معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

چهار شنبه ۷ مرداد ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۲۸۹ ■ ۵۰۰۰۰ تومان

یک اندیشکده آمریکایی مدعی شد؛

ترفند خطرناک زلنسکی برای ادغام جنگ‌های ایران و اوکراین

۲

جامعه را ملتهب نکنید

بدترین زمان برای گرانی بنزین

۳

برنده واقعی شایعه خرید طلا در ۱۳ صفر کیست؟

پشت پرده هیجان ۱۳ صفر

صفحه ۲

گزارشی تکاندهنده از فشارهای اقتصادی به مردم؛
از کش رفتن چیپس و پفک تا اتاق بازجویی!

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

شناسه آگهی: ۲۲۳۲۲۹۴ — نوبت دوم

اداره کل زندانهای استان مازندران

آگهی مزایده عمومی فروش ملک در شهرستان بهشهر

اداره کل زندانهای استان مازندران در نظر دارد در راستای نامه شماره ۱۱۰/۱۰۰۵۳/ص مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۵ اداره کل امور اقتصاد و دارایی استان مازندران ششدانگ ملک (عرصه۱۶۹۰/۳۰ مترمربع که در صحن عرصه یک باب مغازه نانوایی به مساحت ۶۵ مترمربع، یک باب انباری به مساحت۳۵ مترمربع و یک ساختمان دو طبقه قدیمی که جدیدا بازسازی شده به مساحت ۴۰۰ مترمربع) به پلاک ثبتی ۳۷۰۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش یک ثبتی بهشهر واقع در شهرستان بهشهر– خیابان هفت تیر –جنب کلانتری روبروی پاساژ سابقی را از طریق آگهی فراخوان مزایده عمومی بفروش برساند.

زمان انتشار در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) در مورخ۱۴۰۵/۴/۳۰ و تاریخ چاپ آگهی روزنامه (نوبت اول) در مورخ ۱۴۰۵/۵/۴ و تاریخ چاپ آگهی روزنامه (نوبت دوم) در مورخ ۱۴۰۵/۵/۷ می باشد . مهلت دریافت اسناد مزایده تا مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۷ و زمان بازدید از ملک تا مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۶ می باشد. آخرین مهلت تحویل پاکت الف به صورت فیزیکی به اداره کل زندانها و بارگذاری پاکات الف ، ب و ج در سامانه ستاد تا مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۷ می باشد. زمان قرائت پاکت ج در مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۸ ساعت ۱۱ صبح می باشد

توضیحات ضروری:

۱-برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده ، ارسال پیشنهاد قیمت، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل مورد مزایده در بستر سامانه تدارکات، از سوی شرکت کنندگان در مزایده به عمل می آید. علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره (مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶) تماس حاصل نمایند.

۲-برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۱۳۵۶۱۳۴۳ (دفتر فنی و عمرانی اداره کل زندانهای استان مازندران) تماس حاصل نمائید.

۳-نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند مزایده و مشخصات ملک و چگونگی شرکت در مزایده(اهم از شرایط عمومی و اختصاصی) در سامانه ستاد بارگذاری شده است.

پلاک ثبتی	کاربری	مساحت عرصه قطعه (متر مربع) / بنای احداثی	قیمت کارشناسی پایه	مبلغ تضمین شرکت در مزایده	آدرس:
ششدانگ ملک به شماره پلاک ثبتی ۳۷۰۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش هفده ثبت بهشهر	تجاری ، خدماتی ، مسکونی	۱۶۹۰/۳۰	۳۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سیصد و نود و هشت میلیارد ریال)	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهل میلیارد ریال)	استان مازندران – شهرستان بهشهر –خیابان هفت تیر – جنب کلانتری – روبروی پاساژ سابقی
		یک باب مغازه نانوایی به مساحت ۶۵ مترمربع، یک باب انباری به مساحت۳۵ مترمربع و یک ساختمان دو طبقه قدیمی که جدیدا بازسازی شده به مساحت ۴۰۰ مترمربع و کف حیاط کلا با سیمان کف سازی شده است .			

شرکت مخابرات ایران (سهامی عام)

اجرای عملیات عمرانی و گراندسایتهای موبایل اصفهان در پروژه های فاز ۹، جابجایی، USO و تعویض دکل (گروه ۳۲) با تامین مصالح

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵/۰۱۱

شرکت مخابرات ایران منطقه اصفهان در نظر دارد ((اجرای عملیات عمرانی و گراند سایتهای موبایل اصفهان در پروژه های فاز ۹ ، جابجایی ، USO و تعویض دکل (گروه ۳۲) با تامین مصالح)) را از طریق مناقصه یک مرحله ای به پیمانکار واگذار نماید. متقاضیان شرکت در مناقصه میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی در سایت مخابرات منطقه اصفهان به آدرس IS.TCI.IR مراجعه نمایند.

معاونت مالی و پشتیبانی – مخابرات منطقه اصفهان

سازمان تامین اجتماعی

آقای سید حسن ابوالحسنی شندی
کاردان پذیرش و اطلاعات مرکز جراحی محدود و سرپایی شهید سلیمانی تهران

نظر به اینکه از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ بیش از ۲ ماه متوالی غیبت نموده اید، به استناد ماده ۱۷ قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۷۲/۹/۷ مجلس شورای اسلامی، از خدمت در سازمان تأمین‌اجتماعی اخراج میشوید.

چنانچه عذر موجه داشته اید از تاریخ انتشار این آگهی تا ۳ ماه فرصت دارید که مراتب را بطور کتبی به دفتر هماهنگی هیأت‌های رسیدگی به تخلفات اداری سازمان واقع در تهران به نشانی خیابان آزادی- بعد از بهبودی- روبروی ایستگاه مترو شادمان- کوچه زمانی- بن‌بست حمید- پلاک ۱- کدپستی ۱۳۴۴۶۵۳۸۷۱ اعلام نمایید تا در هیأت تجدیدنظر بررسی شود.

شناسه آگهی : ۲۲۳۲۵۳۳ — م الف / ۱۳۲۰

سازمان‌تأمین‌اجتماعی

راه آهن جمهوری اسلامی ایران

(« آگهی تجدید مزایده ۲۸-۳۷-۱۴۰۴)

نوبت دوم

اداره کل راه‌آهن خراسان در نظر دارد نسبت به فروش نه / ۹ دستگاه واگن باری اسقاطی از طریق برگزاری مزایده عمومی به متقاضیان اقدام نماید . پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مزایده می بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی WWW.SETADIRAN.IR اقدام نمایند.لازم به ذکراست کلیه مراحل برگزاری مزایده ازفراخوان تا انعقاد قرارداد ازطریق سایت مزبورانجام می گردد.

۱- مهلت دریافت اسناد : تا ساعت ۱۲ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ .

۲- مهلت ارائه پیشنهاد : تا ساعت۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ - درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرسWWW.SETADIRAN.IR . و فیزیکی : دبیرخانه اداره کل راه آهن خراسان .

اداره کل راه‌آهن خراسان

شناسه آگهی : ۲۲۳۶۷۸۰

شناسه آگهی: ۲۲۳۷۴۰۴

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان آذربایجان غربی

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شماره مزایده مرجع :۰۵-۵۷-۰۳

کارفرما : اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای آذربایجان غربی
آدرس : استان آذربایجان غربی – ارومیه – خیابان والفجر ۲ نرسیده به پل میثم
موضوع مزایده :
فروش ضایعات آهن آلات و انواع میلگرد موجود در انبار اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای شهرستان ماکو (نوبت دوم)
تمام مراحل برگزاری مزایده : بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) : www.setadiran.ir
•تحویل (فروش) اسناد مزایده از ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ میباشد .
•تحویل پیشنهادها تا ساعت ۰۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ میباشد .
•تاریخ گشایش پیشنهادها روز سه شنبه ساعت ۰۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ میباشد .
•مبلغ تضمین شرکت در مزایده : ۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰ریال میباشد .
•نوع تضمین : فیش + ضمانتنامه بانکی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان آذربایجان غربی

برگ سبز سواری هاچ.بک نیسان مدل ۲۰۲۴
شماره پلاک ایران ۳۶_ ۳۹۵ م ۶۸ شماره موتور MR۲۰۳۳۹۳۸۲۲
شماره شاسی LGBL۴AE۰۸RD۰۸۷۳۹۹
به نام رضا پارسایی مقدم مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز،سندکمپانی موتورسیکلت تندرسوپر CDI۱۲۵ مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران۶۳۷_ ۹۲۶۸۹ شماره موتور ۲۰۱۰۱۱۸۰۲* NEH۱۲۵,۱۵۶FMI
شماره تنه۱۲۵T۸۹۳۴۵۶۸ *** NEH
به نام مهدی غلامی دیهشکی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید دوگانه سوز مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره‌ای شماره پلاک ایران ۳۲ – ۵۹۷ ی ۳۶
شماره موتور ۳۵۵۲۴۸۷ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۹۵۱۳۷۴۲
مالکیت محمود خوجانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز سواری سمند سورن+ EF۷ مدل ۱۴۰۳
شماره پلاک ایران ۴۲_ ۲۳۵ن۷۶ شماره موتور ۱۴۷H۰۸۶۳۱۱۱
شماره شاسی NAACF۱C۱FRFG۷۱۸۱۹
به نام سیدمهدی خادمی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز موتورسیکلت بهران CG۱۲۵ مدل ۱۳۸۳
شماره پلاک ایران ۷۶۹_ ۷۷۸۲۶ شماره موتور
BHCG۱۲۵۸۳۰۲۰۶۷ شماره تنه ۳۳۰۳۳۷۰۷*۱۵۶FMI
به نام جواد پژوهان نیا مفقود شده و فاقد اعتبار است

اصل سندمالکیت (برگ سبز) و کارت شناسائی خودرو پژو پارس سال سفیدرنگ مدل ۱۳۹۳ به شماره موتور ۱۲۴K۰۵۲۷۵۶۵ به شماره شاسی NAAN۰۱CA۲EH۱۴۶۵۲۲ به شماره پلاک ایران ۹۸ ـ ۹۷۸ ط ۱۵ به نام فرشاد نوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سند چند ملک به شماره های ۱۸/۱۳۴۳و ۱۸/۱۰۸۸و غیره به نام خانم هاجر خلیلی توستانی به کد ملی ۲۷۲۱۹۳۹۲۷۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت کامیون کشنده هوو مدل ۲۰۰۶ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۱۸ -۸۸۲ ع ۱۶
شماره موتور ۱۰۷۱۰۶۹۷ شماره شاسی ۱۰۷۱۵۰۴
مالکیت کاظم جلو داران مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

سند چند ملک به شماره های ۳۶/۱۰۴۵و۱۸/۶۰۲۳و ۲۰۶ و۳۴۰۴/۲۰۵ و غیره جملگی به نام آقای شعبان علیجانی لاشیدانی به کد ملی ۲۷۲۲۱۲۷۱۶۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

یادداشت

چرا بخش خصوصی سینمای ایران دیگر فیلم نمی‌سازد؟

نهال موسوی

سخنان سیدجمال ساداتیان، تهیه‌کننده با سابقه سینمای ایران، در گفتگوی اخیرش با همشهری تصویری روشن و در عین حال نگران کننده از وضعیت کنونی صنعت فیلم‌سازی در ایران به دست می‌دهد.

ساداتیان که فیلم «زن و بچه» را با اکرانی آنلاین و پر بازتاب تجربه می‌کند، وقتی از آینده حرف می‌زند، لحنش به‌کلی تغییر می‌کند، از رصایت به تردید، از موفقیت به احتیاط. این تضاد میان استقبال از یک اثر مشخص و بلاتکلیفی درباره پروژه‌های آینده، خود گویای عمق بحرانی است که سینمای ایران این روزها با آن دست‌به‌گریبان است.

نخستین لایه این بحران را باید در فضای عمومی و روانی جامعه جست‌وجو کرد. ساداتیان به‌صراحت از سایه جنگ سخن می‌گوید، از فضایی که هنوز از آن عبور نکرده‌ایم و همچنان بر تصمیم‌های اقتصادی و فرهنگی سایه انداخته است.

وقتی جامعه‌ای در وضعیت التهاب و بی‌ثباتی به سر می‌برد، طبیعی است که فعالیت‌هایی مانند سینما که نیازمند برنامه‌ریزی بلندمدت، سرمایه‌گذاری سنگین و اطمینان به آینده‌اند، نخستین قربانیان این بی‌ثباتی باشند.

تماشاگر نگران، سرمایه‌گذار را نگران می‌سازد و سرمایه‌گذار نگران، پروژه‌ای کلید نمی‌زند. این حلقه‌ای است که به‌سادگی نمی‌توان از آن گریخت، مگر آنکه ثبات نسبی به کشور بازگردد.

