معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

@MoeenDaily

چهارشنبه ۴ آذر ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۸ صفحه ■ شماره ۷۳۷۱ ■ ۱۰۰ هزار تومان



تاکید پزشکیان بر ضرورت تقویت مشارکت عمومی، بهبود معیشت مردم و تحکیم انسجام ملی

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

مهاجرانی: انتخاب وزیر اطلاعات از اولویت‌های رئیس‌جمهور است پاسخ به هجمه‌ها علیه پزشکیان

صفحه ۲



هشدار پلیس آگاهی درباره سرمایه‌گذاری با وعده سودهای نجومی

۶



سرلشکر حاتمی: تنگه هرمز باز نخواهد شد و روز به روز بسته‌تر می‌شود

۸

ریاست همزمان دبیر در کمیته ملی المپیک و فدراسیون کشتی؟

۷

شناسه آگهی : ۲۳۳۴۱۴۵ — نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده

شرکت توزیع نیروی برق استان فارس

۱-نام مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق فارس
۲- آدرس مناقصه گزار:شیراز خیابان معدل غربی حدفاصل خیابان فلسطین و ملاصدرا ،ساختمان ۱۴۷کدپستی: ۸۶۴۷۹-۷۱۳۴۶، تلفن: ۸۰-۰۷۱۳۲۳۱۹۳۷۴ تلفن امور تدارکات: ۰۷۱۳۲۳۱۷۸۶۹
۳ - موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه	شماره فراخوان	شماره مناقصه	مبلغ ضمانت نامه(ریال)	مبلغ برآوردی (ریال)
اجرای عملیات تجمیع فعالیت های اجرای بخش خدمات مشترکین مدیریت برق شهرستان داراب بر اساس استانداردهای مصوب وزارت نیرو	۲۰۰۵۰۰۷۰۰۰۰۰۰۰۶۴	۱۴۰۵۱۹۲۲	۷,۸۲۲,۹۰۴,۱۸۳	۱۱۹,۷۶۳,۴۷۲,۷۵۰

۴-زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳لغایت ساعت ۱۹مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ، به مدت ۵ روزکاری
۵-مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد : فیش واریزی به مبلغ ۲۲۰۰۰۰ ریال واریز به حساب جاری شماره ۷۴۸۲۷ — ۰۷۸۶۰ بانک تجارت شعبه فلسطین شیراز
۶-آدرس محل دریافت اسناد : دسترسی به اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir، واطلاع از آگهی مناقصه از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی https://wamp.tavanir.org.ir/tender/main، سایت پایگاه ملی مناقصات www.iets.mporg.ir و شرکت توزیع نیروی برق استان فارس به آدرس www.farsedc.ir امکان پذیر می باشد.
۷-زمان تحویل اسناد : ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴
۸-محل برگزاری مناقصه : شرکت توزیع نیروی برق استان فارس — طبقه اول — دفتر امور تدارکات
۹-زمان بازگشایی پاکات : پاکت ارزیابی کیفی شرکت های مناقصه گر ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴با حضور اعضاء کمیسیون مناقصه باز و قرائت می گردد و جهت ارزیابی کیفی مناقصه گران به کمیته فنی بازرگانی ارجاع داده می شود و در جلسه ای که تاریخ آن در همین جلسه اعلام می‌گردد، پاکت‌های الف و ب و ج شرکت کنندگان در صورت کسب حد نصاب لازم بازگشایی می گردد. به پیشنهادهای فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در بند ۷ آگهی مناقصه واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۰-ذکر شماره مناقصه روی پاکت الف الزامی بوده و حضور پیشنهاد دهندگان با ارئه معرفی نامه کتبی در جلسه آزاد است.
۱۱-تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ضمانت نامه جهت هر مناقصه مطابق جدول فوق در بند ۳ که به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی، اصل فیش واریز وجه نقد به حساب بانکی مجاز، گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق فارس و سایر موارد مندرج در ایین نامه تضامین شرکت توانیر می‌باشد که بایستی همزمان با سایر پاکات از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری گردد، ضمناً پاکت الف به صورت فیزیکی و مهروموم شده بایستی قبل از پایان مهلت تحویل اسناد(مندرج در بند ۷) به دبیرخانه این شرکت به آدرس فوق الذکر (بند ۲) تحویل و رسید دریافت گردد. به پیشنهاد های فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی، وجه نقد و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲-تمام مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه و ارزیابی و اعلام برنده مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(به آدرس www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.
۱۳-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.(شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دو روز قبل از آخرین تاریخ تحویل پاکت ها با مراجعه درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(به آدرس www.setadiran.ir) و یا تماس با امور تدارکات از اخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند در غیر این صورت مسئولیت عدم رعایت این بند به عهده مناقصه گران می باشد.

شرکت توزیع نیروی برق استان فارس

«نوبت دوم»

جمهوری اسلامی ایران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۲۰۰۵۰۹۰۰۴۲۰۰۰۰۱۳

شهرداری کنگاور در نظر دارد مناقصه عمومی موارد جدول زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و الزام است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

شماره آگهی	عنوان پروژه	مبلغ پیمان(ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۲۰۰۵۰۹۰۰۴۲۰۰۰۰۱۳	واگذاری امور فضای سبز شهر کنگاور	۲۲۴/۲۹۹/۸۹۱/۱۳۰	۱۱/۲۱۴/۹۹۴/۵۵۷

تاریخ انتشار مناقصه درسامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۸
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت۱۰:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۲:۳۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: آدرس کنگاور- بلوار انقلاب شهرداری کنگاور و تلفن ۰۸۳۴۸۲۲۳۱۱۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۱۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۳۳۹۹۹۸۱۸ و ۳۳۱۹۱۸۹۳

بیژن قزوینه—شهردار کنگاور

برگ سبز سواری هاچ‌بک کی.ام.سی AT_X۵ مدل ۱۴۰۴ شماره پلاک ایران ۳۲- ۱۹۳ ج ۵۹
شماره موتور HFC۴GC۱٫۶ES۳۶۱۲۲۰۲ شماره شاسی NAKSH۸۵۲۲SB۱۲۱۴۳۸
به نام حسن نوابی فر مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز پیکان وانت مدل ۱۳۹۰به پلاک ۸۳ج۱۹۴ایران ۲۸
بنام محمد دهقانی شماره موتور ۱۱۴۹۰۰۳۲۹۰۲شماره شاسی NAAA۴۶AA۶BG۲۰۰۷۱۶
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

برگ سبز پیکان وانت مدل ۱۳۹۳به پلاک ۹۳ل۹۳۶ایران ۲۸
بنام ابوالفضل دهقانی شماره موتور ۱۱۸P۰۰۶۴۴۵۹شماره شاسی NAAA۳۶AA۵EG۶۶۴۹۸۹
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

برگ سبز موتورسیکلت ایرانا ۱۲۵CDI مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ۷۷۳- ۲۴۹۱۹
شماره موتور ۱۵۷FMIIR_۱۰۳۳۲۵۴ شماره تنه۱۲۵A۸۶۳۴۱۰۹*** NFA
به نام احسان غلامی ابراهیم آباد مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز،سندکمپانی موتورسیکلت هیرمن CDI۱۲۵cc مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ۷۶۳- ۲۹۴۶۹
شماره موتور ۱۵۶FMI *۳۳۳۵۱۴۱۷ شماره تنه۱۲۵C۸۹۶۹۵۰۸*** N۲P
به نام مهدی داورزنی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز موتورسیکلت پرواز ۱۲۵CDI مدل ۱۳۸۷ شماره پلاک ایران ۷۶۷- ۵۶۱۷۸
شماره موتور۲۰۰۸۱۸۵۱۴ * NMHCG شماره تنه۱۲۵R۸۷۱۴۰۹۶*** NFB
به نام اسماعیل اسلام پور مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز،کارت تراکتور کشاورزی ۴۷۵ تک دیفرانسیل مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک ایران ۱۲- ۵۳۶ ک ۲۲
شماره موتور MT۴A۲W۰۹۶۴D شماره شاسی N۲HKTAD۱CFEQ۱۳۶۲۸
شماره سری Q۰۰۶۵۹D۱ به نام رسول دارینی مفقود شده و فاقد اعتبار است

سندوبرگ سبز(شناسنامه) وکارت خودرو سواری پژو PARSTU۵ مدل ۹۵
به شماره موتور۱۶۴B۰۱۱۲۹۴۳وشماره شاسی NAAN۱۱FE۴GH۷۳۸۱۸۷
وشماره پلاک ۵۳ج۸۷۷ایران۴۹به نام سالار یزدان پناه مفقود گردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد





معین
MoeenDaily.com
رویداد
■ چهارشنبه ۴ آذر ۱۴۰۵
■ شماره ۷۳۷۱

تاکید پزشکیان بر ضرورت تقویت مشارکت عمومی، بهبود معیشت مردم و تحکیم انسجام ملی



رئیس‌جمهور در دیدار تولیت آستان قدس رضوی، ضمن بررسی مهم‌ترین مسائل و اولویت‌های استان خراسان رضوی، بر ضرورت بهبود معیشت مردم، بهره‌گیری از ظرفیت مشارکت عمومی در پیشبرد برنامه‌های توسعه‌ای، اصلاح الگوی مصرف و تقویت وحدت، انسجام و همدلی ملی برای مقابله با توطئه‌های دشمنان تأکید کرد.
به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، مسعود پزشکیان در دیدار با حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مروی تولیت آستان قدس رضوی درباره مهم‌ترین مسائل و اولویت‌های استان خراسان رضوی، موضوعات معیشتی و اقتصادی، راهکارهای تقویت مشارکت عمومی در پیشبرد برنامه‌های ملی و ضرورت انسجام و همدلی اجتماعی گفت‌وگو کردرئیس‌جمهور در این دیدار با تأکید بر ضرورت توجه ویژه به مسائل معیشتی و اقتصادی مردم، مشارکت و همراهی آحاد جامعه را از الزامات تحقق برنامه‌های توسعه‌ای کشور دانست و بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی و نهادهای عمومی در پیشبرد نهضت توسعه عدالت آموزشی تأکید کرد.
وی همچنین با اشاره به‌ضرورت اصلاح الگوی مصرف، مدیریت منابع و نهادینه‌سازی فرهنگ صرفه‌جویی، بر نقش‌آفرینی همگانی در استفاده بهینه از ظرفیت‌ها و امکانات کشور تأکید کرد.پزشکیان در بخش دیگری از این دیدار، با اشاره به شرایط و تحولات منطقه‌ای، تقویت وحدت، انسجام و همدلی ملی را ضرورتی راهبردی برشمرد و بر لزوم هوشیاری و هم‌افزایی همه بخش‌های جامعه برای خنثی‌سازی توطئه‌ها و تحرکات دشمنان در راستای ایجاد آشوب و بی‌ثباتی داخلی تأکید کرد.
ارایه گزارشی از مسائل و اولویت‌های مهم خراسان رضوی به رئیس‌جمهور
حجت‌الاسلام والمسلمین مروی تولیت آستان قدس رضوی نیز در این دیدار گزارشی از مسائل و اولویت‌های مهم استان خراسان رضوی، طرح‌ها و برنامه‌های توسعه‌ای و همچنین موضوعات مرتبط با تسهیل و ارتقای خدمات‌رسانی به زائران بارگاه منور رضوی ارائه کرددر این دیدار ظرفیت‌های آستان قدس رضوی در حوزه‌های اجتماعی، فرهنگی و خدماتی و زمینه‌های تعامل و همکاری برای کمک به حل مسائل استان و ارتقای سطح خدمت‌رسانی به مردم و زائران موردتوجه و گفت‌وگو قرار گرفت.

مهاجرانی: انتخاب وزیر اطلاعات از اولویت‌های رئیس‌جمهور است
پاسخ به هجمه‌ها علیه پزشکیان



سخنگوی دولت با اشاره به اهمیت انتخاب وزیر برای وزارتخانه راهبردی اطلاعات به‌ویژه در شرایط کنونی کشور، گفت: انتخاب وزیر با توجه به اهمیت راهبردی این وزارتخانه، به‌خصوص در شرایطی که اکنون در آن قرار داریم، یکی از موضوعات مورد توجه رئیس‌جمهور است.
به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، «فاطمه مهاجرانی» امروز سه‌شنبه ۳ آذر در پانزدهمین نشست خبری هفتگی سخنگویی دولت در سال جاری، در واکنش به برخی هجمه‌ها علیه رئیس‌جمهور و اعضای دولت چهاردهم، گفت: در شرایطی که فشارهای اقتصادی، فضاسازی‌های بیرونی تلاش می‌کنند اراده ملی برای حفظ آرامش روانی جامعه و خدمت‌رسانی را مخدوش کنند، تمام اعضای دولت پای کار ایران هستند. البته عده‌ای نیز تلاش می‌کنند شفافیت، صداقت و رویکرد گره‌گشایانه رئیس‌جمهور پزشکیان را مخدوش کنند و شاهد برخورد بی‌انصافانه برخی از رسانه‌ها با ایشان هستیم.وی افزود: هیچ غمی از این موضوع نداریم، چون باور داریم هر کس به دنبال تحقق رسالت خود است؛ رسالت این دولت نیز خدمت‌رسانی است.
سخنگوی دولت با اشاره به باور رئیس‌جمهور به ضرورت صرفه‌جویی در مصرف انرژی، اظهار کرد: رئیس‌جمهور پزشکیان، با توجه به اینکه باور دارند «رطب خورده منع رطب کی کند»، به جهت صرفه‌جویی در مصرف انرژی، صرفه‌جویی را از دولت شروع کردند و در دولت هم از خودشان و خانواده‌شان آغاز کردند.
مهاجرانی افزود: به جهت آسیبی که به زیرساخت‌ها وارد شده و به جهت شرایط تحریمی که طی این سالها با آن مواجه بوده‌ایم، عدم سرمایه‌گذاری در حوزه‌های زیرساخت انرژی، ناشی از تحریم‌های ظالمانه و خشنی است که بر کشور وارد می‌شود، اما از آنجا که موضوع حفظ اشتغال پایدار و روشن نگه داشتن چراغ صنعت یکی از اولویت‌های دولت است، به همه اهالی دولت همین دستور را دادند و تاکید می‌کنند که از خودشان شروع کردند.
وی این اقدام را اقدامی مبارک دانست و گفت: رئیس‌جمهور نهج‌البلاغه‌خوان و قرآن‌خوان هستند؛ مطمئن هستیم که این هجمه‌ها نیز بر محبوبیت ایشان تاثیر مثبت خواهد داشت، چرا که مردم به بلوغ سیاسی و اجتماعی رسیده‌اند و می‌دانند کدام کس عامل به درستی است.
سخنگوی دولت با تاکید بر پیروزی ایران در جنگ اظهار کرد: تاکید می‌کنیم که ما در جنگ پیروز شدیم و به جهت پیروزی در جنگ رسانه‌ها، رسانه‌های خارج از کشور تلاش می‌کنند شکست را تحمیل کنند و شکاف داخلی را تحمیل کنند.
انتخاب وزیر اطلاعات از اولویت‌های رئیس‌جمهور است
مهاجرانی، در پاسخ به سوال ایرنا با اشاره به اهمیت انتخاب وزیر برای این وزارتخانه راهبردی، به‌ویژه در شرایط کنونی کشور، اظهار کرد: انتخاب وزیر با توجه به اهمیت راهبردی این وزارتخانه، به‌خصوص در شرایطی که اکنون در آن قرار داریم، یکی از موضوعات مورد توجه رئیس‌جمهور است.
وی در خصوص طرح اصلاح قانون تاسیس وزارت اطاعات و تعیین ضوابط و شرایط انتصاب وزیر نیز افزود: فوریت موضوع به تصویب رسیده و تعاملات با مجلس شورای اسلامی همچنان ادامه دارد. امیدوار هستیم هرچه سریع‌تر بتوانیم وزیر شایسته‌ای را که توانایی در دست گرفتن سکان این وزارتخانه راهبردی را داشته باشد، با توجه به نقش بین‌دستگاهی آن، انتخاب کنیم.
چتر مالیاتی با شناسایی فرارهای مالیاتی گسترش می‌یابد
سخنگوی دولت در پاسخ به پرسشی درباره برخی مسائل مطرح شده در فضای رسانه‌ای کشور مبنی بر افزایش هزینه‌های مالیاتی بر مردم و تولیدکنندگان و همچنین برنامه دولت برای جایگزینی منابع جدید برای جبران کاهش درآمدهای نفتی، اظهار کرد: نگاه سازمان امور مالیاتی، گسترده کردن چتر مالیاتی است تا جلوی فرار مالیاتی گرفته شود. دولت هیچ برنامه‌ای برای افزایش فشار بر اصناف کوچک و شهروندان به‌صورت مشخص ندارد و نگاه سازمان أمور مالیاتی نیز متوجه افزایش فشار بر خانوارها نیست.
مهاجرانی افزود: سازمان امور مالیاتی به جای افزایش نرخ مالیات، تلاش می‌کند پایه‌های مالیاتی جدید و فعالیت‌های اقتصادی اظهارنشده را شناسایی کند، تا بدین ترتیب جلوی فرار مالیاتی را بگیرد، همچنین در معافیت‌های مالیاتی بازنگری کند.
وی با اشاره به شرح وظایف سازمان امور مالیاتی، تاکید کرد: یکی از وظایف سازمان امور مالیاتی این است، از کسانی که باید مالیات بپردازند، اما فرار مالیاتی دارند یا به هر دلیلی مالیات را به‌عنوان حق مردم پرداخت نمی‌کنند، مالیات‌ستانی کند و منابع حاصل را به چرخه خدمت‌رسانی به مردم بازگرداند.
سیاست‌های اقتصادی دولت از طریق سخنگو اطلاع‌رسانی خواهد شد
سخنگوی دولت در پاسخ به پرسشی درباره اظهارات رئیس سازمان بهینه‌سازی مصرف انرژی و واکنش‌ها به این سخنان، ضمن عذرخواهی از مردم بابت طرح برخی اظهارات و پیام‌های متناقض، گفت: بابت هر آن چیزی که ذهن مردم را مشوش می‌کند رسماً عذرخواهی می‌کنم، امیدوار هستیم مردم ما از این منظر دیگر آزرده نشوند.
مهاجرانی با اشاره به جایگاه سخنگوی رسمی دولت در اطلاع‌رسانی درباره تصمیمات و سیاست‌ها، بیان کرد: به عنوان سخنگوی دولت در خدمت شما هستم و سیاست دولت این است که سیاست‌های اقتصادی از طریق سخنگوی دولت و سخنگویان تخصصی اطلاع‌رسانی کند.
دولت به دنبال ایجاد ساختارهای جدید در حوزه هوش مصنوعی نیست
وی در پاسخ به پرسشی درباره تصویب و ابلاغ تشکیل سازمان هوش مصنوعی، خاطر نشان کرد: اساسنامه این سازمان از سوی مجلس شورای اسلامی مصوب شده است و ستاد هوش مصنوعی نیز ذیل دفتر معاون اول رئیس‌جمهور، همچنین با مشارکت معاونت علمی ریاست جمهوری در حال انجام فعالیت است.
سخنگوی دولت افزود: به دنبال این هستیم که در حوزه هوش مصنوعی، امور را به‌درستی انجام دهیم، به دنبال ایجاد ساختارهای جدیدی نیستیم، چراکه ساختار در خدمت اهداف است.
تصمیم‌گیری درباره انتقال حساب شرکت‌های بزرگ به استان‌ها ظرف یک ماه آینده
وی در پاسخ به پرسشی درباره انتقال حساب‌های بانکی شرکت‌های بزرگ خارج از تهران به مراکز همان استان، اظهار کرد: در این خصوص گزارشی در جلسه هیات دولت ارایه شد و مقرر شد جلسه‌ای با حضور وزرای مربوطه و رئیس کل بانک مرکزی تشکیل شود و طی ماه آینده درباره این موضوع تصمیم‌گیری کنند.سخنگوی دولت خاطر نشان کرد: طبق آنچه رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرده، به بانک‌ها ابلاغ شده است که تا پایان شهریورماه حداقل ۷۰ درصد از بانک‌های هر استان در همان استان با اعتبار خاص، کار خود را انجام دهند.
شرایط جنگی موجب افزایش تورم و هزینه‌های تولید می‌شود
مهاجرانی با تاکید بر اینکه شرایط جنگی موجب افزایش نرخ تورم می‌شود، به ارقام تورم همزمان با آغاز جنگ مسکو و کی‌یف اشاره کرد و گفت: جنگ دو پیامد مشخص، یعنی تورم و رکود را به همراه دارد،کشور درگیر جنگ تمام‌عیار و رودررو است؛ شرایط جنگی و محدودیت‌های تجاری که شاهد آن هستیم و همچنین افزایش هزینه‌های لجستیک، بر اقتصاد فشار وارد می‌کنند.
وی با اشاره به تغییر مسیرهای حمل و نقل کالا براثر محاصره دریایی کشور، افزود: همچنین افزایش هزینه مواد اولیه بر تولید فشار وارد می‌کند و دولت نیز خود را موظف می‌داند از صنایع حراست کند، بخشی از صنایع به دلیل افزایش هزینه‌ها ناچار به نیرو تعدیل هستند.
سخنگوی دولت اظهار کرد: دولت موظف است تعادلی ایجاد کند تا صنایع نیروهای خود را حفظ کنند و ناچار به تعدیل نیرو به واسطه افزایش هزینه‌ها نشوند.
مهاجرانی اصلاح ساختارهای ناکارآمد، رفع ناترازی‌ها، تقویت تاب‌آوری، هدایت هدفمند یارانه‌ها به سمت اقشار آسیب‌پذیر و صیانت از سفره‌های مردم را از موضوعاتی دانست که دولت در این زمینه دنبال می‌کند و گفت: همچنین اتاق اصناف، تعزیرات و سازمان حمایت نیز مسئولیت دارند که در شرایط جنگی از حقوق مردم صیانت کنند.وی در پاسخ به پرسشی درباره برنامه دولت برای رسیدگی به بانک‌های ناتراز، از جمله بانک آینده و وضعیت دارایی‌های آن و همچنین اولویت دولت برای تعیین تکلیف بانک‌های ناتراز در شرایط کنونی، بیان کرد: این موضوعات از مسائلی است که بانک مرکزی بسیار بسیار به آن حساس است و جلوی اضافه‌برداشت بانک‌ها را می‌گیرد.سخنگوی دولت با بیان اینکه فرایند گزیر بانک آینده در حال طی شدن است، گفت: این فرآیند کوتاه‌مدتی نیست و زمان‌بر است. نگهداری اموال مردم و جلوگیری از ناترازی بانک‌ها، جزو اولویت‌های بسیار جدی بانک مرکزی است.
بابت اظهاراتی که موجب نگرانی مردم می‌شود، عذرخواهی می‌کنم
مهاجرانی در پاسخ به پرسشی درباره انتقاد منتقدان از عدم گفت‌وگو با مردم در خصوص طرح‌های مربوط به سهمیه‌بندی آرد در مراکز استان‌ها که به‌صورت پایلوت اجرا می‌شوند، گفت: من در مورد بنزین نمی‌پذیرم که با مردم صحبت نکرده‌ایم. اما درباره برخی موضوعات، اظهاراتی مطرح می‌شود که مردم را عصبانی می‌کند، و از این بابت صمیمانه عذرخواهی می‌کنم و از عمق جان متاسفم، چرا که مردم ما این روزها به اندازه کافی تحت فشار هستند و نباید با اظهاراتی بر این فشار بیافزاییم.
اصلاحات در حوزه آرد با هدف مبارزه با فساد و جلوگیری از رانت انجام می‌شود
وی در توضیح موضوع آرد و طرح‌های مربوط به آن گفت: اصل موضوع مبارزه با فساد است؛ مبارزه با اینکه آردی که با قیمت یارانه‌ای باید تامین شود و خوراک انسان باشد، به خوراک دام تبدیل شود. سخنگوی دولت با اشاره به انتقاد مطرح‌شده درباره توضیحات ناکافی و کمبود اطلاع‌رسانی شفاف درباره این طرح‌ها، اظهار کرد: این انتقاد به جایی است و آن‌را می‌پذیرم. یکی از ویژگی‌های دولت چهاردهم این است که عذرخواهی می‌کند و معتقدیم پذیرش خطا کمک می‌کند مردم راحت‌تر با ما همسو شوند.مهاجرانی گفت :۸۵ درصد از آرد مصرفی در یک استان توسط یک نفر خریداری و به خوراک ابزیان تبدیل شده است. آیا دولت اجازه دارد که در شرایط جنگی، با چنین اقداماتی برخورد نکند؟وی تصریح کرد: هیچ‌گونه سهمیه‌بندی برای نان شهروندان وجود ندارد و فقط موضوع مبارزه با فساد، مبارزه با رانت و مقابله با کسانی است که می‌خواهند سود کنند، ولی هزینه سود خود را نپردازند.
درباره آرد و نان به اندازه کافی توضیح داده نشد/ دولت از مردم عذرخواهی می‌کند
سخنگوی دولت با بیان اینکه در اطلاع‌رسانی درباره موضوع آرد و نان به اندازه کافی توضیح داده نشده است، گفت: در این زمینه کاملا حق با مردم است و تاکید می‌کنم که باید بیشتر با مردم صحبت کنیم. هدف این طرح مطلقا شهروندان معمولی نیستند، بلکه افراد سودجو هستند.
مهاجرانی با اشاره به ضرورت توضیح بیشتر درباره موضوع نان و آرد برای مخاطبان رسانه‌ها، گفت: در موضوع اطلاع‌رسانی درباره آرد و نان کاملا حق با مردم است. تاکید می‌کنم که باید بیشتر با مردم صحبت کنیم، اما آنچه در سطح دولت پیش می‌رود، از سوی سخنگوی دولت و آنچه در سطح دستگاه تخصصی دنبال می‌شود، از سوی سخنگوی دستگاه تخصصی اطلاع‌رسانی می‌شود.
وی گفت: گندم را از گندم‌کار عزیزمان حدود ۵۰ هزار تومان می‌خریم، و اما نرخ آرد در نانوایی‌ها ۹۰۰ تومان است و این فاصله قیمت یارانه پرداختی از سوی دولت است؛ پولی که باید صرف پرداخت حقوق کارمندان، توسعه زیرساخت‌های بهداشتی و صنعتی شود.
سخنگوی دولت با بیان اینکه نان قوت غالب مردم است و نزد ایرانیان همواره حرمت داشته است، افزود: سوال اینجاست که آیا دولت باید اجازه دهد آردی که قرار است به دست روستایی برسد، به دست او نرسد؟ معتقدیم که دولت نباید دچار چنین بی‌تکلیفی و بی‌عملی شود.
مهاجرانی تصریح کرد: در درست بودن این اقدام تردیدی نیست، اما به همان اندازه در اینکه توضیحات به اندازه کافی نبوده نیز تردید نداریم. و لذا بار دیگرعذرخواهی می‌کنم.
بودجه نهایی نشده است؛ پاسخ درباره اعتبار توسعه عدالت آموزشی پس از تصویب بودجه
سخنگوی دولت در پاسخ به پرسشی امینی درباره تاکید مکرر دولت بر تحقق عدالت آموزشی و اینکه در آستانه نهایی شدن رای‌گیری بودجه سال جدید، چه سند، ردیف و اعتبار مشخصی برای ارتقای کیفیت، تجهیز و استانداردسازی مدارس دولتی، به ویژه در مناطق محروم و کمتر توسعه‌یافته، در آینده پیش‌بینی یا لحاظ شده است، اظهار کرد: پس از نهایی شدن بودجه، پاسخ این موضوع ارایه خواهد شد
عمل به فرمایشات رهبری مهم است، نه صرف نام بردن از ایشان
مهاجرانی در پاسخ به پرسشی درباره حملات جدید علیه رئیس‌جمهور و رئیس‌مجلس شورای اسلامی و اتهامات واهی عدم تبعیت مقامات مسئول از منویات رهبر معظم انقلاب در تفاهم‌نامه اسلام‌آباد، گفت: درباره اینکه آیا شخص مقام معظم رهبری نیز از نحوه تصمیم‌گیری درباره تفاهم‌نامه اسلام‌آباد گلایه‌ای داشته‌اند یا خیر، نمی‌توانم پاسخ بدهم و رئیس‌جمهور پزشکیان خود باید پاسخ دهند. اما آنچه روشن است، هر کسی کاری را انجام می‌دهد که رسالت اوست. حل مسئله جنگ ایران با دو قدرت نظامی دنیا، وظیفه‌ای است که بر عهده سران همچون دکتر قالیباف و دکتر پزشکیان، قرار دارد.
وی افزود: اتهام‌زنی نیز کار همان عده‌ای است که رویکرد آنان را می‌دانیم. «عمل» به بیانات مقام معظم رهبری مهم است، نه اینکه صرفا «نام» ایشان را بیاوریم، به بخشی از نگاه ایشان توجه کنیم و مابقی را نادیده بگیریم، پیشنهاد و توصیه می‌کنم که این افراد به تمام فرمایشان معظم له به درستی توجه کنند.
سخنگوی دولت اظهار کرد: هر کسی که امروز وحدت را نشانه گرفته است، یعنی نگاه بخشی به فرمایشات مقام معظم رهبری دارد. تاکید می‌کنم که عمل به فرمایشات ایشان مهم است، نه فقط نام بردن از ایشان و خدای نکرده خرج کردن از نام ایشان.
ضرورت انسجام بیشتر در اطلاع‌رسانی و هماهنگی میان دستگاه‌ها
مهاجرانی در خصوص اهمیت هماهنگی در اطلاع‌رسانی از سوی دستگاه‌های دولتی، تاکید کرد: حوزه رسانه به دلیل سیال بودن، کمی موضوع هماهنگی در آن دشوارتر است و لزوما نمی‌توان آن را با بخشنامه مدیریت کرد.
وی خاطر نشان کرد: لزوما تعدد، ساختار مشکل اطلاع‌رسانی را حل نمی‌کند و آن چیزی که به آن احتیاج داریم، یقینا انسجام بیشتر است. این نگاه بسیار مهم است که باید وحدت مقدسی را که رهبری فرمودند، حفظ کنیم.
بیان شفاف مسائل، احترام به بلوغ اجتماعی و محرم دانستن مردم است
سخنگوی دولت در پاسخ به منتقدانی که بیان مشکلات و ضعف‌ها را موجب تضعیف امید جامعه و ارسال پیام ضعف به دشمن می‌دانند، گفت: بیان شفاف مسائل، احترام به بلوغ اجتماعی مردم است و پذیرش صریح مسائل، یکی از گام‌های اولیه برای حل مشکلات به شمار می‌رود.
فاطمه مهاجرانی با اشاره به رویکرد رئیس‌جمهور در مدیریت کشور، اظهار کرد: ما با رئیس‌جمهوری کار می‌کنیم که صادق، امین، پاکدست و مومن به معنای واقعی است.
وی با اشاره به تعریف ایمان در کلام حضرت امیر(ع)، شامل باور عقلانی، ایمان قلبی و عمل، افزود: رئیس‌جمهور به هر سه این موارد پایبند است و آنچه در قالب عمل از ایشان دیده می‌شود، پالس ضعف نیست، بلکه نشانه احساس اعتماد و محرم دانستن مردم است.سخنگوی دولت با تاکید بر اینکه حفظ اقتدار کشور با همراهی مردم امکان‌پذیر است، گفت: باور داریم که اقتدار ما با مردم مقدور است و باید اعتماد مردم را با صداقت حفظ کنیم؛ مردم اگر از رئیس‌جمهور سخنان غیرواقعی بشنوند، اعتمادشان را از دست خواهند داد.
مهاجرانی ادامه داد: اقتدار ما در کنار نیروی نظامی‌مان، مدیون مردم است؛ مردمی که صداقت رئیس‌جمهور را باور کرده‌اند. بیان شفاف مسائل، احترام به بلوغ اجتماعی مردم و پذیرش صریح مسائل یکی از گام‌های اولیه برای حل مشکلات است، از این رو باور داریم مسیری که رئیس‌جمهور دنبال می‌کند، مسیر درست است.
ورود سازمان حمایت و دادستانی به موضوع عرضه خارج از شبکه ۱۰ هزار خودرو
سخنگوی دولت درباره آخرین وضعیت پرونده عرضه خارج از شبکه و بدون پلاک ۱۰ هزار خودرو از سوی شرکت ایران‌خودرو، گفت: سازمان حمایت مکاتبه‌ای با مراجع قضایی در این خصوص داشته و دادستانی نیز نسبت به این موضوع اقدام کرده است. مقرر شده است تا زمان اعلام نتیجه قطعی، از فروش خودروها جلوگیری شود.
افزایش سرانه آموزشی مدارس از ۱۱ همت به ۲۶ همت در سال ۱۴۰۵
سخنگوی دولت در ابتدای نشست خبری خود نیز با اشاره به رشد بیش از ۲ برابری سرانه آموزشی مدارس، گفت: مبلغ سرانه آموزشی از ۱۱ همت در سال ۱۴۰۴ به ۲۶ همت در سال ۱۴۰۵ رسیده است.

