایت مستمر و نگهداشت هستند تا به پایداری تولید برسند.مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان اضافه کرد: حدود ۱۵۰ تا ۱۶۰ واحد صنعتی راکد در این استان شناسایی شده است که از این تعداد ۱۰۰ واحد در تملک بانکها است؛ ۵۰ واحد در حوزه صنعت و مابقی در حوزه‌های گردشگری و کشاورزی فعالیت دارند؛ این بانک‌ها به دلیل تبعیت از ضوابط و مقررات مرکزی چندان پاسخگو نیستند.وی تاکید کرد:بانکها حق توقف تولید واحدهایی راکد تحت تملک را ندارند و باید هرچه سریع تر این واحد را تعیین تکلیف کرده و یا به سرمایه‌گذار جدید واگذار کنند تا بار کودو تعطیلی مواجه نشوند؛ بعنوان متولیان بخش تولید هشدار می‌دهیم درصورت تعطیلی این واحدهای تولیدی، احیاء آن‌ها بسیار دشوار خواهد بود.پورحیدری از برگزای بیش از ۱۷ جلسه ستاد تسهیل فرعی و اصلی از ابتدای سال جاری تاکنون خبر داد و افزود: این موضوع نشان از عزم جدی استان برای رفع مشکلات واحدهای تولیدی دارد.مدیرکل صنعت،معدن و تجارت استان گیلان راهکار برون رفت از مشکلات واحدهای تولیدی را ارائه تسهیلات ارزان قیمت از محل تبصره‌های ۱۵، ۱۸، منابع تکلیفی رونق تولید و منابع بانکی دانست و تصریح کرد: امسال با پیگیری استاندار گیلان حدود ۲ همت تسهیلات رونق تولید از بانک مرکزی به استان اختصاص یافت که اغلب بانک‌های استان در پرداخت آن مشارکت داشتند.به گفته وی، در حوزه تولید نزدیک یک همت از این منابع جذب شده و طرح‌های مختلف به بانک‌ها معرفی شده‌اند که پرداخت آن‌ها در قالب سرمایه در گردش رونق تولید درحال انجام است تا گرهی از واحدهای تولیدی استان باز کند.پورحیدری خواستار حمایت نمایندگان استان در اختصاص تسهیلات سرمایه در گردش به واحدهای تولیدی شد و تاکید کرد: امسال ۱۰۰ میلیارد تومان تسهیلات تبصره‌ای برای استان گیلان پیش بینی شد درحالی که این رقم در سال گذشته ۲۶۰ میلیارد تومان بوده است.وی با بیان اینکه واحدهای تولیدی استان به تسهیلات سرمایه در گردش نیاز دارند، تاکید کرد: با این اعداد نمی‌توان نیاز واحدهای تولیدی به سرمایه در گردش را تامین کرد.مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان گیلان اظهار کرد: طبق رایزنی‌های انجام شده با وزارت صمت حدود ۴۰۰ میلیارد تومان از اعتبارات بانک صنعت و معدن به عنوان سرمایه در گردش برخی از واحدهای دارای مشکل در نظر گرفته شد.وی تاکید کرد: امسال برای ۱۲۲ واحد صنعتی پروانه بهره‌برداری صادر شده که زمینه اشتغال حدود ۶ هزار نفر را فراهم می‌کند. پورحیدری تعداد طرح‌های بالای ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی استان را ۲۰۵ طرح اعلام کرد و افزود: در نیمه سال ۱۴۰۵ بیش از ۶۰ تا ۷۰ درصد این طرح ها به بهره برداری خواهد رسید.وی عمده مشکلات حوزه تولید را مربوط به ناترازی های انرژی در سال گذشته اعلام و بیان کرد: این امر موجب شد واحدهای تولیدی ۱۲ روز کار کرده و حقوق ۳۰ روز را پرداخت کنند.وی با اشاره به تعامل خوبی که بین حوزه های اقتصادی استان وجود دارد، تصریح کرد: چالش اصلی حوزه تولید، ناترازی انرژی است که در بخش‌های مختلف خود را نشان می دهد.مدیر کل صمت گیلان این سه ماه پایانی سال را برای حوزه تولید سرنوشت ساز دانست و تاکید کرد: در سه ماه نخست سال با ناترازی جدی انرژی مواجه بودیم و تولید ۱۰۰ درصد محقق نشد؛ حال در سه ماه پایانی سال تولید کننده باید علاوه بر جبران کاهش تولید حقوق، پاداش و مزایا پرداخت کند بنابراین از سازمان مالیاتی، تامین اجتماعی و بانکها تقاضا داریم برخورد سختگیرانه ای با واحدهای تولیدی نداشته باشند تا در سال جدید با برنامه‌ریزی دقیق، کمک دستگاه‌های متولی و استفاده از ظرفیت ستاد تسهیل بتوانیم مدیریت روان‌تری را در ارتباط با تسهیلگری حوزه تولید داشته باشیم.وی تاکید کرد: برای جلوگیری از رکود واحدهای تولیدی همه دستگاه ها باید مشتاقانه و با نگاه تولید پای کار باشند.

تقوی: مساعدت یک میلیارد تومانی شورا و شهرداری قزوین به مراسم معنوی اعتکاف

رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر قزوین از تخصیص و مساعدت یک میلیارد تومانی شورا و شهرداری قزوین به مراسم معنوی اعتکاف در این شهر خبر داد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، مهری السادات تقوی رئیس کمیسیون فرهنگی شورا با اشاره به نزدیکی ایام اعتکاف، اظهار داشت: شورا و شهرداری، در راستای مسئولیت اجتماعی خود و حمایت از برنامه‌های معنوی آحاد جامعه، برای برگزاری هرچه باشکوه‌تر مراحل مختلف مراسم اعتکاف، مساعدتی معادل یک میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته است. وی افزود: اعتکاف فرصتی ارزشمند برای خلوت با معبود و تهذیب نفس است و شهرداری و شورای شهر، خود را مکلف می‌داند تا با همراهی و پشتیبانی مادی و معنوی، بستری مناسب و آرام را برای عزیزان معتکف فراهم آورند.

وی خاطرنشان کرد: این مساعدت که هر ساله توسط شورا و شهرداری صورت می گیردنشان از اهمیت و جایگاه برنامه‌های معنوی در توسعه فرهنگی و اجتماعی شهر و نیز تعامل سازنده نهادهای شهری با اماکن مذهبی و دینی دارد. رئیس کمیسیون فرهنگی شورا با اشاره به آمار و اطلاعات دریافتی از ستاد اعتکاف استان گفت: امسال ۱۱۴ مسجد در سطح استان (در مقایسه با ۹۱ مسجد در سال گذشته) آماده میزبانی از مشتاقان هستند که از این تعداد، ۲۶ مسجد به‌طور ویژه در شهر قزوین به این مراسم اختصاص یافته است.

به گفته تقوی، از جمله نوآوری‌های اجرایی در سال جاری، برگزاری اعتکاف دانشجویی برای نخستین‌بار خارج از محیط دانشگاه و همچنین برپایی آیین‌های تخصصی برای گروه‌های هدف از جمله دانش‌آموزان، مادر و فرزند و همچنین تفکیک دقیق برنامه‌ها برای بانوان و آقایان است.

نگاهی به سفر وزیر ارتباطات به گیلان؛ از افتتاح ۳۰۵ پروژه تا صحبت از اپراتورهای هوش مصنوعی

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درسفری یکروزه صبح پنجشنبه وارد رشت شد و در نشست شورای راهبردی ارتباطات و فناوری اطلاعات استان ۳۰۵ پروژه ارتباطی را افتتاح کرد و در دیدار با نخبگان، دانشگاهیان و فعالان حوزه فاوا بر استفاده اپراتورهای هوش مصنوعی تاکید کرد. به گزارش ایرنا، سید ستار هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با استقبال هادی حق‌شناس استاندار گیلان و جمعی از مسئولان استانی از طریق فرودگاه بین المللی سردار جنگل رشت وارد گیلان شد و پس از ادای احترام به مقام شامخ شهدای رشت با قرائت فاتحه و نثار گل، یاد و خاطره شهیدان را گرامی داشت و بر تداوم فرهنگ ایثار و شهادت در جامعه تأکید کرد.

وزیر ارتباطات در نخستین نشست با شورای راهبردی ارتباطات و فناوری اطلاعات استان، ۳۰۵ پروژه ارتباطی و فناوری اطلاعات را با اعتباری بالغ بر ۱۱ هزار و ۷۰۸ میلیارد ریال کرد.این پروژه‌ها شامل ۶ طرح توسعه ارتباطات روستایی با ۳۷۲ میلیارد ریال اعتبار، شامل تامین ارتباط و اینترنت ۶ روستا از طریق نصب و راه اندازی ۶ ایستگاه تلفن همراه روستایی بود.۱۳۳ پروژه ارتباطی شامل راه اندازی، ارتقا تکنولوژی و تعویض دکل ۱۶۵ ایستگاه تلفن همراه شهری با سه هزار و ۸۰۱ میلیارد ریال اعتبار نیز به بهره برداری رسید؛ یک سایت ۵G (ایستگاه تلفن همراه نسل پنجم) با ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار نیز در شهر رشت از محل اعتبارات کارور توسط شرکت ارتباطات سیار راه اندازی شد.

همچنین ۱۵۳ پروژه راه‌اندازی، ارتقا تکنولوژی و تعویض دکل تعداد ۱۶۵ ایستگاه تلفن همراه شهری در استان (۱۸ جدید، ۱۳۳ ارتقا و ۱۲ افزایش سکتور و نصب باتری) با بیش از چهار هزار و ۹۵۲ میلیارد ریال اعتبار و راه اندازی یک سایت ۵G در شهر رشت با ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار نیز به بهره برداری رسید.

اجرای فیبر نوری منازل و کسب و کار در شهر آستارا نیز با ۴۵۰ میلیارد ریال اعتبار آماده بهره برداری شد.

سه پروژه راه اندازی و احداث چهار ایستگاه تلفن همراه شهری در با ۱۸۵ میلیارد ریال اعتبار، ۶ پروژه فیبر اجرای پروژه فیبر نوری منازل و کسب و کارها در ۶ شهر استان (رودبار، رستم آباد، منجیل، کیاشهر، سنگر و پره سر) با بیش از ۴۰۶ میلیارد ریال اعتبار نیز افتتاح شد.پروژه طرح توسعه FTTH و اجرای توسعه راه اندازی پورت‌های VDSL در سطح استان با ۳۱ میلیارد ریال اعتبار و سه پروژه ارائه تسهیلات در راستای واگذاری ماشین آلات خدماتی به ۳۵ دهیاری استان با هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار و افتتاح باجه بانکی روستایی زارم کلایه آستانه اشرفیه و کوهستان بالا رضوانشهر با ۱۰ میلیارد ریال اعتبار نیز امروز به بهره برداری رسید.

سید ستار هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات

وزیر ارتباطات از خنثی شدن پیچیده‌ترین حمله سایبری به زیرساخت خبر داد

هاشمی وزیر ارتباطات در نشست شورای راهبردی ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان اینکه روز یکشنبه شاهد یکی از پیچیده‌ترین حمله‌های سایبری به زیرساخت‌های کشور با هدف یکی از اپراتورها بودیم، اظهار کرد:این حمله سایبری در دو مرحله داخلی و خارجی مدیریت شد.

وی با اشاره به پرتاب موفق سه ماهواره «پایا»، «کوثر»، و «ظفر» از توانمندی ایران در مدیریت حملات سایبری پیچیده خبرداد و گفت: این ماهواره‌ها مقابله با تصرف را ممکن می‌کند.

به گفته وی، این ماهواره‌ها نسخه‌های ارتقا یافته ماهواره های گذشته بود که به دست متخصصان دولتی و بخش خصوصی و دانشگاهیان توسعه پیدا کرد.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: سه ماهواره سنجشی که در مدار قرار گرفتند حاصل یک شبکه دانشی بود که با در کنار هم قرار گرفتن و گذشتن از منیت‌ها، ما شدن‌ها و حاصل آن افتخاری بود که برای مردم کشور در جهان رقم خورد.

وی ادامه داد: روز یکشنبه شاهد یکی از پیچیده ترین حمله‌های سایبری به زیرساخت‌های کشور با هدف یکی از اپراتورها بودیم که در دو مرحله داخلی و خارجی مدیریت شد؛ این حاکی از آن است که با وجود تحریم های ظالمانه چرخه تولید دانش بنیان، توسعه صنعت وحوزه ICT با قوت و قدرت در حال پیگیری است.

هاشمی یکی از کارکردهای ماهواره‌های سنجشی را مدیریت اراضی ملی اعلام کرد و افزود: یکی از چالش های شمال کشور دست اندازی به اراضی ملی و مدیریت منابع در حوزه محیط زیست است، یکی از کارکردهای ماهواره های سنجشی نیز ممانعت از هدر رفت جنگل ها و منابع طبیعی است.وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود: آمادگی داریم اگر فضایی در اختیار همکاران ما در پژوهشگاه فضایی قرار گیرد، پردیسی با کاربرد خاص مبتنی بر مدیریت منابع زیست محیطی، جنگلها و پیکرهای آبی در این استان پایه گذاری شود.وی با بیان اینکه وزارت ارتباطات یک دستگاه عام المنفعه است افزود: اگر اعتباری به حوزه ارتباطات اختصاص یابد، این اعتبار با نگاه عدالت ارتباطی در زندگی مردم جاری خواهد شد.هاشمی گفت: اقتصاد دیجیتال در دنیا کاملا به رسمیت شناخته شده است و در برخی از کشورها سهم اقتصاد دیجیتال از سهم GDP سهم ناخالص داخلی بیشتر بوده و جای اقتصاد سنتی را گرفته است.

وی یاد آوری کرد: هدف‌گذاری ما در برنامه هفتم پیشرفت رساندن سهم اقتصاد دیجیتال کشور به ۱۰ درصد از سهم ناخالص داخلی است و استان گیلان در این حوزه می‌تواند بصورت ویژه نقش آفرینی کند این یک ادعا نیست بلکه یک باور در خانواده ارتباطات است.وی تصریح کرد: در این استان وقتی صحبت از اقتصاد دیجیتال می‌شود یعنی باید چرخش نگاهی داشته باشیم به استفاده حداکثری به این حوزه، ما با نگاه هم افزا در این راستا قدم برداریم.وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: یکی از اتفاقات زیربنایی که باید در این حوزه به آن توجه شود حرکت به سمت حرکات پایه ای و زیربنایی بخش پوشش روستایی و توسعه فیبر نوری در روستاهاست.

وی تاکید کرد: براساس تکالیف مندرج در ماده ۶۵ برنامه هفتم توسعه باید روستاهای بالای ۲۰ خانوار پوشش داده و به شبکه ملی ارتباطات متصل شود تا با کیفیت مناسب بتوانند خدمات دولت را با کیفیت مناسب دریافت کنند و پوشش سیار را در روستاهای بالای ۲۰ خانوار داشته باشیم.وزیر ارتباطات افزود: مطابق برنامه هفتم پیشرفت باید امکان اتصال را برای ۲۰ میلیون خانوار تا پایان این برنامه فراهم کنیم.

پروژه کابل کشی فیبر نوری در یکی از خیابان های رشت

وزیر ارتباطات در پایان این نشست گفت‌وگویی با خبرنگاران داشت و در آن اعلام کرد: طرح مهاجرت از سیم مسی به فیبر نوری با محوریت مخابرات ایران کیفیت ارتباط را ۱۰ برابرافزایش می دهد.وی اظهار کرد: پوشش فیبرنوری در شهرهای استان در دستور کار قرار گرفت. در طرح مهاجرت از سیم مسی به فیبرنوری که در حال انجام است ضمن ارتقاء کیفیت ۱۰ برابری ارتباط مصرف انرژی کاهش می یابد.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود: در این طرح اقتصاد دیجیتال در گیلان رشد قابل توجهی می یابد.هاشمی در ادامه بیان کرد: در جلسه قرار شد برای حفاظت از ظرفیت های منابع طبیعی و جنگل تا در گیلان و بخش کشاورزی پردیس در استان راه اندازی شود تا به شکل گیری کشاورزی هوشمند و مراقبت از دارایی های زیستی و محیط زیستی کمک شود.وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات اضافه کرد: توانمندی که در صنعت فضایی، توسعه ماهواره و پرتاپ و استفاده از ماهواره های سنجشی داریم باید ارزش افزوده ای بر آن شود به این معنی که تصاویر ارسالی از ماهواره را باید پردازش و برای نیازهای کشور استفاده کنیم به عنوان مثال در پیشگیری از آتش سوزی های جنگل و جلوگیری از دست اندازی منابع طبیعی می‌تواند استفاده شود.

هاشمی بیان کرد: اکنون با قرارگرفتن ماهواره در فضا فرصتی برای شکل گیری شرکت های دانش بنیان فراهم است.وی اضافه کرد: اتصال مدارس به زیرساخت‌های فیبرنوری با اولویت مدارس شبانه روزی و عشایر گیلان از امروز در دستور کار قرار گرفت.

حرکت به سمت استفاده از اپراتورهای هوش مصنوعی

هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات عصر روز پنجشنبه در جلسه با فعالان، نخبگان و دانشگاهیان حوزه فاوا نیز اعلام کرد: باید به سمت استفاده از اپراتورهای هوش مصنوعی حرکت کنیم، مجوز ارائه خدمات هوش مصنوعی با محوریت بخش خصوصی صادر شده و آماده هستیم که با جذب سرمایه گذاران بخش خصوصی بستر را برای بهره گیری از این ظرفیت فراهم کنیم.

وی اظهار کرد: باور دارم این اپراتور چون مبنای کسب و کارهای مختلف و خدمات دولتی خواهد بود جذابیت بسیاری خواهد داشت و کشور به این زیرساخت مبتنی بر هوش مصنوعی نیاز دارد.وی تصریح کرد: در مورد مشکلات بیمه‌ای و مالیاتی شرکت‌های دانش بنیان حوزه فاوا نیز آمادگی داریم در صورت لزوم همکاری لازم را با این شرکت‌ها داشته باشیم.وی با اشاره به پرتاب همزمان سه ماهواره در مدار ۵۰۰ کیلومتری زمین گفت: این امر نتیجه هم افزایی و همراهی سه حوزه دولت، بخش خصوصی و دانشگاهیان بوده است که باوجود تحریم ها ظالمانه به دست افراد توانمند کشور رقم خورد.وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به استفاده از ظرفیت شرکت‌های موفق ملی و بین‌المللی، گفت: این شرکت ها در حوزه استان باید یکپارچه شوند در حوزه اقتصاد دیجیتال تحول و توسعه با شرکت های بزرگ اتفاق می افتد.

هاشمی با تاکید بر اینکه پرتاب ماهواره ها به دلیل هم افزایی و همدلی بوده تاکید کرد: باید بتوانیم بازار استارتاپ ها توسعه دهیم؛ باور دارم در شرایط امروز توسعه زیرساختهای ارتباطی که پیشران اقتصاد دیجیتال است، به جای تمرکز در تهران در استانهایی مانند گیلان مستقر شود.وی افزود: در مورد بخش خصوصی یقینا در نگاه رئیس جمهور اتکا و توجه به بخش خصوصی یک اصل است؛ برای ارائه خدمات باکیفیت به مردم باید از ظرفیت بخش خصوصی استفاده کنیم.وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درخصوص رفع مشکلات حوزه اقتصاد دیجیتال در زمینه تغییر مداوم قوانین، عدم مشارکت بخش خصوصی در تصمیم سازی ها، تصمیم گیری ها و موضوعات مرتبط با مجوزها نیز گفت: کارگروهی برای رسیدگی به مشکلات اقتصاد دیجیتال کشور تشکیل شده است.

