



سه شنبه ۵ اسفند ۱۴۰۴ | سال ۲۲ | صفحه ۸ | شماره ۷۱۹۴ | ۳۰۰۰۰ تومان

مراکز معاینه فنی خودرو
برادران پور رستگار
همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

طومار ایرانیان مقیم خارج برای توقف فشار حداکثری
و بازگشت به دیپلماسی

نه به جنگ نه به تحریم



تبعات قطعی و اختلال اینترنت
خطر مهاجرت نخبگان و ریزش ۵۰ درصدی درآمد شرکت های فناوری



برگزاری دور سوم مذاکرات ایران و آمریکا، وز پنجشنبه در ژنو؟

«توافق موقت» در راه است؟

آب سرمایه ای ملی است
«آگهی فراخوان مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی مناقصه گران»
نوبت دوم
شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان به استناد قانون برگزاری مناقصات...
دفتر قرار دادها - شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان

شناسه آگهی: ۲۱۳۶۵۳۳ نوبت اول
آگهی مزایده عمومی
شهرداری حمیدیا در نظر دارد نسبت به واگذاری مکانهایی در سطح شهر حمیدیا بصورت اجاره از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای
نوبت اول
شهرداری قم در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای پروژه با مشخصات و شرایط کلی زیر را که از منابع داخلی شهرداری قم تأمین اعتبار می گردد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

((فراخوان مرحله سوم مزایده کتبی فروش یک قطعه زمین واقع در خیابان بنت الهدی شهر قومن))
نوبت اول
شهرداری قومن در نظر دارد برابر مجوز ۹۷/۸۳۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۳ شورای اسلامی شهر قومن، یک قطعه زمین واقع در خیابان بنت الهدی، کوچه مشتاق شهر قومن را از طریق مزایده کتبی با شرایط مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) (فروش برساند).

شرایط:
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.



رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با اشاره به ذخیرهسازی اقلام اساسی ویژه ماه مبارک رمضان و نوروز از وضعیت مطلوب بازار خبر داد و گفت: بر اساس آخرین آمار، روزانه بیش از ۳۷۰ تن مرغ گرم در استان توزیع می‌شود.

صالح محمدی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با تشریح وضعیت تامین کالاهای اساسی در آستانه سال نو و ماه مبارک رمضان اظهار کرد: با برنامه‌ریزی در ستاد تنظیم بازار گیلان و نشست‌های مستمر تیم اقتصادی به ریاست و راهبری استاندار، تدارک لازم برای تامین اقلام ضروری مردم اندیشیده شده و ذخیره‌سازی استراتژیک کالاهای برای شرایط پیش‌رو به‌طور کامل انجام شده‌است. وی بیان کرد: به‌رمغ اینکه گیلان قطب تولید مرغ کشور است؛ اما با توجه به تقاضای بالای ماه‌های پایانی سال، درخواست تامین مرغ خارجی برای تنظیم بازار به مرکز ارائه شد و در این ارتباط تاکنون ۶۵۰ تن مرغ توزیع شد و ۵۰۰ تن مرغ خارجی دیگر نیز در مسیر حمل به استان قرار دارد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با تشریح وضعیت مطلوب بازار مرغ و اقلام پروتئینی اضافه کرد: ضمن توزیع روزانه بیش از ۳۷۰ تن مرغ گرم در گیلان، ذخیره سازی مرغ منجمد برای ماه مبارک رمضان و مناسب‌های پیش‌رو انجام شده‌است.

وی بیان کرد: همچنین برای تامین و توزیع شکر از اقلام درمصرف ماه رمضان، برنامه‌ریزی و هماهنگی لازم میان دستگاه‌های اجرایی برای تامین نرژم انجام شده‌است هم‌ایک ۸۹۰ واحد مرغداری گوشتی با ظرفیت بیش از ۲۹ میلیون قطعه در گیلان فعال است ضمن اینکه ۱۰۶ واحد مرغ مادرگوشتی با ظرفیت بیش از چهار میلیون قطعه و ۹ واحد مرغ اجداد گوشتی با ظرفیت ۳۳۷ هزار قطعه در استان فعالیت دارند.

بر اساس آخرین آمار، در بخش زیر ساخت‌های تولید، ۳۳ کارخانه چوچکشی با ظرفیت اسمی ۴۱ میلیون قطعه در استان گیلان مشغول به کار هستند که نقش مهمی در تامین چوچه یک روزه مورد نیاز واحدهای پرورشی ایفا می‌کنند.

مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان: ۲۸۷ هزار بارنامه در گیلان صادر شد

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان با بیان اینکه حمل‌ونقل کالای جاده‌ای یکی از ارکان اصلی توسعه اقتصادی استان به شمار می‌رود از صدور ۷۸۷ هزار بارنامه از ابتدای امسال تاکنون خبر داد.

به گزارش ایرنا از روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای گیلان، فریبرز مرادی روز یکشنبه با ارائه آمار ۱۱ ماهه سال جاری افزود: حمل‌ونقل کالای جاده‌ای نقش مهمی در پشتیبانی از چرخه تولید و توزیع کالا ایفا می‌کند که در همین راستا، طی ۱۱ ماه گذشته بیش از ۱۰ میلیون و ۷۸۷ هزار تن کالا در محورهای استان و سایر نقاط کشور جابه‌جا شده است.وی به فعالیت پایانه‌های بار استان اشاره و تصریح کرد: در حال حاضر چهار پایانه بار دولتی و خصوصی در سطح استان فعال هستند و با ارائه خدمات مطلوب به رانندگان و شرکت‌ها، فرآیند بارگیری و جابه‌جایی کالا با سرعت، دقت و ایمنی بالا انجام می‌شود.به گزارش ایرنا، در زمان حاضر هفت هزار و ۱۸۹ دستگاه لوگان باربری در استان فعال است و ۹ هزار و ۱۴۳راننده نیز در این حوزه خدمت‌رسانی می‌کنند.

استاندار: بیش از ۱۲ درصد جمعیت گیلان بالای ۶۵ سال سن دارند

استاندار گیلان با اشاره به افزایش جمعیت سالمند در استان، گفت: بیش از ۱۲ درصد جمعیت استان بالای ۶۵سال سن دارند.

هادی حق‌شناس ه سوم اسفند در جلسه شورای اجتماعی استان گیلان، با اشاره به اهداف برگزاری این نشست، اظهار کرد: میار یک شهروند مطلوب صرفا سلامت جسمی و روانی نیست، بلکه کیفیت زندگی، رفاه و رضایت‌مندی اجتماعی نیز باید به‌صورت جدی مورد توجه قرار گیرد.

وی با بیان اینکه جمعیت سالمندی در گیلان روندی افزایشی دارد، گفت: در حال حاضر حدود ۱۲ درصد جمعیت استان را افراد بالای ۶۵ سال تشکیل می‌دهند و این رقم هر سال در حال افزایش است، بنابراین لازم است دستگاه‌های اجرایی متناسب با این تغییر جمعیتی، برنامه‌ریزی دقیق و هدفمند داشته‌باشند.

استاندار گیلان با تأکید بر اینکه در این جلسه با حضور جمعی از اساتید دانشگاه، راهکارهای ارتقاء کیفیت زندگی سالمندان بررسی شد، اظهار کرد: بخشی از اقدامات



وی با بیان اینکه حدود ۲۰درصد فعالیت‌های اقتصادی شهرستان در این منطقه انجام می‌شود، افزود: رفع مشکلات زیرساختی این محدوده با نگاه اجتماعی مدیران حاکمیتی و نمایندگان مردم امکان‌پذیر خواهد بود.

وی با اشاره به بازگشت مساحت تالاب انزلی به محدوده ثبت‌شده در کنوانسیون رامسر، افزود: مساحت تالاب انزلی طبق کنوانسیون رامسر ۱۹ هزار و ۴۸۶ هکتار ثبت شده است که در حالی که وزارت نیرو (آب منطقه‌ای) محدوده‌ی بالغ به ۱۳ هزار و ۷۳۴ هکتار را اعلام کرده‌بودند که این موضوع مناقشه‌ای بین دستگاه‌های ایجاد کرد.



وی با بیان اینکه حدود ۲۰درصد فعالیت‌های اقتصادی شهرستان در این منطقه انجام می‌شود، افزود: رفع مشکلات زیرساختی این محدوده با نگاه اجتماعی مدیران حاکمیتی و نمایندگان مردم امکان‌پذیر خواهد بود.

وی با اشاره به بازگشت مساحت تالاب انزلی به محدوده ثبت‌شده در کنوانسیون رامسر، افزود: مساحت تالاب انزلی طبق کنوانسیون رامسر ۱۹ هزار و ۴۸۶ هکتار ثبت شده است که در حالی که وزارت نیرو (آب منطقه‌ای) محدوده‌ی بالغ به ۱۳ هزار و ۷۳۴ هکتار را اعلام کرده‌بودند که این موضوع مناقشه‌ای بین دستگاه‌های ایجاد کرد.

بازرس کل گیلان بر اجرای طرح هادی در منطقه پیل‌علی باغ انزلی تاکید کرد و احمد آقایی بازرس کل گیلان در آیین راه اندازی دوباره کارخانه اسفالت انزلی می‌شود با این نگاه که بافت روستاها بدون تغییر بماند.



