

مراکز معاینه فنی خودرو
برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.
۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۴
۲-رشت- لاکاشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۱۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲
تلفن: ۰۵-۳۳۷۲۲۳۰۰-۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

عصر جدید قراردادهای زیرزمینی

شوگ ۶۰ درصدی به حقوق‌ها

صفحه ۲



روزنامه صبح ایران

جریان افراطی باز هم به دیپلماسی
حمله می کند

صبر استراتژیک
قایماب در مقابل
تندروها

www.Moeennews.ir

یکشنبه ۳۰ فروردین ۱۴۰۵ | سال ۲۳ | ۸ صفحه | شماره ۷۲۱۹

۵۰۰۰۰ تومان



عکس: ایرنا

سرقاله
ژئوپلتیک ایران و امنیت جهانی!

یونس رنجکش

جغرافیای ایران به واسطه شرایط متنوع یکی از پر اهمیت ترین موقعیت های طبیعی سرزمینی را در اختیار این کشور قرار داده که از این منظر در طول تاریخ در مسیر تحولات مختلف نقش و بازیگری متفاوتی داشته است.

این جغرافیا با گستردگی خود به لحاظ برخورداری از طبیعت متنوع و دارا بودن پوشش های جنگلی ، کویری و بهره مندی از دریا و رشته کوه های مهم علاوه بر ایجاد دژهای دفاعی طبیعی برای آن با قرار گرفتن این کشور در مسیر شاهراههای حیات ارتباطی و همسایگی با کشورهای مختلف از جایگاهو مناطق راهبردی ویژه ای برخوردار است که با ایجاد وزن ژئو پلتیکی بالا تعیین کننده بسیاری از معادلات و توازن قدرت در منطقه و جهان می باشد که در طول تاریخ این اهمیت به خوبی خود را نشان داده و در فرایند معادلات و روابط بین الملل تاثیر گذاری آن تعیین کننده بوده بطوریکه هیچگاه از چشم طمع بیگانگان و نظارت قدرت ها در دست یابی به این موقعیت دور نمانده است و هر گاه با ضعف قدرت مرکزی به دلایل مختلف روبرو بود مورد هجوم بیگانگان قرار گرفت که از اسکندر تا چنگیز و اعراب مسلمان و ترک تازی های همسایگان در گذشته و قدرت های استعماری روس و انگلیس در این چند سده و تجاوز عراق و آمریکا و اسرائیل در این چند دهه این اهمیت ژئو پلتیکی ایران در این دوره به خوبی قابل لمس است هر چند که به دلیل شرایط متفاوت دکترین دفاعی و بهره مندی از توان قدرت بازدارندگی نوع مقیاس برخورد و دفاع و بازیگری اکنون متفاوت از گذشته است .

در کنار موقعیت های ژئوپلتیکی برخورداری از فرهنگ و تمدن که ریشه در هویت تاریخی ایرانیان دارد سهم بسزایی در یکپارچگی و وحدت ملی زیر چتر سایر مولفه ها نیز داشته و این مجموع این مهم را می توان نشانه هایی از بازتولید قدرت جدید ایران بر شمرد که اکنون بخشی از آن در مقابله با تهاجم و تحمیل جنگ آمریکا و اسرائیل با همراهی جهانی از همیمثانان غربی و عربی آنها قابل تفسیر است.

با این توصیف آنچه امروز بیش از هر زمانی اهمیت ایران را بیشتر قابل لمس کرده است اختلالی است که در شبکه زنجیره تامین نیازهای جهانی از مواد غذایی تا سایر منابع در این جنگ تحمیلی آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران و قدرت نمایی این کشور در بهره مندی هوشمندانه از ظرفیت های ژئو پلتیکی و قدرت بازدارندگی و دفاعی آن رقم خورده است و این مهم نشان دهنده نقش جغرافیای ایران و مدیریت منابع و دکترین راهبردی آن در تامین امنیت جهانی است که با فروپاشی و هر گونه اختلال و موضع ایران در این نقش موجب تاثیرات مختلف بویژه اقتصادی بر مجموعه کشورهای جهان به دلیل وابستگی به منطقه تحت نفوذ ایران خواهد شد.

آمریکا و متحدان جنگی در این جنگ تحمیلی علیه ایران اگر تا پیش از این در محاسبات خود بخشی از توان و قدرت ایران را نادیده و یا در محاسبه نیاورده بودند اکنون با بهم ریختگی هایی که در بازارهای جهانی از انرژی تا مواد غذایی و سایر شبکه های نیازمندی به دلیل وابستگی به تنگه هرمز بوجود آمده است به خوبی دریافته اند که عبور از کشوری چون ایران با این پهنه تاثیر گذاری به دلیل جغرافیا و قرار گرفتن در موقعیت های خاص ژئو پلتیکی چندان آسان نبوده و هزینه های تحمیلی بر اقتصاد جهانی که می تواند موجب فروپاشی نظام سیاسی و اجتماعی بسیاری از کشورها شود بیش از محاسبات سطحی آنهاست.

بدون شک تنگه هرمز یکی از اهم های بازدارندگی در کنار انسجام و مقاومت ملی ایرانیان مقابل تهاجم بیگانگان است و با شناخت بهتر از این کشور و مطالعه دقیق تر تاریخ آن و نقش عناصر و مولفه های همبستگی در رفتارهای خود تجدید نظر کرده و با به رسمیت شناختن این قدرت با احترام با آن برخورد و در باز شناسی توازن قدرت در منطقه مقابل آن پا خواهند بچسباند هر چند که برایشان گران باشد!

صرفه جویی در مصرف آب ، رضایت الهی را به همراه دارد .

« آگهی فراخوان مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی مناقصه گران »

شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان به استناد قانون برگزاری مناقصات _ مصوب ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی ، و آیین نامه اجرایی بند (ج) از ماده (۱۲) قانون از محل اعتبارات طرحهای عمرانی ، بمنظور اجرای پروژه مطابق مشخصات زیر از کلیه مناقصه گران واجد شرایط ، جهت شرکت در مناقصه همراه با ارزیابی کیفی دعوت به عمل می آورد.

۱_ کارفرما: شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان.

۲_ موضوع مناقصه: عملیات اجرای بخشی از شبکه جمع آوری فاضلاب شهر کنارک بصورت سپر کوبی

۳_ مبلغ برآورد مناقصه:۲۶۸۹۰۵۳۶۹۴۳۶ (دویست و شصت و هشت میلیارد و نهصد و پنج میلیون و سیصد و شصت و نه هزار و چهارصد و سی و شش) ریال می باشد.

۴_ مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۱۳۳۴۵۳۰۰۰۰۰ (سیزده میلیارد و چهارصد و

چهل و پنج میلیون و سیصد هزار) ریال

۵_ دستگاه نظارت: مهندسین مشاور تهران سحاب

۶_ مدت زمان اجرای کار: ۶ (شش) ماه شمسی است.

۷_ رشته و پایه پیمانکار: رشته آب حداقل پایه (۵)

۸_ تاریخ و مهلت تهیه و تحویل استعلام ارزیابی کیفی و مناقصه:

مهلت تهیه اسناد مناقصه و ارزیابی از تاریخ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۰۳ می باشد.

آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه و ارزیابی ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ می باشد.

تاریخ ارزیابی کیفی ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ می باشد.

تاریخ بازگشایی پیشنهاد ها ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ می باشد.

لذا شرکتهای واجد شرایط می توانند پس از چاپ آگهی نوبت اول با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و با پرداخت مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ (پنج میلیون) ریال ، اسناد ارزیابی و مناقصه را دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه و ارزیابی در مواعد زمانی مندرج در سامانه ، مدارک لازم شامل پاکات (ارزیابی کیفی) (الف) ، (ب) و (ج) را مطابق با شرایط مناقصه تهیه و بصورت فایل های pdf در سامانه فوق بارگذاری نمایند.

دفتر حقوقی و قراردادهای –شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان

صرفه جویی در مصرف آب ، رضایت الهی را به همراه دارد .

آگهی تامین مالی برای تکمیل طرح آبرسانی به خاش

شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان در نظر دارد جهت تکمیل بخشی از نیاز مالی برای تکمیل طرح آبرسانی به خاش ، از تسهیلات مالی در چارچوب آیین نامه اجرایی ماده واحده قانون اصلاح ماده ۵۶ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۹۳ (به شماره ۶۹۴۵۴/ت ۵۰۹۱۳ ه) مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۰ و مجوز شماره ۲۳۲۰۰۷ مورخ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ سازمان برنامه بودجه کشور ، با شرایط زیر استفاده نماید :

۱_ نام طرح: ایجاد تأسیسات فاضلاب شهر خاش به شماره طبقه بندی ۱۳۹۰۵۲۳۶۰۰۸۸

۲_ موضوع فراخوان: تامین بخشی از منابع مالی مورد نیاز برای طرح آبرسانی به خاش شامل خرید و اجرای خط انتقال و احداث مخازن و ایستگاه پمپاژ

۳_ تسهیلات مورد نیاز: مجوز ۵۰۰۰ (پنج هزار) میلیارد ریال که باید طی دو سال تامین گردد.

۴_ باز پرداخت تسهیلات دریافتی: اصل و سود تسهیلات با حداکثر نرخ سود (۲۳) درصد و بازپرداخت ۵ ساله

۵_ محاسبه سود ، دریافت و بازپرداخت تسهیلات در چارچوب قانون عملیات بانکی بدون ربا مصوب ۱۳۶۲ و اصلاحات بعدی آن و با رعایت عقود اسلامی مندرج در آن ، خواهد بود.

۶_ تامین کننده مالی باید پیشنهاد خود را برای تامین مالی اعلام و نرخ سود مورد انتظار خود را برای عقد قرارداد تسهیلات مالی پیشنهاد کند .

۷_ تامین کننده مالی باید مستنداتی که دال بر توانایی او در تامین مالی تسهیلات تعهد شده می باشد را برای بررسی ارائه کند.

۸_ تامین کننده مالی باید ضمانت نامه بانکی برابر یک درصد کل مبلغ تسهیلات مورد نیاز منطبق با بند ۳ را مطابق فرم پیوست شماره ۲ آیین نامه فوق الذکر ارائه نماید . این ضمانت نامه پس از انعقاد قرارداد تسهیلات مالی آزاد خواهد شد و در صورت استنکاف پیشنهاد دهنده از انعقاد قرارداد ، این ضمانت نامه به نفع دستگاه اجرایی ضبط خواهد شد. توضیح آنکه چنانچه بانک های دولتی تامین کننده منابع مالی باشند ، نیاز به ارائه ضمانت نامه بانکی نیست .

۹ _ شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان پس از دریافت پیشنهادات تامین مالی بر اساس ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی ماده واحده قانون اصلاح ماده ۵۶ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت ، مصوبه شماره ۶۹۴۵۴/ت ۵۰۹۱۳ ه مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۰ ، تامین کننده مالی را انتخاب خواهد نمود.

۱۰_ از علاقمندان واجد شرایط دعوت می شود به مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به اعلام آمادگی ، به آدرس ، سیستان و بلوچستان ، شهر زاهدان ، بلوار قلنبر ، شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان ، طبقه همکف ، واحد قراردادهما مراجعه نمایند.

دفتر حقوقی و قراردادهای –شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان



سینمای ایرانی

سینمای مستند، نخستین مدیوم صادق برای ثبت بحران‌ها و فاجعه‌هاست

اگر هدف مستندساز ثبت شواهد عینی و بازتاب احساسات انسانی باشد، زمان حال بهترین فرصت برای ساخت مستند از جنگ است.

به گزارش خبرنگار فرهنگی خبرگزاری تسنیم، مهرداد زاهدیان فیلمساز مستند و رئیس انجمن صنفی کارگردانان سینمای مستند است. وی از جمله فیلمسازانی است که علاقه زیادی به ساخت فیلم درباره شهر دارد و در بخش مهمی از آثار وی می‌توان تاثیر نگاه، تعلق خاطر به شهر و معماری و اتمسفر محله‌ها را دید.

