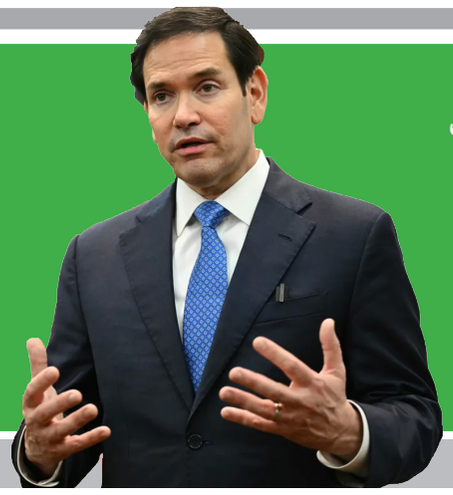
معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

دوشنبه ۱۱ آبان ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۳۵۴ ■ ۱۰۰ هزار تومان



معیار دوگانه آمریک
درروایت تنش‌های منطقه‌ای

مارکو روبیو دروغ می گوید!

۴

مـراکز مـعاینه فـنی خـودرو
بـرادران پـور رستگـار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

آیا سقف برد ۲۰۰۰ کیلومتری موشکی ایران تغییر می‌کند؟

برد موشکی؛ بازنگری در یک محدودیت راهبردی

صفحه ۴

بمب اتم؛ میان هیاهوی ساخت و هراس از حمله



۲



هالووین و نسل Z
ماجرای یک استقبال فرهنگی

۲

شناسه آگهی : ۲۳۱۶۰۵۴ م- الف : ۲۸۵۸

آگهی تجدید مزایده عمومی شماره: ۱۴۰۵/۱۱/۲

شرکت آب منطقه ای همدان

این شرکت در نظر دارد یک دستگاه سنگشکن را طبق اسناد و شرایط مزایده از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. از کلیه شرکت‌های تخصصی و افراد حقیقی متخصص در زمینه کار با دستگاه مذکور دعوت می‌گردد جهت خرید اسناد و شرایط به مبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ (سی میلیون ریال) از تاریخ ۱۴۰۵/۸/۹ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۶ از سایت اینترنتی www.setadiran.ir دریافت نموده و جهت بازدید از تاریخ ۱۴۰۵/۸/۱۱ تا پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۱ در محل سد خرمرود، واقع در تویسرکان حضور به هم رسانند و با هماهنگی با شماره ۰۹۱۸۹۰۵۷۵۱۰ (آقای مرادی) تماس حاصل و بازدید نمایند.
میزان سپرده شرکت در مزایده کتبی مبلغ ۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایستی طی ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت آب منطقه‌ای همدان و یا واریز وجه مورد نظر به حساب شماره ... نزد بانک مرکزی با شناسه IR۳۰۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۶۴۰۶۳۷۶۸۱۹ به حساب شرکت آب منطقه‌ای همدان واریز گردد.
جمهوری اسلامی ایران از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت واریز و رسید وجه و یا اصل ضمانتنامه را در پاکت الف مهر و موم شده به دبیرخانه شرکت آب منطقه‌ای همدان تحویل و هم در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. مهلت بارگذاری پاکت پیشنهادی قیمت جهت مزایده کتبی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۶ می‌باشد.
بازگشایی مدارک ارائه شده رأس ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۷ در محل شرکت آب منطقه‌ای همدان می‌باشد.
ضمناً پیشنهاددهندگان باید قیمت پیشنهادی خود را بدون ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده صرفاً در سامانه ستاد درج نمایند.
۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده بر عهده برنده می‌باشد.
ضمناً هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

آگهی تجدیدمزایده تجهیز و بهره برداری مرکز معاینه فنی بیهقی شهرداری سبزوار «نوبت دوم»

سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل و نقل شهرداری سبزوار در نظر دارد تجدیدمزایده عمومی تجهیز و بهره برداری مرکز معاینه فنی بیهقی شهرداری سبزوار به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۴۵۶۴۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
تاریخ انتشار فراخوان: تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
مهلت دریافت اسناد فراخوان : ساعت ۱۳ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۴
مهلت ارسال پیشنهادات : ساعت ۱۳ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۲ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
آدرس: سبزوار،خیابان اسرارشمالی،خیابان نواب، تلفن:امورقراردادها ۰۵۱-۴۴۲۲۷۰۷۴

روابط عمومی سازمان مدیریت و مهندسی
شبکه حمل و نقل شهرداری سبزوار

مجوزحمل سلاح شکاری نوع سلاح ساچمه زنی تک لول مدل چخماقی ساخت آمریکا شماره سلاح۲۱۱۱۴۲شناسه ۰۰۰۱۳۰۵۶۷۷۹به نام اینجانب مجیدحسن بیگی فرزندعلی پاشا باکدملی ۴۵۱۹۵۵۳۰۷۵ مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط می باشد.(دهلران)

کارت ماشین مینی بوس بنز تیپ : ۵۰۸ ، مدل: ۱۳۶۳ ، به رنگ: کرم نارنجی روغنی، شماره موتور: ۳۳۴۹۱۱۱۰۰۷۹۳۰۸ و شماره شاسی:۳۷۹۳۰۲۵۰۵۵۳۵۵۴ و شماره پلاک: ۷۹ ایران ۶۳۶ ع ۵۳ بنام مرتضی محمدزاده شهسواری کد ملی: ۴۳۸۰۰۴۸۹۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

سند وبرگ سبز(شناسنامه) خودرو ون زامیاد Z۲۴NIمدل ۹۶ ظرفیت ۳۸۰۰کیلو گرم به شماره موتورZ۲۴۷۳۱۰۶۳ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TH۰۴۶۷۰۰۷وشماره پلاک ۲۸ج۳۷۷ایران۴۹ به نام رحیم هدایت نژاد مفقود گردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد

برگ سبز سواری پژو ROA مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران ۷۴- ۶۵۶ل۸۶ شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۱۰۹۵۹ شماره شاسی ۱۵۴۱۰۰۲۷ به نام مهران رنجبر مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز وکارت پراید۱۱۱ نوک مدادی مدل ۱۳۹۳ شماره پلاک ایران ۲۶- ۷۷۷ د ۹۴ شماره موتور ۵۲۸۱۲۸۱ شماره شاسی ۵۸۱۱۲۹۵ به نام محمدامانی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پراید جی.تی.ایکس.آی مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ۲۶- ۵۹۱ د ۸۷ شماره موتور ۳۷۳۳۲۱۹ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۶۶۷۲۴۶ به نام وحید تکمرانی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید ۱۴۱ مدل ۱۳۸۴ رنگ نقره‌ای شماره پلاک ایران ۱۲ - ۵۴۹ ج ۶۲ شماره موتور ۰۱۱۷۱۸۳۲ شماره شاسی ۱۴۸۲۲۸۴۱۲۲۴۹۹ مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز سواری سهند پارس خودرو مدل ۱۴۰۵ شماره پلاک ایران ۲۶- ۶۴۵ س ۵۵ شماره موتور M۱۵۱۵۶۲۸۲۸۶ شماره شاسی NAPX۲۳۴AAT۱۰۲۵۶۱۷ به نام شادی نودهی مفقود شده و فاقد اعتبار است

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵/۳۱

اداره کل راهداري و حمل و نقل جاده اي استان تهران در نظر دارد فراخوان با عنوان و شماره ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	شماره مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیك دولت ستاد	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد ریال	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کارریال
۱	۱۱/۴۰۷۲۴	۲۰۰۵۰۰۴۵۷۲۰۰۰۰۵۸	ادامه بهسازی ، لکه گیری و روکش آزاد راه تهران – ساوه مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه)	۱,۹۹۳,۵۵۷,۸۳۷,۱۵۹	۶۵,۲۵۱,۱۵۶,۷۴۳
۲	۱۱/۷۸۱۳۶	۲۰۰۵۰۰۴۵۷۲۰۰۰۰۶۶	تعریض ، بهسازی و روکش آسفالت محورهای روستایی و فرعی شهرستان های شهریار و شهر قدس و ملارد با الویت بندی محورهای اختر آباد ، کوشکک ، فرح آباد ، گمرکان ، کردامیر- بیارک ، کردزار ، باباسلمان ، بکه فرارت ، رضی آباد و قشلاق مهرچی صالح آباد حصارستان مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه)	۱,۱۶۹,۰۲۳,۲۴۲,۹۱۴	۴۰,۴۸۰,۴۶۴,۸۵۸
۳	۱۱/۴۰۷۳۲	۲۰۰۵۰۰۴۵۷۲۰۰۰۰۶۷	ادامه بهسازی، لکه گیری و روکش تهران - فیروزکوه (حدفاصل مهرآباد تا دلیچایی) مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه)	۲,۰۰۸,۶۵۳,۵۲۷,۸۱۵	۶۵,۵۵۳,۰۷۰,۵۵۶
۴	۱۱/۴۰۷۲۶	۲۰۰۵۰۰۴۵۷۲۰۰۰۰۶۸	لکه گیری و بهسازی و روکش باند برگشت محور ری - ورامین و باقیمانده پیشوا شریف آباد و کمربندی شمالی ورامین مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه)	۱,۰۱۶,۲۱۰,۳۴۹,۸۱۷	۴۵,۷۰۴,۲۰۶,۹۹۶
۵	۱۱/۴۱۸۸۶	۲۰۰۵۰۰۴۵۷۲۰۰۰۰۶۹	تهیه و حمل آسفالت سرد کیسه ای مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه)	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	۱۱/۳۷۱۰۲	۲۰۰۵۰۰۴۵۷۲۰۰۰۰۷۰	پروژه نگهداری و راهداری اضطراری راه های استان تهران مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه)	۳,۸۲۴,۹۱۳,۳۰۰,۰۰۰	۱۰۱,۸۷۸,۲۶۶,۰۰۰

محل دریافت اسناد : سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
تاریخ انتشار فراخوان: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
آخرین مهلت دریافت اسناد : تا ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
آخرین مهلت ارائه اسناد و پیشنهاد قیمت : تا ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
محل تحویل پاکت الف به صورت فیزیکی: دبیرخانه اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان تهران
محل تحویل پاکات ارزیابی کیفی و الف و ب و ج به صورت الکترونیکی : سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
تاریخ بازگشائي پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۹:۰۰صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
محل بازگشایي پاکات : اتاق جلسات اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان تهران
مهلت اعتبار پیشنهاد قیمت : ۳ ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است

شناسه آگهی : ۲۳۱۵۵۱۲ م الف ۲۵۶۴

(سواد رسانه ای، سپر مقاومت در جنگ شناختی)

هالووین و نسل Z؛ ماجرای یک استقبال فرهنگی

گسترش جشن هالووین در تهران و حضور گروهی از جوانان و نوجوانان با لباس‌ها، ماسک‌ها و گریم‌های متفاوت، نشان‌دهنده تأثیر روزافزون رسانه‌های جهانی و شبکه‌های اجتماعی بر الگوهای سرگرمی نسل جدید است. این مناسبت که ریشه در سنت‌های تاریخی اقوام سلت دارد، در ایران بیشتر به شکل دورهمی، عکاسی و تولید محتوای مجازی نمود پیدا کرده و جنبه‌های تاریخی و فرهنگی آن کمتر مورد توجه شرکت‌کنندگان قرار می‌گیرد. شبکه‌های اجتماعی نیز با برجسته‌سازی تصاویر جذاب و ایجاد موج‌های تقلیدی، به گسترش چنین مناسبت‌هایی دامن می‌زنند. با این حال، مسئله اصلی را نمی‌توان صرفاً به گرایش جوانان به فرهنگ‌های وارداتی تقلیل داد؛ بلکه باید نیاز نسل جدید به شادی، هیجان، تفریح و حضور اجتماعی را نیز در نظر گرفت. محدودیت فضاهای رسمی و جذاب برای سرگرمی و نبود برنامه‌ریزی فرهنگی متناسب با تنوع علایق جوانان، زمینه استقبال از چنین مناسبت‌هایی را فراهم می‌کند. از این منظر، سیاست‌گذاری فرهنگی به جای برخوردهای سلبی و توصیه‌های صرف، نیازمند شناخت واقع‌بینانه نسل جدید و فراهم‌کردن فرصت‌های متنوع و پذیرفته‌شده برای نشاط اجتماعی است.



