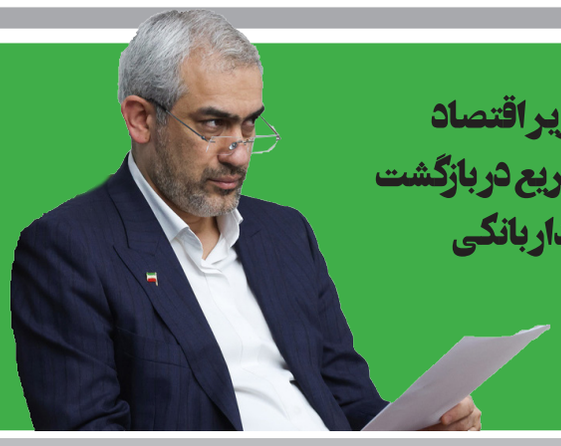
معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

چهار شنبه ۱۰ تیر ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۲۷۰ ■ ۵۰۰۰۰ تومان



دستور ویژه وزیر اقتصاد به بانک‌ها برای تسریع در بازگشت خدمات پایدار بانکی

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

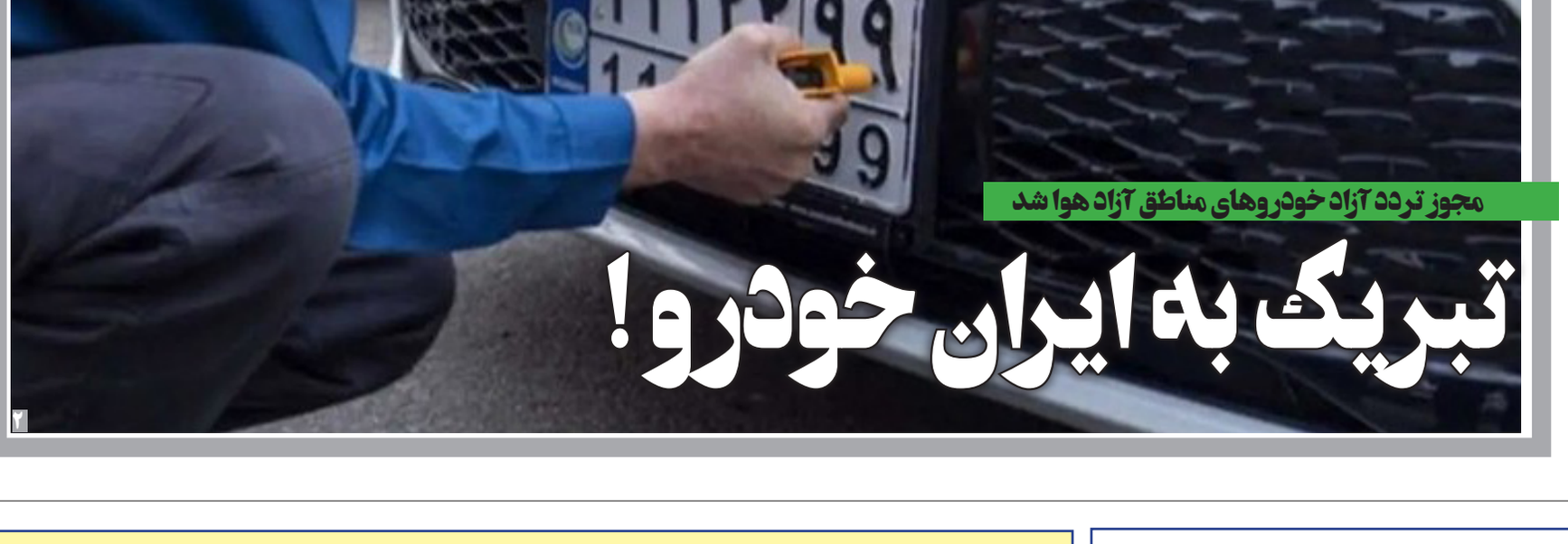
۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

دود فیلترینگ چگونه به چشم مردم می‌رود

در محاصره مافیای بی‌رقیب فیلترینگ

صفحه ۲



مجوز تردد آزاد خودروهای مناطق آزاد هوا شد

تبریک به ایران خودرو!

۲

چالش‌های صنعت انرژی ایران در پساتوافق!

۴

شناسه آگهی : ۲۲۱۵۹۰۸ - نوبت اول

شرکت برق منطقه ای هرمزگان

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای فشرده «شماره ۰۱۴ /۱ -۱۴۰۵»

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی ۱مرحله ای بصورت فشرده , نسبت به واگذاری» خدمات تنظیف و فضای سبز ایستگاههای انتقال و فوق توزیع «به پیمانکارواجدشرایط اقدام نماید.

لذا ازمتقاضیان شرکت دراین مناقصه دعوت بعمل می آید، جهت دریافت اسناد مناقصه ازتاریخ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.setadiran.ir مراجعه ونسبت به واریز مبل۵۰۰,۰۰۰ریال بصورت الکترونیکی به شماره حساب ۴۰۰۱۱۰۳۱۰۴۰۲۵۱۸۷بنام تمرکز وجوه درآمدحق انشعاب وسایردرآمدهای شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان اقدام ویک نسخه از اسناد مناقصه را دریافت نمایند . با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار می گردد , لازم است در صورت عدم عضویت فبلی شرکتها در سامانه فوق مراحل ثبت نام در سایت مذکورانجام ونسبت به دریافت گواهی امضا, الکترونیکی اقدام نمایند . شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های : ۳۳۳۱۳۷۷۶ -۳۳۳۱۳۷۷۴-۳۳۳۱۳۷۵۲ - ۰۷۶و داخلی۳۰۰۰ ، تماس حاصل فرمایند . ثبت شماره تلفن ,فکس وایمیل از سوی شرکت کنندگان در سامانه الزامی می باشد . ضمنا» تاکید می گردد اسناد بایستی به صورت فیزیکی نیز در روز برگزاری مناقصه به دبیرخانه این شرکت ارائه گردد. ضمنا» ارائه پاکت الف(ضمانتنامه) بصورت فیزیکی الزامیست .

توضیحات:

۱-مبلغ تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار ۴۲/۴۷۵/۹۴۸/۹۱۸ ریال ، به صورت ضمانتنامه معتبربانکی ویا واریز نقدی .

۲-الزامات : **۱-۲- ارائه گواهی تعیین صلاحیت شرکتهای خدماتی ,پشتیبانی وفنی مهندسی از اداره کل تعاون, کار ورفاه اجتماعی -۲- دارابودن طرح طبقه بندی وارزشیابی مشاغل مصوب وزارت تعاون ,کار ورفاه اجتماعی۳- شرکت در جلسه توجیهی درساعت۱۱صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ وبارگذاری صورتجلسه مربوطه در سامانه ۴-بازدید از ایستگاه ها ازتاریخ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ لغایت۱۴۰۵/۰۴/۲۲ باهماهنگی آقای مهندس خداکریمی وبارگذاری صورتجلسه درسامانه

۳-مدت انجام پروژه: ۱۲ ماه شمسی

۴-دستگاه نظارت : معاونت بهره برداری شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان می باشد وشرکتهای متقاضی می توانند در خصوص سئوالات فنی خود با تلفن ۰۹۱۷۱۶۰۰۴۴۵(آقای مهندس خداکریمی) تماس حاصل فرمایند.

۵-حداکثرمهلت بارگذاری وتحویل اسناد : بارگذاری محتویات پاکت ۱ :(اسناد ارزیابی کیفی) وپاکت شماره ۲(پاکات الف/ب /ج) وارائه پاکت الف (ضمانتنامه شرکت در فرایند ارجاع کار به دبیرخانه این شرکت) تاساعت۸صبح روز دوشنبه مورخ۱۴۰۵/۰۴/۲۹وزمان بازگشایی پاکات شماره۱(ارزیابی کیفی) درساعت ۱۰ صبح همان روز دردفتر امور تدارکات وقراردادهای این شرکت می باشد.

۶-ضمنا» تاریخ بازگشایی پاکات شماره ۲ درتاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ می باشد.

۷-به پیشنهادات مشروط،مبهم،مخدوش وفاقد سپرده وپیشنهاداتی که بعد ازموعد مقرر به دبیرخانه این شرکت ارسال گردد مطلقاً ترتیب اثرداده نخواهدشد.

۸-آگهی ما درسایت سامانه (www.setadiran.ir)بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده / مناقصه گر» قابل مشاهده می باشد.

روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده و عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت کود آلی گیلان

پیرو دعوتنامه شماره ۵۴۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ و آگهی مندرج در روزنامه جمهوری اسلامی ۹ اسفند و معین ۹ اسفند ۱۴۰۴ جلسه مجمع عمومی فوق العاده و همچنین عمومی عادی بطور فوق العاده در ساعت ۱۳ و ۱۴ در محل دفتر شرکت کودآلی گیلان در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ تشکیل گردید.

رئیس جلسه: آقای دکتر رحیم شوقی شهردار رشت
ناظر جلسه: میثم کیانی فرد شهردار صومعه‌سرا
ناظر جلسه: مجید منادی سازمان همیاری شهرداری های استان
منشی جلسه: مصطفی عباس دوست شهرداری لشت نشا

موضوع جلسه:

۱- روزنامه کثیرالانتشار معین و جمهوری اسلامی تعیین گردید.
۲- اعضای هیات مدیره به شرح ذیل منتخب گردید.
۱-شهرداری رشت
۲- شهرداری صومعه‌سرا
۳- سازمان همیاری شهرداری های استان
۴- شهرداری انزلی
۵- شهرداری لشت نشا

لازم به ذکر است حق جلسه اعضای هیات مدیره با چهل درصد افزایش از ابتدای سال ۱۴۰۵ تعیین می گردد و همچنین حق الزحمه و حق جلسه بازرس ضمن تمدید دوره تا پایان سال ۱۴۰۵ با چهل درصد افزایش تعیین می گردد. حق جلسه مدیرعامل هم متناسب با افزایش اعلام شده اعمال می گردد.

اعضای هیات مدیره منتخب می توانند نماینده جهت حضور در جلسات هیات مدیره به اداره ثبت شرکت ها معرفی نمایند. لازم به ذکر است تصمیمات اخذ شده در هیات مدیره تشکیل شده با اعضا نماینده معرفی شده در صورت تایید شهرداران شهرهای منتخب قابلیت اجرا دارد و حق جلسه نمایندگان به همان مبلغ اعلام شده در صفحه ۲۲ می باشد.

۳- گزارش توسط اعضای هیات مدیره و بازرس قانونی ارائه گردید که از صفحه ۱۵۲ تا صفحه ۱۷۳ قرائت گردید و به رویت اینجانبان (اعضای حاضر) رسیده است.

۴- ترازنامه حساب سود و زیان سالانه مربوط به سال ۱۴۰۳ و تفریغ بودجه سال ۱۴۰۳ پس از استماع گزارش بازرس قانونی و رویت مستندات مورد تایید قرار گرفت.

