



این سال، فاصله میان اهمیت فرهنگی سینمایی کودک و سبب واقعی آن، باز را از کار، موضوعی است که نمی توان از کنار آن گذشت.

بررسی سیر فهرست فیلم های ایران شده در سال های اخیر نشان می دهد که تعداد تولیدات کودک و تریاک کودک، نوع توچون، در مقایسه با تولیدات سینمایی بزرگسالان، معمولاً محدود بوده است. بسیاری از سال ها کمتر از ۱۰ فیلم با محوریت کودک یا توچون به ایران عمومی رسیده اند و بخشی از همین آثار نیز باز را از کار محدود تولیدات کم و تولید سال های پایین مواجه بوده اند در نتیجه مستطال فقط «عنافاً فراخ شده» است. مستطال اصلی این است که چند فیلم با واقعات فرست بدبین شدن پیدایم کنند

کودک دیده با چند فیلم بر فروش کودک

آل‌های اخیر نگاه کنیم، نام آثار داشتند؟

پرفروش‌ترین فیلم‌های کودک چه ویژگی مشترکی

دارد؟ از رؤیای گیشه تا واقعیت

اما تعداد به تنهایی مسئله را حل نمی کند.



دعوت از کارکنان نیروی انتظامی استان گلستان برای پیوستی به پویش «هم‌خون با شهدا»



به مناسبت هفته گرامیداشت نیروی انتظامی (فراجا)، اداره کل انتقال خون استان گلستان از فرماندهان، کارکنان و خانواده بزرگ نیروی انتظامی استان دعوت می کند با حضور در پویش اهدای خون «هم‌خون با شهدا»، بار دیگر فرهنگ ایثار، فداکاری و نوع‌دوستی را به نمایش بگذارند. این پویش با شعار «هنیابت از هر شهید، یک واحد خون» برگزار می‌شود و اهداکنندگان می‌توانند با نیت خالصانه و یاد شهدای گرانقدر، در تأمین خون مورد نیاز بیماران و

تداوم جریان زندگی سهیم شوند. کارکنان خدوم نیروی انتظامی همواره در خط مقدم خدمت به مردم و پاسداری از امنیت جامعه حضور داشته‌اند و مشارکت آنان در این حرکت انسان‌دوستانه، جلوه‌ای دیگر از روحیه ایثار و مسئولیت‌پذیری خواهد بود.

اداره کل انتقال خون استان گلستان ضمن قدردانی از تلاش‌ها و خدمات کارکنان فراجا، از تمامی عزیزان دعوت می‌کند با حضور در مراکز اهدای خون و تیم‌های سیار خونگیری در سطح استان، به این پویش ارزشمند بپیوندند و با اهدای خون خود، نجات‌بخش زندگی بیماران باشند

کم فروشی نان زیر دربین تعزیرات ، چانه ها سبک تر از قانون

مدیر کل تعزیرات حکومتی گلستان از محکومیت ۵ میلیارد ۳۵۰ میلیون و ۳۳۹ هزار و ۶۰۰ریال خبر داد. رضا قشلاقی گفت : کم فروشی یک واحد بخاری در شعبه ۱۰۱ بلوی سیار شهرستان گرگان رسیدگی شد. مدیر کل تعزیرات حکومتی گلستان افزود : شعبه به دلایل ارائه نشدن مدارک متقن و محکمه پسند ، اتهام انتسابی را محرز ، متخلف را به پرداخت ۵ میلیارد ۳۵۰ میلیون و ۳۳۹ هزار و ۶۰۰ ریال جزای نقدی محکوم کرد.قشلاقی گفت: با گزارش گشت مشترک تعزیرات حکومتی شهرستان گرگان پرونده کم‌فروشی را راجت رسیدگی به تعزیرات حکومتی شهرستان گرگان ارسال شد

سنجش بیش از هزار ترازو در گلستان، باوزنه های استاندارد

مدیرکل استاندارد گلستان از آزمون یک هزارو ۵۱ وسیله توزین و سنجش در گلستان خبر داد.

داود مزیدی اظهار داشت: کارشناسان استاندارد طی ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۵ به مراجعه به یک هزارو ۱۱ واحد صنفی در شهرستان های مختلف استان گلستان، یک هزارو ۵۱ترازو و سایر وسایل سنجشی که در داد و ستد عمومی مورد استفاده قرار می گیرد را بازرسی و آزمون کردند. وی با بیان این توضیح که: این وساتل سنجش شامل انواع ترازو، قیاس یا باسکول متحرک و وزنه می شود، گفت: از تعداد ترازوهای آزمون شده، یک هزارو۴۳ وسیله سنجش معادل ۵۹۹درصد در آزمون قبول و ۸ وسیله معادل ۵۱ درصد در این آزمون ها، مردود شناسایی شد. مزیدی در ادامه گفت: ترازوهای مردود پس از رفع نقص، مجدداً مورد آزمون قرار گرفتند و آن دسته از واحدهای صنفی که علیرغم تذکرات استاندارد همچنان بر استفاده از ترازوی مردود خود اصرار ورزیدند و یا بازرسان استاندارد در انجام آزمون همکاری نداشتند ، به مراجع قضایی معرفی شدند. دبیر شورای استاندارد گلستان در پایان با بیان این مطلب که هدف از این بازرسی ها، تأمین حقوق مصرف کنندگان و پیشگیری از کم فروشی است؛ از شهروندان تقاضا کرد هنگام خرید از واحدهای صنفی به پرچسب استاندارد که روی ترازوهای آنان الصاق شده توجه و در صورت مشاهده ترازوی بدون تأییدیه استاندارد، موضوع را از طریق سامانه پیامکی ۱۵۷۲۰۰۰ به استاندارد گزارش کنند

همزمان با ایام هفته وحدت ومیلاد پیامبر اعظم حضرت محمد مصطفی(ص) و ولادت حضرت امام جعفر صادق(ع)، بوستان بزرگ ۵۲هکتاری فرشتگان میناب ۱۶۸ در کوهستان پنجهعلی بندرعباس، به یاد ۱۶۸ شهید دانش‌آموز دبستان شجره طیبه میناب، با حضور نماینده ولی‌فقیه در هرمزگان، مسئولان استانی و شهری و حضور پرشور تقریبی ۱۰ هزار نفر از مردم خطه نیلگون خلیج فارس به بهره‌برداری رسید؛ آیینی که به گفته شهردار بندرعباس، جلوه‌ای از همدلی مدیریت شهری، شورای اسلامی شهر و مردم در مسیر خدمت‌آبادانی و زنده نگه داشتن یاد شهدا بود.

این مراسم با حضور آیت‌الله عبادی‌زاده،نماینده ولی‌فقیه در هرمزگان و امام جمعه بندرعباس، پویافر فرماندار شهرستان بندرعباس، مهدی نوبانی شهردار بندرعباس، حیدری سراجی رئیس شورای اسلامی شهر، سرکار خانم عامری و آقایان رئیسی و سالاری از اعضای شورای اسلامی شهر، خانواده دو شهید والامقام دانش‌آموز میناب، جمعی از مدیران شهری، اصحاب رسانه و هزاران نفر از شهروندان برگزار شد.

شهردار بندرعباس در این مراسم ضمن قدردانی از تلاش تمامی کارکنان، پاکبانان، سبزانان، کارگران، ناظران و مدیران شهرداری منطقه دو، اظهار کرد:این پروژه حاصل همکاری، همدلی و همراهی شهرداری و اعضای شورای اسلامی شهر است؛ مجموعه‌ای که همواره با دغدغه‌مندی، پیگیر مطالبات و خواسته‌های مردم بوده‌اند. مهدی نوبانی با اشاره به حضور گسترده مردم در آیین افتتاح بوستان فرشتگان میناب ۱۶۸ گفت:افتخار بزرگی برای خدتمگزاران مردم است که در چنین شی و در این گرما هزاران نفر از شهروندان با عشق به اهل‌پیت(ع)، یاد شهدا و علاقه به شهر و دیار خود، سختی مسیر را تحمل کرده و برای بهره‌برداری از این پروژه در کوهستان پنجهعلی حضور یافته‌اند.

وی افزود:میهن‌دوستی، عشق به شهر و تلاش برای آبادانی این سرزمین همواره در میان مردم جنوب زاینده بوده و مردم بندرعباس امشب

عبدیان ،رئیس اتاق بازرگانی استان قزوین: روسیه؛ حلقه تازه تأمین نهاده و مقصد صادرات محصولات فرآوری‌شده قزوین

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان قزوین با تأکید بر ظرفیت بازار روسیه، ایجاد یک مسیر پایدار برای تأمین نهاده‌های اساسی و هم‌زمان توسعه صنایع تبدیلی را زمینه‌ساز شکل‌گیری تجارت دوسویه میان قزوین و این کشور دانست.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،مهدی عبدیان اظهار کرد: روسیه می‌تواند هم در تأمین بخشی از نیازهای اساسی استان و هم در گسترش بازار صادراتی تولیدکنندگان قزوینی نقش داشته باشد و باید این ظرفیت با برنامه‌ریزی عملیاتی فعال شود.

وی استفاده از تهارت کالا را یکی از ابزارهای تسهیل مبادلات عنوان کرد و افزود: این روش می‌تواند بخشی از موانع تجارت را کاهش داده و حضور بخش خصوصی در بازار روسیه را تقویت کند.

رئیس اتاق بازرگانی قزوین گفت: تأمین گندم، ذرت، جو و کنجاله سویا مورد نیاز دام و طیور استان از روسیه می‌تواند در قالب بسیاری ایمن و مستمر دنبال شود تا تولیدکنندگان

مقتضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک و اسناد عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی فومن مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید لذا مراتب به اسناد ماده ۳ قانون مذکور در دونوبت به فاصله۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد.

قریه شیرتر سنگ اصلی ۸۵ بخش ۲۴ گیلان و قریه قصابعلیسرا سنگ اصلی ۹۱ بخش ۲۴ گیلان به شماره های قرعی زیر ۱- پیلک قرعی ۷۰ مجزی شده از پیلک۸۵ اصلی واقع در قریه شیرتر – متقاضی آقای فرشاد محسنی جهودبجاری فرزند نادر در شش‌دانگ یکپاک خانه و محوطه به مساحت ۰/۰۶۳۰ مترمربع برابر رای ۱۶۷۲/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵

۲- پیلک قرعی ۱۱۹ مفروز از ۲۰ قرعی از سنگ اصلی ۹۱ واقع در قریه قصابعلیسرا – متقاضی خاتم بتول السادات گشتی فرزند سید حسن در شش‌دانگ یک قطعه زمین به صورت باغ میفیگی کاری به مساحت ۳۴۶/۱۵ مترمربع برابر رای ۱۶۷۶۰/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵

۳- پیلک قرعی ۱۲۰ مفروز از ۲۰ قرعی از سنگ اصلی ۹۱ واقع در قریه قصابعلیسرا – متقاضی خاتم فرشاد السادات عسگر پور جهودبجاری فرزند میراقا در شش‌دانگ باغ به مساحت ۳۷۹/۲۰ مترمربع برابر رای ۱۶۰۰۹/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۱

۴- پیلک قرعی ۱۲۱ مفروز از ۲۰ قرعی از سنگ اصلی ۹۱ واقع در قریه قصابعلیسرا – متقاضی خاتم امین میرز اپور مقدم فومنی فرزند ابوالحسن در شش‌دانگ یک قطعه زمین به صورت باغ میفیگی کاری به مساحت ۳۴۶/۱۵ مترمربع برابر رای ۱۶۷۶۲/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۲۶/۱۴۰۵/
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
ح- الف: ۳۱۶۴ شناسه آگهی: ۲۲۸۷۷۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن مقتضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک و اسناد عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی فومن مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید لذا مراتب به اسناد ماده ۳ قانون مذکور در دونوبت به فاصله۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد.

قریه قصابعلیسرا سنگ اصلی ۹۱ بخش ۲۴ گیلان به شماره های قرعی زیر ۱ پیلک قرعی۱۱۵ مفروز از ۲۰ قرعی از سنگ اصلی ۹۱ واقع در قریه قصابعلیسرا – متقاضی خاتم فردیس نژد فومنی فرزند فرداد در شش‌دانگ یک قطعه زمین به صورت باغ میفیگی کاری به مساحت ۳۴۶/۱۵ مترمربع برابر رای ۱۶۷۵۴/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵



بار دیگر نشان دادند که برای شهر، هنرمندان، نخبگان، ارزش‌های ملی و دینی و سربلندی ایران عزیز، حضوری مسئولانه و پرشور دارند. شهردار بندرعباس ادامه داد: این حضور گسترده یک پیام روشن برای مدیران شهری و استانی دارد: مردم پای عهد و پیمان خود برای ساختن شهری بهتر ایستاده‌اند و در مقابل، وظیفه ما نیز چیزی جز خدمت، تلاش و فراهم کردن زمینه زندگی شایسته‌تر برای شهروندان نیست، نوبانی با اشاره به شرایط آب‌وهوایی و دشواری مسیر دسترسی به محل اجرای پروژه اظهار کرد: مردم با وجود گرما، ترافیک و مسیر دشوار، با پای پیاده و وسایل نقلیه شخصی و عمومی خود را به این مکان رساندند و این حضور، مسئولیت مدیران شهری را سنگین‌تر می‌کند.

وی گفت: وقتی مردم چنین حضوری دارند، مسئول و مدیر شهری باید بداند که در دوره مسئولیت خود جز خدمت به مردم نباید دغدغه دیگری داشته باشد. لیخند و شادی مردم، بزرگ‌ترین هدیه و پادشای خدتمگزاران آنان است.

نوبانی ضمن قدردانی از حضور مردم، خانواده شهدا، مسئولان، مدیران

فرشتگان میناب ۱۶۸ در پنجه‌علی به مردم بندرعباس هدیه شد، شبی که شور مردم کوهستان را روشن کرد

شهری و استانی و تمامی دست‌اندرکاران اجرای پروژه اظهار کرد: این بوستان به یاد ۱۶۸ لاله خونین‌پال و شهدای دبستان شجره طیبه میناب، به مردم هدیه شده است و امیدواریم بتوانیم با ادامه مسیر خدمت، شهری آبادتر، پاکیزه‌تر و شادتر برای شهروندان بسازیم. وی همچنین از تلاش مدیران و کارکنان شهرداری منطقه دو، مدیران پیشین و فعلی منطقه و تمامی عوامل اجرایی پروژه قدردانی کرد و گفت: اجرای چنین پروژه‌هایی نتیجه یک کار جمعی است و زمانی می‌توان به نتیجه رسید که میان شورا، شهرداری، مدیران و بدنه اجرایی مجموعه همدلی و همکاری وجود داشته باشد.

شهردار بندرعباس در بخش پایانی سخنان خود از شهروندان برای مشارکت در طرح تپش و تفکیک زباله از مبدأ دعوت کرد و گفت: اجرای کامل این طرح با همراهی شهروندان، سازمان مدیریت پسماند و مجموعه مدیریت شهری می‌تواند گامی جدی برای پاکیزگی شهر باشد.نوبانی تأکید کرد: اگر شهروندان بندرعباس در طرح تفکیک زباله از مبدأ مشارکت کنند، می‌توانیم شهری پاکیزه‌تر، سبزتر و شایسته مردم این دیر داشته باشیم و برای تحقق این هدف، بیش از هر چیز به همراهی و مشارکت مردم فهیم بندرعباس نیاز داریم.

در این مراسم، با اای احترام به مقام شامخ شهدای والا مقام، به‌ویژه ۱۶۸ شهید دانش‌آموز دبستان شجره طیبه میناب، از دو خانواده شهیدان

مدرسه تجلیل شد و بهره‌برداری رسمی از بوستان فرشتگان میناب ۱۶۸ آغاز شد. پروژهای که نام خود را از شهدایی گرفته است که یاد و خاطره آنان اکنون در قلب یک فضای شهری و در میان مردم بندرعباس زنده خواهد ماند.

اجرای هنرمندان ملی و استانی ، خالو قنبر راستگو، هادی آیین طلب، برنامه شاد و پر انرژی برای کودکان ، طنز پرداز استان ابراهیم پیل افکن و اجرای زنده فرزاد قرزین از برنامه تدارک دیده برای این جشن بزرگ در بندرعباس بود.

عبدیان ،رئیس اتاق بازرگانی استان قزوین: روسیه؛ حلقه تازه تأمین نهاده و مقصد صادرات محصولات فرآوری‌شده قزوین

یک زنجیره اقتصادی متصل شود که از تأمین مواد اولیه آغاز و به تولید، فرآوری و صادرات محصولات قزوین ختم می‌شود.

رئیس اتاق بازرگانی قزوین، هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و بخش خصوصی را شرط تحقق این هدف دانست و گفت: فرشت‌های تجاری، موانع مبادلات و سازوکارهای تسهیل تجارت باید به‌صورت عملیاتی بررسی و برای آنها راهکار مشخص تدوین شود.

عبدیان همچنین بر برنامه‌ریزی برای تأمین کالاهای اساسی ماه‌های آینده تأکید کرد و گفت: بخش خصوصی باید نقش محوری داشته باشد و دستگاه‌های اجرایی نیز با رفع موانع، مسیر تجارت با روسیه را تسهیل کنند.

وی خاطرنشان کرد: هدف نهایی، شکل‌گیری یک همکاری تجاری مستمر و دوسویه است؛ به‌گونه‌ای که از یک سو نیازهای اساسی قزوین تأمین شود و از سوی دیگر محصولات تولیدی و فرآوری‌شده استان سهم بیشتری از بازار روسیه به دست آوردند.

۱۴۰۵/۶/۲۵
۲- پیلک قرعی ۱۱۶ مفروز از ۲۰ قرعی از سنگ اصلی ۹۱ واقع در قریه قصابعلیسرا – متقاضی خاتم هانا میرزاپور مقدم فومنی فرزند علیرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین به صورت باغ میفیگی کاری به مساحت ۳۴۶/۱۶ مترمربع برابر رای ۱۶۷۵۵/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵

۳- پیلک قرعی ۱۱۷ مفروز از ۲۰ قرعی از سنگ اصلی ۹۱ واقع در قریه قصابعلیسرا – متقاضی خاتم مریم‌سندی فرزند قدیر در شش‌دانگ خانه و محوطه به مساحت ۳۴۶/۱۵ مترمربع برابر رای ۱۶۷۵۸/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵
۴- پیلک قرعی۱۱۸ مفروز از ۲۰ قرعی از سنگ اصلی ۹۱ واقع در قریه قصابعلیسرا – متقاضی خاتم فاطمه باستانی فرزند محمدصادق در شش‌دانگ یک قطعه زمین به صورت باغ میفیگی کاری به مساحت ۳۳۱/۱۵ مترمربع برابر رای ۱۶۷۵۹/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۲۶/۱۴۰۵/
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
ح- الف: ۳۱۶۵ شناسه آگهی: ۲۲۸۷۷۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن مقتضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک و اسناد عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی فومن مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید لذا مراتب به اسناد ماده ۳ قانون مذکور در دونوبت به فاصله۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد.

قریه نوگوراب سنگ اصلی ۱ بخش ۲۴ گیلان و قریه سنگ بیجار سنگ اصلی ۱۰ بخش۲۴ گیلان به شماره های قرعی زیر ۱- پیلک قرعی۱۴۴ مفروز از ۳۵۶ قرعی از سنگ اصلی ۱ واقع در قریه نوگوراب – متقاضی آقای داود علیقلی زاده عقیف فرزند عباس در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و ام البینین کچوج کروراب پیسی فرزند مختار در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه دو طبقه و محوطه به مساحت ۱۸۶/۷۶ مترمربع برابر رای ۱۶۵۳۳/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ و ۱۶۵۴۴/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۴

۲- پلک قرعی۱۱۵ مفروز از ۱ قرعی از سنگ اصلی ۱۰ واقع در قریه سنگ بیجار – متقاضی آقای منصور یگانه فر فرزند رحیم در شش‌دانگ باغ به مساحت ۷۰۰ مترمربع برابر رای ۱۷۵۵۸/۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۲۶/۱۴۰۵/
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
ح- الف: ۳۱۶۷ شناسه آگهی: ۲۲۸۷۹۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن



برگزاری نشست بررسی برنامه‌های گذر از یک بار زمستانی در شرکت توزیع نیروی برق گلستان

نشست بررسی و برنامه‌ریزی اقدامات لازم برای گذر از یک بار زمستانی، با حضور مهندس سیداحمد موسوی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، برگزار شد. در این نشست، آخرین وضعیت آمادگی شبکه و برنامه‌های پیش‌بینی‌شده برای مدیریت بار در فصل زمستان مورد بررسی قرار گرفت و راهکارهای لازم به‌منظور حفظ پایداری شبکه، افزایش قابلیت اطمینان و تأمین برق مطمئن مشترکان تشریح شد. سیداحمد موسوی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، در این جلسه بر ضرورت آمادگی کامل واحدهای اجرایی و عملیاتی، پایش مستمر وضعیت شبکه، برنامه‌ریزی دقیق و اجرای به‌موقع اقدامات پیشگیرانه تأکید کرد. وی همچنین بر هماهنگی و هم‌افزایی میان بخش‌های مختلف شرکت در راستای مدیریت بار و فراهم‌سازی شرایط مناسب برای عبور موفق از یک بار زمستانی تأکید کرد.

دکتر نصیری:تعیین تکلیف تعارضات مرزی الموت غربی در مسیر بررسی‌های قانونی قرار گرفت

مدیرکل سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری قزوین با تأکید بر ایکنی مرزهای سیاسی و مصوب تقسیمات کشوری مبنای قانونی تعیین حدود است، از بررسی مشترک اسناد و سوابق برای رفع تعارضات مرزی و ثبتی در برخی روستاهای الموت غربی خبر داد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،محمد نصیری در نشست بررسی مسائل مرزی و ثبتی مناطق روستایی الموت غربی که با حضور جمعی از اهالی، مسئولان ثبت اسناد و املاک، منابع طبیعی و بخشدار برگزار شد، اظهار کرد:تعیین حدود قانونی باید بر اساس مرز سیاسی و تقسیمات کشوری انجام شود و دستگاه‌های اجرایی نیز موظف به رعایت این چارچوب قانونی هستند.وی با اشاره به مشکلات ایجادشده در پی برخی تداخلات و اختلافات افزود: بخشی از این مسائل، زندگی و امور حقوقی مردم را تحت تأثیر قرار داده و برای رسیدن به راهکار نهایی باید همه اسناد، سوابق و مستندات موجود با دقت بررسی شود.مدیرکل سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری قزوین ادامه داد: مقرر شده است در روزهای آینده نشست مشترکی با حضور مدیران کل ثبت اسناد و املاک و منابع طبیعی، و بخشدار و دیگر دستگاه‌های مرتبط برگزار شود تا مدارک ارائه‌شده از سوی اهالی به صورت کارشناسی مورد بررسی قرار گیرد.نصیری تصریح کرد: هدف از این روند، ایجاد یک جمع‌بندی دقیق درباره حدود قانونی و شناسایی منشأ تعارضات موجود است و همکاری میان دستگاه‌های مسئول می‌تواند مسیر رسیدگی به این اختلافات را کوتاه‌تر کند.

وی با تأکید بر ضرورت صیانت از حقوق مردم خاطرنشان کرد: در بررسی موضوعات مرزی و ثبتی، ملاک تصمیم‌گیری باید اسناد معتبر، سوابق قانونی و ضوابط مصوب باشد تا نتیجه نهایی از دقت و پشتوانه قانونی لازم برخوردار شود.مدیرکل سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری قزوین گفت: پس از بررسی مستندات و جمع‌بندی دستگاه‌های ذی‌ربط، راهکار قانونی برای رفع مشکلات موجود مشخص و نتیجه بررسی‌ها به مردم اعلام می‌شود.

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۷۰۱۱۰۲۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعهه سرا تصرفات مالکانه بلععارض متقاضی رسول لطفی به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از مومعهه سرا فرزند حسن در دو دانگ مشاع و رای شماره ۰۸۶۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۷
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعهه سرا تصرفات مالکانه بلععارض متقاضی رسول لطفی به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از مومعهه سرا فرزند حسن در دو دانگ مشاع و رای شماره ۰۸۶۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۷
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مومعهه سرا تصرفات مالکانه بلععارض متقاضی بشرح حسن اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۲۷/۱۴۰۵/
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مومعهه سرا –رضا خانجانی جفرودی
ح- الف: ۹۱۰/۴۶۰۴ شناسه آگهی: ۲۲۸۸۱۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن مقتضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک و اسناد عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه و بلعارض متقاضی خاتم نوش آفرین مهاجر فرزند مظهر به شماره شناسنامه۱۲ صادره از تالش در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۷/۲۰ مترمربع به شماره پیلک قرعی ۳۹۶ از ۷۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پیلک۱۱۵ واقع درقریه خاله سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام نصراله تیموری .مرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۲۷/۱۴۰۵/
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
ح- الف: ۹۱۰/۱۴۷۴ شناسه آگهی: ۲۲۹۱۹۰۸



استغای معلمان شایعه است!

سختگوی وزارت آموزش و پرورش گفت: با بازگشایی مدارس به‌صورت حضوری،معلمان و دانش‌آموزان از ادامه آموزش حضوری است.
علی فرهادی سختگوی وزارت آموزش و پرورش در گفت‌وگو با تسنیم درباره برخی مطالب منتشرشده پیرامون استغفای معلمان اظهار کرد: استغفای معلمان شایعه است و چنین موضوعی صحت ندارد. وی با اشاره به بازگشایی مدارس و آغاز آموزش حضوری افزود: با بازگشایی مدارس به صورت حضوری، شاهد استقبال معلمان و دانش‌آموزان از آموزش حضوری هستیم و این استقبال محدود به مناطق خاصی نیست حتی در استان‌های جنوبی کشور مانند هرمزگان نیز استقبال از حضور در مدارس مشاهده می‌شود.
فرهادی ادامه داد: در شرایط فعلی،

دیکتاتوری زیبایی و بحران ازدواج؛ وقتی معیارها نابود می‌شوند

شود و ویژگی‌هایی مانند بلوغ عاطفی، مسئولیت‌پذیری، همدلی، مهارت ارتباطی، ارزش‌ها و توانایی حل تعارض در حاشیه قرار بگیرند. در نتیجه ممکن است فرد در انتخاب اولیه، اطلاعات مهمی درباره تناسب شخصیتی و خانوادگی را نادیده بگیرد.

با تبدیل ظاهر به یک هنجار اجتماعی آیا ممکن است بخشی از موج گریش به زیبایی را به میل پذیرفته شدن و دیده شدن نسبت داد؟

از منظر روان‌پوشی، می‌توان یک لایه عمیق‌تر را نیز در نظر گرفت. گاهی اصرار افراطی بر تغییر ظاهر صرفاً ناشی از علاقه

به زیبایی نیست؛ بلکه ممکن است با نیازهای عمیق‌تری مانند نیاز به دیده‌شدن، تأییدشدن، دوست‌داشتنی‌بودن یا جبران احساس ناآکافی‌بودن ارتباط پیدا کند. در این حالت، تغییر ظاهر می‌تواند برای فرد تبدیل به راهی برای کسب احساس ارزشمندی شود؛ یعنی اگر زیباتر باشم، بیشتر دوست داشته می‌شوم، بیشتر پذیرفته می‌شوم و ارزشمندتر هستم. بنابراین این یکی از مهم‌ترین تبعات این ذائقه، تغییر معیار ارزش‌گذاری انسان است؛ یعنی ممکن است به تدریج این پیام در ذهن فرد شکل بگیرد که «داشتن ظاهر مطلوب» پیش‌شرط دوست‌داشتنی‌بودن، موفقیت و پذیرفته‌شدن است. اینجااست که موضوع از یک انتخاب زیبایی‌شناختی فراتر می‌رود و به مسئله‌ای روان‌شناختی و فرهنگی تبدیل می‌شود. در نهایت، مسئله امروز فقط این نیست که چرا افراد بیشتر به زیبایی اهمیت می‌دهند؛مسئله مهم‌تر این است که ما به عنوان یک جامعه ،انسان را با چه معیاری ارزش گذاری می‌کنیم.

اگر به تدریج این پیام را منتقل کنیم که برای دوست‌داشتنی‌بودن، پذیرفته‌شدن و موفق‌بودن، ابتدا باید «زیبا» بود، در واقع ارزشمندی انسان را از یک حقیقت درونی به یک تصویر بیرونی منتقل کرده‌ایم.

خطر اینجااست که انسان ممکن است به جای اینکه بپرسد «من چه کسی هستم؟»، دائماً از خود بپرسد «چقدر از استانداردی که دیگران برای من ساخته‌اند فاصله دارم؟» و این نقطه آغاز یک نارضایتی دائمی است؛ چون استانداردهای زیبایی ثابت نیستند و صنعت زیبایی نیز پستیمتا با ایجاد میل به تغییر و بهبود مداوم، از همین نارضایتی تغذیه می‌کند.

این چالش چگونه به حوزه ازدواج راه می‌یابد؟

در حوزه ازدواج، این مسئله اهمیت دوچندان پیدا می‌کند. اگر انتخاب همسر بیش از اندازه تحت تأثیر ظاهر قرار بگیرد، ممکن است ما در انتخاب فردی که برای «انسان» که قرار است سال‌ها با او زندگی کنیم»، بیش از حد به «تصورِی که امروز از او می‌بینیم» توجه کنیم. در حالی که زندگی مشترک در نهایت با یک چهره یا اندام ادامه پیدا نمی‌کند؛ با شخصیت، ظرفیت عاطفی، مسئولیت‌پذیری، احترام، گفت‌وگو، صمیمیت و توانایی عبور از شواری‌های زندگی ادامه پیدا می‌کند.

بنابراین شاید مهم‌ترین وظیفه خانواده، مدرسه، رسانه و متخصصان این نباشد که به جوانان بگویند «زیبایی مهم نیست»؛ بلکه باید کمک کنیم بفهمند زیبایی فقط یکی از ابعاد انسان است، نه معیار ارزش انسان.

جامعه‌ای که انسان را فقط از پشت وپرتین ظاهرش می‌بیند، به تدریج انسان‌ها را برای دیده‌شدن تربیت می‌کند، نه برای

زیستن؛ و اینجااست که مسئله زیبایی، از یک انتخاب فردی فراتر می‌رود و به مسئله سلامت روان و کیفیت روابط اجتماعی تبدیل می‌شود.

وقتی ظاهر به منبع اصلی احساس ارزشمندی تبدیل می‌شود، فرد در واقع تلاش می‌کند یک خلأ عمیق درونی را با تأیید و تحسین بیرونی جبران کند؛ اما چون ریشه این نیاز در درون است، هیچ تغییر ظاهری نمی‌تواند برای مدت طولانی احساس کافی‌بودن را به او بدهد.

آیا این مسئله موجب افزایش بار فشارهای روانی به خصوص روی دختران جوان ما نیست؟

قطعاً می‌تواند چنین اثری داشته باشد، به‌ویژه برای دختران و زنان جوان که در بسیاری از فضاهای اجتماعی، ظاهر بیشتر در معرض احساس ناآکافی‌بودن ارتباط قرار می‌گیرد. از دیدگاه روان‌شناسی اجتماعی، وقتی جامعه، رسانه و شبکه‌های اجتماعی به طور مداوم یک الگوی خاص از زیبایی را به عنوان الگوی مطلوب بازنمایی می‌کنند، فرد وارد فرایند مقایسه اجتماعی می‌شود و ممکن است به این نتیجه برسد که برای پذیرفته‌شدن باید دائماً خودش را با آن استاندارد‌ها هماهنگ کند. نتیجه می‌تواند افزایش نارضایتی از خود، حساسیت نسبت به نگاه دیگران و احساس فشار برای اصلاح مداوم ظاهر باشد.

این فشار فقط از سوی دیگران اعمال نمی‌شود؛ به تدریج می‌تواند به یک «ناظر درونی» تبدیل شود. یعنی فرد حتی زمانی که کسی او را قضاوت نمی‌کند، خودش دائماً ظاهرش را ارزیابی و با معیارهای بیرونی مقایسه می‌کند.

در این حالت، نگاه دیگران به بخشی از صدای درونی فرد تبدیل می‌شود. از منظر روان‌پوشی، مسئله می‌تواند عمیق‌تر باشد. در برخی افراد، نیاز شدید به تغییر ظاهر ممکن است با نیازهای روانی مانند دیده‌شدن، تأییدشدن، دوست‌داشتنی‌بودن و کسب احساس ارزشمندی ارتباط پیدا کند. در چنین وضعیتی، ظاهر دیگر فقط «ظاهر» نیست؛ بلکه به وسیله‌ای برای تنظیم احساس ارزشمندی تبدیل می‌شود. فرد ممکن است ناخودآگاه این پیام را در خود شکل داده باشد که «اگر زیباتر باشم، بیشتر پذیرفته می‌شوم و بیشتر دوست داشته می‌شوم».

مشکل اینجااست که وقتی احساس ارزشمندی بیش از حد به تأیید بیرونی وابسته شود، فرد وارد چرخه‌ای می‌شود که پایان روشنی ندارد؛ چون همیشه استاندارد جدیدی برای رسیدن وجود دارد. ممکن است تغییری که قرار بوده اعتمادبه‌نفس ایجاد کند، بعد از مدتی دیگر کافی به نظر نرسد و دوباره نیاز به تغییر دیگری شکل بگیرد.

بنابراین گاهی مسئله اصلی، نقص ظاهری نیست؛ بلکه زخمی عمیق‌تر در احساس ارزشمندی و تصویر فرد از خودش است. این مسئله در دوره جوانی حساس‌تر است، زیرا هویت فرد هنوز در حال شکل‌گیری است و نگاه و تأیید همسالان می‌تواند اهمیت زیادی پیدا کند. اگر در این مرحله این پیام غالب شود که «زیباتر بودن» مساوی «ارزشمندتر بودن» است، ممکن است بخشی از هویت فرد حول ظاهر ساخته شود؛ در حالی که هویت سالم باید بر مجموعه‌ای از توانمندی‌ها، ارزش‌ها، روابط و ویژگی‌های شخصی استوار باشد.

بنابراین باید میان «رسیدگی به ظاهر» و «وابسته کردن ارزش خود به ظاهر» تفاوت قائل شویم. اولی می‌تواند یک انتخاب شخصی و طبیعی باشد، اما دومی می‌تواند فشار روانی

فضاسازی‌هایی پیرامون مدارس شکل گرفته که به دنبال تحت‌الشعاع قرار دادن جریان آموزش حضوری و تعطیلی این روند است در حالی که بیشترین آسیب چنین شرایطی متوجه دانش‌آموزان خواهد بود. سختگوی وزارت آموزش و پرورش تأکید کرد: دور شدن دانش‌آموزان از آموزش حضوری می‌تواند به افت یادگیری و کاهش سطح سواد آنها منجر شود و آثار این مسئله را می‌توان در نتایج آزمون‌های بین‌المللی تیمز و پرلز و همچنین نتایج امتحانات نهایی مشاهده کرد. وی گفت: آموزش حضوری فرصتی برای ارتباط مستقیم دانش‌آموز با معلم، تعامل با همکلاسی‌ها و پیگیری مستمر فرایند یادگیری است و باید تلاش شود این جریان با جدیت دنبال شود.

دیکتاتوری زیبایی و بحران ازدواج؛ وقتی معیارها نابود می‌شوند

ایجاد کند و فرد را درگیر مقایسه، نارضایتی و نیاز مداوم به تأیید کند.

وقتی جامعه به دختر جوان یاد می‌دهد که برای دوست‌داشتنی و پذیرفته‌شدن باید زیباتر باشد، فشار اصلی فقط بر چهره او وارد نمی‌شود؛ بلکه به تدریج بر احساس ارزشمندی و هویت او فشار وارد می‌شود.

تا چه حد توجه و تمرکز روی ظاهرا را منطقی و موجه می‌دانیم و از کجا این ذائقه به انحراف می‌رود؟

از دیدگاه روان‌شناسی بالینی، توجه به ظاهر تا زمانی منطقی و موجه است که در خدمت فرد باشد، نه اینکه فرد در خدمت ظاهر قرار بگیرد. اینکه انسان به لباس، آراستگی، سلامت پوست و مو یا جذابیت ظاهری خود اهمیت بدهد، بخشی طبیعی از مراقبت از خود و هویت اجتماعی اوست. حتی میل به ایجاد یک تغییر ظاهری نیز لزوماً نشانه مشکل روان‌شناختی نیست.

درواقع باید ببینیم فرد چه معنایی به ظاهر خود داده است. اگر معنای آن این باشد که «می‌خواهم از خودم مراقبت کنم و به ظاهر خود احساس رضایت داشته باشم»، با یک انتخاب طبیعی مواجه هستیم. اما اگر این معنا به این سمت برود که «فقط زمانی ارزشمندم که زیبا باشم» یا «فقط در صورتی دوست‌داشتنی و موفق خواهم بود که ظاهر ایده‌آلی داشته باشم»، در اینجا مسئله از سطح زیبایی‌شناختی فراتر می‌رود و به بحران معنا نزدیک می‌شود.

از این منظر، یکی از خطرات فرهنگ افراطی ظاهر این است که انسان را از ارزش‌های عمیق‌تر زندگی دور کند. ممکن است فرد زمان، انرژی و سرمایه زیادی را صرف ساختن تصویری مطلوب از خود کند، اما در عین حال کمتر به این پرسش بپردازد که «من برای چه زندگی می‌کنم؟ چه چیزی برای من ارزشمند است؟ چه نوع همسر، والد، دوست یا انسانی می‌خواهم باشم؟» یعنی توجه به «چگونه دیده شدن» جای «چگونه زندگی کردن» را بگیرد.

از نظر روان‌شناسی اجتماعی، یک پیامد مهم دیگر «فشار همنوایی» است. وقتی در یک گروه، انجام اقدامات زیبایی به رفتاری رایج تبدیل می‌شود، فرد ممکن است برای هماهنگ شدن با گروه، حتی در شرایطی که نیاز واقعی به تغییر احساس نمی‌کند، به آن سمت برود. بنابراین گاهی این سؤال مطرح نیست که «آیا من واقعاً این تغییر را می‌خواهم؟» بلکه فرد تحت تأثیر فضای اجتماعی یا خود می‌اندیشد: آیا اگر این کار را نکنم، از بقیه عقب می‌مانم.

بنابراین، از دیدگاه روان‌شناسی اجتماعی، مرز انحراف این ذائقه را نمی‌توان با یک عدد یا یک نوع عمل زیبایی تعیین کرد؛ معیار مهم‌تر این است که آیا انتخاب فرد از درون خودش می‌آید یا عمدتاً محصول فشار مقایسه، هنجار اجتماعی و ترس از قضاوت دیگران است؟

بر مجموع می‌توان گفت مرز سلامت و افراط، جایی است که ظاهر از «یکی از ابعاد هویت» به «منبع اصلی ارزشمندی» تبدیل می‌شود. فرد سالم می‌تواند بگوید «دوست دارم زیباتر به نظر برسم»، اما زمانی که ذهن فرد به این سمت می‌رود که «باید زیبا باشم تا ارزشمند باشم»، ظاهر دیگر صرفاً یک انتخاب نیست؛ بلکه به یک شرط برای احساس ارزشمندی تبدیل شده است.

بخش ۲۷ گیلان خربرداری از مالک رسمی لطفلی و فتحملی وباباعلی شفتقی جملگی چروده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ م-الف: ۹۱۲/۲۱۲۹ شناسه آگهی: ۲۳۷۷۵۴۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۸۰۱۱۰۳۱۱۲۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا فلاح نودهی فرزند مقصود به شماره شناسنامه ۲۱۹۰ صادره از تهران از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۴۳۶/۷۵۲ مترمربع پلاک ۴۷۲۲ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع از نوده بخش ۲۵ گیلان خربرداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ رئیس ثبت اسناد و املاک-کیانوش کیانی نژاد م-الف: ۴۰۴۷ / ۹۱۰۰ شناسه آگهی: ۲۳۷۷۵۴۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۸۰۱۱۰۰۹۸۰۹ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کامبیز کاظمی پور بهمیری به شماره شناسنامه ۱۵۱۸ صادره از صومعه سرا فرزند **خبر** الهه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه بمساحت ۱۱۱/۷۴ مترمربع پلاک ۲۸۰۲ از ۳۳ اصلی واقع در قریه خلیکان مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم



زاکانی: ماهانه ۳.۵ تا ۴ میلیون تومان به ازای هر فرزند متولد ۱۴۰۵ پرداخت می‌کنیم

شهردار تهران با اشاره به برنامه‌های مدیریت شهری برای حمایت از فرزندآوری گفت: برای خانواده‌هایی که در سال ۱۴۰۵ صاحب فرزند شوند، ماهانه حدود ۳.۵ تا ۴ میلیون تومان به ازای هر فرزند در نظر گرفته شده است.

به گزارش ایسنا، علیرضا زاکانی در مراسم

بزرگداشت روز سالمند با عنوان «ساینتون مستدام» که در برج میلاد تهران برگزار شد، ضمن ادای احترام به خانواده‌های معظم شهید، جانبازان و ایثارگران اظهار کرد: خدمت کسانی که ایران، حرم بزرگ اسلام و شهدای ما و جانبازان ما را در خانواده‌های خود پرورش داده‌اند، هستیم و خدا امثال ما را فدای شما کند. وی با اشاره به جنگ ۱۲ روزه و حوادث اخیر کشور افزود: جنگ اخیر و پیش از آن، جنگ ۱۲ روزه، شرایط جدیدی را به تجربه‌های گذشته اضافه کرد و آن، شهادت خانوادگی بود. خانواده‌هایی که در جریان این شهادت‌های جمعی، مسیر جدیدی از ایثار و فداکاری را پیش روی جامعه گشودند.

زاکانی ادامه داد: امروز در یک جنگ تمام‌عیار قرار داریم و آنچه موجب ایستادگی و مقاومت ملت ایران شده است، جز به برکت فرهنگ ایثار و شهادت و صبر و استقامت خانواده‌های شهدا نیست. شهردار تهران خاطرنشان کرد: ما مدیون خانواده شهدا هستیم و اگر امروز فرهنگ شهید و شهادت در ایران اسلامی وجود دارد، به واسطه بزرگی و ایثار شما و شهادت فرزندان عزیزتان است. این فرهنگ به واسطه وجود بزرگ شما و فداکاری فرزندان‌تان رنگ و بو و تجلی پیدا کرده و امروز همچون خورشید در جهان راهگشاسات‌متلی که شهادت دارد، شکست ندارد.

شهردار تهران با اشاره به هدف برگزاری این مراسم گفت: هدف اصلی این برنامه،

تکریم پدران و مادران عزیز شهدا بود که امروز در دوران سالمندی قرار دارند و

برگزاری این مراسم با هتفه سالمندی نیز همزمان شد.

علیرضا زاکانی افزود: ما در طول سال نیز برای افرادی که از آنها با عنوان «جهان‌دیده و سالمند» یاد می‌کنیم، برنامه‌های مختلفی داریم. امروز با افتخار در خدمت این عزیزان هستیم و برنامه‌های متنوعی برای آنها در نظر گرفته شده است.

وی ادامه داد: در تهران حدود ۷۰۰ هزار نفر از سالمندان تحت پوشش برنامه‌های مختلف قرار دارند و شهرداری در حوزه‌های ورزشی و سایر خدمات، برنامه‌هایی را برای این گروه دنبال می‌کند. امروز نیز در خدمت عزیزانی هستیم که علاوه بر سال‌ها تجربه و جهان‌دیدگی، فرزندان عزیز خود را در راه انقلاب اسلامی و ملت ایران تقدیم کرده‌اند.

ارائه خدمات فرهنگی، سلامت‌محور و اجتماعی در باشگاه شهروندی

شهردار تهران با اشاره به راه‌اندازی و تکمیل تدریجی «باشگاه شهروندی» اظهار

کرد: در باشگاه شهروندی که به صورت گام‌به‌گام در حال تکمیل است، برای بخش‌های مختلف جامعه خدمات خاصی پیش‌بینی شده است.

زاکانی افزود: برای سالمندان نیز خدماتی در حوزه‌های فرهنگی، سلامت‌محور و اجتماعی طراحی شده است که از طریق این باشگاه ارائه خواهد شد. این عزیزان یک بسته و چارچوب مشخص از خدمات را خواهند داشت و جزئیات آن نیز از سوی متولیان مربوطه ارائه خواهد شد.

شهردار تهران در ادامه درباره برنامه‌های مدیریت شهری برای حمایت از فرزندآوری نیز گفت: بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، برای کسانی که در سال ۱۴۰۵ فرزندآوری داشته باشند، ماهانه حدود سوسومیت تا چهار میلیون تومان به ازای هر فرزند در نظر گرفته شده است. وی ادامه داد: جزئیات این طرح و همچنین آمار دقیق مشمولان، در ادامه اعلام خواهد شد.

زاکانی با اشاره به اهداف جمعیتی تهران در برنامه‌های بالادستی خاطرنشان کرد: طبق قانون برنامه، تهران در سال پایانی برنامه باید حدود ۱۴۳ در ۱۴۵ هزار تولد در سال داشته باشد، در حالی که این عدد در سال گذشته حدود ۶۳ هزار تولد بوده است. وی تأکید کرد: این عدد فاصله زیادی با هدف تعیین‌شده دارد و باید تلاش کنیم میزان فرزندآوری در تهران افزایش پیدا کند.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیّت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۶۷۵۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوَر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهنام زرکانی به شناسنامه شماره ۱ شماره ملی ۵۲۱۸۹۷۹۲۶ صادره چنّای فرزند شیرویه نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱٫۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۳۳ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوَر مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی گلستان فیض اِبدی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۴۵/۷۴۵۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوَر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۶۵۸-۱۴۰۵-۵۶۰۷۴۵۹ مورخه ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۵۰۰۵۴۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک متصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی : آقای یحیی جمالی فرزند حسین به شماره ملی ۰۷۵۹۴۰۹۱۹۶ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۰/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۳ فرعی از ۲۴۴ - اصلی واقع در(مملجه) بخش۴ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی مهدی قلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ علیرضا حاج محمدی- رئیس ثبت اسناد واملاک شناسه آگهی: ۲۳۷۷۸۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره۲۹۸-۰۰۰۱۴۰۵ و رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۵۰۰۸۴۳۱



هالند دارد می‌رود!

بحران جدید منچستر سیتی

اوضاع برای منچسترسیتی هر لحظه سخت‌تر می‌شود و حالا احتمالات و سناریوهای بدتری برای این تیم قابل‌تصور است. به گزارش «ورزش سه»، حال‌وهوای هواداران سیتی در خیابان‌های منچستر تیره‌وتر است. خبرنگاران روزنامه نروزی «وی‌جی» در مرکز شهری که طی چهار سال گذشته حضور ارلینگ هالند در آن به‌شدت احساس شده، با تعدادی از طرفداران فوتبال گفت‌وگو کرده‌اند. نگرانی مشترک آنها، آینده تیمی است که هنوز نمی‌داند چه مجازاتی در انتظارش خواهد بود. این نگرانی‌ها به پرونده تخلفات مالی منچسترسیتی برمی‌گردد. بنا بر گزارش‌ها، این باشگاه در پرونده تخلفات مالی سازمان‌یافته طی ۹ فصل مجرم شناخته شده، هرچند همچنان نقض مقررات مالی لیگ برتر انگلیس را رد می‌کند. پرونده‌ای که حالا سایه آن بر آینده ورزشی باشگاه و سرنوشت ستاره‌هایش افتاده است. هنوز مجازات سیتی مشخص نشده و همین باتکلیفی، نگرانی هواداران را بیشتر کرده است. آنها از احتمال صدور حکمی سنگین و تبعات آن برای حفظ بازیکنان می‌ترسند. در میان گمانه‌زنی‌ها درباره آینده تیم، یک پرسش بیش از بقیه ذهن طرفداران را درگیر کرده است: اگر سیتی با مجازاتی سخت روبه‌رو شود، هالند و دیگر ستاره‌ها می‌مانند؟ رودی، هوادار منچسترسیتی که یک کانال اختصاصی درباره این تیم در تیک‌تاک دارد، در پاسخ به پرسش مستقیم خبرنگار درباره آینده مهاجم نروژی می‌گوید: «فکر می‌کنم هالند می‌رود.» بنا بر گزارش وی‌جی، باشگاه تحت مالکیت ابوظبی در پرونده تخلفات مالی سازمان‌یافته طی ۹ فصل مجرم شناخته شده، اما همچنان نقض مقررات مالی ترومنندترین لیگ جهان را رد می‌کند. هنوز مجازاتی تعیین نشده است، با این حال رودی انتظار دارد سیتی با تنبیهی ورزشی روبه‌رو شود و در پاسخ به پرسش سنجیده‌تر سال باقی بماند. او می‌گوید: «بازیکنی در اندازه هالند در منچسترسیتی نمی‌ماند. می‌توانم تصور کنم بازیکنانی مثل نیکو اورابلی، فیل فودن و ریکو لوئیس که همگی از آکادمی باشگاه آمده‌اند، بمانند و برای برگرداندن ما به لیگ برتر بخت کنند. نمی‌اناه، شاید به لیگ یک یا لیگ دو برویم، شاید حتی چمپیونشیپ هم نباشیم. اما فکر می‌کنم بعضی بازیکنان می‌مانند.» چارلی، دارنده بلیت فصل ورزشگاه اتحاد که از بدو تولد هوادار سیتی بوده، نیز نگران آینده‌ای تیره برای باشگاه محبوبش است. با این حال، او هنوز به رابطه هالند با سیتی و قرارداد بلندمدتش امید دارد.

چارلی می‌گوید: «بیشتر از همه نگران رفتن بازیکنان هستم. آدم نمی‌خواهد بخشی از پروژه‌ای باشد که در آن افرادی قواین را زیر پا می‌گذارند. این تصویر خوبی ندارد. اما هالند چند سال دیگر با ما قرارداد دارد؛ هشت سال، امیودور. او باشگاه را هم دوست دارد. فقط باید امیودار باشیم همه‌چیز به بهترین شکل پیش برود. نمی‌خواهم جدایی هیچ‌کس را ببینم».

مهاجم تیم ملی نروژ از زمان نخستین بازی‌اش برای سیتی در اوت ۲۰۲۲، تاکنون ۱۶۹ گل برای این تیم به ثمر رسانده است. او در ژانویه ۲۰۲۵ قرارداد تازه‌ای به مدت ۹ سال و نیم با باشگاهی امضا کرد که حالا درگیر این رسوایی شده است. در رابطه نزدیک هالند و هواداران سیتی تردیدی وجود ندارد. یکی از تصاویر این رابطه به یک سال پیش برمی‌گردد، زمانی که مهاجم نروژی پس از پیروزی مقابل برنتفورد، پیراهنش را به یکی از طرفداران داد و در مقابل، بوسه‌ای از او دریافت کرد. با این حال، برخی از حاضران در منچستر منتقدن چنین رابطه‌ای هم لزوماً برای حفظ ستاره‌ها کافی نخواهد بود.

اسپنسر در گفت‌وگو با وی‌جی می‌گوید: «شاید بندهایی در قراردادشان داشته باشند که فعال نشود. نمی‌توانم تصور کنم بازیکنانی مثل هالند بمانند. اما آنها بازیکنان جوان خوب زیادی دارند که احتمالاً می‌توانند به تیم کمک کنند. حتماً بعضی‌ها هم می‌مانند، چون سیتی همچنان باشگاه بزرگی است.»

نقش تلویزیون در قضاوت کردن اشتباه یک دختر جودوکار

تاخیر تلویزیون در بخش مبارزه یکی از دختران جودوکار ایران باعث شد برخی در فضای مجازی با کنایه به این شکست دختر ۱۷ ساله ایران اشاره کنند. به گزارش مهر، سیمرا خاک خواه دختر ۱۷ ساله تیم ملی جودو بانوان ایران یکی از شرکت کنندگان در بیستمین دوره بازی های آسیایی بود که نخستین تجربه آسیایی اش را پشت سر گذاشت.

طلای کاپ نوجوانان آسیا در امان، نقره قهرمانی نوجوانان آسیا در سال ۲۰۲۵ و برنز رقابت‌های آزاد آسیایی امان در رده بزرگسالان موفقیت های این دختر نوجوان جودوکار ایران است.
باین حال بخش با تاخیر مسابقه او با حریف از چین این ذهنیت را ایجاد کرده که او در اولین ثانیه های مبارزه شکست خورده است اما واقعیت این است که سیمرا خاک خواه نزدیک به ۴۰ ثانیه با حریف چینی مبارزه کرد اما تلویزیون در لحظه ای پخش مسابقه را آغاز کرد که ملی پوش ایران ایبون شد و این تصور را به وجود آورد که شکست او در همان ثانیه اول بود.

تاج: صورت‌های مالی باشگاه‌ها باید سالانه افشا شود

رئیس فدراسیون فوتبال گفت: مهم‌ترین سر تیرت نشست امروز این است که صورت‌های مالی باشگاه‌ها سالانه باید افشا شود.

به گزارش ایرنا، مهدی تاج در سمینار سالانه افسران مجوز حرفه‌ای باشگاه‌ها اظهار کرد: در ابتدا لازم است از مصطفی زارعی تقدیر کنم که سال‌ها برای کمیته مجوز حرفه‌ای زحمت کشیدند و اقدامات بسیار خوبی را در این بخش و برای باشگاه‌ها انجام داد اما به دلیل موانع قانونی نتوانستند به همکاری خود ادامه دهد. با این حال، از تجربیات ایشان به‌عنوان مشاور استفاده خواهیم کرد.

وی افزود: همچنین از تجربیات محمدرضا ساکت که سال‌ها به‌عنوان دبیر کل و عضو هیأت‌رئیس‌فدراسیون فوتبال و مدیرعامل باشگاه سپاهان فعالیت کرده‌است، استفاده خواهیم کرد.

رئیس فدراسیون درباره اهمیت مجوز حرفه‌ای گفت: اگر بخواهم درباره مجوز حرفه‌ای به چند موضوع اشاره کنم، باید بگویم که AFC به‌تدریج، با فرایندی مشابه اتفاقی که در یوفا رخ داده، در حال نهادینه کردن الزامات جدید است.

وی افزود: در روزهای ابتدایی، بحث مجوز حرفه‌ای بیشتر بر افشای صورت‌های مالی، اعلام سود و زیان و شفافیت مالی متمرکز بود، اما به‌مرور شرایط سخت‌تر شد و امروز به نسخه‌ای رسیدیم که الزامات بسیار سخت و دشواری دارد.

رئیس فدراسیون تصریح کرد: افرادی که با این موضوع آشنایی دارند، می‌دانند که ایجاد بسترهای لازم برای اجرای مجوز حرفه‌ای در کشور ما با توجه به شرایط نقدینگی بسیار دشوار است و افسران مجوز حرفه‌ای باید این موضوع را بسیار جدی بگیرند. وی ادامه داد: محمدرضا ساکت تصمیم دارد با هیأت‌مدیره همه باشگاه‌ها جلسه داشته باشد. این کار باید از همین امروز آغاز شود تا مدیران باشگاه‌ها بدانند چه مواردی برای دریافت مجوز حرفه‌ای مورد توجه قرار می‌گیرد و چه الزاماتی را باید رعایت کنند.

رئیس فدراسیون درباره الزامات مربوط به ورزشگاه‌ها گفت: یکی از مباحث مهم، موضوع ورزشگاه‌هاست. ورزشگاه‌ها به پنج دسته تقسیم شده‌اند و برای کشورهایی مانند ایران شرایط مقداری سخت شده است. الزاماتی

صیامی: پیگیر جبران خسارت‌های وار دشده به ورزشکارمان در کره جنوبی هستیم

سختگوی فدراسیون دوومیدانی از پیگیری جبران خسارت‌های وارد شده به دو ورزشکار تیره شده از کره جنوبی خبر داد.

به گزارش از فدراسیون دوومیدانی، هاشم صیامی سختگوی فدراسیون دوومیدانی، درباره آخرین وضعیت دو عضو تیم ملی که از خردادماه سال گذشته در کره‌جنوبی درگیر پرونده قضایی بودند، عنوان کرد: پس از یک فرایند طولانی قضایی، حکم براثت این دو عضو تیم ملی که پیش از این در دادگاه بدوی صادر شده بود، در محله تجدیدنظر نیز تأیید شد و به این ترتیب براثت آنها قطعی شده است و این دو بزودی وارد ایران می‌شوند.

وی افزود: از ابتدای شکل گیری این پرونده، فدراسیون دوومیدانی با حمایت وزارت ورزش و جوانان، وزارت امور خارجه و سفارت جمهوری اسلامی ایران در کره‌جنوبی، پیگیری‌های حقوقی و دیپلماتیک سرهم‌راه را انجام داد. با استفاده از وکلای مجرب، مستندات و دفاعیات لازم نیز ارائه شد.

مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم‌نماید. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی
م-الف: ۴۵۹۶/ ۹۱۰/ شناسه آگهی: ۲۲۸۶۰۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۳۲۲۲ از مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی حمید جعفری به شماره شناسنامه ۱۷۳۷ صادره از صومعه سرا فرزند تقی در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت ۲۱۱۹ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۹ از ۲۵ اصلوی واقع در قریه بهیمیر مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق نقی جعفری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی
م-الف: ۴۵۵۴/ ۹۱۰/ شناسه آگهی: ۲۲۸۶۰۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۳۲۲۲ از مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی حمید جعفری به شماره شناسنامه ۱۷۳۷ صادره از صومعه سرا فرزند تقی در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت ۸۱۱/۵۸۲ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۸ از ۲۵ اصلوی واقع در قریه بهیمیر مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق نقی جعفری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی
م-الف: ۴۵۵۵/ ۹۱۰/ شناسه آگهی: ۲۲۸۶۰۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی



مانند ظرفیت ورزشگاه باید مشخص و تعیین شود و پس از آن موضوعاتی مانند سقف دو سمت، نور و جایگاه VIP مطرح است.

وی افزود: اخیراً الزاماتی درباره برخورداری ورزشگاههای دارای معیار A مطرح شده است که با توجه به سختی کار، در شرایط فعلی ضرورت عمومی ندارد و بیشتر برای بخش‌هایی مانند جایگاه و روبه‌روی جایگاه مورد توجه قرار گرفته است. البته این مصوبه از سال ۲۰۲۸ اجرایی خواهد شد. وی در ادامه به دستورالعمل‌های مالی و بازی جوانمردانه مالی اشاره کرد و گفت: موضوع دیگر، دستورالعمل‌های مالی و بازی جوانمردانه است. در مسیر قانونی باید الزامات مشخصی وجود داشته باشد. قبلاً درباره بودجه باشگاه‌ها، جذب بازیکنان خارجی و قرارداد بازیکنان داخلی مباحثی مطرح می‌شد. رئیس فدراسیون فوتبال افزود: درباره بازیکنان خارجی برخی مواقع اتفاقاتی می‌افتاد که این بازیکن از نفرات داخلی ما سطح پایین‌تری داشت. به این موضوع توجه داشتیم که کیفیت بازیکنان خارجی باید در سطح قابل قبولی باشد. به همین دلیل معیارهایی مانند سابقه بازی ملی یا حضور در لیگ‌های باکیفیت را در نظر گرفتیم. نهایت فلسفه بازی جوانمردانه مالی این است که اگر وضعیت مالی باشگاه خوب است، می‌تواند بازیکنان گران‌قیمت خریداری کند و اگر شرایط مالی مناسبی ندارد، باید بازیکن گران قیمت خود را بفروشد.

تاج درباره وضعیت مالی باشگاه‌ها گفت: در بحث دخل و خرج باید کاهش زیان انباشته را داشته باشیم. همه باشگاه‌ها دارای زیان انباشته هستند و



صیامی ادامه داد: از ابتدا بر بی‌گناهی این دو نفر تأکید داشتیم و رأی نهایی دادگاه نیز نشان داد ادله کافی برای اثبات اتهام علیه آنها وجود نداشته است. با این حال، طولانی شدن فرایند

تأخیر تلویزیون در بخش مبارزه یکی از دختران جودوکار ایران باعث شد برخی در فضای مجازی با کنایه به این شکست دختر ۱۷ ساله ایران اشاره کنند. به گزارش مهر، سیمرا خاک خواه دختر ۱۷ ساله تیم ملی جودو بانوان ایران یکی از شرکت کنندگان در بیستمین دوره بازی های آسیایی بود که نخستین تجربه آسیایی اش را پشت سر گذاشت.

طلای کاپ نوجوانان آسیا در امان، نقره قهرمانی نوجوانان آسیا در سال ۲۰۲۵ و برنز رقابت‌های آزاد آسیایی امان در رده بزرگسالان موفقیت های این دختر نوجوان جودوکار ایران است.

باین حال بخش با تاخیر مسابقه او با حریف از چین این ذهنیت را ایجاد کرده که او در اولین ثانیه های مبارزه شکست خورده است اما واقعیت این است که سیمرا خاک خواه نزدیک به ۴۰ ثانیه با حریف چینی مبارزه کرد اما تلویزیون در لحظه ای پخش مسابقه را آغاز کرد که ملی پوش ایران ایبون شد و این تصور را به وجود آورد که شکست او در همان ثانیه اول بود.

تاج: صورت‌های مالی باشگاه‌ها باید سالانه افشا شود

باید جلوی زیان عملیاتی را نیز بگیریم، باشگاه‌ها باید هزینه‌های خود را کاهش دهند و باید مانع زیان‌دهی خود در هر فصل شوند.

وی افزود: بهبود امور مالکانه نیز یکی دیگر از شروط مهم است. باشگاه‌ها باید وابستگی خود را به شرکت مادر کاهش دهند و در دفاتر خود نشان دهند که میزان وابستگی به بانک یا شرکت‌های مادر کاهش یافته است. رئیس فدراسیون فوتبال ادامه داد: باشگاه‌ها باید از طریق سایر منابع درآمدی درآمدهای خود را افزایش دهند و وابستگی به شرکت مادر مالک را به ۶۰ درصد کاهش دهند.

وی شفافیت مالی را یکی از مهم‌ترین الزامات مجوز حرفه‌ای دانست و گفت: مهم‌تر از همه این است که باشگاه‌ها باید صورت‌های مالی خود را افشا کنند. اگر اعلام می‌کنیم هزینه‌های باشگاه فلاان مبلغ بوده و میزان زیان نیز مشخص است، مردم باید بتوانند این اطلاعات را ببینند و مطالبه‌گر باشند.

تاج افزود: این موضوع در دنیا مرسوم است و باعث می‌شود باشگاه‌ها توجه بیشتری به هزینه‌ها و درآمدهای خود داشته باشند. بنابراین باید صورت‌های مالی و سود و زیان باشگاه‌ها به هر طریق ممکن افشا شود. به ما گفته شده است که این موضوع باید به‌صورت سالانه انجام شود و یکی از سرفصل‌های مهم مجوز حرفه‌ای است. در واقع سر تیرت جلسه امروز همین بحث لزوم افشای صورت‌های مالی است.

وی درباره جرائم مربوط به عدم رعایت الزامات مجوز حرفه‌ای گفت: برخی جرائم در سال‌های اول با اغماض همراه شد اما در سال‌های بعد ضمانت‌های اجرایی جدی‌تری در نظر گرفته شده است؛ از جمله کسر سه امتیاز، سپس کسر شش امتیاز، سقوط به دسته پایین‌تر و در نهایت عدم صدور مجوز فعالیت. رئیس فدراسیون فوتبال افزود: البته همه این تصمیمات امکان استیناف‌خواهی دارد. اما اگر رأی در مرحله استیناف نیز تأیید شود، رئیس و اعضای هیأت‌رئیس نمی‌توانند این جرائم را تفسیر دهند. مگر در موارد بسیار استثنایی که امکان طرح موضوع در CAS وجود داشته باشد. تاج در پایان گفت: کار بسیار سختی پیش رو داریم و باشگاه‌ها باید از همین حالا موضوع مجوز حرفه‌ای را جدی بگیرند و برای رعایت تمام الزامات آن برنامه‌ریزی کنند.

رسیدگی، علاوه بر تحمیل هزینه‌های مالی قابل توجه، آسیب‌های جدی حرفه‌ای، روحی و حیثیتی به این دو عضو تیم ملی و خانواده‌هایشان وارد کرد. سختگوی فدراسیون دوومیدانی تأکید کرد: پرونده از نظر ما صرفاً با صدور حکم براثت تمام نمی‌شود. از مسیرهای حقوقی موجود، موضوع جبران خسارت‌ها و احقاق حقوق این دو نفر را بررسی و پیگیری خواهیم کرد. متعقدیم وقتی فردی پس از چنین دوره طولانی‌ای در نهایت تیره‌تر می‌شود، آثار و خسارت‌های ناشی از این فرایند نیز نمی‌تواند نادیده گرفته شود.

وی در پایان گفت: انتظار ما این است که مراجع ذی‌ربط در کره‌جنوبی مسئولیت اشتباهاتی را که در روند این پرونده رخ داده است، بپذیرند. فدراسیون دوومیدانی با هماهنگی دستگاه‌های مسئول کشور، مسیرهای قانونی لازم برای اعاده حقوق و جبران خسارت‌های وارده‌شده به این دو عضو تیم ملی را دنبال خواهد کرد.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۹۹۱۵ از مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی حمید جعفری به شماره شناسنامه ۱۷۳۷ صادره از صومعه سرا فرزند تقی در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت ۲۱۱۹ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۹ از ۲۵ اصلوی واقع در قریه بهیمیر مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق نقی جعفری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی
م-الف: ۴۵۹۶/ ۹۱۰/ شناسه آگهی: ۲۲۸۶۰۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۵۷۰ از مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی کیناوش فیضی زاده ایلیماسانی ش ش ۳۹۳۱ صادره از صومعه سرا فرزند داود از ششدانگ یک قطعه زمین باغی محصور بمساحت ۲۲۷/۸۱ مترمربع پلاک ۵۷۱ فرعی از ۳۱ اصلوی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق داود فیضی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی
م-الف: ۴۵۹۶/ ۹۱۰/ شناسه آگهی: ۲۲۸۵۱۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۵۶۴ از مورخه ۱۴۰۵/۲/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی معصومه گل میمی ش ش ۳۵۵۸/۸ صادره از قریه ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه و انبار بمساحت ۹۴۷/۸۱ مترمربع پلاک ۵۷۲ فرعی از ۳۱ اصلوی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حبیب اله عشقی فشخامی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی
م-الف: ۴۵۱۷/ ۹۱۰/ شناسه آگهی: ۲۲۸۵۱۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۵۶۴ از مورخه ۱۴۰۵/۲/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی مسعودو خانمها (مریم و سمیه) فرزندان مرتضی و مرتضی فرزند محمد صادره از تهران به ترتیب ۶ سهم و خانمها هر کدام ۳ سهم و مرتضی ۱ سهم مشاع از ۱۶ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۹۴۷/۸۱ مترمربع پلاک ۶۹۹ فرعی از ۵۱ اصلوی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳ واقع در پشت دم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از

MoeenDaily.com

ورزشی

یکشنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۵

شماره ۷۳۳۳۳

احتمال تعویق بازی‌های آسیایی ۲۰۳۰ در قطر

احتمال تعویق بازی‌های آسیایی ۲۰۳۰ در قطر

احتمال تعویق بازی‌های آسیایی ۲۰۳۰ در قطر

یک مقام ارشد قطری می‌گوید اگر بازی‌های آسیایی به جای ۲۰۳۰ در سال ۲۰۳۱ برگزار شود، دوحه به عنوان میزبان آماده است و همه ورزشگاه‌ها و برنامه‌های عملیاتی را در اختیار دارد.

مدیرعامل کمیته برگزاری بازی‌های آسیایی دوحه ۲۰۳۰ از ریزنی این کشور برای برگزاری بازی‌های آسیایی در سال ۲۰۳۱ خبر داد. او عنوان کرد برگزارکنندگان بازی‌های آسیایی دوحه آماده‌اند این رویداد ورزشی، یک سال دیرتر، یعنی در سال ۲۰۳۱ برگزار شود و تغییری بزرگ در تقویم ورزشی آسیا اعمال شود.

به نقل از ایسنا، این بازی‌ها که در حال حاضر در ژاین در جریان است، معمولاً هر چهار سال یک بار و در سال‌های زوج برگزار می‌شود. دوحه میزبان بعدی است و بر اساس چرخه فعلی، پایتخت قطر میزبان بازی‌ها در ۲۰۳۰ خواهد بود.

با این حال، هیات اجرایی شورای المپیک آسیا (OCA) ایده تغییر تقویم را تصویب کرده تا بازی‌های آینده همچنان به عنوان مرحله انتخابی و آماده‌سازی برای المپیک باشد. این یعنی بازی‌های دوحه در ۲۰۳۱، چند ماه پیش از المپیک ۲۰۳۲ بریزبن به عنوان رقابتی برای کسب سهمیه المپیک برگزار می‌شود.

احمد عبدالله البوعینین مدیرعامل کمیته برگزاری بازی‌های آسیایی دوحه ۲۰۳۰، در ناگویا به خبرگزاری فرانسه گفت: ما از نزدیک با شورای المپیک آسیا کار می‌کنیم. فعلاً زمان بازی‌های بعدی ۲۰۳۰ است اما اگر نیاز باشد زمان آن تغییر کند، کاملاً آماده هستیم. ورزشگاه‌ها آماده‌اند و همه برنامه‌های عملیاتی در جریان است. تمام تغییرات با مشورت کمیته بین‌المللی المپیک گرفته خواهد شد. ما به تنهایی تصمیم‌گیر نخواهیم بود. بازی‌های ایچی-تآگویا با مشکلاتی درباره اقامت ورزشکاران و حمل‌ونقل، روبرو بوده و قطر که در ۲۰ سال گذشته میزبان رویدادهای بزرگی بوده (از جمله جام جهانی ۲۰۲۲) همه ورزشگاه‌ها و سالن‌ها را از قبل آماده دارد.

دوحه همچنین میزبان بازی‌های آسیایی ۲۰۰۶ بود.

تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی
م-الف: ۴۵۹۶/ ۹۱۰/ شناسه آگهی: ۲۲۸۶۰۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۵۷۰ از مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی کیناوش فیضی زاده ایلیماسانی ش ش ۳۹۳۱ صادره از صومعه سرا فرزند داود از ششدانگ یک قطعه زمین باغی محصور بمساحت ۲۲۷/۸۱ مترمربع پلاک ۵۷۱ فرعی از ۳۱ اصلوی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق داود فیضی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی
م-الف: ۴۵۱۶/ ۹۱۰/ شناسه آگهی: ۲۲۸۵۱۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۵۶۴ از مورخه ۱۴۰۵/۲/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی معصومه گل میمی ش ش ۳۵۵۸/۸ صادره از قریه ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه و انبار بمساحت ۹۴۷/۸۱ مترمربع پلاک ۵۷۲ فرعی از ۳۱ اصلوی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حبیب اله عشقی فشخامی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی
م-الف: ۴