بمب اتم؛ میان هیاهوی ساخت و هراس از حمله

کلید واژه بمب اتم این روزها در ادبیات گفتاری و شنیداری ما ایرانیان بس پررنگ است. یا عده ای به قول معروف حنجره می خراشند که باید بمب اتم بسازیم و زمان بازنگری در دکترین هسته ای رسیده یا عده ای دیگر هر روز از احتمال حمله اتمی آمریکا به ایران می گویند. ماجرای این اخبار چیست و چرا از هر طرف که سر بر می گردانیم جز وحشتمان نمی افزاید.

واقعیت این است که نه داستان این که ایران بمب اتم بسازد مستندی رسمی دارد نه این که بمب اتم روی ایران بیافتد. سایه بمب اتم تنها باعث شده تا دیپلماسی دستخوش سونامی های تنش زا شود. عده ای با سابقه سیاسی روشن و خواستگاه های جریانی مشخص هر روز در بوق و کرنا می کنند که ایران باید بمب اتم بسازد و از ان‌پی‌تی خارج شود.

این سخنان از جانب نمایندگان مجلس و حتی از تریبون نماز جمعه در حالی طرح می شود که کمتر از دو ماه پیش مسعود پزشکیان به عنوان بالاترین مقام اجرایی کشور در مهمترین سازمان بین المللی یعنی سازمان ملل روایت دیگری از رویکردهای هسته ای ایران را مطرح کرده بود. روایتی مبنی بر این که سلاح هسته ای در ایران امروز هم همچون گذشته «حرام» است و ایران سازوکارهای نظارتی سازمان های بین المللی را می پذیرد.

با این حال صدای بمب اتم از خودش بلندتر و بیشتر شنیده می شود؛ یک طرف می گوید بمب بساز و طرف دیگر می گوید بمب اتم ممکن است علیه ایران استفاده شود.

آنچه در این میان بیش از خود بمب اتم اهمیت دارد، فاصله‌ای است که میان مواضع رسمی کشور، اظهارنظرهای سیاسی و تصویری که در افکار عمومی ساخته می‌شود، شکل گرفته است. از یک سو، رئیس‌جمهور در سازمان ملل بر حرام بودن سلاح هسته‌ای و پایبندی ایران به نظارت‌های بین‌المللی تأکید می کند و از سوی دیگر، صداهایی از تریبون‌های رسمی و سیاسی، خروج از ان‌پی‌تی و حرکت به سمت ساخت بمب را مطالبه می کنند. همزمان، تهدیدهای نظامی آمریکا نیز به گمانه‌زنی درباره حمله اتمی دامن می‌زند؛ حال آنکه میان تهدید به تخریب تأسیسات هسته‌ای و استفاده از سلاح هسته‌ای تفاوتی اساسی وجود دارد و تاکنون سندی از تهدید صریح ترامپ به بمباران اتمی ایران ارائه نشده است.

در چنین فضایی، بمب اتم بیش از آنکه راه‌حلی برای امنیت کشور باشد، به کلیدواژه‌ای برای تشدید نگرانی و برهم زدن محاسبات دیپلماتیک تبدیل شده است. ایران باید برای هر سناریوی نظامی احتمالی آمادگی داشته باشد، اما آمادگی دفاعی را نباید با هراس‌افکنی اشتباه گرفت. جامعه‌ای که زیر فشار نگرانی‌های اقتصادی و سایه جنگ زندگی می‌کند، بیش از هر چیز به صدای روشن، مسئولانه و هماهنگ از سوی تصمیم‌گیران نیاز دارد؛ نه آنکه هر روز میان دو تصویر هولناک، یکی ساخت بمب و دیگری فرود آمدن آن، سرگردان بماند.

در روزهای اخیر، جبهه پایداری با صدور بیانیه‌ای خواستار خروج ایران از پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (ان‌پی‌تی) و بازآرایی دکترین دفاعی و نظامی کشور شد؛ مطالبه‌ای که همزمان با اظهارات برخی چهره‌های نزدیک به همین طیف سیاسی، از جمله محمود نبویان و شماری از نمایندگان مجلس درباره ضرورت تغییر دکترین هسته‌ای و حرکت به سمت ساخت سلاح اتمی مطرح می‌شود. این نمایندگان در مواضع خود بارها از خواست مردم برای برخورداری ایران از سلاح هسته‌ای سخن گفته‌اند و حتی حمایت حاضران در برخی تجمعات را نشانه‌ای از مطالبه عمومی برای چنین تغییری معرفی کرده‌اند. در تازه‌ترین نمونه، محمود نبویان، نماینده تهران، اعلام کرد که در جمعی در قم درخواست مجوز ساخت بمب اتم را مطرح کرده و با تکبیر و تأیید حاضران روبه‌رو شده است. به این ترتیب، بحثی که پیش‌تر بیشتر در قالب اظهارنظرهای پراکنده مطرح می‌شد، حالا به مطالبه‌ای آشکار در بخشی از فضای سیاسی کشور تبدیل شده است.

با این حال، آنچه در این میان اهمیت دارد، فاصله میان سه موضوع متفاوت است: خروج از ان‌پی‌تی، تغییر دکترین هسته‌ای و تصمیم به ساخت سلاح اتمی.

این سه موضوع اگرچه می‌توانند در یک مسیر سیاسی به یکدیگر مرتبط شوند، اما از نظر حقوقی و راهبردی یکسان نیستند. خروج از یک پیمان بین‌المللی لزوماً به معنای تصمیم به ساخت بمب نیست و تغییر در دکترین دفاعی نیز بدون اعلام روشن محتوای آن، نمی‌تواند به‌طور قطعی معادل حرکت به سمت تسلیحات هسته‌ای تلقی شود. با این حال، کنار هم قرار گرفتن این مطالبات در بیانیه جبهه پایداری و اظهارات نمایندگان، نشان می‌دهد که بخشی از جریان سیاسی کشور به دنبال باز کردن بحثی فراتر از خروج از یک معاهده و در واقع بازنگری در سیاست هسته‌ای جمهوری اسلامی است.

جبهه پایداری در بیانیه دوم آبان خود، استدلال کرده است که عضویت ایران در ان‌پی‌تی نتوانسته حقوق و امنیت کشور را تضمین کند. این تشکل سیاسی با اشاره به حملات صورت‌گرفته علیه تأسیسات هسته‌ای ایران و عملکرد آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، مدعی شده است که پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای در بزنگاه‌های حساس نه‌تنها از حقوق ایران صیانت نکرده، بلکه به ابزاری برای فشار بیشتر علیه کشور تبدیل شده است. در همین چارچوب، جبهه پایداری خروج از این پیمان را نه یک واکنش مقطعی، بلکه گزینه‌ای راهبردی دانسته و از مجلس و شورای عالی امنیت ملی خواسته است روند قانونی و اجرایی خروج را به جریان بیندازند.

اما بخش مهم‌تر بیانیه، جایی است که این تشکل خواستار «بازآرایی در دکترین دفاعی و نظامی ایران» می‌شود. این عبارت به‌تنهایی توضیح نمی‌دهد که منظور از بازآرایی دقیقاً چیست، اما قرار گرفتن آن در کنار مطالبه خروج از ان‌پی‌تی و فضای سیاسی شکل‌گرفته پیرامون ساخت بمب اتم، معنایی فراتر از یک تغییر در سطح همکاری با آژانس به آن می‌دهد. در واقع، جبهه پایداری اگرچه در متن بیانیه به‌صراحت از ساخت سلاح هسته‌ای نام نبرده، اما در فضایی که نمایندگان نزدیک به این جریان آشکارا چنین مطالبه‌ای را مطرح می کنند، نمی‌توان این دو بحث را کاملاً جدا از یکدیگر بررسی کرد.

این در حالی است که خروج از ان‌پی‌تی، از نظر حقوقی، مسیری مشخص دارد. ماده ۱۰ این پیمان به هر عضو اجازه می‌دهد در صورت وقوع رویدادهای فوق‌العاده‌ای که منافع عالی کشور را به خطر انداخته است، از آن خارج شود؛ البته مشروط بر اینکه سه ماه پیش از خروج، موضوع را به دیگر اعضا و شورای امنیت سازمان ملل اطلاع دهد و دلایل خود را اعلام کند. بنابراین، خروج از پیمان یک تصمیم حقوقی و سیاسی با تبعات بین‌المللی است، نه اقدامی که به‌خودی‌خود کشور را به دارنده سلاح هسته‌ای تبدیل کند. حتی پس از خروج نیز پرسش اصلی درباره مسیر بعدی سیاست هسته‌ای همچنان باقی می‌ماند: آیا هدف صرفاً پایان دادن به تعهدات ناشی از عضویت است یا تغییر ماهیت برنامه هسته‌ای؟

راهبرد هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران بر مبنای عدم ساخت سلاح هسته‌ای، پایبندی به فتوای حرام بودن سلاح هسته ای و همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در چارچوب تعهدات پادمانی و معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای تعریف شده است. با این حال بر اساس گفته های شی گذشته محسن رضایی دبیر شورای عالی امنیت ملی درباره آینده این تصویر لزوما ثابت نیست.



محتوای صحبت های محسن رضایی در گفت و گوی ویژه خبری یک پیام روشن را مخابره می کند؛ تأکید بر این مبانی و این که هنوز تصمیمی رسمی درباره تغییر دکترین هسته ای اتخاذ نشده به معنای آن نیست که تهران راهبرد خود را تصمیمی تغییرناپذیر و مستقل از رفتار دیگر بازیگران می‌داند. در منطق سیاست خارجی و امنیتی ایران، تعهدات و همکاری‌ها در خلأ شکل نمی گیرند؛ آنها بخشی از یک رابطه متقابل‌اند و تداومشان به این بستگی دارد که طرف مقابل نیز به تعهدات خود پایبند بماند و خطوط قرمز امنیتی ایران را نادیده نگیرد.

