معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

سه شنبه ۲۳ تیر ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۲۷۸ ■ ۵۰۰۰۰ تومان

سخنگوی وزارت امور خارجه:

هیچ کشوری بدون توان دفاعی امن نمی‌ماند

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

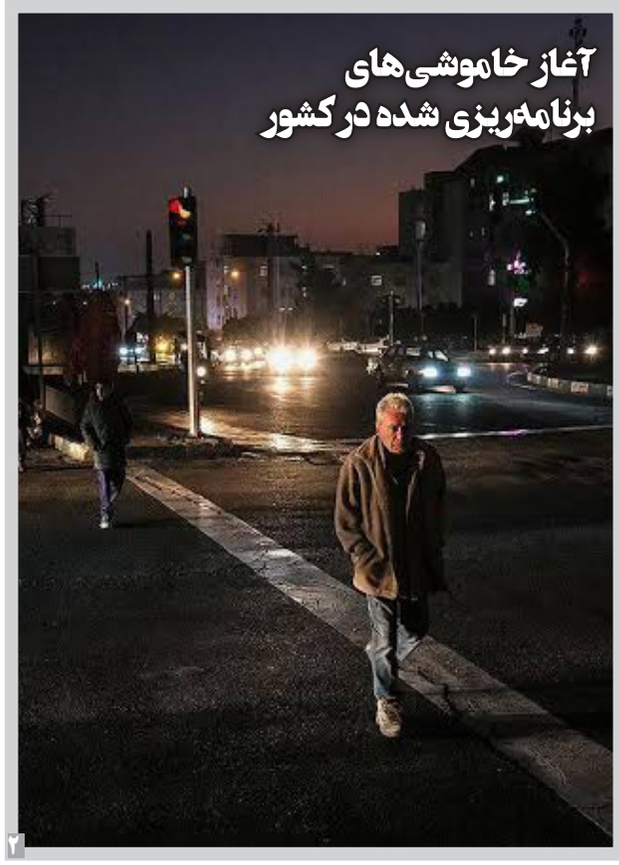
۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن: ۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ - ۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

تخفیف ۹۰ درصدی، به نام روستا به کام بورژوا

در اراضی ملی ویلا می‌روید

صفحه ۲



۲

چرا شرکت‌های پیمانکاری هنوز برچیده نشده‌اند؟

امپراطوری پیمانکاران

۲

تفاهم برباد رفته؛ پنج سناریوی پیش روی ایران و امریکا: از صلح شکننده تا بازگشت به جنگ

رسول صَفرآهنگ – امضای تفاهم نامه اسلام‌آباد که با میانجی‌گری پاکستان و قطر به امضا رسید، وعده پایان عملیات نظامی در همه جبهه‌ها، بازگشایی تنگه هرمز و آغاز مذاکراتی ۶۰ روزه برای حل و فصل مسائل هسته‌ای را می‌داد. با گذشت زمان مشخص شد که آنگونه هم که تصور می‌شد امضای تفاهم‌نامه توسط دونالد ترامپ به معنای پایان قاطع جنگ نیست. درگیری‌های روزهای گذشته نشان داد که تهران و واشنگتن راه درازی برای حل و فصل آثار به جا مانده از تجاوز نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران در ۹ اسفند ۱۴۰۴ دارند.

آنچه در هفته‌های پس از امضای این سند رخ داد، به روشنی نشان داد که مسیر صلح در خاورمیانه همچنان پر از پیچ‌وخم‌های غیرمنتظره و موانع عمیق است اما آیا این توافق واقعاً سرآغاز صلحی پایدار در منطقه خواهد بود، یا تنها وقفه‌ای کوتاه در زنجیره‌ای طولانی از درگیری‌های نیابتی و نظامی است که سال‌هاست خاورمیانه را در آتش نگه داشته است.

سند یک و نیم صفحه‌ای تفاهم‌نامه اسلام‌آباد اکنون صرفا نوشته‌ای روی کاغذ است که دیگر هیچ یک از بندهای آن اجرا نمی‌شود. تنگه هرمز عملا مجددا بسته‌شده‌است و تحریم‌های نفتی ایران بازگشتند و مذاکرات برای آزادسازی دارایی‌های مسدودشده ایران به جایی نرسید. نزدیک به یک ماه پس از نهایی شدن این سند، نه تنها گام‌های رو به جلوی کافی برای آغاز مذاکرات ۶۰ روزه برداشته‌نشد، بلکه تحولات یک هفته گذشته عملا تمام گام‌های قبلی را هم به عقب برگردند. حال این سوال بیشتر از گذشته

تقویت می‌شود که این سند واقعا چه نتیجه‌ای داشت؟

تفاهم نامه اسلام‌آباد در قالب ۱۴ بند، چارچوبی اولیه برای پایان جنگ و آغاز مذاکرات فراهم آورد. بر اساس آن، ایران متعهد شد به مدت ۶۰ روز عبور ایمن کشتی‌های تجاری از تنگه هرمز را تضمین کند و در مقابل، ایالات متحده متعهد به رفع محاصره دریایی، اعطای معافیت‌های صادراتی نفت و آزادسازی بخشی از دارایی‌های بلوکه‌شده ایران شد. اما آنچه این سند را از یک توافق جامع و نهایی متمایز می‌کرد، تعلیق عمدی موضوعات کلیدی مانند برنامه هسته‌ای ایران و موشکی به دور بعدی مذاکرات بود.

بسیاری از تحلیلگران بر این باورند که این تفاهم نامه بیش از آنکه یک توافق صلح واقعی باشد، نوعی «آتش‌بس تاکتیکی» و موقت برای نفس‌گیری اقتصادی و سیاسی هر دو طرف به شمار می‌رود. ایران که در جریان جنگ متحمل ضربات به زیرساخت‌های نظامی، نفتی و صنعتی خود شده بود، به فرصتی برای بازسازی و جبران خسارت‌ها نیاز داشت.آمریکا نیز که با افت محبوبیت ترامپ، افزایش قیمت جهانی نفت و فشارهای داخلی روبه‌رو شده بود، به دنبال راهی برای خروج آبرومندانه از باتلاق جنگ بود. اما ابهامات حقوقی و سیاسی متعدد در متن توافق، آن را به یک «تله راهبردی» بالقوه تبدیل کرده است؛ تله‌ای که در صورت عدم مدیریت دقیق، می‌تواند به اختلافات عمیق‌تر و حتی تشدید درگیری‌ها در آینده منجر شود. این ابهامات عمدی، هر دو طرف را در موقعیتی قرار داده که بتوانند در صورت نیاز، از توافق عقب‌نشینی کنند بدون آنکه مسئولیت کامل شکست را بپذیرند.

بر اساس گزارش‌های تحلیلی و روندهای جاری، پنج سناریوی محتمل برای آینده این تفاهم نامه قابل تصور است که هر کدام پیامدهای متفاوتی برای منطقه و نظم بین‌الملل به همراه خواهد داشت.

سناریوی نخست: تحقق کامل توافق و صلح پایدار

در خوش‌بینانه‌ترین حالت، اگر دو طرف به اجرای تفاهم‌نامه بازگردند، این مذاکرات به توافقی جامع و بلندمدت تبدیل می‌شود. ایران و آمریکا به تعهدات خود به طور کامل عمل می‌کنند، مذاکرات هسته‌ای به نتیجه می‌رسد، تحریم‌ها به شکل معنادار برداشته می‌شوند و دارایی‌ها آزاد می‌گردند. ایران با تزریق منابع مالی به سمت احیای اقتصادی حرکت می‌کند و آمریکا نیز از طریق بازگشایی امن تنگه هرمز و کاهش قیمت نفت، به اهداف خود دست می‌یابد. در این سناریو، اسرائیل هم، هرچند با اکراه، ناچار به پذیرش واقعیت جدید می‌شود و منطقه به سمت ثبات نسبی و همگرایی حرکت می‌کند. اما با توجه به عمق اختلافات تاریخی، بی‌اعتمادی ساختاری و وجود بازیگران تندرو در هر دو طرف، تحقق این سناریو بسیار دشوار و نیازمند اراده سیاسی استثنایی است.

سناریوی دوم: شکست در دستیابی به توافق نهایی

در سناریوی دوم، که با توجه به سابقه مذاکرات پیشین، یکی از محتمل‌ترین گزینه‌ها به نظر می‌رسد، دو طرف علی‌رغم امضای تفاهم نامه، در صورت بازگشت به اجرای تفاهم‌نامه و آغاز شدن مذاکرات هسته‌ای، در مهلت ۶۰ روزه به توافق نهایی نمی‌رسند. مذاکرات به درازا می‌کشد، منطقه در حالت «جنگ سرد» پرتنش باقی می‌ماند، تبادل حملات محدود ادامه پیدا می‌کند و تنگه هرمز با اختلالات گاه‌به‌گاه مواجه می‌شود. این وضعیت، هزینه‌های اقتصادی و نظامی سنگینی را بر همه طرف‌ها تحمیل می‌کند و ناامنی را به عنوان یک ویژگی دائمی منطقه تثبیت می‌نماید.

سناریوی سوم: توافق موقت، اما نه نهایی

در این سناریو، طرفین به یک تفاهم موقت دست می‌یابند که بازگشایی تنگه هرمز و کاهش تنش‌های فوری را به همراه دارد، اما بر سر مسائل اساسی مانند برنامه هسته‌ای و موشکی به بن‌بست می‌رسند. ایران از مزایای اقتصادی بهره‌مند می‌شود ولی تعهدات کلیدی خود را به آینده موکول می‌کند. آمریکا نیز با بهره‌برداری از کاهش قیمت نفت، ممکن است با تداوم وضعیت موجود کنار بیاید. در چنین شرایطی، اسرائیل، که از ابتدا با توافق مخالف بوده، احتمالاً دست به اقدامات یکجانبه در لبنان، سوریه یا حتی مستقیم علیه ایران می‌زند و منطقه را دوباره به سمت تشدید تنش سوق می‌دهد.

سناریوی چهارم: تحول سیاسی پیش‌بینی نشده در ایران

یکی از خطرناک‌ترین سناریوها، وقوع تحولی سیاسی پیش‌بینی نشده در داخل ایران است. در چنین شرایطی ممکن است مخالفان هرگونه تعامل با دشمن روند تماس‌ها را متوقف می‌کند. چنین وضعیتی ممکن است بی‌ثباتی کامل داخلی ایجاد می‌نماید و هرگونه اعتماد بین‌المللی به ایران را برای سال‌ها از بین می‌برد. تهران همواره بر این موضع پافشاری کرده‌است که هرگز جنگ‌طلب نبوده و در مقابل تجاوز دشمنان از خود دفاع کرده‌است و آماده گفت‌وگو و تعامل برای کاهش تنش و بازگشت ثبات و امنیت است. این سناریو، هرچند احتمال وقوعش بسیار پائین است، اما با توجه به اختلاف نظرهای احتمالی در میان سیاستگذاران داخلی، امکان وقوع آن محتمل است.