مهاجرانی در بخش دیگری از صحبت‌های خود به استفاده از فناوری در سرشماری نفوس و مسکن سال جاری اشاره کرد و افزود: ۹۰ درصد هزینه‌ها در جریان سرشماری نفوس و مسکن سال جاری کاهش یافته است. همچنین براساس اعلام وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، رتبه ایران در حوزه‌های فناوری۲۰ پله بهبود یافته است.
وی در بخش دیگری از سخنان خود به پرداخت حقوق همکاران شرکتی دولت به ذینفع نهایی اشاره کرد و گفت: طبق وعده دولت مبنی بر پرداخت به ذینفع نهایی با هدف افزایش میزان دریافتی نیروهای شرکتی، این موضوع در سه شرکت محقق شده است.
قیمت خودرو بر مبنای قیمت زمان تحویل که در قراردادها درج شده است، تعیین می‌شود
سخنگوی دولت با اشاره به سازوکار قانونی افزایش قیمت خودرو، گفت: قانون حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان خودرو در زمینه افزایش قیمت خودرو، سازوکار مشخصی دارد و براساس ضوابط مربوطه، قیمت خودرو بر مبنای قیمت زمان تحویل که در قراردادها درج شده است، تعیین می‌شود.
مهاجرانی افزود: دستورالعمل‌های مشخصی در این زمینه وجود دارد که هنگام ثبت‌نام و خرید خودرو، توضیحات لازم درباره آن به خریداران ارائه می‌شود.
وی با تاکید بر حق مردم برای دسترسی به خودروی استاندارد و باکیفیت، اظهار کرد: خودرو در شرایط امروز به یکی از نیازهای ضروری زندگی تبدیل شده و طبیعتا از اولویت‌های خانوارها به شمار می‌رود. و با توجه به شرایط کشور نیز افزایش در این حوزه در قیمت خودرو رخ داده است.
پرداخت ۳۰ همت از بدهی‌های بیمه‌ای
سخنگوی دولت در ادامه با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه بیمه و تامین اجتماعی، گفت: ۳۰ همت از بدهی‌های بیمه‌ای پرداخت و حساب شرکت بیمه‌ای کاملا مشخص شده است تا مطالبات آنها به صورت ماهانه تسویه شود.
مهاجرانی افزود: همچنین پرداخت حقوق کامل در طول ایام مرخصی زایمان به بیمه‌شدگان زن تعلق گرفت. این موضوع مطابق با قانون جوانی جمعیت است که ۷۵ درصد از آخرین مزد یا حقوق، مبنای کسر بیمه قرار می‌گرفت.
تحویل هفتگی ۵ هزار واحد مسکونی تا پایان سال
وی گفت: با توجه به اینکه در طلیعه هفته زن هستیم و روز مادر نیز در پیش است، از زنان کابینه به ویژه وزیر محترم راه و شهرسازی تشکر می‌کنم؛ نگاه مادرانه خانم دکتر صادق، وزیر فرزانه و صادق وزارت راه و شهرسازی منجر به تحویل و تکمیل ۵ هزار واحد مسکونی در هر هفته تا پایان سال به مناسبت میلاد حضرت زهرا(س) شد.سخنگوی دولت با اشاره به اقدام دیگر وزارت راه و شهرسازی به مناسبت روز جهانی معلولان، گفت: وزارت راه و شهرسازی برای تمامی خانواده‌هایی که در کشور پنج معلول و بیشتر دارند، خانه‌هایی خریداری و تحویل خواهد داد.
افزایش ۱۵۶۰ دستگاه اتوبوس به ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای
مهاجرانی در ادامه با اشاره به اقدامات دولت در حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای، اظهار کرد: ۱۵۶۰ اتوبوس جدید به ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای اضافه شده است. یکی از موضوعاتی که معمولا خانواده‌ها را نگران می‌کند و داغ بر دل همه می‌نشاند، موضوع تصادفات جاده‌ای است.
وی تاکید کرد: همچنین پرداخت تسهیلات بانکی به حدود ۵ هزار راننده انجام شده است؛ رانندگان باغیرتی که در ایام جنگ حمل و نقل و لجستیک کشور را برعهده داشتند.
سخنگوی دولت با اشاره به اقدامات دولت در راستای حفظ اشتغال پایدار و روشن بودن چراغ صنایع، گفت: با توجه به فشارهای اقتصادی که در آن قرار داریم و جنگ اقتصادی که دشمن بی شرمانه در پیش گرفته است، درهفت‌ماهه گذشته، بیش از ۴۰۰ همت تامین مالی در اختیار بنگاه‌های اقتصادی قرار گرفته است.
مهاجرانی با اشاره به دستور رئیس‌جمهور برای پیگیری جدی موضوع حادثه تصادف اتوبوس در استان ایلام، تاکید کرد: تیمی برای پیگیری موضوع به استان اعزام شده است و استاندار ایلام نیز با مدیریت شرایط، موضوع رسیدگی به خانواده‌های آسیب دیده را در دستور کار قرار داده است.
لزوم تقویت اورژانس اجتماعی برای جلوگیری از تکرار حوادث تلخ علیه زنان
وی با اشاره به پرونده سوگند صیادی، گفت: چه این اتفاق خودکشی باشد و چه قتل، یک جان عزیز از دست رفته است و باید با تقویت اورژانس اجتماعی و مداخلات حمایتی از تکرار چنین حوادث دردناکی جلوگیری کنیم.سخنگوی دولت افزود: اگر به اندازه کافی در حوزه اورژانس اجتماعی و مداخلات حمایتی فعالیت کرده بودیم، شاید می‌توانستیم از وقوع چنین حوادث دردناکی جلوگیری کنیم.مهاجرانی با تاکید بر اینکه امنیت و آرامش دختران و زنان جامعه از اولویت‌های دولت است، بر ضرورت تقویت سازوکارهای حمایتی برای پیشگیری از وقوع حوادث مشابه تاکید کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.
۱- رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۳۰۶پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۲۱ آقای حسینعلی صادقی فرزند نوروزعلی به شماره شناسنامه ۱۰۶۶ و کدملی ۴۲۸۳۵۹۷۵۶۲ صادره اززنجان در ششدانگ قطعه زمین که بنادرآن احداث شده به مساحت ۸۱/۲۵مترمربع پلاک شماره ۱۲۱فرعی از ۱۹۴۲اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از ورثه و مالکیت موروثی از مرحوم نوروزعلی صادقی در دفتر ۱۸۰صفحه ۳۲۸) (شناسه آگهی۲۳۳۳۵۹۵)
۲- رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۷۸۴پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۷۴ آقای علی حسینعلی گل فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۹۸۷ و کدملی ۰۳۸۳۸۸۱۳۸۲ صادره ازقم درسه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنادرآن احداث شده به مساحت۱۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۳۱ اصلی از ۱۹۴۲اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از زهرا گل در دفتر ۵۹صفحه ۴۹۹) (شناسه آگهی۲۳۳۳۵۹۵)
۳- رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۷۹۹پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۳۵آقای حسین حسینعلی گل فرزند تقی به شماره شناسنامه ۱۷۵ و کدملی ۰۳۸۲۴۸۰۰۵۸ صادره ازقم درسه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنادرآن احداث شده به مساحت ۱۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۳۱ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از زهرا گل در دفتر ۵۹صفحه ۴۹۹) (شناسه آگهی۲۳۳۳۵۹۵)
۴-رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۵۹۵پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۳۷آقای علی خلیلی فرزند پنجشنبه به شماره شناسنامه و کدملی ۴۸۵۰۱۴۲۳۲۱صادره ازملاوی درسه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنادرآن احداث شده به مساحت ۱۸۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۷۲اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه محسن نجفی در دفتر۴۶۱صفحه ۳۹۵) (شناسه آگهی۲۳۳۳۵۹۵)
۵- رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۴۷۰پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۶۷۴ خانم فاطمه چهرقانی فرزند محمد به شماره شناسنامه و کدملی ۰۳۷۰۷۰۹۲۸۴صادره ازقم در ششدانگ قطعه زمین که بنادرآن احداث شده به مساحت ۳۰ / ۱۱۳ مترمربع پلاک شماره ۲۳۶ فرعی از ۱۹۹۹اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از شهرداری قم در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۴۶۲) (شناسه آگهی۲۳۳۳۵۹۵)
۶- رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۷۳۳پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۱۷ آقای روح الله رحمانی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۳۷۱ و کدملی ۰۳۸۴۶۹۲۷۸۸صادره ازقم در ششدانگ قطعه زمین که بنادرآن احداث شده به مساحت ۶۰ / ۴۵ مترمربع پلاک شماره ۲۸ فرعی از ۱۹۳۴اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۵۳۴۸۳ مورخ ۱۷ / ۵ / ۱۴۰۳ دفتر۶۴قم) (شناسه آگهی۲۳۳۳۵۹۵)
۷- رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۳۴۸پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۰۴ آقای صالح ملک پور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۸۳ و کدملی ۶۳۶۸۹۷۰۳۴۰صادره ازچاراویماق در ششدانگ قطعه زمین که بنادرآن احداث شده به مساحت ۴۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۰۰اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از حاتم حسین دوست طی سند قطعی شماره ۹۳۹۹۷ مورخ ۲۰ / ۱۲ / ۱۳۸۵ دفتر ۵ قم) (شناسه آگهی ۲۳۳۳۵۹۷)
۸- رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۴۳پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۲۱ خانم معصومه نجفی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۱۱۸۰ و کدملی ۴۰۳۰۴۹۴۶۷۶صادره ازکبودرآهنگ در۷۵ / ۴دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنادرآن احداث شده به مساحت ۴۵مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۰۹۳اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از اکبر جهانی فرو اصغرجانی هردودردفتر۴۲۷صفحه ۲۴۵) (شناسه آگهی ۲۳۳۳۵

معین
MoeenDaily.com
فرهنگی
یکشنبه ۱ آذر ۱۴۰۵
شماره ۷۳۶۸



ماهر شالاعلی در جستجوی نقش

ماهرشالاعلی، بازیگر برنده دو جایزه اسکار، می‌گوید دریافت بالاترین جایزه سینمایی جهان تضمینی برای دسترسی به نقش‌های مناسب در هالیوود نیست. ماهرشالا علی که تاکنون موفق به کسب دو جایزه اسکار شده است، درباره دلایل کمبود نقش برای خود در بخش عمده پروژه‌های سینمایی صحبت کرده است. این بازیگر در گفت‌وگویی اخیر در پادکست «۷ عصر در بروکلین» درباره این موضوع صحبت کرد که دریافت معتبرترین جایزه سینمایی هالیوود لزوما به معنای دسترسی به نقش‌های خوب نیست. علی که پیش‌تر برای بازی در فیلم‌های «مهتاب» محصول ۲۰۱۶ و «کتاب سبز» محصول ۲۰۱۸، جایزه اسکار بهترین بازیگر نقش مکمل مرد را دریافت کرده است، گفت: «بازیگران بسیار خوبی وجود دارند که اسکار ندارند و آن‌ها هم به دنبال آثار و فیلمنامه‌های خوب هستند. منظورم بی‌احترامی به آکادمی یا خود جایزه نیست، بلکه می‌خواهم بگویم چه اسکار داشته باشید و چه نداشته باشید، بازیگران خوب زیادی در این حرفه حضور دارند. تعداد بازیگران خوب از آثار و فیلمنامه‌های خوب بیشتر است.» او ادامه داد: «موضوع حتی این نیست که همه این افراد برای به دست آوردن نقش‌های مشابه با یکدیگر رقابت می‌کنند. مسئله این است که از میان تمام آثاری که ساخته می‌شوند، فقط تعداد محدودی ویژگی‌های خاصی دارند که برای نقش آفرینی مناسب باشند. تازه در همان موارد هم باید با نقش مورد نظر تناسب داشته باشید.» علی افزود: «در بخش عمده پروژه‌هایی که مجوز ساخت می‌گیرند، نقشی برای من وجود ندارد. باید این واقعیت را در نظر بگیرید. بنابراین فرقی نمی‌کند ۱۷ جایزه اسکار داشته باشم یا نه؛ اگر کسی چیزی برای شما ننویسد یا پروژه‌ای را با در نظر گرفتن شما برای ساخت تایید نکند، درست مثل دیگران باید منتظر بمانید، به دنبال فرصت بگردید و جست‌وجو کنید.»

سینما و تلویزیون

بیانیه ساترا در پی حواشی اخیر نمایش خانگی؛ منافع تجاری نباید غلبه کند

ساترا در واکنش به حواشی اخیر و انتشار اطلاعات نادرست، با صدور بیانیه‌ای به تشریح مواضع خود و پاسخ به ابهامات مطرح‌شده پرداخت.

به گزارش مهر به نقل از روابط عمومی سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت‌وتصویر فراگیر در فضای مجازی، نظر به حواشی اخیر و انتشار برخی مطالب نادرست درخصوص توقف پخش برخی از محتواها در سکوها، ساترا با صدور بیانیه‌ای به تشریح مواضع خود و پاسخ به مطالب مطرح‌شده پرداخت.

متن بیانیه به این شرح است:

«در پی انتشار برخی اطلاعات نادرست و تلاش برای گمراه کردن افکار عمومی و کاربران محترم سکوهای صوت‌وتصویر فراگیر در فضای مجازی، ساترا لازم می‌داند برای روشن شدن موضوع و آگاهی مخاطبان گرامی، نکاتی را به اطلاع برساند.

۱- حقوق مخاطبان در اقدامات تنظیم‌گرانه جایگاه ویژه‌ای دارد. از این‌رو، ساترا دسترسی کاربران به خدمات با بهای منصفانه، امن و به‌ویژه محتوای سالم و مناسب را از حقوق مسلم شهروندان و خانواده‌های ایرانی می‌داند و در حفظ و حراست از این حق اساسی هیچ تردیدی ندارد. آنچه معمولاً مورد غفلت قرار می‌گیرد، غلبه نگاه سودآگرانه و تجاری بر حریم خانواده و جامعه ایرانی است؛ رویکردی که خواسته یا ناخواسته به ترویج و عادی‌سازی رفتارهای ضد اجتماعی منجر شده است.

از جمله این رفتارها می‌توان به نقض حقوق کودکان، مصرف بی‌رویه دخانیات و مشروبات الکلی، خشونت، استفاده از الفاظ نامناسب و رکیک، شوخی‌های جنسی، نادیده گرفتن حقوق و جایگاه زنان و خانواده، نمایش روابط اجتماعی ناسالم و آسیب‌های مشابه اشاره کرد.

مستندات و آمار مربوط به ناهنجاری‌های ترویج‌شده در پی انتشار برخی آثار نمایش خانگی و تأثیر آن‌ها بر سلامت جامعه و خانواده ایرانی، در اختیار مراجع ذی‌صلاح قرار گرفته و در صورت لزوم، در اختیار افکار عمومی نیز قرار خواهد گرفت. حفظ و توسعه اقتصاد فرهنگ قطعاً ارزشمند و قابل احترام است؛ اما غلبه منافع مادی و سودطلبی در برخی سکوها بر چارچوب‌های فرهنگی، موجب انحراف از اصول حاکم بر جامعه ایرانی و در نهایت، ناپایداری در صنعت ارزشمند صوت و تصویر فراگیر خواهد شد.

بر همین اساس، ساترا به‌عنوان تنظیم‌گر، انطباق خدمات و تولیدات رسانه‌ای با مبانی جامعه و فرهنگ اصیل ایرانی و اسلامی را مأموریت و اولویت اصلی خود می‌داند.

۲- فرایندهای تنظیم‌گری، از جمله صدور انواع مجوز برای ارائه خدمات و تولید محتوا، با هماهنگی کامل مرکز ملی پایش و بهبود محیط کسب‌وکار و در چارچوب قوانین و اسناد بالادستی، به‌صورت کاملاً شفاف در دسترس و قابل مشاهده برای عموم قرار دارد.

حفظ استانداردهای حرفه‌ای و رعایت اصول صحیح تنظیم‌گری، در کنار شفافیت، از اولویت‌های ساتراست. یکی از موضوعات مهم در این زمینه، رعایت استانداردهای تولید و تأمین برنامه‌های نمایشی و سرگرمی، به‌ویژه در تولیدات سکوهاست. در فرایند تولید و انتشار این آثار، اصول مربوط به بررسی متون، تطبیق تولیدات با مجوزهای صادرشده و سایر مراحل، کاملاً مطابق با فرایندهای اعلام‌شده در پایگاه رسمی ساترا و بر اساس تجربه‌های حرفه‌ای تولید سریال در کشور انجام می‌شود. مسئولیت خسارت‌ها و پیامدهای ناشی از نقض مقررات، توافقات و تعهدات بر عهده سکویی است که این موارد را نقض کرده است.