این رویکرد را باید در چارچوب یک اصل مهم فهم کرد: ایران همکاری هسته‌ای را نه امتیازی یک‌طرفه به طرف‌های غربی، بلکه بخشی از ترتیباتی می‌داند که در برابر آن انتظار دارد حقوق هسته‌ای‌اش به رسمیت شناخته شود، امنیت تأسیساتش مورد تعرض قرار نگیرد و از سازوکارهای بین‌المللی برای اعمال فشار سیاسی و نظامی علیه کشور استفاده نشود. به همین دلیل، اگر همکاری با آژانس به جای آنکه مسیر اعتمادسازی و حل‌وفصل اختلافات باشد، به ابزاری برای جمع‌آوری اطلاعات، صدور قطعنامه‌های فشارزا یا زمینه‌سازی برای حمله به تأسیسات هسته‌ای تبدیل شود، طبیعی است که در تهران درباره هزینه و فایده ادامه این مسیر بازنگری صورت بگیرد.

در کنار داستان ساخت بمب اتم فضای مجازی و رسانه ای دستخوش خبری دیگر درباره احتمال حمله اتمی نیز هست. اظهارات تازه احمد بخشایش اردستانی، از اعضا کمیسیون امنیت ملی مجلس در گفت و گو با خبرآنلاین، درباره تهیه کلیپ های آموزشی برای مردم برای مواجهه با مواد رادیواکتیو، بار دیگر این پرسش را پیش کشیده است که آیا خطر حمله هسته‌ای به ایران جدی است یا آنچه در فضای سیاسی و رسانه‌ای مطرح می‌شود، بیش از آنکه نشانه یک تصمیم نظامی باشد، بخشی از جنگ روانی آمریکا است؟

او پیش از این در شهریور سال جاری در گفت و گوی دیگری درباره احتمال استفاده آمریکا از سلاح هسته‌ای گفت اگر جنگ طولانی شود، چنین احتمالی وجود دارد و دونالد ترامپ نیز اهل پذیرش این ریسک است.

واقعیت این است که ماجرای استفاده از بمب اتمی در ایران بیشتر زاده و پرداخته شبکه های اجتماعی است تا نقل قولی مستقیم از مقام یا منبع آگاهی.البته نمی‌توانیم بگوییم هیچ‌کس در آمریکا درباره چنین احتمالی حرف نزده است؛ مثلاً ادعای مارجوری تیلور گرین، نماینده سابق کنگره، درباره طرح موضوع استفاده از سلاح هسته‌ای در جلسات راهبردی مطرح شد، اما او هیچ مدرکی برای ادعایش ارائه نکرد و این ادعا نیز تأیید رسمی نشد.

پشت این مواضع ترامپ درباره تهدید ایران البته محاسبات قدرت بازدارندگی تهران قرار دارد. مسئله فقط هزینه انسانی و اخلاقی استفاده از سلاحی با قدرت تخریب گسترده نیست؛ مسئله مهم‌تر، پیامدهایی است که چنین اقدامی می‌تواند برای آمریکا به دنبال داشته باشد. ایران بارها اعلام کرده است که هرگونه تجاوز نظامی را بدون پاسخ نخواهد گذاشت و دامنه پاسخ را به محل حمله محدود نمی‌داند. در هفته های اخیر وقتی ارتش آمریکا از احتمال استفاده از «مادربمب ها» صحبت کرد واکنش ایران با یادآوری امکان پاسخ از طریق «پدر موشک ها» باعث شد این کلیدواژه دیگر در ادبیات آمریکایی ها استفاده نشود.

بنابراین، محاسبه واشنگتن فقط به قدرت تخریب سلاح هسته‌ای محدود نمی‌شود؛ آمریکا باید پیامدهای منطقه‌ای و بین‌المللی استفاده از آن را نیز در نظر بگیرد. چنین اقدامی می‌تواند دامنه جنگ را گسترش دهد، امنیت نیروهای آمریکایی و متحدانش را در منطقه به خطر بیندازد و بحران را از کنترل خارج کند.

آنچه استفاده از سلاح هسته‌ای علیه ایران را به گزینه‌ای بسیار پرهزینه تبدیل می کند، صرفا ملاحظات اخلاقی یا حقوقی نیست؛ بلکه نگرانی از واکنشی است که ممکن است هزینه‌ای به‌مراتب فراتر از دستاورد نظامی احتمالی برای واشنگتن داشته باشد. البته این به معنای اثبات انگیزه درونی تصمیم‌گیران آمریکایی نیست؛ اما رفتار علنی ترامپ و هشدارهای تهران نشان می‌دهد که سناریوی حمله اتمی، دست‌کم در مواضع اعلام‌شده آمریکا، جایی در گزینه‌های مورد تأیید رئیس‌جمهور نداشته است.

مقامات آمریکایی هرگز در ادبیات خود جرات استفاده از چنین تهدیدی را نداشتند و حتی هفتم آبان ماه سال جاری متیو هو، مقام سابق وزارت دفاع ایالات متحده آمریکا مدعی شد که اسرائیل ممکن است چنین کاری کند و هیچ حرفی از آمریکا به میان نیامد. او در گفت و گویی تاکید کرد:احتمال استفاده از سلاح هسته‌ای توسط نتانیاهو به دلیل انتخابات وجود دارد؛ در صورت شکست او در انتخابات شرایط و اوضاع ناامید کننده و خطرناکی برای او وجود دارد».

علی رغم این ادعا اما ایران به روشنی پاسخ به چنین احتمالی را نیز داده است. احمد بخشایش اردستانی، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، در گفت‌وگویی با فرارو در ۲۱ مهر ۱۴۰۵ درباره احتمال حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران و واکنش تهران، از امکان هدف قرار دادن تأسیسات دیمونا در اسرائیل سخن گفته است. عنوان بازنشر این گفت‌وگو نیز صریح است: «پاسخ حمله به تأسیسات ایران می‌تواند دیمونا باشد».

روشن است که در محاسبات تل‌آویو برای هرگونه ماجراجویی نظامی یا هسته ای علیه ایران « آسیب‌پذیری تأسیسات هسته‌ای دیمونا در برابر توان موشکی ایران» نقش بازدارنده دارد.

اسرائیل ممکن است از برتری هوایی، سامانه‌های دفاعی و حمایت نظامی آمریکا برخوردار باشد، اما این ظرفیت‌ها به معنای مصونیت کامل زیرساخت‌های راهبردی آن نیست. در سوی مقابل، ایران طی سال‌های گذشته توان موشکی خود را توسعه داده و در جریان دو جنگ اخیر نیز نشان داده است که می‌تواند اهدافی را در عمق سرزمین‌های اشغالی مورد حمله قرار دهد. همین واقعیت، محاسبه هزینه و فایده هرگونه حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران را برای اسرائیل پیچیده‌تر می‌کند

دیمونا صرفا یک تأسیسات صنعتی یا نظامی معمولی نیست؛ این مجموعه در قلب برنامه هسته‌ای اسرائیل قرار دارد و هرگونه آسیب جدی به آن می‌تواند پیامدهایی فراتر از خسارت فیزیکی داشته باشد. از همین رو، احتمال قرار گرفتن این مرکز در فهرست اهداف پاسخ متقابل ایران، خود عاملی مهم در محاسبات امنیتی تل‌آویو است. در چنین شرایطی، اسرائیل نمی‌تواند بدون در نظر گرفتن احتمال پاسخ موشکی ایران، درباره حمله به تأسیسات هسته‌ای کشور تصمیم بگیرد.

وقتی بمب اتم سوژه می‌شود/از مطالبه ساخت بمب اتم تا احتمال حمله اتمی به ایران؛ روایت‌ها و خبرها و مرز باریک واقعیت

تل‌آویو می داند که با حمله اتمی به ایران حتی حمله اتمی به مراکز هسته‌ای ایران، بدون پرداخت هزینه‌ای متناسب از میدان خارج نمی شود. وجود اهداف راهبردی آسیب‌پذیر در سرزمین‌های اشغالی این تصور را با تردید جدی مواجه می کند. دیمونا می‌تواند بخشی از معادله بازدارندگی باشد؛ معادله‌ای که در آن هرگونه خطای محاسباتی، خطر وارد شدن خسارت به زیرساخت‌های حساس طرف مقابل را نیز به همراه دارد. البته این به معنای قطعیت اصابت یا میزان خسارت نیست، بلکه نشان می‌دهد تهدید متقابل، هزینه چنین تصمیمی را برای اسرائیل افزایش می‌دهد.

محاسبه ابعاد پاسخ ایران باعث شده است که مقام‌های آمریکایی و اسرائیلی حتی تهدید به استفاده از سلاح هسته‌ای را بر زبان نیاورند. هم در واشنگتن و هم در تل آویو می دانند که دامنه پیامدهایی است که چنین اقدامی می‌تواند برای امنیت اسرائیل، پایگاه‌های آمریکا در منطقه و ثبات کل خاورمیانه به دنبال داشته باشد. وقتی طرف مقابل می‌داند که هر اقدام غیرمتعارف ممکن است با پاسخی گسترده و پرهزینه روبه‌رو شود، تهدید به استفاده از سلاح اتمی نیز دیگر یک ابزار ساده برای فشار روانی نخواهد بود. البته نمی‌توان ادعا کرد که هیچ مقام آمریکایی یا اسرائیلی هرگز چنین احتمالی را در ذهن مرور نکنند اما آنچه اهمیت دارد، فضایی است که حتی جرات بیان تهدید رسمی و صریح به حمله اتمی علیه ایران در مواضع علنی مقام‌های ارشد این دو کشور دیده نمی شود.

احتمال استفاده از سلاح هسته‌ای در هر جنگی می‌تواند به‌عنوان یک سناریوی فرضی در فضای روانی جامعه مطرح شود، اما طرح مکرر آن در شبکه‌های اجتماعی لزوما به معنای حضورش در محاسبات واقعی نظامی نیست. به نظر می‌رسد بخش مهمی از برجسته شدن این احتمال، حاصل بازتولید ادبیات جنگی و تشدید نگرانی عمومی در فضای مجازی است؛ فضایی که گاهی میان تهدیدهای واقعی، گمانه‌زنی‌ها و سناریوهای دور از دسترس تمایزی قائل نمی‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت-سری (۷۳۶) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی کوهدشت مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
نام روزنامه

۱ – تقاضای «حسین رشنو» فرزند «میرزا حسین» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه عمارت» بمساحت «۱۴۲,۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۵۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صید حمد آزادبخت»

۲– تقاضای «غلامعلی پیرنژاد» فرزند «باونعلی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی» بمساحت «۲۳۸۵,۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱۴» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «باونعلی پیرنژاد»

۳– تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی» بمساحت «۹۹۲۲,۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه « حسین گراوند»

۴ – تقاضای «بهمن مرادی» فرزند «ولدبگ» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی» بمساحت «۷۳۹۱,۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ولدبیگ مرادی»

۵ – تقاضای «خیراله مرادی» فرزند «ولدبگ» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی» بمساحت «۷۳۹۱,۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ولدبیگ مرادی»

۶– تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۳۸۴۰۷,۷۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»

۷ – تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۴۰۴۷۸,۵۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»

۸ – تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۱۶۴۱۶,۲۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»

۹ – تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۱۲۵۵۵,۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»

۱۰– تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۱۴۳۶۲,۵۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»

هوشنگ‌اسکندرنیا
رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت
شناسه اگهی : ۲۳۱۵۰۸۹ م– الف : ۸