دکتر چگینی: لزوم تامین ساختمان مناسب و آبرومند برای سازمان سرمایه‌گذاری شهرداری

عضو شورای اسلامی شهر قزوین خواستار توجه ویژه به ارتقای ساختمان سازمان سرمایه‌گذاری شهرداری متناسب با مأموریت و جایگاه این سازمان شد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،ولی چگینی عضو شورابا بیان این مطلب در سخنانی اظهار داشت: با وجود تلاش‌های چندساله برای انعقاد قراردادهای مؤثر در سازمان سرمایه‌گذاری شهرداری، این هدف محقق نشد که جای تأسف دارد همچنین ساختمان فعلی این سازمان از نظر شکل ظاهری، معماری و فضای داخلی وضعیت خوبی ندارد و حتی ممکن است در ذهن سرمایه‌گذاران گذاران اثر منفی داشته باشد.

وی افزود:ساختمان سازمان سرمایه‌گذاری باید متناسب با جایگاه و مأموریت آن باشد تا آبروی شهرداری در مقابل سرمایه‌گذاران حفظ شود.

به گفته چگینی ،باید ساختمان لوکس و در شأن نام سازمان سرمایه گذاری در نظر گرفته شود. وی در بخش دیگری از سخنانش مجددا پیشنهاد خود پیرامون تبدیل ساختمان قبلی سازمان زیباسازی به درمانگاه را مطرح نمود و گفت؛ می توان با مشارکت دانشگاه علوم پزشکی این ساختمان را تبدیل به درمانگاه نماییم تا بخشی ازمردم جنوب شهر بتوانند از خدمات آن استفاده کنند.

چگینی همچنین از اقدامات و تلاشهای ریاست سازمان سرمایه گذاری شهرداری و پرسنل زحمتکش این سازمان قدردانی نمود و تاکید کرد؛ قطعا اگر نگاه ویژه ای به این سازمان صورت گیرد شاهد. اتفاقات خوبی در حوزه سرمایه گذاری خواهیم بوداین عضو شورا در بخش دیگری از این جلسه با اشاره به لایحه شهرداری پیرامون مأموریت یکساله یکی از اعضای شورا به شهرداری اظهار کرد؛ اعضای شورا طرح نوشتیم که همسر آتش نشانی فداکار که در عملیات آتش نشانی به شهادت رسید جدب شهرداری شود اما شهردار با این طرح موافقت نکرد ، اما حالا چگونه است که این لایحه به شورا ارائه می شود ؟آیا واقعا انصاف و عدالت است؟آیا تقوا در این موضوع رعایت شده است ؟ سیاست یک بام و دو هوا که نمی شود! وی خطاب به شهردار قزوین گفت؛ آیا اگر بنده نیز درخواست بدهم که از سازمان محل کار خود به شهرداری مأمور شوم آقای شهردار موافقت می کند و لایحه ارائه می دهد؟!

دکتر محمدبیگی: مسئولان باید با مدیریت جهادی پاسخ اعتماد مردم را بدهند

نماینده مردم قزوین، البرز و آبیک در مجلس گفت: امروز نوبت مسئولان است که با صداقت، عدالت‌محوری و مبارزه با فساد، خون شهدا را به نتیجه برسانند.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،فاطمه محمدبیگی در همایش «پدران آسمانی» با گرامیداشت ایام ماه رجب و میلاد با سعادت امیرالمؤمنین علی (ع)، اظهار کرد: امروز برای ادای احترام به پدران آسمانی و خانواده‌های معظم شهدا گرد هم آمده‌ایم و حقیقت این است که همه ما همچنان شرمنده شهدا و خانواده‌های آنان هستیم.وی با بیان اینکه خانواده‌های شهدا عزیزترین دارایی خود را تقدیم انقلاب اسلامی کردند، افزود: شهدا جان خود را فدای ایران، اسلام، امنیت، عدالت و آرامش ملت کردند تا جمهوری اسلامی ایران بماند و منادی صلح و عدالت در منطقه و جهان باشد.نماینده مردم قزوین، البرز و آبیک در مجلس با اشاره به شهدای دفاع مقدس، شهدای انقلاب اسلامی، شهدای مدافع حرم، امنیت و سلامت، تصریح کرد: دیروز نیز ملت ایران شهیدی دیگر تقدیم کرد؛ شهید غیور مرزبان «رحیم مجیدی‌مهر» که در سرمای استخوان‌سوز ارتفاعات غرب کشور به شهادت رسید و تا آخرین لحظه، تصویر فرزندش را بر سینه داشت؛ این صحنه‌هاست که در تاریخ ماندگار می‌شود.

محمدبیگی با تأکید بر اینکه امروز مسئولان در برابر خانواده‌های شهدا بدهکار هستند، گفت: خطاب به مسئولان هر سه قوه اعلام می‌کنم که مردم پای انقلاب و اسلام ایستاده‌اند و اکنون نوبت ما مسئولان است که با مدیریت جهادی، صداقت، درایت و مبارزه قاطع با فساد اداری، اقتصادی و امنیتی، پاسخ این اعتماد را بدهیم.

وی ادامه داد: شهدا برای عدالت، آرامش و آسایش مردم جان دادند و هر مسئولی که برخلاف عدالت و وعده‌های داده‌شده به مردم عمل کند، باید پاسخگو باشد.

نماینده مردم قزوین، البرز و آبیک در مجلس با اشاره به دشمنی‌های مستمر دشمنان انقلاب اسلامی خاطرنشان کرد: همان‌گونه که ملت ایران فتنه‌های سال‌های ۸۸، ۹۶ و ۱۴۰۱ را پشت سر گذاشت، توطئه‌های جدید دشمنان از جمله رژیم صهیونیستی نیز به حول و قوه الهی نقش بر آب خواهد شد.

محمدبیگی با تأکید بر تداوم راه شهدا گفت: تا آخرین نفس پای آرمان‌های شهدا و مطالبات خانواده‌های آنان ایستاده‌ایم و از دولت و مجلس می‌خواهیم با برنامه‌ریزی دقیق، کارهای بر زمین‌مانده شهدا را به سرانجام برسانند.

وی در پایان ضمن قدردانی از برگزارکنندگان همایش «پدران آسمانی»، از نهادهای مردمی، بنیاد شهید، خانواده‌های معظم شهدا و میهمانان حاضر در این مراسم تقدیر کرد و خواستار توفیق مسئولان در ادامه مسیر شهدا شد.

آیت ا... مظفری:مبانی کارشناسان باید بومی سازی شود

نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه قزوین جوانی را بهترین فرصت برای خودسازی معنوی دانست و گفت: متاسفانه در تولید علوم انسانی – اسلامی و بومی کار لازم انجام نشده و مبانی عمده کارشناسان در حوزه‌های مختلف اقتصادی، روانشناسی و جامعه‌شناسی اقتصاد غربی است که با جامعه ما همخوانی ندارد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، به نقل از دفتر امام جمعه قزوین، حجت‌الاسلام‌والمسلمین حسین مظفری در نشست با جمعی از دانشجویان دانشگاه‌های استان، تصریح کرد: برخی از مسایل و مشکلات مطرح شده از سوی دانشجویان از جمله کمبود بودجه و برخی نارسایی‌های موجود در دانشگاه‌ها توسط مسوولان دانشگاه و دفتر نماینده ولی فقیه در استان قزوین پیگیری خواهد شد.

وی در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود پیشرفت‌های علمی و فناورانه، همچنان مشکلات اقتصادی در کشور وجود دارد، تصریح کرد: متاسفانه در تولید علوم انسانی اسلامی و بومی کار لازم انجام نشده و مبانی عمده کارشناسان در حوزه های مختلف اقتصادی، روانشناسی و جامعه‌شناسی اقتصاد غربی است که با جامعه ما همخوانی ندارد.حجت‌الاسلام‌والمسلمین مظفری با اشاره به تلاش‌های مرحوم آیت‌الله مصباح یزدی در این زمینه، افزود: علوم انسانی با علوم فنی تفاوت اساسی دارد و تا زمانی که علوم انسانی – اسلامی تولید نکنیم با مشکلات مواجه خواهیم بود، همچنین سوءمدیریت‌ها و تحریم‌های خارجی نیز از دیگر عوامل مشکلات اقتصادی است.

نماینده ولی فقیه در استان قزوین در پاسخ به حمایت ایشان از مجموعه دولت، تصریح کرد: با عنایت به رهنمودهای مقام معظم رهبری، نقش امام جمعه لسان مردم و در عین حال حامی مسوولان است و البته که تذکراتی نیز لازم است در جای خود طرح شود، مقام معظم رهبری همچنین تاکید دارند که ائمه جمعه باید مراقب باشند پشت تریبون به گونه‌ای صحبت نکنند که تنها به تشویق مخاطب بیانجامد، بلکه باید به حل مشکل منجر شود.

امام جمعه قزوین ادامه داد: مقام معظم رهبری همواره از جوانان خواسته‌اند تا بر تحصیل علم و خودسازی معنوی تمرکز کنند، جوانی بهترین فرصت برای خودسازی است و از فرصت‌هایی مانند اعتکاف بایستی برای تقویت معنویت خود استفاده کنند.

وی با اشاره به حمایت مالی از دانشجویان معتکف، تاکید کرد: به منظور تسهیل حضور دانشجویان در مراسم معنوی اعتکاف، حمایت مالی لازم نیز انجام خواهد شد.

معیشت مردم، نخستین اولویت دولت؛ ذخایر کالای اساسی استان در وضعیت مطلوب قرار دارد

معین – البرز

فرماندار شهرستان ساوجبلاغ در جلسه کنترل، نظارت و تنظیم بازار و تأمین کالاهای اساسی، که با حضور مدیران ادارات و دستگاه‌های شهرستان برگزار شد، با تأکید بر اینکه اولویت اول دولت، معیشت مردم و تأمین کالاهای اساسی است، اعلام کرد: در استان ما ذخایر کالاهای اساسی برای مدت طولانی در انبارها موجود بوده و از این بابت هیچ‌گونه نگرانی وجود ندارد.

وی افزود: حضور و فعالیت تولیدکنندگان بزرگ محصولات غذایی کشوری در استان البرز، نقش مهمی در مدیریت بازار و تأمین نیازهای مردم دارد و این ظرفیت، شرایط مناسبی را برای کنترل، عرضه و قیمت‌ها فراهم کرده است. فرماندار همچنین تصریح کرد: با همکاری دستگاه قضایی، با هرگونه احتکار، کم‌فروشی و گران‌فروشی بدون هیچ‌گونه مسامحه‌ای برخورد قاطع خواهد شد و بازرسی‌های تنظیم بازار برای کنترل قیمت‌ها به‌صورت مستمر و منظم انجام می گیرد. مهندس صادقلو در ادامه گفت: در سطح شهرستان ما، تعداد زیادی فروشگاه بزرگ برای تأمین و عرضه اقلام اساسی مردم فعال است که ظرفیت خوبی برای پاسخگویی به نیازهای شهروندان محسوب می‌شود. فرماندار شهرستان ساوجبلاغ همچنین خواست؛ پایش قیمت و کیفیت نانوایی‌ها باید به‌صورت ویژه در دستور کار قرار گیرد. در پایان با اشاره به موقعیت جغرافیایی شهرستان به‌عنوان مسیر عبوری استان‌های غربی و شمالی کشور، بر لزوم مدیریت صحیح پمپ‌بنزین‌ها تأکید شد تا در زمینه تأمین و عرضه مناسب سوخت، مشکلی برای مردم و مسافران ایجاد نشود. در ابتدای این جلسه، مدیران مرتبط گزارشی از اقدامات دستگاه متبوع خود را در راستای تأمین و توزیع اقلام اساسی ارائه کردند و مدیران نظارت نیز در خصوص بازدیدهای نظارتی خود از سطح بازار گزارش دادند.

خبر

تحقق وعده شهرداری مهستان در توسعه روشنایی شهری

به همت معاونت خدمات شهری شهرداری مهستان، عملیات تأمین و تکمیل روشنایی در فاز ۳ جاده تندرستی مصلی الغدیر و همچنین ورودی تجاری کوی نور، پارک سرزمین، پارک پرستار، پارک ارغوان، چهار راه الوند و پارک شهید فتحی در خیابان گلریز با موفقیت به پایان رسید.

این اقدام که در راستای افزایش امنیت، ارتقای کیفیت فضاهای عمومی و بهبود رفاه شهروندان انجام شد، یکی از وعده‌های مهم مدیریت شهری در حوزه خدمات‌رسانی بود که اکنون به‌طور کامل محقق شده است. علی گلرخی، شهردار مهستان با اشاره به اهمیت توسعه زیرساخت‌های روشنایی در فضاهای عمومی گفت:«تأمین روشنایی مناسب در مسیرهای پیاده‌روی، پارک‌ها و ورودی‌های تجاری، نقش مهمی در افزایش احساس امنیت و نشاط اجتماعی دارد. خوشبختانه با تلاش مجموعه همکاران در معاونت خدمات شهری، این پروژه‌ها در موعد مقرر به بهره‌برداری رسید.» با اجرای این طرح، شهروندان می‌توانند از مسیرهای سلامت، فضاهای تفریحی و ورودی‌های تجاری یادشده با آرامش و ایمنی بیشتر استفاده کنند. شهرداری مهستان اعلام کرد برنامه‌های توسعه‌ای در حوزه روشنایی و بهسازی محیطی در سایر نقاط شهر نیز ادامه خواهد داشت.

طرح ویژه برخورد با اغذیه‌فروشی‌های غیربهداشتی و سیار اجرا شد

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری کرج گفت: در راستای ارتقای ایمنی و بهداشت غذایی شهروندان کرج، طرح ویژه پاکسازی و جمع‌آوری بساط اغذیه‌فروشی‌های غیرمجاز، جگرکی و فلافلی سیار با هماهنگی اداره کل پیشگیری و رفع تخلفات شهری آغاز شد. حسین دقیقیان از اجرای طرح

فرماندار فنوج: تعلل در پرداخت تسهیلات مسکن روستایی پذیرفتنی نیست

تأکید بر تسریع پرداخت تسهیلات مسکن روستایی در فنوج*

معین سیستان و بلوچستان: جلسه بررسی و تعیین‌تکلیف پرداخت تسهیلات ساخت مسکن روستایی شهرستان فنوج به ریاست شمسیه شیرخانزهی فرماندار شهرستان و با حضور معاون عمرانی فرمانداری، بخشداران، مدیر بنیاد مسکن، رؤسای بانک‌ها و اعضای ذی‌ربط برگزار شد.به گزارش ارسالی معین: در این نشست، آخرین وضعیت پرداخت تسهیلات و روند اجرای پروژه‌های مسکن روستایی بررسی و بر لزوم ایفای کامل تعهدات بانک‌ها و دستگاه‌های اجرایی تأکید شد.

فرماندار فنوج با تأکید بر ضرورت تسریع در پرداخت تسهیلات، تأخیر در انجام تعهدات را غیرقابل قبول دانست و تصریح کرد: *پرداخت به‌موقع تسهیلات در شرایط تورمی کشور نقش تعیین‌کننده‌ای در تداوم ساخت‌وساز و رفع دغدغه معیشتی و مسکن روستاییان دارد.*

در پایان مقرر شد بانک‌های عامل و دستگاه‌های اجرایی تا پایان سال جاری، تعهدات خود در حوزه تسهیلات و اجرای پروژه‌های مسکن روستایی را به‌طور کامل انجام دهند.

رویداد ملی «روستاآباد» در زاهدان؛ گامی تازه برای توسعه بازار تولیدات روستایی

معین سیستان و بلوچستان: مدیرکل ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی(ره) سیستان و بلوچستان از برگزاری رویداد ملی «روستاآباد» با هدف توسعه بازار محصولات روستایی، توانمندسازی تولیدکنندگان و ایجاد زیرساخت‌های پایدار برای اشتغال خبر داد. این رویداد از ۱۵ تا ۱۹ دی‌ماه در محل نمایشگاه دائمی زاهدان برگزار می‌شود.

به گزارش ارسالی معین: مصطفی میرحسینی در نشست خبری با اصحاب رسانه گفت:

«رویداد روستاآباد تنها یک نمایشگاه مقطعی نیست، بلکه زنجیره‌ای کامل از پیش از برگزاری تا پس از اجرای آن را شامل می‌شود تا تولیدکنندگان، به‌ویژه روستاییان و حاشیه‌نشینان، از شناسایی و آموزش تا هدایت و اتصال به بازار، همراهی شوند.»

وی افزود: «هدف ما از برگزاری این رویداد، بهره‌مندی تولیدکنندگان از بازار هدف و توسعه پایدار جامعه محلی است تا مشاغل خرد و صنایع‌دستی بتوانند در مسیر تجاری‌سازی و برند شدن گام بردارند.»

مدیرکل ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی(ره) سیستان و بلوچستان ادامه داد: «پیش از افتتاح نمایشگاه، ارزیابی و ممیزی از تولیدکنندگان انجام شده تا ظرفیت‌های واقعی شناسایی شود. در همین راستا، پرسش‌نامه‌هایی برای ثبت اطلاعات تولیدکنندگان، نوع محصولات و نیازهای زیرساختی آن‌ها طراحی و ارسال شده است.»

او از برنامه‌های آموزشی و جانبی این رویداد نیز خبر داد و گفت: «نشست‌هایی با حضور فعالان موفق حوزه تجارت و کارآفرینی برگزار می‌شود تا تجربیات خود در زمینه برندسازی، بسته‌بندی، بازاریابی و ایجاد زنجیره ارزش را به تولیدکنندگان محلی منتقل کنند.»

میرحسینی تأکید کرد: «هدف ما فروش مقطعی محصولات نیست، بلکه ایجاد زنجیره ارزش پایدار است؛ زنجیره‌ای که بتواند تولیدکننده را از بازار محدود محلی به بازارهای ملی و حتی بین‌المللی متصل کند. بسیاری از تولیدکنندگان سیستان و بلوچستان ظرفیت تبدیل‌شدن به برندهای معتبر را دارند.»

وی از تداوم برگزاری این رویداد خبر داد و گفت: «رویداد روستاآباد در چهار بخش محصولات کشاورزی، صنایع‌دستی، محصولات غذایی و پوشاک برگزار می‌شود و تلاش ما این است که این برنامه به‌صورت سالانه تکرار شود. همچنین برای نوروز سال آینده، نسخه بین‌المللی آن در چابهار با محوریت گردشگری برنامه‌ریزی شده است.»

میرحسینی در پایان با اشاره به جایگاه ویژه سیستان و بلوچستان در اقتصاد کشور اظهار داشت:

«این استان نه‌تنها مسئله کشور نیست، بلکه در صورت توجه درست می‌تواند بخشی از مشکلات ملی را حل کند. توسعه واقعی نیازمند هم‌افزایی، اعتماد متقابل و برنامه‌ریزی مبتنی بر پژوهش است. در این مسیر، نقش رسانه‌ها برای مطالبه‌گری و شفاف‌سازی بسیار تعیین‌کننده خواهد بود.»

استان سیستان و بلوچستان با بیش از سه میلیون و ۳۷۵ هزار نفر جمعیت در ۲۶ شهرستان، پهناورترین استان کشور از نظر مجموع مرزهای خشکی و آبی است.

سرمایه گذاری ۱۰۰ میلیاردی برای ساخت ۸ مجتمع تجاری در سایت‌های طرح نهضت ملی مسکن زاهدان

معین سیستان و بلوچستان: معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان از سرمایه گذاری ۱۰۰ میلیارد تومانی وزارت راه و شهرسازی و بخش خصوصی برای ساخت ۸ مجتمع تجاری در سایت های طرح نهضت ملی مسکن زاهدان خبر داد.

به گزارش ارسالی معین: ابوالفضل مهدیار افزود: در حال حاضر پنج مجتمع تجاری در سایت طرح نهضت ملی مسکن آرمانشهر و سه مجتمع تجاری در سایت تفتانشهر با پیشرفت ۴۵ درصدی در حال ساخت است.

وی افزود: ارزش سرمایه‌گذاری در این پروژه‌ها بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان برآورد شده است.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان به اهمیت این پروژه‌ها در بهبود وضعیت معیشتی ساکنان این مناطق اشاره کرد و گفت: وجود مجتمع‌های تجاری در کنار واحدهای مسکونی موجب می‌شود تا ساکنان این مناطق بتوانند به راحتی به امکاناتی مانند فروشگاه‌ها، مراکز خدماتی و تجاری دسترسی داشته باشند و این امر می‌تواند به طور

چشمگیری کیفیت زندگی را افزایش دهد.