لایه دوم، و شاید ملموس‌ترین وجه ماجرا برای اهالی سینما، مسئله هزینه‌های سرسام‌آور تولید است. رقم هشتاد تا نود میلیارد تومان که ساداتیان از آن یاد می‌کند، دیگر رقمی نیست که هر تهیه‌کننده‌ای بتواند بی‌محابا وارد آن شود. این افزایش هزینه، محصول مستقیم تورم عمومی اقتصاد ایران است، تورمی که نه‌تنها دستمزد عوامل و بازیگران را بالا برده، بلکه قیمت تجهیزات، لوکیشن، پس‌تولید و حتی هزینه‌های اداری و مجوزها را نیز به‌شدت افزایش داده است. در چنین شرایطی، فیلم ساختن دیگر صرفا یک تصمیم هنری نیست، یک قمار مالی بزرگ است که بازگشت سرمایه آن به‌هیچ وجه تضمین‌شده نیست.

از دل همین مسئله، بحث سوم بیرون می‌آید: ریسک سرمایه‌گذاری. تهیه‌کننده‌ای که باید سرمایه‌ای کلان را وارد پروژه‌ای کند، پیش از هر چیز به دو پرسش نیاز دارد: آیا فیلم اکران خواهد شد؟ و اگر اکران شود، آیا فروش گیشه جبران هزینه‌ها را ممکن می‌سازد؟

ساداتیان به هر دو پرسش با تردید نگاه می‌کند. وضعیت نامنظم اکران در سینمای ایران، تعطیلی‌های گاه و بی‌گاه سینماها به دلایل مختلف، رقابت با پلتفرم‌های آنلاین، و افت مستمر تعداد تماشاگران سینماها، همگی دست به دست هم داده‌اند تا معادله سود و زیان برای تهیه‌کننده به معادله‌ای مبهم و پرخطر بدل شود. نکته‌ای که ساداتیان به‌درستی به آن اشاره می‌کند اما شاید نیازمند بسط بیشتری باشد، مسئله جبران‌ناپذیری شکست مالی است.

در اقتصادهای باثبات، یک پروژه سینمایی ناموفق می‌تواند با پروژه‌های بعدی جبران شود، صندوق‌های حمایتی، بیمه‌های تولید، و جریان منظم سرمایه در بازار این امکان را فراهم می‌کنند. اما در اقتصاد ایران، که بانک‌ها تمایلی به تامین مالی سینما ندارند و نهادهای حمایتی دولتی نیز کارکرد محدود و مشخصی دارند، هر تهیه‌کننده عملا با سرمایه شخصی یا سرمایه‌گذاران خصوصی وارد میدان می‌شود.

شکست یک پروژه در چنین ساختاری می‌تواند به معنای پایان کار یک تهیه‌کننده یا حتی ورشکستگی کامل او باشد. این عدم وجود شبکه ایمنی مالی، یکی از دلایل اصلی احتیاط شدید تهیه‌کنندگان باسابقه‌ای همچون ساداتیان است.

در نهایت، باید به بعد نسلی و ساختاری این بحران نیز اشاره کرد. وقتی تهیه‌کنندگان باتجربه‌ای که سرمایه و شبکه ارتباطی لازم را دارند، ترجیح می‌دهند دست نگه دارند، این خلا یا با پروژه‌های کم‌هزینه و کم‌ریسک پر می‌شود، یا با ورود سرمایه‌های ناشناخته و گاه غیرحرفه‌ای که هدف اصلی‌شان لزوما کیفیت هنری نیست.

نتیجه این روند، در بلندمدت، افت کیفیت عمومی آثار تولیدی و کاهش تنوع موضوعی سینمای ایران است، زیرا که پروژه‌های پرمخاطره اما ارزشمند هنری، نخستین قربانیان چنین فضایی هستند.

آنچه از مجموع این سخنان برمی‌آید، تصویری از سینمایی است که در تنگنای همزمان سیاست، اقتصاد و روان جمعی گرفتار شده است.

راه‌حل این معضل صرفا در دست اهالی سینما نیست، بلکه نیازمند ثبات کلان اقتصادی، بازگشت اعتماد عمومی، و طراحی ساز و کارهای حمایتی واقعی برای صنعتی است که همچنان یکی از مهم‌ترین بازتاب دهنده‌های فرهنگ و هویت این سرزمین به شمار می‌رود.

ترفند خطرناک زلنسکی برای ادغام جنگ‌های ایران و اوکراین

اندیشکده آمریکایی Responsible Statecraft در گزارشی مدعی شده است که شواهد فزاینده‌ای نشان می‌دهد ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، در پی آن است که جنگ اوکراین و تقابل آمریکا با ایران را در قالب یک صحنه استراتژیک واحد به یکدیگر پیوند بزند. چنین رویکردی می‌تواند چارچوب سیاسی و نظامی هر دو بحران را دگرگون کند و در صورت تحقق این سناریو، اوکراین از کشوری که صرفاً دریافت‌کننده کمک‌های نظامی آمریکا است، به مشارکت‌کننده مستقیم در تقابل واشینگتن با تهران تبدیل خواهد شد. در ادامه این گزارش همچنین ادعا شده است که در مقابل، ایالات متحده نیز از جایگاه تأمین‌کننده تسلیحات برای اوکراین فراتر رفته و عملاً به طرفی فعال در جنگ با روسیه تبدیل می‌شود.

این گزارش همچنین هشدار می‌دهد که ادغام دو بحران، تصمیم‌گیری‌های راهبردی واشینگتن را پیچیده‌تر خواهد کرد؛ زیرا هرگونه تشدید تنش در خاورمیانه می‌تواند مستقیماً بر روند جنگ اوکراین اثر بگذارد و بالعکس. به باور نویسنده، چنین وضعیتی نه تنها منابع نظامی آمریکا را میان دو جبهه تقسیم می‌کند، بلکه احتمال خطای محاسباتی و تشدید رقابت میان آمریکا و روسیه را نیز افزایش می‌دهد.

گزارشی تکاندهنده از فشارهای اقتصادی به مردم؛ از کش رفتن چیپس و پفک تا اتاق بازجویی!

دو بسته خامه را زیر چادرش پنهان کرده بود، وقتی مأمور حراست فروشگاه از او خواست کیفش را باز کند، دیگر راهی برای انکار نمانده بود. زن با صدایی لرزان فقط یک جمله گفت: بچه‌هایم گرسنه بودند. دقایقی بعد، همسرش که کارگر روزمزد بود و از ماجرا هیچ اطلاعی نداشت، خود را به کلانتری رساند؛ جایی که تازه فهمید همسرش برای برداشتن چند قلم کالای خوراکی بازداشت شده است.

این یک داستان تخیلی یا قصه نیست؛ اتفاقی است که در همین اطراف ما آن هم در پایتخت افتاده و بخشی از پرونده‌های سرقت‌های خردی است که این روزها در برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای تشکیل می‌شود. پرونده‌هایی که در آنها ارزش کالاهای برداشته‌شده گاه از چند صد هزار تومان فراتر نمی‌رود، اما پشت همان رقم کوچک، زندگی خانواده‌هایی قرار دارد که زیر فشار هزینه‌های روزمره خم شده‌اند.

برای دیدن نشانه‌های این فشار، لازم نیست حتماً پای پرونده‌های قضایی نشست؛ گاهی چند دقیقه ایستادن کنار صندوق یک فروشگاه یا در یک میوه‌فروشی کافی است. چندی پیش در یکی از فروشگاه‌ها، زنی خریدهایش را روی میز صندوق‌دار گذاشت و کارت بانکی‌اش را به صندوق‌دار داد، اما دستگاه چند بار پیام «موجودی کافی نیست» را نشان داد. زن با خجالت وسایلش را جمع می‌کرد که مردی از صف پشت سر، بی‌آنکه چیزی بگوید تنها با یک نگاه و اشاره‌ای کوتاه به صندوق‌دار فهماند مبلغ را از کارت او حساب کند. خرید انجام شد و زن، بی‌آنکه حتی بداند چه کسی هزینه را پرداخت کرده است و شاید خودش را به آن راه زده باشد، فروشگاه را ترک کرد؛ صحنه‌ای کوتاه که بیش از هر آماری از تنگنای معیشت و همدلی خاموش میان مردم حکایت داشت.

پول ندارم

چند روز بعد، در یکی از میوه‌فروشی‌های شهر، زن دیگری با نگاهی مضطرب مقابل صندوق ایستاد و گفت: به خدا بیشتر از ۵۰ هزار تومان ندارم؛ می‌خواهم برای خانه کمی میوه بخرم. فروشنده که خودش نیز از وضعیت بازار و هزینه‌ها گلایه داشت، پاسخ داد: من هم چک دارم، من هم گرفتارم. روزی هزار نفر مثل شما می‌آیند؛ اگر پول نباشد، من چه کار کنم؟ زن، بی‌آنکه میوه‌ای بخرد، آرام از مغازه خارج شد. شاید این صحنه جرم نبود، اما تصویری بود از واقعیتی که هر روز در گوشه و کنار شهر تکرار می‌شود؛ جایی که شرمندگی از ناتوانی در خرید، پیش از آنکه به یک پرونده قضایی تبدیل شود، در سکوت میان مردم جریان دارد.

این پرسش مطرح می‌شود که اگر فشارهای معیشتی همچنان ادامه پیدا کند، از کجا می‌توان مطمئن بود که همه این افراد، فردا نیز در برابر وسوسه برداشتن کالایی که توان خریدش را ندارند، مقاومت خواهند کرد؟ شاید بسیاری هرگز چنین کاری نکنند، اما همین پرسش، زنگ هشداری است که نشان می‌دهد پیشگیری از کش‌روی‌های معیشتی تنها با برخورد قضایی ممکن نیست و باید ریشه‌های اقتصادی و اجتماعی این پدیده نیز دیده شود.

کش روزنی به چیپس و پفک رسید

در ماه‌های اخیر، روایت‌هایی از کش‌روی اقلامی مانند چیپس، پفک، پنیر، ماست، خامه، روغن و دیگر کالاهای مصرفی از برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای شنیده می‌شود. کالاهایی که نه ارزش مالی بالایی دارند و نه معمولاً هدف سارقان حرفه‌ای هستند، اما در برخی پرونده‌ها به نمادی از تنگنای معیشتی تبدیل شده‌اند.

بررسی این پرونده‌ها نشان می‌دهد بسیاری از متهمان، به‌ویژه زنان خانه‌دار، سابقه کیفری ندارند و برای نخستین بار با اتهام سرقت روبه‌رو شده‌اند. همین موضوع، این پرونده‌ها را از سرقت‌های سازمان‌یافته و حرفه‌ای متمایز می‌کند.

از سرقت اقلام کوچک تا میز بازجویی

یک کارشناس انتظامی نیز با اشاره به این پرونده‌ها می‌گوید: بررسی‌ها نشان می‌دهد بخش قابل توجهی از سرقت‌های خرد از فروشگاه‌ها از سوی سارقان حرفه‌ای انجام نمی‌شود بلکه افرادی تحت تأثیر مشکلات اقتصادی و فشارهای معیشتی دست به چنین اقداماتی می‌زنند.

به گفته وی، در بسیاری از این پرونده‌ها ارزش کالاهای برداشته‌شده پایین است و فرد پس از تشکیل پرونده و جبران خسارت یا پرداخت هزینه کالا، امکان آزادی و تعیین تکلیف پرونده را پیدا می‌کند، اما یکی از چالش‌های موجود، موضوع رضایت فروشگاه‌ها و نحوه برخورد برخی واحدهای صنفی است.

این مقام انتظامی می‌گوید: در برخی موارد، مدیران فروشگاه‌ها به دلیل نگرانی از ثبت کسری در حساب‌های مالی یا مسئولیت‌های اداری در همان ابتدا رضایت نمی‌دهند یا برای اعلام رضایت، مبالغی بیش از ارزش کالای برداشته‌شده مطالبه می‌شود. البته او تأکید می‌کند که همه پرونده‌ها یکسان نیست و هر مورد باید با توجه به شرایط و جزئیات آن بررسی شود.

وی همچنین به پرونده‌ای اشاره می‌کند که در آن زنی جوان پس از چندین بار مراجعه به یک فروشگاه و برداشتن کالا در نهایت شناسایی شد و در تحقیقات به چند مورد سرقت اعتراف کرد؛ موضوعی که نشان می‌دهد همه کش‌روی‌ها را نیز نمی‌توان صرفاً با انگیزه معیشتی توضیح داد.

جامعه‌شناسان معتقدند افزایش فاصله میان درآمد و هزینه‌های زندگی، زمینه بروز برخی آسیب‌های اجتماعی را فراهم می‌کند. به گفته آنان، تفاوت میان سرقت حرفه‌ای و سرقت ناشی از فشار معیشتی را باید در انگیزه، سابقه فرد و شرایط اجتماعی او جست‌وجو کرد.

حقوقدانان نیز تأکید می‌کنند که در جرایم سرقت، نوع اتهام، ارزش مال، سابقه متهم و شرایط هر پرونده در تصمیم قضایی مؤثر است و نمی‌توان همه پرونده‌ها را با یک نسخه واحد بررسی کرد.