***

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس حبیب زاده فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۹۰۹۳ صادره از اهواز بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۱۶۲/۴۵ متر مربع بپلاک ۹۵۶ فرعی از سنگ ۲۸– اصلی واقع در قریه نرکه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مالکیت رسمی حسن یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف : ۸۱۱ شناسه آگهی : ۲۳۱۴۷۲۰

***

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهستی میزا قاسمی فرزند مختار به شماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۴۵۶ متر مربع بپلاک ۵۹۶ فرعی از سنگ ۳۹۵– اصلی واقع در قریه شبخوسلات شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی مختار میرزا قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف : ۸۲۷ شناسه آگهی : ۲۳۱۶۱۸۵

***

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهستی میزا قاسمی فرزند مختار به شماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۴۵۶/۰۵ متر مربع بپلاک ۵۹۷ فرعی از سنگ ۳۹۵– اصلی واقع در قریه شبخوسلات شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی مختار میرزا قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف : ۸۲۸ شناسه آگهی : ۲۳۱۶۲۲۷

***

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهستی میزا قاسمی فرزند مختار به شماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۴۵۶ متر مربع بپلاک ۵۹۵ فرعی از سنگ ۳۹۵– اصلی واقع در قریه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی مختار میرزا قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف : ۸۲۶ شناسه آگهی : ۲۳۱۶۱۷۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۵۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان– ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم بسه بانو ترک فرزند علی سلطان بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از ملایر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۰/۳۱ مترمربع به پلاک شماره ۱۱۸۶۷ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی مزدقینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای علی اصغر پاک نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک –محمد صادق بهرامی
م–الف : ۲۸۴۳ شناسه آگهی: ۲۳۱۵۳۴۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۴۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان– ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم امین نورائی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۲۶۰۷ صادره از همدان ششدانگ یک قطعه قلمستان (باغ) به مساحت ۵۱۱۲/۱۲ مترمربع به پلاک شماره ۲۷۹۶ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی ابشینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی چیت گران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک –محمد صادق بهرامی
م–الف : ۲۸۴۵ شناسه آگهی: ۲۳۱۵۶۲۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۴۲۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی مختار مسعودی شماره شناسنامه ۱۷۴۲۱۲۴۷۹۸ کدملی ۱۷۴۲۱۲۴۷۹۸ فرزند صدام نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۷/۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
بهزاد مردانی –رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه اگهی : ۲۳۱۶۹۶۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۴۰۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی جاسم بوعذار فرزند دهمای شماره شناسنامه ۱۹۸۰۱۶۹۰۹۸ کدملی ۱۹۸۰۱۶۹۰۹۸ صادره دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۰/۳۸ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
بهزاد مردانی –رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه اگهی : ۲۳۱۶۹۷۹



۸۸ نیروی کار غیرمجاز در گیلان شناسایی شد

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان از شناسایی ۸۸ نیروی کار غیرمجاز در سال جاری در این استان خبر داد.
به گزارش خبرنگار ایرنا، علی لقمانی روز شنبه در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در راستای نظارت بر به‌کارگیری نیروی کار و شناسایی اتباع خارجی فاقد مجوز اشتغال از ابتدای سال جاری تاکنون ۴۷۰ مورد بازرسی در سطح استان انجام شده‌است.
وی بیان کرد: در جریان این بازرسی‌ها ۳۵ کارفرمای متخلف به دلیل به‌کارگیری نیروی کار غیرمجاز و ۸۸ نفر از اتباع غیرمجاز (اتباع کشور افغانستان) شناسایی شدند.
مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان با تاکید بر ضرورت رعایت قوانین و مقررات مربوط به اشتغال اتباع خارجی افزود: نظارت بر واحدهای اقتصادی و شناسایی موارد تخلف از محورهای بازرسی کار در استان است.
مطابق قانون کار اتباع بیگانه فاقد پروانه کار، پروانه کار موقت یا کارت کار موقت، اجازه اشتغال در کشور را ندارند و در صورت اشتغال و بکارگیری، کارفرمای آنان متخلف شناخته می‌شود و مشمول جریمه می‌شوند.
مطابق ماده ۱۲۸ قانون کار مربوط به قوانین و مقررات اشتغال اتباع خارجی، کارفرمایان مکلفند قبل از اقدام به عقد هر قراردادی که موجب استخدام کارشناسان بیگانه می شود نظر وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را در مورد امکان اجازه اشتغال تبعه بیگانه استعلام کنند در غیر اینصورت با آنان برخورد می شود.

۱۰ پروژه گیلان برای پیگیری همزمان دولت و نمایندگان گیلان در اولویت قرار می‌گیرد

استاندار گیلان از توافق با نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی برای تعیین و پیگیری هفت تا ۱۰ پروژه اولویت‌دار در بودجه سال ۱۴۰۶ خبر داد و توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تکمیل سدها، تأمین منابع آب و ساماندهی فاضلاب شهری را از مهم‌ترین محورهای پیگیری مشترک دولت و مجلس خواند.
به گزارش ایرنا، هادی حق‌شناس در نشست مشترک با مجمع نمایندگان گیلان در مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر ضرورت تمرکز منابع و اعتبارات بر پروژه‌های راهبردی استان، اظهار کرد: باید با توافق و همراهی نمایندگان، هفت تا ۱۰ پروژه مهم و اولویت‌دار گیلان مشخص شود تا تأمین اعتبارات و تسریع در اجرای آن‌ها در فرآیند تدوین بودجه سال ۱۴۰۶ به‌صورت مشترک پیگیری شود.
وی با اشاره به سفر قریب‌الوقوع چند کمیسیون تخصصی مجلس به گیلان و احتمال سفر رئیس‌جمهور به استان طی هفته‌های آینده افزود: هماهنگی میان مجموعه مدیریت اجرایی و نمایندگان مجلس، زمینه بهره‌گیری مؤثرتر از ظرفیت این سفرها برای پیگیری مطالبات و رفع موانع اجرای پروژه‌های زیرساختی را فراهم می‌کند.
توسعه فرودگاه رشت؛ از افزایش طول باند تا تقویت حمل‌ونقل بار
استاندار گیلان با اشاره به جایگاه فرودگاه سردار جنگل رشت در شبکه حمل‌ونقل هوایی کشور گفت: این فرودگاه در نیمه نخست امسال از نظر پروازهای خارجی در جمع چهار فرودگاه برتر کشور و از نظر پروازهای داخلی در میان هفت فرودگاه برتر قرار گرفته و در مجموع پروازهای داخلی و خارجی نیز رتبه پنجم کشور را کسب کرده است.
حق‌شناس با تأکید بر ضرورت توسعه زیرساخت‌های فرودگاه رشت تصریح کرد: طول باند این فرودگاه در حال حاضر کمتر از سه کیلومتر است و برای افزایش ظرفیت عملیاتی باید به چهار کیلومتر برسد؛ همچنین اجرای طرح‌های توسعه‌ای فرودگاه نیازمند آزادسازی حدود ۵۰ هکتار از اراضی است.
وی از آغاز اقدامات اولیه برای توسعه حمل‌ونقل بار با مشارکت بخش خصوصی خبر داد و افزود: نصب باسکول و احداث سوله از جمله اقدامات آغازشده در این بخش است و توسعه ظرفیت انبارداری و ایجاد ترمینال با مشارکت منطقه آزاد نیز در دست بررسی قرار دارد.
استاندار گیلان، تکمیل سدهای شفارود و دیورش و توسعه ظرفیت ذخیره‌سازی آب را از دیگر اولویت‌های زیرساختی استان عنوان کرد و گفت: تأمین پایدار منابع آب، به‌ویژه در بخش کشاورزی، نیازمند تسریع در اجرای طرح‌های نیمه‌تمام و استفاده از ظرفیت‌های موجود است.
حق‌شناس با اشاره به اهمیت احیای آب‌بندان‌ها در مدیریت منابع آبی و پدافند غیرعامل اظهار کرد: با همکاری وزارت نیرو، وزارت جهاد کشاورزی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی، باید روند احیای آب‌بندان‌ها شتاب گیرد تا امکان ذخیره‌سازی آب ناشی از بارش‌ها و استفاده از آن در زمان نیاز افزایش یابد.
تکمیل مسیر هشت‌کیلومتری رودبار؛ مطالبه‌ای فراتر از گیلان
وی با تأکید بر ضرورت تکمیل پروژه‌های راه‌سازی و رفع گره‌های ترافیکی استان بیان کرد: تکمیل کنارگذرها، احداث و بهسازی پل‌ها و ارتقای محورهای ارتباطی از غرب تا شرق گیلان باید در اولویت برنامه‌های عمرانی قرار گیرد.
استاندار گیلان با اشاره به مشکلات ترافیکی محور رودبار گفت: تکمیل مسیر هشت‌کیلومتری رودبار صرفاً یک مطالبه شهرستانی یا استانی نیست، بلکه به دلیل جایگاه این محور در شبکه ارتباطی کشور، پروژه‌ای با اهمیت ملی محسوب می‌شود.
حق‌شناس همچنین محور رحیم‌آباد به سمت قزوین را از دیگر پروژه‌های



مهم ارتباطی استان برشمرد و بر ضرورت پیگیری اعتبارات مورد نیاز برای توسعه راه‌های ارتباطی گیلان تأکید کرد.
عقب‌ماندگی گیلان در زیرساخت‌های فاضلاب؛ تنها ۱۱ شهر دارای طرح اجرایی
استاندار گیلان با اشاره به وضعیت نامناسب زیرساخت‌های فاضلاب شهری استان اظهار کرد: از مجموع ۵۸ شهر گیلان، تنها ۱۱ شهر دارای طرح‌های اجرایی فاضلاب هستند و طرح‌های ۱۱ شهر دیگر نیز در مرحله مطالعات قرار دارد.
وی با بیان اینکه ضریب برخورداری گیلان از طرح‌های فاضلاب حدود نصف میانگین کشوری است، افزود: این وضعیت با شرایط زیست‌محیطی، جمعیتی و گردشگرپذیری استان تناسب ندارد و ضرورت دارد توسعه شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب و تصفیه‌خانه‌ها با جدیت بیشتری پیگیری شود.حق‌شناس تأکید کرد: تأمین منابع مالی و تسریع در اجرای پروژه‌های فاضلاب شهری باید به‌عنوان یکی از مطالبات مهم گیلان در سطح ملی مورد توجه قرار گیرد.
استاندار گیلان با بیان اینکه منافع برخی پروژه‌های استان فراتر از محدوده جغرافیایی گیلان است، گفت: تکمیل محورهای ارتباطی، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و اجرای طرح‌های تأمین و ذخیره‌سازی آب، علاوه بر پاسخ‌گویی به نیازهای استان، در توسعه اقتصادی و ارتقای زیرساخت‌های کشور نیز نقش دارد.
وی بر ضرورت هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و نمایندگان مجلس برای پیگیری اعتبارات ملی و رفع موانع اجرای این پروژه‌ها تأکید کرد.
تأکید رئیس مجمع نمایندگان گیلان بر پیگیری منسجم مطالبات استان
در ادامه این نشست، محمد علیجانی، رئیس مجمع نمایندگان گیلان در مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی میان نمایندگان و مدیریت اجرایی استان گفت: پیگیری مطالبات گیلان نیازمند تعیین اولویت‌های مشترک و پرهیز از اقدامات پراکنده است.
وی افزود: باید با شناسایی پروژه‌های اساسی و نیمه‌تمام استان، از ظرفیت کمیسیون‌های تخصصی مجلس و سفرهای پیش‌روی مسئولان ملی برای رفع موانع و تأمین اعتبارات مورد نیاز استفاده شود.
رئیس مجمع نمایندگان گیلان، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تکمیل سدها، تأمین منابع آب، ساماندهی فاضلاب شهری و رفع مشکلات راه‌های ارتباطی را از محورهای مهم پیگیری در سطح ملی برشمرد.
علیجانی همچنین بر ضرورت توجه به پروژه‌های اولویت‌دار گیلان در فرآیند تدوین بودجه سال ۱۴۰۶ تأکید کرد و گفت: تأمین اعتبارات این طرح‌ها می‌تواند روند تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام را تسریع کرده و زمینه بهره‌مندی مردم از نتایج آن‌ها را فراهم کند.
در ادامه این نشست، هر یک از نمایندگان مردم گیلان در مجلس شورای اسلامی نیز دیدگاه‌ها و مطالبات حوزه‌های انتخابیه خود را مطرح کردند.