در هر صورت، حقوق کاربران در برابر هرگونه تأخیر محفوظ است و امکان رسیدگی به آن وجود دارد.

۳- تطبیق نداشتن برخی تولیدات با مجوزهای صادرشده، اقدامی غیرحرفه‌ای و برخلاف روح همکاری و تعامل است که می‌تواند روند انتشار آثار را مختل کرده و به حقوق سرمایه‌گذاران و کاربران آسیب بزند. از همین رو، پیام همیشگی ساترا به سکوها و تولیدکنندگان آثار، در جلسات متعدد و گفت‌وگو با دست‌اندرکاران در مراحل مختلف ارائه طرح و فیلمنامه، تولید و پس از تولید، رعایت حداکثر انطباق با مجوزهای صادرشده در مراحل پیشین بوده است. با این حال، اصرار و تداوم برخی سکوها بر عدول از توافقات و تکرار تخلف و عدم انطباق، روندهای تعاملی و مبتنی بر حسن همکاری و همدلی را تخریب خواهد کرد.

۴- تنظیم‌گری صوت و تصویر، برخلاف آنچه عمدتاً مطرح می‌شود، اگرچه بر محتوا تمرکز دارد، به این حوزه محدود نیست. تضمین کیفیت ارائه خدمات در ابعاد مختلف فنی و اقتصادی نیز از دیگر موضوعاتی است که ساترا به‌طور مستمر دنبال می‌کند. رعایت حقوق مسلم کاربران و مشتریان در دریافت خدمات باکیفیت، امن و منصفانه و جلوگیری از تضییع این حقوق، از جمله موضوعاتی است که به‌طور جدی پایش و پیگیری می‌شود و توسعه خواهد یافت. بررسی روش‌های درآمدی، حق اشتراک، تبلیغات، امنیت داده‌های کاربران، نحوه مصرف ترافیک، کیفیت فنی خدمات و سایر موضوعات مرتبط، از جمله مواردی است که همواره به‌طور گسترده از سوی مردم عزیز و کاربران محترم مطالبه شده است.

در پایان تأکید می‌شود که رویکرد تعاملی و مدارا در چارچوب اصول و ضوابط، از الزامات فعالیت و حضور پایدار در حوزه فرهنگ و هنر است. ساترا همواره هم‌اندیشی و گفتگوی حرفه‌ای، به دور از جنجال و هیجان، را بر سایر روش‌ها مقدم می‌داند.

مسیر طی‌شده در بررسی تک‌تک آثار و تولیدات، برخلاف ادعاهای بی‌اساس مطرح‌شده، به‌صورت مستند و مستدل و بر پایه گفتگوهای تخصصی چندباره شکل گرفته است. به‌طور خاص، دستگاه قضایی نیز با توجه به ادله و شواهد ارائه‌شده، به‌خوبی در جریان این موضوعات قرار دارد.

بنابراین، ایجاد فضای مسموم رسانه‌ای، منحرف کردن افکار عمومی و فرافکنی، کمکی به پیشبرد امور نخواهد کرد. به‌طور قطع، در مواردی که فضاسازی‌های نادرست رسانه‌ای به تخریب بسترهای بحث و گفتگوی حرفه‌ای و قانون‌مند یا اختلال در انجام وظایف تنظیم‌گری منجر شود، ساترا در راستای حفظ حقوق عامه و حراست از فضای سالم و امنیت روانی کاربران و جامعه، اقدامات قانونی لازم را انجام خواهد داد.»

صنف قدرت چانه‌زنی ندارد؛ ورود افراد غیرمتخصص به تهیه‌کنندگی مستند

عضو هیئت مدیره انجمن صنفی تهیه کنندگان مستند با اشاره به مشکلات معیشتی و کاهش بودجه‌های حمایتی، از ضعف سازوکارهای حمایت از حقوق تهیه‌کنندگان و مستندسازان انتقاد کرد.

به گزارش مهر، کتاب «پیکره ناپیدای سینما» به کوشش کاظم نظری به تازگی توسط نشر امیرکبیر منتشر شده است. این کتاب، با تمرکز بر ساختار صنفی سینمای ایران، می کوشد تصویری روشن‌تر از وضعیت موجود، ظرفیت‌ها، کاستی‌ها و امکان های پیش روی اصناف سینمایی ارائه دهد. این کتاب تلاش دارد با اتکا به داده‌های میدانی، مصاحبه ها و تحلیل‌های نظری، مسئله اصناف سینمایی را در بستری گسترده‌تر بررسی کند. ما در خبرگزاری مهر سعی داریم با اتکا به مبانی این کتاب با اعضای صنوف سینمایی گفتگو و درباره چالش‌ها و بایدها و نبایدهای صنف در ایران صحبت کنیم.

گفتگو با کتایون جهانگیری عضو هیئت مدیره انجمن صنفی تهیه کنندگان سینمای مستند سومین بخش از این سلسله مصاحبه‌ها است که در ادامه می‌خوانید:

***در حال حاضر مهم‌ترین چالش صنف تهیه‌کنندگان سینمای مستند ایران چیست؟**

بی‌شک تأمین مالی پروژه‌ها یکی از مهم‌ترین چالش‌های صنف تهیه‌کنندگان سینمای مستند است. وقتی صحبت از بودجه پروژه می‌کنم، منظورم این است که باید سرمایه لازم برای تمام بخش‌های کار، از تحقیق و نگارش تا پیش‌تولید و روابط عمومی، تا انتهای پس‌تولید و حتی تولید محتوای تبلیغاتی در نظر گرفته شود. تهیه‌کننده باید بتواند به‌عنوان مؤلف، به‌غیر از رسیدگی به امور مالی و یافتن سرمایه‌گذار، در راهبری کیفی پروژه و امور تهیه و تولید و هماهنگی‌ها عملکرد داشته باشد. وقتی میزان بودجه تا حدی پایین است که نمی‌توان زمان کافی و درست صرف کرد و نگرانی از کمبود و نبود سرمایه، بیشترین دغدغه برای عوامل کار می‌شود، کیفیت کار افت می‌کند. از طرفی، متأسفانه در ایران مستندها راهی برای ایجاد چرخه بازگرداندن سرمایه مانند سینمای داستانی ندارند. خیلی وقت‌ها اصلا حقوق تهیه‌کنندگی لحاظ نمی‌شود و نگاه حرفه‌ای به شغل تهیه‌کنندگی فیلم مستند وجود ندارد. یک نکته مهم دیگر هم بحث مجوز برای فیلمبرداری است. موانع بر سر مستندسازی روزبه‌روز افزایش یافته است. دیگر برای ساده‌ترین کار تولید باید کلی سختی کشید و دوندگی کرد و همیشه نگران بود که در این سازمان یا آن اداره، کسی باشد که خیلی با دوربین مستندساز، به‌قولی حال نمی‌کند! این برای خود من به‌کرات پیش آمده است. در کل، مستندساز بیشتر از مستند ساختن وقایع باید نگران نگرانی‌های افرادی باشد که بیان حقیقت به مذاقشان خوش نمی‌آید.

***وضعیت امنیت شغلی نیروهای سینمایی را چگونه ارزیابی می‌کنید؟ آیا اساسا می‌توان از مفهوم امنیت شغلی در سینمای مستند ایران صحبت کرد؟**

متاسفانه در مستند هیچ امنیت شغلی وجود ندارد. شما اگر الان بخواهید یک سوپرمارکت یا داروخانه بزنید، باید از اتحادیه و سازمان‌های مربوطه و با ضوابطی خاص مجوز بگیرید ولی در سینمای مستند کدام اتحادیه یا دستگاهی حامی است؟ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در کجای این معادله قرار دارد؟ کدام حمایت؟ اصلاً یک نفر باید از مسئولان بپرسد تهیه‌کنندگی سینمای مستند چیست و چرا وجود دارد؟ من خوشحال می‌شوم ببینم چه پاسخی دارند.

***در حال حاضر با توجه به افزایش هزینه‌های تولید، بودجه‌های حمایتی و کمک‌های دولتی تا چه اندازه پاسخگوی نیاز مستندسازان هستند؟**

اگر مستندسازی را به چشم یک شغل ببینیم، این شغل باید بتواند نیازهای زندگی عوامل اصلی را پاسخگو باشد؛ درحالی‌که در ایران



در کمال تأسف این‌گونه نیست. یا باید شغل دیگری داشته باشید یا ارتباطاتی که بتواند سرمایه کافی را برایتان فراهم کند. خود مستندسازی به‌تنهایی، به‌عنوان شغلی که درآمدی برای گذران زندگی فرد و خانواده‌اش فراهم می‌کند، جایگاهی ندارد. ما در این حرفه امنیت شغلی هم نداریم. کارمندان روابط عمومی سازمان‌ها، خارج از ضابطه قانونی، تولیدات مستند دستگاه خودشان را به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم در دست می‌گیرند. همین افراد به تدریج و بدون ضابطه حرفه‌ای در تولیدات مراکز حرفه‌ای‌تر هم وارد شده‌اند و می‌بینیم که در تیتراژ عنوان تهیه‌کننده را روی خود می‌گذارند؛ درحالی‌که تنها از مسیر رانت ورود کرده‌اند و هیچ‌کدام از اصول حرفه‌ای کار را نمی‌شناسند. حال در چنین وضعیتی، مرتب بودجه برای مستندسازی کاهش پیدا کرده، درحالی‌که هزینه‌ها و دستمزد عوامل افزایش یافته است.

***خانه سینما و صنف تا چه اندازه توانسته‌اند در زمینه بیمه، بازنشستگی، قراردادهای استاندارد و حمایت‌های معیشتی از اعضای خود نقش مؤثری ایفا کنند؟**

در بحث بیمه اعضا که شامل بیمه درمانی و بازنشستگی تأمین اجتماعی است، مسئولیت برعهده صندوق اعتباری هنر و سازمان تأمین اجتماعی قرار دارد. در این زمینه، صندوق هنر بخشی از هزینه‌ها را به اعضا کمک می‌کند اما در حوزه سازمان تأمین اجتماعی، وضعیت مشخص است و بسیاری از موارد در بیمه هنرمندان لحاظ نمی‌شود، آن هم به دلایلی که تنها خودشان می‌دانند. اما در بیمه کارفرمایی پروژه‌ها واقعاً با وضعیت فاجعه‌باری روبه‌رو هستیم. حتی قانون حداکثر حقوق درباره منِ هنرمند هم اجرا نمی‌شود. برای مثال، کاملا طبیعی است که یک تصویربردار در طول یک ماه همزمان در ۲ پروژه مشغول به کار باشد؛ چراکه در تولید مستند، روزهای کاری لزوما پشت سر هم و در یک بازه زمانی مشخص نیست. از طرفی، وقتی اعضای خانه سینما تحت پوشش بیمه هنرمندان هستند، منِ کارفرما نمی‌توانم برای آنها تا سقف حداکثر حقوق بیمه رد کنم. در چنین شرایطی، یا تصویربردار باید بیمه هنرمندان خود را قطع کند یا من نمی‌توانم او را بیمه کنم و در نتیجه باید جریمه بپردازم. ضمن اینکه در این نوع بیمه‌های قراردادی، سازمان بیمه‌گذار هیچ‌گونه خدماتی برای افراد در نظر نمی‌گیرد. صنف نیز در این زمینه قدرت چانه‌زنی ندارد. در زمینه حمایت معیشتی هم اصناف عضو خانه سینما به‌تنهایی قدرت چندانی ندارند. این خانه سینما است که باید راهکارهایی برای حمایت از حقوق اعضای اصنافش پیدا کند. زمانی در حوزه تولیدات سینمایی، خانه سینما مراقب حفظ امنیت شغلی اعضایش بود اما امروزه حتی این مساله هم دیگر مطرح نیست. مسلما وقتی امنیت شغلی نباشد، معیشت به خطر می‌افتد. از طرفی، در شرایط کنونی، اصناف درگیر دغدغه تأمین هزینه‌های جاری خود هستند تا بتوانند صنف را سرپا نگه دارند. مگر چقدر می‌شود برای حق عضویت فشار آورد؟ صنفی که خودش درگیر است، چگونه می‌تواند از معیشت اعضایش حفاظت کند؟ درباره قراردادها، کافی است نگاهی به قراردادهای صداوسیما با مستندسازان بیندازید؛ واقعاً ترکمانچای است! قراردادها از پیش طراحی شده‌اند و برآوردها به‌گونه‌ای است که عملاً امکان اظهارنظر و چانه‌زنی را از تهیه‌کننده سلب می‌کنند. مهم‌تر اینکه باید بگویم ما یک صنف هستیم، نه اتحادیه‌ای مانند اتحادیه‌های کارگری که برای احقاق حقوق اعضای خود تلاش می‌کنند. در کشورهایی که به قواعد دموکراسی پایبندند، اتحادیه‌ها حتی جنبش‌های حمایتی شکل می‌دهند. فکر می‌کنید در ایران چنین چیزی امکان‌پذیر است؟

***پیشرفت تکنولوژی و هوش مصنوعی چقدر در سینمای مستند تأثیر داشته است؟ به عقیده شما با هوش مصنوعی مستندات برخی آثار زیر سؤال می‌روند یا هوش مصنوعی ابزاری برای تسهیل در کار است؟ صنف در این زمینه نظارتی دارد؟**

صنف در خصوص روش و میزان استفاده از هوش مصنوعی وظیفه‌ای ندارد و اساسا نظارت بر تولیدات مستند در حیطه وظایف صنفی نیست. صنف تهیه‌کنندگان به درخواست کسانی که می‌خواهند عضو صنف شوند رسیدگی می‌کند و بر اساس سوابق حرفه‌ای در حوزه تهیه و تولید و پخش، متقاضی را می‌سنجد. استمرار فعالیت فرد به میزان توان و شرایط بستگی دارد. اساسنامه‌ای هم وجود دارد که طبق آن، صنف باید در توسعه و گسترش سینمای مستند و حمایت و رفاه اعضا تلاش کند. حالا چقدر شرایط مهیا شود، سخن بسیار می‌توان گفت. هوش مصنوعی به‌تنهایی در مستندسازی بی‌معنا است. این مستندساز است که به‌عنوان فکر خلاق و با نگاه خاص خود فیلمی تولید می‌کند. مثل هر فردی، مستندساز می‌تواند از ابزار هوش مصنوعی چه در مرحله تحقیق و چه تولید، بهره ببرد نه اینکه هوش مصنوعی اثر را تولید کند.

***سینمای مستند ما به‌خصوص در سال‌های اخیر چقدر متأثر از مسائل سیاسی و اجتماعی دستخوش تغییر شده است؟ اکنون فاصله میان جامعه و مستندسازان چگونه است؟**

واقعیت این است که برای حذف فاصله بین جامعه و مستندسازی، جز حقیقت‌گویی راهی وجود ندارد. جامعه اگر ببیند که فریبش داده‌اند و دروغ گفته‌اند، معلوم است که شروع می‌کند به پس زدن به همین دلیل کارهای سفارشی جایی در دل مردم باز نمی‌کنند. صنف نهاد نظارتی بر تولیدات مستند اعضایش نیست و بهترین راه برای نظارت، رسانه‌های خبری هستند درنتیجه خبرنگاران، به‌ویژه در عرصه خبرنگاری تحقیقی می‌توانند در این زمینه فعال عمل کنند. صنف ما همواره در تلاش است تا راهی برای دیده شدن بیشتر آثار مستند تولیدشده پیدا کند. ما «سه‌شنبه‌های مستند» را به مدت ۱۷ سال در خانه هنرمندان داشتیم. مرتب هم در حال رایزنی هستیم تا بتوانیم آثار مستند بیشتر دیده شوند زیرا این سینما از درون جامعه و متعلق به مردم و جامعه است. در اصل، دستگاه‌های سفارش‌دهنده در سال‌های اخیر در مسیر دادن به تولیدات مستند بسیار مؤثر بوده‌اند. عبارت «اولویت ما الان این است!» عبارت تلخی است که سد راه تولید مستندهایی با موضوعات متنوع شده است اما با همه این موراد وقتی پای فیلم‌هایی که به جشنواره‌ها ارسال می‌شوند می‌نشینید، متوجه می‌شوید که چگونه مستندسازان خوب ما در همه نقاط کشور سراغ سوژه‌هایی می‌روند که اصلا در اولویت نیستند!

***در حال حاضر اصناف در تصمیم‌گیری‌های مهم سازمان سینمایی و وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی نقش واقعی و اثرگذار دارند یا بیشتر در جایگاه مشورتی قرار گرفته‌اند؟**

ما تلاش می‌کنیم تا صدایمان شنیده شود، چون وظیفه داریم کاری برای مستندساز و مستندسازی انجام دهیم. اگر وارد این حوزه کاری شده‌ایم تنها دلیلش عشق و علاقه بوده است. پس برای بهتر شدن شرایط حرفه‌ای باید سرسخت باشیم.

فراخوان مسابقه بازی‌سازی با محوریت فناوری پردازش لبه منتشر شد

مجموعه آروان‌کلاد با همکاری بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای، فراخوان مسابقه بازی‌سازی مبتنی بر فناوری پردازش لبه را منتشر کرد.

به گزارش مهر، آوران کلاد و بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای از علاقه‌مندان به بازی‌سازی برای تبدیل ایده‌های خود به بازی و بدون نیاز به راه‌اندازی سرور، دعوت کرده است تا بازی‌های خود روی زیرساخت پردازش لبه منتشر کنند. بر این اساس، بازی‌سازان می‌توانند بازی‌های خود را بدون راه‌اندازی سرور منتشر کنند.

بر اساس متن فراخوان، شرکت‌کنندگان پس از ساخت و انتشار بازی باید اطلاعات و لینک اثر خود را از طریق فرم ثبت‌نام مسابقه ارسال کنند. بازی‌های تأییدشده در ویترین مسابقه و در دسترس کاربران قرار می‌گیرند. برگزارکنندگان همچنین به شرکت‌کنندگان توصیه کرده‌اند لینک بازی خود را در شبکه‌های ارتباطی به اشتراک بگذارند تا بازیکنان بیشتری جذب کنند؛ عاملی که در بخش نخست جوایز، یعنی انتخاب صاحب پلی‌استیشن ۵، مستقیماً ملاک داوری است.

جوایز؛ از پلی‌استیشن ۵ تا ۵۰ میلیون تومان اعتبار

جوایز مسابقه در سه بخش تعریف شده است و هر بخش معیار مستقل خود را دارد:

پلی‌استیشن ۵: بازی‌ای که در طول مسابقه بیشترین تعداد بازیکن را جذب کند

لپ‌تاپ گیمینگ: بهترین بازی از نظر داوران

۵۰ میلیون تومان اعتبار آروان‌کلاود: بهترین استفاده از پردازش لبه

ترکیب این جوایز نشان می‌دهد که در کنار ارزیابی کیفی داوران، میزان موفقیت بازی در جذب کاربر و به‌کارگیری درست پردازش لبه نیز در انتخاب برترین‌ها لحاظ شده است.



پردازش لبه چیست و چه تفاوتی برای گیمرها ایجاد می‌کند؟

مطابق توضیح فراخوان، در پردازش لبه کد به‌جای اجرا روی یک سرور مرکزی، روی سرورهای لبه شبکه آروان و در نزدیک‌ترین نقطه به کاربر اجرا می‌شود. به این ترتیب توسعه‌دهنده فقط کد می‌نویسد و نگه‌داری سرور و مقیاس‌پذیری بر عهده آروان‌کلاود قرار می‌گیرد.

اهمیت این زیرساخت برای صنعت بازی به تاخیر (Latency) بازمی‌گردد؛ هرچه پردازش در فاصله نزدیک‌تری به بازیکن انجام شود، پینگ پایین‌تر می‌آید و پاسخ‌های بازی سریع‌تر منتقل می‌شوند. به گفته برگزارکنندگان، استفاده از این زیرساخت پینگ را به‌شکل چشمگیری کاهش می‌دهد و با به حداقل رساندن تاخیر، تجربه بازی سریع‌تر و روان‌تری برای گیمرها می‌سازد؛ عاملی که در بازی‌های آنلاین و رقابتی می‌تواند رضایت کاربر را به‌طور مستقیم تغییر دهد.

هم‌افزایی تبلیغاتی؛ کد هدیه ۲۰ درصدی برای کاربران

در این کمپین، استودیوهای همکار مسئولیت پروموت و تبلیغ مسابقه را در کانال‌ها و شبکه‌های ارتباطی خود بر عهده می‌گیرند. در مقابل و برای ایجاد ارزش افزوده دوسویه، یک کد هدیه ۲۰ درصدی به استودیوها اختصاص یافته است تا در نقاط تماس تبلیغاتی خود به کاربران ارائه کنند. بر این اساس، تمام کاربرانی که از مسیر استودیوهای همکار وارد کمپین شوند می‌توانند از این تخفیف استفاده کنند.

چه کسانی می‌توانند شرکت کنند و چطور؟

این فراخوان به توصیف برگزارکنندگان فرصتی برای بازی‌سازان، توسعه‌دهندگان، تیم‌های مستقل و علاقه‌مندان به ساخت بازی است که می‌خواهند تجربه‌ای خلاقانه طراحی کنند، اثر خود را روی زیرساخت پردازش لبه آروان‌کلاود منتشر کنند و بازی را در معرض تجربه و بازخورد کاربران قرار دهند.

۱. ساخت و انتشار بازی: بازی خود را توسعه دهید و روی پردازش لبه آروان‌کلاود منتشر کنید.

۲. ارسال اطلاعات: اطلاعات و لینک انتشار بازی را از طریق فرم ثبت‌نام مسابقه ارسال کنید؛ لینک ارسالی باید لینک بازی منتشرشده روی پردازش لبه آروان‌کلاود باشد.

۳. داوری و انتشار: پس از بررسی و تأیید بازی، اثر در ویترین مسابقه قرار می‌گیرد و در دسترس کاربران خواهد بود.

اطلاعات ثبت‌نام مسابقه:

مهلت ثبت بازی: ۹ آذر ۱۴۰۵

ثبت‌نام از طریق: hamgara.ircg.ir

سینمای جهان

دیوید فینچر به انتقادها پاسخ داد؛ از هوش مصنوعی نمی‌ترسم



کارگردان «ماجراجویی‌های بیشتر کلیف بوث» استفاده از هوش مصنوعی را درست خواند.

به گزارش مهر به نقل از ددلاین، دیوید فینچر نظر خود در مورد استفاده از هوش مصنوعی را عیان و از به کار گرفتن آن دفاع کرد.

در حالی که چند روزی از نمایش فیلم جدید این کارگردان یعنی «ماجراجویی‌های بیشتر کلیف بوث» می‌گذرد، برخی از تماشاگران این کارگردان را برای استفاده آشکار از هوش مصنوعی در دنباله فیلم «روزی روزگاری در هالیوود» مورد انتقاد شدید قرار داده‌اند. انتقاد تماشاگران آنقدر بود که حتی نوشته‌اند چیزی که می‌توانست یک دنباله واقعاً عالی باشد، تحت شعاع استفاده‌های فاحش هوش مصنوعی قرار گرفته است.

در همین حال فینچر در مصاحبه جدیدی با لس‌آنجلس تایمز، به واکنش‌های منفی پرداخت و از استفاده از هوش مصنوعی دفاع کرد و گفت: من از ناشناخته‌ها نمی‌ترسم.

وی در ادامه پرسید: آیا همه موافقند که ما این فرم هنری را به اندازه کافی کشف کرده‌ایم و کاری که واقعاً باید انجام دهیم این است که به سلولوئید برگردیم؟ انسان از چه زمانی نقاشی کرده؟ ۴۰۰۰۰ سال؟ ما داریم درباره چیزی صحبت می‌کنیم که ۱۰۰ سال قدمت دارد و همه می‌گویند: «بس کن. مدادها را زمین بگذارید. دیگر تکرار لازم نیست. لازم نیست توانایی تغییر رنگ چشم‌های آن شخص را در نوک انگشتان خود داشته باشید». خب هوش مصنوعی وجود دارد. آیا نباید از آن استفاده کنیم؟

«ماجراجویی‌های بیشتر کلیف بوث» ادامه داستان شخصیت برد پیت در فیلم «روزی روزگاری در هالیوود» ساخته کوئنتین تارانتینو است و برد پیت سال ۲۰۲۰ برای بازی در این فیلم جایزه اسکار بهترین بازیگر نقش مکمل مرد را دریافت کرد.

