معین

روزنامه صبح ایران

www.Moeennews.ir

سه شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۵ ■ سال ۲۵ ■ ۴ صفحه ■ شماره ۷۳۵۵ ■ ۱۰۰ هزار تومان



حمید علیدوستی؛ مردی در سکوت

تهران و واشنگتن در آستانه بررسی پیش‌نویس توافق



چرا نتیجه انتخابات اسرائیل برای ایران اهمیت دارد؟

تضعیف نتانیاهو فرصتی برای ایران

صفحه ۲



آقازاده های نفتی

نقش آقازاده‌ها در پرونده تراستی‌ها

مراکز معاینه فنی خودرو برادران پور رستگار

همه روزه آماده خدمت رسانی
به مشتریان و همشهریان عزیز میباشد.

۱- رشت -روبروی فرودگاه خودروی سبک- مرکز۳۴۰۴
۲-رشت- لاکانشهر خودرو سبک- نرسیده به تقاطع راه آهن مرکز ۴۴۶۳
۳-خمام- چوکام - خودروی سبک- مرکز ۳۴۰۱
۴-خمام-چوکام-خودروی سنگین- مرکز ۵۴۰۲

تلفن :۵-۳۳۷۲۲۳۰۰ -۵۰-۳۳۴۰۳۴۴۸

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۴۰ / ۱۴۰۵ نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام
Ilam Province Electric Power Distribution Company

۱ – نام مناقصه گذار : شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام به نشانی ایلام ، بلوار مدرس ، کدپستی ۶۹۳۱۹۹۹۵۴۸۷ طبقه دوم ، امور تدارکات ، واحد قراردادها ،تلفکس ۰۸۴۳۳۳۴۷۷۵۵

۲- موضوع مناقصات :

۴۰ / ۱۴۰۵ : تامین نیروی انسانی جهت انجام امور سیمبانی، کارگری و نظافتچی در سطح استان ایلام

۳- زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۱ / ۰۸ / ۱۴۰۵ لغایت ۱۸ / ۰۸ / ۱۴۰۵

۴- آدرس محل دریافت اسناد: مناقصه گران محترم می توانند به منظور دریافت اسناد مناقصات به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۵- آدرس محل دریافت پیشنهاد : مناقصه گران محترم باید تمامی مدارک و پاکات را بر روی سامانه ستاد بارگزاری نمایند.

۶-مهلت تحویل اسناد: ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۳۰ / ۰۸ / ۱۴۰۵

۷- محل برگزاری مناقصه: ایلام ، بلوار مدرس ، شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام ، سالن جلسات

۸- زمان بازگشایی پاکات: پاکات پیشنهاد راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۵ با حضور اعضای کمیسیون مناقصه بازگشایی می شود حضور مناقصه گران در جلسه فوق الذکر با ارائه معرفی نامه بلامانع است .

۹-ذکر شماره مناقصه و عنوان آن روی پاکات الزامی است ۱۰- اطلاعات برآورد و تضمین:

ردیف	شماره مناقصه	مبلغ برآوردی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۴۰ / ۱۴۰۵	۶۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳ / ۳۰۰ / ۰۰۰/۰۰۰

که به صورت الف) چک تضمین شده بانکی - ضمانتنامه بانکی بنفع مناقصه گزار –ضمانت نامه صادر شده توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران – گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق مطابق کاربرگ های پیوست – رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۱۹۰۴۰۵۱۹۳۰ بانک تجارت -شعبه انقلاب به نام شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام مدت اعتبار تضمینهای فوق باید حداقل ۳ ماه از تاریخ صدور آن بوده و برای همین مدت قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانتنامه های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول ضمیمه اسناد تنظیم شده باشد.

۱۱-شرکت توزیع برق استان ایلام در رد و یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.

۱۲- پیشنهاد دهندگان موظفند تا سه روز قبل از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات با مراجعه به سایت هایی که اسناد بر روی آنها بارگذاری شده اند از اصلاحات احتمالی در اسناد مطلع گردند و اسناد اصلاحی را مهر و امضاء کنند.

۱۳-شرط قبولی مدارک و اسناد صرفا وجود و اثبات آنها در جلسه مناقصه بوده و شرکت از پذیرش مدارکی که بعد از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات و حین جلسه و بعد از آن ارائه شوند ترتیب اثر نمی دهد .

نکته بسیار مهم : عدم امضای دیجیتال اسناد بر روی سامانه ستاد منجر به رد کلی پیشنهاد می گردد.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۸/۱۲

مجمع عمومی فوق العاده سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان صومعه سرا ساعت ۱۵ روز پنجشنبه۱۴۰۵/۹/۱۲ در محل سالن شهید بهشتی آموزش پرورش صومعه سرا تشکیل می گردد از اعضای محترم شرکت دعوت می گردد راس ساعت مقرر جهت رسیدگی به دستورات جلسه حضور بهم رسانند.

هر یک از اعضای شرکت می توانند استفاده از حق خود را برای حضور و رای دادن در مجمع عمومی به یک نفر به عنوان نماینده تام الاختیار از میان اعضا یا خارج از اعضا واگذار نمایند . لکن هیچکس نمی تواند علاوه بر رای خود بیش از ۱ رای با وکالت داشته باشد.

غیر عضو می تواند از یک عضو وکالت داشته باشد

داوطلبین عضویت در هیئت مدیره و بازرسی برای شرکت در انتخابات موظفند ظرف مدت ۷ روز انتشار آگهی دعوت مجمع عمومی ، از ۱۴۰۵/۸/۱۳ الی ۱۴۰۵/۸/۲۰ ضمن تکمیل فرم اداری عضویت درسمت هیئت مدیره و بازرسی، مدارک مربوط را به هیئت مدیره تحویل نمایند.

ضمنا متقاضی اعطای نمایندگی می تواند به همراه نماینده خود تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع عمومی در محل شرکت حاضر شوند تا مقام معتبر وکالت نامه تایید و برگه ورود به مجمع برای نماینده صادر کند.

داوطلبین عضویت در هیئت مدیره و بازرسی باید واجد شرایط زیر باشد

۱- ایمان و تعهد عملی به اسلام (در تعاونی های متشکل از اقلیتهای دینی شناخته شده در قانون اساسی)
۲ - نداشتن منع قانونی و محجور نبودن
۳- عدم رضایت در گروههای محارب و عدم ارتکاب جرائم علیه امنیت کشور و عدم محکومیت به جعل اسناد
۴ - عدم سابقه محکومیت ارتشا اختلاس کلاهبرداری خیانت در امانت تدلیس تصرف غیر قانونی در اموال دولتی و ورشکستگی به تقصیر
۵- دریافت گواهی عدم سوغ پیشینه

دستور جلسه:

۱ــ گزارش کتبی هئیت مدیره بازرسی
۲- تصویت صورتهای مالی سال ۱۴۰۵
۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵
۴- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره برای مدت ۳ سال
۵ - انتخاب بازرسی اصلی و علی البدل برای مدت یک سال

یاد آوری چنانچه مجمع عمومی نوبت اول به حد نصاب قانونی نرسید مجمع عمومی نوبت دوم ۱۵ روز بعد همان ساعت روز دوشنبه۱۴۰۵/۹/۳۰ با همان دستور جلسه در محل فوق الذکر برگزار خواهد شد. ضمنا آگهی دعوت مجمع مرحله دوم در روزنامه چاپ خواهد شد و به اطلاع سهامداران خواهد رسید.

آگهی دعوت مجمع عمومی سالیانه عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی در حال تصفیه مسکن مهر کارگری ۱۷ رشت

جلسه مجمع عمومی سالیانه عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی در حال تصفیه مسکن مهر کارگری ۱۷ رشت راس ساعت ۱۵:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ در محل بلوک M۳۰-۱ تعاونی کارگری ۱۴ به آدرس : رشت- مسکن مهر – فلکه دوم – بلوار انقلاب اسلامی جنوبی – خیابان مهر یک – خیابان شهید رستمی زاده – بلوک M۳۰-۱ تعاونی کارگری ۱۴ تشکیل می گردد. لذا از کلیه اعضاء دعوت به عمل می آید با در دست داشتن کارت ملی راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند و یا وکیل/نماینده قانونی خود را کتبا معرفی نمایند.

ضمنا به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، تعداد آرای وکالتی هر عضو سه رای و هر شخص غیرعضو ، تنها یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ در محل دفتر تعاونی واقع در آدرس : رشت – فلکه گاز – بلوار لاکان - بعد ار اداره گاز– نبش کوچه روستا – ساختمان علی – واحد ۳ حاضر تا پس از احراز هویت و تائید وکالت ، برگه ورود به مجمع را دریافت نمایند.

دستور جلسه :

۱-طرح و تصویب صورتهای مالی دوران فعالیت هیئت تصفیه در سال های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴.
۲-طرح و تصویب تمدید مدت ماموریت هیئت تصفیه (ماده ۲۱۴ قانون تجارت)- در صورت عدم تمدید هیئت، برگزاری انتخابات هیئت تصفیه .
۳-طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵.
۴-طرح و تصویب حق الزحمه مدیران تصفیه .
۵-خط مشی آینده.

مدیر و رئیس هیئت تصفیه : سید احمد میرعبدالعظیمی نائب رئیس هیئت تصفیه : بهامین افتخاری عضو اصلی هیئت تصفیه : منوچهر قاسمی

مجوز حمل سلاح و مهمات شکاری ساچمه زنی تک لول کوسه کالیبر ۱۲
بشماره ۰۱۲۳۰۲۰۷۳ به نام مهدی صمیمی فرزند محمد
مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز،کارت و پلاک تراکتور کشاورزی فرگوسن ITM۲۸۵ مدل ۱۳۸۱
شماره پلاک ایران ۱۲- ۷۲۷ ک ۳۵ شماره موتور LFW۶۷۸L
شماره شاسی ۰۹۹۴۱۵ به نام محمدتقی عزتی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبزسواری هاچ.بک پراید۱۱۱ مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۲۶- ۳۶۵ س ۲۸ شماره موتور ۴۳۰۶۱۸۷ شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۰۰۷۲۸۰۵
به نام مهسا علیان مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز پژو پارس مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران ۳۲- ۹۱۹ ج ۲۴ شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۳۲۲۷۴ شماره شاسی ۱۹۳۴۹۴۹۱ به نام محمدحسن صباغ سبزوار مفقود شده و فاقد اعتبار است