جلسه راس ساعت ۱۶:۰۰ و ۱۷:۰۰ به پایان رسید.

رئیس جلسه شهردار رشت رحیم شوقی
ناظر جلسه شهردار صومعه‌سرا میثم کیانی فرد
ناظر جلسه سازمان همیاری شهرداری ها مجید منادی
منشی جلسه شهردار لشت نشا مصطفی عباس دوست
سایر اعضای حاضر جلسه سجاد محبی مدیریت شهرداری تولم شهر-عباس نیک فطرت مسئول خدمات شهرداری شفت

تجدید مزایده عمومی

شهرداری نسیم‌شهر در نظر دارد فراخوان اجاره ۵۰ مترمربع از عرصه آرامستان باغ بهشت جهت ارائه خدمات اجاره سیستم صوتی، باند، صندلی و مداحی به شماره سامانه ۵۰۰۵۹۳۹۸۰۰۰۰۰۰۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۴/۱۱
مهلت دریافت اسناد فراخوان: از تاریخ انتشار تا مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۵ درصد قیمت پایه کارشناسی، به شرح اسناد پیوستی در سامانه ستاد.
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه‌گزار:
شهرستان بهارستان، شهر نسیم‌شهر، میدان هفت تیر، شهرداری نسیم‌شهر
تلفن: ۵۶۷۷۵۱۹۲-۰۲۱

محمدرضا باباحسینی | شهردار نسیم‌شهر

دستور ویژه وزیر اقتصاد به بانک‌ها برای تسریع در بازگشت خدمات پایدار بانکی

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به اختلال ایجاد شده در برخی خدمات بانکی بر اثر حملات اخیر، به مدیران بانک‌ها دستور داد پیگیر بازگشت هرچه سریع‌تر خدمات پایدار بانکی باشندبه گزارش ایسنا، سید علی مدنی‌زاده طی سخنانی در دومین نشست هم اندیشی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با محوریت ضریب امنیت بانکداری الکترونیکی و پیشگیری از اختلال خدمات با اعلام این خبر اظهار کرد: تجربه حمله سایبری و نیز حمله فیزیکی بانک ها در جنگ ۱۲ روزه باعث شد در این دوره از حملات، هیچ‌گونه نشست یا از دست رفتن اطلاعات نداشته باشیم.

وی از راه‌اندازی کمیته ای ذیل شورای امنیت ملی برای برگشت هر چه سریع‌تر خدمات بانک‌های آسیب‌دیده به چرخه اقتصاد و تقویت اقدامات پدافندی علیه حملات سایبری، در صورت تداوم، خبر داد.

کاربر ایرانی در محاصره مافیای بی‌رقیب فیلترینگ

پدیده استفاده از فیلترشکن در ایران دیگر یک رفتار محدود به نسل جوان یا نخبگان فناوری نیست، بلکه به یک ضرورت زیستی و عمومی تبدیل شده است. آمارهای رسمی و پژوهش‌های معتبر نشان می‌دهند که ضریب نفوذ اینترنت در کشور به مرز ۸۵ تا ۸۸ درصد رسیده و بیش از ۸۰ درصد از جامعه کاربران ایرانی ناچار به استفاده روزانه از فیلترشکن‌ها هستند. طبق اعلام مراجع رسمی، این آمار کلان جمعیتی حتی از کل جمعیت فعال اینترنت در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته جهان فراتر رفته و ابعاد یک پدیده کاملاً عمومی به خود گرفته است. با این حال، استفاده مداوم از این ابزارها پیامدهای جانبی زیادی برای کاربران به همراه دارد.

اولین و ملموس‌ترین ضربه‌ای که کاربر نهایی پس از روشن کردن فیلترشکن احساس می‌کند، سرعت سرسام‌آور اتمام حجم بسته‌های اینترنتی است. این پدیده یک تصور توهم‌آمیز نیست، بلکه ریشه در یک مکانیسم فنی مشخص و سیاست‌های تعرفه‌گذاری اپراتورها دارد.

از نظر فنی، ابزارهای عبور از فیلترینگ برای ایجاد ارتباط امن و دور زدن مسدودسازی، اقدام به رمزنگاری داده‌ها و عبور دادن آن‌ها از کانال‌های رمزگذاری‌شده یا همان «تونلینگ» می‌کنند. این فرآیند باعث به وجود آمدن بار کاری یا سربار رمزگذاری (Encryption Overhead) اضافی می‌شود که حجم داده‌های ارسالی و دریافتی را بین ۵ تا ۲۰ درصد افزایش می‌دهد. میزان این افزایش ترافیک مستقیماً به نوع پروتکل مورد استفاده بستگی دارد؛ به طوری که برخی پروتکل‌های بسیار امن ترافیک اینترنت مصرفی کاربر را تا ۲۰ درصد افزایش می‌دهند. این یعنی دریافت یک فایل ۱۰۰۰ مگابایتی، عملاً ۱۲۰۰ مگابایت از بسته کاربر کسر می‌کند.

علاوه بر سربار رمزگذاری، فاکتور دومی که هزینه کاربران را به شدت بالا می‌برد، نحوه محاسبه تعرفه ترافیک داخلی و بین‌المللی است. طبق قوانین رگولاتوری، هزینه ترافیک داخلی (سایت‌ها و اپلیکیشن‌هایی با سرورهای درون کشور) با تخفیف ۵۰ درصدی یا بیشتر نسبت به اینترنت بین‌الملل محاسبه می‌شود. اما زمانی که فیلترشکن کاربر روشن است، تمام ترافیک دستگاه حتی درخواست برای باز کردن یک سایت دولتی یا بانکی داخلی به سمت سرورهای خارجی هدایت شده و سپس به ایران بازمی‌گردد. در این حالت، آدرس آی‌پی خارجی جایگزین آی‌پی داخلی شده و اپراتور کل مصرف کاربر را با تعرفه تمام‌بهای بین‌المللی محاسبه می‌کند. همچنین، بسیاری از برنامه‌ها و سرویس‌های مسدود یا تحریم شده، به محض روشن شدن وی‌پی‌ان در پس‌زمینه شروع به به‌روزرسانی خودکار می‌کنند که این امر نیز حجم عظیمی از بسته اینترنت کاربر را بدون اطلاع او مصرف می‌کند.

وقتی پردازنده گوشی زیر بار فیلترشکن‌ها نابود می‌شود

پیامدهای فیلترینگ تنها به قبض‌های گران‌قیمت اینترنت محدود نمی‌شود؛ سخت‌افزار گوشی‌های هوشمند که در شرایط اقتصادی فعلی با قیمت‌های نجومی در بازار عرضه می‌شوند، قربانیان خاموش این چرخه معیوب هستند.

هنگامی که یک نرم‌افزار فیلترشکن فعال می‌شود، پردازنده مرکزی (CPU) دستگاه ناچار است به صورت مداوم الگوهای پیچیده ریاضی را برای رمزنگاری تک‌تک بسته‌های داده ورودی و خروجی اجرا کند. این پردازش مداوم و سنگین، پردازنده را مجبور می‌کند تا در فرکانس‌های بالا فعالیت کند که نتیجه مستقیم آن تولید حرارت بسیار زیاد در بدنه دستگاه است. از سوی دیگر، مسدودسازی مداوم پروتکل‌ها توسط سیستم‌های فیلترینگ باعث می‌شود فیلترشکن به طور مداوم ارتباط خود را با سرور از دست بدهد. تلاش مودم مودم سخت‌افزاری گوشی برای اسکن شبکه، یافتن پورت‌های باز و اتصال مجدد به سرورهای واسط، مصرف انرژی دستگاه را به نقطه اوج می‌رساند.

این حرارت مداوم و بالا رفتن تعداد دفعات شارژ به دلیل تخلیه سریع باتری، آسیب‌های فیزیکی جبران‌ناپذیری به قطعات داخلی وارد می‌کند. بررسی‌های آزمایشگاهی نشان می‌دهند که روشن بودن فیلترشکن در پس‌زمینه تأثیر چندانی بر باتری ندارد، اما در حین مرور وب فعال، می‌تواند میزان مصرف باتری را تا ۲۸.۷۴ درصد افزایش دهد. در نتیجه، کاربران مجبور می‌شوند روزانه چندین بار گوشی خود را به شارژر متصل کنند. این رفتار تحمیلی، سرعت فرسودگی باتری‌های لیتیوم-یونی را چند برابر کرده و عمر مفید گوشی‌های هوشمند را که باید به طور متوسط ۴ تا ۵ سال باشد، به شکل چشمگیری کاهش می‌دهد.

بدافزارها و نشت اطلاعات؛ بهای سنگین ناامنی در فضای مجازی

شاید نگران‌کننده‌ترین پیامد فیلترینگ، فرسایش شدید لایه‌های امنیتی در دستگاه‌های کاربران و زیرساخت‌های کشور باشد. اصرار بر مسدودسازی پلتفرم‌های پرکاربرد، میلیون‌ها کاربر را که دانش فنی کافی ندارند به سمت استفاده از فیلترشکن‌های رایگان، نامعتبر و غیررسمی سوق داده است.

بسیاری از این برنامه‌های فیلترشکن رایگان، رفتارهای مشکوک امنیتی از خود نشان می‌دهند. از آنجایی که نگهداری سرورهای وی‌پی‌ان هزینه‌بر است، ارائه‌دهندگان ابزارهای رایگان برای تامین هزینه‌های خود اقدام به جمع‌آوری اطلاعات مرورگر، رصد کوکی‌ها، تزریق تبلیغات پنهان و حتی فروش داده‌های خصوصی کاربران به شرکت‌های ثالث می‌کنند. علاوه بر این، بسیاری از این نرم‌افزارها دچار نقص‌های فنی جدی مانند نشت دی‌ان‌اس (DNS Leak) و نشت وب‌آرتی‌سی (WebRTC Leak) هستند. این نقص‌ها باعث می‌شود که با وجود روشن بودن وی‌پی‌ان، آدرس آی‌پی حقیقی و موقعیت جغرافیایی دقیق کاربر فاش شود و حریم خصوصی او در معرض آسیب مستقیم قرار گیرد.

در ابعاد بزرگتر، نصب این برنامه‌ها راه را برای ورود انواع بدافزارها و ویروس‌ها به درون سیستم‌عامل گوشی باز می‌کند. بدافزارها با نفوذ به حافظه موقت و دسترسی به اطلاعات حساس، بسترساز هک‌های زنجیره‌ای دستگاه‌های شخصی و نشت اطلاعات بانکی و هویتی می‌شوند. فیلترینگ به طور مستقیم با مجبور کردن کاربران به غیرفعال‌سازی سیستم‌های حفاظتی پیش‌فرض یا دانلود برنامه‌ها از منابع غیررسمی، دیوار دفاعی کاربران را آوار کرده است. تداوم این وضعیت نه تنها حریم خصوصی تک‌تک شهروندان را نقض می‌کند، بلکه با انتقال بدافزارها به دستگاه‌های متصل به درگاه‌های بانکی، کل شبکه بانکی و زیرساخت‌های مالی کشور را به شدت آسیب‌پذیر و در معرض نفوذ گروه‌های هکری قرار داده است.

