روزنامه صبح ایران

معین

www.Moeennews.ir

■ سه شنبه ۳ آذر ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۳۷۰

۱۰۰ هزار تومان



آغاز رسمی «کریدور ترامپ» با اعلام نخست وزیر ارمنستان؛

سهم «صفر» ایران از زنگزور



سه قدرت، سه بحران

۴

مناقشه تازه مجلس و دولت بر سر چهل کرسی جدید در خانه ملت

زیر سقف بهارستان

صفحه ۲

سرمقاله

بازتعریف نقش مردان در جامعه مسئولیتِ امنیت نه مالکیت»

ندا میرفلاح نصیری

هر روز با اخبار دردناکی از قتل زنان و دختران به دست امن‌ترین مردان زندگی‌شان مواجه می‌شویم؛ پدران، برادران و همسرانی که قرار بوده مأمن باشند، اما خود به عامل سلب حیات و امنیت تبدیل می‌شوند.

آیا این فجایع صرفاً ناشی از نقص قوانین است؟

مسلماً اصلاح قوانین کیفری، افزایش ضمانت اجراها و تقویت قدرت بازدارندگی مجازات‌ها امری ضروری است، اما رویه نشان داده که حتی شدیدترین مجازات‌ها نیز نتوانسته‌اند مانع وقوع بسیاری از جرایم شوند. پس چاره چیست؟

بررسی و بازیابی فرهنگ، عرف و الگوهای روابط انسانی به جا مانده از سنت های متحجر و فرسوده ای که هنوز زن را کالا، مایملک و تحت تملک جنس دیگر می‌داند.

باید با تک‌تک رفتارها و گفتارهای روزمره‌ای مقابله کرد که این تفکر را بازتولید می کنند؛ همان تفکری که برای دختر و زن، حق انتخاب ، حق خطا کردن، حق تجربه کردن و حق تعریف زندگی به شیوه دلخواه خود را به رسمیت نمی‌شناسد؛ در حالی که همان رفتارها و انتخاب‌ها، اگر از سوی فرزند پسر یا مرد خانواده صورت بگیرند، غالباً با چنین محدودیت‌ها و قضاوت‌هایی مواجه نمی‌شوند.

به جای بازنشر اخبار و مطالب تکراری، بیایید اقدامی عملی و مؤثر را از خودمان آغاز کنیم. از پالایش افکار و رفتار خود و اطرافیانمان. از تک‌تک دیالوگ‌ها و رفتارهای جنسیت‌زده‌ای که بی‌تأمل تکرار می‌کنیم.

از غیبت‌ها، قضاوت‌ها و حرف‌های سطحی و زردی که درباره زنان و دختران اطرافمان می‌شنویم و بی‌آنکه مسئولیت پیامدهایش را بپذیریم، راوی آن برای دیگران می‌شویم.

به تفاوت واکنش‌هایمان در برابر خطاهای زنان و دختران، در مقایسه با همان خطاها از سوی مردان بیندیشیم.

به تفکر مردسالارانه‌ای که ممکن است در پس‌زمینه ذهن هر یک از ما ریشه دوانده باشد؛ زمانی که با استقلال، رشد شغلی، پیشرفت شخصیتی یا انتخاب عاطفی یک زن مواجه می‌شویم.

و البته نباید فراموش کرد که این تفکر، متأسفانه گاهی در ذهن و رفتار خود زنان نیز بازتولید می‌شود؛ زنانی که مادران و تفکرسازان نسل آینده هستند و نقش اصلی را در انتقال بین نسلی فرهنگ ایفا میکنند، ممکن است ناخواسته همان الگوهای محدودکننده را به نسل بعد منتقل کنند.

در تک تک رفتار و گفتارهایمان، ردپای این قتل ها رو جستجو کنیم.

از خودمان آغاز کنیم؛ از خانواده‌هایمان، از محیط پیرامونمان و از نسلی که تربیت می‌کنیم.

فرافکنی تمام این معضلات فرهنگی و عرفی به نقص قانون، نه مسئله را حل می‌کند و نه ما را از مسئولیت اجتماعی‌مان مبرا خواهد کرد.

زیرا اگر قانون نیز شدیدترین بازدارندگی را در نظر بگیرد باز پدری از ترس آبرویی موهوم و قضاوتهای عرفی، دخترش را خواهد کشت حتی اگر مجازاتش مرگ باشد.

پس باید به دنبال حل مسئله در سرچشمه آن باشیم؛ در عرف و فرهنگی که هنوز زن و دختر را مایملک پدر و شوهر می‌پندارد، استقلال شخصیت و حق انتخاب او را نوعی سرپیچی از اقتدار مردانه تلقی می‌کند.

باید تفکرات به‌ارث‌رسیده از نسل‌های گذشته را در خودمان کشف، بازبینی و اصلاح کنیم؛ و اجازه ندهیم همان الگوهای فرسوده، در قالب تربیت نسل آینده بازتولید شوند. باید در مقابل انتقال بین نسلی این فرهنگ نادرست بایستیم.

شاید روزی دیگر هیچ پدری بخاطر ترس از حرف مردم، یا حفظ آبروی کذایی هیچ دختری را به جرم جوانی و تجربه ی یک زندگی ساده نکشَد. شاید امنیت به پستوهای تمام خانه ها بازگردد.

شاید مردان و پدران ما بیاموزند که مردانگی نه در کنترل، محدود کردن و مالکیت، بلکه در ایجاد امنیت، احترام به استقلال و به رسمیت شناختن حق انتخاب فرزند دختر و خواهر یا همسر معنا پیدا می‌کند و الگوی درست و سازنده روابط انسانی همین است.

و شاید مهم‌تر از همه، آن مردم کذایی که حرف‌ها را در کوی و برزن دهان‌به‌دهان می‌چرخانند، بدانند که هر قضاوت، هر شایعه و هر کلامی که بی‌مهابا منتقل می‌کنند، زمینه سازِ خشمی عصیانگر در پدری□برادری خواهد بود و مقدمه ارتکاب جنایتی که آنها آمر آن بوده اند و آن پدر یا برادر تنها مجری اوامر آنها محسوب می‌شوند.

هیچ‌کس نمی‌تواند مسئولیت انتخاب و ارتکاب جنایت را از قاتل سلب کند؛ اما جامعه نیز نمی‌تواند از مسئولیت ساختن و بازتولید فرهنگی که چنین خشونتی را توجیه یا زمینه‌سازی می‌کند، شانه خالی کند.

برای تغییرات بنیادین در جامعه امروز، باید از اصلاح تفکرات و رفتارهای خودمان آغاز کنیم و سهم خودمان را در مسئولیت اجتماعی فراموش نکنیم.

شاید معنای واقعی روز جهانی مرد نیز همین باشد: بازتعریف مردانگی؛ از اقتدار و مالکیت به مسئولیت، از کنترل به احترام و از ترس به امنیت.

سندکمپانی سواری پژو پارس XU۷ مدل ۱۳۹۱ شماره پلاک ایران ۳۶- ۶۴۳ م ۳۱ شماره موتور ۱۲۴۹۱۰۱۸۸۳۳ شماره شاسی NAAN۲۱CA۱CK۱۴۵۱۲۸ به نام انسیه میرحسینی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ جی.ال.ایکس.آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران ۹۲- ۶۲۵ د ۷۵ شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۱۳۰۱۱ شماره شاسی ۱۳۲۲۱۷۳۶ به نام محمدمهدی علی نژاد فرد مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پراید جی.تی.ایکس.ای مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران ۳۲- ۷۹۲ ج ۹۷ شماره موتور ۱۵۵۵۷۳۲ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۸۶۲۹۶۸ به نام سیدعلی حسینی برآبادی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پژو پارس TU۵ مدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ایران ۳۲- ۶۴۴ ج ۴۶ شماره موتور B۰۰۶۴۰۸۹ ۱۸۱ شماره شاسی NAAN۱۱FE۱JH۵۵۷۹۹۲ به نام عباس برزوئی مفقود شده و فاقد اعتبار است

شناسه آگهی : ۲۳۳۲۰۰۶ م- الف : ۳۱۶۰ نوبت دوم

مناقصه عمومی دو مرحله ای

فراخوان خرید۲ ست بسکت های کربن استیل داغ مورد نیاز ایرهیتر نیروگاه بخار شهید مفتح همدان

شرکت تولید نیروی برق شهید مفتح در نظر دارد فراخوان خرید۲ ست بسکت های کربن استیل داغ مورد نیاز ایرهیتر نیروگاه بخار شهید مفتح همدان به شماره (سیستمی)۲۰۰۵۰۰۱۴۹۰۰۰۰۰۵۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

-تاریخ انتشار فراخوان: مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ ساعت ۰۸:۰۰ (چاپ اول) و مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ ساعت ۰۸:۰۰ (چاپ دوم)

-مهلت دریافت اسناد فراخوان: از مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۰۵ ساعت ۱۶:۰۰

-مهلت ارسال پیشنهادات: مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ ساعت ۰۹:۰۰

-زمان بازگشایی پاکت ها: مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ ساعت ۱۰:۰۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:

- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ۲۸,۷۹۸,۴۱۶,۰۰۰(بیست و هشت میلیارد و هفتصد و نود و هشت میلیون و چهارصد و شانزده هزار) ریال

- تضمین مورد قبول مطابق بندهای (الف، ب، پ،ج، چ ، ح) ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی (موضوع تصویب نامه هیئت وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲) می باشد. سررسید تضمین ها باید تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۲/۱۷ اعتبار داشته باشد و بنا به درخواست کتبی کارفرما برای ۳ ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد. در غیر اینصورت پاکت «الف» مردود تلقی شده و پاکتهای «ب» و «ج» عینا بصورت ناگشوده به مناقصه گر بازگردانده خواهد شد.