سناریوی پنجم: بازگشت به جنگ تمام‌عیار

در بدترین سناریو، شکست مذاکرات به تشدید نظامی از سوی آمریکا منجر می‌شود. حملات گسترده به تأسیسات هسته‌ای، زیرساخت‌های نفتی و مراکز فرماندهی ایران، پاسخی قاطع از سوی ایران را در پی خواهد داشت. ایران با بهره‌گیری از توان موشکی و پهپادی خود، اهداف آمریکایی در منطقه و منافع متحدانش را هدف قرار می‌دهد. چنین جنگی تمام‌عیار، پیامدهای غیرقابل پیش‌بینی برای اقتصاد جهانی، جریان انرژی و ثبات منطقه‌ای خواهد داشت و ممکن است به درگیری‌های گسترده‌تر با قدرت‌های دیگر بیانجامد.

عواملی که سرنوشت توافق را تعیین می‌کنند

چهار عامل کلیدی، بیش از هر چیز دیگری سرنوشت این تفاهم نامه را رقم خواهند زد:

۱. مسئله هسته‌ای؛ گره کور مذاکرات

برنامه هسته‌ای ایران همچنان اصلی‌ترین چالش است. آمریکا بر برچیدن کامل یا محدودیت شدید آن اصرار دارد، در حالی که ایران بر حق غنی‌سازی صلح‌آمیز تأکید می‌کند. این اختلاف ریشه‌دار، که تجربه تلخ برجام آن را به خوبی نشان داده، می‌تواند کل فرآیند را به شکست بکشاند. تعلیق موضوع به آینده، بیش از آنکه تنش را کاهش دهد، بی‌اعتمادی را عمیق‌تر کرده است.

۲. نقش اسرائیل؛ بازیگری که در اتاق مذاکره نبود

اسرائیل خود را قربانی توافق می‌داند و از ابتدا با هرگونه توافقی که برنامه هسته‌ای و موشکی ایران را به طور قاطع حل نکند، مخالف بوده است. ادامه عملیات اسرائیل در لبنان و سوریه و تهدید به اقدامات یکجانبه، می‌تواند به راحتی توافق را نقض کند. این بازیگر غایب، پتانسیل بالایی برای خرابکاری دارد و ممکن است با عملیات مستقل، آمریکا را هم به ماجراجویی جدید بکشاند.

۳. فشارهای اقتصادی و سیاسی

فشارهای داخلی بر هر دو طرف تعیین‌کننده است. دولت آمریکا برای کسب دستاورد دیپلماتیک پیش از انتخابات نیاز به موفقیت دارد، در حالی که ایران برای بقای اقتصادی و اجتماعی به گشایش فوری محتاج است. اما در داخل ایران، برخی جریان‌های سیاسی، تداوم وضعیت جنگی را به نفع خود می‌بینند و عادی‌سازی روابط را تهدیدی برای موقعیت و منافع اقتصادی‌شان تلقی می‌کنند. این دوگانگی داخلی، بزرگ‌ترین مانع پایداری توافق است.

۴. اختلاف بر سر کنترل تنگه هرمز

همانگونه که در روزهای گذشته شاهد بودیم، تفسیر متفاوت از حقوق حاکمیتی بر تنگه هرمز می‌تواند به سرعت به بحران تبدیل شود. ایران بر اساس حقوق ساحلی به دنبال نظارت و حتی اخذ هزینه خدمات است، در حالی که آمریکا و متحدانش آن را «عبور آزاد» می‌دانند. هر حادثه کوچک در این آبراه حیاتی، می‌تواند کل توافق را به فروپاشی بکشاند.

از صلح شکننده تا مدیریت ناپایدار؛ چشم‌انداز آینده

با توجه به عوامل فوق، سناریوهای دوم و سوم محتمل‌ترین مسیرها به نظر می‌رسند. منطقه احتمالاً به سمت «مدیریت ناپایدار» حرکت خواهد کرد؛ وضعیتی که در آن درگیری‌های محدود نیابتی ادامه دارد، تنگه هرمز همواره پرریسک است و هر کوچک می‌تواند به آتش بزرگ بدل شود. آنچنانکه تحلیلگران مؤسسه صلح ایالات متحده تأکید دارند که «آتش‌بس، جنگ را متوقف می‌کند، اما صلح را تضمین نمی‌کند».

در مجموع، جنگ صدروزه هرچند خسارت سنگینی به ایران وارد کرد، اما نشان داد این کشور ظرفیت مقاومت در برابر فشار حداکثری را دارد و می‌تواند با اهرم تنگه هرمز، اقتصاد جهانی را تحت تأثیر قرار دهد. این دستاورد، اهرم مذاکراتی ایران را تقویت کرده است. در مقابل، آمریکا بخش زیادی از اهرم فشار خود را از دست داده و اسرائیل ممکن است به «تک روی راهبردی» روی بیاورد که خطرناک‌ترین تهدید برای ثبات منطقه است.

تفاهم نامه اسلام‌آباد، با وجود دستاوردهای کوتاه‌مدت مانند کاهش تنش فوری و گشایش اقتصادی محدود، به تنهایی نمی‌تواند صلح پایدار در خاورمیانه ایجاد کند. این سند در واقع آتش‌بس موقت با چشم اندازی پرابهام است که با چالش‌هایی مانند مسئله هسته‌ای، نقش اسرائیل، اختلافات بر سر تنگه هرمز و تنش‌های داخلی هر دو طرف روبه‌رو است.

شواهد حاکی از حرکت منطقه به سمت «مدیریت ناپایدار» است؛ جایی که جنگ تمام‌عیار متوقف شده، اما صلح واقعی هنوز بسیار دور از دسترس به نظر می‌رسد. در نهایت، سرنوشت این تفاهم نامه بیش از هر چیز به اراده سیاسی واقعی دو طرف برای عبور از منافع کوتاه‌مدت و پذیرش هزینه‌های لازم برای صلح پایدار بستگی دارد. بدون چنین اراده‌ای، احتمال بازگشت به تنش و حتی جنگ، همچنان بالا خواهد ماند.

آگهی مناقصه فراخوان یک مرحله ای «نوبت اول»

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد،نسبت به برگزاری مناقصه عمومی جدول گذاری کوچه های سطح شهر به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۰۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس (WWW.SETADIRAN.IR) انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تضمین شرکت در مناقصه به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۰۷ مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

فواد سحابی—سرپرست سازمان

هیچ کشوری بدون توان دفاعی امن نمی‌ماند

اسماعیل بقایی سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست هفتگی با خبرنگاران در پاسخ به خبرنگار تابناک مبنی بر اینکه با توجه به فشارهای اخیر برای خلع سلاح حزب‌الله، آیا این موضوع در دیدار وزیر امور خارجه با هماهنگ‌کننده ویژه سازمان ملل در امور لبنان مطرح شد با خیر و پاسخ و موضع جمهوری اسلامی ایران در این ارتباط چیست؟ اظهار کرد: مواضع ما کاملا روشن است. فارغ از اینکه بخواهیم در حضور فلان مقام بین‌المللی مطرح بکنیم یا نکنیم.

وی با تاکید بر اینکه لبنانی‌ها بیش از هر طرفی قدر و ارزش سلاح مقاومت را برای دفاع از سیادت، عزت و حاکمیت ملی لبنان می‌دانند، افزود: برای همه در منطقه ما روشن شده که حفظ کیان کشورها مستلزم دارا بودن توانمندی لازم برای دفاع از خود است.

بقایی تصریح کرد: مادامی که کشوری در معرض حمله و اشغال است، همه اتباع آن کشور حق دارند که از کیان خود و از حریم خود دفاع کنند.

سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: این موضوع مربوط به لبنان، با تمام مختصات و ویژگی‌های آن کشور است و حتماً لبنانی‌ها، به شمول مقاومت لبنان، بهتر از هر کسی می‌توانند در این خصوص تصمیم بگیرند.

یادداشت

فوتبال و نابرابری اجتماعی

بانو بیدرانی – سال‌ها فوتبال را «بازی مردم» می‌نامیدند. ورزشی که از کوچه‌ها، زمین‌های خاکی و محله‌های فقیر آغاز می‌شد و بسیاری از بزرگ‌ترین ستارگانش از دل خانواده‌های کم‌درآمد برخاسته بودند. فوتبال، بیش از هر ورزش دیگری، این امید را زنده نگه می‌داشت که استعداد می‌تواند بر فقر غلبه کند و یک کودک گمنام را به قله شهرت و ثروت برساند. اما فوتبال امروز، همان فوتبال دیروز نیست. باشگاه‌های بزرگ به بنگاه‌های اقتصادی عظیم تبدیل شده‌اند، قیمت انتقال بازیکنان به صدها میلیون یورو رسیده و قراردادهای نجومی، فاصله‌ای چشمگیر میان ستاره‌های فوتبال و زندگی روزمره هواداران ایجاد کرده است. در بسیاری از کشورها، حتی خرید بلیت مسابقات نیز برای بخش قابل توجهی از طبقه متوسط و فرودست آسان نیست. ورزشی که زمانی نماد مردمی بودن بود، اکنون بیش از هر زمان دیگری با منطق بازار و سرمایه پیوند خورده است.

البته این دگرگونی، روی دیگری نیز دارد. برخلاف بسیاری از عرصه‌های اجتماعی که ثروت خانوادگی نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت افراد ایفا می‌کند، فوتبال هنوز یکی از معدود میدان‌هایی است که استعداد می‌تواند سرنوشت انسان را تغییر دهد. هر سال، نوجوانانی از محله‌های فقیر آمریکای لاتین، آفریقا و آسیا به بزرگ‌ترین باشگاه‌های جهان راه پیدا می‌کنند و زندگی خود و خانواده‌شان را دگرگون می‌سازند. به همین دلیل، فوتبال همچنان یکی از نیرومندترین نمادهای «تحرک اجتماعی» باقی مانده است.

اما همین امید، گاه واقعیتی تلخ را نیز پنهان می‌کند. میلیون‌ها کودک با رؤیای فوتبالیست شدن بزرگ می‌شوند، در حالی که تنها تعداد بسیار اندکی به فوتبال حرفه‌ای راه می‌یابند. رسانه‌ها معمولاً داستان موفقیت چند ستاره را روایت می‌کنند، اما کمتر از هزاران نوجوانی می‌گویند که سال‌ها برای رسیدن به این رؤیا تلاش کردند و هرگز دیده نشدند. فوتبال، مانند بسیاری از عرصه‌های رقابتی، هم رؤیا می‌آفریند و هم ناکامی.

از سوی دیگر، نابرابری تنها در درآمد بازیکنان خلاصه نمی‌شود. فاصله مالی میان باشگاه‌ها نیز هر سال بیشتر می‌شود. باشگاه‌هایی با بودجه‌های میلیاردی، بهترین بازیکنان جهان را جذب می‌کنند و در مقابل، بسیاری از باشگاه‌های کوچک برای بقا می‌جنگند. در چنین شرایطی، رقابت ورزشی نیز تا حدی از رقابت اقتصادی تأثیر می‌پذیرد و این پرسش را پیش می‌آورد که آیا موفقیت در فوتبال امروز، بیش از گذشته به قدرت مالی وابسته نشده است؟

با این همه، شاید راز ماندگاری فوتبال در همین تناقض باشد. این ورزش، هم ویترین نابرابری‌های جهان امروز است و هم نماد امید به غلبه بر آنها. در کنار قراردادهای چندصد میلیون دلاری، هنوز هم کودکی در زمینی خاکی با یک توپ فرسوده رؤیای پوشیدن پیراهن تیم ملی کشورش را در سر می‌پروراند. فوتبال، هم سرمایه‌داری جهانی را بازتاب می‌دهد و هم رؤیای برابری فرصت‌ها را زنده نگه می‌دارد.