بررسی راهکارهای توسعه خدمات رفاهی کارکنان مجتمع دخانیات گلستان در دیدار با مدیر امور شعب بانک توسعه تعاون



مهران یونسی، مدیر مجتمع دخانیات گلستان، با حمید ملک، مدیر امور شعب بانک توسعه تعاون استان گلستان، دیدار و درباره توسعه همکاری‌های مشترک، بهره‌گیری از ظرفیت‌های بانکی و فراهم‌سازی زمینه ارتقای خدمات رفاهی کارکنان این مجتمع گفت‌وگو کرد.
در این دیدار، راهکارهای استفاده از ظرفیت‌های بانک توسعه تعاون برای تسهیل دسترسی کارکنان به خدمات بانکی و رفاهی، از جمله بررسی امکان ارائه تسهیلات اعتباری، تسهیلات خرید کالا و خدمات، طرح‌های ویژه کارکنان و سایر خدمات مالی متناسب با ضوابط و مقررات بانک، مورد توجه قرار گرفت.
مهران یونسی، مدیر مجتمع دخانیات گلستان، با تأکید بر اهمیت توجه به معیشت و رفاه کارکنان، توسعه تعامل با مجموعه‌های بانکی و استفاده از ظرفیت‌های موجود برای ارتقای سطح خدمات رفاهی همکاران را از زمینه‌های قابل پیگیری دانست. فراهم‌سازی امکان بهره‌مندی کارکنان از خدمات مالی مناسب و تسهیلات بانکی، می‌تواند در کاهش بخشی از دغدغه‌های اقتصادی آنان و افزایش رضایتمندی شغلی مؤثر باشد.
در ادامه، ظرفیت‌های همکاری میان مجتمع دخانیات گلستان و بانک توسعه تعاون در زمینه طراحی و اجرای طرح‌های خدماتی ویژه کارکنان، تسهیل فرآیندهای بانکی و بررسی شرایط بهره‌مندی همکاران از خدمات اعتباری مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.توسعه خدمات رفاهی کارکنان، علاوه بر کمک به بهبود شرایط معیشتی و افزایش انگیزه نیروی انسانی، از عوامل مؤثر در تقویت سرمایه انسانی و ارتقای بهره‌وری سازمانی به شمار می‌رود. از این رو، شناسایی ظرفیت‌های قابل استفاده در شبکه بانکی و پیگیری راهکارهای عملی برای ارائه خدمات مطلوب‌تر به کارکنان، می‌تواند زمینه‌ساز گسترش همکاری‌های دوجانبه باشد.
این دیدار در راستای تقویت تعاملات بین‌سازمانی و بررسی ظرفیت‌های مشترک برای توسعه خدمات بانکی و رفاهی کارکنان مجتمع دخانیات گلستان برگزار شد

دیدار هیئت مدیریت شهری کرج با شهردار و اعضای شورای شهر بندرعباس؛ تأکید بر همدلی و خدمت‌رسانی به شهروندان

شهردار کرج، رئیس شورای اسلامی شهر و جمعی از اعضای شورا و مدیران شهری، در سفر به جنوب کشور و در مسیر عزیمت به میناب، با شهردار، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر بندرعباس دیدار کردند.
در این نشست، درباره توسعه همکاری‌های شهری، تبادل تجربیات مدیریتی و استفاده از ظرفیت‌های مشترک دو شهر گفت‌وگو شد.
مهدی نوبانی، شهردار بندرعباس، حجت‌الاسلام عبدالرضا حیدری‌سراحی، رئیس شورای اسلامی شهر، کناری‌نژاد، نایب‌رئیس شورا، عباسی و عامری، از اعضای شورای اسلامی شهر بندرعباس، در این دیدار حضور داشتند.
مهدی نوبانی در این نشست گزارشی تصویری از اقدامات زیرساختی و پروژه‌های عمرانی، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و گردشگری شهرداری بندرعباس ارائه کرد.
او همچنین برنامه‌های شهرداری در زمینه توسعه معابر، احداث تقاطع‌های غیرهمسطح، بهسازی ورودی‌های شهر، توسعه بوستان‌ها و فضاهای عمومی، نورپردازی، زیباسازی شهری و بازگشایی معابر



محلات را تشریح کرد.
حجت‌الاسلام حیدری‌سراحی و دیگر اعضای شورای اسلامی شهر بندرعباس نیز درباره مسائل مدیریت شهری، ضرورت تعامل شورا و شهرداری و ظرفیت‌های همکاری میان کلان‌شهرها به تبادل نظر پرداختند.
در ادامه، مهرداد کیانی، شهردار کرج، بر اهمیت همدلی و همراهی شورا و شهرداری در اجرای برنامه‌های توسعه شهری تأکید کرد.
او تجربیات کرج در حوزه مدیریت شهری، فناوری‌های نوین و سامانه سامان شهر را تشریح کرد و آمادگی شهرداری کرج را برای انتقال تجربیات و همکاری با شهرداری بندرعباس اعلام کرد.مسعود محمدی، رئیس شورای اسلامی شهر کرج، نیز با اشاره به تجربیات این شهر در حوزه بودجه‌ریزی، مدیریت منابع، توسعه زیرساخت‌ها و فرهنگ شهروندی، بر نقش مشارکت مردم و مهندسی فرهنگی در ارتقای کیفیت زندگی شهری تأکید کرد.
محمدی در بخش دیگری از سخنان خود، درباره نماد شهر بندرعباس پیشنهادی مطرح کرد. او گفت شاه‌عباس می‌تواند به‌عنوان نماد این شهر مورد توجه قرار گیرد؛ زیرا شخصیتی استعمارستیز و آزادی‌خواه بود و در گسترش مذهب شیعه در ایران نقش مؤثری داشت.
رئیس شورای اسلامی شهر کرج افزود: حیف است در شهری که به نام شاه‌عباس نام‌گذاری شده، نمادی از این شخصیت وجود نداشته باشد.
در این نشست، پیشنهادهایی برای گسترش همکاری‌های اقتصادی، تبادل تجربیات اجرایی و تقویت ارتباطات تخصصی میان مدیریت شهری دو شهر مطرح شد.حاضران بر تداوم این ارتباطات و تبدیل نشست‌های مشترک به همکاری‌های عملیاتی برای حل مسائل شهری تأکید کردند.
تأکید هیئت کرج بر همدلی با خانواده‌های شهدای مدرسه شجره طیبه بخش دیگری از این سفر به دیدار با خانواده‌های شهدای مدرسه شجره طیبه میناب اختصاص دارد.
شهردار کرج، رئیس شورای اسلامی شهر و هیئت همراه، هدف از سفر به جنوب کشور را حضور در کنار خانواده‌های شهدا، بررسی مسائل آنان و ابراز همدردی با خانواده‌هایی عنوان کردند که عزیزان خود را در جریان جنگ از دست داده‌اند.هیئت مدیریت شهری کرج همچنین از مردم استان هرمزگان، به‌ویژه شهروندان میناب، بندرعباس، سیریک و جزایر استان، قدردانی کرد و برای خانواده‌های داغدار صبر، شکیبایی و عزت آرزو کرد.در پایان این دیدار، مهرداد کیانی و مسعود محمدی از مهمان‌نوازی شهردار، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر بندرعباس قدردانی کردند.آنان همچنین بر حفظ ارتباطات و تداوم همکاری‌های میان دو شهر تأکید کردند.هیئت مدیریت شهری و شورای اسلامی شهر کرج پس از این نشست، بندرعباس را به مقصد میناب ترک کرد تا با خانواده‌های شهدای مدرسه شجره طیبه دیدار و از آنان دلجویی کند.

کشف ۲۰۰ میلیارد لوازم خانگی فاقد مجوز در گنبدکاووس



سردار "محمد طراقیه" اظهار داشت: با اشراف اطلاعاتی ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان و همکاری پلیس گنبدکاووس، محل نگهداری لوازم خانگی و چینی آلات فاقد مجوز در آن شهرستان شناسایی شد.
فرمانده انتظامی استان گلستان گفت: ماموران پس از هماهنگی با مرجع قضائی به همراه نماینده اداره صمت و تعزیرات از انبار مورد نظر بازدید که طی آن لوازم خانگی فاقد مجوز کشف که برابر اعلام کارشناسان ارزش این تعداد لوازم بالغ بر ۲۰۰ میلیارد ریال برآورد شده است.سردار طراقیه خاطرنشان کرد: تمامی کالاهای موجود در انبار، به استناد ماده ۶ مکرر ۲، توقیف و پرونده به مرجع قضائی ارسال شد

عدم ثبت انبار، نگهداری کالا بدون قبض و حواله انبار، خط قرمز نظارت بر بازار است

مدیر کل تعزیرات حکومتی گلستان از محکومیت ۱۷۵ میلیارد ریالی خبرداد.
رضا قشلاقی گفت : نگهداری مقدار ۵۶۹۱۶ کیلو گرم انواع کارتن های بیسکویت و ویفر و لواشک و ..... در شعبه دوم ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان گرگان رسیدگی شد.
مدیر کل تعزیرات حکومتی گلستان افزود : شعبه به دلیل شواهد و قرائن موجود در پرونده اتهام انتسابی را محرز و ثابت تشخیص و مبلغ ۱۷۵میلیاردو ۹۱۲ میلیون ریال محکوم کرد.
قشلاقی گفت: اداره کل صنعت معدن و تجارت استان گلستان گزارش تخلف را جهت رسیدگی به تعزیرات حکومتی شهرستان گرگان ارسال کردند.