فقر فقط نداشتن پول نیست

«امان‌الله قرایی‌مقدم» جامعه شناس با اشاره به نقش فشارهای مادی در شکل‌گیری برخی آسیب‌های اجتماعی، معتقد است در جامعه‌ای که خواسته‌ها و موقعیت اجتماعی افراد بیش از گذشته با معیارهای مادی سنجیده می‌شود، افزایش فاصله میان توان مالی افراد و سطح انتظارات آنان می‌تواند برخی افراد را به سمت انتخاب‌های نادرست سوق دهد.

به گفته وی، فقر تنها نداشتن پول نیست؛ بلکه زمانی که فرد احساس کند از مسیرهای معمول امکان رسیدن به خواسته‌هایش را ندارد، احتمال گرایش به رفتارهای آسیب‌زا افزایش می‌یابد.

«افسر افشارنادری» از دیگر جامعه شناسان نیز فقر در جامعه ایران را بیشتر از آنکه صرفاً فقر معیشتی بداند، ناشی از احساس نابرابری و مقایسه اجتماعی عنوان می‌کند.

به باور او، وقتی افراد دائماً خود را با گروه‌های برخوردارتر مقایسه می‌کنند و فاصله میان طبقات جامعه را می‌بینند، احساس محرومیت می‌تواند تشدید شود و زمینه بروز برخی آسیب‌های اجتماعی را فراهم کند.

زنان و سالمندان در شرایط نابرابری اقتصادی آسیب‌پذیرترند

«منوچهر آشتیانی» نیز بر ارتباط میان فقر و آسیب‌های اجتماعی تأکید دارد و معتقد است محرومیت اقتصادی می‌تواند دسترسی افراد به فرصت‌هایی مانند آموزش، سلامت و رشد اجتماعی را محدود کند و در بلندمدت آثار گسترده‌ای بر زندگی فردی و اجتماعی بر جای بگذارد.

این جامعه‌شناسان تأکید می‌کنند که زنان، زنان سرپرست خانوار و سالمندان از جمله گروه‌هایی هستند که در شرایط نابرابری اقتصادی آسیب‌پذیری بیشتری دارند. به اعتقاد آنان، کاهش آسیب‌هایی مانند سرقت‌های خرد تنها با برخورد قضایی ممکن نیست و در کنار اجرای قانون، تقویت نظام رفاهی، حمایت اجتماعی و ایجاد فرصت‌های برابر اقتصادی نیز ضروری است.

از این منظر، پشت برخی پرونده‌های کوچک سرقت، ممکن است مسئله‌ای بزرگ‌تر به نام فشار معیشتی، احساس محرومیت و کاهش تاب‌آوری اجتماعی پنهان شده باشد؛ موضوعی که نیازمند دیده شدن همزمانِ قانون و ریشه‌های اجتماعی آن است.

از سوی دیگر برخی شهروندان معتقدند مشکلات اقتصادی هرچقدر هم سنگین باشد، مجوزی برای برداشتن اموال دیگران نیست، زیرا عادی شدن چنین رفتارهایی می‌تواند امنیت اقتصادی و اعتماد میان فروشنده و مشتری را خدشه‌دار کند. فروشندگان نیز از فشار هزینه‌ها، بدهی‌ها و کاهش توان خرید مردم سخن می‌گویند و تأکید دارند که آنها نیز در همین شرایط دشوار اقتصادی فعالیت می‌کنند.

در نهایت باید گفت؛ آنچه امروز در برخی فروشگاه‌ها دیده می‌شود، فقط سرقت چند بسته چیپس، خامه یا روغن نیست؛ نشانه‌ای از تغییری آرام در کف جامعه است جایی که شرمندگی ناتوانی در خرید، گاهی جای خود را به تصمیمی می‌دهد که پایانش نه در صندوق فروشگاه بلکه در اتاق بازجویی و تشکیل پرونده قضایی است.

بدترین زمان برای گرانی بنزین؛ جامعه را ملتهب نکنید

روح‌الله لک‌علی‌آبادی، نماینده مردم دورود و ازنا در مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با خبرنگار پارلمانی تابناک، درباره مباحث مطرح‌شده در جلسه امروز مجلس اظهار کرد: در جلسه امروز، موضوعاتی درباره بنزین مطرح شد که بنده نیز یکی از افرادی بودم که در این خصوص تذکر دادم.

وی افزود: امروز درباره افزایش قیمت بنزین صحبت شد و اینکه آیا قرار است با گران کردن بنزین، شوک جدیدی به جامعه وارد شود. به اعتقاد من، در این برهه زمانی نباید چنین تصمیمی اتخاذ شود.

لک‌علی‌آبادی ادامه داد: اگر به گذشته نگاه کنیم، زمانی که ارز دولتی حذف شد، قیمت نهاده‌ها افزایش پیدا کرد و شاهد رشد شدید قیمت‌ها در بخش‌های مختلف و ایجاد نارضایتی در جامعه بوده‌ایم. به نظر من، در این شرایط بحرانی باید تصمیمات سنجیده و عاقلانه گرفته شود.

این نماینده مجلس تصریح کرد: دولت هرچند ممکن است با مشکلات مالی مواجه باشد، اما باید مراقب باشد تصمیمی نگیرد که جامعه را ملتهب کند. افزایش قیمت بنزین به‌طور طبیعی بر قیمت سایر کالاها و خدمات اثر می‌گذارد و در شرایطی که مردم تحت فشار اقتصادی قرار دارند، می‌تواند شوک اجتماعی جدیدی ایجاد کند.

وی خاطرنشان کرد: بنده در مجلس به دولت تذکر دادم که چنین اتفاقی رخ ندهد. پس از این تذکر نیز علی نیکزاد نایب رئیس مجلس تأکید کرد که با دولت درباره این موضوع گفت‌وگو شده و نظر نمایندگان نیز این است که تصمیمی اتخاذ شود که به نفع مردم باشد و خدای ناکرده با یک تصمیم اشتباه، فضای جامعه دچار التهاب نشود.

به گزارش تابناک، فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت که در ۲۹ تیرماه اعلام کرده بود «دولت هیچ برنامه‌ای برای افزایش قیمت بنزین ندارد»، در سوم مردادماه با لحنی متفاوت، با اشاره به بنزین یارانه ای که دولت به مردم عرضه می کند و ناترازی بنزین در کشور، از قطعی بودن راهبردهای جدید (تغییر قیمت یا سهمیه) برای بنزین سخن گفت.

نگاه

پشت پرده شایعه خرید طلا در ۱۳ صفر؛ برنده واقعی این هیجان کیست؟

هر سال با نزدیک شدن به ۱۳ صفر، موج عجیبی شبکه‌های اجتماعی را برمی‌دارد. پیج‌های مختلف دست‌به‌دست هم می‌دهند تا ثابت کنند خرید طلا در ۱۳ صفر برکت می‌آورد، حتی اگر یک تکه بسیار کوچک یا سکه پارسیان باشد.

به گزارش فرارو؛ صف‌های طولانی جلوی طلافروشی‌ها تشکیل می‌شود، زرگرها نفس راحتی می‌کشند و خریداران خرد احساس می‌کنند کلاه بزرگی سر تورم گذاشته‌اند اما واقعیت چیست؟ آیا پشت این هجوم ناگهانی، یک روایت دینی قدرتمند قرار دارد یا با یک تکنیک بازاریابی زیرکانه و بازی با احساسات عمومی روبه‌رو هستیم؟

اگر از خریداران حاضر در صف بپرسید چه کسی گفته باید ۱۳ صفر طلا بخریم، اکثرشان به روایتی منسوب به امام صادق (ع) اشاره می‌کنند. بله! متنی دست‌به‌دست شده که در آن ادعا کرده‌اند خرید طلا در این روز خاص شگون دارد و پر از خیر و برکت است اما آن‌هایی که وقت گذاشته‌اند و منابع معتبر را زیر و رو کرده‌اند می‌گویند هیچ اثری از چنین توصیه‌ای وجود ندارد. جالب‌تر اینکه در کتب معتبری مثل «الدروع الواقیه» نوشته سید بن طاووس (صفحه ۱۱۴)، اتفاقا انجام کارهای مهم در روز سیزدهم ماه قمری ناپسند و مکروه دانسته شده است. بنابراین چسباندن توصیه خرید طلا به احادیث دینی به‌احتمال زیاد نمی‌تواند چیزی جز یک شایعه بی‌اساس یا شاید هم یک شیطنت تبلیغاتی برای داغ کردن بازار طلافروش‌ها باشد.

حدس بزنید چرا ۱۳ صفر این‌قدر سر زبان‌ها افتاده است؟ سیزدهمین روز از ماه صفر در تقویم هجری قمری دقیقا مثل سایر روزها است اما در چند سال اخیر به لطف الگوریتم‌های اینستاگرام و تلگرام، تبدیل به یک رویداد خرید سراسری شده است. سازندگان این شایعه با زیرکی نوشته‌اند حتی اگر پول خرید یک گرم طلا را ندارید، یک تکه کوچک یا سکه پارسیان بخرید تا برکت وارد زندگیتان شود.

همین جملات به ظاهر ساده، ذهن افرادی که نگران افت ارزش پول خود هستند را درگیر می‌کند. نتیجتا در این روز شاهد هجوم هزاران خریدار خرد به بازار و شلوغ شدن مغازه‌هایی که تا دیروز برای فروش طلای کم‌وزن دندان تیز کرده بودند هستیم!

خرید طلا در ۱۳ صفر قیمت طلا ۲تقاضا برای خرید طلای کم‌وزن، طلای دست دوم و سکه‌های پارسیان در روز ۱۳ صفر به اوج می‌رسد

اگر خرید طلا در ۱۳ صفر خرافه است پس چرا هر کس سال‌های قبل در این روز طلا خریده، امروز سود کلانی برده است؟ برای پاسخ دادن به این سوال باید سراغ معجزه تورم برویم نه شگون ۱۳ صفر! نگاهی به آمار و ارقام سه سال اخیر، همه‌چیز را مثل روز روشن می‌کند. رشد دو سال گذشته (از ۱۴۰۳ تا ۱۴۰۵) معادل ۴۰۸.۲۳ درصد بوده؛ این یعنی قیمت طلا از آن موقع تا حالا بیش از ۵ برابر شده است

کسی که دو سال پیش در این روز طلا خریده، سرمایه‌اش بیش از ۵ برابر شده است اما آیا این به خاطر مبارک بودن روز ۱۳ صفر است؟ خیر! اگر همان فرد در ۱۲ صفر، ۱۰ صفر یا حتی یک ماه بعد هم طلا می‌خرید، دقیقا همین میزان سود (و چه بسا بیشتر) نصیبش می‌شد. بازار طلا در ایران به دلیل رشد نرخ ارز و تورم ساختاری، در میان‌مدت و بلندمدت معمولا صعودی است. چسباندن این اتفاق به یک مناسبت خاص، حقیقتا شیطنت و خباثت خاصی طلب می‌کند!

تنها کسانی که در این میان سود تضمین‌شده و بی‌دردسر کسب می‌کنند صنف محترم طلافروش هستند. تقاضا برای خرید طلای کم‌وزن، طلای دست دوم و سکه‌های پارسیان در روز ۱۳ صفر به اوج می‌رسد. طلافروشان با دریافت اجرت، حباب سکه و کارمزد فروش روی این قطعات کوچک، سودهای هنگفتی به جیب می‌زنند. در واقع، شایعه ۱۳ صفر و خرید طلا، یک سناریوی برد–برد برای فروشندگان طلاست تا حجم زیادی از طلای خرد خود را در یک روز به فروش برسانند.

سرمایه‌گذاری بر اساس شایعات شبکه‌های اجتماعی و خرافات، قطعا اشتباه بزرگی است و برخلاف مثال حاضر نمی‌تواند الزاما به سودآوری ختم شود. اگر قصد بررسی قیمت طلا امروز و سرمایه‌گذاری را دارید باید نگاهتان به مسائلی مثل روند بازار، نرخ ارز و قیمت جهانی اونس باشد. داشتن سواد و تجربه کافی برای تحلیل قیمت طلا و دلار در این مورد الزامی است.

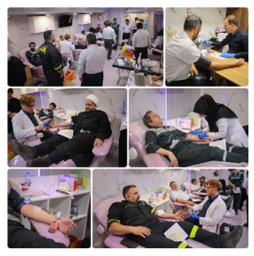
خرید طلا برای حفظ ارزش پول در برابر تورم اقدامی زیرکانه است اما انجام آن در یک روز خاص به امید وقوع معجزه نمی‌تواند چیزی جز رفتار هیجانی باشد. اگر بخواهیم کل مطلب را در یک جمله خلاصه کنیم باید بگوییم قیمت طلا بالا می‌رود چون تورم وجود دارد!