یکی از آثار مشهور وی، «میدان بی‌حصار» است. مستندی درباره میدان امام خمینی که در دومین دوره جشنواره بین‌المللی «سینماحقیقت» موفق به دریافت ۵ تندیس این جشنواره شد. «حلقه‌های گمشده»، «خطرات روی شیشه» و «مستانا است» از دیگر آثار مشهور این مستندساز است. زاهدیان در هشتمین جشنواره تلویزیونی مستند داور بخش ملی جشنواره بود.

این فیلمساز مستند درباره نقش تلویزیون در بخش مستند و مسئولیت آن به تسنیم گفت: تلویزیون در ایران، با گستردگی مخاطب و دسترسی همگانی، بی‌تردید یکی از مهم‌ترین بسترها برای عرضه فیلم مستند است. اینکه گفته می‌شود «تلویزیون خانه سینمای مستند» یک شعار نیست؛ بلکه یک مسئولیت است.

زاهدیان ادامه داد: مستند برخلاف تولیدات صرفاً سرگرم کننده، با حقیقت، آگاهی و حافظهٔ جمعی سرو کار دارد. وقتی این مسئولیت به تلویزیون سپرده می‌شود، سطح توقع نیز بالاتر می‌رود؛ از انتخاب موضوع تا شیوه نمایش، باید با درک حساسیت این نقش همراه باشد، اما آنچه گاه مشاهده می‌شود، به‌ویژه در بدنه تولیدی که برای پخش تلویزیونی ساخته می‌شود، فاصله‌ای جدی با استانداردهای کیفی، فرمی و محتوایی سینمای مستند دارد. علت این فاصله نیز اغلب به محدودیت بودجه، سفارش‌های موضوع‌محور غیر آزاد، و نوع نگاه غیرفهنگی به مستندساز بر می‌گردد. او در پاسخ به این سوال که مخاطب مستند کیست و آیا مستند باید برای مخاطب عام ساخته شود، گفت: مستند را نباید صرفاً برای جامعه نخبگانی دانست. اما نباید هم تصور کرد که با ساده‌سازی افراطی یا انتخاب موضوعات سطحی، می‌توان مخاطب عام را جذب کرد. مستند خوب آن است که با زبان تصویر و روایت مؤثر، حقیقت را برای مخاطب امروز قابل درک و تماشا کند. مستند خوب حتی اگر درباره یک موضوع خاص یا پیچیده باشد، می‌تواند مخاطب عام را با خود همراه کند.

وی تأکید کرد: پس نه نخبگان به‌تنهایی مخاطباند، نه عموم مردم باید تنها معیار باشند. مخاطب مستند، مخاطبی است که با دغدغه‌ای انسانی و ذهنی کنجکاو پای تماشا می‌نشیند. این مخاطب می‌تواند یک پژوهشگر باشد یا یک راننده تاکسی؛ آنچه مهم است شیوه روایت، صداقت اثر، و توانایی فیلم در ایجاد ارتباط است. زاهدیان درباره کیفیت آثار جشنواره تلویزیونی مستند نیز گفت: در دوره گذشته که من هم عضویت داوری بخش ملی را داشتم، با مجموعه‌ای نسبتاً وسیع از آثار روبه‌رو شدیم که متأسفانه بخشی از آن‌ها، از منظرهای مختلف با ضعف‌هایی جدی همراه بودند. این ضعف‌ها به‌ویژه در حوزه طراحی روایت، اصالت موضوع، و کیفیت فیلم می‌شهود بود. دلایل این وضعیت قابل درک اما ناگزیر کننده است که از این جمله می‌توان به اقلیم‌های اندک و پراکنده، نبود نظام حرفه‌ای در حمایت از تولید، تکراری بودن سوره‌ها و گاه سفارشی بودن آن‌ها، نداشتن فرصت کافی برای تحقیق و ساخت و فقدان کارگردانی که آموزش‌دیده و در ارتباط با جریان جهانی مستند باشند، اشاره کرد.

او ادامه داد: از نظر زارانی جای خالی برخی مستندها احساس می‌شد؛ از جمله فقدان آثار جدی در ژانر مستند تجربی، مستندهای سیاسی-اجتماعی با زاویه دید مستقل یا حتی مستندهای علمی و محیط‌زیستی خلاقانه، رئیس انجمن صنفی کارگردانان سینمای مستند با تأکید بر ظرفیت خوب جشنواره تلویزیونی برای جذب مخاطبان گفت: جشنواره تلویزیونی مستند، به لطف پخش سراسری و بستر تلویزیونی، این امکان بالقوه را دارد که به مخاطب عام دست یابد، و این یکی از ارزش‌های مهم آن است. اما برای اثبات این ظرفیت، لازم است نگاه تازه‌ای به سیاست‌گذاری آن شکل بگیرد. مخاطب عمومی زمانی جذب می‌شود که مستندها اصیل، شریف، جذاب و از نظر روایی دارای کشش باشند. پخش گسترده اگر با انتخاب‌های محتوایی محافظه‌کارانه همراه باشد، ممکن است اثری معکوس داشته باشد. او گفت: به‌نظرم گستردگی دامنه پخش در جشنواره به خوبی صورت گرفته و توجه به اقلیم‌ها و موضوعات بومی به درستی صورت گرفته است. ضمن آنکه جشنواره تلویزیونی مستند سبتری برای دیده شدن فیلمسازان مستقل شهرستانی و همین موضوع یکی از نقاط قوت آن به شمار می‌رود. از سویی دیگر، کیفیت پایین برخی آثار و وجود برخی آثار با نگاه‌های محدود و سفارشی به موضوعات می‌تواند آسیب‌زننده باشد.

آزادبند در پاسخ به سوالی درباره جایگاه مستند در روایت جنگ ۱۲ روزه سال ۱۴۰۴ گفت: سینمای مستند، نخستین مدیوم صادق برای ثبت بحران‌ها و فاجعه‌هاست. در مورد جنگ اخیر، نیاز به روایت دقیق، انسانی و دور از شعار، بیش از همیشه احساس می‌شود، اما اینکه آیا اکنون زمان ثبت است یا تأمل، بستگی به نوع روایت دارد؛ اگر هدف ثبت شواهد عینی، بازتاب احساسات انسانی و مشاهده‌گری دقیق باشد، زمان حال بهترین فرصت است؛ زیرا حافظه هنوز تازه است، اما اگر هدف تحلیل، تفسیر و ساختن اثری عمیق است که بتواند لبه‌های پنهان رخداد را آشکار کند، شاید باید فاصله‌ای آگاهانه گرفت. مستند خوب، همیشه در مرز حساس میان فوریت و تأمل ساخته می‌شود.

آگهی مزایده

«نوبت دوم»

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده اجاره مجموعه شهربازی واقع در شهدای گمنام از طریق مزایده کتبی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، اقدام نماید.
متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادهای سازمان مراجعه نمایند و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۴۴۶۴۱۰۰۰-۵۱ تماس حاصل فرمایند.مبلغ سپرده شرکت در مزایده مجموعه شهربازی ۰۰۰/۰۰۰/۱۲۰۰ ریال بصورت نقد یا ضمانتنامه بانکی می باشد.ضمنا سازمان در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.

آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهادی به دبیرخانه سازمان پایان وقت اداری ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۰۹/۰۲/۱۴۰۵ می باشد.
بازگشایی مزایده راس ساعت ۱۳:۳۰ ظهر چهارشنبه ۰۹/۰۲/۱۴۰۵ در محل شهرداری برگزار می گردد.

قاسم دارینی

سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار

تیزر فیلم جدید اصغر فرهادی منتشر شد

نخستین تیزر از فیلم «داستان‌های موزی» جدیدترین ساخته اصغر فرهادی پیش از رونمایی در جشنواره کن منتشر شد.

به گزارش ایسنا، فیلم جدید و فرانسوی‌زبان فرهادی در نخستین نمایش جهانی خود در بخش مسابقه اصلی هفتادونهمین جشنواره فیلم کن به نمایش گذاشته می‌شود.

این فیلم جدید سینماگر ایرانی با بهره‌گیری از چهره‌های سینمای فرانسه ساخته شده است؛ ایزابل هوبر، ویرژینی افیرا، ونسان کسل، پیر بینو و آدم بسا در کنار کاترین دنوو از بزرگان سینمای فرانسه که حضوری چشمگیر در این فیلم دارد. در خلاصه داستان فیلم «داستان‌های موزی» آمده است: سیلوی در جست‌وجوی الهام برای رمان جدیدش، همسایه‌های روبه‌روی خود را زیر نظر می‌گیرد. از آن سو آدم جوان برای کمک به زندگی شخصی سیلوی وارد می‌شود؛ در ظاهر همه چیز رویه‌راه است، اما ارتباط سیلوی، آدم و همسایه‌ها طوری پیش می‌رود که جهان داستانی رمان سیلوی از واقعیت جلو می‌افتند.

ناگفته‌هایی از «کاخ سنا» ساختمان قدیم مجلس که زیر آتش جنگ رفت



حفظ کند.این موضوع از جمله خواسته‌هایی بوده که دولت، معماران و جامعه معماری بر سر آن اتفاق نظر داشته‌اند

او گفت: یکی دیگر از ویژگی‌های این دو معمار این است که هر دو خود را نماینده و داعیه‌دار سبک معماری مدرن می‌دانستند و اساساً قائل به کار در سبک‌های دیگر نبودند.بنابرین،اصول معماری مدرن،رابه‌خوبی می‌شناختند، به‌خوبی اجرا کرده بودند و آن را در دانشگاه نیز تدریس می کردند.در نتیجه، انتظار می‌رفت کاری که انجام می‌دهند،با آثار پیشین و آنچه تدریس می کنند، هپر استا و نزدیک باشد. از دیگر زمینه‌های طراحی، محدودیت‌های سایت بود.سایت پروژه یک زمین صاف و یکپارچه نبود که به‌طور کامل در اختیار طراحان قرار گرفته باشد.این زمین حدود ۲۰ هزار متر مربع مساحت داشت، اما به‌تدریج در اختیار آن‌ها قرار گرفت.

این پژوهشگر میراث فرهنگی ادامه داد: در وهله اول، طراحان در بخشی از زمین که در اختیار داشتند، شروع به ساخت کردند حتی اکنون هم اگر ملاحظه کنید، در سمت شرق و غرب ساختمان سنا فضاهای خالی دیده می‌شود؛زیرا این بخش‌ها از ابتدا در اختیار طراحان نبوده و بعدها به مجموعه افزوده شدند.در سمت شرق، کاخ علیرضا پهلوی قرار داشت که قرار بود تا پایان کار باقی بماند، و در سمت غرب نیز زمینی بود که بعداً در اختیار قرار گرفت، به همین دلیل، بخش اداری که در قسمت شمالی ساختمان قرار دارد، به‌صورت ناقص اجرا شد. در طرح‌های اولیه، این بخش به‌صورت یک کره در کامل در شمال ساختمان پیش‌بینی شده بود اما در اجرا، به‌دلیل در اختیار نبودن زمین،به‌صورت ناقص باقی ماند

این مرمتگر اضافه کرد: بنابرین،این محدودیت‌های سایت یکی از عوامل مهم در شکل‌گیری طرح بود.در طرح اولیه،قرار بود ساختمان دارای جلوه‌خان باشد، اما خیابان سپه/امام خمینی مانع این موضوع می‌شد.حتی تلاش شد که زمین دانشکده افسری برای این منظور در اختیار پروژه قرار گیرد، اما در نهایت این اتفاق نیفتاد.در نتیجه،کاخ سنا به ساختمانی تبدیل شد که فاقد جلوه‌خان و حیاط ورودی است و تنها از طریق سکوئی که حدود ۴ متر از سطح خیابان بلندتر است، از خیابان جدا می‌شود و دسترسی به آن از طریق پلکان صورت می‌گیرد.این کارشناس مرمت و معماری گفت: در مورد سایت، این مجموعه بیش‌تر متعلق به خانواده فرامفرما بوده است.این خانواده در نهایت مجبور شدند املاک خود را در اختیار رضاشاه پهلوی قرار دهند.ابتدا رضاشاه باغ سالار لشکر را که در محل فعلی کاخ مرمر قرار داشت، خریداری کرد و تا سال ۱۳۱۳؛ یعنی زمان ساخت کاخ مرمر، در آنجا سکونت داشته. پس از آن، با تغییر قدرت، تلاش کرد در بخشی از آنجا فرامفرما برای فرزندان خود ساختمان طراحی کند؛ مشابه آنچه در سعادت‌آباد اتفاق می‌افتاد. در این یک از فرزندان، مانند غلامرضا اشرف، شمس، محمدرضا و علیرضا، در این املاک کاخ‌هایی ساخته شد.