شاید به همین دلیل است که فوتبال هنوز «بازی مردم» باقی مانده است؛ نه به این دلیل که نابرابری در آن وجود ندارد، بلکه چون هنوز این امید را زنده نگه داشته است که استعداد، پشتکار و فرصت، گاهی می‌توانند از دیوارهای بلند نابرابری عبور کنند. پرسش اصلی اما این است که آیا این استثنا، در آینده نیز پابرجا خواهد ماند یا فوتبال نیز مانند بسیاری از عرصه‌های دیگر، بیش از پیش در اختیار سرمایه قرار خواهد گرفت؟

با این حال، نابرابری در فوتبال فقط به دستمزد ستاره‌ها یا بودجه باشگاه‌ها محدود نمی‌شود؛ بلکه به نقطه آغاز مسیر نیز رسیده است. در گذشته، بسیاری از اسطوره‌های فوتبال از زمین‌های خاکی، کوچه‌ها و مسابقات محلی کشف می‌شدند. استعداد، مهم‌ترین سرمایه یک کودک بود. اما فوتبال حرفه‌ای امروز بیش از گذشته به آکادمی‌های مجهز، مربیان تخصصی، امکانات پزشکی، تغذیه مناسب و برنامه‌های علمی استعدادیابی وابسته شده است. هرچند استعداد همچنان شرط اصلی موفقیت است، اما استعداد بدون امکانات، بیش از گذشته در معرض نادیده ماندن قرار دارد. به بیان دیگر، نابرابری از پایان مسیر به ابتدای آن منتقل شده است. کودکی که خانواده‌اش توان پرداخت هزینه آموزش، رفت‌وآمد، تجهیزات ورزشی یا حضور در آکادمی‌های معتبر را ندارد، ممکن است هرگز فرصت نشان دادن استعداد خود را پیدا نکند. در مقابل، کودک دیگری با استعدادی مشابه، اما برخوردار از امکانات بیشتر، شانس بسیار بالاتری برای دیده شدن خواهد داشت. به این ترتیب، فوتبال نیز مانند بسیاری از عرصه‌های دیگر، با مسئله «نابرابری فرصت‌ها» روبه‌رو شده است.

البته هنوز هم استثناهایی وجود دارند؛ نوجوانانی که از محله‌های فقیر به قله فوتبال جهان می‌رسند و یادآور این حقیقت‌اند که استعداد می‌تواند بر بسیاری از موانع غلبه کند. اما ویژگی استثناها همین است که فراگیر نیستند. اگر روزی موفقیت در فوتبال بیش از آنکه به استعداد وابسته باشد، به امکانات اولیه وابسته شود، آن‌گاه مهم‌ترین ویژگی تاریخی این ورزش، یعنی امید به تحرک اجتماعی، به تدریج کمرنگ خواهد شد. شاید بزرگ‌ترین چالش فوتبال در دهه‌های آینده نیز همین باشد: چگونه می‌توان حرفه‌ای‌تر شد، بی‌آنکه فرصت برابر برای کشف استعدادها از میان برود؟

امپراطوری پیمانکاران
چرا شرکت‌های پیمانکاری هنوز برچیده نشده‌اند؟

در ظاهر همگرایی بی‌سابقه‌ای میان سه قوه برای ساماندهی نیروهای شرکتی شکل گرفته است. احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، از همان روزهای نخست مسئولیت، شرکت‌های پیمانکاری را «منبع تبعیض و ظلم» خواند و بر جذب نیرو از مسیر آزمون شفاف تأکید کرد. مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، نیز در اردیبهشت‌ماه با بیانی صریح، خواستار جمع‌آوری این واسطه‌ها شد. در ۱۱ اردیبهشت ۱۴۰۵، مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، ابتدا از تجربه کارگری نوجوانی‌اش گفت و سپس دستور مهم و اکید جمع‌آوری شرکت‌های پیمانکاری را صادر کرد.مجلس شورای اسلامی نیز سال‌هاست که طرح ساماندهی را در دستور کار دارد.

با این حال، آنچه در عمل رخ می‌دهد، فاصله‌ای عمیق میان شعار و اجراست. کارشناسان اقتصادی معتقدند که گردش مالی هنگفت این شرکت‌ها، بستر مناسبی برای شکل‌گیری مافیاهای اقتصادی فراهم کرده است. گزارش‌های دریافتی در مواردی حتی از کسر ۳۰ درصدی حقوق، تأخیرهای مزمن پرداخت و حتی چشم‌داشت در تخصیص قراردادها حکایت دارد که نشان از مقاومت جدی در لایه‌های ناشناخته دستگاه‌ها دارد.

نیکران موتور

همه موافق، اما ...

با این همه همگرایی از وزیر تا رئیس‌جمهور و نمایندگان مردم، چرا هنوز خبری از اجرای گسترده و ملموس این طرح نیست؟ چرا پس از ماه‌ها

از دستور صریح رئیس‌جمهور، گزارش‌های میدانی از شروع عملیاتی گسترده حکایت نمی‌کنند و کارگران شرکتی همچنان در بلاتکلیفی به سر می‌برند؟

این تأخیر، ساده و تصادفی نیست. شرکت‌های پیمانکاری تأمین نیرو، پدیده‌ای چند دهه‌ای هستند که ابتدا با هدف انعطاف‌پذیری اداری شکل گرفتند، اما به تدریج به شبکه‌ای از واسطه‌گری رانتی بدل شدند. دولت هزینه کامل نیروی کار را تأمین می‌کند، اما قراردادها با پیمانکار بسته می‌شود. نتیجه کسر درصدی از حقوق گاهی تا ۳۰ درصد بر اساس گزارش‌های میدانی، تأخیرهای مکرر پرداخت، عدم پوشش کامل بیمه و محرومیت از امنیت شغلی است.

در این میان بروکراسی هم به تنهایی مسئله نیست. به اعتقاد تحلیلگران، پشت پرده‌ها و مافیاهای احتمالی در کارند. مقاومت در لایه‌های ناشناخته دستگاه‌ها ریشه دارد. مدیران و معاونانی و عوامل شرکت ها که سال‌ها با این شرکت‌ها تعامل و گاه منافع مشترک داشته‌اند، اجرای دستورات بالادستی را با تأخیر یا تفسیرهای سلیقه‌ای مواجه می‌کنند. لابی‌های اقتصادی پنهان و آشکار را نیز نباید نادیده گرفت. رقمی به این کلان صدها تریلیون ریال در سال انگیزه‌ای قوی برای حفظ وضعیت موجود ایجاد می‌کند. گزارش‌ها از رشوه در تصاحب قراردادها و حتی چرخش برخی پیمانکاران به سمت مشاغل دولتی بدون آزمون حکایت دارند. این چرخه، عدالت اجتماعی را به چالش می‌کشد و اعتماد عمومی را فرسوده می‌سازد.

این در حالی است که حذف این لایه زائد نه تنها صرفه‌جویی مالی عظیمی برای دولت ایجاد می‌کند، بلکه امنیت شغلی کارگران را تقویت، تبعیض را کاهش و شفافیت را افزایش می‌دهد. کارگری که سال‌ها با نجابت و صبوری دسترنجش را تقدیم کرده، شایسته دریافت مستقیم آن است. اما تحقق این وعده نیازمند اراده آهنین فراتر از صدور دستور یعنی تعیین زمان‌بندی دقیق، معرفی موانع علنی، و پاسخگویی شفاف است.

مجلس، رسانه‌ها و فعالان کارگری می‌توانند با پیگیری مستمر، این موضوع را از حاشیه به متن بکشانند. مردم نیز حق دارند بپرسند: اگر با این همه طرفدار و پیگیری، اجرایی نمی‌شود، ریشه کجاست و چه کسانی پشت پرده مانع هستند؟

در اراضی ملی، ویلا می‌روید
تخفیف ۹۰ درصدی، به نام روستا به کام بورژوا

واگذاری اراضی ملی مشمول ماده ۴ با تخفیف ۹۰ درصدی به متقاضیان روستایی در گیلان، بر اساس مصوبه دولت و اعلام آن از طریق استانداری، نه تنها به اهداف اعلام شده نمی‌رسد، بلکه می‌تواند پیامدهای معکوسی برای مناطق روستایی استان به همراه داشته باشد.

نخستین و مهم‌ترین ایراد این مصوبه، عدم اعلام جزئیات دقیق آن است. استانداری تنها به بیان کلی «به نفع روستاییان است» اکتفا کرده، اما درباره معیارهای واگذاری، شرایط متقاضیان، سازوکار نظارت بر تغییر کاربری و ضمانت‌های اجرایی، هیچ اطلاعی در دسترس نیست. تجربه تلخ واگذاری‌های مشابه نشان داده که در نبود شفافیت، زمین‌های ملی با قیمت ناچیز به افرادی واگذار شده که نه نیازِ واقعی به مسکن دارند و نه قصد سکونت در روستا را دارند؛ بلکه صرفاً به دنبال سرمایه‌گذاری و تغییر کاربری غیرقانونی هستند.

بر اساس قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها، تغییر کاربری اراضی باغی و زراعی به مسکونی فرایندی سخت و زمان‌بر است و نیازمند مجوز از جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن، منابع طبیعی و دهیاری‌هاست. اما این مصوبه بدون توجه به این الزامات قانونی، به دنبال تسهیل واگذاری است. پرسش اساسی اینجاست: اگر فرایند قانونی تغییر کاربری برای روستاییان دشوار و غیرممکن است، چه تضمینی وجود دارد که این اراضی به مسکن روستایی تبدیل شوند و نه به ویلاهایی برای افراد غیربومی؟

فرایند دشوار تغییر کاربری برای روستاییان رعایت می‌شود، اما برای افراد

غیربومی و مهاجران گاه نادیده گرفته می‌شود و شاهد رشد ویلاسازی در برخی مناطق روستایی گیلان هستیم. این تناقض آشکار نشان می‌دهد که مشکل اصلی، قوانین یا فرایندها نیست؛ مشکل نبود نظارت یکسان و برخورد سلیقه‌ای با متقاضیان است. این مصوبه جدید نیز می‌تواند دقیقاً به همین سرنوشت دچار شود: روستاییان همچنان با موانع قانونی و اداری دست‌وپنجه نرم کنند و در مقابل، افراد نفوذگر با استفاده از همین مصوبه، راهی برای دور زدن قوانین بیابند.

شعار اصلی این طرح «تسهیل خانه‌دار شدن روستاییان و جلوگیری از مهاجرت» است. اما سؤال منطقی این است: کدام عقل سلیم می‌پذیرد که یک روستایی به دلیل کمبود جا برای خانه‌سازی، روستا را ترک کرده و به شهری برود که خانه‌دار شدن در آن به‌مراتب سخت‌تر و غیرممکن‌تر است؟ این توجیه بیشتر به یک بهانه شبیه است تا یک استدلال علمی و منطقی.