- شماره حساب شبا IR ۰۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۳۸۰۶۳۷۶۰۲۹ و شماره حساب۴۰۰۱۱۰۳۸۰۶۳۷۶۰۲۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران جهت واریز نقدی به نام شرکت تولید نیروی برق شهید مفتح همدان

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :

همدان –بلوار فاطمیه- نرسیده به میدان ۱۳آبان – خیابان ۱۲ متری صنوبر – پلاک ۳۰ – تلفن ۰۸۱۳۸۲۰۲۶۵۰ داخلی ۳۱۱-

کدپستی: ۶۵۱۵۹۱۹۷۸۳

شناسه آگهی : ۲۳۳۲۹۰۱

شهرداری بندرعباس

مناقصه عمومی یک مرحله ای

شهرداری بندرعباس (منطقه یک) در نظر دارد فراخوان عمومی یک مرحله ای پروژه خرید و اجرای تاسیسات الکتریکی بوستان دادا کاکا در محدوده منطقه یک به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۴۹۱۶۰۰۰۰۷۰را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ ساعت ۱۲:۰۰

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ساعت ۱۲:۰۰

- مهلت ارسال پیشنهادات: تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۱ ساعت ۱۲:۰۰

- زمان بازگشایی پاکت ها: تاریخ: ۱۴۰۵/۰۹/۲۲ ساعت ۸:۰۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی به مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : شهرداری منطقه یک بندرعباس ، بلوار خلیج فارس روبه روی پارک جنگلی شماره ۰۷۶ - ۳۳۶۳۷۸۸۱-۳

مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری بندرعباس

شناسه آگهی : ۲۳۳۴۱۴۵ نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده

شرکت توزیع نیروی برق استان فارس

۱-نام مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق فارس

۲- آدرس مناقصه گزار:شیراز خیابان معدل غربی حدفاصل خیابان فلسطین و ملاصدرا ،ساختمان ۱۴۷کدپستی: ۸۶۴۷۹-۷۱۳۴۶، تلفن: ۸۰-۰۷۱۳۲۳۱۹۳۷۴ تلفن امور تدارکات: ۰۷۱۳۲۳۱۷۸۶۹

۳ - موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه	شماره فراخوان	شماره مناقصه	مبلغ ضمانت نامه(ریال)	مبلغ برآوردی (ریال)
اجرای عملیات تجمیع فعالیت های اجرای بخش خدمات مشترکین مدیریت برق شهرستان داراب بر اساس استانداردهای مصوب وزارت نیرو	۲۰۰۵۰۰۷۰۰۰۰۰۰۶۴	۱۴۰۵۱۹۲۲	۷,۸۲۲,۹۰۴,۱۸۳	۱۱۹,۷۶۳,۴۷۲,۷۵۰

۴-زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳لغایت ساعت ۱۹مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ، به مدت ۵ روزکاری

۵-مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد : فیش واریزی به مبلغ ۲۲۰۰۰۰ ریال واریز به حساب جاری شماره ۷۴۸۲۷ —۰۷۸۶۰ بانک تجارت شعبه فلسطین شیراز

۶-آدرس محل دریافت اسناد : دسترسی به اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir، واطلاع از آگهی مناقصه از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی https://wamp.tavanir.org.ir/tender/main/، سایت پایگاه ملی مناقصات www.iets.mporg.ir و شرکت توزیع نیروی برق استان فارس به آدرس www.farsedc.ir امکان پذیر می باشد.

۷-زمان تحویل اسناد : ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴

۸-محل برگزاری مناقصه : شرکت توزیع نیروی برق استان فارس — طبقه اول — دفتر امور تدارکات

۹-زمان بازگشایی پاکات : پاکت ارزیابی کیفی شرکت های مناقصه گر ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴با حضور اعضاء کمیسیون مناقصه باز و قرائت می گردد و جهت ارزیابی کیفی مناقصه گران به کمیته فنی بازرگانی ارجاع داده می شود و در جلسه ای که تاریخ آن در همین جلسه اعلام می‌گردد، پاکت‌های الف و ب و ج شرکت کنندگان در صورت کسب حد نصاب لازم بازگشایی می گردد. به پیشنهادهای فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در بند ۷ آگهی مناقصه واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۰-ذکر شماره مناقصه روی پاکت الف الزامی بوده و حضور پیشنهاد دهندگان با ارائه معرفی نامه کتبی در جلسه آزاد است.

۱۱-تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ضمانت نامه جهت هر مناقصه مطابق جدول فوق در بند ۳ که به صورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی، اصل فیش واریز وجه نقد به حساب بانکی مجاز، گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق فارس و سایر موارد مندرج در ایین نامه تضامین شرکت توانیر می‌باشد که بایستی همزمان با سایر پاکات از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری گردد، ضمناً پاکت الف به صورت فیزیکی و مهروموم شده بایستی قبل از پایان مهلت تحویل اسناد(مندرج در بند ۷) به دبیرخانه این شرکت به آدرس فوق الذکر (بند ۲) تحویل و رسید دریافت گردد. به پیشنهاد های فاقد سپرده، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی، وجه نقد و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۲-تمام مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه و ارزیابی و اعلام برنده مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(به آدرس www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

۱۳-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.(شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دو روز قبل از آخرین تاریخ تحویل پاکت ها با مراجعه درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(به آدرس www.setadiran.ir) و یا تماس با امور تدارکات از اخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند در غیر این صورت مسئولیت عدم رعایت این بند به عهده مناقصه گران می باشد.

شرکت توزیع نیروی برق استان فارس



اینجا محل تبلیغ شماست!

013-33243634

معین
رویداد
■ سه شنبه ۳ آذر ۱۴۰۵
■ شماره ۷۳۷۰

زیر سقف بهارستان / مناقشه تازه مجلس و دولت بر سر چهل کرسی جدید در خانه ملت

در هفته‌های اخیر، ماجرای طرح افزایش تعداد نمایندگان مجلس، به مناقشه میان بهارستان و پاستور تبدیل شده است. نمایندگان از یک‌سو بر ضرورت اصلاح نقشه حوزه‌های انتخابیه و افزایش کرسی‌های مجلس تأکید دارند و از سوی دیگر، دولت را متهم می‌کنند که با وجود تکلیف قانونی، اجرای این تصمیم را به تعویق انداخته است. کار حتی به جایی رسیده که گروهی از نمایندگان خواستار استفاده از ابزارهای نظارتی مجلس برای برخورد با آنچه استنکاف دولت از اجرای قانون می‌خوانند شده‌اند.

قانونی که اجرای آن روی زمین مانده

اصل شصت‌وچهارم قانون اساسی می‌گوید که؛ «عده نمایندگان مجلس شورای اسلامی دویست و هفتاد نفر است و از تاریخ همه‌پرسی سال یک‌هزار و سیصد و شصت و هشت هجری شمسی پس از هر ده سال، با در نظر گرفتن عوامل انسانی، سیاسی، جغرافیایی و نظایر آن‌ها حداکثر ۲۰ نفر نماینده می‌تواند اضافه شود.» بر اساس این ماده، زرتشتیان و کلیمیان هر کدام یک نماینده، مسیحیان آشوری و کلدانی مجموعاً یک نماینده و مسیحیان ارمنی جنوب و شمال هر کدام یک نماینده انتخاب می‌کنند، محدوده حوزه‌های انتخابیه و تعداد نمایندگان را قانون معین می‌کند.

برای اولین‌بار در سال ۷۸ با لایحه دولت، مجلس پنجم تعداد نمایندگان را از ۲۷۰ نفر به ۲۹۰ نفر رساند و مجلس ششم نخستین دوره مجلس ایران بود که با حضور ۲۹۰ نماینده تشکیل شد. در مجلس هشتم طرح افزایش تعداد نمایندگان بررسی نشد و در مجلس نهم نیز از دستور کار خارج شد. و نهایتاً مجلس دهمی‌ها دست به کار شدند و این بار طرح در کمیسیون امور داخلی و شوراهای کشور مجلس به تصویب رسید تا تعداد نمایندگان از ۲۹۰ نفر به ۳۳۰ نفر برسد. اما از آن زمان تاکنون این طرح بر روی زمین مانده و حتی در دولت سیزدهم هم اجرا نشد.

بررسی اظهارات نمایندگان نشان می‌دهد که اختلاف اصلی میان مجلسی‌ها و دولتی‌ها از آنجایی آغاز شد که بهارستان با تصویب کلیات طرح افزایش تعداد نمایندگان، دولت را مکلف کرد ظرف سه ماه لایحه مربوط به اصلاح حوزه‌های انتخابیه و افزایش تعداد نمایندگان را ارائه کند. حال با وجود گذشت این مهلت، لایحه به مجلس نرسید و همین مسئله اعتراض نمایندگان را به دنبال داشت.

سید محمد جمالیان، نماینده اراک، روز چهارشنبه در نطق میان‌دستور خود گفت: «بعد از تصویب کلیات طرح افزایش تعداد نمایندگان و ارسال آن به دولت، مقرر گردیده بود بعد از سه ماه دولت نسبت به تهیه لایحه و ارسال آن به مجلس اقدام نماید که تاکنون در این زمینه هیچ اقدامی صورت نگرفته است.»

ولی‌الله بیاتی، سخنگوی کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس هم در گفت‌وگویی با خانه ملت در روز ۲۳ آبان ماه، با اشاره به سؤال نمایندگان از اسکندر مومنی، وزیر کشور به‌عنوان متولی اجرای این قانون خاطرنشان کرد: «وزیر کشور در پاسخ اعلام کرد که لایحه را به هیئت دولت ارسال کرده، اما این لایحه در آنجا رد شده است.»

سخنگوی کمیسیون امور داخلی شوراها درباره دلایل مخالفت دولت با ارسال این لایحه بیان کرد: «یکی از دلایلی که برای این موضوع مطرح شده، بار مالی افزایش تعداد نمایندگان است. همچنین دولت استدلال کرده که در قانون اساسی از عبارت «می‌تواند» استفاده شده و به همین دلیل، دولت الزامی برای افزایش تعداد نمایندگان ندارد. با این حال، ما بر ضرورت ارائه این لایحه اصرار داریم.»

