معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

یکشنبه ۱ شهریور ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۳۰۴ ■ ۵۰۰۰۰ تومان

وعده مهم محسن رضایی:

در عرصه های سیاسی و اجتماعی شاهد تحول خواهیم بود

۲

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

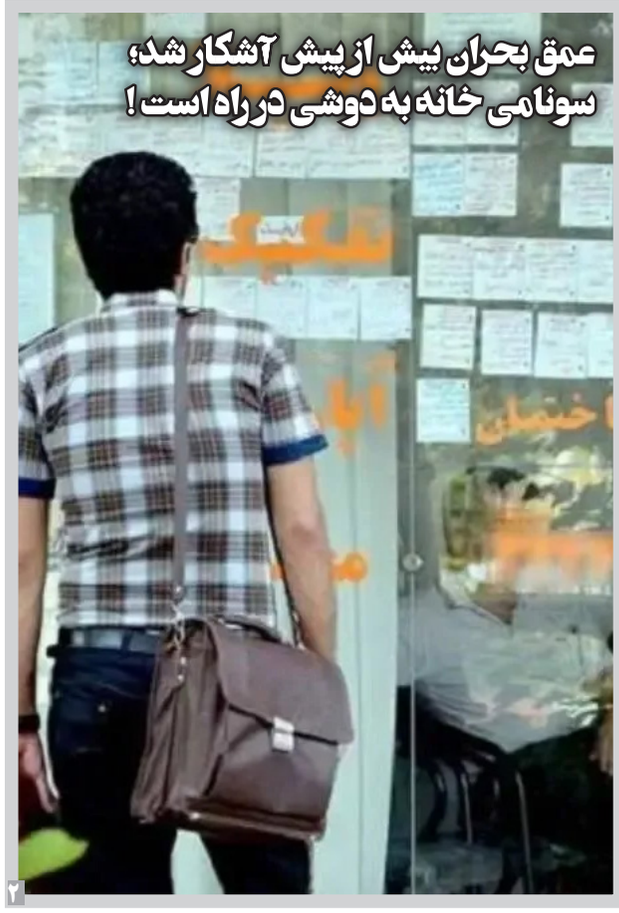
۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰- ۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

زمین‌گیر شدن میدری در آسمان

وزیر هزار وعده بدون عمل

صفحه ۲



۲

هر سه سناریوی بنزینی دولت خسارت بار است

۴

زندگی تشنه آب است ، با استفاده بهینه ، از آب سیرابش کنیم .

نوبت اول

« آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی »

شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد به استناد آیین نامه معاملات شرکتهای سهامی آب و فاضلاب شهری و استانی و آئین نامه اجرایی بند (ج) ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات بمنظور انجام خدمات مطابق مشخصات ذیل از کلیه پیمانکاران حقوقی واجد شرایط و تعیین صلاحیت شده توسط اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی ، جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل آورد.

۱_ کارفرما : شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان.

۲_ موضوع مناقصه: انجام خدمات قرائت کنتور آب ، وصول مطالبات ، انجام خدمات شناسایی ، جمع آوری و تبدیل به مجاز انشعابات غیر مجاز و اخذ حق انشعاب ، تفاوت حق انشعاب و جرائم انشعابات غیر مجاز و سایر خدمات مرتبط در حوزه شهری ایرانشهر ، بزمان ، بمپور ، محمدان ، دلگان ، چگرد ، کتیج ، سرباز ، راسک ، پارود ، پیشین ، نیکشهر ، قصر قند ، فنوج ، بنت ، اسپکه ، ساربوک و روستایی ایرانشهر (شهر دراز - علی آباد _ رسول آباد - رحمان آباد - سرکهوران - سرزه - سوراپ - کورکلکلیان - چاه جمال - کلینیک تاج محمد خانی - کلینیک اعظم خانی - کلینیک حسن خانی - بغدانیه) ، بمپور (کل حوزه روستایی) ، چگرد (کلوتان - جهانگیر آباد - باغباغون - چاه تقی - مجتمع موتور نواب _ مجتمع چاه سنگلک) ، کتیج (آب انبار ، بیرمین ، تیغ آباد ، ریتک ، زبرینگ ، سیاهکان ، کرحمت ، گسپردین ، گیران ، محترم آباد ، مدانج) ، بنت (توتان ، دستگرد ، دسک ، دن قلمان ، دهان ، رود گلندام ، روفنان ، کنارکمبان، مزرعه خاکران ، نیام کند ، وفا) لاشار (زیارت ، سحرکان ، گردهان ، هیدوچ ، بغدان ، سیف آباد ناروبی ، رزی ، دبگزان ، زیر بانداد ، جاکس ، شیرآباد ، تچکفت) بخش مرکزی نیکشهر (جلایی کلگ ، خیرآباد ، زیرک آباد ، کشیک ، کوچینک ، مخت ، نوک آباد ، هیچان) ، فنوج (مسکوتان ، رشید آباد ، چراغ آباد ، دشت امام ، چاه جهانگیر ، سرخ گزی ، کهن عیسی ، سورکاف، جوگز بالا ، جوگز پایین ، انورآباد ، مجتمع پتکان ، گواش ، مجتمع هیمنی ، مجتمع خیرآباد ، چاه ننده ، کلهیمن ، کسکان ، مجتمع میرآباد ، دن گیشراتان) راسک (جکیگور) ، پیشین (منطقه لد) ، پارود (کل حوزه روستایی) ، سرباز (کل حوزه روستایی) ، قصر قند (هیت ، مجتمع تلنگ) ، ساربوک (بانشیب ، گهجن ، قند ، دنوکان ، دنسر (لوریانی) ، دزبن ، حاجی آباد ، چندوکان)

۳_ نوع فعالیت و رتبه شرکت : شرکتهای پشتیبانی و خدماتی که مجبور فعالیت در امور خدمات عمومی را دارا می باشند (حداقل رتبه ۶)

٤_ مدت زمان اجرای کار : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ به مدت یک سال شمسی پیش بینی شده است.

۵_ محل انجام خدمات : در حوزه شهری ایرانشهر ، بزمان ، بمپور ، محمدان ، دلگان ، چگرد ، کتیج ، سرباز ، راسک ، پارود ، پیشین ، نیکشهر ، قصر قند ، فنوج ، بنت ، اسپکه ، ساربوک و روستایی ایرانشهر (شهر دراز - علی آباد - رسول آباد - رحمان آباد- سرکهوران - سرزه - سوراپ - کورکلکلیان - چاه جمال - کلینیک تاج محمد خانی - کلینیک اعظم خانی - کلینیک حسن خانی - بغدانیه) ، بمپور (کل حوزه روستایی) ، چگرد (کلوتان - جهانگیر آباد - باغباغون - چاه تقی - مجتمع موتور نواب - مجتمع چاه سنگلک) ، کتیج (آب انبار ، بیرمین ، تیغ آباد ، ریتک ، زبرینگ ، سیاهکان ، کرحمت ، گسپردین ، گیران ، محترم آباد ، مدانج) ، بنت (توتان ، دستگرد ، دسک ، دن قلمان ، دهان ، رود گلندام ، روفنان ، کنار کمبان ، مزرعه خاکران ، نیام کند ، وفا) لاشار (زیارت ، سحرکان ، گردهان ، هیدوچ ، بغدان ، سیف آباد ناروبی ، رزی ، دبگزان ، زیر بانداد ، جاکس ، شیرآباد ، تچکفت) بخش مرکزی نیکشهر (جلایی کلگ ، خیرآباد ، زیرک آباد ، کشیک ، کوچینک ، مخت ، نوک آباد ، هیچان) ، فنوج (مسکوتان ، رشید آباد ، چراغ آباد ، دشت امام ، چاه جهانگیر ، سرخ گزی ، کهن عیسی ، سور کاف ، جوگز بالا ، جوگز پایین ، انور آباد ، مجتمع پتکان ، گواش ، مجتمع هیمنی ، مجتمع خیرآباد ، چاه ننده ، کلهیمن ، کسکان ، مجتمع میرآباد ، دن گیشراتان) راسک (جکیگور) ، پیشین (منطقه لد) ، پارود (کل حوزه روستایی) ، سرباز(کل حوزه روستایی) قصر قند (هیت ، مجتمع تلنگ) ، ساربوک (بانشیب ، گهجن ، قند ، دنوکان ، دنسر (لوریانی) ، دزبن ، حاجی آباد ، چندوکان)

٦_ مبلغ برآورد اولیه : ۳۳۳۴۰۰۰۰۰۰۰۰ (سیصد و سی و سه میلیارد و چهارصد میلیون) ریال می‌باشد ،

۷_ مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۶۶۷۰۰۰۰۰۰۰ (شانزده میلیارد و ششصد و هفتاد میلیون) ریال.

نوع تضمین: الف - رسید بانکی واریز وجه نقد ب - ضمانت نامه بانکی و یا ضمانتنامه‌های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند به نفع کارفرما.

۸ _ تاریخ و مهلت تهیه و بارگذاری اسناد مناقصه:

مهلت تهیه اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه از تاریخ۱۴۰۵/۰۶/۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۵ می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ می باشد.
تاریخ ارزیابی کیفی ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ می باشد.
تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه ساعت : ۹:۴۵ صبح مورخ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ می باشد.

لذا شرکتهای واجد شرایط می توانند پس از انتشار فراخوان با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس .WWW setadiran.ir و با پرداخت مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰(پنج میلیون) ریال ، اسناد مناقصه را دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه و در مواعد زمانی مندرج در سامانه ، مدارک لازم شامل پاکات (الف) ، (ب) و (ج)و ارزیابی کیفی را مطابق با شرایط مناقصه تهیه و بصورت فایلهای pdf در سامانه فوق بارگذاری نمایند.

دفتر قراردادها شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان

شرایط عمومی و اختصاصی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید ۱۲۰ دستگاه لپ تاپ

سازمان آموزش و پرورش استثنایی۱۴۰۵ — **مناقصه‌گر محترم**

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

سازمان آموزش و پرورش استثنایی کشور در نظر دارد ۱۲۰ دستگاه لپ تاپ را در قالب مناقصه عمومی یک مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت خرید نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

-تاریخ انتشار فراخوان: مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ می باشد.
-تاریخ بارگزاری در سامانه ستاد: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۶/۰۴
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
-جلسه بازگشایی پاکت ها ساعت: ۰۸/۰۰ روز: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶در محل دفتر معاون برنامه ریزی و توسعه منابع واقع در طبقه دوم ساختمان اداری سازمان می باشد.
-زمان اعلام به برنده : روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
متقاضیان می توانند در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره همراه ۰۹۱۶۶۹۸۲۹۷۳ تماس حاصل نمایند.

شناسه آگهی : ۲۲۵۵۸۹۴ — **م الف / ۱۶۷۲** — **سازمان آموزش و پرورش استثنایی کشور**

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران
منطقه زاهدان

شناسه آگهی: ۲۲۴۹۹۶۷ — **م- الف : ٤١٦٧** — **نوبت دوم**

آگهی تجدید فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دو مرحله ای

مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران/منطقه زاهدان
شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه زاهدان در نظر دارد تجدید فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای با موضوع تهیه و خرید فوم آتش نشانی FFFP۳٪ به شماره ۲۰۰۵۰۹۱۵۸۳۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید .
لذا کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت انجام سایر مراحل مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد
لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. اطلاعات و اسناد مناقصه مذکور پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد اعلام خواهد شد .
متقاضیان می بایست نسبت به بارگذاری موارد ذیل در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند. بدیهی است عدم ارائه موارد درخواستی مانع از انجام ارزیابی کیفی متقاضیان خواهد شد مضافاً اینکه مدارکی که تصویر برابر اصل شده آن مورد مطالبه مناقصه گذار می باشد می بایست توسط مناقصه گر در دفتر اسناد رسمی برابر با اصل گردد .
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: تضمین قابل قبول یکی از تضامین معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴/۹/۲۲ می باشد. (در صورت واریز سپرده نقدی، حساب سپرده بانکی مجاز شرکت، حساب شماره ۹۲۰۰۰۵۵۳۱۹ با شناسه پرداخت ۱۴۷۱۵۵۳۶ نزد بانک ملت می باشد)
لازم بذکر است پاکات (الف) تا قبل از بازگشایی مناقصات تحویل دبیرخانه کمیسیون مناقصات گردد
پس از ارزیابی کیفی شرکت کنندگان توسط کمیته فنی و بازرگانی منطقه، پیشنهاداتی که به تأیید کمیته رسیده است برای آنان دعوتنامه ارسال خواهد شد
اطلاعات مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر و ارائه پاکات الف: زاهدان خیابان دانشگاه سه راه دانش جنب پل روگذر شهدای وحدت شرکت پخش فرآورده های نفتی منطقه زاهدان تلفن ۳-۳۳۴۲۸۳۰۱
حضور مناقصه گران در جلسه بازگشایی پاکات با ارائه معرفی نامه دارای مهر و امضاء مجاز تعهد آور بلامانع است .
شرایط متقاضی و مدارک مورد نیاز :
۱-مستندات مربوط به اطلاعات مندرج در فرم های ارزیابی کیفی (تجربه ، حسن سابقه ، توان مالی و ...) ارائه حسن انجام کار مربوط به آخرین قرارداد برای شرکت کنندگانی که با شرکت قرارداد داشته و یا دارند الزامی است
۲-ارائه گواهینامه ها و مستندات مربوط به فرم های ارزیابی توانمندی ایمنی بهداشتی و زیست محیطی
۳-شرکت سازنده فوم می بایستی دارای تاییدیه وزارت نفت و تاییدیه وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی باشد
۴-قبل از خرید بایستی نمونه فوم در گالن ۲۰ لیتری پلمپ شده جهت انجام آزمایش به این شرکت ارسال گردد .
(هزینه انجام آزمایش به عهده فروشنده می باشد)
۵-تعهد کتبی مبنی بر رعایت الزامات HSE موجود در اسناد مناقصه توسط برنده مناقصه پس از عقد قرارداد الزامی می باشد.
۶-تکمیل فرمهای مربوط به استعلام ارزیابی کیفی به همراه مشخصات فنی و مستندات فرمها
۷-تصویر برابر اصل شده اساسنامه، آگهی آخرین تغییرات (چاپ شده در روزنامه رسمی) آگهی تاسیس و شناسه
ملی شرکت و گواهی تایید صلاحیت ایمنی و پیمانکاری و استاندردهای مجاز
۸-تصویر برابر اصل شده کارت ملی، شناسنامه مدیر عامل و اعضاء هیئت مدیره شرکت
۹-تصویر برابر اصل شده شماره اقتصادی شرکت، صادر شده از سازمان امور مالیاتی کشور
۱۰-گواهی امضاء صادر شده از دفتر اسناد رسمی فرد یا افرادی که طبق اساسنامه و آگهی تغییرات که مجاز به امضاء اسناد تعهد آور می باشند.
۱۱- کلیه اسناد مناقصه، اسناد ارزیابی کیفی و موارد خواسته شده باید به امضاء الکترونیکی فرد یا افراد مجاز طبق اساسنامه یا آگهی تغییرات برسد
۱۲- عدم ممنوع المعامله بودن در سطح کلیه شرکت های تابعه وزارت نفت (در صورت محرز شدن ، ضمانت / سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار به نفع مناقصه گزار ضبط خواهد شد .
۱۳-حضور شرکت ها و کنسرسیوم در مناقصه امکان پذیر نمی باشد.
۱۴- حداقل نمره ارزیابی ۶۰ می باشد
۱۵- مناقصه گذار در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار می باشد
۱۶- مقدار فوم مورد نیاز جهت خرید ۱۳۵۰۰ لیتر FFFP۳٪
۱۷- فوم مورد نیاز بایستی دارای ۲/۵ تا سه سال گارانتی معتبر باشد
۱۸- فوم مورد نیاز جهت نگهداری در مناطق گرم و خشک می باشد.
۱۹-تضامین ارائه شده توسط بانک پاسارگاد و کارگزاران آن و ارائه هر گونه چک قابل قبول نمی باشد
۲۰-بارگذاری تمامی مدارک مذکور در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت جهت ارزیابی کیفی مناقصه گران الزامی می باشد
لازم بذکر است قراردادهایی مشمول امتیاز تجربه می گردند که در پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور به ثبت رسیده باشد .
۲۱.با توجه به تجدید مناقصه با هر تعداد شرکت کننده بازگشایی صورت می گیرد
** تمامی مستندات ارائه شده میبایستی ممهور به مهر و امضاء پیمانکار برابر اصل باشند.

بهره‌وری و مدیریت مصرف انرژی، ضامن توسعه پایدار و حفظ منابع ملی

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه زاهدان

وزیر هزار وعده بدون عمل

شهریورماه سال گذشته بود که احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در بازدید از شرکت هواپیمایی آسمان با مشاهده وضعیت بحرانی این شرکت وعده‌ای داد که قرار بود نهایتاً یک هفته برای تحقق آن زمان صرف شود؛ وعده‌ای که حالا با گذشت نزدیک به یک سال، هنوز نتیجه آن برای افکار عمومی روشن نیست.میدری در آن بازدید با اشاره به وضعیت نامناسب آسمان گفته بود تزریق چند صد میلیون دلار از منابع دولت به این شرکت قابل قبول نیست و تأکید کرده بود: «اگر لازم باشد یک هفته تمام زمان می‌گذارم که این شرکت درست شود.» او همچنین اعلام کرده بود شخصاً موضوع واگذاری مدیریت آسمان به بخش خصوصی کارآمد را پیگیری خواهد کرد.

اما مسئله آسمان یک مشکل ساده مدیریتی یا کمبود نقدینگی نیست. طبق اطلاعات صورت‌های مالی شرکت، ۲۸ فروند از هواپیماهای آسمان به دلایلی از جمله نقص فنی، کمبود قطعات و تمدید نشدن مجوزهای لازم زمین‌گیر شده بودند. همچنین گزارش‌های منتشرشده از وضعیت شرکت، از کاهش شدید ناوگان عملیاتی و فشار سنگین هزینه‌های پرسنلی و جاری حکایت دارد.

آسمانی که زمانی یکی از شرکت‌های بزرگ هواپیمایی کشور بود، امروز به جایی رسیده که موضوع «احیا»ی آن دوباره در دستور کار وزارت تعاون قرار گرفته است. در مردادماه امسال، یعنی پس از گذشت تقریباً یک سال از وعده یک‌هفته‌ای وزیر، وزارت تعاون از تشکیل «ستاد احیای شرکت هواپیمایی آسمان» خبر داد؛ ستادی که نخستین خروجی آن آغاز فرآیند آماده‌سازی و اورهال پنج فروند هواپیمای زمین‌گیر، شامل چهار ایرباس ۳۲۰ و یک بوئینگ ۷۳۷، اعلام شد.

یعنی اگر قرار بود یک هفته برای درست شدن آسمان زمان گذاشته شود، حالا پس از یک سال تازه باید منتظر باشیم پنج هواپیمای زمین‌گیر وارد فرآیند تعمیر و اورهال شوند. به بیان ساده‌تر، وعده «یک هفته‌ای» نه‌تنها به نتیجه نرسیده، بلکه خود وزارتخانه یک سال بعد از آن از «نخستین گام اجرایی» برای احیای شرکت سخن می‌گوید.

سؤال افکار عمومی نیز روشن است؛ آقای میدری، آن یک هفته‌ای که قرار بود برای درست شدن آسمان وقت بگذارید، دقیقاً چه زمانی تمام شد؟ اگر نتیجه آن وعده، تشکیل ستاد احیا پس از یک سال و آغاز تعمیر پنج هواپیمای زمین‌گیر است، پس تکلیف وعده‌ای که با اطمینان از «درست شدن» شرکت داده شد چه می‌شود؟ مسئله آسمان البته تنها به هواپیماهای زمین‌گیر ختم نمی‌شود. وضعیت مدیریتی، ساختار هزینه‌ها، تعداد بالای نیروی انسانی نسبت به ناوگان فعال، مشکلات تأمین قطعات و تعمیرات و بحث واگذاری مدیریت شرکت به بخش خصوصی، همگی بخشی از بحران چندلایه این شرکت هستند. حتی پیش از این نیز مدیران و کارشناسان صنعت هوایی نسبت به مشکلات مدیریتی و کاهش شدید ظرفیت عملیاتی آسمان هشدار داده بودند. حالا یک سال گذشته و آسمان هنوز نیازمند «احیا» است؛ بنابراین شاید بد نباشد وزیر تعاون به جای وعده‌های یک‌هفته‌ای، گزارشی شفاف از عملکرد یک‌ساله خود درباره این شرکت ارائه کند؛ اینکه در این یک سال چه میزان منابع صرف شده، چه تعداد هواپیما به چرخه پرواز برگشته، وضعیت واگذاری مدیریت به کجا رسیده و اساساً چرا شرکتی که قرار بود با یک هفته

عمق بحران بیش از پیش آشکار شد؛ سونامی خانه به دوشی در راه است!

به نقل از جهان اقتصاد، این بازنشستگان کسانی هستند که دوران فعالیت شغلی خود را در سال‌هایی سپری کرده‌اند که نرخ تورم عمومی و به‌ویژه تورم بخش مسکن در سطحی بسیار پایین‌تر از امروز قرار داشت. در آن زمان، خرید مسکن برای بخش قابل توجهی از نیروی کار امکان‌پذیر بود و فاصله بین درآمد ماهانه و قیمت یک واحد مسکونی معمولی چنان زیاد نبود که فرد را از رؤیای خانه‌دار شدن ناامید کند. بسیاری از آنان با پس‌انداز چندساله یا دریافت وام‌های نسبتاً قابل‌دسترس می‌توانستند سرپناهی برای خود و خانواده‌شان تهیه کنند و با ورود به دوران بازنشستگی، حداقل از دغدغه اجاره‌نشینی رها باشند.

اما امروز شرایط به کلی دگرگون شده است. تورم مسکن به سطوحی رسیده که دیگر نمی‌توان آن را با واژه‌هایی مانند «بالا» توصیف کرد؛ این تورم سر به فلک کشیده و قیمت مسکن را به نقطه‌ای رسانده که فاصله‌اش با قدرت خرید حقوق‌بگیران، چه شاغل و چه بازنشسته، به شکاف عمیقی تبدیل شده است.

حقوق بازنشستگی که عمدتاً بر اساس سال‌های گذشته و با نرخ‌های تعدیل محدود محاسبه می‌شود، توان رقابت با رشد سرسام‌آور قیمت ملک را ندارد. در نتیجه، بخشی از کسانی که زمانی امکان خانه‌دار شدن داشتند، به دلایل مختلف از جمله کاهش ارزش دارایی‌ها، هزینه‌های درمانی، یا تقسیم ارث، اکنون مجبور به اجاره‌نشینی شده‌اند. این وضعیت نه تنها کیفیت زندگی آنان را تحت تأثیر قرار داده، بلکه احساس امنیت روانی و اجتماعی را نیز از میان برده است.

نگاهی به روندهای فعلی نشان می‌دهد که این مشکل تنها به نسل فعلی بازنشستگان محدود نمی‌ماند. نسل‌های جوان‌تر و میانسال که امروز در بازار کار حضور دارند، با شرایطی به مراتب سخت‌تر روبه‌رو هستند.

قیمت مسکن نسبت به درآمد متوسط خانوار به سطحی رسیده که خرید خانه برای بسیاری از افراد به رؤیایی دست‌نیافتنی تبدیل شده است. حتی پس‌انداز طولانی‌مدت نیز در برابر تورم مداوم مسکن ناکافی به نظر می‌رسد. از سوی دیگر، بازار اجاره نیز تحت فشار قرار گرفته و افزایش مداوم اجاره‌بها، بخش عمده‌ای از درآمد خانوارها را می‌بلعد. این چرخه معیوب باعث می‌شود که تعداد بیشتری از افراد در سنین بالاتر نیز به جمع مستأجران بپیوندند.

اگر روند کنونی ادامه یابد، می‌توان انتظار داشت که در سال‌های آینده با پدیده‌ای روبه‌رو شویم که برخی کارشناسان از آن با عنوان «سونامی مستأجری» یاد می‌کنند. این سونامی به معنای افزایش چشمگیر تعداد خانوارهایی است که تا پایان عمر خود قادر به مالکیت مسکن نخواهند بود و مجبورند بخش قابل توجهی از درآمد بازنشستگی یا پس‌اندازهای محدود خود را صرف پرداخت اجاره کنند. چنین وضعیتی پیامدهای گسترده‌ای به همراه دارد: فشار مضاعف بر بودجه خانوارهای سالمند، افزایش نابرابری اجتماعی، کاهش احساس تعلق به جامعه، و حتی تأثیرات منفی بر سلامت جسمی و روانی افراد. علاوه بر این، تقاضای بالای اجاره می‌تواند خود به عامل دیگری برای افزایش بیشتر اجاره‌بها تبدیل شود و حلقه بسته‌ای از مشکلات ایجاد کند.

ریشه‌های این بحران چندلایه است. از یک سو، سیاست‌های کلان اقتصادی که نتوانسته‌اند تورم را مهار کنند و از سوی دیگر، نبود برنامه‌های مؤثر برای عرضه مسکن متناسب با نیاز اقشار متوسط و کم‌درآمد. در گذشته، حتی با وجود محدودیت‌ها، امکان پس‌انداز و خرید تدریجی وجود داشت، اما امروز سرعت رشد قیمت‌ها به حدی است که این امکان تقریباً از بین رفته است. بازنشستگان امروز، که زمانی با امید به آینده کار می‌کردند، اکنون با واقعیت تلخ فاصله درآمد و هزینه مسکن مواجه‌اند و نسل‌های بعدی نیز در مسیر مشابهی قرار دارند، مگر آنکه تحولات اساسی در سیاست‌گذاری و تحریم‌ها رخ دهد.

این وضعیت نیازمند توجه جدی است. اگر امروز برای کاهش فاصله بین درآمدها و قیمت مسکن، افزایش عرضه مسکن استیجاری با کیفیت و قیمت مناسب، و حمایت هدفمند از اقشار آسیب‌پذیر اقدامی صورت نگیرد، سونامی مستأجری نه تنها یک احتمال، بلکه یک واقعیت اجتناب‌ناپذیر خواهد بود.

بازنشستگانی که ۴۰ درصد آنان هم‌اکنون مستأجرند، تنها پیش‌قراولان این موج هستند. آینده‌ای که در آن مالکیت مسکن به امتیاز معدودی تبدیل شود و اکثریت جامعه تا پایان عمر اجاره‌نشین بمانند، نه تنها از نظر اقتصادی ناپایدار است، بلکه بنیان‌های اجتماعی را نیز تهدید می‌کند. بنابراین، آمار امروز باید به عنوان هشداری جدی تلقی شود تا پیش از آنکه این موج به ابعاد غیرقابل کنترل برسد، چاره‌ای اندیشیده شود.

گهی فقلن سندمالکیت
نظربه‌اینکه‌خانم‌فاطمه‌دلشادی‌فرزندغلامرضابااستنادبوبرگ‌استشهادیه‌گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سندمالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک باقیمانده ۲۱۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار که متعلق به وی میباشدبعلت نقل مکان مفقودشده‌است‌بابررسی دفتر املاک معلوم شدمالکیت فوق الذکر ذیل صفحه ۷۵ دفتر ۶۲ وشماره سند ۸۸ الف ۱۴۷۹۶۶ . به نام نامبرده ثبت‌وسندصادروتسلیم‌شده‌است‌وطبق سندرهنی ۶۰۶۰۱۲۰-۱۳۸۹/۰۲/۰۶ دفتر ۱۷ سبزوار در رهن تعاونی افضل توس میباشددفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد‌لذابااستنادماده۱۲۰ آئین‌نامه‌قانون ثبت‌مراتب یک‌نوبت آگهی ومتذکر می گردد هر کس نسبت‌به‌ملک‌مورد‌آگهی معامله‌ای انجام‌داده‌یامدعی وجودسندمالکیت نزدخودباشدبایستی ظرف‌مدت‌دهروزازتاریخ‌انتشاراین آگهی‌اعتراض کتبی‌خودرا به‌پیوست‌اصل سندمالکیت‌یاسندمعامله‌رسمی‌یااین‌اداره‌تسلیم‌نماید‌بدیهی‌است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت‌یاسندمعامله‌رسمی‌نسبت‌به‌صدورسندمالکیت‌المثنی‌وتسلیم‌آن‌به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف۵۵۸/۱۴۰۵) تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۶/۰۱
علی‌آب‌باریکی-رئیس ثبت‌اسنادواملاک سبزوار
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای های شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۷۴۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۷۴۱ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳– هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه‌ثبت‌ملک‌تالش تصرفات مالکانه‌بلامعارض متقاضی آقای نصرالله‌ولی فرزندرضا به‌شماره‌شناسنامه۲۵۳۵ صادره‌از جرقویه‌وخانم‌بتول ایروانی محمدآبادی فرزندحسن به‌شماره‌شناسنامه ۲۷۵۰ صادره‌از جرقویه در ششدانگ یک قطعه زمین باغی (مشاعا بالسویه) به مساحت ۱۴۵۶/۶۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۲۱ از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۱ واقع در قریه ییلاقی ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی نعمت اله فرخ زاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به‌صدور سندمالکیت‌متقاضی اعتراضی داشته‌باشدمی توانند از تاریخ‌انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت‌صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک ___جعفر عبادی م-الف: ۹۰۷/۹۵۰ شناسه آگهی: ۲۲۵۰۵۹۲
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۱۳۵ – ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ادریس مرزبان جوکندان فرزند مقصود به شماره شناسنامه ۳۶۵۴ صادره از تالش در ششدانگ یکباب‌خانه و محوطه مشتمل بر دوباب انباری وباغ کیوی به مساحت ۳۰۱۸/۶۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۸۸ از ۷ اصلی واقع در قریه جوکندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام سیدروح اله میرمسعودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک ___جعفر عبادی م-الف: ۹۰۷/۹۹۴ شناسه آگهی: ۲۲۵۱۸۴۰
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۲۳۳۱۳ – ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه‌ثبت‌ملک‌تالش تصرفات‌مالکانه‌بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم بیابانی ناو فرزند الهویردی به شماره شناسنامه ۳۰۸ صادره از تالش در ششدانگ یک‌دستگاه‌ساختمان دوطبقه‌ومحوطه‌به‌مساحت۵۴۶ مترمربع به‌شماره‌پلاک فرعی ۲۲۵۱ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴ واقع در قریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام اسفندیار بیابانی محرز گردیده‌است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که‌اشخاص نسبت‌به‌صدور سندمالکیت‌متقاضی اعتراضی داشته‌باشدمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت‌صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶
رئیس ثبت اسنادواملاک___کیانوش کیانی نژاد
م-الف: ۹۱۳/۱۶۴۰ شناسه آگهی: ۲۲۵۱۶۶۲
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۹۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ هیات‌اول موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم‌فرهادموحدفرزندجعفرقلی معروف‌به‌بیوک خان‌بشماره‌شناسنامه۵۱۶ صادره از زنجان در شش دانگ یک قطعه زمین شالیکاری به مساحت ۳۱۶۷/۵۵ متر مربع پلاک۱۹۴۵ فرعی از۱۴ اصلی مفروز ومجزی شده‌از پلاک۱۷۲۷ فرعی از۱۴ اصلی‌واقع‌در قریه‌خلخالیان‌بخش۲۷ گیلان خریداری‌از مالک‌رسمی آقای/ خانم امان الله کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت‌متقاضی اعتراضی داشته‌باشدمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک ___کیانوش کیانی نژاد
م-الف: ۹۱۳/۱۶۴۴ شناسه آگهی:۲۲۵۱۶۸۳
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۸۳۵۷ مورخ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات‌اول موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقردر واحدثبتی حوزه‌ثبت‌ملک‌رضوانشهر تصرفات‌مالکانه‌بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سعیدا کبری پارگامی فرزند فرهاد بشماره شناسنامه۱۲۴۰۵۷۰۰۰ صادره‌از بندر انزلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۷/۵۷ مترمربع پلاک ۱۲۱۵ فرعی از ۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه ارده جان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم طوفانعلی وفائی ارده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت‌متقاضی اعتراضی داشته‌باشدمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک ___کیانوش کیانی نژادم-الف: ۹۱۳/۱۶۳۵ شناسه آگهی:۲۲۵۱۵۵۷
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۰۲۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ناصر مومنی فر فرزند محمود بشماره شناسنامه۸ صادره‌از رضوانشهر در شش دانگ یک‌قطعه‌زمین خشکی محصور مشتمل بر درختان غیر مثمر به مساحت۳۷۷ مترمربع پلاک۱۹۷۷ فرعی‌از۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۰۸ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در قریه روشنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم هدایت هدایتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت‌به‌صدور سندمالکیت‌متقاضی اعتراضی داشته‌باشدمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک ___کیانوش کیانی نژادم-الف: ۹۱۳/۱۶۳۹ شناسه آگهی: ۲۲۵۱۶۱۳
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۸۰۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ هیات‌اول موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه‌ثبت‌ملک‌رضوانشهر تصرفات‌مالکانه‌بلامعارض متقاضی آقای/ خانم نادر خانی رزی فرزند فتاح بشماره شناسنامه۶۱۷ صادره‌از مشگین شهر در شش دانگ یک‌قطعه‌زمین به‌مساحت۱۰۸۸/۹۳ مترمربع مشتمل بربنای احداثی پلاک ۱۰۰۵ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۱ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه ارده رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم محمد شفاروی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت‌متقاضی اعتراضی داشته‌باشدمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت‌صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک ___کیانوش کیانی نژاد
م-الف: ۹۱۳/۱۶۳۷ شناسه آگهی: ۲۲۵۱۶۱۳
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۴۶۲۱ مورخ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات‌اول موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمودمحمدی درسنگی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه۲ صادره‌از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۳۲۸۴۰۶ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۹۲/۶۶ مترمربع(۲۱۲/۸۴ مترمربع کاربری مسکونی و۲۷۹/۸۲ مترمربع کاربری کشاورزی و زراعی- باغات) به پلاک ۵۱۱ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در قریه شیرین محله بخش۳۹ گیلان خریداری شده‌از مورد نسق مالک‌رسمی آقای حسین نورمحمدی شیرمحله (قسمتی از نسق شماره ۹۶۰۳۵ مورخ ۵۰/۲/۳۰ دفترخانه ۱۷۹ رودسر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶
رییس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ___نادر عیوضی صالح م-الف: ۱۸۸۰ شناسه آگهی:۲۲۵۴۰۰۴
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۸۰۶۶ -۱۴۰۵/۴/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقردرواحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محسن ارشادی فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری و مشجر به مساحت ۶۹۳/۳۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۶۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۸۳ فرعی از سنگ اصلی ۶۶ واقع در کاس احمدان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت‌به‌صدورسندمالکیت‌متقاضیان‌اعتراضی‌داشته‌باشندمی‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی عدم اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان فومن___سیدمجتبی قیوم‌زاده
م-الف: ۲۹۰۸ شناسه آگهی:۲۲۴۹۱۳۵
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۸۴۰۶ -۱۴۰۵/۴/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقردرواحد ثبتی‌فومن‌تصرفات‌مالکانه‌وبلامعارض‌متقاضی‌آقای‌تیمورپوسفی‌فرزنداسمعیل در ششدانگ یک باب خانه و محوطه و باغچه به مساحت۳۳۱۳/۹۸ مترمربع به شماره پلاک ۲۰۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۰ و ۹ فرعی از سنگ اصلی ۱۵ واقع در قلعه رودخان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت‌به‌صدورسندمالکیت‌متقاضیان‌اعتراضی‌داشته‌باشندمی‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی عدم اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان فومن___سیدمجتبی قیوم‌زاده
م-الف: ۲۹۰۵ شناسه آگهی:۲۲۴۹۱۰۹
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۸۰۹۰ -۱۴۰۵/۴/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقردرواحد ثبتی‌فومن تصرفات‌مالکانه‌وبلامعارض‌متقاضی‌آقای‌علی‌جمالی‌دزدکی‌فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۵۲۰ مترمربع به شماره پلاک۱۸۵ فرعی مفروز و مجزی شده‌از پلاک شماره۳ فرعی از سنگ اصلی ۷۳ واقع در دزدک بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده‌است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سندمالکیت‌متقاضیان‌اعتراضی‌داشته‌باشندمی‌توانند‌از‌تاریخ‌انتشار‌اولین‌آگهی‌به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه‌از‌تاریخ‌تسلیم‌اعتراض‌دادخواست‌خودرابه‌مرجع‌قضایی‌تقدیم‌نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی عدم‌اقامه‌دعوی‌طبق مقررات‌سندمالکیت‌صادر‌خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت‌اسنادواملاک شهرستان فومن___سیدمجتبی قیوم‌زاده
م-الف: ۲۹۱۶ شناسه آگهی:۲۲۵۱۲۸۹
***

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه‌قانون تعیین تکلیف‌وضعیت ثبتی اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۷۷۵۹ -۱۴۰۵/۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی مستقردرواحد ثبتی‌فومن تصرفات‌مالکانه‌وبلامعارض‌متقاضی‌آقای‌نازقلی‌نیازمندمیان‌رزی فرزند چراغ در ششدانگ شالیزار به مساحت ۱۳۸۶۹/۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۹۶ واقع در میانرز بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سندمالکیت‌متقاضیان‌اعتراضی‌داشته‌باشندمی‌توانند‌از‌تاریخ‌انتشار‌اولین‌آگهی‌به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره

نخستین جشنواره انتخاب برترین‌های مهندسی کشور در اسفند ۱۴۰۵ برگزار می‌شود

در سیصد و هفتاد و ششمین جلسه شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، طرح برگزاری «جشنواره روز مهندس» با هدف شناسایی، معرفی و تقدیر از برترین‌های حوزه مهندسی کشور ارائه و به تصویب رسید.
این طرح از سوی ابراهیم کریمی، عضو شورای مرکزی و رئیس سابق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گلستان ارائه شد و بر اساس آن، همزمان با روز مهندس، برترین‌های حوزه مهندسی در بخش‌های مختلف انتخاب و معرفی خواهند شد.
برترین مهندس در رشته‌های هفتگانه، سازمان نظام مهندسی برتر، دفتر طراحی برتر، مهندس جوان برتر، بانوی مهندس برتر، طراح و ناظر برتر و ساختمان برتر و سایر بخش‌های مرتبط در دستور کار این جشنواره قرار خواهد گرفت.
این جشنواره با هدف ایجاد انگیزه، رقابت سازنده و ارتقای کیفیت خدمات مهندسی برگزار خواهد شد.

دکتر ورسه ای: «ربات جنگجو» به میدان رقابت استعدادهای فناور قزوین می آید

رقابت جوانان در پنج حوزه فناورانه
رئیس دانشگاه آزاداسلامی قزوین از برگزاری المپیک فناوری «ربات جنگجو» در این دانشگاه خبر داد و گفت این رویداد با هدف کشف استعدادهای جوان، تقویت خلاقیت و توسعه مهارت‌های فناورانه برگزار می‌شود.
به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین، مهدی ورسه‌ای اظهار کرد: این رقابت فرصتی برای تجربه‌اندوزی، رقابت سالم و شناسایی ظرفیت‌های برتر نسل جوان برای حضور در عرصه‌های ملی و بین‌المللی است.
از هوش مصنوعی تا مکانیک و کنترل
وی افزود: شرکت‌کنندگان در این المپیک در پنج حوزه خلاقیت، هوش مصنوعی، الکترونیک، مکانیک و کنترل با یکدیگر به رقابت می‌پردازند.
رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان قزوین، برگزاری چنین رویدادهایی را زمینه‌ای برای تبدیل ایده‌های جوانان به دستاوردهای علمی، پژوهشی و فناورانه دانست.
دانشگاه: حامی استعدادهای رباتیک
ورسه‌ای با تأکید بر ضرورت پیوند دانشگاه با زیست‌بوم فناوری کشور گفت: دانشگاه آزاد اسلامی قزوین آماده است با استفاده از ظرفیت‌های علمی و فناورانه خود، زمینه آموزش، رشد و حمایت از جوانان خلاق و علاقه‌مند به رباتیک را فراهم کند.
مسیر قزوین از رقابت تا عرصه بین‌المللی
وی تصریح کرد: المپیک «ربات جنگجو» صرفاً یک مسابقه نیست، بلکه مسیری برای کشف استعدادها، ارتقای مهارت‌های تخصصی و ورود جوانان توانمند به عرصه‌های حرفه‌ای و بین‌المللی است.
این رویداد ۳ و ۴ شهریورماه در مرکز فناوری و نوآوری سینتک، واقع در ضلع شمالی دانشگاه آزاد اسلامی قزوین برگزار می‌شود و تیم‌ها و نفرات برتر علاوه بر دریافت جوایز، برای حضور و معرفی به مسابقات بین‌المللی مورد حمایت قرار خواهند گرفت.

تاکید اســتاندار بر پیگیری مشکلات بیمه‌ای داروسازان گیلان

استاندار گیلان با تاکید بر ضرورت حمایت از داروسازان و استمرار خدمات‌رسانی مطلوب به مردم، از پیگیری مطالبات داروخانه‌ها و رفع مشکلات بیمه‌ای و تسریع در پرداخت مطالبات این حوزه در استان خبر داد.
به گزارش خبرنگار ایرنا، هادی حق‌شناس ر دیدار با اعضای انجمن داروسازی استان با اشاره به اهمیت جایگاه داروسازان و داروخانه‌ها در زنجیره تامین و ارائه خدمات سلامت اظهار کرد: داروخانه‌ها یکی از حلقه‌های مهم نظام سلامت هستند و استمرار فعالیت مطلوب آنها، نقش مستقیم در دسترسی مردم به دارو و خدمات دارویی دارد از این‌رو مسائل و مشکلات این بخش باید به صورت جدی مورد توجه قرار گیرد.
وی با اشاره به مطالبات و دغدغه‌های مطرح شده از سوی اعضای انجمن داروسازی گیلان افزود: بخشی از مشکلات موجود به موضوع مطالبات داروخانه‌ها از شرکت‌های بیمه و تاخیر در پرداخت‌ها مربوط می‌شود بنابراین ضروریست تا این مسئله با هماهنگی دستگاه‌های مرتبط بررسی و برای رفع آن چاره‌اندیشی شود.
عالی‌ترین مقام اجرایی گیلان یکی از مشکلات داروسازان را مشکلات بیمه‌ای داروخانه‌ها دانست و بیان کرد: انتظار است تا دستگاه‌های متولی و مجموعه‌های بیمه‌گر با تعامل و همکاری بیشتر، مسائل موجود را بررسی کرده و زمینه را برای کاهش مشکلات مالی داروخانه‌ها فراهم کنند.وی با تاکید بر اینکه هدف اصلی همه دستگاه‌ها باید حفظ دسترسی مناسب مردم به دارو و ارتقای کیفیت خدمات سلامت باشد اظهار کرد: در این مسیر، حمایت از مجموعه‌هایی که به‌صورت مستقیم در خدمت‌رسانی به مردم فعالیت می‌کنند، اهمیت ویژه‌ای دارد.اعضای انجمن داروسازی گیلان در این نشست گزارشی از مهمترین مسائل و مشکلات این حوزه ارائه دادند و موضوعات مرتبط با فعالیت داروخانه‌ها، مطالبات بیمه‌ای و روند پرداخت بدهی بیمه‌ها مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

«آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای»

شهرداری اسلامشهر

نوبت اول

شهرداری اسلامشهر در نظر دارد به استناد بودجه سال ۱۴۰۵ مصوب شورای محترم اسلامی شهر نسبت به واگذاری پروژه‌های ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. بدین‌وسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس:www.setadiran.ir اقدام و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۲۱۵۶۳۶۳۰۹۰ تماس حاصل نمایند.

۱- مشخصات موضوع تجدید مناقصه عمومی:

ردیف	موضوع تجدید مناقصه عمومی	ردیف بودجه	مدارک مورد نیاز و صلاحیت	مبلغ اعتبار (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه عمومی (ریال)
۱	خرید علائم و تجهیزات ترافیکی سطح شهر	۴۰۸۰۳۰۴	اشخاص حقوقی: اساسنامه مرتبط، آگهی تأسیس در روزنامه رسمی، آگهی آخرین تغییرات ، مدارک شناسایی اعضای هیئت مدیره (ارائه گواهی ثنا الزامی است) یک نمونه قرارداد مشابه با موضوع مناقصه و	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	تعمیر، نگهداری و بازسازی گاردریل‌های سطح شهر	۴۰۲۰۳۱۰	اساسنامه مرتبط، آگهی تأسیس در روزنامه رسمی، آخرین تغییرات شرکت، حداقل یک نمونه قرارداد مرتبط با موضوع مناقصه از سازمان راهداریها یا شهرداری‌ها طی ۵ سال اخیر، مدارک شناسایی مدیران و اعضای هیئت‌مدیره شرکت و ...	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	نوکنی و لایروبی قنات خیابان تختی به شیرودی	۲۰۷۰۱۰۵	رتبه ۵ آب و فاضلاب	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	پروژه تبلیغات محیطی (چاپ بنر)	۱۲۰۶۰۲	اشخاص حقوقی: اساسنامه مرتبط، مجوز رسمی از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، یک نمونه قرارداد مشابه، آگهی تأسیس در روزنامه رسمی، آخرین تغییرات شرکت، ارائه گواهی ثنا الزامی است و ... موسسه: دارای مجوز کانون تبلیغاتی از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، تصویر کارت شناسایی صاحب امضا موسسه، یک نمونه قرارداد مشابه ، ارائه گواهی ثنا الزامی است اشخاص حقیقی: دارای جواز کسب با عنوان و رشته فعالیت در امور تبلیغات، چاپ و نشر - تصویر کارت شناسایی - یک نمونه قرارداد مشابه - ارائه گواهی ثنا الزامی است.	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	مناقصه خرید رنگ	۱۰۳۰۵۱۰	اساسنامه مرتبط، روزنامه رسمی، رزومه فعالیت، آخرین تغییرات (حداقل یک نمونه قرارداد مرتبط)، تصویر کارت ملی صفحات اول و دوم شناسنامه و ...	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۲- به پیشنهادات مشروط، مخدوش، فاقد سپرده و پیشنهاداتی که پس از مهلت اعلام‌شده ارائه شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳- برندگان اول و دوم مناقصه عمومی هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴- بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه عمومی، الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد.
۵- سایر شرایط در اسناد تجدید مناقصه عمومی درج گردیده است.
۶- چاپ اول: ۱۴۰۵/۶/۱ ۷- چاپ دوم: ۱۴۰۵/۶/۹

محسن حمیدی-شهردار اسلامشهر

دیدار مدیرعامل شرکت گاز البرز با همکاران آزاده همزمان با سالروز بازگشت آزادگان

معین البرز
دیدار مدیرعامل شرکت گاز البرز با همکاران آزاده همزمان با سالروز بازگشت آزادگان، همزمان با ۲۶ مردادماه، سالروز بازگشت پرافتخار آزادگان سرافراز به میهن اسلامی، دکتر ناصر حسینی، مدیرعامل شرکت گاز استان البرز، با دو تن از همکاران آزاده این شرکت دیدار و از سال‌ها صبر، استقامت، ایثار و فداکاری آنان تجلیل کرد. همزمان با ۲۶ مردادماه، سالروز بازگشت پرافتخار آزادگان سرافراز به میهن اسلامی، دکتر ناصر حسینی، مدیرعامل شرکت گاز استان البرز، با دو تن از همکاران آزاده این شرکت دیدار و از سال‌ها صبر، استقامت، ایثار و فداکاری آنان تجلیل کرد. دیدار مدیرعامل شرکت گاز البرز با همکاران آزاده همزمان با سالروز بازگشت دکتر حسینی در این دیدار ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای دوران دفاع مقدس، آزادگان را اسوه‌های صبر و مقاومت و سرمایه‌های ارزشمند کشور دانست و از مجاهدت‌ها و رشادت‌های آنان در سال‌های سخت اسارت قدردانی کرد.آزادگان سرافراز با ایستادگی و ایمان، سال‌های دشوار اسارت را با سربلندی پشت سر گذاشتند و پس از بازگشت به میهن، جلوه‌ای ماندگار از عزت، وفاداری و پایمردی را به نمایش گذاشتند. پاسداشت مقام آزادگان، ادای احترام به فرهنگ ایثار و مقاومت و قدردانی از انسان‌هایی است که برای سربلندی ایران اسلامی، سال‌های ارزشمندی از زندگی خود را در راه دفاع از میهن سپری کردند

سند وبرگ سبز(شناسنامه)خودرو سواری پراید جی تی ایکس ای مدل۸۵به شماره موتور ۱۵۲۵۰۱۸وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۲۱۰۲۲۱وشماره پلاک ۹۴ب۳۷۵ایران۴۹به نام قدمعلی احمدیان فر مفقود گردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد

اصل‌سندمالکیت(برگ‌سبز)و سندو فاکتور فروش‌کمپانی و کارت‌شناسائی‌خودرو پیکان‌وانت‌به‌رنگ‌سفید مدل ۱۳۸۵ به‌رنگ‌سفیدبه‌شماره‌موتور ۱۱۲۸۵۰۶۶۴۲۶ به‌شماره‌شاسی ۳۰۵۱۳۷۵۰ به‌شماره‌پلاک‌ایران۳۸ - ۹۱۹ ی۴۸ به‌نام اینجانب‌سمیرا رامینه مفقودگردیده‌و از درجه‌اعتبار ساقطمی‌باشد

برگ سبز (سند) وانت دوکابین (کاپرا) مدل ۹۲ تیپ G۳-BQ۲۰۲۳G (۲۴۰۰CC) بشماره موتور :SLN۶۵۲۳۴ و شماره شاسی NAGP۲PF۲۲CC۸۱۲۴۳۸ و شماره پلاک ۵۶ ایران ۷۲۷ ل۴۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری هاچ بک سایپا ۱۱۱ مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۶۰ - ۶۵۹ س ۴۸ شماره موتور۶۰۱۲۵۵۴ /۱۳ شماره شاسی ۱۰۰۴۹۸۵ مالکیت آیدا اکبری مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۲ رنگ مشکی شماره پلاک ایران ۳۲ - ۵۸۴ ی ۹۴ شماره موتور ۱۰۰۰۵۲۴۱ شماره شاسی ۸۲۰۴۰۶۸۰ مالکیت فاطمه مهجونی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز سواری هاچ.بک سایپا QUIK R مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ایران ۳۲ـ ۲۶۲ ج ۵۸ شماره موتور M۱۵۵۱۲۶۲۵۶ شماره شاسی NAPX۲۱۲AAP۱۲۳۳۱۲۲ به نام مهران سنگ سفیدی مفقود شده و فاقد اعتبار است

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۳۷۸ - ۶ /۸ /۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم حوریه رضائی حسین آبادی فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۲۰۰۰/۰۵ مترمربع به شماره پلاک ۳۸۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۹ فرعی از سنگ اصلی ۸ واقع در حسین آباد بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۶/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م- الف :۲۸۴۷ شناسه اگهی : ۲۲۳۸۹۹۸

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۶۷۵۴ - ۳۱ /۳ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس بلند رفتار سیاه پیرانی فرزند محمود در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۱/۷۳ مترمربع به شماره پلاک ۴۴۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از سنگ اصلی ۷۵ واقع در آلاله گوراب بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۶/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م- الف :۲۸۴۳ شناسه اگهی : ۲۲۳۸۹۵۷

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۴۷۳ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات دانیال رمضانی شمامی فرزند عین اله مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۵۷۵/۷۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۸۶ مجزی از پلاک ۲۱۹ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت عین الله رمضانی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۶/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م- الف : ۸۶۸ شناسه اگهی : ۲۲۴۶۵۷۲

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۶۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فیروزه عفافی به شماره شناسنامه ۱۸۱۰۶۶۸۳۱۱ صادره از آبادان فرزند ولی اله در ششدانگ یکقطعه زمین با انباری احداثی بمساحت ۱۰۰۲/۸۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۶۶ از ۱ اصلی واقع در قریه معاف آسیاب مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا- رضا خانجانی
م-الف : ۹۱۰/۲۸۴۸ شناسه آگهی: ۲۲۳۶۲۲۸

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۹۳۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یاسین اله وردی لاکسار به شماره شناسنامه ۳۱۹ صادره از صومعه سرا فرزند محمود در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۶/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م- الف : ۸۵۸ شناسه اگهی : ۲۲۴۳۳۷۹

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۱۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۴/۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات سبحان اله افتخاری شهیدانی فرزند قنبر علی مورد تایید قرار گرفت .-۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۳۹۶۹/۸۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۲۰ مجزی از پلاک ۱۹۸ اصلی ۵۲ واقع در کوکنه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاج احمد فلاح کوکنه و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کوکنه -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۶/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م- الف : ۸۵۷ شناسه اگهی : ۲۲۴۳۳۸۰

***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۵۰۵۱ مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات دانیال رمضانی شمامی فرزند عین اله مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۸۱۶/۸۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۸۵ مجزی از پلاک ۵۱۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حسین رمضانی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام -محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۶/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا- رضا خانجانی
م-الف : ۹۱۰/۲۸۵۲ شناسه آگهی: ۲۲۳۸۶۱۲

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۶۳۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رحمان خود جوصفت پیشخانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۳ صادره ذکر نشده از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲۸۳۰/۶۰ مترمربع پلاک ۶۵۱ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک و ۲ و ۱ واقع در پشتمسار بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا- رضا خانجانی
م-الف : ۹۱۰/۲۸۵۱ شناسه آگهی: ۲۲۳۸۶۰۵

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۰۲۷۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ضیاء عربانی مستقیم فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۳ صادره صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۶۸۸/۳ مترمربع پلاک ۶۳۵ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ واقع در پیشخان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حبیب اله رضوان طلب پیشخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا- رضا خانجانی
م-الف : ۹۱۰/۲۸۴۹ شناسه آگهی: ۲۲۳۶۱۷۷

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۰۲۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هادی به شماره شناسنامه ۲۳ صادره صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۶۸۸/۳۳ مترمربع پلاک ۶۳۶ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ واقع در پیشخان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حبیب اله رضوان طلب پیشخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا- رضا خانجانی
م-الف : ۹۱۰/۲۸۵۲ شناسه آگهی: ۲۲۳۶۲۳۳

***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۷۸۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نقی حیدری کوریه به شماره شناسنامه ۷ صادره از صومعه سرا فرزند بخشعلی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۹۳۷/۰۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۰۴۸ از ۹۰ اصلی واقع در قریه پشتیر مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرزا علی محمد ساکت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک - جعفر عبادی
م-الف : ۹۰۷/۸۹۳ شناسه آگهی: ۲۲۴۵۹۸۴

***
آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وسا

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین

یکشنبه ۱ شهریور ۱۴۰۵
شماره ۷۳۰۴

moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

کار مفید دولتی‌ها؛ روزی۲۲ دقیقه!

کاریکاتور

هر سه سناریوی بنزینی دولت خسارت بار است

استاد دانشگاه تربیت مدرس و کارشناس اقتصادی با انتقاد از هرگونه افزایش قیمت بنزین در شرایط فعلی، سه سناریوی مطرح‌شده برای اصلاح نظام توزیع و قیمت‌گذاری بنزین را نامناسب دانست و هشدار داد هرگونه تغییر در وضعیت موجود می‌تواند به تشدید تلاطم اقتصادی و افزایش فشار بر معیشت مردم منجر شود. مرتضی عزتی همچنین قیمت ۸۷ هزار و ۵۰۰ تومانی بنزین را غیرمنطقی و خارج از توان اقتصادی جامعه دانست و تأکید کرد حل ناترازی انرژی صرفاً از مسیر افزایش قیمت امکان‌پذیر نیست.

مرتضی عزتی، استاد دانشگاه تربیت مدرس و کارشناس اقتصادی، با اشاره به شرایط اقتصادی کشور اظهار کرد در همه کشورهای جهان ممکن است بحران، جنگ و تلاطم اقتصادی ایجاد شود، اما سیاست‌گذاران در چنین شرایطی تلاش می‌کنند از اجرای سیاست‌هایی که به شوک و نوسان بیشتر منجر می‌شود، پرهیز کنند.

او افزود کشورهایی که با تلاطم اقتصادی و اجتماعی مواجه هستند، بیش از هر زمان دیگری به حفظ آرامش و توجه به شرایط معیشتی مردم نیاز دارند. بر همین اساس، افزایش قیمت بنزین در شرایط فعلی می‌تواند وضعیت اقتصادی و اجتماعی کشور را متلاطم‌تر کند و آثار منفی خود را در بخش‌های مختلف نشان دهد.

عزتی تأکید کرد که با توجه به شرایط موجود، افزایش قیمت بنزین را نمی‌توان تصمیمی منطقی دانست.

این کارشناس اقتصادی درباره سناریوهای مطرح‌شده برای اصلاح نظام توزیع بنزین گفت هر سه گزینه با مشکلات و عواقب منفی همراه هستند و اجرای هر کدام می‌تواند شرایط موجود را دشوارتر کند. به گفته عزتی، حتی اگر سیاست جدید الزاماً به افزایش مستقیم قیمت بنزین منجر نشود، تغییر وضعیت موجود می‌تواند انتظارات و نگرانی‌های مردم را افزایش دهد. او برای نمونه به سناریوی اختصاص ماهانه ۳۰ لیتر بنزین به هر فرد اشاره کرد و گفت در چنین شرایطی، گروه‌هایی که از تغییر سیاست متضرر می‌شوند، آثار آن را بسیار شدیدتر از منافعی که گروه‌های دیگر به دست می‌آورند احساس خواهند کرد.

کارشناس اقتصاد کلان توضیح داد که گروه منتفع ممکن است تصور کند سهم یا حق خود را دریافت کرده و مزیت خاص دیگری نیز برای او ایجاد نشده است، اما گروه متضرر با یک شوک شدید مواجه خواهد شد و شرایط اقتصادی را دشوارتر از گذشته ارزیابی خواهد کرد.

عزتی با اشاره به شرایط معیشتی جامعه اظهار کرد بخش بزرگی از مردم در سال‌های اخیر با مشکلات و مضیقه‌های درآمدی مواجه شده‌اند و افزایش شدید تورم باعث شده درآمد بسیاری از مزدبگیران برای تأمین هزینه‌های زندگی کافی نباشد.

او افزود در چنین شرایطی، فشارهای اقتصادی کوچک نیز از سوی خانوارها بسیار شدیدتر احساس می‌شود و هرگونه تغییر ناگهانی می‌تواند به افزایش تلاطم اجتماعی منجر شود.

این استاد دانشگاه تربیت مدرس تأکید کرد که در وضعیت فعلی، هرگونه تغییر قابل‌توجه در شرایط موجود می‌تواند غیرمنطقی باشد و آثار منفی خود را نشان دهد.

عزتی در ادامه به تغییر رفتار قیمت‌گذاران در اقتصاد ایران اشاره کرد و گفت طی چند سال گذشته، عرضه‌کنندگان کالا و خدمات به‌سرعت قیمت‌های خود را با تلاطم‌های اقتصادی، اتفاقات سیاسی و انتظارات تورمی تطبیق داده‌اند.

او افزود هر زمان نرخ ارز افزایش پیدا می‌کند، قیمت کالاها و خدمات نیز در فاصله کوتاهی به شکل قابل‌توجهی افزایش می‌یابد؛ حتی در مواردی که کالا یا خدمت مورد نظر با هزینه‌ای پایین‌تر و پیش از افزایش نرخ ارز تولید شده است.

به گفته عزتی، در جریان جنگ اخیر نیز نمونه‌هایی از این رفتار مشاهده شد. با وقوع برخی اتفاقات یا آسیب دیدن بخشی از زیرساخت‌های تولیدی، قیمت برخی کالاها و خدمات بلافاصله افزایش یافت، در حالی که عرضه مواد اولیه آنها تغییر محسوسی نکرده بود. پس از مدتی نیز قیمت برخی کالاها کاهش یافت که از نظر او، این کاهش در بسیاری از موارد ناشی از فشار رقابت با کالاهای وارداتی ارزان‌تر بوده است.

او تأکید کرد این رفتار افزایش قیمت در بخش‌های مختلف اقتصاد نهادینه شده است و به همین دلیل، هر شوک قیمتی می‌تواند به سرعت به سایر بخش‌ها منتقل شود؛ چه این شوک ناشی از افزایش نرخ ارز باشد و چه افزایش قیمت بنزین.

نرخ ۸۷۵۰۰ تومانی عملی نیست/عزتی: هر سه سناریوی بنزینی دولت خسارت بار است، به سناریوی چهارم فکر کنید

قیمت ۸۷ هزار و ۵۰۰ تومانی بنزین با درآمد مردم سازگار نیست

عزتی قیمت ۸۷ هزار و ۵۰۰ تومانی بنزین را غیرمنطقی و خارج از ظرفیت اقتصادی جامعه دانست و گفت چنین قیمتی با سطح درآمد خانوارهای ایرانی تناسب ندارد.

او افزود با درآمدهای فعلی مردم، حتی بالاترین سطوح درآمدی نیز توان تحمل چنین قیمتی را ندارند. به گفته عزتی، سقف حقوق مصوب برای برخی از گروه‌های مزدبگیر حدود ۱۳۰ میلیون تومان است که با نرخ ارز آزاد معادل حدود ۶۰۰ دلار در ماه می‌شود. بنابراین حتی افرادی که در بالاترین سطوح درآمدی قرار دارند نیز در صورت استفاده گسترده از بنزین با این نرخ، ناچار خواهند بود بخش قابل‌توجهی از درآمد خود را صرف سوخت کنند.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد بخش بزرگی از مردم به دلیل حاشیه‌نشینی، فاصله محل سکونت تا محل کار و ضعف زیرساخت‌های شهری ناچار به رفت‌وآمد هستند و افزایش شدید قیمت بنزین می‌تواند امکان جابه‌جایی آنها را محدود کند.

او همچنین ضعف حمل‌ونقل عمومی را یکی دیگر از عوامل تشدیدکننده این مشکل دانست و گفت در شرایطی که حمل‌ونقل عمومی توان پاسخگویی به نیاز جامعه را ندارد، نمی‌توان قیمت بنزین را تا سطح قیمت فوب خلیج فارس افزایش داد.

عزتی تأکید کرد اگر درآمد خانوارها در سطح ۲ هزار دلار در ماه بود، می‌شد درباره چنین گزینه‌هایی بحث کرد، اما در شرایطی که حتی بالاترین حقوق‌های مصوب نیز حدود ۶۰۰ دلار در ماه است، چنین سیاستی با واقعیت اقتصادی جامعه سازگار نیست.

این استاد دانشگاه تربیت مدرس درباره استدلال کمبود منابع برای واردات بنزین نیز گفت اگر نیاز به واردات وجود دارد، باید امکان واردات را فراهم کرد. او با تأکید بر اینکه منابع نفتی متعلق به مردم است، اظهار کرد درآمدهای حاصل از نفت نیز باید برای تأمین نیازهای کشور مورد استفاده قرار گیرد و اگر برای تأمین بنزین نیاز به ارز وجود دارد، باید از منابع کشور برای واردات استفاده شود.

عزتی تأکید کرد افزایش قیمت بنزین نمی‌تواند جایگزین سیاست‌های درست در حوزه تولید، واردات و مدیریت مصرف شود و تصمیم‌گیری درباره قیمت باید با در نظر گرفتن مصالح اجتماعی و منافع ملی انجام شود.

عزتی در ادامه با رد نگاه تک‌بعدی به مسئله مصرف انرژی گفت قیمت تنها ابزار در اختیار اقتصاددان برای مدیریت مصرف نیست و راهکارهای دیگری نیز وجود دارد.

او یکی از این راهکارها را کاهش مصرف خودروها عنوان کرد و گفت بخش قابل‌توجهی از خودروهای موجود در کشور ناکارآمد و پرمصرف هستند و باید برای اصلاح این وضعیت اقدام کرد.

به گفته عزتی، پیش از آغاز جنگ نیز امکان فراهم کردن شرایط برای ورود خودروهای کم‌مصرف‌تر و بهینه‌تر به کشور وجود داشت، اما موانعی در این مسیر ایجاد شد و فرصت اصلاح ساختار مصرف خودروها از دست رفت.

او تأکید کرد مصرف روزانه حدود ۱۲۰ میلیون لیتر بنزین در کشور تا حد زیادی محصول همین ساختار ناکارآمد خودروهاست و به جای تمرکز صرف بر افزایش قیمت، باید سیاست‌هایی برای کاهش مصرف، بهبود کیفیت خودروها و اصلاح ساختار حمل‌ونقل در دستور کار قرار گیرد.

عزتی در پایان خاطرنشان کرد که حل ناترازی بنزین نیازمند مجموعه‌ای از سیاست‌های هماهنگ در حوزه عرضه، واردات، کیفیت خودروها، حمل‌ونقل عمومی و مدیریت مصرف است و نمی‌توان تمام بار حل این مسئله را بر افزایش قیمت سوخت گذاشت.

وعده مهم محسن رضایی: در عرضه های سیاسی و اجتماعی شاهد تحول خواهیم بود

محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران، در گفتگوی ویژه خبری درباره آخرین تحولات روز کشور و همچنین فضای بین‌الملل به بیان نقطه نظرات خود پرداخت.

رضایی در ابتدا با گرامیداشت هفته دولت اظهار داشت: شکرگذاریم که خدا رهبری شبیه رهبر شهیدمان به ما دادند. با وجود اینکه خودشان دارای حزن بزرگی هستند و خانواده خودشان را از دست دادند ولی خیلی قدرتمند ایران را اداره کردند و در مقابل جنگ از ایران دفاع کردند. با شجاعت در صحنه دیپلماسی و جنگ حاضر شدند و سربلند بیرون آمدند.

تکامل در راهبرد دفاعی ما اتفاق افتاده است. ایران امروز ،ایران قبل از جنگ نخواهد بود. البته آمریکا پرمدعی هم آمریکای قبل از جنگ نیست. الگوهای رفتار بین‌الملل ایران دستخوش تحول شده است. اکنون همه دنیا به چشم دیگری ما را نگاه می کنند و ما نمی‌توانیم رفتارهای خودمان را تکامل نبخشیم.

همچنین باید با بدعهدی آمریکا در رفتار دیپلماتیک خود اصلاحات انجام دهیم. از طرف دیگر تصویر صلح خواه آمریکا در بین جهانیان و جامعه ما عوض شده است. آمریکایی که از بزک خود خارج شد و رهبر ما را شهید کرد و به مدارس حمله کرد، امروز جامعه ما تصویر حقیقی از آمریکا دارد.

این تصمیمی که رهبر انقلاب در آمدن فرماندهان با تجربه گرفتند به این معناست که حتما ما تجارب را در نبرد آینده به کار خواهیم گرفت.

حتما در مسئله اداره و شیوه جنگ و رفتار دیپلماتیک ایران تغییراتی صورت خواهد گرفت. دلیل آن روشن است. آمریکایی‌ها به مذاکرات خیانت کردند و امضای خود را زیر پا گذاشتند.

تحولات اخیر تحولات جدیدی در ایران خواهد بود. ما در حال ارتقای منزلت بین‌المللی خود هستیم و در این تراز باید وحدت خودمان را حفظ کنیم.

دبیر شورای عالی امنیت ملی درباره دفاع مقدس ایران در برابر حماقت‌های آمریکا گفت: حماقت ترامپ بدهی بزرگی را روی دوش ملت آمریکا و متحدانش و کل جهان به وجود آورده است.

با افزایش بازده اوراق دراز مدت آمریکا ببینید چه وضعی به راه انداخته است. ترامپ با شعار دوباره امریکا را بزرگ می‌کنیم آغاز کرد. بله بدهی آمریکا بزرگ‌تر شده است. آمریکا اکنون باید ۳٫۷ میلیارد دلار بیشتر برای بدهی خود خرج کند.

ترامپ هم به خودش و هم متحدانش آسیب وارده کرده است. اکنون ۱۲۰۰ نفتکش بلااستفاده شدند. سوخت این نفتکش‌ها چند برابر شده است. بنابراین ریسک لجستیک تجارت جهانی را ترامپ بالا برده است.

حماقت ترامپ اشتیاق مردم دنیا به بمب اتم را بیشتر کرده است. اینها آمده بود امنیت هسته‌ای درست کند اما اکنون ناامنی هسته‌ای درست کرده است. ایران تنها کشوری بوده که از نظر تعهد به مقررات هسته‌ای از همه کشورها جلوتر بود. ما عضو ان پی تی شدیم و به حضور بازرسان تن دادیم.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه ونوریجملگی شهرت باقرزاده فرزندان حسن به شماره شناسنامه ۹۷۱و۱۱ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۷۹/۳۵ متر مربع بپلاک ۱۸۰ فرعی از سنگ ۱۱۰- اصلی واقع در قریه کهنه گویه پایین شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مشاع بالسویه مالکیت رسمی حسین باقرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز یکشنبه ۱۴۰۵/۶/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۱۴۰۵/۶/۱۶
احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م-الف :۵۶۹ شناسه آگهی : ۲۲۵۶۸۴۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه باقرزاده فرزند حسن به شماره شناسنامه ۹۷۱ صادره از املش وآقای نوری باقرزاده فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۱ صادره املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بریکباب خانه به مساحت ۱۰۸۳/۱۱ متر مربع بپلاک ۱۸۲ فرعی از سنگ ۱۱۰- اصلی واقع در قریه کهنه گویه پایین شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مشاع بالسویه مالکیت رسمی حسین باقرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز یکشنبه ۱۴۰۵/۶/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۱۴۰۵/۶/۱۶
احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م-الف :۵۶۸ شناسه آگهی : ۲۲۵۶۸۴۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۹۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات سیروس بابائی چگینی فرزند یکان اله مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۰۰۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۴۷۱ مجزی از پلاک ۱۱۶۳ اصلی ۴ واقع در لوشان بخش ۱۹ گیلان از مالکیت نصرت اله بهادیوند چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - لوشان -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف : ۹۳۲
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۶۹۱۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۶۹۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۴/۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات مریم عینی کرمارودی فرزند ابراهیم و خدیجه نظامیوند چگینی فرزند جعفر مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۷۴/۸۰ مترمربع (مشاعا بالسویه) به شماره پلاک فرعی ۵۴۶۹ مجزی از پلاک ۱۹۶ اصلی ۴ واقع در لوشان بخش ۱۹ گیلان از مالکیت جانعلی شاه محمدی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - لوشان -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف : ۹۳۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۴۴۷ مورخه ۱۴۰۵/۴/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات معرفت باقری نصب فرزند روح اله مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۲۱/۵۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۴۷۰ مجزی از پلاک ۷۵۷ اصلی ۴ واقع در لوشان بخش ۱۹ گیلان از مالکیت شرکت سیمان کارخانه سیصد تنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - لوشان -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف : ۹۳۴
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۹۶۶ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات صابر اسکندری نصفچی فرزند حسین مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۳۱/۹۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۷۳ مجزی از پلاک ۲۲۷ اصلی ۱۶ واقع در جازمکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت شیرعلی معصومی نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جازمکول -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف : ۹۴۴
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۹۸۱ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات عزیز اله قدیمی نصفچی فرزند صفرعلی مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین باغ بمساحت ۳۴۶/۰۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۴۸ مجزی از پلاک ۶۳۹ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت کاظم نصری نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - نصفی -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف : ۹۳۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۴۴۶۶ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات زهرا یوسف پور نصفچی فرزند جاوید مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین باغ بمساحت ۷۵۵/۴۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۴۵ مجزی از پلاک ۱۵۹ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقاجان یوسف پور نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - نصفی -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف : ۹۳۹
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۹۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات زیور بابائی فتلکی فرزند ذبیح اله مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۳۹/۶۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۷ مجزی از پلاک ۱۷۷ اصلی ۱۵ واقع در فتلک بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حسین بابائی فتلکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - فتلک -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف : ۹۴۰
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۱۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار ، تصرفات ولی اله زری حلیمه جانی فرزند کریم مورد تایید قرار گرفت .
۱-ششدانگ یک قطعه زمین باغ بمساحت ۱۱۳۲/۰۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۵۱ مجزی از پلاک ۷۵۰ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقاجان مرادی نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - نصفی -محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار- انوش اکبری م-الف : ۹۳۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۸۱۰ -۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم قنبری بروجنی فرزند هوشنگ به شماره شناسنامه ۹۰۷ صادره از بروجن در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب بنای احداثی به مساحت ۴۳۴/۷۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۵۴ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۹ واقع در قریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام میرزامحمد جان نثار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک - جعفر عبادی
م-الف : ۹۰۷/۸۵۴ شناسه آگهی: ۲۲۴