معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

دوشنبه ۲۵ اسفند ۱۴۰۴ ■ سال ۲۲ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۲۰۷ ■ ۳۰۰۰۰ تومان

احتمال بالای مرگ نتانیاهو

۲

دو هفته جنگ، بدون دستاورد کلیدی برای مهاجم

۲

سرمقاله

از شهادت تا بیعت!

ایران این روزها شاهد تحولات مهمی است که با حمله و تجاوز آمریکا و اسرائیل به خاک سر زمینی و ترور و به شهادت رساندن رهبر انقلاب اسلامی آغاز و واکنش های انتقامی و دفاعی نیروهای نظامی علیه مواضع و منافع این دو کشور متجاوز را در منطقه به همراه داشته است.

همزمان با سوگ از دست دادن رهبر شهید و جمعی از فرماندهان نظامی و مردم شهرهای مختلف بویژه دانش آموزان مینابی که به شکل ناجوانمردانه ای با موشک های آمریکایی و اسرائیلی به شهادت رسیدند، خیابانها و میدان نبرد ایران مملو از سیل جمعیت مدافعینی است که برای صیانت و حفاظت از کشور به صحنه آمده اند.

این صحنه در کنار رقم خوردن اتفاقی دیگر که توسط مجلس خبرگان رهبری در انتخاب رهبر سوم انقلاب اسلامی رخ داد شرایط دیگری را در کشور ایجاد کرد و با انتخاب آیت الله سید مجتبی حسینی خامنه ای پرچم هدایت ایران از خامنه ای به خامنه ای دیگر تحویل و برغم جریان سازی های رسانه ای مخالفین فراسوی مرزها فرصت دوباره ای برای انسجام ملی در شرایط خاص و بحرانی ایران شکل گرفته است.

فضای عمومی جامعه ایرانی در میدان نبرد با متجاوزین و صحنه سوگواری برای رهبر شهید و سایر شهدای جنگ تحمیلی آمریکایی و اسرائیلی در شب های ماه مبارک رمضان به صحنه بیعت با رهبر سوم انقلاب اسلامی پیوند خورده است که نقش مهمی در تقویت تاب آوری های اجتماعی و سیاسی بویژه بازتولید امید در مقابل تهاجم بیگانگان و ایستادگی و دفاع برابر آنان دارد.

آنچه امروز از خیابان تا میدان دفاع ایران مشاهده می شود، نشان از ایستادگی ها در برابر طوفان تهاجم بیگانگانی دارد که با چشم طمع برای تجزیه و دست اندازی به منابع کشور آمده اند که مردم با نگاه صبورانه به شرایط و اعتماد به قدرت نظامی چشم به آینده ضمن خنثی سازی ترفندها، حوادث را پشت سر می گذارند.

مردم اکنون در دوران عبور از یک بزنگاه تاریخی در فرایند تغییر توامان مدیریت سیاسی آینده و دفاع از کشور با درک واقعیت های حکمرانی به دنبال آرامش و امنیت و توسعه پای ایران ایستاده اند و تجربه تاریخ و پیشینه تمدنی این کشور گویای پایمردی و انسجام ملی به وقت اضطرار و حمله بیگانگان است.

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴

۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

هیچ چیزی نمی تواند پرچم خونین این ملت را پایین بیاورد

ایران ایستاده است

صفحه ۲

حمله به جزیره خارک از خاک امارات انجام شد

۴

گاریجانی:

تیم اپستین دنبال سناریوی ۱۱ سپتامبر است

۲

شناسه آگهی: ۲۱۴۴۸۷۰ نوبت دوم

در هر شرایطی، مراقب آب باشیم

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

آگهی مناقصات عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای

این شرکت در نظر دارد مناقصات مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

مناقصه گران علاوه بر ارسال فایل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار می بایست تا قبل از زمان بازگشایی پیشنهادات، فیزیک تضمین مذکور را نیز به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان قزوین ارسال نمایند.

تاریخ انتشار مناقصات در سامانه: از ساعت ۱۳ روز یک شنبه مورخ ۲۴ / ۱۲ / ۱۴۰۴ .

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصات از سایت: تا ساعت ۱۹ روز پنج شنبه مورخ ۲۸ / ۱۲ / ۱۴۰۴.

شماره مناقصه	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)	محل تامین اعتبار	شرایط شرکت در مناقصه	مهلت زمانی ارائه پیشنهادات	زمان و مکان بازگشایی پیشنهادات
۴۰۴ / ۱ / ۵۸	تهیه، بارگیری، حمل، بار اندازی و تحویل لوله های چدن داکتیل در اقطار ۴۰۰ الی ۸۰۰ میلیمتر به همراه واشرهای مربوطه	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عمرانی	تولید کننده و یا فروشنده اقلام موضوع مناقصه طبق شرایط مندرج در اسناد مناقصه	تا ساعت ۹ روز چهار شنبه مورخه ۱۹ /۰۱/ ۱۴۰۵	ساعت ۹:۳۰ مورخه ۱۹ /۰۱/ ۱۴۰۵ در محل دفتر قراردادها مناقصه گزار
۴۰۴ / ۱ / ۵۹	تهیه، بارگیری ،حمل و باراندازی ،آزمایش و بازرسی، تخلیه و تحویل الکتروپمپهای توربینی مطابق با مشخصات فنی و استانداردهای آب شرب جهت تقویت ایستگاه پمپاژ شریفیه به مخزن مهرگان جهت نهضت ملی مسکن	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				ساعت ۹:۴۵ مورخه ۱۹ /۰۱/ ۱۴۰۵ در محل دفتر قراردادها مناقصه گزار
۴۰۴ / ۱ / ۶۰	تهیه، بارگیری ،حمل و باراندازی ،آزمایش و بازرسی، تخلیه و تحویل لوله های فولادی و گالوانیزه مطابق با مشخصات فنی و استانداردهای آب شرب	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				ساعت ۱۰ مورخه ۱۹ /۰۱/ ۱۴۰۵ در محل دفتر قراردادها مناقصه گزار
۴۰۴ / ۱ / ۶۱	تهیه، بارگیری ،حمل و باراندازی، بازرسی، تخلیه و تحویل کانکس های سرچاهی و کلرینیتور مطابق با نقشه و مشخصات فنی پیوست جهت آبرسانی به شهرها و روستاهای تحت پوشش استان قزوین	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				ساعت ۱۰:۱۵ مورخه ۱۹ /۰۱/ ۱۴۰۵ در محل دفتر قراردادها مناقصه گزار
۴۰۴/۱/۶۲	اجرای قسمتی از خط انتقال فاضلاب شهر بویین زهرا به تصفیه خانه به قطر ۶۰۰ میلیمتر.	۱۷۳,۷۴۱,۹۵۲,۳۶۹	۸,۶۸۷,۰۹۸,۰۰۰		کواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ رشته آب		ساعت ۱۰:۳۰ مورخه ۱۹ /۰۱/ ۱۴۰۵ در محل دفتر قراردادها مناقصه گزار

نشانی مناقصه گزار: قزوین، خیابان سعدی شمالی، منبع آب، شرکت آب و فاضلاب استان قزوین . تلفن: ۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۳۳۳۷۸۱۶۷

ـ مدت اعتبار پیشنهاد قیمت ها از تاریخ آخرین روز ارائه پیشنهادات به مدت ۳ ماه می باشد.

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول) شماره ۹۶-۱۴۰۴ شماره سامانه ستاد: ۲۰۰۴۰۰۵۱۱۷۰۰۰۱۲۷

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان گیلان

۱-نام دستگاه مناقصه گزار : شرکت آب و فاضلاب استان گیلان

۲-شرح مختصر موضوع مناقصه: استاندارد سازی انشعابات روستایی شهرستان رشت

۳-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت ستاد : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ الی ۱۴۰۵/۰۱/۰۵

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد تا ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲

زمان بازگشایی پیشنهادها:ساعت ۰۸:۱۵ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ –سالن جلسات

۴-تاریخ انتشار مناقصه در سامانه از مورخه۱۴۰۴/۱۲/۲۴ می باشد.کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتهااز طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir)) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاءِ الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند(ضمنا پیمانکاران مکلف هستند پاکت الف را بصورت فیزیکی نیز تحویل دهند) اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه – معاونت بهره برداری ۰۱۳۳۳۳۶۸۱۶۶ و برگزاری مناقصه –دفتر قراردادها ۰۱۳۳۳۳۶۸۴۸۲ –اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :رشت ۰۱۳۳۳۳۶۸۵۲۴ تهران ۱۴۵۶

۵-قیمت اسناد و نحوه واریز وجه :

قیمت اسناد مناقصه ۱۰۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) است که به حساب شماره ۰۱۰۸۱۰۲۳۲۸۰۰۵ بانک ملی شعبه محتشم رشت کد شعبه ۳۷۲۰ شماره شبا IR ۰۲۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۸۱۰۲۳۲۸۰۰۵ به نام شرکت آب و فاضلاب استان گیلان فقط بصورت الکترونیکی از درگاه سامانه ستاد واریز گردد.

۶-میزان سپرده شرکت در مناقصه ۲,۶۷۸,۹۰۵,۰۰۰ ریال (نوع تضمین صرفا ضمانت نامه بانکی معتبر یا اصل فیش واریز وجه نقد یا اوراق مشارکت بی نام بر اساس آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ می باشد.)