تحقیقات نشان می‌دهد عوامل اصلی مهاجرت از روستا به شهر، نه کمبود زمین مسکونی، بلکه کمبود فرصت‌های شغلی پایدار، درآمد ناکافی، نبود امکانات آموزشی و بهداشتی و ضعف زیرساخت‌های اقتصادی و اجتماعی است. روستایی که اقتصاد آن بر کشاورزی وابسته است و با نوسانات بازار و مشکلات فروش دست‌وپنجه نرم می‌کند، با واگذاری زمین نمی‌ماند؛ با ایجاد اشتغال، درآمد پایدار و خدمات اساسی می‌ماند.

در عمل، این طرح بیشتر به نفع سرمایه‌داران و افراد پولدار است تا روستاییان نیازمند. زمین‌های ارزان قیمت ملی در مرحله اول به نام روستاییان واگذار می‌شود، اما به دلیل نداشتن توان مالی برای ساخت‌وساز یا گذراندن فرایندهای اداری، زمین‌ها با واسطه به دست سرمایه‌گذاران می‌افتد. نتیجه نهایی: روستاییان همچنان بی‌زمین و بی‌مسکن می‌مانند و سرمایه‌داران صاحب اراضی ارزشمند جلگه‌ای گیلان می‌شوند.

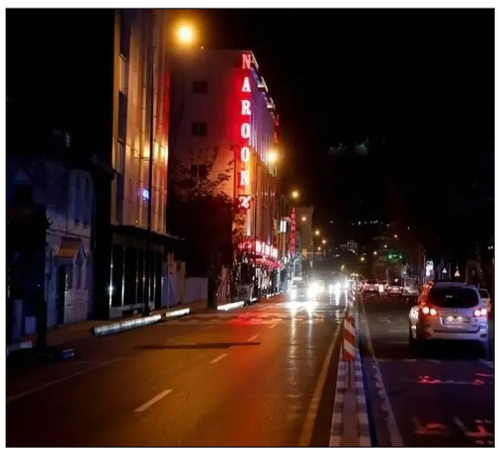
تخریب زیست‌بوم و از دست رفتن اراضی کشاورزی، تغییر کاربری غیرقانونی و گسترش ساخت‌وسازهای بی‌رویه، افزایش مهاجرت معکوس (آسیب‌زا)، تخریب منابع طبیعی و محیط زیست و بهره مندی هرچه بیشتر پولدارها از ارضای ملیف از تبعات مهم این چنین طرح هایی خواهد بود و روستائیان هیچگاه از عواید آن بهره مند نخواهند شد.

آغاز خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده در کشور

مدیرکل دفتر مدیریت انرژی و برنامه‌ریزی امور مشتریان شرکت توانیر گفت: اطلاع‌رسانی در خصوص برنامه‌های احتمالی اعمال محدودیت برق در سراسر کشور، دو روز پیش از اجرا صورت می‌گیرد و بر این اساس، اطلاعات مربوط به قطعی‌های احتمالی تا روز چهارشنبه نهایی شده است.

عبدالامیر یاقوتی – مدیرکل دفتر مدیریت انرژی و برنامه‌ریزی امور مشتریان شرکت توانیر – با بیان اینکه تداوم شرایط فعلی شبکه برق به دو عامل اصلی دما و نحوه مصرف مشترکین بستگی دارد، اظهارکرد: در صورتی که مصرف برق توسط مشترکین کنترل شود و شاهد کاهش حداقل ۵ درصدی در میزان مصرف باشیم، قطعاً تداوم ناترازی و محدودیت‌ها را شاهد نخواهیم بود.

وی ادامه داد: از سوی دیگر، چنانچه تغییرات دمایی به‌گونه‌ای باشد که بر میزان مصرف تاثیرگذار باشد، می‌توانیم این پدیده را تعدیل کنیم؛ در غیر این صورت، با توجه به اینکه نیروگاه‌ها و



شبکه سراسری برق کشور هم‌اکنون با حداکثر ظرفیت خود در حال فعالیت هستند، چاره‌ای جز مدیریت بار وجود ندارد.

مدیرکل دفتر مدیریت انرژی و برنامه‌ریزی امور مشتریان توانیر با بیان اینکه برنامه‌ریزی‌ها برای روزهای آینده انجام شده است، افزود: اطلاع‌رسانی در خصوص برنامه‌های احتمالی اعمال محدودیت برق در سراسر کشور، دو روز پیش از اجرا صورت می‌گیرد و بر این اساس، اطلاعات مربوط به قطعی‌های احتمالی تا روز چهارشنبه نهایی شده است.

وی که در یک گفت‌وگوی تلویزیونی سخن می‌گفت، تشریح کرد: با توجه به تداوم گرمای هوا در کشور، اعمال مدیریت بار برنامه‌ریزی‌شده در سطح کشور وجود خواهد داشت. البته در خصوص برخی مناطق، از جمله مناطق جنوبی کشور که شرایط اقلیمی خاص و ویژگی‌های منحصربه‌فردی دارند، ملاحظات ویژه‌ای مد نظر قرار گرفته است.

اصل سند کمپانی و شناسنامه سواری پیکان تیپ 1600 مدل 1380 به رنگ سفید -روغنی به شماره شهربانی ایران 23 – 931 ی 53 به شماره موتور 11128020638 به شماره شاسی 80418990 به نام اینجانب ولی محمد رحیمی زمان آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
***
برگ سبز رنو مدل1391 به پلاک 49ج284ایران 28به نام سمانه خیرخواه شماره موتور 100012866RD017878 شماره شاسی NAALSRBYWCA500009 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد
***

برگ سبز مینی بوس بنز۳۰۹ مدل ۱۳۵۷ آبی خاکستری شماره پلاک ایران ۳۲ـ ۵۳۶ ع ۱۴ شماره موتور ۰۳۹۸۳۷ شماره شاسی ۴۰۲۰۲۷ مفقود شده و فاقد اعتبار است
***
برگ سبز کامیونت جرثقیل دار آ.د ۶/۲ مدل ۱۳۸۰ سفید با نوار آبی روغنی به شماره موتور 33491110Z139243 شماره شاسی ۷۹۰۰۶۸۸ شماره پلاک ایران ۶۳ـ۷۳۵ ع ۷۲ بنام روبرت بهبودی خواه مفقود شده و فاقد اعتبار است
***
برگ سبز سواری پراید جی.تی.ایکس مدل ۱۳۷۶ شماره پلاک ایران ۹۵ـ۹۱۳ ل ۲۱ شماره موتور ۰۰۰۳۱۲۴۹ شماره شاسی S1412276526615 به نام فهیمه رامی زوری مفقود شده و فاقد اعتبار است
***
شناسنامه (برگ سبز) خودرو سواری پیکان تیپ 1600ا به رنگ سفید- روغنی به شماره موتور 11283144238 به شماره شاسی 83495765 به شماره پلاک ایران 98 – 318 م 52 به نام اینجانب علی محمدی به شماره ملی 6169623829 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
***
برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی) کارت موتورسیکلت بنلی ۱۵۰ رنگ سفید مدل ۱۳۹۹ شماره پلاک ۸۶۲ - ۴۸۱۱۹ شماره موتور ۲۳۲۶۵۲۴۸ شماره شناسایی ۰۹۰۶۹ مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
۱–رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۱۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ مریم حیدری کمال آبادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۴۹ صادره از جرقویه سفلی بشماره ملی ۵۶۴۹۹۸۱۶۶۳ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۰۸/۵۸ مترمربع. خریداری طی سند رسمی.
حمیدرضاخسروی
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۰۷
شناسه آگهی: ۲۲۲۴۴۴۰
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۵۲۶۲ –۱۴۰۵/۳/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم خدیجه علی اکبری دزدکی فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک ثبتی ۸۲۲ به مساحت ۹۵/۵۳ مترمربع به شماره پلاک ۲۳۵۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۵ فرعی از سنگ اصلی ۷۲ واقع در جهود بیجار بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۴/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م– الف :۲۶۷۱ شناسه اگهی : ۲۲۱۹۴۷۶

نگاه

مرگ لیندسی گراهام
پایان چه چیزی است؟

سمیرا فرخ منش– شاید عجیب باشد، اما مهم‌ترین ویژگی لیندسی گراهام نه دشمنی‌اش با ایران بود، نه نزدیکی اش به ترامپ. آنچه او را از دیگر همکاران خود متمایز می‌کرد، نوع نگاهی بود که به جهان، آمریکا و امنیت داشت. نگاهی که امروز در واشنگتن رو به کاهش است.

بعضی از سیاستمداران با مرگشان از صحنه سیاست حذف می شوند و مرگ بعضی دیگر، پایان یک شیوه سیاست ورزی را اعلام می کنند. لیندسی گراهام جزو دسته دوم بود.

اگر بخواهیم گراهام را فقط با مواضعش درباره ایران بشناسیم، مهمترین بخش روایت زندگی سیاسی او را نادیده گرفته ایم. او یک سناتور بود اما بیش از آنکه سناتور باشد تقریبا آخرین بازمانده نسل سیاستمدارانی بود که معتقد بودند « آمریکا پلیس جهان» است.

مرگ امثال گراهام نشانگر افول نسلی است که آمریکا را همیشه از پشت عینک جنگ سرد تماشا می کرد.یک آمریکا محور سخت، که امنیت آمریکا را در حضور بی وقفه آن در کل جهان تعریف می کرد.

جنگ طلبی او بسیار مشهود بود. اما دلیل این رویکرد ریشه در چه چیز داشت؟ او به نسلی تعلق داشت که در دوران جنگ سرد رشد سیاسی کرد. او در آن دوران از معتقدترین سربازانی بود که باور داشت امنیت آمریکا تنها در صورتی حفظ می‌شود که ایالات متحده در سراسر جهان حضور فعال نظامی و سیاسی داشته باشد.

از نگاه گراهام نظم جهانی به رهبری آمریکا امکان پذیر است و عقب نشینی این کشور در این مسیر، منجر به خلأ قدرت خواهد شد.

این خلأ را دشمنان آمریکا پر خواهند کرد و بنابراین پیشگیری از چنین امری مهمتر از راه درمان آن است. یعنی آمریکا همیشه باید پرچمداری برقراری نظم جهانی را در دست بگیرد.

یکی از ویژگی‌هایی که کمتر درباره گراهام به آن پرداخته می شود تمایل وی به تحلیل های صد در صد امنیتی است. اصلی ترین دغدغه گراهام امنیت ملی آمریکا بود و به همین دلیل همه چیز در نخستین نگاه برای اون جنبه امنیتی داشت، ایران یک موضوع امنیتی بود، چین یک مساله امنیتی بود، روسیه یک معضل امنیتی بود، اقتصاد یک مفهوم امنیتی بود و حتی مهاجرت به آمریکا نیز یک اتفاق امنیتی بود.گراهام سیاست ورزی بود که کل جهان را شبکه ای از تهدیدات امنیتی میدید . نه کشورهای دوست و دشمن.