مدیرکل اوقاف قزوین در آیین اعزام خادمان بقاع متبرکه به عتبات عالیات تأکید کرد؛ حجت الاسلام مجیدی: مکتب امام حسین(ع) پیام‌آور معرفت و پیوند انسانی در جهان است

زیارت امام حسین(ع) تنها یک سفر معنوی و فردی نیست، بلکه ظرفیتی فراملی و انسانی برای معرفی مکتب اهل‌بیت(ع)، ترویج فرهنگ ایثار و تعمیق پیوندهای اعتقادی در جهان به شمار می‌رود.به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،حجت‌الاسلام سیدمصطفی مجیدی، مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قزوین، در آیین اعزام خادمان ثابت بقاع متبرکه کشور به عتبات عالیات از محل موقوفات منطبق، بر ضرورت بهره‌گیری معرفتی از این سفر معنوی تأکید کرد.
وی با اشاره به ایام متعلق به حضرت فاطمه زهرا(س)، برای زائران آرزوی زیارت مقبول و سفری همراه با سلامتی و عافیت کرد.مجیدی با بیان اینکه گسترش مکتب سیدالشهدا(ع) مرزهای جغرافیایی را درنوردیده است، اظهار داشت: استمرار زیارت و



عرض ارادت به امام حسین(ع)، زمینه شناخت بیشتر معارف اهل‌بیت(ع) را در سطح بین‌المللی فراهم می‌کند.
وی همچنین پیوند معرفتی میان شناخت حضرت مهدی(عج) و مکتب امام حسین(ع) را مورد تأکید قرار داد و افزایش بصیرت و استحکام اعتقادی زائران را از برکات این سفرها دانست.
مدیرکل اوقاف قزوین در پایان با یادآوری فداکاری شهدا برای حفظ ارزش‌های دینی و فراهم‌شدن امکان زیارت، از خادمان خواست شهدای انقلاب اسلامی و امامان انقلاب را در دعاهای خود فراموش نکنند و برای رزمندگان و رهبر معظم انقلاب دعا کنند.

ثبت رکورد جابه‌جایی ۳۹۰ هزار شهروند در شب‌های اقتدار و بصیرت

پیری خبر داد؛ فعالیت ۸ هزار و ۲۹۶ دستگاه اتوبوس و ون برای خدمت‌رسانی به شهروندان محمدیه و مهرگان بیش از ۳۹۰ هزار شهروند محمدیه و مهرگان در جریان برگزاری تجمعات «شب‌های اقتدار و بصیرت» با بهره‌گیری از ناوگان حمل‌ونقل عمومی جابه‌جا شدند؛ آماری که از بسیج گسترده ظرفیت‌های خدماتی مدیریت شهری برای تسهیل حضور مردم در این مراسم حکایت دارد.به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،محمد پیری، شهردار محمدیه، با اعلام این خبر اظهار کرد: در راستای تأمین رفاه شهروندان، تسهیل تردد و فراهم‌کردن شرایط مناسب برای حضور در مراسم، ۸ هزار و ۲۹۶ دستگاه اتوبوس و ون در محمدیه و مهرگان در قالب سرویس‌های ویژه به کار گرفته شدند.وی با اشاره به هماهنگی مجموعه مدیریت شهری و عوامل اجرایی افزود: برنامه‌ریزی منسجم، تلاش شبانه‌روزی رانندگان و مشارکت نیروهای حوزه حمل‌ونقل عمومی موجب شد بیش از ۳۹۰ هزار نفر از شهروندان با رعایت نظم و ایمنی مطلوب جابه‌جا شوند.شهردار محمدیه با تأکید بر مسئولیت مدیریت شهری در پشتیبانی از حضور مردم در مناسبت‌های ملی، مذهبی و انقلابی تصریح کرد: شهرداری، شورای اسلامی شهر و سازمان‌های وابسته، خود را همراه و خدمتگزار مردم می‌دانند و تلاش می‌کنند با فراهم‌کردن زیرساخت‌ها و امکانات موردنیاز، شهروندان بدون دغدغه در آیین‌ها و مراسم مختلف حضور یابند.پیری همچنین با قدردانی از رانندگان، عوامل اجرایی و دست‌اندرکاران ناوگان حمل‌ونقل عمومی خاطرنشان کرد: خدمت‌رسانی بی‌منت به مردم محمدیه و مهرگان افتخار مدیریت شهری است و این رویکرد با استفاده از ظرفیت‌های موجود و برنامه‌ریزی هدفمند در مناسبت‌های پیش‌رو نیز با جدیت ادامه خواهد داشت.

نائب رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی عنوان کرد:
بازگشت ذوب آهن اصفهان به روزهای شکوفایی،امکان پذیر است

ذوب آهن اصفهان به عنوان اولین تولید کننده فولاد کشور و تنها تولید کننده ریل در غرب آسیا همواره در رشد و توسعه پروژه های عمرانی کشور نقش کلیدی داشته است.مجتمع عظیم صنعتی که به دلیل عدم دسترسی پایدار به مواد اولیه،متاسفانه بخش بزرگی از ظرفیت خط تولید آن فعال نیست و این موضوع بر پیشرفت پروژه های عمرانی کشور تاثیر مستقیم دارد.مهدی طغیانی نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی و نائب رییس کمیسیون اقتصادی مجلس در گفتگوی اختصاصی با خبرنگار ما، ظرفیت های تولیدی ذوب آهن،اهمیت تدوین استراتژی از سوی سهامدار عمده و تامین پایدار مواد اولیه را تشریح نموده است.مهدی طغیانی ابتدا به بازدید اخیر کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی از ذوب آهن اصفهان پرداخت و گفت: این کمیسیون با رویکرد اقتصادی،بازدید خوبی از خط تولید کارخانه داشت و از نزدیک با کارگران تلاشگر ذوب آهن نیز گفتگو داشتیم و دغدغه های آنها را شنیدیم همچنین جلسه ای با حضور جمعی از مسئولین شرکت و با محوریت بررسی وضعیت مالی اقتصادی کارخانه ،برگزار شد.وی افزود: ذوب آهن اصفهان به لحاظ اقتصادی در شرایط سختی قرار دارد اما در همین شرایط خاص کشور و سخت کارخانه توانست،در سال گذشته ۲ همت از زیان انباشته را کاهش دهد که این عدد کوچکی نیست.
بازگشت ذوب آهن به روزهای شکوفایی،امکان پذیر است
نائب رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی ادامه داد: جمع بندی دکتر حسینی رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای



اسلامی این بود که با وجود شرایط سخت اقتصادی ذوب آهن هنوز هم جای اصلاح و بازگشت وجود دارد لذا مقرر شد جلسه ای با حضور سهامدار عمده (بانک رفاه کارگران) و مدیران شرکت برگزار شود و برنامه جامع بانک رفاه با مسئولیت پذیری تمام در این جلسه ارائه گردد و همچنین نیازمندی ها مشخص شود،به دلیل شرایط موجود کشور این جلسه تاکنون برگزار نشده اما به زودی اما برگزار می شود. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: کمیسیون اقتصادی مجلس،هر کمکی بتواند به ذوب آهن و سهامدار عمده انجام می دهد تا کارگران به عنوان سرمایه های اصلی کارخانه، شرایط بهتری داشته باشند. ذوب آهن برای تامین پایدار مواد اولیه،نیازمند حمایت جدی است
وی در ادامه به موضوع تامین پایدار مواد اولیه ذوب آهن پرداخت و گفت: این کارخانه به دلیل شیوه تولید کوره بلند از یارانه انرژی برخوردار نیست و از سوی دیگر مواد اولیه آن(کک و زغالسنگ) بخش عمده ای از قیمت تمام شده محصول آن را تشکیل می دهند لذا در این بخش هم ذوب آهن به حمایت جدی نیاز دارد.
نقش زیر ساختی سبد محصول ذوب آهن در پروژه های عمرانی کشور
عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس ادامه داد: سبد محصول ذوب آهن اعم از محصولات ساختمانی و ریل،جزء لاینفک پروژه های عمرانی کشور هستند و لذا تامین پایدار مواد اولیه کارخانه برای تولید این محصولات و در ادامه تزریق به پروژه های کشور،همچون زنجیره ای است که اختلال در یکی از بخش ها،کل فرایند را تحت تاثیر قرار می دهد. وی خاطرنشان کرد:ریل قطارهای پُرسرعت از جمله محصولات این کارخانه است،محصولی زیرساختی که در اَبر پروژه قطار سریع السیر تهران–قم–اصفهان نقش کلیدی دارد و حضور ذوب آهن اصفهان در کنسرسیوم این پروژه اتفاقی مبارک است.نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی اضافه کرد:جلسات بسیار خوبی در این زمینه با حضور مدیرعامل ذوب آهن و نمایندگان شرکت برگزار شده است و استفاده از ریل ملی، می تواند مزایای موثری در این پروژه رقم بزنند.

استاندار اصفهان:
ذوب‌آهن را نباید تنها گذاشت؛ حمایت از این صنعت، حمایت از تولید ملی است

استاندار اصفهان با تأکید بر جایگاه تاریخی و صنعتی ذوب‌آهن اصفهان، حمایت همه‌جانبه از این مجموعه را ضروری دانست و گفت: ذوب‌آهن یکی از افتخارات دیرینه اصفهان و برندی خوشنام در سطح کشور است که نباید در مواجهه با مشکلات، تنها گذاشته شود.
به گزارش از روابط عمومی ذوب‌آهن اصفهان، دکتر مهدی جمالی‌نژاد در جریان بازدید از غرفه این شرکت در بیست‌وهشتمین نمایشگاه سمپوزیوم فولاد ۴۰۵، با اشاره به نقش راهبردی ذوب‌آهن در صنعت کشور اظهار کرد: ذوب‌آهن از ریشه‌های تاریخی صنعت در اصفهان و از افتخارات این استان است و اصفهان هرگز این فرزند پرافتخار خود را فراموش نخواهد کرد.
وی با اشاره به چالش‌های این مجموعه در حوزه تأمین مواد اولیه، منابع مالی و مسائل اقتصادی افزود: مسائل و مشکلات ذوب‌آهن به‌طور مستمر در جلسات مختلف پیگیری می‌شود و در همین هفته نیز دیدارهایی با وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و مدیرعامل بانک رفاه کارگران با هدف بررسی مسائل این شرکت انجام شده است.
ضرورت حمایت دولت و سهامداران از ذوب‌آهن
استاندار اصفهان با تأکید بر ضرورت همراهی دولت و سهامداران برای عبور ذوب‌آهن از شرایط دشوار کنونی