مبلغ برآورد: ۵۳,۵۷۸,۰۷۶,۱۳۱ ریال مبنای برآورد اولیه :فهرست بها پایه سال۱۴۰۴ نوع فهرست بها : بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب و انتقال و توزیع آب روستایی

۷-رشته پیمانکار : حداقل پایه ۵ رشته آب

۸-محل تامین اعتبار : عمرانی –اعتبارات طرح احداث،تکمیل و بازسازی مجتمع های آبرسانی روستایی به شماره طرح جدید۵۲/۱۳۹۰۵۱۳۶۰۰۳۷(شماره طرح قدیم ۹۷۸گ ۱۵۰۳۰۰۳)و پروژه بازسازی و تکمیل مجتمع های آبرسانی روستایی شهرستان رشت با کدپروژه های ۴۰۰۲۸۶۲و۴۰۳۹۵۳۳و۴۰۳۹۵۳۴ و سایر طرحهای دارای اعتبار و پرداخت به صورت اسناد خزانه، اوراق مشارکت ، اوراق مرابحه یا وجه نقد در صورت تخصیص.

همچنین اعلام می گردد با توجه به برنامه ریزی های ابلاغی جهت تامین اعتبار پروژه های عمرانی، برنده ی مناقصه می بایست نسبت به انجام فرآیند خرید اوراق مرابحه اسلامی اقدام نماید.

۹-دستگاه نظارت: معاونت بهره برداری

۱۰-سایت ملی مناقصات کشور: http://iets.mporg.ir سایت شرکت آب و فاضلاب استان گیلان: www.abfa-guilan.ir

۱۱-مهلت اعتبار پیشنهاد:۶ماه

۱۲-هزینه دو نوبت آگهی مندرج در روزنامه کثیرالانتشار استانی به عهده برنده مناقصه می باشد.

شناسه آگهی : ۲۱۴۴۹۰۱ نوبت دوم

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

فراخوان مناقصه عمومی

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً بصورت الکترونیکی(توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadIran.ir می باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره م م/۰۴/۰۳۸۱ مربوط به احداث جاده و محل چاه غرب ۳۶۲ جنوب (ب) اهواز (پسماند)

الف- شرح مختصر خدمات

تخریب و تسطیح خاکبرداری خاکریزی اجرای شن مخلوط شن ریزی سپتیک ساختمان پی دستگاه حفاری لوله کشی آب و گاز ساخت و نصب مهارهای لوله سوخت احداث آبرو کارگذاری لوله ۸ جهت غلاف لوله ۴ گاز کارگذاری لوله ۱۲ اینچ زهکش حوضچه چاه احداث دیوار بلوکی اجرای اندود سیمانی فنس دور گودال سوخت تجهیز و برچیدن کارگاه

ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار

محل اجرای خدمات در ۲۰ کیلومتری اهوازو مدت انجام آن ۱۰ماه می باشد.

ج- برآورد کارفرما

برآورد کارفرما جهت انجام خدمات ۲۷۱,۹۶۵,۸۷۴,۸۶۱/- ریال وتعدیل پذیر می باشد

د-شرایط مناقصه گران متقاضی

- داشتن ظرفیت آزاد(تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه

- مناقصه گران دارای حداقل پایه ۵ گرایش راه و ترابری- در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابرالویت با شرکت های بومی استانی می باشد.- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ -/۱۳,۵۹۸,۲۹۳,۷۴۳ ریال که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد :

الف: ارائه رسید وجه صادره از سوی حسابداری کارفرما مبنی بر واریز مبلغ فوق الذکربه شماره حساب IR۹۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۱۶۰۴۰۲۲۰۶۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه مرکزی جمهوری اسلامی ایران - اهوازکد ۰ حساب - بنام شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

ب: ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت (۹۰روز) معتبر بوده ویس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۹۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد

- توانایی ارائه ۵٪ مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) بعنوان تضمین انجام تعهدات-مناقصه گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است بصورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرحهای راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.

توجه: ضمانت نامه فرآیند ارجاع کار و انجام تعهدات صادره توسط بانک های پاسارگاد و سپه قابل پذیرش نمی باشد .

هـ-محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه گران

از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بهعمل میآید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابیهای لازم وفق آیینامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات(ارزیابی ساده)بر روی مدارک ارسالی مناقصه گران بهعمل آید.

*مهلت اعلام آمادگی: بصورت الکترونیکی (غیر حضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

محل،زمان تحویل و گشایش پیشنهادها

متقاضیان مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمناً پیشنهادات در ساعت ۰۸:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است.

همچنین مناقصه گران می بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۳:۳۰روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرحهای راه و ساختمان تسلیم نمایند.

همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکتها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد.

تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکتها، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می باشد.

امور حقوقی و قراردادها - شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

WWW.NISOC.IRhttp://iets.mporg.ir

برگ سبز ،سندموتورسیکلت دایچی ۲۰۰CC مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۷۶۴_ ۴۲۸۷۳ شماره موتور ۱۶۳FML۲۵۰۹۹ شماره شاسی۲۰۰B۹۰۱۰۰۳۸ *** N۲G به نام حسن نوده مفقود شده و فاقد اعتبار است

کارت پرسنلی کارمند شهرداری رشت به شماره پرسنلی ۱۳۰۰۰۸۸۱ به نام آقای غلامرضا امیدی گیلدهی فرزند رمضان به تاریخ تولد ۱۳۵۴/۶/۳۰ و با کد ملی ۶۵۳۹۵۶۶۹۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز سواری رنوSYMBOL/AT مدل ۲۰۱۶ شماره پلاک ایران ۳۶_ ۹۶۶م۵۵ شماره موتور K۴M۲۸۴۵R۰۰۳۵۳۴ شماره شاسی VF۱۴SRAB۱GT۵۶۷۲۱۳ به نام هادی عباس آبادعربی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز و کارت ماشین پراید مدل ۱۳۷۸ به پلاک ۶۲ج۷۲۲ایران ۷۸به نام سید ایوب تقی زاده سید لر شماره موتور ۰۰۱۳۶۶۸۸شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۸۶۱۴۶۵۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۸۰ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۲۱ – ۴۳۵ ه ۷۲ شماره موتور ۱۱۵۱۸۰۱۳۸۵۳ شماره شاسی ۸۰۹۱۴۲۸۶ مالکیت امیر دماوندی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵جی.ال.ایکس۱۸۰۰ای مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران ۳۲_۱۴۸ج۸۱ شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۴۴۷۸۵ شماره شاسی NAAM۰۱CA۵۹E۳۹۵۳۵۲ به نام احمدرضا اجنوردی مفقود شده و فاقد اعتبار است

معین
رویداد
■ دوشنبه ۲۵ اسفند ۱۴۰۴
■ شماره ۷۲۰۷

لاریجانی: تیم اپستین دنبال سناریوی ۱۱ سپتامبر است

علی لاریجانی یک پیام در شبکه ایکس گذاشت. دبیر شورای‌عالی امنیت ملی در شبکه ایکس نوشت: شنیده‌ام باقیمانده تیم اپستین طراحی توطئه‌ای را کرده‌اند که ماجرایی نظیر ۱۱ سپتامبرخلق کنند و ایران را متهم سازند.

ایران اصولا با چنین برنامه‌های تروریستی مخالف است و جنگی با ملت امریکا ندارد. امروز بر اساس تجاوز امریکا و اسرائیل به ایران، در حال دفاع است. البته در این دفاع، بسیار قوی و سرسخت است تا متجاوزان را تنبیه کند.

ایران ایستاده است

ناگهان صدای انفجار، فریاد مردم، و سپس سکوتی سنگین... آن زن جان داد، اما پرچم از دستش نیفتاد. پرچم خونین شد، خیس از باران و قطره‌های خون شهید، اما بالاتر از همیشه برافراشته ماند. آن تصویر، تصویری جاودانه است—تصویر ایران که حتی در مرگ، ایستاده است.

به گزارش تابناک، در حمله ظهر جمعه (۲۲ اسفند) آمریکا و اسرائیل به تهران و پی شهادت بانوی تظاهرات‌کننده در راهپیمایی روز قدس در تهران، علی معروفی آرانی نویسنده و پژوهشگر یهودیت و صهیونیسم یادداشتی نوشته که برای انتشار در اختیار تابناک قرار گرفته است.

پژوهشگر مورد اشاره یادداشت و نوشتار خود را به بانویی تقدیم کرد که با ترکش بمب‌های آمریکایی و اسرائیلی در راهپیمایی روز قدس به شهادت رسید.

مشروح این‌یادداشت را در ادامه می‌خوانیم؛

چو ایران نباشد تن من مباد
بدین بوم و بر زنده یک تن مباد

آغاز سخن را با این بیت جاودان از فردوسی بزرگ باید گفت؛ سخنی که نه فقط شعر، بلکه روح تاریخ و غیرت ایرانی است. امروز در روز قدس، در سرمای برف و باران، در کوچه‌های تهران، مشهد، تبریز، اصفهان و ده‌ها شهر دیگر، مردمان این سرزمین—پیر و جوان، زن و مرد، کودک و سالخورده، حتی بیمار—با دلی گرم و عزمی استوار به خیابان آمدند تا بگویند: قدس، زنده است.

در همان لحظه که آمریکا و اسرائیل در آن سوی جهان آتش می‌افروختند و بمب‌هایشان اطراف مردم بی‌گناه را به لرزه درمی‌آورد، در خیابان‌های ایران صدای «الله‌اکبر» و «مرگ بر ظلم» همچون طنین طوفان برخاست. مردم نه عقب نشستند، نه ترسیدند. این صحنه‌ها یادآور روزهای خون و ایمان است؛ یادآور انقلاب، یادآور دفاع مقدس، یادآور لحظه‌هایی که نام ایران در میان دود و آتش همچنان نشانه‌ی امید بود.