وی با اشاره به تاثیرات اقتصادی این پروژه‌ها بیان کرد: مجتمع‌های تجاری نه تنها به ساکنان این مناطق امکانات و خدمات بیشتری ارائه می‌دهند بلکه به تقویت بازار محلی و ایجاد شغل‌های پایدار در منطقه کمک خواهند کرد.

مهدیار تاکید کرد: از سوی دیگر پروژه‌های تجاری در سایت های طرح نهضت ملی مسکن همچنین فرصت‌هایی برای راه‌اندازی کسب‌وکارهای کوچک مقیاس را فراهم می‌کند موضوعی که در راستای سیاست‌های حمایتی دولت برای تقویت تولیدات داخلی و فراهم آوردن شرایط مناسب برای کارآفرینی در استان بسیار حایز اهمیت است.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان خاطر نشان کرد: اجرای طرح های اینچنینی در مجموع با ایجاد زیرساخت‌های اقتصادی و اجتماعی زمینه‌ساز رشد و پیشرفت پایدار در شهرهای مختلف به ویژه مرکز استان خواهند شد.

شورای مسکن سیستان و بلوچستان؛ تثبیت جایگاه استان در مقاوم‌سازی و شتاب در اجرای پروژه‌های حمایتی

معین سیستان و بلوچستان : جلسه شورای مسکن استان سیستان و بلوچستان به ریاست اکبری، معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار، و با حضور دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط و ارتباط وبیناری با فرمانداری‌های سراسر استان برگزار شد.

این جلسه با محوریت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تشکیل شد

به گزارش ارسالی معین: امین عدیلی، مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان، با ارائه گزارشی از وضعیت مسکن روستایی، اظهار داشت:

درصد مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی روستایی استان به ۵۳ درصد رسیده که استان را در رتبه ۲۱ کشور قرار داده و این رقم نزدیک به میانگین کشوری (۵۶ درصد) است.

وی افزود: استان سیستان و بلوچستان در سال جاری از ۹ هزار سهمیه مسکن روستایی برخوردار بوده که تمامی سهمیه‌ها ابلاغ شده و استان موفق شده رتبه دوم کشور را در حوزه معرفی متقاضیان و انعقاد قراردادها کسب کند.

عدیلی با اشاره به اعتبارات این حوزه تصریح کرد: مجموع اعتبار مسکن روستایی استان در سال جاری بالغ بر ۳۶ همت است. وی همچنین افزایش قیمت مصالح ساختمانی را یکی از چالش‌های اصلی اجرای طرح‌ها دانست و بر ضرورت همکاری و همراهی بیشتر بانک‌های عامل تأکید کرد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان در ادامه به تشریح عملکرد واحدهای حمایتی پرداخت و گفت: طی سه سال گذشته، بالغ بر ۶۱۰ میلیارد تومان کمک بلاعوض به روستاییان استان اختصاص یافته است.

در بخش دیگری از این جلسه، موضوع تأمین خدمات زیربنایی پروژه‌های مسکن استان مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد حداکثر تا یک ماه آینده، خدمات زیربنایی مورد نیاز واحدهای پیش‌بینی‌شده برای افتتاح در دهه فجر تأمین و اجرایی شود. همچنین در این نشست، امیریان، مدیرکل راه و شهرسازی جنوب استان، گزارشی از پیشرفت فیزیکی و چالش‌های پروژه‌های حوزه جنوب سیستان و بلوچستان ارائه کرد.

در پایان نشست تأکید شد، جلسات شورای مسکن استان از این پس به‌صورت منظم و هر دو هفته یک‌بار برگزار شود تا روند اجرای پروژه‌ها با سرعت و دقت بیشتری پیگیری شود.

رشد بی‌سابقه گازرسانی در سیستان و بلوچستان؛ گازدار شدن ۲۴۰ روستا طی ۸ ماه

معین سیستان و بلوچستان: مدیرعامل شرکت گاز سیستان و بلوچستان از جهش بی‌سابقه‌ای در پروژه‌های گازرسانی این استان خبر داد و گفت: طی ۱۶ سال از آغاز گازرسانی به این منطقه، تنها ۸۰ روستا گازدار بودند، اما در مدت زمان هشت ماه، ۲۴۰ روستا به شبکه سراسری پیوستند.

به گزارش ارسالی معین: محمود هاشمی افزود: شبکه گاز سیستان و بلوچستان در سال ۱۳۸۸ با ورود به ایرانشهر آغاز شد و توسعه آن به صورت ۲ خط مجزا، یکی به سمت شمال استان (منطقه سیستان) و دیگری به سمت جنوب (چابهار و کنارک)، آغاز شد. اگرچه ۱۶ سال از قدمت گاز در استان می‌گذرد، اما توان عملیاتی که به تازگی بکار گرفته شده، تحولی بزرگ رقم زده است.

وی بیان کرد: در طول ۱۶ سال گذشته، از مجموع ۵۵ شهر سیستان و بلوچستان، تنها ۱۳ شهر گازدار بودند. اما با تلاش‌های مستمر، در همین امسال چهار شهر دیگر گازدار شدند و اکنون در مجموع ۱۷ شهر از گاز شهری برخوردارند.

مدیرعامل شرکت گاز سیستان و بلوچستان ادامه داد: نکته مهم این است که در حال حاضر، تمام ۵۵ شهر استان درگیر عملیات گازرسانی هستند؛ ۱۷ شهر گازدار شدند، ۲۳ شهر در حال اجرای پروژه هستند و بقیه نیز در مرحله طراحی و پیمان‌سپاری بوده و عملیات آن‌ها تا پایان سال آینده آغاز خواهد شد.

به گفته وی، در مجموع ۲۴ شهر در ۲ سال گذشته گازدار شده و یا خواهند شد، که این میزان از آمار ۱۶ سال گذشته حتی با وجود کمک‌های استانی معین بسیار بیشتر است.

هاشمی اظهار کرد: سیستان و بلوچستان دارای ۱۰ هزار و ۱۰۰ روستاست که طبق برآورد اولیه سه هزار و ۶۰۰ روستا دارای شرایط گازرسانی هستند و این تعداد افزایش خواهد یافت.

وی تصریح کرد: در مقایسه تاریخی، در طول ۱۶ سال گذشته، تنها ۸۰ روستا گازدار شده بود. اما عملکرد ما در هشت ماه امسال به تنهایی بسیار چشمگیر بوده؛ در این مدت ۲۴۰ روستا گازدار شدند و مجموع روستاهای گازدار به ۳۲۰ مورد رسید.

مدیرعامل شرکت گاز سیستان و بلوچستان بیان کرد: اکنون یک‌هزار روستا در دست اجرا بوده و تا پایان سال آینده گازرسانی می‌شوند. همچنین، ۲ هزار روستای دیگر در دست طراحی و پیمان‌سپاری هستند که از این تعداد، حدود ۵۰۰ روستا تا پایان امسال عملیات اجرایی آن‌ها شروع خواهد شد و در نهایت ۳۵۰ روستای دیگر نیز گازدار خواهند شد؛ این پروژه‌ها نتیجه عملکرد ۲ سال اخیر است.

وی ادامه داد: در سیستان و بلوچستان سه هزار و ۷۰۰ صنعت فعال داریم. تا پایان سال گذشته، تنها یک‌هزار صنعت گازدار بودند. خوشبختانه بر اساس تقاضای واحدها، استقبال افزایش یافته و با سرعت عملیات گازرسانی انجام شده و اکنون حدود ۴۰۰ واحد صنعتی جدید مشترک گاز شده‌اند.

هاشمی گفت: مالکان واحدهای تولیدی، خدماتی و صنعتی باید با توجه به اینکه خطوط گازرسانی از کنار واحدها رد شده است، برای بهره‌مندی از سوخت پاک مراجعه کنند؛ زیرا شرایط استفاده از گاز نسبت به سوخت مایع بهتر بوده و با کمترین هزینه عملیات گازرسانی انجام می‌شود.

سیستان و بلوچستان با احتساب به مرزهای آبی به عنوان پهناورترین و از لحاظ مرزهای خشکی به‌عنوان دومین استان پهناور کشور بیش از سه میلیون و ۳۷۵ هزار نفر جمعیت در ۲۶ شهرستان دارد.

در دست بررسی‌ست؛حذف پرونده‌های کاغذی و الکترونیکی شدن بررسی تأیید ایمنی آتش‌نشانی ؛جلسه حذف پرونده های کاغذی

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج با اشاره به حجم بالای مراجعات مردمی به سازمان آتش‌نشانی در حوزه پروانه، پایان‌کار و تخلفات ساختمانی، از استقرار نمایندگان این سازمان در مناطق شهری و واگذاری بخشی از خدمات به مناطق برای تسهیل امور شهروندان خبر داد.احداله احمدی‌پرگو با اشاره به برگزاری جلسه تخصصی درباره سامان‌دهی فرآیندهای مرتبط با مراجعات مردمی به سازمان آتش‌نشانی، اظهار کرد: بخش قابل‌توجهی از مراجعات شهروندان به این سازمان مربوط به موضوعاتی مانند صدور پروانه، پایان‌کار و رسیدگی به تخلفات ساختمانی است که با اصلاح سازوکارها و واگذاری بخشی از اختیارات به مناطق می‌توان این مراجعات را به‌طور چشمگیری کاهش داد.احمدی‌پرگو با بیان اینکه تسهیل امور مردم و کاهش تمرکز خدمات در سازمان مرکزی از اهداف اصلی این تصمیمات است، افزود: در همین راستا مقرر شد در هر منطقه شهری، یک تا دو نفر به‌عنوان نماینده سازمان آتش‌نشانی مستقر شوند. این افراد طی ماه‌های گذشته آموزش‌های تخصصی لازم را دیده‌اند و از تاریخ ۳۰ دی‌ماه به‌صورت کامل فعالیت خود را آغاز خواهند کرد.وی ادامه داد: با استقرار نمایندگان آتش‌نشانی در مناطق، بسیاری از درخواست‌هایی که پیش از این شهروندان ناچار بودند برای آن‌ها به سازمان مرکزی مراجعه کنند، مستقیماً در مناطق بررسی و رسیدگی می‌شود. این موضوع هم باعث صرفه‌جویی در زمان مردم می‌شود و هم به کاهش حجم کاری سازمان مرکزی و افزایش تمرکز بر پرونده‌های تخصصی‌تر کمک می‌کند. این مسئول همچنین با اشاره به تجربه موفق واگذاری بررسی ساختمان‌های تا پنج طبقه به مناطق در گذشته، گفت: در ادامه همین رویکرد، تصمیم گرفته شد درخواست‌های مربوط به تأیید ایمنی مراکز مختلف از جمله کلینیک‌ها، درمانگاه‌ها، بیمارستان‌ها، واحدهای اداری و حتی برخی واحدهای تجاری کوچک، صرفاً از طریق سامانه «سامان‌شهر» ثبت شود و پس از آن به نمایندگان سازمان آتش‌نشانی در مناطق ارجاع داده شود.به گفته احمدی‌پرگو، از این پس تمامی متقاضیان تأیید ایمنی موظف هستند درخواست خود را از مسیر شهرداری کرج و به‌صورت الکترونیکی ثبت کنند تا فرآیند بررسی و پاسخگویی بدون نیاز به مراجعه حضوری و در همان منطقه انجام شود.وی یکی دیگر از تصمیمات مهم این جلسه را حذف فرآیندهای کاغذی و حرکت جدی به‌سوی الکترونیکی شدن خدمات عنوان کرد و افزود: مقرر شد تمامی نقشه‌هایی که در ابتدای شروع عملیات ساختمانی نیاز به تأیید سازمان آتش‌نشانی دارند،

توسط مناطق در سامانه سامان‌شهر بارگذاری شود. بررسی این نقشه‌ها نیز به‌صورت کاملاً الکترونیکی انجام خواهد شد و دیگر نیازی به تشکیل پرونده‌های فیزیکی و کاغذی نیست.احمدی‌پرگو همچنین به سامان‌دهی فعالیت شرکت‌های مجری آتش‌نشانی اشاره کرد و گفت: یکی از مشکلات رایج در پروژه‌های ساختمانی این است که مسئولیت اجرای ضوابط ایمنی از ابتدا مشخص نیست و در پایان کار، ایرادات فنی متعددی آشکار می‌شود. بر همین اساس مقرر شد از همان ابتدای شروع عملیات ساختمانی، شرکت مجری آتش‌نشانی توسط سازمان تعیین و معرفی شود تا مسئولیت اجرای صحیح مقررات ایمنی را به‌عهده بگیرد.معاون شهردار کرج تأکید کرد: در بسیاری از موارد، هنگام صدور پایان‌کار مشخص می‌شود که ساختمان الزامات مقررات ملی ساختمان، به‌ویژه مباحث سوم و چهارم، را به‌درستی رعایت نکرده است. این مسئله هم موجب نارضایتی شهروندان می‌شود و هم اصلاح آن در مراحل پایانی، هزینه و زمان زیادی می‌طلبد.این مسئول در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع ساختمان‌های فاقد پایان‌کار اما در حال بهره‌برداری اشاره کرد و گفت: مقرر شد سازمان آتش‌نشانی با تشخیص مناطق و پس از بررسی‌های کارشناسی، در صورت رعایت حداقل الزامات ایمنی، برای این ساختمان‌ها گواهی ایمنی فنی صادر کند. این گواهی کمک می‌کند تا در استعلام‌های بعدی، وضعیت این واحدها به‌صورت موردی و دقیق مشخص باشد و پاسخگویی شفاف‌تری انجام شود.احمدی‌پرگو در پایان خاطرنشان کرد: مجموع این تصمیمات در قالب صورت‌جلسه‌ای تنظیم شده و پس از ابلاغ به مناطق، زمینه‌ساز بهبود خدمات‌رسانی، افزایش رضایتمندی شهروندان و حرکت منسجم به‌سوی مدیریت الکترونیکی و کارآمد در حوزه ایمنی شهری خواهد بود.

با حضور استاندار هرمزگان؛

امضای تفاهم‌نامه همکاری علمی میان دانشگاه هرمزگان، پالایش نفت آفتاب و استانداری هرمزگان

معین – بندرعباس

در راستای سلسله اقدامات حوزه مسئولیت اجتماعی شرکت پالایش نفت آفتاب مقرر شد دانشگاه هرمزگان در اولویت اجرای پروژه‌های تحقیقاتی، پژوهشی و آموزشی نفت آفتاب قرار گیرد.

تفاهم‌نامه همکاری‌های علمی، پژوهشی و آموزشی میان دانشگاه هرمزگان، شرکت پالایش نفت آفتاب و استانداری هرمزگان با هدف تقویت ارتباط دانشگاه و صنعت، حمایت از پژوهش‌های کاربردی و حرکت به‌سوی دانشگاه نسل چهارم به امضا رسید.

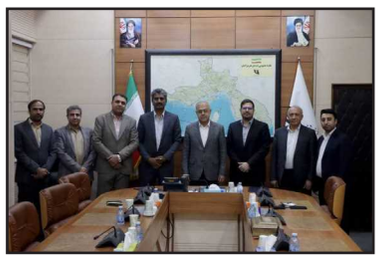
به گزارش اداره کل روابط‌عمومی استانداری هرمزگان، تفاهم‌نامه همکاری‌های علمی، پژوهشی و آموزشی میان دانشگاه هرمزگان، شرکت پالایش نفت آفتاب و استانداری هرمزگان با هدف توسعه تعاملات علمی و پژوهشی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های دانشگاهی در حل مسائل صنعت و استان منعقد شد.

اولویت قرار دادن دانشگاه هرمزگان در اجرای پروژه‌های تحقیقاتی، پژوهشی و آموزشی و همچنین حمایت از پایان‌نامه‌ها و رساله‌های دانشجویان و بهره گیری از ظرفیت علمی دانشگاه در پیشبرد برنامه های توسعه ای پالایشگاه آفتاب از مهم‌ترین محورهای این تفاهم‌نامه به شمار می‌رود.

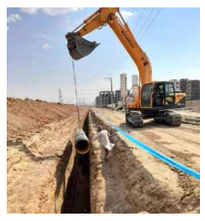
محمد آشوری تازیانی، استاندار هرمزگان، در این آیین با تأکید بر ضرورت حرکت به سمت دانشگاه‌های نسل چهارم اظهار کرد: دانشگاه نسل چهارم دانشگاهی کارآفرین است و برای تحقق این هدف باید تحولات اساسی در ساختار و رویکرد دانشگاه‌ها ایجاد شود تا انگیزه و نقش‌آفرینی دانشجویان تقویت شود.

وی افزود: حمایت صنایع از دانشگاه‌ها می‌تواند زمینه‌ساز تحقق خروجی‌های دانشگاه‌های نسل چهارم در استان هرمزگان باشد و نقش مؤثری در توسعه علمی، اقتصادی و فناورانه منطقه ایفا کند.

لازم بذکر است شرکت پالایش نفت آفتاب در حوزه ایفای مسئولیت اجتماعی جزو صنایع برتر استان محسوب می شود به نحوی که اقدامات این شرکت در زمینه آموزشی،درمانی، محرومیت زدایی، سازندگی، محیط زیست و... اثرات ماندگاری در بهبود کیفیت مردم استان داشته است.



با سرمایه‌گذاری ۴۲۶ میلیارد تومان ۳۵ هزار سیستانی و بلوچستانی از خدمات فاضلاب بهره‌مند شدند



معین سیستان و بلوچستان: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان از اجرای طرح‌های فاضلاب در سال جاری خبر داد و گفت: با سرمایه‌گذاری ۴۲۶ میلیارد تومانی، بیش از ۳۵ هزار نفر از خدمات شبکه فاضلاب بهره‌مند شده‌اند. به گزارش ارسالی معین: فرهاد سرگلزایی با اعلام این خبر بیان کرد: طی ۹ ماه امسال، با اجرای بیش از ۴۰ کیلومتر شبکه فاضلاب و نصب ۸ هزار و ۶۲۳ فقره انشعاب، زمینه بهره‌مندی ۳۵ هزار و ۲۵۰ نفر از شهروندان استان از خدمات شبکه جمع‌آوری فاضلاب فراهم شده است.

سرگلزایی مجموع سرمایه‌گذاری انجام‌شده در این بخش را ۴۲۶ میلیارد تومان عنوان کرد و افزود: این اقدامات با هدف ارتقای شاخص‌های بهداشت عمومی، حفاظت از محیط‌زیست و تکمیل زیرساخت‌های شهری در شهرهای هدف استان اجرا شده است.

وی در تشریح اقدامات تصریح کرد:در زاهدان با سرمایه‌گذاری ۱۱۰ میلیارد تومان، ۲۲ کیلومتر شبکه فاضلاب اجرا و ۷۰۰۰ هزار انشعاب نصب شد که منجر به بهره‌مندی ۲۸ هزار نفر از شهروندان شد.او ادامه داد: در زابل نیز با اختصاص ۲۰۵ میلیارد تومان و ایجاد و بازسازی ۲.۹ کیلومتر از شبکه فاضلاب، ۸۱۰ انشعاب نصب شد و ۳۲۰۰ نفر از جمعیت شهری تحت پوشش قرار گرفتند.سرگلزایی ادامه داد: در چابهار با سرمایه‌گذاری ۶۳ میلیارد تومان، ۹.۸ کیلومتر شبکه فاضلاب اجرا و ۴۸۳ انشعاب نصب شد که ۲۴۰۰ نفر از مزایای آن بهره‌مند شدند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان همچنین به اقدامات انجام‌شده در کنارک اشاره کرد و گفت: در این شهر با صرف ۴۸ میلیارد تومان، ۶ کیلومتر شبکه فاضلاب اجرا و ۳۳۰ انشعاب نصب شد که پوشش خدمات برای ۱۶۵۰ نفر را به همراه داشت.سرگلزایی در پایان تأکید کرد: توسعه متوازن شبکه فاضلاب در شهرهای استان با جدیت ادامه دارد و این شرکت تلاش می‌کند ضمن ارتقای شاخص‌های سلامت عمومی و حفاظت از منابع آب، زمینه توسعه پایدار شهری در شهرهای استان را فراهم کند.

