معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

سه شنبه ۲۶ آبان ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۳۶۵ ■ ۱۰۰ هزار تومان



مورد عجیب بابک زنجانی

از محکومیت به اعدام به اتهام فساد مالی تا مدعی نجات اقتصاد ایران

۴

مـراکز مـعاینه فـنی خـودرو بـرادران پـور رستگـار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰-۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

غریب آبادی: آمریکا باید اقدام کند

طرح ۳ روزه ایران آماده است

صفحه۲



آخرین تلاش های نتانیاهو برای ازسرگیری حملات به ایران

۲



گزینه‌های احتمالی وزارت نفت، اطلاعات و رفاه؛

تغییرات جدید کابینه دولت چهاردهم

۲

شناسه آگهی : ۲۳۲۹۰۱۹

آگهی مناقصه عمومی
مشاوره طراحی، جانمایی و نظارت بر اجرای نظارت تصویری اماکن وابسته به شهرداری یزد

موضوع مناقصه: مشاوره طراحی، جانمایی و نظارت بر اجرای نظارت تصویری اماکن وابسته به شهرداری یزد
مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه به صورت مقطوع به میزان ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که می تواند به صورت واریز به حساب ۲۰۵۲۱۴۶۶۶۹ بانک تجارت شهرداری یزد و یا به صورت ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری یزد و یا اوراق مشارکت بی نام باشد.
مبلغ و نوع سپرده انجام تعهدات: مبلغ ضمانت انجام تعهدات در هنگام عقد قرارداد معادل ده درصد مبلغ قرارداد می-باشد.
نحوه تأمین اعتبار پروژه: پروژه از محل بودجه سال ۱۴۰۵ شهرداری یزد تعهد می گردد.
مهلت خرید و تحویل اسناد: زمان خرید اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ و حداکثر تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد(سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) به آدرس setadiran.ir و تسلیم مدارک(ضمانت نامه بانکی) به دبیرخانه محرمانه حراست شهرداری یزد تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ می باشد و تمامی پیشنهادات در ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ در محل دفتر رئیس سازمان فاوا شهرداری یزد مفتوح و با حضور اعضاء تصمیم گیری خواهد شد.
محل انجام کار: شهرداری یزد
محل دریافت اسناد:
برای دریافت اسناد مناقصه به سایت setadiran.ir مراجعه نمایید.
به منظور پیگیری درخواست و در صورت وجود سوال فنی، با ایمیل sowghani@yazd.ir و یا شماره تلفن ۳۳۱۳۵۰۵۱ ۰۳۵ ـ تماس حاصل فرمائید.
به پیشنهادهای فاقد سپرده و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، سپرده های مخدوش و کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
چنانچه برندگان اول تا دوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده های آنها به ترتیب ضبط خواهد شد.
شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری یزد موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملات شهرداری های مراکز استان ها می باشد. (مشرفی) ـ (ش ـ ا ـ د:۵۴۳۳)

روابط عمومی سازمان فاوا شهرداری یزد

«نوبت اول»

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
شماره ۲۰۰۵۰۹۰۰۴۲۰۰۰۰۱۳

شهرداری کنگاور در نظر دارد مناقصه عمومی موارد جدول زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و الزام است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

شماره آگهی	عنوان پروژه	مبلغ پیمان(ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۲۰۰۵۰۹۰۰۴۲۰۰۰۰۱۳	واگذاری امور فضای سبز شهر کنگاور	۲۲۴/۲۹۹/۸۹۱/۱۳۰	۱۱/۲۱۴/۹۹۴/۵۵۷

تاریخ انتشار مناقصه درسامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۸
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۰:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۲:۳۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: آدرس کنگاور- بلوار انقلاب شهرداری کنگاور و تلفن ۰۸۳۴۸۲۲۳۱۱۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۰۲۱-۴۱۹۱۴
دفتر ثبت نام : ۳۳۹۹۹۸۱۸ و ۳۳۱۹۱۸۹۳

بیژن قزوینه—شهردار کنگاور

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
پروژه تکمیل سرای محله حصارک پایین و محله خیر آباد

«نوبت دوم»

شهرداری نسیم شهر در نظر دارد فراخوان پروژه تکمیل سرای محله حصارک پایین و محله خیرآباد به شماره ۲۰۰۵۰۹۳۹۸۰۰۰۰۵۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان در تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
مهلت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
مهلت ارسال پیشنهادات از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
زمان بازگشایی پاکت‌ها: تاریخ: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شرح اسناد پیوستی در سامانه ستاد
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گزار: شهرستان بهارستان، نسیم شهر، میدان هفت تیر، شهرداری نسیم شهر
تلفن:** ۰۲۱-۵۶۷۷۵۱۹۲

رضا خان محمدی—سرپرست شهرداری نسیم شهر

آگهی مناقصه فراخوان یک مرحله ای
«نوبت دوم»

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری تجدید مناقصه عمومی جدول گذاری کوچه های سطح شهر به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۱۹ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس (WWW.SETADIRAN.IR) انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار مناقصه درسامانه:۱۴۰۵/۰۸/۱۹
مهلت دریافت اسناد مناقصه:۱۴۰۵/۰۹/۰۴
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:۱۴۰۵/۰۹/۱۴
زمان بازگشایی پاکت ها:۱۴۰۵/۰۹/۱۵
تضمین شرکت درمناقصه به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۱۹ مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

فواد سحابی
سرپرست سازمان



شناسنامه سواری کوئیک مدل ۱۴۰۲به رنگ سفیدشماره موتور NAS۸۶۱۱۰۰P۳۴۷۶۰۲۵شماره شاسی M۱۵۵۰۰۱۵۴۶ شماره پلاک۹۸ایران۵۲۹ق۴۹به نام اینجانب علی زرین آبادی مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط می باشد.

مجوز حمل سلاح اسلحه شکاری کالیبر ۱۲ ساچمه زنی ساخت روسیه به شماره سلاح ۰۴۰۱۴۲۳۵ به نام جهان مرادی کیا متولد ۱۳۶۰ به شماره ملی ۴۵۰۰۱۷۰۴۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اصل سند مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری زانتیا به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۱۱۳۴۰۳ به شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۸۱۸۵۲۸۶ به شماره پلاک ایران ۵۵ – ۵۸۹ م ۴۴ به نام روح الدین سعادتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز(شناسنامه) وکارت خودروی وانت زامیادZ۲۴NIBمدل۹۵به شماره موتور Z۲۴۷۱۶۲۷۲Zوشماره شاسی NAZPL۱۴۰BG۰۴۵۰۶۷۴وشماره پلاک ۳۱ج۴۳۳ایران۴۹به نام عنایت رستمی حسن آباد مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد

اعتراض به حکم رسایی مجاز و زندانی شدن تاجزاده غیرمجاز است؟

احمد زیدآبادی در کانال تلگرامی خود نوشت: دوستان و همفکران و همراهان شیخ حمید رسایی در داخل مجلس و خارج از آن، حکم شش ماه زندان وی را با الفاظی چون ناموجه، تبعیض‌آمیز و ناعادلانه، تقبیح می‌کنند
همین افراد اما کوچکترین انتقاد از احکام اعدام و زندان و مصادرهٔ اموال دیگر شهروندان را مطلقاً تاب نمی‌آورند و چنان واکنش هیستریکی از خود نشان می‌دهند که گویی می‌خواهند طرف را تکه پاره کنند!
خب، اگر همهٔ احکام صادره از سوی محاکم قضایی موجه و منصفانه می‌دانند، چرا مورد آقای رسایی باید استثنا باشد؟ و اگر احتمال خطا و اشتباه در احکام صادره را ممکن می‌دانند چرا نسبت به نقد احکام اعدام و زندان و مصادرهٔ اموال دیگران واکنش خصمانه نشان می‌دهند و منتقد را به همدستی با آمریکا و اسرائیل و عوامل آنها متهم می‌کنند؟
یعنی اعتراض به حکم شش ماه زندان آقای رسایی مجاز و اعتراض به حکم ۱۷ سال زندان سید مصطفی تاجزاده غیرمجاز است؟ عجب شاکلهٔ فکری و عملی عادلانه‌ای!
برخورد بوالهوسانه و به کارگیری معیارهای دوگانه در این دنیا، امری بدون هزینه نیست و عاقبت دامن آدمی را می‌گیرد! به همین جهت، عیسی مسیح گفته است؛ آنکه شمشیر برکشد به شمشیر کشته خواهد شد.
باری، من با زندانی شدن آقای رسایی به دلیل اتهامی که علیه او مطرح شده است، مخالفم. از نوع نسبتی که او به رئیس مجلس داده است، روزانه هزاران مورد از سوی کسانی دیگر، علیه مقام‌های سابق و لاحق و شهروندان بی‌گناه مطرح می‌شود اما بسیاری از آنها حتی مورد رسیدگی هم قرار نمی‌گیرد چه رسد به اینکه بخواهد به زندان ختم شود!
نمونهٔ روشنش، مدیر مسئول روزنامهٔ کیهان است که ماشین تهمت‌پراکنی‌اش علیه هر که دلش بخواهد، لحظه‌ای توقف ندارد. حتی شکایت‌های مکرر سید محمد خاتمی از او سال‌هاست که به نتیجه‌ای نرسیده است. وقتی اوضاع بدین صورت است، چرا فقط مورد خاص آقای رسایی باید به زندان ختم شود؟