در برابر ایندی واید در گزارشی نوشته اگر هم در «ماجراهای ناگوار کلیف بوث» از هوش مصنوعی مولد استفاده شده باشد، این اولین باری نیست که دیوید فینچر از آن استفاده کرده است و در نسخه بازسازی شده ۴K فیلم «هفت» هم از این هوش مصنوعی استفاده شد تا فیلم تا حد امکان به نسخه اصلی نزدیک شود.

این سایت نوشته انتقاد به استفاده از هوش مصنوعی مولد در اصل به عنوان خیانتی اساسی به فرآیند خلاقیت مطرح است، اما فینچر از استفاده خود از هوش مصنوعی به عنوان راهی برای ادامه نوآوری در یک فرم هنری که به هر حال کمی بیش از صد سال قدمت دارد، دفاع کرده است. همچنین گفته شده است اگرچه فینچر در گذشته از ابزارهای مولد انتقاد کرده بود، اما به استفاده از آنها (هرگز به طور علنی فاش نکرد که کدام یک) در نسخه ۴K فیلم «هفت» اعتراف و تأکید کرد به عنوان فرآیندی برای نیاز به بازسازی نگاتیو به منظور مقابله با ویرانی‌های زمان و هزاران خراش کوچک، لازم بود به سراغ آن برود. این نوع فناوری بازیابی تصویر از مدت‌ها قبل وجود داشت، اما سطح دقت آن در سال گذشته به طرز چشمگیری افزایش یافته است؛ با این حال، سکانس‌هایی نیز در نسخه ذخیره شده «Se7en» وجود داشت که در آنها فناوری مولد، شکاف‌های تصویر اصلی را پر کرد.

از نظر فینچر مشکل هوش مصنوعی در «ماجراجویی‌های بیشتر کلیف بوث» این است که مردم به طرز دردناکی از آن آگاه هستند. در عین حال باید در نظر داشت که منتقدان هوش مصنوعی بین ابزارهای بازیابی و ابزارهای تولید که می‌توانند سریع‌تر و ارزان‌تر نسخه‌های اصلی را تولید کنند، تفاوت قائل هستند و وقتی صحبت از هنر می‌شود، چیزی که توسط هوش مصنوعی تولید شده باشد لزوماً بهتر از هیچ چیز و راه حلی برای همه نیست.

از آنجا که این فیلم متعلق به نتفلیکس است تنها ۲ هفته به صورت انحصاری در سینماهای آیمکس در سراسر جهان اکران خواهد شد. اکران این فیلم از ۲۵ نوامبر (۴ آذر) شروع خواهد شد و پس از آن از ۲۳ دسامبر در نتفلیکس منتشر خواهد شد.این فیلم آخرین فیلمی است که فینچر برای نتفلیکس ساخته و پایان بخش قرارداد وی با این سرویس پخش آنلاین در سال ۲۰۲۰ است. او پیش از این «مانک» و «قاتل» را تحت همین قرارداد برای نتفلیکس ساخت.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۲۵۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم صفدر آذوقی به شماره شناسنامه ۳۰۸ کدملی ۳۲۵۳۴۶۹۳۸۷ صادره کرمانشاه فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۱۸۹/۸۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم فرهاد یوسفی تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۱
محمد عباسی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۴۹۸/م الف /۱۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۳۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حمیدرضا سلیمی به شماره شناسنامه ۱۱۱۹۵ کدملی ۳۲۵۱۳۳۵۳۷۵ صادره کرمانشاه فرزند حسن علی در ششدانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۹۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک باقیمانده ۳۵۸ اصلی واقع در کرمانشاه

معین
MoeenDaily.com
اخبار
■ چهارشنبه ۴ آذر ۱۴۰۵
■ شماره ۷۳۷۱

هشـــدار پلیس فتا گیلان؛ پشت پرده درخواست کد تایید پیامکی، سرقت حساب‌های کاربری است



رئیس پلیس فتا گیلان با هشدار درباره سوءاستفاده کلاهبرداران سایبری از کدهای تایید پیامکی گفت: مجرمان با وعده‌هایی مانند دریافت وام، خرید اقساطی و ارائه خدمات ویژه، درصدد دسترسی به حساب‌های کاربری و اطلاعات بانکی شهروندان هستند.
به گزارش ایرنا از مرکز اطلاع رسانی پلیس گیلان، سرهنگ امیرحسین نقی‌مهر روز سه‌شنبه اظهار کرد: کلاهبرداران سایبری با ترفندهای مختلف از شهروندان درخواست کدهای تایید پیامکی می‌کنند در حالی که این کدها ممکن است برای ورود به حساب‌های کاربری، ثبت‌نام در سامانه‌های خرید اقساطی یا انجام تراکنش‌های مالی مورد سوءاستفاده قرار گیرند و مسئولیت‌های مالی و حقوقی برای افراد ایجاد کنند.
وی در ادامه بیان کرد: شهروندان از ارائه کدهای تایید پیامکی به دیگران خودداری کرده و پیش از ورود به لینک‌ها و سامانه‌های معرفی‌شده در پیام‌ها از اعتبار و اصالت آن‌ها اطمینان حاصل کنند.
رئیس پلیس فتا استان گیلان همچنین نسبت به نصب برنامه‌های ناشناس و ارائه اطلاعات بانکی و هویتی به افراد غیرمطمئن هشدار داد.

استاندار گیلان در بازدید از محله کسبخ رشت مطالبات مردم را پیگیری کرد

استاندار گیلان روز دوشنبه در جریان حضور میدانی در محله کم‌برخوردار کسبخ رشت، ضمن بازدید از یک واحد آموزشی و دیدار با خانواده شهید ناوگروه دنا، مسائل و مطالبات ساکنان این منطقه را بررسی و دستور پیگیری مشکلات مطرح‌شده را صادر کرد.
به گزارش ایرنا، هادی حق‌شناس در جریان این حضور میدانی به‌صورت سرزده از دبیرستان دوره دوم زنده‌یاد فرنگیس سلیمانی بازدید کرد و از نزدیک در جریان مسائل، نیازها و مشکلات آموزشی، رفاهی و عمرانی این واحد آموزشی قرار گرفت.
وی در گفت‌وگو با دانش‌آموزان و اولیای مدرسه، موضوع تأمین تجهیزات ورزشی، آسفالت محوطه و ساماندهی فضای پیرامونی مدرسه را بررسی کرد و با تماس تلفنی با مدیران کل دستگاه‌های اجرایی مرتبط و شهرداری رشت، پیگیری این مطالبات را در دستور کار قرار داد.
بررسی ظرفیت‌های لازم برای درختکاری و توسعه فضای سبز محوطه مدرسه با همکاری اداره‌کل منابع طبیعی نیز از دیگر موضوعات مطرح‌شده در این بازدید بود.
حضور چهار ساعته استاندار در میز خدمت محله کسبخ

استاندار گیلان همچنین با حضور در میز خدمت محله کسبخ، نزدیک به چهار ساعت در میان ساکنان این منطقه حضور یافت و ضمن



گفت‌وگوی مستقیم با شهروندان، مسائل، دغدغه‌ها و مطالبات آنان را بررسی کرد.
حق‌شناس در این برنامه بر ضرورت حضور میدانی مدیران دستگاه‌های اجرایی، پیگیری درخواست‌های مردم و تلاش برای رفع مشکلات مناطق کم‌برخوردار تأکید کرد و دستورات لازم را برای رسیدگی به موارد مطرح‌شده به مسئولان مربوطه ارائه داد.
دیدار استاندار گیلان با همسر شهید ناوگروه دنا

استاندار گیلان در ادامه برنامه‌های روز دوشنبه و همزمان با هفته بسیج، به مناسبت سالروز وفات حضرت ام‌البنین(س) و روز تکریم مادران و همسران شهدا با همسر شهید ناوسروان وحید لطفی‌ندایی، از شهدای ناوگروه دنا، دیدار و گفت‌وگو کرد.
وی در این دیدار با گرامیداشت یاد و خاطره شهدا، صبر و استقامت خانواده‌های آنان را شایسته تکریم دانست و گفت: فداکاری همسران و مادران شهدا کمتر از مجاهدت خود شهدا نیست و این عزیزان با تحمل سختی‌ها و دوری از عزیزانشان، نقش بزرگی در پاسداشت ارزش‌های کشور ایفا کرده‌اند.
حق‌شناس با تأکید بر اینکه تکریم خانواده‌های شهدا نباید به مناسبت‌ها محدود شود، افزود: دیدار با این خانواده‌ها فرصتی برای تجدید عهد با آرمان‌های شهیدان و یادآوری مسئولیت مسئولان در قبال آنان است.
استاندار گیلان همچنین با اشاره به شهادت وحید لطفی‌ندایی در حمله رژیم صهیونیستی ـ آمریکایی به ناو دنا، گفت: نام و یاد این شهید و دیگر شهدای ناوگروه دنا در حافظه تاریخی ملت ایران ماندگار خواهد ماند.
شهید ناوسروان وحید لطفی‌ندایی دارای سه فرزند به نام‌های ابوالفضل، مهرسا و ماهان بود که ۱۳ اسفندماه سال گذشته در حمله به ناو دنا به شهادت رسید.

مدیرعامل شرکت گاز گیلان؛
صرفه‌جویی ۲۰ درصدی مصرف گاز در گیلان با مشارکت مشترکان امکان‌پذیر است

مدیرعامل شرکت گاز گیلان با تأکید بر ضرورت مدیریت مصرف انرژی در زمستان گفت: با مشارکت یک میلیون و ۳۵۰ هزار مشترک گاز استان و رعایت الگوی مصرف بهینه، امکان صرفه‌جویی ۱۰ تا ۲۰ درصدی در مصرف گاز وجود دارد.
احمد دانایی دوشنبه شب در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: با توجه به شرایط خاص امسال در حوزه انرژی، مدیریت هوشمندانه مصرف گاز بیش از گذشته اهمیت دارد و مشترکان باید متناسب با نیاز واقعی خود از این انرژی استفاده کنند.
دانایی خاموش کردن وسایل گرمایشی در اتاق‌های بدون استفاده، کاهش درجه حرارت بخاری‌ها و پوشیدن لباس گرم را از راهکارهای ساده مدیریت مصرف دانست و افزود: با رعایت این موارد می‌توان در برخی مصارف بین ۳۰ تا ۴۰ درصد صرفه‌جویی کرد.
وی با بیان اینکه بخشی از مصرف انرژی ضرورتی ندارد، افزود: اگر با مشارکت جمعی بتوانیم ۱۰ تا ۲۰ درصد در مصرف گاز استان صرفه‌جویی کنیم، در مجموع حجم قابل توجهی از مصرف کاهش می‌یابد و این موضوع در مقیاس ملی نیز به پایداری شبکه انرژی کمک خواهد کرد.
مدیرعامل شرکت گاز گیلان تصریح کرد: اگر هر خانوار در مصرف خود تجدیدنظر کند، مجموع این اقدامات در مقیاس استانی رقم قابل توجهی خواهد بود و تعمیم آن به سطح کشور نیز به کاهش مشکلات حوزه



انرژی کمک می‌کند.
دانایی با تأکید بر اینکه صرفه‌جویی در مصرف گاز به پایداری شبکه انرژی کمک می‌کند، ادامه داد: در صورت مدیریت نکردن مصرف، ممکن است ناچار به اعمال محدودیت یا قطع برق و گاز شویم که راهکار مطلوبی نیست؛ از این رو با مشارکت، همفکری و همراهی مردم می‌توان از بروز چنین شرایطی جلوگیری کرد.
وی با اشاره به اینکه گاز مصرفی کشور از منابع جنوب تأمین می‌شود، اظهار کرد: شعله آبی گاز حاصل تلاش هزاران نیروی انسانی در تأسیسات و اعماق خلیج فارس است و هر اندازه در مصرف صرفه‌جویی شود، به همان میزان به پایداری شبکه کمک خواهد شد.
مدیرعامل شرکت گاز گیلان همچنین ایمنی مشترکان را مهم‌ترین اولویت این شرکت عنوان کرد و گفت: حوادث مرتبط با گاز در استان بیشتر در حوزه گازگرفتگی رخ می‌دهد و رعایت نکات ایمنی در استفاده از وسایل گازسوز برای پیشگیری از این حوادث ضروری است.
وی با تأکید بر لزوم بررسی دوره‌ای وسایل گازسوز افزود: شیلنگ‌ها، بست‌ها و اتصالات بخاری باید به‌صورت منظم بازبینی شوند تا از نبود نشتی گاز اطمینان حاصل شود و احتمال بروز انفجار و آتش‌سوزی کاهش یابد.
دانایی با اشاره به ضرورت بررسی دودکش بخاری‌ها اظهار کرد: اطمینان از سلامت دودکش، وجود مسیر مناسب برای ورود هوای تازه به محیط و خروج گازهای حاصل از احتراق از مهم‌ترین اقدامات پیشگیرانه برای جلوگیری از گازگرفتگی است.
وی تاکید کرد: اقدامات کوچک هر خانوار در مدیریت مصرف و رعایت نکات ایمنی می‌تواند نتایج بزرگی به همراه داشته باشد و با همکاری مردم می‌توان زمستان را با پایداری شبکه گاز و بدون اعمال محدودیت در تأمین انرژی پشت سر گذاشت.

معاون سپاه گیلان: حکمرانی محله‌محور زمینه‌ساز مشارکت مردم در حل مشکلات محلات است

معاون هماهنگ‌کننده سپاه قدس گیلان گفت: اگر مدیریت و حکمرانی را به محلات بسپاریم خواهیم توانست با مشارکت مردم همه مشکلات و معضلات را رفع کنیم،به گزارش ایرنا، سرهنگ احمدرضا منشوری در آیین افتتاح طرح‌های حکمرانی محله‌محور در قنبر محله آستارا، اظهار کرد: هدف از اجرای این طرح‌ها، تقویت مشارکت مردمی، شناسایی ظرفیت‌های محلی و استفاده از توانمندی‌های مردم برای رفع مشکلات و توسعه محلات است.
سرهنگ منشوری: حکمرانی محله‌محور زمینه‌ساز مشارکت مردم در حل مشکلات محلات است
سرهنگ احمدرضا منشوری معاون هماهنگ‌کننده سپاه قدس گیلان
وی با تاکید بر اهمیت نقش مردم در مدیریت و پیشرفت محلات افزود: حکمرانی محله‌محور بر این اصل استوار است که مردم باید در کنار مسئولان در شناسایی مسائل، تصمیم‌گیری و اجرای برنامه‌های مرتبط با محل زندگی خود نقش‌آفرینی کنند.
معاون هماهنگ‌کننده سپاه قدس گیلان با بیان اینکه ظرفیت‌های ارزشمندی در میان مردم هر محله وجود دارد، تصریح کرد: استفاده از توان نخبگان، جوانان، بانوان، معتمدان و گروه‌های مردمی می‌تواند زمینه‌ساز حل بسیاری از مشکلات و ارتقای سطح خدمات‌رسانی در مناطق مختلف باشد.
سرهنگ منشوری ادامه داد: ارتباط مؤثر میان مردم، مساجد، گروه‌های جهادی و دستگاه‌های اجرایی از الزامات تحقق حکمرانی محله‌محور است و با هم‌افزایی این مجموعه‌ها می‌توان اقدامات مؤثری در مسیر توسعه و محرومیت‌زدایی انجام داد.
وی خاطرنشان کرد: اجرای این طرح‌ها نباید به اقدامات مقطعی و نمادین محدود شود؛ بلکه باید با پیگیری مستمر مطالبات مردم و ارائه خدمات ملموس، زمینه افزایش اعتماد عمومی و تقویت سرمایه اجتماعی فراهم شود.
منشوری در پایان ابراز امیدواری کرد با مشارکت و همراهی مردم و مسئولان، طرح‌های حکمرانی محله‌محور به نتایج عملی و مؤثری در بهبود شرایط زندگی شهروندان و توسعه محلات منجر شود.
طرح حکمرانی محله‌محور در غلام‌محله آستارا برگزار شد
به گزارش ایرنا، طرح حکمرانی محله‌محور با حضور اقشار مختلف مردم و جمعی از مسئولان شهرستانی در مسجد حضرت ابوالفضل(ع) غلام‌محله آستارا برگزار شد.
در این برنامه، مسئولان دستگاه‌های اجرایی شهرستان با حضور در مسجد و برپایی میز خدمت به بررسی مسائل و مشکلات اهالی محله پرداخته و در راستای رسیدگی به مطالبات مردمی و رفع مشکلات آنان اقدامات لازم را انجام دادند.
سرهنگ منشوری: حکمرانی محله‌محور زمینه‌ساز مشارکت مردم در حل مشکلات محلات است
همچنین در حاشیه این برنامه، میز خدمت جمعیت هلال‌احمر با هدف ارائه خدمات بهداشتی و درمانی و ویزیت رایگان شهروندان برپا شد و مردم منطقه از خدمات ارائه‌شده بهره‌مند شدند.
سرهنگ منشوری: حکمرانی محله‌محور زمینه‌ساز مشارکت مردم در حل مشکلات محلات استان مراسم با استقبال و حضور گسترده اقشار مختلف مردم برگزار شد و مسئولان ضمن گفت‌وگو با شهروندان، مسائل و نیازهای محله را مورد بررسی قرار دادند.

۳۵۰ میلیارد تومان از اعتبار محرومیت‌زدایی ارتش برای پروژه آبرسانی پیربازار رشت تامین شد



فرماندار رشت با اشاره به پیشرفت ۵۰ درصدی پروژه خط انتقال آب از لاکان به پیربازار گفت: با پیگیری و همراهی نمایندگان این شهرستان از ظرفیت مدیریت محرومیت‌زدایی ارتش برای تامین ۳۵۰ میلیارد تومان اعتبار در این پروژه استفاده شد و ادامه کار و تکمیل اقدامات مربوط به آن نیز باید با جدیت دنبال شود.
به گزارش خبرنگار ایرنا، سید اسماعیل مرغضنفری در نشست شورای شهرستان رشت با اشاره به مشکلات حوزه آب و فاضلاب این شهرستان اظهار کرد: بخش قابل توجهی از مطالبات در شهرستان رشت به آب و فاضلاب ارتباط دارد و پی‌گیری برای رفع مشکلات در حال انجام است.
وی با بیان اینکه در سفر ماه گذشته معاون اجرایی رئیس جمهور مسائل مختلف از جمله مشکلات حوزه آب و فاضلاب مطرح و پی‌گیری شد اضافه کرد: ضروریست تا با تداوم پیگیری‌ها در سطح ملی، زمینه اجرای مصوبات و عملیاتی‌شدن پروژه‌های آبفا در شهرستان رشت فراهم شود.
فرماندار رشت در ادامه با اشاره به موضوع تغییر کاربری زمین‌های روستایی و بازنگری طرح‌های هادی بیان کرد: تغییر کاربری باید در راستای منافع روستاییان باشد و زمینه ساخت و ساز، ماندگاری جمعیت و تقویت فعالیت‌های اقتصادی در روستاها فراهم شود.
وی با تاکید بر ضرورت رفع موانع توسعه روستایی اظهار کرد: حمایت از توسعه روستاها و رفع محدودیت‌های موجود باید مورد توجه دستگاه‌های مسئول قرار گیرد و این موضوع از جمله اولویت‌های مهم در شهرستان رشت است.
میرغضنفری در بخش دیگری از این نشست با اشاره به ظرفیت‌های مختلف تامین اعتبار برای اجرای پروژه‌های عمرانی شهرستان رشت افزود: استفاده از اعتبارات کمیته برنامه‌ریزی، ظرفیت اعتباری نمایندگان، منابع ملی و همکاری دستگاه‌هایی همچون بسیج سازندگی از جمله راهکارهایی است که برای پیشبرد طرح‌های عمرانی و پاسخگویی به مطالبات مردم دنبال می‌شود.
وی به نقش مدیران دستگاه‌های اجرایی در پیشبرد امور شهرستان اشاره کرد و ادامه داد: همه مشکلات حوزه عمران و آبادانی ناشی از کمبود منابع مالی نیست و در برخی موارد، پیگیری به‌موقع و مستمر مدیران می‌تواند روند اجرای طرح‌ها را تسریع کند.
پروژه خط انتقال آب لاکان به پیربازار رشت یکی از مهمترین طرح‌های در دست اجرا در این شهرستان است که در مسیر آن حدود ۳۰ روستا، بخش غربی رشت و شهر پیربازار قرار دارد و تکمیل آن می‌تواند نقش موثری در بهبود وضعیت تامین آب این مناطق داشته باشد.
شهرستان رشت قلب استان گیلان در شمال ایران واقع شده و از شمال به دریای خزر و شهرستان خمام، از شرق به آستانه‌اشرفیه و لاهیجان، از غرب به صومعه‌سرا و شفت و از جنوب به رودبار محدود می‌شود؛ این شهرستان با وسعتی حدود ۱،۰۵۵ کیلومتر مربع، دارای ۱۸ کیلومتر نوار ساحلی در کرانه های خزر است.
مرکز آن کلانشهر رشت به همراه شهرهای کوچصفهان، سنگر، خشکبیجار، لشت نشا و بندر پیربازار ساختار شهری آن را تشکیل می‌دهند؛ بر اساس آخرین آمار، جمعیت شهرستان نزدیک به یک میلیون نفر است؛ از این رو پرجمعیت‌ترین شهرستان گیلان محسوب می‌شود.
تنها جمعیت شهر رشت حدود ۷۰۰ هزار نفر است که نشان از تمرکز بالای جمعیت در مرکز شهرستان دارد که با توجه به جمعیت شناور و رشد شهری، برخی برآوردهای غیررسمی جمعیت شهرستان را در سالهای اخیر بیش از یک میلیون نفر تخمین می‌زنند که جایگاه ویژه این منطقه را از نظر اقتصادی، فرهنگی و گردشگری در شمال کشور نشان می‌دهد.

بازگشت نیروگاه بیستون

کرمانشاه – ایرنا – بازگشت واحد یک بخار نیروگاه بیستون به مدار تولید برق پس از تعمیرات دوره‌ای، استقرار دبیرخانه کمیته بین‌المللی استاندارد در شرکت برق منطقه‌ای غرب، پیگیری تسهیلات اشتغال‌زایی در جوانرود، توسعه همکاری‌های درمانی با عراق و کشف محموله‌های فاقد مجوز و دستگیری سارقان از مهم‌ترین خبرهای کوتاه امروز دوشنبه ۲۵ آبان استان کرمانشاه است.
واحد یک بخار نیروگاه بیستون پس از پایان موفقیت‌آمیز عملیات تعمیرات دوره‌ای نیمسال دوم سال ۱۴۰۵، ۲۳ آبان‌ماه به شبکه سراسری برق بازگشت.
این عملیات با هدف افزایش قابلیت اطمینان تجهیزات و تضمین پایداری شبکه در روزهای سرد سال انجام شد و تعویض لوله‌های واتروال، ری‌هیت و سوپرهیت پلاتن، تعمیرات اساسی شیرهای اطمینان درام بالا برای نخستین بار در یک دهه اخیر و رفع نشتی داخلی شیرهای توربین از جمله اقدامات انجام‌شده در این دوره بود.
همچنین تعویض منابع تغذیه سیستم کنترل، سرویس گاورنرهای توربین و پوشش‌دهی سیلیکونی بوشینگ‌های ترانسفورماتور از دیگر اقدامات تخصصی انجام‌شده برای افزایش پایداری و طول عمر تجهیزات این واحد به شمار می‌رود.
دبیرخانه کمیته بین‌المللی استاندارد در شرکت برق غرب مستقر شد
مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای غرب از موافقت سازمان ملی استاندارد ایران با استقرار دبیرخانه کمیته بین‌المللی INSO/IEC TC ۷۳ در این شرکت خبر داد.
جعفر الفتی‌نیا با اشاره به اهمیت این رویداد گفت: استقرار این دبیرخانه زمینه مشارکت متخصصان، دانشگاه‌ها و سازمان‌های مرتبط را در توسعه استانداردهای جریان‌های اتصال کوتاه و تعامل با مجامع بین‌المللی فراهم می‌کند.
وی این تصمیم را حاصل همکاری‌های راهبردی و مصوبات بیست‌وهشتمین نشست کمیته راهبری سازمان ملی استاندارد ایران دانست و بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت علمی دانشگاه‌ها و متخصصان کشور برای همسویی استانداردهای داخلی با معیارهای روز جهان تأکید کرد.