برگ سبزوسندکمپانی سواری سایپا۱۳۲ مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ۳۲-۳۹۶ج۷۸
شماره موتور ۳۵۱۶۱۶۸
شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۱۶۳۷۱۱
بنام اقدس احسانی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند وبرگ سبز و کارت موتور سیکلت سیستم پروازمدل۱۳۹۴ به شماره پلاک ۵۷۱-۴۱۵۳۷ به شماره موتور ۱۲۵N۲N۳۸۸۶۶۷به شماره شاسی ۱۲۵R۹۴۲۰۴۶۸بنام البرز برنائی پور مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

بهره‌برداری از ۳ هزار واحد شهری طرح نهضت ملی مسکن در سیستان و بلوچستان تا پایان سال جاری

معین سیستان و بلوچستان: دبیر شورای مسکن استان سیستان و بلوچستان از بهره برداری از سه هزار واحد شهری طرح نهضت ملی مسکن در سراسر این استان تا پایان سال ۱۴۰۴ خبر داد.

به گزارش ارسالی معین: مهدی پارسی در جلسه شورای مسکن سیستان و بلوچستان از شتاب مناسب اجرای طرح نهضت ملی مسکن در شهرهای استان خبر داد و گفت: در حال حاضر ۳۹ هزار و ۷۴۶ متقاضی طرح نهضت ملی مسکن در شهرهای استان به پروژه‌ها متصل شده‌اند و عملیات اجرایی واحدها با جدیت در حال انجام است.

وی با اشاره به آخرین وضعیت پیشرفت پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن استان افزود: تاکنون از مجموع واحدهای در دست ساخت هشت هزار و ۹۸۰ واحد مسکونی به مرحله نازک‌کاری رسیده‌اند که نشان‌دهنده ورود بخش قابل توجهی از پروژه‌ها به مراحل پایانی ساخت است.

دبیر شورای مسکن استان سیستان و بلوچستان با بیان اینکه میانگین پیشرفت فیزیکی واحدهای شهری نهضت ملی مسکن در استان به ۵۸ درصد رسیده است، گفت: این میزان پیشرفت، نتیجه هماهنگی دستگاه‌های اجرایی، مشارکت بانک‌ها و تلاش شبانه‌روزی عوامل اجرایی پروژه‌هاست.

پارسی تاکید کرد: تکمیل و تحویل واحدها به متقاضیان در اولویت اصلی قرار دارد و تمام ظرفیت‌های موجود برای تسریع در روند ساخت، تامین خدمات زیربنایی و آماده‌سازی پروژه‌ها بکار گرفته شده است تا واحدهای برنامه‌ریزی‌شده طبق زمان‌بندی تعیین‌شده تا پایان سال جاری به بهره‌برداری برسند.

وی خاطرنشان کرد: طرح نهضت ملی مسکن علاوه بر خانه‌دار کردن شهروندان استان، نقش مهمی در رونق تولید، ایجاد اشتغال و تحرک‌بخشی به صنعت ساختمان ایفا کرده و با تداوم این روند، شاهد نتایج ملموس‌تری در سطح استان خواهیم بود.

سیلی سخت مرزبانان به گروهک تروریستی در نوار مرزی سراوان

معین سیستان و بلوچستان: فرمانده مرزبانی سیستان و بلوچستان از درگیری مرزبانان با گروهک تروریستی در نوار مرزی سراوان خبر داد و گفت: مرزداران با اشراف اطلاعاتی و اقدام به‌موقع، ضمن وارد کردن خسارات سنگین به عناصر معاند، مانع نفوذ آنان به داخل کشور شدند.

به گزارش ارسالی معین: از مرکز اطلاع‌رسانی مرزبانی سیستان و بلوچستان، سردار رضا شجاعی اظهار کرد: در پی وصول اخبار و اطلاعات از تحرکات گروهک‌های تروریستی و ضد انقلاب و اطلاع از قصد آنان برای ورود به خاک کشور با هدف انجام اقدامات تروریستی و ناامن‌سازی شهرها با توجه به ولادت حضرت امام علی (ع) و سالگرد شهادت سرلشکر حاج قاسم سلیمانی، مراتب در دستور کار نیروهای اطلاعاتی و عملیاتی فرماندهی مرزبانی سیستان و بلوچستان قرار گرفت.

وی با بیان اینکه شب گذشته اعضای تیمی از گروهک تروریستی که قصد ورود به خاک کشورمان را داشتند با مرزبانان درگیر شدند، افزود: پس از تبادل آتش سنگین و درگیری شدید، این گروهک تروریستی با تحمل خسارات سنگین و زخمی شدن چند تن از اعضای آن با برجا گذاشتن تجهیزات از منطقه متواری شدند.

فرمانده مرزبانی سیستان و بلوچستان ادامه داد: مرزبانان در پاکسازی محل درگیری، تعداد چهار قبضه سلاح کلاش، یک قبضه کلت کمری، ۱۰ گلوله اس پی جی۹، ۲ نارنجک، سه گلوله آر پی جی۷، ۲۴۰ عدد فشنگ دوشیکا، ۲۰ عدد فشنگ قناسه، ۲۳۲ عدد فشنگ تیربارگرینف، ۱۳۲ عدد فشنگ کلاش، ۱۰ تیغه خشاب کلاش و یک تیغه خشاب کلت را کشف کردند.

بیش‌از ۲۱ هزار لیتر سوخت قاچاق در سیستان و بلوچستان کشف شد

شهادت یک مرزبان اهل سنت در سراوان

سردار شجاعی تاکید کرد: مرزداران سیستان و بلوچستان با هرگونه اعمال خلاف قانون به‌ویژه شرارت، قاطعانه و هوشمندانه برخورد می‌کنند و اجازه ایجاد هیچ‌گونه ناامنی را به مخلان نظم و امنیت نمی‌دهند.

شهرستان مرزی سراوان در ۳۴۷ کیلومتری جنوب شرق زاهدان مرکز استان سیستان و بلوچستان واقع شده است.

حذف لبنیات به بهانه طبع سرد، علمی نیست

دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با رد باور رایج «سردی‌زا بودن لبنیات» تأکید کرد: حذف یا مصرف بسیار کم شیر، ماست و دوغ از رژیم غذایی به بهانه طبع سرد، پشتوانه علمی ندارد و می‌تواند سلامت عمومی را به خطر بیندازد. به گزارش ایسنا، بر اساس هرم راهنمای غذایی سالم، مصرف روزانه ۲ تا ۳ واحد لبنیات کم‌چرب توصیه می‌شود. لبنیات منبع مهم پروتئین با کیفیت بالا، کلسیم، فسفر، ویتامین‌های گروه B و ویتامین D هستند و نقش مؤثری در سلامت استخوان، متابولیسم و پیشگیری از برخی بیماری‌ها دارند. اهمیت مصرف لبنیات در دوران کودکی، نوجوانی، بارداری و شیردهی دوچندان است. دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با اشاره به شواهد پژوهشی اعلام کرد: مصرف لبنیات کم‌چرب به‌ویژه انواع تخمیری مانند ماست و پنیر با کاهش خطر دیابت نوع دو، بیماری‌های قلبی‌عروقی و چاقی مرتبط است. بنابراین کنار گذاشتن لبنیات به دلایل غیرعلمی توصیه نمی‌شود. در عین حال، برای افرادی که احساس حساسیت دارند، راهکار مصرف ترکیبی مانند پنیر با گردو یا زیره، ماست با پودر نعناع یا زنجبیل، و شیر با عسل پیشنهاد می‌شود. بر اساس این گزارش؛ در برخی افراد مبتلا به میگرن، بعضی لبنیات می‌توانند محرک سردرد باشند و در روماتیسم مفصلی نیز احتمال تشدید درد مفصلی وجود دارد؛ این موارد نیازمند تنظیم فردی رژیم غذایی است، نه حذف کلی. در برخی افراد مبتلا به میگرن، بعضی لبنیات می‌توانند محرک سردرد باشند و در روماتیسم مفصلی نیز احتمال تشدید درد مفصلی وجود دارد؛ این موارد نیازمند تنظیم فردی رژیم غذایی است، نه حذف کلی.

سلامت و درمان

داروهای منقضی می‌توانند فرصت درمان را از بین ببرند

مدیرکل دفتر نظارت و پایش مصرف فرآورده‌های سلامت با تأکید بر توجه به رعایت تاریخ انقضا و شرایط نگهداری داروها، گفت: مصرف داروهای منقضی می‌تواند از کاهش اثربخشی تا بروز عوارض جدی دارویی را به دنبال داشته باشد.

به گزارش ایرنا از سازمان غذا و دارو، نازیلا یوسفی با اشاره به برخی ادعاهای مطرح‌شده در فضای مجازی درباره مصرف داروهای منقضی، توضیح داد: تاریخ انقضای داروها بازه‌ای است که در آن، تولیدکننده اثربخشی و ایمنی دارو را تضمین می‌کند و پس از این تاریخ، هیچ تضمینی در خصوص کیفیت، اثربخشی و بی‌ضرری دارو وجود ندارد.

یوسفی افزود: برخی افراد تصور می‌کنند داروهایی مانند استامینوفن یا برخی مسکن‌ها حتی مدت‌ها پس از تاریخ انقضا قابل مصرف هستند، در حالی که مصرف هیچ دارویی بعد از تاریخ انقضا توصیه نمی‌شود و سازمان غذا و دارو نیز چنین مصرفی را تأیید نمی‌کند.

وی با اشاره به داروهای حساس یا دارای محدوده درمانی باریک گفت: گرچه مصرف داروهایی مانند انسولین و نیتروگلیسرین پس از تاریخ انقضا می‌تواند به‌مراتب خطرناک‌تر باشد، اما تأکید سازمان غذا و دارو بر این است که مصرف هیچ دارویی پس از تاریخ انقضا مجاز نیست، زیرا هیچ تضمینی از سوی تولیدکننده و نهاد ناظر در این خصوص وجود ندارد.

یوسفی تأکید کرد: شهروندان تنها داروهایی را مصرف کنند که در بازه تاریخ مصرف مشخص‌شده توسط تولیدکننده قرار دارند و این داروها را حتماً مطابق شرایط نگهداری درج‌شده روی برچسب دارو نگهداری کنند.

آسیب‌های اجتماعی با وجود همه تلاش‌ها رو به افزایش است

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه با اشاره به فعالیت ۲۶۰ هزار خیریه و سازمان‌های مردم‌نهاد گفت: برای شناسایی بازماندگان از تحصیل باید اقدام فوری انجام شود و این ظرفیت‌ها می‌توانند در شناسایی و بازگرداندن دانش آموزان نقش مهمی ایفا کنند زیرا اگر امروز به بازماندگان تحصیل رسیدگی نکنیم، فردا با بیکاری و بزهکاری روبه‌رو می‌شویم. به گزارش ایرنا، اصغر جهانگیر روز یکشنبه در نشست ستاد راهبری نظام مراقبت اجتماعی دانش آموزان که با حضور علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش برگزار شد، آمار بازماندگی از تحصیل را هشدار جدی برای کشور خواند و در این باره اظهار کرد: بازماندگی از تحصیل به اقدام فوری نیاز دارد زیرا آمار بازمانده از تحصیل زیاد است و این آمار یک هشدار جدی برای کشور است و باید اطلاعات این افراد سریع‌تر در اختیار نهادهای حمایتی قرار گیرد و برای شناسایی و بازگرداندن آن‌ها به مدرسه اقدام عملی انجام شود همچنین ظرفیت خیرین می‌تواند نقش مؤثری در حل این مسئله ایفا کند. وی ادامه داد: بی‌توجهی امروز می‌تواند آسیب‌های اجتماعی فردا را رقم بزند، برای پیشگیری، به اقدام اورژانسی و برنامه‌ریزی ویژه نیاز داریم، باید شناسایی بازماندگان به‌صورت شهر به شهر و محله به محله انجام شود، باید از ظرفیت‌های مردمی، قضایی و انتظامی استفاده شود. سخنگوی قوه قضاییه اظهار کرد: می‌توان بسیاری از این دانش‌آموزان را طی یک سال به مدرسه بازگرداند، باید بازگشت آن‌ها را پایدار و ماندگار کنیم، نباید بازگشت به مدرسه مقطعی و کوتاه‌مدت باشد، باید این دانش‌آموزان را برای آینده‌ای بهتر آماده کنیم، می‌توان آن‌ها را مانند سایر دانش‌آموزان به مسیر پیشرفت هدایت کرد. این تلاش می‌تواند باقیات صالحات برای همه باشد، هرچه داریم از معلمان داریم و نباید آن‌ها را فراموش کنیم، پیشرفت شهدا، قهرمانان و بزرگان کشور از مسیر تعلیم معلمان گذشته است. جهانگیر گفت: باید مراقب باشیم سامانه نماد زمینه تعارض منافع ایجاد نکند، نباید اطلاعات دانش‌آموزان برای بهره‌برداری شخصی یا اقتصادی منعکس شود، معلمان همواره از معتمدترین اقشار جامعه بوده‌اند و باید این اعتماد حفظ شود. با این حال، احتمال سوءاستفاده محدود اما واقعی وجود دارد، دسترسی به اطلاعات افت تحصیلی نباید به منافع اقتصادی تبدیل شود، نباید دانش‌آموزان به بهانه شناسایی مشکل، به کلاس‌های خصوصی هدایت شوند.

وی ادامه داد: باید اطلاعات حساس را برای جلوگیری از تعارض منافع بی‌نام‌سازی کنیم، نباید هویت دانش‌آموز در اختیار افراد ذی‌نفع قرار بگیرد، ارزیابی‌های روانشناسی و مشاوره‌ای باید بدون امکان بهره‌برداری انجام شود. جهانگیر افزود: تجربه‌ها نشان می‌دهد نبود نظارت، زمینه سوءاستفاده را فراهم می‌کند، این رفتارها با تعهد حرفه‌ای و اخلاق کاری مغایرت دارد، مدل سامانه نماد باید به‌گونه‌ای طراحی شود که اطلاعات از دست ذی‌نفعان خارج شود، در صورت نبود این سازوکار، باید هرچه سریع‌تر اصلاح انجام شود. سخنگوی قوه قضاییه تصریح کرد:

آسیب‌های اجتماعی رو به افزایش است

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه تصریح کرد: آسیب‌های اجتماعی در ایران مانند سایر کشورها وجود دارد و در جایی ممکن است به دلایل خاص اقتصادی و سایر مواردی که به صورت تحمیلی بر کشور حاکم شده؛ افزایش پیدا کرده باشد. وی ادامه داد: علی رغم همه زحماتی که بخش‌های مختلف در حوزه کاهش، کنترل و یا مقابله با آسیب‌ها می‌کشند ولی واقعیت امروز این است که آسیب نه تنها کاهش پیدا نکرده بلکه در ابعاد مختلف رو به افزایش است و تقریباً سر جمع آسیب های کشور روند رو به افزایش دارد. این موضوع نشان می‌دهد که اقدامات انجام شده متناسب با سرعت آسیب‌ها حرکت نکرده و نتوانسته است موجب کنترل یا کاهش آسیب‌های اجتماعی شود و آسیب‌های اجتماعی کلان کشور قطعاً به آموزش و پرورش هم سرازیر می‌شود.

جهانگیر اظهار کرد: مسائل دانش‌آموزی و نظام تعلیم و تربیت از آنجایی که کلیدی‌ترین و دوران طلایی رشد انسان‌ها در ۲۰ سال اول زندگی است، این دوران اصلی‌ترین زمان رشد و پرورش کودکان و نوجوانان است. معاون قوه قضاییه خاطرنشان کرد: در این دوران کلیدی که انسان‌ها به شدت علاقه‌مند به یادگیری و دانستن هستند، اگر این علاقه به دانستن در جهت مطلوب هدایت شود، آموزش و پرورش به اهداف خود دست می‌یابد اما اگر نتوانیم این علاقه به دانستن و علم آموزی را به نحو درستی هدایت کنیم چه بسا دانستن به طرف انحرافات سیر خواهد کرد و نتیجه سمت و سوی کنجکاوی‌های منحرفانه مشکلات روحی و روانی و افسردگی است. وی افزود: در نظام آموزش و پرورش آنچه مورد عنایت قرار می‌گیرد این است که این فضای علاقه به دانستن و علم به نحو صحیح هدایت شود و در کنار این بحث تولید عشق و علاقه که به عنوان هنر در جامعه متبلور می‌شود نیز شکل گیرد. جهانگیر گفت: نوجوانان و کودکان در کنار اینکه علاقه دارند که محیط را شناسایی کنند علاقه دارند که زیبایی ها را با این محیط ببینند لذا دانستن بدون ترکیب زیبایی، زمین‌های احساس ناخوشایند را برای کودکان ایجاد می‌کند.

شیوه‌های آموزشی سنتی پاسخگوی نیازهای دانش آموزان نیست

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه یادآور شد: در دنیای امروز که جهانی پیچیده و پرشتاب است، ارائه علوم و مفاهیم آموزشی نیازمند روش‌های نوین و جذاب است. نگاه‌های سنتی به شیوه‌های آموزشی گذشته دیگر نمی‌تواند پاسخگوی نیازهای نوجوانان و جوانان امروز باشد. حضور ۹۰ دقیقه‌ای و پیوسته دانش‌آموزان در کلاس‌های سنتی، برای بسیاری از آنها خسته‌کننده و حتی آزاردهنده است. جهانگیر افزود: آموزش‌وپرورش در کنار توجه به آسیب‌های اجتماعی و رسیدگی به مسائل روحی، روانی و جسمی دانش‌آموزان، باید به بازنگری جدی در ساختارهای آموزشی نیز بپردازد. برای همگام شدن با تحولات جهانی، این نظام آموزشی باید به فناوری‌های نوین مجهز شود و با بهره‌گیری از مدل‌های جدید آموزشی که امروز در دنیا رواج یافته‌اند، مفهوم کلاس‌های دیجیتال را در بدنه آموزش‌وپرورش بازتولید کند.

جامعه

آخرین وضعیت بررسی لایحه «تامین امنیت زنان در برابر خشونت»

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده در مورد آخرین وضعیت بررسی لایحه پیشگیری و تامین امنیت زنان در برابر خشونت در مجلس شورای اسلامی توضیح داد. به گزارش ایسنا، زهرا بهروزآذر در پاسخ به پرسش خبرنگاران درباره وضعیت لایحه پیشگیری و تامین امنیت زنان در برابر خشونت و جلسه روز دوشنبه کمیسیون اجتماعی مجلس، اعلام کرد: استرداد این لایحه به دلیل تغییرات ماهوی که در آن رخ داده بود، پیش‌تر در هیأت دولت به تصویب رسیده و نامه رسمی استرداد نیز از سوی دولت ارسال شده است. با این حال، در پی گفت‌وگوی انجام‌شده میان رئیس‌جمهور و رئیس مجلس، مقرر شد اعلام وصول این نامه به‌صورت موقت انجام نشود تا فرصت لازم برای ادامه بررسی‌ها و بازگشت لایحه به اهداف و ملاحظات اصلی آن فراهم شود. به گفته معاون رئیس‌جمهور، در این مدت، جلساتی به‌صورت جداگانه با رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس و رئیس کمیته زنان و خانواده برگزار شده و بر اساس آخرین جمع‌بندی‌ها، مقرر است جلسات مشترکی برای تصمیم‌گیری نهایی برگزار شود. من نسبت به جلسه روز دوشنبه بی‌اطلاع هستم و تاکنون دعوتی برای حضور نمایندگان ما در این جلسه صورت نگرفته است. وی ادامه داد: موضع دولت روشن است و باید اهداف اصلی این لایحه که، ایجاد سازوکاری جامع برای پیشگیری از بروز خشونت و ارتقای امنیت و کرامت زنان است محقق شود؛ به‌گونه‌ای که هم مهارت‌ها و آموزش‌های لازم به افراد در سنین مختلف داده شود و هم پیش از وقوع آسیب، با شناسایی موقعیت‌های پرخطر و مداخله به‌موقع از بروز آن جلوگیری شود، در صورت وقوع آسیب، امنیت و حمایت فوری از فرد آسیب‌دیده لحاظ شود و پس از آن نیز با اقدامات حمایتی، بازتوانی و تدابیر بازدارنده، از تداوم و تکرار خشونت پیشگیری شود. اگر نسخه نهایی لایحه پیش از هر گونه ثبت رسمی، از سمت کمیسیون اجتماعی منتشر شود با بهره‌گیری از ظرفیت دانش و تجربه قضات، وکلا، حقوقدانان، مددکاران اجتماعی و کلیه ذی‌نفعان می‌توان از کارایی این متن اطمینان بیشتری حاصل کرد. بهروزآذر با بیان اینکه بدیهی است چنانچه اصلاحات مورد نظر دولت در متن اعمال نشود و لایحه در مسیر تحقق اهداف خود نباشد، استرداد آن به‌صورت قطعی انجام خواهد شد، اظهار کرد: در عین حال، از اقدامات فراکسیون زنان مجلس و برگزاری جلسات کارشناسی با فعالان، متخصصان و اندیشمندان حوزه زنان در این مدت قدردانی می‌کنیم و انتظار داریم این فرآیند به ارتقا و بهبود منسجم، کارشناسی و منطبق با حقوق و منافع عمومی متن انجام شود.