در میان جمعیت پرشکوه، زنی با پرچم جمهوری اسلامی در دست، گام برمی‌داشت؛ پرچمی سه‌رنگ، نماد استقلال، ایمان و افتخار ملی.

ناگهان صدای انفجار، فریاد مردم، و سپس سکوتی سنگین... آن زن جان داد، اما پرچم از دستش نیفتاد. پرچم خونین شد، خیس از باران و قطره‌های خون شهید، اما بالاتر از همیشه برافراشته ماند. آن تصویر، تصویری جاودانه است—تصویر ایران که حتی در مرگ، ایستاده است.

هوای سرد و بارانی و زمستانی، مانع حضور نشد. کودکان در آغوش مادران خود فریاد آزادی سر می‌دادند. پیرمردان با تکیه بر عصا، در صف اول بودند. جوانان با چشمانی درخشان، در برابر دوربین‌ها گفتند: «ما از آمریکا و اسرائیل نمی‌ترسیم.» این جمله شاید ساده به نظر برسد، اما در عمق خود یک فلسفه‌ی زیستن دارد — فلسفه ایمان به حق، به عدالت، به انسانیت.

در آن روز، باران نه‌تنها بر زمین می‌بارید، بلکه بر روح مردم نیز فرو می‌ریخت و تطهیرشان می‌کرد از ترس، از تردید، از سستی. هر قطره، گویی مهر تأییدی بود بر عهدی که این ملت از هزار سال پیش با فردوسی بست؛ عهدی که گفت اگر ایران نباشد، هیچ چیز معنا ندارد. راهپیمایی روز قدس صرفاً یک تجمع سیاسی نیست؛ نمایش وجدان بیدار ملتی است که ظلم را نمی‌پذیرد، حتی اگر در میان برف و تنفس گلوله باشد. ملتی که یاد گرفته است مقاومت فقط در مرزها نیست، بلکه در روح‌هاست. همان روحی که حماسه می‌سازد، پرچم را نگه می‌دارد، و از دل اشک، لبخند می‌رویاند.

مسئولان نظام نیز در کنار مردم بودند، نه به‌عنوان مقام، بلکه به‌عنوان هم‌وطن؛ «یک نفر» در میان «همه». این هم‌دلی، سرمایه‌ی بزرگ ایران است. هیچ قدرت خارجی نمی‌تواند آن را بشکند؛ زیرا نیرویی است از جنس ایمان و ریشه در خاکی دارد که هزاران سال تمدن را بر دوش کشیده است.

در پایان، باید گفت: مردم ایران مقاوم‌اند، نه از سر عادت، بلکه از سر باور. آنان فهمیده‌اند که پیروزی، همیشه در ایستادگی است؛ حتی اگر جهان علیه‌شان باشد. آنان آموخته‌اند که ترس، دشمنِ آزادی است و ایمان، شمشیری است برنده‌تر از هر سلاح.

پس نتیجه روشن است:

در سرزمین فردوسی، هنوز پژواک همان ندا به گوش می‌رسد — «چو ایران نباشد تن من مباد».

و تا زمانی که این صدا در جان مردم زنده است، هیچ بمب و هیچ سردی و هیچ ظلمی نمی‌تواند پرچم خونین این ملت را پایین بیاورد.

یادداشت

احتمال بالای مرگ نتانیاهو

روابط عمومی سپاه پاسداران اعلام کرد: در صورت زنده ماندن نتانیاهو تعقیب و کشتن وی را با قدرت ادامه خواهیم داد.

روابط عمومی سپاه در اطلاعیه‌ای اعلام کرد:

اهداف جنایتکاران تروریست آمریکایی ـ صهیونیستی در اولین دور انتقام خون مظلومانه کارگران شهید شهرک‌های صنعتی ایران، در مواضعی در سرزمین‌های اشغالی و ۳ پایگاه آمریکایی در منطقه با عملیات ترکیبی نیروهای سپاه پاسداران در موج پنجاه و دوم عملیات وعده صادق ۴ با رمز مقدس «یا زینب کبری سلام الله علیها» با قدرت و شدت منهدم شدند.

صدای مستمر آژیر آمبولانس‌ها و اعتراف نهادهای صهیونیستی به افزایش میزان کشته‌ها و مجروحین درپی این عملیات مؤثر ایران، عمق ضربه موشک‌های سنگین سپاه پاسداران به بخش‌های صنعتی «تل آویو» را آشکار ساخت.

بخش‌های صنعتی و مرکز تجمع نیروهای آمریکایی در ۳ پایگاه هوایی الحریر اربیل و پایگاه‌های «علی السالم» و «عریفجان» نیز با موشک‌ها و پهپادهای قدرتمند ایرانی منهدم شدند.

نامعلوم بودن سرنوشت نخست‌وزیر جنایتکار صهیونیستی و احتمال کشته شدن و یا فرار وی و خانواده اش از سرزمین‌های اشغالی بحران و تزلزل صهیونیست‌ها را آشکار می‌سازد. در صورت زنده بودن این جانی کودک کش تعقیب و کشتن وی را با قدرت ادامه خواهیم داد.

نگاه

دو هفته جنگ، بدون دستاورد کلیدی برای مهاجم

رضاغبیشاوی

جنگ از مرز ۱۵ روز گذشت بدون اینکه هیچ دستاورد کلیدی برای مهاجمان (اسرائیل و آمریکا) داشته باشد.

نه «جمهوری اسلامی» سرنگون شد؛ نه ذخایر اورانیوم غنی شده ایران نابود شد؛ نه شلیک موشک ها و پهپادهای ایران متوقف شد و نه حتی تنگه هرمز از کنترل ایران خارج شد. علاوه بر این، نه در تهران پرچم سفید تسلیم دیده شد و نه عقب نشینی از خطوط قرمز اعلامی هسته ای و نظامی مشاهده شد. حمله به دفتر رهبری و ترور آیت الله سیدعلی خامنه ای رهبر وقت در روز نخست جنگ نیز با جانشینی فرزندش (سیدمجتبی)، جبران و «خامنه ای جوان» شد. اگر اتفاقی خاصی رخ ندهد «ایران خامنه ای» که از ۳۶ سال قبل شروع شده بود حالا برای دهها سال دیگر هم ادامه خواهد داشت.

۱۵ روز جنگ و بمباران شدید و تخریب و کشتار یک نتیجه را برای حکومت، مردم داخل و ایرانیان خارج و دولت های خارجی ثبت کرد و آن اینکه «جمهوری اسلامی» تا این لحظه توانست از مرحله «حمله آمریکا برای سرنگونی « زنده بماند و دوام بیاورد.

عبور از این مرحله و اثبات مانایی در برابر هجوم غول آمریکایی به کسب اکسیر جاودانگی می ماند؛ همه چیز را در رفتار و تصمیم گیری جمهوری اسلامی جدید و پساجنگ تغییر خواهد داد.

ترامپ از نابودی نیروی دریایی ایران سخن می گوید از حمله به مراکز موشکی و تسلیحاتی؛ اینکه دیگر هیچ هدفی برای حمله کردن در ایران باقی نمانده است اما همزمان تنگه هرمز همچنان در کنترل نظامی ایران باقی مانده و حملات موشکی و پهپادی ایران و گروه های هم پیمانش علیه مراکز آمریکا و دیگر نقاط در کشورهای منطقه ادامه دارد.

سوال اصلی اینجاست: ترامپ و نتانیاهو چرا این جنگ را شروع کردند؟ آنها کدام هدف یا اهداف کلیدی را دنبال می کردند؟

از نگاه کلان حکمرانی مکانیکی، پایگاه های نظامی و موشکی دوباره ساخته می شوند؛ موشک های مصرف شده دوباره تولید می شوند؛ افراد حذف شده با نیروهای جدید جایگزین می شوند؛ ساختمان های تخریب شده و آسیب دیده، بازسازی می شوند. هر آنچه که به لحاظ فیزیکی تاکنون در جنگ در ایران، از دست رفته یا آسیب دیده قابل تجدید است البته به جز جان انسان ها. جنگ، نگاه را از کیفیت به کمیت تغییر می دهد و از چگونه بودن به اصل بودن.