تجلیل از مدیریت شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمانشاه در جریان زیارت اربعین حسینی (ع)۱۴۰۵؛ اهدای لوح سپاس به جناب آقای دکتر علی ملکشاهی



در جریان برگزاری مراسم بزرگ پیاده‌روی اربعین حسینی (ع) ۱۴۰۵، در راستای قدردانی از خدمات ارزشمند در حوزه زیرساختی، از اقدامات مدیریت و کارکنان شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمانشاه تجلیل گردید.
در مراسمی که بنا به پیشنهاد موکب آقام ابوالفضل(ع)با حضور فرماندهان ارتش جمهوری اسلامی ایران، مسئولان عتبات عالیات و دبیرکل خانه صنعت، معدن و تجارت استان برگزار شد، از آقای دکتر علی ملکشاهی، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمانشاه، به پاس تلاش‌های بی‌دریغ ایشان و تیم اجرایی شرکت در تأمین و بهسازی زیرساخت‌های مهم در ورودی شهرک صنعتی بیستون جهت تسهیل تردد و رفاه زائران حسینی، تقدیر شد.
در این مراسم، لوح سپاس و تندیس یادبود به پاس این خدمات ماندگار و نقش‌آفرینی مؤثر در مسیر عشق اربعین، به دکتر ملکشاهی و همکاران ایشان اهدا گردید. این اقدام، نشان‌دهنده تعهد مسئولانه شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمانشاه در همسویی با نیازهای مذهبی و اجتماعی و همچنین دقت نظر مدیریت در توسعه زیرساخت‌های منطقه‌ای در کنار خدمت به زائران اباعبدالله (ع) است.
روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمانشاه

کارت مجوز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی دولول کنارهم مدل کوسه کالیبر ۱۲ به شماره بدنه ۲۱۷۰۱۵۴۵ ساخت ایران متعلق به آقای رمضانعلی رضائی فرزند عباس به کدملی ۰۶۸۱۴۴۲۵۲۲ مفقود شده و فاقداعتبار است

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۹۴۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۴/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات داود جمالی سوسفی فرزند ایوب مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۶۱۰/۶۶ مترمربع ، به شماره پلاک فرعی ۱۵۷ مجزی از پلاک ۴۱ اصلی ۴۹ واقع در سوسف بخش ۱۷ گیلان از مالکیت شفیع جمالی سوسفی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – سوسف – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف: ۱۶۴۱ شناسه آگهی : ۲۳۲۳۷۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۵۴۸۹ مورخه ۱۴۰۵/۶/۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات علی بابائی فرزند رضا مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۰۷/۵۶ مترمربع ، به شماره پلاک فرعی ۴۱۶ مجزی از پلاک ۱۸ اصلی ۱۸ واقع در کیاباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت مرتوعلی محرم پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار – کیاباد – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف: ۱۶۴۶ شناسه آگهی : ۲۳۲۳۷۸۵
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱–آقای رمضان نوروزی طیولا فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۱۱۲۶۳۶ ششدانگ یک قطعه باغ (کاربری باغ) به مساحت ۴۰۱۷/۶۵ مترمربع به پلاک ۴۱۷ فرعی از سنگ ۴۱۷ اصلی واقع در قریه طیولا بخش ۳۰ گیلان از مورد نسق ابراهیم نوروزی
۲–آقای رمضان نوروزی طیولا فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۱۱۲۶۳۶ ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج بنا (کاربری باغ) به مساحت ۹۰۱/۱۳ مترمربع به پلاک ۴۱۹ فرعی از سنگ ۴۱۷ اصلی واقع در قریه طیولا بخش ۳۰ گیلان از مورد نسق ابراهیم نوروزی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۵/۹/۴
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۳۰۲۳ شناسه اگهی : ۲۳۱۶۸۲۲
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱–آقای اسحق محمدزاده فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۴۳۰ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۶۰۹۱۷۶ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (کاربری مختلط) به مساحت ۲۷۷/۴۵ مترمربع به پلاک ۶۰۵ فرعی از سنگ ۴۵۵ اصلی واقع در قریه زیاز بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق صفر علی بشردوست
۲–آقای اسحق محمدزاده فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۴۳۰ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۶۰۹۱۷۶ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (کاربری مختلط) به مساحت ۲۷۷/۴۹ مترمربع به پلاک ۶۰۶ فرعی از سنگ ۴۵۵ اصلی واقع در قریه زیاز بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق صفر علی بشردوست
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۵/۹/۴
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۳۰۳۴ شناسه اگهی : ۲۳۱۸۹۱۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱–خانم ساره خاتون خلیلی اشکلکی فرزند محمد صادق به شماره شناسنامه ۶۹۶ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۳۰۶۹۴۷ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (فاقد کاربری) به مساحت ۲۵۰/۲۱ مترمربع به پلاک ۸۱۱ فرعی از سنگ ۱۶۳ اصلی واقع در قریه اشکلک بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق محمدصادق خلیلی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۵/۹/۴
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م– الف :۳۰۳۸ شناسه اگهی : ۲۳۱۸۹۲۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای هیات به شماره ۱۶۶۹۹ تاریخ ۱۴۰۵۰۰۷۰۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماه منظر وطنی فرزند قربان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۳۰۵۳ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۵۰۲۳۰۵ قسمتی از پلاک ۵ اصلی شهر واقع در اراضی زینوند بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده استشهاد محلی . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۰ / ۰۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۴ / ۰۹ / ۱۴۰۵
شناسه آگهی : ۲۳۲۳۲۴۸
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

معین
MoeenDaily.com
اخبار
چهارشنبه ۴ آذر ۱۴۰۵
شماره ۷۳۶۹



اکسپو گلستان ۲۰۲۶؛ گامی راهبردی برای توسعه صادرات، جذب سرمایه‌گذاری و معرفی ظرفیت‌های اقتصادی استان

عبدالعلی کیان‌مهر، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان، در نشست خبری اکسپو گلستان ۲۰۲۶ با تأکید بر ضرورت گسترش تجارت خارجی اظهار کرد: این رویداد از ۲۴ تا ۲۷ آذرماه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی استان و در فضایی به وسعت بیش از ۶ هزار مترمربع برگزار می‌شود و میزبان فعالان اقتصادی و هیئت‌های تجاری منطقه خواهد بودوی با اشاره به ظرفیت‌های مرزی گلستان و منطقه آزاد اینچه‌برون افزود: فعال‌سازی کریدورهای لجستیکی و دسترسی به بازار ۲ میلیارد نفری آسیای میانه، فرصتی ارزشمند برای توسعه صادرات، معرفی محصولات تولیدی استان و ارتقای جایگاه گلستان در تجارت منطقه‌ای فراهم کرده است.معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان، معرفی توانمندی‌های صنعتی، کشاورزی و تولیدی استان، تقویت ارتباط دانشگاه‌ها با نیازهای بازار و ایجاد ارزش افزوده را از اهداف اصلی این رویداد برشمرد.کیان‌مهر تأکید کرد: اکسپو گلستان باید به بستری مؤثر برای رونق اقتصادی، توسعه اشتغال پایدار و بهبود معیشت مردم تبدیل شودوی در پایان با قدردانی از نقش‌آفرینی اهالی رسانه خاطرنشان کرد: انتظار داریم فعالان رسانه‌ای این رویداد بزرگ را فراتر از نگاه استانی و به‌عنوان فرصتی ملی و راهبردی برای توسعه استان پوشش دهند و با تولید محتوای اثرگذار، در معرفی هرچه بهتر ظرفیت‌های گلستان به کشور و منطقه نقش‌آفرینی کنند.

شهادت در ایستگاه خدمت



فائزه تقی لو

در سکوت سنگین ظهر زمستان، آنجا که جاده‌های زنجانرود در انتظار دستان پینه‌بسته راهداران بود، ناگهان عقربه‌های ساعت بر روی ۱۲:۴۰ دقیقه متوقف شد.

این گزارش، روایتی است از زبان رضا اشرفی، نگهبان مجموعه راهداری و حمل و نقل جاده‌ای زنجانرود که شاهد لحظه به لحظه عروج همکارانش بود، همکارانی که برای امنیت سفرهای نوروزی مردم، جان خود را فدا کردند.

خورشید بی رمق زمستان، پهنه اداره راهداری زنجان‌رود را روشن کرده بود، اما سرمای سوزناک هنوز حکایت از نبرد نابرابر با برف داشت.

ساعت ۱۲:۴۰ دقیقه را نشان می‌داد که خلیل علیمردانی، با آن سیبیل‌های درهم‌تنیده که گویی نشانه معرفت و مردانگی‌اش بود، کارت ورود را زد. پشت سر او، محمد حسین رحیمی و محمد احمدی وارد شدند. احمدی، همان جوان سرسنگین و باوقاری که ادبش در تمام اداره زبانزد بود. با متانتی خاص و احترامی که در تک‌تک کلماتش بود سلامی رسا داد و گذشت.

جبار حسنی با آن چشمان رنگی که دریایی از مظلومیت در آن‌ها موج می‌زد، آرام به سمت سوله نمک رفت. حسین عسگرلو هم که خستگی برف‌روبی شب گذشته هنوز در تنش بود، لحظه‌ای در مقابل چشمان من در نگهبانی مکث کرد، انگشتش را برای ثبت ورود روی سیستم گذاشت و بدون اینکه کلامی بگوید راهی سوله شد تا آسفالت سرد را برای ترمیم چاله‌های جاده زنجان–تبریز مهیا کنند.

در آن لحظات، تمام فکر و ذکر من در اتاق نگهبانی، پیگیری کپسول‌های گاز برای همکاران راهدارخانه عدل بود. تلفن پشت تلفن، در تلاش بودم که ناگهان، دنیا با صدایی مهیب به لرزه درآمد. انفجار، قدرت موج چنان بود که گویی زمین زیر پایم دهان باز کرد. وقتی بهت‌زده سر بلند کردم، دیگر سقف نارنجی سوله نمک سر جایش نبود. آن سقف عظیم حالا تکه‌تکه روی زمین افتاده بود. غبار و دود راه نفسم را بست. فریادی لرزان از میان آوار به گوش می‌رسید که با ناله می‌گفت: می‌خواستی همه آدم‌ها رو بکشی؟!

به سمت ویرانه‌ها دویدم. صحنه‌ای که دید باورکردنی نبود. یکی در گوشه‌ای با صورتی پوشیده از خون افتاده بود. آن یکی با فرق شکافته، از فرم موهایش شناختمش، چرا که دیگر سری برای شناسایی نداشت. آن یکی تا نیمه زیر خروارها آجر دفن شده بود و با جان‌کندن خودش را بیرون می‌کشید و در آن میان، جوان ناکامی را دیدم، موجزده اما مهربان، با نگاهی لبریز از صلابت که به پهنای آسمان دوخته شده بود نگاهی که خبر از پروازی ابدی می‌داد.

در آن هیاهوی آتش و خاک زوزه‌ی باد پایان زندگی را فریاد می‌زد، گویی باد هم می‌دانست که دیگر صدایی از این سوله بلند نخواهد شد، من میان خون و آتش بی‌اختیار می‌دویدم و می‌خندیدم، خنده‌ای از سر جنون و وحشت تماشای پرپر شدن عزیزانی که لحظه‌ای پیش سلامم گفته بودند.

دلم از این همه مظلومیت به درد آمد. اینجا در ایستگاه شهادت باید رو به آسمان راه بروی، این خاصیت جنگ است. وقتی جانت را برای خدمت می‌دهی زمین دیگر به چشمت نمی‌آید و نگاهت تنها به بی‌کرانه‌ها می‌ماند. آن روز زمستان زنجان‌رود، با خون راهداران فداکار، سرخ شد تا جاده‌های عید، بوی ایمنی بگیرد رفتند و جهان از مهرشان محروم شد.

تأمین اعتبار ۱۴ طرح از ۳۷ پروژه نشاندار مالیاتی گلستان



مدیرکل امور مالیاتی استان گلستان از تأمین کامل اعتبار ۱۴ طرح از مجموع ۳۷ پروژه مشمول طرح نشاندار کردن مالیات در سال ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: تاکنون حدود ۷۳ میلیارد تومان، معادل ۳۰ درصد اعتبار مورد نیاز پروژه‌های شهرستان گرگان از محل مشارکت مؤدیان مالیاتی تأمین شده است.

حاجی‌مشهدی، مدیرکل امور مالیاتی استان گلستان، در نشست هماهنگی طرح نشاندار کردن مالیات برای پروژه‌های شهرستان گرگان با قدردانی از همراهی اصحاب رسانه، فعالان اقتصادی و اصناف در اطلاع‌رسانی و تبیین این طرح اظهار کرد: طرح نشاندار کردن مالیات برای سومین سال متوالی در استان گلستان در حال اجراست و در سال ۱۴۰۵، تعداد ۳۷ پروژه با اعتباری بالغ بر ۷۱۰ میلیارد تومان برای تأمین مالی از این محل پیش‌بینی شده است.

وی افزود: از مجموع پروژه‌های تعریف‌شده در استان، سه طرح مربوط به شهرستان گرگان است که برای آنها حدود ۲۵۰ میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شده است.

مدیرکل امور مالیاتی گلستان با اشاره به تأمین کامل اعتبار ۱۴ طرح از مجموع ۳۷ پروژه استان تصریح کرد: در مرحله فعلی باید تمرکز بیشتری بر معرفی و تبیین پروژه‌هایی باشد که هنوز اعتبار مورد نیاز آنها به‌طور کامل تأمین نشده است تا با مشارکت بیشتر مؤدیان مالیاتی، منابع لازم برای تکمیل این طرح‌ها فراهم شود.

حاجی‌مشهدی با تشریح آخرین وضعیت مشارکت مؤدیان مالیاتی در استان گفت: از حدود ۳۵۱ هزار مؤدی مالیاتی استان، نزدیک به ۶۵ هزار نفر مشمول مالیات هستند. حدود ۲۷ هزار نفر از این مؤدیان فرم مربوط به تبصره ماده ۱۰۰ را ارسال کرده‌اند که از این تعداد، تا پایان شب گذشته حدود پنج هزار و ۳۲۶ نفر با انتخاب محل هزینه‌کرد مالیات خود در پروژه‌های تعیین‌شده مشارکت داشته‌اند

ثبت ۲ هزار و ۶۴۴ فرصت شغلی در هشت‌ماهه امسال؛
دکتر لشگری: تعهد اشتغال صنعت، معدن و تجارت قزوین به ۸۸ درصد رسید



مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان قزوین از ثبت ۲ هزار و ۶۴۴ فرصت شغلی در سامانه رصد اشتغال طی هشت‌ماهه سال جاری خبر داد و گفت: این میزان معادل ۸۸ درصد از تعهد ۳ هزار نفری اشتغال این اداره‌کل است.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،کامران لشگری با تشریح آخرین وضعیت تحقق تعهدات اشتغال بخش صنعت، معدن و تجارت استان اظهار کرد: از مجموع ۳ هزار فرصت شغلی پیش‌بینی‌شده برای سال جاری، تاکنون ۲ هزار و ۶۴۴ فرصت شغلی در سامانه رصد اشتغال به ثبت رسیده است.

وی با اشاره به عملکرد شهرستان‌های استان افزود: شهرستان قزوین با ثبت یک‌هزار و ۳۲۵ فرصت شغلی در مقابل تعهد یک‌هزار و ۲۱۸ نفری، با تحقق ۱۰۸ درصدی از برنامه تعیین‌شده عبور کرده و بالاتر از تعهد مصوب خود قرار گرفته است.

لشگری ادامه داد: شهرستان تاکستان نیز با ثبت ۴۶۸ فرصت شغلی، موفق به تحقق ۱۰۰ درصدی تعهد اشتغال خود شده است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان قزوین درباره عملکرد سایر شهرستان‌ها تصریح کرد: شهرستان البرز با ۳۹۱ فرصت شغلی و تحقق ۸۳ درصدی، آبیک با ۲۲۱ فرصت شغلی و تحقق ۸۱ درصدی و آوج با ۱۴۲ فرصت شغلی و تحقق ۷۸ درصدی، دیگر شهرستان‌های استان در اجرای برنامه اشتغال هستند.

وی در ادامه به وضعیت اشتغال شهرستان بوئین‌زهرا اشاره کرد و گفت: از مجموع ۴۰۰ فرصت شغلی تعهدشده برای این شهرستان، تاکنون ۹۷ فرصت شغلی در سامانه رصد ثبت شده که معادل ۲۴ درصد تعهد تعیین‌شده است.

لشگری با اعلام تحقق ۸۸ درصدی تعهد اشتغال مجموعه صمت استان در هشت‌ماهه امسال، بر اساس آمار اعلام‌شده، تأکید کرد: عملکرد شهرستان‌ها نشان‌دهنده تفاوت میزان پیشرفت برنامه اشتغال در مناطق مختلف استان است و تکمیل تعهدات تعیین‌شده تا پایان سال، مستلزم پیگیری مستمر وضعیت شهرستان‌ها و ظرفیت‌های اشتغال‌زایی بخش صنعت، معدن و تجارت است.

حمایت امدادی از بیش از ۲۰ هزار خانواده زن سرپرست خانوار در قزوین؛
اشتغال پایدار بدون بازار فروش به نتیجه نمی‌رسد



ناصر ظاهری با تشریح ابعاد حمایت‌های کمیته امداد از زنان سرپرست خانوار، بر ضرورت عبور از حمایت‌های صرفاً معیشتی و حرکت به سمت توانمندسازی اقتصادی، توسعه مشاغل خانگی، تأمین بازار فروش محصولات و هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) استان قزوین از حمایت این نهاد از ۲۰ هزار و ۲۴۳ خانواده زن سرپرست خانوار در استان خبر داد و گفت: توانمندسازی واقعی این خانواده‌ها نیازمند برنامه‌ریزی هدفمند، رفع موانع بیمه‌ای و درمانی و فراهم‌کردن زمینه اشتغال پایدار است.

ناصر ظاهری در کارگروه اجتماعی استان قزوین، با اشاره به ظرفیت شبکه مراکز نیکوکاری اظهار کرد: در حال حاضر ۱۷۵ مرکز نیکوکاری در شهرها و روستاهای استان فعالیت می‌کنند که عمدتاً در محلات و مساجد مستقر هستند و در شناسایی خانواده‌های نیازمند و ارائه خدمات حمایتی نقش مؤثری دارند.

وی با اشاره به راه‌اندازی سامانه کشوری «راه نیکان» از سال ۱۳۹۴ افزود: اطلاعات خیران و نیازمندان در این سامانه ثبت شده و امکان مشاهده و بررسی نیازهای حمایتی فراهم است. این سامانه همچنین به سامانه امداد هوشمند متصل شده و بستر مناسبی برای دسترسی و هماهنگی مجموعه‌های مرتبط ایجاد کرده است.

توانمندسازی زنان سرپرست خانوار؛ فراتر از پرداخت مستمری

مشاغل خانگی گفت: شناسایی و به‌کارگیری راهبران شغلی در شهرستان‌های استان می‌توانند حلقه اتصال تولیدکنندگان خانگی به بازار مصرف باشد و با ایجاد شبکه فروش، زمینه پایداری درآمد و رونق فعالیت‌های اقتصادی خانواده‌های تحت حمایت را فراهم کند.

حل مشکلات معیشتی، درمانی و مسکن در گرو هم‌افزایی دستگاه‌ها

ظاهری در بخش دیگری از سخنان خود، بر ضرورت تقویت همکاری میان دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد و گفت: بخشی از مشکلات خانواده‌های تحت حمایت، به‌ویژه در حوزه مسکن و درمان، فراتر از ظرفیت و اختیارات یک دستگاه است و حل مؤثر این مسائل به مشارکت و مسئولیت‌پذیری مجموعه‌های مختلف نیاز دارد.

وی افزود: باید از ابتدای مسیر، سازوکار تعامل دستگاه‌ها، نحوه همکاری و حدود مسئولیت هر مجموعه در رسیدگی به مطالبات و مشکلات خانواده‌های نیازمند به‌روشنی مشخص شود تا از موازی‌کاری جلوگیری شده و روند خدمت‌رسانی با سرعت، دقت و اثربخشی بیشتری دنبال شود.

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) استان قزوین در پایان تأکید کرد: ایجاد فرصت‌های واقعی برای اشتغال، تضمین فروش محصولات، رفع موانع بیمه‌ای و درمانی و هم‌افزایی دستگاه‌های مسئول، از الزامات عبور خانواده‌های زن سرپرست خانوار از چرخه نیازمندی و دستیابی به استقلال اقتصادی و اجتماعی است.

پورنگ:دادستان تاکستان استان قزوین:
تفکر بسیجی؛ مکتب خودباوری و خداباوری و رمز شکست‌ناپذیری ملت ایران است



جاوید پورنگ با تبیین ریشه‌های تاریخی و قرآنی فرهنگ بسیج تأکید کرد: بسیج فراتر از یک تشکیلات سازمانی، اندیشه‌ای برخاسته از ایمان، ایثار و مسئولیت‌پذیری اجتماعی است که منافع جمعی را بر منافع فردی مقدم می‌داند و در بزنگاه‌های تاریخی، ضامن عزت و پایداری ملت ایران بوده است.

به گزارش ارسالی خبرنگار معین از قزوین،دادستان تاکستان با تأکید بر اینکه بسیج را نمی‌توان در چارچوب کارت عضویت و وابستگی تشکیلاتی تعریف کرد، گفت: بسیج یک فرهنگ، مکتب و جریان فکری ریشه‌دار در آموزه‌های اسلامی و فرهنگ ناب محمدی(ص) است که جوهره اصلی آن خودباوری، خداباوری، ایثار و ترجیح مصالح عمومی بر منافع شخصی است.

جاوید پورنگ یکشنبه‌شب در جمع مردم تاکستان، با اشاره به ریشه‌های قرآنی و تاریخی تفکر بسیجی اظهار کرد: آموزه‌های قرآن کریم درباره همکاری در نیکی‌ها و مجاهدت در راه خدا، مبانی اصلی این اندیشه را شکل می‌دهد و تاریخ اسلام نیز سرشار از جلوه‌های ماندگار این فرهنگ است.

وی با اشاره به واقعه تاریخی جنگ بدر افزود: ایستادگی شمار اندکی از مسلمانان در برابر سپاه بزرگ قریش، صرفاً یک رویارویی نظامی نبود، بلکه تجلی اراده، ایمان و خودباوری بود؛ واقعه‌ای که نشان داد قدرت واقعی تنها به تعداد و امکانات وابسته نیست، بلکه ایمان و اراده الهی می‌تواند معادلات را تغییر دهد.

از یاران امیرالمؤمنین(ع) تا حماسه‌سازان عاشورا

دادستان تاکستان در ادامه به جایگاه گروه «شرطه‌الخمیس» در دوران امیرالمؤمنین علی(ع) اشاره کرد و گفت: این گروه از یاران وفادار حضرت بودند که برای دفاع از ولایت و ارزش‌های اسلامی پیمان جان‌فشانی بسته بودند؛ آنان در میدان نبرد پیش‌قدم و در دوران صلح، مسئولیت حفظ نظم و امنیت جامعه را بر عهده داشتند.

پورنگ، واقعه عاشورا را یکی دیگر از برجسته‌ترین جلوه‌های تفکر بسیجی دانست و تصریح کرد: امام حسین(ع) در شب عاشورا راه را برای انتخاب یاران خود باز گذاشت، اما اصحاب آن حضرت با تکیه بر ایمان، غیرت و شرافت، آگاهانه ماندن در مسیر حق و فدا کردن جان خود را برگزیدند؛ این همان حقیقت فرهنگ ایثار و وفاداری است.

وی با اشاره به پیروزی انقلاب اسلامی به رهبری امام خمینی(ره) خاطرنشان کرد: مردم از متن جامعه، از کوچه و بازار، دانشگاه و مسجد به میدان آمدند و با تکیه بر ایمان، وحدت و اراده جمعی، انقلابی را رقم زدند که بسیاری از قدرت‌های جهانی تحقق آن را تصور نمی‌کردند.

تفکر بسیجی؛ پشتوانه عبور از بحران‌ها و توطئه‌ها

دادستان تاکستان با اشاره به استمرار این روحیه در دوران پس از رحلت امام خمینی(ره) و نقش رهبر شهید انقلاب در هدایت کشور افزود: تفکر بسیجی در مقاطع حساس تاریخی، پشتوانه صیانت از انقلاب و نظام در برابر فتنه‌ها، تهدیدها و بحران‌ها بوده و مردم با همین روحیه همواره برای دفاع از کشور و آرمان‌های خود به میدان آمده‌اند.

پورنگ با تأکید بر اینکه بسیجی بودن محدود به عضویت در یک سازمان یا نهاد خاص نیست، بیان کرد: مادری که فرزند خود را برای دفاع از میهن راهی میدان خطر می‌کند، یا نیروهای نظامی و دفاعی که با وجود تهدیدها و مخاطرات، مسئولیت و مأموریت خود را رها نمی‌کنند، همگی جلوه‌هایی از فرهنگ بسیجی هستند.