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۳۴۳۰ –۱۴۰۵/۳/۳
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیوان ابراهیمی ناو فرزند نبی به شماره شناسنامه ۲۷۶ صادره از تالش در ششدانگ یک دستگاه ساختمان دو طبقه و محوطه به مساحت ۸۳۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۴۴ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۹ واقع درقریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد جان نثار ناوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۶۳۱ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۲۲۴۹۹۰
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۳۴۹۲ –۱۴۰۵/۳/۲۸
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گوهر واضحی شکردشت فرزند عزیز اله به شماره شناسنامه ۱۶۱۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۵/۵۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۳۱۱ از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۸۰ واقع درقریه جولندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام حجت اله شیخی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۶۳۱ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۲۲۳۷۷۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۷۴۸ –۱۴۰۵/۳/۱۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گلنار شکوری ناو فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۹۸ صادره از تالش در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۴۰۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۴۲ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۳ واقع درقریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام احمد علی شکوری ناو محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۶۲۹ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۲۲۳۸۱۵
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۴۰۷ –۱۴۰۵/۳/۲
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیوان ابراهیمی ناو فرزند نبی به شماره شناسنامه ۲۷۶ صادره از تالش در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک بابخانه و محوطه به مساحت ۶۲۲/۷۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۴۳ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۳ واقع درقریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام احمد علی شکوری ناو محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۶۲۴ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۲۲۳۶۸۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۹۴۰ –۱۴۰۵/۳/۱۷
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شفیع شفقت لمر فرزند انام اله به شماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان جهت تجمیع با پلاک ۱۳۶۴۳ به مساحت ۸۳/۱۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۱۸۳ از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۱ واقع درقریه ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام حسن فرزادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰

زائران گیلانی در قالب ۱۷۸ سفر جاده‌ای راهی مرزهای کشور شدند

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان از اعزام پنج هزار و ۳۴۰ زائر در قالب ۱۷۸ سفر از ابتدای اجرای طرح اربعین حسینی (ع) خبر داد و گفت: بیشترین اعزام‌ها به مرز مهران بوده است.
به گزارش ایرنا از روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان، فریبرز مرادی افزود: از مجموع سفرهای انجام شده، ۱۷۱ سفر با جابه‌جایی پنج هزار و ۱۳۰ زائر به مقصد مرز مهران و هفت سفر با جابه‌جایی ۲۱۰ زائر به مقصد مرز خسروی صورت گرفته است.وی با اشاره به تداوم اجرای طرح اربعین حسینی (ع) افزود: روند اعزام زائران از استان به مرزهای کشور ادامه دارد و تمامی ظرفیت‌های لازم برای ارائه خدمات مطلوب، افزایش ایمنی سفرها و تسهیل جابه‌جایی زائران به کار گرفته شده است.مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان تأکید کرد: هماهنگی‌های لازم با دستگاه‌های اجرایی مرتبط برای پشتیبانی از ناوگان حمل‌ونقل عمومی و تأمین امنیت سفرهای زائران انجام شده و هیچ‌گونه محدودیتی در اعزام‌ها وجود ندارد.
تا کنون بیش ۳۰ هزار زائر گیلانی برای شرکت در مراسم اربعین حسینی ثبت نام کرده‌اند.

اهدای زندگی با قطره‌های همدلی؛ کارکنان فولاد آلیاژی ایران به یاری بیماران شتافتند



یزد- در جلوه‌ای از مسئولیت‌پذیری اجتماعی و روحیه نوع‌دوستی، جمعی از کارکنان شرکت فولاد آلیاژی ایران با حضور در برنامه اهدای خون، بار دیگر نشان دادند که رسالت آنان تنها به تولید فولاد محدود نمی‌شود و در میدان خدمت به جامعه نیز حضوری مؤثر و مسئولانه‌دارند.
به گزارش روابط‌عمومی شرکت فولاد آلیاژی ایران، سامانه سیار انتقال خون استان یزد طی روزهای سوم و چهارم مردادماه در محل شرکت مستقر شد. در این طرح، ۱۲۹ نفر از کارکنان فولاد آلیاژی ایران برای اهدای خون حضور یافتند که در نتیجه آن، ۱۱۴ واحد خون برای کمک به بیماران نیازمند و تقویت ذخایر خونی استان اهدا شد.با توجه به اینکه هر واحد خون می‌تواند جان سه بیمار را نجات دهد، این حرکت ارزشمند کارکنان فولاد آلیاژی ایران می‌تواند امیدبخش زندگی بیش از ۳۴۰ بیمار باشد و نقش مؤثری در تأمین نیاز مراکز درمانی و حفظ ذخایر خونی استان ایفا کند.شرکت فولاد آلیاژی ایران در چارچوب مسئولیت‌های اجتماعی خود، همواره مشارکت در فعالیت‌های عام‌المنفعه و انسان‌دوستانه را بخشی از رسالت سازمانی خود می‌داند و با اتکا به سرمایه انسانی متعهد و مسئولیت‌پذیر، در مسیر ترویج فرهنگ ایثار، همدلی و حمایت از سلامت جامعه گام برمی‌دارد.

خدمات رسانی موکب بزرگ شرکت گاز استان ایلام به زائران اربعین در مرز مهران

مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام گفت: همزمان با فرارسیدن اربعین حسینی، شرکت گاز استان ایلام بزرگترین موکب خود را در سه‌راهی جندالله صالح‌آباد از توابع شهرستان مهران برپا کرده است تا میزبان زائران پرشور عتبات عالیات باشد.
به گزارش خبرنگار روزنامه معین از استان ایلام ، علی سلیمانی افزود:
همکاران ما در شرکت گاز ایلام، امسال نیز همگام با خیل عظیم عاشقان اباعبدالله الحسین(ع)، بزرگترین موکب این شرکت را برای خدمت رسانی به زائران اربعین حسینی در سه‌راهی جندالله برپا کرده‌اند.سلیمانی با اشاره به عطر خدمت آمیخته با عشق حسینی، افزود: شرکت گاز استان ایلام بزرگترین موکب خود را در یادمان شهدای سه راهی جندالله واقع در بخش صالح‌آباد شهرستان مهران افتتاح کرد تا زائران اربعین طعم دلچسب کرامت را در مسیر کربلا بچشند.سلیمانی تاکید کرد: اربعین، آزمون بزرگ خدمت بی‌منت است، شرکت گاز استان ایلام، با برپایی این موکب تلاش کرده است تا باری از دوش زائران خسته، اما پرتوان اباعبدالله بردارد.
وی با اشاره به موقعیت استراتژیک این موکب در مسیر تردد زائران به سمت مرز مهران، اظهار داشت: در این موکب، خدمات متنوعی از جمله توزیع شربت و آب خنک، کیک و شیرینی، صبحانه، میان‌وعده و شام به صورت مستمر ارائه می‌شود.مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام همچنین به امکانات رفاهی این موکب اشاره و تصریح کرد: فراهم‌سازی تسهیلات رفاهی، ایجاد چندین چشمه سرویس بهداشتی، احداث نمازخانه موقت و برگزاری نمازهای جماعت صبح، ظهر و عصر و مغرب و عشا از دیگر خدمات پیش‌بینی‌شده در این موکب برای رفاه حال زائران است.سلیمانی ضمن قدردانی از حمایت‌های معاون محترم وزیر و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران جناب آقای دکتر توکلی و دستور ایشان مبنی بر ارئه خدمات هرچه بهتر و در خورشان به زائرین اباعبدالله الحسین ع و دیگر مسئولان ذیربط در تأمین اعتبار و اخذ مجوزهای لازم، تصریح کرد: خدمت‌رسانی به زائران اباعبدالله الحسین(ع) افتخاری بزرگ برای مجموعه شرکت گاز استان ایلام است و ما با تمام توان در این مسیر گام برمی‌داریم.مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام گفت: خادمین داوطلب این مجموعه، از بدو ورود زائران با رویی گشاده و آغوشی باز از آنان استقبال می‌کنند. فضای موکب آکنده از نوای دلنشین روضه‌های حسینی و مداحی اهل بیت(ع) است تا زائران در این توقف کوتاه، علاوه بر تجدید قوا، روح خود را نیز برای ادامه پیاده‌روی اربعین صیقل دهند و با انرژی مضاعف راهی دیار عشق شوند.سلیمانی افزود: با توجه به پیش‌بینی موج سنگین تردد زائران از مرز بین‌المللی مهران، تمهیدات ویژه‌ای برای تأمین پایدار مایحتاج موکب اندیشیده شده است. تمامی مواد اولیه غذایی با بالاترین استانداردهای بهداشتی تهیه و در سردخانه‌ها نگهداری می‌شود و تیم‌های پشتیبانی این شرکت به صورت ۲۴ ساعته آماده پاسخگویی به نیازهای خدماتی موکب هستند تا کوچک‌ترین خللی در روند خدمت‌رسانی ایجاد نشود.وی اظهار داشت: موکب شرکت گاز استان ایلام، همچون خانه‌ای امن برای زائران عزیز است و ما تا آخرین روز بازگشت زائران، پای کار خواهیم بود. امیدواریم این خدمت ناچیز، ذخیره‌ای برای آخرت همکاران خدوم صنعت گاز باشد و مورد قبول حضرت حق و عنایت خاصه اباعبدالله الحسین(ع) قرار گیرد.

نقش والدین در انتخاب دوست برای فرزندان

رفت و آمدهای کودکان و نوجوانان با دوستان خود، موجب تغییر نگرش و رفتار آنها می‌گردد و والدین باید با آگاهی دادن و ارشاد و راهنمایی آنها را در مسیر زندگی هدایت و یاری کنند. والدین اغلب با شگفتی و اعجاب به دوره نوجوانی می‌نگرند. مشغله زندگی روزانه، الزامات گاه موجب می‌شود که والدین متوجه گذشت ایام و بزرگ شدن کودکانشان نشوند. اغلب پدران عادت کرده‌اند که پس از یک روز کاری خسته کننده، به محض ورود به منزل با شور و شوق وصف‌ناپذیر پسر پنج شش ساله خود و سرو صدای شادی آور او روبرو شوند. لیکن پس از گذشت چند سال آن کودک دلنشین را در هیأت نوجوان دوازده سیزده ساله ای می‌بینند که به ندرت از اتاقش بیرون می‌آید و هنگام روبرو شدن با او به یک سلام ساده و مختصر بسنده می‌کند. چون در رابطه دوستانه، مشارکت و اثرپذیری رفتاری دیده می‌شود. پس به عنوان یک اصل کلی می‌توان گفت که یکی از مهم‌ترین و حیاتی‌ترین نیازهای جوانان دوست‌یابی و انتخاب دوست خوب و مناسب است. در این مطلب می‌خواهیم ببینیم که چرا نوجوانان در این دوره از زندگی بیشتر دوست دارند با رفیقانشان باشند و معاشرت کردن با دیگران را دوست دارند؟ در پاسخ به این سؤالات باید توجه کنیم که دوستی و ارتباط با دیگران لازمه حیات اجتماعی انسان است. در ارتباطات اجتماعی، افکار، اخلاق، استعدادها و رفتار انسان‌ها تغییر و تحول می‌یابد. گاهی فرزند در مدرسه، همبازی و هم‌کلاسی دارد، ولی با آن‌ها رفاقت و صمیمت ندارد. چون در رابطه دوستانه، مشارکت و اثرپذیری رفتاری دیده می‌شود. پس به عنوان یک اصل کلی می‌توان گفت که یکی از مهم‌ترین و حیاتی‌ترین نیازهای جوانان دوست‌یابی و انتخاب دوست خوب و مناسب است. به طوری که اگر در این زمینه دقت و احتیاط لازم به عمل نیاید، بقیه تلاش‌های تربیتی نیز مثمر ثمر نخواهد بود. دوست خوب تکیه‌گاه و سرمایه و پشتوانه مطمئنی در شرایط گوناگون زندگی افراد است. امام علی (ع) می‌فرمایند : «من لا صدیق له لا ذخرله» «کسی که دوست نداشته باشد، سرمایه‌ای ندارد» معیارهای دوستی در روایات بیان گردیده است که از جمله آن می‌توان به کلام امام صادق (ع) اشاره کرد که فرمود: «صداقت و دوستی دارای حدود است هر کس همه یا بعضی از آن‌ها را دارا بود، او را دوست بدان و اگر کسی هیچ یک از شرایط دوستی را نداشت، او را دوست ندان» بنابراین از نظر اسلام دوست‌یابی و رفیق داشتن از اهمیت زیادی برخوردار است. و اسلام آن را تأکید می‌کند که هر فردی آن را داشته باشد، ولی مسأله مهم در این است که انسان با چه کسانی رفاقت کند. در اینجا چون نوجوان تازه پا به عرصه اجتماع و استقلال پیدا کردن می‌گذارد، پدر و مادر باید در نوع انتخاب دوست به فرزندان نوجوان خود کمک کنند تا مبادا رفیق نارفیق آن‌ها عمر نوجوانی آنان را تباه کند. باید توجه داشت که میل به مقایسه و همسان سازی و مشابهت و خصوصیات ظاهری و باطنی دیگران، یک اصل انکارناپذیر در وجود آدمی است. امام علی (ع) می‌فرمایند: «کل امری و یمیل الی مثله» هر فردی به مثل خودش میل پیدا می کند. اگر کودک از دوست خود تأثیر و حرف‌شنوی بیش‌تری دارد، بدان سبب است که احساس می‌کند در برخی مسائل با هم شباهت دارند. البته این دیدگاه به معنای مخالفت با والدین نیست بنابراین نمی‌توان به طور مطلق حکم کرد که این رفت و آمدها، منفی و مخرب است. بلکه یک دوست خوب در برخی مواقع باعث نجات خود از موقعیت‌های خطرناک می‌گردد. آنچه مهم است این است که رفت و آمدهای فرزند ما با دوستان خود، موجب تغییر نگرش و رفتار او می‌گردد و والدین باید با آگاهی دادن و ارشاد و راهنمایی وی را در مسیر زندگی هدایت و یاری کنند.