هزینه اضافی که از جیب کاربر پرداخت می‌شود

بازار خرید و فروش ابزارهای دور زدن فیلترینگ در ایران به یک صنعت زیرزمینی، بدون مالیات و به شدت سودآور تبدیل شده که برآوردهای مالی آن حیرت‌انگیز است. آمارهای ارائه شده توسط مقامات رسمی و نهادهای صنفی، ابعاد وحشتناک این تجارت سیاه را آشکار کرده است

بر اساس جدیدترین آمارهای تیرماه، کاربران روزانه حدود ۱۲۶ میلیارد تومان و ماهانه نزدیک به ۳ هزار و ۷۷۰ میلیارد تومان (۳.۷۷ همت) برای خرید فیلترشکن‌های پولی هزینه می‌کنند. بر اساس این آمار، هزینه سالیانه خرید فیلترشکن‌های پولی در کشور حدود ۴۵ تریلیون و ۲۸۸ میلیارد تومان معادل ۴۵.۲ همت تخمین زده می‌شود. این گردش مالی نجومی در حالی رخ می‌دهد که درآمد سالانه شرکتی بزرگ مانند ایرانسل ۳۰ هزار میلیارد تومان عنوان شده است. این در حالی است که بازار مافیای فیلترشکن بدون دغدغه‌هایی نظیر پرداخت مالیات، بیمه کارکنان، ثبت برند، بازاریابی رسمی و لایسنس‌های قانونی، درآمدی بیشتر از مجموع این دو بنگاه بزرگ اقتصادی کشور کسب می‌کند.

این هزینه به طور مداوم از جیب شهروندانی پرداخت می‌شود که برای ساده‌ترین ارتباطات روزمره، آموزش یا کسب‌وکار خود ناچار به خرید نسخه‌های اشتراکی فیلترشکن (با قیمت میانگین ۱۵۰ هزار تومان در ماه) هستند. این فرآیند منجر به انتقال سازمان‌یافته ثروت از دهک‌های میانی و ضعیف جامعه به جیب شبکه مالی پنهان و پایدار فیلترشکن‌فروش‌ها شده است. تداوم سیاست مسدودسازی، بقای این شبکه پنهان را تضمین می‌کند. به طوری که حتی ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، اعتراف می‌کند که گردش مالی خیره‌کننده مافیای فیلترشکن به چنان قدرت و نفوذی رسیده که اکنون «زور دولت هم به آن نمی‌رسد».

در نهایت، آنچه از دل این آمار بیرون می‌آید، تصویری از کاربری است که در هر نقطه از این چرخه، بهای یک سیاست را به‌تنهایی پرداخت می‌کند. او برای باز کردن یک صفحه ساده، حجمی بیشتر از بسته اینترنتش را از دست می‌دهد؛ گوشی‌اش زیر بار رمزگذاری مداوم داغ می‌کند و باتری‌اش زودتر از موعد فرسوده می‌شود؛ و برای همین دسترسی ابتدایی، اطلاعات شخصی و حتی بانکی‌اش را به دست برنامه‌هایی ناشناس می‌سپارد که هیچ نهادی پاسخ‌گوی عملکردشان نیست. در پایان این مسیر، او ماهانه رقمی قابل‌توجه از درآمدش را هم به جیب بازاری می‌ریزد که نه مالیات می‌دهد، نه قانونی است، نه حتی پاسخ‌گوی دولت. کاربر ایرانی، در سیاستی که قرار بود از او محافظت کند، حالا هزینه‌ی مالی، فیزیکی و امنیتی‌اش را به‌طور کامل و تنها بر دوش می‌کشد.

یادداشت

پنج چیزی که تندروها و جنگ‌طلبان از درک آن عاجزند!

تندروها هزینه‌های تنش را با واحد «افتخار» می‌سنجند، نه «معیشت مردم». اما آنچه بیش از هر چیز نگران‌کننده است، این است که تندروهای داخلی و تندروهای اسرائیلی، دقیقاً یک هدف را دنبال می‌کنند؛ شکست توافق. از ناتوانی در تفکیک پیروزی نظامی از موفقیت سیاسی تا غفلت از هزینه فرصت، پنج شکاف ذهنی بزرگ وجود دارد که تفکر تندروانه را از واقعیت جدا می‌کند.

اول؛ ناتوانی در تفکیک «پیروزی نظامی» از «موفقیت سیاسی»

جنگ‌طلبان گمان می‌کنند قدرت نظامی لزوماً به دستاوردهای سیاسی تبدیل می‌شود؛ در حالی که تاریخ خلاف این را نشان داده است. آمریکا در ویتنام و افغانستان برتری قاطع نظامی داشت اما در دستیابی به اهداف سیاسی شکست خورد. تندروهای داخلی ایران نیز گاه از این منطق غافل‌اند که ادامه تنش، الزاماً به تقویت جایگاه ایران منجر نمی‌شود.

دوم؛ بی‌توجهی به هزینه انسانی و اقتصادی

تندروها معمولاً هزینه‌های جنگ را با واحد «افتخار» و «مقاومت» می‌سنجند، نه با واحد «معیشت مردم». اما وقتی تورم به ۸۸ درصد می‌رسد و میلیون‌ها نفر به زیر خط فقر می‌روند، این محاسبه کافی نیست.

سوم؛ درک نکردن «هزینه فرصت»

تندروها نمی‌بینند که منابعی که صرف ادامه تنش می‌شود، چه فرصت‌هایی را از مردم می‌گیرد؛ توسعه اقتصادی، پیشرفت علمی، رفاه اجتماعی.

چهارم؛ ناتوانی در درک «همسویی مخرب»

همان‌طور که بخشایش اردستانی در گفتگو با فرارو اشاره کرده است، تندروهای داخلی ایران و تندروهای اسرائیلی عملاً هم‌هدف شده‌اند؛ هر دو می‌خواهند توافق بی‌نتیجه بماند، اما با انگیزه‌های کاملاً متفاوت. این یعنی جنگ‌طلب داخلی، ناخواسته ابزار دست دشمن می‌شود.

پنجم؛ درک نکردن «منطق بازدارندگی» در برابر «منطق تشدید»

تندروها اغلب بازدارندگی را با تشدید تنش اشتباه می‌گیرند. بازدارندگی یعنی طرف مقابل بداند که تجاوز هزینه دارد؛ اما تشدید مداوم تنش بدون هدف سیاسی مشخص، تنها به فرسایش منابع و انزوای بیشتر می‌انجامد.

نگاه

تبریک به ایران خودرو!
مجوز تردد آزاد خودروهای مناطق آزاد هوا شد

باورتان می‌شود؟ فقط کافی بود ایران‌خودرو یک نامه بنویسد تا دولت تمام مجوزهای تردد خودروهای مناطق آزاد را با یک امضا باطل کند! این درحالی است که مردم با هزاران مشکل، سرمایه شان را برای خرید یک خودروی باکیفیت گذاشته اند، اما حالا معلوم شد که یک شرکت به اصطلاح خصوصی می‌تواند تعیین کند مردم کجا تردد کنند و چه ماشینی داشته باشند! و سوال مهم این است که آیا دولت واقعاً متولی مردم است یا به «بادیگارد ایران خودرو » تبدیل شده است؟

دولت با یک مصوبه سلیقه‌ای، تردد خودروهای مناطق آزاد را ممنوع کرد تا راه برای فروش محصولات گران و بی‌کیفیت ایران‌خودرو باز شود؛ البته این ابلاغیه که تفاهم‌نامه‌های استانداری‌ها و مجوزهای سلیقه‌ای را باطل می‌کند، علاوه برآنکه انحصار در بازار خودرو است در لایه‌های زیرین این تصمیم، پرسش‌های بنیادینی مطرح می کند که هر کدام از آن‌ها، تلاطم بزرگی در افکار عمومی ایجاد می‌کند.

اولین و مهم ترین سوال این است که باز شدن زمینه استفاده مردم از خودروی روز و با کیفیت دنیا آنهم با قیمت معقول و کمترین تعرفه گمرکی و حقوق بازرگانی، به ایران‌خودرو چه ربطی دارد؟ مگر این شرکت مثلا خصوصی چه جایگاهی در ساختار قانونی کشور دارد که شکایت یک تولیدکننده خودرو، منجر به تغییر قوانین تردد ملی و محدود کردن دسترسی مردم به خودروهای وارداتی شود؟

سوال دیگر این است که اگر ایران‌خودرو یک شرکت خصوصی است، چرا دولت نقش وکیل مدافع این شرکت را بازی می‌کند ؟ یا اینکه چرا دولت برای رفع مشکلات مالی و بازاریابی این شرکت خصوصا هرزمانی که رقابت برایش سخت می شود، بلافاصله دست به کار می شود و با یک مصوبه اداری، رقبای بین المللی او را فلج می کند و دسترسی مردم به خودروی با کیفیت و قیمت مناسب را محدود می کند؟

واقعیت این است که با این اقدام، ایران‌خودرو در رقابتی نابرابر قرار گرفته است و خودروهای مناطق آزاد، با قیمت‌های رقابتی‌تر و کیفیت و استاندارد جهانی، جایگزینی جذاب برای محصولات داخلی می شدند، اما اقدام عجیب دولت در پاسخ به شکایت ایران‌خودرو، معنی دیگری جز این ندارد که مردم مجبور شوند به جای خرید خودروهای متنوع و ارزان‌تر، به سراغ محصولات گران‌قیمت و بی‌کیفیت ایران‌خودرو بروند و این یعنی دولت عملاً دسترسی مردم به رفاه و خودروی ارزان را می‌بندد تا راه برای فروش محصولات بنجل یک شرکت باز شود.

البته ممکن است برخی ها این گونه توجیه کنند که این اقدام برای جلوگیری از فرار مالیاتی و تعرفه‌های گمرکی است، اما یک محاسبه ساده نشان می‌دهد که صرفه‌جویی در مصرف بنزین و کاهش آلایندگی خودروهای وارداتی که استانداردهای محیط زیستی بالاتری دارند بسیار بیشتر از مبلغ ناچیز تعرفه‌های گمرکی و حقوق دولتی را برای کشور مهیا خواهد کرد؛ بنابراین دولت با این تصمیم، نه تنها سلامت محیط‌زیست و کیفیت هوای شهرهای ایران را فدای منافع یک شرکت کرد، بلکه هزینه‌های پنهان مصرف سوخت خودروهای بی‌کیفیت داخلی را نیز نادیده گرفت.

حتی افرادی که با هزینه شخصی و قانونی در مناطق آزاد خودرو خریده‌اند تا از مزایای آن بهره‌مند شوند، اکنون خود را در برابر یک تصمیم ناگهانی و سلیقه‌ای می‌بینند و این تصمیم حس بی‌عدالتی را برای آنان ایجاد می‌کند که چرا برخی لابی‌های صنعتی می‌توانند با یک نامه، دسترسی هزاران نفر به یک کالای مصرفی را محدود کنند.