اظهارات بیاتی درباره مخالفت دولت با افزایش تعداد نمایندگان در حالی مطرح شده است که پیش از او، محمدصالح جوکار، رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در روز ۲۸ آبان ماه گفته بود: «اخیراً در جلسه‌ای که با معاون اول رئیس جمهور داشتیم، موضوع افزایش تعداد نمایندگان مجلس مطرح شد و ایشان نیز پذیرفتند که این موضوع به‌صورت مشترک با وزارت کشور پیگیری شود و وزارت کشور مجدداً متن لایحه را تهیه و به دولت ارسال کند تا در هیئت دولت به تصویب برسد.»

این نماینده مجلس همچنین تأکید کرده بود که؛ «ما تمایلی نداریم موضوع به مرحله طرح اعمال ماده ۲۳۴ و ارجاع آن به دستگاه قضایی برسد؛ بنابراین اگر دولت هر چه زودتر اقدام قانونی لازم را انجام دهد و این موضوع را به مجلس اعلام کند، زمینه منتفی شدن پیگیری این تخلف نیز فراهم خواهد شد.»

در شرایطی که وزارت کشور و دولتمردان درباره علت مخالفت خود با این طرح سکوت پیشه کرده‌است، اما نمی‌توان افزایش تعداد نمایندگان را نمی‌توان صرفاً به اضافه شدن ۴۰ کرسی به ساختمان هر می‌شکل بهارستان تقلیل داد این تصمیم در عمل به معنای بازتوزیع سهم حوزه‌های انتخابیه از قدرت نمایندگی است؛ تغییری که می‌تواند جایگاه برخی استان‌ها و شهرستان‌ها را در مجلس آینده دگرگون کند.

به بیان دیگر، برای نمایندگانی که سال‌ها از کمبود سهم حوزه‌های انتخابیه خود گلایه داشته‌اند، تصویب این لایحه می‌تواند فرصتی برای افزایش وزن سیاسی مناطقشان باشد. از سوی دیگر، تعیین اینکه کدام حوزه‌ها نماینده بیشتری داشته باشند و مرز حوزه‌های انتخابیه چگونه تغییر کند، موضوعی نیست که صرفاً با یک تصمیم اداری حل شود و هر تغییری در این نقشه، به‌طور طبیعی بر رقابت‌های انتخاباتی و مناسبات سیاسی در سطح استان‌ها نیز اثر می‌گذارد.

از همین رو، این پرسش ایجاد می‌شود که آیا اختلاف میان پاستور و بهارستان بر سر اصل افزایش نمایندگان است یا دولت درباره نحوه اجرای آن، ملاحظات و محاسبات دیگری دارد؟ پرسشی که برای پاسخ دادن به نیاز است که وزارت کشور به‌عنوان متولی اجرای این قانون شفاف‌سازی کرده و درباره دلایل مخالفت دولت توضیح بدهد.

آغاز رسمی «کریدور ترامپ» با اعلام نخست وزیر ارمنستان؛ سهم «صفر» ایران از زنگزور

اظهارات اخیر نیکول پاشینیان، نخست‌وزیر ارمنستان درباره آغاز رسمی پروژه «مسیر ترامپ برای صلح و رفاه بین‌المللی» (TRIPP)، نشانه‌ای از ورود توافق واشنگتن به مرحله اجرایی است.

پاشینیان در جریان گفت‌وگو با رولبردیان، معاون رئیس شرکت انویدیا، اعلام کرد که ارمنستان قصد دارد به‌صورت رسمی آغاز این پروژه را اعلام کند.

او همچنین از برنامه ایروان برای اتصال شبکه برق این کشور به جمهوری آذربایجان و ترکیه خبر داد؛ موضوعی که ابعاد پروژه را فراتر از ایجاد یک مسیر حمل‌ونقل و ترانزیتی نشان می‌دهد. به گفته نخست‌وزیر ارمنستان، این کشور هم‌اکنون از طریق شبکه برق به گرجستان و ایران متصل است و در حال سرمایه‌گذاری برای افزایش کارآمدی انتقال برق است.

با این حال، نکته قابل تأمل آن است که در چشم‌انداز جدید ایروان، توسعه ارتباطات انرژی با ترکیه و جمهوری آذربایجان نیز جایگاه ویژه‌ای پیدا کرده است؛ دو کشوری که تا پیش از این، به دلایل سیاسی و امنیتی، روابط ارمنستان با آن‌ها با محدودیت‌های جدی مواجه بود.

پروژه‌ای فراتر از یک کریدور حمل‌ونقلی

پروژه TRIPP در چارچوب توافقی شکل گرفت که ۸ اوت ۲۰۲۵ در واشنگتن و با حضور دونالد ترامپ، «الهام علی‌اف» رئیس جمهور آذربایجان و «نیکول پاشینیان» نخست وزیر ارمنستان اعلام شد.

بر اساس این توافق، ارتباط زمینی میان جمهوری آذربایجان و منطقه نخجوان از طریق استان سیونیک ارمنستان برقرار خواهد شد.

این مسیر علی‌اوه بر جاده و راه‌آهن، ظرفیت ایجاد خطوط انتقال انرژی، ارتباطات مخابراتی و زیرساخت‌های اقتصادی را نیز دارد.

اهمیت این پروژه برای آمریکا صرفاً اقتصادی نیست و واشنگتن با ورود مستقیم به معادلات ارتباطی قفقاز جنوبی، عملاً در حال تثبیت جایگاه خود در منطقه‌ای است که طی دهه‌های گذشته روسیه بازیگر اصلی آن محسوب می‌شد.

از سوی دیگر، ترکیه و جمهوری آذربایجان نیز با اتصال مستقیم‌تر به یکدیگر، می‌توانند ظرفیت‌های ترانزیتی و اقتصادی خود را افزایش دهند.

تحولات هفته‌های اخیر نیز نشان می‌دهد که این توافق از مرحله اعلام سیاسی عبور کرده است. در هفتم نوامبر ۲۰۲۶، آمریکا، ارمنستان و جمهوری آذربایجان گروه‌های فنی سه‌جانبه‌ای را برای پیشبرد پروژه تشکیل دادند.

نخستین گروه‌ها بر حمل‌ونقل و انتقال برق متمرکز هستند. همچنین پارلمان ارمنستان در اکتبر توافق چارچوب همکاری با آمریکا را تصویب کرد.

بر اساس ساختار اعلام‌شده، شرکت توسعه‌دهنده پروژه برای ۴۹ سال با سهم ۷۴ درصدی آمریکا و ۲۶ درصدی ارمنستان فعالیت خواهد کرد.

این موضوع نشان می‌دهد که واشنگتن نه‌تنها در سطح سیاسی، بلکه در ساختار اقتصادی و مدیریتی این طرح نیز حضور پررنگی خواهد داشت.

اما در این میان، جایگاه ایران قابل تأمل است. پاشینیان در اظهارات خود از اتصال شبکه برق ارمنستان به ایران و گرجستان نام برد، اما وقتی از برنامه‌های توسعه‌ای جدید سخن گفت، ترکیه و جمهوری آذربایجان را به‌عنوان مقاصد اتصال بعدی شبکه برق ارمنستان معرفی کرد.

به بیان دیگر، ایران در وضع موجود یکی از طرف‌های ارتباط انرژی ارمنستان است، اما در طراحی و مدیریت پروژه جدید TRIPP جایگاهی ندارد.

آگهی مزایده کتبی مرحله سوم

نوبت دوم

شهرداری رستم آباد

شهرداری رستم آباد به استناد مجوز شورای اسلامی شهر رستم آباد در نظر دارد نسبت به فروش مالکیت یک طبقه از مجتمع تجاری واقع در طبقه اول مشتمل بر تعداد ۱۵ باب مغازه متعلق به شهرداری رستم آباد به آدرس خیابان امام حسین را با وضع موجود و قیمت پایه کارشناسی به مبلغ ۱۵۱/۵۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال به صورت یکجا از طریق مزایده به بالاترین قیمت به فروش برساند.

متقاضیان شرکت در مزایده پس از بازدید ساختمان به سامانه الکترونیکی (ستاد) مراجعه و دانلود نمایند.

۱- هزینه خرید اسناد قیمت تهیه اسناد ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که باید به حساب ۳۱۰۰۰۰۹۹۴۰۰۱ به نام شهرداری رستم آباد واریز گردد.

۲- تضمین شرکت در فراخوان بر اساس آیین‌نامه تضمین معاملات مشارکت عمومی- خصوصی به مبلغ ۷/۵۷۶/۳۷۵/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی (مدت اعتبار سه ماه) یا واریز نقد به حساب سپرده به شماره ۳۱۰۰۰۰۱۰۹۵۰۰۴ به نفع شهرداری رستم آباد واریز و فیش مربوطه را در داخل پاکت (الف)، کپی شناسنامه و کارت ملی در پاکت (ب)، و قیمت پیشنهادی در پاکت (ج) ضمن بارگذاری در سامانه، پاکت (الف) تضمین را لاک مهر نموده و در پاکت دربسته تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۵ به مسئول مالی شهرداری رستم آباد تسلیم ورسید دریافت نمایند.

۳- مهلت خرید اسناد: برای کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی از تاریخ درج آگهی ۱۴۰۵/۸/۲۵ الی ۱۴۰۵/۹/۴ بوده و مهلت پیشنهاد قیمت هم تا ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۵ می باشد.

۴- ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها: گشایش پاکات جهت ارزیابی فنی ساعت ۱۴ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۵ در محل شهرداری رستم آباد می‌باشد. ضمناً پاکات پیشنهاد شرکت‌کنندگانی که امتیاز لازم را کسب کرده باشند، همان روز در همان مکان بازگشایی خواهد شد.

۵- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۶- شهرداری رستم آباد از دریافت چکه سفته معذور هست.

۷- شهرداری رستم آباد در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۸- کلیه شرایط و مقررات ماده ۵ آیین نامه شهرداری ها حاکم هست.

۹- برنده مزایده موظف است ظرف یک هفته کل وجه را بحساب شهرداری واریز و سپس نسبت به انتقال اموال خریداری شده اقدام نماید.

۱۰- سپرده نفر دوم و سوم بعد از مزایده به مدت هفت روز نگهداری بقیه به پیشنهاد دهندگان مسترد خواهد شد.