وی اضافه کرد: این مکتب، ملت ایران را در برابر فشارها و زیاده‌خواهی قدرت‌های بزرگ مقاوم ساخته و روحیه ایثار، مسئولیت‌پذیری و ایستادگی را به یکی از سرمایه‌های ماندگار جامعه تبدیل کرده است.

وحدت ملی و حضور مردم؛ سد مستحکم در برابر توطئه‌های دشمن

پورنگ در بخش دیگری از سخنان خود، حفظ انسجام اجتماعی، تقویت اتحاد ملی و استمرار حضور آگاهانه مردم در اجتماعات را از ضرورت‌های امروز جامعه دانست و گفت: دشمن برای تضعیف همبستگی مردم و کمرنگ کردن اجتماعات برنامه‌ریزی می‌کند، اما حضور به‌موقع، هوشمندانه و پرشور مردم می‌تواند این نقشه‌ها را خنثی کند؛ همان‌گونه که حضور زودهنگام مردم در برخی تجمعات، محاسبات دشمن را برهم زده است.

وی با تأکید بر اینکه سرمایه اصلی کشور، ایمان، وحدت و حضور مردم است، اظهار کرد: تا زمانی که فرهنگ بسیجی در جامعه زنده باشد، مردم برای دفاع از کشور و نظام در صحنه حضور داشته باشند و نیروهای دفاعی با اقتدار به مأموریت‌های خود ادامه دهند، دشمن در برابر اراده ملت ایران ناکام خواهد ماند و پیروزی از آن ملت خواهد بود.

دادستان تاکستان در پایان، ضمن تبریک هفته بسیج به بسیجیان و پاسداران فرهنگ ایثار و مقاومت، از حضور مردم در اجتماعات و حمایت آنان از کشور قدردانی کرد.

همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری، نقطه عطفی برای توسعه اقتصادی گلستان خواهد بود



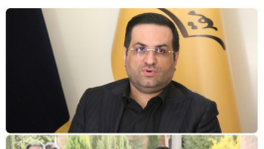
معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان گفت: برگزاری همایش در کنار اکسپو، فرصتی ارزشمند برای معرفی ظرفیت‌های اقتصادی گلستان و جذب سرمایه‌گذاران داخلی، ملی و ایرانیان مقیم خارج از کشور است.

عبدالعلی کیان‌مهر، در جلسه هماهنگی برگزاری همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان، با تأکید بر اهمیت این رویداد اظهار کرد: برگزاری با اشاره به برنامه‌ریزی برای دعوت از هیئت‌های تجاری، مقامات ملی و فعالان اقتصادی استان‌های همجوار و کشورهای منطقه افزود: این همایش می‌تواند زمینه‌ساز معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش‌های صنعت، کشاورزی و گردشگری و تسریع در اجرای طرح‌های توسعه‌ای استان باشد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان با تأکید بر ضرورت همکاری دستگاه‌های اجرایی تصریح کرد: همه دستگاه‌ها باید با هماهنگی و هم‌افزایی، پشتیبانی لازم را برای برگزاری مطلوب این رویداد فراهم کنند تا زمینه دستیابی به نتایج ملموس در جذب سرمایه، رفع موانع تولید و ایجاد اشتغال فراهم شود.

کیان‌مهر خاطرنشان کرد: با مشارکت مؤثر بخش خصوصی و دستگاه‌های دولتی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های استان، تلاش می‌کنیم جایگاه گلستان در اقتصاد ملی و منطقه‌ای ارتقا یابد و این همایش به نقطه عطفی در مسیر توسعه و سرمایه‌گذاری استان تبدیل شود

مصطفی‌پور:
تولید، جبهه امروز مقاومت است





همزمان با هفته بسیج، دکتر محسن مصطفی‌پور، مدیرعامل شرکت فولاد آلیاژی ایران، در جریان بازدید از باغ‌موزه دفاع مقدس و خبرگزاری دفاع مقدس استان یزد، بر ضرورت انتقال فرهنگ ایثار و مقاومت به نسل جوان تاکید کرد و صنعت و تولید را از عرصه‌های مهم دفاع از کشور در شرایط کنونی دانست.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت فولاد آلیاژی ایران، این بازدید با میزبانی سرهنگ محمدحامد حرزاده، مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان یزد، برگزار شد. مصطفی‌پور در جریان این برنامه، ضمن آشنایی با اقدامات انجام‌شده برای ثبت و روایت تاریخ انقلاب اسلامی، دفاع مقدس و تحولات جنگ‌های اخیر، از تلاش‌های مجموعه حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس در مستندسازی این رویدادها قدردانی کرد.

مدیرعامل فولاد آلیاژی ایران با اشاره به اهمیت هفته بسیج اظهار کرد: روایت رشادت‌ها، فداکاری‌ها و دستاوردهای نسل‌های گذشته ضرورتی انکارناپذیر است؛ چراکه نسل جوان که آن روزها را تجربه نکرده، باید بداند امنیت، استقلال و اقتدار امروز کشور حاصل چه تلاش‌ها و ازخودگذشتگی‌هایی است.

وی با بیان اینکه صنعت فولاد ایران یکی از دستاوردهای مهم پس از انقلاب اسلامی است، افزود: توسعه این صنعت به مرحله‌ای رسیده که امروز علاوه بر تامین نیازهای داخلی، در بازارهای جهانی نیز نقش‌آفرینی می‌کند و حتی در حوزه دانش فنی و فناوری نیز به ظرفیت‌های ارزشمندی دست یافته است.

مصطفی‌پور با تاکید بر اینکه صنعت فولاد در شرایط کنونی بخشی از جبهه مقاومت اقتصادی کشور محسوب می‌شود، تصریح کرد: همان‌طور که دفاع مقدس تنها به عرصه نظامی محدود نبود، امروز نیز تلاش کارگران، مهندسان، کشاورزان و فعالان اقتصادی برای حفظ تولید، تامین نیازهای کشور و توسعه صادرات، مصداقی از جهاد و دفاع از ایران است.

وی همچنین مسئولیت اجتماعی بنگاه‌های بزرگ اقتصادی را فراتر از کمک‌های مقطعی دانست و گفت: رویکرد فولاد آلیاژی ایران در این حوزه، حمایت از توسعه زیرساخت‌های موردنیاز مردم با اولویت آموزش و درمان است. بنگاه‌های اقتصادی باید در کنار فعالیت‌های تولیدی و اشتغال‌آفرینی، در ارتقای کیفیت زندگی جامعه و توسعه پایدار مناطق محل فعالیت خود نیز نقش‌آفرینی کنند.

مدیرعامل فولاد آلیاژی ایران با اعلام آمادگی این مجموعه برای حمایت از فعالیت‌های فرهنگی و ترویج فرهنگ ایثار و مقاومت، افزود: حفظ و انتقال روایت آنچه بر ایران گذشته، ضرورتی برای نسل امروز و آینده است و صنعت نیز باید در کنار سایر بخش‌های جامعه، سهم خود را در پاسداشت این فرهنگ و استمرار مسیر پیشرفت کشور ایفا کند.

مصطفی‌پور در پایان سخنان خود با اشاره به جایگاه شرکت فولاد آلیاژی ایران در صنعت کشور، گفت: «شرکت فولاد آلیاژی ایران، مولود جمهوری اسلامی است.» او با بیان این جمله، بر پیوند شکل‌گیری و فعالیت این مجموعه با دوران پس از انقلاب تاکید کرد.

اتصال ۵۵ روستای کنارک به آب سد کهیر تا پایان دی‌ماه



معین سیستان و بلوچستان: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان از برنامه‌ریزی برای اتصال ۵۵ روستای شهرستان کنارک به آب سد کهیر تا پایان دی‌ماه سال جاری خبر داد.

به گزارش ارسالی معین: فرهاد سرگلزایی در حاشیه بازدید استاندار سیستان و بلوچستان از عملیات اجرایی خطوط انتقال آب مجتمع ۵۵ روستایی سد کهیر در شهرستان کنارک اظهار کرد: با تکمیل ۳۰ کیلومتر خط انتقال آب در روستاهای پایین‌دست و اتصال آن به خطوط موجود، ۵۵ روستای این شهرستان تا دی‌ماه به آب سد کهیر متصل خواهند شد.

وی با اشاره به روند اجرای این طرح افزود: با توجه به مشکلات تأمین آب شرب در روستاهای منطقه، استفاده از ظرفیت تأسیسات موجود در اولویت قرار دارد و در ادامه، خطوط انتقال و شبکه‌های توزیع آب متناسب با نیاز هر روستا اجرا و تکمیل خواهد شد.

سرگلزایی افزود: عملیات اجرایی خطوط انتقال آب این مجتمع با هدف توسعه زیرساخت‌های آبرسانی و تأمین پایدار آب شرب روستاهای تحت پوشش در حال انجام است و تلاش می‌شود با تکمیل بخش‌های باقی‌مانده، زمینه بهره‌مندی روستاییان از آب سد کهیر در موعد پیش‌بینی‌شده فراهم شود.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان تصریح کرد: تکمیل خطوط انتقال و اتصال آن‌ها به شبکه موجود، نقش مهمی در بهبود وضعیت آبرسانی به روستاهای پایین‌دست سد کهیر خواهد داشت.

سرگلزایی خاطرنشان کرد: با تکمیل این عملیات، زیرساخت لازم برای اتصال ۵۵ روستای شهرستان کنارک به آب سد کهیر فراهم خواهد شد.

مسئول سازمان بسیج رسانه استان سیستان و بلوچستان:
گردان‌های جان‌فدای رسانه در ۴ شهرستان سیستان و بلوچستان تشکیل می‌شود



معین سیستان و بلوچستان : – مسئول سازمان بسیج رسانه سیستان و بلوچستان از برنامه‌ریزی برای تشکیل گردان‌های جان‌فدای رسانه در شهرستانهای؛ زاهدان, زابل, ایرانشهر و چابهار خبر داد و گفت: این گردان‌ها با ظرفیت ۱۶۸ نفر در هر شهرستان و با هدف شبکه‌سازی، آموزش و تقویت فعالیت‌های رسانه‌ای و فضای مجازی راه‌اندازی می‌شوند.

یه گزارش ارسالی معین: مصطفی دشتی زاده در گفت وگو با ما قدردانی از تلاش خبرنگاران و فعالان رسانه‌ای در جریان جنگ تحمیلی سوم و نقش‌آفرینی آنان در عرصه جهاد روایتگری و اطلاع‌رسانی اظهار کرد: اصحاب رسانه استان در انعکاس صحیح اخبار و رویدادهای جنگ، به‌ویژه جنگ رمضان، تلاش‌های ارزشمندی داشتند که شایسته قدردانی است.وی یکی از برنامه‌های پیش‌روی بسیج رسانه استان را تشکیل گردان‌های جان‌فدای رسانه عنوان کرد و افزود: در جریان پویش جان‌فدا، شمار زیادی از مردم استان برای مشارکت در عرصه‌های مختلف اعلام آمادگی کردند که بخشی از این داوطلبان علاقه‌مند به فعالیت در حوزه رسانه، انسان‌رسانه و فضای مجازی هستند.

مسئول سازمان بسیج رسانه استان سیستان و بلوچستان با بیان اینکه سازماندهی این ظرفیت نیازمند شبکه‌سازی و آموزش است، گفت: در نظر داریم با بهره‌گیری از توان و تجربه پیشکسوتان، نخبگان و فعالان رسانه‌ای استان، آموزش این داوطلبان را دنبال کنیم و در شهرستانهای مورد اشاره یک گردان جان‌فدای رسانه با ظرفیت ۱۶۸ نفر تشکیل دهیم.

معین
اجتماعی و اقتصادی
■ چهارشنبه ۴ آذر ۱۴۰۵
■ شماره ۷۳۷۱

هشدار پلیس آگاهی درباره سرمایه‌گذاری با وعده سودهای نجومی



رئیس مرکز فضای مجازی پلیس آگاهی فراجا گفت: در پی پایش و بررسی‌های تخصصی کارشناسان مرکز فضای مجازی پلیس آگاهی فراجا، فعالیت سایت موسوم به FNDK.Top که با تبلیغات فریبنده، کاربران را به سرمایه‌گذاری با وعده سودهای نجومی ترغیب می‌کند، شناسایی شده است. به گزارش ایرنا، سرهنگ جواد گنجعلی افزود: با توجه به شیوه تبلیغات و نحوه جذب کاربران، احتمال استفاده از شگرد کلاهبرداری پانزی در فعالیت این مجموعه مطرح است و موضوع برای بررسی ابعاد مختلف و صحت‌سنجی در دستور کار کارشناسان پلیس آگاهی قرار دارد. وی با اشاره به شناسایی مشخصات تعدادی از افراد مرتبط و سرشبکه‌های احتمالی این فعالیت تصریح کرد: شناسایی عوامل و تبلیغ کنندگان داخلی، بررسی ابعاد فعالیت مجموعه و پیگیری موضوع از طریق مجاری قانونی و در صورت لزوم بین‌المللی در دستور کار پلیس قرار دارد. سرهنگ گنجعلی همچنین با اشاره به شناسایی فعالیت گسترده این شبکه در یکی از شهرستان‌های کشور گفت: در پی هماهنگی با مقام قضایی، اطلاعیه لازم برای افرادی که در ارتباط با فعالان موسوم به FNDK متحمل ضرر و زیان مالی شده‌اند، صادر شده و موضوع در دستگاه قضایی در حال رسیدگی است. وی از افراد متضرر خواست ضمن حفظ مستندات پرداخت‌ها، تراکنش‌های بانکی و ارتباطات خود با این مجموعه، از طریق دفاتر خدمات الکترونیک قضایی نسبت به ثبت شکایت اقدام کنند. رئیس مرکز فضای مجازی پلیس آگاهی فراجا خاطرنشان کرد: شهروندان تا زمان روشن شدن ابعاد فعالیت و احراز اعتبار

آموزش

مخالفت آموزش و پرورش با معلم‌بلاگری در مدارس



سخنگوی وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه تقویت معیشت معلمان از موضوعاتی است که آن را پیگیری می‌کنیم، با اعلام مخالفت نسبت به فعالیت معلم‌بلاگرها در محیط کلاس درس گفت: دانش‌آموز نباید ابزار تبلیغات باشد و با رفتارهای هنجارشکنانه معلمان برخورد خواهد شد. علی فرهادی در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص فعالیت برخی معلمان در قالب بلاگری در فضای مجازی و انتشار محتوا از کلاس درس و دانش‌آموزان، با تأکید بر مخالفت این وزارتخانه با چنین فعالیت‌هایی، ادامه داد: به‌طور کلی با معلم‌بلاگری مخالفیم؛ چراکه فضای کلاس درس محل تبلیغ و طرح مسائل این‌چنینی نیست و دانش‌آموز نیز نباید به ابزاری برای تبلیغات تبدیل شود. فرهادی با اشاره به برخورد با برخی رفتارهای هنجارشکنانه در مدارس، گفت: خوشبختانه موارد این‌چنینی در میان معلمان از نظر تعداد بسیار اندک است، هرچند ممکن است در فضای مجازی نمود و بازتاب بیشتری داشته باشد.

وی افزود: وزارت آموزش و پرورش با رفتارهای هنجارشکنانه معلمان برخورد می‌کند لذا از آنان می‌خواهیم از فعالیت‌های بلاگری و فضاهای این‌چنینی در محیط مدرسه و کلاس درس دوری کنند.

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش در خصوص کارزار به راه افتاده از سوی معلمان از مردادماه امسال به اعتراض به حقوق ۲۵ میلیون تومانی و مطالبه افزایش حقوق در ماه‌های پایانی سال، اظهار کرد: تلاش می‌کنیم امسال در صورت وجود ظرفیت‌های لازم، از امکانات موجود برای این موضوع استفاده کنیم؛ البته این مسئله به منابع مالی بستگی دارد. وی با بیان اینکه تعیین حقوق کارکنان دولت در قانون بودجه سالانه مشخص می‌شود، افزود: ما نیز معتقدیم معیشت معلمان باید تقویت شود و این موضوع را پیگیری می‌کنیم.

ظفرقندی: کاهش نرخ باروری به ۱,۳۸ تهدیدی برای امنیت ملی است



وزیر بهداشت با هشدار درباره کاهش نرخ باروری به ۱,۳۸، بر ضرورت ایجاد اکوسیستم پایدار برای ازدواج و فرزندآوری تأکید کرد.

به گزارش تسنیم، محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، در چهارمین رویداد جایزه ملی جوانی جمعیت اظهار داشت: پیام رهبر معظم انقلاب که در این رویداد قرائت شد، نشان می‌دهد مسیر حمایت از خانواده و جوانی جمعیت با قوت ادامه دارد و برگزاری این رویداد و آیین تقدیر و اهدای جوایز نیز در همین راستا معنا پیدا می‌کند.

وی افزود: معنای این تقدیر، سپاسگزاری از کسانی است که در مسیر حل یکی از مهم‌ترین مسائل کشور برای پیشرفت و آینده ایران تلاش می‌کنند. مسئله جمعیت مدتی مورد غفلت واقع شده بود و امروز باید با برنامه‌ریزی و توجه ویژه، عقب‌ماندگی‌های گذشته را جبران کرد. ظفرقندی با قدردانی از دبیر ستاد ملی جمعیت گفت: بیشترین بار این وظیفه بر دوش خانم دکتر وحید دستجردی است و از تلاش‌های ایشان و همکاران ستاد تشکر می‌کنم. وزیر بهداشت با تأکید بر ضرورت رویکرد علمی به مسئله جمعیت تصریح کرد: اگر تحولات جمعیتی جهان به‌درستی تحلیل نشود، بسیاری از کشورها به دره جمعیتی می‌افتند که خروج از آن بسیار دشوار است. برخی کشورها از جمله روسیه و فرانسه، حرکت‌هایی را برای اصلاح این روند آغاز کرده‌اند و تجربه آن‌ها نشان می‌دهد که بدون نگاه علمی و همه‌جانبه نمی‌توان موفق شد. وی خاطرنشان کرد: حل مسئله جمعیت بدون اصلاح هم‌زمان مسائل اقتصادی، فرهنگی، سلامت و اجتماعی ممکن نیست و همه دستگاه‌ها باید دست به دست هم دهند. وزارت بهداشت نیز در حوزه ازدواج جوانان، سلامت مادر و نوزاد، کاهش آسیب‌های ناشی از تصادفات و تروما و مراقبت‌های بیمارستانی، در همین مسیر نقش‌آفرین است.

ظفرقندی گفت: امروز با یک گذار شتابان از ساختار جمعیتی جوان به سمت جامعه‌ای رو به پیری مواجه هستیم. این مسئله تنها یک چالش جمعیتی نیست، بلکه با امنیت ملی و آینده توسعه کشور پیوند مستقیم دارد. حمایت از ازدواج و فرزندآوری، نه یک آرزوی زیبا، بلکه یک الزام راهبردی برای آینده ایران است. وی با اشاره به آمارهای جمعیتی اظهار داشت: نرخ باروری کل به حدود ۱,۳۸ فرزند به ازای هر زن رسیده است که فاصله زیادی با نرخ جانشینی ۲,۱ دارد. این یعنی در آینده نزدیک با شکاف عمیقی در نیروی کار، ساختار اجتماعی و مسائل اقتصادی مواجه خواهیم شد، مگر اینکه امروز برای مدیریت این گذار چاره‌اندیشی کنیم. وزیر بهداشت تأکید کرد: راهکار بحران جمعیت، اقدامات مقطعی و سطحی نیست و باید به سمت ایجاد یک اکوسیستم پایدار برای تشکیل خانواده حرکت کنیم؛ اکوسیستمی که در آن امنیت اقتصادی، ثبات شغلی و حمایت‌های اجتماعی به جوانان اطمینان بدهد تا ازدواج و فرزندآوری را انتخاب کنند. ظفرقندی در پایان گفت: با وجود بیش از ۱۳ میلیون جوان مجرد در کشور، باید با فرهنگ‌سازی، اطلاع‌رسانی و فراهم کردن امکانات، شرایطی ایجاد کنیم تا جوانان آینده ایران را باشکوه‌تر بسازند و ایران مقتدر و سربلند باقی بماند

مسمومیت‌های الکلی در چند شهر

مسمومیت‌های اخیر با مشروبات الکلی در چند شهر بار دیگر زنگ خطر مصرف الکل‌های تقلبی و آلوده به متانول را به صدا درآورده است؛ خطری که به گفته رئیس بخش مسمومین بیمارستان لقمان تهران، ممکن است در ساعات ابتدایی با علائم معمول مستی ظاهر شود، اما چند ساعت بعد به آسیب‌های جبران‌ناپذیر چشمی و مغزی، کوری و حتی مرگ بینجامد.

دکتر شاهین شادنیا در گفت‌وگو با ایسنا، درباره ادعای امکان تشخیص الکل سمی با روش‌های خانگی اظهار کرد: ادعاهایی درباره امکان تشخیص الکل‌های سمی با روش‌هایی مانند سوزاندن و بررسی رنگ شعله در شبکه‌های اجتماعی مطرح می‌شود، اما هیچ‌یک از این‌ها، روش‌های استانداردی نیستند. بنابراین، هیچ‌کدام از ادعاهای مطرح شده معیاری برای تشخیص الکل سمی، تقلبی یا اتیلیک نیست. در مجموع، هیچ روش خانگی برای تشخیص الکل سمی یا اتیلیک وجود ندارد.

از کوری تا مرگ؛ عوارض مسمومیت با متانول

شادنیا با بیان اینکه مصرف الکل‌های سمی موضوعی نگران‌کننده است، تصریح کرد: الکل متیلیک (متانول) و اتیلن گلایکول که با عنوان «ضد یخ» نیز شناخته می‌شود، الکل‌های سمی هستند. هنگامی که این الکل‌ها وارد بدن می‌شوند، فعل و انفعالات متابولیک روی این الکل‌ها صورت می‌گیرد و «متابولیت‌ها» یا مواد واسطه را تولید می‌کنند که به طور کامل سمی هستند. این مواد سمی برای الکل متانول می‌تواند سبب کوری، خونریزی در مغز و حتی منجر به مرگ فرد شود. رئیس بخش مسمومین بیمارستان لقمان درباره مسمومیت با اتیلن گلایکول (ضد یخ) اظهار کرد: مصرف این الکل سبب تولید ماده واسط سمی در بدن می‌شود که می‌تواند کلیه‌ها و سیستم قلبی را تحت تاثیر قرار دهد و در نهایت روی سیستم عصبی اثربگذارد و سرانجام منجر به مرگ بیمار شود. این فلوشیپ سم‌شناسی با بیان اینکه درمان مسمومیت متانول و اتیلن گلایکول بسیار پیچیده است، گفت: درمان مسمومیت با این الکل‌ها، درمان‌های پیچیده پزشکی است که به مداخلات پیچیده در بخش‌های مسمومین نیاز دارد. شرایط درمان به نحوی پیچیده است که تصفیه خون یا همودیالیز باید برای این بیماران انجام شود تا ماده سمی از بدن برداشت شود. اگر بیمار با تاخیر به مراکز درمانی مراجعه کند، حتی با وجود اقدامات درمانی ممکن است بهبودی برای او ایجاد نشود و دچار عوارض ماندگار شود. این احتمال وجود دارد که بینایی این مسمومان بازنگردد و آسیب‌های مغزی آنها برگشت‌ناپذیر باشد و منجر به مرگ آنها شود. شانس بهبودی تنها در مواردی وجود دارد که بیمار در زمان مناسب و به موقع به مراکز درمانی مراجعه‌می‌کند.

مسمومیت با الکل سمی علامت اختصاصی ندارد

رئیس بخش مسمومین بیمارستان لقمان درباره علائم اولیه مسمومیت با الکل‌های سمی توضیح داد: فاز اولیه مصرف الکل‌های سمی مانند الکل‌های اتیلیک است؛ به عبارت دیگر، همان علائم مستی اولیه را ایجاد می‌کند و همچنین این احتمال وجود دارد که علائم گوارشی مانند تهوع، استفراغ و درد شکم ایجاد کند. این علائم، علائم غیراختصاصی هستند که فرد نمی‌تواند به مسمومیت خود پی ببرد.

او ادامه داد: ۶ تا ۸ ساعت پس از مصرف، اگر فرد الکل اتیلیک مصرف کرده باشد علائم شروع به بهبود یافتن می‌کند؛ اما در ارتباط با الکل‌های سمی باید گفت شاید علائم اولیه بهبود یابند اما پس از گذشت چند ساعت بیمار دچار علائم چشمی، کاهش سطح هوشیاری و خواب‌الودگی می‌شود. بر اساس چنین شرایطی، توصیه می‌کنیم افرادی که بنا به هر دلیلی نسبت به مصرف الکل اقدام کردند با مشاهده کوچک‌ترین علامت به مراکز درمانی مراجعه کرده و از خوددرمانی پرهیز کنند تا بررسی‌های تخصصی انجام شود.

ضرورت مراجعه به موقع با بروز کوچک‌ترین علائم

شادنیا با بیان اینکه مراجعه در زمان طلایی به مراکز درمانی اهمیت دارد، گفت: در ارتباط با زمان مراجعه به مراکز درمانی از اصطلاح «هرچه سریع‌تر، بهتر» استفاده می‌کنم. به طور معمول، علائم الکل‌های سمی طی ۱۲ ساعت ایجاد می‌شود. افراد باید با بروز کوچک‌ترین علائم به مراکز درمانی مراجعه کنند؛ هرچقدر تاخیر افزایش یابد، شانس مداخلات درمانی کمتر می‌شود.

جامعه

سرنوشت لایحه «رومینا» به تصمیم مجلس گره

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده با تشریح آخرین وضعیت لایحه تأمین امنیت زنان در برابر خشونت، گفت: دولت به دنبال قانونی بازدارنده و مؤثر برای حمایت از زنان است و تا زمانی که متن اصلاح‌شده مورد توافق با مجلس در دستور کار قرار نگیرد، بر استرداد لایحه قبلی پافشاری خواهیم کرد.

زهرا بهروزآذر در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص آخرین وضعیت استرداد لایحه تأمین امنیت زنان در برابر خشونت، گفت: دغدغه دولت این است که مسیرهای مختلف تأمین امنیت زنان، تقویت امنیت و ارتقای احساس امنیت آنان را دنبال کند و تصویب قوانین سخت‌گیرانه، به‌ویژه در حوزه خشونت خانگی، قطعاً یکی از این مسیرهاست.

وی افزود: لایحه را به مجلس ارسال کرده بودیم، اما این لایحه دستخوش تغییرات ماهوی جدی شده بود و از آنجا که نسبت به بازدارندگی قانون اطمینان نداشتیم، تصمیم به استرداد آن گرفتیم. در متن تغییریافته، چرخه شناسایی افرادی که در معرض خطر خشونت قرار دارند، پیش‌بینی نشده بود و همچنین سازوکار حمایت از افراد خشونت‌دیده دچار نقص شده و حمایت کامل از آنان صورت نمی‌گرفت.

بهروزآذر ادامه داد: پس از گفت‌وگوی رئیس مجلس و رئیس‌جمهور، کارگروه مشترکی میان مجلس و معاونت امور زنان و خانواده مجدداً شکل گرفت و به متنی رسیدیم که ایرادات موردنظر در آن برطرف شده بود. هم‌زمان با آغاز جنگ و تعطیلی مجلس، این متن در اختیار مجلس قرار گرفت و اکنون منتظریم مجلس اعلام کند که آیا بررسی‌ها را بر مبنای همین متن ادامه خواهد داد یا خیر. معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده تصریح کرد: اگر مجلس این متن را مبنای ادامه بررسی قرار دهد، طبیعتاً موضوع استرداد منتفی خواهد شد، اما تا زمانی که متن را در اختیار نداشته باشیم و عملا لایحه دولت در دستور کار نباشد، بر استرداد آن پافشاری خواهیم کرد؛ چراکه هدف ما تصویب قانونی است که واقعاً به بازدارندگی در برابر خشونت کمک کند.

وی با تأکید بر اینکه دولت به دنبال تصویب قانونی بی‌اثر نیست، گفت: اگر قرار باشد قانونی بی‌خاصیت باشد، مشکلات زنان را افزایش دهد یا خلأ موجود را برطرف نکند، دلیلی ندارد دولت در این مسیر قدم بردارد. نمی‌خواهیم صرفاً کارنمایی کنیم و به مردم بگوییم لایحه‌ای داریم که پس از تصویب آن، هیچ گرهی از مشکلاتشان باز نشود. خود را در برابر مردم مسئول و پاسخگو می‌دانیم و نمی‌خواهیم اعتماد آنان به دولت خدشه‌دار شود.

بهروزآذر با اشاره به اقدامات موازی دولت برای تقویت امنیت زنان خاطرنشان کرد: در حال حاضر منتظر اعلام نظر مجلس درباره سرنوشت متن اصلاح‌شده هستیم، اما به‌صورت موازی و با استفاده از اختیارات دولت و ضوابط موجود، در حال تدوین برنامه ملی تقویت امنیت زنان و ارتقای احساس امنیت آنان هستیم تا بتوانیم از ظرفیت‌های موجود در این زمینه استفاده کنیم. وی در ادامه درباره لایحه موسوم به «رومینا» یا طرح دوفوریتی مجلس نیز توضیح داد: موضوع ۶۱۲ – ۶۱۴ در لایحه تأمین امنیت زنان دیده شده بود و حذف این مواد یکی از نقاط اختلافی ما بود. این موضوع تنها دلیل استرداد لایحه نبود، اما یکی از دلایل آن به شمار می‌رفت. معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده افزود: در گفت‌وگوهای انجام‌شده، این مواد به متن بازگشته است. اگر متن مورد توافق به مجلس بازگردد، موضوع از این طریق پیگیری می‌شود، اما در غیر این صورت، لایحه رومینا را به دولت ارسال خواهیم کرد تا مراحل ارسال آن به مجلس انجام شود. همچنین با نمایندگان مجلس در حال گفت‌وگو هستیم تا در صورت امکان، مسیر تصویب آن با فوریت دنبال شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱-آقای امین الله رامتین فرزند حسن به شماره شناسنامه ۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۲۱۰۹۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (کاربری مختلط) به مساحت ۴۳۰/۲۶ مترمربع به پلاک ۳۶۷ فرعی از سنگ ۶۴ اصلی واقع در قریه شوئیل بخش ۳۰ گیلان از مورد مالکیت جواد زکی پور و اسمعیل طلوعی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م- الف :۳۴۲۷ شناسه آگهی : ۲۳۳۳۱۸۹
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱-خانم طاهره امیری فرزند عین اله به شماره شناسنامه ۶۳۰۱ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۲۱۶۰۰۶۳۱۳۴ و خانم سیده معصومه سید ترقی فرزند سید رضا به شماره شناسنامه ۶۷۸ صادره از رشت به شماره ملی ۲۵۹۳۷۲۷۵۵۱ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (کاربری باغ) به مساحت ۲۲۰/۴۰ مترمربع به پلاک ۳۵ فرعی از سنگ ۳۷۸ اصلی واقع در قریه پلام بالا بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق حسین علیزاده پلامی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م- الف :۳۴۳۰ شناسه آگهی : ۲۳۳۳۳۸۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۹۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فاطمه احسانی چمبلی فرزند طیب مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۱۳/۹۶ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۴۸۸ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان / چمبل بخش ۱۷ گیلان از مالکیت خدابخش چراغی وغیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان / چمبل – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۷۵۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۹۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات صغری بشارتی رشته رودی فرزند امید مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با کاربری باغ به مساحت ۳۶۳/۳۳ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۳۷ مجزی از پلاک ۷ اصلی۲۵ واقع در خولک بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حاجی خان کلانتری وغیره به آدرس شهرستان رودبار – خولک – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۷۶۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱-خانم آذر مظفری کوره تاش فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۳۵ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۷۵۸۹۱ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (فاقد کاربری) به مساحت ۲۴۸/۴۴ مترمربع به پلاک ۱۳۰۶ فرعی از سنگ ۱۶۵ اصلی واقع در قریه بالنگاه بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق مرتضی پور قربان
۲-خانم آذر مظفری کوره تاش فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۳۵ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۷۵۸۹۱ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (فاقد کاربری) به مساحت ۲۱۴/۱۰ مترمربع به پلاک ۱۳۰۷ فرعی از سنگ ۱۶۵ اصلی واقع در قریه بالنگاه بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق مرتضی پور قربان
۳-خانم آذر مظفری کوره تاش فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۳۵ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۷۵۸۹۱ ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری (فاقد کاربری) به مساحت ۲۴۸/۴۴ مترمربع به پلاک ۱۰۳۸ فرعی از سنگ ۱۶۵ اصلی واقع در قریه بالنگاه بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق مرتضی پور قربان
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م- الف :۳۳۳۲ شناسه آگهی : ۲۳۲۹۶۱۶
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .
۱-خانم شهربانو عزیزی آخوند ملکی فرزند فرج الله به شماره شناسنامه ۱ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۸۴۶۴۷۱ ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج بنا (کاربری باغی) به مساحت ۴۲۲۸/۲۷ مترمربع به پلاک ۹ فرعی از سنگ ۹۳ اصلی واقع در قریه مومن زمین بخش ۳۰ گیلان از مورد نسق محبعلی عباسی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
محمدرضا فروهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد
م- الف :۳۳۵۰ شناسه آگهی : ۲۳۳۰۷۰۱
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۵۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سعد اکبری دارستانی فرزند علی اکبر مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۴/۴۷ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۷۰۳ مجزی از پلاک ۴۳۹ اصلی ۴ واقع در تکلیم بخش ۲۰ گیلان از مالکیت سید مهدی شفیعی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – تکلیم – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۷۹۵
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۹۶۴۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات خوش جمال فکری فرزند یعقوبعلی مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۳/۲۰ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۵۸۷ مجزی از پلاک ۱۳۷ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقاخان مرادی نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۷۹۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۹۵۹۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات زهرا محجوبی نصفچی فرزند محمدحسین مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۸/۴۴ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۵۸۸ مجزی از پلاک ۳۴۹ اصلی ۱۷ واقع در نصفی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت لطیف شمعی نصفچی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – نصفی – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را

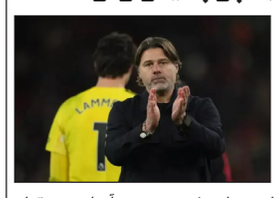


سهمیه المپیک لس آنجلس ۳۰۰ میلیون تومان پاداش دارد

ورزشکارانی که موفق به کسب سهمیه بازی‌های المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس شوند، طبق مصوبه هیئت اجرایی کمیته ملی المپیک، ۳۰۰ میلیون تومان پاداش دریافت خواهند کرد.
به گزارش مهر، شصت و نهمین نشست هیئت اجرایی کمیته ملی المپیک (سه‌شنبه ۳ آذر) در محل این کمیته برگزار شد و تعیین پاداش ورزشکارانی که موفق به کسب سهمیه بازی های المپیک ۲۰۲۸ می شوند، یکی از موضوعات مطرح‌شده در این نشست بود.
بر اساس مصوبه اعضای هیئت اجرایی، مقرر شد به هر ورزشکاری که سهمیه حضور در بازی‌های المپیک لس‌آنجلس را کسب کند، مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان پاداش پرداخت شود.
هانیه رستمیان، ملی‌پوش تیراندازی ایران، تنها ورزشکاری است که تاکنون موفق به کسب سهمیه حضور در بازی‌های المپیک ۲۰۲۸ شده است.

فوتبال جهان

پول نیست! شوک دوم به پوچتینو وارد شد



مائوریسیو پوچتینو برای بیرون کشیدن منچستر یونایتد از بحران سقوط در پنجره نقل‌وانتقالات زمستانی خواستار جذب سه بازیکن جدید در پست‌های کلیدی شده است. با این حال مدیران باشگاه در تصمیمی غافلگیرکننده تنها بودجه‌ای بسیار محدود را برای این ماموریت دشوار در اختیار سرمربی آرژانتینی قرار داده‌اند.
به گزارش «ورزش سه»، مائوریسیو پوچتینو (۵۴ ساله) در شرایطی که منچستر یونایتد در رده نوزدهم جدول لیگ برتر انگلیس دست‌وپا می‌زند، به شدت به دنبال جذب یک مهاجم نوک، یک مدافع چپ و یک مدافع مرکزی در ماه ژانویه است. با وجود وضعیت بحرانی تیم، نشریه دیلی میل فاش کرده که مدیران ارشد اولدترافورد تنها ۵۰ میلیون پوند بودجه برای خرید هر سه بازیکن در نظر گرفته‌اند؛ رقمی که کار سرمربی آرژانتینی را در بازار زمستانی به شدت سخت می‌کند.
در صدر فهرست خرید پوچتینو نام فولارین بالوگان (۲۵ ساله) مهاجم گلزن باشگاه موناکو به چشم می‌خورد که طی دو سال گذشته زیر نظر خود پوچتینو در تیم ملی آمریکا درخشش خیره‌کننده‌ای داشت. یونایتد در فصل جاری به دلیل مصدومیت شدید بنجامین ششکو از ناحیه ساق پا که تا ژانویه ادامه دارد، با بحران گلزنی مواجه شده است. بالوگان که سه سال پیش آرسنال را به مقصد لیگ فرانسه ترک کرد، در این فصل پس از منتفی شدن انتقال لحظه آخری‌اش به اورتون تنها یک گل در هشت بازی به ثمر رسانده اما تابستان گذشته ستاره بی‌چون‌وچرای آمریکا بود؛ جایی که اخراج جنجالی او مقابل بوسنی و لغو ناگهانی محرومیتش توسط جیانی اینفانتینو پس از تماس تلفنی دونالد ترامپ، او را به تیتر یک رسانه‌های جهان تبدیل کرد.
پست دفاع چپ یکی دیگر از پاشنه‌های آشیل شیاطین سرخ محسوب می‌شود، زیرا لوک شاو هشت مسابقه اخیر تیم را به دلیل مصدومیت از دست داده است. یونایتد در تابستان گذشته انتقال قرضی رایان آیت نوری (۲۵ ساله) از منچستر سیتی را بررسی کرده بود. این مدافع جوان در ترکیب سیتیزن‌ها به حاشیه رانده شده و تنها چهار بازی انجام داده است و به همین دلیل احتمال احیای این انتقال جنجالی میان دو رقیب همشهری در زمستان وجود دارد.
در نهایت، تغییر در قلب خط دفاعی پس از نمایش فاجعه‌بار تیم در نخستین بازی پوچتینو مقابل لیورپول به یک ضرورت فوری تبدیل شده است. مدیران یونایتد پیش‌تر وضعیت جرد برنتویت مدافع اورتون را زیر نظر داشتند و اکنون نام کالوین باسی مدافع مستحکم فولام نیز به عنوان یکی از گزینه‌های جدی برای ترمیم ساختار دفاعی شیاطین سرخ مطرح شده است.

ریاست همزمان دبیر در کمیته ملی المپیک و فدراسیون کشتی؟



دبیرکل کمیته ملی المپیک درباره اظهارات علیرضا دبیر مبنی بر اینکه امکان حضور همزمان به عنوان رییس فدراسیون کشتی و رییس کمیته ملی المپیک وجود دارد، گفت: طبق اساسنامه، ریاست کمیته ملی المپیک شغل نیست.
به گزارش ایسنا، مهدی علی نژاد در نشست خبری پس از برگزاری آخرین جلسه هیات اجرایی کمیته المپیک قبل از برگزاری انتخابات این کمیته که قرار است هفتم دی ماه سال جاری برگزار شود، اظهار کرد: امروز ابتدا سرپرست المپیک جوانان داکار گزارش عملکرد کاروان را ارائه کردند. در مورد نتایج فدراسیون ها صحبت خواهند کرد و ما پاداش ورزشکاران را به حساب فدراسیون ها واریز کردیم و باید هرچه سریعتر به حساب ورزشکاران واریز شود و قرار شد ۵۰ درصد کل میزان پاداش ورزشکاران برای کادر فنی نیز به حساب فدراسیون ها، واریز شود.
وی ادامه داد: هانیه رستمیان در رشته تیراندازی اولین سهمیه المپیک لس انجلس را کسب کرد و تصمیم بر این شد هر ورزشکاری که کسب سهمیه می‌کند ۳۰۰ میلیون تومان پاداش دریافت کند که ۶ برابر مبلغ دوره قبل است و خانم رستمیان با توجه به اینکه برای دومین دوره پیاپی اولین سهمیه را کسب می کند، مجموعا ۴۰۰ میلیون تومان به وی تعلق می گیرد.
دبیرکل کمیته ملی المپیک با اشاره به اینکه گزارش عملکرد سال‌های ۱۴۰۴ و همچنین ۱۴۰۵ نیز مدنظر قرار گرفت، عنوان کرد: ۵ نفر کارشناسان خبره تعیین شده بودند و قرار شد همان افرادی که سال قبل در مجمع بودند انتخاب شوند. علی کفاشیان چندی پیش انصراف خود را از حضور در مجمع اعلام کرد و به جای ایشان سید مناف هاشمی به عنوان کارشناس خبر انتخاب شد.
علی نژاد با تاکید بر اینکه در چارچوب انتخابات کمیته ملی المپیک برگزار می شود و طبیعت انتخابات، رقابت است، گفت: امیدواریم همه اعضای مجمع در بحث های انتخاباتی رعایت اخلاق و ادب را داشته باشند تا فضای جامعه ورزش آرام پیش برود و با شرایط مطلوب انتخابات برگزار شود.
وی افزود: حق همه اعضای مجمع است که نامزد شوند و در نهایت مجمع تصمیم می گیرد که برای ۲ سال آینده چه ترکیبی مسئولیت را عهده دار شوند.
دبیرکل کمیته ملی المپیک درباره حضور علیرضا دبیر به عنوان نامزد ریاست کمیته ملی المپیک و همچنین اظهارات او مبنی بر اینکه ریاست کمیته ملی المپیک شغل نیست و امکان حضور همزمانش به عنوان رییس فدراسیون کشتی و رییس کمیته ملی المپیک وجود دارد، بیان کرد: مجمع ۶۳ نفر عضو دارد و همه اعضای مجمع می توانند برای نامزدی ریاست اقدام کنند. همچنین باید بدانید که ریاست کمیته ملی المپیک طبق اساسنامه کمیته ملی المپیک، شغل نیست.
علی نژاد ادامه داد: درباره دیگران صحبت نخواهم کرد و صلاحیت این موضوع را ندارم که در مورد افراد صحبت کنم. هیچ بنایی برای نامزدی ندارم و سعی می کنم انتخابات را به عنوان دبیرکل به سلامت برگزار کنم.
وی در پاسخ به اینکه آیا همانند رشته ووشو که دچار افت شد حضور دبیر به عنوان رییس کمیته ملی المپیک موجب افت رشته کشتی نخواهد شد؟ عنوان کرد: سوال سختی است و هیچ چیزی معلوم نیست که چه شخصی رییس کمیته ملی المپیک می‌شود. درباره ووشو نیز ورزش پستی و بلندی دارد و حتما ووشو قائم به شخص نبوده و مسیری طی کرده و راه خودش را پیش می رود و اولین مدال المپیکی در جوانان را نیز کسب کردند.
دبیرکل کمیته ملی المپیک در پایان اظهار کرد: درباره رشته‌های دیگر خودشان تصمیم می‌گیرند و بنده در جایگاهی نیستم که صحبت کنم. کشتی ورزش اول کشور در المپیک و بازی‌های آسیایی است و نقش جدی در کسب مدال‌ها داشته و دبیر باعث توفیقات جدی در فدراسیون کشتی شده و امیدوارم با همان قدرت المپیک پاریس در المپیک لس آنجلس، شرکت کند.

طارمی اولین ۳۰۰ گله فوتبال ایران می‌شود؟

مهدی طارمی بعد از بریس برابر تراکتور در آسیا، حالا ۲۴ گل تا رسیدن به ۳۰۰ گل رسمی در دوران فوتبالش فاصله دارد.
به گزارش ایسنا، مهدی طارمی مهاجم ایرانی بعد از زدن دو گل مقابل تراکتور در لیگ قهرمانان آسیا، حالا به رکوردی تاریخی نزدیک شده است. او تنها ۲۴ گل با ۳۰۰ گل رسمی دوران فوتبالش فاصله دارد. روند تازه‌ی طارمی نشان می‌دهد که او به فرم همیشگی خودش برگشته است. جایگیری هوشمندانه، ضربات دقیق و خونسردی جلوی دروازه، باعث شده طارمی طی سال‌ها به ستون اصلی خط حمله تیم ملی ایران و تیم‌های باشگاهی‌اش تبدیل شود. با این مسیر صعودی، اگر مصدومیت مانعش نشود، پیش‌بینی می‌شود که طارمی بتواند به عنوان اولین فوتبالیست ایرانی به ۳۰۰ گل رسمی در فوتبالش برسد.

آمار گلزنی مهدی طارمی

تیم ملی فوتبال ایران/ ۶۰ گل
شاهین بوشهر/ ۱ گل
پرسپولیس/ ۵۵ گل
الغرافه/ ۲۲ گل
ریوآوه/ ۲۱ گل
پورتو/ ۹۱ گل
اینتر/ ۳ گل
المپیاکوس/ ۱۶ گل
الوصل/ ۷ گل
مجموع: ۲۷۶ گل
در تعقیب سون هیونگ مین
دو ماه پیش، سون هیونگ مین، توانست سیصدمین گل دوران حرفه‌ای‌اش را در جریان دیدار مقابل اروگوئه به ثمر برساند. او که در حال حاضر در لس‌آنجلس اف‌سی آمریکا بازی‌می کند، اکنون ۳۰۲ گل رسمی در کارنامه دارد (۲۶ گل بیشتر از طارمی).
همچنین ۱۷۳ مورد از گل‌های سون با پیراهن تاتنهام به ثمر رسیده است.