برگ سبز کامیون کشنده دانگ فنگ مدل ۱۳۹۳
شماره پلاک ایران ۲۶-۴۶۳ع۲۸ شماره موتور ISLE۳۷۵۳۰۸۷۶۶۲۸۷۷
شماره شاسی NADG۳DV۲۸EH۶۱۴۳۱۹
بنام حمید خاکسار مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

شرایط برقراری حقوق بازنشستگی

مشمولین ق.ا.ک و مشترکین صندوق بازنشستگی کشوری:

مشمولین ق.ا.ک و مشترکین صندوق بازنشستگی کشوری در صورت دارا بودن شرایط زیر حق استفاده از حقوق بازنشستگی را خواهند داشت.

•داشتن حداقل ۶۰ سال سن با هر قدر سابقه خدمت (بند الف ماده ۷۴ ق.ا.ک و تبصره ۲ ماده ۲ قانون اصلاح مقررات مصوب ۱۳۶۸/۱۲/۱۳) با درخواست مستخدم.

• کلیه مسخدمین دارای ۶۵ سال سن با هر قدر سابقه خدمت (ماده ۷۷ ق.ا.ک و تبصره ۲ ماده قانون اصلاح مقررات مصوب ۱۳۶۸/۱۲/۱۳)۲ توسط دستگاه مربوط به غیر از شاغلین در مشاغل تخصصی (درصورت درخواست و موافقت دستگاه متبوع حسب ماده ۱۰ قانون اصلاح مقررات مصوب ۱۳۶۸/۱۲/۱۳)

• مستخدمین مرد دارای حداقل ۵۰ سال سن و حداقل ۲۵ سال سابقه خدمت با درخواست مستخدم و موافقت دستگاه ذیربط (بند الف تبصره یک ماده ۲ قانون اصلاح مقررات بازنشستگی مصوب ۱۳۶۸/۱۲/۱۳)

•مستخدمین زن با حداقل ۲۰ سال سابقه خدمت با درخواست مستخدم و موافقت دستگاه ذیربط (بند ب تبصره یک ماده ۲ قانون اصلاح مقررات بازنشستگی مصوب ۱۳۶۸/۱۲/۱۳ و قانون اصلاح بند ب تبصره ۱ ماده ۲ قانون اصلاح مقررات بازنشستگی.

• کلیه مستخدمین دارای ۳۰ سال خدمت توسط دستگاه مربوطه (ماده ۲ قانون اصلاح مقررات بازنشستگی مصوب ۱۳۶۸/۱۲/۱۳)

• جانبازان انقلاب اسلامی ، جنگ تحمیلی ، معلولین ، شاغلین مشاغل سخت و زیان آور حسب قانون نحوه بازنشستگی جانبازان مصوب ۱۳۶۷/۰۹/۰۱

•مستخدمینی که به استناد احکام قطعی هیئتهای رسیدگی به تخلفات اداری به موجب بند ط ماده ۹ قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۱۳۷۲/۰۹/۰۷ با تقلیل یک یا دو گروه بازنشسته می گردند (زنان بابیش از ۲۰ سال و مردان با بیش از ۲۵ سال خدمت دولتی و بر اساس سنوات خدمت دولتی)

۲–مشترکین صندوق بازنشستگی شهرداریها:

مشترکین صندوق بازنشستگی شهرداریها در صورت دارابودن شرایط زیر حق استفاده از حقوق بازنشستگی را خواهند داشت.

•داشتن ۶۰ سال سن با حداقل ۲۰ سال سابقه خدمت (بند الف ماده ۴۰ آئین نامه استخدامی شهرداریها مصوب ۱۳۶۸/۰۲/۱۳ هیئت وزیران)

• کلیه مستخدمین مرد دارای حداقل ۵۰ سال سن و حداقل ۲۵ سال سابقه خدمت (موضوع ماده قانون اصلاح مقررات بازنشستگی مصوب۲ ۱۳۶۸/۱۲/۱۳) با درخواست مستخدم و موافقت شهرداری.

•مستخدمین زن با حداقل ۲۰ سال سابقه خدمت (موضوع قانون اصلاح بند ب تبصره ۱ ماده ۲ قانون اصلاح مقررات بازنشستگی با درخواست مستخدم و موافقت شهرداری.

•مستخدم دارای ۳۰ سال سابقه در صورت درخواست مستخدم (موضوع بند ب ماده ۴۰ آئین نامه استخدامی شهرداریها) و یا درخواست شهرداری (حسب مفاد ماده ۴۴ آئین نامه)

• کلیه مستخدمین دارای ۶۵ سال تمام سن توسط شهرداری (حسب مفاد ماده ۴۵ آئین نامه)

•مستخدمینی که به استناد احکام قطعی هیئتهای رسیدگی به تخلفات اداری به موجب بند ط ماده ۹ قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۱۳۷۲/۰۹/۰۷ با تقلیل یک یا دو گروه بازنشسته می گردند (زنان بابیش از ۲۰ سال و مردان با بیش از ۲۵ سال خدمت دولتی و بر اساس سنوات خدمت دولتی)

۳–قضات:

با عنایت به بند ج و تبصره ۱ ماده ۲ قانون استخدام کشوری مبنی بر اینکه در هر مورد که برای تعیین تکلیف استخدامی قضات قانونی وجود نداشته باشد یا طبق قوانین مربوط تابع احکام عمومی قوانین استخدام کشوری شده باشند مشمول مقررات ق.ا.ک می باشند و نظر به اینکه در مورد بازنشستگی قضات قانون خاصی وجود ندارد (مگر بعضی از ترتیبات خاص)لذا آنها مشمول مقررات بازنشستگی قانون استخدام کشوری میباشند.

۴–اعضای هیئت علمی دانشگاهها:

اعضای هیئت علمی دانشگاهها جز درمواردیکه ذکر میشود به موجب ماده ۴۳ آئین نامه استخدامی هیئت علمی دانشگاه مصوب سال ۱۳۴۸ از لحاظ بازنشستگی ووظیفه تابع قوانین و مقررات بازنشستگی ووظیفه مستخدمین رسمی کشوری می باشند.

• دانشگاه مکلف است هر یک از اعضای رسمی هیئت علمی را که به سن ۶۵ سال تمام رسیده باشند بازنشسته کند . رئیس دانشگاه میتواند استثناتاً در مواردی که استفاده از خدمات علمی هر یک از اعضای هیئت علمی ضروری باشد تا ۷۰ سالگی از خدمات آنان استفاده نماید (مفاد ماده ۳۶ آئین نامه استخدامی هیئت علمی)

•بازنشستگی اعضای رسمی هیئت علمی که به امر تدریس اشتغال دارند با رعایت مقررات مربوط در پایان هر نیم سال تحصیلی امکان پذیر خواهد بود (مفاد ماده ۳۸ آئین نامه استخدامی هیئت علمی)

• با توجه به مفاد ماده ۳۵ آئین نامه استخدامی هیئت علمی دانشگاه مصوب دی ماه ۱۳۴۸ هیئت امنای دانشگاه تهران و به موجب ماده ۳۰ لایحه قانونی استخدام هیئت آموزشی دانشگاه مصوب ۱۳۴۲/۶/۱۸ ، استادان و دانشیاران و پزشکان بیمارستانی که قبل از رسیدن به سن ۶۵ سالگی تقاضای بازنشستگی نمایند یا دانشگاه ایشان را بعلت حذف ماده تدریس یا انحلال یک رشته بازنشسته نماید هرگاه سابقه خدمت آنان به سی سال نرسد حداکثر تا ۵ سال از دوران تحصیلات عالی آنان جزء خدمت رسمی محسوب می شود.

۵ـ کارمندان رسته سیاسی وزارت امور خارجه

• وزارت امور خارجه مکلف است کارمندان رسته سیاسی را که بیش از سه برابر حداقل توقف لازم در یک مقام را داشته و به علت عدم موفقیت در دوره آموزشی تکمیلی یا عالی موضوع ماده ۳۵ مقررات تشکیلات استخدامی و انضباطی به مقام بالاتر نائل نشده یا نشوند و رسمی آنان بیش از ۲۵ سال باشد بازنشسته نماید (ماده ۴۵ مقررات تشکیلاتی ، ستخدامی و انضباطی وزارت امورخارجه مصوب ۱۳۵۲/۰۲ کمیسیونهای امور استخدام و سازمانهای اداری ، دارایی و خارجه مجلس)

• شرایط برقراری حقوق وظیفه از کار افتادگی

۱–شرایط وظیفه از کارافتادگی

۱ـ۱ ـ به موجب مفاد ماده ۷۹ ق.ا.ک هرگاه مستخدم رسمی علیل و یا به علت حادثه ناقص شود (غیر ناشی از کار) به نحوی که از کارکردن بازبماند و حسب مفادماده ۸۴ق.ا.ک مراتب به تصویب شورای امور اداری و استخدامی برسد وظیفه از کارافتادگی دریافت خواهد داشت.

۴ـ۱ ـ تشخیص ازکار افتادگی ناشی از کار و یا غیر ناشی از کار در مورد کارکنان شهرداریها حسب مفاد ماده ۵۹ آئین نامه استخدامی شهرداریها با سازمان بازنشستگی کشوری است.

۵ـ۱ ـ مراتب ازکار افتادگی بایستی به تائید کمیسیون پزشکی برسد (با توجه به مفاد بخشنامه ۷۰۲۹/د مورخ ۱۳۷۲/۱۱/۲۳ سازمان امور اداری و استخدامی کشور)

۲ـ میزان وظیفه از کارافتادگی

۱ـ۲ـ میزان وظیفه از کار افتادگی ناشی از کارویا به سبب انجام وظیفه

• به موجب مفاد ماده ۸۰ ق.ا.ک ، بند ج ماده ۸ قانون اصلاح مقررات بازنشستگی مصوب۱۳۶۸/۱۲/۱۳ و بند ب ماده واحده قانون اصلاح مقررات بازنشستگی مصوب ۱۳۷۴/۱۱/۲۵ و ماده ۸ قانون اصلاح پاره ای از مقررات مصوب ۱۳۷۹/۰۲/۱۳ ، میزان وظیفه از کار افتادگی ناشی از کار و یا به سبب انجام وظیفه مستخدمین برابر است با میزان آخرین حقوق و مزایای مستخدم که مشمول کسور بازنشستگی است با احتساب ۲ گروه بالاتر (بدون توجه به سنوات خدمت و سنوات پرداخت کسور بازنشستگی)

• در مورد مستخدمین ثابت شهرداریها نیز در صورت از کارافتادگی ناشی ازکار و یا به سبب انجام وظیفه ، به موجب ماده ۵۲ آئین نامه استخدامی شهرداری آخرین حقوق و مزایای مشمول کسور بازنشستگی با احتساب ۲ گروه بالاتر (با توجه به شمول قانون نظام هماهنگ پرداخت و ماده ۸ قانون اصلاح پاره ای از مقررات مصوب ۱۳۷۹/۰۲/۱۳ به کارکنان شهرداری) به مستخدم از کارافتاده پرداخت می گردد.

۲ـ۲ـ میزان وظیفه از کار افتادگی ناشی از بیماری و یا حادثه غیر ناشی از کار

به موجب مفاد ماده یک و تبصره ۳ ماده ۲ قانون اصلاح مقررات بازنشستگی مصوب ۱۳۶۸/۱۲/۱۳ و بند ب ماده واحده قانون اصلاح مقررات بازنشستگی مصوب ۱۳۷۴/۱۱/۲۵ وماده ۶ قانون اصلاح پاره ای از مقررات مصوب ۱۳۷۹/۰۲/۱۳ میزان وظیفه از کار افتادگی ناشی از بیماری یا حادثه غیر ناشی از کار برابر است با :

میزان وظیفه از کار افتادگی = سنوات خدمت قابل قبول (حداکثر ۳۰ سال) *معدل حقوق و مزایا * ۱/۳۰

معدل حقوق ومزایا = معدل تمامی حقوق و مزایای دریافتی که ملاک کسور بازنشستگی است در ۲ سال آخر خدمت بااعمال آخرین ضریب حقوق

سنوات خدمت قابل قبول = سنوات خدمتی که جهت تعیین حقوق ملاک محاسبه قرار می گیرد .

میزان وظیفه ازکار افتادگی ناشی از بیماری یا حادثه غیر ناشی ازکار مستخدمین ثابت شهرداریها هم به موجب ماده ۵۱ آئین نامه استخدامی شهرداری ها به شرح فوق محاسبه و پرداخت می گردد.

شرایط برقراری حقوق وظیفه ناشی از فوت

شرایط استفاده از وظیفه ناشی ازفوت

وراث قانونی مستخدمین در شرایط ذیل حق دریافت وظیفه فوت را طبق شرایط مقرر خواهند داشت :

۱. در صورت فوت مستخدم از کار افتاده وظیفه بگیر (تبصره ۲ ماده ۷۹ و تبصره ماده ۸۰ق.ا.ک) در صورت فوت مستخدم رسمی (ماده ۸۱ ق.ا.ک)

۲. در صورت فوت مستخدم رسمی به سبب انجام وظیفه (ماده ۸۳ ق.ا.ک)

۳. در صورت فوت مستخدم بازنشسته (ماده ۸۲ ق.ا.ک)

به موجب ماده ۸۴ ق.ا.ک برقراری حقوق وظیفه به سبب فوت ناشی از انجام وظیفه (موضوع ردیف ۳ فوق الذکر) منوط به تصویب شورای امور اداری و استخدامی می باشد .وراث قانونی مستخدمین ثابت شهرداریها با توجه به مفاد تبصره ماده ۵۲ و ماده ۵۳ و ماده ۵۵ آئین نامه استخدامی شهرداریها حسب شرایطی که ذکر خواهد شد حق دریافت وظیفه ناشی از فوت را خواهند داشت.تشخیص فوت ناشی از کار مستخدمین شهرداریها حسب مفاد ماده ۵۹ آئین نامه استخدامی شهرداریها با سازمان بازنشستگی کشوری است.

نحوه محاسبه حقوق بازنشستگی

متغیرهای تاثیر گذار در میزان حقوق بازنشستگی

۱.سابقه پرداخت کسور بازنشستگی یا حق بیمه

اگر چه سابقه پرداخت کسور بازنشستگی اغلب مترادف با سابقه خدمت تلقی می گردد لیکن در محاسبه حقوق بازنشستگی سابقه ای که کسور بازنشستگی آن پرداخت شده و یا تعهد پرداخت گردیده است ملاک قرار می گیرد همچنین به موجب قوانین ذیربط بعضاً جهت برخی از کارکنان بدلائل ویژگیهای خاص بطور ارفاقی سنوات کاری در نظر گرفته می شود که در افزایش میزان حقوق بازنشستگی آنان موثر می باشد .

۲.معدل حقوق و مزایای مشمول پرداخت حق بیمه یا کسور بازنشستگی درچند سال آخر خدمت (معدل حقوق و مزایای مشمول) .

۳.مدت زمان لازم جهت پرداخت حق بیمه یا کسور بازنشستگی به منظور امکان دریافت حقوق بازنشستگی به میزان یک ماه حقوق و مزایای مشمول پرداخت (ضریب سنوات).

میزان حقوق بازنشستگی

میزان حقوق بازنشستگی مشترکین صندوق بازنشستگی و صندوق شهرداریها به موجب ماده ۱ و تبصره ۳ ماده ۲ قانون اصلاح مقررات بازنشستگی مصوب ۱۳۶۸/۱۲/۱۳ ق.ا.ک و ماده ۴۳ آئین نامه استخدامی شهرداریها و ماده ۶ قانون اصلاح پاره ای از مقررات بازنشستگی مصوب ۱۳۷۹/۱۲/۱۳ برابر است با :

میزان حقوق بازنشستگی = سنوات خدمت قابل قبول (حداکثر ۳۰ سال) *معدل حقوق و مزایا * ۱/۳۰

معدل حقوق ومزایا = معدل تمامی حقوق و مزایای دریافتی که ملاک کسور بازنشستگی است در ۲ سال آخر خدمت بااعمال آخرین ضریب حقوق

سنوات خدمت قابل قبول (حداکثر ۳۰ سال) *معدل حقوق و مزایا * ۱/۳۰

معدل حقوق ومزایا = معدل تمامی حقوق و مزایای دریافتی که ملاک کسور بازنشستگی است در ۲ سال آخر خدمت بااعمال آخرین ضریب حقوق

سنوات خدمت قابل قبول = سنوات خدمتی که جهت تعیین حقوق ملاک محاسبه قرار می گیرد.

حقوق و مزایای مقرر برای مستخدمین شاغل می باشد .به موجب ماده ۹۸ ق.ا.ک و تبصره ۴ ماده ۱ قانون نظام هماهنگ پرداخت در صورتیکه ضریب جداول حقوق مستخدمین رسمی شاغل تغییر یابد دولت مکلف است به نسبتی که هزینه زندگی موجب این تغییر شده است حقوق بازنشستگان و وظیفه بگیران را ترمیم کند .با توجه به مفاد ماده ۱۰۰ و ۱۲۴ ق.ا.ک مبلغ ماه اول هرگونه افزایش حقوق بازنشستگی و یا وظیفه به صندوق بازنشستگی کشوری پرداخت می گردد . این امر در مورد کارکنان شهرداریها تصریح ندارد . به موجب بند ۵ ماده ۹۱ قانون مالیاتهای مستقیم ، حقوق بازنشستگی و وظیفه از پرداخت مالیات معاف می باشد .

•تعریف کسور بازنشستگی

کسور بازنشستگی ، درصدی از حقوق و مزایا است که حسب مقررات ذیربط (مفاد مواد ۷۱ و ۷۳ ق.ا.ک و ماده ۷ قانون اصلاح مقررات بازنشستگی و وظیفه مصوب ۱۳۶۸/۱۲/۱۳ و ماده ۳۸ آئین نامه استخدامی شهرداریها) برای تامین پوشش بازنشستگی و وظیفه مشترکین (مستخدمین) صندوق بطور ماهانه به صندوق بازنشستگی کشوری و صندوق بازنشستگی شهرداریها حسب مورد پرداخت می گردد. درصدی از این وجوه توسط مستخدمین (کارکنان) و درصدی هم توسط کارفرمایان (دستگاههای محل اشتغال کارکنان) پرداخت می گردد.

•نرخ کسور بازنشستگی

نرخ کسور بازنشستگی ، نرخی (درصدی) است که با اعمال آن در جمع حقوق و مزایای مشمول کسر کسور بازنشستگی ، میزان کسور بازنشستگی مشخص می گردد.