حمیرا پورکریمی شیرایه-معاون آموزشی دبیرستان عفت
ناحیه ۲ اداره آموزش و پرورش شهرستان رشت

تفاهم‌نامه احداث ۲ مدرسه در منطقه کمتر توسعه یافته پاره‌بیجار رشت امضا شد

تفاهم‌نامه احداث دو مدرسه ۶ کلاسه دخترانه با پیگیری استاندار گیلان و در راستای اجرای سیاست‌های دولت برای توسعه عدالت آموزشی و کاهش محرومیت در محلات کم‌برخوردار در منطقه پاره‌بیجار رشت با مشارکت اجتماعی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به امضا رسید.
به گزارش ایرنا، در راستای افزایش سرانه آموزشی در محلات کمتر توسعه یافته تفاهم‌نامه احداث دو مدرسه ۶ کلاسه با سالن ورزشی و زیربنایی حدود ۳ هزار مترمربع با حضور استاندار گیلان، سرپرست امور شعب بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان، مدیران کل آموزش و پرورش، نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس و مجمع خیرین مدرسه‌ساز امروز به امضا رسید و فی مابین طرفین تبادل شد.
استاندار گیلان با اشاره به محل اجرای پروژه مدرسه مهر ایران گفت: این مدارس در محلات کم‌برخوردار پاره بیجار رشت احداث خواهد شد؛ منطقه‌ای که تاکنون از مدرسه دخترانه برخوردار نبوده و اجرای این طرح، بخشی از نیاز آموزشی این منطقه را برطرف خواهد کرد.
حق شناس با تأکید بر تداوم نهضت توسعه فضاهای آموزشی در استان تصریح کرد: با پیگیری‌های انجام‌شده و همراهی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، امیدواریم روند افزایش سرانه فضای آموزشی به‌ویژه در مناطق کمتر برخوردار با شتاب بیشتری ادامه یابد و اهداف دولت در تحقق عدالت آموزشی هرچه سریع‌تر محقق شود.وی همچنین با تقدیر از عملکرد بانک مهر ایران در ایفای تعهدات اجتماعی، این اقدام را ارزشمند و همسو با اهداف دولت در خدمت‌رسانی به آینده‌سازان کشور دانست.

نجات انرژی ۳۵۰۰ خانوار با درخشش طرح مهتاب در زنجان

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان با تاکید بر اهمیت استراتژیک مدیریت ناترازی انرژی و کاهش تلفات شبکه، از احیای بیش از یک میلیون کیلووات ساعت انرژی در سیزدهمین مانور مدیریت هوشمند تلفات انرژی (طرح ملی مهتاب) خبر داد.
به گزارش روزنامه معین، عادل کاظمی، با اشاره به این‌که طرح ملی و جهادی «مهتاب» با هدفگذاری دقیق روی مدیریت هوشمند تلفات، افزایش پایداری و قابلیت اطمینان شبکه توزیع همزمان با سراسر کشور و با حضور اکیپ‌های اجرایی و عملیاتی توزیع برق در سطح استان برگزار می‌شود عنوان کرد: این طرح با هدف ارتقای بهره‌وری و صیانت از حقوق عامه و مشترکان قانون‌مدار به ابتکار شرکت توانیر طراحی شده و در این طرح با به‌کارگیری تمام توان فنی و نظارتی، برنامه‌های راهبردی صیانت از انرژی را به صورت مستمر تا پایان دوره اوج تابستان دنبال می‌شود.
کاظمی با تاکید براین‌که سرقت انرژی صرفاً یک تخلف اقتصادی نیست؛ خیانت به مردم، خیانت به وطن و تعرض به سرمایه‌های ملی و امنیت انرژی کشور است، اضافه کرد: با تلاش جهادی همکاران ما در سراسر استان، تنها در جریان این مانور یک‌روزه، اقدامات بسیار اثربخشی در حوزه کنتورها و انشعاب‌های غیرمجاز صورت گرفت. در این راستا، ۵۱ فقره کنتور جدید نصب و ۳۱ کنتور معیوب تعویض شد که تعویض همین کنتورهای معیوب، منجر به احیای ۶۲,۰۰۰ کیلووات‌ساعت انرژی هدررفته در شبکه شد.
مدیرعامل شرکت توزیع برق زنجان با اشاره به قاطعیت این شرکت در برخورد با دستکاری‌های تجهیزات اندازه‌گیری افزود: در بخش مقابله با تخلفات فنی، ۲۸ مورد دستکاری کنتور شناسایی و رفع اثر شد و همچنین ۵۵ فقره انشعاب برق غیرمجاز که علاوه بر آسیب به بیت‌المال، ایمنی شبکه را به خطر می‌انداختند، جمع‌آوری شدند و برآیند این اقدامات ضربتی، احصای ۹۹۷,۰۰۰ کیلووات‌ساعت انرژی و کاهش ۳۰۶ کیلوواتی توان مصرفی غیرمجاز در شبکه استان بود.
عادل کاظمی با تشریح جزییات پایش و تست لوازم اندازه‌گیری در بخش‌های مختلف عنوان کرد: برای اطمینان از صحت عملکرد تجهیزات و جلوگیری از هدررفت انرژی، در این مانور ۴۴ مورد تست لوازم اندازه‌گیری دیماندی، ۱۱۰ مورد تست عادی و ۵۵ مورد تست بخش کشاورزی انجام شد. همچنین با هدف بهینه‌سازی مصرف در اماکن عمومی و مذهبی، همکاران ما نسبت به تست و بازرسی برق ۳۸ مسجد و مرکز مذهبی اقدام کردند. افزون بر این، جهت کنترل و مدیریت بار مصرفی، ۳۶ عدد فیوز محدودکننده در نقاط هدف نصب شد.کاظمی با تأکید بر اینکه در حوزه مدیریت بار تابستان با هیچ ارگان یا بخشی تعارف وجود ندارد، گفت: بخش مهمی از مانور سیزدهم مهتاب، تمرکز بر مصادیق بدمصرفی بود، در این بخش ۲۲ بازدید میدانی انجام شد که منجر به شناسایی ۷ مورد بدمصرفی شدید و صدور ۸ مورد اخطاریه قطع برق برای مشترکان متخلف گردید.
وی در ادامه با اشاره به پایش بخش‌های اداری و تجاری افزود: در همین راستا، ۱۰ مورد بازدید از ادارات و دستگاه‌های دولتی، ۱۲ مورد بازدید از مجتمع‌های تجاری و پاساژها و ۲ مورد بازدید از مجتمع‌های بین‌راهی صورت گرفت.مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق زنجان در پایان ضمن قدردانی از همراهی مشترکان فهیم استان، از عموم مردم خواست تا در این طرح جهادی، حامی صنعت برق باشند. وی با تأکید بر اینکه شبکه توزیع برق سرمایه‌ای ملی و متعلق به همه مردم است، یادآور شد: شهروندان عزیز می‌توانند با گزارش هرگونه استفاده غیرمجاز از برق یا دستکاری کنتور از طریق سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۱۲۱ و همچنین گزارش استخراج غیرمجاز رمزارز از طریق سامانه ۳۰۰۰۵۱۲۱، در حفظ این سرمایه اجتماعی، صنعت برق را یاری کنند.

دکتر علمی: همدلی شورای شهر و مدیریت شهری، مسیر تحقق مطالبات مردم را هموار می‌کند

سرپرست شهرداری قزوین با تأکید بر اینکه رضایت شهروندان مهم‌ترین اولویت مدیریت شهری است، گفت: با همدلی و تعامل میان شورای اسلامی شهر و مجموعه شهرداری، اجرای پروژه‌های عمرانی شتاب می‌گیرد و مطالبات به‌حق شهروندان با جدیت بیشتری پیگیری خواهد شد.به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، سید محمد علمی در جلسه شورای اسلامی شهر قزوین اظهار کرد: شهرداری بر اساس بودجه مصوب و نیازهای واقعی شهر حرکت خواهد کرد و همه ظرفیت‌های مدیریتی و اجرایی برای ارتقای خدمات شهری و توسعه متوازن قزوین به کار گرفته می‌شود.وی با بیان اینکه شهروندان انتظار خدمات مطلوب و پاسخگویی شایسته دارند، افزود: با همراهی معاونان، مدیران و کارکنان شهرداری تلاش خواهیم کرد مطالبات منطقی مردم را در کوتاه‌ترین زمان ممکن پیگیری کرده و کیفیت خدمات در بخش‌های مختلف شهری را ارتقا دهیم.سرپرست شهرداری قزوین، تعامل میان شورای اسلامی شهر و مدیریت شهری را مهم‌ترین پشتوانه اجرای برنامه‌ها دانست و تصریح کرد: هرچه هماهنگی میان شورا و شهرداری بیشتر باشد، روند اجرای طرح‌های عمرانی و خدماتی نیز با سرعت و کیفیت بالاتری دنبال خواهد شد و شهروندان از نتایج آن بهره‌مند می‌شوند.
علمی با اشاره به گستردگی وظایف شهرداری خاطرنشان کرد: این مجموعه با بیش از ۴۰۰ مأموریت و مسئولیت، یکی از گسترده‌ترین نهادهای خدمات‌رسان کشور است و موفقیت در این عرصه تنها با همدلی، انسجام و مشارکت همه مدیران و کارکنان شهرداری و حمایت شورای اسلامی شهر امکان‌پذیر خواهد بود.
وی اظهار امیدواری کرد با برنامه‌ریزی دقیق، استفاده از همه ظرفیت‌های موجود و همراهی اعضای شورای اسلامی شهر، روند توسعه قزوین با شتاب بیشتری ادامه یافته و رضایت عمومی شهروندان افزایش یابد.سرپرست شهرداری قزوین در بخش دیگری از سخنان خود از اعتماد اعضای شورای اسلامی شهر برای واگذاری مسئولیت سرپرستی شهرداری قدردانی کرد و گفت: این اعتماد مسئولیت ما را در خدمت‌رسانی به مردم سنگین‌تر می‌کند.
وی همچنین از تلاش‌ها و خدمات مهندس مهدی صباغی در دوران پنج‌ساله تصدی شهرداری قزوین قدردانی کرد و افزود: خدمات انجام‌شده در این سال‌ها سرمایه‌ای ارزشمند برای مدیریت شهری است و امیدواریم با تداوم این مسیر، روند پیشرفت و آبادانی قزوین با قدرت بیشتری ادامه یابد.

گلستان در جمع چهاراستان برتر کشور قرار گرفت

سال گذشته ۵ هزار و ۲۸۹ نفر با دریافت ۹۱۰ میلیارد تومان تسهیلات اشتغال‌زایی صاحب فرصت کسب‌وکار شدند.
مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) استان گلستان از جذب ۸۵.۷ درصدی اعتبارات اشتغال‌زایی در سال ۱۴۰۴ خبر داد و گفت: با پرداخت بیش از ۹۱۰ میلیارد تومان تسهیلات به ۵ هزار و ۲۸۹ نفر، استان گلستان موفق شد رتبه چهارم کشور را در جذب اعتبارات اشتغال‌زایی کمیته امداد کسب کند.
عیسی بابائی مدیر کل کمیته امداد استان گلستان با اشاره به رویکرد این نهاد در توانمندسازی اقتصادی خانواده‌های تحت حمایت اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین راهبردهای کمیته امداد، ایجاد اشتغال پایدار از طریق پرداخت تسهیلات، آموزش‌های مهارتی و توسعه فرصت‌های شغلی است که خوشبختانه در سال گذشته نتایج مطلوبی در این حوزه حاصل شد.
وی افزود: در سال ۱۴۰۴ از محل اعتبارات بانکی تعداد ۴ هزار و ۱۳۸ نفر موفق به دریافت ۸۱۳ میلیارد تومان تسهیلات شدند که معادل ۹۳ درصد جذب اعتبارات این بخش است.
بابائی با اشاره به سایر منابع تأمین مالی اشتغال گفت: در سال گذشته ۷۳۰ نفر از محل اعتبارات امداد ولایت مبلغ ۳۵ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان و ۴۲۱ نفر نیز از محل اهدایی دفتر رهبری در صندوق قرض الحسنه امداد ولایت به مبلغ ۶۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان برای اجرای طرح های اشتغالزایی در زمینه قالیبافی و نیروگاههای خورشیدی تسهیلات قرض‌الحسنه دریافت کردند.
وی خاطرنشان کرد: مجموع عملکرد استان در جذب اعتبارات ابلاغی اشتغال ۸۵/۷ درصد بوده که جزو ۴ استان برتر کشور محسوب می شود.
مدیرکل کمیته امداد استان گلستان با اشاره به برنامه‌های سال جاری نیز گفت: برای اجرای طرح‌های اشتغال‌زایی در سال ۱۴۰۵، یک همت تومان اعتبار قرض‌الحسنه بانکی برای استان پیش‌بینی شده است که با برنامه‌ریزی انجام شده، تلاش خواهیم کرد با همراهی مدیران عامل بانک ها ی استان ، حداکثر جذب این اعتبارات محقق شود