شناسنامه مالکیت سواری پژو مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۳۰- ۷۶۳ ن ۵۲ به نام عباس فتحی کاهه مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پژو ROA مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره‌ای شماره پلاک ایران ۳۲ - ۸۷۳ ی ۲۱ شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۵۷۰۱۷ شماره شاسی ۶۱۳۱۸۲۲۷ مالکیت رضا مقنی مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز کامیون باری فلزی فوتون مدل ۱۳۸۷ شماره پلاک ایران ۲۶- ۱۵۹ ع ۳۴ شماره موتور HC۵۶۱۴۶۸PA۱۵ شماره شاسی NADV۹JE۶۶۸E۰۷۳۰۵۱
به نام بهمن حسین چی مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز سواری پراید صبا(جی.تی.ایکس)مدل ۱۳۷۹ شماره پلاک ایران ۳۶- ۳۹۷ م ۱۴ شماره موتور ۰۰۱۸۷۰۷۸ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۹۶۶۴۲۲۹ به نام علی دارینی
مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ سبز کامیونت ون زامیاد Z۲۴NIM مدل ۱۴۰۳
شماره پلاک ایران ۴۲- ۳۶۷ ن ۵۲ شماره موتور M۲۴۹۹۷۸۹۴M
شماره شاسی NAZPL۱۴۰TR۰۷۷۹۵۲۰ به نام رضا قربان زاده
مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ‌سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره‌ای
شماره پلاک ایران ۳۲ – ۹۲۵ ب ۶۷ شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۳۸۷۵۷
شماره شاسی ۵۱۳۸۱۹ مالکیت رمضانعلی ذبیحی
مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید صبا مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۷۴ – ۸۲۷ ط ۶۹ شماره موتور ۰۰۶۱۱۹۷۷
شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۲۱۶۱۳۸۳ مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ سبز،سندکمپانی موتورسیکلت به پر سیمرغ ۱۲۵ مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ۷۶۲- ۱۲۳۵۸ شماره موتور۱۰۹۰۲۴۱* ۱۵۷FMINB۴
شماره شاسی۱۲۵A۸۹۸۷۵۴۱ *** NB۴
به نام مجتبی قربانی نژاد مفقود شده و فاقد اعتبار است

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت تراکتور کشاورزی مدل ۱۴۰۲ رنگ قرمز شماره پلاک ایران ۱۲ - ۲۴۳ ک ۱۸ شماره موتور ۵۳۶۰۰L
شماره شاسی ۱۰۰۴۰۸ مالکیت حسین تاجیک مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

برگ‌سبز وسندمالکیت(سند کمپانی)کارت خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۷ رنگ نقره‌ای شماره پلاک ایران ۳۲ – ۳۸۲ ی ۷۲ شماره موتور ۲۳۷۶۴۸۵
شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۷۷۳۸۶۵۳ مالکیت حسین تاجیک
مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

اصل سند مالکیت (برگ سبز)و سند و فاکتور فروش کمپانی موتورسیکلت CDI۱۲۵ سیستم آرش سیکلت قرمزرنگ مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۸۱۰۵۱۷۷۰ به شماره تنه ۱۲۵A۹۰۰۲۵۱۱ *** N۲A به شماره پلاک ایران ۱۱۳ – ۳۴۸۷۸ به نام اسمائیل خوشرو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

(آموزش، رزمایش، تمرین و ارتقاء آمادگی)

مطهری: احتمال رسیدن به توافق وجود دارد



نائب رئیس مجلس رهم گفت: آمریکا محتاج توافق است و این شرایط فرصت خوبی برای ایران است تا از آمریکا امتیاز بگیرد. علی مطهری، نائب رئیس مجلس دهم، در پاسخ به سوالی درباره تاثیر همزمانی صدور دو دستور اخیر رهبر انقلاب به فرماندهان ارشد نظامی برای به‌روزرسانی بانک اهداف و نیز به دبیر شورای عالی امنیت ملی برای پایان‌دهی به وضعیت «نه جنگ، نه صلح» بر استراتژی ایران در قبال آمریکا، توضیحاتی ارائه کرد.
به گزارش ایسنا، مطهری گفت: در ایران نوعی تغییر تاکتیک رخ داده است. اگر دشمنان حمله کنند، ما در پاسخ محدودیت جغرافیا را رعایت نخواهیم کرد و جنگ از منطقه به فرامنطقه کشیده می‌شود. وی با یادآوری تاکید رهبر انقلاب بر تحقق شروط ایران در قبال آمریکا، تصریح کرد: آمریکا تلاش می‌کند به نحوی از باتلاقی که خود ایجاد کرده خارج شود و مواضع ایران در شرایط فعلی معنادار است. ما ضمن اینکه خواهان پایان این شرایط هستیم و از دیپلماسی به‌عنوان یک ابزار استفاده می‌کنیم آماده نبرد و پاسخ دادن به حملات احتمالی نیز هستیم. البته اینبار پاسخ ما گسترده‌تر خواهد بود.

نگاه

تهران و واشنگتن در آستانه بررسی پیش‌نویس توافق؟



یک رسانه بریتانیایی به نقل از یک مقام ارشد اعلام کرد که مذاکره‌کنندگان ایرانی گفتگوها با میانجی‌های قطری را که با هدف پایان دادن به جنگ با ایالات متحده انجام می‌شد، ترک کرده‌اند.
به گزارش فرارو به نقل از رویترز، به گفته این مقام، پیش‌نویس پیشنهادی در حال بررسی است و احتمال برگزاری نشست‌های بعدی نیز وجود دارد.
این مقام افزود که مذاکره‌کنندگان روز گذشته محل را ترک کردند، اما این امر ناشی از بروز مشکل در روند مذاکرات نبوده است.
وی جزئیات بیشتری درباره این پیش‌نویس ارائه نکرد.
اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه، گفت که کاظم غریب‌آبادی، معاون وزیر امور خارجه، در دوحه حضور داشته تا تسهیل‌گر تبادل پیام‌ها با واشنگتن از طریق میانجی‌های قطری باشد.
روز شنبه، شبکه قطری الجزیره به نقل از عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، گزارش داد که طبق یک توافق احتمالی، تنگه هرمز می‌تواند ظرف دو روز بازگشایی شود؛ در حالی که در طرح اولیه، بازه زمانی هفت‌روزه برای این کار در نظر گرفته شده بود.
پیشنهاد اولیه ایران پیش‌تر توسط دونالد ترامپ رد شده بود.

پاسخ ایران به نامه «جی دی ونس»؛ مذاکره مستقیم یا اصرار بر شروط هفت گانه؟

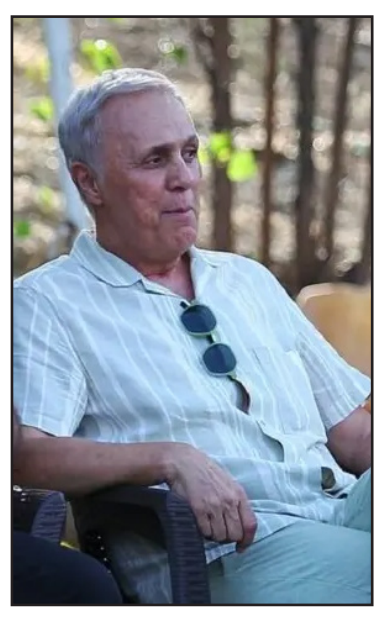
مکاتبه «جی دی ونس» معاون رئیس جمهور آمریکا با محسن رضایی دبیر شورای عالی امنیت ملی در حالی انجام شده که هم‌زمان با افزایش تهدیدهای نظامی دونالد ترامپ علیه ایران، تلاش‌های دیپلماتیک برای جلوگیری از دور جدید درگیری‌ها نیز ادامه دارد.
اهمیت این نامه علاوه بر جایگاه فرستنده و مخاطب آن، به محتوای احتمالی و چارچوبی بازمی‌گردد که ظاهراً برای ازسرگیری مذاکرات میان دو کشور پیشنهاد شده است.
دریافت نامه از سوی ایران تأیید شده است اما ایران هنوز پاسخی به آن نداده است.
بر اساس گزارش وال‌استریت ژورنال در ۲۸ اکتبر، ونس نامه‌ای برای محسن رضایی ارسال کرده تا امکان احیای مذاکرات میان ایران و آمریکا بررسی شود.
این روزنامه به نقل از منابع مطلع نوشته است که نامه و گفت‌وگوهای تکمیلی پیرامون آن، بیش از آنکه حاوی پیشنهادهای مشخص برای توافق نهایی باشد، درصدد ترسیم چارچوبی برای مذاکرات بوده است.
به روایت این منابع، هدف واشنگتن سنجش امکان دستیابی به تفاهمی بود که بتواند مانع صدور دستور حمله نظامی جدید ترامپ علیه ایران شود.
نیویورک‌تایمز نیز در گزارشی جزئیات بیشتری از این مکاتبه منتشر کرده است. بر اساس این گزارش، نامه هفته گذشته از طریق میانجی‌های قطری ارسال و روز یکشنبه به محسن رضایی تحویل داده شده است.
ونس در این نامه پیشنهاد کرده مقام‌های دو کشور در آینده نزدیک دیدار کنند و اعلام کرده است که شخصاً ریاست هیئت آمریکایی را برعهده خواهد گرفت. بر اساس روایت منابع آمریکایی و ایرانی مورد استناد این روزنامه، مذاکرات مستقیم می‌تواند در قطر یا ترکیه برگزار شود.
یکی از مهم‌ترین نکات نامه، تأکید بر ضرورت ورود پرونده هسته‌ای ایران به مذاکرات از همان ابتداست. اکسیوس در گزارش خود نوشته است که ونس به صراحت تأکید کرده هرگونه مذاکره برای جلوگیری از حملات نظامی جدید آمریکا باید موضوع هسته‌ای را نیز دربر بگیرد.
نیویورک‌تایمز نیز همین موضوع را تأیید کرده و نوشته است که حل‌وفصل مسئله هسته‌ای از نگاه واشنگتن پیش‌شرط دستیابی به یک توافق پایدار است.
واشنگتن‌پست در تشریح چارچوب پیشنهادی نامه، به تعریف منافع ملی دو طرف اشاره کرده است. بر اساس این گزارش، منافع آمریکا در اطمینان از عدم دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای و منافع ایران در بازسازی اقتصاد و حفظ حاکمیت ملی تعریف شده است. این روزنامه همچنین نوشته که واشنگتن خواهان حضور نمایندگان ایرانی است که