تصریح کرد: شرایط این مجموعه سخت است و نباید آن را تنها گذاشت. سهامداران جدید، از جمله بانک رفاه کارگران، باید با حمایت مؤثر و حضور جدی‌تر، در مسیر تقویت و توسعه این مجموعه نقش‌آفرینی کنند.
جمالی‌نژاد همچنین توجه به سرمایه انسانی ذوب‌آهن را ضروری دانست و گفت: کارکنان و به‌ویژه بازنشستگان این مجموعه نباید فراموش شوند. مسائل مرتبط با تأمین اجتماعی، بیمه و درمان این قشر باید مورد توجه قرار گیرد و حمایت از آنان در اولویت باشد.
ذوب‌آهن؛ ظرفیت ارزش‌آفرینی برای اقتصاد کشور
وی با اشاره به ظرفیت‌های ذوب‌آهن اصفهان برای توسعه تولید ملی، ارزآوری و تقویت اقتصاد استان و کشور خاطرنشان کرد: این مجموعه با برخورداری از ظرفیت‌های صنعتی ارزشمند، در صورت دریافت حمایت و توجه ویژه، می‌تواند بار دیگر به دستاوردهای بزرگ‌تری دست یابد و نقش مؤثرتری در تولید ملی و ارزآوری برای کشور ایفا کند.
استاندار اصفهان با اشاره به ضرورت جبران کم‌توجهی‌های سال‌های اخیر به این مجموعه تأکید کرد: در سال‌های گذشته آن‌گونه که باید به ذوب‌آهن توجه نشده است و اکنون لازم است دولتمردان با همدلی و همکاری، برای رفع مشکلات و حمایت از این صنعت پرافتخار پای کار بیایند و اجازه ندهند این مجموعه با مشکلات خود تنها بماند.
گفتنی است، غرفه ذوب‌آهن اصفهان در نخستین روز بیست‌وهشتمین نمایشگاه سمپوزیوم فولاد ۴۰۵، میزبان جمعی از مسئولان، فعالان و متخصصان صنعت فولاد بود. این نمایشگاه از ۵ تا ۷ آبان‌ماه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان برگزار می‌شود و فرصتی برای معرفی توانمندی‌های صنعتی، تبادل تجربیات و توسعه تعاملات تخصصی در صنعت فولاد فراهم کرده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد–سری ۴۹۴ جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست
۱ ▯ تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۵۲۰٫۴۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۶» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد قلی حسنی فرزند عباس قلی»
۲– تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۴۱۲٫۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۶» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد قلی حسنی فرزند عباس قلی»
۳– تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۰۸۱٫۸۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۷» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « محمد قلی حسنی فرزند عباس قلی»
۴ – تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۶۷۹٫۳۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۸» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد قلی حسنی فرزند عباس قلی»
۵ – تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۹۱٫۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۲» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد قلی حسنی فرزند عباس قلی»
۶– تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۸۶٫۲۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۱» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « »
۷ – تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۱۶۲٫۰۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۳» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد قلی حسنی فرزند عباس قلی»
۸ – تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۰۶۱٫۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۰» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد قلی حسنی فرزند عباس قلی»
۹ – تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۰۹۲٫۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۸» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد قلی حسنی فرزند عباس قلی»
۱۰– تقاضای «محمود رضائی پور» فرزند «میرزا قلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۷۲۹٫۲۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۴» فرعی از «۱۵۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد قلی حسنی فرزند عباس قلی»
محمد آجرلو
معاون مدیر کل وسرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱
م– الف : ۷ شناسه اگهی : ۲۳۰۰۲۳۷
***

داروی ماهواره‌ای!

روزنامه

معین

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی

دوشنبه ۱۱ آبان ۱۴۰۵
شماره ۷۳۵۴

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور



برد موشکی ایران؛ بازنگری در یک محدودیت راهبردی



تأکید فرمانده کل قوا بر ضرورت پاسخ فوری و مؤثر به هر سطح و نوع تهدید، بدون محدودیت جغرافیایی، در کنار تغییرات صورت‌گرفته در دکترین دفاعی و توسعه توانمندی‌های نظامی کشور، از بازتعریف دامنه جغرافیایی پاسخ نیروهای مسلح حکایت دارد؛ رویکردی که با توجه به سابقه تعیین سقف ۲۰۰۰ کیلومتری برای برد موشک‌های ایران، می‌تواند نشانه‌ای از تغییر در ملاحظات راهبردی حاکم بر سیاست موشکی کشور نیز باشد.

به گزارش ایسنا، آیت‌الله سید مجتبی خامنه‌ای فرمانده معظم کل قوا در دیدار اخیر با فرماندهان ارشد نیروهای مسلح، پاسخ به هر سطح و نوع تهدید را فوری و مؤثر و بدون محدودیت جغرافیایی دانستند. ایشان همچنین بر تقویت معماری اطلاعات نظامی، تعمیق دفاع بومی در دو حوزه «دکترین» و «تاکتیک»، توسعه توانمندی‌های روزآمد دفاعی و امنیتی با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و تقویت بنیه معنوی و پشتیبانی نیروهای مسلح تأکید کردند.

رهبر انقلاب: هر تهدیدی باید با پاسخ فوری، اثرگذار و بدون محدودیت جغرافیایی روبه‌رو شود

تأکید هم‌زمان بر دکترین و تاکتیک، نشان می‌دهد که موضوع صرفاً ارتقای تجهیزات یا افزایش توان فنی تسلیحات نیست؛ بلکه بازنگری در چارچوب کلان به‌کارگیری قدرت نظامی و شیوه اجرای عملیات نیز مورد توجه قرار دارد. دکترین، مبانی و اهداف کلان دفاعی و نظامی را تعیین می‌کند و تاکتیک‌ها چگونگی اجرای آن در میدان عمل را شکل می‌دهند. از این منظر، تعمیق دفاع بومی در این دو حوزه می‌تواند به معنای بازتعریف شیوه شناسایی تهدید، انتخاب اهداف و طراحی پاسخ متناسب با شرایط جدید باشد.

این رویکرد در امتداد تغییراتی قرار می‌گیرد که پس از جنگ ۱۲ روزه در دکترین دفاعی ایران مطرح شد. در آن مقطع، با توجه به تجربه رویارویی مستقیم با آمریکا و رژیم صهیونیستی، بازنگری در رویکرد دفاعی کشور و حرکت از الگوی متکی بر بازدارندگی دفاعی به سمت آفند فعال و عملیات سریع و گسترده مورد توجه قرار گرفت. در این چارچوب، صرفاً انتظار برای وقوع حمله و سپس پاسخ به آن، مبنای محاسبات دفاعی نیست و نشانه‌های عینی شکل‌گیری تهدید نیز می‌تواند در ارزیابی‌های امنیتی و تصمیم‌گیری عملیاتی نقش داشته باشد.

ادغام ستادکل و قرارگاه خاتم؛ پاسخ ساختاری به دکترین جدید دفاعی ایران

در کنار این تحول، ادغام ستاد کل نیروهای مسلح و قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیا(ص) نیز با هدف نزدیک‌تر شدن سطوح راهبردی و عملیاتی تصمیم‌گیری و کوتاه شدن فاصله میان شناسایی تهدید، اتخاذ تصمیم و اجرای عملیات دنبال شده است. این تغییر ساختاری را می‌توان بخشی از تلاش برای افزایش سرعت و هماهنگی در مواجهه با تهدیدهای متنوع و چندوجهی دانست؛ تهدیدهایی که لزوماً به جغرافیای پیرامونی ایران محدود نیستند.

حمله مستقیم آمریکا به تأسیسات هسته‌ای ایران در تیر ماه ۱۴۰۴ نمونه‌ای از گسترش جغرافیای تهدید بود. در این عملیات، بمب‌افکن‌های B-2 آمریکا از خاک این کشور به سمت اهدافی در ایران پرواز کردند و موشک‌های کروز تاماهاوک نیز از یک زیردریایی آمریکایی در منطقه به سوی اهدافی در ایران شلیک شدند؛ این تجربه نشان داد که تهدید نظامی می‌تواند از فواصل بسیار دور و با اتکا به ظرفیت‌های راهبردی مستقر در خارج از منطقه شکل بگیرد. استقرار ناوهای هواپیمابر، ناوشکن‌ها و دیگر تجهیزات نظامی آمریکا در منطقه نیز بخشی از همین معادله است.

اما برای فهم نسبت این تحولات با سیاست موشکی ایران، باید به سابقه تعیین سقف ۲۰۰۰ کیلومتری بازگشت. سرلشکر محمدعلی جعفری فرمانده وقت کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، ۹ آبان ۱۳۹۶ در حاشیه همایش جهان بدون ترور اعلام کرد که برد موشک‌های ایران مطابق سیاست‌های تعیین‌شده از سوی فرمانده کل قوا به ۲۰۰۰ کیلومتر محدود شده است. او در عین حال تأکید کرد که امکان افزایش این برد از نظر توانمندی وجود دارد، اما همین میزان در آن مقطع کفایت می‌کند؛ چراکه بخش عمده نیروها و منافع آمریکا در منطقه در همین محدوده قرار دارند.

چند سال بعد، بخشی از بیانات آیت‌الله سیدعلی خامنه‌ای در دیدار جمعی از فعالان حوزه نانو در ۹ اسفند ۱۳۹۷ در قسمت سوم مستند «غیر رسمی» منتشر شد که ابعاد روشن‌تری از این تصمیم را نشان می‌داد. ایشان در این دیدار، با اشاره به اینکه تعیین برد ۲۰۰۰ کیلومتری به تصمیم خودشان بوده است، اظهار کردند: آن دو هزار کیلومتر را هم بنده گفتم و الا این‌ها می‌خواستند تا چهار، پنج هزار کیلومتر بروند. من نگذاشتم؛ علتی دارد. من مانع شدم، یعنی گفتم بیشتر از دو هزار کیلومتر الان نباید برویم.» این سخنان نشان می‌دهد که سقف تعیین‌شده، نه ناشی از ناتوانی فنی، بلکه تصمیمی در چارچوب ملاحظات و محاسبات کلان دفاعی بوده است.

این برداشت در اظهارات بعدی سردار امیرعلی حاجی‌زاده فرمانده وقت نیروی هوافضای سپاه، نیز مورد تأکید قرار گرفت. او ۳۰ بهمن ۱۴۰۳ در یک برنامه تلویزیونی اعلام کرد که ایران از نظر فنی برای افزایش برد موشک‌ها با محدودیتی مواجه نیست و گفت: از نظر فنی مشکلی ما نداریم برای ازدیاد برد، هیچ محدودیتی نداریم. سردار حاجی‌زاده در عین حال توضیح داد که ساخت هر سلاح باید بر اساس مأموریت و نیاز عملیاتی تعریف شود و با توجه به حضور اهداف متعدد و در دسترس آمریکا در منطقه، ضرورتی برای حرکت به سمت ساخت موشک‌های قاره‌پیما وجود نداشته است. به این ترتیب، او نیز محدودیت پیشین را بیشتر ناشی از ارزیابی نیازها و ملاحظات عملیاتی دانست تا محدودیت فناوری.

اکنون، با تأکید فرمانده کل قوا بر پاسخ فوری و مؤثر به تهدیدها بدون محدودیت جغرافیایی، این پرسش مطرح است که آیا مبنای پیشین برای تعیین سقف برد موشک‌ها نیز تغییر کرده است؟ هنگامی که جغرافیای تهدید از محیط پیرامونی فراتر می‌رود و پاسخ دفاعی نیز باید به محدوده جغرافیایی مشخصی محدود نباشد، بازنگری در برد عملیاتی تسلیحات، از جمله موشک‌ها، می‌تواند یکی از الزامات متناسب با این رویکرد جدید باشد.

در همین چارچوب، دستور به به‌روزرسانی بانک اهداف و قرار گرفتن همه دارایی‌های مادی و غیرمادی دشمن آمریکایی ـ صهیونیستی در دسترس نیروهای مسلح، اهمیت دارد. این تأکید در کنار تغییر دکترین و تاکتیک و توسعه فناوری‌های دفاعی، نشان می‌دهد که بازتعریف دامنه اهداف و ابزارهای پاسخ نیز مورد توجه قرار گرفته است. بنابراین، موضوع صرفاً افزایش برد یک سامانه تسلیحاتی نیست، بلکه تناسب میان جغرافیای تهدید، گستره اهداف و ظرفیت‌های عملیاتی نیروهای مسلح مطرح است.

