معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

یکشنبه ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۵ ■ سال ۲۳ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۲۳۴

۵۰۰۰۰ تومان

سخنگوی وزارت خارجه

اقدامات نظامی جدید آمریکا علیه دو نفتکش و حملات به ایران نقض آتش‌بس است

۴

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴

۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳

۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱

۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ - ۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

طرح چند دقیقه‌ای ایران‌خودرو

فروش فوری یا نمایش فرمالیته؟

صفحه ۳

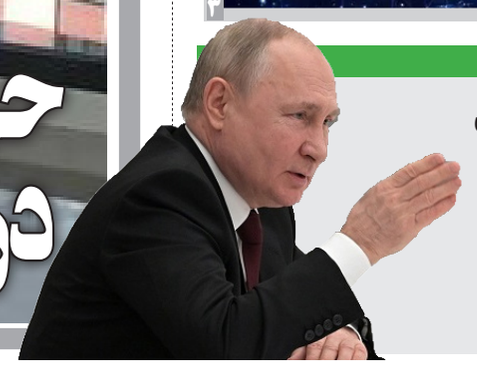
۳

حبس سرمایه‌های کشور در خانه‌های خالی و پروژه‌های رها شده

۲

ادعای نیویورک تایمز:

روسیه مسیر جایگزینی برای تنگه هرمز در اختیار ایران قرار می‌دهد



۲

شناسه آگهی : ۲۱۶۷۸۹۸ نوبت دوم

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای « شماره ۰۵۹ / ۱ – ۱۴۰۴»

شرکت برق منطقه ای هرمزگان

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای، نسبت به خرید»۵ دستگاه رله دیستانس جهت بهینه سازی خطوط فوق توزیع پست ۴۰۰ جناح» اقدام نماید.

لذا از متقاضیان شرکت در این مناقصه دعوت بعمل می آید، جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۲۰ / ۰۲ / ۱۴۰۵ لغایت ۲۴/ ۰۲ / ۱۴۰۵ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به واریز مبلغ۵۰۰/۰۰۰ ریال بصورت الکترونیکی به شماره حساب ۴۰۰۱۱۰۳۱۰۴۰۲۵۱۸۷ بنام تمرکز وجوه درآمد حق انشعاب و سایر درآمدهای شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان اقدام و یک نسخه از اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار می گردد، لازم است در صورت عدم عضویت قبلی شرکتها در سامانه فوق مراحل ثبت نام در سایت مذکور انجام و نسبت به دریافت گواهی امضا الکترونیکی اقدام نمایند. شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۳۳۱۳۸۶۱ – ۳۳۳۱۳۷۷۶ – ۰۷۶ داخلی ۲۱۰۹ و در خصوص سامانه با داخلی ۳۰۰۰ تماس حاصل فرمایند. ثبت شماره تلفن، فکس و ایمیل از سوی شرکت کنندگان در سامانه الزامی می باشد. ضمناً خریداران اسناد بایستی فیزیک پاکت «الف» خود را در روز برگزاری مناقصه به دبیرخانه این شرکت ارائه نمایند.

الزامات: (عدم بارگذاری هریک از موارد زیر باعث رد پیشنهاد می گردد)

- ارائه گارانتی ۵ ساله از زمان تحویل و خدمات پس از فروش به مدت ۱۰ سال
- ارائه ۳ کار مشابه در خصوص فروش رله و رضایتمندی از برق های منطقه ای سراسر کشور در ۵ سال اخیر
- ارائه گواهی تولید توسط شرکت اصلی و سازنده (اثبات اصالت رله ها) + کاتالوگها و CD اطلاعاتی

توضیحات:

۱-مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ۱۹۰ / ۶۷۴ / ۳۴۰ / ۲ ریال، به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز نقدی.

۲-دستگاه نظارت: معاونت بهره برداری شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان می باشد و شرکتهای متقاضی می توانند در خصوص سئوالات فنی در ساعات اداری با شماره همراه ۰۹۱۱۷۶۳۰۹۵۶آقای مهندس شنبه زاده تماس حاصل فرمایند.

۳-پیش پرداخت: طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی و در قبال ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر قابل پرداخت خواهد بود.

۴-مدت تحویل کالا: ۶ ماه شمسی

۵-حداکثر مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه اینشرکت تا ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۰۵ / ۰۳ / ۱۴۰۵ و زمان بازگشایی پاکات راس ساعت ۹ صبح همان روز در دفتر امور تدارکات و قراردادهای این شرکت می باشد.

۶-به پیشنهادات مشروط، مبهم، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر به دبیرخانه این شرکت ارسال گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷-آگهی ما در سایت سامانه (www.setadiran.ir)بخش «ثبت نام / پروفایل تامین کننده/مناقصه گر» قابل مشاهده میباشد.

روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

همه با هم جهاد کشاورزی

وزارت جهاد کشاورزی

شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور

استان تهران

آگهی مزایدهی عمومی شماره ی ۰۲ /۱۴۰۵/ات

شرکت پشتیبانی امور دام استان تهران در نظر دارد اجارهی سالن بسته بندی شماره ۲ تهران پارس را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (Setadiran.ir) و با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۱۰۱۴۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ ساعت :۱۰/۰۰

مهلت دریافت اسناد مزایده: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تا ساعت :۱۹/۰۰

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: پنجشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ تا ساعت :۱۹/۰۰

زمان اعلام به برنده: روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ ساعت ۱۰/۰۵

زمان بازگشایی : تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ ساعت ۱۰/۰۰

۱-نوع ومبلغ تضمین شرکت در مزایده : فیش واریزی وجه نقد به حساب شبا IR900100004001039806237056۴ بانک مرکزی بنام پشتیبانی امور دام کشور با شناسه ۳۰ رقمی (۴۰۰۰۰۰

حبس سرمایه‌های کشور در خانه‌های خالی و پروژه‌های رها شده

رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران با بیان اینکه از طریق خانه‌های خالی می‌توانیم فشار بازار مسکن را کاهش دهیم، گفت: تمرکز سیاست‌گذار بر پروژه‌های جدید، بدون تعیین تکلیف سرمایه‌های حبس‌شده در پروژه‌های رها شده، به معنای تداوم اتلاف منابع ملی است.

رامین گوران در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: امروز با یک واقعیت دوگانه در بازار مسکن مواجه هستیم؛ از یک‌سو کمبود عرضه مؤثر و افزایش قیمت‌ها و از سوی دیگر، حجم قابل‌توجهی از پروژه‌های نیمه‌تمام و واحدهای خالی که عملا از چرخه بهره‌برداری خارج مانده‌اند.

