

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

رشت - روبروی فرودگاه خودروی سبک - مرکز ۳۴۰۴

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

۳۳۴.۳۴۴۸-۵۰-۳۳۷۲۲۳۰۰-۵:ن

منظور از «کارهای بزرگ در مورد ایران» چیست؟

پیام مرموز ماکرون به ترامپ

صفحة ۲



10

فرار میدری از استیضاح



2



مزایده سراسری فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۷۱۳/۱۴۰۴/۰۵ (نوبت دوم)

۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۳. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

***تاریخ بازدید:** از روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تا روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
از ساعت ۸ لغایت ساعت ۱۲ (بازدید همه روزه به جز پنجشنبه ها و ایام تعطیل مقدور می باشد).

نحوه فروش: نقد، نقد و اقساط

***توجه:** لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان قم به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده‌های **۲۰۰۴۰۰۳۹۲۳۰۰۰۰۶** به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

*تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴.

***مہلت دریافت اسناد مزیدہ:** از ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ تا ساعت ۱۵ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۲ .

*آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۵ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲.
 *تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳.

«لیست املاک مورد مزایده»

ردیف	آدرس	هماهنگی	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	قم، خ محتشم کاشانی، ک ۸، فرعی اول سمت راست، پ ۸۸ ساختمان یابیش	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۱۰۲۵۴/۳۴۴ و ۳۴۵	ساختمان مشاعی	مسکونی	۴۰۰	۱۹۰۶	۹۸،۱۰۱۴ سهم از ۲۴۰ سهم	عدم تخلیه	۳۷۰،۰۸۶،۴۳۲،۱۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	ساختمان مشاعی به میزان ۱۹۸،۱۰۱۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم می باشد تعداد طبقات اجرا شده ۶ طبقه شامل زیرزمین و همکف و ۴ طبقه روی آن می باشد با توجه به کلیه موارد ذکر شده ملک با وضع موجود به فروش می رسد. انتقال سند بصورت وکالتی سایر موارد انجام می پذیرد.
۲	قم، خ توحید(نیروگاه)، خ شهید علیدوست، بعد از ک ۱۶، پ ۱۶، ۲۰۲	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۱۹۵۶/۷۴۳/۱۱۶۳	ساختمان مشاعی	مسکونی و تجاری	۱۵۰	۴۲۴،۹۰	۱،۴۰۳۱ دانگ از ۶ دانگ	عدم تخلیه	۲۴،۹۸۸،۹۲۷،۳۸۸	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	ساختمان مشاعی مسکونی تجاری در ۳ طبقه می باشد. انتقال سند به صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد و ملک با وضع موجود به فروش می رسد.
۳	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۱	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۰۷۸،۳۶	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۵،۱۴۶،۹۴۶،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۴	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۴	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۷۸۶،۷۶	۰	۶ دانگ	تخلیه	۷۱،۹۴۸،۴۴۰،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۵	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۷	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۱۶۰۰	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۶	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۸	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۳۳۷۹،۱۶	۰	۶ دانگ	تخلیه	۴۹،۹۳۸،۳۵۲،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۷	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۹	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۷۷۳،۱۶	۰	۶ دانگ	تخلیه	۴۹،۹۱۶،۸۸۰،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۸	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۸۳	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۱۹۱،۴۷	۰	۶ دانگ	تخلیه	۳۹،۴۴۶،۴۶۰،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۹	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۸۴	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۷۷۹،۲	۰	۶ دانگ	تخلیه	۴۹،۴۷۷،۶۸۰،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۰	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۹۰	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۳۷۸،۵۸	۰	۶ دانگ	تخلیه	۴۷،۰۹۳،۰۲۰،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۱	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۹۳	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۱۷۷۹،۳	۰	۶ دانگ	تخلیه	۳۲،۰۲۷،۴۰۰،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد
۱۲	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین های کد ۳۵ / قطعه ۳۹۷	مدیریت بانک سپه منطقه قم	۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۶۳۰،۲۲	۰	۶ دانگ	تخلیه	۴۹،۹۷۴،۱۸۰،۰۰۰	تقد و یا نقد و اقساما(حداقل ۱۰٪ تقد والیاقتی اقساما حداکثر ۶۰ ماهه)	کاربری صنایع فلزی می باشد. انتقال وساخت و بهره برداری براساس شرایط منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد

بانک سپه - مدیریت شعب منطقه قم