دولت به جای آنکه ایران خودرو را مجبور کند تا برای بقا، کیفیتش را بالا ببرد و قیمت ها را پایین بیاورد که هدف اصلی رقابت است، تصمیم گرفته «رقیب» را حذف کند و نکته غم انگیز برای مصرف کننده همین جاست و این موضوع یکی از دلایلی است که احساس ناعدالتی اجتماعی را افزایش می دهد و مساله های امنیتی ناشی از این نارضایتی برای کشور و نظام درست می کند!

البته سرعت پاسخ دولت به شکایت ایران‌خودرو، چنان عجیب و قاطعانه بود که هر بیننده‌ای را به فکر فرو می‌برد و این سوال به ذهن می آید که آیا این سرعت در ابطال مجوزهای تردد، نشانی از نفوذ شدید لابی‌های صنعتی در بدنه تصمیم‌گیران است؟

اینکه دولت بلافاصله پس از یک شکایت، تمام تفاهم‌نامه‌های استانداری‌ها را زیر پا زد حاوی این پیام است که در این بازی، منافع ملی و حقوق شهروندی در برابر رضایت آقایان در بخش خصوصی هیچ جایگاهی ندارد و این اقدام مشکوک، نه تنها جرقه‌ای برای نارضایتی مصرف کنندگان بلکه ناپایداری اداری را هم به رخ می‌کشد.

به گزارش تابناک، به نظرمی رسد دولت بلافاصله پس از شکایت یک شرکت خصوصی، چنان سریع و قاطعانه اقدام به ابطال مجوزهای تردد کند، بسیار مشکوک است و این اقدام نه تنها در راستای منافع ملی نیست، بلکه جرقه‌ای برای ایجاد نارضایتی گسترده در میان شهروندان است. دولت باید فوراً این مصوبه ناعادلانه را ابطال کند و به جای آنکه هزینه-سازی کند تا حال آقایان در بخش خصوصی خوب شود، به فکر رفاه و سلامت مردم و ایجاد رقابت سالم در بازار خودرو باشد.

آگهی مناقصه
(نوبت اول)

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه های

۱-واگذاری عملیات فنی و مهندسی، به زراعی و نگهداری فضای سبز شهرداری سبزوار منطقه غرب با شماره مناقصه ۲۰۰۵۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۰۷

۲-واگذاری عملیات فنی و مهندسی، به زراعی و نگهداری فضای سبز شهرداری سبزوار منطقه کمربندی با شماره مناقصه ۲۰۰۵۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۰۸

۳-واگذاری عملیات فنی و مهندسی، به زراعی و نگهداری فضای سبز شهرداری سبزوار منطقه شرق با شماره مناقصه ۲۰۰۵۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۰۹

۴-واگذاری عملیات فنی و مهندسی، به زراعی و نگهداری فضای سبز شهرداری سبزوار منطقه توحیدشهر با شماره مناقصه ۲۰۰۵۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۱۰

از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسنادمناقصه، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(WWW.SETADIRAN.IR) بصورت الکترونیکی اقدام نماید.ضمنا کلیه مراحل برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد.

زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۵/۰۴/۲۰
تاریخ برگزاری جلسه پرسش و پاسخ در محل سازمان فضای سبز:۱۴۰۵/۰۴/۲۳
مهلت ارائه پیشنهاد : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
زمان بازگشایی پاکتها:۱۴۰۵/۰۴/۳۱
مبلغ شرکت در مزایده :۵ درصد قیمت پایه

قاسم دارینی-سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۱۸۰۶۷۰۰۰۰۹۰ اداره اجرای اسناد رسمی رشت و بشماره بایگانی ۱۴۰۵۰۰۰۰۶ اجرای اسناد رسمی رضوانشهر؛ یک دستگاه اتومبیل سواری پراید مدل ۱۳۸۴ جی تی ایکس آی رنگ نقره ای متالیک بشماره انتظامی ۹۸۸ ن ۲۲ ایران ۵۶ بنزین سوز بشماره موتور ۰۱۳۶۶۸۹۰ و بشماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۴۷۱۳۹۳۷ متعلق به آقای سید امین میر مرتضوی ضیابری که در پرونده اجرایی فوق در قبال طلب آقای حسین سلحشور و هزینه های اجرایی بازداشت و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یک میلیارد و هشتصد میلیون ریال ارزیابی شده، طبق گزارش کارشناس موتور خودرو بدلیل توقف طولانی روشن نشد و ظاهرا بدلیل ریزش روغن موتور در اطراف سیلندر تمیز و سالم بنظر نمیرسد و نیاز به تعمیرات اساسی دارد کل اتاق و بدنه دارای خوردگی و رنگ بوده کاپوت جلو تعویضی و آفتاب سوختگی و رنگ پریدگی است. سقف نیز نقطه چین های ریزی دارد که بیشتر سطح سقف را پوشانده و غیر فابریک است و چهار حلقه لاستیک زیر خودرو مجموعا ۶۰ درصد کارایی دارد و طبق اعلام کارشناس بیمه نامه ای نیز در مورد خودروی مذکور مشاهده نگردید؛ که از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ در پارکینگ فتحی رضوانشهر واقع در رضوانشهر- جاده کانال از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ یک میلیارد و هشتصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا از مال مورد مزایده وصول خواهد شد . چنانچه مازاد بر طلب بستانکار وجهی در پرونده موجود باشد هزینه ها از محل مازاد به برنده مزایده پرداخت میگردد همچنین شرکت در جلسه مزایده منوط به واریز ۱۰ درصد از مبلغ مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد میباشد. بدیهی است برنده مزایده موظف است مابقی وجه مورد مزایده را از تاریخ مزایده ظرف مدت پنج روز پرداخت نماید. در غیر اینصورت مبلغ ده درصد واریزی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
م الف :۹۱۳/۱۰۸۶ شناسه آگهی : ۲۲۱۵۲۵۴

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۱۲۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مهدی میرزا خلفلو فرزند محمد مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۳۶/۱۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۸۴ مجزی از پلاک ۱۰۰ اصلی ۴ واقع در تکلیم بخش ۲۰ گیلان از مالکیت جعفر گوهری تکلیمی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - تکلیم -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۶۳۳ شناسه آگهی : ۲۲۱۵۷۷۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۰۶۴ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات کاظم میرزایی فرزند یعقوبعلی مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۳۷/۶۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۷ مجزی از پلاک ۲۳۴ اصلی ۱۰ واقع در خیاب بخش ۱۸ گیلان از مالکیت ننه خانم پور خیابی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - خیاب -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۶۳۴ شناسه آگهی :

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۵۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات کاظم میرزایی فرزند یعقوبعلی مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۱۶۲/۲۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۸ مجزی از پلاک ۲۳۴ اصلی ۱۰ واقع در خیاب بخش ۱۸ گیلان از مالکیت ننه خانم پور خیابی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - خیاب -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۶۳۵
شناسه آگهی : ۲۲۱۵۷۷۸

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۴۶۶ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۴۶۲ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۴۷۰ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات ابوالحسن و محمد علی و حسین جملگی بیوکی برسری فرزندان نازعلی مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۳۸۶۰/۱۲ مترمربع(مشاعا بالسویه)رعایت حریم رودخانه الزامی میباشد به شماره پلاک فرعی ۷۷۱ مجزی از پلاک ۷۸ اصلی ۴۷ واقع در بره سر بخش ۱۷ گیلان از مالکیت میرزا آقا بیوکی وغیره به آدرس شهرستان رودبار - بره سر -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۶۲۰

برگ سبز،کارت موتورسیکلت هوندا دینو۱۵۰ مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ۷۶۲- ۹۵۶۷۶ شماره موتور 162FMJ*D675615* شماره تنه150N8902736*** NBY بنام مصطفی همتی عطائی مفقود شده و فاقد اعتبار است

***

برگ سبز و پلاک موتورسیکلت سیستم ملی تیپ 125cDI مدل 1388 شماره موتور 12500446 شماره تنه : 125M8815928 پلاک 578-27758 مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

***

برگ سبز تراکتور کشاورزی یونیورسال تیپ۶۵۰ مدل ۱۹۸۱ نارنجی روغنی به شماره موتور ۳۳۴۵۵۴ شماره شاسی ۸۴۱۹۰۱ شماره پلاک ایران ۱۲- ۷۳۲ ک ۵۹ بنام حسن علی اکبری مفقود شده و فاقد اعتبار است

***

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری تیبا صندوق دار مدل ۱۳۹۳ رنگ نوک مدادی شماره پلاک ایران ۷۴ - ۸۸۱ ط ۷۱ مالکیت مرضیه فخور مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

***

برگ سبز خودرو سواری سمند SORENEF۷CNG دوگانه سوز(بنزین و CNG) مدل ۱۴۰۵ به رنگ مشکی متالیک (آبنوس) به شماره موتور ۱۴

پیش‌فروش بیش از ۲ هزار بلیت اتوبوس برای اعزام مردم کرمانشاه به مراسم تشییع پیکر مطهر رهبر شهید انقلاب

به گزارش خبرستان ، علی سلیمی مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان کرمانشاه از پیش‌فروش بیش از ۲ هزار بلیت اتوبوس برای اعزام مردم به مراسم تشییع پیکر مطهر رهبر شهید انقلاب خبر داد.
وی با اشاره به پیش‌بینی ۹۰ دستگاه اتوبوس برای جابه‌جایی شرکت‌کنندگان، گفت: ناوگان پشتیبان نیز در آماده‌باش کامل قرار دارد و شهروندان می‌توانند بلیت مسیرهای تهران، قم و مشهد را به‌صورت اینترنتی تهیه کنند.
مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه همچنین از اتخاذ تمهیدات ویژه در پایانه مرزی خسروی برای تسهیل تردد شرکت‌کنندگان عراقی و تشدید نظارت بر ناوگان حمل‌ونقل بین‌شهری به‌منظور ارتقای ایمنی سفرها خبر داد.

طرح حمایتی اعطای تسهیلات برای تامین مالی صنعت طیور اجرا نشده است

صنعت طیور برای ادامه حیات خود و تامین بازار و امنیت غذایی نیازمند حمایت مالی است و قرار برام بود تا این حمایت از طریق تامین مالی از طریق بانک ها انجام شود که تا با وجود مشکلات افزایش قیمت نهاده ها و هزینه های جانبی کنون اجرایی نشده است
اقدام دولت در برداشتن ارز ترجیحی
اقدامی درست بود اما متاسفانه شرایط انجام آن نیازمند بررسی بیشتری بود
مادامی که ارزی از یک محصول برداشته می شود باید برای همان محصول به دست مصرف کننده برسد
هم اکنون تقاضا برای تولید از سوی بازار کاهش پیدا کرده و تولید کننده برای دوام نیازمند باز شدن خط صادراتی در کنار حمایت های مالی است

مهندس پیری شهردار محمدیه استان قزوین در رادیو تشریح کرد؛

شتاب عمرانی در محمدیه و مهرگان؛ از تکمیل کمربندی‌ها تا افتتاح پارک ساحلی

شهردار محمدیه با حضور در برنامه رادیویی «روی خط باشید» از روند اجرای مهم‌ترین پروژه‌های عمرانی، خدماتی و زیرساختی شهرهای محمدیه و مهرگان خبر داد و اعلام کرد مدیریت شهری با اجرای طرح‌های راهبردی، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، ارتقای خدمات شهری و افزایش رفاه شهروندان را با جدیت دنبال می‌کند.