بازرس کل گیلان بر اجرای طرح هادی در منطقه پیل‌علی باغ انزلی تاکید کرد

وی یادآور شد: عدم اجرای طرح هادی زمینه بروز ساخت‌وسازهای غیرمجاز، آشفنگی محیطی و کاهش کیفیت خدمات‌رسانی را فراهم می‌کند؛ اما با اجرای این طرح، ساخت‌وسازها بر اساس ضوابط فنی و استاندارد انجام خواهد شد.

آقایی با اشاره به برگزاری نشست در شهرداری انزلی برای تصمیم‌گیری درباره طرح هادی و ارائه خدمات آب، برق و اسفالت در این منطقه گفت: به وجود آنکه این محدوده در حال حاضر جزو الحاقات شهری نیست، اما با تامین مواد اولیه قیر و مصالح در کارخانه اسفالت شهرداری، قیر مورد نیاز تولید و برای بهسازی معابر این منطقه اختصاص می‌یابد. وی از اختصاص ۱۰ تن قیر از سوی اداره کل راه و شهرسازی استان به شهرداری انزلی خبر داد و تأکید کرد: این قیر باید با مدیریت صحیح و بر اساس اولویت‌بندی در نقاط ضروری شهر مصرف شود تا مردم از خدمات شهری بهره‌مند شوند.

بازرس کل گیلان کارخانه اسفالت شهرداری انزلی را یکی از ظرفیت‌های مهم این شهر دانست و افزود: در خصوص مسائل مالکیتی و اجاره‌بیمای این کارخانه پیگیری‌هایی انجام شده و تلاش می‌شود مساعدهت‌های قانونی لازم به نفع مردم صورت گیرد. آقایی همچنین به بازرسی‌های انجام‌شده از این کارخانه اشاره کرد و گفت: یکی از گلایه‌های جدی مردم مربوط به کیفیت و میزان تولید اسفالت بود که پس از ارسال پیشنهادهای اصلاحی و به‌روزرسانی تجهیزات در دوره مدیریت جدید شهرداری، بخشی از مشکلات برطرف شده‌است.

افزود وی با راه‌اندازی سنگ‌شکن و ارتقای امکانات، هزینه‌ها نیز به حمایت در حوزه تامین شن و ماسه و جذب داشته‌باشد، موضوع در کارگروه‌های مرتبط پیگیری خواهد شد.



بازرس کل گیلان از مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خواست اجرای طرح هادی در پیل علی باغ را در اولویت قرار دهد و تصریح کرد: اجرای طرح هادی با هدف ایجاد اصلاح و صیانت از روستاها، جلوگیری از مهاجرت و تقویت اقتصاد محلی انجام می‌شود با این نگاه که بافت روستاها بدون تغییر بماند.

مدیر درمان تامین اجتماعی گیلان خبر داد:پر داخت بیش از ۸۹۰ میلیارد ریال از مطالبات مراکز درمانی طرف قرارداد

وی افزود: این پرداخت‌ها شامل مطالبات بیمارستان‌های خصوصی و نیروهای مسلح، مراکز پاراکلینیکی تا پایان خردادماه و همچنین مراکز دایلیز و درمانگاهها تا پایان تیرماه ۱۴۰۴ می‌شود.

مدیر درمان تامین اجتماعی گیلان در ادامه با اشاره به اهمیت تسویه به‌موقع مطالبات، تأکید کرد: این سازمان همواره در تلاش است تا با پرداخت منظم مطالبات مراکز طرف قرارداد، زمینه را برای استمرار و ارتقای کیفیت

دکتر فرید حبیبی رودسری مدیر درمان تامین اجتماعی گیلان از پرداخت بخش قابل توجهی از مطالبات مراکز درمانی غیردانشگاهی طرف قرارداد این سازمان خبر داد.

به گزارش معین به نقل از روابط عمومی مدیریت درمان تامین اجتماعی گیلان، دکتر حبیبی رودسری با اعلام این خبر گفت: مبلغ ۸۹۲ میلیارد ریال از مطالبات مراکز درمانی غیردانشگاهی طرف قرارداد تامین اجتماعی در استان پرداخت شده‌است.

در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۵

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۲۸۴۸ شناسه اکهی: ۰۶-۲۱۲۲۰۷۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۵۴۰۰۴۰۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات رحمان رفیعی کشتری فرزند یحیی مورد تایید قرار گرفت .

۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۳۱۲/۰۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۴۰ مجزی از پلاک ۵۷۱ سنگ اصلی ۲ واقع در کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت مهدی کریم تژاد کشتری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – کلشتر –محزر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت اکهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،طرف مدت یکماه در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۲۸۴۱ شناسه اکهی: ۰۸-۲۱۲۲۰۷۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۱۷۳۰۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فرحمان رفیعی کشتری فرزند یحیی مورد تایید قرار گرفت .

۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۹۴۸/۹۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۴۹ مجزی از پلاک ۸۰ سنگ اصلی ۴۴ واقع در شیرکوه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت گل بابا شاه محمدی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – شیرکوه –محزر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت اکهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۲۸۴۶ شناسه اکهی: ۰۳-۲۱۲۲۰۸۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۰۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سید مسلم رسولی تکلیمی فرزند سید قاسم مورد تایید قرار گرفت .

۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۵۱/۵۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۹۳ مجزی از پلاک ۵۳۵ سنگ اصلی ۱۵ واقع در دارستان ییلاقی بخش ۲۰ گیلان از مالکیت محسن حیرام سلیمانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دارستان ییلاقی –محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت اکهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .



به گزارش ایرنا از روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای گیلان، فریبرز مرادی روز یکشنبه با ارائه آمار ۱۱ ماهه سال جاری افزود: حمل‌ونقل کالای جاده‌ای نقش مهمی در پشتیبانی از چرخه تولید و توزیع کالا ایفا می‌کند که در همین راستا، طی ۱۱ ماه گذشته بیش از ۱۰ میلیون و ۷۸۷ هزار تن کالا در محورهای استان و سایر نقاط کشور جابه‌جا شده است.وی به فعالیت پایانه‌های بار استان اشاره و تصریح کرد: در حال حاضر چهار پایانه بار دولتی و خصوصی در سطح استان فعال هستند و با ارائه خدمات مطلوب به رانندگان و شرکت‌ها، فرآیند بارگیری و جابه‌جایی کالا با سرعت، دقت و ایمنی بالا انجام می‌شود.به گزارش ایرنا، در زمان حاضر هفت هزار و ۱۸۹ دستگاه لوگان باربری در استان فعال است و ۹ هزار و ۱۴۳راننده نیز در این حوزه خدمت‌رسانی می‌کنند.



وی با اشاره به بازدید از شرکت باسابقه آنکای که از تولیدکنندگان مطرح اتوبوس و مینی‌بوس در چین است بیان کرد: در این بازدید از ظرفیت‌های تولید و امکان تأمین ناوگان حمل‌ونقل شهری متناسب با نیاز رشت بررسی شد. بررسی احداث زباله‌سوز با فناوری روز و استانداردهای جهانی داد و گفت: این طرح شامل تولید برق پایدار، بازیافت شیشه، کاهش آلانندها مطابق استانداردهای اروپایی و مدیریت کامل پسماند شهری است.وی با تشریح دیگر ابعاد فناوری این زباله سوز تصریح کرد: زباله سوز پیشنهادی دارای سیستم‌های پیشرفته تصفیه هذوف، حذف آلاندهای خطرناک، تولید انرژی و بازیافت جامداتی مورد نیاز بوده و برای آن دوره‌های ضمانت و تأمین قطعات بلندمدت نیز پیش‌بینی شده‌است.توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و سرمایه‌گذاری در تریگ‌هاک، خورشیدی

رئیس شورای اسلامی شهر رشت یکی دیگر از محورهای مذاکره را سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی خورشیدی و ایجاد نیروگاه‌های تجدیدپذیر دانست و افزود: این مهم در راستای تأمین بخشی از برق مصرفی ساختمان‌ها و تأسیسات شهری بوده است.

وی با اشاره به الزامات قانونی در استفاده از انرژی‌های پاک، این همکاری را فرصتی برای کاهش هزینه‌های انرژی، افزایش پایداری محیط‌زیست و ارتقای زیرساخت‌های شهری دانست و بیان کرد: یقینا با اجرایی شدن این مهم بخشی عظیمی از نارتازی های برق نیز برطرف می‌شود. کارگرنیا در پاسخ به برخی انتقادها درباره هزینه‌های انجام این سفر گفت: این مأموریت به عاوض هزینه شرکت میزبان و با هماهنگی وزارت کشور ایران انجام شده و هیچ هزینه‌ای از بودجه شهرداری پرداخت نشده و از اهداف اصلی سفر ، راستی آزمایی میدانی و بررسی عملی ظرفیت‌ها ، همچنین خرید بدون اجلاس و شرکت تولید کننده و استفاده از فرصت منطقه آزاد جهت واردات برای برعایت‌رصف و صلاح شهرداری بوده است.