وی با انتقاد از تمرکز سیاست‌گذار بر تعریف پروژه‌های جدید افزود: در شرایطی که منابع مالی، انرژی و ظرفیت اجرایی کشور محدود است، شروع پروژه‌های جدید بدون تعیین تکلیف پروژه‌های رها شده، تصمیمی قابل دفاع نیست. بخش قابل توجهی از این پروژه‌ها سال‌هاست که متوقف مانده‌اند، اما سرمایه‌های ملی در آن‌ها قفل شده است.

گوران با تأکید بر لزوم تغییر رویکرد در سیاست‌گذاری مسکن گفت: نگاه ما باید از توسعه کمی صرف، به بهره‌برداری بهینه از ظرفیت‌های موجود تغییر کند. پروژه‌ای که ۵۰ یا ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد، با هزینه و زمان بسیار کمتری نسبت به یک پروژه جدید قابل تکمیل است. این یک منطق بدیهی اقتصادی است. رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران تصریح کرد: در سال‌های اخیر با افزایش قابل توجه هزینه‌های ساخت مواجه شده‌ایم؛ به طوری که در حال حاضر هزینه‌های ساخت‌وساز به‌شدت افزایش پیدا کرده است؛ از قیمت مصالح گرفته تا دستمزد نیروی انسانی. در چنین شرایطی، هر پروژه نیمه‌تمامی که رها می‌شود، در واقع به معنای از بین رفتن بخشی از سرمایه کشور است. تکمیل این پروژه‌ها، به مراتب مقرون‌به‌صرفه‌تر از آغاز پروژه‌های جدید خواهد بود.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

شرکت آب و فاضلاب استان زنجان در نظر دارد نسبت به خرید اقلام با مشخصات مشروحه ذیل از طریق مناقصه از تولیدکنند گان یا عرضه کنندگان مجاز واجد شرایط اقدام نماید :

عنوان و مشخصات کلی مناقصه

موضوع و شماره مناقصه	مبلغ برآورد با احتساب سود اوراق مرابحه و ارزش افزوده (ریال)	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)	تاریخ دریافت اسناد	مهلت تحویل اسناد	زمان گشایش پاکات	محل تامین اعتبار
تامین ، بارگیری ، حمل ، تخلیه و تحویل لوله های فولادی سیاه درزجوش جدار چاه آب به شماره مناقصه ۱۸-۱۴۰۵ شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۱۲۳۰۰۰۰۰۱۴	۳۷۶.۱۸۱.۳۸۸.۰۰۰	۱۸.۸۰۹.۰۶۹.۴۰۰	از ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ لغایت ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳	تا ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۲	راس ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۲	منابع عمرانی مطابق شرح مندرج در اسناد
صلاحیت مورد نیاز برای هر دو پروژه	کلیه تولیدکنندگان دارای مجوز از سازمان صنعت ، معدن و تجارت یا عرضه کنندگان دارای گواهی یا مجوز رسمی نمایندگی از تولیدکنندگان					

مکان دریافت و تحویل اسناد : از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی به آدرس WWW.SETADIRAN.IR

** عرضه کننده : **شخص یا اشخاصی که نماینده انحصاری تولید کنندگان ، نماینده رسمی تولید کنندگان یا شخص یا اشخاص حقوقی دارای موافقتنامه همکاری محضری معتبر با تولیدکنندگان **

نکته : ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده منتهی به سال ۱۴۰۳ ثبت شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامی می باشد .

هزینه درج آگهی در روزنامه بر عهده برنده مناقصه می باشد .

دفتر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

(آگهی مناقصه عمومی)) نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد نسبت به خدمات مشروحه ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی از شرکت کنندگان واجد شرایط اقدام نماید:

ردیف	موضوع	شماره مناقصه
۱	**اجرای پروژه شبکه انتقال برق فشار متوسط عبور از عرض رودخانه گابریک در محدوده مدیریت برق شهرستان جاسک (حجم عملیاتی: احداث دو اصله برج فلزی به همراه احداث شبکه فشار متوسط به طول ۵۰۰ متر) بشرح پیوست اسناد از محل اعتبارات عمرانی (بند ت تبصره ۱۴ (عوارض برق)) **** شماره فراخوان سامانه ستاد(۱۲-۲۰۰۵۰۰۴۱۰۶۰۰۰۰)** *مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: (۱،۴۵۳،۱۲۷،۲۵۶)ریال * مدت زمان اجرای طرح: حداکثر دو ماه *پیش پرداخت: ۲۵٪ طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی	۱۴۰۵-۱۱
۲	**اجرای پروژه شبکه انتقال برق فشار متوسط عبور از عرض رودخانه مهران در محدوده مدیریت برق شهرستان بندرخمیر (حجم عملیاتی: احداث دو اصله برج فلزی به همراه احداث شبکه فشار متوسط به طول ۵۰۰ متر) بشرح پیوست اسناد از محل اعتبارات عمرانی (بند ت تبصره ۱۴ (عوارض برق)) **** شماره فراخوان سامانه ستاد(۱۳-۲۰۰۵۰۰۴۱۰۶۰۰۰۰)** *مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: (۲،۱۵۳،۴۴۷،۳۷۳)ریال * مدت زمان اجرای طرح: حداکثر دو ماه *پیش پرداخت: ۲۵٪ طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی	۱۴۰۵-۱۲
	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه فقط به دو صورت ضمانت بانکی یا واریز وجه نقد مورد قبول می باشد.	

لذا کلیه شرکت کنندگان واجد شرایط که دارای تجربه، تخصص و تجهیزات لازم بوده؛ می توانند پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم در روزنامه جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

-آدرس دستگاه مناقصه گزار: بندرعباس – بلوار جمهوری اسلامی – جنب شهرک مسکونی زیتون (نیروگاه قدیم) شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان تلفن: ۳۱۲۰-۱۵۹۵-۰۷۶،

-مشخصات شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان: شناسه شرکت(کد اقتصادی):۱۰۱۰۱۳۳۵۵۷۷ ش ثبت:۱۹۵۴ کدپستی:۷۵۱۱۵-۷۹۱۳۶

-محل بازگشایی پاکات : شرکت توزیع برق هرمزگان – دفتر امور تدارکات و انبارها

-به پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

-آدرس دانلود اسناد: خرید اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) میباشد. (www.setadiran.ir)

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۱ روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان

***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۱۷۲۲ مورخه۱۴۰۴/۰۸/۱۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس معتمدی به شناسنامه شماره ۱۱۷۴ شماره ملی ۰۷۹۰۶۲۶۶۶۷ صادره از سبزوار فرزند اسماعیل نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰.۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۹۴۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی مهدی رفیعی و حسن برغمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