این نرخ علی الاصول بر مبنای محاسبات آماری تعیین و در مقاطع چند ساله با توجه به وضعیت مالی صندوقهای بازنشستگی مورد بررسی قرار می گیرد. نرخ کسور بازنشستگی در مورد مشترکین صندوق بازنشستگی کشوری در حال حاضر به موجب ماده ۱۲ قانون اصلاح پاره ای از مقررات مربوط به حقوق بازنشستگی مصوب ۱۳۷۹/۰۲/۱۳ و مصوبه شماره ۵۵۸۸۰/ت ۲۳۳۵۸ هـ مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۰۷ هیئت وزیران از تاریخ ۱۳۷۹/۰۷/۰۱ برابر ۲۲/۵% میباشد که ۹% آن مربوط به مستخدمین (کارکنان) میباشد و ۱۳/۵% (معادل یک برابر و نیم سهم کارکنان) از آن مربوط به کارفرمایان (دستگاههای محل اشتغال کارکنان) می باشد.

احمد پولادی(مسئول خدمات و پشتیبانی شهرداری بوشهر)

مدیریت پسماند شهری و نقش شهرداری بوشهر

مقدمه

مدیریت پسماند شهری یکی از چالش‌های اصلی شهرهای ساحلی مانند بوشهر است. با افزایش جمعیت و فعالیت‌های گردشگری و صنعتی، تولید پسماند در این شهر رو به رشد است. در شهر بوشهر، روزانه حدود ۲۰۰ تن پسماند خانگی تولید می‌شود که بخش قابل توجهی از آن قابلیت بازیافت دارد.۱ این حجم بالا، همراه با موقعیت ساحلی و حساسیت اکوسیستم خلیج فارس، ضرورت مدیریت کارآمد را افزایش می‌دهد. شهرداری بوشهر به عنوان نهاد محلی، نقش محوری در این فرآیند دارد و بر اساس قوانین، مسئولیت اصلی مدیریت پسماندهای عادی شهری بر عهده آن است.

اهمیت مدیریت پسماند شهری در بوشهر

پسماند شهری در بوشهر شامل زباله‌های خانگی، تجاری و نخاله‌های ساختمانی است که اگر به درستی مدیریت نشود، منجر به آلودگی خاک، آب‌های زیرزمینی و خلیج فارس می‌شود. ترکیب پسماند در این شهر عمدتاً آلی است و پتانسیل بالایی برای کمپوست‌سازی دارد، در حالی که بخش خشک آن قابل بازیافت است.۲

مدیریت جامع پسماند شامل کاهش تولید، جمع‌آوری، تفکیک، پردازش، بازیافت و دفع نهایی است. این فرآیند نه تنها به حفظ محیط زیست ساحلی کمک می‌کند، بلکه می‌تواند منبع درآمد و اشتغال باشد. با این حال، بخش عمده پسماند در بوشهر دفن می‌شود که اغلب غیربهداشتی است و تهدیدی برای سفره‌های آب زیرزمینی محسوب می‌شود.۳

نقش شهرداری بوشهر در مدیریت پسماند

بر اساس قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳، مدیریت اجرایی پسماندهای عادی در شهرها بر عهده شهرداری‌هاست (ماده ۷).۴ شهرداری بوشهر از طریق سازمان مدیریت پسماند، مسئولیت جمع‌آوری، حمل‌ونقل، پردازش و دفع را بر عهده دارد. این سازمان ماهانه حدود ۱۷۵ تن زباله خشک و تر جمع‌آوری می‌کند.۵

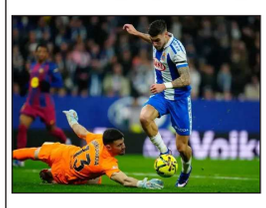
نقش ک

اولین مسابقه بین‌المللی حسن یزدانی پس از مصدومیت

کادر فنی تیم ملی کشتی آزاد برای حسن یزدانی یک تورنمنت بین‌المللی در نظر گرفته تا او را در وزن جدید محک بزند.
حسن یزدانی قهرمان جهان و المپیک در سال ۲۰۲۶ در وزن ۹۷ کیلوگرم وارد چرخه انتخابی تیم ملی کشتی آزاد خواهد شد.یزدانی که بعد از نقره المپیک در سال ۲۰۲۴ به دلیل جراحی کتف مسابقات بین‌المللی سال گذشته را از دست داده بود، امسال در وزن ۹۷ کیلوگرم در حالی که برای استقلال کشتی گرفت، به تشک بازگشت. به نقل از فارس، این آزادکار کشورمان از مرحله اول چرخه انتخابی یعنی مسابقات قهرمانی کشور معاف بود اما برای ورود به چرخه باید در یک تورنمنت بین‌المللی روی تشک برود.
کادر فنی تا پایان امسال ۴ تورنمنت را برای کشتی‌گیران در نظر گرفته اما در مورد اینکه وی در کدام تورنمنت روی تشک خواهد رفت، هنوز تصمیم نهایی گرفته نشده است.
امیرعلی آذرپیرا دارنده مدال نقره جهان در وزن ۹۷ کیلوگرم از مدعیان اصلی این وزن است و در صورت رویارویی این دو در مرحله پایانی انتخابی، آذرپیرا به یک برد و حسن یزدانی به ۲ برد نیاز دارد.

فوتبال جهان

خرید سال بارسا: جام در دستان او است!



نمایش خیره‌کننده خوان گارسیا، هواداران بارسلونا را به قهرمانی در این فصل امیدوار کرده است.
به گزارش «ورزش سه»، همیشه گفته شده است که گل‌ها در کنار مهارها، قهرمانی‌ها را رقم می‌زنند. مهاجمان معمولاً تحسین‌ها و جوایز فردی را به خود اختصاص می‌دهند اما یک دروازه‌بان نیز با عملکردش سرنوشت رقابت‌ها را تعیین می‌کند و خوان گارسیا، خرید سال بارسلونا، دقیقاً در مسیر انجام همین نقش قرار دارد. گذشت نیمی از فصل لالیگا و چند بازی در لیگ قهرمانان اروپا کافی بوده است تا ۲۵ میلیون یورویی که بارسا برای او پرداخت کرد، مانند یک خرید ارزان تابستانی به نظر برسد.
نمایش او در دربی کاتالونیا یک حضور تعیین‌کننده دیگر از سوی این دروازه‌بان بود. این بازیکن ۲۴ ساله با آینده‌ای بسیار امیدوارکننده در پیش رو... به نظر می‌رسد بارسلونا در میانه بحران اقتصادی این باشگاه، جایگاه دروازه‌بانی‌اش را برای سال‌های طولانی با قیمتی خنده‌دار تثبیت کرده است. یک شاهکار واقعی.
انتقال او به دلیل پیشینه‌اش با جنجال زیادی همراه بود. این موضوع در طول ۹۶ دقیقه بازی در ورزشگاه RCDE بارها تکرار شد. عکس‌هایی از موش‌هایی با لباس بارسلونا، اسکناس‌هایی با تصویر چهره او... استقبالی کاملاً معمول برای تیمی که ستاره‌اش را از دست داده است. این خشم هواداران اسپانیول به خوبی بزرگی این دروازه‌بان کاتالان را نشان می‌دهد.
از همان ابتدا، عملکرد او هر بحثی را در رقابت با ترشتگن برای دروازه‌بانی بارسلونا از میان برد. مصدومیت‌های دروازه‌بان آلمانی فقط رقابتی را پنهان کرد که در عمل نابرابر از آب درآمد.
وقتی تراشتگن از مصدومیت بازگشت، فلیک صراحتاً گفت: «خوان شماره یک است.» از لحظه جذب او، بارسا مطمئن بود که جانشین آینده‌اش تضمین شده است.
جایی که او واقعاً بحث‌برانگیز شده، هر فهرست اعلام شده تیم ملی اسپانیاست. پرسش درباره غیبت او به سوال همیشگی هر نشست خبری تبدیل شده است که از لوییس دلافوئنته، سرمربی تیم ملی، پرسیده می‌شود. فعلاً دلافوئنته با تاکید بر سه‌گانه مورد اعتمادش، تردیدها را کنار می‌زند: اونای سیمون در جام جهانی دروازه‌بان خواهد بود و داوید رایا و رمیرو گزینه‌های پشت سر او هستند.
خوان گارسیا ترجیح داده است سکوت کند و هیچ اظهار نظر رسانه‌ای که نشان‌دهنده ناراحتی‌اش از دعوت نشدن به تیم ملی اسپانیا باشد، انجام ندهد. با حفظ عملکرد و تمرکز کامل بر کارش، این دروازه‌بان کاتالان همچنان اجازه می‌دهد عملکردش در زمین حرف بزند و منتظر فرصتش می‌ماند.
او آماده‌ترین دروازه‌بان لالیگا، یکی از تعیین‌کننده‌ترین‌ها با مهارهایش و یک تقویت کلیدی برای بارسا در یکی دیگر از تلاش‌های بی‌پایانش برای فتح لیگ قهرمانان اروپا است. این احساس که با حضور او درون دروازه، جام‌ها دست‌یافتنی‌تر می‌شوند، بدون تردید او را به یکی از ستاره‌های این بارسلونا و مرد روز فوتبال اسپانیا تبدیل کرده است.

به بهانه تلاش برای کاهش بداخلاقی در فوتبال؛ فرهنگ‌سازی اندازه برخورد انضباطی جدی گرفته شود

سالم‌سازی جو ورزشگاه‌های فوتبال از فضای توهین و فحاشی علاوه بر برخورد سلبی و قاطعانه انضباطی به فرهنگ‌سازی نیز احتیاج دارد و در صورت اهمیت دادن به هر دوی این فاکتورها، می‌توان به کاهش حواشی امیدوار بود.
به گزارش ایرنا، اتفاقات تلخ و ناهنجاری‌های اخلاقی رخ داده روی سکوهای ورزشگاه‌های فوتبال در یک ماه اخیر سبب شد تا دوشنبه شب، وزیر ورزش، مدیران فدراسیون فوتبال و مدیران عامل ۴ باشگاه بزرگ استقلال، پرسپولیس، تراکتور و سپاهان را به وزارت ورزش فرابخواند تا در یک نشست ویژه حواشی مسابقات لیگ برتر بررسی و ریشه‌یابی شود.
شاید روایت مهدی تارتار، سرمربی گل‌گهر از اتفاقی که برای او در جریان بازی با استقلال رخ داد، بتواند عمق فضای غیراخلاقی روی سکوها را در این هفته‌ها به خوبی نشان دهد. او پس از پایان بازی با استقلال در هفته پانزدهم لیگ برتر، گفت:«پسر هشت‌ساله‌ام می‌خواست به ورزشگاه بیاید، اما پسر بزرگم مخالف بود. بعد از کلی کش‌مکش گفتم ایرادی ندارد و اجازه دادم. در همین بازی دیروز، توپ به صورت گلر ما خورد و کشاله مدافعمان هم کش آمد و پسر کوچک من داخل ورزشگاه بود. در همان لحظه، پسرم از هواداران استقلال فحش‌های بدی شنید که علیه من داده می‌شد. این اتفاقات را نباید بگذاریم ادامه پیدا کند.من شاید بخواهم همسرم را هم به ورزشگاه بیاورم، اما با این شرایط واقعاً نمی‌شود. فقط کریم باقری نیست که نباید فحش بشنود. در فوتبال ایران نباید بین تیم‌ها فرق گذاشت؛ چه پرسپولیس و استقلال، چه بقیه تیم‌ها. نباید بین ترابی‌ها، بیرانوندها و سایر بازیکنان تفاوت قائل شد.»
گسترش فحاشی‌های غیراخلاقی و قومیتی در جریان بازی‌های لیگ برتر که بازتاب منفی در جامعه داشت، برگزاری جلسه‌ای نشست وزیر ورزش با مدیران فوتبال را ضروری کرده بود. به خصوص که تجربه نشان می‌دهد که جریمه‌ها و محرومیت‌های انضباطی درباره چنین اتفاقاتی تاکنون تاثیر زیادی در کاهش چنین اتفاقاتی نداشته و این ناهنجاری‌ها در حال گسترش بیشتری در ورزشگاه‌ها است و متخلفان نگران برخورد جدی در این رابطه نیستند.
با توجه به این حاشیه امنیت متخلفان که به موثر نبودن برخوردهای انضباطی برمی‌گردد، صحبت‌های مطرح شده در نشست دوشنبه شب در وزارت ورزش، بیشتر حول شیوه‌های سلبی و انضباطی و برخوردهای قاطعانه‌تر بود. هر چند نسبت به انجام کار فرهنگی و زیربنایی جهت

سالم‌سازی فضای استادیوم‌ها تاکید شد اما راه‌حل کوتاه‌مدت و فوری برای جلوگیری از گسترش فحاشی‌ها و برخوردهای غیراخلاقی، شدت گرفتن برخوردهای انضباطی بود.
احمد دنیامالی وزیر ورزش در این نشست تاکید کرده بود که نهادهای انضباطی دیگر در مواجهه با چنین رفتارهایی، تعارف را کنار خواهند گذاشت:« در قانون این اختیار به کمیته انضباطی و حتی داور و ناظر بازی داده شده که اگر ببیند سطح و فضای عمومی محل برگزاری مسابقه، خارج از چارچوب و همراه با فحاشی و شعارهای ساختارشکنانه است، اختیار دارد تا بازی را قطع کند و حتی تمام شود و آن بازی سه بر صفر و جریمه سنگین تمام می‌شود.»
مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال هم از برخورد بدون هیچ اغماضی با تخلفات روی سکوها خبر داد:«از این پس بدون هیچ‌گونه اغماضی برخورد خواهد شد، از جمله این موارد، برخورد با شعارهای قومیتی، ساختارشکنانه و توهین‌آمیز است که مطابق قوانین بین‌المللی، در صورت تداوم، داور موظف به توقف و حتی تعطیلی مسابقه خواهد بود.»
با توجه به واکنش محکم و تند وزیر ورزش و رئیس فدراسیون فوتبال و وعده برخورد سخت با اتفاقات غیراخلاقی و قومیتی در ورزشگاه‌ها، جامعه ورزش در انتظار عملی شدن این وعده‌ها در صورت رخ دادن حواشی ذکر شده در جریان مسابقات فوتبال است. به خصوص که بارها مشاهده شده که با وجود وعده برخورد قاطع، این وعده عملی نشده و تنها در حد حرف باقی مانده است.
با این حال علاوه بر برخورد سلبی با حواشی غیراخلاقی در استادیوم‌های فوتبال که یک برنامه فوری و تصمیم کوتاه‌مدت برای کاهش ناهنجاری‌هاست، باید به برخورد ایجابی هم به همان اندازه برخورد سلبی توجه و تاکید شود.
دنیامالی هم در حاشیه این نشست تاکید کرد« ما دنبال این نیستیم که بحث‌های سلبی داشته باشیم و بحث ما رفتار فرهنگی، آموزش و کانون هواداری است.» با توجه به این تاکیدات، ضروری است که برای سالم‌سازی فضای ورزشگاه‌های فوتبال، از وزارت ورزش و فدراسیون فوتبال گرفته تا باشگاه‌ها، با یک برنامه‌ریزی بلندمدت به دنبال ارتقای فعالیت‌های فرهنگی و زیرساختی در حوزه هواداری باشند.
بدیهی است که فرهنگ‌سازی و آموزش هواداران در یک بازی زمانی کوتاه‌مدت به نتیجه نخواهد رسید و باید با یک افق چند ساله در این رابطه برنامه‌ریزی کرد. در این راستا ضروری است که باشگاه‌های فوتبال ملزم به تقویت کانون هواداران شوند.
کانون هواداران باشگاه‌ها، در حال حاضر بیشتر تبدیل به محفلی برای جمع شدن گروهی به نام لیدر شده است که مشاهده شده همین افراد که از باشگاه سازماندهی می‌شوند، در فحاشی‌هایی که در استادیوم‌های صورت می‌گیرد، نقش دارند و آن را هدایت می‌کنند.
به همین خاطر فضای کانون هواداران باید از لیدرمحوری به فرهنگ محوری در جهت تربیت و آموزش تماشاگران تغییر جهت دهد و تبدیل به یک محل تاثیرگذار در جهت ایجاد یک فضای سالم روی سکوها شود.
در این رابطه فدراسیون فوتبال به عنوان متولی فوتبال و برگزارکننده مسابقات لیگ باید نسبت به احیای کانون هواداران و قرار گرفتن آن در جایگاه واقعی که باید داشته باشند، مطالبه‌گری کند و این مهم را از باشگاه‌ها به صورت جدی بخواهد و بر آن نظارت کند.
فاکتور کانون هواداران یکی از آیتم‌های کسب مجوز حرفه‌ای است و فدراسیون فوتبال باید سخت‌گیری‌های لازم را در جهت هدایت این بخش در مسیری درستی که باید قرار بگیرد، اعمال کند و با باشگاه‌هایی که در این رابطه کوتاهی می‌کنند و برنامه‌ای ندارند، برخوردهای انضباطی صورت بگیرد.
البته علاوه بر هواداران، مربیان و بازیکنان و البته مدیران نیز به آموزش و فرهنگ‌سازی احتیاج دارند، به خصوص که رفتار و صحبت‌های تحریک‌آمیز آنها نقش زیادی در گسترش فحاشی‌ها دارد.
در مجموع می‌توان گفت با قرار دادن برخوردهای ایجابی در کنار برخورهای سلبی و انضباطی، می‌توان به سالم‌تر شدن محیط استادیوم‌های فوتبال که امروز تبدیل به یک دغدغه بزرگ شده است، امیدوار بود.

سایر اخبار

دنیا مالی: به رأی صادره در کره‌جنوبی اعتراض کرده‌ایم

وزیر ورزش و جوانان با اشاره به وضعیت دوومیدانی کاران ایران در کره‌جنوبی اعلام کرد که ایران به رأی صادره اعتراض رسمی کرده است.
به گزارش مهر، احمد دنیا مالی وزیر ورزش و جوانان در حاشیه رقابت‌های دوومیدانی داخل سالن قهرمانی کشور در مورد وضعیت این رشته اظهار کرد: با توجه به حضوری که ورزشکاران ما در بازی‌های بحرین و ریاض داشتند. این رشته در بازی‌های آسیایی ظرفیت مدال‌آوری دارد و برنامه خوبی در حال انجام است و انتظار درخشش ویژه از آن‌ها در این دوره داریم.
او در ادامه تاکید کرد: دوومیدانی جمع رشته‌های پرتابی، دوها و پرش‌هاست. به طور کلی تنوع ماده‌ها زیاد است که همین کار را سخت می‌کند اما از آن طرف این فراوانی کمک می‌کند که حرف برای گفتن داشته باشیم. دوومیدانی ما نشان داده برنامه و کار کنیم موفق می‌شویم. بماند که برخی کشورهای منطقه از کشورهای آفریقایی ورزشکار آورده‌اند اما اگر می‌خواهیم قهرمان شویم باید تلاش کنیم.
دنیا مالی در مورد وضعیت دوومیدانی‌کاران ایران در کره‌جنوبی که دو نفر آن‌ها به حبس محکوم شده بودند اینگونه توضیح داد: ما به این رأی اعتراض کرده‌ایم و وکلای کره‌ای هم اعتراض دارند. ما اعتراض داریم که این رأی عادلانه نیست و باید تغییر پیدا کند و به سمت تبرئه برود و طرف کره‌ای هم نقطه نظرات خود را دارند. تلاش می‌کنیم دو نفری که تبرئه شده‌اند سریع برگردند. وکلای ما تلاش می‌کنند رأی دو نفر دیگر را به حداقل برسانند.