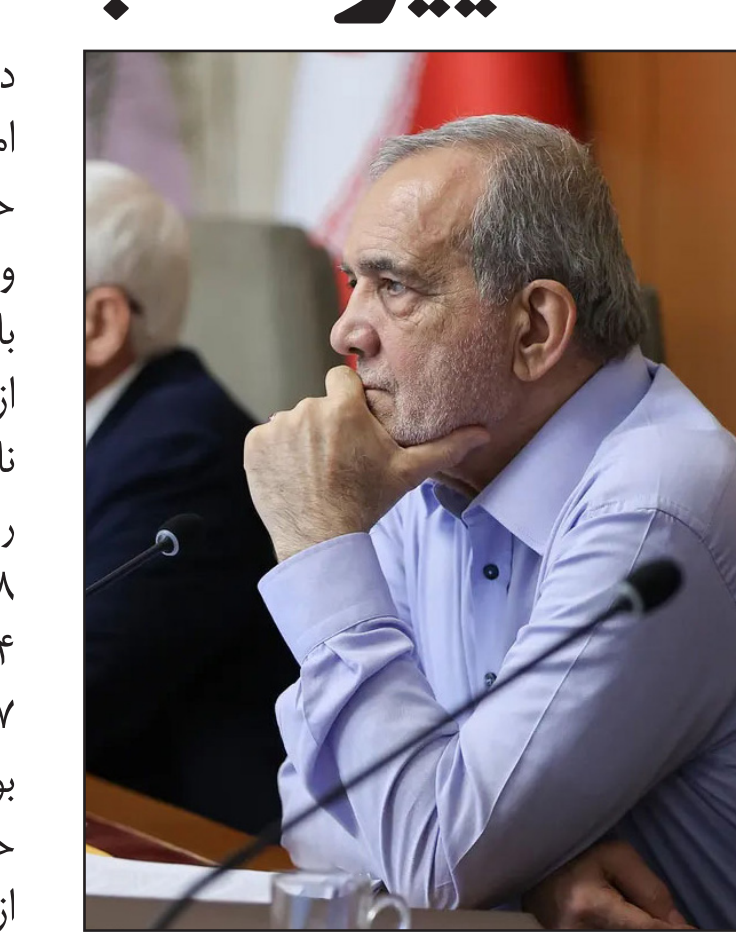
گزینه‌های احتمالی وزارت نفت، اطلاعات و رفاه؛ تغییرات جدید کابینه دولت چهاردهم

تعیین‌تکلیف سه وزارتخانه کلیدی در دولت چهاردهم طی روزهای آینده نهایی می‌شود. با استعفای وزیر نفت و شهادت وزیر اطلاعات، حالا مجلس در انتظار معرفی گزینه‌های پیشنهادی دولت برای تصدی این دو وزارتخانه است. در کنار این موارد، بحث تغییر وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز بیش از گذشته جدی شده و شنیده‌ها حاکی از آن است که احمد میدری به‌زودی ساختمان وزارتخانه را ترک خواهد کرد؛ چراکه دولت دیگر تمایلی به پرداخت هزینه‌های سنگین تثبیت او در این جایگاه ندارد.
عملکرد میدری در دو سال و چند ماه گذشته با انتقادات گسترده نمایندگان مجلس روبه‌رو بوده و حتی سایه سنگین استیضاح بر سر او قرار دارد. با این حال، به نظر می‌رسد دولت پیش از کشیده شدن کار به صحن علنی مجلس، خودش دست‌به‌کار برکناری او شده است تا مسیر پرحاشیه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به نقطه پایان برسد. بر اساس آخرین اطلاعات رسیده به تابناک، گزینه‌های متعددی برای هدایت این سه وزارتخانه مطرح هستند که در ادامه مرور می‌شوند.

محمد مخبر
معاون اول دولت سیزدهم که حالا نامش در صدر گزینه‌های وزارت نفت قرار دارد. او دارای دکترای مدیریت و برنامه‌ریزی توسعه اقتصادی است و پیش از معاونت اولی در دولت شهید رئیسی، ریاست ستاد اجرایی فرمان امام (ره) را بر عهده داشت. مخبر در مهرماه ۱۴۰۳ نیز با حکم رهبر معظم انقلاب به عنوان مشاور و دستیار ایشان منصوب شد.

حمید بورد
کسی که در حال حاضر پس از کناره‌گیری پاک‌نژاد، سکان هدایت وزارت نفت را به عنوان سرپرست بر عهده دارد. بورد پیش‌تر با حکم وزیر سابق، به سمت معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران منصوب شده بود و سابقه مدیرعاملی شرکت نفت فلات قاره را نیز در کارنامه دارد.

سید عماد حسینی
متولد قروه کردستان و دارای مدرک کارشناسی ارشد مهندسی نفت. او نماینده مردم قروه و دهگلان در مجلس هفتم بود و علاوه بر عضویت در کمیسیون تخصصی انرژی، مدتی عهده‌دار سخنگویی و عضویت در هیئت‌رئیسه این کمیسیون شد. حسینی در مجلس هشتم نیز کرسی خود را حفظ کرد و در دولت یازدهم با حکم بیژن زنگنه به سمت معاون امور مهندسی وزارت نفت منصوب شد.



حجت‌الاسلام‌والمسلمین مصطفی پورمحمدی
وزیر کشور، مشاور رئیس قوه قضائیه، رئیس سازمان بازرسی کل کشور و دبیرکل جامعه روحانیت مبارز، از جمله سوابق برجسته اوست. پورمحمدی یکی از نامزدهای تأییدشده در چهاردهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری بود. او همچنین از سال ۱۳۷۶ تا ۱۳۷۸ قائم‌مقام وزیر اطلاعات، در فاصله سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۸۷ وزیر کشور دولت نهم و از سال ۱۳۸۷ تا ۱۳۹۲ رئیس سازمان بازرسی کل کشور بوده است.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین مجید انصاری
از چهره‌های سرشناس و سیاستمداران اصلاح‌طلب که سابقه نمایندگی مردم زرند در مجلس شورای اسلامی، عضویت در مجمع تشخیص مصلحت نظام و مجلس خبرگان رهبری، و همچنین معاونت امور حقوقی و پارلمانی رئیس‌جمهور را در کارنامه دارد.

علیرضا رشیدیان
وی در دولت چهاردهم به عنوان نماینده ویژه رئیس‌جمهور در ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و سپس با حکم وزیر ارشاد به عنوان رئیس سازمان حج و زیارت منصوب شد. استانداری خراسان رضوی در دولت روحانی نیز از دیگر سوابق اجرایی اوست.
حجت‌الاسلام فلاح نیز نامش در فهرست گزینه‌های احتمالی وزارت اطلاعات مطرح شده است. وی دارای سوابق اطلاعاتی است و در حوزه ادیان و مذاهب نیز صاحب تخصص است.

آخرین تلاش‌های نتانیاهو برای ازسرگیری حملات به ایران

رومن گافمن، رئیس موساد و فرستاده بنیامین نتانیاهو، در سفر به واشنگتن می‌کوشد موافقت دولت دونالد ترامپ را با ازسرگیری حملات نظامی علیه ایران جلب کند. این مأموریت در شرایطی انجام می‌شود که کاخ سفید، دست‌کم در مقطع کنونی، ادامه فشارهای اقتصادی و محاصره دریایی ایران را به ورود دوباره به جنگی گسترده در منطقه ترجیح می‌دهد.
هم‌زمان، روزنامه عبری «یسرائیل هیوم» به نقل از مقام‌های ارشد اسرائیلی و آمریکایی گزارش داده است که موساد اطلاعات مشخصی درباره آنچه این روزنامه نیت ایران برای هدف قرار دادن ترامپ و شماری از مقام‌های ارشد دولت او خوانده، در اختیار سازمان اطلاعات مرکزی آمریکا (سیا) قرار داده است. بنا بر این گزارش، انتقال این اطلاعات پس از درخواست نهادهای اطلاعاتی آمریکا از موساد برای بررسی صحت تهدیدهای مطرح‌شده صورت گرفته است.
این روزنامه همچنین نوشته است که در پی این تهدیدها، شماری از مقام‌های ارشد آمریکایی به اماکن حفاظت‌شده منتقل شده‌اند، حضور علنی ترامپ کاهش یافته و تدابیر امنیتی ویژه‌ای برای حفاظت از او به اجرا درآمده است.
پایگاه آمریکایی آکسیوس به نقل از سه منبع آگاه گزارش داده است که محور اصلی سفر گافمن، دیدار با رئیس سیا در واشنگتن است و انتظار می‌رود او در ادامه، به میامی سفر کند و با استیو ویتکاف، فرستاده ویژه آمریکا در امور خاورمیانه، نیز دیدار داشته باشد.
گافمن از افراد مورد اعتماد نتانیاهو به شمار می‌رود و اعزام او به آمریکا را می‌توان تلاشی برای انتقال مستقیم ارزیابی‌ها و خواسته‌های امنیتی تل‌آویو به تصمیم‌گیران آمریکایی دانست. اسرائیل می‌کوشد واشنگتن را متقاعد کند که ادامه توقف عملیات نظامی به ایران فرصت می‌دهد توان موشکی و نظامی آسیب‌دیده خود را بازسازی و موقعیت منطقه‌ای‌اش را تقویت کند.
گزارش‌های رسانه‌ای حاکی است نتانیاهو تلاش گسترده‌ای برای جلب موافقت ترامپ با حملات جدید علیه ایران انجام داده است؛ با این حال، کاخ سفید و سیا درباره جزئیات این دیدارها اظهارنظری نکرده‌اند. این وضعیت از اختلاف‌نظر دو متحد درباره نحوه مواجهه با ایران حکایت دارد.
در مقابل، ترامپ برخلاف خواسته نتانیاهو، تمایلی به آغاز دوباره جنگی گسترده در منطقه ندارد. به نوشته ارم‌نیوز، رئیس‌جمهور آمریکا معتقد است عملیات نظامی اخیر خسارات سنگینی به زیرساخت‌های نظامی و فرماندهی ایران وارد کرده و موازنه بازدارندگی را به سود واشنگتن تغییر داده است؛ از این رو، در شرایط کنونی نیازی به حمله‌ای تازه نمی‌بیند.
منابع غربی می‌گویند ترامپ ترجیح می‌دهد با تشدید تحریم‌های اقتصادی و ادامه محاصره دریایی بنادر ایران، فشار بر تهران را حفظ کند؛ رویکردی که در عین حال امکان مذاکره و دستیابی به تفاهم‌های غیرمستقیم را نیز باز می‌گذارد.
با وجود این، تحرکات نظامی آمریکا در منطقه ادامه دارد. گزارش‌های رسانه‌ای از تأکید فرماندهی مرکزی آمریکا (سنتکام) بر حفظ آمادگی نظامی در بالاترین سطح حکایت دارد. سفر فرمانده ناوگان پنجم نیروی دریایی آمریکا به اسرائیل نیز با هدف تقویت هماهنگی‌های دریایی دو طرف انجام شده است.
منابع مورد استناد ارم‌نیوز معتقدند این اقدامات بیش از آنکه نشانه آمادگی برای حمله‌ای قریب‌الوقوع باشد، با هدف حفظ بازدارندگی و جلوگیری از بهره‌برداری ایران از اختلاف‌نظر احتمالی میان واشنگتن و تل‌آویو صورت می‌گیرد.
جهاد نویر، تحلیلگر سیاسی، معتقد است تحرکات اسرائیل در واشنگتن را باید در چارچوب بحران سیاسی داخلی این رژیم بررسی کرد.
وی به ارم‌نیوز گفت نتانیاهو در انتخابات کنست در ۲۷ اکتبر گذشته اکثریت پارلمانی خود را از دست داد و پس از آن، گادی آیزنکوت، رهبر مخالفان و رئیس پیشین ستاد کل ارتش اسرائیل، مأمور تشکیل دولت اضطراری جدید شد.