دکتر حبیبی در پایان خاطرنشان کرد: در روزهای آینده نیز کمیته تسویه به‌موقع مطالبات، تأکید کرد: این سازمان همواره در تلاش است تا با پرداخت منظم مطالبات مراکز طرف قرارداد، زمینه را برای استمرار و ارتقای کیفیت

خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۵

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۲۸۴۳ شناسه اکهی: ۰۸-۲۱۲۲۰۸۹

اکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۶۸۲۰۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شاهین و شهریار و وحید جلملگی احمدی کشتری فرزند اله یار مورد تایید قرار گرفت .

۱-شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۱۲/۱۳ مترمربع (مشاعا باسویه) به شماره پلاک فرعی ۲۷۳۹ مجزی از پلاک ۱۵۱۴ سنگ اصلی ۲ واقع در کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حسین کوهستانی کشتری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – کلشتر –محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت اکهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۲۸۴۶ شناسه اکهی: ۰۸-۲۱۲۲۰۷۹

اکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۵۵۰۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات رحمان رفیعی کشتری فرزند یحیی مورد تایید قرار گرفت .

۱-شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۳۳۱/۲۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۴۱ مجزی از پلاک ۵۰۳ سنگ اصلی ۵۰ واقع در کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت یحیی رفیعی کشتری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – کلشتر –محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت اکهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۵

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۲۸۴۸ شناسه اکهی: ۰۳-۲۱۲۲۰۸۸

اکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۱۸۷۰۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات عباس امید قاضی فرزند عبدالحمود مورد تایید قرار گرفت .

۱-شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۷۰/۰۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۴ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۱۹ واقع در رودآباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت ابراهیم صحرانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – رودآباد –محزر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت اکهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۵

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۲۸۵۴ شناسه اکهی: ۰۷-۲۱۲۲۱۷۲



نه به جنگ، نه به تحریم طومار ایرانیان مقیم خارج برای توقف فشار حداکثری



جمعی از ایرانیان مقیم خارج از کشور در یک طومار الکترونیکی، با تاکید بر هزینه‌های انسانی سیاست «فشار حداکثری» از غرب خواستند به جای تهدید و تحریم، به سمت مذاکره و رسیدن به توافق پایدار حرکت کنند. به گزارش ایرنا، این طومار که نسخه‌ای از آن در تارنمای «چنج» منتشر شده است، خطاب به رهبران، سیاست‌گذاران و شهروندان غربی می‌گوید: «ما، امضاکنندگان این طومار، از دولت‌های غربی می‌خواهیم که از رفتار با مردم عادی ایران به عنوان مهره‌هایی در بازی‌های ژئوپلیتیکی دست بردارند و سیاست‌هایی را اتخاذ کنند که به طور ملموس زندگی آنها را بهبود بخشد.»

در ادامه این طومار آمده است: «سال‌هاست که تحریم‌های اقتصادی گسترده، اقتصاد ایران را تضعیف کرده، سرمایه‌گذاری را مختل کرده و مایحتاج اولیه، دارو، مشاغل پایدار و ارز قابل پیش‌بینی را به شدت کمیاب کرده است. این سختی‌های ساختگی، ناآرامی‌ها را تشدید کرده، منطقه را بی‌ثبات کرده و جان افراد بی‌گناه را گرفته است.»

امضاکنندگان طومار تصریح کرده‌اند: «حمله نظامی و تهدید مداوم به زور، این زخم‌ها را التیام نمی‌بخشد، بلکه آنها را عمیق‌تر می‌کند. جنگ پاسخ نیست؛ این تشدید تنش همان استراتژی شکست‌خورده گذشته است.»

آنان همچنین خاطرنشان کرده‌اند: «لغو تحریم‌های اقتصادی و اجای تعامل سازنده، بلافاصله شروع به

می‌اندازد، صادر کنند.»

امضاکنندگان طومار همچنین خواستار پیگیری دیپلماتی در سطح بالا شده و اینکه «فورا» در مذاکرات حسن نیت با هدف دستیابی به یک توافق جامع و قابل تأیید که به مسئله هسته‌ای می‌پردازد و در عین حال پیوندهای اقتصادی قانونی ایران با جهان را به طور کامل احیا کند، شرکت کنند.

در ادامه، اجرای «یک طرح کاهش گسترده تحریم‌ها» نیز مطالبه شده و آمده است که دولت‌های غربی باید «یک طرح روشن و مبتنی بر نقطه عطف برای لغو محدودیت‌های گسترده اقتصادی» اتخاذ کنند که «با بازگشایی فوری کانال‌های تجارت، امور مالی و تجهیزات پزشکی آغاز می‌شود» تا مردم بتوانند به «شغل، دارو و کرامت انسانی» دسترسی پیدا کنند.