از نگاه کلان هدف محوری، می توان جنگ فعلی را برای مهاجمان، بی نتیجه توصیف کرد. این برخلاف جنگ قبلی (۱۲ روزه) است که با حمله به مراکز هسته ای اصفهان، نطنز و فردو، غنی سازی ایران را متوقف کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۵۹۱۶ –مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موقوفه معصومه بیات سلطان آبادی فرزند به شماره شناسنامه ۱۴۰۰۰۸۳۱۴۷۰ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰/۶۶ مترمربع پلاک ۳۶۶ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۷ واقع در قریه ازگم بخش ۲۲ گیلان محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۰ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۴۹۲

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۵۹۱۷ –مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موقوفه معصومه بیات سلطان آبادی فرزند به شماره شناسنامه ۱۴۰۰۰۸۳۱۴۷۰ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۷/۸۴ مترمربع پلاک ۱۱۹۰ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در قریه بلگور بخش ۲۲ گیلان محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۱ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۴۹۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۵۲۳۰ –مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید محمدرضا آمورگار فرزند سید کاظم شماره شناسنامه ۲۶۷۰۲۴۴۵۳۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغات به مساحت ۲۱۷/۳۲ مترمربع به پلاک ۷۱۳ فرعی اصلی ۴۶ مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۷ و غیره واقع در قریه مرکیه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید حسنجان اصغر نژاد مرکیه محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۲ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۵۰۹

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۴۹۲۷۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۹۲۷۶۴۹۲۷۹ –مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر خدابخش لاله لو فرزند جلال به شماره شناسنامه ۲ صادره از شاهین شهر و جواد خوانساری فرزند محمدرضا ش ش ۱۶ صادره از کن قدرالسهم هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ بمساحت ۲۸۴/۰۸ مترمربع پلاک ۶۹۷ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۴ واقع در مرکیه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مسیب عزیزی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۶ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۵۳۵

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۳۳۱۵ –مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیده زهرا آمورگار زیده سرائی فرزند سید کاظم به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۰۹۹۵۷۲ صادره از رشت ششدانگ به مساحت ۲۵۴ مترمربع پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۰ واقع شارم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق نازعلی حبیبی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۵ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۵۲۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۳۶۷۸ –مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید اسمعیل صابری شارمی فرزند سید طالب به شماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۳۱۰/۲۵ مترمربع پلاک ۴۹۰ فرعی از ۷۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۹۶ واقع شارم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ارسلان خوش نگار شهرستانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۷ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۵۴۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۹۲۷۶۴۹۲۷۹ –مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر خدابخش لاله لو فرزند جلال به شماره شناسنامه ۲ صادره از شاهین شهر و جواد خوانساری فرزند محمدرضا ش ش ۱۶ صادره از کن قدرالسهم هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ بمساحت ۲۸۴/۰۸ مترمربع پلاک ۶۹۷ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۴ واقع در مرکیه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مسیب عزیزی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۹ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۵۵۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۵۱۴۴ –مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر کرامتی یزدی فرزند حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید اسمعیل صابری شارمی فرزند سید طالب به شماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۲۵۰/۸۹ مترمربع پلاک ۴۸۹ فرعی از ۷۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۹۶ واقع شارم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ارسلان خوش نگار شهرستانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۲ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۴۹۲

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۳۶۸۳ –مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید اسمعیل صابری شارمی فرزند سید طالب به شماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۰۴ مترمربع پلاک ۴۸۸ فرعی از ۷۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۹۶ واقع شارم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ارسلان خوش نگار شهرستانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۴ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۵۲۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۳۷۲۴ –مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید اسمعیل صابری شارمی فرزند سید طالب به شماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۰۴ مترمربع پلاک ۴۸۸ فرعی از ۷۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۹۶ واقع شارم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ارسلان خوش نگار شهرستانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۲ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۵۰۹

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۳۶۸۳ –مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید اسمعیل صابری شارمی فرزند سید طالب به شماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۰۴ مترمربع پلاک ۴۸۸ فرعی از ۷۰ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۹۶ واقع شارم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ارسلان خوش نگار شهرستانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۰۴ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۵۲۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۵۹۱۶ –مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موقوفه معصومه بیات سلطان آبادی فرزند به شماره شناسنامه ۱۴۰۰۰۸۳۱۴۷۰ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰/۶۶ مترمربع پلاک ۳۶۶ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۷ واقع در قریه ازگم بخش ۲۲ گیلان محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
م– الف ۵۱۱۸ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۴۰۶۷۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۹۸۸۹ –مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۶ هیات

معین
MoeenDaily.com
اخبار
دوشنبه ۲۵ اسفند ۱۴۰۴
شماره ۷۲۰۷

تمهیدات جدید برای تمدید گواهینامه‌های منقضی شده در گیلان

رییس پلیس راهور استان گیلان از تداوم فعالیت آموزشگاه‌های رانندگی و تمهیدات جدید برای تمدید گواهینامه‌های منقضی شده در استان خبر داد.به گزارش ایرنا از پایگاه اطلاع رسانی پلیس گیلان، سرهنگ فتح‌الله نصیریان اظهار کرد: در حال حاضر آزمون‌های رانندگی در تمامی آموزشگاه‌های شهرستان‌های سراسر استان در حال برگزاری است و متقاضیان می‌توانند طبق روال معمول اقدام کنند.این مقام انتظامی با اشاره به تسهیلات در نظر گرفته شده برای رانندگان افزود: با توجه به شرایط موجود و تمهیدات صورت گرفته از سوی راهنمایی و رانندگی فراجا، کلیه گواهینامه‌های فاقد اعتبار، تا یک سال پس از تاریخ انقضا معتبر محسوب شده و در این بازه زمانی نیازی به انجام مراحل تمدید نخواهد بود.رییس پلیس راهور گیلان تاکید کرد: گواهینامه‌های یاد شده در هنگام تمدید نیز از پرداخت جریمه دیرکرد معاف هستند.

راهبردهای خدمات شهری در دوره جدید

حوزه خدمات شهری یکی از حوزه‌های مهم و اساسی مدیریت شهری محسوب می‌شود. در این حوزه مباحث مهمی همچون پسماند، فضای سبز، آتش‌نشانی، میادین میوه و تره‌بار، آرامستان، محیط‌زیست، متکدیان و دستفروشان، بهداشت، مسیل‌ها و قنوات، زیباسازی، سردخانه و کشتارگاه مدیریت بحران و ساماندهی صنایع و مشاغل شهری تحت مدیریت خدمات شهری شهرداری‌ها است. حوزه‌ای بس وسیع و گسترده که بخش اعظم وظایف و ماموریت‌های شهرداری‌ها را در بر می‌گیرد. در این جا به برخی از آنها که جایگاه مهم‌تری دارند، پرداخته می‌شود.

الف) پسماند در این بخش از خدمات شهری، راهبردهای ذیل پیشنهاد می‌شود:اجرای فرآیند اصولی مدیریت پسماند با رویکرد اصلی جلب مشارکت شهروندان، سازمان‌های مردم‌نهاد(سمن) و... به‌منظور کاهش تولید پسماند و اجرای طرح تفکیک از مبدا به معنای واقعی و صحیح آن، استفاده از فناوری‌های نوین مرتبط با دفع، تصفیه و پردازش پسماندها و همچنین رفع موانع و مشکلات مرتبط با احداث تاسیسات هاضم و زباله‌سوز با رویکرد مشارکت بخش خصوصی، بهینه‌سازی مدیریت پسماند و بازیافت آنها به‌ویژه پسماندهای خطرناک بیمارستانی و نخاله‌های ساختمانی، تامین منابع مالی پایدار با واقعی‌سازی نرخ بهای خدمات مدیریت پسماند، و درنهایت تخصصی‌سازی بدنه کارشناسی و اجرای حوزه مدیریت پسماند.

ب)فضای سبز مدیریت فضای سبز با دو کارکرد اصلی و مهم اکولوژیکی و اجتماعی حوزه با اعمال راهبردهای ذیل بهینه‌سازی خواهد شد:

اصلاح روش‌های آبیاری، بهره‌گیری از روش‌های نوین جهت تامین منابع آبی پایدار از منابع غیرشرب(پساب، تاسیسات، فاضلاب و...) و ترویج کاشت گیاهان کم‌نیاز آبی در فضای سبز شهری، ترویج الگوهای نوین مشارکت شهروندان در توسعه و نگهداری فضای سبز، ساماندهی رود–دره‌ها و استفاده از پتانسیل‌های بالقوه آنها با رویکرد زیست‌محیطی و در پیوند با ساختار کالبدی شهری، تهیه و اجرای بسته‌ای تشویقی فوری جهت تشویق مالکین به حفظ و نگهداری از باغات موجود و برخورد قاطع با متخلفان، ساماندهی و توسعه فضای سبز در مقیاس عملکرد محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و شهری.

ج:آتش‌نشانی و خدمات ایمنی ایجاد هماهنگی در سازمان خدمات ایمنی شهری به‌منظور مقابله با حوادثی چون آتش از وظایف مهم و اساسی شهرداری‌هاست. در این حوزه اجرای راهبردهای ذیل توصیه می‌شود: پایش و نظارت مستمر بر وضعیت ایمنی ابنیه با تقویت حوزه پیشگیری، گسترش پوشش خدمات آتش‌نشانی با احداث ایستگاه‌های کوچک فعال روزانه، تشکیل نیروهای حرفه‌ای تخصصی مانند نیروی واکنش سریع، نیروی مقابله با مواد خطرناک و... ساماندهی نظارت بر شرکت‌های فعال در حوزه آتش‌نشانی و خدمات ایمنی، ترویج الگوهای مناسب شهر ایمن از طریق ارائه آموزش‌های مداوم شهروندی و ترویج ایده «محله ایمن».

مریم فهمیده پاشاکی

استاندار گیلان: دستگاه‌های اجرایی برای ارائه خدمات به مسافران آماده‌باش هستند

استاندار گیلان با اعلام آمادگی کامل این استان برای میزبانی از مسافران نوروزی گفت: تمامی دستگاه‌های اجرایی استان در حالت آماده‌باش قرار گرفته‌اند تا بهترین خدمات را به هموطنان ارائه دهند.

به گزارش ایرنا، از روابط عمومی استانداری گیلان، هادی حق‌شناس در جلسه مدیریت بحران هلال‌احمر که با حضور پیرحسین کولیوند، رییس جمعیت هلال‌احمر کشور به صورت ارتباط تصویری برگزار شد، اظهار کرد: تمهیدات لازم برای اسکان، حمل‌ونقل، بهداشت و امنیت مسافران نوروزی در نظر گرفته شده است و ستادهای اجرایی خدمات سفر در تمامی شهرستان‌ها فعال هستند.