آنچه طی سال های اخیر در رسانه ها از او بسیار گفته و شنیده شد، مخالفت هایش به موضوع هسته ای ایران بود.اما واکاوی سخنرانی های وی نشان می دهد مشکل گراهام امری فراتر از مشکل هسته ای بود. او نگران موازنه قدرت در کل خاورمیانه بود. در عین حال که همیشه دغدغه امنیت اسراییل را داشت و معتقد بود نفوذ آمریکا اصلی ترین امری ست که با تهدید هسته ای ایران، کاهش می یابد.در عین حال که رشد توانمندی هسته ای ایران به رشد نفوذ چین و روسیه در منطقه منجر خواهد شد.بنابراین انچه نمایانگر مخالفت وی با برنامه اتمی ایران بود، بخشی از یک راهبرد بزرگتر برای حفظ هژمونی آمریکا بود.

یک پارادوکس جالب درباره لیندسی گراهام همیشه وجود داشت . او در سال ۲۰۱۵ از منتقدان جدی ترامپ بود! و معتقد بود وجود او برای ساختار حزب جمهوریخواه آمریکا خطرناک است. اما چندسال بعد به یکی از نزدیک ترین همراهان وی تبدیل شد.شاید در نگاه نخست آن را یک تغییر موضع بنامیم. اما می توان از زاویه دیگری هم این موضوع را بررسی کرد: گراهام حزب جمهوریخواه را می شناخت و تعصب عقیدتی بسیاری روی آن داشت. از جوانی عضو آن بود و یکی از دغدغه هایش رشد و اجرایی شدن اهداف حزب بود. او زود دریافت که ساختار قدرت در حزب متبوعش تغییر کرده و ترامپ موجب این تغییر شده است.

دریافت که ترامپ یک پدیده موقتی نیست و حتی اگر شخص ترامپ از دایره قدرت کنار رود ، رویکرد ترامپی حذف نخواهد شد. ترامپ کسی بود که مانند گراهام باورهای سنتی متعصبانه ای به ارزش های ناسیونالیستی داشت و امنیت و تقابل و تهدید را مانند او تعریف میکرد. بنابراین نزدیکی وی به ترامپ یک تصمیم احساسی نبود بلکه یک تصمیم استراتژیک بود. او یک کهنه سرباز حزبی بود که به درستی می دانست در نگاه حزبی گاهی اوقات بقا بر اندیشه فردی و وفاداری احساسی اولویت دارد!

این نکته کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد. اگرچه گراهام در کنار ترامپ قرار گرفت و رفیق گلف بازی اش شد و در مواضع کلیدی اغلب مواقع موافق رویکرد ترامپ بود. اما موارد بسیاری بودند که گراهام میان ترامپ و سنت های کلاسیک جمهوریخواهانه، دومی را انتخاب می کرد.مانند وفاداری به ناتو یا کمک نظامی به متحدان.

در یک سال اخیر بسیاری از تحلیلگران معتقد بودند گراهام تلاش دارد میان ترامپیسم و جمهوریخواهی سنتی یک پل زده و این ها را با هم پیوند دهد.

در دوره ای از تاریخ سیاسی دو دهه اخیر، یک مثلث سیاست خارجی با حضور لیندسی گراهام، جان مک کین و جو لیبرمن وجود داشت که با اندیشه های نزدیک بهم موجب تصمیم گیری های تاثیرگذاری در کنش های دیپلماتیک آمریکا شدند. به طوری که نام گراهام بدون جان مک‌کین کامل نیست. پس از درگذشت مک کین، بسیاری معتقد بودند که گراهام عملاً به آخرین نماینده آن نسل از سیاستمداران تبدیل شد که معتقد بود آمریکا باید برای حفظ نظم جهانی، باید هزینه رهبری جهان را بپردازد.

اشتباه است اگر باور کنیم گراهام صرفاً یک سیاستمدار ضد ایران بوده است. ایران فقط یکی از قطعات پازل ذهنی گراهام در حوزه هژمونی آمریکایی بود. در نگاه گراهام بزرگترین رقیب راهبردی آمریکا، چین بود. نظم جهانی از طرف روسیه در معرض تهدید بود و ایران هم یک تهدید برای نظم خاورمیانه به حساب می امد. همه این گزاره ها در نهایت به یک پرسش ختم میشد: چه تهدیدی می تواند برتر بودن امریکا را در حیطه قدرت جهانی متزلزل کند؟

گراهام نوجوانی سختی داشت. در ۲۱سالگی، در فاصله ای کوتاه پدر و مادرش را از دست داد و سرپرستی خواهر نوجوانش را بر عهده گرفت.

او هرگز ازدواج نکرد و زندگی شخصی بسیار ساده‌ای داشت؛ ویژگی‌یی که باعث شد تقریباً تمام انرژی خود را صرف سیاست و امنیت و آمریکا کند.اما با مرگ گراهام چه رویکردی به پایان نزدیک خواهد شد؟ شاید پاسخ این باشد: پایان نسلی از جمهوری‌خواهان که هنوز باور داشتند آمریکا باید به تنهایی رهبر جهان باشد و قدرت نظامی در این مسیر مهمترین ابزار است. به رویارویی سخت اعتقاد عجیبی داشت و میگفت اتحادهای سنتی باید حفظ شوند ،عقب نشینی آمریکا جهان را ناامن می کند و همه کشورها به آمریکا نیاز دارند.

بنابراین مرگ گراهام فقط پایان زندگی یک سناتور آمریکایی نیست. نمادی از افول یک مکتب در سیاست خارجی آمریکاست.

برگزاری پویش استانی شعر «باید برخاست» در گیلان

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان با هدف پاسداشت مقاومت و ایستادگی ملت ایران در مقابل دشمن آمریکایی صهیونیستی و تجدید میثاق با آرمان های رهبر شهید انقلاب، اقدام به برگزاری پویش استانی شعر «باید برخاست» کرده است.
به گزارش ایرنا، اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان با انتشار پوستر پویش استانی شعر «باید برخاست» از تمامی شاعران استان دعوت کرد تا با نگاه ظریف و شاعرانه‌ای که دارند آثار تولیدی خود را با مردم به اشتراک بگذارند.
محورهای این پویش، جنگ رمضان و ایستادگی در برابر دشمن آمریکایی صهیونیستی، شهادت رهبر شهید و میثاق با آرمان های آن، تجلی مقاومت و حضور پرشور مردم، صلابت نیروهای نظامی در مبارزه با دشمن، بدرقه آقای شهید ایران و موضوعات مرتبط با جنگ رمضان اعلام شده است.علاقه‌مندان به شرکت در این پویش می‌توانند آثار خود را تا پایان تیرماه ۱۴۰۵ در پیام رسان بله به شماره ۰۹۳۴۶۰۷۲۶۲۹ ارسال کنند.در پایان به پنج اثر برگزیده هدایای ارزنده‌ای اهداء خواهد شد، همچنین اعطای گواهی به تمامی شرکت کنندگان و چاپ آثار خلق شده در یک کتاب از دیگر جوایز شرکت در این پویش است.

استاندار گیلان: وحدت ملی و اتکا به توان داخلی رمز عبور کشور از چالش‌ها است

استاندار گیلان با بیان اینکه وحدت ملی و اتکا به توان داخلی رمز عبور کشور از چالش‌هاست، گفت: پیشرفت‌های ایران در حوزه‌هایی همچون فناوری‌های دفاعی، موشکی، پهپادی، دانش‌بنیان، پزشکی و مهندسی، حاصل اعتماد به جوانان ایرانی و تکیه بر ظرفیت‌های داخلی است.
به گزارش ایرنا، هادی حق‌شناس در مراسم گرامیداشت شهیدان علی انصاری نخستین استاندار شهید کشور و علیرضا نورانی معاون شهید انصاری در مسجد شهدا رودسر، اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین دستاوردهای انقلاب اسلامی، ایجاد توان بازدارندگی و ساختار دفاعی قدرتمندی است که موجب شده هیچ قدرتی نتواند امنیت و تمامیت ارضی کشور را تهدید کند.
نماینده عالی دولت در گیلان افزود: ایران اسلامی با وجود تحریم‌ها و فشارهای گسترده، مسیر پیشرفت و توسعه را ادامه داده و در بسیاری از عرصه‌ها به دستاوردهای قابل توجهی دست یافته است.
استاندار گیلان با تاکید بر اهمیت وحدت و همدلی در شرایط حساس کشور تحت امر ولایت فقیه بیان کرد: در مقاطعی که بسیاری تصور نمی‌کردند چنین انسجامی میان مردم، نیروهای مسلح و مجموعه دولت شکل گیرد، این همدلی به وجود آمد.
حق‌شناس ادامه داد: تاکید همیشگی امام راحل و رهبر شهید ایران و همچنین رهبر معظم انقلاب بر حفظ وحدت میان مردم و مسئولان به دلیل اهمیت این سرمایه اجتماعی در برابر توطئه‌های دشمنان است.وی با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی کشور و استان گیلان گفت: بنادر و موقعیت راهبردی استان گیلان همچنان نقش مهمی در توسعه روابط منطقه‌ای و تجارت با کشورهای حاشیه دریای خزر ایفا می‌کنند.
استاندار گیلان با اشاره به حضور گسترده مردم عراق در آیین‌های وداع با شهید قائد امت اظهار کرد: حضور باشکوه مردم عراق نشان داد جبهه مقاومت همچنان زنده، پویا و برخوردار از پشتوانه مردمی در میان ملت‌های منطقه است.
حق‌شناس افزود: برگزاری مراسم وداع و اقامه نماز در جوار حرم‌های مطهر امیرالمؤمنین حضرت علی(ع)، امام حسین(ع) و حضرت ابوالفضل العباس(ع)، بیانگر پیوند عمیق فرهنگی و اعتقادی ملت‌های منطقه است.
حق شناس در ادامه به شهیدان انصاری و نورانی اشاره و با بیان اینکه راه شهدا همچنان چراغ هدایت جامعه است، گفت: شهیدان انصاری و نورانی نمونه انسان‌هایی مومن، عالم و بصیر بودند که با وجود برخورداری از جایگاه علمی و مدیریتی، خدمت به مردم و انقلاب را برگزیدند و نام آنان برای همیشه در تاریخ گیلان ماندگار خواهد بود.استاندار گیلان، این دو شهید والامقام را نماد مدیرانی آگاه، متخصص و متعهد دانست که با شناخت دقیق شرایط زمانه، مسئولیت و خدمت به مردم را برگزیدند و گفت: راه و منش این شهیدان، الگویی ماندگار برای مدیرانی است که خدمت، مردم‌داری و بصیرت را سرلوحه فعالیت خود قرار می‌دهند.
وی با بیان اینکه شهیدان انصاری و نورانی از نمادهای مظلومیت شهدای گیلان در سال‌های نخست انقلاب اسلامی هستند،