آگهی مزایده کتبی مرحله سوم

نوبت اول

شهرداری رستم آباد به استناد مجوز شورای اسلامی شهر رستم آباد در نظر دارد نسبت به فروش مالکیت یک طبقه از مجتمع تجاری واقع در طبقه اول مشتمل بر تعداد ۱۵ باب مغازه متعلق به شهرداری رستم آباد به آدرس خیابان امام حسین را با وضع موجود و قیمت پایه کارشناسی به مبلغ ۱۵۱/۵۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال به صورت یکجا از طریق مزایده به بالاترین قیمت به فروش برساند.
متقاضیان شرکت در مزایده پس از بازدید ساختمان به سامانه الکترونیکی (ستاد) مراجعه و دانلود نمایند.
۱- هزینه خرید اسناد قیمت تهیه اسناد ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که باید به حساب ۳۱۰۰۰۰۹۹۴۰۰۱ به نام شهرداری رستم آباد واریز گردد.
۲- تضمین شرکت در فراخوان بر اساس آیین‌نامه تضمین معاملات مشارکت عمومی- خصوصی به مبلغ ۷/۵۷۶/۳۷۵/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی (مدت اعتبار سه ماه) یا واریز نقد به حساب سپرده به شماره ۳۱۰۰۰۰۱۰۹۵۰۰۴ به نفع شهرداری رستم آباد واریز و فیش مربوطه را در داخل پاکت (الف)،کپی شناسنامه و کارت ملی در پاکت (ب)،و قیمت پیشنهادی در پاکت (ج) ضمن بارگذاری در سامانه،پاکت (الف) تضمین را لاک مهر نموده ودر پاکت دربسته تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۵ به مسئول مالی شهرداری رستم آباد تسلیم ورسید دریافت نمایند.
۳- مهلت خرید اسناد: برای کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی از تاریخ درج آگهی ۱۴۰۵/۸/۲۵ الی ۱۴۰۵/۹/۴بوده و مهلت پیشنهاد قیمت هم تا ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۵می باشد.
۴- ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها: گشایش پاکات جهت ارزیابی فنی ساعت ۱۴ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۵ در محل شهرداری رستم آباد می‌باشد. ضمناً پاکات پیشنهاد شرکت‌کنندگانی که امتیاز لازم را کسب کرده باشند، همان روز در همان مکان بازگشایی خواهد شد.
۵- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۶- شهرداری رستم آباد از دریافت چکه سفته معذور هست.
۷- شهرداری رستم آباد در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۸- کلیه شرایط و مقررات ماده ۵ آیین نامه شهرداری ها حاکم هست.
۹- برنده مزایده موظف است ظرف یک هفته کل وجه را بحساب شهرداری واریز و سپس نسبت به انتقال اموال خریداری شده اقدام نماید.
۱۰- سپرده نفر دوم و سوم بعد از مزایده به مدت هفت روز نگهداری بقیه به پیشنهاد دهندگان مسترد خواهد شد.

علی رجبی-شهردار رستم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۸۱۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فردین میرزاپور توتکابنی فرزند همت مورد تایید قرار گرفت.
- ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۰/۰۷ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۸۹۹ مجزی از پلاک ۱۵۲ اصلی ۴۳ واقع در توتکابن بخش ۱۸ گیلان از مالکیت همت علی میرزاپور توتکابنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - توتکابن - محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار-انوش اکبری
م-الف : ۱۶۷۴ شناسه آگهی : ۲۳۲۸۴۱۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۱۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات خیراله بهرامعلی پور گلدیانی فرزند یداله مورد تایید قرار گرفت.
- ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک مجاور به مساحت ۷۵/۵۹ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۷۳۵ مجزی از پلاک ۲۰۲ اصلی ۶ واقع در داکدره بخش ۱۸ گیلان از مالکیت مختار شعبان پور داکدره و غیره به آدرس شهرستان رودبار - داکدره - محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار-انوش اکبری
م-الف : ۱۶۷۹ شناسه آگهی : ۲۳۲۸۴۲۵
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۰۴۲۴ -۱۴۰۵/۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم دورنیا وکیلی فرزند لطفعلی به شماره شناسنامه ۵۲۲ صادره از تبریز در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۲۴/۴۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۶۵ از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۵ واقع درقریه کله سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام حبیب اله عبداله زاده نصیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۰۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۱
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م- الف: ۲۰۱۵ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۳۲۵۱۹۴
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۱۷۹ - ۳۰ /۵ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم منصوری خواه فومنی فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی ساختمانی به مساحت ۲۵۰/۲۷ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۰۸ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲۶ فرعی از سنگ اصلی ۹ واقع در شهربیجار بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۹/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م- الف :۳۳۹۵ شناسه اگهی : ۲۳۱۹۷۴۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک و اسناد عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلامعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی فومن مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید لذا مراتب به اسناد ماده ۳ قانون مذکور در دونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد .
قریه نوگوراب سنگ اصلی ۱ بخش ۲۴ گیلان به شماره های فرعی زیر
۱-پلاک فرعی ۱۴۴۲ مفروز از ۳۵۳ فرعی از سنگ اصلی ۱ واقع در قریه نوگوراب - متقاضی خانم آسیه نوروزی نو گورابی فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری با یکباب ساختمان بلوکی به مساحت ۲۳۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۱۲۵۰ مورخه ۱۴۰۵/۸/۴
۲-- پلاک فرعی ۱۴۵۲ مفروز از ۳۵۳ فرعی از سنگ اصلی ۱ واقع در قریه نوگوراب - متقاضی خانم صغری نوروزی نو گورابی فرزند عباس در ششدانگ باغ به مساحت ۲۳۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۰۰۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۹/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م- الف :۳۴۳۵ شناسه اگهی : ۲۳۲۳۳۶۳
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۴۶ - ۳۰ /۵ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید مهدی بشیر زاده ماکلوانی فرزند سید کمال در ششدانگ باغ به مساحت ۲۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۳۶۷ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از سنگ اصلی ۷۲ واقع در جهودبیجار بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۹/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م- الف :۳۴۵۰ شناسه اگهی : ۲۳۲۵۲۹۹
***
آگهی رای افراز پلاک ۱۶۸ فرعی سنگ ۸۴ اصلی واقع در روستای باغبانان بخش ۲۴ گیلان
نظر به اینکه آقای مصطفی منفردی نوگورابی طی درخواست وارده شماره ۱۱۵,۱۴۰۴,۱۳۵۲۷ مورخه ۱۴۰۴,۱۰,۰۷، تقاضای افراز ۶۶ سهم از ۲۸۷ سهم ششدانگ پلاک ۱۶۸ فرعی واقع در روستای باغبانان سنگ اصلی ۸۴ بخش ۲۴ گیلان را از این اداره نموده ، با توجه به اینکه وفق بندب و تبصره ذیل ماده ۵ قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی که تایید نقشه تفکیکی و افرازی املاک داخل محدود طرح هادی مصوب را توسط بنیاد مسکن الزامی دانسته ، فلذا برابر ماده ۲ قانون افراز و همچنین مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز فروش املاک مشاع و همچنین باستناد بندب و تبصره ذیل ماده ۵ قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی مدیریت بنیاد مسکن فومن بر طبق دو فقره نامه بشماره های ۸,۶۹۷۹ مورخ ۱۴۰۴,۰۳,۱۱ و ۸,۷۳۰۵ مورخ ۱۴۰۴,۰۳,۳۱ که با تفکیک پلاک ۱۶۸ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۲۴ گیلان بمساحت ۱۴۳۵ متر مربع به دو قطعه ، قطعه اول بمساحت ۱۰۴۴,۵۰ متر مربع دارای کاربری مسکونی بمساحت ۹۵۹ متر مربع و باغ بمساحت ۱۶,۰۴ متر مربع و حریم راه ۱۲ متری مصوب بمساحت ۳,۲۴ متر مربع و مابقی آن با کاربری زراعی بمساحت ۶۵,۷۲ متر مربع و قطعه دوم بمساحت ۳۹۰,۷۵ متر مربع دارای کاربری مسکونی بمساحت ۳۲۲,۵۶ متر مربع و مابقی آن داخل حریم راه ۱۲ متری مصوب بمساحت ۶۸,۱۹ متر مربع بر اساس طرح هادی مصوب روستا بلامانع اعلام نموده است، لذا در راستای جوابیه بنیاد مسکن فومن تصمیم شماره ۱۱۵,۱۴۰۵,۱۵۸۰۶ مورخه ۱۴۰۵,۰۸,۱۷ رای بر افراز پلاک ۱۶۸ فرعی واقع در روستای باغبانان سنگ اصلی ۸۴ بخش ۲۴ گیلان به دو قطعه بشرح ذیل صادر گردیده است
قطعه اول در مقسومه متقاضی افراز آقای مصطفی منفردی نوگورابی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان احداثی بمساحت ۳۱۱/۵۰ متر مربع به شماره پلاک...... فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۸ فرعی واقع در روستای باغبان سنگ اصلی ۸۴ بخش ۲۴ گیلان با حدود اربعه شمالاً فاقد حد است ، شرقاً درب و دیواریست بطولهای ۱۶,۵۲ متر و ۲۹,۶۰ متر به قسمت تعریضی از مورد ثبت بعنوان حریم کوچه خاکی ، جنوباً دیواریست بطول ۲۴,۳۰ متر به قطعه دوم افرازی به شماره پلاک .... مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۸ فرعی از ۸۴ فرعی ، غرباً پی است بطول ۳۰,۶۶ متر به باقیمانده پلاک ۲۲ و ۲۹ متصل بهم فرعی از ۸۴ اصلی ، حقوق ارتفاقی: ندارد
قطعه دوم در مقسومه سایر مالکین مشاع بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و انباری بمساحت ۱۰۵۵/۳۱ متر مربع به شماره پلاک ...... فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۸ فرعی واقع در روستای باغبان سنگ اصلی ۸۴ بخش ۲۴ گیلان ، با حدود اربعه: شمالاً اول پی است بطول ۴,۶۵ متر به باقیمانده پلاکهای ۲۲ و ۲۹ متصل بهم فرعی سنگ ۸۴ اصلی دوم دیوار مجاور بطول ۲۴,۳۰ متر به قطعه اول افرازی به شماره پلاک---- مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۸ فرعی سنگ ۸۴ فرعی ، شرقاً درب و دیواریست بطولهای ۲۱,۲۲ متر و ۰,۹۲ متر و ۲,۰۴ متر و ۴,۵۰ متر و ۷,۰۷ متر به کوچه خاکی ، جنوباً دیواریست بطولهای ۹,۶۲ متر و ۲,۲۸ متر به کوچه خاکی ، غرباً پی است بطولهای ۱۸,۵۳ متر و ۶.۱۹ متر و ۱,۵۸ متر و ۲۰,۸۰ متر به باقیمانده پلاکهای ۲۲ و ۲۹ متصل بهم فرعی سنگ ۸۴ اصلی ، حقوق ارتفاقی : ندارد ، لذا با توجه به درخواست کتبی متقاضی افراز مبنی بر اینکه آدرسی از آقایان اسمعیل ، ابراهیم ، حمزه ، محمد صادق و خانم مهناز شهرت جملگی صفتی باغبانانی فرزندان مرحوم فرخ و بانو سکینه رحیم زاده مودگانی همسر مرحوم فرخ در دسترس نبوده تا به نامبردگان بعنوان مالکین مشاع ابلاغ گردد ، فلذا تصمیم عدم افراز از طریق جراید کثیر الانتشار به خواندگان افراز آقایان اسمعیل ، ابراهیم ، حمزه ، محمد صادق و خانم مهناز شهرت جملگی صفتی باغبانانی و بانو سکینه رحیم زاده مودگانی ابلاغ می گردد تا وفق مقررات ماده۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع و ماده ۶ آیین نامه قانون مربوطه در صورتیکه نسبت به تصمیم صادره اعتراضی داشته باشید می توانند ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار اگهی ، اعتراض خود را به دادگاه شهرستان محل وقوع ملک (دادگاه فومن)ارائه نموده ورسید دریافت نمایند .
سید مجتبی قیوم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۸/۲۶ م- الف :۳۴۶۰ شناسه اگهی: ۲۳۲۵۸۲۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۹۱۲۴و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۹۱۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقایان مصطفی کاظمی و محمد جواد دیاقی فرزندان علیرضا و اکبر به شماره شناسنامه ۱۸۷ و ۱۴۴۷۴ صادره از رحیم آباد و شیراز به شماره ملی ۶۳۱۹۸۱۵۷۱۱ و ۲۳۰۰۵۲۸۷۹۷ (مشاعا بالسویه) در ششدانگ یک قطعه زمین و انباری احداثی به مساحت ۴۰۰/۰۵ مترمربع(کشاورزی و زراعی) به پلاک ۷۴ فرعی از ۳۱۴ اصلی واقع در قریه بندبن میانده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده (قسمتی از پلاک شماره ۳۷ فرعی) از مالکیت رسمی سابق آقای سید علی شفیعی سرد آبرود محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۱
نادر عیوضی صالح - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای
م- الف :۳۲۳۶ شناسه اگهی : ۲۳۲۶۱۴۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۹۷۰۹ -۱۴۰۵/۷/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پری شبرنگ جوکندان فرزند اسفندیار به شماره شناسنامه ۱۰۸ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۳۲/۵۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۳۶۸ از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹ واقع درقریه جولندان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام نظام الدین علیزاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۱
جعفر عبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م- الف: ۲۰۴۷ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۳۲۷۶۲۳
***
آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت-سری (۷۳۶) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی کوهدشت مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
۱ - تقاضای «حسین رشنو» فرزند «میرزا حسین» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه عمارت» بمساحت «۱۴۲,۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۵۸» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صید حمد آزادبخت»
۲- تقاضای «غلامعلی پیرنژاد» فرزند «باونعلی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی» بمساحت «۲۳۸۵,۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱۴» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «باونعلی پیرنژاد»
۳- تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی» بمساحت «۹۹۲۲,۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه « حسین گراوند»
۴ - تقاضای «بهمن مرادی» فرزند «ولدبگ» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی» بمساحت «۷۳۹۱,۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ولدبیگ مرادی»
۵ - تقاضای «خیراله مرادی» فرزند «ولدبگ» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی» بمساحت «۷۳۹۱,۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ولدبیگ مرادی»
۶- تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۳۸۴۰۷,۷۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»
۷ - تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۴۰۴۷۸,۵۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»
۸ - تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۱۶۴۱۶,۲۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»
۹ - تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۱۲۵۵۵,۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»
۱۰- تقاضای «حسین گراوند» فرزند «محمدتقی» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب/ قطعه زراعی» بمساحت «۱۴۳۶۲,۵۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۰» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گراوند»
هوشنگ‌اسکندرنیا
رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت
شناسه اگهی : ۲۳۱۵۰۸۹ م- الف : ۸
***