مختاری با بیان اینکه در واقع، این سایت به مجموعه‌ای از کاخ‌های رضاشاهی تبدیل شد که به‌تدریج به دولت واگذار شدند، افزود: برای مثال، کاخ اشرف بعداً به‌نخست‌وزیر تبدیل شد. کاخ محمدرضا به محل استقرار ریاست‌جمهوری بدل شد و همچنین نیز دفتر رئیس‌جمهور در آنجاست. کاخ ملکه مادر نیز بعدها در اختیار مجلس خبرگان قرار گرفت. به‌طور کلی، این کاخ‌ها به‌مرور زمان کاربری‌های دولتی پیدا کردند.ساختمان سناینز در همین مجموعه شکل گرفت و در مجاورت خیابان ساخته شد و به همین دلیل، مجلس شورای ملی در آنجا شکل گرفت. این مرمتگر اظهار کرد: در اساس، نخستین جلسات مجلس سنادر این بخش از شهر و در کاخ علیرضا پهلوی، حوالی سال ۱۳۲۰ برگزار شد.در سال ۱۳۳۴ قرارداد ساخت ساختمان با یک شرکت پیمانکاری سیوند بسته شد و طراحی توسط این دو معمار آغاز شد. در نهایت، در سال ۱۳۳۸ ساختمان به پایان رسید، البته با برخی نواقص، اما به اندازه‌ای آماده بود که بتوان از آن بهره‌برداری کرد. در همان سال، ساختمان رسماً افتتاح شد.

جزئیات معماری ساختمان مجلس سنا

مختاری در بخش بعدی گفت:گويا ایسنا درباره معماری این بنا توضیح داد: زیربنای ساختمان حدود ۱۰ هزار متر مربع است. ساختمان جدید از دو بخش اصلی تشکیل شده است: یک بخش اداری در شمال که به‌صورت یک مکعب نواری طراحی شده و روی زمین قرار گرفته است، اما در عین حال یک ساختمان سه طبقه روی پیلوت اجرا شده، به گونه‌ای که زیر ساختمان کاملاً آزاد است. این ویژگی از اصول معماری مدرن به شمار می‌رود.در نمای این بخش، تعداد زیادی تیفه سنگی مانند پرده‌ای آویزان دیده می‌شود که به مکعب سفیدرنگ بناشخصیت‌های خاصی می‌بخشد.

او افزود: این ساختمان شامل صحن است که به‌صورت یک نیم‌استوانه طراحی شده‌در کنار آن، بخش کمبسیون‌ها به‌صورت یک حجم مکعبی قرار دارد ورودی اصلی نیز در جنوب این مجموعه واقع شده است. در مجموع، ساختمان ترکیبی از یک مکعب پنج‌طبقه و یک استوانه چهارطبقه است که صحن در آن قرار گرفته است. صحن اصلی دو طبقه دارد و طبقه همکف آن به دو بخش تقسیم می‌شود: بخشی برای نمایندگان و بخشی برای مهمانان. در مجموع، این فضای ظرفیت حدود ۵۰۰۰ صندلی را داشته است. میان بخش نمایندگان و مهمانان نیز یک دیوار متحرک وجود داشته که در مواقع عدم حضور مهمانان، می‌توانستند آن را به‌صورت یک پرده مکانیکی بالا ببرند.این دیوار متحرک را از ویژگی‌های تکنولوژیک جالب ساختمان بودود با بالا رفتن آن، فضای صحن کوچک‌تر می‌شده است. ما در تصاویر، معمولاً یک صحن بزرگ را دیده‌ایم، اما در واقع صحن، کوچک‌تر هم می‌شده است.

زمانی که این پرده متحرک بسته می‌شده،فضا محوطه‌تر می‌شده است. این متخصص مرمت و معماری گفت: در طبقه بالا نیز یک بالکن وجود دارد که ظرفیت حدود ۴۰۰ صندلی برای مهمانان و خبرنگاران را داشته است. بنابرین، با احتساب حدود ۵۰۰ نفر در پایین و ۴۰۰ نفر در بالا، در مجموع نزدیک به ۹۰۰ نفر گنجایش برای این فضا در نظر گرفته شده بود. سقف سالن نیز به‌صورت دو پوسته طراحی شده و از شاهکارهای معماری مدرن به‌شمار می‌رود؛هم از نظر تزئینات و هم از نظر مهندسی و شیوه اجرا. پوسته اول سقف به‌نوعی با الهام از معماری ایرانی، به‌ویژه سقف مسجد شیخ لطف‌الله طراحی شده است. نقشه‌ی که در این سقف ایجاد شده، زمینه‌ای شگاف و ترنسپرنت دارد و از شیشه ساخته شده است. در بخشی از همین سقف نیز یک نقاشی دیدنی با سرامیک اجرا شده بود که این بخش بیشتر تحت تاثیر معماری اروپایی است. برای مثال می‌توان آن را با سقف اپرای پاریس مقایسه کرد که دارای یک نقش و نگار مدرن در این قسمت است. او اضافه کرد: پوسته دوم سقف که حدود ۴ متر بالاتر از پوسته اول قرار دارد، در واقع سازه نگهدارنده سقف اول است. این پوسته دوم به‌وسیله حدود ۴۰ میل مهار به پوسته اول متصل و از آن آویزان شده است. برای تأمین نور و

فرهنگی

یکشنبه ۳۰ فروردین ۱۴۰۵

شماره ۷۲۱۹

ادبیات و کتاب

برای تولد سیروس شمیسا



سیروس شمیسا نامی آشنا درحوزه شعر و ادبیات است، مردی که به دور از هیاهوی رسانه و در خلوت خود به شاعری و پژوهش می‌پردازد و امروز ۷۸ ساله می‌شود. به گزارش ایسنا، سیروس شمیسا در ۲۹ فروردین‌ماه سال ۱۳۲۷ در شهرستان رشت به دنیا آمد. پدرش دبیر فرانسه بود و مادرش دختر شیخ محمدحسید گلانی، در رشته پزشکی در دانشگاه پهلوی شیراز پذیرفته شد و بنابرین از رشت به شیراز رفت اما بعد از دو سه سال انصراف داد و به دانشکده ادبیات رفت. او در جوانی به حوزه هم رفت و بعضی از درس‌های مقدماتی را خواند و به گفته خود نزد دکتر سیدجعفر سجادی درس جوری خواند.

شمیسا در سال ۱۳۵۷ از رساله خود به راهنمایی خانلری دفاع کرد. او به بی‌حوصلگی خود را مانند استادش می‌داند می‌گوید: «دکتر خانلری استاد من بود اما مثل خود خیلی حوصله نداشت؛ این سال‌ها روحیاتش را بهتر درک می‌کنم، رسالهٔ دکتری را با او گذراندیم. در شیراز با مسعود فرزند مشهور بودم، پیش‌تر بحث‌های ما «عروضی» بود. در تهران از ابوالحسن نجفی تأثیر زیادی گرفتم. نزد دکتر نقضی، قریب و بهار زبان‌های باستانی آموختم. بزرگ‌ترین استادِی که زبان‌های آرامی و بابلی را می‌داند، عبدالمجید ارفعی بود که استوانهٔ کوروش را از بابلی ترجمه کرد».

سیروس شمیسا همچنین می‌گوید: «شغل من اما شاعری بود. شاملو در «خوشه» شعرهای مرا چاپ می‌کرد و مرا تشویق می‌کرد. اما می‌گفت ول کن شعر و شاعری را برو و همان پزشکی را ادامه بده. می‌تفتمت علاقه دارم، چه کار کنم؟ دکتر خانلری در آزمون فوق‌لیسانس گفت برو زبان‌شناسی بخوان و بعد بورسیات می‌کنم بروی نقد ادبی بخوانی. من اما گفتم می‌خواهم ادبیات بخوانم، سبک‌شناسی نمی‌توانست چیست که بخواند درس بدهد. این‌ها را من آغاز کردم».

او درباره نوگرایی در شعر معاصر فارسی معتقد است: «نوگرایی در شعر را در قالب نوین سرودن است و نه از موضوعات تازه سخن گفتن؛ بلکه مسأله سبک، مسأله نگاهی نوین است که اگر احصیل باشد، در جامه زبان نوینی متجلی می‌شود و از واژه و ترکیب و نحو گرفته تا تشبیه و وجه شبه و استعاره رنگ می‌یابد و از این دیدگاه باید از این دیده انصاف «نیما یوشیج» را آغازگر سبک نوین دانست و «افسانه» او را که در سال ۱۳۰۱ شمسی (پس از چند تجربه دیگر) سروده شده است، بر همه کوشش‌های قبلی سر ندانست. مهم‌ترین وجه تفریق شعر نیما با شعر سنتی به لحاظ شکل ظاهری کوتاه و بلندی مصراع است؛ اما اولین شعر را به این شیوه بابویی به نام «شمس کسمایی» قبل از نیما سروده بود.» البته در قسمتهای مجموعه اشعارش یادآور می‌شود: «در روزگار نوجوانی من اکثر اشعار نوپرداز از سرودن و مخصوصاً از انتشار اشعار سنتی خود پرهیز داشتمند، و این سبک‌های سنتی آوده است، اما جالب است که در مصاحبه‌ای، قولاب سنتی آورده است که هر دو اسلوب، اشعار خود را چاپ و نشر کرده‌ام. حقیقت این است که در لحاظ نقد ادبی شعر یا خوب است یا بد، و فرم چه کهنه باشد و چه نو فرقی نمی‌کند».

او تأکید دارد: «فصل چند شاعر نابغه و استثنا داشتیم. شاملو نابغه بود. شاملو شاید چندان سوادِی نداشته اما نبوغ داشت. شاملو اگر می‌توانست جای فیلم‌نامهٔ قارون و کوفت و زهرمار، کار دیگری بکند و فکر گذران زندگی نباشد غوغا می‌کرد. نیما نابغه بود. فروغ فرخزاد نابغه بود. فروغ خیلم خاطلی داشت اما بزرگ‌ترین باری‌های و بلاغی و عروضی را در کل ادبیات فارسی انجام داد. قیامت کرد.» او همچنین می‌گوید: «سپهری یکی از بزرگ‌ترین شاعران معاصر است و هرچه زمان پیش‌تر می‌گذرد، عظمت او (و فروغ) بیشتر تر آشکار می‌شود.» سیروس شمیسا پیش از ۴۰ کتاب منتشر کرده است. فرهنگ عروضی، سیر غزل، با یونگ و هسه (ترجمه)، سیر رباعی، وزن‌های یابیزی خواب، آشنایی با عروض و قافیه، سبک‌شناسی (جلد ۴)، سیروس در اعماق، نگاهی نو، سبک‌شناسی شعر، راهنمای ادبیات معاصر، طرح اثر، سبک‌شناسی رستم و اسفندیار، کار عشق چادویی (ترجمه)، موسون (رمان)، ماه در پرونده، زندگانی قدیمی است، فرهنگ تلمیحات، فرهنگ اشارات و سیر غزل در شعر فارسی از جمله آثار تألیفی، پژوهشی و ترجمه‌ای اوست.

برگ سبز و برگ کمپانی پرایمدمل۱۳۸۵
به پلاک ۲۸/۱۲۶/۲۸۷ایران ۲۸
به نام شهرام ربیعی
شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۵۸۵۲۲۸۸
شماره موتور ۰۹-۱۵۲۶
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد



بهرمندی ۱۴۱ خانوار روستایی آق‌قلا استان گلستان از آب شرب پایدار



مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب گلستان با اشاره به تکمیل و بهره‌برداری از پروژه آبرسانی به روستای عباس‌آباد شهرستان آق‌قلا گفت: با اجرای این طرح در قالب جهاد آبرسانی، ۱۴۱ خانوار این منطقه از آب شرب سالم و بهداشتی بهره‌مند شدند. ابوالفضل رحیمی در خصوص حجم عملیات فنی انجام شده در این پروژه افزود: جهت نوسازی و تکمیل زیرساخت‌های آبرسانی در این روستا، ۳۴۰۰ متر شبکه توزیع و ۲۰۰ متر خط انتقال آب شرب اجرا شده است.