سایر اخبار

افشای اختلافات و دلیل استعفای مدیرعامل تراکتور با صحبت‌های بیرانوند

روایت بیرانوند از ماجرای قراردادش با تراکتور، بار دیگر ابهامات درباره ساختار مدیریتی و اختلافات داخلی این باشگاه را آشکار کرد. به گزارش تسنیم، علیرضا بیرانوند در برنامه فوتبال برتر توضیحات کاملی درباره ماجرای قراردادش با باشگاه تراکتور و عدم امضای آن توسط حجت کریمی مدیرعامل وقت این باشگاه ارائه کرد. صحبت هایی که نشان می‌داد بحث مدیرعاملی و باشگاه‌داری حرفه‌ای چندان در تراکتور جایگاهی ندارد. بیرانوند در این‌باره گفت: «در ۲۰ دقیقه با کسی که قرار بود با من قرارداد امضا کند، قرارداد بستم. هر چه نگاه کردم دیدم آقای حجت کریمی مدیرعامل باشگاه نیست. پرسیدم آقای کریمی نمی‌آید؟ گفتند مشکلی ندارد شما امضا کن و فردا حجت کریمی هم امضا می کند. بعد از آن من زنگ می‌زدم و می‌گفتم قرارداد من را حجت کریمی امضا کند، ولی هر بار می‌گفتند فردا! روز جمعه قبل از اینکه حجت کریمی استعفا کند، برای من بلیت گرفت و من به تبریز رفتم؛ ولی وقتی به باشگاه رفتم گفتند که قرارداد تو تهران و در دفتر حاج آقا (زنوزی) است! من هم زنگ زدم به یکی از اعضای هیئت مدیره که در زمان عقد قرارداد جلوی من نشسته و در تهران بود، ولی او هم گوشی را خاموش کرد! علی محمودزاده از اعضای هیئت مدیره گفت که من می‌روم دفتر حاج آقا و اگر قراردادت آنجا باشد با هم پیش حجت کریمی می‌بریم تا امضا کند. از آن زمان به بعد اگر شما آقای محمودزاده را دیدید من هم دیدم! همان شب ساعت ۹ آقای کریمی استعفا کرد». صحبت‌های بیرانوند نشان می‌دهد اختلافات و ناهماهنگی‌های مدیریتی در باشگاه تراکتور فراتر از چیزی است که به نظر می‌رسد. تا جایی که حتی تمدید قرارداد با یکی از بهترین بازیکنان تیم نیز بدون حضور و اطلاع مدیرعامل انجام می‌شود و در نهایت، امضای او به مسئله‌ای پیچیده تبدیل می‌شود. اینکه چطور بدون اطلاع مدیرعامل با یک بازیکن توافق صورت می‌گیرد و چرا پس از آن، امضای او با چنین موانعی روبه‌رو می‌شود، خود جای سؤال دارد. در حالی که پیش از این نیز ابهاماتی درباره دلایل جدایی حجت کریمی از تراکتور مطرح شده بود، به نظر می‌رسد اظهارات شب گذشته بیرانوند پاسخ به این سؤال را داد که چرا این اتفاق رخ داده است.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۴۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سارقی به شناسنامه شماره ۴۵۴ شماره ملی ۰۷۹۲۲۴۳۸۷۰ صادره سبزوار فرزند محمدرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵,۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی مهدی ذبیح الهی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۵۸۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
***
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرادعلی قاسمی به شناسنامه شماره ۵۶۲ شماره ملی ۰۷۹۲۹۶۶۷۹۱ صادره سبزوار فرزند ذبیح اله درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳,۴۲ مترمربع(میزان ۶۲,۵۱ مترمربع از پلاک۱۲۶فرعی و میزان ۵۰,۹۱مترمربع از پلاک ۱۵۵ فرعی) قسمتی از پلاک ۱۲۶و۱۵۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار که نسبت به پلاک ۱۲۶ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عبدالجواد دادوند و نسبت به پلاک ۱۵۵ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی تیزهوش سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی علی صابونی چج محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۶۰۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۹۵۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین شریعتی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰۳۳ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۱۹۸/۵۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۳۵۷ از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۱ واقع درقریه ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام حسن فرزاد ریک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹/۴ /۱۴۰۵
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۱۹۸۲ /۹۰۷
***
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۷۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمهدی زهرائی فرزند سیدرضا بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۳۵۹۲۶۱ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۹,۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۴۶ فرعی از ۲– اصلی واقع در اراضی میل کاریز خراسان رضوی بخش ۹حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۰۷۴۶)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
منطقه ۵ مشهد امیدخیرخواه –رئیس ثبت اسناد و املاک
***
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۶۴۳۶ – ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد کاظمی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۲۷۰۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰,۲۹مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحرآباد خراسان رضوی بخش ۱۰حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای رمضان زیدآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۰۷۴۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
بشیر پاشائی –رئیس ثبت اسناد و املاک
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۸۵۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا طاغونی فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۲ اصلی واقع دراراضی ده شیخ لگزیها بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمود رکنی زاده محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۶۸)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
محمد بیرم آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
شناسه آگهی : ۲۳۲۲۲۹۸
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای های شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۰۵۸۲ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۰۵۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامران نیکوش گله سرا فرزند سیروس به شماره شناسنامه ۵۱۷ صادره از تالش و آقای رامین بهرام زادلمر فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۱۸۰۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (مشاعا بالسویه) به مساحت ششدانگی ۴۲۶/۵۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۱۲ از ۸۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ واقع درقریه خانقاه بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام محمد بابائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹/۴ /۱۴۰۵
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۱۹۹۶ /۹۰۷
شناسه اگهی : ۲۳۲۲۱۵۹
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۹۳۲۱ مورخه ۱۱/۲۶ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حاجیه لطیف زاده مرکیه فرزند حسین شماره شناسنامه ۲۳۸۵ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۸۰/۰۴ مترمربع پلاک ۸۳۲ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ واقع در قریه مرکیه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حسین لطیف زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹/۴ /۱۴۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا –رضا خانجانی جفرودی
م–الف : ۵۶۱۶ /۹۱۰
شناسه آگهی: ۲۳۱۵۰۰۲
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۶۸۱۲ – ۱۴۰۳/۸/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم معصومه حسنی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۷۶۶ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۵/۶۷ مترمربع به شماره پلاک ۹۵ فرعی از سنگ ۶۰ اصلی واقع در سرمستان بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر– رمضان قربانی
م–الف : ۳۰۳۵
شناسه آگهی: ۲۳۱۸۷۹۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۶۸۰۹ – ۱۴۰۳/۸/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم معصومه حسنی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۷۶۶ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۳/۸۹ مترمربع به شماره پلاک ۹۶ فرعی از سنگ ۶۰ اصلی واقع در سرمستان بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۷۳۳/ م الف/۱۲
نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۸ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴
رامین امیدی – رئیس ثبت اسناد و املاک
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماهیدشت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی // برابر آرا به شرح ذیل صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهیدشت، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای شهرام پیری به شناسنامه شماره ۱۴۷۳ کد ملی ۳۲۵۷۵۱۴۴۷۶ صادره از کرمانشاه فرزند سالار، تعداد دو قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی، همه قطعات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی خانم فوزیه میری خرخری به شرح ذیل محرز گردیده است:
۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۳۰۰۱۸۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ مالکیت به میزان شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰/۰۰۰ مترمربع ، تحت پلاک ۳۲۱ فرعی از ۲۶۰ اصلی، به شماره قطعه ۹۹۷۱۱ واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک ماهیدشت روستا خرخرسفلی، تایید و محرز گردید.
۲–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۳۰۰۱۸۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ مالکیت به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۷/۱۸ مترمربع، تحت پلاک ۳۲۰ فرعی از ۲۶۰ اصلی به شماره قطعه ۹۹۲۴۵ واقع در کرمان

روزنامه
معین
فرهنگی، اجتماعی، ورزشی
چهارشنبه ۴ آذر ۱۴۰۵
شماره ۷۳۷۱
moeennews.ir
moeendaily@yahoo.com
صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال - الهه رنجکش
« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »
چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز
نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان
.بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم
نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک
کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳
تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳ * همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵
فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱

کاریکاتور

المپیک نتانیاهو



سرلشکر حاتمی:
تنگه هرمز باز نخواهد شد و روز به روز بسته‌تر می‌شود



سرلشکر حاتمی با اشاره به اینکه اصل کار را رهبر و امام شهید (رضوان الله تعالی) تدبیر کردند، تاکید کرد: زمانی رهبر شهید فرمودند اگر اشتباه کرده و حمله کنید، جنگ منطقه‌ای خواهد شد، بسیاری در آن زمان عمق این راهبرد را متوجه نشدند اما با وقوع جنگ متوجه تدبیر رهبر شهیدمان شدند.وی تنگه هرمز را قدرت ژئوپولتیک و بخشی از منظومه قدرت جمهوری اسلامی ایران دانست و خاطرنشان کرد: بعد از جنگ تحمیلی سوم، تصویر شکست ناپذیری آمریکا را تغییر دادیم و ایران اسلامی تبدیل به قدرت جهانی شد و نشان داد یک لقمه گلوگیر است و هرکس را که بخواهد آن را ببلعد، حتما خفه خواهد کرد.

عضو شورای دفاع، در تبیین منطقه‌ای شدن جنگ، افزود: با منطقه‌ای شدن جنگ، ما توانستیم با توسعه عمودی و افقی جنگ، اولاً از یک قدرت منطقه‌ای به قدرت جهانی تبدیل شویم و تاثیر این قدرت را همه در جهان احساس کردند. ثانیا اجازه ندادیم دشمن درد جنگ را فقط به ملت ایران تحمیل کند بلکه جنگ طلبان نیز درد جنگ را در پمپ بنزین‌ها و اتاق‌های پذیرایی خود احساس کردند.

ضربات شدیدتر، کوبنده تر و بدون محدودیت جغرافیایی تدبیر فرمانده معظم کل قوا سرلشکر حاتمی اظهار کرد: فرماندهی معظم کل قوا در دیدار فرماندهان نیروهای مسلح، راهبردهای جدی ابلاغ کردند و بر این اساس، اگر دشمن برای نجات از مخمصه خودساخته، دست به حماقت جدید بزند و جنگ دیگری را شروع کند، در مرحله جدید، ضربات شدیدتر، کوبنده تر و بدون محدودیت جغرافیایی خواهد بود که ما اکنون برای اجرای این راهبردهای جدید طرح‌های عملیاتی جدیدی تدوین و مقدمات اجرای آن را مهیا کرده‌ایم.

وی تصریح کرد: با اجرای این طرح‌ها، اگر این بار به زیرساخت های ما ضربه‌ای وارد شود، به صورتی به زیرساخت‌های آنها ضربه می‌زنیم که دیگر به سادگی قابل برگشت نیست.فرمانده کل ارتش با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران، امروز بدون محدودیت جغرافیایی طرح ریزی‌های خود را انجام می‌دهد، تاکید کرد: درد جنگ را ما بنا نیست به تنهایی تحمل کنیم، هر کسی که به دشمن کمک کرده و با او همراهی داشته باشد، باید درد جنگ را تحمل کند و ما این کار را انجام خواهیم داد.

زمان و شرایط را ما تعیین می‌کنیم

سرلشکر حاتمی، با اشاره به راهبرد دیگر فرمانده معظم کل قوا، اظهار کرد: ایشان فرمودند در صورت جنگ جدید، شرایط و زمان را ما تعیین می‌کنیم، ملت ایران با تأسی از فرهنگ عاشورا و تاریخ غنی خود، تا هرزمان که لازم باشد، ایستادگی خواهد کرد.وی افزود: امروز دشمن در استیصال و در حالت انفعال است و در صورت آغاز جنگی جدید، از چاهی که امروز در آن قرار دارد، به درون چاه عمیق تری فرو خواهد رفت.

فرمانده کل ارتش در پایان با تاکید بر اینکه ما باید سایه جنگ را از سر کشور برداریم، به وضعیت نه جنگ و نه صلح پایان دهیم و تحریم‌های ظالمانه را از سر کشور برداریم، تصریح کرد: بر این اساس، و تا تحقق این اهداف که با اجرای شروع هفت‌گانه جمهوری اسلامی ایران، امکان آن میسر می‌شود، تنگه هرمز باز نخواهد شد و روز به روز بسته تر می‌شود و مدیریت قوی‌تری بر آن اعمال خواهد شد.

فرمانده کل ارتش با تاکید بر اینکه ما باید سایه جنگ را از سر کشور برداریم، به وضعیت «نه جنگ و نه صلح» پایان دهیم و تحریم‌های ظالمانه را از سر کشور برداریم، گفت: بر این اساس، و تا تحقق این اهداف که با اجرای شروط هفت‌گانه ایران، امکان آن میسر می‌شود، تنگه هرمز باز نخواهد شد و روز به روز بسته‌تر می‌شود.به گزارش ایرنا از ارتش، امیر سرلشکر «امیر حاتمی» فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران طی سخنانی در جمع فرماندهان، معاونان، مسئولان و مدیران نیروهای ارتش در دانشگاه فرماندهی و ستاد ارتش که بصورت دورسخنی در کلیه یگان های ارتش نیز، انجام شد، با اشاره به جایگاه توان نظامی کشور،گفت: ما درباره منظومه قدرت جمهوری اسلامی ایران که شامل مولفه های «نظامی، سیاسی، اجتماعی و ژئوپولیتیک» است، صحبت کرده و گفته بودیم اگر جنگ شود، می‌توانیم به خوبی از آن استفاده کنیم، اما دشمنان باور نکرده بودند.

وی با تأکید بر ماهیت دفاعی عملیات‌ها، اظهار کرد: ما با آمریکای مدعی ابرقدرتی جنگیدیم که دنباله آن رژیم صهیونیستی است که چند کشور اطراف خود را ظرف شش روز شکست داد، لذا در حوزه نظامی، تصور دشمن این بود که با توجه به جنگ ۱۲ روزه، بعد از سه چهار روز دیگر نمی توانیم شلیک کنیم، اما تا روز آخر شلیک کردیم، پس از جنگ هم دوباره ۱۰ تا ۱۲ روز که درگیر شدیم، شلیک ها انجام شد و در حال حاضر هم وضعیت ما بحمدالله بسیار خوب است و به اهدافمان در دفاع رسیده ایم.

فرمانده کل ارتش با قدردانی از حضور نزدیک به ۹ ماهه مردم در خیابان ها و اجتماعات شبانه، افزود: ملت عزیز در حوزه قدرت اجتماعی کار بزرگی انجام دادند، دشمنان تصور می‌کردند با به شهادت رساندن رهبر شهیدمان به عنوان ستون خیمه، ایران فروخواهد ریخت، غافل از اینکه امام شهید، با شناخت عمیق از مردم شریف ایران، نهادسازی کرده اند و بعثت امروز مردم بیدار، نتیجه همان تدبیر ارزشمند است. راهبرد جنگ منطقه‌ای؛ تدبیر رهبر شهید

رهبر انقلاب: کاستی‌های ناشی از بعضی سیاست‌های گذشته جمعیّتی باید جبران شود



رهبر انقلاب اسلامی در پیامی به چهارمین رویداد جایزه ملی جوانی جمعیت، با اشاره به نقش کلیدی افزایش جمعیّت در تحقق ایران هرچه قوی‌تر، تاکید کردند: کاستی‌های ناشی از بعضی سیاست‌های گذشته جمعیّتی باید جبران شود.

به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا از رسانه رهبر انقلاب، حضرت آیت‌الله سیّدمجتبی حسینی خامنه‌ای رهبر معظّم انقلاب اسلامی در پیامی به چهارمین رویداد جایزه ملی جوانی جمعیّت، سیاست «افزایش جمعیّت با محوریّت خانواده» را یک سیاست راهبردی و از مهمترین مؤلفه‌های اقتدار و پیشرفت ایران برشمردند و تأکید کردند: بی‌شک هر ایرانی غیور که خواهان آینده‌ای روشن و با شکوه برای این آب و خاک و مردمان آن باشد، انگیزه و اراده‌ای قوی برای امتداد نسلیِ ایرانیان در تراز تمدّن نوین اسلامی خواهد داشت.

متن پیام رهبر انقلاب اسلامی که توسط سرکار خانم دکتر مرضیه وحید دستجردی صبح امروز در این رویداد قرائت شد، به این شرح است:

بسم‌الله الرّحمن الرّحیم

برگزاری چهارمین رویداد ملّی جوانی جمعیّت، مناسبت خوبی برای صحبت در مورد مسئله خطیر جمعیّت است. در میان مؤلّفه‌های اقتدار و پیشرفت و دستیابی به ایران هرچه قوی‌تر، مسئلهٔ افزایش جمعیّت آیندهٔ ایران عزیز با حفظ همهٔ جهات مطلوبهٔ کمّی و کیفی، از اهمّ آن بشمار می‌آید. این مسئلهٔ راهبردی و سرنوشت‌ساز که در دهه‌های اخیر بارها مورد تأکید رهبر عظیم‌الشّأن شهید اعلی‌الله مقامه‌الشّریف قرار گرفته بود، هم در به فعلیّت رساندن قوّت‌ها و در خَلق و ارتقاء فرصت‌های متعدّد علمی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی، و هم در دفع و رفع تهدیدات و بدخواهی‌های دشمنان، مؤثّر است.

بنظر می‌رسد که بعد از غفلتی ممتد و خسارت‌بار که بر صحنهٔ برنامه‌ریزی و مدیریت امور کشور حاکم شده بود، اینک در اثر بعضی اقدامات، مجالی فراهم شده تا مردم و مسئولان با نگرشی عمیق‌تر به این مسئله بپردازند. در توجّه به شئون مختلف جمعیّت و ملزومات و مایحتاج آن در انواع عرصه‌ها، گاه خانواده و گاه فرد، معیار سنجش امور می‌باشد. در بعضی از امور از قبیل مسکن و بسیاری از کالاها و خدمات، مصرف‌کننده و کاربر آن، خانواده و در بعضی دیگر از قبیل خوراک، پوشاک، و اموری مرتبط با سلامت، فرد به‌عنوان واحد معیار در نظر گرفته می‌شود. مسئلهٔ دستیابی به جمعیّت مطلوب از اموری است که هر دو جهت در آن دخالت دارد. از این‌رو پرداختن به انواع زیرساخت‌ها و جهات مرتبط با تحکیم بنیان خانواده، یک عنصر دائمی در مسیر تلاش برای اصلاح منحنی جمعیّت کشور خواهد بود؛ همچنان‌که رسیدگی به شئون فردی مرتبط نیز لازم است.

توجّه جدّی و کلان به امر تسهیل ازدواج در سنّ جوانی، تأمین سلامت فردی، که خود وابسته به امور متعدّده‌ای است، حمایت از فرزندآوری، ترویج فرهنگ خانواده‌محوری و معرّفی نمونه‌های موفّق در این زمینه هر یک به‌منزلهٔ قدمی مؤثّر در مسیر قوی‌تر شدن ایران است. همچنین تبیین صحیح این مطالب برای آحاد ملّت و به‌خصوص جوانان هم کمکی دیگر در این جهت خواهد بود.

بی‌شک هر ایرانی غیور که خواهان آینده‌ای روشن و با شکوه برای این آب و خاک و مردمان آن باشد، انگیزه و اراده‌ای قوی برای امتداد نسلیِ ایرانیان در تراز تمدّن نوین اسلامی خواهد داشت. عمیقاً امیدوارم با جبرانِ کاستی‌های ناشی از بعضی سیاست‌های گذشتهٔ جمعیّتی و پیگیری مجدّانهٔ سیاست صحیح و راهبردی افزایش جمعیّت جوان و محوریّت خانواده در این مقوله، میهن عزیزمان از گردنهٔ خطیر و مرحلهٔ سرنوشت‌سازی که در آن قرار داریم، به‌سلامت عبور نماید و با توفیقات الهی و دعای خیر و برکت سَرورمان عجّل‌الله تعالی فرجه‌الشّریف، اسباب نزول برکات الهی بر ایرانیان که پرچم‌داران حق و عدالت در این روزگار بشمار می‌آیند، هر چه بیشتر و بهتر فراهم شود، بمنّه و کرمه.

سیّدمجتبی حسینی خامنه‌ای

۱۴۰۵/۹/۳

آگهی مزایده (نوبت اول)

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد مزایده :

۱- اجاره غرفه واقع در ضلع غربی پارک ارم با کاربری مواد غذایی با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۲۳

۲- اجاره غرفه واقع در ضلع غربی پارک ارم با کاربری تنوری با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۲۴

۳- اجاره غرفه واقع در ضلع غربی پارک ارم با کاربری انواع فلافل با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۲۵

را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسنادمزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(WWW.SETADIRAN.IR) بصورت الکترونیکی اقدام نماید.

زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۵/۰۹/۱۴

مهلت ارائه پیشنهاد : ۱۴۰۵/۰۹/۲۴

زمان بازگشایی پاکتها:۱۴۰۵/۰۹/۲۵

مبلغ شرکت در مزایده :۵ درصد قیمت پایه

قاسم دارینی
سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری
شهرداری سبزوار

آگهی تجدیدمزایده (نوبت دوم)

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد نسبت به برگزاری تجدید مزایده اجاره باغ پسته و انار و اراضی کشاورزی بوستان بهمن با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۴۴۵۷۰۰۰۰۲۲ ، از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسنادمزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(WWW.SETADIRAN.IR) بصورت الکترونیکی اقدام نماید.

زمان انتشار در سایت:۱۴۰۵/۰۸/۲۷

مهلت دریافت اسناد:۱۴۰۵/۰۹/۰۷

مهلت ارائه پیشنهاد:۱۴۰۵/۰۹/۱۷

زمان بازگشایی پاکتها:۱۴۰۵/۰۹/۱۸

مبلغ شرکت در مزایده:۵ درصد قیمت پایه

قاسم دارینی
سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری
شهرداری سبزوار

برگ سبز،سندکمپانی موتورسیکلت انژکتوری تکنو CLICK۱۵۰ مدل ۱۴۰۱
شماره پلاک ایران ۸۵۷- ۱۹۹۷۴ شماره موتور ۰۱۴۹N۴۲۰۰۶۹۰۳
شماره شاسی N۴۲HL۷۴PHN۱H۰۰۷۴۲
به نام علیرضا مقدم مفقود شده و فاقد اعتبار است

سند وبرگ سبز(شناسنامه) کامیونت ون نیسان تیپ۲۴۰۰ ظرفیت ۳۸۰۰کیلو گرم
مدل۸۴به شماره موتور۲۸۵۱۱۸وشماره شاسی D۸۰۴۹۵
شماره پلاک ۶۹ن۸۸۳ایران ۳۴به نام عذرا دارابی
مفقود گردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد

برگ سبز،سندکمپانی سواری شاهین مدل ۱۴۰۰
شماره پلاک ایران ۷۴- ۱۷۳ ل ۶۷ شماره موتور ۲۰۱۸۲۹۰ / M۱۵TC
شماره شاسی NAS۱۱۱۱۰۰M۱۰۱۹۶۴۹ به نام میترا معتمد مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پراید جی.تی.ایکس.آی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران ۲۶- ۹۳۷ ج ۹۳
شماره موتور ۲۹۳۲۷۰۸ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۹۷۴۱۶۴ به نام جلال پردل
مفقود شده و فاقد اعتبار است

به اطلاع می رساند درخواست ارائه شده از سوی متقاضی (آقای برهان صیدی) شاغل در آن واحد مبنی بر استفاده از مزایای بازنشستگی در مشاغل سخت و زیان آور موضوع ماده ۷۶) قانون تامین اجتماعی در جلسه مورخ۱۴۰۵/۷/۲۳ کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استان کردستان مورد بررسی قرار گرفته وتصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردیده است.

نام متقاضی: برهان صیدی نام شرکت کارگاه: شرکت نساجی کردستان

مشاغل تائید شده گروه الف: ماشینکار

مشاغل تائید شده گروه ب

رای صادره مستند به تبصره ۵ ماده ۸ آئین نامه مشاغل سخت و زیان آور از تاریخ ابلاغ به مدت ۱۵ روز اداری قابل تجدید نظر خواهی(بصورت کتبی در قالب فرم شماره ۴) در کمیته تجدید نظر بوده و در صورت عدم اعتراض هر یک از طرفین و قطعی شدن آن رای مزبور به استناد تبصره ۳ ماده ۱۶ قانون تشکیلات اداری و آئین دادرسی قانون دیوان عدالت اداری ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ برای اشخاص داخل کشور و شش ماه از تاریخ ابلاغ برای افراد مقیم خارج از کشور قابل فرجام خواهی در دیوان اداری خواهد بود.

مقتضی است در صورت قطعی شدن آرا مذکور (عدم اعتراض و یا در صورت اعتراض تائید آراه توسط کمیته تجدید نظر) در خصوص مشاغل تائید شده در گروه الف بر اساس ماده ۳ مصوبه ۱۵۳۶۵/ت ۳۶۰۰۵ ه مورخ۸۶/۲/۵ هیات محترم وزیران (موضوع آئین نامه بازنشستگی پیش از موعد مشاغل سخت و زیان اور) جهت بهسازی و استاندارد نمودن عوامل محیط کار کارگران شاغل مطابق حد مجاز و استاندارد های مشخص شده در قانون کار و آئین نامه های مربوطه اقدام و از نتایج حاصله این اداره کل را مطلع فرمائید.

ماده ۳ مصوبه ۱۵۳۶۵/ت ۳۶۰۰۵ ه مورخ۸۶/۲/۵ هیات محترم وزیران

کارفرمایان کارگاههای دایر که از تاریخ تصویب این آئین نامه تمام یا برخی از مشاغل آنها در کمیته های بدوی و تجدید نظر استانی با شورای عالی حفاظت فنی سخت و زیان آور شناخته شده یا می شود مکلفند ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ تصمیم قطعی کمیته با شورا حسب مورد نسبت به ایمن سازی عوامل و شرایط محیط کار مطابق حد مجاز و استانداردهای مشخص شده در قانون کار و آئین نامه های مربوطه (مصوب شورای عالی حفاظت فنی)و سایر قوانین موضوعه در این زمینه اقدام و صفت سخت و زیان آوری مشاغل موضوع بند الف ماده (۱) را حذف و نتیجه را کتباً به کمیته بدوی موضوع ماده ۸ آئین نامه اجرایی مذکور برای بررسی و تائید گزارش نمایند

کوروش شعبانی - مدیر روابط کار

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۷۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عزت رزاق پرور فدافن فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۹۷ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۹,۱ قسمتی از پلاک ثبتی ۱۴۶فرعی از۲- اصلی واقع در اراضی میل کاریز خراسان رضوی بخش ۹حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۰۷۵۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
منطقه ۵ مشهد امیدخیرخواه -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۷۵۳ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل چوپانی فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۵۵۴۱۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک۲۳۸فرعی از۲۲۶اصلی بخش ۵ مشهد واقع در تپه سلام خریداری از مالک رسمی آقای پویا طهرانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۰۷۵۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
ابوالقاسم نظام زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۷۵۲ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی محمدزاده فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۰۶۶۹۸۴ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۲۳۸فرعی از۲۲۶اصلی بخش ۵ مشهد واقع در تپه سلام خریداری از مالک رسمی آقای پویا طهرانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۰۷۵۲)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
ابوالقاسم نظام زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۸۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۸۷۶-۱۴۰۵/۰۸/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نصرت خانم مهذب چوبدار فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۵۱۷ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره۵۷- اصلی واقع در اراضی روح آباد خراسان رضوی بخش ۹حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسینعلی مهذب چوبدار و برابر نامه شماره ۳۱/۵/۷۰۷۷۶-۱۴۰۵/۰۶/۲۱سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای مقدار۱۲/۵ مترمربع از اکس راه الزامی و بعنوان حقوق ارتفاعی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای مورد تایید محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۰۷۴۲)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ منطقه ۵ مشهد امیدخیرخواه -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۶۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغرچاهه، فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۱۹۶ صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۰مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸ اصلی واقع در اراضی سیس آباد خراسان رضوی بخش ۹حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه فریدون بینش که عرصه متعلق به موقوفه فریدون بینش و اعیان متعلق به متقاضی می باشد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۰۷۴۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
منطقه ۵ مشهد امیدخیرخواه -رئیس ثبت اسناد و املاک