این طومار در پایان تأکید کرده است: «این خوش‌بینی ساده‌لوحانه نیست، بلکه یک جایگزین عمل‌گرایانه و انسانی برای آزمایش خطرناک و شکست‌خورده «فشار حداکثری» است. اگر غرب واقعا می‌خواهد مردم ایران را توانمند کند، باید از مجازات آنها دست بردارد. باید تغییر قاطع به سمت دیپلماسی و تعامل سازنده با تمرکز بر مذاکره و توافق پایدار هستیم.» امضاکنندگان در ادامه از دولت‌های غربی خواستند «از استفاده از زور خودداری کنند» و «تهدید عمومی و قابل تأییدی مبنی بر خودداری از حملات نظامی و تهدید به زور که غیرنظامیان را به خطر

ادعای جدید گروسی درباره برنامه هسته ای ایران: باید از شر اورانیوم با غنای بالای ایران خلاص شویم

جماران : مدیرکل آژانس انرژی اتمی در پاسخ به پرسشی درباره فعالیت بازرسان آژانس در ایران بیان داشت: ما همچنان در ایران راستی‌آزمایی انجام می‌دهیم. ادعای جدید گروسی درباره برنامه هسته ای ایران: باید از شر اورانیوم با غنای بالای ایران خلاص شویم / مذاکرات هسته‌ای وارد مرحله بحث‌های مشخص و عینی شده است

رافائل گروسی مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی با بیان اینکه مذاکرات هسته‌ای غیر مستقیم میان ایران و آمریکا وارد بحث‌های مشخص و عینی شده است، تصریح کرد طرف‌ها در تلاشند به توافقی جامع، محکم و استوار برسند. رافائل گروسی در پاسخ به پرسشی درباره فعالیت بازرسان آژانس در ایران بیان داشت: ما همچنان در ایران راستی‌آزمایی انجام می‌دهیم، چیزی که نتوانستیم انجام دهیم این است که

ما روز دوشنبه و سه‌شنبه (هفته پیش) گفت‌وگوهای مهمی در ژنو داشتیم و تلاش می‌کنیم دقیقاً بندهای توافق را تعریف کنیم. اینکه چه چیزی را راستی‌آزمایی می‌کنیم، چگونه انجام می‌دهیم، با چه دامنه‌ای، و تلاش می‌کنیم به توافقی جامع، محکم و استوار برسیم، که مانع از آن شود که یک بار دیگر شاهد استفاده از زور باشیم؛ استفاده‌ای که به نظر من در این مورد، بسیار گسترده‌تر، بسیار ویرانگرتر از قبلی خواهد بود و پیامدهای منطقه‌ای بسیار ملموس‌تری خواهد داشت.

او در پاسخ به پرسشی درباره فعالیت بازرسان آژانس در ایران بیان داشت: ما همچنان در ایران راستی‌آزمایی انجام می‌دهیم، چیزی که نتوانستیم انجام دهیم این است که

تبعات قطعی و اختلال اینترنت: خطر مهاجرت نخبگان و ریزش ۵۰ درصدی در آمد شرکت‌های فناوری

رئیس کمیسیون شبکه نصر: اختلالات اینترنت درآمد شرکت‌های فناوری را تا ۵۰٪ کاهش داد؛ فشار نقدینگی، زنگ خطر مهاجرت متخصصان را به صدا درآورده است. حمید بادی‌نیا، رئیس کمیسیون شبکه سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران اعلام کرد که اختلالات گسترده اینترنت باعث کاهش ۲۰ تا ۵۰ درصدی درآمد عملیاتی شرکت‌های حوزه شبکه و امنیت شده و استمرار این وضعیت، کسب‌وکارهای دیجیتال را با بحران شدید نقدینگی و مهاجرت متخصصان مواجه کرده است. رئیس کمیسیون شبکه سازمان نصر تهران، گفت اختلال در لایه بین‌الملل اینترنت، زنجیره ارزش اقتصاد دیجیتال را فلج کرده و شرکت‌های فعال در حوزه‌های خدمات ابری، مراکز داده، فین‌تک و امنیت شبکه را که وابستگی حیاتی به پایداری سرویس (Availability) دارند، با نقص تجهیزات قراردادی و ریزش شدید مشتریان روبرو کرده است.

شرکت‌های فناوری در حوزه شبکه و امنیت، در دوره‌های اختلال با کاهش درآمد ۲۰ تا ۵۰ درصدی مواجه شده‌اند.