معین
MoeenDaily.com
اخبار
سه شنبه ۲۶ آبان ۱۴۰۵
شماره ۷۳۶۵



رفع تصرف بیش از ۳۰ هکتار از اراضی ملی گیلان

فرمانده انتظامی گیلان از اجرای مجموعه‌ای از طرح‌های مقابله با زمین‌خواری و رفع تصرف بیش از ۳۰۳ هزار مترمربع از اراضی ملی در نقاط مختلف استان به ارزش بیش از چهارهزار میلیارد تومان در یک ماه گذشته خبر داد.
به گزارش ایرنا از مرکز اطلاع رسانی پلیس گیلان، سردار حسین حسن‌پور روز دوشنبه با تاکید بر عزم جدی مجموعه انتظامی در برخورد با متجاوزان به منابع طبیعی و اراضی ملی اظهار کرد: حفاظت از سرمایه‌های ملی و صیانت از حقوق عامه یکی از اولویت‌های پلیس است و ماموران انتظامی با همکاری دستگاه قضائی و کارشناسان منابع طبیعی، مقابله با زمین‌خواری و تصرف غیرقانونی اراضی را با جدیت دنبال می‌کنند.
وی افزود: در یک ماه گذشته، ماموران انتظامی شهرستان‌های مختلف استان گیلان با انجام اقدامات پلیسی، بررسی گزارش‌های مردمی و هماهنگی قضائی، موفق شدند در شهرستان‌های تالش، رضوانشهر، ماسال، رشت، سیاهکل و آستانه اشرفیه، بیش از ۳۰۳ هزار مترمربع از اراضی ملی را که به شیوه‌های مختلف از جمله محصور کردن با سیم‌خاردار، فنس و پرچین به تصرف افراد سودجو درآمده بود، رفع تصرف کنند.فرمانده انتظامی استان گیلان با اشاره به ارزش قابل توجه اراضی بازگردانده‌شده به بیت‌المال تصریح کرد: در این مدت، بیشترین حجم رفع تصرف مربوط به ۲۶ هکتار از نوار ساحلی مناطق زیباکنار، چونچنان و خشک‌اسطلخ شهرستان رشت بود که ارزش کارشناسی آن بیش از سه هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان برآورد شده است.سردار حسن پور با بیان اینکه در جریان این اقدامات، متهمان پرونده‌ها شناسایی و برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شدند، بیان کرد: برخورد با زمین‌خواران و افرادی که با سوءاستفاده از منابع طبیعی و سرمایه‌های ملی به دنبال منافع شخصی هستند، بدون اغماض در دستور کار پلیس قرار دارد.

معاون وزیر: آموزش و پرورش به دنبال عدالت آموزشی است



معین سیستان و بلوچستان: معاون وزیر آموزش و پرورش و رییس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی گفت که این وزارتخانه عدالت آموزشی و ارتقای کیفیت تعلیم و تربیت را با جدیت دنبال می‌کند زیرا از اولویت‌های مهم دولت است.
به گزارش ارسالی معین: احمد محمودزاده در شورای آموزش و پرورش منطقه آزاد چابهار اظهار کرد: دسترسی رایگان آموزش به تنهایی کافی نیست بلکه باید همه دانش‌آموزان در نقاط مختلف کشور از فرصت‌های برابر برای برخورداری از نظام آموزشی باکیفیت بهره‌مند شوند.
وی نقش شوراهای آموزش و پرورش، مشارکت دستگاه‌های اجرایی، نیکوکاران، نخبگان و خانواده‌ها را در رفع مشکلات این حوزه مهم دانست و آمادگی وزارتخانه را برای همکاری و پشتیبانی از برنامه‌های مربوطه یادآور شد.
وی همچنین با تقدیر از اقدامات سازمان منطقه آزاد چابهار در بخش سخت‌افزاری و نرم‌افزاری آموزش و پرورش منطقه آن را به عنوان الگویی برای سایر مناطق آزاد کشور مورد اشاره قرار داد.
وی خواستار تدوین برنامه چهار ساله ارتقای شاخص‌های آموزشی چابهار شد و با تأکید بر ضرورت ارتقای عدالت و کیفیت آموزش در منطقه آزاد خواستار تدوین برنامه‌ای عملیاتی دست کم به مدت چهار سال برای بهبود شاخص‌های آموزشی، تقویت زیرساخت‌ها و افزایش کیفیت تعلیم و تربیت این بندر جنوبی سیستان و بلوچستان شد.
معاون وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر ضرورت ارزیابی دقیق وضعیت آموزشی منطقه آزاد چابهار بیان کرد: فضاهای آموزشی، تجهیزات، نیروی انسانی، میانگین نمرات، نتایج کنکور، المپیادهای علمی و شاخص‌های فرهنگی و پرورشی باید بررسی و بر اساس نتایج آن، برنامه‌ای عملیاتی ارتقای وضعیت آموزش تدوین شود.
محمود زاده، تقویت زیرساخت‌های آموزشی، توجه به هویت دانش‌آموزان، کاهش آسیب‌های اجتماعی و استفاده از ظرفیت‌های ملی را از دیگر ضرورت‌های ارتقای کیفیت آموزش در چابهار عنوان کرد.