افزود: این دو شهید بزرگوار در مقطعی حساس از تاریخ انقلاب، مسئولیت‌های مهمی همچون استانداری و معاونت عمرانی استانداری گیلان را بر عهده داشتند و با درک صحیح شرایط کشور، مسیر خدمت و فداکاری را انتخاب کردند.
استاندار گیلان با اشاره به شخصیت علمی و مدیریتی شهید علی انصاری اظهار کرد: این شهید بزرگوار از نخبگان علمی کشور بود و با وجود فرصت‌های فراوان برای ادامه مسیر علمی و شخصی، خدمت به مردم و دفاع از آرمان‌های انقلاب اسلامی را برگزید.
حق‌شناس با تاکید بر اینکه شهدای انقلاب اسلامی انسان‌هایی آگاه، دانشمند و بصیر بودند، گفت: انتخاب مسیر ایثار و شهادت از سوی این افراد، نتیجه شناخت دقیق آنان از شرایط کشور، تحولات جهانی و ماهیت جریان‌های سلطه‌گر بود.
استاندار گیلان با اشاره به سابقه تاریخی فشارها علیه ملت ایران گفت: دشمنی قدرت‌های سلطه‌گر با ایران موضوع جدیدی نیست و ریشه در تلاش آنان برای تاثیرگذاری بر هویت تاریخی، تمدنی و جایگاه راهبردی کشور دارد.
حق‌شناس با اشاره به کودتای ۲۸ مرداد، کودتای نوژه و دیگر اقدامات مداخله‌جویانه علیه ملت ایران اظهار کرد: تجربه تاریخی نشان داده است هر کشوری که در مسیر خواسته‌های قدرت‌های بزرگ حرکت کند، مورد حمایت قرار می‌گیرد، اما ملت‌هایی که استقلال خود را دنبال کنند، همواره با فشار و دشمنی مواجه می‌شوند.وی افزود: انقلاب اسلامی معادلات نظام سلطه را تغییر داد و جمهوری اسلامی ایران امروز به الگویی از استقلال و ایستادگی تبدیل شده است.
به گزارش ایرنا، شهید علی اخوین انصاری استاندار اسبق گیلان و شهید مهندس علیرضا نورانی معاون عمرانی وی، سحرگاه پانزدهم تیرماه سال ۱۳۶۰ در چهارمین روز از ماه مبارک رمضان، یک هفته پس از انفجار دفتر مرکزی حزب جمهوری اسلامی، در مسیر عزیمت به استانداری به دست منافقان کوردل در خیابان لاکانی رشت به شهادت رسیدند.

دکتر جلیلوند: بیش از ۲۶۸ هزار نفرساعت آموزش در آموزشگاه‌های آزاد ارائه شد

مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای استان قزوین از ارائه بیش از ۲۶۸ هزار نفرساعت آموزش مهارتی در آموزشگاه‌های آزاد استان طی سه‌ماهه نخست سال جاری خبر داد و گفت: توسعه آموزش‌های مهارتی با تکیه بر ظرفیت بخش خصوصی، نقش مهمی در تربیت نیروی کار متخصص و پاسخگویی به نیاز بازار کار دارد.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،منصور جلیلوند، مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای استان قزوین، با اعلام این خبر اظهار کرد: آموزشگاه‌های آزاد فنی و حرفه‌ای استان در سه‌ماهه نخست سال جاری، ۲۶۸ هزار و ۵۸۸ نفرساعت آموزش مهارتی را در رشته‌های مختلف به کارآموزان ارائه کرده‌اند.
وی با اشاره به فعالیت ۳۴۵ آموزشگاه آزاد فنی و حرفه‌ای در استان افزود: این مراکز در حوزه‌های طراحی و دوخت، مراقبت و زیبایی، برق، عمران، فناوری اطلاعات، گردشگری و سایر رشته‌های مهارتی، زمینه ارتقای دانش و مهارت متقاضیان ورود به بازار کار را فراهم کرده‌اند.
جلیلوند تصریح کرد: از مجموع آموزشگاه‌های فعال استان، ۲۴۱ آموزشگاه ویژه بانوان، ۳۰ آموزشگاه ویژه آقایان و ۸۴ آموزشگاه به‌صورت دومنظوره فعالیت می‌کنند و با بهره‌گیری از ظرفیت بخش خصوصی، سهم مؤثری در توانمندسازی سرمایه انسانی، توسعه مهارت‌آموزی و افزایش فرصت‌های اشتغال در استان قزوین دارند.

بیش از ۸۰ درصد مودیان در گلستان مشمول معافیت مالیاتی هستند

مدیر کل امور مالیاتی گلستان گفت: بیش از ۸۰ درصد مودیان در استان گلستان مشمول معافیت مالیاتی هستند.
قربان حاجی مشهدی گفت: سال گذشته از طریق پیامک به این افراد اطلاع رسانی کردیم که نیاز به ارسال اظهار نامه مالیاتی ندارند و امسال هم با پیامک به آنها اطلاع‌رسانی می‌شود.
او افزود: اصل را بر شفافیت گذاشته‌ایم و در سال گذشته ۹۰ درصد از اظهار نامه‌های مالیاتی را پذیرفتیم و فقط ۱۰ درصد اظهار نامه‌ها مورد راستی آزمایی قرار گرفته بود.
حاجی مشهدی ادامه داد: مهلت تقدیم اظهارنامه مالیاتی هم تا پایان شهریور امسال تمدید شده است

رئیس هیئت تکواندوی یزد:
هدف‌گذاری برای تبدیل یزد به یکی از قطب‌های تکواندوی کشور تا سال ۱۴۰۷

رئیس هیئت تکواندوی یزد: هدف‌گذاری برای تبدیل یزد به یکی از قطب‌های تکواندوی کشور تا سال ۱۴۰۷
یزد- معین - رئیس هیئت تکواندوی استان یزد با اشاره به روند رو به رشد این رشته ورزشی در دو سال اخیر اعلام کرد که تکواندوی یزد با سرمایه‌گذاری گسترده در رده‌های پایه، ظرفیت بالایی برای درخشش در سطح ملی ایجاد کرده و پیش‌بینی می‌شود تا سال ۱۴۰۷ به یکی از پدیده‌های تکواندوی ایران تبدیل شود.
حسین وحیدی در نشست خبری با اصحاب رسانه اظهار کرد: در اواخر سال ۱۴۰۲، اعضای مجمع هیئت تکواندوی استان برای نخستین‌بار مدیریت این مجموعه را به یکی از نیروهای جوان و فعال این رشته سپردند. وی افزود: در آغاز مسئولیت، هیئت نه‌تنها فاقد امکانات و فضای اداری مناسب بود، بلکه حدود ۷۰ میلیون تومان بدهی نیز داشت.
به گفته وی، طی شش دهه فعالیت تکواندو در یزد، این هیئت حتی دفتر مشخصی برای انجام امور اداری نداشت، اما با آغاز دوره جدید، دفتر هیئت در مجموعه ورزشی شهید نصیری راه‌اندازی شد و اکنون به‌صورت مستمر در حال ارائه خدمات است.
رئیس هیئت تکواندوی یزد با اشاره به کمبود شدید تجهیزات در سال‌های گذشته گفت: پیش از این برای برگزاری مسابقات، تجهیزات مورد نیاز از سایر استان‌ها اجاره می‌شد، اما اکنون با خرید امکانات تخصصی شامل سیستم مدیریت چهار زمین مسابقه، دوربین‌های داوری، نمایشگر، لپ‌تاپ، میز و صندلی، هیئت از نظر تجهیزات به جایگاه مطلوبی رسیده است.
وحیدی اظهار کرد: ارزش زیرساخت‌ها و تجهیزات موجود هیئت اکنون به حدود هشت میلیارد تومان رسیده و استان یزد از این نظر در میان سه استان برتر کشور قرار دارد. وی افزود: این امکانات با استفاده از اعتبارات دولتی، حمایت خیران، مشارکت حامیان مالی و سایر منابع تأمین شده است.
وی همچنین از ساماندهی اموال هیئت خبر داد و گفت: تمامی تجهیزات خریداری‌شده دارای شناسه و ثبت رسمی هستند و روند مدیریت اموال نیز سامان یافته است.

رئیس هیئت تکواندوی استان یکی دیگر از اقدامات مهم این مجموعه را راه‌اندازی خانه تکواندو عنوان کرد و گفت: در این مرکز، حدود ۱۶۰ بانوی خانه‌دار به‌صورت رایگان در برنامه‌های ورزش همگانی شرکت می‌کنند.
او با اشاره به اجرای سیاست توسعه متوازن در سطح استان اظهار کرد: تعداد شهرستان‌های فعال در رشته تکواندو از سه شهرستان به ۱۰ شهرستان افزایش یافته و حتی برخی مناطق روستایی نیز به این رشته مجهز شده‌اند.
وحیدی از برنامه‌ریزی برای اجرای طرح «هر مدرسه، یک ورزشگاه» خبر داد و افزود: تحقق این برنامه مستلزم تأمین اعتبارات و همکاری هیئت‌های شهرستانی در توسعه زیرساخت‌های ورزشی است.
وی همچنین به توسعه آموزش اشاره کرد و گفت: با اخذ مجوزهای لازم از فدراسیون، دوره‌های مربیگری در استان برگزار شد و تعداد مربیان رسمی از ۲۰ نفر به ۸۰ نفر افزایش یافت. بسیاری از این مربیان اکنون در باشگاه‌های مختلف استان مشغول فعالیت هستند.به گفته رئیس هیئت تکواندو، برگزاری دوره‌های داوری نیز موجب افزایش شمار داوران استان به ۸۰ نفر شده و هم‌اکنون نزدیک به هشت هزار ورزشکار به‌صورت فعال در رشته تکواندو فعالیت می‌کنند.وی از تشکیل تیم منتخب استان خبر داد و اظهار کرد: پس از میزبانی موفق مسابقات منطقه‌ای، تلاش برای کسب میزبانی رقابت‌های بین‌المللی جام فجر و همچنین برگزاری دوره‌های بین‌المللی مربیگری در یزد در دستور کار قرار گرفته است.
وحیدی افزود: علاوه بر موفقیت در بخش مبارزه، توجه ویژه‌ای نیز به رشته پومسه شده است. برگزاری اردوها و دوره‌های آموزشی باعث شد در سال ۱۴۰۴ حدود ۱۵۰ ورزشکار یزدی در رقابت‌های کشوری حضور یابند و تعدادی از آنان نیز به لیگ برتر کشور راه پیدا کنند.
وی ادامه داد: امروز تکواندوی یزد جایگاه قابل توجهی در کشور به دست آورده و دو نماینده استان نیز موفق به کسب سهمیه حضور در لیگ دسته یک کشور شده‌اند.
رئیس هیئت تکواندوی یزد از برگزاری نخستین فستیوال خانوادگی تکواندو در کشور به میزبانی این استان خبر داد و گفت: این برنامه نقش مؤثری در افزایش مشارکت خانواده‌ها و جلوگیری از کاهش ورزشکاران در رده‌های پایه داشته و زمینه توسعه این رشته را فراهم کرده است.
وحیدی با اشاره به ارزیابی رئیس فدراسیون تکواندو اظهار کرد: یزد اکنون در جمع پنج استان برتر کشور قرار دارد و با روند فعلی، ظرفیت تبدیل شدن به یکی از قطب‌های اصلی تکواندو را خواهد داشت.
وی همچنین از تدوین برنامه بلندمدت برای حضور موفق ورزشکاران استان در المپیک ۲۰۳۲ خبر داد و گفت: یزد هم‌اکنون در لیگ برتر نماینده دارد و امیدواریم در سال‌های آینده شاهد حضور ورزشکاران استان در ترکیب تیم ملی باشیم.
رئیس هیئت تکواندوی یزد با اشاره به افتخارات دو سال اخیر گفت: ورزشکاران استان در مسابقات بین‌المللی اصفهان موفق به کسب ۱۰ مدال طلا و چندین مدال نقره و برنز شدند و در لیگ‌های مختلف کشور نیز عناوین ارزشمندی به دست آورده‌اند.
وی در پایان با اشاره به حضور دو داور بین‌المللی از استان یزد در جمع داوران برتر جهان، بر ضرورت تقویت جایگاه بین‌المللی تکواندوی استان تأکید کرد و افزود: با وجود برخی مشکلات و موانع، هیئت تکواندوی یزد اکنون هیچ بدهی مالی ندارد و برای تحقق اهداف چشم‌انداز ۱۴۰۷، نیازمند حمایت بیشتر مسئولان است.