***

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۹۷۵۱ – ۱۴ /۱۰ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم معصومه رنجبر قدیم پسند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۱/۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۹۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۴ فرعی از سنگ اصلی ۷۹ واقع در اشکلن بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م–الف :۱۹۴۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۰۰۶۸ –۱۸ /۱۰ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای روح اله یوسف پناه فرزند عطاء اله در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۱۸۵۸/۵۷ مترمربع به شماره پلاک ۵۶۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از سنگ اصلی ۵ واقع در گشت رودخان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م–الف :۱۹۳۲

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۴۷۰۵ و۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۴۷۰۴ –۲۴ /۱۲ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم حدیثه حسن زاده دو گوری فرزند بهمن در سه دانگ مشاع از ششدانگ و مهرداد عشوریان فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه دو طبقه و محوطه به مساحت ۲۱۹ مترمربع به شماره پلاک ۳۴۰۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از سنگ اصلی ۶۲ واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م–الف :۱۹۲۰

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۹۱۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات یاسمن اشتری ماهینی فرزند محمد مورد تایید قرار گرفت.

۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۰۱/۵۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۹۴ مجزی از پلاک ۴۱۵ اصلی ۱۵ واقع در دارستان ییلاقی بخش ۲۰ گیلان از مالکیت محمد علی دارابی دارستانی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – دارستان ییلاقی –محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۳۲۴ شناسه آگهی : ۲۱۶۱۷۸۴

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۵۲۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علی جباری فرزند صفت اله مورد تایید قرار گرفت.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۰۹۱/۰۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۱۰ مجزی از پلاک ۲ اصلی ۷۱ واقع در سپستانک بخش ۱۷ گیلان از عیوضعلی بالازاده سپستانکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – سپستانک –محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۳۳۱ شناسه آگهی : ۲۱۶۲۰۷۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۹۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات پرگل کاظمی رزگاهی فرزند نادر مورد تایید قرار گرفت.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۲/۷۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۵۹ مجزی از پلاک ۹۹ اصلی ۵ واقع در رزگاه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت جهانگیر امیری گلدیانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – رزگاه –محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۳۲۸ شناسه آگهی : ۲۱۶۱۷۸۶

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۱۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات معین سمیع زاده لیافوئی فرزند کوچک مورد تایید قرار گرفت.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۹۵۳/۷۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۶ مجزی از پلاک ۱۰۷ اصلی ۴۷ واقع در شهران بخش ۱۸ گیلان از محمد علی سمیع زاده و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شهران –محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۳۲۷ شناسه آگهی : ۲۱۶۱۷۸۹

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۰۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مجید جورکش فرزند مهدی و ابراهیم رضائی فرزند نبی اله مورد تایید قرار گرفت.۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۵۰ مترمربع (مشاعا بالسویه) به شماره پلاک فرعی ۴۴۵ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از دوستعلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان –محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۳۳۳ شناسه آگهی : ۲۱۶۲۱۳۹

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمیبرابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۰۸۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۱۰۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مهدی و ابراهیم رضائی فرزند نبی اله مورد تایید قرار گرفت.۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۵۶/۲۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۹ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از دوستعلی مهری درویشی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان –محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری م–الف : ۳۲۶ شناسه آگهی : ۲۱۶۱۷۷۹

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۲۳۴۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علی صدری لویه فرزند غریب علی مورد تایید قرار گرفت.

۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۸۵/۰۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۰۲۰ مجزی از پلاک ۵۲۷ اصلی ۱۶ واقع در لویه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رحیم محمدی لویه و وغیره به آدرس شهرستان رودبار – لویه –محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری

م–الف : ۳۲۵ شناسه آگهی : ۲۱۶۱۷۸۳

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۹۱۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات پریسا میرزاجانی دارستانی فرزند محمد عیسی مورد تایید قرار گرفت.

***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۱۷۲۲ مورخه۱۴۰۴/۰۸/۱۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس معتمدی به شناسنامه شماره ۱۱۷۴ شماره ملی ۰۷۹۰۶۲۶۶۶۷ صادره از سبزوار فرزند اسماعیل نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰.۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۹۴۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی مهدی رفیعی و حسن برغمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

***

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف۱ – برابر رأی شماره ۱۳۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۰۲/۰۰۱ هیأت سوم مالکیت آقای نصیر الدین جوادی جورتانی به شناسنامه شماره ۲۷ کد ملی ۱۲۹۰۰۷۹۴۹۸ فرزند اسداله نسبت به چهاردانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۸۷/۷۴ متر مربع پلاک شماره ۱۳۰۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

کاشف –رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

شناسه آگهی:۲۱۶۰۵۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

***

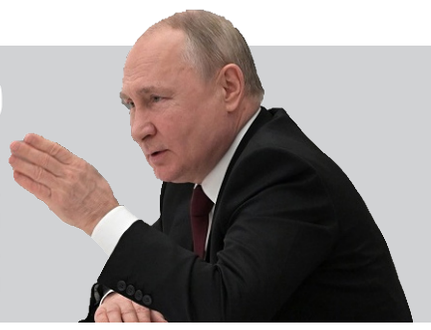
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذ

با اینترنت پرو تهدید امنیتی منتفی شد؟!

دولت به جز سلب مسئولیتی که درباره قطعی اینترنت و اینترنت پرو از خود می کند عملا با انداختن توپ به زمین شعام می‌گوید «تصمیم‌گیرنده دیگرانند و من کاره ای نیستم» حال آنکه دولت اقتدار مشروع دارد و وظیفه‌اش اعمال اقتدار است. اما دولت چهاردهم هم با بیان اظهارات این چنینی در خصوص اینترنت عملاً سخن دولت های گذشته را تکرار می کند که و خود را در حد «تدارکاتچی» پایین می‌آورد! دولتی که با شعار رفع فیلترینگ شبکه‌های اجتماعی بر سر کار آمده بود، حالا سه ماه است که دوشاخه اینترنت را از برق کشیده است. قطع کردن اینترنت با توجیه مسائل امنیتی انجام شد و باعث آسیب به ارتباطات، کسب‌وکارها و حتی روحیه جمعی شده است. سال گذشته پیمایشی درباره میزان تاب‌آوری مردم در حوزه‌های مختلف انجام شد که نشان می‌داد کمترین میزان تاب‌آوری مردم نه در حوزه آب و برق، بلکه در زمینه قطعی اینترنت بوده است.