بادی‌نیا با استناد به گزارش‌های بین‌المللی، اضافه کرد هر ساعت اختلال سراسری می‌تواند میلیون‌ها دلار به تولید ناخالص بخش دیجیتال آسیب بزند. او گفت: «پرسی‌های میدانی نشان می‌دهد شرکت‌های متوسط در حوزه شبکه و امنیت، در دوره‌های اختلال با کاهش درآمد ۲۰ تا ۵۰ درصدی مواجه شده‌اند که این موضوع به‌ویژه در پروژه‌های وابسته به لایسنسینگ و به‌روزسانی تجهیزات بین‌المللی مشهودتر است.» رئیس کمیسیون شبکه نصر با ابراز نگرانی از وضعیت منابع انسانی در بخش فاوا اضافه کرد: «فشار نقدینگی و تعلیق پروژه‌ها، شرکت‌ها را ناگزیر به کاهش هزینه‌های ثابت کرده که نتیجه آن ترمیم در جذب نیرو و تمدید نشدن قراردادهای پرتولیدی است. اگرچه بسیاری از مجموعه‌ها با کاهش حاشیه سود خود تلاش کرده‌اند نیروهای کلیدی را حفظ کنند، اما استمرار این وضعیت راهی جز مهاجرت برای متخصصان باقی نمی‌گذارد.» او راهکار برون‌رفت از این بن‌بست را در سه سطح سیاست‌گذاری، مالی و زیرساختی دانست و گفت: «مهم‌ترین نیاز فعلی، ایجاد پیش‌بینی‌پذیری در دسترسی به اینترنت بین‌الملل است. در کنار آن، اعطای تسهیلات سرمایه در گردش، استعمال بدهی‌های مالیاتی و بیمه‌ای، و همچنین تسهیل رگولاتوری بر واردات سخت‌افزارهای امنیتی می‌تواند فشار را از روی دوش نگاه‌ها بردارد.» اگر ثبات به سیاست‌های ارتباطی بازگردد، ایران به دلیل مزیت در سرمایه انسانی می‌تواند به قطب صادرات خدمات فنی در منطقه تبدیل شود؛ اما در صورت تداوم اختلالات، شاهد خروج سرمایه، مهاجرت نخبگان و انتقال بازار به بازیگران غیررسمی خواهیم بود که زیان آن متوجه کل اقتصاد ملی است.

رویترز: دور سوم مذاکرات ایران و آمریکا اوایل مارس برگزار می‌شود



رویترز به نقل از یک مقام ایرانی گزارش داد که دور بعدی مذاکرات غیرمستقیم هسته‌ای بین ایران و طرف آمریکایی اوایل ماه آینده میلادی برگزار خواهد شد. به گزارش خبرنگاران، خبرگزاری رویترز به نقل از یک منبع ناشناس که آن را مقام ارشد ایرانی معرفی کرده، گفت که ایران و ایالات متحده دیدگاه‌های متفاوتی درباره دامنه و شیوه رفع تحریم‌ها در ازای محدودیت بر برنامه هسته‌ای ایران دارند و افزود که مذاکرات جدید برای اوایل مارس (ماه آینده میلادی که یکشنبه هفته آینده آغاز می‌شود) برنامه‌ریزی شده است.

بنا بر گزارش فارس، طبق این گزارش به استناد مقام مذکور، ایران می‌تواند به‌طور جدی ترکیبی از صادرات بخشی از ذخایر اورانیوم بسیار غنی شده، کاهش خلوص آن و تشکیل یک کنسرسیوم منطقه‌ای برای غنی‌سازی اورانیوم را در نظر بگیرد، اما در مقابل حق ایران برای غنی‌سازی صلح‌آمیز هسته‌ای باید به رسمیت شناخته شود.

رویترز همچنین به نقل از مقام مذکور ضمن بیان این که مذاکرات ادامه دارد، مدعی شد که امکان دستیابی به یک توافق موقت وجود دارد. این مقام ارشد همچنین گفت که تهران کنترل منابع نفتی و معدنی خود را تحویل نخواهد داد، اما شرکت‌های آمریکایی می‌توانند به‌عنوان پیمانکار در میدان نفت و گاز ایران مشارکت کنند.