اختیار کافی برای تصمیم‌گیری درباره پرونده هسته‌ای داشته باشند.
بنابراین، از کنار هم قرار دادن گزارش رسانه‌های آمریکایی می‌توان چهار محور اصلی را در محتوای احتمالی نامه تشخیص داد: مذاکره مستقیم و فوری، تمرکز بر منافع ملی دو کشور، فراهم کردن زمینه بازسازی اقتصادی و حفظ حاکمیت ایران و در نهایت، قرار گرفتن پرونده هسته‌ای در مرکز مذاکرات.
نکته دیگر، انتخاب محسن رضایی به‌عنوان مخاطب نامه است. واشنگتن‌پست نوشته است که دولت آمریکا او را شخصیتی تأثیرگذار در ساختار سیاسی و امنیتی ایران می‌داند که می‌تواند در ایجاد اجماع داخلی درباره توافق احتمالی نقش داشته باشد. به روایت این روزنامه، ارتباط رضایی با ساختار عالی تصمیم‌گیری و آشنایی او با مسائل امنیتی و اقتصادی ایران از عوامل توجه واشنگتن به او بوده است.
در مقابل روایت رسانه‌های آمریکایی، واکنش منابع ایرانی نشان می‌دهد که تهران هنوز حاضر نیست نامه ونس را به معنای تغییر در اولویت‌های خود تلقی کند. یک منبع آگاه ایرانی در گفت‌وگو با شبکه المیادین اعلام کرده که ایران تاکنون پاسخی به نامه نداده و در زمان مناسب جزئیات آن را منتشر خواهد کرد.
این منبع همچنین ادعای ترامپ مبنی بر اینکه نامه ونس در پاسخ به درخواست ایران برای دریافت دارو و تجهیزات پزشکی ارسال شده را رد کرده است.
او مکاتبه مقام‌های ارشد آمریکایی با تهران را نشانه ناتوانی واشنگتن در دستیابی به اهداف خود از مسیرهای دیگر دانسته و تأکید کرده که ایران پیش از اجرای هفت بندی که به طرف آمریکایی ابلاغ کرده، اقدام جدیدی انجام نخواهد داد.
به گفته این منبع، بازگشایی تنگه هرمز و آغاز مذاکرات جدید نیز پیش از اجرای شروط ایران انجام نمی‌شود. او همچنین نسبت به خروج مواد هسته‌ای غنی‌شده از کشور هشدار داده و تأکید کرده است که چنین اقدامی بدون تضمین معتبر برای پایان جنگ می‌تواند زمینه‌ساز حمله نظامی دیگری شود.
محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی، نیز بر همین موضع تأکید کرده و گفته است که سیاست چماق و هویج هیچ تأثیری بر ایران ندارد و پیشرفت تنها با پذیرش شروط هفت‌گانه تهران امکان‌پذیر خواهد بود.
در همین حال، عباس عراقچی، وزیر امور خارجه، ضمن تأکید بر آمادگی دفاعی کشور، از ادامه فرصت دادن به دیپلماسی خبر داده است. او همچنین گفته که تهران با میانجی‌ها در تماس مستمر است تا پیشنهادهایی برای اجرای طرح هفت‌روزه ایران در زمانی حتی کوتاه‌تر بررسی شود.
کانال قطر نیز همچنان فعال است. بر اساس گزارش رویترز و الجزیره، میانجی‌های قطری روز جمعه به تهران بازگشته‌اند تا درباره پیش‌نویس جدید پایان جنگ رایزنی کنند. اختلاف اصلی همچنان بر سر ترتیب اجرای تعهدات است؛ واشنگتن خواهان ورود پرونده هسته‌ای به مذاکرات از ابتداست، در حالی که تهران رفع محاصره دریایی، آزادسازی دارایی‌های مسدودشده و فراهم شدن امکان صادرات نفت را مقدم می‌داند.
در میان واکنش‌های مطرح‌شده، اظهارات حسین موسویان، دیپلمات پیشین ایران، از زاویه متفاوتی به نامه ونس می‌پردازد. او مذاکرات ایران و آمریکا را در حساس‌ترین نقطه خود توصیف کرده و معتقد است تهران باید پیشنهاد مذاکره مستقیم با معاون رئیس‌جمهور آمریکا را مورد توجه قرار دهد.
موسویان با اشاره به مخالفت قبلی ونس با جنگ علیه ایران، تلاش او برای دستیابی به تفاهم اسلام‌آباد و مخالفتش با آغاز درگیری جدید، نقش معاون رئیس‌جمهور آمریکا را در مسیر دیپلماسی قابل توجه دانسته است.
او پیشنهاد کرده است که در صورت شکل‌گیری مذاکرات جدید، ونس در طرف آمریکایی و قالیباف یا محسن رضایی در طرف ایرانی مسئولیت گفت‌وگوها را برعهده بگیرند. موسویان همچنین بر اهمیت برگزاری دور نخست مذاکرات پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا تأکید کرده است.
در مجموع، به نظر می‌رسد اختلاف اصلی تهران و واشنگتن در شرایط کنونی نه صرفاً بر سر اصل مذاکره، بلکه درباره دستور کار و ترتیب اجرای تعهدات است. نامه ونس از نگاه آمریکا تلاشی برای ایجاد چارچوبی جهت مذاکره مستقیم با محوریت پرونده هسته‌ای است، اما منابع ایرانی آن را به‌خودی‌خود نشانه پیشرفت دیپلماتیک نمی‌دانند و بر اجرای شروط هفت‌گانه اصرار دارند.

یادداشت

حمید علیدوستی؛ مردی در سکوت



ما انسان‌های گرم و سرد چشیده‌ای هستیم. گاهی بد خلقیم و گاهی خوش اخلاق. گاهی دوست داشتنی هستیم و گاهی روزگار تلخ‌مان می‌کند که بسیاری این نسخه ما را دوست ندارند. می‌روند و تنها می‌شویم، با تنهایی سر می‌کنیم تا روزهای پایانی عمر. امان از روزهای تنهایی، امان از بی کس شدن و بی کس ماندن. حمید علیدوستی از آن دست آدم‌هایی بود که می‌گفت بی کس نیست، اما تنهایی را انتخاب کرده و از سکوت لذت می‌برد. آدم‌ها گاهی در روزهای پایانی عمر، دوست داشتنی‌تر می‌شوند، اما حمید علیدوستی از آن دست آدم‌هایی بود که همیشه دوست داشتنی بود؛ مرد جنتلمن فوتبال ایران که ۱۰ آبان ۱۴۰۵ در سکوت رفت.
اینجا قرار نیست متنی برای وداع با حمید علیدوستی نوشته شود؛ این واژه‌ها هم در فراغ او نیست، در ستایش مردی است که شاید مثل خیلی‌های دیگری که هنوز زنده‌اند، قدرنادیده ماند. مردی که همیشه سکوت را ترجیح می‌داد و در روزهای پایانی عمرش در ستایش سکوت و تنهایی سخن گفت.
علیدوستی، ۷۰ سالگی‌اش را دید. مردی که سال‌های زیادی از عمرش را در این فوتبال بود و اسطوره باشگاه هما محسوب می‌شد. فوتبالیستی که در روزهای خیلی دورتر راهی فوتبال آلمان شد و لژیونر بود. با آماری خیره کننده و تبحری خاص در گلزنی؛ در ۲۷ بازی ملی ۱۵ گل به ثمر رساند و آمار ۱۸ گل در هر بازی را به ثبت رساند. بازیکنی که شاید اگر ایران با چالش‌های دهه ۵۰-۶۰ از جمله جنگ تحمیلی مواجه نمی‌شد، فرصت بیشتری هم برای گلزنی داشت و آمار گلزنی‌هایش هم بسیار بالاتر بود.
اما آنهایی که کمتر آمارهای حمید علیدوستی در دوره فوتبالیست بودنش توجه می‌کنند، احتمالاً روزهای مربیگری او را هم کمتر به خاطر می‌آورند. مردی که شاید بابت همان علاقه‌اش به سکوت و تنهایی، مربیگری در رده بزرگسالان اولویتش نبود. او مربیگری در فوتبال پایه را بیشتر دوست داشت که بخشی از عمر خود را صرف شناسایی استعدادها و تیم ساختن کرد.
علیدوستی یکی از آخرین نسل‌های موفق فوتبال پایه ایران را ساخت. او سال ۱۳۹۳ به عنوان سرمربی تیم ملی زیر ۱۷ سال انتخاب شد و سه ماه را صرف استعدادیابی کرد و سپس آموزش به تیمی را آغاز کرد که امیرحسین حسین‌زاده و اللهیار صیادمنش دو بازیکنی از همان نسل هستند. او یک سال بعد تیمش را به جام ملت‌های آسیا رساند، اما در آستانه این مسابقات برکنار شد. مهدی تاج اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۵ به ریاست فدراسیون فوتبال رسید و خرداد ماه همان سال «برکناری عجیب علیدوستی از تیم ملی نوجوانان!» را رقم زد تا عباس چمنیان جانشین او شود. علیدوستی در تمام این سال‌ها سکوت کرد. کسی دلیل دقیق برکناری او را نمی‌داند و در همان سال هم فریدون معینی، رئیس کمیته جوانان فدراسیون فوتبال گفته بود: «خیلی وقت بود که ما با حمید علیدوستی در همین رابطه صحبت داشتیم و جلسات متعددی را هم برگزار کردیم و به هر دلیلی که بود در نهایت به این جمع‌بندی رسیدیم که تغییراتی در این تیم انجام شود اما دلیلی نمی‌بینم که بخواهم در این باره پاسخ دهم.»
علیدوستی پس از این ماجرا، سال‌ها خانه‌نشین بود. مردی که ترجیح داد در سکوت و تنهایی خود روزهایش را سپری کند تا اینکه در روزهای پایانی عمرش مدیر آکادمی فوتبال باشگاه چادرملو و مدیرفنی این تیم شد. مردی که شاید از این جهان رفت، اما اثرات او در فوتبال ایران باقی خواهد ماند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۳۹۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۳۹۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۳۸۱ و۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۳۸۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۲۳۸۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فریدون و حسین و علی و ثریا جملگی هاشمی گلدیانی فرزندان محمد علی و صغری علی جان پور حلیمه جانی فرزند نجفعلی مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۲۹/۷۶ مترمربع(مشاعا بالسویه) به شماره پلاک فرعی ۷۳۲ مجزی از پلاک ۴۷ اصلی ۶ واقع در داکدره بخش ۱۸ گیلان از مالکیت محمدعلی هاشمی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – داکدره – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۵۶۸ شناسه اگهی ۲۳۱۶۱۱۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۵۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات منیره احمدیان دوگاهه فرزند اسد اله مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۴/۶۷ متر به شماره پلاک فرعی ۱۹۴۴ مجزی از پلاک ۵۱۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حسین رمضانی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری
م–الف : ۱۵۶۵ شناسه اگهی : ۲۳۱۶۱۰۹
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۶۳۰۶ – ۲۶ /۳/ ۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زینب اکرمی قره اونه فرزند شکراله در ششدانگ شالیزار به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۳۹ واقع در خرم بیشه بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م– الف :۳۳۱۵ شناسه اگهی : ۲۳۰۷۸۴۸
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۵۸۹ – ۳۱ /۴/ ۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای مجتبی خمامی مالوانی فرزند پرویزدر ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری با یک باب سوئیت به مساحت ۷۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۹۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۴۵ واقع در حلقه سر بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م– الف :۳۳۱۱ شناسه اگهی : ۲۳۰۷۹۷۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک و اسناد عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلامعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی فومن مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید لذا مراتب به اسناد ماده ۳ قانون مذکور در دونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد .
قریه سیاه پیران سنگ اصلی ۶۵ بخش ۲۴ گیلان به شماره های فرعی زیر
۱–پلاک فرعی ۴۶۸ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای حسین حاجی زاده فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۲۰۵۸/۳۲ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۶۳ مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۰
۲–- پلاک فرعی ۴۶۹ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای حسین حاجی زاده فرزند علی در ششدانگ زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۳۴۴۶/۶۴ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۰
۳- پلاک فرعی ۴۷۰ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای حسین حاجی زاده فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۸۹۰/۰۴ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م– الف :۳۳۲۸ شناسه اگهی : ۲۳۰۸۵۲۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۹۴۸۷ -۱۴۰۵/۷/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر امامی فرزند صفر علی به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۱۶۱/۵۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۹۹ از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۶ واقع درقریه شیر آباد بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام تمام خانم اعتمادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۱۹۳۱ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۳۱۴۰۳۰
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک و اسناد عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلامعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی فومن مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید لذا مراتب به اسناد ماده ۳ قانون مذکور در دونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد .
قریه رودبار چیره سنگ اصلی ۱۳ و قریه سیاه پیران سنگ اصلی ۶۵ و قریه کاس احمدان سنگ اصلی ۶۶ بخش ۲۴ گیلان به شماره های فرعی زیر
۱–پلاک فرعی ۱۸۵ مفروز از ۲۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۳ واقع در قریه رودبار چیره – متقاضی خانم سید صغرا سید کریمی ساداتی فرزند سید علی در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۶۸۲/۰۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۲۲۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰
۲–- پلاک فرعی ۴۴۳ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی خانم فرزانه مهاجر حقی فرزند عباسعلی در ششدانگ باغ به مساحت ۵۴۰/۸۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۴۴ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴
۳- پلاک فرعی ۴۵۳ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای محمد قنبری شیرذیلی فرزند مهدی در ششدانگ باغ به مساحت ۵۰۰/۰۲ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴
۴–پلاک فرعی ۴۵۵ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای محمد اسماعیل زاده فرزند همت در ششدانگ شالیزار به مساحت ۱۰۲۴/۵۹ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۶۹۷۱ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱
۵- پلاک فرعی ۴۵۶ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای محمدرضا اسماعیل زاده سیاه پیرانی فرزند محمود در ششدانگ باغ به مساحت ۵۴۰/۸۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴
۶–پلاک فرعی ۴۵۷ مفروز از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه سیاه پیران – متقاضی آقای امیر محمد اسماعیل زاده سیاه پیرانی فرزند حجت در ششدانگ باغ به مساحت ۲۴۱/۹۶ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴
۷- پلاک فرعی ۱۶۱ مفروز از ۸۳ فرعی از سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه کاس احمدان – متقاضی خانم خدیجه قربانی پورکاس احمدانی فرزند محمود ششدانگ باغ به مساحت ۱۳۵۲/۵۸ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴
۸- پلاک فرعی ۱۶۴ مفروز از ۸۳ فرعی از سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه کاس احمدان – متقاضی آقای هوشنگ اسماعیل زاده سیاه پیرانی فرزند محمود در ششدانگ باغ به مساحت ۱۷۴۲/۹۳ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵۰۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده
م– الف :۳۳۴۸ شناسه اگهی : ۲۳۱۲۰۲۱
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۰۳۶۵ -۱۴۰۵/۷/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعداله خوشقدم فرزند اسد اله به شماره شناسنامه ۴۶ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۶۵/۰۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۱۸۴ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۸۷ واقع درقریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۱۹۴۵ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۳۱۵۲۳۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۱۰۰۸۵ -۱۴۰۵/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن بهزادی فرزند سردار به شماره شناسنامه ۸۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۳۹۴/۴۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۴۰ از ۱۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۲ واقع درقریه میانکوه بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام نورمحمد مرحمتی میانکوهی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۱۹۴۳ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۳۱۵۴۱۸
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۹۵ -۱۴۰۵/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جواد عبدی ریک فرزند جلال به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۶۵۱۵۶۵ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۷۳/۴۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۴۵ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹۴ واقع درقریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام خوشقدم زبده ناوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۱۹۵۰ /۹۰۷ شناسه اگهی : ۲۳۱۵۷۳۹
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات آزیتا جمالی شیرکوهی فرزند اسفندیار مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۶۳۰/۵۹ متر به شماره پلاک فرعی ۹۸۸ مجزی از پلاک ۹۰ اصلی ۴۴ واقع در شیرکوه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت قربانعلی جمالی شیرکوهی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شیرکوه – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۵۷۲ شناسه اگهی : ۲۳۱۷۰۲۶
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات روزیتا جمالی شیرکوهی فرزند اسفندیار مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۳۰۱/۲۰ متر به شماره پلاک فرعی ۹۸۹ مجزی از پلاک ۹۰ اصلی ۴۴ واقع در شیرکوه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت قربانعلی جمالی شیرکوهی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شیرکوه – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۵۷۴ شناسه اگهی : ۲۳۱۷۰۲۷
***
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۱۱۷۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات حسین زره پوش نصفچی فرزند علی عطاء مورد تایید قرار گرفت.
– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۶۰/۴۰ متر به شماره پلاک فرعی ۲۷۰ مجزی از پلاک ۱۲۱ اصلی ۱۵ واقع در فتلک بخش ۱۸ گیلان از مالکیت نوروزعلی نوروزی فتلکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – فتلک – محرز گردیده است./
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری م–الف : ۱۳۲۳
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۹۵۷۰ -۱۴۰۵/۷/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سهراب سلیمانی فرزند انوش به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۴۶۰/۴۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۸۸ از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع درقریه گیلانده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام افلاطون سیفی نژاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک م– الف: ۱۹۷۰ /۹۰۷
***
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۹۷۵۱ -۱۴۰۵/۷/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن عبادی محمود آباد فرزند نصیر به شماره شناسنامه ۹ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۷۷ از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶ واقع درقریه لیسار بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام نصیر عبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۷
جعفر عبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م– الف: ۱۹۵۷ /۹۰۷