به گزارش پورکاظم خبرنگارمعین از قزوین، پیری در این گفت‌وگوی رادیویی با اشاره به مطالبات شهروندان در حوزه راه‌های ارتباطی اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین اولویت‌های مدیریت شهری، بهبود مسیرهای دسترسی و روان‌سازی تردد است و در همین راستا، اصلاح جاده دسترسی حمیدآباد به کورانه به‌صورت ویژه در دستور کار قرار گرفته و پیگیری‌های لازم برای اجرای این پروژه ادامه دارد.
توسعه زیرساخت‌های ارتباطی؛ گامی مؤثر برای کاهش ترافیک
وی با اشاره به پروژه‌های بزرگ حمل‌ونقل شهری افزود: عملیات اجرایی کمربندی شرقی و شمالی محمدیه با سرعت مناسبی در حال پیشرفت است و با بهره‌برداری از این مسیرها، بخش قابل توجهی از بار ترافیکی شهر کاهش یافته و دسترسی شهروندان به نقاط مختلف تسهیل خواهد شد.
شهردار محمدیه همچنین از ادامه عملیات احداث مجتمع تجاری مروارید خبر داد و گفت: این پروژه علاوه بر ایجاد فضای مناسب برای کسب‌وکار و سرمایه‌گذاری، نقش مؤثری در رونق اقتصادی، اشتغال‌زایی و توسعه خدمات شهری خواهد داشت.
مهرگان در مسیر توسعه خدمات شهری
پیری با اشاره به برنامه‌های مدیریت شهری برای ارتقای زیرساخت‌های مهرگان اظهار کرد: اگرچه بخشی از نیازهای این شهر نیازمند همکاری سایر دستگاه‌های اجرایی است، اما شهرداری با تمام توان برای جبران کمبودها و ارتقای کیفیت خدمات شهری تلاش می‌کند.
وی ادامه داد: عملیات روکش آسفالت معابر مهرگان آغاز شده و هم‌زمان پروژه پارک ساحلی مهرگان نیز با پیشرفت مطلوب در حال اجراست که طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، تا دو ماه آینده آماده بهره‌برداری خواهد شد.
میدان ورودی مهرگان؛ نماد توسعه شهری
شهردار محمدیه در پایان با اشاره به پیشرفت پروژه میدان ورودی مهرگان خاطرنشان کرد: این پروژه با شتاب مناسبی در حال اجراست و پس از تکمیل، علاوه بر زیباسازی سیمای شهری، نقش مهمی در ساماندهی ترافیک ورودی شهر و ارتقای ایمنی عبور و مرور ایفا خواهد کرد.
پیری تأکید کرد: مدیریت شهری محمدیه با تداوم اجرای پروژه‌های عمرانی و توسعه زیرساخت‌های شهری، در مسیر ایجاد شهری پویا، ایمن و برخوردار از امکانات مناسب برای شهروندان گام برمی‌دارد و تلاش می‌کند پاسخگوی مطالبات به‌حق مردم باشد.

اداره‌ها و مدارس گیلان به پنل خورشـــیدی مجهز می‌شود

استاندار گیلان گفت: تولید برق پاک در گیلان افزایش می یابد و اداره‌ها و مدارس به پنل خورشیدی مجهز می‌شوند.
به گزارش ایرنا، هادی حق‌شناس پس از نشست با مدیرعامل سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و مدیران صنعت برق با اشاره به سیاست دولت در توسعه انرژی‌های پاک اظهار کرد: حرکت به سمت خودکفایی انرژی از طریق بهره‌گیری از منابع تجدیدپذیر، یکی از مهم‌ترین راهبردهای دولت است و گیلان با برخورداری از ظرفیت‌های طبیعی مناسب، آمادگی دارد نقش مؤثری در تحقق این هدف ملی ایفا کند.
نماینده عالی دولت در گیلان از آغاز اجرای برنامه‌ای جامع برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در استان خبر داد و افزود: با همکاری سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)، توسعه نیروگاه‌های بادی، آبی و خورشیدی و تجهیز ادارات و مدارس به پنل‌های خورشیدی در دستور کار قرار گرفته است.
وی با بیان اینکه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر نیازمند بهره‌گیری از ظرفیت‌های بومی و جذب سرمایه‌گذاری است، بیان کرد: در تفاهم انجام‌شده با ساتبا، توسعه نیروگاه‌های بادی، ارتقای ظرفیت نیروگاه‌های آبی و گسترش نیروگاه‌های خورشیدی با اتکا به سرمایه‌گذاری داخلی و ظرفیت‌های استان دنبال خواهد شد.
استاندار گیلان با اشاره به ظرفیت ارزشمند منطقه منجیل در تولید انرژی بادی اضافه کرد: نیروگاه بادی منجیل سال‌هاست در مدار تولید قرار دارد، اما نوسازی تجهیزات و استفاده از فناوری‌های جدید می‌تواند راندمان تولید برق این مجموعه را به شکل قابل توجهی افزایش دهد.
حق‌شناس از اجرای طرح تجمیعی نصب پنل‌های خورشیدی در دستگاه‌های اجرایی استان خبر داد و تصریح کرد: در گام نخست، ادارات کل استان به صورت تجمیعی حداقل یک مگاوات برق خورشیدی تولید خواهند کرد تا علاوه بر کاهش هزینه‌های انرژی، سهم دستگاه‌های اجرایی در تولید برق پاک افزایش یابد.
وی همچنین از برنامه تجهیز حدود ۴۶۰ مدرسه گیلان به پنل‌های خورشیدی خبر داد و افزود: اجرای این طرح علاوه بر کمک به کاهش مصرف انرژی، زمینه‌ساز ترویج فرهنگ استفاده از انرژی‌های پاک در میان نسل آینده خواهد بود.
استاندار گیلان با اشاره به ظرفیت‌های استان در حوزه انرژی‌های بادی، آبی و خورشیدی خاطرنشان کرد: توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، ضمن افزایش پایداری شبکه برق، کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و حفاظت از محیط‌زیست، مسیر تحقق توسعه پایدار و ارتقای امنیت انرژی در گیلان را هموار خواهد کرد.

باغداران گیـــلان توصیه‌های کنترل آفات مرکبات را جدی بگیرند

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان از باغداران خواست ضمن توجه جدی به توصیه‌های کنترل آفات مرکبات، رعایت اصول فنی و زیست‌محیطی، عملیات سم‌پاشی را با مشورت کارشناسان و استفاده از سموم مجاز انجام دهند.صالح محمدی روز سه‌شنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با تاکید بر ضرورت کنترل به موقع آفات مرکبات در باغ‌های گیلان اظهار کرد: بر اساس پایش‌ها، بازدیدهای میدانی و نمونه‌برداری‌ها، زمان مناسب برای مبارزه با آفات مرکبات در سال جاری از روزهای پایانی خردادماه گذشته تا نیمه نخست تیرماه جاری تعیین شده‌است.
وی از باغداران خواست تا قبل از مبارزه با آفات و عوامل بیماری‌زا و ضمن ارائه نمونه‌های آلوده جمع‌آوری شده از باغ مرکبات با کارشناسان کلینیک‌های گیاه‌پزشکی و کارشناسان حفظ نباتات مدیریت‌ها و مراکز جهاد کشاورزی، مشاوره و نسبت به تهیه سموم حشره‌کش و کنه‌کش از فروشگاه‌های مجاز و معتبر اقدام شود.طبق نظر کارشناسان حفظ نباتات مدیریت‌ها، میزان مصرف روغن امولسیون شونده (تابستانه) با درجه سولفوناسیون بیش از ۹۵ درصد همراه با حشره‌کش و کنه‌کش های توصیه شده، ۱۰ لیتر و در صورت استفاده از روغن‌های ولک معمولی با درجه سولفوناسیون کمتر از ۹۵ درصد ۳ تا ۵ لیتر در ۱۰۰۰ لیتر آب توصیه می‌شود.در صورت افزایش درجه حرارت هوا به بیش از ۳۳ درجه سانتیگراد از مصرف روغن امولسیون شونده باید خودداری شود؛ مالاتیون، اتیون، پیری پروکسی فن، استامی پراید (اختصاصی بالشک مرکبات)، اسپیروتترامات و دایابون (گیاهی) از حشره کش‌های توصیه شده و بروموپروپیلات، آبامکتین، فن پیروکسی میت و اسپیرودیکلوفن از کنه‌کش‌های توصیه شده برای کنترل کنه‌های مرکبات است.برای پیشگیری از بروز مقاومت در حشرات و کنه‌ها باید از ترکیب ۲ حشره‌کش یا کنه‌کش هنگام سمپاشی خودداری و تناوب در مصرف سموم رعایت شود و به منظور جلوگیری از تنش‌های خشکی، توصیه و تاکید شده تا قبل از مبارزه شیمیایی نسبت به آبیاری درختان اقدام شود.استفاده از غلظت توصیه شده همراه با تهیه محلول یکنواخت سم از موارد مهم رعایت سم‌پاشی صحیح است و سمپاشی باید به نحوی صورت گیرد که نخست قسمت‌های داخلی تنه درختان از بالا به پایین به طور کامل شسته شود و سپس قسمت‌های بیرونی تاج به صورت عمودی از بالا به پایین و از پایین به بالا محلول‌پاشی شود.استفاده از سموم درب بسته و دارای برچسب (با توجه به تاریخ مصرف) توصیه می‌شود و قوطی‌های سم در محیط‌های خشک و خنک نگهداری و از باز نگهداشتن درب آنها خودداری شود و برای کاهش اثرات سوء زیست‌محیطی، سم‌پاشی با سموم توصیه شده فقط بر روی درختان آلوده صورت گیرد و از سم‌پاشی درختان و باغ‌های بدون آفت خودداری شود.
رعایت نکات ایمنی مانند استفاده از ماسک، لباس مخصوص سمپاشی، دستکش و خودداری از خوردن، آشامیدن و سیگارکشیدن هنگام سمپاشی و شستن اعضای آلوده بدن با آب و صابون پس از سمپاشی ضروریست و به منظور حفظ حشرات مفید و دشمنان طبیعی آفات، سم‌پاشی در ساعت‌های خنک در صبح‌ها قبل از ساعت ۹ و بعدازظهر بعد از ساعت ۱۷ و در شرایط عدم وزش باد و با توجه به اطلاعات هواشناسی اطمینان از عدم بارندگی ۲۴ تا ۴۸ ساعت پس از سمپاشی تاکید می‌شود.
پرتقال، نارنگی، لیمو، نارنج و گریپ فروت از مهمترین انواع مرکبات گیلان است و ۹۰ درصد از محصول مرکبات استان پرتقال است و بیشترین ارقام آن از نوع بومی (محلی)، خونی و تامسون است.گیلان با ۱۱ هزار و ۳۵۷ هکتار باغ مرکبات، رتبه پنجم تولید مرکبات کشور را به خود اختصاص داده و رودسر، املش و لنگرود بیشترین سهم را در تولید مرکبات استان دارد؛ بر اساس آخرین آمار، ۲ واحد فراوری مرکبات در شهرستان رودسر با ظرفیت ۵۸ هزار تن فعال است و گیلان ۲۶ هزار و ۶۵ باغدار مرکبات دارد.