بررسی علت روند افزایش قیمت مرغ طی روزهای گذشته



عبدالعلی کیان‌مهر معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان، در نشست روزانه کارگروه امنیت غذایی استان، با بررسی افزایش قیمت مرغ طی روزهای گذشته بر همکاری و هماهنگی دستگاه‌های مرتبط برای کاهش قیمت مرغ طی روزهای آینده تأکید کرد.

وی با اشاره به افزایش قیمت برخی مواد اولیه و تأثیرگذاری آن بر قیمت تمام شده تولیدات استان گفت: استان گلستان روزانه بیش از ۲۰۰ تن مرغ تولید می‌کند و ضروری است قیمت‌ها بر اساس آنالیز دقیق هزینه‌های تولید تعیین شود تا تعادل میان تولیدکننده و مصرف‌کننده حفظ گردد.

معاون اقتصادی استاندار با تأکید بر رصد مستمر و نظارت بر بازار گفت:فرآیند نظارت، تأمین و تنظیم بازار کالاهای اساسی به‌صورت شبانه‌روزی در حال انجام است و با هرگونه اختلال یا افزایش غیرمنطقی قیمت‌ها برخورد خواهد شد. این جلسه با حضور شیخ‌بوسی مدیرکل اقتصادی استانداری، حسن‌زاده مدیرکل صمت، هزارجریبی رئیس سازمان جهادکشاورزی، مه‌ری مدیرکل غله، نماینده بسیج اصناف استان، دبیر زنجیره‌های طیور استان و نماینده اتحادیه مرغداران استان برگزار شد.

الحاق اراضی به بافت روستایی باید اجرایی شود



معاون عمرانی استاندار گلستان با تأکید بر اجرای مصوبات قانونی گفت: در صورت تداوم تملل دستگاه‌ها در اجرای الحاق اراضی، موضوع از مسیر قانونی پیگیری خواهد شد. سید مهدی مهبانی در جلسه شورای اداری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان، با قدردانی از تلاش‌های مدیران و کارکنان این نهاد، اظهار کرد: بنیاد مسکن طی سال‌های گذشته یکی از موفق‌ترین دستگاه‌ها در حوزه اجرای پروژه‌های عمرانی به‌ویژه در بخش مسکن روستایی بوده است.

وی با اشاره به آغاز طرح نوسازی و بهسازی مسکن روستایی از سال ۱۳۸۴ افزود: سالانه حدود ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور بهسازی شده که در مجموع به میلیون‌ها واحد می‌رسد و بخش قابل‌توجهی از مسکن روستایی را مقاوم کرده است. مهبانی با بیان اینکه نتایج این اقدامات در حوادث طبیعی به‌خوبی نمایان شده، اظهار کرد: در سیلاب اخیر استان، با وجود گستردگی خسارات، عملاً مورد قابل‌توجهی از تخریب واحدهای مسکونی مشاهده نشد و این موضوع بیانگر کیفیت مناسب ساخت‌وسازها و نظارت‌های انجام‌شده است.

معاون عمرانی استاندار گلستان همچنین به نقش بنیاد مسکن در اجرای پروژه‌های متنوع فراتر از وظایف ذاتی اشاره کرد و گفت: اجرای پروژه‌های مسکن شهری، طرح‌های گردشگری روستایی و حتی ورود به پروژه‌های زیرساختی از اقدامات ارزشمند این نهاد در استان است.

وی با اشاره به برخی دستاوردهای استان، از کسب رتبه‌های برتر در حوزه‌هایی مانند واکاوری زمین در طرح جوانی جمعیت و جذب تسهیلات بانکی خبر داد و افزود: این موفقیت‌ها حاصل هماهنگی مناسب بین دستگاه‌ها و تلاش مدیران استانی است.

مهبانی در بخش دیگری از سخنان خود،مهم‌ترین چالش پیش‌رو را موضوع الحاق اراضی به بافت روستایی دانست و تأکید کرد: با وجود مصوبات قانونی، از پایان با قدرانی مجدد از تلاش‌های مجموعه بنیاد مسکن، ابراز امیدواری کرد و گفت: امید است با تداوم این روند و رفع موانع موجود، خدمات‌رسانی به مردم به‌ویژه در مناطق روستایی بیش از پیش تقویت شود

حمل ۱۳ میلیون تن کالای البرز به سایر مناطق کشور

معاون حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان البرز از انتقال ۱۳ میلیون تن کالای این استان به سایر مناطق کشور ارسال شده است .

به گزارش ایرنا، علی نغری به خبرنگاران گفت : این میزان کالا توسط ۱۲۲ شرکت حمل و نقل کالا در استان البرز به سایر مناطق کشور ارسال شده است .

وی افزود: تعداد بارنامه‌های صادره توسط این شرکت‌ها طی این مدت یک میلیون و ۱۸۶ هزار و ۲۸۱ فقره بوده که با مدت مشابه سال ماقبل با رشد ۶٫۴ درصدی همراه بوده است.

معاون حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای البرز گفت: محصولات کشاورزی، ساختمانی و معدنی بیشترین سهم جابه جایی بار استان را به خود اختصاص داده است. نغری تصریح کرد با تلاش شبانه روزی کارکنان راهداری البرز و با استفاده از ظرفیت تشکل های صنفی گشت های کنترل و نظارت بطور مستمر در محورهای استان فعال بوده و تمهیدات لازم برای سهولت دسترسی صاحبان کالا به بهترین و مطلوب ترین شرایط جهت اخذ بارنامه قانونی در دستور کار قرار دارد.

معاون استاندار و فرماندار ویژه شهرستان مراغه اعلام کرد: در جنگ عداد ۹۷۷ واحد مسکونی در اثر حملات وحشیانه دشمن آمریکایی – صهیونیستی آسیب دید.

به گزارش ایرنا، علی امیری راد در جمع خبرنگاران، با بیان اینکه طی این جنگ، شهرستان مراغه تعداد ۲۶ شهید تقدیم اسلام و انقلاب و حریم امنیت کشور کرد، افزود: تعداد ۱۳۴ نفر نیز در این جریان مصدوم شدند که تعداد زیادی از آنها به صورت سرپایی درمان و تعدادی نیز بستری شدند که متأسفانه از این مجروحین دو نفر نیز به شهادت رسیدند.

به گفته وی طی جنگ ۴۰ روزه تعداد ۱۱۳ دستگاه از خودروهای شخصی و دولتی نیز در شهر مراغه آسیب دیدند.

امیری راد تخریب و آسیب به تعداد ۱۴ ساختمان اداری را از دیگر آثار موشک باران و بمباران مراغه در جنگ اخیر بیان و اظهار کرد: برای این واحدهای اداری آسیب دیده جایگزین ها صورت گرفته و برای خودروهای آسیب‌دیده نیز تأمین خسارت در دست انجام است.

وی از تشکیل کمیته‌ای برای بررسی آسیب‌های وارد شده به اماکن مسکونی، اداری و تجاری خبر داد و گفت: تعداد ۱۲ واحد مسکونی از آسیب‌دیدگان جنگ برای دریافت تسهیلات ودیعه مسکن و ۵۸ واحد جهت دریافت تسهیلات پنج میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریالی وام معیشتی برای انتخاب محل مناسب برای

می‌شوند.

وی با اشاره به استقبال جوانان استان از توصیه‌های رهبر معظم انقلاب درباره ترویج ازدواج ساده و مردمی افزود: اداره‌کل ورزش و جوانان بوشهر به مناسبت دهه کرامت و فرارسیدن میلاد حضرت فاطمه معصومه(س) و امام رضاع(ع)، بسته حمایتی ویژه‌ای برای زوج‌های جوان تدارک دیده است. کشتکار مبلغ این هدیه را ۳۰۰ میلیون ریال عنوان کرد و گفت: این مبلغ بلافاصله پس از ثبت برگزاری مراسم عقد توسط اداره‌کل ورزش و جوانان پرداخت می‌شود.

کام عملیاتی برای رفع مشکل آب آشامیدنی در شمال ساری



سفر اخیر رئیس‌جمهور به مازندران بود. مجتمع آبرسانی خزرباد ساری که با صرف هزینه ۲۰۰ میلیارد تومانی توسط شرکت آب و فاضلاب مازندران اجرا شد و ۶ اسفند پارسال به بهره‌برداری رسید، ۶۰ هزار نفر از ساکنان ۱۰۰ روستای منطقه را زیر پوشش قرار می‌دهد. اما با بهره‌برداری از این طرح همه مشکلات اهالی منطقه در بخش آب آشامیدنی برطرف نمی‌شود.

حل مشکلات تأمین آب آشامیدنی محدوده شمالی ساری به تکمیل زنجیره تأمین آب خزرباد و خط ساحلی با ساخت مخازن و ایستگاه‌های پمپاژ جدید نیاز دارد که به گفته استاندار مازندران با گرہ‌گشایی از فرآیند ادامه اجرایی زیرساخت‌های مورد نظر، پروژه‌های جدید برای تکمیل شبکه و افزایش ظرفیت ذخیره و پمپاژ آب در این منطقه از ماه آینده آغاز می‌شود.

مهدی یونسی رستمی با بیان این‌که طی سال‌های اخیر اقدامات مهمی برای تأمین آب پایدار در این محدوده صورت گرفته است، اظهار کرد: در راستای ارائه خدمات شایسته به مردم این منطقه تاکنون ۱۲۰ کیلومتر شبکه آبرسانی،

حمل ۱۳ میلیون تن کالای البرز به سایر مناطق کشور

معاون حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل کالای این استان به سایر مناطق کشور در سال ۱۴۰۴ خبر داد و گفت : این میزان کالا نسبت به سال ماقبل آن چهار درصد افزایش یافت.

به گزارش ایرنا، علی نغری به خبرنگاران گفت : این میزان کالا توسط ۱۲۲ شرکت حمل و نقل کالا در استان البرز به سایر مناطق کشور ارسال شده است .

وی افزود: تعداد بارنامه‌های صادره توسط این شرکت‌ها طی این مدت یک میلیون و ۱۸۶ هزار و ۲۸۱ فقره بوده که با مدت مشابه سال ماقبل با رشد ۶٫۴ درصدی همراه بوده است.

معاون حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای البرز گفت: محصولات کشاورزی، ساختمانی و معدنی بیشترین سهم جابه جایی بار استان را به خود اختصاص داده است.

نغری تصریح کرد با تلاش شبانه روزی کارکنان راهداری البرز و با استفاده از ظرفیت تشکل های صنفی گشت های کنترل و نظارت بطور مستمر در محورهای استان فعال بوده و تمهیدات لازم برای سهولت دسترسی صاحبان کالا به بهترین و مطلوب ترین شرایط جهت اخذ بارنامه قانونی در دستور کار قرار دارد.

خسارت جنگ به ۹۷۷ واحد مسکونی در مراغه



سکونت معرفی شدند.

امیری راد ادامه داد: همچنین تعداد ۴۷ واحد صنفی از کسب و کارهای آسیب دیده نیز در مجموع برای دریافت مبلغ ۱۳۰ میلیارد ریال به بانک های عامل معرفی شده اند.

آسب ۹۷۷ واحد مسکونی در مراغه

دشمن به صحنه جنگ روانی روی آورده است

وی با بیان اینکه دشمن جسارت رویارویی با رزمندگان اسلام را ندارد، گفت: دشمن آمریکایی – صهیونی وقتی از جنگ مسکونی از آسیب‌دیدگان جنگ برای دریافت تسهیلات ودیعه مسکن و ۵۸ واحد جهت دریافت تسهیلات پنج میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریالی وام معیشتی برای انتخاب محل مناسب برای

هدیه ۳۰۰ میلیون ریالی ورزش و جوانان استان بوشهر به زوج‌های جوان در دهه کرامت

سرپرست اداره‌کل ورزش و جوانان استان بوشهر ادامه داد: امکان برگزاری مراسم عقد در میادین اصلی شهرهای استان فراهم شده و زوج‌های جوان می‌توانند بدون تشریفات سنگین و هزینه‌های مرسوم، در فضایی عمومی و صمیمی خطبه عقد خود را جاری کنند.