معاون وزیر آموزش‌وپرورش خواستار تدوین برنامه چهار ساله ارتقای شاخص‌های آموزشی چابهار شد

توسعه پایدار منطقه بدون توجه به سرمایه انسانی و ارتقای نظام تعلیم و تربیت امکان‌پذیر نیست
مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار نیز در این نشست بیان کرد: توسعه پایدار منطقه بدون توجه به سرمایه انسانی و ارتقای نظام تعلیم و تربیت امکان‌پذیر نیست و آموزش‌وپرورش همواره یکی از اولویت‌های سازمان منطقه آزاد چابهار بوده است.
محمد سعید اربابی به پیگیری اجرای مجتمع آموزشی ۹۶ کلاسه، توسعه کلاس‌های پیش‌ساخته بتنی در مجاورت مدارس موجود /به دلیل محدودیت زمین/ و تأمین و توزیع ۵۰۰ دستگاه کولر برای کلاس های درس اشاره کرد و گفت: تجهیز مدارس به ۱۰۰ پنل هوشمند آموزشی و اختصاص ۴۰ میلیارد تومان برای هوشمندسازی مدارس نیز در دستور کار قرار گرفته است.
مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار ادامه داد: حدود ۱۵ میلیارد تومان برای تهیه کتاب‌های کمک‌آموزشی اختصاص یافته و به سبب اقدامات مختلف صورت گرفته، میانگین نمرات امتحانات نهایی دانش‌آموزان منطقه نیز یک و نیم نمره افزایش یافته است.
اربابی همچنین از برنامه‌ریزی برای تأمین مسکن سه‌طبقه ویژه فرهنگیان واجد شرایط، حمایت از مرکز پژوهش دانش‌آموزی و اختصاص ۵۰ هزار تومان سرانه حمایتی به ازای هر دانش‌آموز منطقه خبر داد و بر ضرورت هم‌افزایی و تقسیم مسوولیت میان سازمان منطقه آزاد چابهار و مجموعه آموزش و پرورش برای رفع چالش‌های این حوزه تأکید کرد

تاکید استاندار گیلان بر ضرورت در تسریع آماده‌سازی زیرساخت‌های ۶۲۴ واحدی مسکن رشت



استاندارگیلان با تاکید بر ضرورت هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و خدمات‌رسان برای رفع مشکلات زیرساختی و تسریع در اقدامات مورد نیاز جهت تکمیل مجموعه ۶۲۴ واحدی مسکن رشت دستور پیگیری داد.
به گزارش ایرنا از استانداری گیلان؛ هادی حق‌شناس روز یکشنبه در نشست بررسی مشکلات و پیگیری روند پیشرفت پروژه ۶۲۴ واحدی مسکن لاکان رشت بر تسریع در رفع مشکلات زیرساختی این پروژه در حوزه‌های آب، برق، گاز و مخابرات تاکید کرد.
در این نشست، آخرین وضعیت پروژه و موانع موجود در مسیر تامین خدمات زیربنایی شامل آب، برق، گاز و مخابرات مورد بررسی قرار گرفت و نمایندگان ذی‌نفعان نیز مسائل و مطالبات خود را مطرح کردند.
در ادامه این نشست بر ضرورت اقدام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای آماده‌سازی سکوهای مورد نیاز تاسیسات برق و گاز پروژه تاکید شد تا زمینه اجرای اقدامات تکمیلی از سوی دستگاه‌های خدمات‌رسان فراهم شود.
همچنین بر پیگیری مستمر مشکلات زیرساختی و تقویت هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول با هدف رفع موانع موجود و تسریع در روند تکمیل پروژه ۶۲۴ واحدی مسکن لاکان تاکید شد.
به‌گزارش ایرنا، پروژه ۶۲۴ واحدی نهضت ملی مسکن رشت به دلیل مسائلی از جمله نامناسب بودن زمین، تامین نشدن منابع مالی از محل تسهیلات بانکی و همچنین محدودیت در تامین آورده متقاضیان با مشکلاتی مواجه شد که با پیگیری‌های انجام شده، فرآیند تعیین تکلیف این پروژه در سطح استانی و کشوری دنبال شد.
۳۳۶ واحد از این پروژه در قالب ۲ پروژه ۱۶۸ واحدی قرار گرفت که با توجه به پیشرفت فیزیکی کمتر از ۲۰ درصد و سیاست وزارت راه و شهرسازی مبنی بر توقف پروژه‌هایی با پیشرفت کمتر از ۲۰ درصد، تعیین تکلیف متقاضیان این بخش در دستور کار قرار گرفت.
۱۲۰ واحد از بخش ۲۸۸ واحدی پروژه گفته شده نیز با پیشرفت فیزیکی بیش از ۹۳ درصد در آینده نزدیک آماده تحویل به متقاضیان می‌شود.

جلسه ستاد مدیریت بحران شهرداری رشت با حضور ریاست شورای اسلامی تشکیل شد
تاکید بر ضرورت آمادگی مستمر مجموعه مدیریت شهری و بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌ها و امکانات جهت مدیریت شرایط اضطراری



منیره خجسته حال
راهکارهای ارتقای آمادگی مجموعه مدیریت شهری، بررسی ظرفیت‌ها و امکانات موجود و تقویت هماهنگی میان مناطق و سازمان‌های تابعه، در جلسه ستاد مدیریت بحران شهرداری رشت با حضور ریاست شورای اسلامی مورد بررسی قرار گرفت.
به گزارش معین به نقل از مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری رشت، جلسه ستاد مدیریت بحران شهرداری رشت با حضور رئیس شورای اسلامی شهر، شهردار رشت، معاونان شهردار، مدیران مناطق و مدیران سازمان های تابعه برگزار شد و طی آن موضوعات مرتبط با آمادگی، هماهنگی و تقویت ظرفیت‌های مدیریت شهری در مواجهه با شرایط بحرانی مورد بررسی قرار گرفت.
در این نشست، بر ضرورت آمادگی مستمر مجموعه مدیریت شهری، هماهنگی میان بخش‌های مختلف شهرداری و بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌ها و امکانات برای مدیریت شرایط اضطراری تأکید شد.
همچنین موضوعاتی از جمله ارزیابی امکانات و تجهیزات، آمادگی نیروهای عملیاتی، هماهنگی میان مناطق و سازمان های تابعه و تقویت سازو کارهای پاسخگویی سریع و مؤثر در مواجهه با حوادث و شرایط بحرانی مورد توجه قرار گرفت.
مدیریت شهری رشت با تأکید بر اهمیت پیش بینی، برنامه ریزی و آمادگی پیشگیرانه، ارتقای سطح هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و سازمان‌های تابعه را از الزامات مدیریت مؤثر بحران و صیانت از ایمنی و آرامش شهروندان می‌داند.

دیدار شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر هشتگرد باامام جمعه شهرستان ساوجبلاغ



معین –البرز
دکتر امینی شهردار هشتگرد به همراه رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر و جمعی از مدیران شهرداری با حجت‌الاسلام والمسلمین مختاری امام جمعه شهرستان ساوجبلاغ دیدار و گفت‌وگو کردند.
در این دیدار دکتر امینی ضمن ارائه گزارشی از وضعیت فعلی شهرداری، ساختار سازمانی و برنامه‌های پیش‌روی مدیریت شهری، از حمایت‌ها و رهنمودهای امام جمعه شهرستان قدردانی کرد.در ادامه مهندس محسن فیروززارع رئیس شورای اسلامی شهر هشتگرد نیز با تقدیر از رهنمودهای امام جمعه، بر ضرورت همدلی و تعامل مجموعه شورا و شهرداری و تسریع در روند خدمت‌رسانی به شهروندان تأکید کرد.حجت‌الاسلام والمسلمین مختاری در این دیدار ضمن تبریک انتخاب شهردار جدید هشتگرد حضور دکتر امینی را فرصتی ارزشمند برای شهر و شهروندان دانست و با اشاره به سوابق مدیریتی، شناخت وی از بدنه شهرداری و جدیت در انجام امور، ابراز امیدواری کرد که این دوره مدیریتی منشأ اقدامات ماندگار و اثرگذار در شهر باشد.امام جمعه شهرستان ساوجبلاغ در ادامه بر ضرورت تقویت وحدت و همدلی میان اعضای شورای اسلامی شهر و مجموعه شهرداری تأکید کرد و خواستار پرهیز از اختلافات، حمایت متقابل و اتخاذ تصمیمات هماهنگ در مسیر پیشرفت شهر شد.وی همچنین توصیه کرد شورا و شهرداری در کنار یکدیگر و با نگاهی مشترک به مسائل و اولویت‌های شهر حرکت کنند و عدالت‌محوری در توزیع خدمات شهری،توجه متوازن به تمامی محلات، بازنگری طرح جامع شهری، برنامه‌ریزی برای احداث پارکینگ‌های عمومی با هدف کاهش بار ترافیکی و تدوین برنامه‌ای راهبردی و دست‌کم ۱۰ ساله برای توسعه هشتگرد از دیگر محورهای مطرح‌شده در این دیدار بود.حجت‌الاسلام والمسلمین مختاری همچنین با اشاره به ضرورت نگاه بلندمدت و آرمان‌گرایانه در مدیریت شهری خاطرنشان کرد که اجرای پروژه‌های بزرگ و ماندگار نیازمند تلاش، صبر و پیگیری مستمر است و نباید دشواری‌های مسیر مانع تحقق اهداف توسعه‌ای شهر شود.وی حفظ آرامش، انسجام و وحدت در منطقه و استمرار تعامل سازنده میان مدیریت شهری و سایر مجموعه‌های شهرستان را از الزامات خدمت‌رسانی مطلوب و توسعه هشتگرد برشمرد.در پایان این دیدار شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر هشتگرد به همراه امام جمعه شهرستان ساوجبلاغ در نماز جماعت ظهر و عصر به امامت حجت‌الاسلام والمسلمین مختاری شرکت کردند.