حجت‌الاسلام احمدی: جنگ فرهنگی دشمن بنیان خانواده را هدف گرفته است

دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان قزوین با بیان اینکه دشمن پس از ناکامی در عرصه‌های مختلف، تمرکز خود را بر جنگ فرهنگی گذاشته است، گفت: ترویج بی‌حجابی، تضعیف جایگاه خانواده و مادر و تغییر سبک زندگی، از مهم‌ترین ابزارهای دشمن برای آسیب زدن به جامعه اسلامی است و مقابله با این هجمه نیازمند مشارکت همه نهادهای فرهنگی و اجتماعی است.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین –پورکاظم از قزوین،حجت‌الاسلام مهدی احمدی در نشست خبری با اصحاب رسانه اظهار کرد: امر به معروف و نهی از منکر از ارکان اساسی جامعه اسلامی است و امروز حفظ انسجام ملی، تقویت سرمایه اجتماعی و صیانت از نظام اسلامی از مهم‌ترین معروف‌ها به شمار می‌رود.
تهاجم فرهنگی؛ تهدیدی برای خانواده ایرانی
وی با اشاره به سرمایه‌گذاری گسترده دشمن در جنگ نرم، افزود: ترویج بی‌حجابی و بدحجابی، کاهش حساسیت نسبت به ارزش‌های دینی و تضعیف بنیان خانواده، از مهم‌ترین برنامه‌های دشمن است که پیامدهایی همچون افزایش سن ازدواج، کاهش فرزندآوری و آسیب‌های اجتماعی را به دنبال دارد.
احمدی بر نقش خانواده‌ها، مساجد، رسانه‌ها، مدارس، دانشگاه‌ها و نهادهای فرهنگی در تقویت فرهنگ عفاف و حجاب و حفظ ارزش‌های اسلامی تأکید کرد.
مبارزه با گرانی و مطالبه‌گری از مسئولان
دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان قزوین، مقابله با گرانی، احتکار و اخلال در بازار را از مهم‌ترین مصادیق نهی از منکر دانست و گفت: مطالبه‌گری، شفافیت و پاسخگویی مسئولان نیز از جلوه‌های مهم امر به معروف در جامعه است.
مدیریت مصرف انرژی؛ یک مسئولیت ملی
وی با تأکید بر ضرورت اصلاح الگوی مصرف اظهار کرد: صرفه‌جویی در آب، برق، گاز و سوخت، امروز مهم‌ترین مصداق امر به معروف است و می‌تواند ضمن کاهش هزینه‌های خانوار، به حفظ تولید، اشتغال و پایداری زیرساخت‌های کشور کمک کند.
احمدی از اجرای پویش استانی مدیریت مصرف انرژی خبر داد و افزود: صرفه‌جویی باید به یک فرهنگ عمومی تبدیل شود، زیرا مدیریت صحیح مصرف انرژی علاوه بر آثار اقتصادی، نقش مهمی در امنیت و توسعه پایدار کشور دارد.
وی در پایان با قدردانی از عملکرد تیم ملی فوتبال ایران، بر ضرورت شکل‌گیری یک جبهه فرهنگی منسجم برای مقابله با جنگ نرم دشمن و صیانت از بنیان خانواده و ارزش‌های اسلامی تأکید کرد.

مدیرعامل شـرکت نوژن عنوان کرد

برنامه‌های توسعه‌ای برند «نوژن» در بازارهای جهانی

نشست خبری معرفی برند «زعفران نوژن» با حضور سرکار خانم مهندس مریم نوش‌مهر، بنیان‌گذار این مجموعه، برگزار شد. در این نشست، مسیر شکل‌گیری این برند، استراتژی‌های صادراتی و چشم‌انداز آن برای ارتقای جایگاه «طلای سرخ» ایران در بازارهای جهانی تشریح شد.
مریم نوش‌مهر در جمع اصحاب رسانه با بیان اینکه فعالیت حرفه‌ای این مجموعه از سال ۱۳۹۴ آغاز شده است، اظهار داشت: «هدف ما از تأسیس برند نوژن، عرضه زعفران ایرانی با هویت قدرتمند و در شأن کیفیت بی‌بدیل آن در بازارهای بین‌المللی است.
از ثبت برند تا تأسیس شرکت بازرگانی
مهندس نوش‌مهر با اشاره به روند توسعه این مجموعه گفت: «برند زعفران نوژن در سال ۱۳۹۷ به ثبت رسید و در سال ۱۳۹۹، با هدف ساختارمند کردن فعالیت‌ها و گسترش حوزه‌های تجاری، شرکت بازرگانی «نوش مهر بانو» تأسیس و تمامی فعالیت‌های صادراتی از جمله صادرات خشکبار به این شرکت منتقل شدوی در خصوص انتخاب نام «نوژن» توضیح داد: «این واژه ترکیبی از «نو» و «ژن» است که نمادی از نگاه نوآورانه به میراث کهن زعفران ایران و تولدی دوباره برای هویتی اصیل محسوب می‌شود.
تأکید بر کیفیت؛ مزیت رقابتی نوژن
مدیرعامل مجموعه «نوش مهر بانو» با تأکید بر اینکه کنترل کیفیت در این مجموعه به صورت مرحله‌بندی شده و دقیق صورت می‌گیرد، تصریح کرد: «ما از مرحله انتخاب مزارع تا فرآوری و بسته‌بندی، بالاترین استانداردهای جهانی را اعمال می‌کنیم تا خلوص، عطر و سلامت محصول به‌طور کامل حفظ شود. همچنین بسته‌بندی‌های ما نه تنها محافظ سلامت محصول، بلکه روایتگر هویت و اصالت ایرانی در بازارهای جهانی است.
حمایت از کشاورزان؛ ستون فقرات صنعت زعفران
مریم نوش‌مهر کشاورزان را ستون اصلی صنعت زعفران خواند و افزود: «تلاش ما برقراری ارتباط مستقیم با زعفران‌کاران است. ما علاوه بر خرید محصول، برنامه‌هایی برای آموزش‌های تخصصی به کشاورزان در دست اجرا داریم، چرا که معتقدیم حمایت از تولیدکننده، به معنای تضمین آینده زعفران ایران است.
چشم‌انداز پنج‌ساله برای توسعه محصولات
وی در بخش دیگری از سخنان خود به برنامه‌های توسعه‌ای این مجموعه اشاره کرد و گفت: «علاوه بر تقویت بازارهای صادراتی، توسعه سبد محصولات از طریق تولید عصاره‌ها، فرآورده‌های غذایی و نوشیدنی‌های بر پایه زعفران را در دستور کار داریم. هدف‌گذاری ما این است که در پنج سال آینده، «زعفران نوژن» به یکی از برندهای معتبر و شناخته‌شده جهانی تبدیل شود که نام ایران را با مؤلفه‌های کیفیت و اعتماد در ذهن مصرف‌کنندگان تداعی می‌کند.
مدیرعامل زعفران نوژن در پایان خاطرنشان کرد: «مأموریت اصلی ما پیوند دادن اصالت کهن زعفران ایران با استانداردهای نوین تجارت جهانی است تا نام ایران در عرصه بین‌المللی با اعتبار و اعتماد همراه باشد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول
آگهی مزایده پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۶۶۰۲
تمامت سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ملک به شماره پلاک ثبتی شماره هفده هزار و یکصد و پنجاه و سه فرعی از پنج هزار اصلی واقع در بخش پنج حوزه ثبتی جنوب اصفهان به نشانی اصفهان خیابان سجاد خیابان قائم شرقی روبروی مدرسه کوچه شهید حاجت محمود صالحی شماره ۷۳ پلاک بیست و پنج کد پستی ۸۱۶۷۹۹۶۴۹۱ با مالکیت آقای مالکیت غلامرضا ذوالفقاری فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۳ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۶/۲۵ صادره از دهاقان دارای شماره ملی ۵۱۲۹۸۵۷۲۰۸ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۱۰۴۳۵ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶ شهر اصفهان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۶۳۰۵۵ سری الف سال ۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۲۴۰۲۱۰۸۰ ثبت گردیده است ، که به موجب سند ازدواج شماره سند : ۸۶۲۶ ، مورخ ۱۳۷۵/۰۲/۱۶ ، دفترخانه ازدواج شماره ۲ شهر اصفهان استان اصفهان در قبال مهریه همچنین پنج درصد اجرایی صندوق دولت به نفع خانم اکرم حسین زاده نام پدر ناصر تاریخ تولد: ۱۳۵۲/۰۷/۲۵ شماره ملی: ۱۲۸۸۹۱۵۶۰۸ شماره شناسنامه: ۱۲۲۵ بازداشت گردید و در پرونده ثبتی و دفتر بازداشتی منعکس گردید و حدود شش دانگ آن به شرح ذیل اعلام می گردد ششدانگ یکبابخانه پلاک ثبتی ۱۷۱۵۳ فرعی از ۵۰۰۰ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۸۰۲ فرعی از اصلی مذکور ، به مساحت ۹۲/۱ متر مربع به حدود شمالا دیوار بدیوار بطول(۸۲/۸) هشت متر و هشتاد و دو سانتیمتر به به شماره هشتاد و هشت فرعی شرقا در دو قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است . اول دیواریست بطول (۸۰ / ۹) نه متر و هشتاد سانتیمتر به کوچه منسده دوم دیواریست بطول (۴۰ / ۰) چهل سانتیمتر به کوچه منسده جنوبا در و دیوار بطول (۲۳ / ۸) هشت متر و بیست و سه سانتیمتر به کوچه به عرض پنج و سی و دو متر مربع غربا دیوار بدیوار بطول (۴۰ / ۱۱) یازده متر و چهل سانتیمتر به خانه احداثی در باقیمانده نشانی ملک : خیابان امام سجاد خیابان حجتیه کوچه شهید حاجت محمود صالحی پلاک مشخصات ملک طبق نظر کارشناس محل مورد معرفی بصورت یک باب منزل مسکونی احداثی در حد یک طبقه بازیر زمین انباری با نمای بیرونی سنگ و قسمتی اجر میباشد و مشخصات ثبتی نیز بشرح فوق میباشد از محل مورد معرفی ملاحظه گردید که کف موزاییک و بدنه دیوارهای پیرامونی حیاط سیمان سنگ همچنین مشاهده گردید که کف ها سرامیک و در قسمتی موزاییک و سیمان ، بدنه دیوارهای داخلی دیوار کوب پی وی سی و رنگ آمیزی ، در بهای داخلی چوبی و درب و پنجره های بیرونی فلزی و دارای آشپزخانه با کابینت فلزی و سرویس های بهداشتی حمام و توالت میباشد سیستم گرمایشی ساختمان بخاری و سیستم سرمایشی کولر بوده است و دارای انشعابات اب و فاضلاب و برق و گاز میباشد و بر اساس نامه شهرداری منطقه شش اصفهان ملک مزبور با مشخصات فوق دارای کدارتفاعی چهار طبقه روی پیلوت میباشد و با توجه به مساحت حداکثر دو طبقه روی پیلوت مساحت موجود مطابق مفاد سند مالکیت ۹۲/۱متر مربع و باقیمانده حدودا ۷۷/۳ متر مربع گذر شرقی اصلاحی شش متری (سه متر از محور حدود یک و پانزده متر از بر و گذر جنوبی الاحی شش متر از دیوار مقابل (۱/۸ متر از بر) و پخ جنوب شرق – دو در دو دارای تعریض است. با عنایت به مراتب فوق التوصیف و با توجه به موقعیت محل و مساحت و نوع کاربری و قدمت وجمیع جهات موثر در قضیه ارزیابی و در صورت بلامانع بودن هرگونه نقل و انتقالات و با توجه به شرایط عرضه و تقاضا سه دانگ مشاع از ششدانگ منزل مسکونی فوق مبلغ نوزده میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون ریال (۱۹/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) برآورد و اعلام میگردد. تمامت سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک فوق الذکر از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۷ در شعبه مهریه اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در اصفهان خیابان جی خیابان تالار میدان هفت تیر شعبه مهریه اداره اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده تمامت سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ملک به شماره پلاک ثبتی شماره هفده هزار و یکصد و پنجاه و سه فرعی از پنج هزار اصلی واقع در بخش پنج حوزه ثبتی جنوب اصفهان از نوزده میلیاردو سیصد و پنجاه میلیون ریال (۱۹/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود. این آگهی یک مرتبه در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و روزنامه معین در تاریخ ۱۴۰۵/۴/۱۰ چاپ و منتشر می گردد و درج در سایت سازمان به منزله انتشار در روزنامه کثیر الانتشار محلی می باشد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. توضیحاً جهت شرکت در جلسه مزایده یک روز قبل از مزایده ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان و شناسه واریز دریافت از حسابداری اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان بابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.
رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان
اکرم محمود صالحی
شناسه آگهی: ۲۲۱۸۰۲۷
تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۰۴/۱۰
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۲۲۴۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات محمد تقی پرنیان خوی فرزند محمد مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۷۷/۰۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۳۴۳ مجزی از پلاک ۲۹۰ اصلی ۱ واقع در منجیل بخش ۱۹ گیلان از مالکیت حسینعلی کیانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – منجیل –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۵۴ شناسه آگهی : ۲۲۰۵۰۶۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۱۷۰ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات نورالله رمضانی گلدیانی فرزند مسیب مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۷۱۵۶/۴۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۹۶ مجزی از پلاک ۳۳۵ اصلی ۴ واقع در گلدیان بخش ۱۸ گیلان از مالکیت شیر علی مومنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – گلدیان –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۵۷ شناسه آگهی : ۲۲۰۵۰۵۴
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۲۳۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۲۳۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۴۴۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات علیرضا و مرتضی و محمدرضا جملگی اصغری گنجه فرزندان غلامعلی مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک باب خانه ومحوطه جهت الحاق به پلاک مجاور بمساحت ۲۱/۶۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۵ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۱۷ واقع در گنجه بخش ۲۰ گیلان از ایلدار سروری گنجه و غیره به آدرس شهرستان رودبار – گنجه –محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری
م– الف : ۵۵۳ شناسه آگهی : ۲۲۰۵۰۳۸
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۱۶۱۸ مورخه ۱۴۰۵/۲/۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات نورالله رمضانی گلدیانی فرزند مسیب مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۱۰۲/۲۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۹۴ مجزی از پلاک ۳۳۷ اصلی ۴ واقع در گلدیان بخش ۱۸ گیلان از مالکیت جهانگیر حاتمی کلشتری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – گلدیان –محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
چهار شنبه ۱۰ تیر ۱۴۰۵
شماره ۷۲۷۰