وی عنوان کرد: اجرای این طرح با هدف تشویق جوانان به تشکیل خانواده، کاهش هزینه‌های آغاز زندگی مشترک و احیای سنت ازدواج آسان برنامه‌ریزی شده و امید می‌رود خانواده‌های بیشتری از این فرصت بهره‌مند شوند.

هفت مخزن و پنج ایستگاه پمپاژ به بهره‌برداری رسیده که در نتیجه آن آب به خط ساحلی رسیده و مشکلات گذشته برطرف شده است.

استاندار مازندران با اشاره به پروژه‌های در حال اجرا افزود: مخزن هزار مترمکعبی فرح‌آباد که آب را از درازمجله به آکند، حمیدآباد و در نهایت به لهرمز و خط کناره منتقل می‌کند در حال تکمیل است. با تکمیل این مخزن، ساکنان روستاهای مسیر و همچنین مهمانان واحدهای گردشگری و پلاژهای ساحلی از آب پایدار بهره‌مند می‌شوند.

وی خاطرنشان کرد: برای تکمیل این زنجیره نیاز بود یک مخزن و ایستگاه پمپاژ مستقل در محدوده قاجارخیل و گرگی‌پل ایجاد شود. در بازدید میدانی اخیر، ۲ نقطه در نبی‌آباد و گرگی‌پل مورد بررسی قرار گرفت و با توجه به این‌که دانشگاه علوم پزشکی زمینی به مساحت پنج هزار متر در این منطقه در اختیار داشت، با تنظیم صورت‌جلسه، ۱۸۰۰ متر از این زمین برای اجرای زیرساخت‌های مورد نیاز به شرکت آب و فاضلاب تحویل شد.

استاندار مازندران با بیان این‌که عملیات ساخت مخزن هزار مترمکعبی و تأسیسات مرتبط در ماه آینده آغاز می‌شود، گفت: با اجرای این طرح، مردم گرگی‌پل، قاجارخیل، طوقدار، شیرین‌پل و دیگر روستاهای منطقه به‌همراه مجموعه پلاژهای ساحلی از خدمات آبرسانی پایدار و باکیفیت بهره‌مند می‌شوند. مقام عالی دولت در مازندران تأکید کرد: ارائه خدمات بهینه به مردم شریف استان وظیفه ماست و با جدیت پیگیر تکمیل و توسعه زیرساخت‌های آبرسانی در بخش‌های مختلف استان هستیم.

خرید تضمینی یک هزار تن گندم از کشاورزان هرمزگانی

سراسر استان نظارت دارند.

به گزارش ایرنا، پیش از این طبق مصوبه شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست های حمایتی محصولات کشاورزی قیمت هر کیلوگرم گندم نان در سال زراعی جاری ۲۷ هزار و ۵۰۰ تا ۲۹ هزار و ۵۰۰ تن تعیین شده بود که با توجه به آزادسازی نرخ ارز و حذف ارز ترجیحی از کالاهای اساسی به منظور حمایت از گندمکاران به دلیل افزایش هزینه های تمام شده تولید، ما به تفاوت ۲۰ هزار تومانی برای هر کیلوگرم گندم به عنوان پاداش و جایزه تحویل این محصول به مراکز خرید در نظر گرفته شد. بنابراین دولت چهاردهم قیمت خرید تضمینی هر کیلوگرم گندم معمولی نان را برای سال زراعی جاری (۱۴۰۵ – ۱۴۰۴) تا ۴۹ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین و ابلاغ کرد.طبق آمار وزارت جهاد کشاورزی در سال گذشته، نزدیک به ۱۱ میلیون و ۷۰۰ هزارتن گندم در کشور تولید که از این میزان حدود ۷ میلیون و ۸۰۰ هزارتن گندم از سوی دولت خرید تضمینی شد.

میزبانی زنجان از پنجمین جشنواره ملی داستان نویسی ترکی رضوی

ارسال در مردادماه و آیین اختتامیه نیز شهریورماه سال جاری در زنجان برگزار می شود.

محمدی با ابراز امیدواری نسبت به استقبال گسترده از این جشنواره، گفت: قطعاً این رویداد ادبی مورد توجه علاقه‌مندان قرار خواهد گرفت اما نکته مهم این است که پس از جشنواره بتوانیم از این آثار بهره‌برداری کنیم.

وی ادامه داد: بخش‌های جشنواره «فیزیل ایوان» شامل دو حوزه اصلی است؛ نخست داستان کوتاه با حجم حداقل هزار و حداکثر پنج‌هزار کلمه که در دو گروه سنی زیر ۱۸ سال و بالای ۱۸ سال برگزار می‌شود؛ دومین بخش نیز



رونمایی از اثر نقاشی «قنوس‌وار» حمیده سبحانی‌فرد در برنامه «پرچمدار هنر» حوزه هنری استان قزوین



به مناسبت هفته هنر انقلاب، نقاشی «قنوس‌وار» اثر حمیده سبحانی‌فرد که تصویری از رهبر انقلاب را با بهره‌گیری از عناصر هنر ایرانی به تصویر می‌کشد، در ویژه‌برنامه «پرچمدار هنر» حوزه هنری قزوین رونمایی شد. به گزارش ارسالی خبرنگار معین

از قزوین،همزمان با هفته هنر انقلاب، حوزه هنری قزوین در قالب برنامه «پرچمدار هنر» میزان رونمایی از تازه‌ترین اثر حمیده سبحانی‌فرد با عنوان «قنوس‌وار» بود.

این نقاشی که تصویری از رهبر انقلاب را به نمایش می‌گذارد، در فضایی الهام گرفته از نگارگری و مؤلفه‌های هویتی هنر ایرانی طراحی شده است. حمیده سبحانی‌فرد، خالق اثر، در توضیحاتی درباره این نقاشی گفت: تلاش داشتم از عناصر اصیل موجود در هنر و تاریخ ایران استفاده کنم تا هویت ایرانی در ساختار بصری اثر برجسته‌تر شود.

وی بیان کرد: بر اساس کلید واژه‌های مرتبط با رهبر شهید انقلاب، عبارت «ایران بخوان» نیز با ترکیب بندی حروف در پس زمینه اثر گنجانده شده است. به گفته این هنرمند، تصویر انتخاب‌شده برای اجرای اثر، تصویری است که از نظر او حس قهرمانی داشته و می‌توانسته شخصیت ایشان را در جایگاه یک چهره برجسته تاریخی در تمدن ایران نمایش دهد.

این رونمایی یکی از برنامه‌های حوزه هنری قزوین در هفته هنر انقلاب بود که با حضور هنرمندان و علاقه‌مندان هنرهای تجسمی برگزار شد.

کریمی:اتحاد و انسجام مردم ایران مهمترین نشانه پیروزی است



ارشد نظامی آجا در مناطق قزوین و زنجان با بیان اینکه اتحاد و انسجام مردم ایران مهمترین نشانه پیروزی است، گفت: انتظار داریم این حضور مردمی به عنوان پشتوانه نیروهای مسلح ادامه دار باشد.

جمعۀ این هفته قزوین ضمن تبریک روز ارتش جمهوری اسلامی ایران و یادبود حماسه سازی نیروی زمینی ارتش در جنگ تحمیلی گفت: ارتش در طی ۴۷ سال عمر شکوهمند جمهوری اسلامی همواره در تمامی عرصه تلاش کرده است تا شعار «ارتش فدای ملت» را به نمایش بگذارد و ارتش صادقانه و خالصانه در کنار آرمان‌های نظام و انقلاب و امام شهید بوده است.

کریمی با اشاره بر استفاده حداکثری ارتش از ظرفیت‌های خود در جنگ رمضان تأکید کرد: حضور به موقع نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران بازدارندگی ایجاد کرد و مانع پیشروی دشمن در اهداف خود شد.

ارشد نظامی آجا در مناطق قزوین و زنجان ضمن بیان شکست‌های راهبردی دشمنان ایران اسلامی در جنگ تحمیلی سوم تصریح کرد: مردم مطمئن باشید که به برکت نظرات خاص امام زمان (عج) و حضور حماسی مردم در صحنه، ایران عزیز پیروز است.

کریمی تأکید کرد: ما در آتش بس نیز آماده هستیم و جنگ برای ما خاتمه پیدا نکرده است.

ارشد نظامی آجا در مناطق قزوین و زنجان با بیان اینکه اتحاد و انسجام مردم ایران مهمترین نشانه پیروزی است، گفت: انتظار داریم این حضور مردمی به عنوان پشتوانه نیروهای مسلح ادامه دار باشد.

بهره برداری از پروژه آبرسانی شهر «زباران» تا یک ماه آینده / پایان عملیات احداث ایستگاه پمپاژ توسط بسیج سازندگی



به گزارش ارسالی خبرنگار معین –پورکاظم از قزوین:در راستای تداوم نهضت خدمت‌رسانی و محوریت‌زایی در مناطق کپهرخوردار، عملیات عمرانی احداث ایستگاه پمپاژ آب شرب شهر «زباران» از توابع شهرستان آبیک به همت سازمان بسیج سازندگی استان قزوین به اتمام رسید. جهادگران بسیج سازندگی با فعالیت شبانه‌روزی حتی در ایام تعطیل، امروز موفق شدند مرحله جای‌گذاری و بتن‌ریزی این ایستگاه پمپاژ را با موفقیت پشت سر بگذارند. این پروژه با هدف ارتقای زیرساخت‌های حیاتی و پایداری شبکه توزیع آب منطقه اجرا شده است.

همزمان با این اقدامات، ساخت مخزن ذخیره آب شرب زباران با ظرفیت ۵۰۰ مترمکعب نیز توسط تیم‌های فنی این سازمان پایان یافته و طبق برآوردهای کارشناسی، این مخزن با طی مراحل نهایی ظرف ۳۰ روز کاری آینده آماده بهره‌برداری کامل خواهد بود. با تکمیل و افتتاح نهایی این پروژه عمرانی، چالش‌های مربوط به افت فشار و تأمین آب شرب پایدار برای ساکنین منطقه زباران به طور کامل مرتفع شده و ضرب و بهرمندی مردم این شهرستان از آب سالم و بهداشتی افزایش خواهد یافت.

داستانک یا داستان بسیار کوتاه است که کمتر از هزار کلمه بوده و معمولاً حول یک حادثه شکل می‌گیرد؛ این بخش نیز همانند داستان کوتاه در دو گروه سنی زیر ۱۸ سال و بالای ۱۸ سال پذیرای آثار خواهد بود.وی افزود: بر اساس مقررات جشنواره، هر فرد می‌تواند در هر دو بخش داستان کوتاه و داستان شرکت و برای هر بخش حداکثر سه اثر ارسال کند.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان زنجان گفت: فرایند ثبت‌نام و ارسال اثر فقط از طریق سامانه ثبت‌نام به آدرس portal.shamstoos.ir انجام می‌شود.