آمارهای مختلفی از برآورد خسارت سنگین قطعی اینترنت به اقتصاد کشور ارائه شده است. عباس آشتیانی، رئیس کمیسیون بلاک‌چین سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور می‌گوید: «روزانه حداقل ۳۰ تا ۳۵ میلیون دلار خسارت مستقیم، غیرمستقیم و عدم‌النفع متحمل می‌شویم.» افشین کلاهی، رئیس کمیسیون دانش‌بنیان اتاق ایران، خسارت مستقیم روزانه در اثر قطعی اینترنت را ۳۰ تا ۴۰ میلیون دلار اعلام کرده‌است. وی تاکید دارد که خسارت غیرمستقیم قطعی اینترنت معادل ۷۰-۸۰ میلیون دلار در روز است. بر اساس رقم اعلام‌شده توسط ستار هاشمی، وزیر ارتباطات، نیز خسارت روزانه به اقتصاد کلان حدود ۵ هزار میلیارد تومان برآورد شده است. برخی نیز از تهدید معیشت ۱۰ میلیون نفری و بیکاری ۲ میلیونی سخن گفته‌اند.

اما تا اینجا قطعی اینترنت رنجی بود که در ظاهر بین مردم به شکل عادلانه تقسیم شده بود. با این حال دولت در پاسخ به مطالبه عمومی برای وصل اینترنت، با طرح «اینترنت پرو» به آن پاسخ داد؛ وصل شدن اینترنت برای برخی اقشار در حالی که دیگران از اینترنت جهانی محروم‌اند. در همین اقدام تبعیض‌آمیز نیز افراد باید مبالغ هنگفتی بپردازند تا اینترنت در حد آب‌باریکه برای آنها متصل شود.



ادعای نیویورک تایمز: روسیه مسیر جایگزینی برای تنگه هرمز در اختیار ایران قرار می‌دهد

نیویورک‌تایمز مدعی شد: روسیه قطعات پهپاد را از طریق دریای خزر به ایران صادر می کند که به بازسازی توانمندی‌های ایران کمک می کند.
روسیه کالاهایی را در اختیار ایران قرار می‌دهد که قبلاً معمولاً از طریق تنگه هرمز عبور می کردند.
افزایش قابل توجهی در تردد کشتی‌های باری به سمت ایران از طریق دریای خزر در ماه‌های اخیر مشاهده شده است.
بعید است قطعات روسی نقش تعیین کننده‌ای در جنگ ایران با آمریکا و اسرائیل ایفا کنند، اما با این حال به تقویت زرادخانه پهپادی تهران کمک می کند.
اگر این محموله‌ها ادامه یابند، به ایران کمک خواهند کرد تا این زرادخانه را به سرعت بازسازی کند.

طرح چند دقیقه‌ای ایران‌خودرو / فروش فوری یا نمایش فرمالیته؟

در حالی که انتظار می‌رفت طرح جدید فروش فوری و فوق‌العاده ایران‌خودرو گامی برای آرامش بازار پرالتهاب خودرو باشد، اتمام ظرفیت ثبت‌نام در کمتر از یک ساعت بار دیگر فرضیه عملیات بانکی برای جذب نقدینگی را تقویت کرد. دراین طرح که با عرضه محدود محصولات محبوبی چون تارا و دنا پلاس همراه بود ایران خودرو موفق شد تا در بازه‌ای کوتاه هزاران میلیارد تومان نقدینگی را بدون پرداخت حتی یک ریال سود مشارکت یا انصراف به حساب‌های خود سرازیر کند؛ اقدامی که نه یک استراتژی فروش، بلکه روشی برای جبران کسری بودجه و تسویه بدهی‌های معوق به قطعه‌سازان، آن هم از جیب متقاضیانی است.

به گزارش سرویس اقتصادی تابناک، پایان برق‌آسای مرحله جدید فروش محصولات ایران‌خودرو بدون قرعه‌کشی، پرده از واقعیت تلخی به نام مهندسی تشنگی بازار برداشت. در حالی که این غول جاده‌مخصوص مدعی تلاش برای حذف واسطه‌ها با حذف محدودیت پلاک فعال است، عرضه قطره‌چکانی در برابر تقاضای انباشته میلیونی، عملاً خودرو را از یک کالای مصرفی به یک دارایی سرمایه‌ای دست‌نیافتنی تبدیل کرده است.

ایران خودرو مرحله جدید فروش اینترنتی فوری و فوق‌العاده محصولات خود را بدون قرعه‌کشی و بدون اعمال محدودیت پلاک فعال، با موعد تحویل ۳۰ و ۹۰ روزه از امروز آغاز کرد که در این طرح، محصولاتی از سبد تولیدی شرکت شامل خانواده تارا در نسخه‌های دستی □ ۱، اتوماتیک □ ۴ و توربوشارژ، سورن پلاس □□ ۷ و سورن پلاس □□ ۵ □، پژو ۲۰۷ دستی با سقف فلزی و سقف شیشه‌ای، رانا پلاس و دنا پلاس دستی عرضه شد که در کمتر از یک ساعت به پایان رسید نشان می‌دهد که ایران خودرو از عدم توازن ساختاری نفع می‌برد جراکه وقتی عرضه خودرو همیشه بسیار کمتر از تقاضا نگه داشته می‌شود، خودرو از یک کالای مصرفی به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل می‌شود.

شروع ثبت‌نام و اتمام سریع آن، در واقع یک عملیات ضربتی جذب پول است چراکه تصور کنید هزاران نفر در کمتر از یک ساعت مبالغی بین ۵۰۰ میلیون تا ۱ میلیارد تومان را به حساب شرکت واریز می‌کنند و ایران‌خودرو با این روش، در کمتر از یک روز، چندین هزار میلیارد تومان نقدینگی وارد حساب‌های خود می‌کند؛ بنابراین در سیستم بانکی، برای گرفتن چنین رقمی باید ماه‌ها دوندگی کرد و سودهای کلان پرداخت، اما اینجا خودروساز این وام را بدون ۱ ریال سود مشارکت از مردم دریافت می‌کند که این پول‌ها معمولاً صرف تسویه بدهی‌های معوق شرکت به قطعه‌سازان یا سیستم بانکی می‌شود و عملاً مردم هزینه‌ی سوءمدیریت‌های گذشته شرکت را پرداخت می‌کنند.

امانکته مهم دراین طرح این است که اعلام شده است در صورت بروز هرگونه تاخیر احتمالی در تحویل خودرو در فروش فوری معادل ۳۰ درصد سالیانه ۲.۵ درصد ماهانه و در فروش فوق العاده معادل ۳۶ درصد سالیانه (۳) درصد ماهانه خسارت تاخیر به صورت روز شمار محاسبه و مطابق ضوابط قابل پرداخت خواهد بود؛ بنابراین متقاضی موظف است حداکثر ظرف ۴۸ ساعت از تاریخ ثبت نام و واریز وجه مدارک لازم را به نمایندگی منتخب تحویل و قرارداد را امضا نماید. در غیر این صورت شرکت می‌تواند بدون هیچ قید و شرط ثبت نام متقاضی را کان لم یکن و غیر فعال کرده و مبالغ پرداختی را به شماره شبای اعلامی از سوی متقاضی واریز و مسترد نماید.