آغاز چهلمین مانور سراسری طرح مهتاب در استان گلستان





با حضور ناظر عالی شرکت توانیر؛ تأکید بر استمرار بازرسی انشعابات و کاهش تلفات شبکه برق
چهلمین مانور سراسری طرح مهتاب در شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، با حضور ناظر عالی شرکت توانیر و با محوریت تقویت نظارت بر انشعابات برق، کاهش تلفات شبکه و توسعه فرهنگ مدیریت هوشمند انرژی آغاز شد.در آیین افتتاح این مانور، ضمن تشریح اهداف و برنامه‌های اجرایی طرح مهتاب، از برق‌بان برتر هفته در حوزه بازرسی انشعابات نیز به پاس تلاش‌ها، عملکرد مطلوب و نقش مؤثر در اجرای مأموریت‌های محوله تجلیل به عمل آمد.در ادامه این مراسم، جلسه ارزیابی و نظارت عالیه بر روند اجرای طرح مهتاب، با حضور غفاری، ناظر عالی شرکت توانیر، اعضای ستادی و مدیران توزیع برق شهرستان‌های استان گلستان، به‌صورت وبیناری برگزار شد.در این نشست، روند اجرایی، میزان پیشرفت و عملکرد برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در چارچوب طرح مهتاب در استان گلستان مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت. غفاری، ناظر عالی شرکت توانیر، ضمن بررسی اقدامات انجام‌شده و ابراز رضایت از روند اجرای برنامه‌های طرح مهتاب در استان گلستان، بر ضرورت استمرار و تقویت فعالیت‌های این طرح با هدف کاهش تلفات شبکه برق، شناسایی و ساماندهی انشعابات غیرمجاز و نهادینه‌سازی فرهنگ مدیریت هوشمند انرژی تأکید کرد.
وی همچنین بر اهمیت نظارت مستمر، ارتقای کیفیت بازرسی‌ها و بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های اجرایی و تخصصی در تحقق اهداف طرح مهتاب تأکید داشت.
اجرای مانورهای سراسری طرح مهتاب، در راستای ارتقای انضباط شبکه توزیع برق، صیانت از حقوق مشترکان، کاهش تلفات فنی و غیرفنی و افزایش بهره‌وری در صنعت برق انجام می‌شود و استمرار این اقدامات می‌تواند نقش مؤثری در بهبود شاخص‌های عملکردی و ارتقای پایداری شبکه برق استان داشته باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای های شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۱۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شرکت مخابرات مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۳/۹۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۸۱ مجزی از پلاک ۷۸ اصلی ۵۱ واقع در شهربیجار بخش ۱۸ گیلان از مالکیت علی خان و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شهربیجار – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۶۸۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۱۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شرکت مخابرات مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۰/۳۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۸۰ مجزی از پلاک ۸ اصلی ۵۱ واقع در شهربیجار بخش ۱۸ گیلان از مالکیت مسیح قلندری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شهربیجار – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۶۸۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۱۷۷ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شرکت مخابرات مورد تایید قرار گرفت. – ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۳/۱۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۸۶ مجزی از پلاک ۳۱۸ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت کربلایی عزیز یزدانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۶۸۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای های شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۹۵۱۸ ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۹۵۱۸ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۷۶۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهمن حسن پور به شناسنامه شماره ۱۰۸۲ کدملی ۴۳۲۳۳۸۵۷۳۰ صادره از قزوین فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از ابوالفضل هاشم پور تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۱
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ قزوین – صمد قدیم آبادی
شناسه اگهی : ۲۳۲۹۳۰۸

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنا–سری (۴۳۵) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۱
۱ – تقاضای «آقای امیرحسین عسگری» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۶۰۲،۴۴» مترمربع تحت پلاک شماره «۸۹۹» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حجت اله عسگری»
۲- تقاضای «آقای امیرحسین عسگری» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۰۲۰،۸۲» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۰۰» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حجت اله عسگری»
۳- تقاضای «آقای امیرحسین عسگری» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۸۵،۱۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۰۱» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه « حجت اله عسگری»
۴ – تقاضای «آقای امیرحسین عسگری» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۹۹۱،۵۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۰۲» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حجت اله عسگری»
۵ – تقاضای «آقای امیرحسین عسگری» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۳۰۶،۶۹» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۰۳» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حجت اله عسگری»
۶- تقاضای «آقای امیرحسین عسگری» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۶۵،۰۲» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۰۴» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حجت اله عسگری»
۷ – تقاضای «آقای امیرحسین عسگری» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۳۰۷،۷۴» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۰۵» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حجت اله عسگری»
۸ – تقاضای «آقای یحیی عسگری» فرزند «آیت اله» نسبت به «۵۳،۷ شعیر مشاع از۹۶ شعیر ششدانگ بالمناصفه یک قطعه زمین مزروعی»و «اقای عظیم عسگری » فرزند «آیت اله» نسبت به «۵۳،۷ شعیر مشاع از۹۶ شعیر ششدانگ بالمناصفه یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۶۲۰،۶۳» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۴۷» فرعی از «۵۵» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «معصومه جوکار»
۹ – تقاضای «آقای امیرحسین عسگری» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۱۷۱،۶۲» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۰۶» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حجت اله عسگری»
۱۰- تقاضای «آقای امیرحسین عسگری» فرزند «حجت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۰۴۰،۰۳» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۰۷» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حجت اله عسگری»
سیدرضا بطحائی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۱
م– الف :۸
شناسه اگهی : ۲۳۲۷۱۴۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۹۰۱۷–۱۴۰۵/۰۷/۱۹ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم روستا کهن فرزند یوسفعلی به شماره شناسنامه ۳۴۷ صادره هشتگرد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی نسبت به قسمتی از پلاک ۱۱۱ اصلی به مساحت ۳۹۴۴/۴۴ مترمربع از سهمی یوسفعلی روستا کهن ذیل ثبت صفحه ۵۳۷ دفتر ۳۴۲ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند ازتاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۱
شناسه آگهی:۲۳۲۸۱۲۷
حسین رضا نوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو
***
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس حبیب زاده فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۹۰۹۳ صادره از اهواز بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۱۶۲/۴۵ متر مربع بپلاک ۹۵۶ فرعی از سنگ ۲۸– اصلی واقع در قریه نرکه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مالکیت رسمی حسن یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف : ۸۱۱ شناسه آگهی : ۲۳۱۴۷۲۰
***
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهستی میزا قاسمی فرزند مختار به شماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۴۵۶ متر مربع بپلاک ۵۹۶ فرعی از سنگ ۳۹۵– اصلی واقع در قریه شبخوسلات شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی مختار میرزا قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف : ۸۲۷ شناسه آگهی : ۲۳۱۶۱۸۵
***
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهستی میزا قاسمی فرزند مختار به شماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۴۵۶/۰۵ متر مربع بپلاک ۵۹۷ فرعی از سنگ ۳۹۵– اصلی واقع در قریه شبخوسلات شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی مختار میرزا قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف : ۸۲۸ شناسه آگهی : ۲۳۱۶۲۲۷
***
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک املش
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهستی میزا قاسمی فرزند مختار به شماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۴۵۶ متر مربع بپلاک ۵۹۵ فرعی از سنگ ۳۹۵– اصلی واقع در قریه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی مختار میرزا قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
احسان شعبانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان املش
م– الف : ۸۲۶

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

روزنامه
معین
سه شنبه ۲۶ آبان ۱۴۰۵
شماره ۷۳۶۵

moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان
.بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳* همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

کاریکاتور



از محکومیت به اعدام به اتهام فساد مالی تا مدعی نجات اقتصاد ایران

بابک زنجانی یازده سال و چهار ماه را در زندان سپری کرد. او که نهم دی ماه سال ۱۳۹۲ بازداشت شد و در اسفند ماه سال ۱۳۹۴ حکم اعدام دریافت کرد، بالاخره از پس فراز و نشیب‌های فراوان و اعلام ادعاهای متعدد در خصوص تسویه بدهی خود بابت فروش نفت ایران، در اردیبهشت ماه سال گذشته از زندان آزاد شد یا به عبارتی مرخصی دریافت کرد.

پیش از این، در سال ۱۴۰۳شایعاتی در خصوص مرخصی زنجانی از زندان مطرح شده بود که تکذیب شد. حالا اما رفتار و موضع‌گیری‌های او هیچ شباهتی به مجرمی ندارد که تا روزگاری نه چندان دور را در زندان بوده است.

یک روز ادعا می‌کند توانایی خرید سایپا را دارد، یک روز از خرید بیست و هشت فروند هواپیما خبر می‌دهد و روزی دیگر و حالا خود را ناجی بازار ارز ایران معرفی می‌کند و مدعی است از پس اقدامات اوست که قیمت در روزهای ایخر کاهش یافته است .

بی‌تردید بابک زنجانی پدیده اقتصادی و سیاسی و اجتماعی در ایران محسوب می‌شود . پدیده‌ای که عملکردش و اظهار نظرهایش حتی تعجب سیاسی‌ترین چهره‌ها و شخصیت‌ها را در پی داشته است تا جایی که حسام‌الدین آشنا در توییتی در شبکه ایکس نوشته است: «چه کسی به او جرات طوفان داد؟ سکوت قوه، ضابط، دو وزارتخانه و بانک مرکزی درباره منشا درامدهای ، مبنای حکم اعدام و تغییر آن به آزادی ، ادعای مصادره اموال در یک پرونده غیر مرتبط ، حدود مجوزها و کیفیت نظارت بر فعالیت‌ها ، چوب خشک را هم مدعی می‌کند ؛ او که جای خود دارد.»

حالا بابک زنجانی از جایگاهی فراتر از جایگاه رییس کل بانک مرکزی صحبت می‌کند و ادعاهایی عجیب را طرح می‌کند. او در مصاحبه‌ای در شهریور ۱۴۰۵ گفت: دلار را به من بدهید؛ یک سال قیمت ارز را در همین سطح نگه می‌دارم.

او همچنین مدعی شده بود که اگر مدیریت بانک مرکزی به او سپرده شود، می‌تواند ظرف دو ماه بازار ارز و طلا را سامان بدهد.

در آبان ۱۴۰۵، در پیام‌های منتسب به حساب او در شبکه ایکس، چند ادعای مشخص‌تر مطرح و مدعی تزریق روزانه میلیون‌ها دلار تتر به بازار، عرضه گسترده تتر و شمش طلا از طریق پلتفرم اختصاصی‌اش، مقابله با قیمت‌گذاری غیرواقعی تتر در صرافی‌ها، عرضه مرحله دوم ارز در محدوده ۲۴۰ تا ۲۵۰ هزار تومان و استفاده از ابزارهای دیجیتال و بلاکچین برای مدیریت بازار ارز شد. در حساب‌های منتسب به او ادعا شده افت قیمت دلار از محدوده ۲۷۲ هزار تومان به ۲۵۲ هزار تومان نتیجه برنامه‌ریزی و تزریق ارز توسط او بوده است.

بابک زنجانی البته تنها به این ادعاها بسنده نکرده است. در پیام‌های منتشرشده از حساب منتسب به او، بر اهمیت بازارهای ارزی هرات، سلیمانیه و دبی تأکید شده و پیشنهاد شده است که قدرت اثرگذاری این بازارها در نهایت تحت مدیریت و اقتدار پولی بانک مرکزی ایران قرار بگیرد.

مهر ماه وقتی محمد اتابک، .زیر صمت از شروطی که برای خریدار سایپا تعیین شده است، صحبت کرد بلافاصله بابک زنجانی در شبکه ایکس واکنش نشان داد و خبرگزاری اصولگرای فارس نیز در گزارشی بابک زنجانی را روبه‌روی وزیر صمت نشاند و در گزارشی با تیتر «جدال بابک زنجانی و وزیر صمت بر سر سایپا» نوشته بابک زنجانی مبنی بر این که «سایپا باید کوبیده و ساخته شود»؛ را تیر خلاص بابک زنجانی به آن‌چه ساختار سنتی دومین خودروساز بزرگ کشور خواند عنوان و تاکید کرد: نوشته بابک زنجانی در شبکه ایکس فوراً با شروط وزیر صمت تلاقی پیدا کرد. در این گزارش فارس مدعی شد بابک زنجانی از خرید سایپا منصرف شده است.

شرکتی منتسب به زنجانی یا با سهامداری او در فروردین ماه سال ۱۴۰۴ تفاهم‌نامه‌ای به ارزش ۶۴ هزار میلیارد تومان در صنعت ریلی را طی مراسمی با حضور وزیر راه و شهرسازی، مدیر عامل راه آهن و مدیران چند شرکت بخش خصوصی امضا کرد. نکته این‌جاست که بسیاری از ناظران این شرکت را تازه‌تاسیس می‌خواندند. مطابق یکی از تفاهمنامه ها به ارزش ۳ هزار میلیارد تومان، ۶۵۰ دستگاه انواع واگن باری فله برمخصوص حمل غلات با استفاده از ظرفیت داخلی و انتقال فناوری تولید می شود.

تفاهمنامه دوم نیز برای تامین ۳۰۰ دستگاه واگن خودکششی مسافری، ۵۰ دستگاه لکوموتیو باری و ۶۰۰ دستگاه واگن باری مخزن دار، ۶۳ هزار میلیارد تومان سرمایه صورت خواهد گرفت.

یکی از مدیران دات‌وان، شرکت منتسب به زنجانی در فروردین گفته



بود این شرکت ۳۲ فروند هواپیما به ناوگان اضافه می کند و قرار است در آسمان ایران فعالیت کنند. به گفته وی فعالیت هوایی بخشی از برنامه توسعه حمل‌ونقل هلدینگ دات‌وان خواهد بود.

همچنین زنجانی از ورود ۵۰ هزار دستگاه تاکسی برقی به شهرهای مختلف ایران خبر داده و هدف از این کار را نوسازی ناوگان تاکسیرانی، کاهش آلودگی هوا، توسعه حمل‌ونقل برقی، ایجاد شبکه حمل‌ونقل هوشمند وایجاد فرصت‌های شغلی در حوزه خدمات شهری اعلام کرد.

یکی از حوزه‌هایی که زنجانی به آن توجه زیادی نشان داده، فعالیت بانکی و مالی است. در معرفی فعالیت‌های مجموعه دات‌وان و چشم‌اندازهای اقتصادی منتسب به آن، حوزه‌های مرتبط با خدمات بانکی و مالی، سرمایه‌گذاری، صرافی و مبادلات ارزی، لیزینگ، تهاتر تجاری و بورس بین‌الملل و ایجاد ابزارهای جدید برای انتقال پول در شرایط تحریم مطرح شده است.

او همچنین با طرح این موضوع که بانک‌های ایران توانایی جذب سرمایه کمتری نسبت به او دارند، مدعی شده است که می‌تواند با چند تماس تلفنی سرمایه‌ای در حدود یک میلیارد دلار جذب کند.

در پیامی منتسب به حساب او در ۲۲ آبان ۱۴۰۵، ادعا شده است که:۱۲ هزار بیت‌کوین در محدوده ۷۹،۴۰۰ تا ۸۳،۸۰۰ دلار فروخته شده است و میانگین قیمت فروش حدود ۸۱،۶۰۰ دلار بوده است. ارزش فروش حدود ۹۷۹ میلیون و ۲۰۰ هزار دلار برآورد شده و با قیمت فرضی ۶۹ هزار دلار، امکان خرید حدود ۱۴ هزار و ۱۹۱ بیت‌کوین وجود داشته است. به ادعای او، این عملیات می‌توانسته بدون تزریق سرمایه جدید حدود ۲۱۹۱ بیت‌کوین به دارایی اولیه اضافه کند.

طبق گزارش تسنیم در ۷ مرداد ۱۴۰۵، بابک زنجانی به همراه مدیران مجموعه دات‌وان برای بررسی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری به گلستان سفر کرده است. سرمایه‌گذاری در بافت تاریخی گرگان، خرید و تحویل بیش از هزار خودروی برقی برای شهرهای استان و توسعه زیرساخت‌های صادرات نفتی و غیرنفتی در کنار توسعه فعالیت‌های بندرگاهی تنها بخشی از وعده‌هاست.

در سال‌های اخیر، موضوع بازگرداندن دارایی‌های او به کشور با اظهارات متفاوتی از سوی زنجانی، بانک مرکزی و قوه قضائیه همراه بوده است. در شهریور ۱۴۰۴، بانک مرکزی درباره رمزارزهای ادعایی زنجانی موضع انتقادی گرفت و اعلام کرد که رمزارزهای مورد بحث را فاقد ارزش معاملاتی تأییدشده می‌داند.

در مقابل، زنجانی مدعی شد دارایی‌های رمزارزی قابل‌توجهی در اختیار بانک مرکزی قرار گرفته است. این روایت‌ها در مورد پرونده بدهی زنجانی به شرکت ملی نفت نیز وجود دارد. در گزارش تسنیم مورخ ۱۴ آبان ۱۴۰۴ آمده بود که از بدهی حدود دو میلیارد یورویی، فقط ۱۶ میلیون یورو به‌صورت نقدی پرداخت شده و مابقی همچنان محل اختلاف بوده است. میثم ظهوریان، نمایندهٔ مجلس رقم تسویه ۱۶ میلیون یورو را تایید کرده است. در همان گزارش، از تمدید دوباره مهلت دوماهه برای پرداخت نقدی بدهی سخن گفته شده است. بانک مرکزی در شهریور ۱۴۰۴ در اطلاعیه‌ای رمزارزهای ادعایی او را فاقد ارزش معاملاتی دانست.

مردی که مدعی است می‌تواند برای یک سال نرخ ارز را در ایران ثابت نگه دارد، همچنان هویتی مبهم برای افکار عمومی دارد. همه می‌دانند نام او چیست. فیلم‌های تبلیغاتی‌اش را که در جایگاه یک کارآفرین و سرمایه‌گذار از پله‌ها بالا می‌رود و اجتماعی از ادم‌های کت و شلوار پوش دورش را گرفته‌اند را می‌بینند اما کسی نمی‌داند پشت پرده این ادعاها و این بریز و بپاش‌ها چیست؟ به قول حسام‌الدین آشنا باید پرسید چه کسی به او جرات طوفان داد؟ افکار عمومی در انتظار دریافت پاسخ این سئوال مهم است.

غریب‌آبادی: طرح ۲ روزه ایران آماده است؛ آمریکا باید اقدام کند

«کاظم غریب‌آبادی» معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در گفت‌وگویی تلویزیونی گفت: آمریکا کشوری بدعهد است و دست‌کم سه بار در طول یک سال و نیم گذشته بدعهدی خود را ثابت کرده است. بنابراین نمی‌توانید در میز دیپلماسی به آمریکا اعتماد داشته باشید. یک بار جنگ دوازده‌روزه را شاهد هستیم که پیش از آن مذاکراتی انجام می‌شد. جنگ چهل‌روزه را نیز شاهد هستیم که پیش از آن هم مذاکرات در جریان بود. همچنین مذاکرات اسلام‌آباد و تفاهم اسلام‌آباد را داریم؛ همان تفاهم منعقد شد و حداکثر دو هفته دوام آورد.