حقوقی و قضایی

رئیس قوه قضایه: **دشمنان باید غرامت جنگی بپردازند**
رئیس قوه‌قضایه گفت:آمریکا و رژیم صهیونیستی علاوه‌بر آنکه‌آغاز جنگ‌و تجاوز علیه‌ملا ایران‌بودندو حقوق‌مادی و معنوی ملت ما را تضییع کردند در این مدت انواع و اقسام جنایات جنگی را نیز مرتکب شدند؛ بنابراین باید برای غرامت و جبران خسارت و مجازات به سبب ارتکاب جنایات جنگی، مورد پیگرد و تعقیب مراجع ذیصلاح بین‌المللی قرار گیرند به گزارش ایرنا از مرکز رسانه قوه قضایه،حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین محسنی‌آزادی در نشست باجمعی از مقامات شورای عالی قوه‌قضایه و روسای کل دادگستری استان‌هایمنین،تبریز وشریح‌الله‌حقوقی ناظر بر محکومت رژیم‌های متجاوز آمریکا و اسرائیل از منظر حقوق بین‌الملل، اظهار کرد: رژیم‌های متجاوز آمریکا و اسرائیل در جریان حمله به ایران، نه تنها کوشش‌رژئوپر ورتکل‌های الحاقی ناظر بر آن کودکان و غیرنظامیان تا حمله به اماکن ممنوعه‌ای نظیر بیمارستان‌ها، مدارس، دانشگاه‌ها و منازل مسکونی، رئیس قوه قضایه ضمن تقریری مفادی از کنوانسیون ژنو ۱۹۴۹، گفت: متجاوزان آمریکایی و صهیونیستی در جریان تجاوز به ایران، نه تنها کودکان و زنان ورتکل‌های الحاقی ناظر بر آن را نیز با گناشتند بلکه از عرف‌های قابل اجرا در مخاصمات مسلحانه نیز تخلفی کردند. رئیس قوه‌قضایه گفت: دادستان کل کشور، معاون بین‌الملل قوه‌قضایه و دبیر ستاد حقوق بشر همچنین مرکز وکلای قوه قضایه با همراهی و همکاری سایر بخش‌های ذریعربار در قوای مجریه و مقننه در استیفای حقوق حقه ملت ایران در مراجع قضایی و حقوقی بین‌المللی، نهایت کوشش را به خرج دهند محسنی‌آزادی اضافه کرد آمریکا و رژیم صهیونیستی علاوه بر آنکه آغازگر جنگ و تجاوز علیه‌ملت ایران بودندو حقوق مادی و معنوی ملت‌ما را تضییع کردند در این مدت انواع و اقسام جنایات جنگی را نیز مرتکب شدند؛ بنابراین باید برای غرامت و جبران خسارت و مجازات به سبب ارتکاب جنایات جنگی، مورد پیگرد و تعقیب مراجع ذیصلاح بین‌المللی قرار گیرند؛ آمریکا یان متجاوزین رارها ناخواهی کرد و آنان را تحت تعقیب قرار می‌دهیم و بر مجازات آنان تاکید داریم. رئیس عدلیه خاطر نشان کرد حق جمهوری اسلامی ایران در پیگیری حقوقی و قضایی همه اقدامات جنایتکارانه تجاوز گرایانه آمریکا و رژیم صهیونیستی در مجامع بین‌المللی همچنین استفاده سازو کارهای حقوق بشری محفوظ است.

اعلام زمان واریز وام ۵۰ میلیونی بازنشستگان تامین اجتماعی

بر اساس اعلام منابع مرتبط با بازنشستگان، وام ۵۰ میلیون تومانی آن دسته از بازنشستگان تأمین اجتماعی که در بهمن‌ماه ۱۴۰۴ پیامک دریافت کرده اما هنوز مبلغی به حسابشان واریز نشده، از هفته آینده پرداخت خواهد شد. طبق اطلاعات منتشرشده، بازنشستگانی که در بهمن‌ماه سال گذشته پیامک مربوط به دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی را دریافت کرده‌اند اما تاکنون این تسهیلات به حساب آن‌ها واریز نشده، از هفته آینده می‌توانند وام خود را از طریق بانک رفاه کارگران دریافت کنند. در همین حال، به این گروه از بازنشستگان توصیه شده است به پیامک‌های ثانویه مبنی بر «تأیید» یا «انصراف» از دریافت وام پاسخ ندهند؛ چراکه هرگونه پاسخ به این پیامک‌ها به منزله انصراف از دریافت تسهیلات تلقی می‌شود. به گزارش کانال شبکه خبری بازنشستگان، تأکید شده است که متقاضیان برای انجام مراحل نهایی واریز، مبلغی در حدود ۲۰۰ هزار تومان در حساب حقوق یا مستمری خود داشته باشند تا هزینه‌های مربوط به ابطال تمبر و سایر کارمدهای احتمالی بدون مشکل انجام شود. این تسهیلات از سوی بانک رفاه کارگران و در قالب طرح حمایتی برای بازنشستگان سازمان تأمین اجتماعی در نظر گرفته شده است.

مسئولان تا دیر نشده، پیشگیری کنند شوک چندلایه قطع اینترنت به اقتصاد ایران

الفتنسب درباره اثر این محدودیت‌ها بر رشد اقتصادی تصریح کرد: قطع یا اختلال اینترنت می‌تواند به‌عنوان یک عامل کاهنده رشد اقتصادی در کوتاه‌مدت عمل کند. در شرایطی که اقتصاد کشور تحت فشار جنگ قرار دارد، این مسئله به‌منزله یک «ضربه مضاعف» عمل کرده و سرعت گردش اقتصاد را کاهش می‌دهد. **خسارت‌های پنهان فراتر از آمارهای رسمی**
وی با اشاره به دشواری برآورد دقیق خسارت‌ها گفت: در حال حاضر، آمار رسمی و دقیقی از میزان خسارت ناشی از اختلال اینترنت وجود ندارد. اما واقعیت این است که بخش قابل توجهی از این خسارت‌ها «پنهان» است.

او توضیح داد: از دست رفتن مشتری، کاهش اعتماد، توقف رشد و گفت‌بیشترین آسیب به مشاغل وابسته به اینترنت وارد می‌شود؛ که معمولاً در محاسبات دیده نمی‌شوند، در حالی که مجموع این زیان‌ها می‌تواند بسیار فراتر از برآوردهای سطحی باشد.

بازار کار در معرض بیگاری پنهان

الفتنسب در ادامه به پیامدهای این وضعیت بر بازار کار اشاره کرد و گفت: بیشترین آسیب به مشاغل وابسته به اینترنت وارد می‌شود؛ از فریلنسرها گرفته تا استارت‌آپ‌ها و فروشگاه‌های آنلاین. وی افزود: در صورت تداوم این شرایط، پدیده «بیگاری پنهان» گسترش می‌یابد؛ به این معنا که افراد ظاهراً شاغل هستند، اما عملاً درآمدی ندارند یا فعالیت آن‌ها به‌شدت محدود شده است.

افزایش ریسک سرمایه‌گذاری و بی‌ثباتی بازارها

رئیس اتحادیه کشوری کسب‌وکارهای مجازی درباره اثرات این وضعیت بر سرمایه‌گذاری گفت: بی‌ثباتی در دسترسی به اینترنت، ریسک سرمایه‌گذاری را به‌شدت افزایش می‌دهد. در چنین شرایطی، چه سرمایه‌گذاران داخلی و چه خارجی تمایلی به ورود به بازار ندارند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۹۹۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شادی پور واحدی کشتیرو فرزند احسان اله مورد تأیید قرار گرفت .

۱-خشدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۳۶۲/۹۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۴۶ مجزی از پلاک ۵۱۷ اصلی ۲ واقع در کلتسر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت قریان عیدی کلتسری و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلتسر -محزر گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۹۹ شناسه آگهی: ۲۱۵۶۱۹۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۹۹۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات بانو جعفری فرزند محمد مورد تأیید قرار گرفت .
خشدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۵۰۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۹۲ مجزی از پلاک ۹۹ اصلی ۲۵ واقع در کلسفروش بخش ۱۸ گیلان از مالکیت مشهدی جمال جعفری کلسفروش و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلسفروش -محزر گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۷۲ شناسه آگهی: ۲۱۵۶۱۹۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۹۹۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات عینلی رحیمی داکدره فرزند کریم مورد تأیید قرار گرفت .

خشدانگ یک قطعه زمین زراعی - باغی بمساحت ۲۳/۶۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۱۱ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۶ واقع در داکدره بخش ۱۸ گیلان از مالکیت علی مرجبی داکدره و غیره به آدرس شهرستان رودبار - داکدره -محزر گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۸۲ شناسه آگهی: ۲۱۵۶۲۰۲

اعلام زمان واریز وام ۵۰ میلیونی بازنشستگان تامین اجتماعی

بر اساس اعلام منابع مرتبط با بازنشستگان تأمین اجتماعی که در بهمن‌ماه ۱۴۰۴ پیامک دریافت کرده اما هنوز مبلغی به حسابشان واریز نشده، از هفته آینده پرداخت خواهد شد. طبق اطلاعات منتشرشده، بازنشستگانی که در بهمن‌ماه سال گذشته پیامک مربوط به دریافت وام ۵۰ میلیون تومانی را دریافت کرده‌اند اما تاکنون این تسهیلات به حساب آن‌ها واریز نشده، از هفته آینده می‌توانند وام خود را از طریق بانک رفاه کارگران دریافت کنند. در همین حال، به این گروه از بازنشستگان توصیه شده است به پیامک‌های ثانویه مبنی بر «تأیید» یا «انصراف» از دریافت وام پاسخ ندهند؛ چراکه هرگونه پاسخ به این پیامک‌ها به منزله انصراف از دریافت تسهیلات تلقی می‌شود. به گزارش کانال شبکه خبری بازنشستگان، تأکید شده است که متقاضیان برای انجام مراحل نهایی واریز، مبلغی در حدود ۲۰۰ هزار تومان در حساب حقوق یا مستمری خود داشته باشند تا هزینه‌های مربوط به ابطال تمبر و سایر کارمدهای احتمالی بدون مشکل انجام شود. این تسهیلات از سوی بانک رفاه کارگران و در قالب طرح حمایتی برای بازنشستگان سازمان تأمین اجتماعی در نظر گرفته شده است.

تجربه جهانی: محدودیت هدفمند، نه گسترده و بلندمدت

الفتنسب با اشاره به تجربه سایر کشورها گفت:

در بسیاری از کشورها، در شرایط بحران تلاش می‌شود اینترنت به‌عنوان یک زیرساخت حیاتی حفظ شود و محدودیت‌ها به‌صورت هدفمند و موقتی اعمال شود.
وی افزود: اگر محدودیت‌ها گسترده و طولانی‌مدت باشد، عملاً به نوعی «خودتخریبی» تبدیل می‌شود که آثار آن مستقیماً متوجه کسب‌وکارها و اقتصاد دیجیتال خواهد بود.

اقتصاد دیجیتال در مسیر رکود فرسایشی

او درباره چشم‌انداز پیش‌رو هشدار داد: در صورت تداوم این وضعیت، اقتصاد دیجیتال به سمت «رکود فرسایشی» حرکت می‌کند؛ به‌گونه‌ای که کسب‌وکارها به‌جای رشد، صرفاً برای بقا تلاش خواهند کرد.

راهکارها؛ ثبات، شفافیت و دسترسی پایدار

الفتنسب در پایان با ارائه راهکارهایی تأکید کرد: بازگشت به دسترسی پایدار به اینترنت، حتی در سطح حداقلی، ضروری است. همچنین نهادهای تصمیم‌گیر باید از اتخاذ تصمیمات ناگهانی و غیرقابل پیش‌بینی پرهیز کنند.

او ادامه داد: شفافیت در سیاست‌گذاری و ارتباط مستقیم‌تر با تشکل‌های صنفی از دیگر الزامات است. همچنین اگر قرار است دسترسی‌هایی برای کسب‌وکارها فراهم شود، این دسترسی باید عادلانه و برای همه فعالان اقتصادی باشد.

۱۰ هزار کسب‌وکار رسمی؛ و میلیون‌ها فعال وابسته

وی در پایان خاطر نشان کرد: در حال حاضر حدود ۱۰ هزار کسب‌وکار رسمی دارای مجوز در اتحادیه فعالیت دارند، اما تعداد واقعی کسب‌وکارهای وابسته به اینترنت، شامل فعالان شبکه‌های اجتماعی و حتی واحدهای صنفی سنتی، بسیار بیشتر از این رقم است و همین موضوع نشان می‌دهد دامنه اثر اختلال اینترنت تا چه اندازه گسترده است. بنابراین، مسئولان تا دیر نشده، پیشگیری کنند.