اما بزرگترین نقدی که می‌توان به این طرح و بخشنامه جدید ایران خودرو وارد دانست حذف سود مشارکت و سود انصراف است درحالی که ایران‌خودرو

نقدینگی کلانی را برای ۳۰ تا ۹۰ روز و حتی بیشتر از مردم دریافت می‌کند، اما هیچ سودی به این وجوه تعلق نمی‌گیرد.

ازسویی دیگر، در بند مربوط به الزامات قانونی، تاکید شده که مابه‌التفاوت هزینه‌ها تا زمان تحویل بر عهده مشتری است و این یعنی خریدار دقیقاً نمی‌داند در زمان تحویل چه مبلغ دیگری باید بپردازد بنابراین هرگونه افزایش در مالیات، بیمه، عوارض یا هزینه‌های شماره‌گذاری، مستقیماً از جیب مشتری پرداخت می‌شود که برنامه‌ریزی مالی خریدار را مختل می‌کند.

البته با حذف محدودیت پلاک فعال، اگرچه برای برخی مصرف‌کنندگان واقعی که نیاز به تعویض خودرو دارند خوب است، اما در ساختار فعلی ، فرش قرمز برای دلالان محسوب می‌شود بنابراین افرادی که سرمایه کلان دارند می‌توانند بدون محدودیت، تعداد زیادی خودرو ثبت‌نام کنند و شکاف قیمتی کارخانه و بازار را بیش از پیش افزایش دهند.

در حالی که شرکت ماه‌ها برای تحویل خودرو زمان دارد، به مشتری تنها ۴۸ ساعت فرصت داده شده تا مدارک را به نمایندگی تحویل دهد، در غیر این صورت قرارداد یک‌طرفه ابطال می‌شود. این زمان بسیار کوتاه، استرس و فشار غیرضروری به خریدار وارد می‌کند و ممکن است بسیاری را به دلیل مشکلات پیش‌بینی‌نشده از حق خود محروم کند.

البته در صورت تأخیر طولانی، مشتری حق انصراف دارد، اما شرکت فقط اصل وجه را برمی‌گرداند درحالیکه برگرداندن اصل پول پس از چند ماه تأخیر، ضرر خالص برای مشتری و سود خالص برای شرکت است که از آن پول در چرخه تولید خود استفاده کرده است.

ازسویی دیگر، با اعلام زمان آغاز ثبت‌نام و منوط کردن آن به تکمیل ظرفیت، هجوم کاربران به سایت درحدی می‌شود که شروع نشده تمام می‌شود و کسانی که شانس خرید را برای کسانی که اینترنت سریع‌تر یا ربات‌های ثبت‌نامی دارند افزایش می‌دهد و عدالت در دسترسی به کالا را زیر سوال می‌برد.

به گزارش تابناک، این طرح بیشتر از آنکه هدف آن توزیع خودرو باشد، یک عملیات بانکی برای جذب نقدینگی است که در آن تمام ریسک‌ها مانند جریمه تأخیر، تورم و افزایش هزینه‌های جانبی بر عهده مشتری است درحالی که تمام منافع ازجمله نقدینگی رایگان و حق ابطال قرارداد در اختیار خودروساز است به همین جهت دولت و خودروساز با این بازی‌های ثبت‌نام فوری، سرمایه‌های خرد مردم را که می‌توانست در بخش‌های دیگر مولد اقتصادی به کار گرفته شود، در یک لاتاری صنعتی قفل می‌کنند.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۸۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رویا پورامینی به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۲۷۲۸۴۶ شماره ملی ۰۷۸۰۲۷۲۸۴۶ صادره از سبزوار فرزند ابوالقاسم نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹.۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۶۸۱ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۱۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
***
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۷۷۵ مورخه ۱۴۰۵/۲/۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی صاعدی فر به شناسنامه شماره ۵ شماره ملی ۰۷۹۶۹۵۲۰۱۸ صادره از سبزوار فرزند علی در قسمتی یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰.۴۷متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶۹ فرعی از ۱۶۲ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ثارا... خسروی مقدم محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۰۶)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
***
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۰۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۱/۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی الرضا جلینی فرزند حجی اسمعیل به شناسنامه شماره ۱ شماره ملی ۰۷۹۳۸۶۶۲۵۱ صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ یک ساختمان به مساحت ۱۶۸متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۶۷ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حجی اسماعیل جلینی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۱۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
***
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۸۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل یحیی آبادی به شناسنامه شماره ۴۲۴۸ شماره ملی ۰۷۹۴۸۸۳۹۸۲ صادره از سبزوار فرزند ابوالقاسم نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹.۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۶۸۱ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۱۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
***
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۸۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصلانعلی شوکتی فرزند اسحق به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۶۰/۴۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۶۷ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۶۸۸ واقع درقریه چوبر بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام یوسف شوکتی چوبر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۰۶)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و اصلاحات بعدی برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
کیانوش کیانی نژاد– رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م–الف: ۹۱۳/۲۹۵ شناسه آگهی: ۲۱۷۲۶۷۳
***
هیات‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۵۴۰۹ -۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصلانعلی شوکتی فرزند اسحق به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۶۰/۴۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۶۷ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۶۸۸ واقع درقریه چوبر بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام یوسف شوکتی چوبر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک م–الف: ۹۰۷/ ۳۲۳ شناسه آگهی: ۲۱۷۲۶۴۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۵۴۰۹ -۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصلانعلی شوکتی فرزند اسحق به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۸۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۶۸ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۶۸۸ واقع درقریه چوبر بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام یوسف شوکتی چوبر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک م–الف: ۹۰۷/ ۳۲۷ شناسه آگهی: ۲۱۷۲۶۸۹
***
هیات‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۱۲۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سارا شکر گزار ناوی فرزند امیر بشماره شناسنامه ۲۵۲ صادره از در شش دانگ یک قطعه باغ مشجر مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۳۰۵/۲۲ مترمربع از پلاک ۸۰۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۵۲ از سنگ ۳۶ اصلی بخش ۲۷ گیلان واقع در حوزه ثبت رضوانشهر واقع در چکوچه پشت خریداری از مالک رسمی آقای شفقت علی کمالی پور شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
کیانوش کیانی نژاد– رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م–الف: ۹۱۳/۴۰۰ شناسه آگهی: ۲۱۷۲۶۰۲
***
هیات‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۱۲۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سارا شکر گزار ناوی فرزند امیر بشماره شناسنامه ۲۵۲ صادره از در شش دانگ یک قطعه باغ مشجر مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۳۰۵/۲۲ مترمربع از پلاک ۸۰۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۵۲ از سنگ ۳۶ اصلی بخش ۲۷ گیلان واقع در حوزه ثبت رضوانشهر واقع در چکوچه پشت خریداری از مالک رسمی آقای شفقت علی کمالی پور شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
کیانوش کیانی نژاد– رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م–الف: ۹۱۳/۳۹۷ شناسه آگهی: ۲۱۷۲۶۳۳
***
هیات‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۱۱۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مسعود کریمی شارودی فرزند مولاقلی بشماره شناسنامه ۲۹۲ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین با عرصه‌ای به مساحت ۵۴۷۷/۶۹ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۶۰ فرعی از ۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در قریه آنجه (ییلاقی) بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای دادا کریمی میانرود محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
کیانوش کیانی نژاد– رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م–الف: ۹۱۳/۳۹۵ شناسه آگهی: ۲۱۷۲۶۷۳
***
هیات‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۰۹۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فروغ عابدینی چمگردانی فرزند اسفندیار بشماره شناسنامه ۲۰۶ صادره از چمگردان در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی و محوطه به مساحت ۲۱۲ مترمربع از پلاک ۸۸۷ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه لاکدارسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی نسق وجیه اله رحیمی لاکدارسرا محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
کیانوش کیانی نژاد– رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م–الف: ۹۱۳/۳۹۷ شناسه آگهی: ۲۱۷۲۶۳۳
***
هیات‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۱۳۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محسن اکبری فرزند محمد طاهر بشماره شناسنامه ۱۳۷۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۳۷ مترمربع از پلاک ثبتی ۲۱۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۸۱ از سنگ ۴۱ اصلی بخش ۲۷ گیلان واقع در حوزه ثبت رضوانشهر واقع در قریه باغ خریداری از مالک رسمی آقای محمدقلی محمدی محرز گردیده ست لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از ا