آگهی مزایده عمومی فروش ۲۰ قطعه زمین

ردیف	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت متر مربع	موقعیت زمین	مبلغ کل پایه کارشناسی بریال	مبلغ سپرده بریال
۱	پلاک ثبتی ۶۱۸۷ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۰۴/۵۵	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پلاک ثبتی ۶۱۸۸ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۰۲/۲۸	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	پلاک ثبتی ۶۱۸۹ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۰۲/۰۹	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	پلاک ثبتی ۶۱۹۰ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۰۱/۹۰	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	پلاک ثبتی ۶۱۹۱ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۴۹/۲۴	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	پلاک ثبتی ۶۱۹۲ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۹۷/۵۷	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	پلاک ثبتی ۶۱۹۳ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۰۸/۴	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	پلاک ثبتی ۶۱۹۴ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۰۸/۴	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	پلاک ثبتی ۶۱۹۵ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۰۸/۴	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	پلاک ثبتی ۶۱۹۶ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۱۰/۵۳	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	پلاک ثبتی ۶۱۹۷ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۷۷/۴۴	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	پلاک ثبتی ۶۲۱۳ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۴۶/۸۴	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	پلاک ثبتی ۶۲۱۴ مجزی از ۵۵۱۷	مسکونی	۳۳۶/۶۵	لاهیجان، بلوار امام رضا(ع)، بین گلستان ۲۸ و ۳۰	۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	۴۸۷۷ فرعی از ۱۹ اصلی	مسکونی	۲۵۰/۱۴	میدان هدایت، کوچه نسیم، پشت ساختمان نصیر	۶۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	۱۹۶۸۳ فرعی از ۱۸ اصلی	مسکونی	۲۰۰/۰۱	خر مشهر، خیابان منظر، به خیابان بهشت	۱۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	۱۵۷ فرعی از ۲۴	مسکونی	۳۵۶/۹۳	میدان ابریشم، خیابان استاد معین، روبروی موسسه آموزش عالی دیلمان	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۷	۱۹۶۸۰ فرعی از ۱۸ اصلی	مسکونی	۳۳۵/۹۸	خیابان تربیت معلم، نرسیده به مدرسه یاسین	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	۱۹۶۷۹ فرعی از ۱۸ اصلی	مسکونی	۳۳۵/۱۲	خیابان تربیت معلم، نرسیده به مدرسه یاسین	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	۴۸۷۸ فرعی از ۱۹ اصلی	مسکونی	۲۷۷/۳۱	میدان هدایت، کوچه نسیم، پشت ساختمان نصیر	۶۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۴۶۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۰	۴۸۷۹ فرعی از ۱۹ اصلی	مسکونی	۲۵۰/۵۹	میدان هدایت، کوچه نسیم، پشت ساختمان نصیر	۶۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰

رضا زنده دل - شهردار لاهیجان

شهرداری لاهیجان براساس مصوبه شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد ، نسبت به فروش ۲۰ قطعه زمین به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی براساس نرخ پایه کارشناسی اقدام نماید . متقاضیان واجد شرایط می توانند به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات از شرایط مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس : www.Setadiran.ir از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ اقدام نمایند و در صورت نیاز با تلفن ۰۲۱-۳۳۲۳۴۳۲۱-۱۳۷ داخلی ۱۳۷ تماس حاصل نمایند . چنانچه نقرات اول و دوم و سوم مزایده از انجام کار خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مزایده آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد - آخرین مهلت جهت ارایه پیشنهادها در سامانه دولت (ستاد) تا پایان ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ میباشند . تبصره : متقاضیان میبایست جهت ارایه تمامی اسناد از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند ، ضمناً شرکت کننده میبایست تضمین شرکت در مزایده را در پاکت درب بسته تا زمان اعلام شده به دفتر امور پیمان و رسیدگی شهرداری تحویل نماید . تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارایه شده با حضور شرکت کنندگان (همراه با معرفی نامه) روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ راس ساعت ۸:۳۰ صبح به آدرس : لاهیجان - بلوار امام رضا(ع) - میدان گلستان - ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود.

تضمین شرکت در مزایده : شرکت کنندگان میبایست تضمین شرکت در مزایده را بصورت ضمانت نامه بانکی (با اعتبار ۳ ماه) به نفع شهرداری لاهیجان یا واریز به حساب سپرده شهرداری نزد بانک ملی به حساب ۰۲۰۸۸۷۰۰۰۵۲۰۰۱ بنام شهرداری لاهیجان اقدام نمایند . در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مزایده ملاک خواهد بود . سایر جزئیات و مشخصات و موقعیت فیزیکی زمینها در اسناد مزایده قید گردیده است . برنده مزایده میبایست ۸۰ درصد از کل مبلغ پیشنهادی را پس از تصویب اعضاء کمیسیون و ابلاغ از سوی کارفرما ظرف مدت تعیین شده (۳ روز) در وجه شهرداری واریز و مابقی را ظرف مدت ۱۰ روز (قبل از زمان نقل و انتقال) به حساب شهرداری واریز نماید . هزینه نقل و انتقال و غیره بعهده برنده مزایده خواهد بود . پیشنهادهای فاقد سپرده ، مهتم و مشروط از درجه اعتبار ساقط میباشند . شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می باشد .