وی با اشاره به لزوم تأمین آرامش و رفاه برای مسافران افزود: استقرار تیم‌های مدادی و خدماتی در نقاط مختلف استان پیش‌بینی شده است تا میزبانی شایسته‌ای از گردشگران صورت گیرد.

استاندار گیلان با تأکید بر تأمین بی‌وقفه کالاهای اساسی تصریح کرد: واردات کالاهای اساسی با جدیت پیگیری می‌شود و ذخیره لازم برای چند ماه آینده تأمین شده است تا دغدغه‌ای از بابت کمبود کالا در استان وجود نداشته باشد.حق‌شناس با بیان اینکه نظارت بر بازار تشدید خواهد شد، گفت: با هرگونه اخلال در توزیع و عرضه کالاهای اساسی برخورد قاطع صورت می‌گیرد.وی نقش هلال‌احمر در ایجاد آرامش در جامعه را بسیار مهم دانست و بیان کرد: امدادگران جمعیت هلال‌احمر در خط مقدم خدمت‌رسانی به مردم، همواره با ایثار، فداکاری و از خودگذشتگی در شرایط سخت و بحرانی، یاری‌رسان هموطنان هستند.

ارتقای پایداری تأسیسات آبرسانی با تعویض و تعمیر ۴۹۰ دستگاه الکتروپمپ در سطح استان گیلان

از ابتدای سال ۱۴۰۴ تاکنون ؛ در راستای ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی ۴۹۰ دستگاه الکتروپمپ در سطح استان گیلان تعویض و تعمیر شد.

به گزارش دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان؛ معاون بهره برداری شرکت اعلام کرد: در راستای ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی، افزایش پایداری تأسیسات و تقویت زیرساخت‌های آبرسانی، طی ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۴ اقدامات گسترده‌ای در حوزه الکتروپمپ‌ها در سطح استان انجام شد که نقش مؤثری در استمرار و بهبود فرآیند تأمین و توزیع آب شرب ایفا کرده است.

نحوه تامین اعتبار در شهرداری

شهرداری ها به عنوان نهاد های مسئول در ارائهٔ خدمات عمومی و توسعهٔ شهرها، برای تأمین مالی و عملکرد خود به منابع مالی قوی و پایدار نیاز دارند. رویکردهای تأمین مالی شهرداری ها به عنوان یکی از عوامل اساسی در تأمین درآمد شهرداری ها و تأثیرگذار بر عملکرد آن ها مطرح است. تأمین مالی شهرداری ها به دو صورت مستقیم و غیرمستقیم انجام می شود. رویکردهای مستقیم تأمین مالی شهرداری شامل درآمدهای عمومی مانند مالیات ها، عوارض، هزینه های خدمات شهری و دیگر منابع درآمدی است که به طور مستقیم از مشارکت و مالیات شهروندان تأمین می شود. این رویکرد به عنوان یکی از روش های اصلی تأمین مالی شهرداری ها استفاده می شود و میزان درآمد شهرداری ها بستگی به نیازها و قدرت خرد جمعیت و توان مالی شهروندان دارد. رویکردهای غیرمستقیم تأمین مالی شهرداری ها نیز شامل منابع مالی غیرعمومی و غیردولتی مانند همکاری با بخش خصوصی، سرمایه گذاری های شهری، سرمایه گذاری در پروژه های توسعه و سرمایه گذاری در بورس اوراق بهادار است. این رویکرد به عنوان یک منبع تکمیلی برای تأمین مالی شهرداری ها مورد استفاده قرار می گیرد و می تواند به افزایش درآمد شهرداری و متناسب با نیازها و ظرفیت های شهری منطقه مورد توسعه قرار گیرد. تأثیر رویکردهای تأمین مالی شهرداری بر درآمد شهرداری ها بسیار حائز اهمیت است. استفاده از رویکردهای متناسب و مناسب برای تأمین مالی شهرداری ها می تواند منجر به افزایش درآمد شهرداری ها شده و امکان ارائهٔ خدمات بهتر و بهبود شرایط زندگی شهروندان را فراهم کند. همچنین، انتخاب رویکردهای مالی مناسب و اجرای بهینهٔ آن ها می تواند به افزایش سرمایه گذاری، توسعهٔ شهری و ایجاد رشد اقتصادی در شهرها کمک کند. با بررسی این موضوع، می توان به تصمیم گیری بهتر در مورد انتخاب رویکردهای مالی مناسب برای شهرداری ها کمک کرد و بهبود عملکرد و درآمد آن ها را تسهیل کرد. چرا که منابع مالی شهرداری، موتور محرکه ارائهٔ خدمات شهری است و فقدان منابع کافی و یا عدم پیش بینی و برنامه ریزی صحیح برای تأمین آن، فعالیت های شهرداری را با مشکل مواجه می کند.نتیجه گیری نتایج این تحقیق نشان می دهد عوارض به عنوان یکی از منابع تأمین مالی شهرداری ها، نقش بسیار مهمی در تأمین درآمد و عملکرد شهرداری ها ایفا می کند. این عوارض می توانند به صورت مالیات ها، عوارض شهرسازی، عوارض انتقال و مالیات های محلی متنوعی در نظر گرفته شوند. تأثیر عوارض بر درآمد شهرداری بسیار حائز اهمیت است. دریافت عوارض به عنوان یک منبع تأمین مالی، می تواند به شهرداری ها امکان فراهم کند تا به خدمات عمومی بهتری برای شهروندان خود بپردازند و از توسعه و بهبود زیرساخت ها و خدمات شهری استفاده کنند. همچنین، درآمد حاصل از عوارض می تواند در تأمین هزینه های شهرداری ها برای اجرای طرح ها و پروژه های عمرانی و توسعهٔ شهری مورد استفاده قرار گیرد. با افزایش جمعیت و نیازهای شهری، تأمین مالی شهرداری ها تبدیل به یک چالش مهم شده است. در این زمینه، عوارض به عنوان یکی از ابزارهای اصلی تأمین مالی شهرداری ها مطرح می شوند، اما تأثیر مستقیم عوارض بر درآمد شهرداری ها وابسته به میزان و نوع عوارض، نیازها و قدرت خرد جمعیت و توان مالی شهروندان است. از سوی دیگر، روش های مبتنی بر مشارکت جمعی به عنوان یکی از روش های نوین و مؤثر در تأمین مالی شهرداری ها، در سال های اخیر به طور گسترده مورد توجه و استفاده قرار گرفته اند. این روش ها با هدف جمع آوری منابع مالی از طریق مشارکت و همکاری شهروندان و سازمان ها در فعالیت های شهری، به شهرداری ها امکان می دهند تا بهترین خدمات را به شهروندان خود ارائه کنند و پروژه های توسعه را پیش ببرند. روش های مبتنی بر مشارکت جمعی شامل انواع مختلفی از فعالیت ها و مکانیسم ها هستند اگرچه مشارکت می تواند در دیگر روش ها همچون اخذ عوارض و ارائهٔ خدمات مستتر باشد، ولی دارای پتانسیل بالایی برای بهره مندی مؤثر و قابل توجه است

نگار بیور

نقش روابط عمومی در سازمان ها

روابط عمومی ها در سازمان ها نقش های زیادی را بر عهده دارند که از آن جمله می توان به توزیع اطلاعات، انجام تبلیغات و برقراری ارتباط دو سویه بین مخاطبان و مدیریت سازمان اشاره کرد. با توجه به اینکه در سازمان های برتر، همه واحدها علاوه بر نقش های سنتی، نقش های دیگری نیز ایفا می کنند تا سازمان را به جایگاه برتر برسانند، واحد روابط عمومی نیز در راستای نیل به اهداف سازمانی، دارای وظایف سنگینی بوده و نقطه عطف دیگر واحدها محسوب می شود.به طور کلی نقش های روابط عمومی در سازمان ها را می توان به شرح زیر بیان کرد:

الف) نقش آینده نگری:

هدف از آینده نگری، محاسبه یا پیشگویی برخی از رویدادها یا شرایط آتی است. آینده نگری به مدیر کمک می کند تا شرایط آینده را به خوبی بشناسد و برای مشکلاتی که در راهند، چاره اندیشی کند. به بیان دیگر، هدف اصلی آینده نگری، کسب آگاهی درباره ی رخدادهای نامعلومی است که احتمالا در آینده روی خواهد داد.

با توجه به تحولات سریع و متنوع سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی که در محیط سازمان رخ می دهد، لازم است در درون سازمان، مکانیزمی طراحی شود که بتوان به موقع تحولات را پیش بینی و راهبرد مناسبی برای مدیریت بر محیط تدوین کرد. بدین منظور، جایگاهی که در آن می توان در این زمینه سرمایه گذاری کرد، روابط عمومی است.

به طور کلی روابط عمومی در نقش «آینده نگری» لازم است در زمینه هایی چون کسب آگاهی درباره ی حوادث نامعلوم که روی خواهد داد، تحلیل اطلاعات محیطی در زمینه های مختلف، پیش بینی های عالمانه درباره ی تحولات محیط و اثرات آن بر سازمان، تقویت افق شناسی برنامه نویسی برای آینده، آینده گزینی و به دنبال آن آینده سازی برای سازمان فعالیت داشته باشد. ب) نقش بحران ستیزی

هر سازمانی در دوره ی فعالیت خود دچار بحران های مختلفی می شود که مدیریت بر بحران های سازمانی از اهمیت ویژه ای برخوردار است. در اینجا نقش روابط عمومی فراهم کردن زمینه برای به کارگیری همه ی ظرفیت ها و توانمندی های موجود سازمان برای حل بحران است.