م- الف: ۱۸۸ شناسه آگهی: ۲۱۵۶۲۰۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۱۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات ایران صابر چمبلی فرزند رحمت مورد تأیید قرار گرفت .
خشدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۹/۱۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۴ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت دوستلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان -محزر گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۹۱ شناسه آگهی: ۲۱۵۶۲۱۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۹۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فریده موسی زاده فرزند یعقوب مورد تأیید قرار گرفت .
خشدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۴۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۷ مجزی از پلاک ۱۰۲ اصلی ۷۰ واقع در اسطلخ بخش ۱۸ گیلان از مالکیت ابوطالب جعفریان اسطلخ و غیره به آدرس شهرستان رودبار - اسطلخ کوه -محزر گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۹۳ شناسه آگهی: ۲۱۵۶۲۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۹۷۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات عبداله عشقی گنبدکی فرزند جاملی مورد تأیید قرار گرفت .
خشدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۴۲۱/۳۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۸ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۱۰۲ واقع در گنبد بخش ۱۸ گیلان از جاملی عشقی گنبدکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - گنبد -محزر گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۳



خانواده

بسته ۳۰۰ میلیونی «خرید اعتباری» لوازم خانگی برای تسهیل ازدواج

مدیرکل توسعه و برنامه‌ریزی معاونت جوانان وزارت ورزش و جوانان از نهایی‌شدن بسته‌های حمایتی جدید برای تسهیل ازدواج خبر داد و گفت: این بسته شامل اعتبار ۳۰۰ میلیون تومانی خرید اقساطی لوازم خانگی در کنار توسعه مراکز «وصال شیرین» با هدف کاهش هزینه‌های ازدواج جوانان در حال اجراست.

بهمن عابدی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اقدامات حمایتی در حوزه ازدواج جوانان اظهار کرد: با کمک مجلس و شورای عالی انقلاب فرهنگی، بسته‌ای تحت عنوان خرید اعتباری به مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان برای زوجین در نظر گرفته شده که خارج از تسهیلات وام ازدواج است و به‌منظور تأمین لوازم خانگی و اقلام مورد نیاز زندگی مشترک اختصاص می‌یابد. وی افزود: در حال حاضر این طرح در مرحله نهایی‌سازی قرارداد و تفاهم‌نامه با تعدادی از فروشنندگان و فروشگاه‌های زنجیره‌ای بزرگ قرار دارد و به زودی امضاء می‌شود. بر این اساس، زوج‌های جوانی که از سوی معاونت‌های جوانان در استان‌ها معرفی می‌شوند، می‌توانند با اقساط ۳۶ ماهه و با حداقل نرخ سود، اقلام مورد نیاز خود را تهیه کنند.

عابدی در ادامه به اجرای طرحی دیگر در راستای کاهش هزینه‌های ازدواج اشاره کرد و گفت: طرح «وصال شیرین» با هدف ارزان‌سازی خدمات ازدواج در استان‌ها در حال توسعه است. در قالب این طرح، مراکزی ایجاد شده که با اصناف و ارائه‌دهندگان خدمات عقد و ازدواج و همچنین فروشنندگان لوازم خانگی قرارداد همکاری منعقد می‌کنند.

به گفته وی، این مراکز خدمات خود را با شرایط اقساطی و با هزینه‌ای به‌مراست پایین‌تر از نرخ‌های معمول ارائه می‌دهند و زوجین می‌توانند با دریافت معرفی‌نامه از معاونت‌های جوانان استان‌ها، به شبکه سراسری این ارائه‌دهندگان خدمات و فروشنندگان کالا دسترسی پیدا کنند. مدیرکل توسعه و برنامه‌ریزی معاونت جوانان وزارت ورزش و جوانان تصریح کرد: این شبکه هم‌اکنون سازماندهی شده و خدمات آن با تخفیف‌هایی تا سقف ۵۰ درصد در اختیار زوجین قرار گرفته و امکان استفاده از آن فراهم است.

وی همچنین از در نظر گرفتن تسهیلات ویژه برای گروه‌های خاص خبر داد و افزود: برای برخی گروه‌ها از جمله افراد دارای معلولیت یا شرایط ویژه، در تعدادی از استان‌ها تمهیداتی فراهم شده تا هزینه‌های مربوط به عقد و دفاتر ازدواج از طریق معاونت جوانان تأمین شود که این اقدام نیز در راستای حمایت از تشکیل خانواده و تسهیل ازدواج جوانان صورت می‌گیرد.

برگ سبز سواری پژو آر.دی.آی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۴ شماره پلاک ایران ۲۳-۱۴۸ و ۲۸ شماره موتور ۰۹۸۲۳۳۰۱۱۷۸۵۰ شماره شاسی ۱۳۴۱۲۱۱۲ به نام عباس فرخ پور مفقود شده و فاقد اعتبار است

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری

م- الف: ۱۹۷ شناسه آگهی: ۲۱۵۶۲۰۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۹۶۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات طاهر بشری چمبلی فرزند اسحق مورد تأیید قرار گرفت .
خشدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۰۳۲/۴۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۲ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از دوستلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان -محزر گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۹۵ شناسه آگهی: ۲۱۵۶۲۰۹

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۱/۴۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۹۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالعمارض متقاضی آقای داود غیور نجف آبادی فرزند رضا قلی به شماره شناسنامه ۷۵ صادره از نجف آباد در خشدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۰۷۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۶۶ از ۷۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ واقع درقریه خاله سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام نظام الدین بابلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۴
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۹۷ شناسه آگهی: ۲۱۵۵۵۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۱/۴۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۹۷۱ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالعمارض متقاضی آقای محمود قیادی فرزند عبدالرسول به شماره شناسنامه ۱۵۵۵ صادره از اصفهان در خشدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای در حال احداث به مساحت ۷۰۷ مترمربع پلاک فرعی ۵۲۹ از ۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۰ فرعی واقع درقریه ییلاقری ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام سیدمرتضی شیرازی ریک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۵
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف: ۱۹۷ شناسه آگهی: ۲۱۵۴۹۷۶



سرمربی تیم بسکتبال آکادمی سحر که تیمش به عنوان مدافع عنوان قهرمانی تا فینال لیگ برتر پیش رفته می‌گوید که ترجیح می‌دهم اول آرمش کامل در کشور برقرار شود سپس درمورد مسابقات تصمیم‌گیری شود.

رقابت‌های بسکتبال لیگ برتر زنان در حالی به خاطر جنگ رمضان به حالت تعلیق درآمد که یک دیدار از فینال این مسابقات میان دو تیم استقلال و آکادمی سحر برگزار شده بود در آن دیدار که ۸ اسفند برگزار شد استقلال برابر مدافع عنوان قهرمانی پیروز شد.

این در حالی است که به خاطر حمله صهیونی – آمریکایی به ایران و ایجاد شرایط جنگی در کشور، مشخص نیست سرنوشت فینال لیگ بسکتبال زنان چه خواهد شد و اصلا دیدار این مرحله برگزار می‌شود یا خیر؟

پیشنهاد فرفرانه جامی سرمربی تیم بسکتبال زنان استقلال این است که پرونده فینال با بازی بسته شود اما سحر آغنده سرمربی تیم رقیب نظری اینچنینی ندارد او می‌گوید در شرایط فعلی، هیچ نظری در رابطه با مسابقات و چگونگی تصمیم‌گیری برای آنها ندارد چون رسیدن به آرمش و ثبات کامل، برایش در اولویت است.

این مربی در گفتگو با مهر و در واکنش به اینکه «به عنوان سرمربی مدافع عنوان قهرمانی و یکی از دو تیم فینال بسکت لیگ بسکتبال زنان چه پیشنهادی برای چگونگی پان دادن به این فصل از مسابقات با توجه به شرایط موجود دارید؟»، گفت: با

این شرایط که فعلا در کشور وجود دارد هیچ نظری در رابطه با لیگ و فینال آن ندارم ترجیح میدهم کل کشور به سمتی برود که همه مردم در آرمش باشند سپس به این مسائل فکر کنم

آغنده با تاکید بر اینکه هدایت تیمی با اسپانسر شخصی را بر عهده دارد ادامه داد: از میان چهار تیمی که وارد نمده نهایی لیگ بسکتبال زنان شدند آکادمی سحر تنها تیمی است که با اسپانسر شخصی فعالیت دارد از جیب هزینه کردیم و قطعاً به نتیجه نرسیدن مشخص در لیگ برتر، خیلی به ضررمان است یا این حال فعلا نظر مشخصی در مورد فینال ندارم تا زمانیکه آرمش کامل برقرار شود.

سرمربی تیم بسکتبال زنان آکادمی سحر بر فاکتور زمان برای پیگیری مسابقات هم تاکید کرد و یادآور شد اینکه چه زمان شرایط پیگیری رقابت‌ها مهیا شود هم اهمیت زیادی دارد اگر دو هفته دیگر به شرایط لازم برای آزرگیری دیدلرها برسیم انگیزه دو ماه پیش که در جریان لیگ بودند را نمانشد.

وی تصریح کرد در هر صورت برای هر تصمیمی مبنی بر پیگیری یا عدم پیگیری مسابقات، قاعدتاً یک نظر سنجی هم می‌شود از نظر من فاکتور زمان اهمیت بالایی دارد. شاید اگر خیلی دیر به زمان لازم برای پیگیری مسابقات برسیم، باز یکنان انگیزه دو ماه پیش که در جریان لیگ بودند را نمانشد. آغنده با بیان اینکه آکادمی سحر از تمرینات تیمی دور است گفت: بعید می‌دانم طی این مدت تیمی تمرین داشته باشد شاید بازیکنان تمرینات فردی خود را دنبال کرده باشند اما شرایط برای تمرین تیمی مهیا نبود در هر صورت آمینوارم اول آرمش لازم و کامل به کشور بازگردد سپس در مورد لیگ تصمیم‌گیری شود.

دفاع رئیس فیفا از قیمت سرسام آور بلیت های جام جهانی ۲۰۲۶

توزیع است. فیفا در پی آزرگیری فروش، قیمت بلیت فینال جام جهانی ۲۰۲۶ را به ۱۰٫۹۹۰ دلار افزایش داده است. بلیت‌های مسابقه افتتاحیه این رقابت‌ها بین مرکزیک و آفریقای جنوبی که در ۱۱ ژوئن در مکزیکوسیتی برگزار می‌شود حالا با قیمت ۲٫۹۸۵ دلار عرضه می‌شوند.جانی اینفانتینو رئیس فیفا با دفاع از قیمت بلیت ها آن را سرمایه اصلی انباشته مالی فوتبال دنیا دانست و گفت: جام جهانی منبع اصلی و در حال حاضر تنها منبع درآمد فیفا است. برای یک ماه درآمد داریم و سپس آن پول را برای ۴۷ ماه باقی‌مانده، تا جام جهانی بعدی خرج می‌کنیم.

افت تنفسی کشتی‌گیران نگران کننده بود کامران حریف جدی در آسیا ندارد

با انتخابی تیم ملی یا تورنمنت بین‌المللی حضور نداشته و توانسته خودش را به شرایط آرمانی برساند. او به راحتی به سر وزن رسید و سرحال بود. نسبت به پارسال که بدنش تحت فشار بود آماده‌تر بود. کامران بدن عضلانی دارد و وزن کم کردن برای او سخت است. البته ضعف‌های دیگر هم دارد که باید برطرف کند. به اعتقاد من با توجه به شرایط بدنی که کامران قاسمپور دارد برای او باید یک برنامه ویژه‌ای در نظر گرفت.

کارشناس کشتی آزاد با اشاره به عملکرد دوره‌های ایرانی و همچنین کشتی‌گیران ایران در تیم‌های دیگر گفت: واقعا جای خوشحالی دارد که دوره‌های ایرانی و ژاپنی در این مسابقات خوش درخشیدند. یا شاهین بدایغی که یک کشتی‌گیر ایرانی است برای اولین بار در کشتی قطر تاریخ‌سازی کرد و به مدال طلا رسید. این نشان می‌دهد کشتی ایران در هر شرایطی خودش را نشان می‌دهد.

وی با اشاره به عملکرد امیرعلی آذرپیرا مقابل آرش یوشیدا، کشتی‌گیر ایرانی-ژاپنی گفت: من نمی‌دانم وضعیت ژانوی امیرعلی به چه صورت است و آیا ترمیم شده یا خیر. اما آذرپیرا در این مسابقات مثل همیشه نبود و آن آمادگی که ما از او سراغ داشتیم در این مسابقات دیده نشد. به هر حال همه دنیا کشتی‌گیران ایرانی را آنالیز می‌کنند و با برنامه جلوی آنها ظاهر می‌شوند. آرش یوشیدا مقابل آذرپیرا کاملاً با برنامه کشتی گرفت و خودش را از امیرعلی جدا نکرد و به همین خاطر او توانست توانمندی‌های خودش را نشان بدهد.