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور

چالش‌های صنعت انرژی ایران در پساتوافق!

بازارهای جهانی معمولاً پیش از آن‌که سیاستمداران متن توافق‌ها را امضا کنند، آینده را قیمت‌گذاری می‌کنند. آینده‌ای که سود و زیان این بازارها را تعیین می‌کند.

همزمان با شکل‌گیری فضای جدید دیپلماتیک، این پرسش بیش از هر زمان دیگری مطرح است که آیا در صورت پایداری توافق میان ایران و آمریکا، غول‌های نفتی، بانک‌های بین‌المللی و شرکت‌های بیمه بار دیگر به بازار انرژی ایران بازخواهند گشت یا خاطره تجربه‌های گذشته همچنان مانع ورود سرمایه‌های خارجی خواهد بود؟ این گزارش، فرصت‌ها و چالش‌های پیش‌روی صنعت انرژی ایران در سناریوی پساتوافق را بررسی می‌کند.

هر بار نشانه‌ای از کاهش تنش‌های ژئوپلیتیک در خاورمیانه دیده می‌شود، نگاه سرمایه‌گذاران بین‌المللی به سمت یکی از بزرگ‌ترین دارندگان ذخایر انرژی جهان معطوف می‌شود؛ کشوری که با در اختیار داشتن حدود ۹ درصد ذخایر اثبات‌شده نفت و نزدیک به ۱۷ درصد ذخایر گاز طبیعی جهان، از منظر ظرفیت‌های زیرزمینی در میان قدرت‌های اصلی انرژی قرار دارد، اما طی بیش از یک‌دهه گذشته به دلیل تحریم‌ها، محدودیت‌های مالی و ریسک‌های سیاسی، نتوانسته سهمی متناسب با این ظرفیت در بازار جهانی سرمایه جذب کند.

اکنون این پرسش دوباره مطرح شده که اگر روند کاهش تنش‌ها میان ایران و آمریکا پایدار بماند و فضای سیاسی به سمت ثبات حرکت کند، آیا صنعت انرژی ایران می‌تواند به مقصدی جذاب برای سرمایه‌گذاران خارجی تبدیل شود یا همچنان موانعی وجود خواهد داشت که مانع بازگشت سرمایه‌های بین‌المللی شود؟

پاسخ به این سؤال نه کاملاً مثبت است، نه منفی. تجربه صنعت نفت نشان داده که سرمایه‌گذاران خارجی بیش از هر چیز به «قابلیت پیش‌بینی» علاقه‌مندند. برای شرکت‌های بزرگ بین‌المللی، وجود ذخایر عظیم نفت و گاز به‌تنهایی کافی نیست؛ آنچه اهمیت دارد، ثبات مقررات، امکان انتقال پول، دسترسی به بیمه و حمل‌ونقل، امنیت قراردادها و اطمینان از بازگشت سرمایه در دوره‌ای چندین‌ساله است.

ایران از نظر منابع طبیعی، یکی از معدود کشورهایی است که هنوز ظرفیت‌های توسعه‌نیافته فراوانی در اختیار دارد. بسیاری از میدان‌های نفتی کشور به فناوری‌های پیشرفته ازدیاد برداشت نیاز دارند و بخش قابل توجهی از تأسیسات تولید، پالایش و انتقال انرژی نیز به نوسازی و سرمایه‌گذاری تازه احتیاج دارد.

برآوردهای منتشرشده از سوی نهادهای بین‌المللی از جمله International Energy Agency نشان می‌دهد که برای حفظ ظرفیت تولید فعلی و افزایش آن، ده‌ها میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در سال‌های آینده مورد نیاز خواهد بود. این نیاز در صورت فراهم شدن شرایط سیاسی و اقتصادی مناسب می‌تواند به یک فرصت بزرگ برای شرکت‌های خدمات فنی، پیمانکاران بین‌المللی، بانک‌ها، بیمه‌گران و صندوق‌های سرمایه‌گذاری تبدیل شود.

تجربه توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ نشان داده که بازار جهانی انرژی نسبت به ایران بی‌تفاوت نیست. پس از کاهش بخشی از تحریم‌ها، هیأت‌های متعدد اقتصادی از اروپا و آسیا راهی تهران شدند و مذاکرات گسترده‌ای با شرکت‌های نفتی انجام گرفت. در آن دوره حتی شرکت فرانسوی توتال قرارداد توسعه فاز ۱۱ پارس‌جنوبی را امضا کرد و شرکت‌هایی مانند Eni، Shell و OMV نیز مذاکرات گسترده‌ای برای همکاری آغاز کردند. با این حال بازگشت تحریم‌های آمریکا در سال ۲۰۱۸ موجب شد تقریباً تمام این پروژه‌ها متوقف شوند و شرکت‌های خارجی برای جلوگیری از مواجهه با تحریم‌های ثانویه، ایران را ترک کنند.

همین تجربه تاریخی باعث شده که امروز نیز بسیاری از تحلیلگران تأکید کنند حتی اگر فضای سیاسی به سمت کاهش تنش حرکت کند، سرمایه‌گذاران تا زمانی که از پایداری توافق و کاهش ریسک بازگشت محدودیت‌ها مطمئن نشوند، با احتیاط عمل خواهند کرد.

در ادبیات اقتصادی، سرمایه‌گذاری در صنعت انرژی، سرمایه‌گذاری بلندمدت است؛ پروژه‌ای که امروز آغاز می‌شود ممکن است ۱۰ یا ۱۵ سال بعد به نقطه بازگشت سرمایه برسد. طبیعی است که هیچ شرکت بزرگی حاضر نیست میلیاردها دلار سرمایه را وارد بازاری کند که آینده حقوقی و مالی آن نامطمئن باشد.

با این حال، اگر فرض کنیم روند کاهش تنش‌ها دوام پیدا کند، نخستین گروهی که احتمالاً به بازار ایران بازخواهد گشت، الزاماً

شرکت‌های بزرگ نفتی نخواهند بود. تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد که پیش از ورود غول‌های انرژی، معمولاً شرکت‌های خدمات مهندسی، سازندگان تجهیزات، شرکت‌های حفاری، مؤسسات مشاوره فنی، شرکت‌های بیمه دریایی و بانک‌های تخصصی تأمین مالی پروژه‌ها وارد عمل می‌شوند. این بازیگران، زمینه را برای حضور سرمایه‌گذاران بزرگ‌تر فراهم می‌کنند و در واقع موتور اولیه بازسازی صنعت انرژی را به حرکت درمی‌آورند.