انجام بیش از ۸ هزار عملیات امدادی گاز در بهار

مدیرعامل شرکت گاز استان گلستان گفت: مرکز امداد ۱۹۴ شرکت گاز استان گلستان با ثبت ۱۴ هزار تماس در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵، نقش مؤثری در پایداری ایمنی شبکه و امنیت مشترکان ایفا کرد.
ابوالفضل نرسی با تأکید بر اینکه مرکز ۱۹۴ فراتر از یک شماره تماس ساده، نمادی از تعهد شبانه‌روزی امدادگران است، عملکرد این مرکز را در فصل بهار درخشان توصیف کرد.
وی افزود: در سه‌ماهه نخست سال جاری، ۱۴ هزار و ۱۰۲ تماس با مرکز امداد ۱۹۴ ثبت شد که از این تعداد، ۸ هزار و ۹۳۲ مورد منجر به اعزام فوری گروه‌های عملیاتی به محل و انجام موفق مأموریت‌ها شده است.
نرسی با اشاره به کارکرد دوگانه این مرکز افزود: علاوه بر عملیات‌های میدانی، ۵ هزار و ۱۷۰ تماس دیگر شامل راهنمایی‌ها و مشاوره‌های تخصصی کارشناسان به شهروندان بوده که این خدماتِ پیشگیرانه، نقش بسزایی در کاهش حوادث احتمالی داشته است.
مدیرعامل شرکت گاز استان گلستان ضمن یادآوری کارنامه عملیاتی سال گذشته که با ثبت ۶۸ هزار تماس همراه بود، تصریح کرد: اولویت اصلی ما در شرکت گاز گلستان، ارتقای ضریب ایمنی و جلب رضایت عمومی است؛ لذا سرعت در پاسخگویی و حضور به‌موقع نیروهای امدادی، خط قرمز ما در تمامی ساعات شبانه‌روز محسوب می‌شود.
نرسی در پایان ضمن اطمینان‌خاطر به هم‌استانی‌های عزیز، تأکید کرد که مرکز امداد و حوادث ۱۹۴ در تمامی ایام سال با آمادگی صد درصدی در سراسر استان، آماده دریافت گزارش‌ها و اعزام نیروهای متخصص برای حفظ آرامش و امنیت مشترکان است

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۵۲۸۵ – ۱۵ /۳ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهشیدعبداللهی سیاه پیرانی فرزند صادق در ششدانگ یک باب خانه ومحوطه بهمساحت ۲۱۶/۶۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۶۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در سیاه پیران بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م- الف :۲۷۲۸ شناسه آگهی : ۲۲۲۱۴۱۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۱۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات محبوبه حسنی کلشتری فرزند عبدالرزاق مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک باب خانه ومحوطه بمساحت ۱۳۷/۷۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۷۲ مجزی از پلاک ۷۳۵ اصلی ۲ واقع در کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت خدیجه مومنی کلشتری و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلشتر -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۶

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۷۰۰ شناسه آگهی : ۲۲۲۲۱۹۹
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۵۱۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مریم ارشیا لاشیدانی فرزند عوضعلی مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری حریم لوله گاز بمساحت ۲۶/۵۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۶۵ مجزی از پلاک ۱۶۴ اصلی ۵۱ واقع در شهربیجار بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رامین صفری شهربیجاری و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شهربیجار -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری
م- الف : ۷۱۴ شناسه آگهی : ۲۲۲۴۴۵۵
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۴۳۰ -۱۴۰۵/۳/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیوان ابراهیمی ناو فرزند نبی به شماره شناسنامه ۲۷۶ صادره از تالش در ششدانگ یک دستگاه ساختمان دو طبقه و محوطه به مساحت ۸۳۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۴۴ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۹ واقع درقریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد جان نثار ناوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م- الف: ۶۳۱ /۹۰۷ شناسه آگهی : ۲۲۲۴۹۹۰
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۳۴۹۲ -۱۴۰۵/۳/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گوهر واضحی شکردشت فرزند عزیز اله به شماره شناسنامه ۱۶۱۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۵/۵۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۳۱۱ از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۸۰ واقع درقریه جولندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام حجت اله شیخی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م- الف: ۶۳۱ /۹۰۷ شناسه آگهی : ۲۲۲۳۷۷۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۷۴۸ -۱۴۰۵/۳/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گلنار شکوری ناو فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۹۸ صادره از تالش در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۴۰۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۴۲ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۳ واقع درقریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام احمد علی شکوری ناو محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م- الف: ۶۲۷ /۹۰۷ شناسه آگهی : ۲۲۲۳۷۹۸
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۹۲۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۹۲۲ -۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم برکستوان فرزند عبدالعلی به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۷۷۳۵۴ صادره از تالش در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م- الف: ۶۲۴ /۹۰۷ شناسه آگهی : ۲۲۲۳۶۸۳
***
و خانم فاطمه برکستوان فرزند عبدالعلی به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۲۰۶۶۷۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (مشاعا بالسویه) به مساحت ششدانگی ۶۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۱۸۴ از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۵ واقع درقریه ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام بهرام محمدی ریک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م- الف: ۶۲۵ /۹۰۷
شناسه آگهی : ۲۲۲۳۷۱۴
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۹۴۰ -۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شفیع شفقت لمر فرزند انام اله به شماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان جهت تجمیع با پلاک ۱۳۶۴۳ به مساحت ۸۳/۱۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۱۸۳ از ۹ اصلی مفروز و مجز

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
سه شنبه ۲۳ تیر ۱۴۰۵
شماره ۷۲۷۸

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور

حسین علایی: اینکه مسئولان اطلاعات سپاه و وزارت اطلاعات در جلسه هدف قرار می‌گیرند، نشانه این است که... اشکالی در ارزیابی ظرفیت‌های موساد و سیا داریم

فرمانده اسبق نیروی دریایی سپاه با بیان اینکه نقش انسانی را در نفوذ کم می‌دانم، تاکید کرد» فکر می‌کنم دستگاه‌های اطلاعاتی ما هنوز ظرفیت لازم را برای مقابله با دستگاه‌های جاسوسی مانند موساد و سیا پیدا نکرده‌اند.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، سردار حسین علایی فرمانده اسبق نیروی دریایی سپاه در بخشی از گفتگوی خود با خبرآنلاین، با بیان اینکه «ارزیابی من این بود که هم رهبری و هم بیت رهبری را می‌زنند»، گفت: به آقای شمخانی گفتم و او این‌ها را می‌دانست. خیلی هم تلاش می‌کرد. انسان فهمیده‌ای بود و درک بالایی داشت و مسائل امریکا و اسراییل را می‌دانست. ولی به هر دلیلی آن‌ها می‌خواهند کارهای خود را جلو ببرند. مجبورند جلسه تشکیل دهند و دور هم جمع شوند. ولی من هم می‌فهمیدم و می‌گفتم که وقتی فرماندهان دور هم جمع می‌شوند، تبدیل به هدف مناسب برای آمریکا و اسراییل می‌شوند. ولی برخی اوقات می‌گویند نمی‌توانیم جمع نشویم. بنابراین آن حرف‌هایی که گفتم چیزی نبود که سردار رشید یا سردار باقری یا امیر شمخانی ندانند. ولی برای این که حساسیت را بالا ببرم، این را مطرح می‌کردم. چون نگران بودم.

او درباره نقش نفوذ انسانی نیز گفت: نقش انسانی را کم می‌دانم. فکر می‌کنم دستگاه‌های اطلاعاتی ما هنوز ظرفیت لازم را برای مقابله با دستگاه‌های جاسوسی مانند موساد و سیا پیدا نکرده‌اند و در سطح بالاتر، تحلیل و ارزیابی مناسب و دقیق و به موقعی از اقدامات آن‌ها را نتوانسته‌اند به خودشان و دستگاه‌های ذیربط انتقال دهند. این که مسئولان وزارت اطلاعات دور هم جمع می‌شوند و جلسه می‌گذارند و هدف قرار می‌گیرند، علامت چنین وضعیتی است. این که مسئولان اطلاعات سپاه در جنگ ۱۲ روزه در ساختمانی می‌روند که تصور می‌کنند امن است در حالی که برای اسراییلی‌ها شناخته شده است، به نظرم این یک اشکال در ارزیابی ظرفیت‌های اطلاعاتی موساد و سیا است. امیدوارم بعد از جنگ این‌ها را برطرف کرده باشند. در عین حال که امریکا و اسراییل را دشمن می‌دانستیم، ولی ظرفیت‌های اطلاعاتی خود را به اندازه کافی علیه این دو متخاصم به کار نگرفتیم.

بیانیه وزارت خارجه در محکومیت حملات به ایران/رژیم آمریکا همه اجزاء توافق را نقض کرده است

وزارت امور خارجه در بیانیه‌ای ضمن محکومیت شدید حملات تجاوزکارانه به ایران طی ۲۴ ساعت گذشته، این اقدامات را وحشیانه و نقض فاحش اصول بنیادین منشور ملل متحد دانست و افزود: رژیم آمریکا تقریباً همه اجزای آن توافق را آشکارا نقض کرده است.

به گزارش سیاست خارجی ایرنا، در بیانیه وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران که بامداد دوشنبه ۲۲ تیر ۱۴۰۵ انتشار یافته، آمده است: وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، حملات تجاوزکارانه آمریکا علیه جمهوری اسلامی ایران طی ۲۴ ساعت گذشته را به شدت محکوم می‌کند. این حملات وحشیانه نه تنها نقض فاحش اصول بنیادین منشور ملل متحد، به‌ویژه بند ۴ ماده ۲، است بلکه تهدید جدی علیه صلح و امنیت بین‌المللی بوده و همه تلاش‌های چندماهه اخیر برای کاهش تنش و برقراری آرامش در منطقه غرب آسیا را بی‌ثمر کرده است.

در این بیانه تصریح شده است: در حالیکه تنها ۲۵ روز از امضای تفاهم خاتمه جنگ گذشته است، رژیم آمریکا تقریباً همه اجزای آن توافق را آشکارا نقض کرده و با حمله به زیرساخت‌های حمل و نقل ایران، قایق‌های ماهیگیری و لنج‌های حمل بار، تاسیسات و ساختمان‌های هواشناسی، مرتکب شنیع‌ترین جنایات جنگی شده است.