پیگیری وزارت نفت برای تأمین پایدار سوخت زمستانی در منطقه گلستان

در ادامه پیگیری‌های وزارت نفت برای تأمین پایدار سوخت در فصل سرد سال، کارشناسان معاونت برنامه‌ریزی این وزارتخانه با حضور در شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه گلستان، برنامه‌های تأمین سوخت زمستانی در شرایط احتمالی افت فشار گاز را بررسی کردند. در جریان این بازدید، کارشناسان با حضور در انبار نفت گرگان، از بخش‌های مختلف این مجموعه بازدید کرده و روند عملیات انبار، فرآیند دریافت و توزیع فرآورده‌های نفتی و وضعیت موجودی سوخت را مورد بررسی قرار دادند.در این بازدید همچنین، راهکارهای لازم برای مدیریت شرایط احتمالی کمبود گاز، تأمین و توزیع به‌موقع سوخت جایگزین و هماهنگی‌های موردنیاز برای استمرار سوخت‌رسانی در فصل زمستان مورد بحث و پیگیری قرار گرفت. گفتنی‌است این بازدید در راستای بررسی ظرفیت‌های عملیاتی و ارزیابی تمهیدات پیش‌بینی‌شده برای تأمین پایدار سوخت و مدیریت نیاز مصرف‌کنندگان در دوره سرد سال انجام شد

استاندار گیلان بر ضرورت آمادگی زیرساخت‌های حیاتی پیش از بحران تاکید کرد



استاندار گیلان بر ضرورت آمادگی زیرساخت‌های حیاتی استان برای شرایط اضطراری تاکید و اظهار کرد: با توجه به افزایش حضور جمعیت در استان‌های شمالی در زمان‌های بحران تامین متناسب آب، برق، گاز، نان، خدمات درمانی و ارتباطات باید از پیش در دستور کار دستگاه‌های اجرایی قرار گیرد.

به گزارش ایرنا از استانداری گیلان هادی حق‌شناس در جلسه شورای پدافند غیرعامل استان با اشاره به ضرورت آمادگی دستگاه‌های اجرایی در برابر تهدیدات و شرایط بحرانی، اظهار کرد: در زمان بحران احتمال افزایش حضور جمعیت در استان‌های شمالی وجود دارد و این مسئله ضرورت برنامه‌ریزی برای تأمین نیازهای اساسی مردم را دوچندان می‌کند.

وی با بیان اینکه تأمین زیرساخت‌های حیاتی باید متناسب با جمعیت حاضر در استان‌ها انجام شود، افزود: نمی‌توان انتظار داشت در شرایط بحران، جمعیت قابل توجهی به سمت شمال کشور حرکت کند اما ظرفیت تأمین آب، برق، گاز، ارتباطات، نان و خدمات بهداشتی و درمانی متناسب با این افزایش جمعیت نباشد.

استاندار گیلان با تأکید بر اینکه برنامه‌ریزی برای شرایط اضطراری باید پیش از وقوع بحران انجام شود، تصریح کرد: با توجه به رویکرد محوری امسال و تأکید بر ایران پایدار، اگر مردم محور برنامه‌ریزی هستند، باید امکانات و زیرساخت‌ها نیز متناسب با محل حضور و نیازهای آنان پیش‌بینی و متمرکز شود.

حق‌شناس با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه پدافند غیرعامل استان بیان کرد: در یک سال گذشته برنامه‌ها و مانورهای مختلفی در بخش‌های گوناگون برگزار شده و حدود ۶۰۰ برنامه نیز در سطح مدارس، اماکن عمومی و نماز جمعه‌ها پیش‌بینی شده است که این اقدامات در افزایش آمادگی و ارتقای آگاهی عمومی نقش مؤثری دارد.

وی همچنین بر ضرورت توسعه سامانه‌های هشدار سریع و استفاده از فناوری‌های نوین تأکید کرد و گفت: گیلان به‌عنوان یکی از استان‌های در معرض مخاطرات طبیعی، نیازمند تقویت سامانه‌های هشدار عمومی، به‌ویژه هشدار سیل است و باید با بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی، فناوری و هوش مصنوعی، امکان پیش‌بینی و اطلاع‌رسانی به‌موقع درباره حوادث فراهم شود.

استاندار گیلان با اشاره به اهمیت هماهنگی میان دستگاه‌های تخصصی از جمله هواشناسی و مراکز مرتبط با مطالعات زمین‌شناسی خاطرنشان کرد: باید مشخص شود سنسورها و تجهیزات مورد نیاز برای شناسایی و اعلام خطر حوادث احتمالی چگونه تأمین و به شبکه هشدار متصل می‌شوند تا مردم پیش از وقوع حوادث از مخاطرات احتمالی آگاه شوند.

حق‌شناس، اقدامات انجام‌شده در حوزه تقسیم وظایف و پشتیبانی دستگاه‌ها در شرایط بحران را مثبت ارزیابی کرد و خواستار پیگیری مصوبات و تبدیل برنامه‌های پیش‌بینی‌شده به اقدامات اجرایی شد.

عضو هیئت‌رئیسه شورای شهر اصفهان:
لزوم تقویت امنیت سایبری زیرساخت‌ها



عضو هیئت‌رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: تقویت زیرساخت‌های هوشمند و امنیت سایبری سامانه‌های شهری برای جلوگیری از فلج شدن خدمات عمومی ضروری است و آموزش همگانی تاب‌آوری شهروندان از طریق فضاهای عمومی و مدارس باید دنبال شود.

احمد شریعتی امروز با گرامیداشت هفته نوجوان و هشتم آبان، سالروز شهادت شهید محمدحسین فهمیده و شهدای دانش‌آموز اظهار کرد: رهبر کبیر انقلاب اسلامی در وصف این شهید فرمودند که رهبر ما آن طفل سیزده‌ساله‌ای است که با قلب کوچک خود ارزشش از صدها زبان و قلم بزرگ‌تر است.

وی افزود: محمدحسین فهمیده نماد نسلی است که دفتر مدرسه را به سنگر غیرت پیوند زد و به ما آموخت که سن ملاک نیست، بلکه ایمان، بصیرت و مسئولیت‌پذیری انسان را بزرگ می‌کند.