ج) نقش اعتبارسازی برای سازمان

یکی از عوامل جلب و جذب مشتریان جدید و کسب مزیت رقابتی برای سازمان، وجود اعتبار و آبروی سازمان است. معمولا سازمان ها به طور نسبی از اعتبار و حیثیت اجتماعی برخوردارند. البته این اعتبار اجتماعی ممکن است، تحت تاثیر عوامل مختلف برون و درون سازمانی خدشه دار شود. بر این اساس، یکی از نقش ها و شاید مهم ترین نقش روابط عمومی حفظ حیثیت و اعتبار سازمان و همچنین اعتبارسازی جدید متناسب با شرایط و ویژگی های سازمان است.

به طور کلی مکانیزم هایی چون: دیدن نتایج فعالیت های سازمان از طریق نظرخواهی مستمر، آشکار کردن نتایج فعالیت از طریق رواج تبلیغات سازنده و علمی و مشخص کردن میزان تاثیرگذاری تولیدات سازمان بر افراد جامعه و ارتباط نزدیک با ارباب رجوع که در افت و ارتقای اعتبار سازمان بسیار موثر است، می باشد.

د) نقش فرهنگ سازی

هدف فرهنگ سازی این است که؛ احساس هویت را در اعضای سازمان تقویت کند. به طوری که در آنان نسبت به باورها و ارزش ها تعهد ایجاد کند. ارزش ها موجب تقویت و ثبات هر چه بیشتر سازمان می شوند و افراد تازه کار را به علت وجودی فعالیت و رویدادهای سازمان آشنا می کنند.روابط عمومی از طریق مدیریت نهادی می کوشد تا خود نمونه ای از ارزش های سازمانی باشد و با فعالیت های خاص خود ارزش را به اثبات رساند و کارکنان روابط عمومی ها همواره باید توجه داشته باشند که هر نوع عمل یا گفتاری بر فرهنگ و ارزش های سازمان اثر می گذارد.

به طور کلی روابط عمومی برای عملی کردن نقش فرهنگ سازی، لازم است در زمینه های زیر فعالیت کند:

ارزش آفرینی از طریق تضعیف ویژگی های نامطلوب و تقویت ارزش های فرهنگی مطلوب.

انسجام فرهنگی میان کارکنان به شکلی که همه دارای یک فرهنگ مشترک و قوی شوند.

ایجاد هویت فرهنگی در سازمان به شکلی که همه ی کارکنان به عضویت در سازمان افتخار کنند.

نهادینه کردن فرهنگ سازمان از طریق اجرای درست سیاست ها و برنامه های سازمان.

روابط عمومی در سازمان ها دارای نقش های بسیار زیادی هستند که فقط به اهم آن اشاره شد و مجموعه این فعالیت ها به عنوان پل ارتباطی بین درون و برون سازمان است.

حسین قهرمانی زهرائی

برگ سبز سواری پیکان ۱۶۰۰ سفید.یخچالی معمولی مدل ۱۳۵۷
شماره پلاک ایران ۳۲ـ۵۳۳ق۳۱
شماره موتور ۰۱۱۲۷۵۳۱۹۶۵ شماره شاسی ۰۰۷۵۵۲۹۴۱۲
به نام محمدعلی غنی زاده قنبرآبادی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز وانت پیکان ۱۶۰۰ OHV شیری.روغنی مدل ۱۳۸۹
شماره پلاک ایران ۳۲ـ ۹۹۶ ق ۷۶ شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۸۸۳۲۲
شماره شاسی NAAA۴۶AAXBG۱۶۹۱۷۷
به نام رمضانعلی کریمی پور مفقود شده و فاقد اعتبار است

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۱۸۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم غلامرضا دانشیار اصل فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۱۰۲۷۴ صادره از اردبیل در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۴/۸۱ مترمربع پلاک ۱۲۶۹ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه نوکنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق محمد تقی محمدی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م–الف: ۲۵۱۵ /۹۱۳ شناسه آگهی: ۲۱۴۳۷۶۷۰

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۵۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مریم بهجوئی فرزند حجت به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع پلاک ۱۹۶۳ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۵۵ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه کوهستان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی حاجت ورن پور محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
کیانوش کیانی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م–الف: ۲۵۱۷ /۹۱۳ شناسه آگهی: ۲۱۴۳۷۶۴

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۲۰۷۳ –۱۴۰۴/۱۱/۲۸ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی رئیسی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۸۷۸ صادره در شبدانگ یک قطعه زمین زراعی پلاک ۱۶۲۸ فرعی از ۲ اصلی به مساحت ۴۶۸ مترمربع از سهمی به طول عدل ذیل ثبت صفحه ۳۳۴ دفتر ۳۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
شناسه آگهی: ۲۱۳۸۰۲۶۰

***

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا سمیرا سادات رسد نامیان بشماره ملی ۰۳۲۳۶۵۶۶۵۱ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۰۹۱ درششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف می باشد به مساحت ۷۹۳/۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۸۸– اصلی واقع در اراضی جعفرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
شناسه: ۲۱۴۳۴۰۸ سید عیسی میر کاظمی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان–از طرف احمد نبویان

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۹۱۶۵۰ –مورخ ۱۴۰۴/۹/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام بهرامی فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۴۲۰۹ صادره از از ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بریکباب انباری احداثی به مساحت ۳۱۲/۹۰ مترمربع پلاک ۳۸۶ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۱ واقع در قریه پاسکه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمد اسد پاسکه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا–یداله شهبازی
م–الف ۵۱۲۸ /۹۱۰ شناسه آگهی: ۲۱۴۳۱۸۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۵۵۹۱ –مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید خلج فرزند حسن به شماره شناسنامه ۴۳۸۰۱۵۷۴۰۷ صادره از قزوین از ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشتمل بر انباری به مساحت ۲۹۵/۶۵ مترمربع پلاک ۲۵۹ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۵۵ واقع در قریه کهنه سر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرآقا موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا–یداله شهبازی م–الف ۵۱۲۷ /۹۱۰ شناسه آگهی: ۲۱۴۳۶۰۲

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۷۵۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فائز ابراهیم نژاد خیل گاوان فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۳۵/۳۶ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۶۲ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸ فرعی از ۵۲ اصلی واقع در قریه کهنه سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق رضا قلی ابراهیم نژاد محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز یک شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
رامین باقری مطلق رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرودم–الف: ۸۷۵ شناسه آگهی: ۲۱۴۰۰۸۴

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۳۰۹۴ –۱۴۰۴/۱۰/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داریوش واضحی شکر دشت فرزند رحیم اله به شماره شناسنامه ۲۴۹۳ صادره از تالش در ۱۵ سهم مشاع از ۳۳ سهم عرصه به انضمام دو سهم از ۱۰ سهم و ۹ سهم از ۱۰ سهم از ۳۳ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ششدانگی ۲۰۵/۰۹ مترمربع پلاک فرعی ۸۰۲ از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۶ واقع درقریه دیزگاه بخش۲۸ گیلان خریداری از ملک رسمی فریدون حاتمی دیزگاه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر م–الف: ۹۰۷/۲۰۲۵ شناسه آگهی: ۲۱۴۰۰۵۵

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۸۷۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۹ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ باقیمانده واقع در بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا

روزنامه
معین
فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

■ دوشنبه ۲۵ اسفند ۱۴۰۴
■ شماره ۷۲۰۷

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

پزشکیان: وقفه‌ای در خدمت‌رسانی به مردم ایجاد نشده است
هرچه ویران کرده‌اند بهتر خواهیم ساخت

رئیس‌جمهور تاکید کرد: با همراهی شما مردم نجیب ایران این شرایط را سپری خواهیم کرد و هرچه را که ویران کرده‌اند بهتر از قبل خواهیم ساخت.به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا؛ مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور امروز شنبه ۲۳ اسفندماه ۱۴۰۴ و در پانزدهمین روز جنگ با انتشار پستی در شبکه اجتماعی ایکس خطاب به مردم ایران نوشت: «با گذشت ۱۵ روز از جنگ تحمیلی ظالمانه برغم مشکلات حمل و نقل، ارتباطات و ... به لطف همکاران ما در دولت وقفه جدی در خدمت رسانی به مردم ایجاد نشده است. با همراهی شما مردم نجیب ایران این شرایط را سپری خواهیم کرد و هرچه را که ویران کرده‌اند بهتر از قبل خواهیم ساخت.»

رئیس‌جمهور پیشتر نیز در بخشی از پیام قدردانی از حضور مردم در راهپیمایی روز قدس یادآور شده بود: امروز مهم‌ترین دغدغه دولت علاوه بر تدارک لازم برای دفاع همه‌جانبه نیروهای مسلح کشور، سامان‌بخشیدن به امور مردم است و همراهی، همدلی و مشارکت همه قوا برای پاسخگویی شایسته به این دغدغه‌ها ضروری است. حمایت رهبر عالی‌قدر انقلاب اسلامی نیز سرمایه بزرگی برای دولت است و بار سنگین اداره کشور نیازمند حمایت ایشان است. دولت جمهوری اسلامی ایران نیز با تکیه بر سرمایه اصلی حمایت مردم و رهبری عالی‌قدر به فضل الهی خواهد توانست مشکلات را از سر راه برداشته و در انجام وظایف خود و ارائه خدمت به ملت بزرگ ایران موفق باشد.