در چنین سناریویی یکی از مهم‌ترین مزیت‌های ایران هزینه نسبتاً پایین تولید نفت و گاز است. بسیاری از میادین نفتی ایران در مقایسه با پروژه‌های فراساحلی یا نفت شیل هزینه استخراج پایین‌تری دارند و همین موضوع جذابیت اقتصادی آنها را برای سرمایه‌گذاران افزایش می‌دهد. افزون بر این وجود شبکه گسترده پالایشگاهی، صنایع پتروشیمی، خطوط انتقال و بازار بزرگ داخلی انرژی، امکان توسعه زنجیره ارزش را نیز فراهم می‌کند؛ موضوعی که در سال‌های اخیر بیش از گذشته مورد توجه سرمایه‌گذاران قرار گرفته است.

از سوی دیگر فرصت‌های سرمایه‌گذاری فقط به نفت خام محدود نمی‌شود. صنعت گاز ایران با وجود در اختیار داشتن یکی از بزرگ‌ترین ذخایر جهان هنوز نتوانسته جایگاه متناسبی در تجارت جهانی گاز و گاز طبیعی مایع‌شده (LNG) به دست آورد. توسعه زیرساخت‌های صادرات گاز، احداث واحدهای جدید پتروشیمی، تکمیل زنجیره ارزش متانول و اوره، بهینه‌سازی مصرف انرژی و نوسازی نیروگاه‌ها، همگی حوزه‌هایی هستند که در صورت کاهش ریسک‌های سیاسی می‌توانند توجه سرمایه‌گذاران خارجی را جلب کنند.

علاوه بر این پایان یک دوره تنش می‌تواند فرصت‌های تازه‌ای برای بازسازی زیرساخت‌های صنعتی نیز ایجاد کند. بازسازی خطوط انتقال، تأسیسات ذخیره‌سازی، بنادر نفتی، اسکله‌های صادراتی، ناوگان حمل‌ونقل انرژی، شبکه برق و پروژه‌های دیجیتالی‌سازی صنعت نفت، همگی از جمله حوزه‌هایی هستند که در بسیاری از کشورهای پسابحران، زمینه ورود شرکت‌های خارجی را فراهم کرده‌اند. تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاران بین‌المللی تنها به دنبال استخراج منابع نیستند؛ آنها به پروژه‌هایی علاقه‌مندند که بتوانند در قالب قراردادهای بلندمدت خدمات، فناوری و بهره‌برداری نیز از آنها درآمد کسب کنند.

با این حال جذابیت‌های ایران بدون رفع برخی چالش‌های ساختاری نمی‌تواند به قراردادهای واقعی تبدیل شود. یکی از مهم‌ترین این چالش‌ها مسئله نظام بانکی و انتقال منابع مالی است. حتی اگر فضای سیاسی بهبود پیدا کند تا زمانی که بانک‌های بزرگ بین‌المللی نتوانند با اطمینان وارد تعامل با ایران شوند، تأمین مالی پروژه‌های بزرگ با دشواری روبه‌رو خواهد بود. شرکت‌های بین‌المللی معمولاً بدون پشتوانه بانک‌های معتبر و پوشش کامل بیمه‌ای وارد پروژه‌های چند میلیارد دلاری نمی‌شوند.

مسئله دیگر نوع قراردادهای سرمایه‌گذاری است. در سال‌های گذشته مدل‌های قراردادی ایران بارها مورد بازنگری قرار گرفته‌اند، اما همچنان برخی سرمایه‌گذاران معتقدند برای جذب سرمایه‌های کلان، باید انعطاف‌پذیری بیشتری در تقسیم ریسک، بازگشت سرمایه و انتقال فناوری ایجاد شود. رقابت منطقه‌ای نیز عامل مهم دیگری است. کشورهای حوزه خلیج فارس در سال‌های اخیر با اصلاح قوانین سرمایه‌گذاری، ارائه مشوق‌های مالیاتی و توسعه مناطق آزاد تلاش کرده‌اند سهم بیشتری از سرمایه جهانی را جذب کنند؛ بنابراین ایران حتی در صورت کاهش تنش‌های سیاسی باید در عرصه رقابت اقتصادی نیز برنامه‌ای روشن ارائه دهد.

کارشناسان همچنین بر این باورند که آینده سرمایه‌گذاری در ایران دیگر صرفاً به نفت وابسته نخواهد بود. روند جهانی گذار انرژی باعث شده که بسیاری از صندوق‌های سرمایه‌گذاری بین‌المللی به پروژه‌های کاهش انتشار کربن، انرژی‌های تجدیدپذیر، بهینه‌سازی مصرف انرژی و تولید هیدروژن نیز توجه ویژه‌ای داشته باشند. ایران به دلیل برخورداری از ظرفیت‌های قابل توجه خورشیدی و بادی می‌تواند در این حوزه بخشی از سرمایه‌های بین‌المللی را جذب کند؛ البته به شرط آن‌که چارچوب‌های حقوقی و اقتصادی لازم برای مشارکت بخش خصوصی فراهم شود.

در مجموع اگر سناریوی کاهش پایدار تنش‌ها میان ایران و آمریکا تحقق پیدا کند، صنعت انرژی ایران می‌تواند بار دیگر در کانون توجه بازارهای جهانی قرار گیرد. اما این بازگشت احتمالاً نه با ورود ناگهانی غول‌های نفتی بلکه با حضور تدریجی شرکت‌های خدماتی، مؤسسات مالی، بیمه‌گران و سرمایه‌گذاران تخصصی آغاز خواهد شد. پس از آن در صورت تثبیت شرایط و ایجاد اعتماد امکان ورود سرمایه‌های بزرگ‌تر نیز افزایش می‌یابد.

واقعیت این است که ایران از منظر منابع انرژی، بازار مصرف، موقعیت ژئوپلیتیکی و ظرفیت‌های صنعتی همچنان یکی از جذاب‌ترین بازارهای بالقوه منطقه به شمار می‌رود اما سرمایه‌گذاری خارجی تنها به ذخایر نفت و گاز وابسته نیست. سرمایه به همان اندازه که به مخازن زیرزمینی نگاه می‌کند، به قابلیت پیش‌بینی اقتصاد، امنیت قراردادها و دوام روابط بین‌المللی نیز توجه دارد.

نکته تکمیلی اینکه آینده سرمایه‌گذاری در صنعت انرژی ایران بیش از آن‌که صرفاً به پایان یک دوره تنش وابسته باشد، به توانایی کشور در تبدیل «فرصت سیاسی» به «اعتماد اقتصادی» گره خورده است. اگر چنین اعتمادی شکل بگیرد، صنعت انرژی ایران می‌تواند به یکی از مهم‌ترین مقاصد سرمایه‌گذاری در خاورمیانه تبدیل شود.

آگهی موضوع ماده۳قانون ومادهـ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۰۹۴ مورخه ۱۴۰۵/۳/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی رستگاری به شناسنامه شماره ۱۲۸۶ شماره ملی ۵۷۳۹۳۴۱۲۶۴ صادره جوین فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۸،۴۸ مترمربع تمامت پلاک ۱۸۹۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکین رسمی محمدحسین و محمود شهرت هر دو بیدی و عبدالجواد شادنیا محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۹۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/ ۱۰
علی آب باریکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
***

آگهی موضوع ماده۳قانون ومادهـ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۵۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعظیم کرابی به شناسنامه شماره ۷ شماره ملی ۰۷۹۳۹۷۷۰۲۹ صادره سبزوار فرزند نعمت اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸،۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمدرضا غفوری غروی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
(م الف ۴۰۵/۷۱۸۳)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/ ۱۰
علی آب باریکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۷۰۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۶۹۹ -۱۴۰۵/۲/۲۳ - ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۷۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل بقائی پور پیژدهی فرزند عبد اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ و علیرضا بقائی پور پیژدهی فرزند عبد اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ و عطاء اله بقائی پور فرزند عبداله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۰۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۹۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۳۱ واقع در پیژده بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م- الف :۲۵۹۹ شناسه آگهی : ۲۲۰۰۸۶۹
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۹۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم هامون انصاری روشنده فرزند آیت اله بشماره شناسنامه ۰ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۷۶/۱۵ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۱۵۰۶ فرعی از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه سیدسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق اسد الله پاکزاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۷۲۱ /۹۱۳
شناسه آگهی: ۲۲۰۳۳۰۱
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۱۱۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم پیشگامان آبزی پروری ایرانیان فرزند بشماره شناسنامه صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی و محوطه به مساحت ۳۲۸۶/۶۶ مترمربع پلاک ۹۷۶ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه ارده رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای ولی الله کریمی شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۷۲۸ /۹۱۳
شناسه آگهی: ۲۲۰۳۱۲۰
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۳۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مهدی یزدانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۱۱۵ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی فاقد مجوز به مساحت ۳۰۰/۰۶ مترمربع پلاک ۴۵۳ فرعی مفروز از پلاک ثبتی ۱۴۲ فرعی از سنگ ۶۳ اصلی بخش ۲۷ گیلان واقع در حوزه ثبت رضوانشهر واقع در دارسرا خریداری از مالک رسمی آقای / خانم رحمت رضا پور دارسرا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۷۳۳ /۹۱۳
شناسه آگهی: ۲۲۰۳۱۷۷
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۹۹۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم دل آرا بابائی فرزند علی پناه بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۳/۸۶ مترمربع از پلاک ۱۹۱۵ فرعی مفروز از پلاک ثبتی ۶۵ از سنگ ۱۴ اصلی بخش ۲۷ گیلان واقع در حوزه ثبت رضوانشهر واقع در خلخالیان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم ذبیح اله و وجیه اله جملگی صفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۷۷۰ /۹۱۳
شناسه آگهی: ۲۱۹۹۴۸۹
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۱۳۵۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۱۳۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان محمد گودرزی فرزند شیرین قلی بشماره شناسنامه ۲۶ صادره از رضوانشهرو سید هادی موسوی جنبه سرایی فرزند سید فخرالدین به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از رضوانشهر هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی و محوطه به مساحت ۲۸۴/۲۹ مترمربع در شش دانگ پلاک ۱۹۱۳ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سعادت همتی سیاه لرز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۷۳۱ /۹۱۳
شناسه آگهی: ۲۲۰۳۲۰۴
***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۱۳۵۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۱۳۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سودابه قاسمی خیلگاوانی فرزند شیرنقلی بشماره شناسنامه ۲۳۰ صادره از رضوانشهردر شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۵۸/۷۱ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۳۰۸۱ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در قریه سیامکان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سید محمود شرفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۸۹۷ /۹۱۳
شناسه آگهی: ۲۲۰۴۸۳۰
***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۵۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دهقان عزیز پور دشتمیان فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از رضوانشهردر شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۷۷/۵۷ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۵۷ فرعی از ۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در قریه ویشه سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالعزیز امیری طالش محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰
کیانوش کیانی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر
م- الف: ۸۴۲ /۹۱۳
شناسه آگهی: ۲۲۰۵۵۰۲
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۸۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از رضوانشهردر شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۷۷/۵۷ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۵۷ فرعی از ۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در قریه ویشه سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از