عضو هیئت‌رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به شعار هفته بسیج دانش‌آموزی تحت عنوان «می‌فهمیم، می‌ایستیم و می‌سازیم» تصریح کرد: هفته نوجوان فرصتی است که هم یاد و خاطره ۳۶ هزار شهید دانش‌آموز را گرامی بداریم و هم از نوجوانان امروز که آینده‌سازان این شهر و کشورند صحبت کنیم.

شریعتی در بخش دیگری از نطق خود با گرامیداشت هفته پدافند غیرعامل و تقدیر از اقدامات ستاد بحران در مدیریت چالش‌های جنگی اخیر بیان کرد: حقیقت امنیت تنها در مرزهای نظامی خلاصه نمی‌شود، بلکه در پایداری فرهنگی، سلامت اجتماعی و آمادگی زیرساخت‌های شهری نهفته است.

وی خاطرنشان کرد: در رویارویی با جنگ‌های ترکیبی امروز، ارتقای تاب‌آوری شهری نیازمند توجه به ابعاد دیجیتال، سلامت روان شهروندان و کیفیت محیط زیست است.

عضو هیئت‌رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان در تبیین الزامات پدافند غیرعامل در مدیریت شهری خاطرنشان کرد: تقویت زیرساخت‌های هوشمند و امنیت سایبری در سامانه‌های شهری برای جلوگیری از فلج شدن خدمات عمومی، آموزش همگانی تاب‌آوری به شهروندان از طریق فضاهای عمومی و مدارس، همچنین مدیریت بحران‌های زیست‌محیطی و منابع آب از محورهای اساسی است که باید مورد توجه جدی قرار گیرد.

شریعتی تصریح کرد: دفاع از شهر تنها با ساخت پل و جاده محقق نمی‌شود، بلکه نیازمند تحکیم امنیت روانی و اجتماعی در دل شهروندان است.

وی اضافه کرد: باید شهری بسازیم که نه‌تنها در برابر بحران‌ها، بلکه در برابر جهانیان جریان‌های آسیب‌زا یک سنگر مستحکم و تاب‌آور باشد.

عضو هیئت‌رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: امیدواریم که در این مسیر با تکیه بر تجربه در راستای ارتقای امنیت سلامت و پایداری شهر اصفهان گام برداریم.

پانزدهمین رزمایش سراسری قطع برق و ارزیابی آماده‌به‌کاری مولدهای برق اضطراری برگزار شد



پانزدهمین رزمایش سراسری قطع برق و ارزیابی آماده‌به‌کاری مولدهای برق اضطراری مراکز دارای سطح‌بندی و دستگاه‌های اجرایی، با هدف سنجش میزان آمادگی، ارتقای تاب‌آوری زیرساخت‌های حیاتی و اطمینان از پایداری خدمات‌رسانی برگزار شد.

در این رزمایش، دکتر علی‌آبادی وزیر نیرو، الهداد مدیرعامل شرکت توانیر و سرتیپ غلامرضا جلالی رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور، بر اهمیت آمادگی مستمر، هماهنگی دستگاه‌ها و ارتقای ضریب اطمینان تأمین برق تأکید کردند.

علی‌آبادی، وزیر نیرو با تأکید بر ضرورت پایداری شبکه برق، آمادگی مجموعه صنعت برق و استمرار خدمت‌رسانی در شرایط اضطراری را از اولویت‌های مهم وزارت نیرو عنوان کرد.

الهداد، مدیرعامل شرکت توانیر نیز ارزیابی عملیاتی تجهیزات برق اضطراری و شناسایی نقاط ضعف و رفع نواقص احتمالی را از اهداف مهم این رزمایش برشمرد و بر آمادگی شرکت‌های تابعه تأکید کرد.

سرتیپ غلامرضا جلالی، رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور با اشاره به اهمیت صیانت از زیرساخت‌های حیاتی، بر ارتقای تاب‌آوری، آمادگی دستگاه‌های اجرایی و اجرای الزامات پدافند غیرعامل در حوزه تأمین برق تأکید کرد.

موسوی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق نیز آمادگی تجهیزات، توان عملیاتی نیروهای اجرایی و استمرار تأمین برق مراکز حساس را از اولویت‌های اصلی شرکت دانست.

در جریان این رزمایش، عملکرد مولدهای برق اضطراری، سرعت ورود تجهیزات به مدار و میزان آمادگی مراکز مشمول ارزیابی شد.

این رزمایش در راستای تقویت پدافند غیرعامل، افزایش آمادگی عملیاتی و تضمین تداوم خدمات حیاتی در شرایط اضطراری با موفقیت برگزار شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مرتضی ریزوندی احدی از وراث مرحوم خان بابا ریزوندی طی در خواست شماره ۱۲۸۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ با تقدیم درخواست مشروحی مدعی است که :

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۰۸ فرعی از ۱۸۲ – اصلی واقع در بخش سه حومه کرمانشاه که به شماره سریال ۸۶۹۶۰۰ ذیل ثبت ۲۹۱۲۶ صفحه ۵۷۵ دفتر ۱۰۷ به نام خان بابا ریزوندی سند صادرو تسلیم گردید و سند مذکور در نزد احدی از ورثه بنام رضا ریزوندی است که برابر تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد طی اخطار شماره ۱۴۳۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۷/۷ به نامبرده اخطار شد که نسبت به ارائه سند مذکور اقدام نماید که نامبرده با وجود اتمام مهلت قانونی تابحال از ارائه سند خوداری نموده است لذا مراتب طبق تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

فرشاد نادری– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو از طرف پیمان عباسی

۴۵۸۱/م الف / ۱۲

***

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم افسانه صیدی علی اباد با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده بشماره ۶۱۱۲۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۳۹۳ کرمانشاه مدعی هستند که سند ثبتی پلاک ۱۷۴۲ فرعی از ۲۰۷۲ اصلی بخش ۰۲ ناحیه .. به شرح ذیل اعلام می گردد.

مشخصات‌ملک:

یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با عرصه وقف با کاربری به پلاک ثبتی ۱۷۴۲ فرعی از ۲۰۷۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۷۲۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ واقع در بخش ۰۲ ناحیه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک استان کرمانشاه به مساحت ۱۳۰.۲۷ متر مربع متن ملک آپارتمان قطعه سوم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۷۲۷ فرعی از ۲۰۷۲ اصلی، به مساحت (۲۷ / ۱۳۰) یکصد وسی متر و بیست و هفت دسیمتر مربع، واقع در همکف که (۶۹ / ۴) چهار متر و شصت ونه دسیمتر مربع آن بالکن، است.

مشخصات‌منضمات‌ملک

انباری قطعه ۳ به مساحت ۲.۳ متر مربع

پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۸ متر مربع

مشخصات‌مالکیت

مالکیت افسانه / صیدی علی آبادی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۷۹۵ تاریخ تولد۱۳۶۴/۰۵/۰۱ صادره از کرمانشاه دارای شماره ملی ۳۲۵۸۶۶۰۷۸۶ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۸۸۲ تاریخ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۵ شهر کرمانشاه استان کرمانشاه، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۶۲۳۶۱ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۹۵۹۴ ثبت گردیده‌است.

حقوق ارتفاقی ملک:ندارد

محدودیت ها: ندارد

بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۳۹۲۲۰۴۱۶۰۰۱۰۰۰۵۷۲ تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۱۸۱۳:۰۶ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته‌است

بر اثر سرقت مفقود گردیده لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان میباشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات قدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

محمد عباسی – مدیر واحد ثبتی ملک کرمانشاه ناحیه یک از طرف صادق نوری زاده

۴۵۸۷ /م الف / ۱۲

***

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سهند امیری با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده بشماره ۹۳۵۸۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ دفتر اسناد رسمی ۵۲ کرمانشاه مدعی هستند که سند ثبتی پلاک ۸۰۵۵ فرعی از ۹۴ اصلی بخش یک حومه به شرح ذیل :

مشخصات‌ملک

یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۸۰۵۵ فرعی از ۹۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۱۸۷۳ فرعی از اصلی مذکور در طبقه ۴ و واقع در بخش ۹۹ ناحیه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک استان کرمانشاه به مساحت ۱۰۱/۰۱ متر مربع

متن ملک توضیحات ملک مقدار ۱/۶۸ متر مربع از مورد ثبت به صورت تراس است.

مشخصات‌منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۷ به مساحت۷/۹۹ متر مربع

انباری قطعه ۸ به مساحت ۱/۵۶ متر مربع

مشخصات‌مالکیت

مالکیت سهند/امیری فرزند بهمن شماره شناسنامه ۳۲۴۰۱۷۳۰۱۸ تاریخ تولد۱۳۶۸/۰۷/۲۷ صادره از کرمانشاه دارای شماره ملی ۳۲۴۰۱۷۳۰۱۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۰۹۱ تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۶۱ شهر کرمانشاه استان کرمانشاه موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۵۰۳۸۰ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۷۵۵ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک ندارد

محدودیت ها :

محدودیت دفتر املاک : و رهنی شماره ۲۰۰۹۲ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۲۱۶۰۰۱۰۰۳۳۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۶۱ شهر کرمانشاه استان کرمانشاه که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۱۱/۹۸۹/۴۳۰/۶۰۰ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده در اثر سرقت مفقود گردیده لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ –آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان میباشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

محمد عباسی – مدیر واحد ثبتی ملک کرمانشاه ناحیه یک از طرف صادق نوری زاده ۴۵۸۲/م– الف /۱۲

***

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۲۵۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم صفدر آذوقی به شماره شناسنامه ۳۰۸ کدملی ۳۲۵۳۴۶۹۳۸۷ صادره کرمانشاه فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۱۸۹/۸۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای/خانم فرهاد یوسفی تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۱

محمد عباسی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۴۹۸/م الف /۱۲

***

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۳۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حمیدرضا سلیمی به شماره شناسنامه ۱۱۱۹۵ کدملی ۳۲۵۱۳۳۵۳۷۵ صادره کرمانشاه فرزند حسن علی در ششدانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۹۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک باقیمانده ۳۵۸ اصلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم محبعلی حسنی نوکانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۱

محمد عباسی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۷۲/م الف /۱۲

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۲۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ربابه فرزین کیا به شناسنامه شماره ۲۳۷۹ شماره ملی ۰۷۹۳۶۶۵۹۸۱ صادره سبزوار فرزند علی اکبر درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷,۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۷۵۴ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت محبوبه کریم آبادی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۴۰۵/۷۵۴۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۲۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ هیات اول متقاضی خانم اکرم پهلوان نژاد به شناسنامه شماره ۲۳۱۳ کدملی ۱۲۸۶۹۲۸۱۲۵ صادره اصفهان فرزند رحیم نسبت به ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره فرعی از اصلی ۱۳۸۸۹ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به موجب سند ۶۰۷۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ و اقرار نامه اصلاحی ۶۱۸۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ دفتر ۱۱۴ اصفهان متقاضی مالک مشاعی میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.حسین زمانی علویجه–رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی:۲۳۰۴۴۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۲۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقای / خانم مازیار عظیم زاده ایرانی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۱۵۶۱۹ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۲۹۴۷۸۰۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۲۲۳/۶۰ مترمربع به پلاک ۴۱ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در قریه جانبازمحله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای ربابه یوسفی (نسق زراعی شماره ۴۳۸۰۷ مورخ / ۴۶ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۲