عراقچی: حمله به جزیره خارک از خاک امارات متحده عربی انجام شد/ جزئیاتی از آخرین دور مذاکره

وزیر خارجه با اشاره به اینکه حمله‌های صورت گرفته به خارک توسط نیروهای ایران رصد شده، گفت: اکنون مشخص شده که راکت‌ها از امارات متحده عربی و از دو نقطه در این کشور شلیک شده‌اند؛ یکی در رأس‌الخیمه و دیگری از مکانی بسیار نزدیک به شهر دبی، بسیار خطرناک است که از مناطق پرجمعیت برای شلیک راکت علیه ما استفاده شود.

به گزارش سیاست خارجی ایرنا، «سیدعباس عراقچی» وزیر خارجه امروز شنبه ۲۳ اسفندماه در گفت‌وگو با شبکه MS NOW درباره حملات شامگاه گذشته ایالات متحده به جزیره خارک توضیحاتی داد. متن این پرسش و پاسخ به شرح زیر است:قطعاً حمله آمریکا به خارک را پاسخ خواهیم دادمی‌خواهم گفت‌وگو را با خبری آغاز کنم که دیشب منتشر شد؛ اینکه ایالات متحده یک حمله نظامی علیه جزیره خارک انجام داده است. رئیس‌جمهور ایالات متحده گفته است: «به دلایل انسانی و از سر ملاحظه، تصمیم گرفتم تمام زیرساخت‌های نفتی این جزیره را نابود نکنم. با این حال، اگر ایران یا هر طرف دیگری اقدامی برای اخلال در عبور آزاد و ایمن کشتی‌ها از تنگه هرمز انجام دهد، بلافاصله در این تصمیم تجدیدنظر خواهم کرد.» اجازه دهید ابتدا از شما بپرسم در جزیره خارک چه اتفاقی افتاده و پاسخ ایران به این حملات چیست؟

فکر می‌کنم نیروهای مسلح ما پیش‌تر به‌روشنی اعلام کرده‌اند که اگر زیرساخت‌های نفتی و انرژی ما هدف حمله قرار گیرد، قطعاً تلافی خواهند کرد. آن‌ها هر زیرساخت انرژی در منطقه را که متعلق به یک شرکت آمریکایی باشد یا شرکت‌های آمریکایی در آن سهام‌دار باشند، هدف قرار خواهند داد. بنابراین واکنش کاملاً روشن است.

دیشب آن‌ها جزیره خارک و جزیره ابوموسی را با سامانه راکتی توپخانه‌ای، همان چیزی که به نام «هیمارس» شناخته می‌شود و یک سامانه راکتی کوتاه‌برد است، هدف قرار دادند. این حملات از خاک همسایگان ما انجام شد. اکنون کاملاً روشن شده است که آن‌ها از قلمرو کشورهای همسایه برای شلیک چنین راکت‌هایی علیه ما استفاده می‌کنند و این مسئله کاملاً غیرقابل‌قبول است.

کدام همسایه‌ها؟

حملات دیشب توسط نیروهای ما رصد شد و اکنون مشخص شده که این راکت‌ها از امارات متحده عربی و از دو نقطه در این کشور شلیک شده‌اند؛ یکی در رأس‌الخیمه و دیگری از مکانی بسیار نزدیک به شهر دبی، بسیار خطرناک است که از مناطق پرجمعیت برای شلیک راکت علیه ما استفاده شود. ما قطعاً پاسخ خواهیم داد، اما تلاش خواهیم کرد بسیار محتاط باشیم تا هیچ منطقه مسکونی هدف قرار نگیرد.

نفتکش‌ها و کشتی‌های زیادی همچنان از تنگه هرمز عبور می‌کنند

آیا نشانه‌ای وجود دارد که ایران آماده باشد عبور از تنگه هرمز را اجازه دهد؟ آیا تا زمانی که این جنگ ادامه دارد تنگه هرمز بسته خواهد ماند؟در واقع تنگه هرمز باز است. تنها برای نفتکش‌ها و کشتی‌هایی بسته شده که متعلق به دشمنان ما هستند؛ یعنی کسانی که علیه ما حمله می‌کنند و متحدان آن‌ها. دیگران آزادند که عبور کنند، هرچند بسیاری از آن‌ها به‌دلیل نگرانی‌های امنیتی ترجیح می‌دهند عبور نکنند و این مسئله ارتباطی به ما ندارد. در عین حال نفتکش‌ها و کشتی‌های زیادی همچنان از تنگه هرمز عبور می‌کنند. بنابراین می‌توانم بگویم این تنگه بسته نشده است؛ بلکه تنها برای کشتی‌ها و نفتکش‌های آمریکایی و اسرائیلی بسته است، نه برای دیگران.

جمهوری اسلامی نظامی نیست که به یک فرد یا یک گروه خاص وابسته باشد‌می‌دانیم که ایران یک رهبر جدید انتخاب کرده است، مجتبی خامنه‌ای. او هنوز در انظار عمومی دیده نشده، هرچند دیروز بیانیه‌ای صادر کرد. حتماً اظهارات وزیر دفاع ایالات متحده، پیت هگست، را شنیده‌اید که مدعی شده رهبر عالی ایران زخمی شده و احتمالاً دچار نقص ظاهری شده است. وضعیت رهبر عالی، مجتبی خامنه‌ای، چگونه است؟ آن‌ها ادعاهای زیادی از این دست مطرح کرده‌اند. دیروز می‌گفتند همه مقامات ایرانی در پناهگاه‌ها هستند. اما در همان زمان، تمام جهان دید که رئیس‌جمهور ما، رئیس مجلس، دبیر شورای عالی امنیت ملی و دیگر مقامات در میان مردم و در خیابان‌ها حضور داشتند؛ در میان مردمی که در حال تظاهرات بودند. بنابراین چنین ادعاهایی زیاد مطرح می‌شود. فکر می‌کنم به‌زودی خواهند دید که هیچ مشکلی برای رهبر جدید وجود ندارد. او دیروز پیام خود را صادر کرد و وظایفش را انجام خواهد داد. او مطابق قانون اساسی در حال انجام وظایف خود است و به این کار ادامه خواهد داد. به گمان من تا الآن باید برای همگان روشن شده باشد که نظام ما ریشه‌ای عمیق در جامعه دارد. جمهوری اسلامی نظامی نیست که به یک فرد یا یک گروه خاص وابسته باشد. این یک ساختار سیاسی کاملاً تثبیت‌شده است. ساختارهای حکمرانی و نهادهای حاکمیتی در حال انجام وظایف خود هستند و همه چیز در جای خود قرار دارد.بنابراین آن‌ها نباید امیدی داشته باشند که با اتفاقی برای افراد، خللی در نظام ایجاد شود. همان‌طور که پس از ترور و شهادت رهبر عالی ما نیز دیدید، هیچ اتفاقی نیفتاد و همه چیز در نظم خود

باقی ماند و همچنان نیز همه چیز تحت کنترل است.تا هر زمان که لازم باشد به دفاع از خود ادامه خواهیم داد

می‌خواهم درباره راهبرد جنگ از دیدگاه ایران بپرسم. گزارش‌هایی منتشر شده که روسیه و چین اطلاعات هدف‌گیری در اختیار ایران قرار می‌دهند تا مواضع و تأسیسات ایالات متحده در منطقه را هدف قرار دهد. آیا می‌توانید تأیید یا رد کنید که روسیه یا چین حمایت نظامی و اطلاعاتی در اختیار ایران قرار می‌دهند؟روسیه و چین شرکای راهبردی ما هستند و در گذشته نیز همکاری نزدیکی با آن‌ها داشته‌ایم و این همکاری همچنان ادامه دارد؛ از جمله همکاری نظامی.

وارد جزئیات آن نمی‌شوم، اما می‌توانم بگویم که ما با این دو کشور در حوزه‌های سیاسی، اقتصادی و حتی نظامی همکاری خوبی داریم. اما درباره راهبرد ما در جنگ باید بار دیگر تأکید کنم که این جنگ، جنگ ما نیست؛ جنگی است که به ما تحمیل شده است. ما این جنگ را آغاز نکردیم. این یک اقدام تجاوزکارانه، غیرموجه، غیرقانونی و بدون تحریک قبلی علیه ما بود. ما صرفاً از خود دفاع می‌کنیم و تا هر زمان و به هر اندازه که لازم باشد به دفاع از خود ادامه خواهیم داد تا این جنگ به شکلی پایان یابد که در آینده تکرار نشود.

این هفته شورای امنیت سازمان ملل قطعنامه‌ای را در محکومیت حملات ایران به همسایگان عرب خود تصویب کرد. این قطعنامه حدود صد و سی حامی داشت که رقم قابل‌توجهی است. متحدان نزدیک شما که گفتید از شما حمایت می‌کنند یعنی روسیه و چین آن را وتو نکردند؛ آن‌ها رأی ممتنع دادند و اجازه دادند قطعنامه تصویب شود. آیا فکر می‌کنید جامعه جهانی به‌طور روشن درباره نحوه رفتار ایران در این جنگ با همسایگان عرب خود موضع گرفته و آن را محکوم کرده است؟

به نظر من شورای امنیت از فقدان عدالت در تصمیم‌ها و قطعنامه‌های خود رنج می‌برد. چگونه ممکن است شورای امنیت ما را به‌خاطر دفاع از خود محکوم کند، اما ایالات متحده و اسرائیل را که این تجاوز را آغاز کردند محکوم نکند؟اگر می‌خواهند قطعنامه‌ای عادلانه و مؤثر صادر کنند، باید همه ابعاد هر رویداد را در نظر بگیرند. ما تحت حمله قرار گرفته‌ایم. این ایالات متحده و اسرائیل بودند که این جنگ را آغاز کردند و آن‌ها باید محکوم شوند، نه ما. کاری که ما انجام می‌دهیم صرفاً دفاع مشروع از خود است.به همین دلیل بسیاری از کشورها نسبت به نقش شورای امنیت ناامید شده‌اند؛ حتی خود ایالات متحده نیز چنین احساسی دارد و تصمیم گرفته مسیرهای جداگانه‌ای را برای صلح دنبال کند. این یعنی شورای امنیت دیگر حتی برای آمریکا نیز اعتبار گذشته را ندارد. چرا؟ زیرا شورا اغلب بر اساس ملاحظات سیاسی و منافع برخی کشورها رأی می‌دهد، نه بر اساس واقعیت‌ها و عدالت.