علی رجبی- شهردار رستم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۳۲۴۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریبرز عباسی منک آبادی شماره شناسنامه ۲۹۳ صادره از رشت فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲۱۶۹/۴۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۵۱ از ۴ اصلی واقع در قریه لاکسار مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ___رضا خانجانی جفرودی

م-الف : ۶۲۵۹ /۹۱۰ شناسه آگهی: ۲۳۳۳۳۸۴

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۵۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شادی نوپانی فرزند علی مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۲۴ مجزی از پلاک ۶۸ اصلی ۵۷ واقع در سرمل بخش ۱۷ گیلان از مالکیت اسماعیل ابراهیم زاده سرملی وغیره به آدرس شهرستان رودبار — سرمل - محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار-انوش اکبری م-الف : ۱۷۳۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۰۹۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات زهرا حاتمی نوجوکامبری فرزند حبیب مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۰/۴۵ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۲۰۶/۲ از ۲۰۶ اصلی واقع در نوجوکامبر سنگ شهری بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حبیب حاتمی نوجوکامبری و غیره به آدرس شهرستان رودبار — نوجوکامبر - محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار-انوش اکبری م-الف : ۱۷۳۵

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سما صفری فرزند یونس مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۴۲۱ مجزی از پلاک ۲۱۴ اصلی ۶۰ واقع در گردویشه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت عیسی حیدری گردویشه وغیره به آدرس شهرستان رودبار — گردویشه - محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار-انوش اکبری م-الف : ۱۷۳۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۶۹۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بهزاد آبادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۰۱۵ صادره از شبستر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۷۸/۵۳ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه بنای احداثی ومحوطه پلاک ۲۰۱۱ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در قریه روشنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق طیب عبد الهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۸

رِئیس ثبت اسناد و املاک___ کیانوش کیانی نژاد

م-الف : ۹۱۳/۲۹۰۰ شناسه آگهی:

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۸۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۵/۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۴۴۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرامرز رمضانی ایلخ فرزند یارمحمد به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۲۱/۱۷ مترمربع پلاک ۲۲۰ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه سیمبرخاله بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم بیژن سعیدی وسکه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۸

رِئیس ثبت اسناد و املاک___ کیانوش کیانی نژاد

م-الف : ۹۱۳/۲۸۳۶ شناسه آگهی: ۲۳۲۹۰۳۲

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۴۴۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حمید شمس فرزند امین اله به شماره شناسنامه ۵۳۶ صادره از دامغان در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۸/۵۸ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۳۱۸۸ فرعی از سنگ ۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در قریه سیامکان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم تقی برخورداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م-الف :۳۴۲۴ شناسه آگهی : ۲۳۲۳۳۷۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۶۹۵۹ – ۲۷ /۶/ ۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا پور رمضانی کلدهی فرزند محمدرضا در ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۲۴۹/۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۳۴۶۷ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۱۷۲ فرعی از سنگ اصلی ۶۲ واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م-الف :۳۴۰۶ شناسه آگهی : ۲۳۲۱۸۱۳

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۹۵۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقای / خانم خلیل مهر زاد فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۴۶۷ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۴۳۳۰۷۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۸۶/۵۹ مترمربع به پلاک ۶۸۳۹ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در قریه کلاچای بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمدرضا تقوائیان (نسق زارعی شماره ۴۳۸۱۹ مورخ ۱۳۴۶/۱۱/۱۵ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۸

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

م- الف :۳۴۱۳ شناسه آگهی : ۲۳۳۲۹۸۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۹۵۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقای / خانم خلیل مهر زاد فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۴۶۷ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۴۳۳۰۷۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۶۸/۱۹ مترمربع به پلاک ۶۸۳۸ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در قریه کلاچای بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمدرضا تقوائیان (نسق زارعی شماره ۴۳۸۱۹ مورخ ۱۳۴۶/۱۱/۱۵ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۹/۱۸

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

م- الف :۳۴۱۴ شناسه آگهی : ۲۳۳۲۹۹۰

***

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۲۳۱۶ – ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیاوش غانمی فرزند عبد بشماره شناسنامه ۱۷۵۲۸ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۳/۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۵۹ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی کوی علوی خیابان نور اسلام بین خیابان فراهانی و سروش خریداری از مالک رسمی آقای سید علی اصغر حسنی بهبهانی مالک سهام ۹۴۵۲ اراضی باغات شاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر



بازرس کل گیلان: تغییر کاربری غیرمجاز اراضی خط قرمز ماست

رئیس کل بازرسی گیلان با تأکید بر ضرورت صیانت از اراضی حاصلخیز کشاورزی استان گفت: جلوگیری از تغییر کاربری غیرمجاز اراضی کشاورزی و باغ‌های چای خط قرمز سازمان بازرسی گیلان است و این موضوع با جدیت پیگیری می‌شود.احمد آقایی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با اشاره به شرایط خاص گیلان از نظر حاصلخیزی خاک، آب‌وهوا و افزایش مهاجرت به استان اظهار کرد: این ویژگی‌ها ضرورت حفاظت از اراضی کشاورزی را دوچندان کرده است، چراکه این زمین‌ها نقش مهمی در تأمین امنیت غذایی دارندوی افزود: شالیزارها، باغ‌های چای در شرق و غرب گیلان، جنگل‌ها و عرصه‌های طبیعی از سرمایه‌های ارزشمند استان هستند و صیانت از آنها باید در اولویت دستگاه‌های مسئول قرار گیردرئیس کل بازرسی گیلان با اشاره به نقش جهاد کشاورزی، دادستانی‌ها و سازمان بازرسی در حفاظت از اراضی کشاورزی گفت: با وجود تلاش‌های انجام‌شده، همچنان مواردی از تغییر کاربری در استان اتفاق می‌افتد که نیازمند نظارت جدی‌تر و برخورد مؤثر دستگاه‌های متولی است.آقایی با هشدار نسبت به سوءاستفاده برخی صاحبان قدرت و نفوذ برای تغییر کاربری اراضی کشاورزی تصریح کرد: همه مدیران باید نسبت به این موضوع حساس باشند و اجازه ندهند افراد با استفاده از موقعیت و نفوذ خود، ضوابط قانونی را زیر پا بگذارندوی همچنین مسائل زیست‌محیطی، مدیریت زباله و پسماند و وضعیت رودخانه‌های زرجوب و گوهررود را از دیگر ابرچالش‌های گیلان برشمرد و بر ضرورت نظارت سازمان بازرسی بر عملکرد دستگاه‌های متولی برای رفع این مشکلات تأکید کرد.

استاندار گیلان: ظرفیت سپاه و ارتش برای توسعه زیرساخت‌های درمانی استان به کار گرفته شود

استاندار گیلان با اشاره به نقش سپاه پاسداران و ارتش جمهوری اسلامی ایران در تقویت زیرساخت‌های حوزه سلامت بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت این مجموعه‌ها و مشارکت دستگاه‌های درمانی و بیمه‌گر برای توسعه امکانات درمانی و تسهیل دسترسی مردم به خدمات سلامت تاکید کرد.

به گزارش ایرنا از استانداری گیلان، هادی حق‌شناس در جلسه کمیسیون بهداشت استان گیلان که با حضور مهدی فلاح نماینده مردم شهرستان‌های رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی در سالن اجتماعات استانداری گیلان برگزار شد، با اشاره به ضرورت تقویت زیرساخت‌های حوزه سلامت، اظهار کرد: استفاده از ظرفیت‌های موجود و همکاری دستگاه‌های مرتبط می‌تواند زمینه ارائه خدمات درمانی مطلوب‌تر و تسهیل دسترسی مردم به امکانات بهداشتی و درمانی را فراهم کند.

وی در ادامه با تبریک هفته بسیج و گرامیداشت یاد و خاطره شهدای بسیجی، گفت: بسیج به معنای حضور و خدمت‌رسانی در همه عرصه‌هاست و امروز میدان خدمت بسیج تنها به عرصه نظامی محدود نمی‌شود؛ بلکه حوزه درمان، آموزش، مدارس و خدمت به مردم نیز از عرصه‌های مهم فعالیت بسیجیان است.

استاندار گیلان اضافه کرد: این استان از نظر تعداد پزشک نسبت به جمعیت در زمره ۲ استان برتر کشور قرار دارد، افزود: با وجود برخورداری از نیروی انسانی متخصص، گیلان در بخش زیرساخت‌ها و امکانات سخت‌افزاری درمانی با محدودیت‌هایی مواجه است و در برخی شاخص‌ها پایین‌تر از میانگین کشوری قرار دارد.

تقویت زیرساخت‌های درمانی گیلان با مشارکت سپاه و ارتش



حق‌شناس با اشاره به افزایش جمعیت شناور استان در روزهای تعطیل و پایان هفته، تصریح کرد: ورود جمعیت میلیونی گردشگران به گیلان، فشار مضاعفی بر مراکز درمانی وارد می‌کند و همین مسئله ضرورت توسعه ظرفیت‌های درمانی و تقویت زیرساخت‌های سلامت را افزایش می‌دهد.

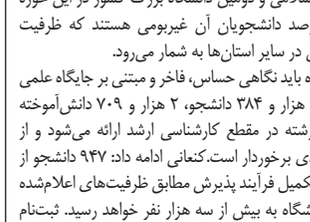
وی با تاکید بر ضرورت مشارکت دستگاه‌های درمانی و سازمان‌های بیمه‌گر در ارائه خدمات به مردم بیان کرد: سازمان تامین اجتماعی، بیمه سلامت و سایر بیمه‌ها باید برای انعقاد قرارداد با مراکز درمانی همکاری کنند تا مردم بتوانند با پوشش بیمه‌ای از خدمات این مراکز بهره‌مند شوند و موانع احتمالی در این مسیر نیز باید برطرف شود.

نماینده عالی دولت در گیلان با قدردانی از اقدامات سپاه پاسداران و ارتش جمهوری اسلامی ایران در توسعه زیرساخت‌های درمانی استان، تاکید کرد: بخشی از امکانات سخت‌افزاری حوزه سلامت با مشارکت سپاه ایجاد شده و ارتش نیز در بندرانزلی اقداماتی در این زمینه انجام داده است که امیدواریم با توسعه بیمارستان ولیعصر، ظرفیت تخت‌های بیمارستانی استان افزایش یابد.