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
یکشنبه ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۵
شماره ۷۲۳۴

moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۰۱۳-۳۳۲۴۳۶۳۴ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۰۱۳-۳۳۲۴۵۷۰۰ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور

رئیس‌جمهور: تعرض به اماکن فرهنگی و تاریخی کشور نشانه رویکرد مخرب دشمنان است

رئیس جمهور تعرض به اماکن فرهنگی و تاریخی کشور را اقدامی مغایر با اصول و موازین بین‌المللی و نشانه‌ای از رویکرد مخرب دشمنان نسبت به هویت تمدنی ملت‌ها دانست و بر لزوم مستندسازی و پیگیری حقوقی خسارات وارده در مجامع و سازوکارهای بین‌المللی تأکید کرد.

به گزارش ایرنا از ریاست جمهوری؛ مسعود پزشکیان با حضور در مجموعه فرهنگی ـ تاریخی سعدآباد، از بخش‌های آسیب‌دیده این مجموعه در جریان جنگ تحمیلی اخیر آمریکا و رژیم صهیونیستی بازدید کرد و در جریان آخرین وضعیت خسارات وارده قرار گرفت.

رئیس‌جمهور در این بازدید، با اشاره به اهمیت صیانت از میراث تاریخی، فرهنگی و هویتی ملت ایران، تعرض به اماکن فرهنگی و تاریخی کشور را اقدامی مغایر با اصول و موازین بین‌المللی و نشانه‌ای از رویکرد مخرب دشمنان نسبت به هویت تمدنی ملت‌ها دانست.در جریان این بازدید، گزارشی از میزان خسارات وارده به بخش‌های مختلف مجموعه سعدآباد، به‌ویژه ساختمان «جمهوری» به رئیس‌جمهور ارائه شد؛ ساختمانی که طی سال‌های گذشته میزبان دیدارهای رسمی و دوجانبه مقامات عالی‌رتبه کشورهای مختلف، مراسم امضای اسناد همکاری، نشست‌های مشترک هیئت‌های سیاسی و اقتصادی و همچنین کنفرانس‌های مطبوعاتی رؤسای جمهور و مقامات خارجی بوده است.دکتر پزشکیان با تأکید بر ضرورت حفظ و احیای ظرفیت‌های تاریخی، فرهنگی و دیپلماتیک کشور، دستور داد روند مرمت، بازسازی و ترمیم بخش‌های آسیب‌دیده این مجموعه در سریع‌ترین زمان ممکن و با بهره‌گیری از ظرفیت‌های تخصصی و فنی ذی‌ربط آغاز و با دقت و کیفیت لازم دنبال شود.رئیس‌جمهور همچنین بر لزوم ثبت، مستندسازی و پیگیری حقوقی خسارات وارده به اماکن تاریخی و فرهنگی کشور در مجامع و سازوکارهای بین‌المللی تأکید کرد.

ایروانی: اقدامات نظامی جدید آمریکا علیه دو نفتکش و حملات به ایران نقض آتش‌بس است

«امیرسعید ایروانی» سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران در نامه ای به دبیرکل سازمان ملل و شورای امنیت گفت: اقدام نظامی آمریکا علیه دو نفتکش ایرانی در مجاورت بندر جاسک و تنگه هرمز، و نیز حملات علیه چندین نقطه در مناطق ساحلی ایران مشرف به تنگه هرمز، در نقض آشکار آتش‌بس ۸ آوریل ۲۰۲۶ و نقض فاحش بند ۴ ماده ۲ منشور ملل متحد محسوب می‌شود.

به گزارش ایرنا، سفیر ایران در سازمان ملل روز جمعه به وقت محلی در نامه ای به «آنتونیو گوترش» دبیرکل سازمان ملل و رئیس شورای امنیت با محکومیت اقدامات نظامی و حملات اخیر آمریکا گفت: محکومیت جمهوری اسلامی ایران را، با شدیدترین عبارات ممکن، نسبت به اقدامات نظامی تجاوزکارانه‌ای که از سوی نیروهای مسلح ایالات متحده علیه دو نفتکش ایرانی در مجاورت بندر جاسک و تنگه هرمز، و نیز حملات علیه چندین نقطه در مناطق ساحلی ایران مشرف به تنگه هرمز، در ساعات پایانی روز ۷ مه ۲۰۲۶ انجام شد، ابراز می‌دارم.

ایروانی تصریح کرد: این اقدامات تجاوزکارانه و تحریک‌آمیز، که رئیس‌جمهور ایالات متحده آشکارا به آن اذعان کرده است، نقض آشکار آتش‌بس ۸ آوریل ۲۰۲۶ و نقض فاحش بند ۴ ماده ۲ منشور ملل متحد محسوب می‌شود.