برگ سبز،سندکمپانی و کارت سواری سایپا ۱۴۱ آی مدل ۱۳۸۴
شماره پلاک ایران ۳۲-۴۵۶ی۸۱
شماره موتور ۰۱۱۱۳۰۷۲
شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۴۱۱۵۷۴۱
بنام لیلا یزدانی کیا مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری پراید جی.تی.ایکس.ای مدل ۱۳۸۳
شماره پلاک ایران ۲۶-۲۲۸ص۷۶
شماره موتور ۰۰۹۷۳۸۲۴
شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۳۵۹۲۱۴
بنام رمضان رستگار علی خان قلعه مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری سمند ال.ایکس مدل ۱۳۸۴
شماره پلاک ایران ۲۶-۸۷۲ج۸۵
شماره موتور ۱۲۴۸۴۲۲۶۲۳۰
شماره شاسی ۱۷۶۱۹۱۳۸
بنام عبدالمحمد بهمن مفقود شده
و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت خودرو کامیونت ون شخصی نیسان
مدل ۱۳۷۹ رنگ آبی
شماره پلاک ایران ۵۹ – ۶۶۱ ب ۵۲
شماره موتور ۰۰۱۳۸۷۰۱ شماره شاسی ۳۸۷۵۲
مالکیت تقی برزنونی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز سواری سمند LXXU۷ مدل ۱۳۹۷
شماره پلاک ایران ۶۴-۷۸۳ق۶۳
شماره موتور ۱۲۴K۱۱۸۷۲۶۸
شماره شاسی NAAC۹۱CE۳JF۳۷۸۸۰۶
بنام محمدرضا حامیان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۶۷۸۸ –۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی آزاد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۰۵۵ صادره از صومعه سرا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۶۷۸۶ –۱۴۰۴/۷/۲۷ متقاضی ام البنین انسان بلگوری فرزند محمود به شماره شناسنامه ۸۴۳ صادره از صومعه سرا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۰/۵۴ مترمربع پلاک ۲۷۰۴ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۵ واقع در خاکیان بخش ۲۲ گیلان محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۹۱۰/۳۶۴۵ شناسه آگهی : ۲۰۷۲۶۸۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۶۰۲ –۱۴۰۴/۸/۱۲ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نیلوفر خیرخواه طاهر گورابی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۶۱ در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۴۴۳/۸۷ مترمربع پلاک فرعی ۳۰۲ از ۱۶ اصلی واقع در قریه پشتیر طاهر گوراب مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰و ۱۹۰ واقع در بخش ۲۵ گیلان محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۷۰۹ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۷۴۵۴۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۷۰۵۱ –۱۴۰۴/۷/۲۸ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا محمدی اصل فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۷۶۷ در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان درحال احداث به مساحت ۲۹۲ مترمربع پلاک فرعی ۲۰۳ از ۱۴ اصلی واقع در قریه زیکسار مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۵ واقع در بخش ۲۵ گیلان از نسق کاظم صفاجو محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۷۰۸ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۷۴۵۳۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۷۰۶۰ –۱۴۰۴/۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی نیکوکار اباتری فرزند کمال به شماره شناسنامه ۴ در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۴۲۰/۳۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷۶ از ۶۷ اصلی واقع در قریه اباتر مفروز و مجزی شده از پلاک واقع در بخش ۲۲ گیلان از نسق احمد هوشمند محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۷۰۶ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۷۴۵۳۱
***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۱۶۴۲ –۱۴۰۴/۸/۲۴ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی ریحانی ماسوله فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۲۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۳۹۳ مترمربع پلاک ۹۸۱ فرعی از ۳۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴ واقع در قریه دوگور بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق نرجس خاتون رهبر عربانی محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۵۱۷ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۶۸۶۸۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۱۲۷ –۱۴۰۴/۴/۱۳ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسام ریحانی ماسوله فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۹۵ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۳۷۶/۰۹ مترمربع پلاک ۹۸۰ فرعی از ۳۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴ واقع در قریه دوگور بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق نرجس خاتون رهبر عربانی محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۵۱۸ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۶۸۶۸۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۱۳۳ –۱۴۰۴/۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس ریحانی ماسوله فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۸۳ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۴۰۰/۲۵ مترمربع پلاک ۹۷۸ فرعی از ۳۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴ واقع در قریه دوگور بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق نرجس خاتون رهبر عربانی محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۵۱۹ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۶۸۶۷۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۱۳۴ –۱۴۰۴/۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی المیرا ریحانی ماسوله فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۴۰۲/۳۷ مترمربع پلاک ۹۷۹ فرعی از ۳۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴ واقع در قریه دوگور بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق نرجس خاتون رهبر عربانی محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۳۵۲۰ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۰۶۸۶۶۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۸۵۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کمال محمدی فرزند صدقعلی به شماره شناسنامه ۹۶۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۶۳۰/۰۶ مترمربع – ششصد و سی مترو شش دسی متر مربع – ازمالکیت زهرا ملکان طبق دفتر ۷۸۷ صفحه ۵۰ پلاک ثبتی ۲۳۶ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در سعید آباد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ شناسه آگهی : ۲۰۷۴۴۳۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء صادره هیات/ هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
دوشنبه ۱۵ دی ۱۴۰۴
شماره ۷۱۶۱

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور

صدور اولین دستورهای اجرایی شهردار جدید نیویورک؛ ممنوعیت تحریم رژیم صهیونیستی لغو شد

«زهران ممدانی» شهردار جدید نیویورک با صدور پنج دستور اجرایی، برخی از دستورهای صادر شده از سوی شهردار پیشین این شهر از جمله دستور در ارتباط با ممنوعیت تحریم یا خروج سرمایه نهادهای شهری از سرزمین‌های اشغالی و نهادهای مرتبط با رژیم اسرائیل را لغو کرد.

به گزارش ایرنا به نقل از روزنامه نیویورک پست، بر این اساس برخی از دستورهای «اریک آدامز» شهردار سابق این شهر لغو نخواهند شد از جمله دفتر شهرداری نیویورک برای مقابله با یهودستیزی منحل نشده است و این نهاد همچنان به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

ممدانی همچنین دستور احیای «دفتر حفاظت از مستاجران» را صادر و علاوه بر آن، دو کارگروه جدید در ارتباط با استفاده از زمین‌های دولتی برای توسعه سریع‌تر پروژه‌های مسکن و کاهش بروکراسی اداری در شهرداری نیویورک ایجاد کرد.

به گزارش ایرنا، شهردار جدید نیویورک که با وعده مقابله با بحران هزینه زندگی در یکی از گران ترین شهرهای آمریکا در انتخابات شهرداری پیروز شده بود، پیشتر به عنوان صد و دوازدهمین شهردار شهر نیویورک سوگند یاد کرد.

این سوسیالیست دموکرات ۳۴ ساله مهاجر، به عنوان نخستین شهردار مسلمان نیویورک، اولین شهردار از آسیای جنوبی و جوان‌ترین شهرداری که در بیش از یک قرن گذشته این سمت مهم را بر عهده داشته، کار خود را آغاز کرده است.

ممدانی لحظاتی پس از سوگند یاد کردن، گفت: این واقعاً افتخار و امتیازی بی‌نظیر است.

این نماینده سابق مجلس ایالتی از کوئینز، با پیروزی خود در انتخابات مقدماتی دموکرات‌ها در تابستان گذشته، توجه جهان را به خود جلب کرد و تمرکز انتخاباتی خود را بر کاهش هزینه‌های زندگی قرار داد.

وی قول داد که یک برنامه عمومی مراقبت از کودکان ایجاد کند، اجاره بها را برای تقریباً دو میلیون مستاجر ثابت نگه دارد و اتوبوس‌های شهری را سریع و رایگان کند.

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران:

حمله نظامی آمریکا به ونزوئلا را به‌شدت محکوم می‌کنیم

دستگاه دیپلماسی در بیانیه‌ای تاکید کرد: وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران حمله نظامی آمریکا به ونزوئلا و نقض فاحش حاکمیت ملی و تمامیت سرزمینی این کشور را به‌شدت محکوم می‌کند.

به گزارش سیاست خارجی ایرنا، وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با صدور بیانیه‌ای، تجاوز نظامی ایالات متحده به ونزوئلا را محکوم کرد.

متن کامل این بیانیه به شرح زیر است:

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران حمله نظامی آمریکا به ونزوئلا و نقض فاحش حاکمیت ملی و تمامیت سرزمینی این کشور را به‌شدت محکوم می‌کند.

حمله نظامی آمریکا به ونزوئلا نقض آشکار اصول بنیادین منشور ملل متحد و قواعد اساسی حقوق بین‌الملل به‌ویژه بند ۴ ماده ۲ منشور مبنی بر ممنوعیت توسل به زور و مصداق کامل «عمل تجاوزکارانه» است که باید فورا از سوی سازمان ملل متحد و همه دولت‌هایی که دغدغه حاکمیت قانون، صلح و امنیت بین‌المللی دارند صریحا محکوم شود.

تجاوز نظامی آمریکا علیه یک دولت مستقل عضو سازمان ملل متحد، نقض فاحش صلح و منطقه‌ای و بین‌المللی است که پیامدهای آن متوجه کل نظام بین‌الملل بوده و نظام مبتنی بر منشور سازمان ملل را بیش از پیش در معرض فرسایش و تخریب قرار خواهد داد.

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران ضمن یادآوری حق ذاتی ونزوئلا برای دفاع از حاکمیت ملی، تمامیت سرزمینی و حق تعیین سرنوشت خود، مسئولیت قانونی و اخلاقی همه دولت‌ها و سازمان‌های بین‌المللی به‌ویژه سازمان ملل متحد و شورای امنیت آن سازمان برای توقف فوری تهاجم غیرقانونی آمریکا علیه ونزوئلا را خاطرنشان کرده و بر ضرورت اتخاذ تدابیر لازم برای پاسخگو کردن طراحان و عاملان ارتکاب یافته در جریان این تجاوز نظامی تاکید می‌کند.

پزشکیان: اگر مردم نباشند یعنی هیچ چیز نداریم برخی می‌گویند آینده خراب است و ناامید می‌شوند و عده‌ای می‌روند، اما...

پزشکیان گفت: بسیاری از مشکلات با حضور مردم حل می‌شود. در دوران جنگ هم، در آغاز کار، امکانات و توان نظامی به شکل امروز نبود، اما مردم بودند و هیچ قدرتی نتوانست حتی یک وجب از خاک ایران را تصرف کند. وقتی مردم هستند یعنی همه چیز داریم و اگر مردم نباشند یعنی هیچ چیز نداریم.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، مسعود پزشکیان، در بخش پایانی سفر استانی دولت به چهارمحال و بختیاری، در تشریح نتایج و دستاوردهای این سفر گفت: در این سفر قدم اول این بود که با مجموعه طبقات مختلف اجتماعی و در جلساتی که برگزار شد، نگاه‌ها و جهت‌گیری‌ها و گفت‌وگوها همسو و هم‌جهت شود. جلسات مختلفی با سیاسیون، فرهنگیان، اصحاب هنری، آموزش و پرورش و مدیران برگزار شد و هدف این بود که نگاه ما در رابطه با توسعه استانی، توسعه کشوری و جهت‌گیری‌های اجتماعی و سیاسی در چارچوب برنامه‌ها و جهت‌گیری‌های اعتقادی همسو شود.

بنابر به روایت ایسنا، رئیس جمهور با بیان اینکه مشکل اصلی پراکندگی نگاه‌هاست، اظهار داشت: مشکل این است که هر کدام از ما از زاویه‌ای به مسایل نگاه می‌کنیم و هر کس تصور می‌کند همه چیز را می‌بیند، در حالی که واقعیت این است که همه چیز را همگان می‌بینند. جاهایی را من نمی‌بینم که شما می‌بینید و جاهایی را شما نمی‌بینید که دیگری می‌بیند. وقتی با هم می‌نشینیم، می‌توانیم از مجموعه این زوایا به مشکلات و دغدغه‌ها نگاه کنیم و از دل توصیه‌ها و داده‌هایی که مطرح می‌شود، راه روشن را برای حل مسایل پیدا کنیم.

پزشکیان با اشاره به دشواری رسیدن به نگاه مشترک افزود: رسیدن به نگاه مشترک آسان نیست و به این زودی و به این سرعت اتفاق نمی‌افتد، اما تلاش این است که به آن نقطه برسیم. همه دنبال حق هستند، همه دنبال زیبایی هستند، دنبال عزت، قدرت، هنر و رحمت هستند و هر کس به سهم خود به بخشی از این مسیر می‌رسد. باید با زبانی که با هم گفت‌وگو می‌کنیم، نگاه مشترک بسازیم و آنچه حق است را پیاده کنیم.رئیس جمهور با اشاره به نقش خرد جمعی در حل مسایل گفت: خرد جمعی می‌تواند راهگشا باشد و اگر نگاه‌ها همسو شود، مسیر روشن‌تر خواهد شد. نمونه‌هایی که در این سفر دیده شد، نشان می‌دهد وقتی مردم اراده کنند و باور کنند، کارهای بزرگ انجام می‌شود. آنچه از صدا و سیما پخش شد و مربوط به آموزش و پرورش بود، نمونه‌ای روشن از همین ظرفیت است؛ معلمانی که با وجود بضاعت محدود، سرمایه خود را آوردند و مدرسه ساختند و روایت آن به گونه‌ای بود که بغض در دل انسان می‌نشست.

پزشکیان افزود: اینکه دو معلم، زمین یا خانه یا سرمایه محدود خود را بفروشند و به نام فرزندشان مدرسه بسازند، صحنه‌ای قابل وصف نیست و زیبایی و ایثار را نشان می‌دهد. نمونه‌های دیگری نیز مطرح شد؛ از جمله معلمی که خودرو خود را فروخت تا برای دانش‌آموز خود جهیزیه تهیه کند. این صحنه‌ها نشان می‌دهد اگر اراده مردم شکل بگیرد و مردم باور کنند، همه مشکلات قابل حل است و مردم منتظر نمی‌مانند که دولت همه چیز را حل کند.

رئیس جمهور با اشاره به نمونه مدرسه‌سازی در استان تصریح کرد: در همین استان ۵۷ مدرسه با کمک مردم ساخته شده است و سهم دولت در این میان اندک بوده است. این نشان می‌دهد مردم می‌توانند. من باور دارم بسیاری از مشکلات با حضور مردم حل می‌شود. در دوران جنگ هم مردم بودند. در آغاز کار، امکانات و توان نظامی به شکل امروز نبود، اما مردم بودند و هیچ قدرتی نتوانست حتی یک وجب از خاک ایران را تصرف کند. وقتی مردم هستند یعنی همه چیز داریم و اگر مردم نباشند یعنی هیچ چیز نداریم.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت اعتمادسازی میان دولت و مردم اظهار داشت: ما تلاش می‌کنیم مردم باور کنند که دولت برای آنان کار می‌کند. هدف، نام و نان و جناح و

دسته نیست. هدف خدمت است و امیدواریم شرمنده مردم نشویم.

رئیس جمهور در پاسخ به پرسشی درباره ظرفیت‌های چهارمحال و بختیاری گفت: در گزارش‌هایی که در جلسه شورای برنامه‌ریزی مطرح شد، به راه، گردشگری و برخی صنایع اشاره شد، اما در ذهن من این بود که می‌توان بهتر از این هم دید. ظرفیت استان بسیار بالاست؛ هم از نظر نیروی انسانی، هم از نظر طبیعی و هم از نظر اجتماعی و فرهنگی. مسئله این است که چگونه این ظرفیت‌ها سازماندهی شود و بستر شکل‌گیری آنچه مردم می‌خواهند فراهم شود. باید نوع نگاه و سبک زندگی و شیوه عمل تغییر کند.

پزشکیان با اشاره به بیانات رهبر انقلاب درباره الهام‌بخشی منطقه‌ای افزود: رهبر انقلاب فرموده‌اند باید در منطقه از نظر اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی الهام‌بخش شویم. اگر قرار است الهام‌بخش شویم، وقتی خود را با کشورهای منطقه و اطراف مقایسه می‌کنیم، باید از آنها جلو بزنیم و نمی‌توانیم بپذیریم عقب بمانیم. اگر قرار است جلو بزنیم، باید جور دیگری فکر کنیم، جور دیگری تلاش کنیم و جور دیگری عمل کنیم. برای این کار باید علمش را پیدا کرد، مهارتش را به دست آورد و با باور و اعتقاد ایستاد و ساخت.

رئیس جمهور با اشاره به مسئله امید و نگاه به آینده گفت: بحث آینده مهم است. برخی می‌گویند آینده خراب است و ناامید می‌شوند و عده‌ای می‌روند، اما کسانی که اراده و عزم و باور دارند، آینده را می‌سازند. آینده آن چیزی است که من می‌خواهم و خواهم ساخت. اگر این باور در مردم، در آموزش و پرورش، در دانشجویان و دانش‌آموزان ایجاد شود، آینده چیزی نیست که باعث ناامیدی شود. آینده آن چیزی است که ساخته می‌شود، نه آنچه برای ما می‌سازند. ما نباید اجازه دهیم دیگران برای ما آینده بسازند. این باید تبدیل به باور وایمان عمومی شود و نیاز به تذکر و گفت‌وگو دارد و مهم‌تر از همه اینکه معلمان، مدیران و آموزش و پرورش این باور را در کودکان زنده نگه دارند.پزشکیان با اشاره به تجربه‌های شخصی خود در تغییر مسیر زندگی اظهار داشت: من هم زمانی درس نمی‌خواندم، دیپلم را در هنرستان گرفتم و به خدمت رفتم، اما ضربه‌ای وارد شد و بیدار شدم. همان آدمی که درس نمی‌خواند، وقتی تصمیم گرفت و گفت اگر نفر اول نشوم قابل قبول نیست، آن توانمندی درونی که در همه انسان‌ها هست به ظهور رسید. اراده به وجود آمد و روشن شد که فقط باید بیدارش کرد. مشکلات و گرفتاری‌های امروز هم می‌تواند ضربه و امتحانی برای ما مدیران، برای ما ایرانیان و برای ما مسلمانان باشد تا بیدار شویم، برای کشور طرح نو دراندازیم و آینده‌ای روشن برای ایران رقم بزنیم.

رئیس جمهور در تشریح جمع‌بندی مصوبات و دستاوردهای سفر گفت: جمع‌بندی که با همکاری مدیران، استاندار، نمایندگان و کارشناسان شکل گرفت، نزدیک به ۲۶ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار از بودجه عمومی است که در حوزه‌هایی مانند راه و جاده، کشاورزی، بهداشت و درمان و آب پیش‌بینی شده تا در استان هزینه شود. پیشنهاد من این است که برای استفاده از این منابع اولویت‌گذاری شود، اولویت‌ها انتخاب شود و کارها به نتیجه برسد. پزشکیان افزود: در سفرهایی که تاکنون انجام شده، هر آنچه توافق و امضا شده صددرصد اجرا شده است. این طور نیست که وعده داده شود و بعد رها شود. جاهایی هم که هنوز کامل اجرا نشده، پیگیری می‌شود تا کامل به نتیجه برسد و رویکرد، امضای پروژه و رها کردن آن نیست.

رئیس جمهور با اشاره به تسهیلات بانکی پیش‌بینی شده گفت: نزدیک به ۱۴ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان تسهیلات بانکی نیز برای استان در نظر گرفته شده تا سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان برای گردشگری، کشاورزی و توسعه صنعت بتوانند از آن استفاده کنند. مجموعاً بیش از ۴۱ هزار میلیارد تومان به‌علاوه دو میلیارد دلار برای توسعه استان در نظر گرفته شده است. این آن چیزی است که از طرف دولت می‌تواند به استان کمک کند، اما در خود استان ظرفیت و اعتبار و قدرت بسیار بیشتری وجود دارد و باید آن ظرفیت را زنده کرد و به حرکت درآورد.

پزشکیان با تکرار تأکید خود بر اصلاح مصرف گفت: بارها گفته‌ام و باز هم می‌گویم، صرفه‌جویی یک ضرورت است. در اتاقی که شب استراحت کردم، ۱۴ چراغ روشن بود، در حالی که با یک چراغ هم روشنایی کافی بود. در و پنجره‌ها درز داشت و سرما وارد می‌شد و از آن طرف شوفاژ بسیار گرم بود. این یعنی مصرف بی‌رویه و اتلاف منابع. همان توصیه‌ای که رهبر انقلاب فرموده‌اند و همان دستوری که قرآن بیان کرده است باید جدی گرفته شود.

رئیس جمهور افزود: اگر تنها ۱۰ درصد صرفه‌جویی در انرژی انجام شود، معادل ۹۰۰ هزار بشکه نفت و گاز در کشور است و این یعنی می‌توان بسیاری از مشکلات را حل کرد. حتی در همین سالن هم چراغ‌ها همه روشن است. اگر میلیون‌ها خانه تنها یک چراغ یا دو چراغ کمتر مصرف کنند، حجم بزرگی از انرژی ذخیره می‌شود. وقتی صرفه‌جویی انجام شود، دیگر مجبور نمی‌شویم برق و گاز کارخانه‌ها را قطع کنیم و خاموشی بدهیم. خاموشی صنعت یعنی بیکاری، یعنی کاهش درآمد و یعنی زمین‌گیر شدن تولید و این خلاف مسیر سرمایه‌گذاری برای تولید است که مورد تأکید قرار گرفته است. پزشکیان در پاسخ به پرسشی درباره توصیه به مدیران برای توسعه استان گفت: یکی از پیشران‌های توسعه چهارمحال و بختیاری همدلی و همفکری و حرکت‌رو به جلو در میان مدیران استان است. به مدیران گفتم اگر مردم از ما ناراضی هستند مقصر ما هستیم. مقصر مدیران هستند. وظیفه ما این است که مشکل مردم را حل کنیم، نه اینکه برای مردم مشکل ایجاد کنیم. اداره برای حل مشکل مردم ایجاد شده، نه برای اینکه مردم را سرگردان کند و گفته شود برو فردا بیا.رئیس جمهور افزود: البته انتظارات هم باید در حد اختیار و منابع باشد. گاهی توقعی مطرح می‌شود که اختیارش وجود ندارد یا منابعش فراهم نیست، اما همان را هم باید با زبان خوش و با توضیح درست بیان کرد. باید گفته شود میزان درآمد و هزینه چیست و در حد توان چه کمکی می‌شود کرد و اگر گشایشی ایجاد شد، کمک بیشتری انجام خواهد شد. در هر حال، مدیران باید اراده کنند، برای حل مشکلات مردم راه پیدا کنند و به وظیفه خود عمل کنند.پزشکیان در پایان با اشاره به ضرورت دعا و همراهی مردم گفت: مردم دعا کنند که خدا ما را شرمنده خون شهدا نکند و در برابر بار سنگین مسئولیت، بتوانیم به وظایف درست عمل کنیم تا در قیامت هم پاسخگو باشیم. از نظر اعتقادی، اگر مشکل معیشت مردم حل نشود، مسئولیت سنگینی وجود دارد و هر کس، چه مدیر، چه سرمایه‌دار، چه دولت، باید برای گره‌گشایی از مردم تلاش کند. مجلس و دولت باید با هم مشکل مردم را حل کنند و اگر نتوانند، فردا پاسخگویی دشوار خواهد بود.

رئیس جمهور با تأکید بر عزم دولت در مقابله با بی‌عدالتی و رانت تصریح کرد: ما تلاش می‌کنیم بی‌عدالتی‌ها و رانت‌هایی که وجود دارد را مهار کنیم. طبیعی است که هر مداخله‌ای صورت بگیرد، کسانی که از رانت استفاده می‌کنند صدایشان بلند است، مانع ایجاد می‌کنند و با نفوذی که دارند تلاش می‌کنند موضوع را به شکل دیگری جلوه دهند، اما دولت مصمم است با حول و قوت الهی و با مشارکت و پشتیبانی مردم این مسیر را ادامه دهد.

واکنش یک سناتور به اظهارات مداخله‌جویانه ترامپ درباره ایران:

رهبران دنیا به ما می خندند

کریس کونز سناتور دموکرات ایالت دلاور اظهارات مداخله‌جویانه دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا در امور ایران را یک «تهدید توخالی» دیگر شبیه تهدید تصرف کانادا خواند.به گزارش ایرنا، این سناتور ایالت دلاور بامداد شنبه در مصاحبه با شبکه «ام‌اس ناو» اظهار کرد: یکی از نگران‌کننده‌ترین و خطرناک‌ترین چیزهایی که ترامپ انجام می‌دهد همین توییت‌های غیرمنطقی ساعت سه بامداد است.این سناتور عضو کمیته روابط خارجی سنا این سوال را مطرح کرد: اگر مسئول هدایت ارتش آمریکا و اجرای دستورات فرمانده کل قوای ما بودید، در مورد این توییت که «ما آماده و مهیای حمایت از معترضان در ایران هستیم» چه نتیجه‌ای می‌گرفتید؟

کونز افزود، این وعده اقدام در نظر رهبران دنیا «یک تهدید توخالی دیگر» شبیه سایر «تهدیدهای ترامپ در مورد تصرف گرینلند، پاناما یا کاناداست.»

این سناتور تاکید کرد: صادقانه می‌گویم که این بدان معناست که رهبران دنیا از توییتی که قرار است امشب ساعت سه بامداد بزنند، یا می‌ترسند یا به ما می‌خندند.

رئیس جمهور آمریکا که مدعی پایان دادن به هشت جنگ و در پی کسب جایزه صلح نوبل است، در روزهای اخیر همزمان با سالگرد شهادت سردار سلیمانی، اظهاراتی مداخله‌جویانه علیه ایران به بهانه

حمایت از ایرانیان و نیز بازسازی تاسیسات هسته‌ای و موشکی تهران داشته است.

سردار سپهبد حاج قاسم سلیمانی فرمانده نیروی قدس و ابومهدی المهندس به همراه هشت نفر دیگر بامداد جمعه ۱۳ دی ۹۸ در مسیر فرودگاه بغداد در اقدام تروریستی کاخ سفید و به دستور «دونالد ترامپ» در دور اول ریاست جمهوری آمریکا و با شلیک از پهپادهای ارتش این کشور به شهادت رسیدند.در پی این اقدام تروریستی، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی بامداد چهارشنبه ۱۸ دی‌ماه پایگاه آمریکایی «عین‌الاسد» در استان «الانبار» عراق را با چندین موشک هدف قرار داد.

**ترامپ با مادورو مذاکره کند

کونز در مصاحبه با شبکه «ام‌اس ناو» به تنش‌ها در منطقه کارائیب نیز پرداخت گفت که ترامپ به طرز خطرناکی ایالات متحده را به درگیری با ونزوئلا می‌کشاند و عاقلانه آن است که با کاراکاس وارد مذاکره شود.

این سناتور ایالت دلاور اظهار کرد، ترامپ هر چند شعار «آمریکا اول» می‌دهد اما اقداماتش دقیقا خلاف آن است.

وی افزود: ترامپ با شعار کاهش هزینه‌ها، سلامت دوباره آمریکا و پرهیز از جنگ‌های جدید احمقانه در خارج از کشور در انتخابات حاضر شد. اما در هر سه مورد شکست خورده است.

وی هشدار داد: ترامپ بدون آنکه یک سیاست روشن یا مسیری واضح پیش رو داشته باشد، به درگیری با یکی از توانمندترین رژیم‌های اقتدارگرای نیمکره ما نزدیک می‌شود.سناتور کونز در باره انگیزه‌های دولت آمریکا از تقابل با ونزوئلا گفت: آیا به دسترسی به نفت مربوط می‌شود؟ این چیزی است که ترامپ درباره آن صحبت کرده و سوزی ویلز رئیس ستاد کارکنان کاخ سفید هم از تغییر رژیم صحبت کرده است.وی با اشاره به آمادگی نیکولاس مادورو رئیس جمهور ونزوئلا برای مذاکره از ترامپ خواست که پیشنهاد مادورو را بپذیرد. وی افزود: شاید این همان راه خروجی است که ترامپ به آن نیاز دارد.

شوک ونزوئلا در اروپا؛ ادعای «نظم مبتنی بر قواعد» زیر آزمون

عملیات نظامی آمریکا در ونزوئلا و اعلام ربودن رئیس‌جمهوری این کشور، ادعای پرچمداری دفاع از «نظم مبتنی بر قواعد» در قاره پیر را وارد آزمونی سخت کرده و در رسانه‌ها، محافل حقوقی و افکار عمومی موجی از پرسش‌ها را درباره مبنای حقوقی و مشروعیت اقدام واشنگتن برانگیخته است.به گزارش خبرنگار ایرنا، بخش قابل توجهی از رسانه‌ها و محافل تحلیلی اروپا بی‌درنگ پس از سخنان دونالد ترامپ رئیس جمهوری آمریکا درباره «عملیات گسترده» در ونزوئلا و انتقال نیکلاس مادورو به خارج از کشور، موضوع را نه صرفاً در چارچوب مناقشه سیاسی در آمریکای لاتین، بلکه به عنوان یک پرونده حقوقی درباره ممنوعیت توسل به زور و حدود اختیارات یک‌جانبه آمریکا در دستور کار قرار داده و به طور ویژه بر این نکته تأکید کردند که عملیات صورت‌گرفته بدون مجوز شورای امنیت و خارج از قالب‌های متعارف دفاع مشروع انجام شده است.روزنامه گاردین در گزارشی تحلیلی با یادآوری بندهای اصلی منشور ملل متحد نوشت: اصل منع توسل به زور، استفاده از نیروی نظامی علیه تمامیت ارضی کشورها را ممنوع می‌کند و استثنای دفاع مشروع تنها در صورت وقوع حمله مسلحانه و وجود تهدید فوری قابل اعمال است. این روزنامه تأکید کرد که روایت واشنگتن درباره «مبارزه با مواد مخدر» و «خطر کارتل‌ها» فاصله قابل توجهی با معیارهای جاافتاده دفاع مشروع دارد و بدون ارائه شواهد روشن از یک حمله قریب‌الوقوع، نمی‌تواند مبنای حقوقی متقاعدکننده‌ای برای عملیات نظامی باشد.به نوشته گاردین و چند روزنامه دیگر از جمله فایننشال تایمز و لوموند، استناد به برچسب‌هایی مثل «مبارزه با مواد مخدر» یا «مبارزه با تروریسم» در غیاب حمله مسلحانه و تهدید فوری، در بهترین حالت می‌تواند توجیه سیاسی تلقی شود، نه مبنای حقوقی، چون چنین تفسیری عملاً مرز میان اجرای قانون و سیاست قدرت را از میان برمی‌دارد و دست دولت‌های قدرتمند را برای مداخله نظامی در نقاط مختلف جهان باز می‌گذارد.

در انگلیس، روزنامه‌های منتقد سیاست خارجی آمریکا یادآوری کرده‌اند که دولت‌های غربی در سال‌های اخیر برای محکوم کردن اقدام نظامی روسیه در اوکراین، دقیقاً به همین قواعد حقوق بین‌الملل استناد کرده و از «نقض منشور ملل متحد» سخن گفته‌اند، اما اکنون در برابر اقدام متحد خود با وضعیتی مواجه شده‌اند که به دشواری می‌توان با همان ادبیات از کنار آن گذشت.

این رسانه‌ها پرسش اصلی را چنین صورت‌بندی کرده‌اند که اگر حمله بدون مجوز شورای امنیت و بدون اثبات تهدید فوری در این پرونده قابل تحمل شناخته شود، چه تضمینی وجود دارد که دیگر قدرت‌ها در مناطق دیگر جهان از همین الگو برای توجیه مداخلات خود استفاده نکنند.

در همین حال، اندیشکده چتم‌هاوس انگلیس در تحلیلی کوتاه درباره پیامدهای عملیات نظامی آمریکا تأکید کرده است که استثنا کردن متحدان از قاعده منع توسل به زور، در عمل همان نظم حقوقی را تضعیف می‌کند که غرب آن را سرمایه سیاسی خود می‌داند. در این یادداشت آمده است که اگر ممنوعیت توسل به زور به صورت گزینشی اجرا شود، به‌تدریج از یک قاعده، به ابزاری انعطاف‌پذیر در خدمت منافع قدرت‌های بزرگ تبدیل خواهد شد و دیگر بازیگران نیز با استناد به همین رویه، برای اقدامات خود مشروعیت‌سازی می‌کنند.

مرکز پژوهشی کارنگی اروپا در بروکسل نیز در جمع‌بندی اولیه خود درباره واکنش‌ها به ونزوئلا هشدار داده است که تبدیل تغییر حکومت به پروژه‌ای نظامی و یک‌جانبه، حتی وقتی با ادبیات حقوق بشری یا ضد فساد بسته‌بندی می‌شود، در تعارض آشکار با ادعای حمایت اروپا از راه‌حل‌های سیاسی و چندجانبه قرار می‌گیرد.

این مرکز یادآوری می‌کند که اروپایی‌ها در سال‌های اخیر بارها بر ضرورت پرهیز از تغییر رژیم از بیرون تأکید کرده‌اند، اما سکوت یا احتیاط بیش از حد در برابر عملیات ونزوئلا، این پیام را منتقل می‌کند که این اصل نیز می‌تواند بسته به هویت بازیگر نقض شود.در گزارش‌های منتشرشده در برخی روزنامه‌های اروپایی از جمله زوددویچه‌سایتونگ در آلمان و ال‌پاییس در اسپانیا، عملیات ونزوئلا به عنوان نقطه تلاقی تشدید سیاست‌های مداخله‌جویانه دولت ترامپ در حیاط خلوت سنتی آمریکا و ادعای اروپا برای نقش‌آفرینی به عنوان وزنه تعادل و مدافع نظم حقوقی بین‌المللی تعبیر کرده‌اند. این گزارش‌ها تأکید می‌کنند اگر اروپا در چنین بزنگاه‌هایی نتواند دیدگاه مستقل و روشنی درباره مشروعیت یا عدم مشروعیت اقدام نظامی ارائه دهد، ادعای «خودمختاری راهبردی» و «نظم مبتنی بر قواعد» در عمل تهی خواهد شد.در انگلیس، افزون بر رسانه‌ها و تحلیلگران، بخشی از جامعه مدنی و گروه‌های ضد جنگ نیز صریح‌تر از دولت موضع گرفته‌اند. ائتلاف‌های ضد جنگ مانند توقف جنگ و برخی اتحادیه‌های کارگری از جمله اتحادیه کارکنان راه‌آهن، دریانوردی و حمل‌ونقل انگلیس (آرام‌تی) در بیانیه‌های خود حمله آمریکا را نقض حقوق بین‌الملل توصیف کرده و نسبت به پیامدهای آن برای ثبات منطقه آمریکای لاتین هشدار داده‌اند. در این بیانیه‌ها، از دولت انگلیس خواسته شده است که به‌جای پنهان شدن پشت عبارات کلی، به صراحت هرگونه اقدام نظامی خارج از چارچوب منشور ملل متحد را محکوم کند.در ایرلند نیز احزاب منتقد سیاست‌های مداخله‌جویانه غرب، از جمله حزب «مردم پیش از سود»، از دولت این کشور خواسته‌اند اقدام واشنگتن را به صراحت محکوم کند و بر احترام به حاکمیت ونزوئلا تأکید داشته باشد. بازتاب این مواضع در رسانه‌های ایرلندی و بریتانیایی نشان می‌دهد که موضوع صرفاً در سطح مناقشه حقوقی میان دولت‌ها باقی نمانده و به میدان رقابت‌های داخلی و حساسیت افکار عمومی نسبت به جنگ و مداخله نظامی کشیده شده است.یک محور مهم دیگر در تحلیل‌های اروپایی، پیامدهای سابقه‌ساز این عملیات برای آینده نظم بین‌المللی است. اندیشکده‌ها یادآوری می‌کنند که پس از پایان جنگ سرد، غرب تلاش کرد قواعدی را به عنوان ستون‌های نظم جهانی تثبیت کند که در صدر آنها ممنوعیت توسل به زور، احترام به حاکمیت و نقش شورای امنیت در اعطای مجوز به اقدامات نظامی قرار داشت.هر بار که یکی از این ستون‌ها به دلیل ملاحظات سیاسی کنار گذاشته شده نتیجه آن بیشتر شدن بی‌اعتمادی و فراهم شدن زمینه برای استناد دیگر بازیگران به همان روش‌ها بوده است. از این منظر، ونزوئلا حلقه جدیدی در زنجیره اقداماتی است که می‌تواند مرز میان قانون و قدرت را بیش از پیش مخدوش کند. در بسیاری از این نوشته‌ها، به‌ویژه روی تناقض میان ادبیات رسمی اروپا درباره جنگ اوکراین و واکنش فعلی به عملیات آمریکا تأکید می‌شود. رسانه‌هایی مانند گاردین و لوموند یادآوری کرده‌اند که اروپا در سال‌های اخیر بارها روسیه را به نقض منشور ملل متحد و استفاده غیرقانونی از زور متهم و خود را مدافع سرسخت حاکمیت کشورها معرفی کرده است.اکنون پرسش منتقدان این است که اگر همان معیارها در پرونده ونزوئلا به کار گرفته شود، آیا نتیجه‌ای جز زیر سوال رفتن مشروعیت عملیات آمریکا به دست می‌آید؟ و اگر پاسخ مثبت است، سکوت یا دوپهلوگویی دولت‌های اروپایی چه معنایی برای ادعای بی‌طرفی حقوقی و دفاع از قواعد خواهد داشت؟در همین حال، برخی تحلیل‌ها به هزینه‌های داخلی این تناقض نیز اشاره می‌کنند. به باور این تحلیلگران، بخشی از قدرت نرم اروپا در دهه‌های گذشته بر این تصویر استوار بوده که این قاره، حتی در کنار آمریکا، به اصول حقوقی و چندجانبه‌گرایی پایبند است و همین امر آن را از سیاست‌های آشکار قدرت‌محور متمایز می‌کند. استمرار الگوی کنونی، که در آن اروپا در برابر عملیات نظامی بحث‌برانگیز متحد خود تنها به تکرار عبارت‌هایی مانند «لزوم رعایت حقوق بین‌الملل» بسنده می‌کند، می‌تواند به‌تدریج این تمایز را تضعیف کند و ابزار انتقادی غرب علیه رقبا را کندتر سازد.سابقه مواضع رسمی اروپا در روزهای گذشته نیز همین پازل را کامل می‌کند. اتحادیه اروپا از طریق مسئول سیاست خارجی خود اعلام کرده است که تحولات ونزوئلا را از نزدیک زیر نظر دارد و بر رعایت منشور ملل متحد و حقوق بین‌الملل تأکید کرده است. نخست‌وزیر انگلیس هم ضمن رد هرگونه نقش لندن در عملیات، بر ضرورت روشن شدن واقعیت‌ها و پایبندی به قواعد حقوقی تأکید کرده و آلمان نیز بر اولویت راه‌حل سیاسی و پرهیز از تشدید تنش پافشاری کرده است. اسپانیا هم هشدار داده از هیچ مداخله‌ای که ناقض حقوق بین‌الملل و مخل ثبات منطقه باشد حمایت نخواهد کرد. در ظاهر، این مواضع همگی بر واژگان مشترکی مانند منشور ملل متحد، حاکمیت و خویشتنداری استوار است، اما فاصله آنها با پرسش‌های صریح‌تر رسانه‌ها و اندیشکده‌ها درباره مشروعیت خودِ عملیات، شکافی را نشان می‌دهد که در قلب جدل کنونی قرار دارد. به هر روی، بحران ونزوئلا برای اروپا تنها یک رویداد دوردست در آمریکای لاتین نیست، بلکه به میدان آزمون ادعای «نظم مبتنی بر قواعد» تبدیل شده است. از یک سو، دولت‌های اروپایی تلاش می‌کنند روابط راهبردی با آمریکا را حفظ و از تقابل مستقیم با واشنگتن پرهیز کنند و از سوی دیگر، رسانه‌ها، اندیشکده‌ها و بخشی از افکار عمومی، با اتکا به همان اصول حقوقی که غرب سال‌ها به آنها استناد کرده، مشروعیت عملیات اخیر را زیر سؤال می‌برند.

از منظر بخش مهمی از حقوقدانان و تحلیلگران اروپایی، عملیات آمریکا در ونزوئلا اساساً فاقد مبنای روشن حقوقی است و همین امر، پیش از هر موضع‌گیری صریح دولتی، این پرونده را به نماد دیگری از استانداردهای دوگانه در اجرای قواعد بین‌المللی و عاملی برای فرسایش اعتبار مدعیان پرچمداری «نظم مبتنی بر قواعد» تبدیل کرده است.