مجموع این مواضع و تحولات، از احتمال بازنگری جدی در سیاست پیشین تعیین سقف ۲۰۰۰ کیلومتری حکایت دارد. با توجه به اینکه این محدودیت از ابتدا تصمیمی مبتنی بر ملاحظات راهبردی و نه ناتوانی فنی بوده و اکنون نیز که بر پاسخ بدون محدودیت جغرافیایی تأکید شده است، می‌توان گفت زمینه‌های راهبردی آن تصمیم در حال تغییر است. هرچند در بیانات اخیر به‌صراحت از لغو سقف ۲۰۰۰ کیلومتری نام برده نشده، اما دیگر نمی‌توان این عدد را بدون در نظر گرفتن تحولات جدید، سقفی ثابت و الزام‌آور برای سیاست موشکی ایران تلقی کرد.

مارکو روبیو دروغ می گوید!

معیار دوگانه آمریکا در روایت تنش‌های منطقه‌ای

اظهارات مارکو روبیو، وزیر خارجه آمریکا، درباره نقش ایران در تنش‌های منطقه‌ای، بیش از آنکه بازتاب‌دهنده واقعیت‌های تاریخی باشد، تلاشی برای وارونه‌نمایی تحولات و معرفی ایران به‌عنوان آغازگر درگیری‌هاست؛ روایتی که با نادیده گرفتن تجاوزهای نظامی علیه ایران پس از انقلاب ۱۳۵۷، تصویری یک‌جانبه از تاریخ منطقه ارائه می‌دهد.

حمله عراق به ایران در سال ۱۹۸۰ و اشغال بخش‌هایی از خاک کشور، نمونه‌ای روشن از آغازگری تجاوز علیه ایران است. در آن مقطع، شورای امنیت برخلاف موضع‌گیری خود در برابر اشغال کویت، از محکومیت صریح متجاوز خودداری کرد؛ در حالی که آمریکا نیز با حمایت اطلاعاتی و نظامی از رژیم صدام، در کنار بغداد قرار گرفت.

از سوی دیگر، اقدامات نظامی ایران در منطقه، از مقابله با داعش در عراق و سوریه تا حملات موشکی در واکنش به اقدامات اسرائیل و آمریکا، باید در بستر تحولات و تهدیدات امنیتی مورد بررسی قرار گیرد. نادیده گرفتن این زمینه‌ها و تقلیل همه تحولات به سیاست تهاجمی ایران، تصویری ناقص از واقعیت ارائه می‌کند.

در مقابل، کارنامه نظامی اسرائیل، از حملات فرامرزی و اشغال سرزمین‌های فلسطینی تا برخورداری از زرادخانه هسته‌ای خارج از چارچوب معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای، پرسش‌های جدی درباره معیارهای دوگانه واشنگتن در ارزیابی رفتار بازیگران منطقه‌ای ایجاد می‌کند. نمی‌توان از صلح و ثبات منطقه سخن گفت، اما نقش متحدان خود در تشدید بحران‌ها را نادیده گرفت.



۳۱۱ از ۸۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۰ واقع درقریه خانقاه بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی امیر قلی انامی بداغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م- الف: ۹۰۷/ ۱۷۲۵ شناسه اگهی : ۲۳۰۲۰۹۲

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۰۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقای / خانم بهرام حیدری فرزند عسگر علی به شماره شناسنامه ۶۳۱۰۰۱۳۹۰۴ صادره از رودسر به شماره ملی ۶۳۱۰۰۱۳۹۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۲/۴۲ مترمربع(کاربری کشاورزی / زراعی) به پلاک ۲۶ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در قریه سرجوب سر بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای کریم محمدی سجوبسری (نسق زارعی شماره ۹۶۴۳ مورخ ۵۰/۱۰/۱۴ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد) محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱
نادر عیوضی صالح - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای
م- الف: ۲۳۰۳۱۱۱ شناسه اگهی : ۲۷۵۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۵۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقای / خانم حسین بهلولی رضا محله فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۲۰۸ صادره از رودسر به شماره ملی ۶۳۱۹۳۶۴۴۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۱/۸۶ مترمربع به پلاک ۱۰۴ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قریه زنگل بره بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای حسن بهلولی رضا محله (نسق زارعی شماره ۱۰۰۴۴ مورخ ۵۱/۲/۴ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱
نادر عیوضی صالح - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای
م- الف :۲۷۵۸ شناسه اگهی :۲۳۰۳۰۹۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۰۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات معصومه جعفری انارکولی فرزند ابراهیم مورد تایید قرار گرفت. - ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۰۱۶/۹۴ متر ، به شماره پلاک فرعی ۶۵۹ مجزی از پلاک ۵۶ اصلی ۲۴ واقع در خاصکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت محمدعلی جعفر پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - خاصکول - محرز گردیده است./ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار-انوش اکبری
م-الف : ۱۴۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۲۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی خانم زهرا حسینی چاخانسری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰۰۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۵۷۸۷۹۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۷ مترمربع به پلاک ۵۰۷ فرعی از۲۲۵ اصلی واقع در قریه چایخانسر بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای منصور دهبان (نسق زراعی شماره ۱۹۹۸۹ مورخ ۵۱/۶/۱۳ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۶ /۷/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۱ /۸/ ۱۴۰۵
نادر عیوضی صالح - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای
م- الف : ۲۷۵۷ شناسه اگهی : ۲۳۰۳۱۱۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۲۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی خانم زهرا حسینی چاخانسری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰۰۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۵۷۸۷۹۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۷ مترمربع به پلاک ۵۰۷ فرعی از۲۲۵ اصلی واقع در قریه چایخانسر بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای منصور دهبان (نسق زراعی شماره ۱۹۹۸۹ مورخ ۵۱/۶/۱۳ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱
نادر عیوضی صالح - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای
م- الف :۲۶۸۲ شناسه اگهی : ۲۲۹۸۲۳۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای های شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۶۰۵۰ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۹ -۱۴۰۵/۵/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین پوستین دوز فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱۴۹۸ صادره از اصفهان و آقای محمد جعفر امید زاده فرزند باقر به شماره شناسنامه ۶۳۷۶ صادره از فلاورجان در ششدانگ یکبابخانه و محوطه (مشاعا بالسویه) به مساحت ششدانگی ۲۳۰/۷۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی

سازمان همیاری شهرداریهای استان گیلان

مناقصه سازمان همیاری های شهرداری های استان گیلان

نوبت اول

عنوان مناقصه: برگزاری مناقصهٔ عمومی یک‌مرحله‌ای برای تکمیل عملیات ساختمانی، تأسیساتی و نازک‌کاری نمایشگاه دائمی عرضه محصولات زیتون، شامل آماده‌سازی ۱۴ دهنه مطابق مشخصات فنی پیوست (WWW.SETADIRAN.IR).

مشخصات فراخوان: نام دستگاه مناقصه‌گزار: سازمان شهرداری‌های استان؛ نشانی: دفتر مرکزی سازمان شهرداری‌های استان؛ موضوع مناقصه: تکمیل عملیات ساختمانی، تأسیساتی و نازک‌کاری نمایشگاه دائمی عرضه محصولات زیتون شامل آماده‌سازی ۱۴ دهنه مطابق مشخصات فنی پیوست (WWW.SETADIRAN.IR).؛ نوع مناقصه: عمومی یک‌مرحله‌ای؛ مقدار یا برآورد اولیهٔ موضوع مناقصه: ۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال(معادل ۱۸ میلیارد تومان)؛ مدت پیمان: ۶ماه شمسی از تاریخ ابلاغ پیمان؛ نحوهٔ تحویل محل کار: تحویل کارگاه حداکثر یک هفته پس از ابلاغ پیمان با صورتجلسهٔ تحویل موقت محل کار؛ منابع تأمین اعتبار: بودجه مصوب سالانهٔ شهرداری رودبار ؛ نحوهٔ تدارک: انتشار آگهی در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات (SETADIRAN.IR) و درج آگهی در دو تا سه نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار مطابق بند «ب» مادهٔ ۱۳قانون (WWW.SETADIRAN.IR).؛ مرجع توزیع اسناد: سامانهٔ تدارکات الکترونیکی دولت (SETADIRAN.IR)؛ نوع و مدت اعتبار و مبلغ تضمین شرکت درمناقصه: ۵٪ برآوردداولیه معادل ۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال (۹۰۰میلیون تومان) به‌صورت سفته یا ضمانت‌نامهٔ بانکی معتبر یا وجه نقد (مادهٔ ۱۶قانون مناقصات)؛اعتبار پیشنهادها: ۹۰ روز شمسی از تاریخ بازگشایی پاکت‌ها؛ مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰/ (تاریخ انتشار آگهی) تا۱۴۰۵/۰۸/۱۳؛ مهلت ارائهٔ پیشنهادها۱۴۰۵/۰۸/۲۳وبازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ ساعت ۰۰:۰۸ در محل سازمان شهرداری‌های استان با حضور مناقصه‌گران یا نمایندگان قانونی آنان. شروط تکمیلی پیشنهادی: (الف) پیشنهاددهنده موظف است پیشنهاد خود را مطابق شرایط عمومی و خصوصی پیمان و پیوست فنی منعقد کرده و ازمحدودهٔ دفترچهٔ مشخصات فنی ((WWW.SETADIRAN.IR).) خارج نشود؛
(ب) هرگونه استثنا یا فرض فنی باید صریحاً در پیشنهاد اعلام شود و موارد اعلام‌نشده به‌منزلهٔ پذیرش کامل الزامات است ((WWW.SETADIRAN.IR).، بند ۴، ص ۴)؛ (ج) مناقصه‌گرباید کد کاربری ثبت‌شده در پایگاه ملی مناقصات را به دستگاه مناقصه‌گزار اعلام کند(بند «ث» مادهٔ ۲۶ آیین‌نامهٔ اجرایی نظام مستندسازی و اطلاع‌رسانی قانون برگزاری مناقصات)؛ (د) در صورت برگزاری مناقصهٔ محدود، فراخوان ارزیابی کیفی مطابق آیین‌نامهٔ اجرایی بند «ج» مادهٔ ۱۲ قانون (متن آیین‌نامه) در پایگاه ملی وروزنامه‌های کثیرالانتشار منتشر می‌شود.
طبق قانون (متن کامل)، دستگاه‌های اجرایی موظف‌اند اطلاعات مناقصات — شامل فراخوان، اسناد و صورت‌جلسات تا تعیین برنده و انعقاد قرارداد — را از طریق پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات برای عموم منتشر کنند و دریافت این اطلاعات برای متقاضیان رایگان است (پایگاه ملی مناقصات)«مناقصه‌گر (اعم از شخص حقوقی یا اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل آن، و یا شخص حقیقی پیشنهاددهنده) موظف است حداقل یک (۱) فقره قرارداد پیمانکاری معتبر منعقده در ۳ سال گذشته (از ابتدای سال ۱۴۰۲ تاکنون) با موضوع مشابه، با شهرداری رودبار و یا سازمان همیاری شهرداری‌های استان گیلان داشته باشد.
تبصره: ارائه تصویر برابر با اصل قرارداد مذکور به انضمام تأییدیه رضایت‌بخش صادره از سوی کارفرمای مربوطه در پاکت «ب» (یا اسناد ارزیابی کیفی) الزامی بوده و در غیر این صورت، پیشنهاد واصله فاقد صلاحیت فنی تلقی و پاکت «ج» (قیمت پیشنهادی) مفتوح نخواهد شد.»