نماینده دائم ایران در سازمان ملل گفت: ایالات متحده همچنین از طریق اعمال به‌اصطلاح محاصره دریایی، حملات مکرر علیه شناورهای تجاری ایران و توقیف غیرقانونی آنها، و گروگان گرفتن خدمه آنان، به اعمال متخلفانه بین‌المللی خود ادامه داده است.

وی تاکید کرد: چنین اقدامات غیرقانونی‌ای در حکم دزدی دریایی است، حقوق بین‌الملل و منشور ملل متحد را نقض می‌کند» و از جمله بر اساس بند «ج» ماده ۳ قطعنامه ۳۳۱۴ مجمع عمومی مورخ ۱۴ دسامبر ۱۹۷۴، مصداق اعمال تجاوزکارانه به شمار می‌آید. سفیر ایران در سازمان ملل افزود: اقدامات غیرقانونی ایالات متحده تشدیدی خطیر و خطرناک محسوب می‌شود که منطقه‌ای را که پیشاپیش شکننده است، بیش از پیش بی‌ثبات می‌سازد و تهدیدی جدی علیه صلح و امنیت بین‌المللی ایجاد می‌کند.ایروانی گفت: چنین رفتاری به‌کلی با مسئولیت‌های یک عضو دائم شورای امنیت که مدعی تعهد به آزادی کشتیرانی است، ناسازگار است. این اقدامات، به‌جای حراست از امنیت دریایی، آن را تضعیف کرده و اصول بنیادین حقوق بین‌الملل را نقض می‌کند. وی تاکید کرد: در زمانی که خویشتنداری، دیپلماسی و گفت‌وگو فوراً و به‌نحو مبرم مورد نیاز است، تداوم تشدید نظامی از سوی ایالات متحده این پیام روشن را مخابره می‌کند که آن کشور به‌جای حل‌وفصل مسالمت‌آمیز اختلافات، مدافع اجبار و نظامی‌گری است.

سفیر ایران در سازمان ملل هشدار داد: پیامدهای تداوم اقدامات نظامی ایالات متحده در خلیج فارس و تنگه هرمز می‌تواند فاجعه‌بار باشد، بسیار فراتر از منطقه گسترش یابد، و صلح و امنیت بین‌المللی را تضعیف کند؛ امری که ایالات متحده مسئولیت کامل آن را بر عهده خواهد داشت.

ایروانی در نامه خود به دبیرکل سازمان ملل و رئیس شورای امنیت گفت: بنابراین، جمهوری اسلامی ایران، ضمن تاکید بر حق ذاتی خود برای دفاع مشروع مطابق ماده ۵۱ منشور ملل متحد، و نیز حق خود برای اتخاذ تمامی تدابیر لازم جهت حمایت و صیانت از حاکمیت، تمامیت ارضی و امنیت ملی خویش، از دبیرکل و شورای امنیت می‌خواهد اقدامات غیرقانونی ایالات متحده، از جمله محاصره دریایی علیه جمهوری اسلامی ایران، را به‌صراحت و بدون ابهام محکوم کنند و از ایالات متحده بخواهند به تعهدات خود به‌موجب حقوق بین‌الملل پایبند باشد و از هرگونه اقدام تحریک‌آمیز بیشتر خودداری ورزد.

تحریم‌های جدید آمریکا علیه نهادهای مرتبط با ایران

وزارت خزانه‌داری آمریکا تحریم‌هایی را علیه افراد و نهادهایی با ادعای «ارتباط با ایران» اعمال کرد.آفتاب‌نیوز :وزارت خزانه‌داری آمریکا عصر پنجشنبه با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد: «وزارت خزانه‌داری ایالات متحده تحریم‌هایی را علیه ۴ عراقی و ۴ شرکت عراقی مرتبط با ایران اعمال می‌کند.»طبق گزارش روزنامه «وال استریت ژورنال»، وزارت خزانه‌داری ایالات متحده قصد دارد معاون وزیر نفت عراق را به اتهام دست داشتن در طرحی برای کمک به ایران در فروش نفت خود در نقض تحریم‌های بین‌المللی از طریق ترکیب آن با نفت خام عراق، تحریم کند. وزارت خزانه‌داری آمریکا مدعی است که معاون وزیر نفت عراق به آنچه «جعل اسناد» خواند، کمک کرده و باعث شده است که محصول ترکیبی، به ادعای این نهاد، با پنهان شدن به عنوان نفت خالص عراق به بازار «قاچاق» شود.

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

آگهی مزایده عمومی

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد از طریق مزایده مورد زیر را مطابق با مشخصات سند واگذار نماید.

شماره مزایده	موضوع مزایده	نوع بودجه	مبلغ تضمین (ریال)
۲۹ – ۱ – ۴۰۵	مزایده فروش یک قطعه زمین واقع در شهرک آزمایش ، جنب داروسازی رها	جاری	۷۴,۵۹۸,۷۵۰,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق ۲۹۲: تاساعت ۱۳:۰۰روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ گشایش اسناد مزایده: ازساعت ۸:۰۰ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ محل دریافت اسناد: سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان ir.WWW.abfaesfahan
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات WWW.iets.mporg.ir شماره تلفن:۰۳۱-۳۵۱۳۲۲۴۶۲

مفقودی مدرک کارشناسی بنام پیمان شیرانی تک آبی فرزند حسین شمار ملی ۱۹۷۱۹۱۹۲۳۳ در مقطع کارشناسی رشته مدیریت کسب کار در مرکز آموش علمی کاربردی بازرگانی واحد تهران شماره مدرک ۹۶۱۳۱۰۰۴۱۹۰۰۲۵مورخ ۹۸/۷/۲مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۴۴۴۸ -۱۴۰۴/ ۱۲/ ۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای قاسم کوهزادیان فرزند فاضل در ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۱۳۵/۱۹ مترمربع به شماره پلاک ۳۰۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵ فرعی از سنگ اصلی ۹۸ واقع در ماکلوان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی می توانند اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن سید مجتبی قیوم زاده م-الف: ۲۳۱۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۲۰۹ -۱۴۰۴/ ۶/ ۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صغرا حسینیان فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک ۳۰۸۰ به مساحت ۹۴ مترمربع به شماره پلاک ۳۴۰۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۷۶ فرعی از سنگ اصلی ۶۲ واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی می توانند اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن سید مجتبی قیوم زاده م-الف: ۲۳۰۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۱۶۳ -۱۴۰۴/ ۱۱/ ۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رقیه عباسی فرزند فیروز در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۵۳/۵۳ مترمربع به شماره پلاک ۸۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱و۶ فرعی از سنگ اصلی ۲۱ واقع در خسروآباد بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی می توانند اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن سید مجتبی قیوم زاده م-الف: ۲۳۱۴