استاندار گیلان با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه تأمین تجهیزات پزشکی طی دو سال گذشته گفت: با وجود محدودیت‌های مالی دولت، چهار دستگاه سی‌تی‌اسکن از مجموع ۱۴ دستگاه موردنیاز و پیش‌بینی‌شده و ۲ دستگاه ام‌آرآی از مجموع پنج دستگاه به تجهیزات درمانی استان اضافه شده است.

حق‌شناس همچنین بر ضرورت تکمیل زنجیره خدمات درمانی و پیش‌بینی امکانات موردنیاز از جمله داروخانه شبانه‌روزی در مراکز درمانی تأکید کرد و افزود: باید از ظرفیت مجموعه‌های موجود برای افزایش دسترسی مردم به خدمات درمانی و دارویی استفاده شود.

دانشگاه کوثر بجنورد؛ دانشگاهی ملی با مأموریت ویژه در حوزه زنان، خانواده و توسعه استان



خراسان شمالی زهره باقری

رئیس دانشگاه کوثر بجنورد با اشاره به جایگاه این دانشگاه به‌عنوان نخستین دانشگاه ویژه خواهران پس از انقلاب اسلامی و دومین دانشگاه بزرگ کشور در این حوزه پس از دانشگاه الزهرا، گفت: دانشگاه کوثر با ۲ هزار و ۳۸۴ دانشجو، ۲۸ رشته تحصیلی و ظرفیت علمی و پژوهشی خود، علاوه بر ایفای نقش در تربیت نیروی متخصص، مأموریت‌های ویژه‌ای در حوزه تحکیم خانواده، جوانی جمعیت، توانمندسازی زنان، توسعه فرهنگی و پیوند دانشگاه با صنعت و جامعه بر عهده دارد.رئیس دانشگاه کوثر بجنورد با تأکید بر مأموریت ویژه این دانشگاه در حوزه زنان و خانواده گفت: تقویت و تحکیم نظام خانواده در استان، مشارکت در تحقق سیاست‌های جوانی جمعیت و توسعه بوم‌گردی فرهنگی و اجتماعی با توجه به تنوع قومی، فرهنگی و اقتصادی خانوارهای روستایی از جمله مأموریت‌های دانشگاه در سطح استان و وزارت علوم است.

وی افزود: دبیرخانه هیئت اندیشه‌ورز جوانی جمعیت با پیگیری دانشگاه و همکاری استانداری اخذ شده است و قرار است با معرفی نخبگان دانشگاهی و مشارکت دانشگاه‌های استان، فعالیت این دبیرخانه به شکل مؤثر آغاز شود.

کنعانی با اشاره به تدوین سند ارتقای وضعیت زنان و خانواده در استان اظهار کرد: این سند توسط خانم دکتر زارعی، از اعضای هیئت علمی دانشگاه کوثر، تدوین شده و در راستای بهبود وضعیت زنان و خانواده و بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی دانشگاه در برنامه‌ریزی‌های استان قرار دارد.

وی همچنین از اجرای رویدادهایی در حوزه بانوان از جمله رویداد «پاک‌بانو» با محوریت پیشگیری از اعتیاد خبر داد و گفت: مرحله نخست این رویداد اجرا شد و موفق به کسب عنوان برگزیده کشوری شدیم.

رئیس دانشگاه کوثر خاطرنشان کرد: تلاش خواهیم کرد ظرفیت علمی و تخصصی دانشگاه را در خدمت خانواده‌ها و بانوان استان قرار دهیم و با اجرای برنامه‌های هدفمند، زمینه ارتقای جایگاه زنان، تقویت بنیان خانواده و توسعه فعالیت‌های اجتماعی و فرهنگی را فراهم کنیم.

به گزارش پارتیان امروز، ابراهیم کنعانی، رئیس دانشگاه کوثر بجنورد، در نشست خبری با اصحاب رسانه با اشاره به جایگاه ملی این دانشگاه اظهار کرد: دانشگاه کوثر نخستین دانشگاه ویژه خواهران پس از انقلاب اسلامی و دومین دانشگاه بزرگ کشور در این حوزه پس از دانشگاه الزهرا است و ۶۲ درصد دانشجویان آن غیربومی هستند که ظرفیت ارزشمندی برای معرفی خراسان شمالی در سایر استان‌ها به شمار می‌رود.

وی با بیان اینکه نگاه مدیران به دانشگاه باید نگاهی حساس، فاخر و مبتنی بر جایگاه علمی آن باشد، افزود: دانشگاه کوثر دارای ۲ هزار و ۳۸۴ دانشجو، ۲ هزار و ۷۰۹ دانش‌آموخته و ۲۸ رشته دانشگاهی است که ۱۰ رشته در مقطع کارشناسی ارشد ارائه می‌شود و از اعضای هیئت علمی شاخص و توانمندی برخوردار است.کنعانی ادامه داد: ۹۴۷ دانشجو از ورودی‌های جدید دانشگاه هستند و با تکمیل فرآیند پذیرش مطابق ظرفیت‌های اعلام‌شده سازمان سنجش، شمار دانشجویان دانشگاه به بیش از سه هزار نفر خواهد رسید. ثبت‌نام اینترنتی دانشجویان نیز از امروز آغاز می‌شود.

وفاق ملی و مسئولیت‌پذیری؛ رویکرد مدیریتی دانشگاه

رئیس دانشگاه کوثر بجنورد با اشاره به رویکرد مدیریتی دانشگاه گفت: گفتمان ما گفتمان وفاق دولت ملی است و برای جلوگیری از اصطکاک و حرکت در مسیر هم‌افزایی، بهترین رویکرد وفاق ملی و مسئولیت‌پذیری است.وی حفظ کرامت دانشجویان، پیوند علم و عمل و ایمان را از محورهای اصلی فعالیت دانشگاه عنوان کرد و افزود: تعامل و هم‌افزایی با حوزه‌های مدیریتی دستگاه‌های اجرایی و اداری استان از اولویت‌های ماست و باید نسبت جامعه با دانشگاه و صنعت از نو تعریف شود تا این پیوند به شکل مؤثر برقرار شود.

جذب اعتبارات و اجرای پروژه‌های عمرانی

کنعانی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در چهار ماه اخیر گفت: در این مدت نزدیک به ۵۰ اقدام و پیگیری در وزارت علوم انجام شده و فعال‌سازی بنیاد حامیان دانشگاهی و تبدیل صندوق خیریه دانشگاه به مجموعه‌ای با رویکرد حمایت گسترده‌تر از دانشگاه، از برنامه‌های در دست اجراست.

وی افزود: در این مسیر با دانشگاه فردوسی مشهد، دانشگاه بجنورد و بنیاد خیرین همکاری‌هایی شکل گرفته است؛ چراکه حوزه بنیاد خیرین دانشگاهی در استان نیازمند توجه و تقویت بیشتری است.

رئیس دانشگاه کوثر با بیان اینکه حدود ۲۰ میلیارد تومان از بدهی‌های قبلی دانشگاه تسویه شده است، اظهار کرد: همچنین ۲۲ میلیارد تومان اعتبار جذب شده و مطالبات حق‌التدریس استادان مدعو به‌طور کامل تسویه شده است.

فعالیت‌های فرهنگی؛ از بازارچه کارآفرینی تا رتبه برتر جشنواره رویش

کنعانی با اشاره به اینکه حوزه فرهنگی از برندهای دانشگاه کوثر محسوب می‌شود، بیان کرد: بزرگداشت مفاخر، برگزاری کارگاه‌های مهارت‌آموزی، کرسی‌های آزاداندیشی، بازارچه‌های کارآفرینی در روزهای سه‌شنبه، کلاس‌های قرآنی در روزهای یکشنبه و نمایش فیلم از جمله برنامه‌های فرهنگی دانشگاه است.وی افزود: دانشگاه کوثر در جشنواره رویش حضور یافت و در سه بخش الف، ب و ج موفق به کسب رتبه‌های برتر و اول در میان دانشگاه‌های کشور شد.رئیس دانشگاه کوثر از برگزاری جشن روز دانشجو، کرسی‌های علمی ترویجی و نظریه‌پردازی نیز خبر داد و گفت: در چهار ماه اخیر بیش از هفت کرسی علمی ترویجی برگزار شده است و برنامه‌های فرهنگی و علمی دانشگاه با هدف افزایش مشارکت دانشجویان و ارتقای فضای علمی ادامه خواهد داشت.

توسعه خوابگاه‌ها و توجه به رفاه دانشجویان

کنعانی با اشاره به ظرفیت خوابگاه‌های دانشگاه اظهار کرد: خوابگاه رضوان ظرفیت پذیرش ۷۲۰ دانشجو را دارد که در حال حاضر ۳۵۰ دانشجو در آن پذیرش شده‌اند و حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰ دانشجو نیز در خوابگاه‌های خودگردان اسکان دارند.

وی با اشاره به پروژه خوابگاه متأهلان گفت: این پروژه با ۳۵ واحد و پیشرفت فیزیکی حدود ۵۰ درصد در حال اجراست و با تکمیل آن امکان اسکان حدود ۳۰۰ دانشجو فراهم خواهد شد. برای تکمیل این پروژه به اعتباری بین ۵۰ تا ۱۰۰ میلیارد تومان نیاز داریم.

رئیس دانشگاه کوثر همچنین از پیگیری بدهی مربوط به مجموعه حکیمان خبر داد و گفت: با وجود توافق‌های قبلی، میزان بدهی بیشتر از رقم توافق‌شده بوده و مکاتبات برای تخصیص اعتبارات لازم، از جمله حدود ۱۰ میلیارد تومان، در حال انجام است.وی با اشاره به اهمیت کیفیت خدمات دانشجویی افزود: پاسخگویی به دانشجویان و کیفیت‌بخشی به خدمات سلف از موضوعات مورد توجه مدیریت دانشگاه است.

تقویت پژوهش، نوآوری و همکاری‌های بین‌المللی

کنعانی با اشاره به ظرفیت‌های علمی دانشگاه گفت: توسعه فعالیت‌ها در حوزه هوش مصنوعی، حمایت از دست‌سازه‌های خلاق دانشجویان، تقویت همکاری‌های علمی بین‌المللی و حمایت از تولید محصولات نوآورانه از برنامه‌های دانشگاه است.

وی افزود: دانشگاه کوثر به‌عنوان قطب ویژه خواهران، از دست‌سازه‌ها و تولیدات دانشجویان دختر حمایت می‌کند تا این ظرفیت‌ها به سمت نوآوری و تولید محصولات خلاقانه حرکت کنند.رئیس دانشگاه کوثر از اخذ مجوز مرکز نوآوری بانوان از ریاست‌جمهوری خبر داد و گفت: پژوهشکده گیاهان دارویی در دانشگاه فعال است و با توجه به تنوع قومی و فرهنگی خراسان شمالی، ایجاد پژوهشکده زبان، فرهنگ و اقوام نیز در آینده نزدیک در دستور کار قرار دارد.وی همچنین از اعزام سالانه تیم المپیاد بین‌المللی شیمی دانشگاه به کشور ترکمنستان خبر داد و گفت: امسال نیز این تیم با چهار عضو در این رقابت‌ها حضور خواهد یافت.کنعانی برگزاری اختتامیه هفته پژوهش، المپیاد ورزشی درون‌دانشگاهی و برنامه درهای باز دانشگاه با حضور دانش‌آموزان را از دیگر برنامه‌های پیش‌رو عنوان کرد.

مأموریت دانشگاه کوثر در حوزه زنان، خانواده و جوانی جمعیت

رئیس دانشگاه کوثر بجنورد با تأکید بر مأموریت ویژه این دانشگاه در حوزه زنان و خانواده گفت: تقویت و تحکیم نظام خانواده در استان، مشارکت در تحقق سیاست‌های جوانی جمعیت و توسعه بوم‌گردی فرهنگی و اجتماعی با توجه به تنوع قومی، فرهنگی و اقتصادی خانوارهای روستایی از جمله مأموریت‌های دانشگاه در سطح استان و وزارت علوم است.

وی افزود: دبیرخانه هیئت اندیشه‌ورز جوانی جمعیت با پیگیری دانشگاه و همکاری استانداری اخذ شده است و قرار است با معرفی نخبگان دانشگاهی و مشارکت دانشگاه‌های استان، فعالیت این دبیرخانه به شکل مؤثر آغاز شود.کنعانی با اشاره به تدوین سند ارتقای وضعیت زنان و خانواده در استان اظهار کرد: این سند توسط خانم دکتر زارعی، از اعضای هیئت علمی دانشگاه کوثر، تدوین شده و در راستای بهبود وضعیت زنان و خانواده و بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی دانشگاه در برنامه‌ریزی‌های استان قرار دارد.وی همچنین از اجرای رویدادهایی در حوزه بانوان از جمله رویداد «پاک‌بانو» با محوریت پیشگیری از اعتیاد خبر داد و گفت: مرحله نخست این رویداد اجرا شد و موفق به کسب عنوان برگزیده کشوری شدیم.رئیس دانشگاه کوثر خاطرنشان کرد: تلاش خواهیم کرد ظرفیت علمی و تخصصی دانشگاه را در خدمت خانواده‌ها و بانوان استان قرار دهیم و با اجرای برنامه‌های هدفمند، زمینه ارتقای جایگاه زنان، تقویت بنیان خانواده و توسعه فعالیت‌های اجتماعی و فرهنگی را فراهم کنیم.

آگهی مزایده عمومی فروش

سازمان مدیریت حمل‌ونقل مسافر شهرداری کرمانشاه بر اساس مصوبه هیات مدیره سازمان در نظر دارد نسبت به فروش ضایعات فولادی و روغن سوخته از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۱۰۰۵۰۵۰۰۳۴۰۰۰۰۰۱ اقدام نماید.

لذا از علاقمندان دعوت به عمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اسناد مزایده از تاریخ نشر آگهی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و جهت هماهنگی و بازدید از موضوع مزایده به ترمینال شهید کاویانی (توقفگاه)مراجعه و با شماره تماس ۹۸۹۱۸۳۳۵۹۴۴۸+ ارتباط برقرار نمایند.

مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

سازمان مدیریت حمل‌ونقل مسافر شهرداری کرمانشاه

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز سری (۴۰۵) جمعی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

نام روزنامه

۱ – تقاضای عذرا صوفی فرزند علی میرزا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین دیم بمساحت ۳۱۷۰.۰۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش ۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت

مشاعی خود متقاضی

۲ تقاضای امین اله لطفی فرزند ولی اله» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین دیم» بمساحت ۷۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش ۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت خانم ربابه

صوفی فرزند علی میرزا

تقاضای محمد علی شیخ انصاری فرزند بند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۲۵۰۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از ۷۸» اصلی واقع در بخش ۳» خروجی از مالکیت مالک

اولیه مالکیت جهان بخش و غلام عباس ترابی فرزند انشاله

۴ – تقاضای حسین پور جمشیدیان فرزند حسن نسبت به ششدانگ ساختمان بمس بمساحت ۲۱۱.۵۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۵۲۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه خریداری ازمالک رسمی اسماعیل عسگری

۵ – تقاضای اسمعیل سرلک فرزند نصراله» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت ۷۵۰۰.۱۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از ۹۶ اصلی واقع در بخش «» خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت سعید پولادوند

۶–تقاضای رضا ایرانشاهی فرزند خدارحم نسبت به ششدانگ زمین مزروعی آبیزار بمساحت ۵۸۴۲۲.۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۳۷ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه «»

۷–تقاضای محمد ملک محمودی فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت ۲۳۷۹۱.۰۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از ۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت اکبر ملک محمودی

۸) – تقاضای رضا صالحی فرزند علی نسبت به ۱.۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار و کاظم صالحی فرزند علی نسبت به ۳.۵۰ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار و حسین صوفی فرزند مطلب نسبت به۱.۲۵۰ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار بمساحت ۲۰۹۵۶.۳۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از (۸) اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خریداری از مالکیت رسمی

۹ – تقاضای رضا صالحی فرزند علی نسبت به ۱.۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار و کاظم صالحی فرزند علی نسبت به ۳.۵۰ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار و حسین صوفی فرزند مطلب نسبت به۱.۲۵۰ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزاره بمساحت ۱۲ .۳۴۱۱۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از ۸» اصلی واقع در بخش «۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خریداری از آقایان ناصر عیسوند سید مجید موسوی و تقی و رمزیاری

۱۰ –تقاضای رضا صالحی فرزند علی نسبت به ۱.۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار و کاظم صالحی فرزند «علی نسبت به ۳.۵۰ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار و حسین صوفی فرزند مطلب نسبت به ۱.۲۵۰ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزاره بمساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از ۸» اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خریداری از سید کاظم موسوی

امیرحسین خلیلی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

شناسه اگهی : ۲۳۳۴۴۸۱ م– الف : ۵۹۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۳۲۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات منا امیله فرزند سجاد مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۶/۴۳ مترمربع ، به شماره پلاک فرعی ۱۰۵۶ مجزی از پلاک ۱۰۱ اصلی ۱۶ واقع در لویه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت منصور دوگوهرانی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – لویه – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۳

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری

م–الف : ۱۶۳۵ شناسه اگهی : ۲۳۲۳۶۳۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۲۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سید علی حسینی فرزند سید موسی مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۶/۴۳ مترمربع ، به شماره پلاک فرعی ۱۰۵۲ مجزی از پلاک ۱۰۱ اصلی ۱۶ واقع در لویه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت منصور دوگوهرانی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – لویه – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۳

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری

م–الف : ۱۶۳۳ شناسه اگهی : ۲۳۲۳۶۴۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۰۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات بهمن حجت شمامی فرزند حسین مورد تایید قرار گرفت.

– سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۹/۰۲ مترمربع ، به شماره پلاک فرعی ۱۹۳۹ مجزی از پلاک ۳۹ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت کربلایی مختار حجت شمامی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام – محرز گردیده است./

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۲۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات بیژن عزیزی خرشکی فرزند ایلخانی مورد تایید قرار گرفت. – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۸/۲۰ مترمربع ، به شماره پلاک فرعی ۶۱۷ مجزی از پلاک ۲۱۲ اصلی ۴۵ واقع در خرشک بخش ۱۸ گیلان از مالکیت قاسم عزیزی خرشکی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – خرشک – محرز گردیده است./ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۳

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری

م–الف : ۱۶۳۸ شناسه اگهی : ۲۳۲۳۶۶۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۳۲۱۲ – ۳۰ /۵ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای میر حسین فاضلی رودپشتی فرزند سید اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۵۰۷/۰۷ مترمربع به شماره پلاک ۸۹۹ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۸۵ فرعی از سنگ اصلی ۳۶ واقع در رودپیش بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۳۵۲ شناسه اگهی : ۲۳۱۴۸۰۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۱۶۶ – ۳۰ /۵ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی آینه افروز فرزند علی در ششدانگ شالیزار به مساحت ۲۹۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۲ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک شماره ۳۳ فرعی از سنگ اصلی ۸۳ واقع در اتورسرا بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۳۶۳ شناسه اگهی : ۲۳۱۴۶۹۵

***

روزنامه
معین
فرهنگی، اجتماعی، ورزشی
سه شنبه ۳ آذر ۱۴۰۵
شماره ۷۳۷۰
صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »
moeennews.ir
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱
moeendaily@yahoo.com

جمعه سیاه یا جمعه سیاه کاری؟

کاریکاتور



سه قدرت، سه بحران



نشست سه‌جانبه ترامپ، پوتین و شی جین‌پینگ در شنژن با انتشار بیانیه‌ای مشترک به پایان رسید؛ نشستی که در آن اصلاح ساختار سازمان ملل متحد، افزایش عرضه انرژی و کاهش خطرات هسته‌ای مورد تأکید قرار گرفت. بااین‌حال، نبود توافق مشخص درباره کنترل تسلیحات هسته‌ای و کاهش زرادخانه‌های اتمی، پرسش‌هایی درباره میزان عملیاتی شدن توافق‌های مطرح‌شده ایجاد کرده است.

از سوی دیگر، اشاره نکردن مستقیم به جنگ اوکراین و درگیری ایران در بیانیه مشترک، ابهاماتی درباره مواضع سه قدرت نسبت به این بحران‌ها به وجود آورده است. در همین حال، ضرورت بازنگری در ساختار شورای امنیت و نقش‌آفرینی بیشتر قدرت‌های نوظهور، از جمله هند و برزیل، از محورهای مهم مورد توجه در این نشست بود. هرچند برخی این اجلاس را با کنفرانس تهران و اجلاس یالتا مقایسه کرده‌اند، تفاوت شرایط بین‌المللی و موقعیت کنونی قدرت‌ها، ارزیابی آن به‌عنوان مقدمه‌ای برای شکل‌گیری نظم جدید جهانی را با تردید مواجه می‌کند.

در همین راستا، خبرگزاری خبرآنلاین در گفتگویی با بهرام امیراحمدیان، کارشناس مسائل اوراسیا، به بررسی ابعاد و جزئیات این رویداد پرداخته است.

در ادامه مشروح گفتگوی امیراحمدیان با خبرآنلاین را می‌خوانید؛

*** نشست سه‌جانبه ترامپ، پوتین و شی جین‌پینگ در شنژن با انتشار بیانیه‌ای مشترک به پایان رسید. می‌خواهیم بررسی کنیم که از نظر شما مهم‌ترین دستاوردهای این نشست چه بود و آیا می‌توان از شکل‌گیری نوعی تفاهم راهبردی میان این سه قدرت سخن گفت؟

یکی از دستاوردهای این نشست، طرح این مسئله بود که ساختار شورای امنیت پاسخ‌گوی مسائل و بحران‌های امروز جهان نیست. به نظر می‌رسد کشورها به این نتیجه رسیده‌اند که باید مسائلی مانند جنگ اوکراین و بحران ایران را از طریق دیپلماسی حل‌وفصل کنند، نه اینکه صرفاً به دنبال ایجاد بازدارندگی باشند.

بله، عرض کنم که نکته بسیار مهمی در این زمینه وجود دارد. برخی این نشست را با کنفرانس یالتا، با حضور سران اتحاد جماهیر شوروی، بریتانیا و ایالات متحده آمریکا، مقایسه می‌کردند؛ اما نکته اساسی این است که در آن مقطع، هر سه کشور از پیروزان جنگ جهانی دوم بودند. درحالی‌که اکنون شرایط متفاوت است. جالب آنکه دو کشور از این سه قدرت، خود درگیر جنگ هستند و با مشکلاتی مواجه‌اند. ایالات متحده آمریکا در جنگ علیه ایران با مشکلاتی روبه‌رو شده و به تعبیر دیگر، دستش در این جنگ بند مانده است. روسیه نیز درگیر جنگ با اوکراین است. بنابراین، هر دو کشور به‌نوعی در موقعیتی قرار دارند که نمی‌توان آن‌ها را پیروز این منازعات دانست. در این میان، چین به‌عنوان یک ابرقدرت، در حال بهره‌برداری از شرایط موجود است.

یکی از مهم‌ترین دستاوردهای این نشست، طرح این موضوع بود که ساختار سازمان ملل متحد و شورای امنیت، که برای مدیریت جهان پس از جنگ جهانی دوم طراحی شده‌اند، دیگر با شرایط کنونی جهان تناسب و کارایی لازم را ندارند و نیازمند بازنگری هستند. این مسئله بسیار مهمی است و بسیاری از اندیشمندان، شخصیت‌های برجسته و رؤسای کشورها درباره آن صحبت کرده‌اند. آن‌ها معتقدند ساختار فعلی شورای امنیت متناسب با شرایط دوران پس از جنگ جهانی دوم بوده و اکنون پاسخ‌گوی تحولات جهان نیست. به‌ویژه کشورهای آفریقایی و قدرت‌های بزرگی مانند برزیل و هند بر این باورند که باید در این ساختار نمایندگی داشته باشند و ترکیب کنونی شورای امنیت، بازتاب‌دهنده جایگاه و نقش قاره‌ها و کشورهای مختلف نیست.

البته دو عضو دیگر دائم شورای امنیت در این نشست سه‌جانبه حضور نداشتند و مذاکرات صرفاً میان همین سه کشور برگزار شد؛ بااین‌حال، به نظر می‌رسد این تفکر که ساختار شورای امنیت سازمان ملل متحد نتوانسته است وظایف ذاتی خود را به‌درستی انجام دهد و به بازنگری نیاز دارد، بیش از گذشته در سطح جهان مطرح شده است. برای مثال، هرگاه مسئله‌ای درباره روسیه مطرح شده و تلاش کرده‌اند با تهیه پیش‌نویسی در شورای امنیت، این کشور را از تجاوز به اوکراین بازدارند، روسیه آن را وتو کرده یا تهدید به وتوی آن کرده است. در مقابل، ایالات متحده آمریکا نیز در مواردی از همین ابزار وتو استفاده کرده است. بنابراین، این وضعیت نشان می‌دهد که ساختار کنونی شورای امنیت با محدودیت‌های جدی در انجام وظایف خود مواجه است.

سه قدرت، سه بحران /امیراحمدیان: آمریکا و روسیه در ایران و اوکراین به اهداف‌شان نرسیدند اما حاضر نیستند شکست را بپذیرند / چین در سودای نظم جدید است

حتی کشورهای دارای سلاح هسته‌ای نیز در درگیری‌های اخیر از به‌کارگیری این تسلیحات اجتناب کردند

*** در بیانیه این نشست نیز بر اصلاح ساختار سازمان ملل متحد، افزایش عرضه انرژی و کاهش خطرات هسته‌ای تأکید شده است. می‌خواهیم بدانیم این توافق‌ها تا چه اندازه قابلیت اجرا و عملیاتی شدن دارند و آیا می‌توانند به تغییر در مناسبات بین‌المللی منجر شوند یا بیشتر جنبه نمادین دارند؟

ببینید، همین که موضوعی در چنین نشستی مطرح می‌شود و درباره آن بحث می‌کنند، نشان می‌دهد که این مسئله در جامعه جهانی مورد توجه قرار گرفته است. یکی از موضوعات مهم در این زمینه، سلاح‌های هسته‌ای است. از زمان بمباران هیروشیما و ناکازاکی، دیگر از این سلاح‌ها در جنگ استفاده نشده و عمدتاً به‌عنوان ابزاری برای بازدارندگی مطرح بوده‌اند؛ اما مسئله اساسی، خطرات ناشی از نگهداری این تسلیحات و احتمال وقوع انفجارهای هسته‌ای است؛ خطراتی که تمام جهان را تهدید می‌کند

شاید در برنامه‌های کاپ نیز به این موضوع اشاره شده باشد. واقعیت این است که ما در جهانی زندگی می‌کنیم که می‌توان آن را یک زیست‌کره مشترک دانست. هر اتفاقی که در این زیست‌کره رخ دهد، ممکن است نه‌فقط یک منطقه، بلکه کل جهان و کره زمین را تحت تأثیر قرار دهد. برای مثال، در جریان سونامی ژاپن و انفجار هسته‌ای ناشی از آن و همچنین حادثه چرنوبیل نیز نشان داد که چنین اتفاقاتی می‌توانند پیش از آنکه به یک منطقه محدود بمانند، تمام جهان را تحت تأثیر قرار دهند. به نظر می‌رسد نوعی عقلانیت در حال شکل‌گیری است که در کنار آنارشیسم موجود در جهان، کشورها را به این سمت سوق می‌دهد که درباره مسائل هسته‌ای جدی‌تر بیندیشند. نگهداری بمب‌های هسته‌ای بسیار خطرناک و هزینه‌بر است. کشورها سال‌هاست برای حفظ این تسلیحات هزینه می‌کنند، اما این هزینه‌ها بازدهی مشخصی نداشته است؛ مگر اینکه تصور کنیم چنین تسلیحاتی عامل بازدارندگی هستند. بااین‌حال، تاکنون از آن‌ها استفاده نشده و حمله اتمی دیگری نیز رخ نداده است.

برای مثال، در درگیری‌های سال‌های اخیر میان هند و پاکستان نیز مشاهده کردیم که با وجود برخورداری هر دو کشور از سلاح هسته‌ای، از به‌کارگیری این تسلیحات اجتناب کردند و در نهایت به این جمع‌بندی رسیدند که استفاده از چنین سلاح‌هایی اقدام درستی نیست.

نکته دیگر این است که تقسیم‌بندی جهان به شیوه دوران جنگ سرد دیگر وجود ندارد. از سوی دیگر، یکی از دستاوردهای این نشست، طرح این مسئله بود که ساختار شورای امنیت دیگر پاسخ‌گوی مسائل و بحران‌های امروز جهان نیست. به نظر می‌رسد کشورها به این نتیجه رسیده‌اند که باید مسائلی مانند جنگ اوکراین و بحران ایران را از طریق دیپلماسی حل‌وفصل کنند، نه اینکه صرفاً به دنبال ایجاد بازدارندگی باشند.

شاید چین در این زمینه به آمریکا و روسیه فشار وارد می‌کند تا از اقدامات نظامی دست بردارند و مسائل را از مسیر دیپلماسی پیش ببرند. البته ایالات متحده آمریکا نیز به این نتیجه رسیده است که به‌جای استفاده مستقیم از زور نظامی، بیشتر از ابزارهای اقتصادی، از جمله محاصره اقتصادی و تحریم‌ها، استفاده کند. این نیز راهبرد دیگری است و اینکه تا چه اندازه پاسخ‌گو خواهد بود، به میزان مقاومت ایران و توانایی آن در مدیریت شرایط بستگی دارد.