وی درباره طرح ایران برای بازگشایی تنگه هرمز افزود: آمریکا باید اقدامات عملی را برای این‌ها انجام دهد. این‌ها زمان‌بر نیست که بخواهید بگویید موضوعاتی است که بسیار زمان‌بر است. طرح ایران آن موقع هفت‌روزه بود. بعد در طول این حدوداً دو ماه گذشته، رایزنی‌های مختلفی با واسطه‌ها، به‌ویژه قطر و پاکستان، انجام شد؛ چه با آمدن به تهران و چه با حضور هیئت‌های ما در کشورهای ثالث و صحبت با این میانجی‌ها. این طرح تا دو روز کاهش پیدا کرد و کوتاه‌تر شد، به این معنا که این اقدامات می‌تواند ظرف دو روز انجام شود و منجر به باز شدن تنگه هرمز شود. این الان روی میز است. جمهوری اسلامی ایران آن کاری که باید انجام می‌داد یعنی به‌رغم تمام بدعهدی‌ها ، تعهد خودش را نسبت به حوزه دیپلماتیک نشان داد. این الان روی میز است، یعنی اگر قرار است یک اقدام عملی صورت بگیرد، این اقدام دیگر باید از سوی طرف آمریکایی پاسخ داده شود.

غریب‌آبادی در ادامه تأکید کرد: صورت مسئله کاملاً مشخص است. آمریکا باید یک سری اقدامات را انجام دهد. حالا توالی این اقدامات را می‌شود بحث کرد که در طول دو روز، سه روز، پنج روز یا حتی هفت روز، یعنی در واقع شما از یک فاصله دو روزه تا هفت روزه دارید و می‌توانید بحث کنید که کدام اقدام در کدام روز انجام شود. اما یک چیز قابل بحث نیست و آن، این است که هیچ‌کدام از این الزامات نمی‌تواند حذف شود. این نکته کلیدی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۳۹۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۳۹۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۳۸۱ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۳۸۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۲۳۸۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فریدون و حسین و علی و ثریا جملگی هاشمی گلدیانی فرزندان محمد علی و صغری علی جان پور حلیمه جانی فرزند نجفعلی مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۲۹/۷۶ مترمربع(مشاعا بالسویه) به شماره پلاک فرعی ۷۳۲ مجزی از پلاک ۴۷ اصلی ۶ واقع در داکدره بخش۱۸ گیلان از مالکیت محمدعلی هاشمی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – داکدره – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۵۶۸ شناسه اگهی ۲۳۱۶۱۱۰

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۵۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات منیره احمدیان دوگاهه فرزند اسد اله مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۴/۶۷ متر به شماره پلاک فرعی ۱۹۴۴ مجزی از پلاک ۵۱۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حسین رمضانی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۵۶۵ شناسه اگهی : ۲۳۱۶۱۰۹

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۶۳۰۶ – ۲۶ /۳ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زینب اکرمی قره اونه فرزند شکراله در ششدانگ شالیزار به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۳۹ واقع در خرم بیشه بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۲۶ /۱۴۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۳۱۵ شناسه اگهی : ۲۳۰۷۸۴۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۵۸۹ – ۳۱ /۴ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای مجتبی خمامی مالوانی فرزند پرویزدر ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری با یک باب سوئیت به مساحت ۷۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۹۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۴۵ واقع در حلقه سر بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۲۶ /۱۴۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۳۱۱ شناسه اگهی : ۲۳۰۷۹۷۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک و اسناد عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلامعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی فومن مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید لذا مراتب به اسناد ماده ۳ قانون مذکور در دونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد . قریه رودبار چیره سنگ اصلی ۱۳ و قریه سیاه پیران سنگ اصلی ۶۵ و قریه کاس احمدان سنگ اصلی ۶۶ بخش ۲۴ گیلان به شماره های فرعی زیر

۱–پلاک فرعی ۱۸۵ مفروز از ۲۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۳ واقع در قریه رودبار چیره – متقاضی خانم سید صغرا سید کریمی ساداتی فرزند سید علی در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۶۸۲/۰۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۲۲۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

۲–- پلاک فرعی ۴۴۳ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی خانم فرزانه مهاجر حقی فرزند عباسعلی در ششدانگ باغ به مساحت ۵۴۰/۸۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۴۴ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴

۳– پلاک فرعی ۴۵۳ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای محمد قنبری شیرذیلی فرزند مهدی در ششدانگ باغ به مساحت ۵۰۰/۰۲ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴

۴–پلاک فرعی ۴۵۵ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای محمد اسماعیل زاده فرزند همت در ششدانگ شالیزار به مساحت ۱۰۲۴/۵۹ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۶۹۷۱ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱

۵– پلاک فرعی ۴۵۶ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای محمدرضا اسماعیل زاده سیاه پیرانی فرزند محمود در ششدانگ باغ به مساحت ۵۴۰/۸۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴

۶–پلاک فرعی ۴۵۷ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای امیر محمد اسماعیل زاده سیاه پیرانی فرزند حجت در ششدانگ باغ به مساحت ۲۴۱/۹۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴

۷– پلاک فرعی ۱۶۱ مفروز از ۸۳ فرعی از سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه کاس احمدان – متقاضی خانم خدیجه قربانی پورکاس احمدانی فرزند محمود ششدانگ باغ به مساحت ۱۳۵۲/۵۸ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴

۸– پلاک فرعی ۱۶۴ مفروز از ۸۳ فرعی از سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه کاس احمدان – متقاضی آقای هوشنگ اسماعیل زاده سیاه پیرانی فرزند داوود در ششدانگ باغ به مساحت ۱۷۴۲/۹۳ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴

۱–پلاک فرعی ۴۶۸ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای حسین حاجی زاده فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۲۰۵۸/۳۲ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۶۳ مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۰

۲–- پلاک فرعی ۴۶۹ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای حسین حاجی زاده فرزند علی در ششدانگ زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۳۴۴۶/۶۴ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۰

۳– پلاک فرعی ۴۷۰ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای حسین حاجی زاده فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۸۹۰/۰۴ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۲۶ /۱۴۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۳۲۸ شناسه اگهی : ۲۳۰۸۵۲۱

***

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۲۶ /۱۴۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۳۴۸ شناسه اگهی : ۲۳۱۲۰۲۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات آزیتا جمالی شیرکوهی فرزند اسفندیار مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۶۳۰/۵۹ متر به شماره پلاک فرعی ۹۸۸ مجزی از پلاک ۹۰ اصلی ۴۴ واقع در شیرکوه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت قربانعلی جمالی شیرکوهی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شیرکوه – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۵۷۲ شناسه اگهی : ۲۳۱۷۰۲۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات روزیتا جمالی شیرکوهی فرزند اسفندیار مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۳۰۱/۲۰ متر به شماره پلاک فرعی ۹۸۹ مجزی از پلاک ۹۰ اصلی ۴۴ واقع در شیرکوه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت قربانعلی جمالی شیرکوهی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شیرکوه – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۵۷۴ شناسه اگهی : ۲۳۱۷۰۲۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۱۱۷۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات حسین زره پوش نصفچی فرزند علی عطاء مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۶۰/۴۰ متر به شماره پلاک فرعی ۲۷۰ مجزی از پلاک ۱۲۱ اصلی ۱۵ واقع در فتلک بخش ۱۸ گیلان از مالکیت نوروزعلی نوروزی فتلکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – فتلک – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۲۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۵۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان– ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم بسه بانو ترک فرزند علی سلطان بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از ملایر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۰/۳۱ مترمربع به پلاک شماره ۱۱۸۶۷ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی مزدقینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای علی اصغر پاک نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک –محمد صادق بهرامی

م–الف : ۲۸۴۳ شناسه آگهی: ۲۳۱۵۳۴۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۴۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان– ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم امین نورائی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۲۶۰۷ صادره از همدان ششدانگ یک قطعه قلمستان (باغ) به مساحت ۵۱۱۲/۱۲ مترمربع به پلاک شماره ۲۷۹۶ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی ابشینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی چیت گران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک –محمد صادق بهرامی

م–الف : ۲۸۴۵ شناسه آگهی: ۲۳۱۵۶۲۳

***

برگ سبز،سندکمپانی و کارت سواری مزدا۳۲۳ اف.ال مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران ۳۶ـ ۲۵۴ ب ۵۹ شماره موتور ZM۶۸۳۲۸۲ شماره شاسی ۸۴MBED۲۰۹۶۰ به نام محسن خان محمدی مقدم مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز خودرو وانت سیستم: پیکان ، تیپ : i۱۶۰۰ ، رنگ: سفید روغنی، مدل ۱۳۸۵ ، شماره موتور: ۱۱۲۸۵۰۳۳۶۸۶ و شماره شاسی: ۱۲۱۹۹۴۲۷ شماره پلاک: ۸۹ ایران ۶۶۹ ب ۳۱ بنام غلامعباس علی کد ملی: ۴۳۹۱۴۸۵۵۹۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

برگ سبز سواری پراید ۱۳۱SL سفیدروغنی مدل ۱۳۹۱ شماره پلاک ایران ۴۲_ ۷۷۱ م ۵۵ شماره موتور ۴۶۲۶۷۲۱ شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۱۴۴۹۶۷۶ به نام مجتبی تیموری نوقابی مفقود شده و فاقداعتبار است

برگ سبز سواری فونیکس آریزو ۶ پرو مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ایران ۸۴– ۳۹۴ م ۳۳ شماره موتور MVME۴T۱۵BAKR۰۴۹۷۱۶ شماره شاسی NATGCADR۵P۱۰۲۱۶۳۶ به نام اسماعیل اسماعیلی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز خودرو و سند سفید کمپانی خودروی اینجانب یاسمین صالح پور لختکی به شماره پلاک ۴۶ ایران ۹۸۱ م ۱۲ سواری هاج بک سیستم پژو تیپ ۲۰۶TU۳ مدل ۱۳۸۶ رنگ نقره ای – متالیک شماره موتور ۱۴۱۸۶۰۱۵۶۹۵ شماره شاسی ۲۱۵۱۰۶۰۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کلاهبرداری اینترنتی و فیشینگ (سرقت اطلاعات مالی)

پیام ها و تماس های « شما برنده شده اید» ، ترفند کلاهبرداران برای ترغیب به انتقال وجه است؛ فریب نخورید.