میرعمادیان تاکید کرد: ضمن اینکه امیرعلی آذرپیرا هم جزو کشتی‌گیرانی بود که به لحاظ تنفسی کم آورد و این نشان می‌دهد که او برنامه منسجمی نداشت. او کشتی‌گیر بسیار شایسته‌ای است که توانسته به مدال المپیک برسد. قطعاً توانایی بالایی دارد، اما فکر می‌کنم باید به تجربیات جهانی و بین‌المللی‌اش بیشتر اضافه کند. در کنار امیرعلی، حسن یزدانی را در وزن ۹۷ داریم که او هم در یک تورنمنت بین‌المللی شرکت کرد و افت داشت. به هر حال باید برای کشتی‌گیران ما یک فکر اساسی شود و کار کارشناسانه صورت بگیرد. کشتی‌گیران ما نباید در دقایق پایانی یا کشتی‌های آخر از نظر تنفسی کم بیاورند.

۲۰اردیبهشت اردوی تیم ملی، حتی بدون بازیکنان لیگ!



اما این سناریو هم به‌سادگی قابل اجرا نیست. تیم‌های مدعی که بخش زیادی از ترکیب‌شان را بازیکنان ملی‌پوش تشکیل می‌دهند، طبیعتاً با چنین شرایطی موافق نخواهند بود؛ چرا که عملاً شانس رقابت عادلانه را از دست می‌دهند. از طرف دیگر عدم حضور ملی‌پوش‌ها می‌تواند کیفیت مسابقات را هم به شدت تحت تأثیر قرار دهد؛ مسئله‌ای که خود به یک چالش جدی برای تصمیم‌گیران تبدیل شده است. در مجموع، آنچه امروز مقابل فوتبال ایران قرار دارد، یک بن‌بست واقعی است؛ جایی که نه می‌توان بدون دردرس لیگ را برگزار کرد و نه توقف آن بدون تبعات خواهد بود. در این میان پرسپولیس همچنان روی برگزاری مسابقات اصرار دارد اما محدودیت‌های زمانی، شرایط بدنی تیم‌ها و مهم‌تر از همه برنامه غیرقابل تغییر تیمی، معادله را به شدت پیچیده کرده است.

۴۶۳۳/۱۸ مترمربع به پلاک ۳۳۹ فرعی از ۷۶ اصلی مفروز ومجری شده از پلاک ۳۴۰۶ و متصل بهم واقع در قریه ناسمان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۱۲/۱۴ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا- رضا خانجانی م- الف ۱۰۳ - ۹۱۰/ششاهه آگهی: ۲۱۵۲۳۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۸۰۴۸-۱۱۰۲۸۰۴۶-۱۴۰۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای رضا خسروی ثابت فرزند سیاهشماره ۳۱۸۰۴۸-۱۱۰۲۸۰۴۶-۱۴۰۴۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین شالیزاری به مساحت ۴۸۰ مترمربع پلاک ۴۸۸ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز ومجری شده از پلاک ۴۴ واقع در تطف بخش ۲۲ گیلان خریداری از صفر علی لطفی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۱۲/۱۴ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا- رضا خانجانی م- الف ۱۴ - ۹۱۰/ششاهه آگهی: ۲۱۵۲۳۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۸۵۶۱-۱۱۰۲۸۰۴۶-۱۴۰۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالاعمراض به نام مصومه توکلی فرزند اصغر به شماره ششاسنامه ۱۰۸۷۴-۱۰ صادره از تهران به عنوان ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت

رئیس فدراسیون جهانی فوتبال به دفاع از نحوه پرداختی تماشاگران این رشته در جام جهانی ۲۰۲۶ پرداخت.به گزارش مهر و به نقل از روزنامه اکیپ فرانسه، افزایش سرسام آور قیمت بلیت های جام جهانی ۲۰۲۶ یکی از مواردی است که این روزها در اقتصاد دنیا سر و صدا به راه انداخته است. رقابت هایی که بلیت ۳ هزار دلاری تا ۱۸۰ دلاری برای هواداران در نظر گرفته است اما هنوز هیچ خبری از توزیع بلیت ها با قیمت پایین وجود ندارد. همچنین بلیت فینال بازی ها نیز فعلا با نرخ نزدیک به ۱۱ هزار دلار در حال

کارشناس کشتی آزاد گفت: افت تنفسی کشتی‌گیران در جریان مسابقات قهرمانی آسیا کاملاً مشهود بود و باید برای رفع این مشکل برنامه‌ریزی اساسی انجام شود. مصطفی میرعمادیان در گفتگو با مهر، درباره عملکرد کشتی‌گیران در مسابقات قهرمانی آسیا گفت: خدا را شکر تیم ملی کشتی آزاد برای سی‌ودومین بار عنوان قهرمانی در آسیا را به دست آورد. تیم قبل از اعزام به مسابقات قهرمانی آسیا به دلیل شرایط جنگی که در کشور وجود داشت با چالش‌های زیادی روبه‌رو شد و کشتی‌گیران به صورت زمینی به محل مسابقات اعزام شده بودند. قطعاً مسیر طولانی و خستگی راه روی عملکرد آنها تأثیر گذاشته بود و حتی از چهار برخی از آنها این موضوع کاملاً مشهود بود.

وی گفت: تیم ملی کشتی آزاد فاصله زیادی با آسیا دارد، این تیم در جهانی کرواسی عنوان قهرمانی دنیا را به دست آورد و نشان داد از خیلی از تیم‌ها بهتر است. اردوهای تیم‌های ملی در هیچ زمانی قطع نمی‌شود و در کل سال کشتی‌گیران در اردو هستند. حتی در همین دوران جنگ کشتی‌گیران در اردو بودند، این در حالی است که خیلی از کشورها اردوهای فصلی دارند و همه کشتی‌گیران در کل سال در اردو نیستند. این نشان می‌دهد که ما یک برنامه‌ریزی منسجم داریم.

کارشناس کشتی آزاد عنوان کرد: اما من از مدت‌ها قبل گفته بودم که تیم‌های قرقیزستان، هند و ژاپن با برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری که انجام دادند در آینده خیلی نزدیک از مدعیان به حساب می‌آیند. در همین مسابقات هم دیدیم که کشتی‌گیران ژاپنی، هندی و قرقیزستانی خوب کار کردند. آنها هم در کنار گرجی‌ها و روس‌ها جزو مدعیان به حساب می‌آیند. البته همان‌طور که گفتیم تیم ایران یک سر و گردن از رقبا بالاتر است.

وی تأکید کرد: کشتی‌گیرانی مثل کامران قاسمپور، امیرحسین زارع فاصله زیادی با حریفان آسیایی خود دارند. معمولاً آسیایی‌ها در سبک‌وزن مدعی هستند که خدا را شکر ما در این مسابقات هم دیدیم میلاد والی‌زاده در وزن ۵۵ کیلوگرم خیلی خوب درخشید و به مدال طلا رسید.

میرعمادیان در واکنش به افت بدنی کشتی‌گیران و کم آوردن آنها در جریان مسابقه گفت: متأسفانه این موضوع به وضوح

در شرایطی که همچنان وضعیت ادامه یا توقف رقابت‌های لیگ مشخص نیست، برنامه آغاز اردوی تیم ملی امکان برگزاری این مسابقات لاقلاً با ملی‌پوشان را نزدیک به صفر خواهد کرد. به گزارش ورزش سه، با وجود اینکه تیم‌های مدعی لیگ از جمله پرسپولیس که هنوز برای خود شانس قهرمانی و کسب سهمیه آسیایی قائل هستند، به شدت خود را برای جام‌جهانی را آغاز کند اما اما از سوی دیگر مجموعه‌ای از عوامل پیچیده باعث شده مسیر از سرگیری لیگ، به این سادگی‌ها هموار نباشد. ماجرا از جایی پیچیده شد که برنامه‌های از پیش تعیین‌شده فوتبال ایران با وقعه اجباری که به واسطه شرایط جنگی و اوضاع پیچیده منطقه‌ای ایجاد شد، به‌هم خورد. پیش از این و در شرایط عادی، قرار بود تیم ملی از ۱۵ اردیبهشت اردوی آمادسازی خود برای جام‌جهانی را آغاز کند اما تعطیلی مسابقات لیگ به‌دلیل شرایط ایجاد شده عملاً تمام معادلات را تغییر داد. لیگ متوقف شد، تیم‌ها برای هفته‌ها از شرایط تمرینی دور ماندند و حالا که دوباره تمرینات از سر گرفته شده، هنوز فاصله قابل توجهی تا رسیدن به آمادگی مطلوب وجود دارد.

کمبود زمان؛ معضل سازمان لیگ
در این میان مسئله تنها آماده نبودن تیم‌ها نیست و تقویم هم به شدت علیه سازمان لیگ عمل می‌کند. حالا که وارد روزهای پایانی فروردین شده‌ایم، هنوز ۸ هفته تا پایان لیگ باقی مانده؛ یعنی حتی در صورت تصمیم به برگزاری مسابقات، فشردگی شدیدی به برنامه تحمیل خواهد شد. این در حالی است که هرگونه برنامه‌ریزی برای ادامه لیگ به‌طور مستقیم با برنامه‌های تیم ملی تداخل پیدا می‌کند؛ موضوعی که عملاً دست سازمان لیگ را برای تصمیم‌گیری بسته‌تر

در این دوران، دوینس طی ۱۱ سال، ۹ تجربه مربیگری مختلف را پشت سر گذاشت و در هیچ تیمی بیش از دو سال دوام نیاورد؛ به‌جز پاناتینایکوس بین سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۰ و همچنین تیم الخلیج که از سال ۲۰۲۴ هدایت آن را بر عهده دارد.

در این مسیر، او تیم‌هایی مانند الهلال عربستان، الشارجه امارات، آپول، پاناتینایکوس، الوحده (در دو مقطع)، الفتح و در نهایت الخلیج را هدایت کرده است. دوینس در فوریه ۲۰۱۵ نخستین تجربه خود در فوتبال آسیا را با هدایت الهلال آغاز کرد. او این تیم را به نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان آسیا رساند، اما نتوانست از سد الاهلی امارات عبور کند و همچنین در کسب عنوان قهرمانی لیگ عربستان ناکام ماند. با این حال، دوران حضور او در الهلال از موفق‌ترین مقاطع کاری‌اش به شمار می‌رود، چرا که سه جام شامل جام پادشاهی، جام ولیعهد و سوپر جام عربستان را با این تیم به دست آورد.

از نظر سبک بازی، دوینس تحت تأثیر دوران بازی خود به‌عنوان یک وینگر سرعتی، رویکردی هجومی دارد و تیم‌هایش را با تأکید بر بازی مستقیم و استفاده از کنارها هدایت می‌کند. او معمولاً از سیستم‌های ۴-۲-۲ یا ۳-۴-۳ استفاده می‌کند.

این سبک هجومی تنها دلخوشی هواداران عربستان و شاید همان چیزی است که هواداران تیم ملی عربستان در دوره جدید انتظار آن را دارند؛ به‌ویژه پس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۶۴۲-۱۹۰-۴۴۰۶۶-۱۴۰۴۶/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای حامد دنبائی طولی فرزند اسمعیل به شماره ششاسنامه ۳۳۱۰۰ صادره از تالش در یک سهم مشاع از هشت سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر یکبرخانه ومحوطه به مساحت ۴۸۸/۴۲ مترمربع پلاک فرعی ۵۵۰۰ از ۳ اصلی مفروز ومجری شده از پلاک ۱۴۹ واقع درقریه نناوان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام جلال شیلانی جوکنسان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۱۲/۱۴ جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک م- الف: ۱۶۷ ۹۰۷/ ششاهه آگهی: ۲۱۵۲۳۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۵۵۵۶-۱۱۰-۴۴۰۶۶-۱۴۰۵/۱۱/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای / خاتم سید محمد قوامی ماسوله فرزند سید هاشم به شماره ششاسنامه ۷۴۲۵ صادره از بروجرد ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۲۰ مترمربع پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۲۸ اصلی مفروز ومجری شده از پلاک ۲۸ واقع در قریه چنه سر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق دهنون خطیبانی محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض

