معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

■ شنبه ۹ آبان ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۳۵۲ ■ ۱۰۰ هزار تومان

جواد لاریجانی:

ساخت بمب اتم برای ما اسباب‌بازی است

۲

دولت چه تصمیمی دارد؟

بنزین چهارنرخی!

صفحه ۲

زمان انتظار خانه‌دار شدن ۱۰۴ سال است نه ۲۷ سال!

۲

سرمقاله

جهانی در دو قطبی آرامش و جنگ!

یونس رنجکش

چشمان جهان در جستجوی آینده از مدت ها به آبان ماهی دوخته است که در دو سوی جغرافیای غرب و شرق درگیر برگزاری انتخاباتی سیاسی برای گزینش چهره هایی است که هر چند در ماهیت اصلی نظام حاکم بر آنها چندان تفاوتی میان دکترین آن دیده نمی شود اما گاهی با تعدیل های نگاه تاکتیکی در پی پیاده سازی اهداف استراتژیک خود که همان بلعیدن جهان وکسب منافع است، گاهی دور و گاهی نزدیک حس می شوند. دو قطبی آرامش و جنگ در جهان پیرامونی اکنون گره خورده در انتخابات اسراییل و آمریکا برای بر سر کار آمدن یا نیامدن چهره هایی است که این روزها نبض جهان را به ضرب تند و کند برای آتش افروزی انداخته اند و ضمن بر هم زدن امنیت کشورهای منطقه خاورمیانه تاثیرات آن تا فراسوی جغرافیایی که چشم کار می کند کشیده شده است.

این دو کشور که اکنون با نمادهایی چون نتانیاهو و ترامپ و احزاب پشت پرده قدرت آنان جهان را در التهاب و نا امنی انداخته اند در پی گسترش هژمونی خود و مهار کشورها از کوچک و بزرگ و شروع بازی جدید در چینش قطب بندی های قدرت و تغییر محاسبات و ژئو پلتیک منطقه برای دست یابی به منافع گستره از انرژی تا کریدورهای تجارت وگرفتن نبض اقتصاد جهانی هستند .آنچه در گره خوردگی این انتخابات با سرنوشت ملت ها حائز اهمیت است تاثیری است که زندگی حال و آینده آنان دارد بطوزیکه بدون نادیده گرفتن روندی که اکنون در پیشبرد اهداف جنگ طلبانه آمریکا و اسراییل در محوریت جنگ با ایران در پیش گرفته شده است بزودی سایر کشورهای منطقه خلیج فارس و به طبع آن فراسوی این جغرافیا را نیز در برخواهد گرفت چون بررسی ها از نقشه راهی که از سال ها پیش ترسیم شده است جز این راه و یکسره کردن سرنوشت نظام فعلی حاکم بر دو قطبی شرق و غرب را تا رسیدن بر تسلط کامل و یکجانبه گرایی آمریکا در جهان چاره دیگر نمی بینند زیرا بقای این کشورها در آتش افروزی و جنگ فعلی است. به همین خاطر کشورها و ملت هایی که واقعیت های این آتش افروزی را درک کرده اند اکنون در مسیر پیدا کردن راه گریزی از این مهلکه هستند و اگرچه سخت و نامطمئن اما با کشیدن ترمز تداوم قدرت گیری حاکمان فعلی جریان آتش افروزی ، با حضور در پشت رقبای انتخاباتی آنان که یکی اکنون در اسرائیل جریان دارد و بزودی آن دیگری در رقابت میان جمهوری خواهان و دموکرات ها در آمریکا نمایان می شود ، تلاشی را برای نجات جهان از این ورطه آغاز کرده اند.ترامپ و نتانیاهو اکنون به خوبی دریافته اند که فتنه شعله ور کردن آتش جنگ جهانی توسط آنان با مخالفت های جهانی روبرو است و اگر هم سران کشورها مهر سکوت بر لب زده باشند اما جریان عمومی ملت های جهان در انتظار گریز از دو قطبی جنگ و صلح و برای رسیدن به آرامش می جنگند!

شناسه آگهی : ۲۳۱۳۴۹۰

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت شهرک‌های صنعتی استان سمنان

شرکت شهرک‌های صنعتی استان سمنان در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله ای اجرای شبکه گاز ورودی منطقه ویژه اقتصادی سمنان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ تا ساعت ۱۴:۳۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار: آدرس: سمنان، میدان استاندارد، بلوار جوان، کدپستی ۸۳۶۱۱-۳۵۱۵۹ و تلفن ۳۶۸۰۰۶۲۲ (۰۲۳)

شرکت شهرک‌های صنعتی استان سمنان (سهامی خاص)

وزارت راه و شهرسازی
شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران
اداره کل فرودگاه بین المللی مهرآباد

مناقصه عمومی ۱۲-۸-۴۰۵-۱۰۰-T-MA
(یک مرحله ای یکپارچه همراه با ارزیابی کیفی)

۱-موضوع مناقصه : تجدید مناقصه نظافت و نگهداری فضای سبز محاوط بیرونی و درونی به همراه تاسیسات آبرسانی و آبنمای فرودگاه بین المللی مهرآباد از طریق اشخاص حقوقي واجد شرایط

۲-مهلت فروش اسناد : از چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

۳-نحوه دریافت اسناد: بمنظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه شود.

۴-آخرین مهلت ارسال پیشنهادات در سایت: روز چهارشنبه مورخ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ساعت ۰۸:۰۰ صبح می باشد.

۵-زمان بازگشايي پاكات ارزيابی کیفی : روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ ساعت ۰۹:۰۰ صبح می باشد.

۶-مبلغ سپرده شرکت در مناقصه : ۱۱/۲۴۲/۴۶۷/۸۶۲ ریال می باشد.

۷-صلاحیت متقاضیان : مناقصه گران باید حداقل دارای گواهی صلاحیت معتبر پیمانکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی(ظرفیت کار لازم)، همچنین شناسه ملی، کداقتصادی، روزنامه رسمی، اساسنامه، آخرین تغییرات شرکت را داشته باشند.

شناسه آگهی : ۲۳۱۱۸۱۱ | م الف / ۲۵۱۰ | اداره کل فرودگاه بین المللی مهر آباد

برگ سبز وانت پیکان ۱۶۰۰i مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ایران ۳۲- ۱۶۹ ج ۳۸ شماره موتور ۱۱۲۸۵۰۶۷۰۸۱ شماره شاسی ۳۰۵۱۳۹۳۱ به نام عباس کسکنی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ جی.ال.ایکس.آی/۱۸ مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران ۹۲- ۶۲۵ د ۷۵ شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۱۳۰۱۱ شماره شاسی ۱۳۲۲۱۷۳۶ به نام امید شاد روح دلشاد مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز موتورسیکلت انژکتوری هنتاز۱۵۰RS مدل ۱۳۹۹ شماره پلاک ایران ۱۴۲-۴۳۳۴۳ شماره موتور NBF۰۰۶۲۸۳۰۱۴۹ شماره شاسی NBFMFAGEKL۱U۵۱۵۴۰ به نام پوریا فرهادی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۸۶ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۳۶ - ۸۱۵ ل ۶۳ شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۵۴۹۷۱ شماره شاسی ۳۱۶۵۰۱۶۵ مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری نیسان ماکسیما مدل ۱۳۸۶ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۷۴ - ۴۲۵ ط ۳۹ شماره موتور ۳۰۶۱۹۵۷۱B شماره شاسی ۵۱۲۷۶۳ مالکیت زهرا نصرآبادی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری DENA مدل ۱۴۰۵ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۶۹ - ۱۱۸ ن ۴۸ شماره موتور ۰۹۸۵۷۲۶ شماره شاسی ۴۸۷۲۳ مالکیت اکرم جعفری کلوکن مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

کلیه مدارک(برگ سبز،سندوکارت) موتورسیکلت دایچی ۱۳۰ مدل ۱۳۹۰ قرمز شماره پلاک ایران۷۶۵-۸۲۵۲۱ شماره موتور FMH۳۰۶۲۵ ۱۵۶ شماره تنه ۱۳۰E۹۰۱۰۴۹۵***N۲G به نام علی اصغر سعیدی پور مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پراید جی.ال.ایکس.آی نوک مدادی متالیک مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ایران ۱۲-۷۹۷ ی ۶۲ شماره موتور ۳۴۸۰۲۷۱ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۹۱۸۶۳۴۷ به نام سیدجواد شریفی مقدم مفقود شده و فاقد اعتبار است

سند کارخانه،کارت و برگ سبز موتورسیکلت هندا۱۲۵ مشکی مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۷۶۵- ۷۷۴۹۸ شماره موتور ۰۲۲۱۷۶۱ شماره تنه ۱۲۵E۹۰۱۹۶۵۵ بنام غلام محمدباسمی نوده پشنگ مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز،سندکمپانی سواری ساپیا SE۱۳۱ مدل ۱۳۹۶ سفید شماره پلاک ایران ۴۲- ۱۸۱ ق ۷۵ شماره موتور M۱۳/۵۸۱۸۶۴۸ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۳۵۹۴۷۴۳ بنام سامیه آخرتی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پژو I۴۰۵GLX۱۸۰۰ مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۴۲- ۴۲۶ ن ۴۷ شماره موتور ۱۲۴۹۰۲۰۱۵۵۳ شماره شاسی NAAM۰۱CA۰CE۲۱۵۰۸۶ به نام مریم روشن ضمیر زعفرانیه مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت موتورسیکلت مدل ۱۳۸۳ رنگ مشکی شماره پلاک ۷۶۶ - ۱۸۹۴۹ شماره موتور ۳۰۱۵۹۸ شماره تنه ۸۳۳۰۰۷۸۰A مالکیت سید رضا چنارانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پژو PARS مدل ۱۳۹۷ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۳۲ - ۱۵۷ ب ۵۷ شماره موتور ۰۱۷۸۸۲۱ شماره شاسی ۵۵۱۷۴۵ مالکیت فاطمه شادی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز سواری پژو I۴۰۵GLX۱۸۰۰ مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۴۲- ۴۲۶ ن ۴۷ شماره موتور ۱۲۴۹۰۲۰۱۵۵۳ شماره شاسی NAAM۰۱CA۰CE۲۱۵۰۸۶ به نام مریم روشن ضمیر زعفرانیه مفقود شده و فاقد اعتبار است

شناسه آگهی : ۲۳۱۲۷۸۳ م-الف : ٤٤٥٢ | نوبت اول

سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان سیستان و بلوچستان

آگهی مزایده عمومی شماره ۴۰۵۰۱

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد :

هشت دستگاه خودروی دولتی مازاد این اداره کل را به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و با شماره مزایده ۱۰۰۵۰۰۳۹۹۹۰۰۰۰۰۱ را به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارسال پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها ، واریز وجه مزایده و تحویل کالا از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد .

تاریخ انتشار مزایده در سامانه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۹ می باشد .

مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ می باشد .

- آخرین مهلت تحویل پیشنهادها تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ و گشایش پیشنهادها در ساعت ۰۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۱ می‌باشد.

- مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهادها است.

-از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تا ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ و از ساعت ۸ تا ۱۳(روزهای کاری) در محل زاهدان-میدان امام رضا-ساختمان شماره دو اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان(ساختمان ماشین آلات) امکان بازدید از خودروهای مورد مزایده فراهم شده است.

- اطلاعات تماس سامانه ستاد : ۱۴۵۶-۰۲۱

آگهی مناقصه خرید رنگ سفید تک جزئی و تینر ترافیکی «نوبت اول»

سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل و نقل شهرداری سبزوار در نظر دارد مناقصه عمومی خرید رنگ و تینر ترافیکی به شماره نیاز ۲۰۰۵۰۹۴۵۶۴۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

تاریخ انتشار فراخوان: روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

مهلت دریافت اسناد فراخوان : ساعت ۱۳ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

مهلت ارسال پاکت پشنهادات : ساعت ۱۳ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۲ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

آدرس: سبزوار،خیابان اسرارشمالی،خیابان نواب، تلفن:امورمالی ۰۵۱-۴۴۲۳۴۲۶۰

روابط عمومی سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل و نقل شهرداری سبزوار

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار

آگهی مناقصه فراخوان یک مرحله ای «نوبت دوم»

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد،نسبت به برگزاری تجدیدمناقصه عمومی احداث فضای سبز محله ۷ توحیدشهر-حکمت ۲۹ به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۱۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس (WWW.SETADIRAN.IR) انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

تضمین شرکت در مناقصه به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۱۸ مبلغ ۱,۱۷۹,۷۵۳,۸۸۲ ریال

فواد سحابی
سرپرست سازمان

جواد لاریجانی: ساخت بمب اتم برای ما اسباب‌بازی است

جواد لاریجانی در گفتگویی گفت: اگر بخواهیم بمب بسازیم برای ما مثل یک اسباب بازی است. آقای ترامپ با همه جهالت و نادانی اش گفت که مردم ایران بسیار تیزهوش هستند و سلاح های بسیار پیشرفته ای می سازند اما سلاح اتمی نباید داشته باشند.

بنابر روایت فارس، وی افزود: مگر وقتی بقیه بمب ها را می ساختیم از تو اجازه گرفتیم، اگر تصمیم هم گرفتیم از تو اجازه نمی گیریم.
لاریجانی گفت: در صنعت هسته ای ایران از پاکستان، هند و رژیم صهیونیستی جلوتر است.

زمان انتظار خانه دار شدن ۱۰۴ سال است نه ۲۷ سال!

در روزهایی که نه تنها خانه دار شدن، بلکه اجاره‌نشینی هم برای میلیون‌ها خانوار کارگری و حقوق‌بگیر به مرزی ناممکن رسیده و کوچ اجباری از متن شهرها به حاشیه‌ها و سکونتگاه‌های غیررسمی شتاب گرفته است، مسئولان وزارت راه و شهرسازی همچنان از پشت میزهای مدیریتی و با ماشین‌حساب‌های خود برای مردم نسخه خانه‌دار شدن می‌پیچند.

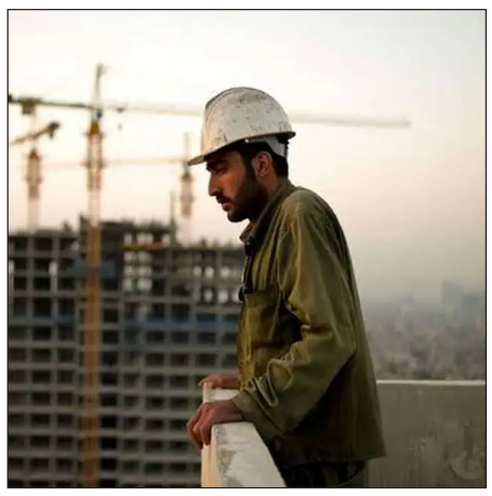
تازه‌ترین نمونه از این دست اظهارنظرها را «حبیب‌الله طاهرخانی»، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی، روز چهارشنبه ۶ آبان ۱۴۰۵ در گفت‌وگو با رسانه ها مطرح کرده است؛ اظهاراتی که در آن به جای پذیرش شکست سیاست‌های تأمین مسکن، توپ به زمین منتقدان انداخته شده که چرا زمان خانه‌دار شدن در ایران را حدود یک قرن برآورد می‌کنند!

طاهرخانی در این مصاحبه با زیر سؤال بردن محاسبات کارشناسان معیشتی اظهار کرد: «مشخص نیست این افراد محاسبات را چگونه انجام داده و مبنای این اظهارنظرها چیست. این افراد ظاهراً کم‌درآمدترین فرد را ملاک قرار می‌دهند، سپس متوسط قیمت مسکن در تهران را در نظر می‌گیرند و می‌گویند یک نفر برای خانه‌دار شدن به ۱۰۰ سال زمان نیاز دارد؛ اگر فرض کنیم کارگری با حداقل دستمزد بخواهد در محله‌ای مانند آرژانتین تهران ساکن شود، مشخص است که خانه‌دار شدن این فرد به ۱۰۰ سال زمان نیاز دارد!»

معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه با تأکید بر اینکه در دنیا محاسبات بر مبنای «متوسط قیمت مسکن شهری» و «متوسط درآمد» انجام می‌شود، مدعی شد که بسیاری با ساده‌سازی و برداشت شخصی و خلط دو مفهوم «دوره دسترسی» و «دوره انتظار»، آمارهای متفاوتی ارائه می‌کنند. او بر پایه آمارها و محاسبات وزارت متبوعش تا آبان ۱۴۰۵ مدعی شد: «متوسط طول دوره دسترسی به مسکن در مناطق شهری ۸.۵ سال است؛ به این معنا که فرد تمام درآمد خود را پس‌انداز کند و به خرید مسکن اختصاص دهد. اما در محاسبه طول دوره انتظار، فرض بر این است که فرد یک‌سوم درآمد خود را پس‌انداز می‌کند و بنابراین، با رقمی حدود ۲۶ تا ۲۷ سال برای دوره انتظار مسکن شهری مواجه هستیم.»

اما نگاهی به همین جملات کافی است تا عیارِ بیگانگی سیاست‌گذاران مسکن با زیست روزمره مزدبگیران مشخص شود. کنایه زدن یک مقام رسمی به کارگران و گره زدن مطالبه سرپناه به «سکونت در میدان آرژانتین تهران»، پیش از هر چیز فرار روبه‌جلو و نوعی دهن‌کجی به طبقه‌ای است که امروز نه در آرژانتین و شمال پایتخت، بلکه حتی در جنوبی‌ترین محلات تهران، شهرری، اسلامشهر، کرج و حاشیه کلان‌شهرها نیز توان رهن و اجاره یک چهاردیواری ۴۰ متری را از دست داده است.

از سوی دیگر، آقای معاون وزیر دقیقاً بر اساس کدام واقعیت اقتصادی در آبان ۱۴۰۵ فرض کرده است که یک حقوق‌بگیر می‌تواند ماهانه «یک‌سوم درآمدش» را کنار بگذارد؟ در اقتصادی که دستمزد کارگر و کارمند به هفته دوم ماه نرسیده در هزینه‌های خوراک و قبوض و کرایه خانه بلعیده می‌شود، سخن گفتن از پس‌انداز ۳۳ درصدی یا اشراف نداشتن به قیمت نان و پنیر و اجاره‌بهاست و یا به سخره گرفتن سفره خالی مردم. طنز تلخ‌تر ماجرا آنجاست که طاهرخانی از عدد «۲۷ سال



انتظار» چنان با اطمینان دفاع می‌کند که گویی تباه شدن نزدیک به سه دهه از بهترین سال‌های عمر یک انسان برای رسیدن به یک سرپناه معمولی، دستاوردی قابل دفاع است! آن هم بر پایه این فرضِ محال که تورم مسکن طی ۲۷ سال آینده «صفر درصد» بماند و قیمت ملک تا سه دهه دیگر، یک ریال هم افزایش نیابد تا قطره‌قطره پس‌انداز فرضی کارگر بالاخره به آن برسد!

«فرامرز توفیقی»، فعال کارگری و کارشناس سبد معیشت، در گفت‌وگو با ایلنا، با نقد اظهارات معاون وزیر راه و شهرسازی، محاسبات ارائه‌شده درباره دوره انتظار مسکن را راستی‌آزمایی کرد.

توفیقی در ابتدای سخنان خود با انتقاد از تکرار چنین موضع‌گیری‌هایی در دولت‌های مختلف اظهار کرد: «متأسفانه شنیدن این‌گونه اظهارنظرها از سوی مسئولان در دولت‌های مختلف به پدیده‌ای تکراری تبدیل شده و عجیب هم نیست؛ بزرگ‌ترین مشکل ما همواره این بوده که نپذیرفته‌ایم حکمرانی یک علم است و باید از قانون و منطق علمی تبعیت کند؛ با سخنان گزاف و بی‌مبنا نمی‌توان واقعیات جامعه را تغییر داد.»

این کارشناس سبد معیشت با اشاره به تازه‌ترین آمارهای تورمی مرکز آمار و ارقام کمیته دستمزد گفت: «بیایید محاسبات ما را کنار بگذاریم و بر اساس اعداد خود آقایان جلو برویم. هم‌زمان با انتشار گزارش جدید تورم از سوی مرکز آمار، اعضای کمیته دستمزد وزارت کار اعلام کرده‌اند که هزینه سبد معیشت خانوار ـ تازه پس از تعدیل‌ها و سانسورهایی که روی سبد واقعی ۱۰۰ میلیون تومانی انجام داده‌اند به حدود ۸۰ میلیون تومان رسیده است. این عدد را من نمی‌گویم، مرجع رسمی مرتبط با تعیین دستمزد می‌گوید.»

وی افزود: «حال بگویید کدام کارگر در ایران ۸۰ میلیون تومان حقوق می‌گیرد؟ دریافتی کارگران در ایده‌آل‌ترین شرایط به حدود ۲۰ تا ۳۰ میلیون تومان می‌رسد و تنها درصد بسیار ناچیزی در برخی کارگاه‌های خاص شاید دریافتی بالای ۵۰ میلیون تومان داشته باشند که آن‌ها هم باز از سبد معیشت عقب هستند. بنابراین فاصله میان «آنچه می‌گیریم» و «آنچه خرج می‌کنیم» از زمین تا ثریاست. در چنین شرایطی که جامعه دستمزدبگیر و بازنشسته حتی توان مستأجر ماندن را هم ندارد و در گذران روزمره زندگی لنگ می‌زند، واژه «پس‌انداز» کلمه‌ای مسخره و خنده‌دار است.»

توفیقی در ادامه با نقد میانگین‌گیری‌های مبهم وزارت راه و شهرسازی تصریح کرد: «شاید این مقام مسئول در محاسبات خود یک‌سری روستاها و شهرهای بسیار دورافتاده را ملاک قرار داده که معمولاً کارگاه، کارخانه و شرکتی در آن‌ها وجود ندارد و اگر کارگری پیدا شود و بتواند نیمی از حقوقش را پس‌انداز کند، شاید روزی در آنجا خانه‌دار شود! اما کارگر و کارمند پیش از هر چیز به «کار» نیاز دارد و نزدیکی به محل کار در شهرهای صنعتی، از اوجب واجبات است.»

وی با محاسبه قیمت مسکن بر مبنای آمارهای رسمی خاطرنشان کرد: «پیشنهاد می‌کنم معاون وزیر راه به آمارهای رسمی خودشان رجوع کند تا ببیند میانگین قیمت هر متر مربع مسکن در تهران در شهریورماه ۱۴۰۵ که هنوز آمار مهر و آبان هم در آن لحاظ نشده به حدود ۲۵۰ تا ۲۷۰ میلیون تومان رسیده است. ما کف همین میانگین یعنی متری ۲۵۰ میلیون تومان را برای یک واحد ۵۰ متری در نظر می‌گیریم که قیمت کل آن ۱۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان می‌شود.»

این فعال کارگری تأکید کرد: «حال اگر با نگاهی کاملاً انتزاعی و رؤیایی فرض کنیم کارگری ماهی ۲۰ میلیون تومان حقوق می‌گیرد و ماهانه ۱۰ میلیون تومان آن (یعنی نصف دریافتی خود) را هم پس‌انداز می‌کند، تقسیم ۱۲.۵ میلیارد تومان بر ماهی ۱۰ میلیون تومان، معادل ۱,۲۵۰ ماه یعنی ۱۰۴ سال است! در برابر این عدد، ادعای خانه‌دار شدن با ۲۷ سال انتظار واقعاً شبیه یک کمدی است.»

کارشناس سبد معیشت، نادیده گرفتن تورم شتابان در محاسبات وزارت راه را خطای بزرگ دیگری دانست و گفت: «آیا این مقام مسئول، ایران را با کشورهایی مقایسه می‌کند که تورم ثابت و نزدیک به صفر دارند؟ در شبکه های اجتماعی می‌بینیم شهروندان کشورهای باثبات، فاکتور خرید امروز یک فروشگاه را با فاکتور چند دهه قبل همان فروشگاه مقایسه می‌کنند و قیمت‌ها تکان نخورده است؛ اما در اقتصاد ما قیمت مرغ در عرض یک هفته ده‌ها هزار تومان در هر کیلو نوسان می‌کند و بالا می‌رود.»

وی ادامه داد: «بد نیست آقایان پیش از طرح این اعداد، مبحث ریاضی و آماری «عدم قطعیت» را مطالعه کنند. در شرایطی که عدم قطعیت حرف اول و آخر را در اقتصاد ما می زند و تورم نقطه‌به‌نقطه هر ماه رکوردهای پس از جنگ جهانی دوم را جابه‌جا می‌کند، چه ضمانتی وجود دارد که با پس‌اندازِ امروز بتوان ۱۰ یا ۲۰ سال دیگر در این فضای بی‌ثبات و غیرقابل پیش‌بینی، صاحب خانه شد؟»

توفیقی در پایان خاطرنشان کرد: «وظیفه حاکمیت سخنرانی نیست. این مسئولان به جای طرح چنین ارقامی، کمی تأمل کنند که خودِ عدد «۲۷ سال انتظار» یعنی چه! اگر شاخص امید به زندگی را کنار بگذاریم و به واقعیت میانگین سن و فرسودگی در استان‌های کشور نگاه کنیم، جوانی که در ۲۰ سالگی وارد بازار کار شود، با ۲۷ سال انتظار در آستانه ۵۰ سالگی و در دوران فرسودگی و پایان توان جسمی‌اش تازه به زعم آقایان به نقطه خرید مسکن می‌رسد. از این‌رو اظهارات معاون وزیر راه سخنی بی پایه است و به گفتاردرمانی‌های رایج و همیشگی مسئولان شباهت دارد.»

یادداشت

بنزین چهار نرخی! دولت چه تصمیمی دارد؟

نرخ چهارم بنزین پیشنهادی بود که از سوی سخنگوی صنف جایگاه‌های سوخت کشور برای مدیریت مصرف سوخت مطرح شد.

به گزارش فرارو؛ پیشنهادی که فعلا از سوی معاون رئیس جمهور منتفی است و فعلا خبری از تغییر جدید در پمپ‌بنزین‌ها نیست. هر چند از شهریور سه تغییر افزایش نرخ سوم بنزین، طرح شناسه‌دار کردن جایگاه‌های سوخت و جمع‌آوری کارت سوخت در ۱۱ استان را در پمپ‌بنزین‌ها شاهد بوده‌ایم.

تعیین نرخ چهارم بنزین برای پرمصرف‌ها مجدد در رسانه‌های خبری خبرساز شد. همه چیز از مصاحبه سخنگوی صنف جایگاه‌های سوخت کشور آغاز شد که پیشنهاد داد برای رانندگان پرمصرف نرخ چهارمی تعیین شود. او در سخنان خود گفته بود در این روش نرخ اول ۱۵۰۰ تومان، نرخ دوم ۳۰۰۰ هزار تومان، نرخ سوم ۱۰ هزار تومان خواهد بود و برای کسانی که مصرف مازاد داشته باشند نرخ چهارمی با قیمت بالاتر تعیین شود.»

این اولین بار نیست که پای نرخ چهارم بنزین به خبرها کشیده می‌شود. پیش‌تر و در مرداد سال جاری خبرهایی از تعیین نرخ چهارم بنزین منتشر شد و حتی خبر از عرضه آن در پمپ‌بنزین‌ها به گوش رسید. ماجرا از جایی آغاز شد که خبر از عرضه بنزین ۸۷ هزار تومانی در کرمان به گوش رسید. نرخ چهارمی که فاصله قیمتی زیادی با بنزین‌های سهمیه‌ای داشت. بنزین ۸۷ هزار تومانی دوام زیادی نداشت و واکنش‌های زیاد به آن سبب شد تا خیلی زود عرضه آن متوقف شود. پس از آن اجرای بنزین ۸۷ هزار تومانی از سوی مسئولان دولتی تکذیب شد و معاون اول رئیس جمهور در سخنانی با اشاره به آنکه صحبت‌هایی در هیئت دولت بر تعیین نرخ چهارم شده بود در نهایت اجرای بنزین ۸۷ هزار تومانی ناهماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی دانست.

اگر به سخنان سخنگوی صنف جایگاه‌های سوخت کشور برگردیم این بار نرخ چهارم بنزین یک تفاوت مهم با مرداد دارد. در پیشنهاد جدید تیغ نرخ چهارم بنزین به سوی پرمصرف‌ها نشانه رفته است. رضا نواز در سخنان خود هدف از تعیین نرخ چهارم بنزین را مدیریت مصرف سوخت و جلوگیری از قاچاق سوخت اعلام کرده بود.

نایب رئیس کمیسیون انرژی مجلس نیز در گفتگویی اعلام کرده بود روزانه ۲۰ میلیون لیتر قاچاق سوخت در کشور رخ می‌دهد سهم بنزین از آن تنها ۱۰ درصد است. براساس آخرین آمارهای منتشر شده مصرف روزانه بنزین در کشور به ۱۳۵ میلیون لیتر می‌رسد درحالیکه پالایشگاه‌های داخلی تنها توان تولید ۱۲۰ میلیون لیتر بنزین را دارند. شکاف ۱۵ میلیون لیتری میان تولید و مصرف با واردات بنزین پر می‌شد که در سال جاری در پی جنگ و محاصر بنادر دریایی به مانند گذشته امکان واردات وجود ندارد. معاول اول رئیس جمهور نیز در ۲۳ مهر اعلام کرده بود که در سال جاری واردات بنزین نخواهیم داشت.

پیشنهاد تعیین نرخ چهارم خیلی زود از سوی سقاب حسینی معاون رئیس جمهور منتفی دانسته شد. او در واکنش به اخبار منتشر شده درباره نرخ چهارم بنزین گفت:«موضوع تعیین نرخ چهارم بنزین به هیچ عنوان در دستور کار دولت قرار ندارد و سیاست قطعی دولت پایبندی به وعده‌های اعلام‌شده به مردم و اجرای گام‌به‌گام و تدریجی طرح‌ها بدون ایجاد شوک قیمتی است.»

با منتفی شدن تعیین نرخ چهارم بنزین فعلا قرار نیست با تغییر جدیدی در قیمت بنزین مواجه شویم و باید منتظر ماند و دید برنامه‌های جدید دولت برای کاهش ناترازی تا چه اندازه جواب خواهد داد.

از نیمه شهریور تاکنون سه تغییر مهم در پمپ‌بنزین‌ها از سوی دولت اجرایی شده است. افزایش نرخ سوم بنزین، طرح شناسه‌دار کردن جایگاه‌های سوخت و جمع‌آوری کارت سوخت در ۱۱ استان.

در روزهای ابتدایی شهریور سخنانی از افزایش قیمت بنزین به گوش می‌رسید که مسئولان دولتی نیز از سه سناریو برای تغییر قیمت یا سهمیه بنزین خبر می‌دادند که در نهایت قرعه به تغییر قیمت نرخ سوم بنزین افتاد. نرخ سوم بنزین در نیمه شهریور با افزایش پنج هزار تومان به ۱۰ هزار تومان رسید.

با تصمیم دولت مبنی بر تغییر نرخ سوم بنزین مالکان خودروهای شخصی ماهانه می‌توانند از ۶۰ لیتر بنزین ۱۵۰۰ تومانی، ۵۰ لیتر بنزین ۳۰۰۰ هزار تومانی استفاده کنند و اگر مصرف ماهانه آنها بیشتر از ۱۱۰ لیتر باشد هنگام استفاده از کارت سوخت جایگاه‌ها هر لیتر بنزین با نرخ ۱۰ هزار تومان محاسبه خواهد شد.

نگاه

سفر دوم قطری‌ها به تهران در یک هفته

یک رسانه بریتانیایی مدعی حضور دوباره هیئت قطری در ایران شد.

یک رسانه بریتانیایی مدعی شد که میانجی‌گرانی از قطر برای دومین بار طی یک هفته به تهران سفر کرده‌اند تا از تشدید تنش‌ها و ازسرگیری درگیری‌ها میان آمریکا و ایران جلوگیری کنند.

به گزارش فرارو به نقل از رویترز، بر اساس ادعای این رسانه یک مقام ارشد اعلام کرده است که این تلاش‌های میانجی‌گرانه با هماهنگی ایالات متحده انجام شده است.

قطری‌ها شنبه گذشته نیز به تهران سفر کرده بودند و نامه‌ای از جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا، برای محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی، به همراه داشتند.

گزارش‌ها حاکی از آن است که این نامه بر امکان ازسرگیری مذاکرات میان تهران و واشنگتن متمرکز بوده و در صورت تأیید، می‌تواند عالی‌ترین سطح تماس و ارتباط‌گیری آمریکا با ایران طی چند ماه گذشته محسوب شود.

این تحولات در شرایطی رخ می‌دهد که دونالد ترامپ در حال بررسی احتمال ازسرگیری عملیات نظامی گسترده علیه ایران پس از انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره است.

ونس در این نامه پیشنهاد داده است که مقام‌های آمریکایی و ایرانی در آینده‌ای نزدیک با یکدیگر دیدار کنند.

او همچنین اعلام کرده است که شخصاً ریاست هیئت مذاکره‌کننده آمریکا را بر عهده خواهد گرفت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات رویا بختیار شیرکوهی فرزند غلامحسن مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر، به شماره پلاک فرعی ۳۳۷ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف: ۱۳۹۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۴۳۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات قاسم رهاوی فرزند محمد مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۰/۷۷ متر، به شماره پلاک فرعی ۶۵۳ مجزی از پلاک ۵۶ اصلی ۲۴ واقع در خاصکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت محمد علی جعفر پور انارکولی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – خاصکول – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف: ۱۴۰۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۴۱۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سمیه صادقی فرزند قاسم مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۰/۵۸ متر، به شماره پلاک فرعی ۶۵۲ مجزی از پلاک ۵۶ اصلی ۲۴ واقع در خاصکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت محمد علی جعفر پور انارکولی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – خاصکول – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف: ۱۳۹۹
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۳۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شاهرخ صفری شمامی فرزند اکبر مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۰۴/۳۱ متر، به شماره پلاک فرعی ۱۹۱۸ مجزی از پلاک ۲۲۳ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رضا حجت شمامی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف: ۱۳۹۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۶۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سیده راضیه جعفری دوگاهه فرزند سید محمد تقی مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸/۹۹ متر، به شماره پلاک فرعی ۸۲۹ مجزی از پلاک ۳۷۳ اصلی ۱۵ واقع در دارستان ییلاقی بخش ۲۰ گیلان از مالکیت بهرام طالبی دارستانی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – دارستان ییلاقی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف: ۱۴۰۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۰۹۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مینا بختیار شیرکوهی فرزند غلامحسن مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر، به شماره پلاک فرعی ۳۴۲ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف: ۱۴۰۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۲۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سحر رضائی فرزند محمدرضا مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر، به شماره پلاک فرعی ۳۳۶ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف: ۱۴۰۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۱۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات وحید وداعی فرزند اکبر مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۴ متر، به شماره پلاک فرعی ۴۱۵ مجزی از پلاک ۹۰ اصلی ۶۰ واقع در گردویشه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت گداعلی منفرد وغیره به آدرس شهرستان رودبار – گردویشه – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف: ۱۴۰۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۶۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سیده راضیه جعفری دوگاهه فرزند سید محمد تقی مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸/۹۹ متر، به شماره پلاک فرعی ۸۲۹ مجزی از پلاک ۳۷۳ اصلی ۱۵ واقع در دارستان ییلاقی بخش ۲۰ گیلان از مالکیت بهرام طالبی دارستانی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – دارستان ییلاقی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف: ۱۴۰۵
***

آژانس دوستی دوباره مسافر می‌گیرد؛ بهرنگ توفیقی پشت فرمان فصل دوم

فصل دوم سریال خاطره‌انگیز «آژانس دوستی» به کارگردانی بهرنگ توفیقی تولید می‌شود.

به گزارش ایرنا، فصل دوم سریال خاطره‌انگیز «آژانس دوستی» به کارگردانی بهرنگ توفیقی به‌زودی وارد مرحله تولید می‌شود؛ مجموعه‌ای که در مسیر احیای آثار ماندگار تلویزیون، بار دیگر به قاب تصویر بازمی‌گردد.

«آژانس دوستی» یکی از مجموعه‌های خاطره‌انگیز تلویزیون است که در زمان پخش با استقبال مخاطبان روبه‌رو شد. داستان این مجموعه در یک آژانس تاکسی می‌گذشت؛ جایی که ورود یک یا دو مسافر در هر قسمت، ماجرایی تازه و متفاوت را رقم می‌زد و قصه‌های متنوعی را پیش روی مخاطبان قرار می‌داد.بازگشت این مجموعه در راستای سیاست‌های جدید مرکز سیمافیلم برای احیای آثار ماندگار تلویزیون صورت می‌گیرد؛ رویکردی که بازآفرینی خاطرات تصویری مخاطبان را دنبال می‌کند.بر اساس کنداکتور جدید تلویزیون نیز قرار است شبکه‌ها در روزهای زوج یک سریال و در روزهای فرد سریالی دیگر را پخش کنند و روزهای جمعه به مجموعه‌های هفتگی اختصاص یابد.

غارت میراث خفته در خاک بیضای فارس؛ واقعیت یا خوراک خبری جهت‌دار

طی روزهای گذشته، بر روی یکی از پایگاه‌های خبری و پس از آن در فضای مجازی فارس، خبری منتشر و بازنشر شده که مدعی است طی هفت سال، «۱۰۰ کیلوگرم شی زرین و سیمین از گورهای باستانی بیضا» به غارت رفته است، اما مسوولان میراث فرهنگی معتقدند چنین چیزی سندیت ندارد.

به گزارش خبرنگار ایرنا، در این خبر آمده است که این میزان از اشیای تاریخی توسط حفاران غیرمجاز از ۳۰۰ گور باستانی در بیضا و علی‌آباد سرتنگ کشف و به خریداران چینی فروخته شده است.

گفته شده ۲۳ کیلو از این آثار طلا و نقره هخامنشی نیز از یک مزرعه در بیضا استخراج و در بازارهای جهانی معامله شده است.

اهمیت تاریخی بیضا

بیضا در مرکز فارس، فاصله‌ای ۵۵ کیلومتری با شیراز دارد و در همسایگی مرودشت و پاسارگاد از مهم‌ترین شهرهای باستانی ایران است.

بر اساس پژوهش‌های باستان‌شناسان، قدیم‌ترین نشانه‌های تاریخی یافت‌شده در بیضا به دوره عیلامی برمی‌گردد و حفاری‌های انجام‌شده نشان می‌دهد که بیضا یکی از آبادی‌های مهم این عصر به شمار می‌رفته است.

تاریخ‌دانان، بیضای امروزی را منطبق بر یکی از مهم‌ترین شهرهای ایران باستان دانسته‌اند که «انشان» نام داشته است؛ اسناد تاریخی نشان می‌دهد که انشان یا بیضا مقر اولیه حکومت هخامنشیان بوده است، طوری که اولین پادشاهان این سلسله از جمله کوروش هخامنشی، با عنوان «شاهانشان» نامیده شده‌اند.

منطقه بیضا در مسیر جاده شاهی قرار داشت، راهی باستانی که تخت‌جمشید را به شوش متصل می‌کرد و آبادی‌های منطقه بیضا که در دوره هخامنشی شامل انشان، نوشایک و هدران بودند، اهمیت گذرگاهی و اقتصادی داشتند.

این منطقه اهمیت خود را در دوره هخامنشی حفظ کرد، اما پس از حمله اسکندر به تخت جمشید، اهمیت پیشین خود را از دست داد و این منطقه بار دیگر در دوره ساسانیان مورد توجه قرار گرفت.

همین جایگاه تاریخی، سبب شده که بیضا یکی از مراکز تمدنی به شمار آید و البته حفاران غیرمجاز نیز به هوای یافتن گنجینه‌ها و به اصطلاح زیرخاکی‌های گران‌سنگ، دست به حفر و کاوش می‌زنند.

بیضا همواره در میان اخبار منتشرشده از سوی یگان حفاظت میراث فرهنگی، یکی از شهرهای خبرساز کشف و دستگیری حفاری غیرمجاز بوده است.

اواخر سال ۱۴۰۳ نیز خبری مبنی بر فروش سکه‌های باستانی کشف‌شده از بیضا در حراجی اشیای عتیقه نیویورک در فضای مجازی به‌طور گسترده بازنشر شد، اما هیچ‌گاه تایید نشد.

اکنون نیز بار دیگر مساله حفاری غیرمجاز و فروش میراث خفته در زیر خاک‌های این شهر باستانی، با یک ادعای خبری به صدر اخبار آمده است.

کشف و حراج میراث پارس؛ شایعه یا واقعیت؟

اگرچه این خبر حاوی جزئیاتی از جمله نام اختصاری حفاران، وزن اشیای استخراج‌شده به تفکیک زمان و محل و حتی نام خریداران چینی است، اما فرمانده جدید یگان حفاظت اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و معاون میراث فرهنگی فارس می‌گویند این گزارش سندیت ندارد و مدرک مستندی این ادعا را پشتیبانی نمی‌کند.

سرهنگ محمد احمدی به خبرنگار ایرنا گفت: در آستانه هفتم آبان‌ماه، برخی افراد چنین محتوایی را منتشر می‌کنند و خوراک خبری برای سلطنت‌طلبان مهیا می‌شود.

او بیان کرد: این خبر مدعی کشف ۱۰۰ کیلو اشیای طلایی و نقره‌ای در طول چند سال است، اما مدرک مستندی برای آن وجود ندارد.

بازخوانی پرونده‌های گذشته یا خبر داغ امروز؟

البته فرمانده جدید یگان حفاظت اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس می‌گوید چنین پرونده‌ای در موردی خاص مربوط به گذشته وجود داشته است، اما طرح دوباره آن با هدف تولید خوراک رسانه‌ای در آستانه هفتم آبان‌ماه انجام شده است.

شنیده‌های خبرنگار ایرنا نیز حاکی از آن است که سال ۱۴۰۲ پرونده حقوقی برای حفاری و استخراج غیرمجاز، البته بسیار کمتر از میزانی که در خبر اخیر بیان شده، وجود داشته که از سوی اداره حقوقی اداره کل میراث فرهنگی و نهادهای نظارتی پیگیری شده و قاچاقچیان حکم قضایی نیز دریافت کرده‌اند.

البته نمی‌توان این مورد را دقیقا با آنچه در خبر روزهای اخیر آمده، منطبق دانست.

ضرورت آماده‌باش میراث‌داران فارس در بیضا

آن‌طور که فرمانده جدید یگان حفاظت اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس نیز تایید کرد، اقدام به حفاری در شهرستان بیضا چندین بار تکرار شده و توسط نیروهای این یگان کشف شده است.

موقعیت تاریخی و تکرار این جرم در شهر تاریخی بیضا، ضرورت هوشیاری و آماده‌باش نیروهای یگان حفاظت میراث فرهنگی فارس و البته همراهی مردم دوستدار میراث فارس را طلب می‌کند.

خبر منتشرشده، چیزی نیست که بتوان به سادگی از کنار آن گذشت و با وجود آنکه ممکن است با میزان زیادی از اغراق همراه باشد، نیازمند رصد و پیگیری دقیق‌تر برای راستی‌آزمایی است.

ژاپن را در آینه ادبیات غرب شناختیم

مترجم کتاب «خالکوبی» درباره آشنایی و ارتباط مخاطب ایرانی با ادبیات ژاپن، گفت: ما ادبیات ژاپن را از ابتدا به شکل مستقیم نشناختیم، بلکه شناخت ما به واسطه ناشران و آثار منتشرشده غربی شکل گرفت و ژاپن را در آینه غرب دیدیم که کاستی‌هایی دارد.

به گزارش خبرنگار کتاب ایرنا، کتاب «خالکوبی» مجموعه‌ای از ۲۳ داستان کوتاه ژاپنی است که دوره‌ای نیم‌قرنی از ادبیات مدرن این کشور را در بر می‌گیرد؛ اثری که به گفته مترجم آن، تلاشی است برای بازتاب دادن جریان‌های فکری، ادبی و اجتماعی ژاپن در فاصله اواخر قرن نوزدهم تا سال‌های پس از جنگ جهانی دوم.

در قرن نوزدهم، در نتیجه آشنایی ژاپن با ادبیات، فلسفه و هنر غرب و شکل‌گیری نهضت ترجمه، تحولی اساسی در هنر و ادبیات ژاپن رخ داد که نقطه آغاز ادبیات مدرن بود

آیت حسینی مترجم زبان ژاپنی و پژوهشگر این حوزه، در گفت‌وگو با ایرنا درباره ویژگی‌های این اثر و جریان‌شناسی ادبیات مدرن ژاپن، گفت: آثار انتخاب‌شده در این مجموعه همگی داستان کوتاه و متعلق به دوره‌ای هستند که از آن با عنوان «ادبیات مدرن ژاپن» یاد می‌شود. ژاپن پیش از آن دارای ادبیاتی سنتی و کلاسیک بود که قرن‌ها ادامه داشت و تا حد زیادی دچار تکرار شده بود. اما در قرن نوزدهم، در نتیجه آشنایی ژاپن با ادبیات، فلسفه و هنر غرب و شکل‌گیری نهضت ترجمه، تحولی اساسی در هنر و ادبیات ژاپن رخ داد که نقطه آغاز ادبیات مدرن بود.

به گفته این مترجم، پس از آن، جریان‌های ادبی مختلفی با تاثیرپذیری از غرب و شرایط سیاسی و اجتماعی ژاپن پدید آمدند؛ جریان‌هایی که برخی واقع‌گرا، برخی آرمان‌گرا، گروهی در جست‌وجوی زیبایی و دسته‌ای پیگیر احقاق حق طبقه محروم بودند. در کتاب «خالکوبی» تلاش شده است تا از هر یک از این جریان‌های ادبی، نمایندگان شاخصی انتخاب و به ترتیب زمان انتشار مرتب شوند.

این پژوهشگر درباره آشنایی مخاطب ایرانی با ادبیات ژاپن و ارتباطی که با این ادبیات برقرار می‌کند، گفت: مسئله این است که ما ادبیات ژاپن را از ابتدا به شکل مستقیم نشناختیم، بلکه شناخت ما به واسطه ناشران و آثار منتشرشده غربی شکل گرفت و ژاپن را در آینه غرب دیدیم که کاستی‌هایی دارد. در سال‌های اخیر با ظهور مترجمانی که زبان را می‌دانند و به شکل مستقیم آثار را ترجمه می‌کنند، اتفاقات تازه‌ای در آشنایی مخاطب ایرانی با ادبیات ژاپن در حال رخ دادن است که بی‌شک نگاه ما را تغییر خواهد داد.

سعی شد در کتاب «خالکوبی» از تمام این اندیشه‌ها نماینده‌ای حضور داشته باشد

حسینی با اشاره به تقابل فکری میان نویسندگان و اندیشمندان ژاپنی در آن دوران، افزود: در آن دوره تقابل‌های متعددی وجود داشت؛ از جمله میان طرفداران شیفته مدرنیته، تمدن غربی و دلبستگان به سنت که معتقد بودند تمدن نوین، وارداتی، عاریتی و دردسرساز است و آلام بشر را کاهش نداده است. همچنین تقابل میان ادبیاتی که رسالت خود را بازتاب واقعیت‌های روز جامعه می‌دانست با جریانی که به دنبال آرمان و زیبایی بود، و نیز تقابل ادبیات حامی حکومت نظامی‌گر و ملی‌گرایانه با ادبیات چپ و ادبیات غرب‌گرا، از دیگر ویژگی‌های آن دوران است.

داستان «خالکوبی» به جریان زیبایی‌گرا در ادبیات ژاپن تعلق دارد؛ جریانی که رسالت ادبیات را نشان دادن زیبایی می‌داند و دغدغه اصلی نویسنده این داستان نیز زیبایی، زن و قدرت است

او با اشاره به اینکه در کتاب «خالکوبی» سعی شده به طور متوازن از تمام این اندیشه‌ها نماینده‌ای حضور داشته باشد، ادامه داد: در نتیجه این رویکرد، خواننده فضای فکری و جهان‌بینی آن دوره ژاپن را به خوبی درک کند.

این مترجم درباره انتخاب عنوان کتاب و داستان «خالکوبی» بیان کرد: پدیده خالکوبی را می‌توان به چیزی تشبیه کرد که از پیش وجود دارد و نقش تازه‌ای بر آن زده می‌شود، این، نگاهی نمادین است. با این حال، داستان «خالکوبی» به جریان زیبایی‌گرا در ادبیات ژاپن تعلق دارد؛ جریانی که رسالت ادبیات را نشان دادن زیبایی می‌داند و دغدغه اصلی جهان جونیچیرو تانیزاکی (نویسنده ادبیات مدرن ژاپنی و نویسنده داستان «خالکوبی» در این مجموعه) نیز زیبایی، زن و قدرت است. این داستان یکی از مهم‌ترین آثار نیمه اول قرن بیستم ژاپن و از شاهکارهای این حوزه است که پیشتر به فارسی ترجمه نشده بود و به همین دلیل برای عنوان کتاب انتخاب شد.

حسینی درباره معیارهای خود در گزینش داستان‌ها توضیح داد: در انتخاب آثار، سلیقه شخصی‌ام نیز دخیل بوده و داستان‌هایی را که بیشتر می‌پسندیدم، برگزیدم؛ مانند داستان «خالکوبی»، داستان «سمندر» و داستان پایانی کتاب یعنی «در جنگل شکوفه‌های کاملا بازِ گیلاس». فضا، سبک، زبان و نثر این آثار بسیار شگفت‌انگیز است و امیدوارم این فضا در ترجمه نیز منعکس شده باشد.

در سطح واژگان نیز با چالش بزرگی روبه‌رو بودم؛ از یک سو باید معادلی روشن برای انتقال دقیق معنا انتخاب می‌شد و از سوی دیگر نباید به دام بومی‌سازی و ایرانیزه کردن اصطلاحات می‌افتادیم

او درباره چالش‌های ترجمه این آثار دشوار گفت: چالش اصلی من در انتخاب آثار بود تا بتوانم روند ادبیات را در آن ۵۰ سال و نمایندگان نحله‌ها، مجله‌ها و حلقه‌های ادبی گوناگون و حتی نویسندگانی که به هیچ جریانی تعلق نداشتند به تصویر بکشم. در سطح واژگان نیز با چالش بزرگی روبه‌رو بودم؛ از یک سو باید معادلی روشن برای انتقال دقیق معنا انتخاب می‌شد و از سوی دیگر نباید به دام بومی‌سازی و ایرانیزه کردن اصطلاحات می‌افتادیم و از واژگان ناآشنا برای خواننده استفاده می‌کردیم. این کار مانند حرکت روی طناب باریک بود.

مترجم کتاب «فرهنگ توضیحی مثل های ژاپنی» درباره پیشینه تحصیلی خود و انگیزه ورود به حوزه ترجمه ادبی بیان کرد: رشته تحصیلی من زبان و ادبیات ژاپنی بود، اما در ادامه به تحصیل در رشته زبان‌شناسی در ژاپن پرداختم. با این حال، همواره دلبسته ادبیات ژاپن بودم و در کنار زبان‌شناسی به مطالعه آن پرداختم و امروز نیز در دانشگاه بیشتر درس‌های ادبیات را تدریس می‌کنم؛ گویی از مسیر زبان و زبان‌شناسی به حوزه ادبیات رسیده‌ام. ژاپن امروز در امتداد همان ژاپن قدیم شکل گرفته است

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۰۲۶۸ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۰۲۶۶ –۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۰۲۶۷ مورخه ۱۴۰۵/۵/۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات معصومه و مریم جملگی حیدری علی آبادی فرزندان رحیم و خمیرا ولی زاده لیاولی فرزند یوسف مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۸/۲۰ متر (مشاعا بالسویه) به شماره پلاک فرعی ۸۷۱ مجزی از پلاک ۱۵۲ اصلی ۴۳ واقع در توتکابن بخش ۱۸ گیلان از مالکیت همت علی میرزا پور توتکابنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – توتکابن – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری

م–الف : ۱۳۳۸ شناسه آگهی : ۲۳۰۲۵۰۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۲۱۹۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سید مهدی محزن موسوی فرزند سید محمد تقی مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۳۸ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۸۵

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۲۱۸۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات حمید بختیار شیرکوهی فرزند غلامحسن مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۳۹ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۸۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مجید بختیار شیرکوهی فرزند غلامحسن مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۲۸ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۸۹

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۷۶۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فریبا امیر آبادی فرزند غلامعلی مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۴۵/۵۳ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۱۶ مجزی از پلاک ۱۷۱ اصلی ۲۳ واقع در علی آباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت میر آقا تحویلی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – علی آباد – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۸۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات زیبا بختیار شیرکوهی فرزند غلامحسن مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۲۷ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۷۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۲۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات محمد علی مجد فرزند فرهاد مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۴۰ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۸۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۲۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات رویا بختیار شیرکوهی فرزند غلامحسن مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۴۱ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۸۹

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۲۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سید محمد تقی مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۳۸ مجزی از پلاک ۱۹۴ اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دیورود – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۷۹

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۷۲۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۷۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات ذوالفقار کاظم پور کلشتری فرزند حاجی مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۱/۰۹ متر ، به شماره پلاک فرعی ۲۷۸۷ مجزی از پلاک ۱۵۰۶ اصلی ۲ واقع در کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت کربلایی حبیب صفرپور کلشتری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – کلشتر – محرز گردیده است./

– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۰۹/۳۳۱ متر ، به شماره پلاک فرعی ۲۷۹۰ مجزی از پلاک ۱۵۰۶ اصلی ۲ واقع در کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت کربلایی حبیب صفرپور کلشتری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – کلشتر – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری

م–الف : ۱۳۳۱ شناسه آگهی : ۲۳۰۰۵۰۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۱۵۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سعید یاسمی فرزند رضا مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۰۳/۱۷ متر ، به شماره پلاک فرعی ۲۵۶ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۴ واقع در لیافو بخش ۱۸ گیلان از مالکیت شعبان رستمی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – لیافو – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۲۷۸

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت موتورسیکلت مدل ۱۳۸۳ رنگ مشکی شماره پلاک ۷۶۶ – ۱۸۹۴۹ شماره موتور ۳۰۱۵۹۸ شماره تنه A۸۳۳۰۰۷۸۰ مالکیت سید رضا چنارانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کم

رئیس پلیس راهور گیلان: مدت مرخصی سالانه خودروهای مناطق آزاد به ۳ ماه افزایش یافت

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی گیلان از افزایش مدت مرخصی خودروهای مناطق آزاد از ۲ ماه به حداکثر سه ماه در سال خبر داد.
به گزارش ایرنا از مرکز اطلاع رسانی پلیس گیلان، سرهنگ فتح‌الله نصیریان اظهار کرد: در راستای رفاه حال شهروندان و تسهیل تردد مالکان خودروهای دارای پلاک منطقه آزاد، مدت مرخصی این خودروها به حداکثر سه ماه افزایش یافته است که در حداکثر سه نوبت در سال قابل استفاده خواهد بود.
وی در ادامه افزود: مالکان خودروهای مشمول با دریافت پلاک گذر موقت منطقه آزاد و رعایت ضوابط مربوطه می‌توانند در مدت اعتبار مجوز در سطح کشور تردد کنند.

وصول ۲۰۷ اثر به جشنواره ملی آیات؛ هنرمندان ۲۷ استان در جشنواره رضوی حضور یافتند

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان از ارسال ۲۰۷ اثر به چهارمین جشنواره فیلم‌نامه‌نویسی و نمایشنامه‌نویسی آیات و حضور هنرمندانی از ۲۷ استان کشور در هفدهمین جشنواره دوسالانه رضوی خبر داد.
به گزارش خبرنگار ایرنا، سعید طاهری در آیین اختتامیه جشنواره‌های رضوی و آیات در آستانه اشرفیه با بیان اینکه این رویدادها فرصتی برای بازآفرینی مفاهیم قرآنی و معارف اهل‌بیت(ع) در قالب‌های متنوع هنری فراهم کرده‌اند، اظهار کرد: قرآن کریم گنجینه‌ای از ارزش‌های الهی، انسانی و اخلاقی است و هنر می‌تواند زمینه انتقال این مفاهیم به جامعه را با زبانی اثرگذار و متناسب با مخاطبان فراهم کند.
وی افزود: جشنواره آیات با تمرکز بر پیوند میان آموزه‌های قرآنی و هنر، به‌ویژه در حوزه تئاتر، نمایشنامه‌نویسی و فیلم‌نامه‌نویسی برگزار می‌شود؛ رویکردی که در جشنواره امام رضا(ع) نیز با هدف بهره‌گیری از ظرفیت هنر برای ترویج معارف دینی دنبال می‌شود.
مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان با اشاره به استقبال هنرمندان از هفدهمین جشنواره دوسالانه رضوی بیان کرد: در این دوره ۱۱۵ شرکت‌کننده با ۱۲۳ اثر از ۲۷ استان کشور حضور داشتند که گستره مشارکت هنرمندان در این رویداد را نشان می‌دهد.
طاهری ادامه داد: چهارمین جشنواره فیلم‌نامه‌نویسی و نمایشنامه‌نویسی آیات نیز در چارچوب یازدهمین دوره منظومه جشنواره ملی آیات برگزار شد و ۲۰۷ اثر از سراسر کشور به دبیرخانه آن رسید.
وی با اشاره به تنوع آثار ارسالی گفت: بخشی از آثار ارائه‌شده در جشنواره آیات به حوزه داستان و نمایش خیابانی اختصاص دارد که بیانگر امکان بهره‌گیری از قالب‌های گوناگون هنری برای پرداختن به مفاهیم و ارزش‌های قرآنی است.
وی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های فرهنگی و مذهبی این شهرستان و تقویت ارتباط میان فعالیت‌های هنری و باورهای دینی است.
مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گیلان ضمن تقدیر از استاد نصرالله قادری، داور بخش حرفه‌ای جشنواره رضوی از دیگر داوران و دست‌اندرکاران دبیرخانه از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، اتحادیه مؤسسات و تشکل‌های قرآنی، سازمان فرهنگی و هنری شهرداری رشت، مسئولان شهرستان و دیگر نهادها و همراهان فرهنگی برای همکاری و مساعدت در برگزاری جشنواره‌ها و آیین اختتامیه قدردانی کرد.

پایان فرار اخلالگر ۶ هزار میلیارد تومانی با عملیات غافلگیرانه پلیس گیلان

فرمانده انتظامی گیلان از دستگیری متهم اخلال در نظام اقتصادی کشور با ۶ هزار میلیارد تومان تعهد ارزی ایفا نشده طی یک عملیات ضربتی و غافلگیرانه در شهرستان رشت خبر داد.
به گزارش ایرنا از مرکز اطلاع رسانی پلیس گیلان، سردار حسین حسن‌پور در تشریح این خبر اظهار کرد: در پی صدور جلب سراسری برای یکی از مفسدان و اخلالگران کلان اقتصادی به اتهام عدم ایفای تعهدات ارزی ناشی از صادرات، دستگیری وی به صورت ویژه در دستور کار پلیس آگاهی استان گیلان قرار گرفت.
وی با اشاره به اینکه میزان تعهدات ارزی ایفا نشده این متهم ۶۷ ساله بیش از ۱۹ میلیون دلار معادل تقریبی ۶ هزار میلیارد تومان برآورد شده است، افزود: ماموران اداره عملیات ویژه پلیس آگاهی با انجام اقدامات اطلاعاتی، رصد فنی و ساعت‌ها تعقیب و مراقبت، مخفیگاه متهم را در شهرستان رشت شناسایی و وی را دستگیر کردند.
سردار حسن‌پور با اشاره به انتقال متهم به پلیس آگاهی بیان کرد: پلیس با اخلالگران نظام اقتصادی و مفسدان بازار ارز قاطعانه و بدون اغماض برخورد می‌کند.

تصمیم‌های استاندار گیلان برای تسریع تردد کامیون‌ها و جلوگیری از توقف بار در آستارا

استاندار گیلان در بازدید میدانی از گمرک آستارا پس از بررسی مشکلات این گمرک با اشاره به اهمیت روان‌سازی تردد در این مرز فعال، دستورهایی را برای رفع رسوب کالا، تسریع در تردد کامیون‌ها و جلوگیری از توقف بارها صادر کرد.
به گزارش خبرنگار ایرنا، هادی حق‌شناس در بازدید سرزده از گمرک و پایانه مرزی آستارا که علی درمانی فرماندار آستارا، علی باقری معاون سیاسی استاندار گیلان، نادر انصاریان مدیرکل گمرک آستارا و سید مرتضی عظیمی مدیر پایانه مرزی این شهرستان حضور داشتند، مشکلات موجود در روند ترخیص و جابه‌جایی کالا و تردد کامیون‌ها را از نزدیک مشاهده کرد.
دستور استاندار گیلان برای تسریع تردد کامیون‌ها و جلوگیری از توقف بارها در آستارا
استاندار گیلان در گمرک آستارا درحال نوشتن دستورات ویژه برای رفع مشکل رسوب کالاها و تسریع در تردد کامیون ها وی با اشاره به ظرفیت بالای این مرز در جابه‌جایی کالاهای صادراتی، وارداتی و ترانزیتی، بر ضرورت رفع موانع موجود و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های گمرکی و لجستیکی شهرستان تاکید کرد.
استاندار گیلان با اشاره به انباشت کامیون‌ها و کالاها در محوطه‌های گمرکی و انبارها، خواستار تعیین تکلیف سریع محموله‌ها و جلوگیری از معطلی ناوگان حمل‌ونقل شد و اظهار کرد: نمی‌توان اجازه داد به دلیل تعیین تکلیف نشدن بارها از سوی صاحبان کالا، فعالیت یک مرز بین‌المللی مختل شود و خسارت به کشور وارد شود.
حق‌شناس با تاکید بر اینکه توقف جریان تردد کامیون‌ها در مرز آستارا قابل قبول نیست، تصریح کرد: صاحبان کالا باید در مهلت تعیین‌شده برای انتخاب مقصد و انجام تشریفات گمرکی اقدام کنند و در صورت تعیین نکردن مقصد، دستگاه‌های مسئول باید مطابق ضوابط برای تعیین تکلیف محموله‌ها و انتقال آنها به مراکز گمرکی دیگر اقدام کنند.
وی در همین ارتباط، طی تماس تلفنی با «رسول امیدی» ناظر گمرکات گیلان و مدیر کل گمرک انزلی، او را در جریان تصمیمات اتخاذشده برای رفع مشکل کالاهای معطل‌مانده در آستارا قرار داد و بر ضرورت همکاری میان گمرکات برای تسریع در تعیین تکلیف محموله‌ها و جلوگیری از انباشت کالا تأکید کرد.
استاندار گیلان با اشاره به امکان انتقال کالا به مراکز گمرکی و اقتصادی دیگر، از جمله اردبیل و بندر انزلی، خاطرنشان کرد: نباید به دلیل بلاتکلیفی صاحبان کالا، ظرفیت مرز آستارا بلااستفاده بماند یا روند تردد کامیون‌ها متوقف شود؛ از این رو باید از ظرفیت‌های موجود برای تداوم فعالیت روان مرز استفاده کرد.
حق‌شناس همچنین بر ضرورت تداوم فعالیت پایانه مرزی در زمان اختلال سامانه‌های الکترونیکی تاکید کرد و گفت: قطع سامانه‌ها نباید موجب توقف خروج کامیون‌ها از مرز شود و در چنین شرایطی باید تشریفات لازم به‌صورت دستی انجام شود تا روند جابه‌جایی کالا ادامه یابد.
در این بازدید، موضوع ساماندهی کامیون‌های ورودی، تعیین تکلیف خودروهای حامل بار و کامیون‌های خارجی خالی، استفاده از ظرفیت پارکینگ‌ها و محوطه‌های موجود و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی برای تسریع تشریفات گمرکی نیز بررسی شد.
همچنین بر اساس توضیحات ارائه‌شده در جریان بازدید، امکان جابه‌جایی کالاهای صادراتی و ترانشیپی در محدوده بندری آستارا و داخل فنس بندر، با نظارت گمرک و همکاری دستگاه‌های مرتبط از جمله اداره استاندارد، وجود دارد.
استاندار گیلان در پایان بر هماهنگی میان گمرک، پایانه مرزی و سایر دستگاه‌های مسئول برای کاهش توقف کامیون‌ها، تسریع در خروج کالا و جلوگیری از ایجاد اختلال در فعالیت‌های تجاری مرز آستارا تاکید کرد.
شهرستان بندری آستارا با جمعیتی در حدود ۹۵ هزار نفر در غربی‌ترین نقطه گیلان در فاصله نزدیک به ۱۷۳ کیلومتری رشت و از نظر مرزی در کنار کشور جمهوری آذربایجان است؛ این شهرستان سه مرز دریایی، ریلی و بزرگراهی و فضای مناسبی برای تجارت در منطقه دارد.

بازرس‌کل گیلان:
تعامل دستگاه قضایی و سازمان بازرسی راهکار موثر مقابله با فساد است

بازرس‌کل استان گیلان گفت: تعامل و همکاری موثر میان دستگاه قضایی و سازمان بازرسی، نقش مهمی در پیشگیری از تخلفات، مقابله با فساد، صیانت از حقوق مردم و افزایش اعتماد عمومی دارد.
به گزارش خبرنگار ایرنا از اداره‌کل بازرسی استان گیلان، احمد آقایی در دیدار با حجت الاسلام والمسلمین عبدالله یاری رئیس کل دادگستری گیلان بر ضرورت توسعه تعاملات و تقویت همکاری‌های مشترک در راستای ارتقای سلامت اداری، صیانت از حقوق عامه و تحقق عدالت تاکید کرد.
وی ابراز امیدواری کرد: با بهره‌گیری از ظرفیت‌های متقابل و هم‌افزایی میان دو مجموعه، زمینه خدمت‌رسانی بهتر به مردم و رفع مسائل و مشکلات استان فراهم شود.
بازرس‌کل استان گیلان همچنین با اشاره به ضرورت هماهنگی مستمر میان دستگاه‌های نظارتی و قضایی، تصریح کرد: تقویت ارتباطات و تعاملات سازنده، می‌تواند در شناسایی و رفع چالش‌های موجود، پیشگیری از بروز تخلفات اداری و صیانت از منافع عمومی موثر باشد و سازمان بازرسی‌کل استان در چارچوب وظایف قانونی خود، آمادگی لازم را برای تداوم همکاری با مجموعه قضایی استان دارد.
همچنین حجت الاسلام والمسلمین عبدالله یاری رئیس‌کل دادگستری استان گیلان نیز در این دیدار از تعامل و همکاری‌های صورت‌گرفته میان دو مجموعه تقدیر کرد و گفت: همکاری و هم‌افزایی دستگاه قضایی و سازمان بازرسی از الزامات تحقق اهداف نظارتی، پیشگیری از فساد و صیانت از حقوق عامه است و این تعاملات باید با جدیت و در چارچوب قوانین و مقررات استمرار یابد.
وی با تاکید بر ضرورت حفظ و تقویت همکاری‌ها افزود: استفاده از ظرفیت‌های قانونی و تخصصی دو مجموعه و پیگیری مشترک مسائل و موضوعات مرتبط، می‌تواند نقش موثری در ارتقای سلامت اداری، افزایش کارآمدی دستگاه‌ها و بهبود رضایتمندی مردم داشته باشد.

افزایش خطر ابتلا به آنفلوانزا در گیلان؛ توصیه‌ها جدی گرفته شود

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گیلان با اشاره به آغاز فصل سرد و احتمال افزایش ابتلا به بیماری‌های ویروسی از جمله آنفلوانزا از مردم استان خواست تا به توصیه‌های بهداشتی پیشگیری از ابتلا به این بیماری‌ها توجه و عمل کنند.
دکتر مهدی سلیمانی ضیابری در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با اشاره به افزایش شیوع ویروس‌های عامل بیماری‌های تنفسی در پائیز و زمستان اظهار کرد: تعداد مبتلایان به بیماری‌های تنفسی و عفونت‌های دستگاه تنفسی تحتانی مانند هر سال با آغاز فصل‌های سرد افزایش می‌یابد؛ امسال هم مانند پارسال شاهد افزایش تعداد مبتلایان به بیماری‌های تنفسی تحتانی در کشور هستیم که گاهی منجر به بستری برخی شهروندان مبتلا در مراکز درمانی می‌شود.
وی بیان کرد: هم‌اینک شاهد افزایش تعداد مبتلایان به بیماری آنفلوانزا در گیلان (البته نه به اندازه کشور) هستیم ضمن اینکه پیش‌بینی می‌شود با سرد شدن هوا در هفته‌های آینده تعداد مبتلایان روند افزایشی پیدا کند.
معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گیلان با بیان اینکه کودکان و نوجوانان از گروه‌های سنی مهم در انتقال بیماری‌های ویروسی از جمله آنفلوانزا هستند افزود: سالمندان و کودکان بیشتر از سایر گروه‌ها تحت تاثیر این بیماری ویروسی قرار می‌گیرند و احتمال بستری شدن این گروه‌ها به خصوص سالمندان در بیمارستان و مراقبت‌های ویژه، بیشتر است.
وی بیان کرد: افراد دارای ضعف سیستم ایمنی، بیماران صعب‌العلاج که مصرف‌کنندگان داروهای تضعیف‌کننده سیستم ایمنی بوده و مبتلایان به بیماری‌های زمینه‌ای همچون دیابت، فشار خون و بیماری‌های کلیوی نیز بیشتر در معرض ابتلا به ویروس آنفلوانزا هستند؛ از اینرو این افراد باید ضمن توجه به توصیه‌ها بیشتر مراقبت کنند.
معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گیلان افزود: شهروندان، به‌ویژه افراد در معرض خطر از حضور در فضاهای سرپوشیده یا ازدحام بالا خودداری و در صورت ضرورت حضور در چنین مکان‌هایی از ماسک استفاده کنند ضمن اینکه شست و شوی مرتب دست‌ها و رعایت اصول بهداشتی نیز از مهمترین راهکارهای پیشگیری از انتقال ویروس و کنترل شیوع بیماری است.

ثبت بیش از ۲۷ هزار تماس با سامانه اطلاع‌رسانی ۱۴۱ طی مهرماه سال جاری

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان در تشریح آمار تماس‌های برقرارشده با سامانه اطلاع‌رسانی تلفنی ۱۴۱ گفت: طی مهرماه سال جاری در مجموع ۲۷ هزار و ۶۵۱ تماس با این سامانه برقرار شده است.
به گزارش هویت گیلان به نقل از روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای گیلان؛ فریبرز مرادی در خصوص وضعیت تردد و تخلفات ثبت‌شده در محورهای برون‌شهری استان طی مهرماه سال جاری اظهار کرد: بر اساس اطلاعات ثبت‌شده در سامانه‌های هوشمند، در این ماه ۴۱ میلیون و ۲۹۲ هزار و ۵۳۸ تردد در راه‌های برون‌شهری گیلان به ثبت رسیده که طی آن، ۶۱ هزار و ۷۱ مورد تخلف، از جمله تخلفات سرعت، شناسایی شده است.
وی با اشاره به روند ترددهای بین‌استانی در مهرماه افزود: بیشترین تردد بین‌استانی استان در روز سه‌شنبه سوم مهرماه و با ثبت ۱۶۸ هزار و ۱۷ وسیله نقلیه گزارش شده است، همچنین میانگین تردد بین‌استانی روزانه در این ماه نیز به ۱۲۶ هزار و ۷۵۵ وسیله نقلیه رسید.
مرادی درباره اطلاعات ثبت‌شده از تردد خودروهای بومی خارج‌شده از استان گفت: بر اساس داده‌های دوربین‌های ثبت تخلفات در مهرماه، بیشترین مشاهده خودروهای بومی گیلان در محورهای برون‌شهری استان‌های قزوین، البرز، تهران، مازندران و اردبیل بوده است.
مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان در ادامه به آمار تماس‌های برقرارشده با سامانه اطلاع‌رسانی تلفنی ۱۴۱ در مهرماه اشاره کرد و گفت: در این مدت، در مجموع ۲۷ هزار و ۶۵۱ تماس با این سامانه برقرار شده است.
به گفته مرادی، از مجموع تماس‌های ثبت‌شده، ۲۳ هزار و ۴۲۰ تماس از طریق بخش پاسخ‌گویی گویا و ۴ هزار و ۲۳۱ تماس از طریق پاسخ‌گویی کارشناسان انجام شده است، همچنین ۸۲ پیام مردمی در این سامانه به ثبت رسیده است.
وی با اشاره به کارکرد سامانه ۱۴۱ خاطرنشان کرد: این سامانه به‌عنوان پلتفرم جامع اطلاع‌رسانی اطلاعات ترافیکی و جاده‌ای کشور، امکان دسترسی کاربران جاده‌ای و عموم مردم به اطلاعات مرتبط با وضعیت راه‌ها و تردد را فراهم می‌کند.

حمایت بیشتر از اقشار کم برخوردار؛ رویکرد دولت در مدیریت منابع معیشتی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان، با صدور پیامی با تأکید بر ضرورت حمایت هدفمند از اقشار کم‌برخوردار، بازنگری در جامعه مشمولان کالابرگ را راهکاری برای هدایت منابع حمایتی به سمت خانواده‌های آسیب‌پذیرتر دانست و همراهی مردم با سیاست‌های معیشتی دولت را در شرایط فعلی کشور، زمینه‌ساز تقویت همبستگی اجتماعی عنوان کرد.
به گزارش هویت گیلان به نقل از روابط عمومی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان، در این پیام آمده است: مردم شریف و نجیب استان گیلان؛ در شرایطی که کشور با جنگ نظامی و اقتصادی و تحریم‌های ظالمانه مواجه است، توجه به معیشت مردم و تلاش برای کاهش فشارهای اقتصادی بر خانواده‌ها، بیش از هر زمان دیگری اهمیت دارد. دولت با درک دشواری‌های زندگی مردم و با هدف حمایت از قدرت خرید خانوارها، به‌ویژه اقشار کم‌برخوردار، به دنبال استفاده از ظرفیت‌های موجود برای تأمین نیازهای اساسی مردم بوده است.
اجرای طرح کالابرگ پس از جنگ ۱۲ روزه و قرار گرفتن نزدیک به ۸۰ میلیون نفر در جمع مشمولان این طرح با اعتبار یک میلیون تومان، نشان داد که حمایت معیشتی و توجه به نیازهای روزمره مردم، یکی از محورهای مهم سیاست‌های حمایتی دولت است. این رویکرد همچنان بر یک اصل اساسی استوار است؛ اینکه در تصمیم‌گیری‌ها، معیشت مردم و تأمین نیازهای ضروری خانواده‌ها باید مورد توجه قرار گیرد.
با این حال، تشدید فشارهای اقتصادی، تداوم تحریم‌ها و ضرورت مدیریت منابع کشور، شرایطی را ایجاد کرده است که دولت ناگزیر به بازنگری در نحوه توزیع حمایت‌های معیشتی باشد. بر همین اساس، افزایش میزان حمایت از افرادی که بیش از دیگران به کمک‌های دولتی نیاز دارند، در کنار بازتنظیم جامعه مشمولان کالابرگ، در دستور کار قرار گرفته است؛ رویکردی که هدف آن، هدایت منابع حمایتی به سمت خانواده‌های آسیب‌پذیرتر و تقویت قدرت خرید آنان است.حذف کالابرگ مشمولان با وسع اقتصادی بهتر به منظور افزایش حمایت از اقشار کم برخوردار در شرایط ویژه کشور
بی‌تردید، برخورداری از حمایت‌های معیشتی برای همه مردم اهمیت دارد و هیچ‌کس از دشواری‌های اقتصادی مصون نیست؛ اما در شرایط خاص کنونی، محدودیت منابع و افزایش نیازهای حمایتی ایجاب می‌کند که اولویت بیشتری به خانواده‌هایی داده شود که تأمین نیازهای اولیه زندگی برای آنان دشوارتر است. در چنین وضعیتی، همراهی آگاهانه مردم با سیاست‌های حمایتی دولت می‌تواند زمینه‌ساز توزیع هدفمندتر منابع و حمایت مؤثرتر از اقشار کم‌برخوردار باشد.امروز بیش از هر زمان دیگری، همدلی و حس نوع‌دوستی می‌تواند به یاری خانواده‌هایی بیاید که فشار اقتصادی بیشتری را تحمل می‌کنند. اگرچه تغییر در شیوه توزیع حمایت‌ها ممکن است برای بخشی از جامعه با پرسش‌ها و دغدغه‌هایی همراه باشد، درک شرایط خاص کشور و توجه به نیازهای هم‌وطنان آسیب‌پذیر، فرصتی برای تقویت همبستگی اجتماعی و عبور مسئولانه از دشواری‌های پیش‌رو فراهم می‌کند.
مردم بزرگوار ایران در مقاطع حساس تاریخی همواره نشان داده‌اند که در کنار یکدیگر می‌ایستند و اجازه نمی‌دهند مشکلات، پیوندهای اجتماعی و روحیه همدلی آنان را تضعیف کند. اطمینان داریم مردم شریف گیلان نیز با همان روحیه مسئولیت‌پذیری و نوع‌دوستی همیشگی، شرایط امروز را درک می‌کنند و در مسیر حمایت از خانواده‌های نیازمند و حفظ انسجام ملی همراه خواهند بود.
امروز هدف، تنها مدیریت منابع نیست؛ بلکه استفاده عادلانه‌تر از امکانات موجود برای حمایت از مردمی است که شایسته آرامش، امنیت اقتصادی و زندگی شایسته‌اند. عبور از شرایط دشوار کنونی، نیازمند تدبیر دولت، همراهی مردم و تقویت اعتماد متقابل است؛ مسیری که با همدلی و امید می‌تواند به آینده‌ای بهتر منتهی شود.
امیدواریم با ایستادگی ملت ایران، تلاش مسئولان و ناکام ماندن دشمن در تحقق اهداف خود، زمینه بهبود شرایط اقتصادی، گشایش در معیشت خانواده‌ها و افزایش رفاه عمومی بیش از گذشته فراهم شود.
جزییات بیشتر در خصوص جامعه هدف و چگونگی بازتنظیم مشمولان کالابرگ الکترونیکی، طی روزهای آتی اطلاع رسانی خواهد شد.

شهردار رشت:
اجرای فاز نخست احیای رودخانه‌ها با محوریت قایقرانی دنبال می‌شود

شهردار رشت از برنامه‌ریزی برای اجرای مرحله‌ای طرح احیای رودخانه‌های شهری خبر داد و گفت: ایجاد مسیر دسترسی، پارکینگ، اسکله و زیرساخت های لازم برای تردد قایق‌ها، از محورهای اجرایی این طرح با هدف توسعه تفریحات عمومی و گردشگری است.
به گزارش معین به نقل از مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری رشت، رحیم شوقی عصر سه شنبه در جلسه بررسی آخرین وضعیت طرح‌های ساماندهی و احیای رودخانه‌های سطح شهر و برنامه‌ریزی برای بهره‌برداری از ظرفیت‌های گردشگری پارک ۴۵۰ هکتاری لاکان، با اشاره به برنامه‌ریزی برای اجرای طرح احیای رودخانه‌های شهر اظهار کرد: این طرح بر اساس اولویت‌های اجرایی و در قالب مراحل مشخص دنبال می‌شود تا در گام نخست، امکان اجرای عملیات در یکی از مقاطع رودخانه فراهم شود.
وی با تأکید بر ضرورت آماده‌سازی زیرساخت‌های مورد نیاز برای اجرای طرح افزود: شناسایی و بررسی اراضی حاشیه رودخانه، فراهم‌سازی مسیر دسترسی مناسب و پیش‌بینی فضای پارک خودرو از جمله اقداماتی است که برای بهره‌برداری از این محدوده باید مورد توجه قرار گیرد.
شهردار رشت با اشاره به ضرورت ایجاد زیرساخت های فنی برای راه‌اندازی مسیر قایقرانی تصریح کرد: احداث سازه های مورد نیاز از جمله اسکله، پیش بینی ورودی و خروجی مناسب برای قایق‌ها و آماده سازی مقطع مورد نظر رودخانه، از بخش‌های مهم این طرح به شمار می‌رود.
شوقی ادامه داد: در همین راستا، عملیات نقشه برداری از محدوده مورد نظر طی چند روز انجام شده و بررسی‌های فنی و مقدمات طراحی برای تعیین موقعیت مناسب اجرای سازه‌ها و فراهم‌سازی شرایط لازم برای تردد قایق‌ها در حال پیگیری است.
وی خاطرنشان کرد: اجرای این طرح مستلزم هماهنگی میان بخش‌های مختلف، بررسی شرایط محیطی و فنی و آماده‌سازی زیرساخت های مورد نیاز است تا اقدامات اجرایی بر اساس اولویت‌بندی انجام شده پیش برود.
شهردار رشت تأکید کرد: هدف از اجرای این برنامه، بهره‌گیری از ظرفیت رودخانه های شهری، توسعه فضاهای تفریحی و گردشگری و فراهم‌کردن زمینه استفاده شهروندان از امکان قایقرانی در رودخانه های رشت است.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۸۱۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیدابوالفضل موسوی فرزند میرزامهدی ش ش ۷۱۶ کدملی ۵۷۳۹۱۵۵۹۷۵ صادره جوین در ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک های ۶۸۵۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۲ سبزوار به مساحت ۱۱۵،۷۹ مترمربع بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۵۱۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

معین
MoeenDaily.com
اخبار
شنبه ۹ آبان ۱۴۰۵
شماره ۷۳۵۲

دستگیری قاتل فراری در کمتر از نیم ساعت در مرند

وقوع نزاع و درگیری در حومه شهرستان مرند به قتل جوانی ۳۷ ساله انجامید؛ با اقدام ضربتی و اشراف اطلاعاتی پلیس آگاهی، متهم کمتر از نیم ساعت در مخفیگاه خود شناسایی و دستگیر شد.به گزارش ایرنا، سرهنگ «علی اسدیان» در گفتگو با خبرنگاران اظهار کرد: در پی اعلام گزارشی مبنی بر وقوع نزاع و درگیری منجر به جرح با سلاح سرد در اطراف شهرستان مرند، موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران پلیس آگاهی قرار گرفت.وی افزود: بررسی‌های اولیه حاکی از آن بود که قاتل ۳۱ ساله در جریان این درگیری با ضربات چاقو، جوانی ۳۷ ساله را مجروح کرده است؛ مصدوم بلافاصله پس از انتقال به بیمارستان جان خود را از دست داد و ضارب از محل متواری شد.فرمانده انتظامی شهرستان مرند تصریح کرد: ماموران پلیس آگاهی با بهره‌گیری از اقدامات فنی، پلیسی و اشراف اطلاعاتی، موفق شدند مخفیگاه متهم را شناسایی کرده و او را در کمتر از نیم ساعت در عملیاتی ضربتی دستگیر کنند.سرهنگ اسدیان با اشاره به اعتراف صریح متهم به جرم خود خاطرنشان کرد: متهم انگیزه ارتکاب این جنایت را اختلافات شخصی با مقتول عنوان کرده است.وی در پایان گفت: در همین راستا پرونده قضایی تشکیل و متهم پس از سیر مراحل قانونی با صدور قرار بازداشت موقت روانه زندان شد.به گزارش ایرنا، سرهنگ «علی اسدیان» فرمانده انتظامی شهرستان مرند پیش‌تر نیز در نشست خبری گرامیداشت هفته فراجا، وضعیت جرایم خشن در این شهرستان را مطلوب ارزیابی کرده و اعلام کرده بود پرونده‌های قتل در مرند عمدتاً منشأ اختلافات خانوادگی یا شخصی دارد و هیچ‌گونه فعالیت مجرمانه سازمان‌یافته یا تهدید امنیتی ساختار عمومی شهر را تهدید نمی‌کند.

شتاب در نهضت توسعه عدالت آموزشی در سیستان و بلوچستان
تحویل ۲۴۰۰ کلاس درس و پیشرفت ۶۵ درصدی فاز نخست

معین سیستان و بلوچستان: مدیرکل نوسازی مدارس سیستان و بلوچستان در نشست وبیناری با رئیس سازمان نوسازی مدارس کشور بر تأمین و تسریع تخصیص اعتبارات و تقویت منابع مالی نهضت توسعه عدالت آموزشی تأکید کرد.

به گزارش ارسالی معین: در نشست وبیناری با حضور رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور ، مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان سیستان و بلوچستان و رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان در زاهدان آخرین وضعیت اجرای نهضت توسعه عدالت آموزشی با مشارکت مردم، روند پیشرفت پروژه‌ها و راهکارهای تأمین منابع مالی مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت.

در این نشست پیشرفت ۶۵ درصدی فاز نخست نهضت توسعه فضاهای آموزشی در سیستان و بلوچستان و تحویل بیش از ۲ هزار و ۴۰۰ کلاس درس به‌عنوان بخشی از دستاوردهای اجرایی این طرح مورد توجه قرار گرفت؛ طرحی که با هدف توسعه زیرساخت‌های آموزشی، ارتقای سرانه فضای آموزشی و کاهش محرومیت‌های زیرساختی در مناطق مختلف استان دنبال می‌شود.

میثم لکزایی مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان سیستان و بلوچستان، در این نشست با تشریح روند اجرای نهضت توسعه عدالت آموزشی، بر ضرورت تقویت پشتوانه مالی پروژه‌ها و تسریع در تأمین اعتبارات مورد نیاز تأکید کرد و راهکارهای تأمین منابع مالی، پیگیری تخصیص اعتبارات از مرکز و پیشنهاد افزایش اعتبارات طرح ایجاد فضاهای آموزشی در قانون بودجه سال ۱۴۰۶ را مطرح کرد.

وی با اشاره به برنامه‌ریزی انجام‌شده برای اجرای نهضت در دو فاز، اظهار داشت: فاز نخست این طرح شامل احداث و تکمیل ۶ هزار و ۵۳۳ کلاس درس است که تاکنون به پیشرفت فیزیکی ۶۵ درصدی رسیده و بیش از ۲ هزار و ۴۰۰ کلاس درس در چارچوب این برنامه به بهره‌برداری رسیده است.

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان سیستان و بلوچستان افزود: استمرار روند اجرای پروژه‌ها و تحقق اهداف پیش‌بینی‌شده در نهضت توسعه عدالت آموزشی، نیازمند تأمین به‌موقع منابع مالی، پیگیری مستمر تخصیص اعتبارات و استفاده از ظرفیت‌های قانونی بودجه برای پشتیبانی از طرح‌های عمرانی آموزشی است.

لکزایی همچنین با اشاره به عملکرد استان در تحویل فضاهای آموزشی گفت: سیستان و بلوچستان در بازه مهرماه ۱۴۰۴ تا مهرماه ۱۴۰۵، با تحویل یک‌هزار و ۴۱۴ کلاس درس رتبه نخست کشور را در این شاخص به دست آورده است دستاوردی که بیانگر ظرفیت اجرایی استان و ضرورت تداوم حمایت‌های اعتباری برای تکمیل پروژه‌های در دست اجراست.

وی در ادامه پیشنهاد افزایش اعتبارات طرح ایجاد فضاهای آموزشی در قانون بودجه سال ۱۴۰۶ را به‌عنوان یکی از راهکارهای تقویت روند اجرای نهضت مطرح کرد تا با پیش‌بینی منابع مالی متناسب با حجم پروژه‌ها و نیازهای آموزشی استان امکان تسریع در تکمیل کلاس‌های درس و توسعه فضاهای آموزشی فراهم شود.

در این نشست موضوع پیگیری تخصیص اعتبارات از سطح ملی و هماهنگی برای تأمین منابع مورد نیاز پروژه‌ها نیز مورد بحث قرار گرفت موضوعی که با توجه به گستردگی نیازهای آموزشی سیستان و بلوچستان و حجم پروژه‌های تعریف‌شده در قالب نهضت توسعه عدالت آموزشی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

نهضت توسعه عدالت آموزشی با مشارکت مردم، خیرین مدرسه‌ساز و دستگاه‌های اجرایی یکی از محورهای اصلی توسعه زیرساخت‌های آموزشی در سیستان و بلوچستان به شمار می‌رود و تداوم پیشرفت آن علاوه بر ظرفیت‌های اجرایی استان به تأمین پایدار اعتبارات و همراهی مؤثر دستگاه‌های مسئول در سطح ملی وابسته است.

تولید ۱۶۲ مگاوات برق از نیروگاه‌های بادی و خورشیدی سیستان و بلوچستان

معین سیستان و بلوچستان: معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار سیستان و بلوچستان گفت: در زمان حاضر ۱۶۲ مگاوات برق از طریق نیروگاه‌های تجدیدپذیر بادی و خورشیدی در این استان تولید می‌شود که توسعه آنها می‌تواند نقش موثری در تامین پایدار انرژی و کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی داشته باشد.

به گزارش ارسالی معین: عطاءالله اکبری در گفت و گو با خبرنگار ما با اشاره به ظرفیت‌های اقلیمی این استان در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، افزود: توسعه نیروگاه‌های خورشیدی خانگی و دهیاری‌محور، علاوه بر کمک به تولید برق پاک، فرصت مناسبی برای ایجاد درآمد پایدار، تقویت اقتصاد روستایی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های بومی استان فراهم می‌کند.

وی اظهار کرد: سیستان و بلوچستان به‌دلیل برخورداری از تابش مناسب خورشید و ظرفیت‌های قابل توجه انرژی بادی از قابلیت‌های ارزشمندی برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر برخوردار است و استفاده هدفمند از این ظرفیت‌ها می‌تواند نقش مؤثری در توسعه اقتصادی مناطق روستایی داشته باشد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری سیستان و بلوچستان گفت: یکی از رویکردهای مهم در این زمینه فراهم‌کردن امکان مشارکت خانوارهای روستایی و دهیاری‌ها در تولید برق و بهره‌مندی آنان از منافع اقتصادی حاصل از فروش انرژی است؛ موضوعی که می‌تواند در کنار کمک به تامین انرژی پاک به تقویت منابع درآمدی جامعه روستایی منجر شود.

وی با اشاره به عملکرد طرح نیروگاه‌های خورشیدی خانگی در استان بیان کرد: از سال ۱۴۰۲ تا پایان مرداد ۱۴۰۵، تعداد پنج هزار و ۱۴۸ سامانه خورشیدی خانگی به بهره‌برداری رسیده که این سامانه‌ها تاکنون بیش از ۹۲ میلیون کیلووات‌ساعت برق تولید کرده‌اند.

اکبری ادامه داد: فروش برق تولیدی این سامانه‌ها بیش از ۴۵۳ میلیارد تومان برای سرمایه‌گذاران درآمد به‌همراه داشته که نشان‌دهنده ظرفیت اقتصادی نیروگاه‌های کوچک‌مقیاس و امکان استفاده از انرژی خورشیدی برای ایجاد منابع درآمدی مکمل در مناطق روستایی است.

هدفگذاری ایجاد ۱۰ هزار سامانه خورشیدی خانگی در استان

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری سیستان و بلوچستان با اشاره به هدفگذاری احداث ۱۰ هزار سامانه خورشیدی خانگی با ظرفیت مجموع ۵۰ مگاوات در استان، گفت: بر اساس تفاهم‌نامه‌های منعقدشده تاکنون، تعداد سامانه‌های قابل تحویل به ۶ هزار و ۸۵۰ واحد رسیده است و تکمیل این طرح‌ها می‌تواند زمینه مشارکت خانوارهای بیشتری را در تولید انرژی پاک فراهم کند.

اکبری افزود: برای تحقق اهداف تعیین‌شده، تسهیل فرایندهای اجرایی، تامین مالی متقاضیان، هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول و فراهم‌کردن زیرساخت‌های مورد نیاز برای اتصال سامانه‌ها به شبکه برق اهمیت دارد.

به گزارش معین : تابش گسترده خورشید، روزهای آفتابی فراوان و ظرفیت قابل توجه وزش باد در بخش‌هایی از سیستان و بلوچستان، این استان را به یکی از مناطق مستعد کشور برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر تبدیل کرده است؛ ظرفیتی راهبردی که در صورت برنامه‌ریزی اصولی و سرمایه‌گذاری هدفمند می‌تواند علاوه بر کمک به تامین برق به ایجاد درآمد پایدار برای خانوارهای روستایی، تقویت منابع مالی دهیاری‌ها، گسترش اشتغال محلی و کاهش وابستگی اقتصادی روستاها کمک کند

افزایش ظرفیت پاسخگویی به مراجعان ناحیه مرکزی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه زاهدان

معین سیستان و بلوچستان: با هدف تسریع در ارائه خدمات و کاهش زمان انتظار مراجعان، دو باجه جدید پاسخگویی به همراه دو نیروی انسانی به ناحیه مرکزی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه زاهدان اضافه شد.

به گزارش ارسالی معین: مرتضی جلائی فر، مدیر منطقه زاهدان گفت: همزمان با آغاز فصل سرد سال و افزایش مراجعات شهروندان برای دریافت خدمات مرتبط با سوخت، ظرفیت پاسخگویی در ناحیه مرکزی این منطقه با راه‌اندازی دو باجه جدید و به‌کارگیری دو نیروی انسانی افزایش یافت.

وی افزود: این اقدام با هدف تسهیل فرآیند ارائه خدمات، تسریع در رسیدگی به درخواست‌ها و ارتقای رضایتمندی مراجعان، به‌ویژه خانوارهای مصرف‌کننده نفت سفید و گاز مایع و متقاضیان خدمات کدینگ کارت هوشمند سوخت، انجام شده است.

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه زاهدان با اشاره به اینکه دو باجه جدید برای پاسخگویی به مراجعان در حوزه خدمات نفت سفید و کدینگ کارت هوشمند سوخت اختصاص یافته است گفت: همچنین، به‌منظور ساماندهی مراجعات و ارائه خدمات مطلوب‌تر، فضای مستقلی در ساختمان روبه‌روی ناحیه مرکزی برای پاسخگویی به متقاضیان کدینگ کارت سوخت در نظر گرفته شده است.

با توجه به افزایش تقاضا برای دریافت خدمات مرتبط با فرآورده‌های نفتی در فصل سرد سال، توسعه ظرفیت پاسخگویی و بهبود فرآیندهای خدمت‌رسانی از جمله اقداماتی است که با هدف تسهیل امور شهروندان و افزایش کیفیت خدمات در شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه زاهدان دنبال می‌شود.

استاندار اصفهان: زنجیره فولاد کشور، سمبل استواری و بالندگی است

استاندار اصفهان گفت: زنجیره فولاد کشور در گذار از روزهای سخت و دشوار سمبل استواری و بالندگی و پیشران توسعه ملی در تراز جهانی است.

به گزارش ایرنا، روابط عمومی استانداری به نقل از مهدی جمالی نژاد در حاشیه بازدید از بیست و ششمین سمپوزیوم و نمایشگاه سالانه فولاد که امسال به میزبانی اصفهان در حال برگزاریست، افزود: صنعت فولاد به عنوان صنعت مادر زنجیره‌ای به هم پیوسته از شبکه‌ها، شاخه‌ها و کارخانجاتی است که در نقاط مختلف کشور با قدرت فعالیت می کنند.

وی با اشاره به حضور پرشکوه یک هزار و ۷۸۰ مجموعه و برند برتر داخلی و بین‌المللی فولاد در اصفهان، بیان کرد: بازگشت این رویداد بزرگ پس از سال‌ها از جزیره کیش به اصفهان به عنوان خانه اصلی صنعت فولاد کشور و میزبانی از این رویداد فاخر با حضور فعالان، متخصصان و برترین برندهای منطقه و جهان، کار ساده‌ای نبود.

استاندار اصفهان اظهار داشت: حضور پررنگ صنایع جانبی و شرکت‌های سازنده ماشین‌آلات در این رویداد نشان داد که همه زنجیره فولاد کشور در این گردهمایی به هم پیو سته ا ند .

وی با تاکید بر نقش‌آفرینی زنجیره کامل فولاد کشور در توسعه ملی، عبور از چالش‌ها و حرکت به سمت فناوری‌های نوین و فولاد سبز افزود: فولاد مبارکه فراتر از مرزهای اصفهان و ایران، برندی خوش‌نام است که تنه به تنه صنایع بزرگ جهان می‌زند و نام نیک آن در بسیاری از کشورهای صنعتی می‌درخشد.

جمالی‌نژاد به شرایط سخت و دشوار مجموعه فولاد مبارکه به دنبال تخریب کوره ها و آسیب‌های واردشده در جنگ اخیر اشاره و بیان کرد: پشتکار قوی، تعصب و غیرت کارکنان و متخصصان بومی باعث شد این آسیب‌ها در کمترین زمان ممکن جبران شود و چرخه تولید با قدرت به کار خود ادامه دهد که این موضوع نمود پیوند عمیق دانش با غیرت ملی است.

استاندار اصفهان گفت: حرکت به سمت فولاد سبز، فناوری‌های نوین، هوش مصنوعی (□□)، صنایع خلاق و کاهش حداکثری خسارت‌های زیست‌محیطی با تدابیر اتخاذشده دنبال می‌شود و امیدواریم که اصفهان در سال‌های آتی نیز میزبان مستمر و شایسته‌ای برای این رویداد بزرگ بین‌المللی باشد.

به گزارش ایرنا، در جریان این بازدید، استاندار اصفهان با حضور در غرفه‌های صنایع بزرگ استان از جمله فولاد مبارکه و ذوب‌آهن، همچنین مجموعه‌های تولیدی و صنعتی

سایر نقاط کشور نظیر فولاد خوزستان و طیف وسیعی از صنایع کوچک وابسته به زنجیره فولاد، از نزدیک در جریان آخرین دستاوردها، فناوری‌های نوین و اقدامات توسعه‌ای این بخش قرار گرفت.

بازدید از دستاوردهای علمی و صنعتی، بررسی تازه‌ترین توفیقات فنی در حوزه بومی‌سازی و ارتقای بهره‌وری، و تبادل نظر پیرامون چالش‌ها و چشم‌اندازهای پیش روی صنعت فولاد کشور، از محورهای اصلی حضور استاندار اصفهان در این رویداد نمایشگاهی بود.

همچنین در جریان گفت‌وگو با مدیران، متخصصان و فعالان حاضر در نمایشگاه، بر ضرورت هم‌افزایی بیشتر میان بخش‌های مختلف زنجیره ارزش فولاد، تقویت نوآوری‌های فناورانه و توسعه ظرفیت‌های صادراتی تأکید شد.بیست و ششمین سمپوزیوم و نمایشگاه سالانه فولاد به میزبانی اصفهان، با فراهم‌سازی بستری مناسب برای ارائه آخرین دستاوردهای پژوهشی و صنعتی، فرصتی مغتنم برای تعامل هرچه بیشتر صنعتگران، دانشگاهیان و مدیران اجرایی کشور فراهم کرده است تا گامی مؤثر در راستای پایداری و خودکفایی هرچه بیشتر صنعت فولاد برداشته شود.

این دوره از نمایشگاه با حضور بیش از ۱۸۰ شرکت فعال در صنعت فولاد و صنایع وابسته و مشارکت مجموعه‌هایی از استان‌های مختلف کشور و نمایندگانی از چین و ترکیه از ساعت ۱۶ تا ۲۲ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان واقع در کمربندی شرق، بزرگراه استاد پرورش اصفهان دایر خواهد بود.

۸۰ درصد مشارکت‌کنندگان این رویداد از خارج استان اصفهان و ۲۰ درصد از داخل استان هستند که سهم ۸۵ درصدی واحدهای تولیدی از مجموع مشارکت‌کنندگان، بیانگر جایگاه بخش تولید در این نمایشگاه تخصصی است.

برگزاری آزمون های ورود به حرفه مهندسان، کاردان های فنی ساختمان و معماران تجربی در سیستان و بلوچستان

معین سیستان و بلوچستان: مدیرکل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان از برگزاری آزمون های ورود به حرفه ی مهندسان، کاردان های فنی ساختمان و تعیین صلاحیت حرفه ای معماران تجربی در دو نوبت صبح و عصر روزهای ۷ و ۸ آبان ماه سال جاری خبر داد.

به گزارش ارسالی معین : مهدی پارسی اظهار کرد: آزمون های ورود به حرفه همزمان با سراسر کشور با هدف صدور پروانه اشتغال به کار در رشته های مهندسی، کاردانی و معماران تجربی ساختمان و با حضور ۲۴۴۰ متقاضی در زاهدان برگزار می شود.

وی افزود: بر اساس برنامه ریزی های صورت گرفته در دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان، آزمون‌های مهندسی در هفت رشته شامل معماری در صلاحیت‌های (نظارت، اجرا و طراحی) – عمران در صلاحیت‌های (نظارت، محاسبات و اجرا) – تاسیسات برقی در صلاحیت‌های (نظارت، طراحی و اجرا) – تاسیسات مکانیکی در صلاحیت‌های (نظارت، طراحی و اجرا) – شهرسازی – نقشه‌برداری و ترافیک برگزار خواهد شد.

رئیس شورای هماهنگی امور راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان ادامه داد: همچنین آزمون‌های صلاحیت (طرح و اجرای گود و سازه نگهبان) و صلاحیت (ارزیابی، طرح و اجرای بهسازی)، کارشناسان ماده ۲۷ و همچنین آزمون‌های کاردانی شامل رشته‌های معماری، عمران، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی، شهرسازی و نقشه‌برداری و آزمون تعیین صلاحیت معماران تجربی در این روزها برگزار می گردد.

پارسی ادامه داد: از مجموع ثبت نام کنندگان هزار و ۱۸۸۸ نفر مرد و ۵۵۲ نفر زن هستند.

تزریق ۱۳۰۰ میلیارد ریال برای تکمیل زیرساخت‌های صنعتی سیستان و بلوچستان

معین سیستان و بلوچستان: مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی سیستان و بلوچستان از هزینه‌کرد یک‌هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات داخلی و استانی برای تأمین و تکمیل زیرساخت‌های موردنیاز شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان در نیمه نخست امسال خبر داد .

به گزارش ارسالی معین: علیرضا راشکی در گفت‌وگو با خبرنگار ما افزود: این هزینه‌کرد با هدف فراهم‌کردن خدمات زیرساختی و عمرانی لازم برای استقرار سرمایه‌گذاران و کارآفرینان و بهره‌مندی صاحبان صنایع مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان انجام شده است.

وی تصریح کرد: با وجود شرایط جنگی و برخی محدودیت‌ها در تأمین منابع مالی، میزان تحقق برنامه شهرک‌سازی در نیمه نخست امسال ۵۰ درصد بوده که این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته، افزایش ۱۰۰ درصدی عملکرد و بهره‌وری را نشان می‌دهد و بیانگر مدیریت منابع و مصارف و استفاده از اعتبارات و دارایی‌های این شرکت استانی است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی سیستان و بلوچستان درباره اقدامات فنی انجام‌شده نیز گفت: ایجاد فاز عملیاتی به مساحت ۲۵ هکتار، زیرسازی و احداث راه دسترسی، احداث، اجرا و تکمیل شبکه برق، تکمیل شبکه گاز و اجرای شبکه توزیع آب در شهرک‌ها و نواحی صنعتی، بخشی از فعالیت‌های این شرکت بوده است.

راشکی خاطرنشان کرد: اجرای عملیات آسفالت در شهرک‌های صنعتی زاهدان، خاش و ایرانشهر، تکمیل شبکه برق در شهرک‌های صنعتی زاهدان و کنارک و نیز ناحیه صنعتی بمپور از دیگر فعالیت‌های شرکت شهرک‌های صنعتی استان در ۶ ماه نخست سال جاری است.

وی گفت: در کنار اقدامات و پروژه‌های یادشده، تکمیل کانال بتنی مهار سیلاب در شهرک صنعتی کنارک، تکمیل ساخت آشیانه ایستگاه آتش‌نشانی ناحیه صنعتی دلگان و بهره‌برداری از آشیانه ایستگاه آتش‌نشانی شهرک صنعتی ایرانشهر، از دیگر اقدامات معاونت فنی این شرکت در زمینه ایجاد، توسعه و تکمیل زیرساخت‌ها به‌شمار می‌رود.

به گزارش معین : سیستان و بلوچستان با بیش‌از سه میلیون و ۴۰۰ هزار نفر جمعیت، جوان‌ترین استان کشور محسوب می‌شود؛ ویژگی جمعیتی مهمی که ضرورت توسعه متوازن، ایجاد اشتغال پایدار و توسعه زیرساخت‌های تولیدی و صنعتی را در قالب ۳۳ شهرک و ناحیه صنعتی فعال در یکی از پهناورترین استان‌های کشور دوچندان کرده است

توسعه ترانزیت، حذف بروکراسی و تسهیل سرمایه‌گذاری؛ موتور محرک اقتصاد گلستان

عبدالعلی کیان‌مهر، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان، در گفت‌وگو با رادیو ایران، از برنامه‌ها، دستاوردها و پروژه‌های پیشران اقتصادی استان گفت و مهم‌ترین اقدامات برای تسهیل سرمایه‌گذاری، توسعه تجارت خارجی و رونق زیرساخت‌های اقتصادی گلستان را تشریح کرد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای رفع موانع تولید و تسریع فرآیندهای اداری اظهار کرد: با برگزاری چهار دوره میز خدمت جهادی و حضور مدیران تام‌الاختیار دستگاه‌های اجرایی در معاونت اقتصادی، زمان پاسخگویی به استعلامات سرمایه‌گذاران از ۱۳۹ روز به کمتر از ۲۱ روز کاهش یافته است؛ اقدامی که با هدف کوتاه‌کردن مسیر اداری، حذف بروکراسی زائد و تسریع روند اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری دنبال شده است.

وی با تأکید بر جایگاه راهبردی منطقه آزاد اینچه‌برون در توسعه ترانزیت و تجارت بین‌المللی افزود: فعال‌سازی کریدورهای شمال ـ جنوب و افزایش تردد کانتینرها، ظرفیت تازه‌ای برای گسترش مبادلات تجاری فراهم کرده است و اینچه‌برون می‌تواند با تقویت پیوندهای تجاری با کشورهای آسیای میانه و چین، به یکی از مسیرهای مهم و جایگزین در جابه‌جایی کالا و توسعه اقتصاد منطقه تبدیل شود.

کیان‌مهر با اشاره به ظرفیت‌های گردشگری و ضرورت توسعه زیرساخت‌های اقامتی استان تصریح کرد: قرار گرفتن گلستان در مسیر تردد زائران امام رضا (ع) در کنار برخورداری از هشت اقلیم متنوع و جاذبه‌های طبیعی، فرصت قابل‌توجهی برای رونق گردشگری ایجاد کرده است؛ ازاین‌رو، تسهیل صدور مجوزها، حمایت از بخش خصوصی و فراهم‌کردن زمینه احداث هتل‌ها و مراکز اقامتی، از محورهای مورد توجه مدیریت استان برای تقویت این بخش اقتصادی است.

وی در پایان با تأکید بر تداوم برنامه‌های توسعه‌ای استان خاطرنشان کرد: با وجود چالش‌های موجود، هماهنگی دستگاه‌های اجرایی، رفع موانع پیش‌روی تولید و حمایت از سرمایه‌گذاران واقعی، به‌عنوان محورهای اصلی پیشبرد اقتصاد گلستان دنبال می‌شود تا زمینه بهره‌گیری مؤثرتر از ظرفیت‌های استان، افزایش سرمایه‌گذاری و شتاب‌گرفتن روند توسعه همه‌جانبه فراهم شود.

جهش بیش از ۴ برابری در صیانت از پایداری شبکه

موسوی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان گفت: با تمرکز ویژه بر ارتقای ضریب پایداری شبکه و مقابله قاطعانه با تلفات غیرفنی انرژی، شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان در اجرای طرح ملی «مهتاب» (مدیریت هوشمند تلفات انرژی برق) موفق به ثبت آمارهای چشمگیر و رکوردشکنی بی‌سابقه در بخش رفع دستکاری لوازم اندازه‌گیری شد.

موسوی افزود تا اوایل مردادماه سال ۱۴۰۵، مجموعاً ۱۱۲۷ اشتراک که لوازم اندازه‌گیری و کنتورهای آن‌ها توسط افراد سودجو دچار دستکاری شده بود، با هوشیاری و تلاش اکیپ‌های بازرسی و خدمات مشترکین استان شناسایی و رفع نقص شدند. این حجم از اقدامات اصلاحی توانسته است تاکنون ۸۴.۹۹ درصد از هدف‌گذاری کلان سال ۱۴۰۵ (تعداد ۱۳۲۶ اشتراک) را محقق سازد.

سیداحمد موسوی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، با اشاره به اهمیت راهبردی این طرح در صیانت از حقوق مشترکین قانون‌مند و پایداری سراسری شبکه توزیع، در تشریح جزئیات این آمار اظهار داشت:

«دستکاری کنتورها و انشعابات غیرمجاز، خط قرمز صنعت برق است چرا که علاوه بر آسیب جدی به تجهیزات و ترانسفورماتورهای توزیع، موجبات نابرابری در توزیع انرژی و نارضایتی مشترکین خوش‌مصرف را فراهم می‌سازد. خوشبختانه با اجرای هماهنگ و جهادی طرح ملی مهتاب در استان گلستان، نه‌تنها بخش عمده‌ای از تعهدات سالانه خود را در این حوزه محقق کرده‌ایم، بلکه موفق شده‌ایم مقایسه عملکردی این بخش را نسبت به مدت مشابه سال گذشته با یک جهش خیره‌کننده روبه‌رو سازیم.»

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان با استناد به داده‌های مقایسه‌ای این گزارش خاطرنشان کرد: آمار ۱۱۲۷ اشتراک رفع‌دستکاری‌شده در مقایسه با عملکرد ۲۵۷ موردی در مدت مشابه سال قبل، نشان‌دهنده رشد کم‌نظیر ۳۳۸.۵۲ درصدی (بیش از ۴.۳ برابر) در برخورد با تخلفات این حوزه است که گویای اراده جدی مجموعه برق گلستان در پاکسازی شبکه از انشعابات ناسالم است.

موسوی در پایان با تقدیر از همکاری دستگاه‌های قضایی و انتظامی استان و همچنین تلاش‌های شبانه‌روزی مأموران و بازرسان شرکت توزیع برق گلستان تأکید کرد: طرح ملی مهتاب با تمام قوت و با استفاده از ابزارهای پایش هوشمند، سامانه‌های نرم‌افزاری و کنترل‌های مضاعف ادامه خواهد یافت و از شهروندان عزیز درخواست داریم در صورت مشاهده هرگونه دستکاری تجهیزات اندازه‌گیری یا انشعاب غیرمجاز، مراتب را از طریق سامانه‌های ارتباطی شرکت یا سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۱۲۱ به اطلاع همکاران ما برسانند تا صیانت از انرژی که سرمایه ملی کشور است با سرعت و دقت بیشتری تداوم یابد.

جزئیات پرداخت معوقات مابه‌التفاوت اردیبهشت ۱۴۰۵ مستمری‌بگیران

سازمان تأمین اجتماعی جزئیات پرداخت معوقات مابه‌التفاوت افزایش حقوق سالیانه و مرحله سوم متناسب‌سازی مربوط به اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ بازنشستگان و مستمری‌بگیران را اعلام کرد به گزارش ایرنا از سازمان تامین اجتماعی، پرداخت معوقات مابه‌التفاوت افزایش حقوق سالیانه و مرحله سوم متناسب‌سازی مربوط به اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ برای بیش از پنج میلیون و ۳۰۰ هزار بازنشسته و مستمری بگیر عزیز، از امروز، چهارشنبه ششم آبان ماه آغاز شده است این پرداخت‌ها از عصر امروز (چهارشنبه ششم آبان) در بانک رفاه کارگران شروع خواهد شد و به تدریج و مستمر طبق حروف الفبا تا پایان روز شنبه نهم آبان تکمیل می‌شود همچنین پرداختی مستمری‌بگیرانی که حقوق خود را از سایر بانک‌های عامل (به جز بانک رفاه) دریافت می‌کنند از صبح امروز آغاز شده است.

براساس این گزارش، پیشتر معوقات مابه‌التفاوت افزایش حقوق سالیانه و مرحله سوم متناسب‌سازی مربوط به فروردین ماه ۱۴۰۵ بازنشستگان و مستمری‌بگیران نیز در شهریور پرداخت شد با توجه به شرایط شبکه بانکی کشور، از بازنشستگان و مستمری‌بگیران گرامی خواهشمندیم در صورت عدم دریافت پیامک بانکی، موجودی حساب خود را بررسی نمایند. در پایان یادآور می‌شود: تنها مرجع رسمی اطلاع رسانی اخبار و موضوعات مربوط به سازمان تأمین اجتماعی، اداره کل روابط عمومی است؛ بنابراین، به همه مخاطبین گرامی توصیه می شود موضوعات را از طریق وبسایت Tamin.ir و یا کانال ها و صفحات رسمی سازمان که در کلیه های اجتماعی با نشانی مشترک «Tamin_Media» در دسترس است، دنبال کنند.

همچنین سامانه پاسخگویی تأمین اجتماعی با شماره تلفن ۱۴۲۰ بدون نیاز به پیش شماره از سراسر کشور یا تلفن همراه، به صورت شبانه روزی پاسخگوی سوالات ذینفعان است.

تمدید پروانه اشتغال بیش از ۱۱ هزار روانشناس شرط امتیاز باز آموزی اعمال می‌شود

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره کشور از تصویب تمدید پروانه اشتغال بیش از ۱۱ هزار نفر از اعضای این سازمان خبر داد و گفت: تمدید پروانه این افراد با رعایت ضوابط دستورالعمل بازآموزی و نوآموزی انجام می‌شود، همچنین از بهمن‌ماه ۱۴۰۵، افرادی که مدرک کارشناسی نامرتبط دارند و در مقاطع کارشناسی ارشد یا دکتری روان‌شناسی و مشاوره وارد دانشگاه می‌شوند، امکان عضویت در سازمان و دریافت پروانه اشتغال را نخواهند داشت.

علیرضا آقایوسفی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با اشاره به مصوبات اخیر شورای مرکزی این سازمان اظهار کرد: پس از چند ماه پیگیری، یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های اعضای سازمان درباره تمدید پروانه اشتغال تعیین تکلیف شد و اکنون می‌توانیم خبرهای خوبی را به اعضا اعلام کنیم که پروانه آنها تمدید می‌شود.

وی با بیان اینکه حدود ۱۱ هزار نفر از اعضای سازمان که در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ پروانه اشتغال دریافت کرده بودند، امسال باید برای تمدید پروانه خود اقدام می‌کردند، افزود: دغدغه این افراد آن بود که آیا پروانه‌هایشان تمدید خواهد شد یا خیر؛ زیرا این پروانه‌ها در گذشته صرفا بر اساس بارگذاری مدارک تحصیلی صادر شده بود و متقاضیان در آن زمان آزمون یا ارزیابی صلاحیت حرفه‌ای را پشت سر نگذاشته بودند.

رئیس سازمان نظام روان‌شناسی و مشاوره کشور ادامه داد: شورای مرکزی سازمان در راستای صیانت از سلامت روان مردم، بر اطمینان از صلاحیت حرفه‌ای ارائه‌دهندگان خدمات روان‌شناسی تأکید دارد. با این حال، پیشنهاد ما این بود که با توجه به صدور قبلی این پروانه‌ها، امکان تمدید آنها فراهم شود و اعضا ضوابط دستورالعمل بازآموزی و نوآموزی را رعایت کنند.آقایوسفی با اشاره به موافقت شورای مرکزی با این پیشنهاد گفت: خوشحالیم که این دغدغه برای بیش از ۱۱ هزار نفر از اعضای سازمان برطرف شده است. از اعضای شورای مرکزی نیز بابت همراهی و موافقت با این تصمیم سپاسگزاریم.

محدودیت دریافت پروانه برای دارندگان مدارک کارشناسی نامرتبط

رئیس سازمان نظام روان‌شناسی و مشاوره کشور در ادامه به تصمیم شورای مرکزی درباره شرایط تحصیلی متقاضیان عضویت و دریافت پروانه اشتغال اشاره کرد و گفت: افرادی که مدرک کارشناسی آنها در رشته‌ای غیر از روان‌شناسی یا مشاوره است، تا پیش از ورودی‌های بهمن‌ماه ۱۴۰۵ مشمول محدودیت جدید نخواهند شد و می‌توانند مطابق ضوابط مربوط برای عضویت و دریافت پروانه اقدام کنند.

وی افزود: بر اساس مصوبه جدید، افرادی که با مدرک کارشناسی نامرتبط از بهمن‌ماه ۱۴۰۵ وارد مقاطع کارشناسی ارشد یا دکتری روان‌شناسی و مشاوره شوند، امکان عضویت در سازمان و دریافت پروانه اشتغال را نخواهند داشت.

آقایوسفی تأکید کرد: برای جلوگیری از اعمال عطف‌به‌ماسبق این تصمیم، محدودیت یاد شده از ورودی‌های بهمن‌ماه ۱۴۰۵ اجرایی خواهد شد و افرادی که پیش از این تاریخ وارد دانشگاه شده‌اند، می‌توانند مطابق ضوابط قبلی پیگیری‌های لازم را انجام دهند.

وی به اعضای سازمان نظام روانشناسی و مشاوره توصیه کرد با اطمینان خاطر منتظر اجرای دستورالعمل‌های مربوط در پنل‌های کاربری خود باشند تا بتوانند برای تمدید پروانه اشتغال اقدام کنند.

کسب امتیاز بازآموزی، شرط تمدید پروانه اشتغال روان‌شناسان و مشاوران شد

در ادامه این گفت و گو محمد ترکمان عضو شورای مرکزی سازمان نظام روان‌شناسی و مشاوره نیز از الزامی شدن کسب امتیاز بازآموزی برای تمدید پروانه اشتغال روان‌شناسان و مشاوران خبر داد و گفت: بر اساس مصوبه جدید شورای مرکزی، اعضای سازمان باید با شرکت در دوره‌ها، کارگاه‌ها و همایش‌های آموزشی مورد تأیید سازمان، امتیاز بازآموزی لازم را کسب کنند.

وی با اشاره به اهمیت به‌روزرسانی دانش و توانایی‌های حرفه‌ای روان‌شناسان و مشاوران اظهار کرد: بر اساس نظام‌نامه اخلاقی روان‌شناسان و مشاوران، متخصصان این حوزه موظف‌اند همواره برای توسعه و روزآمد کردن صلاحیت‌ها و توانمندی‌های حرفه‌ای خود تلاش کنند

وی افزود: بسیاری از همکاران پس از دریافت پروانه فعالیت نیز تلاش می‌کنند دانش تخصصی خود را به روز نگه دارند تا بتوانند خدمات مناسب‌تری به مراجعان ارائه دهند. در همین راستا، طی سال‌های گذشته تلاش‌هایی برای فراهم کردن زمینه شرکت روان‌شناسان و مشاوران در کارگاه‌ها، دوره‌ها و سمینارهای آموزشی انجام شده است.

ترکمان ادامه داد: در دوره جدید فعالیت شورای مرکزی و ریاست سازمان، این موضوع با جدیت بیشتری دنبال می‌شود و طی ماه‌های اخیر، دوره‌های بازآموزی به‌صورت منظم و تقریباً هر هفته در حال برگزاری است. این روند نیز ادامه خواهد داشت.

امتیاز بازآموزی؛ شرط الزامی تمدید پروانه

عضو شورای مرکزی سازمان نظام روان‌شناسی و مشاوره با اشاره به مصوبه جدید این شورا تصریح کرد: بر اساس این مصوبه، متقاضیان تمدید پروانه اشتغال باید میزان مشخصی از امتیاز بازآموزی را از طریق شرکت در برنامه‌های آموزشی مورد تأیید سازمان کسب کنند.

ترکمان توضیح داد: این امتیازها از طریق حضور در همایش‌ها، کارگاه‌ها و دوره‌هایی به دست می‌آید که مورد تأیید سازمان نظام روان‌شناسی و مشاوره هستند و با همکاری وزارت علوم یا مشارکت استادان دانشگاه برگزار می‌شوند.

وی با بیان اینکه کسب امتیاز بازآموزی پیش از این به عنوان شرط الزامی تمدید پروانه اجرا نمی‌شد، خاطرنشان کرد: بر اساس تصمیم جدید، دریافت این امتیاز به یکی از الزامات تمدید پروانه اشتغال تبدیل شده است.

ترکمان با تأکید بر اهمیت آموزش مستمر متخصصان این حوزه گفت: الزام به شرکت در دوره‌های بازآموزی می‌تواند نقش مؤثری در ارتقای دانش تخصصی و توانمندی‌های حرفه‌ای روان‌شناسان و مشاوران داشته باشد.

عضو شورای مرکزی سازمان نظام روان‌شناسی و مشاوره ابراز امیدواری کرد اجرای این مصوبه به افزایش کیفیت خدمات روان‌شناسی و مشاوره و ارائه خدمات تخصصی‌تر به عموم مردم منجر شود.

امکان دریافت پروانه اشتغال برای روان‌شناسان تک‌مقطعی فراهم شد

همچنین جواد خلعتبری عضو شورای مرکز سازمان نظام روانشناسی و مشاوره نیز از تصویب مصوباتی در شورای مرکزی این سازمان خبر داد و گفت: فارغ‌التحصیلان رشته روان‌شناسی که تاکنون به‌صورت تک‌مقطعی در این رشته تحصیل کرده‌اند، همچنان می‌توانند برای دریافت پروانه اشتغال اقدام کنند؛ اما از ورودی‌های بهمن‌ماه ۱۴۰۵، تحصیل در دو مقطع مرتبط برای دریافت پروانه الزامی خواهد بود.

خلعتبری با اشاره به مصوبات اخیر شورای مرکزی این سازمان اظهار کرد: در جلسه اخیر شورای مرکزی، پنج مصوبه اصلی به تصویب رسید که از جمله مهم‌ترین آنها، تعیین تکلیف شرایط دریافت پروانه اشتغال برای فارغ‌التحصیلان رشته‌های روان‌شناسی و مشاوره بود.

وی با بیان اینکه موضوع شرایط تحصیلی متقاضیان دریافت پروانه پس از بررسی‌های متعدد در جلسات شورای مرکزی تعیین تکلیف شده است، افزود: افرادی که تاکنون در مقطع کارشناسی ارشد و دکتری در رشته روان‌شناسی تحصیل کرده‌اند، حتی اگر تحصیلات مرتبط آنها به‌صورت تک‌مقطعی بوده باشد، می‌توانند در آزمون صلاحیت حرفه‌ای شرکت و برای دریافت پروانه اشتغال اقدام کنند.

خلعتبری ادامه داد: بر اساس تصمیم اتخاذ شده، افرادی که از بهمن‌ماه ۱۴۰۵ وارد دانشگاه می‌شوند و قصد دارند در حوزه روان‌شناسی و مشاوره فعالیت کنند، باید از این پس شرایط تحصیل در دو مقطع مرتبط را رعایت کنند تا بتوانند برای دریافت پروانه اشتغال اقدام کنند.

عضو شورای نظارت حرفه‌ای سازمان نظام روان‌شناسی و مشاوره با اشاره به دیگر مصوبات شورای مرکزی گفت: دانش‌آموختگانی که در دوره‌های مجازی و الکترونیکی دانشگاه‌ها تحصیل کرده‌اند نیز می‌توانند برای دریافت پروانه اشتغال اقدام کنند و در این زمینه مانعی برای آنها در نظر گرفته نشده است.

خلعتبری با اشاره به تصمیم شورای مرکزی درباره نحوه ارزیابی صلاحیت حرفه‌ای متقاضیان بیان کرد: افرادی که هر سه مقطع کارشناسی، کارشناسی ارشد و دکتری خود را در رشته روان‌شناسی یا مشاوره گذرانده‌اند، از شرکت در آزمون صلاحیت حرفه‌ای معاف شده‌اند.

به گفته وی، این افراد همچنان باید مراحل ارزیابی ویژگی‌های شخصیتی و بالینی را طی کنند، اما نیازی به شرکت در آزمون صلاحیت حرفه‌ای نخواهند داشت.

وی همچنین از اتخاذ تصمیمی برای تمدید پروانه اشتغال اعضای سازمان خبر داد و گفت: در جلسه شورای مرکزی، مجوز تمدید پروانه‌های اشتغال اعضا به تصویب رسید. تمدید پروانه‌ها بر اساس شرایط و ضوابط تعیین‌شده در دستورالعمل مربوط انجام خواهد شد.

خلعتبری با اشاره به تدوین این دستورالعمل اظهار کرد: این دستورالعمل با همکاری گروهی از همکاران و با مسئولیت دکتر ترکمان تهیه شده و در جلسه اخیر به مرحله نهایی رسیده است. جزئیات شرایط تمدید پروانه نیز از سوی مسئولان مربوط تشریح خواهد شد.

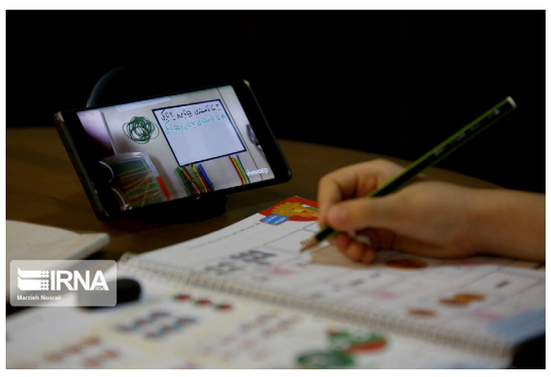
بازنگری در ضوابط برگزاری کارگاه‌ها و سخنرانی‌ها

عضو شورای نظارت حرفه‌ای سازمان نظام روان‌شناسی و مشاوره در ادامه به بررسی ضوابط برگزاری سخنرانی‌ها و کارگاه‌های آموزشی اشاره کرد و گفت: مقرر شده است معاونت آموزشی، با توجه به فعالیت شورای آموزش و پژوهش، پیشنهادهای خود را برای بررسی و نهایی‌سازی به شورای مرکزی ارائه کند تا ضوابط مربوط با بررسی دقیق‌تر تدوین شود.

وی با اشاره به استقبال اعضای سازمان از برنامه‌های آموزشی افزود: در حال حاضر کارگاه‌های آموزشی سه‌ساعته به‌صورت رایگان برگزار می‌شود و حدود سه هزار نفر در این دوره‌ها شرکت می‌کنند. اعضا نیز از این برنامه‌ها رضایت دارند.خلعتبری ابراز امیدواری کرد با توسعه این برنامه‌ها و افزایش دفعات برگزاری کارگاه‌ها، فرصت‌های آموزشی بیشتری در اختیار اعضای سازمان قرار گیرد و اقدامات مؤثرتری در راستای پاسخ‌گویی به نیازهای حرفه‌ای روان‌شناسان و مشاوران انجام شود.

آموزش

دبیر شورای عالی آموزش و پرورش اعلام کرد؛ امکان تحصیل مجازی دانش‌آموزان ایرانی خارج از کشور فراهم شد



دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش با اشاره به تصویب و ابلاغ اساسنامه مدرسه مجازی در شورای عالی آموزش و پرورش، گفت: امکان تحصیل غیرحضوری و رسمی برای متقاضیان واجد شرایط (دانش آموزان) از خارج کشور فراهم شده است.

به گزارش ایرنا از شورای عالی آموزش و پرورش، محمود امانی طهرانی درباره شرایط تحصیلی دانش‌آموزان ایرانی خارج از کشور در مدارس کشور، افزود: طبق این اساسنامه دانش‌آموزان در تمام سطوح تحصیلی از دبستان تا پایان دبیرستان می‌توانند ثبت‌نام خود را انجام دهند.

وی تصریح کرد: شرایط مدارس مجازی به گونه‌ای است دانش‌آموزان در خارج کشور تحصیل خود را در مدارس داخل ادامه دهند و در این خصوص هیچ محدودیتی برای آنان وجود نخواهد داشت.

دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش تصریح کرد: اکنون در بیشتر مدارس بین المللی شرایط تحصیل به زبان انگلیسی فراهم است اما طبق اساسنامه مدارس بین الملل، اگر زبان‌های دیگر مانند عربی، ترکی استانبولی، ترکی آذری و هر زبان دیگر متقاضی داشته باشد هم می‌توانند در مدارس مجازی جمهوری اسلامی ایران نام‌نویسی کنند.

به گزارش ایرنا، پیش از این موسی‌الرضا کفاش معاون دبیرکل شورای عالی آموزش‌وپرورش در گفت‌وگو با ایرنا درباره آخرین وضعیت مدارس از راه دور گفت: بر اساس برنامه پیش‌بینی‌شده، مراکز آموزش از راه دور باید در بازه زمانی سه‌ساله و با توجه به اساسنامه مدرسه مجازی، فعالیت‌های خود را با ساختار مدارس مجازی تطبیق دهند.

کفاش با اشاره به امکان بهره‌مندی دانش‌آموزان ایرانی خارج از کشور از این ظرفیت آموزشی اظهار کرد: دانش‌آموزانی که به دلیل شرایط محل زندگی یا محدودیت‌های موجود امکان تحصیل حضوری ندارند، می‌توانند از ظرفیت مدارس از راه دور برای ادامه تحصیل استفاده کنند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ه ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۹۰۳۴مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مسکونی ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم لیلا فعال فرزند رحمتعلی بشماره شناسنامه ۱۶۱۲ صادره از ماسال درشش یکباب خانه و محوطه به مساحت ۷۴۷ مترمربع پلاک فرعی ۴۳۱ از اصلی ۱۹ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه طاسکوه ماسال مفروزی از ۴۴ باقیمانده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند‌است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۴
یداله شهبازی چلمه سرا – کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی
م- الف :۹۱۵/۱۵۵۲ شناسه آگهی : ۲۳۱۱۰۳۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۹۷۷۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آزاد احمدی بشماره شناسنامه ۳۴ کد ملی ۶۱۷۹۰۵۹۸۶۱ صادره از ملایر فرزندروح اله ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۷۵۳ مترمربع قسمتی از اراضی روستای توچناز پلاک ۴ اصلی واقع بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمد عادلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۴
مرتضی مسعودی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر از طرف فرهاد شاهنیازی
م- الف : ۱۱۲۱ شناسه آگهی : ۲۳۰۹۰۶۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۶۸ مورخه ۱۴۰۵/ ۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مسکونه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جابر سلحشور منار بازاری به شماره شناسنامه ۳۱۲ صادره از صومعه سرا فرزند نقی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۲/۲۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۲ از ۱ اصلی واقع در قریه معاف آسیاب مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –رضا خانجانی جفرودی
م-الف : ۹۱۰/۵۳۳۸ شناسه آگهی: ۲۳۱۰۴۶۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۷۸ مورخه ۱۴۰۵/ ۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جابر سلحشور منار بازاری به شماره شناسنامه ۳۱۲ صادره از صومعه سرا فرزند نقی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۱/۳۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۳ از ۱ اصلی واقع در قریه معاف آسیاب مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سر–رضا خانجانی جفرودی
م-الف : ۹۱۰/ ۵۳۳۶ شناسه آگهی: ۲۳۱۰۴۶۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۷۶ مورخه ۱۴۰۵/ ۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی افشین سلحشور منار بازاری به شماره شناسنامه ۴۸۷ صادره از صومعه سرا فرزند نقی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۱/۱۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۶ از ۱ اصلی واقع در قریه معاف آسیاب مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا–رضا خانجانی جفرودی
م-الف : ۹۱۰/ ۵۳۳۵ شناسه آگهی: ۲۳۱۰۴۶۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۲۸۱ مورخه ۱۴۰۵/ ۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مریم سلحشور منار بازاری به شماره شناسنامه ۵۱۰ صادره از صومعه سرا فرزند نقی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۲/۲۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۹ از ۱ اصلی واقع در قریه معاف آسیاب مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سر–رضا خانجانی جفرودی
م-الف : ۹۱۰/۵۳۳۷ شناسه آگهی: ۲۳۱۰۴۶۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۷۳ مورخه ۱۴۰۵/ ۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رشید سلحشور منار بازاری به شماره شناسنامه ۳۹۹ صادره از صومعه سرا فرزند نقی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۱/۰۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۴ از ۱ اصلی واقع در قریه معاف آسیاب مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۲ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا–رضا خانجانی جفرودی
م-الف : ۹۱۰/ ۵۳۳۵ شناسه آگهی: ۲۳۱۰۴۶۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۵/ ۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نقی سلحشور منار بازاری به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از صومعه سرا فرزند امان اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۱۲/۲۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۰ از ۱ اصلی واقع در قریه معاف آسیاب مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا–رضا خانجانی جفرودی
م-الف : ۹۱۰/ ۵۳۴۵ شناسه آگهی: ۲۳۱۰۵۶۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۵/ ۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نقی سلحشور منار بازاری به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از صومعه سرا فرزند امان اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۱۲/۲۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۰ از ۱ اصلی واقع در قریه معاف آسیاب مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا–رضا خانجانی جفرودی
م-الف : ۹۱۰/ ۵۳۴۱ شناسه آگهی: ۲۳۱۰۵۵۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۸۴ مورخه ۱۴۰۵/ ۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خورشید سلحشور منار بازاری به شماره شناسنامه ۲۶۷۸۳۹۰۲۱۷ صادره از صومعه سرا فرزند نقی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۱/۰۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۸۵ از ۱ اصلی واقع در قریه بریران مفروز

واکنش اتحادیه جهانی کشتی به قهرمانی شاگردان رنگرز؛ پادشاهی فرنگی‌کاران ایران در جهان

ایران نه تنها با کسب ۱۹۲ امتیاز با اقتدار در صدر رده‌بندی تیمی ایستاد، بلکه برای نخستین بار در ۹ وزن از ۱۰ وزن مسابقات موفق به کسب مدال شد و داشتن ۷ فینالیست، رکورد تازه‌ای را در هر دو رشته (آزاد و فرنگی) به ثبت رساند.
به گزارش ایرنا، اتحادیه جهانی کشتی با انتشار خبری به قهرمانی شاگردان حسن رنگرز اشاره کرد و نوشت: رقابت‌های کشتی فرنگی قهرمانی جهان ۲۰۲۶ در آستانه قزاقستان با قهرمانی مقتدرانه تیم ملی ایران به پایان رسید؛ رقابت‌هایی که در آن فرنگی‌کاران ایران با کسب ۱۹۲ امتیاز، اختلاف قابل توجهی با رقبای خود ایجاد کردند و عنوان نخست رده‌بندی تیمی را به دست آوردند.تیم ملی ایران در شرایطی بر سکوی نخست جهان ایستاد که نمایندگان ایران در ۹ وزن از مجموع ۱۰ وزن موفق به کسب مدال شدند و ۷ کشتی‌گیر نیز به دیدارهای فینال راه یافتند؛ آماری که نشان‌دهنده عمق توان فنی کشتی فرنگی ایران و حضور پرقدرت این تیم در سطح اول کشتی جهان است.تیم آذربایجان با ۱۰۴ امتیاز در جایگاه دوم قرار گرفت و ازبکستان نیز با ۸۰ امتیاز عنوان سوم را به دست آورد تا فاصله امتیازی ایران با نزدیک‌ترین تعقیب‌کننده خود، بار دیگر برتری تیمی فرنگی‌کاران ایران را به نمایش بگذارد.

خبرهای جهان

خشم رئال از داوری تمام شدنی نیست

رئال مادرید همچنان معتقد است که داورها قضاوت درستی برای این تیم ندارند.
به گزارش «ورزش سه»، رئال مادرید در ال کلاسیکو پیروز شد و این موضوع بسیاری از مسائل را تغییر می‌دهد اما چیزی که تغییر نمی‌کند، ناخشنودی این باشگاه از تصمیمات داوری است. این هفته‌ها، این تیم مادریدی انتقادهای زیادی از داوران داشته و بازی مقابل بارسلونا نیز از این قاعده مستثنی نبود. مورینیو در پایان بازی به این موضوع اشاره کرد تا آن را ثبت کند. او گفت: «ما در برابر حریف بزرگی پیروز شدیم، با داوری که بازی خوبی انجام داد و کمک داور ویدیویی که در دقیقه ۶۰ در خواب بود، جایی که یک کارت قرمز واضح برای کانسلو وجود داشت.»
او در اشاره به صحنه‌ای که این بازیکن بارسلونا در آن با کفش‌هایش به ساق پای یان دیومانده ضربه زد، این صحبت را مطرح کرد. به نظر رئال، این اخراج دیگری بود که نادیده گرفته شد و در هفته‌های اخیر موارد مشابه زیادی رخ داده است. همه این موارد تأثیر زیادی بر بازی‌ها داشته‌اند.
آخرین کارت قرمزی که رئال به آن اشاره دارد، کارت قرمزی است که آنها باور دارند باید به خاطر خطا روی دیومانده به کانسلو داده می‌شد. این اتفاق دقیقاً در دقیقه ۵۶ رخ داد که رئال مادرید از حریفش پیش بود و تقریباً تمام نیمه دوم باقی مانده بود. به عبارت دیگر، اگر رئال مادرید با یک بازیکن بیشتر به بازی ادامه می‌داد، شرایط به شدت به نفع آنها بود. اما نه داور این صحنه را دید و نه کمک داور ویدیویی به او اطلاع داد تا آن را بررسی کند. کانسلو در زمین ماند و باشگاه رئال معتقد است که این یک تصمیم اشتباه دیگر بود که می‌توانست هزینه زیادی برای رئال در این بازی داشته باشد، با توجه به تأثیری که بر رقابت برای قهرمانی داشت.
رئال مادرید در حالی به ال کلاسیکو رسید که هنوز از کارت قرمز مستقیمی که وینیسیوس در برابر ویارئال دریافت کرد، خشمگین بود و این موضوع با محرومیت چهار مسابقه‌ای برای این بازیکن برزیلی همراه شد. این اخراج باعث شد که رئال مجبور شود ۲۰ دقیقه پایانی بازی را با یک بازیکن کمتر به پایان برساند و با حداقل اختلاف در جدول امتیازات پیش باشد. همه این‌ها در حالی اتفاق افتاد که هنوز پژواک‌های دربی جنجالی در ورزشگاه متروپولیتانو شنیده می‌شد.این بازی اولین جنگ بزرگ داوری در فصل رئال مادرید را رقم زد، جایی که رئال درخواست دو کارت قرمز در آن بازی را داشت که هر دو در نیمه اول بودند؛ یک کارت برای کوتی رومرو به دلیل لگد زدن به زانوی بلینگام و یک کارت برای کانگ این به دلیل یک تکل خشن روی والوردە. هیچ یک از این صحنه‌ها به اخراج منجر نشد، صحنه‌هایی که رئال معتقد است می‌توانست به طور چشمگیری شرایط یک بازی را تغییر دهد، بازی‌ای که در نهایت تیم مورینیو آن را با شکست به پایان رساند.پیش از دربی، رئال قبلاً تا سه کارت قرمز دیگر را که نشان داده نشده بودند، گزارش داده بود. یکی از آنها در برابر الچه بود، پس از آن که آنها آن را حمله اوزوریو به هویسن در دقیقه ۳۰ نیمه اول با یک ضربه آرنج به مدافع رئال، در نظر گرفتند و در حالی که رئال با نتیجه ۰-۱ پیش بود. این تیم می‌توانست به مدت یک ساعت با یک بازیکن بیشتر بازی کند، در دیداری که در نهایت با گلی در وقت‌های تلف شده با پیروزی به پایان رسید، پس از این که دقیقاً اوزوریو یکی از گل‌هایی را به ثمر رساند که باعث شد الچه بازی را مساوی کند.

ساختار مدیریت امور جوانان نیازمند بازنگری است؛ اجرای آزمایشی «جوان‌کارت» در فارس

سرپرست اداره کل ورزش و جوانان فارس با انتقاد از ساختار فعلی مدیریت امور جوانان، ادغام سازمان ملی جوانان با سازمان تربیت بدنی را تصمیمی غیرکارشناسی دانست و بر ضرورت بازنگری ساختاری، تقسیم روشن وظایف دستگاه‌ها و تقویت مشارکت اجتماعی جوانان تاکید کرد.
عبدالمجید دوراندیش با حضور در استودیوی ایرنا با بیان اینکه اداره کل ورزش و جوانان به‌تنهایی نمی‌تواند پاسخگوی همه نیازهای این قشر باشد، بر ضرورت بازنگری ساختاری، تقسیم روشن وظایف دستگاه‌ها و تقویت مشارکت اجتماعی جوانان تاکید کرد.

ادغام بدون پیش‌بینی ظرفیت‌ها

سرپرست اداره کل ورزش و جوانان فارس، یکی از مهم‌ترین چالش‌های حوزه جوانان را ساختار تشکیلاتی موجود دانست و گفت: از زمانی که تصمیم گرفته شد سازمان ملی جوانان با حوزه ورزش ادغام شود، باید ظرفیت‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری، امکانات اجرایی و نیروی انسانی متخصص این بخش نیز مورد بررسی قرار می‌گرفت.
دوراندیش افزود: به اعتقاد من، به‌عنوان یک کارشناس حوزه ورزش، این ادغام تصمیم کارشناسی مناسبی نبود؛ زیرا بدون آنکه ظرفیت‌ها، امکانات و الزامات اجرایی به‌درستی سنجیده شود، دو مجموعه با ماموریت‌های متفاوت در یک ساختار قرار گرفتند.
وی ادامه داد: ورزش به‌خودی‌خود مسائل، حاشیه‌ها و مشکلات متعددی دارد و زمانی که حوزه جوانان نیز به آن اضافه شد، بدون پیش‌بینی کافی برای مدیریت این بخش، معاونت جوانان با محدودیت‌هایی در اختیارات، منابع و ظرفیت‌های اجرایی مواجه شد.
سرپرست اداره کل ورزش و جوانان فارس با تاکید بر ضرورت بازنگری در این ساختار اظهار کرد: باید ماموریت‌ها و وظایف دستگاه‌ها دوباره بررسی و تفکیک شود تا از موازی‌کاری و پراکندگی مسئولیت‌ها جلوگیری کنیم و حوزه جوانان بتواند متناسب با نیازهای این قشر فعالیت کند.
مسئولیت جوانان تنها بر دوش اداره کل ورزش نیست
دوراندیش با بیان اینکه مسائل جوانان ماهیتی بین‌بخشی دارد، گفت: آموزش و پرورش، دانشگاه‌ها، شهرداری‌ها، دهیاری‌ها، فرمانداری‌ها، بخشداری‌ها، سازمان‌های مردم‌نهاد و بخش خصوصی، همگی در قبال این حوزه مسئولیت دارند و باید برای حل مشکلات جوانان پای کار بیایند.
وی خاطرنشان کرد: گاهی این تصور در جامعه وجود دارد که تمام مسئولیت‌های حوزه جوانان بر عهده اداره کل ورزش و جوانان است؛ در حالی که ما نیز در بسیاری از موضوعات، در کنار جوانان و همراه با آنان از سایر دستگاه‌ها مطالبه‌گری می‌کنیم.این مقام مسئول ادامه داد: برای نمونه، هنگامی که مدت انتظار متقاضیان وام ازدواج به هشت تا ۹ ماه می‌رسد، ما نیز پیگیر و مطالبه‌گر هستیم؛ همچنین با وجود تورم و افزایش هزینه‌های زندگی، مبلغ تسهیلات ازدواج در سال جاری همچنان ۳۰۰ میلیون تومان برای هر یک از زوجین است و این موضوع نیازمند توجه و پاسخگویی دستگاه‌های مسئول است.دوراندیش با اشاره به گستردگی مسائل اجتماعی جوانان گفت: در زمینه آسیب‌های اجتماعی نیز نمی‌توان انتظار داشت یک دستگاه به‌تنهایی پاسخگوی همه نیازها باشد، بلکه هماهنگی و همکاری مجموعه نهادهای مسئول ضرورت دارد.

جوانان از خدمات موجود اطلاع کافی ندارند

یکی دیگر از نکاتی که سرپرست اداره کل ورزش و جوانان فارس در این گفت‌وگو بر آن تاکید کرد، فاصله میان ارائه خدمات و آگاهی جوانان از این خدمات بود.
وی گفت: دستگاه‌های اجرایی و نهادهای متولی، خدمات مختلفی به جوانان ارائه می‌کنند، اما به اعتقاد من، بخش بزرگی از جوانان از این امکانات و حمایت‌ها اطلاع کافی ندارند و نمی‌دانند چه خدماتی برای آنان در نظر گرفته شده است.
دوراندیش با قدردانی از کارکنان معاونت جوانان و سازمان‌های مردم‌نهاد فعال در این حوزه افزود: باید علاوه بر گسترش خدمات، سازوکاری ایجاد کنیم که جوانان به‌سادگی از امکانات موجود آگاه شوند و بتوانند متناسب با نیازهای خود از آنها استفاده کنند.
او از طراحی طرحی با عنوان «جوان‌کارت» خبر داد و گفت: این طرح با هدف ساماندهی و معرفی خدمات دستگاه‌های مختلف به جوانان در استان فارس آغاز شده و اقدامات اولیه آن انجام گرفته است.
وی افزود: طرح جوان‌کارت به وزارت ورزش و جوانان و معاونت جوانان ارائه شده و در حال طی مراحل مقدماتی برای اجراست. قرار است فارس، با محوریت شیراز، به‌عنوان یکی از مناطق اجرای آزمایشی این طرح در نظر گرفته شود و چند استان دیگر نیز در این برنامه مشارکت داشته باشند.
دوراندیش درباره سازوکار این طرح توضیح داد: در قالب جوان‌کارت، خدماتی که دستگاه‌های اجرایی مختلف می‌توانند به جوانان ارائه دهند، تعریف و مشخص می‌شود تا افراد مشمول، بر اساس ضوابط تعیین‌شده، بتوانند از این امکانات بهره‌مند شوند.
وی ادامه داد: برای مثال، شهرداری می‌تواند تخفیف یا خدمات رایگان در حمل‌ونقل عمومی برای جوانان در نظر بگیرد و حوزه ورزش نیز امکان استفاده رایگان یا تخفیف‌دار از اماکن ورزشی را تعریف کند و این خدمات در قالب یک سازوکار مشخص به جوانان معرفی می‌شود.
سرپرست اداره کل ورزش و جوانان فارس با اشاره به اینکه گروه سنی ۱۸ تا ۳۵ سال در این طرح مورد توجه قرار گرفته است، ابراز امیدواری کرد اجرای جوان‌کارت بتواند بخشی از مشکلات ناشی از پراکندگی خدمات و ناآگاهی جوانان از حمایت‌های موجود را برطرف کند.