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

م– الف :۲۶۸۱ شناسه اگهی : ۲۲۹۸۸۴۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقای / خانم عصمت خرمی نیشابور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۷۵۱۶ صادره از به شماره ملی ۰۷۹۰۲۷۳۰۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۳۴۸/۰۵ مترمربع به پلاک ۴۶ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در قریه جانبازمحله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای ربابه یوسفی (نسق زراعی شماره ۴۳۸۰۷ مورخ / ۴۶ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۲

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

م– الف :۲۶۷۸ شناسه اگهی : ۲۲۹۸۸۲۵

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۲۶۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۸۲۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض مالکانه متقاضی آقای عماد فرقانی لزرجان و خانم فاطمه نوروزی سزیرود فرزند ابراهیم و مسلم به شماره شناسنامه ۳۰ و ۱۸۶ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۰۸۴۸۴۱ و ۶۳۱۹۴۲۷۹۰۶ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۰/۰۲ مترمربع(مشاعا بالسویه) به پلاک ۴۴۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در قریه لزرجان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای قربانعلی درخشنده لزرجانی (نسق زارعی شماره ۱۰۷۶۰ مورخ ۵۱/۹/۱۷ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۲

نادر عیوضی صالح – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

م– الف :۲۶۷۹ شناسه اگهی : ۲۲۹۸۸۱۱

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۵۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۷/۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات عبد اله قویدل دارستانی فرزند هانی مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۱۹۸۱/۳۰ متر، به شماره پلاک فرعی ۸۳۰ مجزی از پلاک ۳۴۰ اصلی ۱۵ واقع در دارستان ییلاقی بخش ۲۰ گیلان از مالکیت محمد قاسمی دارستانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – دارستان ییلاقی – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

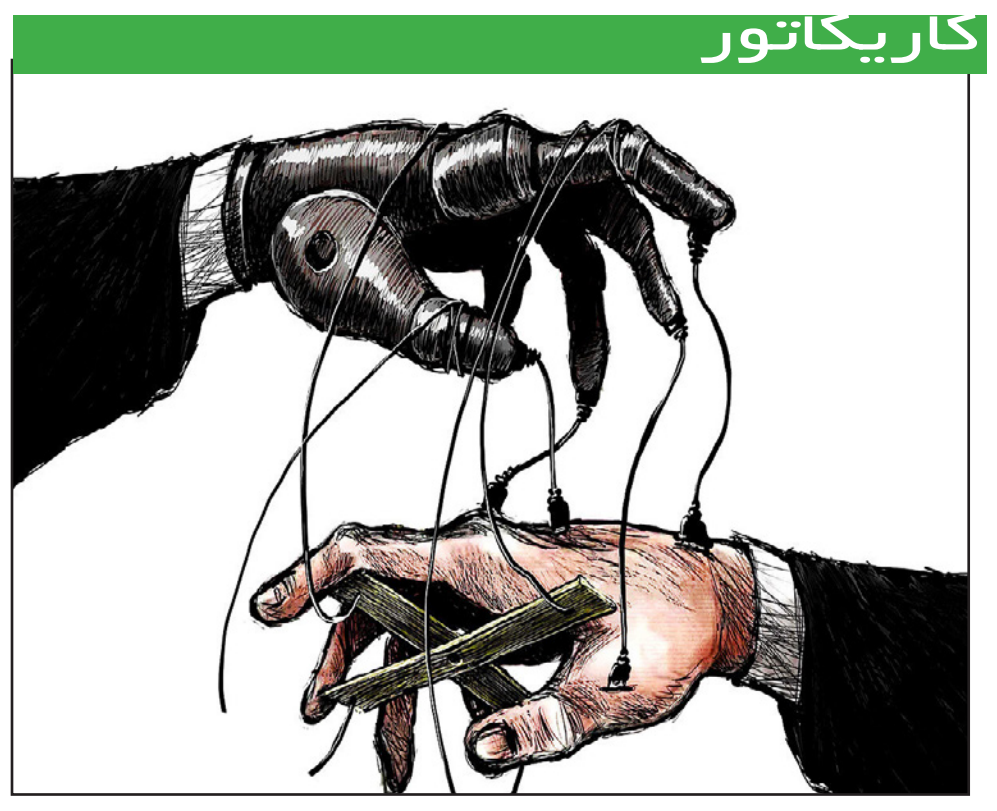
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری

م–الف : ۱۴۵۸

شناسه اگهی : ۲۳۰۷۱۰۲



moeennews.ir

چاپ : شرکت چاپ و نشر شاخه سبز

نشانی دفترمرکزی :رشت خیابان سعدی.کوچه پورنقاشیان .بن بست سوم.پلاک۸۸.طبقه سوم

نشانی دفتر تهران : خ مطهری ابتدای سهرودی جنوبی ک زاهدان پ ۸ واحد یک کدپستی ۱۵۷۸۷۶۳۸۱۳

تلفن : ۳۳۲۴۳۶۳۴-۰۱۳* همراه : ۰۹۱۱۱۸۲۳۴۳۵

فاکس : ۳۳۲۴۵۷۰۰-۰۱۳ * کد پستی:۴۱۵۳۶۵۶۶۳۱

moeendaily@yahoo.com

روزنامه

معین

■سه شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۵
■ شماره ۷۳۵۵

فرهنگی ، اجتماعی ، ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
یونس رنجکش کیسمی
مشاور عالی اجرایی مدیر مسئول :دکتر مهران بازرگانی
سردبیر : ایمان رنجکش
گروه صفحه آرایی:منیره خجسته حال – الهه رنجکش

« مندرجات لزوما برتابنده دیدگاه روزنامه نیست »

تضعیف نتانیاهو، فرصتی برای ایران

تحولات انتخاباتی اسرائیل و کاهش موقعیت سیاسی بنیامین نتانیاهو، در کنار افزایش نقش احزاب عربی و احتمال شکل‌گیری ائتلاف‌های جدید، می‌تواند معادلات سیاسی و امنیتی منطقه را تحت تأثیر قرار دهد. در این میان، تفاوت رویکرد نتانیاهو و آیزنکوت در قبال ایران و احتمال توافق تهران و واشنگتن، اهمیت این تحولات را برای منافع ملی ایران دوچندان کرده است؛ موضوعی که نیازمند رصد و بررسی دقیق از سوی تصمیم‌گیران ارشد کشور است.

سید جلال ساداتیان، سفیر اسبق ایران در انگلیس با اشاره به نتیجه انتخابات پارلمانی اسرائیل اظهار داشت: بر اساس نتایج مطرح‌شده، نتانیاهو حدود ۵۳ کرسی به دست آورده، در حالی که احزاب عربی مجموعاً ۱۹ کرسی کسب کرده‌اند. این در حالی است که میزان نمایندگی اعراب در دوره‌های قبل کمتر و حدود ۱۰ کرسی بود. از سوی دیگر، نتانیاهو که پیش‌تر از حمایت حدود ۶۷ نماینده برخوردار بود، اکنون با کاهش حمایت مواجه شده و برای تشکیل دولت با کمبود رأی روبه‌رو است. این وضعیت را می‌توان نوعی شکست سیاسی برای نتانیاهو تلقی کرد؛ شکستی که حتی برخی تحلیلگران اسرائیلی نیز به آن اشاره کرده‌اند.

به همین دلیل، بنیامین نتانیاهو برای برهم زدن این وضعیت، موضوع تقلب در انتخابات را مطرح کرده و پای عوامل خارجی را نیز به میان کشیده است. او مدعی شده که قطر در افزایش آرای اعراب و مسلمانان ساکن سرزمین‌های اشغالی نقش داشته است. به نظر می‌رسد طرح چنین ادعاهایی می‌تواند مقدمه‌ای برای زیر سؤال بردن نتایج انتخابات و تلاش برای برگزاری انتخابات مجدد باشد.

تحلیلگر مسائل بین الملل در ادامه گفت: اگر نتانیاهو نتواند نتایج انتخابات را تغییر دهد یا انتخابات مجددی برگزار کند، با چند گزینه مواجه خواهد شد:

۱. همکاری با نمایندگان احزاب عربی برای تشکیل دولت؛ گزینه‌ای که خود او از ابتدا مخالفت جدی‌اش را با آن اعلام کرده است.

۲. ائتلاف با آیزنکوت و جریان سیاسی نزدیک به او؛ گزینه‌ای که ظاهراً تا این لحظه به نتیجه نرسیده است.

۳. پذیرش شرایط یک توافق سیاسی برای تقسیم قدرت؛ به این معنا که دو سال نخست دوره چهارساله در اختیار نتانیاهو باشد و دو سال دوم به آیزنکوت واگذار شود. البته چنین توافقی می‌تواند برای نتانیاهو فرصتی ایجاد کند تا در دو سال نخست، موقعیت سیاسی خود را بازسازی کند و برای ادامه حیات سیاسی‌اش شرایط بهتری فراهم آورد.

او افزود: یکی از مهم‌ترین مسائل در این میان، تفاوت رویکرد نتانیاهو و آیزنکوت نسبت به ایران است. نتانیاهو همواره رویکردی تهاجمی داشته و به دنبال تشدید فشار و حتی درگیری نظامی با ایران بوده است. او از جنگ به‌عنوان ابزاری برای پیشبرد اهداف سیاسی و امنیتی خود استفاده می‌کند. اما آیزنکوت، دست‌کم بر اساس تصویری که از مواضع سیاسی او وجود دارد، بیشتر به استفاده از ابزارهای دیپلماتیک و کسب امتیاز از طریق مذاکره تمایل دارد و لزوماً طرفدار جنگ مستقیم نیست. از این منظر، حضور یا عدم حضور نتانیاهو در قدرت می‌تواند برای ایران اهمیت قابل‌توجهی داشته باشد.

کارشناس حوزه دیپلماسی توضیح داد: در مجموع، مسئله برای ایران فقط شکست یا پیروزی انتخاباتی نتانیاهو نیست؛ بلکه موضوع اصلی، تأثیر تحولات سیاسی اسرائیل بر آینده روابط ایران و آمریکا و احتمال وقوع یا جلوگیری از جنگ است. نتانیاهو برای حفظ قدرت و نجات موقعیت سیاسی خود، به تداوم فضای تنش و تهدید نیاز دارد. از سوی دیگر، ممکن است یک توافق میان ایران و آمریکا، موقعیت سیاسی او را بیش از پیش تضعیف کند؛ زیرا چنین توافقی می‌تواند بخشی از اهدافی را که او از طریق تقابل نظامی دنبال می‌کرد، از مسیر دیپلماسی بی‌اثر سازد. نماینده ادوار مجلس خاطرنشان کرد: در مقابل، اگر جریان سیاسی دیگری در اسرائیل قدرت بیشتری پیدا کند، ممکن است زمینه برای رویکردی متفاوت در قبال ایران فراهم شود؛ رویکردی که به‌جای جنگ، بر مذاکره، چانه‌زنی و کسب امتیاز تأکید داشته باشد. البته نباید فراموش کرد که تغییر نخست‌وزیر در اسرائیل به‌تنهایی به معنای تغییر اساسی سیاست این ساختار در قبال ایران نیست. منافع امنیتی و راهبردی اسرائیل ممکن است همچنان پابرجا بماند. با این همه، برای ایران تفاوت مهمی وجود دارد میانِ دولتی که شخص نتانیاهو در رأس آن قرار دارد و دولتی که احتمالاً رویکردی عمل‌گرایانه‌تر و دیپلماتیک‌تر در پیش می‌گیرد.