دستگیری یک سارق و اعتراف آن به ۴ فقره انواع سرقت در رامیان

فرمانده انتظامی شهرستان رامیان از دستگیری یک نفر سارق سابقه دار و اعتراف آن به ۴ فقره انواع سرقت در این شهرستان خبر داد.
سرهنگ «سیدعلی حسینی» گفت: در پی وقوع چندین فقره انواع سرقت درسطح شهرستان و بروز مشکل برای شهروندان، دستگیری سارق یا سارقان احتمالی به صورت ویژه در دستور کار مامورین تجسس و عملیات کلانتری ۱۲ دلند این شهرستان قرار گرفت.
وی ادامه داد: در این راستامامورین تجسس و عملیات کلانتری ۱۲ دلند با تلاش و پیگیری شبانه روزی و پایش های میدانی موفق شدند یک نفر سارق راشناسایی، و پس از هماهنگی قضایی و تشکیل تیم عملیاتی متهم را به صورت غافلگیرانه در مخفیگاهش دستگیر نمودند.
سرهنگ حسینی تصریح کرد: متهم در بازجویی های تکمیلی ماموران ودر مواجهه با قرائن و شواهد به ۴ فقره انواع سرقت اعتراف کرد .
فرمانده انتظامی رامیان با اشاره به معرفی متهم به مراجع قضائی از شهروندان خواست: با رعایت اصول پیشگیری از سرقت و توجه به هشدارهای پلیس، دست سارقان را از اموالشان کوتاه کنند و ضمن توجه به اقدامات پیشگیرانه هر گونه موارد مشکوک را از طریق شماره تلفن ۱۱۰ به مرکز فوریت های پلیس اطلاع رسانی نمایند.

مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان خبر داد: نشت یابی ۸ هزار و ۷۰۰ کیلومتر از شبکه گازرسانی در ۴ ماه اول سال ۱۴۰۵

منیره خجسته حال
مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان از انجام عملیات نشت‌یابی ۸ هزار و ۷۰۰ کیلومتر از خطوط تغذیه و شبکه توزیع گازرسانی استان از ابتدای سال ۱۴۰۵ تا پایان تیرماه خبر داد و گفت: این اقدامات در راستای شناسایی نشتی‌های احتمالی، رفع به‌هنگام موارد مخاطره آمیز، افزایش ضریب ایمنی شبکه، جلوگیری از هدررفت گاز و حفاظت از زیرساخت‌های گازرسانی اجرا شده است.
به نقل از روابط عمومی شرکت گاز استان گیلان، مسعود برادران نصیری، مدیرعامل این شرکت با تاکید بر اهمیت صیانت از شبکه گازرسانی استان اظهار کرد: از ابتدای سال ۱۴۰۵ تا پایان تیرماه، در قالب پایش مستمر شبکه گازرسانی، ۸ هزار و ۷۰۰ کیلومتر از خطوط و شبکه گازرسانی استان مورد نشت یابی قرار گرفت.وی افزود: در جریان این عملیات، ۹ هزار و ۶۱ مورد نشتی فوقانی، ۲۸۶ مورد نشتی زیرزمینی و ۹۷ مورد نشت ایستگاهی شناسایی شد که اقدامات اصلاحی برای آن‌ها در دستور کار قرار گرفت.
برادران نصیری با بیان اینکه پایش مستمر خطوط، شبکه‌ها و تأسیسات گازرسانی از جمله اقدامات پیشگیرانه و مهم در راستای حفظ ایمنی و پایداری جریان گاز است، تصریح کرد: این روند به شرکت گاز امکان می‌دهد پیش از آن که نواقص احتمالی به مشکلات جدی تبدیل شوند، نسبت به شناسایی و رفع آن‌ها اقدام کندوی ادامه داد: عملیات نشت‌یابی با بهره‌گیری از ظرفیت نیروهای متخصص و تجهیزات تخصصی انجام می‌شود و نتایج حاصل از این پایش‌ها، مبنای اقدامات اصلاحی و تعمیراتی در بخش‌های مختلف شبکه و تأسیسات گازرسانی قرار می‌گیرد.
مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان در پایان با تأکید بر تداوم بازرسی های فنی و ضرورت اقدامات پیشگیرانه در حوزه گازرسانی، اذعان کرد: با اجرای منظم برنامه های عملیاتی شناسایی و رفع نشتی های شبکه گازرسانی، پیش بینی می شود تا پایان سال جاری از هدررفت، ۴ میلیون و ۷۰۰ متر مکعب گاز در شبکه گازرسانی استان جلوگیری شود که علاوه بر آن، موجب افزایش ایمنی شبکه، ارتقای بهره‌وری است و همچنین نقش مهمی در ارتقای ضریب ایمنی تأسیسات، پیشگیری از حوادث و جریان پایدار گازرسانی به مشترکان می شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۵۰۹ مورخه ۱۴۰۵/۲/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات بهرام ژیانفر فرزند رحیم مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی بمساحت ۱۰۶۳/۱۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۷۰ مجزی از پلاک ۱۵۰۱ اصلی ۲ واقع در کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رضا ابراهیمی شیرکوهی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلشتر -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۷۰۷ شناسه اگهی : ۲۲۲۳۳۰۶

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۴۸۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات هادی شعاعی پشته فرزند مجید مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی بمساحت ۲۶۴/۳۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۱۷ مجزی از پلاک ۴۵۰ اصلی ۲۱ واقع در پشته بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حسینعلی باصره و غیره به آدرس شهرستان رودبار - پشته -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۷۰۶
شناسه اگهی : ۲۲۲۳۳۰۵

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به اینکه برابر رای شماره ۰۳۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی ابراهیم همتیان نیا فرزند قاسم شماره شناسنامه ۰ صادره از دشت آزادگان کدملی ۱۹۸۰۰۰۰۷۳۵ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
بهزاد مردانی -رئیس ثبت اسناد و املاک

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

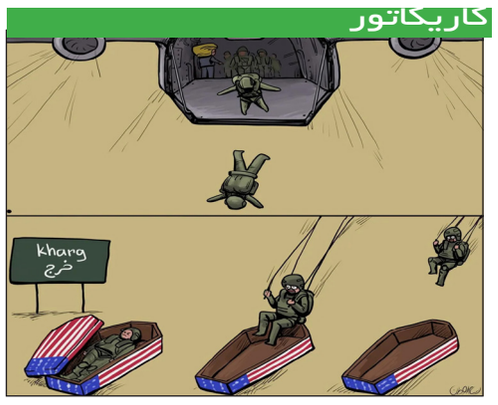
صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
چهار شنبه ۷ مرداد ۱۴۰۵
شماره ۷۲۸۹

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

سرنوشت سربازان آمریکایی

کاریکاتور



مهاجرانی: انسداد فعالیت ســکوهای اینترنتی بدون دستور رئیس‌جمهور امکانپذیر نیست

سخنگوی دولت ضمن ارائه گزارشی از حضور خود در مناطق جنوبی و استان‌های سیستان و بلوچستان، هرمزگان، بوشهر و خوزستان، گفت: هرگونه انسداد، تعلیق، تخفیف یا ممنوعیت فعالیت سکوها و کسب‌وکارهای دیجیتال، تنها پس از اخذ نظر ستاد راهبری و ساماندهی فضای مجازی و صدور دستور رئیس‌جمهور امکان‌پذیر است.

به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، «فاطمه مهاجرانی» امروز سه‌شنبه در نشست خبری هفتگی خود، با قدردانی از ملت شریف ایران که حضوری حماسی در آیین وداع و تشییع رهبر شهید انقلاب داشتند، گفت: در ایام پیاده‌روی اربعین حسینی قرار داریم؛ پیاده‌روی اربعین، شیعه و مسلمانان جهان را در کنار هم قرار می‌دهد، مسلمانان از کشورهای مختلف در این آیین حضور پیدا می‌کنند، حتی غیرمسلمانان نیز به دلیل فضای روحانی و معنوی این آیین در آن حضور می‌یابند.

وی با یادآوری نام و یاد شهدای سال گذشته ایران عزیز، افزود: دستگاه‌های ۲۲ گانه ستاد مرکزی اربعین در حال فعالیت هستند تا بتوانند به‌خوبی به زائران اربعین خدمت‌رسانی کنند. این نخستین اربعینی است که رهبر شهید انقلاب اسلامی در کنار ما نیستند، در حالی که ایشان همواره برای حضور در پیاده‌روی اربعین آرزو داشتند. ایشان پاداش مجاهدت‌های خود را با شهادت دریافت کردند و در کنار کودکان مظلوم میناب، کودکان لامرد، زنان، کودکان، پیرمردها و پیرزنانی که به ناحق در جنگ‌های اخیر به شهادت رسیدند، برای ما دعا خواهند کرد، ان‌شاءالله.

سخنگوی دولت ضمن تسلیت درگذشت زنده‌یاد اکبر عبدی و همچنین با اشاره به ثبت جهانی قلعه الموت به عنوان میراث جهانی، تصریح کرد: این روزها خبر خوب ثبت جهانی قلعه الموت که با تلاش میراث فرهنگی و خانم دکتر چوبک انجام شد را شنیدیم، به همه این عزیزان در وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، همچنین به جامعه مدنی، علمی، اهالی منطقه و همه کسانی که تلاش کردند تا این اتفاق مبارک صورت گیرد، تبریک می‌گویم.

مهاجرانی گزارشی از حضور خود در مناطق جنوبی و استان‌های سیستان و بلوچستان، هرمزگان، بوشهر و خوزستان ارائه کرد و گفت: ملت ایران مستحکم ایستاده‌اند و کشور با اقتدار از این بزنگاه سخت تاریخی عبور خواهد کرد.

هرگونه انسداد فعالیت سکوها بدون نظر ستاد راهبری فضای مجازی و دستور رئیس‌جمهور امکان‌پذیر نیست

ویبا اشاره به حملاتی که به زیرساخت‌های سایبری کشور صورت گرفته است، گفت: آنچه اخیرا در بانک‌ها اتفاق افتاد نشان داد که امنیت سایبری و پایداری زیرساخت‌ها، بسیار حائز اهمیت است.

سخنگوی دولت یادآور شد: دولت برنامه‌های بسیار جدی برای تقویت شبکه ملی اطلاعات دارد که لازمه آن، دارا بودن زیرساخت‌های لازم است.

وی با بیان اینکه شبکه ملی اطلاعات به معنای جدا شدن از اینترنت بین‌المللی نیست، افزود: در جلسه‌ای که با حضور محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور و رئیس ستاد راهبری فضای مجازی برگزار شد، تأکید شد که شبکه ملی اطلاعات تکمیل شود و شبکه‌های پشتیبان نیز برای ارائه بیشترین خدمت‌رسانی تدوین شوند.

سخنگوی دولت یادآور شد: هرگونه انسداد، تعلیق، تخفیف یا ممنوعیت فعالیت سکوها و کسب‌وکارهای دیجیتالی، تنها پس از اخذ نظر ستاد راهبری و ساماندهی فضای مجازی و صدور دستور ریاست جمهوری امکان‌پذیر است. این موضوع دستاوردی در جهت صیانت از حقوق مردم محسوب می‌شود که رئیس‌جمهور پزشکیان به‌درستی آن را حل‌وفصل کردند.

در بنزین سهمیه‌ای تغییر قیمت نداریم

مهاجرانی در پاسخ به سوالی در خصوص اخبار و شایعات مربوط به افزایش نرخ بنزین، با اشاره به تبدیل روزانه معادل ۸ میلیون بشکه نفت به سوخت مورد استفاده جامعه، تاکید کرد: ما مجاز نیستیم منابع آیندگانمان را به چیزی تبدیل کنیم که منجر به آلودگی و در نهایت بیماری‌ها می‌شود؛ همان‌طور که می‌دانید، دولت در آذرماه موضوع قیمت بنزین با کارت جایگاه را به پنج هزار تومان افزایش داد و در ایام جنگ رمضان نیز موضوع اصلاح قیمت ـ در واقع سهمیه دوم ـ اجرا شد.

بدین صورت که ما اکنون یک سهمیه ۱۵۰۰ تومانی داریم که ۶۰ لیتر ثابت است و یک سهمیه دوم داریم که این سهمیه ۱۰۰ لیتر بود، در ایام جنگ به ۷۰ لیتر و اکنون به ۵۰ لیتر رسیده است.

وی اضافه کرد: سهمیه ۵۰ لیتری به قیمت سه هزار تومان ارائه می‌شود و مابقی باید با قیمت جایگاه که همان پنج هزار تومان است، پرداخت شود. هنوز هیچ تصمیمی به‌صورت جمع‌بندی‌شده برای قیمت جایگاه اتخاذ نشده است و حتماً هم‌زمان با اتخاذ این تصمیم، آن را اعلام خواهیم کرد.