با این حال شما می‌پذیرید که ایران در کشورهای حوزه خلیج فارس اهداف غیرنظامی را هدف قرار داده است، درست است؟ زیرا من با مقام‌هایی در منطقه صحبت کرده‌ام و بسیاری از اهدافی که مورد اصابت قرار گرفته‌اند ساختمان‌های کاملاً غیرنظامی بوده‌اند. چرا ایران ساختمان‌های غیرنظامی، فرودگاه‌ها و بنادر تجاری در کشورهای خلیج فارس را هدف قرار می‌دهد، در حالی که آن کشورها گفته‌اند در حملات علیه ایران دخالتی ندارند؟روشن است که حملات علیه ما متأسفانه از خاک همان کشورها و از پایگاه‌های آمریکایی و تأسیسات نظامی آمریکا در قلمرو کشورهای حوزه خلیج فارس انجام می‌شود. این موضوع بسیار تأسف‌بار است. آنچه ما در چارچوب دفاع مشروع انجام می‌دهیم، هدف قرار دادن پایگاه‌ها، تأسیسات، دارایی‌ها و منافع آمریکا است که متأسفانه در قلمرو همسایگان ما قرار دارندبه‌عنوان مثال، دو روز پیش ایالات متحده یکی از بانک‌های ما را هدف قرار داد. آن‌ها شهرهای ما و اهداف غیرنظامی را هدف قرار می‌دهند. آن‌ها به مدرسه‌ای در میناب حمله کردند؛ موضوعی که برای همه جهان شناخته‌شده است. برخی بیمارستان‌ها نیز هدف حمله قرار گرفته‌اند. دو روز پیش هم ساختمانی متعلق به یکی از بانک‌های ایران را هدف قرار دادندبنابراین ما نیز تصمیم گرفتیم به همان شیوه پاسخ دهیم و ساختمانی متعلق به بانک آمریکایی «سیتی‌بانک» را در شهرهای اطراف هدف قرار دادیم. در واقع آنچه انجام می‌دهیم همان اصل «چشم در برابر چشم» است که اصل شناخته‌شده‌ای است.

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت موتورسیکلت رخش مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۷۶۳ - ۹۲۷۶۳ شماره موتور ۳۸۰۰۸۵۹۷ شماره تنه ۸۹۰۸۰۶۳ مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز سواری سایپاتیبا مدل ۱۴۰۰ شماره پلاک ایران ۳۲ـ ۷۳۷ ج ۷۶ شماره موتور۹۱۶۹۰۲۵ / M۱۵ شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰M۵۷۳۱۷۹۳ به نام طاهره زارعی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پژو پارس سفیدروغنی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران ۳۶ـ ۸۲۵ ه ۷۲ شماره موتور ۱۲۴۸۸۲۱۷۸۶۹ شماره شاسی NAAN۰۱CA۳AE۶۷۰۱۴۴ به نام سمیه ملکی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری سایپا SL۱۳۱ سفیدروغنی مدل ۱۳۹۱ شماره پلاک ایران ۳۲ـ ۱۸۲ق۲۸ شماره موتور ۴۶۲۰۴۴۱ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۱۱۰۴۴۰۵ به نام مرتضی میرزاده مفقود شده و فاقد اعتبار است

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبانکاره
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۱۳۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبانکاره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله فخرالدینی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۸۲۹ صادره از شبانکاره در یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۶۱۹۶,۴۱ مترمربع پلاک فرعی از ۷۳۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۴۳ واقع در بخش سه دشتستان روستای دشتی اسماعیل خانی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای عباس فخرالدینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
اله مراد رزمجو –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبانکاره
شناسه آگهی : ۲۱۴۲۰۸۵
***
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبانکاره
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۱۳۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبانکاره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله فخرالدینی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۸۲۹ صادره از شبانکاره در یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۹۲۰,۳۸ مترمربع پلاک فرعی از ۷۳۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۴۳ واقع در بخش سه دشتستان روستای دشتی اسماعیل خانی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای عباس فخرالدینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
اله مراد رزمجو –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبانکاره
شناسه آگهی : ۲۱۴۲۰۸۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۱۶۶۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۱۶۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامران و کامبیز رحمانی فرزندان ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۰۰۳۲ و ۴۱۵ صادره از تاکستان به شماره ملی ۴۳۹۰۱۹۲۰۰۰ و ۴۳۹۱۲۹۷۹۰۶ در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۱۷۹/۱۲ مترمربع(مشاعا بالسویه) به پلاک ۱۱۵۵ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در بی بالان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای رمضانعلی محمد پور (نسق زراعی شماره ۲۸۳۶۰ مورخ ۴۳/۲/۱۲ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
نادر عیوضی صالح –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای–از طرف علی علائی جوردهی
م– الف :۳۷۲۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۲۴۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد احمدی وشکی فرزندقاسم به شماره شناسنامه ۳۷۱ صادره از رودسر به شماره ملی ۶۳۱۹۷۷۳۷۵۸ درششدانگ یک باب ساختمان مشتمل بر مغازه و مسکونی به مساحت ۱۶۰ مترمربع(مساحت ۶۷/۴۸ مترمربع دارای کاربری مسکونی و ۵۷/۱۱ مترمربع تجاری و ۳۵/۴۱ مترمربع حرایم حریم تاسیساتی راه) به پلاک ۱۱۵۶ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در قریه بی بالان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای غلامحسین جعفری (نسق زراعی شماره ۱۲۷۱۵ مورخ ۵۲/۶/۱۸ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
نادر عیوضی صالح –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای–از طرف علی علائی جوردهی
م– الف :۳۷۲۵ :
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۲۴۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس رضا زاده لیما فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۶۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۶۱۵۷۵۴ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰ مترمربع به پلاک ۴۱۲۸ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمد سلیمان نژاد نوده (نسق زارعی شماره ۱۹۰۹۵ مورخ ۵۱/۱/۱۶ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
نادر عیوضی صالح –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای–از طرف علی علائی جوردهی
م– الف :۳۷۲۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۲۱۰۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم غیبی درسنکی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۳ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۴۹۸۶۵۴ درششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بربنا به مساحت ۲۹۲۱/۶۲ مترمربع(مساحت ۵۰۵/۱۴ مترمربع دارای کاربری مسکونی و ۲۳۹۳/۴۹ مترمربع کاربری کشاورزی و زراعی – باغات و ۲۲/۹۹ متر مربع حرایم – حریم قانونی شبکه راه) به پلاک ۲۰۹ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه چناربن بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای میرزا غیبی (نسق زارعی شماره ۹۶۹۲ مورخ ۵۰/۱۰/۲۶ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
نادر عیوضی صالح –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای–از طرف علی علائی جوردهی
م– الف :۳۷۲۴ :
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۲۶۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم شیرین مهرزاد سلاکجان فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴۸۸ صادره از رودسر به شماره ملی ۶۳۱۹۴۳۳۲۴۸ در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۲۷۵/۲۰ مترمربع(میزان ۲۰۲/۴۷ مترمربع دارای کاربری مسکونی و مساحت ۷۲/۷۴ مترمربع کاربری باغی) به پلاک ۴۹۶ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در قریه شیرین محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای حسن و صفورا پذیره (نسق زراعی شماره ۱۰۴۷۶۴ مورخ ۵۱/۵/۱۴ دفترخانه ۷۹ رودسر) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
نادر عیوضی صالح –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای–از طرف علی علائی جوردهی
م– الف :۳۷۲۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۱۶۶۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۱۶۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامران و کامبیز رحمانی فرزندان ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۰۰۳۲ و ۴۱۵ صادره از تاکستان به شماره ملی ۴۳۹۰۱۹۲۰۰۰ و ۴۳۹۱۲۹۷۹۰۶ در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۱۷۹/۱۲ مترمربع(مشاعا بالسویه) به پلاک ۱۱۵۵ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در بی بالان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای رمضانعلی محمد پور (نسق زراعی شماره ۲۸۳۶۰ مورخ ۴۳/۲/۱۲ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۲۵
نادر عیوضی صالح –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای–از طرف علی علائی جوردهی
م– الف :۳۷۲۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۲۶۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم غیبی درسنکی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۳ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۴۹۸۶۵۴ درششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بربنا به مساحت ۲۹۲۱/۶۲ مترمربع(مساحت ۵۰۵/۱۴ مترمربع دارای کاربری مسکونی و ۲۳۹۳/۴۹ مترمربع کاربری کشاورزی و زراعی – باغات و ۲۲/۹۹ متر مربع حرایم – حریم قانونی شبکه راه) به پلاک ۲۰۹ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه چناربن بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای میرزا غیبی (نسق زراعی شماره ۹۶۹۲ مورخ ۵۰/۱۰/۲۶ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق