

مهر رویداد دوشنبه ۱۹ مرداد ۱۴۰۵ شماره ۷۲۹۶

رسانه‌های غربی مدعی‌اند چشم‌انداز توافق احتمالی میان ایران و عمان به واسطه شروط تهران پیچیده شده‌است.

اخیرا عباس عراقچی، وزیر خارجه کشورمان اعلام کرد گفت‌وگوهای ایران و عمان درباره مسیرهای جدید تردد «بسیار نزدیک» پیشرفت‌های مثبتی داشته، اما تصریح کرد این تفاهم به‌خودی‌خود به معنای بازگشایی فوری آبراه نخواهد بود.

به گفته رئیس دستگاه دیپلماسی کشورمان، بازگشایی هرمز به تحقق «شرایط دیگری» ازجمله جبران نقض تعهدات امریکا ذیل تفاهم اسلام‌آباد وابسته‌است؛ موضعی که نشان داد توافق فنی درباره مسیرهای دریایی از مطالبات سیاسی، حقوقی و امنیتی تهران جدا نیست.

براساس گزارش رسانه‌هایی چون الجزیره، سی‌ان‌ان و نیویورک تایمز، ایران و عمان بر مختصات یک سازوکار موقت برای عبور کشتی‌ها به تفاهم رسیده‌اند؛ ورود کشتی‌ها به خلیج‌فارس از مسیر شمالی در آب‌های سرزمینی ایران و خروج از مسیر جنوبی در آب‌های عمان، با هماهنگی تهران، طراحی شده‌است. این سازوکار بازگیرکن مسیرهای پیشین خواهد شد که از نگاه ایران، پس از نقض تفاهم‌های قبلی و تشدید اقدامات نظامی امریکا، دیگر پاسخگویی ملاحظات امنیتی کشور نبود.

با این حال، تصمیم نهایی درباره اجرای توافق در سطوح عالی ایران باقی مانده و همچنان روشن نیست توافق احتمالی چه زمانی و با چه تضمین‌های اجرایی اعلام خواهد شد. همین فاصله میان «توافق بر سر مسیر» و «بازگشایی تنگه» محور اصلی ابهام‌های تازه شد. در مقابل، جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور امریکا، مدعی شد ایران به واکنش گفته برنامه‌ای برای دریافت عوارض عبور ندارد و اجازه خواهد داد حجم صادرات نفت و گاز به سطح پیش از جنگ بازگردد. او با این حال تأکید کرد: امریکا به گفته‌ها «اعتماد نمی‌کند» و اجرای تعهدات را راستی‌آزمایی خواهد کرد. این اظهارات در شرایطی مطرح شد که تهران هرگونه مذاکره مستقیم با امریکا را رد کرده و تأکید دارد گفت‌وگوها صرفا با عمان در جریان است.

واشنگتن نیز همچنان رفع محاصره بنادر ایران را به بازگشایی «بدون مانع» هرمز گره زده و با هر ترتیبی که به ادعایش مستلزم مجوز یا پرداخت هزینه به ایران باشد، مخالفت می‌کند.

در همین راستا به گفته شماری از تحلیلگران، این دو روایت متعارض نشان می‌دهد گره اصلی دیگر صرفا تردد تجاری نیست. ایران بر حقوق و ملاحظات امنیتی خود به عنوان کشور ساحلی و ضرورت رفع فشارهای امریکا تأکید دارد. درحالی که واشنگتن می‌کوشد بازگشت جریان انرژی را بدون پذیرش نقش رسمی تهران در مدیریت آبراه محقق کند. همین تضاد، فضای توافق را مبهم کرده و فرصت محدود باقی‌مانده برای تبدیل تفاهم فنی ایران و عمان به ترتیبی پایانت‌تر را حساستر کرده‌است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابری آیه شماره ۳۳۶۱۰۰۰۳۳۴۰۱۴۰۵۰۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رضائی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۸۸ که ملی ۳۵۳۹۶۷۳۶۶ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی مساحت ۷۸۵۷۴ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۱۳۶۶ اصلی واقع در قلمه حیدر گناوه خریداری مع الواسطه از آقای غلامرضا حیات دادوی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۵۸ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
شناسه آگهی: ۲۲۳۴۲۷۷۰
محمد چهانپار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه
از طرف، عبدالحسین بکتاش

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۶ بجنورد- حوزه ثبتی شهرستان جاجرمد
به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود مشاره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد
بخش ۶ بجنورد:
پلاک ۱۱۸ اصلی – اندانقان
پلاک ۵۴۶ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ملکی خانم سمیه اسدی فرزند علی
پلاک ۵۴۷ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ملکی خانم سمیه اسدی فرزند علی
در تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ ساعت ۱۰ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد.
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵

محسن رضایی؛ دبیر شورای عالی امنیت و نماینده رهبر معظم انقلاب در شعام شد

با نظر و موافقت رهبر معظم انقلاب اسلامی ، محسن رضایی میرقائد به عنوان نماینده رهبر معظم انقلاب به ترکیب شورای عالی امنیت ملی کشورمان ملحق شد.
انتصاب رضایی به عنوان نمایندگان رهبر معظم انقلاب در شورای عالی امنیت ملی در شرایطی انجام شده که کشور با مجموعه‌ای از مسائل پیچیده امنیتی، منطقه‌ای و بین‌المللی مواجه است؛ از تحولات منطقه و جنگ با امریکا گرفته تا موضوعات مرتبط با بازدارندگی، امنیت ملی و هماهنگی میان دستگاه‌های مختلف.
بازگشت رضایی به یکی از حساس‌ترین جایگاه‌های امنیتی کشور، بار دیگر نقش چهره‌های دارای سابقه نظامی

آینده هرمز در سایه شرط‌های ایران



دانشگاه آلابامای جنوبی گفتگو شده‌است.

نادر انتصار، استاد علوم سیاسی و روابط بین‌الملل دانشگاه آلابامای جنوبی در پاسخ به پرسش نخست درباره مختصات ژئوپلیتیکی و اقتصادی توافقی احتمالی ایران و عمان، گفت: چارچوب دقیق این توافق هنوز مشخص نیست و مطالبی درباره آن در رسانه‌ها مطرح شده؛ اما اگر توافقی مطابق آنچه به طور کلی انتظار می‌رود امضا شود، می‌تواند موقعیت ایران را تا حدی تقویت کند.

او افزود: مساله مهم‌تر از توافق میان ایران و عمان، واکنش ایالات‌متحده به آن خواهد بود، از همین رو باید دید امریکا درنهایت می‌کوشد این توافق را تضعیف و نقض کند یا خیر. این استاد روابط بین‌الملل تأکید کرد: اگر واشنگتن بخواهد توافق یا مفاد آن را به چالش بکشد، شرایط بار دیگر به وضعیت پیش از توافق بازخواهد گشت؛ وضعیتی که مشابه شرایط کنونی است.

انتصار در ادامه خاطر‌نشان کرد: رخدادهای چند سال اخیر، به ویژه پس از روی کار آمدن ترامپ، نشان داده که هر سناریویی ممکن است. ترامپ ممکن است صبح موضعی را مطرح کند، ساعاتی بعد از آن عقب‌نشینی کند و عصر همان روز موضع دیگری بگیرد؛ بنابراین نمی‌توان درباره واکنش او یا اطمینان سخن گفت.

به باور انتصار، ممکن است فشارهایی بر ترامپ وارد شود که چرا در برابر اقدام ایران کوتاه آمده‌است. چنین فشارهایی نه فقط ازسوی جمهوری خواهان، بلکه از جانب مخالفان ترامپ در حزب دموکرات نیز ممکن است اعمال شود.انتصار یادآور شد: پس از نقض تفاهنامه پیشین نیز فشارهای عمدۀای ازسوی دموکرات‌ها بر ترامپ وارد شد که چرا امریکا را تسلیم کرده‌است. بنابراین این احتمال بالاست که این روند بار دیگر در امریکا شکل بگیرد و ترامپ ناگهان بکوشد توافق احتمالی ایران و عمان را نیز، مشابه تفاهنامه پیشین، تضعیف یا نقض کند. از همین رو نمی‌توان با قطعیت پیش‌بینی کرد واکنش امریکا و ترامپ چه خواهد بود.

نادر انتصار در پاسخ به پرسش دیگری درباره فرضیه استفاده واشنگتن از استراتژی «بهاجم راهبردی» یا «تله فریب» در بازه زمانی حاکم نیز خاطر‌نشان کرد: همان‌طور که پیش‌تر اشاره شد، احتمال چنین سناریویی وجود دارد. اگر ترامپ بتواند تصمیم بگیرد از محصه و باتلاقی که خود ایجاد کرده خارج شود، ممکن است بگوید این قرارداد خوب است، به نفع امریکاست و واشنگتن می‌خواهد جنال با

در مدیریت مسائل کلان جمهوری اسلامی را برجسته کرده است؛ حال باید دید تجربه طولانی او در میدان نظامی و سیاست‌گذاری کلان، چگونه در مدیریت چالش‌های امنیتی جدید کشور به کار گرفته خواهد شد.

بر این اساس، هم‌اینگ آقایان محسن رضایی و سعید جلیلی به عنوان نمایندگان رهبر معظم انقلاب در شورای عالی امنیت ملی حضور دارند.

پیش از این آقای محمداقفر ذوالقدر، یکی از ۲ نماینده رهبر معظم انقلاب در شورای عالی امنیت ملی بود.

آسیب‌های امنیتی و اقتصادی، تهدیدهای امنیتی و اقتصادی، تهدیدهای امنیتی و اقتصادی

ایران را پایان دهنده سپس نیز اعلام کند امریکا برنده شده و از این وضعیت خارج شود. هر چند احتمال آن چندان زیاد نیست. با این حال در شرایط کنونی برخی به ترامپ گفته‌اند زمان آن رسیده که خود را برنده جنگ اعلام کند و خواهان خروج از چرخه تنش باشد. با این حال، چنین سناریویی محتمل نیست. زیرافشارهای داخلی در امریکا، به ویژه فشار طرفداران اسرائیل، چه در قالب لابی اسرائیل و چه خارج از آن، بر ترامپ بسیار زیاد خواهد بود. این فشارها می‌تواند ترامپ را به سمت نقض توافق احتمالی ایران و عمان و انجام اقداماتی سوق دهد که اساساً توافق را غیرقابل اجرا کند. از همین رو باید منتظر ماند و دید چه اتفاقی می‌افتد.

انتصار در توضیح رفتار ترامپ گفت: او مانند کودکی است که تا زمانی که تصویر می‌کند در حال پیروزی است، بازی را ادامه می‌دهد؛ اما هنگامی که احساس کند بازی را می‌بازد، ناگهان بازی را برهم می‌زند و کنار می‌کشد. پس نمی‌توان به تداوم رفتار یا تصمیم‌های ترامپ اعتماد کرد.

این کارشناس روابط بین‌الملل در پاسخ به پرسش دیگر درباره توافق «همکه» میان عربستان، پاکستان و ترکیه در این بازه زمانی گفت: به این نیز یکی از موضوعاتی است که باید درباره آن همه احتمالات را درنظر گرفت.

به باور انتصار، پاکستان و ترکیه نمی‌خواهند نقش‌شان تضعیف شود؛ بلکه می‌کوشند نقش خود را در منطقه، به‌ویژه در میان کشورهای عربی خلیج‌فارس و در نحوه اعمال نفوذ بر سیاست‌های منطقه‌ای، تقویت کنند. از منطقی دیگر میان منافع ایران و سیاست‌های پاکستان و ترکیه، نوعی تضاد وجود دارد. با این حال پاکستان دست‌کم در روند حل اختلافات در خلیج‌فارس، یکی از میانجی‌های اصلی است؛ اما نباید فراموش کرد که اسلام‌آباد منافع خود را بر هر چیز دیگری مقدم می‌داند. این کشور با عربستان توافقی منعقد کرده که اگرچه ممکن است نام بی‌پایان دفاعی بر آن نگذارند، اما حمله به عربستان یا پاکستان را حمله به طرف دیگر تلقی می‌کند. اسلام‌آباد با کویت نیز در حال امضای توافقی‌هایی مشابه، هرچند کپ‌رنگ‌تر، است.

انتصار ادامه داد: پاکستان از یک‌سو می‌داند باید روابط خود با ایران را تا حدی مناسب نگه دارد و ازسوی دیگر، نمی‌خواهد روابطش با امریکا تضعیف شود. در مجموع به نظر می‌رسد هدف کلی پاکستان تقویت رابطه خود با امریکا و تبدیل شدن به اهرمی قدرتمندتر در

طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۹

تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۳

احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک
شهرستان املاش
م- الف: ۵۲۱
شناسه آگهی: ۲۲۳۴۲۷۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۰۰۰۹۶۰۳۱۸۰۱۴۰۵۶۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز غیاوند فرزند ربیع اله به شماره شناسنامه ۱۱۱۶ صادره از قزوین بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۷۸۰۴ متر مربع پلاک ۷۶۲ فرعی جهت الحاق ۴۳۱ از سنگ ۱۲۱- اصلی واقع در قریه سیور شهرستان املاش بخش ۲۹ کیلان مالکیت رسمی یوسف صوفی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۳
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک
شهرستان املاش
م- الف: ۵۲۱
شناسه آگهی: ۲۲۳۴۲۸۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املاش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عابد عظیمی امام فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۱۱۱۹۲۰۷۲۶۸۰ صادره از رودسر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۷/۱۴ متر مربع پلاک ۹۱ فرعی از سنگ ۴۰۳- اصلی واقع در قریه یوسف آباد بخش ۲۹ کیلان از مالکیت رسمی احمد علی قاسم خواه سورکوهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۳



محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

محسن رضایی