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۴۶۶۷ -۱۴۰۴/ ۱۲/ ۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم حاجی محمد حسینی فرزند نظام الدین در ششدانگ یک باب خانه در حال ساخت و محوطه به مساحت ۳۰۷/۳۵ مترمربع به شماره پلاک ۸۹فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از سنگ اصلی ۴۵ واقع در حلقه سر بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی می توانند اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن سید مجتبی قیوم زاده م-الف: ۲۳۱۵

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۸۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهری ذولفی غربتی به شماره شناسنامه ۹ صادره از مرکزی فرزند قربانعلی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۹۹/۷۶ مترمربع پلاک فرعی ۲۱۶ از ۲۱ اصلی واقع در قریه خراط محله مفروز ومجزی شده از پلاک ۴ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی شاه رفعتی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴ شناسه آگهی : ۲۱۶۸۳۱۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -رضا خانجانی جفرودی م-الف ۵۸۷ /۹۱۰

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۸۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمیدرضا کاظمی دلیوند به شماره شناسنامه ۱۴۷۸ صادره از صومعه سرا فرزند محمد زمان در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۸۰۷/۰۹ مترمربع پلاک فرعی ۷۱۵ از ۲۴ اصلی واقع در قریه دلیوندان مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۸۵ وغیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق کاس کاظمی دلیوند محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴ شناسه آگهی : ۲۱۶۸۳۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -رضا خانجانی جفرودی م-الف ۵۸۸ /۹۱۰

***

نماینده بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -رضا خانجانی جفرودی م-الف ۵۸۰ /۹۱۰ شناسه آگهی : ۲۱۶۸۲۲۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۰۴۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی یعقوبی نیلاش به شماره شناسنامه ۰ صادره از ماسال فرزند یعقوبعلی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۷ از ۲۶ اصلی واقع در قریه ویشگاه مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۱ در بخش ۲۵ گیلان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴ شناسه آگهی : ۲۱۶۷۹۱۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -رضا خانجانی جفرودی م-الف ۵۷۰ /۹۱۰

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۸۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهری ذولفی غربتی به شماره شناسنامه ۹ صادره از مرکزی فرزند قربانعلی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۹۹/۷۶ مترمربع پلاک فرعی ۲۱۶ از ۲۱ اصلی واقع در قریه خراط محله مفروز ومجزی شده از پلاک ۴ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی شاه رفعتی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴ شناسه آگهی : ۲۱۶۸۳۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -رضا خانجانی جفرودی م-الف ۵۸۸ /۹۱۰

***

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
براربرای شماره ۰۲۰۷ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۱/ ۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شیرولی پور فرزند داود به شماره شناسنامه ۲۵۳۰۰۱۱۵۴۷۹ کد ملی ۳۵۳۰۱۱۵۴۷۹ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی مساحت ۵۹۶۳/۲۷ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۱۳۸۱ اصلی واقع در فخر آوری گناوه خریداری مع الواسطه از آقای محمد جلالیو شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲
محمد چهابدار-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه -از طرف عبدالحسین بکتاش
شناسه آگهی : ۲۱۶۶۳۸۱

***

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
((املاک متقاضیان واقع در بخش هشت))
اراضی واقع در روستای ریس کلا پلاک ۱ -اصلی
۹۹۲ فرعی : ام لیلا احمدی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۹۰۲۸ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای شیردار کلا پلاک ۷ -اصلی
۸۸۶ فرعی : نازنین شریعتمداری در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۰۳۰ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای گونه کلا پلاک ۱۸ -اصلی
۱۳۹۹ فرعی : قاسم شجاعی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۶۹۰۷۶ متر مربع محرز گردید.
۱۴۰۹ فرعی : نازیلا کاوسی در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۲۳۷۰۳۲ متر مربع محرز گردید.
۱۴۱۰ فرعی : فاطمه صغری گلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۸ متر مربع محرز گردید.
۱۴۱۱ فرعی : سید حسن و سید حسین هر دو محسنی و دانیال درویشی آهنگر بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۱۰۷ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای کاردی کلا پلاک ۵۷ -اصلی
۱۸۹ فرعی : مجید محمدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۳ متر مربع محرز گردید.
۱۹۰ فرعی : عزالدین قلی پور در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۳۹۵ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای هلی خال پلاک ۱۱۸ -اصلی
۷ فرعی :سید مصطفی حسینی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۶۰۳۰ متر مربع محرز گردید.
۸ فرعی : حمید غفاری در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۹۰۰۱۹ متر مربع محرز گردید .
اراضی واقع در روستای هلی خال پلاک ۱۱۹ -اصلی
۴۸ فرعی : محمد کاظم مازندرانی سه دانگ مشاع و سیما مازندرانی و محمدرضا صراف زاده هر یک ۱۰۵ دانگ مشاع در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۷۳۰۶۵ متر مربع محرز گردید.
((املاک متقاضیان واقع در بخش ده))
اراضی واقع در جاده آمل -روستای حاجی کلا پلاک ۱ -اصلی
۲۰۱ فرعی : حسین محمودیان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۸۰۵۰ متر مربع محرز گردید.
۷۱۰ فرعی : زمان طالبی زرین کمر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۴۰۳۵ متر مربع محرز گردید.
۷۱۱ فرعی : زمان طالبی زرین کمر در ششدانگ یک قطعه مزروعی به مساحت ۶۴۱۹ متر مربع محرز گردید.
۷۱۲ فرعی : زمان طالبی زرین کمر در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۴۳۸۰۱۰ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در کمربندی احمد چاله بی -بعد از انبار برق پلاک ۷ -اصلی
۲۶۷ فرعی : نصرت الله احمدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۴۰۴۰ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای بابلکان علیا پلاک ۱۱ -اصلی
۶۸ فرعی : سید محمد کاظم پور موسوی کانی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طلق و وقف به مساحت ۳۴۲۱۰۵۰ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای چنار بن پلاک ۱۲ -اصلی
۴۵ فرعی : هما نیری طهرانی در ششدانگ یک قطعه باغچه که ششدانگ عرصه وقف می‌باشد به مساحت ۹۷۱ متر مربع محرز گردید.اراضی واقع در روستای لولوک پلاک ۱۵ -اصلی
۲۶ فرعی : حسین حسن پور لولوک در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی طلق و وقف به مساحت ۱۲۸۰۴۴ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای مظفر کلا پلاک ۲۴ -اصلی
۵۱ فرعی : مرتضی زینی جلودار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۸۰۶۵ متر مربع محرز گردید.
۵۲ فرعی : مرتضی زینی جلودار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۱۱۰۳۵ متر مربع محرز گردید.
لذا به موجب ماده ۳ __ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ __ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیئت پس از تنظیم اظهارنامه