هرکدام از این قدرت‌ها همچنان منافع خاص خود را دنبال می‌کنند / چین ابزارهای لازم برای تأثیرگذاری و اعمال فشار در همه حوزه‌ها را در اختیار ندارد

*** در بیانیه مشترکی که منتشر شد، هیچ اشاره مستقیمی به جنگ اوکراین و جنگ ایران نشده است. این سکوت چه پیامی دارد؟ آیا سه قدرت درباره این بحران‌ها به تفاهم نرسیده‌اند یا ترجیح داده‌اند اختلافات خود را از متن بیانیه دور نگه دارند؟

همین که این سه کشور توانسته‌اند با یکدیگر گفت‌وگو کنند و درباره این مسائل به بحث و بررسی بپردازند، اهمیت دارد. همچنین طرح ضرورت تغییر در ساختار سازمان ملل متحد و شورای امنیت می‌تواند مفید باشد.

ببینید، هر دو کشور درگیر جنگ، یعنی روسیه در اوکراین و ایالات متحده در ایران، نتوانسته‌اند به اهداف خود دست پیدا کنند و در عین حال نمی‌خواهند این وضعیت را به‌عنوان شکست بپذیرند؛ به‌ویژه اینکه هر دو خود را ابرقدرت می‌دانند. برای مثال، روسیه قرار بود ظرف یک هفته به اهداف نظامی خود دست پیدا کند، اما اکنون بیش از چهار سال از آغاز جنگ گذشته است. این وضعیت برای روسیه پیامدهای منفی داشته است. از سوی دیگر، ایالات متحده آمریکا نیز با شرایط مشابهی مواجه شده است.

اگر هرکدام از این کشورها دیگری را در این بحران‌ها محکوم می‌کرد، اتحاد و تفاهم میان آن‌ها تا حد زیادی آسیب می‌دید. به نظر من، ممکن است این کشورها در جریان نشست درباره این مسائل با یکدیگر گفت‌وگو کرده باشند، اما نتیجه و برآیند اجلاس این نبوده است که آن‌ها لزوماً در پی برقراری صلح هستند؛ چراکه هرکدام همچنان منافع خاص خود را دنبال می‌کنند.

در این میان، چین به‌عنوان بازیگر و واسطه‌ای میان این قدرت‌ها عمل می‌کند و بر ضرورت استفاده از دیپلماسی و مخالفت با هرگونه عملیات نظامی تأکید دارد. دلیل این رویکرد نیز روشن است؛ چین تأکید می‌کند که تنگه هرمز باید باز بماند، زیرا خود این کشور واردکننده نفت است و بخش قابل‌توجهی از نفت خام وارداتی آن ممکن است از طریق خلیج فارس تأمین شود. به همین دلیل، ثبات خاورمیانه برای چین اهمیت بسیار زیادی دارد.

چین برای آنکه بتواند مواد اولیه، مواد خام و انرژی موردنیاز خود را وارد کند و در مقابل، کالاهای ساخته‌شده را به کشورهای دیگر صادر کند، به ثبات مسیرهای تجاری و انرژی نیاز دارد. اداره امور جمعیتی بیش از یک میلیارد و سیصد میلیون نفری نیز مستلزم تأمین این دو نیاز اساسی، یعنی واردات انرژی و مواد خام از یک سو و صادرات کالاهای تولیدشده از سوی دیگر است. بنابراین، خود چین نیز درگیر این مسائل و محدودیت‌هاست.

بااین‌حال، چین نمی‌تواند اراده خود را به دیگران تحمیل کند؛ زیرا ابزارهای لازم برای تأثیرگذاری و اعمال فشار در همه این حوزه‌ها را در اختیار ندارد. این کشور خود با مسئله تایوان نیز مواجه است. در واقع، هر یک از این سه قدرت در منطقه‌ای دیگر، چه در همسایگی خود و چه در خارج از آن، با مشکلات و بحران‌هایی روبه‌رو هستند که باید آن‌ها را مدیریت کنند.

به نظر من، همین که این سه کشور توانسته‌اند با یکدیگر گفت‌وگو کنند و درباره این مسائل به بحث و بررسی بپردازند، اهمیت دارد. همچنین طرح ضرورت تغییر در ساختار سازمان ملل متحد و شورای امنیت می‌تواند مفید باشد. امیدواریم این ایده‌ها به نتیجه برسند و تغییرات موردنظر در ساختار این تقسیم‌بندی و اعمال نفوذ مربوط به دوران جنگ سرد بود و اکنون باید جایگزین شود.

با بحران اقتصادی جهانی مواجه هستیم و هزینه‌ها بسیار بالاست/ همه این کشورها در کنترل تسلیحات هسته‌ای ذی‌نفع هستند

*** با وجود تأکید سه کشور بر کاهش خطرات هسته‌ای، تاکنون توافق مشخصی درباره کنترل تسلیحات و کاهش زرادخانه‌های هسته‌ای حاصل نشده است. علت این اختلاف از نظر شما چیست؟ آیا امکان شکل‌گیری چارچوبی مشترک برای کنترل تسلیحات هسته‌ای میان آمریکا، روسیه و چین وجود دارد؟

به نظر من، احتمالاً در آینده این روند پیش خواهد رفت؛ زیرا همه این کشورها در این مسئله ذی‌نفع هستند. از یک سو، با بحران اقتصادی جهانی مواجه هستیم و هزینه‌ها بسیار بالاست و از سوی دیگر، خطرات ناشی از تسلیحات هسته‌ای نیز بسیار جدی است. بنابراین، هر سه کشور به این جمع‌بندی خواهند رسید که باید به‌نحوی در این زمینه با یکدیگر هماهنگ شوند.

البته این سه کشور از قدرت‌های هسته‌ای جهان هستند و بریتانیا و فرانسه نیز در این گروه قرار دارند؛ اما نکته اساسی این است که آمریکا، روسیه و چین در مقایسه با دیگر کشورها، تأثیرگذاری بیشتری بر مسائل و تحولات جهانی دارند. از همین رو، صرف طرح این موضوع و تأکید بر ضرورت هماهنگی در زمینه کنترل تسلیحات هسته‌ای، نکته‌ای مثبت و قابل ارزیابی است.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۱۱۲۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورعلی میرزائی درمرانی به شماره ملی ۴۹۴۹۴۴۴۴۷۶ فرزند عبدالقادر در ششدانگ یک واحد مرغداری به مساحت ۷۰۰۵/۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۶ اصلی واقع درقریه گلالی بخش سه حومه به ارائه سند مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۳
فرشاد نادری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۳۵/م الف /۱۲

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۲۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقای / خانم ضیاء ربیعی سیاه اسطلخی فرزند صالح به شماره شناسنامه ۱۳۸۱ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۴۹۹۲۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۲۹ فرعی به پلاک ۳۷۳۲ فرعی از ۳۱۲ اصلی واقع در قریه چابکسر بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی سابق آقای یوسف خوش کیش محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۳
نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای
م- الف :۳۰۴۵ شناسه آگهی : ۲۳۱۸۷۴۰

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۰۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقای / خانم محمود داشته گز افرودی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۹۰۶ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۴۵۴۷۶۹ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۰/۰۹ مترمربع به پلاک ۱۳۱۴ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه گز افرود بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای نبی اله داشته (پور خلیل)(نسق زارعی شماره -- مورخ ۱۳۴۲/۶/۲۶ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۳
نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای
م- الف :۳۰۴۶ شناسه آگهی : ۲۳۱۸۷۲۱

***

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۰۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فریدون دارابی فرزند صحبت به شماره شناسنامه ۱۰۶ کدملی ۵۹۶۹۷۸۲۰۲۵ صادره از روانسر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰۹/۸۳ متر مربع مفروز و مجزی شده در پلاک ۲۳۴ اصلی (روستای کورسراب) واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای سید غلامعلی میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۳
محمد عباسی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۴۶۳۰/م الف /۱۲

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۵۴۶۰مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم داریوش ملکی منش فرزند احمد به شناسنامه شماره ۳۲۴۰۱۳۴۶۲۴کد ملی ۳۲۴۰۱۳۴۶۲۴ صادره از کرمانشاه مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۵۵/۹۶ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۸۰اصلی روستای حجت آباد واقع دربخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای / خانم قامت پرویزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نماید .بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
۴۵۵۳/میم الف /۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۳
محمد عباسی رئیس ثبت اسناد واملاک

***

آگهی اصلاحی مزایده املاک شماره ۱۴۰۵/۰۳ – بانک سینا

پیرو آگهی مزایده املاک شماره ۱۴۰۵/۰۳ بانک سینا منطقه گیلان، منتشر شده در روزنامه معین شماره ۷۳۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ ،بدین وسیله به اطلاع میرساند قیمت پایه مزایده املاک مندرج در ردیفهای ۱ و ۲ جدول آگهی مزایده ، به علت اشتباه در درج ارقام ، به شرح ذیل اصلاح و قیمتهای مندرج در آگهی قبلی کان لم یکن اعلام میگردد:

ردیف	کد تفصیل	کد ملک	آدرس ملک	نوع ملک	کاربری	وضعیت تصرف	میزان مالکیت	حدود قدمت (سال)	مساحت (مترمربع) عرصه	مساحت (مترمربع) اعیان	پارکینگ	انباری	قیمت پایه (ریال)	ودیعه شرکت در مزایده (ریال)
۱	۳۱۶۳	ت-۳۴-۱۹۷	گیلان-رشت – مطهری – خیابان چهار برادران- کوچه سامان جنتی- پلاک ۲۹	آپارتمان	مسکونی	تخلیه شده	۳.۵ دانگ مشاع از ششدانگ	۱۵	۵۱۳.۴۴	۱۷۰۹.۳۰	دارد	–	۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۳۵۳۳	ت-۳۴-۲۲۶	گیلان-آستارا-شهرک عباس آباد-فاز یک – نبش بوستان ۷	آپارتمان	مسکونی	تخلیه نشده/دارای متصرف	۴.۸۶ دانگ مشاع از ششدانگ	۱۷	۱۸۵	۹۴۳	–	–	۲۳۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰

بدین وسیله قیمتهای مندرج در آگهی قبلی در خصوص دو ملک فوق اصلاح و سایر شرایط و مفاد آگهی مزایده به قوت خود باقی است.

مدیریت شعب بانک سینا منطقه گیلان