مهاجرانی: انسداد فعالیت سکوهای اینترنتی بدون دستور رئیس‌جمهور امکانپذیر نیست

سخنگوی دولت با اشاره به آسیب‌های وارده به زیرساخت‌های تولید بنزین کشور بیان کرد: بدیهی است وقتی مورد حمله دشمن قرار گرفتیم، ظرفیت‌های تولید بنزین کشورمان کاهش یافت و امروز باید این مساله را مدیریت کنیم.

مهاجرانی گفت: روزانه ۱۰۰ میلیون لیتر تولید بنزین داریم که حتماً بدون تردید در اختیار مردم قرار خواهد گرفت، ولی از آن طرف، بخشی از بنزین را وارد می‌کنیم و باید برای آن ارز تخصیص دهیم، ارزی که باید صرف تامین کالاهای اساسی، دارو و مواد اولیه کارخانه‌ها شود.

وی با تاکید بر اینکه هرگاه با صراحت، شفافیت و با ادله محکم با مردم صحبت کنیم آنها نیز با ما همراهی می‌کنند، گفت: در بنزین سهمیه‌ای تغییر قیمتی نخواهیم داشت، اما در بنزین غیرسهمیه‌ای چنانچه تصمیمی باشد، حتماً به صورت رسمی و روشن اعلام خواهیم کرد. لازم به ذکر است که ارسال هر لیتر بنزین تا جایگاه و هزینه جایگاه‌دار، بین سه تا چهار هزار تومان است و این بنزین با ۱۵۰۰ تومان عرضه می‌شود؛ لذا مستحضر باشید که این ناترازی وجود دارد.

سخنگوی دولت با اشاره به اقدامات دولت برای بهینه‌سازی مصرف سوخت گفت: دوگانه‌سوز کردن خودروها به صورت جدی در دستور کار دولت قرار دارد، همچنین حدود ۳ میلیون دلار در حوزه سی‌ان‌جی (CNG) سرمایه‌گذاری شده است، توسعه ایستگاه‌های ال‌پی‌جی (LPG) از دیگر اقداماتی است که صورت گرفته است.

مهاجرانی ادامه داد: دوگانه‌سوز کردن رایگان خودروها، تسریع اسقاط ناوگان فرسوده و هشدار رئیس‌جمهور به خودروسازان در مورد تولید خودروهای پرمصرف دادند، از دیگر اقداماتی است که صورت گرفته است.

گزارش سخنگوی دولت از تخریب زیرساخت‌های جنوب کشور

وی با اشاره به سفر معاون اجرایی رئیس‌جمهور، سخنگوی دولت، وزیر راه و شهرسازی و وزیر نیرو به استان‌های جنوبی اظهار کرد: متاسفانه براثر حملات دشمن لنج‌های صیادی که تنها منبع درآمد و شغل مردم منطقه بودند، به شدت آسیب دیده است، از سوی دیگر کسب‌وکارهای گردشگری نیز با چالش‌های جدی مواجه شده‌اند. همچنین، تأسیسات غیرنظامی نظیر مرکز هواشناسی بوشهر تقریباً از بین رفته و فرودگاه بوشهر نیز غیرقابل استفاده شده است. برج مراقبت دریایی چابهار نیز همانطور که مشاهده کردید به صورت کامل تخریب شده است.

سخنگوی دولت اظهار کرد: تمام این اقدامات دشمن ذره‌ای از غیرت مردم جنوب کشور نکاسته است، مردم با غیرتِ جنوب با وجود تمامی آسیب‌ها، صبوری پیشه کرده و ایستادگی کردند.

مهاجرانی بیان کرد: براساس آمار رسمی اعلام شده از سوی وزارت راه و شهرسازی، ۱۲ دهنه پل و ۲ دهنه تونل مورد آسیب قرار گرفته‌اند. پیش از حضور نمایندگان دولت در منطقه، راهداران تونل‌ها را باز کرده بودند. در خصوص پل‌ها نیز مسیرهای جایگزین طراحی و مورد استفاده قرار گرفته است، اما با توجه به اینکه پل‌ها بر روی مسیر رودخانه‌ها واقع شده و ما در آغاز بارش‌های موسمی و پدیده مونسون هستیم، بازسازی آن‌ها در دستور کار قرار گرفته است.

وی به آسیب‌های وارده شده به انشعاب راه‌آهن بندرعباس، تخریب ۲ دستگاه کل در جنوب، آسیب به ۲ دستگاه پل در شمال شرق کشور، و همچنین آسیب به فرودگاه‌های ایرانشهر، سمنان و بندرعباس اشاره کرد و گفت: اقدامات فوری و اضطراری برای بازگشایی شریان‌های حیاتی در اولویت قرار گرفت، همچنین ستاد بازسازی، برنامه‌ریزی برای بازسازی پل‌ها و سایر موارد آسیب‌دیده را در دستور کار قرار داده است.

تصفیه مالی کالابرگ تا ۲۵ تیرماه

سخنگوی دولت همچنین از تصفیه مالی کالابرگ تا تاریخ ۲۵ تیرماه خبر داد و گفت: برخی از فروشگاه‌ها به‌دلیل اختلالات سامانه‌های بانکی، هنوز مبلغ تصفیه شده را دریافت نکرده‌اند، لازم است در این‌جا از تمامی اصناف و فروشندگانی که در این مسیر با مردم همراهی می‌کنند، صمیمانه تشکر و قدردانی کنم.

مهاجرانی با اشاره به حضور خود در گلزار شهدای میناب، خاطرنشان کرد: میناب را باید سند مظلومیت ایران دانست که هر ایرانی حداقل یک بار باید آن را مشاهده و درک کند، به‌ویژه درک شرایط و حال‌وهوای مادران، پدران و عزیزانی که فرزندان خود را از دست داده‌اند.وی افزود: در تلاش هستیم که وضعیت میناب را پس از این فاجعه تمام‌عیار بشری، تا حد ممکن بهبود بخشیم و امیدوارم ستاد میناب به‌زودی گزارش‌های خود را به خدمت مردم برساند.

گزارش اقدامات راهبردی دولت در مدیریت بحران و تقویت تاب‌آوری

مهاجرانی با تاکید بر اینکه دولت پیش از ریاست جمهوری دونالد ترامپ رئیس‌جمهور فعلی آمریکا نیز پیش‌بینی لازم برای مدیریت شرایط بحران را درنظر داشت، اظهار داشت: دولت در تاریخ ۲۳ خرداد ماه، تشکیل جلسه داد و به کارگروه‌های چهارگانه، اختیارات لازم را اعطا نمود؛ این اختیارات شامل تفویض اختیار به وزرا، کارگروه‌ها و استانداران بود. از جمله اولویت‌های بسیار مهم دولت، حمایت همه‌جانبه از کسب‌وکارها در راستای تأمین اشتغال و حفظ پایداری آن است.

وی به اقدامات صورت گرفته از سوی دولت برای تامین کالاهای اساسی و ایجاد شبکه تأمین اجتماعی به منظور پرداخت بیمه بیکاری و خدمات درمانی اشاره و تصریح کرد: دولت در پی تقویت تاب‌آوری اقتصادی و اجتماعی است و کمیسیون فرهنگی و اجتماعی دولت نیز در حال بررسی دقیق موضوع تاب‌آوری اجتماعی است. معتقدیم دشمن ظرفیت تاب‌آوری اقتصادی و اجتماعی مردم را هدف قرار داده است، اما غافل است که ملت ایران در کنار یکدیگر ایستاده‌اند و ما با همراهی یکدیگر به‌خوبی از این بحران نیز عبور خواهیم کرد.سخنگوی دولت همچنین به اقدامات صورت گرفته برای مدیریت هوشمند انرژی و سوخت اشاره کرد و گفت: در طول جنگ تحمیلی سوم، بخشی از ظرفیت تولید گاز کشور بر اثر حملات دشمن آسیب دید و ما حدود ۲۳۰ میلیون متر مکعب از ظرفیت تولید گاز خود را از دست دادیم. به همین دلیل هم خوراک ارسالی به پالایشگاه‌ها و هم سوخت ارسالی به آنها کاهش یافته است، لذا شخص رئیس‌جمهور و مجموعه دولت از مردم درخواست کرده‌اند که در مصرف انرژی صرفه‌جویی کنند. معتقدیم هر زمان که با مردم با صراحت و صداقت سخن بگوییم، آنها نیز ما را همراهی کرده‌اند.

دولت با هر شیوه‌ای که لازم بداند، نیروهای دفاعی را تقویت خواهد کرد

مهاجرانی تاکید کرد: بر دست و بازوی نیروهای دفاعی‌مان بوسه می‌زنیم؛ غیورمردانی که به معنای واقعی نشان دادند این نقشه ما گربه نیست، شیر است. شیری که من در یکی از جلسات سخنگویی گفتم: «این دم شیر است، به بازی مگیر» و همچنان تأکید می‌کنم که این دم شیر است، به بازی مگیر.

سخنگوی دولت ادامه داد: دیدید که با همه زخم‌هایی که خوردیم، چگونه محکم ایستادیم؛ منکر آسیب‌ها نیستیم ولی حاشا که ایران از پای بیفتد. لذا بر دست و بازوی این عزیزان بوسه می‌زنیم و تا ابد وامدار آنها هستیم. دولت، به جهت وظیفه ذاتی که بر عهده دارد با هر شیوه‌ای که لازم بداند، نیروهای دفاعی را تقویت خواهد کرد و می‌دانیم که آنها، جان‌فدایان ایران عزیز هستند.

انتظار داریم صداوسیما به جمهوریت احترام بگذارد

وی در بخشی دیگر از صحبت‌های خود در پاسخ به سوالی، در خصوص اقدام صداوسیما در سانسور سخنان رئیس‌جمهور واکنش نشان داد و گفت: صداوسیما، رسانه جمهوری اسلامی ایران است؛ بنابراین انتظار عمومی آن است که این رسانه به جمهوریت احترام بگذارد و در عین حال به اخلاق و منش اسلامی پایبند باشد و در مسیر منافع و مصالح کشور عمل کند.مهاجرانی لازمه بازگشت مرجعیت رسانه‌ای را انجام گفتار و رفتار سنجیده و مسئولانه از سوی رسانه ملی دانست و اظهار داشت: لازم می‌دانم از تلاش‌ها و پیگیری‌های خبرنگاران و فعالان صداوسیما تشکر کنم؛ چراکه بسیاری از افراد در بدنه این مجموعه دلسوز و دغدغه‌مند هستند. اگرچه برخی سیاست‌های رسانه‌ای نباید به وحدت ملی آسیب بزند، اما این به معنای آن نیست که بدنه دلسوز کشور را نادیده بگیریم، باید توجه کنیم که نباید اجازه داد افراد یا رفتارهایی که برخلاف وحدت ملی عمل می‌کنند، به‌گونه‌ای تکرار شود که هم‌راستا با دشمن و در جهت اهداف آنان قرار گیرند.سخنگوی دولت هر رفتار یا جهت‌گیری مخالف انسجام ملی را در راستای تحقق اهداف دشمن دانست و خاطر نشان کرد: معتقدیم برای روایت کامل، باید تمام ایران دیده شود: یعنی همه مردمان ایران، همه مناطق ایران و همه سلیقه‌های جامعه. امیدواریم اصلاحاتی از جنس رفتار بزرگان و رویکرد مسئولانه در رسانه ملی صورت گیرد. تأکید می‌کنم که نگاه رئیس‌جمهور پزشکیان بر مدارا، تحمل، تذکر و رویکردهای ایجابی است. در کنار آن، نهادهای نظارتی از جمله شورای نظارت نیز وظایف خود را انجام خواهند داد.

دولت حفظ قدرت خرید مردم را یکی از مهمترین وظایف خود می‌داند

مهاجرانی با تاکید بر اینکه وقوع جنگ و درگیری‌های بین‌المللی، همواره منجر به افزایش قیمت‌ها می‌شود، تصریح کرد: کشور ما نیز به‌دلیل وقوع جنگ از یک سو و راهزنی دریایی در مسیر تجاری از سوی دیگر، از این اثرات متأثر شده است و شاهد افزایش قیمت‌ها بوده‌ایم. دولت به ابعاد و ارقام این موضوع واقف است و می‌داند که یکی از حیاتی‌ترین وظایف ما، حفظ قدرت خرید مردم است.

سخنگوی دولت به تامین کالا و تنظیم بازار و تشکیل قرارگاه فرماندهی بازار برای مدیریت بازار در شرایط جنگی اشاره کرد و گفت: دولت از طریق ستاد تنظیم بازار، به‌شدت بر فراوانی کالاهای اساسی و پایداری بازار تمرکز دارد، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان نیز به‌طور مستمر در حال رصد وضعیت بازار است. از سوی دیگر «قرارگاه فرماندهی بازار» طراحی شد که ذیل ستاد تنظیم بازار فعالیت می‌کند. این قرارگاه با تفویض اختیار به استانداران مدیریت می‌شود و نمونه موفق اجرای آن نیز در استان همدان، الگویی برای سایر استان‌ها خواهد بود.