استفاده از خاک کشورهای همسایه برای حمله به ایران، آنها را وارد جنگ غیرقانونی آمریکا می‌کند

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در این بیانیه افزود: رژیم آمریکا همچنین با مداخله آشکار در فرآیند اجرای ترتیبات لازم در تنگه هرمز توسط ایران، موجب بازگشت ناامنی در تنگه هرمز و اخلال در کشتیرانی تجاری بین‌المللی گردیده است. همزمان، ارتش تروریستی آمریکا به دلیل استفاده از قلمرو و امکانات کشورهای واقع در حاشیه جنوبی خلیج فارس برای تدارک تجاوز نظامی علیه ایران، عملا این کشورها را به عرصه جنگ غیرقانونی و جنایتکارانه خود علیه ملت ایران تبدیل کرده است.

در بیانیه وزارت امور خارجه تصریح شده است: جمهوری اسلامی ایران ضمن تأکید بر عزم خود برای دفاع از حاکمیت و تمامیت سرزمینی ایران در برابر تجاوز نظامی آمریکا و هر طرف متجاوز دیگری، نسبت به هرگونه مشارکت و همکاری با طرف‌های متجاوز هشدار می‌دهد. وزارت امور خارجه خاطرنشان می‌کند که کشورهای همسایه طبق حقوق بین‌الملل موظف به ممانعت از استفاده طرف‌های متجاوز از قلمرو و امکانات آنها برای ارتکاب تجاوز نظامی علیه ایران می‌باشند و منشا و مبدا حملات علیه ایران، هدف مشروع ضربات دفاعی نیروهای مسلح شجاع جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.

ادعای رئیس‌جمهور آمریکا درباره مذاکرات مسقط کذب محض است

در این بیانیه آمده است: هیات حاکمه آمریکا همزمان با پیمان‌شکنی، کارزار دروغ‌پراکنی و نشر اخبار جعلی برای وارونه جلوه‌دادن حقایق و توجیه قانون‌شکنی‌های خود را ادامه می‌دهد. وزارت امور خارجه تاکید می‌کند که آنچه رئیس‌جمهور آمریکا درباره نتیجه مذاکرات مسقط در روز شنبه ادعا کرده کذب محض و از سر استیصال است؛ مذاکرات مسقط اساسا متمرکز بر ترتیبات اداره تنگه هرمز و مسیرهای تردد بود و متاسفانه آمریکا با فشارهای پیدا و پنهان بر عمان، مانع از حصول نتیجه درباره آن شد.

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران افزود: وزارت امور خارجه با ابراز تاسف از رویکرد غیرسازنده دبیرخانه سازمان ملل متحد در قبال قانون‌شکنی و قلدری واضح آمریکا، مسئولیت دبیر کل و شورای امنیت این سازمان برای رسیدگی به نقض صلح و امنیت بین‌المللی را خاطرنشان می‌کند و خواستار پاسخگو کردن طرف‌های متجاوز و مواخذه و مجازات آمران و عاملان جنایات ارتکابی علیه ملت ایران است.

سپاه: تأسیسات آمریکا در بحرین و عمان منهدم شد

سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در اطلاعیه‌ای از انهدام تاسیسات و زیرساخت‌های ارتش متجاوز آمریکا در بحرین، رادار دوربرد هوایی FPS و رادار کشف شناوری در پادشاهی عمان خبر داد.

به گزارش ایرنا از پایگاه اطلاع رسانی سپاه، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی روز دوشنبه در اطلاعیه‌ای شماره ۵ خود اعلام کرد: عملیات قاطع و کوبنده فرزندان شما در نیروهای مسلح، ارتش کودک‌کش آمریکا را به استیصال کشانده است و متجاوزان آمریکایی در آخرین تجاوزات خود با هدف قرار دادن یک پمپ آب کشاورزی در شهرستان ماهشهر، بار دیگر ماهیت ضد مردمی خود را به نمایش گذاشتند.در ادامه این اطلاعیه آمده است: فرزندان غیور شما در نیروی دریایی حماسه آفرین سپاه، علاوه بر هدف قرار دادن تاسیسات و زیرساخت‌های ارتش متجاوز آمریکا در جفیر بحرین، که آتش‌های بلند آن زبانه می‌کشد با ضربات کوبنده موشکی و پهپادی در پنجمین مرحله از مقابله به مثل، رادار دوربرد هوایی FPS و رادار کشف شناوری در پادشاهی عمان را هدف قرار داده و منهدم کردندسپاه در اطلاعیه خود تاکید کرد: تنها راه باز شدن تنگه هرمز برای تردد شناورها، پایان یافتن مداخلات ارتش متجاوز آمریکا در این تنگه و احترام به حاکمیت کشورها بر آبهای ساحلی خودشان است.در پایان این اطلاعیه آمده است: ادامه این مداخلات حوادث بزرگتری را در حوزه نفت و گاز جهان به دنبال خواهد داشت.

مدیریت آبراه خلیج فارس: تردد از تنگه هرمز درحال‌حاضر امکان‌پذیر نیست

نهاد مدیریت آبراه خلیج فارس در پیامی اعلام کرد که به دلیل تحرکات غیرقانونی آمریکا در منطقه، تردد از تنگه هرمز در حال حاضر امکان پذیر نیست.

به گزارش ایرنا، نهاد مدیریت آبراه خلیج فارس روز یکشنبه در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: به دلیل تحرکات غیرقانونی اخیر نیروهای نظامی ایالات متحده در منطقه، تردد از تنگه هرمز در حال حاضر امکانپذیر نمی‌باشد. به محض برقراری ثبات و آرامش، کلیه درخواستها بر اساس زمان بندی بررسی و مجوزهای لازم صادر خواهد شد.

در ادامه این پیام آمده است: تنها راه دریافت مجوز تردد، وبسایت PGSA.ir است.

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۵۳۰ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۵۲۴ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۵۲۶ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۵۲۱ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۵۲۰ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۵۱۸ - ۱۴۰۵/۲/۲۱ -۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۵۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم افسانه جواهری دلجو فرزند حسین در یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ و مجید جواهری دلجو فرزند حسین در دو سهم مشاع از ده سهم ششدانگ و اکبر جواهری دلجو فرزند حسین در دو سهم مشاع از ده سهم ششدانگ و محسن جواهری دلجو فرزند حسین در دو سهم مشاع از ده سهم ششدانگ و زرین جواهری دلجو فرزند حسین در یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ و سودابه جواهری دلجو فرزند حسین در یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ وزهرا جواهری دلجو فرزند حسین در یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۲/۰۹ مترمربع به شماره پلاک ۸۵ فرعی مجزی شده از پلاک شماره ۲۸ فرعی از اصلی ۶۴۱ واقع در شهرفومن بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۴/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده م- الف :۲۶۶۲ شناسه اگهی : ۲۲۱۰۹۴۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۶۰۴۳ -۱۴۰۵/۳/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی گنجی مقدم شولمی فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۵/۰۶ مترمربع به شماره پلاک ۵۲۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳ فرعی از سنگ اصلی ۹۹ واقع در گسکره بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۴/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م- الف :۲۶۹۲ شناسه اگهی : ۲۲۱۵۴۸۵

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۴۳۹۸ -۱۴۰۵/۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سیده احترام انصاری ملسکامی فرزند سید مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۲۱۴/۰۳ مترمربع به شماره پلاک ۴۵۸۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵و۴۸ فرعی از سنگ اصلی ۶۹ واقع در گربه کوچه بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۴/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م- الف :۲۶۷۰ شناسه اگهی : ۲۲۱۲۴۵۰

***

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۹۰۷۲ مورخ۱۷ /۱۴۰۵/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهران حسین زاده لیفشاگرد به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۰۳۸۴۸۴ صادره از رشت فرزند غلامعلی در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر خانه ومحوطه به مساحت ۶۹۵/۹۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۱۰ از ۱۸ اصلی واقع در قریه لیفشاگرد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۴/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -رضا خانجانی جفرودی

م- الف ۱۹۰۶ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۲۱۱۱۱۲

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۰۸۳۹۲۲۰۸۵ مورخ۲۸ /۱۴۰۵/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صومعه سرا ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مانی لواجو ش ش ۲۶۷۰۵۵۱۰۰ صادره از رشت فرزند حسین از ششدانگ عرصه وعیان یک باب مغازه بمساحت ۳۱/۹۱ متر مربع پلاک ۲۰۴۰ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۲ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۴/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا -رضا خانجانی جفرودی

م- الف ۱۹۱۰ /۹۱۰ شناسه اگهی : ۲۲۱۱۰۲۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۶۰ مورخ ۲۹/۰۲/۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی لیلی دهقانی فرزند کرم به شماره شناسنامه ۲۴۷۲ و شماره ملی ۵۴۷۹۶۵۸۷۶۱ صادره از خشت در قسمتی از شش دانگ یک بابخانه به مساحت ۱۴۰ متر مربع پلاک ۷۶ فرعی از۲۲۸۱ اصلی مفروزی و مجزا شده از۲۲۸۱ و ۲۲۷۹ و ۲۲۷۷ و ۲۲۷۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۲۳

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

شناسه اگهی : ۲۲۱۵۱۶۸

***

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۷۹۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی براتعلی حبیبی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۵ نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۵/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۱۷ فرعی از ۱۵-اصلی واقع در اراضی مهرآباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۶۷۱۲۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۳

امیدخیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

***

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۷۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه کریمی فرزند رستم بشماره شناسنامه ۳۴۸۷۲ نسبت به ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۸۷/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۷ فرعی از ۸۱- اصلی واقع در اراضی کلاته بوغاخراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه آستان قدس رضوی که عرصه متعلق به آستان قدس رضوی واعیان متعلق به متقاضی می باشد محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۵۰۸۲۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۳

امیدخیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۳۰۵۰ -۱۴۰۵/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمران محمد نژاد فرزند سعد اله به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب دفترکار به مساحت ۲۶۲/۳۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۷۵ از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۷ واقع درقریه گیلانده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام اویس عسکری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۳

جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

م- الف: ۵۷۳ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۲۱۶۳۹۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۸۰۸ - ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مدینه کمالی فرزند مرحمت به شماره شناسنامه ۲۴۵۲ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۹۰/۶۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۰۲۱ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹۸ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام رحیم خوشحال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۷رئیس ثبت اسناد و املاک- جعفر عبادی

م-الف ۹۰۷/۴۸۷ شناسه آگهی: ۲۲۰۲۵۳۰

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۱۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۲۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ستار کربلائی حسینی به شناسنامه شماره ۳۸۰ کدملی ۴۳۲۱۰۹۹۲۹۳ صادره قزوین فرزند مختار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۶۴/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در اراضی مزرعه رمضان یورد قاقازان قزوین بخش ۱۲ انتقالی ارثی از نسق زراعی آقای مختار کربلائی حسینی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۴/۲۳

شعبان عسگری -رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی : ۲۲۱۴۴۶۶

***