همچنین این تاکید لازم است، تحولات انتخاباتی اسرائیل، آینده سیاسی نتانیاهو و تلاش‌های احتمالی برای توافق میان ایران و آمریکا، همگی موضوعاتی هستند که باید توسط تصمیم گیران رده بالای ایران با دقت دنبال شوند.

ساداتیان در پایان گفت: نکته اساسی این است که ایران باید بتواند از شرایط جدید برای تثبیت منافع ملی خود، کاهش فشارهای اقتصادی و جلوگیری از جنگ استفاده کند؛ بدون آنکه هرگونه توافق احتمالی را به‌عنوان عقب‌نشینی یا شکست معرفی کنند.

آقازاده های نفتی

ابعاد ماجرا زمانی جدی‌تر می‌شود که بدانیم به گفته معتمدی‌زاده، نه‌تنها بخشی از ارز حاصل از فروش نفت به کشور بازنگشته بلکه بار دیگر ۸۰ میلیون بشکه نفت در اختیار شرکت‌هایی قرار گرفته که سابقه بازنگرداندن این منابع را دارند. او ریشه این وضعیت را در ضعف نظارت و نبود سازوکار دقیق برای اهلیت‌سنجی شرکت‌ها می‌داند؛ خلأهایی که به گفته وی، زمینه فعالیت کانون‌های آلوده و سوءاستفاده از فضای محرمانه دور زدن تحریم‌ها را فراهم کرده است. در چنین شرایطی، برخی افراد به‌جای آنکه براساس توانایی و صلاحیت حرفه‌ای وارد این عرصه شوند از ابهام‌ها و ارتباطات پشت پرده برای تأمین منافع خود بهره می‌برند؛ موضوعی که با توجه به حجم بالای منابع مالی در گردش، ضرورت بررسی دقیق‌تر این شبکه را دوچندان می‌کند.

در کنار موضوع آقازاده‌ها، معتمدی‌زاده در گفت‌وگو با ایلنا از شرکت‌هایی می‌گوید که ارز حاصل از فروش نفت را دریافت کرده‌اند اما نه‌تنها آن را به کشور بازنگردانده‌اند بلکه در ادامه از دسترس نیز خارج شده‌اند. معتمدی‌زاده برای نشان دادن ابعاد مالی ماجرا تأکید می‌کند که حجم منابع بازنگشته چندین برابر پول‌های بلوکه شده ایران در آمریکاست؛ مقایسه‌ای که از بزرگی ابعاد این پرونده و اهمیت تعیین‌تکلیف درآمدهای نفتی حکایت دارد.

در همین راستا کمیسیون اصل ۹۰ مجلس نیز پیگیری پرونده تراستی‌ها و ارزهای بازنگشته را در دستورکار قرار داده است. معتمدی‌زاده می‌گوید از سال گذشته جلسات متعددی با حضور نمایندگان بانک مرکزی، وزارت اقتصاد، ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و شرکت نفت برگزار شده و این موضوع در نشست‌هایی با دستگاه قضایی و دادستانی کل کشور نیز دنبال شده است. او همچنین از مطالبه رسمی کمیسیون برای دریافت اطلاعات دقیق شرکت‌های تراستی از مراجع ذی‌صلاح خبر می‌دهد تا مشخص شود در واگذاری نفت، انتخاب واسطه‌ها و بازگشت درآمدهای حاصل از فروش آن چه اتفاقاتی رخ داده و چه کسانی در این میان مسئولیت داشته‌اند.

در این میان، نگاه‌ها به وزیر نفت آینده دوخته شده است؛ وزیری که به اعتقاد معتمدی‌زاده باید از همان ابتدای کار، تعیین‌تکلیف پرونده تراستی‌ها را در اولویت قرار دهد. روشن کردن میزان درآمدهای نفتی بازگشته به کشور، مشخص شدن منابعی که همچنان در اختیار واسطه‌ها قرار دارد و بازنگری در شیوه انتخاب شرکت‌های تراستی از جمله اقداماتی است که این نماینده از وزیر آینده انتظار دارد. او تأکید می‌کند که مجلس و کمیسیون اصل ۹۰ برای اصلاح خلأهای قانونی و نظارت بر این روند در کنار وزیر آینده خواهند بود.

پرونده تراستی‌ها حالا دو مطالبه روشن دارد: اول تعیین‌تکلیف پول‌های بازنگشته و دوم، روشن شدن هویت کسانی که از مسیر ارتباطات و سفارش به این شبکه راه یافته‌اند. انتشار فهرست شرکت‌های فعال، شناسایی صاحبان و ذی‌نفعان آنها و اعلام میزان تعهدات مالی هر یک می‌تواند، گام نخست برای روشن شدن ابعاد این ماجرا باشد؛ مسیری که در نهایت باید به پاسخ این پرسش نیز برسد که آقازاده‌ها و دیگر افراد ذی‌نفوذ چه جایگاهی در شبکه واسطه‌های نفتی دارند و چه نقشی در سرنوشت درآمدهای بازنگشته، ایفا کرده‌اند.

وزیر ۱۴۰۵ با ذهنیت معلم تربیتی ۱۳۶۵!

سروش بامداد– وزیر آموزش و پرورش از صدور دستورالعملی خبر داده که بر اساس آن تجمعات شبانه چهارشنبه هر هفته در اختیار جامعه دانش‌آموزی کشور باشد.

ابتدا باید توضیح داد این یادداشت معطوف به تجمعات شبانه نیست و خدای ناکرده قصد تعریض به آن در میان نیست چرا که اولا می‌دانیم در زمرهٔ خطوط قرمز نانوشته محسوب است وقرار است با هر تعداد کل ملت ایران تلقی شوند ثانیا در حال‌وهوای اولیه و نه بعدتر که سخنرانان آن امثال رسایی شدند برخی نگرانی‌های حاکمیتی را رفع می‌کرد و خصوصا در ۴۰ روز جنگ که می‌توانست یکی از اهداف حملات پهپادها باشد صرف حضور اقدامی شجاعانه و فداکارانه بود.

با این توصیف این یادداشت تنها دربارهٔ دستورالعمل وزیر است و این که دلیل صدور را تعطیل‌بودن پنج‌شنبه‌ها و فرصت داشتن دانش‌آموزان اعلام کرده اما نگفته خودشان به تنهایی شرکت کنند یا همراه با خانواده یا با سامان‌دهی و سازمان‌دهی مدرسه؟

/ در حالت اول که نیاز به دستورالعمل وزیر ندارد. بچه‌ها بعد از ساعات مدرسه جاهای مختلفی می‌روند یا نمی‌روند و شب هم می‌توانند تصمیم بگیرند در تجمع‌های حمایتی شرکت کنند یا نه. اگر منظور همراهی خانواده است باز نیاز به دستور یا توصیه وزیر ندارد. کما این که در حال حاضر برخی از خانواده‌ها با هم حضور دارند و طبعا بین آنها اگر کودک ۶ ساله تا جوان ۱۸ ساله باشد قاعدتا محصل است.

اما اگر دستور او به مدیران مدارس است علی‌القاعده باید اطلاع داشته باشند که برای شرکت دربرنامه‌های خارج از مدرسه آیین‌نامه‌ای تدوین شده و طبق آن که به عنوان « آیین‌نامهٔ مربوط به شرکت در اردوها و مسابقات» شناخته می‌شود موافقت معاونت پرورشی نیز الزامی است و مهم‌تر این که در طول برگزاری مراسم حتما باید مسؤولینی از مدرسه در سطح مدیر یا معاون پرورشی یا ورزشی نظارت داشته باشند و در قبال هر اتفاقی برای دانش آموزان مسؤولیت دارند.

با این وصف آیا منظور آقای علیرضا کاظمی این است که مدیران مدارس موظف‌اند برای چهارشنبه‌شب‌ها برنامه حضور محصلان را تدارک ببینند؟

جالب این که وزیر برای معلمان حقوق‌بگیر وزارتخانه تعیین تکلیف نکرده اما برای محصلین وظیفه تعیین کرده! لابد نگران آن هستند که معلمان معترض به وضعیت معیشتی بگویند چطور اگر در جای دیگر تجمع کنیم با ما برخورد می‌شود ولی در اینجا می گویند به تجمع بروید و به خاطر همین مطلقا به معلمین و کادر اداری اشاره نکرده و گفته دانش‌آموزان بروند و لابد پیش خود محاسبه کرده اگر ۱۰ تا ۲۰ درصد هم حضور یابند تجمعات پرشورتر می‌شود.

آنچه آقای کاظمی مشخص نکرده این است که دستورالعمل درباره یک به عنوان برنامهٔ خارج از مدرسه است یا توصیه به محصلان؟

چنان که دربالا آمد فقرهٔ اول هم نیاز به اخذ رضایت‌نامه دارد و هم نظارت یکی از مسؤولان مدرسه در حالی که مدارس به محل زندگی بچه‌ها نزدیک است نه معلمان و کادر اداری و ساعت ۱۰ و ۱۱ شب چگونه می‌توان از کارمند یا معلمی که در اسنپ کار می‌کند یا در حال استراحت در خانه است یا در میدان نزدیک خانه در تجمع محله خودشان شرکت کرده خواست به محل کاربرگردد یا از ظهر تا شب در مدرسه بماند تا چهرشنبه شب آن برنامه را مدیریت کند؟

ادامه این بحث البته ملال‌آور است چون قابل اجرا هم نیست و اگر هم بتوانند جاهایی اجرا کنند با روح مردمی تجمعات که تلویزیون با مصاحبه با زنان کم‌حجاب بر آن اصرار دارد مغایر است.

مهم‌تر از همهٔ اینها اما ذهنیت وزیر آموزش و پرورش است که در سال ۱۴۰۵ خورشیدی در حال و هوای ۴۰ سال قبل است و تصویر یک معلم تربیتی در سال ۱۳۶۵ در شهرستانی کم جمعیت را ترسیم می‌کند!

شگفتی بیشتر از سکوت رییس جمهوری در قبال این وزیر است که اگرچه آدم سلیم‌النفس و خوبی است اما از حال و هوای معلم تربیتی بیرون نیامده!

مسعود پزشکیان در دولت دوم سید محمد خاتمی وزیر بهداشت بود. در همان دولت مرتضی حاجی هم وزیر آموزش و پرورش بود و بساط معلم تربیتی‌ها را برچید. با استدلال که آموزش و پرورش توأم‌اند و این طور نیست که از هم تفکیک کنیم و بگوییم عده‌ای به آموزش مشغول باشند و یک معاون هم به پرورش. جدای این گاه این معلم تربیتی‌ها یا معاون پرورشی‌ها در کار مدیر مداخله می‌کردند.

در دولت بعد البته معاونت پرورشی را احیا کردند ولی فضای جامعه و خود بچه‌ها دیگر حوصله معلم تربیتی‌ها را نداشتند و آنان نیز خود را با شرایط جدید تا حدی وفق دادند.

بارها نوشته‌ام و از تکرار آن ملول نشوید که در این مملکت و ۶۰ سال قبل آدمی در اندازه و آوازهٔ دکتر پرویز ناتل خانلری وزیر آموزش و پرورش بوده است. سابق بر این به وزیر آموزش و پرورش می گفتند وزیر فرهنگ و جایگاهی رفیع داشت. وزیر فعلی اما نه تنها به آنها شباهتی ندارد که به وزیران صدر جمهوری اسلامی همچون دکتر شکوهی و شهیدان رجایی و باهنر و مرحوم پرورش و نجفی (صرف نظر از ماجرای پیرانه سر) و حتی حاجی بابایی هم شبیه نیست و شاید بخت با او یار باشد که مقام اول همچنان با وزیر مرحوم رییسی است با آن اظهار نظر خنده دار روز اول دربارهٔ دربی!

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱–رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۰۶۹۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۳۴ آقای محمدجواد علماء به شناسنامه شماره ۱۴۰۱۰ کدملی ۰۳۸۶۱۶۷۸۹۳ صادره قم فرزند مصطفی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت۲۶/۳۲مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۳۲۶۰مورخ۱۳۹۱/۰۷/۰۵دفترخانه۷۸ قم) (شناسه آگهی ۲۳۱۴۹۴۳)

۲.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۱۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۰۵ آقای اسماعیل رعیت زرقانی به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۵۰۰۱۳۱ کدملی ۰۳۷۰۵۰۰۱۳۱ صادره قم فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۱۴۰مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۲۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی از علی رعیت زرقانی سند رسمی شماره ۶۴۸۹۴ مورخ۱۳۸۲/۰۲/۲۲دفترخانه یک قم) (شناسه آگهی ۲۳۱۴۹۴۳)

۳.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۱۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۰۴ آقای ابوالفضل رعیت زرقانی به شناسنامه شماره ۲۱۰۰ کدملی ۰۳۸۴۳۰۲۰۸۴ صادره قم فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۱۴۰مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۲۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی از علی رعیت زرقانی سند رسمی شماره ۶۴۸۹۴ مورخ۱۳۸۲/۰۲/۲۲دفترخانه یک قم) (شناسه آگهی ۲۳۱۴۹۴۳)

۴.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۱۲۳۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۴۳ آقای محسن بیگدلی به شناسنامه شماره ۶۲۵ کدملی ۴۳۷۱۴۷۹۱۳۸ صادره خدابنده فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۴۹/۶۰مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۸۶/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از وراث عباس سزاوار سند صلح شماره۳۰۴۲۶مورخ۱۳۳۹/۰۴/۲۰دفترخانه۳ قم) (شناسه آگهی ۲۳۱۴۹۴۳)

۵.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۱۶۰۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۳۳ خانم خدیجه حمیدی به شناسنامه شماره ۵۲۷ کدملی ۴۰۳۱۲۱۴۸۱۲ صادره کبودرآهنگ فرزند عمرانعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۷۵/۱۴مترمربع پلاک شماره ۳۴۴و۱۱۲۸۵/۳۴۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (الف : از پلاک فرعی ۳۴۳ مبایعه نامه عادی از مهدی و فاطمه و زهرا همگی بیگدلی وراث حبیب اله بیگدلی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۳۱۸ صفحه۲۸۹ نسبت به ۴۴/۰۲ سهم ب : از پلاک فرعی ۳۴۴ مبایعه نامه عادی از مهدی و فاطمه و زهرا همگی بیگدلی وراث حبیب اله بیگدلی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۳۱۸ صفحه ۲۹۲ نسبت به ۳۱/۱۲سهم) (شناسه آگهی ۲۳۱۴۹۴۳)

۶.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۱۵۹۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۳۱ آقای حسن کندی به شناسنامه شماره ۵۴۱ کدملی ۴۰۳۱۲۱۴۹۵۲ صادره کبودرآهنگ فرزند علی میرزا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۷۵/۱۴مترمربع پلاک شماره ۳۴۴و۱۱۲۸۵/۳۴۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (الف : از پلاک فرعی ۳۴۳ مبایعه نامه عادی از مهدی و فاطمه و زهرا همگی بیگدلی وراث حبیب اله بیگدلی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۳۱۸ صفحه۲۸۹ نسبت به ۴۴/۰۲ سهم ب : از پلاک فرعی ۳۴۴ مبایعه نامه عادی از مهدی و فاطمه و زهرا همگی بیگدلی وراث حبیب اله بیگدلی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۳۱۸ صفحه ۲۹۲ نسبت به ۳۱/۱۲سهم) (شناسه آگهی ۲۳۱۴۹۴۳)

۷.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۱۲۷۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۴۵ خانم زهراسادات فرحی به شناسنامه شماره ۴۲۵ کدملی ۰۳۸۳۶۰۵۶۸۷ صادره قم فرزند سیدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۰۰مترمربع پلاک شماره ۲۸۰/۱۹۰ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۲۴۲صفحه۲۷۹) (شناسه آگهی ۲۳۱۶۰۸۱)

۸.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۱۲۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۴۳ آقای هادی سیفی به شناسنامه شماره ۳۱۸۸ کدملی ۰۳۸۳۷۸۶۵۷۶ صادره قم فرزند عین الله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان گلخانه به مساحت ششدانگ۸۱۳/۹۰مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۸۳ الی ۱۰۹۸۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۱۳۱۲۱۹مورخ۱۳۹۷/۱۱/۱۸دفترخانه۹ قم) (شناسه آگهی ۲۳۱۶۰۸۱)

۹.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۶۱۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۳۱ آقای علیرضا باقری به شناسنامه شماره ۹۰۶۲۹ کدملی ۱۳۷۰۸۹۴۵۹۷ صادره تبریز فرزند حمید در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۲۴۱/۵۵مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۵۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۰۸۷۸۵مورخ۱۴۰۳/۱۰/۰۵دفترخانه۳ قم) (شناسه آگهی ۲۳۱۶۰۸۱)

۱۰.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۰۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۶۱ آقای علی محمد کفاش درویش به شناسنامه شماره ۱۳۲۵۱ کدملی ۰۰۳۷۱۰۰۱۳۰ صادره تهران فرزند رضا در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت۲۵/۲۴مترمربع پلاک شماره باقیمانده ۱۰۵۲۹/۶/۳۰۴ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۱۰۵۲۹/۶/۳۰۴/۱۰۱۳ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی از غلامحسین استاد سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۱۸۶صفحه۲۳۵) (شناسه آگهی ۲۳۱۶۰۸۱)

۱۱.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۹۴۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۹۸ آقای عباس حکمت اندیش به شناسنامه شماره ۷۹۶۶۷ کدملی ۰۳۸۰۸۰۵۶۲۶ صادره قم فرزند ایمانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۶۹۰/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۳۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (۱– سند رسمی شماره ۹۲۵۸۴ مورخ۱۴۰۰/۰۹/۱۸و سند رسمی شماره ۹۳۰۷۳ مورخ۱۴۰۰/۱۲/۲۱دفتر۱۴قم۲– مبایعه نامه عادی از ریحانه حکمت اندیش خریداری به موجب سند رسمی شماره۲۰۵۰۵۱ مورخ۱۴۰۲/۰۴/۲۰دفترخانه۳ قم ۳– مبایعه نامه عادی از ریحانه حکمت اندیش و علیرضا مهدوی مقدم بالمناصفه خریداری به موجب سند رسمی شماره۹۴۸۰۷مورخ۱۴۰۲/۰۴/۲۰دفترخانه۱۴ قم) (شناسه آگهی ۲۳۱۶۰۸۱)

۱۲.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۱۲۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۵۰ آقای مجید چزانی شراهی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۶۱۷۹۶۲۶۹۶۰ صادره اراک فرزند مظفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان گلخانه به مساحت ششدانگ۸۱۳/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۸۳ اصلی الی ۱۰۹۸۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره۵۰۲۳۴ مورخ۱۴۰۴/۰۷/۲۱دفترخانه۸۷ قم) (شناسه آگهی ۲۳۱۶۰۸۱)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(پیام قم – معین)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم–مهدی زارع شحنه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۳۰۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات عبدالکریم پور کریمی بیورزنی فرزند علی اوسط مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۵۳/۴۴ متر ، به شماره پلاک فرعی ۱۰۷۹ مجزی از پلاک ۱۴۱ اصلی ۵ واقع در بیورزین بخش ۱۹ گیلان از مالکیت آقائی پور کریم بیورزینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – بیورزین – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری

م–الف : ۱۴۱۰ شناسه اگهی : ۲۳۰۴۸۳۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۱۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات دلاور آقاجانی دوسالده فرزند غلامحسین مورد تایید قرار گرفت.

– ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۴۶/۵۲ متر ، به شماره پلاک فرعی ۸ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۴۶ واقع در تیه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت نصراله جهانپور و غیره به آدرس شهرستان رودبار – تیه – محرز گردیده است./

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری

م–الف : ۱۴۱۵ شناسه اگهی : ۲۳۰۴۸۲۸

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۵۵۵ – ۴ /۶ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن صفری گشت رودخانی فرزند صفر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب انباری جها الحاق با پلاک ۳۱۷ فرعی به مساحت ۷۳/۷۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۲۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۷ فرعی از سنگ اصلی ۲ واقع در شکالگوراب بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۲۴۸ شناسه اگهی : ۲۳۰۵۶۶۴

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۱۴۴ – ۳۰ /۵ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ایوب سیار ثابت فومنی فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۲ مترمربع به شماره پلاک ۷۷۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۲ فرعی از سنگ اصلی ۸۸ واقع در قلعه کل بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۲۰۲ شناسه اگهی : ۲۲۹۲۵۰۶

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک و اسناد عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلامعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی فومن مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید لذا مراتب به اسناد ماده ۳ قانون مذکور در دونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد .

قریه سیداباد سنگ اصلی ۱۶ بخش ۲۴ گیلان به شماره های فرعی زیر

۱–پلاک فرعی ۳۴۲ مفروز از ۱۰۰ فرعی از سنگ اصلی ۱۶ واقع در قریه سید آباد – متقاضی خانم معصومه یوسف زاده سید آبادی فرزند اسکندر در ششدانگ شالیزار به مساحت ۱۶۷۹/۷ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۱۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۰

۲–- پلاک فرعی ۳۴۳ مفروز از ۲۸ فرعی از سنگ اصلی ۱۶ واقع در قریه سید آباد – متقاضی خانم معصومه یوسف زاده سید آبادی فرزند اسکندر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۷۱۷/۲۵ مترمربع برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۱۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۲۲۵ شناسه اگهی : ۲۲۹۴۸۸۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۷۵۹۵ – ۱۰ /۴ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه پرهیزکار بجارپسی فرزند محمد تقی در ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۱۷۴۰/۴۳ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۸ فرعی از سنگ اصلی ۲۷ واقع در بوئین بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۲۲۸ شناسه اگهی : ۲۲۹۵۴۷۷

***

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۸۵۶۷ – ۱۰ /۷ /۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ایرج پورشعبان گشتی فرزند شعبانعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۳/۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۹۱۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۵۷ فرعی از سنگ اصلی ۶ واقع در گشت (کردمحله) بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۸/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن :سید مجتبی قیوم زاده

م– الف :۳۲۷۸ شناسه اگهی : ۲۳۰۲۸۲۳