سایر اخبار

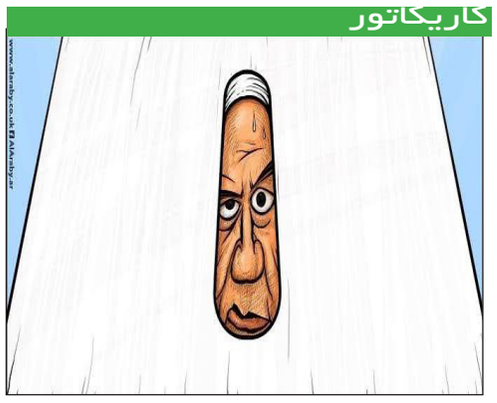
نوازی: استقلال به خاطر اشتباهات خودش باخت / نباید تیم را تحت فشار گذاشت

پیشکسوت تیم فوتبال استقلال گفت: استقلال به خاطر اشتباهات خودش شکست خورد و چند اشتباه فردی باعث شد تا پس از چند بازی، نوار پیروزی‌های این تیم قطع شودبه گزارش ایرنا، محمد نوازی، مربی اسبق تیم فوتبال استقلال، روز چهارشنبه در گفت‌وگو با خبرنگار ورزشی ایرنا، با اشاره به شکست آبی‌پوشان مقابل شباب الاهلی امارات در هفته سوم لیگ نخبگان آسیا اظهار کرد: استقلال به خاطر اشتباهات خودش شکست خورد و چند اشتباه فردی باعث شد تا پس از چند بازی، نوار پیروزی‌های این تیم قطع شودوی افزود: استقلال در این فصل با چالش‌های زیادی روبرو بوده است. بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالات باعث شد تا این تیم نتواند بازیکنان مورد نیاز خود را جذب کند و همین موضوع کمبود نفرات را برای آبی‌پوشان به همراه داشته است.پیشکسوت استقلال خاطرنشان کرد: باید قبول کنیم استقلال با کمبود بازیکن روبه‌رو است و این موضوع باعث می‌شود دست سهراب بختیاری‌زاده برای ارنج تیم و انجام تعویض‌ها بسته باشد. نکته مهم دیگر، خستگی بازیکنان به دلیل فشردگی مسابقات و سفرهای پیاپی است.نوازی تصریح کرد: استقلال در خانه شباب الاهلی محتاطانه بازی کرد که این موضوع به دلیل حضور در زمین حریف بود. آبی‌پوشان در نیمه نخست نمایش خوبی داشتند و بازی پایاپای را به نمایش گذاشتند اما در نیمه دوم حریف فشار آورد و روی دو اشتباه گل خوردیم‌وی تاکید کرد: استقلال شکست خورد، اما نباید به خاطر یک باخت از این تیم انتقاد کرد یا بازیکنان را تحت فشار قرار داد. گاهی در فوتبال باید شکست بخوریم تا ضعف‌ها آشکار شود و برای برطرف کردن آنها تلاش کنید.بازیکن اسبق استقلال در پایان گفت: به نظرم استقلال در بازی‌های آینده می‌تواند این نتیجه را جبران کند و به مرحله بعدی لیگ نخبگان آسیا صعود کند، اما نباید از این تیم انتظار قهرمانی داشت، چرا که شرایط و امکانات استقلال از ابتدای فصل قابل قیاس با تیم‌های دیگر حاضر در این رقابت‌ها نیست.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۶۶۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ و پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۹۹۱ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۶۶۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آیسان کاظمی به شناسنامه شماره ۴۳۱۲۸۲۲۸۳۲ کدملی ۴۳۱۲۸۲۲۸۳۲ فرزند قاسم در سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم مهسان کاظمی به شناسنامه شماره ۴۳۱۲۴۴۱۲۳۵ کد ملی ۴۳۱۲۴۴۱۲۳۵ صادره قزوین فرزند قاسم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۷۹/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در اراضی روستای الولک قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تایید گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۵
سید محمود حسینی –رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی : ۲۳۱۲۰۷۴
***
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۸۴۸-۱۴۰۵/۰۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حاجی حکیمی راد فرزند نصرت اله بشماره شناسنامه ۱۲۸۰۶ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی چنیبه سفلی خیابان هدایت خریداری از مالک رسمی آقای سید هاشم نوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
فرهاد نصرت اله – رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی : ۲۳۱۲۵۰۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۱۰۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی علی منصوری فرزند ظهراب شناسنامه ۸۶۷۵ صادره از اهواز کدملی ۱۷۵۱۷۱۳۶۵۲ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
بهزاد مردانی –رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی : ۲۳۱۲۴۹۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات غلامرضا گل محمدی فر فرزند عباس مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۵/۵۷ متر، به شماره پلاک فرعی ۱۵۷۵ مجزی از پلاک ۱۶ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت عباس قدیمی نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۵۴۰ شناسه آگهی : ۲۳۱۲۶۵۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۵۱۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مجتبی نعیمی دارستانی فرزند علی مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳/۱۷ متر، به شماره پلاک فرعی ۱۵۷۸ مجزی از پلاک ۶۳۹ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت کاظم نصری نصفچی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۵۴۳ شناسه آگهی : ۲۳۱۲۶۵۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات غلامرضا گل محمدی فر فرزند عباس مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۵/۶۰ متر، به شماره پلاک فرعی ۱۵۷۴ مجزی از پلاک ۱۶ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت عباس قدیمی نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۵۴۴ شناسه آگهی : ۲۳۱۲۶۵۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۵۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات عارف محجوبی نصفچی فرزند عقیل مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۰/۶۷ متر، به شماره پلاک فرعی ۱۵۷۷ مجزی از پلاک ۱۹۵ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت امیر محجوبی نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۵۴۳ شناسه آگهی : ۲۳۱۲۶۵۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۵۱۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات مجتبی نعیمی دارستانی فرزند علی مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳/۱۷ متر، به شماره پلاک فرعی ۱۵۷۸ مجزی از پلاک ۶۳۹ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت کاظم نصری نصفچی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۵۴۴ شناسه آگهی : ۲۳۱۲۶۵۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۵۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات عارف محجوبی نصفچی فرزند عقیل مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۰/۶۷ متر، به شماره پلاک فرعی ۱۵۷۷ مجزی از پلاک ۱۹۵ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت امیر محجوبی نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۵۴۵ شناسه آگهی : ۲۳۱۲۶۵۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۹۹۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات راضیه میرزائی گردویشه فرزند نوروز مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱/۵۹ متر، به شماره پلاک فرعی ۲۷۱ مجزی از پلاک ۱۲۹ اصلی ۱۵ واقع در فتلک بخش ۱۸ گیلان از مالکیت جمال خوش کار خیری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – فتلک – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۵۴۱ شناسه آگهی : ۲۳۱۲۶۵۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۵۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فرزانه اسکندر پور فرزند غلامرضا موردتایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۸۹/۹۴ متر، به شماره پلاک فرعی ۱۵۷۶ مجزی از پلاک ۲۸۴ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت امید علی اسکندر پور نصچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوب

انتخابات در رژیم صهیونیستی

کاریکاتور



moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

روزنامه
معین
فرهنگی، اجتماعی، ورزشی
شنبه ۹ آبان ۱۴۰۵
شماره ۷۳۵۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

«آگهی مزایده عمومی»
«فروش تعدادی از واحدهای تجاری، انباری واقع در سطح شهر کرمانشاه»

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه در نظر دارد تعدادی از واحدهای تجاری، انباری واقع در سطح شهر کرمانشاه، به شرح جدول پیوست را از طریق مزایده عمومی به فروش رسانده و واگذار نماید. متقاضیان می توانند ظرف مدت ۱۰ روز از درج آگهی ضمن مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) ، اسناد مزایده را دریافت و پس از بازدید از موضوع مزایده و با ملحوظ داشتن مشروحه زیر ، قیمت پیشنهادی خود را به صورت الکترونیکی ارسال نمایند.

شرایط شرکت در مزایده :

۱-پرداخت هزینه کارشناسی انجام شده توسط کارشناس رسمی دادگستری و درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
۲-سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه در رد و یا قبول پیشنهادات مختار است.
۳-واحد های تجاری و انباری به صورت قرارداد سرقفلی به خریدار انتقال می یابند.
۴-مبلغ سپرده شرکت در مزایده می بایست توسط متقاضی به شماره حساب ۰۱۷۷۰۳۵۱۲۰۵۵۹ نزد بانک تجارت شعبه چهل متری مطهری به نام سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه واریز و یا ضمانتنامه اخذ گردد. سپس اصل فیش و یا ضمانتنامه را در موعد مقرر در پاکت در بسته تحویل دبیرخانه سازمان نمایند. بارگذاری رسید مذکور و اسناد مزایده (شامل برگ پیشنهاد قیمت، تصویر برگ ثبت نام سامانه ثنا، تعهد نامه شرکت در مزایده، فرم منع مداخله کارکنان دولت و شرایط مزایده را پس از تکمیل و امضاء و اثر انگشت (مخصوص اشخاص حقیقی) و یا مهر و امضاء (مخصوص اشخاص حقوقی) بر روی کلیه صفحات) در سامانه ستاد الزامی می باشد.
۵-سپرده نفرات اول ، دوم شرکت کنندگان در مزایده تا زمان انعقاد قرارداد ضبط و مابقی سپرده ها پس از اعلام برنده مزایده مسترد خواهد شد. هرگاه برنده مزایده از بست قرارداد در مهلت قانونی خودداری نماید سپرده وی به نفع سازمان ضبط و معامله با نفر بعدی انجام خواهد شد . در صورتی که نفرات دوم نیز در مهلت قانونی منصرف و و حاظر به بستن قرارداد نشوند سپرده(ضمانت نامه) ایشان به نفع سازمان ضبط می گردد.
۶-سازمان عمران و بازآفرینی در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.

روابط عمومی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه

لیست فروش سرقفلی املاک سازمان عمران و بازآفرینی و فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه

ردیف	نام پروژه	شماره واحد	موقعیت	مساحت مفید (متر مربع)	قیمت پایه		مبلغ ودیعه یا ضمانتنامه جهت شرکت در مزایده (ریال)
					بهای واحد(ریال)	بهای کل(ریال)	
1	البرز	16	زیرزمین	۱۸	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰
2	البرز	۱۷	زیرزمین	۲۱	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۲,۵۰۰,۰۰۰
3	البرز	۱۸	زیرزمین	۳۲	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰
4	البرز	۲۲	زیرزمین	۱۷	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۲,۵۰۰,۰۰۰
5	البرز	۲۳	زیرزمین	۱۶	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰
6	البرز	۲۴	زیرزمین	۱۳	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۲,۵۰۰,۰۰۰
7	البرز	۲۵	زیرزمین	۸	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
8	البرز	۱	زیرزمین	۲۳	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۷,۵۰۰,۰۰۰
9	البرز	۲	زیرزمین	۲۱	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۹,۵۰۰,۰۰۰
10	البرز	۳	زیرزمین	۱۹	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۰,۵۰۰,۰۰۰
11	البرز	۲۱	زیرزمین	۱۷	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۱,۵۰۰,۰۰۰
12	البرز	۲۱	همکف	۱۳.۲	۲,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۴۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۰,۸۰۰,۰۰۰
13	البرز	۲۳	همکف	۲۲.۹	۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۱,۲۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۴,۸۰۰,۰۰۰
14	البرز	۲۴	همکف	۲۱.۲۹	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴,۷۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۳۵,۴۵۰,۰۰۰
15	البرز	۲۵	همکف	۱۹.۰۲	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۹۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۹۷,۱۰۰,۰۰۰
16	البرز	۱۴	اول	۱۷.۲۲	۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۶۴۲,۲۰۰,۰۰۰	۴۸۲,۱۶۰,۰۰۰
17	البرز	۱۶	اول	۱۵.۷۷	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۳۰۲,۳۰۰,۰۰۰	۴۶۵,۲۱۵,۰۰۰
18	سینا	۱	زیرزمین	۲۵	۴۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۶,۲۵۰,۰۰۰
19	سینا	۶	زیرزمین	۱۷.۲۰	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۵,۸۰۰,۰۰۰
20	سینا	۸	زیرزمین	۱۷.۲۰	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۷,۴۰۰,۰۰۰
21	سینا	۹	زیرزمین	۲۱.۹۰	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۴۶,۰۵۰,۰۰۰
22	سینا	۱۰	زیرزمین	۲۲	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴۹,۰۰۰,۰۰۰
23	سینا	۱۱	زیرزمین	۲۲.۹۰	۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۶,۷۰۰,۰۰۰
24	سینا	۱۹	زیرزمین	۲۰.۶۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰
25	سینا	۲۰	زیرزمین	۱۵.۷۰	۴۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۳۳,۶۰۰,۰۰۰	۳۵۱,۶۸۰,۰۰۰
26	سینا	۲۱	زیرزمین	۱۳.۵۰	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۷,۷۵۰,۰۰۰
27	سینا	۲۲	زیرزمین	۱۶.۸۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
28	سینا	۵۵	اول	۲۷	۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۶۶,۵۰۰,۰۰۰
29	سینا	۴۵	اول	۲۶.۵۰	۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۴۶,۷۵۰,۰۰۰
30	سینا	۷۶	دوم	۲۷	۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰
31	سینا	۸۶	دوم	۱۳.۹۰	۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۷۰۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۵,۱۵۰,۰۰۰
32	سینا	۶۶	دوم	۲۶.۵۰	۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۰,۵۰۰,۰۰۰
33	بیستون	۴۹	همکف	۱۱۰.۳۲	۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۲,۴۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۲۰,۱۰۰,۰۰۰
34	بیستون	۲۲	زیرزمین	۴۱.۱۳	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۷۷۸,۵۰۰,۰۰۰	۶۸۸,۹۲۵,۰۰۰
35	بیستون	۱۸	زیرزمین	۲۴.۳۲	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۸,۱۴۷,۲۰۰,۰۰۰	۴۰۷,۳۶۰,۰۰۰
36	بیستون	۹	زیرزمین	۴۴.۳۷	۳۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۶۶۵,۹۶۰,۰۰۰	۶۸۳,۲۹۸,۰۰۰
37	بیستون	۴	زیرزمین	۳۹.۲	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۶,۶۰۰,۰۰۰
38	بیستون	۳	زیرزمین	۲۳.۹۴	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۱۹,۹۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۹۹۵,۰۰۰
39	بیستون	۲	زیرزمین	۲۷.۵۳	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۲۲۲,۵۵۰,۰۰۰	۴۶۱,۱۲۷,۵۰۰
40	بیستون	۱	زیرزمین	۶۹.۳۳	۳۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۳۵۳,۶۴۰,۰۰۰	۱,۰۶۷,۶۸۲,۰۰۰
41	پارس	۳	همکف	۱۸۳.۶ ۲دانگ مالکیت و ۳ دانگ سرقفلی درضمن مساحت بالکن در محاسبات نصف منظور شده قیمت برای ششدانگ محاسبه شده که ۳ دانگ آن قابل فروش میباشد	۲,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹۸,۴۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۹۲۴,۹۰۰,۰۰۰
42	پارس	۶	اول	۶۰.۱۸	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۶,۷۵۰,۰۰۰
43	گلستان	۲۷	همکف	۸۴.۰۱ ۳ دانگ معوض آقای زرین و ۳ دانگ سازمان - قیمت برای ششدانگ محاسبه شده که ۳دانگ آن قابل فروش است	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۸,۰۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۹۰۲,۲۵۰,۰۰۰
44	گلستان	انباری ۱	زیرزمین -۲	۷.۵۹	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۶۲,۶۰۰,۰۰۰	۵۳,۱۳۰,۰۰۰
45	گلستان	انباری ۲	زیرزمین -۲	۶.۴۱	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۳۷,۱۵۰,۰۰۰	۳۶,۸۵۷,۵۰۰
46	گلستان	انباری ۱۰	زیرزمین -۲	۳.۲۵	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰
47	گلستان	انباری ۲۰	زیرزمین -۳	۱۳.۵۷	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۹,۸۲۰,۰۰۰	۸۵,۴۹۱,۰۰۰

شرایط مزایده عمومی فروش املاک

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه در نظر دارد تعدادی از املاک تجاری، انباری و یک قطعه زمین متعلق به سازمان واقع در سطح شهر کرمانشاه را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی واگذار نماید. فلذا تمامی اشخاص متقاضی (اعم از حقیقی و یا حقوقی)می توانند ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ ضمن مراجعه به سامانه ستاد ایران ، اسناد مزایده را دریافت و پس از بازدید از موضوع مزایده و با ملحوظ داشتن مشروحه زیر، قیمت پیشنهادی خود را به صورت الکترونیکی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ ارسال نمایند.

۱-محل دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهاد، سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و می باشد که مقرر است در صورت حصول فرآیند موضوعه (حسب صلاحدید سازمان) بازگشایی پاکات و برگزاری جلسه کمیسیون معاملات رأس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ در محل سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه انجام پذیرد.
۲-واحد های تجاری به صورت سرقفلی و انباری به صورت قرارداد واگذاری به خریدار انتقال می یابند.
۳-بازدید از موضوع مزایده: متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت بازدید از محل مورد مزایده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۷ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۹ مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با سازمان عمران و بازآفرینی شهرداری به شماره تلفن ۳۷۲۷۴۶۳۸ – ۰۸۳ داخلی ۲۲۴ تماس یا به واحد امور پیمان و قراردادهای سازمان مراجعه فرمایند.
۴-به پیشنهادهای مخدوش و ناقص که فاقد قیمت پیشنهادی و سپرده شرکت در مزایده و یا اینکه به هر نحو با شرط و شروط تنظیم شده مغایر باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵-سازمان عمران وبازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه در رد یا قبول یک یا کل پیشنهادهای واصله مختار است.
۶-مبلغ سپرده شرکت در مزایده می بایست توسط متقاضی به شماره حساب ۰۱۷۷۰۳۵۱۲۰۵۵۹ نزد بانک تجارت شعبه چهل متری مطهری به نام سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه واریز و یا ضمانتنامه اخذ گردد. سپس اصل فیش و یا ضمانتنامه را در موعد مقرر در پاکت در بسته تحویل دبیرخانه سازمان نمایند. بارگذاری رسید مذکور و اسناد مزایده (شامل برگ پیشنهاد قیمت، تصویر برگ ثبت نام سامانه ثنا، تعهد نامه شرکت در مزایده، فرم منع مداخله کارکنان دولت و شرایط مزایده را پس از تکمیل و امضاء و اثر انگشت (مخصوص اشخاص حقیقی) و یا مهر و امضاء (مخصوص اشخاص حقوقی) بر روی کلیه صفحات) در سامانه ستاد الزامی می باشد.

لیست فروش مالکیت املاک(سرقفلی قبلا واگذار شده) متعلق به سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه

ردیف	نام پروژه	شماره واحد	موقعیت	مساحت مفید (متر مربع)	نام سرقفلی دار	قیمت پایه		مبلغ ودیعه یا ضمانتنامه جهت شرکت در مزایده (ریال)
						بهای واحد(ریال)	بهای کل(ریال)	
1	گل	6	زیرزمین (تجاری)	۱۳.۶۴	ورثه اسماعیل قیصری	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۳۶, ۸۰۰, ۰۰۰	۸۱.۸۴۰.۰۰۰
2	گل	۱۷	همکف (تجاری)	۱۷.۴۵	اقایان علینی و حبیب پور	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸, ۷۲۵, ۰۰۰, ۰۰۰	۴۳۶.۲۵۰.۰۰۰
3	گل	۳۳	همکف (تجاری)	۵.۶۷	اقایان علینی و حبیب پور	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱, ۹۲۷, ۸۰۰, ۰۰۰	۹۶.۳۹۰.۰۰۰
4	گل	۳۲	همکف (تجاری)	۸.۰۵	اقایان علینی و حبیب پور	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲, ۷۳۷, ۰۰۰, ۰۰۰	۱۳۶.۸۵۰.۰۰۰
5	گل	۳۱	همکف (تجاری)	۱۰.۰۸	اقایان علینی و حبیب پور	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳, ۴۲۷, ۲۰۰, ۰۰۰	۱۷۱.۳۶۰.۰۰۰
6	گل	۳۰	همکف (تجاری)	۱۰.۴۱	اقایان علینی و حبیب پور	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲, ۸۱۰, ۷۰۰, ۰۰۰	۱۴۰.۵۳۵.۰۰۰
7	گل	۲۹	همکف (تجاری)	۱۰.۰۷	اقایان علینی و حبیب پور	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲, ۷۱۸, ۹۰۰, ۰۰۰	۱۳۵.۹۴۵.۰۰۰
8	گل	۲۸	همکف (تجاری)	۱۰.۷۱	اقایان علینی و حبیب پور	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲, ۸۹۱, ۷۰۰, ۰۰۰	۱۴۴.۵۸۵.۰۰۰
9	گل	۲۶	همکف (تجاری)	۵.۶۲	اقایان علینی و حبیب پور	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱, ۷۹۸, ۴۰۰, ۰۰۰	۸۹.۹۲۰.۰۰۰
10	گل	۲۵	همکف (تجاری)	۱۱.۲۸	اقایان علینی و حبیب پور	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳, ۹۴۸, ۰۰۰, ۰۰۰	۱۹۷.۴۰۰.۰۰۰
11	گل	۲۷	همکف (تجاری)	۴.۹۳	اقایان علینی و حبیب پور	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱, ۳۸۰, ۴۰۰, ۰۰۰	۶۹.۰۲۰.۰۰۰
12	گل	۴۲	اول (تجاری)	۸.۴۰	اقای پورقبادیان	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲.۰۰۰.۰۰۰
۱۳	خیابان مدرس، سه راه نواب، کوی شهید محمد صادق پایروند	یک قطعه زمین	مسکونی	۳۰۰.۰۲	اقای احمد اقابابایی	۱۵۹.۹۹۰.۰۰۰	۴۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

(ارتقاء تاب آوری زیر ساختی ،پشتوانه امنیت پایدار)