وی با اشاره به اینکه باید بین «گرانی» و «گران‌فروشی» تفکیک قائل شویم، تصریح کرد: دولت میان «گرانی» که ناشی از سازوکارهای اقتصادی و اثرات بحران است و «گران‌فروشی» که مصداق تخلف است، تفکیک قائل می‌شود. وظیفه اصلی قرارگاه فرماندهی بازار نیز شناسایی و برخورد با گران‌فروشی است. در حالی که گرانی، بخشی از چالش‌های ساختاری اقتصاد است، اما گران‌فروشی رفتاری است که باید به‌شدت با آن مقابله شود.

کشور در ۲ سال گذشته در شرایط جنگی مدیریت شد

سخنگوی دولت با اشاره به برگزاری جلسه چهار ساعته رئیس‌جمهور با صنعتگران، گفت: حاصل این نشست آن بود که علی‌رغم وجود مشکلات در حوزه انرژی، یک روز از قطع برق واحدهای تولیدی جهت حمایت از کسب‌وکارها و صنایع تولیدی کاسته شد؛ در حالی که پیش‌تر، قطع شدن جریان انرژی برای دو یا سه روز نیز رخ می‌داد.

مهاجرانی با اشاره به سالروز ترور اسماعیل هنیه در تهران طی دو یا سه روز آینده، افزود: دشمن عملاً جنگ خود را با شلیک به این شهید بزرگوار علیه کشورمان آغاز کرد. از این رو، باید بدانیم که کشور در تمامی این ۲ سال، در شرایطی جنگی مدیریت شده است.

وی با تاکید بر اینکه اصلاحات اقتصادی تدریجی در کشورمان یک ضرورت است، بیان کرد: اقتصاد ما نیازمند اصلاحات است. درآمد مردم باید به حد استاندارد برسد و قیمت‌ها نیز باید اصلاح شود. هنگامی که در خصوص موضوع «ترکیب تاب‌آوری اجتماعی» سخن می‌گوییم، حمایت از اقشار کم‌درآمد، تربیت جوامع محلی و توسعه و تقویت سرمایه اجتماعی، از جمله فعالیت‌هایی است که دولت در دست انجام دارد. دیدارهای منظم رئیس‌جمهور با نخبگان، نیز در همین راستا صورت می‌گیرد.

در نهایت، در مورد مدیریت هوشمندانه بحران‌ها باید گفت که هر کشوری همواره با بحران‌های مختلفی روبرو است؛ از نارضایتی‌ها گرفته تا بحران‌هایی که دشمن به‌منظور ایجاد آشوب خلق می‌کند. استانداران ما در این زمینه، مدیریت و ابتکار عمل خوبی از خود نشان می‌دهند. هدف، افزایش گفتگوهای ملی، ارتقای تاب‌آوری اجتماعی، ارتقای شفافیت و تقویت توان تحمل در شرایط شدید است.

آخرین وضعیت تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی

مهاجرانی در پاسخ به سوالی در خصوص وضعیت نیروهای شرکتی، گفت: موضوع مصوبه مربوط به پرداخت به ذینفعان نهایی در دولت به تصویب رسید؛ تا از این طریق، نیروهای شرکتی بتوانند پرداخت‌های خود را به‌طور مستقیم از خزانه‌داری کل کشور دریافت کنند و همچنین، جهت شرکت در آزمون‌های استخدامی نیز، امتیازی به این عزیزان اختصاص یابد.

وی افزود: تغییر وضعیت نیروهای شرکتی و تبدیل وضعیت آنان، مستلزم تصویب قانون از سوی مجلس شورای اسلامی است؛ از این رو لازم است که تغییرات لازم از قانون کار به قانون خدمات کشوری صورت پذیرد که همانطور که گفتم این امر نیازمند تصویب قانون از سوی مجلس است.

همه باید به تقویت وحدت مقدس کمک کنیم

سخنگوی دولت درباره عملکرد شورای نظارت بر صدا و سیما، خاطر نشان کرد: همه ما در یک کشتی نشسته‌ایم؛ همه ما در کشتیِ جمهوری اسلامی ایران نشسته‌ایم و لذا، دولت را نیز باید به عنوان دولت جمهوری اسلامی ایران تلقی کنیم. باید بدانید که با تخریب یکی، دیگری رشد نخواهد کرد. همه ما باید به حفظ انسجام ملی و به حفظ آن وحدت مقدسی که رهبر فرموده‌اند، کمک کنیم.

جزئیات طرح کارآفرین برای کمک به کسب‌وکارهای محلی و خانگی

وی درباره اقدامات دولت برای افزایش مهارت در زمینه اشتغال، بیان کرد: مهارت به تنهایی و بدون هدف، بی‌معناست؛ مهارت باید منجر به کسب تخصص و درآمدزایی شود. سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور و همچنین ۲ دانشگاه ملی مهارت و دانشگاه علمی کاربردی در حالی تربیت نیروی مهارتی هستند.

مهاجرانی با اشاره به طرح «کارآفرین» ادامه داد: این طرح یا به خود افراد، مهارت فروش می‌آموزد و یا در کنار تولیدکنندگان قرار می‌گیرد؛ به این صورت که اگر خود فرد توانایی فروش داشته باشد، اقدام به فروش می‌کند و اگر قادر به انجام آن نباشد، آموزش‌های لازم را دریافت کرده و در صورت نیاز، در کنار متخصصین فروش قرار می‌گیرد. لذا طرح کارآفرین یکی از آن برنامه‌هایی بوده است که به رونق کسب‌وکارهای خانگی، به‌ویژه در بوم‌های مختلف کمک می‌کند؛ از جمله در حوزه سوزن‌دوزی که فعالیت بسیار نیکویی در زنجیره کارهای دستی است و در تمامی نقاط کشور ما پراکنده شده است.

سخنگوی دولت تصریح کرد: اقدام بسیار خوب دیگری که از سوی سازمان فنی و حرفه‌ای صورت گرفت، مربوط به افرادی است که به دلیل تعدیل نیرو از شغل خود منصرف می‌شوند؛ چرا که طبیعتاً وقتی سازمان‌ها تحت فشار قرار می‌گیرند، ممکن است بخواهند تعدادی از افراد را تعدیل کنند که در واقع به عنوان «نیروهای تعدیل شده» شناخته می‌شوند. این طرح، افراد مذکور را جذب کرده، آموزش‌های مهارتی لازم را به آن‌ها ارائه می‌دهد و سپس در جایی که نیاز به نیرو وجود دارد، معرفی می‌کند.

تلاش تیم دیپلماسی در امتداد میدان، رفع تحریم‌هاست

وی با تاکید بر اینکه تحریم‌ها کشور را به سمت استفاده از «تراستی‌ها» سوق داده است، گفت: این امر یکی از پیامدهای زیان‌بار تحریم بود که به اقتصاد و شفافیت آسیب جدی وارد کرد. به همین دلیل نیز تلاش تیم دیپلماسی ما، در پیوند با اقدامات میدانی، بر رفع تحریم‌ها متمرکز است. در خصوص تراستی‌ها، با هماهنگی‌های صورت‌گرفته، قوه قضائیه در این زمینه پاسخگو خواهد بود و می‌توانید جزئیات را از آن طریق پیگیری کنید.

برای ۵ هزار و ۲۰۰ نفراز شهدای جنگ‌های اخیر و حوادث دی ماه پرونده تشکیل شده استسخنگوی دولت گفت: بنیاد شهید و امور ایثارگران ابتدا رقمی را برای خانواده‌های شهدا برای امور به ویژه برگزاری مراسم‌های مربوط به شهید در نظر می‌گیرند و این پرداخت‌ها انجام شده است. برای بیش از ۵ هزار و ۲۰۰ نفر از عزیزانی که در سال ۱۴۰۴ در جنگ‌های تحمیلی دوم و سوم و حوادث تلخ دی ماه به شهادت رسیدند، پرونده‌ها کامل شده است و برای باقی مانده خانواده شهدا نیز این مسیر با سرعت طی خواهد شد تا خانواده‌های عزیز شهدا نیز غم و نگرانی جز هجران عزیزشان نداشته باشند.

مهاجرانی تاکید کرد: درهر کدام این رویدادها (جنگ‌های تحمیلی دوم و سوم و حوادث دی ماه) بالغ بر ۳۰ هزار مجروح به مراکز درمانی مراجعه کردند که تعدادی از آنها به عنوان جانباز محسوب خواهند شد.

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه خانم فاطمه قاضی پور فرزند حسین و باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سندمالکیت چهاردانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب منزل پلاک شماره ۲ فرعی از ۸۷۱ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل دفتر جلد ۵۷ صفحه ۳۲۹ به شماره ثبت ۱۰۲۱۰ وشماره سند ۱۶۶۲۳۴-الف-۸۲ به نام مالک فوق الذکر ثبت و سند صادر وتسلیم شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

ضمنا پلاک فوق الذکر برابر سندرهنی شماره ۵۹۹۰۰-۱۳۸۸/۱۲/۱۸ توسط دفترخانه ۱۷سبزوار در قبال مبلغ ۹۹۱۳۷۵۰۰ ریال در رهن شرکت تعاونی اعتباری افضل توس می باشد.(م الف ۴۰۵/۵۴۸)

تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۵/۰۷علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

***

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۷ بجنورد- حوزه ثبتی شهرستان جاجرم

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد

بخش ۷ بجنورد :

پلاک ۲۲۸ اصلی – برج آقا

پلاک ۱۱۲ مجزی از اصلی فوق ششدانگ بک قطعه باغ ملکی آقای حسن پاد فرزند فیض اله

تاریخ ۱۴۰۵/۶/۳ ساعت ۱۰ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد .

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکالیف پرونده های معترض ثبت معترضین میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. همچنین لازم به ذکر است در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم- مرتضی محمد آبادی

شناسه آگهی : ۲۲۳۸۱۲۱ – الف : ۲۶۳۳۰

آگهی مزایده آهن الات مرحله اول (نوبت دوم)

شهرداری رستم آباد

شهرداری رستم آباد به استناد مجوز شورای اسلامی شهر رستم آباد در نظر دارد نسبت به فروش آهن الات اسقاطی را با قیمت پایه کارشناسی دادگستری به اشخاص حقیقی و حقوقی از طریق مزایده به بالاترین قیمت به فروش برساند.

متقاضیان شرکت در مزایده می توانند در روزهای اداری از آهن الات اسقاطی موجود بازدید به عمل آورده و ازتاریخ انتشار آگهی به سامانه الکترونیکی (ستاد) مراجعه و دانلود نمایند.

۱- هزینه خرید اسناد قیمت تهیه اسناد ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که باید به حساب ۳۱۰۰۰۰۹۹۴۰۰۱ به نام شهرداری رستم آباد واریز گردد.

۲- تضمین شرکت در فراخوان بر اساس آیین‌نامه تضمین معاملات مشارکت عمومی-خصوصی به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی (مدت اعتبار سه ماه) یا واریز نقد به حساب سپرده به شماره ۳۱۰۰۰۰۱۰۹۵۰۰۴ به نفع شهرداری رستم آباد واریز و فیش مربوطه را در داخل پاکت (الف)،کپی شناسنامه و کارت ملی در پاکت (ب)،و قیمت پیشنهادی در پاکت (ج) ضمن بارگذاری در سامانه،پاکت (الف) تضمیس را لاک مهر نموده ودر پاکت دربسته تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۸ به مسئول مالی شهرداری رستم آباد تسلیم ورسید دریافت نمایند.

الف-آهن نبشی ۳۰۰/۰۰۰ ریال. ب- حلب گاری حمل زباله فلزی ۲۲۰/۰۰۰ریال.ج- سطلهای زباله پلاستیکی ۲۵۰/۰۰۰ ریال. د- ضایعات کیس کامپیوتر ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال

۳- مهلت خرید اسناد: برای کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی از تاریخ درج آگهی نوبت اول ۱۴۰۵/۴/۳۰ الی ۱۴۰۵/۵/۶بوده و مهلت پیشنهاد قیمت هم تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۷می باشد.

۴- ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها: گشایش پاکات جهت ارزیابی فنی ساعت ۱۳ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۷ در محل شهرداری رستم آباد می‌باشد. ضمناً پاکات پیشنهاد شرکت‌کنندگانی که امتیاز لازم را کسب کرده باشند، همان روز در همان مکان بازگشایی خواهد شد.

۵- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۶- شهرداری رستم آباد از دریافت چکه سفته معذور هست.

۷- شهرداری رستم آباد در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۸- کلیه شرایط و مقررات ماده ۵ آیین نامه شهرداری ها حاکم هست.

۹- برنده مزایده موظف است پس از باسکول آهن الات بالافاصله کل وجه را بحساب شهرداری واریز و سپس نسبت به انتقال اموال خریداری شده اقدام نماید..

۱۰- سپرده نفر دوم و سوم بعد از مزایده به مدت هفت روز نگهداری بقیه به پیشنهاد دهندگان مسترد خواهد شد.

علی رجبی-شهردار رستم آباد